

PROJECTE D'ACTIVITAT D'UN PLANTA DE FORMIGÓ

MASO
COLL LUIS
JAVIER -

Firmado digitalmente
por MASO COLL
LUIS JAVIER -
Fecha: 2026.04.27
16:35:56 +02'00'

ROGER ROIG
(R: A08277980)

Digitally signed by
ROGER
ROIG (R: A08277980)
Date: 2026.05.04
16:51:43 +02'00'

Promotor:

Beton Catalan S.A.

Emplaçament:

Lleida

Data:

Abril 2026

PLANAS
VILARDAG
A RICARD -

Firmado digitalmente
por PLANAS
VILARDAGA
RICARD -
Fecha: 2026.04.23
16:39:11 +02'00'

Soluciones
Enginyeria, medi ambient i consultoria

Carrer de la Gavarresa 7-11, SANT FRUITÓS DE BAGES (08272) telf.
93.876.81.37
www.soluciones.cat
Exp. 8353

PROJECTE D'ACTIVITAT D'UN PLANTA DE FORMIGÓ

DOC 1_ Projecte bàsic

Promotor:

Beton Catalan S.A.

Emplaçament:

Lleida

Data:

Abril 2026

 **Soluciones**
Enginyeria, medi ambient i consultoria

Carrer de la Gavarresa 7-11, SANT FRUITÓS DE BAGES (08272) telf.

93.876.81.37

www.soluciones.cat

ÍNDEX DOCUMENT_ PROJECTE BÀSIC

1	INTRODUCCIÓ	3
1.1	Objecte	3
1.2	Antecedents del document	3
1.3	Dades del sol·licitant.....	3
1.4	Dades equip redactor	4
2	NORMATIVA APLICABLE I ESPECIFICACIONS PRÈVIES	5
2.1	Normativa aplicable.....	5
2.2	Especificacions de la PCAA.....	5
2.3	Especificacions respecte la contaminació del sòl	7
2.4	Especificacions respecte els accidents greus.....	7
3	DESCRIPCIÓ DE L'ESTABLIMENT	8
3.1	Situació i accés	8
3.2	Entorn	8
3.3	Característiques establiment.....	9
3.4	Compliment de la normativa urbanística	9
3.5	Aprofitaments del sòl i del subsol	10
3.6	Requeriments de l'activitat respecte els serveis públics municipals	10
4	DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT	11
4.1	Descripció	11
4.2	Diagrama del procés.....	11
4.3	Matèries primeres.....	12
4.4	Número de treballadors i horari	12
4.5	Productes finals	12
4.6	Màquines del procés productiu de l'activitat.....	12
4.7	Dades energia	13
4.8	Aigua	13
4.9	Descripció de les instal·lacions complementàries.....	14
5	ESTUDI AMBIENTAL.....	16
5.1	Descripció general del projecte i exigències previsibles en el temps, amb relació a la utilització del sòl i altres recursos naturals	16
5.2	Estimació del tipus i quantitat dels residus abocats i les emissions de matèria o energia resultants	16
5.3	Descripció del medi receptor de les emissions.....	18
5.4	Avaluació dels efectes previsibles, directes i indirectes, del projecte	23
5.5	Mesures establertes per reduir, eliminar o compensar els efectes ambientals significatius	24
5.6	Estudi d'impacte acústic	28
5.7	Descripció de les característiques de la il·luminació exterior	31

DOC 1_ PROJECTE BÀSIC

6	MEMÒRIA TÈCNICA DE LA INSTAL·LACIÓ D'IL·LUMINACIÓ EXTERIOR	32
6.1	Dades referents a la persona titular de la instal·lació i l'autor del document	32
6.2	Tipus d'instal·lació	32
6.3	Ubicació de la instal·lació.....	32
6.4	Zona de protecció segons el mapa envers la contaminació lumínica a Catalunya	32
6.5	Flux lluminós total de la instal·lació d'il·luminació	33
6.6	Característiques de les instal·lacions i dels aparells d'il·luminació exterior	33
6.7	Càlculs luminotècnics de la instal·lació.....	34
6.8	Plànols.....	34
6.9	Exempcions d'acord al decret	34
7	MEMÒRIA DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	35
7.1	Caracterització de l'establiment.....	35
7.2	Requisits constructius	39
7.3	Requisits de les instal·lacions de protecció contra incendis	41
8	SIGNATURES	43

1 INTRODUCCIÓ

1.1 Objecte

El present projecte té per objecte la descripció de les característiques d'una nova activitat de planta de formigó que es classifica com un annex II, segons la Llei 20/2009, de prevenció i control ambiental de les activitats (PCAA), al classificar-la dintre la taula 4-Indústries minerals i de la construcció, punt 2.Fabricació de formigó i/o d'elements de formigó, guix i ciment. Aquest projecte ha de servir per a obtenir novament la llicència d'activitats corresponent.

1.2 Antecedents del document

Els antecedents a aquest document són:

- L'Ajuntament de Lleida en data 7 de juny de 2018, expedeix l'informe de compatibilitat urbanística per la present activitat.
- En data 15 de maig de 2019 Sorigué SAU sol·licita llicència ambiental per la implantació d'una activitat de fabricació de formigó.
- En data 16 de novembre 2020 s'atorga la llicència ambiental (LCA19-485), segons Decret d'alcaldia

Havent passat el termini establert en l'article 61 de la Llei 20/2009, es formula de nou la sol·licitud de llicència ambiental a nom de Beton Catalan SA que és qui en desenvoluparà l'activitat.

La nova llicència s'ajusta al mateix contingut que la llicència ambiental atorgada el novembre de 2020.

1.3 Dades del sol·licitant

Dades promotor

Nom:	Beton Catalan SA		
NIF:	A-08277980		
Adreça:	Carrer Joaquim Molins, 5		
Municipi:	Barcelona		
Codi postal:	08028	Comarca:	Barcelonès
Telèfon:	935053600	Fax:	-
Apartat de correus:	-	Adreça electrònica:	

Establiment:

Nom:	Beton Catalan, S.A.		
Adreça:	Polígon Industrial Les Canals, C/ Les Canals, s/n		
Municipi:	Lleida		
Codi postal:	25190	Comarca:	El Segrià
Telèfon:	-	Mòbil:	639569661
Apartat de correus:	-	Adreça electrònica:	
Coordenades UTM ETRS89 (1)	X: 306.663 Y: 4.610.117		

1.4 Dades equip redactor

RICARD PLANAS VILARDAGA és el redactor del projecte, com a cap de l'oficina tècnica de GRUP SOLUCIONS MANRESA SLPU, amb despatx a la Ctra. Cardona 5-7, 4tA de Manresa (08240).

Tècnic redactor del projecte, professional de Grup Solucions Manresa, SLPU:

- Ricard Planas Vilardaga, Eng Tècnic Agrícola (núm col. 2.683)

En col·laboració amb altres professional de Grup Solucions Manresa, SLPU:

- Albert Sangrà Cervantes, llic. ambientals (núm col. 1.066)
- Ton Méndez Molero, Eng. Mecànic

2 NORMATIVA APLICABLE I ESPECIFICACIONS PRÈVIES

2.1 Normativa aplicable

En la realització del projecte s'han tingut en compte les següents normes i reglaments:

Urbanisme

- Pla General d'Ordenació de Lleida

Medi ambient

- Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (LPCAA)
- Llei estatal 10/1998, de 21 d'abril, de residus
- Reial Decret 9/2005, de 14 de gener, pel qual s'estableix la relació de les activitats potencialment contaminants del sòl
- Ordenança municipal d'activitats i d'intervenció integral de l'administració ambiental

Seguretat i salut

- el RD 486/1997, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball
- Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis

No tenint un caràcter exhaustiu l'anterior compilació, es tindran en compte les altres ordres, decrets o normes que siguin d'aplicació, no essent excusable la no observança dels mateixos, pel fet de no estar assenyalats en l'apartat anterior

2.2 Especificacions de la PCAA

Classificació de l'activitat

L'activitat de planta de formigó, es classifica com un annex II, segons la llei la Llei 20/2009, de prevenció i control ambiental de les activitats (PCAA), al classificar-la dintre la taula 4-Indústries minerals i de la construcció, punt 2.Fabricació de formigó i/o d'elements de formigó, guix i ciment.

Sol·licitud

Tot seguit es justifica la documentació a aportar per la sol·licitud de la llicència ambiental d'acord a l'article 39 de la LPCAA.

DOC 1_ PROJECTE BÀSIC

1. *Prèviament a la redacció del projecte i a la sol·licitud de la llicència ambiental es pot sol·licitar l'informe urbanístic de l'ajuntament del terme municipal on s'ha d'ubicar l'activitat, acreditatiu de la compatibilitat de l'activitat amb el planejament urbanístic, regulat per l'article 60.*

S'adjunta informe.

2. *La sol·licitud de la llicència ha d'anar acompanyada de la documentació següent:*

- a) *El projecte bàsic amb estudi ambiental.*

El present document aporta aquesta documentació.

- b) *Les característiques del sòl en la qual s'emplaça l'activitat projectada, sempre que la normativa específica aplicable defineixi aquesta activitat com a potencialment contaminant del sòl.*

No s'aporten les característiques del sòl al no ser definida com a potencialment contaminant del sòl.

- c) *La designació del personal tècnic responsable d'executar el projecte.*

S'aportarà la designació del personal tècnic responsable d'executar el projecte.

- d) *La declaració de dades que, segons la persona sol·licitant, gaudeixen de confidencialitat d'acord amb la legislació.*

No es requereix declaració de confidencialitat de dades.

- e) *Qualsevol altra documentació que es determini per reglament o que sigui exigible per la legislació ambiental aplicable a l'activitat.*

El projecte recull la documentació exigible per la LPCAA.

3. *En el cas d'activitats que, tot i que no estan incloses en la legislació d'accidents greus, projecten tenir alguna de les substàncies químiques o categoria de substàncies tòxiques o molt tòxiques, de conformitat amb els llindars que s'estableixin en la normativa de seguretat industrial, és preceptiu l'informe que ha d'emetre el departament competent en aquesta matèria segons estableix l'article 60.*

No es projecta tenir aquestes substàncies.

4. *En el cas d'una modificació substancial en una activitat ja autoritzada, la sol·licitud i la documentació s'han de referir a la part o a les parts de l'activitat que es modifica amb relació a tota l'activitat i als aspectes del medi afectats per la modificació, sempre que la modificació parcial permeti una avaluació ambiental diferenciada del conjunt de l'activitat, perquè no es produeixin efectes additius en el conjunt de les emissions.*

Es tracta d'una sol·licitud de llicència.

5. *La documentació necessària per a sol·licitar la llicència o les modificacions posteriors de l'activitat s'han de presentar en el format i el suport informàtics que fixi l'ajuntament competent.*

S'aportarà el projecte amb suport informàtic.

6. *La sol·licitud s'ha d'adreçar a l'ajuntament del terme municipal en el qual es projecte dur a terme l'activitat.*

L'activitat es durà a terme a Lleida.

7. *En el cas que l'activitat se situï en un espai natural protegit, està sotmesa al procés de consulta prèvia respecte a la necessitat d'avaluació d'impacte ambiental en els termes establerts per l'article 32.1*

L'activitat no està situada en un espai natural protegit i no li correspon el procés de consulta prèvia respecte la necessitat d'avaluació d'impacte ambiental.

2.3 Especificacions respecte la contaminació del sòl

La planta de formigó no és una activitat potencialment contaminant del sòl d'acord al Real Decret 9/2005, de 14 de gener, per el que s'estableix la relació d'activitats potencialment contaminants del sòl i els criteris estàndards per la declaració de sòls contaminats i per tant no es requereix aportar estudi geològic de les característiques del sòl.

2.4 Especificacions respecte els accidents greus

L'única substància prevista a utilitzar, que està dintre de les establertes en l'annex 1 del RD 840/2015, de 21 de setembre, pel que s'aproven mesures de control dels riscos inherents als accidents greus en els que intervinguin substàncies perilloses, és el gasoil. Malgrat això, no se'l considerarà perillós ja que la quantitat que se'n disposarà (dipòsit de 2.000 L, per tant 1.700 kg) no arribarà al mínim establert (2.500 tones).

3 DESCRIPCIÓ DE L'ESTABLIMENT

3.1 Situació i accés

L'establiment estarà situat a la parcel·la 4 amb adreça Carrer Les Canals de Lleida i referència cadastral 6703701CG0160D0001YE. Segons fotografia aèria l'establiment ocuparà el perímetre assenyalat:



A la parcel·la s'arriba a través de la LL-11. A la rotonda que hi ha entre el km 6 i el km 7 d'aquesta via, es pren la sortida en direcció al Polígon Industrial del Camí dels Frares i a 200 m s'agafa el primer desviament a mà dreta. L'accés a la parcel·la es realitza a través del carrer Canals.

3.2 Entorn

L'establiment s'ubica al polígon industrial "Les Canals". Limita a l'Est i a l'Oest amb parcel·les veïnes, on actualment no s'hi desenvolupa cap activitat, i al Nord, amb les infraestructures de la via LL-11. A l'entorn més proper hi tenim:

Finques:	Cases particulars Camí Les Canals (260 m) Torre del Soler (424 m) Torre Villa-roia (740 m)
Referent a les infraestructures:	LL-11 (400 m)
Aigües superficials i subterrànies:	Sèquia Quarta del Canal d'Urgell (135 m) Clamor de les Canals (160 m)
Nuclis urbans o barriades:	Barri Els Magraners, Lleida (1460 m) Alcoletge (2250 m) Els Alamús (3940 m)

3.3 Característiques establiment

Estat actual

Actualment, la parcel·la on s'ubicarà l'activitat no compte amb cap edificació.

Estat final

Al centre de la parcel·la s'ubicarà la planta de formigó. Al voltant s'hi trobaran els emmagatzematges dels diferents materials, l'espai per pas de maquinària, la bàscula, diferents tipus d'oficines (recepció, pesatge i control) i els vestuaris/serveis.

La parcel·la serà pavimentada com a mesura preventiva per minimitzar la generació de pols i protegir el sòl contra possibles vessaments.

Superfícies i espais

La parcel·la disposa de 7.009 m² segons cadastre. L'aprofitament del sòl previst aproximadament és el següent:

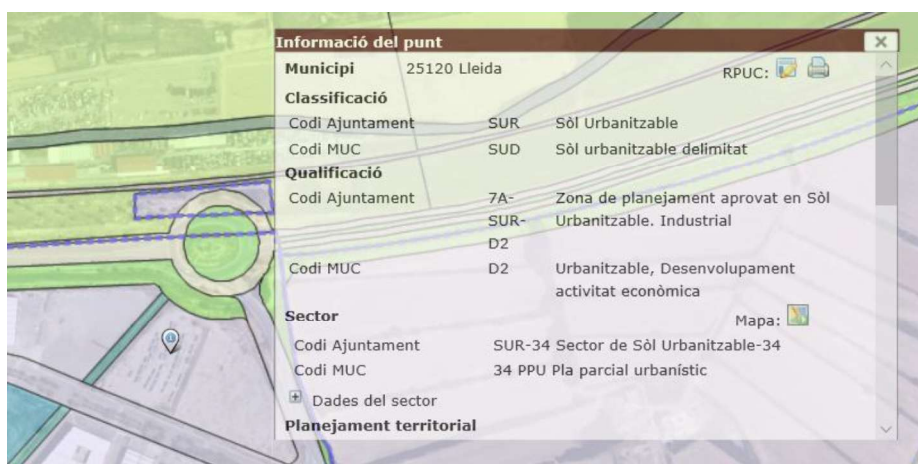
- 1061 m² per la planta productiva. D'aquests, uns 160 m² estaran destinats a la rampa d'accés de càrrega d'àrids. Es preveu que la planta compti amb dues sitges de ciment amb una alçada aproximada de 17 m.
- 896 m² per l'acopi de materials.
- 71 m² per la bàscula i oficina de pesatge.
- 13 m² per l'oficina de control
- 40 m² per la recepció, les oficines, els vestuaris i els serveis.
- La resta de superfície serà zona de pas de vehicles.

Per tant, la superfície útil de l'activitat es considera de 2.081 m².

3.4 Compliment de la normativa urbanística

S'adjunta el certificat de compatibilitat urbanística en els annexos a la memòria. La qualificació urbanística del planejament és codi 7A-SUR-D211b – Zona de planejament aprovat en Sòl Urbanitzable. Industrial.

DOC 1_ PROJECTE BÀSIC



Informació consultable a través del Registre de planejament urbanístic de Catalunya.

3.5 Aprofitaments del sòl i del subsol

La nova activitat tindrà un aprofitament del sòl ocupant-lo amb diferents construccions i activitats. No es contempla cap aprofitament del subsol. La planta necessita els següents espais:

- Zona per la instal·lació de la planta de producció de formigó formada per les tremuges d'àrids, les cintes transportadores, les sitges de ciment i la maquinària del procés.
- Zona d'emmagatzematge de matèria prima formada per acopis dels diferents àrids i dipòsits de combustibles i additius.
- Zona de circulació de vehicles per l'accés als diferents punts de la planta i alimentació del procés.
- Oficina i bàscula de pesatge.
- Oficina de control del procés.
- Recepció, vestuaris i serveis.
- Zones d'estacionament de turismes, camions i maquinària.

3.6 Requeriments de l'activitat respecte els serveis públics municipals

L'activitat requerirà els següents serveis públics municipals:

- Aigua potable
- Energia elèctrica
- Clavegueram

En un principi no es preveu la necessitat d'utilitzar gas de la xarxa.

