Aprovat inicialment per Junta de Govern Local
en sessió de data 30 de juliol de 2026
En dono fe,
El secretari general de l'Ajuntament de Lleida,

Antonio Ropero Vilaró
Secretari General

2026.07.31
12:34:38 +02'00'

V. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Datos Arquitectos
Cristina Monzó Lacal, colegiado 07505 COACV
Jaime Ángel Dolz Llorens, colegiado 08934 COACV

V.1
CUADROS DE PRECIOS DE MANO DE OBRA, MAQUINARIA Y MATERIALES

Datos Arquitectos
Cristina Monzó Lacal, colegiado 07505 COACV
Jaime Ángel Dolz Llorens, colegiado 08934 COACV

V.1.1 Cuadros de precios de mano de obra
Hoja núm. 1

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad (Horas)	Total (€)
1	mo001	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	20,48	30,131	**621,33**
2	mo003	Oficial 1ª electricista.	22,00	854,776	**18.787,37**
3	mo005	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25	248,120	**5.526,99**
4	mo006	Oficial 1ª instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	22,25	252,402	**5.615,94**
5	mo008	Oficial 1ª fontanero.	22,25	1.248,258	**27.773,25**
6	mo011	Oficial 1ª montador.	22,25	758,068	**16.842,12**
7	mo012	Oficial 1ª montador de conductos de fibras minerales.	22,25	194,547	**4.328,84**
8	mo013	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	22,25	67,109	**1.493,39**
9	mo015	Oficial 1ª montador de falsos techos.	22,25	1.507,741	**33.554,21**
10	mo016	Oficial 1ª instalador de aparatos elevadores.	22,25	221,970	**4.938,84**
11	mo017	Oficial 1ª carpintero.	21,93	387,748	**8.502,83**
12	mo018	Oficial 1ª cerrajero.	21,88	562,254	**12.301,05**
13	mo019	Oficial 1ª soldador.	21,88	83,753	**1.836,31**
14	mo020	Oficial 1ª construcción.	21,57	4.470,255	**96.457,73**
15	mo021	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57	1.633,674	**35.244,40**
16	mo022	Oficial 1ª colocador de piedra natural.	21,57	30,643	**660,94**
17	mo023	Oficial 1ª solador.	21,57	1.881,580	**40.591,27**
18	mo024	Oficial 1ª alicatador.	21,57	1.835,060	**39.584,77**
19	mo026	Oficial 1ª instalador de revestimientos flexibles.	21,57	127,734	**2.753,36**
20	mo029	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57	790,870	**17.065,51**
21	mo030	Oficial 1ª aplicador de productos aislantes.	21,57	15,318	**330,34**
22	mo032	Oficial 1ª aplicador de productos impermeabilizantes.	21,57	9,442	**203,45**
23	mo033	Oficial 1ª yesero.	21,57	329,533	**7.105,33**
24	mo038	Oficial 1ª pintor.	21,57	1.263,453	**27.240,40**
25	mo039	Oficial 1ª revocador.	21,57	1.946,878	**41.992,62**
26	mo040	Oficial 1ª jardinero.	21,57	23,945	**516,68**
27	mo041	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57	347,627	**7.499,79**
28	mo042	Oficial 1ª estructurista.	21,54	246,716	**5.314,86**
29	mo043	Oficial 1ª ferrallista.	21,54	473,036	**10.184,46**

V.1.1 Cuadros de precios de mano de obra
Hoja núm. 2

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad (Horas)	Total (€)
30	mo044	Oficial 1ª encofrador.	21,54	826,706	**17.806,52**
31	mo045	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,54	110,217	**2.375,95**
32	mo047	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	21,54	295,972	**6.393,90**
33	mo052	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	22,25	441,540	**9.828,32**
34	mo053	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	22,25	2.103,618	**46.809,47**
35	mo054	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25	1.060,816	**23.623,62**
36	mo055	Oficial 1ª cristalero.	23,22	236,678	**5.493,43**
37	mo056	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,81	29,795	**557,26**
38	mo058	Ayudante carpintero.	18,97	299,999	**5.690,17**
39	mo059	Ayudante cerrajero.	18,90	446,196	**8.433,23**
40	mo060	Ayudante colocador de piedra natural.	18,83	30,643	**576,98**
41	mo061	Ayudante solador.	18,83	654,224	**12.323,05**
42	mo062	Ayudante alicatador.	18,83	1.154,522	**21.739,98**
43	mo064	Ayudante instalador de revestimientos flexibles.	18,83	127,734	**2.405,65**
44	mo067	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83	850,737	**16.014,61**
45	mo068	Ayudante aplicador de productos aislantes.	18,83	15,318	**288,38**
46	mo070	Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes.	18,83	7,544	**141,95**
47	mo071	Ayudante yesero.	18,83	187,670	**3.534,46**
48	mo076	Ayudante pintor.	18,83	1.486,862	**27.987,98**
49	mo077	Ayudante construcción.	18,83	1.764,635	**33.219,27**
50	mo078	Ayudante construcción en trabajos de albañilería.	18,83	263,989	**4.970,41**
51	mo079	Ayudante revocador.	21,94	1.913,396	**41.995,73**
52	mo080	Ayudante montador.	18,83	1.434,494	**27.048,50**
53	mo082	Ayudante montador de falsos techos.	18,83	1.497,841	**28.201,30**
54	mo083	Ayudante montador de conductos de fibras minerales.	18,83	194,547	**3.660,89**
55	mo084	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	18,83	67,126	**1.262,95**
56	mo085	Ayudante instalador de aparatos elevadores.	18,81	221,970	**4.175,25**
57	mo086	Ayudante jardinero.	18,83	39,067	**735,56**
58	mo087	Ayudante construcción de obra civil.	18,83	346,146	**6.518,04**

V.1.1 Cuadros de precios de mano de obra
Hoja núm. 3

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad (Horas)	Total (€)
59	mo089	Ayudante estructurista.	18,80	246,716	**4.637,87**
60	mo090	Ayudante ferrallista.	18,80	490,951	**9.218,21**
61	mo091	Ayudante encofrador.	18,80	844,523	**15.865,25**
62	mo092	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,80	233,311	**4.386,40**
63	mo094	Ayudante montador de estructura metálica.	18,80	264,628	**4.984,72**
64	mo099	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	18,83	441,540	**8.311,04**
65	mo100	Ayudante montador de prefabricados interiores.	18,83	2.103,618	**39.627,12**
66	mo101	Ayudante montador de aislamientos.	18,83	993,459	**18.701,05**
67	mo102	Ayudante electricista.	20,30	677,861	**13.701,75**
68	mo104	Ayudante instalador de climatización.	18,81	248,126	**4.671,77**
69	mo105	Ayudante instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	18,81	252,401	**4.747,66**
70	mo107	Ayudante fontanero.	18,81	1.015,572	**19.102,07**
71	mo110	Ayudante cristalero.	20,28	230,279	**4.672,23**
72	mo111	Peón especializado revocador.	19,49	33,482	**652,90**
73	mo112	Peón especializado construcción.	19,13	2.645,758	**50.612,42**
74	mo113	Peón ordinario construcción.	18,43	8.486,110	**156.400,08**
75	mo114	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,43	830,372	**15.302,98**
76	mo119	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,93	430,525	**8.581,31**
77	mo120	Peón Seguridad y Salud.	18,43	957,870	**17.647,74**
				Total mano de obra	**1.240.505,76**

A los efectos oportunos, en Valencia, a la fecha de la firma digital,

Cristina Monzó Lacal, colegiado 07505 COACV; Jaime Ángel Dolz Llorens, colegiado 08934 COACV;

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE.

V.1.2 Cuadros de precios de maquinaria

Hoja núm. 1

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
1	mq01exc030a	Retroexcavadora sobre cadenas, de 118 kW, con cizalla de demolición.	112,35	99,810 h	**11.211,99**
2	mq01exn010a	Miniretroexcavadora sobre neumáticos, de 12,3 kW.	36,28	58,924 h	**2.137,66**
3	mq01exn020a	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 105 kW.	50,96	16,065 h	**818,73**
4	mq01exn020b	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	53,36	262,700 h	**14.017,18**
5	mq01exn050c	Retroexcavadora sobre neumáticos, de 85 kW, con martillo rompedor.	71,46	38,484 h	**2.750,44**
6	mq01mot010a	Motoniveladora de 141 kW.	74,51	12,025 h	**894,41**
7	mq01mot010b	Motoniveladora de 154 kW.	82,34	0,160 h	**13,20**
8	mq01pan010a	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³.	44,23	14,073 h	**622,42**
9	mq01pan010f	Pala cargadora sobre neumáticos de 220 kW/4 m³.	75,04	199,620 h	**14.971,50**
10	mq01pan070b	Mini pala cargadora sobre neumáticos, de 52 kW/1 m³ kW.	36,12	3,753 h	**135,12**
11	mq01ret010	Miniretrocargadora sobre neumáticos de 15 kW.	45,02	0,848 h	**38,14**
12	mq01ret020a	Retrocargadora sobre neumáticos, de 64 kW.	37,95	8,338 h	**316,85**
13	mq01ret020b	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	40,15	16,517 h	**662,71**
14	mq02cia020j	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	118,43	26,754 h	**3.166,50**
15	mq02roa010a	Rodillo vibrante de guiado manual, de 700 kg, anchura de trabajo 70 cm.	9,44	2,922 h	**27,57**
16	mq02rod010a	Bandeja vibrante de guiado manual, de 170 kg, anchura de trabajo 50 cm, reversible.	4,74	263,593 h	**1.247,00**
17	mq02rod010d	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	7,13	74,592 h	**531,10**
18	mq02rop020	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90	90,753 h	**353,86**
19	mq02rov010i	Compactador monocilíndrico vibrante autopropulsado, de 129 kW, de 16,2 t, anchura de trabajo 213,4 cm.	69,50	17,567 h	**1.221,96**
20	mq04cab010c	Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW.	45,56	119,223 h	**5.429,93**
21	mq04cab010e	Camión basculante de 20 t de carga, de 213 kW.	46,84	19,456 h	**911,66**
22	mq04cad010b	Camión góndola de 60 t de carga.	90,44	75,012 h	**6.782,82**
23	mq04cag010a	Camión con grúa de hasta 6 t.	54,84	2,109 h	**115,65**
24	mq04cap010a	Camión para transporte, de 12 t de carga.	78,91	125,000 h	**9.865,00**
25	mq04dua020b	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	10,28	19,046 h	**195,45**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
26	mq04res025aa	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	2,90	665,276 m³	**1.929,30**
27	mq04res025ba	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	2,90	459,809 m³	**1.333,45**
28	mq04res025ca	Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	6,19	33,198 m³	**205,53**
29	mq04res025da	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	6,19	16,158 m³	**100,02**
30	mq04res025ea	Canon de vertido por entrega de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	6,19	0,775 m³	**4,79**
31	mq04res025fa	Canon de vertido por entrega de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	6,19	10,514 m³	**65,08**
32	mq04res025ga	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	6,19	19,104 m³	**118,27**
33	mq04res025ha	Canon de vertido por entrega de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	6,19	19,049 m³	**117,94**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
34	mq04res025ia	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de yeso producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	6,19	25,910 m³	**160,41**
35	mq04res035a	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	2,37	1.088,382 m³	**2.582,43**
36	mq05mai030	Martillo neumático.	4,49	1.430,514 h	**6.396,90**
37	mq05pdm010a	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.	4,19	342,228 h	**1.431,92**
38	mq05pdm010b	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de caudal.	7,59	159,810 h	**1.220,41**
39	mq05pdm110	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	7,61	422,261 h	**3.216,57**
40	mq05per010	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	27,49	39,690 h	**1.089,15**
41	mq06cel010	Equipo para fabricación y bombeo de hormigón celular a base de cemento y aditivo plastificante-aireante, de 12 m³/h.	24,98	7,457 h	**186,41**
42	mq06cor010a	Equipo para corte de elementos de hormigón, con disco de diamante y soporte, por vía húmeda.	77,69	10,074 h	**782,64**
43	mq06cor020	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.	10,60	118,526 h	**1.257,46**
44	mq06gun010	Gunitadora de hormigón por vía húmeda 33 kW.	34,86	9,900 h	**345,00**
45	mq06hor010	Hormigonera eléctrica con una capacidad de amasado de 160 l.	3,44	195,236 h	**665,32**
46	mq06mms010	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,93	284,834 h	**551,49**
47	mq06pym010	Mezcladora-bombeadora para morteros y yesos proyectados, de 3 m³/h.	8,49	1.224,466 h	**10.402,95**
48	mq06vib020	Regla vibrante de 3 m.	5,21	108,640 h	**569,89**
49	mq07cce010a	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	54,48	26,349 h	**1.435,50**
50	mq07ple010ed	Alquiler diario de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.	71,50	420,000 Ud	**30.030,00**
51	mq07ple020ed	Transporte a obra y retirada de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo.	115,54	6,000 Ud	**693,24**
52	mq08lch030	Equipo de chorro de aire a presión.	3,16	384,158 h	**1.210,10**
53	mq08sol010	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	8,17	110,646 h	**893,03**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
54	mq08sol020	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,39	119,662 h	**405,76**
55	mq08war010b	Máquina autopropulsada, para pintar marcas viales sobre la calzada.	44,93	0,300 h	**12,00**
56	mq09sie010	Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 2 kW de potencia.	3,35	99,801 h	**334,32**
57	mq09trp010e	Trasplantadora hidráulica, para cepellones de 250 cm de diámetro.	1.094,41	1,559 h	**1.706,19**
58	mq11bar010	Barredora remolcada con motor auxiliar.	66,83	0,300 h	**21,00**
59	mq11eqc010	Cortadora de pavimento con arranque, desplazamiento y regulación del disco de corte manuales.	41,17	11,842 h	**489,19**
60	mq12bau030b	Bomba autoaspirante eléctrica de aguas limpias alta presión, de 3 kW, para un caudal de 30 m³/h.	2,49	10,260 h	**25,56**
61	mq13ats010d	Alquiler diario de m² de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos de un 50% de elementos verticales duplicados, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	0,11	135.000,000 Ud	**14.850,00**
62	mq13ats011d	Repercusión, por m², de montaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos de un 50% de elementos verticales duplicados, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	4,54	1.000,000 Ud	**4.540,00**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
63	mq13ats012d	Repercusión, por m², de desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos de un 50% de elementos verticales duplicados, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	3,02	1.000,000 Ud	**3.020,00**
64	mq13ats013d	Repercusión, por m², de transporte a obra y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos de un 50% de elementos verticales duplicados, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	2,24	1.000,000 Ud	**2.240,00**
				Total Maquinaria	**175.078,07**

A los efectos oportunos, en Valencia, a la fecha de la firma digital,

Cristina Monzó Lacal, colegiado 07505 COACV; Jaime Ángel Dolz Llorens, colegiado 08934 COACV;

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE.

V.1.3 Cuadros de precios de materiales
Hoja núm. 0

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
1	01.01.14.01da	Fuentes de alimentación y cableado	2.150,00	3,000 ud	**6.450,00**
2	01.01.15.01	Switches para conexion HUBS	541,84	3,000 ud	**1.625,52**
3	01.01.15.051	Equipos informaticos	773,49	3,000 ud	**2.320,47**
4	01.01.21.01	Tarjeta TESA Mifare 1KByte	0,66	90,000 ud	**59,40**
5	01.01.24.01	Puesta en marcha	819,67	3,000 ud	**2.459,01**
6	01.02221.17.0	Cerradura IMAX Proximidad Wireless+OPENOW antena negra	316,43	49,000 ud	**15.505,07**
7	01.0e1.25.01	Programador Portátil	769,85	3,000 UD	**2.309,55**
8	01.0ee1.18.01	Lectores Murales. Spy proximidad solo Wireless	355,92	14,000 ud	**4.982,88**
9	076642	- 1 Ud de Timbre electr«nico Mosaic blanco. Timbre electr«nico nivel sonoro de 80 dB a 1 m. Tensiones: 12-24-48 V. Consumo: 5-9-17 mA. 2 m«dulos. De la marca Legrand o similar. Referencia 076642. Totalmente instalado.	17,96	34,000 ud	**610,64**
10	076671	- 1 Ud de Dispositivo de se±alizaci«n para pasillos: 1 testigo LED rojo. Llamada enfermerØa. De la marca Legrand o similar. Referencia 076671. Se instalan en el pasillo sobre las puertas - Incluyen soporte y placa de acabado blanca - Montaje empotrado o en superficie Aplique de pasillo solo de llamada - Aplique triangular de LED que indica las llamadas - 1 indicador rojo - Permite se±alar una llamada - 2 m«dulos. Totalmente instalado.	6,97	34,000 ud	**236,98**
11	080251	- 1 Ud de Soporte Mosaic para 1 puesto, fijaci«n con tornillos de la marca Legrand, modelo Mosaic o equivalente referencia 080251. Totalmente instalado y comprobado.	2,25	68,000 ud	**153,00**
12	146721	- 1 Ud de Fuente de alimentaci«n modular conmutada monofßsica, entrada 100-240 Vca, salida 24 Vcc, 0,63A. marca Legrand o similar. Referencia 146721. Totalmente instalado y comprobado.	15,05	34,000 ud	**511,70**
13	21.01.05.01	Cable LAN U/UTP CAT6, 23AWG.	1,69	350,000 m	**591,50**
14	21.02.01.01.0	Domo IP H265 4M DN SMART WDR Starlight IVS IR30m o similar	172,06	10,000 UD	**1.720,60**
15	21.02.01.04.0	Caja conexiones Impermeable para HFW2 HFW12 HDW6 o similar	17,67	10,000 UD	**176,70**
16	21.02.01.05.0	Replanteo, programacion, ajustes y puesta en marcha,	950,00	2,000 UD	**1.900,00**
17	21.02.02.01.0	NVR 64ch 1024Mbps 4K H265 4xHDMI 16HDD RAID o similar	2.666,54	2,000 UD	**5.333,08**
18	21.02.02.02.0	Disco duro Western Digital WD84PURZ 8TB SATA 6GB/S o similar	229,59	4,000 ud	**918,36**

V.1.3 Cuadros de precios de materiales
Hoja núm. 1

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
19	21.02.02.03.0	SAI Salicru SPS one 2000VA / 1200W 4xSchuko 2xRJ11 USB o similar	238,56	2,000 ud	**477,12**
20	21.02.02.04.0	LG 32UN500P-W monitor LED 31.5" 4K 2xHDMI DP MM o similar	445,33	2,000 ud	**890,66**
21	21.02.03.01.0	Switch gestionable PoE.	379,13	2,000 ud	**758,26**
22	21.02.03.02.0	Módulos SFP/SFP+ según la fibra prevista.	354,45	2,000 ud	**708,90**
23	21.02.03.03.0	Panel repartidor de fibra.	282,96	4,000 ud	**1.131,84**
24	21.02.03.04.0	Latiguillos de fibra.	54,23	4,000 UD	**216,92**
25	21.02.03.05.0	Latiguillos RJ45.	3,23	10,000 UD	**32,30**
26	21.02.03.06.0	Electrónica compatible con VLAN, SNMP, PoE y gestión	175,00	2,000 ud	**350,00**
27	26.04.016.01	Control accesos ascensores	6.955,81	3,000 ud	**20.867,43**
28	280216	Luminaria escaleras modelo AWEX EDRE24_4K - 3057LM 28.8W o equivalente	150,00	14,700 Ud	**2.205,00**
29	3X1.5H07	Cbla Cu H07Z1-K(AS) 450/750V 3x1.5mm2	0,19	1.700,000 m	**323,00**
30	741001	- 1 Ud de Placa embellecedora valena next 1 elemento blanco de la marca Legrand o equivalente. Para montaje de pulsador conmutador valena next. Totalmente instalado y com	2,79	68,000 u	**189,72**
31	CM1	Materiales necesarios y accesorios para conexión de maquinaria y equipos, incluyendo cajas, tubos flexibles y "Sapa" hasta diámetro 90, cableado, extensión de líneas y maniobras hasta 2 metros, soportes, tornillería, bridas, gebos, pernos, conectores, rácores y cualquier otro elemento necesario para el buen fin y correcto funcionamiento de los equipos.	21,50	30,000 ud	**645,00**
32	CRSTT	Caja registro con seccionador tierra	13,67	4,000	**54,68**
33	CSS2	CS Ascensor	2.100,00	3,000 Ud	**6.300,00**
34	CUVARE4	Cable unipolar 750 V 4 mm² para red equipotencial + p.p. abraza	0,55	250,000 m	**137,50**
35	LAT3CAT6U	Latiguillo (3 m.) de 4 pares Categoria 6 no apantallado	7,27	28,000 ud	**203,56**
36	LUM13	Luminaria modelo TECSOLED 1194LM 11W o equivalente	128,51	26,000 Ud	**3.341,26**
37	LUM20	Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-100RT 100 LM 0.9W o equivalente	40,29	81,000 Ud	**3.263,49**
38	LUM21	Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RVT 275LM 0.8W o equivalente	36,34	25,000 Ud	**908,50**
39	LUM22	Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RIT 282 LM 0.8W o equivalente	51,35	83,000 Ud	**4.262,05**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
40	LUM25bbb	Luminaria modelo PTI 1345LM 9W o equivalente	91,64	26,000 Ud	**2.382,64**
41	LUM25bbbb	Luminaria modelo PTI 5081LM 42W o equivalente	93,40	5,000 Ud	**467,00**
42	LUM25bbbbb	Luminaria modelo PTI KNO 145 1059LM 8.9W o equivalente	54,92	239,000 Ud	**13.125,88**
43	LUM25bbbbbb	Luminaria modelo PTI KNO 175 1869LM 18.5W o equivalente	92,06	29,000 Ud	**2.669,74**
44	LUM25bbbbbbb	Luminaria modelo SYLVANIA ECO PANEL 600x600 840 4200LM 840 35W o equivalente	96,00	146,000 Ud	**14.016,00**
45	LUM25bbbbbbbb	Luminaria modelo SYLVANIA START PANEL UGR19 600x600 DALI 4700LM 33W o equivalente	102,00	98,000 Ud	**9.996,00**
46	LUM25bbbbbbbbb	Luminaria modelo SYLVANIA START PANEL UGR19 600x600 4700LM DALI 25W o equivalente	91,64	36,000 Ud	**3.299,04**
47	LUM25bbbbbbbbbb	Luminaria modelo SYLVANIA START PANEL UGR19 600x600 3000-4700LM 25W o equivalente	69,00	44,000 Ud	**3.036,00**
48	LUM6	Luminaria modelo PTI KNO 175 DALI 2419LM 18.5W	41,70	19,950 Ud	**832,01**
49	NE1018022-50	- 1 Ud de PUSH+PULL, tirador de ba±o + bot«n de llamada. Equipado con cable de 2,5 m. De la marca Legrand o similar. Referencia NT-112566. Se comunican con otros elementos del sistema vØa radio (frecuencia alarmas sociales). Los dispositivos se pueden alimentar a travÚs de la red elÚctrica o mediante baterØa de litio. Cuando se produce una alarma en la habitaci«n, la unidad envØa una se±al de radio al sistema.	45,16	34,000 ud	**1.535,44**
50	PIED23bbba	Toma de corriente doméstica estanca de calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	8,23	18,000 u	**148,14**
51	PIED23bbbab	Toma de corriente doméstica estanca de calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	8,23	380,000 u	**3.127,40**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
52	PIED23bbbac	Toma de corriente doméstica estanca de calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.	9,20	6,000 u	**55,20**
53	PTT1402	Pica acero cobreado 2 m + p.p. acc	19,57	30,000 m	**587,10**
54	TPLINK1	Punto de acceso Wifi 6 de alta densidad	155,00	28,000 ud	**4.340,00**
55	TUBO20CORR	Tubo PVC cg DC emp 20mm %30acc	0,01	680,000 m	**6,80**
56	mt01ara010	Arena de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	19,22	13,085 m³	**250,95**
57	mt01ara010a	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	13,95	105,018 m³	**1.465,52**
58	mt01arc010	Cantos rodados lavados, de granulometría comprendida entre 16 y 32 mm.	21,12	158,171 t	**3.339,17**
59	mt01are010a	Grava de cantera de piedra caliza, de 40 a 70 mm de diámetro.	18,29	62,469 m³	**1.141,47**
60	mt01arg006	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	17,07	32,661 t	**558,70**
61	mt01arg007b	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,23	52,619 t	**850,89**
62	mt01arl030b	Arcilla expandida, suministrada en sacos Big Bag, según UNE-EN 13055-1.	118,56	89,208 m³	**10.575,20**
63	mt01ar0010h	Árido reciclado de hormigón, de granulometría comprendida entre 40 y 80 mm, suministrado mediante camión.	9,42	590,834 t	**5.569,42**
64	mt01arp020a	Arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo, exenta de sales perjudiciales, presentada en sacos.	0,34	846,475 kg	**287,82**
65	mt01arp021c	Arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, no conteniendo más de un 3% de materia orgánica y arcilla. Se tendrá en cuenta lo especificado en UNE 83115 sobre la friabilidad y en UNE-EN 1097-2 sobre la resistencia a la fragmentación de la arena.	23,41	42,438 m³	**995,35**
66	mt01arp030b	Grava caliza seleccionada de machaqueo, color, con granulometría de 4 a 8 mm de diámetro.	19,74	1,709 m³	**33,83**
67	mt01arr010a	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	11,22	11,280 t	**126,57**
68	mt01arr010b	Grava de cantera, de 20 a 30 mm de diámetro.	11,22	70,484 t	**790,77**
69	mt01var010	Cinta plastificada.	0,29	123,491 m	**35,92**
70	mt01zah010a	Zahorra natural caliza.	9,75	229,695 t	**2.237,59**
71	mt01zah010c	Zahorra artificial caliza.	10,24	172,868 t	**1.773,77**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
72	mt02bhg010de	Bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, categoría II, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), densidad 1150 kg/m³; con el precio incrementado el 20% en concepto de piezas especiales: zunchos y medios. Según UNE-EN 771-3.	0,90	1.221,600 Ud	**1.099,44**
73	mt02bhg031b	Bloque de hormigón tipo "H", de carga, para revestir, color gris, 50x20x20 cm, categoría I, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²); con el precio incrementado el 5% en concepto de piezas especiales: bloques de esquina. Según UNE-EN 15435.	1,65	2.100,000 Ud	**3.466,00**
74	mt04gfr020a	Ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 645 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	1,67	4.603,090 Ud	**7.687,16**
75	mt04lcc010a	Ladrillo cerámico hueco (mahón), para revestir, 29x14x4 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 860 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,28	90,100 Ud	**25,21**
76	mt04lcc010c	Ladrillo cerámico hueco (tochana), para revestir, 29x14x9 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 805 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,34	3.178,590 Ud	**1.080,72**
77	mt04lgs020b	Panel sándwich fonoabsorbente, 50x32x16 cm, compuesto de placas cerámicas huecas y material aislante intermedio de lana de roca.	4,01	2.743,860 Ud	**11.002,88**
78	mt04lmb010a	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 29x14x5 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 2400 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,62	3.997,000 Ud	**2.478,14**
79	mt04lpc010d	Ladrillo cerámico perforado (gero), para revestir, 29x14x10 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 805 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,39	1.774,424 Ud	**691,99**
80	mt04lpc010e	Ladrillo cerámico perforado (gero), para revestir, 29x14x5 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), categoría I, resistencia a compresión 10 N/mm², densidad 860 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,30	28.149,676 Ud	**8.444,91**
81	mt04lvc010b	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11,5x7 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 780 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,26	3.628,800 Ud	**943,48**
82	mt04lvc010h	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 810 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,53	16.018,776 Ud	**8.489,95**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
83	mt04lvc010i	Ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 33x16x11 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 810 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,62	615,756 Ud	**381,71**
84	mt04lvg020c	Tablero cerámico hueco machihembrado, para revestir, 80x25x3 cm, con las testas rectas, según UNE 67041.	1,11	24,000 Ud	**26,64**
85	mt05plt010jb	Ladrillo cerámico cara vista perforado hidrofugado, color Blanco, acabado liso, 24x11,5x5 cm, para uso en mampostería no protegida (pieza U), densidad 1700 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,28	19.015,136 Ud	**5.324,68**
86	mt07ac0010c	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56	30.980,410 kg	**48.322,18**
87	mt07ac0010g	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.	1,19	4.330,400 kg	**5.153,20**
88	mt07ac0020a	Separador homologado para cimentaciones.	0,15	365,733 Ud	**54,86**
89	mt07ac0020c	Separador homologado para vigas.	0,09	363,312 Ud	**32,46**
90	mt07ac0020d	Separador homologado para muros.	0,06	39,096 Ud	**2,35**
91	mt07ac0020e	Separador homologado para losas de escalera.	0,09	408,048 Ud	**36,72**
92	mt07ac0020h	Separador homologado para losas macizas.	0,09	12,000 Ud	**1,08**
93	mt07ac0020i	Separador homologado para losas.	0,09	210,528 Ud	**18,94**
94	mt07ac0020m	Separador homologado para malla electrosoldada.	0,09	3.366,950 Ud	**303,01**
95	mt07ac0020n	Separador homologado para malla electrosoldada superior.	1,03	1.809,294 Ud	**1.863,58**
96	mt07ala010dab	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,50	2.432,760 kg	**3.649,14**
97	mt07ala010dea	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	1,35	1.353,600 kg	**1.827,36**
98	mt07ala010deb	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,50	2.000,000 kg	**3.000,00**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
99	mt07ala011j	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar en obra.	2,36	22,032 kg	**51,78**
100	mt07ala011k	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	2,62	53,920 kg	**141,28**
101	mt07ala110fa	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie IPN 180, laminado en caliente, para aplicaciones estructurales. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	42,77	60,000 m	**2.566,20**
102	mt07ala140aua	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie L 80x8, laminado en caliente, para aplicaciones estructurales. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	20,26	55,080 m	**1.115,92**
103	mt07ame010d	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	2,46	29,700 m²	**73,08**
104	mt07ame010e	Malla electrosoldada ME 20x30 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	2,07	124,564 m²	**258,18**
105	mt07ame010g	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	4,58	224,840 m²	**1.030,14**
106	mt07ame010l	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	8,20	743,490 m²	**6.096,62**
107	mt07ame010n	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	6,54	2.841,448 m²	**18.573,24**
108	mt07ame010q	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	12,30	991,775 m²	**12.198,83**
109	mt07ame010s	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	10,26	80,702 m²	**828,08**
110	mt07bho010d	Bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm. Incluso piezas especiales.	0,83	594,510 Ud	**493,72**
111	mt07cav010ii	Encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-45 "CÁVITI", de 750x500x450 mm, color negro, para soleras ventiladas.	14,87	202,850 m²	**3.015,70**
112	mt07cem010f	Conector en "L", de acero galvanizado, de 125 mm de altura, para fijar a estructura de acero mediante clavado.	5,44	701,760 Ud	**3.817,58**
113	mt07cem020	Clavo de acero galvanizado, para aplicación con pistola.	0,59	1.403,520 Ud	**828,08**
114	mt07cem030	Cartucho de pólvora para fijación por disparo con clavadora.	0,42	1.403,520 Ud	**589,48**
115	mt07cid020a	Pieza de borde perimetral, en forma de "L", de polipropileno y polietileno reciclados, de 200x20x10 cm, color negro, para soleras ventiladas.	1,61	200,000 Ud	**322,00**
116	mt07emr113ba	Tornillo autoperforante para madera, de 4 mm de diámetro y 30 mm de longitud, de acero galvanizado con revestimiento de cromo.	0,04	1.468,616 Ud	**58,74**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
117	mt07lat010ic	Conector de acero galvanizado, Hormigón CentroStorico "LATERLITE", para refuerzo de forjado de hormigón, compuesto por un elemento prismático de 2,5 mm de espesor con forma de cuña hueca, de 65x45x38 mm, con un orificio en la base para el paso de un tornillo y un tornillo autorroscante para hormigón, de acero galvanizado, de 12 mm de diámetro y 70 mm de longitud.	2,73	3.379,500 Ud	**9.226,04**
118	mt07lat020c	Conector perimetral de acero galvanizado, CentroStorico "LATERLITE", para refuerzo de forjado de hormigón, compuesto por un elemento prismático de 2,5 mm de espesor, de 230x62x40 mm, con unos alojamientos especiales en las paredes laterales para las barras de armadura que forman el zuncho perimetral y para la malla electrosoldada, guía para realizar en el muro un taladro inclinado a 45° con respecto al plano horizontal, y barra de acero de 12 mm de diámetro y 315 mm de longitud fijada con taco químico en el taladro del muro y al conector con una tuerca.	13,66	1.847,554 Ud	**25.235,16**
119	mt07mee203fF	Rastrel de 50x50 mm de sección, de madera de pino pinaster (Pinus pinaster), tratada en autoclave, con clase de uso 4, según UNE-EN 335, acabado cepillado, con humedad inferior al 20%.	2,59	176,688 m	**457,97**
120	mt07pcl010afiga	Perfil de chapa de acero galvanizado con forma grecada, de 1,25 mm de espesor, 75 mm de altura de perfil y 274 mm de intereje, 14 a 15 kg/m² y un momento de inercia de 150 a 160 cm4.	45,58	73,684 m²	**3.358,62**
121	mt07pcl020	Pieza angular de chapa de acero galvanizado, para remates perimetrales y de voladizos.	26,53	2,808 m	**74,38**
122	mt07pcl030	Tornillo autotaladrante rosca-chapa, para fijación de chapas.	0,34	421,056 Ud	**143,16**
123	mt07sep010ab	Separador homologado de plástico, para armaduras de cimentaciones de varios diámetros.	0,16	19,548 Ud	**3,13**
124	mt07sep010ac	Separador homologado de plástico, para armaduras de pilares de varios diámetros.	0,08	234,720 Ud	**18,78**
125	mt07vau010a	Vigueta pretensada, T-18, con una longitud media menor de 4 m, según UNE-EN 15037-1.	5,07	7,500 m	**38,03**
126	mt07vse010a	Semivigueta pretensada, T-12, Lmedia = <4 m, según UNE-EN 15037-1.	4,39	18,967 m	**83,24**
127	mt07vse010b	Semivigueta pretensada, T-12, Lmedia = 4/5 m, según UNE-EN 15037-1.	4,73	102,935 m	**486,37**
128	mt07vse010c	Semivigueta pretensada, T-12, Lmedia = 5/6 m, según UNE-EN 15037-1.	5,02	56,337 m	**282,54**
129	mt07vse010d	Semivigueta pretensada, T-12, Lmedia = >6 m, según UNE-EN 15037-1.	5,46	9,229 m	**50,39**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
130	mto8aaa010a	Agua.	1,48	151,774 m³	**183,57**
131	mto8adb010a	Aditivo plastificante-aireante para hormigones celulares.	4,18	74,565 kg	**310,69**
132	mto8cem011a	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10	38.936,089 kg	**3.889,27**
133	mto8cim030b	Madera de pino.	349,84	1,772 m³	**620,21**
134	mto8cur020a	Agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.	1,54	27,512 l	**42,18**
135	mto8dba010b	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,77	18,903 l	**32,76**
136	mto8efl030a	Tablero de madera tratada, de 22 mm de espesor, reforzado con varillas y perfiles.	44,78	10,110 m²	**452,71**
137	mto8eme040	Paneles metálicos de varias dimensiones, para encofrar elementos de hormigón.	51,17	0,147 m²	**7,53**
138	mto8eme051a	Fleje de acero galvanizado, para encofrado metálico.	0,29	2,444 m	**0,73**
139	mto8ett020d	Módulo metálico, compuesto por paneles de chapa de acero y codales extensibles, para apuntalamiento y entibación de excavaciones de hasta 3 m de profundidad y entre 1 y 2 m de anchura.	237,44	0,375 m²	**88,88**
140	mto8eup010b	Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrado de pilares de hormigón armado de sección rectangular o cuadrada, de hasta 3 m de altura, incluso accesorios de montaje.	47,24	6,064 m²	**286,36**
141	mto8eva010a	Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de vigas de hormigón para revestir, compuesto de: puntales metálicos telescópicos, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, hasta 3 m de altura libre de planta.	29,03	8,000 m²	**232,20**
142	mto8eva020	Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de zunchos de hormigón armado, compuesto de: puntales metálicos telescópicos, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	47,73	52,000 m²	**2.482,00**
143	mto8eva030	Estructura soporte para encofrado recuperable, compuesta de: sopandas metálicas y accesorios de montaje.	100,38	1,808 m²	**181,07**
144	mto8grg020c	Transporte de bidón de 200 litros de capacidad, apto para almacenar residuos peligrosos, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, incluso servicio de entrega.	36,79	3,000 Ud	**110,37**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
145	mto8grg030ic	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos de bidón de 200 litros de capacidad, con envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas procedentes de la construcción o demolición.	46,78	3,000 Ud	**140,34**
146	mto8pmu010a	Piedra caliza, para mampostería ordinaria.	22,22	8,048 m³	**178,85**
147	mto8tag010cd	Tubo de acero galvanizado, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, serie M, de 1 1/2" DN 40 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 10255, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	12,77	16,346 m	**208,74**
148	mto8tag010dd	Tubo de acero galvanizado, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, serie M, de 2" DN 50 mm de diámetro y 3,6 mm de espesor, según UNE-EN 10255, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	17,85	139,249 m	**2.485,59**
149	mto8tag400f	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero galvanizado, de 1 1/2" DN 40 mm.	0,93	16,346 Ud	**15,20**
150	mto8tag400g	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero galvanizado, de 2" DN 50 mm.	1,33	139,249 Ud	**185,20**
151	mto8tan010dc	Tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, serie M, de 1" DN 25 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 10255, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,86	335,225 m	**1.964,42**
152	mto8tan010gc	Tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, serie M, de 2" DN 50 mm de diámetro y 3,6 mm de espesor, según UNE-EN 10255, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	12,08	295,515 m	**3.569,82**
153	mto8tan330d	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 1" DN 25 mm.	0,64	335,225 Ud	**214,54**
154	mto8tan330g	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 2" DN 50 mm.	1,33	295,515 Ud	**393,03**
155	mto8var040a	Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y 2500 mm de longitud.	0,54	312,960 Ud	**169,00**
156	mto8var050	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48	316,419 kg	**464,16**
157	mto8var060	Puntas de acero de 20x100 mm.	8,61	16,404 kg	**140,14**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
158	mt09bmr220a	Mortero cementoso impermeabilizante flexible bicomponente, de color gris, con resistencia a los sulfatos, a las heladas y a la intemperie y apto para estar en contacto con agua potable, según UNE-EN 1504-2, Euroclase F de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, para aplicar en interiores y exteriores.	0,79	123,441 kg	**97,45**
159	mt09bnc235a	Imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, para la adherencia de morteros autonivelantes a soportes cementosos, asfálticos o cerámicos.	7,12	344,694 l	**2.465,90**
160	mt09eyc010	Pegamento de escayola.	0,27	15.409,381 kg	**4.163,88**
161	mt09eyc020	Pegamento de yeso.	0,27	2.961,932 kg	**800,94**
162	mt09lat010a	Adhesivo de dos componentes, Conector Químico CentroStorico "LATERLITE", a base de resina epoxi y un endurecedor, para la correcta unión entre el hormigón fresco y el hormigón endurecido, según UNE-EN 1504-4.	17,45	3.122,325 kg	**54.478,32**
163	mt09mcm060a	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S1, según UNE-EN 12004, deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, a base de cemento, áridos de granulometría fina, resinas sintéticas y aditivos especiales, con propiedades tixotrópicas y de endurecimiento sin retracción.	0,80	1.509,070 kg	**1.207,20**
164	mt09mcp007b	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S2, según UNE-EN 12004, altamente deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, de dos componentes, a base de conglomerantes minerales, áridos seleccionados y resinas en dispersión, para la colocación en capa fina de piezas cerámicas, en revestimientos exteriores, especialmente en fachadas.	2,19	5.752,128 kg	**12.597,16**
165	mt09mcp020bB	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,65	1.221,112 kg	**2.008,56**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
166	mt09mcp100d	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos y resinas sintéticas, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores y pavimentos interiores y exteriores.	0,49	16.420,748 kg	**8.047,16**
167	mt09mcp200a	Pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, compuesta por cementos especiales, áridos seleccionados y aditivos, para espesores de 2 a 5 mm, usada en nivelación de pavimentos.	0,74	26.515,000 kg	**19.621,10**
168	mt09mcr021g	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris.	0,34	458,155 kg	**163,79**
169	mt09mcr021q	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, color gris.	0,58	723,200 kg	**419,46**
170	mt09mcr200	Adhesivo cementoso para colocación de pavimentos de terrazo.	0,44	135,369 kg	**63,17**
171	mt09mcr220	Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,75	0,939 kg	**1,87**
172	mt09mcr250a	Adhesivo cementoso mejorado, C2 E, con tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, para la fijación de geomembranas, compuesto por cementos especiales, áridos seleccionados y resinas sintéticas.	0,68	646,895 kg	**438,22**
173	mt09mcu010aah	Mortero industrial para albañilería, de cal, color Natural, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm²), compuesto de cal hidráulica natural, tipo NHL 5, según UNE-EN 459-1 y áridos silíceos seleccionados, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	253,49	3,577 t	**906,76**
174	mt09mif010ba	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-2,5 (resistencia a compresión 2,5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	48,11	3,583 t	**171,98**
175	mt09mif010ca	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	51,86	64,872 t	**3.360,34**
176	mt09mif010cb	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	48,68	41,680 t	**2.025,46**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
177	mt09mifo10da	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	55,24	0,113 t	**6,23**
178	mt09mifo10db	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	52,27	32,723 t	**1.713,23**
179	mt09mifo10ia	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	55,74	24,498 t	**1.364,73**
180	mt09mifo10ja	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	59,12	2,340 t	**138,10**
181	mt09mifo10ka	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	63,98	8,626 t	**551,40**
182	mt09mifo10la	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	71,32	7,779 t	**552,95**
183	mt09moc007a	Imprimación, Weberprim EP2k "WEBER", para la adherencia de morteros autonivelantes a soportes cementosos.	22,59	2,094 kg	**47,33**
184	mt09mor010c	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	110,32	2,247 m³	**247,86**
185	mt09mor010e	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	129,26	7,232 m³	**934,74**
186	mt09pye010a	Pasta de yeso para aplicación en capa fina C6, según UNE-EN 13279-1.	161,65	5,430 m³	**876,91**
187	mt09pye010b	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	144,00	8,384 m³	**1.205,35**
188	mt09pye010c	Pasta de yeso de construcción para proyectar mediante mezcladora-bombeadora B1, según UNE-EN 13279-1.	190,54	9,969 m³	**1.903,09**
189	mt09reh094a	Mortero a base de cemento hidráulico, tixotrópico y modificado con polímeros, de color gris, con resistencia a compresión a 28 días mayor de 15 N/mm², clase R2, tipo PCC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase F de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto de cemento, resinas especiales y arena, con efecto protector frente a la carbonatación y resistencia a la intemperie, para reparación superficial y acabado de estructuras de hormigón.	1,09	1.506,681 kg	**1.643,40**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
190	mt09reh120a	Adhesivo tixotrópico de dos componentes a base de resina epoxi, para la correcta unión entre el hormigón fresco y el hormigón endurecido o para mejorar la adherencia del hormigón endurecido y el acero, según UNE-EN 1504-7.	11,27	21,600 kg	**243,60**
191	mt09repo32d	Adhesivo de dos componentes, a base de resina epoxi y un endurecedor, para la correcta unión entre el hormigón fresco y el hormigón endurecido, según UNE-EN 1504-4.	19,85	13,200 kg	**262,00**
192	mt09var030a	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m² y 500 µm de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,50	95,916 m²	**146,16**
193	mt10hafo10ctmA	Hormigón HA-25/F/40/XC2, fabricado en central.	90,48	11,112 m³	**1.005,48**
194	mt10hafo10ctmC	Hormigón HA-25/B/40/XC2, fabricado en central.	86,51	18,100 m³	**1.565,76**
195	mt10hafo10ctmm	Hormigón HA-25/B/12/XC2, fabricado en central.	89,54	23,982 m³	**2.146,46**
196	mt10hafo10ctms	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	91,53	135,885 m³	**12.436,70**
197	mt10hafo10ernu	Hormigón HA-30/B/20/XC4+XA2, fabricado en central, con cemento SR.	114,16	2,580 m³	**294,54**
198	mt10hes200a	Hormigón para proyectar, HA-25/F/12/XC2, con una dosificación de cemento de 400 kg/m³, fabricado en central.	94,31	2,400 m³	**226,20**
199	mt10hmfo10rRb	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR.	115,02	7,160 m³	**823,46**
200	mt10hmfo10tLb	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	85,18	201,083 m³	**17.129,04**
201	mt10hmfo10tLc	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en central.	81,20	7,890 m³	**640,84**
202	mt10hmfo10tOb	Hormigón HM-25/B/20/X0, fabricado en central.	87,36	0,262 m³	**22,88**
203	mt10hmfo11fb	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	76,44	28,488 m³	**2.178,09**
204	mt10hmfo11xb	Hormigón en masa HM-15/B/20/X0, fabricado en central.	76,44	74,902 m³	**5.725,52**
205	mt10lato10a	Hormigón ligero, Latermix Beton 1400 "LATERLITE", de resistencia a compresión Rck 25 MPa y 1400 kg/m³ de densidad, predosificado con arcilla expandida, conglomerantes hidráulicos específicos y aditivos, suministrado en sacos.	0,33	146.749,275 l	**48.433,50**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
206	mt10lat020a	Hormigón ligero, Latermix Beton 1600 "LATERLITE", de resistencia a compresión Rck 35 MPa y 1600 kg/m³ de densidad, predosificado con arcilla expandida, conglomerantes hidráulicos específicos y aditivos, suministrado en sacos.	0,36	71.476,425 l	**25.731,51**
207	mt11ade020c	Tubo para saneamiento de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, diámetro nominal 200 mm, diámetro exterior 200 mm, diámetro interior 182 mm, rigidez anular nominal 8 kN/m², según UNE-EN 13476-1, coeficiente de fluencia inferior a 2, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM.	16,36	84,000 m	**1.374,40**
208	mt11ade100a	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	20,47	1,412 kg	**28,22**
209	mt11arf010b	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	16,47	22,000 Ud	**362,34**
210	mt11arf010f	Tapa de hormigón armado prefabricada, 96x96x5 cm.	43,28	3,000 Ud	**129,84**
211	mt11arp050c	Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm, con cierre hermético al paso de los olores mefíticos.	29,90	3,000 Ud	**89,70**
212	mt11arp100a	Arqueta de polipropileno, 30x30x30 cm.	48,87	3,000 Ud	**146,61**
213	mt11ppl030a	Codo 87°30' de PVC liso, D=125 mm.	8,19	12,000 Ud	**98,28**
214	mt11ppl030c	Codo 87°30' de PVC liso, D=200 mm.	35,48	3,000 Ud	**106,44**
215	mt11tpb030a	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	15,45	19,069 m	**294,58**
216	mt11tpb030b	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	17,37	103,800 m	**1.803,16**
217	mt11tpb030c	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 40 mm de diámetro exterior y 3,6 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	28,09	20,224 m	**568,01**
218	mt11tpg010b	Tubo de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) de doble pared, la exterior corrugada color negro y la interior lisa color blanco, unión por copa con junta elástica de EPDM, rigidez anular nominal 8 kN/m², diámetro nominal 140 mm.	26,85	9,979 m	**267,92**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
219	mt11tpg010c	Tubo de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) de doble pared, la exterior corrugada color negro y la interior lisa color blanco, unión por copa con junta elástica de EPDM, rigidez anular nominal 8 kN/m², diámetro nominal 140 mm.	42,61	96,777 m	**4.123,64**
220	mt11var009	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	36,43	24,309 l	**886,02**
221	mt11var010	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	46,44	12,371 l	**572,10**
222	mt11var100	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	7,76	25,000 Ud	**194,00**
223	mt11var130	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con tapa de registro.	35,28	10,000 Ud	**352,80**
224	mt11var300	Tubo de PVC liso, de varios diámetros.	6,12	0,635 m	**3,80**
225	mt12deco20a	Panel formado por listones de MDF de 31x35 mm de sección, PE018 "DECUSTIK", rechapado con chapa de madera de roble, acabado barnizado, con barniz ignífugo, de 2400x600 mm y 58 mm de espesor, de superficie ranurada, con la cara posterior con un velo acústico de 15 mm de espesor, color negro, con mecanizado lateral recto D+, Euroclase B-s2, do de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	216,96	367,154 m²	**79.657,73**
226	mt12deco20b	Panel formado por listones de THU Deco Acoustic o equivalente fabricado a partir de placas PET (Polietileno Tereflalato) que son conformadas a partir de un fieltro no tejido de fibras de material reciclado (alto porcentaje).	216,96	314,680 m²	**68.272,97**
227	mt12pck010a	Cinta microperforada de papel "KNAUF" de 50 mm de anchura, según UNE-EN 13963.	0,04	8.315,065 m	**335,25**
228	mt12pck010d	Cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" de 52 mm de anchura, según UNE-EN 14353.	0,40	743,050 m	**297,21**
229	mt12pck020b	Banda acústica de dilatación, autoadhesiva, de espuma de poliuretano de celdas cerradas "KNAUF", de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,25	3.801,493 m	**950,36**
230	mt12pek020da	Conector tipo caballete, para maestra 60/27.	0,23	4.118,242 Ud	**948,99**
231	mt12pek020la	Conector, para maestra 60/27.	0,20	1.074,324 Ud	**214,86**
232	mt12pek020ra	Conector tipo caballete, para maestra 60/27, "KNAUF".	0,24	1.989,270 Ud	**475,70**
233	mt12pek020za	Conector, para maestra 60/27, "KNAUF".	0,20	518,940 Ud	**103,79**
234	mt12pek030	Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm.	0,38	2.693,261 Ud	**1.025,96**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
235	mt12pek060d	Pieza de cuelgue rápido Twist "KNAUF", para falsos techos suspendidos.	0,99	1.037,880 Ud	**1.029,22**
236	mt12pek070	Cuelgue Clip "KNAUF", para falsos techos suspendidos.	0,25	1.655,381 Ud	**415,27**
237	mt12pfk010b	Montante 48/35 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,60	7.870,596 m	**12.589,73**
238	mt12pfk011a	Maestra 60/27 "KNAUF", de chapa de acero galvanizado.	1,68	2.767,680 m	**4.653,16**
239	mt12pfk012a	Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado, "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,16	345,960 m	**397,86**
240	mt12pfk020b	Canal 48/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,33	2.096,285 m	**2.782,76**
241	mt12pfk050j	Perfil angular EASY W - 25x15x8x15 mm "KNAUF", color blanco, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	3,26	416,024 m	**1.352,08**
242	mt12pfk050v	Perfil angular EASY L HP Anticorrosión - 20/20/3050 mm "KNAUF", color blanco, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	4,79	113,884 m	**546,65**
243	mt12pfk060ca	Perfil primario EASY T - 24/38/3700 mm "KNAUF", color blanco, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	1,92	2.007,259 m	**3.848,98**
244	mt12pfk060ka	Perfil secundario EASY TG - 24/32/1200 mm "KNAUF", color blanco, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	1,92	475,465 m	**913,92**
245	mt12pfk062b	Perfil de acero galvanizado "KNAUF", de 600 mm de longitud, para arriostramiento entre perfiles primarios en la realización de falsos techos registrables con perfilería oculta, según UNE-EN 13964.	3,54	873,651 m	**3.088,99**
246	mt12pik010e	Pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", Euroclase A2-s1, do de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 30°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,00	4.890,153 kg	**4.890,17**
247	mt12pik010f	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", Euroclase A2-s1, do de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 30°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,00	314,167 kg	**314,16**
248	mt12ppk010aa	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF"; Euroclase A2-s1, do de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	4,28	8.558,002 m²	**36.626,43**
249	mt12ppk010ga	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, impregnada "KNAUF"; Euroclase A2-s1, do de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	7,53	1.182,808 m²	**8.910,48**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
250	mt12ppk010ha	Placa de yeso laminado DI / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, alta dureza "KNAUF"; Euroclase A2-s1, do de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	5,78	785,015 m²	**4.538,13**
251	mt12ppk010ja	Placa de yeso laminado DFH1I / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Diamant "KNAUF"; Euroclase A2-s1, do de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	7,96	785,015 m²	**6.250,21**
252	mt12ppk020jDd	Placa acústica de yeso laminado, Danoline acabado Contur, G1 Borde D "KNAUF", de 1200x400 mm y 12,5 mm de espesor, de superficie perforada, para techos registrables, según UNE-EN 13964.	32,77	1.060,862 m²	**34.769,21**
253	mt12ppk0400	Placa de yeso laminado, acabado con vinilo blanco, VTR "KNAUF", de 1200x600x9,5 mm, de superficie lisa, para falsos techos registrables BC, según UNE-EN 13964.	8,64	290,404 m²	**2.508,30**
254	mt12ppk060aeegbc	Trampilla de registro gama Básica, Plus 2x12,5, sistema E102.b "KNAUF", de 400x400 mm, formada por marco de aluminio y puerta de placa de yeso laminado (2 impregnada (H1), de 12,5 mm de espesor cada placa).	45,51	55,000 Ud	**2.503,05**
255	mt12ppl016	Tornillo autorroscante protegido contra la oxidación.	0,04	130,000 Ud	**5,20**
256	mt12psg010a	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados.	4,15	5.290,766 m²	**21.969,28**
257	mt12psg010g	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego.	7,79	4.352,649 m²	**33.909,22**
258	mt12psg030a	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,97	2.034,705 kg	**1.987,84**
259	mt12psg040a	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,04	6.480,667 m	**251,98**
260	mt12psg040b	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	0,40	406,127 m	**162,45**
261	mt12psg041b	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,24	941,936 m	**233,60**
262	mt12psg041c	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 70 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,33	3.023,294 m	**1.007,77**
263	mt12psg050c	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de 60 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	0,83	6.270,978 m	**5.212,83**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
264	mt12psg060c	Montante de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,55	517,275 m	**801,30**
265	mt12psg060d	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,98	5.038,824 m	**9.976,88**
266	mt12psg070c	Canal de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,29	150,480 m	**193,75**
267	mt12psg070d	Canal de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,60	2.015,530 m	**3.224,84**
268	mt12psg081c	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01	33.232,716 Ud	**333,01**
269	mt12psg081d	Tornillo autoperforante 3,5x35 mm.	0,01	35.271,768 Ud	**352,72**
270	mt12psg081e	Tornillo autoperforante 3,5x45 mm.	0,01	34.191,775 Ud	**342,01**
271	mt12psg160a	Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 mm.	0,85	716,216 m	**608,78**
272	mt12psg190	Varilla de cuelgue.	0,37	3.186,151 Ud	**1.188,36**
273	mt12psg210a	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,32	2.685,810 Ud	**859,47**
274	mt12psg210b	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,04	2.685,810 Ud	**107,43**
275	mt12psg210c	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,56	2.685,810 Ud	**1.504,05**
276	mt12psg220	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	10.821,905 Ud	**656,47**
277	mt12psg230	Horquilla de acero galvanizado.	0,68	500,341 Ud	**339,85**
278	mt12psg231	Pieza de empalme.	0,86	182,514 Ud	**157,35**
279	mt12ptk010cc	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01	54.795,527 Ud	**547,94**
280	mt12ptk010ce	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35.	0,01	90.091,778 Ud	**900,91**
281	mt12pvc030d	Rastrel de MDF, de 45x15x2400 mm, para pared.	1,72	704,936 m	**1.211,61**
282	mt13blm010d	Tablero de madera de pino hidrofugada, espesor 22 mm.	11,35	113,886 m²	**1.292,76**
283	mt13blw131	Tornillo para sujeción de elementos de madera.	0,11	293,723 Ud	**33,05**
284	mt13ccg205d	Incremento del precio por m² de chapa de perfil arquitectónico, para revestimientos de superficie mayor de 200 m².	2,86	639,882 Ud	**1.830,07**
285	mt13ccg206a	Kit de accesorios de acero galvanizado para fijación vista de chapas de perfil arquitectónico, sobre subestructura soporte.	2,86	639,882 Ud	**1.830,07**
286	mt13ccg210hc	Chapa perforada de perfil arquitectónico, con un porcentaje de huecos del 35%, de acero galvanizado prelacado, sección ondulada, altura de onda 44 mm, anchura útil 930 mm, espesor 0,7 mm, entre 1,8 y 13,5 m de longitud, color a elegir, Euroclase C-s3, do de reacción al fuego.	12,36	767,858 m²	**9.489,45**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
287	mt13eag022	Clavo de acero para fijación de elementos de madera a soporte de madera.	0,04	212,025 Ud	**8,48**
288	mt14gsa010ce	Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 9,5 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 10 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 28 mm, resistencia CBR a punzonamiento 1,56 kN y una masa superficial de 125 g/m².	1,51	30,690 m²	**46,35**
289	mt14gsa020bc	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,88 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 1,49 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,3 kN y una masa superficial de 150 g/m², según UNE-EN 13252.	0,67	1.302,348 m²	**870,03**
290	mt14gsa020ce	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m², según UNE-EN 13252.	0,92	1.112,508 m²	**1.027,73**
291	mt14iea020c	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25	428,212 kg	**1.398,75**
292	mt14lba010a	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m², con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	4,72	280,913 m²	**1.325,43**
293	mt14lba010c	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	5,45	370,417 m²	**2.020,32**
294	mt14lba010e	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 100 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,13	892,078 m²	**5.466,02**
295	mt14lba010g	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,82	1.280,152 m²	**8.727,29**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
296	mt14lba010i	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 3 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	4,31	230,678 m²	**992,34**
297	mt14lga010ea	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 5 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral de color gris. Según UNE-EN 13707.	8,42	127,100 m²	**1.070,18**
298	mt14pap100b	Emulsión asfáltica de base acuosa, tipo EA según UNE 104231.	2,82	80,847 kg	**229,07**
299	mt15acc020ac	Perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues.	2,01	254,200 m	**510,94**
300	mt15acc050be	Sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con rejilla plana de caucho EPDM.	8,47	7,000 Ud	**59,29**
301	mt15acc050ci	Sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con paragravillas de polietileno.	11,50	14,000 Ud	**161,00**
302	mt15bas010a	Cordón de polietileno expandido de celdas cerradas, de sección circular de 6 mm de diámetro, para el relleno de fondo de junta.	0,06	683,056 m	**40,18**
303	mt15bas035a	Cartucho de masilla elastómera tixotrópica, monocomponente, a base de polímeros híbridos (MS), de color gris, de 600 ml, de alta adherencia, con elevadas propiedades elásticas, resistencia al envejecimiento y a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 25 y alargamiento en rotura > 600%, según UNE-EN ISO 11600.	8,11	80,359 Ud	**642,88**
304	mt15igp010h	Mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, según UNE-EN 1504-2.	2,85	196,572 kg	**560,22**
305	mt15mcp010m	Lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 0,5 mm de espesor y 285 g/m², Euroclase E de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, suministrada en rollos de 5 m de longitud y 1 m de anchura.	14,22	695,168 m²	**9.888,28**
306	mt15mcp020g	Banda de refuerzo de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 120 mm de anchura y de 0,7 mm de espesor, Euroclase E de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, suministrada en rollos de 10 m de longitud.	3,72	649,690 m	**2.416,84**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
307	mt15rev040cg	Banda de refuerzo para lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, de 380 mm de anchura, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 625 g/m², suministrada en rollos de 30 m de longitud.	7,55	1.095,549 m	**8.274,00**
308	mt15rev140a	Kit Sumi Basic "REVESTECH", formado por lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC Dry40 de 1500x2000 mm compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,47 mm de espesor y 290 g/m², según UNE-EN 13956, con unión termosellada a el sumidero sifónico de PVC de 60 mm de altura, salida horizontal de 40 mm de diámetro, con rejilla para empotrar de acero inoxidable modelo Cuadros de 105x105 mm y lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC Dry40 de 1500x2000 mm, para impermeabilización y desagüe de ducha de obra.	82,66	13,000 Ud	**1.074,58**
309	mt15rev170c	Adhesivo a base de poliuretano, Seal Plus "REVESTECH", color marrón, para el sellado de juntas.	19,06	1,430 kg	**27,30**
310	mt15rev511a	Lámina impermeabilizante flexible tipo CPE, Ecodry50 30 "REVESTECH", compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster reciclado no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m², suministrada en rollos de 1,2 m de anchura y 30 m de longitud, según UNE-EN 13956.	13,29	65,000 m²	**863,85**
311	mt15rev555a	Complemento para refuerzo de puntos singulares en tratamientos impermeabilizantes mediante piezas para la resolución de ángulos internos, Ecodry Cornerin "REVESTECH".	8,08	13,000 Ud	**105,04**
312	mt15sja010q	Cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, de 25 mm de diámetro, según UNE 104233.	3,06	57,120 m	**174,63**
313	mt15sja020a	Cartucho de masilla de poliuretano, de 310 cm³.	6,90	43,214 Ud	**297,43**
314	mt15sja025a	Cartucho de silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco, de 310 ml.	7,27	262,969 Ud	**1.914,28**
315	mt15sja100	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,08	13,040 Ud	**40,40**
316	mt15web020a	Geotextil de poliéster Weberdry Fabric 65 "WEBER".	4,04	16,756 m²	**67,72**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
317	mt15web100a	Membrana elástica impermeabilizante de dos componentes a base de poliuretano, Weberdry Pur Seal 2K "WEBER", con resistencia al tránsito peatonal, a los agentes químicos y a las aguas residuales, apta para estar en contacto con agua potable.	10,16	34,908 kg	**354,66**
318	mt16aaa020ab	Fijación mecánica para paneles aislantes de lana mineral, colocados directamente sobre la superficie soporte.	0,19	495,000 Ud	**94,05**
319	mt16aaa040b	Adhesivo cementoso para fijación de paneles aislantes, en paramentos verticales.	0,43	845,916 kg	**363,75**
320	mt16lra010b	Panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, capacidad de absorción de agua a corto plazo <=1 kg/m² y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1.	20,86	1,948 m²	**40,44**
321	mt16lra020aik	Panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido de doble densidad, de 100 mm de espesor, resistencia térmica 2,9 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), impermeable al agua de lluvia, Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, capacidad de absorción de agua a corto plazo <=1 kg/m² y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1,3.	29,00	129,938 m²	**3.768,19**
322	mt16lra020bca	Panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, capacidad de absorción de agua a corto plazo <=1 kg/m² y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1,3.	7,57	1.194,838 m²	**9.046,63**
323	mt16lra060b	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1 y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1.	5,71	4.821,772 m²	**27.552,99**
324	mt16lri020b	Mortero de lana de roca blanca para protección pasiva contra el fuego mediante proyección, resistencia térmica 0,053 m²K/W, conductividad térmica 0,061 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	1,85	299,700 kg	**554,78**
325	mt16pea020a	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,88	265,150 m²	**238,64**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
326	mt16pea020b	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,28	10,596 m²	**10,59**
327	mt16pea020c	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,92	54,893 m²	**109,80**
328	mt16pep010ak	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color blanco, de 150 mm de espesor, con resistencia al envejecimiento y permeable al vapor de agua, resistencia térmica 3,95 m²K/W, conductividad térmica 0,038 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	11,02	754,967 m²	**8.319,01**
329	mt16pep020ak	Panel rígido de poliestireno expandido con grafito, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color gris, de 150 mm de espesor, permeable al vapor de agua, resistencia térmica 4,69 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	13,03	3.463,907 m²	**45.129,75**
330	mt16pep100h	Taco de expansión de polipropileno, de 220 mm de longitud, para fijación de placas aislantes.	1,02	26.391,664 Ud	**26.919,51**
331	mt16pep110r	Taco de expansión de polietileno, de 215 mm de longitud, con clavo de acero, para fijación de placas aislantes.	0,76	7.190,160 Ud	**5.464,53**
332	mt16png010c	Film de polietileno de 0,15 mm de espesor y 138 g/m² de masa superficial.	0,29	270,466 m²	**79,20**
333	mt16png010d	Film de polietileno de 0,2 mm de espesor y 184 g/m² de masa superficial.	0,39	109,435 m²	**43,00**
334	mt16png010e	Film de polietileno de 0,25 mm de espesor y 230 g/m² de masa superficial.	0,49	33,000 m²	**16,20**
335	mt16pti010a	Complejo multicapa, de 4 mm de espesor, 0,3 kg/m² de masa superficial, formado por dos láminas de espuma de polietileno reticulado y dos láminas de aluminio, y coeficiente de difusión frente al gas radón 1x10-13 m²/s.	5,73	984,797 m²	**5.640,20**
336	mt16pti100a	Cinta adhesiva de doble cara, de goma butílica, de 6 mm de espesor y 6 mm de anchura.	0,06	895,270 m	**53,72**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
337	mt16pxa010acq	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,8 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	11,24	950,628 m²	**10.683,24**
338	mt16pxa010agq	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	19,83	1.013,408 m²	**20.094,43**
339	mt16pxa010dgj	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)250-DLT(2)5-DS(70,90)-WL(T)0,7-TR100.	19,56	888,214 m²	**17.375,12**
340	mt17c0e070aa	Coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	7,60	472,542 m	**3.591,32**
341	mt17c0e070ab	Coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	7,60	254,321 m	**1.932,83**
342	mt17c0e070ba	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	8,78	101,924 m	**894,99**
343	mt17c0e070bb	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	8,78	403,161 m	**3.540,10**
344	mt17c0e070ca	Coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	9,36	472,542 m	**4.423,89**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
345	mt17coe070cb	Coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	9,36	267,058 m	**2.500,16**
346	mt17coe070db	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	10,24	120,488 m	**1.233,58**
347	mt17coe070dc	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	10,24	236,093 m	**2.417,14**
348	mt17coe070de	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	19,76	19,692 m	**389,17**
349	mt17coe070eb	Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	11,12	7,056 m	**78,49**
350	mt17coe070ec	Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	11,12	80,337 m	**893,64**
351	mt17coe070fb	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	12,28	13,346 m	**163,83**
352	mt17coe070fc	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	12,28	106,209 m	**1.303,82**
353	mt17coe070fe	Coquilla de espuma elastomérica, de 20 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	22,82	381,439 m	**8.704,07**
354	mt17coe070ge	Coquilla de espuma elastomérica, de 25 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	24,14	576,044 m	**13.907,36**
355	mt17coe070hd	Coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	19,38	17,042 m	**330,29**
356	mt17coe070id	Coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	21,94	54,139 m	**1.187,95**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
357	mt17c0e070ie	Coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	28,52	31,717 m	**904,67**
358	mt17c0e070jf	Coquilla de espuma elastomérica, de 43,5 mm de diámetro interior y 40 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	47,98	25,745 m	**1.235,27**
359	mt17c0e070lf	Coquilla de espuma elastomérica, de 63 mm de diámetro interior y 40 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	60,86	0,462 m	**28,12**
360	mt17c0e110	Adhesivo para coquilla elastomérica.	18,16	63,521 l	**1.145,72**
361	mt17c0e150	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.	41,33	311,058 m²	**12.856,58**
362	mt17lbr020a	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.	61,90	181,000 Ud	**11.222,00**
363	mt18acc050b	Crucetas de PVC para separación entre 3 y 15 mm.	0,03	2.531,200 Ud	**75,94**
364	mt18acc100a	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	2,33	681,024 Ud	**1.586,66**
365	mt18acc100b	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm y calzos y cuñas de PVC para nivelación de las piezas, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	3,09	165,374 Ud	**510,51**
366	mt18acg010k	Adoquín cerámico clinker, de color marrón, acabado superficial liso, 240x120x60 mm, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1344.	0,59	776,845 Ud	**458,31**
367	mt18adq020a	Adhesivo a base de copolímeros acrílicos modificados en dispersión acuosa, sin disolventes, color beige, para aplicar en interiores, para el encolado de pavimentos de PVC, linóleo y moqueta.	3,97	56,771 kg	**227,08**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
368	mt18api010f	Adoquín bicapa de hormigón fabricado con cemento fotocatalítico, descontaminante y autolimpiable, formato rectangular, 200x100x100 mm, acabado superficial liso, color rojo, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338 y una serie de propiedades predeterminadas: coeficiente de absorción de agua <= 6%; resistencia de rotura (splitting test) >= 3,6 MPa; carga de rotura >= 250 N/mm de la longitud de rotura; resistencia al desgaste por abrasión <= 23 mm y resistencia al deslizamiento/resbalamiento (índice USRV) > 60.	0,53	39.458,948 Ud	**20.917,00**
369	mt18bcp010dc2000	Baldosa cerámica de gres porcelánico, 30x30 cm, acabado pulido, 20,00€/m², capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-EN 16165, resbaladicidad clase 3 según CTE.	20,00	189,840 m²	**3.796,80**
370	mt18bcp110ceb	Piezas de gres porcelánico técnico, de 400x400x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,1%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 2 según CTE; carga de rotura >3000 N; resistencia a la flexión >45 N/mm².	44,92	1.896,500 m²	**85.197,98**
371	mt18bcp115Bc	Huella de gres porcelánico técnico con canto recto, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 2 según CTE.	19,39	327,852 m	**6.357,20**
372	mt18bcp116lc	Tabica de gres porcelánico técnico, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411.	6,74	327,852 m	**2.210,65**
373	mt18bdb010a800	Baldosín catalán, acabado mate o natural, 8,00€/m², según UNE-EN 14411.	8,00	126,431 m²	**1.011,44**
374	mt18bid010aa	Piezas prefabricadas de hormigón bicapa, con tratamiento fotocatalítico, para exteriores, 20x20x6 cm, acabado liso, color gris, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 4, clase de desgaste por abrasión H, según UNE-EN 1339, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 3 según CTE.	17,50	78,624 m²	**1.376,28**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
375	mt18bme010d	Borde metálico de piezas flexibles de chapa lisa de acero corten, de 200 mm de altura, 2 mm de espesor y 2 m de longitud, con el extremo superior redondeado con un ancho de 7 mm, unidas entre sí mediante pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable, incluso pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable.	13,24	22,838 m	**302,33**
376	mt18btl100a	Lechada coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, para pavimento de terrazo.	1,12	90,246 kg	**99,27**
377	mt18jpc091ac	Perfil en L para juntas de partición, de aluminio anodizado, de 10 mm de anchura, 10 mm de altura y 1,6 mm de espesor.	5,60	157,500 m	**882,00**
378	mt18jpc120a	Perfil autoadhesivo en L, para la protección de cantos de peldaños, de aluminio anodizado, con alas de 25x10 mm de longitud y 3 mm de espesor.	6,81	493,920 m	**3.363,36**
379	mt18jpc130b	Burlete autoadhesivo, de aluminio anodizado, con superficie lisa, de 40 mm de anchura y 15 mm de altura, para colocar sobre el pavimento y enrasado con la puerta.	27,31	160,650 m	**4.388,04**
380	mt18jrs040yL	Perfil de transición entre pavimentos a distinto nivel, de aluminio, de 8 mm de altura, con perforaciones trapezoidales para su fijación, suministrado en barras de 2,5 m de longitud.	5,75	126,000 m	**724,80**
381	mt18jrs330pn	Perfil para juntas de partición en pavimentos cerámicos, de PVC, de 35 mm de altura y 8 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos, color gris, suministrado en barras de 2,5 m de longitud.	3,97	128,100 m	**508,74**
382	mt18jrs400dgaC3	Perfil para juntas estructurales, de aluminio, de 12,5 mm de altura, con junta de absorción de movimientos de caucho sintético, de 20 mm de anchura, color gris RAL 7030, y perforaciones trapezoidales para su fijación, suministrado en barras de 2,5 m de longitud.	23,38	126,000 m	**2.946,00**
383	mt18mva040	Adhesivo de reacción de poliuretano, para pegado de madera.	3,23	9,600 kg	**31,04**
384	mt18pve040a	Lama heterogénea de PVC, autoportante, para interior, acabado imitación madera, de 177,8x1219,2x5 mm, Clase 31: Comercial moderado según UNE-EN ISO 10874, bactericida, Euroclase B-s2, do de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	21,54	745,112 m²	**16.051,83**
385	mt18rap010j	Rejilla alveolar de polietileno de alta densidad (HDPE), de 160x120x3 cm, color blanco, con geotextil de polipropileno incorporado en una de sus caras, para estabilización de pavimentos drenantes con árido.	19,86	35,879 m²	**712,44**
386	mt18rcp010d300	Rodapié cerámico de gres porcelánico, acabado mate o natural, de 7 cm de anchura, 3,00€/m.	3,00	72,320 m	**216,96**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
387	mt18rcp110j	Rodapié de gres porcelánico técnico, de 100 mm de altura, gama media.	4,46	1.524,223 m	**6.793,67**
388	mt18rcp115b	Rodapié de gres porcelánico técnico, cortado a inglete para revestimiento de peldaño, de 80 mm de altura, gama media.	3,88	219,450 m	**850,63**
389	mt18rcr010a300	Rodapié cerámico de gres rústico, de 7 cm de anchura, 3,00€/m.	3,00	188,097 m	**564,30**
390	mt18rtl010be	Rodapié de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm) para interior, color Beige, 60x7 cm, con el canto rebajado y un grado de pulido de 220.	3,20	947,583 m	**3.032,26**
391	mt19aba100an	Piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411.	11,92	808,404 m²	**9.639,25**
392	mt19abp100jdaa	Piezas de gres porcelánico esmaltado, acabado mate o natural, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411.	30,06	754,967 m²	**22.692,15**
393	mt19abp100yfba	Piezas de gran formato de gres porcelánico esmaltado, acabado pulido, de 400x600x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411.	48,97	748,677 m²	**36.663,74**
394	mt19egi010m	Encimera de granito de Sudáfrica, Negro Sudáfrica pulido, de 2 cm de espesor.	102,84	27,720 m²	**2.850,76**
395	mt19egl020a	Encimera de aglomerado de cuarzo blanco, acabado pulido, de 2 cm de espesor.	80,60	3,020 m²	**243,41**
396	mt19egl025	Masilla tixotrópica, de color a elegir, de alta durabilidad y estabilidad de color tras el endurecimiento, para aplicar como material de rejuntado de elementos de aglomerado de cuarzo.	22,82	0,060 l	**1,37**
397	mt19egl030a	Encimera de gres porcelánico, de 10 mm de espesor.	68,27	4,300 m²	**293,56**
398	mt19egl035	Masilla para uso interior, de color a elegir, de alta elasticidad y consistencia tras el endurecimiento, para aplicar como adhesivo de fijación y rejuntado de elementos de gres porcelánico.	11,62	0,080 l	**0,93**
399	mt19egn010a	Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de 2 cm de espesor.	128,18	44,270 m²	**5.674,51**
400	mt19ewa010d	Formación de hueco con los cantos pulidos, en encimera de granito.	36,76	27,000 Ud	**992,52**
401	mt19ewa010j	Formación de hueco con los cantos pulidos, en encimera de cuarzo sintético.	36,76	1,000 Ud	**36,76**
402	mt19ewa0100	Formación de hueco, en encimera de gres porcelánico.	26,09	2,000 Ud	**52,18**
403	mt19ewa020	Material auxiliar para anclaje de encimera.	9,97	110,400 Ud	**1.100,78**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
404	mt19ewa030deg	Formación de canto con faldón frontal colocado a inglete de 7 cm, en encimera de piedra natural, sin incluir el precio del faldón.	17,88	137,800 m	**2.463,93**
405	mt19ewa030sef	Formación de canto con faldón frontal colocado a inglete de 6 cm, en encimera cerámica, sin incluir el precio del faldón.	13,43	7,400 m	**99,38**
406	mt19ewa040a	Formación de canto recto en copete de piedra natural, para el encuentro entre la encimera y el paramento vertical.	4,70	104,200 m	**489,74**
407	mt20ah0010fh	Albardilla de hormigón polímero de superficie pulida, con un ángulo de inclinación de 10°, color blanco, diseño a un agua, de 400x25 mm, con goterón, para cubrición de muros, anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior, suministrada en piezas de hasta 1,3 m de longitud.	39,63	345,828 m	**13.704,66**
408	mt20ahp010j	Albardilla prefabricada de hormigón, con un ángulo de inclinación de 10°, de color blanco, en piezas de 500x200x50 mm, con goterón, para cubrición de muros, y anclaje metálico de acero inoxidable en su cara inferior.	9,86	28,980 m	**285,66**
409	mt20ahp015k	Albardilla prefabricada de hormigón para cubrición de muros, de 30x3 cm, con goterón, anclaje metálico de acero inoxidable y acabado pulido.	11,37	118,251 m	**1.344,69**
410	mt20cec030b	Bloque cerámico de celosía decorativa, color rojo, acabado mate, de 20x20x8 cm.	4,96	1.526,280 Ud	**7.570,35**
411	mt20dah005	Kit de accesorios de fijación para dintel de chapa de acero, formado por tirantes de pletina, soportes y fijaciones mecánicas.	3,88	113,660 Ud	**441,00**
412	mt20dah010m	Dintel metálico, con goterón, de chapa de acero S275JR de 2,5 mm de espesor, de 140 mm de anchura, con rigidizadores, acabado lacado con pintura de poliéster para exteriores.	18,07	113,660 m	**2.053,84**
413	mt20rca110ae	Pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 500 mm.	20,69	71,750 m	**1.484,50**
414	mt20rca110bd	Pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 312 mm.	17,87	73,000 m	**1.304,51**
415	mt20rca110ib	Pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 166 mm.	20,69	71,750 m	**1.484,50**
416	mt20rca110rc	Pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 250 mm.	17,87	64,000 m	**1.143,69**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
417	mt20upn010fM	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de mármol Blanco Macael, en piezas de 1500 a 2000 mm de longitud, de 330 a 350 mm de anchura y 30 mm de espesor, con goterón, cara y canto biselado pulido, con banda antideslizante y grava adherida a la superficie en su cara inferior, según UNE-EN 771-6.	36,62	98,574 m	**3.609,69**
418	mt20vho010k	Vierteaguas de hormigón polímero de superficie pulida, plano, con goterón, de 365x25 mm, con anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior, suministrado en piezas de hasta 2 m de longitud.	26,82	258,951 m	**6.944,82**
419	mt20wwa025	Perfil de espuma de polietileno, de 6 mm de diámetro, para relleno de juntas.	0,38	1.408,689 m	**535,15**
420	mt20wwa030	Cartucho de 310 cm³ de masilla de poliuretano impermeable.	7,10	46,080 Ud	**328,32**
421	mt20wwa035	Cartucho de 250 cm³ de imprimación para masillas.	5,19	23,040 Ud	**120,96**
422	mt20wwa040	Adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2, según UNE-EN 12004.	0,48	1.330,562 kg	**637,71**
423	mt21csy030e	Perfil compuesto de aluminio, lacado RAL color especial.	20,34	8,190 m	**166,60**
424	mt21csy030k	Perfil superior de aluminio, lacado RAL color especial.	10,96	8,190 m	**89,77**
425	mt21csy030q	Perfil de remate lateral de aluminio, lacado RAL color especial.	4,25	6,840 m	**29,08**
426	mt21csy035c	Junta de acristalamiento de 4 mm de espesor, para partición acristalada fija.	0,76	15,600 m	**11,86**
427	mt21csy036a	Junta de unión entre hojas de vidrio, de policarbonato, para partición acristalada fija.	13,52	6,840 Ud	**92,48**
428	mt21dsg012ca	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/14 aire/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 30 mm de espesor total.	137,88	612,056 m²	**84.391,00**
429	mt21sik010	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,36	351,478 Ud	**830,21**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
430	mt21ves010pa	Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 6 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600. Según UNE-EN ISO 12543-2 y UNE-EN 14449	37,68	20,490 m²	**772,06**
431	mt21vsj020b	Espejo incoloro, de 5 mm de espesor, protegido con pintura de color plata en su cara posterior.	32,43	29,800 m²	**966,39**
432	mt21vva012	Masilla de aplicación con pistola, de base neutra monocomponente.	13,99	3,100 l	**43,40**
433	mt21vva021	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,20	605,996 Ud	**727,19**
434	mt21vva030	Canteado de espejo.	2,20	100,000 m	**220,00**
435	mt21vva031	Biselado de espejo.	3,45	100,000 m	**345,00**
436	mt22aap011ja	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	17,11	20,000 Ud	**342,20**
437	mt22aap011jb	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de dos hojas, con elementos de fijación.	19,68	6,000 Ud	**118,08**
438	mt22aap011ma	Precerco de madera de pino, 100x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	19,05	128,000 Ud	**2.438,40**
439	mt22aga010jbg	Galce de MDF, con rechapado de madera, nogal, 90x20 mm, barnizado en taller.	4,89	6,100 m	**29,83**
440	mt22amy030aha	Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera de 90x210 cm y 4 cm de espesor máximo de hoja; para colocar en entramado autoportante de placas de yeso, de 10 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas; con raíl superior, guía inferior y accesorios.	223,37	23,000 Ud	**5.137,51**
441	mt22amy030bvb	Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar las hojas de una puerta corredera doble, de madera de 180x210 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja; para colocar en entramado autoportante de placas de yeso, de 12,5 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas; con raíl superior, guía inferior y accesorios.	463,91	1,000 Ud	**463,91**
442	mt22ata010akf	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, nogal, 70x10 mm, barnizado en taller.	2,33	12,400 m	**28,89**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
443	mt22bcf030ib	Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar, barra antipánico, según UNE-EN 1125, juntas intumescentes, dos placas aislantes y termoexpandibles en el cajeado de la cerradura, con función antipánico, cierrapuertas aéreo, según UNE-EN 1154 y dispositivos de seguridad.	472,30	20,000 Ud	**9.446,00**
444	mt22bta010Oa	Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de dos hojas, lisas, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino, con tapajuntas, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar.	574,51	5,000 Ud	**2.872,55**
445	mt22bta010aa	Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x82,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino, con tapajuntas, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar.	325,95	4,000 Ud	**1.303,80**
446	mt22bta010bb	Block de puerta interior técnica, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x82,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos termoplásticos de PVC, bastidor de madera maciza y cerco de madera de pino, con tapajuntas, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar.	325,95	24,000 Ud	**7.822,80**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
447	mt22bta010ia	Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino, con tapajuntas, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar.	343,70	100,000 Ud	**34.370,00**
448	mt22dpa010xa	Pasamanos recto de madera de roble, de 65x70 mm de sección, acabado en crudo, sin barnizar, con soportes metálicos para su fijación al paramento.	35,34	36,720 m	**1.297,68**
449	mt22eap020cc	Armario modular prefabricado, para empotrar, de dos hojas correderas de 250x100x60 cm, de tablero aglomerado recubierto con papel melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm de PVC; barras de colgar de aluminio estriado con resistencia al doblado, color dorado, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico, acabado muy brillante, guías de aluminio color dorado y poleas para puertas correderas, con precerco, durmientes de madera para apoyo de la base del armario, tablero de madera para base del armario, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	327,58	28,000 Ud	**9.172,24**
450	mt22eap020cm	Armario modular prefabricado, para empotrar, de dos hojas correderas de 250x200x60 cm, de tablero aglomerado recubierto con papel melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm de PVC; barras de colgar de aluminio estriado con resistencia al doblado, color dorado, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico, acabado muy brillante, guías de aluminio color dorado y poleas para puertas correderas, con precerco, durmientes de madera para apoyo de la base del armario, tablero de madera para base del armario, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	527,82	4,000 Ud	**2.111,28**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
451	mt22pxh020kh	Puerta interior ciega, de tablero aglomerado, chapado con nogal, barnizada en taller, de 210x82,5x4 cm. Según UNE 56803.	142,81	2,000 Ud	**285,62**
452	mt22tma010a	Tabique móvil acústico, de suspensión simple, compuesto por módulos ciegos independientes ensamblados entre sí, de hasta 3500 mm de altura y entre 800 y 1200 mm de anchura máxima, con sistema corredero con raíl superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), hidrófugo, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir, de 16 mm de espesor y aislante interior con panel semirrígido de lana mineral, de 50 mm de espesor, densidad 40 kg/m³, Euroclase B-s2, do de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante de aluminio anodizado, de 70 mm de espesor, como soporte de mecanismos interiores y guías de rodadura, y un bastidor perimetral telescópico de aluminio, como soporte de juntas acústicas verticales con bandas magnéticas.	459,65	15,930 m²	**7.322,22**
453	mt22www010a	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21	215,456 Ud	**1.122,94**
454	mt22www040	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	8,24	16,500 Ud	**135,30**
455	mt22www041a	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, ignífuga, de poliuretano monocomponente, con una resistencia al fuego de 240 minutos, Euroclase B-s2, do de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, de 18 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,04 W/(mK), elongación hasta rotura 18% y 8 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 100°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	12,66	2,000 Ud	**25,40**
456	mt22www050a	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65	101,244 Ud	**470,92**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
457	mt22www050b	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color gris, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65	6,260 Ud	**29,12**
458	mt23hba020i	Tirador simple de acero inoxidable, serie de diseño, para puerta interior corredera, para interior.	64,37	2,000 Ud	**128,74**
459	mt24kom010aaua	Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 400x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	94,85	2,000 Ud	**189,70**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
460	mt24kom010adsa	Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 700x2200 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	97,84	3,000 Ud	**293,52**
461	mt24kom010agsa	Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1000x2200 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	106,18	9,000 Ud	**955,62**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
462	mt24kom010agua	Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1000x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	111,73	2,000 Ud	**223,46**
463	mt24kom010aiua	Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1200x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	117,53	9,000 Ud	**1.057,77**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
464	mt24kom010apsa	Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1900x2200 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	131,87	1,000 Ud	**131,87**
465	mt24kom010apua	Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1900x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	137,44	3,000 Ud	**412,32**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
466	mt24kom010assa	Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 2200x2200 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	140,43	2,000 Ud	**280,86**
467	mt24kom010asua	Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 3150x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	146,00	2,000 Ud	**292,00**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
468	mt24kom020bgja	Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja oscilobatiente con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1300 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	214,35	6,000 Ud	**1.286,10**
469	mt24kom025eu	Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x2200 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	418,40	1,000 Ud	**418,40**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
470	mt24kom025fE	Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1100x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	443,68	3,000 Ud	**1.331,04**
471	mt24kom025gE	Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	449,87	4,000 Ud	**1.799,48**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
472	mt24kom030aeda	Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x700 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	268,67	23,000 Ud	**6.179,41**
473	mt24kom030aeja	Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1300 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	326,02	47,000 Ud	**15.322,94**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
474	mt24kom030aeka	Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	335,17	9,000 Ud	**3.016,53**
475	mt24kom030aena	Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1700 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	368,42	14,000 Ud	**5.157,88**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
476	mt24kom031aejca	Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dos hojas practicables con apertura hacia el interior y fijo inferior, dimensiones 1200x1800 mm, altura del fijo 500 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	383,35	90,000 Ud	**34.501,50**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
477	mt24kom035agE	Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1800x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores de acero galvanizado, mecanizaciones de desagüe y descompresión, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	672,03	1,000 Ud	**672,03**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
478	mt24kom037adeE	Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior y fijo lateral, dimensiones 1900x2200 mm, anchura del fijo 1000 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	782,00	1,000 Ud	**782,00**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
479	mt24kom037adeO	Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior y fijo lateral, dimensiones 2100x2200 mm, anchura del fijo 1200 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	787,16	2,000 Ud	**1.574,32**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
480	mt24kom037adeu	Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior y fijo lateral, dimensiones 1700x2200 mm, anchura del fijo 800 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	777,02	1,000 Ud	**777,02**
481	mt24kom085fu	Puerta de PVC, serie Premidoor76 "KÖMMERLING", dos hojas correderas elevables, dimensiones 5080x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de marco y de hoja de 168 mm y 76 mm de anchura respectivamente, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan tres cámaras interiores en la sección de la hoja y cuatro en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,4 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 50 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	2.949,47	1,000 Ud	**2.949,47**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
482	mt25dcg010h	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de marco de ventana en sistemas de contramarcos de ventanas practicables, gama alta, incluso juntas de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad QUALICOAT.	4,83	336,400 m	**1.624,58**
483	mt25dcg020h	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de marco lateral en sistemas de contramarcos de ventanas plegables, gama alta, incluso juntas de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad QUALICOAT.	4,83	26,400 m	**127,50**
484	mt25dcg030h	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de marco guía superior en sistemas de contramarcos de ventanas plegables, gama alta, incluso junta de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad QUALICOAT.	6,74	7,200 m	**48,54**
485	mt25dcg050h	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de marco guía inferior empotrado en sistemas de contramarcos de ventanas plegables, gama alta, con el certificado de calidad BUREAU VERITAS BVQi que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	2,06	7,200 m	**14,82**
486	mt25dcg060h	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de hoja de ventana en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, incluso junta de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad QUALICOAT.	5,01	516,200 m	**2.586,22**
487	mt25dcg065h	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de hoja de puerta en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, incluso junta de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad QUALICOAT.	6,42	84,300 m	**541,20**
488	mt25dcg066h	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de complemento portalamas en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, con el certificado de calidad QUALICOAT.	1,90	116,440 m	**221,12**
489	mt25dcg070h	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de lama terminal en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, con el certificado de calidad QUALICOAT.	3,74	121,480 m	**454,50**
490	mt25dcg090h	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de lama fija en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, con el certificado de calidad QUALICOAT.	2,73	2.339,860 m	**6.387,98**
491	mt25dcg100h	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de batiente en sistemas de contramarcos de ventanas practicables, gama alta, incluso junta de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad QUALICOAT.	0,94	133,400 m	**125,28**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
492	mt25dcg105h	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de zócalo de puerta en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, con el certificado de calidad QUALICOAT.	8,54	4,200 m	**35,88**
493	mt25dcg110h	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de divisor de puertas en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, con el certificado de calidad QUALICOAT.	8,76	4,200 m	**36,78**
494	mt25kom015a	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82	1.365,200 m	**7.945,54**
495	mt25pce035x	Celosía fija de lamas verticales fijas inclinadas, desde 25° hasta 90°, de aluminio, acabado anodizado de al menos 15 micras de espesor, con el sello EWAA-EURAS (QUALANOD), de 200 a 250 mm de anchura, soportadas por rastreles tubulares de aluminio extruido de aleación 6063 con tratamiento térmico T5 y encajes que permiten la dilatación de las lamas, con accionamiento manual.	105,69	67,320 m²	**7.115,06**
496	mt25pfx200eb	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el interior de dos hojas.	34,66	58,000 Ud	**2.010,28**
497	mt25pfx200nc	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de puerta plegable de tres hojas.	28,05	6,000 Ud	**168,30**
498	mt26aaa033a	Anclaje mecánico con taco de nylon y tornillo de acero galvanizado, de cabeza avellanada.	0,28	73,440 Ud	**20,56**
499	mt26aaa035b	Anclaje mecánico tipo tornillo de cabeza avellanada con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero inoxidable AISI 316.	3,80	418,320 Ud	**1.589,61**
500	mt26ahi113a	Anclaje mecánico tipo tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x35, de 6 mm de diámetro y 35 mm de longitud, para fijación sobre elementos de hormigón, fisurados o no fisurados.	0,68	376,000 Ud	**255,68**
501	mt26cgp010	Marco y puerta metálica con cerradura o candado, con grado de protección IK10 según UNE-EN 50102, protegidos de la corrosión y normalizados por la empresa suministradora, para caja general de protección.	114,24	3,000 Ud	**342,72**
502	mt26dpa020h	Pasamanos curvo metálico, formado por tubo hueco de acero galvanizado, de 60 mm de diámetro, con soportes y embellecedores del mismo material para su fijación al paramento.	30,84	24,840 m	**766,07**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
503	mt26mmd010a	Mampara modular con vidrio laminar de seguridad 6+6 transparente, junta entre vidrios con silicona, sin perfiles entre módulos, perfiles vistos superiores de 35x45 mm e inferiores de 60x45 mm, de aluminio anodizado o lacado estándar.	123,56	82,417 m²	**10.183,44**
504	mt26mmd016b	Puerta interior de tablero aglomerado acabado en melamina, con estructura interna de aluminio, fijo superior del mismo material integrado en la puerta, perfiles superiores vistos y marco de puerta de aluminio anodizado o lacado estándar; con bisagras y cerradura con pomo.	523,47	8,000 Ud	**4.187,76**
505	mt26pse130be	Puerta de servicio batiente de una hoja, 900x2200 mm, de 40 mm de espesor, con bastidor de perfil estructural de aluminio anodizado con bisagras de PVC de vaivén con apertura abatible hasta 90°, revestimiento en ambas caras de chapa de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor, acabado lacado color blanco y alma de espuma de poliisocianurato, inyectada a alta presión, Euroclase B-s1, do de reacción al fuego, con marco de perfiles con rotura de puente térmico y doble burlete perimetral sobre soporte de PVC.	939,62	4,200 Ud	**3.946,40**
506	mt26rpa014Ne	Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, anchura total entre 911 y 1010 mm y altura total entre 2101 y 2490 mm, acabado lacado en color a elegir de la carta RAL formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso bisagras soldadas al cerco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y pomos de nylon color negro.	209,14	2,000 Ud	**418,28**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
507	mt26rpa014Vd	Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, anchura total entre 1011 y 1240 mm y altura total entre 2101 y 2490 mm, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, de 200x250 mm cada una, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso bisagras soldadas al cerco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y pomos de nylon color negro.	253,14	4,000 Ud	**1.012,56**
508	mt26vpc010n	Puerta cancela metálica en valla exterior, para acceso de vehículos, dos hojas abatibles, con carpintería artística de acero con bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores, armadura portante de la cancela, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Según UNE-EN 13241.	252,05	17,500 m²	**4.410,88**
509	mt26vpc020c	Puerta cancela metálica en valla exterior, para acceso de peatones, en hoja abatible, con carpintería artística de acero. Según UNE-EN 13241.	325,15	7,500 m²	**2.438,62**
510	mt27ess010e	Esmalte sintético, color rojo RAL 3000, para aplicar sobre superficies metálicas, aspecto brillante.	6,49	24,833 kg	**158,25**
511	mt27ess030d	Esmalte sintético, color rojo RAL 3000, para aplicar sobre superficies galvanizadas, aspecto brillante.	7,45	7,616 kg	**56,42**
512	mt27mvh100b	Microesferas de vidrio.	2,12	21,300 kg	**45,00**
513	mt27mvp010e	Pintura para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa	15,98	34,200 l	**546,00**
514	mt27pfi010	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,38	18,708 l	**81,84**
515	mt27pfi020	Wash-primer + catalizador.	6,70	3,112 kg	**20,22**
516	mt27pfi030	Imprimación antioxidante con poliuretano.	8,53	9,262 kg	**80,41**
517	mt27pfs010b	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción, permeable al vapor de agua y resistente a los álcalis, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	6,18	423,905 l	**2.614,08**
518	mt27pfs100cf	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción a base de copolímeros acrílicos, color blanco, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	7,74	39,268 l	**302,35**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
519	mt27pii020kl	Pintura para exterior, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, acabado mate, textura lisa, impermeabilizante y transpirable, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, con Etiqueta Ecológica Europea (EEE); para aplicar con brocha, rodillo o pistola, según UNE-EN 1504-2.	11,55	78,536 l	**907,10**
520	mt27pii070c	Pintura plástica para interior, a base de polímeros acrílicos, color blanco, acabado mate, textura lisa, de gran resistencia al frote húmedo; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	7,99	1.413,017 l	**11.304,13**
521	mt28mif010e	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	46,30	60,489 t	**2.806,23**
522	mt28mop030ca	Mortero tipo GP W2, según UNE-EN 998-1, impermeable al agua de lluvia, permeable al vapor de agua y no propagador de la llama, para aplicar con llana, para adherir los paneles aislantes y como capa base, previo amasado con agua.	0,73	10.785,240 kg	**7.873,22**
523	mt28mop030fa	Mortero tipo GP W2, según UNE-EN 998-1, compuesto de cemento blanco, cal aérea, áridos ligeros, áridos calizos seleccionados, fibras naturales, aditivos y resinas en polvo, impermeable al agua de lluvia, permeable al vapor de agua y con resistencia al envejecimiento, para aplicar con llana, para adherir los paneles aislantes y como capa base, previo amasado con agua.	0,85	16.494,790 kg	**14.020,57**
524	mt28mop030fb	Mortero tipo GP W2, según UNE-EN 998-1, compuesto de cemento blanco, cal aérea, áridos ligeros, áridos calizos seleccionados, fibras naturales, aditivos y resinas en polvo, impermeable al agua de lluvia, permeable al vapor de agua y con resistencia al envejecimiento, para aplicar mediante proyección mecánica, para adherir los paneles aislantes y como capa base, previo amasado con agua.	0,85	17.814,373 kg	**15.142,22**
525	mt28mop050a	Malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor, de 160 g/m² de masa superficial y de 1,1x50 m, para armar morteros.	1,60	5.210,689 m²	**8.337,11**
526	mt28mop070b	Perfil de esquina de PVC con malla, para refuerzo de cantos.	1,36	1.205,392 m	**1.647,37**
527	mt28mop080n	Perfil de arranque de aluminio, de 150 mm de anchura, con goterón, para nivelación y soporte de los paneles aislantes de los sistemas de aislamiento térmico por el exterior sobre la línea de zócalo.	13,46	683,056 m	**9.201,15**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
528	mt28mop085n	Perfil de cierre superior, de aluminio, de 150 mm de anchura, para coronación de los paneles aislantes de los sistemas de aislamiento térmico por el exterior.	26,57	683,056 m	**18.161,24**
529	mt28mop090a	Perfil de PVC con malla de fibra de vidrio antiálcalis, para formación de goterones.	4,92	683,056 m	**3.375,09**
530	mt28mop310qa	Mortero acrílico elástico, color blanco, compuesto por resinas acrílicas con reticulación interna y reticulación ultravioleta, cargas, pigmentos minerales, aditivos y agua, antimoho y antiverdín, permeable al vapor de agua y con resistencia a la intemperie, al envejecimiento, a la contaminación urbana y a los rayos UV, para revestimiento de paramentos exteriores.	5,60	9.896,874 kg	**55.422,49**
531	mt28mop320a	Imprimación acrílica, compuesta por resinas acrílicas, pigmentos minerales y aditivos orgánicos e inorgánicos, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	3,66	395,874 l	**1.451,55**
532	mt28vye010	Guardavivos de plástico y metal, estable a la acción de los sulfatos.	0,34	194,615 m	**62,72**
533	mt28vye020	Malla de fibra de vidrio tejida, antiálcalis, de 5x5 mm de luz de malla, flexible e imputrescible en el tiempo, de 70 g/m² de masa superficial y 0,40 mm de espesor de hilo, para armar yesos.	0,74	96,048 m²	**71,69**
534	mt29cam020	Cola celulósica, soluble en agua, para papeles pintados.	10,94	8,878 kg	**97,66**
535	mt29pap010a	Papel de vinilo, de 235 g/m², para revestimiento de paramentos verticales interiores.	4,23	976,525 m²	**4.128,04**
536	mt29tma120	Tornillo de acero galvanizado, de 80 mm de longitud, con arandela.	0,10	212,025 Ud	**21,21**
537	mt29tma130	Taco largo, de plástico, para pared.	0,02	212,025 Ud	**4,25**
538	mt29tmf024aec	Tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), recubierto por ambas caras con una chapa fina de madera de nogal, de 16 mm de espesor.	42,08	74,209 m²	**3.122,43**
539	mt30asg080ab	Válvula sifónica de 30 mm de altura de sifón, con salida de 40 mm de diámetro exterior para tubo de desagüe de polietileno, con tapón de desagüe, sifón antiolores, filtro de pelos y elementos de fijación, para plato de ducha con orificio de desagüe de 90 mm de diámetro.	58,39	2,000 Ud	**116,78**
540	mt30asp030a	Bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, como soporte de lavabo suspendido, para empotrar en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura; incluso anclajes, varillas de conexión, codo de desagüe de 40 mm de diámetro y embellecedores de las varillas de conexión.	89,52	19,000 Ud	**1.700,88**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
541	mt30div020	Manguito elástico acodado con junta, para vertedero.	20,80	7,000 Ud	**145,60**
542	mt30ffs010aa	Fregadero de fibra de vidrio, de 1 cubeta, color blanco, de 480x500 mm, incluso válvula con desagüe.	154,56	6,000 Ud	**927,36**
543	mt30ffs010dd	Fregadero de fibra de vidrio, de 1 cubeta grande, cubeta auxiliar y escurridor, color blanco, de 960x500 mm, incluso válvula con desagüe.	264,63	6,000 Ud	**1.587,78**
544	mt30ips010d	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama media, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación, según UNE-EN 997.	305,44	18,000 Ud	**5.497,92**
545	mt30lla020	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	21,16	37,000 Ud	**782,92**
546	mt30lla030	Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado.	18,53	24,000 Ud	**444,72**
547	mt30lpp010da	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura fija, de 680x580 mm; incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación.	244,38	17,000 Ud	**4.154,46**
548	mt30lpp010jg	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura regulable, de 680x580 mm; incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación.	259,69	2,000 Ud	**519,38**
549	mt30lps040ab	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama básica, color blanco, de 600x340 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	128,81	7,000 Ud	**901,67**
550	mt30lps050ac	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, gama básica, color blanco, de 400x320 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	66,64	12,000 Ud	**799,68**
551	mt300li094a	Bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para lavabo mural, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones, soporte para lavabo, accesorios para conexión de la grifería y tubo de desagüe con adaptador para 32, 40 y 50 mm de diámetro, para empotrar en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso.	202,27	31,000 Ud	**6.270,37**
552	mt300li110a	Bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para separador de urinarios y barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones y panel de madera reforzada, para empotrar en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso.	152,09	27,000 Ud	**4.106,43**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
553	mt30pap010g	Plato de ducha acrílico, rectangular, para empotrar, color blanco, de 2100x800x40 mm, con fondo antideslizante, lámina impermeabilizante premontada, sifón individual y rejilla de desagüe de acero inoxidable.	310,53	13,000 Ud	**4.036,89**
554	mt30pog020aqq	Plato de ducha rectangular, de resina, color blanco, acabado mate imitación piedra, con fondo antideslizante y orificio de desagüe en un lateral de 90 mm de diámetro, de 1000x1800x40 mm, con tapón de desagüe.	727,23	2,000 Ud	**1.454,46**
555	mt30seg131a	Cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 365x163x380 mm, con juego de mecanismos de descarga doble de 6-4 litros, ajustable a 6-3 litros, según UNE-EN 997.	67,23	19,000 Ud	**1.277,37**
556	mt30sfg111a	Asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco.	66,61	19,000 Ud	**1.265,59**
557	mt30sfg130d	Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 360x670x460 mm, con borde de descarga, según UNE-EN 997, con elementos de fijación.	172,42	19,000 Ud	**3.275,98**
558	mt30sif020a	Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fregadero de 1 cubeta, con válvula extensible.	3,71	12,000 Ud	**44,52**
559	mt30vag040a	Vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, gama básica, color blanco, de 540x415 mm, con rejilla móvil de acero inoxidable y protector de PVC, rejilla de desagüe y sistema de fijación lateral en L modelo WB5N de Fischer, según UNE 67001.	236,69	7,000 Ud	**1.656,83**
560	mt30www005	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	6,84	1,790 Ud	**12,31**
561	mt31abn020a	Secador eléctrico de cabello, mural, potencia calorífica de 900 W, carcasa de ABS color blanco, interior fabricado en policarbonato gris, de 550x185x120 mm.	115,56	15,000 Ud	**1.733,40**
562	mt31abn075a	Papelera higiénica para compresas, de 50 litros de capacidad, de polipropileno blanco y acero inoxidable AISI 304, de 680x340x220 mm.	70,10	10,000 Ud	**701,00**
563	mt31abp020bic	Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de 100x150x55 mm.	38,22	38,000 Ud	**1.452,36**
564	mt31abp040a	Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave.	62,10	37,000 Ud	**2.297,70**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
565	mt31abp100a	Papelera higiénica, de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro.	39,10	37,000 Ud	**1.446,70**
566	mt31abp122a	Secamanos eléctrico, de 2300 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 275x200x230 mm.	303,81	16,000 Ud	**4.860,96**
567	mt31abp135bc	Barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico, incluso fijaciones de acero inoxidable.	122,98	36,000 Ud	**4.427,28**
568	mt31abp140bc	Asiento para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 425x430 mm, incluso fijaciones de acero inoxidable.	230,20	11,000 Ud	**2.532,20**
569	mt31abp160da	Tubo recto, de acero cincado pintado con poliuretano, de 32 mm de diámetro y 600 mm de longitud.	26,54	11,000 Ud	**291,94**
570	mt31abp160ea	Tubo recto, de acero cincado pintado con poliuretano, de 32 mm de diámetro y 700 mm de longitud.	29,64	11,000 Ud	**326,04**
571	mt31abp161aa	Pieza de remate de sección curva, de acero cincado pintado con poliuretano, de 32 mm de diámetro.	40,61	22,000 Ud	**893,42**
572	mt31abp161bc	Pieza de empalme de sección recta en T, de acero cincado pintado con poliuretano, de 32 mm de diámetro.	36,54	11,000 Ud	**401,94**
573	mt31abp170a	Espejo reclinable para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para baño, de aluminio y nylon, de 604x678 mm.	323,81	19,000 Ud	**6.152,39**
574	mt31abp180a	Mampara para ducha, 900 mm de anchura, 900 mm de longitud y 900 mm de altura, formada por cuatro puertas plegables de panel sintético translúcido con perfiles de aluminio acabado lacado, color blanco, regulable en altura hasta 20 cm, con final de carrera; con fijaciones.	710,43	9,000 Ud	**6.393,87**
575	mt31gcg070a	Llave de paso para lavadora o lavavajillas, para roscar, gama básica, de 1/2" de diámetro.	23,36	7,000 Ud	**163,52**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
576	mt31gdh010a	Ducha higiénica monomando, acabado cromado, formada por grifo mezclador monomando con palanca metálica, florón circular, cartucho cerámico, con toma de 1/2" para flexo y soporte para ducha teléfono, acabado cromado; ducha teléfono con palanca de accionamiento, acabado cromado, con un chorro, limitador de caudal a 5 l/min y sistema antical y flexo de ducha de 1,25 m de longitud, incluso elementos de conexión, elementos de fijación y juntas elásticas.	81,59	2,000 Ud	**163,18**
577	mt31gma030e	Grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama media, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, caño alto giratorio y aireador, incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso; UNE-EN 200.	125,10	12,000 Ud	**1.501,20**
578	mt31gmg030a	Grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	70,21	12,000 Ud	**842,52**
579	mt31gmp020baaa1	Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 10 segundos, limitador de caudal a 6 l/min; incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso.	201,98	19,000 Ud	**3.837,62**
580	mt31gmp040aa	Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 15 segundos, caudal de 6 l/min, regulador de chorro a rótula; incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso.	174,29	19,000 Ud	**3.311,51**
581	mt31gro135a	Columna de ducha, acabado cromado, compuesta por termostato, ducha mural, rótula para ángulos de hasta 15° con el plano horizontal y brazo de ducha orientable 45°, de 390 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad y soporte, ducha teléfono, con dos tipos de chorro (Rain y Jet), elemento deslizante para ajuste en altura y flexo de 1,75 m de longitud, aislamiento térmico, limitador de temperatura con tope de seguridad a 38°C y sistema antical, incluso elementos de conexión.	369,59	15,000 Ud	**5.543,85**
582	mt32ces010e	Campana extractora, integrable, con 2 motores de aspiración, según UNE-EN 60335-1, con elementos de fijación.	133,69	8,000 Ud	**1.069,52**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
583	mt32cue010aga	Cuerpo para muebles bajos de cocina de 58 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica.	78,50	4,200 m	**329,70**
584	mt32cue010bta	Cuerpo para muebles bajos de cocina de 58 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de PVC. Incluso cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica.	73,89	6,200 m	**458,12**
585	mt32cue010ksa	Cuerpo para muebles bajos de cocina de 58 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, chapa trasera de 8 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica.	120,90	35,800 m	**4.328,22**
586	mt32cue020bta	Cuerpo para muebles altos de cocina de 33 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de PVC. Incluso baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, herrajes de cuelgue y otros herrajes de calidad básica.	74,73	3,500 m	**261,56**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
587	mt32cue020oksa	Cuerpo para muebles altos de cocina de 33 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, chapa trasera de 8 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, herrajes de cuelgue y otros herrajes de calidad básica.	122,42	32,500 m	**3.978,65**
588	mt32cue110oksa	Cuerpo de módulo en esquina para muebles bajos de cocina, de 93x93 cm, 58 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, chapa trasera de 8 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica.	156,81	6,000 Ud	**940,86**
589	mt32cue120oksa	Cuerpo de módulo en esquina para muebles altos de cocina, de 63x63 cm, 33 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, chapa trasera de 8 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso baldas del mismo material que el cuerpo, baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, herrajes de cuelgue y otros herrajes de calidad básica.	115,54	3,000 Ud	**346,62**
590	mt32frio10eaU	Frigorífico combi, de 540 mm de anchura, 1935 mm de altura y 545 mm de profundidad, color blanco, capacidad de los compartimentos del frigorífico 215 l, capacidad de los compartimentos del congelador 69 l, consumo de energía anual 279 kWh, clase de eficiencia energética F, clase de emisión de ruido aéreo C, según el Reglamento Delegado (UE) Nº 2019/2016.	715,50	8,000 Ud	**5.724,00**
591	mt32hok010da	Horno eléctrico integrable, de 594 mm de anchura, 590 mm de altura y 560 mm de profundidad, acabado cromado mate, con capacidad para 57 l, clase de eficiencia energética A, según el Reglamento Delegado (UE) Nº 65/2014.	362,05	8,000 Ud	**2.896,40**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
592	mt32lad010echyb	Lavadora de carga frontal, de 598 mm de anchura, 848 mm de altura y 546 mm de profundidad, color blanco, con capacidad para 7 kg de carga, consumo de energía por 100 ciclos del programa Eco 40-60 69 kWh, consumo de agua del programa Eco 40-60 45 l, clase de eficiencia energética D, clase de emisión de ruido aéreo A, según el Reglamento Delegado (UE) Nº 2019/2014.	425,10	6,000 Ud	**2.550,60**
593	mt32mme020abaa	Frente melamínico para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.	32,15	4,200 m	**135,03**
594	mt32mme021aba	Zócalo melamínico para muebles bajos de cocina, compuesto por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso remates.	7,50	4,200 m	**31,50**
595	mt32mup110Da	Frente polilaminado para muebles altos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, según UNE-EN 622-5, de 19 mm de espesor, recubierto en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color verde. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.	100,43	3,500 m	**351,51**
596	mt32mup110xa	Frente polilaminado para muebles altos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, según UNE-EN 622-5, de 19 mm de espesor, recubierto en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.	119,53	34,600 m	**4.135,75**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
597	mt32mup111x	Cornisa polilaminada para muebles altos de cocina, compuesta por un núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, según UNE-EN 622-5, de 19 mm de espesor, recubierto en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco. Incluso remates.	29,88	34,600 m	**1.033,86**
598	mt32mup120Da	Frente polilaminado para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, según UNE-EN 622-5, de 19 mm de espesor, recubierto en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color verde. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.	120,31	6,200 m	**745,92**
599	mt32mup120xa	Frente polilaminado para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, según UNE-EN 622-5, de 19 mm de espesor, recubierto en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.	143,20	40,000 m	**5.728,00**
600	mt32mup121D	Zócalo polilaminado para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, según UNE-EN 622-5, de 19 mm de espesor, recubierto en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color verde. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de cierre de la serie básica.	28,07	6,200 m	**174,03**
601	mt32mup121x	Zócalo polilaminado para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, según UNE-EN 622-5, de 19 mm de espesor, recubierto en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de cierre de la serie básica.	33,40	40,000 m	**1.336,00**
602	mt32pvs010sk	Placa vitrocerámica, de 600 mm de anchura, 60 mm de altura y 490 mm de profundidad, color negro, 4 zonas y potencia 6300 W.	217,80	8,000 Ud	**1.742,40**
603	mt32war010	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	10,27	1,400 kg	**14,32**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
604	mt33gir001aaf	Marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante.	3,62	100,000 Ud	**362,00**
605	mt33gmg105a	Tecla simple, para interruptor/conmutador, gama media, de color blanco.	1,90	142,000 Ud	**269,80**
606	mt33gmg200a	Conmutador para empotrar, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, según EN 60669.	8,30	39,000 Ud	**323,70**
607	mt33gmg200abj	Interruptor rotativo bipolar 10AX 250Vca empotrado marca Dimbler Fontini o similar	6,92	103,000 Ud	**712,76**
608	mt33gmg515a	Tapa para base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama media, de color blanco.	2,75	380,000 Ud	**1.045,00**
609	mt33gmg950a	Marco embellecedor para 1 elemento, gama media, de color blanco.	2,46	522,000 Ud	**1.284,12**
610	mt34gir090a	Mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, tensión de alimentación 230 V, para empotrar.	28,77	100,000 Ud	**2.877,00**
611	mt34gir091ab	Detector modelo THEBEN THEPASSA P360-101 UP o similar	30,00	100,000 Ud	**3.000,00**
612	mt35aia010b	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22	0,29	3.415,000 m	**990,35**
613	mt35aia010c	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,55	180,000 m	**99,00**
614	mt35aia010d	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,59	105,000 m	**61,95**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
615	mt35aia010e	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,80	75,000 m	**60,00**
616	mt35aia010f	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	1,61	75,000 m	**120,75**
617	mt35aia030b	Tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris, de 20 mm de diámetro nominal, para instalaciones eléctricas en edificios públicos y para evitar emisiones de humo y gases ácidos. Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 90°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	1,17	76,000 m	**88,92**
618	mt35aia070ac	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	3,46	70,000 m	**242,20**
619	mt35aia070ah	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 40 julios, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	9,97	300,000 m	**2.991,00**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
620	mt35aia090aa	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,12	539,000 m	**603,68**
621	mt35aia090ab	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,65	425,000 m	**701,25**
622	mt35aia090ac	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	4,50	75,000 m	**337,50**
623	mt35aia090ad	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	2,17	75,000 m	**162,75**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
624	mt35aia090ae	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	3,20	75,000 m	**240,00**
625	mt35aia090af	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	4,42	75,000 m	**331,50**
626	mt35aia220a	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color gris RAL 7035, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 6 julios, temperatura de trabajo -15°C hasta 90°C, con grado de protección IP44 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	2,29	1.385,000 m	**3.171,65**
627	mt35amc820etS	Fusible de cuchillas, tipo gG, intensidad nominal 400 A, poder de corte 120 kA, tamaño T3, según UNE-EN 60269-1.	19,06	9,000 Ud	**171,54**
628	mt35amc910xnn	Cuadro General de Baja Tensión (CGBT)	9.551,00	1,000 Ud	**9.551,00**
629	mt35amc910xnnb	Cuadro Eléctrico del Edificio 1(CE1)	12.150,00	1,000 Ud	**12.150,00**
630	mt35amc910xnnc	Cuadro Eléctrico del Edificio 3 (CE3)	8.152,00	1,000 Ud	**8.152,00**
631	mt35amc910xnnd	Cuadro Eléctrico de Planta (CP1)	7.850,00	1,000 Ud	**7.850,00**
632	mt35amc910xnne	Cuadro Eléctrico de Planta (CP2)	7.610,00	1,000 Ud	**7.610,00**
633	mt35amc910xnnf	Cuadro Eléctrico de Planta (CP3)	7.900,00	1,000 Ud	**7.900,00**
634	mt35amc910xnng	Cuadro Eléctrico de Planta (CP4)	8.750,00	1,000 Ud	**8.750,00**
635	mt35amc910xnnh	Cuadro Eléctrico de Planta (CP5)	8.610,00	1,000 Ud	**8.610,00**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
636	mt35amc910xnni	Cuadro Eléctrico de Planta (CP6)	8.514,00	1,000 Ud	**8.514,00**
637	mt35amc910xnnj	Cuadro Eléctrico de Clima Edificio 1 (CC1)	4.130,00	1,000 Ud	**4.130,00**
638	mt35amc910xnnk	Cuadro Eléctrico de Clima Edificio 2 (CC2)	4.500,00	1,000 Ud	**4.500,00**
639	mt35amc910xnnl	Cuadro Eléctrico de Clima Edificio 3 (CC3)	3.950,00	1,000 Ud	**3.950,00**
640	mt35amc910xnnm	Cuadro Eléctrico de Aparcamiento (CA)	850,00	3,000 Ud	**2.550,00**
641	mt35brp010r	Bandeja de rejilla de alambre de acero cincado, de 100x200 mm, con resistencia al fuego de 90 minutos a 1000°C E90 según DIN 4102-12, resistencia al impacto 20 julios, temperatura de trabajo -50°C hasta 150°C, según UNE-EN 61537, suministrada en tramos de 3 m, para soporte y conducción de cables eléctricos, incluso elementos de sujeción y accesorios.	55,56	375,000 m	**20.835,00**
642	mt35ccg020a	Cable bipolar Z1O2Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2x1,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), pantalla de cinta de aluminio y poliéster (O2) con conductor de drenaje de cobre estañado y cubierta externa de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) color rojo con franja verde, siendo su tensión asignada de 300/500 V. Según UNE 21031.	1,75	1.491,000 m	**2.609,25**
643	mt35cgp020gy	Caja general de protección, equipada con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 400 A, esquema 10, para protección de la línea general de alimentación, formada por una envolvente aislante, precintable y autoventilada, según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, con grados de protección IP43 según UNE 20324 e IK08 según UNE-EN 50102.	183,63	3,000 Ud	**550,89**
644	mt35cgp040f	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	3,64	9,000 m	**32,76**
645	mt35cgp040h	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	5,31	9,000 m	**47,79**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
646	mt35cun010A1	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G4 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	3,00	181,503 m	**544,51**
647	mt35cun010B1	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	4,31	98,313 m	**423,73**
648	mt35cun010D1	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G16 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	7,09	60,500 m	**428,95**
649	mt35cun010d2	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	3,19	173,941 m	**554,88**
650	mt35cun010e2	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G4 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	3,19	22,688 m	**72,37**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
651	mt35cun010f2	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	6,81	105,877 m	**721,03**
652	mt35cun010g2	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G10 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	11,31	45,376 m	**513,20**
653	mt35cun010h1b	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 16 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	4,20	314,600 m	**1.321,32**
654	mt35cun010h1bj	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 16 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	4,20	45,376 m	**190,58**
655	mt35cun010h1bjj	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 16 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	4,20	108,900 m	**457,38**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
656	mt35cun010h1j	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 25 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	5,64	155,033 m	**874,24**
657	mt35cun010i1j	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 35 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	7,73	363,000 m	**2.805,99**
658	mt35cun010j1j	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 50 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	10,88	45,376 m	**493,84**
659	mt35cun010l1j	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 95 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	20,09	158,815 m	**3.190,66**
660	mt35cun010y1	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	1,41	2.843,507 m	**4.009,34**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
661	mt35cun010z1	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	2,01	6.161,596 m	**12.384,81**
662	mt35cun020a	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1a,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025.	0,37	400,000 m	**148,00**
663	mt35cun020b	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1a,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025.	0,68	708,000 m	**481,44**
664	mt35cun030g	Cable unipolar RV-K, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 35 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de PVC (V). Según UNE 21123-2.	6,98	345,000 m	**2.408,10**
665	mt35sai010ed	Sistema de alimentación ininterrumpida Off-Line, de 1 kVA de potencia, para alimentación monofásica, compuesto por rectificador de corriente y cargador de batería, batería, inversor estático electrónico, supervisor de red y conmutador.	409,80	3,000 Ud	**1.229,40**
666	mt35tta010	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	73,17	6,000 Ud	**439,02**
667	mt35tta030	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	45,49	6,000 Ud	**272,94**
668	mt35tta040	Grapa abarcón para conexión de pica.	0,99	6,000 Ud	**5,94**
669	mt35tta060	Saco de 5 kg de sales minerales para la mejora de la conductividad de puestas a tierra.	3,46	1,998 Ud	**6,90**
670	mt35ttc010b	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².	2,56	1,500 m	**3,84**
671	mt35tte010b	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	17,81	6,000 Ud	**106,86**
672	mt35www010	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,46	3,000 Ud	**4,38**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
673	mt35www020	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,05	6,000 Ud	**6,30**
674	mt35www030	Cinta de señalización de polietileno, de 150 mm de anchura, color amarillo, con la inscripción "¡ATENCIÓN! DEBAJO HAY CABLES ELÉCTRICOS" y triángulo de riesgo eléctrico.	0,22	185,000 m	**40,70**
675	mt36bom020	Accesorios para instalación de bomba sumergible portátil, para achique de aguas, instalada en arqueta enterrada y conexión a la red de evacuación.	20,48	3,000 Ud	**61,44**
676	mt36bom050r	Conducto de impulsión de aguas residuales realizado con tubo de PVC para presión de 10 atm, de 40 mm de diámetro, con extremo abocardado, según UNE-EN 1452.	2,12	6,000 m	**12,72**
677	mt36bom051r	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC para presión de 10 atm, de 40 mm de diámetro.	0,64	6,000 Ud	**3,84**
678	mt36bom060b	Conexión a la red eléctrica de bomba sumergible portátil, para achique de aguas, instalada en arqueta enterrada.	4,56	3,000 Ud	**13,68**
679	mt36bse021e	Electrobomba sumergible, con impulsor vórtex, para achique de aguas sucias o ligeramente fangosas, construida en acero inoxidable, con una potencia de 0,25 kW y salida de impulsión roscada de 1 1/4", para una altura máxima de inmersión de 5 m, temperatura máxima del líquido conducido 35°C según UNE-EN 60335-2-41 para uso doméstico y 40°C para otras aplicaciones y tamaño máximo de paso de sólidos 20 mm, con cuerpo de impulsión, filtro, impulsor, carcasa, tapa de motor y eje motor de acero inoxidable AISI 304, cierre mecánico con doble retén en cámara de aceite, motor asíncrono de 2 polos, aislamiento clase F, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, condensador y protección termoamperimétrica de rearme automático incorporados, protección IP68, con regulador de nivel incorporado y cable eléctrico de conexión de 5 metros con enchufe tipo shuko.	402,54	3,000 Ud	**1.207,62**
680	mt36bsj010aa	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.	17,89	35,000 Ud	**626,15**
681	mt36tie010da	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1.	3,05	10,497 m	**31,49**
682	mt36tie010fd	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,60	24,500 m	**137,20**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
683	mt36tit010bc	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,67	116,290 m	**194,22**
684	mt36tit010ca	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	1,93	35,000 m	**67,55**
685	mt36tit010gc	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,92	74,550 m	**366,80**
686	mt36tpj010aj	Tubo de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 40 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,67	71,275 m	**475,17**
687	mt36tpj010bi	Tubo de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 50 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	7,38	13,200 m	**97,41**
688	mt36tpj010bj	Tubo de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 50 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	7,64	43,463 m	**331,97**
689	mt36tpj010cj	Tubo de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 63 mm de diámetro y 3,6 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	11,47	8,062 m	**92,44**
690	mt36tpj010ei	Tubo de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	18,08	53,900 m	**974,51**
691	mt36tpj010ej	Tubo de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	18,72	93,821 m	**1.756,68**
692	mt36tpj410a	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 40 mm de diámetro, incluso abrazaderas acústicas.	0,46	67,881 Ud	**31,22**
693	mt36tpj410b	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 50 mm de diámetro, incluso abrazaderas acústicas.	0,53	54,593 Ud	**28,93**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
694	mt36tpj410c	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 63 mm de diámetro, incluso abrazaderas acústicas.	0,79	7,678 Ud	**6,07**
695	mt36tpj410e	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 110 mm de diámetro, incluso abrazaderas acústicas.	1,30	143,253 Ud	**186,23**
696	mt36tsf010ac	Tubo de PVC flexible, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, con espiral de PVC rígido, según UNE-EN ISO 3994, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,49	577,500 m	**858,00**
697	mt36tsf410a	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC flexible, de 16 mm de diámetro.	0,20	275,000 Ud	**55,00**
698	mt36www005d	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromado, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1, con válvula de desagüe.	51,17	19,000 Ud	**972,23**
699	mt37aar010a	Marco y tapa de fundición dúctil de 30x30 cm, según Compañía Suministradora.	15,92	3,000 Ud	**47,76**
700	mt37alb100a	Contador de agua fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m³/h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, apto para aguas muy duras, con tapa, racores de conexión y precinto.	30,73	3,000 Ud	**92,19**
701	mt37avu022b	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.	26,37	104,000 Ud	**2.742,48**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
702	mt37bce082di1c	Grupo de presión de agua contra incendios, modelo AF GS 40-200/15 EDJ "EBARA", formado por: dos bombas principales centrífugas GS 40-200, de un escalón y de una entrada, cuerpo de impulsión de fundición GG25 en espiral con patas de apoyo y soporte cojinete con pata de apoyo, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial de fundición GG25, cerrado, compensación hidráulica mediante orificios de descarga en el rodete, soporte con rodamientos de bolas lubricados de por vida, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico según DIN 24960, eje y camisa externa de acero inoxidable AISI 420, acoplamiento con espaciador, accionada una de ellas por un motor asíncrono de 2 polos de 15 kW, y la otra por un motor diésel, aislamiento clase F, protección IP55, eficiencia IE3, para alimentación trifásica a 400/690 V, y la otra por un motor diésel, una bomba auxiliar jockey CVM A/15, con camisa externa de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, accionada por motor eléctrico de 1,85 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, depósito de combustible, dos baterías de 12/24 V, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión, piezas especiales y accesorios, montado, conexionado y probado en fábrica, según UNE-EN 12845.	26.171,06	1,000 Ud	**26.171,06**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
703	mt37bce201Kb	Grupo de presión de agua, de accionamiento regulable mediante tecnología Inverter, modelo MASTER HIDRO-INVERTER AP-HI-MASTER A/12-2 "EBARA", formado por: dos bombas centrífugas multicelulares, con una potencia de 2x0,9 kW, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, eje y camisa externa de acero inoxidable, impulsores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, motor asíncrono de 2 polos, eficiencia IE3, aislamiento clase F, protección IP44, para alimentación monofásica a 230 V, equipo de regulación y control con variador de frecuencia (presión constante), dos unidades de control Hidro-Inverter, las cuales permiten la rotación de las bombas, cada una de ellas con pantalla LCD (manómetro digital), pulsador para el control manual de las bombas, sistemas de protección, función de rearme automático, indicadores luminosos de tensión, funcionamiento y fallo de las bombas y teclado de acceso a menú de programación, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetro, presostato, depósito de membrana, de chapa de acero de 20 l, con reloj programador (mando para electroválvula).	4.222,93	3,000 Ud	**12.668,79**
704	mt37bce510a	Juego de 4 amortiguadores antivibración para la bancada del grupo de presión, "EBARA".	72,81	3,000 Ud	**218,43**
705	mt37bce906a	Puesta en marcha de grupo de presión con variador de frecuencia, "EBARA".	124,94	3,000 Ud	**374,82**
706	mt37bce911b	Puesta en marcha de grupo de presión de agua contra incendios con dos bombas principales, de potencia desde 11 kW hasta 45 kW, y una bomba auxiliar jockey, "EBARA".	246,26	1,000 Ud	**246,26**
707	mt37inl010	Interruptor de nivel de 10 A, con boya, contrapeso y cable.	13,68	2,000 Ud	**27,36**
708	mt37sgl012a	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1/2".	4,69	3,000 Ud	**14,07**
709	mt37sgl050a	Grifo de latón, de 1/2" de diámetro.	5,32	8,000 Ud	**42,56**
710	mt37svc010a	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1/2".	4,52	6,000 Ud	**27,12**
711	mt37svc010i	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4".	12,95	3,000 Ud	**38,85**
712	mt37sve010b	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,51	106,000 Ud	**478,06**
713	mt37sve010c	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	6,66	62,000 Ud	**412,92**
714	mt37sve010d	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	11,08	17,000 Ud	**188,36**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
715	mt37sve010e	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4".	15,30	7,000 Ud	**107,10**
716	mt37sve010f	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".	25,29	9,000 Ud	**227,61**
717	mt37sve010g	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 2".	35,92	7,000 Ud	**251,44**
718	mt37sve030d	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1", con mando de cuadradillo.	14,08	3,000 Ud	**42,24**
719	mt37svm010a	Válvula de mariposa de hierro fundido, DN 32 mm.	33,98	1,000 Ud	**33,98**
720	mt37svr010a	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	3,92	3,000 Ud	**11,76**
721	mt37svr010b	Válvula de retención de latón para roscar de 3/4".	5,96	3,000 Ud	**17,88**
722	mt37svr010c	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	7,37	2,000 Ud	**14,74**
723	mt37svr010d	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4".	12,22	4,000 Ud	**48,88**
724	mt37svr010e	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/2".	16,30	2,000 Ud	**32,60**
725	mt37svr010f	Válvula de retención de latón para roscar de 2".	25,07	4,000 Ud	**100,28**
726	mt37toa110aeg	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior y 2,2 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	17,90	23,892 m	**427,66**
727	mt37toa110bqd	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,19	106,315 m	**339,16**
728	mt37toa110bqg	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,60	352,077 m	**1.267,48**
729	mt37toa110brd	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,13	17,501 m	**89,78**
730	mt37toa110brg	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,79	100,947 m	**584,48**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
731	mt37toa110bsd	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	8,17	19,987 m	**163,30**
732	mt37toa110bsg	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 63 mm de diámetro exterior y 8,7 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	9,24	308,935 m	**2.854,56**
733	mt37toa110btd	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	12,21	20,922 m	**255,45**
734	mt37toa110btg	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	13,80	19,833 m	**273,69**
735	mt37toa110bug	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 63 mm de diámetro exterior y 8,7 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	21,53	5,082 m	**109,42**
736	mt37toa400e	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,57	23,892 Ud	**13,62**
737	mt37toa400q	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior.	0,11	458,392 Ud	**50,43**
738	mt37toa400r	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior.	0,18	118,448 Ud	**21,31**
739	mt37toa400s	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 63 mm de diámetro exterior.	0,29	328,922 Ud	**95,39**
740	mt37toa400t	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior.	0,44	40,755 Ud	**17,94**
741	mt37toa400u	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 63 mm de diámetro exterior.	0,67	5,082 Ud	**3,40**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
742	mt37tpa011c	Acometida de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso accesorios de conexión y piezas especiales.	1,08	6,000 m	**6,48**
743	mt37tpu010ag	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,96	459,000 m	**1.358,72**
744	mt37tpu010bg	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,85	1.064,771 m	**4.099,37**
745	mt37tpu010cg	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,68	200,915 m	**1.141,20**
746	mt37tpu010dg	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	11,49	11,935 m	**137,13**
747	mt37tpu400a	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,12	459,000 Ud	**55,02**
748	mt37tpu400b	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,15	1.064,771 Ud	**159,71**
749	mt37tpu400c	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior.	0,22	200,915 Ud	**44,19**
750	mt37tpu400d	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior.	0,44	11,935 Ud	**5,26**
751	mt37vfl010f	Válvula de flotador de 2" de diámetro, para una presión máxima de 5 bar, con cuerpo de latón, boya esférica roscada de latón y obturador de goma.	218,69	1,000 Ud	**218,69**
752	mt37www010	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,28	290,000 Ud	**371,20**
753	mt37www050g	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 2", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	63,15	3,000 Ud	**189,45**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
754	mt37www060b	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	3,84	3,000 Ud	**11,52**
755	mt37www105q	Collarín de toma en carga de fundición dúctil con recubrimiento de resina epoxi, para tubos de polietileno o de PVC de 110 mm de diámetro exterior, con toma para conexión roscada de 1" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM.	84,40	3,000 Ud	**253,20**
756	mt38tew010a	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	7,41	37,000 Ud	**274,17**
757	mt38www012	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	1,95	3,000 Ud	**5,85**
758	mt39aab010d	Botonera de piso con acabados de calidad media, para ascensor de pasajeros con maniobra universal simple.	14,80	6,000 Ud	**88,80**
759	mt39aab010e	Botonera de piso con acabados de calidad media, para ascensor de pasajeros con maniobra colectiva de bajada.	22,98	2,000 Ud	**45,96**
760	mt39aab020d	Botonera de cabina para ascensor de pasajeros con acabados de calidad media y maniobra universal simple.	77,90	2,000 Ud	**155,80**
761	mt39aab020e	Botonera de cabina para ascensor de pasajeros con acabados de calidad media y maniobra colectiva de bajada.	105,17	1,000 Ud	**105,17**
762	mt39aap015b	Puerta de ascensor de pasajeros de acceso a piso, con apertura automática, de acero inoxidable, de 800x2000 mm. Acristalamiento homologado como "Parallamas" 30 minutos (E 30).	434,77	8,000 Ud	**3.478,16**
763	mt39aea010h	Amortiguadores de foso y contrapesos para ascensor eléctrico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad.	732,05	3,000 Ud	**2.196,15**
764	mt39aec015n	Cabina con acabados de calidad media, de 1100 mm de anchura, 1400 mm de profundidad y 2200 mm de altura, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, para ascensor eléctrico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad, incluso puerta de cabina corredera automática de acero inoxidable.	4.439,26	3,000 Ud	**13.317,78**
765	mt39aeg110e	Grupo tractor para ascensor eléctrico de pasajeros, sin cuarto de máquinas (frecuencia variable), de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad.	4.861,09	3,000 Ud	**14.583,27**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
766	mt39ael010h	Limitador de velocidad y paracaídas para ascensor eléctrico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad.	991,13	3,000 Ud	**2.973,39**
767	mt39aem110e	Cuadro de maniobra, interruptor y diferenciales de acometida eléctrica, formando un único conjunto (pack), para ascensor eléctrico de pasajeros, sin cuarto de máquinas (frecuencia variable), de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad.	2.058,44	3,000 Ud	**6.175,32**
768	mt39aer110c	Recorrido de guías y cables de tracción para ascensor eléctrico de pasajeros sin cuarto de máquinas (frecuencia variable), de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad.	2.611,74	3,000 Ud	**7.835,22**
769	mt39aes010b	Selector de paradas para ascensor eléctrico de pasajeros, 1 m/s de velocidad.	62,60	8,000 Ud	**500,80**
770	mt39www010	Lámpara de 40 W, incluso mecanismos de fijación y portalámparas.	4,07	8,000 Ud	**32,56**
771	mt39www011	Gancho adosado al techo, capaz de soportar suspendido el mecanismo tractor.	40,78	3,000 Ud	**122,34**
772	mt39www030	Instalación de línea telefónica en cabina de ascensor.	122,07	3,000 Ud	**366,21**
773	mt40cpt010c	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, de 6,2 mm de diámetro, según EN 50288-6-1.	1,43	900,000 m	**1.287,00**
774	mt41ac0011j	Acometida de polietileno de alta densidad de 110 mm de diámetro nominal, para una presión de trabajo de 15 kg/cm², incluso collarín de toma de fundición, machón rosca, piezas especiales y tapón roscado.	12,47	21,000 m	**261,87**
775	mt41ac0040	Armario metálico para acometida de agua contra incendios con puerta ciega y cerradura especial de cuadradillo, homologado por la Compañía Suministradora.	149,39	1,000 Ud	**149,39**
776	mt41ac010of	Depósito de poliéster, de 25 m³, 2450 mm de diámetro, para enterrar en posición horizontal, con cuñas de apoyo, para reserva de agua contra incendios.	5.444,90	1,000 Ud	**5.444,90**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
777	mt41bae010aaa	Boca de incendio equipada (BIE), de 25 mm (1") y de 680x480x215 mm, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta semiciega con ventana de metacrilato de acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar; para instalar en superficie. Coeficiente de descarga K de 42 (métrico). Incluso accesorios y elementos de fijación. Certificada por AENOR según UNE-EN 671-1.	339,87	10,000 Ud	**3.398,70**
778	mt41hid030Dd	Hidrante bajo nivel de tierra, de 4" DN 100 mm de diámetro, con dos salidas de 2 1/2" DN 70 mm, racores, tapones, marco y tapa circular para acera. Incluso elementos de fijación. Certificada por AENOR según UNE-EN 14339.	531,85	1,000 Ud	**531,85**
779	mt41ixi010a	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, con accesorios de montaje, según UNE-EN 3.	38,40	7,260 Ud	**278,74**
780	mt41ixi110v	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora, con soporte y accesorios de montaje, según UNE-EN 3.	34,07	3,330 Ud	**113,50**
781	mt41ix0010a	Extintor portátil de nieve carbónica CO_2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, con accesorios de montaje, según UNE-EN 3.	40,62	4,620 Ud	**187,60**
782	mt41ix0110a	Extintor portátil de nieve carbónica CO_2, con 2 kg de agente extintor, de eficacia 34B, con casco de acero con acabado exterior con pintura epoxi color rojo, válvula de palanca, anilla de seguridad y vaso difusor, con soporte y accesorios de montaje, según UNE-EN 3.	50,19	0,999 Ud	**50,13**
783	mt41pag010a	Presostato de supervisión de alta y baja presión con dos contactos NA/NC, rango de regulación de 0,7 a 12,1 bar, para una presión máxima de trabajo de 17,2 bar.	115,00	1,000 Ud	**115,00**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
784	mt41pcr010v	Puesto de control de rociadores, de 3" DN 80 mm de diámetro, unión ranura y ranura, formado por válvula de retención y alarma de hierro fundido, trim de acero galvanizado y cámara de retardo de fundición; para instalar en posición vertical.	1.650,64	2,000 Ud	**3.301,28**
785	mt41pcr100a	Alarma hidráulica, con motor de agua y gong de aleación de aluminio.	325,03	2,000 Ud	**650,06**
786	mt41pcr300q	Accesorios y piezas especiales para conexión de puesto de control de rociadores a red de distribución de agua.	13,53	2,000 Ud	**27,06**
787	mt41phi010a	Cartucho de 310 ml de sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco, para sellado de juntas y aberturas lineales.	15,08	94,940 Ud	**1.431,62**
788	mt41phi020a	Cartucho de 310 ml de sellador elástico de silicona con propiedades ignífugas, color blanco, para sellado de juntas y aberturas lineales.	32,41	11,206 Ud	**362,96**
789	mt41phi050a	Cartucho bicomponente de 325 ml de espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo, para sellado de penetraciones.	86,49	63,900 Ud	**5.526,90**
790	mt41phi100e	Abrazadera intumescente, de 110 mm de diámetro nominal exterior, para tubería combustible, con elementos de fijación.	58,91	94,000 Ud	**5.537,54**
791	mt41php060a	Cartucho de 750 ml de espuma intumescente, Promafoam "PROMAT", para sellado de penetraciones.	18,65	23,928 Ud	**448,65**
792	mt41pig025b	Central de detección automática de incendios, convencional, microprocesada, de 4 zonas de detección, con caja metálica y tapa de ABS, con módulo de alimentación, rectificador de corriente y cargador de batería, panel de control con indicador de alarma y avería, y conmutador de corte de zonas, para el control de un máximo de 32 detectores y pulsadores de alarma, convencionales, según UNE 23007-2 y UNE 23007-4.	199,51	2,000 Ud	**399,02**
793	mt41pig070	Detector óptico de humos convencional, de ABS color blanco, formado por un elemento sensible a los humos claros, para alimentación de 12 a 30 Vcc, con doble led de activación e indicador de alarma color rojo, salida para piloto de señalización remota y base universal, según UNE-EN 54-7. Incluso elementos de fijación.	21,57	71,000 Ud	**1.531,47**
794	mt41pig110	Pulsador de alarma convencional de rearme manual, de ABS color rojo, protección IP41, con led indicador de alarma color rojo y llave de rearme, según UNE-EN 54-11. Incluso elementos de fijación.	11,68	10,000 Ud	**116,80**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
795	mt41pig130	Sirena electrónica, de color rojo, con señal acústica, alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 100 dB a 1 m y consumo de 14 mA, para instalar en paramento interior, según UNE-EN 54-3. Incluso elementos de fijación.	35,67	6,000 Ud	**214,02**
796	mt41pig160	Sirena electrónica, de ABS color rojo, con señal óptica y acústica y rótulo "FUEGO", alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 90 dB a 1 m y consumo de 230 mA, para instalar en paramento exterior. Incluso elementos de fijación.	56,62	2,000 Ud	**113,24**
797	mt41rde010	Detector volumétrico de doble tecnología (infrarrojo pasivo de lente Fresnel y microondas), de 15 m de alcance, con protección de ángulo o y una cobertura de 85°, con alimentación a 12 V.	88,48	2,000 Ud	**176,96**
798	mt41rde011	Detector volumétrico infrarrojo pasivo de lente Fresnel, de 12 m de alcance, con protección de ángulo o y una cobertura de 85°, con alimentación a 12 V.	55,82	8,000 Ud	**446,56**
799	mt41rde012	Detector volumétrico de doble tecnología (flexión y audio) de 6,5 m de alcance, con alimentación a 12 V.	65,12	2,000 Ud	**130,24**
800	mt41roc010eh	Rociador automático convencional, respuesta normal con ampolla fusible de vidrio frágil de 5 mm de diámetro y disolución alcohólica de color rojo, rotura a 68°C, de 1/2" DN 15 mm de diámetro de rosca, coeficiente de descarga K de 80 (métrico), presión de trabajo 12 bar, acabado cromado, según UNE-EN 12259-1.	6,63	142,000 Ud	**941,46**
801	mt41roc016b	Embellecedor semiplano, de 1 pieza, acabado cromado, para rociador automático de 1/2" DN 15 mm de diámetro de rosca.	1,00	142,000 Ud	**142,00**
802	mt41roc500	Accesorios y piezas especiales para conexión de rociador a red de distribución de agua.	2,51	142,000 Ud	**356,42**
803	mt41rsi010	Sirena de 110 dB con sonido fijo y bitonal, para instalar en paramento interior.	28,26	1,000 Ud	**28,26**
804	mt41rsi020	Sirena electrónica autoalimentada y autoprotegida, construida en policarbonato, con alimentación a 12 V, compuesta de módulo de sonido y dispositivo luminoso intermitente, potencia 25 W y 113 dB, para instalar en paramento exterior.	104,96	1,000 Ud	**104,96**
805	mt41rte010	Teclado alfanumérico digital de cuarzo líquido con mensaje en display, capacidad para 16 caracteres, indicadores de red, armado, estado y teclas de emergencia médica, bomberos y policía.	42,46	2,000 Ud	**84,92**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
806	mt41rte020b	Central microprocesada bidireccional de detección y robo, con capacidad para 6 zonas de alarma programables para robo, fuego y atraco, 8 códigos de acceso intercambiables, memoria, avisador de presencia, armado total y parcial, fuente de alimentación, tiempo de entrada y salida con regulación, marcado por pulsos y tonos y capacidad para cuatro teclados.	150,48	1,000 Ud	**150,48**
807	mt41rte030d	Batería de 12 V y 7 Ah.	22,47	6,000 Ud	**134,82**
808	mt41rte040	Transmisor telefónico de alarmas con mensaje hablado, para aviso particular, con memoria para siete números de teléfono diferentes de 12 cifras cada uno, alimentación mediante central de seguridad asociada y programación a través del propio teclado.	149,78	1,000 Ud	**149,78**
809	mt41rte100a	Cable de seguridad 4x0,22+2x0,75 mm², libre de halógenos, reacción al fuego clase Dca según UNE-EN 50575, con cubierta color blanco.	0,79	320,250 m	**253,00**
810	mt41svc008a	Válvula de compuerta de husillo ascendente y cierre elástico, unión con bridas, de 2" de diámetro, PN=16 bar, formada por cuerpo, disco en cuña y volante de fundición dúctil y husillo de acero inoxidable.	180,66	19,000 Ud	**3.432,54**
811	mt41svc040a	Válvula de retención de doble clapeta y asiento de EPDM, unión con bridas, de 2" de diámetro, PN=16 bar, formada por cuerpo de hierro fundido y clapeta, eje y resorte de acero inoxidable.	37,79	4,000 Ud	**151,16**
812	mt41www020	Material auxiliar para instalaciones de detección y alarma.	1,46	2,000 Ud	**2,92**
813	mt42air045iP1	Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con lamas móviles curvas horizontales, de 350x250 mm, anodizado color plata, gama AirQ, RLC1035025APX "AIRZONE", fijación con pestillos.	35,21	1,000 Ud	**35,21**
814	mt42air045ia1	Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con lamas móviles curvas horizontales, de 200x100 mm, anodizado color plata, gama AirQ, RLC1020010APX "AIRZONE", fijación con pestillos.	18,00	41,000 Ud	**738,00**
815	mt42air045in1	Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con lamas móviles curvas horizontales, de 200x150 mm, anodizado color plata, gama AirQ, RLC1020015APX "AIRZONE", fijación con pestillos.	19,46	1,000 Ud	**19,46**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
816	mt42air058fa	Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con doble deflexión con lamas fijas con salida de aire a 0° horizontales delanteras y verticales traseras, con compuerta de regulación de caudal accionable manualmente mediante palanca, de 200x100 mm, color blanco RAL 9010, gama AirQ, RL0V020010BKRT "AIRZONE", fijación con clips.	25,30	1,000 Ud	**25,30**
817	mt42air058fm	Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con doble deflexión con lamas fijas con salida de aire a 0° horizontales delanteras y verticales traseras, con compuerta de regulación de caudal accionable manualmente mediante palanca, de 800x100 mm, color blanco RAL 9010, gama AirQ, RL0V080010BKRT "AIRZONE", fijación con clips.	73,70	15,000 Ud	**1.105,50**
818	mt42air500bb	Larguero de chapa galvanizada para formación de marco de montaje de rejillas, longitud 100 mm, L100AG "AIRZONE".	2,00	114,000 Ud	**228,00**
819	mt42air500bc	Larguero de chapa galvanizada para formación de marco de montaje de rejillas, longitud 150 mm, L150AG "AIRZONE".	1,85	2,000 Ud	**3,70**
820	mt42air500bd	Larguero de chapa galvanizada para formación de marco de montaje de rejillas, longitud 200 mm, L200AG "AIRZONE".	1,85	86,000 Ud	**159,10**
821	mt42air500be	Larguero de chapa galvanizada para formación de marco de montaje de rejillas, longitud 250 mm, L250AG "AIRZONE".	1,85	2,000 Ud	**3,70**
822	mt42air500bg	Larguero de chapa galvanizada para formación de marco de montaje de rejillas, longitud 350 mm, L350AG "AIRZONE".	2,78	2,000 Ud	**5,56**
823	mt42air500bp	Larguero de chapa galvanizada para formación de marco de montaje de rejillas, longitud 800 mm, L800AG "AIRZONE".	4,00	30,000 Ud	**120,00**
824	mt42ald968g	Tubo flexible de 250 mm de diámetro, temperatura de trabajo entre -30°C y 250°C, compuesto por un tubo interior de un complejo de poliéster y aluminio con refuerzo de alambre tratado contra la oxidación en forma de espiral helicoidal, aislamiento de lana de vidrio de 25 mm de espesor y recubrimiento exterior de aluminio reforzado; para conducción de aire en instalaciones de climatización.	24,17	4,725 m	**114,21**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
825	mt42ald973e	Compuerta de regulación del caudal de aire de accionamiento manual, con juntas de EPDM de doble labio, código de pedido 11055214, serie RGE, "ALDES", para conducto circular de 250 mm de diámetro, compuesta por cuerpo, disco con junta de estanqueidad, eje de zamak y mando de regulación del caudal con bloqueo por tornillo, para la regulación del caudal de aire y la presión o para el cierre de conductos en instalaciones de ventilación.	55,50	60,000 Ud	**3.330,00**
826	mt42cag010b	Canal protectora de PVC, color blanco, de 40x60 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con resistencia a la intemperie, según UNE-EN 50085-1, para alojar la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacuación de condensados, incluso piezas.	11,49	80,000 m	**919,20**
827	mt42cme020d	Tubo flexible de aluminio natural, de 110 mm de diámetro, incluso codos, derivaciones, manguitos y piezas especiales.	2,37	80,000 m	**189,60**
828	mt42coi100eb	Manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestida por la cara vista en el interior del conducto con tejido de vidrio de alta resistencia mecánica, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), Euroclase A2-s1, do de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con adhesivo ignífugo y elementos de fijación al interior del conducto.	11,68	211,013 m²	**2.465,01**
829	mt42con020	Cinta autoadhesiva de aluminio, de 50 micras de espesor y 65 mm de anchura, a base de resinas acrílicas, para el sellado y fijación del aislamiento.	0,18	1.913,730 m	**344,45**
830	mt42con025	Soporte metálico de acero galvanizado para sujeción al forjado de conducto rectangular de lana mineral para la distribución de aire en climatización.	3,95	636,245 Ud	**2.519,53**
831	mt42con030a	Panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en climatización, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), Euroclase B-s1, do de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	24,11	1.463,364 m²	**35.286,15**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
832	mt42con110k	Chapa galvanizada de 0,6 mm de espesor, y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.	9,33	178,616 m²	**1.667,08**
833	mt42con110m	Chapa galvanizada de 0,8 mm de espesor, y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.	10,98	100,780 m²	**1.106,65**
834	mt42con110s	Chapa galvanizada de 1,5 mm de espesor, y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.	13,47	38,031 m²	**512,15**
835	mt42con115k	Repercusión, por m², de material auxiliar para fijación a la obra de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.	1,40	170,110 Ud	**238,15**
836	mt42con115m	Repercusión, por m², de material auxiliar para fijación a la obra de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.	1,65	95,980 Ud	**158,37**
837	mt42con115s	Repercusión, por m², de material auxiliar para fijación a la obra de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.	2,02	36,220 Ud	**73,16**
838	mt42con135	Brida y soporte para fijación de tubos flexibles para conducción de aire en instalaciones de climatización.	1,39	4,291 Ud	**5,95**
839	mt42con200ba	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	3,71	121,927 m	**452,87**
840	mt42con200ca	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	4,08	29,442 m	**120,01**
841	mt42con200da	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	4,45	20,004 m	**88,96**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
842	mt42con200ea	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 160 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	4,63	0,746 m	**3,45**
843	mt42con200fa	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	5,10	4,778 m	**24,39**
844	mt42con200ga	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 180 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	5,37	1,197 m	**6,43**
845	mt42con218dcc	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.	7,60	73,000 Ud	**554,80**
846	mt42con218ddd	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro.	7,97	12,000 Ud	**95,64**
847	mt42con218dee	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.	8,99	5,000 Ud	**44,95**
848	mt42con218dgg	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro.	10,47	2,000 Ud	**20,94**
849	mt42con219bccc	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.	7,23	12,000 Ud	**86,76**
850	mt42con219bddd	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro.	7,50	1,000 Ud	**7,50**
851	mt42con219beee	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.	9,45	3,000 Ud	**28,35**
852	mt42con219bfff	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 160 mm de diámetro.	9,73	1,000 Ud	**9,73**
853	mt42con219bggg	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro.	10,47	1,000 Ud	**10,47**
854	mt42con221cba	Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular.	26,22	34,000 Ud	**891,48**
855	mt42con222addc	Te con reducción a 90° de 125 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.	8,43	2,000 Ud	**16,86**
856	mt42con225adc	Reducción concéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.	6,67	2,000 Ud	**13,34**
857	mt42con225bcc	Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 135 mm de diámetro.	6,72	2,000 Ud	**13,44**
858	mt42con225bdc	Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.	7,67	5,000 Ud	**38,35**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
859	mt42con225bec	Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 160 mm de diámetro.	7,67	1,000 Ud	**7,67**
860	mt42con225bee	Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 160 mm de diámetro.	8,52	1,000 Ud	**8,52**
861	mt42con225bfc	Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro.	8,85	1,000 Ud	**8,85**
862	mt42con225bff	Reducción excéntrica de 160 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro.	8,85	1,000 Ud	**8,85**
863	mt42con500c	Brida de 125 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	3,71	6,967 Ud	**25,55**
864	mt42con500d	Brida de 135 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	3,89	1,963 Ud	**7,57**
865	mt42con500e	Brida de 150 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	4,17	1,524 Ud	**6,29**
866	mt42con500f	Brida de 160 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	4,26	0,057 Ud	**0,24**
867	mt42con500g	Brida de 175 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	4,35	0,410 Ud	**1,77**
868	mt42con500h	Brida de 180 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	4,45	0,103 Ud	**0,46**
869	mt42lin030a	Tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.	2,78	692,250 m	**1.924,46**
870	mt42lin030b	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.	3,19	481,030 m	**1.534,49**
871	mt42lin030c	Tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.	4,32	704,380 m	**3.042,92**
872	mt42lin030d	Tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.	6,54	339,600 m	**2.220,98**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
873	mt42lin030e	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.	7,72	83,230 m	**642,54**
874	mt42lin030f	Tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.	9,01	113,860 m	**1.025,88**
875	mt42lin030h	Tubo de cobre sin soldadura, de 1 1/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.	11,56	16,230 m	**187,63**
876	mt42lin030i	Tubo de cobre sin soldadura, de 1 3/8" de diámetro y 1,25 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.	18,06	51,560 m	**931,18**
877	mt42lin100a	Gas refrigerante R-410A, suministrado en botella con 50 kg de refrigerante.	138,27	71,050 kg	**9.824,09**
878	mt42mee012a	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), gama City Multi, serie Multi-S, modelo PUMY-SP112VKM2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 12,5 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 4,03, SEER 7,24, consumo eléctrico nominal en refrigeración 4,46 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 14 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 4,42, SCOP 5,07, consumo eléctrico nominal en calefacción 3,66 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15°C, conectabilidad de hasta 9 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1050x981x330 mm, peso 93 kg, presión sonora 52 dBA, potencia sonora 72 dBA, caudal de aire 77 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 300 m, diferencia máxima de altura de instalación 50 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo.	5.958,17	1,000 Ud	**5.958,17**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
879	mt42mee012c	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), gama City Multi, serie Multi-S, modelo PUMY-SP140VKM2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 15,5 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 3,3, SEER 7,48, consumo eléctrico nominal en refrigeración 5,34 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 16,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 4,1, SCOP 4,48, consumo eléctrico nominal en calefacción 4,36 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15°C, conectabilidad de hasta 12 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1050x981x330 mm, peso 93 kg, presión sonora 54 dBA, potencia sonora 74 dBA, caudal de aire 83 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 300 m, diferencia máxima de altura de instalación 50 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo.	7.233,93	1,000 Ud	**7.233,93**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
880	mt42mee020e	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y, modelo PUHY-P400YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 45 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 3,92, SEER 5,85, consumo eléctrico nominal en refrigeración 17,57 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 50 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 3,73, SCOP 4, consumo eléctrico nominal en calefacción 12 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 34 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1240x1858x740 mm, peso 278 kg, presión sonora 65 dBA, potencia sonora 82 dBA, caudal de aire 300 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo.	18.777,82	1,000 Ud	**18.777,82**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
881	mt42mee030a	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP200YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 22,4 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 5,6, SEER 7,76, consumo eléctrico nominal en refrigeración 5,51 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 25 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 5,55, SCOP 4,36, consumo eléctrico nominal en calefacción 5,01 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 17 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 920x1858x740 mm, peso 225 kg, presión sonora 58 dBA, potencia sonora 75 dBA, caudal de aire 170 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo.	12.514,84	2,000 Ud	**25.029,68**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
882	mt42mee030b	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP250YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 28 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 5,1, SEER 7,51, consumo eléctrico nominal en refrigeración 8,21 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 31,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 5,37, SCOP 4,4, consumo eléctrico nominal en calefacción 6,84 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 21 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 920x1858x740 mm, peso 225 kg, presión sonora 60 dBA, potencia sonora 78 dBA, caudal de aire 185 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo.	15.500,88	1,000 Ud	**15.500,88**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
883	mt42mee030c	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP300YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 33,5 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 4,81, SEER 7,26, consumo eléctrico nominal en refrigeración 9,68 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 37,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 4,99, SCOP 4,12, consumo eléctrico nominal en calefacción 8,27 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 26 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 920x1858x740 mm, peso 228 kg, presión sonora 61 dBA, potencia sonora 80 dBA, caudal de aire 240 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo.	18.685,18	1,000 Ud	**18.685,18**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
884	mt42mee031a	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP350YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 40 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 4,57, SEER 7,03, consumo eléctrico nominal en refrigeración 12,42 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 45 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 4,56, SCOP 4,35, consumo eléctrico nominal en calefacción 9,77 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 30 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1240x1858x740 mm, peso 278 kg, presión sonora 62 dBA, potencia sonora 80 dBA, caudal de aire 270 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo.	21.071,78	1,000 Ud	**21.071,78**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
885	mt42mee035d	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP550YSNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", formada por un módulo PUHY-EP250YNW-A2 y un módulo PUHY-EP300YNW-A2, potencia frigorífica nominal 63 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 4,8, SEER 7,16, consumo eléctrico nominal en refrigeración 18,46 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 69 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 5,01, SCOP 4,24, consumo eléctrico nominal en calefacción 15,14 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 47 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresores scroll herméticamente sellados con control Inverter, 1840x1858x740 mm, presión sonora 63,5 dBA, potencia sonora 82 dBA, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo, y kit de tuberías de conexión múltiple de 2 unidades exteriores, modelo CMY-Y100VBK3.	34.385,24	1,000 Ud	**34.385,24**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
886	mt42mee201b	Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-M25VMA-A1 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C) potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,032 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,03 kW, de 250x700x732 mm, peso 21 kg, compatible con sistema de zonificación inteligente, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 21 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8,5 m³/min, presión estática disponible nominal 50 Pa, aspiración de aire trasera o inferior y bomba de drenaje.	1.582,42	2,000 Ud	**3.164,84**
887	mt42mee201c	Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-M32VMA-A1 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C) potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,044 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,042 kW, de 250x700x732 mm, peso 21 kg, compatible con sistema de zonificación inteligente, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 23 dBA, caudal de aire a velocidad alta 10,5 m³/min, presión estática disponible nominal 50 Pa, aspiración de aire trasera o inferior y bomba de drenaje.	1.607,44	1,000 Ud	**1.607,44**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
888	mt42mee205a	Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, de baja silueta, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-P15VMS1-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,05 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,03 kW, de 200x700x700 mm, peso 19 kg, compatible con sistema de zonificación inteligente, con ventilador de tres velocidades, bomba de drenaje, presión sonora a velocidad baja 22 dBA, caudal de aire a velocidad alta 7 m³/min, ajuste automático de la velocidad del ventilador, presión estática disponible nominal 15 Pa, presión estática configurable entre 5 Pa y 50 Pa.	1.342,46	15,000 Ud	**20.136,90**
889	mt42mee217a	Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, 100% aire exterior, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-P125VMHS-E-F "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 33°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 28°C), potencia calorífica nominal 8,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 0°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,22 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,23 kW, de 380x1195x900 mm, peso 49 kg, con ventilador de 3 velocidades, presión sonora a velocidad baja/media/alta: 34/37/41 dBA, caudal de aire a velocidad baja/media/alta: 15,5/18/20 m³/min y presión estática disponible nominal 100 Pa.	3.454,83	1,000 Ud	**3.454,83**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
890	mt42mee217c	Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, 100% aire exterior, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-P250VMHS-E-F "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 28 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 33°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 28°C), potencia calorífica nominal 17,4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 0°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,35 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,36 kW, de 470x1250x1120 mm, peso 81 kg, con ventilador de 3 velocidades, presión sonora a velocidad baja/media/alta: 38/40/44 dBA, caudal de aire a velocidad baja/media/alta: 31/35/40 m³/min y presión estática disponible nominal 100 Pa.	5.304,08	1,000 Ud	**5.304,08**
891	mt42mee227a	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P15VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje.	1.659,32	25,000 Ud	**41.483,00**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
892	mt42mee227c	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P20VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8,5 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje.	1.714,91	9,000 Ud	**15.434,19**
893	mt42mee227e	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P25VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje.	1.736,22	36,000 Ud	**62.503,92**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
894	mt42mee227g	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P32VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 15 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9,5 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje.	1.793,66	7,000 Ud	**12.555,62**
895	mt42mee227i	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P40VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,03 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,03 kW, de 245x570x570 mm, peso 15 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 28 dBA, caudal de aire a velocidad alta 11 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje.	1.945,60	2,000 Ud	**3.891,20**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
896	mt42mee257a	Unidad interior de aire acondicionado, de pared, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PKFY-P10VLM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 299x773x237 mm, peso 11 kg, con ventilador de 4 velocidades, presión sonora a velocidad baja 22 dBA, caudal de aire a velocidad alta 4,2 m³/min.	1.031,17	14,000 Ud	**14.436,38**
897	mt42mee600a	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y62-G-E "MITSUBISHI ELECTRIC".	136,19	12,000 Ud	**1.634,28**
898	mt42mee600b	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102SS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo inferior o igual a 23,26 kW.	123,22	81,000 Ud	**9.980,82**
899	mt42mee600c	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102LS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo superior a 23,27 kW e inferior o igual a 46,51 kW.	165,84	8,000 Ud	**1.326,72**
900	mt42mee600d	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y202S-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo superior a 46,52 kW e inferior o igual a 75,58 kW.	189,93	3,000 Ud	**569,79**
901	mt42mee635a	Sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E "MITSUBISHI ELECTRIC".	63,00	79,000 Ud	**4.977,00**
902	mt42mee750a	Cable bus de comunicaciones, apantallado, de 2 hilos, de 1,5 mm² de sección por hilo.	7,41	1.189,420 m	**8.813,60**
903	mt42mee760	Cable bus de comunicaciones, de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo.	2,78	339,000 m	**942,42**
904	mt42mee804a	Control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA "MITSUBISHI ELECTRIC", 70x41x120 mm (sin empotrar), 70x8x120 mm (empotrado), con pantalla LCD retroiluminada de segmentos y sonda de temperatura ambiente.	105,62	93,000 Ud	**9.822,66**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
905	mt42mee810a	Control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J "MITSUBISHI ELECTRIC", 140x25x120 mm, con pantalla táctil LCD retroiluminada con matriz de puntos, indicador del estado de funcionamiento con LED multicolor configurable (10 colores disponibles), sonda de temperatura ambiente, función de doble temperatura de consigna, función marcha/paro, y 8 acciones programables para cada día de la semana.	321,49	20,000 Ud	**6.429,80**
906	mt42mee847a	Control de sistema, para 200 grupos o 200 unidades interiores de aire acondicionado, con pantalla táctil a color, modelo AE-200E "MITSUBISHI ELECTRIC", 284x200x40 mm, pantalla TFT de 10,4" SVGA 800x600, puerto USB, conexión RS-232E, conexión RS-485, conexión BACnet, función de doble temperatura de consigna, visualización de iconos sobre planos en la pantalla, función marcha/paro, configuración de la temperatura de consigna, del modo de funcionamiento, de la velocidad del ventilador y de la dirección del caudal de aire, limitación de funciones de mandos individuales, conexión SD para almacenamiento de datos de funcionamiento del sistema, conectable al bus MNet, función avanzada de control de consumos FGENERGY (opcional), conexión directa de 4 entradas de pulsos, con autoalarmas, programación anual, estacional, semanal y horaria.	4.574,00	3,000 Ud	**13.722,00**
907	mt42mee849a	Servicio de configuración y puesta en marcha en la instalación del control centralizado AE-200E/EW-50E, CONFGCONCENINT "MITSUBISHI ELECTRIC".	1.569,00	3,000 Ud	**4.707,00**
908	mt42trx010aar	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x225 mm, fijación oculta (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	33,69	2,000 Ud	**67,38**
909	mt42trx030cfa1	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	37,94	2,000 Ud	**75,88**
910	mt42trx030cfb1	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x75 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	41,50	1,000 Ud	**41,50**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
911	mt42trx030cfm1	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	43,02	3,000 Ud	**129,06**
912	mt42trx030cfp1	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x125 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	64,42	1,000 Ud	**64,42**
913	mt42trx030cfr1	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 825x125 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	80,42	14,000 Ud	**1.125,88**
914	mt42trx030ffL1	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x225 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	62,40	4,000 Ud	**249,60**
915	mt42trx030ffM1	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x225 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	75,67	3,000 Ud	**227,01**
916	mt42trx030ffa1	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	37,94	58,000 Ud	**2.200,52**
917	mt42trx030ffb1	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	41,50	2,000 Ud	**83,00**
918	mt42trx030ffd1	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	49,52	5,000 Ud	**247,60**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
919	mt42trx030ffm1	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	43,02	6,000 Ud	**258,12**
920	mt42trx030ffn1	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	50,13	12,000 Ud	**601,56**
921	mt42trx030ff01	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	57,47	22,000 Ud	**1.264,34**
922	mt42trx030ffp1	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	64,42	5,000 Ud	**322,10**
923	mt42trx030ffr1	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 825x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	80,42	1,000 Ud	**80,42**
924	mt42trx030rfL1	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x225 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	92,32	2,000 Ud	**184,64**
925	mt42trx030rfM1	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x225 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	117,32	1,000 Ud	**117,32**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
926	mt42trx030rfa1	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	58,61	31,000 Ud	**1.816,91**
927	mt42trx030rfb1	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	66,95	2,000 Ud	**133,90**
928	mt42trx030rfd1	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	83,84	5,000 Ud	**419,20**
929	mt42trx030rfm1	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	66,32	3,000 Ud	**198,96**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
930	mt42trx030rfn1	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	78,99	16,000 Ud	**1.263,84**
931	mt42trx030rf01	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	85,13	20,000 Ud	**1.702,60**
932	mt42trx030rfp1	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	97,72	1,000 Ud	**97,72**
933	mt42trx280dRx	Difusor rotacional de deflectores fijos con placa frontal cuadrada, con tobera, con plenum de conexión horizontal de chapa de acero galvanizado, con compuerta de regulación, con junta de estanqueidad de caucho, pintado en color a elegir de la carta RAL.	675,56	10,000 Ud	**6.755,60**
934	mt42trx370bD1	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 800x825 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, con elementos de fijación.	389,74	1,000 Ud	**389,74**
935	mt42trx370bf1	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 1400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, con elementos de fijación.	361,78	3,000 Ud	**1.085,34**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
936	mt42trx370bl1	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 800x495 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, con elementos de fijación.	306,29	2,000 Ud	**612,58**
937	mt42trx375ba1	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado.	151,33	1,000 Ud	**151,33**
938	mt42trx375bf1	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 1400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado.	308,06	7,000 Ud	**2.156,42**
939	mt42trx375bl1	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x495 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado.	245,64	8,000 Ud	**1.965,12**
940	mt42trx375bu1	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x660 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado.	276,69	1,000 Ud	**276,69**
941	mt42tsb295CcC1f	Recuperador de calor aire-aire, con sensor de CO_2 para la medición de la calidad del aire, modelo VNMCC50SCAH1T "TOSHIBA", de dimensiones 850x1885x1225 mm, peso 277 kg, caudal de aire nominal 5800 m³/h, consumo eléctrico de los ventiladores 2x2500 W con alimentación monofásica a 230 V, presión estática 250 Pa, potencia sonora 79,6 dBA, eficiencia térmica 86,06%, diámetro de los conductos 450 mm, con intercambiador de placas de aluminio de flujo cruzado, estructura de aluminio extruido y esquinas de poliamida, paneles laterales registrables, filtros F6+F6 y F8, aislamiento de lana de roca de 25 mm de espesor y 40 kg/m³, con tejadillo de cobertura.	10.255,17	1,000 Ud	**10.255,17**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
942	mt42tsb295FcF1f	Recuperador de calor aire-aire, con sensor de CO_2 para la medición de la calidad del aire, modelo VNMCC100SCAH1T "TOSHIBA", de dimensiones 1068x2600x2157 mm, caudal de aire nominal 12250 m³/h, consumo eléctrico de los ventiladores 4x2400 W con alimentación monofásica a 230 V, presión estática 541 Pa, potencia sonora 69,8 dBA, eficiencia térmica 84,5%, diámetro de los conductos 560 mm, con intercambiador de placas de aluminio de flujo cruzado, estructura de aluminio extruido y esquinas de poliamida, paneles laterales registrables, filtros F6+F6 y F8, aislamiento de lana de roca de 25 mm de espesor y 40 kg/m³, con tejadillo de cobertura.	22.871,92	2,000 Ud	**45.743,84**
943	mt42tsb295wbl1f	Recuperador de calor aire-aire, con control avanzado, modelo VNMCC05HMAH1T "TOSHIBA", de dimensiones 331x1275x612 mm, peso 65 kg, caudal de aire nominal 700 m³/h, consumo eléctrico de los ventiladores 2x170 W con alimentación monofásica a 230 V, presión estática 150 Pa, potencia sonora 74 dBA, eficiencia térmica 85,05%, diámetro de los conductos 200 mm, con intercambiador de placas de aluminio de flujo cruzado, estructura de aluminio extruido y esquinas de poliamida, paneles laterales registrables, filtros F6+F6 y F8, aislamiento de lana de roca de 25 mm de espesor y 40 kg/m³, con tejadillo de cobertura.	3.976,44	2,000 Ud	**7.952,88**
944	mt42tsb295ycy1f	Recuperador de calor aire-aire, con sensor de CO_2 para la medición de la calidad del aire, modelo VNMCC15SCAH1T "TOSHIBA", de dimensiones 454x1885x1015 mm, peso 167 kg, caudal de aire nominal 2100 m³/h, consumo eléctrico de los ventiladores 2x780 W con alimentación monofásica a 230 V, presión estática 240 Pa, potencia sonora 69,5 dBA, eficiencia térmica 84,46%, diámetro de los conductos 315 mm, con intercambiador de placas de aluminio de flujo cruzado, estructura de aluminio extruido y esquinas de poliamida, paneles laterales registrables, filtros F6+F6 y F8, aislamiento de lana de roca de 25 mm de espesor y 40 kg/m³, con tejadillo de cobertura.	6.043,41	1,000 Ud	**6.043,41**
945	mt42tsb296a	Control remoto por cable, modelo EVJD900 "TOSHIBA", para el encendido y apagado y selección de la velocidad del ventilador.	237,18	6,000 Ud	**1.423,08**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
946	mt42une101b	Canal protectora de PVC, color blanco RAL 9010, con film de protección, de 40x60 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie, según UNE-EN 50085-1, suministrada en tramos de 2 m de longitud, para alojar la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacuación de condensados, incluso puentes premontados.	10,93	20,000 m	**218,60**
947	mt42vsp010a	Ventilador centrífugo de perfil bajo, con motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55 y caja de bornes ignífuga, de 1240 r.p.m., potencia absorbida 240 W, caudal máximo de 1090 m³/h, dimensiones 440x220 mm y 505 mm de largo y nivel de presión sonora de 57 dBA.	591,43	11,000 Ud	**6.505,73**
948	mt42wol002a	Bomba de calor aerotérmica, aire-agua, para producción de A.C.S., modelo FHS-280-S "WOLF", alimentación monofásica (230V/50Hz), para gas R-134a, altura 1768 mm, anchura 707 mm, profundidad 707 mm, peso 130 kg, acumulador de A.C.S. de acero esmaltado de 270 l, clase de eficiencia energética A+, perfil de consumo XL, temperatura máxima de producción de A.C.S. 62°C sin el apoyo de la resistencia eléctrica, resistencia eléctrica de apoyo de 2 kW, función antilegionela, serpentín para apoyo con sistema de captación solar térmica o con caldera, conexiones de ventilación de DN 160 mm, panel de control con programación horaria y compatibilidad con sistema de captación solar fotovoltaica.	3.642,00	5,000 Ud	**18.210,00**
949	mt42wol790a	Rejilla para cocina, adecuada para extracción, de 220x220 mm, con acabado lacado color blanco, cuello de conexión a conducto circular DN 180 mm y filtro de aire G3.	88,52	8,000 Ud	**708,16**
950	mt42www011	Repercusión, por m², de material auxiliar para fijación y confección de canalizaciones de aire en instalaciones de climatización.	12,32	127,249 Ud	**1.565,16**
951	mt42www080	Kit de amortiguadores antivibración de suelo, formado por cuatro amortiguadores de caucho, con sus tornillos, tuercas y arandelas correspondientes.	7,41	2,000 Ud	**14,82**
952	mt42www090	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	20,38	105,000 Ud	**2.139,90**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
953	mt42zeh205fa	Tubo flexible de doble pared con aislamiento, código de pedido 990 319 273, "ZEHNDER", de 200 mm de diámetro nominal, compuesto por pared interior de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral de 205 mm de diámetro interior, pared exterior de hilos de fibra de vidrio recubiertos de PVC color gris de 260 mm de diámetro exterior y aislamiento entre paredes mediante fibra de vidrio de 25 mm de espesor, rango de temperatura de trabajo de -30 a 140°C y resistencia térmica 0,65 m²K/W, suministrado en tramos de 6 m.	40,37	1,712 m	**69,10**
954	mt45cvg010g	Cabina sanitaria, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, Euroclase B-s2, do de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; compuesta de: puerta de 600x2000 mm y 1 lateral de 2000 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm.	504,15	4,000 Ud	**2.016,60**
955	mt45cvg010k	Cabina sanitaria, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, Euroclase B-s2, do de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; compuesta de: puerta de 600x2000 mm; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm.	275,59	11,000 Ud	**3.031,49**
956	mt48eac140a	Melia (Melia azedarach) de 14 a 16 cm de diámetro de tronco; suministro a raíz desnuda.	107,71	2,000 Ud	**215,42**
957	mt48tie035a	Tierra vegetal cribada y fertilizada, suministrada a granel.	31,66	20,502 m³	**649,09**
958	mt48tut010d	Estaca torneada de madera de pino tratada en autoclave con Tanalith E, de 8 cm de diámetro y 200 cm de longitud, con terminación en punta.	4,50	6,000 Ud	**27,00**
959	mt48tut015	Cinta elástica de caucho, de 4 cm de anchura, regulable, sin pasador, de 25 cm de longitud, para la sujeción del tronco del árbol al tutor.	0,54	2,000 Ud	**1,08**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
960	mt49ais010a	Ensayo para la medición de aislamiento acústico a ruido aéreo entre locales, según UNE-EN ISO 140-4.	118,29	18,000 Ud	**2.129,22**
961	mt49ais010b	Ensayo para la medición de aislamiento acústico a ruido aéreo en fachada, según UNE-EN ISO 140-5.	118,29	3,000 Ud	**354,87**
962	mt49ais010c	Ensayo para la medición de aislamiento acústico a ruido de impacto en elemento horizontal, según UNE-EN ISO 140-7.	118,29	3,000 Ud	**354,87**
963	mt49ais020	Informe de resultados de los ensayos de aislamiento acústico.	177,13	3,000 Ud	**531,39**
964	mt49arb010	Ensayo para determinar las características geométricas del corrugado sobre una muestra de dos barras corrugadas de acero del mismo lote, según UNE-EN 10080, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	38,65	2,000 Ud	**77,30**
965	mt49arb020	Ensayo para determinar la presencia o ausencia de grietas mediante doblado/desdoblado sobre una muestra de dos barras corrugadas de acero del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-1, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	16,60	2,000 Ud	**33,20**
966	mt49arb060	Ensayo de tracción, con envejecimiento artificial de las probetas, para determinar las siguientes características mecánicas: la carga de rotura (Rm), la carga al límite elástico convencional al 0,2% (Rp0,2), la relación entre la carga de rotura y la carga al límite elástico convencional al 0,2% (Rm/Rp0,2), la relación entre la carga al límite elástico convencional al 0,2% real y nominal (Rp0,2 real/Rp0,2 nominal), el alargamiento bajo carga máxima (Agt) sobre una muestra de una barra de acero corrugado de cada diámetro diferente según UNE-EN ISO 15630-1, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	33,43	2,000 Ud	**66,86**
967	mt49arb080	Ensayo para determinar la masa por metro sobre una muestra de una barra de acero corrugado de cada diámetro diferente según UNE-EN ISO 15630-1, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	17,14	2,000 Ud	**34,28**
968	mt49arm010	Ensayo para determinar las características geométricas del corrugado sobre una muestra de cuatro mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN 10080, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	38,87	2,000 Ud	**77,74**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
969	mt49arm020	Ensayo para determinar la presencia o ausencia de grietas mediante doblado/desdoblado sobre una muestra de dos mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-2, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	16,60	2,000 Ud	**33,20**
970	mt49arm040	Ensayo para determinar la sección media equivalente sobre una muestra de dos mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-2, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	26,17	2,000 Ud	**52,34**
971	mt49arm050	Ensayo para determinar la carga de despegue de los nudos sobre una muestra de dos mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-2, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	51,92	2,000 Ud	**103,84**
972	mt49bar010	Prueba estática para determinar la fuerza horizontal que resiste una barandilla, según CTE DB SE-AE, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	548,87	3,000 Ud	**1.646,61**
973	mt49des030	Desplazamiento de personal y equipo a obra para la realización de ensayos de aislamiento acústico.	147,61	3,000 Ud	**442,83**
974	mt49hob025b	Ensayo para determinar la consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y la resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación y curado de tres probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, con refrentado y rotura a compresión según UNE-EN 12390-3, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra de hormigón fresco según UNE-EN 12350-1 e informe de resultados.	79,06	5,000 Ud	**395,30**
975	mt49hoc030a	Extracción de testigo de hormigón endurecido de 20 mm de diámetro y 100 mm de longitud mediante sonda rotativa, tallado, refrentado y ensayo para determinar la resistencia a compresión según UNE-EN 12504-1.	127,52	7,000 Ud	**892,64**
976	mt49hoc040g	Relleno de taladros con mortero hidráulico expansivo autonivelante, de 20 mm de diámetro, en vigas o forjados.	21,01	7,000 Ud	**147,07**
977	mt49hpa100a	Control de la evolución de una fisura mediante la colocación de un testigo de yeso, que incluye los trabajos de: fijación del estado de la fisura, medición de su ancho, colocación de testigo e inspección periódica de la misma a los 15, 30, 45 y 90 días.	169,98	6,000 Ud	**1.019,88**
978	mt49hpa200a	Desplazamiento de personal y equipo a obra para la extracción de testigos de hormigón.	147,86	3,000 Ud	**443,58**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
979	mt49oct010kd	Control técnico de obra por OCT en vivienda plurifamiliar de hasta 400 m² de superficie, situada a una distancia mayor de 5 km.	2.169,89	1,000 Ud	**2.169,89**
980	mt49oct010ld	Control técnico de obra por OCT en vivienda plurifamiliar de entre 400 y 1000 m² de superficie, situada a una distancia mayor de 5 km.	2.479,87	2,000 Ud	**4.959,74**
981	mt49prs010bd	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 100 y 200 m² de superficie, mediante inundación, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	259,27	1,000 Ud	**259,27**
982	mt49prs010cd	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 200 y 500 m² de superficie, mediante inundación, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	291,39	2,000 Ud	**582,78**
983	mt49prs020	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, mediante simulación de lluvia, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	171,83	10,000 Ud	**1.718,30**
984	mt49prs030	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, mediante simulación de lluvia, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	171,83	10,000 Ud	**1.718,30**
985	mt49rad020g	Ensayo para medir la concentración de radón, con 3 detectores pasivos, para una duración de exposición de entre 60 y 90 días, según ISO 11665-4, incluso informe de resultados.	930,69	3,000 Ud	**2.792,07**
986	mt49tei030a	Informe de reconocimiento sobre los resultados obtenidos en ensayo de extracción de testigos, realizado por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente.	960,00	3,000 Ud	**2.880,00**
987	mt49tei040d	Informe técnico sobre patologías del edificio a rehabilitar, en estado de conservación normal, redactado con un nivel de especificación exhaustivo, considerando una distancia de desplazamiento al edificio de hasta 25 km.	1.160,00	3,000 Ud	**3.480,00**
988	mt50bal010a	Cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura y 0,05 mm de espesor, impresa por ambas caras en franjas de color rojo y blanco.	0,89	5,500 m	**4,90**
989	mt50bal030Ca	Cono de balizamiento reflectante de 75 cm de altura, de 2 piezas, con cuerpo de polietileno y base de caucho, con 1 banda reflectante de 300 mm de anchura y retrorreflectancia nivel 1 (E.G.).	43,72	0,600 Ud	**26,22**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
990	mt50cas005a	Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.	90,42	60,000 Ud	**5.425,20**
991	mt50cas010b	Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra, de 2,50x2,40x2,50 m (6,00 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; termo eléctrico de 50 litros de capacidad; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante; revestimiento de tablero melaminado en paredes; inodoro, plato de ducha y lavabo de dos grifos, de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante; puerta de madera en inodoro y cortina en ducha. Según R.D. 1627/1997.	217,49	20,000 Ud	**4.349,80**
992	mt50cas020b	Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacenamiento en obra de materiales, pequeña maquinaria y herramientas, de 3,43x2,05x2,50 m (7,00 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm.	116,60	20,000 Ud	**2.332,00**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
993	mt50cas030b	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, de 4,78x2,42x2,50 m (10,55 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes.	195,60	20,000 Ud	**3.912,00**
994	mt50cas040	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de 7,87x2,33x2,50 (18,40) m², compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	214,64	20,000 Ud	**4.292,80**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
995	mt50cas050b	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 6,00x2,33x2,50 (14,00) m², compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	119,45	20,000 Ud	**2.389,00**
996	mt50ebv030t	Caja de 10 mascarillas autofiltrantes contra partículas, de un solo uso, FFP2, sin válvula de exhalación, según UNE-EN 149, EPI de categoría III, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425, clase I según R.D. 1591/2009.	99,94	3,000 Ud	**299,82**
997	mt50eca010	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, con tornillos y tacos para fijar al paramento.	146,88	4,000 Ud	**587,52**
998	mt50eca011b	Bolsa para hielo, de 250 cm³, para reposición de botiquín de urgencia.	6,22	6,000 Ud	**37,32**
999	mt50eca011e	Apósitos adhesivos, en caja de 120 unidades, para reposición de botiquín de urgencia.	11,22	6,000 Ud	**67,32**
1000	mt50eca011f	Algodón hidrófilo, en paquete de 100 g, para reposición de botiquín de urgencia.	1,84	6,000 Ud	**11,04**
1001	mt50eca011g	Esparadrapo, en rollo de 5 cm de ancho y 5 m de longitud, para reposición de botiquín de urgencia.	7,66	6,000 Ud	**45,96**
1002	mt50eca011i	Analgésico de ácido acetilsalicílico, en caja de 20 comprimidos, para reposición de botiquín de urgencia.	2,56	6,000 Ud	**15,36**
1003	mt50eca011j	Analgésico de paracetamol, en caja de 20 comprimidos, para reposición de botiquín de urgencia.	2,86	6,000 Ud	**17,16**
1004	mt50eca011l	Botella de agua oxigenada, de 250 cm³, para reposición de botiquín de urgencia.	3,48	6,000 Ud	**20,88**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
1005	mt50eca011m	Botella de alcohol de 96°, de 250 cm³, para reposición de botiquín de urgencia.	2,75	6,000 Ud	**16,50**
1006	mt50eca011n	Frasco de tintura de yodo, de 100 cm³, para reposición de botiquín de urgencia.	5,01	6,000 Ud	**30,06**
1007	mt50epc010hj	Casco contra golpes, EPI de categoría II, según EN 812, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	52,38	1,500 Ud	**78,60**
1008	mt50epd010d	Conector básico (clase B), EPI de categoría III, según UNE-EN 362, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	24,45	2,500 Ud	**61,10**
1009	mt50epd011d	Dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, EPI de categoría III, según UNE-EN 353-2, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	138,05	2,500 Ud	**345,10**
1010	mt50epd012ad	Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI de categoría III, según UNE-EN 354, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	103,19	2,500 Ud	**258,00**
1011	mt50epd013d	Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	147,27	2,500 Ud	**368,20**
1012	mt50epd014d	Arnés anticaídas, con un punto de amarre, EPI de categoría III, según UNE-EN 361, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	45,82	2,500 Ud	**114,60**
1013	mt50epj010ace	Gafas de protección con montura universal, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	48,57	3,000 Ud	**145,65**
1014	mt50epj010pje	Máscara de protección facial, de sujeción manual y con filtros de soldadura, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, UNE-EN 175 y UNE-EN 169, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	59,48	2,000 Ud	**119,00**
1015	mt50epm010cd	Par de guantes contra riesgos mecánicos, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	55,21	3,750 Ud	**207,00**
1016	mt50epm010md	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, EPI de categoría III, según UNE-EN 420 y UNE-EN 60903, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	58,12	2,500 Ud	**145,30**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
1017	mt50epm010rd	Par de guantes para soldadores, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 12477, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	39,94	2,500 Ud	**99,90**
1018	mt50epo010aj	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	51,40	1,500 Ud	**77,10**
1019	mt50epo020aa	Juego de tapones desechables, moldeables, con atenuación acústica de 31 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-2 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	3,33	15,000 Ud	**49,95**
1020	mt50epp010pCb	Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20345, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	52,12	7,500 Ud	**390,90**
1021	mt50epu030ace	Chaleco de alta visibilidad, de material fluorescente, color amarillo, EPI de categoría II, según UNE-EN 471 y UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	75,21	3,000 Ud	**225,60**
1022	mt50ica010a	Acometida provisional eléctrica a caseta prefabricada de obra.	75,07	3,000 Ud	**225,21**
1023	mt50ica010b	Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.	167,33	3,000 Ud	**501,99**
1024	mt50ica010c	Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.	143,64	3,000 Ud	**430,92**
1025	mt50les010ba	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según la Instrucción 8.3-IC.	13,48	0,600 Ud	**8,10**
1026	mt50les010ja	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según la Instrucción 8.3-IC.	13,59	0,600 Ud	**8,16**
1027	mt50les020a	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación.	6,74	3,330 Ud	**22,40**
1028	mt50les030fa	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	39,68	0,333 Ud	**13,21**
1029	mt50les030nb	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	30,84	0,999 Ud	**30,81**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
1030	mt50les050a	Caballete portátil de acero galvanizado, para señal provisional de obra.	3,21	1,200 Ud	**3,84**
1031	mt50les070a	Paleta manual de paso alternativo, de polipropileno, con señal de detención obligatoria por una cara y de paso por la otra, con mango de plástico.	19,02	0,600 Ud	**11,40**
1032	mt50mca010b	Espejo para vestuarios y/o aseos.	18,82	2,000 Ud	**37,64**
1033	mt50mca050	Taquilla metálica individual con llave para ropa y calzado.	9,10	20,000 Ud	**182,00**
1034	mt50mca070	Banco de madera para 5 personas.	69,05	1,000 Ud	**69,06**
1035	mt50mca080	Mesa de melamina para 10 personas.	142,18	0,500 Ud	**71,10**
1036	mt50mca090	Horno microondas de 18 l y 800 W.	161,78	0,400 Ud	**64,72**
1037	mt50mca100	Nevera eléctrica.	347,56	0,400 Ud	**139,02**
1038	mt50spa050g	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	411,92	4,134 m³	**1.698,36**
1039	mt50spa050m	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	425,88	13,683 m³	**5.831,13**
1040	mt50spa050n	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x10 cm.	425,88	3,300 m³	**1.404,50**
1041	mt50spa052b	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	6,13	225,947 m	**1.400,36**
1042	mt50spa081a	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	18,67	54,555 Ud	**1.035,75**
1043	mt50spa081c	Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m de altura.	25,67	13,628 Ud	**348,87**
1044	mt50spa101	Clavos de acero.	1,81	259,428 kg	**475,56**
1045	mt50spb050c	Barandilla para encajar en boca de pozo de registro de 60 a 80 cm de diámetro, de tubo de acero pintado al horno en epoxi-poliéster, de 1 m de altura, con un peldaño de acceso y cuerda de cierre.	386,39	4,508 Ud	**1.738,80**
1046	mt50spe015a	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.	23,90	6,660 Ud	**159,20**
1047	mt50spe015b	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.	73,48	1,998 Ud	**146,82**
1048	mt50spe020a	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 5 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, con grados de protección IP55 e IK07, 3 tomas con dispositivo de bloqueo y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, Incluso elementos de fijación y regletas de conexión.	1.370,51	0,750 Ud	**1.027,89**

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
1049	mt50sph010aa	Red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco. Cuerda de red de calibre 4,5 mm. Energía de la red A2 (entre 2,2 y 4,4 kJ). Configuración de la red al rombo, con cuerda perimetral de polipropileno de 16 mm de diámetro.	1,48	523,440 m²	**774,00**
1050	mt50sph020	Puntas planas de acero de 20x100 mm.	1,38	13,680 kg	**20,52**
1051	mt50sph040c	Red horizontal de protección, para pequeños huecos de forjado, de malla de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 80x80 mm de paso. Cuerda de red de calibre 4 mm y cuerda perimetral de poliamida de 12 mm de calibre anudada a la red.	1,82	580,960 m²	**1.058,32**
1052	mt50spm020lbs	Pasarela peatonal de acero, de 1,5 m de longitud para anchura máxima de zanja de 0,9 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral.	180,53	0,500 Ud	**90,30**
1053	mt50spr015	Red vertical de protección, de poliamida de alta tenacidad, de color blanco. Cuerda de red de calibre 4 mm. Configuración de la red al rombo.	1,81	2.088,000 m²	**3.775,80**
1054	mt50spr020a	Gancho metálico, D=12 mm, para montaje de red horizontal.	1,31	2.076,816 Ud	**2.722,94**
1055	mt50spr045	Tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, para protección de los extremos de las armaduras.	0,82	100,000 Ud	**82,00**
1056	mt50spr046	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,02	76,000 Ud	**1,52**
1057	mt50spr050	Lona de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento, con orificios cada 20 cm en todo el perímetro.	0,39	450,000 m²	**175,50**
1058	mt50spr170b	Cuerda de unión UNE-EN 1263-1 O de polipropileno de alta tenacidad, con tratamiento a los rayos UV, D=8 mm y carga de rotura superior a 7,5 kN.	0,11	108,720 m	**10,80**
1059	mt50spv020	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm de diámetro, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, para delimitación provisional de zona de obras, incluso argollas para unión de postes.	42,94	13,500 Ud	**580,50**
1060	mt50spv025	Base prefabricada de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, reforzada con varillas de acero, para soporte de valla trasladable.	6,70	18,000 Ud	**121,50**

V.1.3 Cuadros de precios de materiales
Hoja núm. 125

Nº	Código	Designación	Importe		
			Precio (€)	Cantidad	Total (€)
1061	mt50vbe010pk	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, incluso placa para publicidad.	49,50	1,650 Ud	**81,69**
1062	mt50vbe020	Tubo reflectante de PVC, color naranja, para mejorar la visibilidad de la valla.	3,96	3,000 Ud	**12,00**
1063	mt51cpd020a	Corte en húmedo con sierra con disco diamantado, en forjados de hormigón fresco o en masa.	111,53	64,062 m²	**7.144,83**
1064	mt51ins020e	Desmontaje de bajante de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, para una longitud media a desmontar de entre 26 y 100 m, plastificado, etiquetado y paletizado de los elementos, con medios y equipos adecuados y carga mecánica del material desmontado sobre camión o contenedor.	87,14	132,000 m	**11.502,48**
1065	mt51pav010b	Demolición de pavimento, base de pavimento y solera con medios manuales y martillo neumático.	8,41	6,000 m²	**50,46**
1066	mt51pav010d	Demolición de pavimento, base de pavimento y capa de compresión o recubrimiento con medios manuales y martillo neumático.	8,41	2,600 m²	**21,84**
1067	mt51rev010a	Demolición del revestimiento o recubrimiento con medios manuales, incluso reposición de los materiales demolidos.	8,34	1,580 m²	**13,20**
1068	mt51rev010b	Demolición del revestimiento o recubrimiento con medios manuales.	4,24	2,600 m²	**11,05**
1069	mt53pdi050ff	Tope para puerta interior, tipo cuarto de esfera, para colocación en el suelo, imitación madera.	5,59	130,000 Ud	**726,70**
1070	pt4tc2rj45	Puesto de trabajo 4xTC16A+2RJ45 empotrado pared	30,00	70,000 Ud	**2.100,00**
1071	pt4tc2rj45b	Puesto de trabajo 6xTC16A+3RJ45 empotrado pared	45,00	4,000 Ud	**180,00**
1072	pt4tc2rj45c	Puesto de trabajo 4xTC16A+2RJ45 empotrado pared	31,00	1,000 Ud	**31,00**
				Total Materiales	**3.292.506,82**

A los efectos oportunos, en Valencia, a la fecha de la firma digital,

Cristina Monzó Lacal, colegiado 07505 COACV; Jaime Ángel Dolz Llorens, colegiado 08934 COACV;

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE.

V.2
CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

Datos Arquitectos
Cristina Monzó Lacal, colegiado 07505 COACV
Jaime Ángel Dolz Llorens, colegiado 08934 COACV

III.2 CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS
Hoja núm. 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	1 EDIFICI 1		
	1.1 Trevalls previs i enderrocs		
	1.1.1 Desconexions		
1.1.1.1	Ud Desconexión de la acometida de la instalación eléctrica del edificio, con corte del fluido eléctrico, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Desconexión de la acometida. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**228,59 €**	DOSCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.1.1.2	Ud Desconexión de la acometida de la red de agua potable del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**57,74 €**	CINCUENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.1.1.3	Ud Desconexión de la acometida de agua para abastecimiento de la red contra incendios del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**57,74 €**	CINCUENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.1.1.4	Ud Desconexión de la acometida de la instalación de saneamiento del edificio, identificando su ubicación mediante consulta al Ayuntamiento e investigación in situ, detallando los puntos de acometida y trazado de los colectores, con realización de las catas necesarias y pruebas con aguas coloreadas, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso taponado del alcantarillado, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**169,91 €**	CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
1.1.1.5	Ud Desmuntatge d'instal·lacions urbanes aèries	**1.739,06 €**	MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
	1.1.2 Assajos i informes		
1.1.2.1	Ud Ejecución de cala, de 1x1 m y 2 m de profundidad, para inspección de cimiento existente, realizada desde el interior del edificio, con levantado previo del pavimento, demolición de la base de pavimento y solera y excavación en el terreno hasta alcanzar el nivel de apoyo de la cimentación y dejarla vista en toda su altura, realizada con medios manuales en suelo de arcilla semidura. Incluso, limpieza, recogida de residuos y tierras excedentes de la excavación y carga manual a contenedor. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Levantado del pavimento. Demolición de la base de pavimento y solera existentes. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Carga de tierras y escombros sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**75,83 €**	SETENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.1.2.2	Ud Cala para la localización de servicios o instalaciones existentes, en cualquier zona de la obra, de hasta 3 m de profundidad, realizada con medios mecánicos. Incluso relleno posterior, compactación y reposición del pavimento existente. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Excavación en sucesivas capas horizontales y extracción de tierras. Relleno de la cala. Compactación. Reposición del pavimento existente. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**123,40 €**	CIENTO VEINTITRES EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
1.1.2.3	Ud Ejecución de cala de hasta 500 cm² de superficie en revestimiento de yeso en paramento, para inspección de las diferentes capas y del material base, realizado con medios manuales. Incluso cierre de la cala con reposición de los materiales demolidos, limpieza, recogida de escombros y carga manual a contenedor. Incluye: Ejecución de la cala. Cierre de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**19,02 €**	DIECINUEVE EUROS CON DOS CÉNTIMOS
1.1.2.4	Ud Ejecución de cala de 10x20 cm y 10 cm de profundidad, para inspección superior de viga de hormigón armado, con levantado previo del pavimento y demolición de la base de pavimento y capa de compresión o recubrimiento de cualquier tipo que pudiera haber, hasta llegar al elemento resistente y dejar al descubierto la armadura superior; realizada mediante picado manual y martillo neumático. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre contenedor. Incluye: Levantado del pavimento. Ejecución de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**13,29 €**	TRECE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.1.2.5	Ud Ejecución de cala de 10x20 cm y 10 cm de profundidad, para inspección inferior de viga de hormigón armado, con demolición previa del revestimiento o recubrimiento de cualquier tipo que pudiera haber, hasta llegar al elemento resistente y dejar al descubierto la armadura inferior; realizada mediante picado manual y martillo neumático. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre contenedor. Incluye: Levantado del pavimento. Ejecución de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**16,34 €**	DIECISEIS EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.1.2.6	Ud Trabajos de campo necesarios para el control de fisura existente en edificio a rehabilitar, comprendiendo: fijación de su estado mediante el marcado de su extremo, medición de su ancho con fisurómetro de precisión, colocación de testigo de yeso de espesor menor de 3 mm e inspección periódica a los 15, 30, 45 y 90 días, de la evolución de sus movimientos. Incluye: Marcado de su extremo. Medición de su ancho. Colocación de testigo. Inspección periódica. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**178,58 €**	CIENTO SETENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.1.2.7	Ud Desplazamiento, montaje y desmontaje en obra del equipo de trabajo necesario para la extracción de testigos de hormigón. Incluye: Desplazamiento a obra. Montaje del equipo. Desmontaje del equipo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**155,34 €**	CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.1.2.8	Ud Ensayo destructivo consistente en la rotura a compresión de probeta testigo de hormigón endurecido de 20 mm de diámetro y 100 mm de longitud, extraída mediante sonda rotativa en viga o forjado de hormigón. Incluso corte, curado, refrentado y relleno de taladro con mortero hidráulico expansivo autonivelante, sin incluir cala ni reposición de revestimientos ni recubrimientos. Incluye: Extracción de probeta testigo. Realización del ensayo. Relleno del taladro. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**156,05 €**	CIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
1.1.2.9	Ud Informe de reconocimiento sobre los resultados obtenidos en ensayo de extracción de testigos, realizado por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente. Incluye: Realización del informe. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**1.008,58 €**	MIL OCHO EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.1.2.10	Ud Elaboración de informe técnico sobre patologías del edificio a rehabilitar, en estado de conservación normal, redactado con un nivel de especificación exhaustivo. Incluso desplazamiento al edificio considerando una distancia de hasta 25 km, inspección visual de las patologías y toma de datos. Incluye: Desplazamiento al edificio. Inspección visual y toma de datos. Redacción del informe técnico. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**1.218,70 €**	MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
	1.1.3 Embalatge i trasllat mobiliari		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.1.3.1	m³ Suministro y colocación de láminas de polietileno transparente, film alveolar y cajas de cartón, para embalaje de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios; para su transporte hasta el lugar de almacenaje. Incluso gránulos de poliestireno expandido para las cajas, cinta autoadhesiva, posterior retirada del embalaje y recogida y carga de restos sobre camión o contenedor. Incluye: Embalaje del equipamiento. Desembalaje. Limpieza y retirada de restos a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	**16,84 €**	DIECISEIS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.1.3.2	Ud Transporte de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios; mediante camión a una distancia máxima de 20 km. Incluso carga, descarga y acopio de los elementos en la zona designada. Incluye: Trabajos de preparación. Desmontaje del equipamiento y posterior embalaje. Limpieza y retirada de restos. Carga de restos sobre camión. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**26,92 €**	VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
	1.1.4 Fitacions		
1.1.4.1	m² Ejecución de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, compuesto por 4 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos, colocados como durmientes en la base inferior de apoyo de los puntales y como sopandas en la parte superior de los mismos. Incluso nivelación, fijación con clavos de acero, mermas, cortes y trabajos de montaje, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, con los medios adecuados. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**29,95 €**	VEINTINUEVE EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.1.4.2	m Ejecución de apeo de viga horizontal situada entre 3 y 4 m de altura, compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos. Incluso medios de elevación, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, nivelación, fijación con clavos de acero, mermas y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**19,63 €**	DIECINUEVE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS
	1.1.5 Bastides i maquinària d'elevació		
1.1.5.1	Ud Alquiler diario de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo. Criterio de valoración económica: El precio incluye el mantenimiento y el seguro de responsabilidad civil. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	**75,12 €**	SETENTA Y CINCO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
1.1.5.2	Ud Transporte a obra y retirada de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**121,39 €**	CIENTO VEINTIUN EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.1.5.3	Ud Alquiler, durante 15 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos del 50% de elementos verticales duplicados, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 500 m², considerando como superficie de fachada la resultante del producto de la proyección en planta del perímetro más saliente de la fachada por la altura máxima de trabajo del andamio. Incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora, considerando un mínimo de 250 m² de fachada y 15 días naturales.	**866,75 €**	OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.1.5.4	Ud Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, con menos del 50% de elementos verticales duplicados y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de fachada de 500 m². Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**1.176,67 €**	MIL CIENTO SETENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.1.5.5	Ud Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, con menos del 50% de elementos verticales duplicados y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de fachada de 500 m², según planos de montaje, considerando una distancia máxima de 20 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones. Incluye: Replanteo de los apoyos. Limpieza y preparación de la superficie de apoyo y protección de los espacios afectados. Montaje y colocación de los componentes. Colocación de la plataforma de trabajo. Colocación de los elementos de protección, acceso y señalización. Prueba de carga. Desmontaje y retirada del andamio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**3.971,27 €**	TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS

1.1.6 Buidat interior i demolicions en envolupant

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.1.6.1	m³ Demolición parcial, elemento a elemento, con medios manuales y mecánicos, de edificio de más de 250 m³ de volumen, aislado, con una altura edificada de entre 8 y 12 m y una superficie media de entre 1000 y 2500 m², y carga mecánica sobre camión o contenedor. El edificio presenta una estructura de hormigón y su estado de conservación es regular, a la vista de los estudios previos realizados. Los trabajos incluyen la demolición interior de todos los elementos de compartimentación interior, todo tipo de instalaciones y carpinterías interiores, equipamiento, como sanitarios, no incluido en la partida de embalaje y traslado de mobiliario. En fachada, incluye la demolición de las carpinterías y elementos de fachada tales como aleros, cornisas y remates. También está incluida en la envolvente térmica del edifico la demolición completa de la cubierta inclinada del edificio y las soleras en planta baja. Trabajos incluidos: - Demolición de mobiliario, como mástiles, en fachada. - Demolición de instalaciones en fachada de megafonía, iluminación, telefonía y electricidad. - Demolición de red de saneamiento de aguas pluviales en fachada. - Demolición interior de los extintores y del sistema de protección contra incendios, así como, los carteles indicadores. - Demolición de los sanitarios en los baños, incluidas las cisternas colgadas y los elementos de fontanería. - Demolición interior del sistema de megafonía y timbre. - Demolición interior del mobiliario de baños en los aseos. - Demolición interior del mobiliario de movilidad reducida. - Demolición interior de pasamanos y barandillas en escalera y fachada. - Demolición de acometidas, cuadros generales y secundarios de electricidad. - Demolición de acometidas y contadores de agua potable. - Demolición de cuartos de instalaciones de telecomunicaciones; incluyendo el levantado con recuperación de los racks. - Demolición interior de las tarimas en las aulas. - Demolición interior de toda la instalación de fontanería; vista y oculta. - Demolición interior de toda la instalación de calefacción; vista y oculta. - Demolición interior de toda la instalación de saneamiento; vista y oculta. - Demolición interior de toda la instalación de telecomunicaciones; vista y oculta.	**10,54 €**	DIEZ EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	- Demolición interior de toda la instalación de telefonía; vista y oculta. - Demolición de los alicatados en los baños. - Demolición interior de la iluminación, su cableado y las cajas de derivación. - Demolición interior de los radiadores y la líneas de alimentación a estos. - Demolición de la iluminación de emergencia en superficie. - Demolición interior de las tomas de corriente de electricidad, tanto en superficie como empotradas. - Demolición interior de la instalación de interfono. - Demolición de las carpinterías exteriores junto a las persianas, tanto las puertas como las ventanas. - Demolición interior de los falsos techos. - Demolición de la carpintería interior junto con sus marcos. - Demolición de la tabiquería interior del edificio. - Demolición interior de los pavimentos de linóleo superpuestos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la cimentación, la demolición de la solera ni el canon de vertido por entrega de residuos a gestor autorizado. Incluye: Demolición elemento a elemento, con el apuntalamiento provisional que sea necesario. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.		
1.1.6.2	m² Demolición de losa de escalera de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor, y peldaños, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**55,21 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
	1.2 Sistema estructural i proteccions		
	1.2.1 Excavacions i fonamentació ampliació		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.1.1	m² Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga mecánica sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del pavimento, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Corte previo del contorno de la zona a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**6,10 €**	SEIS EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
1.2.1.2	m² Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de hasta 15 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**7,48 €**	SIETE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.1.3	m³ Excavación de sótanos de más de 2 m de profundidad, que en todo su perímetro quedan por debajo de la rasante natural, en suelo de arcilla dura con grava compacta, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio incluye la formación de la rampa provisional para acceso de la maquinaria al fondo de la excavación y su posterior retirada, pero no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	**26,35 €**	VEINTISEIS EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.2.1.4	m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**9,47 €**	NUEVE EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.1.5	m³ Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/40/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 80 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**249,37 €**	DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.2.1.6	m³ Viga centradora de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/40/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 220 kg/m³. Incluso alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**508,72 €**	QUINIENTOS OCHO EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.1.7	m³ Viga centradora de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/40/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 70 kg/m³. Incluso alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**236,88 €**	DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.2.1.8	m³ Relleno localizado con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**12,14 €**	DOCE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.1.9	m² Encachado en caja para base de solera de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**10,85 €**	DIEZ EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.2.1.10	m² Capa separadora en cimentación: film de polietileno de 0,20 mm de espesor y 184 g/m² de masa superficial. Colocación en obra: con solapes, directamente sobre el terreno, sobre un encachado o sobre una superficie de hormigón. Incluye: Colocación de la capa separadora. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	**1,81 €**	UN EURO CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.1.11	m² Solera de hormigón con malla electrosoldada de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	**35,97 €**	TREINTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	1.2.2 Impermeabilitzacions, corts de capil·laritat i murs d'arrancada en ampliació		
1.2.2.1	Ud Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x300 mm y espesor 12 mm, con 6 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 60 cm de longitud total. Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**77,41 €**	SETENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.2.2	m² Murete de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con pilastras intermedias y zuncho de coronación, de hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra, vertido con medios manuales, volumen 0,015 m³/m², con armadura de acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 15 kg/m². Incluso alambre de atar. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de los bloques por hiladas a nivel. Colocación de las armaduras en las pilastras intermedias y en el zuncho de coronación. Preparación del hormigón. Vertido, vibrado y curado del hormigón. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de huecos. Enlace entre murete y forjados. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	**66,16 €**	SESENTA Y SEIS EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.2.3	m² Impermeabilización de muro de fábrica de bloques de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB (rendimiento: 0,5 kg/m²), totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes; sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-7,5, de 2 cm de espesor, acabado fratasado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa antipunzonante. Incluye: Realización de trabajos auxiliares en la superficie soporte (conformado de ángulos, paso de tubos, etc.). Aplicación de la capa de regularización. Ejecución con mortero del ángulo a media caña. Aplicación de la capa de imprimación. Ejecución de la impermeabilización. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	**35,83 €**	TREINTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
1.2.2.4	m² Impermeabilización de muro de fábrica de bloques de hormigón en contacto con el terreno, por su cara interior, con mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado en capas sucesivas, de 2 mm de espesor total. Incluye: Amasado con batidor eléctrico. Extendido de una primera capa sobre el soporte humedecido. Secado. Humectación de la primera capa y extendido de una segunda capa con la misma consistencia que la primera. Curado del mortero. Repasos y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**12,66 €**	DOCE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.2.5	m² Impermeabilización de foso de ascensor constituido por muro de superficie lisa de hormigón, elementos prefabricados de hormigón o revocos de mortero rico en cemento, con mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado con brocha en dos o más capas, sobre el soporte humedecido, hasta conseguir un espesor mínimo total de 2 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la impermeabilización de esquinas y encuentros. Incluye: Humectación del soporte. Extendido de una primera capa sobre el soporte humedecido. Secado. Humectación de la primera capa y extendido de una segunda capa con la misma consistencia que la primera. Repasos y limpieza final. Curado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**13,65 €**	TRECE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.2.2.6	m Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 50 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**15,58 €**	QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.2.7	m³ Relleno en trasdós de muro de hormigón, con zahorra natural caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**28,77 €**	VEINTIOCHO EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.2.2.8	m³ Relleno en trasdós de muro de hormigón, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**6,72 €**	SEIS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.2.9	m Sellado de junta de dilatación vertical en encuentro de dos muros, con una anchura media de junta de 6 mm, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 180, con panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, de 40 mm de espesor como material de relleno, recubierto por ambas caras con una capa de 6 mm de espesor de sellador elástico de silicona con propiedades ignífugas, color blanco. Incluye: Limpieza y preparación de la junta. Inserción del material de relleno. Aplicación del sellador. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**12,18 €**	DOCE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
	1.2.3 Estructura de l'ampliació		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.3.1	m² Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,143 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas y zunchos y vigas, con una cuantía total de 10 kg/m², constituida por: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos; semivigueta pretensada T-12; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x30 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Incluso agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de viguetas y bovedillas. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.	**95,60 €**	NOVENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.3.2	m³ Viga descolgada, recta, de hormigón armado, de 40x60 cm, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 120 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	**525,43 €**	QUINIENTOS VEINTICINCO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.3.3	m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 25x40 cm de sección media, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 160 kg/m³; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	**750,10 €**	SETECIENTOS CINCUENTA EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.3.4	m² Losa de escalera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 18 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos, estructura soporte horizontal de tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**113,84 €**	CIENTO TRECE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.2.3.5	m Peldañeado de escalera con ladrillo cerámico hueco, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre la losa o bóveda de escalera, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños. Incluye: Replanteo y trazado del peldañeado en muros. Tendido de cordel entre el primer peldaño y el último. Limpieza y humectación de la losa. Formación del peldañeado. Criterio de medición de proyecto: Longitud de la arista formada por la huella y la tabica, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en la arista de intersección entre huella y tabica, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**21,83 €**	VEINTIUN EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
	1.2.4 Ampliació forjat en edifici existent: cegat buit escala		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.4.1	kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en viguetas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la vigueta. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2,76 €**	DOS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.4.2	m² Losa mixta de 15 cm de canto, con chapa colaborante de acero galvanizado con forma grecada, de 1,25 mm de espesor, 75 mm de altura de perfil y 274 mm de intereje, 10 conectores de acero galvanizado de 125 mm de altura, fijados con clavos de acero galvanizado mediante clavadora a pólvora y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,112 m³/m²; acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía total de 11 kg/m²; y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; apoyado todo ello sobre estructura metálica. Incluso piezas angulares para remates perimetrales y de voladizos, tornillos para fijación de las chapas, alambre de atar, separadores y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye la estructura metálica. Incluye: Replanteo. Montaje de las chapas. Fijación de las chapas y resolución de los apoyos. Fijación de los conectores a las chapas, con clavos, mediante clavadora a pólvora. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la superficie de acabado. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².	**200,75 €**	DOSCIENTOS EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.2.4.3	m² Sistema de protección pasiva contra incendios de viga de acero, HEB 240, protegida en sus 4 caras y con una resistencia al fuego de 90 minutos, mediante proyección neumática de mortero de lana de roca blanca, con un espesor medio de 15 mm, aplicado directamente sobre el soporte. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie del perfil metálico. Protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos de proyección. Proyección mecánica del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**20,56 €**	VEINTE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
	1.2.5 Reforç estructura existent		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.5.1	m² Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**12,41 €**	DOCE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
1.2.5.2	m² Demolición de capa de compresión de mortero o euivlaente, de 4 cm de espesor como mínimo, en forjados, con medios manuales y martillo neumático, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento. Incluye: Replanteo de la superficie a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**7,19 €**	SIETE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.5.3	m² Refuerzo de forjado de hormigón, previa aplicación de adhesivo de dos componentes, Conector Químico CentroStorico "LATERLITE" o equivalente sobre la superficie del hormigón endurecido; colocación de malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 y vertido con medios manuales de capa de compresión de 5 cm de espesor de hormigón ligero predosificado, Latermix Beton 1400 "LATERLITE", de resistencia a compresión Rck 25 MPa y 1400 kg/m³ de densidad; apuntalamiento y desapuntalamiento del forjado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la conexión perimetral entre el forjado de hormigón y la estructura vertical del edificio. Incluye: Apuntalamiento. Aplicación del adhesivo sobre el hormigón endurecido. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Preparación del hormigón. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desapuntalamiento. Limpieza de los restos generados. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**67,71 €**	SESENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
1.2.5.4	m Conexión perimetral entre el forjado de hormigón y la estructura vertical del edificio, en refuerzo de forjados, mediante la disposición de conectores perimetrales de acero galvanizado, CentroStorico "LATERLITE" o equivalente, con una separación entre conectores de 60 cm, una barra de acero por conector que se introduce y fija al muro con un taco químico y al conector con una tuerca, y barras de acero UNE-EN 10080 B 500 S para zunchado, con una cuantía aproximada de 10 kg/m, colocadas en los conectores perimetrales. Incluso alambre de atar. Incluye: Replanteo de la conexión. Realización del taladro. Limpieza de la superficie con equipo de aire a presión. Colocación del conector. Aplicación del taco químico. Colocación de las armaduras. Colocación del zuncho en los conectores. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**58,66 €**	CINCUENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.5.5	m Refuerzo de viga de hormigón armado de 20 cm de alma, mediante recrecido de hormigón armado de 10 cm en la cara inferior, realizado con hormigón HA-25/B/12/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 40 kg/m³; previa aplicación de una capa continua de adhesivo de dos componentes, a base de resina epoxi y un endurecedor, sobre la superficie del hormigón endurecido. Criterio de valoración económica: El precio incluye el montaje y desmontaje del sistema de encofrado y la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Picado y saneado de la cara inferior de la viga. Conexión directa entre armaduras original y de refuerzo. Limpieza de la superficie de hormigón. Aplicación del adhesivo. Montaje del sistema de encofrado. Vertido del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza de los restos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**57,12 €**	CINCUENTA Y SIETE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
1.2.5.6	m Refuerzo de viga de hormigón armado de 20 cm de anchura y 20 cm de descuelgue, mediante recrecido de 10 cm en la cara inferior y de 10 cm en las caras laterales, con hormigón HA-25/F/12/XC2, proyectado por vía húmeda, armado con una cuantía de acero de 40 kg/m³ de acero UNE-EN 10080 B 500 S. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Picado de la totalidad del recubrimiento de la viga. Realización de taladros. Limpieza de la superficie de hormigón. Colocación de los estribos con resina epoxi. Colocación de la armadura de refuerzo. Proyección del hormigón. Limpieza de los restos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**72,25 €**	SETENTA Y DOS EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.5.7	m Refuerzo de viga o vigueta de hormigón armado, mediante perfil de acero S275JR, laminado en caliente, serie IPN 180, con capa de imprimación anticorrosiva, dispuesto en la cara inferior de la viga, fijado con adhesivo tixotrópico de dos componentes a base de resina epoxi, aplicado de forma uniforme con espátula, llana o paleta, rellenando todos los huecos que pudiera haber en la superficie soporte, con preparación de los extremos del perfil de refuerzo para garantizar la transmisión de esfuerzos a los pilares adyacentes en los que debe entregarse. Incluso apuntalamiento del conjunto durante 24 horas como mínimo, para asegurar un buen comportamiento en la unión, y retirada de todos los elementos auxiliares. Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos. Limpieza de la superficie del hormigón. Preparación de la mezcla. Aplicación del adhesivo. Colocación del perfil de refuerzo. Apuntalamiento del conjunto. Retirada de todos los elementos auxiliares. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**81,21 €**	OCHENTA Y UN EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS

1.2.6 Protecció passiva contra el foc

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.6.1	m² Falso techo continuo suspendido, liso, 15+15+27+27, situado a una altura menor de 4 m, resistencia al fuego EI 60, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 800 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 400 mm; PLACAS: dos capas de placas de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Colocación de la banda acústica. Fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**41,42 €**	CUARENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.2.6.2	m Sellado de junta de construcción horizontal en forjado, con una anchura media de junta de 6 mm y una profundidad media de 150 mm, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, según UNE-EN 1366-4, con espuma intumescente, Promafoam "PROMAT". Incluye: Limpieza y preparación de la junta. Humedecido del soporte. Aplicación de la espuma. Eliminación del material de sellado sobrante. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,93 €**	DOS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.6.3	Ud Sellado de paso de cables con aislamiento, de diámetro exterior menor o igual de 21 mm, a través de una abertura de 100 cm², en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 60, con espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Aplicación de la espuma. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**68,20 €**	SESENTA Y OCHO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
1.2.6.4	Ud Sellado de paso de mazos de cables con aislamiento, de diámetro exterior menor o igual de 100 mm, compuesto cada uno de ellos de cables de diámetro exterior menor o igual de 21 mm, a través de una abertura de 100 cm², en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 60, con espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Aplicación de la espuma. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**68,20 €**	SESENTA Y OCHO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
1.2.6.5	Ud Sellado de paso de tubería de PVC, de 110 mm de diámetro nominal exterior, y de entre 2,2 y 8,1 mm de espesor, en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, con sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco como material de relleno, abrazadera intumescente, en cada cara del muro, fijada con 4 anclajes mecánicos tipo tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x35, de 6 mm de diámetro y 35 mm de longitud. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Inserción del material de relleno. Colocación de las abrazaderas alrededor del tubo. Cierre de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas al paramento soporte. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**172,84 €**	CIENTO SETENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.6.6	m² Trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 60, de 78 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por dos placas de yeso laminado tipo cortafuego de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**46,63 €**	CUARENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

1.2.7 Protecció contra el radó

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.2.7.1	m² Barrera de protección frente al radón sobre forjado sanitario, en terreno con nivel de referencia de exposición al radón 300 Bq/m³, con complejo multicapa, de 4 mm de espesor, 0,3 kg/m² de masa superficial, formado por dos láminas de espuma de polietileno reticulado y dos láminas de aluminio, y coeficiente de difusión frente al gas radón 1x10-13 m²/s, no adherida. Colocación en obra: con solapes en la cara superior del forjado. Incluso cinta adhesiva de doble cara, para el sellado de solapes. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Colocación del complejo multicapa. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	**10,44 €**	DIEZ EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	1.3 Sistema d'envolvent		
	1.3.1 Demolicions		
1.3.1.1	Ud DEmolición de casetón en cubierta con emdios manuales	**90,37 €**	NOVENTA EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.3.1.2	m Desmontaje de bajante de fibrocemento con amianto, para una longitud media a desmontar de entre 26 y 100 m, con medios y equipos adecuados, y carga mecánica sobre camión. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales, las mediciones de amianto (ambientales y personales) y el plastificado, el etiquetado y el paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida. Incluye: Humectación de la bajante con una solución acuosa. Desmontaje del elemento. Plastificado, etiquetado y paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida. Carga mecánica del material desmontado y restos de obra sobre camión. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**91,55 €**	NOVENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.1.3	m Demolición de cumbrera de cubierta inclinada, ubicada a una altura de hasta 20 m, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**1,74 €**	UN EURO CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.3.1.4	m² Desmontaje de cobertura de teja cerámica curva, colocada con clavos sobre rastreles a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**18,38 €**	DIECIOCHO EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.3.1.5	m² Retirada de capa de impermeabilización en cubierta inclinada, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Retirada del elemento. Acopio del material retirado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**3,29 €**	TRES EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.1.6	m² Retirada de capa separadora en cubierta inclinada, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Retirada del elemento. Acopio del material retirado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**1,16 €**	UN EURO CON DIECISEIS CÉNTIMOS
1.3.1.7	m² Demolición de tablero cerámico en formación de pendientes de cubierta, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los tabiques aligerados cerámicos y elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**3,68 €**	TRES EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.3.1.8	m² Demolición de tabiques aligerados en formación de pendientes de cubierta, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**8,52 €**	OCHO EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.3.1.9	m³ Demolición de muro de fábrica de ladrillo cerámico macizo, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.	**89,64 €**	OCHENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.1.10	m² Corte en húmedo de losa maciza de hormigón armado, con sierra con disco diamantado, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento. Incluye: Replanteo de la superficie de forjado a demoler. Corte del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**135,57 €**	CIENTO TREINTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.3.1.11	m² Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica, vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**11,62 €**	ONCE EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.3.1.12	m Corte por vía húmeda en forjado de hormigón, hasta un espesor máximo de 30 cm, realizado con equipo de corte con disco de diamante. Incluye: Replanteo de las zonas a cortar. Corte del hormigón. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**142,48 €**	CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.1.13	m² Demolición de losa maciza de hormigón armado de hasta 20 cm de canto total, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento. Incluye: Replanteo de la superficie de forjado a demoler. Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**58,68 €**	CINCUENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.3.1.14	Ud Desmontaje de cierre metálico extensible de más de 6 m² de superficie, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los mecanismos y de los accesorios. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	**23,42 €**	VEINTITRES EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.3.1.15	m² Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de 1,2 m de anchura y 1,4 m de altura, situada en hueco de fachada y fijada al paramento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**7,94 €**	SIETE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.1.16	m² Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de 1,2 m de anchura y 0,65 m de altura, situada en hueco de fachada y fijada al paramento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**7,94 €**	SIETE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.3.1.17	m² Demolición de losa de escalera de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor, y peldaños, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**55,21 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
1.3.1.18	m³ Demolición de muro de fábrica de bloque de hormigón hueco, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.	**58,80 €**	CINCUENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.1.19	m² Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja exterior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles. Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**10,45 €**	DIEZ EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.3.1.20	m² Demolición de hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición del revestimiento. Incluye: Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**6,96 €**	SEIS EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.3.1.21	m³ Demolición de pilastra de fábrica de ladrillo cerámico macizo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.	**174,81 €**	CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.1.22	m² Levantado de carpintería de ventana situada en tejado, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el levantado de las hojas, de los marcos, de los tapajuntas y de los herrajes. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**6,20 €**	SEIS EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
	1.3.2 Coberta:edifici existent		
1.3.2.1	m² Muro de carga de 11,5 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, 24x11,5x9 cm, resistencia a compresión 5 N/mm², con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo, planta a planta. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	**50,97 €**	CINCUENTA EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.2.2	m Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 50 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**13,84 €**	TRECE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.3.2.3	m Albardilla de hormigón polímero de superficie pulida, con un ángulo de inclinación de 10°, color blanco, diseño a un agua, de 400x25 mm, con goterón, para cubrición de muros, anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior; colocación con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2 sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, sobre el que se introducen los anclajes metálicos; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación de las piezas. Sellado de juntas y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**57,75 €**	CINCUENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.2.4	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	**9,76 €**	NUEVE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.3.2.5	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento impermeable, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	**16,93 €**	DIECISEIS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.2.6	m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	**10,16 €**	DIEZ EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.2.7	m² Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: compuesto por dos capas, la primera formada por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa y la segunda por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: pavimento de baldosas cerámicas de gres porcelánico pulido, 30x30 cm colocadas en capa fina con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5, de 4 cm de espesor, rejuntadas con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso crucetas de PVC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del	**145,98 €**	CIENTO CUARENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.		
1.3.2.8	Ud Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con rejilla plana de caucho EPDM, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete. Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**36,75 €**	TREINTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.2.9	m Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional con paramento vertical; mediante la realización de un retranqueo perimetral de más de 5 cm con respecto al paramento vertical y de más de 20 cm de altura sobre la protección de la cubierta, relleno con mortero de cemento, industrial, M-2,5 colocado sobre la impermeabilización soldada a su vez al soporte y formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, acabado con un revestimiento de rodapiés de gres rústico, de 7 cm, 3 €/m colocados con junta abierta (separación entre 3 y 15 mm), en capa fina con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntados con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluye: Ejecución del retranqueo perimetral. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo de las piezas de rodapié. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado con mortero de juntas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**24,45 €**	VEINTICUATRO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.2.10	m² Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: compuesto por dos capas, la primera formada por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa y la segunda por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava.	**98,03 €**	NOVENTA Y OCHO EUROS CON TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.		
1.3.2.11	m Junta de dilatación en cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional. Impermeabilización: dos bandas de adherencia, de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, de 30 cm de anchura cada una, totalmente adheridas al soporte con soplete, a cada lado de la junta, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB; banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta; cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, de 25 mm de diámetro; y banda de terminación de 32 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida soldada a la impermeabilización continua de la cubierta, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta, sobre el cordón de relleno. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de las bandas de adherencia. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación del cordón de relleno en el interior de la junta. Colocación de la banda de terminación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**19,04 €**	DIECINUEVE EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.2.12	Ud Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con paragravillas de polietileno, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete. Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**39,98 €**	TREINTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.2.13	m Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con paramento vertical; mediante la colocación de perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues, para remate y protección de la impermeabilización formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral de color gris. Incluso cordón de sellado aplicado entre el perfil metálico y el paramento. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo del perfil metálico. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del perfil metálico. Aplicación del cordón de sellado entre el perfil y el muro. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**23,28 €**	VEINTITRES EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
1.3.2.14	m² Celosía fija de lamas verticales fijas inclinadas, desde 25° hasta 90°, de aluminio, acabado anodizado de al menos 15 micras de espesor, con el sello EWAA-EURAS (QUALANOD), de 200 a 250 mm de anchura, soportadas por rastreles tubulares de aluminio extruido de aleación 6063 con tratamiento térmico T5 y encajes que permiten la dilatación de las lamas, con accionamiento manual. Incluso elementos de fijación para montaje en posición horizontal sobre superficie soporte de hormigón. Incluye: Replanteo. Presentación y nivelación. Resolución de las uniones del marco a los paramentos. Montaje de elementos complementarios. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².	**136,91 €**	CIENTO TREINTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.2.15	Ud Bancada de hormigón armado, de 300x100x16 cm, compuesta de hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, marco perimetral de perfil de acero laminado en caliente y capa separadora de geotextil no tejido. Incluye: Replanteo y trazado de la bancada. Colocación del geotextil. Colocación y fijación del marco. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**292,38 €**	DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
	1.3.3 Coberta: ampliació escala i ascensor		
1.3.3.1	m² Muro de carga de 11,5 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, 24x11,5x9 cm, resistencia a compresión 5 N/mm², con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo, planta a planta. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	**55,81 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.3.2	m Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 50 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**15,58 €**	QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.3.3.3	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento imperemable, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	**19,50 €**	DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.3.4	m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	**11,31 €**	ONCE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.3.5	m² Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: compuesto por dos capas, la primera formada por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa y la segunda por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava.	**92,39 €**	NOVENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.		
1.3.3.6	Ud Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con paragravillas de polietileno, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete. Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**43,20 €**	CUARENTA Y TRES EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.3.7	m Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con paramento vertical; mediante la colocación de perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues, para remate y protección de la impermeabilización formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral de color gris. Incluso cordón de sellado aplicado entre el perfil metálico y el paramento. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo del perfil metálico. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del perfil metálico. Aplicación del cordón de sellado entre el perfil y el muro. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**25,18 €**	VEINTICINCO EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS

1.3.4 Adecuació façana

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.4.1	m² Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de yeso de calidad B1. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	**33,49 €**	TREINTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.4.2	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	**11,21 €**	ONCE EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
1.3.4.3	m² Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con pelladas de adhesivo cementoso. Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**26,78 €**	VEINTISEIS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.4.4	m² Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	**30,92 €**	TREINTA EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.4.5	m² Formación de revestimiento continuo interior de yeso de construcción B1, proyectado, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por una capa de guarnecido con pasta de yeso de construcción B1, aplicada mediante proyección mecánica sobre los paramentos a revestir, acabado enlucido con yeso de aplicación en capa fina C6. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje. Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión. Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.	**21,21 €**	VEINTIUN EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.4.6	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	**11,21 €**	ONCE EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
	1.3.5 Revestiment SATE: Façana exterior		
1.3.5.1	m² Limpieza mecánica en seco de fachada de fábrica de ladrillos cerámicos cara vista en estado de conservación regular, mediante la aplicación de aire a presión hasta eliminar el polvo, las partículas adheridas y los detritus existentes, aplicando el tratamiento por franjas horizontales completas, con vuelos, cornisas y salientes. Incluso pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y desmontaje de equipo; inspección general de la fachada y eliminación de aquellos elementos que pudieran desprenderse; acopio, retirada y carga de restos generados sobre camión o contenedor; considerando un grado de complejidad medio. Incluye: Montaje y preparación del equipo. Realización de pruebas para ajuste de los parámetros de limpieza. Aplicación mecánica del chorro de aire a presión. Desmontaje del equipo. Limpieza de la superficie soporte. Retirada y acopio de los restos generados. Carga de los restos generados sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**10,07 €**	DIEZ EUROS CON SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.5.2	m Dintel realizado con dos viguetas autorresistentes de hormigón pretensado T-18 de 1,4 m de longitud, apoyadas sobre capa de mortero de cemento, industrial, M-7,5, de 2 cm de espesor, con revestimiento de ladrillo cerámico en ambas caras; para la formación de dintel en hueco de muro de fábrica. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo del sistema. Replanteo del nivel de apoyo de las viguetas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Revestimiento de ladrillo cerámico en ambas caras. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.	**30,90 €**	TREINTA EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
1.3.5.3	m Impermeabilización de alféizar, jambas y dinteles con lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, de 380 mm de anchura, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 625 g/m², tipo monocapa, totalmente adherida al soporte con adhesivo cementoso mejorado, C2 E, preparada para recibir directamente sobre ella el vierteaguas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el vierteaguas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**15,14 €**	QUINCE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.5.4	m² Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema ETICS, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido con grafito, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color gris, de 150 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado mecánicamente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polipropileno; capa de regularización de mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m² de masa superficial; capa de acabado de mortero acrílico elástico, color blanco, sobre imprimación acrílica. Incluso perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC con malla, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación de la malla de arranque. Colocación del perfil de arranque. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el paramento. Lijado de toda la superficie. Colocación del resto de perfiles. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del mortero base y colocación de la malla de fibra de vidrio en la capa de regularización. Formación de juntas. Aplicación de la capa de acabado. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.	**94,07 €**	NOVENTA Y CUATRO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.5.5	m² Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema ETICS, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color blanco, de 150 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado manualmente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polietileno con clavo de acero; dos capas de regularización, cada una de ellas compuesta por mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m² de masa superficial, intercalando entre ambas una capa del mismo mortero para mejorar la adherencia, aplicada con llana dentada; fijación mecánica de la malla de fibra de vidrio al soporte con taco de expansión de polietileno con clavo de acero. Revestimiento con piezas de gres porcelánico esmaltado, acabado mate o natural, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, acabado mate o natural, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S2, según UNE-EN 12004, altamente deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas y calzos y cuñas de nivelación de PVC, perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC con malla, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas, mermas y roturas. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación de la malla de arranque. Colocación del perfil de arranque. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el paramento. Lijado de toda la superficie. Colocación del resto de perfiles. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del mortero base y colocación de la malla de fibra de vidrio en la capa de regularización. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Sellado de juntas. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final de la fachada.	**158,43 €**	CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.		
1.3.5.6	m Vierteaguas de hormigón polímero de superficie pulida, plano, con goterón, de 365x25 mm, con anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior y empotrado en las jambas; colocación con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2 sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, sobre el que se introducen los anclajes metálicos; y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Sellado de juntas y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.	**43,68 €**	CUARENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.5.7	m Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de mármol Blanco Macael, en piezas de 1500 a 2000 mm de longitud, de 330 a 350 mm de anchura y 30 mm de espesor, con goterón, cara y canto biselado pulido, con banda antideslizante y grava adherida a la superficie en su cara inferior, empotrado en las jambas, cubriendo el escalón de acceso en la puerta de entrada o balcón de un edificio; recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10; y rejuntado entre piezas y de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para piedra natural. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Rejuntado y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.	**53,66 €**	CINCUENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

1.3.6 Façana: ampliació escala i ascensor

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.6.1	m² Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de yeso de calidad B1. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	**33,49 €**	TREINTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.6.2	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	**11,21 €**	ONCE EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
1.3.6.3	m² Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con pelladas de adhesivo cementoso. Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**26,78 €**	VEINTISEIS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.6.4	m² Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	**30,92 €**	TREINTA EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.6.5	m² Formación de revestimiento continuo interior de yeso de construcción B1, proyectado, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por una capa de guarnecido con pasta de yeso de construcción B1, aplicada mediante proyección mecánica sobre los paramentos a revestir, acabado enlucido con yeso de aplicación en capa fina C6. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje. Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión. Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.	**21,21 €**	VEINTIUN EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.6.6	m Antepecho de 1,25 m de altura, de 11 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 33x16x11 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel; enfoscado en ambas caras con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso pieza superior de coronación. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de la fábrica a realizar. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Replanteo de alineaciones y niveles. Ejecución de encuentros y pilastras. Enfoscado de paramentos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**106,57 €**	CIENTO SEIS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.3.6.7	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	**11,21 €**	ONCE EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.6.8	m² Revestimiento exterior de fachada, de chapa perforada de perfil arquitectónico, con un porcentaje de huecos del 35%, de acero galvanizado prelacado, sección ondulada, altura de onda 44 mm, anchura útil 930 mm, espesor 0,70 mm, entre 1,8 y 13,5 m de longitud, color a elegir, Euroclase C-s3, d0 de reacción al fuego. Colocación en posición vertical mediante sistema de fijación vista, con solapes transversales y longitudinales de 100 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la subestructura soporte. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	**48,82 €**	CUARENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.3.6.9	m Coronación para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 500 mm. Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**41,56 €**	CUARENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.6.10	m Esquina exterior con perfil para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 312 mm. Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**21,58 €**	VEINTIUN EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.3.6.11	m Perfil de arranque para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 166 mm. Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**24,57 €**	VEINTICUATRO EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.3.6.12	m Esquina interior con perfil para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 250 mm. Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**21,58 €**	VEINTIUN EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	1.3.7 Fusteries exteriors i defenses		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.7.1	Ud Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior y fijo inferior, dimensiones 1200x1800 mm, altura del fijo 500 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**506,53 €**	QUINIENTOS SEIS EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.7.2	Ud Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x700 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**364,51 €**	TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.7.3	Ud Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1300 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**439,01 €**	CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON UN CÉNTIMO

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.7.4	Ud Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, una hoja oscilobatiente con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1300 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**317,42 €**	TRESCIENTOS DIECISIETE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.7.5	Ud Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1000x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**231,87 €**	DOSCIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.7.6	Ud Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 1200x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**242,85 €**	DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.7.7	Ud Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 3150x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**297,06 €**	DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.7.8	Ud Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1100x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**582,96 €**	QUINIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.7.9	Ud Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 1900x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**280,61 €**	DOSCIENTOS OCHENTA EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.7.10	Ud Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**592,01 €**	QUINIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON UN CÉNTIMO

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.7.11	Ud Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 700x2200 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**206,03 €**	DOSCIENTOS SEIS EUROS CON TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.7.12	Ud Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 2200x2200 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**286,54 €**	DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.7.13	Ud Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, una hoja practicable con apertura hacia el interior y fijo lateral, dimensiones 2100x2200 mm, anchura del fijo 1200 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**952,56 €**	NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.7.14	Ud Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, una hoja practicable con apertura hacia el interior y fijo lateral, dimensiones 1700x2200 mm, anchura del fijo 800 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**936,03 €**	NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.7.15	Ud Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 1000x2200 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**222,03 €**	DOSCIENTOS VEINTIDOS EUROS CON TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.7.16	Ud Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x2200 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**550,04 €**	QUINIENTOS CINCUENTA EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.7.17	Ud Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, una hoja practicable con apertura hacia el interior y fijo lateral, dimensiones 1900x2200 mm, anchura del fijo 1000 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**944,10 €**	NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.7.18	Ud Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1900x2200 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**270,30 €**	DOSCIENTOS SETENTA EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.7.19	m² Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/14 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" o equivalente, conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 22 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.	**166,38 €**	CIENTO SESENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.3.7.20	Ud Contraventana de aluminio, tipo mallorquina, de dos hojas plegables en vertical, de lamas fijas, de 1200x1700 mm, acabado en lacado color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, gama alta. Colocación exterior en ventana. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad y accesorios. Incluye: Colocación y fijación del cerco. Colocación y fijación de los elementos de colgar. Colocación de la hoja. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**318,65 €**	TRESCIENTOS DIECIOCHO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.7.21	Ud Contraventana de aluminio, tipo mallorquina, de dos hojas plegables en vertical, de lamas fijas, de 1200x2400 mm, acabado en lacado color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, gama alta. Colocación exterior en puerta. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad y accesorios. Incluye: Colocación y fijación del cerco. Colocación y fijación de los elementos de colgar. Colocación de la hoja. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**406,98 €**	CUATROCIENTOS SEIS EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	1.3.8 Ajudes		
1.3.8.1	Ud Recibido de contraventana con patillas de anclaje, de superficie no limitada, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**54,33 €**	CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
1.3.8.2	Ud Recibido de carpintería de aluminio, acero o PVC, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**23,87 €**	VEINTITRES EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.3.8.3	Ud Recibido de premarco metálico con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**11,99 €**	ONCE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	1.4 Sistema de compartimentació		
	1.4.1 Obertura de buits i demolicions		
1.4.1.1	m³ Apertura de hueco en muro de fábrica de ladrillo cerámico hueco, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad del muro, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles. Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.	**82,47 €**	OCHENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.1.2	m² Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de pasta de yeso de construcción. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	**27,40 €**	VEINTISIETE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.1.3	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	**11,21 €**	ONCE EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
1.4.1.4	m² Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con pelladas de adhesivo cementoso. Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**26,78 €**	VEINTISEIS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.1.5	m² Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	**30,92 €**	TREINTA EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.1.6	m² Formación de revestimiento continuo interior de pasta de yeso de construcción proyectada, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por guarnecido de pasta de yeso de construcción proyectada sobre los paramentos a revestir, y enlucido de pasta de yeso aplicada en capa fina. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje. Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión. Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.	**20,31 €**	VEINTE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
1.4.1.7	m² Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición del revestimiento. Incluye: Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**9,49 €**	NUEVE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.1.8	m² Demolición de hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición del revestimiento. Incluye: Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**6,96 €**	SEIS EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
	1.4.2 Distribució interior: Envans de pladur		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.2.1	m² Tabique múltiple W112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+48+12,5+12,5)/400 (48) LM - (4 Standard (A)), de 98 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo Standard (A) en cada cara, de 12,5 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva "KNAUF"; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**54,90 €**	CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.2.2	m² Tabique múltiple W112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+48+12,5+12,5)/400 (48) LM - (1 impregnada (H1) + 1 Standard (A) + 1 alta dureza (DI) + 1 Diamant (DFH1I)), de 98 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (una placa tipo impregnada (H1) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo alta dureza (DI) y una placa tipo Diamant (DFH1I) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva "KNAUF"; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**64,19 €**	SESENTA Y CUATRO EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.2.3	m² Trasdosado autoportante libre, de 95 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo normal de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo normal de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 70 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**29,64 €**	VEINTINUEVE EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.4.2.4	m² Aislamiento térmico entre los montantes de la estructura portante del trasdosado autoportante de placas, formado por panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, colocado entre los montantes de la estructura portante. Incluye: Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento entre los montantes. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,90 €**	OCHO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.2.5	m² Trasdosado autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q1, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**29,09 €**	VEINTINUEVE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.2.6	m² Trasdosado autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q1, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo impregnada (H1) de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**32,67 €**	TREINTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.2.7	Ud Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 90x210 cm y 4 cm de espesor máximo de hoja; colocación en entramado autoportante de placas de yeso, de 10 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas. Incluye: Montaje y colocación del armazón con los distanciadores en sus alojamientos. Nivelación y fijación a la pared con pelladas de mortero o yeso. Fijación sobre el pavimento mediante atornillado. Rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**286,88 €**	DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	1.4.3 Distribució interior: Envans ceramics		
1.4.3.1	m² Hoja de partición interior, de 16 cm de espesor, de fábrica de panel sándwich fonoabsorbente, 50x32x16 cm, compuesto de placas cerámicas huecas y material aislante intermedio de lana de roca, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de yeso de calidad B1. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Remate con yeso en el encuentro de la fábrica de ladrillo de gran formato con el forjado superior. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	**40,89 €**	CUARENTA EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	1.4.4 Mampares i Fusteria interior		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.4.1	m² Mampara modular con vidrio laminar de seguridad 6+6 transparente, junta entre vidrios con silicona, sin perfiles entre módulos, perfiles vistos superiores de 35x45 mm e inferiores de 60x45 mm, de aluminio anodizado o lacado estándar. Incluso herrajes, remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con otros tipos de paramentos, colocación de canalizaciones para instalaciones y cajeados para mecanismos eléctricos. Totalmente terminada. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación del empanelado. Colocación de la canalización para instalaciones. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**182,46 €**	CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.4.4.2	Ud Puerta interior de tablero aglomerado acabado en melamina, con estructura interna de aluminio, fijo superior del mismo material integrado en la puerta, perfiles superiores vistos y marco de puerta de aluminio anodizado o lacado estándar; para mampara modular. Incluso herrajes, remates y sellado de juntas. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación de la puerta. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**564,21 €**	QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.4.3	Ud Partición acristalada fija, sin perfiles verticales, de 100 cm de anchura y 250 cm de altura total, formada por: perfiles de aluminio lacado RAL color especial y vidrio laminar de seguridad, 6+6 mm, incoloro, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación de las hojas de vidrio. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**179,55 €**	CIENTO SETENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.4.4.4	Ud Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 100x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**437,76 €**	CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.4.5	Ud Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x82,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 100x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**419,12 €**	CUATROCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
1.4.4.6	Ud Block de puerta interior técnica corredera, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x82,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos termoplásticos de PVC, bastidor de madera maciza y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 100x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**419,12 €**	CUATROCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.4.7	Ud Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI2 60-C5, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con barra antipánico; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, barra antipánico, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco con patillas de anclaje. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**571,11 €**	QUINIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
1.4.4.8	Ud Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, 950x2200 mm, acabado lacado en color a elegir de la carta RAL formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas. Colocación de la puerta de registro. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**236,97 €**	DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.4.9	Ud Cabina sanitaria, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 600x2000 mm y 1 lateral de 2000 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre y accesorios. Nivelación y ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**552,10 €**	QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
1.4.4.10	Ud Cabina sanitaria, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 600x2000 mm; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre y accesorios. Nivelación y ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**309,39 €**	TRESCIENTOS NUEVE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.4.11	Ud Partición acristalada fija, sin perfiles verticales, de 240 cm de anchura y 250 cm de altura total, formada por: perfiles de aluminio lacado RAL color especial y vidrio laminar de seguridad, 6+6 mm, incoloro, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación de las hojas de vidrio. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**430,12 €**	CUATROCIENTOS TREINTA EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
1.4.4.12	Ud Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, 1100x2200 mm, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas. Colocación de la puerta de registro. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**283,45 €**	DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.4.4.13	Ud Amaestramiento de llaves	**1.236,00 €**	MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS
	1.4.5 Ajudes		
1.4.5.1	Ud Recibido de carpintería de aluminio, acero o PVC, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**36,86 €**	TREINTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.5.2	Ud Recibido de puerta de ascensor, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**60,83 €**	SESENTA EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
1.4.5.3	Ud Recibido de plato de ducha de cualquier medida, mediante formación de meseta de elevación con ladrillo cerámico hueco sencillo, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de rozas. Retacado con arena. Colocación y nivelación del plato de ducha. Protección con tablero aglomerado de madera. Limpieza y eliminación del material sobrante. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**66,77 €**	SESENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.4.5.4	m Recibido de barandilla metálica con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**19,59 €**	DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.4.5.5	Ud Recibido de precerco de madera a tabique de fábrica, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, después de la ejecución del tabique y antes de colocar el pavimento, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Fijación definitiva del precerco. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**15,46 €**	QUINCE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.5.6	Ud Recibido de rejilla de ventilación de acero, de hasta 2 m² de superficie, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**26,48 €**	VEINTISEIS EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.4.5.7	m Sellado de junta en ambientes húmedos, en aparatos sanitarios, de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad, con silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco. Incluye: Preparación y limpieza de la junta. Sellado. Remates. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**3,76 €**	TRES EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.4.5.8	m Sellado de junta en ambientes húmedos, en encimeras, de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad, con silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco. Incluye: Preparación y limpieza de la junta. Sellado. Remates. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**3,55 €**	TRES EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.4.5.9	Ud Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 52 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**8,25 €**	OCHO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.5.10	Ud Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 132 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**8,31 €**	OCHO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
1.4.5.11	m Perfil en L para juntas de partición, de aluminio anodizado, de 10 mm de anchura, 10 mm de altura y 1,6 mm de espesor. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Nivelación. Colocación y fijación. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**7,43 €**	SIETE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
1.4.5.12	m Perfil autoadhesivo en L, para la protección de cantos de peldaños, de aluminio anodizado, con alas de 25x10 mm de longitud y 3 mm de espesor. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,79 €**	OCHO EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.5.13	m Burlete autoadhesivo, de aluminio anodizado, con superficie lisa, de 40 mm de anchura y 15 mm de altura. COLOCACIÓN: sobre el pavimento y enrasado con la puerta. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**31,35 €**	TREINTA Y UN EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.4.5.14	Ud Tope para puerta interior, tipo cuarto de esfera, para colocación en el suelo, imitación madera, fijado mediante tornillos. Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Montaje y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**6,75 €**	SEIS EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.4.5.15	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la infraestructura común de telecomunicaciones (ICT) formada por: acometida, canalizaciones y registro de enlace, recintos, canalizaciones y registros principales y secundarios, registros de terminación de red, canalización interior de usuario, registros de paso y registros de toma, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,01 €**	DOS EUROS CON UN CÉNTIMO

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.5.16	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación audiovisual formada por: sistema colectivo de captación de señales de TV y radio, sistema de megafonía (central, altavoces, reguladores y adaptadores), sistema de interfonía y/o vídeo (placa de calle, módulo amplificador, módulo pulsador, alimentador de audio, monitor de teléfono y abrepuerta), mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**1,24 €**	UN EURO CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
1.4.5.17	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,01 €**	DOS EUROS CON UN CÉNTIMO