4 DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT

4.1 Descripció

L'activitat consisteix en la mescla en fred de ciment (10-15% en volum), aigua (15-20%), sorra i grava (60-75%) i determinats additius que afavoreixen alguna de les seves propietats. En aquesta mescla, la massa de ciment i l'aigua recobreixen la superfície dels àrids i els uneix en una pasta homogènia per subministrar directament a obra mitjançant camions.

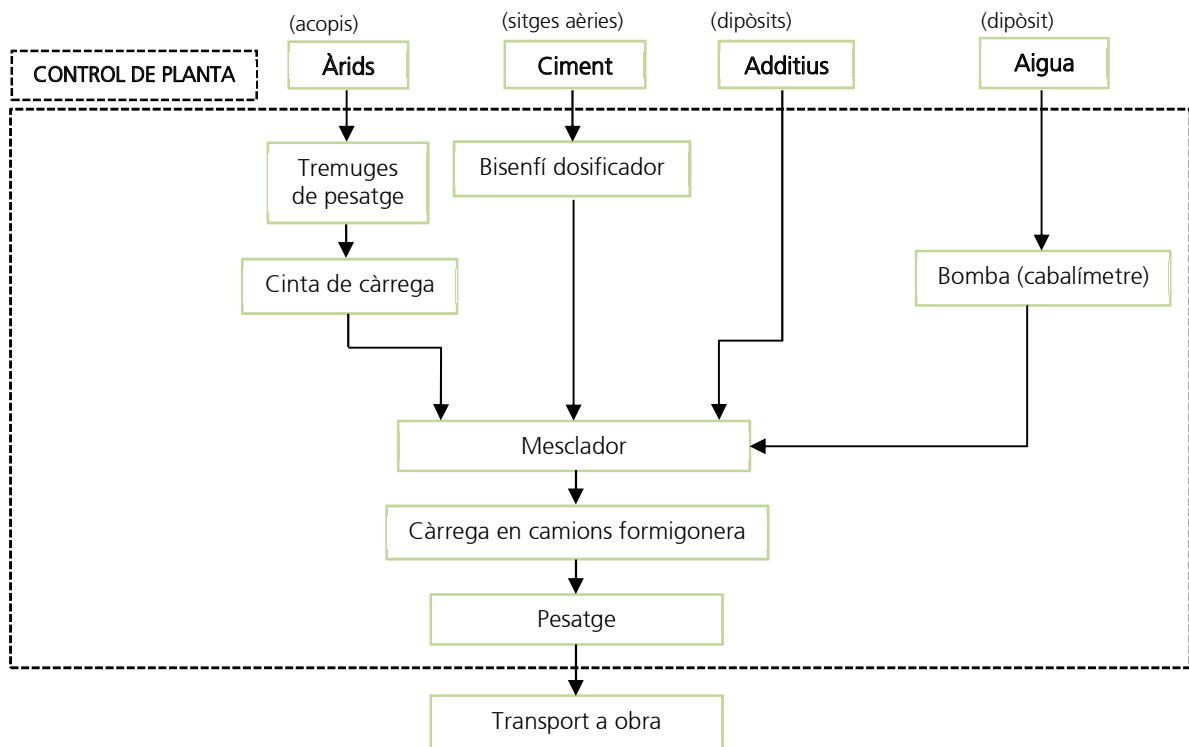
Així doncs, el procés de fabricació del formigó consisteix en la dosificació dels seus components en les proporcions adequades i en la seva mescla. Altres operacions auxiliars que es duen a terme en aquesta activitat són la recepció i emmagatzematge de les matèries primeres, el seu transport i l'expedició del producte final.

Les característiques principals de l'activitat són:

- Capacitat de producció màxima 150 m³/hora, que equivalen a 360 tones/hora.
- Producció anual estimada de 52.000 m³.
- Potència elèctrica aproximada de 230 kW.

4.2 Diagrama del procés

Tot seguit es pot veure un diagrama del procés de la planta de formigó:



DOC 1_ PROJECTE BÀSIC

4.3 Matèries primeres

Les matèries primeres utilitzades són les següents:

- **Ciment:** El ciment s'emmagatzema en dues sitges elevades de 100 tones cadascuna, localitzades per sobre de l'àrea de càrrega de les formigoneres. Aquestes sitges, compten amb filtres de mànigues per controlar les emissions de pols de ciment que tenen lloc quan es carrega el ciment a les sitges.
- **Àrids:** Els àrids s'emmagatzemen inicialment en acopis. Periòdicament, aquests són transportats mitjançant la pala carregadora a les tremuges d'àrids de la planta de formigó. Aquestes estan instal·lades sobre una cinta transportadora-pesadora, que fa arribar les proporcions adequades a la cinta elevadora que transporta els materials fins al mesclador. Els àrids s'emmagatzemen i es manipulen per via humida, impedit així la generació de pols.
- **Additius:** Són addicions líquides utilitzades per controlar les característiques del formigó o per millorar-ne l'actuació del formigó en una determinada aplicació. Són subministrats en bidons.

MATÈRIA PRIMA				
Tipus	estat	Capacitat	unitats	Emmagatzematge
Àrids	sòlid	27.000	tn	acopis de formigó
Additius	líquid	2.500	kg	envasos de 200-230 kg
Ciment	sòlid	200	tn	sitges aèries 75 m³
Gasoil per maquinària	líquid	2,3	m³	tanc de 2.000 L

4.4 Número de treballadors i horari

En número de treballadors a la planat d'asfalt serà de 2 o 3.

En general, l'horari de treball de la planta serà de 8h a 13h i de 14h a 18h. En qualsevol cas, es podran dur a terme modificacions d'aquest segons necessitats de producció.

4.5 Productes finals

PRODUCTES				
Tipus	Estat	Emmagatzematge	Producció anual	Expedició
Formigó	fresc	No s'emmagatzema	52.000 m³/any	Camió directe a obra

4.6 Màquines del procés productiu de l'activitat

- Planta de formigó.
- Pala carregadora (5 tn de capacitat de càrrega).

4.7 Dades energia

Fonts d'energia i procedència

Les fonts d'energia utilitzades per aquesta activitat són el gasoil i l'energia elèctrica provinent de la xarxa elèctrica.

El gasoil s'emmagatzema en el dipòsit situat segons plànols adjunts. El subministrament de carburant es realitza mitjançant cisternes a càrrec d'una empresa distribuïdora autoritzada.

Característiques dels punts de consum

La maquinària mòbil de l'activitat funcionarà amb gasoil.

El consum d'energia elèctrica procedirà de la maquinària de la planta de formigó, així com de les diferents oficines.

El consum d'aigua es realitzarà fonamentalment a la planta de formigó, amb un consum esperat de 20 m³ diaris. Els vestuaris i serveis també seran un punt de consum d'aigua, però molt menys important.

Consum anual d'energia

El consum anual d'energia es calcula per un funcionament de 220 dies/any.

Per a la totalitat de la maquinària de la planta, es preveu un consum anual de 30.000 L de gasoil. El consum elèctric previst l'any és de 286 MWh.

4.8 Aigua

Procedència

L'abastament d'aigua es realitza d'escomesa municipal.

Consums

Els consums previstos són els següents

- Mescla de formigó: 4.400 m³/any
- Consum sanitari pel personal: 50 m³/any
- Reg de zones pulverulentes de: 270 m³/any

4.9 Descripció de les instal·lacions complementàries

Instal·lació de sanejament

El sistema de sanejament de les aigües brutes es connectarà al clavegueram existent de la parcel·la que aboca al clavegueram públic. Es disposarà d'una arqueta de registre per prendre mostres quan sigui pertinent.

Instal·lació tèrmica edifici i ACS

Els edificis de recepció, oficina de control i oficina de pesatge, tindran instal·lació tèrmica que haurà de garantir que es compleixen els requeriments del RD 486/1997 pels treballadors que són els següents:

- Temperatura entre 14 i 25°C
- Humitat relativa entre 30 i 70%

Es preveu realitzar la climatització mitjançant bombes de calor i la producció d'aigua calenta pel bany mitjançant un termo elèctric.

Instal·lació ventilació

La instal·lació de ventilació es divideix en diferents zones:

- Oficines i recepció. La ventilació d'aquestes edificis haurà de complir amb els requeriments del RITE. Aquesta ventilació es farà mitjançant la impulsió d'aire exterior a través de la unitat interior de la bomba de calor.
- Vestuaris-WC. La zona de vestuaris i lavabos no estarà climatitzada i complirà amb les exigències del CTE HS 3, segons la IT 1.1.4.2.1 del RITE. El HS obliga a tenir una obertura d'extracció i a realitzar una ventilació híbrida com a mínim. S'instal·larà un extractor a cada lavabo que garantirà un cabal de 15/s per local i l'admissió es farà a partir de l'aire provinent de la infiltració que es farà a través de la porta d'accés que garantirà una circulació de l'aire de les habitacions seques a les humides.

Instal·lació enllumenat

La instal·lació d'enllumenat interior dels edificis haurà de garantir que es compleixen els requeriments del RD 486/1997 pels treballadors. La instal·lació d'enllumenat estarà formada per fluorescents de 36W dins dels mòduls i espais de treball.

A l'exterior s'instal·larà enllumenat que s'ajustarà a les condicions que s'estableixen a l'apartat de mesures de protecció del medi nocturn d'aquest mateix document. La zona es classifica com a E3. Protecció moderada. L'enllumenat exterior s'engegarà dintre l'horari de funcionament en cas que la il·luminació natural sigui insuficient. Fora d'aquest horari només s'engegarà excepcionalment en cas d'operacions de manteniment urgents.

DOC 1_ PROJECTE BÀSIC

Instal·lacions d'emmagatzematge sotmesos a reglamentació industrial

El tanc de gasoil, serà la única instal·lació d'emmagatzematge sotmesa a reglamentació industrial que per tant, complirà la seva normativa corresponent i estarà degudament legalitzada.

INSTAL·LACIONS EMMAGATZEMATGE					
Producte	Tipus emmagatzematge	Capacitat	Material	Pressió	Temperatura
Gasoil	Dipòsit aeri horitzontal de doble paret	2,3 m³	Acer	atmosfèrica	atmosfèrica

5 ESTUDI AMBIENTAL

Tot seguit es redacta l'estudi ambiental de l'activitat d'acord a l'article 39 de la PCAA.

5.1 Descripció general del projecte i exigències previsibles en el temps, amb relació a la utilització del sòl i altres recursos naturals

El projecte preveu ocupar una superfície de 7.009 m² de sòl qualificat com industrial. La implantació de l'activitat no suposarà cap modificació de les cotes del terreny, mantenint així la morfologia actual.

L'activitat ocupa una part de la parcel·la industrial limitada per les parcel·les veïnes i vials públics i per tant no es preveuen futures ampliacions de sòl.

L'aigua serà l'únic recurs naturals utilitzat per l'activitat. No es preveuen exigències en el temps amb relació a la utilització d'altres recursos naturals.

5.2 Estimació del tipus i quantitat dels residus abocats i les emissions de matèria o energia resultants

Emissions aigua

L'activitat generarà aigües brutes provinents dels serveis per treballadors. Es preveu un volum d'aigües brutes de 50 m³/any.

L'activitat recollirà aigües pluvials provinents de l'escorrentia superficial. Aquestes aigües podran portar fins. La pluviometria anual mitjana a la zona és de 331 mm que per una superfície de 7.009 m² suposa un volum d'aigua anual de 2.320 m³. Tenint present que hi haurà un coeficient d'escorrentia aproximat de 0,8 entre el material acopiat i l'esplanada, l'activitat generarà 1.856 m³ d'aigües pluvials anuals.

Aquestes aigües seran abocades al sistema de clavegueram municipal, però abans, passaran per un sedimentador per eliminar possibles fins.

Emissions àmbit atmosfèric

Identificació de les emissions

A l'activitat existiran dos tipus d'emissions d'àmbit atmosfèric: emissions de gasos d'escapament i emissions fugitives de partícules. Ambdues es poden considerar difuses ja que es generen directament en exteriors, per tant, no existiran focus emissors canalitzats.

Les emissions de gasos d'escapament (crema de combustible fòssil), seran generades pels vehicles que circulin per l'activitat tals com camions o pales carregadores, entre d'altres.

Les emissions fugitives de partícules (pols), es deuran al moviment d'àrids, el subministrament d'alimentació de la planta, en els abassegaments de materials i el moviment de vehicles.

Contaminants emesos

a) Emissions de gasos d'escapament

Els contaminants emesos per les emissions vehiculades són els propis de la combustió de gasoil dels vehicles de motor. Aquesta combustió genera gasos i partícules com SO₂, NO_x, partícules en suspensió, CO i CO₂. Els vehicles passaran les inspeccions periòdiques obligatòries per tal de garantir que les emissions es troben dintre els límits establerts per la normativa.

b) Emissions fugitives de partícules

Les emissions difuses es basaran en pols i partícules en suspensió. Tot seguit es realitza un càlcul d'emissions fugitives de partícules d'acord a Guia de la direcció General de Qualitat Ambiental on:

- Les emissions fugitives de partícules a causa de la manipulació de productes pulverulents en abassegaments serà:

Fórmules:

$$(1) \text{ FE (kg/t)} = k \cdot (0,0016) \cdot ((U/2,2)^{1,3})/((M/2)^{1,4})$$

$$(2) \text{ Emissió (t/any)} = (\text{FE} \cdot \text{Producció}) / 1000$$

$$(3) \text{ Emissió amb mesures (t/any)} = \text{Emissió} \cdot (1-(R/100))$$

On:

U= velocitat mitjana anual del vent -> 0,7m/s a 2m d'acord a dades del servei meteorològic de Catalunya.

M=%d'humitat del material. D'acord a taules per sorres i grava la humitat és del 7,4%.

K es un factor que equival a 0,35 per PM₁₀ i 0,74 per PST.

R= rendiment aplicant mesures correctores (per aquest projecte es considerarà del 90%).

a) Per PM₁₀

- FE per PM₁₀ = $0,35 \cdot (0,0016) \cdot ((0,7/2,2)^{1,3})/((7,4/2)^{1,4}) = 2,0 \cdot 10^{-5} \text{ kg/t}$
- Emissió per PM₁₀ = $935550 \cdot 2,0 \cdot 10^{-5} / 1000 = 0,008 \text{ t/any}$
- Emissions amb mesures per PM₁₀ = $8 \cdot 10^{-4} \text{ t/any}$

b) Per PST

- Per FE per PM₁₀ = $0,74 \cdot (0,0016) \cdot ((0,7/2,2)^{1,3})/((7,4/2)^{1,4}) = 4,3 \cdot 10^{-5} \text{ kg/t}$
- Emissió per PM₁₀ = $935550 \cdot 4,3 \cdot 10^{-5} / 1000 = 0,04 \text{ t/any}$
- Emissions amb mesures per PST = $4 \cdot 10^{-3} \text{ t/any}$

Emissions de soroll i vibracions

Es valoren en l'estudi d'impacte acústic.

DOC 1_ PROJECTE BÀSIC

Emissions en l'àmbit lumínic

Recollit dins l'informe lumínic

Generació de residus

Tot seguit es pot veure una taula amb la generació de residus de l'activitat:

GESTIÓ RESIDUS PRODUÏTS									
Dades Catàleg residus de Catalunya					Dades activitat				
CER	Descripció	Classe	Valorització	Eliminació	Origen (triatge de)	ubicació residus	Producció anual (tn/any)	Capacitat màxima emmagatzematge (tn)	Destí
	Matèria orgànica	NP	-	-	treballadors	oficina	0,1	0,02	Contenidor municipal
200101	Paper i cartró	NP	R03, R01	-	treballadors	oficina	0,1	0,05	Contenidor municipal
200102	Vidre	NP	R05	-	treballadors	oficina	0,05	0,05	Contenidor municipal
200121	tubs fluorescents	P	R12	D09, D12	instal·lació	oficina	0,001	0,001	Deixalleria
200139	Plàstics	NP	R03, R01	-	treballadors	oficina	0,1	0,05	Contenidor municipal
200301	Mescles de residus municipals	NP	R04, R05, R12, R01	D08, D10, D05	treballadors	oficina	0,1	0,05	Contenidor municipal
130205	Olis minerals no clorats de motor, de transmissió mecànica i lubricants	P	R09	-	maquinària	pati	1	0,1	Gestor autoritzat
130206	Olis sintètics de motor, de transmissió mecànica i lubricants	P	R09	-	maquinària	pati	1	0,1	Gestor autoritzat
150202	Absorbents, materials de filtració, draps de neteja i roba protectora contaminats per substàncies perilloses	P	R03, R04, R01	D09, D01, D05	maquinària	pati	0,01	0,005	Gestor autoritzat
101314	Residus de formigó i llots de formigó	NP	R05	D09, D05	maquinària	pati	100	100	Gestor autoritzat

Els residus perillosos s'emmagatzemaran sota cobert. Els residus líquids s'emmagatzemaran en zona pavimentada, amb un sistema de recollida dels possibles vessaments.

Ocasionalment es generaran altres tipus de residus en petites quantitats, com filtres d'oli, aerosols, ferralla, etc., que es portaran a la deixalleria.

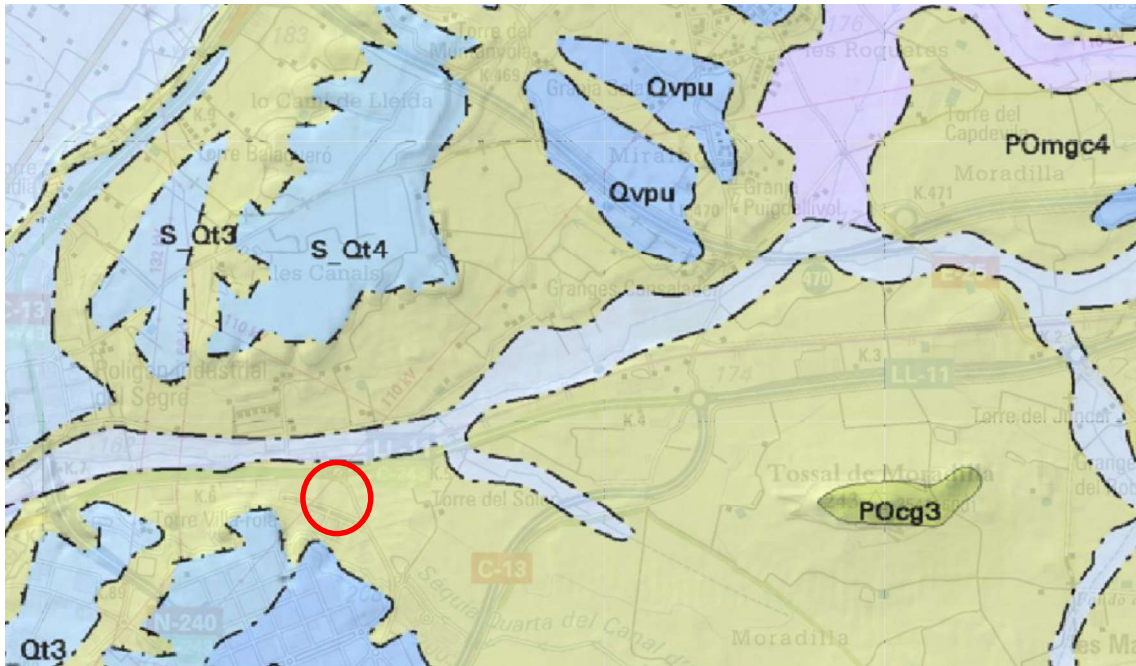
5.3 Descripció del medi receptor de les emissions

Sòl

La parcel·la es troba en una sòl amb materials de l'època Oligocè (edat: Catià). En aquest, hi predominen les lutites vermelles i ocre amb intercalacions de gresos. Els gresos són de tamany de gra mig a fi. S'ordenen en seqüències granodecreixents, amb superfícies de reactivació i d'acreció

DOC 1_ PROJECTE BÀSIC

lateral i estratificació encreuada en solc i planar. La cimentació és de tipus calcàrea i guixosa. Són dipòsits de reompliment de canals i de plana d'inundació.



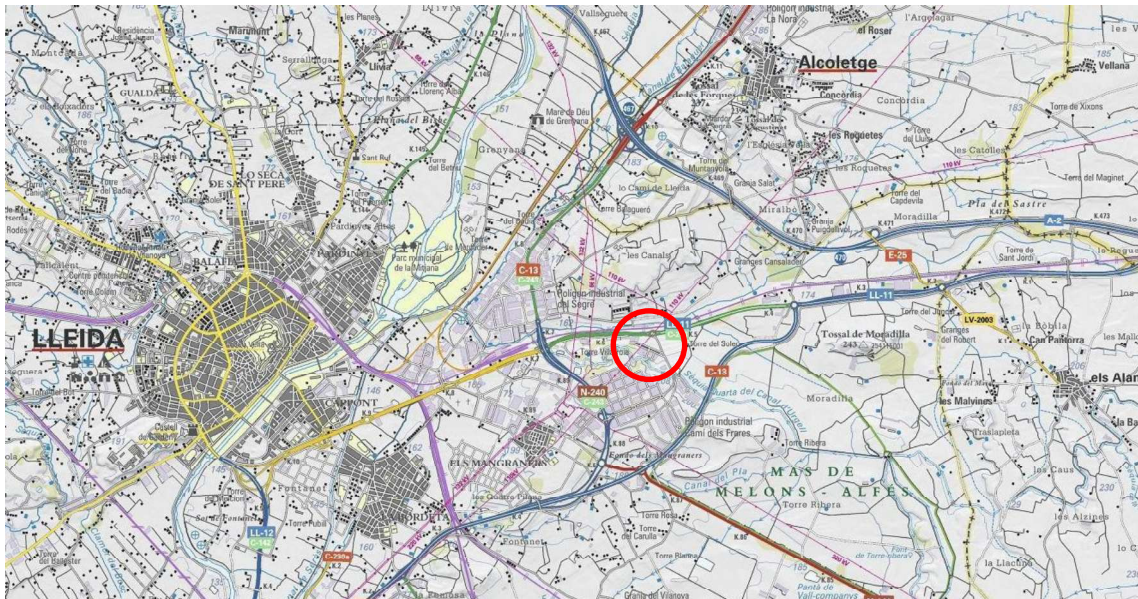
D'acord al mapa la parcel·la ocupa zona POmgc4.

Paisatge

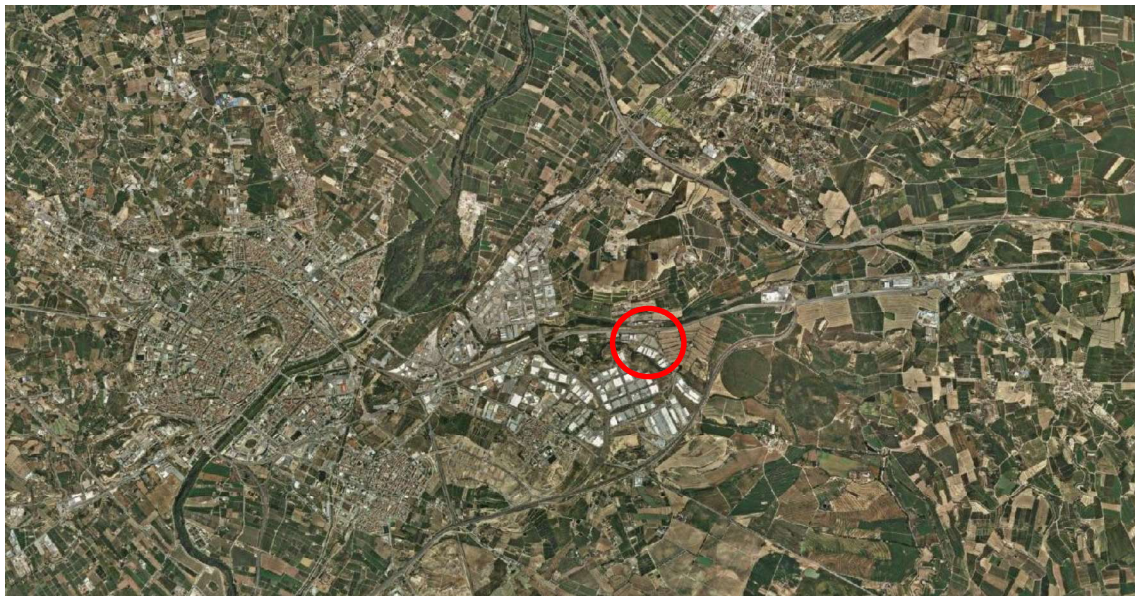
L'activitat es desenvoluparà en un polígon industrial on hi ha diferents activitats. L'entorn es caracteritza per la presència de zones urbanes industrials situades a la perifèria de la ciutat de Lleida. El paisatge del polígon està format per edificis industrials i vials. Al nord de la parcel·la hi ha la LL-11, en paral·lel al Clamor de Les Canals. El relleu geogràfic de l'entorn es caracteritza per la vall que forma el riu Segre. L'activitat es situa a 850m del PEIN de Mas de Melons-Alfés, a 5,2km del PEIN d'Aiguabarreig Segre-Noguera Ribagorçana i a 10,6 km de la Reserva Natural Parcial de Mas de Melons i Secans de Lleida.

DOC 1_ PROJECTE BÀSIC

Imatge de la topografia del Institut cartogràfic de Catalunya:



Imatge ortofoto de la zona:



Medi receptor de les emissions a l'aigua

El medi receptor de les aigües pluvials serà la xarxa de clavegueram del polígon.

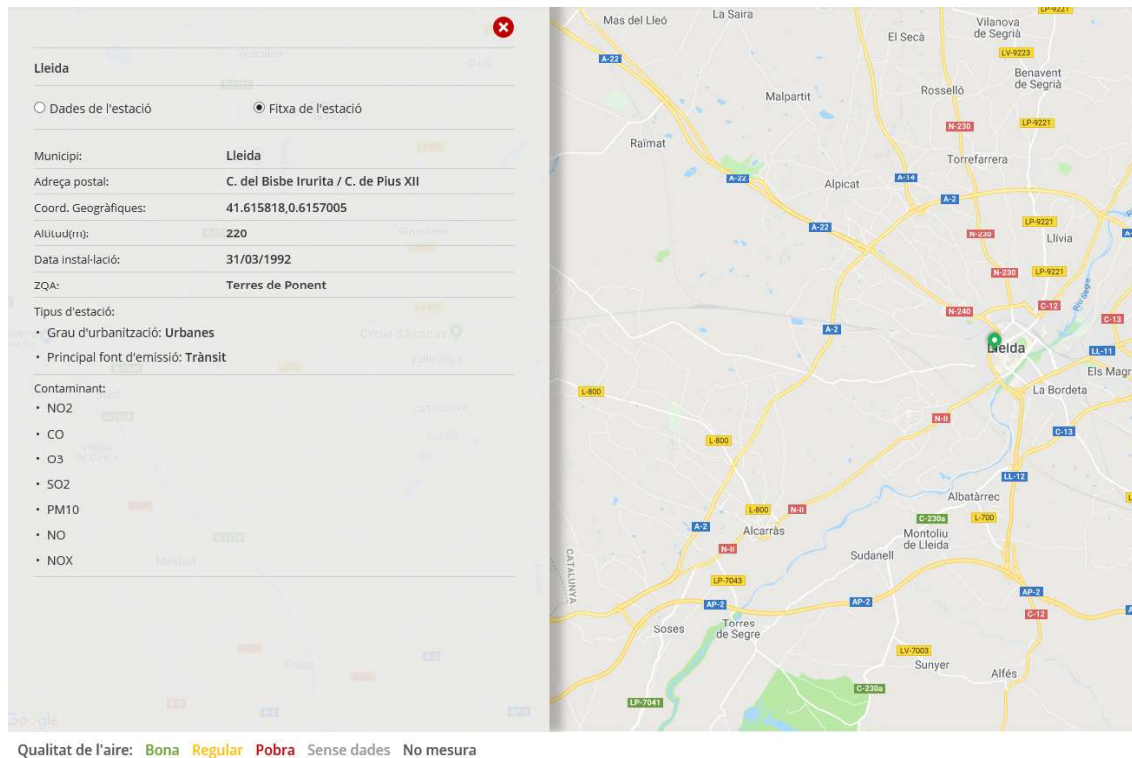
Medi receptor de les emissions atmosfèriques

Dades d'immissió

DOC 1_ PROJECTE BÀSIC

El municipi de Lleida es troba a la zona de qualitat d'aire 14 (ZQA14-Terres de Ponent). Dins d'aquesta àrea existeixen diferents punts de mesurament de la Xarxa de vigilància i previsió de la contaminació atmosfèrica (XVPCA).

Tot seguit es pot veure una imatge del mapa de "Dades de qualitat de l'aire" del punt de mesurament de Lleida:



D'acord a les dades actuals la qualitat actual de l'aire és bona.

S'han obtingut dades de la zona ZQA14 de l'any 2017 publicades a la web qualitatdelaire.cat de la Generalitat de Catalunya on es descriu:

"A la Zona de Qualitat de l'Aire 14, Terres de Ponent, els nivells de qualitat de l'aire mesurats pel diòxid de nitrogen, el diòxid de sofre, el monòxid de carboni, les partícules en suspensió de diàmetre inferior a 10 micres, les partícules en suspensió de diàmetre inferior a 2.5 micres, el benzè i el plom estan per sota dels valors límit establerts per la normativa vigent.

Pel que fa als nivells mesurats d'arsènic, cadmi, níquel i benzo(a)pirè, no s'han superat els valors objectiu establerts a la legislació.

Pel que fa a l'ozó troposfèric no s'ha detectat cap superació del llindar d'informació horari a la població ni s'ha enregistrat cap superació del llindar d'alerta. Referent al valor objectiu per a la protecció de la salut humana, s'ha superat al punt de mesurament de Juneda. En relació al valor

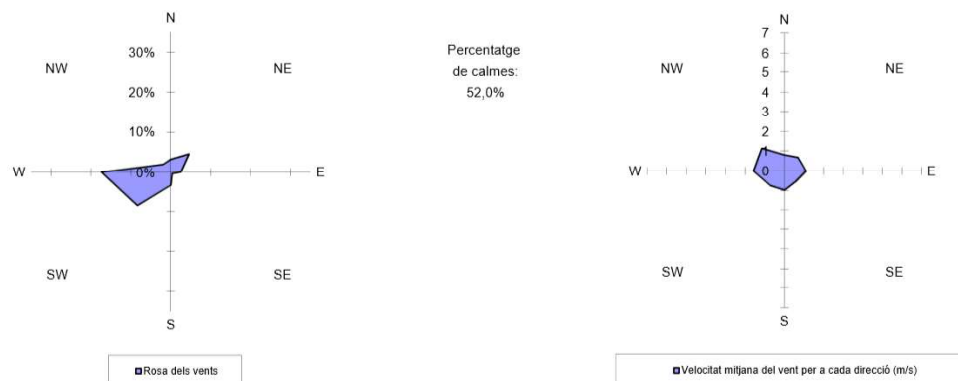
DOC 1_ PROJECTE BÀSIC

objectiu per a la protecció de la vegetació, s'ha superat als punts de mesurament de Juneda i Els Torms (EMEP).

Pel que fa a l'avaluació dels nivells de la resta de contaminants, d'acord amb l'inventari d'emissions i les condicions de dispersió de la zona, s'estima que els nivells compleixen els objectius de qualitat de l'aire establerts a la normativa vigent. "

Altres dades del medi

Tot seguit s'adjunten les dades de l'estació meteorològica de Lleida-La Bordeta que és l'estació meteorològica més pròxima a l'activitat que s'ha trobat. Aquestes dades s'han obtingut del resum Meteorològic per estació del 2017 de la pàgina web del Meteocat, dins inici/climatologia/serveis i dades climàtiques/anuari de dades/XEMA.



Resum any 2017	Precipitació acumulada (PPT):	276,5 mm
	Temperatura mitjana (TMM):	14,6 °C
	Temperatura màxima mitjana (TXM):	22,6 °C
	Temperatura mínima mitjana (TNM):	8,1 °C
	Temperatura màxima absoluta (TXX):	39,6 °C (03/08/2017)
	Temperatura mínima absoluta (TNN):	-7,7 °C (18/01/2017)
	Velocitat mitjana del vent (a 2 m):	0,7 m/s
	Direcció dominant (a 2 m):	W
	Humitat relativa mitjana:	70 %
	Mitjana de la irradiació solar global diària:	s.s

D'acord als gràfics els vents dominants tenen direcció Oest (18%) i Sud Oest (10%). Els vents amb una velocitat més alta i per tant els que més poden afectar són els que tenen direcció Oest i Nord Oest amb una velocitat mitjana de 1,5m/s. Els vents amb direcció Sud Oest tenen una velocitat mitjana de 1m/s.

5.4 Avaluació dels efectes previsibles, directes i indirectes, del projecte

"Per valorar les transformacions associades a l'actuació s'utilitzen els caràcters següents, segons el seu impacte que puguin generar.

- *Compatibles: impactes que permeten una integració de la proposta amb l'aplicació de mesures senzilles o que no requereixen mesures.*
- *Moderats: Impactes que es redueixen substancialment amb l'aplicació de mesures.*
- *Severs: Impactes que no es poden solucionar amb mesures i fan aconsellable replantejar la concepció del projecte.*
- *Crítics o incompatibles: Impactes amb efectes molt intensos, que superen el llindar tolerable i fan desaconsellable la proposta.*

Efectes sobre la població

L'activitat té un efecte positiu sobre la població per la generació de llocs de treball. Es tracta d'una activitat que presenta un interès estratègic per diversos sectors. L'impacte es considera compatible.

Efectes sobre la flora i la fauna

L'activitat es desenvoluparà en sòl industrial on actualment ja hi ha activitats. El nou projecte no incrementarà l'afectació sobre la flora i la fauna de l'entorn respecte l'estat actual. No suposarà l'afectació d'espais naturals sensibles o d'interès per la fauna. L'efecte de l'activitat tindrà una incidència baixa sobre la fauna i la flora i el seu efecte es considera compatible.

Efectes sobre el sòl

L'activitat comporta un risc de vessaments al sòl per avaries de màquines o durant els transvasaments de productes. L'activitat aplicarà mesures (veure apartat 5.5.1) per minimitzar el risc, fet que comportarà un risc baix i un impacte compatible.

Efectes sobre l'aire

Els moviments de materials, transport i tractaments poden generar pols o altres partícules. Per tal de minimitzar aquest efecte s'apliquen una sèrie de mesures descrites dins d'aquesta memòria (apartat 5.5.2). Degut a les emissions generades, la vulnerabilitat del medi i la seva capacitat es considera un impacte moderat degut a que l'aplicació de mesures redueix a compatible l'impacte.

Efectes sobre l'aigua

La pluja generarà aigües d'escorrentia que poden arrossegar fins cap a la infraestructura d'aigües pluvials del polígon. Per tal de minimitzar-ho s'apliquen una sèrie de mesures (veure apartat 5.5.3). L'efecte de l'aigua pluvial sobre l'aigua es considera compatible.

L'activitat també generarà aigües residuals assimilables a domèstiques que s'abocaran al clavegueram. L'efecte de les aigües brutes sobre l'aigua es considera compatible.