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.5.18	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,30 €**	CINCO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
1.4.5.19	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**3,17 €**	TRES EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.5.20	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de apliques y luminarias para iluminación, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**0,77 €**	SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.4.5.21	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de protección contra incendios formada por: equipos de detección y alarma, alumbrado de emergencia, equipos de extinción, ventilación, mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**0,87 €**	OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.5.22	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), sistema de ventilación (red de conductos de ventilación, rejillas interiores o exteriores de impulsión o retorno, difusores, compuertas y cualquier otro elemento componente de la instalación que deba recibirse en falsos techos, particiones interiores, suelos técnicos o cerramientos de fachada), con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Tapado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,52 €**	DOS EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.4.5.23	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de ascensor formada por: equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Trabajos de fijación de soporte de guías. Fijación de puertas, luces de alumbrado del hueco, ganchos de fijación y línea telefónica. Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**1,42 €**	UN EURO CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
	1.4.6 Impermeabilitzacions		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.6.1	m² Impermeabilización bajo revestimiento cerámico o pétreo, en paramentos verticales y horizontales de locales húmedos, con lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 0,5 mm de espesor y 285 g/m², fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S1, según UNE-EN 12004, deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, a base de cemento, áridos de granulometría fina, resinas sintéticas y aditivos especiales. Incluso complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares con banda de refuerzo de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 120 mm de anchura y de 0,7 mm de espesor; y mortero cementoso impermeabilizante flexible bicomponente, de color gris. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el revestimiento. Incluye: Corte y preparación de las láminas de poliolefinas. Extendido del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Ejecución de refuerzos en puntos singulares. Resolución de uniones. Sellado de juntas elásticas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**30,57 €**	TREINTA EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.4.6.2	Ud Impermeabilización de paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con sumidero, sistema Dry40 "REVESTECH", compuesta por, kit Sumi Basic, formado por lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC de 250x250 mm compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m², según UNE-EN 13956, con unión termosellada a el sumidero sifónico de PVC de 60 mm de altura, salida horizontal de 40 mm de diámetro, con rejilla para empotrar de acero inoxidable modelo Cuadros de 105x105 mm y lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC Dry40 de 1500x2000 mm, y lámina impermeabilizante flexible tipo CPE, Ecodry50 30, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster reciclado no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m², fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado, deformable y tixotrópico, C2 TE S1. Incluso complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares mediante el uso de piezas especiales "REVESTECH" para la resolución de ángulos internos (Ecodry Cornerin), resolución de uniones y sellado de juntas elásticas (puntos de penetración de tuberías en el revestimiento, encuentros entre el paramento y la ducha de obra, etc.), con adhesivo Seal Plus. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la formación de pendientes ni el revestimiento. Incluye: Corte y preparación de las láminas de poliolefinas. Extendido del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Colocación y fijación del kit. Ejecución de refuerzos en puntos singulares. Resolución de uniones. Sellado de juntas elásticas. Colocación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**251,37 €**	DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
	1.5 Sistema d'acabats interiors		
	1.5.1 Demolicions		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.5.1.1	m² Demolición de solera o pavimento de hormigón armado de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**16,24 €**	DIECISEIS EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
1.5.1.2	m³ Excavación de zanjas y pozos bajo solera de hormigón, previamente demolida, de 1,0 m de profundidad máxima, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, para posterior ubicación de la red de saneamiento en obras de rehabilitación, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión o contenedor de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	**34,67 €**	TREINTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.5.1.3	m² Encachado en caja para base de solera de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**10,85 €**	DIEZ EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.5.1.4	m² Capa separadora en cimentación: film de polietileno de 0,15 mm de espesor y 138 g/m² de masa superficial. Colocación en obra: con solapes, directamente sobre el terreno, sobre un encachado o sobre una superficie de hormigón. Incluye: Colocación de la capa separadora. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	**1,67 €**	UN EURO CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.5.1.5	m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**9,47 €**	NUEVE EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.5.1.6	m² Solera ventilada de hormigón armado de 45+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-45 "CÁVITI", de 750x500x450 mm, color negro, realizada con hormigón HA-25/B/12/XC2 fabricado en central, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza. Incluso panel de poliestireno expandido de 30 mm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa de hormigón de limpieza. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación y montaje de las piezas. Resolución de encuentros. Realización de los orificios de paso de instalaciones. Colocación de los elementos para paso de instalaciones. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	**42,36 €**	CUARENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.5.1.7	Ud Pieza de borde perimetral, en forma de "L", de polipropileno y polietileno reciclados, de 200x20x10 cm, color negro, colocada sobre base de hormigón de limpieza para impedir el paso del hormigón hacia el interior de las piezas durante la fase de vertido del hormigón. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo y colocación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**4,37 €**	CUATRO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
	1.5.2 Revestiments horitzontals		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.5.2.1	m² Capa fina de pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el soporte de hormigón ni el revestimiento. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de acabado. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Aplicación de la imprimación. Amasado con batidor eléctrico. Vertido y extendido de la mezcla. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	**13,44 €**	TRECE EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.5.2.2	m² Pavimento vinílico heterogéneo acabado imitación madera, Clase 31: Comercial moderado, suministrado en lamas de 177,8x1219,2x5 mm. Colocación en obra: mediante el sistema 'Loose-Lay', previa fijación con adhesivo a base de copolímeros acrílicos modificados en dispersión acuosa de la hilada central, sobre capa fina de nivelación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa fina de nivelación. Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Fijación de las piezas de la hilada central, con adhesivo. Colocación y fijación de las sucesivas hiladas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².	**31,73 €**	TREINTA Y UN EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.5.2.3	m² Pavimento interior de piezas de gres porcelánico técnico, de 400x400x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,1%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 1-2 según CTE; carga de rotura >3000 N; resistencia a la flexión >45 N/mm². SOPORTE: de mortero de cemento. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las crucetas. Colocación de las piezas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**68,80 €**	SESENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
1.5.2.4	m Perfil para juntas de partición en pavimentos cerámicos, de PVC, de 35 mm de altura y 8 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos, color gris. Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,46 €**	OCHO EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.5.2.5	m Perfil para juntas estructurales, de aluminio, de 12,5 mm de altura, con junta de absorción de movimientos de caucho sintético, de 20 mm de anchura, color gris RAL 7030, y perforaciones trapezoidales para su fijación. Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**29,87 €**	VEINTINUEVE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.5.2.6	m Perfil de transición entre pavimentos a distinto nivel, de aluminio, de 8 mm de altura, con perforaciones trapezoidales para su fijación. Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**10,42 €**	DIEZ EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.5.2.7	m Rodapié de gres porcelánico, de 100 mm, gama media. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**10,25 €**	DIEZ EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
1.5.2.8	m Rodapié de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm) para interior, color Beige, 60x7 cm, con el canto rebajado y un grado de pulido de 220. COLOCACIÓN: con adhesivo cementoso. REJUNTADO: con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Abrillantado y limpieza del rodapié. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,02 €**	OCHO EUROS CON DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.5.2.9	m Rodapié de escalera, de gres porcelánico, de 80 mm, gama media. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**10,49 €**	DIEZ EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.5.2.10	m Revestimiento de peldaño de escalera interior, con piezas de gres porcelánico técnico, formado por huella con canto recto, y tabica, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 2 según CTE. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor. Incluye: Replanteo de las piezas. Formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañeado. Colocación con mortero de cemento. Tendido de cordeles. Colocación de las piezas. Enlucido de la contrahuella. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Longitud de la arista formada por la huella y la tabica, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en la arista de intersección entre huella y tabica, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**55,54 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	1.5.3 Revestiments verticals		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.5.3.1	m² Revestimiento interior con piezas de gran formato de gres porcelánico esmaltado, acabado pulido, de 400x600x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Acabado y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².	**74,30 €**	SETENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.5.3.2	m² Revestimiento interior con piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Acabado y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².	**33,01 €**	TREINTA Y TRES EUROS CON UN CÉNTIMO
1.5.3.3	m² Revestimiento mural con papel de vinilo, de 235 g/m². Colocación en obra: con cola celulósica, soluble en agua. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación del revestimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación y fijación del revestimiento. Limpieza del adhesivo sobrante y paso del rodillo aplastajuntas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	**9,25 €**	NUEVE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.5.3.4	m² Acondicionamiento acústico en paramentos verticales, situado a una altura menor de 4 m, con paneles formados por listones de MDF de 31x35 mm de sección, PE018 "DECUSTIK" o equivalente, rechapado con chapa de madera de roble, acabado barnizado, con barniz ignífugo, de 2400x600 mm y 58 mm de espesor, de superficie ranurada, con la cara posterior con un velo acústico de 15 mm de espesor, color negro, con mecanizado lateral recto D+. Colocación en obra: con fijaciones mecánicas, sobre rastreles de MDF de 45x15x2400 mm. Incluso tornillos para la fijación de los rastreles a la superficie soporte. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento a colocar entre los rastreles. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Colocación del panel. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**242,54 €**	DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.5.3.5	m² Revestimiento mural con tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), recubierto por ambas caras con una chapa fina de madera de nogal, de 16 mm de espesor. Colocación en obra: con clavos sobre rastreles de madera, con una separación de 400 mm. Incluso tornillos para la fijación de los rastreles a la superficie soporte. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de los rastreles sobre el paramento. Fijación de los rastreles sobre el paramento. Corte y preparación del revestimiento. Colocación y fijación del revestimiento. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	**72,20 €**	SETENTA Y DOS EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.5.3.6	m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical, de más de 3 m de altura. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	**8,37 €**	OCHO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
	1.5.4 Sostres		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.5.4.1	m² Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado Q2. Sistema D112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+27+27), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con piezas de cuelgue rápido Twist "KNAUF", y varillas cada 950 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF". Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, "KNAUF", perfiles U 30/30 "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF" y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**29,25 €**	VEINTINUEVE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.5.4.2	m² Falso techo registrable suspendido, decorativo, situado a una altura menor de 4 m. Sistema D143.es "KNAUF" o equivalente, constituido por ESTRUCTURA: perfilería vista, de acero galvanizado, EASY T- 24/38, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con cuelgues Clip "KNAUF", y varillas; PLACAS: placas de yeso laminado, acabado con vinilo blanco, VTR "KNAUF", de 1200x600x9,5 mm, de superficie lisa, para falsos techos registrables BC. Incluso perfiles angulares EASY L HP Anticorrosión - 20/20/3050 mm "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.	**28,93 €**	VEINTIOCHO EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.5.4.3	m² Falso techo registrable suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m. Sistema D147.es "KNAUF", constituido por ESTRUCTURA: perfilería oculta, de acero galvanizado, EASY T-24/38, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con cuelgues Clip "KNAUF", y varillas; PLACAS: placas acústicas de yeso laminado, Danoline acabado Contur, G1 Borde D "KNAUF", de 1200x400 mm y 12,5 mm de espesor, de superficie perforada, para techos registrables. Incluso perfiles angulares EASY W - 25x15x8x15 mm "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.	**57,42 €**	CINCUENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.5.4.4	m² Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK). Criterio de valoración económica: El precio no incluye el falso techo. Incluye: Corte y ajuste del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**11,80 €**	ONCE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.5.4.5	m² Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de perfiles primarios de 60 mm de anchura, con una modulación de 600 mm y suspendidos del forjado o elemento soporte de hormigón con horquillas de cuelgue y varillas cada 600 mm; PANELES: Deco Acoustic fabricado a partir de placas PET (Polietileno Tereflalato) que son conformadas a partir de un fieltro no tejido de fibras de material reciclado (alto porcentaje). Incluso fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de los paneles y accesorios de montaje. Incluye: Trazado en los muros del nivel del falso techo. Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios de la estructura. Corte de los paneles. Colocación de los paneles. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.	**242,08 €**	DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
1.5.4.6	Ud Trampilla de registro gama Básica, Plus 2x12,5, sistema E102.b "KNAUF", de 400x400 mm, formada por marco de aluminio y puerta de placa de yeso laminado (2 impregnada (H1), de 12,5 mm de espesor cada placa), para falso techo continuo de placas de yeso laminado. Incluso accesorios de montaje. Incluye: Marcado y corte de la placa de yeso laminado. Colocación de la trampilla. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**59,79 €**	CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.5.4.7	m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, horizontal, a más de 3 m de altura. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	**10,93 €**	DIEZ EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
	1.5.5 Baranes i passamans		
1.5.5.1	m Antepecho de 1,25 m de altura, de 24 cm de espesor de fábrica 2 caras vistas de ladrillo cerámico cara vista perforado hidrofugado, color Blanco, acabado liso, 24x11,5x5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso pieza superior de coronación. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de la fábrica a realizar. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Replanteo de alineaciones y niveles. Ejecución de encuentros y pilastras. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**148,65 €**	CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.5.5.2	m Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie L 80x8, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre perfiles de apoyo, para formación de dintel. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo de la fábrica. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo del sistema. Replanteo del nivel de apoyo de los elementos. Colocación y fijación provisional del dintel. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.	**32,40 €**	TREINTA Y DOS EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
1.5.5.3	m Pasamanos recto de madera de roble, de 65x70 mm de sección, en crudo, sin barnizar, con soportes metálicos fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero galvanizado. Incluso replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Elaborado en taller y montado en obra. Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**48,45 €**	CUARENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
	1.6 Sistema de transports i ajudes		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.6.1	Ud Suministro e instalación completa de ascensor eléctrico de doble embarque sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 3 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, nivel medio de acabado en cabina de 1100x1400x2200 mm, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, maniobra universal simple, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm. Incluso ganchos de fijación, lámparas de alumbrado del hueco, guías, cables de tracción y pasacables, amortiguadores de foso, contrapesos, puertas de acceso, grupo tractor, cuadro y cable de maniobra, bastidor, chasis y puertas de cabina con acabados, limitador de velocidad y paracaídas, botoneras de piso y de cabina, selector de paradas, instalación eléctrica, línea telefónica y sistemas de seguridad. Incluye: Replanteo de guías y niveles. Colocación de los puntos de fijación. Instalación de las lámparas de alumbrado del hueco. Montaje de guías, cables de tracción y pasacables. Colocación de los amortiguadores de foso. Colocación de contrapesos. Presentación de las puertas de acceso. Montaje del grupo tractor. Montaje del cuadro y conexión del cable de maniobra. Montaje del bastidor, el chasis y las puertas de cabina con sus acabados. Instalación del limitador de velocidad y el paracaídas. Instalación de las botoneras de piso y de cabina. Instalación del selector de paradas. Conexionado con la red eléctrica. Instalación de la línea telefónica y de los sistemas de seguridad. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**21.559,58 €**	VEINTIUN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.6.2	Ud Recibido de puerta de ascensor, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**66,74 €**	SESENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.6.3	Ud Arqueta de bombeo enterrada, de dimensiones interiores 200x200x120 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tablero cerámico hueco machihembrado, losa de hormigón HA-30/B/20/XC4+XA2 de 20 cm de espesor armada con malla electrosoldada y tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos; electrobomba sumergible, con impulsor vórtex, para achique de aguas sucias o ligeramente fangosas, construida en acero inoxidable, con una potencia de 0,25 kW y salida de impulsión roscada de 1 1/4", para una altura máxima de inmersión de 5 m, temperatura máxima del líquido conducido 35°C según UNE-EN 60335-2-41 para uso doméstico y 40°C para otras aplicaciones y tamaño máximo de paso de sólidos 20 mm, con cuerpo de impulsión, filtro, impulsor, carcasa, tapa de motor y eje motor de acero inoxidable AISI 304, cierre mecánico con doble retén en cámara de aceite, motor asíncrono de 2 polos, aislamiento clase F, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, condensador y protección termoamperimétrica de rearme automático incorporados, protección IP68, con regulador de nivel incorporado y cable eléctrico de conexión de 5 metros con enchufe tipo shuko, conectada a conducto de impulsión de aguas residuales realizado con tubo de PVC; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso salida de ventilación, accesorios, uniones y piezas especiales para la instalación de una bomba y su conexión a las redes eléctrica y de saneamiento. Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Formación del tablero armado. Colocación de la bomba. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de saneamiento. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.	**1.826,95 €**	MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1.7 Equipament		
	1.7.1 Sanitaris i aixeteries		
1.7.1.1	Ud Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama media, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**368,35 €**	TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.7.1.2	Ud Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama básica, color blanco, de 600x340 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera ni la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**201,90 €**	DOSCIENTOS UN EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
1.7.1.3	Ud Lavabo de porcelana sanitaria, mural, gama básica, color blanco, de 400x320 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**136,59 €**	CIENTO TREINTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.7.1.4	Ud Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 10 segundos, limitador de caudal a 6 l/min. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**219,37 €**	DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.7.1.5	Ud Plato de ducha rectangular, de resina, color blanco, acabado mate imitación piedra, con fondo antideslizante y orificio de desagüe en un lateral de 90 mm de diámetro, de 1000x1800x40 mm, con válvula sifónica de 30 mm de altura de sifón. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**838,12 €**	OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
1.7.1.6	Ud Columna de ducha, acabado cromado, compuesta por termostato, ducha mural, rótula para ángulos de hasta 15° con el plano horizontal y brazo de ducha orientable 45°, de 390 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad y soporte, ducha teléfono, con dos tipos de chorro (Rain y Jet), elemento deslizante para ajuste en altura y flexo de 1,75 m de longitud, aislamiento térmico, limitador de temperatura con tope de seguridad a 38°C y sistema antical. Incluso elementos de conexión. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**391,34 €**	TRESCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.7.1.7	Ud Ducha higiénica monomando, acabado cromado, formada por grifo mezclador monomando con palanca metálica, florón circular, cartucho cerámico, con toma de 1/2" para flexo y soporte para ducha teléfono, acabado cromado; ducha teléfono con palanca de accionamiento, acabado cromado, con un chorro, limitador de caudal a 5 l/min y sistema antical y flexo de ducha de 1,25 m de longitud. Incluso elementos de conexión, elementos de fijación y juntas elásticas. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**92,86 €**	NOVENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.7.1.8	Ud Vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, gama básica, color blanco, de 540x415 mm. Incluso silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**284,42 €**	DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
	1.7.2 Sanitaris i aixeteries accesibles		
1.7.2.1	Ud Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 360x670x460 mm, con borde de descarga, con cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco y con asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco. Incluso silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**354,94 €**	TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.7.2.2	Ud Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura fija, de 680x580 mm, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación y silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del bastidor. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**353,14 €**	TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
1.7.2.3	Ud Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura regulable, de 680x580 mm, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación y silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del bastidor. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**370,01 €**	TRESCIENTOS SETENTA EUROS CON UN CÉNTIMO

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.7.2.4	Ud Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 15 segundos, caudal de 6 l/min, regulador de chorro a rótula. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**184,87 €**	CIENTO OCHENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.7.2.5	Ud Plato de ducha acrílico, rectangular, color blanco, de 2100x800x40 mm, con fondo antideslizante, lámina impermeabilizante premontada, sifón individual y rejilla de desagüe de acero inoxidable, empotrado en el pavimento y enrasado por su cara superior. Incluso silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**328,17 €**	TRESCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
1.7.2.6	Ud Columna de ducha, acabado cromado, compuesta por termostato, ducha mural, rótula para ángulos de hasta 15° con el plano horizontal y brazo de ducha orientable 45°, de 390 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad y soporte, ducha teléfono, con dos tipos de chorro (Rain y Jet), elemento deslizante para ajuste en altura y flexo de 1,75 m de longitud, aislamiento térmico, limitador de temperatura con tope de seguridad a 38°C y sistema antical. Incluso elementos de conexión. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**389,94 €**	TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

1.7.3 Equipament sanitari

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.7.3.1	Ud Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**66,21 €**	SESENTA Y SEIS EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
1.7.3.2	Ud Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de 100x150x55 mm. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**41,48 €**	CUARENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.7.3.3	Ud Secamanos eléctrico, de 2300 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 275x200x230 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**320,85 €**	TRESCIENTOS VEINTE EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.7.3.4	Ud Secador eléctrico de cabello, mural, potencia calorífica de 900 W, carcasa de ABS color blanco, interior fabricado en policarbonato gris, de 550x185x120 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**123,09 €**	CIENTO VEINTITRES EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.7.3.5	Ud Espejo incoloro, de 1100x900 mm y 5 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación del espejo. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**63,07 €**	SESENTA Y TRES EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
1.7.3.6	Ud Espejo incoloro, de 1700x900 mm y 5 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación del espejo. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**91,54 €**	NOVENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.7.3.7	Ud Espejo incoloro, de 1500x900 mm y 5 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación del espejo. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**82,10 €**	OCHENTA Y DOS EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
1.7.3.8	Ud Espejo incoloro, de 2000x900 mm y 5 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación del espejo. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**105,81 €**	CIENTO CINCO EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.7.3.9	Ud Papelera higiénica, de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**41,42 €**	CUARENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.7.3.10	Ud Papelera higiénica para compresas, de 50 litros de capacidad, de polipropileno blanco y acero inoxidable AISI 304, de 680x340x220 mm. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**73,98 €**	SETENTA Y TRES EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	1.7.4 Equipament sanitari accessible		
1.7.4.1	Ud Espejo reclinable para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para baño, de aluminio y nylon, de 604x678 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**341,11 €**	TRESCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
1.7.4.2	Ud Asiento para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 425x430 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del asiento. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**242,52 €**	DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.7.4.3	Ud Barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la barra. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**131,07 €**	CIENTO TREINTA Y UN EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
1.7.4.4	Ud Pasamanos para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, formado por 1 tubo de 600 mm de longitud, 1 tubo de 700 mm de longitud, pieza de empalme de sección recta en T y 2 piezas de remate de sección curva, de 32 mm de diámetro. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**183,16 €**	CIENTO OCHENTA Y TRES EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
1.7.4.5	Ud Suministro e instalación empotrada en tabique de placas de yeso de bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para separador de urinarios y barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones y panel de madera reforzada. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del bastidor. Nivelación, aplomado y colocación del bastidor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**160,63 €**	CIENTO SESENTA EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.7.4.6	Ud Instalación empotrada en tabique de placas de yeso de bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para lavabo mural, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones, soporte para lavabo, accesorios para conexión de la grifería y tubo de desagüe con adaptador para 32, 40 y 50 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red de evacuación. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**213,34 €**	DOSCIENTOS TRECE EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.7.4.7	Ud Mampara para ducha, 900 mm de anchura, 900 mm de longitud y 900 mm de altura, formada por cuatro puertas plegables de panel sintético translúcido con perfiles de aluminio acabado lacado, color blanco, regulable en altura hasta 20 cm, con final de carrera. Incluso fijaciones y silicona para sellado de juntas. Incluye: Colocación y fijación. Sellado de juntas. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**754,39 €**	SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	1.7.5 Bancada banys		
1.7.5.1	Ud Encimera de granito de Sudáfrica, Negro Sudáfrica pulido, de hasta 350 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal a inglete de 7 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Resolución de esquinas y encuentros. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral. Sellado de juntas. Limpieza de los restos sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**613,48 €**	SEISCIENTOS TRECE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	1.7.6 Cuines		
1.7.6.1	Ud Fregadero de fibra de vidrio, de 1 cubeta, color blanco, de 480x500 mm, incluso válvula con desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**300,28 €**	TRESCIENTOS EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
1.7.6.2	Ud Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama media, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, caño alto giratorio y aireador. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**142,36 €**	CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.7.6.3	Ud Encimera de granito de Sudáfrica, Negro Sudáfrica pulido, de hasta 350 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal a inglete de 7 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Resolución de esquinas y encuentros. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral. Sellado de juntas. Limpieza de los restos sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**589,60 €**	QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.7.6.4	Ud Mobiliario completo en cocina compuesto por 3,5 m de muebles bajos con zócalo inferior y 3,5 m de muebles altos con cornisa superior, realizado con frentes de cocina con recubrimiento polilaminado en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco y núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, de 19 mm de espesor; montados sobre los cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 19 mm de espesor, chapa trasera de 8 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso montaje de cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera, los electrodomésticos ni el fregadero. Incluye: Replanteo de la posición y de los puntos de sujeción. Colocación, fijación y nivelación de los cuerpos de los muebles. Colocación y fijación de bisagras y baldas. Colocación de frentes y cajones. Colocación de los tiradores en frentes y cajones. Colocación del zócalo. Colocación de la cornisa. Limpieza y retirada de restos a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de los frentes de muebles altos y bajos. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2.318,21 €**	DOS MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
	1.7.7 Electrodomèstics		
1.7.7.1	Ud Placa vitrocerámica, de 600 mm de anchura, 60 mm de altura y 490 mm de profundidad, color negro, 4 zonas y potencia 6300 W. Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Sellado de juntas. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**241,11 €**	DOSCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON ONCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.7.7.2	Ud Lavadora de carga frontal, de 598 mm de anchura, 848 mm de altura y 546 mm de profundidad, color blanco, con capacidad para 7 kg de carga, consumo de energía por 100 ciclos del programa Eco 40-60 69 kWh, consumo de agua del programa Eco 40-60 45 l, clase de eficiencia energética D, clase de emisión de ruido aéreo A. Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**459,02 €**	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON DOS CÉNTIMOS
1.7.7.3	Ud Horno eléctrico integrable, de 594 mm de anchura, 590 mm de altura y 560 mm de profundidad, acabado cromado mate, con capacidad para 57 l, clase de eficiencia energética A. Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**392,67 €**	TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.7.7.4	Ud Frigorífico combi, de 540 mm de anchura, 1935 mm de altura y 545 mm de profundidad, color blanco, capacidad de los compartimentos del frigorífico 215 l, capacidad de los compartimentos del congelador 69 l, consumo de energía anual 279 kWh, clase de eficiencia energética F, clase de emisión de ruido aéreo C. Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**759,17 €**	SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.7.7.5	Ud Campana extractora integrable con 2 motores de aspiración, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo mediante plantilla. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**175,17 €**	CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
1.7.7.6	Ud Rejilla para cocina, adecuada para extracción, de 220x220 mm, con acabado lacado color blanco, cuello de conexión a conducto circular DN 180 mm y filtro de aire G3; montada en la pared. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**104,92 €**	CIENTO CUATRO EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.7.7.7	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,16 €**	CINCO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
	1.7.8 Cuina Bar		
1.7.8.1	Ud MESA SIN ESTANTE PARA CERVEZA	**509,82 €**	QUINIENTOS NUEVE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.7.8.2	Ud GRIFO DUCHA CON CAÑO INTERMEDIO EDENOX GDM2CBS1	**190,02 €**	CIENTO NOVENTA EUROS CON DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.7.8.3	Ud FREGADERO CON ESCURRIDOR EDENOX FI-126/11 Encimeras de profundidad 600 mm con fregadero y peto posterior de 100 mm de altura totalmente soldado. Fabricados totalmente en acero inoxidable AISI-304 18/10. Cubas embutidas con protección insonorizante. Cada cuba incorpora válvula de desagüe y el tubo rebosadero. Las encimeras están embutidas en chapa de 1 mm de espesor. Escurridor izquierda Medida de cubera 500*400*250 mm Dimensiones: 1200*600 mm	**220,42 €**	DOSCIENTOS VEINTE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.7.8.4	Ud BASTIDOR FREGADERO BF-126 Construidos totalmente en acero inoxidable AISI-304 18/10. Se entrega desmontado. La altura de los bastidores es de 850 mm y están provistos de patas inoxidables de altura regulable. 6 patas en los modelos de longitud 2500 y 2600 mm.	**142,38 €**	CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.7.8.5	UD SERIE MCAF DE 1500MM - MESA CAFETERA o equivalente	**773,83 €**	SETECIENTOS SETENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
1.7.8.6	Ud FRENTE MOSTRADOR REFRIGERADO FMPP 2000 CR	**2.595,40 €**	DOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
1.7.8.7	Ud ENFRIADOR DE BOTELLAS EB 1500 II	**1.158,67 €**	MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.7.8.8	UD ARCÓN CONGELADOS NLF-275 Los congeladores horizontales se caracterizan por su alta eficiencia energética. Diseñados para uso profesional. Gracias a su diseño se reduce al mínimo las perdidas térmicas con el exterior. Aislamiento en poliuretano inyectado a alta presión (100% libre de CFC's). El termostato tiene la función de congelación ultra-rápida, posición "S" para operaciones de carga inicial o para congelaciones rápidas. Función de alarma cuando el producto interior alcanza temperaturas críticas para la conservación de los alimentos. Posición de "aviso" cuando introducimos productos frescos o dejamos la puerta abierta. Esta señal se apaga cuando el congelador alcanza la temperatura seleccionada. Incluye luz interna LED, que funciona al abrir la puerta con protección anti hielo, menos en el modelo NLF-675 Acabado exterior lacado en blanco e interior en aluminio. Desescarche manual. Incluye desagüe interior para facilitar la limpieza del congelador. Temperatura de trabajo: -18ºC a -23ºC. Tensión: 220V/1/50Hz. Dimensiones: 1204 x 440 x 455/705 mm	**755,45 €**	SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.7.8.9	Ud LAVAVAJILLAS JEMI GS17 o equivalente Dimensiones: 580 x 650 x 820 mm Dimensiones cesta: 500*500 mm Producción cestas/ hora: 30 ud Producción vasos/platos hora: 1440 vasos / 480 platos Altura útil lavado: 380 mm Potencia total: 5,25 Kw. trifasico Duración ciclo: 2 min	**2.519,81 €**	DOS MIL QUINIENTOS DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
1.7.8.10	UD UD 102/311- ARMARIO DE CONGELACIÓN de 2 puertas	**2.365,03 €**	DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS CON TRES CÉNTIMOS
1.7.8.11	UD UD 101/204- ARMARIO DE REFRIGERACIÓN NACIONAL 500	**1.617,91 €**	MIL SEISCIENTOS DIECISIETE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
1.7.8.12	Ud CONJUNTO ESTANTERÍAS	**1.038,17 €**	MIL TREINTA Y OCHO EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
1.7.8.13	UD Tecnología Rational Icombi Pro. Capacidad: 6 GN 1/1 Potencia eléctrica: 10.80 Kw Tensión: 400 V Dimensiones: 850*775(842)*754(804) mm	**9.945,97 €**	NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.7.8.14	UD BASTIDOR HORNO	**1.186,47 €**	MIL CIENTO OCHENTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.7.8.15	UD KIT CONEXIÓN	**77,86 €**	SETENTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.7.8.16	Ud MICROONDAS EDENOX MICRO-102 • El microondas profesional MICRO-1025 dispone del control "soft-touch" fácil de utilizar. • Con capacidad para programar hasta 100 programas con un tiempo de cocción máximo de 60' para cada programa. • 5 niveles de potencia y posibilidad de hasta 3 etapas de cocción por programa. Además, con opción de entrada de tiempo y con programa de cantidad de tiempo múltiple X2 para operaciones flexibles donde incrementamos la cantidad de producto introducida en el microondas. • Opción "Defrost". Opción funcionamiento manual. Pantalla LED y pitido de fin de ciclo. • Potencia absorbida de 1500w y potencia de salida del microondas de 1000w distribuidos en un magnetrón. La luz interior permite que la comida sea fácil de controlar sin abrir la puerta. Fabricado totalmente en acero inoxidable tanto externamente como la cámara. Base cerámica plana, sin plato de vidrio. Puerta transparente sin cerradura, fácil de abrir y de limpiar. Filtro extraíble para cómodas operaciones de mante La capacidad de 25 litros permite utilizar platos de 305 mm. La puerta incorpora un asa para aplicaciones profesionales con una abertura de 90º. Fabricado totalmente en acero inoxidable tanto externamente como la cámara. Base cerámica plana, sin plato de vidrio. Puerta transparente sin cerradura, fácil de abrir y de limpiar. Dimensiones: 515 x 431 x 311 mm Capaciadad: 25 l Potencia: 1000 w	**469,96 €**	CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.7.8.17	Ud MESA ÁNGULO EDENOX MMA-77 o equivalente	**540,40 €**	QUINIENTOS CUARENTA EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
1.7.8.18	Ud MESA MURAL CON ESTANTE 1600*700*850 MM	**579,33 €**	QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
1.7.8.19	Ud Encimeras de profundidad 700 mm con fregadero y peto posterior de 100 mm de altura totalmente soldado. Fabricados totalmente en acero inoxidable AISI-304 18/10. Cubas embutidas con protección insonorizante. Cada cuba incorpora válvula de desagüe y el tubo rebosadero. Dimensiones: 700*700 Dimensiones cuba: 500*500*300 mm	**351,30 €**	TRESCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
1.7.8.20	Ud LAVAVAJILLAS CÚPULA JEMI GS-85	**3.534,60 €**	TRES MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
1.7.8.21	Ud UD 104- MESA DE REFRIGERACIÓN BMNG1470 II o equivalente	**1.909,65 €**	MIL NOVECIENTOS NUEVE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.7.8.22	Ud Encimera fabricada en acero inoxidable AISI-304 de 1,5 mm de espesor. Juntas de corte por láser y soldaduras automáticas. Tornillos ocultos a la vista. Máquinas preparadas para acoplar un grifo de llenado o columna de agua en la parte posterior. Embellecedor posterior de chimenea de hierro fundido esmaltado de alta temperatura. Dimensiones: 400*730*290 mm	**515,91 €**	QUINIENTOS QUINCE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
1.7.8.23	Ud ESTANTERÍA LINEAL 4 NIVELES 261	**255,48 €**	DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.7.8.24	Ud Rational Campana Ultravent Plus o equivalente	**4.759,79 €**	CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	1.7.9 Apartaments: armaris empotrats		
1.7.9.1	Ud Armario modular prefabricado, empotrado, de dos hojas correderas de 250x100x60 cm, de tablero aglomerado recubierto con papel melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm de PVC. Incluso precerco, durmientes de madera para apoyo de la base del armario, tablero de madera para base del armario, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes, adhesivo de reacción de poliuretano, para pegado de madera y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y armario. Incluye: Colocación del precerco. Colocación de los durmientes. Fijación de la base de apoyo a los durmientes. Montaje de todos los elementos componentes del armario modular. Alojamiento y calzado del armario en el precerco. Fijación del armario al precerco. Ajuste final. Relleno de la holgura entre precerco y armario con espuma de poliuretano. Colocación de accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**410,06 €**	CUATROCIENTOS DIEZ EUROS CON SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.7.9.2	Ud Armario modular prefabricado, empotrado, de dos hojas correderas de 250x200x60 cm, de tablero aglomerado recubierto con papel melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm de PVC. Incluso precerco, durmientes de madera para apoyo de la base del armario, tablero de madera para base del armario, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes, adhesivo de reacción de poliuretano, para pegado de madera y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y armario. Incluye: Colocación del precerco. Colocación de los durmientes. Fijación de la base de apoyo a los durmientes. Montaje de todos los elementos componentes del armario modular. Alojamiento y calzado del armario en el precerco. Fijación del armario al precerco. Ajuste final. Relleno de la holgura entre precerco y armario con espuma de poliuretano. Colocación de accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**620,43 €**	SEISCIENTOS VEINTE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.7.9.3	Ud Mobiliario completo en cocina compuesto por 4,2 m de muebles bajos con zócalo inferior, realizado con frentes de cocina con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica, núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 19 mm de espesor y cantos termoplásticos de ABS; montados sobre los cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso montaje de cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera, los electrodomésticos ni el fregadero. Incluye: Replanteo de la posición y de los puntos de sujeción. Colocación, fijación y nivelación de los cuerpos de los muebles. Colocación y fijación de bisagras y baldas. Colocación de frentes y cajones. Colocación de los tiradores en frentes y cajones. Colocación del zócalo. Limpieza y retirada de restos a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de los frentes de muebles altos y bajos. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**678,17 €**	SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.7.9.4	Ud Encimera de aglomerado de cuarzo blanco, acabado pulido, de 420 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal a inglete de 7 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Resolución de esquinas y encuentros. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral. Sellado de juntas. Limpieza de los restos sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**692,19 €**	SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
	1.7.10 Taulell d'access		
1.7.10.1	UD Mostrador Z2. Tablero aglomerado de 25 mm Sobre de mesa de 30 mm, color a determinar Frontal laminado de 1400 mm, color a determinar. Estructura metálica en color a determinar. Dim: 3680 x 880 x 1130 mm H	**3.090,00 €**	TRES MIL NOVENTA EUROS
	1.8 Instalacions		
	1.8.1 Instal·lació de Lampisteria i sanejament		
	1.8.1.1 Fontanería		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.1.1	Ud Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**283,00 €**	DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.1.2	Ud Preinstalación de contador general de agua 1/2" DN 15 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y material auxiliar. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador de agua. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**66,67 €**	SESENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.8.1.1.3	Ud Contador de agua fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m³/h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, apto para aguas muy duras, con tapa, racores de conexión y precinto. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**43,03 €**	CUARENTA Y TRES EUROS CON TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.1.4	Ud Grupo de presión de agua, de accionamiento regulable mediante tecnología Inverter, modelo MASTER HIDRO-INVERTER AP-HI-MASTER A/12-2 "EBARA",o SIMILAR formado por: dos bombas centrífugas multicelulares, con una potencia de 2x0,9 kW, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, eje y camisa externa de acero inoxidable, impulsores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, motor asíncrono de 2 polos, eficiencia IE3, aislamiento clase F, protección IP44, para alimentación monofásica a 230 V, equipo de regulación y control con variador de frecuencia (presión constante), dos unidades de control Hidro-Inverter, las cuales permiten la rotación de las bombas, cada una de ellas con pantalla LCD (manómetro digital), pulsador para el control manual de las bombas, sistemas de protección, función de rearme automático, indicadores luminosos de tensión, funcionamiento y fallo de las bombas y teclado de acceso a menú de programación, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetro, presostato, depósito de membrana, de chapa de acero de 20 l, con reloj programador (mando para electroválvula). Incluso tubos entre los distintos elementos y accesorios. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Sin incluir la instalación eléctrica. Incluye: Replanteo. Fijación del depósito. Colocación y fijación del grupo de presión. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Conexiones de la bomba con el depósito. Conexionado. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**4.962,99 €**	CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.8.1.1.5	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**18,24 €**	DIECIOCHO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.1.6	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**12,95 €**	DOCE EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.8.1.1.7	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,82 €**	OCHO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.8.1.1.8	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**6,44 €**	SEIS EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.8.1.1.9	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**12,95 €**	DOCE EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.1.10	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 63 mm de diámetro exterior y 5,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**23,07 €**	VEINTITRES EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
1.8.1.1.11	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**15,08 €**	QUINCE EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
1.8.1.1.12	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,39 €**	OCHO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.8.1.1.13	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,68 €**	CINCO EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.1.14	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**36,64 €**	TREINTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.8.1.1.15	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 25 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**31,21 €**	TREINTA Y UN EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
1.8.1.1.16	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 20 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**29,41 €**	VEINTINUEVE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.1.17	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**25,45 €**	VEINTICINCO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.8.1.1.18	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**14,16 €**	CATORCE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
1.8.1.1.19	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**27,25 €**	VEINTISIETE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
1.8.1.1.20	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**40,35 €**	CUARENTA EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.8.1.1.21	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**20,28 €**	VEINTE EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.1.22	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**10,09 €**	DIEZ EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
1.8.1.1.23	Ud Válvula de retención de latón para roscar de 3/4". Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**13,43 €**	TRECE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
1.8.1.1.24	Ud Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/2". Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**24,29 €**	VEINTICUATRO EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
1.8.1.1.25	Ud Válvula de retención de latón para roscar de 1". Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**14,90 €**	CATORCE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
1.8.1.1.26	Ud Grifo de latón, de 1/2" de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**10,95 €**	DIEZ EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.1.27	Ud Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**325,27 €**	TRESCIENTOS VEINTICINCO EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
1.8.1.1.28	Ud Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**349,03 €**	TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.1.29	Ud Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**408,83 €**	CUATROCIENTOS OCHO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
1.8.1.1.30	Ud Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**247,19 €**	DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
1.8.1.1.31	m Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**16,57 €**	DIECISEIS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.1.32	m Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**11,82 €**	ONCE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.8.1.1.33	m Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,12 €**	OCHO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
1.8.1.1.34	m Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,67 €**	CINCO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.8.1.1.35	m Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,67 €**	CINCO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	1.8.1.2 Saneamineto		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.2.1	m Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC corrugado, rigidez anular nominal 8 kN/m², de 200 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso lubricante para montaje y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.	**92,42 €**	NOVENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.2.2	m³ Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y acopio en los bordes de la excavación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Acopio de los materiales excavados en los bordes de la excavación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	**19,95 €**	DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.8.1.2.3	m³ Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con hormigón en masa HM-15/B/20/X0, fabricado en central y vertido desde camión. Incluye: Puesta en obra del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**84,65 €**	OCHENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.2.4	m³ Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**8,59 €**	OCHO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.8.1.2.5	m³ Carga de tierras procedentes de excavaciones, con medios mecánicos, sobre camión. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, pero no incluye el transporte. Incluye: Carga de tierras. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**5,26 €**	CINCO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.2.6	m³ Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia no limitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**6,89 €**	SEIS EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.2.7	Ud Arqueta sifónica, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**177,03 €**	CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS CON TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.2.8	m Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de polipropileno, serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, juntas de goma, lubricante para montaje, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	**58,40 €**	CINCUENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.2.9	m Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de polipropileno, serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, juntas de goma, lubricante para montaje, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	**40,24 €**	CUARENTA EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.2.10	m Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	**30,33 €**	TREINTA EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.2.11	m Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	**27,86 €**	VEINTISIETE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.2.12	m Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 40 mm de diámetro exterior. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	**43,38 €**	CUARENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.8.1.2.13	m Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**29,12 €**	VEINTINUEVE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
1.8.1.2.14	m Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 50 mm de diámetro, unión con junta elástica. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**13,30 €**	TRECE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.2.15	m Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 40 mm de diámetro, unión con junta elástica. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**11,58 €**	ONCE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.8.1.2.16	m Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de polipropileno con carga mineral, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**31,05 €**	TREINTA Y UN EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
1.8.1.2.17	m Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de polipropileno con carga mineral, de 50 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**17,31 €**	DIECISIETE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.1.2.18	Ud Red interior de evacuación, para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües. Incluye: Replanteo. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación del bote sifónico. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**219,24 €**	DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
1.8.1.2.19	Ud Red interior de evacuación, para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües. Incluye: Replanteo. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación del bote sifónico. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**296,05 €**	DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
1.8.1.2.20	Ud Red interior de evacuación, para cocina con dotación para: fregadero, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**59,67 €**	CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	1.8.2 Instal·lació de climatització i ventilació		
	1.8.2.1 Calefacción, refrigeración, climatización y A.C.S.		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.1	Ud Ventilador centrífugo de perfil bajo, con motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55 y caja de bornes ignífuga, de 1240 r.p.m., potencia absorbida 240 W, caudal máximo de 1090 m³/h, dimensiones 440x220 mm y 505 mm de largo y nivel de presión sonora de 57 dBA. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**700,08 €**	SETECIENTOS EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
1.8.2.1.2	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,27 €**	CINCO EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
1.8.2.1.3	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,73 €**	CINCO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.4	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**6,20 €**	SEIS EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
1.8.2.1.5	Ud Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**9,70 €**	NUEVE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
1.8.2.1.6	Ud Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**10,09 €**	DIEZ EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
1.8.2.1.7	Ud Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**11,17 €**	ONCE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.8	Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**9,34 €**	NUEVE EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.8.2.1.9	Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**9,60 €**	NUEVE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
1.8.2.1.10	Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**11,65 €**	ONCE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.8.2.1.11	Ud Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 135 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**8,79 €**	OCHO EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.8.2.1.12	Ud Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**9,79 €**	NUEVE EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.13	Ud Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**29,29 €**	VEINTINUEVE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
1.8.2.1.14	m² Red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,6 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**18,72 €**	DIECIOCHO EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.8.2.1.15	m² Red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,8 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**21,77 €**	VEINTIUN EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.16	m² Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**38,95 €**	TREINTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.8.2.1.17	m Red de conductos flexibles de distribución de aire para climatización, constituida por tubo flexible de 250 mm de diámetro, temperatura de trabajo entre -30°C y 250°C, compuesto por un tubo interior de un complejo de poliéster y aluminio con refuerzo de alambre tratado contra la oxidación en forma de espiral helicoidal, aislamiento de lana de vidrio de 25 mm de espesor y recubrimiento exterior de aluminio reforzado. Incluso cinta de aluminio y elementos de fijación con una separación máxima de 1,50 m. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos flexibles para conducción de aire. Colocación y fijación de tubos flexibles para conducción de aire. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**31,67 €**	TREINTA Y UN EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.18	m Red de conductos flexibles de distribución de aire para climatización, constituida por tubo flexible de doble pared con aislamiento, código de pedido 990 319 273, "ZEHNDER", de 200 mm de diámetro nominal, compuesto por pared interior de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral de 205 mm de diámetro interior, pared exterior de hilos de fibra de vidrio recubiertos de PVC color gris de 260 mm de diámetro exterior y aislamiento entre paredes mediante fibra de vidrio de 25 mm de espesor, rango de temperatura de trabajo de -30 a 140°C y resistencia térmica 0,65 m²K/W. Incluso cinta de aluminio y elementos de fijación con una separación máxima de 1,50 m. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos flexibles para conducción de aire. Colocación y fijación de tubos flexibles para conducción de aire. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**49,07 €**	CUARENTA Y NUEVE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
1.8.2.1.19	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**64,29 €**	SESENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.20	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**73,22 €**	SETENTA Y TRES EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
1.8.2.1.21	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**91,17 €**	NOVENTA Y UN EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.22	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**72,56 €**	SETENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.8.2.1.23	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**86,02 €**	OCHENTA Y SEIS EUROS CON DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.24	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**93,12 €**	NOVENTA Y TRES EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
1.8.2.1.25	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**106,58 €**	CIENTO SEIS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.26	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x225 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**100,98 €**	CIEN EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.8.2.1.27	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x225 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**127,66 €**	CIENTO VEINTISIETE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.8.2.1.28	Ud Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con lamas móviles curvas horizontales, de 200x100 mm, anodizado color plata, gama AirQ, RLC1020010APX "AIRZONE", fijación con pestillos, montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**29,73 €**	VEINTINUEVE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.29	Ud Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con lamas móviles curvas horizontales, de 200x150 mm, anodizado color plata, gama AirQ, RLC1020015APX "AIRZONE", fijación con pestillos, montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**31,52 €**	TREINTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.8.2.1.30	Ud Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con lamas móviles curvas horizontales, de 350x250 mm, anodizado color plata, gama AirQ, RLC1035025APX "AIRZONE", fijación con pestillos, montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**50,96 €**	CINCUENTA EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.8.2.1.31	Ud Difusor rotacional de deflectores fijos con placa frontal cuadrada, con tobera, con plenum de conexión horizontal de chapa de acero galvanizado, con compuerta de regulación, con junta de estanqueidad de caucho, pintado en color a elegir de la carta RAL, para instalar en alturas de hasta 4 m. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje del plenum mediante soportes de suspensión. Fijación del difusor al plenum. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**713,23 €**	SETECIENTOS TRECE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.32	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x225 mm, fijación oculta (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en pared. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**39,41 €**	TREINTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
1.8.2.1.33	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**42,70 €**	CUARENTA Y DOS EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
1.8.2.1.34	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x75 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**46,63 €**	CUARENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.35	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**48,09 €**	CUARENTA Y OCHO EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
1.8.2.1.36	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x125 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**71,31 €**	SETENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
1.8.2.1.37	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**42,58 €**	CUARENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.38	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**46,65 €**	CUARENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.8.2.1.39	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**55,19 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
1.8.2.1.40	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**48,11 €**	CUARENTA Y OCHO EUROS CON ONCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.41	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**55,71 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
1.8.2.1.42	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**63,77 €**	SESENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.8.2.1.43	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**71,16 €**	SETENTA Y UN EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.44	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x225 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**69,23 €**	SESENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
1.8.2.1.45	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x225 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**83,84 €**	OCHENTA Y TRES EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.8.2.1.46	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 1400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**328,44 €**	TRESCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.47	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 1400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**384,92 €**	TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.8.2.1.48	Ud UNIDAD TRATAMIENTO DE AIRE Cleva 1000 , Descripción.- Equipo Systemair CLEVA realizado en ZM310 con factor de corrosión C5. tanto en panel interior como panel exterior, espesor aislamiento 25 mm de lana de roca de (34 kg/m3; resistencia al fuego A1) preparado para intemperie según fichas y descripción. Caudal: 694 m³/h., filtros F6+F6 y F8, aislamiento de lana de roca de 25 mm de espesor y 40 kg/m³, con tejadillo de cobertura. Regulación: control remoto por cable, modelo EVJD900. Instalación en exterior. Filtro aire(Impulsión/Extracción): ePM10 70% (M6)+ ePM1 70% (F8) / ePM10 70% (M6) Peso: 162 Kg Ancho: 890 mm Largo: 1700 mm alto: 460 mm. Sistema de control integrado La unidad de tratamiento de aire esta construido con un sistema de control completo y totalmente integrado con cuadro eléctrico de protección, cableado y con el autómata programable - en base a los controladores que se montan en el armario. Sonda de CO2 incluida. Totalmente instalada Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**4.462,48 €**	CUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.49	Ud UNIDAD TRATAMIENTO DE AIRE Cleva 1500 , Descripción.- Equipo Systemair CLEVA realizado en ZM310 con factor de corrosión C5. tanto en panel interior como panel exterior, espesor aislamiento 25 mm de lana de roca de (34 kg/m3; resistencia al fuego A1) preparado para intemperie según fichas y descripción. Caudal: 1260 m³/h. Filtro aire(Impulsión/Extracción): ePM10 70% (M6)+ ePM1 70% (F8) / ePM10 70% (M6) Peso: 197 Kg Ancho: 960 mm Largo: 2050 mm alto: 460 mm. Sistema de control integrado La unidad de tratamiento de aire esta construido con un sistema de control completo y totalmente integrado con cuadro eléctrico de protección, cableado y con el autómata programable - en base a los controladores que se montan en el armario. Sonda de CO2 incluida. Totalmente instalada paneles laterales registrables, filtros F6+F6 y F8, aislamiento de lana de roca de 25 mm de espesor y 40 kg/m³, con tejadillo de cobertura. Regulación: control remoto por cable, modelo EVJD900. Instalación en exterior. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**6.649,66 €**	SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.50	Ud Climatizador para tratamiento de aire serie Geniox 14 de la marca Systemair o equivalente, cumpliendo la directiva Ecodesign 1253/2014 respecto a las "Unidades de Tratamiento de Aire" para 2020 y con certificación Eurovent. Para un caudal de impulsión de 5947 m3/h y de retorno de 5947 m3/h con 400 Pa de presión disponible en impulsión y retorno. Con Clasificación energética en Invierno/Verano A+ /A+. Clasificado de acuerdo con la norma europea EN 1886: Resistencia de la carcasa - D1, Fugas de aire de la carcasa por presión negativa a 400 Pa - L1, Fugas de aire de la carcasa por presión positiva a 700 Pa - L1, Fugas de derivación del filtro - F9, Transmisión térmica a través de la carcasa - T2, Factor de puente térmico - TB2. La carcasa en los módulos está construida con perfiles de acero cerrados con esquinas de plástico ABS son y los equipos cumplen con la ISO 486 Hygienic By Desing. Perfiles de acero - acero de 1.25 mm a 1.7 mm de espesor de espesor revestidos con z225 pintados . Los paneles y las puertas de inspección son en una construcción de doble capa de placas de acero: Espesor de panel y placas de puerta 0.8 mm, clase de corrosión C5 según norma ISO 12944, Tratamiento de superficie de panel y placas de puerta 5 micras, Espesor del aislamiento en paneles de 60 mm, El aislamiento es de lana mineral de alta densidad - 60 kg / m3, La lana mineral es resistente al fuego en la clase A1 según DIN 4102. Todos los soportes de acero están protegidos por ZM310. Las puertas de inspección montan y utilizan bisagras sólidas con pasadores de acero inoxidable fácilmente extraíbles para fácil extracción de la puerta, si no hay espacio para la apertura normal de las puertas Los paneles están equipados con tiras de sellado flexibles y duraderas (tiras de sellado soldadas a los paneles una tira unida sin agujeros). Las puertas de inspección están equipadas con tiras de sellado flexibles a largo plazo. El sellado entre secciones por tiras y secciones de sellado duraderas, para mantenerse de manera eficiente junto con un sistema de bloqueo. Enrasados con el bastidor formando superficies interiores lisas, adecuadas para facilitar las tareas de limpieza interior del equipo. Puertas de acceso de construcción idéntica a los paneles, con bisagras y manecillas de apertura rápida. Bancada construida en perfiles en U de acero galvanizado. Equipo para intemperie. Punto de luz, mirillas, cuadro eléctrico de fuerza, manómetros e indicadores de caudal trasegado en ventiladores. Incluye Control y cuadro eléctrico montado de fábrica e incluye la puesta en marcha por parte del fabricante del control. Ejecución en doble altura. secciones modulares de color a determinar por la D.F., formado por las siguientes secciones: sección de entrada aire de extracción, filtro de bolsas F6,	**24.329,69 €**	VEINTICUATRO MIL TRESCIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	ventilador de extracción tipo EC BlueFin , compuertas de regulación en expulsión y en toma de admisión de la unidad, prefiltro y filtro de bolsas F6 en toma de aire, sección de impulsión , recuperador de rotativo de Sorción con una eficiencia según EN308 del 81,6%, Compuerta de mezcla, ventilador de impulsión tipo plug-fan con motor EC BlueFin, batería de de expansión directa de 17 Kw de R410 y filtro de bolsas filtro F9 Deltri+ en sección de impulsión. La unidad incluye cuadro de fuerza y control integrado en el equipo e incluye puesta en marcha por parte del fabricante. Las siguientes características: Longitud 4082 mm, anchura 1657 mm, Altura 1602 mm y Peso 1172 Kgr Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
1.8.2.1.51	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**37,81 €**	TREINTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.52	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**40,85 €**	CUARENTA EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.8.2.1.53	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**45,64 €**	CUARENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.54	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**48,25 €**	CUARENTA Y OCHO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
1.8.2.1.55	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**48,29 €**	CUARENTA Y OCHO EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.56	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**50,89 €**	CINCUENTA EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.8.2.1.57	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**51,55 €**	CINCUENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.58	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**54,16 €**	CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
1.8.2.1.59	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 1/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**69,30 €**	SESENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.60	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 1/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**74,34 €**	SETENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.8.2.1.61	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 3/8" de diámetro y 1,25 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**87,69 €**	OCHENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.8.2.1.62	kg Carga de la instalación con gas refrigerante R-410A, suministrado en botella con 50 kg de refrigerante. Incluye: Carga del gas refrigerante. Criterio de medición de proyecto: Peso teórico de la carga, estimado a partir de la densidad aparente, de la presión y del volumen a ocupar, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará el peso de la carga realmente introducida en la instalación, según especificaciones de Proyecto.	**146,99 €**	CIENTO CUARENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.63	Ud Compuerta de regulación del caudal de aire de accionamiento manual, con juntas de EPDM de doble labio, código de pedido 11055214, serie RGE, "ALDES", para conducto circular de 125 a 250 mm de diámetro, compuesta por cuerpo, disco con junta de estanqueidad, eje de zamak y mando de regulación del caudal con bloqueo por tornillo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación de la compuerta. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**65,21 €**	SESENTA Y CINCO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
1.8.2.1.64	m Red de evacuación de condensados, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo flexible de PVC, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, que conecta la unidad de aire acondicionado con la red de pequeña evacuación, la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,42 €**	CINCO EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.8.2.1.65	m Canalización de protección para la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacuación de condensados, formada por canal protectora de PVC, color blanco, de 40x60 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con resistencia a la intemperie. Incluso piezas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación ni la red de evacuación de condensados. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**15,63 €**	QUINCE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.66	m Canal protectora de PVC, color blanco RAL 9010, con film de protección, de 40x60 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación ni la red de evacuación de condensados. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**12,77 €**	DOCE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.67	Ud Bomba de calor aerotérmica compacta, aire-agua, para producción de Agua Caliente Sanitaria (A.C.S.), referencia comercial AQ-RU 500 (serie Efitherma/HTW) o equivalente. Sistema partido con depósito integrado de gran capacidad. Alimentación eléctrica monofásica (220-240V / 50Hz). Refrigerante R-134a (o R-513a según versión ecológica), precargado. Dimensiones: Altura 2008 mm, Diámetro exterior 710 mm (ocupación en planta aprox. 732 mm con conexiones). Peso en vacío aproximado 130 kg. Acumulador de A.C.S. fabricado en Acero Inoxidable (DUPLEX 2205 o superior) de 500 litros de capacidad, con aislamiento térmico de espuma de poliuretano de alta densidad (50 mm) y carcasa exterior metálica. Clase de eficiencia energética A+. Perfil de carga declarado XXL. Rango de funcionamiento en bomba de calor: temperatura aire exterior -5°C a +43°C. Temperatura máxima de producción de A.C.S. 60°C solo con compresor y hasta 70°C con apoyo eléctrico. Incluye resistencia eléctrica de apoyo de 3 kW (3000 W) integrada para calentamiento rápido y función antilegionela automática. Protección catódica mediante ánodo de titanio de corriente impresa (sistema electrónico sin mantenimiento). Sistema de ventilación con conexiones de entrada y salida de aire canalizables, diámetro 120 mm (adaptable según instalación). Panel de control digital integrado con pantalla LCD, funciones de programación horaria (semanal/diaria), modo "Boost" (rápido), modo "Eco", modo "Disinfección" y autodiagnóstico de averías. Compatible e integrable con sistemas de energía solar fotovoltaica (contacto libre de potencial para aprovechamiento de excedentes). Serpentín de intercambio térmico adicional (1,2 m²) incluido para apoyo auxiliar (solar térmica o caldera). Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**3.858,19 €**	TRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.1.68	Ud Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 200x200 mm, de chapa de acero galvanizado, conexión a conducto rectangular, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**392,97 €**	TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	1.8.2.2 Sistemas de climatización		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.2.1	Ud Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), gama City Multi, serie Multi-S, modelo PUMY-SP112VKM2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 12,5 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 4,03, SEER 7,24, consumo eléctrico nominal en refrigeración 4,46 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 14 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 4,42, SCOP 5,07, consumo eléctrico nominal en calefacción 3,66 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15°C, conectabilidad de hasta 9 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1050x981x330 mm, peso 93 kg, presión sonora 52 dBA, potencia sonora 72 dBA, caudal de aire 77 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 300 m, diferencia máxima de altura de instalación 50 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo. Incluso elementos antivibratorios de suelo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**6.334,73 €**	SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.2.2	Ud Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP250YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 28 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 5,1, SEER 7,51, consumo eléctrico nominal en refrigeración 8,21 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 31,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 5,37, SCOP 4,4, consumo eléctrico nominal en calefacción 6,84 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 21 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 920x1858x740 mm, peso 225 kg, presión sonora 60 dBA, potencia sonora 78 dBA, caudal de aire 185 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**16.392,72 €**	DIECISEIS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.2.3	Ud Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP550YSNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", formada por un módulo PUHY-EP250YNW-A2 y un módulo PUHY-EP300YNW-A2, potencia frigorífica nominal 63 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 4,8, SEER 7,16, consumo eléctrico nominal en refrigeración 18,46 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 69 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 5,01, SCOP 4,24, consumo eléctrico nominal en calefacción 15,14 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 47 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresores scroll herméticamente sellados con control Inverter, 1840x1858x740 mm, presión sonora 63,5 dBA, potencia sonora 82 dBA, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo, y kit de tuberías de conexión múltiple de 2 unidades exteriores, modelo CMY-Y100VBK3. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**36.257,09 €**	TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.2.4	Ud Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, 100% aire exterior, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-P125VMHS-E-F "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 33°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 28°C), potencia calorífica nominal 8,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 0°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,22 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,23 kW, de 380x1195x900 mm, peso 49 kg, con ventilador de 3 velocidades, presión sonora a velocidad baja/media/alta: 34/37/41 dBA, caudal de aire a velocidad baja/media/alta: 15,5/18/20 m³/min y presión estática disponible nominal 100 Pa. Regulación: control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**4.031,21 €**	CUATRO MIL TREINTA Y UN EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.2.5	Ud Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, 100% aire exterior, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-P250VMHS-E-F "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 28 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 33°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 28°C), potencia calorífica nominal 17,4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 0°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,35 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,36 kW, de 470x1250x1120 mm, peso 81 kg, con ventilador de 3 velocidades, presión sonora a velocidad baja/media/alta: 38/40/44 dBA, caudal de aire a velocidad baja/media/alta: 31/35/40 m³/min y presión estática disponible nominal 100 Pa. Regulación: control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**5.978,60 €**	CINCO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.2.6	Ud Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-M25VMA-A1 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C) potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,032 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,03 kW, de 250x700x732 mm, peso 21 kg, compatible con sistema de zonificación inteligente, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 21 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8,5 m³/min, presión estática disponible nominal 50 Pa, aspiración de aire trasera o inferior y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2.052,54 €**	DOS MIL CINCUENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.2.7	Ud Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-M32VMA-A1 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C) potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,044 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,042 kW, de 250x700x732 mm, peso 21 kg, compatible con sistema de zonificación inteligente, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 23 dBA, caudal de aire a velocidad alta 10,5 m³/min, presión estática disponible nominal 50 Pa, aspiración de aire trasera o inferior y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2.080,25 €**	DOS MIL OCHENTA EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.2.8	Ud Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P15VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**1.970,05 €**	MIL NOVECIENTOS SETENTA EUROS CON CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.2.9	Ud Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P20VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8,5 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2.030,18 €**	DOS MIL TREINTA EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.2.10	Ud Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P25VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2.053,52 €**	DOS MIL CINCUENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.2.11	Ud Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P32VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 15 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9,5 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2.115,29 €**	DOS MIL CIENTO QUINCE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
1.8.2.2.12	Ud Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y62-G-E "MITSUBISHI ELECTRIC". Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**144,02 €**	CIENTO CUARENTA Y CUATRO EUROS CON DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.2.13	Ud Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102SS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo inferior o igual a 23,26 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**130,40 €**	CIENTO TREINTA EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
1.8.2.2.14	Ud Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102LS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo superior a 23,27 kW e inferior o igual a 46,51 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**175,17 €**	CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
1.8.2.2.15	Ud Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y202S-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo superior a 46,52 kW e inferior o igual a 75,58 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**200,49 €**	DOSCIENTOS EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.2.16	Ud Control de sistema, para 200 grupos o 200 unidades interiores de aire acondicionado, con pantalla táctil a color, modelo AE-200E "MITSUBISHI ELECTRIC", 284x200x40 mm, pantalla TFT de 10,4" SVGA 800x600, puerto USB, conexión RS-232E, conexión RS-485, conexión BACnet, función de doble temperatura de consigna, visualización de iconos sobre planos en la pantalla, función marcha/paro, configuración de la temperatura de consigna, del modo de funcionamiento, de la velocidad del ventilador y de la dirección del caudal de aire, limitación de funciones de mandos individuales, conexión SD para almacenamiento de datos de funcionamiento del sistema, conectable al bus MNet, función avanzada de control de consumos FGENERGY (opcional), conexión directa de 4 entradas de pulsos, con autoalarmas, programación anual, estacional, semanal y horaria. Opcionales: servicio de configuración y puesta en marcha en la instalación del control centralizado AE-200E/EW-50E, CONFGCONCENINT. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Colocación y fijación de los accesorios. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**6.469,75 €**	SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.8.2.2.17	m Cable bus de comunicaciones, apantallado, de 2 hilos, de 1,5 mm² de sección por hilo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,73 €**	OCHO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.2.3	m² Aislamiento termoacústico interior para conducto metálico de climatización, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestida por la cara vista en el interior del conducto con tejido de vidrio de alta resistencia mecánica, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), fijado con adhesivo ignífugo. Incluso, elementos de fijación al interior del conducto. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**16,05 €**	DIECISEIS EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
	1.8.3 Instal·lació de protecció contra incendis		
	1.8.3.1 Obra civil		
1.8.3.1.1	m³ Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y acopio en los bordes de la excavación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Acopio de los materiales excavados en los bordes de la excavación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	**20,31 €**	VEINTE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.3.1.2	m³ Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y acopio en los bordes de la excavación. Incluso módulos metálicos compuestos por paneles de chapa de acero y codales extensibles metálicos para apuntalamiento y entibación cuajada, para una protección del 100%. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Montaje de los módulos metálicos fuera del pozo. Descenso y colocación de los módulos metálicos en el pozo, con medios mecánicos. Elevación de los módulos metálicos fuera del pozo. Desmontaje de los módulos metálicos. Acopio de los materiales excavados en los bordes de la excavación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	**23,87 €**	VEINTITRES EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.8.3.1.3	m³ Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con grava de 20 a 30 mm de diámetro. Incluye: Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**27,86 €**	VEINTISIETE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.3.1.4	m³ Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**8,88 €**	OCHO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.3.1.5	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**223,01 €**	DOSCIENTOS VEINTITRES EUROS CON UN CÉNTIMO
1.8.3.1.6	m³ Carga de tierras procedentes de excavaciones, con medios mecánicos, sobre camión. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, pero no incluye el transporte. Incluye: Carga de tierras. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**5,26 €**	CINCO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.3.1.7	m³ Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia no limitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**6,89 €**	SEIS EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	1.8.3.2 Extinció, sistema de detecció i alarma		
1.8.3.2.1	Ud Sistema de detección y alarma de incendios, convencional, formado por central de detección automática de incendios con una capacidad máxima de 4 zonas de detección, 4 pulsadores de alarma con señalización luminosa tipo rearmable y tapa de plástico basculante, 3 sirenas interiores con señal acústica, sirena exterior con señal óptica y acústica y canalización de protección de cableado fija en superficie formada por tubo de PVC rígido, blindado, enchufable, de color negro, con IP547. Incluso cable no propagador de la llama libre de halógenos, elementos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Incluye: Replanteo y trazado de tubos. Colocación y fijación de tubos. Tendido de cables. Fijación de pulsadores en los paramentos. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2.303,10 €**	DOS MIL TRESCIENTOS TRES EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.3.2.2	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**15,06 €**	QUINCE EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
1.8.3.2.3	Ud Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**15,82 €**	QUINCE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
	1.8.3.3 Grup de pressió i reserva PCI		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.3.3.1	Ud Grupo de presión de agua contra incendios, modelo AF GS 40-200/15 EDJ "EBARA",o SIMILAR, formado por: dos bombas principales centrífugas GS 40-200, de un escalón y de una entrada, cuerpo de impulsión de fundición GG25 en espiral con patas de apoyo y soporte cojinete con pata de apoyo, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial de fundición GG25, cerrado, compensación hidráulica mediante orificios de descarga en el rodete, soporte con rodamientos de bolas lubricados de por vida, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico según DIN 24960, eje y camisa externa de acero inoxidable AISI 420, acoplamiento con espaciador, accionada una de ellas por un motor asíncrono de 2 polos de 15 kW, y la otra por un motor diésel, aislamiento clase F, protección IP55, eficiencia IE3, para alimentación trifásica a 400/690 V, y la otra por un motor diésel, una bomba auxiliar jockey CVM A/15, con camisa externa de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, accionada por motor eléctrico de 1,85 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, depósito de combustible, dos baterías de 12/24 V, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión. Incluso soportes, piezas especiales y accesorios. Incluye: Replanteo y trazado de tubos. Colocación y fijación del grupo de presión. Colocación y fijación de tubos y accesorios. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**28.242,70 €**	VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.3.3.2	Ud Depósito para reserva de agua contra incendios de 25 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, para enterrar en posición horizontal, con cuñas de apoyo. Incluso, válvula de flotador de 2" de diámetro para conectar con la acometida, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 2" de diámetro para conectar al grupo de presión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación, la base resistente que servirá de soporte del depósito ni el relleno posterior con tierras. Incluye: Replanteo. Colocación del depósito. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**6.372,23 €**	SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
	1.8.3.4 Xarxa de BIEs		
1.8.3.4.1	m Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero galvanizado con soldadura longitudinal, de 1 1/2" DN 40 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de wash-primer + catalizador de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Raspado y limpieza. Aplicación de wash-primer + catalizador y esmalte. Colocación de tubos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**32,97 €**	TREINTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.3.4.2	m Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero galvanizado con soldadura longitudinal, de 2" DN 50 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de wash-primer + catalizador de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Raspado y limpieza. Aplicación de wash-primer + catalizador y esmalte. Colocación de tubos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**41,38 €**	CUARENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.8.3.4.3	Ud Válvula de retención de doble clapeta y asiento de EPDM, unión con bridas, de 2" de diámetro, PN=16 bar, formada por cuerpo de hierro fundido y clapeta, eje y resorte de acero inoxidable. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**46,74 €**	CUARENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.8.3.4.4	Ud Válvula de compuerta de husillo ascendente y cierre elástico, unión con bridas, de 1 1/2" de diámetro, PN=16 bar, formada por cuerpo, disco en cuña y volante de fundición dúctil y husillo de acero inoxidable. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**199,29 €**	CIENTO NOVENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.3.4.5	Ud Válvula de compuerta de husillo ascendente y cierre elástico, unión con bridas, de 2" de diámetro, PN=16 bar, formada por cuerpo, disco en cuña y volante de fundición dúctil y husillo de acero inoxidable. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**198,47 €**	CIENTO NOVENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.8.3.4.6	Ud Boca de incendio equipada (BIE), de 25 mm (1") y de 680x480x215 mm, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta semiciega con ventana de metacrilato de acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar. Instalación en superficie. Incluso, accesorios y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación del armario. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**405,55 €**	CUATROCIENTOS CINCO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
	1.8.3.5 Xarxa de ruixadors		
1.8.3.5.1	Ud Puesto de control de rociadores, de 3" DN 80 mm de diámetro, unión ranura y ranura, formado por válvula de retención y alarma de hierro fundido, trim de acero galvanizado y cámara de retardo de fundición, para sistema de tubería mojada. Instalación en posición vertical. Incluso alarma hidráulica con motor de agua y gong, accesorios y piezas especiales para conexión a la red de distribución de agua. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2.740,50 €**	DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.3.5.2	Ud Presostato de supervisión de alta y baja presión con dos contactos NA/NC, rango de regulación de 0,7 a 12,1 bar, para una presión máxima de trabajo de 17,2 bar. Incluso tubo protector y cables eléctricos. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación del presostato. Colocación y fijación de tubos. Colocación del elemento. Tendido de cables. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**1.013,01 €**	MIL TRECE EUROS CON UN CÉNTIMO
1.8.3.5.3	m Red distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 1" DN 25 mm de diámetro, unión soldada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Raspado y limpieza de óxidos. Aplicación de imprimación antioxidante y esmalte. Colocación de tubos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**22,54 €**	VEINTIDOS EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.3.5.4	m Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 2" DN 50 mm de diámetro, unión soldada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Raspado y limpieza de óxidos. Aplicación de imprimación antioxidante y esmalte. Colocación de tubos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**36,87 €**	TREINTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.8.3.5.5	Ud Válvula de retención de doble clapeta y asiento de EPDM, unión con bridas, de 2" de diámetro, PN=16 bar, formada por cuerpo de hierro fundido y clapeta, eje y resorte de acero inoxidable. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**46,76 €**	CUARENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.8.3.5.6	Ud Válvula de compuerta de husillo ascendente y cierre elástico, unión con bridas, de 2" de diámetro, PN=16 bar, formada por cuerpo, disco en cuña y volante de fundición dúctil y husillo de acero inoxidable. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**198,43 €**	CIENTO NOVENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.3.5.7	Ud Rociador automático convencional, respuesta normal con ampolla fusible de vidrio frágil de 5 mm de diámetro y disolución alcohólica de color rojo, rotura a 68°C, de 1/2" DN 15 mm de diámetro de rosca, coeficiente de descarga K de 80 (métrico), presión de trabajo 12 bar, acabado cromado, con embellecedor semiplano de 1 pieza. Incluso accesorios y piezas especiales para conexión a la red de distribución de agua. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**21,70 €**	VEINTIUN EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
	1.8.3.6 Hidrant		
1.8.3.6.1	Ud Acometida para abastecimiento de agua contra incendios de 20 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable o la red general de distribución de agua contra incendios de la empresa suministradora con la instalación de protección contra incendios, formada por tubería de polietileno de alta densidad, de 110 mm de diámetro colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso armario homologado por la Compañía Suministradora para su colocación en la fachada, collarín de toma de fundición, machón rosca, piezas especiales y tapón roscado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del firme existente, la excavación, el relleno principal ni la reposición posterior del firme. Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de tubos. Ejecución del relleno envolvente. Colocación del armario en la fachada. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2.363,23 €**	DOS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.3.6.2	Ud Hidrante bajo nivel de tierra, de 4" DN 100 mm de diámetro, con dos salidas de 2 1/2" DN 70 mm, racores, tapones, marco y tapa circular para acera. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**591,69 €**	QUINIENTOS NOVENTA Y UN EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	1.8.4 Instal.lació eléctrica baixa tensió		
	1.8.4.1 INSTALACION DE ENLACE		
1.8.4.1.1	m Cables unipolares RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4x150+TT95mm2 de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**131,14 €**	CIENTO TREINTA Y UN EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
1.8.4.1.2	m Canalización de 2 tubos curvables, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**26,90 €**	VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.1.3	Ud Caja general de protección, equipada con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 400 A, esquema 10. Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación del marco. Colocación de la puerta. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**437,59 €**	CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	1.8.4.2 CUADROS ELÉCTRICOS		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.2.1	Ud Suministro e instalación de Cuadro Secundario del edificio (CE1) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos. - Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas. - Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar. - En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación. - Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar. - Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios. Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF.. Incluye: Colocación y fijación del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**12.787,90 €**	DOCE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.2.2	Ud Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Planta (CP1) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos. - Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas. - Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar. - En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación. - Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar. - Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios. Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF.. Incluye: Colocación y fijación del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**8.270,32 €**	OCHO MIL DOSCIENTOS SETENTA EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.2.3	Ud Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Planta (CP2) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos. - Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas. - Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar. - En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación. - Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar. - Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios. Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF.. Incluye: Colocación y fijación del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**8.018,18 €**	OCHO MIL DIECIOCHO EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.2.4	Ud Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Planta (CP3) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos. - Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas. - Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar. - En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación. - Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar. - Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios. Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF.. Incluye: Colocación y fijación del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**8.322,85 €**	OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTIDOS EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.2.5	Ud Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Clima Edificio 1 (CC1) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy poliéster polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos. - Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas. - Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar. - En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación. - Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar. - Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios. Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF.. Incluye: Colocación y fijación del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**4.362,09 €**	CUATRO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.2.6	Ud Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Apartamento (CA) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos. - Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas. - Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar. - En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación. - Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar. - Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios. Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF.. Incluye: Colocación y fijación del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**916,12 €**	NOVECIENTOS DIECISEIS EUROS CON DOCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.2.7	Ud Suministro e instalación de CS Ascensor marca Legrand o similar, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos. - Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas. - Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar. - En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación. - Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios. Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF. Incluye: Colocación y fijación del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2.252,49 €**	DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

1.8.4.3 LÍNEAS ELÉCTRICAS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.3.1	m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,14 €**	DOS EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
1.8.4.3.2	m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,77 €**	DOS EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.8.4.3.3	m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G4 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**3,81 €**	TRES EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.3.4	m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**6,30 €**	SEIS EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
1.8.4.3.5	m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G10 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**9,23 €**	NUEVE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
1.8.4.3.6	m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**4,02 €**	CUATRO EUROS CON DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.3.7	m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,93 €**	OCHO EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
1.8.4.3.8	m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G10 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**13,66 €**	TRECE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.8.4.3.9	m Cables multipolares RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G16 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**24,68 €**	VEINTICUATRO EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	1.8.4.4 CONDUCCIONES		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.4.1	m Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**0,90 €**	NOVENTA CÉNTIMOS
1.8.4.4.2	m Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**1,16 €**	UN EURO CON DIECISEIS CÉNTIMOS
1.8.4.4.3	m Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**1,21 €**	UN EURO CON VEINTIUN CÉNTIMOS
1.8.4.4.4	m Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**1,41 €**	UN EURO CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
1.8.4.4.5	m Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,31 €**	DOS EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.4.6	m Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**3,28 €**	TRES EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
1.8.4.4.7	m Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**6,32 €**	SEIS EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
1.8.4.4.8	m Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**3,94 €**	TRES EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.8.4.4.9	m Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,12 €**	CINCO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
1.8.4.4.10	m Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**6,44 €**	SEIS EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.4.11	m Canalización de 2 tubos curvables, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**26,90 €**	VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
1.8.4.4.12	m Canalización de bandeja de rejilla de alambre de acero cincado, de 100x200 mm, con resistencia al fuego de 90 minutos a 1000°C E90 según DIN 4102-12, resistencia al impacto 20 julios, temperatura de trabajo -50°C hasta 150°C. Instalación fija en superficie. Incluso elementos de sujeción y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la bandeja. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**65,93 €**	SESENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
	1.8.4.5 LUMINARIAS		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.5.1	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-100RT 100 LM 0.9W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**55,39 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.8.4.5.2	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RVT 275LM 0.8W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**51,25 €**	CINCUENTA Y UN EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.5.3	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RIT 282 LM 0.8W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**67,02 €**	SESENTA Y SIETE EUROS CON DOS CÉNTIMOS
1.8.4.5.4	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI 1345LM 9W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**109,34 €**	CIENTO NUEVE EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.5.5	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI 5081LM 42W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**111,20 €**	CIENTO ONCE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
1.8.4.5.6	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI KNO 145 1059LM 8.9W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**70,41 €**	SETENTA EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.5.7	ud Suministro e instalación de Luminaria modelo PTI KNO 145 2419LM 18.5W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**72,16 €**	SETENTA Y DOS EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
1.8.4.5.8	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA 3750LM 25W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**89,37 €**	OCHENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.5.9	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA 4700LM 33W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**124,04 €**	CIENTO VEINTICUATRO EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
1.8.4.5.10	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA 4200LM 35W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**117,74 €**	CIENTO DIECISIETE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.5.11	ud Suministro e instalación de Luminaria modelo TECSOLED 1194LM 11W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**157,52 €**	CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.8.4.5.12	Ud Suministro e instalación de Luminaria escaleras modelo AWEX EDRE24_4K - 3057LM 28.8W o modelo similar de acuerdo a las especificaciones del proyecto, totalmente terminado y probado según normativa vigente. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**188,99 €**	CIENTO OCHENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	1.8.4.6 MECANISMOS ALUMBRADO		
1.8.4.6.1	Ud Suministro e instalación Detector modelo THEBEN THEPASSA P360-101 UP o similar. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**69,27 €**	SESENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.6.2	Ud Suministro e instalación Detector modelo THEBEN THERONDA P360-110 DALI o similar. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**69,29 €**	SESENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
1.8.4.6.3	Ud Suministro e instalación Detector modelo THEBEN PIRA T8-2 DE O SIMILAR o similar. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**69,27 €**	SESENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
1.8.4.6.4	Ud Conmutador, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V o similar. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**16,68 €**	DIECISEIS EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.8.4.6.5	Ud Interruptor rotativo bipolar 10AX 250Vca empotrado o similar Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**15,22 €**	QUINCE EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
	1.8.4.7 MECANISMOS FUERZA		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.7.1	Ud Toma de corriente empotrada e calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Completa e instalada según planos y pliego de condiciones, en superficie, incluso cajas, fijaciones, accesorios y conexionado, incluso apertura, saneado y tapado de huecos en cualquier material; cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados de sección nominal según unifilares hasta cuadro local, canalizado en montaje superficie bajo tubo de PVC rígido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material y soportes. Incluso medios auxiliares y de elevación. Totalmente instalada y comprobada.	**17,51 €**	DIECISIETE EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
1.8.4.7.2	Ud Toma de corriente estanca de calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Completa e instalada según planos y pliego de condiciones, en superficie, incluso cajas, fijaciones, accesorios y conexionado, incluso apertura, saneado y tapado de huecos en cualquier material; cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados de sección nominal según unifilares hasta cuadro local, canalizado en montaje superficie bajo tubo de PVC rígido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material y soportes. Incluso medios auxiliares y de elevación. Totalmente instalada y comprobada.	**13,11 €**	TRECE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
1.8.4.7.3	Ud Toma de corriente estanca de calidad media para instalaciones de superficie , 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/25A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Completa e instalada según planos y pliego de condiciones, en superficie, incluso cajas, fijaciones, accesorios y conexionado, incluso apertura, saneado y tapado de huecos en cualquier material; cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados de sección nominal según unifilares hasta cuadro local, canalizado en montaje superficie bajo tubo de PVC rígido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material y soportes. Incluso medios auxiliares y de elevación. Totalmente instalada y comprobada.	**14,10 €**	CATORCE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.7.4	ud Suministro e instalación completa de kit alarma para baños adaptados, consta de los siguientes mecanismos: - 1 Ud de PUSH+PULL, tirador de baño + botón de llamada. Equipado con cable de 2,5 m. De la marca Legrand o similar. Referencia NT-112566. Se comunican con otros elementos del sistema vía radio (frecuencia alarmas sociales). Los dispositivos se pueden alimentar a través de la red eléctrica o mediante batería de litio. Cuando se produce una alarma en la habitación, la unidad envía una señal de radio al sistema. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado. - 1 Ud de Timbre electrónico Mosaic blanco. Timbre electrónico nivel sonoro de 80 dB a 1 m. Tensiones: 12-24-48 V. Consumo: 5-9-17 mA. 2 módulos. De la marca Legrand o similar. Referencia 076642. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado. - 1 Ud de Dispositivo de señalización para pasillos: 1 testigo LED rojo. Llamada enfermería. De la marca Legrand o similar. Referencia 076671. Se instalan en el pasillo sobre las puertas - Incluyen soporte y placa de acabado blanca - Montaje empotrado o en superficie Aplique de pasillo solo de llamada - Aplique triangular de LED que indica las llamadas - 1 indicador rojo - Permite señalar una llamada - 2 módulos. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación,	**128,07 €**	CIENTO VEINTIOCHO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado. - 2 Ud de Soporte Mosaic para 1 puesto, fijación con tornillos de la marca Legrand, modelo Mosaic o equivalente referencia 080251. Totalmente instalado y comprobado. - 1 Ud de Fuente de alimentación modular conmutada monofásica, entrada 100-240 Vca, salida 24 Vcc, 0,63A. marca Legrand o similar. Referencia 146721. Totalmente instalado y comprobado. - 2 Ud de Placa embellecedora valena next 1 elemento blanco de la marca Legrand o equivalente, referencia 741001. Totalmente instalado y comprobado.		
1.8.4.7.5	Ud Suministro e instalación de puesto de trabajo empotrado en pared formado por cuatro tomas de co-rriente tipo Schuko de 16 A (4 TC RED) y una tapa compatibles con dos tomas RJ45 CAT.6 UTP, marca Legrand o equivalente, de color a definir en obra, completa e instalada según planos y pliego de condiciones. Fabricado en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (ba-ja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN-60.670-1. Incluso cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 2,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje empotrado bajo tubo corrugado PVC de diámetro 25 mm, s/UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. In-cluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.	**55,01 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON UN CÉNTIMO

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.7.6	Ud Suministro e instalación de puesto de trabajo empotrado en pared formado por seis tomas de corriente tipo Schuko de 16 A (6 TC RED) y una tapa compatibles con tres tomas RJ45 CAT.6 UTP, marca Legrand o equivalente, de color a definir en obra, completa e instalada según planos y pliego de condiciones. Fabricado en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (ba-ja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN-60.670-1. Incluso cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 2,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje empotrado bajo tubo corrugado PVC de diámetro 25 mm, s/UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. In-cluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.	**70,63 €**	SETENTA EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS
	1.8.4.8 PUESTA A TIERRA		
1.8.4.8.1	m Suministro e instalación de conductor desnudo de cobre trenzado, de 35 mm² de sección. Incluso p/p de uniones realizadas con soldadura aluminotérmica, grapas y bornes de unión. Incluso elementos, accesorios y trabajos necesarios para el correcto montaje y funcionamiento de dicha instalación. Incluye la medición el ensayo de medida de resistencia de puesta a tierra tras el tendido de la instalación y previa a la puesta en marcha de la misma. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**9,37 €**	NUEVE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.8.2	ud Suministro e instalación de conductor de de pica para toma de tierra de acero cobreado, de 2 m de longitud y 14 mm de diámetro, completa e instalada en el fondo del foso de cimentación, previa al vertido de hormigón, con cabeza de pica totalmente cubierta y unida al conductor principal de tierra, según planos. Incluso elementos, accesorios y trabajos necesarios para el correcto montaje y funcionamiento de dicha instalación. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye la medición el ensayo de medida de resistencia de puesta a tierra tras el tendido de la instalación y previa a la puesta en marcha de la misma.	**27,09 €**	VEINTISIETE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
1.8.4.8.3	ud Suministro e instalación de caja de registro empotrable / superficie, con tapa de registro 115x165x71 mm (ancho x alto x profundo), apta para conductores de cobre 50 mm² de sección. Con puente para comprobación-seccionador de puesta a tierra, ejecutado en cobre, recubierto de cadmio, de 2,5 x 33 cm y 0,4 cm de espesor, con apoyos de material aislante. Con símbolo de puesta a tierra en tapa, totalmente montada según planos, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio.	**22,27 €**	VEINTIDOS EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
1.8.4.8.4	pa Partida de conexión equipotencial a tierra de instalaciones y partes metálicas accesibles, incluidas subestructuras, pilares auxiliares, apoyos, bandejas, cartelas, bancadas, etc., mediante conductor verde-amarillo, bornes, conectores, grapas y perrillos. Incluye la medición el taladrado y la conexión de la puesta a tierra de la instalación, su verificación y medida. Totalmente montada, conexionada y probada.	**143,32 €**	CIENTO CUARENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
1.8.4.8.5	ud Suministro e instalación de red de equipotencialidad de cuarto húmedo mediante conductor rígido de cobre de 4 mm² de sección, color amarillo-verde, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Incluso p/p de cajas de empalmes y regletas. Totalmente montada, conexionada y probada.	**22,67 €**	VEINTIDOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	1.8.4.9 VARIOS		
1.8.4.9.1	U Partida de conexión a maquinaria e instalaciones de terceros, según especificaciones de la Dirección Facultativa, del fabricante de los equipos o de los servicios técnicos de la propiedad. Con la parte proporcional de apertura, saneado y tapado de huecos, cajas de registro, pequeño material, mecanismos pasacables se superficie y empotrados, soportes y conexiones a tierra. Instalada y probada.(Incluye la medición e suministro e instalación de pequeños material, conectores, cajas, regleteros, rácores, medición de secuencia de fases, protecciones guardamotor verificaciones y pruebas).	**39,03 €**	TREINTA Y NUEVE EUROS CON TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.4.9.2	pa Partida alzada de realización de planos As Built de la Instalación en formato dwg, reflejando todos los posibles cambios de la instalación y certificados de la instalación. Incluido el organismo de control autorizado en caso necesario.	**845,00 €**	OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS
1.8.4.9.3	pa Partida alzada de Procedimientos de pruebas parciales y finales y puesta en marcha de la instalación de Electricidad BT, según normativa vigente. Realizada por instaladores autorizados especialistas en electricidad. Totalmente comprobado y en perfecto funcionamiento, según normativa de aplicación.	**690,00 €**	SEISCIENTOS NOVENTA EUROS
	1.8.5 Instal.lació especial		
	1.8.5.1 Circuito cerrado de televisión (CCTV) + Intrusión		
	1.8.5.1.1 Cámaras y accesorios		
1.8.5.1.1.1	ud - Domo ip h265 4m dn smart wdr starlight ivs ir30m o similar 2.8Mm ik10 ip67 poe sd mic audio e/s Resolución hasta 4mp@17ips, 3mp@25ips. - Óptica fija de 2.8Mm (102°x55°x121° (horizontalxverticalxdiagonal)), F1.6. - 2 Streams simultáneos (h.265 Y h.264) Hasta 20 usuarios. - Análisis de video compatible con nvrs smart: Tripwire, intrusión. - Alimentación poe y 12vdc (5.4W). Tecnología starlight. - Múltiples visores de red: Navegador web, cms(dss/pss) y dmss. - 1E/1s alarma, 1e/1s audio. Micro incluido. - Dimensiones y peso: F108.9X55mm / 0.38Kg.	**181,38 €**	CIENTO OCHENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.8.5.1.1.2	ud Caja conexiones impermeable para hfw2 hfw12 hdw6 o similar Caja de conexiones rectangular impermeable para cámara tubular (Hfw2, hfw12, hfw11, hfw1) y mini-domo (hdw6, hdw3, dw1, Hdw5, hdw1) dahua con anclaje en 3 puntos.	**19,19 €**	DIECINUEVE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
1.8.5.1.1.3	ud Replanteo, programacion, ajustes y puesta en marcha, Documentación y formación	**998,69 €**	NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	1.8.5.1.2 Equipo de grabación		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.5.1.2.1	ud Nvr 64ch 1024mbps 4k h265 4xhdmi 16hdd raid o similar 0/1/5/6/10 E/s ai > Supports smart h.265+, H.265, Smart h.264+, H.264 And mjpeg Decoding formats. > Max. Decoding capability: 32 × 1080P@30 fps. > Max. 1280/1280/1024 Mbps incoming/recording/outgoing bandwidth. > Supports acupick with up to 64 channels. > Ai by recorder supports 8-channel face detection and recognition, up to 40 Face databases and 300,000 face images; 8-Channel metadata; 32-Channel perimeter protection; 32-Channel smd plus. > Ai by camera supports face detection and recognition, perimeter Protection, smd plus, metadata, anpr, stereo analysis, heat map, and People counting. > Supports nm cluster, raid 0/1/5/6/10, iscsi, drawer-like chassis Design allows for hdd hot swapping. > Supports eptz, one-click arming & disarming. > Security baseline 2.3.	**2.802,08 €**	DOS MIL OCHOCIENTOS DOS EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
1.8.5.1.2.2	ud Disco duro western digital wd84purz 8tb sata 6gb/s o similar Purple. Especial video grabadores. - Capacidad 8tb - Interfaz serial ata iii - Tamaño 3.5" - Velocidad de giro: 7200Rpm - Tamaño de búfer: 256Mb - Velocidad media de transferencia del hdd: 245 Mb/s - Tipo de dispositivo hdd - Ciclo comenzar/detener 300000 - Golpe (fuera de operación) 250 g - Golpes en funcionamiento 30 g - Intervalo de temperatura de almacenaje -40 - 70 °c - Intervalo de temperatura operativa 0 - 65 °c - Altura 26.1 Mm - Ancho 101.6 Mm - Peso 650 g - Profundidad 147 mm	**241,82 €**	DOSCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.5.1.2.3	ud Sai salicru sps one 2000va / 1200w 4xschuko 2xrj11 usb o similar Modelo Sps one 2000va / 1200w (662Af000006) Tecnología - line - interactive Entrada - Tensión nominal: 220 V / 230 v / 240 v ac - Márgenes de tensión: Hasta 162 v ÷ 290 v - Frecuencia nominal: 50 / 60 Hz - Autodetección de frecuencia: Sí - Estabilización: Avr buck / boost Salida - Tensión: 220 V / 230 v / 240 v ac - Precisión de tensión: ±10% - Frecuencia: 50 / 60 Hz ± 1 hz - Forma de onda: Pseudosenoidal - Formatos de toma diponibles: Schuko (din), francés (fr), inglés (uk) e iec - Tiempo de transferencia: 2 / 6 Ms Dimensiones - Medidas: 397 X 146 x 205 mm - Peso: 11,5 Kg	**251,25 €**	DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
1.8.5.1.2.4	ud Lg 32un500p-w monitor led 31.5" 4K 2xhdmi dp mm o similar - Tamaño: 31,5" (80 Cm) - Resolución: 3840 X 2160 (uhd) - Tipo de panel: Va - Ratio de aspecto: 16:9 - Panel multi: Auo module - Tecnología retroiluminación: Led - 2 X hdmi 2.0 - 1 X displayport 1.4 - Salida para auriculares - 2 X altavoces 5w	**468,49 €**	CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	1.8.5.1.3 Electrónica de red		
1.8.5.1.3.1	ud Suministro e instalación de switch de comunicaciones gestionable para la conexión de equipos de red del edificio, con alimentación PoE/PoE+ para dispositivos compatibles como puntos WiFi, cámaras, telefonía IP o control de accesos. Incluye montaje en rack, conexión y puesta en servicio.	**398,93 €**	TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
1.8.5.1.3.2	ud Suministro de módulos ópticos compatibles con los equipos de comunicaciones para permitir enlaces mediante fibra óptica, según velocidad, distancia y tipo de fibra definida en proyecto.	**373,00 €**	TRESCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS
1.8.5.1.3.3	ud Suministro e instalación de panel repartidor de fibra óptica en rack de comunicaciones para la terminación, ordenación y conexión de las fibras del edificio o de la acometida exterior.	**297,90 €**	DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
1.8.5.1.3.4	ud Suministro de latiguillos de fibra óptica para la conexión entre paneles repartidores, módulos ópticos y equipos de comunicaciones.	**57,60 €**	CINCUENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.5.1.3.5	ud Suministro de latiguillos de cobre RJ45 para la conexión entre paneles de parcheo, switches y equipos finales de red.	**4,02 €**	CUATRO EUROS CON DOS CÉNTIMOS
1.8.5.1.3.6	ud Suministro, instalación y puesta en marcha de electrónica de comunicaciones compatible con gestión remota, segmentación mediante VLAN, monitorización SNMP y alimentación PoE/PoE+, incluyendo los elementos necesarios para su integración en la red del edificio.	**184,47 €**	CIENTO OCHENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	1.8.5.1.4 Equipos informáticos		
1.8.5.1.4.1	Equipos informáticos	**1.550,00 €**	MIL QUINIENTOS CINCUENTA EUROS
	1.8.5.2 Sistema de control de acceso		
1.8.5.2.1	m Cable de red u/utp no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, cat6a 500 mhz, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica lsfh libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, diámetro exterior 6,3±0,5 mm., 23Awg. Tendido en bandeja de comunicaciones o bajo tubo de ø 25 mm donde no exista bandeja, incluso p.P de accesorios para su correcto montaje y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.	**2,40 €**	DOS EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
1.8.5.2.2	m Bus de comunicaciones rs485 apantallado de 2 hilos trenzados, 250v, 1x2x0.22Mm, con cubierta lshf. Tendido en bandeja de comunicaciones o bajo tubo de ø 25 mm donde no exista bandeja, incluso p.P de accesorios para su correcto montaje y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.	**3,61 €**	TRES EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS
1.8.5.2.3	ud Imax proximidad wireless+openow antena negra. Cerradura electrónica imax, wireless proximidad mifare o similar Vector inox Complementos cerraduras electrónicas Spy/imax/ivolution Cerradura de embutir euro 2ub4	**333,06 €**	TRESCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
1.8.5.2.4	ud Lector mural proximidad rfid 13,56mhz+comunicacion o similar Software-lector wireless Openow	**374,55 €**	TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.8.5.2.5	ud Editor i-coder usb con tecnología de proximidad rfid o similar 13,56Mhz.	**760,21 €**	SETECIENTOS SESENTA EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
1.8.5.2.6	ud Programador portátil para programar cerraduras Electrónicas y/o cilindros electrónicos.	**809,43 €**	OCHOCIENTOS NUEVE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
1.8.5.2.7	ud Tarjeta tesa mifare 1kbyte o similar	**1,32 €**	UN EURO CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.5.2.8	ud Programación de la matriz (crear maestras, zonas Horarias, etc.).Curso formación utilización del sistema Tesa hotel	**844,26 €**	OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
1.8.5.2.9	ud - Fuentes de alimentación para hubs y lector mural - Cableado comunicaciones y eléctrico hubs y lector mural - Puesta en marcha	**2.259,41 €**	DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
1.8.5.2.10	UD Switches para conexion HUBS	**569,88 €**	QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.8.5.2.11	UD Suministro, instalación y puesta en marcha del control de accesos de los ascensores. Esta partida incluye: Placas frontales con hueco para lector de proximidad, tipo switch de un pulsador, con sus correspondientes cajas de empotrar. Unidades de audio/vídeo a color de la serie VIP IKall HD, compatibles con el sistema de control de accesos. Monitor interior manos libres de 7" con conectividad Wi-Fi, integrado en el sistema VIP. Derivadores de planta y transformadores específicos para el sistema VIP. Lector de proximidad RFID y controlador SimpleKey Advanced, empotrado en placa IKall. Módulos antivandálicos de superficie para protección del lector. Módulos de control de ascensor de 10 relés, que permiten activar selectivamente los botones de planta en función de los permisos del usuario. Transformadores de 12 Vac y alimentadores de 12 Vdc para alimentación del sistema. El sistema se entregará perfectamente instalado, conexionado y configurado, incluyendo la programación de llaveros, pruebas de funcionamiento y todo el pequeño material necesario para su instalación (tornillería, fijaciones, conectores, etc.). Marca TESA o equivalente.	**7.308,40 €**	SIETE MIL TRESCIENTOS OCHO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
1.8.5.2.12	UD Suministro, instalación y puesta en marcha de los equipos informáticos necesarios para la gestión del sistema de control de accesos de la instalación, incluyendo ordenador, periféricos, software de gestión, configuración inicial, carga de datos y formación básica al personal. La partida incluye también todos los elementos auxiliares necesarios para su correcto funcionamiento y conexión con el sistema de control de accesos.	**813,25 €**	OCHOCIENTOS TRECE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
	1.8.5.3 Red de datos y telefonía IP		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.5.3.1	ud Suministro e instalaci«n de punto de acceso WIFI modelo Punto de acceso inalßmbrico de montaje en techo de doble banda AX1800 o similar. Cuyas caracterØsticas principales son las siguientes: Wi-Fi ultrarrßpido 6 velocidades : 574 Mbps simultßneos en 2,4 GHz y 1201 Mbps en 5 GHz totalizan velocidades Wi-Fi de 1775 Mbps. Conectividad de alta densidad : 4 veces mayor capacidad para conectar mßs dispositivos simultßneamente. Integrado en Omada SDN : Zero-Touch Provisioning (ZTP) , administraci«n centralizada de la nube y monitoreo inteligente. Administraci«n centralizada : acceso a la nube y aplicaci«n Omada para una administraci«n ultra conveniente y fßcil. Roaming continuo : incluso las transmisiones de video y las llamadas de voz no se ven afectadas cuando los usuarios se mueven entre ubicaciones. Compatibilidad con PoE+ : Admite alimentaci«n a travÚs de Ethernet (802.3at) para una implementaci«n e instalaci«n convenientes. Red de invitados segura : junto con m·ltiples opciones de autenticaci«n (SMS/Facebook Wi-Fi/vale, etc.) y abundantes tecnologØas de seguridad inalßmbrica. Totalmente instalado, configurado y programado. Incluso fuente de alimentaci«n, medios auxiliares de elevaci«n, peque±o material de conexi«n, fijaciones, cableado de 4 pares categorØa 6A no apantallado 3 metros.	**172,42 €**	CIENTO SETENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.8.5.3.2	m Cable de 4 pares CategorØa 6A no apantallado, con calibre de conductor de 23 AWG, dise±o U/UTP, cubierta libre de hal«genos LSF/OH conforme a IEC 332.1, compatible con Ethernet Gigabity conforme a ISO/IEC 11801:2002, ISO/IEC 61156-5, EN 50173-1:2002,EN 50288-6-1. ANSI/TIA/EIA 568B.2.1:2002. color Violeta RAL 4005. Incluso conexionado de cables seg·n esquemas de instalaci«n, medios auxiliares y de elevaci«n. Completamente instalada sobre bandeja o bajo tubo seg·n planos, conexionada a receptores y comprobado su correcto funcionamiento. Incluye: Tendido de cables. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,12 €**	DOS EUROS CON DOCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.8.5.3.3	ud Suministro e instalación de Rack VDI 19", 9U 600x450 mm, fabricado en acero galvanizado. Incluye: Puerta frontal de chapa de acero con ventilación y cierre de seguridad. Chapa de techo desmontable con entrada de cables. Paneles laterales desmontables con puesta a tierra. 2 ventiladores con termostato. Zócalo con aireación. Guía de puesta a tierra vertical para rack, con bornes de conexión. Compensación de potencial con punto de puesta a tierra central. 1 módulo de base de enchufe con interruptor y 6 tomas C13, para instalación vertical en rack. Incluso accesorios de instalación (tornillería, bridas, soportes…), apertura, saneado y tapado de huecos, medios auxiliares. Totalmente instalado, conexionado y probado.	**655,77 €**	SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.8.5.3.4	Ud Sistema de alimentación ininterrumpida Off-Line, de 1 kVA de potencia, para alimentación monofásica, compuesto por rectificador de corriente y cargador de batería, batería, inversor estático electrónico, supervisor de red y conmutador. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Incluye: Montaje y fijación. Conexionado y puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**478,53 €**	CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
1.8.5.3.5	ud Instalación de puntos de conexión para sistemas BMS Suministro e instalación de puntos dobles RJ45 para la conexión de los sistemas de gestión técnica del edificio, incluyendo cuadros eléctricos, alarmas, control de accesos, climatización, calderas, bombas, instalaciones solares/inversores y otros equipos telegestionables. Incluye cableado hasta rack, mecanismos, etiquetado, certificación y puesta en servicio.	**55,00 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS
	1.9 Seguretat i salut		
	1.9.1 Higiene i benestar parte proporcional ESS		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.9.1.1	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra de 6.004x2,45x2,63 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido. Ventana de 0,84x0,80 m de aluminio anodizado, corredera, con reja y luna de 6 mm, termo eléctrico de 50 l, dos placas turcas, tres placas de ducha, pileta de cuatro grifos, todo de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante, suelo contrachapado hidrófugo con capa fenolítica antideslizante y resistente al desgaste, puerta madera en turca, cortina en ducha. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica monofásica 220 V con automático. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	**228,50 €**	DOSCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.9.1.2	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor de obra de 7,92x2,45x2,45 m . Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	**225,50 €**	DOSCIENTOS VEINTICINCO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.9.1.3	Ud Alquiler mes caseta oficina + aseo Mes de alquiler de caseta prefabricada para dos despachos de oficina y un aseo con inodoro y lavabo de 7,92x2,45x2,45 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Divisiones en tablero de melamina. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	**205,50 €**	DOSCIENTOS CINCO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.9.1.4	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuario en obra de 4,64x2,45x2,45 m de 11,36 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Ventana aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufe de 1500 W punto luz exterior. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	**125,50 €**	CIENTO VEINTICINCO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
1.9.1.5	Ud Mes de alquiler de wc químico prefabricada de polietileno de 1.20x1.20x2.35 m, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sitema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo traslúcido.Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento del aseo durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	**95,00 €**	NOVENTA Y CINCO EUROS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.9.1.6	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacén de obra de 4,64x2,45x2,45 m . Estructura de acero galvanizado. Cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada trapezoidal de 0,6 mm reforzada con perfiles de acero, interior prelacado. Suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm puerta de acero de 1 mm, de 0,80x2,00 m pintada con cerradura. Ventana fija de cristal de 6 mm, recercado con perfil de goma. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	**122,50 €**	CIENTO VEINTIDOS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
1.9.1.7	Ud Espejo para vestuarios y aseos obra. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**32,50 €**	TREINTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
1.9.1.8	Ud Banco de vestuario con asiento doble, con perchero, balda superior, parrilla zapatero y respaldo y largo de 150cm, fabricados en tubo de hierro lacado en blanco y listones de abeto lacado natural, fondo de asiento de 36cm y altura de asiento de 42cm, amortizable en 2 usos. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**42,50 €**	CUARENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
1.9.1.9	Ud Mesa metálica con laminado plástico, con capacidad para 10 personas, amortizable en 2 usos. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**45,80 €**	CUARENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.9.1.10	Ud Horno microondas para calentar comidas de 19 l plato giratorio y reloj programador. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**42,50 €**	CUARENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
1.9.1.11	Ud Taquilla metálica de dimensiones 50x50x180cm de una altura con dos huecos de dimensiones 25x50x180,fabricada en chapa laminada en frío, acero ST42, espesor 0.7mm en cuerpo y 1,0mm en puertas, pliegues y bordes sin aristas cortantes, puerta con bisagras ocultas y reforzadas con chapa en forma de omega en el interior de la hoja, respiraderos en la parte superior e inferior, soporte para tarjeta de identificación, cerradura individual con dos llaves, amortizable en 3 usos, incluso colocación. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**11,49 €**	ONCE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.9.1.12	Ud Nevera eléctrica amortizable en 4 usos. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**84,14 €**	OCHENTA Y CUATRO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.9.1.13	Ud Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de la tubería. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**150,91 €**	CIENTO CINCUENTA EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
1.9.1.14	Ud Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**175,80 €**	CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.9.1.15	Ud Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m. Incluye: Replanteo de los apoyos de madera bien entibados. Aplanado y orientación de los apoyos. Tendido del conductor. Tensado de los conductores entre apoyos. Grapado del cable en muros. Instalación de las cajas de derivación y protección. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**78,87 €**	SETENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	1.9.2 Primers auxilis parte proporcional ESS		
1.9.2.1	Ud Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos. Incluye: Replanteo en el paramento. Colocación y fijación mediante tornillos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**158,50 €**	CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
1.9.2.2	Ud Bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrapo, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caja de analgésico de paracetamol, botella de agua oxigenada, botella de alcohol de 96°, frasco de tintura de yodo para el botiquín de urgencia colocado en la caseta de obra, durante el transcurso de la obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**45,80 €**	CUARENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
	1.9.3 Proteccions col.lectives parte proporcional ESS		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.9.3.1	m Valla metálica móvil de módulos prefabricados de 3,50x2,00 m de altura, enrejados de 330x70 mm y D=5 mm de espesor, batidores horizontales de D=42 mm y 1,50 mm de espesor, todo ello galvanizado en caliente, sobre soporte de hormigón prefabricado de 230x600x150 mm, separados cada 3,50 m, accesorios de fijación, considerando 5 usos, incluso montaje y desmontaje. Incluye: Montaje. Colocación de la malla. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**8,47 €**	OCHO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.9.3.2	m Vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**4,40 €**	CUATRO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
1.9.3.3	Ud Barandilla protección de 1,00 m de altura en aberturas verticales de puertas de ascensor y balcones, formada por módulo prefabricado con tubo de acero D=50 mm con pasamanos ytravesaño intermedio con verticales cada metro (amortizable en 10 usos) y rodapié de madera de pino de 15x5 cm. Incluye: Montaje del elemento. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**13,50 €**	TRECE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.9.3.4	Ud Protección de paso peatonal sobre zanjas abiertas mediante pasarela de acero, de 1,50 m de longitud para anchura máxima de zanja de 0,9 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral, amortizable en 20 usos. Incluso elementos de fijación al suelo para garantizar la inmovilidad del conjunto. Incluye: Colocación de la pasarela sobre el suelo. Fijación de la pasarela al suelo. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**10,50 €**	DIEZ EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
1.9.3.5	m² Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm ennudada con cuerda de D=3 mm ycuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos). Incluye: Extendido de la red de protección. Clavado de los tabloncillos de madera al canto de la losa, aprisionando la red de protección. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**10,50 €**	DIEZ EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.9.3.6	m² Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 80x80 mm de paso, con cuerda de red de calibre 4 mm y cuerda perimetral de poliamida de 12 mm de calibre anudada a la red, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 2,3 y 15 m² en forjados, anclada al forjado cada 50 cm con ganchos metálicos. Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red. Montaje y comprobación de la red. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**10,50 €**	DIEZ EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
1.9.3.7	m² Protección horizontal de huecos con cuajado de tablones de madera de pino de 20x7 cm unidos a clavazón, incluso instalación y desmontaje (amortizable en 2 usos).. Incluye: Colocación del elemento. Sujeción del entablado al soporte. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**12,50 €**	DOCE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
1.9.3.8	Ud Paleta manual de paso alternativo, de polipropileno, con señal de detención obligatoria por una cara y de paso por la otra, con mango de plástico, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**4,50 €**	CUATRO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.9.3.9	m² Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm ennudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos). Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red. Montaje y comprobación de la red. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**8,50 €**	OCHO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
1.9.3.10	m Banda bicolor rojo-blanco para señalización, medido por ud de cada diez metros lineales. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**10,50 €**	DIEZ EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
1.9.3.11	Ud Cono para señalización en PVC, de 70cm de altura y reflexión normal, incluso colocación. Incluye: Colocación y comprobación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**5,50 €**	CINCO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
1.9.3.12	Ud Colocación de tapón protector de plástico "tipo seta" de las puntas de acero en las esperas de las armaduras de la estructura de hormigón armado (amortizable en tres usos), incluso retirada antes del vertido del hormigón. Incluye: Colocación del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**1,05 €**	UN EURO CON CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.9.3.13	Ud Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**4,50 €**	CUATRO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
1.9.3.14	Ud Panel direccional normal 80x40 cm. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**35,00 €**	TREINTA Y CINCO EUROS
1.9.3.15	Ud Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**4,50 €**	CUATRO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.9.3.16	Ud Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**4,50 €**	CUATRO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
1.9.3.17	m² Sistema S de red de seguridad, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 35 y 250 m² en forjados, formado por: red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco, anclada al forjado cada 50 cm con ganchos metálicos. Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes. Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red de seguridad al forjado. Colocación de las redes con cuerdas de unión. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**8,50 €**	OCHO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
	1.9.4 Proteccions individuals parte proporcional ESS		
1.9.4.1	ud Alquiler/m2 de sistema anticaídas Alsipercha-mAlupercha de "ALSINA" para avnce de encofrado. Compuesto de los siguientes elementos: Dispositivo retráctil, eslinga, arnés de seguridad y cabo de amarre para arnés (amortizables en 12 usos). Percha colocada cada 50 m² de forjado que gira 360° para poder trabajar libremente, nivelador y bichero.Tubo cónico y base . Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.	**115,40 €**	CIENTO QUINCE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.9.4.2	Ud Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**5,50 €**	CINCO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
1.9.4.3	Ud Gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una montura de gafa convencional con protección lateral, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**10,20 €**	DIEZ EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
1.9.4.4	Ud Máscara de protección facial, para soldadores, con armazón opaco y mirilla fija, de sujeción manual y con filtros de soldadura, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**12,50 €**	DOCE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
1.9.4.5	Ud Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**14,50 €**	CATORCE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.9.4.6	Ud Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**15,26 €**	QUINCE EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
1.9.4.7	Ud Par de guantes para soldadores, de serraje vacuno, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**10,50 €**	DIEZ EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
1.9.4.8	Ud Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**5,40 €**	CINCO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
1.9.4.9	Ud Juego de tapones desechables, moldeables, de espuma de poliuretano antialérgica, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**3,50 €**	TRES EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.9.4.10	Ud Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**27,38 €**	VEINTISIETE EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.9.4.11	Ud Chaleco de alta visibilidad, de material fluorescente, encargado de aumentar la visibilidad del usuario durante el día, color amarillo, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**15,80 €**	QUINCE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
1.9.4.12	Ud Caja de 10 mascarillas autofiltrantes contra partículas, de un solo uso, FFP2, sin válvula de exhalación. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**105,00 €**	CIENTO CINCO EUROS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.9.4.13	Ud Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje, amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible con función de bloqueo automático y un sistema de guía, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con un punto de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta, amortizable en 4 usos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el dispositivo de anclaje para ensamblar el sistema anticaídas. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**120,50 €**	CIENTO VEINTE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
	1.9.5 Protecció de l'instalació elèctrica parte proporcional ESS		
1.9.5.1	Ud Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 5 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos. Incluye: Colocación del armario. Montaje, instalación y comprobación. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**406,00 €**	CUATROCIENTOS SEIS EUROS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.9.5.2	Ud Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Hincado de la pica. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Conexión a la red de tierra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**160,00 €**	CIENTO SESENTA EUROS
1.9.5.3	Ud Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**10,48 €**	DIEZ EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.9.5.4	Ud Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**27,87 €**	VEINTISIETE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	1.9.6 Proetcción contra incendis parte proporcional ESS		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.9.6.1	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**14,19 €**	CATORCE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
1.9.6.2	Ud Extintor portátil de nieve carbónica CO2, con 2 kg de agente extintor, de eficacia 34B, con casco de acero con acabado exterior con pintura epoxi color rojo, válvula de palanca, anilla de seguridad y vaso difusor, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**19,83 €**	DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
	1.10 Gestió de residus		
1.10.1	m³ Clasificación y depósito a pie de obra de los residuos de construcción y/o demolición, separándolos en las siguientes fracciones: hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones y residuos peligrosos; dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales, y carga sobre camión. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente clasificado según especificaciones de Proyecto.	**3,76 €**	TRES EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.10.2	m³ Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**5,26 €**	CINCO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
1.10.3	m³ Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**2,74 €**	DOS EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.10.4	m³ Transporte con camión de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**6,65 €**	SEIS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.10.5	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**3,35 €**	TRES EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.10.6	m³ Transporte con camión de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**6,65 €**	SEIS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.10.7	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**3,35 €**	TRES EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.10.8	m³ Transporte con camión de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 40 km de distancia. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**2,84 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.10.9	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**7,16 €**	SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.10.10	m³ Transporte con camión de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimiatda. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**2,84 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.10.11	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**7,16 €**	SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.10.12	m³ Transporte con camión de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimiatda. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**2,84 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.10.13	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**7,16 €**	SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.10.14	m³ Transporte con camión de residuos inertes de yeso, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**2,84 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.10.15	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes de yeso producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**7,16 €**	SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.10.16	m³ Transporte con camión de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**2,84 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.10.17	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**7,16 €**	SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.10.18	m³ Transporte con camión de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 40 km de distancia. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**2,84 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.10.19	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**7,16 €**	SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.10.20	m³ Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**2,84 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.10.21	m³ Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**7,16 €**	SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
1.10.22	Ud Transporte de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones. Incluye: Carga de bidones. Transporte de bidones a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Descarga de bidones. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.	**38,66 €**	TREINTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.10.23	Ud Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas procedentes de la construcción o demolición. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recipiente ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.	**49,15 €**	CUARENTA Y NUEVE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
	1.11 Control de qualitat		
1.11.1	Ud Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de dos barras corrugadas de acero de un mismo lote, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: tracción con envejecimiento artificial de las probetas según UNE-EN ISO 15630-1, masa por metro según UNE-EN ISO 15630-1, características geométricas del corrugado según UNE-EN 10080, doblado/desdoblado según UNE-EN ISO 15630-1. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	**111,18 €**	CIENTO ONCE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
1.11.2	Ud Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de mallas electrosoldadas, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: sección media equivalente sobre dos mallas del mismo lote según UNE-EN ISO 15630-2, características geométricas del corrugado sobre cuatro mallas del mismo lote según UNE-EN 10080, doblado/desdoblado sobre dos mallas del mismo lote según UNE-EN ISO 15630-2, carga de despegue de los nudos sobre dos mallas del mismo lote según UNE-EN ISO 15630-2. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	**140,32 €**	CIENTO CUARENTA EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.11.3	Ud Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de hormigón fresco, tomada en obra según UNE-EN 12350-1, para la determinación de las siguientes características: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación y curado de tres probetas probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, refrentado y rotura a compresión de las mismas según UNE-EN 12390-3. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	**83,06 €**	OCHENTA Y TRES EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
1.11.4	Ud Prueba estática a realizar en obra, sobre una barandilla, para la determinación de la fuerza horizontal que resiste según CTE DB SE-AE. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	**576,65 €**	QUINIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.11.5	Ud Ensayos para la medición del aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto. Ruido aéreo: 2 en separación entre área protegida y de actividad según UNE-EN ISO 140-4, 2 en separación entre área protegida y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, 2 en separación entre área habitable y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-4, en fachada según UNE-EN ISO 140-5. Ruido de impacto: en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-7. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos "in situ". Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	**1.459,65 €**	MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.11.6	Ud Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	**180,53 €**	CIENTO OCHENTA EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
1.11.7	Ud Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, realizada una vez ejecutado el cerramiento de fachada y antes de colocar la pintura o el acabado interior del cerramiento, mediante simulación de lluvia sobre la carpintería y una parte del cerramiento perimetral a la misma. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	**180,53 €**	CIENTO OCHENTA EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
1.11.8	Ud Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 200 y 500 m² de superficie mediante inundación de toda su superficie. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	**306,14 €**	TRESCIENTOS SEIS EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.11.9	Ud Ensayo para medir la concentración de radón, con 3 detectores pasivos, para una duración de exposición de entre 60 y 90 días, según ISO 11665-4, incluso informe de resultados. Incluye: Instalación de los detectores. Procesado y lectura de los detectores. Desinstalación de los detectores. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	**977,78 €**	NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.11.10	Ud Control técnico de obra por OCT en vivienda plurifamiliar de entre 400 y 1000 m² de superficie situada a una distancia mayor de 5 km. Incluye: Control del proyecto. Desplazamiento a obra. Control de la ejecución de obra. Redacción del informe de resultados. Criterio de medición de proyecto: Misiones de control técnico a realizar, según especificaciones del contrato entre el promotor y la OCT.	**2.605,35 €**	DOS MIL SEISCIENTOS CINCO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
	1.12 Adequació urbanització per a accessos bombers		
	1.12.1 Adecuació d'Urbanització en accesos		
1.12.1.1	m² Protección de aceras y de bordillos existentes que pudieran verse afectados por el paso de vehículos durante los trabajos, mediante extendido de lámina separadora de polietileno, con una masa superficial de 230 g/m² y base de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión. Incluye: Colocación de la lámina separadora. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Demolición del pavimento con martillo neumático. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**20,83 €**	VEINTE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.1.2	Ud Protección de farola existente mediante vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos, para impedir el golpeo por parte de la maquinaria durante los trabajos en las proximidades. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**9,99 €**	NUEVE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.12.1.3	Ud Talado de árbol de entre 15 y 20 m de altura, mayor de 60 cm de diámetro de tronco y copa muy frondosa, con motosierra y camión con cesta, con extracción del tocón, carga manual a camión y transporte de los residuos vegetales a vertedero específico, situado una distancia no limitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta. Incluye: Corte de las ramas y el tronco. Extracción del tocón y las raíces. Troceado del tronco, las ramas y las raíces. Retirada de restos y desechos. Carga a camión. Transporte de residuos vegetales a vertedero específico. Relleno y compactación del hueco con tierra de la propia excavación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**1.015,91 €**	MIL QUINCE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
1.12.1.4	Ud Trasplante de árbol de 250 cm de diámetro, con trasplantadora. Incluye: Poda de raíces. Poda de ramas. Transporte al lugar de destino. Plantación. Recorte de raíces. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente trasplantadas según especificaciones de Proyecto.	**1.860,67 €**	MIL OCHOCIENTOS SESENTA EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.1.5	m Desmontaje de acometida eléctrica acometida aérea, fijada superficialmente en fachada del edificio, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**5,60 €**	CINCO EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
1.12.1.6	Ud Desmontaje de farola con columna de acero, de entre 4 y 6 m de altura, con recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación, pero no incluye la demolición de la cimentación. Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	**55,72 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.12.1.7	m Retirada de cableado eléctrico visto fijo en superficie, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**0,58 €**	CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.1.8	Ud Demolición de arqueta prefabricada de PVC o polipropileno, de hasta 200 l de capacidad, con medios manuales, sin deteriorar las conducciones que conecten con la arqueta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye la recuperación de las tapas, de las rejillas o de los elementos análogos y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Recuperación de tapas, rejillas o elementos análogos. Demolición del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente demolidas según especificaciones de Proyecto.	**46,33 €**	CUARENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
1.12.1.9	m Corte de pavimento de hormigón, mediante máquina cortadora de pavimento, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Replanteo de las zonas a cortar. Corte del pavimento. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**4,57 €**	CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.12.1.10	m Levantado de bordillo sobre base de hormigón, con medios manuales y recuperación del 80% del material para su posterior reutilización, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido a su superficie y al soporte. Incluye: Levantado del elemento. Clasificación y etiquetado. Limpieza del reverso de las baldosas. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**2,78 €**	DOS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.1.11	m² Demolición de pavimento exterior de baldosas y/o losetas de hormigón, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**4,05 €**	CUATRO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
1.12.1.12	m² Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**13,08 €**	TRECE EUROS CON OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.1.13	m³ Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	**27,46 €**	VEINTISIETE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.12.1.14	m² Encachado en caja para base de solera de 30 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de árido reciclado de hormigón de 40 a 80 mm de diámetro; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**15,40 €**	QUINCE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.1.15	m² Solera de hormigón con malla electrosoldada de 25 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	**56,70 €**	CINCUENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.1.16	m² Pavimento exterior de piezas prefabricadas de hormigón bicapa, con tratamiento fotocatalítico, 20x20x6 cm, acabado liso, color gris, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 4, clase de desgaste por abrasión H, según UNE-EN 1339, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 3 según CTE, colocadas a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Incluso relleno de juntas con arena silícea de tamaño 0/2 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Corte de las piezas. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².	**37,97 €**	TREINTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.12.1.17	Ud Toma de tierra compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Hincado de la pica. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Conexión a la red de tierra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**159,64 €**	CIENTO CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.1.18	Ud Adequació d'instal·lació elèctrica d'alimentació de fanal urbà	**945,00 €**	NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS
1.12.1.19	m Aplicación mecánica con máquina autopropulsada de pintura para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa, para marca vial transversal continua, de 40 cm de anchura, para línea de detención. Incluso microesferas de vidrio, para conseguir efecto retrorreflectante en seco y con humedad o lluvia. Incluye: Barrido mediante barredora mecánica. Premarcaje. Aplicación mecánica de la mezcla mediante pulverización. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,81 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
	1.12.2 Demolició i reconstrucció de tancaments exteriors		
1.12.2.1	m Levantado de verja tradicional de perfiles metálicos huecos en vallado de parcela, con una altura mayor de 2 m, con medios manuales y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación, pero no incluye la demolición de la cimentación. Incluye: Levantado del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**17,98 €**	DIECISIETE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.2.2	m Levantado de puerta de doble hoja de verja tradicional de perfiles metálicos en vallado de parcela, con una altura mayor de 2 m, con medios manuales y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación, pero no incluye la demolición de la cimentación. Incluye: Levantado del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**24,99 €**	VEINTICUATRO EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.12.2.3	m³ Demolición de pilastra de fábrica de ladrillo cerámico macizo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.	**174,92 €**	CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.12.2.4	m Demolición de albardilla para cubrición de muros, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**4,87 €**	CUATRO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.2.5	m³ Demolición de muro de fábrica de ladrillo cerámico macizo, en vallado de parcela, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la cimentación. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.	**49,00 €**	CUARENTA Y NUEVE EUROS
1.12.2.6	m² Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del pavimento, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Corte previo del contorno de la zona a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**8,92 €**	OCHO EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.12.2.7	m² Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**13,08 €**	TRECE EUROS CON OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.2.8	m³ Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	**27,46 €**	VEINTISIETE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
1.12.2.9	m³ Hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, para formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**89,86 €**	OCHENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.2.10	m³ Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 100 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar, y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**286,64 €**	DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.12.2.11	m² Encachado en caja para base de solera de 30 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de árido reciclado de hormigón de 40 a 80 mm de diámetro; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**15,40 €**	QUINCE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.2.12	m² Solera de hormigón con malla electrosoldada de 20 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	**49,84 €**	CUARENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.12.2.13	kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura de escalera compuesta de zancas y mesetas, formada por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Replanteo de la escalera. Colocación y fijación provisional de los perfiles. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**4,83 €**	CUATRO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.2.14	m² Muro de contención de tierras de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque de hormigón tipo "H", de carga, para revestir, color gris, 50x20x20 cm, categoría I, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con las juntas verticales machihembradas en seco y las juntas horizontales con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel, con bloques de esquina, reforzado con hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra, vertido con medios manuales, y armadura de acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 20 kg/m². Incluso tubos de PVC para drenaje y alambre de atar. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de los bloques por hiladas a nivel. Disposición de los tubos de drenaje. Colocación de las armaduras de refuerzo. Preparación del hormigón. Vertido, vibrado y curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	**90,10 €**	NOVENTA EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.2.15	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	**18,20 €**	DIECIOCHO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.2.16	m² Pavimento de adoquines de hormigón, en exteriores, realizado sobre firme con tráfico de categoría C1 (arterias principales, 25 a 49 vehículos pesados por día) y categoría de explanada E1 (5 <= CBR < 10), compuesto por subbase flexible de zahorra natural, de 20 cm de espesor, con extendido y compactado al 98% del Proctor Modificado y base flexible de zahorra artificial, de 20 cm de espesor, con extendido y compactado al 100% del Proctor Modificado, mediante la colocación flexible, con un grado de complejidad del aparejo medio, de adoquines bicapa de hormigón fabricado con cemento fotocatalítico, descontaminante y autolimpiable, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x100 mm, acabado superficial liso, color rojo, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Corte de las piezas. Preparación de la explanada. Extendido y compactación de la subbase. Extendido y compactación de la base. Ejecución del encuentro con los bordes de confinamiento. Extendido y nivelación de la capa de arena. Colocación de los adoquines. Relleno de juntas con arena y vibrado del pavimento. Limpieza. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**55,87 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
1.12.2.17	m² Celosía en fachada, de fábrica de bloques cerámicos de celosía decorativa, color rojo, acabado mate, de 20x20x8 cm, recibidos con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluye: Replanteo. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas. Repaso de las juntas y limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².	**146,76 €**	CIENTO CUARENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.2.18	Ud Puerta cancela con carpintería artística de acero, de una hoja abatible, dimensiones 150x250 cm, perfiles rectangulares en cerco y barrotes de redondo macizo liso de 16 mm con macollas de hierro fundido, zócalo inferior realizado con chapa grecada de 1,2 mm de espesor a dos caras, para acceso peatonal. Apertura manual. Incluso bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores sentados con hormigón HM-25/B/20/X0, armadura portante de la cancela y recibidos a obra, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Incluye: Instalación de la puerta cancela. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Repaso y engrase de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**1.420,71 €**	MIL CUATROCIENTOS VEINTE EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
1.12.2.19	Ud Puerta cancela con carpintería artística de acero, de dos hojas abatibles, dimensiones 350x250 cm, perfiles rectangulares en cerco y barrotes de redondo macizo liso de 16 mm con macollas de hierro fundido, zócalo inferior realizado con chapa grecada de 1,2 mm de espesor a dos caras, para acceso de vehículos. Apertura manual. Incluso bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores, armadura portante de la cancela y recibidos a obra, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y montaje de los postes de fijación. Instalación de la puerta cancela. Vertido del hormigón. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Repaso y engrase de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2.663,46 €**	DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.2.20	m³ Tierra vegetal fertilizada y cribada suministrada a granel, extendida sobre el terreno con medios mecánicos, para formar una capa de espesor uniforme. Incluye: Extendido de la tierra. Rasanteos y remates. Recogida de restos. Carga a camión o contenedor de los restos. Criterio de medición de proyecto: Volumen a extender, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	**35,94 €**	TREINTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.12.2.21	m² Pavimento drenante, para tráfico peatonal, con una resistencia a compresión de 400 N/mm² y una capacidad drenante de 16,2 l/(m²·min), formado por capa de nivelación compactada de arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia, de 10 cm de espesor, rejilla alveolar de polietileno de alta densidad (HDPE), de 160x120x3 cm, color blanco, con geotextil de polipropileno incorporado en una de sus caras y capa de relleno de grava caliza seleccionada de machaqueo, color, con granulometría de 4 a 8 mm de diámetro, de 5 cm de espesor cubriendo la rejilla alveolar. Incluye: Transporte y descarga del material a pie de tajo. Extendido y compactación de la capa de drenaje. Extendido y compactación de la capa de nivelación. Replanteo y corte de las rejillas alveolares. Disposición de las rejillas alveolares. Extendido y compactación de la capa de relleno. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**43,16 €**	CUARENTA Y TRES EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.2.22	m Formación de borde y límite de pavimento mediante la fijación en el terreno de piezas flexibles de chapa lisa de acero corten, de 200 mm de altura, 2,0 mm de espesor y 2 m de longitud, con el extremo superior redondeado con un ancho de 7 mm, unidas entre sí mediante pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable. Incluso replanteo, excavación manual del terreno, cortes, pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable, resolución de uniones entre piezas, resolución de esquinas, relleno y compactación del terreno contiguo al borde ya colocado, limpieza y eliminación del material sobrante. Incluye: Preparación del terreno. Excavación de la zanja. Introducción de las piezas de borde en la zanja. Unión entre piezas de borde. Resolución de esquinas. Relleno de la zanja y compactación del terreno. Limpieza y eliminación del material sobrante. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**22,28 €**	VEINTIDOS EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
1.12.2.23	Ud Melia (Melia azedarach) de 14 a 16 cm de diámetro de tronco; suministro a raíz desnuda. Incluye: Transporte y descarga a pie de hoyo de plantación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Proyecto.	**113,16 €**	CIENTO TRECE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
1.12.2.24	Ud Entutorado triple de árbol, realizado mediante tres estacas, clavadas verticalmente en el fondo del hoyo de plantación, sujetando al tronco del árbol cada una de ellas mediante un cinturón elástico de goma, regulable, de 4 cm de anchura, ejerciendo la función de tutor para mantener el árbol derecho durante su crecimiento. Incluye: Replanteo y clavado de las estacas. Alineación y sujeción del árbol a cada una de las estacas mediante cinta elástica. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**31,18 €**	TREINTA Y UN EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
	1.12.3 Rampa desnivell		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.3.1	m³ Excavación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de limo, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	**17,45 €**	DIECISIETE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.12.3.2	m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**9,41 €**	NUEVE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.3.3	m³ Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 100 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**285,74 €**	DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
1.12.3.4	m³ Muro de contención de tierras de mampostería ordinaria de piedra caliza, a una cara vista, entre terrenos a distinto nivel, de hasta 3 m de altura, recibida con mortero de cal industrial, color Natural, M-15, suministrado en sacos. Incluso tubos de PVC para drenaje. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la cimentación. Incluye: Replanteo del muro. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Limpieza y humectación del lecho de la primera hilada. Colocación de los mampuestos y acuñado de los mismos con ripios. Tanteo con regla y plomada, rectificando su posición mediante golpeo. Disposición de los tubos de drenaje. Refino, rejuntado y rehundido de juntas. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto.	**275,91 €**	DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.3.5	m² Losa de escalera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 36 kg/m². Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**101,22 €**	CIENTO UN EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
1.12.3.6	m³ Muro de 1 pie de espesor de fábrica de ladrillo cerámico perforado (gero), para revestir, 29x14x10 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	**224,16 €**	DOSCIENTOS VEINTICUATRO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
1.12.3.7	m Recibido de pasamanos metálico con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**7,81 €**	SIETE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
1.12.3.8	m Pasamanos curvo metálico, formado por tubo hueco de acero galvanizado, de 60 mm de diámetro, con soportes metálicos fijados al paramento mediante anclaje mecánico por atornillado. Incluso replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Elaborado en taller y montado en obra. Totalmente terminado y listo para pintar. Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**82,06 €**	OCHENTA Y DOS EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
1.12.3.9	m² Pavimento de adoquines cerámicos clinker, en exteriores, realizado sobre firme con tráfico de categoría C4 (áreas peatonales, calles residenciales) y categoría de explanada E1 (5 <= CBR < 10), compuesto por base flexible de zahorra natural, de 20 cm de espesor, con extendido y compactado al 100% del Proctor Modificado, mediante la colocación flexible, con aparejo en espiga, de adoquines cerámicos clinker de color marrón, acabado superficial liso, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1344, de 240x120x60 mm, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Corte de las piezas. Preparación de la explanada. Extendido y compactación de la base. Ejecución del encuentro con los bordes de confinamiento. Extendido y nivelación de la capa de arena. Colocación de los adoquines. Relleno de juntas con arena y vibrado del pavimento. Limpieza. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**43,75 €**	CUARENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
	2 EDIFICI 2		
	2.1 Treballs previs i enderrocs		
	2.1.1 Desconexions		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.1.1.1	Ud Desconexión de la acometida de la instalación eléctrica del edificio, con corte del fluido eléctrico, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Desconexión de la acometida. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**228,59 €**	DOSCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.1.1.2	Ud Desconexión de la acometida de la red de agua potable del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**57,74 €**	CINCUENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.1.1.3	Ud Desconexión de la acometida de agua para abastecimiento de la red contra incendios del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**57,74 €**	CINCUENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.1.1.4	Ud Desconexión de la acometida de la instalación de saneamiento del edificio, identificando su ubicación mediante consulta al Ayuntamiento e investigación in situ, detallando los puntos de acometida y trazado de los colectores, con realización de las catas necesarias y pruebas con aguas coloreadas, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso taponado del alcantarillado, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**169,91 €**	CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
2.1.1.5	Ud Desmuntatge d'instal·lacions urbanes	**1.000,00 €**	MIL EUROS
	2.1.2 Assajos e informes		
2.1.2.1	Ud Ejecución de cala, de 1x1 m y 2 m de profundidad, para inspección de cimiento existente, realizada desde el interior del edificio, con levantado previo del pavimento, demolición de la base de pavimento y solera y excavación en el terreno hasta alcanzar el nivel de apoyo de la cimentación y dejarla vista en toda su altura, realizada con medios manuales en suelo de arcilla semidura. Incluso, limpieza, recogida de residuos y tierras excedentes de la excavación y carga manual a contenedor. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Levantado del pavimento. Demolición de la base de pavimento y solera existentes. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Carga de tierras y escombros sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**75,83 €**	SETENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.1.2.2	Ud Cala para la localización de servicios o instalaciones existentes, en cualquier zona de la obra, de hasta 3 m de profundidad, realizada con medios mecánicos. Incluso relleno posterior, compactación y reposición del pavimento existente. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Excavación en sucesivas capas horizontales y extracción de tierras. Relleno de la cala. Compactación. Reposición del pavimento existente. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**123,40 €**	CIENTO VEINTITRES EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
2.1.2.3	Ud Ejecución de cala de hasta 500 cm² de superficie en revestimiento de yeso en paramento, para inspección de las diferentes capas y del material base, realizado con medios manuales. Incluso cierre de la cala con reposición de los materiales demolidos, limpieza, recogida de escombros y carga manual a contenedor. Incluye: Ejecución de la cala. Cierre de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**19,02 €**	DIECINUEVE EUROS CON DOS CÉNTIMOS
2.1.2.4	Ud Ejecución de cala de 10x20 cm y 10 cm de profundidad, para inspección superior de viga de hormigón armado, con levantado previo del pavimento y demolición de la base de pavimento y capa de compresión o recubrimiento de cualquier tipo que pudiera haber, hasta llegar al elemento resistente y dejar al descubierto la armadura superior; realizada mediante picado manual y martillo neumático. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre contenedor. Incluye: Levantado del pavimento. Ejecución de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**13,29 €**	TRECE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.1.2.5	Ud Ejecución de cala de 10x20 cm y 10 cm de profundidad, para inspección inferior de viga de hormigón armado, con demolición previa del revestimiento o recubrimiento de cualquier tipo que pudiera haber, hasta llegar al elemento resistente y dejar al descubierto la armadura inferior; realizada mediante picado manual y martillo neumático. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre contenedor. Incluye: Levantado del pavimento. Ejecución de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**16,34 €**	DIECISEIS EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.1.2.6	Ud Trabajos de campo necesarios para el control de fisura existente en edificio a rehabilitar, comprendiendo: fijación de su estado mediante el marcado de su extremo, medición de su ancho con fisurómetro de precisión, colocación de testigo de yeso de espesor menor de 3 mm e inspección periódica a los 15, 30, 45 y 90 días, de la evolución de sus movimientos. Incluye: Marcado de su extremo. Medición de su ancho. Colocación de testigo. Inspección periódica. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**178,58 €**	CIENTO SETENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.1.2.7	Ud Desplazamiento, montaje y desmontaje en obra del equipo de trabajo necesario para la extracción de testigos de hormigón. Incluye: Desplazamiento a obra. Montaje del equipo. Desmontaje del equipo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**155,34 €**	CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.1.2.8	Ud Ensayo destructivo consistente en la rotura a compresión de probeta testigo de hormigón endurecido de 20 mm de diámetro y 100 mm de longitud, extraída mediante sonda rotativa en viga o forjado de hormigón. Incluso corte, curado, refrentado y relleno de taladro con mortero hidráulico expansivo autonivelante, sin incluir cala ni reposición de revestimientos ni recubrimientos. Incluye: Extracción de probeta testigo. Realización del ensayo. Relleno del taladro. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**156,05 €**	CIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
2.1.2.9	Ud Informe de reconocimiento sobre los resultados obtenidos en ensayo de extracción de testigos, realizado por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente. Incluye: Realización del informe. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**1.008,58 €**	MIL OCHO EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.1.2.10	Ud Elaboración de informe técnico sobre patologías del edificio a rehabilitar, en estado de conservación normal, redactado con un nivel de especificación exhaustivo. Incluso desplazamiento al edificio considerando una distancia de hasta 25 km, inspección visual de las patologías y toma de datos. Incluye: Desplazamiento al edificio. Inspección visual y toma de datos. Redacción del informe técnico. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**1.218,70 €**	MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
	2.1.3 Embalatge i trasllat mobiliari		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.1.3.1	m³ Suministro y colocación de láminas de polietileno transparente, film alveolar y cajas de cartón, para embalaje de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios; para su transporte hasta el lugar de almacenaje. Incluso gránulos de poliestireno expandido para las cajas, cinta autoadhesiva, posterior retirada del embalaje y recogida y carga de restos sobre camión o contenedor. Incluye: Embalaje del equipamiento. Desembalaje. Limpieza y retirada de restos a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	**16,84 €**	DIECISEIS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.1.3.2	Ud Transporte de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios; mediante camión a una distancia máxima de 20 km. Incluso carga, descarga y acopio de los elementos en la zona designada. Incluye: Trabajos de preparación. Desmontaje del equipamiento y posterior embalaje. Limpieza y retirada de restos. Carga de restos sobre camión. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**26,92 €**	VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
	2.1.4 Fitacions		
2.1.4.1	m² Ejecución de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, compuesto por 4 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos, colocados como durmientes en la base inferior de apoyo de los puntales y como sopandas en la parte superior de los mismos. Incluso nivelación, fijación con clavos de acero, mermas, cortes y trabajos de montaje, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, con los medios adecuados. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**26,97 €**	VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.1.4.2	m Ejecución de apeo de viga horizontal situada entre 3 y 4 m de altura, compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos. Incluso medios de elevación, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, nivelación, fijación con clavos de acero, mermas y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**17,02 €**	DIECISIETE EUROS CON DOS CÉNTIMOS
2.1.4.3	m² Ejecución de apeo de losa de escalera, compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos de 3 m de altura, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos. Incluso medios de elevación, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, nivelación, fijación con clavos de acero, mermas y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**32,76 €**	TREINTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
	2.1.5 Bastides i maquinària d'elevació		
2.1.5.1	Ud Alquiler diario de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo. Criterio de valoración económica: El precio incluye el mantenimiento y el seguro de responsabilidad civil. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	**75,12 €**	SETENTA Y CINCO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.1.5.2	Ud Transporte a obra y retirada de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**121,39 €**	CIENTO VEINTIUN EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.1.5.3	Ud Alquiler, durante 15 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos del 50% de elementos verticales duplicados, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 500 m², considerando como superficie de fachada la resultante del producto de la proyección en planta del perímetro más saliente de la fachada por la altura máxima de trabajo del andamio. Incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora, considerando un mínimo de 250 m² de fachada y 15 días naturales.	**866,75 €**	OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.1.5.4	Ud Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, con menos del 50% de elementos verticales duplicados y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de fachada de 500 m². Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**1.176,67 €**	MIL CIENTO SETENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.1.5.5	Ud Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, con menos del 50% de elementos verticales duplicados y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de fachada de 500 m², según planos de montaje, considerando una distancia máxima de 20 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones. Incluye: Replanteo de los apoyos. Limpieza y preparación de la superficie de apoyo y protección de los espacios afectados. Montaje y colocación de los componentes. Colocación de la plataforma de trabajo. Colocación de los elementos de protección, acceso y señalización. Prueba de carga. Desmontaje y retirada del andamio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**3.971,27 €**	TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS

2.1.6 Buidat interior i demolicions en envolupant

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.1.6.1	m³ Demolición parcial, elemento a elemento, con medios manuales y mecánicos, de edificio de más de 250 m³ de volumen, aislado, con una altura edificada de entre 8 y 12 m y una superficie media de entre 1000 y 2500 m², y carga mecánica sobre camión o contenedor. El edificio presenta una estructura de hormigón y su estado de conservación es regular, a la vista de los estudios previos realizados. Los trabajos incluyen la demolición interior de todos los elementos de compartimentación interior, todo tipo de instalaciones, equipamiento, como sanitarios, no incluido en al partida de embalaje y traslado de mobiliario, demolición de soleras en planta baja, carpinterías y elementos de fachada de remate. También incluye la demolición parcial en la fachada de aleros, cornisas y remates y la demolición completa de la cubierta inclinada del edificio. Trabajos incluidos: - Demolicón de mobliiario, como mástiles, en fachada. - Demolicón de instalaciones en fachada de megafonía, ilumiación, telefonia y electricidad. - Demolicón de red de saneameinto de aguas pluviales en fachada. - Demolicón interior de los extintores y del sistema de protección contra incendios, así como, los carteles indicadores. - Demolicón de los sanitarios en los baños, incluidas las cisternas colgadas y los elementos de fontanería. - Demolicón ineterior del sistema de magofonía y timbre. - Demolición interior del mobiliario de baños en los aseos. - Demolición interior del mobiliario de mobilidad reducida. - Demolición inetrior de pasamanos y barandillas en escalera y fachada. - Demolición de acomertidas, cuadros generales y secundarios de electricidad. - Demolición de acometidas y contadores de agua potable. - Demolición de cuartos de instalaciónes de telecomunciaciones; incluyendo el levantado con recuperación de los racks. - Demolición interior de las tarimas en las aulas. - Demolicón interior de toda la instalación de fontanería; vista y oculta. - Demolición interior de toda la instalación de calefacción; vista y oculta. - Demolición interior de toda la instalación de saneamiento; vista y oculta. - Demolición interior de toda la instalación de telecomunicaciones; vista y oculta. - Demolición interior de toda la instalación de telefonía; vista y oculta.	**10,54 €**	DIEZ EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	- Demolción de los alicatados en los baños. - Demolición interior de la ilumiación, su cableado y las cajas de derivación.. - Demolciión interior de los radiadores y la lineas de alimentaicón a estos. - Demolición de la ilumiación de emergencia en superficie. - Demolición interior de las tomas de corriente de electricidad, tanto en superficie como empotradas. - Demolición interior de la instalación de interfono. - Demolición de las carpinterias exetriores junto a las persianas, tanto las puertas como las ventanas. - Demolición interior de los falsos techos. - Demolición de la carpinetria interior junto con sus marcos. - Demolición de la tabiquería interior del edificio. - Demolicón interior de los pavimentos de linoleo superpuestos. - Demolición interior de los pavimentos cerámicos originales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la cimentación, la demolición de la solera ni el canon de vertido por entrega de residuos a gestor autorizado. Incluye: Demolición elemento a elemento, con el apuntalamiento provisional que sea necesario. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.		
2.1.6.2	m² Demolición de losa de escalera de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor, y peldaños, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**55,21 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
	2.2 Sistema estructural i proteccions		
	2.2.1 Excavacions i fonamentació ampliació		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.1.1	m² Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga mecánica sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del pavimento, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Corte previo del contorno de la zona a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**6,10 €**	SEIS EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
2.2.1.2	m² Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de hasta 15 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**7,48 €**	SIETE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.1.3	m³ Excavación de sótanos de más de 2 m de profundidad, que en todo su perímetro quedan por debajo de la rasante natural, en suelo de arcilla dura con grava compacta, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio incluye la formación de la rampa provisional para acceso de la maquinaria al fondo de la excavación y su posterior retirada, pero no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	**26,35 €**	VEINTISEIS EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.2.1.4	m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**9,47 €**	NUEVE EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.1.5	m³ Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/40/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 80 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**249,37 €**	DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.2.1.6	m³ Viga centradora de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/40/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 220 kg/m³. Incluso alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**508,72 €**	QUINIENTOS OCHO EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.1.7	m³ Viga centradora de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/40/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 70 kg/m³. Incluso alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**236,88 €**	DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.2.1.8	m³ Relleno localizado con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**12,14 €**	DOCE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.1.9	m² Encachado en caja para base de solera de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**10,85 €**	DIEZ EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.2.1.10	m² Capa separadora en cimentación: film de polietileno de 0,20 mm de espesor y 184 g/m² de masa superficial. Colocación en obra: con solapes, directamente sobre el terreno, sobre un encachado o sobre una superficie de hormigón. Incluye: Colocación de la capa separadora. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	**1,81 €**	UN EURO CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.1.11	m² Solera de hormigón con malla electrosoldada de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	**35,97 €**	TREINTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	2.2.2 Impermeabilitzacions, corts de capil·laritat i murs d'arrancada en ampliació		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.2.1	m² Murete de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con pilastras intermedias y zuncho de coronación, de hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra, vertido con medios manuales, volumen 0,015 m³/m², con armadura de acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 15 kg/m². Incluso alambre de atar. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de los bloques por hiladas a nivel. Colocación de las armaduras en las pilastras intermedias y en el zuncho de coronación. Preparación del hormigón. Vertido, vibrado y curado del hormigón. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de huecos. Enlace entre murete y forjados. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	**66,16 €**	SESENTA Y SEIS EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.2.2	m² Impermeabilización de muro de fábrica de bloques de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB (rendimiento: 0,5 kg/m²), totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes; sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-7,5, de 2 cm de espesor, acabado fratasado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa antipunzonante. Incluye: Realización de trabajos auxiliares en la superficie soporte (conformado de ángulos, paso de tubos, etc.). Aplicación de la capa de regularización. Ejecución con mortero del ángulo a media caña. Aplicación de la capa de imprimación. Ejecución de la impermeabilización. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	**35,83 €**	TREINTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
2.2.2.3	m² Impermeabilización de muro de fábrica de bloques de hormigón en contacto con el terreno, por su cara interior, con mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado en capas sucesivas, de 2 mm de espesor total. Incluye: Amasado con batidor eléctrico. Extendido de una primera capa sobre el soporte humedecido. Secado. Humectación de la primera capa y extendido de una segunda capa con la misma consistencia que la primera. Curado del mortero. Repasos y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**12,66 €**	DOCE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.2.4	m² Impermeabilización de foso de ascensor constituido por muro de superficie lisa de hormigón, elementos prefabricados de hormigón o revocos de mortero rico en cemento, con mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado con brocha en dos o más capas, sobre el soporte humedecido, hasta conseguir un espesor mínimo total de 2 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la impermeabilización de esquinas y encuentros. Incluye: Humectación del soporte. Extendido de una primera capa sobre el soporte humedecido. Secado. Humectación de la primera capa y extendido de una segunda capa con la misma consistencia que la primera. Repasos y limpieza final. Curado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**13,65 €**	TRECE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.2.2.5	m Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 50 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**15,58 €**	QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.2.6	m³ Relleno en trasdós de muro de hormigón, con zahorra natural caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**28,77 €**	VEINTIOCHO EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.2.2.7	m³ Relleno en trasdós de muro de hormigón, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**6,72 €**	SEIS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.2.8	m Sellado de junta de dilatación vertical en encuentro de dos muros, con una anchura media de junta de 6 mm, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 180, con panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, de 40 mm de espesor como material de relleno, recubierto por ambas caras con una capa de 6 mm de espesor de sellador elástico de silicona con propiedades ignífugas, color blanco. Incluye: Limpieza y preparación de la junta. Inserción del material de relleno. Aplicación del sellador. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**12,18 €**	DOCE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
	2.2.3 Estructura de l'ampliació		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.3.1	m² Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,143 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas y zunchos y vigas, con una cuantía total de 10 kg/m², constituida por: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos; semivigueta pretensada T-12; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x30 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Incluso agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de viguetas y bovedillas. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.	**93,00 €**	NOVENTA Y TRES EUROS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.3.2	m³ Viga descolgada, recta, de hormigón armado, de 40x60 cm, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 120 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	**525,43 €**	QUINIENTOS VEINTICINCO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.3.3	m³ Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 25x40 cm de sección media, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 160 kg/m³; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	**750,10 €**	SETECIENTOS CINCUENTA EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.3.4	m² Losa de escalera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 18 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos, estructura soporte horizontal de tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**110,81 €**	CIENTO DIEZ EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
2.2.3.5	m Peldañeado de escalera con ladrillo cerámico hueco, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre la losa o bóveda de escalera, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños. Incluye: Replanteo y trazado del peldañeado en muros. Tendido de cordel entre el primer peldaño y el último. Limpieza y humectación de la losa. Formación del peldañeado. Criterio de medición de proyecto: Longitud de la arista formada por la huella y la tabica, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en la arista de intersección entre huella y tabica, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**21,83 €**	VEINTIUN EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
	2.2.4 Ampliació forjat en edifici existent: cegat buit escala		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.4.1	kg Acero UNE-EN 10025 S275JR, en viguetas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la vigueta. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2,76 €**	DOS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.4.2	m² Losa mixta de 15 cm de canto, con chapa colaborante de acero galvanizado con forma grecada, de 1,25 mm de espesor, 75 mm de altura de perfil y 274 mm de intereje, 10 conectores de acero galvanizado de 125 mm de altura, fijados con clavos de acero galvanizado mediante clavadora a pólvora y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,112 m³/m²; acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía total de 11 kg/m²; y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; apoyado todo ello sobre estructura metálica. Incluso piezas angulares para remates perimetrales y de voladizos, tornillos para fijación de las chapas, alambre de atar, separadores y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye la estructura metálica. Incluye: Replanteo. Montaje de las chapas. Fijación de las chapas y resolución de los apoyos. Fijación de los conectores a las chapas, con clavos, mediante clavadora a pólvora. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la superficie de acabado. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².	**200,75 €**	DOSCIENTOS EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.2.4.3	m² Sistema de protección pasiva contra incendios de viga de acero, HEB 240, protegida en sus 4 caras y con una resistencia al fuego de 90 minutos, mediante proyección neumática de mortero de lana de roca blanca, con un espesor medio de 15 mm, aplicado directamente sobre el soporte. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie del perfil metálico. Protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos de proyección. Proyección mecánica del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**20,56 €**	VEINTE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
	2.2.5 Reforç estructura existent		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.5.1	m² Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**12,41 €**	DOCE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
2.2.5.2	m² Demolición de capa de compresión de mortero o euivlaente, de 4 cm de espesor como mínimo, en forjados, con medios manuales y martillo neumático, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento. Incluye: Replanteo de la superficie a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**7,19 €**	SIETE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.5.3	m² Refuerzo de forjado de hormigón, previa aplicación de adhesivo de dos componentes, Conector Químico CentroStorico "LATERLITE" o equivalente sobre la superficie del hormigón endurecido; colocación de malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 y vertido con medios manuales de capa de compresión de 5 cm de espesor de hormigón ligero predosificado, Latermix Beton 1400 "LATERLITE", de resistencia a compresión Rck 25 MPa y 1400 kg/m³ de densidad; apuntalamiento y desapuntalamiento del forjado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la conexión perimetral entre el forjado de hormigón y la estructura vertical del edificio. Incluye: Apuntalamiento. Aplicación del adhesivo sobre el hormigón endurecido. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Preparación del hormigón. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desapuntalamiento. Limpieza de los restos generados. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**67,71 €**	SESENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
2.2.5.4	m Conexión perimetral entre el forjado de hormigón y la estructura vertical del edificio, en refuerzo de forjados, mediante la disposición de conectores perimetrales de acero galvanizado, CentroStorico "LATERLITE" o equivalente, con una separación entre conectores de 60 cm, una barra de acero por conector que se introduce y fija al muro con un taco químico y al conector con una tuerca, y barras de acero UNE-EN 10080 B 500 S para zunchado, con una cuantía aproximada de 10 kg/m, colocadas en los conectores perimetrales. Incluso alambre de atar. Incluye: Replanteo de la conexión. Realización del taladro. Limpieza de la superficie con equipo de aire a presión. Colocación del conector. Aplicación del taco químico. Colocación de las armaduras. Colocación del zuncho en los conectores. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**58,66 €**	CINCUENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.5.5	m Refuerzo de viga de hormigón armado de 20 cm de alma, mediante recrecido de hormigón armado de 10 cm en la cara inferior, realizado con hormigón HA-25/B/12/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 40 kg/m³; previa aplicación de una capa continua de adhesivo de dos componentes, a base de resina epoxi y un endurecedor, sobre la superficie del hormigón endurecido. Criterio de valoración económica: El precio incluye el montaje y desmontaje del sistema de encofrado y la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Picado y saneado de la cara inferior de la viga. Conexión directa entre armaduras original y de refuerzo. Limpieza de la superficie de hormigón. Aplicación del adhesivo. Montaje del sistema de encofrado. Vertido del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza de los restos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**57,12 €**	CINCUENTA Y SIETE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
2.2.5.6	m Refuerzo de viga de hormigón armado de 20 cm de anchura y 20 cm de descuelgue, mediante recrecido de 10 cm en la cara inferior y de 10 cm en las caras laterales, con hormigón HA-25/F/12/XC2, proyectado por vía húmeda, armado con una cuantía de acero de 40 kg/m³ de acero UNE-EN 10080 B 500 S. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Picado de la totalidad del recubrimiento de la viga. Realización de taladros. Limpieza de la superficie de hormigón. Colocación de los estribos con resina epoxi. Colocación de la armadura de refuerzo. Proyección del hormigón. Limpieza de los restos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**72,25 €**	SETENTA Y DOS EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.5.7	m Refuerzo de viga o vigueta de hormigón armado, mediante perfil de acero S275JR, laminado en caliente, serie IPN 180, con capa de imprimación anticorrosiva, dispuesto en la cara inferior de la viga, fijado con adhesivo tixotrópico de dos componentes a base de resina epoxi, aplicado de forma uniforme con espátula, llana o paleta, rellenando todos los huecos que pudiera haber en la superficie soporte, con preparación de los extremos del perfil de refuerzo para garantizar la transmisión de esfuerzos a los pilares adyacentes en los que debe entregarse. Incluso apuntalamiento del conjunto durante 24 horas como mínimo, para asegurar un buen comportamiento en la unión, y retirada de todos los elementos auxiliares. Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos. Limpieza de la superficie del hormigón. Preparación de la mezcla. Aplicación del adhesivo. Colocación del perfil de refuerzo. Apuntalamiento del conjunto. Retirada de todos los elementos auxiliares. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**81,21 €**	OCHENTA Y UN EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
	2.2.6 Protecció passiva contra el foc		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.6.1	m² Falso techo continuo suspendido, liso, 15+15+27+27, situado a una altura menor de 4 m, resistencia al fuego EI 60, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 800 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 400 mm; PLACAS: dos capas de placas de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Colocación de la banda acústica. Fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**41,42 €**	CUARENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.2.6.2	m Sellado de junta de construcción horizontal en forjado, con una anchura media de junta de 6 mm y una profundidad media de 150 mm, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, según UNE-EN 1366-4, con espuma intumescente, Promafoam "PROMAT". Incluye: Limpieza y preparación de la junta. Humedecido del soporte. Aplicación de la espuma. Eliminación del material de sellado sobrante. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,93 €**	DOS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.6.3	Ud Sellado de paso de cables con aislamiento, de diámetro exterior menor o igual de 21 mm, a través de una abertura de 100 cm², en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 60, con espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Aplicación de la espuma. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**68,20 €**	SESENTA Y OCHO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
2.2.6.4	Ud Sellado de paso de mazos de cables con aislamiento, de diámetro exterior menor o igual de 100 mm, compuesto cada uno de ellos de cables de diámetro exterior menor o igual de 21 mm, a través de una abertura de 100 cm², en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 60, con espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Aplicación de la espuma. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**68,20 €**	SESENTA Y OCHO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
2.2.6.5	Ud Sellado de paso de tubería de PVC, de 110 mm de diámetro nominal exterior, y de entre 2,2 y 8,1 mm de espesor, en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, con sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco como material de relleno, abrazadera intumescente, en cada cara del muro, fijada con 4 anclajes mecánicos tipo tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x35, de 6 mm de diámetro y 35 mm de longitud. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Inserción del material de relleno. Colocación de las abrazaderas alrededor del tubo. Cierre de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas al paramento soporte. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**172,84 €**	CIENTO SETENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.6.6	m² Trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 60, de 78 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por dos placas de yeso laminado tipo cortafuego de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**46,63 €**	CUARENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

2.2.7 Protecció contra el radó

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.2.7.1	m² Barrera de protección frente al radón sobre forjado sanitario, en terreno con nivel de referencia de exposición al radón 300 Bq/m³, con complejo multicapa, de 4 mm de espesor, 0,3 kg/m² de masa superficial, formado por dos láminas de espuma de polietileno reticulado y dos láminas de aluminio, y coeficiente de difusión frente al gas radón 1x10-13 m²/s, no adherida. Colocación en obra: con solapes en la cara superior del forjado. Incluso cinta adhesiva de doble cara, para el sellado de solapes. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Colocación del complejo multicapa. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	**10,44 €**	DIEZ EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	2.3 Sistema d'envolvent		
	2.3.1 Demolicións		
2.3.1.1	Ud DEmolición de casetón en cubierta con emdios manuales	**90,37 €**	NOVENTA EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.3.1.2	m Desmontaje de bajante de fibrocemento con amianto, para una longitud media a desmontar de entre 26 y 100 m, con medios y equipos adecuados, y carga mecánica sobre camión. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales, las mediciones de amianto (ambientales y personales) y el plastificado, el etiquetado y el paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida. Incluye: Humectación de la bajante con una solución acuosa. Desmontaje del elemento. Plastificado, etiquetado y paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida. Carga mecánica del material desmontado y restos de obra sobre camión. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**91,55 €**	NOVENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.1.3	m Demolición de cumbrera de cubierta inclinada, ubicada a una altura de hasta 20 m, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**1,74 €**	UN EURO CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.3.1.4	m² Desmontaje de cobertura de teja cerámica curva, colocada con clavos sobre rastreles a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**18,38 €**	DIECIOCHO EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.3.1.5	m² Retirada de capa de impermeabilización en cubierta inclinada, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Retirada del elemento. Acopio del material retirado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**3,29 €**	TRES EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.1.6	m² Retirada de capa separadora en cubierta inclinada, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Retirada del elemento. Acopio del material retirado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**1,16 €**	UN EURO CON DIECISEIS CÉNTIMOS
2.3.1.7	m² Demolición de tablero cerámico en formación de pendientes de cubierta, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los tabiques aligerados cerámicos y elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**3,68 €**	TRES EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.3.1.8	m² Demolición de tabiques aligerados en formación de pendientes de cubierta, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**8,52 €**	OCHO EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.3.1.9	m³ Demolición de muro de fábrica de ladrillo cerámico macizo, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.	**89,64 €**	OCHENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.1.10	m² Corte en húmedo de losa maciza de hormigón armado, con sierra con disco diamantado, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento. Incluye: Replanteo de la superficie de forjado a demoler. Corte del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**135,57 €**	CIENTO TREINTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.3.1.11	m² Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica, vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**11,62 €**	ONCE EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.3.1.12	Ud Desmontaje de antena individual de TV vía satélite, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye la retirada del cableado superficial, el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación y el desmontaje del mástil o de la torreta de soporte. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	**157,67 €**	CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.1.13	m Corte por vía húmeda en forjado de hormigón, hasta un espesor máximo de 30 cm, realizado con equipo de corte con disco de diamante. Incluye: Replanteo de las zonas a cortar. Corte del hormigón. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**142,48 €**	CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.3.1.14	m² Demolición de losa maciza de hormigón armado de hasta 20 cm de canto total, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento. Incluye: Replanteo de la superficie de forjado a demoler. Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**58,68 €**	CINCUENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.3.1.15	m² Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de 1,2 m de anchura y 1,4 m de altura, situada en hueco de fachada y fijada al paramento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**7,94 €**	SIETE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.1.16	m² Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de 1,2 m de anchura y 0,65 m de altura, situada en hueco de fachada y fijada al paramento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**7,94 €**	SIETE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.3.1.17	m² Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de 1,2 m de anchura y 2,4 m de altura, situada en hueco de fachada y fijada al paramento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**8,13 €**	OCHO EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
2.3.1.18	m Demolición de vierteaguas situado entre las jambas del hueco cubriendo los alféizares, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**6,30 €**	SEIS EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.1.19	m Demolición de dintel, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**10,51 €**	DIEZ EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
2.3.1.20	m Demolición de jamba, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**5,46 €**	CINCO EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.3.1.21	m² Demolición de losa de escalera de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor, y peldaños, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**55,21 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
2.3.1.22	m³ Demolición de muro de fábrica de bloque de hormigón hueco, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.	**58,80 €**	CINCUENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.1.23	m² Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja exterior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles. Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**10,45 €**	DIEZ EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.3.1.24	m² Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles. Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**7,75 €**	SIETE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.1.25	m³ Demolición de pilastra de fábrica de ladrillo cerámico macizo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.	**174,81 €**	CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
	2.3.2 Coberta: edifici existent		
2.3.2.1	m² Muro de carga de 11,5 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, 24x11,5x9 cm, resistencia a compresión 5 N/mm², con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo, planta a planta. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	**50,97 €**	CINCUENTA EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.2.2	m Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 50 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**13,84 €**	TRECE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.3.2.3	m Albardilla de hormigón polímero de superficie pulida, con un ángulo de inclinación de 10°, color blanco, diseño a un agua, de 400x25 mm, con goterón, para cubrición de muros, anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior; colocación con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2 sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, sobre el que se introducen los anclajes metálicos; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación de las piezas. Sellado de juntas y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**57,75 €**	CINCUENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.2.4	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	**9,76 €**	NUEVE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.3.2.5	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento imperemable, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	**16,93 €**	DIECISEIS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.2.6	m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	**10,16 €**	DIEZ EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.2.7	m² Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: compuesto por dos capas, la primera formada por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa y la segunda por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: pavimento de baldosas cerámicas de gres porcelánico pulido, 30x30 cm colocadas en capa fina con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5, de 4 cm de espesor, rejuntadas con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso crucetas de PVC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del	**145,98 €**	CIENTO CUARENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.		
2.3.2.8	Ud Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con rejilla plana de caucho EPDM, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete. Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**36,76 €**	TREINTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.2.9	m Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional con paramento vertical; mediante la realización de un retranqueo perimetral de más de 5 cm con respecto al paramento vertical y de más de 20 cm de altura sobre la protección de la cubierta, relleno con mortero de cemento, industrial, M-2,5 colocado sobre la impermeabilización soldada a su vez al soporte y formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, acabado con un revestimiento de rodapiés de gres rústico, de 7 cm, 3 €/m colocados con junta abierta (separación entre 3 y 15 mm), en capa fina con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntados con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluye: Ejecución del retranqueo perimetral. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo de las piezas de rodapié. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado con mortero de juntas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**24,45 €**	VEINTICUATRO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.2.10	m² Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: compuesto por dos capas, la primera formada por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa y la segunda por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava.	**98,03 €**	NOVENTA Y OCHO EUROS CON TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.		
2.3.2.11	m Junta de dilatación en cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional. Impermeabilización: dos bandas de adherencia, de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, de 30 cm de anchura cada una, totalmente adheridas al soporte con soplete, a cada lado de la junta, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB; banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta; cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, de 25 mm de diámetro; y banda de terminación de 32 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida soldada a la impermeabilización continua de la cubierta, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta, sobre el cordón de relleno. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de las bandas de adherencia. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación del cordón de relleno en el interior de la junta. Colocación de la banda de terminación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**19,04 €**	DIECINUEVE EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.2.12	Ud Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con paragravillas de polietileno, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete. Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**39,98 €**	TREINTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.2.13	m Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con paramento vertical; mediante la colocación de perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues, para remate y protección de la impermeabilización formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral de color gris. Incluso cordón de sellado aplicado entre el perfil metálico y el paramento. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo del perfil metálico. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del perfil metálico. Aplicación del cordón de sellado entre el perfil y el muro. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**23,28 €**	VEINTITRES EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
2.3.2.14	m² Celosía fija de lamas verticales fijas inclinadas, desde 25° hasta 90°, de aluminio, acabado anodizado de al menos 15 micras de espesor, con el sello EWAA-EURAS (QUALANOD), de 200 a 250 mm de anchura, soportadas por rastreles tubulares de aluminio extruido de aleación 6063 con tratamiento térmico T5 y encajes que permiten la dilatación de las lamas, con accionamiento manual. Incluso elementos de fijación para montaje en posición horizontal sobre superficie soporte de hormigón. Incluye: Replanteo. Presentación y nivelación. Resolución de las uniones del marco a los paramentos. Montaje de elementos complementarios. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².	**136,91 €**	CIENTO TREINTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.2.15	Ud Bancada de hormigón armado, de 300x100x16 cm, compuesta de hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, marco perimetral de perfil de acero laminado en caliente y capa separadora de geotextil no tejido. Incluye: Replanteo y trazado de la bancada. Colocación del geotextil. Colocación y fijación del marco. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**292,38 €**	DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
	2.3.3 Coberta: ampliació escala i ascensor		
2.3.3.1	m² Muro de carga de 11,5 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, 24x11,5x9 cm, resistencia a compresión 5 N/mm², con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo, planta a planta. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	**55,81 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.3.2	m Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 50 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**15,58 €**	QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.3.3.3	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento imperemable, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	**19,50 €**	DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.3.4	m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	**11,31 €**	ONCE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.3.5	m² Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: compuesto por dos capas, la primera formada por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa y la segunda por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava.	**92,39 €**	NOVENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.		
2.3.3.6	Ud Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con paragravillas de polietileno, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete. Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**43,20 €**	CUARENTA Y TRES EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.3.7	m Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con paramento vertical; mediante la colocación de perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues, para remate y protección de la impermeabilización formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral de color gris. Incluso cordón de sellado aplicado entre el perfil metálico y el paramento. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo del perfil metálico. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del perfil metálico. Aplicación del cordón de sellado entre el perfil y el muro. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**25,18 €**	VEINTICINCO EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS

2.3.4 Adecuació Façana: edifici existent

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.4.1	m² Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de pasta de yeso de construcción. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	**27,40 €**	VEINTISIETE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.4.2	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	**11,25 €**	ONCE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
2.3.4.3	m² Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con pelladas de adhesivo cementoso. Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**26,78 €**	VEINTISEIS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.4.4	m² Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	**30,92 €**	TREINTA EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.4.5	m² Formación de revestimiento continuo interior de pasta de yeso de construcción proyectada, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por guarnecido de pasta de yeso de construcción proyectada sobre los paramentos a revestir, y enlucido de pasta de yeso aplicada en capa fina. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje. Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión. Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.	**20,31 €**	VEINTE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.4.6	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	**11,25 €**	ONCE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
	2.3.5 Revestiment SATE: Façana existent		
2.3.5.1	m² Limpieza mecánica en seco de fachada de fábrica de ladrillos cerámicos cara vista en estado de conservación regular, mediante la aplicación de aire a presión hasta eliminar el polvo, las partículas adheridas y los detritus existentes, aplicando el tratamiento por franjas horizontales completas, con vuelos, cornisas y salientes. Incluso pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y desmontaje de equipo; inspección general de la fachada y eliminación de aquellos elementos que pudieran desprenderse; acopio, retirada y carga de restos generados sobre camión o contenedor; considerando un grado de complejidad medio. Incluye: Montaje y preparación del equipo. Realización de pruebas para ajuste de los parámetros de limpieza. Aplicación mecánica del chorro de aire a presión. Desmontaje del equipo. Limpieza de la superficie soporte. Retirada y acopio de los restos generados. Carga de los restos generados sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**10,07 €**	DIEZ EUROS CON SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.5.2	m Impermeabilización de alféizar, jambas y dinteles con lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, de 380 mm de anchura, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 625 g/m², tipo monocapa, totalmente adherida al soporte con adhesivo cementoso mejorado, C2 E, preparada para recibir directamente sobre ella el vierteaguas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el vierteaguas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**15,14 €**	QUINCE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.5.3	m² Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema ETICS, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido con grafito, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color gris, de 150 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado mecánicamente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polipropileno; capa de regularización de mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m² de masa superficial; capa de acabado de mortero acrílico elástico, color blanco, sobre imprimación acrílica. Incluso perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC con malla, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación de la malla de arranque. Colocación del perfil de arranque. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el paramento. Lijado de toda la superficie. Colocación del resto de perfiles. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del mortero base y colocación de la malla de fibra de vidrio en la capa de regularización. Formación de juntas. Aplicación de la capa de acabado. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.	**94,07 €**	NOVENTA Y CUATRO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.5.4	m² Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema ETICS, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color blanco, de 150 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado manualmente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polietileno con clavo de acero; dos capas de regularización, cada una de ellas compuesta por mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m² de masa superficial, intercalando entre ambas una capa del mismo mortero para mejorar la adherencia, aplicada con llana dentada; fijación mecánica de la malla de fibra de vidrio al soporte con taco de expansión de polietileno con clavo de acero. Revestimiento con piezas de gres porcelánico esmaltado, acabado mate o natural, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, acabado mate o natural, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S2, según UNE-EN 12004, altamente deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas y calzos y cuñas de nivelación de PVC, perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC con malla, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas, mermas y roturas. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación de la malla de arranque. Colocación del perfil de arranque. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el paramento. Lijado de toda la superficie. Colocación del resto de perfiles. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del mortero base y colocación de la malla de fibra de vidrio en la capa de regularización. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Sellado de juntas. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final de la fachada.	**158,43 €**	CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.		
2.3.5.5	m Vierteaguas de hormigón polímero de superficie pulida, plano, con goterón, de 365x25 mm, con anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior y empotrado en las jambas; colocación con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2 sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, sobre el que se introducen los anclajes metálicos; y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Sellado de juntas y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.	**43,68 €**	CUARENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.5.6	m Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de mármol Blanco Macael, en piezas de 1500 a 2000 mm de longitud, de 330 a 350 mm de anchura y 30 mm de espesor, con goterón, cara y canto biselado pulido, con banda antideslizante y grava adherida a la superficie en su cara inferior, empotrado en las jambas, cubriendo el escalón de acceso en la puerta de entrada o balcón de un edificio; recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10; y rejuntado entre piezas y de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para piedra natural. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Rejuntado y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.	**53,66 €**	CINCUENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

2.3.6 Façana: ampliació escala i ascensor

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.6.1	m² Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de pasta de yeso de construcción. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	**27,40 €**	VEINTISIETE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.6.2	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	**11,25 €**	ONCE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
2.3.6.3	m² Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con pelladas de adhesivo cementoso. Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**26,78 €**	VEINTISEIS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.6.4	m² Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	**30,92 €**	TREINTA EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.6.5	m² Formación de revestimiento continuo interior de pasta de yeso de construcción proyectada, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por guarnecido de pasta de yeso de construcción proyectada sobre los paramentos a revestir, y enlucido de pasta de yeso aplicada en capa fina. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje. Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión. Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.	**20,31 €**	VEINTE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.6.6	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	**11,25 €**	ONCE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.6.7	m² Revestimiento exterior de fachada, de chapa perforada de perfil arquitectónico, con un porcentaje de huecos del 35%, de acero galvanizado prelacado, sección ondulada, altura de onda 44 mm, anchura útil 930 mm, espesor 0,70 mm, entre 1,8 y 13,5 m de longitud, color a elegir, Euroclase C-s3, d0 de reacción al fuego. Colocación en posición vertical mediante sistema de fijación vista, con solapes transversales y longitudinales de 100 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la subestructura soporte. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	**48,82 €**	CUARENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.3.6.8	m Coronación para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 500 mm. Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**41,56 €**	CUARENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.6.9	m Esquina exterior con perfil para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 312 mm. Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**21,58 €**	VEINTIUN EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.3.6.10	m Perfil de arranque para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 166 mm. Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**24,57 €**	VEINTICUATRO EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.3.6.11	m Esquina interior con perfil para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 250 mm. Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**21,58 €**	VEINTIUN EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	2.3.7 Fusteries exteriors i defenses		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.7.1	Ud Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior y fijo inferior, dimensiones 1200x1800 mm, altura del fijo 500 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**506,53 €**	QUINIENTOS SEIS EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.7.2	Ud Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1300 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**439,01 €**	CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON UN CÉNTIMO

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.7.3	Ud Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, una hoja oscilobatiente con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1300 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**317,42 €**	TRESCIENTOS DIECISIETE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.7.4	Ud Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1000x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**231,87 €**	DOSCIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.7.5	Ud Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1200x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**242,85 €**	DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.7.6	Ud Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1100x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**582,96 €**	QUINIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.7.7	Ud Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 1900x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**280,61 €**	DOSCIENTOS OCHENTA EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.7.8	Ud Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**592,01 €**	QUINIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON UN CÉNTIMO

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.7.9	Ud Puerta de PVC, serie Premidoor76 "KÖMMERLING", dos hojas correderas elevables, dimensiones 5080x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de marco y de hoja de 168 mm y 76 mm de anchura respectivamente, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan tres cámaras interiores en la sección de la hoja y cuatro en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,4 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 50 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**3.310,57 €**	TRES MIL TRESCIENTOS DIEZ EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.7.10	m² Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/14 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" o equivalente, conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 22 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.	**166,38 €**	CIENTO SESENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.3.7.11	Ud Contraventana de aluminio, tipo mallorquina, de dos hojas plegables en vertical, de lamas fijas, de 1200x1700 mm, acabado en lacado color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, gama alta. Colocación exterior en ventana. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad y accesorios. Incluye: Colocación y fijación del cerco. Colocación y fijación de los elementos de colgar. Colocación de la hoja. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**318,65 €**	TRESCIENTOS DIECIOCHO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.7.12	Ud Contraventana de aluminio, tipo mallorquina, de dos hojas plegables en vertical, de lamas fijas, de 1200x2400 mm, acabado en lacado color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, gama alta. Colocación exterior en puerta. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad y accesorios. Incluye: Colocación y fijación del cerco. Colocación y fijación de los elementos de colgar. Colocación de la hoja. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**406,98 €**	CUATROCIENTOS SEIS EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	2.3.8 Ajudes		
2.3.8.1	Ud Recibido de carpintería de aluminio, acero o PVC, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**23,87 €**	VEINTITRES EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.3.8.2	Ud Recibido de contraventana con patillas de anclaje, de entre 3 y 5 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**54,32 €**	CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.3.8.3	Ud Recibido de premarco metálico con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**11,99 €**	ONCE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	2.4 Sistema de compartimentació		
	2.4.1 Obertura de buits i demolicions		
2.4.1.1	m³ Apertura de hueco en muro de fábrica de ladrillo cerámico hueco, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad del muro, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles. Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.	**82,47 €**	OCHENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.1.2	m² Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de pasta de yeso de construcción. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	**27,40 €**	VEINTISIETE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.1.3	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	**11,25 €**	ONCE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
2.4.1.4	m² Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con pelladas de adhesivo cementoso. Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**26,78 €**	VEINTISEIS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.1.5	m² Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	**30,92 €**	TREINTA EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.1.6	m² Formación de revestimiento continuo interior de pasta de yeso de construcción proyectada, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por guarnecido de pasta de yeso de construcción proyectada sobre los paramentos a revestir, y enlucido de pasta de yeso aplicada en capa fina. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje. Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión. Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.	**20,31 €**	VEINTE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS

2.4.2 Distribució interior: Envans de pladur

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.2.1	m² Tabique múltiple W112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+48+12,5+12,5)/400 (48) LM - (4 Standard (A)), de 98 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo Standard (A) en cada cara, de 12,5 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva "KNAUF"; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**54,90 €**	CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.2.2	m² Tabique múltiple W112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+48+12,5+12,5)/400 (48) LM - (1 impregnada (H1) + 1 Standard (A) + 1 alta dureza (DI) + 1 Diamant (DFH1I)), de 98 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (una placa tipo impregnada (H1) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo alta dureza (DI) y una placa tipo Diamant (DFH1I) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva "KNAUF"; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**64,19 €**	SESENTA Y CUATRO EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.2.3	m² Trasdosado autoportante libre, de 95 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo normal de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo normal de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 70 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**29,64 €**	VEINTINUEVE EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.4.2.4	m² Aislamiento térmico entre los montantes de la estructura portante del trasdosado autoportante de placas, formado por panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, colocado entre los montantes de la estructura portante. Incluye: Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento entre los montantes. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,90 €**	OCHO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.2.5	m² Trasdosado autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q1, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**29,09 €**	VEINTINUEVE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.2.6	m² Trasdosado autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q1, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo impregnada (H1) de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**32,67 €**	TREINTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.2.7	Ud Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 90x210 cm y 4 cm de espesor máximo de hoja; colocación en entramado autoportante de placas de yeso, de 10 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas. Incluye: Montaje y colocación del armazón con los distanciadores en sus alojamientos. Nivelación y fijación a la pared con pelladas de mortero o yeso. Fijación sobre el pavimento mediante atornillado. Rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**286,88 €**	DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	2.4.3 Distribució interior: Envans ceramics		
2.4.3.1	m² Hoja de partición interior, de 16 cm de espesor, de fábrica de panel sándwich fonoabsorbente, 50x32x16 cm, compuesto de placas cerámicas huecas y material aislante intermedio de lana de roca, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de yeso de calidad B1. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Remate con yeso en el encuentro de la fábrica de ladrillo de gran formato con el forjado superior. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	**40,89 €**	CUARENTA EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.3.2	m Antepecho de 1,1 m de altura, de 24 cm de espesor de fábrica 2 caras vistas de ladrillo cerámico cara vista perforado hidrofugado, color Blanco, acabado liso, 24x11,5x5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso pieza superior de coronación. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de la fábrica a realizar. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Replanteo de alineaciones y niveles. Ejecución de encuentros y pilastras. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**132,73 €**	CIENTO TREINTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
	2.4.4 Mampares i Fusteria interior		
2.4.4.1	m² Mampara modular con vidrio laminar de seguridad 6+6 transparente, junta entre vidrios con silicona, sin perfiles entre módulos, perfiles vistos superiores de 35x45 mm e inferiores de 60x45 mm, de aluminio anodizado o lacado estándar. Incluso herrajes, remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con otros tipos de paramentos, colocación de canalizaciones para instalaciones y cajeados para mecanismos eléctricos. Totalmente terminada. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación del empanelado. Colocación de la canalización para instalaciones. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**182,46 €**	CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.4.2	Ud Puerta interior de tablero aglomerado acabado en melamina, con estructura interna de aluminio, fijo superior del mismo material integrado en la puerta, perfiles superiores vistos y marco de puerta de aluminio anodizado o lacado estándar; para mampara modular. Incluso herrajes, remates y sellado de juntas. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación de la puerta. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**564,21 €**	QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
2.4.4.3	Ud Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 100x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**437,76 €**	CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.4.4	Ud Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x82,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 100x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**419,12 €**	CUATROCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
2.4.4.5	Ud Block de puerta interior técnica corredera, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x82,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos termoplásticos de PVC, bastidor de madera maciza y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 100x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**419,12 €**	CUATROCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.4.6	Ud Puerta de servicio batiente de una hoja, 900x2200 mm. HOJA: de 40 mm de espesor, con bastidor de perfil estructural de aluminio anodizado con bisagras de PVC de vaivén con apertura abatible hasta 90°, revestimiento en ambas caras de chapa de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor, acabado lacado color blanco y alma de espuma de poliisocianurato, inyectada a alta presión, Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, con marco de perfiles con rotura de puente térmico y doble burlete perimetral sobre soporte de PVC; ACCESORIOS: sin accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la puerta al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**1.141,40 €**	MIL CIENTO CUARENTA Y UN EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
2.4.4.7	Ud Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de dos hojas, una fija de 203x35x3,5 cm y una abatible, lisas, de 203x82,5 placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**680,91 €**	SEISCIENTOS OCHENTA EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.4.8	Ud Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de dos hojas, lisas, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**680,91 €**	SEISCIENTOS OCHENTA EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.4.9	Ud Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI2 60-C5, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con barra antipánico; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, barra antipánico, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco con patillas de anclaje. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**571,11 €**	QUINIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
2.4.4.10	Ud Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, 950x2200 mm, acabado lacado en color a elegir de la carta RAL formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas. Colocación de la puerta de registro. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**236,97 €**	DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.4.11	Ud Puerta interior corredera para armazón metálico, ciega, de dos hojas de 210x82,5x4 cm, de tablero aglomerado, chapado con nogal, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de nogal de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de nogal de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y tirador simple de acero inoxidable, serie de diseño. Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de las hojas. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**607,49 €**	SEISCIENTOS SIETE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.4.4.12	Ud Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar las hojas de una puerta corredera doble, de madera, de 180x210 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja; colocación en entramado autoportante de placas de yeso, de 12,5 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas. Incluye: Montaje y colocación del armazón con los distanciadores en sus alojamientos. Nivelación y fijación a la pared con pelladas de mortero o yeso. Fijación sobre el pavimento mediante atornillado. Rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**556,98 €**	QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.4.4.13	Ud Amaestramiento de llaves	**1.236,00 €**	MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS
	2.4.5 Ajudes		
2.4.5.1	Ud Recibido de carpintería de aluminio, acero o PVC, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**36,86 €**	TREINTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.5.2	Ud Recibido de puerta de ascensor, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**60,83 €**	SESENTA EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
2.4.5.3	Ud Recibido de plato de ducha de cualquier medida, mediante formación de meseta de elevación con ladrillo cerámico hueco sencillo, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de rozas. Retacado con arena. Colocación y nivelación del plato de ducha. Protección con tablero aglomerado de madera. Limpieza y eliminación del material sobrante. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**66,77 €**	SESENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.4.5.4	m Recibido de barandilla metálica con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**19,59 €**	DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.4.5.5	Ud Recibido de precerco de madera a tabique de fábrica, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, después de la ejecución del tabique y antes de colocar el pavimento, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Fijación definitiva del precerco. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**15,46 €**	QUINCE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.5.6	Ud Recibido de rejilla de ventilación de acero, de hasta 2 m² de superficie, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**26,48 €**	VEINTISEIS EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.4.5.7	m Sellado de junta en ambientes húmedos, en aparatos sanitarios, de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad, con silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco. Incluye: Preparación y limpieza de la junta. Sellado. Remates. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**3,76 €**	TRES EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.4.5.8	m Sellado de junta en ambientes húmedos, en encimeras, de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad, con silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco. Incluye: Preparación y limpieza de la junta. Sellado. Remates. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**3,55 €**	TRES EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.4.5.9	Ud Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 52 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**8,25 €**	OCHO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.5.10	Ud Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 132 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**8,31 €**	OCHO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
2.4.5.11	m Perfil en L para juntas de partición, de aluminio anodizado, de 10 mm de anchura, 10 mm de altura y 1,6 mm de espesor. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Nivelación. Colocación y fijación. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**7,43 €**	SIETE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
2.4.5.12	m Perfil autoadhesivo en L, para la protección de cantos de peldaños, de aluminio anodizado, con alas de 25x10 mm de longitud y 3 mm de espesor. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,79 €**	OCHO EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.5.13	m Burlete autoadhesivo, de aluminio anodizado, con superficie lisa, de 40 mm de anchura y 15 mm de altura. COLOCACIÓN: sobre el pavimento y enrasado con la puerta. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**31,35 €**	TREINTA Y UN EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.4.5.14	Ud Tope para puerta interior, tipo cuarto de esfera, para colocación en el suelo, imitación madera, fijado mediante tornillos. Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Montaje y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**6,75 €**	SEIS EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.4.5.15	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la infraestructura común de telecomunicaciones (ICT) formada por: acometida, canalizaciones y registro de enlace, recintos, canalizaciones y registros principales y secundarios, registros de terminación de red, canalización interior de usuario, registros de paso y registros de toma, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,01 €**	DOS EUROS CON UN CÉNTIMO

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.5.16	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación audiovisual formada por: sistema colectivo de captación de señales de TV y radio, sistema de megafonía (central, altavoces, reguladores y adaptadores), sistema de interfonía y/o vídeo (placa de calle, módulo amplificador, módulo pulsador, alimentador de audio, monitor de teléfono y abrepuerta), mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**1,24 €**	UN EURO CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
2.4.5.17	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,01 €**	DOS EUROS CON UN CÉNTIMO

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.5.18	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,30 €**	CINCO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
2.4.5.19	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**3,17 €**	TRES EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.5.20	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de apliques y luminarias para iluminación, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**0,77 €**	SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.4.5.21	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de protección contra incendios formada por: equipos de detección y alarma, alumbrado de emergencia, equipos de extinción, ventilación, mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**0,87 €**	OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.5.22	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), sistema de ventilación (red de conductos de ventilación, rejillas interiores o exteriores de impulsión o retorno, difusores, compuertas y cualquier otro elemento componente de la instalación que deba recibirse en falsos techos, particiones interiores, suelos técnicos o cerramientos de fachada), con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Tapado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,52 €**	DOS EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.4.5.23	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de ascensor formada por: equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Trabajos de fijación de soporte de guías. Fijación de puertas, luces de alumbrado del hueco, ganchos de fijación y línea telefónica. Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**1,42 €**	UN EURO CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
	2.4.6 Impermeabilitzacions		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.6.1	m² Impermeabilización bajo revestimiento cerámico o pétreo, en paramentos verticales y horizontales de locales húmedos, con lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 0,5 mm de espesor y 285 g/m², fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S1, según UNE-EN 12004, deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, a base de cemento, áridos de granulometría fina, resinas sintéticas y aditivos especiales. Incluso complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares con banda de refuerzo de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 120 mm de anchura y de 0,7 mm de espesor; y mortero cementoso impermeabilizante flexible bicomponente, de color gris. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el revestimiento. Incluye: Corte y preparación de las láminas de poliolefinas. Extendido del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Ejecución de refuerzos en puntos singulares. Resolución de uniones. Sellado de juntas elásticas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**30,57 €**	TREINTA EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.4.6.2	Ud Impermeabilización de paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con sumidero, sistema Dry40 "REVESTECH", compuesta por, kit Sumi Basic, formado por lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC de 250x250 mm compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m², según UNE-EN 13956, con unión termosellada a el sumidero sifónico de PVC de 60 mm de altura, salida horizontal de 40 mm de diámetro, con rejilla para empotrar de acero inoxidable modelo Cuadros de 105x105 mm y lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC Dry40 de 1500x2000 mm, y lámina impermeabilizante flexible tipo CPE, Ecodry50 30, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster reciclado no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m², fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado, deformable y tixotrópico, C2 TE S1. Incluso complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares mediante el uso de piezas especiales "REVESTECH" para la resolución de ángulos internos (Ecodry Cornerin), resolución de uniones y sellado de juntas elásticas (puntos de penetración de tuberías en el revestimiento, encuentros entre el paramento y la ducha de obra, etc.), con adhesivo Seal Plus. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la formación de pendientes ni el revestimiento. Incluye: Corte y preparación de las láminas de poliolefinas. Extendido del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Colocación y fijación del kit. Ejecución de refuerzos en puntos singulares. Resolución de uniones. Sellado de juntas elásticas. Colocación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**251,37 €**	DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
	2.5 Sistema d'acabats interiors		
	2.5.1 Demolicions		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.5.1.1	m² Demolición de solera o pavimento de hormigón armado de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**16,24 €**	DIECISEIS EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
2.5.1.2	m³ Excavación de zanjas y pozos bajo solera de hormigón, previamente demolida, de 1,0 m de profundidad máxima, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, para posterior ubicación de la red de saneamiento en obras de rehabilitación, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión o contenedor de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	**34,67 €**	TREINTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.5.1.3	m² Encachado en caja para base de solera de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**10,85 €**	DIEZ EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.5.1.4	m² Capa separadora en cimentación: film de polietileno de 0,15 mm de espesor y 138 g/m² de masa superficial. Colocación en obra: con solapes, directamente sobre el terreno, sobre un encachado o sobre una superficie de hormigón. Incluye: Colocación de la capa separadora. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	**1,67 €**	UN EURO CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.5.1.5	m² Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**9,47 €**	NUEVE EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.5.1.6	m² Solera ventilada de hormigón armado de 45+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-45 "CÁVITI", de 750x500x450 mm, color negro, realizada con hormigón HA-25/B/12/XC2 fabricado en central, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza. Incluso panel de poliestireno expandido de 30 mm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa de hormigón de limpieza. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación y montaje de las piezas. Resolución de encuentros. Realización de los orificios de paso de instalaciones. Colocación de los elementos para paso de instalaciones. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	**42,36 €**	CUARENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.5.1.7	Ud Pieza de borde perimetral, en forma de "L", de polipropileno y polietileno reciclados, de 200x20x10 cm, color negro, colocada sobre base de hormigón de limpieza para impedir el paso del hormigón hacia el interior de las piezas durante la fase de vertido del hormigón. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo y colocación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**4,37 €**	CUATRO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
	2.5.2 Revestiments horizontals		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.5.2.1	m² Capa fina de pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el soporte de hormigón ni el revestimiento. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de acabado. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Aplicación de la imprimación. Amasado con batidor eléctrico. Vertido y extendido de la mezcla. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	**13,44 €**	TRECE EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.5.2.2	m² Pavimento vinílico heterogéneo acabado imitación madera, Clase 31: Comercial moderado, suministrado en lamas de 177,8x1219,2x5 mm. Colocación en obra: mediante el sistema 'Loose-Lay', previa fijación con adhesivo a base de copolímeros acrílicos modificados en dispersión acuosa de la hilada central, sobre capa fina de nivelación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa fina de nivelación. Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Fijación de las piezas de la hilada central, con adhesivo. Colocación y fijación de las sucesivas hiladas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².	**31,73 €**	TREINTA Y UN EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.5.2.3	m² Pavimento interior de piezas de gres porcelánico técnico, de 400x400x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,1%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 1-2 según CTE; carga de rotura >3000 N; resistencia a la flexión >45 N/mm². SOPORTE: de mortero de cemento. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las crucetas. Colocación de las piezas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**68,80 €**	SESENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
2.5.2.4	m Perfil para juntas de partición en pavimentos cerámicos, de PVC, de 35 mm de altura y 8 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos, color gris. Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,46 €**	OCHO EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.5.2.5	m Perfil para juntas estructurales, de aluminio, de 12,5 mm de altura, con junta de absorción de movimientos de caucho sintético, de 20 mm de anchura, color gris RAL 7030, y perforaciones trapezoidales para su fijación. Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**29,87 €**	VEINTINUEVE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.5.2.6	m Perfil de transición entre pavimentos a distinto nivel, de aluminio, de 8 mm de altura, con perforaciones trapezoidales para su fijación. Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**10,42 €**	DIEZ EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.5.2.7	m Rodapié de gres porcelánico, de 100 mm, gama media. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**10,25 €**	DIEZ EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
2.5.2.8	m Rodapié de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm) para interior, color Beige, 60x7 cm, con el canto rebajado y un grado de pulido de 220. COLOCACIÓN: con adhesivo cementoso. REJUNTADO: con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Abrillantado y limpieza del rodapié. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,02 €**	OCHO EUROS CON DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.5.2.9	m Rodapié de escalera, de gres porcelánico, de 80 mm, gama media. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**10,49 €**	DIEZ EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.5.2.10	m Revestimiento de peldaño de escalera interior, con piezas de gres porcelánico técnico, formado por huella con canto recto, y tabica, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 2 según CTE. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor. Incluye: Replanteo de las piezas. Formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañeado. Colocación con mortero de cemento. Tendido de cordeles. Colocación de las piezas. Enlucido de la contrahuella. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Longitud de la arista formada por la huella y la tabica, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en la arista de intersección entre huella y tabica, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**55,54 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.5.2.11	m Perfil autoadhesivo en L, para la protección de cantos de peldaños, de aluminio anodizado, con alas de 25x10 mm de longitud y 3 mm de espesor. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,87 €**	OCHO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	2.5.3 Revestiments verticals		
2.5.3.1	m² Revestimiento interior con piezas de gran formato de gres porcelánico esmaltado, acabado pulido, de 400x600x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Acabado y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².	**74,30 €**	SETENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.5.3.2	m² Revestimiento interior con piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Acabado y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².	**33,01 €**	TREINTA Y TRES EUROS CON UN CÉNTIMO
2.5.3.3	m² Revestimiento mural con papel de vinilo, de 235 g/m². Colocación en obra: con cola celulósica, soluble en agua. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación del revestimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación y fijación del revestimiento. Limpieza del adhesivo sobrante y paso del rodillo aplastajuntas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	**9,25 €**	NUEVE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.5.3.4	m² Acondicionamiento acústico en paramentos verticales, situado a una altura menor de 4 m, con paneles formados por listones de MDF de 31x35 mm de sección, PE018 "DECUSTIK" o equivalente, rechapado con chapa de madera de roble, acabado barnizado, con barniz ignífugo, de 2400x600 mm y 58 mm de espesor, de superficie ranurada, con la cara posterior con un velo acústico de 15 mm de espesor, color negro, con mecanizado lateral recto D+. Colocación en obra: con fijaciones mecánicas, sobre rastreles de MDF de 45x15x2400 mm. Incluso tornillos para la fijación de los rastreles a la superficie soporte. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento a colocar entre los rastreles. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Colocación del panel. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**242,54 €**	DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.5.3.5	m² Revestimiento mural con tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), recubierto por ambas caras con una chapa fina de madera de nogal, de 16 mm de espesor. Colocación en obra: con clavos sobre rastreles de madera, con una separación de 400 mm. Incluso tornillos para la fijación de los rastreles a la superficie soporte. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de los rastreles sobre el paramento. Fijación de los rastreles sobre el paramento. Corte y preparación del revestimiento. Colocación y fijación del revestimiento. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	**72,20 €**	SETENTA Y DOS EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.5.3.6	m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical, de más de 3 m de altura. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	**8,37 €**	OCHO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
	2.5.4 Sostres		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.5.4.1	m² Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado Q2. Sistema D112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+27+27), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con piezas de cuelgue rápido Twist "KNAUF", y varillas cada 950 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF". Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, "KNAUF", perfiles U 30/30 "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF" y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**29,25 €**	VEINTINUEVE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.5.4.2	m² Falso techo registrable suspendido, decorativo, situado a una altura menor de 4 m. Sistema D143.es "KNAUF" o equivalente, constituido por ESTRUCTURA: perfilería vista, de acero galvanizado, EASY T- 24/38, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con cuelgues Clip "KNAUF", y varillas; PLACAS: placas de yeso laminado, acabado con vinilo blanco, VTR "KNAUF", de 1200x600x9,5 mm, de superficie lisa, para falsos techos registrables BC. Incluso perfiles angulares EASY L HP Anticorrosión - 20/20/3050 mm "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.	**28,93 €**	VEINTIOCHO EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.5.4.3	m² Falso techo registrable suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m. Sistema D147.es "KNAUF", constituido por ESTRUCTURA: perfilería oculta, de acero galvanizado, EASY T-24/38, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con cuelgues Clip "KNAUF", y varillas; PLACAS: placas acústicas de yeso laminado, Danoline acabado Contur, G1 Borde D "KNAUF", de 1200x400 mm y 12,5 mm de espesor, de superficie perforada, para techos registrables. Incluso perfiles angulares EASY W - 25x15x8x15 mm "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.	**57,42 €**	CINCUENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.5.4.4	m² Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK). Criterio de valoración económica: El precio no incluye el falso techo. Incluye: Corte y ajuste del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**11,80 €**	ONCE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.5.4.5	m² Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de perfiles primarios de 60 mm de anchura, con una modulación de 600 mm y suspendidos del forjado o elemento soporte de hormigón con horquillas de cuelgue y varillas cada 600 mm; PANELES: Deco Acoustic fabricado a partir de placas PET (Polietileno Tereflalato) que son conformadas a partir de un fieltro no tejido de fibras de material reciclado (alto porcentaje). Incluso fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de los paneles y accesorios de montaje. Incluye: Trazado en los muros del nivel del falso techo. Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios de la estructura. Corte de los paneles. Colocación de los paneles. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.	**242,08 €**	DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
2.5.4.6	Ud Trampilla de registro gama Básica, Plus 2x12,5, sistema E102.b "KNAUF", de 400x400 mm, formada por marco de aluminio y puerta de placa de yeso laminado (2 impregnada (H1), de 12,5 mm de espesor cada placa), para falso techo continuo de placas de yeso laminado. Incluso accesorios de montaje. Incluye: Marcado y corte de la placa de yeso laminado. Colocación de la trampilla. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**59,79 €**	CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.5.4.7	m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, horizontal, a más de 3 m de altura. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	**10,93 €**	DIEZ EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
	2.5.5 Baranes i passamans		
2.5.5.1	m Antepecho de 1,25 m de altura, de 24 cm de espesor de fábrica 2 caras vistas de ladrillo cerámico cara vista perforado hidrofugado, color Blanco, acabado liso, 24x11,5x5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso pieza superior de coronación. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de la fábrica a realizar. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Replanteo de alineaciones y niveles. Ejecución de encuentros y pilastras. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**148,65 €**	CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.5.5.2	m Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie L 80x8, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre perfiles de apoyo, para formación de dintel. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo de la fábrica. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo del sistema. Replanteo del nivel de apoyo de los elementos. Colocación y fijación provisional del dintel. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.	**32,40 €**	TREINTA Y DOS EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
2.5.5.3	m Pasamanos recto de madera de roble, de 65x70 mm de sección, en crudo, sin barnizar, con soportes metálicos fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero galvanizado. Incluso replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Elaborado en taller y montado en obra. Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**48,45 €**	CUARENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
	2.6 Sistema de transports i ajudes		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.6.1	Ud Suministro e instalación completa de ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 3 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, nivel medio de acabado en cabina de 1100x1400x2200 mm, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, maniobra universal simple, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm. Incluso ganchos de fijación, lámparas de alumbrado del hueco, guías, cables de tracción y pasacables, amortiguadores de foso, contrapesos, puertas de acceso, grupo tractor, cuadro y cable de maniobra, bastidor, chasis y puertas de cabina con acabados, limitador de velocidad y paracaídas, botoneras de piso y de cabina, selector de paradas, instalación eléctrica, línea telefónica y sistemas de seguridad. Incluye: Replanteo de guías y niveles. Colocación de los puntos de fijación. Instalación de las lámparas de alumbrado del hueco. Montaje de guías, cables de tracción y pasacables. Colocación de los amortiguadores de foso. Colocación de contrapesos. Presentación de las puertas de acceso. Montaje del grupo tractor. Montaje del cuadro y conexión del cable de maniobra. Montaje del bastidor, el chasis y las puertas de cabina con sus acabados. Instalación del limitador de velocidad y el paracaídas. Instalación de las botoneras de piso y de cabina. Instalación del selector de paradas. Conexionado con la red eléctrica. Instalación de la línea telefónica y de los sistemas de seguridad. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**21.559,58 €**	VEINTIUN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.6.2	Ud Recibido de puerta de ascensor, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**66,74 €**	SESENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.6.3	Ud Arqueta de bombeo enterrada, de dimensiones interiores 200x200x120 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tablero cerámico hueco machihembrado, losa de hormigón HA-30/B/20/XC4+XA2 de 20 cm de espesor armada con malla electrosoldada y tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos; electrobomba sumergible, con impulsor vórtex, para achique de aguas sucias o ligeramente fangosas, construida en acero inoxidable, con una potencia de 0,25 kW y salida de impulsión roscada de 1 1/4", para una altura máxima de inmersión de 5 m, temperatura máxima del líquido conducido 35°C según UNE-EN 60335-2-41 para uso doméstico y 40°C para otras aplicaciones y tamaño máximo de paso de sólidos 20 mm, con cuerpo de impulsión, filtro, impulsor, carcasa, tapa de motor y eje motor de acero inoxidable AISI 304, cierre mecánico con doble retén en cámara de aceite, motor asíncrono de 2 polos, aislamiento clase F, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, condensador y protección termoamperimétrica de rearme automático incorporados, protección IP68, con regulador de nivel incorporado y cable eléctrico de conexión de 5 metros con enchufe tipo shuko, conectada a conducto de impulsión de aguas residuales realizado con tubo de PVC; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso salida de ventilación, accesorios, uniones y piezas especiales para la instalación de una bomba y su conexión a las redes eléctrica y de saneamiento. Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Formación del tablero armado. Colocación de la bomba. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de saneamiento. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.	**1.826,95 €**	MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	2.7 Equipament		
	2.7.1 Sanitaris i aixeteries		
2.7.1.1	Ud Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama media, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**370,65 €**	TRESCIENTOS SETENTA EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.7.1.2	Ud Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama básica, color blanco, de 600x340 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera ni la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**203,59 €**	DOSCIENTOS TRES EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.7.1.3	Ud Lavabo de porcelana sanitaria, mural, gama básica, color blanco, de 400x320 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**138,27 €**	CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.7.1.4	Ud Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 10 segundos, limitador de caudal a 6 l/min. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**220,13 €**	DOSCIENTOS VEINTE EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
2.7.1.5	Ud Vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, gama básica, color blanco, de 540x415 mm. Incluso silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**286,28 €**	DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
	2.7.2 Sanitaris i aixeteries accesibles		
2.7.2.1	Ud Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 360x670x460 mm, con borde de descarga, con cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco y con asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco. Incluso silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**371,50 €**	TRESCIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.7.2.2	Ud Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura fija, de 680x580 mm, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación y silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del bastidor. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**365,27 €**	TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
2.7.2.3	Ud Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura regulable, de 680x580 mm, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación y silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del bastidor. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**386,43 €**	TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.7.2.4	Ud Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 15 segundos, caudal de 6 l/min, regulador de chorro a rótula. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**187,07 €**	CIENTO OCHENTA Y SIETE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
2.7.2.5	Ud Plato de ducha acrílico, rectangular, color blanco, de 2100x800x40 mm, con fondo antideslizante, lámina impermeabilizante premontada, sifón individual y rejilla de desagüe de acero inoxidable, empotrado en el pavimento y enrasado por su cara superior. Incluso silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**336,99 €**	TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.7.2.6	Ud Columna de ducha, acabado cromado, compuesta por termostato, ducha mural, rótula para ángulos de hasta 15° con el plano horizontal y brazo de ducha orientable 45°, de 390 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad y soporte, ducha teléfono, con dos tipos de chorro (Rain y Jet), elemento deslizante para ajuste en altura y flexo de 1,75 m de longitud, aislamiento térmico, limitador de temperatura con tope de seguridad a 38°C y sistema antical. Incluso elementos de conexión. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**391,58 €**	TRESCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	2.7.3 Equipament sanitaria		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.7.3.1	Ud Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**66,88 €**	SESENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.7.3.2	Ud Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de 100x150x55 mm. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**42,37 €**	CUARENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.7.3.3	Ud Secamanos eléctrico, de 2300 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 275x200x230 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**321,95 €**	TRESCIENTOS VEINTIUN EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.7.3.4	Ud Secador eléctrico de cabello, mural, potencia calorífica de 900 W, carcasa de ABS color blanco, interior fabricado en policarbonato gris, de 550x185x120 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**124,19 €**	CIENTO VEINTICUATRO EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.7.3.5	Ud Espejo incoloro, de 1500x900 mm y 5 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación del espejo. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**85,67 €**	OCHENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.7.3.6	Ud Espejo incoloro, de 2000x900 mm y 5 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación del espejo. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**110,50 €**	CIENTO DIEZ EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
2.7.3.7	Ud Papelera higiénica, de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**41,65 €**	CUARENTA Y UN EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.7.3.8	Ud Papelera higiénica para compresas, de 50 litros de capacidad, de polipropileno blanco y acero inoxidable AISI 304, de 680x340x220 mm. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**74,20 €**	SETENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
	2.7.4 Equipament sanitaria accesible		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.7.4.1	Ud Espejo reclinable para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para baño, de aluminio y nylon, de 604x678 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**344,62 €**	TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.7.4.2	Ud Asiento para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 425x430 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del asiento. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**245,21 €**	DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
2.7.4.3	Ud Barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la barra. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**138,04 €**	CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.7.4.4	Ud Pasamanos para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, formado por 1 tubo de 600 mm de longitud, 1 tubo de 700 mm de longitud, pieza de empalme de sección recta en T y 2 piezas de remate de sección curva, de 32 mm de diámetro. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**184,96 €**	CIENTO OCHENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.7.4.5	Ud Suministro e instalación empotrada en tabique de placas de yeso de bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para separador de urinarios y barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones y panel de madera reforzada. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del bastidor. Nivelación, aplomado y colocación del bastidor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**163,76 €**	CIENTO SESENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.7.4.6	Ud Instalación empotrada en tabique de placas de yeso de bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para lavabo mural, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones, soporte para lavabo, accesorios para conexión de la grifería y tubo de desagüe con adaptador para 32, 40 y 50 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red de evacuación. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**216,48 €**	DOSCIENTOS DIECISEIS EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.7.4.7	Ud Mampara para ducha, 900 mm de anchura, 900 mm de longitud y 900 mm de altura, formada por cuatro puertas plegables de panel sintético translúcido con perfiles de aluminio acabado lacado, color blanco, regulable en altura hasta 20 cm, con final de carrera. Incluso fijaciones y silicona para sellado de juntas. Incluye: Colocación y fijación. Sellado de juntas. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**784,04 €**	SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
	2.7.5 Bancada banys		
2.7.5.1	Ud Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de hasta 350 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal a inglete de 7 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Resolución de esquinas y encuentros. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral. Sellado de juntas. Limpieza de los restos sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**614,11 €**	SEISCIENTOS CATORCE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
	2.7.6 Cuines		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.7.6.1	Ud Fregadero de fibra de vidrio, de 1 cubeta grande, cubeta auxiliar y escurridor, color blanco, de 960x500 mm, incluso válvula con desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**409,24 €**	CUATROCIENTOS NUEVE EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
2.7.6.2	Ud Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama media, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, caño alto giratorio y aireador. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**139,36 €**	CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.7.6.3	Ud Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de hasta 350 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal a inglete de 7 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Resolución de esquinas y encuentros. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral. Sellado de juntas. Limpieza de los restos sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**614,11 €**	SEISCIENTOS CATORCE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
2.7.6.4	Ud Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de hasta 460 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal a inglete de 7 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Resolución de esquinas y encuentros. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral. Sellado de juntas. Limpieza de los restos sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**787,31 €**	SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.7.6.5	Ud Mobiliario completo en cocina compuesto por 8,5 m de muebles bajos con zócalo inferior, 2 módulos en esquina de muebles bajos y 6,7 m de muebles altos con cornisa superior y 1 módulo en esquina de mueble alto, realizado con frentes de cocina con recubrimiento polilaminado en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco y núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, de 19 mm de espesor; montados sobre los cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 19 mm de espesor, chapa trasera de 8 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso montaje de cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera, los electrodomésticos ni el fregadero. Incluye: Replanteo de la posición y de los puntos de sujeción. Colocación, fijación y nivelación de los cuerpos de los muebles y de los módulos en esquina. Colocación y fijación de bisagras y baldas. Colocación de frentes y cajones. Colocación de los tiradores en frentes y cajones. Colocación del zócalo. Colocación de la cornisa. Limpieza y retirada de restos a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de los frentes de muebles altos y bajos. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**5.137,77 €**	CINCO MIL CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.7.6.6	Ud Mobiliario completo en cocina compuesto por 4 m de muebles bajos con zócalo inferior y 4 m de muebles altos con cornisa superior, realizado con frentes de cocina con recubrimiento polilaminado en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco y núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, de 19 mm de espesor; montados sobre los cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 19 mm de espesor, chapa trasera de 8 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso montaje de cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera, los electrodomésticos ni el fregadero. Incluye: Replanteo de la posición y de los puntos de sujeción. Colocación, fijación y nivelación de los cuerpos de los muebles. Colocación y fijación de bisagras y baldas. Colocación de frentes y cajones. Colocación de los tiradores en frentes y cajones. Colocación del zócalo. Colocación de la cornisa. Limpieza y retirada de restos a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de los frentes de muebles altos y bajos. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2.568,77 €**	DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	2.7.7 Electrodomèstics		
2.7.7.1	Ud Placa vitrocerámica, de 600 mm de anchura, 60 mm de altura y 490 mm de profundidad, color negro, 4 zonas y potencia 6300 W. Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Sellado de juntas. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**235,11 €**	DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS CON ONCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.7.7.2	Ud Lavadora de carga frontal, de 598 mm de anchura, 848 mm de altura y 546 mm de profundidad, color blanco, con capacidad para 7 kg de carga, consumo de energía por 100 ciclos del programa Eco 40-60 69 kWh, consumo de agua del programa Eco 40-60 45 l, clase de eficiencia energética D, clase de emisión de ruido aéreo A. Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**452,97 €**	CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.7.7.3	Ud Horno eléctrico integrable, de 594 mm de anchura, 590 mm de altura y 560 mm de profundidad, acabado cromado mate, con capacidad para 57 l, clase de eficiencia energética A. Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**386,65 €**	TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.7.7.4	Ud Frigorífico combi, de 540 mm de anchura, 1935 mm de altura y 545 mm de profundidad, color blanco, capacidad de los compartimentos del frigorífico 215 l, capacidad de los compartimentos del congelador 69 l, consumo de energía anual 279 kWh, clase de eficiencia energética F, clase de emisión de ruido aéreo C. Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**755,52 €**	SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.7.7.5	Ud Campana extractora integrable con 2 motores de aspiración, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo mediante plantilla. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**175,17 €**	CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
2.7.7.6	Ud Rejilla para cocina, adecuada para extracción, de 220x220 mm, con acabado lacado color blanco, cuello de conexión a conducto circular DN 180 mm y filtro de aire G3; montada en la pared. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**104,92 €**	CIENTO CUATRO EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.7.7.7	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,16 €**	CINCO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

2.7.8 Apartaments: armaris empotrats

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.7.8.1	Ud Armario modular prefabricado, empotrado, de dos hojas correderas de 250x100x60 cm, de tablero aglomerado recubierto con papel melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm de PVC. Incluso precerco, durmientes de madera para apoyo de la base del armario, tablero de madera para base del armario, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes, adhesivo de reacción de poliuretano, para pegado de madera y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y armario. Incluye: Colocación del precerco. Colocación de los durmientes. Fijación de la base de apoyo a los durmientes. Montaje de todos los elementos componentes del armario modular. Alojamiento y calzado del armario en el precerco. Fijación del armario al precerco. Ajuste final. Relleno de la holgura entre precerco y armario con espuma de poliuretano. Colocación de accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**410,06 €**	CUATROCIENTOS DIEZ EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
2.7.8.2	Ud Armario modular prefabricado, empotrado, de dos hojas correderas de 250x200x60 cm, de tablero aglomerado recubierto con papel melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm de PVC. Incluso precerco, durmientes de madera para apoyo de la base del armario, tablero de madera para base del armario, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes, adhesivo de reacción de poliuretano, para pegado de madera y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y armario. Incluye: Colocación del precerco. Colocación de los durmientes. Fijación de la base de apoyo a los durmientes. Montaje de todos los elementos componentes del armario modular. Alojamiento y calzado del armario en el precerco. Fijación del armario al precerco. Ajuste final. Relleno de la holgura entre precerco y armario con espuma de poliuretano. Colocación de accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**620,43 €**	SEISCIENTOS VEINTE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	2.7.9 Taulell d'access		
2.7.9.1	Ud Mostrador Z2. Tablero aglomerado de 25 mm Sobre de mesa de 30 mm, color a determinar Frontal laminado de 1400 mm, color a determinar. Estructura metálica en color a determinar. Dim: 1900 x 880 x 1130 mm	**1.545,00 €**	MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS
	2.8 Instalacions		
	2.8.1 Instal·lació de Lampisteria i sanejament		
	2.8.1.1 Fontanería		
2.8.1.1.1	Ud Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**282,26 €**	DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.1.1.2	Ud Preinstalación de contador general de agua 1/2" DN 15 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y material auxiliar. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador de agua. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**66,37 €**	SESENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.8.1.1.3	Ud Contador de agua fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m³/h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, apto para aguas muy duras, con tapa, racores de conexión y precinto. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**42,94 €**	CUARENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.1.1.4	Ud Grupo de presión de agua, de accionamiento regulable mediante tecnología Inverter, modelo MASTER HIDRO-INVERTER AP-HI-MASTER A/12-2 "EBARA",o SIMILAR formado por: dos bombas centrífugas multicelulares, con una potencia de 2x0,9 kW, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, eje y camisa externa de acero inoxidable, impulsores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, motor asíncrono de 2 polos, eficiencia IE3, aislamiento clase F, protección IP44, para alimentación monofásica a 230 V, equipo de regulación y control con variador de frecuencia (presión constante), dos unidades de control Hidro-Inverter, las cuales permiten la rotación de las bombas, cada una de ellas con pantalla LCD (manómetro digital), pulsador para el control manual de las bombas, sistemas de protección, función de rearme automático, indicadores luminosos de tensión, funcionamiento y fallo de las bombas y teclado de acceso a menú de programación, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetro, presostato, depósito de membrana, de chapa de acero de 20 l, con reloj programador (mando para electroválvula). Incluso tubos entre los distintos elementos y accesorios. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Sin incluir la instalación eléctrica. Incluye: Replanteo. Fijación del depósito. Colocación y fijación del grupo de presión. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Conexiones de la bomba con el depósito. Conexionado. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**4.960,98 €**	CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.8.1.1.5	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**18,20 €**	DIECIOCHO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.1.1.6	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**12,91 €**	DOCE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
2.8.1.1.7	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,78 €**	OCHO EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.8.1.1.8	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**6,40 €**	SEIS EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
2.8.1.1.9	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**12,91 €**	DOCE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.1.1.10	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 63 mm de diámetro exterior y 5,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**23,03 €**	VEINTITRES EUROS CON TRES CÉNTIMOS
2.8.1.1.11	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**15,04 €**	QUINCE EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
2.8.1.1.12	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,35 €**	OCHO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.8.1.1.13	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,62 €**	CINCO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.1.1.14	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 43,5 mm de diámetro interior y 40 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**58,60 €**	CINCUENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
2.8.1.1.15	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**36,55 €**	TREINTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.8.1.1.16	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 25 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**31,17 €**	TREINTA Y UN EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.1.1.17	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 20 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**29,37 €**	VEINTINUEVE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.8.1.1.18	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**25,43 €**	VEINTICINCO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
2.8.1.1.19	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**40,16 €**	CUARENTA EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
2.8.1.1.20	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**27,17 €**	VEINTISIETE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.1.1.21	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**20,19 €**	VEINTE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
2.8.1.1.22	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**14,12 €**	CATORCE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
2.8.1.1.23	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**10,05 €**	DIEZ EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
2.8.1.1.24	Ud Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/2". Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**24,25 €**	VEINTICUATRO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
2.8.1.1.25	Ud Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4". Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**19,96 €**	DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.1.1.26	Ud Válvula de retención de latón para roscar de 3/4". Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**13,38 €**	TRECE EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.8.1.1.27	Ud Grifo de latón, de 1/2" de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**10,91 €**	DIEZ EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
2.8.1.1.28	Ud Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**323,03 €**	TRESCIENTOS VEINTITRES EUROS CON TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.1.1.29	Ud Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**405,81 €**	CUATROCIENTOS CINCO EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
2.8.1.1.30	Ud Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**245,59 €**	DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.1.1.31	Ud Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**299,75 €**	DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.8.1.1.32	Ud Instalación interior de fontanería para galería con dotación para: lavadero, toma y llave de paso para lavadora, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**269,31 €**	DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.1.1.33	Ud Instalación interior de fontanería para galería con dotación para: toma y llave de paso para lavadora, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**129,30 €**	CIENTO VEINTINUEVE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
2.8.1.1.34	m Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**16,52 €**	DIECISEIS EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.8.1.1.35	m Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**11,77 €**	ONCE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.1.1.36	m Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,08 €**	OCHO EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
2.8.1.1.37	m Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,62 €**	CINCO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.8.1.1.38	m Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,62 €**	CINCO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
	2.8.1.2 Saneamiento		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.1.2.1	m Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC corrugado, rigidez anular nominal 8 kN/m², de 200 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso lubricante para montaje y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.	**91,74 €**	NOVENTA Y UN EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.1.2.2	m³ Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y acopio en los bordes de la excavación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Acopio de los materiales excavados en los bordes de la excavación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	**19,90 €**	DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
2.8.1.2.3	m³ Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con hormigón en masa HM-15/B/20/X0, fabricado en central y vertido desde camión. Incluye: Puesta en obra del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**84,60 €**	OCHENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.1.2.4	m³ Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**8,55 €**	OCHO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.8.1.2.5	m³ Carga de tierras procedentes de excavaciones, con medios mecánicos, sobre camión. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, pero no incluye el transporte. Incluye: Carga de tierras. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**5,26 €**	CINCO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.1.2.6	m³ Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia no limitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**6,89 €**	SEIS EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.1.2.7	Ud Arqueta sifónica, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**176,33 €**	CIENTO SETENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.1.2.8	m Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) de doble pared, la exterior corrugada color negro y la interior lisa color blanco, unión por copa con junta elástica de EPDM, rigidez anular nominal 8 kN/m², diámetro nominal 140 mm. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	**58,77 €**	CINCUENTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.8.1.2.9	m Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	**30,58 €**	TREINTA EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.1.2.10	m Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	**28,47 €**	VEINTIOCHO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.8.1.2.11	m Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 40 mm de diámetro exterior. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	**43,40 €**	CUARENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.1.2.12	m Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**29,06 €**	VEINTINUEVE EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
2.8.1.2.13	m Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 63 mm de diámetro, unión con junta elástica. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**18,13 €**	DIECIOCHO EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
2.8.1.2.14	m Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 50 mm de diámetro, unión con junta elástica. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**13,23 €**	TRECE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.1.2.15	m Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 40 mm de diámetro, unión con junta elástica. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**11,54 €**	ONCE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.8.1.2.16	m Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de polipropileno con carga mineral, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**30,94 €**	TREINTA EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.8.1.2.17	m Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de polipropileno con carga mineral, de 50 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**17,25 €**	DIECISIETE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.1.2.18	Ud Red interior de evacuación, para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües. Incluye: Replanteo. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación del bote sifónico. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**217,23 €**	DOSCIENTOS DIECISIETE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
2.8.1.2.19	Ud Red interior de evacuación, para usos complementarios con dotación para: lavadero, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**59,02 €**	CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON DOS CÉNTIMOS
	2.8.2 Instal·lació de climatització i ventilació		
	2.8.2.1 Calefacción, refrigeración, climatización y A.C.S.		
2.8.2.1.1	Ud Ventilador centrífugo de perfil bajo, con motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55 y caja de bornes ignífuga, de 1240 r.p.m., potencia absorbida 240 W, caudal máximo de 1090 m³/h, dimensiones 440x220 mm y 505 mm de largo y nivel de presión sonora de 57 dBA. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**724,03 €**	SETECIENTOS VEINTICUATRO EUROS CON TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.1.2	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,59 €**	CINCO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.8.2.1.3	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**6,51 €**	SEIS EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
2.8.2.1.4	Ud Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**10,23 €**	DIEZ EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.1.5	Ud Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**11,69 €**	ONCE EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.8.2.1.6	Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**9,85 €**	NUEVE EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.8.2.1.7	Ud Reducción concéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**9,26 €**	NUEVE EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
2.8.2.1.8	Ud Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**29,80 €**	VEINTINUEVE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
2.8.2.1.9	Ud Te con reducción a 90° de 125 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**11,10 €**	ONCE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.1.10	m² Red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,6 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**20,83 €**	VEINTE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
2.8.2.1.11	m² Red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,8 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**24,07 €**	VEINTICUATRO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.1.12	m² Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**40,82 €**	CUARENTA EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.8.2.1.13	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**65,02 €**	SESENTA Y CINCO EUROS CON DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.1.14	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**73,18 €**	SETENTA Y TRES EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
2.8.2.1.15	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**86,84 €**	OCHENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.1.16	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**94,14 €**	NOVENTA Y CUATRO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
2.8.2.1.17	Ud Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con lamas móviles curvas horizontales, de 200x100 mm, anodizado color plata, gama AirQ, RLC1020010APX "AIRZONE", fijación con pestillos, montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**30,45 €**	TREINTA EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.8.2.1.18	Ud Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con doble deflexión con lamas fijas con salida de aire a 0° horizontales delanteras y verticales traseras, con compuerta de regulación de caudal accionable manualmente mediante palanca, de 200x100 mm, color blanco RAL 9010, gama AirQ, RL0V020010BKRT "AIRZONE", fijación con clips, montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**37,92 €**	TREINTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.1.19	Ud Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con doble deflexión con lamas fijas con salida de aire a 0° horizontales delanteras y verticales traseras, con compuerta de regulación de caudal accionable manualmente mediante palanca, de 800x100 mm, color blanco RAL 9010, gama AirQ, RL0V080010BKRT "AIRZONE", fijación con clips, montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**94,74 €**	NOVENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.8.2.1.20	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**43,07 €**	CUARENTA Y TRES EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
2.8.2.1.21	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 825x125 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**90,19 €**	NOVENTA EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.1.22	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**43,30 €**	CUARENTA Y TRES EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
2.8.2.1.23	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**46,88 €**	CUARENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.8.2.1.24	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**48,76 €**	CUARENTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.1.25	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**64,64 €**	SESENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.8.2.1.26	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 825x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**89,80 €**	OCHENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
2.8.2.1.27	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x495 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**263,99 €**	DOSCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.1.28	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 800x495 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**327,50 €**	TRESCIENTOS VEINTISIETE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
2.8.2.1.29	Ud Recuperador de calor aire-aire, con control avanzado, modelo VNMCC05HMAH1T "TOSHIBA", de dimensiones 331x1275x612 mm, peso 65 kg, caudal de aire nominal 700 m³/h, consumo eléctrico de los ventiladores 2x170 W con alimentación monofásica a 230 V, presión estática 150 Pa, potencia sonora 74 dBA, eficiencia térmica 85,05%, diámetro de los conductos 200 mm, con intercambiador de placas de aluminio de flujo cruzado, estructura de aluminio extruido y esquinas de poliamida, paneles laterales registrables, filtros F6+F6 y F8, aislamiento de lana de roca de 25 mm de espesor y 40 kg/m³, con tejadillo de cobertura. Regulación: control remoto por cable, modelo EVJD900. Instalación en techo. Incluso elementos para suspensión del techo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**4.466,08 €**	CUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS CON OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.1.30	Ud Climatizador para tratamiento de aire serie Geniox 14 de la marca Systemair o equivalente, cumpliendo la directiva Ecodesign 1253/2014 respecto a las "Unidades de Tratamiento de Aire" para 2020 y con certificación Eurovent. Para un caudal de impulsión de 4950 m3/h y de retorno de 4950 m3/h con 400 Pa de presión disponible en impulsión y retorno. Con Clasificación energética en Invierno/Verano A+ /A+. Clasificado de acuerdo con la norma europea EN 1886: Resistencia de la carcasa - D1, Fugas de aire de la carcasa por presión negativa a 400 Pa - L1, Fugas de aire de la carcasa por presión positiva a 700 Pa - L1, Fugas de derivación del filtro - F9, Transmisión térmica a través de la carcasa - T2, Factor de puente térmico - TB2. La carcasa en los módulos está construida con perfiles de acero cerrados con esquinas de plástico ABS son y los equipos cumplen con la ISO 486 Hygienic By Desing. Perfiles de acero - acero de 1.25 mm a 1.7 mm de espesor de espesor revestidos con z225 pintados . Los paneles y las puertas de inspección son en una construcción de doble capa de placas de acero: Espesor de panel y placas de puerta 0.8 mm, clase de corrosión C5 según norma ISO 12944, Tratamiento de superficie de panel y placas de puerta 5 micras, Espesor del aislamiento en paneles de 60 mm, El aislamiento es de lana mineral de alta densidad - 60 kg / m3, La lana mineral es resistente al fuego en la clase A1 según DIN 4102. Todos los soportes de acero están protegidos por ZM310. Las puertas de inspección montan y utilizan bisagras sólidas con pasadores de acero inoxidable fácilmente extraíbles para fácil extracción de la puerta, si no hay espacio para la apertura normal de las puertas Los paneles están equipados con tiras de sellado flexibles y duraderas (tiras de sellado soldadas a los paneles una tira unida sin agujeros). Las puertas de inspección están equipadas con tiras de sellado flexibles a largo plazo. El sellado entre secciones por tiras y secciones de sellado duraderas, para mantenerse de manera eficiente junto con un sistema de bloqueo. Enrasados con el bastidor formando superficies interiores lisas, adecuadas para facilitar las tareas de limpieza interior del equipo. Puertas de acceso de construcción idéntica a los paneles, con bisagras y manecillas de apertura rápida. Bancada construida en perfiles en U de acero galvanizado. Equipo para intemperie. Punto de luz, mirillas, cuadro eléctrico de fuerza, manómetros e indicadores de caudal trasegado en ventiladores. Incluye Control y cuadro eléctrico montado de fábrica e incluye la puesta en marcha por parte del fabricante del control. Ejecución en doble altura. secciones modulares de color a determinar por la D.F., formado por las siguientes secciones: sección de entrada aire de extracción, filtro de bolsas F6,	**11.082,87 €**	ONCE MIL OCHENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	ventilador de extracción tipo EC BlueFin , compuertas de regulación en expulsión y en toma de admisión de la unidad, prefiltro y filtro de bolsas F6 en toma de aire, sección de impulsión , recuperador de rotativo de Sorción con una eficiencia según EN308 del 81,6%, Compuerta de mezcla, ventilador de impulsión tipo plug-fan con motor EC BlueFin, batería de de expansión directa de 17 Kw de R410 y filtro de bolsas filtro F9 Deltri+ en sección de impulsión. La unidad incluye cuadro de fuerza y control integrado en el equipo e incluye puesta en marcha por parte del fabricante. Las siguientes características: Longitud 3682 mm, anchura 1657 mm, Altura 1602 mm y Peso 1172 Kgr Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
2.8.2.1.31	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**38,90 €**	TREINTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.1.32	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**41,94 €**	CUARENTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.8.2.1.33	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**46,73 €**	CUARENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.1.34	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**49,34 €**	CUARENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.8.2.1.35	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**49,38 €**	CUARENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.1.36	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**51,98 €**	CINCUENTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.8.2.1.37	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**55,25 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.1.38	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 1/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**70,39 €**	SETENTA EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.8.2.1.39	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 3/8" de diámetro y 1,25 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**84,84 €**	OCHENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.8.2.1.40	kg Carga de la instalación con gas refrigerante R-410A, suministrado en botella con 50 kg de refrigerante. Incluye: Carga del gas refrigerante. Criterio de medición de proyecto: Peso teórico de la carga, estimado a partir de la densidad aparente, de la presión y del volumen a ocupar, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará el peso de la carga realmente introducida en la instalación, según especificaciones de Proyecto.	**147,52 €**	CIENTO CUARENTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.1.41	Ud Compuerta de regulación del caudal de aire de accionamiento manual, con juntas de EPDM de doble labio, código de pedido 11055214, serie RGE, "ALDES", para conducto circular de 125 a 250 mm de diámetro, compuesta por cuerpo, disco con junta de estanqueidad, eje de zamak y mando de regulación del caudal con bloqueo por tornillo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación de la compuerta. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**65,21 €**	SESENTA Y CINCO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
2.8.2.1.42	m Red de evacuación de condensados, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo flexible de PVC, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, que conecta la unidad de aire acondicionado con la red de pequeña evacuación, la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,42 €**	CINCO EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.8.2.1.43	m Canalización de protección para la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacuación de condensados, formada por canal protectora de PVC, color blanco, de 40x60 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con resistencia a la intemperie. Incluso piezas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación ni la red de evacuación de condensados. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**15,63 €**	QUINCE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.1.44	Ud Bomba de calor aerotérmica compacta, aire-agua, para producción de Agua Caliente Sanitaria (A.C.S.), referencia comercial AQ-RU 500 (serie Efitherma/HTW) o equivalente. Sistema partido con depósito integrado de gran capacidad. Alimentación eléctrica monofásica (220-240V / 50Hz). Refrigerante R-134a (o R-513a según versión ecológica), precargado. Dimensiones: Altura 2008 mm, Diámetro exterior 710 mm (ocupación en planta aprox. 732 mm con conexiones). Peso en vacío aproximado 130 kg. Acumulador de A.C.S. fabricado en Acero Inoxidable (DUPLEX 2205 o superior) de 500 litros de capacidad, con aislamiento térmico de espuma de poliuretano de alta densidad (50 mm) y carcasa exterior metálica. Clase de eficiencia energética A+. Perfil de carga declarado XXL. Rango de funcionamiento en bomba de calor: temperatura aire exterior -5°C a +43°C. Temperatura máxima de producción de A.C.S. 60°C solo con compresor y hasta 70°C con apoyo eléctrico. Incluye resistencia eléctrica de apoyo de 3 kW (3000 W) integrada para calentamiento rápido y función antilegionela automática. Protección catódica mediante ánodo de titanio de corriente impresa (sistema electrónico sin mantenimiento). Sistema de ventilación con conexiones de entrada y salida de aire canalizables, diámetro 120 mm (adaptable según instalación). Panel de control digital integrado con pantalla LCD, funciones de programación horaria (semanal/diaria), modo "Boost" (rápido), modo "Eco", modo "Disinfección" y autodiagnóstico de averías. Compatible e integrable con sistemas de energía solar fotovoltaica (contacto libre de potencial para aprovechamiento de excedentes). Serpentín de intercambio térmico adicional (1,2 m²) incluido para apoyo auxiliar (solar térmica o caldera). Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**3.858,19 €**	TRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS

2.8.2.2 Sistemas de climatización

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.2.1	Ud Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), gama City Multi, serie Multi-S, modelo PUMY-SP140VKM2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 15,5 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 3,3, SEER 7,48, consumo eléctrico nominal en refrigeración 5,34 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 16,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 4,1, SCOP 4,48, consumo eléctrico nominal en calefacción 4,36 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15°C, conectabilidad de hasta 12 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1050x981x330 mm, peso 93 kg, presión sonora 54 dBA, potencia sonora 74 dBA, caudal de aire 83 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 300 m, diferencia máxima de altura de instalación 50 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo. Incluso elementos antivibratorios de suelo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**7.700,93 €**	SIETE MIL SETECIENTOS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.2.2	Ud Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y, modelo PUHY-P400YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 45 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 3,92, SEER 5,85, consumo eléctrico nominal en refrigeración 17,57 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 50 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 3,73, SCOP 4, consumo eléctrico nominal en calefacción 12 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 34 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1240x1858x740 mm, peso 278 kg, presión sonora 65 dBA, potencia sonora 82 dBA, caudal de aire 300 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**19.883,45 €**	DIECINUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.2.3	Ud Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP200YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 22,4 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 5,6, SEER 7,76, consumo eléctrico nominal en refrigeración 5,51 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 25 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 5,55, SCOP 4,36, consumo eléctrico nominal en calefacción 5,01 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 17 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 920x1858x740 mm, peso 225 kg, presión sonora 58 dBA, potencia sonora 75 dBA, caudal de aire 170 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**13.283,42 €**	TRECE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.2.4	Ud Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, de baja silueta, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-P15VMS1-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,05 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,03 kW, de 200x700x700 mm, peso 19 kg, compatible con sistema de zonificación inteligente, con ventilador de tres velocidades, bomba de drenaje, presión sonora a velocidad baja 22 dBA, caudal de aire a velocidad alta 7 m³/min, ajuste automático de la velocidad del ventilador, presión estática disponible nominal 15 Pa, presión estática configurable entre 5 Pa y 50 Pa. Regulación: control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**1.802,64 €**	MIL OCHOCIENTOS DOS EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.2.5	Ud Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P15VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**1.974,93 €**	MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.2.6	Ud Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P20VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8,5 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2.035,57 €**	DOS MIL TREINTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.2.7	Ud Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P25VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2.059,22 €**	DOS MIL CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.2.8	Ud Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P32VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 15 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9,5 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2.121,37 €**	DOS MIL CIENTO VEINTIUN EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.2.9	Ud Unidad interior de aire acondicionado, de pared, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PKFY-P10VLM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 299x773x237 mm, peso 11 kg, con ventilador de 4 velocidades, presión sonora a velocidad baja 22 dBA, caudal de aire a velocidad alta 4,2 m³/min. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**1.224,72 €**	MIL DOSCIENTOS VEINTICUATRO EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.8.2.2.10	Ud Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y62-G-E "MITSUBISHI ELECTRIC". Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**144,34 €**	CIENTO CUARENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.8.2.2.11	Ud Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102SS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo inferior o igual a 23,26 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**130,72 €**	CIENTO TREINTA EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.2.12	Ud Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102LS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo superior a 23,27 kW e inferior o igual a 46,51 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**175,49 €**	CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.8.2.2.13	Ud Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y202S-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo superior a 46,52 kW e inferior o igual a 75,58 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**200,80 €**	DOSCIENTOS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.2.14	Ud Control de sistema, para 200 grupos o 200 unidades interiores de aire acondicionado, con pantalla táctil a color, modelo AE-200E "MITSUBISHI ELECTRIC", 284x200x40 mm, pantalla TFT de 10,4" SVGA 800x600, puerto USB, conexión RS-232E, conexión RS-485, conexión BACnet, función de doble temperatura de consigna, visualización de iconos sobre planos en la pantalla, función marcha/paro, configuración de la temperatura de consigna, del modo de funcionamiento, de la velocidad del ventilador y de la dirección del caudal de aire, limitación de funciones de mandos individuales, conexión SD para almacenamiento de datos de funcionamiento del sistema, conectable al bus MNet, función avanzada de control de consumos FGENERGY (opcional), conexión directa de 4 entradas de pulsos, con autoalarmas, programación anual, estacional, semanal y horaria. Opcionales: servicio de configuración y puesta en marcha en la instalación del control centralizado AE-200E/EW-50E, CONFGCONCENINT. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Colocación y fijación de los accesorios. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**6.474,63 €**	SEIS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS
2.8.2.2.15	m Cable bus de comunicaciones, apantallado, de 2 hilos, de 1,5 mm² de sección por hilo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**9,04 €**	NUEVE EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.2.3	m² Aislamiento termoacústico interior para conducto metálico de climatización, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestida por la cara vista en el interior del conducto con tejido de vidrio de alta resistencia mecánica, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), fijado con adhesivo ignífugo. Incluso, elementos de fijación al interior del conducto. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**16,74 €**	DIECISEIS EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	2.8.3 Instal·lació de protecció contra incendis		
	2.8.3.1 Extinció, sistema de detecció i alarma		
2.8.3.1.1	Ud Sistema de detección y alarma de incendios, convencional, formado por central de detección automática de incendios con una capacidad máxima de 4 zonas de detección, 70 detectores ópticos de humos, 6 pulsadores de alarma con señalización luminosa tipo rearmable y tapa de plástico basculante, 3 sirenas interiores con señal acústica, sirena exterior con señal óptica y acústica y canalización de protección de cableado fija en superficie formada por tubo de PVC rígido, blindado, enchufable, de color negro, con IP547. Incluso cable no propagador de la llama libre de halógenos, elementos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Incluye: Replanteo y trazado de tubos. Colocación y fijación de tubos. Tendido de cables. Fijación de detectores y pulsadores en los paramentos. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**16.552,63 €**	DIECISEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.3.1.2	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**15,24 €**	QUINCE EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
2.8.3.1.3	Ud Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**16,01 €**	DIECISEIS EUROS CON UN CÉNTIMO
	2.8.4 Instal.lació eléctrica baixa tensió		
	2.8.4.1 INSTALACIÓN DE ENLACE		
2.8.4.1.1	m Cables unipolares RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4x150+TT95mm2 de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**131,14 €**	CIENTO TREINTA Y UN EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.1.2	m Canalización de 2 tubos curvables, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**26,90 €**	VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
2.8.4.1.3	Ud Caja general de protección, equipada con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 400 A, esquema 10. Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación del marco. Colocación de la puerta. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**437,59 €**	CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	2.8.4.2 CUADROS ELÉCTRICOS		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.2.1	Ud Suministro e instalación de Cuadro General de Baja Tensión (CGBT) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos. - Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas. - Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar. - En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación. - Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar. - Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios. Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF.. Incluye: Colocación y fijación del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**10.080,51 €**	DIEZ MIL OCHENTA EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.2.2	Ud Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Planta (CP4) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos. - Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas. - Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar. - En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación. - Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar. - Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios. Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF.. Incluye: Colocación y fijación del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**9.215,86 €**	NUEVE MIL DOSCIENTOS QUINCE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.2.3	Ud Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Planta (CP5) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos. - Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas. - Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar. - En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación. - Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar. - Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios. Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF.. Incluye: Colocación y fijación del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**9.068,78 €**	NUEVE MIL SESENTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.2.4	Ud Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Planta (CP6) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos. - Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas. - Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar. - En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación. - Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar. - Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios. Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF.. Incluye: Colocación y fijación del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**8.967,92 €**	OCHO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.2.5	Ud Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Clima Edificio 2 (CC2) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy poliéster polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos. - Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas. - Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar. - En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación. - Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar. - Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios. Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF.. Incluye: Colocación y fijación del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**4.750,81 €**	CUATRO MIL SETECIENTOS CINCUENTA EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.2.6	Ud Suministro e instalación de CS Ascensor marca Legrand o similar, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy poliester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos. - Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas. - Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar. - En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación. - Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios. Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF. Incluye: Colocación y fijación del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2.252,49 €**	DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

2.8.4.3 LÍNEAS ELÉCTRICAS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.3.1	m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,14 €**	DOS EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
2.8.4.3.2	m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,77 €**	DOS EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.8.4.3.3	m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G4 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**3,81 €**	TRES EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.3.4	m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**6,30 €**	SEIS EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
2.8.4.3.5	m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**4,02 €**	CUATRO EUROS CON DOS CÉNTIMOS
2.8.4.3.6	m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,93 €**	OCHO EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.3.7	m Cables multipolares RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G16 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**24,68 €**	VEINTICUATRO EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.8.4.3.8	m Cables unipolares RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4x25+TT16mm2 de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**31,32 €**	TREINTA Y UN EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
2.8.4.3.9	m Cables unipolares RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4x35+TT16mm2 de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**40,01 €**	CUARENTA EUROS CON UN CÉNTIMO