DOC 1_ PROJECTE BÀSIC

Efectes sobre els factors climàtics

No es preveu cap afectació sobre els factors climàtics de la zona.

Efectes sobre el paisatge

El projecte es desenvolupa en sòl industrial i no generarà canvis significatius en la imatge pròpia del lloc on s'emplaça. La nova activitat generarà nous volums degut a la planta i boxes d'àrids. Aquests efectes es consideren previsibles al tractar-se d'un sòl industrial i el seu efecte sobre el paisatge es valora com a compatible.

Efectes previsibles del projecte sobre els béns materials

No es preveu cap afectació sobre els béns materials.

Efectes transfronterers, entre municipis o entre comunitats autònomes

L'activitat donarà servei a diferents empreses ubicades a Catalunya o en altres comunitats autònomes. La nova activitat suposarà un increment de bens entre diferents entitats considerant-se un efecte positiu.

5.5 Mesures establertes per reduir, eliminar o compensar els efectes ambientals significatius

Mesures pels efectes sobre el Sòl

El risc de contaminació del sòl per vessament de líquid vindrà principalment per possibles avaries de màquines o transvasaments de productes. El risc d'aquest tipus de vessament és baix. Per tal de minimitzar el risc es pavimentarà tota la superfície. Aquesta capa tindrà la funció d'impermeabilitzar el sòl i en el cas que es produeixi algun vessament es pugui recollir i es pugui gestionar a través d'un gestor de residus apropiat.

L'emmagatzematge d'aquests vessaments recollits, es farà en prestatgeries amb prestatges en forma de cubeta.

Mesures pels efectes sobre l'aire

Mesures per emissions fugitives de partícules

L'accés i circulació de màquines genera emissions lineals de partícules de pols. Per tal de disminuir-ne els seus efectes es faran les següents mesures:

- Els camions hauran de cobrir els materials transportats amb lones a l'entrar i abans de sortir del recinte. D'aquesta manera, els camions de transport compliran amb tota la normativa de trànsit que estableix la càrrega tapada i mida de la caixa sobredimensionada per tal que no hi hagin pèrdues de materials.
- Esplanada pavimentada.

DOC 1_ PROJECTE BÀSIC

- Reducció de velocitat de vehicles.
- Tubs d'escapament amunt.

L'activitat també generarà emissions superficials de partícules de pols en diferents processos. Per tal de minimitzar-ne les emissions es faran les següents mesures:

- En els processos de càrrega i descàrrega
 - o L'abocament es farà sobre una superfície pavimentada que disminuirà la producció de pols.
 - o Es procurarà reduir les activitats de càrrega, descàrrega i manipulació en períodes de vent .
 - o Ruixat amb aigua en el moment de càrrega i descàrrega en períodes de sequera i vent.
 - o Sistema d'aspersió d'aigua en zona de càrrega i descàrrega de productes pulverulents per tal de captar la pols.
- Emmagatzematge
 - o S'evitaran trabucaments de materials des de gran alçada.
 - o S'emmagatzemaran els materials pulverulents en àrees ubicades a sotavent. Es dissenyen les sitges de manera que els materials quedin a sotavent dels vents més forts.
 - o Reg de les piles amb materials pulverulents en períodes secs i de vent fort.
 - o Els àrids que passin a la planta de formigó, s'emmagatzemaran en tremuges per protegir el material contra el vent.
 - o Per la ubicació de les sitges s'ha tingut present la direcció del vent. L'altura de les sitges serà suficient per tal de protegir tot el material acopiat.
- Procés de producció de formigó
 - o Les cintes transportadores i les cintes pesadores, disposaran de carenats per protegir els àrids contra el vent.
 - o Les sitges de ciment disposaran de filtres de màniga (Jet-Filter) per evitar l'emissió de pols cap a l'entorn.

Mesures per emissions de gasos d'escapament

La combustió de combustibles fòssils per part dels vehicles i la maquinària mòbil de l'activitat, també generarà emissions difuses. Aquestes emissions s'han de trobar dintre els límits legalment establerts pels vehicles.

Les mesures protectores i correctores per tal de minimitzar aquestes emissions seran:

- Realitzar les inspeccions periòdiques obligatòries (ITV) que garantirà que les emissions es troben dintre els límits establerts per la normativa.
- Manteniment periòdic de la maquinària, fent èmfasi a l'estat dels motors de combustió i els tubs d'escapament de vehicles per tal de minimitzar l'emissió de gasos contaminants.

DOC 1_ PROJECTE BÀSIC

- Evitar rampes superiors al 15% farà que els vehicles redueixin l'emissió de gasos i sorolls.

Mesures d'acord al decret 152/2007

Les mesures a aplicar d'acord al Decret 152/2007, de 10 de juliol, d'aprovació del pla d'actuació per la millora de la qualitat de l'aire són:

- Les mesures a aplicar per activitats de fabricació de formigó d'acord a l'article 31 són:
 - o Pavimentar o compactar totes les superfícies i vials a fi de condicionar-les per al pas de vehicles i maquinària i mantenir-les en bon estat.
 - o Limitar la velocitat màxima de circulació a 20 km/h per l'interior de l'explotació.
 - o Aspirar i/o escombrar i/o fer ruixats amb aigua amb la periodicitat necessària.
 - o Cobrir completament els materials pulverulents transportats per vehicles i camions.
 - o Instal·lar dispositius de neteja dels vehicles, especialment de les rodes.
 - o Revisar periòdicament els motors de combustió i els tubs d'escapament de la maquinària i els vehicles de transport.
 - o Localitzar els emmagatzemaments de materials pulverulents en zones ubicades a sotavent.
 - o Confinar els apilaments de materials pulverulents en sitges o en estructures o naus tancades, construir murs de contenció, instal·lar pantalles paravent o bé adoptar mètodes d'eficàcia similar per evitar els efectes de situacions meteorològiques adverses.
 - o Optimitzar l'alçada dels apilatges i reduir les alçades de caiguda lliure de manera que en cap cas superin l'alçada dels elements de protecció contra el vent.
 - o Ruixar o polvoritzar periòdicament la superfície dels apilaments amb aigua i/o recobrir-los sempre que les condicions meteorològiques siguin adverses.
 - o Instal·lar sistemes per minimitzar l'emissió de pols en les operacions de càrrega, descàrrega i/o manipulació de materials pulverulents, especialment en la descàrrega de materials a camió formigonera.
 - o Instal·lar a les sitges de ciment filtres per a les partícules. Es tindrà especial cura del manteniment i la revisió de l'estat dels filtres a causa de les operacions associades a la càrrega de les sitges de ciment.
 - o Fer que tots els elements necessaris per al transport i tractament de material pulverulent disposin d'un grau de tancament adequat i redueixin al màxim la grandària de les obertures; estudiar l'orientació de les obertures respecte dels vents dominants, de manera que en cap moment es produeixin núvols de pols. A més, es poden complementar aquests sistemes amb dispositius de captació o sedimentació i vehiculació cap a sistemes de depuració.
 - o La velocitat de circulació en el tram comprès entre l'explotació i la xarxa viària bàsica no ha de superar els 40 Km/h.

Mesures d'acord al decret 833/1975

La preparació de formigó és una activitat inclosa en el catàleg d'activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera segons el Reial Decret 100/2011, de 28 de gener, en el que s'actualitza el catàleg d'activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera i s'estableixen les disposicions bàsiques per a la seva aplicació (grup B, codi 04 06 12 06).

Per tant, i d'acord amb el Decret 139/2018, de 3 de juliol, sobre els règims d'intervenció ambiental atmosfèrica dels establiments on es desenvolupin activitats potencialment contaminants de l'atmosfera, s'efectuaran els controls d'emissions generades pertinents a càrrec d'una entitat col·laboradora de l'Administració en matèria de medi ambient.

Altres mesures

Per tal de minimitzar les possibles emissions també s'han agafat mesures d'altres activitats com:

- Mesures per obres públiques
 - o Es pavimentarà totes les superfícies amb trànsit de vehicles.
 - o En cas d'acumulació de pols als vials s'escombrarà i/o aspirarà i/o ruixarà amb aigua per minimitzar la formació de pols.
 - o Tot els camions que transportin àrids dintre l'establiment hauran d'anar coberts.
 - o Els acopis de materials pulverulents es farà en zones ubicades a sotavent respecte el vent dominant.
 - o S'instal·laran sistemes físics per evitar la dispersió de partícules en els apilaments de materials pulverulents.
 - o S'emmagatzemaran els materials fins en sitges.
 - o Es tancaran els elements necessaris per al transport i tractament de material pulverulent com ara tamisos, garbells, classificadores, cintes transportadores, elevadors de materials i punts de transferència.
- Mesures per resuspensió de partícules associada al trànsit per vials pavimentats:
 - o Sistemes per augmentar i/o mantenir el grau d'humitat dels vials, principalment en els punts susceptibles d'incorporar material pulverulent.
 - o Manteniment adequat de les superfícies de rodament.
- Mesures per activitats industrials i energètiques:
 - o Cobrir completament els materials pulverulents transportats per vehicles i camions abans de sortir del recinte.
 - o Limitar la velocitat màxima de circulació a 20km/h per l'interior.

DOC 1_ PROJECTE BÀSIC

Mesures pels efectes sobre l'aigua

Les aigües pluvials podran portar fins. Per tal de minimitzar el seu efecte sobre l'aigua es faran les següents mesures:

- Sedimentador previ al punt d'abocament a clavegueram.
- Cobrir els materials més pulverulents per tal d'evitar la generació d'aigües d'escorrentia amb fins en èpoques plujoses.

5.6 Estudi d'impacte acústic

Estudi redactat d'acord l'annex 10 de la Llei 16/2002

Marc legal

Municipal

La ciutat de Lleida disposa de mapa de capacitat acústica.

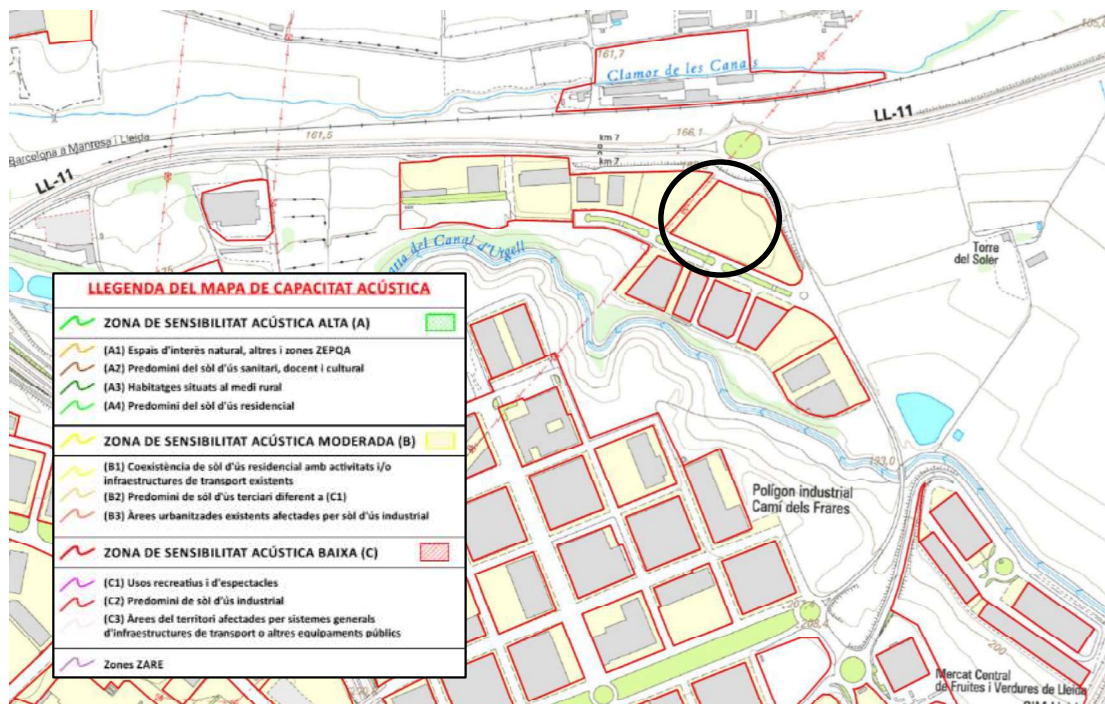
Supramunicipal

No es disposa de normativa.

Anàlisi acústica de la capacitat del territori

Descripció de les zones de sensibilitat acústica de l'activitat i el seu entorn

L'activitat està ubicada en una ona de sensibilitat acústica baixa (C), en concret dintre la clau C2 amb predomini del sòl d'ús industrial.



A menys de 150m no hi ha receptors sensibles, és a dir escoles, hospitals o altres.

Nivells d'immissió que atorga el mapa de capacitat acústica a l'emplaçament i entorn de l'activitat

Els nivells d'immissió que atorga el mapa de capacitat acústica en la ubicació de l'activitat (zona C2) són:

- 70dBA de 7h a 23h
- 60dBA de 23h a 7h.

Les zones amb sensibilitat acústica més pròximes a l'activitat són les següents:

- Les zones amb sensibilitat acústica alta es troben a més de 1km de l'activitat.

Anàlisi acústica de l'activitat

Tot seguit es detall dels focus sonors o vibratoris:

- | | |
|------------------------|-------------------------------------|
| - Planta (valor màxim) | 98dBA (focus fix) |
| - Pala carregadora | 90dBA (focus en moviment) |
| - Camió | 95dBA (focus en moviment i puntual) |

Anàlisi del camió i la pala carregadora

Totes les màquines de l'activitat compliran amb els requisits CE de sonoritat i seguretat per treballar a qualsevol lloc. Les màquines i camions es mouran per diferents punts de l'activitat el que farà que l'emissió equivalent a l'exterior de l'activitat sigui reduïda.

Anàlisi de la planta

El focus sonor més important de l'activitat serà la planta. L'equilibrat mecànic dels components mòbils i el disseny de les parts en contacte amb gasos en moviment redueixen al límit el soroll produït per la planta.

Els sorolls originats pel funcionament de la planta de formigó tenen com a font principal el compressor pneumàtic. Altres fonts potencials de soroll de menor importància són la càrrega i descàrrega d'àrids, les cintes transportadores, els vibradors pneumàtics i la mescladora.

Les ones d'emissió del soroll originat pels diferents focus existents a la planta de formigó presentarà una propagació esfèrica sense reflexions; doncs la planta d'aglomerat es pretén instal·lar en una parcel·la rústica on no existeixen altres edificacions que puguin originar les esmentades reflexions. Així doncs, a l'augmentar la distància de separació als focus generadors de soroll. La superfície sobre la que actua la pressió sonora augmenta i, per tant, disminueix la seva intensitat.

DOC 1_ PROJECTE BÀSIC

L'estimació del valor d'emissió de soroll de la planta de formigó es realitza en base a mesures realitzades en altres plantes de formigó de característiques similars. El màxim valor d'emissió de soroll mesurats a la que es preveu instal·lar es localitza al compressor pneumàtic i presenten uns valors a l'entorn de 98 dBA (Lp1).

L'estimació del valor d'immissió de soroll a diferents distàncies es realitza mitjançant l'expressió següent:

$$Lp2 = Lp1 - 10 \cdot \log(4 \cdot \pi \cdot r^2)$$

On:

- Lp1 = nivell de la pressió sonora mesurada mitjançant un sonòmetre
- Lp2 = nivell de la pressió sonora a una distància R de la font d'emissió de soroll.

Aleshores per a diferents distàncies del focus d'emissió podem estimar els següents de pressió sonora:

R - Distància al focus emissor (m)	Lp2 (dBA)
10	67,01
20	62,98
30	57,47
40	54,97
50	53,03
60	51,44
70	50,11
80	48,95
90	47,92
100	47,01

Una vegada instal·lada la planta de formigó i realitzada la posada en funcionament, es realitzarà la corresponent acta de comprovació dels valors d'emissió de soroll mitjançant la mesura amb un sonòmetre.

L'estimació del nivell d'emissió d'aquest focus a l'interior de l'activitat és el següent:

- A l'interior de l'activitat el nivell de pressió sonora variarà des dels 98 dBA mesurats a 0,5m de la font d'emissió fins els 55 dBA a l'entrada de la planta.

L'estimació del nivell d'immissió d'aquests focus a l'exterior de l'activitat serà:

- 51 dBA degut a la planta en el carrer Les Canals.

DOC 1_ PROJECTE BÀSIC

- Menys de 50 dBA a la carretera LL-11, ja que aquesta via es troba enfonsada respecte a la parcel·la.
- 56 dBA a la parcel·la veïna de l'esquerra.
- 55 dBA a la parcel·la veïna de la dreta.

Avaluació de l'impacte acústic

Els nivells de l'activitat estimats no incrementen els nivells de les zones de sensibilitat acústica de la capacitat del territori, així l'impacte acústic és compatible amb el seu entorn. No es requereix de projecte d'aïllament.

5.7 Descripció de les característiques de la il·luminació exterior

La descripció de les característiques tècniques de la il·luminació exterior queden reflectides en la memòria tècnica d'instal·lació d'il·luminació exterior descrita en el capítol 6 d'aquest document.

6 MEMÒRIA TÈCNICA DE LA INSTAL·LACIÓ D'IL·LUMINACIÓ EXTERIOR

D'acord al Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001 (en endavant Decret 190/2015) es requereix una memòria tècnica.

6.1 Dades referents a la persona titular de la instal·lació i l'autor del document

Es defineixen en el punt 1 del projecte.

6.2 Tipus d'instal·lació

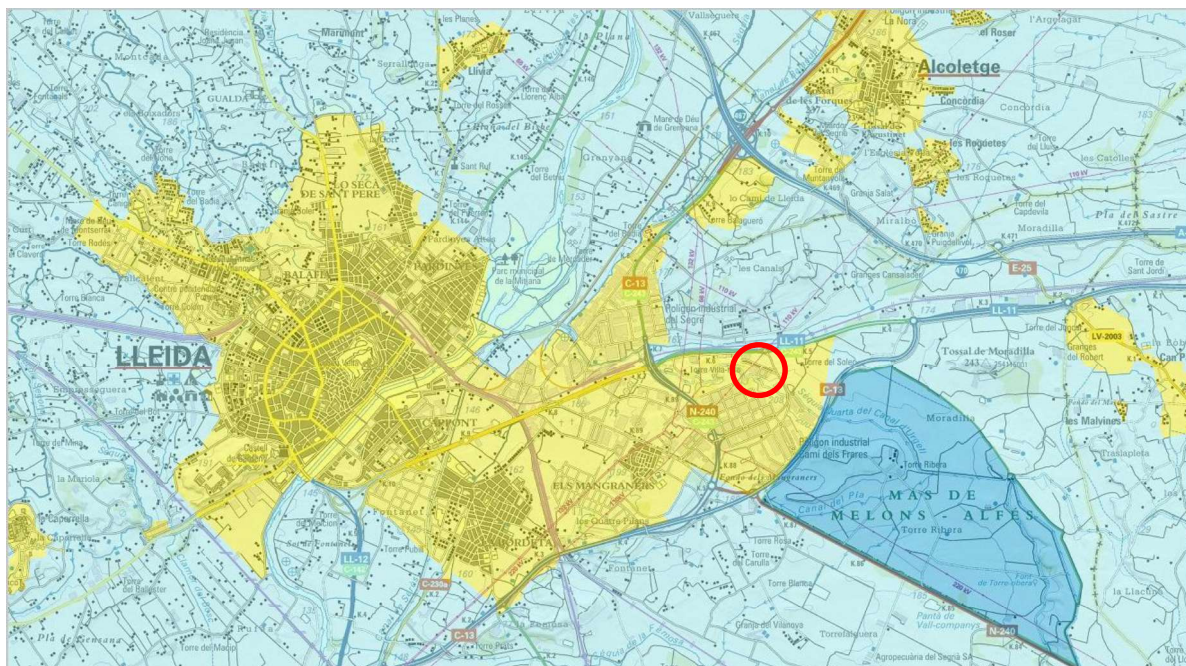
Es tracta d'una Instal·lació nova.

6.3 Ubicació de la instal·lació

Es defineixen en el punt 1 del projecte.

6.4 Zona de protecció segons el mapa envers la contaminació lumínica a Catalunya

La zona de protecció de la zona on s'ubica la instal·lació, segons el mapa de protecció envers la contaminació lluminosa, és Zona E3 de Protecció moderada, tal i com es pot veure en la següent imatge:



DOC 1_ PROJECTE BÀSIC

Al tractar-se d'una zona E3, d'acord al Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn la instal·lació haurà de complir:

- L'horari de nit s'inicia a les 23 hores UTC.
- Tipus de làmpades. En horari de vespre i nit tipus III
- Percentatge màxim de flux lluminós d'hemisferi superior instal·lat d'un llum. En horari de vespre 10% i en horari de nit 5%
- Intrusió lumínica. En la zona E3 la il·luminació intrusa serà de 10 lux en horari de vespre i 5 lux en horari de nit
- Intensitat lluminosa màxima en direccions a àrees protegides serà de 10.000 cd

6.5 Flux lluminós total de la instal·lació d'il·luminació

Les làmpades a utilitzar seran de VSAP amb una eficàcia de 130 lm/kW. Les bombetes a instal·lar seran de 150 W que suposa un flux lluminós per làmpada de 19.500 lm.

L'activitat tindrà 5 punts de llum que suposarà 97,5 klm. D'acord a l'annex 1 al tenir menys de 500 klm la instal·lació requereix memòria tècnica.

6.6 Característiques de les instal·lacions i dels aparells d'il·luminació exterior

Nombre i tipologia de làmpades

No es disposa de documentació tècnica de les fonts de llum perquè encara no s'ha definit un model concret però sí s'han previst els criteris bàsics de la instal·lació que es descriuen a continuació.

Instal·lació formada per 5 projectors en làmpades de vapor de sodi d'alta pressió. Seran tipus III d'acord al Decret 190/2015 i per tant seran làmpades amb

- menys del 15% de radiància per sota dels 440 nm, dins del rang de les longituds d'ona comprès entre 280 i 780 nm.
- Emissió de temperatura de color igual superior a 3.000 K
- Eficiència energètica A, A+ o A++.

Relació dels llums

El flux lluminós d'hemisferi superior instal·lat serà de 5% en horari de nit.

Relació de projectors

S'instal·laran projectors amb les següents característiques:

DOC 1_ PROJECTE BÀSIC

- Tipus simètrics
- Angle d'intensitat màxima respecte la vertical serà inferior a 70°
- Angle d'instal·lació del projector de 100° respecte la vertical
- Intensitat lluminosa fora de la superfície a il·luminar en direcció a la zona E3 serà inferior a 10 lux en horari de vespre i 5 lux en horari de nit.

Horari de funcionament previst i descripció dels sistemes d'accionament i de regulació de flux lluminós

L'horari de funcionament previst de la instal·lació d'enllumenat exterior variarà en funció de l'horari solar. L'activitat finalitzarà la seva jornada al voltant de les 18h, així que s'encendrà quan es pongui el sol i fins les 18h. A partir de les 18h s'apagaran alguns punts de llum, deixant en funcionament els mínims imprescindibles per la seguretat de la instal·lació, il·luminant zones amb equips de protecció contra incendis o zones d'accés de vehicles.

L'accionament de la instal·lació es farà des d'uns polsadors situats al costat del quadre general. No és d'obligació la regulació del flux lluminós d'acord a l'article 14 del Decret.

Justificació de funcionament en horari de nit

Tal i com s'ha comentat en el punt anterior, en horari de nit només funcionaran els punts de llum mínims imprescindibles per raons de seguretat. Es preveu deixar en funcionament 5 punts de llum.

6.7 Càlculs luminotècnics de la instal·lació

Al tractar-se d'una memòria tècnica resta exempta d'aquests càlculs, tal i com marca el punt 3 de l'annex 1, del Decret 190/2015.

6.8 Plànols

En els plànols adjunts al projecte es poden veure la localització dels punts de llum exteriors.

6.9 Exempcions d'acord al decret

La instal·lació no preveu aplicar exempcions d'acord al Decret.

7 MEMÒRIA DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

S'aporta aquesta memòria d'acord al que estableix la Llei 3/2010, per tal que es pugui verificar que el projecte s'ajusta a la normativa vigent de prevenció i seguretat en matèria d'incendis. La memòria s'ajusta al RSCIEI.

7.1 Caracterització de l'establiment

Establiment

Establiment industrial que ocupa un espai obert d'ús industrial i 3 edificis formats per mòduls prefabricats.

Característiques per la seva configuració i ubicació amb relació amb l'entorn

Els edificis seran tipus C i l'espai obert es considerarà tipus E.

Característiques pel seu nivell de risc intrínsec

RECEPCIÓ, OFICINES I VESTUARIS – sector 1 - tipus C

Planta	Recinte	Sup. útil recinte (m2)	Activitat RSCIEI	si (m2) - superfície activitat	% sup	qsi (Mj/m2)	poder calorífic (MJ/kg)	Densitat (kg/m3)	Magatzem qvi (MJ/m3)	m3	hi (m) - altura	kg	Ra	Ci-peril·lositat per combustible	$\frac{\sum q_{si} \cdot s_i \cdot C_{i,o}}{\sum q_{vi} \cdot h_i \cdot C_{i,si}}$ (MJ)	
PB	Recepció	27,1	Fusta (taula, cadira i papers)	27,1	72	-	16,7	-	-	-	-	63	1,5	1,3	1367,73	
	Vestuaris i serveis	10,5	Aparells sanitaris	10,5	28	100	-	-	-	-	-	-	1	1	1050,00	
Total Sector	Total	37,6	Activitat transformació	37,6	100	Ra mes gran amb sup >10%									MJ totals->	2998,66
	Qs (Mj/m2) - densitat càrrega del foc			96,45	Risc baix 1											

OFICINA PESATGE – sector 2 - tipus C

Planta	Recinte	Sup. útil recinte (m2)	Activitat RSCIEI	si (m2) - superfície activitat	% sup	qsi (MJ/m2)	poder calorífic (MJ/kg)	Densitat (kg/m3)	Magatzem qvi (MJ/m3)	m3	hi (m) - altura	kg	Ra	Ci-peril·lositat per combustible	$\sum q_{si} \cdot s_i \cdot C_{i,o}$ $\sum q_{vi} \cdot h_i \cdot C_{i,si}$ (MJ)
PB	Oficina de pesatge	12,8	Fusta (taula, cadira i papers)	12,8	100	-	16,7	-	-	-	-	30	1,5	1,3	651,30
Total	Total	12,8	Activitat transformació	12,8	100	Ra mes gran amb sup >10%							1,5	MJ totals->	651,30
Sector	Qs (MJ/m2) - densitat càrrega del foc			76,32	Risc baix 1										

CONTROL PLANTA – sector 3 - tipus C

Planta	Recinte	Sup. útil recinte (m2)	Activitat RSCIEI	si (m2) - superfície activitat	% sup	qsi (MJ/m2)	poder calorífic (MJ/kg)	Densitat (kg/m3)	Magatzem qvi (MJ/m3)	m3	hi (m) - altura	kg	Ra	Ci-perillositat per combustible	$\frac{\sum qsi*si*Ci o}{\sum qvi*hi*Ci*si}$ (MJ)
PB	Oficina de control	11,7	Fusta (taula, cadira i papers)	11,7	100	-	16,7	-	-	-	-	27	1,5	1,3	586,17
Total Sector	Total	11,7	Activitat transformació	11,7	100				Ra mes gran amb sup >10%				1,5	MJ totals->	586,17
Qs (MJ/m2) - densitat càrrega del foc				75,15	Risc baix 1										

PLANTA FORMIGÓ – àrea d'incendi 1 – tipus E

Planta	Recinte	Superfície útil recinte (m2)	Activitat RSCIEI	si (m2) - superfície activitat	% sup	qsi (Mj/m2)	poder calorífic (MJ/kg)	Densitat (kg/m3)	Magatzem qvi (MJ/m3)	m3	hi (m) -altura	kg	Ra	Ci- perillositat per combustible	$\sum qsi*si*Ci o$ $\sum qvi*hi*Ci*si$ (MJ)
PB	2 Tancs de ciment de 220 m3/u	65	emmagatzematge ciment	65	6,12	40	-	-	-	-	-	-	1	1	2.600,00
	Planta formigó, tremuges àrids i cinta	155	manipulació formigó	155	14,60	100	-	-	-	-	-	-	1	1	15.500,00
	Zona de pas	841,50	-	841,50	79,27	-	-	-	-	-	-	-	1	1	0,00
	Total->	1061,50	Activitat transformació	1061,50	100				Ra mes gran amb sup >10%				1	MJ totals->	18.100,00
Total Sector	Qs (Mj/m2) - densitat càrrega del foc			17,05	Risc baix 1										

RESTA PARCEL·LA – àrea d'incendi 2 – tipus E

Planta	Recinte	Superfície útil recinte (m2)	Activitat RSC/IEI	si (m2) - superfície activitat	% sup	qsi (MJ/m2)	poder calorífic (MJ/kg)	Densitat (kg/m3)	Magatzem qvi (MJ/m3)	m3	hi (m) -altura	kg	Ra	Ci- perillositat per combustible	$\frac{\sum qsi*si*Ci_o}{\sum qvi*hi*Ci*si}$ (MJ)
PB	Tanc de gasoil de 2m3	2,80	emmagatzematge gasoil	2,80	0,05	-	42	832	35609,6	2,3	-	-	2	1,6	131,043,33
	Zona de pas	5169,50	-	5169,50	99,95	-	-	-	-	-	-	-	1	1	0,00
Total Sector	Total->	5172,30	Activitat transformació	5172,30	100			Ra mes gran amb sup >10%					1	MJ totals->	131,043,33
	Qs (MJ/m2) - densitat càrrega del foc			25,34	Risc baix 1										

7.2 Requisits constructius

Ubicació sectors

La ubicació dels sectors compleix la normativa.

Compartimentació de l'establiment

Els sectors compleixen amb la màxima superfície construïda admissible de cada sector segons taula 2.1.

D'acord al punt 2.2 de l'Annex II del RSCIEI els materials combustibles de l'àrea d'incendis compliran amb els següents requisits:

- Superfície màxima de cada pila de 500m²
- Volum màxim de cada pila de 3500m³
- Altura màxima de cada pila de 15m
- Longitud màxima de cada pila de 45m si el pas entre piles és superior a 2,5m;
- Longitud màxima de cada pila de 20m si el pas entre piles és superior a 1,5m.

Materials

Els productes de revestiment o acabat superficial compliran amb (com a mínim):

- Terres: C_{FL}-s1 (M2)
- Parets o sostres: C-s3 d0 (M2)
- Lluernaris no continus o instal·lacions per eliminació de fums: D-s2d0 (M3)
- Lluernaris continus de coberta: B-s1d0 (M1)
- Materials de revestiment exterior de façanes: C-s3d0 (M2)
- Elements constitutius dels productes utilitzats per a parets o tancaments: Ds3 d0 (M3)
- Productes situats a l'interior de falsos sostres o terres elevats: B-s3 d0 (M1)
- Els cables seran no propagadors d'incendi i amb emissió de fum i opacitat reduïda

Els productes hauran d'acreditar-se mitjançant certificat o assaig. Els diferents productes hauran de contenir amb caràcter obligatori el marcatge CE.

Estabilitat al foc dels elements constructius portants

Els edificis tipus C hauran de complir amb R30 segons taula 2.2 del RSCIEI. L'estructura principal de la coberta dels mòduls prefabricats és lleugera i segons la taula 2.3 del RSCIEI no s'exigeix resistència al foc.

Resistència al foc dels elements constructius de tancament

El tancament que delimita l'àrea no requereix resistència al foc. Per minimitzar els riscos d'incendi qualsevol producte combustible es situarà a 5m del límit de l'establiment.

DOC 1_ PROJECTE BÀSIC

Evacuació

La ocupació màxima de d'aquesta activitat serà de 3 persones (p). Així la ocupació, P, serà $P=1,1p = 3,3$, que s'arrodoneix a 4.

Els sectors d'incendi i els seus elements d'evacuació compliran amb el CTE:

- Dimensions dels elements d'evacuació
 - o L'amplada de les portes mínima serà de 0,8m. Complirà amb els requeriments de l'amplada mínima de portes exigida calculada amb: $P/200=4/200=0,02$
 - o L'amplada mínima dels passadissos i rampes serà de 1m.
- Portes situades en els recorreguts d'evacuació
 - o No hi ha portes que hagin de complir el requeriment per evacuar més de 50 persones.
 - o La porta de sortida dels diferents sectors d'incendi serà abatible amb eix de gir vertical amb un sistema de tancament que consistirà amb un dispositiu de fàcil i ràpida obertura.
- Senyalització dels mitjans d'evacuació
 - o Es posaran cartells de "Sortida" als locals amb una superfície superior a $50m^2$. En aquesta activitat no hi ha locals amb una superfície superior a $50m^2$.
 - o Es posaran senyals indicatives de direcció dels recorreguts en les zones on es puguin produir confusions.
 - o En el cas que alguns recorreguts no tinguin sortida i puguin provocar confusió es posarà un cartell de "sense sortida".
- Enllumenat d'emergència
 - o Haurà de complir amb l'establert per CTE-SUA.
- Recorregut d'evacuació
 - o Els edificis tenen una ocupació inferior a 25 persones i per tant la longitud d'evacuació serà inferior a 50m segons l'article 6 del reglament. La longitud d'evacuació prevista és de com a màxim 15m.

Les disposicions en matèria d'evacuació i senyalització que compliran les àrees d'incendi són:

- Amplada de franja perimetral: altura de la pila i com a mínim 5m.
- Amplada per camins d'accés d'emergència: 4,5m
- Separació màxima entre camins d'emergència: 65m
- Amplada mínima de passadissos entre piles: 1,5m

Ventilació

No es disposarà de sistema d'evacuació de fums.

Emmagatzematge

No hi ha sistema d'emmagatzematge amb estanteries metàl·liques.

Instal·lacions tècniques de serveis dels establiments industrials

Compliran amb les normatives que els hi siguin d'aplicació.

Risc de foc forestal

L'activitat no origina cap risc d'incendi forestal per la seva ubicació.

7.3 Requisits de les instal·lacions de protecció contra incendis

Els sectors 1, 2 i 3 de tipus C tindran les següents instal·lacions (cadascun):

- Sistema manual d'alarma d'incendi i comunicació d'alarma. El polsador es situarà a la sortida de l'edifici.
- Extintor d'incendi (d'eficàcia mínima 21A). La longitud màxima des de qualsevol punt del sector fins a l'extintor no superarà els 15m.
- Sistema d'enllumenat d'emergència. Es col·locaran en quadres elèctrics, centres de control o comandament de les instal·lacions tècniques de serveis, espai amb equips centrals o quadres de control del sistema de protecció contra incendis. Aquesta instal·lació complirà amb el punt 16.3 del RSCIEI de l'annex III.
- Senyalització. Es senyalitzarà les sortides d'ús habitual o emergència, així com els mitjans de protecció contra incendis d'utilització manual quan no siguin fàcilment localitzables.