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.3.10	m Cables unipolares RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4x95+TT50mm2 de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**105,48 €**	CIENTO CINCO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	2.8.4.4 CONDUCCIONES		
2.8.4.4.1	m Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**0,90 €**	NOVENTA CÉNTIMOS
2.8.4.4.2	m Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**1,16 €**	UN EURO CON DIECISEIS CÉNTIMOS
2.8.4.4.3	m Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**1,21 €**	UN EURO CON VEINTIUN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.4.4	m Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**1,41 €**	UN EURO CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
2.8.4.4.5	m Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,31 €**	DOS EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
2.8.4.4.6	m Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**3,28 €**	TRES EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
2.8.4.4.7	m Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**6,32 €**	SEIS EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
2.8.4.4.8	m Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**3,94 €**	TRES EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.4.9	m Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,12 €**	CINCO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
2.8.4.4.10	m Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**6,44 €**	SEIS EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.8.4.4.11	m Canalización de 2 tubos curvables, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**26,90 €**	VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.4.12	m Canalización de 2 tubos curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**12,05 €**	DOCE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
2.8.4.4.13	m Canalización de bandeja de rejilla de alambre de acero cincado, de 100x200 mm, con resistencia al fuego de 90 minutos a 1000°C E90 según DIN 4102-12, resistencia al impacto 20 julios, temperatura de trabajo -50°C hasta 150°C. Instalación fija en superficie. Incluso elementos de sujeción y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la bandeja. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**65,93 €**	SESENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
	2.8.4.5 LUMINARIAS		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.5.1	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-100RT 100 LM 0.9W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**55,39 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.8.4.5.2	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RVT 275LM 0.8W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**51,25 €**	CINCUENTA Y UN EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.5.3	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RIT 282 LM 0.8W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**67,02 €**	SESENTA Y SIETE EUROS CON DOS CÉNTIMOS
2.8.4.5.4	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI 1345LM 9W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**109,34 €**	CIENTO NUEVE EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.5.5	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI 5081LM 42W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**111,20 €**	CIENTO ONCE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
2.8.4.5.6	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI KNO 145 1059LM 8.9W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**70,41 €**	SETENTA EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.5.7	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI KNO 175 1869LM 18.5W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**109,43 €**	CIENTO NUEVE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
2.8.4.5.8	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA 4700LM 33W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**124,04 €**	CIENTO VEINTICUATRO EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.5.9	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA 4200LM 35W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**117,74 €**	CIENTO DIECISIETE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.8.4.5.10	Ud Suministro e instalación de Luminaria escaleras modelo AWEX EDRE24_4K - 3057LM 28.8W o modelo similar de acuerdo a las especificaciones del proyecto, totalmente terminado y probado según normativa vigente. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**188,99 €**	CIENTO OCHENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	2.8.4.6 MECANISMOS ALUMBRADO		
2.8.4.6.1	Ud Suministro e instalación Detector modelo THEBEN THEPASSA P360-101 UP o similar. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**69,27 €**	SESENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.6.2	Ud Suministro e instalación Detector modelo THEBEN THERONDA P360-110 DALI o similar. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**69,29 €**	SESENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
2.8.4.6.3	Ud Suministro e instalación Detector modelo THEBEN PIRA T8-2 DE O SIMILAR o similar. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**69,27 €**	SESENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
2.8.4.6.4	Ud Conmutador, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V o similar. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**16,68 €**	DIECISEIS EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.8.4.6.5	Ud Interruptor rotativo bipolar 10AX 250Vca empotrado o similar Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**15,22 €**	QUINCE EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
	2.8.4.7 MECANISMOS FUERZA		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.7.1	Ud Toma de corriente empotrada e calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Completa e instalada según planos y pliego de condiciones, en superficie, incluso cajas, fijaciones, accesorios y conexionado, incluso apertura, saneado y tapado de huecos en cualquier material; cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados de sección nominal según unifilares hasta cuadro local, canalizado en montaje superficie bajo tubo de PVC rígido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material y soportes. Incluso medios auxiliares y de elevación. Totalmente instalada y comprobada.	**17,51 €**	DIECISIETE EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
2.8.4.7.2	Ud Toma de corriente estanca de calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Completa e instalada según planos y pliego de condiciones, en superficie, incluso cajas, fijaciones, accesorios y conexionado, incluso apertura, saneado y tapado de huecos en cualquier material; cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados de sección nominal según unifilares hasta cuadro local, canalizado en montaje superficie bajo tubo de PVC rígido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material y soportes. Incluso medios auxiliares y de elevación. Totalmente instalada y comprobada.	**13,11 €**	TRECE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
2.8.4.7.3	Ud Toma de corriente estanca de calidad media para instalaciones de superficie , 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/25A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Completa e instalada según planos y pliego de condiciones, en superficie, incluso cajas, fijaciones, accesorios y conexionado, incluso apertura, saneado y tapado de huecos en cualquier material; cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados de sección nominal según unifilares hasta cuadro local, canalizado en montaje superficie bajo tubo de PVC rígido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material y soportes. Incluso medios auxiliares y de elevación. Totalmente instalada y comprobada.	**14,10 €**	CATORCE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.7.4	ud Suministro e instalación completa de kit alarma para baños adaptados, consta de los siguientes mecanismos: - 1 Ud de PUSH+PULL, tirador de baño + botón de llamada. Equipado con cable de 2,5 m. De la marca Legrand o similar. Referencia NT-112566. Se comunican con otros elementos del sistema vía radio (frecuencia alarmas sociales). Los dispositivos se pueden alimentar a través de la red eléctrica o mediante batería de litio. Cuando se produce una alarma en la habitación, la unidad envía una señal de radio al sistema. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado. - 1 Ud de Timbre electrónico Mosaic blanco. Timbre electrónico nivel sonoro de 80 dB a 1 m. Tensiones: 12-24-48 V. Consumo: 5-9-17 mA. 2 módulos. De la marca Legrand o similar. Referencia 076642. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado. - 1 Ud de Dispositivo de señalización para pasillos: 1 testigo LED rojo. Llamada enfermería. De la marca Legrand o similar. Referencia 076671. Se instalan en el pasillo sobre las puertas - Incluyen soporte y placa de acabado blanca - Montaje empotrado o en superficie Aplique de pasillo solo de llamada - Aplique triangular de LED que indica las llamadas - 1 indicador rojo - Permite señalar una llamada - 2 módulos. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación,	**128,07 €**	CIENTO VEINTIOCHO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado. - 2 Ud de Soporte Mosaic para 1 puesto, fijación con tornillos de la marca Legrand, modelo Mosaic o equivalente referencia 080251. Totalmente instalado y comprobado. - 1 Ud de Fuente de alimentación modular conmutada monofásica, entrada 100-240 Vca, salida 24 Vcc, 0,63A. marca Legrand o similar. Referencia 146721. Totalmente instalado y comprobado. - 2 Ud de Placa embellecedora valena next 1 elemento blanco de la marca Legrand o equivalente, referencia 741001. Totalmente instalado y comprobado.		
2.8.4.7.5	Ud Suministro e instalación de puesto de trabajo empotrado en pared formado por cuatro tomas de co-rriente tipo Schuko de 16 A (4 TC RED) y una tapa compatibles con dos tomas RJ45 CAT.6 UTP, marca Legrand o equivalente, de color a definir en obra, completa e instalada según planos y pliego de condiciones. Fabricado en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (ba-ja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN-60.670-1. Incluso cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 2,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje empotrado bajo tubo corrugado PVC de diámetro 25 mm, s/UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. In-cluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.	**55,01 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON UN CÉNTIMO
	2.8.4.8 PUESTA A TIERRA		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.8.1	m Suministro e instalación de conductor desnudo de cobre trenzado, de 35 mm² de sección. Incluso p/p de uniones realizadas con soldadura aluminotérmica, grapas y bornes de unión. Incluso elementos, accesorios y trabajos necesarios para el correcto montaje y funcionamiento de dicha instalación. Incluye la medición el ensayo de medida de resistencia de puesta a tierra tras el tendido de la instalación y previa a la puesta en marcha de la misma. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**9,37 €**	NUEVE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.8.4.8.2	ud Suministro e instalación de conductor de de pica para toma de tierra de acero cobreado, de 2 m de longitud y 14 mm de diámetro, completa e instalada en el fondo del foso de cimentación, previa al vertido de hormigón, con cabeza de pica totalmente cubierta y unida al conductor principal de tierra, según planos. Incluso elementos, accesorios y trabajos necesarios para el correcto montaje y funcionamiento de dicha instalación. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye la medición el ensayo de medida de resistencia de puesta a tierra tras el tendido de la instalación y previa a la puesta en marcha de la misma.	**27,09 €**	VEINTISIETE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
2.8.4.8.3	ud Suministro e instalación de caja de registro empotrable / superficie, con tapa de registro 115x165x71 mm (ancho x alto x profundo), apta para conductores de cobre 50 mm² de sección. Con puente para comprobación-seccionador de puesta a tierra, ejecutado en cobre, recubierto de cadmio, de 2,5 x 33 cm y 0,4 cm de espesor, con apoyos de material aislante. Con símbolo de puesta a tierra en tapa, totalmente montada según planos, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio.	**22,27 €**	VEINTIDOS EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
2.8.4.8.4	pa Partida de conexión equipotencial a tierra de instalaciones y partes metálicas accesibles, incluidas subestructuras, pilares auxiliares, apoyos, bandejas, cartelas, bancadas, etc., mediante conductor verde-amarillo, bornes, conectores, grapas y perrillos. Incluye la medición el taladrado y la conexión de la puesta a tierra de la instalación, su verificación y medida. Totalmente montada, conexionada y probada.	**143,32 €**	CIENTO CUARENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.4.8.5	ud Suministro e instalación de red de equipotencialidad de cuarto húmedo mediante conductor rígido de cobre de 4 mm² de sección, color amarillo-verde, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Incluso p/p de cajas de empalmes y regletas. Totalmente montada, conexionada y probada.	**22,67 €**	VEINTIDOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	2.8.4.9 VARIOS		
2.8.4.9.1	U Partida de conexión a maquinaria e instalaciones de terceros, según especificaciones de la Dirección Facultativa, del fabricante de los equipos o de los servicios técnicos de la propiedad. Con la parte proporcional de apertura, saneado y tapado de huecos, cajas de registro, pequeño material, mecanismos pasacables se superficie y empotrados, soportes y conexiones a tierra. Instalada y probada.(Incluye la medición e suministro e instalación de pequeños material, conectores, cajas, regleteros, rácores, medición de secuencia de fases, protecciones guardamotor verificaciones y pruebas).	**39,03 €**	TREINTA Y NUEVE EUROS CON TRES CÉNTIMOS
2.8.4.9.2	pa Partida alzada de realización de planos As Built de la Instalación en formato dwg, reflejando todos los posibles cambios de la instalación y certificados de la instalación. Incluido el organismo de control autorizado en caso necesario.	**845,00 €**	OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS
2.8.4.9.3	pa Partida alzada de Procedimientos de pruebas parciales y finales y puesta en marcha de la instalación de Electricidad BT, según normativa vigente. Realizada por instaladores autorizados especialistas en electricidad. Totalmente comprobado y en perfecto funcionamiento, según normativa de aplicación.	**690,00 €**	SEISCIENTOS NOVENTA EUROS
	2.8.5 Instal·lació especial		
	2.8.5.1 Circuito cerrado de televisión (CCTV) + Intrusión		
	2.8.5.1.1 Cámaras y accesorios		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.5.1.1.1	ud - Domo ip h265 4m dn smart wdr starlight ivs ir30m o similar 2.8Mm ik10 ip67 poe sd mic audio e/s Resolución hasta 4mp@17ips, 3mp@25ips. - Óptica fija de 2.8Mm (102°x55°x121° (horizontalxverticalxdiagonal)), F1.6. - 2 Streams simultáneos (h.265 Y h.264) Hasta 20 usuarios. - Análisis de video compatible con nvrs smart: Tripwire, intrusión. - Alimentación poe y 12vdc (5.4W). Tecnología starlight. - Múltiples visores de red: Navegador web, cms(dss/pss) y dmss. - 1E/1s alarma, 1e/1s audio. Micro incluido. - Dimensiones y peso: F108.9X55mm / 0.38Kg.	**181,38 €**	CIENTO OCHENTA Y UN EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.8.5.1.1.2	ud Caja conexiones impermeable para hfw2 hfw12 hdw6 o similar Caja de conexiones rectangular impermeable para cámara tubular (Hfw2, hfw12, hfw11, hfw1) y mini-domo (hdw6, hdw3, dw1, Hdw5, hdw1) dahua con anclaje en 3 puntos.	**19,19 €**	DIECINUEVE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
2.8.5.1.1.3	ud Replanteo, programacion, ajustes y puesta en marcha, Documentación y formación	**998,69 €**	NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	2.8.5.1.2 Equipo de grabación		
2.8.5.1.2.1	ud Nvr 64ch 1024mbps 4k h265 4xhdmi 16hdd raid o similar 0/1/5/6/10 E/s ai > Supports smart h.265+, H.265, Smart h.264+, H.264 And mjpeg Decoding formats. > Max. Decoding capability: 32 × 1080P@30 fps. > Max. 1280/1280/1024 Mbps incoming/recording/outgoing bandwidth. > Supports acupick with up to 64 channels. > Ai by recorder supports 8-channel face detection and recognition, up to 40 Face databases and 300,000 face images; 8-Channel metadata; 32-Channel perimeter protection; 32-Channel smd plus. > Ai by camera supports face detection and recognition, perimeter Protection, smd plus, metadata, anpr, stereo analysis, heat map, and People counting. > Supports nm cluster, raid 0/1/5/6/10, iscsi, drawer-like chassis Design allows for hdd hot swapping. > Supports eptz, one-click arming & disarming. > Security baseline 2.3.	**2.802,08 €**	DOS MIL OCHOCIENTOS DOS EUROS CON OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.5.1.2.2	ud Disco duro western digital wd84purz 8tb sata 6gb/s o similar Purple. Especial video grabadores. - Capacidad 8tb - Interfaz serial ata iii - Tamaño 3.5" - Velocidad de giro: 7200Rpm - Tamaño de búfer: 256Mb - Velocidad media de transferencia del hdd: 245 Mb/s - Tipo de dispositivo hdd - Ciclo comenzar/detener 300000 - Golpe (fuera de operación) 250 g - Golpes en funcionamiento 30 g - Intervalo de temperatura de almacenaje -40 - 70 °c - Intervalo de temperatura operativa 0 - 65 °c - Altura 26.1 Mm - Ancho 101.6 Mm - Peso 650 g - Profundidad 147 mm	**241,82 €**	DOSCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.8.5.1.2.3	ud Sai salicru sps one 2000va / 1200w 4xschuko 2xrj11 usb o similar Modelo Sps one 2000va / 1200w (662Af000006) Tecnología - line - interactive Entrada - Tensión nominal: 220 V / 230 v / 240 v ac - Márgenes de tensión: Hasta 162 v ÷ 290 v - Frecuencia nominal: 50 / 60 Hz - Autodetección de frecuencia: Sí - Estabilización: Avr buck / boost Salida - Tensión: 220 V / 230 v / 240 v ac - Precisión de tensión: ±10% - Frecuencia: 50 / 60 Hz ± 1 hz - Forma de onda: Pseudosenoidal - Formatos de toma diponibles: Schuko (din), francés (fr), inglés (uk) e iec - Tiempo de transferencia: 2 / 6 Ms Dimensiones - Medidas: 397 X 146 x 205 mm - Peso: 11,5 Kg	**251,25 €**	DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
2.8.5.1.2.4	ud Lg 32un500p-w monitor led 31.5" 4K 2xhdmi dp mm o similar - Tamaño: 31,5" (80 Cm) - Resolución: 3840 X 2160 (uhd) - Tipo de panel: Va - Ratio de aspecto: 16:9 - Panel multi: Auo module - Tecnología retroiluminación: Led - 2 X hdmi 2.0 - 1 X displayport 1.4 - Salida para auriculares - 2 X altavoces 5w	**468,49 €**	CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	2.8.5.1.3 Electrónica de red		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.5.1.3.1	ud Suministro e instalación de switch de comunicaciones gestionable para la conexión de equipos de red del edificio, con alimentación PoE/PoE+ para dispositivos compatibles como puntos WiFi, cámaras, telefonía IP o control de accesos. Incluye montaje en rack, conexión y puesta en servicio.	**398,93 €**	TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
2.8.5.1.3.2	ud Suministro de módulos ópticos compatibles con los equipos de comunicaciones para permitir enlaces mediante fibra óptica, según velocidad, distancia y tipo de fibra definida en proyecto.	**373,00 €**	TRESCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS
2.8.5.1.3.3	ud Suministro e instalación de panel repartidor de fibra óptica en rack de comunicaciones para la terminación, ordenación y conexión de las fibras del edificio o de la acometida exterior.	**297,90 €**	DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
2.8.5.1.3.4	ud Suministro de latiguillos de fibra óptica para la conexión entre paneles repartidores, módulos ópticos y equipos de comunicaciones.	**57,60 €**	CINCUENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
2.8.5.1.3.5	ud Suministro de latiguillos de cobre RJ45 para la conexión entre paneles de parcheo, switches y equipos finales de red.	**4,02 €**	CUATRO EUROS CON DOS CÉNTIMOS
2.8.5.1.3.6	ud Suministro, instalación y puesta en marcha de electrónica de comunicaciones compatible con gestión remota, segmentación mediante VLAN, monitorización SNMP y alimentación PoE/PoE+, incluyendo los elementos necesarios para su integración en la red del edificio.	**184,47 €**	CIENTO OCHENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	2.8.5.1.4 Equipos informáticos		
2.8.5.1.4.1	Equipos informáticos	**1.550,00 €**	MIL QUINIENTOS CINCUENTA EUROS
	2.8.5.2 Sistema de control de accesos		
2.8.5.2.1	m Cable de red u/utp no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, cat6a 500 mhz, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica lsfh libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, diámetro exterior 6,3±0,5 mm., 23Awg. Tendido en bandeja de comunicaciones o bajo tubo de ø 25 mm donde no exista bandeja, incluso p.P de accesorios para su correcto montaje y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.	**2,40 €**	DOS EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
2.8.5.2.2	ud Tarjeta tesa mifare 1kbyte o similar	**1,32 €**	UN EURO CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
2.8.5.2.3	m Bus de comunicaciones rs485 apantallado de 2 hilos trenzados, 250v, 1x2x0.22Mm, con cubierta lshf. Tendido en bandeja de comunicaciones o bajo tubo de ø 25 mm donde no exista bandeja, incluso p.P de accesorios para su correcto montaje y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.	**3,61 €**	TRES EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.5.2.4	ud Imax proximidad wireless+openow antena negra. Cerradura electrónica imax, wireless proximidad mifare o similar Vector inox Complementos cerraduras electrónicas Spy/imax/ivolution Cerradura de embutir euro 2ub4	**333,06 €**	TRESCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
2.8.5.2.5	ud Lector mural proximidad rfid 13,56mhz+comunicacion o similar Software-lector wireless Openow	**374,55 €**	TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.8.5.2.6	ud Editor i-coder usb con tecnología de proximidad rfid o similar 13,56Mhz.	**760,21 €**	SETECIENTOS SESENTA EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
2.8.5.2.7	ud Programador portátil para programar cerraduras Electrónicas y/o cilindros electrónicos.	**809,43 €**	OCHOCIENTOS NUEVE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
2.8.5.2.8	ud Programación de la matriz (crear maestras, zonas Horarias, etc.).Curso formación utilización del sistema Tesa hotel	**844,26 €**	OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
2.8.5.2.9	ud - Fuentes de alimentación para hubs y lector mural - Cableado comunicaciones y eléctrico hubs y lector mural - Puesta en marcha	**2.259,41 €**	DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
2.8.5.2.10	UD Switches para conexion HUBS	**569,88 €**	QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.5.2.11	UD Suministro, instalación y puesta en marcha del control de accesos de los ascensores. Esta partida incluye: Placas frontales con hueco para lector de proximidad, tipo switch de un pulsador, con sus correspondientes cajas de empotrar. Unidades de audio/vídeo a color de la serie VIP IKall HD, compatibles con el sistema de control de accesos. Monitor interior manos libres de 7" con conectividad Wi-Fi, integrado en el sistema VIP. Derivadores de planta y transformadores específicos para el sistema VIP. Lector de proximidad RFID y controlador SimpleKey Advanced, empotrado en placa IKall. Módulos antivandálicos de superficie para protección del lector. Módulos de control de ascensor de 10 relés, que permiten activar selectivamente los botones de planta en función de los permisos del usuario. Transformadores de 12 Vac y alimentadores de 12 Vdc para alimentación del sistema. El sistema se entregará perfectamente instalado, conexionado y configurado, incluyendo la programación de llaveros, pruebas de funcionamiento y todo el pequeño material necesario para su instalación (tornillería, fijaciones, conectores, etc.). Marca TESA o equivalente.	**7.308,40 €**	SIETE MIL TRESCIENTOS OCHO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
2.8.5.2.12	UD Suministro, instalación y puesta en marcha de los equipos informáticos necesarios para la gestión del sistema de control de accesos de la instalación, incluyendo ordenador, periféricos, software de gestión, configuración inicial, carga de datos y formación básica al personal. La partida incluye también todos los elementos auxiliares necesarios para su correcto funcionamiento y conexión con el sistema de control de accesos.	**813,25 €**	OCHOCIENTOS TRECE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
	2.8.5.3 Red de datos y telefonía IP		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.5.3.1	ud Suministro e instalaci«n de punto de acceso WIFI modelo Punto de acceso inalßmbrico de montaje en techo de doble banda AX1800 o similar. Cuyas caracterØsticas principales son las siguientes: Wi-Fi ultrarrßpido 6 velocidades : 574 Mbps simultßneos en 2,4 GHz y 1201 Mbps en 5 GHz totalizan velocidades Wi-Fi de 1775 Mbps. Conectividad de alta densidad : 4 veces mayor capacidad para conectar mßs dispositivos simultßneamente. Integrado en Omada SDN : Zero-Touch Provisioning (ZTP) , administraci«n centralizada de la nube y monitoreo inteligente. Administraci«n centralizada : acceso a la nube y aplicaci«n Omada para una administraci«n ultra conveniente y fßcil. Roaming continuo : incluso las transmisiones de video y las llamadas de voz no se ven afectadas cuando los usuarios se mueven entre ubicaciones. Compatibilidad con PoE+ : Admite alimentaci«n a travÚs de Ethernet (802.3at) para una implementaci«n e instalaci«n convenientes. Red de invitados segura : junto con m·ltiples opciones de autenticaci«n (SMS/Facebook Wi-Fi/vale, etc.) y abundantes tecnologØas de seguridad inalßmbrica. Totalmente instalado, configurado y programado. Incluso fuente de alimentaci«n, medios auxiliares de elevaci«n, peque±o material de conexi«n, fijaciones, cableado de 4 pares categorØa 6A no apantallado 3 metros.	**172,42 €**	CIENTO SETENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.8.5.3.2	m Cable de 4 pares CategorØa 6A no apantallado, con calibre de conductor de 23 AWG, dise±o U/UTP, cubierta libre de hal«genos LSF/OH conforme a IEC 332.1, compatible con Ethernet Gigabity conforme a ISO/IEC 11801:2002, ISO/IEC 61156-5, EN 50173-1:2002,EN 50288-6-1. ANSI/TIA/EIA 568B.2.1:2002. color Violeta RAL 4005. Incluso conexionado de cables seg·n esquemas de instalaci«n, medios auxiliares y de elevaci«n. Completamente instalada sobre bandeja o bajo tubo seg·n planos, conexionada a receptores y comprobado su correcto funcionamiento. Incluye: Tendido de cables. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,12 €**	DOS EUROS CON DOCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.5.3.3	ud Suministro e instalación de Rack VDI 19", 18U 600x500 mm, fabricado en acero galvanizado. Incluye: Puerta frontal de chapa de acero con ventilación y cierre de seguridad. Chapa de techo desmontable con entrada de cables. Paneles laterales desmontables con puesta a tierra. 4 ventiladores con termostato. Zócalo con aireación. Guía de puesta a tierra vertical para rack, con bornes de conexión. Compensación de potencial con punto de puesta a tierra central. 1 módulo de base de enchufe con interruptor y 6 tomas C13, para instalación vertical en rack. Incluso accesorios de instalación (tornillería, bridas, soportes…), apertura, saneado y tapado de huecos, medios auxiliares. Totalmente instalado, conexionado y probado.	**1.659,11 €**	MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
2.8.5.3.4	ud Suministro e instalación de acometida exterior de telecomunicaciones, desde punto de entrega del operador hasta registro de entrada en edificio, compuesta por canalización exterior mediante tubo corrugado libre de halógenos, arquetas de paso si fueran necesarias, tendido de cable de telecomunicaciones (fibra óptica / par trenzado / coaxial según operador), con sujeciones, protección mecánica y señalización. Incluye obra civil necesaria: apertura de zanjas, paso de muros, taladros, sellado ignífugo de pasos, reposición de pavimentos y acabados, así como medios auxiliares, pruebas de continuidad y certificación básica, quedando la instalación totalmente ejecutada y operativa.	**1.930,45 €**	MIL NOVECIENTOS TREINTA EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.8.5.3.5	Ud Sistema de alimentación ininterrumpida Off-Line, de 1 kVA de potencia, para alimentación monofásica, compuesto por rectificador de corriente y cargador de batería, batería, inversor estático electrónico, supervisor de red y conmutador. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Incluye: Montaje y fijación. Conexionado y puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**478,53 €**	CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.8.5.3.6	ud Instalación de puntos de conexión para sistemas BMS Suministro e instalación de puntos dobles RJ45 para la conexión de los sistemas de gestión técnica del edificio, incluyendo cuadros eléctricos, alarmas, control de accesos, climatización, calderas, bombas, instalaciones solares/inversores y otros equipos telegestionables. Incluye cableado hasta rack, mecanismos, etiquetado, certificación y puesta en servicio.	**55,00 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS
	2.9 Seguretat i salut		
	2.9.1 Higiene i benestar parte proporcional ESS		
2.9.1.1	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra de 6.004x2,45x2,63 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido. Ventana de 0,84x0,80 m de aluminio anodizado, corredera, con reja y luna de 6 mm, termo eléctrico de 50 l, dos placas turcas, tres placas de ducha, pileta de cuatro grifos, todo de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante, suelo contrachapado hidrófugo con capa fenolítica antideslizante y resistente al desgaste, puerta madera en turca, cortina en ducha. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica monofásica 220 V con automático. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	**228,50 €**	DOSCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.9.1.2	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor de obra de 7,92x2,45x2,45 m . Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	**225,50 €**	DOSCIENTOS VEINTICINCO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.9.1.3	Ud Alquiler mes caseta oficina + aseo Mes de alquiler de caseta prefabricada para dos despachos de oficina y un aseo con inodoro y lavabo de 7,92x2,45x2,45 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Divisiones en tablero de melamina. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	**205,50 €**	DOSCIENTOS CINCO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.9.1.4	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuario en obra de 4,64x2,45x2,45 m de 11,36 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Ventana aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufe de 1500 W punto luz exterior. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	**125,50 €**	CIENTO VEINTICINCO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
2.9.1.5	Ud Mes de alquiler de wc químico prefabricada de polietileno de 1.20x1.20x2.35 m, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sitema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo traslúcido.Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento del aseo durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	**95,00 €**	NOVENTA Y CINCO EUROS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.9.1.6	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacén de obra de 4,64x2,45x2,45 m . Estructura de acero galvanizado. Cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada trapezoidal de 0,6 mm reforzada con perfiles de acero, interior prelacado. Suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm puerta de acero de 1 mm, de 0,80x2,00 m pintada con cerradura. Ventana fija de cristal de 6 mm, recercado con perfil de goma. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	**122,50 €**	CIENTO VEINTIDOS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
2.9.1.7	Ud Espejo para vestuarios y aseos obra. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**32,50 €**	TREINTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
2.9.1.8	Ud Banco de vestuario con asiento doble, con perchero, balda superior, parrilla zapatero y respaldo y largo de 150cm, fabricados en tubo de hierro lacado en blanco y listones de abeto lacado natural, fondo de asiento de 36cm y altura de asiento de 42cm, amortizable en 2 usos. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**42,50 €**	CUARENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
2.9.1.9	Ud Mesa metálica con laminado plástico, con capacidad para 10 personas, amortizable en 2 usos. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**45,80 €**	CUARENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.9.1.10	Ud Horno microondas para calentar comidas de 19 l plato giratorio y reloj programador. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**42,50 €**	CUARENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
2.9.1.11	Ud Taquilla metálica de dimensiones 50x50x180cm de una altura con dos huecos de dimensiones 25x50x180,fabricada en chapa laminada en frío, acero ST42, espesor 0.7mm en cuerpo y 1,0mm en puertas, pliegues y bordes sin aristas cortantes, puerta con bisagras ocultas y reforzadas con chapa en forma de omega en el interior de la hoja, respiraderos en la parte superior e inferior, soporte para tarjeta de identificación, cerradura individual con dos llaves, amortizable en 3 usos, incluso colocación. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**11,49 €**	ONCE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.9.1.12	Ud Nevera eléctrica amortizable en 4 usos. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**84,14 €**	OCHENTA Y CUATRO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.9.1.13	Ud Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de la tubería. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**150,91 €**	CIENTO CINCUENTA EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
2.9.1.14	Ud Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**175,80 €**	CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.9.1.15	Ud Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m. Incluye: Replanteo de los apoyos de madera bien entibados. Aplanado y orientación de los apoyos. Tendido del conductor. Tensado de los conductores entre apoyos. Grapado del cable en muros. Instalación de las cajas de derivación y protección. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**78,87 €**	SETENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	2.9.2 Primers auxilis parte proporcional ESS		
2.9.2.1	Ud Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos. Incluye: Replanteo en el paramento. Colocación y fijación mediante tornillos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**158,50 €**	CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
2.9.2.2	Ud Bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrapo, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caja de analgésico de paracetamol, botella de agua oxigenada, botella de alcohol de 96°, frasco de tintura de yodo para el botiquín de urgencia colocado en la caseta de obra, durante el transcurso de la obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**45,80 €**	CUARENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
	2.9.3 Proteccions col.lectives parte proporcional ESS		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.9.3.1	m Valla metálica móvil de módulos prefabricados de 3,50x2,00 m de altura, enrejados de 330x70 mm y D=5 mm de espesor, batidores horizontales de D=42 mm y 1,50 mm de espesor, todo ello galvanizado en caliente, sobre soporte de hormigón prefabricado de 230x600x150 mm, separados cada 3,50 m, accesorios de fijación, considerando 5 usos, incluso montaje y desmontaje. Incluye: Montaje. Colocación de la malla. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**8,47 €**	OCHO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.9.3.2	m Vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**4,40 €**	CUATRO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
2.9.3.3	Ud Barandilla protección de 1,00 m de altura en aberturas verticales de puertas de ascensor y balcones, formada por módulo prefabricado con tubo de acero D=50 mm con pasamanos ytravesaño intermedio con verticales cada metro (amortizable en 10 usos) y rodapié de madera de pino de 15x5 cm. Incluye: Montaje del elemento. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**13,50 €**	TRECE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.9.3.4	Ud Protección de paso peatonal sobre zanjas abiertas mediante pasarela de acero, de 1,50 m de longitud para anchura máxima de zanja de 0,9 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral, amortizable en 20 usos. Incluso elementos de fijación al suelo para garantizar la inmovilidad del conjunto. Incluye: Colocación de la pasarela sobre el suelo. Fijación de la pasarela al suelo. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**10,50 €**	DIEZ EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
2.9.3.5	m² Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm ennudada con cuerda de D=3 mm ycuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos). Incluye: Extendido de la red de protección. Clavado de los tabloncillos de madera al canto de la losa, aprisionando la red de protección. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**10,50 €**	DIEZ EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.9.3.6	m² Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 80x80 mm de paso, con cuerda de red de calibre 4 mm y cuerda perimetral de poliamida de 12 mm de calibre anudada a la red, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 2,3 y 15 m² en forjados, anclada al forjado cada 50 cm con ganchos metálicos. Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red. Montaje y comprobación de la red. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**10,50 €**	DIEZ EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
2.9.3.7	m² Protección horizontal de huecos con cuajado de tablones de madera de pino de 20x7 cm unidos a clavazón, incluso instalación y desmontaje (amortizable en 2 usos).. Incluye: Colocación del elemento. Sujeción del entablado al soporte. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**12,50 €**	DOCE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
2.9.3.8	Ud Paleta manual de paso alternativo, de polipropileno, con señal de detención obligatoria por una cara y de paso por la otra, con mango de plástico, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**4,50 €**	CUATRO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.9.3.9	m² Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm ennudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos). Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red. Montaje y comprobación de la red. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**8,50 €**	OCHO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
2.9.3.10	m Banda bicolor rojo-blanco para señalización, medido por ud de cada diez metros lineales. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**10,50 €**	DIEZ EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
2.9.3.11	Ud Cono para señalización en PVC, de 70cm de altura y reflexión normal, incluso colocación. Incluye: Colocación y comprobación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**5,50 €**	CINCO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
2.9.3.12	Ud Colocación de tapón protector de plástico "tipo seta" de las puntas de acero en las esperas de las armaduras de la estructura de hormigón armado (amortizable en tres usos), incluso retirada antes del vertido del hormigón. Incluye: Colocación del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**1,05 €**	UN EURO CON CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.9.3.13	Ud Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**4,50 €**	CUATRO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
2.9.3.14	Ud Panel direccional normal 80x40 cm. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**35,00 €**	TREINTA Y CINCO EUROS
2.9.3.15	Ud Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**4,50 €**	CUATRO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.9.3.16	Ud Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**4,50 €**	CUATRO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
2.9.3.17	m² Sistema S de red de seguridad, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 35 y 250 m² en forjados, formado por: red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco, anclada al forjado cada 50 cm con ganchos metálicos. Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes. Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red de seguridad al forjado. Colocación de las redes con cuerdas de unión. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**8,50 €**	OCHO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
	2.9.4 Proteccions individuals parte proporcional ESS		
2.9.4.1	ud Alquiler/m2 de sistema anticaídas Alsipercha-mAlupercha de "ALSINA" para avnce de encofrado. Compuesto de los siguientes elementos: Dispositivo retráctil, eslinga, arnés de seguridad y cabo de amarre para arnés (amortizables en 12 usos). Percha colocada cada 50 m² de forjado que gira 360° para poder trabajar libremente, nivelador y bichero.Tubo cónico y base . Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.	**115,40 €**	CIENTO QUINCE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.9.4.2	Ud Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**5,50 €**	CINCO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
2.9.4.3	Ud Gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una montura de gafa convencional con protección lateral, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**10,20 €**	DIEZ EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
2.9.4.4	Ud Máscara de protección facial, para soldadores, con armazón opaco y mirilla fija, de sujeción manual y con filtros de soldadura, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**12,50 €**	DOCE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
2.9.4.5	Ud Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**14,50 €**	CATORCE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.9.4.6	Ud Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**15,26 €**	QUINCE EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
2.9.4.7	Ud Par de guantes para soldadores, de serraje vacuno, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**10,50 €**	DIEZ EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
2.9.4.8	Ud Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**5,40 €**	CINCO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
2.9.4.9	Ud Juego de tapones desechables, moldeables, de espuma de poliuretano antialérgica, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**3,50 €**	TRES EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.9.4.10	Ud Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**27,38 €**	VEINTISIETE EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.9.4.11	Ud Chaleco de alta visibilidad, de material fluorescente, encargado de aumentar la visibilidad del usuario durante el día, color amarillo, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**15,80 €**	QUINCE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
2.9.4.12	Ud Caja de 10 mascarillas autofiltrantes contra partículas, de un solo uso, FFP2, sin válvula de exhalación. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**105,00 €**	CIENTO CINCO EUROS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.9.4.13	Ud Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje, amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible con función de bloqueo automático y un sistema de guía, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con un punto de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta, amortizable en 4 usos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el dispositivo de anclaje para ensamblar el sistema anticaídas. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**120,50 €**	CIENTO VEINTE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
	2.9.5 Protecció de l'instalació elèctrica parte proporcional ESS		
2.9.5.1	Ud Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 5 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos. Incluye: Colocación del armario. Montaje, instalación y comprobación. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**406,00 €**	CUATROCIENTOS SEIS EUROS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.9.5.2	Ud Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Hincado de la pica. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Conexión a la red de tierra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**160,00 €**	CIENTO SESENTA EUROS
2.9.5.3	Ud Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**10,48 €**	DIEZ EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.9.5.4	Ud Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**27,87 €**	VEINTISIETE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	2.9.6 Proetcción contra incendis parte proporcional ESS		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.9.6.1	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**14,19 €**	CATORCE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
2.9.6.2	Ud Extintor portátil de nieve carbónica CO2, con 2 kg de agente extintor, de eficacia 34B, con casco de acero con acabado exterior con pintura epoxi color rojo, válvula de palanca, anilla de seguridad y vaso difusor, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**19,83 €**	DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
	2.10 Gestió de residus		
2.10.1	m³ Clasificación y depósito a pie de obra de los residuos de construcción y/o demolición, separándolos en las siguientes fracciones: hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones y residuos peligrosos; dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales, y carga sobre camión. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente clasificado según especificaciones de Proyecto.	**3,76 €**	TRES EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.10.2	m³ Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**5,26 €**	CINCO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
2.10.3	m³ Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**2,74 €**	DOS EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.10.4	m³ Transporte con camión de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**6,65 €**	SEIS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.10.5	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**3,35 €**	TRES EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.10.6	m³ Transporte con camión de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**6,65 €**	SEIS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.10.7	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**3,35 €**	TRES EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.10.8	m³ Transporte con camión de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 40 km de distancia. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**2,84 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.10.9	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**7,16 €**	SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.10.10	m³ Transporte con camión de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimiatda. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**2,84 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.10.11	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**7,16 €**	SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.10.12	m³ Transporte con camión de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimiatda. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**2,84 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.10.13	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**7,16 €**	SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.10.14	m³ Transporte con camión de residuos inertes de yeso, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**2,84 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.10.15	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes de yeso producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**7,16 €**	SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.10.16	m³ Transporte con camión de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**2,84 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.10.17	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**7,16 €**	SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.10.18	m³ Transporte con camión de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 40 km de distancia. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**2,84 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.10.19	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**7,16 €**	SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.10.20	m³ Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**2,84 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.10.21	m³ Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**7,16 €**	SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
2.10.22	Ud Transporte de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones. Incluye: Carga de bidones. Transporte de bidones a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Descarga de bidones. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.	**38,66 €**	TREINTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.10.23	Ud Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas procedentes de la construcción o demolición. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recipiente ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.	**49,15 €**	CUARENTA Y NUEVE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
	2.11 Control de qualitat		
2.11.1	Ud Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de dos barras corrugadas de acero de un mismo lote, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: tracción con envejecimiento artificial de las probetas según UNE-EN ISO 15630-1, masa por metro según UNE-EN ISO 15630-1, características geométricas del corrugado según UNE-EN 10080, doblado/desdoblado según UNE-EN ISO 15630-1. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	**111,18 €**	CIENTO ONCE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
2.11.2	Ud Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de mallas electrosoldadas, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: sección media equivalente sobre dos mallas del mismo lote según UNE-EN ISO 15630-2, características geométricas del corrugado sobre cuatro mallas del mismo lote según UNE-EN 10080, doblado/desdoblado sobre dos mallas del mismo lote según UNE-EN ISO 15630-2, carga de despegue de los nudos sobre dos mallas del mismo lote según UNE-EN ISO 15630-2. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	**140,32 €**	CIENTO CUARENTA EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.11.3	Ud Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de hormigón fresco, tomada en obra según UNE-EN 12350-1, para la determinación de las siguientes características: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación y curado de tres probetas probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, refrentado y rotura a compresión de las mismas según UNE-EN 12390-3. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	**83,06 €**	OCHENTA Y TRES EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
2.11.4	Ud Prueba estática a realizar en obra, sobre una barandilla, para la determinación de la fuerza horizontal que resiste según CTE DB SE-AE. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	**576,65 €**	QUINIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.11.5	Ud Ensayos para la medición del aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto. Ruido aéreo: 2 en separación entre área protegida y de actividad según UNE-EN ISO 140-4, 2 en separación entre área protegida y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, 2 en separación entre área habitable y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-4, en fachada según UNE-EN ISO 140-5. Ruido de impacto: en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-7. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos "in situ". Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	**1.459,65 €**	MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.11.6	Ud Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	**180,53 €**	CIENTO OCHENTA EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
2.11.7	Ud Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, realizada una vez ejecutado el cerramiento de fachada y antes de colocar la pintura o el acabado interior del cerramiento, mediante simulación de lluvia sobre la carpintería y una parte del cerramiento perimetral a la misma. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	**180,53 €**	CIENTO OCHENTA EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
2.11.8	Ud Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 200 y 500 m² de superficie mediante inundación de toda su superficie. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	**306,14 €**	TRESCIENTOS SEIS EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.11.9	Ud Ensayo para medir la concentración de radón, con 3 detectores pasivos, para una duración de exposición de entre 60 y 90 días, según ISO 11665-4, incluso informe de resultados. Incluye: Instalación de los detectores. Procesado y lectura de los detectores. Desinstalación de los detectores. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	**977,78 €**	NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.11.10	Ud Control técnico de obra por OCT en vivienda plurifamiliar de entre 400 y 1000 m² de superficie situada a una distancia mayor de 5 km. Incluye: Control del proyecto. Desplazamiento a obra. Control de la ejecución de obra. Redacción del informe de resultados. Criterio de medición de proyecto: Misiones de control técnico a realizar, según especificaciones del contrato entre el promotor y la OCT.	**2.605,35 €**	DOS MIL SEISCIENTOS CINCO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
	2.12 Adequació urbanització per a accessos bombers		
	2.12.1 Adecuació d'Urbanització en accesos		
2.12.1.1	m² Protección de aceras y de bordillos existentes que pudieran verse afectados por el paso de vehículos durante los trabajos, mediante extendido de lámina separadora de polietileno, con una masa superficial de 230 g/m² y base de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión. Incluye: Colocación de la lámina separadora. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Demolición del pavimento con martillo neumático. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**20,83 €**	VEINTE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.12.1.2	Ud Protección de farola existente mediante vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos, para impedir el golpeo por parte de la maquinaria durante los trabajos en las proximidades. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**9,99 €**	NUEVE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.12.1.3	Ud Talado de árbol de entre 15 y 20 m de altura, mayor de 60 cm de diámetro de tronco y copa muy frondosa, con motosierra y camión con cesta, con extracción del tocón, carga manual a camión y transporte de los residuos vegetales a vertedero específico, situado una distancia no limitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta. Incluye: Corte de las ramas y el tronco. Extracción del tocón y las raíces. Troceado del tronco, las ramas y las raíces. Retirada de restos y desechos. Carga a camión. Transporte de residuos vegetales a vertedero específico. Relleno y compactación del hueco con tierra de la propia excavación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**1.015,91 €**	MIL QUINCE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
2.12.1.4	m Desmontaje de acometida eléctrica acometida aérea, fijada superficialmente en fachada del edificio, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**5,60 €**	CINCO EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.12.1.5	Ud Desmontaje de farola con columna de acero, de entre 4 y 6 m de altura, con recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación, pero no incluye la demolición de la cimentación. Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	**55,72 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.12.1.6	m Retirada de cableado eléctrico visto fijo en superficie, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**0,58 €**	CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.12.1.7	Ud Demolición de arqueta prefabricada de PVC o polipropileno, de hasta 200 l de capacidad, con medios manuales, sin deteriorar las conducciones que conecten con la arqueta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye la recuperación de las tapas, de las rejillas o de los elementos análogos y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Recuperación de tapas, rejillas o elementos análogos. Demolición del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente demolidas según especificaciones de Proyecto.	**46,33 €**	CUARENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.12.1.8	m Corte de pavimento de hormigón, mediante máquina cortadora de pavimento, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Replanteo de las zonas a cortar. Corte del pavimento. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**4,57 €**	CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.12.1.9	m Levantado de bordillo sobre base de hormigón, con medios manuales y recuperación del 80% del material para su posterior reutilización, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido a su superficie y al soporte. Incluye: Levantado del elemento. Clasificación y etiquetado. Limpieza del reverso de las baldosas. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**2,78 €**	DOS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.12.1.10	m² Demolición de pavimento exterior de baldosas y/o losetas de hormigón, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**4,05 €**	CUATRO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.12.1.11	m² Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**13,08 €**	TRECE EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
2.12.1.12	m³ Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	**27,46 €**	VEINTISIETE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.12.1.13	m² Encachado en caja para base de solera de 30 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de árido reciclado de hormigón de 40 a 80 mm de diámetro; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**15,40 €**	QUINCE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
2.12.1.14	m² Solera de hormigón con malla electrosoldada de 20 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	**49,84 €**	CUARENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.12.1.15	m² Pavimento exterior de piezas prefabricadas de hormigón bicapa, con tratamiento fotocatalítico, 20x20x6 cm, acabado liso, color gris, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 4, clase de desgaste por abrasión H, según UNE-EN 1339, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 3 según CTE, colocadas a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Incluso relleno de juntas con arena silícea de tamaño 0/2 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Corte de las piezas. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².	**37,97 €**	TREINTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.12.1.16	Ud Toma de tierra compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Hincado de la pica. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Conexión a la red de tierra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**159,64 €**	CIENTO CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.12.1.17	Ud Adequació d'instal·lació elèctrica d'alimentació de fanal urbà	**945,00 €**	NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS
2.12.1.18	m Aplicación mecánica con máquina autopropulsada de pintura para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa, para marca vial transversal continua, de 40 cm de anchura, para línea de detención. Incluso microesferas de vidrio, para conseguir efecto retrorreflectante en seco y con humedad o lluvia. Incluye: Barrido mediante barredora mecánica. Premarcaje. Aplicación mecánica de la mezcla mediante pulverización. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,81 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
	2.12.2 Demolició i reconstrucció de tancaments exteriors		
2.12.2.1	m Levantado de verja tradicional de perfiles metálicos huecos en vallado de parcela, con una altura mayor de 2 m, con medios manuales y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación, pero no incluye la demolición de la cimentación. Incluye: Levantado del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**17,98 €**	DIECISIETE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.12.2.2	m Demolición de albardilla para cubrición de muros, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**4,87 €**	CUATRO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.12.2.3	m³ Demolición de muro de fábrica de ladrillo cerámico macizo, en vallado de parcela, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la cimentación. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.	**49,00 €**	CUARENTA Y NUEVE EUROS
2.12.2.4	m² Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del pavimento, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Corte previo del contorno de la zona a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**8,92 €**	OCHO EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.12.2.5	m² Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**13,08 €**	TRECE EUROS CON OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.12.2.6	m³ Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	**27,46 €**	VEINTISIETE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.12.2.7	m³ Hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, para formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**89,86 €**	OCHENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.12.2.8	m³ Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 100 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar, y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**286,64 €**	DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.12.2.9	m² Encachado en caja para base de solera de 30 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de árido reciclado de hormigón de 40 a 80 mm de diámetro; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**15,40 €**	QUINCE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.12.2.10	m² Solera de hormigón con malla electrosoldada de 25 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	**56,70 €**	CINCUENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.12.2.11	m² Muro de contención de tierras de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque de hormigón tipo "H", de carga, para revestir, color gris, 50x20x20 cm, categoría I, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con las juntas verticales machihembradas en seco y las juntas horizontales con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel, con bloques de esquina, reforzado con hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra, vertido con medios manuales, y armadura de acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 20 kg/m². Incluso tubos de PVC para drenaje y alambre de atar. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de los bloques por hiladas a nivel. Disposición de los tubos de drenaje. Colocación de las armaduras de refuerzo. Preparación del hormigón. Vertido, vibrado y curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	**90,10 €**	NOVENTA EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.12.2.12	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	**18,20 €**	DIECIOCHO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.12.2.13	m² Pavimento de adoquines de hormigón, en exteriores, realizado sobre firme con tráfico de categoría C1 (arterias principales, 25 a 49 vehículos pesados por día) y categoría de explanada E1 (5 <= CBR < 10), compuesto por subbase flexible de zahorra natural, de 20 cm de espesor, con extendido y compactado al 98% del Proctor Modificado y base flexible de zahorra artificial, de 20 cm de espesor, con extendido y compactado al 100% del Proctor Modificado, mediante la colocación flexible, con un grado de complejidad del aparejo medio, de adoquines bicapa de hormigón fabricado con cemento fotocatalítico, descontaminante y autolimpiable, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x100 mm, acabado superficial liso, color rojo, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Corte de las piezas. Preparación de la explanada. Extendido y compactación de la subbase. Extendido y compactación de la base. Ejecución del encuentro con los bordes de confinamiento. Extendido y nivelación de la capa de arena. Colocación de los adoquines. Relleno de juntas con arena y vibrado del pavimento. Limpieza. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**55,87 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
2.12.2.14	m Formación de borde y límite de pavimento mediante la fijación en el terreno de piezas flexibles de chapa lisa de acero corten, de 200 mm de altura, 2,0 mm de espesor y 2 m de longitud, con el extremo superior redondeado con un ancho de 7 mm, unidas entre sí mediante pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable. Incluso replanteo, excavación manual del terreno, cortes, pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable, resolución de uniones entre piezas, resolución de esquinas, relleno y compactación del terreno contiguo al borde ya colocado, limpieza y eliminación del material sobrante. Incluye: Preparación del terreno. Excavación de la zanja. Introducción de las piezas de borde en la zanja. Unión entre piezas de borde. Resolución de esquinas. Relleno de la zanja y compactación del terreno. Limpieza y eliminación del material sobrante. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**22,28 €**	VEINTIDOS EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
	3 EDIFICI 3		
	3.1 Treballs previs i enderrocs		
	3.1.1 Desconexions		
3.1.1.1	Ud Desconexión de la acometida de la instalación eléctrica del edificio, con corte del fluido eléctrico, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Desconexión de la acometida. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**228,59 €**	DOSCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.1.1.2	Ud Desconexión de la acometida de la red de agua potable del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**57,74 €**	CINCUENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.1.1.3	Ud Desconexión de la acometida de agua para abastecimiento de la red contra incendios del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**57,74 €**	CINCUENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.1.1.4	Ud Desconexión de la acometida de la instalación de saneamiento del edificio, identificando su ubicación mediante consulta al Ayuntamiento e investigación in situ, detallando los puntos de acometida y trazado de los colectores, con realización de las catas necesarias y pruebas con aguas coloreadas, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso taponado del alcantarillado, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**169,91 €**	CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
3.1.1.5	UD Desmuntatge d'instal·lacions urbanes aèries	**1.000,00 €**	MIL EUROS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	3.1.2 Assajos e informes		
3.1.2.1	Ud Ejecución de cala, de 1x1 m y 2 m de profundidad, para inspección de cimiento existente, realizada desde el interior del edificio, con levantado previo del pavimento, demolición de la base de pavimento y solera y excavación en el terreno hasta alcanzar el nivel de apoyo de la cimentación y dejarla vista en toda su altura, realizada con medios manuales en suelo de arcilla semidura. Incluso, limpieza, recogida de residuos y tierras excedentes de la excavación y carga manual a contenedor. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Levantado del pavimento. Demolición de la base de pavimento y solera existentes. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Carga de tierras y escombros sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**75,83 €**	SETENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.1.2.2	Ud Cala para la localización de servicios o instalaciones existentes, en cualquier zona de la obra, de hasta 3 m de profundidad, realizada con medios mecánicos. Incluso relleno posterior, compactación y reposición del pavimento existente. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Excavación en sucesivas capas horizontales y extracción de tierras. Relleno de la cala. Compactación. Reposición del pavimento existente. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**123,40 €**	CIENTO VEINTITRES EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
3.1.2.3	Ud Ejecución de cala de hasta 500 cm² de superficie en revestimiento de yeso en paramento, para inspección de las diferentes capas y del material base, realizado con medios manuales. Incluso cierre de la cala con reposición de los materiales demolidos, limpieza, recogida de escombros y carga manual a contenedor. Incluye: Ejecución de la cala. Cierre de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**19,02 €**	DIECINUEVE EUROS CON DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.1.2.4	Ud Ejecución de cala de 10x20 cm y 10 cm de profundidad, para inspección superior de viga de hormigón armado, con levantado previo del pavimento y demolición de la base de pavimento y capa de compresión o recubrimiento de cualquier tipo que pudiera haber, hasta llegar al elemento resistente y dejar al descubierto la armadura superior; realizada mediante picado manual y martillo neumático. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre contenedor. Incluye: Levantado del pavimento. Ejecución de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**13,29 €**	TRECE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
3.1.2.5	Ud Ejecución de cala de 10x20 cm y 10 cm de profundidad, para inspección inferior de viga de hormigón armado, con demolición previa del revestimiento o recubrimiento de cualquier tipo que pudiera haber, hasta llegar al elemento resistente y dejar al descubierto la armadura inferior; realizada mediante picado manual y martillo neumático. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre contenedor. Incluye: Levantado del pavimento. Ejecución de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**16,34 €**	DIECISEIS EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.1.2.6	Ud Trabajos de campo necesarios para el control de fisura existente en edificio a rehabilitar, comprendiendo: fijación de su estado mediante el marcado de su extremo, medición de su ancho con fisurómetro de precisión, colocación de testigo de yeso de espesor menor de 3 mm e inspección periódica a los 15, 30, 45 y 90 días, de la evolución de sus movimientos. Incluye: Marcado de su extremo. Medición de su ancho. Colocación de testigo. Inspección periódica. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**178,58 €**	CIENTO SETENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.1.2.7	Ud Desplazamiento, montaje y desmontaje en obra del equipo de trabajo necesario para la extracción de testigos de hormigón. Incluye: Desplazamiento a obra. Montaje del equipo. Desmontaje del equipo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**155,34 €**	CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.1.2.8	Ud Ensayo destructivo consistente en la rotura a compresión de probeta testigo de hormigón endurecido de 20 mm de diámetro y 100 mm de longitud, extraída mediante sonda rotativa en viga o forjado de hormigón. Incluso corte, curado, refrentado y relleno de taladro con mortero hidráulico expansivo autonivelante, sin incluir cala ni reposición de revestimientos ni recubrimientos. Incluye: Extracción de probeta testigo. Realización del ensayo. Relleno del taladro. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**156,05 €**	CIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
3.1.2.9	Ud Informe de reconocimiento sobre los resultados obtenidos en ensayo de extracción de testigos, realizado por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente. Incluye: Realización del informe. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**1.008,58 €**	MIL OCHO EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
3.1.2.10	Ud Elaboración de informe técnico sobre patologías del edificio a rehabilitar, en estado de conservación normal, redactado con un nivel de especificación exhaustivo. Incluso desplazamiento al edificio considerando una distancia de hasta 25 km, inspección visual de las patologías y toma de datos. Incluye: Desplazamiento al edificio. Inspección visual y toma de datos. Redacción del informe técnico. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**1.218,70 €**	MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
	3.1.3 Embalatge i trasllat mobiliari		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.1.3.1	m³ Suministro y colocación de láminas de polietileno transparente, film alveolar y cajas de cartón, para embalaje de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios; para su transporte hasta el lugar de almacenaje. Incluso gránulos de poliestireno expandido para las cajas, cinta autoadhesiva, posterior retirada del embalaje y recogida y carga de restos sobre camión o contenedor. Incluye: Embalaje del equipamiento. Desembalaje. Limpieza y retirada de restos a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	**16,84 €**	DIECISEIS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.1.3.2	Ud Transporte de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios; mediante camión a una distancia máxima de 20 km. Incluso carga, descarga y acopio de los elementos en la zona designada. Incluye: Trabajos de preparación. Desmontaje del equipamiento y posterior embalaje. Limpieza y retirada de restos. Carga de restos sobre camión. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**26,92 €**	VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
	3.1.4 Fitacions		
3.1.4.1	m² Ejecución de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, compuesto por 4 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos, colocados como durmientes en la base inferior de apoyo de los puntales y como sopandas en la parte superior de los mismos. Incluso nivelación, fijación con clavos de acero, mermas, cortes y trabajos de montaje, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, con los medios adecuados. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**26,97 €**	VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.1.4.2	m Ejecución de apeo de viga horizontal situada entre 3 y 4 m de altura, compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos. Incluso medios de elevación, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, nivelación, fijación con clavos de acero, mermas y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**17,02 €**	DIECISIETE EUROS CON DOS CÉNTIMOS
3.1.4.3	m² Ejecución de apeo de losa de escalera, compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos de 3 m de altura, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos. Incluso medios de elevación, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, nivelación, fijación con clavos de acero, mermas y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**32,76 €**	TREINTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
	3.1.5 Bastides i maquinària d'elevació		
3.1.5.1	Ud Alquiler diario de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo. Criterio de valoración económica: El precio incluye el mantenimiento y el seguro de responsabilidad civil. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	**75,12 €**	SETENTA Y CINCO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.1.5.2	Ud Transporte a obra y retirada de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**121,39 €**	CIENTO VEINTIUN EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	3.1.6 Buidat interior i demolicions en envolupant		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.1.6.1	m³ Demolición parcial, elemento a elemento, con medios manuales y mecánicos, de edificio de más de 250 m³ de volumen, aislado, con una altura edificada de entre 8 y 12 m y una superficie media de entre 1000 y 2500 m², y carga mecánica sobre camión o contenedor. El edificio presenta una estructura de hormigón y su estado de conservación es regular, a la vista de los estudios previos realizados. Los trabajos incluyen la demolición interior de todos los elementos de compartimentación interior, todo tipo de instalaciones, equipamiento, como sanitarios, no incluido en al partida de embalaje y traslado de mobiliario, demolición de soleras en planta baja, carpinterías y elementos de fachada de remate. También incluye la demolición parcial en la fachada de aleros, cornisas y remates y la demolición completa de la cubierta inclinada del edificio. Trabajos incluidos: - Demolicón de mobliiario, como mástiles, en fachada. - Demolicón de instalaciones en fachada de megafonía, ilumiación, telefonia y electricidad. - Demolicón de red de saneameinto de aguas pluviales en fachada. - Demolicón interior de los extintores y del sistema de protección contra incendios, así como, los carteles indicadores. - Demolicón de los sanitarios en los baños, incluidas las cisternas colgadas y los elementos de fontanería. - Demolicón ineterior del sistema de magofonía y timbre. - Demolición interior del mobiliario de baños en los aseos. - Demolición interior del mobiliario de mobilidad reducida. - Demolición inetrior de pasamanos y barandillas en escalera y fachada. - Demolición de acomertidas, cuadros generales y secundarios de electricidad. - Demolición de acometidas y contadores de agua potable. - Demolición de cuartos de instalaciónes de telecomunciaciones; incluyendo el levantado con recuperación de los racks. - Demolición interior de las tarimas en las aulas. - Demolicón interior de toda la instalación de fontanería; vista y oculta. - Demolición interior de toda la instalación de calefacción; vista y oculta. - Demolición interior de toda la instalación de saneamiento; vista y oculta. - Demolición interior de toda la instalación de telecomunicaciones; vista y oculta. - Demolición interior de toda la instalación de telefonía; vista y oculta.	**10,54 €**	DIEZ EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	- Demolción de los alicatados en los baños. - Demolición interior de la ilumiación, su cableado y las cajas de derivación.. - Demolciión interior de los radiadores y la lineas de alimentaicón a estos. - Demolición de la ilumiación de emergencia en superficie. - Demolición interior de las tomas de corriente de electricidad, tanto en superficie como empotradas. - Demolición interior de la instalación de interfono. - Demolición de las carpinterias exetriores junto a las persianas, tanto las puertas como las ventanas. - Demolición interior de los falsos techos. - Demolición de la carpinetria interior junto con sus marcos. - Demolición de la tabiquería interior del edificio. - Demolicón interior de los pavimentos de linoleo superpuestos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la cimentación, la demolición de la solera ni el canon de vertido por entrega de residuos a gestor autorizado. Incluye: Demolición elemento a elemento, con el apuntalamiento provisional que sea necesario. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.		
3.1.6.2	m² Demolición de estructura metálica de escalera, formada por piezas simples de perfiles laminados, peldaños y barandilla de acero, con equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**19,84 €**	DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	3.2 Sistema estructural i proteccions		
	3.2.1 Reforç estructura existent		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.2.1.1	m² Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**12,41 €**	DOCE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
3.2.1.2	m² Demolición de capa de compresión de mortero o euivlaente, de 4 cm de espesor como mínimo, en forjados, con medios manuales y martillo neumático, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento. Incluye: Replanteo de la superficie a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**7,19 €**	SIETE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
3.2.1.3	m² Demolición de capa de compresión de hormigón, de 4 cm de espesor, en forjados, con medios manuales y martillo neumático, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento. Incluye: Replanteo de la superficie a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**7,19 €**	SIETE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.2.1.4	m² Refuerzo de forjado de hormigón, mediante la disposición de 5 conectores Hormigón CentroStorico "LATERLITE" por m² de forjado, fijados al forjado con tornillos de acero galvanizado; colocación de malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 y vertido con medios manuales de capa de compresión de 9 cm de espesor de hormigón ligero predosificado, Latermix Beton 1600 "LATERLITE", de resistencia a compresión Rck 35 MPa y 1600 kg/m³ de densidad; apuntalamiento y desapuntalamiento del forjado. Para forjado de losa cerámica armada con als siguientes cracterístcias: Clase acero -S235 Perfil IPE270 Intereje viguetas 300 cm Luz viguetas 645 cm Peso hipotético bovedillas + losa existente 2.00 Kn/m2 Cargas G2 4.00 Kn/m2 Cargas q 3.00 kN/m2 Criterio de valoración económica: El precio no incluye la conexión perimetral entre el forjado de hormigón y la estructura vertical del edificio. Incluye: Apuntalamiento. Replanteo de la posición de los conectores. Colocación de los conectores y atornillado de los mismos. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Preparación del hormigón. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desapuntalamiento. Limpieza de los restos generados. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**94,84 €**	NOVENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.2.1.5	m Conexión perimetral entre el forjado de hormigón y la estructura vertical del edificio, en refuerzo de forjados, mediante la disposición de conectores perimetrales de acero galvanizado, CentroStorico "LATERLITE" o equivalente, con una separación entre conectores de 60 cm, una barra de acero por conector que se introduce y fija al muro con un taco químico y al conector con una tuerca, y barras de acero UNE-EN 10080 B 500 S para zunchado, con una cuantía aproximada de 10 kg/m, colocadas en los conectores perimetrales. Incluso alambre de atar. Incluye: Replanteo de la conexión. Realización del taladro. Limpieza de la superficie con equipo de aire a presión. Colocación del conector. Aplicación del taco químico. Colocación de las armaduras. Colocación del zuncho en los conectores. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**58,66 €**	CINCUENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
3.2.1.6	m Refuerzo de viga de hormigón armado de 20 cm de alma, mediante recrecido de hormigón armado de 10 cm en la cara inferior, realizado con hormigón HA-25/B/12/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 40 kg/m³; previa aplicación de una capa continua de adhesivo de dos componentes, a base de resina epoxi y un endurecedor, sobre la superficie del hormigón endurecido. Criterio de valoración económica: El precio incluye el montaje y desmontaje del sistema de encofrado y la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Picado y saneado de la cara inferior de la viga. Conexión directa entre armaduras original y de refuerzo. Limpieza de la superficie de hormigón. Aplicación del adhesivo. Montaje del sistema de encofrado. Vertido del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza de los restos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**57,12 €**	CINCUENTA Y SIETE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.2.1.7	m Refuerzo de viga de hormigón armado de 20 cm de anchura y 20 cm de descuelgue, mediante recrecido de 10 cm en la cara inferior y de 10 cm en las caras laterales, con hormigón HA-25/F/12/XC2, proyectado por vía húmeda, armado con una cuantía de acero de 40 kg/m³ de acero UNE-EN 10080 B 500 S. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Picado de la totalidad del recubrimiento de la viga. Realización de taladros. Limpieza de la superficie de hormigón. Colocación de los estribos con resina epoxi. Colocación de la armadura de refuerzo. Proyección del hormigón. Limpieza de los restos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**72,25 €**	SETENTA Y DOS EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
3.2.1.8	m Refuerzo de viga o vigueta de hormigón armado, mediante perfil de acero S275JR, laminado en caliente, serie IPN 180, con capa de imprimación anticorrosiva, dispuesto en la cara inferior de la viga, fijado con adhesivo tixotrópico de dos componentes a base de resina epoxi, aplicado de forma uniforme con espátula, llana o paleta, rellenando todos los huecos que pudiera haber en la superficie soporte, con preparación de los extremos del perfil de refuerzo para garantizar la transmisión de esfuerzos a los pilares adyacentes en los que debe entregarse. Incluso apuntalamiento del conjunto durante 24 horas como mínimo, para asegurar un buen comportamiento en la unión, y retirada de todos los elementos auxiliares. Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos. Limpieza de la superficie del hormigón. Preparación de la mezcla. Aplicación del adhesivo. Colocación del perfil de refuerzo. Apuntalamiento del conjunto. Retirada de todos los elementos auxiliares. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**81,21 €**	OCHENTA Y UN EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
	3.2.2 Protecció passiva contra el foc		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.2.2.1	m² Falso techo continuo suspendido, liso, 15+15+27+27, situado a una altura menor de 4 m, resistencia al fuego EI 60, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 800 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 400 mm; PLACAS: dos capas de placas de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Colocación de la banda acústica. Fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**41,42 €**	CUARENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
3.2.2.2	m Sellado de junta de construcción horizontal en forjado, con una anchura media de junta de 6 mm y una profundidad media de 150 mm, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, según UNE-EN 1366-4, con espuma intumescente, Promafoam "PROMAT". Incluye: Limpieza y preparación de la junta. Humedecido del soporte. Aplicación de la espuma. Eliminación del material de sellado sobrante. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,93 €**	DOS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.2.2.3	Ud Sellado de paso de cables con aislamiento, de diámetro exterior menor o igual de 21 mm, a través de una abertura de 100 cm², en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 60, con espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Aplicación de la espuma. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**68,20 €**	SESENTA Y OCHO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
3.2.2.4	Ud Sellado de paso de mazos de cables con aislamiento, de diámetro exterior menor o igual de 100 mm, compuesto cada uno de ellos de cables de diámetro exterior menor o igual de 21 mm, a través de una abertura de 100 cm², en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 60, con espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Aplicación de la espuma. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**68,20 €**	SESENTA Y OCHO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
3.2.2.5	Ud Sellado de paso de tubería de PVC, de 110 mm de diámetro nominal exterior, y de entre 2,2 y 8,1 mm de espesor, en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, con sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco como material de relleno, abrazadera intumescente, en cada cara del muro, fijada con 4 anclajes mecánicos tipo tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x35, de 6 mm de diámetro y 35 mm de longitud. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Inserción del material de relleno. Colocación de las abrazaderas alrededor del tubo. Cierre de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas al paramento soporte. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**172,84 €**	CIENTO SETENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.2.2.6	m² Trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 60, de 78 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por dos placas de yeso laminado tipo cortafuego de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**46,63 €**	CUARENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

3.2.3 Protecció contra el radó

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.2.3.1	m² Barrera de protección frente al radón sobre forjado sanitario, en terreno con nivel de referencia de exposición al radón 300 Bq/m³, con complejo multicapa, de 4 mm de espesor, 0,3 kg/m² de masa superficial, formado por dos láminas de espuma de polietileno reticulado y dos láminas de aluminio, y coeficiente de difusión frente al gas radón 1x10-13 m²/s, no adherida. Colocación en obra: con solapes en la cara superior del forjado. Incluso cinta adhesiva de doble cara, para el sellado de solapes. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Colocación del complejo multicapa. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.	**10,44 €**	DIEZ EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	3.3 Sistema d'envolvent		
	3.3.1 Demolicións		
3.3.1.1	Ud DEmolición de casetón en cubierta con emdios manuales	**90,37 €**	NOVENTA EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.3.1.2	m Desmontaje de bajante de fibrocemento con amianto, para una longitud media a desmontar de entre 26 y 100 m, con medios y equipos adecuados, y carga mecánica sobre camión. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales, las mediciones de amianto (ambientales y personales) y el plastificado, el etiquetado y el paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida. Incluye: Humectación de la bajante con una solución acuosa. Desmontaje del elemento. Plastificado, etiquetado y paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida. Carga mecánica del material desmontado y restos de obra sobre camión. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**91,55 €**	NOVENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.1.3	m Demolición de cumbrera de cubierta inclinada, ubicada a una altura de hasta 20 m, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**1,74 €**	UN EURO CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.3.1.4	m² Desmontaje de cobertura de teja cerámica curva, colocada con clavos sobre rastreles a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**18,38 €**	DIECIOCHO EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
3.3.1.5	m² Retirada de capa de impermeabilización en cubierta inclinada, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Retirada del elemento. Acopio del material retirado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**3,29 €**	TRES EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.1.6	m² Retirada de capa separadora en cubierta inclinada, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Retirada del elemento. Acopio del material retirado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**1,16 €**	UN EURO CON DIECISEIS CÉNTIMOS
3.3.1.7	m² Demolición de tablero cerámico en formación de pendientes de cubierta, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los tabiques aligerados cerámicos y elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**3,68 €**	TRES EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
3.3.1.8	m² Demolición de tabiques aligerados en formación de pendientes de cubierta, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**8,52 €**	OCHO EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
3.3.1.9	m³ Demolición de muro de fábrica de ladrillo cerámico macizo, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.	**89,64 €**	OCHENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.1.10	m² Corte en húmedo de losa maciza de hormigón armado, con sierra con disco diamantado, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento. Incluye: Replanteo de la superficie de forjado a demoler. Corte del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**135,57 €**	CIENTO TREINTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.3.1.11	m² Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica, vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**11,62 €**	ONCE EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
3.3.1.12	Ud Desmontaje de antena individual de TV vía satélite, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye la retirada del cableado superficial, el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación y el desmontaje del mástil o de la torreta de soporte. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.	**157,67 €**	CIENTO CINCUENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.1.13	m² Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de 1,2 m de anchura y 1,4 m de altura, situada en hueco de fachada y fijada al paramento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**7,94 €**	SIETE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.3.1.14	m² Desmontaje de persiana enrollable de lamas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**13,81 €**	TRECE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
3.3.1.15	m Desmontaje de cajón de persiana, de madera, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**8,17 €**	OCHO EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.1.16	m² Levantado de puerta de entrada a edificio, de madera, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el levantado de las hojas, de los marcos, de los tapajuntas y de los herrajes. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**17,37 €**	DIECISIETE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.3.1.17	m Demolición de vierteaguas situado entre las jambas del hueco cubriendo los alféizares, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**6,30 €**	SEIS EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
3.3.1.18	m² Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja exterior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles. Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**10,45 €**	DIEZ EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.1.19	m² Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles. Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**7,75 €**	SIETE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
	3.3.2 Coberta: edifici existent		
3.3.2.1	m² Muro de carga de 11,5 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, 24x11,5x9 cm, resistencia a compresión 5 N/mm², con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo, planta a planta. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	**50,97 €**	CINCUENTA EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.2.2	m Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 50 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**13,84 €**	TRECE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.3.2.3	m Albardilla de hormigón polímero de superficie pulida, con un ángulo de inclinación de 10°, color blanco, diseño a un agua, de 400x25 mm, con goterón, para cubrición de muros, anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior; colocación con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2 sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, sobre el que se introducen los anclajes metálicos; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación de las piezas. Sellado de juntas y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**57,75 €**	CINCUENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.2.4	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	**9,75 €**	NUEVE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.3.2.5	m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	**10,16 €**	DIEZ EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.2.6	m² Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón celular a base de cemento y aditivo plastificante-aireante, de resistencia a compresión 0,2 MPa y 350 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con cemento gris y aditivo plastificante-aireante, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón celular hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las	**76,82 €**	SETENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.		
3.3.2.7	Ud Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con rejilla plana de caucho EPDM, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete. Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**36,76 €**	TREINTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.2.8	m Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional con paramento vertical; mediante la realización de un retranqueo perimetral de más de 5 cm con respecto al paramento vertical y de más de 20 cm de altura sobre la protección de la cubierta, relleno con mortero de cemento, industrial, M-2,5 colocado sobre la impermeabilización soldada a su vez al soporte y formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, acabado con un revestimiento de rodapiés de gres rústico, de 7 cm, 3 €/m colocados con junta abierta (separación entre 3 y 15 mm), en capa fina con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntados con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluye: Ejecución del retranqueo perimetral. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo de las piezas de rodapié. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado con mortero de juntas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**24,45 €**	VEINTICUATRO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.2.9	m Junta de dilatación en cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional. Impermeabilización: dos bandas de adherencia, de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, de 30 cm de anchura cada una, totalmente adheridas al soporte con soplete, a cada lado de la junta, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB; banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta; cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, de 25 mm de diámetro; y banda de terminación de 32 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida soldada a la impermeabilización continua de la cubierta, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta, sobre el cordón de relleno. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de las bandas de adherencia. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación del cordón de relleno en el interior de la junta. Colocación de la banda de terminación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**19,04 €**	DIECINUEVE EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.2.10	Ud Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con paragravillas de polietileno, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete. Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**39,98 €**	TREINTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.2.11	m Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con paramento vertical; mediante la colocación de perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues, para remate y protección de la impermeabilización formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral de color gris. Incluso cordón de sellado aplicado entre el perfil metálico y el paramento. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo del perfil metálico. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del perfil metálico. Aplicación del cordón de sellado entre el perfil y el muro. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**23,28 €**	VEINTITRES EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
3.3.2.12	Ud Bancada de hormigón armado, de 300x100x16 cm, compuesta de hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, marco perimetral de perfil de acero laminado en caliente y capa separadora de geotextil no tejido. Incluye: Replanteo y trazado de la bancada. Colocación del geotextil. Colocación y fijación del marco. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**292,38 €**	DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
	3.3.3 Adecuació Façana: edifici existent		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.3.1	m² Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de pasta de yeso de construcción. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica. Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	**27,40 €**	VEINTISIETE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.3.2	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	**11,25 €**	ONCE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
3.3.3.3	m² Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con pelladas de adhesivo cementoso. Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**26,78 €**	VEINTISEIS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.3.4	m² Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	**30,92 €**	TREINTA EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.3.5	m² Formación de revestimiento continuo interior de pasta de yeso de construcción proyectada, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por guarnecido de pasta de yeso de construcción proyectada sobre los paramentos a revestir, y enlucido de pasta de yeso aplicada en capa fina. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje. Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión. Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.	**20,31 €**	VEINTE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.3.6	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	**11,25 €**	ONCE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
	3.3.4 Revestiment SATE: Façana existent		
3.3.4.1	m² Limpieza mecánica en seco de fachada de fábrica de ladrillos cerámicos cara vista en estado de conservación regular, mediante la aplicación de aire a presión hasta eliminar el polvo, las partículas adheridas y los detritus existentes, aplicando el tratamiento por franjas horizontales completas, con vuelos, cornisas y salientes. Incluso pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y desmontaje de equipo; inspección general de la fachada y eliminación de aquellos elementos que pudieran desprenderse; acopio, retirada y carga de restos generados sobre camión o contenedor; considerando un grado de complejidad medio. Incluye: Montaje y preparación del equipo. Realización de pruebas para ajuste de los parámetros de limpieza. Aplicación mecánica del chorro de aire a presión. Desmontaje del equipo. Limpieza de la superficie soporte. Retirada y acopio de los restos generados. Carga de los restos generados sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**10,07 €**	DIEZ EUROS CON SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.4.2	m Impermeabilización de alféizar, jambas y dinteles con lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, de 380 mm de anchura, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 625 g/m², tipo monocapa, totalmente adherida al soporte con adhesivo cementoso mejorado, C2 E, preparada para recibir directamente sobre ella el vierteaguas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el vierteaguas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**15,14 €**	QUINCE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.4.3	m² Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema ETICS, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido con grafito, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color gris, de 150 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado mecánicamente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polipropileno; capa de regularización de mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m² de masa superficial; capa de acabado de mortero acrílico elástico, color blanco, sobre imprimación acrílica. Incluso perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC con malla, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación de la malla de arranque. Colocación del perfil de arranque. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el paramento. Lijado de toda la superficie. Colocación del resto de perfiles. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del mortero base y colocación de la malla de fibra de vidrio en la capa de regularización. Formación de juntas. Aplicación de la capa de acabado. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.	**94,07 €**	NOVENTA Y CUATRO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.4.4	m² Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema ETICS, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color blanco, de 150 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado manualmente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polietileno con clavo de acero; dos capas de regularización, cada una de ellas compuesta por mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m² de masa superficial, intercalando entre ambas una capa del mismo mortero para mejorar la adherencia, aplicada con llana dentada; fijación mecánica de la malla de fibra de vidrio al soporte con taco de expansión de polietileno con clavo de acero. Revestimiento con piezas de gres porcelánico esmaltado, acabado mate o natural, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, acabado mate o natural, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S2, según UNE-EN 12004, altamente deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas y calzos y cuñas de nivelación de PVC, perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC con malla, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas, mermas y roturas. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación de la malla de arranque. Colocación del perfil de arranque. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el paramento. Lijado de toda la superficie. Colocación del resto de perfiles. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del mortero base y colocación de la malla de fibra de vidrio en la capa de regularización. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Sellado de juntas. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final de la fachada.	**158,43 €**	CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.		
3.3.4.5	m Vierteaguas de hormigón polímero de superficie pulida, plano, con goterón, de 365x25 mm, con anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior y empotrado en las jambas; colocación con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2 sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, sobre el que se introducen los anclajes metálicos; y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Sellado de juntas y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.	**43,68 €**	CUARENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.4.6	m Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de mármol Blanco Macael, en piezas de 1500 a 2000 mm de longitud, de 330 a 350 mm de anchura y 30 mm de espesor, con goterón, cara y canto biselado pulido, con banda antideslizante y grava adherida a la superficie en su cara inferior, empotrado en las jambas, cubriendo el escalón de acceso en la puerta de entrada o balcón de un edificio; recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10; y rejuntado entre piezas y de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para piedra natural. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Rejuntado y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.	**53,66 €**	CINCUENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
3.3.4.7	m Dintel metálico, con goterón, de chapa de acero S275JR de 2,5 mm de espesor, de 140 mm de anchura, con rigidizadores, acabado lacado con pintura de poliéster para exteriores. Incluso accesorios de fijación. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo del sistema. Replanteo del nivel de apoyo de los elementos. Colocación y fijación provisional del dintel. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.	**37,37 €**	TREINTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
	3.3.5 Façana: escala i ascensor		
3.3.5.1	m² Aislamiento térmico por el exterior en fachada ventilada, con panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido de doble densidad, de 100 mm de espesor, resistencia térmica 2,9 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con fijaciones mecánicas. Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**35,44 €**	TREINTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.5.2	m² Revestimiento exterior de fachada, de chapa perforada de perfil arquitectónico, con un porcentaje de huecos del 35%, de acero galvanizado prelacado, sección ondulada, altura de onda 44 mm, anchura útil 930 mm, espesor 0,70 mm, entre 1,8 y 13,5 m de longitud, color a elegir, Euroclase C-s3, d0 de reacción al fuego. Colocación en posición vertical mediante sistema de fijación vista, con solapes transversales y longitudinales de 100 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la subestructura soporte. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	**48,82 €**	CUARENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
3.3.5.3	m Coronación para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 500 mm. Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**41,56 €**	CUARENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.5.4	m Esquina exterior con perfil para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 312 mm. Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**21,58 €**	VEINTIUN EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
3.3.5.5	m Perfil de arranque para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 166 mm. Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**24,57 €**	VEINTICUATRO EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.3.5.6	m Esquina interior con perfil para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 250 mm. Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**21,58 €**	VEINTIUN EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	3.3.6 Fusteries exteriors i defenses		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.6.1	Ud Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior y fijo inferior, dimensiones 1200x1800 mm, altura del fijo 500 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**506,53 €**	QUINIENTOS SEIS EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.6.2	Ud Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x700 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**364,51 €**	TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.6.3	Ud Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**450,65 €**	CUATROCIENTOS CINCUENTA EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.6.4	Ud Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1700 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**491,81 €**	CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.6.5	Ud Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1800x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores de acero galvanizado, mecanizaciones de desagüe y descompresión, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**839,91 €**	OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.6.6	Ud Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 400x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**198,99 €**	CIENTO NOVENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.6.7	m² Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/14 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" o equivalente, conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 22 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.	**166,38 €**	CIENTO SESENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
	3.3.7 Ajudes		
3.3.7.1	Ud Recibido de carpintería de aluminio, acero o PVC, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**23,87 €**	VEINTITRES EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.3.7.2	Ud Recibido de premarco metálico con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**11,99 €**	ONCE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	3.4 Sistema de compartimentació		
	3.4.1 Obertura de buits i demolicions		
3.4.1.1	m³ Apertura de hueco en muro de fábrica de ladrillo cerámico hueco, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad del muro, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles. Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.	**82,47 €**	OCHENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.4.1.2	m² Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.	**30,92 €**	TREINTA EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.4.1.3	m² Formación de revestimiento continuo interior de pasta de yeso de construcción proyectada, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por guarnecido de pasta de yeso de construcción proyectada sobre los paramentos a revestir, y enlucido de pasta de yeso aplicada en capa fina. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje. Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión. Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.	**20,31 €**	VEINTE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS

3.4.2 Distribució interior: Envans de pladur

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.4.2.1	m² Tabique múltiple W112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+48+12,5+12,5)/400 (48) LM - (4 Standard (A)), de 98 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo Standard (A) en cada cara, de 12,5 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva "KNAUF"; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**54,90 €**	CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.4.2.2	m² Tabique múltiple W112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+48+12,5+12,5)/400 (48) LM - (1 impregnada (H1) + 1 Standard (A) + 1 alta dureza (DI) + 1 Diamant (DFH1I)), de 98 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (una placa tipo impregnada (H1) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo alta dureza (DI) y una placa tipo Diamant (DFH1I) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva "KNAUF"; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**64,19 €**	SESENTA Y CUATRO EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.4.2.3	m² Trasdosado autoportante libre, de 95 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo normal de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo normal de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 70 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**29,64 €**	VEINTINUEVE EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.4.2.4	m² Aislamiento térmico entre los montantes de la estructura portante del trasdosado autoportante de placas, formado por panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, colocado entre los montantes de la estructura portante. Incluye: Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento entre los montantes. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,90 €**	OCHO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.4.2.5	m² Trasdosado autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q1, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**29,09 €**	VEINTINUEVE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.4.2.6	m² Trasdosado autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q1, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo impregnada (H1) de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**32,67 €**	TREINTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

3.4.3 Mampares i Fusteria interior

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.4.3.1	Ud Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 100x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**437,76 €**	CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.4.3.2	Ud Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI2 60-C5, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con barra antipánico; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, barra antipánico, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco con patillas de anclaje. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**571,11 €**	QUINIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
3.4.3.3	Ud Cabina sanitaria, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 600x2000 mm y 1 lateral de 2000 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre y accesorios. Nivelación y ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**552,10 €**	QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.4.3.4	Ud Cabina sanitaria, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 600x2000 mm; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre y accesorios. Nivelación y ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**309,39 €**	TRESCIENTOS NUEVE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
3.4.3.5	Ud Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, 1100x2200 mm, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas. Colocación de la puerta de registro. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**283,45 €**	DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.4.3.6	Ud Amaestramiento de llaves	**1.236,00 €**	MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS

3.4.4 Ajudes

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.4.4.1	Ud Recibido de carpintería de aluminio, acero o PVC, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**36,86 €**	TREINTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
3.4.4.2	Ud Recibido de puerta de ascensor, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**60,83 €**	SESENTA EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.4.4.3	m Recibido de barandilla metálica con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**19,59 €**	DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
3.4.4.4	Ud Recibido de precerco de madera a tabique de fábrica, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, después de la ejecución del tabique y antes de colocar el pavimento, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Fijación definitiva del precerco. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**15,46 €**	QUINCE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.4.4.5	Ud Recibido de rejilla de ventilación de acero, de hasta 2 m² de superficie, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**26,48 €**	VEINTISEIS EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
3.4.4.6	m Sellado de junta en ambientes húmedos, en aparatos sanitarios, de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad, con silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco. Incluye: Preparación y limpieza de la junta. Sellado. Remates. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**3,76 €**	TRES EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
3.4.4.7	Ud Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 52 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**8,25 €**	OCHO EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.4.4.8	Ud Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 132 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**8,31 €**	OCHO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
3.4.4.9	m Perfil en L para juntas de partición, de aluminio anodizado, de 10 mm de anchura, 10 mm de altura y 1,6 mm de espesor. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Nivelación. Colocación y fijación. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**7,43 €**	SIETE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.4.4.10	m Perfil autoadhesivo en L, para la protección de cantos de peldaños, de aluminio anodizado, con alas de 25x10 mm de longitud y 3 mm de espesor. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,79 €**	OCHO EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.4.4.11	m Burlete autoadhesivo, de aluminio anodizado, con superficie lisa, de 40 mm de anchura y 15 mm de altura. COLOCACIÓN: sobre el pavimento y enrasado con la puerta. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**31,35 €**	TREINTA Y UN EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.4.4.12	Ud Tope para puerta interior, tipo cuarto de esfera, para colocación en el suelo, imitación madera, fijado mediante tornillos. Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Montaje y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**6,75 €**	SEIS EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.4.4.13	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la infraestructura común de telecomunicaciones (ICT) formada por: acometida, canalizaciones y registro de enlace, recintos, canalizaciones y registros principales y secundarios, registros de terminación de red, canalización interior de usuario, registros de paso y registros de toma, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,01 €**	DOS EUROS CON UN CÉNTIMO

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.4.4.14	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación audiovisual formada por: sistema colectivo de captación de señales de TV y radio, sistema de megafonía (central, altavoces, reguladores y adaptadores), sistema de interfonía y/o vídeo (placa de calle, módulo amplificador, módulo pulsador, alimentador de audio, monitor de teléfono y abrepuerta), mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**1,24 €**	UN EURO CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
3.4.4.15	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,01 €**	DOS EUROS CON UN CÉNTIMO

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.4.4.16	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,30 €**	CINCO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
3.4.4.17	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**3,17 €**	TRES EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.4.4.18	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de apliques y luminarias para iluminación, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**0,77 €**	SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.4.4.19	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de protección contra incendios formada por: equipos de detección y alarma, alumbrado de emergencia, equipos de extinción, ventilación, mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**0,87 €**	OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.4.4.20	m² Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), sistema de ventilación (red de conductos de ventilación, rejillas interiores o exteriores de impulsión o retorno, difusores, compuertas y cualquier otro elemento componente de la instalación que deba recibirse en falsos techos, particiones interiores, suelos técnicos o cerramientos de fachada), con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Tapado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,52 €**	DOS EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

3.4.5 Impermeabilitzacions

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.4.5.1	m² Impermeabilización bajo revestimiento cerámico o pétreo, en paramentos verticales y horizontales de locales húmedos, con lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 0,5 mm de espesor y 285 g/m², fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S1, según UNE-EN 12004, deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, a base de cemento, áridos de granulometría fina, resinas sintéticas y aditivos especiales. Incluso complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares con banda de refuerzo de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 120 mm de anchura y de 0,7 mm de espesor; y mortero cementoso impermeabilizante flexible bicomponente, de color gris. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el revestimiento. Incluye: Corte y preparación de las láminas de poliolefinas. Extendido del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Ejecución de refuerzos en puntos singulares. Resolución de uniones. Sellado de juntas elásticas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**30,57 €**	TREINTA EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	3.4.6 Panells divisòries corredisses		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.4.6.1	m² Tabique móvil acústico, de suspensión simple, compuesto por módulos ciegos independientes ensamblados entre sí, de hasta 3500 mm de altura y entre 800 y 1200 mm de anchura máxima, con sistema corredero con raíl superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), hidrófugo, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir, de 16 mm de espesor y aislante interior con panel semirrígido de lana mineral, de 50 mm de espesor, densidad 40 kg/m³, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante de aluminio anodizado, de 70 mm de espesor, como soporte de mecanismos interiores y guías de rodadura, y un bastidor perimetral telescópico de aluminio, como soporte de juntas acústicas verticales con bandas magnéticas. Incluso puertas embebidas en el panel; mecanismo con guías superiores; deslizamiento mediante poleas de cuatro rodamientos poliméricos axiales; guía de aluminio lacado suspendida del forjado; soporte a pared; herraje; freno y tope, pernos de 80 mm, de acero inoxidable y tiradores de acero inoxidable, colocados a ambos lados. Totalmente montado y terminado según planos del proyecto. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el sistema corredero. Colocación y fijación de los módulos. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**509,23 €**	QUINIENTOS NUEVE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
	3.5 Sistema de acabats interiors		
	3.5.1 Demolicions		
3.5.1.1	m² Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**12,41 €**	DOCE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.5.1.2	m Demolición de rodapié cerde origen peéeo, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**1,55 €**	UN EURO CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
	3.5.2 Revestiments horitzontals		
3.5.2.1	m² Capa fina de pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el soporte de hormigón ni el revestimiento. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de acabado. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Aplicación de la imprimación. Amasado con batidor eléctrico. Vertido y extendido de la mezcla. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	**13,44 €**	TRECE EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.5.2.2	m² Pavimento interior de piezas de gres porcelánico técnico, de 400x400x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,1%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 1-2 según CTE; carga de rotura >3000 N; resistencia a la flexión >45 N/mm². SOPORTE: de mortero de cemento. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las crucetas. Colocación de las piezas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**68,80 €**	SESENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
3.5.2.3	m Perfil para juntas de partición en pavimentos cerámicos, de PVC, de 35 mm de altura y 8 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos, color gris. Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,46 €**	OCHO EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
3.5.2.4	m Perfil para juntas estructurales, de aluminio, de 12,5 mm de altura, con junta de absorción de movimientos de caucho sintético, de 20 mm de anchura, color gris RAL 7030, y perforaciones trapezoidales para su fijación. Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**29,87 €**	VEINTINUEVE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.5.2.5	m Perfil de transición entre pavimentos a distinto nivel, de aluminio, de 8 mm de altura, con perforaciones trapezoidales para su fijación. Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**10,42 €**	DIEZ EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
3.5.2.6	m Rodapié de gres porcelánico, de 100 mm, gama media. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**10,25 €**	DIEZ EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
3.5.2.7	m Revestimiento de peldaño de escalera interior, con piezas de gres porcelánico técnico, formado por huella con canto recto, y tabica, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 2 según CTE. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor. Incluye: Replanteo de las piezas. Formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañeado. Colocación con mortero de cemento. Tendido de cordeles. Colocación de las piezas. Enlucido de la contrahuella. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Longitud de la arista formada por la huella y la tabica, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en la arista de intersección entre huella y tabica, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**55,54 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.5.2.8	m Rodapié de escalera, de gres porcelánico, de 80 mm, gama media. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**10,49 €**	DIEZ EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	3.5.3 Revestiments verticals		
3.5.3.1	m² Reparación de revestimiento de mortero con defectos superficiales mediante aplicación de capa de mortero a base de cemento hidráulico, tixotrópico y modificado con polímeros, de color gris, con resistencia a compresión a 28 días mayor de 15 N/mm², clase R2, tipo PCC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase F de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, de 3 mm de espesor medio, con un rendimiento de 5,4 kg/m², para proceder posteriormente a su acabado final (no incluido en este precio). Incluso humectación previa del soporte. Incluye: Humectación del soporte. Aplicación de la capa de mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**11,37 €**	ONCE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.5.3.2	m² Revestimiento interior con piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Acabado y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².	**33,01 €**	TREINTA Y TRES EUROS CON UN CÉNTIMO
3.5.3.3	m² Acondicionamiento acústico en paramentos verticales, situado a una altura menor de 4 m, con paneles formados por listones de MDF de 31x35 mm de sección, PE018 "DECUSTIK" o equivalente, rechapado con chapa de madera de roble, acabado barnizado, con barniz ignífugo, de 2400x600 mm y 58 mm de espesor, de superficie ranurada, con la cara posterior con un velo acústico de 15 mm de espesor, color negro, con mecanizado lateral recto D+. Colocación en obra: con fijaciones mecánicas, sobre rastreles de MDF de 45x15x2400 mm. Incluso tornillos para la fijación de los rastreles a la superficie soporte. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento a colocar entre los rastreles. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Colocación del panel. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**242,54 €**	DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.5.3.4	m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical, de más de 3 m de altura. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	**8,37 €**	OCHO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
	3.5.4 Sostres		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.5.4.1	m² Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado Q2. Sistema D112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+27+27), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con piezas de cuelgue rápido Twist "KNAUF", y varillas cada 950 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF". Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, "KNAUF", perfiles U 30/30 "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF" y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.	**29,25 €**	VEINTINUEVE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.5.4.2	m² Falso techo registrable suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m. Sistema D147.es "KNAUF", constituido por ESTRUCTURA: perfilería oculta, de acero galvanizado, EASY T-24/38, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con cuelgues Clip "KNAUF", y varillas; PLACAS: placas acústicas de yeso laminado, Danoline acabado Contur, G1 Borde D "KNAUF", de 1200x400 mm y 12,5 mm de espesor, de superficie perforada, para techos registrables. Incluso perfiles angulares EASY W - 25x15x8x15 mm "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.	**57,42 €**	CINCUENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
3.5.4.3	m² Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK). Criterio de valoración económica: El precio no incluye el falso techo. Incluye: Corte y ajuste del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**11,80 €**	ONCE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.5.4.4	m² Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de perfiles primarios de 60 mm de anchura, con una modulación de 600 mm y suspendidos del forjado o elemento soporte de hormigón con horquillas de cuelgue y varillas cada 600 mm; PANELES: Deco Acoustic fabricado a partir de placas PET (Polietileno Tereflalato) que son conformadas a partir de un fieltro no tejido de fibras de material reciclado (alto porcentaje). Incluso fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de los paneles y accesorios de montaje. Incluye: Trazado en los muros del nivel del falso techo. Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios de la estructura. Corte de los paneles. Colocación de los paneles. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.	**242,08 €**	DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
3.5.4.5	Ud Trampilla de registro gama Básica, Plus 2x12,5, sistema E102.b "KNAUF", de 400x400 mm, formada por marco de aluminio y puerta de placa de yeso laminado (2 impregnada (H1), de 12,5 mm de espesor cada placa), para falso techo continuo de placas de yeso laminado. Incluso accesorios de montaje. Incluye: Marcado y corte de la placa de yeso laminado. Colocación de la trampilla. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**59,79 €**	CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.5.4.6	m² Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, horizontal, a más de 3 m de altura. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	**10,93 €**	DIEZ EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
	3.6 Sistema de transports i ajudes		
3.6.1	m² Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de hasta 15 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**7,48 €**	SIETE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.6.2	m³ Excavación en el interior del edificio, en suelo de limo, con medios manuales, y carga manual a camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga manual a camión o contenedor de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	**27,69 €**	VEINTISIETE EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
3.6.3	m² Encachado en caja para base de solera de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con pisón vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**11,77 €**	ONCE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.6.4	m³ Foso de ascensor a nivel de cimentación, mediante vaso de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 100 kg/m³. Incluso armaduras para formación de zunchos de borde y refuerzos, armaduras de espera, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye el montaje y desmontaje del sistema de encofrado, la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo y trazado de los elementos. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto.	**406,48 €**	CUATROCIENTOS SEIS EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
3.6.5	m² Impermeabilización de depósito de agua potable constituido por muro de superficie lisa de hormigón, elementos prefabricados de hormigón o revocos de mortero rico en cemento. Sistema Weberdry Depósitos "WEBER", formado por membrana elástica impermeabilizante de dos componentes a base de poliuretano, Weberdry Pur Seal 2K "WEBER", (2,5 kg/m²), previa aplicación de imprimación, Weberprim EP2k "WEBER", (0,15 l/m²), colocación de malla en toda la superficie y en puntos singulares, geotextil de poliéster Weberdry Fabric 65 "WEBER". Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Aplicación de la imprimación. Armado de la superficie. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del impermeabilizante. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**42,13 €**	CUARENTA Y DOS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.6.6	m Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 100 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**20,72 €**	VEINTE EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
3.6.7	m² Ejecución de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de hasta 3 m, compuesto por 4 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos, colocados como durmientes en la base inferior de apoyo de los puntales y como sopandas en la parte superior de los mismos. Incluso nivelación, fijación con clavos de acero, mermas, cortes y trabajos de montaje, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, con los medios adecuados. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**25,36 €**	VEINTICINCO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.6.8	m² Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas cerámicas armadas, entrevigado de bovedillas cerámicas y capa de compresión de hormigón, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento. Incluye: Replanteo de la superficie de forjado a demoler. Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**46,67 €**	CUARENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.6.9	m³ Zuncho de borde de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 105 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	**812,22 €**	OCHOCIENTOS DOCE EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.6.10	Ud Ejecución de cala de 50x50 cm en fábrica de ladrillo cerámico macizo para inspección visual de las diferentes capas y del material base, con demolición del revestimiento o recubrimiento de cualquier tipo que pudiera haber, realizada con medios manuales. Incluso cierre de la cala con reposición de los materiales demolidos, limpieza, recogida de escombros y carga manual a contenedor. Incluye: Ejecución de la cala. Cierre de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**31,94 €**	TREINTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.6.11	Ud Suministro e instalación completa de ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, nivel medio de acabado en cabina de 1100x1400x2200 mm, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, maniobra colectiva de bajada, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm. Incluso ganchos de fijación, lámparas de alumbrado del hueco, guías, cables de tracción y pasacables, amortiguadores de foso, contrapesos, puertas de acceso, grupo tractor, cuadro y cable de maniobra, bastidor, chasis y puertas de cabina con acabados, limitador de velocidad y paracaídas, botoneras de piso y de cabina, selector de paradas, instalación eléctrica, línea telefónica y sistemas de seguridad. Incluye: Replanteo de guías y niveles. Colocación de los puntos de fijación. Instalación de las lámparas de alumbrado del hueco. Montaje de guías, cables de tracción y pasacables. Colocación de los amortiguadores de foso. Colocación de contrapesos. Presentación de las puertas de acceso. Montaje del grupo tractor. Montaje del cuadro y conexión del cable de maniobra. Montaje del bastidor, el chasis y las puertas de cabina con sus acabados. Instalación del limitador de velocidad y el paracaídas. Instalación de las botoneras de piso y de cabina. Instalación del selector de paradas. Conexionado con la red eléctrica. Instalación de la línea telefónica y de los sistemas de seguridad. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**21.063,06 €**	VEINTIUN MIL SESENTA Y TRES EUROS CON SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.6.12	Ud Arqueta de bombeo enterrada, de dimensiones interiores 200x200x120 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tablero cerámico hueco machihembrado, losa de hormigón HA-30/B/20/XC4+XA2 de 20 cm de espesor armada con malla electrosoldada y tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos; electrobomba sumergible, con impulsor vórtex, para achique de aguas sucias o ligeramente fangosas, construida en acero inoxidable, con una potencia de 0,25 kW y salida de impulsión roscada de 1 1/4", para una altura máxima de inmersión de 5 m, temperatura máxima del líquido conducido 35°C según UNE-EN 60335-2-41 para uso doméstico y 40°C para otras aplicaciones y tamaño máximo de paso de sólidos 20 mm, con cuerpo de impulsión, filtro, impulsor, carcasa, tapa de motor y eje motor de acero inoxidable AISI 304, cierre mecánico con doble retén en cámara de aceite, motor asíncrono de 2 polos, aislamiento clase F, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, condensador y protección termoamperimétrica de rearme automático incorporados, protección IP68, con regulador de nivel incorporado y cable eléctrico de conexión de 5 metros con enchufe tipo shuko, conectada a conducto de impulsión de aguas residuales realizado con tubo de PVC; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso salida de ventilación, accesorios, uniones y piezas especiales para la instalación de una bomba y su conexión a las redes eléctrica y de saneamiento. Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Formación del tablero armado. Colocación de la bomba. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de saneamiento. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.	**1.826,95 €**	MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	3.7 Equipament		
	3.7.1 Sanitaris i aixeteries		
3.7.1.1	Ud Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama media, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**391,42 €**	TRESCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
3.7.1.2	Ud Lavabo de porcelana sanitaria, mural, gama básica, color blanco, de 400x320 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**153,53 €**	CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.7.1.3	Ud Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 10 segundos, limitador de caudal a 6 l/min. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**227,10 €**	DOSCIENTOS VEINTISIETE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.7.1.4	Ud Vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, gama básica, color blanco, de 540x415 mm. Incluso silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**302,86 €**	TRESCIENTOS DOS EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
	3.7.2 Sanitaris i aixeteries accesibles		
3.7.2.1	Ud Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 360x670x460 mm, con borde de descarga, con cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco y con asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco. Incluso silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**392,29 €**	TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.7.2.2	Ud Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura fija, de 680x580 mm, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación y silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del bastidor. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**380,55 €**	TRESCIENTOS OCHENTA EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.7.2.3	Ud Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 15 segundos, caudal de 6 l/min, regulador de chorro a rótula. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**189,83 €**	CIENTO OCHENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
	3.7.3 Equipament sanitaria		
3.7.3.1	Ud Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**68,61 €**	SESENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.7.3.2	Ud Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de 100x150x55 mm. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**44,70 €**	CUARENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
3.7.3.3	Ud Secamanos eléctrico, de 2300 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 275x200x230 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**324,91 €**	TRESCIENTOS VEINTICUATRO EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
3.7.3.4	Ud Espejo incoloro, de 1500x900 mm y 5 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación del espejo. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**94,94 €**	NOVENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.7.3.5	Ud Papelera higiénica, de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**42,26 €**	CUARENTA Y DOS EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.7.3.6	Ud Papelera higiénica para compresas, de 50 litros de capacidad, de polipropileno blanco y acero inoxidable AISI 304, de 680x340x220 mm. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**74,83 €**	SETENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
	3.7.4 Sanitaris i aixeteries accesibles		
3.7.4.1	Ud Espejo reclinable para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para baño, de aluminio y nylon, de 604x678 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**349,28 €**	TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
3.7.4.2	Ud Barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la barra. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**147,39 €**	CIENTO CUARENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.7.4.3	Ud Suministro e instalación empotrada en tabique de placas de yeso de bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para separador de urinarios y barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones y panel de madera reforzada. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del bastidor. Nivelación, aplomado y colocación del bastidor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**167,97 €**	CIENTO SESENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.7.4.4	Ud Instalación empotrada en tabique de placas de yeso de bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para lavabo mural, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones, soporte para lavabo, accesorios para conexión de la grifería y tubo de desagüe con adaptador para 32, 40 y 50 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red de evacuación. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**220,69 €**	DOSCIENTOS VEINTE EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	3.7.5 Mobiliari Office		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.7.5.1	Ud Mobiliario completo en cocina compuesto por 6,2 m de muebles bajos con zócalo inferior y 3,5 m de muebles altos, realizado con frentes de cocina con recubrimiento polilaminado en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color verde y núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, de 19 mm de espesor; montados sobre los cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de PVC. Incluso montaje de cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera, los electrodomésticos ni el fregadero. Incluye: Replanteo de la posición y de los puntos de sujeción. Colocación, fijación y nivelación de los cuerpos de los muebles. Colocación y fijación de bisagras y baldas. Colocación de frentes y cajones. Colocación de los tiradores en frentes y cajones. Colocación del zócalo. Limpieza y retirada de restos a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de los frentes de muebles altos y bajos. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2.429,03 €**	DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE EUROS CON TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.7.5.2	Ud Encimera de gres porcelánico, de 10 mm de espesor, 620 cm de longitud y 60 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 6 cm de ancho, y formación de 2 huecos. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Resolución de esquinas y encuentros. Fijación del faldón a la encimera. Sellado de juntas. Limpieza de los restos sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**882,66 €**	OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
3.7.5.3	Ud Fregadero de fibra de vidrio, de 1 cubeta grande, cubeta auxiliar y escurridor, color blanco, de 960x500 mm, incluso válvula con desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**419,88 €**	CUATROCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.7.5.4	Ud Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama media, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, caño alto giratorio y aireador. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**144,16 €**	CIENTO CUARENTA Y CUATRO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
3.7.5.5	Ud Frigorífico combi, de 540 mm de anchura, 1935 mm de altura y 545 mm de profundidad, color blanco, capacidad de los compartimentos del frigorífico 215 l, capacidad de los compartimentos del congelador 69 l, consumo de energía anual 279 kWh, clase de eficiencia energética F, clase de emisión de ruido aéreo C. Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	**758,32 €**	SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
	3.8 Instalacions		
	3.8.1 Instal·lació de Lampisteria i sanejament		
	3.8.1.1 Fontanería		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.1.1.1	Ud Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**281,46 €**	DOSCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.1.1.2	Ud Preinstalación de contador general de agua 1/2" DN 15 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y material auxiliar. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador de agua. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**66,04 €**	SESENTA Y SEIS EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
3.8.1.1.3	Ud Contador de agua fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m³/h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, apto para aguas muy duras, con tapa, racores de conexión y precinto. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**42,83 €**	CUARENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.1.1.4	Ud Grupo de presión de agua, de accionamiento regulable mediante tecnología Inverter, modelo MASTER HIDRO-INVERTER AP-HI-MASTER A/12-2 "EBARA",o SIMILAR formado por: dos bombas centrífugas multicelulares, con una potencia de 2x0,9 kW, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, eje y camisa externa de acero inoxidable, impulsores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, motor asíncrono de 2 polos, eficiencia IE3, aislamiento clase F, protección IP44, para alimentación monofásica a 230 V, equipo de regulación y control con variador de frecuencia (presión constante), dos unidades de control Hidro-Inverter, las cuales permiten la rotación de las bombas, cada una de ellas con pantalla LCD (manómetro digital), pulsador para el control manual de las bombas, sistemas de protección, función de rearme automático, indicadores luminosos de tensión, funcionamiento y fallo de las bombas y teclado de acceso a menú de programación, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetro, presostato, depósito de membrana, de chapa de acero de 20 l, con reloj programador (mando para electroválvula). Incluso tubos entre los distintos elementos y accesorios. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Sin incluir la instalación eléctrica. Incluye: Replanteo. Fijación del depósito. Colocación y fijación del grupo de presión. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Conexiones de la bomba con el depósito. Conexionado. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**4.958,92 €**	CUATRO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
3.8.1.1.5	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,31 €**	OCHO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.1.1.6	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,62 €**	CINCO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
3.8.1.1.7	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 63 mm de diámetro exterior y 8,7 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**26,85 €**	VEINTISEIS EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.8.1.1.8	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,78 €**	OCHO EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
3.8.1.1.9	m çTubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**6,40 €**	SEIS EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.1.1.10	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**12,85 €**	DOCE EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.8.1.1.11	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 65 mm de diámetro interior y 40 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**73,68 €**	SETENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
3.8.1.1.12	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 20 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**29,27 €**	VEINTINUEVE EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.1.1.13	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**25,37 €**	VEINTICINCO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.8.1.1.14	m Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 25 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**31,12 €**	TREINTA Y UN EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
3.8.1.1.15	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 2". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**54,35 €**	CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.8.1.1.16	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**14,04 €**	CATORCE EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.1.1.17	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**10,00 €**	DIEZ EUROS
3.8.1.1.18	Ud Válvula de retención de latón para roscar de 2". Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**35,49 €**	TREINTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
3.8.1.1.19	Ud Válvula de retención de latón para roscar de 3/4". Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**13,30 €**	TRECE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
3.8.1.1.20	Ud Grifo de latón, de 1/2" de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**10,86 €**	DIEZ EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.1.1.21	Ud Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: 2 inodoros, lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**320,67 €**	TRESCIENTOS VEINTE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.8.1.1.22	Ud Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**320,65 €**	TRESCIENTOS VEINTE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.1.1.23	Ud Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**243,90 €**	DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
3.8.1.1.24	Ud Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**297,80 €**	DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
3.8.1.1.25	m Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,58 €**	CINCO EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.1.1.26	m Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,58 €**	CINCO EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	3.8.1.2 Saneamiento		
3.8.1.2.1	m³ Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y acopio en los bordes de la excavación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Acopio de los materiales excavados en los bordes de la excavación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	**19,84 €**	DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.8.1.2.2	m³ Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con hormigón en masa HM-15/B/20/X0, fabricado en central y vertido desde camión. Incluye: Puesta en obra del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**84,54 €**	OCHENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.1.2.3	m³ Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**8,50 €**	OCHO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
3.8.1.2.4	m³ Carga de tierras procedentes de excavaciones, con medios mecánicos, sobre camión. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, pero no incluye el transporte. Incluye: Carga de tierras. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**5,26 €**	CINCO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.1.2.5	m³ Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia no limitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**6,89 €**	SEIS EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.1.2.6	m Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC corrugado, rigidez anular nominal 8 kN/m², de 200 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso lubricante para montaje y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.	**91,14 €**	NOVENTA Y UN EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.1.2.7	Ud Arqueta sifónica, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**175,64 €**	CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.1.2.8	m Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de polipropileno, serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, juntas de goma, lubricante para montaje, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	**58,34 €**	CINCUENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.1.2.9	m Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	**30,25 €**	TREINTA EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.1.2.10	m Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	**27,78 €**	VEINTISIETE EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.1.2.11	m Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	**42,88 €**	CUARENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.1.2.12	m Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	**42,88 €**	CUARENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
3.8.1.2.13	m Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**28,94 €**	VEINTIOCHO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.1.2.14	m Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 40 mm de diámetro, unión con junta elástica. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**11,53 €**	ONCE EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.8.1.2.15	m Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de polipropileno con carga mineral, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**30,79 €**	TREINTA EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
3.8.1.2.16	Ud Red interior de evacuación, para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües. Incluye: Replanteo. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación del bote sifónico. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**215,12 €**	DOSCIENTOS QUINCE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.1.2.17	Ud Red interior de evacuación, para cocina con dotación para: fregadero, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**58,35 €**	CINCUENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.8.1.2.18	m Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC corrugado, rigidez anular nominal 8 kN/m², de 200 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso lubricante para montaje y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.	**91,14 €**	NOVENTA Y UN EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
	3.8.2 Instal·lació de climatització i ventilació		
	3.8.2.1 Calefacción, refrigeración, climatización y A.C.S.		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.1.1	Ud Ventilador centrífugo de perfil bajo, con motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55 y caja de bornes ignífuga, de 1240 r.p.m., potencia absorbida 240 W, caudal máximo de 1090 m³/h, dimensiones 440x220 mm y 505 mm de largo y nivel de presión sonora de 57 dBA. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**664,99 €**	SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
3.8.2.1.2	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**4,85 €**	CUATRO EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.8.2.1.3	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,78 €**	CINCO EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.1.4	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 160 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,98 €**	CINCO EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
3.8.2.1.5	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**6,57 €**	SEIS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.8.2.1.6	m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 180 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**6,87 €**	SEIS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.1.7	Ud Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**8,93 €**	OCHO EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.8.2.1.8	Ud Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**11,95 €**	ONCE EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.8.2.1.9	Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**8,54 €**	OCHO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.8.2.1.10	Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**10,88 €**	DIEZ EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
3.8.2.1.11	Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 160 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**11,17 €**	ONCE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.1.12	Ud Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**11,95 €**	ONCE EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.8.2.1.13	Ud Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**9,00 €**	NUEVE EUROS
3.8.2.1.14	Ud Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 160 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**9,00 €**	NUEVE EUROS
3.8.2.1.15	Ud Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 160 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**9,90 €**	NUEVE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
3.8.2.1.16	Ud Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**10,27 €**	DIEZ EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.1.17	Ud Reducción excéntrica de 160 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**10,29 €**	DIEZ EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
3.8.2.1.18	Ud Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**28,49 €**	VEINTIOCHO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
3.8.2.1.19	m² Red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,6 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**15,61 €**	QUINCE EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.1.20	m² Red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,8 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**18,21 €**	DIECIOCHO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
3.8.2.1.21	m² Red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 1,5 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**22,86 €**	VEINTIDOS EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.1.22	m² Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**36,20 €**	TREINTA Y SEIS EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
3.8.2.1.23	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**89,76 €**	OCHENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.1.24	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**84,67 €**	OCHENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.8.2.1.25	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**91,46 €**	NOVENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
3.8.2.1.26	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**53,70 €**	CINCUENTA Y TRES EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.1.27	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**54,34 €**	CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.8.2.1.28	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**62,23 €**	SESENTA Y DOS EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
3.8.2.1.29	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**161,40 €**	CIENTO SESENTA Y UN EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.1.30	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x660 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**293,45 €**	DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.8.2.1.31	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 800x825 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**412,56 €**	CUATROCIENTOS DOCE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.1.32	Ud Climatizador para tratamiento de aire serie Geniox 16 de la marca Systemair o equivalente, cumpliendo la directiva Ecodesign 1253/2014 respecto a las "Unidades de Tratamiento de Aire" para 2020 y con certificación Eurovent. Para un caudal de impulsión de 8580 m3/h y de retorno de 8580 m3/h con 400 Pa de presión disponible en impulsión y retorno. Con Clasificación energética en Invierno/Verano A+ /A+. Clasificado de acuerdo con la norma europea EN 1886: Resistencia de la carcasa - D1, Fugas de aire de la carcasa por presión negativa a 400 Pa - L1, Fugas de aire de la carcasa por presión positiva a 700 Pa - L1, Fugas de derivación del filtro - F9, Transmisión térmica a través de la carcasa - T2, Factor de puente térmico - TB2. La carcasa en los módulos está construida con perfiles de acero cerrados con esquinas de plástico ABS son y los equipos cumplen con la ISO 486 Hygienic By Desing. Perfiles de acero - acero de 1.25 mm a 1.7 mm de espesor de espesor revestidos con z225 pintados . Los paneles y las puertas de inspección son en una construcción de doble capa de placas de acero: Espesor de panel y placas de puerta 0.8 mm, clase de corrosión C5 según norma ISO 12944, Tratamiento de superficie de panel y placas de puerta 5 micras, Espesor del aislamiento en paneles de 60 mm, El aislamiento es de lana mineral de alta densidad - 60 kg / m3, La lana mineral es resistente al fuego en la clase A1 según DIN 4102. Todos los soportes de acero están protegidos por ZM310. Las puertas de inspección montan y utilizan bisagras sólidas con pasadores de acero inoxidable fácilmente extraíbles para fácil extracción de la puerta, si no hay espacio para la apertura normal de las puertas Los paneles están equipados con tiras de sellado flexibles y duraderas (tiras de sellado soldadas a los paneles una tira unida sin agujeros). Las puertas de inspección están equipadas con tiras de sellado flexibles a largo plazo. El sellado entre secciones por tiras y secciones de sellado duraderas, para mantenerse de manera eficiente junto con un sistema de bloqueo. Enrasados con el bastidor formando superficies interiores lisas, adecuadas para facilitar las tareas de limpieza interior del equipo. Puertas de acceso de construcción idéntica a los paneles, con bisagras y manecillas de apertura rápida. Bancada construida en perfiles en U de acero galvanizado. Equipo para intemperie. Punto de luz, mirillas, cuadro eléctrico de fuerza, manómetros e indicadores de caudal trasegado en ventiladores. Incluye Control y cuadro eléctrico montado de fábrica e incluye la puesta en marcha por parte del fabricante del control. Ejecución en doble altura. secciones modulares de color a determinar por la D.F., formado por las siguientes secciones: sección de entrada aire de extracción, filtro de bolsas F6,	**24.316,31 €**	VEINTICUATRO MIL TRESCIENTOS DIECISEIS EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	ventilador de extracción tipo EC BlueFin , compuertas de regulación en expulsión y en toma de admisión de la unidad, prefiltro y filtro de bolsas F6 en toma de aire, sección de impulsión , recuperador de rotativo de Sorción con una eficiencia según EN308 del 81,6%, Compuerta de mezcla, ventilador de impulsión tipo plug-fan con motor EC BlueFin, batería de de expansión directa de 17 Kw de R410 y filtro de bolsas filtro F9 Deltri+ en sección de impulsión. La unidad incluye cuadro de fuerza y control integrado en el equipo e incluye puesta en marcha por parte del fabricante. Las siguientes características: Longitud 3982 mm, anchura 1857 mm, Altura 1802 mm y Peso 1410 Kgr Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
3.8.2.1.33	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**36,31 €**	TREINTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.1.34	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**44,14 €**	CUARENTA Y CUATRO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
3.8.2.1.35	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**46,74 €**	CUARENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.1.36	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**49,39 €**	CUARENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
3.8.2.1.37	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**50,05 €**	CINCUENTA EUROS CON CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.1.38	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**52,65 €**	CINCUENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.8.2.1.39	m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 3/8" de diámetro y 1,25 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**82,25 €**	OCHENTA Y DOS EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.1.40	m Red de evacuación de condensados, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo flexible de PVC, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, que conecta la unidad de aire acondicionado con la red de pequeña evacuación, la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,42 €**	CINCO EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.1.41	Ud Bomba de calor aerotérmica compacta, aire-agua, para producción de Agua Caliente Sanitaria (A.C.S.), referencia comercial AQ-RU 500 (serie Efitherma/HTW) o equivalente. Sistema partido con depósito integrado de gran capacidad. Alimentación eléctrica monofásica (220-240V / 50Hz). Refrigerante R-134a (o R-513a según versión ecológica), precargado. Dimensiones: Altura 2008 mm, Diámetro exterior 710 mm (ocupación en planta aprox. 732 mm con conexiones). Peso en vacío aproximado 130 kg. Acumulador de A.C.S. fabricado en Acero Inoxidable (DUPLEX 2205 o superior) de 500 litros de capacidad, con aislamiento térmico de espuma de poliuretano de alta densidad (50 mm) y carcasa exterior metálica. Clase de eficiencia energética A+. Perfil de carga declarado XXL. Rango de funcionamiento en bomba de calor: temperatura aire exterior -5°C a +43°C. Temperatura máxima de producción de A.C.S. 60°C solo con compresor y hasta 70°C con apoyo eléctrico. Incluye resistencia eléctrica de apoyo de 3 kW (3000 W) integrada para calentamiento rápido y función antilegionela automática. Protección catódica mediante ánodo de titanio de corriente impresa (sistema electrónico sin mantenimiento). Sistema de ventilación con conexiones de entrada y salida de aire canalizables, diámetro 120 mm (adaptable según instalación). Panel de control digital integrado con pantalla LCD, funciones de programación horaria (semanal/diaria), modo "Boost" (rápido), modo "Eco", modo "Disinfección" y autodiagnóstico de averías. Compatible e integrable con sistemas de energía solar fotovoltaica (contacto libre de potencial para aprovechamiento de excedentes). Serpentín de intercambio térmico adicional (1,2 m²) incluido para apoyo auxiliar (solar térmica o caldera). Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**3.858,19 €**	TRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.1.42	m Canalización de protección para la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacuación de condensados, formada por canal protectora de PVC, color blanco, de 40x60 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con resistencia a la intemperie. Incluso piezas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación ni la red de evacuación de condensados. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**15,63 €**	QUINCE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.8.2.1.43	kg Carga de la instalación con gas refrigerante R-410A, suministrado en botella con 50 kg de refrigerante. Incluye: Carga del gas refrigerante. Criterio de medición de proyecto: Peso teórico de la carga, estimado a partir de la densidad aparente, de la presión y del volumen a ocupar, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará el peso de la carga realmente introducida en la instalación, según especificaciones de Proyecto.	**146,21 €**	CIENTO CUARENTA Y SEIS EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
	3.8.2.2 Sistemas de climatización		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.2.1	Ud Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP300YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 33,5 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 4,81, SEER 7,26, consumo eléctrico nominal en refrigeración 9,68 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 37,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 4,99, SCOP 4,12, consumo eléctrico nominal en calefacción 8,27 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 26 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 920x1858x740 mm, peso 228 kg, presión sonora 61 dBA, potencia sonora 80 dBA, caudal de aire 240 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**19.692,38 €**	DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.2.2	Ud Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP350YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 40 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 4,57, SEER 7,03, consumo eléctrico nominal en refrigeración 12,42 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 45 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 4,56, SCOP 4,35, consumo eléctrico nominal en calefacción 9,77 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 30 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1240x1858x740 mm, peso 278 kg, presión sonora 62 dBA, potencia sonora 80 dBA, caudal de aire 270 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**22.202,17 €**	VEINTIDOS MIL DOSCIENTOS DOS EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.2.3	Ud Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P15VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**1.962,98 €**	MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.2.4	Ud Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P25VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2.045,24 €**	DOS MIL CUARENTA Y CINCO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.2.5	Ud Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P40VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,03 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,03 kW, de 245x570x570 mm, peso 15 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 28 dBA, caudal de aire a velocidad alta 11 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2.266,90 €**	DOS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
3.8.2.2.6	Ud Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102SS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo inferior o igual a 23,26 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**129,98 €**	CIENTO VEINTINUEVE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.2.7	Ud Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102LS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo superior a 23,27 kW e inferior o igual a 46,51 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**174,76 €**	CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
3.8.2.2.8	Ud Control de sistema, para 200 grupos o 200 unidades interiores de aire acondicionado, con pantalla táctil a color, modelo AE-200E "MITSUBISHI ELECTRIC", 284x200x40 mm, pantalla TFT de 10,4" SVGA 800x600, puerto USB, conexión RS-232E, conexión RS-485, conexión BACnet, función de doble temperatura de consigna, visualización de iconos sobre planos en la pantalla, función marcha/paro, configuración de la temperatura de consigna, del modo de funcionamiento, de la velocidad del ventilador y de la dirección del caudal de aire, limitación de funciones de mandos individuales, conexión SD para almacenamiento de datos de funcionamiento del sistema, conectable al bus MNet, función avanzada de control de consumos FGENERGY (opcional), conexión directa de 4 entradas de pulsos, con autoalarmas, programación anual, estacional, semanal y horaria. Opcionales: servicio de configuración y puesta en marcha en la instalación del control centralizado AE-200E/EW-50E, CONFGCONCENINT. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Colocación y fijación de los accesorios. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**6.462,68 €**	SEIS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
3.8.2.2.9	m Cable bus de comunicaciones, apantallado, de 2 hilos, de 1,5 mm² de sección por hilo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,31 €**	OCHO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.2.3	m² Aislamiento termoacústico interior para conducto metálico de climatización, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestida por la cara vista en el interior del conducto con tejido de vidrio de alta resistencia mecánica, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), fijado con adhesivo ignífugo. Incluso, elementos de fijación al interior del conducto. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**14,87 €**	CATORCE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	3.8.3 Instal·lació de protecció contra incendis		
	3.8.3.1 Extinció, sistema de detecció i alarma		
3.8.3.1.1	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**15,24 €**	QUINCE EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
3.8.3.1.2	Ud Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**16,01 €**	DIECISEIS EUROS CON UN CÉNTIMO

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.3.1.3	Ud Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**16,01 €**	DIECISEIS EUROS CON UN CÉNTIMO
	3.8.4 Instal.lació eléctrica baixa tensió		
	3.8.4.1 INSTALACIÓN DE ENLACE		
3.8.4.1.1	m Cables unipolares RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4x150+TT95mm2 de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**131,14 €**	CIENTO TREINTA Y UN EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.4.1.2	m Canalización de 2 tubos curvables, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**26,90 €**	VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
3.8.4.1.3	Ud Caja general de protección, equipada con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 400 A, esquema 10. Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación del marco. Colocación de la puerta. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**437,59 €**	CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	3.8.4.2 CUADROS ELÉCTRICOS		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.4.2.1	Ud Suministro e instalación de Cuadro Secundario del edificio (CE) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos. - Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas. - Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar. - En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación. - Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar. - Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios. Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF.. Incluye: Colocación y fijación del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**8.587,60 €**	OCHO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.4.2.2	Ud Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Clima Edificio 3 (CC3) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy poliéster polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos. - Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas. - Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar. - En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación. - Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar. - Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios. Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF.. Incluye: Colocación y fijación del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**4.172,98 €**	CUATRO MIL CIENTO SETENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.4.2.3	Ud Suministro e instalación de CS Ascensor marca Legrand o similar, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy poliester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos. - Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas. - Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar. - En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación. - Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios. Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF. Incluye: Colocación y fijación del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2.252,49 €**	DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

3.8.4.3 LÍNEAS ELÉCTRICAS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.4.3.1	m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,14 €**	DOS EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
3.8.4.3.2	m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,77 €**	DOS EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.8.4.3.3	m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**4,02 €**	CUATRO EUROS CON DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.4.3.4	m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G4 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**4,02 €**	CUATRO EUROS CON DOS CÉNTIMOS
3.8.4.3.5	m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**8,93 €**	OCHO EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.8.4.3.6	m Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G10 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**13,66 €**	TRECE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
	3.8.4.4 CONDUCCIONES		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.4.4.1	m Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**0,90 €**	NOVENTA CÉNTIMOS
3.8.4.4.2	m Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**1,16 €**	UN EURO CON DIECISEIS CÉNTIMOS
3.8.4.4.3	m Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**1,21 €**	UN EURO CON VEINTIUN CÉNTIMOS
3.8.4.4.4	m Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**1,41 €**	UN EURO CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
3.8.4.4.5	m Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,31 €**	DOS EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.4.4.6	m Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**3,28 €**	TRES EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
3.8.4.4.7	m Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**6,32 €**	SEIS EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
3.8.4.4.8	m Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**3,94 €**	TRES EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.8.4.4.9	m Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**5,12 €**	CINCO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
3.8.4.4.10	m Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**6,44 €**	SEIS EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.4.4.11	m Canalización de 2 tubos curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**12,05 €**	DOCE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
3.8.4.4.12	m Canalización de bandeja de rejilla de alambre de acero cincado, de 100x200 mm, con resistencia al fuego de 90 minutos a 1000°C E90 según DIN 4102-12, resistencia al impacto 20 julios, temperatura de trabajo -50°C hasta 150°C. Instalación fija en superficie. Incluso elementos de sujeción y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la bandeja. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**65,93 €**	SESENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
	3.8.4.5 LUMINARIAS		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.4.5.1	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-100RT 100 LM 0.9W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**55,39 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
3.8.4.5.2	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RVT 275LM 0.8W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**51,25 €**	CINCUENTA Y UN EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.4.5.3	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RIT 282 LM 0.8W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**67,02 €**	SESENTA Y SIETE EUROS CON DOS CÉNTIMOS
3.8.4.5.4	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI KNO 145 1059LM 8.9W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**70,41 €**	SETENTA EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.4.5.5	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI KNO 175 1869LM 18.5W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**109,43 €**	CIENTO NUEVE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.8.4.5.6	ud Suministro e instalación de Luminaria modelo PTI KNO 145 2419LM 18.5W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**72,16 €**	SETENTA Y DOS EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.4.5.7	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA 3750LM 25W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**89,37 €**	OCHENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.8.4.5.8	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA START PANEL UGR19 600x600 4700LM 25W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**113,16 €**	CIENTO TRECE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.4.5.9	ud Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA 4200LM 35W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.	**117,74 €**	CIENTO DIECISIETE EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.8.4.5.10	Ud Suministro e instalación de Luminaria escaleras modelo AWEX EDRE24_4K - 3057LM 28.8W o modelo similar de acuerdo a las especificaciones del proyecto, totalmente terminado y probado según normativa vigente. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**188,99 €**	CIENTO OCHENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	3.8.4.6 MECANISMOS ALUMBRADO		
3.8.4.6.1	Ud Suministro e instalación Detector modelo THEBEN THEPASSA P360-101 UP o similar. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**69,27 €**	SESENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.4.6.2	Ud Suministro e instalación Detector modelo THEBEN THERONDA P360-110 DALI o similar. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**69,29 €**	SESENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
3.8.4.6.3	Ud Suministro e instalación Detector modelo THEBEN PIRA T8-2 DE O SIMILAR o similar. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**69,27 €**	SESENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
3.8.4.6.4	Ud Conmutador, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V o similar. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**16,68 €**	DIECISEIS EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
3.8.4.6.5	Ud Interruptor rotativo bipolar 10AX 250Vca empotrado o similar Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**15,22 €**	QUINCE EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
	3.8.4.7 MECANISMOS FUERZA		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.4.7.1	Ud Toma de corriente empotrada e calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Completa e instalada según planos y pliego de condiciones, en superficie, incluso cajas, fijaciones, accesorios y conexionado, incluso apertura, saneado y tapado de huecos en cualquier material; cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados de sección nominal según unifilares hasta cuadro local, canalizado en montaje superficie bajo tubo de PVC rígido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material y soportes. Incluso medios auxiliares y de elevación. Totalmente instalada y comprobada.	**17,51 €**	DIECISIETE EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.4.7.2	ud Suministro e instalación completa de kit alarma para baños adaptados, consta de los siguientes mecanismos: - 1 Ud de PUSH+PULL, tirador de baño + botón de llamada. Equipado con cable de 2,5 m. De la marca Legrand o similar. Referencia NT-112566. Se comunican con otros elementos del sistema vía radio (frecuencia alarmas sociales). Los dispositivos se pueden alimentar a través de la red eléctrica o mediante batería de litio. Cuando se produce una alarma en la habitación, la unidad envía una señal de radio al sistema. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado. - 1 Ud de Timbre electrónico Mosaic blanco. Timbre electrónico nivel sonoro de 80 dB a 1 m. Tensiones: 12-24-48 V. Consumo: 5-9-17 mA. 2 módulos. De la marca Legrand o similar. Referencia 076642. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado. - 1 Ud de Dispositivo de señalización para pasillos: 1 testigo LED rojo. Llamada enfermería. De la marca Legrand o similar. Referencia 076671. Se instalan en el pasillo sobre las puertas - Incluyen soporte y placa de acabado blanca - Montaje empotrado o en superficie Aplique de pasillo solo de llamada - Aplique triangular de LED que indica las llamadas - 1 indicador rojo - Permite señalar una llamada - 2 módulos. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación,	**128,07 €**	CIENTO VEINTIOCHO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
	medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado. - 2 Ud de Soporte Mosaic para 1 puesto, fijación con tornillos de la marca Legrand, modelo Mosaic o equivalente referencia 080251. Totalmente instalado y comprobado. - 1 Ud de Fuente de alimentación modular conmutada monofásica, entrada 100-240 Vca, salida 24 Vcc, 0,63A. marca Legrand o similar. Referencia 146721. Totalmente instalado y comprobado. - 2 Ud de Placa embellecedora valena next 1 elemento blanco de la marca Legrand o equivalente, referencia 741001. Totalmente instalado y comprobado.		
3.8.4.7.3	Ud Suministro e instalación de puesto de trabajo empotrado en pared formado por cuatro tomas de co-rriente tipo Schuko de 16 A (4 TC RED) y una tapa compatibles con dos tomas RJ45 CAT.6 UTP, marca Legrand o equivalente, de color a definir en obra, completa e instalada según planos y pliego de condiciones. Fabricado en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (ba-ja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN-60.670-1. Incluso cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 2,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje empotrado bajo tubo corrugado PVC de diámetro 25 mm, s/UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. In-cluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.	**55,01 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON UN CÉNTIMO

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.4.7.4	Ud Suministro e instalación de puesto de trabajo empotrado en pared formado por seis tomas de corriente tipo Schuko de 16 A (6 TC RED) y una tapa compatibles con tres tomas RJ45 CAT.6 UTP, marca Legrand o equivalente, de color a definir en obra, completa e instalada según planos y pliego de condiciones. Fabricado en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (ba-ja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN-60.670-1. Incluso cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 2,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje empotrado bajo tubo corrugado PVC de diámetro 25 mm, s/UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. In-cluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.	**70,63 €**	SETENTA EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.8.4.7.5	Ud Suministro e instalación de puesto de trabajo empotrado en pared formado por seis tomas de corriente tipo Schuko de 16 A (6 TC RED) y una tapa compatibles con dos tomas RJ45 CAT.6 UTP + HDMI, marca Legrand o equivalente, de color a definir en obra, completa e instalada según planos y pliego de condiciones. Fabricado en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (ba-ja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN-60.670-1. Incluso cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 2,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje empotrado bajo tubo corrugado PVC de diámetro 25 mm, s/UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. In-cluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.	**55,78 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
	3.8.4.8 PUESTA A TIERRA		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.4.8.1	m Suministro e instalación de conductor desnudo de cobre trenzado, de 35 mm² de sección. Incluso p/p de uniones realizadas con soldadura aluminotérmica, grapas y bornes de unión. Incluso elementos, accesorios y trabajos necesarios para el correcto montaje y funcionamiento de dicha instalación. Incluye la medición el ensayo de medida de resistencia de puesta a tierra tras el tendido de la instalación y previa a la puesta en marcha de la misma. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**9,37 €**	NUEVE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.8.4.8.2	ud Suministro e instalación de conductor de de pica para toma de tierra de acero cobreado, de 2 m de longitud y 14 mm de diámetro, completa e instalada en el fondo del foso de cimentación, previa al vertido de hormigón, con cabeza de pica totalmente cubierta y unida al conductor principal de tierra, según planos. Incluso elementos, accesorios y trabajos necesarios para el correcto montaje y funcionamiento de dicha instalación. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye la medición el ensayo de medida de resistencia de puesta a tierra tras el tendido de la instalación y previa a la puesta en marcha de la misma.	**27,09 €**	VEINTISIETE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
3.8.4.8.3	ud Suministro e instalación de caja de registro empotrable / superficie, con tapa de registro 115x165x71 mm (ancho x alto x profundo), apta para conductores de cobre 50 mm² de sección. Con puente para comprobación-seccionador de puesta a tierra, ejecutado en cobre, recubierto de cadmio, de 2,5 x 33 cm y 0,4 cm de espesor, con apoyos de material aislante. Con símbolo de puesta a tierra en tapa, totalmente montada según planos, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio.	**22,27 €**	VEINTIDOS EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
3.8.4.8.4	pa Partida de conexión equipotencial a tierra de instalaciones y partes metálicas accesibles, incluidas subestructuras, pilares auxiliares, apoyos, bandejas, cartelas, bancadas, etc., mediante conductor verde-amarillo, bornes, conectores, grapas y perrillos. Incluye la medición el taladrado y la conexión de la puesta a tierra de la instalación, su verificación y medida. Totalmente montada, conexionada y probada.	**143,32 €**	CIENTO CUARENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.4.8.5	ud Suministro e instalación de red de equipotencialidad de cuarto húmedo mediante conductor rígido de cobre de 4 mm² de sección, color amarillo-verde, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Incluso p/p de cajas de empalmes y regletas. Totalmente montada, conexionada y probada.	**22,67 €**	VEINTIDOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	3.8.4.9 VARIOS		
3.8.4.9.1	U Partida de conexión a maquinaria e instalaciones de terceros, según especificaciones de la Dirección Facultativa, del fabricante de los equipos o de los servicios técnicos de la propiedad. Con la parte proporcional de apertura, saneado y tapado de huecos, cajas de registro, pequeño material, mecanismos pasacables se superficie y empotrados, soportes y conexiones a tierra. Instalada y probada.(Incluye la medición e suministro e instalación de pequeños material, conectores, cajas, regleteros, rácores, medición de secuencia de fases, protecciones guardamotor verificaciones y pruebas).	**39,03 €**	TREINTA Y NUEVE EUROS CON TRES CÉNTIMOS
3.8.4.9.2	pa Partida alzada de realización de planos As Built de la Instalación en formato dwg, reflejando todos los posibles cambios de la instalación y certificados de la instalación. Incluido el organismo de control autorizado en caso necesario.	**845,00 €**	OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS
3.8.4.9.3	pa Partida alzada de Procedimientos de pruebas parciales y finales y puesta en marcha de la instalación de Electricidad BT, según normativa vigente. Realizada por instaladores autorizados especialistas en electricidad. Totalmente comprobado y en perfecto funcionamiento, según normativa de aplicación.	**690,00 €**	SEISCIENTOS NOVENTA EUROS
	3.8.5 Instal.lació especial		
	3.8.5.1 Intrusión		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.5.1.1	Ud Sistema de protección antirrobo para vivienda compuesto de central microprocesada de 6 zonas con transmisor telefónico con mensaje hablado para aviso particular, 8 detectores de infrarrojos, 2 detectores de doble tecnología, 2 detectores de rotura de cristales, 2 teclados, sirena interior y sirena exterior. Incluso baterías, soportes y elementos de fijación de los diferentes elementos que componen la instalación, canalización y cableado con cable de seguridad de 4x0,22 mm² con funda y apantallado. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubos y cajas. Tendido de cables. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**2.440,36 €**	DOS MIL CUATROCIENTOS CUARENTA EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
	3.8.5.2 Sistema de control de accesos		
3.8.5.2.1	m Cable de red u/utp no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, cat6a 500 mhz, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica lsfh libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, diámetro exterior 6,3±0,5 mm., 23Awg. Tendido en bandeja de comunicaciones o bajo tubo de ø 25 mm donde no exista bandeja, incluso p.P de accesorios para su correcto montaje y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.	**2,40 €**	DOS EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
3.8.5.2.2	ud Tarjeta tesa mifare 1kbyte o similar	**1,32 €**	UN EURO CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
3.8.5.2.3	m Bus de comunicaciones rs485 apantallado de 2 hilos trenzados, 250v, 1x2x0.22Mm, con cubierta lshf. Tendido en bandeja de comunicaciones o bajo tubo de ø 25 mm donde no exista bandeja, incluso p.P de accesorios para su correcto montaje y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.	**3,61 €**	TRES EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS
3.8.5.2.4	ud Imax proximidad wireless+openow antena negra. Cerradura electrónica imax, wireless proximidad mifare o similar Vector inox Complementos cerraduras electrónicas Spy/imax/ivolution Cerradura de embutir euro 2ub4	**333,06 €**	TRESCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
3.8.5.2.5	ud Lector mural proximidad rfid 13,56mhz+comunicacion o similar Software-lector wireless Openow	**374,55 €**	TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.8.5.2.6	ud Editor i-coder usb con tecnología de proximidad rfid o similar 13,56Mhz.	**760,21 €**	SETECIENTOS SESENTA EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.5.2.7	ud Programador portátil para programar cerraduras Electrónicas y/o cilindros electrónicos.	**809,43 €**	OCHOCIENTOS NUEVE EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.8.5.2.8	ud Programación de la matriz (crear maestras, zonas Horarias, etc.).Curso formación utilización del sistema Tesa hotel	**844,26 €**	OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
3.8.5.2.9	ud - Fuentes de alimentación para hubs y lector mural - Cableado comunicaciones y eléctrico hubs y lector mural - Puesta en marcha	**2.259,41 €**	DOS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
3.8.5.2.10	UD Switches para conexion HUBS	**569,88 €**	QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
3.8.5.2.11	UD Suministro, instalación y puesta en marcha del control de accesos de los ascensores. Esta partida incluye: Placas frontales con hueco para lector de proximidad, tipo switch de un pulsador, con sus correspondientes cajas de empotrar. Unidades de audio/vídeo a color de la serie VIP IKall HD, compatibles con el sistema de control de accesos. Monitor interior manos libres de 7" con conectividad Wi-Fi, integrado en el sistema VIP. Derivadores de planta y transformadores específicos para el sistema VIP. Lector de proximidad RFID y controlador SimpleKey Advanced, empotrado en placa IKall. Módulos antivandálicos de superficie para protección del lector. Módulos de control de ascensor de 10 relés, que permiten activar selectivamente los botones de planta en función de los permisos del usuario. Transformadores de 12 Vac y alimentadores de 12 Vdc para alimentación del sistema. El sistema se entregará perfectamente instalado, conexionado y configurado, incluyendo la programación de llaveros, pruebas de funcionamiento y todo el pequeño material necesario para su instalación (tornillería, fijaciones, conectores, etc.). Marca TESA o equivalente.	**7.308,40 €**	SIETE MIL TRESCIENTOS OCHO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
3.8.5.2.12	UD Suministro, instalación y puesta en marcha de los equipos informáticos necesarios para la gestión del sistema de control de accesos de la instalación, incluyendo ordenador, periféricos, software de gestión, configuración inicial, carga de datos y formación básica al personal. La partida incluye también todos los elementos auxiliares necesarios para su correcto funcionamiento y conexión con el sistema de control de accesos.	**813,25 €**	OCHOCIENTOS TRECE EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
	3.8.5.3 Red de datos y telefonía IP		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.5.3.1	ud Suministro e instalaci«n de punto de acceso WIFI modelo Punto de acceso inalßmbrico de montaje en techo de doble banda AX1800 o similar. Cuyas caracterØsticas principales son las siguientes: Wi-Fi ultrarrßpido 6 velocidades : 574 Mbps simultßneos en 2,4 GHz y 1201 Mbps en 5 GHz totalizan velocidades Wi-Fi de 1775 Mbps. Conectividad de alta densidad : 4 veces mayor capacidad para conectar mßs dispositivos simultßneamente. Integrado en Omada SDN : Zero-Touch Provisioning (ZTP) , administraci«n centralizada de la nube y monitoreo inteligente. Administraci«n centralizada : acceso a la nube y aplicaci«n Omada para una administraci«n ultra conveniente y fßcil. Roaming continuo : incluso las transmisiones de video y las llamadas de voz no se ven afectadas cuando los usuarios se mueven entre ubicaciones. Compatibilidad con PoE+ : Admite alimentaci«n a travÚs de Ethernet (802.3at) para una implementaci«n e instalaci«n convenientes. Red de invitados segura : junto con m·ltiples opciones de autenticaci«n (SMS/Facebook Wi-Fi/vale, etc.) y abundantes tecnologØas de seguridad inalßmbrica. Totalmente instalado, configurado y programado. Incluso fuente de alimentaci«n, medios auxiliares de elevaci«n, peque±o material de conexi«n, fijaciones, cableado de 4 pares categorØa 6A no apantallado 3 metros.	**172,42 €**	CIENTO SETENTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
3.8.5.3.2	m Cable de 4 pares CategorØa 6A no apantallado, con calibre de conductor de 23 AWG, dise±o U/UTP, cubierta libre de hal«genos LSF/OH conforme a IEC 332.1, compatible con Ethernet Gigabity conforme a ISO/IEC 11801:2002, ISO/IEC 61156-5, EN 50173-1:2002,EN 50288-6-1. ANSI/TIA/EIA 568B.2.1:2002. color Violeta RAL 4005. Incluso conexionado de cables seg·n esquemas de instalaci«n, medios auxiliares y de elevaci«n. Completamente instalada sobre bandeja o bajo tubo seg·n planos, conexionada a receptores y comprobado su correcto funcionamiento. Incluye: Tendido de cables. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,12 €**	DOS EUROS CON DOCE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.8.5.3.3	ud Suministro e instalación de Rack VDI 19", 9U 600x450 mm, fabricado en acero galvanizado. Incluye: Puerta frontal de chapa de acero con ventilación y cierre de seguridad. Chapa de techo desmontable con entrada de cables. Paneles laterales desmontables con puesta a tierra. 2 ventiladores con termostato. Zócalo con aireación. Guía de puesta a tierra vertical para rack, con bornes de conexión. Compensación de potencial con punto de puesta a tierra central. 1 módulo de base de enchufe con interruptor y 6 tomas C13, para instalación vertical en rack. Incluso accesorios de instalación (tornillería, bridas, soportes…), apertura, saneado y tapado de huecos, medios auxiliares. Totalmente instalado, conexionado y probado.	**655,77 €**	SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.8.5.3.4	Ud Sistema de alimentación ininterrumpida Off-Line, de 1 kVA de potencia, para alimentación monofásica, compuesto por rectificador de corriente y cargador de batería, batería, inversor estático electrónico, supervisor de red y conmutador. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Incluye: Montaje y fijación. Conexionado y puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**478,53 €**	CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.8.5.3.5	ud Instalación de puntos de conexión para sistemas BMS Suministro e instalación de puntos dobles RJ45 para la conexión de los sistemas de gestión técnica del edificio, incluyendo cuadros eléctricos, alarmas, control de accesos, climatización, calderas, bombas, instalaciones solares/inversores y otros equipos telegestionables. Incluye cableado hasta rack, mecanismos, etiquetado, certificación y puesta en servicio.	**55,00 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS
	3.9 Seguretat i salut		
	3.9.1 Higiene i benestar parte proporcional ESS		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.9.1.1	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra de 6.004x2,45x2,63 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido. Ventana de 0,84x0,80 m de aluminio anodizado, corredera, con reja y luna de 6 mm, termo eléctrico de 50 l, dos placas turcas, tres placas de ducha, pileta de cuatro grifos, todo de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante, suelo contrachapado hidrófugo con capa fenolítica antideslizante y resistente al desgaste, puerta madera en turca, cortina en ducha. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica monofásica 220 V con automático. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	**228,50 €**	DOSCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.9.1.2	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor de obra de 7,92x2,45x2,45 m . Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	**225,50 €**	DOSCIENTOS VEINTICINCO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.9.1.3	Ud Alquiler mes caseta oficina + aseo Mes de alquiler de caseta prefabricada para dos despachos de oficina y un aseo con inodoro y lavabo de 7,92x2,45x2,45 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Divisiones en tablero de melamina. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	**205,50 €**	DOSCIENTOS CINCO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.9.1.4	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuario en obra de 4,64x2,45x2,45 m de 11,36 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Ventana aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufe de 1500 W punto luz exterior. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	**125,50 €**	CIENTO VEINTICINCO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
3.9.1.5	Ud Mes de alquiler de wc químico prefabricada de polietileno de 1.20x1.20x2.35 m, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sitema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo traslúcido.Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento del aseo durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	**95,00 €**	NOVENTA Y CINCO EUROS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.9.1.6	Ud Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacén de obra de 4,64x2,45x2,45 m . Estructura de acero galvanizado. Cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada trapezoidal de 0,6 mm reforzada con perfiles de acero, interior prelacado. Suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm puerta de acero de 1 mm, de 0,80x2,00 m pintada con cerradura. Ventana fija de cristal de 6 mm, recercado con perfil de goma. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.	**122,50 €**	CIENTO VEINTIDOS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
3.9.1.7	Ud Taquilla metálica de dimensiones 50x50x180cm de una altura con dos huecos de dimensiones 25x50x180,fabricada en chapa laminada en frío, acero ST42, espesor 0.7mm en cuerpo y 1,0mm en puertas, pliegues y bordes sin aristas cortantes, puerta con bisagras ocultas y reforzadas con chapa en forma de omega en el interior de la hoja, respiraderos en la parte superior e inferior, soporte para tarjeta de identificación, cerradura individual con dos llaves, amortizable en 3 usos, incluso colocación. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**11,49 €**	ONCE EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.9.1.8	Ud Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de la tubería. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**150,91 €**	CIENTO CINCUENTA EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
3.9.1.9	Ud Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**175,80 €**	CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.9.1.10	Ud Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m. Incluye: Replanteo de los apoyos de madera bien entibados. Aplanado y orientación de los apoyos. Tendido del conductor. Tensado de los conductores entre apoyos. Grapado del cable en muros. Instalación de las cajas de derivación y protección. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**78,87 €**	SETENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	3.9.2 Primers auxilis parte proporcional ESS		
3.9.2.1	Ud Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos. Incluye: Replanteo en el paramento. Colocación y fijación mediante tornillos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**158,50 €**	CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
3.9.2.2	Ud Bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrapo, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caja de analgésico de paracetamol, botella de agua oxigenada, botella de alcohol de 96°, frasco de tintura de yodo para el botiquín de urgencia colocado en la caseta de obra, durante el transcurso de la obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**45,80 €**	CUARENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
	3.9.3 Proteccions col.lectives parte proporcional ESS		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.9.3.1	m Valla metálica móvil de módulos prefabricados de 3,50x2,00 m de altura, enrejados de 330x70 mm y D=5 mm de espesor, batidores horizontales de D=42 mm y 1,50 mm de espesor, todo ello galvanizado en caliente, sobre soporte de hormigón prefabricado de 230x600x150 mm, separados cada 3,50 m, accesorios de fijación, considerando 5 usos, incluso montaje y desmontaje. Incluye: Montaje. Colocación de la malla. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**8,47 €**	OCHO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.9.3.2	m Vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**4,40 €**	CUATRO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
3.9.3.3	Ud Barandilla protección de 1,00 m de altura en aberturas verticales de puertas de ascensor y balcones, formada por módulo prefabricado con tubo de acero D=50 mm con pasamanos ytravesaño intermedio con verticales cada metro (amortizable en 10 usos) y rodapié de madera de pino de 15x5 cm. Incluye: Montaje del elemento. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**13,50 €**	TRECE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.9.3.4	Ud Protección de paso peatonal sobre zanjas abiertas mediante pasarela de acero, de 1,50 m de longitud para anchura máxima de zanja de 0,9 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral, amortizable en 20 usos. Incluso elementos de fijación al suelo para garantizar la inmovilidad del conjunto. Incluye: Colocación de la pasarela sobre el suelo. Fijación de la pasarela al suelo. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**10,50 €**	DIEZ EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
3.9.3.5	m² Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm ennudada con cuerda de D=3 mm ycuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos). Incluye: Extendido de la red de protección. Clavado de los tabloncillos de madera al canto de la losa, aprisionando la red de protección. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**10,50 €**	DIEZ EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.9.3.6	m² Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 80x80 mm de paso, con cuerda de red de calibre 4 mm y cuerda perimetral de poliamida de 12 mm de calibre anudada a la red, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 2,3 y 15 m² en forjados, anclada al forjado cada 50 cm con ganchos metálicos. Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red. Montaje y comprobación de la red. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**10,50 €**	DIEZ EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
3.9.3.7	m² Protección horizontal de huecos con cuajado de tablones de madera de pino de 20x7 cm unidos a clavazón, incluso instalación y desmontaje (amortizable en 2 usos).. Incluye: Colocación del elemento. Sujeción del entablado al soporte. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**12,50 €**	DOCE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
3.9.3.8	Ud Paleta manual de paso alternativo, de polipropileno, con señal de detención obligatoria por una cara y de paso por la otra, con mango de plástico, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**4,50 €**	CUATRO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.9.3.9	m² Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm ennudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos). Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red. Montaje y comprobación de la red. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**8,50 €**	OCHO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
3.9.3.10	m Banda bicolor rojo-blanco para señalización, medido por ud de cada diez metros lineales. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**10,50 €**	DIEZ EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
3.9.3.11	Ud Cono para señalización en PVC, de 70cm de altura y reflexión normal, incluso colocación. Incluye: Colocación y comprobación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**5,50 €**	CINCO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
3.9.3.12	Ud Colocación de tapón protector de plástico "tipo seta" de las puntas de acero en las esperas de las armaduras de la estructura de hormigón armado (amortizable en tres usos), incluso retirada antes del vertido del hormigón. Incluye: Colocación del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**1,05 €**	UN EURO CON CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.9.3.13	Ud Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**4,50 €**	CUATRO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
3.9.3.14	Ud Cartel anunciador c/leyenda. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**45,00 €**	CUARENTA Y CINCO EUROS
3.9.3.15	Ud Panel direccional normal 80x40 cm. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**35,00 €**	TREINTA Y CINCO EUROS
3.9.3.16	Ud Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**4,50 €**	CUATRO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.9.3.17	Ud Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**4,50 €**	CUATRO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
3.9.3.18	m² Sistema S de red de seguridad, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 35 y 250 m² en forjados, formado por: red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco, anclada al forjado cada 50 cm con ganchos metálicos. Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes. Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red de seguridad al forjado. Colocación de las redes con cuerdas de unión. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**8,50 €**	OCHO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
	3.9.4 Proteccions individuals parte proporcional ESS		
3.9.4.1	Ud Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**5,50 €**	CINCO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.9.4.2	Ud Gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una montura de gafa convencional con protección lateral, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**10,20 €**	DIEZ EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
3.9.4.3	Ud Máscara de protección facial, para soldadores, con armazón opaco y mirilla fija, de sujeción manual y con filtros de soldadura, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**12,50 €**	DOCE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
3.9.4.4	Ud Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**14,50 €**	CATORCE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
3.9.4.5	Ud Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**15,26 €**	QUINCE EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
3.9.4.6	Ud Par de guantes para soldadores, de serraje vacuno, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**10,50 €**	DIEZ EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.9.4.7	Ud Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**5,40 €**	CINCO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
3.9.4.8	Ud Juego de tapones desechables, moldeables, de espuma de poliuretano antialérgica, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**3,50 €**	TRES EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
3.9.4.9	Ud Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**27,38 €**	VEINTISIETE EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
3.9.4.10	Ud Chaleco de alta visibilidad, de material fluorescente, encargado de aumentar la visibilidad del usuario durante el día, color amarillo, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**15,80 €**	QUINCE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.9.4.11	Ud Caja de 10 mascarillas autofiltrantes contra partículas, de un solo uso, FFP2, sin válvula de exhalación. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**105,00 €**	CIENTO CINCO EUROS
3.9.4.12	Ud Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje, amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible con función de bloqueo automático y un sistema de guía, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con un punto de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta, amortizable en 4 usos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el dispositivo de anclaje para ensamblar el sistema anticaídas. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**120,50 €**	CIENTO VEINTE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
	3.9.5 Protecció de l'instalació elèctrica parte proporcional ESS		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.9.5.1	Ud Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 5 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos. Incluye: Colocación del armario. Montaje, instalación y comprobación. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**406,00 €**	CUATROCIENTOS SEIS EUROS
3.9.5.2	Ud Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Hincado de la pica. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Conexión a la red de tierra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**160,00 €**	CIENTO SESENTA EUROS
3.9.5.3	Ud Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**10,48 €**	DIEZ EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.9.5.4	Ud Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**27,87 €**	VEINTISIETE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	3.9.6 Proetcción contra incendis parte proporcional ESS		
3.9.6.1	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**14,19 €**	CATORCE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
3.9.6.2	Ud Extintor portátil de nieve carbónica CO2, con 2 kg de agente extintor, de eficacia 34B, con casco de acero con acabado exterior con pintura epoxi color rojo, válvula de palanca, anilla de seguridad y vaso difusor, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.	**19,83 €**	DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
	3.10 Gestió de residus		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.10.1	m³ Clasificación y depósito a pie de obra de los residuos de construcción y/o demolición, separándolos en las siguientes fracciones: hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones y residuos peligrosos; dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales, y carga sobre camión. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente clasificado según especificaciones de Proyecto.	**3,76 €**	TRES EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
3.10.2	m³ Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**5,26 €**	CINCO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.10.3	m³ Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**2,74 €**	DOS EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.10.4	m³ Transporte con camión de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**6,65 €**	SEIS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.10.5	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**3,35 €**	TRES EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.10.6	m³ Transporte con camión de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**6,65 €**	SEIS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.10.7	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**3,35 €**	TRES EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.10.8	m³ Transporte con camión de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 40 km de distancia. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**2,84 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.10.9	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**7,16 €**	SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.10.10	m³ Transporte con camión de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimiatda. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**2,84 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.10.11	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**7,16 €**	SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.10.12	m³ Transporte con camión de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimiatda. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**2,84 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.10.13	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**7,16 €**	SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.10.14	m³ Transporte con camión de residuos inertes de yeso, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**2,84 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.10.15	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes de yeso producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**7,16 €**	SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.10.16	m³ Transporte con camión de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**2,84 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.10.17	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**7,16 €**	SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.10.18	m³ Transporte con camión de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 40 km de distancia. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**2,84 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.10.19	m³ Canon de vertido por entrega de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**7,16 €**	SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.10.20	m³ Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.	**2,84 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.10.21	m³ Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.	**7,16 €**	SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
3.10.22	Ud Transporte de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones. Incluye: Carga de bidones. Transporte de bidones a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Descarga de bidones. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.	**38,66 €**	TREINTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.10.23	Ud Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas procedentes de la construcción o demolición. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recipiente ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.	**49,15 €**	CUARENTA Y NUEVE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
	3.11 Control de qualitat		
3.11.1	Ud Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de hormigón fresco, tomada en obra según UNE-EN 12350-1, para la determinación de las siguientes características: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación y curado de tres probetas probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, refrentado y rotura a compresión de las mismas según UNE-EN 12390-3. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	**83,06 €**	OCHENTA Y TRES EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
3.11.2	Ud Prueba estática a realizar en obra, sobre una barandilla, para la determinación de la fuerza horizontal que resiste según CTE DB SE-AE. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	**576,65 €**	QUINIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.11.3	Ud Ensayos para la medición del aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto. Ruido aéreo: en separación entre área protegida y de actividad según UNE-EN ISO 140-4, en separación entre área protegida y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en separación entre área habitable y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-4, en fachada según UNE-EN ISO 140-5. Ruido de impacto: en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-7. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos "in situ". Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	**1.086,83 €**	MIL OCHENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.11.4	Ud Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	**180,53 €**	CIENTO OCHENTA EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.11.5	Ud Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, realizada una vez ejecutado el cerramiento de fachada y antes de colocar la pintura o el acabado interior del cerramiento, mediante simulación de lluvia sobre la carpintería y una parte del cerramiento perimetral a la misma. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	**180,53 €**	CIENTO OCHENTA EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.11.6	Ud Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 100 y 200 m² de superficie mediante inundación de toda su superficie. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.	**272,39 €**	DOSCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
3.11.7	Ud Ensayo para medir la concentración de radón, con 3 detectores pasivos, para una duración de exposición de entre 60 y 90 días, según ISO 11665-4, incluso informe de resultados. Incluye: Instalación de los detectores. Procesado y lectura de los detectores. Desinstalación de los detectores. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	**977,78 €**	NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
3.11.8	Ud Control técnico de obra por OCT en edifico 3. de hasta 400 m² de superficie situada a una distancia mayor de 5 km. Incluye: Control del proyecto. Desplazamiento a obra. Control de la ejecución de obra. Redacción del informe de resultados. Criterio de medición de proyecto: Misiones de control técnico a realizar, según especificaciones del contrato entre el promotor y la OCT.	**2.279,69 €**	DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	3.12 Adequació urbanització per a accessos bombers		
	3.12.1 Adecuació d'Urbanització en accesos		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.12.1.1	m² Protección de aceras y de bordillos existentes que pudieran verse afectados por el paso de vehículos durante los trabajos, mediante extendido de lámina separadora de polietileno, con una masa superficial de 230 g/m² y base de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión. Incluye: Colocación de la lámina separadora. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Demolición del pavimento con martillo neumático. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**20,83 €**	VEINTE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.12.1.2	Ud Protección de farola existente mediante vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos, para impedir el golpeo por parte de la maquinaria durante los trabajos en las proximidades. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**9,99 €**	NUEVE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.12.1.3	Ud Talado de árbol de entre 15 y 20 m de altura, mayor de 60 cm de diámetro de tronco y copa muy frondosa, con motosierra y camión con cesta, con extracción del tocón, carga manual a camión y transporte de los residuos vegetales a vertedero específico, situado una distancia no limitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta. Incluye: Corte de las ramas y el tronco. Extracción del tocón y las raíces. Troceado del tronco, las ramas y las raíces. Retirada de restos y desechos. Carga a camión. Transporte de residuos vegetales a vertedero específico. Relleno y compactación del hueco con tierra de la propia excavación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	**1.015,91 €**	MIL QUINCE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
3.12.1.4	m Corte de pavimento de hormigón, mediante máquina cortadora de pavimento, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Replanteo de las zonas a cortar. Corte del pavimento. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**4,57 €**	CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.12.1.5	m Levantado de bordillo sobre base de hormigón, con medios manuales y recuperación del 80% del material para su posterior reutilización, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido a su superficie y al soporte. Incluye: Levantado del elemento. Clasificación y etiquetado. Limpieza del reverso de las baldosas. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**2,78 €**	DOS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.12.1.6	m² Demolición de pavimento exterior de baldosas y/o losetas de hormigón, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**4,05 €**	CUATRO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
3.12.1.7	m² Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**13,08 €**	TRECE EUROS CON OCHO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.12.1.8	m³ Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	**27,46 €**	VEINTISIETE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
3.12.1.9	m² Encachado en caja para base de solera de 30 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de árido reciclado de hormigón de 40 a 80 mm de diámetro; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**15,40 €**	QUINCE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.12.1.10	m² Solera de hormigón con malla electrosoldada de 25 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	**56,70 €**	CINCUENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.12.1.11	m² Pavimento exterior de piezas prefabricadas de hormigón bicapa, con tratamiento fotocatalítico, 20x20x6 cm, acabado liso, color gris, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 4, clase de desgaste por abrasión H, según UNE-EN 1339, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 3 según CTE, colocadas a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Incluso relleno de juntas con arena silícea de tamaño 0/2 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Corte de las piezas. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².	**37,97 €**	TREINTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.12.1.12	m Aplicación mecánica con máquina autopropulsada de pintura para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa, para marca vial transversal continua, de 40 cm de anchura, para línea de detención. Incluso microesferas de vidrio, para conseguir efecto retrorreflectante en seco y con humedad o lluvia. Incluye: Barrido mediante barredora mecánica. Premarcaje. Aplicación mecánica de la mezcla mediante pulverización. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**2,81 €**	DOS EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
	3.12.2 Demolició i reconstrucció de tancaments exteriors		

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.12.2.1	m Levantado de verja tradicional de perfiles metálicos huecos en vallado de parcela, con una altura mayor de 2 m, con medios manuales y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación, pero no incluye la demolición de la cimentación. Incluye: Levantado del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.	**17,98 €**	DIECISIETE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
3.12.2.2	m³ Demolición de muro de fábrica de ladrillo cerámico macizo, en vallado de parcela, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la cimentación. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.	**49,00 €**	CUARENTA Y NUEVE EUROS
3.12.2.3	m² Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del pavimento, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Corte previo del contorno de la zona a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**8,92 €**	OCHO EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.12.2.4	m² Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.	**13,08 €**	TRECE EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
3.12.2.5	m³ Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	**27,46 €**	VEINTISIETE EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.12.2.6	m³ Hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, para formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**89,86 €**	OCHENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
3.12.2.7	m³ Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 100 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar, y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	**286,64 €**	DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.12.2.8	m² Encachado en caja para base de solera de 30 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de árido reciclado de hormigón de 40 a 80 mm de diámetro; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**15,40 €**	QUINCE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
3.12.2.9	m² Solera de hormigón con malla electrosoldada de 20 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.	**49,84 €**	CUARENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.12.2.10	m² Muro de contención de tierras de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque de hormigón tipo "H", de carga, para revestir, color gris, 50x20x20 cm, categoría I, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con las juntas verticales machihembradas en seco y las juntas horizontales con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel, con bloques de esquina, reforzado con hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra, vertido con medios manuales, y armadura de acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 20 kg/m². Incluso tubos de PVC para drenaje y alambre de atar. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de los bloques por hiladas a nivel. Disposición de los tubos de drenaje. Colocación de las armaduras de refuerzo. Preparación del hormigón. Vertido, vibrado y curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².	**90,10 €**	NOVENTA EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.12.2.11	m² Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².	**18,20 €**	DIECIOCHO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.12.2.12	m² Pavimento de adoquines de hormigón, en exteriores, realizado sobre firme con tráfico de categoría C1 (arterias principales, 25 a 49 vehículos pesados por día) y categoría de explanada E1 (5 <= CBR < 10), compuesto por subbase flexible de zahorra natural, de 20 cm de espesor, con extendido y compactado al 98% del Proctor Modificado y base flexible de zahorra artificial, de 20 cm de espesor, con extendido y compactado al 100% del Proctor Modificado, mediante la colocación flexible, con un grado de complejidad del aparejo medio, de adoquines bicapa de hormigón fabricado con cemento fotocatalítico, descontaminante y autolimpiable, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x100 mm, acabado superficial liso, color rojo, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Corte de las piezas. Preparación de la explanada. Extendido y compactación de la subbase. Extendido y compactación de la base. Ejecución del encuentro con los bordes de confinamiento. Extendido y nivelación de la capa de arena. Colocación de los adoquines. Relleno de juntas con arena y vibrado del pavimento. Limpieza. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**55,87 €**	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (Euros)	En letra (Euros)
3.12.2.13	m Formación de borde y límite de pavimento mediante la fijación en el terreno de piezas flexibles de chapa lisa de acero corten, de 200 mm de altura, 2,0 mm de espesor y 2 m de longitud, con el extremo superior redondeado con un ancho de 7 mm, unidas entre sí mediante pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable. Incluso replanteo, excavación manual del terreno, cortes, pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable, resolución de uniones entre piezas, resolución de esquinas, relleno y compactación del terreno contiguo al borde ya colocado, limpieza y eliminación del material sobrante. Incluye: Preparación del terreno. Excavación de la zanja. Introducción de las piezas de borde en la zanja. Unión entre piezas de borde. Resolución de esquinas. Relleno de la zanja y compactación del terreno. Limpieza y eliminación del material sobrante. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	**22,28 €**	VEINTIDOS EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS

A los efectos oportunos, en Valencia, a la fecha de la firma digital,

Cristina Monzó Lacal, colegiado 07505 COACV; Jaime Ángel Dolz Llorens, colegiado 08934 COACV;

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE.

V.3
CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Datos Arquitectos
Cristina Monzó Lacal, colegiado 07505 COACV
Jaime Ángel Dolz Llorens, colegiado 08934 COACV

CAPÍTULO 1. EDIFICI 1

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.1 Trevalls previs i enderrocs

1.1.1 Desconexions

1.1.1.1 **Ud** Desconexión de la acometida de la instalación eléctrica del edificio, con corte del fluido eléctrico, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

9,890 h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	217,58 €
2,000 %	Costes directos complementarios		217,58 €	4,35 €
		3,000 % Costes indirectos	221,93 €	**6,66 €**
			Precio total por Ud	**228,59 €**

1.1.1.2 **Ud** Desconexión de la acometida de la red de agua potable del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

2,470 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	54,96 €
2,000 %	Costes directos complementarios		54,96 €	1,10 €
		3,000 % Costes indirectos	56,06 €	**1,68 €**
			Precio total por Ud	**57,74 €**

1.1.1.3 **Ud** Desconexión de la acometida de agua para abastecimiento de la red contra incendios del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

2,470 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	54,96 €
2,000 %	Costes directos complementarios		54,96 €	1,10 €
		3,000 % Costes indirectos	56,06 €	**1,68 €**
			Precio total por Ud	**57,74 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.1.1.4 **Ud** Desconexión de la acometida de la instalación de saneamiento del edificio, identificando su ubicación mediante consulta al Ayuntamiento e investigación in situ, detallando los puntos de acometida y trazado de los colectores, con realización de las catas necesarias y pruebas con aguas coloreadas, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso taponado del alcantarillado, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

4,950	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	106,77 €
2,470	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	54,96 €
2,000	%	Costes directos complementarios	161,73 €	3,23 €
		3,000 % Costes indirectos	164,96 €	**4,95 €**
			Precio total por Ud	**169,91 €**

1.1.1.5 **Ud** Desmuntatge d'instal·lacions urbanes aèries

		Sin descomposición		**1.688,41€**
		3,000 % Costes indirectos	1.688,41 €	**50,65 €**
			Precio total redondeado por Ud	**1.739,06 €**

1.1.2 Assajos i informes

1.1.2.1 **Ud** Ejecución de cala, de 1x1 m y 2 m de profundidad, para inspección de cimiento existente, realizada desde el interior del edificio, con levantado previo del pavimento, demolición de la base de pavimento y solera y excavación en el terreno hasta alcanzar el nivel de apoyo de la cimentación y dejarla vista en toda su altura, realizada con medios manuales en suelo de arcilla semidura. Incluso, limpieza, recogida de residuos y tierras excedentes de la excavación y carga manual a contenedor.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Levantado del pavimento. Demolición de la base de pavimento y solera existentes. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Carga de tierras y escombros sobrantes.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	m²	Demolición de pavimento, base de pavimento y solera con medios manuales y martillo neumático.	8,41 €	8,41 €
3,460	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	63,77 €
2,000	%	Costes directos complementarios	72,18 €	1,44 €
		3,000 % Costes indirectos	73,62 €	**2,21 €**
			Precio total redondeado por Ud	**75,83 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.1.2.2	**Ud**	Cala para la localización de servicios o instalaciones existentes, en cualquier zona de la obra, de hasta 3 m de profundidad, realizada con medios mecánicos. Incluso relleno posterior, compactación y reposición del pavimento existente. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Excavación en sucesivas capas horizontales y extracción de tierras. Relleno de la cala. Compactación. Reposición del pavimento existente. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,570 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 105 kW.		50,96 €	29,05 €
	0,520 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 170 kg, anchura de trabajo 50 cm, reversible.		4,74 €	2,46 €
	0,170 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.		118,43 €	20,13 €
	0,570 h	Bomba autoaspirante eléctrica de aguas limpias alta presión, de 3 kW, para un caudal de 30 m³/h.		2,49 €	1,42 €
	1,610 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	34,73 €
	1,610 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	29,67 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		117,46 €	2,35 €
			3,000 % Costes indirectos	119,81 €	**3,59 €**
			Precio total redondeado por Ud		**123,40 €**
1.1.2.3	**Ud**	Ejecución de cala de hasta 500 cm² de superficie en revestimiento de yeso en paramento, para inspección de las diferentes capas y del material base, realizado con medios manuales. Incluso cierre de la cala con reposición de los materiales demolidos, limpieza, recogida de escombros y carga manual a contenedor. Incluye: Ejecución de la cala. Cierre de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,050 m²	Demolición del revestimiento o recubrimiento con medios manuales, incluso reposición de los materiales demolidos.		8,34 €	0,42 €
	0,960 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	17,69 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		18,11 €	0,36 €
			3,000 % Costes indirectos	18,47 €	**0,55 €**
			Precio total redondeado por Ud		**19,02 €**
1.1.2.4	**Ud**	Ejecución de cala de 10x20 cm y 10 cm de profundidad, para inspección superior de viga de hormigón armado, con levantado previo del pavimento y demolición de la base de pavimento y capa de compresión o recubrimiento de cualquier tipo que pudiera haber, hasta llegar al elemento resistente y dejar al descubierto la armadura superior; realizada mediante picado manual y martillo neumático. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre contenedor. Incluye: Levantado del pavimento. Ejecución de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,200 m²	Demolición de pavimento, base de pavimento y capa de compresión o recubrimiento con medios manuales y martillo neumático.	8,41 €		1,68 €
	0,160 h	Martillo neumático.	4,49 €		0,72 €
	0,160 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	7,61 €		1,22 €
	0,490 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		9,03 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	12,65 €		0,25 €
		3,000 % Costes indirectos	12,90 €		**0,39 €**
		Precio total redondeado por Ud			**13,29 €**
1.1.2.5	**Ud**	Ejecución de cala de 10x20 cm y 10 cm de profundidad, para inspección inferior de viga de hormigón armado, con demolición previa del revestimiento o recubrimiento de cualquier tipo que pudiera haber, hasta llegar al elemento resistente y dejar al descubierto la armadura inferior; realizada mediante picado manual y martillo neumático. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre contenedor. Incluye: Levantado del pavimento. Ejecución de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,200 m²	Demolición del revestimiento o recubrimiento con medios manuales.	4,24 €		0,85 €
	0,210 h	Martillo neumático.	4,49 €		0,94 €
	0,210 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	7,61 €		1,60 €
	0,660 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		12,16 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	15,55 €		0,31 €
		3,000 % Costes indirectos	15,86 €		**0,48 €**
		Precio total redondeado por Ud			**16,34 €**
1.1.2.6	**Ud**	Trabajos de campo necesarios para el control de fisura existente en edificio a rehabilitar, comprendiendo: fijación de su estado mediante el marcado de su extremo, medición de su ancho con fisurómetro de precisión, colocación de testigo de yeso de espesor menor de 3 mm e inspección periódica a los 15, 30, 45 y 90 días, de la evolución de sus movimientos. Incluye: Marcado de su extremo. Medición de su ancho. Colocación de testigo. Inspección periódica. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Control de la evolución de una fisura mediante la colocación de un testigo de yeso, que incluye los trabajos de: fijación del estado de la fisura, medición de su ancho, colocación de testigo e inspección periódica de la misma a los 15, 30, 45 y 90 días.	169,98 €		169,98 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	169,98 €		3,40 €
		3,000 % Costes indirectos	173,38 €		**5,20 €**
		Precio total redondeado por Ud			**178,58 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.1.2.7	**Ud**	Desplazamiento, montaje y desmontaje en obra del equipo de trabajo necesario para la extracción de testigos de hormigón. Incluye: Desplazamiento a obra. Montaje del equipo. Desmontaje del equipo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Desplazamiento de personal y equipo a obra para la extracción de testigos de hormigón.		147,86 €	147,86 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		147,86 €	2,96 €
			3,000 % Costes indirectos	150,82 €	**4,52 €**
			Precio total redondeado por Ud		**155,34 €**
1.1.2.8	**Ud**	Ensayo destructivo consistente en la rotura a compresión de probeta testigo de hormigón endurecido de 20 mm de diámetro y 100 mm de longitud, extraída mediante sonda rotativa en viga o forjado de hormigón. Incluso corte, curado, refrentado y relleno de taladro con mortero hidráulico expansivo autonivelante, sin incluir cala ni reposición de revestimientos ni recubrimientos. Incluye: Extracción de probeta testigo. Realización del ensayo. Relleno del taladro. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Extracción de testigo de hormigón endurecido de 20 mm de diámetro y 100 mm de longitud mediante sonda rotativa, tallado, refrentado y ensayo para determinar la resistencia a compresión según UNE-EN 12504-1.		127,52 €	127,52 €
	1,000 Ud	Relleno de taladros con mortero hidráulico expansivo autonivelante, de 20 mm de diámetro, en vigas o forjados.		21,01 €	21,01 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		148,53 €	2,97 €
			3,000 % Costes indirectos	151,50 €	**4,55 €**
			Precio total redondeado por Ud		**156,05 €**
1.1.2.9	**Ud**	Informe de reconocimiento sobre los resultados obtenidos en ensayo de extracción de testigos, realizado por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente. Incluye: Realización del informe. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Informe de reconocimiento sobre los resultados obtenidos en ensayo de extracción de testigos, realizado por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente.		960,00 €	960,00 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		960,00 €	19,20 €
			3,000 % Costes indirectos	979,20 €	**29,38 €**
			Precio total redondeado por Ud		**1.008,58 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.1.2.10	**Ud**	Elaboración de informe técnico sobre patologías del edificio a rehabilitar, en estado de conservación normal, redactado con un nivel de especificación exhaustivo. Incluso desplazamiento al edificio considerando una distancia de hasta 25 km, inspección visual de las patologías y toma de datos. Incluye: Desplazamiento al edificio. Inspección visual y toma de datos. Redacción del informe técnico. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Informe técnico sobre patologías del edificio a rehabilitar, en estado de conservación normal, redactado con un nivel de especificación exhaustivo, considerando una distancia de desplazamiento al edificio de hasta 25 km.		1.160,00 €	1.160,00 €
2,000	%	Costes directos complementarios		1.160,00 €	23,20 €
			3,000 % Costes indirectos	1.183,20 €	**35,50 €**
			Precio total redondeado por Ud		**1.218,70 €**

1.1.3 Embalatge i trasllat mobiliari

1.1.3.1	**m³**	Suministro y colocación de láminas de polietileno transparente, film alveolar y cajas de cartón, para embalaje de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios; para su transporte hasta el lugar de almacenaje. Incluso gránulos de poliestireno expandido para las cajas, cinta autoadhesiva, posterior retirada del embalaje y recogida y carga de restos sobre camión o contenedor. Incluye: Embalaje del equipamiento. Desembalaje. Limpieza y retirada de restos a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.			
0,870	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	16,03 €
2,000	%	Costes directos complementarios		16,03 €	0,32 €
			3,000 % Costes indirectos	16,35 €	**0,49 €**
			Precio total redondeado por m³		**16,84 €**
1.1.3.2	**Ud**	Transporte de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios; mediante camión a una distancia máxima de 20 km. Incluso carga, descarga y acopio de los elementos en la zona designada. Incluye: Trabajos de preparación. Desmontaje del equipamiento y posterior embalaje. Limpieza y retirada de restos. Carga de restos sobre camión. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
0,250	h	Camión para transporte, de 12 t de carga.		78,91 €	19,73 €
0,320	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	5,90 €
2,000	%	Costes directos complementarios		25,63 €	0,51 €
			3,000 % Costes indirectos	26,14 €	**0,78 €**
			Precio total redondeado por Ud		**26,92 €**

1.1.4 Fitacions

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.1.4.1	**m²**	Ejecución de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, compuesto por 4 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos, colocados como durmientes en la base inferior de apoyo de los puntales y como sopandas en la parte superior de los mismos. Incluso nivelación, fijación con clavos de acero, mermas, cortes y trabajos de montaje, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, con los medios adecuados. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010 m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x10 cm.		425,88 €	4,26 €
	0,050 kg	Clavos de acero.		1,81 €	0,09 €
	0,030 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m de altura.		25,67 €	0,77 €
	0,580 h	Oficial 1ª estructurista.		21,54 €	12,49 €
	0,580 h	Ayudante estructurista.		18,80 €	10,90 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		28,51 €	0,57 €
			3,000 % Costes indirectos	29,08 €	**0,87 €**
			Precio total redondeado por m²		**29,95 €**
1.1.4.2	**m**	Ejecución de apeo de viga horizontal situada entre 3 y 4 m de altura, compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos. Incluso medios de elevación, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, nivelación, fijación con clavos de acero, mermas y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010 m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x10 cm.		425,88 €	4,26 €
	0,030 kg	Clavos de acero.		1,81 €	0,05 €
	0,010 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m de altura.		25,67 €	0,26 €
	0,350 h	Oficial 1ª estructurista.		21,54 €	7,54 €
	0,350 h	Ayudante estructurista.		18,80 €	6,58 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		18,69 €	0,37 €
			3,000 % Costes indirectos	19,06 €	**0,57 €**
			Precio total redondeado por m		**19,63 €**

1.1.5 Bastides i maquinària d'elevació

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.1.5.1	**Ud**	Alquiler diario de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo. Criterio de valoración económica: El precio incluye el mantenimiento y el seguro de responsabilidad civil. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
	1,000 Ud	Alquiler diario de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.		71,50 €	71,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		71,50 €	1,43 €
			3,000 % Costes indirectos	72,93 €	**2,19 €**
			Precio total redondeado por Ud		**75,12 €**
1.1.5.2	**Ud**	Transporte a obra y retirada de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Transporte a obra y retirada de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo.		115,54 €	115,54 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		115,54 €	2,31 €
			3,000 % Costes indirectos	117,85 €	**3,54 €**
			Precio total redondeado por Ud		**121,39 €**
1.1.5.3	**Ud**	Alquiler, durante 15 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos del 50% de elementos verticales duplicados, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 500 m², considerando como superficie de fachada la resultante del producto de la proyección en planta del perímetro más saliente de la fachada por la altura máxima de trabajo del andamio. Incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora, considerando un mínimo de 250 m² de fachada y 15 días naturales.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
7.500,000	Ud	Alquiler diario de m² de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos de un 50% de elementos verticales duplicados, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.		0,11 €	825,00 €
2,000	%	Costes directos complementarios		825,00 €	16,50 €
			3,000 % Costes indirectos	841,50 €	**25,25 €**
			Precio total redondeado por Ud		**866,75 €**

1.1.5.4 **Ud** Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, con menos del 50% de elementos verticales duplicados y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de fachada de 500 m².
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

500,000	Ud	Repercusión, por m², de transporte a obra y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos de un 50% de elementos verticales duplicados, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.		2,24 €	1.120,00 €
2,000	%	Costes directos complementarios		1.120,00 €	22,40 €
			3,000 % Costes indirectos	1.142,40 €	**34,27 €**
			Precio total redondeado por Ud		**1.176,67 €**

1.1.5.5 **Ud** Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, con menos del 50% de elementos verticales duplicados y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de fachada de 500 m², según planos de montaje, considerando una distancia máxima de 20 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones.
Incluye: Replanteo de los apoyos. Limpieza y preparación de la superficie de apoyo y protección de los espacios afectados. Montaje y colocación de los componentes. Colocación de la plataforma de trabajo. Colocación de los elementos de protección, acceso y señalización. Prueba de carga. Desmontaje y retirada del andamio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

Nº	Ud	Descripción			Medición
	500,000 Ud	Repercusión, por m², de montaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos de un 50% de elementos verticales duplicados, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.		4,54 €	2.270,00 €
	500,000 Ud	Repercusión, por m², de desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos de un 50% de elementos verticales duplicados, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.		3,02 €	1.510,00 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		3.780,00 €	75,60 €
			3,000 % Costes indirectos	3.855,60 €	**115,67 €**
			Precio total redondeado por Ud		**3.971,27 €**

1.1.6 Buidat interior i demolicions en envolupant

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.1.6.1 **m³** Demolición parcial, elemento a elemento, con medios manuales y mecánicos, de edificio de más de 250 m³ de volumen, aislado, con una altura edificada de entre 8 y 12 m y una superficie media de entre 1000 y 2500 m², y carga mecánica sobre camión o contenedor. El edificio presenta una estructura de hormigón y su estado de conservación es regular, a la vista de los estudios previos realizados.
Los trabajos incluyen la demolición interior de todos los elementos de compartimentación interior, todo tipo de instalaciones y carpinterías interiores, equipamiento, como sanitarios, no incluido en la partida de embalaje y traslado de mobiliario. En fachada, incluye la demolición de las carpinterías y elementos de fachada tales como aleros, cornisas y remates. También está incluida en la envolvente térmica del edifico la demolición completa de la cubierta inclinada del edificio y las soleras en planta baja.
Trabajos incluidos:
- Demolición de mobiliario, como mástiles, en fachada.
- Demolición de instalaciones en fachada de megafonía, iluminación, telefonía y electricidad.
- Demolición de red de saneamiento de aguas pluviales en fachada.
- Demolición interior de los extintores y del sistema de protección contra incendios, así como, los carteles indicadores.
- Demolición de los sanitarios en los baños, incluidas las cisternas colgadas y los elementos de fontanería.
- Demolición interior del sistema de megafonía y timbre.
- Demolición interior del mobiliario de baños en los aseos.
- Demolición interior del mobiliario de movilidad reducida.
- Demolición interior de pasamanos y barandillas en escalera y fachada.
- Demolición de acometidas, cuadros generales y secundarios de electricidad.
- Demolición de acometidas y contadores de agua potable.
- Demolición de cuartos de instalaciones de telecomunicaciones; incluyendo el levantado con recuperación de los racks.
- Demolición interior de las tarimas en las aulas.
- Demolición interior de toda la instalación de fontanería; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de calefacción; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de saneamiento; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de telecomunicaciones; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de telefonía; vista y oculta.
- Demolición de los alicatados en los baños.
- Demolición interior de la iluminación, su cableado y las cajas de derivación.
- Demolición interior de los radiadores y la líneas de alimentación a estos.
- Demolición de la iluminación de emergencia en superficie.
- Demolición interior de las tomas de corriente de electricidad, tanto en superficie como empotradas.
- Demolición interior de la instalación de interfono.
- Demolición de las carpinterías exteriores junto a las persianas, tanto las puertas como las ventanas.
- Demolición interior de los falsos techos.
- Demolición de la carpintería interior junto con sus marcos.
- Demolición de la tabiquería interior del edificio.
- Demolición interior de los pavimentos de linóleo superpuestos.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la cimentación, la demolición de la solera ni el canon de vertido por entrega de residuos a gestor autorizado.
Incluye: Demolición elemento a elemento, con el apuntalamiento provisional que sea necesario. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

0,050 h	Martillo neumático.	4,49 €	0,22 €
0,030 h	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de caudal.	7,59 €	0,23 €
0,060 h	Pala cargadora sobre neumáticos de 220 kW/4 m³.	75,04 €	4,50 €
0,030 h	Retroexcavadora sobre cadenas, de 118 kW, con cizalla de demolición.	112,35 €	3,37 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,020 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.		8,17 €	0,16 €
	0,010 h	Oficial 1ª soldador.		21,88 €	0,22 €
	0,010 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	0,22 €
	0,060 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	1,11 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		10,03 €	0,20 €
			3,000 % Costes indirectos	10,23 €	**0,31 €**
			Precio total redondeado por m³		**10,54 €**
1.1.6.2	**m²**	Demolición de losa de escalera de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor, y peldaños, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	0,890 h	Martillo neumático.		4,49 €	4,00 €
	0,440 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.		7,61 €	3,35 €
	0,220 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.		8,17 €	1,80 €
	0,250 h	Oficial 1ª soldador.		21,88 €	5,47 €
	1,010 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	19,32 €
	1,010 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	18,61 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		52,55 €	1,05 €
			3,000 % Costes indirectos	53,60 €	**1,61 €**
			Precio total redondeado por m²		**55,21 €**

1.2 Sistema estructural i proteccions

1.2.1 Excavacions i fonamentació ampliació

1.1.1.1	**m²**	Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga mecánica sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del pavimento, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Corte previo del contorno de la zona a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	0,250 h	Martillo neumático.		4,49 €	1,12 €
	0,130 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.		7,61 €	0,99 €
	0,010 h	Miniretrocargadora sobre neumáticos de 15 kW.		45,02 €	0,45 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,010	h	Cortadora de pavimento con arranque, desplazamiento y regulación del disco de corte manuales.		41,17 €	0,41 €
	0,100	h	Peón especializado construcción.		19,13 €	1,91 €
	0,050	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	0,92 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		5,80 €	0,12 €
				3,000 % Costes indirectos	5,92 €	**0,18 €**
				Precio total redondeado por m²		**6,10 €**
1.2.1.2	**m²**	Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de hasta 15 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,170	h	Martillo neumático.		4,49 €	0,76 €
	0,170	h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.		4,19 €	0,71 €
	0,180	h	Peón especializado construcción.		19,13 €	3,44 €
	0,120	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	2,21 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		7,12 €	0,14 €
				3,000 % Costes indirectos	7,26 €	**0,22 €**
				Precio total redondeado por m²		**7,48 €**
1.2.1.3	**m³**	Excavación de sótanos de más de 2 m de profundidad, que en todo su perímetro quedan por debajo de la rasante natural, en suelo de arcilla dura con grava compacta, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio incluye la formación de la rampa provisional para acceso de la maquinaria al fondo de la excavación y su posterior retirada, pero no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.				
	0,320	h	Retroexcavadora sobre neumáticos, de 85 kW, con martillo rompedor.		71,46 €	22,87 €
	0,120	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	2,21 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		25,08 €	0,50 €
				3,000 % Costes indirectos	25,58 €	**0,77 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por m³		**26,35 €**
1.2.1.4	**m²**	Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
0,110	m³	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.		76,44 €	8,41 €
0,010	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		21,54 €	0,22 €
0,020	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		18,80 €	0,38 €
2,000	%	Costes directos complementarios		9,01 €	0,18 €
			3,000 % Costes indirectos	9,19 €	**0,28 €**
			Precio total redondeado por m²		**9,47 €**
1.2.1.5	**m³**	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/40/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 80 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
8,000	Ud	Separador homologado para cimentaciones.		0,15 €	1,20 €
80,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.		1,56 €	124,80 €
0,320	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.		1,48 €	0,47 €
1,100	m³	Hormigón HA-25/B/40/XC2, fabricado en central.		86,51 €	95,16 €
0,020	m	Tubo de PVC liso, de varios diámetros.		6,12 €	0,12 €
0,150	h	Oficial 1ª ferrallista.		21,54 €	3,23 €
0,230	h	Ayudante ferrallista.		18,80 €	4,32 €
0,060	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		21,54 €	1,29 €
0,360	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		18,80 €	6,77 €
2,000	%	Costes directos complementarios		237,36 €	4,75 €
			3,000 % Costes indirectos	242,11 €	**7,26 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
				Precio total redondeado por m³	**249,37 €**
1.2.1.6	**m³**	Viga centradora de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/40/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 220 kg/m³. Incluso alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
10,000	Ud	Separador homologado para cimentaciones.		0,15 €	1,50 €
220,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.		1,56 €	343,20 €
1,760	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.		1,48 €	2,60 €
1,050	m³	Hormigón HA-25/F/40/XC2, fabricado en central.		90,48 €	95,00 €
0,020	m	Tubo de PVC liso, de varios diámetros.		6,12 €	0,12 €
0,840	h	Oficial 1ª ferrallista.		21,54 €	18,09 €
0,840	h	Ayudante ferrallista.		18,80 €	15,79 €
0,080	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		21,54 €	1,72 €
0,330	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		18,80 €	6,20 €
2,000	%	Costes directos complementarios		484,22 €	9,68 €
			3,000 % Costes indirectos	493,90 €	**14,82 €**
				Precio total redondeado por m³	**508,72 €**
1.2.1.7	**m³**	Viga centradora de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/40/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 70 kg/m³. Incluso alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
10,000	Ud	Separador homologado para cimentaciones.		0,15 €	1,50 €
70,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.		1,56 €	109,20 €
0,560	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.		1,48 €	0,83 €
1,050	m³	Hormigón HA-25/F/40/XC2, fabricado en central.		90,48 €	95,00 €
0,020	m	Tubo de PVC liso, de varios diámetros.		6,12 €	0,12 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,270 h	Oficial 1ª ferrallista.		21,54 €	5,82 €
	0,270 h	Ayudante ferrallista.		18,80 €	5,08 €
	0,080 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		21,54 €	1,72 €
	0,330 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		18,80 €	6,20 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		225,47 €	4,51 €
			3,000 % Costes indirectos	229,98 €	**6,90 €**
			Precio total redondeado por m³		**236,88 €**
1.2.1.8	**m³**	Relleno localizado con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
	0,030 h	Mini pala cargadora sobre neumáticos, de 52 kW/1 m³ kW.		36,12 €	1,08 €
	0,410 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.		7,13 €	2,92 €
	0,410 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	7,56 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		11,56 €	0,23 €
			3,000 % Costes indirectos	11,79 €	**0,35 €**
			Precio total redondeado por m³		**12,14 €**
1.2.1.9	**m²**	Encachado en caja para base de solera de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,220 m³	Grava de cantera de piedra caliza, de 40 a 70 mm de diámetro.		18,29 €	4,02 €
	0,010 h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³.		44,23 €	0,44 €
	0,010 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.		7,13 €	0,07 €
	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.		118,43 €	1,18 €
	0,250 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	4,61 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		10,32 €	0,21 €
			3,000 % Costes indirectos	10,53 €	**0,32 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por m²		**10,85 €**
1.2.1.10	**m²**	Capa separadora en cimentación: film de polietileno de 0,20 mm de espesor y 184 g/m² de masa superficial. Colocación en obra: con solapes, directamente sobre el terreno, sobre un encachado o sobre una superficie de hormigón. Incluye: Colocación de la capa separadora. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.			
	1,400 m²	Film de polietileno de 0,2 mm de espesor y 184 g/m² de masa superficial.		0,39 €	0,55 €
	0,020 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.		21,57 €	0,43 €
	0,040 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.		18,83 €	0,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		1,73 €	0,03 €
			3,000 % Costes indirectos	1,76 €	**0,05 €**
			Precio total redondeado por m²		**1,81 €**
1.2.1.11	**m²**	Solera de hormigón con malla electrosoldada de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.			
	2,000 Ud	Separador homologado para malla electrosoldada superior.		1,03 €	2,06 €
	1,200 m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.		6,54 €	7,85 €
	0,160 m³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.		85,18 €	13,63 €
	0,050 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.		1,92 €	0,10 €
	0,100 h	Regla vibrante de 3 m.		5,21 €	0,52 €
	0,100 h	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.		10,60 €	1,06 €
	0,110 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	2,10 €
	0,140 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	3,02 €
	0,140 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	2,58 €
	0,070 h	Ayudante construcción.		18,83 €	1,32 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		34,24 €	0,68 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	34,92 €	**1,05 €**
				Precio total redondeado por m²		**35,97 €**

1.2.2 Impermeabilitzacions, corts de capil·laritat i murs d'arrancada en ampliació

1.2.2.1 **Ud** Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x300 mm y espesor 12 mm, con 6 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 60 cm de longitud total.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

13,480	kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	2,62 €	35,32 €
5,680	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	8,86 €
0,020	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,39 €	0,07 €
0,730	h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	21,54 €	15,72 €
0,730	h	Ayudante montador de estructura metálica.	18,80 €	13,72 €
2,000	%	Costes directos complementarios	73,69 €	1,47 €
		3,000 % Costes indirectos	75,16 €	**2,25 €**
		Precio total redondeado por Ud		**77,41 €**

1.2.2.2 **m²** Murete de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con pilastras intermedias y zuncho de coronación, de hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra, vertido con medios manuales, volumen 0,015 m³/m², con armadura de acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 15 kg/m². Incluso alambre de atar.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de los bloques por hiladas a nivel. Colocación de las armaduras en las pilastras intermedias y en el zuncho de coronación. Preparación del hormigón. Vertido, vibrado y curado del hormigón. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de huecos. Enlace entre murete y forjados.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

12,500	Ud	Bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, categoría II, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), densidad 1150 kg/m³; con el precio incrementado el 20% en concepto de piezas especiales: zunchos y medios. Según UNE-EN 771-3.	0,90 €	11,25 €
0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,030 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	48,68 €	1,46 €
	15,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	23,40 €
	0,060 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48 €	0,09 €
	6,610 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	0,66 €
	0,010 t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	17,07 €	0,17 €
	0,020 t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,23 €	0,32 €
	0,010 h	Hormigonera eléctrica con una capacidad de amasado de 160 l.	3,44 €	0,03 €
	0,120 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,93 €	0,23 €
	0,040 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,54 €	0,86 €
	0,050 h	Ayudante ferrallista.	18,80 €	0,94 €
	0,760 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	16,39 €
	0,380 h	Ayudante construcción en trabajos de albañilería.	18,83 €	7,16 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	62,97 €	1,26 €
		3,000 % Costes indirectos	64,23 €	**1,93 €**
		Precio total redondeado por m²		**66,16 €**
1.2.2.3	**m²**	Impermeabilización de muro de fábrica de bloques de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB (rendimiento: 0,5 kg/m²), totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes; sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-7,5, de 2 cm de espesor, acabado fratasado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa antipunzonante. Incluye: Realización de trabajos auxiliares en la superficie soporte (conformado de ángulos, paso de tubos, etc.). Aplicación de la capa de regularización. Ejecución con mortero del ángulo a media caña. Aplicación de la capa de imprimación. Ejecución de la impermeabilización. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.		
	0,010 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
	0,040 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	59,12 €	2,36 €
	0,500 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25 €	1,63 €
	1,100 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	5,45 €	6,00 €
	0,180 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	3,88 €
	0,290 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	5,46 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,480 h	Oficial 1ª construcción.			21,57 €	10,35 €
	0,240 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	4,42 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			34,11 €	0,68 €
			3,000 %	Costes indirectos	34,79 €	**1,04 €**
				Precio total redondeado por m²		**35,83 €**
1.2.2.4	**m²**	Impermeabilización de muro de fábrica de bloques de hormigón en contacto con el terreno, por su cara interior, con mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado en capas sucesivas, de 2 mm de espesor total. Incluye: Amasado con batidor eléctrico. Extendido de una primera capa sobre el soporte humedecido. Secado. Humectación de la primera capa y extendido de una segunda capa con la misma consistencia que la primera. Curado del mortero. Repasos y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	3,000 kg	Mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, según UNE-EN 1504-2.			2,85 €	8,55 €
	0,110 h	Oficial 1ª aplicador de productos impermeabilizantes.			21,57 €	2,37 €
	0,060 h	Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes.			18,83 €	1,13 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			12,05 €	0,24 €
			3,000 %	Costes indirectos	12,29 €	**0,37 €**
				Precio total redondeado por m²		**12,66 €**
1.2.2.5	**m²**	Impermeabilización de foso de ascensor constituido por muro de superficie lisa de hormigón, elementos prefabricados de hormigón o revocos de mortero rico en cemento, con mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado con brocha en dos o más capas, sobre el soporte humedecido, hasta conseguir un espesor mínimo total de 2 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la impermeabilización de esquinas y encuentros. Incluye: Humectación del soporte. Extendido de una primera capa sobre el soporte humedecido. Secado. Humectación de la primera capa y extendido de una segunda capa con la misma consistencia que la primera. Repasos y limpieza final. Curado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	3,000 kg	Mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, según UNE-EN 1504-2.			2,85 €	8,55 €
	0,110 h	Oficial 1ª aplicador de productos impermeabilizantes.			21,57 €	2,37 €
	0,110 h	Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes.			18,83 €	2,07 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			12,99 €	0,26 €
			3,000 %	Costes indirectos	13,25 €	**0,40 €**
				Precio total redondeado por m²		**13,65 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.2.2.6	**m**	Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 50 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,010 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		55,74 €	0,56 €
	0,180 kg	Emulsión asfáltica de base acuosa, tipo EA según UNE 104231.		2,82 €	0,51 €
	0,530 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 3 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.		4,31 €	2,28 €
	0,270 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.		21,57 €	5,82 €
	0,300 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.		18,83 €	5,65 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		14,83 €	0,30 €
			3,000 % Costes indirectos	15,13 €	**0,45 €**
			Precio total redondeado por m		**15,58 €**
1.2.2.7	**m³**	Relleno en trasdós de muro de hormigón, con zahorra natural caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
	2,200 t	Zahorra natural caliza.		9,75 €	21,45 €
	0,070 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.		10,28 €	0,72 €
	0,100 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.		7,13 €	0,71 €
	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.		118,43 €	1,18 €
	0,180 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	3,32 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		27,38 €	0,55 €
			3,000 % Costes indirectos	27,93 €	**0,84 €**
			Precio total redondeado por m³		**28,77 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.2.2.8	m³	Relleno en trasdós de muro de hormigón, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
	0,070	h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	10,28 €	0,72 €
	0,100	h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	7,13 €	0,71 €
	0,010	h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	118,43 €	1,18 €
	0,010	h	Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW.	45,56 €	0,46 €
	0,180	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,32 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	6,39 €	0,13 €
			3,000 % Costes indirectos	6,52 €	**0,20 €**
			Precio total redondeado por m³		**6,72 €**
1.2.2.9	m	Sellado de junta de dilatación vertical en encuentro de dos muros, con una anchura media de junta de 6 mm, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 180, con panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, de 40 mm de espesor como material de relleno, recubierto por ambas caras con una capa de 6 mm de espesor de sellador elástico de silicona con propiedades ignífugas, color blanco. Incluye: Limpieza y preparación de la junta. Inserción del material de relleno. Aplicación del sellador. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,040	m²	Panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, capacidad de absorción de agua a corto plazo <=1 kg/m² y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1.	20,86 €	0,83 €
	0,230	Ud	Cartucho de 310 ml de sellador elástico de silicona con propiedades ignífugas, color blanco, para sellado de juntas y aberturas lineales.	32,41 €	7,45 €
	0,180	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,32 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	11,60 €	0,23 €
			3,000 % Costes indirectos	11,83 €	**0,35 €**
			Precio total redondeado por m		**12,18 €**

1.2.3 Estructura de l'ampliació

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.2.3.1 **m²** Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,143 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas y zunchos y vigas, con una cuantía total de 10 kg/m², constituida por: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos; semivigueta pretensada T-12; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x30 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Incluso agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares.
Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de viguetas y bovedillas. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.

0,040 m²	Tablero de madera tratada, de 22 mm de espesor, reforzado con varillas y perfiles.	44,78 €	1,79 €
0,010 m²	Estructura soporte para encofrado recuperable, compuesta de: sopandas metálicas y accesorios de montaje.	100,38 €	1,00 €
0,030 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m de altura.	25,67 €	0,77 €
0,010 m³	Madera de pino.	349,84 €	3,50 €
0,040 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	8,61 €	0,34 €
0,030 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,77 €	0,05 €
5,250 Ud	Bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm. Incluso piezas especiales.	0,83 €	4,36 €
0,170 m	Semivigueta pretensada, T-12, Lmedia = <4 m, según UNE-EN 15037-1.	4,39 €	0,75 €
0,910 m	Semivigueta pretensada, T-12, Lmedia = 4/5 m, según UNE-EN 15037-1.	4,73 €	4,30 €
0,500 m	Semivigueta pretensada, T-12, Lmedia = 5/6 m, según UNE-EN 15037-1.	5,02 €	2,51 €
0,080 m	Semivigueta pretensada, T-12, Lmedia = >6 m, según UNE-EN 15037-1.	5,46 €	0,44 €
0,800 Ud	Separador homologado para vigas.	0,09 €	0,07 €
10,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	15,60 €
0,100 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48 €	0,15 €
1,100 m²	Malla electrosoldada ME 20x30 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	2,07 €	2,28 €
0,150 m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	91,53 €	13,73 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,150 l	Agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.		1,54 €	0,23 €
	0,720 h	Oficial 1ª encofrador.		21,54 €	15,51 €
	0,710 h	Ayudante encofrador.		18,80 €	13,35 €
	0,120 h	Oficial 1ª ferrallista.		21,54 €	2,58 €
	0,120 h	Ayudante ferrallista.		18,80 €	2,26 €
	0,060 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		21,54 €	1,29 €
	0,220 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		18,80 €	4,14 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		91,00 €	1,82 €
			3,000 % Costes indirectos	92,82 €	**2,78 €**
			Precio total redondeado por m²		**95,60 €**
1.2.3.2	**m³**	Viga descolgada, recta, de hormigón armado, de 40x60 cm, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 120 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.			
	0,190 m²	Tablero de madera tratada, de 22 mm de espesor, reforzado con varillas y perfiles.		44,78 €	8,51 €
	0,030 m²	Estructura soporte para encofrado recuperable, compuesta de: sopandas metálicas y accesorios de montaje.		100,38 €	3,01 €
	0,110 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.		18,67 €	2,05 €
	0,010 m³	Madera de pino.		349,84 €	3,50 €
	0,170 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.		8,61 €	1,46 €
	0,130 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.		1,77 €	0,23 €
	4,000 Ud	Separador homologado para vigas.		0,09 €	0,36 €
	120,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.		1,56 €	187,20 €
	1,080 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.		1,48 €	1,60 €
	1,050 m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.		91,53 €	96,11 €
	2,620 h	Oficial 1ª encofrador.		21,54 €	56,43 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	2,620	h	Ayudante encofrador.	18,80 €	49,26 €
	1,210	h	Oficial 1ª ferrallista.	21,54 €	26,06 €
	1,210	h	Ayudante ferrallista.	18,80 €	22,75 €
	0,430	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,54 €	9,26 €
	1,720	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,80 €	32,34 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	500,13 €	10,00 €
			3,000 % Costes indirectos	510,13 €	**15,30 €**
			Precio total redondeado por m³		**525,43 €**
1.2.3.3	m³		Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 25x40 cm de sección media, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 160 kg/m³; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.		
	12,000	Ud	Separador homologado de plástico, para armaduras de pilares de varios diámetros.	0,08 €	0,96 €
	160,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	249,60 €
	0,800	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48 €	1,18 €
	0,310	m²	Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrado de pilares de hormigón armado de sección rectangular o cuadrada, de hasta 3 m de altura, incluso accesorios de montaje.	47,24 €	14,64 €
	0,100	Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	18,67 €	1,87 €
	16,000	Ud	Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y 2500 mm de longitud.	0,54 €	8,64 €
	0,390	l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,77 €	0,69 €
	1,050	m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	91,53 €	96,11 €
	5,830	h	Oficial 1ª encofrador.	21,54 €	125,58 €
	6,660	h	Ayudante encofrador.	18,80 €	125,21 €
	1,130	h	Oficial 1ª ferrallista.	21,54 €	24,34 €
	1,130	h	Ayudante ferrallista.	18,80 €	21,24 €
	0,450	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,54 €	9,69 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,820 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		18,80 €	34,22 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		713,97 €	14,28 €
			3,000 % Costes indirectos	728,25 €	**21,85 €**
			Precio total redondeado por m³		**750,10 €**
1.2.3.4	**m²**	Losa de escalera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 18 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos, estructura soporte horizontal de tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,750 m	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.		6,13 €	4,60 €
	0,010 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.		18,67 €	0,19 €
	0,010 m³	Madera de pino.		349,84 €	3,50 €
	0,040 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.		8,61 €	0,34 €
	0,030 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.		1,77 €	0,05 €
	3,000 Ud	Separador homologado para losas de escalera.		0,09 €	0,27 €
	18,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.		1,56 €	28,08 €
	0,270 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.		1,48 €	0,40 €
	0,160 m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.		91,53 €	14,64 €
	0,940 h	Oficial 1ª encofrador.		21,54 €	20,25 €
	0,940 h	Ayudante encofrador.		18,80 €	17,67 €
	0,340 h	Oficial 1ª ferrallista.		21,54 €	7,32 €
	0,340 h	Ayudante ferrallista.		18,80 €	6,39 €
	0,050 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		21,54 €	1,08 €
	0,190 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		18,80 €	3,57 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		108,35 €	2,17 €
			3,000 % Costes indirectos	110,52 €	**3,32 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por m²		**113,84 €**
1.2.3.5	**m**	Peldañeado de escalera con ladrillo cerámico hueco, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre la losa o bóveda de escalera, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños. Incluye: Replanteo y trazado del peldañeado en muros. Tendido de cordel entre el primer peldaño y el último. Limpieza y humectación de la losa. Formación del peldañeado. Criterio de medición de proyecto: Longitud de la arista formada por la huella y la tabica, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en la arista de intersección entre huella y tabica, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	18,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11,5x7 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 780 kg/m³, según UNE-EN 771-1.		0,26 €	4,68 €
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		51,86 €	1,04 €
	0,470 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	10,14 €
	0,260 h	Ayudante construcción.		18,83 €	4,90 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		20,77 €	0,42 €
			3,000 % Costes indirectos	21,19 €	**0,64 €**
			Precio total redondeado por m		**21,83 €**

1.2.4 Ampliació forjat en edifici existent: cegat buit escala

1.2.4.1	**kg**	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en viguetas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la vigueta. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.		1,50 €	1,50 €
	0,030 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.		3,39 €	0,10 €
	0,030 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.		21,54 €	0,65 €
	0,020 h	Ayudante montador de estructura metálica.		18,80 €	0,38 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,63 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,68 €	**0,08 €**
			Precio total redondeado por kg		**2,76 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
1.2.4.2	m²	Losa mixta de 15 cm de canto, con chapa colaborante de acero galvanizado con forma grecada, de 1,25 mm de espesor, 75 mm de altura de perfil y 274 mm de intereje, 10 conectores de acero galvanizado de 125 mm de altura, fijados con clavos de acero galvanizado mediante clavadora a pólvora y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,112 m³/m²; acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía total de 11 kg/m²; y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; apoyado todo ello sobre estructura metálica. Incluso piezas angulares para remates perimetrales y de voladizos, tornillos para fijación de las chapas, alambre de atar, separadores y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye la estructura metálica. Incluye: Replanteo. Montaje de las chapas. Fijación de las chapas y resolución de los apoyos. Fijación de los conectores a las chapas, con clavos, mediante clavadora a pólvora. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la superficie de acabado. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².		
1,050	m²	Perfil de chapa de acero galvanizado con forma grecada, de 1,25 mm de espesor, 75 mm de altura de perfil y 274 mm de intereje, 14 a 15 kg/m² y un momento de inercia de 150 a 160 cm4.	45,58 €	47,86 €
0,040	m	Pieza angular de chapa de acero galvanizado, para remates perimetrales y de voladizos.	26,53 €	1,06 €
6,000	Ud	Tornillo autotaladrante rosca-chapa, para fijación de chapas.	0,34 €	2,04 €
3,000	Ud	Separador homologado para losas.	0,09 €	0,27 €
11,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	17,16 €
0,150	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48 €	0,22 €
1,150	m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	10,26 €	11,80 €
0,120	m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	91,53 €	10,98 €
10,000	Ud	Conector en "L", de acero galvanizado, de 125 mm de altura, para fijar a estructura de acero mediante clavado.	5,44 €	54,40 €
20,000	Ud	Clavo de acero galvanizado, para aplicación con pistola.	0,59 €	11,80 €
20,000	Ud	Cartucho de pólvora para fijación por disparo con clavadora.	0,42 €	8,40 €
0,150	l	Agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.	1,54 €	0,23 €
0,400	h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	21,54 €	8,62 €
0,300	h	Ayudante montador de estructura metálica.	18,80 €	5,64 €
0,200	h	Oficial 1ª ferrallista.	21,54 €	4,31 €
0,170	h	Ayudante ferrallista.	18,80 €	3,20 €
0,030	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,54 €	0,65 €
0,130	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,80 €	2,44 €
2,000	%	Costes directos complementarios	191,08 €	3,82 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	194,90 €	**5,85 €**
				Precio total redondeado por m²		**200,75 €**
1.2.4.3	**m²**	Sistema de protección pasiva contra incendios de viga de acero, HEB 240, protegida en sus 4 caras y con una resistencia al fuego de 90 minutos, mediante proyección neumática de mortero de lana de roca blanca, con un espesor medio de 15 mm, aplicado directamente sobre el soporte. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie del perfil metálico. Protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos de proyección. Proyección mecánica del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	4,500 kg	Mortero de lana de roca blanca para protección pasiva contra el fuego mediante proyección, resistencia térmica 0,053 m²K/W, conductividad térmica 0,061 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.			1,85 €	8,33 €
	0,230 h	Mezcladora-bombeadora para morteros y yesos proyectados, de 3 m³/h.			8,49 €	1,95 €
	0,230 h	Oficial 1ª aplicador de productos aislantes.			21,57 €	4,96 €
	0,230 h	Ayudante aplicador de productos aislantes.			18,83 €	4,33 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			19,57 €	0,39 €
			3,000 %	Costes indirectos	19,96 €	**0,60 €**
				Precio total redondeado por m²		**20,56 €**

1.2.5 Reforç estructura existent

1.2.5.1	**m²**	Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,280 h	Peón especializado construcción.			19,13 €	5,36 €
	0,350 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	6,45 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			11,81 €	0,24 €
			3,000 %	Costes indirectos	12,05 €	**0,36 €**
				Precio total redondeado por m²		**12,41 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.2.5.2	**m²**	Demolición de capa de compresión de mortero o euivlaente, de 4 cm de espesor como mínimo, en forjados, con medios manuales y martillo neumático, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento. Incluye: Replanteo de la superficie a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	0,170 h	Martillo neumático.		4,49 €	0,76 €
	0,080 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.		7,61 €	0,61 €
	0,190 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	3,63 €
	0,100 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	1,84 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,84 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,98 €	**0,21 €**
			Precio total redondeado por m²		**7,19 €**
1.2.5.3	**m²**	Refuerzo de forjado de hormigón, previa aplicación de adhesivo de dos componentes, Conector Químico CentroStorico "LATERLITE" o equivalente sobre la superficie del hormigón endurecido; colocación de malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 y vertido con medios manuales de capa de compresión de 5 cm de espesor de hormigón ligero predosificado, Latermix Beton 1400 "LATERLITE", de resistencia a compresión Rck 25 MPa y 1400 kg/m³ de densidad; apuntalamiento y desapuntalamiento del forjado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la conexión perimetral entre el forjado de hormigón y la estructura vertical del edificio. Incluye: Apuntalamiento. Aplicación del adhesivo sobre el hormigón endurecido. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Preparación del hormigón. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desapuntalamiento. Limpieza de los restos generados. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,040 m	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.		6,13 €	0,25 €
	0,050 kg	Clavos de acero.		1,81 €	0,09 €
	0,010 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.		18,67 €	0,19 €
	1,250 kg	Adhesivo de dos componentes, Conector Químico CentroStorico "LATERLITE", a base de resina epoxi y un endurecedor, para la correcta unión entre el hormigón fresco y el hormigón endurecido, según UNE-EN 1504-4.		17,45 €	21,81 €
	1,100 m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.		6,54 €	7,19 €
	1,000 Ud	Separador homologado para malla electrosoldada.		0,09 €	0,09 €
	58,750 l	Hormigón ligero, Latermix Beton 1400 "LATERLITE", de resistencia a compresión Rck 25 MPa y 1400 kg/m³ de densidad, predosificado con arcilla expandida, conglomerantes hidráulicos específicos y aditivos, suministrado en sacos.		0,33 €	19,39 €
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,030 h	Hormigonera eléctrica con una capacidad de amasado de 160 l.		3,44 €	0,10 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,130 h	Oficial 1ª encofrador.			21,54 €	2,80 €
	0,130 h	Ayudante encofrador.			18,80 €	2,44 €
	0,210 h	Oficial 1ª construcción.			21,57 €	4,53 €
	0,210 h	Ayudante construcción.			18,83 €	3,95 €
	0,040 h	Oficial 1ª ferrallista.			21,54 €	0,86 €
	0,040 h	Ayudante ferrallista.			18,80 €	0,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			64,45 €	1,29 €
			3,000 %	Costes indirectos	65,74 €	**1,97 €**
				Precio total redondeado por m²		**67,71 €**
1.2.5.4	**m**	Conexión perimetral entre el forjado de hormigón y la estructura vertical del edificio, en refuerzo de forjados, mediante la disposición de conectores perimetrales de acero galvanizado, CentroStorico "LATERLITE" o equivalente, con una separación entre conectores de 60 cm, una barra de acero por conector que se introduce y fija al muro con un taco químico y al conector con una tuerca, y barras de acero UNE-EN 10080 B 500 S para zunchado, con una cuantía aproximada de 10 kg/m, colocadas en los conectores perimetrales. Incluso alambre de atar. Incluye: Replanteo de la conexión. Realización del taladro. Limpieza de la superficie con equipo de aire a presión. Colocación del conector. Aplicación del taco químico. Colocación de las armaduras. Colocación del zuncho en los conectores. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,670 Ud	Conector perimetral de acero galvanizado, CentroStorico "LATERLITE", para refuerzo de forjado de hormigón, compuesto por un elemento prismático de 2,5 mm de espesor, de 230x62x40 mm, con unos alojamientos especiales en las paredes laterales para las barras de armadura que forman el zuncho perimetral y para la malla electrosoldada, guía para realizar en el muro un taladro inclinado a 45° con respecto al plano horizontal, y barra de acero de 12 mm de diámetro y 315 mm de longitud fijada con taco químico en el taladro del muro y al conector con una tuerca.			13,66 €	22,81 €
	10,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.			1,56 €	15,60 €
	0,090 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.			1,48 €	0,13 €
	0,640 h	Ayudante construcción.			18,83 €	12,05 €
	0,130 h	Oficial 1ª ferrallista.			21,54 €	2,80 €
	0,130 h	Ayudante ferrallista.			18,80 €	2,44 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			55,83 €	1,12 €
			3,000 %	Costes indirectos	56,95 €	**1,71 €**
				Precio total redondeado por m		**58,66 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.2.5.5	m	Refuerzo de viga de hormigón armado de 20 cm de alma, mediante recrecido de hormigón armado de 10 cm en la cara inferior, realizado con hormigón HA-25/B/12/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 40 kg/m³; previa aplicación de una capa continua de adhesivo de dos componentes, a base de resina epoxi y un endurecedor, sobre la superficie del hormigón endurecido. Criterio de valoración económica: El precio incluye el montaje y desmontaje del sistema de encofrado y la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Picado y saneado de la cara inferior de la viga. Conexión directa entre armaduras original y de refuerzo. Limpieza de la superficie de hormigón. Aplicación del adhesivo. Montaje del sistema de encofrado. Vertido del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza de los restos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,660 kg	Adhesivo de dos componentes, a base de resina epoxi y un endurecedor, para la correcta unión entre el hormigón fresco y el hormigón endurecido, según UNE-EN 1504-4.		19,85 €	13,10 €
	0,040 m³	Hormigón HA-25/B/12/XC2, fabricado en central.		89,54 €	3,58 €
	1,630 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.		1,19 €	1,94 €
	0,020 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.		1,48 €	0,03 €
	0,400 m²	Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de vigas de hormigón para revestir, compuesto de: puntales metálicos telescópicos, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, hasta 3 m de altura libre de planta.		29,03 €	11,61 €
	0,020 h	Oficial 1ª ferrallista.		21,54 €	0,43 €
	0,030 h	Ayudante ferrallista.		18,80 €	0,56 €
	0,750 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		21,54 €	16,16 €
	0,370 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		18,80 €	6,96 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		54,37 €	1,09 €
			3,000 % Costes indirectos	55,46 €	**1,66 €**
			Precio total redondeado por m		**57,12 €**
1.2.5.6	m	Refuerzo de viga de hormigón armado de 20 cm de anchura y 20 cm de descuelgue, mediante recrecido de 10 cm en la cara inferior y de 10 cm en las caras laterales, con hormigón HA-25/F/12/XC2, proyectado por vía húmeda, armado con una cuantía de acero de 40 kg/m³ de acero UNE-EN 10080 B 500 S. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Picado de la totalidad del recubrimiento de la viga. Realización de taladros. Limpieza de la superficie de hormigón. Colocación de los estribos con resina epoxi. Colocación de la armadura de refuerzo. Proyección del hormigón. Limpieza de los restos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,080 m³	Hormigón para proyectar, HA-25/F/12/XC2, con una dosificación de cemento de 400 kg/m³, fabricado en central.		94,31 €	7,54 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	3,260 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.		1,19 €	3,88 €
	0,040 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.		1,48 €	0,06 €
	0,330 h	Gunitadora de hormigón por vía húmeda 33 kW.		34,86 €	11,50 €
	0,050 h	Oficial 1ª ferrallista.		21,54 €	1,08 €
	0,050 h	Ayudante ferrallista.		18,80 €	0,94 €
	1,430 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		21,54 €	30,80 €
	0,690 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		18,80 €	12,97 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		68,77 €	1,38 €
			3,000 % Costes indirectos	70,15 €	**2,10 €**
			Precio total redondeado por m		**72,25 €**
1.2.5.7	**m**	Refuerzo de viga o vigueta de hormigón armado, mediante perfil de acero S275JR, laminado en caliente, serie IPN 180, con capa de imprimación anticorrosiva, dispuesto en la cara inferior de la viga, fijado con adhesivo tixotrópico de dos componentes a base de resina epoxi, aplicado de forma uniforme con espátula, llana o paleta, rellenando todos los huecos que pudiera haber en la superficie soporte, con preparación de los extremos del perfil de refuerzo para garantizar la transmisión de esfuerzos a los pilares adyacentes en los que debe entregarse. Incluso apuntalamiento del conjunto durante 24 horas como mínimo, para asegurar un buen comportamiento en la unión, y retirada de todos los elementos auxiliares. Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos. Limpieza de la superficie del hormigón. Preparación de la mezcla. Aplicación del adhesivo. Colocación del perfil de refuerzo. Apuntalamiento del conjunto. Retirada de todos los elementos auxiliares. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,360 kg	Adhesivo tixotrópico de dos componentes a base de resina epoxi, para la correcta unión entre el hormigón fresco y el hormigón endurecido o para mejorar la adherencia del hormigón endurecido y el acero, según UNE-EN 1504-7.		11,27 €	4,06 €
	1,000 m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie IPN 180, laminado en caliente, para aplicaciones estructurales. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.		42,77 €	42,77 €
	0,220 l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.		4,38 €	0,96 €
	0,100 m	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.		6,13 €	0,61 €
	0,050 kg	Clavos de acero.		1,81 €	0,09 €
	0,010 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.		18,67 €	0,19 €
	0,110 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.		3,39 €	0,37 €
	0,700 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.		21,54 €	15,08 €
	0,700 h	Ayudante montador de estructura metálica.		18,80 €	13,16 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		77,29 €	1,55 €
			3,000 % Costes indirectos	78,84 €	**2,37 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición
		Precio total redondeado por m	**81,21 €**

1.2.6 Protecció passiva contra el foc

1.2.6.1 **m²** Falso techo continuo suspendido, liso, 15+15+27+27, situado a una altura menor de 4 m, resistencia al fuego EI 60, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 800 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 400 mm; PLACAS: dos capas de placas de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje.
Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Colocación de la banda acústica. Fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

0,400 m	Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 mm.	0,85 €	0,34 €
2,300 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06 €	0,14 €
1,500 Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,32 €	0,48 €
1,500 Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,04 €	0,06 €
1,500 Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,56 €	0,84 €
1,500 Ud	Varilla de cuelgue.	0,37 €	0,56 €
3,200 m	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de 60 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	0,83 €	2,66 €
0,600 Ud	Conector, para maestra 60/27.	0,20 €	0,12 €
2,300 Ud	Conector tipo caballete, para maestra 60/27.	0,23 €	0,53 €
2,100 m²	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego.	7,79 €	16,36 €
9,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01 €	0,09 €
17,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x45 mm.	0,01 €	0,17 €
0,400 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,24 €	0,10 €
0,500 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,97 €	0,49 €
1,200 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,04 €	0,05 €
0,400 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	22,25 €	8,90 €
0,400 h	Ayudante montador de falsos techos.	18,83 €	7,53 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			39,42 €	0,79 €
			3,000 %	Costes indirectos	40,21 €	**1,21 €**
				Precio total redondeado por m²		**41,42 €**
1.2.6.2	**m**	Sellado de junta de construcción horizontal en forjado, con una anchura media de junta de 6 mm y una profundidad media de 150 mm, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, según UNE-EN 1366-4, con espuma intumescente, Promafoam "PROMAT". Incluye: Limpieza y preparación de la junta. Humedecido del soporte. Aplicación de la espuma. Eliminación del material de sellado sobrante. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	0,040 Ud	Cartucho de 750 ml de espuma intumescente, Promafoam "PROMAT", para sellado de penetraciones.			18,65 €	0,75 €
	0,110 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	2,03 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			2,78 €	0,06 €
			3,000 %	Costes indirectos	2,84 €	**0,09 €**
				Precio total redondeado por m		**2,93 €**
1.2.6.3	**Ud**	Sellado de paso de cables con aislamiento, de diámetro exterior menor o igual de 21 mm, a través de una abertura de 100 cm², en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 60, con espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Aplicación de la espuma. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	0,710 Ud	Cartucho bicomponente de 325 ml de espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo, para sellado de penetraciones.			86,49 €	61,41 €
	0,190 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	3,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			64,91 €	1,30 €
			3,000 %	Costes indirectos	66,21 €	**1,99 €**
				Precio total redondeado por Ud		**68,20 €**
1.2.6.4	**Ud**	Sellado de paso de mazos de cables con aislamiento, de diámetro exterior menor o igual de 100 mm, compuesto cada uno de ellos de cables de diámetro exterior menor o igual de 21 mm, a través de una abertura de 100 cm², en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 60, con espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Aplicación de la espuma. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	0,710 Ud	Cartucho bicomponente de 325 ml de espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo, para sellado de penetraciones.			86,49 €	61,41 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,190 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	3,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			64,91 €	1,30 €
			3,000 %	Costes indirectos	66,21 €	**1,99 €**
				Precio total redondeado por Ud		**68,20 €**
1.2.6.5	**Ud**	Sellado de paso de tubería de PVC, de 110 mm de diámetro nominal exterior, y de entre 2,2 y 8,1 mm de espesor, en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, con sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco como material de relleno, abrazadera intumescente, en cada cara del muro, fijada con 4 anclajes mecánicos tipo tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x35, de 6 mm de diámetro y 35 mm de longitud. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Inserción del material de relleno. Colocación de las abrazaderas alrededor del tubo. Cierre de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas al paramento soporte. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	2,020 Ud	Cartucho de 310 ml de sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco, para sellado de juntas y aberturas lineales.			15,08 €	30,46 €
	2,000 Ud	Abrazadera intumescente, de 110 mm de diámetro nominal exterior, para tubería combustible, con elementos de fijación.			58,91 €	117,82 €
	8,000 Ud	Anclaje mecánico tipo tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x35, de 6 mm de diámetro y 35 mm de longitud, para fijación sobre elementos de hormigón, fisurados o no fisurados.			0,68 €	5,44 €
	0,270 h	Oficial 1ª construcción.			21,57 €	5,82 €
	0,270 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	4,98 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			164,52 €	3,29 €
			3,000 %	Costes indirectos	167,81 €	**5,03 €**
				Precio total redondeado por Ud		**172,84 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.2.6.6	m²	Trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 60, de 78 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por dos placas de yeso laminado tipo cortafuego de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.			
	0,800 m	Canal de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.		1,29 €	1,03 €
	2,750 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.		1,55 €	4,26 €
	1,200 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).		0,24 €	0,29 €
	3,150 m²	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego.		7,79 €	24,54 €
	10,640 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.		0,01 €	0,11 €
	19,950 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x45 mm.		0,01 €	0,20 €
	0,700 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.		0,97 €	0,68 €
	1,600 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.		0,04 €	0,06 €
	0,150 m	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.		0,40 €	0,06 €
	0,320 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.		22,25 €	7,12 €
	0,320 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.		18,83 €	6,03 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		44,38 €	0,89 €
			3,000 % Costes indirectos	45,27 €	**1,36 €**
			Precio total redondeado por m²		**46,63 €**

1.2.7 Protecció contra el radó

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.2.7.1	**m²**	Barrera de protección frente al radón sobre forjado sanitario, en terreno con nivel de referencia de exposición al radón 300 Bq/m³, con complejo multicapa, de 4 mm de espesor, 0,3 kg/m² de masa superficial, formado por dos láminas de espuma de polietileno reticulado y dos láminas de aluminio, y coeficiente de difusión frente al gas radón 1x10-13 m²/s, no adherida. Colocación en obra: con solapes en la cara superior del forjado. Incluso cinta adhesiva de doble cara, para el sellado de solapes. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Colocación del complejo multicapa. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.			
	1,100 m²	Complejo multicapa, de 4 mm de espesor, 0,3 kg/m² de masa superficial, formado por dos láminas de espuma de polietileno reticulado y dos láminas de aluminio, y coeficiente de difusión frente al gas radón 1x10-13 m²/s.		5,73 €	6,30 €
	1,000 m	Cinta adhesiva de doble cara, de goma butílica, de 6 mm de espesor y 6 mm de anchura.		0,06 €	0,06 €
	0,070 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.		21,57 €	1,51 €
	0,110 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.		18,83 €	2,07 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		9,94 €	0,20 €
			3,000 % Costes indirectos	10,14 €	**0,30 €**
			Precio total redondeado por m²		**10,44 €**

1.3 Sistema d'envolvent

1.3.1 Demolicions

1.3.1.1	**Ud**	DEmolición de casetón en cubierta con emdios manuales			
	1,000 m²	Levantado de carpintería de ventana para tejados.		6,02 €	6,02 €
	2,000 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	36,86 €
	2,000 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	43,14 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		86,02 €	1,72 €
			3,000 % Costes indirectos	87,74 €	**2,63 €**
			Precio total redondeado por Ud		**90,37 €**
1.3.1.2	**m**	Desmontaje de bajante de fibrocemento con amianto, para una longitud media a desmontar de entre 26 y 100 m, con medios y equipos adecuados, y carga mecánica sobre camión. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales, las mediciones de amianto (ambientales y personales) y el plastificado, el etiquetado y el paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida. Incluye: Humectación de la bajante con una solución acuosa. Desmontaje del elemento. Plastificado, etiquetado y paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida. Carga mecánica del material desmontado y restos de obra sobre camión. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción				Medición
	1,000 m	Desmontaje de bajante de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, para una longitud media a desmontar de entre 26 y 100 m, plastificado, etiquetado y paletizado de los elementos, con medios y equipos adecuados y carga mecánica del material desmontado sobre camión o contenedor.			87,14 €	87,14 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			87,14 €	1,74 €
			3,000 %	Costes indirectos	88,88 €	**2,67 €**
				Precio total redondeado por m		**91,55 €**
1.3.1.3	**m**	Demolición de cumbrera de cubierta inclinada, ubicada a una altura de hasta 20 m, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,090 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	1,66 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			1,66 €	0,03 €
			3,000 %	Costes indirectos	1,69 €	**0,05 €**
				Precio total redondeado por m		**1,74 €**
1.3.1.4	**m²**	Desmontaje de cobertura de teja cerámica curva, colocada con clavos sobre rastreles a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.				
	0,170 h	Oficial 1ª construcción.			21,57 €	3,67 €
	0,750 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	13,82 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			17,49 €	0,35 €
			3,000 %	Costes indirectos	17,84 €	**0,54 €**
				Precio total redondeado por m²		**18,38 €**
1.3.1.5	**m²**	Retirada de capa de impermeabilización en cubierta inclinada, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Retirada del elemento. Acopio del material retirado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.				
	0,170 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	3,13 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			3,13 €	0,06 €
			3,000 %	Costes indirectos	3,19 €	**0,10 €**

Nº	Ud	Descripción				Medición
					Precio total redondeado por m²	**3,29 €**
1.3.1.6	**m²**	Retirada de capa separadora en cubierta inclinada, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Retirada del elemento. Acopio del material retirado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.				
	0,060 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	1,11 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			1,11 €	0,02 €
			3,000 %	Costes indirectos	1,13 €	**0,03 €**
					Precio total redondeado por m²	**1,16 €**
1.3.1.7	**m²**	Demolición de tablero cerámico en formación de pendientes de cubierta, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los tabiques aligerados cerámicos y elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,190 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	3,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			3,50 €	0,07 €
			3,000 %	Costes indirectos	3,57 €	**0,11 €**
					Precio total redondeado por m²	**3,68 €**
1.3.1.8	**m²**	Demolición de tabiques aligerados en formación de pendientes de cubierta, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,440 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	8,11 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			8,11 €	0,16 €
			3,000 %	Costes indirectos	8,27 €	**0,25 €**
					Precio total redondeado por m²	**8,52 €**
1.3.1.9	**m³**	Demolición de muro de fábrica de ladrillo cerámico macizo, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.				
	1,110 h	Martillo neumático.			4,49 €	4,98 €
	0,550 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.			7,61 €	4,19 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,150 h	Peón especializado construcción.			19,13 €	41,13 €
	1,900 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	35,02 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			85,32 €	1,71 €
			3,000 %	Costes indirectos	87,03 €	**2,61 €**
				Precio total redondeado por m³		**89,64 €**
1.3.1.10	**m²**	Corte en húmedo de losa maciza de hormigón armado, con sierra con disco diamantado, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento. Incluye: Replanteo de la superficie de forjado a demoler. Corte del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 m²	Corte en húmedo con sierra con disco diamantado, en forjados de hormigón fresco o en masa.			111,53 €	111,53 €
	0,950 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	17,51 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			129,04 €	2,58 €
			3,000 %	Costes indirectos	131,62 €	**3,95 €**
				Precio total redondeado por m²		**135,57 €**
1.3.1.11	**m²**	Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica, vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,600 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	11,06 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			11,06 €	0,22 €
			3,000 %	Costes indirectos	11,28 €	**0,34 €**
				Precio total redondeado por m²		**11,62 €**
1.3.1.12	**m**	Corte por vía húmeda en forjado de hormigón, hasta un espesor máximo de 30 cm, realizado con equipo de corte con disco de diamante. Incluye: Replanteo de las zonas a cortar. Corte del hormigón. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	0,020 m³	Agua.			1,48 €	0,03 €
	1,380 h	Equipo para corte de elementos de hormigón, con disco de diamante y soporte, por vía húmeda.			77,69 €	107,21 €
	1,540 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	28,38 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			135,62 €	2,71 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	138,33 €	**4,15 €**
				Precio total redondeado por m		**142,48 €**
1.3.1.13	**m²**	Demolición de losa maciza de hormigón armado de hasta 20 cm de canto total, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento. Incluye: Replanteo de la superficie de forjado a demoler. Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 h	Martillo neumático.			4,49 €	4,49 €
	0,500 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.			7,61 €	3,81 €
	0,300 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.			8,17 €	2,45 €
	0,340 h	Oficial 1ª soldador.			21,88 €	7,44 €
	1,140 h	Peón especializado construcción.			19,13 €	21,81 €
	0,860 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	15,85 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			55,85 €	1,12 €
			3,000 %	Costes indirectos	56,97 €	**1,71 €**
				Precio total redondeado por m²		**58,68 €**
1.3.1.14	**Ud**	Desmontaje de cierre metálico extensible de más de 6 m² de superficie, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los mecanismos y de los accesorios. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.				
	0,420 h	Oficial 1ª cerrajero.			21,88 €	9,19 €
	0,420 h	Ayudante cerrajero.			18,90 €	7,94 €
	0,280 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	5,16 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			22,29 €	0,45 €
			3,000 %	Costes indirectos	22,74 €	**0,68 €**
				Precio total redondeado por Ud		**23,42 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.3.1.15	**m²**	Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de 1,2 m de anchura y 1,4 m de altura, situada en hueco de fachada y fijada al paramento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			
	0,060 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.		8,17 €	0,49 €
	0,060 h	Oficial 1ª soldador.		21,88 €	1,31 €
	0,060 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	1,15 €
	0,250 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	4,61 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		7,56 €	0,15 €
			3,000 % Costes indirectos	7,71 €	**0,23 €**
			Precio total redondeado por m²		**7,94 €**
1.3.1.16	**m²**	Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de 1,2 m de anchura y 0,65 m de altura, situada en hueco de fachada y fijada al paramento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			
	0,060 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.		8,17 €	0,49 €
	0,060 h	Oficial 1ª soldador.		21,88 €	1,31 €
	0,060 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	1,15 €
	0,250 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	4,61 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		7,56 €	0,15 €
			3,000 % Costes indirectos	7,71 €	**0,23 €**
			Precio total redondeado por m²		**7,94 €**
1.3.1.17	**m²**	Demolición de losa de escalera de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor, y peldaños, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	0,890 h	Martillo neumático.		4,49 €	4,00 €
	0,440 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.		7,61 €	3,35 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,220 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	8,17 €		1,80 €
	0,250 h	Oficial 1ª soldador.	21,88 €		5,47 €
	1,010 h	Peón especializado construcción.	19,13 €		19,32 €
	1,010 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		18,61 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	52,55 €		1,05 €
		3,000 % Costes indirectos	53,60 €		**1,61 €**
		Precio total redondeado por m²			**55,21 €**
1.3.1.18	**m³**	Demolición de muro de fábrica de bloque de hormigón hueco, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.			
	0,720 h	Martillo neumático.	4,49 €		3,23 €
	0,360 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	7,61 €		2,74 €
	1,390 h	Peón especializado construcción.	19,13 €		26,59 €
	1,270 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		23,41 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	55,97 €		1,12 €
		3,000 % Costes indirectos	57,09 €		**1,71 €**
		Precio total redondeado por m³			**58,80 €**
1.3.1.19	**m²**	Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja exterior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles. Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	0,540 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		9,95 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	9,95 €		0,20 €
		3,000 % Costes indirectos	10,15 €		**0,30 €**
		Precio total redondeado por m²			**10,45 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.1.20 **m²** Demolición de hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición del revestimiento.
Incluye: Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

0,360	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	6,63 €
2,000	%	Costes directos complementarios	6,63 €	0,13 €
		3,000 % Costes indirectos	6,76 €	**0,20 €**
		Precio total redondeado por m²		**6,96 €**

1.3.1.21 **m³** Demolición de pilastra de fábrica de ladrillo cerámico macizo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

4,430	h	Peón especializado construcción.	19,13 €	84,75 €
4,430	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	81,64 €
2,000	%	Costes directos complementarios	166,39 €	3,33 €
		3,000 % Costes indirectos	169,72 €	**5,09 €**
		Precio total redondeado por m³		**174,81 €**

1.3.2 Coberta:edifici existent

1.3.2.1 **m²** Muro de carga de 11,5 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, 24x11,5x9 cm, resistencia a compresión 5 N/mm², con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo, planta a planta. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

58,800	Ud	Ladrillo cerámico perforado (gero), para revestir, 29x14x5 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), categoría I, resistencia a compresión 10 N/mm², densidad 860 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,30 €	17,64 €
0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,060	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	52,27 €	3,14 €
0,240	h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,93 €	0,46 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,650	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.		21,57 €	14,02 €
0,719	h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.		18,43 €	13,25 €
2,000	%	Costes directos complementarios		48,52 €	0,97 €
			3,000 % Costes indirectos	49,49 €	**1,48 €**
			Precio total redondeado por m²		**50,97 €**

1.3.2.2 **m** Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 50 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,010	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	55,74 €	0,56 €
0,180	kg	Emulsión asfáltica de base acuosa, tipo EA según UNE 104231.	2,82 €	0,51 €
0,530	m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 3 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	4,31 €	2,28 €
0,231	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	4,98 €
0,257	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	4,84 €
2,000	%	Costes directos complementarios	13,18 €	0,26 €
		3,000 % Costes indirectos	13,44 €	**0,40 €**
		Precio total redondeado por m		**13,84 €**

1.3.2.3 **m** Albardilla de hormigón polímero de superficie pulida, con un ángulo de inclinación de 10°, color blanco, diseño a un agua, de 400x25 mm, con goterón, para cubrición de muros, anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior; colocación con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2 sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, sobre el que se introducen los anclajes metálicos; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación de las piezas. Sellado de juntas y limpieza.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,010	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	71,32 €	0,71 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
2,400	kg	Adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2, según UNE-EN 12004.	0,48 €		1,15 €
1,050	m	Albardilla de hormigón polímero de superficie pulida, con un ángulo de inclinación de 10°, color blanco, diseño a un agua, de 400x25 mm, con goterón, para cubrición de muros, anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior, suministrada en piezas de hasta 1,3 m de longitud.	39,63 €		41,61 €
4,000	m	Perfil de espuma de polietileno, de 6 mm de diámetro, para relleno de juntas.	0,38 €		1,52 €
0,040	Ud	Cartucho de 250 cm³ de imprimación para masillas.	5,19 €		0,21 €
0,080	Ud	Cartucho de 310 cm³ de masilla de poliuretano impermeable.	7,10 €		0,57 €
0,214	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €		4,62 €
0,248	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		4,57 €
2,000	%	Costes directos complementarios	54,97 €		1,10 €
		3,000 % Costes indirectos	56,07 €		**1,68 €**
		Precio total redondeado por m			**57,75 €**

1.3.2.4 **m²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

0,010	m³	Agua.	1,48 €		0,01 €
0,020	t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	46,30 €		0,93 €
0,240	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €		5,18 €
0,172	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		3,17 €
2,000	%	Costes directos complementarios	9,29 €		0,19 €
		3,000 % Costes indirectos	9,48 €		**0,28 €**
		Precio total redondeado por m²			**9,76 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.2.5 **m²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento imperemable, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,030	t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	46,30 €	1,39 €
0,210	m²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m² y 500 µm de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,50 €	0,32 €
0,419	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	9,04 €
0,291	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	5,36 €
2,000	%	Costes directos complementarios	16,12 €	0,32 €
		3,000 % Costes indirectos	16,44 €	**0,49 €**
		Precio total redondeado por m²		**16,93 €**

1.3.2.6 **m²** Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

0,100	l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción a base de copolímeros acrílicos, color blanco, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	7,74 €	0,77 €
0,200	l	Pintura para exterior, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, acabado mate, textura lisa, impermeabilizante y transpirable, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, con Etiqueta Ecológica Europea (EEE); para aplicar con brocha, rodillo o pistola, según UNE-EN 1504-2.	11,55 €	2,31 €
0,163	h	Oficial 1ª pintor.	21,57 €	3,52 €
0,163	h	Ayudante pintor.	18,83 €	3,07 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
2,000	%	Costes directos complementarios		9,67 €	0,19 €
			3,000 % Costes indirectos	9,86 €	**0,30 €**
			Precio total redondeado por m²		**10,16 €**

1.3.2.7 **m²** Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: compuesto por dos capas, la primera formada por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa y la segunda por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: pavimento de baldosas cerámicas de gres porcelánico pulido, 30x30 cm colocadas en capa fina con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5, de 4 cm de espesor, rejuntadas con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso crucetas de PVC.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.
Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

3,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco (tochana), para revestir, 29x14x9 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 805 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,34 €	1,02 €
0,110 m³	Arcilla expandida, suministrada en sacos Big Bag, según UNE-EN 13055-1.	118,56 €	13,04 €
20,000 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	2,00 €
0,030 m³	Agua.	1,48 €	0,04 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,010 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,28 €	0,01 €
	0,110 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	51,86 €	5,70 €
	1,100 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,82 €	7,50 €
	1,100 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 100 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,13 €	6,74 €
	0,300 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25 €	0,98 €
	2,100 m²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,88 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 1,49 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,3 kN y una masa superficial de 150 g/m², según UNE-EN 13252.	0,67 €	1,41 €
	1,050 m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	19,83 €	20,82 €
	1,050 m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,8 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	11,24 €	11,80 €
	0,040 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	129,26 €	5,17 €
	1,050 m²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m², según UNE-EN 13252.	0,92 €	0,97 €
	4,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, color gris.	0,58 €	2,32 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
1,050	m²	Baldosa cerámica de gres porcelánico, 30x30 cm, acabado pulido, 20,00€/m², capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-EN 16165, resbaladicidad clase 3 según CTE.	20,00 €	21,00 €
14,000	Ud	Crucetas de PVC para separación entre 3 y 15 mm.	0,03 €	0,42 €
0,400	m	Rodapié cerámico de gres porcelánico, acabado mate o natural, de 7 cm de anchura, 3,00€/m.	3,00 €	1,20 €
0,020	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,65 €	0,03 €
0,070	h	Hormigonera eléctrica con una capacidad de amasado de 160 l.	3,44 €	0,24 €
0,137	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	2,96 €
0,607	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	11,19 €
0,214	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	4,62 €
0,214	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	4,03 €
0,051	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	1,13 €
0,051	h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	0,96 €
0,376	h	Oficial 1ª solador.	21,57 €	8,11 €
0,188	h	Ayudante solador.	18,83 €	3,54 €
2,000	%	Costes directos complementarios	138,95 €	2,78 €
		3,000 % Costes indirectos	141,73 €	**4,25 €**
			Precio total redondeado por m²	**145,98 €**

1.3.2.8 **Ud** Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con rejilla plana de caucho EPDM, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.
Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

0,300	kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25 €	0,98 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
1,050	m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,82 €	7,16 €
1,000	Ud	Sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con rejilla plana de caucho EPDM.	8,47 €	8,47 €
0,299	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	6,45 €
0,300	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	5,65 €
0,282	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	6,27 €
2,000	%	Costes directos complementarios	34,98 €	0,70 €
		3,000 % Costes indirectos	35,68 €	**1,07 €**
		Precio total redondeado por Ud		**36,75 €**

1.3.2.9 **m** Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional con paramento vertical; mediante la realización de un retranqueo perimetral de más de 5 cm con respecto al paramento vertical y de más de 20 cm de altura sobre la protección de la cubierta, relleno con mortero de cemento, industrial, M-2,5 colocado sobre la impermeabilización soldada a su vez al soporte y formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, acabado con un revestimiento de rodapiés de gres rústico, de 7 cm, 3 €/m colocados con junta abierta (separación entre 3 y 15 mm), en capa fina con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntados con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.
Incluye: Ejecución del retranqueo perimetral. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo de las piezas de rodapié. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado con mortero de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

0,150	kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25 €	0,49 €
1,030	m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,82 €	7,02 €
0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,020	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-2,5 (resistencia a compresión 2,5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	48,11 €	0,96 €
1,050	m	Rodapié cerámico de gres rústico, de 7 cm de anchura, 3,00€/m.	3,00 €	3,15 €
0,240	kg	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris.	0,34 €	0,08 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,010	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,65 €		0,02 €
0,171	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €		3,69 €
0,171	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €		3,22 €
0,051	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		0,94 €
0,171	h	Oficial 1ª solador.	21,57 €		3,69 €
2,000	%	Costes directos complementarios	23,27 €		0,47 €
		3,000 % Costes indirectos	23,74 €		**0,71 €**
		Precio total redondeado por m			**24,45 €**

1.3.2.10 **m²** Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: compuesto por dos capas, la primera formada por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa y la segunda por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.
Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

3,000	Ud	Ladrillo cerámico hueco (tochana), para revestir, 29x14x9 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 805 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,34 €	1,02 €
0,110	m³	Arcilla expandida, suministrada en sacos Big Bag, según UNE-EN 13055-1.	118,56 €	13,04 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
20,000	kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	2,00 €
0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,010	m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,28 €	0,01 €
0,040	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	51,86 €	2,07 €
1,100	m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,82 €	7,50 €
1,100	m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 100 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,13 €	6,74 €
0,300	kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25 €	0,98 €
1,050	m²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,88 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 1,49 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,3 kN y una masa superficial de 150 g/m², según UNE-EN 13252.	0,67 €	0,70 €
1,050	m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	19,83 €	20,82 €
1,050	m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,8 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	11,24 €	11,80 €
1,050	m²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m², según UNE-EN 13252.	0,92 €	0,97 €
0,180	t	Cantos rodados lavados, de granulometría comprendida entre 16 y 32 mm.	21,12 €	3,80 €
0,070	h	Hormigonera eléctrica con una capacidad de amasado de 160 l.	3,44 €	0,24 €
0,214	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	4,62 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,376	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	6,93 €
0,197	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.		21,57 €	4,25 €
0,197	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.		18,83 €	3,71 €
0,051	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.		22,25 €	1,13 €
0,051	h	Ayudante montador de aislamientos.		18,83 €	0,96 €
2,000	%	Costes directos complementarios		93,30 €	1,87 €
			3,000 % Costes indirectos	95,17 €	**2,86 €**
			Precio total redondeado por m²		**98,03 €**

1.3.2.11 **m** Junta de dilatación en cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional. Impermeabilización: dos bandas de adherencia, de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, de 30 cm de anchura cada una, totalmente adheridas al soporte con soplete, a cada lado de la junta, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB; banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta; cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, de 25 mm de diámetro; y banda de terminación de 32 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida soldada a la impermeabilización continua de la cubierta, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta, sobre el cordón de relleno.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de las bandas de adherencia. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación del cordón de relleno en el interior de la junta. Colocación de la banda de terminación.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

0,180	kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25 €	0,59 €
0,600	m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	5,45 €	3,27 €
0,860	m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,82 €	5,87 €
1,050	m	Cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, de 25 mm de diámetro, según UNE 104233.	3,06 €	3,21 €
0,128	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	2,76 €
0,129	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	2,43 €
2,000	%	Costes directos complementarios	18,13 €	0,36 €
		3,000 % Costes indirectos	18,49 €	**0,55 €**
		Precio total redondeado por m		**19,04 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.2.12 **Ud** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con paragravillas de polietileno, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.
Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

0,300 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25 €	0,98 €
1,050 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,82 €	7,16 €
1,000 Ud	Sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con paragravillas de polietileno.	11,50 €	11,50 €
0,300 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	6,47 €
0,300 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	5,65 €
0,283 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	6,30 €
2,000 %	Costes directos complementarios	38,06 €	0,76 €
	3,000 % Costes indirectos	38,82 €	**1,16 €**
	Precio total redondeado por Ud		**39,98 €**

1.3.2.13 **m** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con paramento vertical; mediante la colocación de perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues, para remate y protección de la impermeabilización formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral de color gris. Incluso cordón de sellado aplicado entre el perfil metálico y el paramento.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo del perfil metálico. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del perfil metálico. Aplicación del cordón de sellado entre el perfil y el muro.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

0,150 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25 €	0,49 €
0,530 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,82 €	3,61 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,500	m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 5 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral de color gris. Según UNE-EN 13707.	8,42 €	4,21 €
1,000	m	Perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues.	2,01 €	2,01 €
0,170	Ud	Cartucho de masilla de poliuretano, de 310 cm³.	6,90 €	1,17 €
0,171	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	3,69 €
0,171	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	3,22 €
0,094	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	2,03 €
0,094	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	1,73 €
2,000	%	Costes directos complementarios	22,16 €	0,44 €
		3,000 % Costes indirectos	22,60 €	**0,68 €**
		Precio total redondeado por m		**23,28 €**

1.3.2.14 **m²** Celosía fija de lamas verticales fijas inclinadas, desde 25° hasta 90°, de aluminio, acabado anodizado de al menos 15 micras de espesor, con el sello EWAA-EURAS (QUALANOD), de 200 a 250 mm de anchura, soportadas por rastreles tubulares de aluminio extruido de aleación 6063 con tratamiento térmico T5 y encajes que permiten la dilatación de las lamas, con accionamiento manual. Incluso elementos de fijación para montaje en posición horizontal sobre superficie soporte de hormigón.
Incluye: Replanteo. Presentación y nivelación. Resolución de las uniones del marco a los paramentos. Montaje de elementos complementarios.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

4,000	Ud	Anclaje mecánico tipo tornillo de cabeza avellanada con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero inoxidable AISI 316.	3,80 €	15,20 €
1,000	m²	Celosía fija de lamas verticales fijas inclinadas, desde 25° hasta 90°, de aluminio, acabado anodizado de al menos 15 micras de espesor, con el sello EWAA-EURAS (QUALANOD), de 200 a 250 mm de anchura, soportadas por rastreles tubulares de aluminio extruido de aleación 6063 con tratamiento térmico T5 y encajes que permiten la dilatación de las lamas, con accionamiento manual.	105,69 €	105,69 €
0,231	h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	5,05 €
0,231	h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	4,37 €
2,000	%	Costes directos complementarios	130,31 €	2,61 €
		3,000 % Costes indirectos	132,92 €	**3,99 €**
		Precio total redondeado por m²		**136,91 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.2.15 **Ud** Bancada de hormigón armado, de 300x100x16 cm, compuesta de hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, marco perimetral de perfil de acero laminado en caliente y capa separadora de geotextil no tejido.
Incluye: Replanteo y trazado de la bancada. Colocación del geotextil. Colocación y fijación del marco. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

3,410 m²	Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 9,5 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 10 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 28 mm, resistencia CBR a punzonamiento 1,56 kN y una masa superficial de 125 g/m².	1,51 €	5,15 €
150,400 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	1,35 €	203,04 €
3,300 m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	2,46 €	8,12 €
0,530 m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	91,53 €	48,51 €
0,334 h	Oficial 1ª estructurista.	21,54 €	7,19 €
0,334 h	Ayudante estructurista.	18,80 €	6,28 €
2,000 %	Costes directos complementarios	278,29 €	5,57 €
	3,000 % Costes indirectos	283,86 €	**8,52 €**
	Precio total redondeado por Ud		**292,38 €**

1.3.3 Coberta: ampliació escala i ascensor

1.3.3.1 **m²** Muro de carga de 11,5 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, 24x11,5x9 cm, resistencia a compresión 5 N/mm², con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo, planta a planta. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

58,800 Ud	Ladrillo cerámico perforado (gero), para revestir, 29x14x5 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), categoría I, resistencia a compresión 10 N/mm², densidad 860 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,30 €	17,64 €
0,010 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,060 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	52,27 €	3,14 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
0,240	h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,93 €	0,46 €
0,760	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	16,39 €
0,840	h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,43 €	15,48 €
2,000	%	Costes directos complementarios	53,12 €	1,06 €
		3,000 % Costes indirectos	54,18 €	**1,63 €**
		Precio total redondeado por m²		**55,81 €**

1.3.3.2 **m** Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 50 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,010	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	55,74 €	0,56 €
0,180	kg	Emulsión asfáltica de base acuosa, tipo EA según UNE 104231.	2,82 €	0,51 €
0,530	m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 3 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	4,31 €	2,28 €
0,270	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	5,82 €
0,300	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	5,65 €
2,000	%	Costes directos complementarios	14,83 €	0,30 €
		3,000 % Costes indirectos	15,13 €	**0,45 €**
		Precio total redondeado por m		**15,58 €**

1.3.3.3 **m²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento imperemable, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,010	m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
0,030	t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.		46,30 €	1,39 €
0,210	m²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m² y 500 µm de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.		1,50 €	0,32 €
0,490	h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	10,57 €
0,340	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	6,27 €
2,000	%	Costes directos complementarios		18,56 €	0,37 €
			3,000 % Costes indirectos	18,93 €	**0,57 €**
			Precio total redondeado por m²		**19,50 €**

1.3.3.4 **m²** Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

0,100	l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción a base de copolímeros acrílicos, color blanco, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.		7,74 €	0,77 €
0,200	l	Pintura para exterior, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, acabado mate, textura lisa, impermeabilizante y transpirable, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, con Etiqueta Ecológica Europea (EEE); para aplicar con brocha, rodillo o pistola, según UNE-EN 1504-2.		11,55 €	2,31 €
0,190	h	Oficial 1ª pintor.		21,57 €	4,10 €
0,190	h	Ayudante pintor.		18,83 €	3,58 €
2,000	%	Costes directos complementarios		10,76 €	0,22 €
			3,000 % Costes indirectos	10,98 €	**0,33 €**
			Precio total redondeado por m²		**11,31 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.3.5 **m²** Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: compuesto por dos capas, la primera formada por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa y la segunda por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.
Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

3,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco (tochana), para revestir, 29x14x9 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 805 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,34 €	1,02 €
0,110 m³	Arcilla expandida, suministrada en sacos Big Bag, según UNE-EN 13055-1.	118,56 €	13,04 €
20,000 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	2,00 €
0,010 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,010 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,28 €	0,01 €
0,040 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	51,86 €	2,07 €
1,100 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,82 €	7,50 €
1,100 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 100 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,13 €	6,74 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
0,300	kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25 €	0,98 €
1,050	m²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,88 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 1,49 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,3 kN y una masa superficial de 150 g/m², según UNE-EN 13252.	0,67 €	0,70 €
2,100	m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,8 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	11,24 €	23,60 €
1,050	m²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m², según UNE-EN 13252.	0,92 €	0,97 €
0,180	t	Cantos rodados lavados, de granulometría comprendida entre 16 y 32 mm.	21,12 €	3,80 €
0,070	h	Hormigonera eléctrica con una capacidad de amasado de 160 l.	3,44 €	0,24 €
0,250	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	5,39 €
0,440	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	8,11 €
0,230	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	4,96 €
0,230	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	4,33 €
0,060	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	1,34 €
0,060	h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	1,13 €
2,000	%	Costes directos complementarios	87,94 €	1,76 €
		3,000 % Costes indirectos	89,70 €	**2,69 €**
		Precio total redondeado por m²		**92,39 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.3.6 **Ud** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con paragravillas de polietileno, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.
Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

0,300 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25 €	0,98 €
1,050 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,82 €	7,16 €
1,000 Ud	Sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con paragravillas de polietileno.	11,50 €	11,50 €
0,350 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	7,55 €
0,350 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	6,59 €
0,330 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	7,34 €
2,000 %	Costes directos complementarios	41,12 €	0,82 €
	3,000 % Costes indirectos	41,94 €	**1,26 €**
	Precio total redondeado por Ud		**43,20 €**

1.3.3.7 **m** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con paramento vertical; mediante la colocación de perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues, para remate y protección de la impermeabilización formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral de color gris. Incluso cordón de sellado aplicado entre el perfil metálico y el paramento.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo del perfil metálico. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del perfil metálico. Aplicación del cordón de sellado entre el perfil y el muro.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

0,150 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25 €	0,49 €
0,530 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,82 €	3,61 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,500	m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 5 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral de color gris. Según UNE-EN 13707.		8,42 €	4,21 €
1,000	m	Perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues.		2,01 €	2,01 €
0,170	Ud	Cartucho de masilla de poliuretano, de 310 cm³.		6,90 €	1,17 €
0,200	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.		21,57 €	4,31 €
0,200	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.		18,83 €	3,77 €
0,110	h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	2,37 €
0,110	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	2,03 €
2,000	%	Costes directos complementarios		23,97 €	0,48 €
			3,000 % Costes indirectos	24,45 €	**0,73 €**
			Precio total redondeado por m		**25,18 €**

1.3.4 Adecuació façana

1.3.4.1 **m²** Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de yeso de calidad B1. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica.
Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

5,000	Ud	Ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 645 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	1,67 €	8,35 €
10,320	kg	Pegamento de escayola.	0,27 €	2,79 €
3,220	kg	Pegamento de yeso.	0,27 €	0,87 €
0,010	m³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	144,00 €	1,44 €
0,400	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	0,62 €
1,020	kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	0,10 €
0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,010 t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.		17,07 €	0,17 €
	0,010 t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.		16,23 €	0,16 €
	0,140 m²	Baldosín catalán, acabado mate o natural, 8,00€/m², según UNE-EN 14411.		8,00 €	1,12 €
	0,010 m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.		425,88 €	4,26 €
	0,010 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.		18,67 €	0,19 €
	0,010 kg	Clavos de acero.		1,81 €	0,02 €
	0,360 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.		21,57 €	7,77 €
	0,200 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.		18,43 €	3,69 €
	3,000 %	Costes directos complementarios		31,56 €	0,95 €
			3,000 % Costes indirectos	32,51 €	**0,98 €**
			Precio total redondeado por m²		**33,49 €**
1.3.4.2	**m²**	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².			
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.		46,30 €	0,93 €
	0,280 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	6,04 €
	0,200 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	3,69 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		10,67 €	0,21 €
			3,000 % Costes indirectos	10,88 €	**0,33 €**
			Precio total redondeado por m²		**11,21 €**
1.3.4.3	**m²**	Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con pelladas de adhesivo cementoso. Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 kg	Adhesivo cementoso para fijación de paneles aislantes, en paramentos verticales.		0,43 €	0,43 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
1,050	m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)250-DLT(2)5-DS(70,90)-WL(T)0,7-TR100.	19,56 €	20,54 €
0,110	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	2,45 €
0,110	h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	2,07 €
2,000	%	Costes directos complementarios	25,49 €	0,51 €
		3,000 % Costes indirectos	26,00 €	**0,78 €**
		Precio total redondeado por m²		**26,78 €**

1.3.4.4 **m²** Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo.
Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

18,000	Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 810 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,53 €	9,54 €
0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,020	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	48,68 €	0,97 €
0,400	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	0,62 €
0,440	kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	0,04 €
0,010	t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	17,07 €	0,17 €
0,010	t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,23 €	0,16 €
0,010	m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	425,88 €	4,26 €
0,010	Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	18,67 €	0,19 €
0,010	kg	Clavos de acero.	1,81 €	0,02 €
0,060	h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,93 €	0,12 €
0,400	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	8,63 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,240	h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,43 €		4,42 €
3,000	%	Costes directos complementarios	29,15 €		0,87 €
		3,000 % Costes indirectos	30,02 €		**0,90 €**
		Precio total redondeado por m²			**30,92 €**

1.3.4.5 **m²** Formación de revestimiento continuo interior de yeso de construcción B1, proyectado, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por una capa de guarnecido con pasta de yeso de construcción B1, aplicada mediante proyección mecánica sobre los paramentos a revestir, acabado enlucido con yeso de aplicación en capa fina C6. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje.
Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.

0,110	m²	Malla de fibra de vidrio tejida, antiálcalis, de 5x5 mm de luz de malla, flexible e imputrescible en el tiempo, de 70 g/m² de masa superficial y 0,40 mm de espesor de hilo, para armar yesos.	0,74 €		0,08 €
0,010	m³	Pasta de yeso de construcción para proyectar mediante mezcladora-bombeadora B1, según UNE-EN 13279-1.	190,54 €		1,91 €
0,220	m	Guardavivos de plástico y metal, estable a la acción de los sulfatos.	0,34 €		0,07 €
0,010	m³	Pasta de yeso para aplicación en capa fina C6, según UNE-EN 13279-1.	161,65 €		1,62 €
0,540	h	Mezcladora-bombeadora para morteros y yesos proyectados, de 3 m³/h.	8,49 €		4,58 €
0,370	h	Oficial 1ª yesero.	21,57 €		7,98 €
0,210	h	Ayudante yesero.	18,83 €		3,95 €
2,000	%	Costes directos complementarios	20,19 €		0,40 €
		3,000 % Costes indirectos	20,59 €		**0,62 €**
		Precio total redondeado por m²			**21,21 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.4.6 **m²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

0,010 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,020 t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	46,30 €	0,93 €
0,280 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	6,04 €
0,200 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,69 €
2,000 %	Costes directos complementarios	10,67 €	0,21 €
	3,000 % Costes indirectos	10,88 €	**0,33 €**
	Precio total redondeado por m²		**11,21 €**

1.3.5 Revestiment SATE: Façana exterior

1.3.5.1 **m²** Limpieza mecánica en seco de fachada de fábrica de ladrillos cerámicos cara vista en estado de conservación regular, mediante la aplicación de aire a presión hasta eliminar el polvo, las partículas adheridas y los detritus existentes, aplicando el tratamiento por franjas horizontales completas, con vuelos, cornisas y salientes. Incluso pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y desmontaje de equipo; inspección general de la fachada y eliminación de aquellos elementos que pudieran desprenderse; acopio, retirada y carga de restos generados sobre camión o contenedor; considerando un grado de complejidad medio.
Incluye: Montaje y preparación del equipo. Realización de pruebas para ajuste de los parámetros de limpieza. Aplicación mecánica del chorro de aire a presión. Desmontaje del equipo. Limpieza de la superficie soporte. Retirada y acopio de los restos generados. Carga de los restos generados sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

0,200 h	Equipo de chorro de aire a presión.	3,16 €	0,63 €
0,220 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	4,75 €
0,220 h	Peón especializado construcción.	19,13 €	4,21 €
2,000 %	Costes directos complementarios	9,59 €	0,19 €
	3,000 % Costes indirectos	9,78 €	**0,29 €**
	Precio total redondeado por m²		**10,07 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.5.2 **m** Dintel realizado con dos viguetas autorresistentes de hormigón pretensado T-18 de 1,4 m de longitud, apoyadas sobre capa de mortero de cemento, industrial, M-7,5, de 2 cm de espesor, con revestimiento de ladrillo cerámico en ambas caras; para la formación de dintel en hueco de muro de fábrica.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo del sistema. Replanteo del nivel de apoyo de las viguetas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Revestimiento de ladrillo cerámico en ambas caras.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.

2,000 m	Vigueta pretensada, T-18, con una longitud media menor de 4 m, según UNE-EN 15037-1.	5,07 €	10,14 €
0,010 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,030 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	55,24 €	1,66 €
10,160 Ud	Ladrillo cerámico hueco (mahón), para revestir, 29x14x4 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 860 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,28 €	2,84 €
0,030 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	51,86 €	1,56 €
0,330 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	7,12 €
0,330 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	6,08 €
2,000 %	Costes directos complementarios	29,41 €	0,59 €
	3,000 % Costes indirectos	30,00 €	**0,90 €**
	Precio total redondeado por m		**30,90 €**

1.3.5.3 **m** Impermeabilización de alféizar, jambas y dinteles con lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, de 380 mm de anchura, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 625 g/m², tipo monocapa, totalmente adherida al soporte con adhesivo cementoso mejorado, C2 E, preparada para recibir directamente sobre ella el vierteaguas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el vierteaguas.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

0,620 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 E, con tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, para la fijación de geomembranas, compuesto por cementos especiales, áridos seleccionados y resinas sintéticas.	0,68 €	0,42 €
1,050 m	Banda de refuerzo para lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, de 380 mm de anchura, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 625 g/m², suministrada en rollos de 30 m de longitud.	7,55 €	7,93 €
0,150 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	3,24 €
0,150 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	2,82 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
2,000	%	Costes directos complementarios		14,41 €	0,29 €
			3,000 % Costes indirectos	14,70 €	**0,44 €**
			Precio total redondeado por m		**15,14 €**
1.3.5.4	**m²**	Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema ETICS, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido con grafito, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color gris, de 150 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado mecánicamente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polipropileno; capa de regularización de mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m² de masa superficial; capa de acabado de mortero acrílico elástico, color blanco, sobre imprimación acrílica. Incluso perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC con malla, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación de la malla de arranque. Colocación del perfil de arranque. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el paramento. Lijado de toda la superficie. Colocación del resto de perfiles. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del mortero base y colocación de la malla de fibra de vidrio en la capa de regularización. Formación de juntas. Aplicación de la capa de acabado. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.			
0,170	m	Perfil de arranque de aluminio, de 150 mm de anchura, con goterón, para nivelación y soporte de los paneles aislantes de los sistemas de aislamiento térmico por el exterior sobre la línea de zócalo.		13,46 €	2,29 €
0,170	m	Perfil de cierre superior, de aluminio, de 150 mm de anchura, para coronación de los paneles aislantes de los sistemas de aislamiento térmico por el exterior.		26,57 €	4,52 €
5,400	kg	Mortero tipo GP W2, según UNE-EN 998-1, compuesto de cemento blanco, cal aérea, áridos ligeros, áridos calizos seleccionados, fibras naturales, aditivos y resinas en polvo, impermeable al agua de lluvia, permeable al vapor de agua y con resistencia al envejecimiento, para aplicar mediante proyección mecánica, para adherir los paneles aislantes y como capa base, previo amasado con agua.		0,85 €	4,59 €
1,050	m²	Panel rígido de poliestireno expandido con grafito, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color gris, de 150 mm de espesor, permeable al vapor de agua, resistencia térmica 4,69 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.		13,03 €	13,68 €
8,000	Ud	Taco de expansión de polipropileno, de 220 mm de longitud, para fijación de placas aislantes.		1,02 €	8,16 €
5,000	kg	Mortero tipo GP W2, según UNE-EN 998-1, compuesto de cemento blanco, cal aérea, áridos ligeros, áridos calizos seleccionados, fibras naturales, aditivos y resinas en polvo, impermeable al agua de lluvia, permeable al vapor de agua y con resistencia al envejecimiento, para aplicar con llana, para adherir los paneles aislantes y como capa base, previo amasado con agua.		0,85 €	4,25 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
1,100	m²	Malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor, de 160 g/m² de masa superficial y de 1,1x50 m, para armar morteros.	1,60 €	1,76 €
0,170	m	Perfil de PVC con malla de fibra de vidrio antiálcalis, para formación de goterones.	4,92 €	0,84 €
0,300	m	Perfil de esquina de PVC con malla, para refuerzo de cantos.	1,36 €	0,41 €
0,120	l	Imprimación acrílica, compuesta por resinas acrílicas, pigmentos minerales y aditivos orgánicos e inorgánicos, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	3,66 €	0,44 €
3,000	kg	Mortero acrílico elástico, color blanco, compuesto por resinas acrílicas con reticulación interna y reticulación ultravioleta, cargas, pigmentos minerales, aditivos y agua, antimoho y antiverdín, permeable al vapor de agua y con resistencia a la intemperie, al envejecimiento, a la contaminación urbana y a los rayos UV, para revestimiento de paramentos exteriores.	5,60 €	16,80 €
0,170	m	Cordón de polietileno expandido de celdas cerradas, de sección circular de 6 mm de diámetro, para el relleno de fondo de junta.	0,06 €	0,01 €
0,020	Ud	Cartucho de masilla elastómera tixotrópica, monocomponente, a base de polímeros híbridos (MS), de color gris, de 600 ml, de alta adherencia, con elevadas propiedades elásticas, resistencia al envejecimiento y a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 25 y alargamiento en rotura > 600%, según UNE-EN ISO 11600.	8,11 €	0,16 €
0,220	h	Mezcladora-bombeadora para morteros y yesos proyectados, de 3 m³/h.	8,49 €	1,87 €
0,110	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	2,45 €
0,110	h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	2,07 €
0,580	h	Oficial 1ª revocador.	21,57 €	12,51 €
0,580	h	Ayudante revocador.	21,94 €	12,73 €
2,000	%	Costes directos complementarios	89,54 €	1,79 €
		3,000 % Costes indirectos	91,33 €	**2,74 €**
		Precio total redondeado por m²		**94,07 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.5.5 **m²** Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema ETICS, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color blanco, de 150 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado manualmente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polietileno con clavo de acero; dos capas de regularización, cada una de ellas compuesta por mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m² de masa superficial, intercalando entre ambas una capa del mismo mortero para mejorar la adherencia, aplicada con llana dentada; fijación mecánica de la malla de fibra de vidrio al soporte con taco de expansión de polietileno con clavo de acero. Revestimiento con piezas de gres porcelánico esmaltado, acabado mate o natural, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, acabado mate o natural, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S2, según UNE-EN 12004, altamente deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas y calzos y cuñas de nivelación de PVC, perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC con malla, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas, mermas y roturas.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación de la malla de arranque. Colocación del perfil de arranque. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el paramento. Lijado de toda la superficie. Colocación del resto de perfiles. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del mortero base y colocación de la malla de fibra de vidrio en la capa de regularización. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Sellado de juntas. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final de la fachada.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.

0,170 m	Perfil de arranque de aluminio, de 150 mm de anchura, con goterón, para nivelación y soporte de los paneles aislantes de los sistemas de aislamiento térmico por el exterior sobre la línea de zócalo.	13,46 €	2,29 €
0,170 m	Perfil de cierre superior, de aluminio, de 150 mm de anchura, para coronación de los paneles aislantes de los sistemas de aislamiento térmico por el exterior.	26,57 €	4,52 €
15,000 kg	Mortero tipo GP W2, según UNE-EN 998-1, impermeable al agua de lluvia, permeable al vapor de agua y no propagador de la llama, para aplicar con llana, para adherir los paneles aislantes y como capa base, previo amasado con agua.	0,73 €	10,95 €
1,050 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color blanco, de 150 mm de espesor, con resistencia al envejecimiento y permeable al vapor de agua, resistencia térmica 3,95 m²K/W, conductividad térmica 0,038 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	11,02 €	11,57 €
10,000 Ud	Taco de expansión de polietileno, de 215 mm de longitud, con clavo de acero, para fijación de placas aislantes.	0,76 €	7,60 €
2,200 m²	Malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor, de 160 g/m² de masa superficial y de 1,1x50 m, para armar morteros.	1,60 €	3,52 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
0,170	m	Perfil de PVC con malla de fibra de vidrio antiálcalis, para formación de goterones.	4,92 €	0,84 €
0,300	m	Perfil de esquina de PVC con malla, para refuerzo de cantos.	1,36 €	0,41 €
8,000	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S2, según UNE-EN 12004, altamente deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, de dos componentes, a base de conglomerantes minerales, áridos seleccionados y resinas en dispersión, para la colocación en capa fina de piezas cerámicas, en revestimientos exteriores, especialmente en fachadas.	2,19 €	17,52 €
1,050	m²	Piezas de gres porcelánico esmaltado, acabado mate o natural, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411.	30,06 €	31,56 €
0,420	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,65 €	0,69 €
0,230	Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm y calzos y cuñas de PVC para nivelación de las piezas, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	3,09 €	0,71 €
0,170	m	Cordón de polietileno expandido de celdas cerradas, de sección circular de 6 mm de diámetro, para el relleno de fondo de junta.	0,06 €	0,01 €
0,020	Ud	Cartucho de masilla elastómera tixotrópica, monocomponente, a base de polímeros híbridos (MS), de color gris, de 600 ml, de alta adherencia, con elevadas propiedades elásticas, resistencia al envejecimiento y a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 25 y alargamiento en rotura > 600%, según UNE-EN ISO 11600.	8,11 €	0,16 €
0,110	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	2,45 €
0,110	h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	2,07 €
1,540	h	Oficial 1ª alicatador.	21,57 €	33,22 €
1,100	h	Ayudante alicatador.	18,83 €	20,71 €
2,000	%	Costes directos complementarios	150,80 €	3,02 €
		3,000 % Costes indirectos	153,82 €	**4,61 €**
		Precio total redondeado por m²		**158,43 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.5.6 **m** Vierteaguas de hormigón polímero de superficie pulida, plano, con goterón, de 365x25 mm, con anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior y empotrado en las jambas; colocación con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2 sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, sobre el que se introducen los anclajes metálicos; y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación.
Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Sellado de juntas y limpieza.
Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.

0,010 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,010 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	71,32 €	0,71 €
2,190 kg	Adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2, según UNE-EN 12004.	0,48 €	1,05 €
1,050 m	Vierteaguas de hormigón polímero de superficie pulida, plano, con goterón, de 365x25 mm, con anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior, suministrado en piezas de hasta 2 m de longitud.	26,82 €	28,16 €
0,370 m	Perfil de espuma de polietileno, de 6 mm de diámetro, para relleno de juntas.	0,38 €	0,14 €
0,040 Ud	Cartucho de 250 cm³ de imprimación para masillas.	5,19 €	0,21 €
0,080 Ud	Cartucho de 310 cm³ de masilla de poliuretano impermeable.	7,10 €	0,57 €
0,250 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	5,39 €
0,290 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	5,34 €
2,000 %	Costes directos complementarios	41,58 €	0,83 €
	3,000 % Costes indirectos	42,41 €	**1,27 €**
	Precio total redondeado por m		**43,68 €**

1.3.5.7 **m** Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de mármol Blanco Macael, en piezas de 1500 a 2000 mm de longitud, de 330 a 350 mm de anchura y 30 mm de espesor, con goterón, cara y canto biselado pulido, con banda antideslizante y grava adherida a la superficie en su cara inferior, empotrado en las jambas, cubriendo el escalón de acceso en la puerta de entrada o balcón de un edificio; recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10; y rejuntado entre piezas y de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para piedra natural.
Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Rejuntado y limpieza.
Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.

0,010 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	63,98 €	1,28 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
1,050	m	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de mármol Blanco Macael, en piezas de 1500 a 2000 mm de longitud, de 330 a 350 mm de anchura y 30 mm de espesor, con goterón, cara y canto biselado pulido, con banda antideslizante y grava adherida a la superficie en su cara inferior, según UNE-EN 771-6.	36,62 €		38,45 €
0,010	kg	Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,75 €		0,02 €
0,260	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €		5,61 €
0,310	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		5,71 €
2,000	%	Costes directos complementarios	51,08 €		1,02 €
		3,000 % Costes indirectos	52,10 €		**1,56 €**
		Precio total redondeado por m			**53,66 €**

1.3.6 Façana: ampliació escala i ascensor

1.3.6.1 **m²** Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de yeso de calidad B1. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica.
Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

5,000	Ud	Ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 645 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	1,67 €		8,35 €
10,320	kg	Pegamento de escayola.	0,27 €		2,79 €
3,220	kg	Pegamento de yeso.	0,27 €		0,87 €
0,010	m³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	144,00 €		1,44 €
0,400	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €		0,62 €
1,020	kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €		0,10 €
0,010	m³	Agua.	1,48 €		0,01 €
0,010	t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	17,07 €		0,17 €
0,010	t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,23 €		0,16 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
0,140	m²	Baldosín catalán, acabado mate o natural, 8,00€/m², según UNE-EN 14411.	8,00 €	1,12 €
0,010	m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	425,88 €	4,26 €
0,010	Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	18,67 €	0,19 €
0,010	kg	Clavos de acero.	1,81 €	0,02 €
0,360	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	7,77 €
0,200	h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,43 €	3,69 €
3,000	%	Costes directos complementarios	31,56 €	0,95 €
		3,000 % Costes indirectos	32,51 €	**0,98 €**
		Precio total redondeado por m²		**33,49 €**

1.3.6.2 **m²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,020	t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	46,30 €	0,93 €
0,280	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	6,04 €
0,200	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,69 €
2,000	%	Costes directos complementarios	10,67 €	0,21 €
		3,000 % Costes indirectos	10,88 €	**0,33 €**
		Precio total redondeado por m²		**11,21 €**

1.3.6.3 **m²** Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con pelladas de adhesivo cementoso.
Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	kg	Adhesivo cementoso para fijación de paneles aislantes, en paramentos verticales.	0,43 €	0,43 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
1,050	m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)250-DLT(2)5-DS(70,90)-WL(T)0,7-TR100.	19,56 €	20,54 €
0,110	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	2,45 €
0,110	h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	2,07 €
2,000	%	Costes directos complementarios	25,49 €	0,51 €
		3,000 % Costes indirectos	26,00 €	**0,78 €**
		Precio total redondeado por m²		**26,78 €**

1.3.6.4 **m²** Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo.
Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

18,000	Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 810 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,53 €	9,54 €
0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,020	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	48,68 €	0,97 €
0,400	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	0,62 €
0,440	kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	0,04 €
0,010	t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	17,07 €	0,17 €
0,010	t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,23 €	0,16 €
0,010	m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	425,88 €	4,26 €
0,010	Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	18,67 €	0,19 €
0,010	kg	Clavos de acero.	1,81 €	0,02 €
0,060	h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,93 €	0,12 €
0,400	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	8,63 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,240	h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,43 €		4,42 €
3,000	%	Costes directos complementarios	29,15 €		0,87 €
		3,000 % Costes indirectos	30,02 €		**0,90 €**
		Precio total redondeado por m²			**30,92 €**

1.3.6.5 **m²** Formación de revestimiento continuo interior de yeso de construcción B1, proyectado, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por una capa de guarnecido con pasta de yeso de construcción B1, aplicada mediante proyección mecánica sobre los paramentos a revestir, acabado enlucido con yeso de aplicación en capa fina C6. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje.
Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.