L'àrea d'incendi 1 tindrà les següents instal·lacions:

- No es requereixen extintors al ser risc baix.
- No es requereixen hidrants exteriors segons la taula 3.1 al tenir una superfície inferior a 5000m².

L'àrea d'incendi 2 tindrà les següents instal·lacions:

- No es requereixen extintors al ser risc baix.
- La protecció del sector d'incendis degut a l'emmagatzematge de combustibles es determinarà d'acord a la reglamentació sectorial específica que l'afecti.
- Es requereixen hidrants exteriors segons la taula 3.1 al ser risc baix i comptar amb una superfície de més de 5.000 m². Aquest haurà de tenir un cabal de 1500 l/min i una autonomia de 30 min.
- La instal·lació petrolífera tindrà els elements de protecció contra incendis d'acord a la seva normativa industrial.

Hidrants públics:

- S'instal·larà un hidrant propi a disposició dels bombers en una zona accessible per tal de complir la instrucció tècnica complementària SP 120 de la Direcció General de Prevenció,

DOC 1_ PROJECTE BÀSIC

Extinció d'incendi i salvaments. D'acord a aquesta instrucció les activitats ubicades en àrees urbanitzades han d'estar protegides per hidrants d'incendi per a un ús exclusiu de bombers. Aquests hidrants han d'estar emplaçats a la via pública o espais d'accessibilitat equivalent per a vehicles de bombers, i a una distància tal que qualsevol punt d'una façana a nivell de rasant estigui a menys de 100 metres d'un hidrant. Es considera que les àrees d'incendi estan protegides si des de qualsevol punt del seu perímetre estigui a menys de 100m d'un hidrant. En cas que finalment el projecte d'urbanització no inclogués aquest hidrant s'instal·laria un hidrant propi a disposició dels bombers en una zona accessible.

8 SIGNATURES

Lloc i data en que s'emet el document:

Lleida, en data Abril de 2026.

El tècnic,

(signat electrònicament)

Ricard Planas Vilardaga
Enginyer Tècnic Agrícola
Col·legiat núm. 2683

El sol·licitant,

(signat electrònicament)

Beton Catalan S.A.

PROJECTE D'ACTIVITAT D'UN PLANTA DE FORMIGÓ

DOC 2_ Annexos

Promotor:

Beton Catalan S.A.

Emplaçament:

Lleida

Data:

Abril 2026

 **Solucions**
Enginyeria, medi ambient i consultoria

Carrer de la Gavarresa 7-11, SANT FRUITÓS DE BAGES (08272) telf.

93.876.81.37

www.solucions.cat

DOC 2_Annexes

DOC 2.1_ Informe urbanístic



Ajuntament de Lleida

Regidoria de l'hàbitat urbà i rural i la sostenibilitat Planejament i gestió urbanística

INFORME DE COMPATIBILITAT URBANÍSTICA

Identificació de l'expedient:

Expedient: 75/2018

Sol·licitant: SORIGUE SA

Emplaçament: Pol. Ind. Les Canals, Parcel·la 4

Referència cadastral: 6703701 CG0160D0001YE

Descripció de l'activitat: Fàbrica de formigó i/o elements de formigó, guix i ciment

En relació amb la finca on es projecta l'activitat:

1. Classificació: SÒL URBÀ
 - Qualificació urbanística, segons Pla general de Lleida: ZONA DE PLANEJAMENT APROVAT – CLAU 7A
 - SUBZONA DE PARCEL·LES MITJANES (Clau A)
2. Planejament urbanístic aplicable i grau d'urbanització:
 - Pla Parcial del Minipolígon Les Canals, aprovat definitivament el 3-3-99, i publicat al DOGC núm. 3182 de 13-7-2000.
 - Text refós del Pla General de Lleida 1995-2015 aprovat definitivament per Resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques de data 16-1-03, i publicat al DOGC núm. 3924 de data 14-7-03.
 - Modificació puntual de Pla general en relació amb la regulació d'ús comercial, articles 88, 89, 120, 147, 163, 176, 177, 201 i 202, DT11, DT 12, DA13 i Annex 2, aprovada definitivament per Resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques de data 21-12-10, i publicat al DOGC núm. 5817 de data 14-2-11.
 - El terreny disposa dels serveis urbanístics
3. Planejament en tràmit: Pla d'ordenació urbanística municipal de Lleida, aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament de Lleida de data 25-4-2018, publicat al BOP núm. 92 i al DOGC núm. 7618 de data 14-5-2018.
4. Suspensió de llicències: suspensió de la tramitació dels plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com la tramitació de les llicències d'edificació, reforma, rehabilitació de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, excepte aquelles que siguin admissibles d'acord amb el planejament vigent i no resultin afectades per les determinacions del Pla d'ordenació urbanística municipal, que es tramita.

La durada de la suspensió de llicències serà fins a la data d'inici de la vigència del Pla d'ordenació urbanística municipal de Lleida, amb un màxim de 2 anys.

5. Usos urbanístics admesos:

Art. 7 de les Normes d'edificació del Pla Parcial vigent:

- L'ús de fàbrica de formigó i/o elements de formigó, guix i ciment (industrial tipus 4) està dins dels usos permesos en aquesta zona.

En relació amb l'activitat projectada

6. Capacitat dels serveis públics municipals d'atendre els requeriments de l'activitat:

- La zona compta amb les xarxes de serveis urbanístics pròpies del sòl urbà, sens perjudici que per atendre els requeriments específics de l'activitat, calgui executar o refer les escomeses de connexió de les xarxes generals fins a la parcel·la.



Ajuntament de Lleida

7. Condicionants d'urbanització o altres que s'han d'imposar en la llicència urbanística:
- Reposició de serveis i urbanització afectada

Fonaments de dret

Article 60 de la Llei 20/2009 de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

Article 8.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, text consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, per la Llei 7/2011, del 27 de juliol, de mesures fiscals i financeres, per la Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic, per la Llei 3/2015, de l'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives; per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i per la llei 5/2017, del 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni.

Conclusió

L'ús projectat de fàbrica de formigó i/o elements de formigó, guix i ciment (industrial tipus 4) és compatible amb la normativa i el planejament municipal.

Lleida, 7 de juny de 2018
La Cap de Neg. d'Informació
Urbanística
CPISR-1 C
Lidia Ribes
Dasi
Lidia Ribes i Dasi

L'Arquitecta Municipal de Planejament i Gestió
CPISR-1
Marta Roig
Bravo
Marta Roig i Bravo

Firmado digitalmente
por CPISR-1 Marta Roig
Bravo
Fecha: 2018.06.19
14:52:59 +02'00'

DOC 2_Annexes

DOC 2.2_ Llicència ambiental

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida
Regidoria d'Urbanisme
Secció de Llicències
Negociat d'Indústries i Activitats

SORIGUE, SA

Representant: [redacted]

C/ Alcalde Pujol, 4

25006 Lleida

Telèfon: [redacted]

S.Sa. Antoni Postius Terrado, Tinent d'Alcalde de l'Excm. Ajuntament de Lleida, en data 16 de novembre de 2020 ha dictat el següent decret:

"IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient LCA19-485 identificador de la sol·licitud de Llicència ambiental efectuada el 15 de maig de 2019 amb registre d'entrada núm. 21632 per l'entitat SORIGUE SA per implantar una activitat de fabricació de formigó, al carrer de les Canals, núm. 6, parcel·la 4, (referència cadastral núm. 6703701CG0160D0001YE), de Lleida.

RELACIÓ DE FETS

1. La sol·licitud de llicència ambiental, identificada amb l'expedient LCA19-485, correspon a la implantació d'una activitat de fabricació de formigó classificada per la Llei 20/2009 de 4 de desembre a l'annex II, codi 4.2, amb la següent caracterització:

Descripció activitat principal:	Fabricació de formigó
Codi annex i descripció de la/les activitats sotmeses a llei 20/2009	4.2.- Fabricació de formigó i/o d'elements de formigó, guix i ciment
Superfícies	Planta productiva :1061 m ² Acopi de material: 896 m ² Bàscula i oficina de pesatge: 71 m ² Oficina de control: 13 m ² Recepció, oficines, vestuaris i servels: 40 m ² Total superfície exterior: 7009 m²
Referència Cadastral:	6703701CG0160D0001YE

2. La compatibilitat urbanística de l'activitat que es vol implantar ha estat avaluada mitjançant:

2.1. Informe de compatibilitat urbanística emès el 10 de juliol de 2019, amb referència 94/2019 que conclou: l'ús projectat de fàbrica de formigó (industrial tipus 4) és compatible amb la normativa i el planejament municipal.

2.2. Informe integrat de la Secció de Llicències de 3 de març de 2020 en l'apartat 3, indicant que la compatibilitat urbanística de l'activitat a implantar es la següent:

Nivell de grau d'incidència

Nivell d'incidència de l'activitat:	4
-------------------------------------	---

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida
Regidoria d'Urbanisme
Secció de Llicències
Negociat d'Indústries i Activitats

Situació relativa de l'activitat*:	5
Pronunciament:	COMPATIBLE

* 1) planta pis. 2) una planta soterrani o planta pis amb accés independent al carrer. 3) un edifici exclusiu que disposa d'accés independent. 4) un edifici exclusiu adjacent a d'altres usos diferents de l'habitatge i accés independent. 5) un edifici exclusiu separat d'un altre ús o activitat per un espai sense edificar. 6) edifici exclusiu allunyat de la zona urbana.

3. L'Òrgan tècnic ambiental en sessió de 19 de setembre de 2019, va informar favorablement la suficiència i idoneïtat de de la sol·licitud de llicència ambiental i va proposar els informes preceptius següents:

3.1 Informe de Serveis Urbans de 20 de novembre de 2019, que conclou: *Vista la sol·licitud presentada per Sorigue, SA per a la instal·lació d'una planta de producció de formigó es comprova que la parcel·la està completament urbanitzada i disposa dels serveis públics bàsics, per la qual cosa s'informa favorablement amb condicions* (les condicions es troben detallades en l'annex a aquesta resolució).

3.2 Informe Integrat de la Secció d'Indústries i Activitats de 3 de març de 2020 amb les següents formulacions: *Avaluada la documentació tècnica i els informes parcials incorporats a l'expedient es considera que l'activitat i/o instal·lació reuneix els requisits per ser autoritzada, per la qual cosa es proposa atorgar la llicència ambiental sol·licitada, amb condicions* (les condicions es troben detallades en l'annex a aquesta resolució)

3.3 Informe de Medi ambient Municipal de 31 de març de 2020, que conclou: *D'acord amb els antecedents i la normativa aplicable en matèria d'emissions a l'atmosfera i en matèria de residus, s'informa favorablement al projecte, amb condicions* (les condicions es troben detallades en l'annex a aquesta resolució)

3.4 Informe del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, de 24 de juliol de 2020, referència AVI/01/2020, amb el següent pronunciament: *D'acord amb la documentació presentada pel promotor, en l'establiment es realitza un tipus d'activitat prevista en el Catàleg d'activitats potencialment contaminants de l'atmosfera (CAPCA). La classificació del CAPCA de l'activitat portada a terme en l'establiment pertany al grup B del CAPCA, amb codi 014 06 12 06, "Plantes de formigó". Vista la documentació presentada i pel que fa a les emissions a l'atmosfera, es proposa fixar a la llicència ambiental una sèrie de condicions* (les condicions es troben detallades en l'annex a aquesta resolució)

4. L'expedient ha estat sotmès a informació pública i veïnal mitjançant:

- Anunci en el BOP núm. 207 de 25 d'octubre de 2019, durant el termini de 30 dies.
- Anunci en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Lleida, durant el període del 10 d'octubre al 21 de novembre de 2019.
- Informació veïnal als veïns confrontants, durant el període de 10 dies, la darrera notificació als veïns va ésser el dia 10 d'octubre de 2019.

Durant aquest període d'informació pública i veïnal es van presentar al·legacions que seguidament s'indiquen.

5. Al·legacions presentades, el 27 de maig de 2020, pel Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, que es persona com veí contigu i a la vegada com Administració Pública, i com a tal, ha emès el següent Informe:

"A la vista de su escrito, se constata que estamos ante la tramitación de un instrumento de protección ambiental que puede afectar a una carretera del Estado (LL-11), y por tanto ante uno de los supuestos contemplados en el art. 16.6 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de carreteras, en

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida
Regidoria d'Urbanisme
Secció de Llicències
Negociat d'Indústries i Activitats

que se requiere informe de este Ministerio. Estudiado el proyecto presentado, por lo que respecta a los efectos medioambientales, no se constata que se haya de afectar negativamente a la carretera LL-11), por ello, esta Demarcación de Carreteras INFORMA FAVORABLEMENTE al trámite de solicitud de licencia ambiental de implantación de una actividad de fabricación de hormigón, con condiones" (les condicions es troben detallades en l'annex a aquesta resolució)

6. L'Òrgan tècnic ambiental, en sessió de 12 de març de 2020, va acordar aprovar l'informe tècnic integrat de 3 de març de 2020 amb resultat favorable condicionat i proposar atorgar la llicència ambiental per instal·lar l'activitat de fabricació de formigó, al carrer de Les Canals, núm. 6, parcel·la 4, de Lleida. A la vegada caldrà incorporar les condicions que indiqui Medi Ambient Municipal i les que indiqui l'OGAU, si emeten informe abans de la resolució.

7. El 9 d'octubre de 2020 es va dictar Proposta de resolució provisional, informant favorablement l'atorgament de la llicència ambiental, sol·licitada per Sorigue, SA, per instal·lar una activitat de fabricació de formigó, al carrer de Les Canals, núm. 6, parcel·la 4, de Lleida, amb diferents condicions determinades en els informes preceptius.

Aquesta proposta conjuntament amb tots els informes preceptius emesos, indicats en l'apartat 3 d'aquesta resolució, han estat notificats, el 13 d'octubre de 2020, al titular de l'activitat i transcorregut el període d'al·legacions no se'n han formulat.

FONAMENTS DE DRET

L'establert en la Llei 20/2009 de 4 de desembre 20/2009, de prevenció i control ambiental de les activitats

L'establert en la Llei 9/2011, de 29 de desembre de la promoció de l'activitat econòmica.

Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

L'Ordenança municipal d'intervenció administrativa i control d'activitats, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Lleida, en la sessió de 27 de juliol de 2011 i modificada per acord del Ple de 30/03/2012 (Publicació en el BOP núm 58 de 26 d'abril de 2012).

La disposició derogatòria única del Reial decret 537/2020, de 22 de maig, per la qual es va prorrogar l'estat d'alarma, va derogar la disposició addicional tercera del Reial decret 463/2020, de 14 de març, relativa a la suspensió de terminis administratius, amb efectes el dia 1 de juny de 2020.

En ús de les atribucions que m'han estat delegades per decret d'alcaldia de 2 d'agost de 2019.

HE RESOLC

1. Atorgar l'entitat SORIGUE, SA, la llicència ambiental, tràmit nova implantació, de l'activitat de fabricació de formigó, al carrer de Les Canals, núm. 6, parcel·la 4, de Lleida, referència cadastral 6703701CG0160D0001YE, que restarà condicionada a les condicions indicades en l'annex, adjunt, amb aquesta resolució.

Plaça Paeria, 11, edifici Pal·les, 3a planta 25007 LLEIDA Telèfons: 973700386 E-mail: activitats@paeria.es 3/11

DOCUMENTS

Tipus: Notificació

NOME: CA19-485 Notificació resolucio concessió llicència ambiental-Sorigué

DATA: 20/11/2020 11:16:38

ORIGEN: Cridada ACTIVITATS

CODI SEGUER DE VERIFICACIÓ:

IDENTIFICADOR ENI: ES_L01251207_2020_00000000000000000000000000205908

ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES

REGISTRE DE SORTIDA: S/19410-2020 - 20/11/2020 15:15

SIGNATURES

CPISR-1 C Montserrat Parés Parés: 19/11/2020 11:29

Processos Automatitzats: 20/11/2020 15:15

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida
Regidoria d'Urbanisme
Secció de Llicències
Negociat d'Indústries i Activitats

2. Inscriure les dades de l'activitat ambiental al fitxer del registre municipal d'activitats de l'Ajuntament de Lleida que serà tractat de conformitat amb la regulació establerta per la Llei Orgànica 3/2018, de Protecció de i Garantia dels Drets Digitals.

DADES DEL TITULAR DE L'ACTIVITAT AMBIENTAL

Titular de l'activitat	SORIGUE, SA
NIF Titular de l'activitat	A25007832

DADES DE L'ACTIVITAT AMB INCIENDIA AMBIENTAL

Regim d'intervenció administrativa	Llicència ambiental
Descripció activitat:	Fabricació de formigó
Codi, annex i descripció de les activitats sotmeses a la Llei 20/09:	Codi 4.2 (Annex II): fabricació de formigó i /o d'elements de formigó, guix i ciment.
Codi CCAE 2019	2363
Superfícies activitat:	Planta productiva :1061 m ² Acopi de material: 896 m ² Bàscula i oficina de pesatge: 71 m ² Oficina de control: 13 m ² Recepció, oficines, vestuaris i serveis: 40 m ² Total superfície exterior: 7009 m²
Emplaçament :	C. Les Canals parcel.la num 4
Coordenades UTM:	X:306629.4221 Y:4610061.8844
Referència Cadastral:	6703701CG0160D0001YE

L'activitat disposarà de dues sitges de 17 metres d'altura.

MATÈRIA PRIMA:

Tipus	Estat	Capacitat	Unitats	Emmagatzematge
Àrid	Sòlid	27000	Tn	Acopis de formigó
Additiu	Líquid	2500	Kg	Envasos 230-300 Kg
Ciment	Sòlid	200	Tn	Sitges aèries 75 m ³
Gasoil maquinaria	Líquid	2,3	M ³	Tanc 2000 L

PRODUCTE FINAL

Tipus	Estat	Producció anual	Unitats	Emmagatzematge
Formigó	Fresc	52000	M ³	No n'hi ha

CONSUM D'AIGUA:

Fabricació formigó: 4400 m³/any

Consum sanitari i personal: 50 m³/any

Reg de zones pulverulentes: 270 m³/any

EMISSIÓ AIGUA RESIDUAL

Sanitari i personal: 50 m³/any

Plaça Paeria, 11. edifici Pal·les. 3a planta 25007 LLEIDA Telèfons: 973700386 E-mail: activitats@paeria.es 4/11

DOCUMENTS

TIPUS: Notificació

NOME: LCA19-485 Notificació resolució concessió llicència ambiental-Sorigué

DATA: 03/2020 11:16:38

ORIGEN: Cridada

CODI SECUR DE VERIFICACIÓ:

IDENTIFICADOR ENI: ES_L01251207_2020_00000000000000000000000000205908

ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES

REGISTRE DE SORTIDA: S/19410-2020 - 20/11/2020 15:15

SIGNATURES

CPISR-1 C Montserrat Parés Parés: 19/11/2020 11:29

Processos Automatitzats: 20/11/2020 15:15

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida
Regidoria d'Urbanisme
Secció de Llicències
Negociat d'Indústries i Activitats

Aigües pluvials: 1856 m³

Abocament a xarxa pública de clavegueram previ pas per sedimentador.

FOCUS EMISSORS A L'ATMOSFERA:

Emissions de la maquinaria i vehicles en moviment

Emissions difuses procedents del pols dels àrids, subministrament i abassegament del material

Els residus generats per l'activitat són:

Codi	Descripció	Classificació	Unitat	Quantitat
	Matèria orgànica	NP	T/any	0,1
101314	Residus de formigó o llots de formigó	NP	T/any	100
130205	Olis minerals no clorats de motor de transmissió mecànica i lubricants	Perillós	T/Any	1
130206	Olis sintètics de motor de transmissió mecànica i lubricants	Perillós	T/Any	1
150202	Absorbents, materials de filtració, draps de neteja i roba protectora contaminats per substàncies perilloses	Perillós	T/Any	0,01
200101	Paper i cartó	NP	T/any	0,1
200102	Vidre	NP	T/Any	0,05
200121	Tubs fluorescents	Perillós	T/Any	0,001
200139	Plàstics	No perillós	T/any	0,1
200301	Mescles de residus municipals	No perillós	T/any	0,1

IDENTIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ TÈCNICA RELACIONADA AMB LA LLICÈNCIA AMBIENTAL LCA19-485

Títol:	Projecte d'activitat d'una planta de formigó.
Autor:	Ricard Planas Vilardaga
Data document:	15 de maig de 2019

3. Advertir al titular de l'activitat que aquesta està subjecta al sistema de control mediambiental inicial que haurà de presentar en el termini màxim D'UN MES, a comptar del finiment del control, el qual habilita al titular per l'exercici de l'activitat. Així mateix l'activitat estarà subjecte als condicionaments, controls i revisions que s'estableixen en l'annex d'aquesta resolució i a la normativa vigent.

4. Notificar aquesta resolució als interessats."

Contra aquest acte administratiu que posa fi a la via administrativa es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant de l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció

DOCUMENTS

TIPUS: Notificació

IDOM: CA19-485 Notificació resolució concessió llicència ambiental-Sorigué

DATA: 20/11/2020 11:16:38

ORIGEN: Ciutadania i ACTIVITATS

CODI SEGUER DE VERIFICACIÓ: [REDACTED]

IDENTIFICADOR ENI: ES_L01251207_2020_00000000000000000000000000205908

ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES

REGISTRE DE SORTIDA: S/19410-2020 - 20/11/2020 15:15

SIGNATURES

CPISR-1 C Montserrat Parés Parés: 19/11/2020 11:29

Processos Automatitzats: 20/11/2020 15:15

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida
Regidoria d'Urbanisme
Secció de Llicències
Negociat d'Indústries i Activitats

contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent.

En cas que s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.

Lleida,

El secretari general,
Pd. La cap del Negociat,

CPISR-1 C

Montserrat

Parés Parés

Firmado digitalmente
por CPISR-1 C
Montserrat Parés
Parés
Fecha: 2020.11.19
11:29:59 +01'00'

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida
Regidoria d'Urbanisme
Secció de Llicències
Negociat d'Indústries i Activitats

Annex que recullen les condicions de la llicència ambiental per implantar una activitat de fabricació de formigó, al carrer de Les Canals, 6, parcel·la 4, referència cadastral 6703701CG0160D0001YE

1. Condicions informe tècnic de Serveis Urbans de 20 de novembre de 2019:

- La necessitat de l'adequació de les instal·lacions d'abocament de les aigües residuals a l'establert a l'Ordenança reguladora dels abocaments al sistema públic de sanejament.
- La sol·licitud de l'autorització municipal corresponent

2. Condicions informe tècnic integrat de la Secció de Llicències de 3 de març de 2020:

2.1 Mesures preventives

- Reposició de serveis i urbanització afectada
- Adequació de les instal·lacions d'abocament de les aigües residuals a l'establert en l'Ordenança reguladora dels abocaments al sistema públic de sanejament
- Sol·licitud de l'autorització municipal corresponent
- L'activitat donarà compliment a les totes les mesures preventives establertes en el projecte tècnic

2.2 Posada en funcionament

Prèviament a la posada en funcionament de l'activitat caldrà comunicar a l'Ajuntament l'inici de la mateixa, per fer-ho s'ha de presentar el model de comunicació d'inici d'activitat i la següent documentació:

- Certificació tècnica que acrediti l'adequació de l'establiment al projecte tècnic i a la llicència atorgada així com el compliment de normativa que li sigui d'aplicació.
- L'acta de control inicial favorable, que habilita al titular per l'exercici de l'activitat

2.3 Controls periòdics

D'acord amb l'article 71 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, l'activitat està sotmesa a controls periòdics cada 6 anys.

2.4 Revisió de la llicència

D'acord amb articles 62 i 63 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, la llicència ambiental està subjecta a les revisions periòdiques que determini la legislació sectorial en matèria d'aigua, aire o residus.

3. Condicions Informe de la Direcció General de Carreteres, Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana de 11 de març de 2020:

3.1 Dado que las actuaciones a realizar se ubican en parte dentro de las zonas de protección de la carretera LL-11, y tramo urbano, por lo que, de acuerdo con la vigente legislación de carreteras, corresponde a esta Demarcación el otorgamiento de la preceptiva autorización, si procede, previa solicitud por parte del interesado. Ello sin perjuicio de otras competencias concurrentes (art. 28.2 de la Ley 37/2015, de 29 de setembre, de carreteres).

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida
Regidoria d'Urbanisme
Secció de Llicències
Negociat d'Indústries i Activitats

Dicha solicitud habrá de presentarla el interesado siguiendo el procedimiento establecido en el artículo 92 del Real Decreto 1812/1997, de 2 de septiembre, por el que se aprueba el Reglamento General de Carreteras (BOE núm. 228, de 23 de septiembre de 1994) y acompañando la documentación correspondiente según lo indicado en el artículo 93 del citado Real Decreto.

3.2 De acuerdo con la documentación presentada, se observa en el plano 2.02 (sección A-A'), la ubicación de unos muros de 5 metros de altura que quedan por delante de la línea límite de edificación generada en la glorieta de la carretera LL-11, lo cual debe modificarse para una eventual solicitud de autorización por parte del promotor.

4. Condicions informe tècnic medi ambient municipal de 31 de març de 2020:

4.1 En matèria d'emissions a l'atmosfera:

Pel que fa als patis exteriors:

- Es mantindran netes les zones exteriors de les naus.
- Els vehicles i maquinària per l'interior del recinte de l'activitat circularan a la velocitat necessària per minimitzar els possibles núvols d'emissions difuses.
- Abans de sortir del recinte de l'activitat, es cobriran completament els materials transportats per vehicles i camions amb lones, o bé es ruixaran amb aigua, de manera que no s'escampin materials pulverulents pels vials de l'entorn. Cal també que la mida de la caixa dels camions estigui sobredimensionada per tal que no hi hagin pèrdues de materials.
- S'instal·laran dispositius de neteja dels vehicles, especialment de les rodes, que poden consistir en rentat de rodes amb aigua a pressió o amb llits de grava amb reposició periòdica.

Pel que fa als apilaments de materials pulverulents:

- Les mesures correctores previstes en la documentació aportada, complementades amb les que s'esmenten a continuació, es consideren suficients per tal que les emissions difuses generades no suposin una afecció a l'entorn de l'activitat.

Pel que fa a la càrrega, descàrrega i/o manipulació de materials pulverulents:

- S'adoptaran les mesures preventives adients per tal que aquestes operacions no produeixin núvols de pols.

Pel que fa a la maquinària i operacions de tractament (dosificadora):

- Hauran de disposar del grau d'estanquitat o tancament suficient o bé disposar d'una mesura correctora d'eficàcia similar, per minimitzar les emissions difuses.
- En tot cas es minimitzarà l'alçada de caiguda de materials, de manera que en cap moment no es produeixin núvols de pols.

Pel que fa a la maquinària mòbil.

- Es revisaran periòdicament els motors de combustió i els tubs d'escapament de la maquinària i els vehicles de transport.

Cal documentar i evidenciar l'adopció de totes aquestes mesures, que podran ser inspeccionades en qualsevol moment.

4.2 En matèria de residus:

Cal destacar la necessitat de prioritzar la prevenció en la generació de residus, establerta a la normativa bàsica de la matèria, així com al Pla Local de Prevenció de Residus de Lleida 2018-2024.

La gestió dels residus generats per l'activitat s'hauran d'ajustar a les prescripcions establertes en el Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus, i en la normativa derivada, que inclouen:

- Codificar, classificar i gestionar els residus que produeixen o posseeixen de conformitat amb les determinacions del Catàleg de residus de Catalunya (CRC).

Plaça Paeria, 11. edifici Pal·les. 3a planta 25007 LLEIDA Telèfons: 973700386 E-mail: activitats@paeria.es 8/11

DOCUMENTS

TIPUS: Notificació

NOM: LCA19-485 Notificació resolució concessió llicència ambiental-Sorigué

DATA: 03/2020 11:16:38

ORIGEN: Cridada

CODI SECUR DE VERIFICACIÓ:

IDENTIFICADOR ENI: ES_L01251207_2020_00000000000000000000000000205908

ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES

REGISTRE DE SORTIDA: S/19410-2020 - 20/11/2020 15:15

SIGNATURES

CPISR-1 C Montserrat Parés Parés: 19/11/2020 11:29

Processos Automatitzats: 20/11/2020 15:15

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida
Regidoria d'Urbanisme
Secció de Llicències
Negociat d'Indústries i Activitats

- Limitar la velocitat màxima de circulació a 30 km/h per l'interior de l'establiment.
- Revisar periòdicament els motors de combustió i els tubs d'escapament de la maquinària i vehicles de transport dels que és propietari l'activitat.
- Apilaments de materials propis de l'activitat:
 - Instal·lar elements de protecció contra el vent que poden ser tant pantalles paravent, com tancaments i localització dels apilaments resguardats de la direcció predominant del vent.
 - Optimitzar l'alçada dels apilaments i reduir les alçades de caiguda lliure de la descarrega, de manera que en cap cas aquests superin l'alçada dels elements físics de protecció contra el vent.
- Operacions de càrrega, descàrrega i/o manipulació de materials pulverulents amb camions o maquinària en apilaments, tremuges i similars:
 - Instal·lar sistemes per minimitzar l'emissió de partícules (aspiració localitzada de partícules, ruixat o similar) a les instal·lació de la planta de producció de formigó.
- Planta i operacions de tractament:
 - Els elements fixes necessaris per al transport i tractament de material han de ser tancats, com ara tamisos, garbells, classificadors, cintes transportadores, elevadors de materials, punts de transferència i dispositius similars, han de disposar d'un grau de tancament adequat, han de reduir al màxim la grandària de les obertures i estudiar-ne l'orientació respecte dels vents dominants, de manera que en cap moment no es produeixin núvols de pols. A més, es poden complementar aquests sistemes amb dispositius de captació o sedimentació i vehiculació cap a sistemes de depuració.
 - Els punts de descàrrega de les cintes transportadores als apilaments han de disposar d'elements de protecció contra el vent, que poden ser tant pantalles paravent, com tancaments, com punts resguardats de la direcció predominant del vent

5.2 Control sectorial del vector atmosfera

Les actuacions de control s'han de realitzar per una Entitat de Control (EC) habilitada que trametrà els resultats d'aquestes actuacions al Servei de Vigilància i Control de l'Aire d'acord amb el protocol establert.

Aquests controls s'efectuaran d'acord amb les Instruccions Tècniques de la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic.

5.2.1 Control atmosfèric d'establiment

Segons l'article 16 del Decret 139/2018, de 3 de juliol, s'ha de realitzar un control atmosfèric d'establiment per comprovar que es dona compliment a les condicions fixades en aquest Informe pel que fa al vector aire en el termini màxim de 3 mesos des de l'inici de l'activitat i, posteriorment, com a mínim cada 3 anys d'acord amb el grup B de la classificació CAPCA.

5.3 Revisió del permís

D'acord amb el que estableix l'art. 62.2 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, les llicències ambientals de les activitats estan subjectes a les revisions periòdiques que determina la legislació sectorial en matèria d'aigua, aire o residus.

DOCUMENTS**TIPUS:** Notificació

NOM: CA19-485 Notificació resolucio concessió llicència ambiental-Sorigué

DATA: 20/11/2020 11:16:38

ORIGEN: Creada ACTIVITATS

CODI SEGUER DE VERIFICACIÓ: [REDACTED]

IDENTIFICADOR ENI: ES_L01251207_2020_00000000000000000000000000205908

ESTAT D'ELABORACIÓ: Definitiu

REFERÈNCIES**REGISTRE DE SORTIDA:** S/19410-2020 - 20/11/2020 15:15**SIGNATURES**

CPISR-1 C Montserrat Parés Parés: 19/11/2020 11:29

Processos Automatitzats: 20/11/2020 15:15

LA PAERIA

Ajuntament de Lleida
Regidoria d'Urbanisme
Secció de Llicències
Negociat d'Indústries i Activitats

Tenint en compte que aquesta activitat està classificada al grup B del CAPCA, la revisió de la llicència ambiental s'ha d'efectuar en un termini màxim de 8 anys segons s'estableix a l'article 13 de la Llei 34/2007, de 15 de novembre, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera.

PROJECTE D'ACTIVITAT D'UN PLANTA DE FORMIGÓ

DOC 3_ Plànols

Promotor:

Beton Catalan S.A.

Emplaçament:

Lleida

Data:

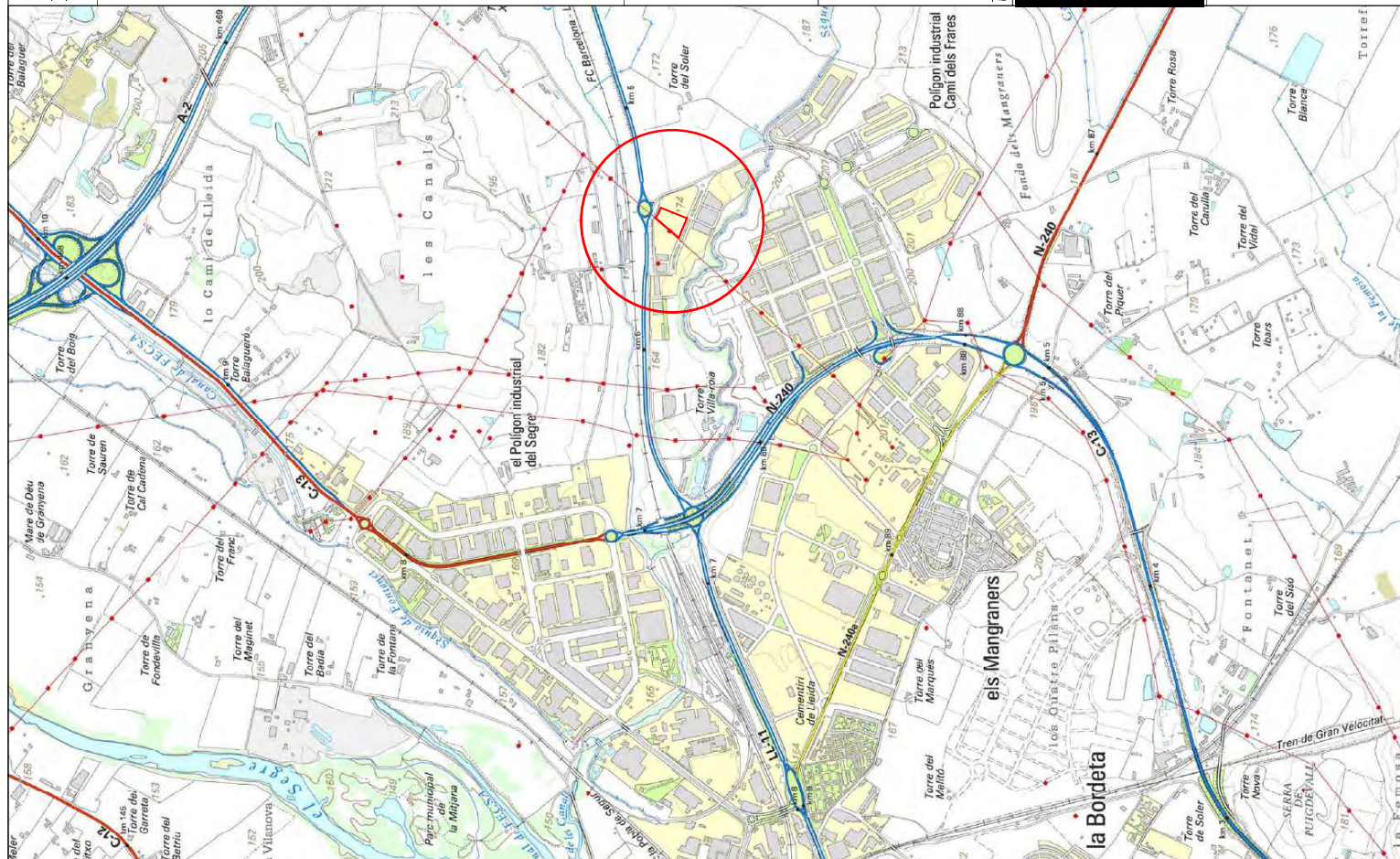
Abril 2026

 **Solucions**
Enginyeria, medi ambient i consultoria

Carrer de la Gavarresa 7-11, SANT FRUITÓS DE BAGES (08272) telf.