0,110	m²	Malla de fibra de vidrio tejida, antiálcalis, de 5x5 mm de luz de malla, flexible e imputrescible en el tiempo, de 70 g/m² de masa superficial y 0,40 mm de espesor de hilo, para armar yesos.	0,74 €		0,08 €
0,010	m³	Pasta de yeso de construcción para proyectar mediante mezcladora-bombeadora B1, según UNE-EN 13279-1.	190,54 €		1,91 €
0,220	m	Guardavivos de plástico y metal, estable a la acción de los sulfatos.	0,34 €		0,07 €
0,010	m³	Pasta de yeso para aplicación en capa fina C6, según UNE-EN 13279-1.	161,65 €		1,62 €
0,540	h	Mezcladora-bombeadora para morteros y yesos proyectados, de 3 m³/h.	8,49 €		4,58 €
0,370	h	Oficial 1ª yesero.	21,57 €		7,98 €
0,210	h	Ayudante yesero.	18,83 €		3,95 €
2,000	%	Costes directos complementarios	20,19 €		0,40 €
		3,000 % Costes indirectos	20,59 €		**0,62 €**
		Precio total redondeado por m²			**21,21 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.6.6 **m** Antepecho de 1,25 m de altura, de 11 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 33x16x11 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel; enfoscado en ambas caras con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso pieza superior de coronación.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de la fábrica a realizar. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Replanteo de alineaciones y niveles. Ejecución de encuentros y pilastras. Enfoscado de paramentos.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

22,310 Ud	Ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 33x16x11 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 810 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,62 €	13,83 €
0,040 m³	Agua.	1,48 €	0,06 €
0,210 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	48,68 €	10,22 €
1,050 m	Albardilla prefabricada de hormigón, con un ángulo de inclinación de 10°, de color blanco, en piezas de 500x200x50 mm, con goterón, para cubrición de muros, y anclaje metálico de acero inoxidable en su cara inferior.	9,86 €	10,35 €
0,850 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,93 €	1,64 €
1,960 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	42,28 €
0,980 h	Ayudante construcción en trabajos de albañilería.	18,83 €	18,45 €
0,250 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,43 €	4,61 €
2,000 %	Costes directos complementarios	101,44 €	2,03 €
	3,000 % Costes indirectos	103,47 €	**3,10 €**
	Precio total redondeado por m		**106,57 €**

1.3.6.7 **m²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

0,010 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,020 t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	46,30 €	0,93 €
0,280 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	6,04 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
0,200	h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	3,69 €
2,000	%	Costes directos complementarios			10,67 €	0,21 €
			3,000 %	Costes indirectos	10,88 €	**0,33 €**
				Precio total redondeado por m²		**11,21 €**

1.3.6.8 **m²** Revestimiento exterior de fachada, de chapa perforada de perfil arquitectónico, con un porcentaje de huecos del 35%, de acero galvanizado prelacado, sección ondulada, altura de onda 44 mm, anchura útil 930 mm, espesor 0,70 mm, entre 1,8 y 13,5 m de longitud, color a elegir, Euroclase C-s3, d0 de reacción al fuego. Colocación en posición vertical mediante sistema de fijación vista, con solapes transversales y longitudinales de 100 mm.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la subestructura soporte.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

1,200	m²	Chapa perforada de perfil arquitectónico, con un porcentaje de huecos del 35%, de acero galvanizado prelacado, sección ondulada, altura de onda 44 mm, anchura útil 930 mm, espesor 0,7 mm, entre 1,8 y 13,5 m de longitud, color a elegir, Euroclase C-s3, d0 de reacción al fuego.			12,36 €	14,83 €
1,000	Ud	Incremento del precio por m² de chapa de perfil arquitectónico, para revestimientos de superficie mayor de 200 m².			2,86 €	2,86 €
1,000	Ud	Kit de accesorios de acero galvanizado para fijación vista de chapas de perfil arquitectónico, sobre subestructura soporte.			2,86 €	2,86 €
0,620	h	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.			22,25 €	13,80 €
0,620	h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.			18,83 €	11,67 €
3,000	%	Costes directos complementarios			46,02 €	1,38 €
			3,000 %	Costes indirectos	47,40 €	**1,42 €**
				Precio total redondeado por m²		**48,82 €**

1.3.6.9 **m** Coronación para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 500 mm.
Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	m	Pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 500 mm.			20,69 €	20,69 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,450	h	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	22,25 €		10,01 €
0,450	h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	18,83 €		8,47 €
3,000	%	Costes directos complementarios	39,17 €		1,18 €
		3,000 % Costes indirectos	40,35 €		**1,21 €**
		Precio total redondeado por m			**41,56 €**

1.3.6.10 **m** Esquina exterior con perfil para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 312 mm.
Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	m	Pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 312 mm.	17,87 €		17,87 €
0,060	h	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	22,25 €		1,34 €
0,060	h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	18,83 €		1,13 €
3,000	%	Costes directos complementarios	20,34 €		0,61 €
		3,000 % Costes indirectos	20,95 €		**0,63 €**
		Precio total redondeado por m			**21,58 €**

1.3.6.11 **m** Perfil de arranque para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 166 mm.
Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	m	Pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 166 mm.	20,69 €		20,69 €
0,060	h	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	22,25 €		1,34 €
0,060	h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	18,83 €		1,13 €
3,000	%	Costes directos complementarios	23,16 €		0,69 €
		3,000 % Costes indirectos	23,85 €		**0,72 €**
		Precio total redondeado por m			**24,57 €**

1.3.6.12 **m** Esquina interior con perfil para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 250 mm.
Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	m	Pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 250 mm.	17,87 €		17,87 €
0,060	h	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	22,25 €		1,34 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,060	h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.		18,83 €	1,13 €
3,000	%	Costes directos complementarios		20,34 €	0,61 €
			3,000 % Costes indirectos	20,95 €	**0,63 €**
			Precio total redondeado por m		**21,58 €**

1.3.7 Fusteries exteriors i defenses

1.3.7.1 **Ud** Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior y fijo inferior, dimensiones 1200x1800 mm, altura del fijo 500 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dos hojas practicables con apertura hacia el interior y fijo inferior, dimensiones 1200x1800 mm, altura del fijo 500 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	383,35 €	383,35 €
6,000	m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	34,92 €
0,850	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	4,43 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
0,400	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	1,86 €
1,630	h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	35,66 €
1,160	h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	21,92 €
2,000	%	Costes directos complementarios	482,14 €	9,64 €
		3,000 % Costes indirectos	491,78 €	**14,75 €**
		Precio total redondeado por Ud		**506,53 €**

1.3.7.2 **Ud** Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x700 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x700 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	268,67 €	268,67 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
3,800	m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.		5,82 €	22,12 €
0,650	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.		5,21 €	3,39 €
0,300	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.		4,65 €	1,40 €
1,510	h	Oficial 1ª cerrajero.		21,88 €	33,04 €
0,970	h	Ayudante cerrajero.		18,90 €	18,33 €
2,000	%	Costes directos complementarios		346,95 €	6,94 €
			3,000 % Costes indirectos	353,89 €	**10,62 €**
			Precio total redondeado por Ud		**364,51 €**

1.3.7.3 **Ud** Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1300 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción		Medición
1,000	Ud	Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1300 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	326,02 €	326,02 €
5,000	m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	29,10 €
0,850	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	4,43 €
0,400	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	1,86 €
1,630	h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	35,66 €
1,100	h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	20,79 €
2,000	%	Costes directos complementarios	417,86 €	8,36 €
		3,000 % Costes indirectos	426,22 €	**12,79 €**
		Precio total redondeado por Ud		**439,01 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.7.4 **Ud** Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, una hoja oscilobatiente con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1300 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000 Ud	Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja oscilobatiente con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1300 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	214,35 €	214,35 €
4,600 m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	26,77 €
0,780 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	4,06 €
0,370 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	1,72 €
1,600 h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	35,01 €
1,070 h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	20,22 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
2,000 %		Costes directos complementarios	302,13 €	6,04 €
		3,000 % Costes indirectos	308,17 €	**9,25 €**
		Precio total redondeado por Ud		**317,42 €**

1.3.7.5 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1000x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000 Ud	Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1000x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	111,73 €	111,73 €
6,800 m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	39,58 €
1,160 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	6,04 €
0,540 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	2,51 €
1,710 h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	37,41 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
1,240	h	Ayudante cerrajero.		18,90 €	23,44 €
2,000	%	Costes directos complementarios		220,71 €	4,41 €
			3,000 % Costes indirectos	225,12 €	**6,75 €**
			Precio total redondeado por Ud		**231,87 €**

1.3.7.6 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 1200x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1200x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	117,53 €	117,53 €
7,200	m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	41,90 €
1,220	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	6,36 €
0,580	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	2,70 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
1,750	h	Oficial 1ª cerrajero.		21,88 €	38,29 €
1,290	h	Ayudante cerrajero.		18,90 €	24,38 €
2,000	%	Costes directos complementarios		231,16 €	4,62 €
			3,000 % Costes indirectos	235,78 €	**7,07 €**
			Precio total redondeado por Ud		**242,85 €**

1.3.7.7 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 3150x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 3150x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	146,00 €	146,00 €
9,200	m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	53,54 €
1,560	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	8,13 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
0,740	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	3,44 €
1,970	h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	43,10 €
1,510	h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	28,54 €
2,000	%	Costes directos complementarios	282,75 €	5,66 €
		3,000 % Costes indirectos	288,41 €	**8,65 €**
		Precio total redondeado por Ud		**297,06 €**

1.3.7.8 **Ud** Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1100x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1100x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	443,68 €	443,68 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
7,000	m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.		5,82 €	40,74 €
1,190	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.		5,21 €	6,20 €
0,560	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.		4,65 €	2,60 €
1,730	h	Oficial 1ª cerrajero.		21,88 €	37,85 €
1,260	h	Ayudante cerrajero.		18,90 €	23,81 €
2,000	%	Costes directos complementarios		554,88 €	11,10 €
			3,000 % Costes indirectos	565,98 €	**16,98 €**
			Precio total redondeado por Ud		**582,96 €**

1.3.7.9 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 1900x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción			Medición
1,000	Ud	Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1900x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.		137,44 €	137,44 €
8,600	m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.		5,82 €	50,05 €
1,460	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.		5,21 €	7,61 €
0,690	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.		4,65 €	3,21 €
1,900	h	Oficial 1ª cerrajero.		21,88 €	41,57 €
1,440	h	Ayudante cerrajero.		18,90 €	27,22 €
2,000	%	Costes directos complementarios		267,10 €	5,34 €
			3,000 % Costes indirectos	272,44 €	**8,17 €**
			Precio total redondeado por Ud		**280,61 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.7.10 **Ud** Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000 Ud	Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	449,87 €	449,87 €
7,200 m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	41,90 €
1,220 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	6,36 €
0,580 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	2,70 €
1,750 h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	38,29 €
1,290 h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	24,38 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
2,000 %		Costes directos complementarios	563,50 €	11,27 €
		3,000 % Costes indirectos	574,77 €	**17,24 €**
		Precio total redondeado por Ud		**592,01 €**

1.3.7.11 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 700x2200 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000 Ud	Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 700x2200 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	97,84 €	97,84 €
5,800 m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	33,76 €
0,990 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	5,16 €
0,460 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	2,14 €
1,630 h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	35,66 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
1,140	h	Ayudante cerrajero.		18,90 €	21,55 €
2,000	%	Costes directos complementarios		196,11 €	3,92 €
			3,000 % Costes indirectos	200,03 €	**6,00 €**
			Precio total redondeado por Ud		**206,03 €**

1.3.7.12 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 2200x2200 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 2200x2200 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	140,43 €	140,43 €
8,800	m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	51,22 €
1,500	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	7,82 €
0,700	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	3,26 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
1,930	h	Oficial 1ª cerrajero.		21,88 €	42,23 €
1,470	h	Ayudante cerrajero.		18,90 €	27,78 €
2,000	%	Costes directos complementarios		272,74 €	5,45 €
			3,000 % Costes indirectos	278,19 €	**8,35 €**
			Precio total redondeado por Ud		**286,54 €**

1.3.7.13 **Ud** Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, una hoja practicable con apertura hacia el interior y fijo lateral, dimensiones 2100x2200 mm, anchura del fijo 1200 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior y fijo lateral, dimensiones 2100x2200 mm, anchura del fijo 1200 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	787,16 €	787,16 €
8,600	m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	50,05 €
1,050	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	5,47 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
0,500	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	2,33 €
1,670	h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	36,54 €
1,330	h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	25,14 €
2,000	%	Costes directos complementarios	906,69 €	18,13 €
		3,000 % Costes indirectos	924,82 €	**27,74 €**
		Precio total redondeado por Ud		**952,56 €**

1.3.7.14 **Ud** Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, una hoja practicable con apertura hacia el interior y fijo lateral, dimensiones 1700x2200 mm, anchura del fijo 800 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior y fijo lateral, dimensiones 1700x2200 mm, anchura del fijo 800 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	777,02 €	777,02 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
7,800	m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.		5,82 €	45,40 €
1,050	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.		5,21 €	5,47 €
0,500	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.		4,65 €	2,33 €
1,670	h	Oficial 1ª cerrajero.		21,88 €	36,54 €
1,280	h	Ayudante cerrajero.		18,90 €	24,19 €
2,000	%	Costes directos complementarios		890,95 €	17,82 €
			3,000 % Costes indirectos	908,77 €	**27,26 €**
			Precio total redondeado por Ud		**936,03 €**

1.3.7.15 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 1000x2200 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción			Medición
1,000	Ud	Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1000x2200 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.		106,18 €	106,18 €
6,400	m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.		5,82 €	37,25 €
1,090	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.		5,21 €	5,68 €
0,510	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.		4,65 €	2,37 €
1,690	h	Oficial 1ª cerrajero.		21,88 €	36,98 €
1,210	h	Ayudante cerrajero.		18,90 €	22,87 €
2,000	%	Costes directos complementarios		211,33 €	4,23 €
			3,000 % Costes indirectos	215,56 €	**6,47 €**
			Precio total redondeado por Ud		**222,03 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.7.16 **Ud** Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x2200 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000 Ud	Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x2200 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	418,40 €	418,40 €
6,400 m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	37,25 €
1,090 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	5,68 €
0,510 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	2,37 €
1,690 h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	36,98 €
1,210 h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	22,87 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
2,000	%	Costes directos complementarios		523,55 €	10,47 €
			3,000 % Costes indirectos	534,02 €	**16,02 €**
			Precio total redondeado por Ud		**550,04 €**

1.3.7.17 **Ud** Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, una hoja practicable con apertura hacia el interior y fijo lateral, dimensiones 1900x2200 mm, anchura del fijo 1000 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior y fijo lateral, dimensiones 1900x2200 mm, anchura del fijo 1000 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	782,00 €	782,00 €
8,200	m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	47,72 €
1,050	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	5,47 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
0,500	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	2,33 €
1,670	h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	36,54 €
1,300	h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	24,57 €
2,000	%	Costes directos complementarios	898,63 €	17,97 €
		3,000 % Costes indirectos	916,60 €	**27,50 €**
		Precio total redondeado por Ud		**944,10 €**

1.3.7.18 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1900x2200 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1900x2200 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	131,87 €	131,87 €
8,200	m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	47,72 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
1,390	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €		7,24 €
0,660	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €		3,07 €
1,870	h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €		40,92 €
1,400	h	Ayudante cerrajero.	18,90 €		26,46 €
2,000	%	Costes directos complementarios	257,28 €		5,15 €
		3,000 % Costes indirectos	262,43 €		**7,87 €**
		Precio total redondeado por Ud			**270,30 €**

1.3.7.19 **m²** Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/14 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" o equivalente, conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 22 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte.
Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.

1,010	m²	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/14 aire/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 30 mm de espesor total.	137,88 €		139,26 €
0,580	Ud	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,36 €		1,37 €
1,000	Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,20 €		1,20 €
0,380	h	Oficial 1ª cristalero.	23,22 €		8,82 €
0,380	h	Ayudante cristalero.	20,28 €		7,71 €
2,000	%	Costes directos complementarios	158,36 €		3,17 €
		3,000 % Costes indirectos	161,53 €		**4,85 €**
		Precio total redondeado por m²			**166,38 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.7.20 **Ud** Contraventana de aluminio, tipo mallorquina, de dos hojas plegables en vertical, de lamas fijas, de 1200x1700 mm, acabado en lacado color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, gama alta. Colocación exterior en ventana. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad y accesorios.
Incluye: Colocación y fijación del cerco. Colocación y fijación de los elementos de colgar. Colocación de la hoja.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

5,800 m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de marco de ventana en sistemas de contramarcos de ventanas practicables, gama alta, incluso juntas de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad QUALICOAT.	4,83 €	28,01 €
8,900 m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de hoja de ventana en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, incluso junta de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad QUALICOAT.	5,01 €	44,59 €
1,780 m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de complemento portalamas en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, con el certificado de calidad QUALICOAT.	1,90 €	3,38 €
1,780 m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de lama terminal en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, con el certificado de calidad QUALICOAT.	3,74 €	6,66 €
36,490 m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de lama fija en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, con el certificado de calidad QUALICOAT.	2,73 €	99,62 €
2,300 m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de batiente en sistemas de contramarcos de ventanas practicables, gama alta, incluso junta de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad QUALICOAT.	0,94 €	2,16 €
1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el interior de dos hojas.	34,66 €	34,66 €
0,200 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,08 €	0,62 €
2,050 h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	44,85 €
2,050 h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	38,75 €
2,000 %	Costes directos complementarios	303,30 €	6,07 €
	3,000 % Costes indirectos	309,37 €	**9,28 €**
	Precio total redondeado por Ud		**318,65 €**

1.3.7.21 **Ud** Contraventana de aluminio, tipo mallorquina, de dos hojas plegables en vertical, de lamas fijas, de 1200x2400 mm, acabado en lacado color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, gama alta. Colocación exterior en puerta. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad y accesorios.
Incluye: Colocación y fijación del cerco. Colocación y fijación de los elementos de colgar. Colocación de la hoja.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción			Medición
4,400	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de marco lateral en sistemas de contramarcos de ventanas plegables, gama alta, incluso juntas de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad QUALICOAT.		4,83 €	21,25 €
1,200	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de marco guía superior en sistemas de contramarcos de ventanas plegables, gama alta, incluso junta de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad QUALICOAT.		6,74 €	8,09 €
1,200	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de marco guía inferior empotrado en sistemas de contramarcos de ventanas plegables, gama alta, con el certificado de calidad BUREAU VERITAS BVQi que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.		2,06 €	2,47 €
14,050	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de hoja de puerta en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, incluso junta de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad QUALICOAT.		6,42 €	90,20 €
2,200	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de complemento portalamas en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, con el certificado de calidad QUALICOAT.		1,90 €	4,18 €
3,040	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de lama terminal en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, con el certificado de calidad QUALICOAT.		3,74 €	11,37 €
37,240	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de lama fija en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, con el certificado de calidad QUALICOAT.		2,73 €	101,67 €
0,700	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de zócalo de puerta en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, con el certificado de calidad QUALICOAT.		8,54 €	5,98 €
0,700	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de divisor de puertas en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, con el certificado de calidad QUALICOAT.		8,76 €	6,13 €
1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de puerta plegable de tres hojas.		28,05 €	28,05 €
0,240	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.		3,08 €	0,74 €
2,630	h	Oficial 1ª cerrajero.		21,88 €	57,54 €
2,630	h	Ayudante cerrajero.		18,90 €	49,71 €
2,000	%	Costes directos complementarios		387,38 €	7,75 €
			3,000 % Costes indirectos	395,13 €	**11,85 €**
			Precio total redondeado por Ud		**406,98 €**

1.3.8 Ajudes

1.3.8.1 **Ud** Recibido de contraventana con patillas de anclaje, de superficie no limitada, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,010	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		55,74 €	0,56 €
1,276	h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	27,52 €
1,282	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	23,63 €
2,000	%	Costes directos complementarios		51,72 €	1,03 €
			3,000 % Costes indirectos	52,75 €	**1,58 €**
			Precio total redondeado por Ud		**54,33 €**

1.3.8.2 **Ud** Recibido de carpintería de aluminio, acero o PVC, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

0,010	m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
0,020	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		55,74 €	1,11 €
0,523	h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	11,28 €
0,560	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	10,32 €
2,000	%	Costes directos complementarios		22,72 €	0,45 €
			3,000 % Costes indirectos	23,17 €	**0,70 €**
			Precio total redondeado por Ud		**23,87 €**

1.3.8.3 **Ud** Recibido de premarco metálico con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

0,010	m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
0,020	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		63,98 €	1,28 €
0,253	h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	5,46 €
0,253	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	4,66 €
2,000	%	Costes directos complementarios		11,41 €	0,23 €
			3,000 % Costes indirectos	11,64 €	**0,35 €**
			Precio total redondeado por Ud		**11,99 €**

1.4 Sistema de compartimentació

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.4.1 Obertura de buits i demolicions

1.4.1.1 **m³** Apertura de hueco en muro de fábrica de ladrillo cerámico hueco, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad del muro, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.
Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

2,090	h	Peón especializado construcción.	19,13 €	39,98 €
2,090	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	38,52 €
2,000	%	Costes directos complementarios	78,50 €	1,57 €
		3,000 % Costes indirectos	80,07 €	**2,40 €**
		Precio total redondeado por m³		**82,47 €**

1.4.1.2 **m²** Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de pasta de yeso de construcción. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica.
Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

5,000	Ud	Ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 645 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	1,67 €	8,35 €
10,315	kg	Pegamento de escayola.	0,27 €	2,79 €
3,215	kg	Pegamento de yeso.	0,27 €	0,87 €
0,001	m³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	144,00 €	0,14 €
0,400	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	0,62 €
1,017	kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	0,10 €
0,006	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,001	t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	17,07 €	0,02 €
0,003	t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,23 €	0,05 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,135 m²	Baldosín catalán, acabado mate o natural, 8,00€/m², según UNE-EN 14411.	8,00 €	1,08 €
	0,001 m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	425,88 €	0,43 €
	0,003 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	18,67 €	0,06 €
	0,011 kg	Clavos de acero.	1,81 €	0,02 €
	0,355 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	7,66 €
	0,197 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,43 €	3,63 €
	3,000 %	Costes directos complementarios	25,83 €	0,77 €
		3,000 % Costes indirectos	26,60 €	**0,80 €**
		Precio total redondeado por m²		**27,40 €**
1.4.1.3	**m²**	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².		
	0,005 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	46,30 €	0,93 €
	0,280 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	6,04 €
	0,200 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,69 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	10,67 €	0,21 €
		3,000 % Costes indirectos	10,88 €	**0,33 €**
		Precio total redondeado por m²		**11,21 €**
1.4.1.4	**m²**	Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con pelladas de adhesivo cementoso. Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 kg	Adhesivo cementoso para fijación de paneles aislantes, en paramentos verticales.	0,43 €	0,43 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,050 m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)250-DLT(2)5-DS(70,90)-WL(T)0,7-TR100.	19,56 €	20,54 €
	0,110 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	2,45 €
	0,110 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	2,07 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	25,49 €	0,51 €
		3,000 % Costes indirectos	26,00 €	**0,78 €**
		Precio total redondeado por m²		**26,78 €**
1.4.1.5	**m²**	Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.		
	18,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 810 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,53 €	9,54 €
	0,010 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	48,68 €	0,97 €
	0,400 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	0,62 €
	0,440 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	0,04 €
	0,010 t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	17,07 €	0,17 €
	0,010 t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,23 €	0,16 €
	0,010 m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	425,88 €	4,26 €
	0,010 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	18,67 €	0,19 €
	0,010 kg	Clavos de acero.	1,81 €	0,02 €
	0,060 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,93 €	0,12 €
	0,400 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	8,63 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,240 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.		18,43 €	4,42 €
	3,000 %	Costes directos complementarios		29,15 €	0,87 €
			3,000 % Costes indirectos	30,02 €	**0,90 €**
			Precio total redondeado por m²		**30,92 €**

1.4.1.6 **m²** Formación de revestimiento continuo interior de pasta de yeso de construcción proyectada, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por guarnecido de pasta de yeso de construcción proyectada sobre los paramentos a revestir, y enlucido de pasta de yeso aplicada en capa fina. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje.
Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.

0,105 m²	Malla de fibra de vidrio tejida, antiálcalis, de 5x5 mm de luz de malla, flexible e imputrescible en el tiempo, de 70 g/m² de masa superficial y 0,40 mm de espesor de hilo, para armar yesos.	0,74 €	0,08 €
0,012 m³	Pasta de yeso de construcción para proyectar mediante mezcladora-bombeadora B1, según UNE-EN 13279-1.	190,54 €	2,29 €
0,215 m	Guardavivos de plástico y metal, estable a la acción de los sulfatos.	0,34 €	0,07 €
0,003 m³	Pasta de yeso para aplicación en capa fina C6, según UNE-EN 13279-1.	161,65 €	0,48 €
0,539 h	Mezcladora-bombeadora para morteros y yesos proyectados, de 3 m³/h.	8,49 €	4,58 €
0,366 h	Oficial 1ª yesero.	21,57 €	7,89 €
0,209 h	Ayudante yesero.	18,83 €	3,94 €
2,000 %	Costes directos complementarios	19,33 €	0,39 €
	3,000 % Costes indirectos	19,72 €	**0,59 €**
	Precio total redondeado por m²		**20,31 €**

1.4.1.7 **m²** Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición del revestimiento.
Incluye: Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,490 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	9,03 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		9,03 €	0,18 €
			3,000 % Costes indirectos	9,21 €	**0,28 €**
			Precio total redondeado por m²		**9,49 €**

1.4.1.8 **m²** Demolición de hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición del revestimiento.
Incluye: Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	0,360 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	6,63 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,63 €	0,13 €
			3,000 % Costes indirectos	6,76 €	**0,20 €**
			Precio total redondeado por m²		**6,96 €**

1.4.2 Distribució interior: Envans de pladur

1.4.2.1 **m²** Tabique múltiple W112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+48+12,5+12,5)/400 (48) LM - (4 Standard (A)), de 98 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo Standard (A) en cada cara, de 12,5 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva "KNAUF"; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF".
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

1,200 m	Banda acústica de dilatación, autoadhesiva, de espuma de poliuretano de celdas cerradas "KNAUF", de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,25 €	0,30 €
0,700 m	Canal 48/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,33 €	0,93 €
2,750 m	Montante 48/35 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,60 €	4,40 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,050 m²	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1 y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1.		5,71 €	6,00 €
	4,200 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.		4,28 €	17,98 €
	17,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.		0,01 €	0,17 €
	38,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35.		0,01 €	0,38 €
	1,600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.		0,06 €	0,10 €
	2,020 kg	Pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 30°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.		1,00 €	2,02 €
	3,200 m	Cinta microperforada de papel "KNAUF" de 50 mm de anchura, según UNE-EN 13963.		0,04 €	0,13 €
	0,300 m	Cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" de 52 mm de anchura, según UNE-EN 14353.		0,40 €	0,12 €
	0,480 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.		22,25 €	10,68 €
	0,480 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.		18,83 €	9,04 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		52,25 €	1,05 €
			3,000 % Costes indirectos	53,30 €	**1,60 €**
			Precio total redondeado por m²		**54,90 €**

1.4.2.2 **m²** Tabique múltiple W112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+48+12,5+12,5)/400 (48) LM - (1 impregnada (H1) + 1 Standard (A) + 1 alta dureza (DI) + 1 Diamant (DFH1I)), de 98 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (una placa tipo impregnada (H1) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo alta dureza (DI) y una placa tipo Diamant (DFH1I) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva "KNAUF"; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF".
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,200 m	Banda acústica de dilatación, autoadhesiva, de espuma de poliuretano de celdas cerradas "KNAUF", de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,25 €	0,30 €
	0,700 m	Canal 48/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,33 €	0,93 €
	2,750 m	Montante 48/35 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,60 €	4,40 €
	1,050 m²	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1 y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1.	5,71 €	6,00 €
	1,050 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	4,28 €	4,49 €
	1,050 m²	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, impregnada "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	7,53 €	7,91 €
	1,050 m²	Placa de yeso laminado DI / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, alta dureza "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	5,78 €	6,07 €
	1,050 m²	Placa de yeso laminado DFH1I / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Diamant "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	7,96 €	8,36 €
	17,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01 €	0,17 €
	38,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35.	0,01 €	0,38 €
	1,600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06 €	0,10 €
	2,020 kg	Pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 30°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,00 €	2,02 €
	3,200 m	Cinta microperforada de papel "KNAUF" de 50 mm de anchura, según UNE-EN 13963.	0,04 €	0,13 €
	0,300 m	Cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" de 52 mm de anchura, según UNE-EN 14353.	0,40 €	0,12 €
	0,480 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	22,25 €	10,68 €
	0,480 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	18,83 €	9,04 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	61,10 €	1,22 €
		3,000 % Costes indirectos	62,32 €	**1,87 €**
		Precio total redondeado por m²		**64,19 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición

1.4.2.3 **m²** Trasdosado autoportante libre, de 95 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo normal de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo normal de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 70 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

0,800 m	Canal de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,60 €	1,28 €
2,000 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,98 €	3,96 €
1,200 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 70 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,33 €	0,40 €
2,100 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados.	4,15 €	8,72 €
6,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01 €	0,06 €
14,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x35 mm.	0,01 €	0,14 €
0,400 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,97 €	0,39 €
1,600 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,04 €	0,06 €
0,150 m	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	0,40 €	0,06 €
0,320 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	22,25 €	7,12 €
0,320 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	18,83 €	6,03 €
2,000 %	Costes directos complementarios	28,22 €	0,56 €
	3,000 % Costes indirectos	28,78 €	**0,86 €**
	Precio total redondeado por m²		**29,64 €**

1.4.2.4 **m²** Aislamiento térmico entre los montantes de la estructura portante del trasdosado autoportante de placas, formado por panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, colocado entre los montantes de la estructura portante.
Incluye: Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento entre los montantes.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,050 m²	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1 y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1.	5,71 €	6,00 €
	0,060 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	1,34 €
	0,060 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	1,13 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	8,47 €	0,17 €
		3,000 % Costes indirectos	8,64 €	**0,26 €**
		Precio total redondeado por m²		**8,90 €**
1.4.2.5	**m²**	Trasdosado autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q1, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.		
	0,800 m	Canal 48/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,33 €	1,06 €
	2,690 m	Montante 48/35 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,60 €	4,30 €
	1,200 m	Banda acústica de dilatación, autoadhesiva, de espuma de poliuretano de celdas cerradas "KNAUF", de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,25 €	0,30 €
	2,100 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	4,28 €	8,99 €
	6,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01 €	0,06 €
	14,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35.	0,01 €	0,14 €
	0,390 kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 30°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,00 €	0,39 €
	1,600 m	Cinta microperforada de papel "KNAUF" de 50 mm de anchura, según UNE-EN 13963.	0,04 €	0,06 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,150 m	Cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" de 52 mm de anchura, según UNE-EN 14353.	0,40 €	0,06 €
	0,300 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	22,25 €	6,68 €
	0,300 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	18,83 €	5,65 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	27,69 €	0,55 €
		3,000 % Costes indirectos	28,24 €	**0,85 €**
		Precio total redondeado por m²		**29,09 €**
1.4.2.6	**m²**	Trasdosado autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q1, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo impregnada (H1) de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.		
	0,800 m	Canal 48/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,33 €	1,06 €
	2,690 m	Montante 48/35 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,60 €	4,30 €
	1,200 m	Banda acústica de dilatación, autoadhesiva, de espuma de poliuretano de celdas cerradas "KNAUF", de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,25 €	0,30 €
	1,050 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	4,28 €	4,49 €
	1,050 m²	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, impregnada "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	7,53 €	7,91 €
	6,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01 €	0,06 €
	14,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35.	0,01 €	0,14 €
	0,390 kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 30°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,00 €	0,39 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,600 m	Cinta microperforada de papel "KNAUF" de 50 mm de anchura, según UNE-EN 13963.		0,04 €	0,06 €
	0,150 m	Cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" de 52 mm de anchura, según UNE-EN 14353.		0,40 €	0,06 €
	0,300 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.		22,25 €	6,68 €
	0,300 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.		18,83 €	5,65 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		31,10 €	0,62 €
			3,000 % Costes indirectos	31,72 €	**0,95 €**
			Precio total redondeado por m²		**32,67 €**

1.4.2.7 **Ud** Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 90x210 cm y 4 cm de espesor máximo de hoja; colocación en entramado autoportante de placas de yeso, de 10 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas.
Incluye: Montaje y colocación del armazón con los distanciadores en sus alojamientos. Nivelación y fijación a la pared con pelladas de mortero o yeso. Fijación sobre el pavimento mediante atornillado. Rejuntado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	1,000 Ud	Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera de 90x210 cm y 4 cm de espesor máximo de hoja; para colocar en entramado autoportante de placas de yeso, de 10 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas; con raíl superior, guía inferior y accesorios.		223,37 €	223,37 €
	1,230 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	26,53 €
	1,230 h	Ayudante construcción.		18,83 €	23,16 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		273,06 €	5,46 €
			3,000 % Costes indirectos	278,52 €	**8,36 €**
			Precio total redondeado por Ud		**286,88 €**

1.4.3 Distribució interior: Envans ceramics

1.4.3.1 **m²** Hoja de partición interior, de 16 cm de espesor, de fábrica de panel sándwich fonoabsorbente, 50x32x16 cm, compuesto de placas cerámicas huecas y material aislante intermedio de lana de roca, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de yeso de calidad B1.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Remate con yeso en el encuentro de la fábrica de ladrillo de gran formato con el forjado superior. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Nº	Ud	Descripción			Medición
7,000	Ud	Panel sándwich fonoabsorbente, 50x32x16 cm, compuesto de placas cerámicas huecas y material aislante intermedio de lana de roca.		4,01 €	28,07 €
15,080	kg	Pegamento de escayola.		0,27 €	4,07 €
0,220	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.		21,57 €	4,75 €
0,110	h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.		18,43 €	2,03 €
2,000	%	Costes directos complementarios		38,92 €	0,78 €
			3,000 % Costes indirectos	39,70 €	**1,19 €**
			Precio total redondeado por m²		**40,89 €**

1.4.4 Mampares i Fusteria interior

1.4.4.1 **m²** Mampara modular con vidrio laminar de seguridad 6+6 transparente, junta entre vidrios con silicona, sin perfiles entre módulos, perfiles vistos superiores de 35x45 mm e inferiores de 60x45 mm, de aluminio anodizado o lacado estándar. Incluso herrajes, remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con otros tipos de paramentos, colocación de canalizaciones para instalaciones y cajeados para mecanismos eléctricos. Totalmente terminada.
Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación del empanelado. Colocación de la canalización para instalaciones. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	m²	Mampara modular con vidrio laminar de seguridad 6+6 transparente, junta entre vidrios con silicona, sin perfiles entre módulos, perfiles vistos superiores de 35x45 mm e inferiores de 60x45 mm, de aluminio anodizado o lacado estándar.		123,56 €	123,56 €
1,220	h	Oficial 1ª montador.		22,25 €	27,15 €
1,220	h	Ayudante montador.		18,83 €	22,97 €
2,000	%	Costes directos complementarios		173,68 €	3,47 €
			3,000 % Costes indirectos	177,15 €	**5,31 €**
			Precio total redondeado por m²		**182,46 €**

1.4.4.2 **Ud** Puerta interior de tablero aglomerado acabado en melamina, con estructura interna de aluminio, fijo superior del mismo material integrado en la puerta, perfiles superiores vistos y marco de puerta de aluminio anodizado o lacado estándar; para mampara modular. Incluso herrajes, remates y sellado de juntas.
Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación de la puerta. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Puerta interior de tablero aglomerado acabado en melamina, con estructura interna de aluminio, fijo superior del mismo material integrado en la puerta, perfiles superiores vistos y marco de puerta de aluminio anodizado o lacado estándar; con bisagras y cerradura con pomo.		523,47 €	523,47 €
0,610	h	Oficial 1ª montador.		22,25 €	13,57 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
2,000	%	Costes directos complementarios	537,04 €		10,74 €
		3,000 % Costes indirectos	547,78 €		**16,43 €**
		Precio total redondeado por Ud			**564,21 €**
1.4.4.3	**Ud**	Partición acristalada fija, sin perfiles verticales, de 100 cm de anchura y 250 cm de altura total, formada por: perfiles de aluminio lacado RAL color especial y vidrio laminar de seguridad, 6+6 mm, incoloro, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación de las hojas de vidrio. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,050	m	Perfil compuesto de aluminio, lacado RAL color especial.	20,34 €		21,36 €
1,050	m	Perfil superior de aluminio, lacado RAL color especial.	10,96 €		11,51 €
0,880	m	Perfil de remate lateral de aluminio, lacado RAL color especial.	4,25 €		3,74 €
2,630	m²	Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 6 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600. Según UNE-EN ISO 12543-2 y UNE-EN 14449	37,68 €		99,10 €
2,000	m	Junta de acristalamiento de 4 mm de espesor, para partición acristalada fija.	0,76 €		1,52 €
0,880	Ud	Junta de unión entre hojas de vidrio, de policarbonato, para partición acristalada fija.	13,52 €		11,90 €
0,530	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €		11,79 €
0,530	h	Ayudante montador.	18,83 €		9,98 €
2,000	%	Costes directos complementarios	170,90 €		3,42 €
		3,000 % Costes indirectos	174,32 €		**5,23 €**
		Precio total redondeado por Ud			**179,55 €**
1.4.4.4	**Ud**	Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 100x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Precerco de madera de pino, 100x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	19,05 €		19,05 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 Ud	Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino, con tapajuntas, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar.	343,70 €	343,70 €
	0,100 Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	8,24 €	0,82 €
	1,410 h	Oficial 1ª carpintero.	21,93 €	30,92 €
	1,170 h	Ayudante carpintero.	18,97 €	22,19 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	416,68 €	8,33 €
		3,000 % Costes indirectos	425,01 €	**12,75 €**
		Precio total redondeado por Ud		**437,76 €**
1.4.4.5	**Ud**	Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x82,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 100x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 100x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	19,05 €	19,05 €
	1,000 Ud	Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x82,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino, con tapajuntas, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar.	325,95 €	325,95 €
	0,100 Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	8,24 €	0,82 €
	1,410 h	Oficial 1ª carpintero.	21,93 €	30,92 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	1,170 h	Ayudante carpintero.			18,97 €	22,19 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			398,93 €	7,98 €
			3,000 %	Costes indirectos	406,91 €	**12,21 €**
				Precio total redondeado por Ud		**419,12 €**
1.4.4.6	**Ud**	Block de puerta interior técnica corredera, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x82,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos termoplásticos de PVC, bastidor de madera maciza y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 100x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 100x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.			19,05 €	19,05 €
	1,000 Ud	Block de puerta interior técnica, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x82,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos termoplásticos de PVC, bastidor de madera maciza y cerco de madera de pino, con tapajuntas, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar.			325,95 €	325,95 €
	0,100 Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.			8,24 €	0,82 €
	1,410 h	Oficial 1ª carpintero.			21,93 €	30,92 €
	1,170 h	Ayudante carpintero.			18,97 €	22,19 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			398,93 €	7,98 €
			3,000 %	Costes indirectos	406,91 €	**12,21 €**
				Precio total redondeado por Ud		**419,12 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.4.4.7	Ud	Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI2 60-C5, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con barra antipánico; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, barra antipánico, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco con patillas de anclaje. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.		17,11 €	17,11 €
	1,000 Ud	Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar, barra antipánico, según UNE-EN 1125, juntas intumescentes, dos placas aislantes y termoexpandibles en el cajeado de la cerradura, con función antipánico, cierrapuertas aéreo, según UNE-EN 1154 y dispositivos de seguridad.		472,30 €	472,30 €
	0,100 Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, ignífuga, de poliuretano monocomponente, con una resistencia al fuego de 240 minutos, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, de 18 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,04 W/(mK), elongación hasta rotura 18% y 8 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 100°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.		12,66 €	1,27 €
	1,410 h	Oficial 1ª carpintero.		21,93 €	30,92 €
	1,160 h	Ayudante carpintero.		18,97 €	22,01 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		543,61 €	10,87 €
			3,000 % Costes indirectos	554,48 €	**16,63 €**
			Precio total redondeado por Ud		**571,11 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
1.4.4.8	**Ud**	Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, 950x2200 mm, acabado lacado en color a elegir de la carta RAL formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas. Colocación de la puerta de registro. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
1,000	Ud	Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, anchura total entre 911 y 1010 mm y altura total entre 2101 y 2490 mm, acabado lacado en color a elegir de la carta RAL formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso bisagras soldadas al cerco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y pomos de nylon color negro.	209,14 €	209,14 €
1,010	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color gris, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	4,70 €
0,290	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	6,26 €
0,290	h	Ayudante construcción.	18,83 €	5,46 €
2,000	%	Costes directos complementarios	225,56 €	4,51 €
		3,000 % Costes indirectos	230,07 €	**6,90 €**
		Precio total redondeado por Ud		**236,97 €**
1.4.4.9	**Ud**	Cabina sanitaria, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 600x2000 mm y 1 lateral de 2000 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre y accesorios. Nivelación y ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
1,000	Ud	Cabina sanitaria, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; compuesta de: puerta de 600x2000 mm y 1 lateral de 2000 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm.	504,15 €	504,15 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,520	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €		11,57 €
0,520	h	Ayudante montador.	18,83 €		9,79 €
2,000	%	Costes directos complementarios	525,51 €		10,51 €
		3,000 % Costes indirectos	536,02 €		**16,08 €**
		Precio total redondeado por Ud			**552,10 €**
1.4.4.10	**Ud**	Cabina sanitaria, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 600x2000 mm; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre y accesorios. Nivelación y ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Cabina sanitaria, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; compuesta de: puerta de 600x2000 mm; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm.	275,59 €		275,59 €
0,460	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €		10,24 €
0,460	h	Ayudante montador.	18,83 €		8,66 €
2,000	%	Costes directos complementarios	294,49 €		5,89 €
		3,000 % Costes indirectos	300,38 €		**9,01 €**
		Precio total redondeado por Ud			**309,39 €**
1.4.4.11	**Ud**	Partición acristalada fija, sin perfiles verticales, de 240 cm de anchura y 250 cm de altura total, formada por: perfiles de aluminio lacado RAL color especial y vidrio laminar de seguridad, 6+6 mm, incoloro, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación de las hojas de vidrio. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
2,520	m	Perfil compuesto de aluminio, lacado RAL color especial.	20,34 €		51,26 €
2,520	m	Perfil superior de aluminio, lacado RAL color especial.	10,96 €		27,62 €
2,100	m	Perfil de remate lateral de aluminio, lacado RAL color especial.	4,25 €		8,93 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	6,300 m²	Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 6 mm de espesor unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600. Según UNE-EN ISO 12543-2 y UNE-EN 14449	37,68 €	237,38 €
	4,800 m	Junta de acristalamiento de 4 mm de espesor, para partición acristalada fija.	0,76 €	3,65 €
	2,100 Ud	Junta de unión entre hojas de vidrio, de policarbonato, para partición acristalada fija.	13,52 €	28,39 €
	1,270 h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	28,26 €
	1,270 h	Ayudante montador.	18,83 €	23,91 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	409,40 €	8,19 €
		3,000 % Costes indirectos	417,59 €	**12,53 €**
		Precio total redondeado por Ud		**430,12 €**
1.4.4.12	**Ud**	Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, 1100x2200 mm, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas. Colocación de la puerta de registro. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, anchura total entre 1011 y 1240 mm y altura total entre 2101 y 2490 mm, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, de 200x250 mm cada una, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso bisagras soldadas al cerco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y pomos de nylon color negro.	253,14 €	253,14 €
	1,060 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color gris, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	4,93 €
	0,290 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	6,26 €
	0,290 h	Ayudante construcción.	18,83 €	5,46 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	269,79 €	5,40 €
		3,000 % Costes indirectos	275,19 €	**8,26 €**
		Precio total redondeado por Ud		**283,45 €**
1.4.4.13	**Ud**	Amaestramiento de llaves		
		Sin descomposición		**1.200,00 €**

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	1.200,00 €	**36,00 €**
				Precio total redondeado por Ud		**1.236,00 €**

1.4.5 Ajudes

1.4.5.1 **Ud** Recibido de carpintería de aluminio, acero o PVC, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,020	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	55,74 €	1,11 €
0,824	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	17,77 €
0,879	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	16,20 €
2,000	%	Costes directos complementarios	35,09 €	0,70 €
		3,000 % Costes indirectos	35,79 €	**1,07 €**
		Precio total redondeado por Ud		**36,86 €**

1.4.5.2 **Ud** Recibido de puerta de ascensor, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,030	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	55,74 €	1,67 €
1,365	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	29,44 €
1,453	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	26,78 €
2,000	%	Costes directos complementarios	57,90 €	1,16 €
		3,000 % Costes indirectos	59,06 €	**1,77 €**
		Precio total redondeado por Ud		**60,83 €**

1.4.5.3 **Ud** Recibido de plato de ducha de cualquier medida, mediante formación de meseta de elevación con ladrillo cerámico hueco sencillo, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de rozas. Retacado con arena. Colocación y nivelación del plato de ducha. Protección con tablero aglomerado de madera. Limpieza y eliminación del material sobrante.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción		Medición
	4,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco (mahón), para revestir, 29x14x4 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 860 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,28 €	1,12 €
	0,010 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	51,86 €	1,04 €
	0,060 m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	13,95 €	0,84 €
	1,499 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	32,33 €
	1,531 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	28,22 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	63,56 €	1,27 €
		3,000 % Costes indirectos	64,83 €	**1,94 €**
		Precio total redondeado por Ud		**66,77 €**
1.4.5.4	**m**	Recibido de barandilla metálica con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	0,010 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
	0,005 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	63,98 €	0,32 €
	0,454 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	9,79 €
	0,463 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	8,53 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	18,65 €	0,37 €
		3,000 % Costes indirectos	19,02 €	**0,57 €**
		Precio total redondeado por m		**19,59 €**
1.4.5.5	**Ud**	Recibido de precerco de madera a tabique de fábrica, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, después de la ejecución del tabique y antes de colocar el pavimento, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Fijación definitiva del precerco. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	0,010 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	55,74 €	1,11 €
	0,340 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	7,33 €
	0,340 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	6,27 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			14,72 €	0,29 €
			3,000 %	Costes indirectos	15,01 €	**0,45 €**
				Precio total redondeado por Ud		**15,46 €**
1.4.5.6	**Ud**	Recibido de rejilla de ventilación de acero, de hasta 2 m² de superficie, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	0,010 m³	Agua.			1,48 €	0,01 €
	0,080 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.			55,74 €	4,46 €
	0,626 h	Oficial 1ª construcción.			21,57 €	13,50 €
	0,393 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	7,24 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			25,21 €	0,50 €
			3,000 %	Costes indirectos	25,71 €	**0,77 €**
				Precio total redondeado por Ud		**26,48 €**
1.4.5.7	**m**	Sellado de junta en ambientes húmedos, en aparatos sanitarios, de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad, con silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco. Incluye: Preparación y limpieza de la junta. Sellado. Remates. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	0,330 Ud	Cartucho de silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco, de 310 ml.			7,27 €	2,40 €
	0,064 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	1,18 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			3,58 €	0,07 €
			3,000 %	Costes indirectos	3,65 €	**0,11 €**
				Precio total redondeado por m		**3,76 €**
1.4.5.8	**m**	Sellado de junta en ambientes húmedos, en encimeras, de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad, con silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco. Incluye: Preparación y limpieza de la junta. Sellado. Remates. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	0,330 Ud	Cartucho de silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco, de 310 ml.			7,27 €	2,40 €
	0,053 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	0,98 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			3,38 €	0,07 €
			3,000 %	Costes indirectos	3,45 €	**0,10 €**
				Precio total redondeado por m		**3,55 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.4.5.9	**Ud**	Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 52 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,020	m³	Agua.	1,48 €	0,03 €
	0,170	h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	27,49 €	4,67 €
	0,171	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,15 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	7,85 €	0,16 €
			3,000 % Costes indirectos	8,01 €	**0,24 €**
			Precio total redondeado por Ud		**8,25 €**
1.4.5.10	**Ud**	Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 132 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,020	m³	Agua.	1,48 €	0,03 €
	0,170	h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	27,49 €	4,67 €
	0,174	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,21 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	7,91 €	0,16 €
			3,000 % Costes indirectos	8,07 €	**0,24 €**
			Precio total redondeado por Ud		**8,31 €**
1.4.5.11	**m**	Perfil en L para juntas de partición, de aluminio anodizado, de 10 mm de anchura, 10 mm de altura y 1,6 mm de espesor. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Nivelación. Colocación y fijación. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050	m	Perfil en L para juntas de partición, de aluminio anodizado, de 10 mm de anchura, 10 mm de altura y 1,6 mm de espesor.	5,60 €	5,88 €
	0,055	h	Oficial 1ª solador.	21,57 €	1,19 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	7,07 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	7,21 €	**0,22 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por m		**7,43 €**
1.4.5.12	**m**	Perfil autoadhesivo en L, para la protección de cantos de peldaños, de aluminio anodizado, con alas de 25x10 mm de longitud y 3 mm de espesor. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
1,050	m	Perfil autoadhesivo en L, para la protección de cantos de peldaños, de aluminio anodizado, con alas de 25x10 mm de longitud y 3 mm de espesor.		6,81 €	7,15 €
0,056	h	Oficial 1ª solador.		21,57 €	1,21 €
2,000	%	Costes directos complementarios		8,36 €	0,17 €
			3,000 % Costes indirectos	8,53 €	**0,26 €**
			Precio total redondeado por m		**8,79 €**
1.4.5.13	**m**	Burlete autoadhesivo, de aluminio anodizado, con superficie lisa, de 40 mm de anchura y 15 mm de altura. COLOCACIÓN: sobre el pavimento y enrasado con la puerta. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
1,050	m	Burlete autoadhesivo, de aluminio anodizado, con superficie lisa, de 40 mm de anchura y 15 mm de altura, para colocar sobre el pavimento y enrasado con la puerta.		27,31 €	28,68 €
0,054	h	Oficial 1ª solador.		21,57 €	1,16 €
2,000	%	Costes directos complementarios		29,84 €	0,60 €
			3,000 % Costes indirectos	30,44 €	**0,91 €**
			Precio total redondeado por m		**31,35 €**
1.4.5.14	**Ud**	Tope para puerta interior, tipo cuarto de esfera, para colocación en el suelo, imitación madera, fijado mediante tornillos. Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Montaje y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Tope para puerta interior, tipo cuarto de esfera, para colocación en el suelo, imitación madera.		5,59 €	5,59 €
1,000	Ud	Tornillo autorroscante protegido contra la oxidación.		0,04 €	0,04 €
0,042	h	Ayudante montador.		18,83 €	0,79 €
2,000	%	Costes directos complementarios		6,42 €	0,13 €
			3,000 % Costes indirectos	6,55 €	**0,20 €**
			Precio total redondeado por Ud		**6,75 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.4.5.15	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la infraestructura común de telecomunicaciones (ICT) formada por: acometida, canalizaciones y registro de enlace, recintos, canalizaciones y registros principales y secundarios, registros de terminación de red, canalización interior de usuario, registros de paso y registros de toma, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010 Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.		61,90 €	0,62 €
	0,019 h	Oficial 1ª montador.		22,25 €	0,42 €
	0,046 h	Ayudante montador.		18,83 €	0,87 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		1,91 €	0,04 €
			3,000 % Costes indirectos	1,95 €	**0,06 €**
			Precio total redondeado por m²		**2,01 €**
1.4.5.16	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación audiovisual formada por: sistema colectivo de captación de señales de TV y radio, sistema de megafonía (central, altavoces, reguladores y adaptadores), sistema de interfonía y/o vídeo (placa de calle, módulo amplificador, módulo pulsador, alimentador de audio, monitor de teléfono y abrepuerta), mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010 Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.		61,90 €	0,62 €
	0,009 h	Oficial 1ª montador.		22,25 €	0,20 €
	0,019 h	Ayudante montador.		18,83 €	0,36 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		1,18 €	0,02 €
			3,000 % Costes indirectos	1,20 €	**0,04 €**
			Precio total redondeado por m²		**1,24 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.4.5.17	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010	Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.	61,90 €	0,62 €
	0,019	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	0,42 €
	0,046	h	Ayudante montador.	18,83 €	0,87 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	1,91 €	0,04 €
			3,000 % Costes indirectos	1,95 €	**0,06 €**
			Precio total redondeado por m²		**2,01 €**
1.4.5.18	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010	Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.	61,90 €	0,62 €
	0,065	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	1,45 €
	0,158	h	Ayudante montador.	18,83 €	2,98 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	5,05 €	0,10 €
			3,000 % Costes indirectos	5,15 €	**0,15 €**
			Precio total redondeado por m²		**5,30 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.4.5.19	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010	Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.	61,90 €	0,62 €
	0,037	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	0,82 €
	0,084	h	Ayudante montador.	18,83 €	1,58 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	3,02 €	0,06 €
			3,000 % Costes indirectos	3,08 €	**0,09 €**
			Precio total redondeado por m²		**3,17 €**
1.4.5.20	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de apliques y luminarias para iluminación, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010	Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.	61,90 €	0,62 €
	0,002	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	0,04 €
	0,004	h	Ayudante montador.	18,83 €	0,08 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	0,74 €	0,01 €
			3,000 % Costes indirectos	0,75 €	**0,02 €**
			Precio total redondeado por m²		**0,77 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.4.5.21	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de protección contra incendios formada por: equipos de detección y alarma, alumbrado de emergencia, equipos de extinción, ventilación, mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010	Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.	61,90 €	0,62 €
	0,003	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	0,07 €
	0,007	h	Ayudante montador.	18,83 €	0,13 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	0,82 €	0,02 €
			3,000 % Costes indirectos	0,84 €	**0,03 €**
			Precio total redondeado por m²		**0,87 €**
1.4.5.22	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), sistema de ventilación (red de conductos de ventilación, rejillas interiores o exteriores de impulsión o retorno, difusores, compuertas y cualquier otro elemento componente de la instalación que deba recibirse en falsos techos, particiones interiores, suelos técnicos o cerramientos de fachada), con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Tapado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,037	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	0,82 €
	0,084	h	Ayudante montador.	18,83 €	1,58 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	2,40 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,45 €	**0,07 €**
			Precio total redondeado por m²		**2,52 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.4.5.23	m²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de ascensor formada por: equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Trabajos de fijación de soporte de guías. Fijación de puertas, luces de alumbrado del hueco, ganchos de fijación y línea telefónica. Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010 Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.		61,90 €	0,62 €
	0,009 h	Oficial 1ª montador.		22,25 €	0,20 €
	0,028 h	Ayudante montador.		18,83 €	0,53 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		1,35 €	0,03 €
			3,000 % Costes indirectos	1,38 €	**0,04 €**
			Precio total redondeado por m²		**1,42 €**

1.4.6 Impermeabilitzacions

1.4.6.1	m²	Impermeabilización bajo revestimiento cerámico o pétreo, en paramentos verticales y horizontales de locales húmedos, con lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 0,5 mm de espesor y 285 g/m², fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S1, según UNE-EN 12004, deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, a base de cemento, áridos de granulometría fina, resinas sintéticas y aditivos especiales. Incluso complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares con banda de refuerzo de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 120 mm de anchura y de 0,7 mm de espesor; y mortero cementoso impermeabilizante flexible bicomponente, de color gris. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el revestimiento. Incluye: Corte y preparación de las láminas de poliolefinas. Extendido del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Ejecución de refuerzos en puntos singulares. Resolución de uniones. Sellado de juntas elásticas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	2,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S1, según UNE-EN 12004, deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, a base de cemento, áridos de granulometría fina, resinas sintéticas y aditivos especiales, con propiedades tixotrópicas y de endurecimiento sin retracción.		0,80 €	1,60 €
	1,070 m²	Lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 0,5 mm de espesor y 285 g/m², Euroclase E de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, suministrada en rollos de 5 m de longitud y 1 m de anchura.		14,22 €	15,22 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,190 kg	Mortero cementoso impermeabilizante flexible bicomponente, de color gris, con resistencia a los sulfatos, a las heladas y a la intemperie y apto para estar en contacto con agua potable, según UNE-EN 1504-2, Euroclase F de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, para aplicar en interiores y exteriores.	0,79 €	0,15 €
	1,000 m	Banda de refuerzo de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 120 mm de anchura y de 0,7 mm de espesor, Euroclase E de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, suministrada en rollos de 10 m de longitud.	3,72 €	3,72 €
	0,100 Ud	Cartucho de silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco, de 310 ml.	7,27 €	0,73 €
	0,190 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	4,10 €
	0,190 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	3,58 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	29,10 €	0,58 €
		3,000 % Costes indirectos	29,68 €	**0,89 €**
		Precio total redondeado por m²		**30,57 €**
1.4.6.2	**Ud**	Impermeabilización de paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con sumidero, sistema Dry40 "REVESTECH", compuesta por, kit Sumi Basic, formado por lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC de 250x250 mm compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m², según UNE-EN 13956, con unión termosellada a el sumidero sifónico de PVC de 60 mm de altura, salida horizontal de 40 mm de diámetro, con rejilla para empotrar de acero inoxidable modelo Cuadros de 105x105 mm y lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC Dry40 de 1500x2000 mm, y lámina impermeabilizante flexible tipo CPE, Ecodry50 30, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster reciclado no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m², fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado, deformable y tixotrópico, C2 TE S1. Incluso complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares mediante el uso de piezas especiales "REVESTECH" para la resolución de ángulos internos (Ecodry Cornerin), resolución de uniones y sellado de juntas elásticas (puntos de penetración de tuberías en el revestimiento, encuentros entre el paramento y la ducha de obra, etc.), con adhesivo Seal Plus. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la formación de pendientes ni el revestimiento. Incluye: Corte y preparación de las láminas de poliolefinas. Extendido del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Colocación y fijación del kit. Ejecución de refuerzos en puntos singulares. Resolución de uniones. Sellado de juntas elásticas. Colocación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	16,130 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S1, según UNE-EN 12004, deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, a base de cemento, áridos de granulometría fina, resinas sintéticas y aditivos especiales, con propiedades tixotrópicas y de endurecimiento sin retracción.	0,80 €	12,90 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Kit Sumi Basic "REVESTECH", formado por lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC Dry40 de 1500x2000 mm compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,47 mm de espesor y 290 g/m², según UNE-EN 13956, con unión termosellada a el sumidero sifónico de PVC de 60 mm de altura, salida horizontal de 40 mm de diámetro, con rejilla para empotrar de acero inoxidable modelo Cuadros de 105x105 mm y lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC Dry40 de 1500x2000 mm, para impermeabilización y desagüe de ducha de obra.	82,66 €	82,66 €
	5,000 m²	Lámina impermeabilizante flexible tipo CPE, Ecodry50 30 "REVESTECH", compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster reciclado no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m², suministrada en rollos de 1,2 m de anchura y 30 m de longitud, según UNE-EN 13956.	13,29 €	66,45 €
	1,000 Ud	Complemento para refuerzo de puntos singulares en tratamientos impermeabilizantes mediante piezas para la resolución de ángulos internos, Ecodry Cornerin "REVESTECH".	8,08 €	8,08 €
	0,110 kg	Adhesivo a base de poliuretano, Seal Plus "REVESTECH", color marrón, para el sellado de juntas.	19,06 €	2,10 €
	1,660 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	35,81 €
	1,660 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	31,26 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	239,26 €	4,79 €
		3,000 % Costes indirectos	244,05 €	**7,32 €**
		Precio total redondeado por Ud		**251,37 €**

1.5 Sistema d'acabats interiors

1.5.1 Demolicions

1.5.1.1 m² Demolición de solera o pavimento de hormigón armado de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	0,370 h	Martillo neumático.	4,49 €	1,66 €
	0,370 h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.	4,19 €	1,55 €
	0,390 h	Peón especializado construcción.	19,13 €	7,46 €
	0,260 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	4,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	15,46 €	0,31 €
		3,000 % Costes indirectos	15,77 €	**0,47 €**
		Precio total redondeado por m²		**16,24 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.5.1.2	**m³**	Excavación de zanjas y pozos bajo solera de hormigón, previamente demolida, de 1,0 m de profundidad máxima, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, para posterior ubicación de la red de saneamiento en obras de rehabilitación, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión o contenedor de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.			
	0,610	h	Miniretroexcavadora sobre neumáticos, de 12,3 kW.	36,28 €	22,13 €
	0,590	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	10,87 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	33,00 €	0,66 €
			3,000 % Costes indirectos	33,66 €	**1,01 €**
			Precio total redondeado por m³		**34,67 €**
1.5.1.3	**m²**	Encachado en caja para base de solera de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,220	m³	Grava de cantera de piedra caliza, de 40 a 70 mm de diámetro.	18,29 €	4,02 €
	0,010	h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³.	44,23 €	0,44 €
	0,010	h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	7,13 €	0,07 €
	0,010	h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	118,43 €	1,18 €
	0,250	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	4,61 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	10,32 €	0,21 €
			3,000 % Costes indirectos	10,53 €	**0,32 €**
			Precio total redondeado por m²		**10,85 €**
1.5.1.4	**m²**	Capa separadora en cimentación: film de polietileno de 0,15 mm de espesor y 138 g/m² de masa superficial. Colocación en obra: con solapes, directamente sobre el terreno, sobre un encachado o sobre una superficie de hormigón. Incluye: Colocación de la capa separadora. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.			
	1,400	m²	Film de polietileno de 0,15 mm de espesor y 138 g/m² de masa superficial.	0,29 €	0,41 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,020 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	0,43 €
	0,040 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	0,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	1,59 €	0,03 €
		3,000 % Costes indirectos	1,62 €	**0,05 €**
		Precio total redondeado por m²		**1,67 €**
1.5.1.5	**m²**	Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.		
	0,110 m³	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	76,44 €	8,41 €
	0,010 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,54 €	0,22 €
	0,020 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,80 €	0,38 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	9,01 €	0,18 €
		3,000 % Costes indirectos	9,19 €	**0,28 €**
		Precio total redondeado por m²		**9,47 €**
1.5.1.6	**m²**	Solera ventilada de hormigón armado de 45+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-45 "CÁVITI", de 750x500x450 mm, color negro, realizada con hormigón HA-25/B/12/XC2 fabricado en central, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza. Incluso panel de poliestireno expandido de 30 mm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa de hormigón de limpieza. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación y montaje de las piezas. Resolución de encuentros. Realización de los orificios de paso de instalaciones. Colocación de los elementos para paso de instalaciones. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.		
	1,050 m²	Encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-45 "CÁVITI", de 750x500x450 mm, color negro, para soleras ventiladas.	14,87 €	15,61 €
	0,010 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48 €	0,01 €
	1,100 m²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	4,58 €	5,04 €
	0,120 m³	Hormigón HA-25/B/12/XC2, fabricado en central.	89,54 €	10,74 €
	1,000 Ud	Separador homologado para malla electrosoldada.	0,09 €	0,09 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,050 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,92 €		0,10 €
	0,090 h	Regla vibrante de 3 m.	5,21 €		0,47 €
	0,080 h	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.	10,60 €		0,85 €
	0,020 h	Oficial 1ª encofrador.	21,54 €		0,43 €
	0,020 h	Ayudante encofrador.	18,80 €		0,38 €
	0,030 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,54 €		0,65 €
	0,030 h	Ayudante ferrallista.	18,80 €		0,56 €
	0,030 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,54 €		0,65 €
	0,130 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,80 €		2,44 €
	0,120 h	Peón especializado construcción.	19,13 €		2,30 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	40,32 €		0,81 €
		3,000 % Costes indirectos	41,13 €		**1,23 €**
		Precio total redondeado por m²			**42,36 €**
1.5.1.7	**Ud**	Pieza de borde perimetral, en forma de "L", de polipropileno y polietileno reciclados, de 200x20x10 cm, color negro, colocada sobre base de hormigón de limpieza para impedir el paso del hormigón hacia el interior de las piezas durante la fase de vertido del hormigón. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo y colocación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Pieza de borde perimetral, en forma de "L", de polipropileno y polietileno reciclados, de 200x20x10 cm, color negro, para soleras ventiladas.	1,61 €		1,61 €
	0,100 kg	Clavos de acero.	1,81 €		0,18 €
	0,050 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48 €		0,07 €
	0,120 h	Peón especializado construcción.	19,13 €		2,30 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	4,16 €		0,08 €
		3,000 % Costes indirectos	4,24 €		**0,13 €**
		Precio total redondeado por Ud			**4,37 €**

1.5.2 Revestiments horitzontals

Nº	Ud	Descripción		Medición
1.5.2.1	**m²**	Capa fina de pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el soporte de hormigón ni el revestimiento. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de acabado. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Aplicación de la imprimación. Amasado con batidor eléctrico. Vertido y extendido de la mezcla. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.		
	10,000 kg	Pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, compuesta por cementos especiales, áridos seleccionados y aditivos, para espesores de 2 a 5 mm, usada en nivelación de pavimentos.	0,74 €	7,40 €
	0,130 l	Imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, para la adherencia de morteros autonivelantes a soportes cementosos, asfálticos o cerámicos.	7,12 €	0,93 €
	0,100 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,88 €	0,09 €
	0,100 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	2,16 €
	0,120 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	2,21 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	12,79 €	0,26 €
		3,000 % Costes indirectos	13,05 €	**0,39 €**
		Precio total redondeado por m²		**13,44 €**
1.5.2.2	**m²**	Pavimento vinílico heterogéneo acabado imitación madera, Clase 31: Comercial moderado, suministrado en lamas de 177,8x1219,2x5 mm. Colocación en obra: mediante el sistema 'Loose-Lay', previa fijación con adhesivo a base de copolímeros acrílicos modificados en dispersión acuosa de la hilada central, sobre capa fina de nivelación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa fina de nivelación. Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Fijación de las piezas de la hilada central, con adhesivo. Colocación y fijación de las sucesivas hiladas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².		
	0,080 kg	Adhesivo a base de copolímeros acrílicos modificados en dispersión acuosa, sin disolventes, color beige, para aplicar en interiores, para el encolado de pavimentos de PVC, linóleo y moqueta.	3,97 €	0,32 €
	1,050 m²	Lama heterogénea de PVC, autoportante, para interior, acabado imitación madera, de 177,8x1219,2x5 mm, Clase 31: Comercial moderado según UNE-EN ISO 10874, bactericida, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	21,54 €	22,62 €
	0,180 h	Oficial 1ª instalador de revestimientos flexibles.	21,57 €	3,88 €
	0,180 h	Ayudante instalador de revestimientos flexibles.	18,83 €	3,39 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios	30,21 €		0,60 €
		3,000 % Costes indirectos	30,81 €		**0,92 €**
		Precio total redondeado por m²			**31,73 €**
1.5.2.3	**m²**	Pavimento interior de piezas de gres porcelánico técnico, de 400x400x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,1%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 1-2 según CTE; carga de rotura >3000 N; resistencia a la flexión >45 N/mm². SOPORTE: de mortero de cemento. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las crucetas. Colocación de las piezas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	4,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos y resinas sintéticas, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores y pavimentos interiores y exteriores.	0,49 €		1,96 €
	1,050 m²	Piezas de gres porcelánico técnico, de 400x400x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,1%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 2 según CTE; carga de rotura >3000 N; resistencia a la flexión >45 N/mm².	44,92 €		47,17 €
	0,160 Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	2,33 €		0,37 €
	0,170 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,65 €		0,28 €
	0,510 h	Oficial 1ª solador.	21,57 €		11,00 €
	0,250 h	Ayudante solador.	18,83 €		4,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	65,49 €		1,31 €
		3,000 % Costes indirectos	66,80 €		**2,00 €**
		Precio total redondeado por m²			**68,80 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.5.2.4	**m**	Perfil para juntas de partición en pavimentos cerámicos, de PVC, de 35 mm de altura y 8 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos, color gris. Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Perfil para juntas de partición en pavimentos cerámicos, de PVC, de 35 mm de altura y 8 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos, color gris, suministrado en barras de 2,5 m de longitud.		3,97 €	4,17 €
	0,180 h	Oficial 1ª solador.		21,57 €	3,88 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		8,05 €	0,16 €
			3,000 % Costes indirectos	8,21 €	**0,25 €**
			Precio total redondeado por m		**8,46 €**
1.5.2.5	**m**	Perfil para juntas estructurales, de aluminio, de 12,5 mm de altura, con junta de absorción de movimientos de caucho sintético, de 20 mm de anchura, color gris RAL 7030, y perforaciones trapezoidales para su fijación. Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Perfil para juntas estructurales, de aluminio, de 12,5 mm de altura, con junta de absorción de movimientos de caucho sintético, de 20 mm de anchura, color gris RAL 7030, y perforaciones trapezoidales para su fijación, suministrado en barras de 2,5 m de longitud.		23,38 €	24,55 €
	0,180 h	Oficial 1ª solador.		21,57 €	3,88 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		28,43 €	0,57 €
			3,000 % Costes indirectos	29,00 €	**0,87 €**
			Precio total redondeado por m		**29,87 €**
1.5.2.6	**m**	Perfil de transición entre pavimentos a distinto nivel, de aluminio, de 8 mm de altura, con perforaciones trapezoidales para su fijación. Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Perfil de transición entre pavimentos a distinto nivel, de aluminio, de 8 mm de altura, con perforaciones trapezoidales para su fijación, suministrado en barras de 2,5 m de longitud.		5,75 €	6,04 €
	0,180 h	Oficial 1ª solador.		21,57 €	3,88 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		9,92 €	0,20 €
			3,000 % Costes indirectos	10,12 €	**0,30 €**
			Precio total redondeado por m		**10,42 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.5.2.7	m	Rodapié de gres porcelánico, de 100 mm, gama media. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
1,050	m	Rodapié de gres porcelánico técnico, de 100 mm de altura, gama media.		4,46 €	4,68 €
0,250	kg	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris.		0,34 €	0,09 €
0,140	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.		1,65 €	0,23 €
0,220	h	Oficial 1ª solador.		21,57 €	4,75 €
2,000	%	Costes directos complementarios		9,75 €	0,20 €
			3,000 % Costes indirectos	9,95 €	**0,30 €**
			Precio total redondeado por m		**10,25 €**
1.5.2.8	m	Rodapié de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm) para interior, color Beige, 60x7 cm, con el canto rebajado y un grado de pulido de 220. COLOCACIÓN: con adhesivo cementoso. REJUNTADO: con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Abrillantado y limpieza del rodapié. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
0,150	kg	Adhesivo cementoso para colocación de pavimentos de terrazo.		0,44 €	0,07 €
1,050	m	Rodapié de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm) para interior, color Beige, 60x7 cm, con el canto rebajado y un grado de pulido de 220.		3,20 €	3,36 €
0,100	kg	Lechada coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, para pavimento de terrazo.		1,12 €	0,11 €
0,190	h	Oficial 1ª solador.		21,57 €	4,10 €
2,000	%	Costes directos complementarios		7,64 €	0,15 €
			3,000 % Costes indirectos	7,79 €	**0,23 €**
			Precio total redondeado por m		**8,02 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
1.5.2.9	**m**	Rodapié de escalera, de gres porcelánico, de 80 mm, gama media. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
1,050	m	Rodapié de gres porcelánico técnico, cortado a inglete para revestimiento de peldaño, de 80 mm de altura, gama media.	3,88 €	4,07 €
0,250	kg	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris.	0,34 €	0,09 €
0,150	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,65 €	0,25 €
0,180	h	Oficial 1ª solador.	21,57 €	3,88 €
0,090	h	Ayudante solador.	18,83 €	1,69 €
2,000	%	Costes directos complementarios	9,98 €	0,20 €
		3,000 % Costes indirectos	10,18 €	**0,31 €**
		Precio total redondeado por m		**10,49 €**
1.5.2.10	**m**	Revestimiento de peldaño de escalera interior, con piezas de gres porcelánico técnico, formado por huella con canto recto, y tabica, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 2 según CTE. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor. Incluye: Replanteo de las piezas. Formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañeado. Colocación con mortero de cemento. Tendido de cordeles. Colocación de las piezas. Enlucido de la contrahuella. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Longitud de la arista formada por la huella y la tabica, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en la arista de intersección entre huella y tabica, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
1,320	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos y resinas sintéticas, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores y pavimentos interiores y exteriores.	0,49 €	0,65 €
1,050	m	Huella de gres porcelánico técnico con canto recto, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 2 según CTE.	19,39 €	20,36 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,050 m	Tabica de gres porcelánico técnico, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411.	6,74 €	7,08 €
	0,050 Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	2,33 €	0,12 €
	0,050 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,65 €	0,08 €
	0,720 h	Oficial 1ª solador.	21,57 €	15,53 €
	0,480 h	Ayudante solador.	18,83 €	9,04 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	52,86 €	1,06 €
		3,000 % Costes indirectos	53,92 €	**1,62 €**
		Precio total redondeado por m		**55,54 €**

1.5.3 Revestiments verticals

1.5.3.1 **m²** Revestimiento interior con piezas de gran formato de gres porcelánico esmaltado, acabado pulido, de 400x600x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Acabado y limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

	8,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos y resinas sintéticas, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores y pavimentos interiores y exteriores.	0,49 €	3,92 €
	1,050 m²	Piezas de gran formato de gres porcelánico esmaltado, acabado pulido, de 400x600x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411.	48,97 €	51,42 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,230 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,65 €	0,38 €
	0,150 Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	2,33 €	0,35 €
	0,470 h	Oficial 1ª alicatador.	21,57 €	10,14 €
	0,240 h	Ayudante alicatador.	18,83 €	4,52 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	70,73 €	1,41 €
		3,000 % Costes indirectos	72,14 €	**2,16 €**
		Precio total redondeado por m²		**74,30 €**
1.5.3.2	**m²**	Revestimiento interior con piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Acabado y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².		
	4,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos y resinas sintéticas, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores y pavimentos interiores y exteriores.	0,49 €	1,96 €
	1,050 m²	Piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411.	11,92 €	12,52 €
	0,250 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,65 €	0,41 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,350 Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.		2,33 €	0,82 €
	0,510 h	Oficial 1ª alicatador.		21,57 €	11,00 €
	0,250 h	Ayudante alicatador.		18,83 €	4,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		31,42 €	0,63 €
			3,000 % Costes indirectos	32,05 €	**0,96 €**
			Precio total redondeado por m²		**33,01 €**
1.5.3.3	**m²**	Revestimiento mural con papel de vinilo, de 235 g/m². Colocación en obra: con cola celulósica, soluble en agua. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación del revestimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación y fijación del revestimiento. Limpieza del adhesivo sobrante y paso del rodillo aplastajuntas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².			
	0,010 kg	Cola celulósica, soluble en agua, para papeles pintados.		10,94 €	0,11 €
	1,100 m²	Papel de vinilo, de 235 g/m², para revestimiento de paramentos verticales interiores.		4,23 €	4,65 €
	0,100 h	Oficial 1ª pintor.		21,57 €	2,16 €
	0,100 h	Ayudante pintor.		18,83 €	1,88 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		8,80 €	0,18 €
			3,000 % Costes indirectos	8,98 €	**0,27 €**
			Precio total redondeado por m²		**9,25 €**
1.5.3.4	**m²**	Acondicionamiento acústico en paramentos verticales, situado a una altura menor de 4 m, con paneles formados por listones de MDF de 31x35 mm de sección, PE018 "DECUSTIK" o equivalente, rechapado con chapa de madera de roble, acabado barnizado, con barniz ignífugo, de 2400x600 mm y 58 mm de espesor, de superficie ranurada, con la cara posterior con un velo acústico de 15 mm de espesor, color negro, con mecanizado lateral recto D+. Colocación en obra: con fijaciones mecánicas, sobre rastreles de MDF de 45x15x2400 mm. Incluso tornillos para la fijación de los rastreles a la superficie soporte. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento a colocar entre los rastreles. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Colocación del panel. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,920 m	Rastrel de MDF, de 45x15x2400 mm, para pared.		1,72 €	3,30 €
	4,000 Ud	Tornillo autoperforante para madera, de 4 mm de diámetro y 30 mm de longitud, de acero galvanizado con revestimiento de cromo.		0,04 €	0,16 €
	1,000 m²	Panel formado por listones de MDF de 31x35 mm de sección, PE018 "DECUSTIK", rechapado con chapa de madera de roble, acabado barnizado, con barniz ignífugo, de 2400x600 mm y 58 mm de espesor, de superficie ranurada, con la cara posterior con un velo acústico de 15 mm de espesor, color negro, con mecanizado lateral recto D+, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.		216,96 €	216,96 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,800	Ud	Tornillo para sujeción de elementos de madera.		0,11 €	0,09 €
0,330	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.		22,25 €	7,34 €
0,160	h	Ayudante montador de aislamientos.		18,83 €	3,01 €
2,000	%	Costes directos complementarios		230,86 €	4,62 €
			3,000 % Costes indirectos	235,48 €	**7,06 €**
			Precio total redondeado por m²		**242,54 €**
1.5.3.5	**m²**	Revestimiento mural con tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), recubierto por ambas caras con una chapa fina de madera de nogal, de 16 mm de espesor. Colocación en obra: con clavos sobre rastreles de madera, con una separación de 400 mm. Incluso tornillos para la fijación de los rastreles a la superficie soporte. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de los rastreles sobre el paramento. Fijación de los rastreles sobre el paramento. Corte y preparación del revestimiento. Colocación y fijación del revestimiento. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².			
2,500	m	Rastrel de 50x50 mm de sección, de madera de pino pinaster (Pinus pinaster), tratada en autoclave, con clase de uso 4, según UNE-EN 335, acabado cepillado, con humedad inferior al 20%.		2,59 €	6,48 €
3,000	Ud	Tornillo de acero galvanizado, de 80 mm de longitud, con arandela.		0,10 €	0,30 €
3,000	Ud	Taco largo, de plástico, para pared.		0,02 €	0,06 €
1,050	m²	Tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), recubierto por ambas caras con una chapa fina de madera de nogal, de 16 mm de espesor.		42,08 €	44,18 €
3,000	Ud	Clavo de acero para fijación de elementos de madera a soporte de madera.		0,04 €	0,12 €
0,560	h	Oficial 1ª carpintero.		21,93 €	12,28 €
0,280	h	Ayudante carpintero.		18,97 €	5,31 €
2,000	%	Costes directos complementarios		68,73 €	1,37 €
			3,000 % Costes indirectos	70,10 €	**2,10 €**
			Precio total redondeado por m²		**72,20 €**
1.5.3.6	**m²**	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical, de más de 3 m de altura. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.			
0,060	l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción, permeable al vapor de agua y resistente a los álcalis, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.		6,18 €	0,37 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,200 l	Pintura plástica para interior, a base de polímeros acrílicos, color blanco, acabado mate, textura lisa, de gran resistencia al frote húmedo; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	7,99 €	1,60 €
	0,130 h	Oficial 1ª pintor.	21,57 €	2,80 €
	0,170 h	Ayudante pintor.	18,83 €	3,20 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	7,97 €	0,16 €
		3,000 % Costes indirectos	8,13 €	**0,24 €**
		Precio total redondeado por m²		**8,37 €**

1.5.4 Sostres

1.5.4.1 **m²** Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado Q2. Sistema D112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+27+27), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con piezas de cuelgue rápido Twist "KNAUF", y varillas cada 950 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF". Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, "KNAUF", perfiles U 30/30 "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF" y accesorios de montaje.
Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

0,400 m	Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado, "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,16 €	0,46 €
2,000 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06 €	0,12 €
1,200 Ud	Pieza de cuelgue rápido Twist "KNAUF", para falsos techos suspendidos.	0,99 €	1,19 €
1,200 Ud	Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm.	0,38 €	0,46 €
3,200 m	Maestra 60/27 "KNAUF", de chapa de acero galvanizado.	1,68 €	5,38 €
0,600 Ud	Conector, para maestra 60/27, "KNAUF".	0,20 €	0,12 €
2,300 Ud	Conector tipo caballete, para maestra 60/27, "KNAUF".	0,24 €	0,55 €
1,050 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	4,28 €	4,49 €
17,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01 €	0,17 €
0,400 m	Banda acústica de dilatación, autoadhesiva, de espuma de poliuretano de celdas cerradas "KNAUF", de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,25 €	0,10 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,810 kg	Pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 30°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,00 €	0,81 €
	0,450 m	Cinta microperforada de papel "KNAUF" de 50 mm de anchura, según UNE-EN 13963.	0,04 €	0,02 €
	0,340 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	22,25 €	7,57 €
	0,340 h	Ayudante montador de falsos techos.	18,83 €	6,40 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	27,84 €	0,56 €
		3,000 % Costes indirectos	28,40 €	**0,85 €**
		Precio total redondeado por m²		**29,25 €**
1.5.4.2	**m²**	Falso techo registrable suspendido, decorativo, situado a una altura menor de 4 m. Sistema D143.es "KNAUF" o equivalente, constituido por ESTRUCTURA: perfilería vista, de acero galvanizado, EASY T- 24/38, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con cuelgues Clip "KNAUF", y varillas; PLACAS: placas de yeso laminado, acabado con vinilo blanco, VTR "KNAUF", de 1200x600x9,5 mm, de superficie lisa, para falsos techos registrables BC. Incluso perfiles angulares EASY L HP Anticorrosión - 20/20/3050 mm "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.		
	0,400 m	Perfil angular EASY L HP Anticorrosión - 20/20/3050 mm "KNAUF", color blanco, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	4,79 €	1,92 €
	0,840 m	Perfil primario EASY T - 24/38/3700 mm "KNAUF", color blanco, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	1,92 €	1,61 €
	1,670 m	Perfil secundario EASY TG - 24/32/1200 mm "KNAUF", color blanco, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	1,92 €	3,21 €
	0,700 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06 €	0,04 €
	0,700 Ud	Cuelgue Clip "KNAUF", para falsos techos suspendidos.	0,25 €	0,18 €
	0,700 Ud	Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm.	0,38 €	0,27 €
	1,020 m²	Placa de yeso laminado, acabado con vinilo blanco, VTR "KNAUF", de 1200x600x9,5 mm, de superficie lisa, para falsos techos registrables BC, según UNE-EN 13964.	8,64 €	8,81 €
	0,280 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	22,25 €	6,23 €
	0,280 h	Ayudante montador de falsos techos.	18,83 €	5,27 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	27,54 €	0,55 €
		3,000 % Costes indirectos	28,09 €	**0,84 €**
		Precio total redondeado por m²		**28,93 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
1.5.4.3	**m²**	Falso techo registrable suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m. Sistema D147.es "KNAUF", constituido por ESTRUCTURA: perfilería oculta, de acero galvanizado, EASY T- 24/38, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con cuelgues Clip "KNAUF", y varillas; PLACAS: placas acústicas de yeso laminado, Danoline acabado Contur, G1 Borde D "KNAUF", de 1200x400 mm y 12,5 mm de espesor, de superficie perforada, para techos registrables. Incluso perfiles angulares EASY W - 25x15x8x15 mm "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.		
	0,400 m	Perfil angular EASY W - 25x15x8x15 mm "KNAUF", color blanco, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	3,26 €	1,30 €
	1,700 m	Perfil primario EASY T - 24/38/3700 mm "KNAUF", color blanco, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	1,92 €	3,26 €
	0,840 m	Perfil de acero galvanizado "KNAUF", de 600 mm de longitud, para arriostramiento entre perfiles primarios en la realización de falsos techos registrables con perfilería oculta, según UNE-EN 13964.	3,54 €	2,97 €
	1,400 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06 €	0,08 €
	1,400 Ud	Cuelgue Clip "KNAUF", para falsos techos suspendidos.	0,25 €	0,35 €
	1,400 Ud	Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm.	0,38 €	0,53 €
	1,020 m²	Placa acústica de yeso laminado, Danoline acabado Contur, G1 Borde D "KNAUF", de 1200x400 mm y 12,5 mm de espesor, de superficie perforada, para techos registrables, según UNE-EN 13964.	32,77 €	33,43 €
	0,310 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	22,25 €	6,90 €
	0,310 h	Ayudante montador de falsos techos.	18,83 €	5,84 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	54,66 €	1,09 €
		3,000 % Costes indirectos	55,75 €	**1,67 €**
		Precio total redondeado por m²		**57,42 €**
1.5.4.4	**m²**	Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK). Criterio de valoración económica: El precio no incluye el falso techo. Incluye: Corte y ajuste del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	1,050 m²	Panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, capacidad de absorción de agua a corto plazo <=1 kg/m² y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1,3.	7,57 €	7,95 €
	0,080 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	1,78 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,080 h	Ayudante montador de aislamientos.		18,83 €	1,51 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		11,24 €	0,22 €
			3,000 % Costes indirectos	11,46 €	**0,34 €**
			Precio total redondeado por m²		**11,80 €**
1.5.4.5	**m²**	Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de perfiles primarios de 60 mm de anchura, con una modulación de 600 mm y suspendidos del forjado o elemento soporte de hormigón con horquillas de cuelgue y varillas cada 600 mm; PANELES: Deco Acoustic fabricado a partir de placas PET (Polietileno Tereflalato) que son conformadas a partir de un fieltro no tejido de fibras de material reciclado (alto porcentaje). Incluso fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de los paneles y accesorios de montaje. Incluye: Trazado en los muros del nivel del falso techo. Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios de la estructura. Corte de los paneles. Colocación de los paneles. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.			
	1,000 m²	Panel formado por listones de THU Deco Acoustic o equivalente fabricado a partir de placas PET (Polietileno Tereflalato) que son conformadas a partir de un fieltro no tejido de fibras de material reciclado (alto porcentaje).		216,96 €	216,96 €
	1,720 m	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de 60 mm de anchura, según UNE-EN 14195.		0,83 €	1,43 €
	1,590 Ud	Horquilla de acero galvanizado.		0,68 €	1,08 €
	0,580 Ud	Pieza de empalme.		0,86 €	0,50 €
	1,590 Ud	Varilla de cuelgue.		0,37 €	0,59 €
	0,240 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.		22,25 €	5,34 €
	0,240 h	Ayudante montador de falsos techos.		18,83 €	4,52 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		230,42 €	4,61 €
			3,000 % Costes indirectos	235,03 €	**7,05 €**
			Precio total redondeado por m²		**242,08 €**
1.5.4.6	**Ud**	Trampilla de registro gama Básica, Plus 2x12,5, sistema E102.b "KNAUF", de 400x400 mm, formada por marco de aluminio y puerta de placa de yeso laminado (2 impregnada (H1), de 12,5 mm de espesor cada placa), para falso techo continuo de placas de yeso laminado. Incluso accesorios de montaje. Incluye: Marcado y corte de la placa de yeso laminado. Colocación de la trampilla. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Trampilla de registro gama Básica, Plus 2x12,5, sistema E102.b "KNAUF", de 400x400 mm, formada por marco de aluminio y puerta de placa de yeso laminado (2 impregnada (H1), de 12,5 mm de espesor cada placa).		45,51 €	45,51 €
	0,360 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.		22,25 €	8,01 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,180 h	Ayudante montador de falsos techos.		18,83 €	3,39 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		56,91 €	1,14 €
			3,000 % Costes indirectos	58,05 €	**1,74 €**
			Precio total redondeado por Ud		**59,79 €**
1.5.4.7	**m²**	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, horizontal, a más de 3 m de altura. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.			
	0,060 l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción, permeable al vapor de agua y resistente a los álcalis, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.		6,18 €	0,37 €
	0,200 l	Pintura plástica para interior, a base de polímeros acrílicos, color blanco, acabado mate, textura lisa, de gran resistencia al frote húmedo; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.		7,99 €	1,60 €
	0,190 h	Oficial 1ª pintor.		21,57 €	4,10 €
	0,230 h	Ayudante pintor.		18,83 €	4,33 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		10,40 €	0,21 €
			3,000 % Costes indirectos	10,61 €	**0,32 €**
			Precio total redondeado por m²		**10,93 €**

1.5.5 Baranes i passamans

1.5.5.1	**m**	Antepecho de 1,25 m de altura, de 24 cm de espesor de fábrica 2 caras vistas de ladrillo cerámico cara vista perforado hidrofugado, color Blanco, acabado liso, 24x11,5x5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso pieza superior de coronación. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de la fábrica a realizar. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Replanteo de alineaciones y niveles. Ejecución de encuentros y pilastras. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	175,880 Ud	Ladrillo cerámico cara vista perforado hidrofugado, color Blanco, acabado liso, 24x11,5x5 cm, para uso en mampostería no protegida (pieza U), densidad 1700 kg/m³, según UNE-EN 771-1.		0,28 €	49,25 €
	0,030 m³	Agua.		1,48 €	0,04 €
	0,120 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.		48,68 €	5,84 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,050 m	Albardilla prefabricada de hormigón para cubrición de muros, de 30x3 cm, con goterón, anclaje metálico de acero inoxidable y acabado pulido.	11,37 €	11,94 €
	0,490 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,93 €	0,95 €
	2,300 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	49,61 €
	1,130 h	Ayudante construcción en trabajos de albañilería.	18,83 €	21,28 €
	0,140 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,43 €	2,58 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	141,49 €	2,83 €
		3,000 % Costes indirectos	144,32 €	**4,33 €**
		Precio total redondeado por m		**148,65 €**
1.5.5.2	m	Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie L 80x8, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre perfiles de apoyo, para formación de dintel. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo de la fábrica. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo del sistema. Replanteo del nivel de apoyo de los elementos. Colocación y fijación provisional del dintel. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.		
	1,000 m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie L 80x8, laminado en caliente, para aplicaciones estructurales. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	20,26 €	20,26 €
	0,400 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar en obra.	2,36 €	0,94 €
	0,100 l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,38 €	0,44 €
	0,230 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	4,96 €
	0,230 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	4,24 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	30,84 €	0,62 €
		3,000 % Costes indirectos	31,46 €	**0,94 €**
		Precio total redondeado por m		**32,40 €**
1.5.5.3	m	Pasamanos recto de madera de roble, de 65x70 mm de sección, en crudo, sin barnizar, con soportes metálicos fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero galvanizado. Incluso replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Elaborado en taller y montado en obra. Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	2,000 Ud	Anclaje mecánico con taco de nylon y tornillo de acero galvanizado, de cabeza avellanada.	0,28 €	0,56 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 m	Pasamanos recto de madera de roble, de 65x70 mm de sección, acabado en crudo, sin barnizar, con soportes metálicos para su fijación al paramento.	35,34 €	35,34 €
	0,250 h	Oficial 1ª carpintero.	21,93 €	5,48 €
	0,250 h	Ayudante carpintero.	18,97 €	4,74 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	46,12 €	0,92 €
		3,000 % Costes indirectos	47,04 €	**1,41 €**
		Precio total redondeado por m		**48,45 €**

1.6 Sistema de transports i ajudes

1.6.1 **Ud** Suministro e instalación completa de ascensor eléctrico de doble embarque sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 3 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, nivel medio de acabado en cabina de 1100x1400x2200 mm, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, maniobra universal simple, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm. Incluso ganchos de fijación, lámparas de alumbrado del hueco, guías, cables de tracción y pasacables, amortiguadores de foso, contrapesos, puertas de acceso, grupo tractor, cuadro y cable de maniobra, bastidor, chasis y puertas de cabina con acabados, limitador de velocidad y paracaídas, botoneras de piso y de cabina, selector de paradas, instalación eléctrica, línea telefónica y sistemas de seguridad.
Incluye: Replanteo de guías y niveles. Colocación de los puntos de fijación. Instalación de las lámparas de alumbrado del hueco. Montaje de guías, cables de tracción y pasacables. Colocación de los amortiguadores de foso. Colocación de contrapesos. Presentación de las puertas de acceso. Montaje del grupo tractor. Montaje del cuadro y conexión del cable de maniobra. Montaje del bastidor, el chasis y las puertas de cabina con sus acabados. Instalación del limitador de velocidad y el paracaídas. Instalación de las botoneras de piso y de cabina. Instalación del selector de paradas. Conexionado con la red eléctrica. Instalación de la línea telefónica y de los sistemas de seguridad. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000 Ud	Cabina con acabados de calidad media, de 1100 mm de anchura, 1400 mm de profundidad y 2200 mm de altura, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, para ascensor eléctrico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad, incluso puerta de cabina corredera automática de acero inoxidable.	4.439,26 €	4.439,26 €
1,000 Ud	Amortiguadores de foso y contrapesos para ascensor eléctrico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad.	732,05 €	732,05 €
3,000 Ud	Botonera de piso con acabados de calidad media, para ascensor de pasajeros con maniobra universal simple.	14,80 €	44,40 €
1,000 Ud	Botonera de cabina para ascensor de pasajeros con acabados de calidad media y maniobra universal simple.	77,90 €	77,90 €
1,000 Ud	Grupo tractor para ascensor eléctrico de pasajeros, sin cuarto de máquinas (frecuencia variable), de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad.	4.861,09 €	4.861,09 €
1,000 Ud	Limitador de velocidad y paracaídas para ascensor eléctrico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad.	991,13 €	991,13 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Cuadro de maniobra, interruptor y diferenciales de acometida eléctrica, formando un único conjunto (pack), para ascensor eléctrico de pasajeros, sin cuarto de máquinas (frecuencia variable), de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad.		2.058,44 €	2.058,44 €
	3,000 Ud	Puerta de ascensor de pasajeros de acceso a piso, con apertura automática, de acero inoxidable, de 800x2000 mm. Acristalamiento homologado como "Parallamas" 30 minutos (E 30).		434,77 €	1.304,31 €
	1,000 Ud	Recorrido de guías y cables de tracción para ascensor eléctrico de pasajeros sin cuarto de máquinas (frecuencia variable), de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad.		2.611,74 €	2.611,74 €
	3,000 Ud	Selector de paradas para ascensor eléctrico de pasajeros, 1 m/s de velocidad.		62,60 €	187,80 €
	3,000 Ud	Lámpara de 40 W, incluso mecanismos de fijación y portalámparas.		4,07 €	12,21 €
	1,000 Ud	Gancho adosado al techo, capaz de soportar suspendido el mecanismo tractor.		40,78 €	40,78 €
	1,000 Ud	Instalación de línea telefónica en cabina de ascensor.		122,07 €	122,07 €
	73,990 h	Oficial 1ª instalador de aparatos elevadores.		22,25 €	1.646,28 €
	73,990 h	Ayudante instalador de aparatos elevadores.		18,81 €	1.391,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		20.521,21 €	410,42 €
			3,000 % Costes indirectos	20.931,63 €	**627,95 €**
			Precio total redondeado por Ud		**21.559,58 €**
1.6.2	**Ud**	Recibido de puerta de ascensor, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,030 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		55,74 €	1,67 €
	1,500 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	32,36 €
	1,600 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	29,49 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		63,53 €	1,27 €
			3,000 % Costes indirectos	64,80 €	**1,94 €**
			Precio total redondeado por Ud		**66,74 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.6.3 **Ud** Arqueta de bombeo enterrada, de dimensiones interiores 200x200x120 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tablero cerámico hueco machihembrado, losa de hormigón HA-30/B/20/XC4+XA2 de 20 cm de espesor armada con malla electrosoldada y tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos; electrobomba sumergible, con impulsor vórtex, para achique de aguas sucias o ligeramente fangosas, construida en acero inoxidable, con una potencia de 0,25 kW y salida de impulsión roscada de 1 1/4", para una altura máxima de inmersión de 5 m, temperatura máxima del líquido conducido 35°C según UNE-EN 60335-2-41 para uso doméstico y 40°C para otras aplicaciones y tamaño máximo de paso de sólidos 20 mm, con cuerpo de impulsión, filtro, impulsor, carcasa, tapa de motor y eje motor de acero inoxidable AISI 304, cierre mecánico con doble retén en cámara de aceite, motor asíncrono de 2 polos, aislamiento clase F, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, condensador y protección termoamperimétrica de rearme automático incorporados, protección IP68, con regulador de nivel incorporado y cable eléctrico de conexión de 5 metros con enchufe tipo shuko, conectada a conducto de impulsión de aguas residuales realizado con tubo de PVC; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso salida de ventilación, accesorios, uniones y piezas especiales para la instalación de una bomba y su conexión a las redes eléctrica y de saneamiento.
Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Formación del tablero armado. Colocación de la bomba. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de saneamiento. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000 m³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR.	115,02 €	115,02 €
639,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 29x14x5 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 2400 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,62 €	396,18 €
0,180 m³	Agua.	1,48 €	0,27 €
0,590 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	51,86 €	30,60 €
1,000 Ud	Codo 87°30' de PVC liso, D=200 mm.	35,48 €	35,48 €
0,380 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	71,32 €	27,10 €
8,000 Ud	Tablero cerámico hueco machihembrado, para revestir, 80x25x3 cm, con las testas rectas, según UNE 67041.	1,11 €	8,88 €
4,110 m²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	4,58 €	18,82 €
4,000 Ud	Separador homologado para losas macizas.	0,09 €	0,36 €
0,860 m³	Hormigón HA-30/B/20/XC4+XA2, fabricado en central, con cemento SR.	114,16 €	98,18 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.		7,76 €	7,76 €
	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 96x96x5 cm.		43,28 €	43,28 €
	3,760 t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.		11,22 €	42,19 €
	2,000 m	Conducto de impulsión de aguas residuales realizado con tubo de PVC para presión de 10 atm, de 40 mm de diámetro, con extremo abocardado, según UNE-EN 1452.		2,12 €	4,24 €
	2,000 Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC para presión de 10 atm, de 40 mm de diámetro.		0,64 €	1,28 €
	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4".		12,22 €	12,22 €
	1,000 Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4".		12,95 €	12,95 €
	1,000 Ud	Electrobomba sumergible, con impulsor vórtex, para achique de aguas sucias o ligeramente fangosas, construida en acero inoxidable, con una potencia de 0,25 kW y salida de impulsión roscada de 1 1/4", para una altura máxima de inmersión de 5 m, temperatura máxima del líquido conducido 35°C según UNE-EN 60335-2-41 para uso doméstico y 40°C para otras aplicaciones y tamaño máximo de paso de sólidos 20 mm, con cuerpo de impulsión, filtro, impulsor, carcasa, tapa de motor y eje motor de acero inoxidable AISI 304, cierre mecánico con doble retén en cámara de aceite, motor asíncrono de 2 polos, aislamiento clase F, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, condensador y protección termoamperimétrica de rearme automático incorporados, protección IP68, con regulador de nivel incorporado y cable eléctrico de conexión de 5 metros con enchufe tipo shuko.		402,54 €	402,54 €
	1,000 Ud	Accesorios para instalación de bomba sumergible portátil, para achique de aguas, instalada en arqueta enterrada y conexión a la red de evacuación.		20,48 €	20,48 €
	1,000 Ud	Conexión a la red eléctrica de bomba sumergible portátil, para achique de aguas, instalada en arqueta enterrada.		4,56 €	4,56 €
	1,390 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.		40,15 €	55,81 €
	4,040 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	87,14 €
	0,360 h	Ayudante construcción.		18,83 €	6,78 €
	13,400 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	246,96 €
	0,960 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	21,36 €
	0,960 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	18,06 €
	0,930 h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	20,46 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		1.738,96 €	34,78 €
			3,000 % Costes indirectos	1.773,74 €	**53,21 €**
			Precio total redondeado por Ud		**1.826,95 €**

1.7 Equipament

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.7.1 Sanitaris i aixeteries

1.7.1.1 **Ud** Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama media, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama media, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación, según UNE-EN 997.	305,44 €	305,44 €
1,000	Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	21,16 €	21,16 €
1,000	Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	7,41 €	7,41 €
0,010	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	6,84 €	0,07 €
0,743	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	16,53 €
2,000	%	Costes directos complementarios	350,61 €	7,01 €
		3,000 % Costes indirectos	357,62 €	**10,73 €**
		Precio total redondeado por Ud		**368,35 €**

1.7.1.2 **Ud** Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama básica, color blanco, de 600x340 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera ni la grifería.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama básica, color blanco, de 600x340 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	128,81 €	128,81 €
1,000	Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromado, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1, con válvula de desagüe.	51,17 €	51,17 €
0,010	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	6,84 €	0,07 €
0,545	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	12,13 €
2,000	%	Costes directos complementarios	192,18 €	3,84 €
		3,000 % Costes indirectos	196,02 €	**5,88 €**
		Precio total redondeado por Ud		**201,90 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.7.1.3	**Ud**	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, gama básica, color blanco, de 400x320 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, gama básica, color blanco, de 400x320 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.		66,64 €	66,64 €
	1,000 Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromado, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1, con válvula de desagüe.		51,17 €	51,17 €
	0,010 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.		6,84 €	0,07 €
	0,545 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	12,13 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		130,01 €	2,60 €
			3,000 % Costes indirectos	132,61 €	**3,98 €**
			Precio total redondeado por Ud		**136,59 €**
1.7.1.4	**Ud**	Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 10 segundos, limitador de caudal a 6 l/min. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 10 segundos, limitador de caudal a 6 l/min; incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso.		201,98 €	201,98 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
	0,249 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	5,54 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		208,80 €	4,18 €
			3,000 % Costes indirectos	212,98 €	**6,39 €**
			Precio total redondeado por Ud		**219,37 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.7.1.5	**Ud**	Plato de ducha rectangular, de resina, color blanco, acabado mate imitación piedra, con fondo antideslizante y orificio de desagüe en un lateral de 90 mm de diámetro, de 1000x1800x40 mm, con válvula sifónica de 30 mm de altura de sifón. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Plato de ducha rectangular, de resina, color blanco, acabado mate imitación piedra, con fondo antideslizante y orificio de desagüe en un lateral de 90 mm de diámetro, de 1000x1800x40 mm, con tapón de desagüe.		727,23 €	727,23 €
	1,000 Ud	Válvula sifónica de 30 mm de altura de sifón, con salida de 40 mm de diámetro exterior para tubo de desagüe de polietileno, con tapón de desagüe, sifón antiolores, filtro de pelos y elementos de fijación, para plato de ducha con orificio de desagüe de 90 mm de diámetro.		58,39 €	58,39 €
	0,545 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	12,13 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		797,75 €	15,96 €
			3,000 % Costes indirectos	813,71 €	**24,41 €**
			Precio total redondeado por Ud		**838,12 €**
1.7.1.6	**Ud**	Columna de ducha, acabado cromado, compuesta por termostato, ducha mural, rótula para ángulos de hasta 15° con el plano horizontal y brazo de ducha orientable 45°, de 390 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad y soporte, ducha teléfono, con dos tipos de chorro (Rain y Jet), elemento deslizante para ajuste en altura y flexo de 1,75 m de longitud, aislamiento térmico, limitador de temperatura con tope de seguridad a 38°C y sistema antical. Incluso elementos de conexión. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Columna de ducha, acabado cromado, compuesta por termostato, ducha mural, rótula para ángulos de hasta 15° con el plano horizontal y brazo de ducha orientable 45°, de 390 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad y soporte, ducha teléfono, con dos tipos de chorro (Rain y Jet), elemento deslizante para ajuste en altura y flexo de 1,75 m de longitud, aislamiento térmico, limitador de temperatura con tope de seguridad a 38°C y sistema antical, incluso elementos de conexión.		369,59 €	369,59 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
	0,073 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	1,62 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		372,49 €	7,45 €
			3,000 % Costes indirectos	379,94 €	**11,40 €**
			Precio total redondeado por Ud		**391,34 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.7.1.7	Ud	Ducha higiénica monomando, acabado cromado, formada por grifo mezclador monomando con palanca metálica, florón circular, cartucho cerámico, con toma de 1/2" para flexo y soporte para ducha teléfono, acabado cromado; ducha teléfono con palanca de accionamiento, acabado cromado, con un chorro, limitador de caudal a 5 l/min y sistema antical y flexo de ducha de 1,25 m de longitud. Incluso elementos de conexión, elementos de fijación y juntas elásticas. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Ducha higiénica monomando, acabado cromado, formada por grifo mezclador monomando con palanca metálica, florón circular, cartucho cerámico, con toma de 1/2" para flexo y soporte para ducha teléfono, acabado cromado; ducha teléfono con palanca de accionamiento, acabado cromado, con un chorro, limitador de caudal a 5 l/min y sistema antical y flexo de ducha de 1,25 m de longitud, incluso elementos de conexión, elementos de fijación y juntas elásticas.	81,59 €	81,59 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,28 €	1,28 €
	0,248 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	5,52 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	88,39 €	1,77 €
		3,000 % Costes indirectos	90,16 €	**2,70 €**
		Precio total redondeado por Ud		**92,86 €**
1.7.1.8	Ud	Vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, gama básica, color blanco, de 540x415 mm. Incluso silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, gama básica, color blanco, de 540x415 mm, con rejilla móvil de acero inoxidable y protector de PVC, rejilla de desagüe y sistema de fijación lateral en L modelo WB5N de Fischer, según UNE 67001.	236,69 €	236,69 €
	1,000 Ud	Manguito elástico acodado con junta, para vertedero.	20,80 €	20,80 €
	0,010 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	6,84 €	0,07 €
	0,592 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	13,17 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	270,73 €	5,41 €
		3,000 % Costes indirectos	276,14 €	**8,28 €**
		Precio total redondeado por Ud		**284,42 €**

1.7.2 Sanitaris i aixeteries accesibles

Nº	Ud	Descripción		Medición
1.7.2.1	**Ud**	Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 360x670x460 mm, con borde de descarga, con cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco y con asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco. Incluso silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 360x670x460 mm, con borde de descarga, según UNE-EN 997, con elementos de fijación.	172,42 €	172,42 €
	1,000 Ud	Cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 365x163x380 mm, con juego de mecanismos de descarga doble de 6-4 litros, ajustable a 6-3 litros, según UNE-EN 997.	67,23 €	67,23 €
	1,000 Ud	Asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco.	66,61 €	66,61 €
	1,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	21,16 €	21,16 €
	1,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	7,41 €	7,41 €
	0,010 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	6,84 €	0,07 €
	0,132 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	2,94 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	337,84 €	6,76 €
		3,000 % Costes indirectos	344,60 €	**10,34 €**
		Precio total redondeado por Ud		**354,94 €**
1.7.2.2	**Ud**	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura fija, de 680x580 mm, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación y silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del bastidor. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura fija, de 680x580 mm; incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación.	244,38 €	244,38 €
	1,000 Ud	Bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, como soporte de lavabo suspendido, para empotrar en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura; incluso anclajes, varillas de conexión, codo de desagüe de 40 mm de diámetro y embellecedores de las varillas de conexión.	89,52 €	89,52 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,010 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	6,84 €	0,07 €
	0,097 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	2,16 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	336,13 €	6,72 €
		3,000 % Costes indirectos	342,85 €	**10,29 €**
		Precio total redondeado por Ud		**353,14 €**
1.7.2.3	**Ud**	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura regulable, de 680x580 mm, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación y silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del bastidor. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura regulable, de 680x580 mm; incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación.	259,69 €	259,69 €
	1,000 Ud	Bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, como soporte de lavabo suspendido, para empotrar en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura; incluso anclajes, varillas de conexión, codo de desagüe de 40 mm de diámetro y embellecedores de las varillas de conexión.	89,52 €	89,52 €
	0,010 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	6,84 €	0,07 €
	0,131 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	2,91 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	352,19 €	7,04 €
		3,000 % Costes indirectos	359,23 €	**10,78 €**
		Precio total redondeado por Ud		**370,01 €**
1.7.2.4	**Ud**	Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 15 segundos, caudal de 6 l/min, regulador de chorro a rótula. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 15 segundos, caudal de 6 l/min, regulador de chorro a rótula; incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso.	174,29 €	174,29 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,28 €	1,28 €
	0,018 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	0,40 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
2,000	%	Costes directos complementarios	175,97 €	3,52 €	
		3,000 % Costes indirectos	179,49 €	**5,38 €**	
		Precio total redondeado por Ud		**184,87 €**	
1.7.2.5	**Ud**	Plato de ducha acrílico, rectangular, color blanco, de 2100x800x40 mm, con fondo antideslizante, lámina impermeabilizante premontada, sifón individual y rejilla de desagüe de acero inoxidable, empotrado en el pavimento y enrasado por su cara superior. Incluso silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Plato de ducha acrílico, rectangular, para empotrar, color blanco, de 2100x800x40 mm, con fondo antideslizante, lámina impermeabilizante premontada, sifón individual y rejilla de desagüe de acero inoxidable.	310,53 €	310,53 €	
0,040	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	6,84 €	0,27 €	
0,070	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	1,56 €	
2,000	%	Costes directos complementarios	312,36 €	6,25 €	
		3,000 % Costes indirectos	318,61 €	**9,56 €**	
		Precio total redondeado por Ud		**328,17 €**	
1.7.2.6	**Ud**	Columna de ducha, acabado cromado, compuesta por termostato, ducha mural, rótula para ángulos de hasta 15° con el plano horizontal y brazo de ducha orientable 45°, de 390 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad y soporte, ducha teléfono, con dos tipos de chorro (Rain y Jet), elemento deslizante para ajuste en altura y flexo de 1,75 m de longitud, aislamiento térmico, limitador de temperatura con tope de seguridad a 38°C y sistema antical. Incluso elementos de conexión. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Columna de ducha, acabado cromado, compuesta por termostato, ducha mural, rótula para ángulos de hasta 15° con el plano horizontal y brazo de ducha orientable 45°, de 390 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad y soporte, ducha teléfono, con dos tipos de chorro (Rain y Jet), elemento deslizante para ajuste en altura y flexo de 1,75 m de longitud, aislamiento térmico, limitador de temperatura con tope de seguridad a 38°C y sistema antical, incluso elementos de conexión.	369,59 €	369,59 €	
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,28 €	1,28 €	
0,013	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	0,29 €	
2,000	%	Costes directos complementarios	371,16 €	7,42 €	
		3,000 % Costes indirectos	378,58 €	**11,36 €**	
		Precio total redondeado por Ud		**389,94 €**	

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.7.3 Equipament sanitari

1.7.3.1 **Ud** Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave.	62,10 €	62,10 €
0,049	h	Ayudante fontanero.	18,81 €	0,92 €
2,000	%	Costes directos complementarios	63,02 €	1,26 €
		3,000 % Costes indirectos	64,28 €	**1,93 €**
		Precio total redondeado por Ud		**66,21 €**

1.7.3.2 **Ud** Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de 100x150x55 mm.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de 100x150x55 mm.	38,22 €	38,22 €
0,067	h	Ayudante fontanero.	18,81 €	1,26 €
2,000	%	Costes directos complementarios	39,48 €	0,79 €
		3,000 % Costes indirectos	40,27 €	**1,21 €**
		Precio total redondeado por Ud		**41,48 €**

1.7.3.3 **Ud** Secamanos eléctrico, de 2300 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 275x200x230 mm. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Secamanos eléctrico, de 2300 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 275x200x230 mm.	303,81 €	303,81 €
0,084	h	Ayudante fontanero.	18,81 €	1,58 €
2,000	%	Costes directos complementarios	305,39 €	6,11 €
		3,000 % Costes indirectos	311,50 €	**9,35 €**
		Precio total redondeado por Ud		**320,85 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.7.3.4	Ud	Secador eléctrico de cabello, mural, potencia calorífica de 900 W, carcasa de ABS color blanco, interior fabricado en policarbonato gris, de 550x185x120 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Secador eléctrico de cabello, mural, potencia calorífica de 900 W, carcasa de ABS color blanco, interior fabricado en policarbonato gris, de 550x185x120 mm.		115,56 €	115,56 €
	0,085 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,60 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		117,16 €	2,34 €
			3,000 % Costes indirectos	119,50 €	**3,59 €**
			Precio total redondeado por Ud		**123,09 €**
1.7.3.5	Ud	Espejo incoloro, de 1100x900 mm y 5 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación del espejo. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m²	Espejo incoloro, de 5 mm de espesor, protegido con pintura de color plata en su cara posterior.		32,43 €	32,43 €
	4,000 m	Canteado de espejo.		2,20 €	8,80 €
	4,000 m	Biselado de espejo.		3,45 €	13,80 €
	0,100 l	Masilla de aplicación con pistola, de base neutra monocomponente.		13,99 €	1,40 €
	0,155 h	Oficial 1ª cristalero.		23,22 €	3,60 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		60,03 €	1,20 €
			3,000 % Costes indirectos	61,23 €	**1,84 €**
			Precio total redondeado por Ud		**63,07 €**
1.7.3.6	Ud	Espejo incoloro, de 1700x900 mm y 5 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación del espejo. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,540 m²	Espejo incoloro, de 5 mm de espesor, protegido con pintura de color plata en su cara posterior.		32,43 €	49,94 €
	5,200 m	Canteado de espejo.		2,20 €	11,44 €
	5,200 m	Biselado de espejo.		3,45 €	17,94 €
	0,160 l	Masilla de aplicación con pistola, de base neutra monocomponente.		13,99 €	2,24 €
	0,240 h	Oficial 1ª cristalero.		23,22 €	5,57 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		87,13 €	1,74 €
			3,000 % Costes indirectos	88,87 €	**2,67 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por Ud		**91,54 €**
1.7.3.7	**Ud**	Espejo incoloro, de 1500x900 mm y 5 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación del espejo. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,360 m²	Espejo incoloro, de 5 mm de espesor, protegido con pintura de color plata en su cara posterior.		32,43 €	44,10 €
	4,800 m	Canteado de espejo.		2,20 €	10,56 €
	4,800 m	Biselado de espejo.		3,45 €	16,56 €
	0,140 l	Masilla de aplicación con pistola, de base neutra monocomponente.		13,99 €	1,96 €
	0,214 h	Oficial 1ª cristalero.		23,22 €	4,97 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		78,15 €	1,56 €
			3,000 % Costes indirectos	79,71 €	**2,39 €**
			Precio total redondeado por Ud		**82,10 €**
1.7.3.8	**Ud**	Espejo incoloro, de 2000x900 mm y 5 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación del espejo. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,810 m²	Espejo incoloro, de 5 mm de espesor, protegido con pintura de color plata en su cara posterior.		32,43 €	58,70 €
	5,800 m	Canteado de espejo.		2,20 €	12,76 €
	5,800 m	Biselado de espejo.		3,45 €	20,01 €
	0,190 l	Masilla de aplicación con pistola, de base neutra monocomponente.		13,99 €	2,66 €
	0,284 h	Oficial 1ª cristalero.		23,22 €	6,59 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		100,72 €	2,01 €
			3,000 % Costes indirectos	102,73 €	**3,08 €**
			Precio total redondeado por Ud		**105,81 €**
1.7.3.9	**Ud**	Papelera higiénica, de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Papelera higiénica, de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro.		39,10 €	39,10 €
	0,017 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	0,32 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		39,42 €	0,79 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	40,21 €	**1,21 €**
				Precio total redondeado por Ud		**41,42 €**
1.7.3.10	**Ud**	Papelera higiénica para compresas, de 50 litros de capacidad, de polipropileno blanco y acero inoxidable AISI 304, de 680x340x220 mm. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Papelera higiénica para compresas, de 50 litros de capacidad, de polipropileno blanco y acero inoxidable AISI 304, de 680x340x220 mm.			70,10 €	70,10 €
	0,017 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	0,32 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			70,42 €	1,41 €
			3,000 %	Costes indirectos	71,83 €	**2,15 €**
				Precio total redondeado por Ud		**73,98 €**

1.7.4 Equipament sanitari accessible

1.7.4.1	**Ud**	Espejo reclinable para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para baño, de aluminio y nylon, de 604x678 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Espejo reclinable para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para baño, de aluminio y nylon, de 604x678 mm.			323,81 €	323,81 €
	0,046 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	0,87 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			324,68 €	6,49 €
			3,000 %	Costes indirectos	331,17 €	**9,94 €**
				Precio total redondeado por Ud		**341,11 €**
1.7.4.2	**Ud**	Asiento para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 425x430 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del asiento. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Asiento para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 425x430 mm, incluso fijaciones de acero inoxidable.			230,20 €	230,20 €
	0,034 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	0,64 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			230,84 €	4,62 €
			3,000 %	Costes indirectos	235,46 €	**7,06 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
				Precio total redondeado por Ud	**242,52 €**
1.7.4.3	**Ud**	Barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la barra. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico, incluso fijaciones de acero inoxidable.		122,98 €	122,98 €
	0,094 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,77 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		124,75 €	2,50 €
			3,000 % Costes indirectos	127,25 €	**3,82 €**
				Precio total redondeado por Ud	**131,07 €**
1.7.4.4	**Ud**	Pasamanos para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, formado por 1 tubo de 600 mm de longitud, 1 tubo de 700 mm de longitud, pieza de empalme de sección recta en T y 2 piezas de remate de sección curva, de 32 mm de diámetro. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Tubo recto, de acero cincado pintado con poliuretano, de 32 mm de diámetro y 600 mm de longitud.		26,54 €	26,54 €
	1,000 Ud	Tubo recto, de acero cincado pintado con poliuretano, de 32 mm de diámetro y 700 mm de longitud.		29,64 €	29,64 €
	1,000 Ud	Pieza de empalme de sección recta en T, de acero cincado pintado con poliuretano, de 32 mm de diámetro.		36,54 €	36,54 €
	2,000 Ud	Pieza de remate de sección curva, de acero cincado pintado con poliuretano, de 32 mm de diámetro.		40,61 €	81,22 €
	0,021 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	0,40 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		174,34 €	3,49 €
			3,000 % Costes indirectos	177,83 €	**5,33 €**
				Precio total redondeado por Ud	**183,16 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.7.4.5	**Ud**	Suministro e instalación empotrada en tabique de placas de yeso de bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para separador de urinarios y barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones y panel de madera reforzada. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del bastidor. Nivelación, aplomado y colocación del bastidor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para separador de urinarios y barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones y panel de madera reforzada, para empotrar en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso.		152,09 €	152,09 €
	0,036 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	0,80 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		152,89 €	3,06 €
			3,000 % Costes indirectos	155,95 €	**4,68 €**
			Precio total redondeado por Ud		**160,63 €**
1.7.4.6	**Ud**	Instalación empotrada en tabique de placas de yeso de bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para lavabo mural, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones, soporte para lavabo, accesorios para conexión de la grifería y tubo de desagüe con adaptador para 32, 40 y 50 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red de evacuación. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para lavabo mural, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones, soporte para lavabo, accesorios para conexión de la grifería y tubo de desagüe con adaptador para 32, 40 y 50 mm de diámetro, para empotrar en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso.		202,27 €	202,27 €
	0,036 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	0,80 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		203,07 €	4,06 €
			3,000 % Costes indirectos	207,13 €	**6,21 €**
			Precio total redondeado por Ud		**213,34 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
1.7.4.7	Ud	Mampara para ducha, 900 mm de anchura, 900 mm de longitud y 900 mm de altura, formada por cuatro puertas plegables de panel sintético translúcido con perfiles de aluminio acabado lacado, color blanco, regulable en altura hasta 20 cm, con final de carrera. Incluso fijaciones y silicona para sellado de juntas. Incluye: Colocación y fijación. Sellado de juntas. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
1,000	Ud	Mampara para ducha, 900 mm de anchura, 900 mm de longitud y 900 mm de altura, formada por cuatro puertas plegables de panel sintético translúcido con perfiles de aluminio acabado lacado, color blanco, regulable en altura hasta 20 cm, con final de carrera; con fijaciones.	710,43 €	710,43 €
0,050	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	6,84 €	0,34 €
0,232	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	5,16 €
0,113	h	Ayudante montador.	18,83 €	2,13 €
2,000	%	Costes directos complementarios	718,06 €	14,36 €
		3,000 % Costes indirectos	732,42 €	**21,97 €**
		Precio total redondeado por Ud		**754,39 €**
1.7.5 Bancada banys				
1.7.5.1	Ud	Encimera de granito de Sudáfrica, Negro Sudáfrica pulido, de hasta 350 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal a inglete de 7 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Resolución de esquinas y encuentros. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral. Sellado de juntas. Limpieza de los restos sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
2,520	m²	Encimera de granito de Sudáfrica, Negro Sudáfrica pulido, de 2 cm de espesor.	102,84 €	259,16 €
4,700	m	Formación de canto con faldón frontal colocado a inglete de 7 cm, en encimera de piedra natural, sin incluir el precio del faldón.	17,88 €	84,04 €
3,500	m	Formación de canto recto en copete de piedra natural, para el encuentro entre la encimera y el paramento vertical.	4,70 €	16,45 €
1,000	Ud	Formación de hueco con los cantos pulidos, en encimera de granito.	36,76 €	36,76 €
3,500	Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	9,97 €	34,90 €
0,050	kg	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	10,27 €	0,51 €
3,619	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	80,52 €
3,802	h	Ayudante montador.	18,83 €	71,59 €
2,000	%	Costes directos complementarios	583,93 €	11,68 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	595,61 €	**17,87 €**
				Precio total redondeado por Ud		**613,48 €**

1.7.6 Cuines

1.7.6.1 **Ud** Fregadero de fibra de vidrio, de 1 cubeta, color blanco, de 480x500 mm, incluso válvula con desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona.
Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Fregadero de fibra de vidrio, de 1 cubeta, color blanco, de 480x500 mm, incluso válvula con desagüe.	154,56 €	154,56 €
1,000	Ud	Grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	70,21 €	70,21 €
2,000	Ud	Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado.	18,53 €	37,06 €
1,000	Ud	Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fregadero de 1 cubeta, con válvula extensible.	3,71 €	3,71 €
0,552	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	12,28 €
0,425	h	Ayudante fontanero.	18,81 €	7,99 €
2,000	%	Costes directos complementarios	285,81 €	5,72 €
		3,000 % Costes indirectos	291,53 €	**8,75 €**
		Precio total redondeado por Ud		**300,28 €**

1.7.6.2 **Ud** Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama media, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, caño alto giratorio y aireador. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso.
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama media, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, caño alto giratorio y aireador, incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso; UNE-EN 200.	125,10 €	125,10 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,28 €	1,28 €
0,410	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	9,12 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			135,50 €	2,71 €
			3,000 %	Costes indirectos	138,21 €	**4,15 €**
				Precio total redondeado por Ud		**142,36 €**
1.7.6.3	**Ud**	Encimera de granito de Sudáfrica, Negro Sudáfrica pulido, de hasta 350 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal a inglete de 7 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Resolución de esquinas y encuentros. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral. Sellado de juntas. Limpieza de los restos sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	2,520 m²	Encimera de granito de Sudáfrica, Negro Sudáfrica pulido, de 2 cm de espesor.			102,84 €	259,16 €
	4,700 m	Formación de canto con faldón frontal colocado a inglete de 7 cm, en encimera de piedra natural, sin incluir el precio del faldón.			17,88 €	84,04 €
	3,500 m	Formación de canto recto en copete de piedra natural, para el encuentro entre la encimera y el paramento vertical.			4,70 €	16,45 €
	1,000 Ud	Formación de hueco con los cantos pulidos, en encimera de granito.			36,76 €	36,76 €
	3,500 Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.			9,97 €	34,90 €
	0,050 kg	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.			10,27 €	0,51 €
	3,078 h	Oficial 1ª montador.			22,25 €	68,49 €
	3,234 h	Ayudante montador.			18,83 €	60,90 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			561,21 €	11,22 €
			3,000 %	Costes indirectos	572,43 €	**17,17 €**
				Precio total redondeado por Ud		**589,60 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.7.6.4 **Ud** Mobiliario completo en cocina compuesto por 3,5 m de muebles bajos con zócalo inferior y 3,5 m de muebles altos con cornisa superior, realizado con frentes de cocina con recubrimiento polilaminado en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco y núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, de 19 mm de espesor; montados sobre los cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 19 mm de espesor, chapa trasera de 8 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso montaje de cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera, los electrodomésticos ni el fregadero.
Incluye: Replanteo de la posición y de los puntos de sujeción. Colocación, fijación y nivelación de los cuerpos de los muebles. Colocación y fijación de bisagras y baldas. Colocación de frentes y cajones. Colocación de los tiradores en frentes y cajones. Colocación del zócalo. Colocación de la cornisa. Limpieza y retirada de restos a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de los frentes de muebles altos y bajos.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

3,500 m	Cuerpo para muebles bajos de cocina de 58 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, chapa trasera de 8 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica.	120,90 €	423,15 €
3,500 m	Cuerpo para muebles altos de cocina de 33 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, chapa trasera de 8 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, herrajes de cuelgue y otros herrajes de calidad básica.	122,42 €	428,47 €
3,500 m	Frente polilaminado para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, según UNE-EN 622-5, de 19 mm de espesor, recubierto en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.	143,20 €	501,20 €
3,500 m	Frente polilaminado para muebles altos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, según UNE-EN 622-5, de 19 mm de espesor, recubierto en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.	119,53 €	418,36 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	3,500 m	Zócalo polilaminado para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, según UNE-EN 622-5, de 19 mm de espesor, recubierto en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de cierre de la serie básica.	33,40 €	116,90 €
	3,500 m	Cornisa polilaminada para muebles altos de cocina, compuesta por un núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, según UNE-EN 622-5, de 19 mm de espesor, recubierto en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco. Incluso remates.	29,88 €	104,58 €
	5,230 h	Oficial 1ª carpintero.	21,93 €	114,69 €
	5,230 h	Ayudante carpintero.	18,97 €	99,21 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	2.206,56 €	44,13 €
		3,000 % Costes indirectos	2.250,69 €	**67,52 €**
		Precio total redondeado por Ud		**2.318,21 €**

1.7.7 Electrodomèstics

1.7.7.1 **Ud** Placa vitrocerámica, de 600 mm de anchura, 60 mm de altura y 490 mm de profundidad, color negro, 4 zonas y potencia 6300 W.
Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Sellado de juntas. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

1,000 Ud	Placa vitrocerámica, de 600 mm de anchura, 60 mm de altura y 490 mm de profundidad, color negro, 4 zonas y potencia 6300 W.	217,80 €	217,80 €
0,532 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	11,70 €
2,000 %	Costes directos complementarios	229,50 €	4,59 €
	3,000 % Costes indirectos	234,09 €	**7,02 €**
	Precio total redondeado por Ud		**241,11 €**

1.7.7.2 **Ud** Lavadora de carga frontal, de 598 mm de anchura, 848 mm de altura y 546 mm de profundidad, color blanco, con capacidad para 7 kg de carga, consumo de energía por 100 ciclos del programa Eco 40-60 69 kWh, consumo de agua del programa Eco 40-60 45 l, clase de eficiencia energética D, clase de emisión de ruido aéreo A.
Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Lavadora de carga frontal, de 598 mm de anchura, 848 mm de altura y 546 mm de profundidad, color blanco, con capacidad para 7 kg de carga, consumo de energía por 100 ciclos del programa Eco 40-60 69 kWh, consumo de agua del programa Eco 40-60 45 l, clase de eficiencia energética D, clase de emisión de ruido aéreo A, según el Reglamento Delegado (UE) Nº 2019/2014.	425,10 €	425,10 €
	0,371 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	8,25 €
	0,162 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	3,56 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	436,91 €	8,74 €
		3,000 % Costes indirectos	445,65 €	**13,37 €**
		Precio total redondeado por Ud		**459,02 €**
1.7.7.3	**Ud**	Horno eléctrico integrable, de 594 mm de anchura, 590 mm de altura y 560 mm de profundidad, acabado cromado mate, con capacidad para 57 l, clase de eficiencia energética A. Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Horno eléctrico integrable, de 594 mm de anchura, 590 mm de altura y 560 mm de profundidad, acabado cromado mate, con capacidad para 57 l, clase de eficiencia energética A, según el Reglamento Delegado (UE) Nº 65/2014.	362,05 €	362,05 €
	0,532 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	11,70 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	373,75 €	7,48 €
		3,000 % Costes indirectos	381,23 €	**11,44 €**
		Precio total redondeado por Ud		**392,67 €**
1.7.7.4	**Ud**	Frigorífico combi, de 540 mm de anchura, 1935 mm de altura y 545 mm de profundidad, color blanco, capacidad de los compartimentos del frigorífico 215 l, capacidad de los compartimentos del congelador 69 l, consumo de energía anual 279 kWh, clase de eficiencia energética F, clase de emisión de ruido aéreo C. Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Frigorífico combi, de 540 mm de anchura, 1935 mm de altura y 545 mm de profundidad, color blanco, capacidad de los compartimentos del frigorífico 215 l, capacidad de los compartimentos del congelador 69 l, consumo de energía anual 279 kWh, clase de eficiencia energética F, clase de emisión de ruido aéreo C, según el Reglamento Delegado (UE) Nº 2019/2016.	715,50 €	715,50 €
	0,323 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	7,11 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	722,61 €	14,45 €
		3,000 % Costes indirectos	737,06 €	**22,11 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por Ud		**759,17 €**
1.7.7.5	**Ud**	Campana extractora integrable con 2 motores de aspiración, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo mediante plantilla. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Campana extractora, integrable, con 2 motores de aspiración, según UNE-EN 60335-1, con elementos de fijación.		133,69 €	133,69 €
	10,000 m	Tubo flexible de aluminio natural, de 110 mm de diámetro, incluso codos, derivaciones, manguitos y piezas especiales.		2,37 €	23,70 €
	0,221 h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	4,86 €
	0,221 h	Ayudante electricista.		20,30 €	4,49 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		166,74 €	3,33 €
			3,000 % Costes indirectos	170,07 €	**5,10 €**
			Precio total redondeado por Ud		**175,17 €**
1.7.7.6	**Ud**	Rejilla para cocina, adecuada para extracción, de 220x220 mm, con acabado lacado color blanco, cuello de conexión a conducto circular DN 180 mm y filtro de aire G3; montada en la pared. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Rejilla para cocina, adecuada para extracción, de 220x220 mm, con acabado lacado color blanco, cuello de conexión a conducto circular DN 180 mm y filtro de aire G3.		88,52 €	88,52 €
	0,276 h	Oficial 1ª montador.		22,25 €	6,14 €
	0,276 h	Ayudante montador.		18,83 €	5,20 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		99,86 €	2,00 €
			3,000 % Costes indirectos	101,86 €	**3,06 €**
			Precio total redondeado por Ud		**104,92 €**
1.7.7.7	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,015 m³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.		144,00 €	2,16 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,006 m³	Agua.			1,48 €	0,01 €
	0,019 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.			55,74 €	1,06 €
	0,006 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.			27,49 €	0,16 €
	0,021 h	Oficial 1ª construcción.			21,57 €	0,45 €
	0,053 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	0,98 €
	4,000 %	Costes directos complementarios			4,82 €	0,19 €
			3,000 %	Costes indirectos	5,01 €	**0,15 €**
				Precio total redondeado por m²		**5,16 €**
1.7.8 Cuina Bar						
1.7.8.1	**Ud**	MESA SIN ESTANTE PARA CERVEZA				
		Sin descomposición				**494,97 €**
			3,000 %	Costes indirectos	494,97 €	**14,85 €**
				Precio total redondeado por Ud		**509,82 €**
1.7.8.2	**Ud**	GRIFO DUCHA CON CAÑO INTERMEDIO EDENOX GDM2CBS1				
		Sin descomposición				**184,49 €**
			3,000 %	Costes indirectos	184,49 €	**5,53 €**
				Precio total redondeado por Ud		**190,02 €**
1.7.8.3	**Ud**	FREGADERO CON ESCURRIDOR EDENOX FI-126/11 Encimeras de profundidad 600 mm con fregadero y peto posterior de 100 mm de altura totalmente soldado. Fabricados totalmente en acero inoxidable AISI-304 18/10. Cubas embutidas con protección insonorizante. Cada cuba incorpora válvula de desagüe y el tubo rebosadero. Las encimeras están embutidas en chapa de 1 mm de espesor. Escurridor izquierda Medida de cubera 500*400*250 mm Dimensiones: 1200*600 mm				
		Sin descomposición				**214,00 €**
			3,000 %	Costes indirectos	214,00 €	**6,42 €**
				Precio total redondeado por Ud		**220,42 €**
1.7.8.4	**Ud**	BASTIDOR FREGADERO BF-126 Construidos totalmente en acero inoxidable AISI-304 18/10. Se entrega desmontado. La altura de los bastidores es de 850 mm y están provistos de patas inoxidables de altura regulable. 6 patas en los modelos de longitud 2500 y 2600 mm.				
		Sin descomposición				**138,23 €**
			3,000 %	Costes indirectos	138,23 €	**4,15 €**
				Precio total redondeado por Ud		**142,38 €**

Nº	Ud	Descripción				Medición
1.7.8.5	UD	SERIE MCAF DE 1500MM - MESA CAFETERA o equivalente				
		Sin descomposición				751,29 €
			3,000 %	Costes indirectos	751,29 €	22,54 €
				Precio total redondeado por UD		773,83 €
1.7.8.6	Ud	FRENTE MOSTRADOR REFRIGERADO FMPP 2000 CR				
		Sin descomposición				2.519,81 €
			3,000 %	Costes indirectos	2.519,81 €	75,59 €
				Precio total redondeado por Ud		2.595,40 €
1.7.8.7	Ud	ENFRIADOR DE BOTELLAS EB 1500 II				
		Sin descomposición				1.124,92 €
			3,000 %	Costes indirectos	1.124,92 €	33,75 €
				Precio total redondeado por Ud		1.158,67 €
1.7.8.8	UD	ARCÓN CONGELADOS NLF-275 Los congeladores horizontales se caracterizan por su alta eficiencia energética. Diseñados para uso profesional. Gracias a su diseño se reduce al mínimo las perdidas térmicas con el exterior. Aislamiento en poliuretano inyectado a alta presión (100% libre de CFC's). El termostato tiene la función de congelación ultra-rápida, posición "S" para operaciones de carga inicial o para congelaciones rápidas. Función de alarma cuando el producto interior alcanza temperaturas críticas para la conservación de los alimentos. Posición de "aviso" cuando introducimos productos frescos o dejamos la puerta abierta. Esta señal se apaga cuando el congelador alcanza la temperatura seleccionada. Incluye luz interna LED, que funciona al abrir la puerta con protección anti hielo, menos en el modelo NLF-675 Acabado exterior lacado en blanco e interior en aluminio. Desescarche manual. Incluye desagüe interior para facilitar la limpieza del congelador. Temperatura de trabajo: -18ºC a -23ºC. Tensión: 220V/1/50Hz. Dimensiones: 1204 x 440 x 455/705 mm				
		Sin descomposición				733,45 €
			3,000 %	Costes indirectos	733,45 €	22,00 €
				Precio total redondeado por UD		755,45 €
1.7.8.9	Ud	LAVAVAJILLAS JEMI GS17 o equivalente Dimensiones: 580 x 650 x 820 mm Dimensiones cesta: 500*500 mm Producción cestas/ hora: 30 ud Producción vasos/platos hora: 1440 vasos / 480 platos Altura útil lavado: 380 mm Potencia total: 5,25 Kw. trifasico Duración ciclo: 2 min				
		Sin descomposición				2.446,42 €
			3,000 %	Costes indirectos	2.446,42 €	73,39 €
				Precio total redondeado por Ud		2.519,81 €
1.7.8.10	UD	UD 102/311- ARMARIO DE CONGELACIÓN de 2 puertas				

Nº	Ud	Descripción				Medición
		Sin descomposición				**2.296,15 €**
			3,000 %	Costes indirectos	2.296,15 €	**68,88 €**
				Precio total redondeado por UD		**2.365,03 €**
1.7.8.11	**UD**	UD 101/204- ARMARIO DE REFRIGERACIÓN NACIONAL 500				
		Sin descomposición				**1.570,79 €**
			3,000 %	Costes indirectos	1.570,79 €	**47,12 €**
				Precio total redondeado por UD		**1.617,91 €**
1.7.8.12	**Ud**	CONJUNTO ESTANTERÍAS				
		Sin descomposición				**1.007,93 €**
			3,000 %	Costes indirectos	1.007,93 €	**30,24 €**
				Precio total redondeado por Ud		**1.038,17 €**
1.7.8.13	**UD**	Tecnología Rational Icombi Pro. Capacidad: 6 GN 1/1 Potencia eléctrica: 10.80 Kw Tensión: 400 V Dimensiones: 850*775(842)*754(804) mm				
		Sin descomposición				**9.656,28 €**
			3,000 %	Costes indirectos	9.656,28 €	**289,69 €**
				Precio total redondeado por UD		**9.945,97 €**
1.7.8.14	**UD**	BASTIDOR HORNO				
		Sin descomposición				**1.151,91 €**
			3,000 %	Costes indirectos	1.151,91 €	**34,56 €**
				Precio total redondeado por UD		**1.186,47 €**
1.7.8.15	**UD**	KIT CONEXIÓN				
		Sin descomposición				**75,59 €**
			3,000 %	Costes indirectos	75,59 €	**2,27 €**
				Precio total redondeado por UD		**77,86 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.7.8.16 **Ud** MICROONDAS EDENOX MICRO-102

• El microondas profesional MICRO-1025 dispone del control "soft-touch" fácil de utilizar.
• Con capacidad para programar hasta 100 programas con un tiempo de cocción máximo de 60' para cada programa.
• 5 niveles de potencia y posibilidad de hasta 3 etapas de cocción por programa. Además, con opción de entrada de tiempo y con programa de cantidad de tiempo múltiple X2 para operaciones flexibles donde incrementamos la cantidad de producto introducida en el microondas.
• Opción "Defrost". Opción funcionamiento manual. Pantalla LED y pitido de fin de ciclo.
• Potencia absorbida de 1500w y potencia de salida del microondas de 1000w distribuidos en un magnetrón. La luz interior permite que la comida sea fácil de controlar sin abrir la puerta.
Fabricado totalmente en acero inoxidable tanto externamente como la cámara.
Base cerámica plana, sin plato de vidrio.
Puerta transparente sin cerradura, fácil de abrir y de limpiar. Filtro extraíble para cómodas operaciones de mante
La capacidad de 25 litros permite utilizar platos de 305 mm.
La puerta incorpora un asa para aplicaciones profesionales con una abertura de 90º.
Fabricado totalmente en acero inoxidable tanto externamente como la cámara.
Base cerámica plana, sin plato de vidrio.
Puerta transparente sin cerradura, fácil de abrir y de limpiar.
Dimensiones: 515 x 431 x 311 mm
Capaciadad: 25 l
Potencia: 1000 w

Sin descomposición				**456,27 €**
	3,000 %	Costes indirectos	456,27 €	**13,69 €**
		Precio total redondeado por Ud		**469,96 €**

1.7.8.17 **Ud** MESA ÁNGULO EDENOX MMA-77 o equivalente

Sin descomposición				**524,66 €**
	3,000 %	Costes indirectos	524,66 €	**15,74 €**
		Precio total redondeado por Ud		**540,40 €**

1.7.8.18 **Ud** MESA MURAL CON ESTANTE 1600*700*850 MM

Sin descomposición				**562,46 €**
	3,000 %	Costes indirectos	562,46 €	**16,87 €**
		Precio total redondeado por Ud		**579,33 €**

1.7.8.19 **Ud** Encimeras de profundidad 700 mm con fregadero y peto posterior de 100 mm de altura totalmente soldado. Fabricados totalmente en acero inoxidable AISI-304 18/10. Cubas embutidas con protección insonorizante. Cada cuba incorpora válvula de desagüe y el tubo rebosadero. Dimensiones: 700*700 Dimensiones cuba: 500*500*300 mm

Sin descomposición				**341,07 €**
	3,000 %	Costes indirectos	341,07 €	**10,23 €**
		Precio total redondeado por Ud		**351,30 €**

1.7.8.20 **Ud** LAVAVAJILLAS CÚPULA JEMI GS-85

Sin descomposición				**3.431,65 €**
	3,000 %	Costes indirectos	3.431,65 €	**102,95 €**
		Precio total redondeado por Ud		**3.534,60 €**

Nº	Ud	Descripción				Medición
1.7.8.21	**Ud**	UD 104- MESA DE REFRIGERACIÓN BMNG1470 II o equivalente				
		Sin descomposición				**1.854,03 €**
			3,000 %	Costes indirectos	1.854,03 €	**55,62 €**
				Precio total redondeado por Ud		**1.909,65 €**
1.7.8.22	**Ud**	Encimera fabricada en acero inoxidable AISI-304 de 1,5 mm de espesor. Juntas de corte por láser y soldaduras automáticas. Tornillos ocultos a la vista. Máquinas preparadas para acoplar un grifo de llenado o columna de agua en la parte posterior. Embellecedor posterior de chimenea de hierro fundido esmaltado de alta temperatura. Dimensiones: 400*730*290 mm				
		Sin descomposición				**500,88 €**
			3,000 %	Costes indirectos	500,88 €	**15,03 €**
				Precio total redondeado por Ud		**515,91 €**
1.7.8.23	**Ud**	ESTANTERÍA LINEAL 4 NIVELES 261				
		Sin descomposición				**248,04 €**
			3,000 %	Costes indirectos	248,04 €	**7,44 €**
				Precio total redondeado por Ud		**255,48 €**
1.7.8.24	**Ud**	Rational Campana Ultravent Plus o equivalente				
		Sin descomposición				**4.621,16 €**
			3,000 %	Costes indirectos	4.621,16 €	**138,63 €**
				Precio total redondeado por Ud		**4.759,79 €**

1.7.9 Apartaments: armaris empotrats

1.7.9.1	**Ud**	Armario modular prefabricado, empotrado, de dos hojas correderas de 250x100x60 cm, de tablero aglomerado recubierto con papel melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm de PVC. Incluso precerco, durmientes de madera para apoyo de la base del armario, tablero de madera para base del armario, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes, adhesivo de reacción de poliuretano, para pegado de madera y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y armario. Incluye: Colocación del precerco. Colocación de los durmientes. Fijación de la base de apoyo a los durmientes. Montaje de todos los elementos componentes del armario modular. Alojamiento y calzado del armario en el precerco. Fijación del armario al precerco. Ajuste final. Relleno de la holgura entre precerco y armario con espuma de poliuretano. Colocación de accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	0,300 kg	Adhesivo de reacción de poliuretano, para pegado de madera.			3,23 €	0,97 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 Ud	Armario modular prefabricado, para empotrar, de dos hojas correderas de 250x100x60 cm, de tablero aglomerado recubierto con papel melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm de PVC; barras de colgar de aluminio estriado con resistencia al doblado, color dorado, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico, acabado muy brillante, guías de aluminio color dorado y poleas para puertas correderas, con precerco, durmientes de madera para apoyo de la base del armario, tablero de madera para base del armario, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	327,58 €	327,58 €
	0,100 Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	8,24 €	0,82 €
	1,940 h	Oficial 1ª carpintero.	21,93 €	42,54 €
	0,970 h	Ayudante carpintero.	18,97 €	18,40 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	390,31 €	7,81 €
		3,000 % Costes indirectos	398,12 €	**11,94 €**
		Precio total redondeado por Ud		**410,06 €**
1.7.9.2	**Ud**	Armario modular prefabricado, empotrado, de dos hojas correderas de 250x200x60 cm, de tablero aglomerado recubierto con papel melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm de PVC. Incluso precerco, durmientes de madera para apoyo de la base del armario, tablero de madera para base del armario, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes, adhesivo de reacción de poliuretano, para pegado de madera y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y armario. Incluye: Colocación del precerco. Colocación de los durmientes. Fijación de la base de apoyo a los durmientes. Montaje de todos los elementos componentes del armario modular. Alojamiento y calzado del armario en el precerco. Fijación del armario al precerco. Ajuste final. Relleno de la holgura entre precerco y armario con espuma de poliuretano. Colocación de accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	0,300 kg	Adhesivo de reacción de poliuretano, para pegado de madera.	3,23 €	0,97 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 Ud	Armario modular prefabricado, para empotrar, de dos hojas correderas de 250x200x60 cm, de tablero aglomerado recubierto con papel melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm de PVC; barras de colgar de aluminio estriado con resistencia al doblado, color dorado, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico, acabado muy brillante, guías de aluminio color dorado y poleas para puertas correderas, con precerco, durmientes de madera para apoyo de la base del armario, tablero de madera para base del armario, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	527,82 €	527,82 €
	0,100 Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	8,24 €	0,82 €
	1,940 h	Oficial 1ª carpintero.	21,93 €	42,54 €
	0,970 h	Ayudante carpintero.	18,97 €	18,40 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	590,55 €	11,81 €
		3,000 % Costes indirectos	602,36 €	**18,07 €**
		Precio total redondeado por Ud		**620,43 €**

1.7.9.3 **Ud** Mobiliario completo en cocina compuesto por 4,2 m de muebles bajos con zócalo inferior, realizado con frentes de cocina con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica, núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 19 mm de espesor y cantos termoplásticos de ABS; montados sobre los cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso montaje de cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera, los electrodomésticos ni el fregadero.
Incluye: Replanteo de la posición y de los puntos de sujeción. Colocación, fijación y nivelación de los cuerpos de los muebles. Colocación y fijación de bisagras y baldas. Colocación de frentes y cajones. Colocación de los tiradores en frentes y cajones. Colocación del zócalo. Limpieza y retirada de restos a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de los frentes de muebles altos y bajos.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción		Medición
	4,200 m	Cuerpo para muebles bajos de cocina de 58 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica.	78,50 €	329,70 €
	4,200 m	Frente melamínico para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.	32,15 €	135,03 €
	4,200 m	Zócalo melamínico para muebles bajos de cocina, compuesto por un núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso remates.	7,50 €	31,50 €
	3,650 h	Oficial 1ª carpintero.	21,93 €	80,04 €
	3,650 h	Ayudante carpintero.	18,97 €	69,24 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	645,51 €	12,91 €
		3,000 % Costes indirectos	658,42 €	**19,75 €**
		Precio total redondeado por Ud		**678,17 €**
1.7.9.4	**Ud**	Encimera de aglomerado de cuarzo blanco, acabado pulido, de 420 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal a inglete de 7 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Resolución de esquinas y encuentros. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral. Sellado de juntas. Limpieza de los restos sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	3,020 m²	Encimera de aglomerado de cuarzo blanco, acabado pulido, de 2 cm de espesor.	80,60 €	243,41 €
	5,400 m	Formación de canto con faldón frontal colocado a inglete de 7 cm, en encimera de piedra natural, sin incluir el precio del faldón.	17,88 €	96,55 €
	4,200 m	Formación de canto recto en copete de piedra natural, para el encuentro entre la encimera y el paramento vertical.	4,70 €	19,74 €
	1,000 Ud	Formación de hueco con los cantos pulidos, en encimera de cuarzo sintético.	36,76 €	36,76 €
	4,200 Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	9,97 €	41,87 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,060 l	Masilla tixotrópica, de color a elegir, de alta durabilidad y estabilidad de color tras el endurecimiento, para aplicar como material de rejuntado de elementos de aglomerado de cuarzo.	22,82 €		1,37 €
	5,220 h	Oficial 1ª montador.	22,25 €		116,15 €
	5,470 h	Ayudante montador.	18,83 €		103,00 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	658,85 €		13,18 €
		3,000 % Costes indirectos	672,03 €		**20,16 €**
		Precio total redondeado por Ud			**692,19 €**

1.7.10 Taulell d'access

1.7.10.1 **UD** Mostrador Z2. Tablero aglomerado de 25 mm Sobre de mesa de 30 mm, color a determinar Frontal laminado de 1400 mm, color a determinar. Estructura metálica en color a determinar. Dim: 3680 x 880 x 1130 mm H

		Sin descomposición		**3.000,00 €**
		3,000 % Costes indirectos	3.000,00 €	**90,00 €**
		Precio total redondeado por UD		**3.090,00 €**

1.8 Instalacions

1.8.1 Instal·lació de Lampisteria i sanejament

1.8.1.1 Fontanería

1.8.1.1.1 **Ud** Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

0,230 m³	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en central.	81,20 €	18,68 €
0,220 m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	13,95 €	3,07 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
1,000	Ud	Collarín de toma en carga de fundición dúctil con recubrimiento de resina epoxi, para tubos de polietileno o de PVC de 110 mm de diámetro exterior, con toma para conexión roscada de 1" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM.	84,40 €	84,40 €
2,000	m	Acometida de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso accesorios de conexión y piezas especiales.	1,08 €	2,16 €
1,000	Ud	Arqueta de polipropileno, 30x30x30 cm.	48,87 €	48,87 €
1,000	Ud	Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm, con cierre hermético al paso de los olores mefíticos.	29,90 €	29,90 €
1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1", con mando de cuadradillo.	14,08 €	14,08 €
0,470	h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.	4,19 €	1,97 €
0,470	h	Martillo neumático.	4,49 €	2,11 €
0,450	h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	1,76 €
0,854	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	18,42 €
0,727	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	13,40 €
0,618	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	13,75 €
0,618	h	Ayudante fontanero.	18,81 €	11,62 €
4,000	%	Costes directos complementarios	264,19 €	10,57 €
		3,000 % Costes indirectos	274,76 €	**8,24 €**
		Precio total redondeado por Ud		**283,00 €**

1.8.1.1.2 **Ud** Preinstalación de contador general de agua 1/2" DN 15 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y material auxiliar.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador de agua.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

2,000	Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1/2".	4,52 €	9,04 €
1,000	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	3,84 €	3,84 €
1,000	Ud	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1/2".	4,69 €	4,69 €
1,000	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	3,92 €	3,92 €
1,000	Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 30x30 cm, según Compañía Suministradora.	15,92 €	15,92 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,28 €	1,28 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,744	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €		16,55 €
0,372	h	Ayudante fontanero.	18,81 €		7,00 €
4,000	%	Costes directos complementarios	62,24 €		2,49 €
		3,000 % Costes indirectos	64,73 €		**1,94 €**
		Precio total redondeado por Ud			**66,67 €**

1.8.1.1.3 **Ud** Contador de agua fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m³/h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, apto para aguas muy duras, con tapa, racores de conexión y precinto.
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Contador de agua fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m³/h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, apto para aguas muy duras, con tapa, racores de conexión y precinto.	30,73 €		30,73 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	1,95 €		1,95 €
0,372	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €		8,28 €
2,000	%	Costes directos complementarios	40,96 €		0,82 €
		3,000 % Costes indirectos	41,78 €		**1,25 €**
		Precio total redondeado por Ud			**43,03 €**

1.8.1.1.4 **Ud** Grupo de presión de agua, de accionamiento regulable mediante tecnología Inverter, modelo MASTER HIDRO-INVERTER AP-HI-MASTER A/12-2 "EBARA",o SIMILAR formado por: dos bombas centrífugas multicelulares, con una potencia de 2x0,9 kW, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, eje y camisa externa de acero inoxidable, impulsores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, motor asíncrono de 2 polos, eficiencia IE3, aislamiento clase F, protección IP44, para alimentación monofásica a 230 V, equipo de regulación y control con variador de frecuencia (presión constante), dos unidades de control Hidro-Inverter, las cuales permiten la rotación de las bombas, cada una de ellas con pantalla LCD (manómetro digital), pulsador para el control manual de las bombas, sistemas de protección, función de rearme automático, indicadores luminosos de tensión, funcionamiento y fallo de las bombas y teclado de acceso a menú de programación, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetro, presostato, depósito de membrana, de chapa de acero de 20 l, con reloj programador (mando para electroválvula). Incluso tubos entre los distintos elementos y accesorios. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Sin incluir la instalación eléctrica.
Incluye: Replanteo. Fijación del depósito. Colocación y fijación del grupo de presión. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Conexiones de la bomba con el depósito. Conexionado. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 Ud	Grupo de presión de agua, de accionamiento regulable mediante tecnología Inverter, modelo MASTER HIDRO-INVERTER AP-HI-MASTER A/12-2 "EBARA", formado por: dos bombas centrífugas multicelulares, con una potencia de 2x0,9 kW, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, eje y camisa externa de acero inoxidable, impulsores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, motor asíncrono de 2 polos, eficiencia IE3, aislamiento clase F, protección IP44, para alimentación monofásica a 230 V, equipo de regulación y control con variador de frecuencia (presión constante), dos unidades de control Hidro-Inverter, las cuales permiten la rotación de las bombas, cada una de ellas con pantalla LCD (manómetro digital), pulsador para el control manual de las bombas, sistemas de protección, función de rearme automático, indicadores luminosos de tensión, funcionamiento y fallo de las bombas y teclado de acceso a menú de programación, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetro, presostato, depósito de membrana, de chapa de acero de 20 l, con reloj programador (mando para electroválvula).	4.222,93 €	4.222,93 €
	1,000 Ud	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 2", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	63,15 €	63,15 €
	1,000 Ud	Juego de 4 amortiguadores antivibración para la bancada del grupo de presión, "EBARA".	72,81 €	72,81 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,28 €	1,28 €
	1,000 Ud	Puesta en marcha de grupo de presión con variador de frecuencia, "EBARA".	124,94 €	124,94 €
	4,678 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	104,09 €
	2,335 h	Ayudante fontanero.	18,81 €	43,92 €
	4,000 %	Costes directos complementarios	4.633,12 €	185,32 €
		3,000 % Costes indirectos	4.818,44 €	**144,55 €**
		Precio total redondeado por Ud		**4.962,99 €**
1.8.1.1.5	**m**	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior.	0,44 €	0,44 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	13,80 €	13,80 €
	0,076 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	1,69 €
	0,076 h	Ayudante fontanero.	18,81 €	1,43 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	17,36 €	0,35 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	17,71 €	**0,53 €**
				Precio total redondeado por m		**18,24 €**
1.8.1.1.6	**m**	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 63 mm de diámetro exterior.			0,29 €	0,29 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 63 mm de diámetro exterior y 8,7 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.			9,24 €	9,24 €
	0,068 h	Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	1,51 €
	0,068 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	1,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			12,32 €	0,25 €
			3,000 %	Costes indirectos	12,57 €	**0,38 €**
				Precio total redondeado por m		**12,95 €**
1.8.1.1.7	**m**	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior.			0,18 €	0,18 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.			5,79 €	5,79 €
	0,059 h	Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	1,31 €
	0,059 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	1,11 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			8,39 €	0,17 €
			3,000 %	Costes indirectos	8,56 €	**0,26 €**
				Precio total redondeado por m		**8,82 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.8.1.1.8	m	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior.		0,11 €	0,11 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.		3,60 €	3,60 €
	0,059 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	1,31 €
	0,059 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,11 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,13 €	0,12 €
			3,000 % Costes indirectos	6,25 €	**0,19 €**
			Precio total redondeado por m		**6,44 €**
1.8.1.1.9	m	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 63 mm de diámetro exterior.		0,29 €	0,29 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 63 mm de diámetro exterior y 8,7 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.		9,24 €	9,24 €
	0,068 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	1,51 €
	0,068 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		12,32 €	0,25 €
			3,000 % Costes indirectos	12,57 €	**0,38 €**
			Precio total redondeado por m		**12,95 €**
1.8.1.1.10	m	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 63 mm de diámetro exterior y 5,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción		Medición
1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,57 €	0,57 €
1,000	m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior y 2,2 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	17,90 €	17,90 €
0,085	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	1,89 €
0,085	h	Ayudante fontanero.	18,81 €	1,60 €
2,000	%	Costes directos complementarios	21,96 €	0,44 €
		3,000 % Costes indirectos	22,40 €	**0,67 €**
		Precio total redondeado por m		**23,07 €**

1.8.1.1.11 **m** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior.	0,44 €	0,44 €
1,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	11,49 €	11,49 €
0,059	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	1,31 €
0,059	h	Ayudante fontanero.	18,81 €	1,11 €
2,000	%	Costes directos complementarios	14,35 €	0,29 €
		3,000 % Costes indirectos	14,64 €	**0,44 €**
		Precio total redondeado por m		**15,08 €**

1.8.1.1.12 **m** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior.	0,22 €	0,22 €
1,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,68 €	5,68 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,051 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €		1,13 €
	0,051 h	Ayudante fontanero.	18,81 €		0,96 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	7,99 €		0,16 €
		3,000 % Costes indirectos	8,15 €		**0,24 €**
		Precio total redondeado por m			**8,39 €**
1.8.1.1.13	**m**	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,15 €		0,15 €
	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,85 €		3,85 €
	0,034 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €		0,76 €
	0,034 h	Ayudante fontanero.	18,81 €		0,64 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	5,40 €		0,11 €
		3,000 % Costes indirectos	5,51 €		**0,17 €**
		Precio total redondeado por m			**5,68 €**
1.8.1.1.14	**m**	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	28,52 €		29,95 €
	0,040 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	18,16 €		0,73 €
	0,102 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €		2,27 €
	0,102 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €		1,92 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	34,87 €		0,70 €
		3,000 % Costes indirectos	35,57 €		**1,07 €**
		Precio total redondeado por m			**36,64 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.8.1.1.15	m	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 25 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 25 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		24,14 €	25,35 €
	0,030 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,54 €
	0,093 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.		22,25 €	2,07 €
	0,093 h	Ayudante montador de aislamientos.		18,83 €	1,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		29,71 €	0,59 €
			3,000 % Costes indirectos	30,30 €	**0,91 €**
			Precio total redondeado por m		**31,21 €**
1.8.1.1.16	m	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 20 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 20 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		22,82 €	23,96 €
	0,030 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,54 €
	0,085 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.		22,25 €	1,89 €
	0,085 h	Ayudante montador de aislamientos.		18,83 €	1,60 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		27,99 €	0,56 €
			3,000 % Costes indirectos	28,55 €	**0,86 €**
			Precio total redondeado por m		**29,41 €**
1.8.1.1.17	m	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		19,76 €	20,75 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,020	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,36 €
0,076	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.		22,25 €	1,69 €
0,076	h	Ayudante montador de aislamientos.		18,83 €	1,43 €
2,000	%	Costes directos complementarios		24,23 €	0,48 €
			3,000 % Costes indirectos	24,71 €	**0,74 €**
			Precio total redondeado por m		**25,45 €**
1.8.1.1.18	**Ud**	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".		6,66 €	6,66 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
0,135	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	3,00 €
0,135	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	2,54 €
2,000	%	Costes directos complementarios		13,48 €	0,27 €
			3,000 % Costes indirectos	13,75 €	**0,41 €**
			Precio total redondeado por Ud		**14,16 €**
1.8.1.1.19	**Ud**	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4".		15,30 €	15,30 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
0,228	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	5,07 €
0,228	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	4,29 €
2,000	%	Costes directos complementarios		25,94 €	0,52 €
			3,000 % Costes indirectos	26,46 €	**0,79 €**
			Precio total redondeado por Ud		**27,25 €**
1.8.1.1.20	**Ud**	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".		25,29 €	25,29 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
0,288	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	6,41 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,288 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	5,42 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			38,40 €	0,77 €
			3,000 %	Costes indirectos	39,17 €	**1,18 €**
				Precio total redondeado por Ud		**40,35 €**
1.8.1.1.21	**Ud**	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".			11,08 €	11,08 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.			1,28 €	1,28 €
	0,169 h	Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	3,76 €
	0,169 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	3,18 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			19,30 €	0,39 €
			3,000 %	Costes indirectos	19,69 €	**0,59 €**
				Precio total redondeado por Ud		**20,28 €**
1.8.1.1.22	**Ud**	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".			4,51 €	4,51 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.			1,28 €	1,28 €
	0,093 h	Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	2,07 €
	0,093 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	1,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			9,61 €	0,19 €
			3,000 %	Costes indirectos	9,80 €	**0,29 €**
				Precio total redondeado por Ud		**10,09 €**
1.8.1.1.23	**Ud**	Válvula de retención de latón para roscar de 3/4". Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 3/4".			5,96 €	5,96 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.			1,28 €	1,28 €
	0,135 h	Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	3,00 €
	0,135 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	2,54 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			12,78 €	0,26 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	13,04 €	**0,39 €**
				Precio total redondeado por Ud		**13,43 €**
1.8.1.1.24	**Ud**	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/2". Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/2".			16,30 €	16,30 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.			1,28 €	1,28 €
	0,135 h	Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	3,00 €
	0,135 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	2,54 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			23,12 €	0,46 €
			3,000 %	Costes indirectos	23,58 €	**0,71 €**
				Precio total redondeado por Ud		**24,29 €**
1.8.1.1.25	**Ud**	Válvula de retención de latón para roscar de 1". Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1".			7,37 €	7,37 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.			1,28 €	1,28 €
	0,135 h	Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	3,00 €
	0,135 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	2,54 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			14,19 €	0,28 €
			3,000 %	Costes indirectos	14,47 €	**0,43 €**
				Precio total redondeado por Ud		**14,90 €**
1.8.1.1.26	**Ud**	Grifo de latón, de 1/2" de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Grifo de latón, de 1/2" de diámetro.			5,32 €	5,32 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.			1,28 €	1,28 €
	0,093 h	Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	2,07 €
	0,093 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	1,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			10,42 €	0,21 €
			3,000 %	Costes indirectos	10,63 €	**0,32 €**
				Precio total redondeado por Ud		**10,95 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.8.1.1.27 **Ud** Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

8,100	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,12 €	0,97 €
8,100	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,96 €	23,98 €
15,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,15 €	2,25 €
15,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,85 €	57,75 €
2,000	Ud	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.	26,37 €	52,74 €
4,187	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	93,16 €
4,187	h	Ayudante fontanero.	18,81 €	78,76 €
2,000	%	Costes directos complementarios	309,61 €	6,19 €
		3,000 % Costes indirectos	315,80 €	**9,47 €**
		Precio total redondeado por Ud		**325,27 €**

1.8.1.1.28 **Ud** Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

8,100	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,12 €	0,97 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	8,100 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,96 €	23,98 €
	17,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,15 €	2,55 €
	17,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,85 €	65,45 €
	2,000 Ud	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.	26,37 €	52,74 €
	4,543 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	101,08 €
	4,543 h	Ayudante fontanero.	18,81 €	85,45 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	332,22 €	6,64 €
		3,000 % Costes indirectos	338,86 €	**10,17 €**
		Precio total redondeado por Ud		**349,03 €**
1.8.1.1.29	**Ud**	Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	13,500 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,12 €	1,62 €
	13,500 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,96 €	39,96 €
	17,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,15 €	2,55 €
	17,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,85 €	65,45 €
	2,000 Ud	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.	26,37 €	52,74 €
	5,524 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	122,91 €
	5,524 h	Ayudante fontanero.	18,81 €	103,91 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000	% Costes directos complementarios			389,14 €	7,78 €
			3,000	% Costes indirectos	396,92 €	**11,91 €**
				Precio total redondeado por Ud		**408,83 €**
1.8.1.1.30	**Ud**	Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	5,400	Ud Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.			0,12 €	0,65 €
	5,400	m Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.			2,96 €	15,98 €
	11,000	Ud Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.			0,15 €	1,65 €
	11,000	m Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.			3,85 €	42,35 €
	2,000	Ud Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.			26,37 €	52,74 €
	2,969	h Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	66,06 €
	2,969	h Ayudante fontanero.			18,81 €	55,85 €
	2,000	% Costes directos complementarios			235,28 €	4,71 €
			3,000	% Costes indirectos	239,99 €	**7,20 €**
				Precio total redondeado por Ud		**247,19 €**
1.8.1.1.31	**m**	Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000	Ud Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior.			0,44 €	0,44 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	12,21 €	12,21 €
	0,076 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	1,69 €
	0,076 h	Ayudante fontanero.	18,81 €	1,43 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	15,77 €	0,32 €
		3,000 % Costes indirectos	16,09 €	**0,48 €**
		Precio total redondeado por m		**16,57 €**
1.8.1.1.32	**m**	Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 63 mm de diámetro exterior.	0,29 €	0,29 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	8,17 €	8,17 €
	0,068 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	1,51 €
	0,068 h	Ayudante fontanero.	18,81 €	1,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	11,25 €	0,23 €
		3,000 % Costes indirectos	11,48 €	**0,34 €**
		Precio total redondeado por m		**11,82 €**
1.8.1.1.33	**m**	Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior.	0,18 €	0,18 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,13 €	5,13 €
	0,059 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	1,31 €
	0,059 h	Ayudante fontanero.	18,81 €	1,11 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	7,73 €	0,15 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	7,88 €	**0,24 €**
				Precio total redondeado por m		**8,12 €**
1.8.1.1.34	**m**	Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior.			0,11 €	0,11 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.			3,19 €	3,19 €
	0,051 h	Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	1,13 €
	0,051 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	0,96 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			5,39 €	0,11 €
			3,000 %	Costes indirectos	5,50 €	**0,17 €**
				Precio total redondeado por m		**5,67 €**
1.8.1.1.35	**m**	Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior.			0,11 €	0,11 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.			3,19 €	3,19 €
	0,051 h	Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	1,13 €
	0,051 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	0,96 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			5,39 €	0,11 €
			3,000 %	Costes indirectos	5,50 €	**0,17 €**
				Precio total redondeado por m		**5,67 €**

1.8.1.2 Saneamineto

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.8.1.2.1 **m** Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC corrugado, rigidez anular nominal 8 kN/m², de 200 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso lubricante para montaje y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento.
Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.

0,390 m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	13,95 €	5,44 €
1,050 m	Tubo para saneamiento de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, diámetro nominal 200 mm, diámetro exterior 200 mm, diámetro interior 182 mm, rigidez anular nominal 8 kN/m², según UNE-EN 13476-1, coeficiente de fluencia inferior a 2, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM.	16,36 €	17,18 €
0,010 kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	20,47 €	0,20 €
0,090 m³	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en central.	81,20 €	7,31 €
0,750 h	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de caudal.	7,59 €	5,69 €
0,750 h	Martillo neumático.	4,49 €	3,37 €
0,030 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	40,15 €	1,20 €
0,250 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	0,98 €
1,210 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	26,10 €
0,601 h	Peón especializado construcción.	19,13 €	11,50 €
0,178 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	3,96 €
0,178 h	Ayudante fontanero.	18,81 €	3,35 €
4,000 %	Costes directos complementarios	86,28 €	3,45 €
	3,000 % Costes indirectos	89,73 €	**2,69 €**
	Precio total redondeado por m		**92,42 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.8.1.2.2	m³	Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y acopio en los bordes de la excavación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Acopio de los materiales excavados en los bordes de la excavación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.			
	0,280 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.		53,36 €	14,94 €
	0,220 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	4,05 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		18,99 €	0,38 €
			3,000 % Costes indirectos	19,37 €	**0,58 €**
			Precio total redondeado por m³		**19,95 €**
1.8.1.2.3	m³	Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con hormigón en masa HM-15/B/20/X0, fabricado en central y vertido desde camión. Incluye: Puesta en obra del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
	1,000 m³	Hormigón en masa HM-15/B/20/X0, fabricado en central.		76,44 €	76,44 €
	0,076 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	1,64 €
	0,135 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	2,49 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		80,57 €	1,61 €
			3,000 % Costes indirectos	82,18 €	**2,47 €**
			Precio total redondeado por m³		**84,65 €**
1.8.1.2.4	m³	Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
	1,100 m	Cinta plastificada.		0,29 €	0,32 €
	0,110 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.		10,28 €	1,13 €
	0,170 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.		7,13 €	1,21 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	118,43 €		1,18 €
	0,020 h	Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW.	45,56 €		0,91 €
	0,186 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		3,43 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	8,18 €		0,16 €
		3,000 % Costes indirectos	8,34 €		**0,25 €**
		Precio total redondeado por m³			**8,59 €**
1.8.1.2.5	**m³**	Carga de tierras procedentes de excavaciones, con medios mecánicos, sobre camión. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, pero no incluye el transporte. Incluye: Carga de tierras. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,060 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 64 kW.	37,95 €		2,28 €
	0,060 h	Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW.	45,56 €		2,73 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	5,01 €		0,10 €
		3,000 % Costes indirectos	5,11 €		**0,15 €**
		Precio total redondeado por m³			**5,26 €**
1.8.1.2.6	**m³**	Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia no limitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,140 h	Camión basculante de 20 t de carga, de 213 kW.	46,84 €		6,56 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	6,56 €		0,13 €
		3,000 % Costes indirectos	6,69 €		**0,20 €**
		Precio total redondeado por m³			**6,89 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.8.1.2.7 **Ud** Arqueta sifónica, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

0,180 m³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR.	115,02 €	20,70 €
90,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 29x14x5 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 2400 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,62 €	55,80 €
0,020 m³	Agua.	1,48 €	0,03 €
0,080 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	51,86 €	4,15 €
1,000 Ud	Codo 87°30' de PVC liso, D=125 mm.	8,19 €	8,19 €
0,040 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	71,32 €	2,85 €
1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	7,76 €	7,76 €
1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	16,47 €	16,47 €
1,345 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	29,01 €
1,277 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	23,54 €
2,000 %	Costes directos complementarios	168,50 €	3,37 €
	3,000 % Costes indirectos	171,87 €	**5,16 €**
	Precio total redondeado por Ud		**177,03 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
1.8.1.2.8	**m**	Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de polipropileno, serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, juntas de goma, lubricante para montaje, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.		
	1,050 m	Tubo de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) de doble pared, la exterior corrugada color negro y la interior lisa color blanco, unión por copa con junta elástica de EPDM, rigidez anular nominal 8 kN/m², diámetro nominal 140 mm.	42,61 €	44,74 €
	0,003 kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	20,47 €	0,06 €
	0,294 m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	13,95 €	4,10 €
	0,036 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	40,15 €	1,45 €
	0,252 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	0,98 €
	0,140 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €	3,02 €
	0,066 h	Ayudante construcción de obra civil.	18,83 €	1,24 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	55,59 €	1,11 €
		3,000 % Costes indirectos	56,70 €	**1,70 €**
		Precio total redondeado por m		**58,40 €**
1.8.1.2.9	**m**	Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de polipropileno, serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, juntas de goma, lubricante para montaje, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.		

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,050 m	Tubo de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) de doble pared, la exterior corrugada color negro y la interior lisa color blanco, unión por copa con junta elástica de EPDM, rigidez anular nominal 8 kN/m², diámetro nominal 140 mm.	26,85 €	28,19 €
	0,002 kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	20,47 €	0,04 €
	0,263 m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	13,95 €	3,67 €
	0,032 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	40,15 €	1,28 €
	0,226 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	0,88 €
	0,139 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €	3,00 €
	0,066 h	Ayudante construcción de obra civil.	18,83 €	1,24 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	38,30 €	0,77 €
		3,000 % Costes indirectos	39,07 €	**1,17 €**
		Precio total redondeado por m		**40,24 €**
1.8.1.2.10	**m**	Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.		
	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	17,37 €	18,24 €
	0,009 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	36,43 €	0,33 €
	0,004 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	46,44 €	0,19 €
	0,263 m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	13,95 €	3,67 €
	0,032 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	40,15 €	1,28 €
	0,226 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	0,88 €
	0,140 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €	3,02 €
	0,067 h	Ayudante construcción de obra civil.	18,83 €	1,26 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	28,87 €	0,58 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
			3,000 % Costes indirectos	29,45 €	**0,88 €**
			Precio total redondeado por m		**30,33 €**

1.8.1.2.11 **m** Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

1,050	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	15,45 €	16,22 €
0,008	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	36,43 €	0,29 €
0,004	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	46,44 €	0,19 €
0,251	m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	13,95 €	3,50 €
0,030	h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	40,15 €	1,20 €
0,215	h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	0,84 €
0,140	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €	3,02 €
0,067	h	Ayudante construcción de obra civil.	18,83 €	1,26 €
2,000	%	Costes directos complementarios	26,52 €	0,53 €
		3,000 % Costes indirectos	27,05 €	**0,81 €**
		Precio total redondeado por m		**27,86 €**

1.8.1.2.12 **m** Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 40 mm de diámetro exterior.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 40 mm de diámetro exterior y 3,6 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	28,09 €	29,49 €
	0,010 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	36,43 €	0,36 €
	0,010 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	46,44 €	0,46 €
	0,290 m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	13,95 €	4,05 €
	0,040 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	40,15 €	1,61 €
	0,250 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	0,98 €
	0,143 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €	3,08 €
	0,067 h	Ayudante construcción de obra civil.	18,83 €	1,26 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	41,29 €	0,83 €
		3,000 % Costes indirectos	42,12 €	**1,26 €**
		Precio total redondeado por m		**43,38 €**
1.8.1.2.13	**m**	Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 110 mm de diámetro, incluso abrazaderas acústicas.	1,30 €	1,30 €
	1,050 m	Tubo de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	18,72 €	19,66 €
	0,211 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	4,69 €
	0,110 h	Ayudante fontanero.	18,81 €	2,07 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	27,72 €	0,55 €
		3,000 % Costes indirectos	28,27 €	**0,85 €**
		Precio total redondeado por m		**29,12 €**
1.8.1.2.14	**m**	Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 50 mm de diámetro, unión con junta elástica. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		

Nº	Ud	Descripción		Medición
1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 50 mm de diámetro, incluso abrazaderas acústicas.	0,53 €	0,53 €
1,050	m	Tubo de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 50 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	7,64 €	8,02 €
0,127	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	2,83 €
0,068	h	Ayudante fontanero.	18,81 €	1,28 €
2,000	%	Costes directos complementarios	12,66 €	0,25 €
		3,000 % Costes indirectos	12,91 €	**0,39 €**
		Precio total redondeado por m		**13,30 €**

1.8.1.2.15 **m** Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 40 mm de diámetro, unión con junta elástica.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 40 mm de diámetro, incluso abrazaderas acústicas.	0,46 €	0,46 €
1,050	m	Tubo de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 40 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,67 €	7,00 €
0,110	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	2,45 €
0,059	h	Ayudante fontanero.	18,81 €	1,11 €
2,000	%	Costes directos complementarios	11,02 €	0,22 €
		3,000 % Costes indirectos	11,24 €	**0,34 €**
		Precio total redondeado por m		**11,58 €**

1.8.1.2.16 **m** Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de polipropileno con carga mineral, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 110 mm de diámetro, incluso abrazaderas acústicas.	1,30 €	1,30 €
1,000	m	Tubo de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	18,08 €	18,08 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,279 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	6,21 €
	0,211 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	3,97 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		29,56 €	0,59 €
			3,000 % Costes indirectos	30,15 €	**0,90 €**
			Precio total redondeado por m		**31,05 €**
1.8.1.2.17	**m**	Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de polipropileno con carga mineral, de 50 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 50 mm de diámetro, incluso abrazaderas acústicas.		0,53 €	0,53 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 50 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.		7,38 €	7,38 €
	0,228 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	5,07 €
	0,186 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	3,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		16,48 €	0,33 €
			3,000 % Costes indirectos	16,81 €	**0,50 €**
			Precio total redondeado por m		**17,31 €**
1.8.1.2.18	**Ud**	Red interior de evacuación, para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües. Incluye: Replanteo. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación del bote sifónico. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	2,120 m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.		1,67 €	3,54 €
	2,130 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.		4,92 €	10,48 €
	0,280 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.		36,43 €	10,20 €
	0,140 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.		46,44 €	6,50 €
	0,700 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.		5,60 €	3,92 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
1,000	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.	17,89 €		17,89 €
1,000	m	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	1,93 €		1,93 €
4,872	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €		108,40 €
2,436	h	Ayudante fontanero.	18,81 €		45,82 €
2,000	%	Costes directos complementarios	208,68 €		4,17 €
		3,000 % Costes indirectos	212,85 €		**6,39 €**
		Precio total redondeado por Ud			**219,24 €**

1.8.1.2.19 Ud Red interior de evacuación, para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.
Incluye: Replanteo. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación del bote sifónico. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

3,840	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,67 €		6,41 €
2,130	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,92 €		10,48 €
0,380	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	36,43 €		13,84 €
0,190	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	46,44 €		8,82 €
0,700	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,60 €		3,92 €
1,000	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.	17,89 €		17,89 €
1,000	m	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	1,93 €		1,93 €
6,903	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €		153,59 €
3,451	h	Ayudante fontanero.	18,81 €		64,91 €
2,000	%	Costes directos complementarios	281,79 €		5,64 €
		3,000 % Costes indirectos	287,43 €		**8,62 €**
		Precio total redondeado por Ud			**296,05 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.8.1.2.20	**Ud**	Red interior de evacuación, para cocina con dotación para: fregadero, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,650	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.		1,67 €	2,76 €
0,080	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.		36,43 €	2,91 €
0,040	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.		46,44 €	1,86 €
1,557	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	34,64 €
0,777	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	14,62 €
2,000	%	Costes directos complementarios		56,79 €	1,14 €
			3,000 % Costes indirectos	57,93 €	**1,74 €**
			Precio total redondeado por Ud		**59,67 €**

1.8.2 Instal·lació de climatització i ventilació

1.8.2.1 Calefacción, refrigeración, climatización y A.C.S.

1.8.2.1.1	**Ud**	Ventilador centrífugo de perfil bajo, con motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55 y caja de bornes ignífuga, de 1240 r.p.m., potencia absorbida 240 W, caudal máximo de 1090 m³/h, dimensiones 440x220 mm y 505 mm de largo y nivel de presión sonora de 57 dBA. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Ventilador centrífugo de perfil bajo, con motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55 y caja de bornes ignífuga, de 1240 r.p.m., potencia absorbida 240 W, caudal máximo de 1090 m³/h, dimensiones 440x220 mm y 505 mm de largo y nivel de presión sonora de 57 dBA.		591,43 €	591,43 €
1,824	h	Oficial 1ª montador.		22,25 €	40,58 €
1,824	h	Ayudante montador.		18,83 €	34,35 €
2,000	%	Costes directos complementarios		666,36 €	13,33 €
			3,000 % Costes indirectos	679,69 €	**20,39 €**
			Precio total redondeado por Ud		**700,08 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.8.2.1.2	**m**	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.		3,71 €	3,90 €
	0,060 Ud	Brida de 125 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.		3,71 €	0,22 €
	0,022 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,49 €
	0,022 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,41 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		5,02 €	0,10 €
			3,000 % Costes indirectos	5,12 €	**0,15 €**
			Precio total redondeado por m		**5,27 €**
1.8.2.1.3	**m**	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.		4,08 €	4,28 €
	0,070 Ud	Brida de 135 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.		3,89 €	0,27 €
	0,022 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,49 €
	0,022 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,41 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		5,45 €	0,11 €
			3,000 % Costes indirectos	5,56 €	**0,17 €**
			Precio total redondeado por m		**5,73 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.8.2.1.4	**m**	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.		4,45 €	4,67 €
	0,080 Ud	Brida de 150 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.		4,17 €	0,33 €
	0,022 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,49 €
	0,022 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,41 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		5,90 €	0,12 €
			3,000 % Costes indirectos	6,02 €	**0,18 €**
			Precio total redondeado por m		**6,20 €**
1.8.2.1.5	**Ud**	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.		7,60 €	7,60 €
	0,040 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,89 €
	0,040 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		9,24 €	0,18 €
			3,000 % Costes indirectos	9,42 €	**0,28 €**
			Precio total redondeado por Ud		**9,70 €**
1.8.2.1.6	**Ud**	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro.		7,97 €	7,97 €
	0,040 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,89 €
	0,040 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		9,61 €	0,19 €
			3,000 % Costes indirectos	9,80 €	**0,29 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por Ud		**10,09 €**
1.8.2.1.7	**Ud**	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.		8,99 €	8,99 €
	0,040 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,89 €
	0,040 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		10,63 €	0,21 €
			3,000 % Costes indirectos	10,84 €	**0,33 €**
			Precio total redondeado por Ud		**11,17 €**
1.8.2.1.8	**Ud**	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.		7,23 €	7,23 €
	0,040 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,89 €
	0,041 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,77 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		8,89 €	0,18 €
			3,000 % Costes indirectos	9,07 €	**0,27 €**
			Precio total redondeado por Ud		**9,34 €**
1.8.2.1.9	**Ud**	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro.		7,50 €	7,50 €
	0,040 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,89 €
	0,040 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		9,14 €	0,18 €
			3,000 % Costes indirectos	9,32 €	**0,28 €**
			Precio total redondeado por Ud		**9,60 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.8.2.1.10	**Ud**	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.		9,45 €	9,45 €
0,040	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,89 €
0,040	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,75 €
2,000	%	Costes directos complementarios		11,09 €	0,22 €
			3,000 % Costes indirectos	11,31 €	**0,34 €**
			Precio total redondeado por Ud		**11,65 €**
1.8.2.1.11	**Ud**	Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 135 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 135 mm de diámetro.		6,72 €	6,72 €
0,040	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,89 €
0,040	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,75 €
2,000	%	Costes directos complementarios		8,36 €	0,17 €
			3,000 % Costes indirectos	8,53 €	**0,26 €**
			Precio total redondeado por Ud		**8,79 €**
1.8.2.1.12	**Ud**	Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.		7,67 €	7,67 €
0,040	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,89 €
0,040	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,75 €
2,000	%	Costes directos complementarios		9,31 €	0,19 €
			3,000 % Costes indirectos	9,50 €	**0,29 €**
			Precio total redondeado por Ud		**9,79 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.8.2.1.13	**Ud**	Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular.		26,22 €	26,22 €
0,040	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,89 €
0,041	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,77 €
2,000	%	Costes directos complementarios		27,88 €	0,56 €
			3,000 % Costes indirectos	28,44 €	**0,85 €**
			Precio total redondeado por Ud		**29,29 €**
1.8.2.1.14	**m²**	Red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,6 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Repercusión, por m², de material auxiliar para fijación a la obra de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.		1,40 €	1,40 €
1,050	m²	Chapa galvanizada de 0,6 mm de espesor, y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.		9,33 €	9,80 €
0,161	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	3,58 €
0,161	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	3,03 €
2,000	%	Costes directos complementarios		17,81 €	0,36 €
			3,000 % Costes indirectos	18,17 €	**0,55 €**
			Precio total redondeado por m²		**18,72 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
1.8.2.1.15	**m²**	Red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,8 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
1,000	Ud	Repercusión, por m², de material auxiliar para fijación a la obra de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.	1,65 €	1,65 €
1,050	m²	Chapa galvanizada de 0,8 mm de espesor, y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.	10,98 €	11,53 €
0,184	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	22,25 €	4,09 €
0,184	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	18,83 €	3,46 €
2,000	%	Costes directos complementarios	20,73 €	0,41 €
		3,000 % Costes indirectos	21,14 €	**0,63 €**
		Precio total redondeado por m²		**21,77 €**
1.8.2.1.16	**m²**	Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
1,150	m²	Panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en climatización, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	24,11 €	27,73 €
1,500	m	Cinta autoadhesiva de aluminio, de 50 micras de espesor y 65 mm de anchura, a base de resinas acrílicas, para el sellado y fijación del aislamiento.	0,18 €	0,27 €
0,500	Ud	Soporte metálico de acero galvanizado para sujeción al forjado de conducto rectangular de lana mineral para la distribución de aire en climatización.	3,95 €	1,98 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
0,100	Ud	Repercusión, por m², de material auxiliar para fijación y confección de canalizaciones de aire en instalaciones de climatización.	12,32 €	1,23 €
0,143	h	Oficial 1ª montador de conductos de fibras minerales.	22,25 €	3,18 €
0,143	h	Ayudante montador de conductos de fibras minerales.	18,83 €	2,69 €
2,000	%	Costes directos complementarios	37,08 €	0,74 €
		3,000 % Costes indirectos	37,82 €	**1,13 €**
		Precio total redondeado por m²		**38,95 €**

1.8.2.1.17 **m** Red de conductos flexibles de distribución de aire para climatización, constituida por tubo flexible de 250 mm de diámetro, temperatura de trabajo entre -30°C y 250°C, compuesto por un tubo interior de un complejo de poliéster y aluminio con refuerzo de alambre tratado contra la oxidación en forma de espiral helicoidal, aislamiento de lana de vidrio de 25 mm de espesor y recubrimiento exterior de aluminio reforzado. Incluso cinta de aluminio y elementos de fijación con una separación máxima de 1,50 m.
Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos flexibles para conducción de aire. Colocación y fijación de tubos flexibles para conducción de aire. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,050	m	Tubo flexible de 250 mm de diámetro, temperatura de trabajo entre -30°C y 250°C, compuesto por un tubo interior de un complejo de poliéster y aluminio con refuerzo de alambre tratado contra la oxidación en forma de espiral helicoidal, aislamiento de lana de vidrio de 25 mm de espesor y recubrimiento exterior de aluminio reforzado; para conducción de aire en instalaciones de climatización.	24,17 €	25,38 €
0,860	m	Cinta autoadhesiva de aluminio, de 50 micras de espesor y 65 mm de anchura, a base de resinas acrílicas, para el sellado y fijación del aislamiento.	0,18 €	0,15 €
0,700	Ud	Brida y soporte para fijación de tubos flexibles para conducción de aire en instalaciones de climatización.	1,39 €	0,97 €
0,089	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,98 €
0,089	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,67 €
2,000	%	Costes directos complementarios	30,15 €	0,60 €
		3,000 % Costes indirectos	30,75 €	**0,92 €**
		Precio total redondeado por m		**31,67 €**

1.8.2.1.18 **m** Red de conductos flexibles de distribución de aire para climatización, constituida por tubo flexible de doble pared con aislamiento, código de pedido 990 319 273, "ZEHNDER", de 200 mm de diámetro nominal, compuesto por pared interior de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral de 205 mm de diámetro interior, pared exterior de hilos de fibra de vidrio recubiertos de PVC color gris de 260 mm de diámetro exterior y aislamiento entre paredes mediante fibra de vidrio de 25 mm de espesor, rango de temperatura de trabajo de -30 a 140°C y resistencia térmica 0,65 m²K/W. Incluso cinta de aluminio y elementos de fijación con una separación máxima de 1,50 m.
Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos flexibles para conducción de aire. Colocación y fijación de tubos flexibles para conducción de aire. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,050 m	Tubo flexible de doble pared con aislamiento, código de pedido 990 319 273, "ZEHNDER", de 200 mm de diámetro nominal, compuesto por pared interior de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral de 205 mm de diámetro interior, pared exterior de hilos de fibra de vidrio recubiertos de PVC color gris de 260 mm de diámetro exterior y aislamiento entre paredes mediante fibra de vidrio de 25 mm de espesor, rango de temperatura de trabajo de -30 a 140°C y resistencia térmica 0,65 m²K/W, suministrado en tramos de 6 m.	40,37 €	42,39 €
	0,690 m	Cinta autoadhesiva de aluminio, de 50 micras de espesor y 65 mm de anchura, a base de resinas acrílicas, para el sellado y fijación del aislamiento.	0,18 €	0,12 €
	0,700 Ud	Brida y soporte para fijación de tubos flexibles para conducción de aire en instalaciones de climatización.	1,39 €	0,97 €
	0,078 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,74 €
	0,079 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,49 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	46,71 €	0,93 €
		3,000 % Costes indirectos	47,64 €	**1,43 €**
		Precio total redondeado por m		**49,07 €**
1.8.2.1.19	**Ud**	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	58,61 €	58,61 €
	0,063 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,40 €
	0,063 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,19 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	61,20 €	1,22 €
		3,000 % Costes indirectos	62,42 €	**1,87 €**
		Precio total redondeado por Ud		**64,29 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.8.2.1.20 **Ud** Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	66,95 €	66,95 €
0,067	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,49 €
0,067	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,26 €
2,000	%	Costes directos complementarios	69,70 €	1,39 €
		3,000 % Costes indirectos	71,09 €	**2,13 €**
		Precio total redondeado por Ud		**73,22 €**

1.8.2.1.21 **Ud** Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	83,84 €	83,84 €
0,071	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,58 €
0,072	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,35 €
2,000	%	Costes directos complementarios	86,77 €	1,74 €
		3,000 % Costes indirectos	88,51 €	**2,66 €**
		Precio total redondeado por Ud		**91,17 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.8.2.1.22	**Ud**	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000	Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	66,32 €	66,32 €
	0,067	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,49 €
	0,067	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,26 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	69,07 €	1,38 €
			3,000 % Costes indirectos	70,45 €	**2,11 €**
			Precio total redondeado por Ud		**72,56 €**
1.8.2.1.23	**Ud**	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000	Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	78,99 €	78,99 €
	0,070	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,56 €
	0,070	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,32 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	81,87 €	1,64 €
			3,000 % Costes indirectos	83,51 €	**2,51 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
				Precio total redondeado por Ud	**86,02 €**
1.8.2.1.24	**Ud**	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).		85,13 €	85,13 €
	0,085 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	1,89 €
	0,086 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	1,62 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		88,64 €	1,77 €
			3,000 % Costes indirectos	90,41 €	**2,71 €**
				Precio total redondeado por Ud	**93,12 €**
1.8.2.1.25	**Ud**	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).		97,72 €	97,72 €
	0,091 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	2,02 €
	0,091 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	1,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		101,45 €	2,03 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	103,48 €	**3,10 €**
				Precio total redondeado por Ud		**106,58 €**
1.8.2.1.26	**Ud**	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x225 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000	Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x225 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).			92,32 €	92,32 €
	0,092	h	Oficial 1ª instalador de climatización.			22,25 €	2,05 €
	0,093	h	Ayudante instalador de climatización.			18,81 €	1,75 €
	2,000	%	Costes directos complementarios			96,12 €	1,92 €
				3,000 %	Costes indirectos	98,04 €	**2,94 €**
					Precio total redondeado por Ud		**100,98 €**
1.8.2.1.27	**Ud**	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x225 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000	Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x225 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).			117,32 €	117,32 €
	0,102	h	Oficial 1ª instalador de climatización.			22,25 €	2,27 €
	0,102	h	Ayudante instalador de climatización.			18,81 €	1,92 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			121,51 €	2,43 €
			3,000 %	Costes indirectos	123,94 €	**3,72 €**
				Precio total redondeado por Ud		**127,66 €**
1.8.2.1.28	**Ud**	Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con lamas móviles curvas horizontales, de 200x100 mm, anodizado color plata, gama AirQ, RLC1020010APX "AIRZONE", fijación con pestillos, montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con lamas móviles curvas horizontales, de 200x100 mm, anodizado color plata, gama AirQ, RLC1020010APX "AIRZONE", fijación con pestillos.			18,00 €	18,00 €
	2,000 Ud	Larguero de chapa galvanizada para formación de marco de montaje de rejillas, longitud 200 mm, L200AG "AIRZONE".			1,85 €	3,70 €
	2,000 Ud	Larguero de chapa galvanizada para formación de marco de montaje de rejillas, longitud 100 mm, L100AG "AIRZONE".			2,00 €	4,00 €
	0,063 h	Oficial 1ª instalador de climatización.			22,25 €	1,40 €
	0,063 h	Ayudante instalador de climatización.			18,81 €	1,19 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			28,29 €	0,57 €
			3,000 %	Costes indirectos	28,86 €	**0,87 €**
				Precio total redondeado por Ud		**29,73 €**
1.8.2.1.29	**Ud**	Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con lamas móviles curvas horizontales, de 200x150 mm, anodizado color plata, gama AirQ, RLC1020015APX "AIRZONE", fijación con pestillos, montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con lamas móviles curvas horizontales, de 200x150 mm, anodizado color plata, gama AirQ, RLC1020015APX "AIRZONE", fijación con pestillos.			19,46 €	19,46 €
	2,000 Ud	Larguero de chapa galvanizada para formación de marco de montaje de rejillas, longitud 200 mm, L200AG "AIRZONE".			1,85 €	3,70 €
	2,000 Ud	Larguero de chapa galvanizada para formación de marco de montaje de rejillas, longitud 150 mm, L150AG "AIRZONE".			1,85 €	3,70 €
	0,076 h	Oficial 1ª instalador de climatización.			22,25 €	1,69 €
	0,077 h	Ayudante instalador de climatización.			18,81 €	1,45 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			30,00 €	0,60 €
			3,000 %	Costes indirectos	30,60 €	**0,92 €**
				Precio total redondeado por Ud		**31,52 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.8.2.1.30	**Ud**	Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con lamas móviles curvas horizontales, de 350x250 mm, anodizado color plata, gama AirQ, RLC1035025APX "AIRZONE", fijación con pestillos, montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con lamas móviles curvas horizontales, de 350x250 mm, anodizado color plata, gama AirQ, RLC1035025APX "AIRZONE", fijación con pestillos.		35,21 €	35,21 €
2,000	Ud	Larguero de chapa galvanizada para formación de marco de montaje de rejillas, longitud 350 mm, L350AG "AIRZONE".		2,78 €	5,56 €
2,000	Ud	Larguero de chapa galvanizada para formación de marco de montaje de rejillas, longitud 250 mm, L250AG "AIRZONE".		1,85 €	3,70 €
0,098	h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	2,18 €
0,099	h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	1,86 €
2,000	%	Costes directos complementarios		48,51 €	0,97 €
			3,000 % Costes indirectos	49,48 €	**1,48 €**
			Precio total redondeado por Ud		**50,96 €**
1.8.2.1.31	**Ud**	Difusor rotacional de deflectores fijos con placa frontal cuadrada, con tobera, con plenum de conexión horizontal de chapa de acero galvanizado, con compuerta de regulación, con junta de estanqueidad de caucho, pintado en color a elegir de la carta RAL, para instalar en alturas de hasta 4 m. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje del plenum mediante soportes de suspensión. Fijación del difusor al plenum. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Difusor rotacional de deflectores fijos con placa frontal cuadrada, con tobera, con plenum de conexión horizontal de chapa de acero galvanizado, con compuerta de regulación, con junta de estanqueidad de caucho, pintado en color a elegir de la carta RAL.		675,56 €	675,56 €
0,081	h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	1,80 €
0,081	h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	1,52 €
2,000	%	Costes directos complementarios		678,88 €	13,58 €
			3,000 % Costes indirectos	692,46 €	**20,77 €**
			Precio total redondeado por Ud		**713,23 €**
1.8.2.1.32	**Ud**	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x225 mm, fijación oculta (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en pared. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x225 mm, fijación oculta (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	33,69 €	33,69 €
	0,093 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	2,07 €
	0,093 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	37,51 €	0,75 €
		3,000 % Costes indirectos	38,26 €	**1,15 €**
		Precio total redondeado por Ud		**39,41 €**
1.8.2.1.33	**Ud**	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	37,94 €	37,94 €
	0,066 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,47 €
	0,066 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,24 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	40,65 €	0,81 €
		3,000 % Costes indirectos	41,46 €	**1,24 €**
		Precio total redondeado por Ud		**42,70 €**
1.8.2.1.34	**Ud**	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x75 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x75 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	41,50 €	41,50 €
	0,070 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,56 €
	0,070 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,32 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	44,38 €	0,89 €
		3,000 % Costes indirectos	45,27 €	**1,36 €**
		Precio total redondeado por Ud		**46,63 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.8.2.1.35	**Ud**	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	43,02 €	43,02 €
	0,067 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,49 €
	0,067 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,26 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	45,77 €	0,92 €
		3,000 % Costes indirectos	46,69 €	**1,40 €**
		Precio total redondeado por Ud		**48,09 €**
1.8.2.1.36	**Ud**	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x125 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x125 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	64,42 €	64,42 €
	0,084 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,87 €
	0,084 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,58 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	67,87 €	1,36 €
		3,000 % Costes indirectos	69,23 €	**2,08 €**
		Precio total redondeado por Ud		**71,31 €**
1.8.2.1.37	**Ud**	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	37,94 €	37,94 €
	0,063 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,40 €
	0,063 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,19 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	40,53 €	0,81 €
		3,000 % Costes indirectos	41,34 €	**1,24 €**
		Precio total redondeado por Ud		**42,58 €**
1.8.2.1.38	**Ud**	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	41,50 €	41,50 €
	0,070 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,56 €
	0,071 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,34 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	44,40 €	0,89 €
		3,000 % Costes indirectos	45,29 €	**1,36 €**
		Precio total redondeado por Ud		**46,65 €**
1.8.2.1.39	**Ud**	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	49,52 €	49,52 €
	0,073 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,62 €
	0,074 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,39 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	52,53 €	1,05 €
		3,000 % Costes indirectos	53,58 €	**1,61 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
				Precio total redondeado por Ud	**55,19 €**
1.8.2.1.40	**Ud**	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).		43,02 €	43,02 €
0,067	h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	1,49 €
0,068	h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	1,28 €
2,000	%	Costes directos complementarios		45,79 €	0,92 €
			3,000 % Costes indirectos	46,71 €	**1,40 €**
				Precio total redondeado por Ud	**48,11 €**
1.8.2.1.41	**Ud**	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).		50,13 €	50,13 €
0,070	h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	1,56 €
0,071	h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	1,34 €
2,000	%	Costes directos complementarios		53,03 €	1,06 €
			3,000 % Costes indirectos	54,09 €	**1,62 €**
				Precio total redondeado por Ud	**55,71 €**
1.8.2.1.42	**Ud**	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	57,47 €	57,47 €
	0,078 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,74 €
	0,079 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,49 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	60,70 €	1,21 €
		3,000 % Costes indirectos	61,91 €	**1,86 €**
		Precio total redondeado por Ud		**63,77 €**
1.8.2.1.43	**Ud**	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	64,42 €	64,42 €
	0,081 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,80 €
	0,081 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,52 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	67,74 €	1,35 €
		3,000 % Costes indirectos	69,09 €	**2,07 €**
		Precio total redondeado por Ud		**71,16 €**
1.8.2.1.44	**Ud**	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x225 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x225 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	62,40 €	62,40 €
	0,085 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,89 €
	0,085 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,60 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	65,89 €	1,32 €
		3,000 % Costes indirectos	67,21 €	**2,02 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por Ud		**69,23 €**
1.8.2.1.45	**Ud**	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x225 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x225 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).		75,67 €	75,67 €
0,100	h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	2,23 €
0,101	h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	1,90 €
2,000	%	Costes directos complementarios		79,80 €	1,60 €
			3,000 % Costes indirectos	81,40 €	**2,44 €**
			Precio total redondeado por Ud		**83,84 €**
1.8.2.1.46	**Ud**	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 1400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 1400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado.		308,06 €	308,06 €
0,111	h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	2,47 €
0,111	h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	2,09 €
2,000	%	Costes directos complementarios		312,62 €	6,25 €
			3,000 % Costes indirectos	318,87 €	**9,57 €**
			Precio total redondeado por Ud		**328,44 €**
1.8.2.1.47	**Ud**	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 1400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 1400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, con elementos de fijación.	361,78 €	361,78 €
	0,112 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	2,49 €
	0,112 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	2,11 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	366,38 €	7,33 €
		3,000 % Costes indirectos	373,71 €	**11,21 €**
		Precio total redondeado por Ud		**384,92 €**
1.8.2.1.48	**Ud**	UNIDAD TRATAMIENTO DE AIRE Cleva 1000 , Descripción.- Equipo Systemair CLEVA realizado en ZM310 con factor de corrosión C5. tanto en panel interior como panel exterior, espesor aislamiento 25 mm de lana de roca de (34 kg/m3; resistencia al fuego A1) preparado para intemperie según fichas y descripción. Caudal: 694 m³/h., filtros F6+F6 y F8, aislamiento de lana de roca de 25 mm de espesor y 40 kg/m³, con tejadillo de cobertura. Regulación: control remoto por cable, modelo EVJD900. Instalación en exterior. Filtro aire(Impulsión/Extracción): ePM10 70% (M6)+ ePM1 70% (F8) / ePM10 70% (M6) Peso: 162 Kg Ancho: 890 mm Largo: 1700 mm alto: 460 mm. Sistema de control integrado La unidad de tratamiento de aire esta construido con un sistema de control completo y totalmente integrado con cuadro eléctrico de protección, cableado y con el autómata programable - en base a los controladores que se montan en el armario. Sonda de CO2 incluida. Totalmente instalada Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Recuperador de calor aire-aire, con control avanzado, modelo VNMCC05HMAH1T "TOSHIBA", de dimensiones 331x1275x612 mm, peso 65 kg, caudal de aire nominal 700 m³/h, consumo eléctrico de los ventiladores 2x170 W con alimentación monofásica a 230 V, presión estática 150 Pa, potencia sonora 74 dBA, eficiencia térmica 85,05%, diámetro de los conductos 200 mm, con intercambiador de placas de aluminio de flujo cruzado, estructura de aluminio extruido y esquinas de poliamida, paneles laterales registrables, filtros F6+F6 y F8, aislamiento de lana de roca de 25 mm de espesor y 40 kg/m³, con tejadillo de cobertura.	3.976,44 €	3.976,44 €
	1,000 Ud	Control remoto por cable, modelo EVJD900 "TOSHIBA", para el encendido y apagado y selección de la velocidad del ventilador.	237,18 €	237,18 €
	1,000 Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	20,38 €	20,38 €
	0,330 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	7,34 €
	0,330 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	6,21 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	4.247,55 €	84,95 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
			3,000 % Costes indirectos	4.332,50 €	**129,98 €**
			Precio total redondeado por Ud		**4.462,48 €**
1.8.2.1.49	**Ud**	UNIDAD TRATAMIENTO DE AIRE Cleva 1500 , Descripción.- Equipo Systemair CLEVA realizado en ZM310 con factor de corrosión C5. tanto en panel interior como panel exterior, espesor aislamiento 25 mm de lana de roca de (34 kg/m3; resistencia al fuego A1) preparado para intemperie según fichas y descripción. Caudal: 1260 m³/h. Filtro aire(Impulsión/Extracción): ePM10 70% (M6)+ ePM1 70% (F8) / ePM10 70% (M6) Peso: 197 Kg Ancho: 960 mm Largo: 2050 mm alto: 460 mm. Sistema de control integrado La unidad de tratamiento de aire esta construido con un sistema de control completo y totalmente integrado con cuadro eléctrico de protección, cableado y con el autómata programable - en base a los controladores que se montan en el armario. Sonda de CO2 incluida. Totalmente instalada paneles laterales registrables, filtros F6+F6 y F8, aislamiento de lana de roca de 25 mm de espesor y 40 kg/m³, con tejadillo de cobertura. Regulación: control remoto por cable, modelo EVJD900. Instalación en exterior. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Recuperador de calor aire-aire, con sensor de CO2 para la medición de la calidad del aire, modelo VNMCC15SCAH1T "TOSHIBA", de dimensiones 454x1885x1015 mm, peso 167 kg, caudal de aire nominal 2100 m³/h, consumo eléctrico de los ventiladores 2x780 W con alimentación monofásica a 230 V, presión estática 240 Pa, potencia sonora 69,5 dBA, eficiencia térmica 84,46%, diámetro de los conductos 315 mm, con intercambiador de placas de aluminio de flujo cruzado, estructura de aluminio extruido y esquinas de poliamida, paneles laterales registrables, filtros F6+F6 y F8, aislamiento de lana de roca de 25 mm de espesor y 40 kg/m³, con tejadillo de cobertura.		6.043,41 €	6.043,41 €
	1,000 Ud	Control remoto por cable, modelo EVJD900 "TOSHIBA", para el encendido y apagado y selección de la velocidad del ventilador.		237,18 €	237,18 €
	1,000 Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.		20,38 €	20,38 €
	0,692 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	15,40 €
	0,692 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	13,02 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6.329,39 €	126,59 €
			3,000 % Costes indirectos	6.455,98 €	**193,68 €**
			Precio total redondeado por Ud		**6.649,66 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.8.2.1.50 **Ud** Climatizador para tratamiento de aire serie Geniox 14 de la marca Systemair o equivalente, cumpliendo la directiva Ecodesign 1253/2014 respecto a las "Unidades de Tratamiento de Aire" para 2020 y con certificación Eurovent. Para un caudal de impulsión de 5947 m3/h y de retorno de 5947 m3/h con 400 Pa de presión disponible en impulsión y retorno. Con Clasificación energética en Invierno/Verano A+ /A+. Clasificado de acuerdo con la norma europea EN 1886: Resistencia de la carcasa - D1, Fugas de aire de la carcasa por presión negativa a 400 Pa - L1, Fugas de aire de la carcasa por presión positiva a 700 Pa - L1, Fugas de derivación del filtro - F9, Transmisión térmica a través de la carcasa - T2, Factor de puente térmico - TB2. La carcasa en los módulos está construida con perfiles de acero cerrados con esquinas de plástico ABS son y los equipos cumplen con la ISO 486 Hygienic By Desing. Perfiles de acero - acero de 1.25 mm a 1.7 mm de espesor de espesor revestidos con z225 pintados . Los paneles y las puertas de inspección son en una construcción de doble capa de placas de acero: Espesor de panel y placas de puerta 0.8 mm, clase de corrosión C5 según norma ISO 12944, Tratamiento de superficie de panel y placas de puerta 5 micras, Espesor del aislamiento en paneles de 60 mm, El aislamiento es de lana mineral de alta densidad - 60 kg / m3, La lana mineral es resistente al fuego en la clase A1 según DIN 4102. Todos los soportes de acero están protegidos por ZM310. Las puertas de inspección montan y utilizan bisagras sólidas con pasadores de acero inoxidable fácilmente extraíbles para fácil extracción de la puerta, si no hay espacio para la apertura normal de las puertas Los paneles están equipados con tiras de sellado flexibles y duraderas (tiras de sellado soldadas a los paneles una tira unida sin agujeros). Las puertas de inspección están equipadas con tiras de sellado flexibles a largo plazo. El sellado entre secciones por tiras y secciones de sellado duraderas, para mantenerse de manera eficiente junto con un sistema de bloqueo. Enrasados con el bastidor formando superficies interiores lisas, adecuadas para facilitar las tareas de limpieza interior del equipo. Puertas de acceso de construcción idéntica a los paneles, con bisagras y manecillas de apertura rápida. Bancada construida en perfiles en U de acero galvanizado. Equipo para intemperie. Punto de luz, mirillas, cuadro eléctrico de fuerza, manómetros e indicadores de caudal trasegado en ventiladores. Incluye Control y cuadro eléctrico montado de fábrica e incluye la puesta en marcha por parte del fabricante del control. Ejecución en doble altura. secciones modulares de color a determinar por la D.F., formado por las siguientes secciones: sección de entrada aire de extracción, filtro de bolsas F6, ventilador de extracción tipo EC BlueFin , compuertas de regulación en expulsión y en toma de admisión de la unidad, prefiltro y filtro de bolsas F6 en toma de aire, sección de impulsión , recuperador de rotativo de Sorción con una eficiencia según EN308 del 81,6%, Compuerta de mezcla, ventilador de impulsión tipo plug-fan con motor EC BlueFin, batería de de expansión directa de 17 Kw de R410 y filtro de bolsas filtro F9 Deltri+ en sección de impulsión. La unidad incluye cuadro de fuerza y control integrado en el equipo e incluye puesta en marcha por parte del fabricante. Las siguientes características: Longitud 4082 mm, anchura 1657 mm, Altura 1602 mm y Peso 1172 Kgr

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Recuperador de calor aire-aire, con sensor de CO2 para la medición de la calidad del aire, modelo VNMCC100SCAH1T "TOSHIBA", de dimensiones 1068x2600x2157 mm, caudal de aire nominal 12250 m³/h, consumo eléctrico de los ventiladores 4x2400 W con alimentación monofásica a 230 V, presión estática 541 Pa, potencia sonora 69,8 dBA, eficiencia térmica 84,5%, diámetro de los conductos 560 mm, con intercambiador de placas de aluminio de flujo cruzado, estructura de aluminio extruido y esquinas de poliamida, paneles laterales registrables, filtros F6+F6 y F8, aislamiento de lana de roca de 25 mm de espesor y 40 kg/m³, con tejadillo de cobertura.	22.871,92 €	22.871,92 €
1,000	Ud	Control remoto por cable, modelo EVJD900 "TOSHIBA", para el encendido y apagado y selección de la velocidad del ventilador.	237,18 €	237,18 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	20,38 €	20,38 €
	0,692 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	15,40 €
	0,692 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	13,02 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	23.157,90 €	463,16 €
		3,000 % Costes indirectos	23.621,06 €	**708,63 €**
		Precio total redondeado por Ud		**24.329,69 €**
1.8.2.1.51	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.	2,78 €	2,78 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	7,60 €	7,98 €
	0,020 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	18,16 €	0,36 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.	4,32 €	4,32 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	9,36 €	9,83 €
	0,180 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.	41,33 €	7,44 €
	0,080 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,78 €
	0,080 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	35,99 €	0,72 €
		3,000 % Costes indirectos	36,71 €	**1,10 €**
		Precio total redondeado por m		**37,81 €**
1.8.2.1.52	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		2,78 €	2,78 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		7,60 €	7,98 €
	0,020 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,36 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		4,32 €	4,32 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		9,36 €	9,83 €
	0,250 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.		41,33 €	10,33 €
	0,080 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	1,78 €
	0,080 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	1,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		38,88 €	0,78 €
			3,000 % Costes indirectos	39,66 €	**1,19 €**
			Precio total redondeado por m		**40,85 €**
1.8.2.1.53	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		3,19 €	3,19 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		8,78 €	9,22 €
	0,030 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,54 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		6,54 €	6,54 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		10,24 €	10,75 €
	0,240 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.		41,33 €	9,92 €
	0,080 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	1,78 €
	0,080 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	1,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		43,44 €	0,87 €
			3,000 % Costes indirectos	44,31 €	**1,33 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
				Precio total redondeado por m	**45,64 €**
1.8.2.1.54	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		3,19 €	3,19 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		8,78 €	9,22 €
	0,030 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,54 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		6,54 €	6,54 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		10,24 €	10,75 €
	0,300 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.		41,33 €	12,40 €
	0,080 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	1,78 €
	0,080 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	1,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		45,92 €	0,92 €
			3,000 % Costes indirectos	46,84 €	**1,41 €**
				Precio total redondeado por m	**48,25 €**
1.8.2.1.55	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		3,19 €	3,19 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		8,78 €	9,22 €
	0,030 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,54 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		7,72 €	7,72 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	11,12 €		11,68 €
	0,250 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.	41,33 €		10,33 €
	0,080 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €		1,78 €
	0,080 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €		1,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	45,96 €		0,92 €
		3,000 % Costes indirectos	46,88 €		**1,41 €**
		Precio total redondeado por m			**48,29 €**
1.8.2.1.56	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.	3,19 €		3,19 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	8,78 €		9,22 €
	0,030 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	18,16 €		0,54 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.	7,72 €		7,72 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	11,12 €		11,68 €
	0,310 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.	41,33 €		12,81 €
	0,080 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €		1,78 €
	0,080 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €		1,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	48,44 €		0,97 €
		3,000 % Costes indirectos	49,41 €		**1,48 €**
		Precio total redondeado por m			**50,89 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.8.2.1.57	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		3,19 €	3,19 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		8,78 €	9,22 €
	0,040 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,73 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		9,01 €	9,01 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		12,28 €	12,89 €
	0,260 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.		41,33 €	10,75 €
	0,080 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	1,78 €
	0,080 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	1,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		49,07 €	0,98 €
			3,000 % Costes indirectos	50,05 €	**1,50 €**
			Precio total redondeado por m		**51,55 €**
1.8.2.1.58	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		3,19 €	3,19 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		8,78 €	9,22 €
	0,040 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,73 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		9,01 €	9,01 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		12,28 €	12,89 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,320 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.	41,33 €		13,23 €
	0,080 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €		1,78 €
	0,080 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €		1,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	51,55 €		1,03 €
		3,000 % Costes indirectos	52,58 €		**1,58 €**
		Precio total redondeado por m			**54,16 €**
1.8.2.1.59	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 1/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.	4,32 €		4,32 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	9,36 €		9,83 €
	0,050 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	18,16 €		0,91 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1 1/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.	11,56 €		11,56 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	19,38 €		20,35 €
	0,380 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.	41,33 €		15,71 €
	0,080 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €		1,78 €
	0,080 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €		1,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	65,96 €		1,32 €
		3,000 % Costes indirectos	67,28 €		**2,02 €**
		Precio total redondeado por m			**69,30 €**
1.8.2.1.60	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 1/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		6,54 €	6,54 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		10,24 €	10,75 €
	0,050 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,91 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1 1/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		11,56 €	11,56 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		19,38 €	20,35 €
	0,420 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.		41,33 €	17,36 €
	0,080 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	1,78 €
	0,080 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	1,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		70,75 €	1,42 €
			3,000 % Costes indirectos	72,17 €	**2,17 €**
			Precio total redondeado por m		**74,34 €**
1.8.2.1.61	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 3/8" de diámetro y 1,25 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		7,72 €	7,72 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		11,12 €	11,68 €
	0,060 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	1,09 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1 3/8" de diámetro y 1,25 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		18,06 €	18,06 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		21,94 €	23,04 €
	0,450 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.		41,33 €	18,60 €
	0,080 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	1,78 €
	0,080 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	1,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		83,47 €	1,67 €
			3,000 % Costes indirectos	85,14 €	**2,55 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
				Precio total redondeado por m	**87,69 €**
1.8.2.1.62	**kg**	Carga de la instalación con gas refrigerante R-410A, suministrado en botella con 50 kg de refrigerante. Incluye: Carga del gas refrigerante. Criterio de medición de proyecto: Peso teórico de la carga, estimado a partir de la densidad aparente, de la presión y del volumen a ocupar, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará el peso de la carga realmente introducida en la instalación, según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 kg	Gas refrigerante R-410A, suministrado en botella con 50 kg de refrigerante.		138,27 €	138,27 €
	0,040 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	0,89 €
	0,040 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	0,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		139,91 €	2,80 €
			3,000 % Costes indirectos	142,71 €	**4,28 €**
				Precio total redondeado por kg	**146,99 €**
1.8.2.1.63	**Ud**	Compuerta de regulación del caudal de aire de accionamiento manual, con juntas de EPDM de doble labio, código de pedido 11055214, serie RGE, "ALDES", para conducto circular de 125 a 250 mm de diámetro, compuesta por cuerpo, disco con junta de estanqueidad, eje de zamak y mando de regulación del caudal con bloqueo por tornillo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación de la compuerta. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Compuerta de regulación del caudal de aire de accionamiento manual, con juntas de EPDM de doble labio, código de pedido 11055214, serie RGE, "ALDES", para conducto circular de 250 mm de diámetro, compuesta por cuerpo, disco con junta de estanqueidad, eje de zamak y mando de regulación del caudal con bloqueo por tornillo, para la regulación del caudal de aire y la presión o para el cierre de conductos en instalaciones de ventilación.		55,50 €	55,50 €
	0,160 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	3,56 €
	0,160 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	3,01 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		62,07 €	1,24 €
			3,000 % Costes indirectos	63,31 €	**1,90 €**
				Precio total redondeado por Ud	**65,21 €**
1.8.2.1.64	**m**	Red de evacuación de condensados, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo flexible de PVC, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, que conecta la unidad de aire acondicionado con la red de pequeña evacuación, la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción		Medición
0,500	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC flexible, de 16 mm de diámetro.	0,20 €	0,10 €
1,050	m	Tubo de PVC flexible, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, con espiral de PVC rígido, según UNE-EN ISO 3994, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,49 €	1,56 €
0,020	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	36,43 €	0,73 €
0,010	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	46,44 €	0,46 €
0,070	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	1,56 €
0,040	h	Ayudante fontanero.	18,81 €	0,75 €
2,000	%	Costes directos complementarios	5,16 €	0,10 €
		3,000 % Costes indirectos	5,26 €	**0,16 €**
		Precio total redondeado por m		**5,42 €**

1.8.2.1.65 **m** Canalización de protección para la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacuación de condensados, formada por canal protectora de PVC, color blanco, de 40x60 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con resistencia a la intemperie. Incluso piezas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación ni la red de evacuación de condensados.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	m	Canal protectora de PVC, color blanco, de 40x60 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con resistencia a la intemperie, según UNE-EN 50085-1, para alojar la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacuación de condensados, incluso piezas.	11,49 €	11,49 €
0,080	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	1,76 €
0,080	h	Ayudante electricista.	20,30 €	1,62 €
2,000	%	Costes directos complementarios	14,87 €	0,30 €
		3,000 % Costes indirectos	15,17 €	**0,46 €**
		Precio total redondeado por m		**15,63 €**

1.8.2.1.66 **m** Canal protectora de PVC, color blanco RAL 9010, con film de protección, de 40x60 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación ni la red de evacuación de condensados.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 m	Canal protectora de PVC, color blanco RAL 9010, con film de protección, de 40x60 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie, según UNE-EN 50085-1, suministrada en tramos de 2 m de longitud, para alojar la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacuación de condensados, incluso puentes premontados.	10,93 €	10,93 €
	0,029 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,64 €
	0,029 h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,59 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	12,16 €	0,24 €
		3,000 % Costes indirectos	12,40 €	**0,37 €**
		Precio total redondeado por m		**12,77 €**
1.8.2.1.67	Ud	Bomba de calor aerotérmica compacta, aire-agua, para producción de Agua Caliente Sanitaria (A.C.S.), referencia comercial AQ-RU 500 (serie Efitherma/HTW) o equivalente. Sistema partido con depósito integrado de gran capacidad. Alimentación eléctrica monofásica (220-240V / 50Hz). Refrigerante R-134a (o R-513a según versión ecológica), precargado. Dimensiones: Altura 2008 mm, Diámetro exterior 710 mm (ocupación en planta aprox. 732 mm con conexiones). Peso en vacío aproximado 130 kg. Acumulador de A.C.S. fabricado en Acero Inoxidable (DUPLEX 2205 o superior) de 500 litros de capacidad, con aislamiento térmico de espuma de poliuretano de alta densidad (50 mm) y carcasa exterior metálica. Clase de eficiencia energética A+. Perfil de carga declarado XXL. Rango de funcionamiento en bomba de calor: temperatura aire exterior -5°C a +43°C. Temperatura máxima de producción de A.C.S. 60°C solo con compresor y hasta 70°C con apoyo eléctrico. Incluye resistencia eléctrica de apoyo de 3 kW (3000 W) integrada para calentamiento rápido y función antilegionela automática. Protección catódica mediante ánodo de titanio de corriente impresa (sistema electrónico sin mantenimiento). Sistema de ventilación con conexiones de entrada y salida de aire canalizables, diámetro 120 mm (adaptable según instalación). Panel de control digital integrado con pantalla LCD, funciones de programación horaria (semanal/diaria), modo "Boost" (rápido), modo "Eco", modo "Disinfección" y autodiagnóstico de averías. Compatible e integrable con sistemas de energía solar fotovoltaica (contacto libre de potencial para aprovechamiento de excedentes). Serpentín de intercambio térmico adicional (1,2 m²) incluido para apoyo auxiliar (solar térmica o caldera). Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Bomba de calor aerotérmica, aire-agua, para producción de A.C.S., modelo FHS-280-S "WOLF", alimentación monofásica (230V/50Hz), para gas R-134a, altura 1768 mm, anchura 707 mm, profundidad 707 mm, peso 130 kg, acumulador de A.C.S. de acero esmaltado de 270 l, clase de eficiencia energética A+, perfil de consumo XL, temperatura máxima de producción de A.C.S. 62°C sin el apoyo de la resistencia eléctrica, resistencia eléctrica de apoyo de 2 kW, función antilegionela, serpentín para apoyo con sistema de captación solar térmica o con caldera, conexiones de ventilación de DN 160 mm, panel de control con programación horaria y compatibilidad con sistema de captación solar fotovoltaica.	3.642,00 €	3.642,00 €
	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	11,08 €	22,16 €
	0,200 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	4,45 €
	0,200 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	3,76 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000	% Costes directos complementarios			3.672,37 €	73,45 €
			3,000	% Costes indirectos	3.745,82 €	**112,37 €**
				Precio total redondeado por Ud		**3.858,19 €**

1.8.2.2 Sistemas de climatización

1.8.2.2.1 **Ud** Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), gama City Multi, serie Multi-S, modelo PUMY-SP112VKM2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 12,5 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 4,03, SEER 7,24, consumo eléctrico nominal en refrigeración 4,46 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 14 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 4,42, SCOP 5,07, consumo eléctrico nominal en calefacción 3,66 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15°C, conectabilidad de hasta 9 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1050x981x330 mm, peso 93 kg, presión sonora 52 dBA, potencia sonora 72 dBA, caudal de aire 77 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 300 m, diferencia máxima de altura de instalación 50 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo. Incluso elementos antivibratorios de suelo.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), gama City Multi, serie Multi-S, modelo PUMY-SP112VKM2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 12,5 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 4,03, SEER 7,24, consumo eléctrico nominal en refrigeración 4,46 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 14 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 4,42, SCOP 5,07, consumo eléctrico nominal en calefacción 3,66 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15°C, conectabilidad de hasta 9 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1050x981x330 mm, peso 93 kg, presión sonora 52 dBA, potencia sonora 72 dBA, caudal de aire 77 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 300 m, diferencia máxima de altura de instalación 50 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo.	5.958,17 €	5.958,17 €
1,000	Ud	Kit de amortiguadores antivibración de suelo, formado por cuatro amortiguadores de caucho, con sus tornillos, tuercas y arandelas correspondientes.	7,41 €	7,41 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,560 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	34,71 €
	1,560 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	29,34 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	6.029,63 €	120,59 €
		3,000 % Costes indirectos	6.150,22 €	**184,51 €**
		Precio total redondeado por Ud		**6.334,73 €**
1.8.2.2.2	**Ud**	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP250YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 28 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 5,1, SEER 7,51, consumo eléctrico nominal en refrigeración 8,21 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 31,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 5,37, SCOP 4,4, consumo eléctrico nominal en calefacción 6,84 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 21 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 920x1858x740 mm, peso 225 kg, presión sonora 60 dBA, potencia sonora 78 dBA, caudal de aire 185 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP250YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 28 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 5,1, SEER 7,51, consumo eléctrico nominal en refrigeración 8,21 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 31,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 5,37, SCOP 4,4, consumo eléctrico nominal en calefacción 6,84 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 21 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 920x1858x740 mm, peso 225 kg, presión sonora 60 dBA, potencia sonora 78 dBA, caudal de aire 185 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo.	15.500,88 €	15.500,88 €
	2,492 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	55,45 €
	2,492 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	46,87 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
2,000	%	Costes directos complementarios	15.603,20 €		312,06 €
		3,000 % Costes indirectos	15.915,26 €		**477,46 €**
		Precio total redondeado por Ud			**16.392,72 €**

1.8.2.2.3 **Ud** Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP550YSNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", formada por un módulo PUHY-EP250YNW-A2 y un módulo PUHY-EP300YNW-A2, potencia frigorífica nominal 63 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 4,8, SEER 7,16, consumo eléctrico nominal en refrigeración 18,46 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 69 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 5,01, SCOP 4,24, consumo eléctrico nominal en calefacción 15,14 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 47 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresores scroll herméticamente sellados con control Inverter, 1840x1858x740 mm, presión sonora 63,5 dBA, potencia sonora 82 dBA, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo, y kit de tuberías de conexión múltiple de 2 unidades exteriores, modelo CMY-Y100VBK3.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP550YSNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", formada por un módulo PUHY-EP250YNW-A2 y un módulo PUHY-EP300YNW-A2, potencia frigorífica nominal 63 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 4,8, SEER 7,16, consumo eléctrico nominal en refrigeración 18,46 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 69 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 5,01, SCOP 4,24, consumo eléctrico nominal en calefacción 15,14 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 47 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresores scroll herméticamente sellados con control Inverter, 1840x1858x740 mm, presión sonora 63,5 dBA, potencia sonora 82 dBA, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo, y kit de tuberías de conexión múltiple de 2 unidades exteriores, modelo CMY-Y100VBK3.	34.385,24 €	34.385,24 €
3,059	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	68,06 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	3,059 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	57,54 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		34.510,84 €	690,22 €
			3,000 % Costes indirectos	35.201,06 €	**1.056,03 €**
			Precio total redondeado por Ud		**36.257,09 €**
1.8.2.2.4	**Ud**	Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, 100% aire exterior, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-P125VMHS-E-F "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 33°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 28°C), potencia calorífica nominal 8,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 0°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,22 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,23 kW, de 380x1195x900 mm, peso 49 kg, con ventilador de 3 velocidades, presión sonora a velocidad baja/media/alta: 34/37/41 dBA, caudal de aire a velocidad baja/media/alta: 15,5/18/20 m³/min y presión estática disponible nominal 100 Pa. Regulación: control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, 100% aire exterior, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-P125VMHS-E-F "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 33°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 28°C), potencia calorífica nominal 8,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 0°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,22 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,23 kW, de 380x1195x900 mm, peso 49 kg, con ventilador de 3 velocidades, presión sonora a velocidad baja/media/alta: 34/37/41 dBA, caudal de aire a velocidad baja/media/alta: 15,5/18/20 m³/min y presión estática disponible nominal 100 Pa.		3.454,83 €	3.454,83 €
	1,000 Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.		20,38 €	20,38 €
	1,000 Ud	Control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J "MITSUBISHI ELECTRIC", 140x25x120 mm, con pantalla táctil LCD retroiluminada con matriz de puntos, indicador del estado de funcionamiento con LED multicolor configurable (10 colores disponibles), sonda de temperatura ambiente, función de doble temperatura de consigna, función marcha/paro, y 8 acciones programables para cada día de la semana.		321,49 €	321,49 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	3,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,12 €	3,36 €
	3,000 m	Cable bus de comunicaciones, de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo.	2,78 €	8,34 €
	0,698 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	15,53 €
	0,698 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	13,13 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	3.837,06 €	76,74 €
		3,000 % Costes indirectos	3.913,80 €	**117,41 €**
			Precio total redondeado por Ud	**4.031,21 €**

1.8.2.2.5 **Ud** Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, 100% aire exterior, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-P250VMHS-E-F "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 28 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 33°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 28°C), potencia calorífica nominal 17,4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 0°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,35 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,36 kW, de 470x1250x1120 mm, peso 81 kg, con ventilador de 3 velocidades, presión sonora a velocidad baja/media/alta: 38/40/44 dBA, caudal de aire a velocidad baja/media/alta: 31/35/40 m³/min y presión estática disponible nominal 100 Pa. Regulación: control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J. Incluso elementos para suspensión del techo.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	1,000 Ud	Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, 100% aire exterior, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-P250VMHS-E-F "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 28 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 33°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 28°C), potencia calorífica nominal 17,4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 0°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,35 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,36 kW, de 470x1250x1120 mm, peso 81 kg, con ventilador de 3 velocidades, presión sonora a velocidad baja/media/alta: 38/40/44 dBA, caudal de aire a velocidad baja/media/alta: 31/35/40 m³/min y presión estática disponible nominal 100 Pa.	5.304,08 €	5.304,08 €
	1,000 Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	20,38 €	20,38 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J "MITSUBISHI ELECTRIC", 140x25x120 mm, con pantalla táctil LCD retroiluminada con matriz de puntos, indicador del estado de funcionamiento con LED multicolor configurable (10 colores disponibles), sonda de temperatura ambiente, función de doble temperatura de consigna, función marcha/paro, y 8 acciones programables para cada día de la semana.	321,49 €	321,49 €
	3,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,12 €	3,36 €
	3,000 m	Cable bus de comunicaciones, de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo.	2,78 €	8,34 €
	0,804 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	17,89 €
	0,804 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	15,12 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	5.690,66 €	113,81 €
		3,000 % Costes indirectos	5.804,47 €	**174,13 €**
		Precio total redondeado por Ud		**5.978,60 €**

1.8.2.2.6 **Ud** Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-M25VMA-A1 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C) potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,032 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,03 kW, de 250x700x732 mm, peso 21 kg, compatible con sistema de zonificación inteligente, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 21 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8,5 m³/min, presión estática disponible nominal 50 Pa, aspiración de aire trasera o inferior y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J. Incluso elementos para suspensión del techo.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 Ud	Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-M25VMA-A1 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C) potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,032 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,03 kW, de 250x700x732 mm, peso 21 kg, compatible con sistema de zonificación inteligente, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 21 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8,5 m³/min, presión estática disponible nominal 50 Pa, aspiración de aire trasera o inferior y bomba de drenaje.	1.582,42 €	1.582,42 €
	1,000 Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	20,38 €	20,38 €
	1,000 Ud	Control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J "MITSUBISHI ELECTRIC", 140x25x120 mm, con pantalla táctil LCD retroiluminada con matriz de puntos, indicador del estado de funcionamiento con LED multicolor configurable (10 colores disponibles), sonda de temperatura ambiente, función de doble temperatura de consigna, función marcha/paro, y 8 acciones programables para cada día de la semana.	321,49 €	321,49 €
	3,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,12 €	3,36 €
	3,000 m	Cable bus de comunicaciones, de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo.	2,78 €	8,34 €
	0,431 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	9,59 €
	0,431 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	8,11 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	1.953,69 €	39,07 €
		3,000 % Costes indirectos	1.992,76 €	**59,78 €**
		Precio total redondeado por Ud		**2.052,54 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
1.8.2.2.7	Ud	Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-M32VMA-A1 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C) potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,044 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,042 kW, de 250x700x732 mm, peso 21 kg, compatible con sistema de zonificación inteligente, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 23 dBA, caudal de aire a velocidad alta 10,5 m³/min, presión estática disponible nominal 50 Pa, aspiración de aire trasera o inferior y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-M32VMA-A1 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C) potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,044 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,042 kW, de 250x700x732 mm, peso 21 kg, compatible con sistema de zonificación inteligente, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 23 dBA, caudal de aire a velocidad alta 10,5 m³/min, presión estática disponible nominal 50 Pa, aspiración de aire trasera o inferior y bomba de drenaje.	1.607,44 €	1.607,44 €
	1,000 Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	20,38 €	20,38 €
	1,000 Ud	Control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J "MITSUBISHI ELECTRIC", 140x25x120 mm, con pantalla táctil LCD retroiluminada con matriz de puntos, indicador del estado de funcionamiento con LED multicolor configurable (10 colores disponibles), sonda de temperatura ambiente, función de doble temperatura de consigna, función marcha/paro, y 8 acciones programables para cada día de la semana.	321,49 €	321,49 €
	3,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,12 €	3,36 €
	3,000 m	Cable bus de comunicaciones, de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo.	2,78 €	8,34 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,464	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	10,32 €
	0,464	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	8,73 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	1.980,06 €	39,60 €
			3,000 % Costes indirectos	2.019,66 €	**60,59 €**
			Precio total redondeado por Ud		**2.080,25 €**
1.8.2.2.8	**Ud**	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P15VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000	Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P15VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje.	1.659,32 €	1.659,32 €
	1,000	Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	20,38 €	20,38 €
	1,000	Ud	Sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E "MITSUBISHI ELECTRIC".	63,00 €	63,00 €
	1,000	Ud	Control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA "MITSUBISHI ELECTRIC", 70x41x120 mm (sin empotrar), 70x8x120 mm (empotrado), con pantalla LCD retroiluminada de segmentos y sonda de temperatura ambiente.	105,62 €	105,62 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	3,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,12 €	3,36 €
	3,000 m	Cable bus de comunicaciones, de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo.	2,78 €	8,34 €
	0,369 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	8,21 €
	0,369 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	6,94 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	1.875,17 €	37,50 €
		3,000 % Costes indirectos	1.912,67 €	**57,38 €**
		Precio total redondeado por Ud		**1.970,05 €**

1.8.2.2.9 **Ud** Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P20VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8,5 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P20VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8,5 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje.	1.714,91 €	1.714,91 €
	1,000 Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	20,38 €	20,38 €
	1,000 Ud	Sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E "MITSUBISHI ELECTRIC".	63,00 €	63,00 €
	1,000 Ud	Control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA "MITSUBISHI ELECTRIC", 70x41x120 mm (sin empotrar), 70x8x120 mm (empotrado), con pantalla LCD retroiluminada de segmentos y sonda de temperatura ambiente.	105,62 €	105,62 €
	3,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,12 €	3,36 €
	3,000 m	Cable bus de comunicaciones, de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo.	2,78 €	8,34 €
	0,409 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	9,10 €
	0,409 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	7,69 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	1.932,40 €	38,65 €
		3,000 % Costes indirectos	1.971,05 €	**59,13 €**
		Precio total redondeado por Ud		**2.030,18 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
1.8.2.2.10	Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P25VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
1,000	Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P25VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje.	1.736,22 €	1.736,22 €
1,000	Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	20,38 €	20,38 €
1,000	Ud	Sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E "MITSUBISHI ELECTRIC".	63,00 €	63,00 €
1,000	Ud	Control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA "MITSUBISHI ELECTRIC", 70x41x120 mm (sin empotrar), 70x8x120 mm (empotrado), con pantalla LCD retroiluminada de segmentos y sonda de temperatura ambiente.	105,62 €	105,62 €
3,000	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,12 €	3,36 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
3,000	m	Cable bus de comunicaciones, de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo.	2,78 €	8,34 €
0,431	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	9,59 €
0,431	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	8,11 €
2,000	%	Costes directos complementarios	1.954,62 €	39,09 €
		3,000 % Costes indirectos	1.993,71 €	**59,81 €**
		Precio total redondeado por Ud		**2.053,52 €**

1.8.2.2.11 Ud Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P32VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 15 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9,5 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P32VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 15 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9,5 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje.	1.793,66 €	1.793,66 €
1,000	Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	20,38 €	20,38 €
1,000	Ud	Sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E "MITSUBISHI ELECTRIC".	63,00 €	63,00 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
1,000	Ud	Control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA "MITSUBISHI ELECTRIC", 70x41x120 mm (sin empotrar), 70x8x120 mm (empotrado), con pantalla LCD retroiluminada de segmentos y sonda de temperatura ambiente.	105,62 €	105,62 €
3,000	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,12 €	3,36 €
3,000	m	Cable bus de comunicaciones, de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo.	2,78 €	8,34 €
0,464	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	10,32 €
0,464	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	8,73 €
2,000	%	Costes directos complementarios	2.013,41 €	40,27 €
		3,000 % Costes indirectos	2.053,68 €	**61,61 €**
		Precio total redondeado por Ud		**2.115,29 €**

1.8.2.2.12 Ud Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y62-G-E "MITSUBISHI ELECTRIC".
Incluye: Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y62-G-E "MITSUBISHI ELECTRIC".	136,19 €	136,19 €
0,022	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	0,49 €
0,022	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	0,41 €
2,000	%	Costes directos complementarios	137,09 €	2,74 €
		3,000 % Costes indirectos	139,83 €	**4,19 €**
		Precio total redondeado por Ud		**144,02 €**

1.8.2.2.13 Ud Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102SS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo inferior o igual a 23,26 kW.
Incluye: Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102SS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo inferior o igual a 23,26 kW.	123,22 €	123,22 €
0,022	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	0,49 €
0,022	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	0,41 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			124,12 €	2,48 €
			3,000 %	Costes indirectos	126,60 €	**3,80 €**
				Precio total redondeado por Ud		**130,40 €**
1.8.2.2.14	**Ud**	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102LS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo superior a 23,27 kW e inferior o igual a 46,51 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102LS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo superior a 23,27 kW e inferior o igual a 46,51 kW.			165,84 €	165,84 €
	0,022 h	Oficial 1ª instalador de climatización.			22,25 €	0,49 €
	0,022 h	Ayudante instalador de climatización.			18,81 €	0,41 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			166,74 €	3,33 €
			3,000 %	Costes indirectos	170,07 €	**5,10 €**
				Precio total redondeado por Ud		**175,17 €**
1.8.2.2.15	**Ud**	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y202S-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo superior a 46,52 kW e inferior o igual a 75,58 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y202S-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo superior a 46,52 kW e inferior o igual a 75,58 kW.			189,93 €	189,93 €
	0,022 h	Oficial 1ª instalador de climatización.			22,25 €	0,49 €
	0,022 h	Ayudante instalador de climatización.			18,81 €	0,41 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			190,83 €	3,82 €
			3,000 %	Costes indirectos	194,65 €	**5,84 €**
				Precio total redondeado por Ud		**200,49 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.8.2.2.16 **Ud** Control de sistema, para 200 grupos o 200 unidades interiores de aire acondicionado, con pantalla táctil a color, modelo AE-200E "MITSUBISHI ELECTRIC", 284x200x40 mm, pantalla TFT de 10,4" SVGA 800x600, puerto USB, conexión RS-232E, conexión RS-485, conexión BACnet, función de doble temperatura de consigna, visualización de iconos sobre planos en la pantalla, función marcha/paro, configuración de la temperatura de consigna, del modo de funcionamiento, de la velocidad del ventilador y de la dirección del caudal de aire, limitación de funciones de mandos individuales, conexión SD para almacenamiento de datos de funcionamiento del sistema, conectable al bus MNet, función avanzada de control de consumos FGENERGY (opcional), conexión directa de 4 entradas de pulsos, con autoalarmas, programación anual, estacional, semanal y horaria. Opcionales: servicio de configuración y puesta en marcha en la instalación del control centralizado AE-200E/EW-50E, CONFGCONCENINT.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Colocación y fijación de los accesorios. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Control de sistema, para 200 grupos o 200 unidades interiores de aire acondicionado, con pantalla táctil a color, modelo AE-200E "MITSUBISHI ELECTRIC", 284x200x40 mm, pantalla TFT de 10,4" SVGA 800x600, puerto USB, conexión RS-232E, conexión RS-485, conexión BACnet, función de doble temperatura de consigna, visualización de iconos sobre planos en la pantalla, función marcha/paro, configuración de la temperatura de consigna, del modo de funcionamiento, de la velocidad del ventilador y de la dirección del caudal de aire, limitación de funciones de mandos individuales, conexión SD para almacenamiento de datos de funcionamiento del sistema, conectable al bus MNet, función avanzada de control de consumos FGENERGY (opcional), conexión directa de 4 entradas de pulsos, con autoalarmas, programación anual, estacional, semanal y horaria.	4.574,00 €	4.574,00 €
1,000	Ud	Servicio de configuración y puesta en marcha en la instalación del control centralizado AE-200E/EW-50E, CONFGCONCENINT "MITSUBISHI ELECTRIC".	1.569,00 €	1.569,00 €
0,369	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	8,21 €
0,369	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	6,94 €
2,000	%	Costes directos complementarios	6.158,15 €	123,16 €
		3,000 % Costes indirectos	6.281,31 €	**188,44 €**
		Precio total redondeado por Ud		**6.469,75 €**

1.8.2.2.17 **m** Cable bus de comunicaciones, apantallado, de 2 hilos, de 1,5 mm² de sección por hilo.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	m	Cable bus de comunicaciones, apantallado, de 2 hilos, de 1,5 mm² de sección por hilo.	7,41 €	7,41 €
0,022	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	0,49 €
0,022	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	0,41 €
2,000	%	Costes directos complementarios	8,31 €	0,17 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	8,48 €	**0,25 €**
				Precio total redondeado por m		**8,73 €**
1.8.2.3	**m²**	Aislamiento termoacústico interior para conducto metálico de climatización, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestida por la cara vista en el interior del conducto con tejido de vidrio de alta resistencia mecánica, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), fijado con adhesivo ignífugo. Incluso, elementos de fijación al interior del conducto. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,100 m²	Manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestida por la cara vista en el interior del conducto con tejido de vidrio de alta resistencia mecánica, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con adhesivo ignífugo y elementos de fijación al interior del conducto.			11,68 €	12,85 €
	0,059 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.			22,25 €	1,31 €
	0,059 h	Ayudante montador de aislamientos.			18,83 €	1,11 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			15,27 €	0,31 €
			3,000 %	Costes indirectos	15,58 €	**0,47 €**
				Precio total redondeado por m²		**16,05 €**

1.8.3 Instal·lació de protecció contra incendis

1.8.3.1 Obra civil

1.8.3.1.1	**m³**	Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y acopio en los bordes de la excavación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Acopio de los materiales excavados en los bordes de la excavación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.				
	0,280 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.			53,36 €	14,94 €
	0,238 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	4,39 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			19,33 €	0,39 €
			3,000 %	Costes indirectos	19,72 €	**0,59 €**
				Precio total redondeado por m³		**20,31 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	1,61 €	1,61 €
	0,014 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,31 €
	0,014 h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	2,20 €	0,04 €
		3,000 % Costes indirectos	2,24 €	**0,07 €**
		Precio total redondeado por m		**2,31 €**
1.8.4.4.6	**m**	Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,65 €	1,65 €
	0,031 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,68 €
	0,039 h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	3,12 €	0,06 €
		3,000 % Costes indirectos	3,18 €	**0,10 €**
		Precio total redondeado por m		**3,28 €**
1.8.4.4.7	**m**	Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	4,50 €	4,50 €
	0,033 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,73 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,039 h	Ayudante electricista.			20,30 €	0,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			6,02 €	0,12 €
			3,000 %	Costes indirectos	6,14 €	**0,18 €**
				Precio total redondeado por m		**6,32 €**
1.8.4.4.8	**m**	Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).			2,17 €	2,17 €
	0,036 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	0,79 €
	0,039 h	Ayudante electricista.			20,30 €	0,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			3,75 €	0,08 €
			3,000 %	Costes indirectos	3,83 €	**0,11 €**
				Precio total redondeado por m		**3,94 €**
1.8.4.4.9	**m**	Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).			3,20 €	3,20 €
	0,040 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	0,88 €
	0,039 h	Ayudante electricista.			20,30 €	0,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			4,87 €	0,10 €
			3,000 %	Costes indirectos	4,97 €	**0,15 €**
				Precio total redondeado por m		**5,12 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.8.4.4.10	**m**	Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	4,42 €	4,42 €
	0,042 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,92 €
	0,039 h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	6,13 €	0,12 €
		3,000 % Costes indirectos	6,25 €	**0,19 €**
		Precio total redondeado por m		**6,44 €**
1.8.4.4.11	**m**	Canalización de 2 tubos curvables, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	0,073 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	19,22 €	1,40 €
	2,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 40 julios, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	9,97 €	19,94 €
	1,000 m	Cinta de señalización de polietileno, de 150 mm de anchura, color amarillo, con la inscripción "¡ATENCIÓN! DEBAJO HAY CABLES ELÉCTRICOS" y triángulo de riesgo eléctrico.	0,22 €	0,22 €
	0,007 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	10,28 €	0,07 €
	0,055 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	0,21 €
	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	118,43 €	0,12 €
	0,058 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	1,25 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,058	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	1,07 €
	0,042	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	0,92 €
	0,020	h	Ayudante electricista.		20,30 €	0,41 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		25,61 €	0,51 €
				3,000 % Costes indirectos	26,12 €	**0,78 €**
				Precio total redondeado por m		**26,90 €**
1.8.4.4.12		**m**	Canalización de bandeja de rejilla de alambre de acero cincado, de 100x200 mm, con resistencia al fuego de 90 minutos a 1000°C E90 según DIN 4102-12, resistencia al impacto 20 julios, temperatura de trabajo -50°C hasta 150°C. Instalación fija en superficie. Incluso elementos de sujeción y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la bandeja. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000	m	Bandeja de rejilla de alambre de acero cincado, de 100x200 mm, con resistencia al fuego de 90 minutos a 1000°C E90 según DIN 4102-12, resistencia al impacto 20 julios, temperatura de trabajo -50°C hasta 150°C, según UNE-EN 61537, suministrada en tramos de 3 m, para soporte y conducción de cables eléctricos, incluso elementos de sujeción y accesorios.		55,56 €	55,56 €
	0,170	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	3,74 €
	0,170	h	Ayudante electricista.		20,30 €	3,45 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		62,75 €	1,26 €
				3,000 % Costes indirectos	64,01 €	**1,92 €**
				Precio total redondeado por m		**65,93 €**
1.8.4.5 LUMINARIAS						
1.8.4.5.1		**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-100RT 100 LM 0.9W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000	Ud	Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-100RT 100 LM 0.9W o equivalente		40,29 €	40,29 €
	0,294	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	6,47 €
	0,294	h	Ayudante electricista.		20,30 €	5,97 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		52,73 €	1,05 €
				3,000 % Costes indirectos	53,78 €	**1,61 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por ud		**55,39 €**
1.8.4.5.2	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RVT 275LM 0.8W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000	Ud	Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RVT 275LM 0.8W o equivalente	36,34 €	36,34 €
	0,294	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	6,47 €
	0,294	h	Ayudante electricista.	20,30 €	5,97 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	48,78 €	0,98 €
			3,000 % Costes indirectos	49,76 €	**1,49 €**
			Precio total redondeado por ud		**51,25 €**
1.8.4.5.3	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RIT 282 LM 0.8W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000	Ud	Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RIT 282 LM 0.8W o equivalente	51,35 €	51,35 €
	0,294	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	6,47 €
	0,294	h	Ayudante electricista.	20,30 €	5,97 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	63,79 €	1,28 €
			3,000 % Costes indirectos	65,07 €	**1,95 €**
			Precio total redondeado por ud		**67,02 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.8.4.5.4	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI 1345LM 9W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000	Ud	Luminaria modelo PTI 1345LM 9W o equivalente	91,64 €	91,64 €
	0,294	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	6,47 €
	0,294	h	Ayudante electricista.	20,30 €	5,97 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	104,08 €	2,08 €
			3,000 % Costes indirectos	106,16 €	**3,18 €**
			Precio total redondeado por ud		**109,34 €**
1.8.4.5.5	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI 5081LM 42W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000	Ud	Luminaria modelo PTI 5081LM 42W o equivalente	93,40 €	93,40 €
	0,294	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	6,47 €
	0,294	h	Ayudante electricista.	20,30 €	5,97 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	105,84 €	2,12 €
			3,000 % Costes indirectos	107,96 €	**3,24 €**
			Precio total redondeado por ud		**111,20 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.8.4.5.6	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI KNO 145 1059LM 8.9W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000	Ud	Luminaria modelo PTI KNO 145 1059LM 8.9W o equivalente	54,92 €	54,92 €
	0,286	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	6,29 €
	0,286	h	Ayudante electricista.	20,30 €	5,81 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	67,02 €	1,34 €
			3,000 % Costes indirectos	68,36 €	**2,05 €**
			Precio total redondeado por ud		**70,41 €**
1.8.4.5.7	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria modelo PTI KNO 145 2419LM 18.5W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,050	Ud	Luminaria modelo PTI KNO 175 DALI 2419LM 18.5W	41,70 €	43,79 €
	12,000	m	Cable unipolar H07Z1-K (AS)	0,68 €	8,16 €
	4,000	m	Tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris, de 20 mm de diámetro nominal, para instalaciones eléctricas en edificios públicos y para evitar emisiones de humo y gases ácidos. Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 90°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	1,17 €	4,68 €
	0,285	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	6,27 €
	0,285	h	Ayudante electricista.	20,30 €	5,79 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	68,69 €	1,37 €
			3,000 % Costes indirectos	70,06 €	**2,10 €**
			Precio total redondeado por ud		**72,16 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.8.4.5.8	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA 3750LM 25W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000 Ud	Luminaria modelo SYLVANIA START PANEL UGR19 600x600 3000-4700LM 25W o equivalente		69,00 €	69,00 €
	0,380 h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	8,36 €
	0,380 h	Ayudante electricista.		20,30 €	7,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		85,07 €	1,70 €
			3,000 % Costes indirectos	86,77 €	**2,60 €**
			Precio total redondeado por ud		**89,37 €**
1.8.4.5.9	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA 4700LM 33W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000 Ud	Luminaria modelo SYLVANIA START PANEL UGR19 600x600 DALI 4700LM 33W o equivalente		102,00 €	102,00 €
	0,380 h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	8,36 €
	0,380 h	Ayudante electricista.		20,30 €	7,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		118,07 €	2,36 €
			3,000 % Costes indirectos	120,43 €	**3,61 €**
			Precio total redondeado por ud		**124,04 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.8.4.5.10	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA 4200LM 35W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000	Ud	Luminaria modelo SYLVANIA ECO PANEL 600x600 840 4200LM 840 35W o equivalente	96,00 €	96,00 €
	0,380	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	8,36 €
	0,380	h	Ayudante electricista.	20,30 €	7,71 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	112,07 €	2,24 €
			3,000 % Costes indirectos	114,31 €	**3,43 €**
			Precio total redondeado por ud		**117,74 €**
1.8.4.5.11	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria modelo TECSOLED 1194LM 11W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000	Ud	Luminaria modelo TECSOLED 1194LM 11W o equivalente	128,51 €	128,51 €
	12,000	m	Cable unipolar H07Z1-K (AS)	0,68 €	8,16 €
	4,000	m	Tubo curvable de PVC DN20 mm	0,29 €	1,16 €
	0,286	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	6,29 €
	0,286	h	Ayudante electricista.	20,30 €	5,81 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	149,93 €	3,00 €
			3,000 % Costes indirectos	152,93 €	**4,59 €**
			Precio total redondeado por ud		**157,52 €**
1.8.4.5.12	**Ud**	Suministro e instalación de Luminaria escaleras modelo AWEX EDRE24_4K - 3057LM 28.8W o modelo similar de acuerdo a las especificaciones del proyecto, totalmente terminado y probado según normativa vigente. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
1,050	Ud	Luminaria escaleras modelo AWEX EDRE24_4K - 3057LM 28.8W o equivalente	150,00 €		157,50 €
12,000	m	Cable unipolar H07Z1-K (AS)	0,68 €		8,16 €
4,000	m	Tubo curvable de PVC DN20 mm	0,29 €		1,16 €
0,309	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €		6,80 €
0,309	h	Ayudante electricista.	20,30 €		6,27 €
2,000	%	Costes directos complementarios	179,89 €		3,60 €
		3,000 % Costes indirectos	183,49 €		**5,50 €**
		Precio total redondeado por Ud			**188,99 €**

1.8.4.6 MECANISMOS ALUMBRADO

1.8.4.6.1 **Ud** Suministro e instalación Detector modelo THEBEN THEPASSA P360-101 UP o similar. Instalación empotrada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, tensión de alimentación 230 V, para empotrar.	28,77 €		28,77 €
1,000	Ud	Detector modelo THEBEN THEPASSA P360-101 UP o similar	30,00 €		30,00 €
1,000	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante.	3,62 €		3,62 €
0,161	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €		3,54 €
2,000	%	Costes directos complementarios	65,93 €		1,32 €
		3,000 % Costes indirectos	67,25 €		**2,02 €**
		Precio total redondeado por Ud			**69,27 €**

1.8.4.6.2 **Ud** Suministro e instalación Detector modelo THEBEN THERONDA P360-110 DALI o similar. Instalación empotrada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, tensión de alimentación 230 V, para empotrar.	28,77 €		28,77 €
1,000	Ud	Detector modelo THEBEN THEPASSA P360-101 UP o similar	30,00 €		30,00 €
1,000	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante.	3,62 €		3,62 €
0,162	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €		3,56 €
2,000	%	Costes directos complementarios	65,95 €		1,32 €
		3,000 % Costes indirectos	67,27 €		**2,02 €**
		Precio total redondeado por Ud			**69,29 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.8.4.6.3	**Ud**	Suministro e instalación Detector modelo THEBEN PIRA T8-2 DE O SIMILAR o similar. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, tensión de alimentación 230 V, para empotrar.		28,77 €	28,77 €
	1,000 Ud	Detector modelo THEBEN THEPASSA P360-101 UP o similar		30,00 €	30,00 €
	1,000 Ud	Marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante.		3,62 €	3,62 €
	0,161 h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	3,54 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		65,93 €	1,32 €
			3,000 % Costes indirectos	67,25 €	**2,02 €**
			Precio total redondeado por Ud		**69,27 €**
1.8.4.6.4	**Ud**	Conmutador, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V o similar. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Conmutador para empotrar, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, según EN 60669.		8,30 €	8,30 €
	1,000 Ud	Tecla simple, para interruptor/conmutador, gama media, de color blanco.		1,90 €	1,90 €
	1,000 Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, gama media, de color blanco.		2,46 €	2,46 €
	0,146 h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	3,21 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		15,87 €	0,32 €
			3,000 % Costes indirectos	16,19 €	**0,49 €**
			Precio total redondeado por Ud		**16,68 €**
1.8.4.6.5	**Ud**	Interruptor rotativo bipolar 10AX 250Vca empotrado o similar Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Interruptor rotativo bipolar 10AX 250Vca empotrado marca Dimbler Fontini o similar		6,92 €	6,92 €
	1,000 Ud	Tecla simple, para interruptor/conmutador, gama media, de color blanco.		1,90 €	1,90 €
	1,000 Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, gama media, de color blanco.		2,46 €	2,46 €
	0,146 h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	3,21 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			14,49 €	0,29 €
			3,000 %	Costes indirectos	14,78 €	**0,44 €**
				Precio total redondeado por Ud		**15,22 €**

1.8.4.7 MECANISMOS FUERZA

1.8.4.7.1 **Ud** Toma de corriente empotrada e calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Completa e instalada según planos y pliego de condiciones, en superficie, incluso cajas, fijaciones, accesorios y conexionado, incluso apertura, saneado y tapado de huecos en cualquier material; cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados de sección nominal según unifilares hasta cuadro local, canalizado en montaje superficie bajo tubo de PVC rígido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material y soportes. Incluso medios auxiliares y de elevación. Totalmente instalada y comprobada.

	1,000 u	Toma corriente empotrada 2P+T 16A 250Vca			8,23 €	8,23 €
	1,000 Ud	Tapa para base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama media, de color blanco.			2,75 €	2,75 €
	1,000 Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, gama media, de color blanco.			2,46 €	2,46 €
	0,147 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	3,23 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			16,67 €	0,33 €
			3,000 %	Costes indirectos	17,00 €	**0,51 €**
				Precio total redondeado por Ud		**17,51 €**

1.8.4.7.2 **Ud** Toma de corriente estanca de calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Completa e instalada según planos y pliego de condiciones, en superficie, incluso cajas, fijaciones, accesorios y conexionado, incluso apertura, saneado y tapado de huecos en cualquier material; cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados de sección nominal según unifilares hasta cuadro local, canalizado en montaje superficie bajo tubo de PVC rígido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material y soportes. Incluso medios auxiliares y de elevación. Totalmente instalada y comprobada.

	1,000 u	Toma corriente estanca 2P+T 16A 250Vca			8,23 €	8,23 €
	0,193 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	4,25 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			12,48 €	0,25 €
			3,000 %	Costes indirectos	12,73 €	**0,38 €**
				Precio total redondeado por Ud		**13,11 €**

1.8.4.7.3 **Ud** Toma de corriente estanca de calidad media para instalaciones de superficie , 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/25A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Completa e instalada según planos y pliego de condiciones, en superficie, incluso cajas, fijaciones, accesorios y conexionado, incluso apertura, saneado y tapado de huecos en cualquier material; cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados de sección nominal según unifilares hasta cuadro local, canalizado en montaje superficie bajo tubo de PVC rígido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material y soportes. Incluso medios auxiliares y de elevación. Totalmente instalada y comprobada.

	1,000 u	Toma corriente estanca 2P+T 25A 250Vca			9,20 €	9,20 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,192	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	4,22 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	13,42 €	0,27 €
			3,000 % Costes indirectos	13,69 €	**0,41 €**
			Precio total redondeado por Ud		**14,10 €**
1.8.4.7.4	**ud**	Suministro e instalación completa de kit alarma para baños adaptados, consta de los siguientes mecanismos: - 1 Ud de PUSH+PULL, tirador de baño + botón de llamada. Equipado con cable de 2,5 m. De la marca Legrand o similar. Referencia NT-112566. Se comunican con otros elementos del sistema vía radio (frecuencia alarmas sociales). Los dispositivos se pueden alimentar a través de la red eléctrica o mediante batería de litio. Cuando se produce una alarma en la habitación, la unidad envía una señal de radio al sistema. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado. - 1 Ud de Timbre electrónico Mosaic blanco. Timbre electrónico nivel sonoro de 80 dB a 1 m. Tensiones: 12-24-48 V. Consumo: 5-9-17 mA. 2 módulos. De la marca Legrand o similar. Referencia 076642. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado. - 1 Ud de Dispositivo de señalización para pasillos: 1 testigo LED rojo. Llamada enfermería. De la marca Legrand o similar. Referencia 076671. Se instalan en el pasillo sobre las puertas - Incluyen soporte y placa de acabado blanca - Montaje empotrado o en superficie Aplique de pasillo solo de llamada - Aplique triangular de LED que indica las llamadas - 1 indicador rojo - Permite señalar una llamada - 2 módulos. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado. - 2 Ud de Soporte Mosaic para 1 puesto, fijación con tornillos de la marca Legrand, modelo Mosaic o equivalente referencia 080251. Totalmente instalado y comprobado. - 1 Ud de Fuente de alimentación modular conmutada monofásica, entrada 100-240 Vca, salida 24 Vcc, 0,63A. marca Legrand o similar. Referencia 146721. Totalmente instalado y comprobado. - 2 Ud de Placa embellecedora valena next 1 elemento blanco de la marca Legrand o equivalente, referencia 741001. Totalmente instalado y comprobado.		
	2,000	u	VN-PLACA 1ELE BLANCO	2,79 €	5,58 €
	1,000	ud	ALIMENT. 100-240VCA 24VCC 0,6A	15,05 €	15,05 €
	1,000	ud	VISOR PASILLO COMP 1 LED R	6,97 €	6,97 €
	2,000	ud	MOSAIC II SOPORTE 2M	2,25 €	4,50 €
	1,000	ud	MOSAIC II SONERIA 12/24/48V 2M	17,96 €	17,96 €
	1,000	ud	PUSH+PULL IP44-OPT 869 LEGRAND	45,16 €	45,16 €
	20,000	m	Tubo PVC cg DC emp 20mm %30acc	0,01 €	0,20 €
	50,000	m	Cbla Cu H07Z1-K(AS) 450/750V 3x1.5mm2	0,19 €	9,50 €
	0,772	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	16,98 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			121,90 €	2,44 €
			3,000 %	Costes indirectos	124,34 €	**3,73 €**
				Precio total redondeado por ud		**128,07 €**
1.8.4.7.5	**Ud**	Suministro e instalación de puesto de trabajo empotrado en pared formado por cuatro tomas de corriente tipo Schuko de 16 A (4 TC RED) y una tapa compatibles con dos tomas RJ45 CAT.6 UTP, marca Legrand o equivalente, de color a definir en obra, completa e instalada según planos y pliego de condiciones. Fabricado en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (ba-ja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN-60.670-1. Incluso cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 2,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje empotrado bajo tubo corrugado PVC de diámetro 25 mm, s/UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.				
	1,000 Ud	Puesto de trabajo 4xTC16A+2RJ45 empotrado pared			30,00 €	30,00 €
	3,000 m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.			2,01 €	6,03 €
	0,386 h	Ayudante electricista.			20,30 €	7,84 €
	0,386 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	8,49 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			52,36 €	1,05 €
			3,000 %	Costes indirectos	53,41 €	**1,60 €**
				Precio total redondeado por Ud		**55,01 €**
1.8.4.7.6	**Ud**	Suministro e instalación de puesto de trabajo empotrado en pared formado por seis tomas de corriente tipo Schuko de 16 A (6 TC RED) y una tapa compatibles con tres tomas RJ45 CAT.6 UTP, marca Legrand o equivalente, de color a definir en obra, completa e instalada según planos y pliego de condiciones. Fabricado en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (ba-ja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN-60.670-1. Incluso cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 2,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje empotrado bajo tubo corrugado PVC de diámetro 25 mm, s/UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.				
	1,000 Ud	Puesto de trabajo 6xTC16A+3RJ45 empotrado pared			45,00 €	45,00 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	3,000	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	2,01 €	6,03 €
	0,383	h	Ayudante electricista.	20,30 €	7,77 €
	0,383	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	8,43 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	67,23 €	1,34 €
			3,000 % Costes indirectos	68,57 €	**2,06 €**
			Precio total redondeado por Ud		**70,63 €**

1.8.4.8 PUESTA A TIERRA

1.8.4.8.1 **m** Suministro e instalación de conductor desnudo de cobre trenzado, de 35 mm² de sección. Incluso p/p de uniones realizadas con soldadura aluminotérmica, grapas y bornes de unión. Incluso elementos, accesorios y trabajos necesarios para el correcto montaje y funcionamiento de dicha instalación. Incluye la medición el ensayo de medida de resistencia de puesta a tierra tras el tendido de la instalación y previa a la puesta en marcha de la misma.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	m	Cable unipolar RV-K, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 35 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de PVC (V). Según UNE 21123-2.	6,98 €	6,98 €
0,046	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	1,01 €
0,046	h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,93 €
2,000	%	Costes directos complementarios	8,92 €	0,18 €
		3,000 % Costes indirectos	9,10 €	**0,27 €**
		Precio total redondeado por m		**9,37 €**

1.8.4.8.2 **ud** Suministro e instalación de conductor de de pica para toma de tierra de acero cobreado, de 2 m de longitud y 14 mm de diámetro, completa e instalada en el fondo del foso de cimentación, previa al vertido de hormigón, con cabeza de pica totalmente cubierta y unida al conductor principal de tierra, según planos. Incluso elementos, accesorios y trabajos necesarios para el correcto montaje y funcionamiento de dicha instalación. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye la medición el ensayo de medida de resistencia de puesta a tierra tras el tendido de la instalación y previa a la puesta en marcha de la misma.

1,000	m	Pica acero cobreado 2 m + p.p. acc	19,57 €	19,57 €
0,147	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	3,23 €
0,147	h	Ayudante electricista.	20,30 €	2,98 €
2,000	%	Costes directos complementarios	25,78 €	0,52 €
		3,000 % Costes indirectos	26,30 €	**0,79 €**
		Precio total redondeado por ud		**27,09 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.8.4.8.3	**ud**	Suministro e instalación de caja de registro empotrable / superficie, con tapa de registro 115x165x71 mm (ancho x alto x profundo), apta para conductores de cobre 50 mm² de sección. Con puente para comprobación-seccionador de puesta a tierra, ejecutado en cobre, recubierto de cadmio, de 2,5 x 33 cm y 0,4 cm de espesor, con apoyos de material aislante. Con símbolo de puesta a tierra en tapa, totalmente montada según planos, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio.			
1,000		Caja registro con seccionador tierra		13,67 €	13,67 €
0,178	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	3,92 €
0,178	h	Ayudante electricista.		20,30 €	3,61 €
2,000	%	Costes directos complementarios		21,20 €	0,42 €
			3,000 % Costes indirectos	21,62 €	**0,65 €**
			Precio total redondeado por ud		**22,27 €**
1.8.4.8.4	**pa**	Partida de conexión equipotencial a tierra de instalaciones y partes metálicas accesibles, incluidas subestructuras, pilares auxiliares, apoyos, bandejas, cartelas, bancadas, etc., mediante conductor verde-amarillo, bornes, conectores, grapas y perrillos. Incluye la medición el taladrado y la conexión de la puesta a tierra de la instalación, su verificación y medida. Totalmente montada, conexionada y probada.			
		Sin descomposición			**139,15 €**
			3,000 % Costes indirectos	139,15 €	**4,17 €**
			Precio total redondeado por pa		**143,32 €**
1.8.4.8.5	**ud**	Suministro e instalación de red de equipotencialidad de cuarto húmedo mediante conductor rígido de cobre de 4 mm² de sección, color amarillo-verde, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Incluso p/p de cajas de empalmes y regletas. Totalmente montada, conexionada y probada.			
25,000	m	Cable unipolar 750 V 4 mm² para red equipotencial + p.p. abraza		0,55 €	13,75 €
0,185	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	4,07 €
0,185	h	Ayudante electricista.		20,30 €	3,76 €
2,000	%	Costes directos complementarios		21,58 €	0,43 €
			3,000 % Costes indirectos	22,01 €	**0,66 €**
			Precio total redondeado por ud		**22,67 €**

1.8.4.9 VARIOS

1.8.4.9.1	**U**	Partida de conexión a maquinaria e instalaciones de terceros, según especificaciones de la Dirección Facultativa, del fabricante de los equipos o de los servicios técnicos de la propiedad. Con la parte proporcional de apertura, saneado y tapado de huecos, cajas de registro, pequeño material, mecanismos pasacables se superficie y empotrados, soportes y conexiones a tierra. Instalada y probada.(Incluye la medición e suministro e instalación de pequeños material, conectores, cajas, regleteros, rácores, medición de secuencia de fases, protecciones guardamotor verificaciones y pruebas).			
1,000	ud	Conexión a maquinaria		21,50 €	21,50 €
0,370	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	8,14 €
0,370	h	Ayudante electricista.		20,30 €	7,51 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			37,15 €	0,74 €
			3,000 %	Costes indirectos	37,89 €	**1,14 €**
				Precio total redondeado por U		**39,03 €**
1.8.4.9.2	**pa**	Partida alzada de realización de planos As Built de la Instalación en formato dwg, reflejando todos los posibles cambios de la instalación y certificados de la instalación. Incluido el organismo de control autorizado en caso necesario.				
		Sin descomposición				**820,39 €**
			3,000 %	Costes indirectos	820,39 €	**24,61 €**
				Precio total redondeado por pa		**845,00 €**
1.8.4.9.3	**pa**	Partida alzada de Procedimientos de pruebas parciales y finales y puesta en marcha de la instalación de Electricidad BT, según normativa vigente. Realizada por instaladores autorizados especialistas en electricidad. Totalmente comprobado y en perfecto funcionamiento, según normativa de aplicación.				
		Sin descomposición				**669,90 €**
			3,000 %	Costes indirectos	669,90 €	**20,10 €**
				Precio total redondeado por pa		**690,00 €**

1.8.5 Instal.lació especial

1.8.5.1 Circuito cerrado de televisión (CCTV) + Intrusión

1.8.5.1.1 Cámaras y accesorios

1.8.5.1.1.1	**ud**	- Domo ip h265 4m dn smart wdr starlight ivs ir30m o similar 2.8Mm ik10 ip67 poe sd mic audio e/s Resolución hasta 4mp@17ips, 3mp@25ips. - Óptica fija de 2.8Mm (102°x55°x121° (horizontalxverticalxdiagonal)), F1.6. - 2 Streams simultáneos (h.265 Y h.264) Hasta 20 usuarios. - Análisis de video compatible con nvrs smart: Tripwire, intrusión. - Alimentación poe y 12vdc (5.4W). Tecnología starlight. - Múltiples visores de red: Navegador web, cms(dss/pss) y dmss. - 1E/1s alarma, 1e/1s audio. Micro incluido. - Dimensiones y peso: F108.9X55mm / 0.38Kg.				
	1,000 UD	Domo IP H265 4M DN SMART WDR Starlight IVS IR30m o similar			172,06 €	172,06 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.			18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			172,65 €	3,45 €
			3,000 %	Costes indirectos	176,10 €	**5,28 €**
				Precio total redondeado por ud		**181,38 €**
1.8.5.1.1.2	**ud**	Caja conexiones impermeable para hfw2 hfw12 hdw6 o similar Caja de conexiones rectangular impermeable para cámara tubular (Hfw2, hfw12, hfw11, hfw1) y mini-domo (hdw6, hdw3, dw1, Hdw5, hdw1) dahua con anclaje en 3 puntos.				
	1,000 UD	Caja conexiones Impermeable para HFW2 HFW12 HDW6 o similar			17,67 €	17,67 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	0,31 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		18,26 €	0,37 €
				3,000 % Costes indirectos	18,63 €	**0,56 €**
				Precio total redondeado por ud		**19,19 €**
1.8.5.1.1.3	**ud**		Replanteo, programacion, ajustes y puesta en marcha, Documentación y formación			
	1,000	UD	Replanteo, programacion, ajustes y puesta en marcha,		950,00 €	950,00 €
	0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		950,59 €	19,01 €
				3,000 % Costes indirectos	969,60 €	**29,09 €**
				Precio total redondeado por ud		**998,69 €**

1.8.5.1.2 Equipo de grabación

1.8.5.1.2.1	**ud**		Nvr 64ch 1024mbps 4k h265 4xhdmi 16hdd raid o similar 0/1/5/6/10 E/s ai > Supports smart h.265+, H.265, Smart h.264+, H.264 And mjpeg Decoding formats. > Max. Decoding capability: 32 × 1080P@30 fps. > Max. 1280/1280/1024 Mbps incoming/recording/outgoing bandwidth. > Supports acupick with up to 64 channels. > Ai by recorder supports 8-channel face detection and recognition, up to 40 Face databases and 300,000 face images; 8-Channel metadata; 32-Channel perimeter protection; 32-Channel smd plus. > Ai by camera supports face detection and recognition, perimeter Protection, smd plus, metadata, anpr, stereo analysis, heat map, and People counting. > Supports nm cluster, raid 0/1/5/6/10, iscsi, drawer-like chassis Design allows for hdd hot swapping. > Supports eptz, one-click arming & disarming. > Security baseline 2.3.			
	1,000	UD	NVR 64ch 1024Mbps 4K H265 4xHDMI 16HDD RAID o similar		2.666,54 €	2.666,54 €
	0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		2.667,13 €	53,34 €
				3,000 % Costes indirectos	2.720,47 €	**81,61 €**
				Precio total redondeado por ud		**2.802,08 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
1.8.5.1.2.2	**ud**	Disco duro western digital wd84purz 8tb sata 6gb/s o similar Purple. Especial video grabadores. - Capacidad 8tb - Interfaz serial ata iii - Tamaño 3.5" - Velocidad de giro: 7200Rpm - Tamaño de búfer: 256Mb - Velocidad media de transferencia del hdd: 245 Mb/s - Tipo de dispositivo hdd - Ciclo comenzar/detener 300000 - Golpe (fuera de operación) 250 g - Golpes en funcionamiento 30 g - Intervalo de temperatura de almacenaje -40 - 70 °c - Intervalo de temperatura operativa 0 - 65 °c - Altura 26.1 Mm - Ancho 101.6 Mm - Peso 650 g - Profundidad 147 mm		
1,000	ud	Disco duro Western Digital WD84PURZ 8TB SATA 6GB/S o similar	229,59 €	229,59 €
0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	20,48 €	0,31 €
0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,81 €	0,28 €
2,000	%	Costes directos complementarios	230,18 €	4,60 €
		3,000 % Costes indirectos	234,78 €	**7,04 €**
		Precio total redondeado por ud		**241,82 €**
1.8.5.1.2.3	**ud**	Sai salicru sps one 2000va / 1200w 4xschuko 2xrj11 usb o similar Modelo Sps one 2000va / 1200w (662Af000006) Tecnología - line - interactive Entrada - Tensión nominal: 220 V / 230 v / 240 v ac - Márgenes de tensión: Hasta 162 v ÷ 290 v - Frecuencia nominal: 50 / 60 Hz - Autodetección de frecuencia: Sí - Estabilización: Avr buck / boost Salida - Tensión: 220 V / 230 v / 240 v ac - Precisión de tensión: ±10% - Frecuencia: 50 / 60 Hz ± 1 hz - Forma de onda: Pseudosenoidal - Formatos de toma diponibles: Schuko (din), francés (fr), inglés (uk) e iec - Tiempo de transferencia: 2 / 6 Ms Dimensiones - Medidas: 397 X 146 x 205 mm - Peso: 11,5 Kg		
1,000	ud	SAI Salicru SPS one 2000VA / 1200W 4xSchuko 2xRJ11 USB o similar	238,56 €	238,56 €
0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	20,48 €	0,31 €
0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,81 €	0,28 €
2,000	%	Costes directos complementarios	239,15 €	4,78 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	243,93 €	**7,32 €**
				Precio total redondeado por ud		**251,25 €**
1.8.5.1.2.4	**ud**	Lg 32un500p-w monitor led 31.5" 4K 2xhdmi dp mm o similar - Tamaño: 31,5" (80 Cm) - Resolución: 3840 X 2160 (uhd) - Tipo de panel: Va - Ratio de aspecto: 16:9 - Panel multi: Auo module - Tecnología retroiluminación: Led - 2 X hdmi 2.0 - 1 X displayport 1.4 - Salida para auriculares - 2 X altavoces 5w				
	1,000 ud	LG 32UN500P-W monitor LED 31.5" 4K 2xHDMI DP MM o similar			445,33 €	445,33 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.			18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			445,92 €	8,92 €
			3,000 %	Costes indirectos	454,84 €	**13,65 €**
				Precio total redondeado por ud		**468,49 €**
1.8.5.1.3 Electrónica de red						
1.8.5.1.3.1	**ud**	Suministro e instalación de switch de comunicaciones gestionable para la conexión de equipos de red del edificio, con alimentación PoE/PoE+ para dispositivos compatibles como puntos WiFi, cámaras, telefonía IP o control de accesos. Incluye montaje en rack, conexión y puesta en servicio.				
	1,000 ud	Switch gestionable PoE.			379,13 €	379,13 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.			18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			379,72 €	7,59 €
			3,000 %	Costes indirectos	387,31 €	**11,62 €**
				Precio total redondeado por ud		**398,93 €**
1.8.5.1.3.2	**ud**	Suministro de módulos ópticos compatibles con los equipos de comunicaciones para permitir enlaces mediante fibra óptica, según velocidad, distancia y tipo de fibra definida en proyecto.				
	1,000 ud	Módulos SFP/SFP+ según la fibra prevista.			354,45 €	354,45 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.			18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			355,04 €	7,10 €
			3,000 %	Costes indirectos	362,14 €	**10,86 €**
				Precio total redondeado por ud		**373,00 €**
1.8.5.1.3.3	**ud**	Suministro e instalación de panel repartidor de fibra óptica en rack de comunicaciones para la terminación, ordenación y conexión de las fibras del edificio o de la acometida exterior.				
	1,000 ud	Panel repartidor de fibra.			282,96 €	282,96 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		283,55 €	5,67 €
				3,000 % Costes indirectos	289,22 €	**8,68 €**
				Precio total redondeado por ud		**297,90 €**
1.8.5.1.3.4	**ud**	Suministro de latiguillos de fibra óptica para la conexión entre paneles repartidores, módulos ópticos y equipos de comunicaciones.				
	1,000	UD	Latiguillos de fibra.		54,23 €	54,23 €
	0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		54,82 €	1,10 €
				3,000 % Costes indirectos	55,92 €	**1,68 €**
				Precio total redondeado por ud		**57,60 €**
1.8.5.1.3.5	**ud**	Suministro de latiguillos de cobre RJ45 para la conexión entre paneles de parcheo, switches y equipos finales de red.				
	1,000	UD	Latiguillos RJ45.		3,23 €	3,23 €
	0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		3,82 €	0,08 €
				3,000 % Costes indirectos	3,90 €	**0,12 €**
				Precio total redondeado por ud		**4,02 €**
1.8.5.1.3.6	**ud**	Suministro, instalación y puesta en marcha de electrónica de comunicaciones compatible con gestión remota, segmentación mediante VLAN, monitorización SNMP y alimentación PoE/PoE+, incluyendo los elementos necesarios para su integración en la red del edificio.				
	1,000	ud	Electrónica compatible con VLAN, SNMP, PoE y gestión		175,00 €	175,00 €
	0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		175,59 €	3,51 €
				3,000 % Costes indirectos	179,10 €	**5,37 €**
				Precio total redondeado por ud		**184,47 €**

1.8.5.1.4 Equipos informáticos

1.8.5.1.4.1	Equipos informáticos				
		Sin descomposición			**1.504,85 €**
			3,000 % Costes indirectos	1.504,85 €	**45,15 €**
			Precio total redondeado por		**1.550,00 €**

1.8.5.2 Sistema de control de acceso

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.8.5.2.1	**m**	Cable de red u/utp no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, cat6a 500 mhz, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica lsfh libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, diámetro exterior 6,3±0,5 mm., 23Awg. Tendido en bandeja de comunicaciones o bajo tubo de ø 25 mm donde no exista bandeja, incluso p.P de accesorios para su correcto montaje y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.			
	1,000 m	Cable LAN U/UTP CAT6, 23AWG.		1,69 €	1,69 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,28 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,33 €	**0,07 €**
			Precio total redondeado por m		**2,40 €**
1.8.5.2.2	**m**	Bus de comunicaciones rs485 apantallado de 2 hilos trenzados, 250v, 1x2x0.22Mm, con cubierta lshf. Tendido en bandeja de comunicaciones o bajo tubo de ø 25 mm donde no exista bandeja, incluso p.P de accesorios para su correcto montaje y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.			
		Sin descomposición			**3,50 €**
			3,000 % Costes indirectos	3,50 €	**0,11 €**
			Precio total redondeado por m		**3,61 €**
1.8.5.2.3	**ud**	Imax proximidad wireless+openow antena negra. Cerradura electrónica imax, wireless proximidad mifare o similar Vector inox Complementos cerraduras electrónicas Spy/imax/ivolution Cerradura de embutir euro 2ub4			
	1,000 ud	Cerradura IMAX Proximidad Wireless+OPENOW antena negra		316,43 €	316,43 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		317,02 €	6,34 €
			3,000 % Costes indirectos	323,36 €	**9,70 €**
			Precio total redondeado por ud		**333,06 €**
1.8.5.2.4	**ud**	Lector mural proximidad rfid 13,56mhz+comunicacion o similar Software-lector wireless Openow			
	1,000 ud	Lectores Murales. Spy proximidad solo Wireless		355,92 €	355,92 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		356,51 €	7,13 €
			3,000 % Costes indirectos	363,64 €	**10,91 €**
			Precio total redondeado por ud		**374,55 €**

Nº	Ud	Descripción				Medición
1.8.5.2.5	**ud**	Editor i-coder usb con tecnología de proximidad rfid o similar 13,56Mhz.				
	1,000 ud	Editor i-coder USB con tecnología de proximidad RFID			723,01 €	723,01 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.			18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			723,60 €	14,47 €
			3,000 %	Costes indirectos	738,07 €	**22,14 €**
				Precio total redondeado por ud		**760,21 €**
1.8.5.2.6	**ud**	Programador portátil para programar cerraduras Electrónicas y/o cilindros electrónicos.				
	1,000 UD	Programador Portátil			769,85 €	769,85 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.			18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			770,44 €	15,41 €
			3,000 %	Costes indirectos	785,85 €	**23,58 €**
				Precio total redondeado por ud		**809,43 €**
1.8.5.2.7	**ud**	Tarjeta tesa mifare 1kbyte o similar				
	1,000 ud	Tarjeta TESA Mifare 1KByte			0,66 €	0,66 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.			18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			1,25 €	0,03 €
			3,000 %	Costes indirectos	1,28 €	**0,04 €**
				Precio total redondeado por ud		**1,32 €**
1.8.5.2.8	**ud**	Programación de la matriz (crear maestras, zonas Horarias, etc.).Curso formación utilización del sistema Tesa hotel				
	1,000 ud	Puesta en marcha			819,67 €	819,67 €
			3,000 %	Costes indirectos	819,67 €	**24,59 €**
				Precio total redondeado por ud		**844,26 €**
1.8.5.2.9	**ud**	- Fuentes de alimentación para hubs y lector mural - Cableado comunicaciones y eléctrico hubs y lector mural - Puesta en marcha				
	1,000 ud	Fuentes de alimentación y cableado			2.150,00 €	2.150,00 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.			18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			2.150,59 €	43,01 €
			3,000 %	Costes indirectos	2.193,60 €	**65,81 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por ud		**2.259,41 €**
1.8.5.2.10	**UD**	Switches para conexion HUBS			
1,000	ud	Switches para conexion HUBS	541,84 €	541,84 €	
0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	20,48 €	0,31 €	
0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,81 €	0,28 €	
2,000	%	Costes directos complementarios	542,43 €	10,85 €	
		3,000 % Costes indirectos	553,28 €	**16,60 €**	
		Precio total redondeado por UD		**569,88 €**	
1.8.5.2.11	**UD**	Suministro, instalación y puesta en marcha del control de accesos de los ascensores. Esta partida incluye: Placas frontales con hueco para lector de proximidad, tipo switch de un pulsador, con sus correspondientes cajas de empotrar. Unidades de audio/vídeo a color de la serie VIP IKall HD, compatibles con el sistema de control de accesos. Monitor interior manos libres de 7" con conectividad Wi-Fi, integrado en el sistema VIP. Derivadores de planta y transformadores específicos para el sistema VIP. Lector de proximidad RFID y controlador SimpleKey Advanced, empotrado en placa IKall. Módulos antivandálicos de superficie para protección del lector. Módulos de control de ascensor de 10 relés, que permiten activar selectivamente los botones de planta en función de los permisos del usuario. Transformadores de 12 Vac y alimentadores de 12 Vdc para alimentación del sistema. El sistema se entregará perfectamente instalado, conexionado y configurado, incluyendo la programación de llaveros, pruebas de funcionamiento y todo el pequeño material necesario para su instalación (tornillería, fijaciones, conectores, etc.). Marca TESA o equivalente.			
1,000	ud	Control accesos ascensores	6.955,81 €	6.955,81 €	
0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	20,48 €	0,31 €	
0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,81 €	0,28 €	
2,000	%	Costes directos complementarios	6.956,40 €	139,13 €	
		3,000 % Costes indirectos	7.095,53 €	**212,87 €**	
		Precio total redondeado por UD		**7.308,40 €**	
1.8.5.2.12	**UD**	Suministro, instalación y puesta en marcha de los equipos informáticos necesarios para la gestión del sistema de control de accesos de la instalación, incluyendo ordenador, periféricos, software de gestión, configuración inicial, carga de datos y formación básica al personal. La partida incluye también todos los elementos auxiliares necesarios para su correcto funcionamiento y conexión con el sistema de control de accesos.			
1,000	ud	Equipos informaticos	773,49 €	773,49 €	
0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	20,48 €	0,31 €	
0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,81 €	0,28 €	
2,000	%	Costes directos complementarios	774,08 €	15,48 €	
		3,000 % Costes indirectos	789,56 €	**23,69 €**	
		Precio total redondeado por UD		**813,25 €**	

1.8.5.3 Red de datos y telefonía IP

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.8.5.3.1 **ud** Suministro e instalaci«n de punto de acceso WIFI modelo Punto de acceso inalßmbrico de montaje en techo de doble banda AX1800 o similar. Cuyas caracterØsticas principales son las siguientes:
Wi-Fi ultrarrßpido 6 velocidades : 574 Mbps simultßneos en 2,4 GHz y 1201 Mbps en 5 GHz totalizan velocidades Wi-Fi de 1775 Mbps.
Conectividad de alta densidad : 4 veces mayor capacidad para conectar mßs dispositivos simultßneamente.
Integrado en Omada SDN : Zero-Touch Provisioning (ZTP) , administraci«n centralizada de la nube y monitoreo inteligente.
Administraci«n centralizada : acceso a la nube y aplicaci«n Omada para una administraci«n ultra conveniente y fßcil.
Roaming continuo : incluso las transmisiones de video y las llamadas de voz no se ven afectadas cuando los usuarios se mueven entre ubicaciones.
Compatibilidad con PoE+ : Admite alimentaci«n a travÚs de Ethernet (802.3at) para una implementaci«n e instalaci«n convenientes.
Red de invitados segura : junto con m·ltiples opciones de autenticaci«n (SMS/Facebook Wi-Fi/vale, etc.) y abundantes tecnologØas de seguridad inalßmbrica.
Totalmente instalado, configurado y programado. Incluso fuente de alimentaci«n, medios auxiliares de elevaci«n, peque±o material de conexi«n, fijaciones, cableado de 4 pares categorØa 6A no apantallado 3 metros.

1,000	ud	Punto de acceso Wifi 6 de alta densidad	155,00 €	155,00 €
1,000	ud	Latiguillo (3 m.) de 4 pares Categoria 6 no apantallado	7,27 €	7,27 €
0,012	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	20,48 €	0,25 €
3,000	%	Costes directos complementarios	162,52 €	4,88 €
		3,000 % Costes indirectos	167,40 €	**5,02 €**
		Precio total redondeado por ud		**172,42 €**

1.8.5.3.2 **m** Cable de 4 pares CategorØa 6A no apantallado, con calibre de conductor de 23 AWG, dise±o U/UTP, cubierta libre de hal«genos LSF/OH conforme a IEC 332.1, compatible con Ethernet Gigabity conforme a ISO/IEC 11801:2002, ISO/IEC 61156-5, EN 50173-1:2002,EN 50288-6-1. ANSI/TIA/EIA 568B.2.1:2002. color Violeta RAL 4005. Incluso conexionado de cables seg·n esquemas de instalaci«n, medios auxiliares y de elevaci«n. Completamente instalada sobre bandeja o bajo tubo seg·n planos, conexionada a receptores y comprobado su correcto funcionamiento.
Incluye: Tendido de cables.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	m	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, de 6,2 mm de diámetro, según EN 50288-6-1.	1,43 €	1,43 €
0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	20,48 €	0,31 €
0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,81 €	0,28 €
2,000	%	Costes directos complementarios	2,02 €	0,04 €
		3,000 % Costes indirectos	2,06 €	**0,06 €**
		Precio total redondeado por m		**2,12 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.8.5.3.3 **ud** Suministro e instalación de Rack VDI 19", 9U 600x450 mm, fabricado en acero galvanizado. Incluye:
Puerta frontal de chapa de acero con ventilación y cierre de seguridad.
Chapa de techo desmontable con entrada de cables.
Paneles laterales desmontables con puesta a tierra.
2 ventiladores con termostato.
Zócalo con aireación.
Guía de puesta a tierra vertical para rack, con bornes de conexión.
Compensación de potencial con punto de puesta a tierra central.
1 módulo de base de enchufe con interruptor y 6 tomas C13, para instalación vertical en rack.
Incluso accesorios de instalación (tornillería, bridas, soportes…), apertura, saneado y tapado de huecos, medios auxiliares. Totalmente instalado, conexionado y probado.

		Sin descomposición		**636,67 €**
		3,000 % Costes indirectos	636,67 €	**19,10 €**
		Precio total redondeado por ud		**655,77 €**

1.8.5.3.4 **Ud** Sistema de alimentación ininterrumpida Off-Line, de 1 kVA de potencia, para alimentación monofásica, compuesto por rectificador de corriente y cargador de batería, batería, inversor estático electrónico, supervisor de red y conmutador. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación.
Incluye: Montaje y fijación. Conexionado y puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Sistema de alimentación ininterrumpida Off-Line, de 1 kVA de potencia, para alimentación monofásica, compuesto por rectificador de corriente y cargador de batería, batería, inversor estático electrónico, supervisor de red y conmutador.	409,80 €	409,80 €
1,080	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	23,76 €
1,080	h	Ayudante electricista.	20,30 €	21,92 €
2,000	%	Costes directos complementarios	455,48 €	9,11 €
		3,000 % Costes indirectos	464,59 €	**13,94 €**
		Precio total redondeado por Ud		**478,53 €**

1.8.5.3.5 **ud** Instalación de puntos de conexión para sistemas BMS
Suministro e instalación de puntos dobles RJ45 para la conexión de los sistemas de gestión técnica del edificio, incluyendo cuadros eléctricos, alarmas, control de accesos, climatización, calderas, bombas, instalaciones solares/inversores y otros equipos telegestionables. Incluye cableado hasta rack, mecanismos, etiquetado, certificación y puesta en servicio.

		Sin descomposición		**53,40 €**
		3,000 % Costes indirectos	53,40 €	**1,60 €**
		Precio total redondeado por ud		**55,00 €**

1.9 Seguretat i salut

1.9.1 Higiene i benestar parte proporcional ESS

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.9.1.1	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra de 6.004x2,45x2,63 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido. Ventana de 0,84x0,80 m de aluminio anodizado, corredera, con reja y luna de 6 mm, termo eléctrico de 50 l, dos placas turcas, tres placas de ducha, pileta de cuatro grifos, todo de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante, suelo contrachapado hidrófugo con capa fenolítica antideslizante y resistente al desgaste, puerta madera en turca, cortina en ducha. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica monofásica 220 V con automático. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
	1,000	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra, de 2,50x2,40x2,50 m (6,00 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; termo eléctrico de 50 litros de capacidad; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante; revestimiento de tablero melaminado en paredes; inodoro, plato de ducha y lavabo de dos grifos, de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante; puerta de madera en inodoro y cortina en ducha. Según R.D. 1627/1997.	217,49 €	217,49 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	217,49 €	4,35 €
			3,000 % Costes indirectos	221,84 €	**6,66 €**
			Precio total redondeado por Ud		**228,50 €**
1.9.1.2	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor de obra de 7,92x2,45x2,45 m . Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de 7,87x2,33x2,50 (18,40) m², compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	214,64 €	214,64 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	214,64 €	4,29 €
		3,000 % Costes indirectos	218,93 €	**6,57 €**
		Precio total redondeado por Ud		**225,50 €**
1.9.1.3	**Ud**	Alquiler mes caseta oficina + aseo Mes de alquiler de caseta prefabricada para dos despachos de oficina y un aseo con inodoro y lavabo de 7,92x2,45x2,45 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Divisiones en tablero de melamina. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.		
	1,000 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, de 4,78x2,42x2,50 m (10,55 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes.	195,60 €	195,60 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	195,60 €	3,91 €
		3,000 % Costes indirectos	199,51 €	**5,99 €**
		Precio total redondeado por Ud		**205,50 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.9.1.4	**Ud**	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuario en obra de 4,64x2,45x2,45 m de 11,36 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Ventana aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufe de 1500 W punto luz exterior. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
	1,000	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 6,00x2,33x2,50 (14,00) m², compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	119,45 €	119,45 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	119,45 €	2,39 €
			3,000 % Costes indirectos	121,84 €	**3,66 €**
			Precio total redondeado por Ud		**125,50 €**
1.9.1.5	**Ud**	Mes de alquiler de wc químico prefabricada de polietileno de 1.20x1.20x2.35 m, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sitema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo traslúcido.Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento del aseo durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
	1,000	Ud	Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.	90,42 €	90,42 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	90,42 €	1,81 €
			3,000 % Costes indirectos	92,23 €	**2,77 €**
			Precio total redondeado por Ud		**95,00 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.9.1.6	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacén de obra de 4,64x2,45x2,45 m . Estructura de acero galvanizado. Cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada trapezoidal de 0,6 mm reforzada con perfiles de acero, interior prelacado. Suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm puerta de acero de 1 mm, de 0,80x2,00 m pintada con cerradura. Ventana fija de cristal de 6 mm, recercado con perfil de goma. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
	1,000 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacenamiento en obra de materiales, pequeña maquinaria y herramientas, de 3,43x2,05x2,50 m (7,00 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm.		116,60 €	116,60 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		116,60 €	2,33 €
			3,000 % Costes indirectos	118,93 €	**3,57 €**
			Precio total redondeado por Ud		**122,50 €**
1.9.1.7	Ud	Espejo para vestuarios y aseos obra. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	1,000 Ud	Espejo para vestuarios y/o aseos.		18,82 €	18,82 €
	0,657 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	12,11 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		30,93 €	0,62 €
			3,000 % Costes indirectos	31,55 €	**0,95 €**
			Precio total redondeado por Ud		**32,50 €**
1.9.1.8	Ud	Banco de vestuario con asiento doble, con perchero, balda superior, parrilla zapatero y respaldo y largo de 150cm, fabricados en tubo de hierro lacado en blanco y listones de abeto lacado natural, fondo de asiento de 36cm y altura de asiento de 42cm, amortizable en 2 usos. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,500 Ud	Banco de madera para 5 personas.		69,05 €	34,53 €
	0,321 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	5,92 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		40,45 €	0,81 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	41,26 €	**1,24 €**
				Precio total redondeado por Ud		**42,50 €**
1.9.1.9	Ud	Mesa metálica con laminado plástico, con capacidad para 10 personas, amortizable en 2 usos. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	0,250 Ud	Mesa de melamina para 10 personas.			142,18 €	35,55 €
	0,437 h	Peón Seguridad y Salud.			18,43 €	8,05 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			43,60 €	0,87 €
			3,000 %	Costes indirectos	44,47 €	**1,33 €**
				Precio total redondeado por Ud		**45,80 €**
1.9.1.10	Ud	Horno microondas para calentar comidas de 19 l plato giratorio y reloj programador. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	0,200 Ud	Horno microondas de 18 l y 800 W.			161,78 €	32,36 €
	0,439 h	Peón Seguridad y Salud.			18,43 €	8,09 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			40,45 €	0,81 €
			3,000 %	Costes indirectos	41,26 €	**1,24 €**
				Precio total redondeado por Ud		**42,50 €**
1.9.1.11	Ud	Taquilla metálica de dimensiones 50x50x180cm de una altura con dos huecos de dimensiones 25x50x180,fabricada en chapa laminada en frío, acero ST42, espesor 0.7mm en cuerpo y 1,0mm en puertas, pliegues y bordes sin aristas cortantes, puerta con bisagras ocultas y reforzadas con chapa en forma de omega en el interior de la hoja, respiraderos en la parte superior e inferior, soporte para tarjeta de identificación, cerradura individual con dos llaves, amortizable en 3 usos, incluso colocación. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	1,000 Ud	Taquilla metálica individual con llave para ropa y calzado.			9,10 €	9,10 €
	0,100 h	Peón Seguridad y Salud.			18,43 €	1,84 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			10,94 €	0,22 €
			3,000 %	Costes indirectos	11,16 €	**0,33 €**
				Precio total redondeado por Ud		**11,49 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.9.1.12	**Ud**	Nevera eléctrica amortizable en 4 usos. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
0,200	Ud	Nevera eléctrica.		347,56 €	69,51 €
0,574	h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	10,58 €
2,000	%	Costes directos complementarios		80,09 €	1,60 €
			3,000 % Costes indirectos	81,69 €	**2,45 €**
			Precio total redondeado por Ud		**84,14 €**
1.9.1.13	**Ud**	Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de la tubería. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
1,000	Ud	Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.		143,64 €	143,64 €
2,000	%	Costes directos complementarios		143,64 €	2,87 €
			3,000 % Costes indirectos	146,51 €	**4,40 €**
			Precio total redondeado por Ud		**150,91 €**
1.9.1.14	**Ud**	Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
1,000	Ud	Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.		167,33 €	167,33 €
2,000	%	Costes directos complementarios		167,33 €	3,35 €
			3,000 % Costes indirectos	170,68 €	**5,12 €**
			Precio total redondeado por Ud		**175,80 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.9.1.15	**Ud**	Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m. Incluye: Replanteo de los apoyos de madera bien entibados. Aplanado y orientación de los apoyos. Tendido del conductor. Tensado de los conductores entre apoyos. Grapado del cable en muros. Instalación de las cajas de derivación y protección. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
1,000	Ud	Acometida provisional eléctrica a caseta prefabricada de obra.		75,07 €	75,07 €
2,000	%	Costes directos complementarios		75,07 €	1,50 €
			3,000 % Costes indirectos	76,57 €	**2,30 €**
			Precio total redondeado por Ud		**78,87 €**
1.9.2 Primers auxilis parte proporcional ESS					
1.9.2.1	**Ud**	Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos. Incluye: Replanteo en el paramento. Colocación y fijación mediante tornillos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
1,000	Ud	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, con tornillos y tacos para fijar al paramento.		146,88 €	146,88 €
0,216	h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	3,98 €
2,000	%	Costes directos complementarios		150,86 €	3,02 €
			3,000 % Costes indirectos	153,88 €	**4,62 €**
			Precio total redondeado por Ud		**158,50 €**
1.9.2.2	**Ud**	Bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrapo, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caja de analgésico de paracetamol, botella de agua oxigenada, botella de alcohol de 96°, frasco de tintura de yodo para el botiquín de urgencia colocado en la caseta de obra, durante el transcurso de la obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
1,000	Ud	Bolsa para hielo, de 250 cm³, para reposición de botiquín de urgencia.		6,22 €	6,22 €
1,000	Ud	Apósitos adhesivos, en caja de 120 unidades, para reposición de botiquín de urgencia.		11,22 €	11,22 €
1,000	Ud	Algodón hidrófilo, en paquete de 100 g, para reposición de botiquín de urgencia.		1,84 €	1,84 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
1,000	Ud	Esparadrapo, en rollo de 5 cm de ancho y 5 m de longitud, para reposición de botiquín de urgencia.	7,66 €	7,66 €
1,000	Ud	Analgésico de ácido acetilsalicílico, en caja de 20 comprimidos, para reposición de botiquín de urgencia.	2,56 €	2,56 €
1,000	Ud	Analgésico de paracetamol, en caja de 20 comprimidos, para reposición de botiquín de urgencia.	2,86 €	2,86 €
1,000	Ud	Botella de agua oxigenada, de 250 cm³, para reposición de botiquín de urgencia.	3,48 €	3,48 €
1,000	Ud	Botella de alcohol de 96°, de 250 cm³, para reposición de botiquín de urgencia.	2,75 €	2,75 €
1,000	Ud	Frasco de tintura de yodo, de 100 cm³, para reposición de botiquín de urgencia.	5,01 €	5,01 €
2,000	%	Costes directos complementarios	43,60 €	0,87 €
		3,000 % Costes indirectos	44,47 €	**1,33 €**
		Precio total redondeado por Ud		**45,80 €**

1.9.3 Proteccions col.lectives parte proporcional ESS

1.9.3.1 **m** Valla metálica móvil de módulos prefabricados de 3,50x2,00 m de altura, enrejados de 330x70 mm y D=5 mm de espesor, batidores horizontales de D=42 mm y 1,50 mm de espesor, todo ello galvanizado en caliente, sobre soporte de hormigón prefabricado de 230x600x150 mm, separados cada 3,50 m, accesorios de fijación, considerando 5 usos,
incluso montaje y desmontaje.
Incluye: Montaje. Colocación de la malla. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

0,060	Ud	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm de diámetro, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, para delimitación provisional de zona de obras, incluso argollas para unión de postes.	42,94 €	2,58 €
0,080	Ud	Base prefabricada de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, reforzada con varillas de acero, para soporte de valla trasladable.	6,70 €	0,54 €
2,000	m²	Lona de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento, con orificios cada 20 cm en todo el perímetro.	0,39 €	0,78 €
0,073	h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,93 €	1,45 €
0,147	h	Peón Seguridad y Salud.	18,43 €	2,71 €
2,000	%	Costes directos complementarios	8,06 €	0,16 €
		3,000 % Costes indirectos	8,22 €	**0,25 €**
		Precio total redondeado por m		**8,47 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.9.3.2	**m**	Vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,020 Ud	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, incluso placa para publicidad.		49,50 €	0,99 €
	0,050 Ud	Tubo reflectante de PVC, color naranja, para mejorar la visibilidad de la valla.		3,96 €	0,20 €
	0,163 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	3,00 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		4,19 €	0,08 €
			3,000 % Costes indirectos	4,27 €	**0,13 €**
			Precio total redondeado por m		**4,40 €**
1.9.3.3	**Ud**	Barandilla protección de 1,00 m de altura en aberturas verticales de puertas de ascensor y balcones, formada por módulo prefabricado con tubo de acero D=50 mm con pasamanos ytravesaño intermedio con verticales cada metro (amortizable en 10 usos) y rodapié de madera de pino de 15x5 cm. Incluye: Montaje del elemento. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,007 Ud	Barandilla para encajar en boca de pozo de registro de 60 a 80 cm de diámetro, de tubo de acero pintado al horno en epoxi-poliéster, de 1 m de altura, con un peldaño de acceso y cuerda de cierre.		386,39 €	2,70 €
	0,551 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	10,15 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		12,85 €	0,26 €
			3,000 % Costes indirectos	13,11 €	**0,39 €**
			Precio total redondeado por Ud		**13,50 €**
1.9.3.4	**Ud**	Protección de paso peatonal sobre zanjas abiertas mediante pasarela de acero, de 1,50 m de longitud para anchura máxima de zanja de 0,9 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral, amortizable en 20 usos. Incluso elementos de fijación al suelo para garantizar la inmovilidad del conjunto. Incluye: Colocación de la pasarela sobre el suelo. Fijación de la pasarela al suelo. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,050 Ud	Pasarela peatonal de acero, de 1,5 m de longitud para anchura máxima de zanja de 0,9 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral.		180,53 €	9,03 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,052 h	Peón Seguridad y Salud.			18,43 €	0,96 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			9,99 €	0,20 €
			3,000 %	Costes indirectos	10,19 €	**0,31 €**
				Precio total redondeado por Ud		**10,50 €**
1.9.3.5	**m²**	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm ennudada con cuerda de D=3 mm ycuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos). Incluye: Extendido de la red de protección. Clavado de los tabloncillos de madera al canto de la losa, aprisionando la red de protección. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	1,200 m²	Red vertical de protección, de poliamida de alta tenacidad, de color blanco. Cuerda de red de calibre 4 mm. Configuración de la red al rombo.			1,81 €	2,17 €
	0,001 m³	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.			411,92 €	0,41 €
	0,020 kg	Clavos de acero.			1,81 €	0,04 €
	0,159 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.			19,93 €	3,17 €
	0,228 h	Peón Seguridad y Salud.			18,43 €	4,20 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			9,99 €	0,20 €
			3,000 %	Costes indirectos	10,19 €	**0,31 €**
				Precio total redondeado por m²		**10,50 €**
1.9.3.6	**m²**	Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 80x80 mm de paso, con cuerda de red de calibre 4 mm y cuerda perimetral de poliamida de 12 mm de calibre anudada a la red, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 2,3 y 15 m² en forjados, anclada al forjado cada 50 cm con ganchos metálicos. Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red. Montaje y comprobación de la red. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	1,080 m²	Red horizontal de protección, para pequeños huecos de forjado, de malla de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 80x80 mm de paso. Cuerda de red de calibre 4 mm y cuerda perimetral de poliamida de 12 mm de calibre anudada a la red.			1,82 €	1,97 €
	3,180 Ud	Gancho metálico, D=12 mm, para montaje de red horizontal.			1,31 €	4,17 €
	0,101 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.			19,93 €	2,01 €
	0,100 h	Peón Seguridad y Salud.			18,43 €	1,84 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			9,99 €	0,20 €
			3,000 %	Costes indirectos	10,19 €	**0,31 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por m²		**10,50 €**
1.9.3.7	**m²**	Protección horizontal de huecos con cuajado de tablones de madera de pino de 20x7 cm unidos a clavazón, incluso instalación y desmontaje (amortizable en 2 usos).. Incluye: Colocación del elemento. Sujeción del entablado al soporte. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,333 m²	Tablero de madera de pino hidrofugada, espesor 22 mm.		11,35 €	3,78 €
	0,007 m³	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.		411,92 €	2,88 €
	0,040 kg	Puntas planas de acero de 20x100 mm.		1,38 €	0,06 €
	0,135 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.		19,93 €	2,69 €
	0,135 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	2,49 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		11,90 €	0,24 €
			3,000 % Costes indirectos	12,14 €	**0,36 €**
			Precio total redondeado por m²		**12,50 €**
1.9.3.8	**Ud**	Paleta manual de paso alternativo, de polipropileno, con señal de detención obligatoria por una cara y de paso por la otra, con mango de plástico, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,200 Ud	Paleta manual de paso alternativo, de polipropileno, con señal de detención obligatoria por una cara y de paso por la otra, con mango de plástico.		19,02 €	3,80 €
	0,026 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	0,48 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		4,28 €	0,09 €
			3,000 % Costes indirectos	4,37 €	**0,13 €**
			Precio total redondeado por Ud		**4,50 €**
1.9.3.9	**m²**	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm ennudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos). Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red. Montaje y comprobación de la red. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	1,000 m²	Red horizontal de protección, para pequeños huecos de forjado, de malla de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 80x80 mm de paso. Cuerda de red de calibre 4 mm y cuerda perimetral de poliamida de 12 mm de calibre anudada a la red.		1,82 €	1,82 €
	3,180 Ud	Gancho metálico, D=12 mm, para montaje de red horizontal.		1,31 €	4,17 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,055 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,93 €	1,10 €	
	0,054 h	Peón Seguridad y Salud.	18,43 €	1,00 €	
	2,000 %	Costes directos complementarios	8,09 €	0,16 €	
		3,000 % Costes indirectos	8,25 €	**0,25 €**	
		Precio total redondeado por m²		**8,50 €**	
1.9.3.10	**m**	Banda bicolor rojo-blanco para señalización, medido por ud de cada diez metros lineales. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	1,100 m	Cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura y 0,05 mm de espesor, impresa por ambas caras en franjas de color rojo y blanco.	0,89 €	0,98 €	
	0,489 h	Peón Seguridad y Salud.	18,43 €	9,01 €	
	2,000 %	Costes directos complementarios	9,99 €	0,20 €	
		3,000 % Costes indirectos	10,19 €	**0,31 €**	
		Precio total redondeado por m		**10,50 €**	
1.9.3.11	**Ud**	Cono para señalización en PVC, de 70cm de altura y reflexión normal, incluso colocación. Incluye: Colocación y comprobación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,100 Ud	Cono de balizamiento reflectante de 75 cm de altura, de 2 piezas, con cuerpo de polietileno y base de caucho, con 1 banda reflectante de 300 mm de anchura y retrorreflectancia nivel 1 (E.G.).	43,72 €	4,37 €	
	0,047 h	Peón Seguridad y Salud.	18,43 €	0,87 €	
	2,000 %	Costes directos complementarios	5,24 €	0,10 €	
		3,000 % Costes indirectos	5,34 €	**0,16 €**	
		Precio total redondeado por Ud		**5,50 €**	
1.9.3.12	**Ud**	Colocación de tapón protector de plástico "tipo seta" de las puntas de acero en las esperas de las armaduras de la estructura de hormigón armado (amortizable en tres usos), incluso retirada antes del vertido del hormigón. Incluye: Colocación del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	1,000 Ud	Tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, para protección de los extremos de las armaduras.	0,82 €	0,82 €	
	0,010 h	Peón Seguridad y Salud.	18,43 €	0,18 €	
	2,000 %	Costes directos complementarios	1,00 €	0,02 €	
		3,000 % Costes indirectos	1,02 €	**0,03 €**	

Nº	Ud	Descripción			Medición
				Precio total redondeado por Ud	**1,05 €**
1.9.3.13	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,333 Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación.		6,74 €	2,24 €
	6,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.		0,02 €	0,12 €
	0,104 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	1,92 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		4,28 €	0,09 €
			3,000 % Costes indirectos	4,37 €	**0,13 €**
				Precio total redondeado por Ud	**4,50 €**
1.9.3.14	Ud	Panel direccional normal 80x40 cm. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,333 Ud	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.		30,84 €	10,27 €
	4,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.		0,02 €	0,08 €
	1,246 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	22,96 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		33,31 €	0,67 €
			3,000 % Costes indirectos	33,98 €	**1,02 €**
				Precio total redondeado por Ud	**35,00 €**
1.9.3.15	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,200 Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según la Instrucción 8.3-IC.		13,59 €	2,72 €
	0,200 Ud	Caballete portátil de acero galvanizado, para señal provisional de obra.		3,21 €	0,64 €
	0,050 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	0,92 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
2,000	%	Costes directos complementarios		4,28 €	0,09 €
		3,000 % Costes indirectos		4,37 €	**0,13 €**
		Precio total redondeado por Ud			**4,50 €**
1.9.3.16	**Ud**	Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
0,200	Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según la Instrucción 8.3-IC.		13,48 €	2,70 €
0,200	Ud	Caballete portátil de acero galvanizado, para señal provisional de obra.		3,21 €	0,64 €
0,051	h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	0,94 €
2,000	%	Costes directos complementarios		4,28 €	0,09 €
		3,000 % Costes indirectos		4,37 €	**0,13 €**
		Precio total redondeado por Ud			**4,50 €**
1.9.3.17	**m²**	Sistema S de red de seguridad, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 35 y 250 m² en forjados, formado por: red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco, anclada al forjado cada 50 cm con ganchos metálicos. Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes. Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red de seguridad al forjado. Colocación de las redes con cuerdas de unión. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
1,454	m²	Red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco. Cuerda de red de calibre 4,5 mm. Energía de la red A2 (entre 2,2 y 4,4 kJ). Configuración de la red al rombo, con cuerda perimetral de polipropileno de 16 mm de diámetro.		1,48 €	2,15 €
0,302	m	Cuerda de unión UNE-EN 1263-1 O de polipropileno de alta tenacidad, con tratamiento a los rayos UV, D=8 mm y carga de rotura superior a 7,5 kN.		0,11 €	0,03 €
0,794	Ud	Gancho metálico, D=12 mm, para montaje de red horizontal.		1,31 €	1,04 €
0,127	h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.		19,93 €	2,53 €
0,127	h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	2,34 €
2,000	%	Costes directos complementarios		8,09 €	0,16 €
		3,000 % Costes indirectos		8,25 €	**0,25 €**
		Precio total redondeado por m²			**8,50 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.9.4 Proteccions individuals parte proporcional ESS

1.9.4.1 **ud** Alquiler/m2 de sistema anticaídas Alsipercha- mAlupercha de "ALSINA" para avnce de encofrado. Compuesto de los siguientes elementos: Dispositivo retráctil, eslinga, arnés de seguridad y cabo de amarre para arnés (amortizables en 12 usos). Percha colocada cada 50 m² de forjado que gira 360° para poder trabajar libremente, nivelador y bichero.Tubo cónico y base . Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.

		Sin descomposición		**112,04 €**
		3,000 % Costes indirectos	112,04 €	**3,36 €**
		Precio total redondeado por ud		**115,40 €**

1.9.4.2 **Ud** Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

0,100	Ud	Casco contra golpes, EPI de categoría II, según EN 812, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	52,38 €	5,24 €
2,000	%	Costes directos complementarios	5,24 €	0,10 €
		3,000 % Costes indirectos	5,34 €	**0,16 €**
		Precio total redondeado por Ud		**5,50 €**

1.9.4.3 **Ud** Gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una montura de gafa convencional con protección lateral, amortizable en 5 usos.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

0,200	Ud	Gafas de protección con montura universal, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	48,57 €	9,71 €
2,000	%	Costes directos complementarios	9,71 €	0,19 €
		3,000 % Costes indirectos	9,90 €	**0,30 €**
		Precio total redondeado por Ud		**10,20 €**

1.9.4.4 **Ud** Máscara de protección facial, para soldadores, con armazón opaco y mirilla fija, de sujeción manual y con filtros de soldadura, amortizable en 5 usos.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

0,200	Ud	Máscara de protección facial, de sujeción manual y con filtros de soldadura, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, UNE-EN 175 y UNE-EN 169, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	59,48 €	11,90 €
2,000	%	Costes directos complementarios	11,90 €	0,24 €
		3,000 % Costes indirectos	12,14 €	**0,36 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por Ud		**12,50 €**
1.9.4.5	**Ud**	Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,250 Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.		55,21 €	13,80 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		13,80 €	0,28 €
			3,000 % Costes indirectos	14,08 €	**0,42 €**
			Precio total redondeado por Ud		**14,50 €**
1.9.4.6	**Ud**	Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,250 Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, EPI de categoría III, según UNE-EN 420 y UNE-EN 60903, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.		58,12 €	14,53 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		14,53 €	0,29 €
			3,000 % Costes indirectos	14,82 €	**0,44 €**
			Precio total redondeado por Ud		**15,26 €**
1.9.4.7	**Ud**	Par de guantes para soldadores, de serraje vacuno, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,250 Ud	Par de guantes para soldadores, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 12477, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.		39,94 €	9,99 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		9,99 €	0,20 €
			3,000 % Costes indirectos	10,19 €	**0,31 €**
			Precio total redondeado por Ud		**10,50 €**
1.9.4.8	**Ud**	Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,100 Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	51,40 €	5,14 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	5,14 €	0,10 €
		3,000 % Costes indirectos	5,24 €	**0,16 €**
		Precio total redondeado por Ud		**5,40 €**
1.9.4.9	**Ud**	Juego de tapones desechables, moldeables, de espuma de poliuretano antialérgica, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.		
	1,000 Ud	Juego de tapones desechables, moldeables, con atenuación acústica de 31 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-2 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	3,33 €	3,33 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	3,33 €	0,07 €
		3,000 % Costes indirectos	3,40 €	**0,10 €**
		Precio total redondeado por Ud		**3,50 €**
1.9.4.10	**Ud**	Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.		
	0,500 Ud	Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20345, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	52,12 €	26,06 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	26,06 €	0,52 €
		3,000 % Costes indirectos	26,58 €	**0,80 €**
		Precio total redondeado por Ud		**27,38 €**
1.9.4.11	**Ud**	Chaleco de alta visibilidad, de material fluorescente, encargado de aumentar la visibilidad del usuario durante el día, color amarillo, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.		
	0,200 Ud	Chaleco de alta visibilidad, de material fluorescente, color amarillo, EPI de categoría II, según UNE-EN 471 y UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	75,21 €	15,04 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	15,04 €	0,30 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	15,34 €	**0,46 €**
				Precio total redondeado por Ud		**15,80 €**
1.9.4.12	**Ud**	Caja de 10 mascarillas autofiltrantes contra partículas, de un solo uso, FFP2, sin válvula de exhalación. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Caja de 10 mascarillas autofiltrantes contra partículas, de un solo uso, FFP2, sin válvula de exhalación, según UNE-EN 149, EPI de categoría III, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425, clase I según R.D. 1591/2009.			99,94 €	99,94 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			99,94 €	2,00 €
			3,000 %	Costes indirectos	101,94 €	**3,06 €**
				Precio total redondeado por Ud		**105,00 €**
1.9.4.13	**Ud**	Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje, amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible con función de bloqueo automático y un sistema de guía, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con un punto de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta, amortizable en 4 usos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el dispositivo de anclaje para ensamblar el sistema anticaídas. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	0,250 Ud	Conector básico (clase B), EPI de categoría III, según UNE-EN 362, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.			24,45 €	6,11 €
	0,250 Ud	Dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, EPI de categoría III, según UNE-EN 353-2, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.			138,05 €	34,51 €
	0,250 Ud	Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI de categoría III, según UNE-EN 354, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.			103,19 €	25,80 €
	0,250 Ud	Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.			147,27 €	36,82 €
	0,250 Ud	Arnés anticaídas, con un punto de amarre, EPI de categoría III, según UNE-EN 361, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.			45,82 €	11,46 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			114,70 €	2,29 €
			3,000 %	Costes indirectos	116,99 €	**3,51 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
				Precio total redondeado por Ud	**120,50 €**

1.9.5 Protecció de l'instalació elèctrica parte proporcional ESS

1.9.5.1 **Ud** Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 5 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos.
Incluye: Colocación del armario. Montaje, instalación y comprobación. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

0,250	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 5 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, con grados de protección IP55 e IK07, 3 tomas con dispositivo de bloqueo y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, Incluso elementos de fijación y regletas de conexión.	1.370,51 €	342,63 €
1,142	h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,93 €	22,76 €
1,142	h	Peón Seguridad y Salud.	18,43 €	21,05 €
2,000	%	Costes directos complementarios	386,44 €	7,73 €
		3,000 % Costes indirectos	394,17 €	**11,83 €**
			Precio total redondeado por Ud	**406,00 €**

1.9.5.2 **Ud** Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.
Incluye: Replanteo. Hincado de la pica. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Conexión a la red de tierra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

1,000	Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	17,81 €	17,81 €
0,250	m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².	2,56 €	0,64 €
1,000	Ud	Grapa abarcón para conexión de pica.	0,99 €	0,99 €
1,000	Ud	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	73,17 €	73,17 €
1,000	Ud	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	45,49 €	45,49 €
0,333	Ud	Saco de 5 kg de sales minerales para la mejora de la conductividad de puestas a tierra.	3,46 €	1,15 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,05 €	1,05 €
0,312	h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,93 €	6,22 €
0,313	h	Peón Seguridad y Salud.	18,43 €	5,77 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			152,29 €	3,05 €
			3,000 %	Costes indirectos	155,34 €	**4,66 €**
				Precio total redondeado por Ud		**160,00 €**
1.9.5.3	**Ud**	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	0,333 Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.			23,90 €	7,96 €
	0,109 h	Peón Seguridad y Salud.			18,43 €	2,01 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			9,97 €	0,20 €
			3,000 %	Costes indirectos	10,17 €	**0,31 €**
				Precio total redondeado por Ud		**10,48 €**
1.9.5.4	**Ud**	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	0,333 Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.			73,48 €	24,47 €
	0,112 h	Peón Seguridad y Salud.			18,43 €	2,06 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			26,53 €	0,53 €
			3,000 %	Costes indirectos	27,06 €	**0,81 €**
				Precio total redondeado por Ud		**27,87 €**

1.9.6 Proetcción contra incendis parte proporcional ESS

1.9.6.1	**Ud**	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,333 Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora, con soporte y accesorios de montaje, según UNE-EN 3.	34,07 €	11,35 €
	0,117 h	Peón Seguridad y Salud.	18,43 €	2,16 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	13,51 €	0,27 €
		3,000 % Costes indirectos	13,78 €	**0,41 €**
		Precio total redondeado por Ud		**14,19 €**
1.9.6.2	**Ud**	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, con 2 kg de agente extintor, de eficacia 34B, con casco de acero con acabado exterior con pintura epoxi color rojo, válvula de palanca, anilla de seguridad y vaso difusor, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.		
	0,333 Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, con 2 kg de agente extintor, de eficacia 34B, con casco de acero con acabado exterior con pintura epoxi color rojo, válvula de palanca, anilla de seguridad y vaso difusor, con soporte y accesorios de montaje, según UNE-EN 3.	50,19 €	16,71 €
	0,117 h	Peón Seguridad y Salud.	18,43 €	2,16 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	18,87 €	0,38 €
		3,000 % Costes indirectos	19,25 €	**0,58 €**
		Precio total redondeado por Ud		**19,83 €**

1.10 Gestió de residus

1.10.1	**m³**	Clasificación y depósito a pie de obra de los residuos de construcción y/o demolición, separándolos en las siguientes fracciones: hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones y residuos peligrosos; dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales, y carga sobre camión. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente clasificado según especificaciones de Proyecto.		
		Sin descomposición		**3,65 €**
		3,000 % Costes indirectos	3,65 €	**0,11 €**
		Precio total redondeado por m³		**3,76 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.10.2	**m³**	Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,110	h	Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW.	45,56 €	5,01 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	5,01 €	0,10 €
			3,000 % Costes indirectos	5,11 €	**0,15 €**
			Precio total redondeado por m³		**5,26 €**
1.10.3	**m³**	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100	m³	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	2,37 €	2,61 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	2,61 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,66 €	**0,08 €**
			Precio total redondeado por m³		**2,74 €**
1.10.4	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,070	h	Camión góndola de 60 t de carga.	90,44 €	6,33 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	6,33 €	0,13 €
			3,000 % Costes indirectos	6,46 €	**0,19 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por m³		**6,65 €**
1.10.5	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		2,90 €	3,19 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		3,19 €	0,06 €
			3,000 % Costes indirectos	3,25 €	**0,10 €**
			Precio total redondeado por m³		**3,35 €**
1.10.6	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,070 h	Camión góndola de 60 t de carga.		90,44 €	6,33 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,33 €	0,13 €
			3,000 % Costes indirectos	6,46 €	**0,19 €**
			Precio total redondeado por m³		**6,65 €**
1.10.7	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		2,90 €	3,19 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		3,19 €	0,06 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	3,25 €	**0,10 €**
				Precio total redondeado por m³		**3,35 €**
1.10.8	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 40 km de distancia. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.				
	0,030 h	Camión góndola de 60 t de carga.			90,44 €	2,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			2,71 €	0,05 €
			3,000 %	Costes indirectos	2,76 €	**0,08 €**
				Precio total redondeado por m³		**2,84 €**
1.10.9	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.				
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			6,19 €	6,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			6,81 €	0,14 €
			3,000 %	Costes indirectos	6,95 €	**0,21 €**
				Precio total redondeado por m³		**7,16 €**
1.10.10	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimiatda. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.				
	0,030 h	Camión góndola de 60 t de carga.			90,44 €	2,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			2,71 €	0,05 €
			3,000 %	Costes indirectos	2,76 €	**0,08 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
				Precio total redondeado por m³	**2,84 €**
1.10.11	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		6,19 €	6,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,81 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,95 €	**0,21 €**
				Precio total redondeado por m³	**7,16 €**
1.10.12	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimiatda. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,030 h	Camión góndola de 60 t de carga.		90,44 €	2,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,71 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,76 €	**0,08 €**
				Precio total redondeado por m³	**2,84 €**
1.10.13	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		6,19 €	6,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,81 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,95 €	**0,21 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
				Precio total redondeado por m³	**7,16 €**
1.10.14	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes de yeso, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,030 h	Camión góndola de 60 t de carga.		90,44 €	2,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,71 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,76 €	**0,08 €**
				Precio total redondeado por m³	**2,84 €**
1.10.15	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de yeso producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de yeso producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		6,19 €	6,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,81 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,95 €	**0,21 €**
				Precio total redondeado por m³	**7,16 €**
1.10.16	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,030 h	Camión góndola de 60 t de carga.		90,44 €	2,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,71 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,76 €	**0,08 €**
				Precio total redondeado por m³	**2,84 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.10.17	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		6,19 €	6,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,81 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,95 €	**0,21 €**
			Precio total redondeado por m³		**7,16 €**
1.10.18	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 40 km de distancia. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,030 h	Camión góndola de 60 t de carga.		90,44 €	2,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,71 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,76 €	**0,08 €**
			Precio total redondeado por m³		**2,84 €**
1.10.19	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		6,19 €	6,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,81 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,95 €	**0,21 €**
			Precio total redondeado por m³		**7,16 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.10.20	**m³**	Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,030 h	Camión góndola de 60 t de carga.		90,44 €	2,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,71 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,76 €	**0,08 €**
			Precio total redondeado por m³		**2,84 €**
1.10.21	**m³**	Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		6,19 €	6,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,81 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,95 €	**0,21 €**
			Precio total redondeado por m³		**7,16 €**
1.10.22	**Ud**	Transporte de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones. Incluye: Carga de bidones. Transporte de bidones a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Descarga de bidones. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Transporte de bidón de 200 litros de capacidad, apto para almacenar residuos peligrosos, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, incluso servicio de entrega.		36,79 €	36,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		36,79 €	0,74 €
			3,000 % Costes indirectos	37,53 €	**1,13 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
				Precio total redondeado por Ud	**38,66 €**
1.10.23	**Ud**	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas procedentes de la construcción o demolición. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recipiente ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos de bidón de 200 litros de capacidad, con envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas procedentes de la construcción o demolición.		46,78 €	46,78 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		46,78 €	0,94 €
			3,000 % Costes indirectos	47,72 €	**1,43 €**
				Precio total redondeado por Ud	**49,15 €**
1.11 Control de qualitat					
1.11.1	**Ud**	Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de dos barras corrugadas de acero de un mismo lote, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: tracción con envejecimiento artificial de las probetas según UNE-EN ISO 15630-1, masa por metro según UNE-EN ISO 15630-1, características geométricas del corrugado según UNE-EN 10080, doblado/desdoblado según UNE-EN ISO 15630-1. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.			
	1,000 Ud	Ensayo de tracción, con envejecimiento artificial de las probetas, para determinar las siguientes características mecánicas: la carga de rotura (Rm), la carga al límite elástico convencional al 0,2% (Rp0,2), la relación entre la carga de rotura y la carga al límite elástico convencional al 0,2% (Rm/Rp0,2), la relación entre la carga al límite elástico convencional al 0,2% real y nominal (Rp0,2 real/Rp0,2 nominal), el alargamiento bajo carga máxima (Agt) sobre una muestra de una barra de acero corrugado de cada diámetro diferente según UNE-EN ISO 15630-1, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.		33,43 €	33,43 €
	1,000 Ud	Ensayo para determinar la masa por metro sobre una muestra de una barra de acero corrugado de cada diámetro diferente según UNE-EN ISO 15630-1, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.		17,14 €	17,14 €
	1,000 Ud	Ensayo para determinar las características geométricas del corrugado sobre una muestra de dos barras corrugadas de acero del mismo lote, según UNE-EN 10080, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.		38,65 €	38,65 €
	1,000 Ud	Ensayo para determinar la presencia o ausencia de grietas mediante doblado/desdoblado sobre una muestra de dos barras corrugadas de acero del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-1, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.		16,60 €	16,60 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		105,82 €	2,12 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	107,94 €	**3,24 €**
				Precio total redondeado por Ud		**111,18 €**
1.11.2	**Ud**	Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de mallas electrosoldadas, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: sección media equivalente sobre dos mallas del mismo lote según UNE-EN ISO 15630-2, características geométricas del corrugado sobre cuatro mallas del mismo lote según UNE-EN 10080, doblado/desdoblado sobre dos mallas del mismo lote según UNE-EN ISO 15630-2, carga de despegue de los nudos sobre dos mallas del mismo lote según UNE-EN ISO 15630-2. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.				
	1,000 Ud	Ensayo para determinar la sección media equivalente sobre una muestra de dos mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-2, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.			26,17 €	26,17 €
	1,000 Ud	Ensayo para determinar las características geométricas del corrugado sobre una muestra de cuatro mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN 10080, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.			38,87 €	38,87 €
	1,000 Ud	Ensayo para determinar la presencia o ausencia de grietas mediante doblado/desdoblado sobre una muestra de dos mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-2, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.			16,60 €	16,60 €
	1,000 Ud	Ensayo para determinar la carga de despegue de los nudos sobre una muestra de dos mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-2, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.			51,92 €	51,92 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			133,56 €	2,67 €
			3,000 %	Costes indirectos	136,23 €	**4,09 €**
				Precio total redondeado por Ud		**140,32 €**
1.11.3	**Ud**	Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de hormigón fresco, tomada en obra según UNE-EN 12350-1, para la determinación de las siguientes características: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación y curado de tres probetas probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, refrentado y rotura a compresión de las mismas según UNE-EN 12390-3. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.				
	1,000 Ud	Ensayo para determinar la consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y la resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación y curado de tres probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, con refrentado y rotura a compresión según UNE-EN 12390-3, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra de hormigón fresco según UNE-EN 12350-1 e informe de resultados.			79,06 €	79,06 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			79,06 €	1,58 €
			3,000 %	Costes indirectos	80,64 €	**2,42 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por Ud		**83,06 €**
1.11.4	**Ud**	Prueba estática a realizar en obra, sobre una barandilla, para la determinación de la fuerza horizontal que resiste según CTE DB SE-AE. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.			
	1,000 Ud	Prueba estática para determinar la fuerza horizontal que resiste una barandilla, según CTE DB SE-AE, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	548,87 €		548,87 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	548,87 €		10,98 €
		3,000 % Costes indirectos	559,85 €		**16,80 €**
		Precio total redondeado por Ud			**576,65 €**
1.11.5	**Ud**	Ensayos para la medición del aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto. Ruido aéreo: 2 en separación entre área protegida y de actividad según UNE-EN ISO 140-4, 2 en separación entre área protegida y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, 2 en separación entre área habitable y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-4, en fachada según UNE-EN ISO 140-5. Ruido de impacto: en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-7. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos "in situ". Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.			
	1,000 Ud	Desplazamiento de personal y equipo a obra para la realización de ensayos de aislamiento acústico.	147,61 €		147,61 €
	7,000 Ud	Ensayo para la medición de aislamiento acústico a ruido aéreo entre locales, según UNE-EN ISO 140-4.	118,29 €		828,03 €
	1,000 Ud	Ensayo para la medición de aislamiento acústico a ruido aéreo en fachada, según UNE-EN ISO 140-5.	118,29 €		118,29 €
	1,000 Ud	Ensayo para la medición de aislamiento acústico a ruido de impacto en elemento horizontal, según UNE-EN ISO 140-7.	118,29 €		118,29 €
	1,000 Ud	Informe de resultados de los ensayos de aislamiento acústico.	177,13 €		177,13 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	1.389,35 €		27,79 €
		3,000 % Costes indirectos	1.417,14 €		**42,51 €**
		Precio total redondeado por Ud			**1.459,65 €**
1.11.6	**Ud**	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, mediante simulación de lluvia, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	171,83 €		171,83 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	171,83 €		3,44 €
		3,000 % Costes indirectos	175,27 €		**5,26 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por Ud		**180,53 €**
1.11.7	**Ud**	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, realizada una vez ejecutado el cerramiento de fachada y antes de colocar la pintura o el acabado interior del cerramiento, mediante simulación de lluvia sobre la carpintería y una parte del cerramiento perimetral a la misma. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, mediante simulación de lluvia, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.		171,83 €	171,83 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		171,83 €	3,44 €
			3,000 % Costes indirectos	175,27 €	**5,26 €**
			Precio total redondeado por Ud		**180,53 €**
1.11.8	**Ud**	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 200 y 500 m² de superficie mediante inundación de toda su superficie. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 200 y 500 m² de superficie, mediante inundación, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.		291,39 €	291,39 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		291,39 €	5,83 €
			3,000 % Costes indirectos	297,22 €	**8,92 €**
			Precio total redondeado por Ud		**306,14 €**
1.11.9	**Ud**	Ensayo para medir la concentración de radón, con 3 detectores pasivos, para una duración de exposición de entre 60 y 90 días, según ISO 11665-4, incluso informe de resultados. Incluye: Instalación de los detectores. Procesado y lectura de los detectores. Desinstalación de los detectores. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.			
	1,000 Ud	Ensayo para medir la concentración de radón, con 3 detectores pasivos, para una duración de exposición de entre 60 y 90 días, según ISO 11665-4, incluso informe de resultados.		930,69 €	930,69 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		930,69 €	18,61 €
			3,000 % Costes indirectos	949,30 €	**28,48 €**
			Precio total redondeado por Ud		**977,78 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.11.10	**Ud**	Control técnico de obra por OCT en vivienda plurifamiliar de entre 400 y 1000 m² de superficie situada a una distancia mayor de 5 km. Incluye: Control del proyecto. Desplazamiento a obra. Control de la ejecución de obra. Redacción del informe de resultados. Criterio de medición de proyecto: Misiones de control técnico a realizar, según especificaciones del contrato entre el promotor y la OCT.			
	1,000 Ud	Control técnico de obra por OCT en vivienda plurifamiliar de entre 400 y 1000 m² de superficie, situada a una distancia mayor de 5 km.		2.479,87 €	2.479,87 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2.479,87 €	49,60 €
			3,000 % Costes indirectos	2.529,47 €	**75,88 €**
			Precio total redondeado por Ud		**2.605,35 €**

1.12 Adequació urbanització per a accessos bombers

1.12.1 Adecuació d'Urbanització en accesos

1.12.1.1	**m²**	Protección de aceras y de bordillos existentes que pudieran verse afectados por el paso de vehículos durante los trabajos, mediante extendido de lámina separadora de polietileno, con una masa superficial de 230 g/m² y base de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión. Incluye: Colocación de la lámina separadora. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Demolición del pavimento con martillo neumático. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m²	Film de polietileno de 0,25 mm de espesor y 230 g/m² de masa superficial.		0,49 €	0,54 €
	0,105 m³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.		85,18 €	8,94 €
	0,094 h	Regla vibrante de 3 m.		5,21 €	0,49 €
	0,167 h	Martillo neumático.		4,49 €	0,75 €
	0,167 h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.		4,19 €	0,70 €
	0,062 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	1,34 €
	0,175 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	3,23 €
	0,031 h	Ayudante construcción.		18,83 €	0,58 €
	0,170 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	3,25 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		19,82 €	0,40 €
			3,000 % Costes indirectos	20,22 €	**0,61 €**
			Precio total redondeado por m²		**20,83 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.12.1.2	Ud	Protección de farola existente mediante vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos, para impedir el golpeo por parte de la maquinaria durante los trabajos en las proximidades. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,150 Ud	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, incluso placa para publicidad.		49,50 €	7,43 €
	0,113 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	2,08 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		9,51 €	0,19 €
			3,000 % Costes indirectos	9,70 €	**0,29 €**
			Precio total redondeado por Ud		**9,99 €**
1.12.1.3	Ud	Talado de árbol de entre 15 y 20 m de altura, mayor de 60 cm de diámetro de tronco y copa muy frondosa, con motosierra y camión con cesta, con extracción del tocón, carga manual a camión y transporte de los residuos vegetales a vertedero específico, situado una distancia no limitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta. Incluye: Corte de las ramas y el tronco. Extracción del tocón y las raíces. Troceado del tronco, las ramas y las raíces. Retirada de restos y desechos. Carga a camión. Transporte de residuos vegetales a vertedero específico. Relleno y compactación del hueco con tierra de la propia excavación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	33,267 h	Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 2 kW de potencia.		3,35 €	111,44 €
	8,783 h	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.		54,48 €	478,50 €
	1,935 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 105 kW.		50,96 €	98,61 €
	0,974 h	Rodillo vibrante de guiado manual, de 700 kg, anchura de trabajo 70 cm.		9,44 €	9,19 €
	0,138 h	Camión con grúa de hasta 6 t.		54,84 €	7,57 €
	5,253 h	Oficial 1ª jardinero.		21,57 €	113,31 €
	7,879 h	Ayudante jardinero.		18,83 €	148,36 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		966,98 €	19,34 €
			3,000 % Costes indirectos	986,32 €	**29,59 €**
			Precio total redondeado por Ud		**1.015,91 €**
1.12.1.4	Ud	Trasplante de árbol de 250 cm de diámetro, con trasplantadora. Incluye: Poda de raíces. Poda de ramas. Transporte al lugar de destino. Plantación. Recorte de raíces. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente trasplantadas según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,559 h	Trasplantadora hidráulica, para cepellones de 250 cm de diámetro.	1.094,41 €	1.706,19 €
	1,131 h	Oficial 1ª jardinero.	21,57 €	24,40 €
	2,149 h	Ayudante jardinero.	18,83 €	40,47 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	1.771,06 €	35,42 €
		3,000 % Costes indirectos	1.806,48 €	**54,19 €**
		Precio total redondeado por Ud		**1.860,67 €**
1.12.1.5	**m**	Desmontaje de acometida eléctrica acometida aérea, fijada superficialmente en fachada del edificio, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.		
	0,126 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	2,77 €
	0,126 h	Ayudante electricista.	20,30 €	2,56 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	5,33 €	0,11 €
		3,000 % Costes indirectos	5,44 €	**0,16 €**
		Precio total redondeado por m		**5,60 €**
1.12.1.6	**Ud**	Desmontaje de farola con columna de acero, de entre 4 y 6 m de altura, con recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación, pero no incluye la demolición de la cimentación. Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.		
	0,565 h	Camión con grúa de hasta 6 t.	54,84 €	30,98 €
	0,126 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	2,77 €
	0,126 h	Ayudante electricista.	20,30 €	2,56 €
	0,705 h	Peón especializado construcción.	19,13 €	13,49 €
	0,176 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,24 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	53,04 €	1,06 €
		3,000 % Costes indirectos	54,10 €	**1,62 €**
		Precio total redondeado por Ud		**55,72 €**

Nº	Ud	Descripción				Medición
1.12.1.7	**m**	Retirada de cableado eléctrico visto fijo en superficie, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.				
	0,013 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	0,29 €
	0,013 h	Ayudante electricista.			20,30 €	0,26 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			0,55 €	0,01 €
			3,000 %	Costes indirectos	0,56 €	**0,02 €**
				Precio total redondeado por m		**0,58 €**
1.12.1.8	**Ud**	Demolición de arqueta prefabricada de PVC o polipropileno, de hasta 200 l de capacidad, con medios manuales, sin deteriorar las conducciones que conecten con la arqueta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye la recuperación de las tapas, de las rejillas o de los elementos análogos y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Recuperación de tapas, rejillas o elementos análogos. Demolición del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente demolidas según especificaciones de Proyecto.				
	2,393 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	44,10 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			44,10 €	0,88 €
			3,000 %	Costes indirectos	44,98 €	**1,35 €**
				Precio total redondeado por Ud		**46,33 €**
1.12.1.9	**m**	Corte de pavimento de hormigón, mediante máquina cortadora de pavimento, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Replanteo de las zonas a cortar. Corte del pavimento. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	0,072 h	Cortadora de pavimento con arranque, desplazamiento y regulación del disco de corte manuales.			41,17 €	2,96 €
	0,074 h	Ayudante construcción de obra civil.			18,83 €	1,39 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			4,35 €	0,09 €
			3,000 %	Costes indirectos	4,44 €	**0,13 €**
				Precio total redondeado por m		**4,57 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.12.1.10	m	Levantado de bordillo sobre base de hormigón, con medios manuales y recuperación del 80% del material para su posterior reutilización, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido a su superficie y al soporte. Incluye: Levantado del elemento. Clasificación y etiquetado. Limpieza del reverso de las baldosas. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	0,047 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	0,90 €
	0,095 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	1,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,65 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,70 €	**0,08 €**
			Precio total redondeado por m		**2,78 €**
1.12.1.11	m²	Demolición de pavimento exterior de baldosas y/o losetas de hormigón, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	0,056 h	Martillo neumático.		4,49 €	0,25 €
	0,056 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.		7,61 €	0,43 €
	0,057 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	1,09 €
	0,113 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	2,08 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		3,85 €	0,08 €
			3,000 % Costes indirectos	3,93 €	**0,12 €**
			Precio total redondeado por m²		**4,05 €**
1.12.1.12	m²	Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	0,306 h	Martillo neumático.		4,49 €	1,37 €
	0,306 h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.		4,19 €	1,28 €
	0,311 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	5,95 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,209 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	3,85 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			12,45 €	0,25 €
			3,000 %	Costes indirectos	12,70 €	**0,38 €**
				Precio total redondeado por m²		**13,08 €**
1.12.1.13	**m³**	Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.				
	0,390 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.			53,36 €	20,81 €
	0,289 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	5,33 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			26,14 €	0,52 €
			3,000 %	Costes indirectos	26,66 €	**0,80 €**
				Precio total redondeado por m³		**27,46 €**
1.12.1.14	**m²**	Encachado en caja para base de solera de 30 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de árido reciclado de hormigón de 40 a 80 mm de diámetro; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	0,767 t	Árido reciclado de hormigón, de granulometría comprendida entre 40 y 80 mm, suministrado mediante camión.			9,42 €	7,23 €
	0,014 h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³.			44,23 €	0,62 €
	0,014 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.			7,13 €	0,10 €
	0,014 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.			118,43 €	1,66 €
	0,274 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	5,05 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			14,66 €	0,29 €
			3,000 %	Costes indirectos	14,95 €	**0,45 €**
				Precio total redondeado por m²		**15,40 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
1.12.1.15	**m²**	Solera de hormigón con malla electrosoldada de 25 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.		
2,000	Ud	Separador homologado para malla electrosoldada superior.	1,03 €	2,06 €
1,200	m²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	12,30 €	14,76 €
0,263	m³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	85,18 €	22,40 €
0,050	m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,92 €	0,10 €
0,099	h	Regla vibrante de 3 m.	5,21 €	0,52 €
0,124	h	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.	10,60 €	1,31 €
0,136	h	Peón especializado construcción.	19,13 €	2,60 €
0,207	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	4,46 €
0,207	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,82 €
0,103	h	Ayudante construcción.	18,83 €	1,94 €
2,000	%	Costes directos complementarios	53,97 €	1,08 €
		3,000 % Costes indirectos	55,05 €	**1,65 €**
		Precio total redondeado por m²		**56,70 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.12.1.16	**m²**	Pavimento exterior de piezas prefabricadas de hormigón bicapa, con tratamiento fotocatalítico, 20x20x6 cm, acabado liso, color gris, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 4, clase de desgaste por abrasión H, según UNE-EN 1339, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 3 según CTE, colocadas a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Incluso relleno de juntas con arena silícea de tamaño 0/2 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Corte de las piezas. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².			
	0,030 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.		110,32 €	3,31 €
	1,000 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.		0,10 €	0,10 €
	1,050 m²	Piezas prefabricadas de hormigón bicapa, con tratamiento fotocatalítico, para exteriores, 20x20x6 cm, acabado liso, color gris, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 4, clase de desgaste por abrasión H, según UNE-EN 1339, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 3 según CTE.		17,50 €	18,38 €
	1,000 kg	Arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo, exenta de sales perjudiciales, presentada en sacos.		0,34 €	0,34 €
	0,347 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.		21,57 €	7,48 €
	0,347 h	Ayudante construcción de obra civil.		18,83 €	6,53 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		36,14 €	0,72 €
			3,000 % Costes indirectos	36,86 €	**1,11 €**
			Precio total redondeado por m²		**37,97 €**
1.12.1.17	**Ud**	Toma de tierra compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Hincado de la pica. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Conexión a la red de tierra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.		17,81 €	17,81 €
	0,250 m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².		2,56 €	0,64 €
	1,000 Ud	Grapa abarcón para conexión de pica.		0,99 €	0,99 €
	1,000 Ud	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.		73,17 €	73,17 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
1,000	Ud	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	45,49 €		45,49 €
0,333	Ud	Saco de 5 kg de sales minerales para la mejora de la conductividad de puestas a tierra.	3,46 €		1,15 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,05 €		1,05 €
0,275	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €		6,05 €
0,275	h	Ayudante electricista.	20,30 €		5,58 €
0,001	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		0,02 €
2,000	%	Costes directos complementarios	151,95 €		3,04 €
		3,000 % Costes indirectos	154,99 €		**4,65 €**
		Precio total redondeado por Ud			**159,64 €**
1.12.1.18	**Ud**	Adequació d'instal·lació elèctrica d'alimentació de fanal urbà			
		Sin descomposición			**917,48 €**
		3,000 % Costes indirectos	917,48 €		**27,52 €**
		Precio total redondeado por Ud			**945,00 €**
1.12.1.19	**m**	Aplicación mecánica con máquina autopropulsada de pintura para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa, para marca vial transversal continua, de 40 cm de anchura, para línea de detención. Incluso microesferas de vidrio, para conseguir efecto retrorreflectante en seco y con humedad o lluvia. Incluye: Barrido mediante barredora mecánica. Premarcaje. Aplicación mecánica de la mezcla mediante pulverización. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
0,114	l	Pintura para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa	15,98 €		1,82 €
0,071	kg	Microesferas de vidrio.	2,12 €		0,15 €
0,001	h	Barredora remolcada con motor auxiliar.	66,83 €		0,07 €
0,001	h	Máquina autopropulsada, para pintar marcas viales sobre la calzada.	44,93 €		0,04 €
0,019	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €		0,41 €
0,010	h	Ayudante construcción de obra civil.	18,83 €		0,19 €
2,000	%	Costes directos complementarios	2,68 €		0,05 €
		3,000 % Costes indirectos	2,73 €		**0,08 €**
		Precio total redondeado por m			**2,81 €**

1.12.2 Demolició i reconstrucció de tancaments exteriors

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.12.2.1	m	Levantado de verja tradicional de perfiles metálicos huecos en vallado de parcela, con una altura mayor de 2 m, con medios manuales y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación, pero no incluye la demolición de la cimentación. Incluye: Levantado del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			
	0,109 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.		8,17 €	0,89 €
	0,153 h	Oficial 1ª soldador.		21,88 €	3,35 €
	0,230 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	4,40 €
	0,460 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	8,48 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		17,12 €	0,34 €
			3,000 % Costes indirectos	17,46 €	**0,52 €**
			Precio total redondeado por m		**17,98 €**
1.12.2.2	m	Levantado de puerta de doble hoja de verja tradicional de perfiles metálicos en vallado de parcela, con una altura mayor de 2 m, con medios manuales y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación, pero no incluye la demolición de la cimentación. Incluye: Levantado del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			
	0,109 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.		8,17 €	0,89 €
	0,216 h	Oficial 1ª soldador.		21,88 €	4,73 €
	0,324 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	6,20 €
	0,649 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	11,96 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		23,78 €	0,48 €
			3,000 % Costes indirectos	24,26 €	**0,73 €**
			Precio total redondeado por m		**24,99 €**
1.12.2.3	m³	Demolición de pilastra de fábrica de ladrillo cerámico macizo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.			
	4,433 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	84,80 €
	4,433 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	81,70 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			166,50 €	3,33 €
			3,000 %	Costes indirectos	169,83 €	**5,09 €**
				Precio total redondeado por m³		**174,92 €**
1.12.2.4	**m**	Demolición de albardilla para cubrición de muros, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,252 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	4,64 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			4,64 €	0,09 €
			3,000 %	Costes indirectos	4,73 €	**0,14 €**
				Precio total redondeado por m		**4,87 €**
1.12.2.5	**m³**	Demolición de muro de fábrica de ladrillo cerámico macizo, en vallado de parcela, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la cimentación. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.				
	0,897 h	Martillo neumático.			4,49 €	4,03 €
	0,554 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.			7,61 €	4,22 €
	1,022 h	Peón especializado construcción.			19,13 €	19,55 €
	1,022 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	18,84 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			46,64 €	0,93 €
			3,000 %	Costes indirectos	47,57 €	**1,43 €**
				Precio total redondeado por m³		**49,00 €**
1.12.2.6	**m²**	Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del pavimento, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Corte previo del contorno de la zona a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,249 h	Martillo neumático.			4,49 €	1,12 €
	0,125 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.			7,61 €	0,95 €
	0,006 h	Cortadora de pavimento con arranque, desplazamiento y regulación del disco de corte manuales.			41,17 €	0,25 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,096 h	Peón especializado construcción.			19,13 €	1,84 €
	0,235 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	4,33 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			8,49 €	0,17 €
			3,000 %	Costes indirectos	8,66 €	**0,26 €**
				Precio total redondeado por m²		**8,92 €**
1.12.2.7	**m²**	Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,306 h	Martillo neumático.			4,49 €	1,37 €
	0,306 h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.			4,19 €	1,28 €
	0,311 h	Peón especializado construcción.			19,13 €	5,95 €
	0,209 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	3,85 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			12,45 €	0,25 €
			3,000 %	Costes indirectos	12,70 €	**0,38 €**
				Precio total redondeado por m²		**13,08 €**
1.12.2.8	**m³**	Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.				
	0,390 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.			53,36 €	20,81 €
	0,289 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	5,33 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			26,14 €	0,52 €
			3,000 %	Costes indirectos	26,66 €	**0,80 €**
				Precio total redondeado por m³		**27,46 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.12.2.9	**m³**	Hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, para formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
	1,050 m³	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.		76,44 €	80,26 €
	0,089 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		21,54 €	1,92 €
	0,178 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		18,80 €	3,35 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		85,53 €	1,71 €
			3,000 % Costes indirectos	87,24 €	**2,62 €**
			Precio total redondeado por m³		**89,86 €**
1.12.2.10	**m³**	Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 100 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar, y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
	7,000 Ud	Separador homologado para cimentaciones.		0,15 €	1,05 €
	100,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.		1,56 €	156,00 €
	0,400 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.		1,48 €	0,59 €
	1,100 m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.		91,53 €	100,68 €
	0,190 h	Oficial 1ª ferrallista.		21,54 €	4,09 €
	0,190 h	Ayudante ferrallista.		18,80 €	3,57 €
	0,059 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		21,54 €	1,27 €
	0,297 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		18,80 €	5,58 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		272,83 €	5,46 €
			3,000 % Costes indirectos	278,29 €	**8,35 €**
			Precio total redondeado por m³		**286,64 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.12.2.11	m²	Encachado en caja para base de solera de 30 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de árido reciclado de hormigón de 40 a 80 mm de diámetro; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,767 t	Árido reciclado de hormigón, de granulometría comprendida entre 40 y 80 mm, suministrado mediante camión.		9,42 €	7,23 €
	0,014 h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³.		44,23 €	0,62 €
	0,014 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.		7,13 €	0,10 €
	0,014 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.		118,43 €	1,66 €
	0,274 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	5,05 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		14,66 €	0,29 €
			3,000 % Costes indirectos	14,95 €	**0,45 €**
			Precio total redondeado por m²		**15,40 €**
1.12.2.12	m²	Solera de hormigón con malla electrosoldada de 20 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.			
	2,000 Ud	Separador homologado para malla electrosoldada superior.		1,03 €	2,06 €
	1,200 m²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.		12,30 €	14,76 €
	0,210 m³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.		85,18 €	17,89 €
	0,050 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.		1,92 €	0,10 €
	0,097 h	Regla vibrante de 3 m.		5,21 €	0,51 €
	0,112 h	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.		10,60 €	1,19 €
	0,122 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	2,33 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,174 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €		3,75 €
	0,174 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		3,21 €
	0,087 h	Ayudante construcción.	18,83 €		1,64 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	47,44 €		0,95 €
		3,000 % Costes indirectos	48,39 €		**1,45 €**
		Precio total redondeado por m²			**49,84 €**
1.12.2.13	**kg**	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura de escalera compuesta de zancas y mesetas, formada por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Replanteo de la escalera. Colocación y fijación provisional de los perfiles. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,50 €		1,50 €
	0,020 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,39 €		0,07 €
	0,075 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	21,54 €		1,62 €
	0,075 h	Ayudante montador de estructura metálica.	18,80 €		1,41 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	4,60 €		0,09 €
		3,000 % Costes indirectos	4,69 €		**0,14 €**
		Precio total redondeado por kg			**4,83 €**
1.12.2.14	**m²**	Muro de contención de tierras de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque de hormigón tipo "H", de carga, para revestir, color gris, 50x20x20 cm, categoría I, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con las juntas verticales machihembradas en seco y las juntas horizontales con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel, con bloques de esquina, reforzado con hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra, vertido con medios manuales, y armadura de acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 20 kg/m². Incluso tubos de PVC para drenaje y alambre de atar. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de los bloques por hiladas a nivel. Disposición de los tubos de drenaje. Colocación de las armaduras de refuerzo. Preparación del hormigón. Vertido, vibrado y curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².			
	10,500 Ud	Bloque de hormigón tipo "H", de carga, para revestir, color gris, 50x20x20 cm, categoría I, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²); con el precio incrementado el 5% en concepto de piezas especiales: bloques de esquina. Según UNE-EN 15435.	1,65 €		17,33 €
	0,030 m³	Agua.	1,48 €		0,04 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	52,27 €	1,05 €
	21,000 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.	1,19 €	24,99 €
	0,240 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48 €	0,36 €
	0,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1.	3,05 €	0,15 €
	66,050 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	6,61 €
	0,090 t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	17,07 €	1,54 €
	0,180 t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,23 €	2,92 €
	0,110 h	Hormigonera eléctrica con una capacidad de amasado de 160 l.	3,44 €	0,38 €
	0,100 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,93 €	0,19 €
	0,167 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,54 €	3,60 €
	0,250 h	Ayudante ferrallista.	18,80 €	4,70 €
	0,676 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	14,58 €
	0,389 h	Ayudante construcción en trabajos de albañilería.	18,83 €	7,32 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	85,76 €	1,72 €
		3,000 % Costes indirectos	87,48 €	**2,62 €**
		Precio total redondeado por m²		**90,10 €**
1.12.2.15	**m²**	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².		
	0,010 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
	0,030 t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	46,30 €	1,39 €
	0,210 m²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m² y 500 µm de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,50 €	0,32 €
	0,454 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	9,79 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,315 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	5,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	17,32 €	0,35 €
		3,000 % Costes indirectos	17,67 €	**0,53 €**
		Precio total redondeado por m²		**18,20 €**
1.12.2.16	**m²**	Pavimento de adoquines de hormigón, en exteriores, realizado sobre firme con tráfico de categoría C1 (arterias principales, 25 a 49 vehículos pesados por día) y categoría de explanada E1 (5 <= CBR < 10), compuesto por subbase flexible de zahorra natural, de 20 cm de espesor, con extendido y compactado al 98% del Proctor Modificado y base flexible de zahorra artificial, de 20 cm de espesor, con extendido y compactado al 100% del Proctor Modificado, mediante la colocación flexible, con un grado de complejidad del aparejo medio, de adoquines bicapa de hormigón fabricado con cemento fotocatalítico, descontaminante y autolimpiable, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x100 mm, acabado superficial liso, color rojo, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Corte de las piezas. Preparación de la explanada. Extendido y compactación de la subbase. Extendido y compactación de la base. Ejecución del encuentro con los bordes de confinamiento. Extendido y nivelación de la capa de arena. Colocación de los adoquines. Relleno de juntas con arena y vibrado del pavimento. Limpieza. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	0,230 t	Zahorra natural caliza.	9,75 €	2,24 €
	0,230 t	Zahorra artificial caliza.	10,24 €	2,36 €
	0,055 m³	Arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, no conteniendo más de un 3% de materia orgánica y arcilla. Se tendrá en cuenta lo especificado en UNE 83115 sobre la friabilidad y en UNE-EN 1097-2 sobre la resistencia a la fragmentación de la arena.	23,41 €	1,29 €
	52,500 Ud	Adoquín bicapa de hormigón fabricado con cemento fotocatalítico, descontaminante y autolimpiable, formato rectangular, 200x100x100 mm, acabado superficial liso, color rojo, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338 y una serie de propiedades predeterminadas: coeficiente de absorción de agua <= 6%; resistencia de rotura (splitting test) >= 3,6 MPa; carga de rotura >= 250 N/mm de la longitud de rotura; resistencia al desgaste por abrasión <= 23 mm y resistencia al deslizamiento/resbalamiento (índice USRV) > 60.	0,53 €	27,83 €
	1,000 kg	Arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo, exenta de sales perjudiciales, presentada en sacos.	0,34 €	0,34 €
	0,016 h	Motoniveladora de 141 kW.	74,51 €	1,19 €
	0,023 h	Compactador monocilíndrico vibrante autopropulsado, de 129 kW, de 16,2 t, anchura de trabajo 213,4 cm.	69,50 €	1,60 €
	0,011 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	118,43 €	1,30 €
	0,334 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 170 kg, anchura de trabajo 50 cm, reversible.	4,74 €	1,58 €
	0,317 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €	6,84 €
	0,351 h	Ayudante construcción de obra civil.	18,83 €	6,61 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
2,000	%	Costes directos complementarios	53,18 €		1,06 €
		3,000 % Costes indirectos	54,24 €		**1,63 €**
		Precio total redondeado por m²			**55,87 €**
1.12.2.17	**m²**	Celosía en fachada, de fábrica de bloques cerámicos de celosía decorativa, color rojo, acabado mate, de 20x20x8 cm, recibidos con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluye: Replanteo. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas. Repaso de las juntas y limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².			
0,010	m³	Agua.	1,48 €		0,01 €
0,020	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	51,86 €		1,04 €
23,000	Ud	Bloque cerámico de celosía decorativa, color rojo, acabado mate, de 20x20x8 cm.	4,96 €		114,08 €
0,593	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €		12,79 €
0,639	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		11,78 €
2,000	%	Costes directos complementarios	139,70 €		2,79 €
		3,000 % Costes indirectos	142,49 €		**4,27 €**
		Precio total redondeado por m²			**146,76 €**
1.12.2.18	**Ud**	Puerta cancela con carpintería artística de acero, de una hoja abatible, dimensiones 150x250 cm, perfiles rectangulares en cerco y barrotes de redondo macizo liso de 16 mm con macollas de hierro fundido, zócalo inferior realizado con chapa grecada de 1,2 mm de espesor a dos caras, para acceso peatonal. Apertura manual. Incluso bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores sentados con hormigón HM-25/B/20/X0, armadura portante de la cancela y recibidos a obra, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Incluye: Instalación de la puerta cancela. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Repaso y engrase de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
0,013	m³	Agua.	1,48 €		0,02 €
0,071	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	51,86 €		3,68 €
3,750	m²	Puerta cancela metálica en valla exterior, para acceso de peatones, en hoja abatible, con carpintería artística de acero. Según UNE-EN 13241.	325,15 €		1.219,31 €
2,331	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €		50,28 €
2,543	h	Ayudante construcción de obra civil.	18,83 €		47,88 €
0,763	h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €		16,69 €
0,763	h	Ayudante cerrajero.	18,90 €		14,42 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			1.352,28 €	27,05 €
			3,000 %	Costes indirectos	1.379,33 €	**41,38 €**
				Precio total redondeado por Ud		**1.420,71 €**
1.12.2.19	**Ud**	Puerta cancela con carpintería artística de acero, de dos hojas abatibles, dimensiones 350x250 cm, perfiles rectangulares en cerco y barrotes de redondo macizo liso de 16 mm con macollas de hierro fundido, zócalo inferior realizado con chapa grecada de 1,2 mm de espesor a dos caras, para acceso de vehículos. Apertura manual. Incluso bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores, armadura portante de la cancela y recibidos a obra, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y montaje de los postes de fijación. Instalación de la puerta cancela. Vertido del hormigón. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Repaso y engrase de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	0,131 m³	Hormigón HM-25/B/20/X0, fabricado en central.			87,36 €	11,44 €
	0,030 m³	Agua.			1,48 €	0,04 €
	0,165 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.			51,86 €	8,56 €
	8,750 m²	Puerta cancela metálica en valla exterior, para acceso de vehículos, dos hojas abatibles, con carpintería artística de acero con bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores, armadura portante de la cancela, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Según UNE-EN 13241.			252,05 €	2.205,44 €
	5,439 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.			21,57 €	117,32 €
	5,933 h	Ayudante construcción de obra civil.			18,83 €	111,72 €
	1,978 h	Oficial 1ª cerrajero.			21,88 €	43,28 €
	1,978 h	Ayudante cerrajero.			18,90 €	37,38 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			2.535,18 €	50,70 €
			3,000 %	Costes indirectos	2.585,88 €	**77,58 €**
				Precio total redondeado por Ud		**2.663,46 €**
1.12.2.20	**m³**	Tierra vegetal fertilizada y cribada suministrada a granel, extendida sobre el terreno con medios mecánicos, para formar una capa de espesor uniforme. Incluye: Extendido de la tierra. Rasanteos y remates. Recogida de restos. Carga a camión o contenedor de los restos. Criterio de medición de proyecto: Volumen a extender, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 m³	Tierra vegetal cribada y fertilizada, suministrada a granel.			31,66 €	31,66 €
	0,022 h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³.			44,23 €	0,97 €
	0,022 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.			10,28 €	0,23 €
	0,023 h	Oficial 1ª jardinero.			21,57 €	0,50 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,045 h	Ayudante jardinero.		18,83 €	0,85 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		34,21 €	0,68 €
			3,000 % Costes indirectos	34,89 €	**1,05 €**
			Precio total redondeado por m³		**35,94 €**
1.12.2.21	**m²**	Pavimento drenante, para tráfico peatonal, con una resistencia a compresión de 400 N/mm² y una capacidad drenante de 16,2 l/(m²·min), formado por capa de nivelación compactada de arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia, de 10 cm de espesor, rejilla alveolar de polietileno de alta densidad (HDPE), de 160x120x3 cm, color blanco, con geotextil de polipropileno incorporado en una de sus caras y capa de relleno de grava caliza seleccionada de machaqueo, color, con granulometría de 4 a 8 mm de diámetro, de 5 cm de espesor cubriendo la rejilla alveolar. Incluye: Transporte y descarga del material a pie de tajo. Extendido y compactación de la capa de drenaje. Extendido y compactación de la capa de nivelación. Replanteo y corte de las rejillas alveolares. Disposición de las rejillas alveolares. Extendido y compactación de la capa de relleno. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,100 m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.		13,95 €	1,40 €
	1,050 m²	Rejilla alveolar de polietileno de alta densidad (HDPE), de 160x120x3 cm, color blanco, con geotextil de polipropileno incorporado en una de sus caras, para estabilización de pavimentos drenantes con árido.		19,86 €	20,85 €
	0,050 m³	Grava caliza seleccionada de machaqueo, color, con granulometría de 4 a 8 mm de diámetro.		19,74 €	0,99 €
	0,025 h	Mini pala cargadora sobre neumáticos, de 52 kW/1 m³ kW.		36,12 €	0,90 €
	0,026 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.		7,13 €	0,19 €
	0,113 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.		21,57 €	2,44 €
	0,226 h	Ayudante construcción de obra civil.		18,83 €	4,26 €
	0,170 h	Oficial 1ª jardinero.		21,57 €	3,67 €
	0,339 h	Ayudante jardinero.		18,83 €	6,38 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		41,08 €	0,82 €
			3,000 % Costes indirectos	41,90 €	**1,26 €**
			Precio total redondeado por m²		**43,16 €**
1.12.2.22	**m**	Formación de borde y límite de pavimento mediante la fijación en el terreno de piezas flexibles de chapa lisa de acero corten, de 200 mm de altura, 2,0 mm de espesor y 2 m de longitud, con el extremo superior redondeado con un ancho de 7 mm, unidas entre sí mediante pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable. Incluso replanteo, excavación manual del terreno, cortes, pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable, resolución de uniones entre piezas, resolución de esquinas, relleno y compactación del terreno contiguo al borde ya colocado, limpieza y eliminación del material sobrante. Incluye: Preparación del terreno. Excavación de la zanja. Introducción de las piezas de borde en la zanja. Unión entre piezas de borde. Resolución de esquinas. Relleno de la zanja y compactación del terreno. Limpieza y eliminación del material sobrante. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,050 m	Borde metálico de piezas flexibles de chapa lisa de acero corten, de 200 mm de altura, 2 mm de espesor y 2 m de longitud, con el extremo superior redondeado con un ancho de 7 mm, unidas entre sí mediante pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable, incluso pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable.	13,24 €	13,90 €
	0,339 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €	7,31 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	21,21 €	0,42 €
		3,000 % Costes indirectos	21,63 €	**0,65 €**
		Precio total redondeado por m		**22,28 €**
1.12.2.23	**Ud**	Melia (Melia azedarach) de 14 a 16 cm de diámetro de tronco; suministro a raíz desnuda. Incluye: Transporte y descarga a pie de hoyo de plantación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Melia (Melia azedarach) de 14 a 16 cm de diámetro de tronco; suministro a raíz desnuda.	107,71 €	107,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	107,71 €	2,15 €
		3,000 % Costes indirectos	109,86 €	**3,30 €**
		Precio total redondeado por Ud		**113,16 €**
1.12.2.24	**Ud**	Entutorado triple de árbol, realizado mediante tres estacas, clavadas verticalmente en el fondo del hoyo de plantación, sujetando al tronco del árbol cada una de ellas mediante un cinturón elástico de goma, regulable, de 4 cm de anchura, ejerciendo la función de tutor para mantener el árbol derecho durante su crecimiento. Incluye: Replanteo y clavado de las estacas. Alineación y sujeción del árbol a cada una de las estacas mediante cinta elástica. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	3,000 Ud	Estaca torneada de madera de pino tratada en autoclave con Tanalith E, de 8 cm de diámetro y 200 cm de longitud, con terminación en punta.	4,50 €	13,50 €
	1,000 Ud	Cinta elástica de caucho, de 4 cm de anchura, regulable, sin pasador, de 25 cm de longitud, para la sujeción del tronco del árbol al tutor.	0,54 €	0,54 €
	0,387 h	Oficial 1ª jardinero.	21,57 €	8,35 €
	0,387 h	Ayudante jardinero.	18,83 €	7,29 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	29,68 €	0,59 €
		3,000 % Costes indirectos	30,27 €	**0,91 €**
		Precio total redondeado por Ud		**31,18 €**

1.12.3 Rampa desnivell

Nº	Ud	Descripción			Medición
1.12.3.1	**m³**	Excavación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de limo, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.			
	0,320	h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	40,15 €	12,85 €
	0,204	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,76 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	16,61 €	0,33 €
			3,000 % Costes indirectos	16,94 €	**0,51 €**
			Precio total redondeado por m³		**17,45 €**
1.12.3.2	**m²**	Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
	0,110	m³	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	76,44 €	8,41 €
	0,009	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,54 €	0,19 €
	0,019	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,80 €	0,36 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	8,96 €	0,18 €
			3,000 % Costes indirectos	9,14 €	**0,27 €**
			Precio total redondeado por m²		**9,41 €**
1.12.3.3	**m³**	Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 100 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			

Nº	Ud	Descripción		Medición
7,000	Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,15 €	1,05 €
100,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	156,00 €
0,400	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48 €	0,59 €
1,100	m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	91,53 €	100,68 €
0,020	m	Tubo de PVC liso, de varios diámetros.	6,12 €	0,12 €
0,176	h	Oficial 1ª ferrallista.	21,54 €	3,79 €
0,176	h	Ayudante ferrallista.	18,80 €	3,31 €
0,056	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,54 €	1,21 €
0,278	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,80 €	5,23 €
2,000	%	Costes directos complementarios	271,98 €	5,44 €
		3,000 % Costes indirectos	277,42 €	**8,32 €**
		Precio total redondeado por m³		**285,74 €**

1.12.3.4 **m³** Muro de contención de tierras de mampostería ordinaria de piedra caliza, a una cara vista, entre terrenos a distinto nivel, de hasta 3 m de altura, recibida con mortero de cal industrial, color Natural, M-15, suministrado en sacos. Incluso tubos de PVC para drenaje.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la cimentación.
Incluye: Replanteo del muro. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Limpieza y humectación del lecho de la primera hilada. Colocación de los mampuestos y acuñado de los mismos con ripios. Tanteo con regla y plomada, rectificando su posición mediante golpeo. Disposición de los tubos de drenaje. Refino, rejuntado y rehundido de juntas. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto.

0,810	m³	Piedra caliza, para mampostería ordinaria.	22,22 €	18,00 €
0,070	m³	Agua.	1,48 €	0,10 €
0,360	t	Mortero industrial para albañilería, de cal, color Natural, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm²), compuesto de cal hidráulica natural, tipo NHL 5, según UNE-EN 459-1 y áridos silíceos seleccionados, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	253,49 €	91,26 €
0,050	m	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1.	3,05 €	0,15 €
1,204	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €	25,97 €
3,084	h	Oficial 1ª colocador de piedra natural.	21,57 €	66,52 €
3,084	h	Ayudante colocador de piedra natural.	18,83 €	58,07 €
3,000	%	Costes directos complementarios	260,07 €	7,80 €
		3,000 % Costes indirectos	267,87 €	**8,04 €**
		Precio total redondeado por m³		**275,91 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
1.12.3.5	**m²**	Losa de escalera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 36 kg/m². Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
3,000	Ud	Separador homologado para losas de escalera.	0,09 €	0,27 €
36,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	56,16 €
0,540	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48 €	0,80 €
0,160	m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	91,53 €	14,64 €
0,500	h	Oficial 1ª ferrallista.	21,54 €	10,77 €
0,500	h	Ayudante ferrallista.	18,80 €	9,40 €
0,046	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,54 €	0,99 €
0,176	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,80 €	3,31 €
2,000	%	Costes directos complementarios	96,34 €	1,93 €
		3,000 % Costes indirectos	98,27 €	**2,95 €**
		Precio total redondeado por m²		**101,22 €**
1.12.3.6	**m³**	Muro de 1 pie de espesor de fábrica de ladrillo cerámico perforado (gero), para revestir, 29x14x10 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.		
217,241	Ud	Ladrillo cerámico perforado (gero), para revestir, 29x14x10 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 805 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,39 €	84,72 €
0,045	m³	Agua.	1,48 €	0,07 €
0,247	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	48,68 €	12,02 €
1,031	h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,93 €	1,99 €
3,721	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	80,26 €
1,861	h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,43 €	34,30 €
2,000	%	Costes directos complementarios	213,36 €	4,27 €
		3,000 % Costes indirectos	217,63 €	**6,53 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por m³		**224,16 €**
1.12.3.7	**m**	Recibido de pasamanos metálico con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,006 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,001 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		63,98 €	0,06 €
	0,183 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	3,95 €
	0,185 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	3,41 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		7,43 €	0,15 €
			3,000 % Costes indirectos	7,58 €	**0,23 €**
			Precio total redondeado por m		**7,81 €**
1.12.3.8	**m**	Pasamanos curvo metálico, formado por tubo hueco de acero galvanizado, de 60 mm de diámetro, con soportes metálicos fijados al paramento mediante anclaje mecánico por atornillado. Incluso replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Elaborado en taller y montado en obra. Totalmente terminado y listo para pintar. Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	6,000 Ud	Anclaje mecánico tipo tornillo de cabeza avellanada con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero inoxidable AISI 316.		3,80 €	22,80 €
	1,000 m	Pasamanos curvo metálico, formado por tubo hueco de acero galvanizado, de 60 mm de diámetro, con soportes y embellecedores del mismo material para su fijación al paramento.		30,84 €	30,84 €
	0,600 h	Oficial 1ª cerrajero.		21,88 €	13,13 €
	0,600 h	Ayudante cerrajero.		18,90 €	11,34 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		78,11 €	1,56 €
			3,000 % Costes indirectos	79,67 €	**2,39 €**
			Precio total redondeado por m		**82,06 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
1.12.3.9	**m²**	Pavimento de adoquines cerámicos clinker, en exteriores, realizado sobre firme con tráfico de categoría C4 (áreas peatonales, calles residenciales) y categoría de explanada E1 (5 <= CBR < 10), compuesto por base flexible de zahorra natural, de 20 cm de espesor, con extendido y compactado al 100% del Proctor Modificado, mediante la colocación flexible, con aparejo en espiga, de adoquines cerámicos clinker de color marrón, acabado superficial liso, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1344, de 240x120x60 mm, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Corte de las piezas. Preparación de la explanada. Extendido y compactación de la base. Ejecución del encuentro con los bordes de confinamiento. Extendido y nivelación de la capa de arena. Colocación de los adoquines. Relleno de juntas con arena y vibrado del pavimento. Limpieza. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
0,230	t	Zahorra natural caliza.	9,75 €	2,24 €
0,055	m³	Arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, no conteniendo más de un 3% de materia orgánica y arcilla. Se tendrá en cuenta lo especificado en UNE 83115 sobre la friabilidad y en UNE-EN 1097-2 sobre la resistencia a la fragmentación de la arena.	23,41 €	1,29 €
38,850	Ud	Adoquín cerámico clinker, de color marrón, acabado superficial liso, 240x120x60 mm, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1344.	0,59 €	22,92 €
1,000	kg	Arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo, exenta de sales perjudiciales, presentada en sacos.	0,34 €	0,34 €
0,008	h	Motoniveladora de 154 kW.	82,34 €	0,66 €
0,014	h	Compactador monocilíndrico vibrante autopropulsado, de 129 kW, de 16,2 t, anchura de trabajo 213,4 cm.	69,50 €	0,97 €
0,006	h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	118,43 €	0,71 €
0,160	h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 170 kg, anchura de trabajo 50 cm, reversible.	4,74 €	0,76 €
0,278	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €	6,00 €
0,306	h	Ayudante construcción de obra civil.	18,83 €	5,76 €
2,000	%	Costes directos complementarios	41,65 €	0,83 €
		3,000 % Costes indirectos	42,48 €	**1,27 €**
		Precio total redondeado por m²		**43,75 €**

CAPÍTULO 2. EDIFICI 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.1 Treballs previs i enderrocs

2.1.1 Desconexions

2.1.1.1 **Ud** Desconexión de la acometida de la instalación eléctrica del edificio, con corte del fluido eléctrico, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

9,890	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	217,58 €
2,000	%	Costes directos complementarios	217,58 €	4,35 €
		3,000 % Costes indirectos	221,93 €	**6,66 €**
		Precio total redondeado por Ud		**228,59 €**

2.1.1.2 **Ud** Desconexión de la acometida de la red de agua potable del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

2,470	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	54,96 €
2,000	%	Costes directos complementarios	54,96 €	1,10 €
		3,000 % Costes indirectos	56,06 €	**1,68 €**
		Precio total redondeado por Ud		**57,74 €**

2.1.1.3 **Ud** Desconexión de la acometida de agua para abastecimiento de la red contra incendios del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

2,470	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	54,96 €
2,000	%	Costes directos complementarios	54,96 €	1,10 €
		3,000 % Costes indirectos	56,06 €	**1,68 €**
		Precio total redondeado por Ud		**57,74 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.1.1.4 **Ud** Desconexión de la acometida de la instalación de saneamiento del edificio, identificando su ubicación mediante consulta al Ayuntamiento e investigación in situ, detallando los puntos de acometida y trazado de los colectores, con realización de las catas necesarias y pruebas con aguas coloreadas, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso taponado del alcantarillado, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

4,950	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	106,77 €
2,470	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	54,96 €
2,000	%	Costes directos complementarios	161,73 €	3,23 €
		3,000 % Costes indirectos	164,96 €	**4,95 €**
		Precio total redondeado por Ud		**169,91 €**

2.1.1.5 **Ud** Desmuntatge d'instal·lacions urbanes

		Sin descomposición		**970,87 €**
		3,000 % Costes indirectos	970,87 €	**29,13 €**
		Precio total redondeado por Ud		**1.000,00 €**

2.1.2 Assajos e informes

2.1.2.1 **Ud** Ejecución de cala, de 1x1 m y 2 m de profundidad, para inspección de cimiento existente, realizada desde el interior del edificio, con levantado previo del pavimento, demolición de la base de pavimento y solera y excavación en el terreno hasta alcanzar el nivel de apoyo de la cimentación y dejarla vista en toda su altura, realizada con medios manuales en suelo de arcilla semidura. Incluso, limpieza, recogida de residuos y tierras excedentes de la excavación y carga manual a contenedor.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Levantado del pavimento. Demolición de la base de pavimento y solera existentes. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Carga de tierras y escombros sobrantes.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	m²	Demolición de pavimento, base de pavimento y solera con medios manuales y martillo neumático.	8,41 €	8,41 €
3,460	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	63,77 €
2,000	%	Costes directos complementarios	72,18 €	1,44 €
		3,000 % Costes indirectos	73,62 €	**2,21 €**
		Precio total redondeado por Ud		**75,83 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.1.2.2	Ud	Cala para la localización de servicios o instalaciones existentes, en cualquier zona de la obra, de hasta 3 m de profundidad, realizada con medios mecánicos. Incluso relleno posterior, compactación y reposición del pavimento existente. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Excavación en sucesivas capas horizontales y extracción de tierras. Relleno de la cala. Compactación. Reposición del pavimento existente. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,570 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 105 kW.		50,96 €	29,05 €
	0,520 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 170 kg, anchura de trabajo 50 cm, reversible.		4,74 €	2,46 €
	0,170 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.		118,43 €	20,13 €
	0,570 h	Bomba autoaspirante eléctrica de aguas limpias alta presión, de 3 kW, para un caudal de 30 m³/h.		2,49 €	1,42 €
	1,610 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	34,73 €
	1,610 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	29,67 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		117,46 €	2,35 €
			3,000 % Costes indirectos	119,81 €	**3,59 €**
			Precio total redondeado por Ud		**123,40 €**
2.1.2.3	Ud	Ejecución de cala de hasta 500 cm² de superficie en revestimiento de yeso en paramento, para inspección de las diferentes capas y del material base, realizado con medios manuales. Incluso cierre de la cala con reposición de los materiales demolidos, limpieza, recogida de escombros y carga manual a contenedor. Incluye: Ejecución de la cala. Cierre de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,050 m²	Demolición del revestimiento o recubrimiento con medios manuales, incluso reposición de los materiales demolidos.		8,34 €	0,42 €
	0,960 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	17,69 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		18,11 €	0,36 €
			3,000 % Costes indirectos	18,47 €	**0,55 €**
			Precio total redondeado por Ud		**19,02 €**
2.1.2.4	Ud	Ejecución de cala de 10x20 cm y 10 cm de profundidad, para inspección superior de viga de hormigón armado, con levantado previo del pavimento y demolición de la base de pavimento y capa de compresión o recubrimiento de cualquier tipo que pudiera haber, hasta llegar al elemento resistente y dejar al descubierto la armadura superior; realizada mediante picado manual y martillo neumático. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre contenedor. Incluye: Levantado del pavimento. Ejecución de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,200 m²	Demolición de pavimento, base de pavimento y capa de compresión o recubrimiento con medios manuales y martillo neumático.	8,41 €		1,68 €
	0,160 h	Martillo neumático.	4,49 €		0,72 €
	0,160 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	7,61 €		1,22 €
	0,490 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		9,03 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	12,65 €		0,25 €
		3,000 % Costes indirectos	12,90 €		**0,39 €**
		Precio total redondeado por Ud			**13,29 €**
2.1.2.5	**Ud**	Ejecución de cala de 10x20 cm y 10 cm de profundidad, para inspección inferior de viga de hormigón armado, con demolición previa del revestimiento o recubrimiento de cualquier tipo que pudiera haber, hasta llegar al elemento resistente y dejar al descubierto la armadura inferior; realizada mediante picado manual y martillo neumático. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre contenedor. Incluye: Levantado del pavimento. Ejecución de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,200 m²	Demolición del revestimiento o recubrimiento con medios manuales.	4,24 €		0,85 €
	0,210 h	Martillo neumático.	4,49 €		0,94 €
	0,210 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	7,61 €		1,60 €
	0,660 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		12,16 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	15,55 €		0,31 €
		3,000 % Costes indirectos	15,86 €		**0,48 €**
		Precio total redondeado por Ud			**16,34 €**
2.1.2.6	**Ud**	Trabajos de campo necesarios para el control de fisura existente en edificio a rehabilitar, comprendiendo: fijación de su estado mediante el marcado de su extremo, medición de su ancho con fisurómetro de precisión, colocación de testigo de yeso de espesor menor de 3 mm e inspección periódica a los 15, 30, 45 y 90 días, de la evolución de sus movimientos. Incluye: Marcado de su extremo. Medición de su ancho. Colocación de testigo. Inspección periódica. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Control de la evolución de una fisura mediante la colocación de un testigo de yeso, que incluye los trabajos de: fijación del estado de la fisura, medición de su ancho, colocación de testigo e inspección periódica de la misma a los 15, 30, 45 y 90 días.	169,98 €		169,98 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	169,98 €		3,40 €
		3,000 % Costes indirectos	173,38 €		**5,20 €**
		Precio total redondeado por Ud			**178,58 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.1.2.7	**Ud**	Desplazamiento, montaje y desmontaje en obra del equipo de trabajo necesario para la extracción de testigos de hormigón. Incluye: Desplazamiento a obra. Montaje del equipo. Desmontaje del equipo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Desplazamiento de personal y equipo a obra para la extracción de testigos de hormigón.		147,86 €	147,86 €
2,000	%	Costes directos complementarios		147,86 €	2,96 €
			3,000 % Costes indirectos	150,82 €	**4,52 €**
			Precio total redondeado por Ud		**155,34 €**
2.1.2.8	**Ud**	Ensayo destructivo consistente en la rotura a compresión de probeta testigo de hormigón endurecido de 20 mm de diámetro y 100 mm de longitud, extraída mediante sonda rotativa en viga o forjado de hormigón. Incluso corte, curado, refrentado y relleno de taladro con mortero hidráulico expansivo autonivelante, sin incluir cala ni reposición de revestimientos ni recubrimientos. Incluye: Extracción de probeta testigo. Realización del ensayo. Relleno del taladro. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Extracción de testigo de hormigón endurecido de 20 mm de diámetro y 100 mm de longitud mediante sonda rotativa, tallado, refrentado y ensayo para determinar la resistencia a compresión según UNE-EN 12504-1.		127,52 €	127,52 €
1,000	Ud	Relleno de taladros con mortero hidráulico expansivo autonivelante, de 20 mm de diámetro, en vigas o forjados.		21,01 €	21,01 €
2,000	%	Costes directos complementarios		148,53 €	2,97 €
			3,000 % Costes indirectos	151,50 €	**4,55 €**
			Precio total redondeado por Ud		**156,05 €**
2.1.2.9	**Ud**	Informe de reconocimiento sobre los resultados obtenidos en ensayo de extracción de testigos, realizado por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente. Incluye: Realización del informe. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Informe de reconocimiento sobre los resultados obtenidos en ensayo de extracción de testigos, realizado por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente.		960,00 €	960,00 €
2,000	%	Costes directos complementarios		960,00 €	19,20 €
			3,000 % Costes indirectos	979,20 €	**29,38 €**
			Precio total redondeado por Ud		**1.008,58 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.1.2.10	**Ud**	Elaboración de informe técnico sobre patologías del edificio a rehabilitar, en estado de conservación normal, redactado con un nivel de especificación exhaustivo. Incluso desplazamiento al edificio considerando una distancia de hasta 25 km, inspección visual de las patologías y toma de datos. Incluye: Desplazamiento al edificio. Inspección visual y toma de datos. Redacción del informe técnico. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Informe técnico sobre patologías del edificio a rehabilitar, en estado de conservación normal, redactado con un nivel de especificación exhaustivo, considerando una distancia de desplazamiento al edificio de hasta 25 km.		1.160,00 €	1.160,00 €
2,000	%	Costes directos complementarios		1.160,00 €	23,20 €
			3,000 % Costes indirectos	1.183,20 €	**35,50 €**
			Precio total redondeado por Ud		**1.218,70 €**

2.1.3 Embalatge i trasllat mobiliari

2.1.3.1	**m³**	Suministro y colocación de láminas de polietileno transparente, film alveolar y cajas de cartón, para embalaje de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios; para su transporte hasta el lugar de almacenaje. Incluso gránulos de poliestireno expandido para las cajas, cinta autoadhesiva, posterior retirada del embalaje y recogida y carga de restos sobre camión o contenedor. Incluye: Embalaje del equipamiento. Desembalaje. Limpieza y retirada de restos a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.			
0,870	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	16,03 €
2,000	%	Costes directos complementarios		16,03 €	0,32 €
			3,000 % Costes indirectos	16,35 €	**0,49 €**
			Precio total redondeado por m³		**16,84 €**
2.1.3.2	**Ud**	Transporte de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios; mediante camión a una distancia máxima de 20 km. Incluso carga, descarga y acopio de los elementos en la zona designada. Incluye: Trabajos de preparación. Desmontaje del equipamiento y posterior embalaje. Limpieza y retirada de restos. Carga de restos sobre camión. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
0,250	h	Camión para transporte, de 12 t de carga.		78,91 €	19,73 €
0,320	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	5,90 €
2,000	%	Costes directos complementarios		25,63 €	0,51 €
			3,000 % Costes indirectos	26,14 €	**0,78 €**
			Precio total redondeado por Ud		**26,92 €**

2.1.4 Fitacions

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.1.4.1	**m²**	Ejecución de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, compuesto por 4 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos, colocados como durmientes en la base inferior de apoyo de los puntales y como sopandas en la parte superior de los mismos. Incluso nivelación, fijación con clavos de acero, mermas, cortes y trabajos de montaje, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, con los medios adecuados. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,004 m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x10 cm.		425,88 €	1,70 €
	0,045 kg	Clavos de acero.		1,81 €	0,08 €
	0,027 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m de altura.		25,67 €	0,69 €
	0,575 h	Oficial 1ª estructurista.		21,54 €	12,39 €
	0,575 h	Ayudante estructurista.		18,80 €	10,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		25,67 €	0,51 €
			3,000 % Costes indirectos	26,18 €	**0,79 €**
			Precio total redondeado por m²		**26,97 €**
2.1.4.2	**m**	Ejecución de apeo de viga horizontal situada entre 3 y 4 m de altura, compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos. Incluso medios de elevación, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, nivelación, fijación con clavos de acero, mermas y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,004 m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x10 cm.		425,88 €	1,70 €
	0,030 kg	Clavos de acero.		1,81 €	0,05 €
	0,013 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m de altura.		25,67 €	0,33 €
	0,350 h	Oficial 1ª estructurista.		21,54 €	7,54 €
	0,350 h	Ayudante estructurista.		18,80 €	6,58 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		16,20 €	0,32 €
			3,000 % Costes indirectos	16,52 €	**0,50 €**
			Precio total redondeado por m		**17,02 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.1.4.3	**m²**	Ejecución de apeo de losa de escalera, compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos de 3 m de altura, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos. Incluso medios de elevación, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, nivelación, fijación con clavos de acero, mermas y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
0,080	m	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.		6,13 €	0,49 €
0,060	kg	Clavos de acero.		1,81 €	0,11 €
0,010	Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.		18,67 €	0,19 €
0,760	h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	16,39 €
0,760	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	14,01 €
2,000	%	Costes directos complementarios		31,19 €	0,62 €
			3,000 % Costes indirectos	31,81 €	**0,95 €**
			Precio total redondeado por m²		**32,76 €**

2.1.5 Bastides i maquinària d'elevació

2.1.5.1	**Ud**	Alquiler diario de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo. Criterio de valoración económica: El precio incluye el mantenimiento y el seguro de responsabilidad civil. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
1,000	Ud	Alquiler diario de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.		71,50 €	71,50 €
2,000	%	Costes directos complementarios		71,50 €	1,43 €
			3,000 % Costes indirectos	72,93 €	**2,19 €**
			Precio total redondeado por Ud		**75,12 €**
2.1.5.2	**Ud**	Transporte a obra y retirada de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Transporte a obra y retirada de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo.		115,54 €	115,54 €
2,000	%	Costes directos complementarios		115,54 €	2,31 €
			3,000 % Costes indirectos	117,85 €	**3,54 €**
			Precio total redondeado por Ud		**121,39 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.1.5.3	**Ud**	Alquiler, durante 15 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos del 50% de elementos verticales duplicados, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 500 m², considerando como superficie de fachada la resultante del producto de la proyección en planta del perímetro más saliente de la fachada por la altura máxima de trabajo del andamio. Incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora, considerando un mínimo de 250 m² de fachada y 15 días naturales.			
7.500,000	Ud	Alquiler diario de m² de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos de un 50% de elementos verticales duplicados, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.		0,11 €	825,00 €
2,000	%	Costes directos complementarios		825,00 €	16,50 €
			3,000 % Costes indirectos	841,50 €	**25,25 €**
			Precio total redondeado por Ud		**866,75 €**
2.1.5.4	**Ud**	Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, con menos del 50% de elementos verticales duplicados y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de fachada de 500 m². Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
500,000	Ud	Repercusión, por m², de transporte a obra y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos de un 50% de elementos verticales duplicados, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.		2,24 €	1.120,00 €
2,000	%	Costes directos complementarios		1.120,00 €	22,40 €
			3,000 % Costes indirectos	1.142,40 €	**34,27 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
				Precio total redondeado por Ud	**1.176,67 €**
2.1.5.5	**Ud**	Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, con menos del 50% de elementos verticales duplicados y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de fachada de 500 m², según planos de montaje, considerando una distancia máxima de 20 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones. Incluye: Replanteo de los apoyos. Limpieza y preparación de la superficie de apoyo y protección de los espacios afectados. Montaje y colocación de los componentes. Colocación de la plataforma de trabajo. Colocación de los elementos de protección, acceso y señalización. Prueba de carga. Desmontaje y retirada del andamio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
500,000	Ud	Repercusión, por m², de montaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos de un 50% de elementos verticales duplicados, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.		4,54 €	2.270,00 €
500,000	Ud	Repercusión, por m², de desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos de un 50% de elementos verticales duplicados, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.		3,02 €	1.510,00 €
2,000	%	Costes directos complementarios		3.780,00 €	75,60 €
			3,000 % Costes indirectos	3.855,60 €	**115,67 €**
				Precio total redondeado por Ud	**3.971,27 €**

2.1.6 Buidat interior i demolicions en envolupant

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.1.6.1 **m³** Demolición parcial, elemento a elemento, con medios manuales y mecánicos, de edificio de más de 250 m³ de volumen, aislado, con una altura edificada de entre 8 y 12 m y una superficie media de entre 1000 y 2500 m², y carga mecánica sobre camión o contenedor. El edificio presenta una estructura de hormigón y su estado de conservación es regular, a la vista de los estudios previos realizados.
Los trabajos incluyen la demolición interior de todos los elementos de compartimentación interior, todo tipo de instalaciones, equipamiento, como sanitarios, no incluido en al partida de embalaje y traslado de mobiliario, demolición de soleras en planta baja, carpinterías y elementos de fachada de remate. También incluye la demolición parcial en la fachada de aleros, cornisas y remates y la demolición completa de la cubierta inclinada del edificio.
Trabajos incluidos:
- Demolicón de mobliiario, como mástiles, en fachada.
- Demolicón de instalaciones en fachada de megafonía, ilumiación, telefonia y electricidad.
- Demolicón de red de saneameinto de aguas pluviales en fachada.
- Demolicón interior de los extintores y del sistema de protección contra incendios, así como, los carteles indicadores.
- Demolicón de los sanitarios en los baños, incluidas las cisternas colgadas y los elementos de fontanería.
- Demolicón ineterior del sistema de magofonía y timbre.
- Demolición interior del mobiliario de baños en los aseos.
- Demolición interior del mobiliario de mobilidad reducida.
- Demolición inetrior de pasamanos y barandillas en escalera y fachada.
- Demolición de acomertidas, cuadros generales y secundarios de electricidad.
- Demolición de acometidas y contadores de agua potable.
- Demolición de cuartos de instalaciónes de telecomunciaciones; incluyendo el levantado con recuperación de los racks.
- Demolición interior de las tarimas en las aulas.
- Demolicón interior de toda la instalación de fontanería; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de calefacción; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de saneamiento; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de telecomunicaciones; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de telefonía; vista y oculta.
- Demolción de los alicatados en los baños.
- Demolición interior de la ilumiación, su cableado y las cajas de derivación..
- Demolciión interior de los radiadores y la lineas de alimentaicón a estos.
- Demolición de la ilumiación de emergencia en superficie.
- Demolición interior de las tomas de corriente de electricidad, tanto en superficie como empotradas.
- Demolición interior de la instalación de interfono.
- Demolición de las carpinterias exetriores junto a las persianas, tanto las puertas como las ventanas.
- Demolición interior de los falsos techos.
- Demolición de la carpinetria interior junto con sus marcos.
- Demolición de la tabiquería interior del edificio.
- Demolicón interior de los pavimentos de linoleo superpuestos.
- Demolición interior de los pavimentos cerámicos originales.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la cimentación, la demolición de la solera ni el canon de vertido por entrega de residuos a gestor autorizado.
Incluye: Demolición elemento a elemento, con el apuntalamiento provisional que sea necesario. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

0,050 h	Martillo neumático.	4,49 €	0,22 €
0,030 h	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de caudal.	7,59 €	0,23 €
0,060 h	Pala cargadora sobre neumáticos de 220 kW/4 m³.	75,04 €	4,50 €
0,030 h	Retroexcavadora sobre cadenas, de 118 kW, con cizalla de demolición.	112,35 €	3,37 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,020 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	8,17 €		0,16 €
	0,010 h	Oficial 1ª soldador.	21,88 €		0,22 €
	0,010 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €		0,22 €
	0,060 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		1,11 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	10,03 €		0,20 €
		3,000 % Costes indirectos	10,23 €		**0,31 €**
		Precio total redondeado por m³			**10,54 €**
2.1.6.2	**m²**	Demolición de losa de escalera de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor, y peldaños, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	0,890 h	Martillo neumático.	4,49 €		4,00 €
	0,440 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	7,61 €		3,35 €
	0,220 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	8,17 €		1,80 €
	0,250 h	Oficial 1ª soldador.	21,88 €		5,47 €
	1,010 h	Peón especializado construcción.	19,13 €		19,32 €
	1,010 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		18,61 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	52,55 €		1,05 €
		3,000 % Costes indirectos	53,60 €		**1,61 €**
		Precio total redondeado por m²			**55,21 €**

2.2 Sistema estructural i proteccions

2.2.1 Excavacions i fonamentació ampliació

2.2.1.1	**m²**	Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga mecánica sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del pavimento, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Corte previo del contorno de la zona a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	0,250 h	Martillo neumático.	4,49 €		1,12 €
	0,130 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	7,61 €		0,99 €
	0,010 h	Miniretrocargadora sobre neumáticos de 15 kW.	45,02 €		0,45 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,010 h	Cortadora de pavimento con arranque, desplazamiento y regulación del disco de corte manuales.	41,17 €		0,41 €
	0,100 h	Peón especializado construcción.	19,13 €		1,91 €
	0,050 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		0,92 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	5,80 €		0,12 €
		3,000 % Costes indirectos	5,92 €		**0,18 €**
		Precio total redondeado por m²			**6,10 €**
2.2.1.2	**m²**	Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de hasta 15 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	0,170 h	Martillo neumático.	4,49 €		0,76 €
	0,170 h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.	4,19 €		0,71 €
	0,180 h	Peón especializado construcción.	19,13 €		3,44 €
	0,120 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		2,21 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	7,12 €		0,14 €
		3,000 % Costes indirectos	7,26 €		**0,22 €**
		Precio total redondeado por m²			**7,48 €**
2.2.1.3	**m³**	Excavación de sótanos de más de 2 m de profundidad, que en todo su perímetro quedan por debajo de la rasante natural, en suelo de arcilla dura con grava compacta, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio incluye la formación de la rampa provisional para acceso de la maquinaria al fondo de la excavación y su posterior retirada, pero no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.			
	0,320 h	Retroexcavadora sobre neumáticos, de 85 kW, con martillo rompedor.	71,46 €		22,87 €
	0,120 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		2,21 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	25,08 €		0,50 €
		3,000 % Costes indirectos	25,58 €		**0,77 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por m³		**26,35 €**
2.2.1.4	**m²**	Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
	0,110	m³	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	76,44 €	8,41 €
	0,010	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,54 €	0,22 €
	0,020	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,80 €	0,38 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	9,01 €	0,18 €
			3,000 % Costes indirectos	9,19 €	**0,28 €**
			Precio total redondeado por m²		**9,47 €**
2.2.1.5	**m³**	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/40/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 80 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
	8,000	Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,15 €	1,20 €
	80,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	124,80 €
	0,320	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48 €	0,47 €
	1,100	m³	Hormigón HA-25/B/40/XC2, fabricado en central.	86,51 €	95,16 €
	0,020	m	Tubo de PVC liso, de varios diámetros.	6,12 €	0,12 €
	0,150	h	Oficial 1ª ferrallista.	21,54 €	3,23 €
	0,230	h	Ayudante ferrallista.	18,80 €	4,32 €
	0,060	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,54 €	1,29 €
	0,360	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,80 €	6,77 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	237,36 €	4,75 €
			3,000 % Costes indirectos	242,11 €	**7,26 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por m³		**249,37 €**
2.2.1.6	**m³**	Viga centradora de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/40/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 220 kg/m³. Incluso alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
10,000	Ud	Separador homologado para cimentaciones.		0,15 €	1,50 €
220,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.		1,56 €	343,20 €
1,760	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.		1,48 €	2,60 €
1,050	m³	Hormigón HA-25/F/40/XC2, fabricado en central.		90,48 €	95,00 €
0,020	m	Tubo de PVC liso, de varios diámetros.		6,12 €	0,12 €
0,840	h	Oficial 1ª ferrallista.		21,54 €	18,09 €
0,840	h	Ayudante ferrallista.		18,80 €	15,79 €
0,080	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		21,54 €	1,72 €
0,330	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		18,80 €	6,20 €
2,000	%	Costes directos complementarios		484,22 €	9,68 €
			3,000 % Costes indirectos	493,90 €	**14,82 €**
			Precio total redondeado por m³		**508,72 €**
2.2.1.7	**m³**	Viga centradora de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/40/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 70 kg/m³. Incluso alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
10,000	Ud	Separador homologado para cimentaciones.		0,15 €	1,50 €
70,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.		1,56 €	109,20 €
0,560	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.		1,48 €	0,83 €
1,050	m³	Hormigón HA-25/F/40/XC2, fabricado en central.		90,48 €	95,00 €
0,020	m	Tubo de PVC liso, de varios diámetros.		6,12 €	0,12 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,270 h	Oficial 1ª ferrallista.		21,54 €	5,82 €
	0,270 h	Ayudante ferrallista.		18,80 €	5,08 €
	0,080 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		21,54 €	1,72 €
	0,330 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		18,80 €	6,20 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		225,47 €	4,51 €
			3,000 % Costes indirectos	229,98 €	**6,90 €**
			Precio total redondeado por m³		**236,88 €**
2.2.1.8	**m³**	Relleno localizado con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
	0,030 h	Mini pala cargadora sobre neumáticos, de 52 kW/1 m³ kW.		36,12 €	1,08 €
	0,410 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.		7,13 €	2,92 €
	0,410 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	7,56 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		11,56 €	0,23 €
			3,000 % Costes indirectos	11,79 €	**0,35 €**
			Precio total redondeado por m³		**12,14 €**
2.2.1.9	**m²**	Encachado en caja para base de solera de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,220 m³	Grava de cantera de piedra caliza, de 40 a 70 mm de diámetro.		18,29 €	4,02 €
	0,010 h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³.		44,23 €	0,44 €
	0,010 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.		7,13 €	0,07 €
	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.		118,43 €	1,18 €
	0,250 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	4,61 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		10,32 €	0,21 €
			3,000 % Costes indirectos	10,53 €	**0,32 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
				Precio total redondeado por m²	**10,85 €**
2.2.1.10	**m²**	Capa separadora en cimentación: film de polietileno de 0,20 mm de espesor y 184 g/m² de masa superficial. Colocación en obra: con solapes, directamente sobre el terreno, sobre un encachado o sobre una superficie de hormigón. Incluye: Colocación de la capa separadora. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.			
	1,400 m²	Film de polietileno de 0,2 mm de espesor y 184 g/m² de masa superficial.		0,39 €	0,55 €
	0,020 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.		21,57 €	0,43 €
	0,040 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.		18,83 €	0,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		1,73 €	0,03 €
			3,000 % Costes indirectos	1,76 €	**0,05 €**
				Precio total redondeado por m²	**1,81 €**
2.2.1.11	**m²**	Solera de hormigón con malla electrosoldada de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.			
	2,000 Ud	Separador homologado para malla electrosoldada superior.		1,03 €	2,06 €
	1,200 m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.		6,54 €	7,85 €
	0,160 m³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.		85,18 €	13,63 €
	0,050 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.		1,92 €	0,10 €
	0,100 h	Regla vibrante de 3 m.		5,21 €	0,52 €
	0,100 h	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.		10,60 €	1,06 €
	0,110 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	2,10 €
	0,140 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	3,02 €
	0,140 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	2,58 €
	0,070 h	Ayudante construcción.		18,83 €	1,32 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		34,24 €	0,68 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
			3,000 % Costes indirectos	34,92 €	**1,05 €**
			Precio total redondeado por m²		**35,97 €**

2.2.2 Impermeabilitzacions, corts de capil·laritat i murs d'arrancada en ampliació

2.2.2.1 **m²** Murete de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con pilastras intermedias y zuncho de coronación, de hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra, vertido con medios manuales, volumen 0,015 m³/m², con armadura de acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 15 kg/m². Incluso alambre de atar.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de los bloques por hiladas a nivel. Colocación de las armaduras en las pilastras intermedias y en el zuncho de coronación. Preparación del hormigón. Vertido, vibrado y curado del hormigón. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de huecos. Enlace entre murete y forjados.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

12,500 Ud	Bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, categoría II, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), densidad 1150 kg/m³; con el precio incrementado el 20% en concepto de piezas especiales: zunchos y medios. Según UNE-EN 771-3.	0,90 €	11,25 €
0,010 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,030 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	48,68 €	1,46 €
15,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	23,40 €
0,060 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48 €	0,09 €
6,610 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	0,66 €
0,010 t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	17,07 €	0,17 €
0,020 t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,23 €	0,32 €
0,010 h	Hormigonera eléctrica con una capacidad de amasado de 160 l.	3,44 €	0,03 €
0,120 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,93 €	0,23 €
0,040 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,54 €	0,86 €
0,050 h	Ayudante ferrallista.	18,80 €	0,94 €
0,760 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	16,39 €
0,380 h	Ayudante construcción en trabajos de albañilería.	18,83 €	7,16 €
2,000 %	Costes directos complementarios	62,97 €	1,26 €
	3,000 % Costes indirectos	64,23 €	**1,93 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por m²		**66,16 €**
2.2.2.2	**m²**	Impermeabilización de muro de fábrica de bloques de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB (rendimiento: 0,5 kg/m²), totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes; sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-7,5, de 2 cm de espesor, acabado fratasado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa antipunzonante. Incluye: Realización de trabajos auxiliares en la superficie soporte (conformado de ángulos, paso de tubos, etc.). Aplicación de la capa de regularización. Ejecución con mortero del ángulo a media caña. Aplicación de la capa de imprimación. Ejecución de la impermeabilización. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.			
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,040 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		59,12 €	2,36 €
	0,500 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.		3,25 €	1,63 €
	1,100 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.		5,45 €	6,00 €
	0,180 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.		21,57 €	3,88 €
	0,290 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.		18,83 €	5,46 €
	0,480 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	10,35 €
	0,240 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	4,42 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		34,11 €	0,68 €
			3,000 % Costes indirectos	34,79 €	**1,04 €**
			Precio total redondeado por m²		**35,83 €**
2.2.2.3	**m²**	Impermeabilización de muro de fábrica de bloques de hormigón en contacto con el terreno, por su cara interior, con mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado en capas sucesivas, de 2 mm de espesor total. Incluye: Amasado con batidor eléctrico. Extendido de una primera capa sobre el soporte humedecido. Secado. Humectación de la primera capa y extendido de una segunda capa con la misma consistencia que la primera. Curado del mortero. Repasos y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	3,000 kg	Mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, según UNE-EN 1504-2.		2,85 €	8,55 €
	0,110 h	Oficial 1ª aplicador de productos impermeabilizantes.		21,57 €	2,37 €
	0,060 h	Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes.		18,83 €	1,13 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		12,05 €	0,24 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
			3,000 % Costes indirectos	12,29 €	**0,37 €**
			Precio total redondeado por m²		**12,66 €**
2.2.2.4	**m²**	Impermeabilización de foso de ascensor constituido por muro de superficie lisa de hormigón, elementos prefabricados de hormigón o revocos de mortero rico en cemento, con mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado con brocha en dos o más capas, sobre el soporte humedecido, hasta conseguir un espesor mínimo total de 2 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la impermeabilización de esquinas y encuentros. Incluye: Humectación del soporte. Extendido de una primera capa sobre el soporte humedecido. Secado. Humectación de la primera capa y extendido de una segunda capa con la misma consistencia que la primera. Repasos y limpieza final. Curado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	3,000 kg	Mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, según UNE-EN 1504-2.		2,85 €	8,55 €
	0,110 h	Oficial 1ª aplicador de productos impermeabilizantes.		21,57 €	2,37 €
	0,110 h	Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes.		18,83 €	2,07 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		12,99 €	0,26 €
			3,000 % Costes indirectos	13,25 €	**0,40 €**
			Precio total redondeado por m²		**13,65 €**
2.2.2.5	**m**	Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 50 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,010 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		55,74 €	0,56 €
	0,180 kg	Emulsión asfáltica de base acuosa, tipo EA según UNE 104231.		2,82 €	0,51 €
	0,530 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 3 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.		4,31 €	2,28 €
	0,270 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.		21,57 €	5,82 €
	0,300 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.		18,83 €	5,65 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		14,83 €	0,30 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	15,13 €	**0,45 €**
				Precio total redondeado por m		**15,58 €**
2.2.2.6	**m³**	Relleno en trasdós de muro de hormigón, con zahorra natural caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.				
	2,200 t	Zahorra natural caliza.			9,75 €	21,45 €
	0,070 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.			10,28 €	0,72 €
	0,100 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.			7,13 €	0,71 €
	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.			118,43 €	1,18 €
	0,180 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	3,32 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			27,38 €	0,55 €
			3,000 %	Costes indirectos	27,93 €	**0,84 €**
				Precio total redondeado por m³		**28,77 €**
2.2.2.7	**m³**	Relleno en trasdós de muro de hormigón, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.				
	0,070 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.			10,28 €	0,72 €
	0,100 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.			7,13 €	0,71 €
	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.			118,43 €	1,18 €
	0,010 h	Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW.			45,56 €	0,46 €
	0,180 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	3,32 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			6,39 €	0,13 €
			3,000 %	Costes indirectos	6,52 €	**0,20 €**
				Precio total redondeado por m³		**6,72 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.2.2.8	m	Sellado de junta de dilatación vertical en encuentro de dos muros, con una anchura media de junta de 6 mm, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 180, con panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, de 40 mm de espesor como material de relleno, recubierto por ambas caras con una capa de 6 mm de espesor de sellador elástico de silicona con propiedades ignífugas, color blanco. Incluye: Limpieza y preparación de la junta. Inserción del material de relleno. Aplicación del sellador. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,040 m²	Panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, capacidad de absorción de agua a corto plazo <=1 kg/m² y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1.		20,86 €	0,83 €
	0,230 Ud	Cartucho de 310 ml de sellador elástico de silicona con propiedades ignífugas, color blanco, para sellado de juntas y aberturas lineales.		32,41 €	7,45 €
	0,180 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	3,32 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		11,60 €	0,23 €
			3,000 % Costes indirectos	11,83 €	**0,35 €**
			Precio total redondeado por m		**12,18 €**

2.2.3 Estructura de l'ampliació

2.2.3.1	m²	Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,143 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas y zunchos y vigas, con una cuantía total de 10 kg/m², constituida por: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos; semivigueta pretensada T-12; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x30 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Incluso agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares. Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de viguetas y bovedillas. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.			
	0,044 m²	Tablero de madera tratada, de 22 mm de espesor, reforzado con varillas y perfiles.		44,78 €	1,97 €
	0,007 m²	Estructura soporte para encofrado recuperable, compuesta de: sopandas metálicas y accesorios de montaje.		100,38 €	0,70 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
0,027	Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m de altura.	25,67 €	0,69 €
0,003	m³	Madera de pino.	349,84 €	1,05 €
0,040	kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	8,61 €	0,34 €
0,030	l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,77 €	0,05 €
5,250	Ud	Bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm. Incluso piezas especiales.	0,83 €	4,36 €
0,165	m	Semivigueta pretensada, T-12, Lmedia = <4 m, según UNE-EN 15037-1.	4,39 €	0,72 €
0,908	m	Semivigueta pretensada, T-12, Lmedia = 4/5 m, según UNE-EN 15037-1.	4,73 €	4,29 €
0,495	m	Semivigueta pretensada, T-12, Lmedia = 5/6 m, según UNE-EN 15037-1.	5,02 €	2,48 €
0,083	m	Semivigueta pretensada, T-12, Lmedia = >6 m, según UNE-EN 15037-1.	5,46 €	0,45 €
0,800	Ud	Separador homologado para vigas.	0,09 €	0,07 €
10,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	15,60 €
0,100	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48 €	0,15 €
1,100	m²	Malla electrosoldada ME 20x30 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	2,07 €	2,28 €
0,150	m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	91,53 €	13,73 €
0,150	l	Agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.	1,54 €	0,23 €
0,724	h	Oficial 1ª encofrador.	21,54 €	15,59 €
0,711	h	Ayudante encofrador.	18,80 €	13,37 €
0,124	h	Oficial 1ª ferrallista.	21,54 €	2,67 €
0,124	h	Ayudante ferrallista.	18,80 €	2,33 €
0,057	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,54 €	1,23 €
0,222	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,80 €	4,17 €
2,000	%	Costes directos complementarios	88,52 €	1,77 €
		3,000 % Costes indirectos	90,29 €	**2,71 €**
		Precio total redondeado por m²		**93,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.2.3.2 **m³** Viga descolgada, recta, de hormigón armado, de 40x60 cm, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 120 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.
Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

0,190 m²	Tablero de madera tratada, de 22 mm de espesor, reforzado con varillas y perfiles.	44,78 €	8,51 €
0,030 m²	Estructura soporte para encofrado recuperable, compuesta de: sopandas metálicas y accesorios de montaje.	100,38 €	3,01 €
0,110 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	18,67 €	2,05 €
0,010 m³	Madera de pino.	349,84 €	3,50 €
0,170 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	8,61 €	1,46 €
0,130 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,77 €	0,23 €
4,000 Ud	Separador homologado para vigas.	0,09 €	0,36 €
120,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	187,20 €
1,080 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48 €	1,60 €
1,050 m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	91,53 €	96,11 €
2,620 h	Oficial 1ª encofrador.	21,54 €	56,43 €
2,620 h	Ayudante encofrador.	18,80 €	49,26 €
1,210 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,54 €	26,06 €
1,210 h	Ayudante ferrallista.	18,80 €	22,75 €
0,430 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,54 €	9,26 €
1,720 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,80 €	32,34 €
2,000 %	Costes directos complementarios	500,13 €	10,00 €
	3,000 % Costes indirectos	510,13 €	**15,30 €**
	Precio total redondeado por m³		**525,43 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.2.3.3	m³	Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 25x40 cm de sección media, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 160 kg/m³; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.		
12,000	Ud	Separador homologado de plástico, para armaduras de pilares de varios diámetros.	0,08 €	0,96 €
160,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	249,60 €
0,800	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48 €	1,18 €
0,310	m²	Chapa metálica de 50x50 cm, para encofrado de pilares de hormigón armado de sección rectangular o cuadrada, de hasta 3 m de altura, incluso accesorios de montaje.	47,24 €	14,64 €
0,100	Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	18,67 €	1,87 €
16,000	Ud	Berenjeno de PVC, de varias dimensiones y 2500 mm de longitud.	0,54 €	8,64 €
0,390	l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,77 €	0,69 €
1,050	m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	91,53 €	96,11 €
5,830	h	Oficial 1ª encofrador.	21,54 €	125,58 €
6,660	h	Ayudante encofrador.	18,80 €	125,21 €
1,130	h	Oficial 1ª ferrallista.	21,54 €	24,34 €
1,130	h	Ayudante ferrallista.	18,80 €	21,24 €
0,450	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,54 €	9,69 €
1,820	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,80 €	34,22 €
2,000	%	Costes directos complementarios	713,97 €	14,28 €
		3,000 % Costes indirectos	728,25 €	**21,85 €**
		Precio total redondeado por m³		**750,10 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.2.3.4 **m²** Losa de escalera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 18 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos, estructura soporte horizontal de tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.
Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

0,750	m	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	6,13 €	4,60 €
0,013	Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	18,67 €	0,24 €
0,003	m³	Madera de pino.	349,84 €	1,05 €
0,040	kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	8,61 €	0,34 €
0,030	l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,77 €	0,05 €
3,000	Ud	Separador homologado para losas de escalera.	0,09 €	0,27 €
18,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	28,08 €
0,270	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48 €	0,40 €
0,158	m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	91,53 €	14,46 €
0,939	h	Oficial 1ª encofrador.	21,54 €	20,23 €
0,939	h	Ayudante encofrador.	18,80 €	17,65 €
0,338	h	Oficial 1ª ferrallista.	21,54 €	7,28 €
0,338	h	Ayudante ferrallista.	18,80 €	6,35 €
0,046	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,54 €	0,99 €
0,185	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,80 €	3,48 €
2,000	%	Costes directos complementarios	105,47 €	2,11 €
		3,000 % Costes indirectos	107,58 €	**3,23 €**
		Precio total redondeado por m²		**110,81 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.2.3.5	m	Peldañeado de escalera con ladrillo cerámico hueco, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre la losa o bóveda de escalera, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños. Incluye: Replanteo y trazado del peldañeado en muros. Tendido de cordel entre el primer peldaño y el último. Limpieza y humectación de la losa. Formación del peldañeado. Criterio de medición de proyecto: Longitud de la arista formada por la huella y la tabica, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en la arista de intersección entre huella y tabica, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
18,000	Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11,5x7 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 780 kg/m³, según UNE-EN 771-1.		0,26 €	4,68 €
0,010	m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
0,020	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		51,86 €	1,04 €
0,470	h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	10,14 €
0,260	h	Ayudante construcción.		18,83 €	4,90 €
2,000	%	Costes directos complementarios		20,77 €	0,42 €
			3,000 % Costes indirectos	21,19 €	**0,64 €**
			Precio total redondeado por m		**21,83 €**

2.2.4 Ampliació forjat en edifici existent: cegat buit escala

2.2.4.1	kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en viguetas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m. Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la vigueta. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.		1,50 €	1,50 €
0,030	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.		3,39 €	0,10 €
0,030	h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.		21,54 €	0,65 €
0,020	h	Ayudante montador de estructura metálica.		18,80 €	0,38 €
2,000	%	Costes directos complementarios		2,63 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,68 €	**0,08 €**
			Precio total redondeado por kg		**2,76 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.2.4.2	**m²**	Losa mixta de 15 cm de canto, con chapa colaborante de acero galvanizado con forma grecada, de 1,25 mm de espesor, 75 mm de altura de perfil y 274 mm de intereje, 10 conectores de acero galvanizado de 125 mm de altura, fijados con clavos de acero galvanizado mediante clavadora a pólvora y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,112 m³/m²; acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía total de 11 kg/m²; y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; apoyado todo ello sobre estructura metálica. Incluso piezas angulares para remates perimetrales y de voladizos, tornillos para fijación de las chapas, alambre de atar, separadores y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye la estructura metálica. Incluye: Replanteo. Montaje de las chapas. Fijación de las chapas y resolución de los apoyos. Fijación de los conectores a las chapas, con clavos, mediante clavadora a pólvora. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la superficie de acabado. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².		
1,050	m²	Perfil de chapa de acero galvanizado con forma grecada, de 1,25 mm de espesor, 75 mm de altura de perfil y 274 mm de intereje, 14 a 15 kg/m² y un momento de inercia de 150 a 160 cm4.	45,58 €	47,86 €
0,040	m	Pieza angular de chapa de acero galvanizado, para remates perimetrales y de voladizos.	26,53 €	1,06 €
6,000	Ud	Tornillo autotaladrante rosca-chapa, para fijación de chapas.	0,34 €	2,04 €
3,000	Ud	Separador homologado para losas.	0,09 €	0,27 €
11,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	17,16 €
0,150	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48 €	0,22 €
1,150	m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	10,26 €	11,80 €
0,120	m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	91,53 €	10,98 €
10,000	Ud	Conector en "L", de acero galvanizado, de 125 mm de altura, para fijar a estructura de acero mediante clavado.	5,44 €	54,40 €
20,000	Ud	Clavo de acero galvanizado, para aplicación con pistola.	0,59 €	11,80 €
20,000	Ud	Cartucho de pólvora para fijación por disparo con clavadora.	0,42 €	8,40 €
0,150	l	Agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.	1,54 €	0,23 €
0,400	h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	21,54 €	8,62 €
0,300	h	Ayudante montador de estructura metálica.	18,80 €	5,64 €
0,200	h	Oficial 1ª ferrallista.	21,54 €	4,31 €
0,170	h	Ayudante ferrallista.	18,80 €	3,20 €
0,030	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,54 €	0,65 €
0,130	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,80 €	2,44 €
2,000	%	Costes directos complementarios	191,08 €	3,82 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	194,90 €	**5,85 €**
				Precio total redondeado por m²		**200,75 €**
2.2.4.3	**m²**	Sistema de protección pasiva contra incendios de viga de acero, HEB 240, protegida en sus 4 caras y con una resistencia al fuego de 90 minutos, mediante proyección neumática de mortero de lana de roca blanca, con un espesor medio de 15 mm, aplicado directamente sobre el soporte. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie del perfil metálico. Protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos de proyección. Proyección mecánica del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	4,500 kg	Mortero de lana de roca blanca para protección pasiva contra el fuego mediante proyección, resistencia térmica 0,053 m²K/W, conductividad térmica 0,061 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.			1,85 €	8,33 €
	0,230 h	Mezcladora-bombeadora para morteros y yesos proyectados, de 3 m³/h.			8,49 €	1,95 €
	0,230 h	Oficial 1ª aplicador de productos aislantes.			21,57 €	4,96 €
	0,230 h	Ayudante aplicador de productos aislantes.			18,83 €	4,33 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			19,57 €	0,39 €
			3,000 %	Costes indirectos	19,96 €	**0,60 €**
				Precio total redondeado por m²		**20,56 €**

2.2.5 Reforç estructura existent

2.2.5.1	**m²**	Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,280 h	Peón especializado construcción.			19,13 €	5,36 €
	0,350 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	6,45 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			11,81 €	0,24 €
			3,000 %	Costes indirectos	12,05 €	**0,36 €**
				Precio total redondeado por m²		**12,41 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.2.5.2	**m²**	Demolición de capa de compresión de mortero o euivlaente, de 4 cm de espesor como mínimo, en forjados, con medios manuales y martillo neumático, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento. Incluye: Replanteo de la superficie a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.		
0,170	h	Martillo neumático.	4,49 €	0,76 €
0,080	h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	7,61 €	0,61 €
0,190	h	Peón especializado construcción.	19,13 €	3,63 €
0,100	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	1,84 €
2,000	%	Costes directos complementarios	6,84 €	0,14 €
		3,000 % Costes indirectos	6,98 €	**0,21 €**
		Precio total redondeado por m²		**7,19 €**
2.2.5.3	**m²**	Refuerzo de forjado de hormigón, previa aplicación de adhesivo de dos componentes, Conector Químico CentroStorico "LATERLITE" o equivalente sobre la superficie del hormigón endurecido; colocación de malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 y vertido con medios manuales de capa de compresión de 5 cm de espesor de hormigón ligero predosificado, Latermix Beton 1400 "LATERLITE", de resistencia a compresión Rck 25 MPa y 1400 kg/m³ de densidad; apuntalamiento y desapuntalamiento del forjado. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la conexión perimetral entre el forjado de hormigón y la estructura vertical del edificio. Incluye: Apuntalamiento. Aplicación del adhesivo sobre el hormigón endurecido. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Preparación del hormigón. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desapuntalamiento. Limpieza de los restos generados. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
0,040	m	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	6,13 €	0,25 €
0,050	kg	Clavos de acero.	1,81 €	0,09 €
0,010	Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	18,67 €	0,19 €
1,250	kg	Adhesivo de dos componentes, Conector Químico CentroStorico "LATERLITE", a base de resina epoxi y un endurecedor, para la correcta unión entre el hormigón fresco y el hormigón endurecido, según UNE-EN 1504-4.	17,45 €	21,81 €
1,100	m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	6,54 €	7,19 €
1,000	Ud	Separador homologado para malla electrosoldada.	0,09 €	0,09 €
58,750	l	Hormigón ligero, Latermix Beton 1400 "LATERLITE", de resistencia a compresión Rck 25 MPa y 1400 kg/m³ de densidad, predosificado con arcilla expandida, conglomerantes hidráulicos específicos y aditivos, suministrado en sacos.	0,33 €	19,39 €
0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,030	h	Hormigonera eléctrica con una capacidad de amasado de 160 l.	3,44 €	0,10 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,130 h	Oficial 1ª encofrador.			21,54 €	2,80 €
	0,130 h	Ayudante encofrador.			18,80 €	2,44 €
	0,210 h	Oficial 1ª construcción.			21,57 €	4,53 €
	0,210 h	Ayudante construcción.			18,83 €	3,95 €
	0,040 h	Oficial 1ª ferrallista.			21,54 €	0,86 €
	0,040 h	Ayudante ferrallista.			18,80 €	0,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			64,45 €	1,29 €
			3,000 %	Costes indirectos	65,74 €	**1,97 €**
				Precio total redondeado por m²		**67,71 €**
2.2.5.4	**m**	Conexión perimetral entre el forjado de hormigón y la estructura vertical del edificio, en refuerzo de forjados, mediante la disposición de conectores perimetrales de acero galvanizado, CentroStorico "LATERLITE" o equivalente, con una separación entre conectores de 60 cm, una barra de acero por conector que se introduce y fija al muro con un taco químico y al conector con una tuerca, y barras de acero UNE-EN 10080 B 500 S para zunchado, con una cuantía aproximada de 10 kg/m, colocadas en los conectores perimetrales. Incluso alambre de atar. Incluye: Replanteo de la conexión. Realización del taladro. Limpieza de la superficie con equipo de aire a presión. Colocación del conector. Aplicación del taco químico. Colocación de las armaduras. Colocación del zuncho en los conectores. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,670 Ud	Conector perimetral de acero galvanizado, CentroStorico "LATERLITE", para refuerzo de forjado de hormigón, compuesto por un elemento prismático de 2,5 mm de espesor, de 230x62x40 mm, con unos alojamientos especiales en las paredes laterales para las barras de armadura que forman el zuncho perimetral y para la malla electrosoldada, guía para realizar en el muro un taladro inclinado a 45° con respecto al plano horizontal, y barra de acero de 12 mm de diámetro y 315 mm de longitud fijada con taco químico en el taladro del muro y al conector con una tuerca.			13,66 €	22,81 €
	10,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.			1,56 €	15,60 €
	0,090 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.			1,48 €	0,13 €
	0,640 h	Ayudante construcción.			18,83 €	12,05 €
	0,130 h	Oficial 1ª ferrallista.			21,54 €	2,80 €
	0,130 h	Ayudante ferrallista.			18,80 €	2,44 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			55,83 €	1,12 €
			3,000 %	Costes indirectos	56,95 €	**1,71 €**
				Precio total redondeado por m		**58,66 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.2.5.5	**m**	Refuerzo de viga de hormigón armado de 20 cm de alma, mediante recrecido de hormigón armado de 10 cm en la cara inferior, realizado con hormigón HA-25/B/12/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 40 kg/m³; previa aplicación de una capa continua de adhesivo de dos componentes, a base de resina epoxi y un endurecedor, sobre la superficie del hormigón endurecido. Criterio de valoración económica: El precio incluye el montaje y desmontaje del sistema de encofrado y la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Picado y saneado de la cara inferior de la viga. Conexión directa entre armaduras original y de refuerzo. Limpieza de la superficie de hormigón. Aplicación del adhesivo. Montaje del sistema de encofrado. Vertido del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza de los restos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,660 kg	Adhesivo de dos componentes, a base de resina epoxi y un endurecedor, para la correcta unión entre el hormigón fresco y el hormigón endurecido, según UNE-EN 1504-4.		19,85 €	13,10 €
	0,040 m³	Hormigón HA-25/B/12/XC2, fabricado en central.		89,54 €	3,58 €
	1,630 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.		1,19 €	1,94 €
	0,020 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.		1,48 €	0,03 €
	0,400 m²	Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de vigas de hormigón para revestir, compuesto de: puntales metálicos telescópicos, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, hasta 3 m de altura libre de planta.		29,03 €	11,61 €
	0,020 h	Oficial 1ª ferrallista.		21,54 €	0,43 €
	0,030 h	Ayudante ferrallista.		18,80 €	0,56 €
	0,750 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		21,54 €	16,16 €
	0,370 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		18,80 €	6,96 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		54,37 €	1,09 €
			3,000 % Costes indirectos	55,46 €	**1,66 €**
			Precio total redondeado por m		**57,12 €**
2.2.5.6	**m**	Refuerzo de viga de hormigón armado de 20 cm de anchura y 20 cm de descuelgue, mediante recrecido de 10 cm en la cara inferior y de 10 cm en las caras laterales, con hormigón HA-25/F/12/XC2, proyectado por vía húmeda, armado con una cuantía de acero de 40 kg/m³ de acero UNE-EN 10080 B 500 S. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Picado de la totalidad del recubrimiento de la viga. Realización de taladros. Limpieza de la superficie de hormigón. Colocación de los estribos con resina epoxi. Colocación de la armadura de refuerzo. Proyección del hormigón. Limpieza de los restos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,080 m³	Hormigón para proyectar, HA-25/F/12/XC2, con una dosificación de cemento de 400 kg/m³, fabricado en central.		94,31 €	7,54 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	3,260 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.	1,19 €	3,88 €
	0,040 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48 €	0,06 €
	0,330 h	Gunitadora de hormigón por vía húmeda 33 kW.	34,86 €	11,50 €
	0,050 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,54 €	1,08 €
	0,050 h	Ayudante ferrallista.	18,80 €	0,94 €
	1,430 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,54 €	30,80 €
	0,690 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,80 €	12,97 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	68,77 €	1,38 €
		3,000 % Costes indirectos	70,15 €	**2,10 €**
		Precio total redondeado por m		**72,25 €**
2.2.5.7	**m**	Refuerzo de viga o vigueta de hormigón armado, mediante perfil de acero S275JR, laminado en caliente, serie IPN 180, con capa de imprimación anticorrosiva, dispuesto en la cara inferior de la viga, fijado con adhesivo tixotrópico de dos componentes a base de resina epoxi, aplicado de forma uniforme con espátula, llana o paleta, rellenando todos los huecos que pudiera haber en la superficie soporte, con preparación de los extremos del perfil de refuerzo para garantizar la transmisión de esfuerzos a los pilares adyacentes en los que debe entregarse. Incluso apuntalamiento del conjunto durante 24 horas como mínimo, para asegurar un buen comportamiento en la unión, y retirada de todos los elementos auxiliares. Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos. Limpieza de la superficie del hormigón. Preparación de la mezcla. Aplicación del adhesivo. Colocación del perfil de refuerzo. Apuntalamiento del conjunto. Retirada de todos los elementos auxiliares. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	0,360 kg	Adhesivo tixotrópico de dos componentes a base de resina epoxi, para la correcta unión entre el hormigón fresco y el hormigón endurecido o para mejorar la adherencia del hormigón endurecido y el acero, según UNE-EN 1504-7.	11,27 €	4,06 €
	1,000 m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie IPN 180, laminado en caliente, para aplicaciones estructurales. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	42,77 €	42,77 €
	0,220 l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,38 €	0,96 €
	0,100 m	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	6,13 €	0,61 €
	0,050 kg	Clavos de acero.	1,81 €	0,09 €
	0,010 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	18,67 €	0,19 €
	0,110 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,39 €	0,37 €
	0,700 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	21,54 €	15,08 €
	0,700 h	Ayudante montador de estructura metálica.	18,80 €	13,16 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	77,29 €	1,55 €
		3,000 % Costes indirectos	78,84 €	**2,37 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición
		Precio total redondeado por m	**81,21 €**

2.2.6 Protecció passiva contra el foc

2.2.6.1 **m²** Falso techo continuo suspendido, liso, 15+15+27+27, situado a una altura menor de 4 m, resistencia al fuego EI 60, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 800 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 400 mm; PLACAS: dos capas de placas de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje.
Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Colocación de la banda acústica. Fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

0,400 m	Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 mm.	0,85 €	0,34 €
2,300 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06 €	0,14 €
1,500 Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,32 €	0,48 €
1,500 Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,04 €	0,06 €
1,500 Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,56 €	0,84 €
1,500 Ud	Varilla de cuelgue.	0,37 €	0,56 €
3,200 m	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de 60 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	0,83 €	2,66 €
0,600 Ud	Conector, para maestra 60/27.	0,20 €	0,12 €
2,300 Ud	Conector tipo caballete, para maestra 60/27.	0,23 €	0,53 €
2,100 m²	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego.	7,79 €	16,36 €
9,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01 €	0,09 €
17,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x45 mm.	0,01 €	0,17 €
0,400 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,24 €	0,10 €
0,500 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,97 €	0,49 €
1,200 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,04 €	0,05 €
0,400 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	22,25 €	8,90 €
0,400 h	Ayudante montador de falsos techos.	18,83 €	7,53 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			39,42 €	0,79 €
			3,000 %	Costes indirectos	40,21 €	**1,21 €**
				Precio total redondeado por m²		**41,42 €**
2.2.6.2	**m**	Sellado de junta de construcción horizontal en forjado, con una anchura media de junta de 6 mm y una profundidad media de 150 mm, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, según UNE-EN 1366-4, con espuma intumescente, Promafoam "PROMAT". Incluye: Limpieza y preparación de la junta. Humedecido del soporte. Aplicación de la espuma. Eliminación del material de sellado sobrante. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	0,040 Ud	Cartucho de 750 ml de espuma intumescente, Promafoam "PROMAT", para sellado de penetraciones.			18,65 €	0,75 €
	0,110 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	2,03 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			2,78 €	0,06 €
			3,000 %	Costes indirectos	2,84 €	**0,09 €**
				Precio total redondeado por m		**2,93 €**
2.2.6.3	**Ud**	Sellado de paso de cables con aislamiento, de diámetro exterior menor o igual de 21 mm, a través de una abertura de 100 cm², en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 60, con espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Aplicación de la espuma. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	0,710 Ud	Cartucho bicomponente de 325 ml de espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo, para sellado de penetraciones.			86,49 €	61,41 €
	0,190 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	3,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			64,91 €	1,30 €
			3,000 %	Costes indirectos	66,21 €	**1,99 €**
				Precio total redondeado por Ud		**68,20 €**
2.2.6.4	**Ud**	Sellado de paso de mazos de cables con aislamiento, de diámetro exterior menor o igual de 100 mm, compuesto cada uno de ellos de cables de diámetro exterior menor o igual de 21 mm, a través de una abertura de 100 cm², en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 60, con espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Aplicación de la espuma. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	0,710 Ud	Cartucho bicomponente de 325 ml de espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo, para sellado de penetraciones.			86,49 €	61,41 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,190	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	3,50 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		64,91 €	1,30 €
				3,000 % Costes indirectos	66,21 €	**1,99 €**
				Precio total redondeado por Ud		**68,20 €**
2.2.6.5		**Ud**	Sellado de paso de tubería de PVC, de 110 mm de diámetro nominal exterior, y de entre 2,2 y 8,1 mm de espesor, en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, con sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco como material de relleno, abrazadera intumescente, en cada cara del muro, fijada con 4 anclajes mecánicos tipo tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x35, de 6 mm de diámetro y 35 mm de longitud. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Inserción del material de relleno. Colocación de las abrazaderas alrededor del tubo. Cierre de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas al paramento soporte. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	2,020	Ud	Cartucho de 310 ml de sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco, para sellado de juntas y aberturas lineales.		15,08 €	30,46 €
	2,000	Ud	Abrazadera intumescente, de 110 mm de diámetro nominal exterior, para tubería combustible, con elementos de fijación.		58,91 €	117,82 €
	8,000	Ud	Anclaje mecánico tipo tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x35, de 6 mm de diámetro y 35 mm de longitud, para fijación sobre elementos de hormigón, fisurados o no fisurados.		0,68 €	5,44 €
	0,270	h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	5,82 €
	0,270	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	4,98 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		164,52 €	3,29 €
				3,000 % Costes indirectos	167,81 €	**5,03 €**
				Precio total redondeado por Ud		**172,84 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición

2.2.6.6 **m²** Trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 60, de 78 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por dos placas de yeso laminado tipo cortafuego de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

0,800 m	Canal de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,29 €	1,03 €
2,750 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,55 €	4,26 €
1,200 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,24 €	0,29 €
3,150 m²	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego.	7,79 €	24,54 €
10,640 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01 €	0,11 €
19,950 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x45 mm.	0,01 €	0,20 €
0,700 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,97 €	0,68 €
1,600 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,04 €	0,06 €
0,150 m	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	0,40 €	0,06 €
0,320 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	22,25 €	7,12 €
0,320 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	18,83 €	6,03 €
2,000 %	Costes directos complementarios	44,38 €	0,89 €
	3,000 % Costes indirectos	45,27 €	**1,36 €**
	Precio total redondeado por m²		**46,63 €**

2.2.7 Protecció contra el radó

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.2.7.1	**m²**	Barrera de protección frente al radón sobre forjado sanitario, en terreno con nivel de referencia de exposición al radón 300 Bq/m³, con complejo multicapa, de 4 mm de espesor, 0,3 kg/m² de masa superficial, formado por dos láminas de espuma de polietileno reticulado y dos láminas de aluminio, y coeficiente de difusión frente al gas radón 1x10-13 m²/s, no adherida. Colocación en obra: con solapes en la cara superior del forjado. Incluso cinta adhesiva de doble cara, para el sellado de solapes. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Colocación del complejo multicapa. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.			
	1,100 m²	Complejo multicapa, de 4 mm de espesor, 0,3 kg/m² de masa superficial, formado por dos láminas de espuma de polietileno reticulado y dos láminas de aluminio, y coeficiente de difusión frente al gas radón 1x10-13 m²/s.		5,73 €	6,30 €
	1,000 m	Cinta adhesiva de doble cara, de goma butílica, de 6 mm de espesor y 6 mm de anchura.		0,06 €	0,06 €
	0,070 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.		21,57 €	1,51 €
	0,110 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.		18,83 €	2,07 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		9,94 €	0,20 €
			3,000 % Costes indirectos	10,14 €	**0,30 €**
			Precio total redondeado por m²		**10,44 €**

2.3 Sistema d'envolvent

2.3.1 Demolicións

2.3.1.1	**Ud**	DEmolición de casetón en cubierta con emdios manuales			
	1,000 m²	Levantado de carpintería de ventana para tejados.		6,02 €	6,02 €
	2,000 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	36,86 €
	2,000 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	43,14 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		86,02 €	1,72 €
			3,000 % Costes indirectos	87,74 €	**2,63 €**
			Precio total redondeado por Ud		**90,37 €**
2.3.1.2	**m**	Desmontaje de bajante de fibrocemento con amianto, para una longitud media a desmontar de entre 26 y 100 m, con medios y equipos adecuados, y carga mecánica sobre camión. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales, las mediciones de amianto (ambientales y personales) y el plastificado, el etiquetado y el paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida. Incluye: Humectación de la bajante con una solución acuosa. Desmontaje del elemento. Plastificado, etiquetado y paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida. Carga mecánica del material desmontado y restos de obra sobre camión. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción				Medición
	1,000	m	Desmontaje de bajante de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, para una longitud media a desmontar de entre 26 y 100 m, plastificado, etiquetado y paletizado de los elementos, con medios y equipos adecuados y carga mecánica del material desmontado sobre camión o contenedor.	87,14 €	87,14 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	87,14 €	1,74 €
			3,000 % Costes indirectos	88,88 €	**2,67 €**
			Precio total redondeado por m		**91,55 €**
2.3.1.3		**m**	Demolición de cumbrera de cubierta inclinada, ubicada a una altura de hasta 20 m, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.		
	0,090	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	1,66 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	1,66 €	0,03 €
			3,000 % Costes indirectos	1,69 €	**0,05 €**
			Precio total redondeado por m		**1,74 €**
2.3.1.4		**m²**	Desmontaje de cobertura de teja cerámica curva, colocada con clavos sobre rastreles a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.		
	0,170	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	3,67 €
	0,750	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	13,82 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	17,49 €	0,35 €
			3,000 % Costes indirectos	17,84 €	**0,54 €**
			Precio total redondeado por m²		**18,38 €**
2.3.1.5		**m²**	Retirada de capa de impermeabilización en cubierta inclinada, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Retirada del elemento. Acopio del material retirado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.		
	0,170	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,13 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	3,13 €	0,06 €
			3,000 % Costes indirectos	3,19 €	**0,10 €**

Nº	Ud	Descripción				Medición
					Precio total redondeado por m²	**3,29 €**
2.3.1.6	**m²**	Retirada de capa separadora en cubierta inclinada, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Retirada del elemento. Acopio del material retirado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.				
	0,060 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	1,11 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			1,11 €	0,02 €
			3,000 %	Costes indirectos	1,13 €	**0,03 €**
					Precio total redondeado por m²	**1,16 €**
2.3.1.7	**m²**	Demolición de tablero cerámico en formación de pendientes de cubierta, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los tabiques aligerados cerámicos y elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,190 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	3,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			3,50 €	0,07 €
			3,000 %	Costes indirectos	3,57 €	**0,11 €**
					Precio total redondeado por m²	**3,68 €**
2.3.1.8	**m²**	Demolición de tabiques aligerados en formación de pendientes de cubierta, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,440 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	8,11 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			8,11 €	0,16 €
			3,000 %	Costes indirectos	8,27 €	**0,25 €**
					Precio total redondeado por m²	**8,52 €**
2.3.1.9	**m³**	Demolición de muro de fábrica de ladrillo cerámico macizo, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.				
	1,110 h	Martillo neumático.			4,49 €	4,98 €
	0,550 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.			7,61 €	4,19 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,150 h	Peón especializado construcción.			19,13 €	41,13 €
	1,900 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	35,02 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			85,32 €	1,71 €
			3,000 %	Costes indirectos	87,03 €	**2,61 €**
				Precio total redondeado por m³		**89,64 €**
2.3.1.10	**m²**	Corte en húmedo de losa maciza de hormigón armado, con sierra con disco diamantado, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento. Incluye: Replanteo de la superficie de forjado a demoler. Corte del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 m²	Corte en húmedo con sierra con disco diamantado, en forjados de hormigón fresco o en masa.			111,53 €	111,53 €
	0,950 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	17,51 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			129,04 €	2,58 €
			3,000 %	Costes indirectos	131,62 €	**3,95 €**
				Precio total redondeado por m²		**135,57 €**
2.3.1.11	**m²**	Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica, vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,600 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	11,06 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			11,06 €	0,22 €
			3,000 %	Costes indirectos	11,28 €	**0,34 €**
				Precio total redondeado por m²		**11,62 €**
2.3.1.12	**Ud**	Desmontaje de antena individual de TV vía satélite, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye la retirada del cableado superficial, el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación y el desmontaje del mástil o de la torreta de soporte. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.				
	3,820 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	78,23 €
	3,820 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.			18,81 €	71,85 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			150,08 €	3,00 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
		3,000 % Costes indirectos	153,08 €		**4,59 €**
		Precio total redondeado por Ud			**157,67 €**
2.3.1.13	**m**	Corte por vía húmeda en forjado de hormigón, hasta un espesor máximo de 30 cm, realizado con equipo de corte con disco de diamante. Incluye: Replanteo de las zonas a cortar. Corte del hormigón. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,020 m³	Agua.	1,48 €		0,03 €
	1,380 h	Equipo para corte de elementos de hormigón, con disco de diamante y soporte, por vía húmeda.	77,69 €		107,21 €
	1,540 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		28,38 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	135,62 €		2,71 €
		3,000 % Costes indirectos	138,33 €		**4,15 €**
		Precio total redondeado por m			**142,48 €**
2.3.1.14	**m²**	Demolición de losa maciza de hormigón armado de hasta 20 cm de canto total, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento. Incluye: Replanteo de la superficie de forjado a demoler. Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 h	Martillo neumático.	4,49 €		4,49 €
	0,500 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	7,61 €		3,81 €
	0,300 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	8,17 €		2,45 €
	0,340 h	Oficial 1ª soldador.	21,88 €		7,44 €
	1,140 h	Peón especializado construcción.	19,13 €		21,81 €
	0,860 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		15,85 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	55,85 €		1,12 €
		3,000 % Costes indirectos	56,97 €		**1,71 €**
		Precio total redondeado por m²			**58,68 €**
2.3.1.15	**m²**	Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de 1,2 m de anchura y 1,4 m de altura, situada en hueco de fachada y fijada al paramento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,060	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.		8,17 €	0,49 €
	0,060	h	Oficial 1ª soldador.		21,88 €	1,31 €
	0,060	h	Peón especializado construcción.		19,13 €	1,15 €
	0,250	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	4,61 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		7,56 €	0,15 €
				3,000 % Costes indirectos	7,71 €	**0,23 €**
				Precio total redondeado por m²		**7,94 €**
2.3.1.16	**m²**	Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de 1,2 m de anchura y 0,65 m de altura, situada en hueco de fachada y fijada al paramento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.				
	0,060	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.		8,17 €	0,49 €
	0,060	h	Oficial 1ª soldador.		21,88 €	1,31 €
	0,060	h	Peón especializado construcción.		19,13 €	1,15 €
	0,250	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	4,61 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		7,56 €	0,15 €
				3,000 % Costes indirectos	7,71 €	**0,23 €**
				Precio total redondeado por m²		**7,94 €**
2.3.1.17	**m²**	Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de 1,2 m de anchura y 2,4 m de altura, situada en hueco de fachada y fijada al paramento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.				
	0,060	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.		8,17 €	0,49 €
	0,060	h	Oficial 1ª soldador.		21,88 €	1,31 €
	0,060	h	Peón especializado construcción.		19,13 €	1,15 €
	0,260	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	4,79 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		7,74 €	0,15 €
				3,000 % Costes indirectos	7,89 €	**0,24 €**
				Precio total redondeado por m²		**8,13 €**

Nº	Ud	Descripción				Medición
2.3.1.18	**m**	Demolición de vierteaguas situado entre las jambas del hueco cubriendo los alféizares, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,150	h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	3,24 €
	0,150	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	2,76 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		6,00 €	0,12 €
				3,000 % Costes indirectos	6,12 €	**0,18 €**
				Precio total redondeado por m		**6,30 €**
2.3.1.19	**m**	Demolición de dintel, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,250	h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	5,39 €
	0,250	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	4,61 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		10,00 €	0,20 €
				3,000 % Costes indirectos	10,20 €	**0,31 €**
				Precio total redondeado por m		**10,51 €**
2.3.1.20	**m**	Demolición de jamba, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,130	h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	2,80 €
	0,130	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	2,40 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		5,20 €	0,10 €
				3,000 % Costes indirectos	5,30 €	**0,16 €**
				Precio total redondeado por m		**5,46 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.3.1.21	**m²**	Demolición de losa de escalera de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor, y peldaños, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	0,890	h	Martillo neumático.	4,49 €	4,00 €
	0,440	h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	7,61 €	3,35 €
	0,220	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	8,17 €	1,80 €
	0,250	h	Oficial 1ª soldador.	21,88 €	5,47 €
	1,010	h	Peón especializado construcción.	19,13 €	19,32 €
	1,010	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	18,61 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	52,55 €	1,05 €
			3,000 % Costes indirectos	53,60 €	**1,61 €**
			Precio total redondeado por m²		**55,21 €**
2.3.1.22	**m³**	Demolición de muro de fábrica de bloque de hormigón hueco, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.			
	0,720	h	Martillo neumático.	4,49 €	3,23 €
	0,360	h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	7,61 €	2,74 €
	1,390	h	Peón especializado construcción.	19,13 €	26,59 €
	1,270	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	23,41 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	55,97 €	1,12 €
			3,000 % Costes indirectos	57,09 €	**1,71 €**
			Precio total redondeado por m³		**58,80 €**

Nº	Ud	Descripción				Medición
2.3.1.23	**m²**	Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja exterior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles. Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,540	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	9,95 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		9,95 €	0,20 €
				3,000 % Costes indirectos	10,15 €	**0,30 €**
				Precio total redondeado por m²		**10,45 €**
2.3.1.24	**m²**	Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles. Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,400	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	7,37 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		7,37 €	0,15 €
				3,000 % Costes indirectos	7,52 €	**0,23 €**
				Precio total redondeado por m²		**7,75 €**
2.3.1.25	**m³**	Demolición de pilastra de fábrica de ladrillo cerámico macizo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.				
	4,430	h	Peón especializado construcción.		19,13 €	84,75 €
	4,430	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	81,64 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		166,39 €	3,33 €
				3,000 % Costes indirectos	169,72 €	**5,09 €**
				Precio total redondeado por m³		**174,81 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.3.2 Coberta: edifici existent

2.3.2.1 **m²** Muro de carga de 11,5 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, 24x11,5x9 cm, resistencia a compresión 5 N/mm², con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo, planta a planta. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

58,800	Ud	Ladrillo cerámico perforado (gero), para revestir, 29x14x5 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), categoría I, resistencia a compresión 10 N/mm², densidad 860 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,30 €	17,64 €
0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,060	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	52,27 €	3,14 €
0,240	h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,93 €	0,46 €
0,650	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	14,02 €
0,719	h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,43 €	13,25 €
2,000	%	Costes directos complementarios	48,52 €	0,97 €
		3,000 % Costes indirectos	49,49 €	**1,48 €**
		Precio total redondeado por m²		**50,97 €**

2.3.2.2 **m** Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 50 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,010	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	55,74 €	0,56 €
0,180	kg	Emulsión asfáltica de base acuosa, tipo EA según UNE 104231.	2,82 €	0,51 €
0,530	m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 3 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	4,31 €	2,28 €
0,231	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	4,98 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,257 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.		18,83 €	4,84 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		13,18 €	0,26 €
			3,000 % Costes indirectos	13,44 €	**0,40 €**
			Precio total redondeado por m		**13,84 €**
2.3.2.3	**m**	Albardilla de hormigón polímero de superficie pulida, con un ángulo de inclinación de 10°, color blanco, diseño a un agua, de 400x25 mm, con goterón, para cubrición de muros, anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior; colocación con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2 sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, sobre el que se introducen los anclajes metálicos; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación de las piezas. Sellado de juntas y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,010 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		71,32 €	0,71 €
	2,400 kg	Adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2, según UNE-EN 12004.		0,48 €	1,15 €
	1,050 m	Albardilla de hormigón polímero de superficie pulida, con un ángulo de inclinación de 10°, color blanco, diseño a un agua, de 400x25 mm, con goterón, para cubrición de muros, anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior, suministrada en piezas de hasta 1,3 m de longitud.		39,63 €	41,61 €
	4,000 m	Perfil de espuma de polietileno, de 6 mm de diámetro, para relleno de juntas.		0,38 €	1,52 €
	0,040 Ud	Cartucho de 250 cm³ de imprimación para masillas.		5,19 €	0,21 €
	0,080 Ud	Cartucho de 310 cm³ de masilla de poliuretano impermeable.		7,10 €	0,57 €
	0,214 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	4,62 €
	0,248 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	4,57 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		54,97 €	1,10 €
			3,000 % Costes indirectos	56,07 €	**1,68 €**
			Precio total redondeado por m		**57,75 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.3.2.4	**m²**	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².			
	0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
	0,020	t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	46,30 €	0,93 €
	0,240	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	5,18 €
	0,172	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,17 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	9,29 €	0,19 €
			3,000 % Costes indirectos	9,48 €	**0,28 €**
			Precio total redondeado por m²		**9,76 €**
2.3.2.5	**m²**	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento imperemable, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².			
	0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
	0,030	t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	46,30 €	1,39 €
	0,210	m²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m² y 500 µm de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,50 €	0,32 €
	0,419	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	9,04 €
	0,291	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	5,36 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	16,12 €	0,32 €
			3,000 % Costes indirectos	16,44 €	**0,49 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por m²		**16,93 €**
2.3.2.6	**m²**	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.			
	0,100	l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción a base de copolímeros acrílicos, color blanco, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	7,74 €	0,77 €
	0,200	l	Pintura para exterior, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, acabado mate, textura lisa, impermeabilizante y transpirable, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, con Etiqueta Ecológica Europea (EEE); para aplicar con brocha, rodillo o pistola, según UNE-EN 1504-2.	11,55 €	2,31 €
	0,163	h	Oficial 1ª pintor.	21,57 €	3,52 €
	0,163	h	Ayudante pintor.	18,83 €	3,07 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	9,67 €	0,19 €
			3,000 % Costes indirectos	9,86 €	**0,30 €**
			Precio total redondeado por m²		**10,16 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.3.2.7 **m²** Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: compuesto por dos capas, la primera formada por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa y la segunda por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: pavimento de baldosas cerámicas de gres porcelánico pulido, 30x30 cm colocadas en capa fina con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5, de 4 cm de espesor, rejuntadas con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso crucetas de PVC.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.
Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

3,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco (tochana), para revestir, 29x14x9 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 805 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,34 €	1,02 €
0,110 m³	Arcilla expandida, suministrada en sacos Big Bag, según UNE-EN 13055-1.	118,56 €	13,04 €
20,000 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	2,00 €
0,030 m³	Agua.	1,48 €	0,04 €
0,010 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,28 €	0,01 €
0,110 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	51,86 €	5,70 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,100 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,82 €	7,50 €
	1,100 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 100 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,13 €	6,74 €
	0,300 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25 €	0,98 €
	2,100 m²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,88 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 1,49 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,3 kN y una masa superficial de 150 g/m², según UNE-EN 13252.	0,67 €	1,41 €
	1,050 m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	19,83 €	20,82 €
	1,050 m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,8 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	11,24 €	11,80 €
	0,040 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	129,26 €	5,17 €
	1,050 m²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m², según UNE-EN 13252.	0,92 €	0,97 €
	4,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, color gris.	0,58 €	2,32 €
	1,050 m²	Baldosa cerámica de gres porcelánico, 30x30 cm, acabado pulido, 20,00€/m², capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-EN 16165, resbaladicidad clase 3 según CTE.	20,00 €	21,00 €
	14,000 Ud	Crucetas de PVC para separación entre 3 y 15 mm.	0,03 €	0,42 €
	0,400 m	Rodapié cerámico de gres porcelánico, acabado mate o natural, de 7 cm de anchura, 3,00€/m.	3,00 €	1,20 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,020 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,65 €	0,03 €
	0,070 h	Hormigonera eléctrica con una capacidad de amasado de 160 l.	3,44 €	0,24 €
	0,137 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	2,96 €
	0,607 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	11,19 €
	0,214 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	4,62 €
	0,214 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	4,03 €
	0,051 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	1,13 €
	0,051 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	0,96 €
	0,376 h	Oficial 1ª solador.	21,57 €	8,11 €
	0,188 h	Ayudante solador.	18,83 €	3,54 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	138,95 €	2,78 €
		3,000 % Costes indirectos	141,73 €	**4,25 €**
		Precio total redondeado por m²		**145,98 €**

2.3.2.8 **Ud** Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con rejilla plana de caucho EPDM, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.
Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	0,300 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25 €	0,98 €
	1,050 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,82 €	7,16 €
	1,000 Ud	Sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con rejilla plana de caucho EPDM.	8,47 €	8,47 €
	0,299 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	6,45 €
	0,299 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	5,63 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,283 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	6,30 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		34,99 €	0,70 €
			3,000 % Costes indirectos	35,69 €	**1,07 €**
			Precio total redondeado por Ud		**36,76 €**
2.3.2.9	**m**	Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional con paramento vertical; mediante la realización de un retranqueo perimetral de más de 5 cm con respecto al paramento vertical y de más de 20 cm de altura sobre la protección de la cubierta, relleno con mortero de cemento, industrial, M-2,5 colocado sobre la impermeabilización soldada a su vez al soporte y formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, acabado con un revestimiento de rodapiés de gres rústico, de 7 cm, 3 €/m colocados con junta abierta (separación entre 3 y 15 mm), en capa fina con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntados con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluye: Ejecución del retranqueo perimetral. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo de las piezas de rodapié. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado con mortero de juntas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	0,150 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.		3,25 €	0,49 €
	1,030 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.		6,82 €	7,02 €
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-2,5 (resistencia a compresión 2,5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		48,11 €	0,96 €
	1,050 m	Rodapié cerámico de gres rústico, de 7 cm de anchura, 3,00€/m.		3,00 €	3,15 €
	0,240 kg	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris.		0,34 €	0,08 €
	0,010 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.		1,65 €	0,02 €
	0,171 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.		21,57 €	3,69 €
	0,171 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.		18,83 €	3,22 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,051	h Peón ordinario construcción.		18,43 €	0,94 €
	0,171	h Oficial 1ª solador.		21,57 €	3,69 €
	2,000	% Costes directos complementarios		23,27 €	0,47 €
			3,000 % Costes indirectos	23,74 €	**0,71 €**
			Precio total redondeado por m		**24,45 €**
2.3.2.10	**m²**	Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: compuesto por dos capas, la primera formada por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa y la segunda por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.			
	3,000	Ud Ladrillo cerámico hueco (tochana), para revestir, 29x14x9 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 805 kg/m³, según UNE-EN 771-1.		0,34 €	1,02 €
	0,110	m³ Arcilla expandida, suministrada en sacos Big Bag, según UNE-EN 13055-1.		118,56 €	13,04 €
	20,000	kg Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.		0,10 €	2,00 €
	0,010	m³ Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,010	m² Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.		1,28 €	0,01 €
	0,040	t Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		51,86 €	2,07 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,100 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,82 €	7,50 €
	1,100 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 100 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,13 €	6,74 €
	0,300 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25 €	0,98 €
	1,050 m²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,88 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 1,49 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,3 kN y una masa superficial de 150 g/m², según UNE-EN 13252.	0,67 €	0,70 €
	1,050 m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	19,83 €	20,82 €
	1,050 m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,8 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	11,24 €	11,80 €
	1,050 m²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m², según UNE-EN 13252.	0,92 €	0,97 €
	0,180 t	Cantos rodados lavados, de granulometría comprendida entre 16 y 32 mm.	21,12 €	3,80 €
	0,070 h	Hormigonera eléctrica con una capacidad de amasado de 160 l.	3,44 €	0,24 €
	0,214 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	4,62 €
	0,376 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	6,93 €
	0,197 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	4,25 €
	0,197 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	3,71 €
	0,051 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	1,13 €
	0,051 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	0,96 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	93,30 €	1,87 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
			3,000 % Costes indirectos	95,17 €	**2,86 €**
			Precio total redondeado por m²		**98,03 €**

2.3.2.11 **m** Junta de dilatación en cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional. Impermeabilización: dos bandas de adherencia, de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, de 30 cm de anchura cada una, totalmente adheridas al soporte con soplete, a cada lado de la junta, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB; banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta; cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, de 25 mm de diámetro; y banda de terminación de 32 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida soldada a la impermeabilización continua de la cubierta, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta, sobre el cordón de relleno.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de las bandas de adherencia. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación del cordón de relleno en el interior de la junta. Colocación de la banda de terminación.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

0,180 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25 €	0,59 €
0,600 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	5,45 €	3,27 €
0,860 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,82 €	5,87 €
1,050 m	Cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, de 25 mm de diámetro, según UNE 104233.	3,06 €	3,21 €
0,128 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	2,76 €
0,129 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	2,43 €
2,000 %	Costes directos complementarios	18,13 €	0,36 €
	3,000 % Costes indirectos	18,49 €	**0,55 €**
	Precio total redondeado por m		**19,04 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.3.2.12	**Ud**	Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con paragravillas de polietileno, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete. Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,300 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.		3,25 €	0,98 €
	1,050 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.		6,82 €	7,16 €
	1,000 Ud	Sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con paragravillas de polietileno.		11,50 €	11,50 €
	0,300 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.		21,57 €	6,47 €
	0,300 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.		18,83 €	5,65 €
	0,283 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	6,30 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		38,06 €	0,76 €
			3,000 % Costes indirectos	38,82 €	**1,16 €**
			Precio total redondeado por Ud		**39,98 €**
2.3.2.13	**m**	Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con paramento vertical; mediante la colocación de perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues, para remate y protección de la impermeabilización formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral de color gris. Incluso cordón de sellado aplicado entre el perfil metálico y el paramento. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo del perfil metálico. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del perfil metálico. Aplicación del cordón de sellado entre el perfil y el muro. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,150 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.		3,25 €	0,49 €
	0,530 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.		6,82 €	3,61 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,500 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 5 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral de color gris. Según UNE-EN 13707.	8,42 €	4,21 €
	1,000 m	Perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues.	2,01 €	2,01 €
	0,170 Ud	Cartucho de masilla de poliuretano, de 310 cm³.	6,90 €	1,17 €
	0,171 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	3,69 €
	0,171 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	3,22 €
	0,094 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	2,03 €
	0,094 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	1,73 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	22,16 €	0,44 €
		3,000 % Costes indirectos	22,60 €	**0,68 €**
		Precio total redondeado por m		**23,28 €**
2.3.2.14	**m²**	Celosía fija de lamas verticales fijas inclinadas, desde 25° hasta 90°, de aluminio, acabado anodizado de al menos 15 micras de espesor, con el sello EWAA-EURAS (QUALANOD), de 200 a 250 mm de anchura, soportadas por rastreles tubulares de aluminio extruido de aleación 6063 con tratamiento térmico T5 y encajes que permiten la dilatación de las lamas, con accionamiento manual. Incluso elementos de fijación para montaje en posición horizontal sobre superficie soporte de hormigón. Incluye: Replanteo. Presentación y nivelación. Resolución de las uniones del marco a los paramentos. Montaje de elementos complementarios. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².		
	4,000 Ud	Anclaje mecánico tipo tornillo de cabeza avellanada con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero inoxidable AISI 316.	3,80 €	15,20 €
	1,000 m²	Celosía fija de lamas verticales fijas inclinadas, desde 25° hasta 90°, de aluminio, acabado anodizado de al menos 15 micras de espesor, con el sello EWAA-EURAS (QUALANOD), de 200 a 250 mm de anchura, soportadas por rastreles tubulares de aluminio extruido de aleación 6063 con tratamiento térmico T5 y encajes que permiten la dilatación de las lamas, con accionamiento manual.	105,69 €	105,69 €
	0,231 h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	5,05 €
	0,231 h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	4,37 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	130,31 €	2,61 €
		3,000 % Costes indirectos	132,92 €	**3,99 €**
		Precio total redondeado por m²		**136,91 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.3.2.15	**Ud**	Bancada de hormigón armado, de 300x100x16 cm, compuesta de hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, marco perimetral de perfil de acero laminado en caliente y capa separadora de geotextil no tejido. Incluye: Replanteo y trazado de la bancada. Colocación del geotextil. Colocación y fijación del marco. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
3,410	m²	Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 9,5 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 10 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 28 mm, resistencia CBR a punzonamiento 1,56 kN y una masa superficial de 125 g/m².		1,51 €	5,15 €
150,400	kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.		1,35 €	203,04 €
3,300	m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.		2,46 €	8,12 €
0,530	m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.		91,53 €	48,51 €
0,334	h	Oficial 1ª estructurista.		21,54 €	7,19 €
0,334	h	Ayudante estructurista.		18,80 €	6,28 €
2,000	%	Costes directos complementarios		278,29 €	5,57 €
			3,000 % Costes indirectos	283,86 €	**8,52 €**
			Precio total redondeado por Ud		**292,38 €**

2.3.3 Coberta: ampliació escala i ascensor

2.3.3.1	**m²**	Muro de carga de 11,5 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, 24x11,5x9 cm, resistencia a compresión 5 N/mm², con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo, planta a planta. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².			
58,800	Ud	Ladrillo cerámico perforado (gero), para revestir, 29x14x5 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), categoría I, resistencia a compresión 10 N/mm², densidad 860 kg/m³, según UNE-EN 771-1.		0,30 €	17,64 €
0,010	m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
0,060	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.		52,27 €	3,14 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,240 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,93 €	0,46 €
	0,760 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	16,39 €
	0,840 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,43 €	15,48 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	53,12 €	1,06 €
		3,000 % Costes indirectos	54,18 €	**1,63 €**
		Precio total redondeado por m²		**55,81 €**
2.3.3.2	**m**	Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 50 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	0,010 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
	0,010 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	55,74 €	0,56 €
	0,180 kg	Emulsión asfáltica de base acuosa, tipo EA según UNE 104231.	2,82 €	0,51 €
	0,530 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 3 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	4,31 €	2,28 €
	0,270 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	5,82 €
	0,300 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	5,65 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	14,83 €	0,30 €
		3,000 % Costes indirectos	15,13 €	**0,45 €**
		Precio total redondeado por m		**15,58 €**
2.3.3.3	**m²**	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento imperemable, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².		

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,010 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
	0,030 t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	46,30 €	1,39 €
	0,210 m²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m² y 500 µm de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,50 €	0,32 €
	0,490 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	10,57 €
	0,340 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	6,27 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	18,56 €	0,37 €
		3,000 % Costes indirectos	18,93 €	**0,57 €**
		Precio total redondeado por m²		**19,50 €**
2.3.3.4	**m²**	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.		
	0,100 l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción a base de copolímeros acrílicos, color blanco, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	7,74 €	0,77 €
	0,200 l	Pintura para exterior, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, acabado mate, textura lisa, impermeabilizante y transpirable, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, con Etiqueta Ecológica Europea (EEE); para aplicar con brocha, rodillo o pistola, según UNE-EN 1504-2.	11,55 €	2,31 €
	0,190 h	Oficial 1ª pintor.	21,57 €	4,10 €
	0,190 h	Ayudante pintor.	18,83 €	3,58 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	10,76 €	0,22 €
		3,000 % Costes indirectos	10,98 €	**0,33 €**
		Precio total redondeado por m²		**11,31 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
12.3.3.5	m²	Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: compuesto por dos capas, la primera formada por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa y la segunda por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües. Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.		
3,000	Ud	Ladrillo cerámico hueco (tochana), para revestir, 29x14x9 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 805 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,34 €	1,02 €
0,110	m³	Arcilla expandida, suministrada en sacos Big Bag, según UNE-EN 13055-1.	118,56 €	13,04 €
20,000	kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	2,00 €
0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,010	m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,28 €	0,01 €
0,040	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	51,86 €	2,07 €
1,100	m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,82 €	7,50 €
1,100	m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 100 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,13 €	6,74 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,300 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25 €	0,98 €
	1,050 m²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,88 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 1,49 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,3 kN y una masa superficial de 150 g/m², según UNE-EN 13252.	0,67 €	0,70 €
	2,100 m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,8 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.	11,24 €	23,60 €
	1,050 m²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m², según UNE-EN 13252.	0,92 €	0,97 €
	0,180 t	Cantos rodados lavados, de granulometría comprendida entre 16 y 32 mm.	21,12 €	3,80 €
	0,070 h	Hormigonera eléctrica con una capacidad de amasado de 160 l.	3,44 €	0,24 €
	0,250 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	5,39 €
	0,440 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	8,11 €
	0,230 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	4,96 €
	0,230 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	4,33 €
	0,060 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	1,34 €
	0,060 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	1,13 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	87,94 €	1,76 €
		3,000 % Costes indirectos	89,70 €	**2,69 €**
		Precio total redondeado por m²		**92,39 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.3.3.6	**Ud**	Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con paragravillas de polietileno, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete. Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	0,300 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25 €	0,98 €
	1,050 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,82 €	7,16 €
	1,000 Ud	Sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con paragravillas de polietileno.	11,50 €	11,50 €
	0,350 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	7,55 €
	0,350 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	6,59 €
	0,330 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	7,34 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	41,12 €	0,82 €
		3,000 % Costes indirectos	41,94 €	**1,26 €**
		Precio total redondeado por Ud		**43,20 €**
2.3.3.7	**m**	Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con paramento vertical; mediante la colocación de perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues, para remate y protección de la impermeabilización formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral de color gris. Incluso cordón de sellado aplicado entre el perfil metálico y el paramento. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo del perfil metálico. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del perfil metálico. Aplicación del cordón de sellado entre el perfil y el muro. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	0,150 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25 €	0,49 €
	0,530 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,82 €	3,61 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,500 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 5 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral de color gris. Según UNE-EN 13707.	8,42 €	4,21 €
	1,000 m	Perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues.	2,01 €	2,01 €
	0,170 Ud	Cartucho de masilla de poliuretano, de 310 cm³.	6,90 €	1,17 €
	0,200 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	4,31 €
	0,200 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	3,77 €
	0,110 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	2,37 €
	0,110 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	2,03 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	23,97 €	0,48 €
		3,000 % Costes indirectos	24,45 €	**0,73 €**
		Precio total redondeado por m		**25,18 €**

2.3.4 Adecuació Façana: edifici existent

2.3.4.1 **m²** Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de pasta de yeso de construcción. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica.
Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

5,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 645 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	1,67 €	8,35 €
10,315 kg	Pegamento de escayola.	0,27 €	2,79 €
3,215 kg	Pegamento de yeso.	0,27 €	0,87 €
0,001 m³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	144,00 €	0,14 €
0,400 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	0,62 €
1,017 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	0,10 €
0,006 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
0,001	t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	17,07 €	0,02 €
0,003	t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,23 €	0,05 €
0,135	m²	Baldosín catalán, acabado mate o natural, 8,00€/m², según UNE-EN 14411.	8,00 €	1,08 €
0,001	m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	425,88 €	0,43 €
0,003	Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	18,67 €	0,06 €
0,011	kg	Clavos de acero.	1,81 €	0,02 €
0,355	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	7,66 €
0,197	h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,43 €	3,63 €
3,000	%	Costes directos complementarios	25,83 €	0,77 €
		3,000 % Costes indirectos	26,60 €	**0,80 €**
		Precio total redondeado por m²		**27,40 €**

2.3.4.2 **m²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

0,004	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,019	t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	46,30 €	0,88 €
0,283	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	6,10 €
0,202	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,72 €
2,000	%	Costes directos complementarios	10,71 €	0,21 €
		3,000 % Costes indirectos	10,92 €	**0,33 €**
		Precio total redondeado por m²		**11,25 €**

2.3.4.3 **m²** Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con pelladas de adhesivo cementoso.
Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	kg	Adhesivo cementoso para fijación de paneles aislantes, en paramentos verticales.	0,43 €	0,43 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,050 m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)250-DLT(2)5-DS(70,90)-WL(T)0,7-TR100.	19,56 €	20,54 €
	0,110 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	2,45 €
	0,110 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	2,07 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	25,49 €	0,51 €
		3,000 % Costes indirectos	26,00 €	**0,78 €**
		Precio total redondeado por m²		**26,78 €**
2.3.4.4	**m²**	Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.		
	18,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 810 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,53 €	9,54 €
	0,010 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	48,68 €	0,97 €
	0,400 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	0,62 €
	0,440 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	0,04 €
	0,010 t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	17,07 €	0,17 €
	0,010 t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,23 €	0,16 €
	0,010 m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	425,88 €	4,26 €
	0,010 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	18,67 €	0,19 €
	0,010 kg	Clavos de acero.	1,81 €	0,02 €
	0,060 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,93 €	0,12 €
	0,400 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	8,63 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,240 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.		18,43 €	4,42 €
	3,000 %	Costes directos complementarios		29,15 €	0,87 €
			3,000 % Costes indirectos	30,02 €	**0,90 €**
			Precio total redondeado por m²		**30,92 €**
2.3.4.5	**m²**	Formación de revestimiento continuo interior de pasta de yeso de construcción proyectada, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por guarnecido de pasta de yeso de construcción proyectada sobre los paramentos a revestir, y enlucido de pasta de yeso aplicada en capa fina. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje. Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión. Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.			
	0,105 m²	Malla de fibra de vidrio tejida, antiálcalis, de 5x5 mm de luz de malla, flexible e imputrescible en el tiempo, de 70 g/m² de masa superficial y 0,40 mm de espesor de hilo, para armar yesos.		0,74 €	0,08 €
	0,012 m³	Pasta de yeso de construcción para proyectar mediante mezcladora-bombeadora B1, según UNE-EN 13279-1.		190,54 €	2,29 €
	0,215 m	Guardavivos de plástico y metal, estable a la acción de los sulfatos.		0,34 €	0,07 €
	0,003 m³	Pasta de yeso para aplicación en capa fina C6, según UNE-EN 13279-1.		161,65 €	0,48 €
	0,539 h	Mezcladora-bombeadora para morteros y yesos proyectados, de 3 m³/h.		8,49 €	4,58 €
	0,366 h	Oficial 1ª yesero.		21,57 €	7,89 €
	0,209 h	Ayudante yesero.		18,83 €	3,94 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		19,33 €	0,39 €
			3,000 % Costes indirectos	19,72 €	**0,59 €**
			Precio total redondeado por m²		**20,31 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.3.4.6	**m²**	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².			
	0,004	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
	0,019	t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	46,30 €	0,88 €
	0,283	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	6,10 €
	0,202	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,72 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	10,71 €	0,21 €
			3,000 % Costes indirectos	10,92 €	**0,33 €**
			Precio total redondeado por m²		**11,25 €**

2.3.5 Revestiment SATE: Façana existent

2.3.5.1	**m²**	Limpieza mecánica en seco de fachada de fábrica de ladrillos cerámicos cara vista en estado de conservación regular, mediante la aplicación de aire a presión hasta eliminar el polvo, las partículas adheridas y los detritus existentes, aplicando el tratamiento por franjas horizontales completas, con vuelos, cornisas y salientes. Incluso pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y desmontaje de equipo; inspección general de la fachada y eliminación de aquellos elementos que pudieran desprenderse; acopio, retirada y carga de restos generados sobre camión o contenedor; considerando un grado de complejidad medio. Incluye: Montaje y preparación del equipo. Realización de pruebas para ajuste de los parámetros de limpieza. Aplicación mecánica del chorro de aire a presión. Desmontaje del equipo. Limpieza de la superficie soporte. Retirada y acopio de los restos generados. Carga de los restos generados sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,200	h	Equipo de chorro de aire a presión.	3,16 €	0,63 €
	0,220	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	4,75 €
	0,220	h	Peón especializado construcción.	19,13 €	4,21 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	9,59 €	0,19 €
			3,000 % Costes indirectos	9,78 €	**0,29 €**
			Precio total redondeado por m²		**10,07 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.3.5.2	**m**	Impermeabilización de alféizar, jambas y dinteles con lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, de 380 mm de anchura, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 625 g/m², tipo monocapa, totalmente adherida al soporte con adhesivo cementoso mejorado, C2 E, preparada para recibir directamente sobre ella el vierteaguas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el vierteaguas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	0,620 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 E, con tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, para la fijación de geomembranas, compuesto por cementos especiales, áridos seleccionados y resinas sintéticas.	0,68 €	0,42 €
	1,050 m	Banda de refuerzo para lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, de 380 mm de anchura, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 625 g/m², suministrada en rollos de 30 m de longitud.	7,55 €	7,93 €
	0,150 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	3,24 €
	0,150 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	2,82 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	14,41 €	0,29 €
		3,000 % Costes indirectos	14,70 €	**0,44 €**
		Precio total redondeado por m		**15,14 €**
2.3.5.3	**m²**	Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema ETICS, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido con grafito, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color gris, de 150 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado mecánicamente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polipropileno; capa de regularización de mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m² de masa superficial; capa de acabado de mortero acrílico elástico, color blanco, sobre imprimación acrílica. Incluso perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC con malla, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación de la malla de arranque. Colocación del perfil de arranque. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el paramento. Lijado de toda la superficie. Colocación del resto de perfiles. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del mortero base y colocación de la malla de fibra de vidrio en la capa de regularización. Formación de juntas. Aplicación de la capa de acabado. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.		
	0,170 m	Perfil de arranque de aluminio, de 150 mm de anchura, con goterón, para nivelación y soporte de los paneles aislantes de los sistemas de aislamiento térmico por el exterior sobre la línea de zócalo.	13,46 €	2,29 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,170 m	Perfil de cierre superior, de aluminio, de 150 mm de anchura, para coronación de los paneles aislantes de los sistemas de aislamiento térmico por el exterior.	26,57 €	4,52 €
	5,400 kg	Mortero tipo GP W2, según UNE-EN 998-1, compuesto de cemento blanco, cal aérea, áridos ligeros, áridos calizos seleccionados, fibras naturales, aditivos y resinas en polvo, impermeable al agua de lluvia, permeable al vapor de agua y con resistencia al envejecimiento, para aplicar mediante proyección mecánica, para adherir los paneles aislantes y como capa base, previo amasado con agua.	0,85 €	4,59 €
	1,050 m²	Panel rígido de poliestireno expandido con grafito, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color gris, de 150 mm de espesor, permeable al vapor de agua, resistencia térmica 4,69 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	13,03 €	13,68 €
	8,000 Ud	Taco de expansión de polipropileno, de 220 mm de longitud, para fijación de placas aislantes.	1,02 €	8,16 €
	5,000 kg	Mortero tipo GP W2, según UNE-EN 998-1, compuesto de cemento blanco, cal aérea, áridos ligeros, áridos calizos seleccionados, fibras naturales, aditivos y resinas en polvo, impermeable al agua de lluvia, permeable al vapor de agua y con resistencia al envejecimiento, para aplicar con llana, para adherir los paneles aislantes y como capa base, previo amasado con agua.	0,85 €	4,25 €
	1,100 m²	Malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor, de 160 g/m² de masa superficial y de 1,1x50 m, para armar morteros.	1,60 €	1,76 €
	0,170 m	Perfil de PVC con malla de fibra de vidrio antiálcalis, para formación de goterones.	4,92 €	0,84 €
	0,300 m	Perfil de esquina de PVC con malla, para refuerzo de cantos.	1,36 €	0,41 €
	0,120 l	Imprimación acrílica, compuesta por resinas acrílicas, pigmentos minerales y aditivos orgánicos e inorgánicos, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	3,66 €	0,44 €
	3,000 kg	Mortero acrílico elástico, color blanco, compuesto por resinas acrílicas con reticulación interna y reticulación ultravioleta, cargas, pigmentos minerales, aditivos y agua, antimoho y antiverdín, permeable al vapor de agua y con resistencia a la intemperie, al envejecimiento, a la contaminación urbana y a los rayos UV, para revestimiento de paramentos exteriores.	5,60 €	16,80 €
	0,170 m	Cordón de polietileno expandido de celdas cerradas, de sección circular de 6 mm de diámetro, para el relleno de fondo de junta.	0,06 €	0,01 €
	0,020 Ud	Cartucho de masilla elastómera tixotrópica, monocomponente, a base de polímeros híbridos (MS), de color gris, de 600 ml, de alta adherencia, con elevadas propiedades elásticas, resistencia al envejecimiento y a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 25 y alargamiento en rotura > 600%, según UNE-EN ISO 11600.	8,11 €	0,16 €
	0,220 h	Mezcladora-bombeadora para morteros y yesos proyectados, de 3 m³/h.	8,49 €	1,87 €
	0,110 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	2,45 €
	0,110 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	2,07 €
	0,580 h	Oficial 1ª revocador.	21,57 €	12,51 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,580 h	Ayudante revocador.		21,94 €	12,73 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		89,54 €	1,79 €
			3,000 % Costes indirectos	91,33 €	**2,74 €**
			Precio total redondeado por m²		**94,07 €**
2.3.5.4	**m²**	Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema ETICS, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color blanco, de 150 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado manualmente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polietileno con clavo de acero; dos capas de regularización, cada una de ellas compuesta por mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m² de masa superficial, intercalando entre ambas una capa del mismo mortero para mejorar la adherencia, aplicada con llana dentada; fijación mecánica de la malla de fibra de vidrio al soporte con taco de expansión de polietileno con clavo de acero. Revestimiento con piezas de gres porcelánico esmaltado, acabado mate o natural, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, acabado mate o natural, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S2, según UNE-EN 12004, altamente deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas y calzos y cuñas de nivelación de PVC, perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC con malla, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas, mermas y roturas. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación de la malla de arranque. Colocación del perfil de arranque. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el paramento. Lijado de toda la superficie. Colocación del resto de perfiles. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del mortero base y colocación de la malla de fibra de vidrio en la capa de regularización. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Sellado de juntas. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final de la fachada. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.			
	0,170 m	Perfil de arranque de aluminio, de 150 mm de anchura, con goterón, para nivelación y soporte de los paneles aislantes de los sistemas de aislamiento térmico por el exterior sobre la línea de zócalo.		13,46 €	2,29 €
	0,170 m	Perfil de cierre superior, de aluminio, de 150 mm de anchura, para coronación de los paneles aislantes de los sistemas de aislamiento térmico por el exterior.		26,57 €	4,52 €
	15,000 kg	Mortero tipo GP W2, según UNE-EN 998-1, impermeable al agua de lluvia, permeable al vapor de agua y no propagador de la llama, para aplicar con llana, para adherir los paneles aislantes y como capa base, previo amasado con agua.		0,73 €	10,95 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,050 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color blanco, de 150 mm de espesor, con resistencia al envejecimiento y permeable al vapor de agua, resistencia térmica 3,95 m²K/W, conductividad térmica 0,038 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	11,02 €	11,57 €
	10,000 Ud	Taco de expansión de polietileno, de 215 mm de longitud, con clavo de acero, para fijación de placas aislantes.	0,76 €	7,60 €
	2,200 m²	Malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor, de 160 g/m² de masa superficial y de 1,1x50 m, para armar morteros.	1,60 €	3,52 €
	0,170 m	Perfil de PVC con malla de fibra de vidrio antiálcalis, para formación de goterones.	4,92 €	0,84 €
	0,300 m	Perfil de esquina de PVC con malla, para refuerzo de cantos.	1,36 €	0,41 €
	8,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S2, según UNE-EN 12004, altamente deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, de dos componentes, a base de conglomerantes minerales, áridos seleccionados y resinas en dispersión, para la colocación en capa fina de piezas cerámicas, en revestimientos exteriores, especialmente en fachadas.	2,19 €	17,52 €
	1,050 m²	Piezas de gres porcelánico esmaltado, acabado mate o natural, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411.	30,06 €	31,56 €
	0,420 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,65 €	0,69 €
	0,230 Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm y calzos y cuñas de PVC para nivelación de las piezas, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	3,09 €	0,71 €
	0,170 m	Cordón de polietileno expandido de celdas cerradas, de sección circular de 6 mm de diámetro, para el relleno de fondo de junta.	0,06 €	0,01 €
	0,020 Ud	Cartucho de masilla elastómera tixotrópica, monocomponente, a base de polímeros híbridos (MS), de color gris, de 600 ml, de alta adherencia, con elevadas propiedades elásticas, resistencia al envejecimiento y a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 25 y alargamiento en rotura > 600%, según UNE-EN ISO 11600.	8,11 €	0,16 €
	0,110 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	2,45 €
	0,110 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	2,07 €
	1,540 h	Oficial 1ª alicatador.	21,57 €	33,22 €
	1,100 h	Ayudante alicatador.	18,83 €	20,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	150,80 €	3,02 €
		3,000 % Costes indirectos	153,82 €	**4,61 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por m²		**158,43 €**
2.3.5.5	**m**	Vierteaguas de hormigón polímero de superficie pulida, plano, con goterón, de 365x25 mm, con anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior y empotrado en las jambas; colocación con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2 sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, sobre el que se introducen los anclajes metálicos; y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Sellado de juntas y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.			
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,010 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		71,32 €	0,71 €
	2,190 kg	Adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2, según UNE-EN 12004.		0,48 €	1,05 €
	1,050 m	Vierteaguas de hormigón polímero de superficie pulida, plano, con goterón, de 365x25 mm, con anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior, suministrado en piezas de hasta 2 m de longitud.		26,82 €	28,16 €
	0,370 m	Perfil de espuma de polietileno, de 6 mm de diámetro, para relleno de juntas.		0,38 €	0,14 €
	0,040 Ud	Cartucho de 250 cm³ de imprimación para masillas.		5,19 €	0,21 €
	0,080 Ud	Cartucho de 310 cm³ de masilla de poliuretano impermeable.		7,10 €	0,57 €
	0,250 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	5,39 €
	0,290 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	5,34 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		41,58 €	0,83 €
			3,000 % Costes indirectos	42,41 €	**1,27 €**
			Precio total redondeado por m		**43,68 €**
2.3.5.6	**m**	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de mármol Blanco Macael, en piezas de 1500 a 2000 mm de longitud, de 330 a 350 mm de anchura y 30 mm de espesor, con goterón, cara y canto biselado pulido, con banda antideslizante y grava adherida a la superficie en su cara inferior, empotrado en las jambas, cubriendo el escalón de acceso en la puerta de entrada o balcón de un edificio; recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10; y rejuntado entre piezas y de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para piedra natural. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Rejuntado y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.			
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		63,98 €	1,28 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,050 m	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de mármol Blanco Macael, en piezas de 1500 a 2000 mm de longitud, de 330 a 350 mm de anchura y 30 mm de espesor, con goterón, cara y canto biselado pulido, con banda antideslizante y grava adherida a la superficie en su cara inferior, según UNE-EN 771-6.	36,62 €	38,45 €
	0,010 kg	Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,75 €	0,02 €
	0,260 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	5,61 €
	0,310 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	5,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	51,08 €	1,02 €
		3,000 % Costes indirectos	52,10 €	**1,56 €**
		Precio total redondeado por m		**53,66 €**

2.3.6 Façana: ampliació escala i ascensor

2.3.6.1 **m²** Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de pasta de yeso de construcción. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica.
Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

5,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 645 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	1,67 €	8,35 €
10,315 kg	Pegamento de escayola.	0,27 €	2,79 €
3,215 kg	Pegamento de yeso.	0,27 €	0,87 €
0,001 m³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	144,00 €	0,14 €
0,400 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	0,62 €
1,017 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	0,10 €
0,006 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,001 t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	17,07 €	0,02 €
0,003 t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,23 €	0,05 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,135 m²	Baldosín catalán, acabado mate o natural, 8,00€/m², según UNE-EN 14411.		8,00 €	1,08 €
	0,001 m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.		425,88 €	0,43 €
	0,003 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.		18,67 €	0,06 €
	0,011 kg	Clavos de acero.		1,81 €	0,02 €
	0,355 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.		21,57 €	7,66 €
	0,197 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.		18,43 €	3,63 €
	3,000 %	Costes directos complementarios		25,83 €	0,77 €
			3,000 % Costes indirectos	26,60 €	**0,80 €**
			Precio total redondeado por m²		**27,40 €**
2.3.6.2	**m²**	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².			
	0,004 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,019 t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.		46,30 €	0,88 €
	0,283 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	6,10 €
	0,202 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	3,72 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		10,71 €	0,21 €
			3,000 % Costes indirectos	10,92 €	**0,33 €**
			Precio total redondeado por m²		**11,25 €**
2.3.6.3	**m²**	Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con pelladas de adhesivo cementoso. Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 kg	Adhesivo cementoso para fijación de paneles aislantes, en paramentos verticales.		0,43 €	0,43 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,050 m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)250-DLT(2)5-DS(70,90)-WL(T)0,7-TR100.	19,56 €	20,54 €
	0,110 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	2,45 €
	0,110 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	2,07 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	25,49 €	0,51 €
		3,000 % Costes indirectos	26,00 €	**0,78 €**
		Precio total redondeado por m²		**26,78 €**
2.3.6.4	**m²**	Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.		
	18,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 810 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,53 €	9,54 €
	0,010 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	48,68 €	0,97 €
	0,400 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	0,62 €
	0,440 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	0,04 €
	0,010 t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	17,07 €	0,17 €
	0,010 t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,23 €	0,16 €
	0,010 m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	425,88 €	4,26 €
	0,010 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	18,67 €	0,19 €
	0,010 kg	Clavos de acero.	1,81 €	0,02 €
	0,060 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,93 €	0,12 €
	0,400 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	8,63 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,240 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.		18,43 €	4,42 €
	3,000 %	Costes directos complementarios		29,15 €	0,87 €
			3,000 % Costes indirectos	30,02 €	**0,90 €**
			Precio total redondeado por m²		**30,92 €**
2.3.6.5	**m²**	Formación de revestimiento continuo interior de pasta de yeso de construcción proyectada, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por guarnecido de pasta de yeso de construcción proyectada sobre los paramentos a revestir, y enlucido de pasta de yeso aplicada en capa fina. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje. Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión. Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.			
	0,105 m²	Malla de fibra de vidrio tejida, antiálcalis, de 5x5 mm de luz de malla, flexible e imputrescible en el tiempo, de 70 g/m² de masa superficial y 0,40 mm de espesor de hilo, para armar yesos.		0,74 €	0,08 €
	0,012 m³	Pasta de yeso de construcción para proyectar mediante mezcladora-bombeadora B1, según UNE-EN 13279-1.		190,54 €	2,29 €
	0,215 m	Guardavivos de plástico y metal, estable a la acción de los sulfatos.		0,34 €	0,07 €
	0,003 m³	Pasta de yeso para aplicación en capa fina C6, según UNE-EN 13279-1.		161,65 €	0,48 €
	0,539 h	Mezcladora-bombeadora para morteros y yesos proyectados, de 3 m³/h.		8,49 €	4,58 €
	0,366 h	Oficial 1ª yesero.		21,57 €	7,89 €
	0,209 h	Ayudante yesero.		18,83 €	3,94 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		19,33 €	0,39 €
			3,000 % Costes indirectos	19,72 €	**0,59 €**
			Precio total redondeado por m²		**20,31 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.3.6.6	**m²**	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².		
0,004	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,019	t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	46,30 €	0,88 €
0,283	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	6,10 €
0,202	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,72 €
2,000	%	Costes directos complementarios	10,71 €	0,21 €
		3,000 % Costes indirectos	10,92 €	**0,33 €**
		Precio total redondeado por m²		**11,25 €**
2.3.6.7	**m²**	Revestimiento exterior de fachada, de chapa perforada de perfil arquitectónico, con un porcentaje de huecos del 35%, de acero galvanizado prelacado, sección ondulada, altura de onda 44 mm, anchura útil 930 mm, espesor 0,70 mm, entre 1,8 y 13,5 m de longitud, color a elegir, Euroclase C-s3, d0 de reacción al fuego. Colocación en posición vertical mediante sistema de fijación vista, con solapes transversales y longitudinales de 100 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la subestructura soporte. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.		
1,200	m²	Chapa perforada de perfil arquitectónico, con un porcentaje de huecos del 35%, de acero galvanizado prelacado, sección ondulada, altura de onda 44 mm, anchura útil 930 mm, espesor 0,7 mm, entre 1,8 y 13,5 m de longitud, color a elegir, Euroclase C-s3, d0 de reacción al fuego.	12,36 €	14,83 €
1,000	Ud	Incremento del precio por m² de chapa de perfil arquitectónico, para revestimientos de superficie mayor de 200 m².	2,86 €	2,86 €
1,000	Ud	Kit de accesorios de acero galvanizado para fijación vista de chapas de perfil arquitectónico, sobre subestructura soporte.	2,86 €	2,86 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,620 h	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	22,25 €	13,80 €	
	0,620 h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	18,83 €	11,67 €	
	3,000 %	Costes directos complementarios	46,02 €	1,38 €	
		3,000 % Costes indirectos	47,40 €	**1,42 €**	
		Precio total redondeado por m²		**48,82 €**	
2.3.6.8	**m**	Coronación para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 500 mm. Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 500 mm.	20,69 €	20,69 €	
	0,450 h	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	22,25 €	10,01 €	
	0,450 h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	18,83 €	8,47 €	
	3,000 %	Costes directos complementarios	39,17 €	1,18 €	
		3,000 % Costes indirectos	40,35 €	**1,21 €**	
		Precio total redondeado por m		**41,56 €**	
2.3.6.9	**m**	Esquina exterior con perfil para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 312 mm. Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 312 mm.	17,87 €	17,87 €	
	0,060 h	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	22,25 €	1,34 €	
	0,060 h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	18,83 €	1,13 €	
	3,000 %	Costes directos complementarios	20,34 €	0,61 €	
		3,000 % Costes indirectos	20,95 €	**0,63 €**	
		Precio total redondeado por m		**21,58 €**	
2.3.6.10	**m**	Perfil de arranque para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 166 mm. Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 166 mm.	20,69 €	20,69 €	
	0,060 h	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	22,25 €	1,34 €	

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,060 h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.		18,83 €	1,13 €
	3,000 %	Costes directos complementarios		23,16 €	0,69 €
			3,000 % Costes indirectos	23,85 €	**0,72 €**
			Precio total redondeado por m		**24,57 €**

2.3.6.11 **m** Esquina interior con perfil para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 250 mm.
Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000 m	Pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 250 mm.		17,87 €	17,87 €
0,060 h	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.		22,25 €	1,34 €
0,060 h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.		18,83 €	1,13 €
3,000 %	Costes directos complementarios		20,34 €	0,61 €
		3,000 % Costes indirectos	20,95 €	**0,63 €**
		Precio total redondeado por m		**21,58 €**

2.3.7 Fusteries exteriors i defenses

2.3.7.1 **Ud** Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior y fijo inferior, dimensiones 1200x1800 mm, altura del fijo 500 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 Ud	Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dos hojas practicables con apertura hacia el interior y fijo inferior, dimensiones 1200x1800 mm, altura del fijo 500 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	383,35 €	383,35 €
	6,000 m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	34,92 €
	0,850 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	4,43 €
	0,400 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	1,86 €
	1,630 h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	35,66 €
	1,160 h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	21,92 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	482,14 €	9,64 €
		3,000 % Costes indirectos	491,78 €	**14,75 €**
		Precio total redondeado por Ud		**506,53 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.3.7.2	**Ud**	Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1300 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
1,000	Ud	Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1300 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	326,02 €	326,02 €
5,000	m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	29,10 €
0,850	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	4,43 €
0,400	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	1,86 €
1,630	h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	35,66 €
1,100	h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	20,79 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios	417,86 €		8,36 €
		3,000 % Costes indirectos	426,22 €		**12,79 €**
		Precio total redondeado por Ud			**439,01 €**
2.3.7.3	**Ud**	Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, una hoja oscilobatiente con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1300 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja oscilobatiente con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1300 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	214,35 €	214,35 €
	4,600 m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	26,77 €
	0,780 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	4,06 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,370 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	1,72 €
	1,600 h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	35,01 €
	1,070 h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	20,22 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	302,13 €	6,04 €
		3,000 % Costes indirectos	308,17 €	**9,25 €**
		Precio total redondeado por Ud		**317,42 €**
2.3.7.4	**Ud**	Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1000x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1000x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	111,73 €	111,73 €
	6,800 m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	39,58 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,160 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	6,04 €
	0,540 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	2,51 €
	1,710 h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	37,41 €
	1,240 h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	23,44 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	220,71 €	4,41 €
		3,000 % Costes indirectos	225,12 €	**6,75 €**
		Precio total redondeado por Ud		**231,87 €**

2.3.7.5 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1200x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	1,000 Ud	Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1200x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	117,53 €	117,53 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	7,200 m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	41,90 €
	1,220 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	6,36 €
	0,580 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	2,70 €
	1,750 h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	38,29 €
	1,290 h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	24,38 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	231,16 €	4,62 €
		3,000 % Costes indirectos	235,78 €	**7,07 €**
		Precio total redondeado por Ud		**242,85 €**

2.3.7.6 **Ud** Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1100x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 Ud	Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1100x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	443,68 €	443,68 €
	7,000 m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	40,74 €
	1,190 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	6,20 €
	0,560 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	2,60 €
	1,730 h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	37,85 €
	1,260 h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	23,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	554,88 €	11,10 €
		3,000 % Costes indirectos	565,98 €	**16,98 €**
		Precio total redondeado por Ud		**582,96 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.3.7.7 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 1900x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000 Ud	Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1900x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	137,44 €	137,44 €
8,600 m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	50,05 €
1,460 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	7,61 €
0,690 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	3,21 €
1,900 h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	41,57 €
1,440 h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	27,22 €
2,000 %	Costes directos complementarios	267,10 €	5,34 €
	3,000 % Costes indirectos	272,44 €	**8,17 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
		Precio total redondeado por Ud		**280,61 €**
2.3.7.8	**Ud**	Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	449,87 €	449,87 €
	7,200 m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	41,90 €
	1,220 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	6,36 €
	0,580 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	2,70 €
	1,750 h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	38,29 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,290 h	Ayudante cerrajero.		18,90 €	24,38 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		563,50 €	11,27 €
			3,000 % Costes indirectos	574,77 €	**17,24 €**
			Precio total redondeado por Ud		**592,01 €**
2.3.7.9	**Ud**	Puerta de PVC, serie Premidoor76 "KÖMMERLING", dos hojas correderas elevables, dimensiones 5080x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de marco y de hoja de 168 mm y 76 mm de anchura respectivamente, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan tres cámaras interiores en la sección de la hoja y cuatro en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,4 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 50 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Puerta de PVC, serie Premidoor76 "KÖMMERLING", dos hojas correderas elevables, dimensiones 5080x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de marco y de hoja de 168 mm y 76 mm de anchura respectivamente, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan tres cámaras interiores en la sección de la hoja y cuatro en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,4 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 50 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.		2.949,47 €	2.949,47 €
	14,800 m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.		5,82 €	86,14 €
	2,520 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.		5,21 €	13,13 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,180 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	5,49 €
	2,580 h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	56,45 €
	2,140 h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	40,45 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	3.151,13 €	63,02 €
		3,000 % Costes indirectos	3.214,15 €	**96,42 €**
		Precio total redondeado por Ud		**3.310,57 €**
2.3.7.10	**m²**	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/14 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" o equivalente, conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 22 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.		
	1,010 m²	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/14 aire/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 30 mm de espesor total.	137,88 €	139,26 €
	0,580 Ud	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,36 €	1,37 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,20 €	1,20 €
	0,380 h	Oficial 1ª cristalero.	23,22 €	8,82 €
	0,380 h	Ayudante cristalero.	20,28 €	7,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	158,36 €	3,17 €
		3,000 % Costes indirectos	161,53 €	**4,85 €**
		Precio total redondeado por m²		**166,38 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.3.7.11	Ud	Contraventana de aluminio, tipo mallorquina, de dos hojas plegables en vertical, de lamas fijas, de 1200x1700 mm, acabado en lacado color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, gama alta. Colocación exterior en ventana. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad y accesorios. Incluye: Colocación y fijación del cerco. Colocación y fijación de los elementos de colgar. Colocación de la hoja. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
5,800	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de marco de ventana en sistemas de contramarcos de ventanas practicables, gama alta, incluso juntas de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad QUALICOAT.	4,83 €	28,01 €
8,900	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de hoja de ventana en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, incluso junta de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad QUALICOAT.	5,01 €	44,59 €
1,780	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de complemento portalamas en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, con el certificado de calidad QUALICOAT.	1,90 €	3,38 €
1,780	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de lama terminal en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, con el certificado de calidad QUALICOAT.	3,74 €	6,66 €
36,490	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de lama fija en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, con el certificado de calidad QUALICOAT.	2,73 €	99,62 €
2,300	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de batiente en sistemas de contramarcos de ventanas practicables, gama alta, incluso junta de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad QUALICOAT.	0,94 €	2,16 €
1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el interior de dos hojas.	34,66 €	34,66 €
0,200	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,08 €	0,62 €
2,050	h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	44,85 €
2,050	h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	38,75 €
2,000	%	Costes directos complementarios	303,30 €	6,07 €
		3,000 % Costes indirectos	309,37 €	**9,28 €**
			Precio total redondeado por Ud	**318,65 €**
2.3.7.12	Ud	Contraventana de aluminio, tipo mallorquina, de dos hojas plegables en vertical, de lamas fijas, de 1200x2400 mm, acabado en lacado color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, gama alta. Colocación exterior en puerta. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad y accesorios. Incluye: Colocación y fijación del cerco. Colocación y fijación de los elementos de colgar. Colocación de la hoja. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		

Nº	Ud	Descripción			Medición
	4,400	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de marco lateral en sistemas de contramarcos de ventanas plegables, gama alta, incluso juntas de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad QUALICOAT.	4,83 €	21,25 €
	1,200	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de marco guía superior en sistemas de contramarcos de ventanas plegables, gama alta, incluso junta de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad QUALICOAT.	6,74 €	8,09 €
	1,200	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de marco guía inferior empotrado en sistemas de contramarcos de ventanas plegables, gama alta, con el certificado de calidad BUREAU VERITAS BVQi que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	2,06 €	2,47 €
	14,050	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de hoja de puerta en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, incluso junta de estanqueidad de la hoja, con el certificado de calidad QUALICOAT.	6,42 €	90,20 €
	2,200	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de complemento portalamas en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, con el certificado de calidad QUALICOAT.	1,90 €	4,18 €
	3,040	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de lama terminal en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, con el certificado de calidad QUALICOAT.	3,74 €	11,37 €
	37,240	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de lama fija en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, con el certificado de calidad QUALICOAT.	2,73 €	101,67 €
	0,700	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de zócalo de puerta en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, con el certificado de calidad QUALICOAT.	8,54 €	5,98 €
	0,700	m	Perfil de aluminio lacado color, para conformado de divisor de puertas en sistemas de contramarcos de ventanas, gama alta, con el certificado de calidad QUALICOAT.	8,76 €	6,13 €
	1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de puerta plegable de tres hojas.	28,05 €	28,05 €
	0,240	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,08 €	0,74 €
	2,630	h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	57,54 €
	2,630	h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	49,71 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	387,38 €	7,75 €
			3,000 % Costes indirectos	395,13 €	**11,85 €**
			Precio total redondeado por Ud		**406,98 €**

2.3.8 Ajudes

2.3.8.1 **Ud** Recibido de carpintería de aluminio, acero o PVC, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.			55,74 €	1,11 €
	0,523 h	Oficial 1ª construcción.			21,57 €	11,28 €
	0,560 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	10,32 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			22,72 €	0,45 €
			3,000 %	Costes indirectos	23,17 €	**0,70 €**
				Precio total redondeado por Ud		**23,87 €**
2.3.8.2	**Ud**	Recibido de contraventana con patillas de anclaje, de entre 3 y 5 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	0,006 m³	Agua.			1,48 €	0,01 €
	0,002 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.			55,74 €	0,11 €
	1,288 h	Oficial 1ª construcción.			21,57 €	27,78 €
	1,292 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	23,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			51,71 €	1,03 €
			3,000 %	Costes indirectos	52,74 €	**1,58 €**
				Precio total redondeado por Ud		**54,32 €**
2.3.8.3	**Ud**	Recibido de premarco metálico con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	0,010 m³	Agua.			1,48 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.			63,98 €	1,28 €
	0,253 h	Oficial 1ª construcción.			21,57 €	5,46 €
	0,253 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	4,66 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			11,41 €	0,23 €
			3,000 %	Costes indirectos	11,64 €	**0,35 €**
				Precio total redondeado por Ud		**11,99 €**

2.4 Sistema de compartimentació

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.4.1 Obertura de buits i demolicions

2.4.1.1 **m³** Apertura de hueco en muro de fábrica de ladrillo cerámico hueco, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad del muro, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.
Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

2,090	h	Peón especializado construcción.	19,13 €	39,98 €
2,090	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	38,52 €
2,000	%	Costes directos complementarios	78,50 €	1,57 €
		3,000 % Costes indirectos	80,07 €	**2,40 €**
		Precio total redondeado por m³		**82,47 €**

2.4.1.2 **m²** Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de pasta de yeso de construcción. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica.
Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

5,000	Ud	Ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 645 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	1,67 €	8,35 €
10,315	kg	Pegamento de escayola.	0,27 €	2,79 €
3,215	kg	Pegamento de yeso.	0,27 €	0,87 €
0,001	m³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	144,00 €	0,14 €
0,400	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	0,62 €
1,017	kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	0,10 €
0,006	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,001	t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	17,07 €	0,02 €
0,003	t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,23 €	0,05 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,135 m²	Baldosín catalán, acabado mate o natural, 8,00€/m², según UNE-EN 14411.		8,00 €	1,08 €
	0,001 m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.		425,88 €	0,43 €
	0,003 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.		18,67 €	0,06 €
	0,011 kg	Clavos de acero.		1,81 €	0,02 €
	0,355 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.		21,57 €	7,66 €
	0,197 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.		18,43 €	3,63 €
	3,000 %	Costes directos complementarios		25,83 €	0,77 €
			3,000 % Costes indirectos	26,60 €	**0,80 €**
			Precio total redondeado por m²		**27,40 €**
2.4.1.3	**m²**	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².			
	0,004 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,019 t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.		46,30 €	0,88 €
	0,283 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	6,10 €
	0,202 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	3,72 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		10,71 €	0,21 €
			3,000 % Costes indirectos	10,92 €	**0,33 €**
			Precio total redondeado por m²		**11,25 €**
2.4.1.4	**m²**	Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con pelladas de adhesivo cementoso. Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 kg	Adhesivo cementoso para fijación de paneles aislantes, en paramentos verticales.		0,43 €	0,43 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,050 m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)250-DLT(2)5-DS(70,90)-WL(T)0,7-TR100.	19,56 €	20,54 €
	0,110 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	2,45 €
	0,110 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	2,07 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	25,49 €	0,51 €
		3,000 % Costes indirectos	26,00 €	**0,78 €**
		Precio total redondeado por m²		**26,78 €**
2.4.1.5	**m²**	Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.		
	18,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 810 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,53 €	9,54 €
	0,010 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	48,68 €	0,97 €
	0,400 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	0,62 €
	0,440 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	0,04 €
	0,010 t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	17,07 €	0,17 €
	0,010 t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,23 €	0,16 €
	0,010 m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	425,88 €	4,26 €
	0,010 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	18,67 €	0,19 €
	0,010 kg	Clavos de acero.	1,81 €	0,02 €
	0,060 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,93 €	0,12 €
	0,400 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	8,63 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,240 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.		18,43 €	4,42 €
	3,000 %	Costes directos complementarios		29,15 €	0,87 €
			3,000 % Costes indirectos	30,02 €	**0,90 €**
			Precio total redondeado por m²		**30,92 €**

2.4.1.6 **m²** Formación de revestimiento continuo interior de pasta de yeso de construcción proyectada, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por guarnecido de pasta de yeso de construcción proyectada sobre los paramentos a revestir, y enlucido de pasta de yeso aplicada en capa fina. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje.
Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.