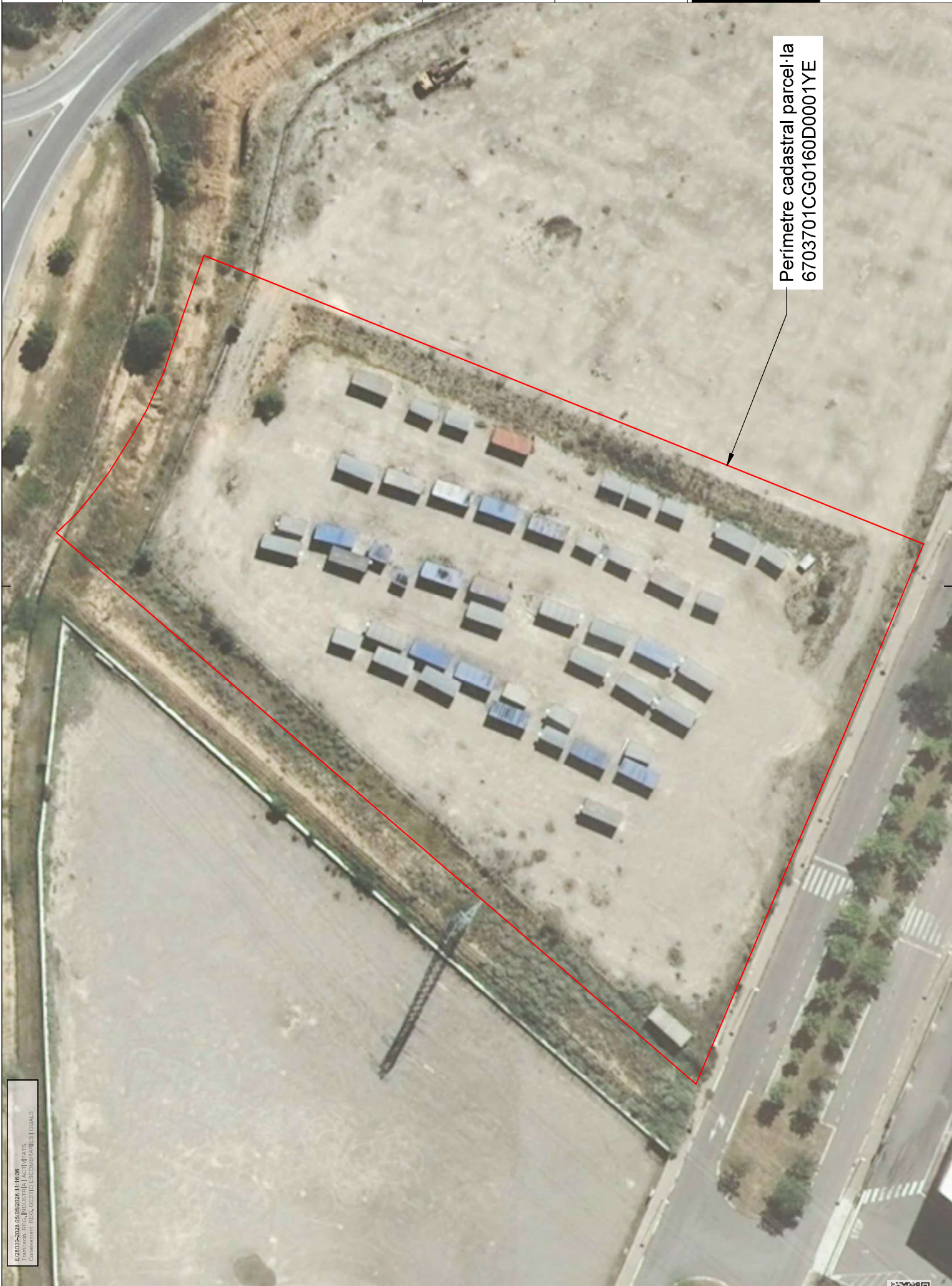
93.876.81.37

www.solucions.cat



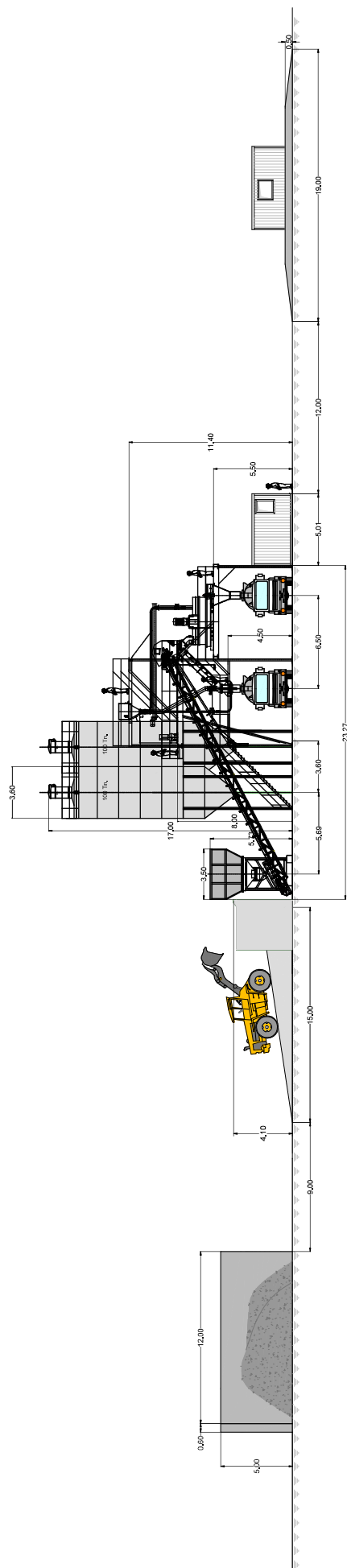


Perímetre cadastral parcel·la
6703701CG0160D0001YE

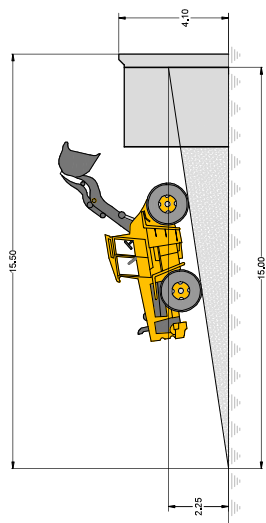


Superfícies de l'activitat (m2)	
Sup. parcel·la	7.009
Sup. àmbit activitat	6.298
Sup. útil activitat	2.081
- planta de forniss	1.061
- acop de materials	896
- balcú i oficina de pesatge	71
- oficina de control	13
- recepció, oficines, vestular i serveis	40
Sup. edificable	66

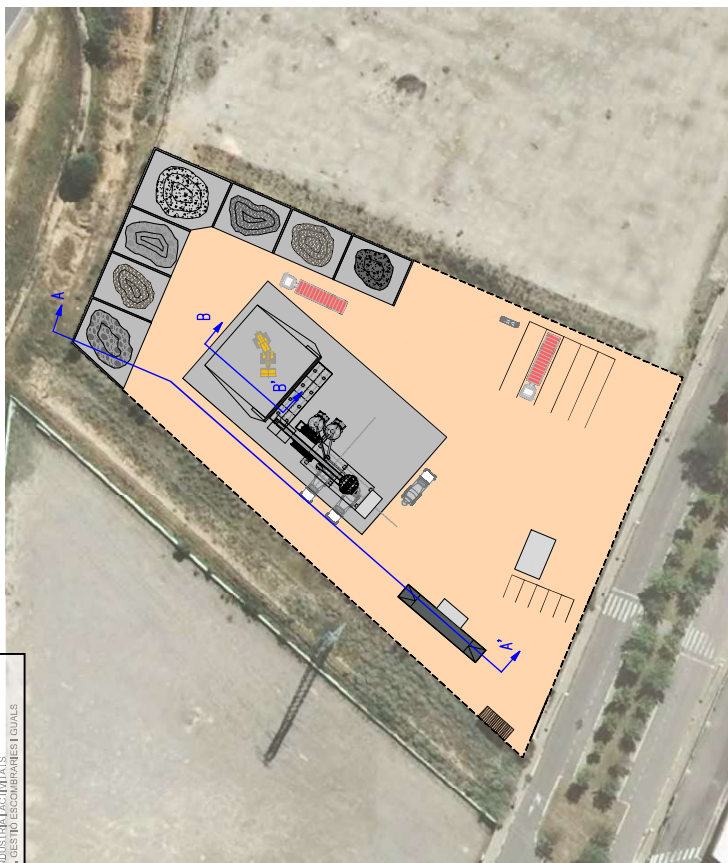


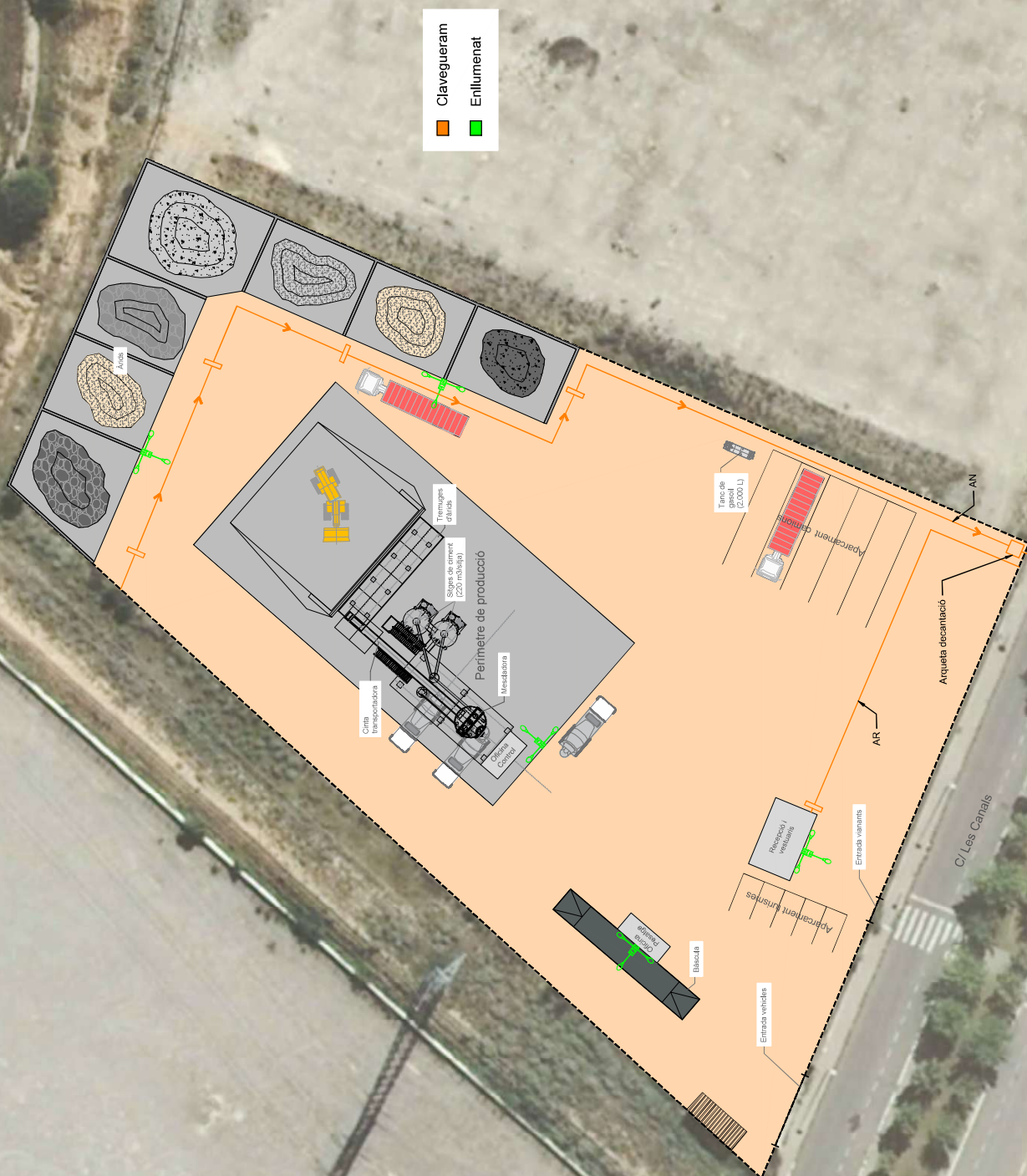


Secció A-A'
1:300



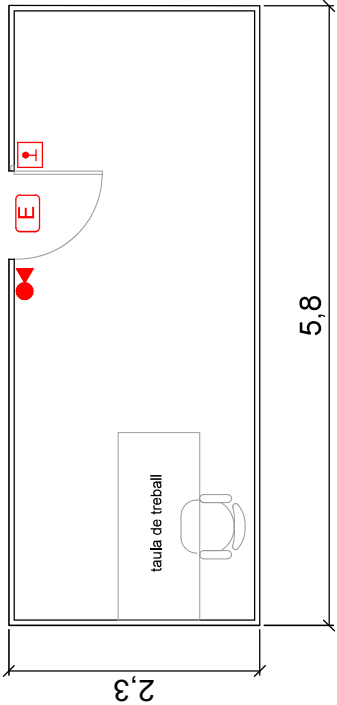
Secció B-B'
1:200



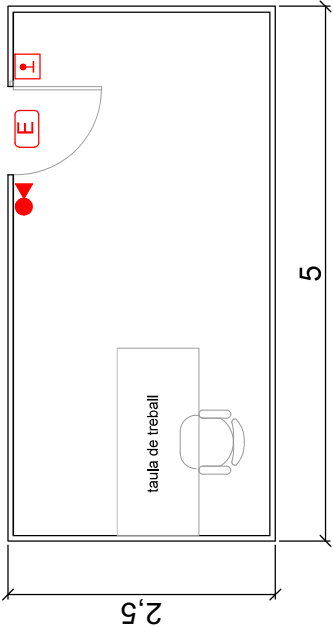


Clavegueram
Enllumenat

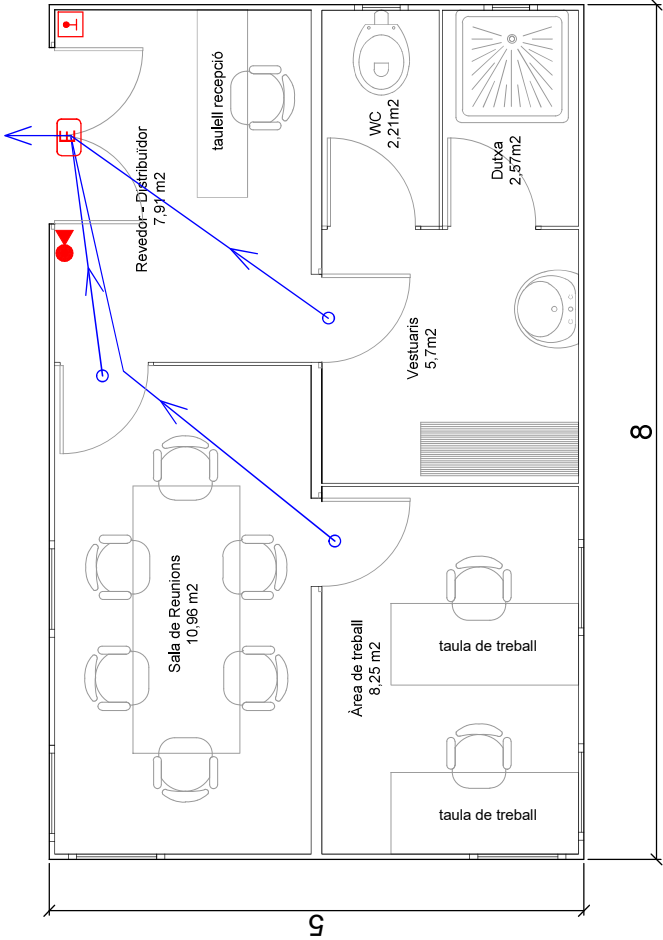
OFICINA PESATGE - 12.8 m2 útils



CONTROL PLANTA FORMIGÓ - 11,7 m2 útils



RECEPCIÓ, OFICINES I VESTUARIS - 37,6 m2 útils



- Extintor pols ABC
- Pulsador
- Llum emergència