0,105 m²	Malla de fibra de vidrio tejida, antiálcalis, de 5x5 mm de luz de malla, flexible e imputrescible en el tiempo, de 70 g/m² de masa superficial y 0,40 mm de espesor de hilo, para armar yesos.		0,74 €	0,08 €
0,012 m³	Pasta de yeso de construcción para proyectar mediante mezcladora-bombeadora B1, según UNE-EN 13279-1.		190,54 €	2,29 €
0,215 m	Guardavivos de plástico y metal, estable a la acción de los sulfatos.		0,34 €	0,07 €
0,003 m³	Pasta de yeso para aplicación en capa fina C6, según UNE-EN 13279-1.		161,65 €	0,48 €
0,539 h	Mezcladora-bombeadora para morteros y yesos proyectados, de 3 m³/h.		8,49 €	4,58 €
0,366 h	Oficial 1ª yesero.		21,57 €	7,89 €
0,209 h	Ayudante yesero.		18,83 €	3,94 €
2,000 %	Costes directos complementarios		19,33 €	0,39 €
		3,000 % Costes indirectos	19,72 €	**0,59 €**
		Precio total redondeado por m²		**20,31 €**

2.4.2 Distribució interior: Envans de pladur

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.4.2.1	m²	Tabique múltiple W112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+48+12,5+12,5)/400 (48) LM - (4 Standard (A)), de 98 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo Standard (A) en cada cara, de 12,5 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva "KNAUF"; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.		
1,200	m	Banda acústica de dilatación, autoadhesiva, de espuma de poliuretano de celdas cerradas "KNAUF", de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,25 €	0,30 €
0,700	m	Canal 48/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,33 €	0,93 €
2,750	m	Montante 48/35 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,60 €	4,40 €
1,050	m²	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1 y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1.	5,71 €	6,00 €
4,200	m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	4,28 €	17,98 €
17,000	Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01 €	0,17 €
38,000	Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35.	0,01 €	0,38 €
1,600	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06 €	0,10 €
2,020	kg	Pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 30°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,00 €	2,02 €
3,200	m	Cinta microperforada de papel "KNAUF" de 50 mm de anchura, según UNE-EN 13963.	0,04 €	0,13 €
0,300	m	Cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" de 52 mm de anchura, según UNE-EN 14353.	0,40 €	0,12 €
0,480	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	22,25 €	10,68 €
0,480	h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	18,83 €	9,04 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios	52,25 €		1,05 €
		3,000 % Costes indirectos	53,30 €		**1,60 €**
		Precio total redondeado por m²			**54,90 €**
2.4.2.2	**m²**	Tabique múltiple W112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+48+12,5+12,5)/400 (48) LM - (1 impregnada (H1) + 1 Standard (A) + 1 alta dureza (DI) + 1 Diamant (DFH1I)), de 98 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (una placa tipo impregnada (H1) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo alta dureza (DI) y una placa tipo Diamant (DFH1I) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva "KNAUF"; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.		
	1,200 m	Banda acústica de dilatación, autoadhesiva, de espuma de poliuretano de celdas cerradas "KNAUF", de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,25 €		0,30 €
	0,700 m	Canal 48/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,33 €		0,93 €
	2,750 m	Montante 48/35 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,60 €		4,40 €
	1,050 m²	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1 y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1.	5,71 €		6,00 €
	1,050 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	4,28 €		4,49 €
	1,050 m²	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, impregnada "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	7,53 €		7,91 €
	1,050 m²	Placa de yeso laminado DI / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, alta dureza "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	5,78 €		6,07 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,050 m²	Placa de yeso laminado DFH1I / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Diamant "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	7,96 €	8,36 €
	17,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01 €	0,17 €
	38,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35.	0,01 €	0,38 €
	1,600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06 €	0,10 €
	2,020 kg	Pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 30°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,00 €	2,02 €
	3,200 m	Cinta microperforada de papel "KNAUF" de 50 mm de anchura, según UNE-EN 13963.	0,04 €	0,13 €
	0,300 m	Cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" de 52 mm de anchura, según UNE-EN 14353.	0,40 €	0,12 €
	0,480 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	22,25 €	10,68 €
	0,480 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	18,83 €	9,04 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	61,10 €	1,22 €
		3,000 % Costes indirectos	62,32 €	**1,87 €**
		Precio total redondeado por m²		**64,19 €**

2.4.2.3 **m²** Trasdosado autoportante libre, de 95 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo normal de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo normal de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 70 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	0,800 m	Canal de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,60 €	1,28 €
	2,000 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,98 €	3,96 €
	1,200 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 70 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,33 €	0,40 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	2,100 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados.		4,15 €	8,72 €
	6,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.		0,01 €	0,06 €
	14,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x35 mm.		0,01 €	0,14 €
	0,400 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.		0,97 €	0,39 €
	1,600 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.		0,04 €	0,06 €
	0,150 m	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.		0,40 €	0,06 €
	0,320 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.		22,25 €	7,12 €
	0,320 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.		18,83 €	6,03 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		28,22 €	0,56 €
			3,000 % Costes indirectos	28,78 €	**0,86 €**
			Precio total redondeado por m²		**29,64 €**
2.4.2.4	**m²**	Aislamiento térmico entre los montantes de la estructura portante del trasdosado autoportante de placas, formado por panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, colocado entre los montantes de la estructura portante. Incluye: Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento entre los montantes. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m²	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1 y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1.		5,71 €	6,00 €
	0,060 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.		22,25 €	1,34 €
	0,060 h	Ayudante montador de aislamientos.		18,83 €	1,13 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		8,47 €	0,17 €
			3,000 % Costes indirectos	8,64 €	**0,26 €**
			Precio total redondeado por m²		**8,90 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.4.2.5 **m²** Trasdosado autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q1, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF".
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

0,800 m	Canal 48/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,33 €	1,06 €
2,690 m	Montante 48/35 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,60 €	4,30 €
1,200 m	Banda acústica de dilatación, autoadhesiva, de espuma de poliuretano de celdas cerradas "KNAUF", de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,25 €	0,30 €
2,100 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	4,28 €	8,99 €
6,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01 €	0,06 €
14,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35.	0,01 €	0,14 €
0,390 kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 30°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,00 €	0,39 €
1,600 m	Cinta microperforada de papel "KNAUF" de 50 mm de anchura, según UNE-EN 13963.	0,04 €	0,06 €
0,150 m	Cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" de 52 mm de anchura, según UNE-EN 14353.	0,40 €	0,06 €
0,300 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	22,25 €	6,68 €
0,300 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	18,83 €	5,65 €
2,000 %	Costes directos complementarios	27,69 €	0,55 €
	3,000 % Costes indirectos	28,24 €	**0,85 €**
	Precio total redondeado por m²		**29,09 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.4.2.6 **m²** Trasdosado autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q1, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo impregnada (H1) de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

0,800 m	Canal 48/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,33 €	1,06 €
2,690 m	Montante 48/35 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,60 €	4,30 €
1,200 m	Banda acústica de dilatación, autoadhesiva, de espuma de poliuretano de celdas cerradas "KNAUF", de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,25 €	0,30 €
1,050 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	4,28 €	4,49 €
1,050 m²	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, impregnada "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	7,53 €	7,91 €
6,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01 €	0,06 €
14,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35.	0,01 €	0,14 €
0,390 kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 30°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,00 €	0,39 €
1,600 m	Cinta microperforada de papel "KNAUF" de 50 mm de anchura, según UNE-EN 13963.	0,04 €	0,06 €
0,150 m	Cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" de 52 mm de anchura, según UNE-EN 14353.	0,40 €	0,06 €
0,300 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	22,25 €	6,68 €
0,300 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	18,83 €	5,65 €
2,000 %	Costes directos complementarios	31,10 €	0,62 €
	3,000 % Costes indirectos	31,72 €	**0,95 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
				Precio total redondeado por m²	**32,67 €**
2.4.2.7	**Ud**	Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 90x210 cm y 4 cm de espesor máximo de hoja; colocación en entramado autoportante de placas de yeso, de 10 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas. Incluye: Montaje y colocación del armazón con los distanciadores en sus alojamientos. Nivelación y fijación a la pared con pelladas de mortero o yeso. Fijación sobre el pavimento mediante atornillado. Rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera de 90x210 cm y 4 cm de espesor máximo de hoja; para colocar en entramado autoportante de placas de yeso, de 10 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas; con raíl superior, guía inferior y accesorios.		223,37 €	223,37 €
1,230	h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	26,53 €
1,230	h	Ayudante construcción.		18,83 €	23,16 €
2,000	%	Costes directos complementarios		273,06 €	5,46 €
			3,000 % Costes indirectos	278,52 €	**8,36 €**
				Precio total redondeado por Ud	**286,88 €**

2.4.3 Distribució interior: Envans ceramics

2.4.3.1	**m²**	Hoja de partición interior, de 16 cm de espesor, de fábrica de panel sándwich fonoabsorbente, 50x32x16 cm, compuesto de placas cerámicas huecas y material aislante intermedio de lana de roca, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de yeso de calidad B1. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Remate con yeso en el encuentro de la fábrica de ladrillo de gran formato con el forjado superior. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.			
7,000	Ud	Panel sándwich fonoabsorbente, 50x32x16 cm, compuesto de placas cerámicas huecas y material aislante intermedio de lana de roca.		4,01 €	28,07 €
15,080	kg	Pegamento de escayola.		0,27 €	4,07 €
0,220	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.		21,57 €	4,75 €
0,110	h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.		18,43 €	2,03 €
2,000	%	Costes directos complementarios		38,92 €	0,78 €
			3,000 % Costes indirectos	39,70 €	**1,19 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
				Precio total redondeado por m²	**40,89 €**
2.4.3.2	**m**	Antepecho de 1,1 m de altura, de 24 cm de espesor de fábrica 2 caras vistas de ladrillo cerámico cara vista perforado hidrofugado, color Blanco, acabado liso, 24x11,5x5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso pieza superior de coronación. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de la fábrica a realizar. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Replanteo de alineaciones y niveles. Ejecución de encuentros y pilastras. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
154,770	Ud	Ladrillo cerámico cara vista perforado hidrofugado, color Blanco, acabado liso, 24x11,5x5 cm, para uso en mampostería no protegida (pieza U), densidad 1700 kg/m³, según UNE-EN 771-1.		0,28 €	43,34 €
0,030	m³	Agua.		1,48 €	0,04 €
0,110	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.		48,68 €	5,35 €
1,050	m	Albardilla prefabricada de hormigón para cubrición de muros, de 30x3 cm, con goterón, anclaje metálico de acero inoxidable y acabado pulido.		11,37 €	11,94 €
0,430	h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.		1,93 €	0,83 €
2,030	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.		21,57 €	43,79 €
0,990	h	Ayudante construcción en trabajos de albañilería.		18,83 €	18,64 €
0,130	h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.		18,43 €	2,40 €
2,000	%	Costes directos complementarios		126,33 €	2,53 €
			3,000 % Costes indirectos	128,86 €	**3,87 €**
				Precio total redondeado por m	**132,73 €**

2.4.4 Mampares i Fusteria interior

2.4.4.1	**m²**	Mampara modular con vidrio laminar de seguridad 6+6 transparente, junta entre vidrios con silicona, sin perfiles entre módulos, perfiles vistos superiores de 35x45 mm e inferiores de 60x45 mm, de aluminio anodizado o lacado estándar. Incluso herrajes, remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con otros tipos de paramentos, colocación de canalizaciones para instalaciones y cajeados para mecanismos eléctricos. Totalmente terminada. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación del empanelado. Colocación de la canalización para instalaciones. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
1,000	m²	Mampara modular con vidrio laminar de seguridad 6+6 transparente, junta entre vidrios con silicona, sin perfiles entre módulos, perfiles vistos superiores de 35x45 mm e inferiores de 60x45 mm, de aluminio anodizado o lacado estándar.		123,56 €	123,56 €
1,220	h	Oficial 1ª montador.		22,25 €	27,15 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	1,220	h	Ayudante montador.		18,83 €	22,97 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		173,68 €	3,47 €
				3,000 % Costes indirectos	177,15 €	**5,31 €**
				Precio total redondeado por m²		**182,46 €**
2.4.4.2		**Ud**	Puerta interior de tablero aglomerado acabado en melamina, con estructura interna de aluminio, fijo superior del mismo material integrado en la puerta, perfiles superiores vistos y marco de puerta de aluminio anodizado o lacado estándar; para mampara modular. Incluso herrajes, remates y sellado de juntas. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación de la puerta. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000	Ud	Puerta interior de tablero aglomerado acabado en melamina, con estructura interna de aluminio, fijo superior del mismo material integrado en la puerta, perfiles superiores vistos y marco de puerta de aluminio anodizado o lacado estándar; con bisagras y cerradura con pomo.		523,47 €	523,47 €
	0,610	h	Oficial 1ª montador.		22,25 €	13,57 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		537,04 €	10,74 €
				3,000 % Costes indirectos	547,78 €	**16,43 €**
				Precio total redondeado por Ud		**564,21 €**
2.4.4.3		**Ud**	Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 100x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000	Ud	Precerco de madera de pino, 100x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.		19,05 €	19,05 €
	1,000	Ud	Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino, con tapajuntas, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar.		343,70 €	343,70 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,100 Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	8,24 €	0,82 €
	1,410 h	Oficial 1ª carpintero.	21,93 €	30,92 €
	1,170 h	Ayudante carpintero.	18,97 €	22,19 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	416,68 €	8,33 €
		3,000 % Costes indirectos	425,01 €	**12,75 €**
		Precio total redondeado por Ud		**437,76 €**
2.4.4.4	**Ud**	Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x82,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 100x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 100x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	19,05 €	19,05 €
	1,000 Ud	Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x82,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino, con tapajuntas, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar.	325,95 €	325,95 €
	0,100 Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	8,24 €	0,82 €
	1,410 h	Oficial 1ª carpintero.	21,93 €	30,92 €
	1,170 h	Ayudante carpintero.	18,97 €	22,19 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	398,93 €	7,98 €
		3,000 % Costes indirectos	406,91 €	**12,21 €**
		Precio total redondeado por Ud		**419,12 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.4.4.5	**Ud**	Block de puerta interior técnica corredera, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x82,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos termoplásticos de PVC, bastidor de madera maciza y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 100x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 100x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.		19,05 €	19,05 €
	1,000 Ud	Block de puerta interior técnica, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x82,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos termoplásticos de PVC, bastidor de madera maciza y cerco de madera de pino, con tapajuntas, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar.		325,95 €	325,95 €
	0,100 Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.		8,24 €	0,82 €
	1,410 h	Oficial 1ª carpintero.		21,93 €	30,92 €
	1,170 h	Ayudante carpintero.		18,97 €	22,19 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		398,93 €	7,98 €
			3,000 % Costes indirectos	406,91 €	**12,21 €**
			Precio total redondeado por Ud		**419,12 €**
2.4.4.6	**Ud**	Puerta de servicio batiente de una hoja, 900x2200 mm. HOJA: de 40 mm de espesor, con bastidor de perfil estructural de aluminio anodizado con bisagras de PVC de vaivén con apertura abatible hasta 90°, revestimiento en ambas caras de chapa de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor, acabado lacado color blanco y alma de espuma de poliisocianurato, inyectada a alta presión, Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, con marco de perfiles con rotura de puente térmico y doble burlete perimetral sobre soporte de PVC; ACCESORIOS: sin accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la puerta al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,050 Ud	Puerta de servicio batiente de una hoja, 900x2200 mm, de 40 mm de espesor, con bastidor de perfil estructural de aluminio anodizado con bisagras de PVC de vaivén con apertura abatible hasta 90°, revestimiento en ambas caras de chapa de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor, acabado lacado color blanco y alma de espuma de poliisocianurato, inyectada a alta presión, Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, con marco de perfiles con rotura de puente térmico y doble burlete perimetral sobre soporte de PVC.	939,62 €	986,60 €
	2,430 h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	54,07 €
	2,430 h	Ayudante montador.	18,83 €	45,76 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	1.086,43 €	21,73 €
		3,000 % Costes indirectos	1.108,16 €	**33,24 €**
		Precio total redondeado por Ud		**1.141,40 €**
2.4.4.7	**Ud**	Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de dos hojas, una fija de 203x35x3,5 cm y una abatible, lisas, de 203x82,5 placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de dos hojas, con elementos de fijación.	19,68 €	19,68 €
	1,000 Ud	Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de dos hojas, lisas, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino, con tapajuntas, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar.	574,51 €	574,51 €
	0,100 Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	8,24 €	0,82 €
	1,410 h	Oficial 1ª carpintero.	21,93 €	30,92 €
	1,170 h	Ayudante carpintero.	18,97 €	22,19 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	648,12 €	12,96 €
		3,000 % Costes indirectos	661,08 €	**19,83 €**
		Precio total redondeado por Ud		**680,91 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.4.4.8	Ud	Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de dos hojas, lisas, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de dos hojas, con elementos de fijación.	19,68 €	19,68 €
	1,000 Ud	Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de dos hojas, lisas, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino, con tapajuntas, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar.	574,51 €	574,51 €
	0,100 Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	8,24 €	0,82 €
	1,410 h	Oficial 1ª carpintero.	21,93 €	30,92 €
	1,170 h	Ayudante carpintero.	18,97 €	22,19 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	648,12 €	12,96 €
		3,000 % Costes indirectos	661,08 €	**19,83 €**
		Precio total redondeado por Ud		**680,91 €**
2.4.4.9	Ud	Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI2 60-C5, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con barra antipánico; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, barra antipánico, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco con patillas de anclaje. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		

Nº	Ud	Descripción		Medición
1,000	Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	17,11 €	17,11 €
1,000	Ud	Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar, barra antipánico, según UNE-EN 1125, juntas intumescentes, dos placas aislantes y termoexpandibles en el cajeado de la cerradura, con función antipánico, cierrapuertas aéreo, según UNE-EN 1154 y dispositivos de seguridad.	472,30 €	472,30 €
0,100	Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, ignífuga, de poliuretano monocomponente, con una resistencia al fuego de 240 minutos, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, de 18 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,04 W/(mK), elongación hasta rotura 18% y 8 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 100°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	12,66 €	1,27 €
1,410	h	Oficial 1ª carpintero.	21,93 €	30,92 €
1,160	h	Ayudante carpintero.	18,97 €	22,01 €
2,000	%	Costes directos complementarios	543,61 €	10,87 €
		3,000 % Costes indirectos	554,48 €	**16,63 €**
		Precio total redondeado por Ud		**571,11 €**

2.4.4.10 Ud Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, 950x2200 mm, acabado lacado en color a elegir de la carta RAL formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales.
Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas. Colocación de la puerta de registro. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, anchura total entre 911 y 1010 mm y altura total entre 2101 y 2490 mm, acabado lacado en color a elegir de la carta RAL formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso bisagras soldadas al cerco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y pomos de nylon color negro.	209,14 €	209,14 €
1,010	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color gris, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	4,70 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,290	h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	6,26 €
0,290	h	Ayudante construcción.		18,83 €	5,46 €
2,000	%	Costes directos complementarios		225,56 €	4,51 €
			3,000 % Costes indirectos	230,07 €	**6,90 €**
			Precio total redondeado por Ud		**236,97 €**

2.4.4.11 **Ud** Puerta interior corredera para armazón metálico, ciega, de dos hojas de 210x82,5x4 cm, de tablero aglomerado, chapado con nogal, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de nogal de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de nogal de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y tirador simple de acero inoxidable, serie de diseño.
Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de las hojas. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de dos hojas, con elementos de fijación.	19,68 €	19,68 €
6,100	m	Galce de MDF, con rechapado de madera, nogal, 90x20 mm, barnizado en taller.	4,89 €	29,83 €
2,000	Ud	Puerta interior ciega, de tablero aglomerado, chapado con nogal, barnizada en taller, de 210x82,5x4 cm. Según UNE 56803.	142,81 €	285,62 €
12,400	m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, nogal, 70x10 mm, barnizado en taller.	2,33 €	28,89 €
2,000	Ud	Tirador simple de acero inoxidable, serie de diseño, para puerta interior corredera, para interior.	64,37 €	128,74 €
2,090	h	Oficial 1ª carpintero.	21,93 €	45,83 €
2,090	h	Ayudante carpintero.	18,97 €	39,65 €
2,000	%	Costes directos complementarios	578,24 €	11,56 €
		3,000 % Costes indirectos	589,80 €	**17,69 €**
		Precio total redondeado por Ud		**607,49 €**

2.4.4.12 **Ud** Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar las hojas de una puerta corredera doble, de madera, de 180x210 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja; colocación en entramado autoportante de placas de yeso, de 12,5 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas.
Incluye: Montaje y colocación del armazón con los distanciadores en sus alojamientos. Nivelación y fijación a la pared con pelladas de mortero o yeso. Fijación sobre el pavimento mediante atornillado. Rejuntado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar las hojas de una puerta corredera doble, de madera de 180x210 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja; para colocar en entramado autoportante de placas de yeso, de 12,5 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas; con raíl superior, guía inferior y accesorios.	463,91 €	463,91 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	1,640	h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	35,37 €
	1,640	h	Ayudante construcción.		18,83 €	30,88 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		530,16 €	10,60 €
				3,000 % Costes indirectos	540,76 €	**16,22 €**
				Precio total redondeado por Ud		**556,98 €**
2.4.4.13	**Ud**	Amaestramiento de llaves				
			Sin descomposición			**1.200,00 €**
				3,000 % Costes indirectos	1.200,00 €	**36,00 €**
				Precio total redondeado por Ud		**1.236,00 €**

2.4.5 Ajudes

2.4.5.1 **Ud** Recibido de carpintería de aluminio, acero o PVC, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,020	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	55,74 €	1,11 €
0,824	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	17,77 €
0,879	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	16,20 €
2,000	%	Costes directos complementarios	35,09 €	0,70 €
		3,000 % Costes indirectos	35,79 €	**1,07 €**
		Precio total redondeado por Ud		**36,86 €**

2.4.5.2 **Ud** Recibido de puerta de ascensor, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,030	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	55,74 €	1,67 €
1,365	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	29,44 €
1,453	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	26,78 €
2,000	%	Costes directos complementarios	57,90 €	1,16 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	59,06 €	**1,77 €**
				Precio total redondeado por Ud		**60,83 €**
2.4.5.3	**Ud**	Recibido de plato de ducha de cualquier medida, mediante formación de meseta de elevación con ladrillo cerámico hueco sencillo, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de rozas. Retacado con arena. Colocación y nivelación del plato de ducha. Protección con tablero aglomerado de madera. Limpieza y eliminación del material sobrante. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	4,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco (mahón), para revestir, 29x14x4 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 860 kg/m³, según UNE-EN 771-1.			0,28 €	1,12 €
	0,010 m³	Agua.			1,48 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.			51,86 €	1,04 €
	0,060 m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.			13,95 €	0,84 €
	1,499 h	Oficial 1ª construcción.			21,57 €	32,33 €
	1,531 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	28,22 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			63,56 €	1,27 €
			3,000 %	Costes indirectos	64,83 €	**1,94 €**
				Precio total redondeado por Ud		**66,77 €**
2.4.5.4	**m**	Recibido de barandilla metálica con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	0,006 m³	Agua.			1,48 €	0,01 €
	0,001 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.			63,98 €	0,06 €
	0,463 h	Oficial 1ª construcción.			21,57 €	9,99 €
	0,466 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	8,59 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			18,65 €	0,37 €
			3,000 %	Costes indirectos	19,02 €	**0,57 €**
				Precio total redondeado por m		**19,59 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.4.5.5	Ud	Recibido de precerco de madera a tabique de fábrica, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, después de la ejecución del tabique y antes de colocar el pavimento, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Fijación definitiva del precerco. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		55,74 €	1,11 €
	0,340 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	7,33 €
	0,340 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	6,27 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		14,72 €	0,29 €
			3,000 % Costes indirectos	15,01 €	**0,45 €**
			Precio total redondeado por Ud		**15,46 €**
2.4.5.6	Ud	Recibido de rejilla de ventilación de acero, de hasta 2 m² de superficie, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,080 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		55,74 €	4,46 €
	0,624 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	13,46 €
	0,395 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	7,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		25,21 €	0,50 €
			3,000 % Costes indirectos	25,71 €	**0,77 €**
			Precio total redondeado por Ud		**26,48 €**
2.4.5.7	m	Sellado de junta en ambientes húmedos, en aparatos sanitarios, de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad, con silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco. Incluye: Preparación y limpieza de la junta. Sellado. Remates. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,330 Ud	Cartucho de silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco, de 310 ml.		7,27 €	2,40 €
	0,064 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	1,18 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		3,58 €	0,07 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	3,65 €	**0,11 €**
				Precio total redondeado por m		**3,76 €**
2.4.5.8	**m**	Sellado de junta en ambientes húmedos, en encimeras, de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad, con silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco. Incluye: Preparación y limpieza de la junta. Sellado. Remates. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	0,330 Ud	Cartucho de silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco, de 310 ml.			7,27 €	2,40 €
	0,053 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	0,98 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			3,38 €	0,07 €
			3,000 %	Costes indirectos	3,45 €	**0,10 €**
				Precio total redondeado por m		**3,55 €**
2.4.5.9	**Ud**	Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 52 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	0,020 m³	Agua.			1,48 €	0,03 €
	0,170 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.			27,49 €	4,67 €
	0,171 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	3,15 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			7,85 €	0,16 €
			3,000 %	Costes indirectos	8,01 €	**0,24 €**
				Precio total redondeado por Ud		**8,25 €**
2.4.5.10	**Ud**	Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 132 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	0,020 m³	Agua.			1,48 €	0,03 €
	0,170 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.			27,49 €	4,67 €
	0,174 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	3,21 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			7,91 €	0,16 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	8,07 €	**0,24 €**
				Precio total redondeado por Ud		**8,31 €**
2.4.5.11	**m**	Perfil en L para juntas de partición, de aluminio anodizado, de 10 mm de anchura, 10 mm de altura y 1,6 mm de espesor. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Nivelación. Colocación y fijación. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,050 m	Perfil en L para juntas de partición, de aluminio anodizado, de 10 mm de anchura, 10 mm de altura y 1,6 mm de espesor.			5,60 €	5,88 €
	0,055 h	Oficial 1ª solador.			21,57 €	1,19 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			7,07 €	0,14 €
			3,000 %	Costes indirectos	7,21 €	**0,22 €**
				Precio total redondeado por m		**7,43 €**
2.4.5.12	**m**	Perfil autoadhesivo en L, para la protección de cantos de peldaños, de aluminio anodizado, con alas de 25x10 mm de longitud y 3 mm de espesor. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,050 m	Perfil autoadhesivo en L, para la protección de cantos de peldaños, de aluminio anodizado, con alas de 25x10 mm de longitud y 3 mm de espesor.			6,81 €	7,15 €
	0,056 h	Oficial 1ª solador.			21,57 €	1,21 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			8,36 €	0,17 €
			3,000 %	Costes indirectos	8,53 €	**0,26 €**
				Precio total redondeado por m		**8,79 €**
2.4.5.13	**m**	Burlete autoadhesivo, de aluminio anodizado, con superficie lisa, de 40 mm de anchura y 15 mm de altura. COLOCACIÓN: sobre el pavimento y enrasado con la puerta. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,050 m	Burlete autoadhesivo, de aluminio anodizado, con superficie lisa, de 40 mm de anchura y 15 mm de altura, para colocar sobre el pavimento y enrasado con la puerta.			27,31 €	28,68 €
	0,054 h	Oficial 1ª solador.			21,57 €	1,16 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			29,84 €	0,60 €
			3,000 %	Costes indirectos	30,44 €	**0,91 €**
				Precio total redondeado por m		**31,35 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.4.5.14	Ud	Tope para puerta interior, tipo cuarto de esfera, para colocación en el suelo, imitación madera, fijado mediante tornillos. Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Montaje y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Tope para puerta interior, tipo cuarto de esfera, para colocación en el suelo, imitación madera.		5,59 €	5,59 €
	1,000 Ud	Tornillo autorroscante protegido contra la oxidación.		0,04 €	0,04 €
	0,042 h	Ayudante montador.		18,83 €	0,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,42 €	0,13 €
			3,000 % Costes indirectos	6,55 €	**0,20 €**
			Precio total redondeado por Ud		**6,75 €**
2.4.5.15	m²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la infraestructura común de telecomunicaciones (ICT) formada por: acometida, canalizaciones y registro de enlace, recintos, canalizaciones y registros principales y secundarios, registros de terminación de red, canalización interior de usuario, registros de paso y registros de toma, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010 Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.		61,90 €	0,62 €
	0,019 h	Oficial 1ª montador.		22,25 €	0,42 €
	0,046 h	Ayudante montador.		18,83 €	0,87 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		1,91 €	0,04 €
			3,000 % Costes indirectos	1,95 €	**0,06 €**
			Precio total redondeado por m²		**2,01 €**
2.4.5.16	m²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación audiovisual formada por: sistema colectivo de captación de señales de TV y radio, sistema de megafonía (central, altavoces, reguladores y adaptadores), sistema de interfonía y/o vídeo (placa de calle, módulo amplificador, módulo pulsador, alimentador de audio, monitor de teléfono y abrepuerta), mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,010 Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.	61,90 €	0,62 €
	0,009 h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	0,20 €
	0,019 h	Ayudante montador.	18,83 €	0,36 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	1,18 €	0,02 €
		3,000 % Costes indirectos	1,20 €	**0,04 €**
		Precio total redondeado por m²		**1,24 €**
2.4.5.17	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	0,010 Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.	61,90 €	0,62 €
	0,019 h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	0,42 €
	0,046 h	Ayudante montador.	18,83 €	0,87 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	1,91 €	0,04 €
		3,000 % Costes indirectos	1,95 €	**0,06 €**
		Precio total redondeado por m²		**2,01 €**
2.4.5.18	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	0,010 Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.	61,90 €	0,62 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,065	h	Oficial 1ª montador.		22,25 €	1,45 €
	0,158	h	Ayudante montador.		18,83 €	2,98 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		5,05 €	0,10 €
				3,000 % Costes indirectos	5,15 €	**0,15 €**
				Precio total redondeado por m²		**5,30 €**
2.4.5.19	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010	Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.		61,90 €	0,62 €
	0,037	h	Oficial 1ª montador.		22,25 €	0,82 €
	0,084	h	Ayudante montador.		18,83 €	1,58 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		3,02 €	0,06 €
				3,000 % Costes indirectos	3,08 €	**0,09 €**
				Precio total redondeado por m²		**3,17 €**
2.4.5.20	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de apliques y luminarias para iluminación, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010	Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.		61,90 €	0,62 €
	0,002	h	Oficial 1ª montador.		22,25 €	0,04 €
	0,004	h	Ayudante montador.		18,83 €	0,08 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		0,74 €	0,01 €
				3,000 % Costes indirectos	0,75 €	**0,02 €**
				Precio total redondeado por m²		**0,77 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.4.5.21	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de protección contra incendios formada por: equipos de detección y alarma, alumbrado de emergencia, equipos de extinción, ventilación, mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010	Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.	61,90 €	0,62 €
	0,003	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	0,07 €
	0,007	h	Ayudante montador.	18,83 €	0,13 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	0,82 €	0,02 €
			3,000 % Costes indirectos	0,84 €	**0,03 €**
			Precio total redondeado por m²		**0,87 €**
2.4.5.22	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), sistema de ventilación (red de conductos de ventilación, rejillas interiores o exteriores de impulsión o retorno, difusores, compuertas y cualquier otro elemento componente de la instalación que deba recibirse en falsos techos, particiones interiores, suelos técnicos o cerramientos de fachada), con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Tapado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,037	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	0,82 €
	0,084	h	Ayudante montador.	18,83 €	1,58 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	2,40 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,45 €	**0,07 €**
			Precio total redondeado por m²		**2,52 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.4.5.23	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de ascensor formada por: equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Trabajos de fijación de soporte de guías. Fijación de puertas, luces de alumbrado del hueco, ganchos de fijación y línea telefónica. Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010	Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.	61,90 €	0,62 €
	0,009	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	0,20 €
	0,028	h	Ayudante montador.	18,83 €	0,53 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	1,35 €	0,03 €
			3,000 % Costes indirectos	1,38 €	**0,04 €**
			Precio total redondeado por m²		**1,42 €**

2.4.6 Impermeabilitzacions

2.4.6.1	**m²**	Impermeabilización bajo revestimiento cerámico o pétreo, en paramentos verticales y horizontales de locales húmedos, con lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 0,5 mm de espesor y 285 g/m², fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S1, según UNE-EN 12004, deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, a base de cemento, áridos de granulometría fina, resinas sintéticas y aditivos especiales. Incluso complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares con banda de refuerzo de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 120 mm de anchura y de 0,7 mm de espesor; y mortero cementoso impermeabilizante flexible bicomponente, de color gris. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el revestimiento. Incluye: Corte y preparación de las láminas de poliolefinas. Extendido del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Ejecución de refuerzos en puntos singulares. Resolución de uniones. Sellado de juntas elásticas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	2,000	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S1, según UNE-EN 12004, deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, a base de cemento, áridos de granulometría fina, resinas sintéticas y aditivos especiales, con propiedades tixotrópicas y de endurecimiento sin retracción.	0,80 €	1,60 €
	1,070	m²	Lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 0,5 mm de espesor y 285 g/m², Euroclase E de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, suministrada en rollos de 5 m de longitud y 1 m de anchura.	14,22 €	15,22 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,190 kg	Mortero cementoso impermeabilizante flexible bicomponente, de color gris, con resistencia a los sulfatos, a las heladas y a la intemperie y apto para estar en contacto con agua potable, según UNE-EN 1504-2, Euroclase F de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, para aplicar en interiores y exteriores.	0,79 €	0,15 €
	1,000 m	Banda de refuerzo de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 120 mm de anchura y de 0,7 mm de espesor, Euroclase E de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, suministrada en rollos de 10 m de longitud.	3,72 €	3,72 €
	0,100 Ud	Cartucho de silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco, de 310 ml.	7,27 €	0,73 €
	0,190 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	4,10 €
	0,190 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	3,58 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	29,10 €	0,58 €
		3,000 % Costes indirectos	29,68 €	**0,89 €**
		Precio total redondeado por m²		**30,57 €**
2.4.6.2	**Ud**	Impermeabilización de paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con sumidero, sistema Dry40 "REVESTECH", compuesta por, kit Sumi Basic, formado por lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC de 250x250 mm compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m², según UNE-EN 13956, con unión termosellada a el sumidero sifónico de PVC de 60 mm de altura, salida horizontal de 40 mm de diámetro, con rejilla para empotrar de acero inoxidable modelo Cuadros de 105x105 mm y lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC Dry40 de 1500x2000 mm, y lámina impermeabilizante flexible tipo CPE, Ecodry50 30, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster reciclado no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m², fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado, deformable y tixotrópico, C2 TE S1. Incluso complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares mediante el uso de piezas especiales "REVESTECH" para la resolución de ángulos internos (Ecodry Cornerin), resolución de uniones y sellado de juntas elásticas (puntos de penetración de tuberías en el revestimiento, encuentros entre el paramento y la ducha de obra, etc.), con adhesivo Seal Plus. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la formación de pendientes ni el revestimiento. Incluye: Corte y preparación de las láminas de poliolefinas. Extendido del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Colocación y fijación del kit. Ejecución de refuerzos en puntos singulares. Resolución de uniones. Sellado de juntas elásticas. Colocación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	16,130 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S1, según UNE-EN 12004, deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, a base de cemento, áridos de granulometría fina, resinas sintéticas y aditivos especiales, con propiedades tixotrópicas y de endurecimiento sin retracción.	0,80 €	12,90 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 Ud	Kit Sumi Basic "REVESTECH", formado por lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC Dry40 de 1500x2000 mm compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,47 mm de espesor y 290 g/m², según UNE-EN 13956, con unión termosellada a el sumidero sifónico de PVC de 60 mm de altura, salida horizontal de 40 mm de diámetro, con rejilla para empotrar de acero inoxidable modelo Cuadros de 105x105 mm y lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC Dry40 de 1500x2000 mm, para impermeabilización y desagüe de ducha de obra.	82,66 €	82,66 €
	5,000 m²	Lámina impermeabilizante flexible tipo CPE, Ecodry50 30 "REVESTECH", compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster reciclado no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m², suministrada en rollos de 1,2 m de anchura y 30 m de longitud, según UNE-EN 13956.	13,29 €	66,45 €
	1,000 Ud	Complemento para refuerzo de puntos singulares en tratamientos impermeabilizantes mediante piezas para la resolución de ángulos internos, Ecodry Cornerin "REVESTECH".	8,08 €	8,08 €
	0,110 kg	Adhesivo a base de poliuretano, Seal Plus "REVESTECH", color marrón, para el sellado de juntas.	19,06 €	2,10 €
	1,660 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	35,81 €
	1,660 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	31,26 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	239,26 €	4,79 €
		3,000 % Costes indirectos	244,05 €	**7,32 €**
		Precio total redondeado por Ud		**251,37 €**

2.5 Sistema d'acabats interiors

2.5.1 Demolicions

2.5.1.1 m² Demolición de solera o pavimento de hormigón armado de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

0,370 h	Martillo neumático.	4,49 €	1,66 €
0,370 h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.	4,19 €	1,55 €
0,390 h	Peón especializado construcción.	19,13 €	7,46 €
0,260 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	4,79 €
2,000 %	Costes directos complementarios	15,46 €	0,31 €
	3,000 % Costes indirectos	15,77 €	**0,47 €**
	Precio total redondeado por m²		**16,24 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.5.1.2	**m³**	Excavación de zanjas y pozos bajo solera de hormigón, previamente demolida, de 1,0 m de profundidad máxima, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, para posterior ubicación de la red de saneamiento en obras de rehabilitación, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión o contenedor de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.			
	0,610	h	Miniretroexcavadora sobre neumáticos, de 12,3 kW.	36,28 €	22,13 €
	0,590	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	10,87 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	33,00 €	0,66 €
			3,000 % Costes indirectos	33,66 €	**1,01 €**
			Precio total redondeado por m³		**34,67 €**
2.5.1.3	**m²**	Encachado en caja para base de solera de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,220	m³	Grava de cantera de piedra caliza, de 40 a 70 mm de diámetro.	18,29 €	4,02 €
	0,010	h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³.	44,23 €	0,44 €
	0,010	h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	7,13 €	0,07 €
	0,010	h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	118,43 €	1,18 €
	0,250	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	4,61 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	10,32 €	0,21 €
			3,000 % Costes indirectos	10,53 €	**0,32 €**
			Precio total redondeado por m²		**10,85 €**
2.5.1.4	**m²**	Capa separadora en cimentación: film de polietileno de 0,15 mm de espesor y 138 g/m² de masa superficial. Colocación en obra: con solapes, directamente sobre el terreno, sobre un encachado o sobre una superficie de hormigón. Incluye: Colocación de la capa separadora. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.			
	1,400	m²	Film de polietileno de 0,15 mm de espesor y 138 g/m² de masa superficial.	0,29 €	0,41 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,020 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	0,43 €
	0,040 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	0,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	1,59 €	0,03 €
		3,000 % Costes indirectos	1,62 €	**0,05 €**
		Precio total redondeado por m²		**1,67 €**
2.5.1.5	**m²**	Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.		
	0,110 m³	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	76,44 €	8,41 €
	0,010 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,54 €	0,22 €
	0,020 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,80 €	0,38 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	9,01 €	0,18 €
		3,000 % Costes indirectos	9,19 €	**0,28 €**
		Precio total redondeado por m²		**9,47 €**
2.5.1.6	**m²**	Solera ventilada de hormigón armado de 45+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-45 "CÁVITI", de 750x500x450 mm, color negro, realizada con hormigón HA-25/B/12/XC2 fabricado en central, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza. Incluso panel de poliestireno expandido de 30 mm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa de hormigón de limpieza. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación y montaje de las piezas. Resolución de encuentros. Realización de los orificios de paso de instalaciones. Colocación de los elementos para paso de instalaciones. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.		
	1,050 m²	Encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-45 "CÁVITI", de 750x500x450 mm, color negro, para soleras ventiladas.	14,87 €	15,61 €
	0,010 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48 €	0,01 €
	1,100 m²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	4,58 €	5,04 €
	0,120 m³	Hormigón HA-25/B/12/XC2, fabricado en central.	89,54 €	10,74 €
	1,000 Ud	Separador homologado para malla electrosoldada.	0,09 €	0,09 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,050 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,92 €		0,10 €
	0,090 h	Regla vibrante de 3 m.	5,21 €		0,47 €
	0,080 h	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.	10,60 €		0,85 €
	0,020 h	Oficial 1ª encofrador.	21,54 €		0,43 €
	0,020 h	Ayudante encofrador.	18,80 €		0,38 €
	0,030 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,54 €		0,65 €
	0,030 h	Ayudante ferrallista.	18,80 €		0,56 €
	0,030 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,54 €		0,65 €
	0,130 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,80 €		2,44 €
	0,120 h	Peón especializado construcción.	19,13 €		2,30 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	40,32 €		0,81 €
		3,000 % Costes indirectos	41,13 €		**1,23 €**
		Precio total redondeado por m²			**42,36 €**
2.5.1.7	**Ud**	Pieza de borde perimetral, en forma de "L", de polipropileno y polietileno reciclados, de 200x20x10 cm, color negro, colocada sobre base de hormigón de limpieza para impedir el paso del hormigón hacia el interior de las piezas durante la fase de vertido del hormigón. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo y colocación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Pieza de borde perimetral, en forma de "L", de polipropileno y polietileno reciclados, de 200x20x10 cm, color negro, para soleras ventiladas.	1,61 €		1,61 €
	0,100 kg	Clavos de acero.	1,81 €		0,18 €
	0,050 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48 €		0,07 €
	0,120 h	Peón especializado construcción.	19,13 €		2,30 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	4,16 €		0,08 €
		3,000 % Costes indirectos	4,24 €		**0,13 €**
		Precio total redondeado por Ud			**4,37 €**

2.5.2 Revestiments horitzontals

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.5.2.1	**m²**	Capa fina de pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el soporte de hormigón ni el revestimiento. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de acabado. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Aplicación de la imprimación. Amasado con batidor eléctrico. Vertido y extendido de la mezcla. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.		
	10,000 kg	Pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, compuesta por cementos especiales, áridos seleccionados y aditivos, para espesores de 2 a 5 mm, usada en nivelación de pavimentos.	0,74 €	7,40 €
	0,130 l	Imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, para la adherencia de morteros autonivelantes a soportes cementosos, asfálticos o cerámicos.	7,12 €	0,93 €
	0,100 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,88 €	0,09 €
	0,100 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	2,16 €
	0,120 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	2,21 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	12,79 €	0,26 €
		3,000 % Costes indirectos	13,05 €	**0,39 €**
		Precio total redondeado por m²		**13,44 €**
2.5.2.2	**m²**	Pavimento vinílico heterogéneo acabado imitación madera, Clase 31: Comercial moderado, suministrado en lamas de 177,8x1219,2x5 mm. Colocación en obra: mediante el sistema 'Loose-Lay', previa fijación con adhesivo a base de copolímeros acrílicos modificados en dispersión acuosa de la hilada central, sobre capa fina de nivelación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa fina de nivelación. Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Fijación de las piezas de la hilada central, con adhesivo. Colocación y fijación de las sucesivas hiladas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².		
	0,080 kg	Adhesivo a base de copolímeros acrílicos modificados en dispersión acuosa, sin disolventes, color beige, para aplicar en interiores, para el encolado de pavimentos de PVC, linóleo y moqueta.	3,97 €	0,32 €
	1,050 m²	Lama heterogénea de PVC, autoportante, para interior, acabado imitación madera, de 177,8x1219,2x5 mm, Clase 31: Comercial moderado según UNE-EN ISO 10874, bactericida, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	21,54 €	22,62 €
	0,180 h	Oficial 1ª instalador de revestimientos flexibles.	21,57 €	3,88 €
	0,180 h	Ayudante instalador de revestimientos flexibles.	18,83 €	3,39 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios	30,21 €		0,60 €
		3,000 % Costes indirectos	30,81 €		**0,92 €**
		Precio total redondeado por m²			**31,73 €**
2.5.2.3	**m²**	Pavimento interior de piezas de gres porcelánico técnico, de 400x400x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,1%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 1-2 según CTE; carga de rotura >3000 N; resistencia a la flexión >45 N/mm². SOPORTE: de mortero de cemento. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las crucetas. Colocación de las piezas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	4,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos y resinas sintéticas, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores y pavimentos interiores y exteriores.	0,49 €		1,96 €
	1,050 m²	Piezas de gres porcelánico técnico, de 400x400x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,1%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 2 según CTE; carga de rotura >3000 N; resistencia a la flexión >45 N/mm².	44,92 €		47,17 €
	0,160 Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	2,33 €		0,37 €
	0,170 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,65 €		0,28 €
	0,510 h	Oficial 1ª solador.	21,57 €		11,00 €
	0,250 h	Ayudante solador.	18,83 €		4,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	65,49 €		1,31 €
		3,000 % Costes indirectos	66,80 €		**2,00 €**
		Precio total redondeado por m²			**68,80 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.5.2.4	**m**	Perfil para juntas de partición en pavimentos cerámicos, de PVC, de 35 mm de altura y 8 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos, color gris. Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Perfil para juntas de partición en pavimentos cerámicos, de PVC, de 35 mm de altura y 8 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos, color gris, suministrado en barras de 2,5 m de longitud.		3,97 €	4,17 €
	0,180 h	Oficial 1ª solador.		21,57 €	3,88 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		8,05 €	0,16 €
			3,000 % Costes indirectos	8,21 €	**0,25 €**
			Precio total redondeado por m		**8,46 €**
2.5.2.5	**m**	Perfil para juntas estructurales, de aluminio, de 12,5 mm de altura, con junta de absorción de movimientos de caucho sintético, de 20 mm de anchura, color gris RAL 7030, y perforaciones trapezoidales para su fijación. Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Perfil para juntas estructurales, de aluminio, de 12,5 mm de altura, con junta de absorción de movimientos de caucho sintético, de 20 mm de anchura, color gris RAL 7030, y perforaciones trapezoidales para su fijación, suministrado en barras de 2,5 m de longitud.		23,38 €	24,55 €
	0,180 h	Oficial 1ª solador.		21,57 €	3,88 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		28,43 €	0,57 €
			3,000 % Costes indirectos	29,00 €	**0,87 €**
			Precio total redondeado por m		**29,87 €**
2.5.2.6	**m**	Perfil de transición entre pavimentos a distinto nivel, de aluminio, de 8 mm de altura, con perforaciones trapezoidales para su fijación. Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Perfil de transición entre pavimentos a distinto nivel, de aluminio, de 8 mm de altura, con perforaciones trapezoidales para su fijación, suministrado en barras de 2,5 m de longitud.		5,75 €	6,04 €
	0,180 h	Oficial 1ª solador.		21,57 €	3,88 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		9,92 €	0,20 €
			3,000 % Costes indirectos	10,12 €	**0,30 €**
			Precio total redondeado por m		**10,42 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.5.2.7	m	Rodapié de gres porcelánico, de 100 mm, gama media. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
1,050	m	Rodapié de gres porcelánico técnico, de 100 mm de altura, gama media.		4,46 €	4,68 €
0,250	kg	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris.		0,34 €	0,09 €
0,140	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.		1,65 €	0,23 €
0,220	h	Oficial 1ª solador.		21,57 €	4,75 €
2,000	%	Costes directos complementarios		9,75 €	0,20 €
			3,000 % Costes indirectos	9,95 €	**0,30 €**
			Precio total redondeado por m		**10,25 €**
2.5.2.8	m	Rodapié de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm) para interior, color Beige, 60x7 cm, con el canto rebajado y un grado de pulido de 220. COLOCACIÓN: con adhesivo cementoso. REJUNTADO: con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Abrillantado y limpieza del rodapié. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
0,150	kg	Adhesivo cementoso para colocación de pavimentos de terrazo.		0,44 €	0,07 €
1,050	m	Rodapié de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm) para interior, color Beige, 60x7 cm, con el canto rebajado y un grado de pulido de 220.		3,20 €	3,36 €
0,100	kg	Lechada coloreada con la misma tonalidad de las baldosas, para pavimento de terrazo.		1,12 €	0,11 €
0,190	h	Oficial 1ª solador.		21,57 €	4,10 €
2,000	%	Costes directos complementarios		7,64 €	0,15 €
			3,000 % Costes indirectos	7,79 €	**0,23 €**
			Precio total redondeado por m		**8,02 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.5.2.9	**m**	Rodapié de escalera, de gres porcelánico, de 80 mm, gama media. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
1,050	m	Rodapié de gres porcelánico técnico, cortado a inglete para revestimiento de peldaño, de 80 mm de altura, gama media.	3,88 €	4,07 €
0,250	kg	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris.	0,34 €	0,09 €
0,150	kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,65 €	0,25 €
0,180	h	Oficial 1ª solador.	21,57 €	3,88 €
0,090	h	Ayudante solador.	18,83 €	1,69 €
2,000	%	Costes directos complementarios	9,98 €	0,20 €
		3,000 % Costes indirectos	10,18 €	**0,31 €**
		Precio total redondeado por m		**10,49 €**
2.5.2.10	**m**	Revestimiento de peldaño de escalera interior, con piezas de gres porcelánico técnico, formado por huella con canto recto, y tabica, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 2 según CTE. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor. Incluye: Replanteo de las piezas. Formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañeado. Colocación con mortero de cemento. Tendido de cordeles. Colocación de las piezas. Enlucido de la contrahuella. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Longitud de la arista formada por la huella y la tabica, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en la arista de intersección entre huella y tabica, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
1,320	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos y resinas sintéticas, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores y pavimentos interiores y exteriores.	0,49 €	0,65 €
1,050	m	Huella de gres porcelánico técnico con canto recto, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 2 según CTE.	19,39 €	20,36 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,050 m	Tabica de gres porcelánico técnico, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411.		6,74 €	7,08 €
	0,050 Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.		2,33 €	0,12 €
	0,050 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.		1,65 €	0,08 €
	0,720 h	Oficial 1ª solador.		21,57 €	15,53 €
	0,480 h	Ayudante solador.		18,83 €	9,04 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		52,86 €	1,06 €
			3,000 % Costes indirectos	53,92 €	**1,62 €**
			Precio total redondeado por m		**55,54 €**
2.5.2.11	**m**	Perfil autoadhesivo en L, para la protección de cantos de peldaños, de aluminio anodizado, con alas de 25x10 mm de longitud y 3 mm de espesor. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Perfil autoadhesivo en L, para la protección de cantos de peldaños, de aluminio anodizado, con alas de 25x10 mm de longitud y 3 mm de espesor.		6,81 €	7,15 €
	0,060 h	Oficial 1ª solador.		21,57 €	1,29 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		8,44 €	0,17 €
			3,000 % Costes indirectos	8,61 €	**0,26 €**
			Precio total redondeado por m		**8,87 €**

2.5.3 Revestiments verticals

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.5.3.1	m²	Revestimiento interior con piezas de gran formato de gres porcelánico esmaltado, acabado pulido, de 400x600x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Acabado y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².			
	8,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos y resinas sintéticas, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores y pavimentos interiores y exteriores.	0,49 €	3,92 €
	1,050 m²	Piezas de gran formato de gres porcelánico esmaltado, acabado pulido, de 400x600x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411.	48,97 €	51,42 €
	0,230 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,65 €	0,38 €
	0,150 Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	2,33 €	0,35 €
	0,470 h	Oficial 1ª alicatador.	21,57 €	10,14 €
	0,240 h	Ayudante alicatador.	18,83 €	4,52 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	70,73 €	1,41 €
		3,000 % Costes indirectos	72,14 €	**2,16 €**
		Precio total redondeado por m²		**74,30 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.5.3.2	m²	Revestimiento interior con piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Acabado y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².		
	4,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos y resinas sintéticas, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores y pavimentos interiores y exteriores.	0,49 €	1,96 €
	1,050 m²	Piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411.	11,92 €	12,52 €
	0,250 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,65 €	0,41 €
	0,350 Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	2,33 €	0,82 €
	0,510 h	Oficial 1ª alicatador.	21,57 €	11,00 €
	0,250 h	Ayudante alicatador.	18,83 €	4,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	31,42 €	0,63 €
		3,000 % Costes indirectos	32,05 €	**0,96 €**
		Precio total redondeado por m²		**33,01 €**
2.5.3.3	m²	Revestimiento mural con papel de vinilo, de 235 g/m². Colocación en obra: con cola celulósica, soluble en agua. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación del revestimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación y fijación del revestimiento. Limpieza del adhesivo sobrante y paso del rodillo aplastajuntas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².		
	0,010 kg	Cola celulósica, soluble en agua, para papeles pintados.	10,94 €	0,11 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,100 m²	Papel de vinilo, de 235 g/m², para revestimiento de paramentos verticales interiores.		4,23 €	4,65 €
	0,100 h	Oficial 1ª pintor.		21,57 €	2,16 €
	0,100 h	Ayudante pintor.		18,83 €	1,88 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		8,80 €	0,18 €
			3,000 % Costes indirectos	8,98 €	**0,27 €**
			Precio total redondeado por m²		**9,25 €**
2.5.3.4	**m²**	Acondicionamiento acústico en paramentos verticales, situado a una altura menor de 4 m, con paneles formados por listones de MDF de 31x35 mm de sección, PE018 "DECUSTIK" o equivalente, rechapado con chapa de madera de roble, acabado barnizado, con barniz ignífugo, de 2400x600 mm y 58 mm de espesor, de superficie ranurada, con la cara posterior con un velo acústico de 15 mm de espesor, color negro, con mecanizado lateral recto D+. Colocación en obra: con fijaciones mecánicas, sobre rastreles de MDF de 45x15x2400 mm. Incluso tornillos para la fijación de los rastreles a la superficie soporte. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento a colocar entre los rastreles. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Colocación del panel. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,920 m	Rastrel de MDF, de 45x15x2400 mm, para pared.		1,72 €	3,30 €
	4,000 Ud	Tornillo autoperforante para madera, de 4 mm de diámetro y 30 mm de longitud, de acero galvanizado con revestimiento de cromo.		0,04 €	0,16 €
	1,000 m²	Panel formado por listones de MDF de 31x35 mm de sección, PE018 "DECUSTIK", rechapado con chapa de madera de roble, acabado barnizado, con barniz ignífugo, de 2400x600 mm y 58 mm de espesor, de superficie ranurada, con la cara posterior con un velo acústico de 15 mm de espesor, color negro, con mecanizado lateral recto D+, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.		216,96 €	216,96 €
	0,800 Ud	Tornillo para sujeción de elementos de madera.		0,11 €	0,09 €
	0,330 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.		22,25 €	7,34 €
	0,160 h	Ayudante montador de aislamientos.		18,83 €	3,01 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		230,86 €	4,62 €
			3,000 % Costes indirectos	235,48 €	**7,06 €**
			Precio total redondeado por m²		**242,54 €**
2.5.3.5	**m²**	Revestimiento mural con tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), recubierto por ambas caras con una chapa fina de madera de nogal, de 16 mm de espesor. Colocación en obra: con clavos sobre rastreles de madera, con una separación de 400 mm. Incluso tornillos para la fijación de los rastreles a la superficie soporte. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de los rastreles sobre el paramento. Fijación de los rastreles sobre el paramento. Corte y preparación del revestimiento. Colocación y fijación del revestimiento. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².			

Nº	Ud	Descripción		Medición
	2,500 m	Rastrel de 50x50 mm de sección, de madera de pino pinaster (Pinus pinaster), tratada en autoclave, con clase de uso 4, según UNE-EN 335, acabado cepillado, con humedad inferior al 20%.	2,59 €	6,48 €
	3,000 Ud	Tornillo de acero galvanizado, de 80 mm de longitud, con arandela.	0,10 €	0,30 €
	3,000 Ud	Taco largo, de plástico, para pared.	0,02 €	0,06 €
	1,050 m²	Tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), recubierto por ambas caras con una chapa fina de madera de nogal, de 16 mm de espesor.	42,08 €	44,18 €
	3,000 Ud	Clavo de acero para fijación de elementos de madera a soporte de madera.	0,04 €	0,12 €
	0,560 h	Oficial 1ª carpintero.	21,93 €	12,28 €
	0,280 h	Ayudante carpintero.	18,97 €	5,31 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	68,73 €	1,37 €
		3,000 % Costes indirectos	70,10 €	**2,10 €**
		Precio total redondeado por m²		**72,20 €**
2.5.3.6	**m²**	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical, de más de 3 m de altura. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.		
	0,060 l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción, permeable al vapor de agua y resistente a los álcalis, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	6,18 €	0,37 €
	0,200 l	Pintura plástica para interior, a base de polímeros acrílicos, color blanco, acabado mate, textura lisa, de gran resistencia al frote húmedo; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	7,99 €	1,60 €
	0,130 h	Oficial 1ª pintor.	21,57 €	2,80 €
	0,170 h	Ayudante pintor.	18,83 €	3,20 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	7,97 €	0,16 €
		3,000 % Costes indirectos	8,13 €	**0,24 €**
		Precio total redondeado por m²		**8,37 €**

2.5.4 Sostres

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.5.4.1 **m²** Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado Q2. Sistema D112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+27+27), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con piezas de cuelgue rápido Twist "KNAUF", y varillas cada 950 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF". Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, "KNAUF", perfiles U 30/30 "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF" y accesorios de montaje.
Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

0,400 m	Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado, "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,16 €	0,46 €
2,000 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06 €	0,12 €
1,200 Ud	Pieza de cuelgue rápido Twist "KNAUF", para falsos techos suspendidos.	0,99 €	1,19 €
1,200 Ud	Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm.	0,38 €	0,46 €
3,200 m	Maestra 60/27 "KNAUF", de chapa de acero galvanizado.	1,68 €	5,38 €
0,600 Ud	Conector, para maestra 60/27, "KNAUF".	0,20 €	0,12 €
2,300 Ud	Conector tipo caballete, para maestra 60/27, "KNAUF".	0,24 €	0,55 €
1,050 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	4,28 €	4,49 €
17,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01 €	0,17 €
0,400 m	Banda acústica de dilatación, autoadhesiva, de espuma de poliuretano de celdas cerradas "KNAUF", de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,25 €	0,10 €
0,810 kg	Pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 30°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,00 €	0,81 €
0,450 m	Cinta microperforada de papel "KNAUF" de 50 mm de anchura, según UNE-EN 13963.	0,04 €	0,02 €
0,340 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	22,25 €	7,57 €
0,340 h	Ayudante montador de falsos techos.	18,83 €	6,40 €
2,000 %	Costes directos complementarios	27,84 €	0,56 €
	3,000 % Costes indirectos	28,40 €	**0,85 €**
	Precio total redondeado por m²		**29,25 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.5.4.2	**m²**	Falso techo registrable suspendido, decorativo, situado a una altura menor de 4 m. Sistema D143.es "KNAUF" o equivalente, constituido por ESTRUCTURA: perfilería vista, de acero galvanizado, EASY T- 24/38, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con cuelgues Clip "KNAUF", y varillas; PLACAS: placas de yeso laminado, acabado con vinilo blanco, VTR "KNAUF", de 1200x600x9,5 mm, de superficie lisa, para falsos techos registrables BC. Incluso perfiles angulares EASY L HP Anticorrosión - 20/20/3050 mm "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.		
	0,400 m	Perfil angular EASY L HP Anticorrosión - 20/20/3050 mm "KNAUF", color blanco, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	4,79 €	1,92 €
	0,840 m	Perfil primario EASY T - 24/38/3700 mm "KNAUF", color blanco, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	1,92 €	1,61 €
	1,670 m	Perfil secundario EASY TG - 24/32/1200 mm "KNAUF", color blanco, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	1,92 €	3,21 €
	0,700 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06 €	0,04 €
	0,700 Ud	Cuelgue Clip "KNAUF", para falsos techos suspendidos.	0,25 €	0,18 €
	0,700 Ud	Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm.	0,38 €	0,27 €
	1,020 m²	Placa de yeso laminado, acabado con vinilo blanco, VTR "KNAUF", de 1200x600x9,5 mm, de superficie lisa, para falsos techos registrables BC, según UNE-EN 13964.	8,64 €	8,81 €
	0,280 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	22,25 €	6,23 €
	0,280 h	Ayudante montador de falsos techos.	18,83 €	5,27 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	27,54 €	0,55 €
		3,000 % Costes indirectos	28,09 €	**0,84 €**
		Precio total redondeado por m²		**28,93 €**
2.5.4.3	**m²**	Falso techo registrable suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m. Sistema D147.es "KNAUF", constituido por ESTRUCTURA: perfilería oculta, de acero galvanizado, EASY T- 24/38, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con cuelgues Clip "KNAUF", y varillas; PLACAS: placas acústicas de yeso laminado, Danoline acabado Contur, G1 Borde D "KNAUF", de 1200x400 mm y 12,5 mm de espesor, de superficie perforada, para techos registrables. Incluso perfiles angulares EASY W - 25x15x8x15 mm "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.		
	0,400 m	Perfil angular EASY W - 25x15x8x15 mm "KNAUF", color blanco, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	3,26 €	1,30 €
	1,700 m	Perfil primario EASY T - 24/38/3700 mm "KNAUF", color blanco, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	1,92 €	3,26 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,840 m	Perfil de acero galvanizado "KNAUF", de 600 mm de longitud, para arriostramiento entre perfiles primarios en la realización de falsos techos registrables con perfilería oculta, según UNE-EN 13964.	3,54 €		2,97 €
	1,400 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06 €		0,08 €
	1,400 Ud	Cuelgue Clip "KNAUF", para falsos techos suspendidos.	0,25 €		0,35 €
	1,400 Ud	Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm.	0,38 €		0,53 €
	1,020 m²	Placa acústica de yeso laminado, Danoline acabado Contur, G1 Borde D "KNAUF", de 1200x400 mm y 12,5 mm de espesor, de superficie perforada, para techos registrables, según UNE-EN 13964.	32,77 €		33,43 €
	0,310 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	22,25 €		6,90 €
	0,310 h	Ayudante montador de falsos techos.	18,83 €		5,84 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	54,66 €		1,09 €
		3,000 % Costes indirectos	55,75 €		**1,67 €**
		Precio total redondeado por m²			**57,42 €**
2.5.4.4	**m²**	Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK). Criterio de valoración económica: El precio no incluye el falso techo. Incluye: Corte y ajuste del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m²	Panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, capacidad de absorción de agua a corto plazo <=1 kg/m² y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1,3.	7,57 €		7,95 €
	0,080 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €		1,78 €
	0,080 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €		1,51 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	11,24 €		0,22 €
		3,000 % Costes indirectos	11,46 €		**0,34 €**
		Precio total redondeado por m²			**11,80 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.5.4.5	**m²**	Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de perfiles primarios de 60 mm de anchura, con una modulación de 600 mm y suspendidos del forjado o elemento soporte de hormigón con horquillas de cuelgue y varillas cada 600 mm; PANELES: Deco Acoustic fabricado a partir de placas PET (Polietileno Tereflalato) que son conformadas a partir de un fieltro no tejido de fibras de material reciclado (alto porcentaje). Incluso fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de los paneles y accesorios de montaje. Incluye: Trazado en los muros del nivel del falso techo. Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios de la estructura. Corte de los paneles. Colocación de los paneles. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.			
	1,000 m²	Panel formado por listones de THU Deco Acoustic o equivalente fabricado a partir de placas PET (Polietileno Tereflalato) que son conformadas a partir de un fieltro no tejido de fibras de material reciclado (alto porcentaje).		216,96 €	216,96 €
	1,720 m	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de 60 mm de anchura, según UNE-EN 14195.		0,83 €	1,43 €
	1,590 Ud	Horquilla de acero galvanizado.		0,68 €	1,08 €
	0,580 Ud	Pieza de empalme.		0,86 €	0,50 €
	1,590 Ud	Varilla de cuelgue.		0,37 €	0,59 €
	0,240 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.		22,25 €	5,34 €
	0,240 h	Ayudante montador de falsos techos.		18,83 €	4,52 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		230,42 €	4,61 €
			3,000 % Costes indirectos	235,03 €	**7,05 €**
			Precio total redondeado por m²		**242,08 €**
2.5.4.6	**Ud**	Trampilla de registro gama Básica, Plus 2x12,5, sistema E102.b "KNAUF", de 400x400 mm, formada por marco de aluminio y puerta de placa de yeso laminado (2 impregnada (H1), de 12,5 mm de espesor cada placa), para falso techo continuo de placas de yeso laminado. Incluso accesorios de montaje. Incluye: Marcado y corte de la placa de yeso laminado. Colocación de la trampilla. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Trampilla de registro gama Básica, Plus 2x12,5, sistema E102.b "KNAUF", de 400x400 mm, formada por marco de aluminio y puerta de placa de yeso laminado (2 impregnada (H1), de 12,5 mm de espesor cada placa).		45,51 €	45,51 €
	0,360 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.		22,25 €	8,01 €
	0,180 h	Ayudante montador de falsos techos.		18,83 €	3,39 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		56,91 €	1,14 €
			3,000 % Costes indirectos	58,05 €	**1,74 €**
			Precio total redondeado por Ud		**59,79 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.5.4.7	**m²**	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, horizontal, a más de 3 m de altura. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.			
	0,060 l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción, permeable al vapor de agua y resistente a los álcalis, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.		6,18 €	0,37 €
	0,200 l	Pintura plástica para interior, a base de polímeros acrílicos, color blanco, acabado mate, textura lisa, de gran resistencia al frote húmedo; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.		7,99 €	1,60 €
	0,190 h	Oficial 1ª pintor.		21,57 €	4,10 €
	0,230 h	Ayudante pintor.		18,83 €	4,33 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		10,40 €	0,21 €
			3,000 % Costes indirectos	10,61 €	**0,32 €**
			Precio total redondeado por m²		**10,93 €**

2.5.5 Baranes i passamans

2.5.5.1	**m**	Antepecho de 1,25 m de altura, de 24 cm de espesor de fábrica 2 caras vistas de ladrillo cerámico cara vista perforado hidrofugado, color Blanco, acabado liso, 24x11,5x5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso pieza superior de coronación. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de la fábrica a realizar. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Replanteo de alineaciones y niveles. Ejecución de encuentros y pilastras. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	175,880 Ud	Ladrillo cerámico cara vista perforado hidrofugado, color Blanco, acabado liso, 24x11,5x5 cm, para uso en mampostería no protegida (pieza U), densidad 1700 kg/m³, según UNE-EN 771-1.		0,28 €	49,25 €
	0,030 m³	Agua.		1,48 €	0,04 €
	0,120 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.		48,68 €	5,84 €
	1,050 m	Albardilla prefabricada de hormigón para cubrición de muros, de 30x3 cm, con goterón, anclaje metálico de acero inoxidable y acabado pulido.		11,37 €	11,94 €
	0,490 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.		1,93 €	0,95 €
	2,300 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.		21,57 €	49,61 €
	1,130 h	Ayudante construcción en trabajos de albañilería.		18,83 €	21,28 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,140 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,43 €		2,58 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	141,49 €		2,83 €
		3,000 % Costes indirectos	144,32 €		**4,33 €**
		Precio total redondeado por m			**148,65 €**
2.5.5.2	**m**	Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie L 80x8, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre perfiles de apoyo, para formación de dintel. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo de la fábrica. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo del sistema. Replanteo del nivel de apoyo de los elementos. Colocación y fijación provisional del dintel. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.			
	1,000 m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie L 80x8, laminado en caliente, para aplicaciones estructurales. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	20,26 €		20,26 €
	0,400 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar en obra.	2,36 €		0,94 €
	0,100 l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,38 €		0,44 €
	0,230 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €		4,96 €
	0,230 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		4,24 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	30,84 €		0,62 €
		3,000 % Costes indirectos	31,46 €		**0,94 €**
		Precio total redondeado por m			**32,40 €**
2.5.5.3	**m**	Pasamanos recto de madera de roble, de 65x70 mm de sección, en crudo, sin barnizar, con soportes metálicos fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero galvanizado. Incluso replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Elaborado en taller y montado en obra. Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	2,000 Ud	Anclaje mecánico con taco de nylon y tornillo de acero galvanizado, de cabeza avellanada.	0,28 €		0,56 €
	1,000 m	Pasamanos recto de madera de roble, de 65x70 mm de sección, acabado en crudo, sin barnizar, con soportes metálicos para su fijación al paramento.	35,34 €		35,34 €
	0,250 h	Oficial 1ª carpintero.	21,93 €		5,48 €
	0,250 h	Ayudante carpintero.	18,97 €		4,74 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	46,12 €		0,92 €
		3,000 % Costes indirectos	47,04 €		**1,41 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición
		Precio total redondeado por m	**48,45 €**

2.6 Sistema de transports i ajudes

2.6.1 **Ud** Suministro e instalación completa de ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 3 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, nivel medio de acabado en cabina de 1100x1400x2200 mm, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, maniobra universal simple, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm. Incluso ganchos de fijación, lámparas de alumbrado del hueco, guías, cables de tracción y pasacables, amortiguadores de foso, contrapesos, puertas de acceso, grupo tractor, cuadro y cable de maniobra, bastidor, chasis y puertas de cabina con acabados, limitador de velocidad y paracaídas, botoneras de piso y de cabina, selector de paradas, instalación eléctrica, línea telefónica y sistemas de seguridad.
Incluye: Replanteo de guías y niveles. Colocación de los puntos de fijación. Instalación de las lámparas de alumbrado del hueco. Montaje de guías, cables de tracción y pasacables. Colocación de los amortiguadores de foso. Colocación de contrapesos. Presentación de las puertas de acceso. Montaje del grupo tractor. Montaje del cuadro y conexión del cable de maniobra. Montaje del bastidor, el chasis y las puertas de cabina con sus acabados. Instalación del limitador de velocidad y el paracaídas. Instalación de las botoneras de piso y de cabina. Instalación del selector de paradas. Conexionado con la red eléctrica. Instalación de la línea telefónica y de los sistemas de seguridad. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000 Ud	Cabina con acabados de calidad media, de 1100 mm de anchura, 1400 mm de profundidad y 2200 mm de altura, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, para ascensor eléctrico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad, incluso puerta de cabina corredera automática de acero inoxidable.	4.439,26 €	4.439,26 €
1,000 Ud	Amortiguadores de foso y contrapesos para ascensor eléctrico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad.	732,05 €	732,05 €
3,000 Ud	Botonera de piso con acabados de calidad media, para ascensor de pasajeros con maniobra universal simple.	14,80 €	44,40 €
1,000 Ud	Botonera de cabina para ascensor de pasajeros con acabados de calidad media y maniobra universal simple.	77,90 €	77,90 €
1,000 Ud	Grupo tractor para ascensor eléctrico de pasajeros, sin cuarto de máquinas (frecuencia variable), de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad.	4.861,09 €	4.861,09 €
1,000 Ud	Limitador de velocidad y paracaídas para ascensor eléctrico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad.	991,13 €	991,13 €
1,000 Ud	Cuadro de maniobra, interruptor y diferenciales de acometida eléctrica, formando un único conjunto (pack), para ascensor eléctrico de pasajeros, sin cuarto de máquinas (frecuencia variable), de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad.	2.058,44 €	2.058,44 €
3,000 Ud	Puerta de ascensor de pasajeros de acceso a piso, con apertura automática, de acero inoxidable, de 800x2000 mm. Acristalamiento homologado como "Parallamas" 30 minutos (E 30).	434,77 €	1.304,31 €
1,000 Ud	Recorrido de guías y cables de tracción para ascensor eléctrico de pasajeros sin cuarto de máquinas (frecuencia variable), de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad.	2.611,74 €	2.611,74 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	3,000 Ud	Selector de paradas para ascensor eléctrico de pasajeros, 1 m/s de velocidad.		62,60 €	187,80 €
	3,000 Ud	Lámpara de 40 W, incluso mecanismos de fijación y portalámparas.		4,07 €	12,21 €
	1,000 Ud	Gancho adosado al techo, capaz de soportar suspendido el mecanismo tractor.		40,78 €	40,78 €
	1,000 Ud	Instalación de línea telefónica en cabina de ascensor.		122,07 €	122,07 €
	73,990 h	Oficial 1ª instalador de aparatos elevadores.		22,25 €	1.646,28 €
	73,990 h	Ayudante instalador de aparatos elevadores.		18,81 €	1.391,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		20.521,21 €	410,42 €
			3,000 % Costes indirectos	20.931,63 €	**627,95 €**
			Precio total redondeado por Ud		**21.559,58 €**
2.6.2	**Ud**	Recibido de puerta de ascensor, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,030 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		55,74 €	1,67 €
	1,500 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	32,36 €
	1,600 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	29,49 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		63,53 €	1,27 €
			3,000 % Costes indirectos	64,80 €	**1,94 €**
			Precio total redondeado por Ud		**66,74 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.6.3 **Ud** Arqueta de bombeo enterrada, de dimensiones interiores 200x200x120 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tablero cerámico hueco machihembrado, losa de hormigón HA-30/B/20/XC4+XA2 de 20 cm de espesor armada con malla electrosoldada y tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos; electrobomba sumergible, con impulsor vórtex, para achique de aguas sucias o ligeramente fangosas, construida en acero inoxidable, con una potencia de 0,25 kW y salida de impulsión roscada de 1 1/4", para una altura máxima de inmersión de 5 m, temperatura máxima del líquido conducido 35°C según UNE-EN 60335-2-41 para uso doméstico y 40°C para otras aplicaciones y tamaño máximo de paso de sólidos 20 mm, con cuerpo de impulsión, filtro, impulsor, carcasa, tapa de motor y eje motor de acero inoxidable AISI 304, cierre mecánico con doble retén en cámara de aceite, motor asíncrono de 2 polos, aislamiento clase F, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, condensador y protección termoamperimétrica de rearme automático incorporados, protección IP68, con regulador de nivel incorporado y cable eléctrico de conexión de 5 metros con enchufe tipo shuko, conectada a conducto de impulsión de aguas residuales realizado con tubo de PVC; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso salida de ventilación, accesorios, uniones y piezas especiales para la instalación de una bomba y su conexión a las redes eléctrica y de saneamiento.
Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Formación del tablero armado. Colocación de la bomba. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de saneamiento. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000 m³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR.	115,02 €	115,02 €
639,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 29x14x5 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 2400 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,62 €	396,18 €
0,180 m³	Agua.	1,48 €	0,27 €
0,590 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	51,86 €	30,60 €
1,000 Ud	Codo 87°30' de PVC liso, D=200 mm.	35,48 €	35,48 €
0,380 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	71,32 €	27,10 €
8,000 Ud	Tablero cerámico hueco machihembrado, para revestir, 80x25x3 cm, con las testas rectas, según UNE 67041.	1,11 €	8,88 €
4,110 m²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	4,58 €	18,82 €
4,000 Ud	Separador homologado para losas macizas.	0,09 €	0,36 €
0,860 m³	Hormigón HA-30/B/20/XC4+XA2, fabricado en central, con cemento SR.	114,16 €	98,18 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.		7,76 €	7,76 €
	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 96x96x5 cm.		43,28 €	43,28 €
	3,760 t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.		11,22 €	42,19 €
	2,000 m	Conducto de impulsión de aguas residuales realizado con tubo de PVC para presión de 10 atm, de 40 mm de diámetro, con extremo abocardado, según UNE-EN 1452.		2,12 €	4,24 €
	2,000 Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC para presión de 10 atm, de 40 mm de diámetro.		0,64 €	1,28 €
	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4".		12,22 €	12,22 €
	1,000 Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4".		12,95 €	12,95 €
	1,000 Ud	Electrobomba sumergible, con impulsor vórtex, para achique de aguas sucias o ligeramente fangosas, construida en acero inoxidable, con una potencia de 0,25 kW y salida de impulsión roscada de 1 1/4", para una altura máxima de inmersión de 5 m, temperatura máxima del líquido conducido 35°C según UNE-EN 60335-2-41 para uso doméstico y 40°C para otras aplicaciones y tamaño máximo de paso de sólidos 20 mm, con cuerpo de impulsión, filtro, impulsor, carcasa, tapa de motor y eje motor de acero inoxidable AISI 304, cierre mecánico con doble retén en cámara de aceite, motor asíncrono de 2 polos, aislamiento clase F, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, condensador y protección termoamperimétrica de rearme automático incorporados, protección IP68, con regulador de nivel incorporado y cable eléctrico de conexión de 5 metros con enchufe tipo shuko.		402,54 €	402,54 €
	1,000 Ud	Accesorios para instalación de bomba sumergible portátil, para achique de aguas, instalada en arqueta enterrada y conexión a la red de evacuación.		20,48 €	20,48 €
	1,000 Ud	Conexión a la red eléctrica de bomba sumergible portátil, para achique de aguas, instalada en arqueta enterrada.		4,56 €	4,56 €
	1,390 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.		40,15 €	55,81 €
	4,040 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	87,14 €
	0,360 h	Ayudante construcción.		18,83 €	6,78 €
	13,400 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	246,96 €
	0,960 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	21,36 €
	0,960 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	18,06 €
	0,930 h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	20,46 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		1.738,96 €	34,78 €
			3,000 % Costes indirectos	1.773,74 €	**53,21 €**
			Precio total redondeado por Ud		**1.826,95 €**

2.7 Equipament

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.7.1 Sanitaris i aixeteries

2.7.1.1 **Ud** Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama media, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama media, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación, según UNE-EN 997.	305,44 €	305,44 €
1,000	Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	21,16 €	21,16 €
1,000	Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	7,41 €	7,41 €
0,010	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	6,84 €	0,07 €
0,841	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	18,71 €
2,000	%	Costes directos complementarios	352,79 €	7,06 €
		3,000 % Costes indirectos	359,85 €	**10,80 €**
		Precio total redondeado por Ud		**370,65 €**

2.7.1.2 **Ud** Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama básica, color blanco, de 600x340 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera ni la grifería.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama básica, color blanco, de 600x340 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	128,81 €	128,81 €
1,000	Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromado, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1, con válvula de desagüe.	51,17 €	51,17 €
0,010	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	6,84 €	0,07 €
0,617	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	13,73 €
2,000	%	Costes directos complementarios	193,78 €	3,88 €
		3,000 % Costes indirectos	197,66 €	**5,93 €**
		Precio total redondeado por Ud		**203,59 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.7.1.3	**Ud**	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, gama básica, color blanco, de 400x320 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, gama básica, color blanco, de 400x320 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.		66,64 €	66,64 €
	1,000 Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromado, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1, con válvula de desagüe.		51,17 €	51,17 €
	0,010 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.		6,84 €	0,07 €
	0,617 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	13,73 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		131,61 €	2,63 €
			3,000 % Costes indirectos	134,24 €	**4,03 €**
			Precio total redondeado por Ud		**138,27 €**
2.7.1.4	**Ud**	Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 10 segundos, limitador de caudal a 6 l/min. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 10 segundos, limitador de caudal a 6 l/min; incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso.		201,98 €	201,98 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
	0,282 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	6,27 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		209,53 €	4,19 €
			3,000 % Costes indirectos	213,72 €	**6,41 €**
			Precio total redondeado por Ud		**220,13 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.7.1.5	Ud	Vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, gama básica, color blanco, de 540x415 mm. Incluso silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
1,000	Ud	Vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, gama básica, color blanco, de 540x415 mm, con rejilla móvil de acero inoxidable y protector de PVC, rejilla de desagüe y sistema de fijación lateral en L modelo WB5N de Fischer, según UNE 67001.	236,69 €	236,69 €
1,000	Ud	Manguito elástico acodado con junta, para vertedero.	20,80 €	20,80 €
0,010	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	6,84 €	0,07 €
0,671	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	14,93 €
2,000	%	Costes directos complementarios	272,49 €	5,45 €
		3,000 % Costes indirectos	277,94 €	**8,34 €**
		Precio total redondeado por Ud		**286,28 €**

2.7.2 Sanitaris i aixeteries accesibles

2.7.2.1	Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 360x670x460 mm, con borde de descarga, con cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco y con asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco. Incluso silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
1,000	Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 360x670x460 mm, con borde de descarga, según UNE-EN 997, con elementos de fijación.	172,42 €	172,42 €
1,000	Ud	Cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 365x163x380 mm, con juego de mecanismos de descarga doble de 6-4 litros, ajustable a 6-3 litros, según UNE-EN 997.	67,23 €	67,23 €
1,000	Ud	Asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco.	66,61 €	66,61 €
1,000	Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	21,16 €	21,16 €
1,000	Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	7,41 €	7,41 €
0,010	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	6,84 €	0,07 €
0,841	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	18,71 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
2,000	%	Costes directos complementarios	353,61 €		7,07 €
		3,000 % Costes indirectos	360,68 €		**10,82 €**
		Precio total redondeado por Ud			**371,50 €**
2.7.2.2	**Ud**	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura fija, de 680x580 mm, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación y silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del bastidor. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, como soporte de lavabo suspendido, para empotrar en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura; incluso anclajes, varillas de conexión, codo de desagüe de 40 mm de diámetro y embellecedores de las varillas de conexión.	89,52 €		89,52 €
1,000	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura fija, de 680x580 mm; incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación.	244,38 €		244,38 €
0,010	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	6,84 €		0,07 €
0,616	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €		13,71 €
2,000	%	Costes directos complementarios	347,68 €		6,95 €
		3,000 % Costes indirectos	354,63 €		**10,64 €**
		Precio total redondeado por Ud			**365,27 €**
2.7.2.3	**Ud**	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura regulable, de 680x580 mm, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación y silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del bastidor. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura regulable, de 680x580 mm; incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación.	259,69 €		259,69 €
1,000	Ud	Bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, como soporte de lavabo suspendido, para empotrar en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura; incluso anclajes, varillas de conexión, codo de desagüe de 40 mm de diámetro y embellecedores de las varillas de conexión.	89,52 €		89,52 €
0,010	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	6,84 €		0,07 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,833	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €		18,53 €
2,000	%	Costes directos complementarios	367,81 €		7,36 €
		3,000 % Costes indirectos	375,17 €		**11,26 €**
		Precio total redondeado por Ud			**386,43 €**

2.7.2.4 **Ud** Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 15 segundos, caudal de 6 l/min, regulador de chorro a rótula. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso.
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 15 segundos, caudal de 6 l/min, regulador de chorro a rótula; incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso.	174,29 €		174,29 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,28 €		1,28 €
0,112	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €		2,49 €
2,000	%	Costes directos complementarios	178,06 €		3,56 €
		3,000 % Costes indirectos	181,62 €		**5,45 €**
		Precio total redondeado por Ud			**187,07 €**

2.7.2.5 **Ud** Plato de ducha acrílico, rectangular, color blanco, de 2100x800x40 mm, con fondo antideslizante, lámina impermeabilizante premontada, sifón individual y rejilla de desagüe de acero inoxidable, empotrado en el pavimento y enrasado por su cara superior. Incluso silicona para sellado de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Plato de ducha acrílico, rectangular, para empotrar, color blanco, de 2100x800x40 mm, con fondo antideslizante, lámina impermeabilizante premontada, sifón individual y rejilla de desagüe de acero inoxidable.	310,53 €		310,53 €
0,040	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	6,84 €		0,27 €
0,447	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €		9,95 €
2,000	%	Costes directos complementarios	320,75 €		6,42 €
		3,000 % Costes indirectos	327,17 €		**9,82 €**
		Precio total redondeado por Ud			**336,99 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.7.2.6	**Ud**	Columna de ducha, acabado cromado, compuesta por termostato, ducha mural, rótula para ángulos de hasta 15° con el plano horizontal y brazo de ducha orientable 45°, de 390 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad y soporte, ducha teléfono, con dos tipos de chorro (Rain y Jet), elemento deslizante para ajuste en altura y flexo de 1,75 m de longitud, aislamiento térmico, limitador de temperatura con tope de seguridad a 38°C y sistema antical. Incluso elementos de conexión. Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Columna de ducha, acabado cromado, compuesta por termostato, ducha mural, rótula para ángulos de hasta 15° con el plano horizontal y brazo de ducha orientable 45°, de 390 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad y soporte, ducha teléfono, con dos tipos de chorro (Rain y Jet), elemento deslizante para ajuste en altura y flexo de 1,75 m de longitud, aislamiento térmico, limitador de temperatura con tope de seguridad a 38°C y sistema antical, incluso elementos de conexión.		369,59 €	369,59 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
	0,083 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	1,85 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		372,72 €	7,45 €
			3,000 % Costes indirectos	380,17 €	**11,41 €**
			Precio total redondeado por Ud		**391,58 €**

2.7.3 Equipament sanitaria

2.7.3.1	**Ud**	Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave.		62,10 €	62,10 €
	0,083 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,56 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		63,66 €	1,27 €
			3,000 % Costes indirectos	64,93 €	**1,95 €**
			Precio total redondeado por Ud		**66,88 €**
2.7.3.2	**Ud**	Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de 100x150x55 mm. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de 100x150x55 mm.	38,22 €		38,22 €
	0,112 h	Ayudante fontanero.	18,81 €		2,11 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	40,33 €		0,81 €
		3,000 % Costes indirectos	41,14 €		**1,23 €**
		Precio total redondeado por Ud			**42,37 €**
2.7.3.3	**Ud**	Secamanos eléctrico, de 2300 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 275x200x230 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Secamanos eléctrico, de 2300 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 275x200x230 mm.	303,81 €		303,81 €
	0,140 h	Ayudante fontanero.	18,81 €		2,63 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	306,44 €		6,13 €
		3,000 % Costes indirectos	312,57 €		**9,38 €**
		Precio total redondeado por Ud			**321,95 €**
2.7.3.4	**Ud**	Secador eléctrico de cabello, mural, potencia calorífica de 900 W, carcasa de ABS color blanco, interior fabricado en policarbonato gris, de 550x185x120 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Secador eléctrico de cabello, mural, potencia calorífica de 900 W, carcasa de ABS color blanco, interior fabricado en policarbonato gris, de 550x185x120 mm.	115,56 €		115,56 €
	0,141 h	Ayudante fontanero.	18,81 €		2,65 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	118,21 €		2,36 €
		3,000 % Costes indirectos	120,57 €		**3,62 €**
		Precio total redondeado por Ud			**124,19 €**
2.7.3.5	**Ud**	Espejo incoloro, de 1500x900 mm y 5 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación del espejo. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,360 m²	Espejo incoloro, de 5 mm de espesor, protegido con pintura de color plata en su cara posterior.	32,43 €		44,10 €
	4,800 m	Canteado de espejo.	2,20 €		10,56 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	4,800	m	Biselado de espejo.		3,45 €	16,56 €
	0,140	l	Masilla de aplicación con pistola, de base neutra monocomponente.		13,99 €	1,96 €
	0,360	h	Oficial 1ª cristalero.		23,22 €	8,36 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		81,54 €	1,63 €
				3,000 % Costes indirectos	83,17 €	**2,50 €**
				Precio total redondeado por Ud		**85,67 €**
2.7.3.6		**Ud**	Espejo incoloro, de 2000x900 mm y 5 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación del espejo. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,810	m²	Espejo incoloro, de 5 mm de espesor, protegido con pintura de color plata en su cara posterior.		32,43 €	58,70 €
	5,800	m	Canteado de espejo.		2,20 €	12,76 €
	5,800	m	Biselado de espejo.		3,45 €	20,01 €
	0,190	l	Masilla de aplicación con pistola, de base neutra monocomponente.		13,99 €	2,66 €
	0,476	h	Oficial 1ª cristalero.		23,22 €	11,05 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		105,18 €	2,10 €
				3,000 % Costes indirectos	107,28 €	**3,22 €**
				Precio total redondeado por Ud		**110,50 €**
2.7.3.7		**Ud**	Papelera higiénica, de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000	Ud	Papelera higiénica, de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro.		39,10 €	39,10 €
	0,029	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	0,55 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		39,65 €	0,79 €
				3,000 % Costes indirectos	40,44 €	**1,21 €**
				Precio total redondeado por Ud		**41,65 €**
2.7.3.8		**Ud**	Papelera higiénica para compresas, de 50 litros de capacidad, de polipropileno blanco y acero inoxidable AISI 304, de 680x340x220 mm. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción				Medición
	1,000	Ud	Papelera higiénica para compresas, de 50 litros de capacidad, de polipropileno blanco y acero inoxidable AISI 304, de 680x340x220 mm.		70,10 €	70,10 €
	0,028	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	0,53 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		70,63 €	1,41 €
				3,000 % Costes indirectos	72,04 €	**2,16 €**
				Precio total redondeado por Ud		**74,20 €**

2.7.4 Equipament sanitaria accesible

2.7.4.1 **Ud** Espejo reclinable para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para baño, de aluminio y nylon, de 604x678 mm. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Espejo reclinable para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para baño, de aluminio y nylon, de 604x678 mm.		323,81 €	323,81 €
0,224	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	4,21 €
2,000	%	Costes directos complementarios		328,02 €	6,56 €
			3,000 % Costes indirectos	334,58 €	**10,04 €**
			Precio total redondeado por Ud		**344,62 €**

2.7.4.2 **Ud** Asiento para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 425x430 mm. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del asiento. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Asiento para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 425x430 mm, incluso fijaciones de acero inoxidable.		230,20 €	230,20 €
0,170	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	3,20 €
2,000	%	Costes directos complementarios		233,40 €	4,67 €
			3,000 % Costes indirectos	238,07 €	**7,14 €**
			Precio total redondeado por Ud		**245,21 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.7.4.3	Ud	Barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la barra. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico, incluso fijaciones de acero inoxidable.	122,98 €		122,98 €
	0,447 h	Ayudante fontanero.	18,81 €		8,41 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	131,39 €		2,63 €
		3,000 % Costes indirectos	134,02 €		**4,02 €**
		Precio total redondeado por Ud			**138,04 €**
2.7.4.4	Ud	Pasamanos para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, formado por 1 tubo de 600 mm de longitud, 1 tubo de 700 mm de longitud, pieza de empalme de sección recta en T y 2 piezas de remate de sección curva, de 32 mm de diámetro. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Tubo recto, de acero cincado pintado con poliuretano, de 32 mm de diámetro y 600 mm de longitud.	26,54 €		26,54 €
	1,000 Ud	Tubo recto, de acero cincado pintado con poliuretano, de 32 mm de diámetro y 700 mm de longitud.	29,64 €		29,64 €
	1,000 Ud	Pieza de empalme de sección recta en T, de acero cincado pintado con poliuretano, de 32 mm de diámetro.	36,54 €		36,54 €
	2,000 Ud	Pieza de remate de sección curva, de acero cincado pintado con poliuretano, de 32 mm de diámetro.	40,61 €		81,22 €
	0,112 h	Ayudante fontanero.	18,81 €		2,11 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	176,05 €		3,52 €
		3,000 % Costes indirectos	179,57 €		**5,39 €**
		Precio total redondeado por Ud			**184,96 €**
2.7.4.5	Ud	Suministro e instalación empotrada en tabique de placas de yeso de bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para separador de urinarios y barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones y panel de madera reforzada. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del bastidor. Nivelación, aplomado y colocación del bastidor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 Ud	Bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para separador de urinarios y barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones y panel de madera reforzada, para empotrar en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso.	152,09 €	152,09 €
	0,170 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	3,78 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	155,87 €	3,12 €
		3,000 % Costes indirectos	158,99 €	**4,77 €**
		Precio total redondeado por Ud		**163,76 €**
2.7.4.6	**Ud**	Instalación empotrada en tabique de placas de yeso de bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para lavabo mural, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones, soporte para lavabo, accesorios para conexión de la grifería y tubo de desagüe con adaptador para 32, 40 y 50 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red de evacuación. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para lavabo mural, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones, soporte para lavabo, accesorios para conexión de la grifería y tubo de desagüe con adaptador para 32, 40 y 50 mm de diámetro, para empotrar en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso.	202,27 €	202,27 €
	0,170 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	3,78 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	206,05 €	4,12 €
		3,000 % Costes indirectos	210,17 €	**6,31 €**
		Precio total redondeado por Ud		**216,48 €**
2.7.4.7	**Ud**	Mampara para ducha, 900 mm de anchura, 900 mm de longitud y 900 mm de altura, formada por cuatro puertas plegables de panel sintético translúcido con perfiles de aluminio acabado lacado, color blanco, regulable en altura hasta 20 cm, con final de carrera. Incluso fijaciones y silicona para sellado de juntas. Incluye: Colocación y fijación. Sellado de juntas. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Mampara para ducha, 900 mm de anchura, 900 mm de longitud y 900 mm de altura, formada por cuatro puertas plegables de panel sintético translúcido con perfiles de aluminio acabado lacado, color blanco, regulable en altura hasta 20 cm, con final de carrera; con fijaciones.	710,43 €	710,43 €
	0,050 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	6,84 €	0,34 €
	1,123 h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	24,99 €
	0,558 h	Ayudante montador.	18,83 €	10,51 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
2,000	%	Costes directos complementarios	746,27 €		14,93 €
		3,000 % Costes indirectos	761,20 €		**22,84 €**
		Precio total redondeado por Ud			**784,04 €**

2.7.5 Bancada banys

2.7.5.1 **Ud** Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de hasta 350 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal a inglete de 7 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas.
Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Resolución de esquinas y encuentros. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral. Sellado de juntas. Limpieza de los restos sobrantes.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

2,520	m²	Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de 2 cm de espesor.	128,18 €	323,01 €
4,700	m	Formación de canto con faldón frontal colocado a inglete de 7 cm, en encimera de piedra natural, sin incluir el precio del faldón.	17,88 €	84,04 €
3,500	m	Formación de canto recto en copete de piedra natural, para el encuentro entre la encimera y el paramento vertical.	4,70 €	16,45 €
1,000	Ud	Formación de hueco con los cantos pulidos, en encimera de granito.	36,76 €	36,76 €
3,500	Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	9,97 €	34,90 €
0,050	kg	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	10,27 €	0,51 €
2,114	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	47,04 €
2,221	h	Ayudante montador.	18,83 €	41,82 €
2,000	%	Costes directos complementarios	584,53 €	11,69 €
		3,000 % Costes indirectos	596,22 €	**17,89 €**
		Precio total redondeado por Ud		**614,11 €**

2.7.6 Cuines

2.7.6.1 **Ud** Fregadero de fibra de vidrio, de 1 cubeta grande, cubeta auxiliar y escurridor, color blanco, de 960x500 mm, incluso válvula con desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona.
Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Fregadero de fibra de vidrio, de 1 cubeta grande, cubeta auxiliar y escurridor, color blanco, de 960x500 mm, incluso válvula con desagüe.		264,63 €	264,63 €
	1,000 Ud	Grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.		70,21 €	70,21 €
	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado.		18,53 €	37,06 €
	1,000 Ud	Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fregadero de 1 cubeta, con válvula extensible.		3,71 €	3,71 €
	0,379 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	8,43 €
	0,292 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	5,49 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		389,53 €	7,79 €
			3,000 % Costes indirectos	397,32 €	**11,92 €**
			Precio total redondeado por Ud		**409,24 €**
2.7.6.2	**Ud**	Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama media, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, caño alto giratorio y aireador. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama media, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, caño alto giratorio y aireador, incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso; UNE-EN 200.		125,10 €	125,10 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
	0,282 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	6,27 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		132,65 €	2,65 €
			3,000 % Costes indirectos	135,30 €	**4,06 €**
			Precio total redondeado por Ud		**139,36 €**
2.7.6.3	**Ud**	Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de hasta 350 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal a inglete de 7 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Resolución de esquinas y encuentros. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral. Sellado de juntas. Limpieza de los restos sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	2,520 m²	Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de 2 cm de espesor.		128,18 €	323,01 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	4,700 m	Formación de canto con faldón frontal colocado a inglete de 7 cm, en encimera de piedra natural, sin incluir el precio del faldón.		17,88 €	84,04 €
	3,500 m	Formación de canto recto en copete de piedra natural, para el encuentro entre la encimera y el paramento vertical.		4,70 €	16,45 €
	1,000 Ud	Formación de hueco con los cantos pulidos, en encimera de granito.		36,76 €	36,76 €
	3,500 Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.		9,97 €	34,90 €
	0,050 kg	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.		10,27 €	0,51 €
	2,114 h	Oficial 1ª montador.		22,25 €	47,04 €
	2,221 h	Ayudante montador.		18,83 €	41,82 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		584,53 €	11,69 €
			3,000 % Costes indirectos	596,22 €	**17,89 €**
			Precio total redondeado por Ud		**614,11 €**
2.7.6.4	**Ud**	Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de hasta 460 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal a inglete de 7 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Resolución de esquinas y encuentros. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral. Sellado de juntas. Limpieza de los restos sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	3,310 m²	Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de 2 cm de espesor.		128,18 €	424,28 €
	5,800 m	Formación de canto con faldón frontal colocado a inglete de 7 cm, en encimera de piedra natural, sin incluir el precio del faldón.		17,88 €	103,70 €
	4,600 m	Formación de canto recto en copete de piedra natural, para el encuentro entre la encimera y el paramento vertical.		4,70 €	21,62 €
	1,000 Ud	Formación de hueco con los cantos pulidos, en encimera de granito.		36,76 €	36,76 €
	4,600 Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.		9,97 €	45,86 €
	0,060 kg	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.		10,27 €	0,62 €
	2,775 h	Oficial 1ª montador.		22,25 €	61,74 €
	2,911 h	Ayudante montador.		18,83 €	54,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		749,39 €	14,99 €
			3,000 % Costes indirectos	764,38 €	**22,93 €**
			Precio total redondeado por Ud		**787,31 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.7.6.5	Ud	Mobiliario completo en cocina compuesto por 8,5 m de muebles bajos con zócalo inferior, 2 módulos en esquina de muebles bajos y 6,7 m de muebles altos con cornisa superior y 1 módulo en esquina de mueble alto, realizado con frentes de cocina con recubrimiento polilaminado en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco y núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, de 19 mm de espesor; montados sobre los cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 19 mm de espesor, chapa trasera de 8 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso montaje de cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera, los electrodomésticos ni el fregadero. Incluye: Replanteo de la posición y de los puntos de sujeción. Colocación, fijación y nivelación de los cuerpos de los muebles y de los módulos en esquina. Colocación y fijación de bisagras y baldas. Colocación de frentes y cajones. Colocación de los tiradores en frentes y cajones. Colocación del zócalo. Colocación de la cornisa. Limpieza y retirada de restos a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de los frentes de muebles altos y bajos. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	7,100 m	Cuerpo para muebles bajos de cocina de 58 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, chapa trasera de 8 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica.	120,90 €	858,39 €
	2,000 Ud	Cuerpo de módulo en esquina para muebles bajos de cocina, de 93x93 cm, 58 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, chapa trasera de 8 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica.	156,81 €	313,62 €
	6,000 m	Cuerpo para muebles altos de cocina de 33 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, chapa trasera de 8 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, herrajes de cuelgue y otros herrajes de calidad básica.	122,42 €	734,52 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 Ud	Cuerpo de módulo en esquina para muebles altos de cocina, de 63x63 cm, 33 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, chapa trasera de 8 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso baldas del mismo material que el cuerpo, baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, herrajes de cuelgue y otros herrajes de calidad básica.	115,54 €	115,54 €
	8,500 m	Frente polilaminado para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, según UNE-EN 622-5, de 19 mm de espesor, recubierto en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.	143,20 €	1.217,20 €
	6,700 m	Frente polilaminado para muebles altos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, según UNE-EN 622-5, de 19 mm de espesor, recubierto en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.	119,53 €	800,85 €
	8,500 m	Zócalo polilaminado para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, según UNE-EN 622-5, de 19 mm de espesor, recubierto en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de cierre de la serie básica.	33,40 €	283,90 €
	6,700 m	Cornisa polilaminada para muebles altos de cocina, compuesta por un núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, según UNE-EN 622-5, de 19 mm de espesor, recubierto en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco. Incluso remates.	29,88 €	200,20 €
	8,951 h	Oficial 1ª carpintero.	21,93 €	196,30 €
	8,951 h	Ayudante carpintero.	18,97 €	169,80 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	4.890,32 €	97,81 €
		3,000 % Costes indirectos	4.988,13 €	**149,64 €**
		Precio total redondeado por Ud		**5.137,77 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.7.6.6	Ud	Mobiliario completo en cocina compuesto por 4 m de muebles bajos con zócalo inferior y 4 m de muebles altos con cornisa superior, realizado con frentes de cocina con recubrimiento polilaminado en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco y núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, de 19 mm de espesor; montados sobre los cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 19 mm de espesor, chapa trasera de 8 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso montaje de cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera, los electrodomésticos ni el fregadero. Incluye: Replanteo de la posición y de los puntos de sujeción. Colocación, fijación y nivelación de los cuerpos de los muebles. Colocación y fijación de bisagras y baldas. Colocación de frentes y cajones. Colocación de los tiradores en frentes y cajones. Colocación del zócalo. Colocación de la cornisa. Limpieza y retirada de restos a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de los frentes de muebles altos y bajos. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	4,000 m	Cuerpo para muebles bajos de cocina de 58 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, chapa trasera de 8 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica.	120,90 €	483,60 €
	4,000 m	Cuerpo para muebles altos de cocina de 33 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 19 mm de espesor, chapa trasera de 8 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, herrajes de cuelgue y otros herrajes de calidad básica.	122,42 €	489,68 €
	4,000 m	Frente polilaminado para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, según UNE-EN 622-5, de 19 mm de espesor, recubierto en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.	143,20 €	572,80 €
	4,000 m	Frente polilaminado para muebles altos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, según UNE-EN 622-5, de 19 mm de espesor, recubierto en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.	119,53 €	478,12 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	4,000 m	Zócalo polilaminado para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, según UNE-EN 622-5, de 19 mm de espesor, recubierto en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de cierre de la serie básica.	33,40 €	133,60 €
	4,000 m	Cornisa polilaminada para muebles altos de cocina, compuesta por un núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, según UNE-EN 622-5, de 19 mm de espesor, recubierto en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco. Incluso remates.	29,88 €	119,52 €
	4,101 h	Oficial 1ª carpintero.	21,93 €	89,93 €
	4,101 h	Ayudante carpintero.	18,97 €	77,80 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	2.445,05 €	48,90 €
		3,000 % Costes indirectos	2.493,95 €	**74,82 €**
		Precio total redondeado por Ud		**2.568,77 €**

2.7.7 Electrodomèstics

2.7.7.1 **Ud** Placa vitrocerámica, de 600 mm de anchura, 60 mm de altura y 490 mm de profundidad, color negro, 4 zonas y potencia 6300 W.
Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Sellado de juntas. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	1,000 Ud	Placa vitrocerámica, de 600 mm de anchura, 60 mm de altura y 490 mm de profundidad, color negro, 4 zonas y potencia 6300 W.	217,80 €	217,80 €
	0,272 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	5,98 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	223,78 €	4,48 €
		3,000 % Costes indirectos	228,26 €	**6,85 €**
		Precio total redondeado por Ud		**235,11 €**

2.7.7.2 **Ud** Lavadora de carga frontal, de 598 mm de anchura, 848 mm de altura y 546 mm de profundidad, color blanco, con capacidad para 7 kg de carga, consumo de energía por 100 ciclos del programa Eco 40-60 69 kWh, consumo de agua del programa Eco 40-60 45 l, clase de eficiencia energética D, clase de emisión de ruido aéreo A.
Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción			Medición
1,000	Ud	Lavadora de carga frontal, de 598 mm de anchura, 848 mm de altura y 546 mm de profundidad, color blanco, con capacidad para 7 kg de carga, consumo de energía por 100 ciclos del programa Eco 40-60 69 kWh, consumo de agua del programa Eco 40-60 45 l, clase de eficiencia energética D, clase de emisión de ruido aéreo A, según el Reglamento Delegado (UE) Nº 2019/2014.	425,10 €	425,10 €
0,190	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	4,23 €
0,083	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	1,83 €
2,000	%	Costes directos complementarios	431,16 €	8,62 €
		3,000 % Costes indirectos	439,78 €	**13,19 €**
		Precio total redondeado por Ud		**452,97 €**

2.7.7.3 **Ud** Horno eléctrico integrable, de 594 mm de anchura, 590 mm de altura y 560 mm de profundidad, acabado cromado mate, con capacidad para 57 l, clase de eficiencia energética A.
Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Horno eléctrico integrable, de 594 mm de anchura, 590 mm de altura y 560 mm de profundidad, acabado cromado mate, con capacidad para 57 l, clase de eficiencia energética A, según el Reglamento Delegado (UE) Nº 65/2014.	362,05 €	362,05 €
0,272	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	5,98 €
2,000	%	Costes directos complementarios	368,03 €	7,36 €
		3,000 % Costes indirectos	375,39 €	**11,26 €**
		Precio total redondeado por Ud		**386,65 €**

2.7.7.4 **Ud** Frigorífico combi, de 540 mm de anchura, 1935 mm de altura y 545 mm de profundidad, color blanco, capacidad de los compartimentos del frigorífico 215 l, capacidad de los compartimentos del congelador 69 l, consumo de energía anual 279 kWh, clase de eficiencia energética F, clase de emisión de ruido aéreo C.
Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Frigorífico combi, de 540 mm de anchura, 1935 mm de altura y 545 mm de profundidad, color blanco, capacidad de los compartimentos del frigorífico 215 l, capacidad de los compartimentos del congelador 69 l, consumo de energía anual 279 kWh, clase de eficiencia energética F, clase de emisión de ruido aéreo C, según el Reglamento Delegado (UE) Nº 2019/2016.	715,50 €	715,50 €
0,165	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	3,63 €
2,000	%	Costes directos complementarios	719,13 €	14,38 €
		3,000 % Costes indirectos	733,51 €	**22,01 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por Ud		**755,52 €**
2.7.7.5	**Ud**	Campana extractora integrable con 2 motores de aspiración, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo mediante plantilla. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Campana extractora, integrable, con 2 motores de aspiración, según UNE-EN 60335-1, con elementos de fijación.		133,69 €	133,69 €
	10,000 m	Tubo flexible de aluminio natural, de 110 mm de diámetro, incluso codos, derivaciones, manguitos y piezas especiales.		2,37 €	23,70 €
	0,221 h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	4,86 €
	0,221 h	Ayudante electricista.		20,30 €	4,49 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		166,74 €	3,33 €
			3,000 % Costes indirectos	170,07 €	**5,10 €**
			Precio total redondeado por Ud		**175,17 €**
2.7.7.6	**Ud**	Rejilla para cocina, adecuada para extracción, de 220x220 mm, con acabado lacado color blanco, cuello de conexión a conducto circular DN 180 mm y filtro de aire G3; montada en la pared. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Rejilla para cocina, adecuada para extracción, de 220x220 mm, con acabado lacado color blanco, cuello de conexión a conducto circular DN 180 mm y filtro de aire G3.		88,52 €	88,52 €
	0,276 h	Oficial 1ª montador.		22,25 €	6,14 €
	0,276 h	Ayudante montador.		18,83 €	5,20 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		99,86 €	2,00 €
			3,000 % Costes indirectos	101,86 €	**3,06 €**
			Precio total redondeado por Ud		**104,92 €**
2.7.7.7	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,015 m³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.		144,00 €	2,16 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,006 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,019 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		55,74 €	1,06 €
	0,006 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.		27,49 €	0,16 €
	0,021 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	0,45 €
	0,053 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	0,98 €
	4,000 %	Costes directos complementarios		4,82 €	0,19 €
			3,000 % Costes indirectos	5,01 €	**0,15 €**
			Precio total redondeado por m²		**5,16 €**

2.7.8 Apartaments: armaris empotrats

2.7.8.1 **Ud** Armario modular prefabricado, empotrado, de dos hojas correderas de 250x100x60 cm, de tablero aglomerado recubierto con papel melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm de PVC. Incluso precerco, durmientes de madera para apoyo de la base del armario, tablero de madera para base del armario, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes, adhesivo de reacción de poliuretano, para pegado de madera y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y armario.
Incluye: Colocación del precerco. Colocación de los durmientes. Fijación de la base de apoyo a los durmientes. Montaje de todos los elementos componentes del armario modular. Alojamiento y calzado del armario en el precerco. Fijación del armario al precerco. Ajuste final. Relleno de la holgura entre precerco y armario con espuma de poliuretano. Colocación de accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

0,300 kg	Adhesivo de reacción de poliuretano, para pegado de madera.		3,23 €	0,97 €
1,000 Ud	Armario modular prefabricado, para empotrar, de dos hojas correderas de 250x100x60 cm, de tablero aglomerado recubierto con papel melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm de PVC; barras de colgar de aluminio estriado con resistencia al doblado, color dorado, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico, acabado muy brillante, guías de aluminio color dorado y poleas para puertas correderas, con precerco, durmientes de madera para apoyo de la base del armario, tablero de madera para base del armario, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.		327,58 €	327,58 €
0,100 Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.		8,24 €	0,82 €
1,940 h	Oficial 1ª carpintero.		21,93 €	42,54 €
0,970 h	Ayudante carpintero.		18,97 €	18,40 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			390,31 €	7,81 €
			3,000 %	Costes indirectos	398,12 €	**11,94 €**
				Precio total redondeado por Ud		**410,06 €**
2.7.8.2	**Ud**	Armario modular prefabricado, empotrado, de dos hojas correderas de 250x200x60 cm, de tablero aglomerado recubierto con papel melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm de PVC. Incluso precerco, durmientes de madera para apoyo de la base del armario, tablero de madera para base del armario, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes, adhesivo de reacción de poliuretano, para pegado de madera y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y armario. Incluye: Colocación del precerco. Colocación de los durmientes. Fijación de la base de apoyo a los durmientes. Montaje de todos los elementos componentes del armario modular. Alojamiento y calzado del armario en el precerco. Fijación del armario al precerco. Ajuste final. Relleno de la holgura entre precerco y armario con espuma de poliuretano. Colocación de accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	0,300 kg	Adhesivo de reacción de poliuretano, para pegado de madera.			3,23 €	0,97 €
	1,000 Ud	Armario modular prefabricado, para empotrar, de dos hojas correderas de 250x200x60 cm, de tablero aglomerado recubierto con papel melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm de PVC; barras de colgar de aluminio estriado con resistencia al doblado, color dorado, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico, acabado muy brillante, guías de aluminio color dorado y poleas para puertas correderas, con precerco, durmientes de madera para apoyo de la base del armario, tablero de madera para base del armario, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.			527,82 €	527,82 €
	0,100 Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.			8,24 €	0,82 €
	1,940 h	Oficial 1ª carpintero.			21,93 €	42,54 €
	0,970 h	Ayudante carpintero.			18,97 €	18,40 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			590,55 €	11,81 €
			3,000 %	Costes indirectos	602,36 €	**18,07 €**
				Precio total redondeado por Ud		**620,43 €**
2.7.9 Taulell d'access						
2.7.9.1	**Ud**	Mostrador Z2. Tablero aglomerado de 25 mm Sobre de mesa de 30 mm, color a determinar Frontal laminado de 1400 mm, color a determinar. Estructura metálica en color a determinar. Dim: 1900 x 880 x 1130 mm				
				Sin descomposición		**1.500,00 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			3,000 %	Costes indirectos 1.500,00 €	**45,00 €**
				Precio total redondeado por Ud	**1.545,00 €**

2.8 Instalacions

2.8.1 Instal·lació de Lampisteria i sanejament

2.8.1.1 Fontanería

2.8.1.1.1 Ud Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

0,230 m³	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en central.	81,20 €	18,68 €
0,220 m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	13,95 €	3,07 €
1,000 Ud	Collarín de toma en carga de fundición dúctil con recubrimiento de resina epoxi, para tubos de polietileno o de PVC de 110 mm de diámetro exterior, con toma para conexión roscada de 1" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM.	84,40 €	84,40 €
2,000 m	Acometida de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso accesorios de conexión y piezas especiales.	1,08 €	2,16 €
1,000 Ud	Arqueta de polipropileno, 30x30x30 cm.	48,87 €	48,87 €
1,000 Ud	Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm, con cierre hermético al paso de los olores mefíticos.	29,90 €	29,90 €
1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1", con mando de cuadradillo.	14,08 €	14,08 €
0,470 h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.	4,19 €	1,97 €
0,470 h	Martillo neumático.	4,49 €	2,11 €
0,450 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	1,76 €
0,844 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	18,21 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,719	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	13,25 €
0,610	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	13,57 €
0,610	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	11,47 €
4,000	%	Costes directos complementarios		263,50 €	10,54 €
			3,000 % Costes indirectos	274,04 €	**8,22 €**
			Precio total redondeado por Ud		**282,26 €**

2.8.1.1.2 **Ud** Preinstalación de contador general de agua 1/2" DN 15 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y material auxiliar.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador de agua.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

2,000	Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1/2".	4,52 €	9,04 €
1,000	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	3,84 €	3,84 €
1,000	Ud	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1/2".	4,69 €	4,69 €
1,000	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	3,92 €	3,92 €
1,000	Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 30x30 cm, según Compañía Suministradora.	15,92 €	15,92 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,28 €	1,28 €
0,735	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	16,35 €
0,368	h	Ayudante fontanero.	18,81 €	6,92 €
4,000	%	Costes directos complementarios	61,96 €	2,48 €
		3,000 % Costes indirectos	64,44 €	**1,93 €**
		Precio total redondeado por Ud		**66,37 €**

2.8.1.1.3 **Ud** Contador de agua fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m³/h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, apto para aguas muy duras, con tapa, racores de conexión y precinto.
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Contador de agua fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m³/h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, apto para aguas muy duras, con tapa, racores de conexión y precinto.	30,73 €	30,73 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	1,95 €	1,95 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,368 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	8,19 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		40,87 €	0,82 €
			3,000 % Costes indirectos	41,69 €	**1,25 €**
			Precio total redondeado por Ud		**42,94 €**
2.8.1.1.4	**Ud**	Grupo de presión de agua, de accionamiento regulable mediante tecnología Inverter, modelo MASTER HIDRO-INVERTER AP-HI-MASTER A/12-2 "EBARA",o SIMILAR formado por: dos bombas centrífugas multicelulares, con una potencia de 2x0,9 kW, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, eje y camisa externa de acero inoxidable, impulsores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, motor asíncrono de 2 polos, eficiencia IE3, aislamiento clase F, protección IP44, para alimentación monofásica a 230 V, equipo de regulación y control con variador de frecuencia (presión constante), dos unidades de control Hidro-Inverter, las cuales permiten la rotación de las bombas, cada una de ellas con pantalla LCD (manómetro digital), pulsador para el control manual de las bombas, sistemas de protección, función de rearme automático, indicadores luminosos de tensión, funcionamiento y fallo de las bombas y teclado de acceso a menú de programación, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetro, presostato, depósito de membrana, de chapa de acero de 20 l, con reloj programador (mando para electroválvula). Incluso tubos entre los distintos elementos y accesorios. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Sin incluir la instalación eléctrica. Incluye: Replanteo. Fijación del depósito. Colocación y fijación del grupo de presión. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Conexiones de la bomba con el depósito. Conexionado. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Grupo de presión de agua, de accionamiento regulable mediante tecnología Inverter, modelo MASTER HIDRO-INVERTER AP-HI-MASTER A/12-2 "EBARA", formado por: dos bombas centrífugas multicelulares, con una potencia de 2x0,9 kW, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, eje y camisa externa de acero inoxidable, impulsores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, motor asíncrono de 2 polos, eficiencia IE3, aislamiento clase F, protección IP44, para alimentación monofásica a 230 V, equipo de regulación y control con variador de frecuencia (presión constante), dos unidades de control Hidro-Inverter, las cuales permiten la rotación de las bombas, cada una de ellas con pantalla LCD (manómetro digital), pulsador para el control manual de las bombas, sistemas de protección, función de rearme automático, indicadores luminosos de tensión, funcionamiento y fallo de las bombas y teclado de acceso a menú de programación, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetro, presostato, depósito de membrana, de chapa de acero de 20 l, con reloj programador (mando para electroválvula).		4.222,93 €	4.222,93 €
	1,000 Ud	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 2", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.		63,15 €	63,15 €
	1,000 Ud	Juego de 4 amortiguadores antivibración para la bancada del grupo de presión, "EBARA".		72,81 €	72,81 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
	1,000 Ud	Puesta en marcha de grupo de presión con variador de frecuencia, "EBARA".		124,94 €	124,94 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	4,619	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	102,77 €
	2,305	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	43,36 €
	4,000	%	Costes directos complementarios		4.631,24 €	185,25 €
				3,000 % Costes indirectos	4.816,49 €	**144,49 €**
				Precio total redondeado por Ud		**4.960,98 €**
2.8.1.1.5		**m**	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior.		0,44 €	0,44 €
	1,000	m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.		13,80 €	13,80 €
	0,075	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	1,67 €
	0,075	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,41 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		17,32 €	0,35 €
				3,000 % Costes indirectos	17,67 €	**0,53 €**
				Precio total redondeado por m		**18,20 €**
2.8.1.1.6		**m**	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 63 mm de diámetro exterior.		0,29 €	0,29 €
	1,000	m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 63 mm de diámetro exterior y 8,7 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.		9,24 €	9,24 €
	0,067	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	1,49 €
	0,067	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,26 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		12,28 €	0,25 €
				3,000 % Costes indirectos	12,53 €	**0,38 €**
				Precio total redondeado por m		**12,91 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.8.1.1.7	**m**	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior.	0,18 €	0,18 €
1,000	m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,79 €	5,79 €
0,058	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	1,29 €
0,058	h	Ayudante fontanero.	18,81 €	1,09 €
2,000	%	Costes directos complementarios	8,35 €	0,17 €
		3,000 % Costes indirectos	8,52 €	**0,26 €**
		Precio total redondeado por m		**8,78 €**
2.8.1.1.8	**m**	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior.	0,11 €	0,11 €
1,000	m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,60 €	3,60 €
0,058	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	1,29 €
0,058	h	Ayudante fontanero.	18,81 €	1,09 €
2,000	%	Costes directos complementarios	6,09 €	0,12 €
		3,000 % Costes indirectos	6,21 €	**0,19 €**
		Precio total redondeado por m		**6,40 €**
2.8.1.1.9	**m**	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 63 mm de diámetro exterior.		0,29 €	0,29 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 63 mm de diámetro exterior y 8,7 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.		9,24 €	9,24 €
	0,067 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	1,49 €
	0,067 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,26 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		12,28 €	0,25 €
			3,000 % Costes indirectos	12,53 €	**0,38 €**
			Precio total redondeado por m		**12,91 €**
2.8.1.1.10	**m**	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 63 mm de diámetro exterior y 5,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.		0,57 €	0,57 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior y 2,2 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.		17,90 €	17,90 €
	0,084 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	1,87 €
	0,084 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,58 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		21,92 €	0,44 €
			3,000 % Costes indirectos	22,36 €	**0,67 €**
			Precio total redondeado por m		**23,03 €**
2.8.1.1.11	**m**	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior.		0,44 €	0,44 €
	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.		11,49 €	11,49 €
	0,058 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	1,29 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,058 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	1,09 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			14,31 €	0,29 €
			3,000 %	Costes indirectos	14,60 €	**0,44 €**
				Precio total redondeado por m		**15,04 €**
2.8.1.1.12	**m**	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior.			0,22 €	0,22 €
	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.			5,68 €	5,68 €
	0,050 h	Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	1,11 €
	0,050 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	0,94 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			7,95 €	0,16 €
			3,000 %	Costes indirectos	8,11 €	**0,24 €**
				Precio total redondeado por m		**8,35 €**
2.8.1.1.13	**m**	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.			0,15 €	0,15 €
	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.			3,85 €	3,85 €
	0,033 h	Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	0,73 €
	0,033 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	0,62 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			5,35 €	0,11 €
			3,000 %	Costes indirectos	5,46 €	**0,16 €**
				Precio total redondeado por m		**5,62 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.8.1.1.14	m	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 43,5 mm de diámetro interior y 40 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 43,5 mm de diámetro interior y 40 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		47,98 €	50,38 €
0,050	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,91 €
0,109	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.		22,25 €	2,43 €
0,109	h	Ayudante montador de aislamientos.		18,83 €	2,05 €
2,000	%	Costes directos complementarios		55,77 €	1,12 €
			3,000 % Costes indirectos	56,89 €	**1,71 €**
			Precio total redondeado por m		**58,60 €**
2.8.1.1.15	m	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		28,52 €	29,95 €
0,040	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,73 €
0,100	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.		22,25 €	2,23 €
0,100	h	Ayudante montador de aislamientos.		18,83 €	1,88 €
2,000	%	Costes directos complementarios		34,79 €	0,70 €
			3,000 % Costes indirectos	35,49 €	**1,06 €**
			Precio total redondeado por m		**36,55 €**
2.8.1.1.16	m	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 25 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 25 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		24,14 €	25,35 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,030	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,54 €
	0,092	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.		22,25 €	2,05 €
	0,092	h	Ayudante montador de aislamientos.		18,83 €	1,73 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		29,67 €	0,59 €
				3,000 % Costes indirectos	30,26 €	**0,91 €**
				Precio total redondeado por m		**31,17 €**
2.8.1.1.17		**m**	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 20 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 20 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		22,82 €	23,96 €
	0,030	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,54 €
	0,084	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.		22,25 €	1,87 €
	0,084	h	Ayudante montador de aislamientos.		18,83 €	1,58 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		27,95 €	0,56 €
				3,000 % Costes indirectos	28,51 €	**0,86 €**
				Precio total redondeado por m		**29,37 €**
2.8.1.1.18		**m**	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		19,76 €	20,75 €
	0,020	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,36 €
	0,075	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.		22,25 €	1,67 €
	0,076	h	Ayudante montador de aislamientos.		18,83 €	1,43 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		24,21 €	0,48 €
				3,000 % Costes indirectos	24,69 €	**0,74 €**
				Precio total redondeado por m		**25,43 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.8.1.1.19	**Ud**	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".		25,29 €	25,29 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
0,284	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	6,32 €
0,284	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	5,34 €
2,000	%	Costes directos complementarios		38,23 €	0,76 €
			3,000 % Costes indirectos	38,99 €	**1,17 €**
			Precio total redondeado por Ud		**40,16 €**
2.8.1.1.20	**Ud**	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4".		15,30 €	15,30 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
0,226	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	5,03 €
0,226	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	4,25 €
2,000	%	Costes directos complementarios		25,86 €	0,52 €
			3,000 % Costes indirectos	26,38 €	**0,79 €**
			Precio total redondeado por Ud		**27,17 €**
2.8.1.1.21	**Ud**	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".		11,08 €	11,08 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
0,167	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	3,72 €
0,167	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	3,14 €
2,000	%	Costes directos complementarios		19,22 €	0,38 €
			3,000 % Costes indirectos	19,60 €	**0,59 €**
			Precio total redondeado por Ud		**20,19 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.8.1.1.22	**Ud**	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".		6,66 €	6,66 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
0,134	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	2,98 €
0,134	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	2,52 €
2,000	%	Costes directos complementarios		13,44 €	0,27 €
			3,000 % Costes indirectos	13,71 €	**0,41 €**
			Precio total redondeado por Ud		**14,12 €**
2.8.1.1.23	**Ud**	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".		4,51 €	4,51 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
0,092	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	2,05 €
0,092	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,73 €
2,000	%	Costes directos complementarios		9,57 €	0,19 €
			3,000 % Costes indirectos	9,76 €	**0,29 €**
			Precio total redondeado por Ud		**10,05 €**
2.8.1.1.24	**Ud**	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/2". Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/2".		16,30 €	16,30 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
0,134	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	2,98 €
0,134	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	2,52 €
2,000	%	Costes directos complementarios		23,08 €	0,46 €
			3,000 % Costes indirectos	23,54 €	**0,71 €**
			Precio total redondeado por Ud		**24,25 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.8.1.1.25	**Ud**	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4". Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4".		12,22 €	12,22 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
0,134	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	2,98 €
0,134	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	2,52 €
2,000	%	Costes directos complementarios		19,00 €	0,38 €
			3,000 % Costes indirectos	19,38 €	**0,58 €**
			Precio total redondeado por Ud		**19,96 €**
2.8.1.1.26	**Ud**	Válvula de retención de latón para roscar de 3/4". Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 3/4".		5,96 €	5,96 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
0,134	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	2,98 €
0,134	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	2,52 €
2,000	%	Costes directos complementarios		12,74 €	0,25 €
			3,000 % Costes indirectos	12,99 €	**0,39 €**
			Precio total redondeado por Ud		**13,38 €**
2.8.1.1.27	**Ud**	Grifo de latón, de 1/2" de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Grifo de latón, de 1/2" de diámetro.		5,32 €	5,32 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
0,092	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	2,05 €
0,092	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,73 €
2,000	%	Costes directos complementarios		10,38 €	0,21 €
			3,000 % Costes indirectos	10,59 €	**0,32 €**
			Precio total redondeado por Ud		**10,91 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.8.1.1.28 **Ud** Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

8,100	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,12 €	0,97 €
8,100	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,96 €	23,98 €
15,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,15 €	2,25 €
15,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,85 €	57,75 €
2,000	Ud	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.	26,37 €	52,74 €
4,135	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	92,00 €
4,135	h	Ayudante fontanero.	18,81 €	77,78 €
2,000	%	Costes directos complementarios	307,47 €	6,15 €
		3,000 % Costes indirectos	313,62 €	**9,41 €**
		Precio total redondeado por Ud		**323,03 €**

2.8.1.1.29 **Ud** Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

13,500	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,12 €	1,62 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	13,500 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.		2,96 €	39,96 €
	17,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.		0,15 €	2,55 €
	17,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.		3,85 €	65,45 €
	2,000 Ud	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.		26,37 €	52,74 €
	5,454 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	121,35 €
	5,454 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	102,59 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		386,26 €	7,73 €
			3,000 % Costes indirectos	393,99 €	**11,82 €**
			Precio total redondeado por Ud		**405,81 €**
2.8.1.1.30	**Ud**	Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	5,400 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.		0,12 €	0,65 €
	5,400 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.		2,96 €	15,98 €
	11,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.		0,15 €	1,65 €
	11,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.		3,85 €	42,35 €
	2,000 Ud	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.		26,37 €	52,74 €
	2,932 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	65,24 €
	2,932 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	55,15 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000	% Costes directos complementarios			233,76 €	4,68 €
			3,000	% Costes indirectos	238,44 €	**7,15 €**
				Precio total redondeado por Ud		**245,59 €**
2.8.1.1.31	**Ud**	Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	8,100	Ud Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.			0,12 €	0,97 €
	8,100	m Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.			2,96 €	23,98 €
	11,000	Ud Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.			0,15 €	1,65 €
	11,000	m Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.			3,85 €	42,35 €
	2,000	Ud Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.			26,37 €	52,74 €
	1,000	Ud Llave de paso para lavadora o lavavajillas, para roscar, gama básica, de 1/2" de diámetro.			23,36 €	23,36 €
	3,416	h Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	76,01 €
	3,416	h Ayudante fontanero.			18,81 €	64,25 €
	2,000	% Costes directos complementarios			285,31 €	5,71 €
			3,000	% Costes indirectos	291,02 €	**8,73 €**
				Precio total redondeado por Ud		**299,75 €**
2.8.1.1.32	**Ud**	Instalación interior de fontanería para galería con dotación para: lavadero, toma y llave de paso para lavadora, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				

Nº	Ud	Descripción		Medición
2,700	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,12 €	0,32 €
2,700	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,96 €	7,99 €
13,400	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,15 €	2,01 €
13,400	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,85 €	51,59 €
2,000	Ud	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.	26,37 €	52,74 €
1,000	Ud	Llave de paso para lavadora o lavavajillas, para roscar, gama básica, de 1/2" de diámetro.	23,36 €	23,36 €
2,882	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	64,12 €
2,882	h	Ayudante fontanero.	18,81 €	54,21 €
2,000	%	Costes directos complementarios	256,34 €	5,13 €
		3,000 % Costes indirectos	261,47 €	**7,84 €**
		Precio total redondeado por Ud		**269,31 €**

2.8.1.1.33 Ud Instalación interior de fontanería para galería con dotación para: toma y llave de paso para lavadora, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

2,700	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,12 €	0,32 €
2,700	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,96 €	7,99 €
4,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,15 €	0,60 €
4,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,85 €	15,40 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
1,000	Ud	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.		26,37 €	26,37 €
1,000	Ud	Llave de paso para lavadora o lavavajillas, para roscar, gama básica, de 1/2" de diámetro.		23,36 €	23,36 €
1,194	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	26,57 €
1,194	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	22,46 €
2,000	%	Costes directos complementarios		123,07 €	2,46 €
			3,000 % Costes indirectos	125,53 €	**3,77 €**
			Precio total redondeado por Ud		**129,30 €**

2.8.1.1.34 **m** Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior.		0,44 €	0,44 €
1,000	m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.		12,21 €	12,21 €
0,075	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	1,67 €
0,075	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,41 €
2,000	%	Costes directos complementarios		15,73 €	0,31 €
			3,000 % Costes indirectos	16,04 €	**0,48 €**
			Precio total redondeado por m		**16,52 €**

2.8.1.1.35 **m** Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 63 mm de diámetro exterior.		0,29 €	0,29 €
1,000	m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.		8,17 €	8,17 €
0,067	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	1,49 €
0,067	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,26 €
2,000	%	Costes directos complementarios		11,21 €	0,22 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	11,43 €	**0,34 €**
				Precio total redondeado por m		**11,77 €**
2.8.1.1.36	**m**	Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior.			0,18 €	0,18 €
1,000	m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.			5,13 €	5,13 €
0,058	h	Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	1,29 €
0,058	h	Ayudante fontanero.			18,81 €	1,09 €
2,000	%	Costes directos complementarios			7,69 €	0,15 €
			3,000 %	Costes indirectos	7,84 €	**0,24 €**
				Precio total redondeado por m		**8,08 €**
2.8.1.1.37	**m**	Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior.			0,11 €	0,11 €
1,000	m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.			3,19 €	3,19 €
0,050	h	Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	1,11 €
0,050	h	Ayudante fontanero.			18,81 €	0,94 €
2,000	%	Costes directos complementarios			5,35 €	0,11 €
			3,000 %	Costes indirectos	5,46 €	**0,16 €**
				Precio total redondeado por m		**5,62 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.8.1.1.38	m	Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior.	0,11 €	0,11 €
1,000	m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,19 €	3,19 €
0,050	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	1,11 €
0,050	h	Ayudante fontanero.	18,81 €	0,94 €
2,000	%	Costes directos complementarios	5,35 €	0,11 €
		3,000 % Costes indirectos	5,46 €	**0,16 €**
		Precio total redondeado por m		**5,62 €**

2.8.1.2 Saneamiento

2.8.1.2.1	m	Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC corrugado, rigidez anular nominal 8 kN/m², de 200 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso lubricante para montaje y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.		
0,390	m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	13,95 €	5,44 €
1,050	m	Tubo para saneamiento de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, diámetro nominal 200 mm, diámetro exterior 200 mm, diámetro interior 182 mm, rigidez anular nominal 8 kN/m², según UNE-EN 13476-1, coeficiente de fluencia inferior a 2, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM.	16,36 €	17,18 €
0,010	kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	20,47 €	0,20 €
0,090	m³	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en central.	81,20 €	7,31 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,750 h	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de caudal.	7,59 €	5,69 €
	0,750 h	Martillo neumático.	4,49 €	3,37 €
	0,030 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	40,15 €	1,20 €
	0,250 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	0,98 €
	1,194 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	25,75 €
	0,593 h	Peón especializado construcción.	19,13 €	11,34 €
	0,175 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	3,89 €
	0,175 h	Ayudante fontanero.	18,81 €	3,29 €
	4,000 %	Costes directos complementarios	85,64 €	3,43 €
		3,000 % Costes indirectos	89,07 €	**2,67 €**
		Precio total redondeado por m		**91,74 €**

2.8.1.2.2 **m³** Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y acopio en los bordes de la excavación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Acopio de los materiales excavados en los bordes de la excavación.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

0,280 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	53,36 €	14,94 €
0,217 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	4,00 €
2,000 %	Costes directos complementarios	18,94 €	0,38 €
	3,000 % Costes indirectos	19,32 €	**0,58 €**
	Precio total redondeado por m³		**19,90 €**

2.8.1.2.3 **m³** Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con hormigón en masa HM-15/B/20/X0, fabricado en central y vertido desde camión.
Incluye: Puesta en obra del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

1,000 m³	Hormigón en masa HM-15/B/20/X0, fabricado en central.	76,44 €	76,44 €
0,075 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	1,62 €
0,134 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	2,47 €
2,000 %	Costes directos complementarios	80,53 €	1,61 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
			3,000 % Costes indirectos	82,14 €	**2,46 €**
			Precio total redondeado por m³		**84,60 €**
2.8.1.2.4	**m³**	Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
	1,100 m	Cinta plastificada.		0,29 €	0,32 €
	0,110 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.		10,28 €	1,13 €
	0,170 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.		7,13 €	1,21 €
	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.		118,43 €	1,18 €
	0,020 h	Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW.		45,56 €	0,91 €
	0,184 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	3,39 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		8,14 €	0,16 €
			3,000 % Costes indirectos	8,30 €	**0,25 €**
			Precio total redondeado por m³		**8,55 €**
2.8.1.2.5	**m³**	Carga de tierras procedentes de excavaciones, con medios mecánicos, sobre camión. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, pero no incluye el transporte. Incluye: Carga de tierras. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,060 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 64 kW.		37,95 €	2,28 €
	0,060 h	Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW.		45,56 €	2,73 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		5,01 €	0,10 €
			3,000 % Costes indirectos	5,11 €	**0,15 €**
			Precio total redondeado por m³		**5,26 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.8.1.2.6 **m³** Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia no limitada.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

0,140	h	Camión basculante de 20 t de carga, de 213 kW.	46,84 €	6,56 €
2,000	%	Costes directos complementarios	6,56 €	0,13 €
		3,000 % Costes indirectos	6,69 €	**0,20 €**
		Precio total redondeado por m³		**6,89 €**

2.8.1.2.7 **Ud** Arqueta sifónica, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

0,180	m³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR.	115,02 €	20,70 €
90,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 29x14x5 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 2400 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,62 €	55,80 €
0,020	m³	Agua.	1,48 €	0,03 €
0,080	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	51,86 €	4,15 €
1,000	Ud	Codo 87°30' de PVC liso, D=125 mm.	8,19 €	8,19 €
0,040	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	71,32 €	2,85 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	7,76 €	7,76 €
	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	16,47 €	16,47 €
	1,328 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	28,64 €
	1,261 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	23,24 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	167,83 €	3,36 €
		3,000 % Costes indirectos	171,19 €	**5,14 €**
		Precio total redondeado por Ud		**176,33 €**
2.8.1.2.8	**m**	Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) de doble pared, la exterior corrugada color negro y la interior lisa color blanco, unión por copa con junta elástica de EPDM, rigidez anular nominal 8 kN/m², diámetro nominal 140 mm. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.		
	1,050 m	Tubo de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) de doble pared, la exterior corrugada color negro y la interior lisa color blanco, unión por copa con junta elástica de EPDM, rigidez anular nominal 8 kN/m², diámetro nominal 140 mm.	42,61 €	44,74 €
	0,010 kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	20,47 €	0,20 €
	0,290 m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	13,95 €	4,05 €
	0,040 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	40,15 €	1,61 €
	0,250 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	0,98 €
	0,143 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €	3,08 €
	0,068 h	Ayudante construcción de obra civil.	18,83 €	1,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	55,94 €	1,12 €
		3,000 % Costes indirectos	57,06 €	**1,71 €**
		Precio total redondeado por m		**58,77 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.8.1.2.9	**m**	Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.		
1,050	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	17,37 €	18,24 €
0,010	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	36,43 €	0,36 €
0,010	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	46,44 €	0,46 €
0,260	m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	13,95 €	3,63 €
0,030	h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	40,15 €	1,20 €
0,230	h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	0,90 €
0,142	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €	3,06 €
0,067	h	Ayudante construcción de obra civil.	18,83 €	1,26 €
2,000	%	Costes directos complementarios	29,11 €	0,58 €
		3,000 % Costes indirectos	29,69 €	**0,89 €**
		Precio total redondeado por m		**30,58 €**
2.8.1.2.10	**m**	Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.		
1,050	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	15,45 €	16,22 €
0,010	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	36,43 €	0,36 €
0,010	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	46,44 €	0,46 €
0,250	m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	13,95 €	3,49 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,030 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.		40,15 €	1,20 €
	0,220 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.		3,90 €	0,86 €
	0,146 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.		21,57 €	3,15 €
	0,072 h	Ayudante construcción de obra civil.		18,83 €	1,36 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		27,10 €	0,54 €
			3,000 % Costes indirectos	27,64 €	**0,83 €**
			Precio total redondeado por m		**28,47 €**
2.8.1.2.11	**m**	Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 40 mm de diámetro exterior. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.			
	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 40 mm de diámetro exterior y 3,6 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.		28,09 €	29,49 €
	0,010 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.		36,43 €	0,36 €
	0,010 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.		46,44 €	0,46 €
	0,290 m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.		13,95 €	4,05 €
	0,040 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.		40,15 €	1,61 €
	0,250 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.		3,90 €	0,98 €
	0,143 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.		21,57 €	3,08 €
	0,068 h	Ayudante construcción de obra civil.		18,83 €	1,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		41,31 €	0,83 €
			3,000 % Costes indirectos	42,14 €	**1,26 €**
			Precio total redondeado por m		**43,40 €**
2.8.1.2.12	**m**	Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 110 mm de diámetro, incluso abrazaderas acústicas.	1,30 €		1,30 €
	1,050 m	Tubo de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	18,72 €		19,66 €
	0,209 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €		4,65 €
	0,109 h	Ayudante fontanero.	18,81 €		2,05 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	27,66 €		0,55 €
		3,000 % Costes indirectos	28,21 €		**0,85 €**
		Precio total redondeado por m			**29,06 €**
2.8.1.2.13	**m**	Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 63 mm de diámetro, unión con junta elástica. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 63 mm de diámetro, incluso abrazaderas acústicas.	0,79 €		0,79 €
	1,050 m	Tubo de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 63 mm de diámetro y 3,6 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	11,47 €		12,04 €
	0,142 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €		3,16 €
	0,067 h	Ayudante fontanero.	18,81 €		1,26 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	17,25 €		0,35 €
		3,000 % Costes indirectos	17,60 €		**0,53 €**
		Precio total redondeado por m			**18,13 €**
2.8.1.2.14	**m**	Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 50 mm de diámetro, unión con junta elástica. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 50 mm de diámetro, incluso abrazaderas acústicas.	0,53 €		0,53 €
	1,050 m	Tubo de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 50 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	7,64 €		8,02 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,125	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	2,78 €
	0,067	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,26 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		12,59 €	0,25 €
				3,000 % Costes indirectos	12,84 €	**0,39 €**
				Precio total redondeado por m		**13,23 €**
2.8.1.2.15	**m**	Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 40 mm de diámetro, unión con junta elástica. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 40 mm de diámetro, incluso abrazaderas acústicas.		0,46 €	0,46 €
	1,050	m	Tubo de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 40 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.		6,67 €	7,00 €
	0,109	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	2,43 €
	0,058	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,09 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		10,98 €	0,22 €
				3,000 % Costes indirectos	11,20 €	**0,34 €**
				Precio total redondeado por m		**11,54 €**
2.8.1.2.16	**m**	Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de polipropileno con carga mineral, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 110 mm de diámetro, incluso abrazaderas acústicas.		1,30 €	1,30 €
	1,000	m	Tubo de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.		18,08 €	18,08 €
	0,276	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	6,14 €
	0,209	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	3,93 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		29,45 €	0,59 €
				3,000 % Costes indirectos	30,04 €	**0,90 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
				Precio total redondeado por m	**30,94 €**
2.8.1.2.17	**m**	Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de polipropileno con carga mineral, de 50 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 50 mm de diámetro, incluso abrazaderas acústicas.		0,53 €	0,53 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 50 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.		7,38 €	7,38 €
	0,226 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	5,03 €
	0,185 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	3,48 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		16,42 €	0,33 €
			3,000 % Costes indirectos	16,75 €	**0,50 €**
				Precio total redondeado por m	**17,25 €**
2.8.1.2.18	**Ud**	Red interior de evacuación, para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües. Incluye: Replanteo. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación del bote sifónico. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	2,120 m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.		1,67 €	3,54 €
	2,130 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.		4,92 €	10,48 €
	0,280 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.		36,43 €	10,20 €
	0,140 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.		46,44 €	6,50 €
	0,700 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.		5,60 €	3,92 €
	1,000 Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.		17,89 €	17,89 €
	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.		1,93 €	1,93 €
	4,811 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	107,04 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,406	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	45,26 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		206,76 €	4,14 €
				3,000 % Costes indirectos	210,90 €	**6,33 €**
				Precio total redondeado por Ud		**217,23 €**
2.8.1.2.19	**Ud**	Red interior de evacuación, para usos complementarios con dotación para: lavadero, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,650	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.		1,67 €	2,76 €
	0,080	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.		36,43 €	2,91 €
	0,040	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.		46,44 €	1,86 €
	1,537	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	34,20 €
	0,768	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	14,45 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		56,18 €	1,12 €
				3,000 % Costes indirectos	57,30 €	**1,72 €**
				Precio total redondeado por Ud		**59,02 €**

2.8.2 Instal·lació de climatització i ventilació

2.8.2.1 Calefacción, refrigeración, climatización y A.C.S.

2.8.2.1.1	**Ud**	Ventilador centrífugo de perfil bajo, con motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55 y caja de bornes ignífuga, de 1240 r.p.m., potencia absorbida 240 W, caudal máximo de 1090 m³/h, dimensiones 440x220 mm y 505 mm de largo y nivel de presión sonora de 57 dBA. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Ventilador centrífugo de perfil bajo, con motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55 y caja de bornes ignífuga, de 1240 r.p.m., potencia absorbida 240 W, caudal máximo de 1090 m³/h, dimensiones 440x220 mm y 505 mm de largo y nivel de presión sonora de 57 dBA.	591,43 €	591,43 €
2,379	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	52,93 €
2,379	h	Ayudante montador.	18,83 €	44,80 €
2,000	%	Costes directos complementarios	689,16 €	13,78 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
			3,000 % Costes indirectos	702,94 €	**21,09 €**
			Precio total redondeado por Ud		**724,03 €**
2.8.2.1.2	**m**	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.		3,71 €	3,90 €
	0,060 Ud	Brida de 125 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.		3,71 €	0,22 €
	0,029 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,65 €
	0,029 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,55 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		5,32 €	0,11 €
			3,000 % Costes indirectos	5,43 €	**0,16 €**
			Precio total redondeado por m		**5,59 €**
2.8.2.1.3	**m**	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.		4,45 €	4,67 €
	0,080 Ud	Brida de 150 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.		4,17 €	0,33 €
	0,029 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,65 €
	0,029 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,55 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,20 €	0,12 €
			3,000 % Costes indirectos	6,32 €	**0,19 €**
			Precio total redondeado por m		**6,51 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.8.2.1.4	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.		7,60 €	7,60 €
0,052	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	1,16 €
0,052	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,98 €
2,000	%	Costes directos complementarios		9,74 €	0,19 €
			3,000 % Costes indirectos	9,93 €	**0,30 €**
			Precio total redondeado por Ud		**10,23 €**
2.8.2.1.5	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.		8,99 €	8,99 €
0,052	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	1,16 €
0,052	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,98 €
2,000	%	Costes directos complementarios		11,13 €	0,22 €
			3,000 % Costes indirectos	11,35 €	**0,34 €**
			Precio total redondeado por Ud		**11,69 €**
2.8.2.1.6	Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.		7,23 €	7,23 €
0,052	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	1,16 €
0,052	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,98 €
2,000	%	Costes directos complementarios		9,37 €	0,19 €
			3,000 % Costes indirectos	9,56 €	**0,29 €**
			Precio total redondeado por Ud		**9,85 €**
2.8.2.1.7	Ud	Reducción concéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
1,000	Ud	Reducción concéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.	6,67 €		6,67 €
0,052	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	22,25 €		1,16 €
0,052	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	18,83 €		0,98 €
2,000	%	Costes directos complementarios	8,81 €		0,18 €
		3,000 % Costes indirectos	8,99 €		**0,27 €**
		Precio total redondeado por Ud			**9,26 €**
2.8.2.1.8	**Ud**	Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular.	26,22 €		26,22 €
0,052	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	22,25 €		1,16 €
0,052	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	18,83 €		0,98 €
2,000	%	Costes directos complementarios	28,36 €		0,57 €
		3,000 % Costes indirectos	28,93 €		**0,87 €**
		Precio total redondeado por Ud			**29,80 €**
2.8.2.1.9	**Ud**	Te con reducción a 90° de 125 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Te con reducción a 90° de 125 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.	8,43 €		8,43 €
0,052	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	22,25 €		1,16 €
0,052	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	18,83 €		0,98 €
2,000	%	Costes directos complementarios	10,57 €		0,21 €
		3,000 % Costes indirectos	10,78 €		**0,32 €**
		Precio total redondeado por Ud			**11,10 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.8.2.1.10	**m²**	Red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,6 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Repercusión, por m², de material auxiliar para fijación a la obra de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.		1,40 €	1,40 €
1,050	m²	Chapa galvanizada de 0,6 mm de espesor, y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.		9,33 €	9,80 €
0,210	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	4,67 €
0,210	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	3,95 €
2,000	%	Costes directos complementarios		19,82 €	0,40 €
			3,000 % Costes indirectos	20,22 €	**0,61 €**
			Precio total redondeado por m²		**20,83 €**
2.8.2.1.11	**m²**	Red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,8 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Repercusión, por m², de material auxiliar para fijación a la obra de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.		1,65 €	1,65 €
1,050	m²	Chapa galvanizada de 0,8 mm de espesor, y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.		10,98 €	11,53 €
0,237	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	5,27 €
0,237	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	4,46 €
2,000	%	Costes directos complementarios		22,91 €	0,46 €
			3,000 % Costes indirectos	23,37 €	**0,70 €**
			Precio total redondeado por m²		**24,07 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.8.2.1.12	**m²**	Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	1,150 m²	Panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en climatización, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	24,11 €	27,73 €
	1,500 m	Cinta autoadhesiva de aluminio, de 50 micras de espesor y 65 mm de anchura, a base de resinas acrílicas, para el sellado y fijación del aislamiento.	0,18 €	0,27 €
	0,500 Ud	Soporte metálico de acero galvanizado para sujeción al forjado de conducto rectangular de lana mineral para la distribución de aire en climatización.	3,95 €	1,98 €
	0,100 Ud	Repercusión, por m², de material auxiliar para fijación y confección de canalizaciones de aire en instalaciones de climatización.	12,32 €	1,23 €
	0,186 h	Oficial 1ª montador de conductos de fibras minerales.	22,25 €	4,14 €
	0,186 h	Ayudante montador de conductos de fibras minerales.	18,83 €	3,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	38,85 €	0,78 €
		3,000 % Costes indirectos	39,63 €	**1,19 €**
		Precio total redondeado por m²		**40,82 €**
2.8.2.1.13	**Ud**	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	58,61 €	58,61 €
	0,080 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,78 €
	0,080 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	61,89 €	1,24 €
		3,000 % Costes indirectos	63,13 €	**1,89 €**
		Precio total redondeado por Ud		**65,02 €**
2.8.2.1.14	**Ud**	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	66,32 €	66,32 €
	0,082 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,82 €
	0,081 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,52 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	69,66 €	1,39 €
		3,000 % Costes indirectos	71,05 €	**2,13 €**
		Precio total redondeado por Ud		**73,18 €**
2.8.2.1.15	**Ud**	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	78,99 €	78,99 €
	0,090 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	2,00 €
	0,089 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,67 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	82,66 €	1,65 €
		3,000 % Costes indirectos	84,31 €	**2,53 €**
		Precio total redondeado por Ud		**86,84 €**
2.8.2.1.16	**Ud**	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	85,13 €	85,13 €
	0,109 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	2,43 €
	0,109 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	2,05 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	89,61 €	1,79 €
		3,000 % Costes indirectos	91,40 €	**2,74 €**
		Precio total redondeado por Ud		**94,14 €**
2.8.2.1.17	**Ud**	Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con lamas móviles curvas horizontales, de 200x100 mm, anodizado color plata, gama AirQ, RLC1020010APX "AIRZONE", fijación con pestillos, montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		

Nº	Ud	Descripción			Medición
1,000	Ud	Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con lamas móviles curvas horizontales, de 200x100 mm, anodizado color plata, gama AirQ, RLC1020010APX "AIRZONE", fijación con pestillos.	18,00 €		18,00 €
2,000	Ud	Larguero de chapa galvanizada para formación de marco de montaje de rejillas, longitud 200 mm, L200AG "AIRZONE".	1,85 €		3,70 €
2,000	Ud	Larguero de chapa galvanizada para formación de marco de montaje de rejillas, longitud 100 mm, L100AG "AIRZONE".	2,00 €		4,00 €
0,080	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €		1,78 €
0,080	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €		1,50 €
2,000	%	Costes directos complementarios	28,98 €		0,58 €
		3,000 % Costes indirectos	29,56 €		**0,89 €**
		Precio total redondeado por Ud			**30,45 €**

2.8.2.1.18 **Ud** Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con doble deflexión con lamas fijas con salida de aire a 0° horizontales delanteras y verticales traseras, con compuerta de regulación de caudal accionable manualmente mediante palanca, de 200x100 mm, color blanco RAL 9010, gama AirQ, RL0V020010BKRT "AIRZONE", fijación con clips, montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con doble deflexión con lamas fijas con salida de aire a 0° horizontales delanteras y verticales traseras, con compuerta de regulación de caudal accionable manualmente mediante palanca, de 200x100 mm, color blanco RAL 9010, gama AirQ, RL0V020010BKRT "AIRZONE", fijación con clips.	25,30 €		25,30 €
2,000	Ud	Larguero de chapa galvanizada para formación de marco de montaje de rejillas, longitud 200 mm, L200AG "AIRZONE".	1,85 €		3,70 €
2,000	Ud	Larguero de chapa galvanizada para formación de marco de montaje de rejillas, longitud 100 mm, L100AG "AIRZONE".	2,00 €		4,00 €
0,076	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €		1,69 €
0,075	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €		1,41 €
2,000	%	Costes directos complementarios	36,10 €		0,72 €
		3,000 % Costes indirectos	36,82 €		**1,10 €**
		Precio total redondeado por Ud			**37,92 €**

2.8.2.1.19 **Ud** Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con doble deflexión con lamas fijas con salida de aire a 0° horizontales delanteras y verticales traseras, con compuerta de regulación de caudal accionable manualmente mediante palanca, de 800x100 mm, color blanco RAL 9010, gama AirQ, RL0V080010BKRT "AIRZONE", fijación con clips, montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción		Medición
1,000	Ud	Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con doble deflexión con lamas fijas con salida de aire a 0° horizontales delanteras y verticales traseras, con compuerta de regulación de caudal accionable manualmente mediante palanca, de 800x100 mm, color blanco RAL 9010, gama AirQ, RL0V080010BKRT "AIRZONE", fijación con clips.	73,70 €	73,70 €
2,000	Ud	Larguero de chapa galvanizada para formación de marco de montaje de rejillas, longitud 800 mm, L800AG "AIRZONE".	4,00 €	8,00 €
2,000	Ud	Larguero de chapa galvanizada para formación de marco de montaje de rejillas, longitud 100 mm, L100AG "AIRZONE".	2,00 €	4,00 €
0,109	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	2,43 €
0,109	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	2,05 €
2,000	%	Costes directos complementarios	90,18 €	1,80 €
		3,000 % Costes indirectos	91,98 €	**2,76 €**
		Precio total redondeado por Ud		**94,74 €**

2.8.2.1.20 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	37,94 €	37,94 €
0,075	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,67 €
0,074	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,39 €
2,000	%	Costes directos complementarios	41,00 €	0,82 €
		3,000 % Costes indirectos	41,82 €	**1,25 €**
		Precio total redondeado por Ud		**43,07 €**

2.8.2.1.21 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 825x125 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 825x125 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	80,42 €	80,42 €
0,132	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	2,94 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,132	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €		2,48 €
2,000	%	Costes directos complementarios	85,84 €		1,72 €
		3,000 % Costes indirectos	87,56 €		**2,63 €**
		Precio total redondeado por Ud			**90,19 €**

2.8.2.1.22 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	37,94 €		37,94 €
0,080	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €		1,78 €
0,080	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €		1,50 €
2,000	%	Costes directos complementarios	41,22 €		0,82 €
		3,000 % Costes indirectos	42,04 €		**1,26 €**
		Precio total redondeado por Ud			**43,30 €**

2.8.2.1.23 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	41,50 €		41,50 €
0,077	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €		1,71 €
0,075	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €		1,41 €
2,000	%	Costes directos complementarios	44,62 €		0,89 €
		3,000 % Costes indirectos	45,51 €		**1,37 €**
		Precio total redondeado por Ud			**46,88 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.8.2.1.24	**Ud**	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).		43,02 €	43,02 €
0,083	h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	1,85 €
0,082	h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	1,54 €
2,000	%	Costes directos complementarios		46,41 €	0,93 €
			3,000 % Costes indirectos	47,34 €	**1,42 €**
			Precio total redondeado por Ud		**48,76 €**
2.8.2.1.25	**Ud**	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).		57,47 €	57,47 €
0,099	h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	2,20 €
0,099	h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	1,86 €
2,000	%	Costes directos complementarios		61,53 €	1,23 €
			3,000 % Costes indirectos	62,76 €	**1,88 €**
			Precio total redondeado por Ud		**64,64 €**
2.8.2.1.26	**Ud**	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 825x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 825x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	80,42 €	80,42 €
	0,124 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	2,76 €
	0,122 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	2,29 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	85,47 €	1,71 €
		3,000 % Costes indirectos	87,18 €	**2,62 €**
		Precio total redondeado por Ud		**89,80 €**
2.8.2.1.27	**Ud**	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x495 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x495 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado.	245,64 €	245,64 €
	0,137 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	3,05 €
	0,137 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	2,58 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	251,27 €	5,03 €
		3,000 % Costes indirectos	256,30 €	**7,69 €**
		Precio total redondeado por Ud		**263,99 €**
2.8.2.1.28	**Ud**	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 800x495 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 800x495 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, con elementos de fijación.	306,29 €	306,29 €
	0,133 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	2,96 €
	0,132 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	2,48 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	311,73 €	6,23 €
		3,000 % Costes indirectos	317,96 €	**9,54 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
				Precio total redondeado por Ud	**327,50 €**
2.8.2.1.29	**Ud**	Recuperador de calor aire-aire, con control avanzado, modelo VNMCC05HMAH1T "TOSHIBA", de dimensiones 331x1275x612 mm, peso 65 kg, caudal de aire nominal 700 m³/h, consumo eléctrico de los ventiladores 2x170 W con alimentación monofásica a 230 V, presión estática 150 Pa, potencia sonora 74 dBA, eficiencia térmica 85,05%, diámetro de los conductos 200 mm, con intercambiador de placas de aluminio de flujo cruzado, estructura de aluminio extruido y esquinas de poliamida, paneles laterales registrables, filtros F6+F6 y F8, aislamiento de lana de roca de 25 mm de espesor y 40 kg/m³, con tejadillo de cobertura. Regulación: control remoto por cable, modelo EVJD900. Instalación en techo. Incluso elementos para suspensión del techo. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000	Ud	Recuperador de calor aire-aire, con control avanzado, modelo VNMCC05HMAH1T "TOSHIBA", de dimensiones 331x1275x612 mm, peso 65 kg, caudal de aire nominal 700 m³/h, consumo eléctrico de los ventiladores 2x170 W con alimentación monofásica a 230 V, presión estática 150 Pa, potencia sonora 74 dBA, eficiencia térmica 85,05%, diámetro de los conductos 200 mm, con intercambiador de placas de aluminio de flujo cruzado, estructura de aluminio extruido y esquinas de poliamida, paneles laterales registrables, filtros F6+F6 y F8, aislamiento de lana de roca de 25 mm de espesor y 40 kg/m³, con tejadillo de cobertura.	3.976,44 €	3.976,44 €
	1,000	Ud	Control remoto por cable, modelo EVJD900 "TOSHIBA", para el encendido y apagado y selección de la velocidad del ventilador.	237,18 €	237,18 €
	1,000	Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	20,38 €	20,38 €
	0,414	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	9,21 €
	0,413	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	7,77 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	4.250,98 €	85,02 €
			3,000 % Costes indirectos	4.336,00 €	**130,08 €**
				Precio total redondeado por Ud	**4.466,08 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.8.2.1.30 **Ud** Climatizador para tratamiento de aire serie Geniox 14 de la marca Systemair o equivalente, cumpliendo la directiva Ecodesign 1253/2014 respecto a las "Unidades de Tratamiento de Aire" para 2020 y con certificación Eurovent. Para un caudal de impulsión de 4950 m3/h y de retorno de 4950 m3/h con 400 Pa de presión disponible en impulsión y retorno. Con Clasificación energética en Invierno/Verano A+ /A+. Clasificado de acuerdo con la norma europea EN 1886: Resistencia de la carcasa - D1, Fugas de aire de la carcasa por presión negativa a 400 Pa - L1, Fugas de aire de la carcasa por presión positiva a 700 Pa - L1, Fugas de derivación del filtro - F9, Transmisión térmica a través de la carcasa - T2, Factor de puente térmico - TB2. La carcasa en los módulos está construida con perfiles de acero cerrados con esquinas de plástico ABS son y los equipos cumplen con la ISO 486 Hygienic By Desing. Perfiles de acero - acero de 1.25 mm a 1.7 mm de espesor de espesor revestidos con z225 pintados . Los paneles y las puertas de inspección son en una construcción de doble capa de placas de acero: Espesor de panel y placas de puerta 0.8 mm, clase de corrosión C5 según norma ISO 12944, Tratamiento de superficie de panel y placas de puerta 5 micras, Espesor del aislamiento en paneles de 60 mm, El aislamiento es de lana mineral de alta densidad - 60 kg / m3, La lana mineral es resistente al fuego en la clase A1 según DIN 4102. Todos los soportes de acero están protegidos por ZM310. Las puertas de inspección montan y utilizan bisagras sólidas con pasadores de acero inoxidable fácilmente extraíbles para fácil extracción de la puerta, si no hay espacio para la apertura normal de las puertas Los paneles están equipados con tiras de sellado flexibles y duraderas (tiras de sellado soldadas a los paneles una tira unida sin agujeros). Las puertas de inspección están equipadas con tiras de sellado flexibles a largo plazo. El sellado entre secciones por tiras y secciones de sellado duraderas, para mantenerse de manera eficiente junto con un sistema de bloqueo. Enrasados con el bastidor formando superficies interiores lisas, adecuadas para facilitar las tareas de limpieza interior del equipo. Puertas de acceso de construcción idéntica a los paneles, con bisagras y manecillas de apertura rápida. Bancada construida en perfiles en U de acero galvanizado. Equipo para intemperie. Punto de luz, mirillas, cuadro eléctrico de fuerza, manómetros e indicadores de caudal trasegado en ventiladores. Incluye Control y cuadro eléctrico montado de fábrica e incluye la puesta en marcha por parte del fabricante del control. Ejecución en doble altura. secciones modulares de color a determinar por la D.F., formado por las siguientes secciones: sección de entrada aire de extracción, filtro de bolsas F6, ventilador de extracción tipo EC BlueFin , compuertas de regulación en expulsión y en toma de admisión de la unidad, prefiltro y filtro de bolsas F6 en toma de aire, sección de impulsión , recuperador de rotativo de Sorción con una eficiencia según EN308 del 81,6%, Compuerta de mezcla, ventilador de impulsión tipo plug-fan con motor EC BlueFin, batería de de expansión directa de 17 Kw de R410 y filtro de bolsas filtro F9 Deltri+ en sección de impulsión. La unidad incluye cuadro de fuerza y control integrado en el equipo e incluye puesta en marcha por parte del fabricante. Las siguientes características: Longitud 3682 mm, anchura 1657 mm, Altura 1602 mm y Peso 1172 Kgr

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Recuperador de calor aire-aire, con sensor de CO2 para la medición de la calidad del aire, modelo VNMCC50SCAH1T "TOSHIBA", de dimensiones 850x1885x1225 mm, peso 277 kg, caudal de aire nominal 5800 m³/h, consumo eléctrico de los ventiladores 2x2500 W con alimentación monofásica a 230 V, presión estática 250 Pa, potencia sonora 79,6 dBA, eficiencia térmica 86,06%, diámetro de los conductos 450 mm, con intercambiador de placas de aluminio de flujo cruzado, estructura de aluminio extruido y esquinas de poliamida, paneles laterales registrables, filtros F6+F6 y F8, aislamiento de lana de roca de 25 mm de espesor y 40 kg/m³, con tejadillo de cobertura.	10.255,17 €	10.255,17 €
1,000	Ud	Control remoto por cable, modelo EVJD900 "TOSHIBA", para el encendido y apagado y selección de la velocidad del ventilador.	237,18 €	237,18 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.		20,38 €	20,38 €
	0,886 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	19,71 €
	0,885 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	16,65 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		10.549,09 €	210,98 €
			3,000 % Costes indirectos	10.760,07 €	**322,80 €**
			Precio total redondeado por Ud		**11.082,87 €**
2.8.2.1.31	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		2,78 €	2,78 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		7,60 €	7,98 €
	0,020 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,36 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		4,32 €	4,32 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		9,36 €	9,83 €
	0,180 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.		41,33 €	7,44 €
	0,105 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	2,34 €
	0,105 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	1,98 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		37,03 €	0,74 €
			3,000 % Costes indirectos	37,77 €	**1,13 €**
			Precio total redondeado por m		**38,90 €**
2.8.2.1.32	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		2,78 €	2,78 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		7,60 €	7,98 €
	0,020 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,36 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		4,32 €	4,32 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		9,36 €	9,83 €
	0,250 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.		41,33 €	10,33 €
	0,105 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	2,34 €
	0,105 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	1,98 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		39,92 €	0,80 €
			3,000 % Costes indirectos	40,72 €	**1,22 €**
			Precio total redondeado por m		**41,94 €**
2.8.2.1.33	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		3,19 €	3,19 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		8,78 €	9,22 €
	0,030 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,54 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		6,54 €	6,54 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		10,24 €	10,75 €
	0,240 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.		41,33 €	9,92 €
	0,105 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	2,34 €
	0,105 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	1,98 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		44,48 €	0,89 €
			3,000 % Costes indirectos	45,37 €	**1,36 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
				Precio total redondeado por m	**46,73 €**
2.8.2.1.34	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		3,19 €	3,19 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		8,78 €	9,22 €
	0,030 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,54 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		6,54 €	6,54 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		10,24 €	10,75 €
	0,300 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.		41,33 €	12,40 €
	0,105 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	2,34 €
	0,105 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	1,98 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		46,96 €	0,94 €
			3,000 % Costes indirectos	47,90 €	**1,44 €**
				Precio total redondeado por m	**49,34 €**
2.8.2.1.35	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		3,19 €	3,19 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		8,78 €	9,22 €
	0,030 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,54 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		7,72 €	7,72 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		11,12 €	11,68 €
	0,250 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.		41,33 €	10,33 €
	0,105 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	2,34 €
	0,105 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	1,98 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		47,00 €	0,94 €
			3,000 % Costes indirectos	47,94 €	**1,44 €**
			Precio total redondeado por m		**49,38 €**
2.8.2.1.36	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		3,19 €	3,19 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		8,78 €	9,22 €
	0,030 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,54 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		7,72 €	7,72 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		11,12 €	11,68 €
	0,310 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.		41,33 €	12,81 €
	0,105 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	2,34 €
	0,105 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	1,98 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		49,48 €	0,99 €
			3,000 % Costes indirectos	50,47 €	**1,51 €**
			Precio total redondeado por m		**51,98 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.8.2.1.37	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		3,19 €	3,19 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		8,78 €	9,22 €
	0,040 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,73 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		9,01 €	9,01 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		12,28 €	12,89 €
	0,320 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.		41,33 €	13,23 €
	0,105 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	2,34 €
	0,105 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	1,98 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		52,59 €	1,05 €
			3,000 % Costes indirectos	53,64 €	**1,61 €**
			Precio total redondeado por m		**55,25 €**
2.8.2.1.38	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 1/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		4,32 €	4,32 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		9,36 €	9,83 €
	0,050 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,91 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1 1/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		11,56 €	11,56 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		19,38 €	20,35 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,380 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.	41,33 €		15,71 €
	0,105 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €		2,34 €
	0,105 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €		1,98 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	67,00 €		1,34 €
		3,000 % Costes indirectos	68,34 €		**2,05 €**
		Precio total redondeado por m			**70,39 €**
2.8.2.1.39	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 3/8" de diámetro y 1,25 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.	6,54 €		6,54 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	10,24 €		10,75 €
	0,060 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	18,16 €		1,09 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1 3/8" de diámetro y 1,25 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.	18,06 €		18,06 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	21,94 €		23,04 €
	0,410 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.	41,33 €		16,95 €
	0,105 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €		2,34 €
	0,105 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €		1,98 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	80,75 €		1,62 €
		3,000 % Costes indirectos	82,37 €		**2,47 €**
		Precio total redondeado por m			**84,84 €**
2.8.2.1.40	**kg**	Carga de la instalación con gas refrigerante R-410A, suministrado en botella con 50 kg de refrigerante. Incluye: Carga del gas refrigerante. Criterio de medición de proyecto: Peso teórico de la carga, estimado a partir de la densidad aparente, de la presión y del volumen a ocupar, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará el peso de la carga realmente introducida en la instalación, según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 kg	Gas refrigerante R-410A, suministrado en botella con 50 kg de refrigerante.	138,27 €		138,27 €
	0,052 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €		1,16 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,052	h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	0,98 €
2,000	%	Costes directos complementarios		140,41 €	2,81 €
			3,000 % Costes indirectos	143,22 €	**4,30 €**
			Precio total redondeado por kg		**147,52 €**
2.8.2.1.41	**Ud**	Compuerta de regulación del caudal de aire de accionamiento manual, con juntas de EPDM de doble labio, código de pedido 11055214, serie RGE, "ALDES", para conducto circular de 125 a 250 mm de diámetro, compuesta por cuerpo, disco con junta de estanqueidad, eje de zamak y mando de regulación del caudal con bloqueo por tornillo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación de la compuerta. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Compuerta de regulación del caudal de aire de accionamiento manual, con juntas de EPDM de doble labio, código de pedido 11055214, serie RGE, "ALDES", para conducto circular de 250 mm de diámetro, compuesta por cuerpo, disco con junta de estanqueidad, eje de zamak y mando de regulación del caudal con bloqueo por tornillo, para la regulación del caudal de aire y la presión o para el cierre de conductos en instalaciones de ventilación.		55,50 €	55,50 €
0,160	h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	3,56 €
0,160	h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	3,01 €
2,000	%	Costes directos complementarios		62,07 €	1,24 €
			3,000 % Costes indirectos	63,31 €	**1,90 €**
			Precio total redondeado por Ud		**65,21 €**
2.8.2.1.42	**m**	Red de evacuación de condensados, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo flexible de PVC, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, que conecta la unidad de aire acondicionado con la red de pequeña evacuación, la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
0,500	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC flexible, de 16 mm de diámetro.		0,20 €	0,10 €
1,050	m	Tubo de PVC flexible, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, con espiral de PVC rígido, según UNE-EN ISO 3994, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.		1,49 €	1,56 €
0,020	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.		36,43 €	0,73 €
0,010	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.		46,44 €	0,46 €
0,070	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	1,56 €
0,040	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	0,75 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			5,16 €	0,10 €
			3,000 %	Costes indirectos	5,26 €	**0,16 €**
				Precio total redondeado por m		**5,42 €**
2.8.2.1.43	**m**	Canalización de protección para la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacuación de condensados, formada por canal protectora de PVC, color blanco, de 40x60 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con resistencia a la intemperie. Incluso piezas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación ni la red de evacuación de condensados. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 m	Canal protectora de PVC, color blanco, de 40x60 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con resistencia a la intemperie, según UNE-EN 50085-1, para alojar la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacuación de condensados, incluso piezas.			11,49 €	11,49 €
	0,080 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	1,76 €
	0,080 h	Ayudante electricista.			20,30 €	1,62 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			14,87 €	0,30 €
			3,000 %	Costes indirectos	15,17 €	**0,46 €**
				Precio total redondeado por m		**15,63 €**
2.8.2.1.44	**Ud**	Bomba de calor aerotérmica compacta, aire-agua, para producción de Agua Caliente Sanitaria (A.C.S.), referencia comercial AQ-RU 500 (serie Efitherma/HTW) o equivalente. Sistema partido con depósito integrado de gran capacidad. Alimentación eléctrica monofásica (220-240V / 50Hz). Refrigerante R-134a (o R-513a según versión ecológica), precargado. Dimensiones: Altura 2008 mm, Diámetro exterior 710 mm (ocupación en planta aprox. 732 mm con conexiones). Peso en vacío aproximado 130 kg. Acumulador de A.C.S. fabricado en Acero Inoxidable (DUPLEX 2205 o superior) de 500 litros de capacidad, con aislamiento térmico de espuma de poliuretano de alta densidad (50 mm) y carcasa exterior metálica. Clase de eficiencia energética A+. Perfil de carga declarado XXL. Rango de funcionamiento en bomba de calor: temperatura aire exterior -5°C a +43°C. Temperatura máxima de producción de A.C.S. 60°C solo con compresor y hasta 70°C con apoyo eléctrico. Incluye resistencia eléctrica de apoyo de 3 kW (3000 W) integrada para calentamiento rápido y función antilegionela automática. Protección catódica mediante ánodo de titanio de corriente impresa (sistema electrónico sin mantenimiento). Sistema de ventilación con conexiones de entrada y salida de aire canalizables, diámetro 120 mm (adaptable según instalación). Panel de control digital integrado con pantalla LCD, funciones de programación horaria (semanal/diaria), modo "Boost" (rápido), modo "Eco", modo "Disinfección" y autodiagnóstico de averías. Compatible e integrable con sistemas de energía solar fotovoltaica (contacto libre de potencial para aprovechamiento de excedentes). Serpentín de intercambio térmico adicional (1,2 m²) incluido para apoyo auxiliar (solar térmica o caldera). Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				

Nº	Ud	Descripción		Medición
1,000	Ud	Bomba de calor aerotérmica, aire-agua, para producción de A.C.S., modelo FHS-280-S "WOLF", alimentación monofásica (230V/50Hz), para gas R-134a, altura 1768 mm, anchura 707 mm, profundidad 707 mm, peso 130 kg, acumulador de A.C.S. de acero esmaltado de 270 l, clase de eficiencia energética A+, perfil de consumo XL, temperatura máxima de producción de A.C.S. 62°C sin el apoyo de la resistencia eléctrica, resistencia eléctrica de apoyo de 2 kW, función antilegionela, serpentín para apoyo con sistema de captación solar térmica o con caldera, conexiones de ventilación de DN 160 mm, panel de control con programación horaria y compatibilidad con sistema de captación solar fotovoltaica.	3.642,00 €	3.642,00 €
2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	11,08 €	22,16 €
0,200	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	4,45 €
0,200	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	3,76 €
2,000	%	Costes directos complementarios	3.672,37 €	73,45 €
		3,000 % Costes indirectos	3.745,82 €	**112,37 €**
		Precio total redondeado por Ud		**3.858,19 €**

2.8.2.2 Sistemas de climatización

2.8.2.2.1 Ud Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), gama City Multi, serie Multi-S, modelo PUMY-SP140VKM2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 15,5 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 3,3, SEER 7,48, consumo eléctrico nominal en refrigeración 5,34 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 16,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 4,1, SCOP 4,48, consumo eléctrico nominal en calefacción 4,36 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15°C, conectabilidad de hasta 12 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1050x981x330 mm, peso 93 kg, presión sonora 54 dBA, potencia sonora 74 dBA, caudal de aire 83 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 300 m, diferencia máxima de altura de instalación 50 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo. Incluso elementos antivibratorios de suelo.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), gama City Multi, serie Multi-S, modelo PUMY-SP140VKM2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 15,5 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 3,3, SEER 7,48, consumo eléctrico nominal en refrigeración 5,34 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 16,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 4,1, SCOP 4,48, consumo eléctrico nominal en calefacción 4,36 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15°C, conectabilidad de hasta 12 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1050x981x330 mm, peso 93 kg, presión sonora 54 dBA, potencia sonora 74 dBA, caudal de aire 83 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 300 m, diferencia máxima de altura de instalación 50 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo.	7.233,93 €	7.233,93 €
	1,000 Ud	Kit de amortiguadores antivibración de suelo, formado por cuatro amortiguadores de caucho, con sus tornillos, tuercas y arandelas correspondientes.	7,41 €	7,41 €
	2,160 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	48,06 €
	2,160 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	40,63 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	7.330,03 €	146,60 €
		3,000 % Costes indirectos	7.476,63 €	**224,30 €**
		Precio total redondeado por Ud		**7.700,93 €**

2.8.2.2.2 **Ud** Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y, modelo PUHY-P400YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 45 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 3,92, SEER 5,85, consumo eléctrico nominal en refrigeración 17,57 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 50 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 3,73, SCOP 4, consumo eléctrico nominal en calefacción 12 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 34 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1240x1858x740 mm, peso 278 kg, presión sonora 65 dBA, potencia sonora 82 dBA, caudal de aire 300 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y, modelo PUHY-P400YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 45 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 3,92, SEER 5,85, consumo eléctrico nominal en refrigeración 17,57 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 50 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 3,73, SCOP 4, consumo eléctrico nominal en calefacción 12 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 34 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1240x1858x740 mm, peso 278 kg, presión sonora 65 dBA, potencia sonora 82 dBA, caudal de aire 300 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo.		18.777,82 €	18.777,82 €
	3,604 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	80,19 €
	3,604 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	67,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		18.925,80 €	378,52 €
			3,000 % Costes indirectos	19.304,32 €	**579,13 €**
			Precio total redondeado por Ud		**19.883,45 €**

2.8.2.2.3 **Ud** Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP200YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 22,4 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 5,6, SEER 7,76, consumo eléctrico nominal en refrigeración 5,51 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 25 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 5,55, SCOP 4,36, consumo eléctrico nominal en calefacción 5,01 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 17 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 920x1858x740 mm, peso 225 kg, presión sonora 58 dBA, potencia sonora 75 dBA, caudal de aire 170 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP200YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 22,4 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 5,6, SEER 7,76, consumo eléctrico nominal en refrigeración 5,51 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 25 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 5,55, SCOP 4,36, consumo eléctrico nominal en calefacción 5,01 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 17 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 920x1858x740 mm, peso 225 kg, presión sonora 58 dBA, potencia sonora 75 dBA, caudal de aire 170 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo.	12.514,84 €	12.514,84 €
	3,137 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	69,80 €
	3,137 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	59,01 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	12.643,65 €	252,87 €
		3,000 % Costes indirectos	12.896,52 €	**386,90 €**
		Precio total redondeado por Ud		**13.283,42 €**

2.8.2.2.4 **Ud** Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, de baja silueta, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-P15VMS1-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,05 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,03 kW, de 200x700x700 mm, peso 19 kg, compatible con sistema de zonificación inteligente, con ventilador de tres velocidades, bomba de drenaje, presión sonora a velocidad baja 22 dBA, caudal de aire a velocidad alta 7 m³/min, ajuste automático de la velocidad del ventilador, presión estática disponible nominal 15 Pa, presión estática configurable entre 5 Pa y 50 Pa. Regulación: control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J. Incluso elementos para suspensión del techo.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción		Medición
1,000	Ud	Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, de baja silueta, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-P15VMS1-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,05 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,03 kW, de 200x700x700 mm, peso 19 kg, compatible con sistema de zonificación inteligente, con ventilador de tres velocidades, bomba de drenaje, presión sonora a velocidad baja 22 dBA, caudal de aire a velocidad alta 7 m³/min, ajuste automático de la velocidad del ventilador, presión estática disponible nominal 15 Pa, presión estática configurable entre 5 Pa y 50 Pa.	1.342,46 €	1.342,46 €
1,000	Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	20,38 €	20,38 €
1,000	Ud	Control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J "MITSUBISHI ELECTRIC", 140x25x120 mm, con pantalla táctil LCD retroiluminada con matriz de puntos, indicador del estado de funcionamiento con LED multicolor configurable (10 colores disponibles), sonda de temperatura ambiente, función de doble temperatura de consigna, función marcha/paro, y 8 acciones programables para cada día de la semana.	321,49 €	321,49 €
3,000	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,12 €	3,36 €
3,000	m	Cable bus de comunicaciones, de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo.	2,78 €	8,34 €
0,482	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	10,72 €
0,482	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	9,07 €
2,000	%	Costes directos complementarios	1.715,82 €	34,32 €
		3,000 % Costes indirectos	1.750,14 €	**52,50 €**
		Precio total redondeado por Ud		**1.802,64 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.8.2.2.5	**Ud**	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P15VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P15VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje.	1.659,32 €	1.659,32 €
	1,000 Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	20,38 €	20,38 €
	1,000 Ud	Sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E "MITSUBISHI ELECTRIC".	63,00 €	63,00 €
	1,000 Ud	Control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA "MITSUBISHI ELECTRIC", 70x41x120 mm (sin empotrar), 70x8x120 mm (empotrado), con pantalla LCD retroiluminada de segmentos y sonda de temperatura ambiente.	105,62 €	105,62 €
	3,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,12 €	3,36 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	3,000 m	Cable bus de comunicaciones, de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo.		2,78 €	8,34 €
	0,482 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	10,72 €
	0,482 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	9,07 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		1.879,81 €	37,60 €
			3,000 % Costes indirectos	1.917,41 €	**57,52 €**
			Precio total redondeado por Ud		**1.974,93 €**

2.8.2.2.6 **Ud** Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P20VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8,5 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P20VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8,5 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje.	1.714,91 €	1.714,91 €
1,000	Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	20,38 €	20,38 €
1,000	Ud	Sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E "MITSUBISHI ELECTRIC".	63,00 €	63,00 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 Ud	Control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA "MITSUBISHI ELECTRIC", 70x41x120 mm (sin empotrar), 70x8x120 mm (empotrado), con pantalla LCD retroiluminada de segmentos y sonda de temperatura ambiente.	105,62 €	105,62 €
	3,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,12 €	3,36 €
	3,000 m	Cable bus de comunicaciones, de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo.	2,78 €	8,34 €
	0,534 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	11,88 €
	0,534 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	10,04 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	1.937,53 €	38,75 €
		3,000 % Costes indirectos	1.976,28 €	**59,29 €**
		Precio total redondeado por Ud		**2.035,57 €**

2.8.2.2.7 **Ud** Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P25VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P25VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje.	1.736,22 €	1.736,22 €
	1,000 Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	20,38 €	20,38 €
	1,000 Ud	Sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E "MITSUBISHI ELECTRIC".	63,00 €	63,00 €
	1,000 Ud	Control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA "MITSUBISHI ELECTRIC", 70x41x120 mm (sin empotrar), 70x8x120 mm (empotrado), con pantalla LCD retroiluminada de segmentos y sonda de temperatura ambiente.	105,62 €	105,62 €
	3,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,12 €	3,36 €
	3,000 m	Cable bus de comunicaciones, de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo.	2,78 €	8,34 €
	0,563 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	12,53 €
	0,563 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	10,59 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	1.960,04 €	39,20 €
		3,000 % Costes indirectos	1.999,24 €	**59,98 €**
		Precio total redondeado por Ud		**2.059,22 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.8.2.2.8	**Ud**	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P32VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 15 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9,5 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
1,000	Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P32VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 15 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9,5 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje.	1.793,66 €	1.793,66 €
1,000	Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	20,38 €	20,38 €
1,000	Ud	Sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E "MITSUBISHI ELECTRIC".	63,00 €	63,00 €
1,000	Ud	Control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA "MITSUBISHI ELECTRIC", 70x41x120 mm (sin empotrar), 70x8x120 mm (empotrado), con pantalla LCD retroiluminada de segmentos y sonda de temperatura ambiente.	105,62 €	105,62 €
3,000	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,12 €	3,36 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
3,000	m	Cable bus de comunicaciones, de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo.	2,78 €	8,34 €
0,605	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	13,46 €
0,605	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	11,38 €
2,000	%	Costes directos complementarios	2.019,20 €	40,38 €
		3,000 % Costes indirectos	2.059,58 €	**61,79 €**
		Precio total redondeado por Ud		**2.121,37 €**

2.8.2.2.9 **Ud** Unidad interior de aire acondicionado, de pared, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PKFY-P10VLM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 299x773x237 mm, peso 11 kg, con ventilador de 4 velocidades, presión sonora a velocidad baja 22 dBA, caudal de aire a velocidad alta 4,2 m³/min. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de pared, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PKFY-P10VLM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 299x773x237 mm, peso 11 kg, con ventilador de 4 velocidades, presión sonora a velocidad baja 22 dBA, caudal de aire a velocidad alta 4,2 m³/min.	1.031,17 €	1.031,17 €
1,000	Ud	Control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA "MITSUBISHI ELECTRIC", 70x41x120 mm (sin empotrar), 70x8x120 mm (empotrado), con pantalla LCD retroiluminada de segmentos y sonda de temperatura ambiente.	105,62 €	105,62 €
3,000	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,12 €	3,36 €
3,000	m	Cable bus de comunicaciones, de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo.	2,78 €	8,34 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,420	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €		9,35 €
0,420	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €		7,90 €
2,000	%	Costes directos complementarios	1.165,74 €		23,31 €
		3,000 % Costes indirectos	1.189,05 €		**35,67 €**
		Precio total redondeado por Ud			**1.224,72 €**
2.8.2.2.10	**Ud**	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y62-G-E "MITSUBISHI ELECTRIC". Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y62-G-E "MITSUBISHI ELECTRIC".	136,19 €		136,19 €
0,029	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €		0,65 €
0,029	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €		0,55 €
2,000	%	Costes directos complementarios	137,39 €		2,75 €
		3,000 % Costes indirectos	140,14 €		**4,20 €**
		Precio total redondeado por Ud			**144,34 €**
2.8.2.2.11	**Ud**	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102SS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo inferior o igual a 23,26 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102SS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo inferior o igual a 23,26 kW.	123,22 €		123,22 €
0,029	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €		0,65 €
0,029	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €		0,55 €
2,000	%	Costes directos complementarios	124,42 €		2,49 €
		3,000 % Costes indirectos	126,91 €		**3,81 €**
		Precio total redondeado por Ud			**130,72 €**
2.8.2.2.12	**Ud**	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102LS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo superior a 23,27 kW e inferior o igual a 46,51 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102LS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo superior a 23,27 kW e inferior o igual a 46,51 kW.	165,84 €	165,84 €
	0,029 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	0,65 €
	0,029 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	0,55 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	167,04 €	3,34 €
		3,000 % Costes indirectos	170,38 €	**5,11 €**
		Precio total redondeado por Ud		**175,49 €**
2.8.2.2.13	**Ud**	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y202S-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo superior a 46,52 kW e inferior o igual a 75,58 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y202S-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo superior a 46,52 kW e inferior o igual a 75,58 kW.	189,93 €	189,93 €
	0,029 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	0,65 €
	0,029 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	0,55 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	191,13 €	3,82 €
		3,000 % Costes indirectos	194,95 €	**5,85 €**
		Precio total redondeado por Ud		**200,80 €**
2.8.2.2.14	**Ud**	Control de sistema, para 200 grupos o 200 unidades interiores de aire acondicionado, con pantalla táctil a color, modelo AE-200E "MITSUBISHI ELECTRIC", 284x200x40 mm, pantalla TFT de 10,4" SVGA 800x600, puerto USB, conexión RS-232E, conexión RS-485, conexión BACnet, función de doble temperatura de consigna, visualización de iconos sobre planos en la pantalla, función marcha/paro, configuración de la temperatura de consigna, del modo de funcionamiento, de la velocidad del ventilador y de la dirección del caudal de aire, limitación de funciones de mandos individuales, conexión SD para almacenamiento de datos de funcionamiento del sistema, conectable al bus MNet, función avanzada de control de consumos FGENERGY (opcional), conexión directa de 4 entradas de pulsos, con autoalarmas, programación anual, estacional, semanal y horaria. Opcionales: servicio de configuración y puesta en marcha en la instalación del control centralizado AE-200E/EW-50E, CONFGCONCENINT. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Colocación y fijación de los accesorios. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 Ud	Control de sistema, para 200 grupos o 200 unidades interiores de aire acondicionado, con pantalla táctil a color, modelo AE-200E "MITSUBISHI ELECTRIC", 284x200x40 mm, pantalla TFT de 10,4" SVGA 800x600, puerto USB, conexión RS-232E, conexión RS-485, conexión BACnet, función de doble temperatura de consigna, visualización de iconos sobre planos en la pantalla, función marcha/paro, configuración de la temperatura de consigna, del modo de funcionamiento, de la velocidad del ventilador y de la dirección del caudal de aire, limitación de funciones de mandos individuales, conexión SD para almacenamiento de datos de funcionamiento del sistema, conectable al bus MNet, función avanzada de control de consumos FGENERGY (opcional), conexión directa de 4 entradas de pulsos, con autoalarmas, programación anual, estacional, semanal y horaria.	4.574,00 €	4.574,00 €
	1,000 Ud	Servicio de configuración y puesta en marcha en la instalación del control centralizado AE-200E/EW-50E, CONFGCONCENINT "MITSUBISHI ELECTRIC".	1.569,00 €	1.569,00 €
	0,482 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	10,72 €
	0,482 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	9,07 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	6.162,79 €	123,26 €
		3,000 % Costes indirectos	6.286,05 €	**188,58 €**
		Precio total redondeado por Ud		**6.474,63 €**
2.8.2.2.15	**m**	Cable bus de comunicaciones, apantallado, de 2 hilos, de 1,5 mm² de sección por hilo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 m	Cable bus de comunicaciones, apantallado, de 2 hilos, de 1,5 mm² de sección por hilo.	7,41 €	7,41 €
	0,029 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	0,65 €
	0,029 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	0,55 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	8,61 €	0,17 €
		3,000 % Costes indirectos	8,78 €	**0,26 €**
		Precio total redondeado por m		**9,04 €**
2.8.2.3	**m²**	Aislamiento termoacústico interior para conducto metálico de climatización, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestida por la cara vista en el interior del conducto con tejido de vidrio de alta resistencia mecánica, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), fijado con adhesivo ignífugo. Incluso, elementos de fijación al interior del conducto. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,100 m²	Manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestida por la cara vista en el interior del conducto con tejido de vidrio de alta resistencia mecánica, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con adhesivo ignífugo y elementos de fijación al interior del conducto.	11,68 €	12,85 €
	0,075 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	1,67 €
	0,075 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	1,41 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	15,93 €	0,32 €
		3,000 % Costes indirectos	16,25 €	**0,49 €**
		Precio total redondeado por m²		**16,74 €**

2.8.3 Instal·lació de protecció contra incendis

2.8.3.1 Extinció, sistema de detecció i alarma

2.8.3.1.1 Ud Sistema de detección y alarma de incendios, convencional, formado por central de detección automática de incendios con una capacidad máxima de 4 zonas de detección, 70 detectores ópticos de humos, 6 pulsadores de alarma con señalización luminosa tipo rearmable y tapa de plástico basculante, 3 sirenas interiores con señal acústica, sirena exterior con señal óptica y acústica y canalización de protección de cableado fija en superficie formada por tubo de PVC rígido, blindado, enchufable, de color negro, con IP547. Incluso cable no propagador de la llama libre de halógenos, elementos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.
Incluye: Replanteo y trazado de tubos. Colocación y fijación de tubos. Tendido de cables. Fijación de detectores y pulsadores en los paramentos. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	1.226,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color gris RAL 7035, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 6 julios, temperatura de trabajo -15°C hasta 90°C, con grado de protección IP44 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	2,29 €	2.807,54 €
	1.315,000 m	Cable bipolar Z1O2Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2x1,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), pantalla de cinta de aluminio y poliéster (O2) con conductor de drenaje de cobre estañado y cubierta externa de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) color rojo con franja verde, siendo su tensión asignada de 300/500 V. Según UNE 21031.	1,75 €	2.301,25 €
	70,000 Ud	Detector óptico de humos convencional, de ABS color blanco, formado por un elemento sensible a los humos claros, para alimentación de 12 a 30 Vcc, con doble led de activación e indicador de alarma color rojo, salida para piloto de señalización remota y base universal, según UNE-EN 54-7. Incluso elementos de fijación.	21,57 €	1.509,90 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
6,000	Ud	Pulsador de alarma convencional de rearme manual, de ABS color rojo, protección IP41, con led indicador de alarma color rojo y llave de rearme, según UNE-EN 54-11. Incluso elementos de fijación.		11,68 €	70,08 €
3,000	Ud	Sirena electrónica, de color rojo, con señal acústica, alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 100 dB a 1 m y consumo de 14 mA, para instalar en paramento interior, según UNE-EN 54-3. Incluso elementos de fijación.		35,67 €	107,01 €
1,000	Ud	Sirena electrónica, de ABS color rojo, con señal óptica y acústica y rótulo "FUEGO", alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 90 dB a 1 m y consumo de 230 mA, para instalar en paramento exterior. Incluso elementos de fijación.		56,62 €	56,62 €
1,000	Ud	Central de detección automática de incendios, convencional, microprocesada, de 4 zonas de detección, con caja metálica y tapa de ABS, con módulo de alimentación, rectificador de corriente y cargador de batería, panel de control con indicador de alarma y avería, y conmutador de corte de zonas, para el control de un máximo de 32 detectores y pulsadores de alarma, convencionales, según UNE 23007-2 y UNE 23007-4.		199,51 €	199,51 €
2,000	Ud	Batería de 12 V y 7 Ah.		22,47 €	44,94 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de detección y alarma.		1,46 €	1,46 €
210,840	h	Oficial 1ª instalador de redes y equipos de detección y seguridad.		22,25 €	4.691,19 €
210,840	h	Ayudante instalador de redes y equipos de detección y seguridad.		18,81 €	3.965,90 €
2,000	%	Costes directos complementarios		15.755,40 €	315,11 €
			3,000 % Costes indirectos	16.070,51 €	**482,12 €**
			Precio total redondeado por Ud		**16.552,63 €**

2.8.3.1.2 **Ud** Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos.
Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

0,330	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, con accesorios de montaje, según UNE-EN 3.		38,40 €	12,67 €
0,100	h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	1,84 €
2,000	%	Costes directos complementarios		14,51 €	0,29 €
			3,000 % Costes indirectos	14,80 €	**0,44 €**
			Precio total redondeado por Ud		**15,24 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.8.3.1.3	**Ud**	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,330 Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, con accesorios de montaje, según UNE-EN 3.		40,62 €	13,40 €
	0,100 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	1,84 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		15,24 €	0,30 €
			3,000 % Costes indirectos	15,54 €	**0,47 €**
			Precio total redondeado por Ud		**16,01 €**

2.8.4 Instal.lació eléctrica baixa tensió

2.8.4.1 INSTALACIÓN DE ENLACE

2.8.4.1.1	**m**	Cables unipolares RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4x150+TT95mm2 de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Sin descomposición			**127,32 €**
			3,000 % Costes indirectos	127,32 €	**3,82 €**
			Precio total redondeado por m		**131,14 €**
2.8.4.1.2	**m**	Canalización de 2 tubos curvables, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,073 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.		19,22 €	1,40 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	2,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 40 julios, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	9,97 €	19,94 €
	1,000 m	Cinta de señalización de polietileno, de 150 mm de anchura, color amarillo, con la inscripción "¡ATENCIÓN! DEBAJO HAY CABLES ELÉCTRICOS" y triángulo de riesgo eléctrico.	0,22 €	0,22 €
	0,007 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	10,28 €	0,07 €
	0,055 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	0,21 €
	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	118,43 €	0,12 €
	0,058 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	1,25 €
	0,058 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	1,07 €
	0,042 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,92 €
	0,020 h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,41 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	25,61 €	0,51 €
		3,000 % Costes indirectos	26,12 €	**0,78 €**
		Precio total redondeado por m		**26,90 €**
2.8.4.1.3	**Ud**	Caja general de protección, equipada con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 400 A, esquema 10. Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación del marco. Colocación de la puerta. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Caja general de protección, equipada con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 400 A, esquema 10, para protección de la línea general de alimentación, formada por una envolvente aislante, precintable y autoventilada, según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, con grados de protección IP43 según UNE 20324 e IK08 según UNE-EN 50102.	183,63 €	183,63 €
	3,000 Ud	Fusible de cuchillas, tipo gG, intensidad nominal 400 A, poder de corte 120 kA, tamaño T3, según UNE-EN 60269-1.	19,06 €	57,18 €
	3,000 m	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	5,31 €	15,93 €
	3,000 m	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	3,64 €	10,92 €
	1,000 Ud	Marco y puerta metálica con cerradura o candado, con grado de protección IK10 según UNE-EN 50102, protegidos de la corrosión y normalizados por la empresa suministradora, para caja general de protección.	114,24 €	114,24 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,46 €	1,46 €
	0,300 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	6,47 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,300	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	5,53 €
	0,500	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	11,00 €
	0,500	h	Ayudante electricista.		20,30 €	10,15 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		416,51 €	8,33 €
				3,000 % Costes indirectos	424,84 €	**12,75 €**
				Precio total redondeado por Ud		**437,59 €**

2.8.4.2 CUADROS ELÉCTRICOS

2.8.4.2.1 **Ud** Suministro e instalación de Cuadro General de Baja Tensión (CGBT) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF..
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Cuadro General de Baja Tensión (CGBT)		9.551,00 €	9.551,00 €
2,000	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	44,00 €
2,000	%	Costes directos complementarios		9.595,00 €	191,90 €
			3,000 % Costes indirectos	9.786,90 €	**293,61 €**
			Precio total redondeado por Ud		**10.080,51 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.8.4.2.2 **Ud** Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Planta (CP4) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy poliéster polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF..
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Cuadro Eléctrico de Planta (CP4)	8.750,00 €	8.750,00 €
1,000	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	22,00 €
2,000	%	Costes directos complementarios	8.772,00 €	175,44 €
		3,000 % Costes indirectos	8.947,44 €	**268,42 €**
		Precio total redondeado por Ud		**9.215,86 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.8.4.2.3 **Ud** Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Planta (CP5) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy poliéster polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF..
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Cuadro Eléctrico de Planta (CP5)	8.610,00 €	8.610,00 €
1,000	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	22,00 €
2,000	%	Costes directos complementarios	8.632,00 €	172,64 €
		3,000 % Costes indirectos	8.804,64 €	**264,14 €**
		Precio total redondeado por Ud		**9.068,78 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.8.4.2.4 **Ud** Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Planta (CP6) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy poliéster polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF..
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Cuadro Eléctrico de Planta (CP6)	8.514,00 €	8.514,00 €
1,000	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	22,00 €
2,000	%	Costes directos complementarios	8.536,00 €	170,72 €
		3,000 % Costes indirectos	8.706,72 €	**261,20 €**
		Precio total redondeado por Ud		**8.967,92 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.8.4.2.5 **Ud** Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Clima Edificio 2 (CC2) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF..
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Cuadro Eléctrico de Clima Edificio 2 (CC2)	4.500,00 €	4.500,00 €
1,000	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	22,00 €
2,000	%	Costes directos complementarios	4.522,00 €	90,44 €
		3,000 % Costes indirectos	4.612,44 €	**138,37 €**
			Precio total redondeado por Ud	**4.750,81 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.8.4.2.6 **Ud** Suministro e instalación de CS Ascensor marca Legrand o similar, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy poliéster polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF.
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	CS Ascensor	2.100,00 €	2.100,00 €
2,000	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	44,00 €
2,000	%	Costes directos complementarios	2.144,00 €	42,88 €
		3,000 % Costes indirectos	2.186,88 €	**65,61 €**
		Precio total redondeado por Ud		**2.252,49 €**

2.8.4.3 LÍNEAS ELÉCTRICAS

2.8.4.3.1 **m** Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	1,41 €	1,41 €
0,015	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,33 €
0,015	h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,30 €
2,000	%	Costes directos complementarios	2,04 €	0,04 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	2,08 €	**0,06 €**
				Precio total redondeado por m		**2,14 €**
2.8.4.3.2	**m**	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.			2,01 €	2,01 €
	0,015 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	0,33 €
	0,015 h	Ayudante electricista.			20,30 €	0,30 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			2,64 €	0,05 €
			3,000 %	Costes indirectos	2,69 €	**0,08 €**
				Precio total redondeado por m		**2,77 €**
2.8.4.3.3	**m**	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G4 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G4 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.			3,00 €	3,00 €
	0,015 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	0,33 €
	0,015 h	Ayudante electricista.			20,30 €	0,30 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			3,63 €	0,07 €
			3,000 %	Costes indirectos	3,70 €	**0,11 €**
				Precio total redondeado por m		**3,81 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.8.4.3.4	**m**	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.		4,31 €	4,31 €
	0,040 h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	0,88 €
	0,040 h	Ayudante electricista.		20,30 €	0,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,00 €	0,12 €
			3,000 % Costes indirectos	6,12 €	**0,18 €**
			Precio total redondeado por m		**6,30 €**
2.8.4.3.5	**m**	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.		3,19 €	3,19 €
	0,015 h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	0,33 €
	0,015 h	Ayudante electricista.		20,30 €	0,30 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		3,82 €	0,08 €
			3,000 % Costes indirectos	3,90 €	**0,12 €**
			Precio total redondeado por m		**4,02 €**
2.8.4.3.6	**m**	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	6,81 €	6,81 €
	0,040 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,88 €
	0,040 h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	8,50 €	0,17 €
		3,000 % Costes indirectos	8,67 €	**0,26 €**
		Precio total redondeado por m		**8,93 €**
2.8.4.3.7	**m**	Cables multipolares RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G16 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	5,200 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 16 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	4,20 €	21,84 €
	0,039 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,86 €
	0,039 h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	23,49 €	0,47 €
		3,000 % Costes indirectos	23,96 €	**0,72 €**
		Precio total redondeado por m		**24,68 €**
2.8.4.3.8	**m**	Cables unipolares RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4x25+TT16mm2 de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	4,100 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 25 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	5,64 €	23,12 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,200 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 16 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	4,20 €	5,04 €
	0,039 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,86 €
	0,039 h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	29,81 €	0,60 €
		3,000 % Costes indirectos	30,41 €	**0,91 €**
		Precio total redondeado por m		**31,32 €**
2.8.4.3.9	**m**	Cables unipolares RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4x35+TT16mm2 de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	4,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 35 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	7,73 €	30,92 €
	1,200 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 16 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	4,20 €	5,04 €
	0,050 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	1,10 €
	0,050 h	Ayudante electricista.	20,30 €	1,02 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	38,08 €	0,76 €
		3,000 % Costes indirectos	38,84 €	**1,17 €**
		Precio total redondeado por m		**40,01 €**
2.8.4.3.10	**m**	Cables unipolares RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4x95+TT50mm2 de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		

Nº	Ud	Descripción			Medición
	4,200 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 95 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	20,09 €	84,38 €
	1,200 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 50 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	10,88 €	13,06 €
	0,070 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	1,54 €
	0,070 h	Ayudante electricista.	20,30 €	1,42 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	100,40 €	2,01 €
		3,000 % Costes indirectos	102,41 €	**3,07 €**
		Precio total redondeado por m		**105,48 €**

2.8.4.4 CONDUCCIONES

2.8.4.4.1 **m** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	1,000 m	Tubo curvable de PVC DN20 mm	0,29 €	0,29 €
	0,012 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,26 €
	0,015 h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,30 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	0,85 €	0,02 €
		3,000 % Costes indirectos	0,87 €	**0,03 €**
		Precio total redondeado por m		**0,90 €**

2.8.4.4.2 **m** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	1,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,55 €	0,55 €
	0,012 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,26 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,015	h	Ayudante electricista.		20,30 €	0,30 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		1,11 €	0,02 €
				3,000 % Costes indirectos	1,13 €	**0,03 €**
				Precio total redondeado por m		**1,16 €**
2.8.4.4.3		**m**	Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.		0,59 €	0,59 €
	0,012	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	0,26 €
	0,015	h	Ayudante electricista.		20,30 €	0,30 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		1,15 €	0,02 €
				3,000 % Costes indirectos	1,17 €	**0,04 €**
				Precio total redondeado por m		**1,21 €**
2.8.4.4.4		**m**	Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.		0,80 €	0,80 €
	0,012	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	0,26 €
	0,014	h	Ayudante electricista.		20,30 €	0,28 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		1,34 €	0,03 €
				3,000 % Costes indirectos	1,37 €	**0,04 €**
				Precio total redondeado por m		**1,41 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.8.4.4.5	**m**	Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	1,61 €	1,61 €
	0,014 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,31 €
	0,014 h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	2,20 €	0,04 €
		3,000 % Costes indirectos	2,24 €	**0,07 €**
		Precio total redondeado por m		**2,31 €**
2.8.4.4.6	**m**	Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,65 €	1,65 €
	0,031 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,68 €
	0,039 h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	3,12 €	0,06 €
		3,000 % Costes indirectos	3,18 €	**0,10 €**
		Precio total redondeado por m		**3,28 €**
2.8.4.4.7	**m**	Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	4,50 €	4,50 €
	0,033 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,73 €
	0,039 h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	6,02 €	0,12 €
		3,000 % Costes indirectos	6,14 €	**0,18 €**
		Precio total redondeado por m		**6,32 €**
2.8.4.4.8	**m**	Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	2,17 €	2,17 €
	0,036 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,79 €
	0,039 h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	3,75 €	0,08 €
		3,000 % Costes indirectos	3,83 €	**0,11 €**
		Precio total redondeado por m		**3,94 €**
2.8.4.4.9	**m**	Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	3,20 €	3,20 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,040 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €		0,88 €
	0,039 h	Ayudante electricista.	20,30 €		0,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	4,87 €		0,10 €
		3,000 % Costes indirectos	4,97 €		**0,15 €**
		Precio total redondeado por m			**5,12 €**
2.8.4.4.10	**m**	Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	4,42 €		4,42 €
	0,042 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €		0,92 €
	0,039 h	Ayudante electricista.	20,30 €		0,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	6,13 €		0,12 €
		3,000 % Costes indirectos	6,25 €		**0,19 €**
		Precio total redondeado por m			**6,44 €**
2.8.4.4.11	**m**	Canalización de 2 tubos curvables, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,073 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	19,22 €		1,40 €
	2,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 40 julios, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	9,97 €		19,94 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 m	Cinta de señalización de polietileno, de 150 mm de anchura, color amarillo, con la inscripción "¡ATENCIÓN! DEBAJO HAY CABLES ELÉCTRICOS" y triángulo de riesgo eléctrico.	0,22 €	0,22 €
	0,007 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	10,28 €	0,07 €
	0,055 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	0,21 €
	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	118,43 €	0,12 €
	0,058 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	1,25 €
	0,058 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	1,07 €
	0,042 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,92 €
	0,020 h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,41 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	25,61 €	0,51 €
		3,000 % Costes indirectos	26,12 €	**0,78 €**
		Precio total redondeado por m		**26,90 €**
2.8.4.4.12	**m**	Canalización de 2 tubos curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	0,061 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	19,22 €	1,17 €
	2,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	3,46 €	6,92 €
	1,000 m	Cinta de señalización de polietileno, de 150 mm de anchura, color amarillo, con la inscripción "¡ATENCIÓN! DEBAJO HAY CABLES ELÉCTRICOS" y triángulo de riesgo eléctrico.	0,22 €	0,22 €
	0,006 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	10,28 €	0,06 €
	0,046 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	0,18 €
	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	118,43 €	0,12 €
	0,046 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	0,99 €
	0,046 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	0,85 €
	0,025 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,55 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,020	h	Ayudante electricista.		20,30 €	0,41 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		11,47 €	0,23 €
				3,000 % Costes indirectos	11,70 €	**0,35 €**
				Precio total redondeado por m		**12,05 €**
2.8.4.4.13	**m**	Canalización de bandeja de rejilla de alambre de acero cincado, de 100x200 mm, con resistencia al fuego de 90 minutos a 1000°C E90 según DIN 4102-12, resistencia al impacto 20 julios, temperatura de trabajo -50°C hasta 150°C. Instalación fija en superficie. Incluso elementos de sujeción y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la bandeja. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000	m	Bandeja de rejilla de alambre de acero cincado, de 100x200 mm, con resistencia al fuego de 90 minutos a 1000°C E90 según DIN 4102-12, resistencia al impacto 20 julios, temperatura de trabajo -50°C hasta 150°C, según UNE-EN 61537, suministrada en tramos de 3 m, para soporte y conducción de cables eléctricos, incluso elementos de sujeción y accesorios.		55,56 €	55,56 €
	0,170	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	3,74 €
	0,170	h	Ayudante electricista.		20,30 €	3,45 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		62,75 €	1,26 €
				3,000 % Costes indirectos	64,01 €	**1,92 €**
				Precio total redondeado por m		**65,93 €**
2.8.4.5 LUMINARIAS						
2.8.4.5.1	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-100RT 100 LM 0.9W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.				
	1,000	Ud	Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-100RT 100 LM 0.9W o equivalente		40,29 €	40,29 €
	0,294	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	6,47 €
	0,294	h	Ayudante electricista.		20,30 €	5,97 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		52,73 €	1,05 €
				3,000 % Costes indirectos	53,78 €	**1,61 €**
				Precio total redondeado por ud		**55,39 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.8.4.5.2	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RVT 275LM 0.8W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000	Ud	Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RVT 275LM 0.8W o equivalente	36,34 €	36,34 €
	0,294	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	6,47 €
	0,294	h	Ayudante electricista.	20,30 €	5,97 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	48,78 €	0,98 €
			3,000 % Costes indirectos	49,76 €	**1,49 €**
			Precio total redondeado por ud		**51,25 €**
2.8.4.5.3	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RIT 282 LM 0.8W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000	Ud	Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RIT 282 LM 0.8W o equivalente	51,35 €	51,35 €
	0,294	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	6,47 €
	0,294	h	Ayudante electricista.	20,30 €	5,97 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	63,79 €	1,28 €
			3,000 % Costes indirectos	65,07 €	**1,95 €**
			Precio total redondeado por ud		**67,02 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.8.4.5.4	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI 1345LM 9W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000	Ud	Luminaria modelo PTI 1345LM 9W o equivalente	91,64 €	91,64 €
	0,294	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	6,47 €
	0,294	h	Ayudante electricista.	20,30 €	5,97 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	104,08 €	2,08 €
			3,000 % Costes indirectos	106,16 €	**3,18 €**
			Precio total redondeado por ud		**109,34 €**
2.8.4.5.5	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI 5081LM 42W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000	Ud	Luminaria modelo PTI 5081LM 42W o equivalente	93,40 €	93,40 €
	0,294	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	6,47 €
	0,294	h	Ayudante electricista.	20,30 €	5,97 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	105,84 €	2,12 €
			3,000 % Costes indirectos	107,96 €	**3,24 €**
			Precio total redondeado por ud		**111,20 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.8.4.5.6	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI KNO 145 1059LM 8.9W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000	Ud	Luminaria modelo PTI KNO 145 1059LM 8.9W o equivalente	54,92 €	54,92 €
	0,286	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	6,29 €
	0,286	h	Ayudante electricista.	20,30 €	5,81 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	67,02 €	1,34 €
			3,000 % Costes indirectos	68,36 €	**2,05 €**
			Precio total redondeado por ud		**70,41 €**
2.8.4.5.7	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI KNO 175 1869LM 18.5W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000	Ud	Luminaria modelo PTI KNO 175 1869LM 18.5W o equivalente	92,06 €	92,06 €
	0,286	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	6,29 €
	0,286	h	Ayudante electricista.	20,30 €	5,81 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	104,16 €	2,08 €
			3,000 % Costes indirectos	106,24 €	**3,19 €**
			Precio total redondeado por ud		**109,43 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.8.4.5.8	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA 4700LM 33W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000	Ud	Luminaria modelo SYLVANIA START PANEL UGR19 600x600 DALI 4700LM 33W o equivalente	102,00 €	102,00 €
	0,380	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	8,36 €
	0,380	h	Ayudante electricista.	20,30 €	7,71 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	118,07 €	2,36 €
			3,000 % Costes indirectos	120,43 €	**3,61 €**
			Precio total redondeado por ud		**124,04 €**
2.8.4.5.9	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA 4200LM 35W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000	Ud	Luminaria modelo SYLVANIA ECO PANEL 600x600 840 4200LM 840 35W o equivalente	96,00 €	96,00 €
	0,380	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	8,36 €
	0,380	h	Ayudante electricista.	20,30 €	7,71 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	112,07 €	2,24 €
			3,000 % Costes indirectos	114,31 €	**3,43 €**
			Precio total redondeado por ud		**117,74 €**
2.8.4.5.10	**Ud**	Suministro e instalación de Luminaria escaleras modelo AWEX EDRE24_4K - 3057LM 28.8W o modelo similar de acuerdo a las especificaciones del proyecto, totalmente terminado y probado según normativa vigente. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,050	Ud	Luminaria escaleras modelo AWEX EDRE24_4K - 3057LM 28.8W o equivalente	150,00 €	157,50 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
12,000	m	Cable unipolar H07Z1-K (AS)			0,68 €	8,16 €
4,000	m	Tubo curvable de PVC DN20 mm			0,29 €	1,16 €
0,309	h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	6,80 €
0,309	h	Ayudante electricista.			20,30 €	6,27 €
2,000	%	Costes directos complementarios			179,89 €	3,60 €
			3,000	% Costes indirectos	183,49 €	**5,50 €**
				Precio total redondeado por Ud		**188,99 €**

2.8.4.6 MECANISMOS ALUMBRADO

2.8.4.6.1 **Ud** Suministro e instalación Detector modelo THEBEN THEPASSA P360-101 UP o similar. Instalación empotrada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, tensión de alimentación 230 V, para empotrar.			28,77 €	28,77 €
1,000	Ud	Detector modelo THEBEN THEPASSA P360-101 UP o similar			30,00 €	30,00 €
1,000	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante.			3,62 €	3,62 €
0,161	h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	3,54 €
2,000	%	Costes directos complementarios			65,93 €	1,32 €
			3,000	% Costes indirectos	67,25 €	**2,02 €**
				Precio total redondeado por Ud		**69,27 €**

2.8.4.6.2 **Ud** Suministro e instalación Detector modelo THEBEN THERONDA P360-110 DALI o similar. Instalación empotrada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, tensión de alimentación 230 V, para empotrar.			28,77 €	28,77 €
1,000	Ud	Detector modelo THEBEN THEPASSA P360-101 UP o similar			30,00 €	30,00 €
1,000	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante.			3,62 €	3,62 €
0,162	h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	3,56 €
2,000	%	Costes directos complementarios			65,95 €	1,32 €
			3,000	% Costes indirectos	67,27 €	**2,02 €**
				Precio total redondeado por Ud		**69,29 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.8.4.6.3	Ud	Suministro e instalación Detector modelo THEBEN PIRA T8-2 DE O SIMILAR o similar. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, tensión de alimentación 230 V, para empotrar.		28,77 €	28,77 €
1,000	Ud	Detector modelo THEBEN THEPASSA P360-101 UP o similar		30,00 €	30,00 €
1,000	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante.		3,62 €	3,62 €
0,161	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	3,54 €
2,000	%	Costes directos complementarios		65,93 €	1,32 €
			3,000 % Costes indirectos	67,25 €	**2,02 €**
			Precio total redondeado por Ud		**69,27 €**
2.8.4.6.4	Ud	Conmutador, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V o similar. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Conmutador para empotrar, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, según EN 60669.		8,30 €	8,30 €
1,000	Ud	Tecla simple, para interruptor/conmutador, gama media, de color blanco.		1,90 €	1,90 €
1,000	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, gama media, de color blanco.		2,46 €	2,46 €
0,146	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	3,21 €
2,000	%	Costes directos complementarios		15,87 €	0,32 €
			3,000 % Costes indirectos	16,19 €	**0,49 €**
			Precio total redondeado por Ud		**16,68 €**
2.8.4.6.5	Ud	Interruptor rotativo bipolar 10AX 250Vca empotrado o similar Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Interruptor rotativo bipolar 10AX 250Vca empotrado marca Dimbler Fontini o similar		6,92 €	6,92 €
1,000	Ud	Tecla simple, para interruptor/conmutador, gama media, de color blanco.		1,90 €	1,90 €
1,000	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, gama media, de color blanco.		2,46 €	2,46 €
0,146	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	3,21 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			14,49 €	0,29 €
			3,000 %	Costes indirectos	14,78 €	**0,44 €**
				Precio total redondeado por Ud		**15,22 €**

2.8.4.7 MECANISMOS FUERZA

2.8.4.7.1 **Ud** Toma de corriente empotrada e calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Completa e instalada según planos y pliego de condiciones, en superficie, incluso cajas, fijaciones, accesorios y conexionado, incluso apertura, saneado y tapado de huecos en cualquier material; cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados de sección nominal según unifilares hasta cuadro local, canalizado en montaje superficie bajo tubo de PVC rígido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material y soportes. Incluso medios auxiliares y de elevación. Totalmente instalada y comprobada.

	1,000 u	Toma corriente empotrada 2P+T 16A 250Vca			8,23 €	8,23 €
	1,000 Ud	Tapa para base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama media, de color blanco.			2,75 €	2,75 €
	1,000 Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, gama media, de color blanco.			2,46 €	2,46 €
	0,147 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	3,23 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			16,67 €	0,33 €
			3,000 %	Costes indirectos	17,00 €	**0,51 €**
				Precio total redondeado por Ud		**17,51 €**

2.8.4.7.2 **Ud** Toma de corriente estanca de calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Completa e instalada según planos y pliego de condiciones, en superficie, incluso cajas, fijaciones, accesorios y conexionado, incluso apertura, saneado y tapado de huecos en cualquier material; cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados de sección nominal según unifilares hasta cuadro local, canalizado en montaje superficie bajo tubo de PVC rígido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material y soportes. Incluso medios auxiliares y de elevación. Totalmente instalada y comprobada.

	1,000 u	Toma corriente estanca 2P+T 16A 250Vca			8,23 €	8,23 €
	0,193 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	4,25 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			12,48 €	0,25 €
			3,000 %	Costes indirectos	12,73 €	**0,38 €**
				Precio total redondeado por Ud		**13,11 €**

2.8.4.7.3 **Ud** Toma de corriente estanca de calidad media para instalaciones de superficie , 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/25A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Completa e instalada según planos y pliego de condiciones, en superficie, incluso cajas, fijaciones, accesorios y conexionado, incluso apertura, saneado y tapado de huecos en cualquier material; cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados de sección nominal según unifilares hasta cuadro local, canalizado en montaje superficie bajo tubo de PVC rígido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material y soportes. Incluso medios auxiliares y de elevación. Totalmente instalada y comprobada.

	1,000 u	Toma corriente estanca 2P+T 25A 250Vca			9,20 €	9,20 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,192	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	4,22 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	13,42 €	0,27 €
			3,000 % Costes indirectos	13,69 €	**0,41 €**
			Precio total redondeado por Ud		**14,10 €**
2.8.4.7.4	**ud**	Suministro e instalación completa de kit alarma para baños adaptados, consta de los siguientes mecanismos: - 1 Ud de PUSH+PULL, tirador de baño + botón de llamada. Equipado con cable de 2,5 m. De la marca Legrand o similar. Referencia NT-112566. Se comunican con otros elementos del sistema vía radio (frecuencia alarmas sociales). Los dispositivos se pueden alimentar a través de la red eléctrica o mediante batería de litio. Cuando se produce una alarma en la habitación, la unidad envía una señal de radio al sistema. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado. - 1 Ud de Timbre electrónico Mosaic blanco. Timbre electrónico nivel sonoro de 80 dB a 1 m. Tensiones: 12-24-48 V. Consumo: 5-9-17 mA. 2 módulos. De la marca Legrand o similar. Referencia 076642. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado. - 1 Ud de Dispositivo de señalización para pasillos: 1 testigo LED rojo. Llamada enfermería. De la marca Legrand o similar. Referencia 076671. Se instalan en el pasillo sobre las puertas - Incluyen soporte y placa de acabado blanca - Montaje empotrado o en superficie Aplique de pasillo solo de llamada - Aplique triangular de LED que indica las llamadas - 1 indicador rojo - Permite señalar una llamada - 2 módulos. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado. - 2 Ud de Soporte Mosaic para 1 puesto, fijación con tornillos de la marca Legrand, modelo Mosaic o equivalente referencia 080251. Totalmente instalado y comprobado. - 1 Ud de Fuente de alimentación modular conmutada monofásica, entrada 100-240 Vca, salida 24 Vcc, 0,63A. marca Legrand o similar. Referencia 146721. Totalmente instalado y comprobado. - 2 Ud de Placa embellecedora valena next 1 elemento blanco de la marca Legrand o equivalente, referencia 741001. Totalmente instalado y comprobado.		
	2,000	u	VN-PLACA 1ELE BLANCO	2,79 €	5,58 €
	1,000	ud	ALIMENT. 100-240VCA 24VCC 0,6A	15,05 €	15,05 €
	1,000	ud	VISOR PASILLO COMP 1 LED R	6,97 €	6,97 €
	2,000	ud	MOSAIC II SOPORTE 2M	2,25 €	4,50 €
	1,000	ud	MOSAIC II SONERIA 12/24/48V 2M	17,96 €	17,96 €
	1,000	ud	PUSH+PULL IP44-OPT 869 LEGRAND	45,16 €	45,16 €
	20,000	m	Tubo PVC cg DC emp 20mm %30acc	0,01 €	0,20 €
	50,000	m	Cbla Cu H07Z1-K(AS) 450/750V 3x1.5mm2	0,19 €	9,50 €
	0,772	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	16,98 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			121,90 €	2,44 €
			3,000 %	Costes indirectos	124,34 €	**3,73 €**
				Precio total redondeado por ud		**128,07 €**

2.8.4.7.5 **Ud** Suministro e instalación de puesto de trabajo empotrado en pared formado por cuatro tomas de corriente tipo Schuko de 16 A (4 TC RED) y una tapa compatibles con dos tomas RJ45 CAT.6 UTP, marca Legrand o equivalente, de color a definir en obra, completa e instalada según planos y pliego de condiciones. Fabricado en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (ba-ja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN-60.670-1. Incluso cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 2,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje empotrado bajo tubo corrugado PVC de diámetro 25 mm, s/UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.

1,000	Ud	Puesto de trabajo 4xTC16A+2RJ45 empotrado pared	30,00 €	30,00 €
3,000	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	2,01 €	6,03 €
0,386	h	Ayudante electricista.	20,30 €	7,84 €
0,386	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	8,49 €
2,000	%	Costes directos complementarios	52,36 €	1,05 €
		3,000 % Costes indirectos	53,41 €	**1,60 €**
		Precio total redondeado por Ud		**55,01 €**

2.8.4.8 PUESTA A TIERRA

2.8.4.8.1 **m** Suministro e instalación de conductor desnudo de cobre trenzado, de 35 mm² de sección. Incluso p/p de uniones realizadas con soldadura aluminotérmica, grapas y bornes de unión. Incluso elementos, accesorios y trabajos necesarios para el correcto montaje y funcionamiento de dicha instalación. Incluye la medición el ensayo de medida de resistencia de puesta a tierra tras el tendido de la instalación y previa a la puesta en marcha de la misma.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	m	Cable unipolar RV-K, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 35 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de PVC (V). Según UNE 21123-2.	6,98 €	6,98 €
0,046	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	1,01 €
0,046	h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,93 €
2,000	%	Costes directos complementarios	8,92 €	0,18 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	9,10 €	**0,27 €**
				Precio total redondeado por m		**9,37 €**
2.8.4.8.2	**ud**	Suministro e instalación de conductor de de pica para toma de tierra de acero cobreado, de 2 m de longitud y 14 mm de diámetro, completa e instalada en el fondo del foso de cimentación, previa al vertido de hormigón, con cabeza de pica totalmente cubierta y unida al conductor principal de tierra, según planos. Incluso elementos, accesorios y trabajos necesarios para el correcto montaje y funcionamiento de dicha instalación. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye la medición el ensayo de medida de resistencia de puesta a tierra tras el tendido de la instalación y previa a la puesta en marcha de la misma.				
	1,000 m	Pica acero cobreado 2 m + p.p. acc			19,57 €	19,57 €
	0,147 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	3,23 €
	0,147 h	Ayudante electricista.			20,30 €	2,98 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			25,78 €	0,52 €
			3,000 %	Costes indirectos	26,30 €	**0,79 €**
				Precio total redondeado por ud		**27,09 €**
2.8.4.8.3	**ud**	Suministro e instalación de caja de registro empotrable / superficie, con tapa de registro 115x165x71 mm (ancho x alto x profundo), apta para conductores de cobre 50 mm² de sección. Con puente para comprobación-seccionador de puesta a tierra, ejecutado en cobre, recubierto de cadmio, de 2,5 x 33 cm y 0,4 cm de espesor, con apoyos de material aislante. Con símbolo de puesta a tierra en tapa, totalmente montada según planos, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio.				
	1,000	Caja registro con seccionador tierra			13,67 €	13,67 €
	0,178 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	3,92 €
	0,178 h	Ayudante electricista.			20,30 €	3,61 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			21,20 €	0,42 €
			3,000 %	Costes indirectos	21,62 €	**0,65 €**
				Precio total redondeado por ud		**22,27 €**
2.8.4.8.4	**pa**	Partida de conexión equipotencial a tierra de instalaciones y partes metálicas accesibles, incluidas subestructuras, pilares auxiliares, apoyos, bandejas, cartelas, bancadas, etc., mediante conductor verde-amarillo, bornes, conectores, grapas y perrillos. Incluye la medición el taladrado y la conexión de la puesta a tierra de la instalación, su verificación y medida. Totalmente montada, conexionada y probada.				
				Sin descomposición		**139,15 €**
			3,000 %	Costes indirectos	139,15 €	**4,17 €**
				Precio total redondeado por pa		**143,32 €**
2.8.4.8.5	**ud**	Suministro e instalación de red de equipotencialidad de cuarto húmedo mediante conductor rígido de cobre de 4 mm² de sección, color amarillo-verde, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Incluso p/p de cajas de empalmes y regletas. Totalmente montada, conexionada y probada.				
	25,000 m	Cable unipolar 750 V 4 mm² para red equipotencial + p.p. abraza			0,55 €	13,75 €
	0,185 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	4,07 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,185	h	Ayudante electricista.		20,30 €	3,76 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		21,58 €	0,43 €
				3,000 % Costes indirectos	22,01 €	**0,66 €**
				Precio total redondeado por ud		**22,67 €**

2.8.4.9 VARIOS

2.8.4.9.1 **U** Partida de conexión a maquinaria e instalaciones de terceros, según especificaciones de la Dirección Facultativa, del fabricante de los equipos o de los servicios técnicos de la propiedad. Con la parte proporcional de apertura, saneado y tapado de huecos, cajas de registro, pequeño material, mecanismos pasacables se superficie y empotrados, soportes y conexiones a tierra. Instalada y probada.(Incluye la medición e suministro e instalación de pequeños material, conectores, cajas, regleteros, rácores, medición de secuencia de fases, protecciones guardamotor verificaciones y pruebas).

1,000	ud	Conexión a maquinaria		21,50 €	21,50 €
0,370	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	8,14 €
0,370	h	Ayudante electricista.		20,30 €	7,51 €
2,000	%	Costes directos complementarios		37,15 €	0,74 €
			3,000 % Costes indirectos	37,89 €	**1,14 €**
			Precio total redondeado por U		**39,03 €**

2.8.4.9.2 **pa** Partida alzada de realización de planos As Built de la Instalación en formato dwg, reflejando todos los posibles cambios de la instalación y certificados de la instalación. Incluido el organismo de control autorizado en caso necesario.

	Sin descomposición			**820,39 €**
		3,000 % Costes indirectos	820,39 €	**24,61 €**
		Precio total redondeado por pa		**845,00 €**

2.8.4.9.3 **pa** Partida alzada de Procedimientos de pruebas parciales y finales y puesta en marcha de la instalación de Electricidad BT, según normativa vigente. Realizada por instaladores autorizados especialistas en electricidad. Totalmente comprobado y en perfecto funcionamiento, según normativa de aplicación.

	Sin descomposición			**669,90 €**
		3,000 % Costes indirectos	669,90 €	**20,10 €**
		Precio total redondeado por pa		**690,00 €**

2.8.5 Instal·lació especial

2.8.5.1 Circuito cerrado de televisión (CCTV) + Intrusión

2.8.5.1.1 Cámaras y accesorios

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.8.5.1.1.1	**ud**	- Domo ip h265 4m dn smart wdr starlight ivs ir30m o similar 2.8Mm ik10 ip67 poe sd mic audio e/s Resolución hasta 4mp@17ips, 3mp@25ips. - Óptica fija de 2.8Mm (102°x55°x121° (horizontalxverticalxdiagonal)), F1.6. - 2 Streams simultáneos (h.265 Y h.264) Hasta 20 usuarios. - Análisis de video compatible con nvrs smart: Tripwire, intrusión. - Alimentación poe y 12vdc (5.4W). Tecnología starlight. - Múltiples visores de red: Navegador web, cms(dss/pss) y dmss. - 1E/1s alarma, 1e/1s audio. Micro incluido. - Dimensiones y peso: F108.9X55mm / 0.38Kg.			
1,000	UD	Domo IP H265 4M DN SMART WDR Starlight IVS IR30m o similar		172,06 €	172,06 €
0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
2,000	%	Costes directos complementarios		172,65 €	3,45 €
			3,000 % Costes indirectos	176,10 €	**5,28 €**
			Precio total redondeado por ud		**181,38 €**
2.8.5.1.1.2	**ud**	Caja conexiones impermeable para hfw2 hfw12 hdw6 o similar Caja de conexiones rectangular impermeable para cámara tubular (Hfw2, hfw12, hfw11, hfw1) y mini-domo (hdw6, hdw3, dw1, Hdw5, hdw1) dahua con anclaje en 3 puntos.			
1,000	UD	Caja conexiones Impermeable para HFW2 HFW12 HDW6 o similar		17,67 €	17,67 €
0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
2,000	%	Costes directos complementarios		18,26 €	0,37 €
			3,000 % Costes indirectos	18,63 €	**0,56 €**
			Precio total redondeado por ud		**19,19 €**
2.8.5.1.1.3	**ud**	Replanteo, programacion, ajustes y puesta en marcha, Documentación y formación			
1,000	UD	Replanteo, programacion, ajustes y puesta en marcha,		950,00 €	950,00 €
0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
2,000	%	Costes directos complementarios		950,59 €	19,01 €
			3,000 % Costes indirectos	969,60 €	**29,09 €**
			Precio total redondeado por ud		**998,69 €**

2.8.5.1.2 Equipo de grabación

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.8.5.1.2.1	**ud**	Nvr 64ch 1024mbps 4k h265 4xhdmi 16hdd raid o similar 0/1/5/6/10 E/s ai > Supports smart h.265+, H.265, Smart h.264+, H.264 And mjpeg Decoding formats. > Max. Decoding capability: 32 × 1080P@30 fps. > Max. 1280/1280/1024 Mbps incoming/recording/outgoing bandwidth. > Supports acupick with up to 64 channels. > Ai by recorder supports 8-channel face detection and recognition, up to 40 Face databases and 300,000 face images; 8-Channel metadata; 32-Channel perimeter protection; 32-Channel smd plus. > Ai by camera supports face detection and recognition, perimeter Protection, smd plus, metadata, anpr, stereo analysis, heat map, and People counting. > Supports nm cluster, raid 0/1/5/6/10, iscsi, drawer-like chassis Design allows for hdd hot swapping. > Supports eptz, one-click arming & disarming. > Security baseline 2.3.			
	1,000 UD	NVR 64ch 1024Mbps 4K H265 4xHDMI 16HDD RAID o similar		2.666,54 €	2.666,54 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2.667,13 €	53,34 €
			3,000 % Costes indirectos	2.720,47 €	**81,61 €**
			Precio total redondeado por ud		**2.802,08 €**
2.8.5.1.2.2	**ud**	Disco duro western digital wd84purz 8tb sata 6gb/s o similar Purple. Especial video grabadores. - Capacidad 8tb - Interfaz serial ata iii - Tamaño 3.5" - Velocidad de giro: 7200Rpm - Tamaño de búfer: 256Mb - Velocidad media de transferencia del hdd: 245 Mb/s - Tipo de dispositivo hdd - Ciclo comenzar/detener 300000 - Golpe (fuera de operación) 250 g - Golpes en funcionamiento 30 g - Intervalo de temperatura de almacenaje -40 - 70 °c - Intervalo de temperatura operativa 0 - 65 °c - Altura 26.1 Mm - Ancho 101.6 Mm - Peso 650 g - Profundidad 147 mm			
	1,000 ud	Disco duro Western Digital WD84PURZ 8TB SATA 6GB/S o similar		229,59 €	229,59 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		230,18 €	4,60 €
			3,000 % Costes indirectos	234,78 €	**7,04 €**
			Precio total redondeado por ud		**241,82 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.8.5.1.2.3	**ud**	Sai salicru sps one 2000va / 1200w 4xschuko 2xrj11 usb o similar Modelo Sps one 2000va / 1200w (662Af000006) Tecnología - line - interactive Entrada - Tensión nominal: 220 V / 230 v / 240 v ac - Márgenes de tensión: Hasta 162 v ÷ 290 v - Frecuencia nominal: 50 / 60 Hz - Autodetección de frecuencia: Sí - Estabilización: Avr buck / boost Salida - Tensión: 220 V / 230 v / 240 v ac - Precisión de tensión: ±10% - Frecuencia: 50 / 60 Hz ± 1 hz - Forma de onda: Pseudosenoidal - Formatos de toma diponibles: Schuko (din), francés (fr), inglés (uk) e iec - Tiempo de transferencia: 2 / 6 Ms Dimensiones - Medidas: 397 X 146 x 205 mm - Peso: 11,5 Kg			
	1,000 ud	SAI Salicru SPS one 2000VA / 1200W 4xSchuko 2xRJ11 USB o similar		238,56 €	238,56 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		239,15 €	4,78 €
			3,000 % Costes indirectos	243,93 €	**7,32 €**
			Precio total redondeado por ud		**251,25 €**
2.8.5.1.2.4	**ud**	Lg 32un500p-w monitor led 31.5" 4K 2xhdmi dp mm o similar - Tamaño: 31,5" (80 Cm) - Resolución: 3840 X 2160 (uhd) - Tipo de panel: Va - Ratio de aspecto: 16:9 - Panel multi: Auo module - Tecnología retroiluminación: Led - 2 X hdmi 2.0 - 1 X displayport 1.4 - Salida para auriculares - 2 X altavoces 5w			
	1,000 ud	LG 32UN500P-W monitor LED 31.5" 4K 2xHDMI DP MM o similar		445,33 €	445,33 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		445,92 €	8,92 €
			3,000 % Costes indirectos	454,84 €	**13,65 €**
			Precio total redondeado por ud		**468,49 €**

2.8.5.1.3 Electrónica de red

Nº	Ud	Descripción				Medición
2.8.5.1.3.1	**ud**	Suministro e instalación de switch de comunicaciones gestionable para la conexión de equipos de red del edificio, con alimentación PoE/PoE+ para dispositivos compatibles como puntos WiFi, cámaras, telefonía IP o control de accesos. Incluye montaje en rack, conexión y puesta en servicio.				
1,000	ud	Switch gestionable PoE.			379,13 €	379,13 €
0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	0,31 €
0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.			18,81 €	0,28 €
2,000	%	Costes directos complementarios			379,72 €	7,59 €
			3,000	% Costes indirectos	387,31 €	**11,62 €**
				Precio total redondeado por ud		**398,93 €**
2.8.5.1.3.2	**ud**	Suministro de módulos ópticos compatibles con los equipos de comunicaciones para permitir enlaces mediante fibra óptica, según velocidad, distancia y tipo de fibra definida en proyecto.				
1,000	ud	Módulos SFP/SFP+ según la fibra prevista.			354,45 €	354,45 €
0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	0,31 €
0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.			18,81 €	0,28 €
2,000	%	Costes directos complementarios			355,04 €	7,10 €
			3,000	% Costes indirectos	362,14 €	**10,86 €**
				Precio total redondeado por ud		**373,00 €**
2.8.5.1.3.3	**ud**	Suministro e instalación de panel repartidor de fibra óptica en rack de comunicaciones para la terminación, ordenación y conexión de las fibras del edificio o de la acometida exterior.				
1,000	ud	Panel repartidor de fibra.			282,96 €	282,96 €
0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	0,31 €
0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.			18,81 €	0,28 €
2,000	%	Costes directos complementarios			283,55 €	5,67 €
			3,000	% Costes indirectos	289,22 €	**8,68 €**
				Precio total redondeado por ud		**297,90 €**
2.8.5.1.3.4	**ud**	Suministro de latiguillos de fibra óptica para la conexión entre paneles repartidores, módulos ópticos y equipos de comunicaciones.				
1,000	UD	Latiguillos de fibra.			54,23 €	54,23 €
0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	0,31 €
0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.			18,81 €	0,28 €
2,000	%	Costes directos complementarios			54,82 €	1,10 €
			3,000	% Costes indirectos	55,92 €	**1,68 €**
				Precio total redondeado por ud		**57,60 €**
2.8.5.1.3.5	**ud**	Suministro de latiguillos de cobre RJ45 para la conexión entre paneles de parcheo, switches y equipos finales de red.				
1,000	UD	Latiguillos RJ45.			3,23 €	3,23 €
0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	0,31 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		3,82 €	0,08 €
				3,000 % Costes indirectos	3,90 €	**0,12 €**
				Precio total redondeado por ud		**4,02 €**
2.8.5.1.3.6	**ud**	Suministro, instalación y puesta en marcha de electrónica de comunicaciones compatible con gestión remota, segmentación mediante VLAN, monitorización SNMP y alimentación PoE/PoE+, incluyendo los elementos necesarios para su integración en la red del edificio.				
	1,000	ud	Electrónica compatible con VLAN, SNMP, PoE y gestión		175,00 €	175,00 €
	0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		175,59 €	3,51 €
				3,000 % Costes indirectos	179,10 €	**5,37 €**
				Precio total redondeado por ud		**184,47 €**
2.8.5.1.4 Equipos informáticos						
2.8.5.1.4.1		Equipos informáticos				
			Sin descomposición			**1.504,85 €**
				3,000 % Costes indirectos	1.504,85 €	**45,15 €**
				Precio total redondeado por		**1.550,00 €**
2.8.5.2 Sistema de control de accesos						
2.8.5.2.1	**m**	Cable de red u/utp no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, cat6a 500 mhz, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica lsfh libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, diámetro exterior 6,3±0,5 mm., 23Awg. Tendido en bandeja de comunicaciones o bajo tubo de ø 25 mm donde no exista bandeja, incluso p.P de accesorios para su correcto montaje y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.				
	1,000	m	Cable LAN U/UTP CAT6, 23AWG.		1,69 €	1,69 €
	0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		2,28 €	0,05 €
				3,000 % Costes indirectos	2,33 €	**0,07 €**
				Precio total redondeado por m		**2,40 €**
2.8.5.2.2	**ud**	Tarjeta tesa mifare 1kbyte o similar				
	1,000	ud	Tarjeta TESA Mifare 1KByte		0,66 €	0,66 €
	0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		1,25 €	0,03 €
				3,000 % Costes indirectos	1,28 €	**0,04 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
		Precio total redondeado por ud			**1,32 €**
2.8.5.2.3	**m**	Bus de comunicaciones rs485 apantallado de 2 hilos trenzados, 250v, 1x2x0.22Mm, con cubierta lshf. Tendido en bandeja de comunicaciones o bajo tubo de ø 25 mm donde no exista bandeja, incluso p.P de accesorios para su correcto montaje y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.			
		Sin descomposición			**3,50 €**
		3,000 % Costes indirectos		3,50 €	**0,11 €**
		Precio total redondeado por m			**3,61 €**
2.8.5.2.4	**ud**	Imax proximidad wireless+openow antena negra. Cerradura electrónica imax, wireless proximidad mifare o similar Vector inox Complementos cerraduras electrónicas Spy/imax/ivolution Cerradura de embutir euro 2ub4			
	1,000 ud	Cerradura IMAX Proximidad Wireless+OPENOW antena negra		316,43 €	316,43 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		317,02 €	6,34 €
		3,000 % Costes indirectos		323,36 €	**9,70 €**
		Precio total redondeado por ud			**333,06 €**
2.8.5.2.5	**ud**	Lector mural proximidad rfid 13,56mhz+comunicacion o similar Software-lector wireless Openow			
	1,000 ud	Lectores Murales. Spy proximidad solo Wireless		355,92 €	355,92 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		356,51 €	7,13 €
		3,000 % Costes indirectos		363,64 €	**10,91 €**
		Precio total redondeado por ud			**374,55 €**
2.8.5.2.6	**ud**	Editor i-coder usb con tecnología de proximidad rfid o similar 13,56Mhz.			
	1,000 ud	Editor i-coder USB con tecnología de proximidad RFID		723,01 €	723,01 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		723,60 €	14,47 €
		3,000 % Costes indirectos		738,07 €	**22,14 €**
		Precio total redondeado por ud			**760,21 €**
2.8.5.2.7	**ud**	Programador portátil para programar cerraduras Electrónicas y/o cilindros electrónicos.			
	1,000 UD	Programador Portátil		769,85 €	769,85 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.			18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			770,44 €	15,41 €
			3,000 %	Costes indirectos	785,85 €	**23,58 €**
				Precio total redondeado por ud		**809,43 €**
2.8.5.2.8	**ud**	Programación de la matriz (crear maestras, zonas Horarias, etc.).Curso formación utilización del sistema Tesa hotel				
	1,000 ud	Puesta en marcha			819,67 €	819,67 €
			3,000 %	Costes indirectos	819,67 €	**24,59 €**
				Precio total redondeado por ud		**844,26 €**
2.8.5.2.9	**ud**	- Fuentes de alimentación para hubs y lector mural - Cableado comunicaciones y eléctrico hubs y lector mural - Puesta en marcha				
	1,000 ud	Fuentes de alimentación y cableado			2.150,00 €	2.150,00 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.			18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			2.150,59 €	43,01 €
			3,000 %	Costes indirectos	2.193,60 €	**65,81 €**
				Precio total redondeado por ud		**2.259,41 €**
2.8.5.2.10	**UD**	Switches para conexion HUBS				
	1,000 ud	Switches para conexion HUBS			541,84 €	541,84 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.			18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			542,43 €	10,85 €
			3,000 %	Costes indirectos	553,28 €	**16,60 €**
				Precio total redondeado por UD		**569,88 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.8.5.2.11 **UD** Suministro, instalación y puesta en marcha del control de accesos de los ascensores. Esta partida incluye:
Placas frontales con hueco para lector de proximidad, tipo switch de un pulsador, con sus correspondientes cajas de empotrar.
Unidades de audio/vídeo a color de la serie VIP IKall HD, compatibles con el sistema de control de accesos.
Monitor interior manos libres de 7" con conectividad Wi-Fi, integrado en el sistema VIP.
Derivadores de planta y transformadores específicos para el sistema VIP.
Lector de proximidad RFID y controlador SimpleKey Advanced, empotrado en placa IKall.
Módulos antivandálicos de superficie para protección del lector.
Módulos de control de ascensor de 10 relés, que permiten activar selectivamente los botones de planta en función de los permisos del usuario.
Transformadores de 12 Vac y alimentadores de 12 Vdc para alimentación del sistema.
El sistema se entregará perfectamente instalado, conexionado y configurado, incluyendo la programación de llaveros, pruebas de funcionamiento y todo el pequeño material necesario para su instalación (tornillería, fijaciones, conectores, etc.).
Marca TESA o equivalente.

1,000	ud	Control accesos ascensores	6.955,81 €	6.955,81 €
0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	20,48 €	0,31 €
0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,81 €	0,28 €
2,000	%	Costes directos complementarios	6.956,40 €	139,13 €
		3,000 % Costes indirectos	7.095,53 €	**212,87 €**
		Precio total redondeado por UD		**7.308,40 €**

2.8.5.2.12 **UD** Suministro, instalación y puesta en marcha de los equipos informáticos necesarios para la gestión del sistema de control de accesos de la instalación, incluyendo ordenador, periféricos, software de gestión, configuración inicial, carga de datos y formación básica al personal. La partida incluye también todos los elementos auxiliares necesarios para su correcto funcionamiento y conexión con el sistema de control de accesos.

1,000	ud	Equipos informaticos	773,49 €	773,49 €
0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	20,48 €	0,31 €
0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,81 €	0,28 €
2,000	%	Costes directos complementarios	774,08 €	15,48 €
		3,000 % Costes indirectos	789,56 €	**23,69 €**
		Precio total redondeado por UD		**813,25 €**

2.8.5.3 Red de datos y telefonía IP

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.8.5.3.1	**ud**	Suministro e instalaci«n de punto de acceso WIFI modelo Punto de acceso inalßmbrico de montaje en techo de doble banda AX1800 o similar. Cuyas caracterØsticas principales son las siguientes: Wi-Fi ultrarrßpido 6 velocidades : 574 Mbps simultßneos en 2,4 GHz y 1201 Mbps en 5 GHz totalizan velocidades Wi-Fi de 1775 Mbps. Conectividad de alta densidad : 4 veces mayor capacidad para conectar mßs dispositivos simultßneamente. Integrado en Omada SDN : Zero-Touch Provisioning (ZTP) , administraci«n centralizada de la nube y monitoreo inteligente. Administraci«n centralizada : acceso a la nube y aplicaci«n Omada para una administraci«n ultra conveniente y fßcil. Roaming continuo : incluso las transmisiones de video y las llamadas de voz no se ven afectadas cuando los usuarios se mueven entre ubicaciones. Compatibilidad con PoE+ : Admite alimentaci«n a travÚs de Ethernet (802.3at) para una implementaci«n e instalaci«n convenientes. Red de invitados segura : junto con m·ltiples opciones de autenticaci«n (SMS/Facebook Wi-Fi/vale, etc.) y abundantes tecnologØas de seguridad inalßmbrica. Totalmente instalado, configurado y programado. Incluso fuente de alimentaci«n, medios auxiliares de elevaci«n, peque±o material de conexi«n, fijaciones, cableado de 4 pares categorØa 6A no apantallado 3 metros.			
	1,000 ud	Punto de acceso Wifi 6 de alta densidad		155,00 €	155,00 €
	1,000 ud	Latiguillo (3 m.) de 4 pares Categoria 6 no apantallado		7,27 €	7,27 €
	0,012 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,25 €
	3,000 %	Costes directos complementarios		162,52 €	4,88 €
			3,000 % Costes indirectos	167,40 €	**5,02 €**
			Precio total redondeado por ud		**172,42 €**
2.8.5.3.2	**m**	Cable de 4 pares categorØa 6A no apantallado, con calibre de conductor de 23 AWG, dise±o U/UTP, cubierta libre de hal«genos LSF/OH conforme a IEC 332.1, compatible con Ethernet Gigabity conforme a ISO/IEC 11801:2002, ISO/IEC 61156-5, EN 50173-1:2002,EN 50288-6-1. ANSI/TIA/EIA 568B.2.1:2002. color Violeta RAL 4005. Incluso conexionado de cables seg·n esquemas de instalaci«n, medios auxiliares y de elevaci«n. Completamente instalada sobre bandeja o bajo tubo seg·n planos, conexionada a receptores y comprobado su correcto funcionamiento. Incluye: Tendido de cables. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, de 6,2 mm de diámetro, según EN 50288-6-1.		1,43 €	1,43 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,02 €	0,04 €
			3,000 % Costes indirectos	2,06 €	**0,06 €**
			Precio total redondeado por m		**2,12 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.8.5.3.3 **ud** Suministro e instalación de Rack VDI 19", 18U 600x500 mm, fabricado en acero galvanizado. Incluye:
Puerta frontal de chapa de acero con ventilación y cierre de seguridad.
Chapa de techo desmontable con entrada de cables.
Paneles laterales desmontables con puesta a tierra.
4 ventiladores con termostato.
Zócalo con aireación.
Guía de puesta a tierra vertical para rack, con bornes de conexión.
Compensación de potencial con punto de puesta a tierra central.
1 módulo de base de enchufe con interruptor y 6 tomas C13, para instalación vertical en rack.
Incluso accesorios de instalación (tornillería, bridas, soportes…), apertura, saneado y tapado de huecos, medios auxiliares. Totalmente instalado, conexionado y probado.

		Sin descomposición		**1.610,79 €**
		3,000 % Costes indirectos	1.610,79 €	**48,32 €**
		Precio total redondeado por ud		**1.659,11 €**

2.8.5.3.4 **ud** Suministro e instalación de acometida exterior de telecomunicaciones, desde punto de entrega del operador hasta registro de entrada en edificio, compuesta por canalización exterior mediante tubo corrugado libre de halógenos, arquetas de paso si fueran necesarias, tendido de cable de telecomunicaciones (fibra óptica / par trenzado / coaxial según operador), con sujeciones, protección mecánica y señalización.
Incluye obra civil necesaria: apertura de zanjas, paso de muros, taladros, sellado ignífugo de pasos, reposición de pavimentos y acabados, así como medios auxiliares, pruebas de continuidad y certificación básica, quedando la instalación totalmente ejecutada y operativa.

		Sin descomposición		**1.874,22 €**
		3,000 % Costes indirectos	1.874,22 €	**56,23 €**
		Precio total redondeado por ud		**1.930,45 €**

2.8.5.3.5 **Ud** Sistema de alimentación ininterrumpida Off-Line, de 1 kVA de potencia, para alimentación monofásica, compuesto por rectificador de corriente y cargador de batería, batería, inversor estático electrónico, supervisor de red y conmutador. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación.
Incluye: Montaje y fijación. Conexionado y puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Sistema de alimentación ininterrumpida Off-Line, de 1 kVA de potencia, para alimentación monofásica, compuesto por rectificador de corriente y cargador de batería, batería, inversor estático electrónico, supervisor de red y conmutador.	409,80 €	409,80 €
1,080	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	23,76 €
1,080	h	Ayudante electricista.	20,30 €	21,92 €
2,000	%	Costes directos complementarios	455,48 €	9,11 €
		3,000 % Costes indirectos	464,59 €	**13,94 €**
		Precio total redondeado por Ud		**478,53 €**

2.8.5.3.6 **ud** Instalación de puntos de conexión para sistemas BMS
Suministro e instalación de puntos dobles RJ45 para la conexión de los sistemas de gestión técnica del edificio, incluyendo cuadros eléctricos, alarmas, control de accesos, climatización, calderas, bombas, instalaciones solares/inversores y otros equipos telegestionables. Incluye cableado hasta rack, mecanismos, etiquetado, certificación y puesta en servicio.

Nº	Ud	Descripción				Medición
		Sin descomposición				**53,40 €**
			3,000 %	Costes indirectos	53,40 €	**1,60 €**
				Precio total redondeado por ud		**55,00 €**

2.9 Seguretat i salut

2.9.1 Higiene i benestar parte proporcional ESS

2.9.1.1 **Ud** Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra de 6.004x2,45x2,63 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido. Ventana de 0,84x0,80 m de aluminio anodizado, corredera, con reja y luna de 6 mm, termo eléctrico de 50 l, dos placas turcas, tres placas de ducha, pileta de cuatro grifos, todo de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante, suelo contrachapado hidrófugo con capa fenolítica antideslizante y resistente al desgaste, puerta madera en turca, cortina en ducha. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica monofásica 220 V con automático. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler.
Incluye: Montaje, instalación y comprobación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.

1,000	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra, de 2,50x2,40x2,50 m (6,00 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; termo eléctrico de 50 litros de capacidad; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante; revestimiento de tablero melaminado en paredes; inodoro, plato de ducha y lavabo de dos grifos, de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante; puerta de madera en inodoro y cortina en ducha. Según R.D. 1627/1997.			217,49 €	217,49 €
2,000	%	Costes directos complementarios			217,49 €	4,35 €
			3,000 %	Costes indirectos	221,84 €	**6,66 €**
				Precio total redondeado por Ud		**228,50 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.9.1.2	**Ud**	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor de obra de 7,92x2,45x2,45 m . Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
	1,000	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de 7,87x2,33x2,50 (18,40) m², compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	214,64 €	214,64 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	214,64 €	4,29 €
			3,000 % Costes indirectos	218,93 €	**6,57 €**
			Precio total redondeado por Ud		**225,50 €**
2.9.1.3	**Ud**	Alquiler mes caseta oficina + aseo Mes de alquiler de caseta prefabricada para dos despachos de oficina y un aseo con inodoro y lavabo de 7,92x2,45x2,45 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Divisiones en tablero de melamina. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, de 4,78x2,42x2,50 m (10,55 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes.	195,60 €	195,60 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	195,60 €	3,91 €
		3,000 % Costes indirectos	199,51 €	**5,99 €**
		Precio total redondeado por Ud		**205,50 €**
2.9.1.4	**Ud**	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuario en obra de 4,64x2,45x2,45 m de 11,36 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Ventana aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufe de 1500 W punto luz exterior. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.		
	1,000 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 6,00x2,33x2,50 (14,00) m², compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	119,45 €	119,45 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	119,45 €	2,39 €
		3,000 % Costes indirectos	121,84 €	**3,66 €**
		Precio total redondeado por Ud		**125,50 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.9.1.5	**Ud**	Mes de alquiler de wc químico prefabricada de polietileno de 1.20x1.20x2.35 m, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sitema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo traslúcido.Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento del aseo durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
	1,000 Ud	Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.		90,42 €	90,42 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		90,42 €	1,81 €
			3,000 % Costes indirectos	92,23 €	**2,77 €**
			Precio total redondeado por Ud		**95,00 €**
2.9.1.6	**Ud**	Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacén de obra de 4,64x2,45x2,45 m . Estructura de acero galvanizado. Cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada trapezoidal de 0,6 mm reforzada con perfiles de acero, interior prelacado. Suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm puerta de acero de 1 mm, de 0,80x2,00 m pintada con cerradura. Ventana fija de cristal de 6 mm, recercado con perfil de goma. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
	1,000 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacenamiento en obra de materiales, pequeña maquinaria y herramientas, de 3,43x2,05x2,50 m (7,00 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm.		116,60 €	116,60 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		116,60 €	2,33 €
			3,000 % Costes indirectos	118,93 €	**3,57 €**
			Precio total redondeado por Ud		**122,50 €**
2.9.1.7	**Ud**	Espejo para vestuarios y aseos obra. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	1,000 Ud	Espejo para vestuarios y/o aseos.		18,82 €	18,82 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,657	h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	12,11 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		30,93 €	0,62 €
				3,000 % Costes indirectos	31,55 €	**0,95 €**
				Precio total redondeado por Ud		**32,50 €**
2.9.1.8	**Ud**	Banco de vestuario con asiento doble, con perchero, balda superior, parrilla zapatero y respaldo y largo de 150cm, fabricados en tubo de hierro lacado en blanco y listones de abeto lacado natural, fondo de asiento de 36cm y altura de asiento de 42cm, amortizable en 2 usos. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	0,500	Ud	Banco de madera para 5 personas.		69,05 €	34,53 €
	0,321	h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	5,92 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		40,45 €	0,81 €
				3,000 % Costes indirectos	41,26 €	**1,24 €**
				Precio total redondeado por Ud		**42,50 €**
2.9.1.9	**Ud**	Mesa metálica con laminado plástico, con capacidad para 10 personas, amortizable en 2 usos. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	0,250	Ud	Mesa de melamina para 10 personas.		142,18 €	35,55 €
	0,437	h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	8,05 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		43,60 €	0,87 €
				3,000 % Costes indirectos	44,47 €	**1,33 €**
				Precio total redondeado por Ud		**45,80 €**
2.9.1.10	**Ud**	Horno microondas para calentar comidas de 19 l plato giratorio y reloj programador. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	0,200	Ud	Horno microondas de 18 l y 800 W.		161,78 €	32,36 €
	0,439	h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	8,09 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		40,45 €	0,81 €
				3,000 % Costes indirectos	41,26 €	**1,24 €**
				Precio total redondeado por Ud		**42,50 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.9.1.11	**Ud**	Taquilla metálica de dimensiones 50x50x180cm de una altura con dos huecos de dimensiones 25x50x180,fabricada en chapa laminada en frío, acero ST42, espesor 0.7mm en cuerpo y 1,0mm en puertas, pliegues y bordes sin aristas cortantes, puerta con bisagras ocultas y reforzadas con chapa en forma de omega en el interior de la hoja, respiraderos en la parte superior e inferior, soporte para tarjeta de identificación, cerradura individual con dos llaves, amortizable en 3 usos, incluso colocación. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	1,000 Ud	Taquilla metálica individual con llave para ropa y calzado.		9,10 €	9,10 €
	0,100 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	1,84 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		10,94 €	0,22 €
			3,000 % Costes indirectos	11,16 €	**0,33 €**
			Precio total redondeado por Ud		**11,49 €**
2.9.1.12	**Ud**	Nevera eléctrica amortizable en 4 usos. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,200 Ud	Nevera eléctrica.		347,56 €	69,51 €
	0,574 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	10,58 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		80,09 €	1,60 €
			3,000 % Costes indirectos	81,69 €	**2,45 €**
			Precio total redondeado por Ud		**84,14 €**
2.9.1.13	**Ud**	Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de la tubería. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	1,000 Ud	Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.		143,64 €	143,64 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		143,64 €	2,87 €
			3,000 % Costes indirectos	146,51 €	**4,40 €**
			Precio total redondeado por Ud		**150,91 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.9.1.14	**Ud**	Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	1,000 Ud	Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.		167,33 €	167,33 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		167,33 €	3,35 €
			3,000 % Costes indirectos	170,68 €	**5,12 €**
			Precio total redondeado por Ud		**175,80 €**
2.9.1.15	**Ud**	Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m. Incluye: Replanteo de los apoyos de madera bien entibados. Aplanado y orientación de los apoyos. Tendido del conductor. Tensado de los conductores entre apoyos. Grapado del cable en muros. Instalación de las cajas de derivación y protección. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	1,000 Ud	Acometida provisional eléctrica a caseta prefabricada de obra.		75,07 €	75,07 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		75,07 €	1,50 €
			3,000 % Costes indirectos	76,57 €	**2,30 €**
			Precio total redondeado por Ud		**78,87 €**

2.9.2 Primers auxilis parte proporcional ESS

2.9.2.1	**Ud**	Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos. Incluye: Replanteo en el paramento. Colocación y fijación mediante tornillos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	1,000 Ud	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, con tornillos y tacos para fijar al paramento.		146,88 €	146,88 €
	0,216 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	3,98 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		150,86 €	3,02 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
		3,000 % Costes indirectos	153,88 €		**4,62 €**
		Precio total redondeado por Ud			**158,50 €**

2.9.2.2 **Ud** Bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrapo, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caja de analgésico de paracetamol, botella de agua oxigenada, botella de alcohol de 96°, frasco de tintura de yodo para el botiquín de urgencia colocado en la caseta de obra, durante el transcurso de la obra.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

1,000	Ud	Bolsa para hielo, de 250 cm³, para reposición de botiquín de urgencia.	6,22 €	6,22 €
1,000	Ud	Apósitos adhesivos, en caja de 120 unidades, para reposición de botiquín de urgencia.	11,22 €	11,22 €
1,000	Ud	Algodón hidrófilo, en paquete de 100 g, para reposición de botiquín de urgencia.	1,84 €	1,84 €
1,000	Ud	Esparadrapo, en rollo de 5 cm de ancho y 5 m de longitud, para reposición de botiquín de urgencia.	7,66 €	7,66 €
1,000	Ud	Analgésico de ácido acetilsalicílico, en caja de 20 comprimidos, para reposición de botiquín de urgencia.	2,56 €	2,56 €
1,000	Ud	Analgésico de paracetamol, en caja de 20 comprimidos, para reposición de botiquín de urgencia.	2,86 €	2,86 €
1,000	Ud	Botella de agua oxigenada, de 250 cm³, para reposición de botiquín de urgencia.	3,48 €	3,48 €
1,000	Ud	Botella de alcohol de 96°, de 250 cm³, para reposición de botiquín de urgencia.	2,75 €	2,75 €
1,000	Ud	Frasco de tintura de yodo, de 100 cm³, para reposición de botiquín de urgencia.	5,01 €	5,01 €
2,000	%	Costes directos complementarios	43,60 €	0,87 €
		3,000 % Costes indirectos	44,47 €	**1,33 €**
		Precio total redondeado por Ud		**45,80 €**

2.9.3 Proteccions col.lectives parte proporcional ESS

2.9.3.1 **m** Valla metálica móvil de módulos prefabricados de 3,50x2,00 m de altura, enrejados de 330x70 mm y D=5 mm de espesor, batidores horizontales de D=42 mm y 1,50 mm de espesor, todo ello galvanizado en caliente, sobre soporte de hormigón prefabricado de 230x600x150 mm, separados cada 3,50 m, accesorios de fijación, considerando 5 usos,
incluso montaje y desmontaje.
Incluye: Montaje. Colocación de la malla. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

0,060	Ud	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm de diámetro, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, para delimitación provisional de zona de obras, incluso argollas para unión de postes.	42,94 €	2,58 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,080	Ud	Base prefabricada de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, reforzada con varillas de acero, para soporte de valla trasladable.	6,70 €		0,54 €
2,000	m²	Lona de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento, con orificios cada 20 cm en todo el perímetro.	0,39 €		0,78 €
0,073	h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,93 €		1,45 €
0,147	h	Peón Seguridad y Salud.	18,43 €		2,71 €
2,000	%	Costes directos complementarios	8,06 €		0,16 €
		3,000 % Costes indirectos	8,22 €		**0,25 €**
		Precio total redondeado por m			**8,47 €**

2.9.3.2 **m** Vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos.
Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

0,020	Ud	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, incluso placa para publicidad.	49,50 €		0,99 €
0,050	Ud	Tubo reflectante de PVC, color naranja, para mejorar la visibilidad de la valla.	3,96 €		0,20 €
0,163	h	Peón Seguridad y Salud.	18,43 €		3,00 €
2,000	%	Costes directos complementarios	4,19 €		0,08 €
		3,000 % Costes indirectos	4,27 €		**0,13 €**
		Precio total redondeado por m			**4,40 €**

2.9.3.3 **Ud** Barandilla protección de 1,00 m de altura en aberturas verticales de puertas de ascensor y balcones, formada por módulo prefabricado con tubo de acero D=50 mm con pasamanos ytravesaño intermedio con verticales cada metro (amortizable en 10 usos) y rodapié de madera de pino de 15x5 cm.
Incluye: Montaje del elemento. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

0,007	Ud	Barandilla para encajar en boca de pozo de registro de 60 a 80 cm de diámetro, de tubo de acero pintado al horno en epoxi-poliéster, de 1 m de altura, con un peldaño de acceso y cuerda de cierre.	386,39 €		2,70 €
0,551	h	Peón Seguridad y Salud.	18,43 €		10,15 €
2,000	%	Costes directos complementarios	12,85 €		0,26 €
		3,000 % Costes indirectos	13,11 €		**0,39 €**
		Precio total redondeado por Ud			**13,50 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.9.3.4	**Ud**	Protección de paso peatonal sobre zanjas abiertas mediante pasarela de acero, de 1,50 m de longitud para anchura máxima de zanja de 0,9 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral, amortizable en 20 usos. Incluso elementos de fijación al suelo para garantizar la inmovilidad del conjunto. Incluye: Colocación de la pasarela sobre el suelo. Fijación de la pasarela al suelo. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,050 Ud	Pasarela peatonal de acero, de 1,5 m de longitud para anchura máxima de zanja de 0,9 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral.		180,53 €	9,03 €
	0,052 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	0,96 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		9,99 €	0,20 €
			3,000 % Costes indirectos	10,19 €	**0,31 €**
			Precio total redondeado por Ud		**10,50 €**
2.9.3.5	**m²**	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm ennudada con cuerda de D=3 mm ycuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos). Incluye: Extendido de la red de protección. Clavado de los tabloncillos de madera al canto de la losa, aprisionando la red de protección. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	1,200 m²	Red vertical de protección, de poliamida de alta tenacidad, de color blanco. Cuerda de red de calibre 4 mm. Configuración de la red al rombo.		1,81 €	2,17 €
	0,001 m³	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.		411,92 €	0,41 €
	0,020 kg	Clavos de acero.		1,81 €	0,04 €
	0,159 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.		19,93 €	3,17 €
	0,228 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	4,20 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		9,99 €	0,20 €
			3,000 % Costes indirectos	10,19 €	**0,31 €**
			Precio total redondeado por m²		**10,50 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.9.3.6	**m²**	Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 80x80 mm de paso, con cuerda de red de calibre 4 mm y cuerda perimetral de poliamida de 12 mm de calibre anudada a la red, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 2,3 y 15 m² en forjados, anclada al forjado cada 50 cm con ganchos metálicos. Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red. Montaje y comprobación de la red. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	1,080 m²	Red horizontal de protección, para pequeños huecos de forjado, de malla de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 80x80 mm de paso. Cuerda de red de calibre 4 mm y cuerda perimetral de poliamida de 12 mm de calibre anudada a la red.		1,82 €	1,97 €
	3,180 Ud	Gancho metálico, D=12 mm, para montaje de red horizontal.		1,31 €	4,17 €
	0,101 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.		19,93 €	2,01 €
	0,100 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	1,84 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		9,99 €	0,20 €
			3,000 % Costes indirectos	10,19 €	**0,31 €**
			Precio total redondeado por m²		**10,50 €**
2.9.3.7	**m²**	Protección horizontal de huecos con cuajado de tablones de madera de pino de 20x7 cm unidos a clavazón, incluso instalación y desmontaje (amortizable en 2 usos).. Incluye: Colocación del elemento. Sujeción del entablado al soporte. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,333 m²	Tablero de madera de pino hidrofugada, espesor 22 mm.		11,35 €	3,78 €
	0,007 m³	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.		411,92 €	2,88 €
	0,040 kg	Puntas planas de acero de 20x100 mm.		1,38 €	0,06 €
	0,135 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.		19,93 €	2,69 €
	0,135 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	2,49 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		11,90 €	0,24 €
			3,000 % Costes indirectos	12,14 €	**0,36 €**
			Precio total redondeado por m²		**12,50 €**
2.9.3.8	**Ud**	Paleta manual de paso alternativo, de polipropileno, con señal de detención obligatoria por una cara y de paso por la otra, con mango de plástico, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,200 Ud	Paleta manual de paso alternativo, de polipropileno, con señal de detención obligatoria por una cara y de paso por la otra, con mango de plástico.		19,02 €	3,80 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,026 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	0,48 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		4,28 €	0,09 €
			3,000 % Costes indirectos	4,37 €	**0,13 €**
			Precio total redondeado por Ud		**4,50 €**
2.9.3.9	**m²**	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm ennudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos). Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red. Montaje y comprobación de la red. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	1,000 m²	Red horizontal de protección, para pequeños huecos de forjado, de malla de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 80x80 mm de paso. Cuerda de red de calibre 4 mm y cuerda perimetral de poliamida de 12 mm de calibre anudada a la red.		1,82 €	1,82 €
	3,180 Ud	Gancho metálico, D=12 mm, para montaje de red horizontal.		1,31 €	4,17 €
	0,055 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.		19,93 €	1,10 €
	0,054 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	1,00 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		8,09 €	0,16 €
			3,000 % Costes indirectos	8,25 €	**0,25 €**
			Precio total redondeado por m²		**8,50 €**
2.9.3.10	**m**	Banda bicolor rojo-blanco para señalización, medido por ud de cada diez metros lineales. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	1,100 m	Cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura y 0,05 mm de espesor, impresa por ambas caras en franjas de color rojo y blanco.		0,89 €	0,98 €
	0,489 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	9,01 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		9,99 €	0,20 €
			3,000 % Costes indirectos	10,19 €	**0,31 €**
			Precio total redondeado por m		**10,50 €**
2.9.3.11	**Ud**	Cono para señalización en PVC, de 70cm de altura y reflexión normal, incluso colocación. Incluye: Colocación y comprobación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,100 Ud	Cono de balizamiento reflectante de 75 cm de altura, de 2 piezas, con cuerpo de polietileno y base de caucho, con 1 banda reflectante de 300 mm de anchura y retrorreflectancia nivel 1 (E.G.).	43,72 €		4,37 €
	0,047 h	Peón Seguridad y Salud.	18,43 €		0,87 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	5,24 €		0,10 €
		3,000 % Costes indirectos	5,34 €		**0,16 €**
		Precio total redondeado por Ud			**5,50 €**
2.9.3.12	**Ud**	Colocación de tapón protector de plástico "tipo seta" de las puntas de acero en las esperas de las armaduras de la estructura de hormigón armado (amortizable en tres usos), incluso retirada antes del vertido del hormigón. Incluye: Colocación del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	1,000 Ud	Tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, para protección de los extremos de las armaduras.	0,82 €		0,82 €
	0,010 h	Peón Seguridad y Salud.	18,43 €		0,18 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	1,00 €		0,02 €
		3,000 % Costes indirectos	1,02 €		**0,03 €**
		Precio total redondeado por Ud			**1,05 €**
2.9.3.13	**Ud**	Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,333 Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación.	6,74 €		2,24 €
	6,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,02 €		0,12 €
	0,104 h	Peón Seguridad y Salud.	18,43 €		1,92 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	4,28 €		0,09 €
		3,000 % Costes indirectos	4,37 €		**0,13 €**
		Precio total redondeado por Ud			**4,50 €**
2.9.3.14	**Ud**	Panel direccional normal 80x40 cm. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,333 Ud	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	30,84 €		10,27 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	4,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.			0,02 €	0,08 €
	1,246 h	Peón Seguridad y Salud.			18,43 €	22,96 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			33,31 €	0,67 €
			3,000 %	Costes indirectos	33,98 €	**1,02 €**
				Precio total redondeado por Ud		**35,00 €**
2.9.3.15	**Ud**	Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	0,200 Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según la Instrucción 8.3-IC.			13,59 €	2,72 €
	0,200 Ud	Caballete portátil de acero galvanizado, para señal provisional de obra.			3,21 €	0,64 €
	0,050 h	Peón Seguridad y Salud.			18,43 €	0,92 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			4,28 €	0,09 €
			3,000 %	Costes indirectos	4,37 €	**0,13 €**
				Precio total redondeado por Ud		**4,50 €**
2.9.3.16	**Ud**	Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	0,200 Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según la Instrucción 8.3-IC.			13,48 €	2,70 €
	0,200 Ud	Caballete portátil de acero galvanizado, para señal provisional de obra.			3,21 €	0,64 €
	0,051 h	Peón Seguridad y Salud.			18,43 €	0,94 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			4,28 €	0,09 €
			3,000 %	Costes indirectos	4,37 €	**0,13 €**
				Precio total redondeado por Ud		**4,50 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.9.3.17	**m²**	Sistema S de red de seguridad, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 35 y 250 m² en forjados, formado por: red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco, anclada al forjado cada 50 cm con ganchos metálicos. Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes. Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red de seguridad al forjado. Colocación de las redes con cuerdas de unión. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	1,454 m²	Red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco. Cuerda de red de calibre 4,5 mm. Energía de la red A2 (entre 2,2 y 4,4 kJ). Configuración de la red al rombo, con cuerda perimetral de polipropileno de 16 mm de diámetro.	1,48 €	2,15 €
	0,302 m	Cuerda de unión UNE-EN 1263-1 O de polipropileno de alta tenacidad, con tratamiento a los rayos UV, D=8 mm y carga de rotura superior a 7,5 kN.	0,11 €	0,03 €
	0,794 Ud	Gancho metálico, D=12 mm, para montaje de red horizontal.	1,31 €	1,04 €
	0,127 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,93 €	2,53 €
	0,127 h	Peón Seguridad y Salud.	18,43 €	2,34 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	8,09 €	0,16 €
		3,000 % Costes indirectos	8,25 €	**0,25 €**
		Precio total redondeado por m²		**8,50 €**

2.9.4 Proteccions individuals parte proporcional ESS

2.9.4.1	**ud**	Alquiler/m2 de sistema anticaídas Alsipercha- mAlupercha de "ALSINA" para avnce de encofrado. Compuesto de los siguientes elementos: Dispositivo retráctil, eslinga, arnés de seguridad y cabo de amarre para arnés (amortizables en 12 usos). Percha colocada cada 50 m² de forjado que gira 360° para poder trabajar libremente, nivelador y bichero.Tubo cónico y base . Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.			
		Sin descomposición			**112,04 €**
		3,000 % Costes indirectos		112,04 €	**3,36 €**
		Precio total redondeado por ud			**115,40 €**
2.9.4.2	**Ud**	Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,100 Ud	Casco contra golpes, EPI de categoría II, según EN 812, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	52,38 €	5,24 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	5,24 €	0,10 €
		3,000 % Costes indirectos	5,34 €	**0,16 €**
		Precio total redondeado por Ud		**5,50 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.9.4.3	**Ud**	Gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una montura de gafa convencional con protección lateral, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,200 Ud	Gafas de protección con montura universal, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.		48,57 €	9,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		9,71 €	0,19 €
			3,000 % Costes indirectos	9,90 €	**0,30 €**
			Precio total redondeado por Ud		**10,20 €**
2.9.4.4	**Ud**	Máscara de protección facial, para soldadores, con armazón opaco y mirilla fija, de sujeción manual y con filtros de soldadura, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,200 Ud	Máscara de protección facial, de sujeción manual y con filtros de soldadura, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, UNE-EN 175 y UNE-EN 169, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.		59,48 €	11,90 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		11,90 €	0,24 €
			3,000 % Costes indirectos	12,14 €	**0,36 €**
			Precio total redondeado por Ud		**12,50 €**
2.9.4.5	**Ud**	Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,250 Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.		55,21 €	13,80 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		13,80 €	0,28 €
			3,000 % Costes indirectos	14,08 €	**0,42 €**
			Precio total redondeado por Ud		**14,50 €**
2.9.4.6	**Ud**	Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,250 Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, EPI de categoría III, según UNE-EN 420 y UNE-EN 60903, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.		58,12 €	14,53 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			14,53 €	0,29 €
			3,000 %	Costes indirectos	14,82 €	**0,44 €**
				Precio total redondeado por Ud		**15,26 €**
2.9.4.7	**Ud**	Par de guantes para soldadores, de serraje vacuno, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	0,250 Ud	Par de guantes para soldadores, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 12477, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.			39,94 €	9,99 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			9,99 €	0,20 €
			3,000 %	Costes indirectos	10,19 €	**0,31 €**
				Precio total redondeado por Ud		**10,50 €**
2.9.4.8	**Ud**	Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	0,100 Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.			51,40 €	5,14 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			5,14 €	0,10 €
			3,000 %	Costes indirectos	5,24 €	**0,16 €**
				Precio total redondeado por Ud		**5,40 €**
2.9.4.9	**Ud**	Juego de tapones desechables, moldeables, de espuma de poliuretano antialérgica, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	1,000 Ud	Juego de tapones desechables, moldeables, con atenuación acústica de 31 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-2 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.			3,33 €	3,33 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			3,33 €	0,07 €
			3,000 %	Costes indirectos	3,40 €	**0,10 €**
				Precio total redondeado por Ud		**3,50 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.9.4.10	**Ud**	Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,500 Ud	Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20345, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.		52,12 €	26,06 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		26,06 €	0,52 €
			3,000 % Costes indirectos	26,58 €	**0,80 €**
			Precio total redondeado por Ud		**27,38 €**
2.9.4.11	**Ud**	Chaleco de alta visibilidad, de material fluorescente, encargado de aumentar la visibilidad del usuario durante el día, color amarillo, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,200 Ud	Chaleco de alta visibilidad, de material fluorescente, color amarillo, EPI de categoría II, según UNE-EN 471 y UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.		75,21 €	15,04 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		15,04 €	0,30 €
			3,000 % Costes indirectos	15,34 €	**0,46 €**
			Precio total redondeado por Ud		**15,80 €**
2.9.4.12	**Ud**	Caja de 10 mascarillas autofiltrantes contra partículas, de un solo uso, FFP2, sin válvula de exhalación. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Caja de 10 mascarillas autofiltrantes contra partículas, de un solo uso, FFP2, sin válvula de exhalación, según UNE-EN 149, EPI de categoría III, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425, clase I según R.D. 1591/2009.		99,94 €	99,94 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		99,94 €	2,00 €
			3,000 % Costes indirectos	101,94 €	**3,06 €**
			Precio total redondeado por Ud		**105,00 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.9.4.13	**Ud**	Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje, amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible con función de bloqueo automático y un sistema de guía, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con un punto de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta, amortizable en 4 usos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el dispositivo de anclaje para ensamblar el sistema anticaídas. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,250	Ud	Conector básico (clase B), EPI de categoría III, según UNE-EN 362, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	24,45 €	6,11 €
	0,250	Ud	Dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, EPI de categoría III, según UNE-EN 353-2, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	138,05 €	34,51 €
	0,250	Ud	Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI de categoría III, según UNE-EN 354, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	103,19 €	25,80 €
	0,250	Ud	Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	147,27 €	36,82 €
	0,250	Ud	Arnés anticaídas, con un punto de amarre, EPI de categoría III, según UNE-EN 361, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	45,82 €	11,46 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	114,70 €	2,29 €
			3,000 % Costes indirectos	116,99 €	**3,51 €**
			Precio total redondeado por Ud		**120,50 €**

2.9.5 Protecció de l'instalació elèctrica parte proporcional ESS

2.9.5.1	**Ud**	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 5 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos. Incluye: Colocación del armario. Montaje, instalación y comprobación. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,250	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 5 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, con grados de protección IP55 e IK07, 3 tomas con dispositivo de bloqueo y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, Incluso elementos de fijación y regletas de conexión.	1.370,51 €	342,63 €
	1,142	h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,93 €	22,76 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	1,142	h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	21,05 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		386,44 €	7,73 €
				3,000 % Costes indirectos	394,17 €	**11,83 €**
				Precio total redondeado por Ud		**406,00 €**
2.9.5.2	**Ud**	Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Hincado de la pica. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Conexión a la red de tierra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	1,000	Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.		17,81 €	17,81 €
	0,250	m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².		2,56 €	0,64 €
	1,000	Ud	Grapa abarcón para conexión de pica.		0,99 €	0,99 €
	1,000	Ud	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.		73,17 €	73,17 €
	1,000	Ud	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.		45,49 €	45,49 €
	0,333	Ud	Saco de 5 kg de sales minerales para la mejora de la conductividad de puestas a tierra.		3,46 €	1,15 €
	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.		1,05 €	1,05 €
	0,312	h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.		19,93 €	6,22 €
	0,313	h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	5,77 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		152,29 €	3,05 €
				3,000 % Costes indirectos	155,34 €	**4,66 €**
				Precio total redondeado por Ud		**160,00 €**
2.9.5.3	**Ud**	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	0,333	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.		23,90 €	7,96 €
	0,109	h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	2,01 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		9,97 €	0,20 €
				3,000 % Costes indirectos	10,17 €	**0,31 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por Ud		**10,48 €**
2.9.5.4	**Ud**	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,333 Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.		73,48 €	24,47 €
	0,112 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	2,06 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		26,53 €	0,53 €
			3,000 % Costes indirectos	27,06 €	**0,81 €**
			Precio total redondeado por Ud		**27,87 €**
2.9.6 Proetcción contra incendis parte proporcional ESS					
2.9.6.1	**Ud**	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,333 Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora, con soporte y accesorios de montaje, según UNE-EN 3.		34,07 €	11,35 €
	0,117 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	2,16 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		13,51 €	0,27 €
			3,000 % Costes indirectos	13,78 €	**0,41 €**
			Precio total redondeado por Ud		**14,19 €**
2.9.6.2	**Ud**	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, con 2 kg de agente extintor, de eficacia 34B, con casco de acero con acabado exterior con pintura epoxi color rojo, válvula de palanca, anilla de seguridad y vaso difusor, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,333 Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, con 2 kg de agente extintor, de eficacia 34B, con casco de acero con acabado exterior con pintura epoxi color rojo, válvula de palanca, anilla de seguridad y vaso difusor, con soporte y accesorios de montaje, según UNE-EN 3.		50,19 €	16,71 €
	0,117 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	2,16 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		18,87 €	0,38 €
			3,000 % Costes indirectos	19,25 €	**0,58 €**
			Precio total redondeado por Ud		**19,83 €**

2.10 Gestió de residus

2.10.1 **m³** Clasificación y depósito a pie de obra de los residuos de construcción y/o demolición, separándolos en las siguientes fracciones: hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones y residuos peligrosos; dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales, y carga sobre camión.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente clasificado según especificaciones de Proyecto.

			Sin descomposición		**3,65 €**
			3,000 % Costes indirectos	3,65 €	**0,11 €**
			Precio total redondeado por m³		**3,76 €**

2.10.2 **m³** Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	0,110 h	Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW.		45,56 €	5,01 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		5,01 €	0,10 €
			3,000 % Costes indirectos	5,11 €	**0,15 €**
			Precio total redondeado por m³		**5,26 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.10.3	**m³**	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		2,37 €	2,61 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,61 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,66 €	**0,08 €**
			Precio total redondeado por m³		**2,74 €**
2.10.4	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,070 h	Camión góndola de 60 t de carga.		90,44 €	6,33 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,33 €	0,13 €
			3,000 % Costes indirectos	6,46 €	**0,19 €**
			Precio total redondeado por m³		**6,65 €**
2.10.5	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		2,90 €	3,19 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		3,19 €	0,06 €
			3,000 % Costes indirectos	3,25 €	**0,10 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por m³		**3,35 €**
2.10.6	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,070 h	Camión góndola de 60 t de carga.		90,44 €	6,33 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,33 €	0,13 €
			3,000 % Costes indirectos	6,46 €	**0,19 €**
			Precio total redondeado por m³		**6,65 €**
2.10.7	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		2,90 €	3,19 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		3,19 €	0,06 €
			3,000 % Costes indirectos	3,25 €	**0,10 €**
			Precio total redondeado por m³		**3,35 €**
2.10.8	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 40 km de distancia. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,030 h	Camión góndola de 60 t de carga.		90,44 €	2,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,71 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,76 €	**0,08 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
				Precio total redondeado por m³	**2,84 €**
2.10.9	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		6,19 €	6,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,81 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,95 €	**0,21 €**
				Precio total redondeado por m³	**7,16 €**
2.10.10	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimiatda. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,030 h	Camión góndola de 60 t de carga.		90,44 €	2,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,71 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,76 €	**0,08 €**
				Precio total redondeado por m³	**2,84 €**
2.10.11	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		6,19 €	6,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,81 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,95 €	**0,21 €**
				Precio total redondeado por m³	**7,16 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.10.12	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimiatda. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,030	h	Camión góndola de 60 t de carga.	90,44 €	2,71 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	2,71 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,76 €	**0,08 €**
			Precio total redondeado por m³		**2,84 €**
2.10.13	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100	m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	6,19 €	6,81 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	6,81 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,95 €	**0,21 €**
			Precio total redondeado por m³		**7,16 €**
2.10.14	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes de yeso, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,030	h	Camión góndola de 60 t de carga.	90,44 €	2,71 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	2,71 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,76 €	**0,08 €**
			Precio total redondeado por m³		**2,84 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.10.15	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de yeso producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de yeso producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		6,19 €	6,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,81 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,95 €	**0,21 €**
			Precio total redondeado por m³		**7,16 €**
2.10.16	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,030 h	Camión góndola de 60 t de carga.		90,44 €	2,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,71 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,76 €	**0,08 €**
			Precio total redondeado por m³		**2,84 €**
2.10.17	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		6,19 €	6,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,81 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,95 €	**0,21 €**
			Precio total redondeado por m³		**7,16 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.10.18	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 40 km de distancia. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,030 h	Camión góndola de 60 t de carga.		90,44 €	2,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,71 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,76 €	**0,08 €**
			Precio total redondeado por m³		**2,84 €**
2.10.19	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		6,19 €	6,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,81 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,95 €	**0,21 €**
			Precio total redondeado por m³		**7,16 €**
2.10.20	**m³**	Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,030 h	Camión góndola de 60 t de carga.		90,44 €	2,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,71 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,76 €	**0,08 €**
			Precio total redondeado por m³		**2,84 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.10.21	**m³**	Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	6,19 €		6,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	6,81 €		0,14 €
		3,000 % Costes indirectos	6,95 €		**0,21 €**
		Precio total redondeado por m³			**7,16 €**
2.10.22	**Ud**	Transporte de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones. Incluye: Carga de bidones. Transporte de bidones a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Descarga de bidones. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Transporte de bidón de 200 litros de capacidad, apto para almacenar residuos peligrosos, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, incluso servicio de entrega.	36,79 €		36,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	36,79 €		0,74 €
		3,000 % Costes indirectos	37,53 €		**1,13 €**
		Precio total redondeado por Ud			**38,66 €**
2.10.23	**Ud**	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas procedentes de la construcción o demolición. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recipiente ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos de bidón de 200 litros de capacidad, con envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas procedentes de la construcción o demolición.	46,78 €		46,78 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	46,78 €		0,94 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
			3,000 % Costes indirectos	47,72 €	**1,43 €**
			Precio total redondeado por Ud		**49,15 €**

2.11 Control de qualitat

2.11.1 **Ud** Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de dos barras corrugadas de acero de un mismo lote, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: tracción con envejecimiento artificial de las probetas según UNE-EN ISO 15630-1, masa por metro según UNE-EN ISO 15630-1, características geométricas del corrugado según UNE-EN 10080, doblado/desdoblado según UNE-EN ISO 15630-1.
Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados.
Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

1,000	Ud	Ensayo de tracción, con envejecimiento artificial de las probetas, para determinar las siguientes características mecánicas: la carga de rotura (Rm), la carga al límite elástico convencional al 0,2% (Rp0,2), la relación entre la carga de rotura y la carga al límite elástico convencional al 0,2% (Rm/Rp0,2), la relación entre la carga al límite elástico convencional al 0,2% real y nominal (Rp0,2 real/Rp0,2 nominal), el alargamiento bajo carga máxima (Agt) sobre una muestra de una barra de acero corrugado de cada diámetro diferente según UNE-EN ISO 15630-1, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	33,43 €	33,43 €
1,000	Ud	Ensayo para determinar la masa por metro sobre una muestra de una barra de acero corrugado de cada diámetro diferente según UNE-EN ISO 15630-1, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	17,14 €	17,14 €
1,000	Ud	Ensayo para determinar las características geométricas del corrugado sobre una muestra de dos barras corrugadas de acero del mismo lote, según UNE-EN 10080, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	38,65 €	38,65 €
1,000	Ud	Ensayo para determinar la presencia o ausencia de grietas mediante doblado/desdoblado sobre una muestra de dos barras corrugadas de acero del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-1, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	16,60 €	16,60 €
2,000	%	Costes directos complementarios	105,82 €	2,12 €
		3,000 % Costes indirectos	107,94 €	**3,24 €**
		Precio total redondeado por Ud		**111,18 €**

2.11.2 **Ud** Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de mallas electrosoldadas, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: sección media equivalente sobre dos mallas del mismo lote según UNE-EN ISO 15630-2, características geométricas del corrugado sobre cuatro mallas del mismo lote según UNE-EN 10080, doblado/desdoblado sobre dos mallas del mismo lote según UNE-EN ISO 15630-2, carga de despegue de los nudos sobre dos mallas del mismo lote según UNE-EN ISO 15630-2.
Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados.
Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

1,000	Ud	Ensayo para determinar la sección media equivalente sobre una muestra de dos mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-2, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	26,17 €	26,17 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	1,000 Ud	Ensayo para determinar las características geométricas del corrugado sobre una muestra de cuatro mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN 10080, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.			38,87 €	38,87 €
	1,000 Ud	Ensayo para determinar la presencia o ausencia de grietas mediante doblado/desdoblado sobre una muestra de dos mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-2, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.			16,60 €	16,60 €
	1,000 Ud	Ensayo para determinar la carga de despegue de los nudos sobre una muestra de dos mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-2, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.			51,92 €	51,92 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			133,56 €	2,67 €
			3,000 %	Costes indirectos	136,23 €	**4,09 €**
				Precio total redondeado por Ud		**140,32 €**
2.11.3	**Ud**	Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de hormigón fresco, tomada en obra según UNE-EN 12350-1, para la determinación de las siguientes características: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación y curado de tres probetas probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, refrentado y rotura a compresión de las mismas según UNE-EN 12390-3. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.				
	1,000 Ud	Ensayo para determinar la consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y la resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación y curado de tres probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, con refrentado y rotura a compresión según UNE-EN 12390-3, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra de hormigón fresco según UNE-EN 12350-1 e informe de resultados.			79,06 €	79,06 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			79,06 €	1,58 €
			3,000 %	Costes indirectos	80,64 €	**2,42 €**
				Precio total redondeado por Ud		**83,06 €**
2.11.4	**Ud**	Prueba estática a realizar en obra, sobre una barandilla, para la determinación de la fuerza horizontal que resiste según CTE DB SE-AE. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.				
	1,000 Ud	Prueba estática para determinar la fuerza horizontal que resiste una barandilla, según CTE DB SE-AE, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.			548,87 €	548,87 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			548,87 €	10,98 €
			3,000 %	Costes indirectos	559,85 €	**16,80 €**
				Precio total redondeado por Ud		**576,65 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.11.5	**Ud**	Ensayos para la medición del aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto. Ruido aéreo: 2 en separación entre área protegida y de actividad según UNE-EN ISO 140-4, 2 en separación entre área protegida y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, 2 en separación entre área habitable y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-4, en fachada según UNE-EN ISO 140-5. Ruido de impacto: en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-7. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos "in situ". Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.			
	1,000	Ud	Desplazamiento de personal y equipo a obra para la realización de ensayos de aislamiento acústico.	147,61 €	147,61 €
	7,000	Ud	Ensayo para la medición de aislamiento acústico a ruido aéreo entre locales, según UNE-EN ISO 140-4.	118,29 €	828,03 €
	1,000	Ud	Ensayo para la medición de aislamiento acústico a ruido aéreo en fachada, según UNE-EN ISO 140-5.	118,29 €	118,29 €
	1,000	Ud	Ensayo para la medición de aislamiento acústico a ruido de impacto en elemento horizontal, según UNE-EN ISO 140-7.	118,29 €	118,29 €
	1,000	Ud	Informe de resultados de los ensayos de aislamiento acústico.	177,13 €	177,13 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	1.389,35 €	27,79 €
			3,000 % Costes indirectos	1.417,14 €	**42,51 €**
			Precio total redondeado por Ud		**1.459,65 €**
2.11.6	**Ud**	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.			
	1,000	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, mediante simulación de lluvia, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	171,83 €	171,83 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	171,83 €	3,44 €
			3,000 % Costes indirectos	175,27 €	**5,26 €**
			Precio total redondeado por Ud		**180,53 €**
2.11.7	**Ud**	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, realizada una vez ejecutado el cerramiento de fachada y antes de colocar la pintura o el acabado interior del cerramiento, mediante simulación de lluvia sobre la carpintería y una parte del cerramiento perimetral a la misma. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.			
	1,000	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, mediante simulación de lluvia, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	171,83 €	171,83 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			171,83 €	3,44 €
			3,000 %	Costes indirectos	175,27 €	**5,26 €**
				Precio total redondeado por Ud		**180,53 €**
2.11.8	**Ud**	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 200 y 500 m² de superficie mediante inundación de toda su superficie. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 200 y 500 m² de superficie, mediante inundación, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.			291,39 €	291,39 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			291,39 €	5,83 €
			3,000 %	Costes indirectos	297,22 €	**8,92 €**
				Precio total redondeado por Ud		**306,14 €**
2.11.9	**Ud**	Ensayo para medir la concentración de radón, con 3 detectores pasivos, para una duración de exposición de entre 60 y 90 días, según ISO 11665-4, incluso informe de resultados. Incluye: Instalación de los detectores. Procesado y lectura de los detectores. Desinstalación de los detectores. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.				
	1,000 Ud	Ensayo para medir la concentración de radón, con 3 detectores pasivos, para una duración de exposición de entre 60 y 90 días, según ISO 11665-4, incluso informe de resultados.			930,69 €	930,69 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			930,69 €	18,61 €
			3,000 %	Costes indirectos	949,30 €	**28,48 €**
				Precio total redondeado por Ud		**977,78 €**
2.11.10	**Ud**	Control técnico de obra por OCT en vivienda plurifamiliar de entre 400 y 1000 m² de superficie situada a una distancia mayor de 5 km. Incluye: Control del proyecto. Desplazamiento a obra. Control de la ejecución de obra. Redacción del informe de resultados. Criterio de medición de proyecto: Misiones de control técnico a realizar, según especificaciones del contrato entre el promotor y la OCT.				
	1,000 Ud	Control técnico de obra por OCT en vivienda plurifamiliar de entre 400 y 1000 m² de superficie, situada a una distancia mayor de 5 km.			2.479,87 €	2.479,87 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			2.479,87 €	49,60 €
			3,000 %	Costes indirectos	2.529,47 €	**75,88 €**
				Precio total redondeado por Ud		**2.605,35 €**

2.12 Adequació urbanització per a accessos bombers

2.12.1 Adecuació d'Urbanització en accesos

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.12.1.1	**m²**	Protección de aceras y de bordillos existentes que pudieran verse afectados por el paso de vehículos durante los trabajos, mediante extendido de lámina separadora de polietileno, con una masa superficial de 230 g/m² y base de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión. Incluye: Colocación de la lámina separadora. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Demolición del pavimento con martillo neumático. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m²	Film de polietileno de 0,25 mm de espesor y 230 g/m² de masa superficial.		0,49 €	0,54 €
	0,105 m³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.		85,18 €	8,94 €
	0,094 h	Regla vibrante de 3 m.		5,21 €	0,49 €
	0,167 h	Martillo neumático.		4,49 €	0,75 €
	0,167 h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.		4,19 €	0,70 €
	0,062 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	1,34 €
	0,175 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	3,23 €
	0,031 h	Ayudante construcción.		18,83 €	0,58 €
	0,170 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	3,25 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		19,82 €	0,40 €
			3,000 % Costes indirectos	20,22 €	**0,61 €**
			Precio total redondeado por m²		**20,83 €**
2.12.1.2	**Ud**	Protección de farola existente mediante vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos, para impedir el golpeo por parte de la maquinaria durante los trabajos en las proximidades. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,150 Ud	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, incluso placa para publicidad.		49,50 €	7,43 €
	0,113 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	2,08 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		9,51 €	0,19 €
			3,000 % Costes indirectos	9,70 €	**0,29 €**
			Precio total redondeado por Ud		**9,99 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.12.1.3	**Ud**	Talado de árbol de entre 15 y 20 m de altura, mayor de 60 cm de diámetro de tronco y copa muy frondosa, con motosierra y camión con cesta, con extracción del tocón, carga manual a camión y transporte de los residuos vegetales a vertedero específico, situado una distancia no limitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta. Incluye: Corte de las ramas y el tronco. Extracción del tocón y las raíces. Troceado del tronco, las ramas y las raíces. Retirada de restos y desechos. Carga a camión. Transporte de residuos vegetales a vertedero específico. Relleno y compactación del hueco con tierra de la propia excavación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	33,267	h	Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 2 kW de potencia.	3,35 €	111,44 €
	8,783	h	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	54,48 €	478,50 €
	1,935	h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 105 kW.	50,96 €	98,61 €
	0,974	h	Rodillo vibrante de guiado manual, de 700 kg, anchura de trabajo 70 cm.	9,44 €	9,19 €
	0,138	h	Camión con grúa de hasta 6 t.	54,84 €	7,57 €
	5,253	h	Oficial 1ª jardinero.	21,57 €	113,31 €
	7,879	h	Ayudante jardinero.	18,83 €	148,36 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	966,98 €	19,34 €
			3,000 % Costes indirectos	986,32 €	**29,59 €**
			Precio total redondeado por Ud		**1.015,91 €**
2.12.1.4	**m**	Desmontaje de acometida eléctrica acometida aérea, fijada superficialmente en fachada del edificio, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			
	0,126	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	2,77 €
	0,126	h	Ayudante electricista.	20,30 €	2,56 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	5,33 €	0,11 €
			3,000 % Costes indirectos	5,44 €	**0,16 €**
			Precio total redondeado por m		**5,60 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.12.1.5	Ud	Desmontaje de farola con columna de acero, de entre 4 y 6 m de altura, con recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación, pero no incluye la demolición de la cimentación. Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,565 h	Camión con grúa de hasta 6 t.		54,84 €	30,98 €
	0,126 h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	2,77 €
	0,126 h	Ayudante electricista.		20,30 €	2,56 €
	0,705 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	13,49 €
	0,176 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	3,24 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		53,04 €	1,06 €
			3,000 % Costes indirectos	54,10 €	**1,62 €**
			Precio total redondeado por Ud		**55,72 €**
2.12.1.6	m	Retirada de cableado eléctrico visto fijo en superficie, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			
	0,013 h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	0,29 €
	0,013 h	Ayudante electricista.		20,30 €	0,26 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		0,55 €	0,01 €
			3,000 % Costes indirectos	0,56 €	**0,02 €**
			Precio total redondeado por m		**0,58 €**
2.12.1.7	Ud	Demolición de arqueta prefabricada de PVC o polipropileno, de hasta 200 l de capacidad, con medios manuales, sin deteriorar las conducciones que conecten con la arqueta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye la recuperación de las tapas, de las rejillas o de los elementos análogos y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Recuperación de tapas, rejillas o elementos análogos. Demolición del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente demolidas según especificaciones de Proyecto.			
	2,393 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	44,10 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		44,10 €	0,88 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	44,98 €	**1,35 €**
				Precio total redondeado por Ud		**46,33 €**
2.12.1.8	**m**	Corte de pavimento de hormigón, mediante máquina cortadora de pavimento, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Replanteo de las zonas a cortar. Corte del pavimento. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	0,072 h	Cortadora de pavimento con arranque, desplazamiento y regulación del disco de corte manuales.			41,17 €	2,96 €
	0,074 h	Ayudante construcción de obra civil.			18,83 €	1,39 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			4,35 €	0,09 €
			3,000 %	Costes indirectos	4,44 €	**0,13 €**
				Precio total redondeado por m		**4,57 €**
2.12.1.9	**m**	Levantado de bordillo sobre base de hormigón, con medios manuales y recuperación del 80% del material para su posterior reutilización, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido a su superficie y al soporte. Incluye: Levantado del elemento. Clasificación y etiquetado. Limpieza del reverso de las baldosas. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,047 h	Peón especializado construcción.			19,13 €	0,90 €
	0,095 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	1,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			2,65 €	0,05 €
			3,000 %	Costes indirectos	2,70 €	**0,08 €**
				Precio total redondeado por m		**2,78 €**
2.12.1.10	**m²**	Demolición de pavimento exterior de baldosas y/o losetas de hormigón, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,056 h	Martillo neumático.			4,49 €	0,25 €
	0,056 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.			7,61 €	0,43 €
	0,057 h	Peón especializado construcción.			19,13 €	1,09 €
	0,113 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	2,08 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			3,85 €	0,08 €
			3,000 %	Costes indirectos	3,93 €	**0,12 €**
				Precio total redondeado por m²		**4,05 €**
2.12.1.11	**m²**	Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,306 h	Martillo neumático.			4,49 €	1,37 €
	0,306 h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.			4,19 €	1,28 €
	0,311 h	Peón especializado construcción.			19,13 €	5,95 €
	0,209 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	3,85 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			12,45 €	0,25 €
			3,000 %	Costes indirectos	12,70 €	**0,38 €**
				Precio total redondeado por m²		**13,08 €**
2.12.1.12	**m³**	Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.				
	0,390 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.			53,36 €	20,81 €
	0,289 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	5,33 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			26,14 €	0,52 €
			3,000 %	Costes indirectos	26,66 €	**0,80 €**
				Precio total redondeado por m³		**27,46 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.12.1.13	m²	Encachado en caja para base de solera de 30 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de árido reciclado de hormigón de 40 a 80 mm de diámetro; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,767 t	Árido reciclado de hormigón, de granulometría comprendida entre 40 y 80 mm, suministrado mediante camión.		9,42 €	7,23 €
	0,014 h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³.		44,23 €	0,62 €
	0,014 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.		7,13 €	0,10 €
	0,014 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.		118,43 €	1,66 €
	0,274 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	5,05 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		14,66 €	0,29 €
			3,000 % Costes indirectos	14,95 €	**0,45 €**
			Precio total redondeado por m²		**15,40 €**
2.12.1.14	m²	Solera de hormigón con malla electrosoldada de 20 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.			
	2,000 Ud	Separador homologado para malla electrosoldada superior.		1,03 €	2,06 €
	1,200 m²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.		12,30 €	14,76 €
	0,210 m³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.		85,18 €	17,89 €
	0,050 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.		1,92 €	0,10 €
	0,097 h	Regla vibrante de 3 m.		5,21 €	0,51 €
	0,112 h	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.		10,60 €	1,19 €
	0,122 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	2,33 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,174	h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	3,75 €
	0,174	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	3,21 €
	0,087	h	Ayudante construcción.		18,83 €	1,64 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		47,44 €	0,95 €
				3,000 % Costes indirectos	48,39 €	**1,45 €**
				Precio total redondeado por m²		**49,84 €**
2.12.1.15	**m²**	Pavimento exterior de piezas prefabricadas de hormigón bicapa, con tratamiento fotocatalítico, 20x20x6 cm, acabado liso, color gris, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 4, clase de desgaste por abrasión H, según UNE-EN 1339, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 3 según CTE, colocadas a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Incluso relleno de juntas con arena silícea de tamaño 0/2 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Corte de las piezas. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².			
	0,030	m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.		110,32 €	3,31 €
	1,000	kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.		0,10 €	0,10 €
	1,050	m²	Piezas prefabricadas de hormigón bicapa, con tratamiento fotocatalítico, para exteriores, 20x20x6 cm, acabado liso, color gris, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 4, clase de desgaste por abrasión H, según UNE-EN 1339, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 3 según CTE.		17,50 €	18,38 €
	1,000	kg	Arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo, exenta de sales perjudiciales, presentada en sacos.		0,34 €	0,34 €
	0,347	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.		21,57 €	7,48 €
	0,347	h	Ayudante construcción de obra civil.		18,83 €	6,53 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		36,14 €	0,72 €
				3,000 % Costes indirectos	36,86 €	**1,11 €**
				Precio total redondeado por m²		**37,97 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.12.1.16	**Ud**	Toma de tierra compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Hincado de la pica. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Conexión a la red de tierra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.		17,81 €	17,81 €
0,250	m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².		2,56 €	0,64 €
1,000	Ud	Grapa abarcón para conexión de pica.		0,99 €	0,99 €
1,000	Ud	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.		73,17 €	73,17 €
1,000	Ud	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.		45,49 €	45,49 €
0,333	Ud	Saco de 5 kg de sales minerales para la mejora de la conductividad de puestas a tierra.		3,46 €	1,15 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.		1,05 €	1,05 €
0,275	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	6,05 €
0,275	h	Ayudante electricista.		20,30 €	5,58 €
0,001	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	0,02 €
2,000	%	Costes directos complementarios		151,95 €	3,04 €
			3,000 % Costes indirectos	154,99 €	**4,65 €**
			Precio total redondeado por Ud		**159,64 €**
2.12.1.17	**Ud**	Adequació d'instal·lació elèctrica d'alimentació de fanal urbà			
			Sin descomposición		**917,48 €**
			3,000 % Costes indirectos	917,48 €	**27,52 €**
			Precio total redondeado por Ud		**945,00 €**
2.12.1.18	**m**	Aplicación mecánica con máquina autopropulsada de pintura para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa, para marca vial transversal continua, de 40 cm de anchura, para línea de detención. Incluso microesferas de vidrio, para conseguir efecto retrorreflectante en seco y con humedad o lluvia. Incluye: Barrido mediante barredora mecánica. Premarcaje. Aplicación mecánica de la mezcla mediante pulverización. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
0,114	l	Pintura para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa		15,98 €	1,82 €
0,071	kg	Microesferas de vidrio.		2,12 €	0,15 €
0,001	h	Barredora remolcada con motor auxiliar.		66,83 €	0,07 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,001	h	Máquina autopropulsada, para pintar marcas viales sobre la calzada.		44,93 €	0,04 €
	0,019	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.		21,57 €	0,41 €
	0,010	h	Ayudante construcción de obra civil.		18,83 €	0,19 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		2,68 €	0,05 €
				3,000 % Costes indirectos	2,73 €	**0,08 €**
				Precio total redondeado por m		**2,81 €**

2.12.2 Demolició i reconstrucció de tancaments exteriors

2.12.2.1 **m** Levantado de verja tradicional de perfiles metálicos huecos en vallado de parcela, con una altura mayor de 2 m, con medios manuales y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación, pero no incluye la demolición de la cimentación.
Incluye: Levantado del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

0,109	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.		8,17 €	0,89 €
0,153	h	Oficial 1ª soldador.		21,88 €	3,35 €
0,230	h	Peón especializado construcción.		19,13 €	4,40 €
0,460	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	8,48 €
2,000	%	Costes directos complementarios		17,12 €	0,34 €
			3,000 % Costes indirectos	17,46 €	**0,52 €**
			Precio total redondeado por m		**17,98 €**

2.12.2.2 **m** Demolición de albardilla para cubrición de muros, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

0,252	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	4,64 €
2,000	%	Costes directos complementarios		4,64 €	0,09 €
			3,000 % Costes indirectos	4,73 €	**0,14 €**
			Precio total redondeado por m		**4,87 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.12.2.3	m³	Demolición de muro de fábrica de ladrillo cerámico macizo, en vallado de parcela, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la cimentación. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.			
0,897	h	Martillo neumático.		4,49 €	4,03 €
0,554	h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.		7,61 €	4,22 €
1,022	h	Peón especializado construcción.		19,13 €	19,55 €
1,022	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	18,84 €
2,000	%	Costes directos complementarios		46,64 €	0,93 €
			3,000 % Costes indirectos	47,57 €	**1,43 €**
			Precio total redondeado por m³		**49,00 €**
2.12.2.4	m²	Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del pavimento, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Corte previo del contorno de la zona a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
0,249	h	Martillo neumático.		4,49 €	1,12 €
0,125	h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.		7,61 €	0,95 €
0,006	h	Cortadora de pavimento con arranque, desplazamiento y regulación del disco de corte manuales.		41,17 €	0,25 €
0,096	h	Peón especializado construcción.		19,13 €	1,84 €
0,235	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	4,33 €
2,000	%	Costes directos complementarios		8,49 €	0,17 €
			3,000 % Costes indirectos	8,66 €	**0,26 €**
			Precio total redondeado por m²		**8,92 €**
2.12.2.5	m²	Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
0,306	h	Martillo neumático.		4,49 €	1,37 €
0,306	h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.		4,19 €	1,28 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,311 h	Peón especializado construcción.	19,13 €	5,95 €	
	0,209 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,85 €	
	2,000 %	Costes directos complementarios	12,45 €	0,25 €	
		3,000 % Costes indirectos	12,70 €	**0,38 €**	
		Precio total redondeado por m²		**13,08 €**	
2.12.2.6	**m³**	Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.			
	0,390 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	53,36 €	20,81 €	
	0,289 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	5,33 €	
	2,000 %	Costes directos complementarios	26,14 €	0,52 €	
		3,000 % Costes indirectos	26,66 €	**0,80 €**	
		Precio total redondeado por m³		**27,46 €**	
2.12.2.7	**m³**	Hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, para formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
	1,050 m³	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	76,44 €	80,26 €	
	0,089 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,54 €	1,92 €	
	0,178 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,80 €	3,35 €	
	2,000 %	Costes directos complementarios	85,53 €	1,71 €	
		3,000 % Costes indirectos	87,24 €	**2,62 €**	
		Precio total redondeado por m³		**89,86 €**	

Nº	Ud	Descripción			Medición
2.12.2.8	**m³**	Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 100 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar, y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
7,000	Ud	Separador homologado para cimentaciones.		0,15 €	1,05 €
100,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.		1,56 €	156,00 €
0,400	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.		1,48 €	0,59 €
1,100	m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.		91,53 €	100,68 €
0,190	h	Oficial 1ª ferrallista.		21,54 €	4,09 €
0,190	h	Ayudante ferrallista.		18,80 €	3,57 €
0,059	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		21,54 €	1,27 €
0,297	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		18,80 €	5,58 €
2,000	%	Costes directos complementarios		272,83 €	5,46 €
			3,000 % Costes indirectos	278,29 €	**8,35 €**
			Precio total redondeado por m³		**286,64 €**
2.12.2.9	**m²**	Encachado en caja para base de solera de 30 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de árido reciclado de hormigón de 40 a 80 mm de diámetro; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
0,767	t	Árido reciclado de hormigón, de granulometría comprendida entre 40 y 80 mm, suministrado mediante camión.		9,42 €	7,23 €
0,014	h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³.		44,23 €	0,62 €
0,014	h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.		7,13 €	0,10 €
0,014	h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.		118,43 €	1,66 €
0,274	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	5,05 €
2,000	%	Costes directos complementarios		14,66 €	0,29 €
			3,000 % Costes indirectos	14,95 €	**0,45 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
				Precio total redondeado por m²	**15,40 €**
2.12.2.10	**m²**	Solera de hormigón con malla electrosoldada de 25 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.			
	2,000	Ud	Separador homologado para malla electrosoldada superior.	1,03 €	2,06 €
	1,200	m²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	12,30 €	14,76 €
	0,263	m³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	85,18 €	22,40 €
	0,050	m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,92 €	0,10 €
	0,099	h	Regla vibrante de 3 m.	5,21 €	0,52 €
	0,124	h	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.	10,60 €	1,31 €
	0,136	h	Peón especializado construcción.	19,13 €	2,60 €
	0,207	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	4,46 €
	0,207	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,82 €
	0,103	h	Ayudante construcción.	18,83 €	1,94 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	53,97 €	1,08 €
			3,000 % Costes indirectos	55,05 €	**1,65 €**
				Precio total redondeado por m²	**56,70 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.12.2.11	**m²**	Muro de contención de tierras de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque de hormigón tipo "H", de carga, para revestir, color gris, 50x20x20 cm, categoría I, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con las juntas verticales machihembradas en seco y las juntas horizontales con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel, con bloques de esquina, reforzado con hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra, vertido con medios manuales, y armadura de acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 20 kg/m². Incluso tubos de PVC para drenaje y alambre de atar. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de los bloques por hiladas a nivel. Disposición de los tubos de drenaje. Colocación de las armaduras de refuerzo. Preparación del hormigón. Vertido, vibrado y curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².		
10,500	Ud	Bloque de hormigón tipo "H", de carga, para revestir, color gris, 50x20x20 cm, categoría I, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²); con el precio incrementado el 5% en concepto de piezas especiales: bloques de esquina. Según UNE-EN 15435.	1,65 €	17,33 €
0,030	m³	Agua.	1,48 €	0,04 €
0,020	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	52,27 €	1,05 €
21,000	kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.	1,19 €	24,99 €
0,240	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48 €	0,36 €
0,050	m	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1.	3,05 €	0,15 €
66,050	kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	6,61 €
0,090	t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	17,07 €	1,54 €
0,180	t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,23 €	2,92 €
0,110	h	Hormigonera eléctrica con una capacidad de amasado de 160 l.	3,44 €	0,38 €
0,100	h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,93 €	0,19 €
0,167	h	Oficial 1ª ferrallista.	21,54 €	3,60 €
0,250	h	Ayudante ferrallista.	18,80 €	4,70 €
0,676	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	14,58 €
0,389	h	Ayudante construcción en trabajos de albañilería.	18,83 €	7,32 €
2,000	%	Costes directos complementarios	85,76 €	1,72 €
		3,000 % Costes indirectos	87,48 €	**2,62 €**
		Precio total redondeado por m²		**90,10 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.12.2.12	m²	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².		
0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,030	t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	46,30 €	1,39 €
0,210	m²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m² y 500 µm de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,50 €	0,32 €
0,454	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	9,79 €
0,315	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	5,81 €
2,000	%	Costes directos complementarios	17,32 €	0,35 €
		3,000 % Costes indirectos	17,67 €	**0,53 €**
		Precio total redondeado por m²		**18,20 €**
2.12.2.13	m²	Pavimento de adoquines de hormigón, en exteriores, realizado sobre firme con tráfico de categoría C1 (arterias principales, 25 a 49 vehículos pesados por día) y categoría de explanada E1 (5 <= CBR < 10), compuesto por subbase flexible de zahorra natural, de 20 cm de espesor, con extendido y compactado al 98% del Proctor Modificado y base flexible de zahorra artificial, de 20 cm de espesor, con extendido y compactado al 100% del Proctor Modificado, mediante la colocación flexible, con un grado de complejidad del aparejo medio, de adoquines bicapa de hormigón fabricado con cemento fotocatalítico, descontaminante y autolimpiable, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x100 mm, acabado superficial liso, color rojo, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Corte de las piezas. Preparación de la explanada. Extendido y compactación de la subbase. Extendido y compactación de la base. Ejecución del encuentro con los bordes de confinamiento. Extendido y nivelación de la capa de arena. Colocación de los adoquines. Relleno de juntas con arena y vibrado del pavimento. Limpieza. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
0,230	t	Zahorra natural caliza.	9,75 €	2,24 €
0,230	t	Zahorra artificial caliza.	10,24 €	2,36 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,055 m³	Arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, no conteniendo más de un 3% de materia orgánica y arcilla. Se tendrá en cuenta lo especificado en UNE 83115 sobre la friabilidad y en UNE-EN 1097-2 sobre la resistencia a la fragmentación de la arena.	23,41 €	1,29 €
	52,500 Ud	Adoquín bicapa de hormigón fabricado con cemento fotocatalítico, descontaminante y autolimpiable, formato rectangular, 200x100x100 mm, acabado superficial liso, color rojo, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338 y una serie de propiedades predeterminadas: coeficiente de absorción de agua <= 6%; resistencia de rotura (splitting test) >= 3,6 MPa; carga de rotura >= 250 N/mm de la longitud de rotura; resistencia al desgaste por abrasión <= 23 mm y resistencia al deslizamiento/resbalamiento (índice USRV) > 60.	0,53 €	27,83 €
	1,000 kg	Arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo, exenta de sales perjudiciales, presentada en sacos.	0,34 €	0,34 €
	0,016 h	Motoniveladora de 141 kW.	74,51 €	1,19 €
	0,023 h	Compactador monocilíndrico vibrante autopropulsado, de 129 kW, de 16,2 t, anchura de trabajo 213,4 cm.	69,50 €	1,60 €
	0,011 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	118,43 €	1,30 €
	0,334 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 170 kg, anchura de trabajo 50 cm, reversible.	4,74 €	1,58 €
	0,317 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €	6,84 €
	0,351 h	Ayudante construcción de obra civil.	18,83 €	6,61 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	53,18 €	1,06 €
		3,000 % Costes indirectos	54,24 €	**1,63 €**
		Precio total redondeado por m²		**55,87 €**
2.12.2.14	**m**	Formación de borde y límite de pavimento mediante la fijación en el terreno de piezas flexibles de chapa lisa de acero corten, de 200 mm de altura, 2,0 mm de espesor y 2 m de longitud, con el extremo superior redondeado con un ancho de 7 mm, unidas entre sí mediante pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable. Incluso replanteo, excavación manual del terreno, cortes, pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable, resolución de uniones entre piezas, resolución de esquinas, relleno y compactación del terreno contiguo al borde ya colocado, limpieza y eliminación del material sobrante. Incluye: Preparación del terreno. Excavación de la zanja. Introducción de las piezas de borde en la zanja. Unión entre piezas de borde. Resolución de esquinas. Relleno de la zanja y compactación del terreno. Limpieza y eliminación del material sobrante. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	1,050 m	Borde metálico de piezas flexibles de chapa lisa de acero corten, de 200 mm de altura, 2 mm de espesor y 2 m de longitud, con el extremo superior redondeado con un ancho de 7 mm, unidas entre sí mediante pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable, incluso pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable.	13,24 €	13,90 €
	0,339 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €	7,31 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	21,21 €	0,42 €
		3,000 % Costes indirectos	21,63 €	**0,65 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición
		Precio total redondeado por m	**22,28 €**

CAPÍTULO 3. EDIFICI 3

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.1 Treballs previs i enderrocs

3.1.1 Desconexions

3.1.1.1 **Ud** Desconexión de la acometida de la instalación eléctrica del edificio, con corte del fluido eléctrico, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

9,890 h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	217,58 €
2,000 %	Costes directos complementarios		217,58 €	4,35 €
		3,000 % Costes indirectos	221,93 €	**6,66 €**
		Precio total redondeado por Ud		**228,59 €**

3.1.1.2 **Ud** Desconexión de la acometida de la red de agua potable del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

2,470 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	54,96 €
2,000 %	Costes directos complementarios		54,96 €	1,10 €
		3,000 % Costes indirectos	56,06 €	**1,68 €**
		Precio total redondeado por Ud		**57,74 €**

3.1.1.3 **Ud** Desconexión de la acometida de agua para abastecimiento de la red contra incendios del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

2,470 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	54,96 €
2,000 %	Costes directos complementarios		54,96 €	1,10 €
		3,000 % Costes indirectos	56,06 €	**1,68 €**
		Precio total redondeado por Ud		**57,74 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.1.1.4 **Ud** Desconexión de la acometida de la instalación de saneamiento del edificio, identificando su ubicación mediante consulta al Ayuntamiento e investigación in situ, detallando los puntos de acometida y trazado de los colectores, con realización de las catas necesarias y pruebas con aguas coloreadas, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso taponado del alcantarillado, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

4,950	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	106,77 €
2,470	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	54,96 €
2,000	%	Costes directos complementarios	161,73 €	3,23 €
		3,000 % Costes indirectos	164,96 €	**4,95 €**
		Precio total redondeado por Ud		**169,91 €**

3.1.1.5 **UD** Desmuntatge d'instal·lacions urbanes aèries

		Sin descomposición		**970,87 €**
		3,000 % Costes indirectos	970,87 €	**29,13 €**
		Precio total redondeado por UD		**1.000,00 €**

3.1.2 Assajos e informes

3.1.2.1 **Ud** Ejecución de cala, de 1x1 m y 2 m de profundidad, para inspección de cimiento existente, realizada desde el interior del edificio, con levantado previo del pavimento, demolición de la base de pavimento y solera y excavación en el terreno hasta alcanzar el nivel de apoyo de la cimentación y dejarla vista en toda su altura, realizada con medios manuales en suelo de arcilla semidura. Incluso, limpieza, recogida de residuos y tierras excedentes de la excavación y carga manual a contenedor.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Levantado del pavimento. Demolición de la base de pavimento y solera existentes. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Carga de tierras y escombros sobrantes.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	m²	Demolición de pavimento, base de pavimento y solera con medios manuales y martillo neumático.	8,41 €	8,41 €
3,460	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	63,77 €
2,000	%	Costes directos complementarios	72,18 €	1,44 €
		3,000 % Costes indirectos	73,62 €	**2,21 €**
		Precio total redondeado por Ud		**75,83 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.1.2.2	**Ud**	Cala para la localización de servicios o instalaciones existentes, en cualquier zona de la obra, de hasta 3 m de profundidad, realizada con medios mecánicos. Incluso relleno posterior, compactación y reposición del pavimento existente. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Excavación en sucesivas capas horizontales y extracción de tierras. Relleno de la cala. Compactación. Reposición del pavimento existente. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,570 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 105 kW.		50,96 €	29,05 €
	0,520 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 170 kg, anchura de trabajo 50 cm, reversible.		4,74 €	2,46 €
	0,170 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.		118,43 €	20,13 €
	0,570 h	Bomba autoaspirante eléctrica de aguas limpias alta presión, de 3 kW, para un caudal de 30 m³/h.		2,49 €	1,42 €
	1,610 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	34,73 €
	1,610 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	29,67 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		117,46 €	2,35 €
			3,000 % Costes indirectos	119,81 €	**3,59 €**
			Precio total redondeado por Ud		**123,40 €**
3.1.2.3	**Ud**	Ejecución de cala de hasta 500 cm² de superficie en revestimiento de yeso en paramento, para inspección de las diferentes capas y del material base, realizado con medios manuales. Incluso cierre de la cala con reposición de los materiales demolidos, limpieza, recogida de escombros y carga manual a contenedor. Incluye: Ejecución de la cala. Cierre de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,050 m²	Demolición del revestimiento o recubrimiento con medios manuales, incluso reposición de los materiales demolidos.		8,34 €	0,42 €
	0,960 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	17,69 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		18,11 €	0,36 €
			3,000 % Costes indirectos	18,47 €	**0,55 €**
			Precio total redondeado por Ud		**19,02 €**
3.1.2.4	**Ud**	Ejecución de cala de 10x20 cm y 10 cm de profundidad, para inspección superior de viga de hormigón armado, con levantado previo del pavimento y demolición de la base de pavimento y capa de compresión o recubrimiento de cualquier tipo que pudiera haber, hasta llegar al elemento resistente y dejar al descubierto la armadura superior; realizada mediante picado manual y martillo neumático. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre contenedor. Incluye: Levantado del pavimento. Ejecución de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,200 m²	Demolición de pavimento, base de pavimento y capa de compresión o recubrimiento con medios manuales y martillo neumático.			8,41 €	1,68 €
	0,160 h	Martillo neumático.			4,49 €	0,72 €
	0,160 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.			7,61 €	1,22 €
	0,490 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	9,03 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			12,65 €	0,25 €
			3,000 %	Costes indirectos	12,90 €	**0,39 €**
				Precio total redondeado por Ud		**13,29 €**
3.1.2.5	**Ud**	Ejecución de cala de 10x20 cm y 10 cm de profundidad, para inspección inferior de viga de hormigón armado, con demolición previa del revestimiento o recubrimiento de cualquier tipo que pudiera haber, hasta llegar al elemento resistente y dejar al descubierto la armadura inferior; realizada mediante picado manual y martillo neumático. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre contenedor. Incluye: Levantado del pavimento. Ejecución de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	0,200 m²	Demolición del revestimiento o recubrimiento con medios manuales.			4,24 €	0,85 €
	0,210 h	Martillo neumático.			4,49 €	0,94 €
	0,210 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.			7,61 €	1,60 €
	0,660 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	12,16 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			15,55 €	0,31 €
			3,000 %	Costes indirectos	15,86 €	**0,48 €**
				Precio total redondeado por Ud		**16,34 €**
3.1.2.6	**Ud**	Trabajos de campo necesarios para el control de fisura existente en edificio a rehabilitar, comprendiendo: fijación de su estado mediante el marcado de su extremo, medición de su ancho con fisurómetro de precisión, colocación de testigo de yeso de espesor menor de 3 mm e inspección periódica a los 15, 30, 45 y 90 días, de la evolución de sus movimientos. Incluye: Marcado de su extremo. Medición de su ancho. Colocación de testigo. Inspección periódica. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Control de la evolución de una fisura mediante la colocación de un testigo de yeso, que incluye los trabajos de: fijación del estado de la fisura, medición de su ancho, colocación de testigo e inspección periódica de la misma a los 15, 30, 45 y 90 días.			169,98 €	169,98 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			169,98 €	3,40 €
			3,000 %	Costes indirectos	173,38 €	**5,20 €**
				Precio total redondeado por Ud		**178,58 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.1.2.7	**Ud**	Desplazamiento, montaje y desmontaje en obra del equipo de trabajo necesario para la extracción de testigos de hormigón. Incluye: Desplazamiento a obra. Montaje del equipo. Desmontaje del equipo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Desplazamiento de personal y equipo a obra para la extracción de testigos de hormigón.		147,86 €	147,86 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		147,86 €	2,96 €
			3,000 % Costes indirectos	150,82 €	**4,52 €**
			Precio total redondeado por Ud		**155,34 €**
3.1.2.8	**Ud**	Ensayo destructivo consistente en la rotura a compresión de probeta testigo de hormigón endurecido de 20 mm de diámetro y 100 mm de longitud, extraída mediante sonda rotativa en viga o forjado de hormigón. Incluso corte, curado, refrentado y relleno de taladro con mortero hidráulico expansivo autonivelante, sin incluir cala ni reposición de revestimientos ni recubrimientos. Incluye: Extracción de probeta testigo. Realización del ensayo. Relleno del taladro. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Extracción de testigo de hormigón endurecido de 20 mm de diámetro y 100 mm de longitud mediante sonda rotativa, tallado, refrentado y ensayo para determinar la resistencia a compresión según UNE-EN 12504-1.		127,52 €	127,52 €
	1,000 Ud	Relleno de taladros con mortero hidráulico expansivo autonivelante, de 20 mm de diámetro, en vigas o forjados.		21,01 €	21,01 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		148,53 €	2,97 €
			3,000 % Costes indirectos	151,50 €	**4,55 €**
			Precio total redondeado por Ud		**156,05 €**
3.1.2.9	**Ud**	Informe de reconocimiento sobre los resultados obtenidos en ensayo de extracción de testigos, realizado por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente. Incluye: Realización del informe. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Informe de reconocimiento sobre los resultados obtenidos en ensayo de extracción de testigos, realizado por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente.		960,00 €	960,00 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		960,00 €	19,20 €
			3,000 % Costes indirectos	979,20 €	**29,38 €**
			Precio total redondeado por Ud		**1.008,58 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.1.2.10	**Ud**	Elaboración de informe técnico sobre patologías del edificio a rehabilitar, en estado de conservación normal, redactado con un nivel de especificación exhaustivo. Incluso desplazamiento al edificio considerando una distancia de hasta 25 km, inspección visual de las patologías y toma de datos. Incluye: Desplazamiento al edificio. Inspección visual y toma de datos. Redacción del informe técnico. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Informe técnico sobre patologías del edificio a rehabilitar, en estado de conservación normal, redactado con un nivel de especificación exhaustivo, considerando una distancia de desplazamiento al edificio de hasta 25 km.		1.160,00 €	1.160,00 €
2,000	%	Costes directos complementarios		1.160,00 €	23,20 €
			3,000 % Costes indirectos	1.183,20 €	**35,50 €**
			Precio total redondeado por Ud		**1.218,70 €**

3.1.3 Embalatge i trasllat mobiliari

3.1.3.1	**m³**	Suministro y colocación de láminas de polietileno transparente, film alveolar y cajas de cartón, para embalaje de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios; para su transporte hasta el lugar de almacenaje. Incluso gránulos de poliestireno expandido para las cajas, cinta autoadhesiva, posterior retirada del embalaje y recogida y carga de restos sobre camión o contenedor. Incluye: Embalaje del equipamiento. Desembalaje. Limpieza y retirada de restos a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.			
0,870	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	16,03 €
2,000	%	Costes directos complementarios		16,03 €	0,32 €
			3,000 % Costes indirectos	16,35 €	**0,49 €**
			Precio total redondeado por m³		**16,84 €**
3.1.3.2	**Ud**	Transporte de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios; mediante camión a una distancia máxima de 20 km. Incluso carga, descarga y acopio de los elementos en la zona designada. Incluye: Trabajos de preparación. Desmontaje del equipamiento y posterior embalaje. Limpieza y retirada de restos. Carga de restos sobre camión. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
0,250	h	Camión para transporte, de 12 t de carga.		78,91 €	19,73 €
0,320	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	5,90 €
2,000	%	Costes directos complementarios		25,63 €	0,51 €
			3,000 % Costes indirectos	26,14 €	**0,78 €**
			Precio total redondeado por Ud		**26,92 €**

3.1.4 Fitacions

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.1.4.1	**m²**	Ejecución de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, compuesto por 4 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos, colocados como durmientes en la base inferior de apoyo de los puntales y como sopandas en la parte superior de los mismos. Incluso nivelación, fijación con clavos de acero, mermas, cortes y trabajos de montaje, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, con los medios adecuados. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,004 m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x10 cm.		425,88 €	1,70 €
	0,045 kg	Clavos de acero.		1,81 €	0,08 €
	0,027 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m de altura.		25,67 €	0,69 €
	0,575 h	Oficial 1ª estructurista.		21,54 €	12,39 €
	0,575 h	Ayudante estructurista.		18,80 €	10,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		25,67 €	0,51 €
			3,000 % Costes indirectos	26,18 €	**0,79 €**
			Precio total redondeado por m²		**26,97 €**
3.1.4.2	**m**	Ejecución de apeo de viga horizontal situada entre 3 y 4 m de altura, compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos. Incluso medios de elevación, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, nivelación, fijación con clavos de acero, mermas y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,004 m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x10 cm.		425,88 €	1,70 €
	0,030 kg	Clavos de acero.		1,81 €	0,05 €
	0,013 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 4 m de altura.		25,67 €	0,33 €
	0,350 h	Oficial 1ª estructurista.		21,54 €	7,54 €
	0,350 h	Ayudante estructurista.		18,80 €	6,58 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		16,20 €	0,32 €
			3,000 % Costes indirectos	16,52 €	**0,50 €**
			Precio total redondeado por m		**17,02 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.1.4.3	**m²**	Ejecución de apeo de losa de escalera, compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos de 3 m de altura, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos. Incluso medios de elevación, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, nivelación, fijación con clavos de acero, mermas y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
0,080	m	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.		6,13 €	0,49 €
0,060	kg	Clavos de acero.		1,81 €	0,11 €
0,010	Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.		18,67 €	0,19 €
0,760	h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	16,39 €
0,760	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	14,01 €
2,000	%	Costes directos complementarios		31,19 €	0,62 €
			3,000 % Costes indirectos	31,81 €	**0,95 €**
			Precio total redondeado por m²		**32,76 €**

3.1.5 Bastides i maquinària d'elevació

3.1.5.1	**Ud**	Alquiler diario de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo. Criterio de valoración económica: El precio incluye el mantenimiento y el seguro de responsabilidad civil. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
1,000	Ud	Alquiler diario de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.		71,50 €	71,50 €
2,000	%	Costes directos complementarios		71,50 €	1,43 €
			3,000 % Costes indirectos	72,93 €	**2,19 €**
			Precio total redondeado por Ud		**75,12 €**
3.1.5.2	**Ud**	Transporte a obra y retirada de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Transporte a obra y retirada de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo.		115,54 €	115,54 €
2,000	%	Costes directos complementarios		115,54 €	2,31 €
			3,000 % Costes indirectos	117,85 €	**3,54 €**
			Precio total redondeado por Ud		**121,39 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.1.6 Buidat interior i demolicions en envolupant

3.1.6.1 **m³** Demolición parcial, elemento a elemento, con medios manuales y mecánicos, de edificio de más de 250 m³ de volumen, aislado, con una altura edificada de entre 8 y 12 m y una superficie media de entre 1000 y 2500 m², y carga mecánica sobre camión o contenedor. El edificio presenta una estructura de hormigón y su estado de conservación es regular, a la vista de los estudios previos realizados.
Los trabajos incluyen la demolición interior de todos los elementos de compartimentación interior, todo tipo de instalaciones, equipamiento, como sanitarios, no incluido en al partida de embalaje y traslado de mobiliario, demolición de soleras en planta baja, carpinterías y elementos de fachada de remate. También incluye la demolición parcial en la fachada de aleros, cornisas y remates y la demolición completa de la cubierta inclinada del edificio.
Trabajos incluidos:
- Demolicón de mobliiario, como mástiles, en fachada.
- Demolicón de instalaciones en fachada de megafonía, ilumiación, telefonia y electricidad.
- Demolicón de red de saneameinto de aguas pluviales en fachada.
- Demolicón interior de los extintores y del sistema de protección contra incendios, así como, los carteles indicadores.
- Demolicón de los sanitarios en los baños, incluidas las cisternas colgadas y los elementos de fontanería.
- Demolicón ineterior del sistema de magofonía y timbre.
- Demolición interior del mobiliario de baños en los aseos.
- Demolición interior del mobiliario de mobilidad reducida.
- Demolición inetrior de pasamanos y barandillas en escalera y fachada.
- Demolición de acomertidas, cuadros generales y secundarios de electricidad.
- Demolición de acometidas y contadores de agua potable.
- Demolición de cuartos de instalaciónes de telecomunciaciones; incluyendo el levantado con recuperación de los racks.
- Demolición interior de las tarimas en las aulas.
- Demolicón interior de toda la instalación de fontanería; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de calefacción; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de saneamiento; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de telecomunicaciones; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de telefonía; vista y oculta.
- Demolción de los alicatados en los baños.
- Demolición interior de la ilumiación, su cableado y las cajas de derivación..
- Demolciión interior de los radiadores y la lineas de alimentaicón a estos.
- Demolición de la ilumiación de emergencia en superficie.
- Demolición interior de las tomas de corriente de electricidad, tanto en superficie como empotradas.
- Demolición interior de la instalación de interfono.
- Demolición de las carpinterias exetriores junto a las persianas, tanto las puertas como las ventanas.
- Demolición interior de los falsos techos.
- Demolición de la carpinetria interior junto con sus marcos.
- Demolición de la tabiquería interior del edificio.
- Demolicón interior de los pavimentos de linoleo superpuestos.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la cimentación, la demolición de la solera ni el canon de vertido por entrega de residuos a gestor autorizado.
Incluye: Demolición elemento a elemento, con el apuntalamiento provisional que sea necesario. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

0,050 h	Martillo neumático.	4,49 €	0,22 €
0,030 h	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de caudal.	7,59 €	0,23 €
0,060 h	Pala cargadora sobre neumáticos de 220 kW/4 m³.	75,04 €	4,50 €
0,030 h	Retroexcavadora sobre cadenas, de 118 kW, con cizalla de demolición.	112,35 €	3,37 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,020 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.			8,17 €	0,16 €
	0,010 h	Oficial 1ª soldador.			21,88 €	0,22 €
	0,010 h	Oficial 1ª construcción.			21,57 €	0,22 €
	0,060 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	1,11 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			10,03 €	0,20 €
			3,000 %	Costes indirectos	10,23 €	**0,31 €**
				Precio total redondeado por m³		**10,54 €**
3.1.6.2	**m²**	Demolición de estructura metálica de escalera, formada por piezas simples de perfiles laminados, peldaños y barandilla de acero, con equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,220 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.			8,17 €	1,80 €
	0,250 h	Oficial 1ª soldador.			21,88 €	5,47 €
	0,630 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	11,61 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			18,88 €	0,38 €
			3,000 %	Costes indirectos	19,26 €	**0,58 €**
				Precio total redondeado por m²		**19,84 €**

3.2 Sistema estructural i proteccions

3.2.1 Reforç estructura existent

3.2.1.1	**m²**	Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,280 h	Peón especializado construcción.			19,13 €	5,36 €
	0,350 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	6,45 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			11,81 €	0,24 €
			3,000 %	Costes indirectos	12,05 €	**0,36 €**
				Precio total redondeado por m²		**12,41 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.2.1.2	**m²**	Demolición de capa de compresión de mortero o euivlaente, de 4 cm de espesor como mínimo, en forjados, con medios manuales y martillo neumático, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento. Incluye: Replanteo de la superficie a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	0,170	h	Martillo neumático.	4,49 €	0,76 €
	0,080	h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	7,61 €	0,61 €
	0,190	h	Peón especializado construcción.	19,13 €	3,63 €
	0,100	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	1,84 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	6,84 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,98 €	**0,21 €**
			Precio total redondeado por m²		**7,19 €**
3.2.1.3	**m²**	Demolición de capa de compresión de hormigón, de 4 cm de espesor, en forjados, con medios manuales y martillo neumático, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento. Incluye: Replanteo de la superficie a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	0,170	h	Martillo neumático.	4,49 €	0,76 €
	0,080	h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	7,61 €	0,61 €
	0,190	h	Peón especializado construcción.	19,13 €	3,63 €
	0,100	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	1,84 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	6,84 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,98 €	**0,21 €**
			Precio total redondeado por m²		**7,19 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.2.1.4 **m²** Refuerzo de forjado de hormigón, mediante la disposición de 5 conectores Hormigón CentroStorico "LATERLITE" por m² de forjado, fijados al forjado con tornillos de acero galvanizado; colocación de malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 y vertido con medios manuales de capa de compresión de 9 cm de espesor de hormigón ligero predosificado, Latermix Beton 1600 "LATERLITE", de resistencia a compresión Rck 35 MPa y 1600 kg/m³ de densidad; apuntalamiento y desapuntalamiento del forjado.
Para forjado de losa cerámica armada con als siguientes cracterístcias:
Clase acero -S235
Perfil IPE270
Intereje viguetas 300 cm
Luz viguetas 645 cm
Peso hipotético bovedillas + losa existente 2.00 Kn/m2
Cargas G2 4.00 Kn/m2
Cargas q 3.00 kN/m2
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la conexión perimetral entre el forjado de hormigón y la estructura vertical del edificio.
Incluye: Apuntalamiento. Replanteo de la posición de los conectores. Colocación de los conectores y atornillado de los mismos. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Preparación del hormigón. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desapuntalamiento. Limpieza de los restos generados.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

0,040 m	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	6,13 €	0,25 €
0,050 kg	Clavos de acero.	1,81 €	0,09 €
0,010 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	18,67 €	0,19 €
5,000 Ud	Conector de acero galvanizado, Hormigón CentroStorico "LATERLITE", para refuerzo de forjado de hormigón, compuesto por un elemento prismático de 2,5 mm de espesor con forma de cuña hueca, de 65x45x38 mm, con un orificio en la base para el paso de un tornillo y un tornillo autorroscante para hormigón, de acero galvanizado, de 12 mm de diámetro y 70 mm de longitud.	2,73 €	13,65 €
1,100 m²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	8,20 €	9,02 €
1,000 Ud	Separador homologado para malla electrosoldada.	0,09 €	0,09 €
105,750 l	Hormigón ligero, Latermix Beton 1600 "LATERLITE", de resistencia a compresión Rck 35 MPa y 1600 kg/m³ de densidad, predosificado con arcilla expandida, conglomerantes hidráulicos específicos y aditivos, suministrado en sacos.	0,36 €	38,07 €
0,020 m³	Agua.	1,48 €	0,03 €
0,060 h	Hormigonera eléctrica con una capacidad de amasado de 160 l.	3,44 €	0,21 €
0,130 h	Oficial 1ª encofrador.	21,54 €	2,80 €
0,130 h	Ayudante encofrador.	18,80 €	2,44 €
0,540 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	11,65 €
0,540 h	Ayudante construcción.	18,83 €	10,17 €
0,040 h	Oficial 1ª ferrallista.	21,54 €	0,86 €
0,040 h	Ayudante ferrallista.	18,80 €	0,75 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			90,27 €	1,81 €
			3,000 %	Costes indirectos	92,08 €	**2,76 €**
				Precio total redondeado por m²		**94,84 €**
3.2.1.5	**m**	Conexión perimetral entre el forjado de hormigón y la estructura vertical del edificio, en refuerzo de forjados, mediante la disposición de conectores perimetrales de acero galvanizado, CentroStorico "LATERLITE" o equivalente, con una separación entre conectores de 60 cm, una barra de acero por conector que se introduce y fija al muro con un taco químico y al conector con una tuerca, y barras de acero UNE-EN 10080 B 500 S para zunchado, con una cuantía aproximada de 10 kg/m, colocadas en los conectores perimetrales. Incluso alambre de atar. Incluye: Replanteo de la conexión. Realización del taladro. Limpieza de la superficie con equipo de aire a presión. Colocación del conector. Aplicación del taco químico. Colocación de las armaduras. Colocación del zuncho en los conectores. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,670 Ud	Conector perimetral de acero galvanizado, CentroStorico "LATERLITE", para refuerzo de forjado de hormigón, compuesto por un elemento prismático de 2,5 mm de espesor, de 230x62x40 mm, con unos alojamientos especiales en las paredes laterales para las barras de armadura que forman el zuncho perimetral y para la malla electrosoldada, guía para realizar en el muro un taladro inclinado a 45° con respecto al plano horizontal, y barra de acero de 12 mm de diámetro y 315 mm de longitud fijada con taco químico en el taladro del muro y al conector con una tuerca.			13,66 €	22,81 €
	10,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.			1,56 €	15,60 €
	0,090 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.			1,48 €	0,13 €
	0,640 h	Ayudante construcción.			18,83 €	12,05 €
	0,130 h	Oficial 1ª ferrallista.			21,54 €	2,80 €
	0,130 h	Ayudante ferrallista.			18,80 €	2,44 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			55,83 €	1,12 €
			3,000 %	Costes indirectos	56,95 €	**1,71 €**
				Precio total redondeado por m		**58,66 €**
3.2.1.6	**m**	Refuerzo de viga de hormigón armado de 20 cm de alma, mediante recrecido de hormigón armado de 10 cm en la cara inferior, realizado con hormigón HA-25/B/12/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 40 kg/m³; previa aplicación de una capa continua de adhesivo de dos componentes, a base de resina epoxi y un endurecedor, sobre la superficie del hormigón endurecido. Criterio de valoración económica: El precio incluye el montaje y desmontaje del sistema de encofrado y la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Picado y saneado de la cara inferior de la viga. Conexión directa entre armaduras original y de refuerzo. Limpieza de la superficie de hormigón. Aplicación del adhesivo. Montaje del sistema de encofrado. Vertido del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza de los restos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	0,660 kg	Adhesivo de dos componentes, a base de resina epoxi y un endurecedor, para la correcta unión entre el hormigón fresco y el hormigón endurecido, según UNE-EN 1504-4.			19,85 €	13,10 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,040 m³	Hormigón HA-25/B/12/XC2, fabricado en central.		89,54 €	3,58 €
	1,630 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.		1,19 €	1,94 €
	0,020 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.		1,48 €	0,03 €
	0,400 m²	Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de vigas de hormigón para revestir, compuesto de: puntales metálicos telescópicos, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, hasta 3 m de altura libre de planta.		29,03 €	11,61 €
	0,020 h	Oficial 1ª ferrallista.		21,54 €	0,43 €
	0,030 h	Ayudante ferrallista.		18,80 €	0,56 €
	0,750 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		21,54 €	16,16 €
	0,370 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		18,80 €	6,96 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		54,37 €	1,09 €
			3,000 % Costes indirectos	55,46 €	**1,66 €**
			Precio total redondeado por m		**57,12 €**
3.2.1.7	**m**	Refuerzo de viga de hormigón armado de 20 cm de anchura y 20 cm de descuelgue, mediante recrecido de 10 cm en la cara inferior y de 10 cm en las caras laterales, con hormigón HA-25/F/12/XC2, proyectado por vía húmeda, armado con una cuantía de acero de 40 kg/m³ de acero UNE-EN 10080 B 500 S. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Picado de la totalidad del recubrimiento de la viga. Realización de taladros. Limpieza de la superficie de hormigón. Colocación de los estribos con resina epoxi. Colocación de la armadura de refuerzo. Proyección del hormigón. Limpieza de los restos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,080 m³	Hormigón para proyectar, HA-25/F/12/XC2, con una dosificación de cemento de 400 kg/m³, fabricado en central.		94,31 €	7,54 €
	3,260 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.		1,19 €	3,88 €
	0,040 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.		1,48 €	0,06 €
	0,330 h	Gunitadora de hormigón por vía húmeda 33 kW.		34,86 €	11,50 €
	0,050 h	Oficial 1ª ferrallista.		21,54 €	1,08 €
	0,050 h	Ayudante ferrallista.		18,80 €	0,94 €
	1,430 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		21,54 €	30,80 €
	0,690 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		18,80 €	12,97 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		68,77 €	1,38 €
			3,000 % Costes indirectos	70,15 €	**2,10 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
				Precio total redondeado por m	**72,25 €**
3.2.1.8	**m**	Refuerzo de viga o vigueta de hormigón armado, mediante perfil de acero S275JR, laminado en caliente, serie IPN 180, con capa de imprimación anticorrosiva, dispuesto en la cara inferior de la viga, fijado con adhesivo tixotrópico de dos componentes a base de resina epoxi, aplicado de forma uniforme con espátula, llana o paleta, rellenando todos los huecos que pudiera haber en la superficie soporte, con preparación de los extremos del perfil de refuerzo para garantizar la transmisión de esfuerzos a los pilares adyacentes en los que debe entregarse. Incluso apuntalamiento del conjunto durante 24 horas como mínimo, para asegurar un buen comportamiento en la unión, y retirada de todos los elementos auxiliares. Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos. Limpieza de la superficie del hormigón. Preparación de la mezcla. Aplicación del adhesivo. Colocación del perfil de refuerzo. Apuntalamiento del conjunto. Retirada de todos los elementos auxiliares. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,360	kg	Adhesivo tixotrópico de dos componentes a base de resina epoxi, para la correcta unión entre el hormigón fresco y el hormigón endurecido o para mejorar la adherencia del hormigón endurecido y el acero, según UNE-EN 1504-7.	11,27 €	4,06 €
	1,000	m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie IPN 180, laminado en caliente, para aplicaciones estructurales. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	42,77 €	42,77 €
	0,220	l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,38 €	0,96 €
	0,100	m	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	6,13 €	0,61 €
	0,050	kg	Clavos de acero.	1,81 €	0,09 €
	0,010	Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	18,67 €	0,19 €
	0,110	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,39 €	0,37 €
	0,700	h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	21,54 €	15,08 €
	0,700	h	Ayudante montador de estructura metálica.	18,80 €	13,16 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	77,29 €	1,55 €
			3,000 % Costes indirectos	78,84 €	**2,37 €**
				Precio total redondeado por m	**81,21 €**

3.2.2 Protecció passiva contra el foc

Nº	Ud	Descripción		Medición
3.2.2.1	m²	Falso techo continuo suspendido, liso, 15+15+27+27, situado a una altura menor de 4 m, resistencia al fuego EI 60, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 800 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 400 mm; PLACAS: dos capas de placas de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Colocación de la banda acústica. Fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.		
0,400	m	Perfil en U, de acero galvanizado, de 30 mm.	0,85 €	0,34 €
2,300	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06 €	0,14 €
1,500	Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,32 €	0,48 €
1,500	Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,04 €	0,06 €
1,500	Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,56 €	0,84 €
1,500	Ud	Varilla de cuelgue.	0,37 €	0,56 €
3,200	m	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de 60 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	0,83 €	2,66 €
0,600	Ud	Conector, para maestra 60/27.	0,20 €	0,12 €
2,300	Ud	Conector tipo caballete, para maestra 60/27.	0,23 €	0,53 €
2,100	m²	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego.	7,79 €	16,36 €
9,000	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01 €	0,09 €
17,000	Ud	Tornillo autoperforante 3,5x45 mm.	0,01 €	0,17 €
0,400	m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,24 €	0,10 €
0,500	kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,97 €	0,49 €
1,200	m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,04 €	0,05 €
0,400	h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	22,25 €	8,90 €
0,400	h	Ayudante montador de falsos techos.	18,83 €	7,53 €
2,000	%	Costes directos complementarios	39,42 €	0,79 €
		3,000 % Costes indirectos	40,21 €	**1,21 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por m²		**41,42 €**
3.2.2.2	**m**	Sellado de junta de construcción horizontal en forjado, con una anchura media de junta de 6 mm y una profundidad media de 150 mm, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, según UNE-EN 1366-4, con espuma intumescente, Promafoam "PROMAT". Incluye: Limpieza y preparación de la junta. Humedecido del soporte. Aplicación de la espuma. Eliminación del material de sellado sobrante. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,040 Ud	Cartucho de 750 ml de espuma intumescente, Promafoam "PROMAT", para sellado de penetraciones.		18,65 €	0,75 €
	0,110 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	2,03 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,78 €	0,06 €
			3,000 % Costes indirectos	2,84 €	**0,09 €**
			Precio total redondeado por m		**2,93 €**
3.2.2.3	**Ud**	Sellado de paso de cables con aislamiento, de diámetro exterior menor o igual de 21 mm, a través de una abertura de 100 cm², en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 60, con espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Aplicación de la espuma. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,710 Ud	Cartucho bicomponente de 325 ml de espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo, para sellado de penetraciones.		86,49 €	61,41 €
	0,190 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	3,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		64,91 €	1,30 €
			3,000 % Costes indirectos	66,21 €	**1,99 €**
			Precio total redondeado por Ud		**68,20 €**
3.2.2.4	**Ud**	Sellado de paso de mazos de cables con aislamiento, de diámetro exterior menor o igual de 100 mm, compuesto cada uno de ellos de cables de diámetro exterior menor o igual de 21 mm, a través de una abertura de 100 cm², en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 60, con espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo. Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Aplicación de la espuma. Alisado con espátula. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,710 Ud	Cartucho bicomponente de 325 ml de espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo, para sellado de penetraciones.		86,49 €	61,41 €
	0,190 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	3,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		64,91 €	1,30 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	66,21 €	**1,99 €**
				Precio total redondeado por Ud		**68,20 €**

3.2.2.5 **Ud** Sellado de paso de tubería de PVC, de 110 mm de diámetro nominal exterior, y de entre 2,2 y 8,1 mm de espesor, en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, con sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco como material de relleno, abrazadera intumescente, en cada cara del muro, fijada con 4 anclajes mecánicos tipo tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x35, de 6 mm de diámetro y 35 mm de longitud.
Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Inserción del material de relleno. Colocación de las abrazaderas alrededor del tubo. Cierre de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas al paramento soporte.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

2,020	Ud	Cartucho de 310 ml de sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco, para sellado de juntas y aberturas lineales.	15,08 €	30,46 €
2,000	Ud	Abrazadera intumescente, de 110 mm de diámetro nominal exterior, para tubería combustible, con elementos de fijación.	58,91 €	117,82 €
8,000	Ud	Anclaje mecánico tipo tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x35, de 6 mm de diámetro y 35 mm de longitud, para fijación sobre elementos de hormigón, fisurados o no fisurados.	0,68 €	5,44 €
0,270	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	5,82 €
0,270	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	4,98 €
2,000	%	Costes directos complementarios	164,52 €	3,29 €
		3,000 % Costes indirectos	167,81 €	**5,03 €**
		Precio total redondeado por Ud		**172,84 €**

3.2.2.6 **m²** Trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 60, de 78 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por dos placas de yeso laminado tipo cortafuego de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,800 m	Canal de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,29 €	1,03 €
	2,750 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,55 €	4,26 €
	1,200 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,24 €	0,29 €
	3,150 m²	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego.	7,79 €	24,54 €
	10,640 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01 €	0,11 €
	19,950 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x45 mm.	0,01 €	0,20 €
	0,700 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,97 €	0,68 €
	1,600 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,04 €	0,06 €
	0,150 m	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	0,40 €	0,06 €
	0,320 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	22,25 €	7,12 €
	0,320 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	18,83 €	6,03 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	44,38 €	0,89 €
		3,000 % Costes indirectos	45,27 €	**1,36 €**
		Precio total redondeado por m²		**46,63 €**

3.2.3 Protecció contra el radó

3.2.3.1 **m²** Barrera de protección frente al radón sobre forjado sanitario, en terreno con nivel de referencia de exposición al radón 300 Bq/m³, con complejo multicapa, de 4 mm de espesor, 0,3 kg/m² de masa superficial, formado por dos láminas de espuma de polietileno reticulado y dos láminas de aluminio, y coeficiente de difusión frente al gas radón 1x10-13 m²/s, no adherida. Colocación en obra: con solapes en la cara superior del forjado. Incluso cinta adhesiva de doble cara, para el sellado de solapes.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Colocación del complejo multicapa. Resolución de puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.

	1,100 m²	Complejo multicapa, de 4 mm de espesor, 0,3 kg/m² de masa superficial, formado por dos láminas de espuma de polietileno reticulado y dos láminas de aluminio, y coeficiente de difusión frente al gas radón 1x10-13 m²/s.	5,73 €	6,30 €
	1,000 m	Cinta adhesiva de doble cara, de goma butílica, de 6 mm de espesor y 6 mm de anchura.	0,06 €	0,06 €
	0,070 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	1,51 €
	0,110 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	2,07 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	9,94 €	0,20 €
		3,000 % Costes indirectos	10,14 €	**0,30 €**
		Precio total redondeado por m²		**10,44 €**

Nº	Ud	Descripción				Medición

3.3 Sistema d'envolvent

3.3.1 Demolicións

3.3.1.1 **Ud** DEmolición de casetón en cubierta con emdios manuales

1,000	m²	Levantado de carpintería de ventana para tejados.			6,02 €	6,02 €
2,000	h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	36,86 €
2,000	h	Oficial 1ª construcción.			21,57 €	43,14 €
2,000	%	Costes directos complementarios			86,02 €	1,72 €
			3,000	% Costes indirectos	87,74 €	**2,63 €**
				Precio total redondeado por Ud		**90,37 €**

3.3.1.2 **m** Desmontaje de bajante de fibrocemento con amianto, para una longitud media a desmontar de entre 26 y 100 m, con medios y equipos adecuados, y carga mecánica sobre camión.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales, las mediciones de amianto (ambientales y personales) y el plastificado, el etiquetado y el paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida.
Incluye: Humectación de la bajante con una solución acuosa. Desmontaje del elemento. Plastificado, etiquetado y paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida. Carga mecánica del material desmontado y restos de obra sobre camión.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

1,000	m	Desmontaje de bajante de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, para una longitud media a desmontar de entre 26 y 100 m, plastificado, etiquetado y paletizado de los elementos, con medios y equipos adecuados y carga mecánica del material desmontado sobre camión o contenedor.			87,14 €	87,14 €
2,000	%	Costes directos complementarios			87,14 €	1,74 €
			3,000	% Costes indirectos	88,88 €	**2,67 €**
				Precio total redondeado por m		**91,55 €**

3.3.1.3 **m** Demolición de cumbrera de cubierta inclinada, ubicada a una altura de hasta 20 m, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

0,090	h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	1,66 €
2,000	%	Costes directos complementarios			1,66 €	0,03 €
			3,000	% Costes indirectos	1,69 €	**0,05 €**
				Precio total redondeado por m		**1,74 €**

Nº	Ud	Descripción				Medición
3.3.1.4	m²	Desmontaje de cobertura de teja cerámica curva, colocada con clavos sobre rastreles a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.				
	0,170	h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	3,67 €
	0,750	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	13,82 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		17,49 €	0,35 €
				3,000 % Costes indirectos	17,84 €	**0,54 €**
				Precio total redondeado por m²		**18,38 €**
3.3.1.5	m²	Retirada de capa de impermeabilización en cubierta inclinada, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Retirada del elemento. Acopio del material retirado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.				
	0,170	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	3,13 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		3,13 €	0,06 €
				3,000 % Costes indirectos	3,19 €	**0,10 €**
				Precio total redondeado por m²		**3,29 €**
3.3.1.6	m²	Retirada de capa separadora en cubierta inclinada, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Retirada del elemento. Acopio del material retirado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.				
	0,060	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	1,11 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		1,11 €	0,02 €
				3,000 % Costes indirectos	1,13 €	**0,03 €**
				Precio total redondeado por m²		**1,16 €**
3.3.1.7	m²	Demolición de tablero cerámico en formación de pendientes de cubierta, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los tabiques aligerados cerámicos y elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,190	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	3,50 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		3,50 €	0,07 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	3,57 €	**0,11 €**
				Precio total redondeado por m²		**3,68 €**
3.3.1.8	**m²**	Demolición de tabiques aligerados en formación de pendientes de cubierta, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,440 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	8,11 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			8,11 €	0,16 €
			3,000 %	Costes indirectos	8,27 €	**0,25 €**
				Precio total redondeado por m²		**8,52 €**
3.3.1.9	**m³**	Demolición de muro de fábrica de ladrillo cerámico macizo, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.				
	1,110 h	Martillo neumático.			4,49 €	4,98 €
	0,550 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.			7,61 €	4,19 €
	2,150 h	Peón especializado construcción.			19,13 €	41,13 €
	1,900 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	35,02 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			85,32 €	1,71 €
			3,000 %	Costes indirectos	87,03 €	**2,61 €**
				Precio total redondeado por m³		**89,64 €**
3.3.1.10	**m²**	Corte en húmedo de losa maciza de hormigón armado, con sierra con disco diamantado, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento. Incluye: Replanteo de la superficie de forjado a demoler. Corte del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 m²	Corte en húmedo con sierra con disco diamantado, en forjados de hormigón fresco o en masa.			111,53 €	111,53 €
	0,950 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	17,51 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			129,04 €	2,58 €
			3,000 %	Costes indirectos	131,62 €	**3,95 €**
				Precio total redondeado por m²		**135,57 €**

Nº	Ud	Descripción				Medición
3.3.1.11	**m²**	Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica, vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,600 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	11,06 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			11,06 €	0,22 €
			3,000 %	Costes indirectos	11,28 €	**0,34 €**
				Precio total redondeado por m²		**11,62 €**
3.3.1.12	**Ud**	Desmontaje de antena individual de TV vía satélite, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye la retirada del cableado superficial, el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación y el desmontaje del mástil o de la torreta de soporte. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.				
	3,820 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	78,23 €
	3,820 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.			18,81 €	71,85 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			150,08 €	3,00 €
			3,000 %	Costes indirectos	153,08 €	**4,59 €**
				Precio total redondeado por Ud		**157,67 €**
3.3.1.13	**m²**	Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de 1,2 m de anchura y 1,4 m de altura, situada en hueco de fachada y fijada al paramento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.				
	0,060 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.			8,17 €	0,49 €
	0,060 h	Oficial 1ª soldador.			21,88 €	1,31 €
	0,060 h	Peón especializado construcción.			19,13 €	1,15 €
	0,250 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	4,61 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			7,56 €	0,15 €
			3,000 %	Costes indirectos	7,71 €	**0,23 €**
				Precio total redondeado por m²		**7,94 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.3.1.14	**m²**	Desmontaje de persiana enrollable de lamas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			
	0,320 h	Oficial 1ª montador.		22,25 €	7,12 €
	0,320 h	Ayudante montador.		18,83 €	6,03 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		13,15 €	0,26 €
			3,000 % Costes indirectos	13,41 €	**0,40 €**
			Precio total redondeado por m²		**13,81 €**
3.3.1.15	**m**	Desmontaje de cajón de persiana, de madera, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			
	0,190 h	Oficial 1ª carpintero.		21,93 €	4,17 €
	0,190 h	Ayudante carpintero.		18,97 €	3,60 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		7,77 €	0,16 €
			3,000 % Costes indirectos	7,93 €	**0,24 €**
			Precio total redondeado por m		**8,17 €**
3.3.1.16	**m²**	Levantado de puerta de entrada a edificio, de madera, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el levantado de las hojas, de los marcos, de los tapajuntas y de los herrajes. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			
	0,440 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	8,11 €
	0,440 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	8,42 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		16,53 €	0,33 €
			3,000 % Costes indirectos	16,86 €	**0,51 €**
			Precio total redondeado por m²		**17,37 €**

Nº	Ud	Descripción				Medición
3.3.1.17	m	Demolición de vierteaguas situado entre las jambas del hueco cubriendo los alféizares, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,150	h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	3,24 €
	0,150	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	2,76 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		6,00 €	0,12 €
				3,000 % Costes indirectos	6,12 €	**0,18 €**
				Precio total redondeado por m		**6,30 €**
3.3.1.18	m²	Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja exterior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles. Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,540	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	9,95 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		9,95 €	0,20 €
				3,000 % Costes indirectos	10,15 €	**0,30 €**
				Precio total redondeado por m²		**10,45 €**
3.3.1.19	m²	Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles. Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.				
	0,400	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	7,37 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		7,37 €	0,15 €
				3,000 % Costes indirectos	7,52 €	**0,23 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
		Precio total redondeado por m²		**7,75 €**

3.3.2 Coberta: edifici existent

3.3.2.1 **m²** Muro de carga de 11,5 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, 24x11,5x9 cm, resistencia a compresión 5 N/mm², con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo, planta a planta. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

58,800	Ud	Ladrillo cerámico perforado (gero), para revestir, 29x14x5 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), categoría I, resistencia a compresión 10 N/mm², densidad 860 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,30 €	17,64 €
0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,060	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	52,27 €	3,14 €
0,240	h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,93 €	0,46 €
0,650	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	14,02 €
0,719	h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,43 €	13,25 €
2,000	%	Costes directos complementarios	48,52 €	0,97 €
		3,000 % Costes indirectos	49,49 €	**1,48 €**
		Precio total redondeado por m²		**50,97 €**

3.3.2.2 **m** Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 50 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,010	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	55,74 €	0,56 €
0,180	kg	Emulsión asfáltica de base acuosa, tipo EA según UNE 104231.	2,82 €	0,51 €
0,530	m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 3 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	4,31 €	2,28 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,231 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.		21,57 €	4,98 €
	0,257 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.		18,83 €	4,84 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		13,18 €	0,26 €
			3,000 % Costes indirectos	13,44 €	**0,40 €**
			Precio total redondeado por m		**13,84 €**
3.3.2.3	**m**	Albardilla de hormigón polímero de superficie pulida, con un ángulo de inclinación de 10°, color blanco, diseño a un agua, de 400x25 mm, con goterón, para cubrición de muros, anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior; colocación con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2 sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, sobre el que se introducen los anclajes metálicos; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación de las piezas. Sellado de juntas y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,010 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		71,32 €	0,71 €
	2,400 kg	Adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2, según UNE-EN 12004.		0,48 €	1,15 €
	1,050 m	Albardilla de hormigón polímero de superficie pulida, con un ángulo de inclinación de 10°, color blanco, diseño a un agua, de 400x25 mm, con goterón, para cubrición de muros, anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior, suministrada en piezas de hasta 1,3 m de longitud.		39,63 €	41,61 €
	4,000 m	Perfil de espuma de polietileno, de 6 mm de diámetro, para relleno de juntas.		0,38 €	1,52 €
	0,040 Ud	Cartucho de 250 cm³ de imprimación para masillas.		5,19 €	0,21 €
	0,080 Ud	Cartucho de 310 cm³ de masilla de poliuretano impermeable.		7,10 €	0,57 €
	0,214 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	4,62 €
	0,248 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	4,57 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		54,97 €	1,10 €
			3,000 % Costes indirectos	56,07 €	**1,68 €**
			Precio total redondeado por m		**57,75 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.3.2.4	**m²**	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².			
	0,004	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
	0,019	t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	46,30 €	0,88 €
	0,242	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	5,22 €
	0,172	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,17 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	9,28 €	0,19 €
			3,000 % Costes indirectos	9,47 €	**0,28 €**
			Precio total redondeado por m²		**9,75 €**
3.3.2.5	**m²**	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.			
	0,100	l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción a base de copolímeros acrílicos, color blanco, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	7,74 €	0,77 €
	0,200	l	Pintura para exterior, a base de polímeros acrílicos en emulsión acuosa, color blanco, acabado mate, textura lisa, impermeabilizante y transpirable, con un contenido de sustancias orgánicas volátiles (VOC) < 5 g/l, con Etiqueta Ecológica Europea (EEE); para aplicar con brocha, rodillo o pistola, según UNE-EN 1504-2.	11,55 €	2,31 €
	0,163	h	Oficial 1ª pintor.	21,57 €	3,52 €
	0,163	h	Ayudante pintor.	18,83 €	3,07 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	9,67 €	0,19 €
			3,000 % Costes indirectos	9,86 €	**0,30 €**
			Precio total redondeado por m²		**10,16 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.3.2.6 **m²** Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón celular a base de cemento y aditivo plastificante-aireante, de resistencia a compresión 0,2 MPa y 350 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con cemento gris y aditivo plastificante-aireante, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.
Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón celular hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

3,000	Ud	Ladrillo cerámico hueco (tochana), para revestir, 29x14x9 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 805 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,34 €	1,02 €
30,000	kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	3,00 €
0,300	kg	Aditivo plastificante-aireante para hormigones celulares.	4,18 €	1,25 €
0,050	m³	Agua.	1,48 €	0,07 €
0,010	m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,28 €	0,01 €
0,040	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	51,86 €	2,07 €
1,100	m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	5,45 €	6,00 €
1,100	m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m², con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	4,72 €	5,19 €
0,300	kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25 €	0,98 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,050 m²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,88 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 1,49 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,3 kN y una masa superficial de 150 g/m², según UNE-EN 13252.		0,67 €	0,70 €
	1,050 m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DS(70,90)-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)125-WL(T)0,7-WD(V)3-FTCD1.		19,83 €	20,82 €
	1,050 m²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m², según UNE-EN 13252.		0,92 €	0,97 €
	0,180 t	Cantos rodados lavados, de granulometría comprendida entre 16 y 32 mm.		21,12 €	3,80 €
	0,030 h	Equipo para fabricación y bombeo de hormigón celular a base de cemento y aditivo plastificante-aireante, de 12 m³/h.		24,98 €	0,75 €
	0,348 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	7,51 €
	0,509 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	9,38 €
	0,195 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.		21,57 €	4,21 €
	0,195 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.		18,83 €	3,67 €
	0,042 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.		22,25 €	0,93 €
	0,042 h	Ayudante montador de aislamientos.		18,83 €	0,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		73,12 €	1,46 €
			3,000 % Costes indirectos	74,58 €	**2,24 €**
			Precio total redondeado por m²		**76,82 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.3.2.7	**Ud**	Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con rejilla plana de caucho EPDM, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete. Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,300 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.		3,25 €	0,98 €
	1,050 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.		6,82 €	7,16 €
	1,000 Ud	Sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con rejilla plana de caucho EPDM.		8,47 €	8,47 €
	0,299 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.		21,57 €	6,45 €
	0,299 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.		18,83 €	5,63 €
	0,283 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	6,30 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		34,99 €	0,70 €
			3,000 % Costes indirectos	35,69 €	**1,07 €**
			Precio total redondeado por Ud		**36,76 €**
3.3.2.8	**m**	Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional con paramento vertical; mediante la realización de un retranqueo perimetral de más de 5 cm con respecto al paramento vertical y de más de 20 cm de altura sobre la protección de la cubierta, relleno con mortero de cemento, industrial, M-2,5 colocado sobre la impermeabilización soldada a su vez al soporte y formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, acabado con un revestimiento de rodapiés de gres rústico, de 7 cm, 3 €/m colocados con junta abierta (separación entre 3 y 15 mm), en capa fina con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntados con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluye: Ejecución del retranqueo perimetral. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo de las piezas de rodapié. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado con mortero de juntas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,150 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.		3,25 €	0,49 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,030 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,82 €	7,02 €
	0,010 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-2,5 (resistencia a compresión 2,5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	48,11 €	0,96 €
	1,050 m	Rodapié cerámico de gres rústico, de 7 cm de anchura, 3,00€/m.	3,00 €	3,15 €
	0,240 kg	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris.	0,34 €	0,08 €
	0,010 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,65 €	0,02 €
	0,171 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	3,69 €
	0,171 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	3,22 €
	0,051 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	0,94 €
	0,171 h	Oficial 1ª solador.	21,57 €	3,69 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	23,27 €	0,47 €
		3,000 % Costes indirectos	23,74 €	**0,71 €**
		Precio total redondeado por m		**24,45 €**

3.3.2.9 **m** Junta de dilatación en cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional. Impermeabilización: dos bandas de adherencia, de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, de 30 cm de anchura cada una, totalmente adheridas al soporte con soplete, a cada lado de la junta, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB; banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta; cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, de 25 mm de diámetro; y banda de terminación de 32 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida soldada a la impermeabilización continua de la cubierta, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta, sobre el cordón de relleno.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de las bandas de adherencia. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación del cordón de relleno en el interior de la junta. Colocación de la banda de terminación.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

0,180 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25 €	0,59 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,600 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	5,45 €	3,27 €
	0,860 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,82 €	5,87 €
	1,050 m	Cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, de 25 mm de diámetro, según UNE 104233.	3,06 €	3,21 €
	0,128 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	2,76 €
	0,129 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	2,43 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	18,13 €	0,36 €
		3,000 % Costes indirectos	18,49 €	**0,55 €**
		Precio total redondeado por m		**19,04 €**
3.3.2.10	**Ud**	Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con paragravillas de polietileno, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete. Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	0,300 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25 €	0,98 €
	1,050 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,82 €	7,16 €
	1,000 Ud	Sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con paragravillas de polietileno.	11,50 €	11,50 €
	0,300 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	6,47 €
	0,300 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	5,65 €
	0,283 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	6,30 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	38,06 €	0,76 €
		3,000 % Costes indirectos	38,82 €	**1,16 €**
		Precio total redondeado por Ud		**39,98 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.3.2.11 **m** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con paramento vertical; mediante la colocación de perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues, para remate y protección de la impermeabilización formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral de color gris. Incluso cordón de sellado aplicado entre el perfil metálico y el paramento.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo del perfil metálico. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del perfil metálico. Aplicación del cordón de sellado entre el perfil y el muro.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

0,150 kg	Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	3,25 €	0,49 €
0,530 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	6,82 €	3,61 €
0,500 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 5 kg/m², con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral de color gris. Según UNE-EN 13707.	8,42 €	4,21 €
1,000 m	Perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues.	2,01 €	2,01 €
0,170 Ud	Cartucho de masilla de poliuretano, de 310 cm³.	6,90 €	1,17 €
0,171 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	3,69 €
0,171 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	3,22 €
0,094 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	2,03 €
0,094 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	1,73 €
2,000 %	Costes directos complementarios	22,16 €	0,44 €
	3,000 % Costes indirectos	22,60 €	**0,68 €**
	Precio total redondeado por m		**23,28 €**

3.3.2.12 **Ud** Bancada de hormigón armado, de 300x100x16 cm, compuesta de hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, marco perimetral de perfil de acero laminado en caliente y capa separadora de geotextil no tejido.
Incluye: Replanteo y trazado de la bancada. Colocación del geotextil. Colocación y fijación del marco. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción		Medición
	3,410 m²	Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, con una resistencia a la tracción longitudinal de 9,5 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 10 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 28 mm, resistencia CBR a punzonamiento 1,56 kN y una masa superficial de 125 g/m².	1,51 €	5,15 €
	150,400 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar en obra.	1,35 €	203,04 €
	3,300 m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	2,46 €	8,12 €
	0,530 m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	91,53 €	48,51 €
	0,334 h	Oficial 1ª estructurista.	21,54 €	7,19 €
	0,334 h	Ayudante estructurista.	18,80 €	6,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	278,29 €	5,57 €
		3,000 % Costes indirectos	283,86 €	**8,52 €**
		Precio total redondeado por Ud		**292,38 €**

3.3.3 Adecuació Façana: edifici existent

3.3.3.1 **m²** Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de pasta de yeso de construcción. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica.
Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

5,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 645 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	1,67 €	8,35 €
10,315 kg	Pegamento de escayola.	0,27 €	2,79 €
3,215 kg	Pegamento de yeso.	0,27 €	0,87 €
0,001 m³	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	144,00 €	0,14 €
0,400 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	0,62 €
1,017 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	0,10 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,006 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
	0,001 t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	17,07 €	0,02 €
	0,003 t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,23 €	0,05 €
	0,135 m²	Baldosín catalán, acabado mate o natural, 8,00€/m², según UNE-EN 14411.	8,00 €	1,08 €
	0,001 m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	425,88 €	0,43 €
	0,003 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	18,67 €	0,06 €
	0,011 kg	Clavos de acero.	1,81 €	0,02 €
	0,355 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	7,66 €
	0,197 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,43 €	3,63 €
	3,000 %	Costes directos complementarios	25,83 €	0,77 €
		3,000 % Costes indirectos	26,60 €	**0,80 €**
		Precio total redondeado por m²		**27,40 €**
3.3.3.2	**m²**	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².		
	0,004 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
	0,019 t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	46,30 €	0,88 €
	0,283 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	6,10 €
	0,202 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,72 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	10,71 €	0,21 €
		3,000 % Costes indirectos	10,92 €	**0,33 €**
		Precio total redondeado por m²		**11,25 €**
3.3.3.3	**m²**	Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con pelladas de adhesivo cementoso. Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 kg	Adhesivo cementoso para fijación de paneles aislantes, en paramentos verticales.	0,43 €	0,43 €
	1,050 m²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)250-DLT(2)5-DS(70,90)-WL(T)0,7-TR100.	19,56 €	20,54 €
	0,110 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	2,45 €
	0,110 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	2,07 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	25,49 €	0,51 €
		3,000 % Costes indirectos	26,00 €	**0,78 €**
		Precio total redondeado por m²		**26,78 €**
3.3.3.4	**m²**	Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.		
	18,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 810 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,53 €	9,54 €
	0,010 m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	48,68 €	0,97 €
	0,400 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	0,62 €
	0,440 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	0,04 €
	0,010 t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	17,07 €	0,17 €
	0,010 t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,23 €	0,16 €
	0,010 m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	425,88 €	4,26 €
	0,010 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	18,67 €	0,19 €
	0,010 kg	Clavos de acero.	1,81 €	0,02 €
	0,060 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,93 €	0,12 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,400 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.		21,57 €	8,63 €
	0,240 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.		18,43 €	4,42 €
	3,000 %	Costes directos complementarios		29,15 €	0,87 €
			3,000 % Costes indirectos	30,02 €	**0,90 €**
			Precio total redondeado por m²		**30,92 €**
3.3.3.5	**m²**	Formación de revestimiento continuo interior de pasta de yeso de construcción proyectada, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por guarnecido de pasta de yeso de construcción proyectada sobre los paramentos a revestir, y enlucido de pasta de yeso aplicada en capa fina. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje. Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión. Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.			
	0,105 m²	Malla de fibra de vidrio tejida, antiálcalis, de 5x5 mm de luz de malla, flexible e imputrescible en el tiempo, de 70 g/m² de masa superficial y 0,40 mm de espesor de hilo, para armar yesos.		0,74 €	0,08 €
	0,012 m³	Pasta de yeso de construcción para proyectar mediante mezcladora-bombeadora B1, según UNE-EN 13279-1.		190,54 €	2,29 €
	0,215 m	Guardavivos de plástico y metal, estable a la acción de los sulfatos.		0,34 €	0,07 €
	0,003 m³	Pasta de yeso para aplicación en capa fina C6, según UNE-EN 13279-1.		161,65 €	0,48 €
	0,539 h	Mezcladora-bombeadora para morteros y yesos proyectados, de 3 m³/h.		8,49 €	4,58 €
	0,366 h	Oficial 1ª yesero.		21,57 €	7,89 €
	0,209 h	Ayudante yesero.		18,83 €	3,94 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		19,33 €	0,39 €
			3,000 % Costes indirectos	19,72 €	**0,59 €**
			Precio total redondeado por m²		**20,31 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.3.3.6	**m²**	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².			
	0,004	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
	0,019	t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	46,30 €	0,88 €
	0,283	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	6,10 €
	0,202	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,72 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	10,71 €	0,21 €
			3,000 % Costes indirectos	10,92 €	**0,33 €**
			Precio total redondeado por m²		**11,25 €**

3.3.4 Revestiment SATE: Façana existent

3.3.4.1	**m²**	Limpieza mecánica en seco de fachada de fábrica de ladrillos cerámicos cara vista en estado de conservación regular, mediante la aplicación de aire a presión hasta eliminar el polvo, las partículas adheridas y los detritus existentes, aplicando el tratamiento por franjas horizontales completas, con vuelos, cornisas y salientes. Incluso pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y desmontaje de equipo; inspección general de la fachada y eliminación de aquellos elementos que pudieran desprenderse; acopio, retirada y carga de restos generados sobre camión o contenedor; considerando un grado de complejidad medio. Incluye: Montaje y preparación del equipo. Realización de pruebas para ajuste de los parámetros de limpieza. Aplicación mecánica del chorro de aire a presión. Desmontaje del equipo. Limpieza de la superficie soporte. Retirada y acopio de los restos generados. Carga de los restos generados sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,200	h	Equipo de chorro de aire a presión.	3,16 €	0,63 €
	0,220	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	4,75 €
	0,220	h	Peón especializado construcción.	19,13 €	4,21 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	9,59 €	0,19 €
			3,000 % Costes indirectos	9,78 €	**0,29 €**
			Precio total redondeado por m²		**10,07 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
3.3.4.2	**m**	Impermeabilización de alféizar, jambas y dinteles con lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, de 380 mm de anchura, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 625 g/m², tipo monocapa, totalmente adherida al soporte con adhesivo cementoso mejorado, C2 E, preparada para recibir directamente sobre ella el vierteaguas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el vierteaguas. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	0,620 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 E, con tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, para la fijación de geomembranas, compuesto por cementos especiales, áridos seleccionados y resinas sintéticas.	0,68 €	0,42 €
	1,050 m	Banda de refuerzo para lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, de 380 mm de anchura, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 625 g/m², suministrada en rollos de 30 m de longitud.	7,55 €	7,93 €
	0,150 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	3,24 €
	0,150 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	2,82 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	14,41 €	0,29 €
		3,000 % Costes indirectos	14,70 €	**0,44 €**
		Precio total redondeado por m		**15,14 €**
3.3.4.3	**m²**	Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema ETICS, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido con grafito, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color gris, de 150 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado mecánicamente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polipropileno; capa de regularización de mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m² de masa superficial; capa de acabado de mortero acrílico elástico, color blanco, sobre imprimación acrílica. Incluso perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC con malla, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación de la malla de arranque. Colocación del perfil de arranque. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el paramento. Lijado de toda la superficie. Colocación del resto de perfiles. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del mortero base y colocación de la malla de fibra de vidrio en la capa de regularización. Formación de juntas. Aplicación de la capa de acabado. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.		
	0,170 m	Perfil de arranque de aluminio, de 150 mm de anchura, con goterón, para nivelación y soporte de los paneles aislantes de los sistemas de aislamiento térmico por el exterior sobre la línea de zócalo.	13,46 €	2,29 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,170 m	Perfil de cierre superior, de aluminio, de 150 mm de anchura, para coronación de los paneles aislantes de los sistemas de aislamiento térmico por el exterior.	26,57 €	4,52 €
	5,400 kg	Mortero tipo GP W2, según UNE-EN 998-1, compuesto de cemento blanco, cal aérea, áridos ligeros, áridos calizos seleccionados, fibras naturales, aditivos y resinas en polvo, impermeable al agua de lluvia, permeable al vapor de agua y con resistencia al envejecimiento, para aplicar mediante proyección mecánica, para adherir los paneles aislantes y como capa base, previo amasado con agua.	0,85 €	4,59 €
	1,050 m²	Panel rígido de poliestireno expandido con grafito, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color gris, de 150 mm de espesor, permeable al vapor de agua, resistencia térmica 4,69 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	13,03 €	13,68 €
	8,000 Ud	Taco de expansión de polipropileno, de 220 mm de longitud, para fijación de placas aislantes.	1,02 €	8,16 €
	5,000 kg	Mortero tipo GP W2, según UNE-EN 998-1, compuesto de cemento blanco, cal aérea, áridos ligeros, áridos calizos seleccionados, fibras naturales, aditivos y resinas en polvo, impermeable al agua de lluvia, permeable al vapor de agua y con resistencia al envejecimiento, para aplicar con llana, para adherir los paneles aislantes y como capa base, previo amasado con agua.	0,85 €	4,25 €
	1,100 m²	Malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor, de 160 g/m² de masa superficial y de 1,1x50 m, para armar morteros.	1,60 €	1,76 €
	0,170 m	Perfil de PVC con malla de fibra de vidrio antiálcalis, para formación de goterones.	4,92 €	0,84 €
	0,300 m	Perfil de esquina de PVC con malla, para refuerzo de cantos.	1,36 €	0,41 €
	0,120 l	Imprimación acrílica, compuesta por resinas acrílicas, pigmentos minerales y aditivos orgánicos e inorgánicos, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	3,66 €	0,44 €
	3,000 kg	Mortero acrílico elástico, color blanco, compuesto por resinas acrílicas con reticulación interna y reticulación ultravioleta, cargas, pigmentos minerales, aditivos y agua, antimoho y antiverdín, permeable al vapor de agua y con resistencia a la intemperie, al envejecimiento, a la contaminación urbana y a los rayos UV, para revestimiento de paramentos exteriores.	5,60 €	16,80 €
	0,170 m	Cordón de polietileno expandido de celdas cerradas, de sección circular de 6 mm de diámetro, para el relleno de fondo de junta.	0,06 €	0,01 €
	0,020 Ud	Cartucho de masilla elastómera tixotrópica, monocomponente, a base de polímeros híbridos (MS), de color gris, de 600 ml, de alta adherencia, con elevadas propiedades elásticas, resistencia al envejecimiento y a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 25 y alargamiento en rotura > 600%, según UNE-EN ISO 11600.	8,11 €	0,16 €
	0,220 h	Mezcladora-bombeadora para morteros y yesos proyectados, de 3 m³/h.	8,49 €	1,87 €
	0,110 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	2,45 €
	0,110 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	2,07 €
	0,580 h	Oficial 1ª revocador.	21,57 €	12,51 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,580 h	Ayudante revocador.		21,94 €	12,73 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		89,54 €	1,79 €
			3,000 % Costes indirectos	91,33 €	**2,74 €**
			Precio total redondeado por m²		**94,07 €**
3.3.4.4	**m²**	Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema ETICS, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color blanco, de 150 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado manualmente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polietileno con clavo de acero; dos capas de regularización, cada una de ellas compuesta por mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m² de masa superficial, intercalando entre ambas una capa del mismo mortero para mejorar la adherencia, aplicada con llana dentada; fijación mecánica de la malla de fibra de vidrio al soporte con taco de expansión de polietileno con clavo de acero. Revestimiento con piezas de gres porcelánico esmaltado, acabado mate o natural, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, acabado mate o natural, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S2, según UNE-EN 12004, altamente deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas y calzos y cuñas de nivelación de PVC, perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC con malla, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas, mermas y roturas. Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación de la malla de arranque. Colocación del perfil de arranque. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el paramento. Lijado de toda la superficie. Colocación del resto de perfiles. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del mortero base y colocación de la malla de fibra de vidrio en la capa de regularización. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Sellado de juntas. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final de la fachada. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.			
	0,170 m	Perfil de arranque de aluminio, de 150 mm de anchura, con goterón, para nivelación y soporte de los paneles aislantes de los sistemas de aislamiento térmico por el exterior sobre la línea de zócalo.		13,46 €	2,29 €
	0,170 m	Perfil de cierre superior, de aluminio, de 150 mm de anchura, para coronación de los paneles aislantes de los sistemas de aislamiento térmico por el exterior.		26,57 €	4,52 €
	15,000 kg	Mortero tipo GP W2, según UNE-EN 998-1, impermeable al agua de lluvia, permeable al vapor de agua y no propagador de la llama, para aplicar con llana, para adherir los paneles aislantes y como capa base, previo amasado con agua.		0,73 €	10,95 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,050 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color blanco, de 150 mm de espesor, con resistencia al envejecimiento y permeable al vapor de agua, resistencia térmica 3,95 m²K/W, conductividad térmica 0,038 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	11,02 €	11,57 €
	10,000 Ud	Taco de expansión de polietileno, de 215 mm de longitud, con clavo de acero, para fijación de placas aislantes.	0,76 €	7,60 €
	2,200 m²	Malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor, de 160 g/m² de masa superficial y de 1,1x50 m, para armar morteros.	1,60 €	3,52 €
	0,170 m	Perfil de PVC con malla de fibra de vidrio antiálcalis, para formación de goterones.	4,92 €	0,84 €
	0,300 m	Perfil de esquina de PVC con malla, para refuerzo de cantos.	1,36 €	0,41 €
	8,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S2, según UNE-EN 12004, altamente deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, de dos componentes, a base de conglomerantes minerales, áridos seleccionados y resinas en dispersión, para la colocación en capa fina de piezas cerámicas, en revestimientos exteriores, especialmente en fachadas.	2,19 €	17,52 €
	1,050 m²	Piezas de gres porcelánico esmaltado, acabado mate o natural, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411.	30,06 €	31,56 €
	0,420 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,65 €	0,69 €
	0,230 Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm y calzos y cuñas de PVC para nivelación de las piezas, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	3,09 €	0,71 €
	0,170 m	Cordón de polietileno expandido de celdas cerradas, de sección circular de 6 mm de diámetro, para el relleno de fondo de junta.	0,06 €	0,01 €
	0,020 Ud	Cartucho de masilla elastómera tixotrópica, monocomponente, a base de polímeros híbridos (MS), de color gris, de 600 ml, de alta adherencia, con elevadas propiedades elásticas, resistencia al envejecimiento y a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 25 y alargamiento en rotura > 600%, según UNE-EN ISO 11600.	8,11 €	0,16 €
	0,110 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	2,45 €
	0,110 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	2,07 €
	1,540 h	Oficial 1ª alicatador.	21,57 €	33,22 €
	1,100 h	Ayudante alicatador.	18,83 €	20,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	150,80 €	3,02 €
		3,000 % Costes indirectos	153,82 €	**4,61 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por m²		**158,43 €**
3.3.4.5	**m**	Vierteaguas de hormigón polímero de superficie pulida, plano, con goterón, de 365x25 mm, con anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior y empotrado en las jambas; colocación con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2 sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, sobre el que se introducen los anclajes metálicos; y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Sellado de juntas y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.			
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,010 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		71,32 €	0,71 €
	2,190 kg	Adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2, según UNE-EN 12004.		0,48 €	1,05 €
	1,050 m	Vierteaguas de hormigón polímero de superficie pulida, plano, con goterón, de 365x25 mm, con anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior, suministrado en piezas de hasta 2 m de longitud.		26,82 €	28,16 €
	0,370 m	Perfil de espuma de polietileno, de 6 mm de diámetro, para relleno de juntas.		0,38 €	0,14 €
	0,040 Ud	Cartucho de 250 cm³ de imprimación para masillas.		5,19 €	0,21 €
	0,080 Ud	Cartucho de 310 cm³ de masilla de poliuretano impermeable.		7,10 €	0,57 €
	0,250 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	5,39 €
	0,290 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	5,34 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		41,58 €	0,83 €
			3,000 % Costes indirectos	42,41 €	**1,27 €**
			Precio total redondeado por m		**43,68 €**
3.3.4.6	**m**	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de mármol Blanco Macael, en piezas de 1500 a 2000 mm de longitud, de 330 a 350 mm de anchura y 30 mm de espesor, con goterón, cara y canto biselado pulido, con banda antideslizante y grava adherida a la superficie en su cara inferior, empotrado en las jambas, cubriendo el escalón de acceso en la puerta de entrada o balcón de un edificio; recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10; y rejuntado entre piezas y de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para piedra natural. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Rejuntado y limpieza. Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.			
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		63,98 €	1,28 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,050 m	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de mármol Blanco Macael, en piezas de 1500 a 2000 mm de longitud, de 330 a 350 mm de anchura y 30 mm de espesor, con goterón, cara y canto biselado pulido, con banda antideslizante y grava adherida a la superficie en su cara inferior, según UNE-EN 771-6.	36,62 €	38,45 €
	0,010 kg	Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,75 €	0,02 €
	0,260 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	5,61 €
	0,310 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	5,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	51,08 €	1,02 €
		3,000 % Costes indirectos	52,10 €	**1,56 €**
		Precio total redondeado por m		**53,66 €**
3.3.4.7	**m**	Dintel metálico, con goterón, de chapa de acero S275JR de 2,5 mm de espesor, de 140 mm de anchura, con rigidizadores, acabado lacado con pintura de poliéster para exteriores. Incluso accesorios de fijación. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo del sistema. Replanteo del nivel de apoyo de los elementos. Colocación y fijación provisional del dintel. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.		
	1,000 m	Dintel metálico, con goterón, de chapa de acero S275JR de 2,5 mm de espesor, de 140 mm de anchura, con rigidizadores, acabado lacado con pintura de poliéster para exteriores.	18,07 €	18,07 €
	1,000 Ud	Kit de accesorios de fijación para dintel de chapa de acero, formado por tirantes de pletina, soportes y fijaciones mecánicas.	3,88 €	3,88 €
	0,230 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	4,96 €
	0,470 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	8,66 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	35,57 €	0,71 €
		3,000 % Costes indirectos	36,28 €	**1,09 €**
		Precio total redondeado por m		**37,37 €**

3.3.5 Façana: escala i ascensor

3.3.5.1	**m²**	Aislamiento térmico por el exterior en fachada ventilada, con panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido de doble densidad, de 100 mm de espesor, resistencia térmica 2,9 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con fijaciones mecánicas. Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	4,000 Ud	Fijación mecánica para paneles aislantes de lana mineral, colocados directamente sobre la superficie soporte.	0,19 €	0,76 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,050 m²	Panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido de doble densidad, de 100 mm de espesor, resistencia térmica 2,9 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), impermeable al agua de lluvia, Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, capacidad de absorción de agua a corto plazo <=1 kg/m² y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1,3.	29,00 €	30,45 €
	0,080 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	1,78 €
	0,040 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	0,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	33,74 €	0,67 €
		3,000 % Costes indirectos	34,41 €	**1,03 €**
		Precio total redondeado por m²		**35,44 €**
3.3.5.2	**m²**	Revestimiento exterior de fachada, de chapa perforada de perfil arquitectónico, con un porcentaje de huecos del 35%, de acero galvanizado prelacado, sección ondulada, altura de onda 44 mm, anchura útil 930 mm, espesor 0,70 mm, entre 1,8 y 13,5 m de longitud, color a elegir, Euroclase C-s3, d0 de reacción al fuego. Colocación en posición vertical mediante sistema de fijación vista, con solapes transversales y longitudinales de 100 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la subestructura soporte. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.		
	1,200 m²	Chapa perforada de perfil arquitectónico, con un porcentaje de huecos del 35%, de acero galvanizado prelacado, sección ondulada, altura de onda 44 mm, anchura útil 930 mm, espesor 0,7 mm, entre 1,8 y 13,5 m de longitud, color a elegir, Euroclase C-s3, d0 de reacción al fuego.	12,36 €	14,83 €
	1,000 Ud	Incremento del precio por m² de chapa de perfil arquitectónico, para revestimientos de superficie mayor de 200 m².	2,86 €	2,86 €
	1,000 Ud	Kit de accesorios de acero galvanizado para fijación vista de chapas de perfil arquitectónico, sobre subestructura soporte.	2,86 €	2,86 €
	0,620 h	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	22,25 €	13,80 €
	0,620 h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	18,83 €	11,67 €
	3,000 %	Costes directos complementarios	46,02 €	1,38 €
		3,000 % Costes indirectos	47,40 €	**1,42 €**
		Precio total redondeado por m²		**48,82 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.3.5.3	**m**	Coronación para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 500 mm. Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 500 mm.		20,69 €	20,69 €
	0,450 h	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.		22,25 €	10,01 €
	0,450 h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.		18,83 €	8,47 €
	3,000 %	Costes directos complementarios		39,17 €	1,18 €
			3,000 % Costes indirectos	40,35 €	**1,21 €**
			Precio total redondeado por m		**41,56 €**
3.3.5.4	**m**	Esquina exterior con perfil para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 312 mm. Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 312 mm.		17,87 €	17,87 €
	0,060 h	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.		22,25 €	1,34 €
	0,060 h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.		18,83 €	1,13 €
	3,000 %	Costes directos complementarios		20,34 €	0,61 €
			3,000 % Costes indirectos	20,95 €	**0,63 €**
			Precio total redondeado por m		**21,58 €**
3.3.5.5	**m**	Perfil de arranque para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 166 mm. Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 166 mm.		20,69 €	20,69 €
	0,060 h	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.		22,25 €	1,34 €
	0,060 h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.		18,83 €	1,13 €
	3,000 %	Costes directos complementarios		23,16 €	0,69 €
			3,000 % Costes indirectos	23,85 €	**0,72 €**
			Precio total redondeado por m		**24,57 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.3.5.6 **m** Esquina interior con perfil para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 250 mm.
Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	m	Pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 250 mm.	17,87 €	17,87 €
0,060	h	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	22,25 €	1,34 €
0,060	h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	18,83 €	1,13 €
3,000	%	Costes directos complementarios	20,34 €	0,61 €
		3,000 % Costes indirectos	20,95 €	**0,63 €**
		Precio total redondeado por m		**21,58 €**

3.3.6 Fusteries exteriors i defenses

3.3.6.1 **Ud** Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior y fijo inferior, dimensiones 1200x1800 mm, altura del fijo 500 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 Ud	Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dos hojas practicables con apertura hacia el interior y fijo inferior, dimensiones 1200x1800 mm, altura del fijo 500 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	383,35 €	383,35 €
	6,000 m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	34,92 €
	0,850 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	4,43 €
	0,400 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	1,86 €
	1,630 h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	35,66 €
	1,160 h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	21,92 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	482,14 €	9,64 €
		3,000 % Costes indirectos	491,78 €	**14,75 €**
		Precio total redondeado por Ud		**506,53 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
3.3.6.2	Ud	Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x700 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
1,000	Ud	Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x700 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	268,67 €	268,67 €
3,800	m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	22,12 €
0,650	Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	3,39 €
0,300	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	1,40 €
1,510	h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	33,04 €
0,970	h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	18,33 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios	346,95 €		6,94 €
		3,000 % Costes indirectos	353,89 €		**10,62 €**
		Precio total redondeado por Ud			**364,51 €**
3.3.6.3	**Ud**	Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco. Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	335,17 €	335,17 €
	5,200 m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	30,26 €
	0,884 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	4,61 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
0,416	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	1,93 €
1,639	h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	35,86 €
1,117	h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	21,11 €
2,000	%	Costes directos complementarios	428,94 €	8,58 €
		3,000 % Costes indirectos	437,52 €	**13,13 €**
		Precio total redondeado por Ud		**450,65 €**

3.3.6.4 **Ud** Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1700 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1700 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	368,42 €	368,42 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	5,800 m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	33,76 €
	0,990 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	5,16 €
	0,460 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	2,14 €
	1,670 h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	36,54 €
	1,170 h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	22,11 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	468,13 €	9,36 €
		3,000 % Costes indirectos	477,49 €	**14,32 €**
		Precio total redondeado por Ud		**491,81 €**

3.3.6.5 **Ud** Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1800x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores de acero galvanizado, mecanizaciones de desagüe y descompresión, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 Ud	Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1800x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores de acero galvanizado, mecanizaciones de desagüe y descompresión, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	672,03 €	672,03 €
	8,400 m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	48,89 €
	1,430 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	7,45 €
	0,670 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	3,12 €
	1,880 h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	41,13 €
	1,420 h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	26,84 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	799,46 €	15,99 €
		3,000 % Costes indirectos	815,45 €	**24,46 €**
		Precio total redondeado por Ud		**839,91 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.3.6.6 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 400x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000 Ud	Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 400x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con certificado AENOR de producto nº 001/005954. Garantía de 10 años del fabricante del perfil, para la estabilidad del color, de las dimensiones y de la resistencia al impacto.	94,85 €	94,85 €
5,600 m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y con patillas de anclaje para la fijación al paramento y tornillos para la fijación de la carpintería.	5,82 €	32,59 €
0,950 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro, superelástico, a base de polímero MS, color blanco, con resistencia a la intemperie y a los rayos UV y elongación hasta rotura 750%.	5,21 €	4,95 €
0,450 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color blanco, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.	4,65 €	2,09 €
1,560 h	Oficial 1ª cerrajero.	21,88 €	34,13 €
1,100 h	Ayudante cerrajero.	18,90 €	20,79 €
2,000 %	Costes directos complementarios	189,40 €	3,79 €
	3,000 % Costes indirectos	193,19 €	**5,80 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por Ud		**198,99 €**
3.3.6.7	**m²**	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/14 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" o equivalente, conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 22 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.			
	1,010 m²	Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/14 aire/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 30 mm de espesor total.		137,88 €	139,26 €
	0,580 Ud	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).		2,36 €	1,37 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.		1,20 €	1,20 €
	0,380 h	Oficial 1ª cristalero.		23,22 €	8,82 €
	0,380 h	Ayudante cristalero.		20,28 €	7,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		158,36 €	3,17 €
			3,000 % Costes indirectos	161,53 €	**4,85 €**
			Precio total redondeado por m²		**166,38 €**

3.3.7 Ajudes

3.3.7.1	**Ud**	Recibido de carpintería de aluminio, acero o PVC, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		55,74 €	1,11 €
	0,523 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	11,28 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,560 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	10,32 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			22,72 €	0,45 €
			3,000 %	Costes indirectos	23,17 €	**0,70 €**
				Precio total redondeado por Ud		**23,87 €**

3.3.7.2 **Ud** Recibido de premarco metálico con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	0,010 m³	Agua.			1,48 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.			63,98 €	1,28 €
	0,253 h	Oficial 1ª construcción.			21,57 €	5,46 €
	0,253 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	4,66 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			11,41 €	0,23 €
			3,000 %	Costes indirectos	11,64 €	**0,35 €**
				Precio total redondeado por Ud		**11,99 €**

3.4 Sistema de compartimentació

3.4.1 Obertura de buits i demolicions

3.4.1.1 **m³** Apertura de hueco en muro de fábrica de ladrillo cerámico hueco, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad del muro, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.
Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

	2,090 h	Peón especializado construcción.			19,13 €	39,98 €
	2,090 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	38,52 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			78,50 €	1,57 €
			3,000 %	Costes indirectos	80,07 €	**2,40 €**
				Precio total redondeado por m³		**82,47 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
3.4.1.2	**m²**	Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.		
18,000	Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 810 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,53 €	9,54 €
0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €
0,020	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	48,68 €	0,97 €
0,400	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	0,62 €
0,440	kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	0,04 €
0,010	t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	17,07 €	0,17 €
0,010	t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,23 €	0,16 €
0,010	m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	425,88 €	4,26 €
0,010	Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	18,67 €	0,19 €
0,010	kg	Clavos de acero.	1,81 €	0,02 €
0,060	h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,93 €	0,12 €
0,400	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	8,63 €
0,240	h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	18,43 €	4,42 €
3,000	%	Costes directos complementarios	29,15 €	0,87 €
		3,000 % Costes indirectos	30,02 €	**0,90 €**
		Precio total redondeado por m²		**30,92 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.4.1.3	**m²**	Formación de revestimiento continuo interior de pasta de yeso de construcción proyectada, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por guarnecido de pasta de yeso de construcción proyectada sobre los paramentos a revestir, y enlucido de pasta de yeso aplicada en capa fina. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje. Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión. Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.			
	0,105	m²	Malla de fibra de vidrio tejida, antiálcalis, de 5x5 mm de luz de malla, flexible e imputrescible en el tiempo, de 70 g/m² de masa superficial y 0,40 mm de espesor de hilo, para armar yesos.	0,74 €	0,08 €
	0,012	m³	Pasta de yeso de construcción para proyectar mediante mezcladora-bombeadora B1, según UNE-EN 13279-1.	190,54 €	2,29 €
	0,215	m	Guardavivos de plástico y metal, estable a la acción de los sulfatos.	0,34 €	0,07 €
	0,003	m³	Pasta de yeso para aplicación en capa fina C6, según UNE-EN 13279-1.	161,65 €	0,48 €
	0,539	h	Mezcladora-bombeadora para morteros y yesos proyectados, de 3 m³/h.	8,49 €	4,58 €
	0,366	h	Oficial 1ª yesero.	21,57 €	7,89 €
	0,209	h	Ayudante yesero.	18,83 €	3,94 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	19,33 €	0,39 €
			3,000 % Costes indirectos	19,72 €	**0,59 €**
			Precio total redondeado por m²		**20,31 €**

3.4.2 Distribució interior: Envans de pladur

Nº	Ud	Descripción		Medición
3.4.2.1	m²	Tabique múltiple W112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+48+12,5+12,5)/400 (48) LM - (4 Standard (A)), de 98 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo Standard (A) en cada cara, de 12,5 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva "KNAUF"; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.		
1,200	m	Banda acústica de dilatación, autoadhesiva, de espuma de poliuretano de celdas cerradas "KNAUF", de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,25 €	0,30 €
0,700	m	Canal 48/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,33 €	0,93 €
2,750	m	Montante 48/35 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,60 €	4,40 €
1,050	m²	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1 y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1.	5,71 €	6,00 €
4,200	m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	4,28 €	17,98 €
17,000	Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01 €	0,17 €
38,000	Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35.	0,01 €	0,38 €
1,600	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06 €	0,10 €
2,020	kg	Pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 30°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,00 €	2,02 €
3,200	m	Cinta microperforada de papel "KNAUF" de 50 mm de anchura, según UNE-EN 13963.	0,04 €	0,13 €
0,300	m	Cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" de 52 mm de anchura, según UNE-EN 14353.	0,40 €	0,12 €
0,480	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	22,25 €	10,68 €
0,480	h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	18,83 €	9,04 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios	52,25 €		1,05 €
		3,000 % Costes indirectos	53,30 €		**1,60 €**
		Precio total redondeado por m²			**54,90 €**
3.4.2.2	**m²**	Tabique múltiple W112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+48+12,5+12,5)/400 (48) LM - (1 impregnada (H1) + 1 Standard (A) + 1 alta dureza (DI) + 1 Diamant (DFH1I)), de 98 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (una placa tipo impregnada (H1) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo alta dureza (DI) y una placa tipo Diamant (DFH1I) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva "KNAUF"; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.		
	1,200 m	Banda acústica de dilatación, autoadhesiva, de espuma de poliuretano de celdas cerradas "KNAUF", de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,25 €		0,30 €
	0,700 m	Canal 48/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,33 €		0,93 €
	2,750 m	Montante 48/35 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,60 €		4,40 €
	1,050 m²	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1 y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1.	5,71 €		6,00 €
	1,050 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	4,28 €		4,49 €
	1,050 m²	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, impregnada "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	7,53 €		7,91 €
	1,050 m²	Placa de yeso laminado DI / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, alta dureza "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	5,78 €		6,07 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,050 m²	Placa de yeso laminado DFH1I / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Diamant "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	7,96 €	8,36 €
	17,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01 €	0,17 €
	38,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35.	0,01 €	0,38 €
	1,600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06 €	0,10 €
	2,020 kg	Pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 30°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,00 €	2,02 €
	3,200 m	Cinta microperforada de papel "KNAUF" de 50 mm de anchura, según UNE-EN 13963.	0,04 €	0,13 €
	0,300 m	Cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" de 52 mm de anchura, según UNE-EN 14353.	0,40 €	0,12 €
	0,480 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	22,25 €	10,68 €
	0,480 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	18,83 €	9,04 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	61,10 €	1,22 €
		3,000 % Costes indirectos	62,32 €	**1,87 €**
		Precio total redondeado por m²		**64,19 €**

3.4.2.3 **m²** Trasdosado autoportante libre, de 95 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo normal de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo normal de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 70 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	0,800 m	Canal de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,60 €	1,28 €
	2,000 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,98 €	3,96 €
	1,200 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 70 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,33 €	0,40 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	2,100 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados.	4,15 €	8,72 €
	6,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01 €	0,06 €
	14,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x35 mm.	0,01 €	0,14 €
	0,400 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963.	0,97 €	0,39 €
	1,600 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,04 €	0,06 €
	0,150 m	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	0,40 €	0,06 €
	0,320 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	22,25 €	7,12 €
	0,320 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	18,83 €	6,03 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	28,22 €	0,56 €
		3,000 % Costes indirectos	28,78 €	**0,86 €**
		Precio total redondeado por m²		**29,64 €**
3.4.2.4	**m²**	Aislamiento térmico entre los montantes de la estructura portante del trasdosado autoportante de placas, formado por panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, colocado entre los montantes de la estructura portante. Incluye: Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento entre los montantes. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	1,050 m²	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1 y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1.	5,71 €	6,00 €
	0,060 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	1,34 €
	0,060 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	1,13 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	8,47 €	0,17 €
		3,000 % Costes indirectos	8,64 €	**0,26 €**
		Precio total redondeado por m²		**8,90 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
3.4.2.5	m²	Trasdosado autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q1, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.		
0,800	m	Canal 48/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,33 €	1,06 €
2,690	m	Montante 48/35 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,60 €	4,30 €
1,200	m	Banda acústica de dilatación, autoadhesiva, de espuma de poliuretano de celdas cerradas "KNAUF", de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,25 €	0,30 €
2,100	m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	4,28 €	8,99 €
6,000	Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01 €	0,06 €
14,000	Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35.	0,01 €	0,14 €
0,390	kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 30°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,00 €	0,39 €
1,600	m	Cinta microperforada de papel "KNAUF" de 50 mm de anchura, según UNE-EN 13963.	0,04 €	0,06 €
0,150	m	Cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" de 52 mm de anchura, según UNE-EN 14353.	0,40 €	0,06 €
0,300	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	22,25 €	6,68 €
0,300	h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	18,83 €	5,65 €
2,000	%	Costes directos complementarios	27,69 €	0,55 €
		3,000 % Costes indirectos	28,24 €	**0,85 €**
			Precio total redondeado por m²	**29,09 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
3.4.2.6	**m²**	Trasdosado autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q1, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo impregnada (H1) de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF". Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.		
0,800	m	Canal 48/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,33 €	1,06 €
2,690	m	Montante 48/35 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,60 €	4,30 €
1,200	m	Banda acústica de dilatación, autoadhesiva, de espuma de poliuretano de celdas cerradas "KNAUF", de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,25 €	0,30 €
1,050	m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	4,28 €	4,49 €
1,050	m²	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, impregnada "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	7,53 €	7,91 €
6,000	Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01 €	0,06 €
14,000	Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35.	0,01 €	0,14 €
0,390	kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 30°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,00 €	0,39 €
1,600	m	Cinta microperforada de papel "KNAUF" de 50 mm de anchura, según UNE-EN 13963.	0,04 €	0,06 €
0,150	m	Cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" de 52 mm de anchura, según UNE-EN 14353.	0,40 €	0,06 €
0,300	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	22,25 €	6,68 €
0,300	h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	18,83 €	5,65 €
2,000	%	Costes directos complementarios	31,10 €	0,62 €
		3,000 % Costes indirectos	31,72 €	**0,95 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

Precio total redondeado por m² **32,67 €**

3.4.3 Mampares i Fusteria interior

3.4.3.1 **Ud** Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 100x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.
Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 100x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	19,05 €	19,05 €
1,000 Ud	Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino, con tapajuntas, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar.	343,70 €	343,70 €
0,100 Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente, de 25 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,0345 W/(mK), 135% de expansión, elongación hasta rotura 45% y 7 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 90°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	8,24 €	0,82 €
1,410 h	Oficial 1ª carpintero.	21,93 €	30,92 €
1,170 h	Ayudante carpintero.	18,97 €	22,19 €
2,000 %	Costes directos complementarios	416,68 €	8,33 €
	3,000 % Costes indirectos	425,01 €	**12,75 €**
	Precio total redondeado por Ud		**437,76 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.4.3.2	**Ud**	Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI2 60-C5, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con barra antipánico; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, barra antipánico, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco con patillas de anclaje. Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000	Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	17,11 €	17,11 €
	1,000	Ud	Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios y herrajes de colgar, barra antipánico, según UNE-EN 1125, juntas intumescentes, dos placas aislantes y termoexpandibles en el cajeado de la cerradura, con función antipánico, cierrapuertas aéreo, según UNE-EN 1154 y dispositivos de seguridad.	472,30 €	472,30 €
	0,100	Ud	Aerosol de 750 ml de espuma adhesiva autoexpansiva, ignífuga, de poliuretano monocomponente, con una resistencia al fuego de 240 minutos, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, de 18 kg/m³ de densidad, conductividad térmica 0,04 W/(mK), elongación hasta rotura 18% y 8 N/cm² de resistencia a tracción, estable de -40°C a 100°C; para aplicar con pistola; según UNE-EN 13165.	12,66 €	1,27 €
	1,410	h	Oficial 1ª carpintero.	21,93 €	30,92 €
	1,160	h	Ayudante carpintero.	18,97 €	22,01 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	543,61 €	10,87 €
			3,000 % Costes indirectos	554,48 €	**16,63 €**
			Precio total redondeado por Ud		**571,11 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.4.3.3	**Ud**	Cabina sanitaria, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 600x2000 mm y 1 lateral de 2000 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre y accesorios. Nivelación y ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000	Ud	Cabina sanitaria, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; compuesta de: puerta de 600x2000 mm y 1 lateral de 2000 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm.	504,15 €	504,15 €
	0,520	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	11,57 €
	0,520	h	Ayudante montador.	18,83 €	9,79 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	525,51 €	10,51 €
			3,000 % Costes indirectos	536,02 €	**16,08 €**
			Precio total redondeado por Ud		**552,10 €**
3.4.3.4	**Ud**	Cabina sanitaria, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 600x2000 mm; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre y accesorios. Nivelación y ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000	Ud	Cabina sanitaria, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; compuesta de: puerta de 600x2000 mm; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm.	275,59 €	275,59 €
	0,460	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	10,24 €
	0,460	h	Ayudante montador.	18,83 €	8,66 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			294,49 €	5,89 €
			3,000 %	Costes indirectos	300,38 €	**9,01 €**
				Precio total redondeado por Ud		**309,39 €**
3.4.3.5	**Ud**	Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, 1100x2200 mm, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas. Colocación de la puerta de registro. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, anchura total entre 1011 y 1240 mm y altura total entre 2101 y 2490 mm, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, de 200x250 mm cada una, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso bisagras soldadas al cerco y remachadas a la hoja, cerradura embutida de cierre a un punto, cilindro de latón con llave, escudos y pomos de nylon color negro.			253,14 €	253,14 €
	1,060 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad permanente y curado rápido, color gris, rango de temperatura de trabajo de -60 a 150°C, con resistencia a los rayos UV, dureza Shore A aproximada de 22, según UNE-EN ISO 868 y elongación a rotura >= 800%, según UNE-EN ISO 8339.			4,65 €	4,93 €
	0,290 h	Oficial 1ª construcción.			21,57 €	6,26 €
	0,290 h	Ayudante construcción.			18,83 €	5,46 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			269,79 €	5,40 €
			3,000 %	Costes indirectos	275,19 €	**8,26 €**
				Precio total redondeado por Ud		**283,45 €**
3.4.3.6	**Ud**	Amaestramiento de llaves				
		Sin descomposición				**1.200,00 €**
			3,000 %	Costes indirectos	1.200,00 €	**36,00 €**
				Precio total redondeado por Ud		**1.236,00 €**
3.4.4 Ajudes						
3.4.4.1	**Ud**	Recibido de carpintería de aluminio, acero o PVC, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		55,74 €	1,11 €
	0,823 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	17,75 €
	0,880 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	16,22 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		35,09 €	0,70 €
			3,000 % Costes indirectos	35,79 €	**1,07 €**
			Precio total redondeado por Ud		**36,86 €**
3.4.4.2	**Ud**	Recibido de puerta de ascensor, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,030 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		55,74 €	1,67 €
	1,364 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	29,42 €
	1,454 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	26,80 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		57,90 €	1,16 €
			3,000 % Costes indirectos	59,06 €	**1,77 €**
			Precio total redondeado por Ud		**60,83 €**
3.4.4.3	**m**	Recibido de barandilla metálica con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,006 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,001 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		63,98 €	0,06 €
	0,462 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	9,97 €
	0,467 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	8,61 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		18,65 €	0,37 €
			3,000 % Costes indirectos	19,02 €	**0,57 €**
			Precio total redondeado por m		**19,59 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.4.4.4	Ud	Recibido de precerco de madera a tabique de fábrica, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, después de la ejecución del tabique y antes de colocar el pavimento, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Fijación definitiva del precerco. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		55,74 €	1,11 €
	0,340 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	7,33 €
	0,340 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	6,27 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		14,72 €	0,29 €
			3,000 % Costes indirectos	15,01 €	**0,45 €**
			Precio total redondeado por Ud		**15,46 €**
3.4.4.5	Ud	Recibido de rejilla de ventilación de acero, de hasta 2 m² de superficie, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,080 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		55,74 €	4,46 €
	0,624 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	13,46 €
	0,395 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	7,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		25,21 €	0,50 €
			3,000 % Costes indirectos	25,71 €	**0,77 €**
			Precio total redondeado por Ud		**26,48 €**
3.4.4.6	m	Sellado de junta en ambientes húmedos, en aparatos sanitarios, de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad, con silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco. Incluye: Preparación y limpieza de la junta. Sellado. Remates. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,330 Ud	Cartucho de silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco, de 310 ml.		7,27 €	2,40 €
	0,064 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	1,18 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		3,58 €	0,07 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	3,65 €	**0,11 €**
				Precio total redondeado por m		**3,76 €**
3.4.4.7	**Ud**	Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 52 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	0,020 m³	Agua.			1,48 €	0,03 €
	0,170 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.			27,49 €	4,67 €
	0,171 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	3,15 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			7,85 €	0,16 €
			3,000 %	Costes indirectos	8,01 €	**0,24 €**
				Precio total redondeado por Ud		**8,25 €**
3.4.4.8	**Ud**	Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 132 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	0,020 m³	Agua.			1,48 €	0,03 €
	0,170 h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.			27,49 €	4,67 €
	0,174 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	3,21 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			7,91 €	0,16 €
			3,000 %	Costes indirectos	8,07 €	**0,24 €**
				Precio total redondeado por Ud		**8,31 €**
3.4.4.9	**m**	Perfil en L para juntas de partición, de aluminio anodizado, de 10 mm de anchura, 10 mm de altura y 1,6 mm de espesor. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Nivelación. Colocación y fijación. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,050 m	Perfil en L para juntas de partición, de aluminio anodizado, de 10 mm de anchura, 10 mm de altura y 1,6 mm de espesor.			5,60 €	5,88 €
	0,055 h	Oficial 1ª solador.			21,57 €	1,19 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			7,07 €	0,14 €
			3,000 %	Costes indirectos	7,21 €	**0,22 €**
				Precio total redondeado por m		**7,43 €**
3.4.4.10	**m**	Perfil autoadhesivo en L, para la protección de cantos de peldaños, de aluminio anodizado, con alas de 25x10 mm de longitud y 3 mm de espesor. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,050 m	Perfil autoadhesivo en L, para la protección de cantos de peldaños, de aluminio anodizado, con alas de 25x10 mm de longitud y 3 mm de espesor.			6,81 €	7,15 €
	0,056 h	Oficial 1ª solador.			21,57 €	1,21 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			8,36 €	0,17 €
			3,000 %	Costes indirectos	8,53 €	**0,26 €**
				Precio total redondeado por m		**8,79 €**
3.4.4.11	**m**	Burlete autoadhesivo, de aluminio anodizado, con superficie lisa, de 40 mm de anchura y 15 mm de altura. COLOCACIÓN: sobre el pavimento y enrasado con la puerta. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,050 m	Burlete autoadhesivo, de aluminio anodizado, con superficie lisa, de 40 mm de anchura y 15 mm de altura, para colocar sobre el pavimento y enrasado con la puerta.			27,31 €	28,68 €
	0,054 h	Oficial 1ª solador.			21,57 €	1,16 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			29,84 €	0,60 €
			3,000 %	Costes indirectos	30,44 €	**0,91 €**
				Precio total redondeado por m		**31,35 €**
3.4.4.12	**Ud**	Tope para puerta interior, tipo cuarto de esfera, para colocación en el suelo, imitación madera, fijado mediante tornillos. Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Montaje y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Tope para puerta interior, tipo cuarto de esfera, para colocación en el suelo, imitación madera.			5,59 €	5,59 €
	1,000 Ud	Tornillo autorroscante protegido contra la oxidación.			0,04 €	0,04 €
	0,042 h	Ayudante montador.			18,83 €	0,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			6,42 €	0,13 €
			3,000 %	Costes indirectos	6,55 €	**0,20 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por Ud		**6,75 €**
3.4.4.13	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la infraestructura común de telecomunicaciones (ICT) formada por: acometida, canalizaciones y registro de enlace, recintos, canalizaciones y registros principales y secundarios, registros de terminación de red, canalización interior de usuario, registros de paso y registros de toma, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010	Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.	61,90 €	0,62 €
	0,019	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	0,42 €
	0,046	h	Ayudante montador.	18,83 €	0,87 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	1,91 €	0,04 €
			3,000 % Costes indirectos	1,95 €	**0,06 €**
			Precio total redondeado por m²		**2,01 €**
3.4.4.14	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación audiovisual formada por: sistema colectivo de captación de señales de TV y radio, sistema de megafonía (central, altavoces, reguladores y adaptadores), sistema de interfonía y/o vídeo (placa de calle, módulo amplificador, módulo pulsador, alimentador de audio, monitor de teléfono y abrepuerta), mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010	Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.	61,90 €	0,62 €
	0,009	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	0,20 €
	0,019	h	Ayudante montador.	18,83 €	0,36 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	1,18 €	0,02 €
			3,000 % Costes indirectos	1,20 €	**0,04 €**
			Precio total redondeado por m²		**1,24 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.4.4.15	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010	Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.	61,90 €	0,62 €
	0,019	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	0,42 €
	0,046	h	Ayudante montador.	18,83 €	0,87 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	1,91 €	0,04 €
			3,000 % Costes indirectos	1,95 €	**0,06 €**
			Precio total redondeado por m²		**2,01 €**
3.4.4.16	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010	Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.	61,90 €	0,62 €
	0,065	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	1,45 €
	0,158	h	Ayudante montador.	18,83 €	2,98 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	5,05 €	0,10 €
			3,000 % Costes indirectos	5,15 €	**0,15 €**
			Precio total redondeado por m²		**5,30 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.4.4.17	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010	Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.	61,90 €	0,62 €
	0,037	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	0,82 €
	0,084	h	Ayudante montador.	18,83 €	1,58 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	3,02 €	0,06 €
			3,000 % Costes indirectos	3,08 €	**0,09 €**
			Precio total redondeado por m²		**3,17 €**
3.4.4.18	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de apliques y luminarias para iluminación, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010	Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.	61,90 €	0,62 €
	0,002	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	0,04 €
	0,004	h	Ayudante montador.	18,83 €	0,08 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	0,74 €	0,01 €
			3,000 % Costes indirectos	0,75 €	**0,02 €**
			Precio total redondeado por m²		**0,77 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.4.4.19	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de protección contra incendios formada por: equipos de detección y alarma, alumbrado de emergencia, equipos de extinción, ventilación, mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010 Ud	Cartucho de 280 ml de gel viscoelástico sellador, con grado de protección IP68, sin disolventes, rango de temperatura de trabajo de -60 a 200°C y puntas de temperatura de hasta 250°C, de elasticidad permanente y gran adherencia, para sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.		61,90 €	0,62 €
	0,003 h	Oficial 1ª montador.		22,25 €	0,07 €
	0,007 h	Ayudante montador.		18,83 €	0,13 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		0,82 €	0,02 €
			3,000 % Costes indirectos	0,84 €	**0,03 €**
			Precio total redondeado por m²		**0,87 €**
3.4.4.20	**m²**	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), sistema de ventilación (red de conductos de ventilación, rejillas interiores o exteriores de impulsión o retorno, difusores, compuertas y cualquier otro elemento componente de la instalación que deba recibirse en falsos techos, particiones interiores, suelos técnicos o cerramientos de fachada), con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Tapado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,037 h	Oficial 1ª montador.		22,25 €	0,82 €
	0,084 h	Ayudante montador.		18,83 €	1,58 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,40 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,45 €	**0,07 €**
			Precio total redondeado por m²		**2,52 €**

3.4.5 Impermeabilitzacions

Nº	Ud	Descripción		Medición
3.4.5.1	m²	Impermeabilización bajo revestimiento cerámico o pétreo, en paramentos verticales y horizontales de locales húmedos, con lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 0,5 mm de espesor y 285 g/m², fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S1, según UNE-EN 12004, deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, a base de cemento, áridos de granulometría fina, resinas sintéticas y aditivos especiales. Incluso complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares con banda de refuerzo de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 120 mm de anchura y de 0,7 mm de espesor; y mortero cementoso impermeabilizante flexible bicomponente, de color gris. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el revestimiento. Incluye: Corte y preparación de las láminas de poliolefinas. Extendido del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Ejecución de refuerzos en puntos singulares. Resolución de uniones. Sellado de juntas elásticas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
2,000	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S1, según UNE-EN 12004, deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, a base de cemento, áridos de granulometría fina, resinas sintéticas y aditivos especiales, con propiedades tixotrópicas y de endurecimiento sin retracción.	0,80 €	1,60 €
1,070	m²	Lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 0,5 mm de espesor y 285 g/m², Euroclase E de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, suministrada en rollos de 5 m de longitud y 1 m de anchura.	14,22 €	15,22 €
0,190	kg	Mortero cementoso impermeabilizante flexible bicomponente, de color gris, con resistencia a los sulfatos, a las heladas y a la intemperie y apto para estar en contacto con agua potable, según UNE-EN 1504-2, Euroclase F de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, para aplicar en interiores y exteriores.	0,79 €	0,15 €
1,000	m	Banda de refuerzo de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 120 mm de anchura y de 0,7 mm de espesor, Euroclase E de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, suministrada en rollos de 10 m de longitud.	3,72 €	3,72 €
0,100	Ud	Cartucho de silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco, de 310 ml.	7,27 €	0,73 €
0,190	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	4,10 €
0,190	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	3,58 €
2,000	%	Costes directos complementarios	29,10 €	0,58 €
		3,000 % Costes indirectos	29,68 €	**0,89 €**
		Precio total redondeado por m²		**30,57 €**

3.4.6 Panells divisòries corredisses

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.4.6.1 **m²** Tabique móvil acústico, de suspensión simple, compuesto por módulos ciegos independientes ensamblados entre sí, de hasta 3500 mm de altura y entre 800 y 1200 mm de anchura máxima, con sistema corredero con raíl superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), hidrófugo, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir, de 16 mm de espesor y aislante interior con panel semirrígido de lana mineral, de 50 mm de espesor, densidad 40 kg/m³, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante de aluminio anodizado, de 70 mm de espesor, como soporte de mecanismos interiores y guías de rodadura, y un bastidor perimetral telescópico de aluminio, como soporte de juntas acústicas verticales con bandas magnéticas. Incluso puertas embebidas en el panel; mecanismo con guías superiores; deslizamiento mediante poleas de cuatro rodamientos poliméricos axiales; guía de aluminio lacado suspendida del forjado; soporte a pared; herraje; freno y tope, pernos de 80 mm, de acero inoxidable y tiradores de acero inoxidable, colocados a ambos lados. Totalmente montado y terminado según planos del proyecto.
Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el sistema corredero. Colocación y fijación de los módulos.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	m²	Tabique móvil acústico, de suspensión simple, compuesto por módulos ciegos independientes ensamblados entre sí, de hasta 3500 mm de altura y entre 800 y 1200 mm de anchura máxima, con sistema corredero con raíl superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), hidrófugo, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir, de 16 mm de espesor y aislante interior con panel semirrígido de lana mineral, de 50 mm de espesor, densidad 40 kg/m³, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante de aluminio anodizado, de 70 mm de espesor, como soporte de mecanismos interiores y guías de rodadura, y un bastidor perimetral telescópico de aluminio, como soporte de juntas acústicas verticales con bandas magnéticas.	459,65 €	459,65 €
0,610	h	Oficial 1ª montador.	22,25 €	13,57 €
0,610	h	Ayudante montador.	18,83 €	11,49 €
2,000	%	Costes directos complementarios	484,71 €	9,69 €
		3,000 % Costes indirectos	494,40 €	**14,83 €**
		Precio total redondeado por m²		**509,23 €**

3.5 Sistema de acabats interiors

3.5.1 Demolicions

3.5.1.1 **m²** Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte, pero no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,280 h	Peón especializado construcción.	19,13 €		5,36 €
	0,350 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		6,45 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	11,81 €		0,24 €
		3,000 % Costes indirectos	12,05 €		**0,36 €**
		Precio total redondeado por m²			**12,41 €**
3.5.1.2	**m**	Demolición de rodapié cerde origen peéeo, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			
	0,080 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		1,47 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	1,47 €		0,03 €
		3,000 % Costes indirectos	1,50 €		**0,05 €**
		Precio total redondeado por m			**1,55 €**

3.5.2 Revestiments horitzontals

3.5.2.1	**m²**	Capa fina de pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el soporte de hormigón ni el revestimiento. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de acabado. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Aplicación de la imprimación. Amasado con batidor eléctrico. Vertido y extendido de la mezcla. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.			
	10,000 kg	Pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, compuesta por cementos especiales, áridos seleccionados y aditivos, para espesores de 2 a 5 mm, usada en nivelación de pavimentos.	0,74 €		7,40 €
	0,130 l	Imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, para la adherencia de morteros autonivelantes a soportes cementosos, asfálticos o cerámicos.	7,12 €		0,93 €
	0,100 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,88 €		0,09 €
	0,100 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €		2,16 €
	0,120 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		2,21 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	12,79 €		0,26 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
			3,000 % Costes indirectos	13,05 €	**0,39 €**
			Precio total redondeado por m²		**13,44 €**
3.5.2.2	**m²**	Pavimento interior de piezas de gres porcelánico técnico, de 400x400x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,1%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 1-2 según CTE; carga de rotura >3000 N; resistencia a la flexión >45 N/mm². SOPORTE: de mortero de cemento. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor. Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las crucetas. Colocación de las piezas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	4,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos y resinas sintéticas, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores y pavimentos interiores y exteriores.		0,49 €	1,96 €
	1,050 m²	Piezas de gres porcelánico técnico, de 400x400x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,1%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 2 según CTE; carga de rotura >3000 N; resistencia a la flexión >45 N/mm².		44,92 €	47,17 €
	0,160 Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.		2,33 €	0,37 €
	0,170 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.		1,65 €	0,28 €
	0,510 h	Oficial 1ª solador.		21,57 €	11,00 €
	0,250 h	Ayudante solador.		18,83 €	4,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		65,49 €	1,31 €
			3,000 % Costes indirectos	66,80 €	**2,00 €**
			Precio total redondeado por m²		**68,80 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.5.2.3	m	Perfil para juntas de partición en pavimentos cerámicos, de PVC, de 35 mm de altura y 8 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos, color gris. Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Perfil para juntas de partición en pavimentos cerámicos, de PVC, de 35 mm de altura y 8 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos, color gris, suministrado en barras de 2,5 m de longitud.		3,97 €	4,17 €
	0,180 h	Oficial 1ª solador.		21,57 €	3,88 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		8,05 €	0,16 €
			3,000 % Costes indirectos	8,21 €	**0,25 €**
			Precio total redondeado por m		**8,46 €**
3.5.2.4	m	Perfil para juntas estructurales, de aluminio, de 12,5 mm de altura, con junta de absorción de movimientos de caucho sintético, de 20 mm de anchura, color gris RAL 7030, y perforaciones trapezoidales para su fijación. Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Perfil para juntas estructurales, de aluminio, de 12,5 mm de altura, con junta de absorción de movimientos de caucho sintético, de 20 mm de anchura, color gris RAL 7030, y perforaciones trapezoidales para su fijación, suministrado en barras de 2,5 m de longitud.		23,38 €	24,55 €
	0,180 h	Oficial 1ª solador.		21,57 €	3,88 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		28,43 €	0,57 €
			3,000 % Costes indirectos	29,00 €	**0,87 €**
			Precio total redondeado por m		**29,87 €**
3.5.2.5	m	Perfil de transición entre pavimentos a distinto nivel, de aluminio, de 8 mm de altura, con perforaciones trapezoidales para su fijación. Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Perfil de transición entre pavimentos a distinto nivel, de aluminio, de 8 mm de altura, con perforaciones trapezoidales para su fijación, suministrado en barras de 2,5 m de longitud.		5,75 €	6,04 €
	0,180 h	Oficial 1ª solador.		21,57 €	3,88 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		9,92 €	0,20 €
			3,000 % Costes indirectos	10,12 €	**0,30 €**
			Precio total redondeado por m		**10,42 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.5.2.6	**m**	Rodapié de gres porcelánico, de 100 mm, gama media. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Rodapié de gres porcelánico técnico, de 100 mm de altura, gama media.		4,46 €	4,68 €
	0,250 kg	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris.		0,34 €	0,09 €
	0,140 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.		1,65 €	0,23 €
	0,220 h	Oficial 1ª solador.		21,57 €	4,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		9,75 €	0,20 €
			3,000 % Costes indirectos	9,95 €	**0,30 €**
			Precio total redondeado por m		**10,25 €**
3.5.2.7	**m**	Revestimiento de peldaño de escalera interior, con piezas de gres porcelánico técnico, formado por huella con canto recto, y tabica, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 2 según CTE. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor. Incluye: Replanteo de las piezas. Formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañeado. Colocación con mortero de cemento. Tendido de cordeles. Colocación de las piezas. Enlucido de la contrahuella. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Longitud de la arista formada por la huella y la tabica, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en la arista de intersección entre huella y tabica, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,320 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos y resinas sintéticas, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores y pavimentos interiores y exteriores.		0,49 €	0,65 €
	1,050 m	Huella de gres porcelánico técnico con canto recto, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 2 según CTE.		19,39 €	20,36 €
	1,050 m	Tabica de gres porcelánico técnico, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411.		6,74 €	7,08 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,050 Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.		2,33 €	0,12 €
	0,050 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.		1,65 €	0,08 €
	0,720 h	Oficial 1ª solador.		21,57 €	15,53 €
	0,480 h	Ayudante solador.		18,83 €	9,04 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		52,86 €	1,06 €
			3,000 % Costes indirectos	53,92 €	**1,62 €**
			Precio total redondeado por m		**55,54 €**
3.5.2.8	**m**	Rodapié de escalera, de gres porcelánico, de 80 mm, gama media. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Rodapié de gres porcelánico técnico, cortado a inglete para revestimiento de peldaño, de 80 mm de altura, gama media.		3,88 €	4,07 €
	0,250 kg	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris.		0,34 €	0,09 €
	0,150 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.		1,65 €	0,25 €
	0,180 h	Oficial 1ª solador.		21,57 €	3,88 €
	0,090 h	Ayudante solador.		18,83 €	1,69 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		9,98 €	0,20 €
			3,000 % Costes indirectos	10,18 €	**0,31 €**
			Precio total redondeado por m		**10,49 €**

3.5.3 Revestiments verticals

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.5.3.1	**m²**	Reparación de revestimiento de mortero con defectos superficiales mediante aplicación de capa de mortero a base de cemento hidráulico, tixotrópico y modificado con polímeros, de color gris, con resistencia a compresión a 28 días mayor de 15 N/mm², clase R2, tipo PCC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase F de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, de 3 mm de espesor medio, con un rendimiento de 5,4 kg/m², para proceder posteriormente a su acabado final (no incluido en este precio). Incluso humectación previa del soporte. Incluye: Humectación del soporte. Aplicación de la capa de mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	5,400 kg	Mortero a base de cemento hidráulico, tixotrópico y modificado con polímeros, de color gris, con resistencia a compresión a 28 días mayor de 15 N/mm², clase R2, tipo PCC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase F de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, compuesto de cemento, resinas especiales y arena, con efecto protector frente a la carbonatación y resistencia a la intemperie, para reparación superficial y acabado de estructuras de hormigón.		1,09 €	5,89 €
	0,120 h	Oficial 1ª revocador.		21,57 €	2,59 €
	0,120 h	Peón especializado revocador.		19,49 €	2,34 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		10,82 €	0,22 €
			3,000 % Costes indirectos	11,04 €	**0,33 €**
			Precio total redondeado por m²		**11,37 €**
3.5.3.2	**m²**	Revestimiento interior con piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Acabado y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².			
	4,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color blanco, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos y resinas sintéticas, para la colocación en capa fina de todo tipo de piezas cerámicas en paramentos verticales interiores y pavimentos interiores y exteriores.		0,49 €	1,96 €
	1,050 m²	Piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411.		11,92 €	12,52 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,250 kg	Mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión, tipo CG2 W A, según UNE-EN 13888, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm, a base de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, aditivos especiales y pigmentos, con efecto antimoho, antiverdín y preventivo de las eflorescencias, hidrorrepelente, especial para rejuntado de todo tipo de piezas cerámicas y piedras naturales en zonas de proliferación de microorganismos.	1,65 €	0,41 €
	0,350 Ud	Kit de crucetas de PVC para garantizar un espesor de las juntas entre piezas de entre 1 y 20 mm, en revestimientos y pavimentos cerámicos.	2,33 €	0,82 €
	0,510 h	Oficial 1ª alicatador.	21,57 €	11,00 €
	0,250 h	Ayudante alicatador.	18,83 €	4,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	31,42 €	0,63 €
		3,000 % Costes indirectos	32,05 €	**0,96 €**
		Precio total redondeado por m²		**33,01 €**
3.5.3.3	**m²**	Acondicionamiento acústico en paramentos verticales, situado a una altura menor de 4 m, con paneles formados por listones de MDF de 31x35 mm de sección, PE018 "DECUSTIK" o equivalente, rechapado con chapa de madera de roble, acabado barnizado, con barniz ignífugo, de 2400x600 mm y 58 mm de espesor, de superficie ranurada, con la cara posterior con un velo acústico de 15 mm de espesor, color negro, con mecanizado lateral recto D+. Colocación en obra: con fijaciones mecánicas, sobre rastreles de MDF de 45x15x2400 mm. Incluso tornillos para la fijación de los rastreles a la superficie soporte. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento a colocar entre los rastreles. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Colocación del panel. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,920 m	Rastrel de MDF, de 45x15x2400 mm, para pared.	1,72 €	3,30 €
	4,000 Ud	Tornillo autoperforante para madera, de 4 mm de diámetro y 30 mm de longitud, de acero galvanizado con revestimiento de cromo.	0,04 €	0,16 €
	1,000 m²	Panel formado por listones de MDF de 31x35 mm de sección, PE018 "DECUSTIK", rechapado con chapa de madera de roble, acabado barnizado, con barniz ignífugo, de 2400x600 mm y 58 mm de espesor, de superficie ranurada, con la cara posterior con un velo acústico de 15 mm de espesor, color negro, con mecanizado lateral recto D+, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.	216,96 €	216,96 €
	0,800 Ud	Tornillo para sujeción de elementos de madera.	0,11 €	0,09 €
	0,330 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	7,34 €
	0,160 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	3,01 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	230,86 €	4,62 €
		3,000 % Costes indirectos	235,48 €	**7,06 €**
		Precio total redondeado por m²		**242,54 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
3.5.3.4	**m²**	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical, de más de 3 m de altura. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.		
0,060	l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción, permeable al vapor de agua y resistente a los álcalis, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	6,18 €	0,37 €
0,200	l	Pintura plástica para interior, a base de polímeros acrílicos, color blanco, acabado mate, textura lisa, de gran resistencia al frote húmedo; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	7,99 €	1,60 €
0,130	h	Oficial 1ª pintor.	21,57 €	2,80 €
0,170	h	Ayudante pintor.	18,83 €	3,20 €
2,000	%	Costes directos complementarios	7,97 €	0,16 €
		3,000 % Costes indirectos	8,13 €	**0,24 €**
		Precio total redondeado por m²		**8,37 €**

3.5.4 Sostres

3.5.4.1	**m²**	Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado Q2. Sistema D112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+27+27), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con piezas de cuelgue rápido Twist "KNAUF", y varillas cada 950 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF". Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, "KNAUF", perfiles U 30/30 "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF" y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.		
0,400	m	Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado, "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,16 €	0,46 €
2,000	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06 €	0,12 €
1,200	Ud	Pieza de cuelgue rápido Twist "KNAUF", para falsos techos suspendidos.	0,99 €	1,19 €
1,200	Ud	Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm.	0,38 €	0,46 €
3,200	m	Maestra 60/27 "KNAUF", de chapa de acero galvanizado.	1,68 €	5,38 €
0,600	Ud	Conector, para maestra 60/27, "KNAUF".	0,20 €	0,12 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	2,300 Ud	Conector tipo caballete, para maestra 60/27, "KNAUF".	0,24 €	0,55 €
	1,050 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF"; Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1.	4,28 €	4,49 €
	17,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01 €	0,17 €
	0,400 m	Banda acústica de dilatación, autoadhesiva, de espuma de poliuretano de celdas cerradas "KNAUF", de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	0,25 €	0,10 €
	0,810 kg	Pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, rango de temperatura de trabajo de 5 a 30°C, para aplicación manual con cinta de juntas, según UNE-EN 13963.	1,00 €	0,81 €
	0,450 m	Cinta microperforada de papel "KNAUF" de 50 mm de anchura, según UNE-EN 13963.	0,04 €	0,02 €
	0,340 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	22,25 €	7,57 €
	0,340 h	Ayudante montador de falsos techos.	18,83 €	6,40 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	27,84 €	0,56 €
		3,000 % Costes indirectos	28,40 €	**0,85 €**
		Precio total redondeado por m²		**29,25 €**
3.5.4.2	**m²**	Falso techo registrable suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m. Sistema D147.es "KNAUF", constituido por ESTRUCTURA: perfilería oculta, de acero galvanizado, EASY T- 24/38, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con cuelgues Clip "KNAUF", y varillas; PLACAS: placas acústicas de yeso laminado, Danoline acabado Contur, G1 Borde D "KNAUF", de 1200x400 mm y 12,5 mm de espesor, de superficie perforada, para techos registrables. Incluso perfiles angulares EASY W - 25x15x8x15 mm "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.		
	0,400 m	Perfil angular EASY W - 25x15x8x15 mm "KNAUF", color blanco, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	3,26 €	1,30 €
	1,700 m	Perfil primario EASY T - 24/38/3700 mm "KNAUF", color blanco, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	1,92 €	3,26 €
	0,840 m	Perfil de acero galvanizado "KNAUF", de 600 mm de longitud, para arriostramiento entre perfiles primarios en la realización de falsos techos registrables con perfilería oculta, según UNE-EN 13964.	3,54 €	2,97 €
	1,400 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06 €	0,08 €
	1,400 Ud	Cuelgue Clip "KNAUF", para falsos techos suspendidos.	0,25 €	0,35 €
	1,400 Ud	Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm.	0,38 €	0,53 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,020 m²	Placa acústica de yeso laminado, Danoline acabado Contur, G1 Borde D "KNAUF", de 1200x400 mm y 12,5 mm de espesor, de superficie perforada, para techos registrables, según UNE-EN 13964.	32,77 €	33,43 €
	0,310 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	22,25 €	6,90 €
	0,310 h	Ayudante montador de falsos techos.	18,83 €	5,84 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	54,66 €	1,09 €
		3,000 % Costes indirectos	55,75 €	**1,67 €**
		Precio total redondeado por m²		**57,42 €**
3.5.4.3	**m²**	Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK). Criterio de valoración económica: El precio no incluye el falso techo. Incluye: Corte y ajuste del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	1,050 m²	Panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, capacidad de absorción de agua a corto plazo <=1 kg/m² y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1,3.	7,57 €	7,95 €
	0,080 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	22,25 €	1,78 €
	0,080 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,83 €	1,51 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	11,24 €	0,22 €
		3,000 % Costes indirectos	11,46 €	**0,34 €**
		Precio total redondeado por m²		**11,80 €**
3.5.4.4	**m²**	Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de perfiles primarios de 60 mm de anchura, con una modulación de 600 mm y suspendidos del forjado o elemento soporte de hormigón con horquillas de cuelgue y varillas cada 600 mm; PANELES: Deco Acoustic fabricado a partir de placas PET (Polietileno Tereflalato) que son conformadas a partir de un fieltro no tejido de fibras de material reciclado (alto porcentaje). Incluso fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de los paneles y accesorios de montaje. Incluye: Trazado en los muros del nivel del falso techo. Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios de la estructura. Corte de los paneles. Colocación de los paneles. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.		
	1,000 m²	Panel formado por listones de THU Deco Acoustic o equivalente fabricado a partir de placas PET (Polietileno Tereflalato) que son conformadas a partir de un fieltro no tejido de fibras de material reciclado (alto porcentaje).	216,96 €	216,96 €
	1,720 m	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de 60 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	0,83 €	1,43 €
	1,590 Ud	Horquilla de acero galvanizado.	0,68 €	1,08 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,580 Ud	Pieza de empalme.		0,86 €	0,50 €
	1,590 Ud	Varilla de cuelgue.		0,37 €	0,59 €
	0,240 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.		22,25 €	5,34 €
	0,240 h	Ayudante montador de falsos techos.		18,83 €	4,52 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		230,42 €	4,61 €
			3,000 % Costes indirectos	235,03 €	**7,05 €**
			Precio total redondeado por m²		**242,08 €**
3.5.4.5	**Ud**	Trampilla de registro gama Básica, Plus 2x12,5, sistema E102.b "KNAUF", de 400x400 mm, formada por marco de aluminio y puerta de placa de yeso laminado (2 impregnada (H1), de 12,5 mm de espesor cada placa), para falso techo continuo de placas de yeso laminado. Incluso accesorios de montaje. Incluye: Marcado y corte de la placa de yeso laminado. Colocación de la trampilla. Resolución de encuentros y puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Trampilla de registro gama Básica, Plus 2x12,5, sistema E102.b "KNAUF", de 400x400 mm, formada por marco de aluminio y puerta de placa de yeso laminado (2 impregnada (H1), de 12,5 mm de espesor cada placa).		45,51 €	45,51 €
	0,360 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.		22,25 €	8,01 €
	0,180 h	Ayudante montador de falsos techos.		18,83 €	3,39 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		56,91 €	1,14 €
			3,000 % Costes indirectos	58,05 €	**1,74 €**
			Precio total redondeado por Ud		**59,79 €**
3.5.4.6	**m²**	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, horizontal, a más de 3 m de altura. Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.			
	0,060 l	Imprimación acrílica, reguladora de la absorción, permeable al vapor de agua y resistente a los álcalis, para aplicar con brocha, rodillo o pistola.		6,18 €	0,37 €
	0,200 l	Pintura plástica para interior, a base de polímeros acrílicos, color blanco, acabado mate, textura lisa, de gran resistencia al frote húmedo; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.		7,99 €	1,60 €
	0,190 h	Oficial 1ª pintor.		21,57 €	4,10 €
	0,230 h	Ayudante pintor.		18,83 €	4,33 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		10,40 €	0,21 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	10,61 €	**0,32 €**
				Precio total redondeado por m²		**10,93 €**

3.6 Sistema de transports i ajudes

3.6.1 **m²** Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de hasta 15 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

0,170	h	Martillo neumático.		4,49 €	0,76 €
0,170	h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.		4,19 €	0,71 €
0,180	h	Peón especializado construcción.		19,13 €	3,44 €
0,120	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	2,21 €
2,000	%	Costes directos complementarios		7,12 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	7,26 €	**0,22 €**
			Precio total redondeado por m²		**7,48 €**

3.6.2 **m³** Excavación en el interior del edificio, en suelo de limo, con medios manuales, y carga manual a camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga manual a camión o contenedor de los materiales excavados.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

1,430	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	26,35 €
2,000	%	Costes directos complementarios		26,35 €	0,53 €
			3,000 % Costes indirectos	26,88 €	**0,81 €**
			Precio total redondeado por m³		**27,69 €**

3.6.3 **m²** Encachado en caja para base de solera de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con pisón vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada.
Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,220 m³	Grava de cantera de piedra caliza, de 40 a 70 mm de diámetro.		18,29 €	4,02 €
	0,010 h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³.		44,23 €	0,44 €
	0,010 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.		3,90 €	0,04 €
	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.		118,43 €	1,18 €
	0,300 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	5,53 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		11,21 €	0,22 €
			3,000 % Costes indirectos	11,43 €	**0,34 €**
			Precio total redondeado por m²		**11,77 €**
3.6.4	**m³**	Foso de ascensor a nivel de cimentación, mediante vaso de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 100 kg/m³. Incluso armaduras para formación de zunchos de borde y refuerzos, armaduras de espera, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Criterio de valoración económica: El precio incluye el montaje y desmontaje del sistema de encofrado, la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo y trazado de los elementos. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto.			
	0,030 m²	Paneles metálicos de varias dimensiones, para encofrar elementos de hormigón.		51,17 €	1,54 €
	0,100 m	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.		6,13 €	0,61 €
	0,070 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.		18,67 €	1,31 €
	0,500 m	Fleje de acero galvanizado, para encofrado metálico.		0,29 €	0,15 €
	0,650 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.		1,48 €	0,96 €
	0,500 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.		8,61 €	4,31 €
	0,150 l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua, para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.		1,77 €	0,27 €
	4,000 Ud	Separador homologado de plástico, para armaduras de cimentaciones de varios diámetros.		0,16 €	0,64 €
	8,000 Ud	Separador homologado para muros.		0,06 €	0,48 €
	100,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.		1,56 €	156,00 €
	1,100 m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.		91,53 €	100,68 €
	1,790 h	Oficial 1ª encofrador.		21,54 €	38,56 €
	2,380 h	Ayudante encofrador.		18,80 €	44,74 €
	0,380 h	Oficial 1ª ferrallista.		21,54 €	8,19 €
	0,570 h	Ayudante ferrallista.		18,80 €	10,72 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,300 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		21,54 €	6,46 €
	0,600 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		18,80 €	11,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		386,90 €	7,74 €
			3,000 % Costes indirectos	394,64 €	**11,84 €**
			Precio total redondeado por m³		**406,48 €**
3.6.5	**m²**	Impermeabilización de depósito de agua potable constituido por muro de superficie lisa de hormigón, elementos prefabricados de hormigón o revocos de mortero rico en cemento. Sistema Weberdry Depósitos "WEBER", formado por membrana elástica impermeabilizante de dos componentes a base de poliuretano, Weberdry Pur Seal 2K "WEBER", (2,5 kg/m²), previa aplicación de imprimación, Weberprim EP2k "WEBER", (0,15 l/m²), colocación de malla en toda la superficie y en puntos singulares, geotextil de poliéster Weberdry Fabric 65 "WEBER". Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Aplicación de la imprimación. Armado de la superficie. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del impermeabilizante. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,150 kg	Imprimación, Weberprim EP2k "WEBER", para la adherencia de morteros autonivelantes a soportes cementosos.		22,59 €	3,39 €
	2,500 kg	Membrana elástica impermeabilizante de dos componentes a base de poliuretano, Weberdry Pur Seal 2K "WEBER", con resistencia al tránsito peatonal, a los agentes químicos y a las aguas residuales, apta para estar en contacto con agua potable.		10,16 €	25,40 €
	1,200 m²	Geotextil de poliéster Weberdry Fabric 65 "WEBER".		4,04 €	4,85 €
	0,160 h	Oficial 1ª aplicador de productos impermeabilizantes.		21,57 €	3,45 €
	0,160 h	Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes.		18,83 €	3,01 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		40,10 €	0,80 €
			3,000 % Costes indirectos	40,90 €	**1,23 €**
			Precio total redondeado por m²		**42,13 €**
3.6.6	**m**	Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 100 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,010 m³	Agua.		1,48 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.		55,74 €	1,11 €
	0,350 kg	Emulsión asfáltica de base acuosa, tipo EA según UNE 104231.		2,82 €	0,99 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,050 m²	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, de 2,5 mm de espesor, masa nominal 3 kg/m², con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m², de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	4,72 €	4,96 €
	0,290 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	21,57 €	6,26 €
	0,340 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	18,83 €	6,40 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	19,73 €	0,39 €
		3,000 % Costes indirectos	20,12 €	**0,60 €**
		Precio total redondeado por m		**20,72 €**
3.6.7	**m²**	Ejecución de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de hasta 3 m, compuesto por 4 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos, colocados como durmientes en la base inferior de apoyo de los puntales y como sopandas en la parte superior de los mismos. Incluso nivelación, fijación con clavos de acero, mermas, cortes y trabajos de montaje, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, con los medios adecuados. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	0,004 m³	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x10 cm.	425,88 €	1,70 €
	0,045 kg	Clavos de acero.	1,81 €	0,08 €
	0,027 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	18,67 €	0,50 €
	0,542 h	Oficial 1ª estructurista.	21,54 €	11,67 €
	0,542 h	Ayudante estructurista.	18,80 €	10,19 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	24,14 €	0,48 €
		3,000 % Costes indirectos	24,62 €	**0,74 €**
		Precio total redondeado por m²		**25,36 €**
3.6.8	**m²**	Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas cerámicas armadas, entrevigado de bovedillas cerámicas y capa de compresión de hormigón, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento. Incluye: Replanteo de la superficie de forjado a demoler. Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.		
	0,890 h	Martillo neumático.	4,49 €	4,00 €
	0,440 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	7,61 €	3,35 €
	0,110 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	8,17 €	0,90 €
	0,130 h	Oficial 1ª soldador.	21,88 €	2,84 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,010 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	19,32 €
	0,760 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	14,01 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		44,42 €	0,89 €
			3,000 % Costes indirectos	45,31 €	**1,36 €**
			Precio total redondeado por m²		**46,67 €**
3.6.9	**m³**	Zuncho de borde de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 105 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Incluso alambre de atar y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.			
	6,500 m²	Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de zunchos de hormigón armado, compuesto de: puntales metálicos telescópicos, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.		47,73 €	310,25 €
	20,000 Ud	Separador homologado para vigas.		0,09 €	1,80 €
	105,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.		1,56 €	163,80 €
	0,950 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.		1,48 €	1,41 €
	1,050 m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.		91,53 €	96,11 €
	2,860 h	Oficial 1ª encofrador.		21,54 €	61,60 €
	2,860 h	Ayudante encofrador.		18,80 €	53,77 €
	1,060 h	Oficial 1ª ferrallista.		21,54 €	22,83 €
	1,060 h	Ayudante ferrallista.		18,80 €	19,93 €
	0,430 h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		21,54 €	9,26 €
	1,720 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.		18,80 €	32,34 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		773,10 €	15,46 €
			3,000 % Costes indirectos	788,56 €	**23,66 €**
			Precio total redondeado por m³		**812,22 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
3.6.10	Ud	Ejecución de cala de 50x50 cm en fábrica de ladrillo cerámico macizo para inspección visual de las diferentes capas y del material base, con demolición del revestimiento o recubrimiento de cualquier tipo que pudiera haber, realizada con medios manuales. Incluso cierre de la cala con reposición de los materiales demolidos, limpieza, recogida de escombros y carga manual a contenedor. Incluye: Ejecución de la cala. Cierre de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
0,640	m²	Demolición del revestimiento o recubrimiento con medios manuales, incluso reposición de los materiales demolidos.	8,34 €	5,34 €
1,360	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	25,06 €
2,000	%	Costes directos complementarios	30,40 €	0,61 €
		3,000 % Costes indirectos	31,01 €	**0,93 €**
		Precio total redondeado por Ud		**31,94 €**
3.6.11	Ud	Suministro e instalación completa de ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, nivel medio de acabado en cabina de 1100x1400x2200 mm, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, maniobra colectiva de bajada, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm. Incluso ganchos de fijación, lámparas de alumbrado del hueco, guías, cables de tracción y pasacables, amortiguadores de foso, contrapesos, puertas de acceso, grupo tractor, cuadro y cable de maniobra, bastidor, chasis y puertas de cabina con acabados, limitador de velocidad y paracaídas, botoneras de piso y de cabina, selector de paradas, instalación eléctrica, línea telefónica y sistemas de seguridad. Incluye: Replanteo de guías y niveles. Colocación de los puntos de fijación. Instalación de las lámparas de alumbrado del hueco. Montaje de guías, cables de tracción y pasacables. Colocación de los amortiguadores de foso. Colocación de contrapesos. Presentación de las puertas de acceso. Montaje del grupo tractor. Montaje del cuadro y conexión del cable de maniobra. Montaje del bastidor, el chasis y las puertas de cabina con sus acabados. Instalación del limitador de velocidad y el paracaídas. Instalación de las botoneras de piso y de cabina. Instalación del selector de paradas. Conexionado con la red eléctrica. Instalación de la línea telefónica y de los sistemas de seguridad. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
1,000	Ud	Cabina con acabados de calidad media, de 1100 mm de anchura, 1400 mm de profundidad y 2200 mm de altura, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, para ascensor eléctrico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad, incluso puerta de cabina corredera automática de acero inoxidable.	4.439,26 €	4.439,26 €
1,000	Ud	Amortiguadores de foso y contrapesos para ascensor eléctrico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad.	732,05 €	732,05 €
2,000	Ud	Botonera de piso con acabados de calidad media, para ascensor de pasajeros con maniobra colectiva de bajada.	22,98 €	45,96 €
1,000	Ud	Botonera de cabina para ascensor de pasajeros con acabados de calidad media y maniobra colectiva de bajada.	105,17 €	105,17 €
1,000	Ud	Grupo tractor para ascensor eléctrico de pasajeros, sin cuarto de máquinas (frecuencia variable), de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad.	4.861,09 €	4.861,09 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
1,000	Ud	Limitador de velocidad y paracaídas para ascensor eléctrico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad.	991,13 €	991,13 €
1,000	Ud	Cuadro de maniobra, interruptor y diferenciales de acometida eléctrica, formando un único conjunto (pack), para ascensor eléctrico de pasajeros, sin cuarto de máquinas (frecuencia variable), de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad.	2.058,44 €	2.058,44 €
2,000	Ud	Puerta de ascensor de pasajeros de acceso a piso, con apertura automática, de acero inoxidable, de 800x2000 mm. Acristalamiento homologado como "Parallamas" 30 minutos (E 30).	434,77 €	869,54 €
1,000	Ud	Recorrido de guías y cables de tracción para ascensor eléctrico de pasajeros sin cuarto de máquinas (frecuencia variable), de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 1 m/s de velocidad.	2.611,74 €	2.611,74 €
2,000	Ud	Selector de paradas para ascensor eléctrico de pasajeros, 1 m/s de velocidad.	62,60 €	125,20 €
2,000	Ud	Lámpara de 40 W, incluso mecanismos de fijación y portalámparas.	4,07 €	8,14 €
1,000	Ud	Gancho adosado al techo, capaz de soportar suspendido el mecanismo tractor.	40,78 €	40,78 €
1,000	Ud	Instalación de línea telefónica en cabina de ascensor.	122,07 €	122,07 €
73,990	h	Oficial 1ª instalador de aparatos elevadores.	22,25 €	1.646,28 €
73,990	h	Ayudante instalador de aparatos elevadores.	18,81 €	1.391,75 €
2,000	%	Costes directos complementarios	20.048,60 €	400,97 €
		3,000 % Costes indirectos	20.449,57 €	**613,49 €**
		Precio total redondeado por Ud		**21.063,06 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.6.12 **Ud** Arqueta de bombeo enterrada, de dimensiones interiores 200x200x120 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tablero cerámico hueco machihembrado, losa de hormigón HA-30/B/20/XC4+XA2 de 20 cm de espesor armada con malla electrosoldada y tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos; electrobomba sumergible, con impulsor vórtex, para achique de aguas sucias o ligeramente fangosas, construida en acero inoxidable, con una potencia de 0,25 kW y salida de impulsión roscada de 1 1/4", para una altura máxima de inmersión de 5 m, temperatura máxima del líquido conducido 35°C según UNE-EN 60335-2-41 para uso doméstico y 40°C para otras aplicaciones y tamaño máximo de paso de sólidos 20 mm, con cuerpo de impulsión, filtro, impulsor, carcasa, tapa de motor y eje motor de acero inoxidable AISI 304, cierre mecánico con doble retén en cámara de aceite, motor asíncrono de 2 polos, aislamiento clase F, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, condensador y protección termoamperimétrica de rearme automático incorporados, protección IP68, con regulador de nivel incorporado y cable eléctrico de conexión de 5 metros con enchufe tipo shuko, conectada a conducto de impulsión de aguas residuales realizado con tubo de PVC; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso salida de ventilación, accesorios, uniones y piezas especiales para la instalación de una bomba y su conexión a las redes eléctrica y de saneamiento.
Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Formación del tablero armado. Colocación de la bomba. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de saneamiento. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000 m³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR.	115,02 €	115,02 €
639,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 29x14x5 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 2400 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,62 €	396,18 €
0,180 m³	Agua.	1,48 €	0,27 €
0,590 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	51,86 €	30,60 €
1,000 Ud	Codo 87°30' de PVC liso, D=200 mm.	35,48 €	35,48 €
0,380 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	71,32 €	27,10 €
8,000 Ud	Tablero cerámico hueco machihembrado, para revestir, 80x25x3 cm, con las testas rectas, según UNE 67041.	1,11 €	8,88 €
4,110 m²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	4,58 €	18,82 €
4,000 Ud	Separador homologado para losas macizas.	0,09 €	0,36 €
0,860 m³	Hormigón HA-30/B/20/XC4+XA2, fabricado en central, con cemento SR.	114,16 €	98,18 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.		7,76 €	7,76 €
	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 96x96x5 cm.		43,28 €	43,28 €
	3,760 t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.		11,22 €	42,19 €
	2,000 m	Conducto de impulsión de aguas residuales realizado con tubo de PVC para presión de 10 atm, de 40 mm de diámetro, con extremo abocardado, según UNE-EN 1452.		2,12 €	4,24 €
	2,000 Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC para presión de 10 atm, de 40 mm de diámetro.		0,64 €	1,28 €
	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4".		12,22 €	12,22 €
	1,000 Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4".		12,95 €	12,95 €
	1,000 Ud	Electrobomba sumergible, con impulsor vórtex, para achique de aguas sucias o ligeramente fangosas, construida en acero inoxidable, con una potencia de 0,25 kW y salida de impulsión roscada de 1 1/4", para una altura máxima de inmersión de 5 m, temperatura máxima del líquido conducido 35°C según UNE-EN 60335-2-41 para uso doméstico y 40°C para otras aplicaciones y tamaño máximo de paso de sólidos 20 mm, con cuerpo de impulsión, filtro, impulsor, carcasa, tapa de motor y eje motor de acero inoxidable AISI 304, cierre mecánico con doble retén en cámara de aceite, motor asíncrono de 2 polos, aislamiento clase F, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, condensador y protección termoamperimétrica de rearme automático incorporados, protección IP68, con regulador de nivel incorporado y cable eléctrico de conexión de 5 metros con enchufe tipo shuko.		402,54 €	402,54 €
	1,000 Ud	Accesorios para instalación de bomba sumergible portátil, para achique de aguas, instalada en arqueta enterrada y conexión a la red de evacuación.		20,48 €	20,48 €
	1,000 Ud	Conexión a la red eléctrica de bomba sumergible portátil, para achique de aguas, instalada en arqueta enterrada.		4,56 €	4,56 €
	1,390 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.		40,15 €	55,81 €
	4,040 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	87,14 €
	0,360 h	Ayudante construcción.		18,83 €	6,78 €
	13,400 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	246,96 €
	0,960 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	21,36 €
	0,960 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	18,06 €
	0,930 h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	20,46 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		1.738,96 €	34,78 €
			3,000 % Costes indirectos	1.773,74 €	**53,21 €**
			Precio total redondeado por Ud		**1.826,95 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.7 Equipament

3.7.1 Sanitaris i aixeteries

3.7.1.1 **Ud** Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama media, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama media, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación, según UNE-EN 997.	305,44 €	305,44 €
1,000	Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	21,16 €	21,16 €
1,000	Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	7,41 €	7,41 €
0,010	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	6,84 €	0,07 €
1,730	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	38,49 €
2,000	%	Costes directos complementarios	372,57 €	7,45 €
		3,000 % Costes indirectos	380,02 €	**11,40 €**
		Precio total redondeado por Ud		**391,42 €**

3.7.1.2 **Ud** Lavabo de porcelana sanitaria, mural, gama básica, color blanco, de 400x320 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, gama básica, color blanco, de 400x320 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	66,64 €	66,64 €
1,000	Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromado, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1, con válvula de desagüe.	51,17 €	51,17 €
0,010	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	6,84 €	0,07 €
1,270	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	28,26 €
2,000	%	Costes directos complementarios	146,14 €	2,92 €
		3,000 % Costes indirectos	149,06 €	**4,47 €**
		Precio total redondeado por Ud		**153,53 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.7.1.3	**Ud**	Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 10 segundos, limitador de caudal a 6 l/min. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 10 segundos, limitador de caudal a 6 l/min; incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso.	201,98 €		201,98 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,28 €		1,28 €
	0,580 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €		12,91 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	216,17 €		4,32 €
		3,000 % Costes indirectos	220,49 €		**6,61 €**
		Precio total redondeado por Ud			**227,10 €**
3.7.1.4	**Ud**	Vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, gama básica, color blanco, de 540x415 mm. Incluso silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, gama básica, color blanco, de 540x415 mm, con rejilla móvil de acero inoxidable y protector de PVC, rejilla de desagüe y sistema de fijación lateral en L modelo WB5N de Fischer, según UNE 67001.	236,69 €		236,69 €
	1,000 Ud	Manguito elástico acodado con junta, para vertedero.	20,80 €		20,80 €
	0,010 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	6,84 €		0,07 €
	1,380 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €		30,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	288,27 €		5,77 €
		3,000 % Costes indirectos	294,04 €		**8,82 €**
		Precio total redondeado por Ud			**302,86 €**

3.7.2 Sanitaris i aixeteries accesibles

Nº	Ud	Descripción		Medición
3.7.2.1	**Ud**	Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 360x670x460 mm, con borde de descarga, con cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco y con asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco. Incluso silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
1,000	Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 360x670x460 mm, con borde de descarga, según UNE-EN 997, con elementos de fijación.	172,42 €	172,42 €
1,000	Ud	Cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 365x163x380 mm, con juego de mecanismos de descarga doble de 6-4 litros, ajustable a 6-3 litros, según UNE-EN 997.	67,23 €	67,23 €
1,000	Ud	Asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco.	66,61 €	66,61 €
1,000	Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	21,16 €	21,16 €
1,000	Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	7,41 €	7,41 €
0,010	Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	6,84 €	0,07 €
1,730	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	38,49 €
2,000	%	Costes directos complementarios	373,39 €	7,47 €
		3,000 % Costes indirectos	380,86 €	**11,43 €**
		Precio total redondeado por Ud		**392,29 €**
3.7.2.2	**Ud**	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura fija, de 680x580 mm, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación y silicona para sellado de juntas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del bastidor. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
1,000	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura fija, de 680x580 mm; incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación.	244,38 €	244,38 €
1,000	Ud	Bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, como soporte de lavabo suspendido, para empotrar en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura; incluso anclajes, varillas de conexión, codo de desagüe de 40 mm de diámetro y embellecedores de las varillas de conexión.	89,52 €	89,52 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,010 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida, para sellado de juntas en ambientes húmedos.	6,84 €		0,07 €
	1,270 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €		28,26 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	362,23 €		7,24 €
		3,000 % Costes indirectos	369,47 €		**11,08 €**
		Precio total redondeado por Ud			**380,55 €**
3.7.2.3	**Ud**	Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 15 segundos, caudal de 6 l/min, regulador de chorro a rótula. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 15 segundos, caudal de 6 l/min, regulador de chorro a rótula; incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso.	174,29 €		174,29 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,28 €		1,28 €
	0,230 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €		5,12 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	180,69 €		3,61 €
		3,000 % Costes indirectos	184,30 €		**5,53 €**
		Precio total redondeado por Ud			**189,83 €**

3.7.3 Equipament sanitaria

3.7.3.1	**Ud**	Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave.	62,10 €		62,10 €
	0,170 h	Ayudante fontanero.	18,81 €		3,20 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	65,30 €		1,31 €
		3,000 % Costes indirectos	66,61 €		**2,00 €**
		Precio total redondeado por Ud			**68,61 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.7.3.2	**Ud**	Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de 100x150x55 mm. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de 100x150x55 mm.		38,22 €	38,22 €
0,230	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	4,33 €
2,000	%	Costes directos complementarios		42,55 €	0,85 €
			3,000 % Costes indirectos	43,40 €	**1,30 €**
			Precio total redondeado por Ud		**44,70 €**
3.7.3.3	**Ud**	Secamanos eléctrico, de 2300 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 275x200x230 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Secamanos eléctrico, de 2300 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 275x200x230 mm.		303,81 €	303,81 €
0,290	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	5,45 €
2,000	%	Costes directos complementarios		309,26 €	6,19 €
			3,000 % Costes indirectos	315,45 €	**9,46 €**
			Precio total redondeado por Ud		**324,91 €**
3.7.3.4	**Ud**	Espejo incoloro, de 1500x900 mm y 5 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación del espejo. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
1,360	m²	Espejo incoloro, de 5 mm de espesor, protegido con pintura de color plata en su cara posterior.		32,43 €	44,10 €
4,800	m	Canteado de espejo.		2,20 €	10,56 €
4,800	m	Biselado de espejo.		3,45 €	16,56 €
0,140	l	Masilla de aplicación con pistola, de base neutra monocomponente.		13,99 €	1,96 €
0,740	h	Oficial 1ª cristalero.		23,22 €	17,18 €
2,000	%	Costes directos complementarios		90,36 €	1,81 €
			3,000 % Costes indirectos	92,17 €	**2,77 €**
			Precio total redondeado por Ud		**94,94 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.7.3.5	**Ud**	Papelera higiénica, de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Papelera higiénica, de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro.		39,10 €	39,10 €
	0,060 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,13 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		40,23 €	0,80 €
			3,000 % Costes indirectos	41,03 €	**1,23 €**
			Precio total redondeado por Ud		**42,26 €**
3.7.3.6	**Ud**	Papelera higiénica para compresas, de 50 litros de capacidad, de polipropileno blanco y acero inoxidable AISI 304, de 680x340x220 mm. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Papelera higiénica para compresas, de 50 litros de capacidad, de polipropileno blanco y acero inoxidable AISI 304, de 680x340x220 mm.		70,10 €	70,10 €
	0,060 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,13 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		71,23 €	1,42 €
			3,000 % Costes indirectos	72,65 €	**2,18 €**
			Precio total redondeado por Ud		**74,83 €**

3.7.4 Sanitaris i aixeteries accesibles

3.7.4.1	**Ud**	Espejo reclinable para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para baño, de aluminio y nylon, de 604x678 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Espejo reclinable para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para baño, de aluminio y nylon, de 604x678 mm.		323,81 €	323,81 €
	0,460 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	8,65 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		332,46 €	6,65 €
			3,000 % Costes indirectos	339,11 €	**10,17 €**
			Precio total redondeado por Ud		**349,28 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.7.4.2	**Ud**	Barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la barra. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico, incluso fijaciones de acero inoxidable.	122,98 €		122,98 €
	0,920 h	Ayudante fontanero.	18,81 €		17,31 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	140,29 €		2,81 €
		3,000 % Costes indirectos	143,10 €		**4,29 €**
		Precio total redondeado por Ud			**147,39 €**
3.7.4.3	**Ud**	Suministro e instalación empotrada en tabique de placas de yeso de bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para separador de urinarios y barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones y panel de madera reforzada. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del bastidor. Nivelación, aplomado y colocación del bastidor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para separador de urinarios y barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones y panel de madera reforzada, para empotrar en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso.	152,09 €		152,09 €
	0,350 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €		7,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	159,88 €		3,20 €
		3,000 % Costes indirectos	163,08 €		**4,89 €**
		Precio total redondeado por Ud			**167,97 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.7.4.4	**Ud**	Instalación empotrada en tabique de placas de yeso de bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para lavabo mural, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones, soporte para lavabo, accesorios para conexión de la grifería y tubo de desagüe con adaptador para 32, 40 y 50 mm de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red de evacuación. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para lavabo mural, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones, soporte para lavabo, accesorios para conexión de la grifería y tubo de desagüe con adaptador para 32, 40 y 50 mm de diámetro, para empotrar en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso.		202,27 €	202,27 €
	0,350 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	7,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		210,06 €	4,20 €
			3,000 % Costes indirectos	214,26 €	**6,43 €**
			Precio total redondeado por Ud		**220,69 €**

3.7.5 Mobiliari Office

3.7.5.1	**Ud**	Mobiliario completo en cocina compuesto por 6,2 m de muebles bajos con zócalo inferior y 3,5 m de muebles altos, realizado con frentes de cocina con recubrimiento polilaminado en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color verde y núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, de 19 mm de espesor; montados sobre los cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de PVC. Incluso montaje de cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera, los electrodomésticos ni el fregadero. Incluye: Replanteo de la posición y de los puntos de sujeción. Colocación, fijación y nivelación de los cuerpos de los muebles. Colocación y fijación de bisagras y baldas. Colocación de frentes y cajones. Colocación de los tiradores en frentes y cajones. Colocación del zócalo. Limpieza y retirada de restos a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de los frentes de muebles altos y bajos. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	6,200 m	Cuerpo para muebles bajos de cocina de 58 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de PVC. Incluso cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica.	73,89 €	458,12 €
	3,500 m	Cuerpo para muebles altos de cocina de 33 cm de fondo y 70 cm de altura, con núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, según UNE-EN 312, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de PVC. Incluso baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, herrajes de cuelgue y otros herrajes de calidad básica.	74,73 €	261,56 €
	6,200 m	Frente polilaminado para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, según UNE-EN 622-5, de 19 mm de espesor, recubierto en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color verde. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.	120,31 €	745,92 €
	3,500 m	Frente polilaminado para muebles altos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, según UNE-EN 622-5, de 19 mm de espesor, recubierto en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color verde. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica.	100,43 €	351,51 €
	6,200 m	Zócalo polilaminado para muebles bajos de cocina de 70 cm de altura, compuesto por un núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, según UNE-EN 622-5, de 19 mm de espesor, recubierto en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color verde. Incluso tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de cierre de la serie básica.	28,07 €	174,03 €
	7,846 h	Oficial 1ª carpintero.	21,93 €	172,06 €
	7,846 h	Ayudante carpintero.	18,97 €	148,84 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	2.312,04 €	46,24 €
		3,000 % Costes indirectos	2.358,28 €	**70,75 €**
		Precio total redondeado por Ud		**2.429,03 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.7.5.2	Ud	Encimera de gres porcelánico, de 10 mm de espesor, 620 cm de longitud y 60 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 6 cm de ancho, y formación de 2 huecos. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas. Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Resolución de esquinas y encuentros. Fijación del faldón a la encimera. Sellado de juntas. Limpieza de los restos sobrantes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
4,300	m²	Encimera de gres porcelánico, de 10 mm de espesor.		68,27 €	293,56 €
7,400	m	Formación de canto con faldón frontal colocado a inglete de 6 cm, en encimera cerámica, sin incluir el precio del faldón.		13,43 €	99,38 €
2,000	Ud	Formación de hueco, en encimera de gres porcelánico.		26,09 €	52,18 €
6,200	Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.		9,97 €	61,81 €
0,080	l	Masilla para uso interior, de color a elegir, de alta elasticidad y consistencia tras el endurecimiento, para aplicar como adhesivo de fijación y rejuntado de elementos de gres porcelánico.		11,62 €	0,93 €
7,939	h	Oficial 1ª montador.		22,25 €	176,64 €
8,266	h	Ayudante montador.		18,83 €	155,65 €
2,000	%	Costes directos complementarios		840,15 €	16,80 €
			3,000 % Costes indirectos	856,95 €	**25,71 €**
			Precio total redondeado por Ud		**882,66 €**
3.7.5.3	Ud	Fregadero de fibra de vidrio, de 1 cubeta grande, cubeta auxiliar y escurridor, color blanco, de 960x500 mm, incluso válvula con desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Fregadero de fibra de vidrio, de 1 cubeta grande, cubeta auxiliar y escurridor, color blanco, de 960x500 mm, incluso válvula con desagüe.		264,63 €	264,63 €
1,000	Ud	Grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.		70,21 €	70,21 €
2,000	Ud	Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado.		18,53 €	37,06 €
1,000	Ud	Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fregadero de 1 cubeta, con válvula extensible.		3,71 €	3,71 €
0,655	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	14,57 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,504 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	9,48 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			399,66 €	7,99 €
			3,000 %	Costes indirectos	407,65 €	**12,23 €**
				Precio total redondeado por Ud		**419,88 €**
3.7.5.4	**Ud**	Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama media, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, caño alto giratorio y aireador. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama media, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, caño alto giratorio y aireador, incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso; UNE-EN 200.			125,10 €	125,10 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.			1,28 €	1,28 €
	0,487 h	Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	10,84 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			137,22 €	2,74 €
			3,000 %	Costes indirectos	139,96 €	**4,20 €**
				Precio total redondeado por Ud		**144,16 €**
3.7.5.5	**Ud**	Frigorífico combi, de 540 mm de anchura, 1935 mm de altura y 545 mm de profundidad, color blanco, capacidad de los compartimentos del frigorífico 215 l, capacidad de los compartimentos del congelador 69 l, consumo de energía anual 279 kWh, clase de eficiencia energética F, clase de emisión de ruido aéreo C. Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Frigorífico combi, de 540 mm de anchura, 1935 mm de altura y 545 mm de profundidad, color blanco, capacidad de los compartimentos del frigorífico 215 l, capacidad de los compartimentos del congelador 69 l, consumo de energía anual 279 kWh, clase de eficiencia energética F, clase de emisión de ruido aéreo C, según el Reglamento Delegado (UE) Nº 2019/2016.			715,50 €	715,50 €
	0,286 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	6,29 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			721,79 €	14,44 €
			3,000 %	Costes indirectos	736,23 €	**22,09 €**
				Precio total redondeado por Ud		**758,32 €**

3.8 Instalacions

3.8.1 Instal·lació de Lampisteria i sanejament

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.8.1.1 Fontanería

3.8.1.1.1 **Ud** Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

0,230 m³	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en central.	81,20 €	18,68 €
0,220 m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	13,95 €	3,07 €
1,000 Ud	Collarín de toma en carga de fundición dúctil con recubrimiento de resina epoxi, para tubos de polietileno o de PVC de 110 mm de diámetro exterior, con toma para conexión roscada de 1" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM.	84,40 €	84,40 €
2,000 m	Acometida de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso accesorios de conexión y piezas especiales.	1,08 €	2,16 €
1,000 Ud	Arqueta de polipropileno, 30x30x30 cm.	48,87 €	48,87 €
1,000 Ud	Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm, con cierre hermético al paso de los olores mefíticos.	29,90 €	29,90 €
1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1", con mando de cuadradillo.	14,08 €	14,08 €
0,470 h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.	4,19 €	1,97 €
0,470 h	Martillo neumático.	4,49 €	2,11 €
0,450 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	1,76 €
0,833 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	17,97 €
0,709 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	13,07 €
0,602 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	13,39 €
0,602 h	Ayudante fontanero.	18,81 €	11,32 €
4,000 %	Costes directos complementarios	262,75 €	10,51 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	273,26 €	**8,20 €**
				Precio total redondeado por Ud		**281,46 €**
3.8.1.1.2	**Ud**	Preinstalación de contador general de agua 1/2" DN 15 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y material auxiliar. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador de agua. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	2,000 Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1/2".			4,52 €	9,04 €
	1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.			3,84 €	3,84 €
	1,000 Ud	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1/2".			4,69 €	4,69 €
	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".			3,92 €	3,92 €
	1,000 Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 30x30 cm, según Compañía Suministradora.			15,92 €	15,92 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.			1,28 €	1,28 €
	0,725 h	Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	16,13 €
	0,363 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	6,83 €
	4,000 %	Costes directos complementarios			61,65 €	2,47 €
			3,000 %	Costes indirectos	64,12 €	**1,92 €**
				Precio total redondeado por Ud		**66,04 €**
3.8.1.1.3	**Ud**	Contador de agua fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m³/h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, apto para aguas muy duras, con tapa, racores de conexión y precinto. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Contador de agua fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m³/h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, apto para aguas muy duras, con tapa, racores de conexión y precinto.			30,73 €	30,73 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.			1,95 €	1,95 €
	0,363 h	Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	8,08 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			40,76 €	0,82 €
			3,000 %	Costes indirectos	41,58 €	**1,25 €**
				Precio total redondeado por Ud		**42,83 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.8.1.1.4 **Ud** Grupo de presión de agua, de accionamiento regulable mediante tecnología Inverter, modelo MASTER HIDRO-INVERTER AP-HI-MASTER A/12-2 "EBARA",o SIMILAR formado por: dos bombas centrífugas multicelulares, con una potencia de 2x0,9 kW, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, eje y camisa externa de acero inoxidable, impulsores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, motor asíncrono de 2 polos, eficiencia IE3, aislamiento clase F, protección IP44, para alimentación monofásica a 230 V, equipo de regulación y control con variador de frecuencia (presión constante), dos unidades de control Hidro-Inverter, las cuales permiten la rotación de las bombas, cada una de ellas con pantalla LCD (manómetro digital), pulsador para el control manual de las bombas, sistemas de protección, función de rearme automático, indicadores luminosos de tensión, funcionamiento y fallo de las bombas y teclado de acceso a menú de programación, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetro, presostato, depósito de membrana, de chapa de acero de 20 l, con reloj programador (mando para electroválvula). Incluso tubos entre los distintos elementos y accesorios. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Sin incluir la instalación eléctrica.
Incluye: Replanteo. Fijación del depósito. Colocación y fijación del grupo de presión. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Conexiones de la bomba con el depósito. Conexionado. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000 Ud	Grupo de presión de agua, de accionamiento regulable mediante tecnología Inverter, modelo MASTER HIDRO-INVERTER AP-HI-MASTER A/12-2 "EBARA", formado por: dos bombas centrífugas multicelulares, con una potencia de 2x0,9 kW, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, eje y camisa externa de acero inoxidable, impulsores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, motor asíncrono de 2 polos, eficiencia IE3, aislamiento clase F, protección IP44, para alimentación monofásica a 230 V, equipo de regulación y control con variador de frecuencia (presión constante), dos unidades de control Hidro-Inverter, las cuales permiten la rotación de las bombas, cada una de ellas con pantalla LCD (manómetro digital), pulsador para el control manual de las bombas, sistemas de protección, función de rearme automático, indicadores luminosos de tensión, funcionamiento y fallo de las bombas y teclado de acceso a menú de programación, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetro, presostato, depósito de membrana, de chapa de acero de 20 l, con reloj programador (mando para electroválvula).	4.222,93 €	4.222,93 €
1,000 Ud	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 2", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	63,15 €	63,15 €
1,000 Ud	Juego de 4 amortiguadores antivibración para la bancada del grupo de presión, "EBARA".	72,81 €	72,81 €
1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,28 €	1,28 €
1,000 Ud	Puesta en marcha de grupo de presión con variador de frecuencia, "EBARA".	124,94 €	124,94 €
4,558 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	101,42 €
2,275 h	Ayudante fontanero.	18,81 €	42,79 €
4,000 %	Costes directos complementarios	4.629,32 €	185,17 €
	3,000 % Costes indirectos	4.814,49 €	**144,43 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por Ud		**4.958,92 €**
3.8.1.1.5	**m**	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior.		0,22 €	0,22 €
1,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.		5,68 €	5,68 €
0,049	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	1,09 €
0,049	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	0,92 €
2,000	%	Costes directos complementarios		7,91 €	0,16 €
			3,000 % Costes indirectos	8,07 €	**0,24 €**
			Precio total redondeado por m		**8,31 €**
3.8.1.1.6	**m**	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.		0,15 €	0,15 €
1,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.		3,85 €	3,85 €
0,033	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	0,73 €
0,033	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	0,62 €
2,000	%	Costes directos complementarios		5,35 €	0,11 €
			3,000 % Costes indirectos	5,46 €	**0,16 €**
			Precio total redondeado por m		**5,62 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.1.1.7	**m**	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 63 mm de diámetro exterior y 8,7 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 63 mm de diámetro exterior.		0,67 €	0,67 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 63 mm de diámetro exterior y 8,7 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.		21,53 €	21,53 €
	0,082 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	1,82 €
	0,082 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,54 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		25,56 €	0,51 €
			3,000 % Costes indirectos	26,07 €	**0,78 €**
			Precio total redondeado por m		**26,85 €**
3.8.1.1.8	**m**	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior.		0,18 €	0,18 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.		5,79 €	5,79 €
	0,058 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	1,29 €
	0,058 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,09 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		8,35 €	0,17 €
			3,000 % Costes indirectos	8,52 €	**0,26 €**
			Precio total redondeado por m		**8,78 €**
3.8.1.1.9	**m**	çTubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior.		0,11 €	0,11 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.		3,60 €	3,60 €
	0,058 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	1,29 €
	0,058 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,09 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,09 €	0,12 €
			3,000 % Costes indirectos	6,21 €	**0,19 €**
			Precio total redondeado por m		**6,40 €**
3.8.1.1.10	**m**	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 63 mm de diámetro exterior.		0,29 €	0,29 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 63 mm de diámetro exterior y 8,7 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.		9,24 €	9,24 €
	0,066 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	1,47 €
	0,066 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,24 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		12,24 €	0,24 €
			3,000 % Costes indirectos	12,48 €	**0,37 €**
			Precio total redondeado por m		**12,85 €**
3.8.1.1.11	**m**	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 65 mm de diámetro interior y 40 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 63 mm de diámetro interior y 40 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		60,86 €	63,90 €
	0,080 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	1,45 €
	0,117 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.		22,25 €	2,60 €
	0,116 h	Ayudante montador de aislamientos.		18,83 €	2,18 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			70,13 €	1,40 €
			3,000 %	Costes indirectos	71,53 €	**2,15 €**
				Precio total redondeado por m		**73,68 €**
3.8.1.1.12	**m**	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 20 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 20 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.			22,82 €	23,96 €
	0,030 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.			18,16 €	0,54 €
	0,082 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.			22,25 €	1,82 €
	0,082 h	Ayudante montador de aislamientos.			18,83 €	1,54 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			27,86 €	0,56 €
			3,000 %	Costes indirectos	28,42 €	**0,85 €**
				Precio total redondeado por m		**29,27 €**
3.8.1.1.13	**m**	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.			19,76 €	20,75 €
	0,020 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.			18,16 €	0,36 €
	0,074 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.			22,25 €	1,65 €
	0,074 h	Ayudante montador de aislamientos.			18,83 €	1,39 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			24,15 €	0,48 €
			3,000 %	Costes indirectos	24,63 €	**0,74 €**
				Precio total redondeado por m		**25,37 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.1.1.14	**m**	Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 25 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 25 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		24,14 €	25,35 €
0,030	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,54 €
0,091	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.		22,25 €	2,02 €
0,091	h	Ayudante montador de aislamientos.		18,83 €	1,71 €
2,000	%	Costes directos complementarios		29,62 €	0,59 €
			3,000 % Costes indirectos	30,21 €	**0,91 €**
			Precio total redondeado por m		**31,12 €**
3.8.1.1.15	**Ud**	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 2". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 2".		35,92 €	35,92 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
0,354	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	7,88 €
0,354	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	6,66 €
2,000	%	Costes directos complementarios		51,74 €	1,03 €
			3,000 % Costes indirectos	52,77 €	**1,58 €**
			Precio total redondeado por Ud		**54,35 €**
3.8.1.1.16	**Ud**	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".		6,66 €	6,66 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
0,132	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	2,94 €
0,132	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	2,48 €
2,000	%	Costes directos complementarios		13,36 €	0,27 €
			3,000 % Costes indirectos	13,63 €	**0,41 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por Ud		**14,04 €**
3.8.1.1.17	**Ud**	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".		4,51 €	4,51 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
0,091	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	2,02 €
0,091	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,71 €
2,000	%	Costes directos complementarios		9,52 €	0,19 €
			3,000 % Costes indirectos	9,71 €	**0,29 €**
			Precio total redondeado por Ud		**10,00 €**
3.8.1.1.18	**Ud**	Válvula de retención de latón para roscar de 2". Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 2".		25,07 €	25,07 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
0,181	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	4,03 €
0,181	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	3,40 €
2,000	%	Costes directos complementarios		33,78 €	0,68 €
			3,000 % Costes indirectos	34,46 €	**1,03 €**
			Precio total redondeado por Ud		**35,49 €**
3.8.1.1.19	**Ud**	Válvula de retención de latón para roscar de 3/4". Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 3/4".		5,96 €	5,96 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
0,132	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	2,94 €
0,132	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	2,48 €
2,000	%	Costes directos complementarios		12,66 €	0,25 €
			3,000 % Costes indirectos	12,91 €	**0,39 €**
			Precio total redondeado por Ud		**13,30 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.1.1.20	**Ud**	Grifo de latón, de 1/2" de diámetro. Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Grifo de latón, de 1/2" de diámetro.		5,32 €	5,32 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.		1,28 €	1,28 €
0,091	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	2,02 €
0,091	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	1,71 €
2,000	%	Costes directos complementarios		10,33 €	0,21 €
			3,000 % Costes indirectos	10,54 €	**0,32 €**
			Precio total redondeado por Ud		**10,86 €**
3.8.1.1.21	**Ud**	Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: 2 inodoros, lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
8,100	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.		0,12 €	0,97 €
8,100	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.		2,96 €	23,98 €
15,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.		0,15 €	2,25 €
15,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.		3,85 €	57,75 €
2,000	Ud	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.		26,37 €	52,74 €
4,080	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	90,78 €
4,081	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	76,76 €
2,000	%	Costes directos complementarios		305,23 €	6,10 €
			3,000 % Costes indirectos	311,33 €	**9,34 €**
			Precio total redondeado por Ud		**320,67 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
3.8.1.1.22	**Ud**	Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
8,100	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,12 €	0,97 €
8,100	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,96 €	23,98 €
15,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,15 €	2,25 €
15,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,85 €	57,75 €
2,000	Ud	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.	26,37 €	52,74 €
4,080	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	90,78 €
4,080	h	Ayudante fontanero.	18,81 €	76,74 €
2,000	%	Costes directos complementarios	305,21 €	6,10 €
		3,000 % Costes indirectos	311,31 €	**9,34 €**
		Precio total redondeado por Ud		**320,65 €**
3.8.1.1.23	**Ud**	Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
5,400	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,12 €	0,65 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	5,400	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,96 €	15,98 €
	11,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,15 €	1,65 €
	11,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,85 €	42,35 €
	2,000	Ud	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.	26,37 €	52,74 €
	2,893	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	64,37 €
	2,893	h	Ayudante fontanero.	18,81 €	54,42 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	232,16 €	4,64 €
			3,000 % Costes indirectos	236,80 €	**7,10 €**
			Precio total redondeado por Ud		**243,90 €**
3.8.1.1.24		**Ud**	Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	8,100	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,12 €	0,97 €
	8,100	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,96 €	23,98 €
	11,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,15 €	1,65 €
	11,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,85 €	42,35 €
	2,000	Ud	Válvula de esfera, de latón, de 20 mm de diámetro.	26,37 €	52,74 €
	1,000	Ud	Llave de paso para lavadora o lavavajillas, para roscar, gama básica, de 1/2" de diámetro.	23,36 €	23,36 €
	3,371	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	75,00 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	3,371 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	63,41 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			283,46 €	5,67 €
			3,000 %	Costes indirectos	289,13 €	**8,67 €**
				Precio total redondeado por Ud		**297,80 €**
3.8.1.1.25	**m**	Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior.			0,11 €	0,11 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.			3,19 €	3,19 €
	0,049 h	Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	1,09 €
	0,049 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	0,92 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			5,31 €	0,11 €
			3,000 %	Costes indirectos	5,42 €	**0,16 €**
				Precio total redondeado por m		**5,58 €**
3.8.1.1.26	**m**	Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior.			0,11 €	0,11 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.			3,19 €	3,19 €
	0,049 h	Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	1,09 €
	0,049 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	0,92 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			5,31 €	0,11 €
			3,000 %	Costes indirectos	5,42 €	**0,16 €**
				Precio total redondeado por m		**5,58 €**

3.8.1.2 Saneamiento

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.1.2.1	**m³**	Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y acopio en los bordes de la excavación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Acopio de los materiales excavados en los bordes de la excavación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.			
	0,280	h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	53,36 €	14,94 €
	0,214	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,94 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	18,88 €	0,38 €
			3,000 % Costes indirectos	19,26 €	**0,58 €**
			Precio total redondeado por m³		**19,84 €**
3.8.1.2.2	**m³**	Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con hormigón en masa HM-15/B/20/X0, fabricado en central y vertido desde camión. Incluye: Puesta en obra del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
	1,000	m³	Hormigón en masa HM-15/B/20/X0, fabricado en central.	76,44 €	76,44 €
	0,074	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	1,60 €
	0,132	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	2,43 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	80,47 €	1,61 €
			3,000 % Costes indirectos	82,08 €	**2,46 €**
			Precio total redondeado por m³		**84,54 €**
3.8.1.2.3	**m³**	Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
	1,100	m	Cinta plastificada.	0,29 €	0,32 €
	0,110	h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	10,28 €	1,13 €
	0,170	h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	7,13 €	1,21 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	118,43 €		1,18 €
	0,020 h	Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW.	45,56 €		0,91 €
	0,181 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		3,34 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	8,09 €		0,16 €
		3,000 % Costes indirectos	8,25 €		**0,25 €**
		Precio total redondeado por m³			**8,50 €**
3.8.1.2.4	**m³**	Carga de tierras procedentes de excavaciones, con medios mecánicos, sobre camión. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, pero no incluye el transporte. Incluye: Carga de tierras. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,060 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 64 kW.	37,95 €		2,28 €
	0,060 h	Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW.	45,56 €		2,73 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	5,01 €		0,10 €
		3,000 % Costes indirectos	5,11 €		**0,15 €**
		Precio total redondeado por m³			**5,26 €**
3.8.1.2.5	**m³**	Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia no limitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,140 h	Camión basculante de 20 t de carga, de 213 kW.	46,84 €		6,56 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	6,56 €		0,13 €
		3,000 % Costes indirectos	6,69 €		**0,20 €**
		Precio total redondeado por m³			**6,89 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.8.1.2.6 **m** Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC corrugado, rigidez anular nominal 8 kN/m², de 200 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso lubricante para montaje y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento.
Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.

0,390 m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	13,95 €	5,44 €
1,050 m	Tubo para saneamiento de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, diámetro nominal 200 mm, diámetro exterior 200 mm, diámetro interior 182 mm, rigidez anular nominal 8 kN/m², según UNE-EN 13476-1, coeficiente de fluencia inferior a 2, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM.	16,36 €	17,18 €
0,010 kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	20,47 €	0,20 €
0,090 m³	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en central.	81,20 €	7,31 €
0,750 h	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de caudal.	7,59 €	5,69 €
0,750 h	Martillo neumático.	4,49 €	3,37 €
0,030 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	40,15 €	1,20 €
0,250 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	0,98 €
1,179 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	25,43 €
0,585 h	Peón especializado construcción.	19,13 €	11,19 €
0,173 h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	3,85 €
0,173 h	Ayudante fontanero.	18,81 €	3,25 €
4,000 %	Costes directos complementarios	85,09 €	3,40 €
	3,000 % Costes indirectos	88,49 €	**2,65 €**
	Precio total redondeado por m		**91,14 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.8.1.2.7 **Ud** Arqueta sifónica, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

0,180 m³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR.	115,02 €	20,70 €
90,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 29x14x5 cm, para uso en mampostería protegida (pieza P), densidad 2400 kg/m³, según UNE-EN 771-1.	0,62 €	55,80 €
0,020 m³	Agua.	1,48 €	0,03 €
0,080 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	51,86 €	4,15 €
1,000 Ud	Codo 87°30' de PVC liso, D=125 mm.	8,19 €	8,19 €
0,040 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	71,32 €	2,85 €
1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	7,76 €	7,76 €
1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	16,47 €	16,47 €
1,311 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	28,28 €
1,245 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	22,95 €
2,000 %	Costes directos complementarios	167,18 €	3,34 €
	3,000 % Costes indirectos	170,52 €	**5,12 €**
	Precio total redondeado por Ud		**175,64 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
3.8.1.2.8	**m**	Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de polipropileno, serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, juntas de goma, lubricante para montaje, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.		
1,050	m	Tubo de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) de doble pared, la exterior corrugada color negro y la interior lisa color blanco, unión por copa con junta elástica de EPDM, rigidez anular nominal 8 kN/m², diámetro nominal 140 mm.	42,61 €	44,74 €
0,003	kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	20,47 €	0,06 €
0,294	m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	13,95 €	4,10 €
0,036	h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	40,15 €	1,45 €
0,252	h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	0,98 €
0,137	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €	2,96 €
0,066	h	Ayudante construcción de obra civil.	18,83 €	1,24 €
2,000	%	Costes directos complementarios	55,53 €	1,11 €
		3,000 % Costes indirectos	56,64 €	**1,70 €**
		Precio total redondeado por m		**58,34 €**
3.8.1.2.9	**m**	Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.		

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	17,37 €	18,24 €
	0,009 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	36,43 €	0,33 €
	0,004 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	46,44 €	0,19 €
	0,263 m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	13,95 €	3,67 €
	0,032 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	40,15 €	1,28 €
	0,226 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	0,88 €
	0,137 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €	2,96 €
	0,066 h	Ayudante construcción de obra civil.	18,83 €	1,24 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	28,79 €	0,58 €
		3,000 % Costes indirectos	29,37 €	**0,88 €**
		Precio total redondeado por m		**30,25 €**
3.8.1.2.10	**m**	Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.		
	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	15,45 €	16,22 €
	0,008 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	36,43 €	0,29 €
	0,004 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	46,44 €	0,19 €
	0,251 m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	13,95 €	3,50 €
	0,030 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	40,15 €	1,20 €
	0,215 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	0,84 €
	0,137 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €	2,96 €
	0,066 h	Ayudante construcción de obra civil.	18,83 €	1,24 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			26,44 €	0,53 €
			3,000 %	Costes indirectos	26,97 €	**0,81 €**
				Precio total redondeado por m		**27,78 €**
3.8.1.2.11	**m**	Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.				
	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 40 mm de diámetro exterior y 3,6 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.			28,09 €	29,49 €
	0,010 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.			36,43 €	0,36 €
	0,005 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.			46,44 €	0,23 €
	0,294 m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.			13,95 €	4,10 €
	0,036 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.			40,15 €	1,45 €
	0,252 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.			3,90 €	0,98 €
	0,137 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.			21,57 €	2,96 €
	0,066 h	Ayudante construcción de obra civil.			18,83 €	1,24 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			40,81 €	0,82 €
			3,000 %	Costes indirectos	41,63 €	**1,25 €**
				Precio total redondeado por m		**42,88 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
3.8.1.2.12	m	Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.		
1,050	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 40 mm de diámetro exterior y 3,6 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	28,09 €	29,49 €
0,010	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	36,43 €	0,36 €
0,005	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	46,44 €	0,23 €
0,294	m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	13,95 €	4,10 €
0,036	h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	40,15 €	1,45 €
0,252	h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	0,98 €
0,137	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €	2,96 €
0,066	h	Ayudante construcción de obra civil.	18,83 €	1,24 €
2,000	%	Costes directos complementarios	40,81 €	0,82 €
		3,000 % Costes indirectos	41,63 €	**1,25 €**
		Precio total redondeado por m		**42,88 €**
3.8.1.2.13	m	Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 110 mm de diámetro, incluso abrazaderas acústicas.	1,30 €	1,30 €
1,050	m	Tubo de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	18,72 €	19,66 €
0,206	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	4,58 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,107 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	2,01 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			27,55 €	0,55 €
			3,000 %	Costes indirectos	28,10 €	**0,84 €**
				Precio total redondeado por m		**28,94 €**
3.8.1.2.14	**m**	Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 40 mm de diámetro, unión con junta elástica. Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 40 mm de diámetro, incluso abrazaderas acústicas.			0,46 €	0,46 €
	1,050 m	Tubo de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 40 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.			6,67 €	7,00 €
	0,108 h	Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	2,40 €
	0,059 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	1,11 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			10,97 €	0,22 €
			3,000 %	Costes indirectos	11,19 €	**0,34 €**
				Precio total redondeado por m		**11,53 €**
3.8.1.2.15	**m**	Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de polipropileno con carga mineral, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 110 mm de diámetro, incluso abrazaderas acústicas.			1,30 €	1,30 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno con carga mineral, insonorizado, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.			18,08 €	18,08 €
	0,272 h	Oficial 1ª fontanero.			22,25 €	6,05 €
	0,206 h	Ayudante fontanero.			18,81 €	3,87 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			29,30 €	0,59 €
			3,000 %	Costes indirectos	29,89 €	**0,90 €**
				Precio total redondeado por m		**30,79 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.1.2.16	**Ud**	Red interior de evacuación, para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües. Incluye: Replanteo. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación del bote sifónico. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
2,120	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.		1,67 €	3,54 €
2,130	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.		4,92 €	10,48 €
0,280	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.		36,43 €	10,20 €
0,140	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.		46,44 €	6,50 €
0,700	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.		5,60 €	3,92 €
1,000	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.		17,89 €	17,89 €
1,000	m	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.		1,93 €	1,93 €
4,748	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	105,64 €
2,374	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	44,65 €
2,000	%	Costes directos complementarios		204,75 €	4,10 €
			3,000 % Costes indirectos	208,85 €	**6,27 €**
			Precio total redondeado por Ud		**215,12 €**
3.8.1.2.17	**Ud**	Red interior de evacuación, para cocina con dotación para: fregadero, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,650	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.		1,67 €	2,76 €
0,080	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.		36,43 €	2,91 €
0,040	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.		46,44 €	1,86 €
1,517	h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	33,75 €
0,758	h	Ayudante fontanero.		18,81 €	14,26 €
2,000	%	Costes directos complementarios		55,54 €	1,11 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	56,65 €	**1,70 €**
				Precio total redondeado por Ud		**58,35 €**

3.8.1.2.18 **m** Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC corrugado, rigidez anular nominal 8 kN/m², de 200 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso lubricante para montaje y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento.
Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.

0,390	m³	Arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	13,95 €	5,44 €
1,050	m	Tubo para saneamiento de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, diámetro nominal 200 mm, diámetro exterior 200 mm, diámetro interior 182 mm, rigidez anular nominal 8 kN/m², según UNE-EN 13476-1, coeficiente de fluencia inferior a 2, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM.	16,36 €	17,18 €
0,010	kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	20,47 €	0,20 €
0,090	m³	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en central.	81,20 €	7,31 €
0,750	h	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de caudal.	7,59 €	5,69 €
0,750	h	Martillo neumático.	4,49 €	3,37 €
0,030	h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	40,15 €	1,20 €
0,250	h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	0,98 €
1,179	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	25,43 €
0,585	h	Peón especializado construcción.	19,13 €	11,19 €
0,173	h	Oficial 1ª fontanero.	22,25 €	3,85 €
0,173	h	Ayudante fontanero.	18,81 €	3,25 €
4,000	%	Costes directos complementarios	85,09 €	3,40 €
		3,000 % Costes indirectos	88,49 €	**2,65 €**
		Precio total redondeado por m		**91,14 €**

3.8.2 Instal·lació de climatització i ventilació

3.8.2.1 Calefacción, refrigeración, climatización y A.C.S.

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.2.1.1	**Ud**	Ventilador centrífugo de perfil bajo, con motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55 y caja de bornes ignífuga, de 1240 r.p.m., potencia absorbida 240 W, caudal máximo de 1090 m³/h, dimensiones 440x220 mm y 505 mm de largo y nivel de presión sonora de 57 dBA. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Ventilador centrífugo de perfil bajo, con motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55 y caja de bornes ignífuga, de 1240 r.p.m., potencia absorbida 240 W, caudal máximo de 1090 m³/h, dimensiones 440x220 mm y 505 mm de largo y nivel de presión sonora de 57 dBA.		591,43 €	591,43 €
	1,011 h	Oficial 1ª montador.		22,25 €	22,49 €
	1,011 h	Ayudante montador.		18,83 €	19,04 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		632,96 €	12,66 €
			3,000 % Costes indirectos	645,62 €	**19,37 €**
			Precio total redondeado por Ud		**664,99 €**
3.8.2.1.2	**m**	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.		3,71 €	3,90 €
	0,060 Ud	Brida de 125 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.		3,71 €	0,22 €
	0,012 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,27 €
	0,012 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,23 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		4,62 €	0,09 €
			3,000 % Costes indirectos	4,71 €	**0,14 €**
			Precio total redondeado por m		**4,85 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.2.1.3	**m**	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.		4,45 €	4,67 €
	0,080 Ud	Brida de 150 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.		4,17 €	0,33 €
	0,012 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,27 €
	0,012 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,23 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		5,50 €	0,11 €
			3,000 % Costes indirectos	5,61 €	**0,17 €**
			Precio total redondeado por m		**5,78 €**
3.8.2.1.4	**m**	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 160 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 160 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.		4,63 €	4,86 €
	0,080 Ud	Brida de 160 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.		4,26 €	0,34 €
	0,012 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,27 €
	0,012 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,23 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		5,70 €	0,11 €
			3,000 % Costes indirectos	5,81 €	**0,17 €**
			Precio total redondeado por m		**5,98 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.2.1.5	**m**	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.		5,10 €	5,36 €
	0,090 Ud	Brida de 175 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.		4,35 €	0,39 €
	0,012 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,27 €
	0,012 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,23 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,25 €	0,13 €
			3,000 % Costes indirectos	6,38 €	**0,19 €**
			Precio total redondeado por m		**6,57 €**
3.8.2.1.6	**m**	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 180 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 180 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.		5,37 €	5,64 €
	0,090 Ud	Brida de 180 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.		4,45 €	0,40 €
	0,012 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,27 €
	0,012 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,23 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,54 €	0,13 €
			3,000 % Costes indirectos	6,67 €	**0,20 €**
			Precio total redondeado por m		**6,87 €**
3.8.2.1.7	**Ud**	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.		7,60 €	7,60 €
	0,022 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,49 €
	0,022 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,41 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		8,50 €	0,17 €
			3,000 % Costes indirectos	8,67 €	**0,26 €**
			Precio total redondeado por Ud		**8,93 €**
3.8.2.1.8	**Ud**	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro.		10,47 €	10,47 €
	0,022 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,49 €
	0,022 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,41 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		11,37 €	0,23 €
			3,000 % Costes indirectos	11,60 €	**0,35 €**
			Precio total redondeado por Ud		**11,95 €**
3.8.2.1.9	**Ud**	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.		7,23 €	7,23 €
	0,022 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,49 €
	0,022 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,41 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		8,13 €	0,16 €
			3,000 % Costes indirectos	8,29 €	**0,25 €**
			Precio total redondeado por Ud		**8,54 €**
3.8.2.1.10	**Ud**	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.		9,45 €	9,45 €
	0,022 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,49 €
	0,022 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,41 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		10,35 €	0,21 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	10,56 €	**0,32 €**
				Precio total redondeado por Ud		**10,88 €**
3.8.2.1.11	**Ud**	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 160 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 160 mm de diámetro.			9,73 €	9,73 €
	0,022 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.			22,25 €	0,49 €
	0,022 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.			18,83 €	0,41 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			10,63 €	0,21 €
			3,000 %	Costes indirectos	10,84 €	**0,33 €**
				Precio total redondeado por Ud		**11,17 €**
3.8.2.1.12	**Ud**	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro.			10,47 €	10,47 €
	0,022 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.			22,25 €	0,49 €
	0,022 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.			18,83 €	0,41 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			11,37 €	0,23 €
			3,000 %	Costes indirectos	11,60 €	**0,35 €**
				Precio total redondeado por Ud		**11,95 €**
3.8.2.1.13	**Ud**	Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.			7,67 €	7,67 €
	0,022 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.			22,25 €	0,49 €
	0,022 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.			18,83 €	0,41 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			8,57 €	0,17 €
			3,000 %	Costes indirectos	8,74 €	**0,26 €**
				Precio total redondeado por Ud		**9,00 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.2.1.14	**Ud**	Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 160 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 160 mm de diámetro.		7,67 €	7,67 €
0,022	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,49 €
0,022	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,41 €
2,000	%	Costes directos complementarios		8,57 €	0,17 €
			3,000 % Costes indirectos	8,74 €	**0,26 €**
			Precio total redondeado por Ud		**9,00 €**
3.8.2.1.15	**Ud**	Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 160 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 160 mm de diámetro.		8,52 €	8,52 €
0,022	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,49 €
0,022	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,41 €
2,000	%	Costes directos complementarios		9,42 €	0,19 €
			3,000 % Costes indirectos	9,61 €	**0,29 €**
			Precio total redondeado por Ud		**9,90 €**
3.8.2.1.16	**Ud**	Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro.		8,85 €	8,85 €
0,022	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,49 €
0,023	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,43 €
2,000	%	Costes directos complementarios		9,77 €	0,20 €
			3,000 % Costes indirectos	9,97 €	**0,30 €**
			Precio total redondeado por Ud		**10,27 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.2.1.17	**Ud**	Reducción excéntrica de 160 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Reducción excéntrica de 160 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro.		8,85 €	8,85 €
0,023	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,51 €
0,023	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,43 €
2,000	%	Costes directos complementarios		9,79 €	0,20 €
			3,000 % Costes indirectos	9,99 €	**0,30 €**
			Precio total redondeado por Ud		**10,29 €**
3.8.2.1.18	**Ud**	Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular. Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular.		26,22 €	26,22 €
0,022	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	0,49 €
0,022	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	0,41 €
2,000	%	Costes directos complementarios		27,12 €	0,54 €
			3,000 % Costes indirectos	27,66 €	**0,83 €**
			Precio total redondeado por Ud		**28,49 €**
3.8.2.1.19	**m²**	Red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,6 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Repercusión, por m², de material auxiliar para fijación a la obra de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.		1,40 €	1,40 €
1,050	m²	Chapa galvanizada de 0,6 mm de espesor, y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.		9,33 €	9,80 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,089 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	1,98 €
	0,089 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	1,68 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		14,86 €	0,30 €
			3,000 % Costes indirectos	15,16 €	**0,45 €**
			Precio total redondeado por m²		**15,61 €**
3.8.2.1.20	**m²**	Red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,8 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Repercusión, por m², de material auxiliar para fijación a la obra de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.		1,65 €	1,65 €
	1,050 m²	Chapa galvanizada de 0,8 mm de espesor, y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.		10,98 €	11,53 €
	0,101 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	2,25 €
	0,101 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	1,90 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		17,33 €	0,35 €
			3,000 % Costes indirectos	17,68 €	**0,53 €**
			Precio total redondeado por m²		**18,21 €**
3.8.2.1.21	**m²**	Red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 1,5 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Repercusión, por m², de material auxiliar para fijación a la obra de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.		2,02 €	2,02 €
	1,050 m²	Chapa galvanizada de 1,5 mm de espesor, y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en ventilación y climatización.		13,47 €	14,14 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,136 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.		22,25 €	3,03 €
	0,136 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.		18,83 €	2,56 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		21,75 €	0,44 €
			3,000 % Costes indirectos	22,19 €	**0,67 €**
			Precio total redondeado por m²		**22,86 €**
3.8.2.1.22	**m²**	Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,150 m²	Panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en climatización, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1.		24,11 €	27,73 €
	1,500 m	Cinta autoadhesiva de aluminio, de 50 micras de espesor y 65 mm de anchura, a base de resinas acrílicas, para el sellado y fijación del aislamiento.		0,18 €	0,27 €
	0,500 Ud	Soporte metálico de acero galvanizado para sujeción al forjado de conducto rectangular de lana mineral para la distribución de aire en climatización.		3,95 €	1,98 €
	0,100 Ud	Repercusión, por m², de material auxiliar para fijación y confección de canalizaciones de aire en instalaciones de climatización.		12,32 €	1,23 €
	0,079 h	Oficial 1ª montador de conductos de fibras minerales.		22,25 €	1,76 €
	0,079 h	Ayudante montador de conductos de fibras minerales.		18,83 €	1,49 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		34,46 €	0,69 €
			3,000 % Costes indirectos	35,15 €	**1,05 €**
			Precio total redondeado por m²		**36,20 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.2.1.23	**Ud**	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).		83,84 €	83,84 €
	0,039 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	0,87 €
	0,039 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	0,73 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		85,44 €	1,71 €
			3,000 % Costes indirectos	87,15 €	**2,61 €**
			Precio total redondeado por Ud		**89,76 €**
3.8.2.1.24	**Ud**	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).		78,99 €	78,99 €
	0,039 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	0,87 €
	0,039 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	0,73 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		80,59 €	1,61 €
			3,000 % Costes indirectos	82,20 €	**2,47 €**
			Precio total redondeado por Ud		**84,67 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.2.1.25	**Ud**	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).		85,13 €	85,13 €
0,047	h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	1,05 €
0,047	h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	0,88 €
2,000	%	Costes directos complementarios		87,06 €	1,74 €
			3,000 % Costes indirectos	88,80 €	**2,66 €**
			Precio total redondeado por Ud		**91,46 €**
3.8.2.1.26	**Ud**	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).		49,52 €	49,52 €
0,039	h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	0,87 €
0,039	h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	0,73 €
2,000	%	Costes directos complementarios		51,12 €	1,02 €
			3,000 % Costes indirectos	52,14 €	**1,56 €**
			Precio total redondeado por Ud		**53,70 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.2.1.27	**Ud**	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).		50,13 €	50,13 €
0,039	h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	0,87 €
0,039	h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	0,73 €
2,000	%	Costes directos complementarios		51,73 €	1,03 €
			3,000 % Costes indirectos	52,76 €	**1,58 €**
			Precio total redondeado por Ud		**54,34 €**
3.8.2.1.28	**Ud**	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).		57,47 €	57,47 €
0,043	h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	0,96 €
0,043	h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	0,81 €
2,000	%	Costes directos complementarios		59,24 €	1,18 €
			3,000 % Costes indirectos	60,42 €	**1,81 €**
			Precio total redondeado por Ud		**62,23 €**
3.8.2.1.29	**Ud**	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado.		151,33 €	151,33 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,056	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,25 €	
0,056	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,05 €	
2,000	%	Costes directos complementarios	153,63 €	3,07 €	
		3,000 % Costes indirectos	156,70 €	**4,70 €**	
		Precio total redondeado por Ud		**161,40 €**	

3.8.2.1.30 **Ud** Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x660 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x660 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado.	276,69 €	276,69 €
0,064	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,42 €
0,064	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,20 €
2,000	%	Costes directos complementarios	279,31 €	5,59 €
		3,000 % Costes indirectos	284,90 €	**8,55 €**
		Precio total redondeado por Ud		**293,45 €**

3.8.2.1.31 **Ud** Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 800x825 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 800x825 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado, con elementos de fijación.	389,74 €	389,74 €
0,072	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	1,60 €
0,072	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	1,35 €
2,000	%	Costes directos complementarios	392,69 €	7,85 €
		3,000 % Costes indirectos	400,54 €	**12,02 €**
		Precio total redondeado por Ud		**412,56 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.8.2.1.32 **Ud** Climatizador para tratamiento de aire serie Geniox 16 de la marca Systemair o equivalente, cumpliendo la directiva Ecodesign 1253/2014 respecto a las "Unidades de Tratamiento de Aire" para 2020 y con certificación Eurovent. Para un caudal de impulsión de 8580 m3/h y de retorno de 8580 m3/h con 400 Pa de presión disponible en impulsión y retorno. Con Clasificación energética en Invierno/Verano A+ /A+. Clasificado de acuerdo con la norma europea EN 1886: Resistencia de la carcasa - D1, Fugas de aire de la carcasa por presión negativa a 400 Pa - L1, Fugas de aire de la carcasa por presión positiva a 700 Pa - L1, Fugas de derivación del filtro - F9, Transmisión térmica a través de la carcasa - T2, Factor de puente térmico - TB2. La carcasa en los módulos está construida con perfiles de acero cerrados con esquinas de plástico ABS son y los equipos cumplen con la ISO 486 Hygienic By Desing. Perfiles de acero - acero de 1.25 mm a 1.7 mm de espesor de espesor revestidos con z225 pintados . Los paneles y las puertas de inspección son en una construcción de doble capa de placas de acero: Espesor de panel y placas de puerta 0.8 mm, clase de corrosión C5 según norma ISO 12944, Tratamiento de superficie de panel y placas de puerta 5 micras, Espesor del aislamiento en paneles de 60 mm, El aislamiento es de lana mineral de alta densidad - 60 kg / m3, La lana mineral es resistente al fuego en la clase A1 según DIN 4102. Todos los soportes de acero están protegidos por ZM310. Las puertas de inspección montan y utilizan bisagras sólidas con pasadores de acero inoxidable fácilmente extraíbles para fácil extracción de la puerta, si no hay espacio para la apertura normal de las puertas Los paneles están equipados con tiras de sellado flexibles y duraderas (tiras de sellado soldadas a los paneles una tira unida sin agujeros). Las puertas de inspección están equipadas con tiras de sellado flexibles a largo plazo. El sellado entre secciones por tiras y secciones de sellado duraderas, para mantenerse de manera eficiente junto con un sistema de bloqueo. Enrasados con el bastidor formando superficies interiores lisas, adecuadas para facilitar las tareas de limpieza interior del equipo. Puertas de acceso de construcción idéntica a los paneles, con bisagras y manecillas de apertura rápida. Bancada construida en perfiles en U de acero galvanizado. Equipo para intemperie. Punto de luz, mirillas, cuadro eléctrico de fuerza, manómetros e indicadores de caudal trasegado en ventiladores. Incluye Control y cuadro eléctrico montado de fábrica e incluye la puesta en marcha por parte del fabricante del control. Ejecución en doble altura. secciones modulares de color a determinar por la D.F., formado por las siguientes secciones: sección de entrada aire de extracción, filtro de bolsas F6, ventilador de extracción tipo EC BlueFin , compuertas de regulación en expulsión y en toma de admisión de la unidad, prefiltro y filtro de bolsas F6 en toma de aire, sección de impulsión , recuperador de rotativo de Sorción con una eficiencia según EN308 del 81,6%, Compuerta de mezcla, ventilador de impulsión tipo plug-fan con motor EC BlueFin, batería de de expansión directa de 17 Kw de R410 y filtro de bolsas filtro F9 Deltri+ en sección de impulsión. La unidad incluye cuadro de fuerza y control integrado en el equipo e incluye puesta en marcha por parte del fabricante. Las siguientes características: Longitud 3982 mm, anchura 1857 mm, Altura 1802 mm y Peso 1410 Kgr

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000 Ud	Recuperador de calor aire-aire, con sensor de CO2 para la medición de la calidad del aire, modelo VNMCC100SCAH1T "TOSHIBA", de dimensiones 1068x2600x2157 mm, caudal de aire nominal 12250 m³/h, consumo eléctrico de los ventiladores 4x2400 W con alimentación monofásica a 230 V, presión estática 541 Pa, potencia sonora 69,8 dBA, eficiencia térmica 84,5%, diámetro de los conductos 560 mm, con intercambiador de placas de aluminio de flujo cruzado, estructura de aluminio extruido y esquinas de poliamida, paneles laterales registrables, filtros F6+F6 y F8, aislamiento de lana de roca de 25 mm de espesor y 40 kg/m³, con tejadillo de cobertura.	22.871,92 €	22.871,92 €
1,000 Ud	Control remoto por cable, modelo EVJD900 "TOSHIBA", para el encendido y apagado y selección de la velocidad del ventilador.	237,18 €	237,18 €
1,000 Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	20,38 €	20,38 €
0,382 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	8,50 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,382 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	7,19 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		23.145,17 €	462,90 €
			3,000 % Costes indirectos	23.608,07 €	**708,24 €**
			Precio total redondeado por Ud		**24.316,31 €**
3.8.2.1.33	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		2,78 €	2,78 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		7,60 €	7,98 €
	0,020 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,36 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		4,32 €	4,32 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		9,36 €	9,83 €
	0,180 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.		41,33 €	7,44 €
	0,045 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	1,00 €
	0,045 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	0,85 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		34,56 €	0,69 €
			3,000 % Costes indirectos	35,25 €	**1,06 €**
			Precio total redondeado por m		**36,31 €**
3.8.2.1.34	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		3,19 €	3,19 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		8,78 €	9,22 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,030 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,54 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		6,54 €	6,54 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		10,24 €	10,75 €
	0,240 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.		41,33 €	9,92 €
	0,045 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	1,00 €
	0,045 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	0,85 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		42,01 €	0,84 €
			3,000 % Costes indirectos	42,85 €	**1,29 €**
			Precio total redondeado por m		**44,14 €**
3.8.2.1.35	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		3,19 €	3,19 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		8,78 €	9,22 €
	0,030 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,54 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		6,54 €	6,54 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		10,24 €	10,75 €
	0,300 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.		41,33 €	12,40 €
	0,045 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	1,00 €
	0,045 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	0,85 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		44,49 €	0,89 €
			3,000 % Costes indirectos	45,38 €	**1,36 €**
			Precio total redondeado por m		**46,74 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.2.1.36	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		3,19 €	3,19 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		8,78 €	9,22 €
	0,030 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,54 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		7,72 €	7,72 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		11,12 €	11,68 €
	0,310 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.		41,33 €	12,81 €
	0,045 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	1,00 €
	0,045 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	0,85 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		47,01 €	0,94 €
			3,000 % Costes indirectos	47,95 €	**1,44 €**
			Precio total redondeado por m		**49,39 €**
3.8.2.1.37	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		3,19 €	3,19 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		8,78 €	9,22 €
	0,040 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,73 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		9,01 €	9,01 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		12,28 €	12,89 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,260 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.		41,33 €	10,75 €
	0,045 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	1,00 €
	0,045 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	0,85 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		47,64 €	0,95 €
			3,000 % Costes indirectos	48,59 €	**1,46 €**
			Precio total redondeado por m		**50,05 €**
3.8.2.1.38	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		3,19 €	3,19 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		8,78 €	9,22 €
	0,040 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	0,73 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		9,01 €	9,01 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		12,28 €	12,89 €
	0,320 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.		41,33 €	13,23 €
	0,045 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	1,00 €
	0,045 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	0,85 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		50,12 €	1,00 €
			3,000 % Costes indirectos	51,12 €	**1,53 €**
			Precio total redondeado por m		**52,65 €**
3.8.2.1.39	**m**	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 3/8" de diámetro y 1,25 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		6,54 €	6,54 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		10,24 €	10,75 €
	0,060 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.		18,16 €	1,09 €
	1,000 m	Tubo de cobre sin soldadura, de 1 3/8" de diámetro y 1,25 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.		18,06 €	18,06 €
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.		21,94 €	23,04 €
	0,410 m²	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.		41,33 €	16,95 €
	0,045 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	1,00 €
	0,045 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	0,85 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		78,28 €	1,57 €
			3,000 % Costes indirectos	79,85 €	**2,40 €**
			Precio total redondeado por m		**82,25 €**
3.8.2.1.40	**m**	Red de evacuación de condensados, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo flexible de PVC, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, que conecta la unidad de aire acondicionado con la red de pequeña evacuación, la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,500 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC flexible, de 16 mm de diámetro.		0,20 €	0,10 €
	1,050 m	Tubo de PVC flexible, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, con espiral de PVC rígido, según UNE-EN ISO 3994, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.		1,49 €	1,56 €
	0,020 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.		36,43 €	0,73 €
	0,010 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.		46,44 €	0,46 €
	0,070 h	Oficial 1ª fontanero.		22,25 €	1,56 €
	0,040 h	Ayudante fontanero.		18,81 €	0,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		5,16 €	0,10 €
			3,000 % Costes indirectos	5,26 €	**0,16 €**
			Precio total redondeado por m		**5,42 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.8.2.1.41 **Ud** Bomba de calor aerotérmica compacta, aire-agua, para producción de Agua Caliente Sanitaria (A.C.S.), referencia comercial AQ-RU 500 (serie Efitherma/HTW) o equivalente. Sistema partido con depósito integrado de gran capacidad. Alimentación eléctrica monofásica (220-240V / 50Hz). Refrigerante R-134a (o R-513a según versión ecológica), precargado. Dimensiones: Altura 2008 mm, Diámetro exterior 710 mm (ocupación en planta aprox. 732 mm con conexiones). Peso en vacío aproximado 130 kg. Acumulador de A.C.S. fabricado en Acero Inoxidable (DUPLEX 2205 o superior) de 500 litros de capacidad, con aislamiento térmico de espuma de poliuretano de alta densidad (50 mm) y carcasa exterior metálica. Clase de eficiencia energética A+. Perfil de carga declarado XXL. Rango de funcionamiento en bomba de calor: temperatura aire exterior -5°C a +43°C. Temperatura máxima de producción de A.C.S. 60°C solo con compresor y hasta 70°C con apoyo eléctrico. Incluye resistencia eléctrica de apoyo de 3 kW (3000 W) integrada para calentamiento rápido y función antilegionela automática. Protección catódica mediante ánodo de titanio de corriente impresa (sistema electrónico sin mantenimiento). Sistema de ventilación con conexiones de entrada y salida de aire canalizables, diámetro 120 mm (adaptable según instalación). Panel de control digital integrado con pantalla LCD, funciones de programación horaria (semanal/diaria), modo "Boost" (rápido), modo "Eco", modo "Disinfección" y autodiagnóstico de averías. Compatible e integrable con sistemas de energía solar fotovoltaica (contacto libre de potencial para aprovechamiento de excedentes). Serpentín de intercambio térmico adicional (1,2 m²) incluido para apoyo auxiliar (solar térmica o caldera). Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Bomba de calor aerotérmica, aire-agua, para producción de A.C.S., modelo FHS-280-S "WOLF", alimentación monofásica (230V/50Hz), para gas R-134a, altura 1768 mm, anchura 707 mm, profundidad 707 mm, peso 130 kg, acumulador de A.C.S. de acero esmaltado de 270 l, clase de eficiencia energética A+, perfil de consumo XL, temperatura máxima de producción de A.C.S. 62°C sin el apoyo de la resistencia eléctrica, resistencia eléctrica de apoyo de 2 kW, función antilegionela, serpentín para apoyo con sistema de captación solar térmica o con caldera, conexiones de ventilación de DN 160 mm, panel de control con programación horaria y compatibilidad con sistema de captación solar fotovoltaica.	3.642,00 €	3.642,00 €
2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	11,08 €	22,16 €
0,200	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	4,45 €
0,200	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	3,76 €
2,000	%	Costes directos complementarios	3.672,37 €	73,45 €
		3,000 % Costes indirectos	3.745,82 €	**112,37 €**
		Precio total redondeado por Ud		**3.858,19 €**

3.8.2.1.42 **m** Canalización de protección para la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacuación de condensados, formada por canal protectora de PVC, color blanco, de 40x60 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con resistencia a la intemperie. Incluso piezas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación ni la red de evacuación de condensados.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 m	Canal protectora de PVC, color blanco, de 40x60 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con resistencia a la intemperie, según UNE-EN 50085-1, para alojar la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacuación de condensados, incluso piezas.	11,49 €	11,49 €
	0,080 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	1,76 €
	0,080 h	Ayudante electricista.	20,30 €	1,62 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	14,87 €	0,30 €
		3,000 % Costes indirectos	15,17 €	**0,46 €**
		Precio total redondeado por m		**15,63 €**
3.8.2.1.43	**kg**	Carga de la instalación con gas refrigerante R-410A, suministrado en botella con 50 kg de refrigerante. Incluye: Carga del gas refrigerante. Criterio de medición de proyecto: Peso teórico de la carga, estimado a partir de la densidad aparente, de la presión y del volumen a ocupar, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará el peso de la carga realmente introducida en la instalación, según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 kg	Gas refrigerante R-410A, suministrado en botella con 50 kg de refrigerante.	138,27 €	138,27 €
	0,022 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	0,49 €
	0,022 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	0,41 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	139,17 €	2,78 €
		3,000 % Costes indirectos	141,95 €	**4,26 €**
		Precio total redondeado por kg		**146,21 €**

3.8.2.2 Sistemas de climatización

3.8.2.2.1 **Ud** Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP300YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 33,5 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 4,81, SEER 7,26, consumo eléctrico nominal en refrigeración 9,68 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 37,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 4,99, SCOP 4,12, consumo eléctrico nominal en calefacción 8,27 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 26 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 920x1858x740 mm, peso 228 kg, presión sonora 61 dBA, potencia sonora 80 dBA, caudal de aire 240 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción		Medición
1,000	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP300YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 33,5 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 4,81, SEER 7,26, consumo eléctrico nominal en refrigeración 9,68 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 37,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 4,99, SCOP 4,12, consumo eléctrico nominal en calefacción 8,27 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 26 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 920x1858x740 mm, peso 228 kg, presión sonora 61 dBA, potencia sonora 80 dBA, caudal de aire 240 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo.	18.685,18 €	18.685,18 €
1,431	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	31,84 €
1,431	h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	26,92 €
2,000	%	Costes directos complementarios	18.743,94 €	374,88 €
		3,000 % Costes indirectos	19.118,82 €	**573,56 €**
		Precio total redondeado por Ud		**19.692,38 €**

3.8.2.2.2 **Ud** Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP350YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 40 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 4,57, SEER 7,03, consumo eléctrico nominal en refrigeración 12,42 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 45 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 4,56, SCOP 4,35, consumo eléctrico nominal en calefacción 9,77 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 30 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1240x1858x740 mm, peso 278 kg, presión sonora 62 dBA, potencia sonora 80 dBA, caudal de aire 270 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP350YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 40 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 4,57, SEER 7,03, consumo eléctrico nominal en refrigeración 12,42 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 45 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 4,56, SCOP 4,35, consumo eléctrico nominal en calefacción 9,77 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 30 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1240x1858x740 mm, peso 278 kg, presión sonora 62 dBA, potencia sonora 80 dBA, caudal de aire 270 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo.		21.071,78 €	21.071,78 €
	1,487 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	33,09 €
	1,487 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	27,97 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		21.132,84 €	422,66 €
			3,000 % Costes indirectos	21.555,50 €	**646,67 €**
			Precio total redondeado por Ud		**22.202,17 €**

3.8.2.2.3 **Ud** Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P15VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P15VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje.	1.659,32 €	1.659,32 €
	1,000 Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	20,38 €	20,38 €
	1,000 Ud	Sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E "MITSUBISHI ELECTRIC".	63,00 €	63,00 €
	1,000 Ud	Control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA "MITSUBISHI ELECTRIC", 70x41x120 mm (sin empotrar), 70x8x120 mm (empotrado), con pantalla LCD retroiluminada de segmentos y sonda de temperatura ambiente.	105,62 €	105,62 €
	3,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,12 €	3,36 €
	3,000 m	Cable bus de comunicaciones, de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo.	2,78 €	8,34 €
	0,205 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	4,56 €
	0,205 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	3,86 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	1.868,44 €	37,37 €
		3,000 % Costes indirectos	1.905,81 €	**57,17 €**
		Precio total redondeado por Ud		**1.962,98 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
3.8.2.2.4	**Ud**	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P25VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
1,000	Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P25VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje.	1.736,22 €	1.736,22 €
1,000	Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.	20,38 €	20,38 €
1,000	Ud	Sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E "MITSUBISHI ELECTRIC".	63,00 €	63,00 €
1,000	Ud	Control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA "MITSUBISHI ELECTRIC", 70x41x120 mm (sin empotrar), 70x8x120 mm (empotrado), con pantalla LCD retroiluminada de segmentos y sonda de temperatura ambiente.	105,62 €	105,62 €
3,000	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,12 €	3,36 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	3,000 m	Cable bus de comunicaciones, de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo.		2,78 €	8,34 €
	0,239 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	5,32 €
	0,239 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	4,50 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		1.946,74 €	38,93 €
			3,000 % Costes indirectos	1.985,67 €	**59,57 €**
			Precio total redondeado por Ud		**2.045,24 €**
3.8.2.2.5	**Ud**	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P40VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,03 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,03 kW, de 245x570x570 mm, peso 15 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 28 dBA, caudal de aire a velocidad alta 11 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P40VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,03 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,03 kW, de 245x570x570 mm, peso 15 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 28 dBA, caudal de aire a velocidad alta 11 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje.		1.945,60 €	1.945,60 €
	1,000 Ud	Kit de soportes para suspensión del techo, formado por cuatro varillas roscadas de acero galvanizado, con sus tacos, tuercas y arandelas correspondientes.		20,38 €	20,38 €
	1,000 Ud	Sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E "MITSUBISHI ELECTRIC".		63,00 €	63,00 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 Ud	Control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA "MITSUBISHI ELECTRIC", 70x41x120 mm (sin empotrar), 70x8x120 mm (empotrado), con pantalla LCD retroiluminada de segmentos y sonda de temperatura ambiente.	105,62 €	105,62 €
	3,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,12 €	3,36 €
	3,000 m	Cable bus de comunicaciones, de 2 hilos, de 0,5 mm² de sección por hilo.	2,78 €	8,34 €
	0,278 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	6,19 €
	0,278 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	5,23 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	2.157,72 €	43,15 €
		3,000 % Costes indirectos	2.200,87 €	**66,03 €**
		Precio total redondeado por Ud		**2.266,90 €**
3.8.2.2.6	**Ud**	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102SS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo inferior o igual a 23,26 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102SS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo inferior o igual a 23,26 kW.	123,22 €	123,22 €
	0,012 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	22,25 €	0,27 €
	0,012 h	Ayudante instalador de climatización.	18,81 €	0,23 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	123,72 €	2,47 €
		3,000 % Costes indirectos	126,19 €	**3,79 €**
		Precio total redondeado por Ud		**129,98 €**
3.8.2.2.7	**Ud**	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102LS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo superior a 23,27 kW e inferior o igual a 46,51 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102LS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo superior a 23,27 kW e inferior o igual a 46,51 kW.	165,84 €	165,84 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,012 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	0,27 €
	0,012 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	0,23 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		166,34 €	3,33 €
			3,000 % Costes indirectos	169,67 €	**5,09 €**
			Precio total redondeado por Ud		**174,76 €**
3.8.2.2.8	**Ud**	Control de sistema, para 200 grupos o 200 unidades interiores de aire acondicionado, con pantalla táctil a color, modelo AE-200E "MITSUBISHI ELECTRIC", 284x200x40 mm, pantalla TFT de 10,4" SVGA 800x600, puerto USB, conexión RS-232E, conexión RS-485, conexión BACnet, función de doble temperatura de consigna, visualización de iconos sobre planos en la pantalla, función marcha/paro, configuración de la temperatura de consigna, del modo de funcionamiento, de la velocidad del ventilador y de la dirección del caudal de aire, limitación de funciones de mandos individuales, conexión SD para almacenamiento de datos de funcionamiento del sistema, conectable al bus MNet, función avanzada de control de consumos FGENERGY (opcional), conexión directa de 4 entradas de pulsos, con autoalarmas, programación anual, estacional, semanal y horaria. Opcionales: servicio de configuración y puesta en marcha en la instalación del control centralizado AE-200E/EW-50E, CONFGCONCENINT. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Colocación y fijación de los accesorios. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Control de sistema, para 200 grupos o 200 unidades interiores de aire acondicionado, con pantalla táctil a color, modelo AE-200E "MITSUBISHI ELECTRIC", 284x200x40 mm, pantalla TFT de 10,4" SVGA 800x600, puerto USB, conexión RS-232E, conexión RS-485, conexión BACnet, función de doble temperatura de consigna, visualización de iconos sobre planos en la pantalla, función marcha/paro, configuración de la temperatura de consigna, del modo de funcionamiento, de la velocidad del ventilador y de la dirección del caudal de aire, limitación de funciones de mandos individuales, conexión SD para almacenamiento de datos de funcionamiento del sistema, conectable al bus MNet, función avanzada de control de consumos FGENERGY (opcional), conexión directa de 4 entradas de pulsos, con autoalarmas, programación anual, estacional, semanal y horaria.		4.574,00 €	4.574,00 €
	1,000 Ud	Servicio de configuración y puesta en marcha en la instalación del control centralizado AE-200E/EW-50E, CONFGCONCENINT "MITSUBISHI ELECTRIC".		1.569,00 €	1.569,00 €
	0,205 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	4,56 €
	0,205 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	3,86 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6.151,42 €	123,03 €
			3,000 % Costes indirectos	6.274,45 €	**188,23 €**
			Precio total redondeado por Ud		**6.462,68 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.2.2.9	m	Cable bus de comunicaciones, apantallado, de 2 hilos, de 1,5 mm² de sección por hilo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Cable bus de comunicaciones, apantallado, de 2 hilos, de 1,5 mm² de sección por hilo.		7,41 €	7,41 €
	0,012 h	Oficial 1ª instalador de climatización.		22,25 €	0,27 €
	0,012 h	Ayudante instalador de climatización.		18,81 €	0,23 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		7,91 €	0,16 €
			3,000 % Costes indirectos	8,07 €	**0,24 €**
			Precio total redondeado por m		**8,31 €**
3.8.2.3	m²	Aislamiento termoacústico interior para conducto metálico de climatización, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestida por la cara vista en el interior del conducto con tejido de vidrio de alta resistencia mecánica, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), fijado con adhesivo ignífugo. Incluso, elementos de fijación al interior del conducto. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m²	Manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestida por la cara vista en el interior del conducto con tejido de vidrio de alta resistencia mecánica, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), Euroclase A2-s1, d0 de reacción al fuego según UNE-EN 13501-1, con adhesivo ignífugo y elementos de fijación al interior del conducto.		11,68 €	12,85 €
	0,032 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.		22,25 €	0,71 €
	0,032 h	Ayudante montador de aislamientos.		18,83 €	0,60 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		14,16 €	0,28 €
			3,000 % Costes indirectos	14,44 €	**0,43 €**
			Precio total redondeado por m²		**14,87 €**

3.8.3 Instal·lació de protecció contra incendis

3.8.3.1 Extinció, sistema de detecció i alarma

3.8.3.1.1 **Ud** Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos.
Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,330 Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, con accesorios de montaje, según UNE-EN 3.			38,40 €	12,67 €
	0,100 h	Peón Seguridad y Salud.			18,43 €	1,84 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			14,51 €	0,29 €
			3,000 %	Costes indirectos	14,80 €	**0,44 €**
				Precio total redondeado por Ud		**15,24 €**
3.8.3.1.2	**Ud**	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	0,330 Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, con accesorios de montaje, según UNE-EN 3.			40,62 €	13,40 €
	0,100 h	Peón Seguridad y Salud.			18,43 €	1,84 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			15,24 €	0,30 €
			3,000 %	Costes indirectos	15,54 €	**0,47 €**
				Precio total redondeado por Ud		**16,01 €**
3.8.3.1.3	**Ud**	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	0,330 Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, con accesorios de montaje, según UNE-EN 3.			40,62 €	13,40 €
	0,100 h	Peón Seguridad y Salud.			18,43 €	1,84 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			15,24 €	0,30 €
			3,000 %	Costes indirectos	15,54 €	**0,47 €**
				Precio total redondeado por Ud		**16,01 €**

3.8.4 Instal.lació eléctrica baixa tensió

3.8.4.1 INSTALACIÓN DE ENLACE

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.4.1.1	**m**	Cables unipolares RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4x150+TT95mm2 de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Sin descomposición			**127,32 €**
			3,000 %	Costes indirectos 127,32 €	**3,82 €**
		Precio total redondeado por m			**131,14 €**
3.8.4.1.2	**m**	Canalización de 2 tubos curvables, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,073 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.		19,22 €	1,40 €
	2,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 40 julios, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.		9,97 €	19,94 €
	1,000 m	Cinta de señalización de polietileno, de 150 mm de anchura, color amarillo, con la inscripción "¡ATENCIÓN! DEBAJO HAY CABLES ELÉCTRICOS" y triángulo de riesgo eléctrico.		0,22 €	0,22 €
	0,007 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.		10,28 €	0,07 €
	0,055 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.		3,90 €	0,21 €
	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.		118,43 €	0,12 €
	0,058 h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	1,25 €
	0,058 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	1,07 €
	0,042 h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	0,92 €
	0,020 h	Ayudante electricista.		20,30 €	0,41 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		25,61 €	0,51 €
			3,000 %	Costes indirectos 26,12 €	**0,78 €**
		Precio total redondeado por m			**26,90 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.4.1.3	Ud	Caja general de protección, equipada con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 400 A, esquema 10. Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación del marco. Colocación de la puerta. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Caja general de protección, equipada con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 400 A, esquema 10, para protección de la línea general de alimentación, formada por una envolvente aislante, precintable y autoventilada, según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, con grados de protección IP43 según UNE 20324 e IK08 según UNE-EN 50102.		183,63 €	183,63 €
3,000	Ud	Fusible de cuchillas, tipo gG, intensidad nominal 400 A, poder de corte 120 kA, tamaño T3, según UNE-EN 60269-1.		19,06 €	57,18 €
3,000	m	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.		5,31 €	15,93 €
3,000	m	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.		3,64 €	10,92 €
1,000	Ud	Marco y puerta metálica con cerradura o candado, con grado de protección IK10 según UNE-EN 50102, protegidos de la corrosión y normalizados por la empresa suministradora, para caja general de protección.		114,24 €	114,24 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.		1,46 €	1,46 €
0,300	h	Oficial 1ª construcción.		21,57 €	6,47 €
0,300	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	5,53 €
0,500	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	11,00 €
0,500	h	Ayudante electricista.		20,30 €	10,15 €
2,000	%	Costes directos complementarios		416,51 €	8,33 €
			3,000 % Costes indirectos	424,84 €	**12,75 €**
			Precio total redondeado por Ud		**437,59 €**

3.8.4.2 CUADROS ELÉCTRICOS

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.8.4.2.1 **Ud** Suministro e instalación de Cuadro Secundario del edificio (CE) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy poliéster polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF..
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Cuadro Eléctrico del Edificio 3 (CE3)	8.152,00 €	8.152,00 €
1,000	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	22,00 €
2,000	%	Costes directos complementarios	8.174,00 €	163,48 €
		3,000 % Costes indirectos	8.337,48 €	**250,12 €**
		Precio total redondeado por Ud		**8.587,60 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.8.4.2.2 **Ud** Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Clima Edificio 3 (CC3) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF..
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Cuadro Eléctrico de Clima Edificio 3 (CC3)	3.950,00 €	3.950,00 €
1,000	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	22,00 €
2,000	%	Costes directos complementarios	3.972,00 €	79,44 €
		3,000 % Costes indirectos	4.051,44 €	**121,54 €**
			Precio total redondeado por Ud	**4.172,98 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.8.4.2.3 **Ud** Suministro e instalación de CS Ascensor marca Legrand o similar, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy poliéster polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF.
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	CS Ascensor	2.100,00 €	2.100,00 €
2,000	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	44,00 €
2,000	%	Costes directos complementarios	2.144,00 €	42,88 €
		3,000 % Costes indirectos	2.186,88 €	**65,61 €**
		Precio total redondeado por Ud		**2.252,49 €**

3.8.4.3 LÍNEAS ELÉCTRICAS

3.8.4.3.1 **m** Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	1,41 €	1,41 €
0,015	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,33 €
0,015	h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,30 €
2,000	%	Costes directos complementarios	2,04 €	0,04 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	2,08 €	**0,06 €**
				Precio total redondeado por m		**2,14 €**
3.8.4.3.2	**m**	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.			2,01 €	2,01 €
	0,015 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	0,33 €
	0,015 h	Ayudante electricista.			20,30 €	0,30 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			2,64 €	0,05 €
			3,000 %	Costes indirectos	2,69 €	**0,08 €**
				Precio total redondeado por m		**2,77 €**
3.8.4.3.3	**m**	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.			3,19 €	3,19 €
	0,015 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	0,33 €
	0,015 h	Ayudante electricista.			20,30 €	0,30 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			3,82 €	0,08 €
			3,000 %	Costes indirectos	3,90 €	**0,12 €**
				Precio total redondeado por m		**4,02 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.4.3.4	**m**	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G4 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G4 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.		3,19 €	3,19 €
	0,015 h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	0,33 €
	0,015 h	Ayudante electricista.		20,30 €	0,30 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		3,82 €	0,08 €
			3,000 % Costes indirectos	3,90 €	**0,12 €**
			Precio total redondeado por m		**4,02 €**
3.8.4.3.5	**m**	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.		6,81 €	6,81 €
	0,040 h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	0,88 €
	0,040 h	Ayudante electricista.		20,30 €	0,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		8,50 €	0,17 €
			3,000 % Costes indirectos	8,67 €	**0,26 €**
			Precio total redondeado por m		**8,93 €**
3.8.4.3.6	**m**	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G10 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción				Medición
	1,000	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G10 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	11,31 €	11,31 €
	0,040	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,88 €
	0,040	h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,81 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	13,00 €	0,26 €
			3,000 % Costes indirectos	13,26 €	**0,40 €**
			Precio total redondeado por m		**13,66 €**

3.8.4.4 CONDUCCIONES

3.8.4.4.1 **m** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	m	Tubo curvable de PVC DN20 mm	0,29 €	0,29 €
0,012	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,26 €
0,015	h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,30 €
2,000	%	Costes directos complementarios	0,85 €	0,02 €
		3,000 % Costes indirectos	0,87 €	**0,03 €**
		Precio total redondeado por m		**0,90 €**

3.8.4.4.2 **m** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,55 €	0,55 €
0,012	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,26 €
0,015	h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,30 €
2,000	%	Costes directos complementarios	1,11 €	0,02 €
		3,000 % Costes indirectos	1,13 €	**0,03 €**
		Precio total redondeado por m		**1,16 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.4.4.3	**m**	Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,59 €	0,59 €
	0,012 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,26 €
	0,015 h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,30 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	1,15 €	0,02 €
		3,000 % Costes indirectos	1,17 €	**0,04 €**
		Precio total redondeado por m		**1,21 €**
3.8.4.4.4	**m**	Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,80 €	0,80 €
	0,012 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,26 €
	0,014 h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	1,34 €	0,03 €
		3,000 % Costes indirectos	1,37 €	**0,04 €**
		Precio total redondeado por m		**1,41 €**
3.8.4.4.5	**m**	Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	1,61 €	1,61 €
	0,014 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,31 €
	0,014 h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	2,20 €	0,04 €
		3,000 % Costes indirectos	2,24 €	**0,07 €**
		Precio total redondeado por m		**2,31 €**
3.8.4.4.6	**m**	Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,65 €	1,65 €
	0,031 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,68 €
	0,039 h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	3,12 €	0,06 €
		3,000 % Costes indirectos	3,18 €	**0,10 €**
		Precio total redondeado por m		**3,28 €**
3.8.4.4.7	**m**	Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	4,50 €	4,50 €
	0,033 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,73 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,039 h	Ayudante electricista.			20,30 €	0,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			6,02 €	0,12 €
			3,000 %	Costes indirectos	6,14 €	**0,18 €**
				Precio total redondeado por m		**6,32 €**
3.8.4.4.8	**m**	Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).			2,17 €	2,17 €
	0,036 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	0,79 €
	0,039 h	Ayudante electricista.			20,30 €	0,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			3,75 €	0,08 €
			3,000 %	Costes indirectos	3,83 €	**0,11 €**
				Precio total redondeado por m		**3,94 €**
3.8.4.4.9	**m**	Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).			3,20 €	3,20 €
	0,040 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	0,88 €
	0,039 h	Ayudante electricista.			20,30 €	0,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			4,87 €	0,10 €
			3,000 %	Costes indirectos	4,97 €	**0,15 €**
				Precio total redondeado por m		**5,12 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.4.4.10	**m**	Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	4,42 €	4,42 €
	0,042 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	0,92 €
	0,039 h	Ayudante electricista.	20,30 €	0,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	6,13 €	0,12 €
		3,000 % Costes indirectos	6,25 €	**0,19 €**
		Precio total redondeado por m		**6,44 €**
3.8.4.4.11	**m**	Canalización de 2 tubos curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	0,061 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro, limpia.	19,22 €	1,17 €
	2,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, con grado de protección IP549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	3,46 €	6,92 €
	1,000 m	Cinta de señalización de polietileno, de 150 mm de anchura, color amarillo, con la inscripción "¡ATENCIÓN! DEBAJO HAY CABLES ELÉCTRICOS" y triángulo de riesgo eléctrico.	0,22 €	0,22 €
	0,006 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	10,28 €	0,06 €
	0,046 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,90 €	0,18 €
	0,001 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	118,43 €	0,12 €
	0,046 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	0,99 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
0,046	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €		0,85 €
0,025	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €		0,55 €
0,020	h	Ayudante electricista.	20,30 €		0,41 €
2,000	%	Costes directos complementarios	11,47 €		0,23 €
		3,000 % Costes indirectos	11,70 €		**0,35 €**
		Precio total redondeado por m			**12,05 €**
3.8.4.4.12	**m**	Canalización de bandeja de rejilla de alambre de acero cincado, de 100x200 mm, con resistencia al fuego de 90 minutos a 1000°C E90 según DIN 4102-12, resistencia al impacto 20 julios, temperatura de trabajo -50°C hasta 150°C. Instalación fija en superficie. Incluso elementos de sujeción y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la bandeja. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
1,000	m	Bandeja de rejilla de alambre de acero cincado, de 100x200 mm, con resistencia al fuego de 90 minutos a 1000°C E90 según DIN 4102-12, resistencia al impacto 20 julios, temperatura de trabajo -50°C hasta 150°C, según UNE-EN 61537, suministrada en tramos de 3 m, para soporte y conducción de cables eléctricos, incluso elementos de sujeción y accesorios.	55,56 €		55,56 €
0,170	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €		3,74 €
0,170	h	Ayudante electricista.	20,30 €		3,45 €
2,000	%	Costes directos complementarios	62,75 €		1,26 €
		3,000 % Costes indirectos	64,01 €		**1,92 €**
		Precio total redondeado por m			**65,93 €**
3.8.4.5 LUMINARIAS					
3.8.4.5.1	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-100RT 100 LM 0.9W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
1,000	Ud	Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-100RT 100 LM 0.9W o equivalente	40,29 €		40,29 €
0,294	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €		6,47 €
0,294	h	Ayudante electricista.	20,30 €		5,97 €
2,000	%	Costes directos complementarios	52,73 €		1,05 €
		3,000 % Costes indirectos	53,78 €		**1,61 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por ud		**55,39 €**
3.8.4.5.2	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RVT 275LM 0.8W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000	Ud	Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RVT 275LM 0.8W o equivalente	36,34 €	36,34 €
	0,294	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	6,47 €
	0,294	h	Ayudante electricista.	20,30 €	5,97 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	48,78 €	0,98 €
			3,000 % Costes indirectos	49,76 €	**1,49 €**
			Precio total redondeado por ud		**51,25 €**
3.8.4.5.3	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RIT 282 LM 0.8W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000	Ud	Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RIT 282 LM 0.8W o equivalente	51,35 €	51,35 €
	0,294	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	6,47 €
	0,294	h	Ayudante electricista.	20,30 €	5,97 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	63,79 €	1,28 €
			3,000 % Costes indirectos	65,07 €	**1,95 €**
			Precio total redondeado por ud		**67,02 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.4.5.4	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI KNO 145 1059LM 8.9W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000	Ud	Luminaria modelo PTI KNO 145 1059LM 8.9W o equivalente	54,92 €	54,92 €
	0,286	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	6,29 €
	0,286	h	Ayudante electricista.	20,30 €	5,81 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	67,02 €	1,34 €
			3,000 % Costes indirectos	68,36 €	**2,05 €**
			Precio total redondeado por ud		**70,41 €**
3.8.4.5.5	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI KNO 175 1869LM 18.5W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000	Ud	Luminaria modelo PTI KNO 175 1869LM 18.5W o equivalente	92,06 €	92,06 €
	0,286	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	6,29 €
	0,286	h	Ayudante electricista.	20,30 €	5,81 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	104,16 €	2,08 €
			3,000 % Costes indirectos	106,24 €	**3,19 €**
			Precio total redondeado por ud		**109,43 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.4.5.6	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria modelo PTI KNO 145 2419LM 18.5W o equivalente La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
1,050	Ud	Luminaria modelo PTI KNO 175 DALI 2419LM 18.5W		41,70 €	43,79 €
12,000	m	Cable unipolar H07Z1-K (AS)		0,68 €	8,16 €
4,000	m	Tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris, de 20 mm de diámetro nominal, para instalaciones eléctricas en edificios públicos y para evitar emisiones de humo y gases ácidos. Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 90°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.		1,17 €	4,68 €
0,285	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	6,27 €
0,285	h	Ayudante electricista.		20,30 €	5,79 €
2,000	%	Costes directos complementarios		68,69 €	1,37 €
			3,000 % Costes indirectos	70,06 €	**2,10 €**
			Precio total redondeado por ud		**72,16 €**
3.8.4.5.7	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA 3750LM 25W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
1,000	Ud	Luminaria modelo SYLVANIA START PANEL UGR19 600x600 3000-4700LM 25W o equivalente		69,00 €	69,00 €
0,380	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	8,36 €
0,380	h	Ayudante electricista.		20,30 €	7,71 €
2,000	%	Costes directos complementarios		85,07 €	1,70 €
			3,000 % Costes indirectos	86,77 €	**2,60 €**
			Precio total redondeado por ud		**89,37 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.4.5.8	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA START PANEL UGR19 600x600 4700LM 25W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000 Ud	Luminaria modelo SYLVANIA START PANEL UGR19 600x600 4700LM DALI 25W o equivalente		91,64 €	91,64 €
	0,380 h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	8,36 €
	0,380 h	Ayudante electricista.		20,30 €	7,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		107,71 €	2,15 €
			3,000 % Costes indirectos	109,86 €	**3,30 €**
			Precio total redondeado por ud		**113,16 €**
3.8.4.5.9	**ud**	Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA 4200LM 35W o equivalente. La partida comprende: - Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados). - Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje. - Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación. Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica. Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.			
	1,000 Ud	Luminaria modelo SYLVANIA ECO PANEL 600x600 840 4200LM 840 35W o equivalente		96,00 €	96,00 €
	0,380 h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	8,36 €
	0,380 h	Ayudante electricista.		20,30 €	7,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		112,07 €	2,24 €
			3,000 % Costes indirectos	114,31 €	**3,43 €**
			Precio total redondeado por ud		**117,74 €**
3.8.4.5.10	**Ud**	Suministro e instalación de Luminaria escaleras modelo AWEX EDRE24_4K - 3057LM 28.8W o modelo similar de acuerdo a las especificaciones del proyecto, totalmente terminado y probado según normativa vigente. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,050 Ud	Luminaria escaleras modelo AWEX EDRE24_4K - 3057LM 28.8W o equivalente		150,00 €	157,50 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
12,000	m	Cable unipolar H07Z1-K (AS)			0,68 €	8,16 €
4,000	m	Tubo curvable de PVC DN20 mm			0,29 €	1,16 €
0,309	h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	6,80 €
0,309	h	Ayudante electricista.			20,30 €	6,27 €
2,000	%	Costes directos complementarios			179,89 €	3,60 €
			3,000	% Costes indirectos	183,49 €	**5,50 €**
				Precio total redondeado por Ud		**188,99 €**

3.8.4.6 MECANISMOS ALUMBRADO

3.8.4.6.1 **Ud** Suministro e instalación Detector modelo THEBEN THEPASSA P360-101 UP o similar. Instalación empotrada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, tensión de alimentación 230 V, para empotrar.			28,77 €	28,77 €
1,000	Ud	Detector modelo THEBEN THEPASSA P360-101 UP o similar			30,00 €	30,00 €
1,000	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante.			3,62 €	3,62 €
0,161	h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	3,54 €
2,000	%	Costes directos complementarios			65,93 €	1,32 €
			3,000	% Costes indirectos	67,25 €	**2,02 €**
				Precio total redondeado por Ud		**69,27 €**

3.8.4.6.2 **Ud** Suministro e instalación Detector modelo THEBEN THERONDA P360-110 DALI o similar. Instalación empotrada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, tensión de alimentación 230 V, para empotrar.			28,77 €	28,77 €
1,000	Ud	Detector modelo THEBEN THEPASSA P360-101 UP o similar			30,00 €	30,00 €
1,000	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante.			3,62 €	3,62 €
0,162	h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	3,56 €
2,000	%	Costes directos complementarios			65,95 €	1,32 €
			3,000	% Costes indirectos	67,27 €	**2,02 €**
				Precio total redondeado por Ud		**69,29 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.8.4.6.3	Ud	Suministro e instalación Detector modelo THEBEN PIRA T8-2 DE O SIMILAR o similar. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Mecanismo de conmutación para automatización del sistema de alumbrado, tensión de alimentación 230 V, para empotrar.		28,77 €	28,77 €
1,000	Ud	Detector modelo THEBEN THEPASSA P360-101 UP o similar		30,00 €	30,00 €
1,000	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento de material termoplástico color blanco acabado brillante.		3,62 €	3,62 €
0,161	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	3,54 €
2,000	%	Costes directos complementarios		65,93 €	1,32 €
			3,000 % Costes indirectos	67,25 €	**2,02 €**
			Precio total redondeado por Ud		**69,27 €**
3.8.4.6.4	Ud	Conmutador, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V o similar. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Conmutador para empotrar, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, según EN 60669.		8,30 €	8,30 €
1,000	Ud	Tecla simple, para interruptor/conmutador, gama media, de color blanco.		1,90 €	1,90 €
1,000	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, gama media, de color blanco.		2,46 €	2,46 €
0,146	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	3,21 €
2,000	%	Costes directos complementarios		15,87 €	0,32 €
			3,000 % Costes indirectos	16,19 €	**0,49 €**
			Precio total redondeado por Ud		**16,68 €**
3.8.4.6.5	Ud	Interruptor rotativo bipolar 10AX 250Vca empotrado o similar Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado. Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
1,000	Ud	Interruptor rotativo bipolar 10AX 250Vca empotrado marca Dimbler Fontini o similar		6,92 €	6,92 €
1,000	Ud	Tecla simple, para interruptor/conmutador, gama media, de color blanco.		1,90 €	1,90 €
1,000	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, gama media, de color blanco.		2,46 €	2,46 €
0,146	h	Oficial 1ª electricista.		22,00 €	3,21 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
2,000	%	Costes directos complementarios			14,49 €	0,29 €
			3,000	% Costes indirectos	14,78 €	**0,44 €**
				Precio total redondeado por Ud		**15,22 €**

3.8.4.7 MECANISMOS FUERZA

3.8.4.7.1 **Ud** Toma de corriente empotrada e calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Completa e instalada según planos y pliego de condiciones, en superficie, incluso cajas, fijaciones, accesorios y conexionado, incluso apertura, saneado y tapado de huecos en cualquier material; cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados de sección nominal según unifilares hasta cuadro local, canalizado en montaje superficie bajo tubo de PVC rígido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material y soportes. Incluso medios auxiliares y de elevación. Totalmente instalada y comprobada.

1,000	u	Toma corriente empotrada 2P+T 16A 250Vca			8,23 €	8,23 €
1,000	Ud	Tapa para base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama media, de color blanco.			2,75 €	2,75 €
1,000	Ud	Marco embellecedor para 1 elemento, gama media, de color blanco.			2,46 €	2,46 €
0,147	h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	3,23 €
2,000	%	Costes directos complementarios			16,67 €	0,33 €
			3,000	% Costes indirectos	17,00 €	**0,51 €**
				Precio total redondeado por Ud		**17,51 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.8.4.7.2 **ud** Suministro e instalación completa de kit alarma para baños adaptados, consta de los siguientes mecanismos:
- 1 Ud de PUSH+PULL, tirador de baño + botón de llamada. Equipado con cable de 2,5 m. De la marca Legrand o similar. Referencia NT-112566. Se comunican con otros elementos del sistema vía radio (frecuencia alarmas sociales). Los dispositivos se pueden alimentar a través de la red eléctrica o mediante batería de litio. Cuando se produce una alarma en la habitación, la unidad envía una señal de radio al sistema. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.
- 1 Ud de Timbre electrónico Mosaic blanco. Timbre electrónico nivel sonoro de 80 dB a 1 m. Tensiones: 12-24-48 V. Consumo: 5-9-17 mA. 2 módulos. De la marca Legrand o similar. Referencia 076642. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.
- 1 Ud de Dispositivo de señalización para pasillos: 1 testigo LED rojo. Llamada enfermería. De la marca Legrand o similar. Referencia 076671. Se instalan en el pasillo sobre las puertas - Incluyen soporte y placa de acabado blanca - Montaje empotrado o en superficie Aplique de pasillo solo de llamada - Aplique triangular de LED que indica las llamadas - 1 indicador rojo - Permite señalar una llamada - 2 módulos. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.
- 2 Ud de Soporte Mosaic para 1 puesto, fijación con tornillos de la marca Legrand, modelo Mosaic o equivalente referencia 080251. Totalmente instalado y comprobado.
- 1 Ud de Fuente de alimentación modular conmutada monofásica, entrada 100-240 Vca, salida 24 Vcc, 0,63A. marca Legrand o similar. Referencia 146721. Totalmente instalado y comprobado.
- 2 Ud de Placa embellecedora valena next 1 elemento blanco de la marca Legrand o equivalente, referencia 741001. Totalmente instalado y comprobado.

2,000 u	VN-PLACA 1ELE BLANCO	2,79 €	5,58 €
1,000 ud	ALIMENT. 100-240VCA 24VCC 0,6A	15,05 €	15,05 €
1,000 ud	VISOR PASILLO COMP 1 LED R	6,97 €	6,97 €
2,000 ud	MOSAIC II SOPORTE 2M	2,25 €	4,50 €
1,000 ud	MOSAIC II SONERIA 12/24/48V 2M	17,96 €	17,96 €
1,000 ud	PUSH+PULL IP44-OPT 869 LEGRAND	45,16 €	45,16 €
20,000 m	Tubo PVC cg DC emp 20mm %30acc	0,01 €	0,20 €
50,000 m	Cbla Cu H07Z1-K(AS) 450/750V 3x1.5mm2	0,19 €	9,50 €
0,772 h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	16,98 €
2,000 %	Costes directos complementarios	121,90 €	2,44 €
	3,000 % Costes indirectos	124,34 €	**3,73 €**
	Precio total redondeado por ud		**128,07 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
3.8.4.7.3	**Ud**	Suministro e instalación de puesto de trabajo empotrado en pared formado por cuatro tomas de corriente tipo Schuko de 16 A (4 TC RED) y una tapa compatibles con dos tomas RJ45 CAT.6 UTP, marca Legrand o equivalente, de color a definir en obra, completa e instalada según planos y pliego de condiciones. Fabricado en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (ba-ja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN-60.670-1. Incluso cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 2,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje empotrado bajo tubo corrugado PVC de diámetro 25 mm, s/UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.		
1,000	Ud	Puesto de trabajo 4xTC16A+2RJ45 empotrado pared	30,00 €	30,00 €
3,000	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	2,01 €	6,03 €
0,386	h	Ayudante electricista.	20,30 €	7,84 €
0,386	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	8,49 €
2,000	%	Costes directos complementarios	52,36 €	1,05 €
		3,000 % Costes indirectos	53,41 €	**1,60 €**
		Precio total redondeado por Ud		**55,01 €**
3.8.4.7.4	**Ud**	Suministro e instalación de puesto de trabajo empotrado en pared formado por seis tomas de corriente tipo Schuko de 16 A (6 TC RED) y una tapa compatibles con tres tomas RJ45 CAT.6 UTP, marca Legrand o equivalente, de color a definir en obra, completa e instalada según planos y pliego de condiciones. Fabricado en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (ba-ja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN-60.670-1. Incluso cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 2,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje empotrado bajo tubo corrugado PVC de diámetro 25 mm, s/UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.		
1,000	Ud	Puesto de trabajo 6xTC16A+3RJ45 empotrado pared	45,00 €	45,00 €
3,000	m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.	2,01 €	6,03 €
0,383	h	Ayudante electricista.	20,30 €	7,77 €
0,383	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	8,43 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			67,23 €	1,34 €
			3,000 %	Costes indirectos	68,57 €	**2,06 €**
				Precio total redondeado por Ud		**70,63 €**
3.8.4.7.5	**Ud**	Suministro e instalación de puesto de trabajo empotrado en pared formado por seis tomas de corriente tipo Schuko de 16 A (6 TC RED) y una tapa compatibles con dos tomas RJ45 CAT.6 UTP + HDMI, marca Legrand o equivalente, de color a definir en obra, completa e instalada según planos y pliego de condiciones. Fabricado en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (ba-ja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN-60.670-1. Incluso cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 2,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje empotrado bajo tubo corrugado PVC de diámetro 25 mm, s/UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. In-cluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.				
	1,000 Ud	Puesto de trabajo 4xTC16A+2RJ45 empotrado pared			31,00 €	31,00 €
	3,000 m	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 21123-4.			2,01 €	6,03 €
	0,380 h	Ayudante electricista.			20,30 €	7,71 €
	0,380 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	8,36 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			53,10 €	1,06 €
			3,000 %	Costes indirectos	54,16 €	**1,62 €**
				Precio total redondeado por Ud		**55,78 €**

3.8.4.8 PUESTA A TIERRA

3.8.4.8.1	**m**	Suministro e instalación de conductor desnudo de cobre trenzado, de 35 mm² de sección. Incluso p/p de uniones realizadas con soldadura aluminotérmica, grapas y bornes de unión. Incluso elementos, accesorios y trabajos necesarios para el correcto montaje y funcionamiento de dicha instalación. Incluye la medición el ensayo de medida de resistencia de puesta a tierra tras el tendido de la instalación y previa a la puesta en marcha de la misma. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 m	Cable unipolar RV-K, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 35 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de PVC (V). Según UNE 21123-2.			6,98 €	6,98 €
	0,046 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	1,01 €
	0,046 h	Ayudante electricista.			20,30 €	0,93 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			8,92 €	0,18 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	9,10 €	**0,27 €**
				Precio total redondeado por m		**9,37 €**
3.8.4.8.2	**ud**	Suministro e instalación de conductor de de pica para toma de tierra de acero cobreado, de 2 m de longitud y 14 mm de diámetro, completa e instalada en el fondo del foso de cimentación, previa al vertido de hormigón, con cabeza de pica totalmente cubierta y unida al conductor principal de tierra, según planos. Incluso elementos, accesorios y trabajos necesarios para el correcto montaje y funcionamiento de dicha instalación. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye la medición el ensayo de medida de resistencia de puesta a tierra tras el tendido de la instalación y previa a la puesta en marcha de la misma.				
	1,000 m	Pica acero cobreado 2 m + p.p. acc			19,57 €	19,57 €
	0,147 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	3,23 €
	0,147 h	Ayudante electricista.			20,30 €	2,98 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			25,78 €	0,52 €
			3,000 %	Costes indirectos	26,30 €	**0,79 €**
				Precio total redondeado por ud		**27,09 €**
3.8.4.8.3	**ud**	Suministro e instalación de caja de registro empotrable / superficie, con tapa de registro 115x165x71 mm (ancho x alto x profundo), apta para conductores de cobre 50 mm² de sección. Con puente para comprobación-seccionador de puesta a tierra, ejecutado en cobre, recubierto de cadmio, de 2,5 x 33 cm y 0,4 cm de espesor, con apoyos de material aislante. Con símbolo de puesta a tierra en tapa, totalmente montada según planos, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio.				
	1,000	Caja registro con seccionador tierra			13,67 €	13,67 €
	0,178 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	3,92 €
	0,178 h	Ayudante electricista.			20,30 €	3,61 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			21,20 €	0,42 €
			3,000 %	Costes indirectos	21,62 €	**0,65 €**
				Precio total redondeado por ud		**22,27 €**
3.8.4.8.4	**pa**	Partida de conexión equipotencial a tierra de instalaciones y partes metálicas accesibles, incluidas subestructuras, pilares auxiliares, apoyos, bandejas, cartelas, bancadas, etc., mediante conductor verde-amarillo, bornes, conectores, grapas y perrillos. Incluye la medición el taladrado y la conexión de la puesta a tierra de la instalación, su verificación y medida. Totalmente montada, conexionada y probada.				
		Sin descomposición				**139,15 €**
			3,000 %	Costes indirectos	139,15 €	**4,17 €**
				Precio total redondeado por pa		**143,32 €**
3.8.4.8.5	**ud**	Suministro e instalación de red de equipotencialidad de cuarto húmedo mediante conductor rígido de cobre de 4 mm² de sección, color amarillo-verde, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Incluso p/p de cajas de empalmes y regletas. Totalmente montada, conexionada y probada.				
	25,000 m	Cable unipolar 750 V 4 mm² para red equipotencial + p.p. abraza			0,55 €	13,75 €
	0,185 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	4,07 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,185 h	Ayudante electricista.			20,30 €	3,76 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			21,58 €	0,43 €
			3,000 %	Costes indirectos	22,01 €	**0,66 €**
				Precio total redondeado por ud		**22,67 €**

3.8.4.9 VARIOS

3.8.4.9.1 **U** Partida de conexión a maquinaria e instalaciones de terceros, según especificaciones de la Dirección Facultativa, del fabricante de los equipos o de los servicios técnicos de la propiedad. Con la parte proporcional de apertura, saneado y tapado de huecos, cajas de registro, pequeño material, mecanismos pasacables se superficie y empotrados, soportes y conexiones a tierra. Instalada y probada.(Incluye la medición e suministro e instalación de pequeños material, conectores, cajas, regleteros, rácores, medición de secuencia de fases, protecciones guardamotor verificaciones y pruebas).

	1,000 ud	Conexión a maquinaria			21,50 €	21,50 €
	0,370 h	Oficial 1ª electricista.			22,00 €	8,14 €
	0,370 h	Ayudante electricista.			20,30 €	7,51 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			37,15 €	0,74 €
			3,000 %	Costes indirectos	37,89 €	**1,14 €**
				Precio total redondeado por U		**39,03 €**

3.8.4.9.2 **pa** Partida alzada de realización de planos As Built de la Instalación en formato dwg, reflejando todos los posibles cambios de la instalación y certificados de la instalación. Incluido el organismo de control autorizado en caso necesario.

		Sin descomposición				**820,39 €**
			3,000 %	Costes indirectos	820,39 €	**24,61 €**
				Precio total redondeado por pa		**845,00 €**

3.8.4.9.3 **pa** Partida alzada de Procedimientos de pruebas parciales y finales y puesta en marcha de la instalación de Electricidad BT, según normativa vigente. Realizada por instaladores autorizados especialistas en electricidad. Totalmente comprobado y en perfecto funcionamiento, según normativa de aplicación.

		Sin descomposición				**669,90 €**
			3,000 %	Costes indirectos	669,90 €	**20,10 €**
				Precio total redondeado por pa		**690,00 €**

3.8.5 Instal.lació especial

3.8.5.1 Intrusión

3.8.5.1.1 **Ud** Sistema de protección antirrobo para vivienda compuesto de central microprocesada de 6 zonas con transmisor telefónico con mensaje hablado para aviso particular, 8 detectores de infrarrojos, 2 detectores de doble tecnología, 2 detectores de rotura de cristales, 2 teclados, sirena interior y sirena exterior. Incluso baterías, soportes y elementos de fijación de los diferentes elementos que componen la instalación, canalización y cableado con cable de seguridad de 4x0,22 mm² con funda y apantallado.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubos y cajas. Tendido de cables. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción			Medición
305,000	m	Tubo curvable de PVC DN20 mm		0,29 €	88,45 €
320,250	m	Cable de seguridad 4x0,22+2x0,75 mm², libre de halógenos, reacción al fuego clase Dca según UNE-EN 50575, con cubierta color blanco.		0,79 €	253,00 €
2,000	Ud	Batería de 12 V y 7 Ah.		22,47 €	44,94 €
1,000	Ud	Central microprocesada bidireccional de detección y robo, con capacidad para 6 zonas de alarma programables para robo, fuego y atraco, 8 códigos de acceso intercambiables, memoria, avisador de presencia, armado total y parcial, fuente de alimentación, tiempo de entrada y salida con regulación, marcado por pulsos y tonos y capacidad para cuatro teclados.		150,48 €	150,48 €
1,000	Ud	Transmisor telefónico de alarmas con mensaje hablado, para aviso particular, con memoria para siete números de teléfono diferentes de 12 cifras cada uno, alimentación mediante central de seguridad asociada y programación a través del propio teclado.		149,78 €	149,78 €
8,000	Ud	Detector volumétrico infrarrojo pasivo de lente Fresnel, de 12 m de alcance, con protección de ángulo 0 y una cobertura de 85°, con alimentación a 12 V.		55,82 €	446,56 €
2,000	Ud	Detector volumétrico de doble tecnología (infrarrojo pasivo de lente Fresnel y microondas), de 15 m de alcance, con protección de ángulo 0 y una cobertura de 85°, con alimentación a 12 V.		88,48 €	176,96 €
2,000	Ud	Detector volumétrico de doble tecnología (flexión y audio) de 6,5 m de alcance, con alimentación a 12 V.		65,12 €	130,24 €
2,000	Ud	Teclado alfanumérico digital de cuarzo líquido con mensaje en display, capacidad para 16 caracteres, indicadores de red, armado, estado y teclas de emergencia médica, bomberos y policía.		42,46 €	84,92 €
1,000	Ud	Sirena de 110 dB con sonido fijo y bitonal, para instalar en paramento interior.		28,26 €	28,26 €
1,000	Ud	Sirena electrónica autoalimentada y autoprotegida, construida en policarbonato, con alimentación a 12 V, compuesta de módulo de sonido y dispositivo luminoso intermitente, potencia 25 W y 113 dB, para instalar en paramento exterior.		104,96 €	104,96 €
16,178	h	Oficial 1ª instalador de redes y equipos de detección y seguridad.		22,25 €	359,96 €
16,178	h	Ayudante instalador de redes y equipos de detección y seguridad.		18,81 €	304,31 €
2,000	%	Costes directos complementarios		2.322,82 €	46,46 €
			3,000 % Costes indirectos	2.369,28 €	**71,08 €**
			Precio total redondeado por Ud		**2.440,36 €**

3.8.5.2 Sistema de control de accesos

3.8.5.2.1 m Cable de red u/utp no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, cat6a 500 mhz, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica lsfh libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, diámetro exterior 6,3±0,5 mm., 23Awg. Tendido en bandeja de comunicaciones o bajo tubo de ø 25 mm donde no exista bandeja, incluso p.P de accesorios para su correcto montaje y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.

1,000	m	Cable LAN U/UTP CAT6, 23AWG.	1,69 €	1,69 €
0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	20,48 €	0,31 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		2,28 €	0,05 €
				3,000 % Costes indirectos	2,33 €	**0,07 €**
				Precio total redondeado por m		**2,40 €**
3.8.5.2.2		**ud**	Tarjeta tesa mifare 1kbyte o similar			
	1,000	ud	Tarjeta TESA Mifare 1KByte		0,66 €	0,66 €
	0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		1,25 €	0,03 €
				3,000 % Costes indirectos	1,28 €	**0,04 €**
				Precio total redondeado por ud		**1,32 €**
3.8.5.2.3		**m**	Bus de comunicaciones rs485 apantallado de 2 hilos trenzados, 250v, 1x2x0.22Mm, con cubierta lshf. Tendido en bandeja de comunicaciones o bajo tubo de ø 25 mm donde no exista bandeja, incluso p.P de accesorios para su correcto montaje y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.			
			Sin descomposición			**3,50 €**
				3,000 % Costes indirectos	3,50 €	**0,11 €**
				Precio total redondeado por m		**3,61 €**
3.8.5.2.4		**ud**	Imax proximidad wireless+openow antena negra. Cerradura electrónica imax, wireless proximidad mifare o similar Vector inox Complementos cerraduras electrónicas Spy/imax/ivolution Cerradura de embutir euro 2ub4			
	1,000	ud	Cerradura IMAX Proximidad Wireless+OPENOW antena negra		316,43 €	316,43 €
	0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		317,02 €	6,34 €
				3,000 % Costes indirectos	323,36 €	**9,70 €**
				Precio total redondeado por ud		**333,06 €**
3.8.5.2.5		**ud**	Lector mural proximidad rfid 13,56mhz+comunicacion o similar Software-lector wireless Openow			
	1,000	ud	Lectores Murales. Spy proximidad solo Wireless		355,92 €	355,92 €
	0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
	0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		356,51 €	7,13 €
				3,000 % Costes indirectos	363,64 €	**10,91 €**

Nº	Ud	Descripción				Medición
				Precio total redondeado por ud		**374,55 €**
3.8.5.2.6	**ud**	Editor i-coder usb con tecnología de proximidad rfid o similar 13,56Mhz.				
	1,000 ud	Editor i-coder USB con tecnología de proximidad RFID			723,01 €	723,01 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.			18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			723,60 €	14,47 €
			3,000 %	Costes indirectos	738,07 €	**22,14 €**
				Precio total redondeado por ud		**760,21 €**
3.8.5.2.7	**ud**	Programador portátil para programar cerraduras Electrónicas y/o cilindros electrónicos.				
	1,000 UD	Programador Portátil			769,85 €	769,85 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.			18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			770,44 €	15,41 €
			3,000 %	Costes indirectos	785,85 €	**23,58 €**
				Precio total redondeado por ud		**809,43 €**
3.8.5.2.8	**ud**	Programación de la matriz (crear maestras, zonas Horarias, etc.).Curso formación utilización del sistema Tesa hotel				
	1,000 ud	Puesta en marcha			819,67 €	819,67 €
			3,000 %	Costes indirectos	819,67 €	**24,59 €**
				Precio total redondeado por ud		**844,26 €**
3.8.5.2.9	**ud**	- Fuentes de alimentación para hubs y lector mural - Cableado comunicaciones y eléctrico hubs y lector mural - Puesta en marcha				
	1,000 ud	Fuentes de alimentación y cableado			2.150,00 €	2.150,00 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.			18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			2.150,59 €	43,01 €
			3,000 %	Costes indirectos	2.193,60 €	**65,81 €**
				Precio total redondeado por ud		**2.259,41 €**
3.8.5.2.10	**UD**	Switches para conexion HUBS				
	1,000 ud	Switches para conexion HUBS			541,84 €	541,84 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.			20,48 €	0,31 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.			18,81 €	0,28 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			542,43 €	10,85 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	553,28 €	**16,60 €**
				Precio total redondeado por UD		**569,88 €**

3.8.5.2.11 **UD** Suministro, instalación y puesta en marcha del control de accesos de los ascensores. Esta partida incluye:
Placas frontales con hueco para lector de proximidad, tipo switch de un pulsador, con sus correspondientes cajas de empotrar.
Unidades de audio/vídeo a color de la serie VIP IKall HD, compatibles con el sistema de control de accesos.
Monitor interior manos libres de 7" con conectividad Wi-Fi, integrado en el sistema VIP.
Derivadores de planta y transformadores específicos para el sistema VIP.
Lector de proximidad RFID y controlador SimpleKey Advanced, empotrado en placa IKall.
Módulos antivandálicos de superficie para protección del lector.
Módulos de control de ascensor de 10 relés, que permiten activar selectivamente los botones de planta en función de los permisos del usuario.
Transformadores de 12 Vac y alimentadores de 12 Vdc para alimentación del sistema.
El sistema se entregará perfectamente instalado, conexionado y configurado, incluyendo la programación de llaveros, pruebas de funcionamiento y todo el pequeño material necesario para su instalación (tornillería, fijaciones, conectores, etc.).
Marca TESA o equivalente.

1,000 ud	Control accesos ascensores		6.955,81 €	6.955,81 €
0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
2,000 %	Costes directos complementarios		6.956,40 €	139,13 €
		3,000 % Costes indirectos	7.095,53 €	**212,87 €**
		Precio total redondeado por UD		**7.308,40 €**

3.8.5.2.12 **UD** Suministro, instalación y puesta en marcha de los equipos informáticos necesarios para la gestión del sistema de control de accesos de la instalación, incluyendo ordenador, periféricos, software de gestión, configuración inicial, carga de datos y formación básica al personal. La partida incluye también todos los elementos auxiliares necesarios para su correcto funcionamiento y conexión con el sistema de control de accesos.

1,000 ud	Equipos informaticos		773,49 €	773,49 €
0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.		20,48 €	0,31 €
0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.		18,81 €	0,28 €
2,000 %	Costes directos complementarios		774,08 €	15,48 €
		3,000 % Costes indirectos	789,56 €	**23,69 €**
		Precio total redondeado por UD		**813,25 €**

3.8.5.3 Red de datos y telefonía IP

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.8.5.3.1 **ud** Suministro e instalaci«n de punto de acceso WIFI modelo Punto de acceso inalßmbrico de montaje en techo de doble banda AX1800 o similar. Cuyas caracterØsticas principales son las siguientes:
Wi-Fi ultrarrßpido 6 velocidades : 574 Mbps simultßneos en 2,4 GHz y 1201 Mbps en 5 GHz totalizan velocidades Wi-Fi de 1775 Mbps.
Conectividad de alta densidad : 4 veces mayor capacidad para conectar mßs dispositivos simultßneamente.
Integrado en Omada SDN : Zero-Touch Provisioning (ZTP) , administraci«n centralizada de la nube y monitoreo inteligente.
Administraci«n centralizada : acceso a la nube y aplicaci«n Omada para una administraci«n ultra conveniente y fßcil.
Roaming continuo : incluso las transmisiones de video y las llamadas de voz no se ven afectadas cuando los usuarios se mueven entre ubicaciones.
Compatibilidad con PoE+ : Admite alimentaci«n a travÚs de Ethernet (802.3at) para una implementaci«n e instalaci«n convenientes.
Red de invitados segura : junto con m·ltiples opciones de autenticaci«n (SMS/Facebook Wi-Fi/vale, etc.) y abundantes tecnologØas de seguridad inalßmbrica.
Totalmente instalado, configurado y programado. Incluso fuente de alimentaci«n, medios auxiliares de elevaci«n, peque±o material de conexi«n, fijaciones, cableado de 4 pares categorØa 6A no apantallado 3 metros.

1,000	ud	Punto de acceso Wifi 6 de alta densidad	155,00 €	155,00 €
1,000	ud	Latiguillo (3 m.) de 4 pares Categoria 6 no apantallado	7,27 €	7,27 €
0,012	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	20,48 €	0,25 €
3,000	%	Costes directos complementarios	162,52 €	4,88 €
		3,000 % Costes indirectos	167,40 €	**5,02 €**
		Precio total redondeado por ud		**172,42 €**

3.8.5.3.2 **m** Cable de 4 pares CategorØa 6A no apantallado, con calibre de conductor de 23 AWG, dise±o U/UTP, cubierta libre de hal«genos LSF/OH conforme a IEC 332.1, compatible con Ethernet Gigabity conforme a ISO/IEC 11801:2002, ISO/IEC 61156-5, EN 50173-1:2002,EN 50288-6-1. ANSI/TIA/EIA 568B.2.1:2002. color Violeta RAL 4005. Incluso conexionado de cables seg·n esquemas de instalaci«n, medios auxiliares y de elevaci«n. Completamente instalada sobre bandeja o bajo tubo seg·n planos, conexionada a receptores y comprobado su correcto funcionamiento.
Incluye: Tendido de cables.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,000	m	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, de 6,2 mm de diámetro, según EN 50288-6-1.	1,43 €	1,43 €
0,015	h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	20,48 €	0,31 €
0,015	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	18,81 €	0,28 €
2,000	%	Costes directos complementarios	2,02 €	0,04 €
		3,000 % Costes indirectos	2,06 €	**0,06 €**
		Precio total redondeado por m		**2,12 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.8.5.3.3 **ud** Suministro e instalación de Rack VDI 19", 9U 600x450 mm, fabricado en acero galvanizado. Incluye:
Puerta frontal de chapa de acero con ventilación y cierre de seguridad.
Chapa de techo desmontable con entrada de cables.
Paneles laterales desmontables con puesta a tierra.
2 ventiladores con termostato.
Zócalo con aireación.
Guía de puesta a tierra vertical para rack, con bornes de conexión.
Compensación de potencial con punto de puesta a tierra central.
1 módulo de base de enchufe con interruptor y 6 tomas C13, para instalación vertical en rack.
Incluso accesorios de instalación (tornillería, bridas, soportes…), apertura, saneado y tapado de huecos, medios auxiliares. Totalmente instalado, conexionado y probado.

		Sin descomposición		**636,67 €**
		3,000 % Costes indirectos	636,67 €	**19,10 €**
		Precio total redondeado por ud		**655,77 €**

3.8.5.3.4 **Ud** Sistema de alimentación ininterrumpida Off-Line, de 1 kVA de potencia, para alimentación monofásica, compuesto por rectificador de corriente y cargador de batería, batería, inversor estático electrónico, supervisor de red y conmutador. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación.
Incluye: Montaje y fijación. Conexionado y puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,000	Ud	Sistema de alimentación ininterrumpida Off-Line, de 1 kVA de potencia, para alimentación monofásica, compuesto por rectificador de corriente y cargador de batería, batería, inversor estático electrónico, supervisor de red y conmutador.	409,80 €	409,80 €
1,080	h	Oficial 1ª electricista.	22,00 €	23,76 €
1,080	h	Ayudante electricista.	20,30 €	21,92 €
2,000	%	Costes directos complementarios	455,48 €	9,11 €
		3,000 % Costes indirectos	464,59 €	**13,94 €**
		Precio total redondeado por Ud		**478,53 €**

3.8.5.3.5 **ud** Instalación de puntos de conexión para sistemas BMS
Suministro e instalación de puntos dobles RJ45 para la conexión de los sistemas de gestión técnica del edificio, incluyendo cuadros eléctricos, alarmas, control de accesos, climatización, calderas, bombas, instalaciones solares/inversores y otros equipos telegestionables. Incluye cableado hasta rack, mecanismos, etiquetado, certificación y puesta en servicio.

		Sin descomposición		**53,40 €**
		3,000 % Costes indirectos	53,40 €	**1,60 €**
		Precio total redondeado por ud		**55,00 €**

3.9 Seguretat i salut

3.9.1 Higiene i benestar parte proporcional ESS

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.9.1.1	**Ud**	Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra de 6.004x2,45x2,63 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido. Ventana de 0,84x0,80 m de aluminio anodizado, corredera, con reja y luna de 6 mm, termo eléctrico de 50 l, dos placas turcas, tres placas de ducha, pileta de cuatro grifos, todo de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante, suelo contrachapado hidrófugo con capa fenolítica antideslizante y resistente al desgaste, puerta madera en turca, cortina en ducha. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica monofásica 220 V con automático. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
	1,000	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra, de 2,50x2,40x2,50 m (6,00 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; termo eléctrico de 50 litros de capacidad; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante; revestimiento de tablero melaminado en paredes; inodoro, plato de ducha y lavabo de dos grifos, de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante; puerta de madera en inodoro y cortina en ducha. Según R.D. 1627/1997.	217,49 €	217,49 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	217,49 €	4,35 €
			3,000 % Costes indirectos	221,84 €	**6,66 €**
			Precio total redondeado por Ud		**228,50 €**
3.9.1.2	**Ud**	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor de obra de 7,92x2,45x2,45 m . Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de 7,87x2,33x2,50 (18,40) m², compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	214,64 €	214,64 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	214,64 €	4,29 €
		3,000 % Costes indirectos	218,93 €	**6,57 €**
		Precio total redondeado por Ud		**225,50 €**
3.9.1.3	**Ud**	Alquiler mes caseta oficina + aseo Mes de alquiler de caseta prefabricada para dos despachos de oficina y un aseo con inodoro y lavabo de 7,92x2,45x2,45 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Divisiones en tablero de melamina. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.		
	1,000 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, de 4,78x2,42x2,50 m (10,55 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes.	195,60 €	195,60 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	195,60 €	3,91 €
		3,000 % Costes indirectos	199,51 €	**5,99 €**
		Precio total redondeado por Ud		**205,50 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.9.1.4	**Ud**	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuario en obra de 4,64x2,45x2,45 m de 11,36 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Ventana aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufe de 1500 W punto luz exterior. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
	1,000	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 6,00x2,33x2,50 (14,00) m², compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	119,45 €	119,45 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	119,45 €	2,39 €
			3,000 % Costes indirectos	121,84 €	**3,66 €**
			Precio total redondeado por Ud		**125,50 €**
3.9.1.5	**Ud**	Mes de alquiler de wc químico prefabricada de polietileno de 1.20x1.20x2.35 m, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sitema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo traslúcido.Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento del aseo durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
	1,000	Ud	Mes de alquiler de aseo portátil de polietileno, de 1,20x1,20x2,35 m, color gris, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sistema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo translúcido para entrada de luz exterior.	90,42 €	90,42 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	90,42 €	1,81 €
			3,000 % Costes indirectos	92,23 €	**2,77 €**
			Precio total redondeado por Ud		**95,00 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.9.1.6	**Ud**	Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacén de obra de 4,64x2,45x2,45 m . Estructura de acero galvanizado. Cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada trapezoidal de 0,6 mm reforzada con perfiles de acero, interior prelacado. Suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm puerta de acero de 1 mm, de 0,80x2,00 m pintada con cerradura. Ventana fija de cristal de 6 mm, recercado con perfil de goma. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
	1,000	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacenamiento en obra de materiales, pequeña maquinaria y herramientas, de 3,43x2,05x2,50 m (7,00 m²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm.	116,60 €	116,60 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	116,60 €	2,33 €
			3,000 % Costes indirectos	118,93 €	**3,57 €**
			Precio total redondeado por Ud		**122,50 €**
3.9.1.7	**Ud**	Taquilla metálica de dimensiones 50x50x180cm de una altura con dos huecos de dimensiones 25x50x180,fabricada en chapa laminada en frío, acero ST42, espesor 0.7mm en cuerpo y 1,0mm en puertas, pliegues y bordes sin aristas cortantes, puerta con bisagras ocultas y reforzadas con chapa en forma de omega en el interior de la hoja, respiraderos en la parte superior e inferior, soporte para tarjeta de identificación, cerradura individual con dos llaves, amortizable en 3 usos, incluso colocación. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	1,000	Ud	Taquilla metálica individual con llave para ropa y calzado.	9,10 €	9,10 €
	0,100	h	Peón Seguridad y Salud.	18,43 €	1,84 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	10,94 €	0,22 €
			3,000 % Costes indirectos	11,16 €	**0,33 €**
			Precio total redondeado por Ud		**11,49 €**
3.9.1.8	**Ud**	Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de la tubería. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
1,000	Ud	Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.	143,64 €		143,64 €
2,000	%	Costes directos complementarios	143,64 €		2,87 €
		3,000 % Costes indirectos	146,51 €		**4,40 €**
		Precio total redondeado por Ud			**150,91 €**

3.9.1.9 **Ud** Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m.
Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

1,000	Ud	Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.	167,33 €		167,33 €
2,000	%	Costes directos complementarios	167,33 €		3,35 €
		3,000 % Costes indirectos	170,68 €		**5,12 €**
		Precio total redondeado por Ud			**175,80 €**

3.9.1.10 **Ud** Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m.
Incluye: Replanteo de los apoyos de madera bien entibados. Aplanado y orientación de los apoyos. Tendido del conductor. Tensado de los conductores entre apoyos. Grapado del cable en muros. Instalación de las cajas de derivación y protección. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Desmontaje del conjunto.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

1,000	Ud	Acometida provisional eléctrica a caseta prefabricada de obra.	75,07 €		75,07 €
2,000	%	Costes directos complementarios	75,07 €		1,50 €
		3,000 % Costes indirectos	76,57 €		**2,30 €**
		Precio total redondeado por Ud			**78,87 €**

3.9.2 Primers auxilis parte proporcional ESS

3.9.2.1 **Ud** Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.
Incluye: Replanteo en el paramento. Colocación y fijación mediante tornillos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

Nº	Ud	Descripción		Medición
	1,000 Ud	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, con tornillos y tacos para fijar al paramento.	146,88 €	146,88 €
	0,216 h	Peón Seguridad y Salud.	18,43 €	3,98 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	150,86 €	3,02 €
		3,000 % Costes indirectos	153,88 €	**4,62 €**
		Precio total redondeado por Ud		**158,50 €**
3.9.2.2	**Ud**	Bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrapo, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caja de analgésico de paracetamol, botella de agua oxigenada, botella de alcohol de 96°, frasco de tintura de yodo para el botiquín de urgencia colocado en la caseta de obra, durante el transcurso de la obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.		
	1,000 Ud	Bolsa para hielo, de 250 cm³, para reposición de botiquín de urgencia.	6,22 €	6,22 €
	1,000 Ud	Apósitos adhesivos, en caja de 120 unidades, para reposición de botiquín de urgencia.	11,22 €	11,22 €
	1,000 Ud	Algodón hidrófilo, en paquete de 100 g, para reposición de botiquín de urgencia.	1,84 €	1,84 €
	1,000 Ud	Esparadrapo, en rollo de 5 cm de ancho y 5 m de longitud, para reposición de botiquín de urgencia.	7,66 €	7,66 €
	1,000 Ud	Analgésico de ácido acetilsalicílico, en caja de 20 comprimidos, para reposición de botiquín de urgencia.	2,56 €	2,56 €
	1,000 Ud	Analgésico de paracetamol, en caja de 20 comprimidos, para reposición de botiquín de urgencia.	2,86 €	2,86 €
	1,000 Ud	Botella de agua oxigenada, de 250 cm³, para reposición de botiquín de urgencia.	3,48 €	3,48 €
	1,000 Ud	Botella de alcohol de 96°, de 250 cm³, para reposición de botiquín de urgencia.	2,75 €	2,75 €
	1,000 Ud	Frasco de tintura de yodo, de 100 cm³, para reposición de botiquín de urgencia.	5,01 €	5,01 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	43,60 €	0,87 €
		3,000 % Costes indirectos	44,47 €	**1,33 €**
		Precio total redondeado por Ud		**45,80 €**

3.9.3 Proteccions col.lectives parte proporcional ESS

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.9.3.1	m	Valla metálica móvil de módulos prefabricados de 3,50x2,00 m de altura, enrejados de 330x70 mm y D=5 mm de espesor, batidores horizontales de D=42 mm y 1,50 mm de espesor, todo ello galvanizado en caliente, sobre soporte de hormigón prefabricado de 230x600x150 mm, separados cada 3,50 m, accesorios de fijación, considerando 5 usos, incluso montaje y desmontaje. Incluye: Montaje. Colocación de la malla. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,060 Ud	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm de diámetro, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, para delimitación provisional de zona de obras, incluso argollas para unión de postes.		42,94 €	2,58 €
	0,080 Ud	Base prefabricada de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, reforzada con varillas de acero, para soporte de valla trasladable.		6,70 €	0,54 €
	2,000 m²	Lona de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento, con orificios cada 20 cm en todo el perímetro.		0,39 €	0,78 €
	0,073 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.		19,93 €	1,45 €
	0,147 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	2,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		8,06 €	0,16 €
			3,000 % Costes indirectos	8,22 €	**0,25 €**
			Precio total redondeado por m		**8,47 €**
3.9.3.2	m	Vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,020 Ud	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, incluso placa para publicidad.		49,50 €	0,99 €
	0,050 Ud	Tubo reflectante de PVC, color naranja, para mejorar la visibilidad de la valla.		3,96 €	0,20 €
	0,163 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	3,00 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		4,19 €	0,08 €
			3,000 % Costes indirectos	4,27 €	**0,13 €**
			Precio total redondeado por m		**4,40 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.9.3.3	**Ud**	Barandilla protección de 1,00 m de altura en aberturas verticales de puertas de ascensor y balcones, formada por módulo prefabricado con tubo de acero D=50 mm con pasamanos ytravesaño intermedio con verticales cada metro (amortizable en 10 usos) y rodapié de madera de pino de 15x5 cm. Incluye: Montaje del elemento. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,007 Ud	Barandilla para encajar en boca de pozo de registro de 60 a 80 cm de diámetro, de tubo de acero pintado al horno en epoxi-poliéster, de 1 m de altura, con un peldaño de acceso y cuerda de cierre.		386,39 €	2,70 €
	0,551 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	10,15 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		12,85 €	0,26 €
			3,000 % Costes indirectos	13,11 €	**0,39 €**
			Precio total redondeado por Ud		**13,50 €**
3.9.3.4	**Ud**	Protección de paso peatonal sobre zanjas abiertas mediante pasarela de acero, de 1,50 m de longitud para anchura máxima de zanja de 0,9 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral, amortizable en 20 usos. Incluso elementos de fijación al suelo para garantizar la inmovilidad del conjunto. Incluye: Colocación de la pasarela sobre el suelo. Fijación de la pasarela al suelo. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,050 Ud	Pasarela peatonal de acero, de 1,5 m de longitud para anchura máxima de zanja de 0,9 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral.		180,53 €	9,03 €
	0,052 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	0,96 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		9,99 €	0,20 €
			3,000 % Costes indirectos	10,19 €	**0,31 €**
			Precio total redondeado por Ud		**10,50 €**
3.9.3.5	**m²**	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm ennudada con cuerda de D=3 mm ycuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos). Incluye: Extendido de la red de protección. Clavado de los tabloncillos de madera al canto de la losa, aprisionando la red de protección. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	1,200 m²	Red vertical de protección, de poliamida de alta tenacidad, de color blanco. Cuerda de red de calibre 4 mm. Configuración de la red al rombo.		1,81 €	2,17 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,001 m³	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	411,92 €		0,41 €
	0,020 kg	Clavos de acero.	1,81 €		0,04 €
	0,159 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,93 €		3,17 €
	0,228 h	Peón Seguridad y Salud.	18,43 €		4,20 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	9,99 €		0,20 €
		3,000 % Costes indirectos	10,19 €		**0,31 €**
		Precio total redondeado por m²			**10,50 €**
3.9.3.6	**m²**	Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 80x80 mm de paso, con cuerda de red de calibre 4 mm y cuerda perimetral de poliamida de 12 mm de calibre anudada a la red, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 2,3 y 15 m² en forjados, anclada al forjado cada 50 cm con ganchos metálicos. Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red. Montaje y comprobación de la red. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	1,080 m²	Red horizontal de protección, para pequeños huecos de forjado, de malla de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 80x80 mm de paso. Cuerda de red de calibre 4 mm y cuerda perimetral de poliamida de 12 mm de calibre anudada a la red.	1,82 €		1,97 €
	3,180 Ud	Gancho metálico, D=12 mm, para montaje de red horizontal.	1,31 €		4,17 €
	0,101 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,93 €		2,01 €
	0,100 h	Peón Seguridad y Salud.	18,43 €		1,84 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	9,99 €		0,20 €
		3,000 % Costes indirectos	10,19 €		**0,31 €**
		Precio total redondeado por m²			**10,50 €**
3.9.3.7	**m²**	Protección horizontal de huecos con cuajado de tablones de madera de pino de 20x7 cm unidos a clavazón, incluso instalación y desmontaje (amortizable en 2 usos).. Incluye: Colocación del elemento. Sujeción del entablado al soporte. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,333 m²	Tablero de madera de pino hidrofugada, espesor 22 mm.	11,35 €		3,78 €
	0,007 m³	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	411,92 €		2,88 €
	0,040 kg	Puntas planas de acero de 20x100 mm.	1,38 €		0,06 €
	0,135 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.	19,93 €		2,69 €
	0,135 h	Peón Seguridad y Salud.	18,43 €		2,49 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	11,90 €		0,24 €
		3,000 % Costes indirectos	12,14 €		**0,36 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por m²		**12,50 €**
3.9.3.8	**Ud**	Paleta manual de paso alternativo, de polipropileno, con señal de detención obligatoria por una cara y de paso por la otra, con mango de plástico, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,200 Ud	Paleta manual de paso alternativo, de polipropileno, con señal de detención obligatoria por una cara y de paso por la otra, con mango de plástico.		19,02 €	3,80 €
	0,026 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	0,48 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		4,28 €	0,09 €
			3,000 % Costes indirectos	4,37 €	**0,13 €**
			Precio total redondeado por Ud		**4,50 €**
3.9.3.9	**m²**	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm ennudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos). Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red. Montaje y comprobación de la red. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	1,000 m²	Red horizontal de protección, para pequeños huecos de forjado, de malla de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 80x80 mm de paso. Cuerda de red de calibre 4 mm y cuerda perimetral de poliamida de 12 mm de calibre anudada a la red.		1,82 €	1,82 €
	3,180 Ud	Gancho metálico, D=12 mm, para montaje de red horizontal.		1,31 €	4,17 €
	0,055 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.		19,93 €	1,10 €
	0,054 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	1,00 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		8,09 €	0,16 €
			3,000 % Costes indirectos	8,25 €	**0,25 €**
			Precio total redondeado por m²		**8,50 €**
3.9.3.10	**m**	Banda bicolor rojo-blanco para señalización, medido por ud de cada diez metros lineales. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	1,100 m	Cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura y 0,05 mm de espesor, impresa por ambas caras en franjas de color rojo y blanco.		0,89 €	0,98 €
	0,489 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	9,01 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		9,99 €	0,20 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	10,19 €	**0,31 €**
				Precio total redondeado por m		**10,50 €**
3.9.3.11	**Ud**	Cono para señalización en PVC, de 70cm de altura y reflexión normal, incluso colocación. Incluye: Colocación y comprobación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	0,100 Ud	Cono de balizamiento reflectante de 75 cm de altura, de 2 piezas, con cuerpo de polietileno y base de caucho, con 1 banda reflectante de 300 mm de anchura y retrorreflectancia nivel 1 (E.G.).			43,72 €	4,37 €
	0,047 h	Peón Seguridad y Salud.			18,43 €	0,87 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			5,24 €	0,10 €
			3,000 %	Costes indirectos	5,34 €	**0,16 €**
				Precio total redondeado por Ud		**5,50 €**
3.9.3.12	**Ud**	Colocación de tapón protector de plástico "tipo seta" de las puntas de acero en las esperas de las armaduras de la estructura de hormigón armado (amortizable en tres usos), incluso retirada antes del vertido del hormigón. Incluye: Colocación del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	1,000 Ud	Tapón protector de PVC, tipo seta, de color rojo, para protección de los extremos de las armaduras.			0,82 €	0,82 €
	0,010 h	Peón Seguridad y Salud.			18,43 €	0,18 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			1,00 €	0,02 €
			3,000 %	Costes indirectos	1,02 €	**0,03 €**
				Precio total redondeado por Ud		**1,05 €**
3.9.3.13	**Ud**	Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	0,333 Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación.			6,74 €	2,24 €
	6,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.			0,02 €	0,12 €
	0,104 h	Peón Seguridad y Salud.			18,43 €	1,92 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			4,28 €	0,09 €
			3,000 %	Costes indirectos	4,37 €	**0,13 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por Ud		**4,50 €**
3.9.3.14	**Ud**	Cartel anunciador c/leyenda. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,333 Ud	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.		39,68 €	13,21 €
	4,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.		0,02 €	0,08 €
	1,603 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	29,54 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		42,83 €	0,86 €
			3,000 % Costes indirectos	43,69 €	**1,31 €**
			Precio total redondeado por Ud		**45,00 €**
3.9.3.15	**Ud**	Panel direccional normal 80x40 cm. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,333 Ud	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.		30,84 €	10,27 €
	4,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.		0,02 €	0,08 €
	1,246 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	22,96 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		33,31 €	0,67 €
			3,000 % Costes indirectos	33,98 €	**1,02 €**
			Precio total redondeado por Ud		**35,00 €**
3.9.3.16	**Ud**	Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,200 Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según la Instrucción 8.3-IC.		13,59 €	2,72 €
	0,200 Ud	Caballete portátil de acero galvanizado, para señal provisional de obra.		3,21 €	0,64 €
	0,050 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	0,92 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		4,28 €	0,09 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	4,37 €	**0,13 €**
				Precio total redondeado por Ud		**4,50 €**
3.9.3.17	**Ud**	Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	0,200 Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según la Instrucción 8.3-IC.			13,48 €	2,70 €
	0,200 Ud	Caballete portátil de acero galvanizado, para señal provisional de obra.			3,21 €	0,64 €
	0,051 h	Peón Seguridad y Salud.			18,43 €	0,94 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			4,28 €	0,09 €
			3,000 %	Costes indirectos	4,37 €	**0,13 €**
				Precio total redondeado por Ud		**4,50 €**
3.9.3.18	**m²**	Sistema S de red de seguridad, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 35 y 250 m² en forjados, formado por: red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco, anclada al forjado cada 50 cm con ganchos metálicos. Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes. Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red de seguridad al forjado. Colocación de las redes con cuerdas de unión. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	1,454 m²	Red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco. Cuerda de red de calibre 4,5 mm. Energía de la red A2 (entre 2,2 y 4,4 kJ). Configuración de la red al rombo, con cuerda perimetral de polipropileno de 16 mm de diámetro.			1,48 €	2,15 €
	0,302 m	Cuerda de unión UNE-EN 1263-1 O de polipropileno de alta tenacidad, con tratamiento a los rayos UV, D=8 mm y carga de rotura superior a 7,5 kN.			0,11 €	0,03 €
	0,794 Ud	Gancho metálico, D=12 mm, para montaje de red horizontal.			1,31 €	1,04 €
	0,127 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.			19,93 €	2,53 €
	0,127 h	Peón Seguridad y Salud.			18,43 €	2,34 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			8,09 €	0,16 €
			3,000 %	Costes indirectos	8,25 €	**0,25 €**
				Precio total redondeado por m²		**8,50 €**

3.9.4 Proteccions individuals parte proporcional ESS

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.9.4.1	**Ud**	Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
0,100	Ud	Casco contra golpes, EPI de categoría II, según EN 812, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	52,38 €		5,24 €
2,000	%	Costes directos complementarios	5,24 €		0,10 €
		3,000 % Costes indirectos	5,34 €		**0,16 €**
		Precio total redondeado por Ud			**5,50 €**
3.9.4.2	**Ud**	Gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una montura de gafa convencional con protección lateral, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
0,200	Ud	Gafas de protección con montura universal, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	48,57 €		9,71 €
2,000	%	Costes directos complementarios	9,71 €		0,19 €
		3,000 % Costes indirectos	9,90 €		**0,30 €**
		Precio total redondeado por Ud			**10,20 €**
3.9.4.3	**Ud**	Máscara de protección facial, para soldadores, con armazón opaco y mirilla fija, de sujeción manual y con filtros de soldadura, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
0,200	Ud	Máscara de protección facial, de sujeción manual y con filtros de soldadura, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, UNE-EN 175 y UNE-EN 169, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	59,48 €		11,90 €
2,000	%	Costes directos complementarios	11,90 €		0,24 €
		3,000 % Costes indirectos	12,14 €		**0,36 €**
		Precio total redondeado por Ud			**12,50 €**
3.9.4.4	**Ud**	Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
0,250	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	55,21 €		13,80 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			13,80 €	0,28 €
			3,000 %	Costes indirectos	14,08 €	**0,42 €**
				Precio total redondeado por Ud		**14,50 €**
3.9.4.5	**Ud**	Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	0,250 Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, EPI de categoría III, según UNE-EN 420 y UNE-EN 60903, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.			58,12 €	14,53 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			14,53 €	0,29 €
			3,000 %	Costes indirectos	14,82 €	**0,44 €**
				Precio total redondeado por Ud		**15,26 €**
3.9.4.6	**Ud**	Par de guantes para soldadores, de serraje vacuno, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	0,250 Ud	Par de guantes para soldadores, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 12477, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.			39,94 €	9,99 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			9,99 €	0,20 €
			3,000 %	Costes indirectos	10,19 €	**0,31 €**
				Precio total redondeado por Ud		**10,50 €**
3.9.4.7	**Ud**	Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	0,100 Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.			51,40 €	5,14 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			5,14 €	0,10 €
			3,000 %	Costes indirectos	5,24 €	**0,16 €**
				Precio total redondeado por Ud		**5,40 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.9.4.8	**Ud**	Juego de tapones desechables, moldeables, de espuma de poliuretano antialérgica, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
1,000	Ud	Juego de tapones desechables, moldeables, con atenuación acústica de 31 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-2 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.		3,33 €	3,33 €
2,000	%	Costes directos complementarios		3,33 €	0,07 €
			3,000 % Costes indirectos	3,40 €	**0,10 €**
			Precio total redondeado por Ud		**3,50 €**
3.9.4.9	**Ud**	Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
0,500	Ud	Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20345, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.		52,12 €	26,06 €
2,000	%	Costes directos complementarios		26,06 €	0,52 €
			3,000 % Costes indirectos	26,58 €	**0,80 €**
			Precio total redondeado por Ud		**27,38 €**
3.9.4.10	**Ud**	Chaleco de alta visibilidad, de material fluorescente, encargado de aumentar la visibilidad del usuario durante el día, color amarillo, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
0,200	Ud	Chaleco de alta visibilidad, de material fluorescente, color amarillo, EPI de categoría II, según UNE-EN 471 y UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.		75,21 €	15,04 €
2,000	%	Costes directos complementarios		15,04 €	0,30 €
			3,000 % Costes indirectos	15,34 €	**0,46 €**
			Precio total redondeado por Ud		**15,80 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.9.4.11	Ud	Caja de 10 mascarillas autofiltrantes contra partículas, de un solo uso, FFP2, sin válvula de exhalación. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Caja de 10 mascarillas autofiltrantes contra partículas, de un solo uso, FFP2, sin válvula de exhalación, según UNE-EN 149, EPI de categoría III, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425, clase I según R.D. 1591/2009.	99,94 €	99,94 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	99,94 €	2,00 €
		3,000 % Costes indirectos	101,94 €	**3,06 €**
		Precio total redondeado por Ud		**105,00 €**
3.9.4.12	Ud	Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje, amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible con función de bloqueo automático y un sistema de guía, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con un punto de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta, amortizable en 4 usos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el dispositivo de anclaje para ensamblar el sistema anticaídas. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.		
	0,250 Ud	Conector básico (clase B), EPI de categoría III, según UNE-EN 362, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	24,45 €	6,11 €
	0,250 Ud	Dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, EPI de categoría III, según UNE-EN 353-2, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	138,05 €	34,51 €
	0,250 Ud	Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI de categoría III, según UNE-EN 354, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	103,19 €	25,80 €
	0,250 Ud	Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	147,27 €	36,82 €
	0,250 Ud	Arnés anticaídas, con un punto de amarre, EPI de categoría III, según UNE-EN 361, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el Reglamento (UE) 2016/425.	45,82 €	11,46 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	114,70 €	2,29 €
		3,000 % Costes indirectos	116,99 €	**3,51 €**
		Precio total redondeado por Ud		**120,50 €**

3.9.5 Protecció de l'instalació elèctrica parte proporcional ESS

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.9.5.1	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 5 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos. Incluye: Colocación del armario. Montaje, instalación y comprobación. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,250 Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 5 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, con grados de protección IP55 e IK07, 3 tomas con dispositivo de bloqueo y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, Incluso elementos de fijación y regletas de conexión.		1.370,51 €	342,63 €
	1,142 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.		19,93 €	22,76 €
	1,142 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	21,05 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		386,44 €	7,73 €
			3,000 % Costes indirectos	394,17 €	**11,83 €**
			Precio total redondeado por Ud		**406,00 €**
3.9.5.2	Ud	Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Hincado de la pica. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Conexión a la red de tierra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	1,000 Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.		17,81 €	17,81 €
	0,250 m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².		2,56 €	0,64 €
	1,000 Ud	Grapa abarcón para conexión de pica.		0,99 €	0,99 €
	1,000 Ud	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.		73,17 €	73,17 €
	1,000 Ud	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.		45,49 €	45,49 €
	0,333 Ud	Saco de 5 kg de sales minerales para la mejora de la conductividad de puestas a tierra.		3,46 €	1,15 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.		1,05 €	1,05 €
	0,312 h	Oficial 1ª Seguridad y Salud.		19,93 €	6,22 €
	0,313 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	5,77 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		152,29 €	3,05 €
			3,000 % Costes indirectos	155,34 €	**4,66 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
			Precio total redondeado por Ud		**160,00 €**
3.9.5.3	**Ud**	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,333 Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.		23,90 €	7,96 €
	0,109 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	2,01 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		9,97 €	0,20 €
			3,000 % Costes indirectos	10,17 €	**0,31 €**
			Precio total redondeado por Ud		**10,48 €**
3.9.5.4	**Ud**	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,333 Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.		73,48 €	24,47 €
	0,112 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	2,06 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		26,53 €	0,53 €
			3,000 % Costes indirectos	27,06 €	**0,81 €**
			Precio total redondeado por Ud		**27,87 €**
3.9.6 Proetcción contra incendis parte proporcional ESS					
3.9.6.1	**Ud**	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
	0,333 Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora, con soporte y accesorios de montaje, según UNE-EN 3.		34,07 €	11,35 €
	0,117 h	Peón Seguridad y Salud.		18,43 €	2,16 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	2,000 %	Costes directos complementarios			13,51 €	0,27 €
			3,000 %	Costes indirectos	13,78 €	**0,41 €**
				Precio total redondeado por Ud		**14,19 €**
3.9.6.2	**Ud**	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, con 2 kg de agente extintor, de eficacia 34B, con casco de acero con acabado exterior con pintura epoxi color rojo, válvula de palanca, anilla de seguridad y vaso difusor, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.				
	0,333 Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, con 2 kg de agente extintor, de eficacia 34B, con casco de acero con acabado exterior con pintura epoxi color rojo, válvula de palanca, anilla de seguridad y vaso difusor, con soporte y accesorios de montaje, según UNE-EN 3.			50,19 €	16,71 €
	0,117 h	Peón Seguridad y Salud.			18,43 €	2,16 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			18,87 €	0,38 €
			3,000 %	Costes indirectos	19,25 €	**0,58 €**
				Precio total redondeado por Ud		**19,83 €**

3.10 Gestió de residus

3.10.1	**m³**	Clasificación y depósito a pie de obra de los residuos de construcción y/o demolición, separándolos en las siguientes fracciones: hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones y residuos peligrosos; dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales, y carga sobre camión. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente clasificado según especificaciones de Proyecto.				
		Sin descomposición				**3,65 €**
			3,000 %	Costes indirectos	3,65 €	**0,11 €**
				Precio total redondeado por m³		**3,76 €**
3.10.2	**m³**	Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.				

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,110 h	Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW.	45,56 €		5,01 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	5,01 €		0,10 €
		3,000 % Costes indirectos	5,11 €		**0,15 €**
		Precio total redondeado por m³			**5,26 €**
3.10.3	**m³**	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	2,37 €		2,61 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	2,61 €		0,05 €
		3,000 % Costes indirectos	2,66 €		**0,08 €**
		Precio total redondeado por m³			**2,74 €**
3.10.4	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,070 h	Camión góndola de 60 t de carga.	90,44 €		6,33 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	6,33 €		0,13 €
		3,000 % Costes indirectos	6,46 €		**0,19 €**
		Precio total redondeado por m³			**6,65 €**
3.10.5	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	2,90 €	3,19 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	3,19 €	0,06 €
		3,000 % Costes indirectos	3,25 €	**0,10 €**
		Precio total redondeado por m³		**3,35 €**
3.10.6	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.		
	0,070 h	Camión góndola de 60 t de carga.	90,44 €	6,33 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	6,33 €	0,13 €
		3,000 % Costes indirectos	6,46 €	**0,19 €**
		Precio total redondeado por m³		**6,65 €**
3.10.7	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.		
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	2,90 €	3,19 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	3,19 €	0,06 €
		3,000 % Costes indirectos	3,25 €	**0,10 €**
		Precio total redondeado por m³		**3,35 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.10.8	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 40 km de distancia. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,030	h	Camión góndola de 60 t de carga.	90,44 €	2,71 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	2,71 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,76 €	**0,08 €**
			Precio total redondeado por m³		**2,84 €**
3.10.9	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100	m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	6,19 €	6,81 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	6,81 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,95 €	**0,21 €**
			Precio total redondeado por m³		**7,16 €**
3.10.10	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimiatda. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,030	h	Camión góndola de 60 t de carga.	90,44 €	2,71 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	2,71 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,76 €	**0,08 €**
			Precio total redondeado por m³		**2,84 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.10.11	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		6,19 €	6,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,81 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,95 €	**0,21 €**
			Precio total redondeado por m³		**7,16 €**
3.10.12	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimiatda. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,030 h	Camión góndola de 60 t de carga.		90,44 €	2,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,71 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,76 €	**0,08 €**
			Precio total redondeado por m³		**2,84 €**
3.10.13	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		6,19 €	6,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,81 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,95 €	**0,21 €**
			Precio total redondeado por m³		**7,16 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.10.14	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes de yeso, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,030 h	Camión góndola de 60 t de carga.		90,44 €	2,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,71 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,76 €	**0,08 €**
			Precio total redondeado por m³		**2,84 €**
3.10.15	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de yeso producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes de yeso producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		6,19 €	6,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,81 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,95 €	**0,21 €**
			Precio total redondeado por m³		**7,16 €**
3.10.16	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,030 h	Camión góndola de 60 t de carga.		90,44 €	2,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,71 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,76 €	**0,08 €**
			Precio total redondeado por m³		**2,84 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.10.17	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		6,19 €	6,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,81 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,95 €	**0,21 €**
			Precio total redondeado por m³		**7,16 €**
3.10.18	**m³**	Transporte con camión de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 40 km de distancia. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,030 h	Camión góndola de 60 t de carga.		90,44 €	2,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,71 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,76 €	**0,08 €**
			Precio total redondeado por m³		**2,84 €**
3.10.19	**m³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		6,19 €	6,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,81 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,95 €	**0,21 €**
			Precio total redondeado por m³		**7,16 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.10.20	**m³**	Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.			
	0,030 h	Camión góndola de 60 t de carga.		90,44 €	2,71 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,71 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,76 €	**0,08 €**
			Precio total redondeado por m³		**2,84 €**
3.10.21	**m³**	Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.			
	1,100 m³	Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		6,19 €	6,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		6,81 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,95 €	**0,21 €**
			Precio total redondeado por m³		**7,16 €**
3.10.22	**Ud**	Transporte de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones. Incluye: Carga de bidones. Transporte de bidones a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Descarga de bidones. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Transporte de bidón de 200 litros de capacidad, apto para almacenar residuos peligrosos, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de mampostero de albañil de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, incluso servicio de entrega.		36,79 €	36,79 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		36,79 €	0,74 €
			3,000 % Costes indirectos	37,53 €	**1,13 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
				Precio total redondeado por Ud	**38,66 €**
3.10.23	**Ud**	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas procedentes de la construcción o demolición. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recipiente ni el transporte. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos de bidón de 200 litros de capacidad, con envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas procedentes de la construcción o demolición.		46,78 €	46,78 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		46,78 €	0,94 €
			3,000 % Costes indirectos	47,72 €	**1,43 €**
				Precio total redondeado por Ud	**49,15 €**

3.11 Control de qualitat

3.11.1	**Ud**	Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de hormigón fresco, tomada en obra según UNE-EN 12350-1, para la determinación de las siguientes características: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación y curado de tres probetas probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, refrentado y rotura a compresión de las mismas según UNE-EN 12390-3. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.			
	1,000 Ud	Ensayo para determinar la consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y la resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación y curado de tres probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, con refrentado y rotura a compresión según UNE-EN 12390-3, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra de hormigón fresco según UNE-EN 12350-1 e informe de resultados.		79,06 €	79,06 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		79,06 €	1,58 €
			3,000 % Costes indirectos	80,64 €	**2,42 €**
				Precio total redondeado por Ud	**83,06 €**
3.11.2	**Ud**	Prueba estática a realizar en obra, sobre una barandilla, para la determinación de la fuerza horizontal que resiste según CTE DB SE-AE. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.			
	1,000 Ud	Prueba estática para determinar la fuerza horizontal que resiste una barandilla, según CTE DB SE-AE, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.		548,87 €	548,87 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		548,87 €	10,98 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
			3,000 %	Costes indirectos	559,85 €	**16,80 €**
				Precio total redondeado por Ud		**576,65 €**
3.11.3	**Ud**	Ensayos para la medición del aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto. Ruido aéreo: en separación entre área protegida y de actividad según UNE-EN ISO 140-4, en separación entre área protegida y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en separación entre área habitable y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-4, en fachada según UNE-EN ISO 140-5. Ruido de impacto: en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-7. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos "in situ". Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.				
	1,000 Ud	Desplazamiento de personal y equipo a obra para la realización de ensayos de aislamiento acústico.			147,61 €	147,61 €
	4,000 Ud	Ensayo para la medición de aislamiento acústico a ruido aéreo entre locales, según UNE-EN ISO 140-4.			118,29 €	473,16 €
	1,000 Ud	Ensayo para la medición de aislamiento acústico a ruido aéreo en fachada, según UNE-EN ISO 140-5.			118,29 €	118,29 €
	1,000 Ud	Ensayo para la medición de aislamiento acústico a ruido de impacto en elemento horizontal, según UNE-EN ISO 140-7.			118,29 €	118,29 €
	1,000 Ud	Informe de resultados de los ensayos de aislamiento acústico.			177,13 €	177,13 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			1.034,48 €	20,69 €
			3,000 %	Costes indirectos	1.055,17 €	**31,66 €**
				Precio total redondeado por Ud		**1.086,83 €**
3.11.4	**Ud**	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.				
	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, mediante simulación de lluvia, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.			171,83 €	171,83 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			171,83 €	3,44 €
			3,000 %	Costes indirectos	175,27 €	**5,26 €**
				Precio total redondeado por Ud		**180,53 €**
3.11.5	**Ud**	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, realizada una vez ejecutado el cerramiento de fachada y antes de colocar la pintura o el acabado interior del cerramiento, mediante simulación de lluvia sobre la carpintería y una parte del cerramiento perimetral a la misma. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.				

Nº	Ud	Descripción			Medición
	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, mediante simulación de lluvia, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	171,83 €		171,83 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	171,83 €		3,44 €
		3,000 % Costes indirectos	175,27 €		**5,26 €**
		Precio total redondeado por Ud			**180,53 €**
3.11.6	**Ud**	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 100 y 200 m² de superficie mediante inundación de toda su superficie. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.			
	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 100 y 200 m² de superficie, mediante inundación, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	259,27 €		259,27 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	259,27 €		5,19 €
		3,000 % Costes indirectos	264,46 €		**7,93 €**
		Precio total redondeado por Ud			**272,39 €**
3.11.7	**Ud**	Ensayo para medir la concentración de radón, con 3 detectores pasivos, para una duración de exposición de entre 60 y 90 días, según ISO 11665-4, incluso informe de resultados. Incluye: Instalación de los detectores. Procesado y lectura de los detectores. Desinstalación de los detectores. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.			
	1,000 Ud	Ensayo para medir la concentración de radón, con 3 detectores pasivos, para una duración de exposición de entre 60 y 90 días, según ISO 11665-4, incluso informe de resultados.	930,69 €		930,69 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	930,69 €		18,61 €
		3,000 % Costes indirectos	949,30 €		**28,48 €**
		Precio total redondeado por Ud			**977,78 €**
3.11.8	**Ud**	Control técnico de obra por OCT en edifico 3. de hasta 400 m² de superficie situada a una distancia mayor de 5 km. Incluye: Control del proyecto. Desplazamiento a obra. Control de la ejecución de obra. Redacción del informe de resultados. Criterio de medición de proyecto: Misiones de control técnico a realizar, según especificaciones del contrato entre el promotor y la OCT.			
	1,000 Ud	Control técnico de obra por OCT en vivienda plurifamiliar de hasta 400 m² de superficie, situada a una distancia mayor de 5 km.	2.169,89 €		2.169,89 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	2.169,89 €		43,40 €
		3,000 % Costes indirectos	2.213,29 €		**66,40 €**
		Precio total redondeado por Ud			**2.279,69 €**

3.12 Adequació urbanització per a accessos bombers

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.12.1 Adecuació d'Urbanització en accesos

3.12.1.1 **m²** Protección de aceras y de bordillos existentes que pudieran verse afectados por el paso de vehículos durante los trabajos, mediante extendido de lámina separadora de polietileno, con una masa superficial de 230 g/m² y base de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión.
Incluye: Colocación de la lámina separadora. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Demolición del pavimento con martillo neumático. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1,100	m²	Film de polietileno de 0,25 mm de espesor y 230 g/m² de masa superficial.	0,49 €	0,54 €
0,105	m³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	85,18 €	8,94 €
0,094	h	Regla vibrante de 3 m.	5,21 €	0,49 €
0,167	h	Martillo neumático.	4,49 €	0,75 €
0,167	h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.	4,19 €	0,70 €
0,062	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	1,34 €
0,175	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,23 €
0,031	h	Ayudante construcción.	18,83 €	0,58 €
0,170	h	Peón especializado construcción.	19,13 €	3,25 €
2,000	%	Costes directos complementarios	19,82 €	0,40 €
		3,000 % Costes indirectos	20,22 €	**0,61 €**
		Precio total redondeado por m²		**20,83 €**

3.12.1.2 **Ud** Protección de farola existente mediante vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos, para impedir el golpeo por parte de la maquinaria durante los trabajos en las proximidades. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje.
Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

0,150	Ud	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, incluso placa para publicidad.	49,50 €	7,43 €
0,113	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	2,08 €
2,000	%	Costes directos complementarios	9,51 €	0,19 €
		3,000 % Costes indirectos	9,70 €	**0,29 €**
		Precio total redondeado por Ud		**9,99 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.12.1.3	**Ud**	Talado de árbol de entre 15 y 20 m de altura, mayor de 60 cm de diámetro de tronco y copa muy frondosa, con motosierra y camión con cesta, con extracción del tocón, carga manual a camión y transporte de los residuos vegetales a vertedero específico, situado una distancia no limitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta. Incluye: Corte de las ramas y el tronco. Extracción del tocón y las raíces. Troceado del tronco, las ramas y las raíces. Retirada de restos y desechos. Carga a camión. Transporte de residuos vegetales a vertedero específico. Relleno y compactación del hueco con tierra de la propia excavación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	33,267	h	Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 2 kW de potencia.	3,35 €	111,44 €
	8,783	h	Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	54,48 €	478,50 €
	1,935	h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 105 kW.	50,96 €	98,61 €
	0,974	h	Rodillo vibrante de guiado manual, de 700 kg, anchura de trabajo 70 cm.	9,44 €	9,19 €
	0,138	h	Camión con grúa de hasta 6 t.	54,84 €	7,57 €
	5,253	h	Oficial 1ª jardinero.	21,57 €	113,31 €
	7,879	h	Ayudante jardinero.	18,83 €	148,36 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	966,98 €	19,34 €
			3,000 % Costes indirectos	986,32 €	**29,59 €**
			Precio total redondeado por Ud		**1.015,91 €**
3.12.1.4	**m**	Corte de pavimento de hormigón, mediante máquina cortadora de pavimento, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Replanteo de las zonas a cortar. Corte del pavimento. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
	0,072	h	Cortadora de pavimento con arranque, desplazamiento y regulación del disco de corte manuales.	41,17 €	2,96 €
	0,074	h	Ayudante construcción de obra civil.	18,83 €	1,39 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	4,35 €	0,09 €
			3,000 % Costes indirectos	4,44 €	**0,13 €**
			Precio total redondeado por m		**4,57 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.12.1.5	m	Levantado de bordillo sobre base de hormigón, con medios manuales y recuperación del 80% del material para su posterior reutilización, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido a su superficie y al soporte. Incluye: Levantado del elemento. Clasificación y etiquetado. Limpieza del reverso de las baldosas. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	0,047 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	0,90 €
	0,095 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	1,75 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		2,65 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,70 €	**0,08 €**
			Precio total redondeado por m		**2,78 €**
3.12.1.6	m²	Demolición de pavimento exterior de baldosas y/o losetas de hormigón, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	0,056 h	Martillo neumático.		4,49 €	0,25 €
	0,056 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.		7,61 €	0,43 €
	0,057 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	1,09 €
	0,113 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	2,08 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		3,85 €	0,08 €
			3,000 % Costes indirectos	3,93 €	**0,12 €**
			Precio total redondeado por m²		**4,05 €**
3.12.1.7	m²	Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	0,306 h	Martillo neumático.		4,49 €	1,37 €
	0,306 h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.		4,19 €	1,28 €
	0,311 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	5,95 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,209 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	3,85 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			12,45 €	0,25 €
			3,000 %	Costes indirectos	12,70 €	**0,38 €**
				Precio total redondeado por m²		**13,08 €**
3.12.1.8	**m³**	Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.				
	0,390 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.			53,36 €	20,81 €
	0,289 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	5,33 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			26,14 €	0,52 €
			3,000 %	Costes indirectos	26,66 €	**0,80 €**
				Precio total redondeado por m³		**27,46 €**
3.12.1.9	**m²**	Encachado en caja para base de solera de 30 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de árido reciclado de hormigón de 40 a 80 mm de diámetro; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	0,767 t	Árido reciclado de hormigón, de granulometría comprendida entre 40 y 80 mm, suministrado mediante camión.			9,42 €	7,23 €
	0,014 h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³.			44,23 €	0,62 €
	0,014 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.			7,13 €	0,10 €
	0,014 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.			118,43 €	1,66 €
	0,274 h	Peón ordinario construcción.			18,43 €	5,05 €
	2,000 %	Costes directos complementarios			14,66 €	0,29 €
			3,000 %	Costes indirectos	14,95 €	**0,45 €**
				Precio total redondeado por m²		**15,40 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.12.1.10 **m²** Solera de hormigón con malla electrosoldada de 25 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

2,000	Ud	Separador homologado para malla electrosoldada superior.	1,03 €	2,06 €
1,200	m²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	12,30 €	14,76 €
0,263	m³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	85,18 €	22,40 €
0,050	m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,92 €	0,10 €
0,099	h	Regla vibrante de 3 m.	5,21 €	0,52 €
0,124	h	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.	10,60 €	1,31 €
0,136	h	Peón especializado construcción.	19,13 €	2,60 €
0,207	h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	4,46 €
0,207	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,82 €
0,103	h	Ayudante construcción.	18,83 €	1,94 €
2,000	%	Costes directos complementarios	53,97 €	1,08 €
		3,000 % Costes indirectos	55,05 €	**1,65 €**
		Precio total redondeado por m²		**56,70 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
3.12.1.11	**m²**	Pavimento exterior de piezas prefabricadas de hormigón bicapa, con tratamiento fotocatalítico, 20x20x6 cm, acabado liso, color gris, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 4, clase de desgaste por abrasión H, según UNE-EN 1339, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 3 según CTE, colocadas a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Incluso relleno de juntas con arena silícea de tamaño 0/2 mm. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Corte de las piezas. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².		
0,030	m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	110,32 €	3,31 €
1,000	kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	0,10 €
1,050	m²	Piezas prefabricadas de hormigón bicapa, con tratamiento fotocatalítico, para exteriores, 20x20x6 cm, acabado liso, color gris, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 4, clase de desgaste por abrasión H, según UNE-EN 1339, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 3 según CTE.	17,50 €	18,38 €
1,000	kg	Arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo, exenta de sales perjudiciales, presentada en sacos.	0,34 €	0,34 €
0,347	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €	7,48 €
0,347	h	Ayudante construcción de obra civil.	18,83 €	6,53 €
2,000	%	Costes directos complementarios	36,14 €	0,72 €
		3,000 % Costes indirectos	36,86 €	**1,11 €**
		Precio total redondeado por m²		**37,97 €**
3.12.1.12	**m**	Aplicación mecánica con máquina autopropulsada de pintura para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa, para marca vial transversal continua, de 40 cm de anchura, para línea de detención. Incluso microesferas de vidrio, para conseguir efecto retrorreflectante en seco y con humedad o lluvia. Incluye: Barrido mediante barredora mecánica. Premarcaje. Aplicación mecánica de la mezcla mediante pulverización. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
0,114	l	Pintura para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa	15,98 €	1,82 €
0,071	kg	Microesferas de vidrio.	2,12 €	0,15 €
0,001	h	Barredora remolcada con motor auxiliar.	66,83 €	0,07 €
0,001	h	Máquina autopropulsada, para pintar marcas viales sobre la calzada.	44,93 €	0,04 €
0,019	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €	0,41 €

Nº	Ud	Descripción				Medición
	0,010	h	Ayudante construcción de obra civil.		18,83 €	0,19 €
	2,000	%	Costes directos complementarios		2,68 €	0,05 €
				3,000 % Costes indirectos	2,73 €	**0,08 €**
				Precio total redondeado por m		**2,81 €**

3.12.2 Demolició i reconstrucció de tancaments exteriors

3.12.2.1 **m** Levantado de verja tradicional de perfiles metálicos huecos en vallado de parcela, con una altura mayor de 2 m, con medios manuales y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación, pero no incluye la demolición de la cimentación.
Incluye: Levantado del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

0,109	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.		8,17 €	0,89 €
0,153	h	Oficial 1ª soldador.		21,88 €	3,35 €
0,230	h	Peón especializado construcción.		19,13 €	4,40 €
0,460	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	8,48 €
2,000	%	Costes directos complementarios		17,12 €	0,34 €
			3,000 % Costes indirectos	17,46 €	**0,52 €**
			Precio total redondeado por m		**17,98 €**

3.12.2.2 **m³** Demolición de muro de fábrica de ladrillo cerámico macizo, en vallado de parcela, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la cimentación.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

0,897	h	Martillo neumático.		4,49 €	4,03 €
0,554	h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.		7,61 €	4,22 €
1,022	h	Peón especializado construcción.		19,13 €	19,55 €
1,022	h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	18,84 €
2,000	%	Costes directos complementarios		46,64 €	0,93 €
			3,000 % Costes indirectos	47,57 €	**1,43 €**
			Precio total redondeado por m³		**49,00 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.12.2.3	**m²**	Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del pavimento, pero no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Corte previo del contorno de la zona a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	0,249 h	Martillo neumático.		4,49 €	1,12 €
	0,125 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.		7,61 €	0,95 €
	0,006 h	Cortadora de pavimento con arranque, desplazamiento y regulación del disco de corte manuales.		41,17 €	0,25 €
	0,096 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	1,84 €
	0,235 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	4,33 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		8,49 €	0,17 €
			3,000 % Costes indirectos	8,66 €	**0,26 €**
			Precio total redondeado por m²		**8,92 €**
3.12.2.4	**m²**	Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
	0,306 h	Martillo neumático.		4,49 €	1,37 €
	0,306 h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.		4,19 €	1,28 €
	0,311 h	Peón especializado construcción.		19,13 €	5,95 €
	0,209 h	Peón ordinario construcción.		18,43 €	3,85 €
	2,000 %	Costes directos complementarios		12,45 €	0,25 €
			3,000 % Costes indirectos	12,70 €	**0,38 €**
			Precio total redondeado por m²		**13,08 €**

Nº	Ud	Descripción			Medición
3.12.2.5	**m³**	Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.			
	0,390	h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	53,36 €	20,81 €
	0,289	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	5,33 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	26,14 €	0,52 €
			3,000 % Costes indirectos	26,66 €	**0,80 €**
			Precio total redondeado por m³		**27,46 €**
3.12.2.6	**m³**	Hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, para formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, en el fondo de la excavación previamente realizada. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
	1,050	m³	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	76,44 €	80,26 €
	0,089	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,54 €	1,92 €
	0,178	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,80 €	3,35 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	85,53 €	1,71 €
			3,000 % Costes indirectos	87,24 €	**2,62 €**
			Precio total redondeado por m³		**89,86 €**
3.12.2.7	**m³**	Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 100 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar, y separadores. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.			
	7,000	Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,15 €	1,05 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
100,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,56 €	156,00 €
0,400	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48 €	0,59 €
1,100	m³	Hormigón HA-25/F/20/XC2, fabricado en central.	91,53 €	100,68 €
0,190	h	Oficial 1ª ferrallista.	21,54 €	4,09 €
0,190	h	Ayudante ferrallista.	18,80 €	3,57 €
0,059	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	21,54 €	1,27 €
0,297	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,80 €	5,58 €
2,000	%	Costes directos complementarios	272,83 €	5,46 €
		3,000 % Costes indirectos	278,29 €	**8,35 €**
		Precio total redondeado por m³		**286,64 €**

3.12.2.8 **m²** Encachado en caja para base de solera de 30 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de árido reciclado de hormigón de 40 a 80 mm de diámetro; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada.
Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

0,767	t	Árido reciclado de hormigón, de granulometría comprendida entre 40 y 80 mm, suministrado mediante camión.	9,42 €	7,23 €
0,014	h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³.	44,23 €	0,62 €
0,014	h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	7,13 €	0,10 €
0,014	h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	118,43 €	1,66 €
0,274	h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	5,05 €
2,000	%	Costes directos complementarios	14,66 €	0,29 €
		3,000 % Costes indirectos	14,95 €	**0,45 €**
		Precio total redondeado por m²		**15,40 €**

Nº	Ud	Descripción		Medición
3.12.2.9	**m²**	Solera de hormigón con malla electrosoldada de 20 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera. Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.		
	2,000 Ud	Separador homologado para malla electrosoldada superior.	1,03 €	2,06 €
	1,200 m²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	12,30 €	14,76 €
	0,210 m³	Hormigón HM-20/B/20/X0, fabricado en central.	85,18 €	17,89 €
	0,050 m²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,92 €	0,10 €
	0,097 h	Regla vibrante de 3 m.	5,21 €	0,51 €
	0,112 h	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.	10,60 €	1,19 €
	0,122 h	Peón especializado construcción.	19,13 €	2,33 €
	0,174 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	3,75 €
	0,174 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	3,21 €
	0,087 h	Ayudante construcción.	18,83 €	1,64 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	47,44 €	0,95 €
		3,000 % Costes indirectos	48,39 €	**1,45 €**
		Precio total redondeado por m²		**49,84 €**
3.12.2.10	**m²**	Muro de contención de tierras de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque de hormigón tipo "H", de carga, para revestir, color gris, 50x20x20 cm, categoría I, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con las juntas verticales machihembradas en seco y las juntas horizontales con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel, con bloques de esquina, reforzado con hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra, vertido con medios manuales, y armadura de acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 20 kg/m². Incluso tubos de PVC para drenaje y alambre de atar. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de los bloques por hiladas a nivel. Disposición de los tubos de drenaje. Colocación de las armaduras de refuerzo. Preparación del hormigón. Vertido, vibrado y curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².		

Nº	Ud	Descripción		Medición
10,500	Ud	Bloque de hormigón tipo "H", de carga, para revestir, color gris, 50x20x20 cm, categoría I, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²); con el precio incrementado el 5% en concepto de piezas especiales: bloques de esquina. Según UNE-EN 15435.	1,65 €	17,33 €
0,030	m³	Agua.	1,48 €	0,04 €
0,020	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	52,27 €	1,05 €
21,000	kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, de varios diámetros.	1,19 €	24,99 €
0,240	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,48 €	0,36 €
0,050	m	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1.	3,05 €	0,15 €
66,050	kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,10 €	6,61 €
0,090	t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	17,07 €	1,54 €
0,180	t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	16,23 €	2,92 €
0,110	h	Hormigonera eléctrica con una capacidad de amasado de 160 l.	3,44 €	0,38 €
0,100	h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,93 €	0,19 €
0,167	h	Oficial 1ª ferrallista.	21,54 €	3,60 €
0,250	h	Ayudante ferrallista.	18,80 €	4,70 €
0,676	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	21,57 €	14,58 €
0,389	h	Ayudante construcción en trabajos de albañilería.	18,83 €	7,32 €
2,000	%	Costes directos complementarios	85,76 €	1,72 €
		3,000 % Costes indirectos	87,48 €	**2,62 €**
		Precio total redondeado por m²		**90,10 €**

3.12.2.11 **m²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

0,010	m³	Agua.	1,48 €	0,01 €

Nº	Ud	Descripción		Medición
	0,030 t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSIII W1, suministrado en sacos, según UNE-EN 998-1.	46,30 €	1,39 €
	0,210 m²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis, de 115 a 125 g/m² y 500 µm de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,50 €	0,32 €
	0,454 h	Oficial 1ª construcción.	21,57 €	9,79 €
	0,315 h	Peón ordinario construcción.	18,43 €	5,81 €
	2,000 %	Costes directos complementarios	17,32 €	0,35 €
		3,000 % Costes indirectos	17,67 €	**0,53 €**
		Precio total redondeado por m²		**18,20 €**
3.12.2.12	**m²**	Pavimento de adoquines de hormigón, en exteriores, realizado sobre firme con tráfico de categoría C1 (arterias principales, 25 a 49 vehículos pesados por día) y categoría de explanada E1 (5 <= CBR < 10), compuesto por subbase flexible de zahorra natural, de 20 cm de espesor, con extendido y compactado al 98% del Proctor Modificado y base flexible de zahorra artificial, de 20 cm de espesor, con extendido y compactado al 100% del Proctor Modificado, mediante la colocación flexible, con un grado de complejidad del aparejo medio, de adoquines bicapa de hormigón fabricado con cemento fotocatalítico, descontaminante y autolimpiable, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x100 mm, acabado superficial liso, color rojo, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual. Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Corte de las piezas. Preparación de la explanada. Extendido y compactación de la subbase. Extendido y compactación de la base. Ejecución del encuentro con los bordes de confinamiento. Extendido y nivelación de la capa de arena. Colocación de los adoquines. Relleno de juntas con arena y vibrado del pavimento. Limpieza. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	0,230 t	Zahorra natural caliza.	9,75 €	2,24 €
	0,230 t	Zahorra artificial caliza.	10,24 €	2,36 €
	0,055 m³	Arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, no conteniendo más de un 3% de materia orgánica y arcilla. Se tendrá en cuenta lo especificado en UNE 83115 sobre la friabilidad y en UNE-EN 1097-2 sobre la resistencia a la fragmentación de la arena.	23,41 €	1,29 €
	52,500 Ud	Adoquín bicapa de hormigón fabricado con cemento fotocatalítico, descontaminante y autolimpiable, formato rectangular, 200x100x100 mm, acabado superficial liso, color rojo, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338 y una serie de propiedades predeterminadas: coeficiente de absorción de agua <= 6%; resistencia de rotura (splitting test) >= 3,6 MPa; carga de rotura >= 250 N/mm de la longitud de rotura; resistencia al desgaste por abrasión <= 23 mm y resistencia al deslizamiento/resbalamiento (índice USRV) > 60.	0,53 €	27,83 €
	1,000 kg	Arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo, exenta de sales perjudiciales, presentada en sacos.	0,34 €	0,34 €
	0,016 h	Motoniveladora de 141 kW.	74,51 €	1,19 €

Nº	Ud	Descripción			Medición
	0,023	h	Compactador monocilíndrico vibrante autopropulsado, de 129 kW, de 16,2 t, anchura de trabajo 213,4 cm.	69,50 €	1,60 €
	0,011	h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	118,43 €	1,30 €
	0,334	h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 170 kg, anchura de trabajo 50 cm, reversible.	4,74 €	1,58 €
	0,317	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €	6,84 €
	0,351	h	Ayudante construcción de obra civil.	18,83 €	6,61 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	53,18 €	1,06 €
			3,000 % Costes indirectos	54,24 €	**1,63 €**
			Precio total redondeado por m²		**55,87 €**
3.12.2.13		**m**	Formación de borde y límite de pavimento mediante la fijación en el terreno de piezas flexibles de chapa lisa de acero corten, de 200 mm de altura, 2,0 mm de espesor y 2 m de longitud, con el extremo superior redondeado con un ancho de 7 mm, unidas entre sí mediante pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable. Incluso replanteo, excavación manual del terreno, cortes, pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable, resolución de uniones entre piezas, resolución de esquinas, relleno y compactación del terreno contiguo al borde ya colocado, limpieza y eliminación del material sobrante. Incluye: Preparación del terreno. Excavación de la zanja. Introducción de las piezas de borde en la zanja. Unión entre piezas de borde. Resolución de esquinas. Relleno de la zanja y compactación del terreno. Limpieza y eliminación del material sobrante. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	1,050	m	Borde metálico de piezas flexibles de chapa lisa de acero corten, de 200 mm de altura, 2 mm de espesor y 2 m de longitud, con el extremo superior redondeado con un ancho de 7 mm, unidas entre sí mediante pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable, incluso pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable.	13,24 €	13,90 €
	0,339	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	21,57 €	7,31 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	21,21 €	0,42 €
			3,000 % Costes indirectos	21,63 €	**0,65 €**
			Precio total redondeado por m		**22,28 €**

A los efectos oportunos, en Valencia, a la fecha de la firma digital,

Cristina Monzó Lacal, colegiado 07505 COACV; Jaime Ángel Dolz Llorens, colegiado 08934 COACV;

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE.

V.4
ESTADO DE MEDICIONES

Datos Arquitectos
Cristina Monzó Lacal, colegiado 07505 COACV
Jaime Ángel Dolz Llorens, colegiado 08934 COACV

CAPÍTULO 1. EDIFICI 1

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.1 Trevalls previs i enderrocs

1.1.1 Desconexions

1.1.1.1 **Ud** Desconexión de acometida eléctrica.

Total Ud : 1,000

1.1.1.2 **Ud** Desconexión de acometida de la red de agua potable.

Total Ud : 1,000

1.1.1.3 **Ud** Desconexión de acometida de la red contra incendios.

Total Ud : 1,000

1.1.1.4 **Ud** Desconexión de acometida de saneamiento.

Total Ud : 1,000

1.1.1.5 **Ud** Desmuntatge d'instal·lacions urbanes aèries

Total Ud : 1,000

1.1.2 Assajos i informes

1.1.2.1 **Ud** Cala en cimiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cala estat cimentació	2				2,000	
					2,000	2,000

Total Ud : 2,000

1.1.2.2 **Ud** Cala para la localización de servicios e instalaciones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESCOMESES						
Sanejament	1				1,000	
Electricitat	1				1,000	
Aigua potable	1				1,000	
LINEA DE ALIMENTACIÓN EN PARCELA						
Sanejament	1				1,000	
Electricitat	1				1,000	
Aigua potable	1				1,000	
					6,000	6,000

Total Ud : 6,000

1.1.2.3 **Ud** Cala en revestimiento de paramento.

Total Ud : 2,000

1.1.2.4 **Ud** Cala en viga de hormigón armado.

Nº	Ud	Descripción	Medición
		Total Ud :	**5,000**
1.1.2.5	**Ud**	Cala en viga de hormigón armado.	
		Total Ud :	**5,000**
1.1.2.6	**Ud**	Control de fisuras mediante testigos.	
		Total Ud :	**2,000**
1.1.2.7	**Ud**	Desplazamiento de personal y equipo a obra.	
		Total Ud :	**1,000**
1.1.2.8	**Ud**	Ensayo destructivo: extracción de probeta testigo.	
		Total Ud :	**5,000**
1.1.2.9	**Ud**	Informe de reconocimiento.	
		Total Ud :	**1,000**
1.1.2.10	**Ud**	Informe técnico sobre patologías del edificio.	
		Total Ud :	**1,000**

1.1.3 Embalatge i trasllat mobiliari

1.1.3.1 **M³** Embalaje de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Mobiliari escolar	200				200,000	
					200,000	200,000
					Total m³ :	**200,000**

1.1.3.2 **Ud** Transporte de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Trasllade magatzem municipal o abocador	200				200,000	
					200,000	200,000
					Total Ud :	**200,000**

1.1.4 Fitacions

1.1.4.1 **M²** Apeo de forjado.

	Total m² :	**100,000**

1.1.4.2 **M** Apeo de viga.

	Total m :	**100,000**

1.1.5 Bastides i maquinària d'elevació

1.1.5.1 **Ud** Alquiler de plataforma elevadora.

	Total Ud :	**150,000**

1.1.5.2 **Ud** Transporte de plataforma elevadora.

Nº	Ud	Descripción	Medición
		Total Ud :	**2,000**
1.1.5.3	**Ud**	Alquiler de andamio tubular de fachada.	
		Total Ud :	**9,000**
1.1.5.4	**Ud**	Transporte y retirada de andamio tubular de fachada.	
		Total Ud :	**1,000**
1.1.5.5	**Ud**	Montaje y desmontaje de andamio tubular de fachada.	
		Total Ud :	**1,000**

1.1.6 Buidat interior i demolicions en envolupant

1.1.6.1 **M³** Demolición parcial de edificio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Buidatge interior edifici	1	100,000		12,000	1.200,000	
					1.200,000	1.200,000
					Total m³ :	**1.200,000**

1.1.6.2 **M²** Demolición de losa de escalera de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tram planta baixa-primera	1,35	2,720	4,300		15,790	
Tram planta primera-segona	1,35	2,720	4,300		15,790	
Tram planta segona-tercera	1,35	2,720	4,300		15,790	
					47,370	47,370
					Total m² :	**47,370**

1.2 Sistema estructural i proteccions

1.2.1 Excavacions i fonamentació ampliació

1.2.1.1 **M²** Demolición de pavimento exterior de aglomerado asfáltico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	7,500	5,650		42,375	
					42,375	42,375
					Total m² :	**42,375**

1.2.1.2 **M²** Demolición de solera o pavimento de hormigón.

					Total m² :	**42,380**

1.2.1.3 **M³** Excavación de sótanos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavació per a execució de fonamentació	1,1	7,500	5,650	1,000	46,613	
Excavació de fonamentació						

Nº	Ud	Descripción						Medición
		SABATA AILLADA						
		P1	1,1	1,550	0,800	0,700	0,955	
		P2-P4	1,1	2,250	1,300	0,800	2,574	
		P3	1,1	1,100	1,100	0,700	0,932	
		P6	1,1	1,300	1,300	0,700	1,301	
		P7	1,1	1,150	1,150	0,800	1,164	
		P8	1,1	1,300	1,300	0,700	1,301	
		CORRETGES						
		Vcs-2.2	1,1	3,520	0,400	0,700	1,084	
		RIOSTRES						
		R-0	1,1	1,050	0,400	0,500	0,231	
			1,1	1,980	0,400	0,500	0,436	
			1,1	2,020	0,400	0,500	0,444	
			1,1	2,520	0,400	0,500	0,554	
		R-1	1,1	3,230	0,400	0,700	0,995	
			1,1	2,500	0,400	0,700	0,770	
		R-3	1,1	2,210	0,400	0,800	0,778	
							60,132	60,132
							Total m³ :	**60,132**

1.2.1.4 **M²** Capa de hormigón de limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavació de fonamentació						
SABATA AILLADA						
P1	1,1	1,550	0,800		1,364	
P2-P4	1,1	2,250	1,300		3,218	
P3	1,1	1,100	1,100		1,331	
P6	1,1	1,300	1,300		1,859	
P7	1,1	1,150	1,150		1,455	
P8	1,1	1,300	1,300		1,859	
CORRETGES						
Vcs-2.2	1,1	3,520	0,400		1,549	
RIOSTRES						
R-0	1,1	1,050	0,400		0,462	

Nº	Ud	Descripción					Medición
			1,1	1,980	0,400	0,871	
			1,1	2,020	0,400	0,889	
			1,1	2,520	0,400	1,109	
		R-1	1,1	3,230	0,400	1,421	
			1,1	2,500	0,400	1,100	
		R-3	1,1	2,210	0,400	0,972	
						19,459	19,459
						Total m² :	**19,459**

1.2.1.5 **M³** Zapata de cimentación de hormigón armado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavació de fonamentació						
SABATA AILLADA						
P1	1,1	1,550	0,800	0,700	0,955	
P2-P4	1,1	2,250	1,300	0,800	2,574	
P3	1,1	1,100	1,100	0,700	0,932	
P6	1,1	1,300	1,300	0,700	1,301	
P7	1,1	1,150	1,150	0,800	1,164	
P8	1,1	1,300	1,300	0,700	1,301	
Quantia acer segons càlcul 558 Kg						
Quantia acer segons presupost 656.80 Kg						
					8,227	8,227
					Total m³ :	**8,227**

1.2.1.6 **M³** Viga entre zapatas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RIOSTRES						
R-0	1,1	1,050	0,400	0,500	0,231	
	1,1	1,980	0,400	0,500	0,436	
	1,1	2,020	0,400	0,500	0,444	
	1,1	2,520	0,400	0,500	0,554	
R-1	1,1	3,230	0,400	0,700	0,995	
	1,1	2,500	0,400	0,700	0,770	
R-3	1,1	2,210	0,400	0,800	0,778	
					4,208	4,208

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m³ : 4,208

1.2.1.7 **M³** Viga entre zapatas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CORRETGES						
Vcs-2.2	1,1	3,520	0,400	0,700	1,084	
					1,084	1,084

Total m³ : 1,084

1.2.1.8 **M³** Relleno localizado compactado al 98%.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavació per a execució de fonamentació	1,1	7,500	5,950	1,000	49,088	
					49,088	49,088

Total m³ : 49,088

1.2.1.9 **M²** Encachado en caja para base de solera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavació per a execució de fonamentació	1,1	6,950	5,150		39,372	
					39,372	39,372

Total m² : 39,372

1.2.1.10 **M²** Capa separadora en cimentación: lámina de polietileno.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	6,950	5,150		35,793	
					35,793	35,793

Total m² : 35,793

1.2.1.11 **M²** Solera de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	6,950	5,150		35,793	
					35,793	35,793

Total m² : 35,793

1.2.2 Impermeabilitzacions, corts de capil·laritat i murs d'arrancada en ampliació

1.2.2.1 **Ud** Placa de anclaje de acero, con pernos soldados.

Total Ud : 4,000

1.2.2.2 **M²** Murete de bloques de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	2	6,720		1,600	21,504	

Nº	Ud	Descripción						Medición
			2		5,150	1,600	16,480	
			2	1,700		1,600	5,440	
			2		1,700	1,600	5,440	
							48,864	48,864
							Total m² :	**48,864**

1.2.2.3 **M²** Impermeabilización de muro de fábrica en contacto con el terreno, por su cara exterior, con láminas asfálticas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	1	6,720		2,000	13,440	
	1		5,150	2,000	10,300	
	1		2,760	2,000	5,520	
					29,260	29,260
					Total m² :	**29,260**

1.2.2.4 **M²** Impermeabilización de muro de fábrica en contacto con el terreno, por su cara interior, con mortero hidrófugo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	1		5,150	1,600	8,240	
	1	6,720		1,600	10,752	
					18,992	18,992
					Total m² :	**18,992**

1.2.2.5 **M²** Impermeabilización de foso de ascensor con mortero.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vallege ascensor	2	1,700		1,600	5,440	
	2		1,700	1,600	5,440	
	1	1,700	1,700		2,890	
					13,770	13,770
					Total m² :	**13,770**

1.2.2.6 **M** Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, con lámina asfáltica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	2	6,720			13,440	
	2		5,150		10,300	
Vallege ascensor	2	1,700			3,400	
	2		1,700		3,400	
					30,540	30,540

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m : 30,540

1.2.2.7 **M³** Relleno en trasdós.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	2	6,720	1,000	0,500	6,720	
	2	1,000	5,150	0,500	5,150	
					11,870	11,870

Total m³ : 11,870

1.2.2.8 **M³** Relleno en trasdós.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	2	6,720	1,000	1,000	13,440	
	2	1,000	5,150	1,000	10,300	
					23,740	23,740

Total m³ : 23,740

1.2.2.9 **M** Sellado de junta de dilatación, con sellador elástico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Segellat en façana en la trobada amb l'edifici existent	1			12,210	12,210	
	1	12,150			12,150	
					24,360	24,360

Total m : 24,360

1.2.3 Estructura de l'ampliació

1.2.3.1 **M²** Forjado unidireccional con vigas planas y viguetas prefabricadas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjat 1	7,25				7,250	
Forjat 2	7,43				7,430	
Forjat 3	7,43				7,430	
Forjat 4	34,51				34,510	
					56,620	56,620

Total m² : 56,620

1.2.3.2 **M³** Viga de hormigón armado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjat 1	3,31				3,310	
Forjat 2	3,16				3,160	
Forjat 3	3,16				3,160	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Forjat 4	4,46			4,460	
						14,090	14,090
						Total m³ :	**14,090**

1.2.3.3 **M³** Pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjat 1	3,3				3,300	
Forjat 2	2,5				2,500	
Forjat 3	2,26				2,260	
Forjat 4	1,72				1,720	
Pilares						
					9,780	9,780
					Total m³ :	**9,780**

1.2.3.4 **M²** Losa de escalera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB-Primera	21,55				21,550	
PP-Segona	18,23				18,230	
PS-Tercera	18,23				18,230	
					58,010	58,010
					Total m² :	**58,010**

1.2.3.5 **M** Peldañeado de escalera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB-Primera	24	1,400			33,600	
PP-Segona	24	1,400			33,600	
PS-Tercera	24	1,400			33,600	
					100,800	100,800
					Total m :	**100,800**

1.2.4 Ampliació forjat en edifici existent: cegat buit escala

1.2.4.1 **Kg** Acero en viguetas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Biguetes: IPE 240	6	4,300		30,700	792,060	
Corretges: IPE 120	15	2,720		10,400	424,320	
					1.216,380	1.216,380
					Total kg :	**1.216,380**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.2.4.2 **M²** Losa mixta con chapa colaborante.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB-Primera	1	2,720	4,300		11,696	
PP-Segona	1	2,720	4,300		11,696	
PS-Tercera	1	2,720	4,300		11,696	
					35,088	35,088
					Total m² :	**35,088**

1.2.4.3 **M²** Protección pasiva contra incendios de estructura metálica, con mortero proyectado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bigues: HEB 240	6	4,300		0,500	12,900	
Corretges: IPE 120	15	2,720		0,500	20,400	
					33,300	33,300
					Total m² :	**33,300**

1.2.5 Reforç estructura existent

1.2.5.1 **M²** Demolición de pavimento cerámico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado planta baja	1	244,920			244,920	
Forjado planta primera	1	336,600			336,600	
Forjado planta segunda	1	336,600			336,600	
					918,120	918,120
					Total m² :	**918,120**

1.2.5.2 **M²** Demolición de capa de compresión de mortero en forjados.

Total m² :	**918,120**

1.2.5.3 **M²** Refuerzo de forjado de hormigón mediante recrecido con hormigón ligero. Sistema "LATERLITE" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado planta baja	1	244,920			244,920	
Forjado planta primera	1	336,600			336,600	
Forjado planta segunda	1	336,600			336,600	
Forjado planta cubierta	1	336,600			336,600	
					1.254,720	1.254,720
					Total m² :	**1.254,720**

1.2.5.4 **M** Conexión perimetral entre el forjado de hormigón y la estructura vertical del edificio, en refuerzo de forjados. Sistema "LATERLITE" o equivalente.

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado planta baja	1	82,100			82,100	
Forjado planta primera	1	103,340			103,340	
Junta dilitación	2	8,500			17,000	
Forjado planta segunda	1	103,340			103,340	
Junta dilitación	2	8,500			17,000	
Forjado planta cubierta	1	103,340			103,340	
					426,120	426,120
					Total m :	**426,120**

1.2.5.5 **M** Refuerzo de viga descolgada de hormigón armado, mediante recrecido con hormigón armado.

Total m : 10,000

1.2.5.6 **M** Refuerzo de viga descolgada de hormigón armado, mediante recrecido con hormigón proyectado.

Total m : 10,000

1.2.5.7 **M** Refuerzo de viga o vigueta de hormigón armado, con perfiles metálicos.

Total m : 20,000

1.2.6 Protecció passiva contra el foc

1.2.6.1 **M²** Falso techo continuo de placas de yeso laminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PROTECCIÓ PASSIVA CONTRA EL FOC DEL FORJAT						
Forjat planta primera	1	336,600			336,600	
Forjat planta segona	1	336,600			336,600	
					673,200	673,200
					Total m² :	**673,200**

1.2.6.2 **M** Sellado de junta de construcción, con espuma intumescente. Sistema "PROMAT".

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PROTECCIÓ PASSIVA CONTRA EL FOC DEL FORJAT PERIMETRE						
Forjat planta primera	1	103,340			103,340	
Forjat planta segona	1	103,340			103,340	
					206,680	206,680
					Total m :	**206,680**

1.2.6.3 **Ud** Sellado de paso de cables de pequeñas dimensiones, con espuma intumescente.

Total Ud : 20,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.2.6.4 **Ud** Sellado de paso de cables de pequeñas dimensiones, con espuma intumescente.

Total Ud : 10,000

1.2.6.5 **Ud** Sellado de paso de tubería combustible, con abrazadera intumescente cortafuego.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BAIXANTS	3	6,000			18,000	
					18,000	18,000

Total Ud : 18,000

1.2.6.6 **M²** Trasdosado autoportante de placas de yeso laminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
XEMENEIES DE VENTILACIÓ INSTAL·LACIONS						
Planta baixa	2	4,000		3,300	26,400	
Planta primera	2	4,000		3,300	26,400	
Planta segona	2	4,000		3,300	26,400	
					79,200	79,200

Total m² : 79,200

1.2.7 Protecció contra el radó

1.2.7.1 **M²** Barrera de protección frente al radón sobre forjado sanitario, con complejos multicapa.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	336,6				336,600	
					336,600	336,600

Total m² : 336,600

1.3 Sistema d'envolvent

1.3.1 Demolicions

1.3.1.1 **Ud** Demolición de casetón en cubierta con emdios manuales

Total Ud : 1,000

1.3.1.2 **M** Desmontaje de bajante de fibrocemento con amianto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
bajantes cubierta	3	16,000			48,000	
					48,000	48,000

Total m : 48,000

1.3.1.3 **M** Demolición de cumbrera en cubierta inclinada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	29,350			29,350	

Nº	Ud	Descripción					Medición
			1	14,650		14,650	
						44,000	44,000
						Total m :	**44,000**
1.3.1.4	**M²**	Desmontaje de cobertura de tejas en cubierta inclinada.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto Parcial	Subtotal
			1	29,350	9,600	281,760	
			1	14,650	6,900	101,085	
						382,845	382,845
						Total m² :	**382,845**
1.3.1.5	**M²**	Retirada de capa de impermeabilización en cubierta.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto Parcial	Subtotal
			1	29,350	9,600	281,760	
			1	14,650	6,900	101,085	
						382,845	382,845
						Total m² :	**382,845**
1.3.1.6	**M²**	Retirada de capa separadora en cubierta.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto Parcial	Subtotal
			1	29,350	9,600	281,760	
			1	14,650	6,900	101,085	
						382,845	382,845
						Total m² :	**382,845**
1.3.1.7	**M²**	Demolición de formación de pendientes de tablero cerámico en cubierta.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto Parcial	Subtotal
			1	29,350	9,600	281,760	
			1	14,650	6,900	101,085	
						382,845	382,845
						Total m² :	**382,845**
1.3.1.8	**M²**	Demolición de formación de pendientes de tabiques aligerados cerámicos en cubierta.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto Parcial	Subtotal
			1	29,350	9,600	281,760	
			1	14,650	6,900	101,085	
						382,845	382,845
						Total m² :	**382,845**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.1.9 **M³** Demolición de muro de fábrica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Muros hastiales	1	9,000		0,800	7,200	
	1	6,900		0,800	5,520	
	1	3,000		0,800	2,400	
					15,120	15,120
					Total m³ :	**15,120**

1.3.1.10 **M²** Corte y demolición de forjado de hormigón armado con útiles diamantados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ALERO CUBIERTA	1,3	29,350	0,200		7,631	
	1,3	14,650	0,200		3,809	
	1,3	44,000	0,200		11,440	
	1,3	7,000	0,200		1,820	
	1,3	9,300	0,200		2,418	
					27,118	27,118
					Total m² :	**27,118**

1.3.1.11 **M²** Demolición de hoja exterior de fachada, de fábrica vista.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana oest: Mur hastial	1	3,700		3,600	13,320	
	1	6,800		3,600	24,480	
Façana est: mur hastial	1	8,400		3,600	30,240	
					68,040	68,040
					Total m² :	**68,040**

1.3.1.12 **M** Corte en estructura de hormigón, mediante equipo de corte con disco de diamante.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
voladís accés	1	3,650			3,650	
					3,650	3,650
					Total m :	**3,650**

1.3.1.13 **M²** Demolición de forjado de hormigón armado, con medios manuales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
voladís accés	1	3,650	1,500		5,475	
					5,475	5,475
					Total m² :	**5,475**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.1.14 **Ud** Desmontaje de cierre metálico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana sur: porta d'access	1	3,000		2,450	7,350	
					7,350	7,350
					Total Ud :	**7,350**

1.3.1.15 **M²** Levantado de reja metálica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana nord: finestres planta baixa	2	1,200		1,400	3,360	
Façana sur: finestres planta baixa	2	1,200		1,400	3,360	
					6,720	6,720
					Total m² :	**6,720**

1.3.1.16 **M²** Levantado de reja metálica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana sud: escala	1	1,200		0,650	0,780	
Façana oest	2	1,200		0,650	1,560	
					2,340	2,340
					Total m² :	**2,340**

1.3.1.17 **M²** Demolición de losa de escalera de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escales d'access	1,3	3,600	0,930		4,352	
					4,352	4,352
					Total m² :	**4,352**

1.3.1.18 **M³** Demolición de muro de fábrica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escales d'access	2	0,200	0,930	0,600	0,223	
					0,223	0,223
					Total m³ :	**0,223**

1.3.1.19 **M²** Apertura de hueco en hoja exterior de fachada, de fábrica revestida.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façada nord						
PBaixa	3	1,240		1,320	4,910	
	1	2,680		1,160	3,109	
PPrimera	6	1,240		1,320	9,821	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		PSegona	6	1,240	1,320	9,821	
		Façada sud					
		PBaixa	7	1,240	0,900	7,812	
			1	2,680	1,160	3,109	
		PPrimera	12	1,240	0,900	13,392	
		PSegona	12	1,240	0,900	13,392	
		Façana est	1	1,300	1,500	1,950	
		PPrimera	1	1,300	2,400	3,120	
		PSegona					
		Façana oest	1	1,300	1,500	1,950	
		PPrimera	1	1,300	2,400	3,120	
		PSegona					
						75,506	75,506
						Total m² :	**75,506**

1.3.1.20 **M²** Demolición de hoja interior de fachada, de fábrica revestida.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façada nord						
PBaixa	3	1,240		1,320	4,910	
	1	2,680		1,160	3,109	
PPrimera	6	1,240		1,320	9,821	
PSegona	6	1,240		1,320	9,821	
Façada sud						
PBaixa	7	1,240		0,900	7,812	
	1	2,680		1,160	3,109	
PPrimera	12	1,240		0,900	13,392	
PSegona	12	1,240		0,900	13,392	
Façana est	1	1,300		1,500	1,950	
PPrimera	1	1,300		2,400	3,120	
PSegona						
Façana oest	1	1,300		1,500	1,950	
PPrimera	1	1,300		2,400	3,120	
PSegona						
					75,506	75,506

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m² : 75,506

1.3.1.21 **M³** Demolición de pilastra de fábrica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façada nord						
PBaixa	3	0,300	0,500	1,320	0,594	
					0,594	0,594

Total m³ : 0,594

1.3.2 Coberta:edifici existent

1.3.2.1 **M²** Muro de carga de fábrica de ladrillo cerámico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	1	44,000		1,400	61,600	
	1		9,600	1,400	13,440	
	1	28,700		1,400	40,180	
	1	8,520		1,400	11,928	
	1		7,300	1,400	10,220	
Separació en coberta per a ancoratge de tancat i gelosia	1		5,100	0,400	2,040	
					139,408	139,408

Total m² : 139,408

1.3.2.2 **M** Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, con lámina asfáltica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ultima fila abans de la						
Antepit de coberta	1	44,000			44,000	
	1		9,600		9,600	
	1	28,700			28,700	
	1	8,520			8,520	
	1		7,300		7,300	
					98,120	98,120

Total m : 98,120

1.3.2.3 **M** Albardilla de hormigón polímero.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	1	44,000			44,000	
	1		9,600		9,600	
	1	28,700			28,700	

Nº	Ud	Descripción						Medición
			1	8,520			8,520	
			1		7,300		7,300	
		Separació en coberta per a ancoratge de tancat i gelosia	1		5,100		5,100	
							103,220	103,220
							Total m :	**103,220**

1.3.2.4 **M²** Enfoscado de cemento imperemeable en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	1	44,000		1,400	61,600	
	1		9,600	1,400	13,440	
	1	28,700		1,400	40,180	
	1	8,520		1,400	11,928	
	1		7,300	1,400	10,220	
					137,368	137,368
					Total m² :	**137,368**

1.3.2.5 **M²** Enfoscado de cemento impermeable sobre paramento exterior.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	1	44,000		1,000	44,000	
	1		9,600	1,000	9,600	
	1	28,700		1,000	28,700	
	1	8,520		1,000	8,520	
	1		7,300	1,000	7,300	
					98,120	98,120
					Total m² :	**98,120**

1.3.2.6 **M²** Pintura plástica sobre paramento exterior.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	1	44,000		1,000	44,000	
	1		9,600	1,000	9,600	
	1	28,700		1,000	28,700	
	1	8,520		1,000	8,520	
	1		7,300	1,000	7,300	
					98,120	98,120
					Total m² :	**98,120**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.2.7 **M²** Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, para tráfico peatonal público. Impermeabilización con láminas asfálticas, tipo bicapa.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta plana transitable	1	8,200	7,000		57,400	
	1	6,600	5,000		33,000	
					90,400	90,400
					Total m² :	**90,400**

1.3.2.8 **Ud** Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada con sumidero. Impermeabilización con láminas asfálticas.

Total Ud : 2,000

1.3.2.9 **M** Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada con paramento vertical. Impermeabilización con láminas asfálticas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta plana transitable	2	8,200			16,400	
	2	6,600			13,200	
	1		7,700		7,700	
					37,300	37,300
					Total m :	**37,300**

1.3.2.10 **M²** Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida. Impermeabilización con láminas asfálticas, tipo bicapa.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta instalacions	1	28,500	9,400		267,900	
					267,900	267,900
					Total m² :	**267,900**

1.3.2.11 **M** Junta de dilatación en cubierta plana no transitable, no ventilada. Impermeabilización con láminas asfálticas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Juntes de dilatació de coberta de grava	2		9,400		18,800	
					18,800	18,800
					Total m :	**18,800**

1.3.2.12 **Ud** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada con sumidero. Impermeabilización con láminas asfálticas.

Total Ud : 3,000

1.3.2.13 **M** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada con paramento vertical. Impermeabilización con láminas asfálticas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta instalacions	2	28,500			57,000	
	1		9,400		9,400	

Nº	Ud	Descripción						Medición
							66,400	66,400
							Total m :	**66,400**
1.3.2.14	**M²**	Celosía de lamas de aluminio.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	6,600	5,100		33,660	
							33,660	33,660
							Total m² :	**33,660**
1.3.2.15	**Ud**	Bancada de hormigón.						
							Total Ud :	**3,000**
1.3.3 Coberta: ampliació escala i ascensor								
1.3.3.1	**M²**	Muro de carga de fábrica de ladrillo cerámico.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Antepit de coberta	2	6,600		1,400	18,480	
			2		7,150	1,400	20,020	
							38,500	38,500
							Total m² :	**38,500**
1.3.3.2	**M**	Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, con lámina asfáltica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Ultima fila abans de la						
		Antepit de coberta	2	6,600			13,200	
			2		7,150		14,300	
							27,500	27,500
							Total m :	**27,500**
1.3.3.3	**M²**	Enfoscado de cemento impermeable sobre paramento exterior.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Antepit de coberta	2	6,600		1,100	14,520	
			2		7,150	1,100	15,730	
							30,250	30,250
							Total m² :	**30,250**
1.3.3.4	**M²**	Pintura plástica sobre paramento exterior.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Antepit de coberta	2	6,600		1,100	14,520	
			2		7,150	1,100	15,730	

Nº	Ud	Descripción	Medición

						30,250	30,250
						Total m² :	**30,250**

1.3.3.5 **M²** Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida. Impermeabilización con láminas asfálticas, tipo bicapa.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta instalacions	1	6,600	7,150		47,190	
					47,190	47,190
					Total m² :	**47,190**

1.3.3.6 **Ud** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada con sumidero. Impermeabilización con láminas asfálticas.

					Total Ud :	**2,000**

1.3.3.7 **M** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada con paramento vertical. Impermeabilización con láminas asfálticas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta instalacions	2	6,600			13,200	
	2		7,150		14,300	
					27,500	27,500
					Total m :	**27,500**

1.3.4 Adecuació façana

1.3.4.1 **M²** Hoja exterior de fachada de dos hojas, de fábrica de ladrillo cerámico para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	
	1	0,300		2,450	0,735	
	3	1,240		0,700	2,604	
	3	1,240		0,600	2,232	
PPrimera	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
PSegona	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
Façana Sur						
PBaixa	1	0,700		2,450	1,715	

Nº	Ud	Descripción					Medición
			1	1,100	2,450	2,695	
			6	1,200	1,200	8,640	
		PPrimera	11	1,200	1,200	15,840	
		PSegona	11	1,200	1,200	15,840	
		Façana oest	2	1,240	0,650	1,612	
		PORXADA	2	10,320	3,500	72,240	
			1	9,360	3,500	32,760	
						171,211	171,211
						Total m² :	**171,211**

1.3.4.2 **M²** Enfoscado de cemento en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	
	1	0,300		2,450	0,735	
	3	1,240		0,700	2,604	
	3	1,240		0,600	2,232	
PPrimera	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
PSegona	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
Façana Sur						
PBaixa	1	0,700		2,450	1,715	
	1	1,100		2,450	2,695	
	6	1,200		1,200	8,640	
PPrimera	11	1,200		1,200	15,840	
PSegona	11	1,200		1,200	15,840	
Façana oest	2	1,240		0,650	1,612	
PORXADA	2	10,320		3,500	72,240	
	1	9,360		3,500	32,760	
					171,211	171,211

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m² : 171,211

1.3.4.3 **M²** Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	
	1	0,300		2,450	0,735	
	3	1,240		0,700	2,604	
	3	1,240		0,600	2,232	
PPrimera	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
PSegona	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
Façana Sur						
PBaixa	1	0,700		2,450	1,715	
	1	1,100		2,450	2,695	
	6	1,200		1,200	8,640	
PPrimera	11	1,200		1,200	15,840	
PSegona	11	1,200		1,200	15,840	
Façana oest	2	1,240		0,650	1,612	
PORXADA	2	10,320		3,500	72,240	
	1	9,360		3,500	32,760	
					171,211	171,211

Total m² : 171,211

1.3.4.4 **M²** Hoja interior de fachada de dos hojas, de fábrica de ladrillo cerámico para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	
	1	0,300		2,450	0,735	
	3	1,240		0,700	2,604	

Nº	Ud	Descripción					Medición
			3	1,240	0,600	2,232	
		PPrimera	3	1,240	0,700	2,604	
			1	1,800	0,700	1,260	
			3	1,200	0,300	1,080	
		PSegona	3	1,240	0,700	2,604	
			1	1,800	0,700	1,260	
			3	1,200	0,300	1,080	
		Façana Sur					
		PBaixa	1	0,700	2,450	1,715	
			1	1,100	2,450	2,695	
			6	1,200	1,200	8,640	
		PPrimera	11	1,200	1,200	15,840	
		PSegona	11	1,200	1,200	15,840	
		Façana oest	2	1,240	0,650	1,612	
		PORXADA	2	10,320	3,500	72,240	
			1	9,360	3,500	32,760	
						171,211	171,211
						Total m² :	**171,211**

1.3.4.5 **M²** Yeso proyectado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	
	1	0,300		2,450	0,735	
	3	1,240		0,700	2,604	
	3	1,240		0,600	2,232	
PPrimera	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
PSegona	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
Façana Sur						

Nº	Ud	Descripción					Medición
		PBaixa	1	0,700	2,450	1,715	
			1	1,100	2,450	2,695	
			6	1,200	1,200	8,640	
		PPrimera	11	1,200	1,200	15,840	
		PSegona	11	1,200	1,200	15,840	
		Façana oest	2	1,240	0,650	1,612	
		PORXADA	2	10,320	3,500	72,240	
			1	9,360	3,500	32,760	
						171,211	171,211
						Total m² :	**171,211**

1.3.4.6 **M²** Enfoscado de cemento en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	
	1	0,300		2,450	0,735	
	3	1,240		0,700	2,604	
	3	1,240		0,600	2,232	
PPrimera	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
PSegona	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
Façana Sur						
PBaixa	1	0,700		2,450	1,715	
	1	1,100		2,450	2,695	
	6	1,200		1,200	8,640	
PPrimera	11	1,200		1,200	15,840	
PSegona	11	1,200		1,200	15,840	
Façana oest	2	1,240		0,650	1,612	
PORXADA	2	10,320		3,500	72,240	
	1	9,360		3,500	32,760	

Nº	Ud	Descripción	Medición

						171,211	171,211
						Total m² :	**171,211**

1.3.5 Revestiment SATE: Façana exterior

1.3.5.1 **M²** Limpieza mecánica de fachadas con aire a presión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana nord	1	43,660		10,380	453,191	
Porxada	-1	9,360		3,500	-32,760	
Façana pintada	-1	4,800		10,380	-49,824	
Façada sur	1	5,950		10,380	61,761	
	1	8,700		3,600	31,320	
	1	1,620		7,200	11,664	
Façada est	1	9,360		7,200	67,392	
	1	2,250		11,240	25,290	
	20				20,000	
Façada oest	1	7,080		10,810	76,535	
					664,569	664,569
					Total m² :	**664,569**

1.3.5.2 **M** Dintel de viguetas autorresistentes de hormigón pretensado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Llindes façana nord planta baixa	3	1,250			3,750	
					3,750	3,750
					Total m :	**3,750**

1.3.5.3 **M** Impermeabilización de alféizar, jambas y dinteles con láminas de poliolefinas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façada nord						
E1V1_perímetre	6	5,450			32,700	
E1V2_perímetre	6	5,060			30,360	
E1V3_perímetre	18	3,900			70,200	
E1V4_perimetre	2	10,900			21,800	
E1V5_perimetre	1	13,340			13,340	
E1V6_perimetre	1	7,000			7,000	
E1V7_perimetre	1	10,200			10,200	
Façada Sud						

Nº	Ud	Descripción					Medición
		E1V8_perimetre	31	5,800		179,800	
		E1V9_perimetre	3	4,500		13,500	
		E1V10_perimetre	3	7,220		21,660	
		E1V4_perimetre	2	10,900		21,800	
						422,360	422,360
						Total m :	**422,360**

1.3.5.4 **M²** Sistema ETICS de aislamiento térmico por el exterior de fachadas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana nord	1	43,660		11,900	519,554	
Sócol	-1	66,880			-66,880	
Recercat	-1	21,370			-21,370	
	-3	9,610			-28,830	
	-1	6,510			-6,510	
	-1	15,540			-15,540	
Façada sur	1	8,500		12,300	104,550	
	1	28,710		12,140	348,539	
Sócol	-1	96,610			-96,610	
	-1	41,240			-41,240	
Recercat	-1	6,420			-6,420	
	-1	16,050			-16,050	
Façada est	1	9,400		9,400	88,360	
Recercat	-1	9,400			-9,400	
Façada oest	1	7,050		12,150	85,658	
Sócol	-1	21,150			-21,150	
Increment definició brancals	60				60,000	
RECERCAT CANVI DE COLOR						
FAÇANA NORD						
Verticals	4	5,350			21,400	
	2	1,840			3,680	
	1	2,400			2,400	
	6	1,100			6,600	
	2	5,390			10,780	
Horizontal	1	43,660			43,660	

Nº	Ud	Descripción					Medición
			2	1,600		3,200	
			2	3,400		6,800	
			6	13,470		80,820	
			2	4,500		9,000	
		FAÇANA SUD					
		Verticals	15	9,750		146,250	
			1	9,030		9,030	
			1	2,400		2,400	
			4	5,650		22,600	
		Horizontal	1	43,660		43,660	
			-1	6,400		-6,400	
			2	1,500		3,000	
			2	3,300		6,600	
		FAÇANA ESTE					
		Verticals	2	7,450		14,900	
		Horizontal	1	9,360		9,360	
		FAÇANA OEST					
		Verticals	1	7,450		7,450	
			1	9,200		9,200	
		Horizontal	1	7,060		7,060	
						1.340,111	1.340,111
						Total m² :	**1.340,111**

1.3.5.5 **M²** Sistema ETICS de aislamiento térmico por el exterior de fachadas. Revestimiento con piezas de gres porcelánico. Colocación en capa fina.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana nord						
Sócol	1	66,880			66,880	
Recercat	1	21,370			21,370	
	3	9,610			28,830	
	1	6,510			6,510	
	1	15,540			15,540	
Façada sur						
Sócol	1	96,610			96,610	
	1	41,240			41,240	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Recercat	1	6,420		6,420	
			1	16,050		16,050	
		Façada est					
		Recercat	1	9,400		9,400	
		Façada oest					
		Sócol	1	21,150		21,150	
		Descompte finestres	-0,8	175,300		-140,240	
						189,760	189,760
						Total m² :	**189,760**

1.3.5.6 **M** Vierteaguas de hormigón polímero.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
E1V1	6	1,300			7,800	
E1V2	6	1,600			9,600	
E1V3	18	1,300			23,400	
E1V8	32	1,300			41,600	
E1V9	4	1,200			4,800	
E1V11	2	1,400			2,800	
E1V12	2	1,400			2,800	
					92,800	92,800
					Total m :	**92,800**

1.3.5.7 **M** Umbral de piedra natural.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
E1V4	4	3,100			12,400	
E1V5	1	5,500			5,500	
E1V6	1	1,100			1,100	
E1V7	1	2,700			2,700	
E1V10	3	1,300			3,900	
					25,600	25,600
					Total m :	**25,600**

1.3.6 Façana: ampliació escala i ascensor

1.3.6.1 **M²** Hoja exterior de fachada de dos hojas, de fábrica de ladrillo cerámico para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana plantes ampliació	1		6,600	13,700	90,420	

Nº	Ud	Descripción					Medición
			2	4,950	13,700	135,630	
		Façana planta cuberta ampliació	1	6,600	2,900	19,140	
			2	2,220	2,900	12,876	
						258,066	258,066
						Total m² :	**258,066**

1.3.6.2 **M²** Enfoscado de cemento en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	2	6,000		3,350	40,200	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta primera	2	6,000		3,350	40,200	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta segona	2	6,000		3,350	40,200	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta cuberta	2	6,000		2,900	34,800	
	2		4,850	2,900	28,130	
					281,015	281,015
					Total m² :	**281,015**

1.3.6.3 **M²** Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta primera	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta segona	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta cuberta	2	6,000		2,900	34,800	
	2		4,850	2,900	28,130	
					220,715	220,715
					Total m² :	**220,715**

1.3.6.4 **M²** Hoja interior de fachada de dos hojas, de fábrica de ladrillo cerámico para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	

Nº	Ud	Descripción						Medición
		Planta primera	1	6,000		3,350	20,100	
			2		4,850	3,350	32,495	
		Planta segona	1	6,000		3,350	20,100	
			2		4,850	3,350	32,495	
		Planta cuberta	2	6,000		2,900	34,800	
			2		4,850	2,900	28,130	
							220,715	220,715
							Total m² :	**220,715**

1.3.6.5 **M²** Yeso proyectado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta primera	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta segona	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta cuberta	2	6,000		2,900	34,800	
	2		4,850	2,900	28,130	
					220,715	220,715
					Total m² :	**220,715**

1.3.6.6 **M** Antepecho de fábrica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2	6,600		1,000	13,200	
	2		7,200	1,000	14,400	
					27,600	27,600
					Total m :	**27,600**

1.3.6.7 **M²** Enfoscado de cemento en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana plantes ampliació EXETRIOR	1		6,600	13,700	90,420	
	2		4,950	13,700	135,630	
Façana planta cuberta ampliació EXTERIOR	1		6,600	2,900	19,140	
	2		2,220	2,900	12,876	
					258,066	258,066

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m² : 258,066

1.3.6.8 **M²** Revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana plantes ampliació EXETRIOR	1		6,600	13,700	90,420	
	2		4,950	13,700	135,630	
Façana planta cuberta ampliació EXTERIOR	1		6,600	2,900	19,140	
	2		2,220	2,900	12,876	
					258,066	258,066

Total m² : 258,066

1.3.6.9 **M** Punto singular para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana planta cuberta ampliació EXTERIOR	2		6,600		13,200	
	2		7,200		14,400	
					27,600	27,600

Total m : 27,600

1.3.6.10 **M** Punto singular para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cantonera exterior	2			14,500	29,000	
					29,000	29,000

Total m : 29,000

1.3.6.11 **M** Punto singular para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
perfil d'arrancada	2		6,600		13,200	
	2		7,200		14,400	
					27,600	27,600

Total m : 27,600

1.3.6.12 **M** Punto singular para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cantonera interior	2	12,250			24,500	
					24,500	24,500

Total m : 24,500

1.3.7 Fusteries exteriors i defenses

1.3.7.1 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente.

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V01.1	28				28,000	
V01.2	9				9,000	
					37,000	37,000
					Total Ud :	**37,000**

1.3.7.2 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V02.1	18				18,000	
					18,000	18,000
					Total Ud :	**18,000**

1.3.7.3 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V02.3a	8				8,000	
V02.3b	4				4,000	
					12,000	12,000
					Total Ud :	**12,000**

1.3.7.4 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V03	3				3,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	**3,000**

1.3.7.5 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V04.1	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.3.7.6 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V04.2	4				4,000	
					4,000	4,000
					Total Ud :	**4,000**

1.3.7.7 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
V04.3			2			2,000	
						2,000	2,000
						Total Ud :	**2,000**

1.3.7.8 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V05d	1				1,000	
V05i	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.3.7.9 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V05d	1				1,000	
V05i	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.3.7.10 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING". o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V06	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.3.7.11 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C01.1	3				3,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	**3,000**

1.3.7.12 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C01.2	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.3.7.13 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
C04			1			1,000	
C05			1			1,000	
						2,000	2,000
						Total Ud :	**2,000**

1.3.7.14 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C05	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.3.7.15 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C06	9				9,000	
					9,000	9,000
					Total Ud :	**9,000**

1.3.7.16 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C06	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.3.7.17 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C07	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.3.7.18 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C07	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.3.7.19 **M²** Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" o equivalenrte.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V01.1	28	1,200		1,800	60,480	
V01.2	9	1,200		1,800	19,440	

Nº	Ud	Descripción						Medición
		V02.1	18	1,200		1,300	28,080	
		V02.3	12	1,200		1,200	17,280	
		V03	3	1,000		1,300	3,900	
		V04.1	2	1,200		2,400	5,760	
		V04.2	4	1,200		2,400	11,520	
		V04.3	2	3,150		2,400	15,120	
		V05.d	2	3,150		2,400	15,120	
		V05.i	1	3,150		2,400	7,560	
		V06	2	1,200		2,400	5,760	
		C01.1	3	0,700		2,200	4,620	
		C01.2	2	2,400		2,200	10,560	
		C04	1	2,200		2,200	4,840	
		C05	1	3,680		2,200	8,096	
		C06	1	10,000		2,200	22,000	
		C07	1	4,000		2,200	8,800	
							248,936	248,936
							Total m² :	**248,936**
1.3.7.20	**Ud**	Contraventana de aluminio. E2V8						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Façana sud						
		V01.1	18				18,000	
		V01.2	6				6,000	
							24,000	24,000
							Total Ud :	**24,000**
1.3.7.21	**Ud**	Contraventana de aluminio. E2V10						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		V01.4	1				1,000	
		V01.5	2				2,000	
							3,000	3,000
							Total Ud :	**3,000**
1.3.8 Ajudes								
1.3.8.1	**Ud**	Recibido de contraventana.						
							Total Ud :	**53,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.3.8.2 **Ud** Recibido de carpintería.

Total Ud : 80,000

1.3.8.3 **Ud** Recibido de premarco metálico.

Total Ud : 133,000

1.4 Sistema de compartimentació

1.4.1 Obertura de buits i demolicions

1.4.1.1 **M³** Apertura de hueco en muro de fábrica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes ampliació	6	1,100		2,100	13,860	
					13,860	13,860

Total m³ : 13,860

1.4.1.2 **M²** Hoja exterior de fachada de dos hojas, de fábrica de ladrillo cerámico para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana sud amplaició	3	1,280		0,800	3,072	
					3,072	3,072

Total m² : 3,072

1.4.1.3 **M²** Enfoscado de cemento en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana sud amplaició	3	1,280		0,800	3,072	
					3,072	3,072

Total m² : 3,072

1.4.1.4 **M²** Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana sud amplaició	3	1,280		0,800	3,072	
					3,072	3,072

Total m² : 3,072

1.4.1.5 **M²** Hoja interior de fachada de dos hojas, de fábrica de ladrillo cerámico para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana sud amplaició	3	1,280		0,800	3,072	

Nº	Ud	Descripción					Medición
						3,072	3,072
						Total m² :	**3,072**

1.4.1.6 **M²** Yeso proyectado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana sud amplaició	6	1,280		0,800	6,144	
					6,144	6,144
					Total m² :	**6,144**

1.4.1.7 **M²** Demolición de hoja exterior de fachada, de fábrica revestida.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa	1	9,360		3,350	31,356	
					31,356	31,356
					Total m² :	**31,356**

1.4.1.8 **M²** Demolición de hoja interior de fachada, de fábrica revestida.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa	1	9,360		3,350	31,356	
					31,356	31,356
					Total m² :	**31,356**

1.4.2 Distribució interior: Envans de pladur

1.4.2.1 **M²** Tabique de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF" o equivalente. Normal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Sal espera/Hall	1	2,780		3,350	9,313	
Atenció Ind.1-Espera	1	4,310		3,350	14,439	
Atenció Ind.1-Recepció	1	3,450		3,350	11,558	
Coworking	4	1,100		3,350	14,740	
Passadis-Cuina	1	2,400		3,350	8,040	
PPrimera						
Circualcio-Despatxos	1	22,000		3,250	71,500	
Sala Espera	1	1,000		3,250	3,250	
Entre sales d'Atenció	3	4,710		3,250	45,923	
	2	2,350		3,250	15,275	
Casal de la Dona	1	8,610		3,250	27,983	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Banys-ccirculacio	1	3,400	3,250	11,050	
			7	1,100	3,250	25,025	
		Magatzem-Arxiu	1	2,000	3,250	6,500	
			1	1,340	3,250	4,355	
		PSegona					
		Passadis-Apartament	12	1,100	3,250	42,900	
			1	2,000	3,250	6,500	
		Atenci-Coord-Apart	1	6,500	3,250	21,125	
			1	3,850	3,250	12,513	
		Apartaments 1-2	3	3,500	3,250	34,125	
		Apartament 2-Bugaderia	1	6,500	3,250	21,125	
		Apartament 3	1	3,200	3,250	10,400	
			1	3,730	3,250	12,123	
			1	6,850	3,250	22,263	
			1	2,000	3,250	6,500	
			2	0,700	3,250	4,550	
						463,075	463,075
						Total m² :	**463,075**

1.4.2.2 **M²** Tabique de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF" o equivalente. Hidrofuga

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Bany1-2 a Hall	1	4,000		3,350	13,400	
Bany1-2	1	2,900		3,350	9,715	
Bany 1-Passadis	1	1,100		3,350	3,685	
Banys -Coworking	1	6,310		3,350	21,139	
Coworking -cuina y bany 3	1	6,310		3,350	21,139	
Bany 3-Cuina	2	2,810		3,350	18,827	
	1	3,580		3,350	11,993	
	1	1,700		3,350	5,695	
PPrimera						
Banys-ccirculacio	5	1,100		3,250	17,875	
Banys	3	2,000		3,250	19,500	
PSegona						

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Banys-Acollida	1	6,050	3,250	19,663	
			2	2,000	3,250	13,000	
			1	3,000	3,250	9,750	
		Apartament 1-2	1	5,950	3,250	19,338	
			3	2,930	3,250	28,568	
		Apartament 3	1	6,510	3,250	21,158	
			2	2,700	3,250	17,550	
						271,995	271,995
						Total m² :	**271,995**

1.4.2.3 **M²** Trasdosado autoportante de placas de yeso laminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTRADOSSAT FAÇANA PAS INSTAL·LACIONS I AÏLLAMENT						
Baixa	1	103,330		3,330	344,089	
Primera	1	103,330		3,330	344,089	
Segona	1	103,330		3,330	344,089	
					1.032,267	1.032,267
					Total m² :	**1.032,267**

1.4.2.4 **M²** Aislamiento térmico entre montantes en trasdosado autoportante de placas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTRADOSSAT FAÇANA PAS INSTAL·LACIONS I AÏLLAMENT						
Baixa	1	103,330		3,330	344,089	
Primera	1	103,330		3,330	344,089	
Segona	1	103,330		3,330	344,089	
					1.032,267	1.032,267
					Total m² :	**1.032,267**

1.4.2.5 **M²** Trasdosado autoportante de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF" o equivalente. Normal.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pbaixa-trasdosat pilars						
Cuina	1	1,600		3,350	5,360	
Atres a definir	20				20,000	
PPrimera						

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Atres a definir	20			20,000	
		PSegona					
		Atres a definir	20			20,000	
						65,360	65,360
						Total m² :	**65,360**

1.4.2.6 **M²** Trasdosado autoportante de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF" o equivalente. Hidrofuga

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Bany 1	2	1,100		3,350	7,370	
Atres a definir	20				20,000	
PPrimera						
Atres a definir	20				20,000	
PSegona						
Atres a definir	20				20,000	
					67,370	67,370
					Total m² :	**67,370**

1.4.2.7 **Ud** Armazón metálico para puerta corredera de madera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa	4				4,000	
PSegona	4				4,000	
					8,000	8,000
					Total Ud :	**8,000**

1.4.3 Distribució interior: Envans ceramics

1.4.3.1 **M²** Hoja de partición interior, de fábrica de ladrillo cerámico para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pbaixa						
Canguratge-sala espera i atenció	1	6,300		3,350	21,105	
Instala-Ascensor	2	1,700		3,350	11,390	
	1	6,000		3,350	20,100	
PPrimera						
Sala Polivalent-circualacio	1	6,300		3,250	20,475	
Instala-Ascensor	2	1,700		3,250	11,050	
	1	6,000		3,250	19,500	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		PSegona					
		Instala-Ascensor	2	1,700	3,250	11,050	
			1	6,000	3,250	19,500	
		PTercera					
		Instala-Ascensor	2	1,700	3,000	10,200	
			1	4,500	3,000	13,500	
			1	3,450	3,000	10,350	
			1	3,450	3,000	10,350	
						178,570	178,570
						Total m² :	**178,570**

1.4.4 Mampares i Fusteria interior

1.4.4.1 **M²** Mampara modular.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Recepció	1	3,520		2,600	9,152	
	1	1,800		2,600	4,680	
PPrimera						
Sala d'espera	1	2,200		2,500	5,500	
Casal de la Dona	1	1,500		2,500	3,750	
PSegona						
Unitat Acollida-Canguratge	1	4,060		2,500	10,150	
	1	6,850		2,500	17,125	
	1	3,000		2,500	7,500	
Hall-Atenció	1	4,000		2,500	10,000	
					67,857	67,857
					Total m² :	**67,857**

1.4.4.2 **Ud** Puerta interior para mampara modular.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Recepció	1				1,000	
PPrimera						
Sala d'espera	1				1,000	
Casal de la Dona	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		PSegona					
		Unitat Acollida	1			1,000	
		Canguratge	1			1,000	
		Atenció	2			2,000	
						7,000	7,000
						Total Ud :	**7,000**
1.4.4.3	**Ud**	Partición acristalada fija, sin perfiles verticales.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto Parcial	Subtotal
		Canguratge	3			3,000	
						3,000	3,000
						Total Ud :	**3,000**
1.4.4.4	**Ud**	Block de puerta interior técnica abatible, de madera, en edificio de uso público.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto Parcial	Subtotal
		P01.i	14			14,000	
		P01.d	16			16,000	
						30,000	30,000
						Total Ud :	**30,000**
1.4.4.5	**Ud**	Block de puerta interior técnica abatible, de madera, en edificio de uso público.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto Parcial	Subtotal
		P02.d	1			1,000	
						1,000	1,000
						Total Ud :	**1,000**
1.4.4.6	**Ud**	Block de puerta interior técnica corredera, de madera, en edificio de uso público.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto Parcial	Subtotal
		P03.i	3			3,000	
		P03.d	3			3,000	
						6,000	6,000
						Total Ud :	**6,000**
1.4.4.7	**Ud**	Block de puerta cortafuegos, de madera.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto Parcial	Subtotal
		PRF01	4			4,000	
						4,000	4,000
						Total Ud :	**4,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.4.4.8 **Ud** Puerta de registro para instalaciones, de acero galvanizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PM01 [1]					1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.4.4.9 **Ud** Cabina sanitaria de tablero fenólico HPL.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Bany 1	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.4.4.10 **Ud** Cabina sanitaria de tablero fenólico HPL.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Bany 1	1				1,000	
PPrimera						
Bany 2	4				4,000	
PSegona						
Bany 2	4				4,000	
					9,000	9,000
					Total Ud :	**9,000**

1.4.4.11 **Ud** Partición acristalada fija, sin perfiles verticales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala d'espera - Atenció	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.4.4.12 **Ud** Puerta de registro para instalaciones, de acero galvanizado con aislamiento térmico

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PTercera exida a cuberta	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.4.4.13 **Ud** Amaestramiento de llaves

					Total Ud :	**1,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.4.5 Ajudes

1.4.5.1 **Ud** Recibido de carpintería.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes corredisses	8				8,000	
Portes abatibles	38				38,000	
					46,000	46,000
					Total Ud :	**46,000**

1.4.5.2 **Ud** Recibido de puerta de ascensor.

					Total Ud :	**4,000**

1.4.5.3 **Ud** Recibido de plato de ducha.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PPrimera	3				3,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	**3,000**

1.4.5.4 **M** Recibido de barandilla metálica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
E1V1	6	1,200			7,200	
E1V2	6	1,300			7,800	
E1V8	32	1,300			41,600	
E1V11	2	1,300			2,600	
E1V12	2	1,300			2,600	
					61,800	61,800
					Total m :	**61,800**

1.4.5.5 **Ud** Recibido de precerco de madera a tabique de fábrica.

					Total Ud :	**39,000**

1.4.5.6 **Ud** Recibido de rejilla de ventilación de acero.

					Total Ud :	**20,000**

1.4.5.7 **M** Sellado de junta en ambientes húmedos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa	50				50,000	
PPrimera	50				50,000	
PSegona	100				100,000	
					200,000	200,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m : **200,000**

1.4.5.8 **M** Sellado de junta en ambientes húmedos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Psegona	50				50,000	
					50,000	50,000

Total m : **50,000**

1.4.5.9 **Ud** Perforación en hormigón para el paso de instalaciones.

Total Ud : **25,000**

1.4.5.10 **Ud** Perforación en hormigón para el paso de instalaciones.

Total Ud : **50,000**

1.4.5.11 **M** Perfil para junta de partición, de aluminio.

Total m : **50,000**

1.4.5.12 **M** Perfil para canto de peldaño, de aluminio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	24	1,400		4,000	134,400	
					134,400	134,400

Total m : **134,400**

1.4.5.13 **M** Burlete autoadhesivo, de aluminio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes corredisses	8				8,000	
Portes abatibles	38				38,000	
					46,000	46,000

Total m : **46,000**

1.4.5.14 **Ud** Tope para puerta interior. Colocación en el suelo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes abatibles	38				38,000	
					38,000	38,000

Total Ud : **38,000**

1.4.5.15 **M²** Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco. TELECOMUNCIACIONES

Total m² : **1.000,000**

1.4.5.16 **M²** Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco. MEGAFONIA E INTERFONO

Total m² : **500,000**

1.4.5.17 **M²** Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco. CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición
		Total m² :	**1.000,000**
1.4.5.18	**M²**	Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco. ELECTRICIDAD	
		Total m² :	**1.000,000**
1.4.5.19	**M²**	Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco. FONTANERÍA	
		Total m² :	**1.000,000**
1.4.5.20	**M²**	Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco.	
		Total m² :	**1.000,000**
1.4.5.21	**M²**	Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco.	
		Total m² :	**1.000,000**
1.4.5.22	**M²**	Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco. SALUBRIDAD Y VENTILACIÓN	
		Total m² :	**1.000,000**
1.4.5.23	**M²**	Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco. ASCENSOR	
		Total m² :	**500,000**

1.4.6 Impermeabilitzacions

1.4.6.1 **M²** Impermeabilización bajo revestimiento en locales húmedos, con láminas de poliolefinas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Bany 1	5,14				5,140	
Perímtere 1 metro	8,7				8,700	
Bany 2	13,08				13,080	
Perimetre 1 metro	17,12				17,120	
Bany 3	9,82				9,820	
Perimetre 1 metro	17				17,000	
Cuina	7,5				7,500	
Perimetre 1 metro	8,8				8,800	
PPRIMERA						
Bany 1	6,49				6,490	
Perímtere 1 metro	9,7				9,700	
Bany 2	9,59				9,590	
Perimetre 1 metro	13,05				13,050	
PSEGONA						
Bany 1	4,82				4,820	
Perímtere 1 metro	7,87				7,870	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Bany 2	6,88			6,880	
		Perimetre 1 metro	9,94			9,940	
		Bany apartament 1	6,05			6,050	
		Perimetre 1 metro	9,5			9,500	
		Bany apartament 2	6,05			6,050	
		Perimetre 1 metro	9,5			9,500	
		Buggaderia	13,02			13,020	
			16,42			16,420	
		Bany apartament 3	5,57			5,570	
		Perimetre 1 metro	8,6			8,600	
		Cuina	6,6			6,600	
		Perimetre 1 metro	4,7			4,700	
		Cuina espais comuns	8			8,000	
		Perimetre 1 metro	7,71			7,710	
						257,220	257,220
						Total m² :	**257,220**

1.4.6.2 **Ud** Impermeabilización de ducha de obra con sumidero, sistema Dry40 "REVESTECH".

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PSegona	3				3,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	**3,000**

1.5 Sistema d'acabats interiors

1.5.1 Demolicions

1.5.1.1 **M²** Demolición de solera o pavimento de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360		96,595	
					96,595	96,595
					Total m² :	**96,595**

1.5.1.2 **M³** Excavación de zanjas y pozos, en interior de edificio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360	0,500	48,298	
					48,298	48,298
					Total m³ :	**48,298**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.5.1.3 **M²** Encachado en caja para base de solera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360		96,595	
					96,595	96,595
					Total m² :	**96,595**

1.5.1.4 **M²** Capa separadora en cimentación: lámina de polietileno.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360		96,595	
					96,595	96,595
					Total m² :	**96,595**

1.5.1.5 **M²** Capa de hormigón de limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360		96,595	
					96,595	96,595
					Total m² :	**96,595**

1.5.1.6 **M²** Solera ventilada de hormigón, sistema "CÁVITI".

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360		96,595	
					96,595	96,595
					Total m² :	**96,595**

1.5.1.7 **Ud** Piezas especiales para solera ventilada de hormigón.

					Total Ud :	**100,000**

1.5.2 Revestiments horitzontals

1.5.2.1 **M²** Capa fina de mortero autonivelante de cemento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA corregut	368,45				368,450	
Ascensor	-2,89				-2,890	
PPRIMERA corregut	368,45				368,450	
Ascensor	-2,89				-2,890	
Escala	-13,44				-13,440	
PSEGONA corregut	368,45				368,450	
Ascensor	-2,89				-2,890	
Escala	-13,44				-13,440	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		PtTERCERA corregut	38,87			38,870	
		Ascensor	-2,89			-2,890	
		Escala	-13,44			-13,440	
						1.092,340	1.092,340
						Total m² :	**1.092,340**

1.5.2.2 **M²** Pavimento vinílico heterogéneo, en lamas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Sala Espera	11,57				11,570	
Canguratge	26,76				26,760	
Atenció Individualitzada 1	11,72				11,720	
PPRPIMERA						
Sala Reunions	17,14				17,140	
Casal de la Dona	54,07				54,070	
PSEGONA						
Passadís	37,04				37,040	
Apartament 1	39,31				39,310	
Apartament 2	37,94				37,940	
Apartament 3	55,78				55,780	
Bugaderia/Instal-lacions	13,02				13,020	
Espais comuns apartaments	26,31				26,310	
					330,660	330,660
					Total m² :	**330,660**

1.5.2.3 **M²** Pavimento interior de piezas de gres porcelánico técnico. Colocación en capa fina.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Hall/Passadis	51,33				51,330	
Recepció	8,96				8,960	
Instal-lacions 1	4,05				4,050	
Escala	14				14,000	
Bany 1	5,14				5,140	
Bany 2	13,08				13,080	
Coworking/Centre de Recursos	45,74				45,740	

Nº	Ud	Descripción		Medición
		Bar/Sala d'Actes	102,19	102,190
		Cuina	40,91	40,910
		Bany 3	9,82	9,820
		PPRPIMERA		
		Circulació	69,75	69,750
		Instal-lacions 1	4,05	4,050
		Escala	7,27	7,270
		Sales Polivalents	53,55	53,550
		Sala Espera	13,74	13,740
		Atenció Individualitzada 2	13,74	13,740
		Atenció Individualitzada 3	13,74	13,740
		Atenció Individualitzada 4	13,74	13,740
		Direcció Coordinació 1	13,74	13,740
		Direcció Coordinació 2	13,25	13,250
		Bany 1	6,49	6,490
		Bany 2	9,59	9,590
		Arxiu	8,67	8,670
		Magatzem	12,97	12,970
		Office	8,68	8,680
		PSEGONA		
		Hall/Sala Espera	34,12	34,120
		Instal-lacions 1	4,05	4,050
		Replá	2,55	2,550
		Escala	7,27	7,270
		Canguratge	20,22	20,220
		Unitat Acollida	25,2	25,200
		Bany 1	4,82	4,820
		Bany 2	6,88	6,880
		Atenció Individualitzada 5	9,61	9,610
		Direcció Coordinació 3	14,2	14,200
		PTERCERA		
		Hall/Sala Espera	5,17	5,170
		Instal-lacions	9,17	9,170

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Escala	7,27			7,270	
						708,720	708,720
						Total m² :	**708,720**
1.5.2.4	**M**	Perfil para junta de partición.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Portes corredisses	8				8,000	
		Portes abatibles	38				38,000	
		Mamparas	5				5,000	
							51,000	51,000
							Total m :	**51,000**
1.5.2.5	**M**	Perfil para junta estructural.						
							Total m :	**50,000**
1.5.2.6	**M**	Perfil de transición.						
							Total m :	**50,000**
1.5.2.7	**M**	Rodapié cerámico. Colocación en capa fina.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PBAIXA						
		Hall/Passadis	45,66				45,660	
		Recepció	12,09				12,090	
		Instal-lacions 1	4,05				4,050	
		Escala	21,66				21,660	
		Coworking/Centre de Recursos	27,11				27,110	
		Cuina	28,7				28,700	
		PPRPIMERA						
		Circulació	68,54				68,540	
		Escala	9,7				9,700	
		Sales Polivalents	29,6				29,600	
		Sala Espera	15,14				15,140	
		Atenció Individualitzada 2	15,14				15,140	
		Atenció Individualitzada 3	15,14				15,140	
		Atenció Individualitzada 4	15,14				15,140	
		Direcció Coordinació 1	15,14				15,140	
		Direcció Coordinació 2	15,04				15,040	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Arxiu	12,67			12,670	
		Office	12,68			12,680	
		PSEGONA					
		Hall/Sala Espera	35,95			35,950	
		Replá	6,4			6,400	
		Escala	6,6			6,600	
		Canguratge	19,58			19,580	
		Unitat Acollida	20,6			20,600	
		Atenció Individualitzada 5	12,7			12,700	
		Direcció Coordinació 3	15,08			15,080	
		Passadís	42,75			42,750	
		PTERCERA	8,57			8,570	
		Hall/Sala Espera	9,9			9,900	
		Instal-lacions	11,46			11,460	
		Escala	9,7			9,700	
						562,490	562,490
						Total m :	**562,490**

1.5.2.8 **M** Rodapié interior de terrazo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Sala Espera	13,92				13,920	
Canguratge	21,09				21,090	
Atenció Individualitzada 1	13,69				13,690	
PPRPIMERA						
Sala Reunions	16,7				16,700	
Casal de la Dona	29,78				29,780	
PSEGONA						
Passadís	42,75				42,750	
Apartament 1	30,77				30,770	
Bany	10,19				10,190	
Apartament 2	30,28				30,280	
Bany	10,19				10,190	
Apartament 3	50,99				50,990	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Bany	8,6			8,600	
		Espais comuns apartaments	26,31			26,310	
						305,260	305,260
						Total m :	**305,260**

1.5.2.9 **M** Rodapié cerámico de escalera. Colocación en capa fina.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa-Primera						
Petjada i contrapetja	24	1,000			24,000	
Replanell	1	5,800			5,800	
PPrimera-Segona						
Petjada i contrapetja	24	1,000			24,000	
Replanell	1	5,800			5,800	
PSegona-Tercera						
Petjada i contrapetja	24	1,000			24,000	
Replanell	1	5,800			5,800	
					89,400	89,400
					Total m :	**89,400**

1.5.2.10 **M** Revestimiento de peldaño de escalera interior, con piezas de gres porcelánico técnico. Colocación en capa fina.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa-Primera						
Petjada i contrapetja	24	1,400		1,200	40,320	
Replanell	1	1,400	3,000		4,200	
PPrimera-Segona						
Petjada i contrapetja	24	1,400		1,200	40,320	
Replanell	1	1,400	3,000		4,200	
PSegona-Tercera						
Petjada i contrapetja	24	1,400		1,200	40,320	
Replanell	1	1,400	3,000		4,200	
					133,560	133,560
					Total m :	**133,560**

1.5.3 Revestiments verticals

1.5.3.1 **M²** Revestimiento interior con piezas de gran formato de gres porcelánico esmaltado. Colocación en capa fina.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
		PBAIXA					
		Bany 1	1	8,650	2,500	21,625	
		Bany 2	1	17,120	2,500	42,800	
		Cuina	1	22,400	2,500	56,000	
		Bany 3	1	18,120	2,500	45,300	
		PPRPIMERA					
		Bany 1	1	10,300	2,500	25,750	
		Bany 2	1	13,120	2,500	32,800	
		PSEGONA					
		Bany 1	1	8,820	2,500	22,050	
		Bany 2	1	10,880	2,500	27,200	
		Apartament 1					
		Bany	1	10,190	2,500	25,475	
		Apartament 2					
		Bany	1	10,190	2,500	25,475	
		Apartament 3					
		Bany	1	8,560	2,500	21,400	
						345,875	345,875
						Total m² :	**345,875**

1.5.3.2 **M²** Revestimiento interior con piezas de azulejo. Colocación en capa fina.

		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PBAIXA					
		Instal-lacions 1	1	8,160		2,500	20,400
		PPRPIMERA					
		Instal-lacions 1	1	8,160		2,500	20,400
		Arxiu	1	12,670		2,500	31,675
		Magatzem	1	16,190		2,500	40,475
		Office	1	12,680		2,500	31,700
		PSEGONA					
		Instal-lacions 1	1	8,160		2,500	20,400
		Bugaderia/Instal-lacions	1	13,020		2,500	32,550
		PTERCERA					
		Instal-lacions	1	11,460		2,500	28,650

Nº	Ud	Descripción	Medición
		226,250	226,250
		Total m² :	**226,250**

1.5.3.3 **M²** Revestimiento mural con papel de vinilo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Canguratge	2	4,250		2,500	21,250	
Coworking	1	7,230		2,500	18,075	
Sala d'actes	1	10,020		2,500	25,050	
	1	17,880		2,500	44,700	
PPrimera						
Sales Polivalents	1	6,300		2,500	15,750	
Sala Espera	1	5,200		2,500	13,000	
Atenció Individualitzada 2	1	5,200		2,500	13,000	
Atenció Individualitzada 3	1	7,600		2,500	19,000	
Atenció Individualitzada 4	1	7,600		2,500	19,000	
Direcció Coordinació 1	1	7,600		2,500	19,000	
Direcció Coordinació 2	1	7,600		2,500	19,000	
Casal de la Dona	1	6,530		2,500	16,325	
Sala Reunio	1	4,710		2,500	11,775	
PSegona						
Unitat Acollida	1	6,300		2,500	15,750	
Atenc Ind 5.	1	2,500		2,500	6,250	
Direcc Coord	1	3,920		2,500	9,800	
Passadis	1	16,660		2,500	41,650	
Apartment 1	1	6,510		2,500	16,275	
	1	3,400		2,500	8,500	
Apartment 2	1	6,510		2,500	16,275	
	1	3,400		2,500	8,500	
Apartment 3	1	5,830		2,500	14,575	
	2	2,680		2,500	13,400	
	1	3,730		2,500	9,325	
Espais comuns	1	6,510		2,500	16,275	
					431,500	431,500

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m² : 431,500

1.5.3.4 **M²** Acondicionamiento acústico en paramentos verticales, con paneles de MDF. Sistema "DECUSTIK" o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Canguratge	1	6,600		2,500	16,500	
Coworking	2	6,300		2,500	31,500	
Bar/Sala d'actes	1	8,760		2,500	21,900	
PPrimera						
Sales Polivalents	1	6,300		2,500	15,750	
Sala reuinions	1	4,700		2,500	11,750	
Casal de al dona	1	8,610		2,500	21,525	
PSegona						
Canguratge	1	6,830		2,500	17,075	
Espais comuns	1	6,500		2,500	16,250	
					152,250	152,250

Total m² : 152,250

1.5.3.5 **M²** Revestimiento mural con tablero de madera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Recepció	1	3,520		2,500	8,800	
Atenc IND 1	1	3,520		2,500	8,800	
PSegona						
Unitat Acollida	2	4,030		2,500	20,150	
					37,750	37,750

Total m² : 37,750

1.5.3.6 **M²** Pintura plástica sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Hall/Passadis	1	45,660		2,500	114,150	
Recepció	1	12,090		2,500	30,225	
Escala	1	21,660		2,500	54,150	
Sala Espera	1	13,920		2,500	34,800	
Canguratge	1	21,090		2,500	52,725	

Nº	Ud	Descripción				Medición
		Atenció Individualitzada 1	1	13,690	2,500	34,225
		Coworking/Centre de Recursos	1	27,110	2,500	67,775
		Bar/Sala d'Actes	1	53,710	2,500	134,275
		PPRPIMERA				
		Circulació	1	68,540	2,500	171,350
		Escala	1	9,700	2,500	24,250
		Sales Polivalents	1	29,600	2,500	74,000
		Sala Espera	1	15,140	2,500	37,850
		Atenció Individualitzada 2	1	15,140	2,500	37,850
		Atenció Individualitzada 3	1	15,140	2,500	37,850
		Atenció Individualitzada 4	1	15,140	2,500	37,850
		Direcció Coordinació 1	1	15,140	2,500	37,850
		Direcció Coordinació 2	1	15,040	2,500	37,600
		Sala Reunions	1	16,700	2,500	41,750
		Casal de la Dona	1	29,780	2,500	74,450
		PSEGONA				
		Hall/Sala Espera	1	35,950	2,500	89,875
		Replá	1	6,400	2,500	16,000
		Escala	1	6,600	2,500	16,500
		Canguratge	1	19,580	2,500	48,950
		Unitat Acollida	1	20,600	2,500	51,500
		Atenció Individualitzada 5	1	12,700	2,500	31,750
		Direcció Coordinació 3	1	15,080	2,500	37,700
		Passadís	1	42,750	2,500	106,875
		Apartament 1	1	30,770	2,500	76,925
		Apartament 2	1	30,280	2,500	75,700
		Apartament 3	1	50,990	2,500	127,475
		Espais comuns apartaments	1	26,310	2,500	65,775
		PTERCERA				
		Hall/Sala Espera	1	9,900	2,500	24,750
		Escala	1	9,700	2,500	24,250
		A descomptar				
		Revestiment mural amb paper de vinil.	-431,54			-431,540

Nº	Ud	Descripción				Medición
		Condicionament acústic en paraments verticals	-152,26		-152,260	
		Revestiment mural amb tauler de fusta.	-37,75		-37,750	
		Otros	500		500,000	
					1.807,450	1.807,450
					Total m² :	**1.807,450**

1.5.4 Sostres

1.5.4.1 **M²** Falso techo continuo de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Escala	14				14,000	
Atenció Individualitzada 1	11,72				11,720	
PPRPIMERA						
Circulació	69,75				69,750	
Escala	7,27				7,270	
Sala Espera	13,74				13,740	
Atenció Individualitzada 2	13,74				13,740	
Atenció Individualitzada 3	13,74				13,740	
Atenció Individualitzada 4	13,74				13,740	
Direcció Coordinació 1	13,74				13,740	
Direcció Coordinació 2	13,25				13,250	
Arxiu	8,67				8,670	
PSEGONA						
Hall/Sala Espera	34,12				34,120	
Replá	2,55				2,550	
Escala	7,27				7,270	
Direcció Coordinació 3	14,2				14,200	
Passadís	37,04				37,040	
Apartament 1	39,31				39,310	
Apartament 2	37,94				37,940	
Apartament 3	55,78				55,780	
Bugaderia/Instal-lacions	13,02				13,020	
PTERCERA						
Hall/Sala Espera	5,17				5,170	

Nº	Ud	Descripción	Medición

						439,760	439,760
						Total m² :	**439,760**

1.5.4.2 **M²** Falso techo registrable de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Instal-lacions 1	4,05				4,050	
Bany 1	5,14				5,140	
Bany 2	13,08				13,080	
Bany 3	9,82				9,820	
PPRPIMERA						
Instal-lacions 1	4,05				4,050	
Bany 1	6,49				6,490	
Bany 2	9,59				9,590	
Magatzem	12,97				12,970	
Office	8,68				8,680	
PSEGONA						
Instal-lacions 1	4,05				4,050	
Bany 1	4,82				4,820	
Bany 2	6,88				6,880	
PTERCERA						
Instal-lacions	9,17				9,170	
					98,790	98,790
					Total m² :	**98,790**

1.5.4.3 **M²** Falso techo registrable de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Canguratge	26,76				26,760	
Coworking/Centre de Recursos	45,74				45,740	
Bar/Sala d'Actes	102,19				102,190	
Cuina	40,91				40,910	
PPRPIMERA						
Sales Polivalents	53,55				53,550	
Sala Reunions	17,14				17,140	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		PSEGONA					
		Canguratge	20,22			20,220	
		Unitat Acollida	25,2			25,200	
		Atenció Individualitzada 5	9,61			9,610	
		Direcció Coordinació 3	14,2			14,200	
		Espais comuns apartaments	26,31			26,310	
		PTERCERA					
		Escala	14			14,000	
						395,830	395,830
						Total m² :	**395,830**
1.5.4.4	**M²**	Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con paneles de lana mineral.					
						Total m² :	**395,830**
1.5.4.5	**M²**	Techo técnico y revestimiento de superficies THU Deco Acoustic o equivalente fabricado a partir de placas PET (Polietileno Tereflalato) que son conformadas a partir de un fieltro no tejido de fibras de material reciclado (alto porcentaje)					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto Parcial	Subtotal
		PBAIXA					
		Hall/Passadis	51,33			51,330	
		Recepció	8,96			8,960	
		Sala Espera	11,57			11,570	
		PPRPIMERA					
		Casal de la Dona	54,07			54,070	
						125,930	125,930
						Total m² :	**125,930**
1.5.4.6	**Ud**	Trampilla para falso techo continuo de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF".					
						Total Ud :	**25,000**
1.5.4.7	**M²**	Pintura plástica sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto Parcial	Subtotal
		Sostre pladur continuo	439,76			439,760	
		Sostre registrable pladur	98,79			98,790	
			395,83			395,830	
						934,380	934,380
						Total m² :	**934,380**

1.5.5 Baranes i passamans

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.5.5.1 **M** Antepecho de fábrica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Barana escala	3	6,800		1,350	27,540	
Atres	10				10,000	
					37,540	37,540
					Total m :	**37,540**

1.5.5.2 **M** Dintel de perfil laminado en L.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Barana escala	3	6,800		1,350	27,540	
					27,540	27,540
					Total m :	**27,540**

1.5.5.3 **M** Pasamanos de madera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Barana escala	2	6,800		1,350	18,360	
					18,360	18,360
					Total m :	**18,360**

1.6 Sistema de transports i ajudes

1.6.1 **Ud** Ascensor para personas de doble embarque a 90º.

Total Ud : 1,000

1.6.2 **Ud** Recibido de puerta de ascensor.

Total Ud : 6,000

1.6.3 **Ud** Arqueta de bombeo, de obra de fábrica.

Total Ud : 1,000

1.7 Equipament

1.7.1 Sanitaris i aixeteries

1.7.1.1 **Ud** Inodoro con tanque bajo, de porcelana sanitaria.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 2	3				3,000	
Bany 3	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 2	2				2,000	
PLANTA SEGONA						

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Bany 2	2			2,000	
		Apartament 1	1			1,000	
		Apartament 2	1			1,000	
						10,000	10,000
						Total Ud :	**10,000**

1.7.1.2 **Ud** Lavabo sobre encimera, de porcelana sanitaria.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 2	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 2	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 2	1				1,000	
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
					5,000	5,000
					Total Ud :	**5,000**

1.7.1.3 **Ud** Lavabo mural, de porcelana sanitaria.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 2	3				3,000	
Bany 3	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 2	2				2,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 2	2				2,000	
					8,000	8,000
					Total Ud :	**8,000**

1.7.1.4 **Ud** Grifería temporizada para lavabo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 2	4				4,000	
Bany 3	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		PLANTA PRIMERA					
		Bany 2	3			3,000	
		PLANTA SEGONA					
		Bany 2	3			3,000	
		Apartament 1	1			1,000	
		Apartament 2	1			1,000	
						13,000	13,000
						Total Ud :	**13,000**

1.7.1.5 **Ud** Plato de ducha de resina.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.7.1.6 **Ud** Columna de ducha con termostato.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.7.1.7 **Ud** Ducha higiénica monomando.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.7.1.8 **Ud** Vertedero de porcelana sanitaria.

Total Ud :	**3,000**

1.7.2 Sanitaris i aixeteries accesibles

1.7.2.1 **Ud** Inodoro con tanque bajo. Accesible.

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 3	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1	1				1,000	
Apartament 3	1				1,000	
					5,000	5,000
					Total Ud :	**5,000**

1.7.2.2 **Ud** Lavabo mural. Accesible

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 3	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1	1				1,000	
					4,000	4,000
					Total Ud :	**4,000**

1.7.2.3 **Ud** Lavabo mural. Accesible con altura regiulable

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 3	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.7.2.4 **Ud** Grifería temporizada para lavabo con palanca.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 3	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		PLANTA PRIMERA					
		Bany 2	1			1,000	
		PLANTA SEGONA					
		Bany 2	1			1,000	
		Apartament 3	1			1,000	
						5,000	5,000
						Total Ud :	**5,000**

1.7.2.5 **Ud** Plato de ducha acrílico para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 3	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.7.2.6 **Ud** Columna de ducha con termostato.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 3	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.7.3 Equipament sanitari

1.7.3.1 **Ud** Dispensador de papel higiénico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Váter	10				10,000	
Váter accesible	5				5,000	
					15,000	15,000
					Total Ud :	**15,000**

1.7.3.2 **Ud** Dosificador mural de jabón líquido.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Rentador de mans	13				13,000	
Rentador de mans accesible	5				5,000	
					18,000	18,000
					Total Ud :	**18,000**

1.7.3.3 **Ud** Secador de manos.

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
NO ACCESIBLES						
PLANTA BAIXA						
Bany 2	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 2	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 2	1				1,000	
ACCESIBLES						
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 3	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1	1				1,000	
					7,000	7,000
					Total Ud :	**7,000**

1.7.3.4 **Ud** Secador de cabello.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
Apartament 3	1				1,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	**3,000**

1.7.3.5 **Ud** Espejo 1100x900 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BANY 2	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.7.3.6 **Ud** Espejo 1700x900 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
		BANY 2 planta baixa	3			3,000	
		BANY 3 planta baixa	1			1,000	
						4,000	4,000
						Total Ud :	**4,000**

1.7.3.7 **Ud** Espejo 1500x900 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BANY 2 planta primera	1				1,000	
BANY 2 planta segona	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.7.3.8 **Ud** Espejo 2000x900 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
APARTAMENTS planta segona	2				2,000	
BANY 2 planta primera	2				2,000	
Bany 2 planta segona	2				2,000	
					6,000	6,000
					Total Ud :	**6,000**

1.7.3.9 **Ud** Papelera higiénica.

					Total Ud :	**15,000**

1.7.3.10 **Ud** Papelera higiénica.

					Total Ud :	**5,000**

1.7.4 Equipament sanitari accessible

1.7.4.1 **Ud** Espejo reclinable para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 3	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1	1				1,000	
Apartament 3	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición
		5,000	5,000
		Total Ud :	**5,000**

1.7.4.2 **Ud** Asiento para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 3	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.7.4.3 **Ud** Barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	2				2,000	
Bany 3	2				2,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1	2				2,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1	2				2,000	
Apartament 3	2				2,000	
					10,000	10,000
					Total Ud :	**10,000**

1.7.4.4 **Ud** Pasamanos para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, de acero cincado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 3	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.7.4.5 **Ud** Bastidor empotrado para barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad.

					Total Ud :	**11,000**

1.7.4.6 **Ud** Bastidor empotrado para lavabo mural.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LAVABOS MURALS	8				8,000	
accesibles	5				5,000	
					13,000	13,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total Ud : 13,000

1.7.4.7 **Ud** Mampara para ducha para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad.

Total Ud : 1,000

1.7.5 Bancada banys

1.7.5.1 **Ud** Encimera de piedra natural.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 2	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 2	1				1,000	
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
					5,000	5,000

Total Ud : 5,000

1.7.6 Cuines

1.7.6.1 **Ud** Fregadero.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Office	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
Apartament 3	1				1,000	
Espais comuns apartament	1				1,000	
Bugaderia instalacions	1				1,000	
					6,000	6,000

Total Ud : 6,000

1.7.6.2 **Ud** Grifería monomando para fregadero.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Office	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		PLANTA SEGONA					
		Apartament 1	1			1,000	
		Apartament 2	1			1,000	
		Apartament 3	1			1,000	
		Espais comuns apartament	1			1,000	
		Bugaderia instalacions	1			1,000	
						6,000	6,000
						Total Ud :	**6,000**

1.7.6.3 **Ud** Encimera de piedra natural.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Office	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
Apartament 3	1				1,000	
Espais comuns apartament	1				1,000	
Bugaderia instalacions	1				1,000	
					6,000	6,000
					Total Ud :	**6,000**

1.7.6.4 **Ud** Mobiliario completo en cocina con frente recubierto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
Apartament 3	1				1,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	**3,000**

1.7.7 Electrodomèstics

1.7.7.1 **Ud** Placa para encimera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 1	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Apartament 2	1			1,000	
		Apartament 3	1			1,000	
		Espais comuns apartament	1			1,000	
						4,000	4,000
						Total Ud :	**4,000**

1.7.7.2 **Ud** Lavadora.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bugaderia	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.7.7.3 **Ud** Horno eléctrico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
Apartament 3	1				1,000	
Espais comuns apartament	1				1,000	
					4,000	4,000
					Total Ud :	**4,000**

1.7.7.4 **Ud** Frigorífico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
Apartament 3	1				1,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	**3,000**

1.7.7.5 **Ud** Campana extractora para cocina.

Total Ud :	**4,000**

1.7.7.6 **Ud** Rejilla para cocina.

Total Ud :	**4,000**

1.7.7.7 **M²** Ayudas de albañilería para ejecución de instalaciones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción				Medición
		Cuines extraccion: apertura de buits en façana	4	30,000	120,000	
					120,000	120,000
					Total m² :	**120,000**
1.7.8 Cuina Bar						
1.7.8.1	**Ud**	MESA SIN ESTANTE PARA CERVEZA				
					Total Ud :	**1,000**
1.7.8.2	**Ud**	GRIFO DUCHA CON CAÑO INTERMEDIO EDENOX GDM2CBS1 o equivalente				
					Total Ud :	**3,000**
1.7.8.3	**Ud**	FREGADERO CON ESCURRIDOR EDENOX FI-126/11 o equivalente				
					Total Ud :	**1,000**
1.7.8.4	**Ud**	BASTIDOR FREGADERO BF-126				
					Total Ud :	**1,000**
1.7.8.5	**Ud**	SERIE MCAF DE 1500MM - MESA CAFETERA o equivalente				
					Total UD :	**1,000**
1.7.8.6	**Ud**	FRENTE MOSTRADOR REFRIGERADO FMPP 2000 CR o equivalente				
					Total Ud :	**1,000**
1.7.8.7	**Ud**	ENFRIADOR DE BOTELLAS EB 1500 II o equivalente				
					Total Ud :	**1,000**
1.7.8.8	**Ud**	ARCÓN CONGELADOS NLF-275 o equivalente				
					Total UD :	**1,000**
1.7.8.9	**Ud**	LAVAVAJILLAS JEMI GS17 o equivalente				
					Total Ud :	**1,000**
1.7.8.10	**Ud**	ARMARIO DE CONGELACIÓN de 2 puertas				
					Total UD :	**1,000**
1.7.8.11	**Ud**	ARMARIO DE REFRIGERACIÓN NACIONAL 500 L				
					Total UD :	**1,000**
1.7.8.12	**Ud**	CONJUNTO ESTANTERÍAS				
					Total Ud :	**3,000**
1.7.8.13	**Ud**	HORNO RATIONAL ICP601 ELÉCTRICO o equivalente				
					Total UD :	**1,000**
1.7.8.14	**Ud**	BASTIDOR HORNO				
					Total UD :	**1,000**
1.7.8.15	**Ud**	KIT CONEXIÓN				

Nº	Ud	Descripción	Medición
		Total UD :	**1,000**
1.7.8.16	**Ud**	MICROONDAS EDENOX MICRO-102 o equivalente	
		Total Ud :	**1,000**
1.7.8.17	**Ud**	MESA ÁNGULO EDENOX MMA-77 o equivalente	
		Total Ud :	**1,000**
1.7.8.18	**Ud**	MESA MURAL CON ESTANTE 1600*700*850 MM	
		Total Ud :	**1,000**
1.7.8.19	**Ud**	FREGADERO EDENOX FI-77/10 o equivalente	
		Total Ud :	**1,000**
1.7.8.20	**Ud**	LAVAVAJILLAS CÚPULA JEMI GS-85	
		Total Ud :	**1,000**
1.7.8.21	**Ud**	MESA DE REFRIGERACIÓN BMNG1470 II o equivalente	
		Total Ud :	**1,000**
1.7.8.22	**Ud**	ELEMENTO NEUTRO CON CAJÓN FAGOR EN-705	
		Total Ud :	**1,000**
1.7.8.23	**Ud**	ESTANTERÍA LINEAL 4 NIVELES 261	
		Total Ud :	**1,000**
1.7.8.24	**Ud**	Rational Campana Ultravent Plus o equivalente	
		Total Ud :	**1,000**
1.7.9 Apartaments: armaris empotrats			
1.7.9.1	**Ud**	Armario modular prefabricado, para empotrar.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
Aaprtament 3	2				2,000	
					4,000	4,000
					Total Ud :	**4,000**

1.7.9.2	**Ud**	Armario modular prefabricado, para empotrar.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bugaderia	1				1,000	
Apartament 3	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.7.9.3 **Ud** Mobiliario completo en cocina con frente recubierto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bugaderia	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.7.9.4 **Ud** Encimera de aglomerado de cuarzo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bugaderia	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.7.10 Taulell d'access

1.7.10.1 **Ud** Mostrador Z2 de Ofival o equivalente de 356x880x113 cm con zona de atención accesible y protección contra contaminación respiratoria

Total UD : 1,000

1.8 Instalacions

1.8.1 Instal·lació de Lampisteria i sanejament

1.8.1.1 Fontanería

1.8.1.1.1 **Ud** Acometida de abastecimiento de agua potable.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.8.1.1.2 **Ud** Preinstalación de contador para abastecimiento de agua potable.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.8.1.1.3 **Ud** Contador de agua.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.8.1.1.4 **Ud** Grupo de presión MASTER HIDRO-INVERTER AP-HI-MASTER A/12-2 "EBARA o SIMILAR

Total Ud : 1,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.8.1.1.5 **M** Tubería para alimentación de agua potable (PP-R) 50 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
50x6,9 PP3,2	1,1	1,840			2,024	
					2,024	2,024
					Total m :	**2,024**

1.8.1.1.6 **M** Tubería para alimentación de agua potable (PP-R) 40 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
40x5,5 PP3,2	1,1	15,570			17,127	
					17,127	17,127
					Total m :	**17,127**

1.8.1.1.7 **M** Tubería para alimentación de agua potable (PP-R) 32 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
32x4,4 PP3,2	1,1	46,380			51,018	
					51,018	51,018
					Total m :	**51,018**

1.8.1.1.8 **M** Tubería para alimentación de agua potable (PP-R) 25 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
25x3,5 PP3,2	1,1	111,020			122,122	
					122,122	122,122
					Total m :	**122,122**

1.8.1.1.9 **M** Tubería para alimentación de agua potable (PP-R) 20 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
20x2,8 PP3,2	1,1	103,320			113,652	
					113,652	113,652
					Total m :	**113,652**

1.8.1.1.10 **M** Tubería para alimentación de agua potable (PP-R) 16 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
16x2,2 PP3,2	1,1	10,630			11,693	
					11,693	11,693
					Total m :	**11,693**

1.8.1.1.11 **M** Tubería para alimentación de agua potable (PE-X) 32 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
32x4,4 PE-X3,2	1,1	4,600			5,060	

Nº	Ud	Descripción						Medición
							5,060	5,060
							Total m :	**5,060**
1.8.1.1.12	**M**	Tubería para alimentación de agua potable (PE-X) 25 mm						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		25x3,5 PE-X3,2	1,1	74,070			81,477	
							81,477	81,477
							Total m :	**81,477**
1.8.1.1.13	**M**	Tubería para alimentación de agua potable (PE-X) 20 mm						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		20x2,8 PE-X3,2	1,1	119,880			131,868	
							131,868	131,868
							Total m :	**131,868**
1.8.1.1.14	**M**	Aislamiento térmico de tuberías 32 mm						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,1	13,650			15,015	
							15,015	15,015
							Total m :	**15,015**
1.8.1.1.15	**M**	Aislamiento térmico de tuberías 25 mm						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,1	201,110			221,221	
							221,221	221,221
							Total m :	**221,221**
1.8.1.1.16	**M**	Aislamiento térmico de tuberías 20 mm						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,1	147,480			162,228	
							162,228	162,228
							Total m :	**162,228**
1.8.1.1.17	**M**	Aislamiento térmico de tuberías 16 mm						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1,1	7,790			8,569	
							8,569	8,569
							Total m :	**8,569**
1.8.1.1.18	**Ud**	Válvula de corte 3/4''						

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 3/4"	24				24,000	
					24,000	24,000
					Total Ud :	**24,000**

1.8.1.1.19 **Ud** Válvula de corte 1 1/4''

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 1 1/4"	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.8.1.1.20 **Ud** Válvula de corte 1 1/2''

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 1 1/2"	3				3,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	**3,000**

1.8.1.1.21 **Ud** Válvula de corte 1''

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 1"	4				4,000	
					4,000	4,000
					Total Ud :	**4,000**

1.8.1.1.22 **Ud** Válvula de corte 1/2''

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 1/2"	53				53,000	
					53,000	53,000
					Total Ud :	**53,000**

1.8.1.1.23 **Ud** Válvula de retención 3/4''

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VRT 3/4"	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.8.1.1.24 **Ud** Válvula de retención 1 1/2''

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VRT 1 1/2"	1				1,000	
					1,000	1,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total Ud : 1,000

1.8.1.1.25 Ud Válvula de retención 1''

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VRT 1"	2				2,000	
					2,000	2,000

Total Ud : 2,000

1.8.1.1.26 Ud Grifo aislado

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,000	
					4,000	4,000

Total Ud : 4,000

1.8.1.1.27 Ud Instalación interior para aseo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta segunda	3				3,000	
planta primera	3				3,000	
planta baja	6				6,000	
					12,000	12,000

Total Ud : 12,000

1.8.1.1.28 Ud Instalación interior para cuarto de baño (lavabo)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta segunda	1				1,000	
planta primera	2				2,000	
planta baja	1				1,000	
					4,000	4,000

Total Ud : 4,000

1.8.1.1.29 Ud Instalación interior para cuarto de baño.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta segunda	3				3,000	
					3,000	3,000

Total Ud : 3,000

1.8.1.1.30 Ud Instalación interior para cocina (fregadero)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
segunda planta	5				5,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición

						5,000	5,000
						Total Ud :	**5,000**

1.8.1.1.31 **M** Tubería para montante, colocada superficialmente 50 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
50x6,9 PP3,2	1,1	4,000			4,400	
					4,400	4,400
					Total m :	**4,400**

1.8.1.1.32 **M** Tubería para montante, colocada superficialmente 40 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
40x5,5 PP3,2	1,1	4,140			4,554	
					4,554	4,554
					Total m :	**4,554**

1.8.1.1.33 **M** Tubería para montante, colocada superficialmente 32 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
32x4,4 PP3,2	1,1	8,400			9,240	
					9,240	9,240
					Total m :	**9,240**

1.8.1.1.34 **M** Tubería para montante, colocada superficialmente 25 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
25x3,5 PP3,2	1,1	44,550			49,005	
					49,005	49,005
					Total m :	**49,005**

1.8.1.1.35 **M** Tubería para montante, colocada superficialmente 20 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
20x2,8 PP3,2	1,1	0,330			0,363	
					0,363	0,363
					Total m :	**0,363**

1.8.1.2 Saneamineto

1.8.1.2.1 **M** Acometida general de saneamiento.

					Total m :	**20,000**

1.8.1.2.2 **M³** Excavación de zanjas y pozos con medios mecánicos

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	1	32,580	0,600		19,548	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		125 PE	1	8,640	0,600	5,184	
		125 PVC-C	1	32,320	0,600	19,392	
		110 PVC-C	1	6,660	0,600	3,996	
		40 PVC-C	1	5,870	0,600	3,522	
		arquetas	4	1,500	0,250	1,500	
						53,142	53,142
						Total m³ :	**53,142**

1.8.1.2.3 **M³** Relleno de zanjas para instalaciones con hormigón en masa HM-15/B/20/X0

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	0,5	32,580	0,600		9,774	
125 PE	0,5	8,640	0,600		2,592	
125 PVC-C	0,5	32,320	0,600		9,696	
110 PVC-C	0,5	6,660	0,600		1,998	
40 PVC-C	0,5	5,870	0,600		1,761	
					25,821	25,821
					Total m³ :	**25,821**

1.8.1.2.4 **M³** Relleno de zanjas tierra seleccionada procedente de la propia excavación

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	0,5	32,580	0,600		9,774	
125 PE	0,5	8,640	0,600		2,592	
125 PVC-C	0,5	32,320	0,600		9,696	
110 PVC-C	0,5	6,660	0,600		1,998	
40 PVC-C	0,5	5,870	0,600		1,761	
arquetas	4	0,500	0,250		0,500	
					26,321	26,321
					Total m³ :	**26,321**

1.8.1.2.5 **M³** Carga de tierras con medios mecánicos sobre camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavación	53,142				53,142	
Relleno	-26,321				-26,321	
					26,821	26,821
					Total m³ :	**26,821**

1.8.1.2.6 **M³** Transporte de tierras con camión.

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavación	53,142				53,142	
Relleno	-26,321				-26,321	
					26,821	26,821
					Total m³ :	**26,821**

1.8.1.2.7 **Ud** Arqueta de obra de fábrica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,000	
					4,000	4,000
					Total Ud :	**4,000**

1.8.1.2.8 **M** Colector enterrado (PE) 140 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	1,1	32,580			35,838	
					35,838	35,838
					Total m :	**35,838**

1.8.1.2.9 **M** Colector enterrado (PE) 125 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
125 PE	1,1	8,640			9,504	
					9,504	9,504
					Total m :	**9,504**

1.8.1.2.10 **M** Colector enterrado (PVC-C) 125 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
125 PVC-C	1,1	32,320			35,552	
					35,552	35,552
					Total m :	**35,552**

1.8.1.2.11 **M** Colector enterrado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
110 PVC-C	1,1	6,660			7,326	
					7,326	7,326
					Total m :	**7,326**

1.8.1.2.12 **M** Colector enterrado (PVC-C) 40 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
40 PVC-C	1,1	5,870			6,457	

Nº	Ud	Descripción	Medición
		6,457	6,457
		Total m :	**6,457**

1.8.1.2.13 **M** Colector suspendido 110 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
110 PVC-C	1,1	29,900			32,890	
					32,890	32,890
					Total m :	**32,890**

1.8.1.2.14 **M** Colector suspendido 50 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
50 PVC-C	1,1	24,960			27,456	
					27,456	27,456
					Total m :	**27,456**

1.8.1.2.15 **M** Colector suspendido 40 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
40 PVC-C	1,1	18,960			20,856	
					20,856	20,856
					Total m :	**20,856**

1.8.1.2.16 **M** Bajante en el interior del edificio para aguas residuales y pluviales 110 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
110 PVC-C	1,1	24,000			26,400	
					26,400	26,400
					Total m :	**26,400**

1.8.1.2.17 **M** Bajante en el interior del edificio para aguas residuales y pluviales 50 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
50 PVC-C	1,1	8,000			8,800	
					8,800	8,800
					Total m :	**8,800**

1.8.1.2.18 **Ud** Red interior de evacuación para aseo

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta segunda	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.8.1.2.19 **Ud** Red interior de evacuación para cuarto de baño.

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta segunda	3				3,000	
planta baja	6				6,000	
planta primera	3				3,000	
					12,000	12,000
					Total Ud :	**12,000**

1.8.1.2.20 **Ud** Red interior de evacuación para cocina (fregadero)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta segunda	5				5,000	
planta primera	1				1,000	
					6,000	6,000
					Total Ud :	**6,000**

1.8.2 Instal·lació de climatització i ventilació

1.8.2.1 Calefacción, refrigeración, climatización y A.C.S.

1.8.2.1.1 **Ud** Ventilador centrífugo en línea 1090 m³/h.

Total Ud : 4,000

1.8.2.1.2 **M** Conducto circular de acero galvanizado de 125 mm de diámetro.

Total m : 27,870

1.8.2.1.3 **M** Conducto circular de acero galvanizado de 135 mm de diámetro

Total m : 28,040

1.8.2.1.4 **M** Conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro

Total m : 12,790

1.8.2.1.5 **Ud** Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	24				24,000	
					24,000	24,000
					Total Ud :	**24,000**

1.8.2.1.6 **Ud** Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	12				12,000	
					12,000	12,000
					Total Ud :	**12,000**

1.8.2.1.7 **Ud** Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.8.2.1.8 **Ud** Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	4				4,000	
					4,000	4,000
					Total Ud :	**4,000**

1.8.2.1.9 **Ud** Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.8.2.1.10 **Ud** Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.8.2.1.11 **Ud** Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 135 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.8.2.1.12 **Ud** Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	3				3,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	**3,000**

1.8.2.1.13 **Ud** Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	12				12,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición
		12,000	12,000
		Total Ud :	**12,000**
1.8.2.1.14	**M²**	Red de conductos de chapa galvanizada para distribución de aire para climatización 0,6 mm de espesor	
		Total m² :	**26,960**
1.8.2.1.15	**M²**	Red de conductos de chapa galvanizada para distribución de aire para climatización 0,8 mm de espesor	
		Total m² :	**45,240**
1.8.2.1.16	**M²**	Conducto rectangular de lana mineral para la distribución de aire climatizado.	
		Total m² :	**567,760**
1.8.2.1.17	**M**	Red de conductos flexibles de distribución de aire para climatización, constituida por tubo flexible de 250 mm de diámetro.	
		Total m :	**4,500**
1.8.2.1.18	**M**	Red de conductos flexibles de distribución de aire para climatización, constituida por tubo flexible de doble pared con aislamiento.	
		Total m :	**1,630**
1.8.2.1.19	**Ud**	Rejilla de impulsión 225x75 mm.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ATENCIÓ IND. 1	1				1,000	
SALA ESPERA	1				1,000	
ATENCIÓ IND.2	1				1,000	
ATENCIÓ IND.3	1				1,000	
ATENCIÓ IND.4	1				1,000	
DIRECCIÓ COORD 1	1				1,000	
DIRECCIÓ COORD 2	1				1,000	
ATENCIÓ IND.5	1				1,000	
					8,000	8,000
					Total Ud :	**8,000**

1.8.2.1.20 **Ud** Rejilla de impulsión 325x75 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALES POLIVALENTES	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.8.2.1.21 **Ud** Rejilla de impulsión 525x75 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA DE ESPERA	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción					Medición
						1,000	1,000
						Total Ud :	**1,000**

1.8.2.1.22 **Ud** Rejilla de impulsión 225x125 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
APARTAMENTO 1. SALA ESTAR	1				1,000	
APARTAMENTO 2. SALA ESTAR	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.8.2.1.23 **Ud** Rejilla de impulsión 325x125 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CANGURATGE	3				3,000	
APARTAMENTO 2. SALA ESTAR	1				1,000	
					4,000	4,000
					Total Ud :	**4,000**

1.8.2.1.24 **Ud** Rejilla de impulsión 425x125 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA REUNIONS	1				1,000	
APARTAMENTO 1. SALA ESTAR	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.8.2.1.25 **Ud** Rejilla de impulsión 525x125 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CANGURATGE P2	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.8.2.1.26 **Ud** Rejilla de impulsión 325x225 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
APARTAMENTO 3.DORMITORIO	1				1,000	
APARTAMEENTO 3. DORMITORIO 1P	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.8.2.1.27 **Ud** Rejilla de impulsión 425x225 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición

APARTAMENTO 3.SALA ESTAR	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.8.2.1.28 **Ud** Rejilla de impulsión 200x100 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RECEPCIÓ	1				1,000	
HALL / PASSADÍS	1				1,000	
COWORKING I CENTRE DE RECURSOS	2				2,000	
CASAL DE LA DONA	2				2,000	
OFFICE	1				1,000	
CIRCULACIO P2	1				1,000	
UNITAT ACOLLIDA	1				1,000	
CANGURATGE P2	2				2,000	
HALL/SALA ESPERA P2	1				1,000	
DIRECCIÓ COOR 3	1				1,000	
APARTAMENTO 1. SALA ESTAR	1				1,000	
APARTAMENTO 2. SALA ESTAR	1				1,000	
APARTAMENTO 3.SALA ESTAR	1				1,000	
ESPAI COMUNS APARTAMENTS	1				1,000	
BUGADERIA INSTAL	1				1,000	
					18,000	18,000
					Total Ud :	**18,000**

1.8.2.1.29 **Ud** Rejilla de impulsión 200x150 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALES POLIVALENTES	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.8.2.1.30 **Ud** Rejilla de impulsión 350x250 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BAR / SALA D'ACTES	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.8.2.1.31 **Ud** Difusor rotacional de acero galvanizado.

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BAR / SALA D'ACTES	6				6,000	
SALES POLIVALENTES	4				4,000	
					10,000	10,000
					Total Ud :	**10,000**

1.8.2.1.32 **Ud** Rejilla de retorno 25x225 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
APARTAMENTO 3.DORMITORIO	1				1,000	
APARTAMEENTO 3. DORMITORIO 1P	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.8.2.1.33 **Ud** Rejilla de retorno 225x75 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BUGADERIA INSTAL	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.8.2.1.34 **Ud** Rejilla de retorno 325x75 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESPAI COMUNS APARTAMENTS	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.8.2.1.35 **Ud** Rejilla de retorno 225x125 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
APARTAMENTO 1. SALA ESTAR	1				1,000	
APARTAMENTO 2. SALA ESTAR	1				1,000	
APARTAMENTO 3.SALA ESTAR	1				1,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	**3,000**

1.8.2.1.36 **Ud** Rejilla de retorno 525x125 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
APARTAMENTO 1. SALA ESTAR	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.8.2.1.37 **Ud** Rejilla de retorno 225x75 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ATENCIÓ IND. 1	1				1,000	
RECEPCIÓ	1				1,000	
SALA ESPERA	1				1,000	
ATENCIÓ IND.2	1				1,000	
ATENCIÓ IND.3	1				1,000	
ATENCIÓ IND.4	1				1,000	
DIRECCIÓ COORD 1	1				1,000	
DIRECCIÓ COORD 2	1				1,000	
CASAL DE LA DONA	3				3,000	
OFFICE	1				1,000	
CIRCULACIO P2	2				2,000	
ATENCIÓ IND.5	1				1,000	
DIRECCIÓ COOR 3	1				1,000	
					16,000	16,000
					Total Ud :	**16,000**

1.8.2.1.38 **Ud** Rejilla de retorno 325x75 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
HALL / PASSADÍS	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.8.2.1.39 **Ud** Rejilla de retorno 525x75 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA DE ESPERA	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.8.2.1.40 **Ud** Rejilla de retorno 225x125 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
COWORKING I CENTRE DE RECURSOS	1				1,000	
UNITAT ACOLLIDA	1				1,000	
HALL/SALA ESPERA P2	1				1,000	
					3,000	3,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total Ud : 3,000

1.8.2.1.41 **Ud** Rejilla de retorno 325x125 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CANGURATGE	3				3,000	
					3,000	3,000

Total Ud : 3,000

1.8.2.1.42 **Ud** Rejilla de retorno 425x125 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA REUNIONS	1				1,000	
SALES POLIVALENTES	2				2,000	
					3,000	3,000

Total Ud : 3,000

1.8.2.1.43 **Ud** Rejilla de retorno 525x125 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALES POLIVALENTES	2				2,000	
CANGURATGE P2	2				2,000	
APARTAMENTO 2. SALA ESTAR	1				1,000	
					5,000	5,000

Total Ud : 5,000

1.8.2.1.44 **Ud** Rejilla de retorno 325x225 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BAR / SALA D'ACTES	3				3,000	
APARTAMENTO 3.SALA ESTAR	1				1,000	
					4,000	4,000

Total Ud : 4,000

1.8.2.1.45 **Ud** Rejilla de retorno 425x225 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BAR / SALA D'ACTES	3				3,000	
					3,000	3,000

Total Ud : 3,000

1.8.2.1.46 **Ud** Rejilla de intemperie con lamas de perfiles de aluminio, 1400x330 mm.

Total Ud : 7,000

1.8.2.1.47 **Ud** Rejilla de intemperie con lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, 1400x330 mm.

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total Ud : 3,000

1.8.2.1.48 **Ud** UNIDAD TRATAMIENTO DE AIRE Cleva 1000 , Descripción.- Equipo Systemair CLEVA o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
REC.EDIF1.APARTAMENTOS	1				1,000	
					1,000	1,000

Total Ud : 1,000

1.8.2.1.49 **Ud** UNIDAD TRATAMIENTO DE AIRE Cleva 1500 , Descripción.- Equipo Systemair CLEVA o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
REC.EDIF1.BAR	1				1,000	
					1,000	1,000

Total Ud : 1,000

1.8.2.1.50 **Ud** Climatizador para tratamiento de aire serie Geniox 14 de la marca Systemair o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIF 1 - REC ADMINISTRACIÓN	1				1,000	
					1,000	1,000

Total Ud : 1,000

1.8.2.1.51 **M** Línea frigorífica 1/2:1/4'' 10 mm espesor

Total m : 117,000

1.8.2.1.52 **M** Línea frigorífica 1/2:1/4'' 15 mm espesor

Total m : 60,780

1.8.2.1.53 **M** Línea frigorífica 5/8:3/8'' 15 mm de espesor

Total m : 29,080

1.8.2.1.54 **M** Línea frigorífica 5/8:3/8'' 16 mm de espesor

Total m : 49,680

1.8.2.1.55 **M** Línea frigorífica 3/4:3/8'' 15 mm de espesor

Total m : 1,740

1.8.2.1.56 **M** Línea frigorífica 3/4:3/8'' 20 mm de espesor

Total m : 39,220

1.8.2.1.57 **M** Línea frigorífica 7/8:3/8'' 15 mm de espesor

Total m : 9,170

1.8.2.1.58 **M** Línea frigorífica 7/8:3/8 '' 20 mm de espesor

Total m : 35,150

1.8.2.1.59 **M** Línea frigorífica 1 1/8:1/2'' 25 mm de espesor

Nº	Ud	Descripción	Medición
		Total m :	**8,030**
1.8.2.1.60	**M**	Línea frigorífica 1 1/8:5/8'' 25 mm de espesor	
		Total m :	**4,100**
1.8.2.1.61	**M**	Línea frigorífica 1 3/8:3/4'' 25 mm de espesor	
		Total m :	**14,450**
1.8.2.1.62	**Kg**	Carga de gas refrigerante R410A	
		Total kg :	**22,860**
1.8.2.1.63	**Ud**	Compuerta de regulación del caudal de aire.	
		Total Ud :	**30,000**
1.8.2.1.64	**M**	Red de evacuación de condensados.	
		Total m :	**200,000**
1.8.2.1.65	**M**	Canalización de protección para la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacuación de condensados.	
		Total m :	**30,000**
1.8.2.1.66	**M**	Canal protectora para la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacuación de condensados.	
		Total m :	**20,000**
1.8.2.1.67	**Ud**	Unidad aire-agua, bomba de calor aerotérmica, para producción de A.C.S. Modelo AQRU 500 o equivalente.	
		Uds. Largo Ancho Alto Parcial	Subtotal
		2 2,000	
		2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**

1.8.2.2 Sistemas de climatización

1.8.2.2.1	**Ud**	Unidad exterior de aire acondicionado, bomba de calor gama City Multi, serie Multi-S, modelo PUMY-SP112VKM2 "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**1,000**
1.8.2.2.2	**Ud**	Unidad exterior de aire acondicionado, bomba de calor gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP250YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**1,000**
1.8.2.2.3	**Ud**	Unidad exterior de aire acondicionado, bomba de calor gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP550YSNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**1,000**
1.8.2.2.4	**Ud**	Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular gama City Multi, modelo PEFY-P125VMHS-E-F "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**1,000**
1.8.2.2.5	**Ud**	Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular gama City Multi, modelo PEFY-P250VMHS-E-F "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**1,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.8.2.2.6	Ud	Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular gama City Multi, modelo PEFY-M25VMA-A1 "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**2,000**
1.8.2.2.7	Ud	Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular gama City Multi, modelo PEFY-M32VMA-A1 "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**1,000**
1.8.2.2.8	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de cassette gama City Multi, modelo PLFY-P15VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**11,000**
1.8.2.2.9	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de cassette gama City Multi, modelo PLFY-P20VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**7,000**
1.8.2.2.10	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de cassette gama City Multi, modelo PLFY-P25VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**5,000**
1.8.2.2.11	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de cassette gama City Multi, modelo PLFY-P32VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**3,000**
1.8.2.2.12	Ud	Derivación para línea frigorífica modelo CMY-Y62-G-E "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**3,000**
1.8.2.2.13	Ud	Derivación para línea frigorífica modelo CMY-Y102SS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**22,000**
1.8.2.2.14	Ud	Derivación para línea frigorífica modelo CMY-Y102LS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**1,000**
1.8.2.2.15	Ud	Derivación para línea frigorífica modelo CMY-Y202S-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**2,000**
1.8.2.2.16	Ud	Control centralizado modelo AE-200E "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**1,000**
1.8.2.2.17	M	Cable bus de comunicaciones.	
		Total m :	**357,800**
1.8.2.3	M²	Aislamiento termoacústico interior de conductos metálicos	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	31,18				31,180	
					31,180	31,180
					Total m² :	**31,180**

1.8.3 Instal·lació de protecció contra incendis

1.8.3.1 Obra civil

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.8.3.1.1 **M³** Excavación de zanjas y pozos con medios mecánicos

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería PCI enterrada	1	130,910	0,360		47,128	
Aquetas 40x40	10	0,250	1,500		3,750	
					50,878	50,878
					Total m³ :	**50,878**

1.8.3.1.2 **M³** Excavación de pozos para cimentaciones con medios mecánicos

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Deposito enterrado 25m3	1,5	25,000			37,500	
					37,500	37,500
					Total m³ :	**37,500**

1.8.3.1.3 **M³** Relleno de zanjas grava de 20 a 30 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Deposito enterrado 25m3	0,4	25,000			10,000	
Tubería PCI enterrada	0,5	130,910	0,360		23,564	
					33,564	33,564
					Total m³ :	**33,564**

1.8.3.1.4 **M³** Relleno de zanjas tierra seleccionada procedente de la propia excavación

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Deposito enterrado 25m3	0,1	25,000			2,500	
Tubería PCI enterrada	0,5	130,910	0,360		23,564	
Aquetas 50x50x60	10	0,250	0,500		1,250	
					27,314	27,314
					Total m³ :	**27,314**

1.8.3.1.5 **Ud** Arqueta de obra de fábrica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aquetas 50x50x60	10				10,000	
					10,000	10,000
					Total Ud :	**10,000**

1.8.3.1.6 **M³** Carga de tierras con medios mecánicos sobre camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavación	88,38				88,380	
Relleno	-27,31				-27,310	

Nº	Ud	Descripción	Medición

						61,070	61,070
						Total m³ :	**61,070**

1.8.3.1.7 **M³** Transporte de tierras con camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavación	88,38				88,380	
Relleno	-27,31				-27,310	
					61,070	61,070
					Total m³ :	**61,070**

1.8.3.2 Extinció, sistema de detecció i alarma

1.8.3.2.1 **Ud** Sistema de detección y alarma de incendios, convencional.

Total Ud : 1,000

1.8.3.2.2 **Ud** Extintor ABC polivalente

Total Ud : 9,000

1.8.3.2.3 **Ud** Extintor nieve carbónica CO2

Total Ud : 4,000

1.8.3.3 Grup de pressió i reserva PCI

1.8.3.3.1 **Ud** Grupo de presión modelo AF GS 40-200/15 EDJ "EBARA" o SIMILAR

Total Ud : 1,000

1.8.3.3.2 **Ud** Depósito.

Total Ud : 1,000

1.8.3.4 Xarxa de BIEs

1.8.3.4.1 **M** Red de distribución de agua de acero 1 1/2''

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Diámetro 1 1/2" Acero	1,1	14,860			16,346	
					16,346	16,346
					Total m :	**16,346**

1.8.3.4.2 **M** Red de distribución de agua de acero 2''

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Diámetro 2" Acero	1,1	126,590			139,249	
					139,249	139,249
					Total m :	**139,249**

1.8.3.4.3 **Ud** Válvula de retención de doble clapeta y asiento de EPDM de 2"

Total Ud : 2,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.8.3.4.4 **Ud** Válvula 1 1/2"

Total Ud : 4,000

1.8.3.4.5 **Ud** Válvula 2''

Total Ud : 5,000

1.8.3.4.6 **Ud** Boca de incendio equipada 25 mm

Total Ud : 10,000

1.8.3.5 Xarxa de ruixadors

1.8.3.5.1 **Ud** Puesto de control de red de rociadores.

Total Ud : 2,000

1.8.3.5.2 **Ud** Presostato.

Total Ud : 1,000

1.8.3.5.3 **M** Red de distribución de agua tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 1" DN 25 mm de diámetro

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Diámetro 1" Acero	1,1	271,750			298,925	
	1,1	2,000			2,200	
	1,1	31,000			34,100	
					335,225	335,225

Total m : 335,225

1.8.3.5.4 **M** Red de distribución de agua tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 2" DN 50 mm de diámetro

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Diámetro 2" Acero	1,1	268,650			295,515	
					295,515	295,515

Total m : 295,515

1.8.3.5.5 **Ud** Válvula de retención de doble clapeta y asiento de EPDM de 2"

Total Ud : 2,000

1.8.3.5.6 **Ud** Válvula 2''

Total Ud : 10,000

1.8.3.5.7 **Ud** Rociador estándar de 1/2" DN 15 mm de diámetro, coeficiente K80

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Roc 15-K 80	142				142,000	
					142,000	142,000

Total Ud : 142,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.8.3.6 Hidrant

1.8.3.6.1 **Ud** Acometida.

Total Ud : 1,000

1.8.3.6.2 **Ud** Hidrante bajo nivel de tierra.

Total Ud : 1,000

1.8.4 Instal.lació eléctrica baixa tensió

1.8.4.1 INSTALACION DE ENLACE

1.8.4.1.1 **M** Acometida CGP-CGBT Cables eléctricos multipolares RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 4x150+TTx95mm2 Cu

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CGP-CGBT	1	35,000			35,000	
					35,000	35,000

Total m : 35,000

1.8.4.1.2 **M** Canalización enterrada - 2 tubos 160 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CGP-CGBT	1	35,000			35,000	
					35,000	35,000

Total m : 35,000

1.8.4.1.3 **Ud** Caja general de protección.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000

Total Ud : 1,000

1.8.4.2 CUADROS ELÉCTRICOS

1.8.4.2.1 **Ud** Cuadro Eléctrico del Edificio 1(CE1)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000

Total Ud : 1,000

1.8.4.2.2 **Ud** Cuadro Eléctrico de Planta (CP1)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000

Total Ud : 1,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.8.4.2.3 **Ud** Cuadro Eléctrico de Planta (CP2)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.8.4.2.4 **Ud** Cuadro Eléctrico de Planta (CP3)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.8.4.2.5 **Ud** Cuadro Eléctrico de Clima Edificio 1 (CC1)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.8.4.2.6 **Ud** Cuadro Eléctrico de Apartamento (CA)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1	3				3,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	**3,000**

1.8.4.2.7 **Ud** CS Ascensor

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.8.4.3 LÍNEAS ELÉCTRICAS

1.8.4.3.1 **M** Cable eléctrico multipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 2x1.5+TT1.5mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CP1 - A1-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP1 - A2-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP1 - A3-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP1 - A4-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP1 - E1-EMERGENCIAS	1,1	68,750			75,625	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		CP1 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP1 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP2 - A1-GENERAL	1,1	68,750		75,625	
		CP2 - A2-GENERAL	1,1	68,750		75,625	
		CP2 - A3-GENERAL	1,1	68,750		75,625	
		CP2 - A4-GENERAL	1,1	68,750		75,625	
		CP2 - E1-EMERGENCIAS	1,1	68,750		75,625	
		CP2 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP2 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP3 - A1-GENERAL	1,1	68,750		75,625	
		CP3 - A2-GENERAL	1,1	68,750		75,625	
		CP3 - A3-GENERAL	1,1	68,750		75,625	
		CP3 - A4-GENERAL	1,1	68,750		75,625	
		CP3 - E1-EMERGENCIAS	1,1	68,750		75,625	
		CP3 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP3 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CA1 - ALUMBRADO	1,1	27,500		30,250	
		CA2 - ALUMBRADO	1,1	27,500		30,250	
		CA3 - ALUMBRADO	1,1	27,500		30,250	
						1.270,503	1.270,503
						Total m :	**1.270,503**

1.8.4.3.2 **M** Cable eléctrico multipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 2x2,5+TT2,5mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CC1 - C3-VNMCC15SMAH1	1,1	20,625			22,688	
CC1 - C4-VNMCC05HMAH1T	1,1	20,625			22,688	
CC1 - C6-VNMCC100SCAH1T	1,1	20,625			22,688	
CC1 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
CC1 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
CP1 - MANIOBRA	1,1	6,875			7,563	
CP1 - O1-TC II 16A	1,1	55,000			60,500	
CP1 - O2-TC II 16A	1,1	55,000			60,500	
CP1 - O3-TC II 16A	1,1	55,000			60,500	
CP1 - O4-TC II 16 COCINA	1,1	55,000			60,500	

Nº	Ud	Descripción			Medición
		CP1 - O5-TC 25A COCINA	1,1	55,000	60,500
		CP1 - PT1 - P. TRABAJO	1,1	55,000	60,500
		CP1 - PT2- P. TRABAJO	1,1	55,000	60,500
		CP1 - F1-KIT ACCESIBLE	1,1	55,000	60,500
		CP1 - F2-SECAMANOS	1,1	55,000	60,500
		CP1 - F3-SECAMANOS	1,1	55,000	60,500
		CP1 - RESERVA	1,1	6,875	7,563
		CP1 - EXTRACTORES ASEOS	1,1	55,000	60,500
		CP1 - RESERVA	1,1	6,875	7,563
		CP1 - C1 - UD INT	1,1	110,000	121,000
		CP1 - RESERVA	1,1	6,875	7,563
		CP1 - RESERVA	1,1	6,875	7,563
		CP1 - RESERVA	1,1	6,875	7,563
		CP2 - MANIOBRA	1,1	6,875	7,563
		CP2 - O1-TC II 16A	1,1	55,000	60,500
		CP2 - O2-TC II 16A	1,1	55,000	60,500
		CP2 - O3-TC II 16A	1,1	55,000	60,500
		CP2 - RESERVA	1,1	6,875	7,563
		CP2 - PT1 - P. TRABAJO	1,1	55,000	60,500
		CP2 - PT2- P. TRABAJO	1,1	55,000	60,500
		CP2 - F1-KIT ACCESIBLE	1,1	55,000	60,500
		CP2 - F2-SECAMANOS	1,1	55,000	60,500
		CP2 - EXTRACTORES ASEOS	1,1	55,000	60,500
		CP2 - RESERVA	1,1	6,875	7,563
		CP2 - C1 - UD INT	1,1	110,000	121,000
		CP2 - RESERVA	1,1	6,875	7,563
		CP2 - RESERVA	1,1	6,875	7,563
		CP2 - RESERVA	1,1	6,875	7,563
		CP2 - RESERVA	1,1	6,875	7,563
		CP2 - RESERVA	1,1	6,875	7,563
		CP3 - MANIOBRA	1,1	6,875	7,563
		CP3 - O1-TC II 16A	1,1	55,000	60,500
		CP3 - RESERVA	1,1	6,875	7,563

Nº	Ud	Descripción					Medición
		CP3 - PT1 - P. TRABAJO	1,1	55,000		60,500	
		CP3 - PT2- P. TRABAJO	1,1	55,000		60,500	
		CP3 - F1-KIT ACCESIBLE	1,1	55,000		60,500	
		CP3 - F2-SECAMANOS	1,1	55,000		60,500	
		CP3 - EXTRACTORES ASEOS	1,1	55,000		60,500	
		CP3 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP3 - C1 - UD INT	1,1	110,000		121,000	
		CP3 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP3 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP3 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP3 - F5-GRUPO AGUA	1,1	48,125		52,938	
		CA1 - TC-FRIGO	1,1	20,625		22,688	
		CA1 - A.ACONDICONADO	1,1	20,625		22,688	
		CA2 - TC-FRIGO	1,1	20,625		22,688	
		CA2 - A.ACONDICONADO	1,1	20,625		22,688	
		CA3 - TC-FRIGO	1,1	20,625		22,688	
		CA3 - A.ACONDICONADO	1,1	20,625		22,688	
						2.299,016	2.299,016
						Total m :	**2.299,016**

1.8.4.3.3 **M** Cable eléctrico multipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 2x4+TT4mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CC1 - C2-PUMY-SP112VKMR2	1,1	20,625			22,688	
CC1 - C5-PUHY-EP550YSNW	1,1	20,625			22,688	
CA1 - HORNO	1,1	20,625			22,688	
CA2 - HORNO	1,1	20,625			22,688	
CA3 - HORNO	1,1	20,625			22,688	
					113,440	113,440
					Total m :	**113,440**

1.8.4.3.4 **M** Cable eléctrico multipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 2x6+TT6mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CP3 - CA1-APARTAMENTO 1	1,1	27,500			30,250	
CP3 - CA2-APARTAMENTO 2	1,1	41,250			45,375	
					75,625	75,625

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m : **75,625**

1.8.4.3.5 **M** Cable eléctrico multipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 2x10+TT10mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CP3 - CA3-APARTAMENTO 3	1,1	55,000			60,500	
					60,500	60,500

Total m : **60,500**

1.8.4.3.6 **M** Cable eléctrico multipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 4x2.5+TT2.5mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CC1 - C1-PUHY-P250YNW-A2	1,1	20,625			22,688	
CC1 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
					30,251	30,251

Total m : **30,251**

1.8.4.3.7 **M** Cable eléctrico multipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 4x6+TT6mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE1 - CP2-EDIFICIO 1 P1	1,1	13,750			15,125	
CP1 - F4-ASCENSOR	1,1	20,625			22,688	
					37,813	37,813

Total m : **37,813**

1.8.4.3.8 **M** Cable eléctrico multipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 4x10+TT10mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE1 - CC1-CLIMA EDIFICI 1	1,1	20,625			22,688	
					22,688	22,688

Total m : **22,688**

1.8.4.3.9 **M** Cable eléctrico unipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 4x16+TT16mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE1 - CP1-EDIFICIO 1 PB	1,1	13,750			15,125	
CE1 - CP3-EDIFICIO 1 P2	1,1	13,750			15,125	
					30,250	30,250

Total m : **30,250**

1.8.4.4 CONDUCCIONES

1.8.4.4.1 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	1.000,000			1.000,000	

Nº	Ud	Descripción					Medición
						1.000,000	1.000,000
						Total m :	**1.000,000**
1.8.4.4.2	**M**	Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	70,000			70,000	
							70,000	70,000
							Total m :	**70,000**
1.8.4.4.3	**M**	Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	35,000			35,000	
							35,000	35,000
							Total m :	**35,000**
1.8.4.4.4	**M**	Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	25,000			25,000	
							25,000	25,000
							Total m :	**25,000**
1.8.4.4.5	**M**	Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	25,000			25,000	
							25,000	25,000
							Total m :	**25,000**
1.8.4.4.6	**M**	Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	150,000			150,000	
							150,000	150,000
							Total m :	**150,000**
1.8.4.4.7	**M**	Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	25,000			25,000	
							25,000	25,000
							Total m :	**25,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.8.4.4.8 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000
					Total m :	**25,000**

1.8.4.4.9 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000
					Total m :	**25,000**

1.8.4.4.10 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000
					Total m :	**25,000**

1.8.4.4.11 **M** Canalización enterrada - 2 tubos 160 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE1-CGBT	1	20,000			20,000	
					20,000	20,000
					Total m :	**20,000**

1.8.4.4.12 **M** Canalización de bandeja de rejilla de alambre de acero cincado, de 100x200 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1	1	150,000			150,000	
					150,000	150,000
					Total m :	**150,000**

1.8.4.5 LUMINARIAS

1.8.4.5.1 **Ud** Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-100RT 100 LM 0.9W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	18				18,000	
					18,000	18,000
					Total ud :	**18,000**

1.8.4.5.2 **Ud** Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RVT 275LM 0.8W o equivalente

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,000	
					4,000	4,000
					Total ud :	**4,000**

1.8.4.5.3 **Ud** Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RIT 282 LM 0.8W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	44				44,000	
					44,000	44,000
					Total ud :	**44,000**

1.8.4.5.4 **Ud** Luminaria modelo PTI 191 125 QLE DAISY CRI80 350 65 1345LM 9W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	6				6,000	
					6,000	6,000
					Total ud :	**6,000**

1.8.4.5.5 **Ud** Luminaria modelo PTI 2286508 LLE CRI90 DAISY 90 5081LM 42W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	**1,000**

1.8.4.5.6 **Ud** Luminaria modelo PTI KNO 145 1059LM 8.9W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	83				83,000	
					83,000	83,000
					Total ud :	**83,000**

1.8.4.5.7 **Ud** Luminaria modelo PTI KNO 175 DALI 2419LM 18.5W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	15				15,000	
					15,000	15,000
					Total ud :	**15,000**

1.8.4.5.8 **Ud** Luminaria modelo SYLVANIA START PANEL UGR19 600x600 3000-4700LM 25W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	22				22,000	
					22,000	22,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total ud : 22,000

1.8.4.5.9 **Ud** Luminaria modelo SYLVANIA START PANEL UGR19 600x600 DALI 4700LM 33W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	59				59,000	
					59,000	59,000

Total ud : 59,000

1.8.4.5.10 **Ud** Luminaria modelo SYLVANIA ECO PANEL 600x600 840 4200LM 840 35W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	66				66,000	
					66,000	66,000

Total ud : 66,000

1.8.4.5.11 **Ud** Luminaria modelo TECSOLED THER_2+P52+DB 1705LM 11W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	26				26,000	
					26,000	26,000

Total ud : 26,000

1.8.4.5.12 **Ud** Luminaria escaleras modelo AWEX EDRE24_4K - 3057LM 28.8W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	6				6,000	
					6,000	6,000

Total Ud : 6,000

1.8.4.6 MECANISMOS ALUMBRADO

1.8.4.6.1 **Ud** Detector modelo THEBEN THEPASSA P360-101 UP o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000

Total Ud : 2,000

1.8.4.6.2 **Ud** Detector modelo THEBEN THERONDA P360-110 DALI o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	15				15,000	
					15,000	15,000

Total Ud : 15,000

1.8.4.6.3 **Ud** Detector modelo THEBEN PIRA T8-2 DE O SIMILAR o similar

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	34				34,000	
					34,000	34,000
					Total Ud :	**34,000**

1.8.4.6.4 **Ud** Interruptor Conmutador 10AX 250Vca empotrado o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	18				18,000	
					18,000	18,000
					Total Ud :	**18,000**

1.8.4.6.5 **Ud** Interruptor rotativo bipolar 10AX 250Vca empotrado o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	35				35,000	
					35,000	35,000
					Total Ud :	**35,000**

1.8.4.7 MECANISMOS FUERZA

1.8.4.7.1 **Ud** Toma corriente empotrada 2P+T 16A 250Vca

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1 - Nivel 1	30				30,000	
Edificio 1 - Nivel 2	41				41,000	
Edificio 1- Nivel 3	54				54,000	
Edificio 1 - Nivel 4	1				1,000	
					126,000	126,000
					Total Ud :	**126,000**

1.8.4.7.2 **Ud** Toma corriente estanca 2P+T 16A 250Vca

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1 - Nivel 1	6				6,000	
					6,000	6,000
					Total Ud :	**6,000**

1.8.4.7.3 **Ud** Toma corriente estanca 2P+T 25A 250Vca

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1 - Nivel 1	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.8.4.7.4 **Ud** Kit alarma baños adaptados

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1 - Nivel 1	2				2,000	
Edificio 1 - Nivel 2	1				1,000	
Edificio 1 - Nivel 3	1				1,000	
					4,000	4,000
					Total ud :	**4,000**

1.8.4.7.5 **Ud** Puesto de trabajo 4xTC16A+2RJ45 empotrado pared

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1 - Nivel 1	6				6,000	
Edificio 1 - Nivel 2	7				7,000	
Edificio 1 - Nivel 3	5				5,000	
					18,000	18,000
					Total Ud :	**18,000**

1.8.4.7.6 **Ud** Puesto de trabajo 6xTC16A+3RJ45 empotrado pared

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1 - Nivel 2	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.8.4.8 PUESTA A TIERRA

1.8.4.8.1 **M** Conductor de cobre desnudo 1x35 mm²

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO 1	1	125,000			125,000	
					125,000	125,000
					Total m :	**125,000**

1.8.4.8.2 **Ud** Pica de toma de tierra

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	10				10,000	
					10,000	10,000
					Total ud :	**10,000**

1.8.4.8.3 **Ud** Caja de registro de tierra

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición
		1,000	1,000
		Total ud :	**1,000**

1.8.4.8.4 **Pa** Conexión equipotencial a tierra de instalaciones y partes metálicas accesibles

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	6				6,000	
					6,000	6,000
					Total pa :	**6,000**

1.8.4.8.5 **Ud** Red de equipotencialidad cuarto húmedo

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,000	
					4,000	4,000
					Total ud :	**4,000**

1.8.4.9 VARIOS

1.8.4.9.1 **U** Conexión de maquinaria y equipos

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	10				10,000	
					10,000	10,000
					Total U :	**10,000**

1.8.4.9.2 **Pa** Planos as-built, certificados y legalización

Total pa :	**1,000**

1.8.4.9.3 **Pa** Pruebas y puesta en marcha de la instalación

Total pa :	**1,000**

1.8.5 Instal.lació especial

1.8.5.1 Circuito cerrado de televisión (CCTV) + Intrusión

1.8.5.1.1 Cámaras y accesorios

1.8.5.1.1.1 **Ud** Domo IP H265 4M DN SMART WDR Starlight IVS IR30m o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	6				6,000	
					6,000	6,000
					Total ud :	**6,000**

1.8.5.1.1.2 **Ud** Caja conexiones Impermeable para HFW2 HFW12 HDW6 o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	6				6,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición
		6,000	6,000
		Total ud :	**6,000**

1.8.5.1.1.3 **Ud** Replanteo, programacion, ajustes y puesta en marcha,

Total ud : 1,000

1.8.5.1.2 Equipo de grabación

1.8.5.1.2.1 **Ud** NVR 64ch 1024Mbps 4K H265 4xHDMI 16HDD RAID o similar

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,000	
				1,000	1,000
				Total ud :	**1,000**

1.8.5.1.2.2 **Ud** Disco duro Western Digital WD84PURZ 8TB SATA 6GB/S o similar

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
2				2,000	
				2,000	2,000
				Total ud :	**2,000**

1.8.5.1.2.3 **Ud** SAI Salicru SPS one 2000VA / 1200W 4xSchuko 2xRJ11 USB o similar

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,000	
				1,000	1,000
				Total ud :	**1,000**

1.8.5.1.2.4 **Ud** LG 32UN500P-W monitor LED 31.5" 4K 2xHDMI DP MM o similar

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,000	
				1,000	1,000
				Total ud :	**1,000**

1.8.5.1.3 Electrónica de red

1.8.5.1.3.1 **Ud** Switch gestionable PoE.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,000	
				1,000	1,000
				Total ud :	**1,000**

1.8.5.1.3.2 **Ud** Módulos SFP/SFP+ según la fibra prevista.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
			1			1,000	
						1,000	1,000
						Total ud :	**1,000**

1.8.5.1.3.3 **Ud** Panel repartidor de fibra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total ud :	**2,000**

1.8.5.1.3.4 **Ud** Latiguillos de fibra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total ud :	**2,000**

1.8.5.1.3.5 **Ud** Latiguillos RJ45.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	5				5,000	
					5,000	5,000
					Total ud :	**5,000**

1.8.5.1.3.6 **Ud** Electrónica compatible con VLAN, SNMP, PoE y gestión

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	**1,000**

1.8.5.1.4 Equipos informáticos

1.8.5.1.4.1 Equipos informáticos

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CCTV	1				1,000	
CONTROL DE ACCESOS	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total :	**2,000**

1.8.5.2 Sistema de control de acceso

1.8.5.2.1 **M** Cable LAN U/UTP CAT6, 23AWG.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición

		1	150,000		150,000	
					150,000	150,000
					Total m :	**150,000**

1.8.5.2.2 **M** Cable bus RS485 - 2 Hilos trenzados (CERVI POS-CY 250V 1X2X0.22

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	150,000			150,000	
					150,000	150,000
					Total m :	**150,000**

1.8.5.2.3 **Ud** Cerradura IMAX Proximidad Wireless+OPENOW antena negra

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	6				6,000	
					6,000	6,000
					Total ud :	**6,000**

1.8.5.2.4 **Ud** Lectores Murales. Spy proximidad solo Wireless

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	3				3,000	
					3,000	3,000
					Total ud :	**3,000**

1.8.5.2.5 **Ud** Editor i-coder USB con tecnología de proximidad RFID

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	**1,000**

1.8.5.2.6 **Ud** Programador Portátil

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	**1,000**

1.8.5.2.7 **Ud** Tarjeta TESA Mifare 1KByte

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	20				20,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición
		20,000	20,000
		Total ud :	**20,000**

1.8.5.2.8 **Ud** Puesta en marcha

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	**1,000**

1.8.5.2.9 **Ud** Fuentes de alimentación y cableado

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	**1,000**

1.8.5.2.10 **Ud** Switches para conexion HUBS

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total UD :	**1,000**

1.8.5.2.11 **Ud** Control accesos ascensores

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total UD :	**1,000**

1.8.5.2.12 **Ud** Equipos informaticos

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
Ordenador	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total UD :	**1,000**

1.8.5.3 Red de datos y telefonía IP

1.8.5.3.1 **Ud** Punto de acceso Wifi 6 de alta densidad

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	12				12,000	
					12,000	12,000
					Total ud :	**12,000**

1.8.5.3.2 **M** Cable de 4 pares categoría 6A no apantallado

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Puestos de trabajo y puntos wifi	1	350,000			350,000	
					350,000	350,000
					Total m :	**350,000**

1.8.5.3.3 **Ud** Rack mural 19", 9U 600x500 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	**1,000**

1.8.5.3.4 **Ud** Sistema de alimentación ininterrumpida (SAI).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

1.8.5.3.5 **Ud** Puntos dobles RJ45 para BMS

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	5				5,000	
					5,000	5,000
					Total ud :	**5,000**

1.9 Seguretat i salut

1.9.1 Higiene i benestar parte proporcional ESS

1.9.1.1 **Ud** Alquiler de caseta prefabricada para aseos.

Total Ud : 9,000

1.9.1.2 **Ud** Alquiler de caseta prefabricada para comedor.

Total Ud : 7,000

1.9.1.3 **Ud** Alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina.

Total Ud : 7,000

1.9.1.4 **Ud** Alquiler de caseta prefabricada para vestuarios.

Nº	Ud	Descripción		Medición
			Total Ud :	**7,000**
1.9.1.5	**Ud**	Alquiler de aseo portátil.		
			Total Ud :	**30,000**
1.9.1.6	**Ud**	Alquiler de caseta prefabricada para almacén.		
			Total Ud :	**9,000**
1.9.1.7	**Ud**	Espejo p/vestuario y aseos		
			Total Ud :	**1,000**
1.9.1.8	**Ud**	Banco doble completo lg150cm.		
			Total Ud :	**1,000**
1.9.1.9	**Ud**	Mesa metálica p/10 personas		
			Total Ud :	**1,000**
1.9.1.10	**Ud**	Horno microondas		
			Total Ud :	**1,000**
1.9.1.11	**Ud**	Taq met 50x50x180cm 1alt 2hue		
			Total Ud :	**9,000**
1.9.1.12	**Ud**	Nevera eléctrica amortizable en 4 usos.		
			Total Ud :	**1,000**
1.9.1.13	**Ud**	Acometida provisional a caseta prefabricada de obra.		
			Total Ud :	**1,000**
1.9.1.14	**Ud**	Acometida provisional a caseta prefabricada de obra.		
			Total Ud :	**1,000**
1.9.1.15	**Ud**	Acometida provisional a caseta prefabricada de obra.		
			Total Ud :	**1,000**
1.9.2 Primers auxilis parte proporcional ESS				
1.9.2.1	**Ud**	Botiquín de urgencia.		
			Total Ud :	**2,000**
1.9.2.2	**Ud**	Reposición de material de botiquín.		
			Total Ud :	**3,000**
1.9.3 Proteccions col.lectives parte proporcional ESS				
1.9.3.1	**M**	Valla trasladable.		
			Total m :	**100,000**
1.9.3.2	**M**	Valla peatonal.		
			Total m :	**30,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.9.3.3	Ud	Barandilla de seguridad para protección de pozo de registro abierto, durante los trabajos de inspección.	
		Total Ud :	**297,000**
1.9.3.4	Ud	Pasarela para protección de paso de peatones sobre zanjas.	
		Total Ud :	**5,000**
1.9.3.5	M²	Red V protección hueco escalera	
		Total m² :	**770,000**
1.9.3.6	M²	Red horizontal de protección de pequeño hueco de forjado.	
		Total m² :	**101,000**
1.9.3.7	M²	Entablado de madera para protección de pequeño hueco horizontal de forjado.	
		Total m² :	**141,000**
1.9.3.8	Ud	Paleta de paso alternativo.	
		Total Ud :	**1,000**
1.9.3.9	M²	Red horizontal de protección de pequeño hueco de forjado.	
		Total m² :	**140,600**
1.9.3.10	M	Cinta bicolor.	
		Total m :	**2,000**
1.9.3.11	Ud	Cono.	
		Total Ud :	**2,000**
1.9.3.12	Ud	Tapón de plástico para protección de extremo de armadura.	
		Total Ud :	**50,000**
1.9.3.13	Ud	Cartel general indicativo de riesgos.	
		Total Ud :	**5,000**
1.9.3.14	Ud	Panel direccional normal 80x40 cm.	
		Total Ud :	**1,000**
1.9.3.15	Ud	Señal provisional de obra.	
		Total Ud :	**1,000**
1.9.3.16	Ud	Señal provisional de obra.	
		Total Ud :	**1,000**
1.9.3.17	M²	Sistema S de red de seguridad para protección de grandes huecos horizontales de forjado.	
		Total m² :	**150,000**
1.9.4 Proteccions individuals parte proporcional ESS			
1.9.4.1	Ud	Sistema Alsipercha	
		Total ud :	**1,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.9.4.2	Ud	Casco.	
		Total Ud :	**7,000**
1.9.4.3	Ud	Protector ocular.	
		Total Ud :	**7,000**
1.9.4.4	Ud	Protector ocular.	
		Total Ud :	**5,000**
1.9.4.5	Ud	Par de guantes.	
		Total Ud :	**7,000**
1.9.4.6	Ud	Par de guantes.	
		Total Ud :	**5,000**
1.9.4.7	Ud	Par de guantes.	
		Total Ud :	**5,000**
1.9.4.8	Ud	Juego de orejeras.	
		Total Ud :	**7,000**
1.9.4.9	Ud	Juego de tapones.	
		Total Ud :	**7,000**
1.9.4.10	Ud	Calzado de seguridad, protección y trabajo.	
		Total Ud :	**7,000**
1.9.4.11	Ud	Ropa de protección de alta visibilidad.	
		Total Ud :	**7,000**
1.9.4.12	Ud	Caja de mascarillas autofiltrantes.	
		Total Ud :	**1,000**
1.9.4.13	Ud	Sistema anticaídas.	
		Total Ud :	**4,000**
1.9.5 Protecció de l'instalació elèctrica parte proporcional ESS			
1.9.5.1	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra.	
		Total Ud :	**1,000**
1.9.5.2	Ud	Toma de tierra independiente para instalación provisional de obra.	
		Total Ud :	**1,000**
1.9.5.3	Ud	Foco portátil, para interior.	
		Total Ud :	**9,000**
1.9.5.4	Ud	Foco portátil, para exterior.	
		Total Ud :	**3,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.9.6 Proetcción contra incendis parte proporcional ESS

1.9.6.1 **Ud** Extintor polvo químico

Total Ud : 5,000

1.9.6.2 **Ud** Extintor CO2

Total Ud : 1,000

1.10 Gestió de residus

1.10.1 **M³** Clasificación de residuos de la construcción.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Arena, grava y otros áridos	2,743				2,743	
Hormigón	230,331				230,331	
Ladrillos, tejas y materiales cerámicos	139,096				139,096	
Piedra	0,013				0,013	
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Asfalto	9,756				9,756	
Madera	7,695				7,695	
Metales	6,053				6,053	
Papel y cartón	6,417				6,417	
Plástico	3,658				3,658	
Vidrio	0,265				0,265	
Yeso	9,37				9,370	
Basuras	2,54				2,540	
					417,937	417,937

Total m³ : 417,937

1.10.2 **M³** Transporte de tierras con camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NIVEL I	494,584				494,584	
					494,584	494,584

Total m³ : 494,584

1.10.3 **M³** Canon de vertido por entrega de tierras a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NIVEL I	494,584				494,584	
					494,584	494,584

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m³ : 494,584

1.10.4 **M³** Transporte de residuos inertes con camión. Ladrillos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Ladrillos, tejas y materiales cerámicos	139,096				139,096	
Arena, grava y otros áridos	2,743				2,743	
					141,839	141,839

Total m³ : 141,839

1.10.5 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Ladrillos, tejas y materiales cerámicos	139,096				139,096	
Arena, grava y otros áridos	2,743				2,743	
					141,839	141,839

Total m³ : 141,839

1.10.6 **M³** Transporte de residuos inertes con camión. Hormigones y piedras

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Hormigón	230,331				230,331	
Piedra	0,013				0,013	
					230,344	230,344

Total m³ : 230,344

1.10.7 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Hormigón	230,331				230,331	
Piedra	0,013				0,013	
					230,344	230,344

Total m³ : 230,344

1.10.8 **M³** Transporte de residuos inertes con camión. Maderas

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Madera	7,695				7,695	

Nº	Ud	Descripción	Medición

						7,695	7,695
						Total m³ :	**7,695**

1.10.9 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Madera	7,695				7,695	
					7,695	7,695
					Total m³ :	**7,695**

1.10.10 **M³** Transporte de residuos inertes con camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Metales	6,053				6,053	
					6,053	6,053
					Total m³ :	**6,053**

1.10.11 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado. Metales

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Metales	6,053				6,053	
					6,053	6,053
					Total m³ :	**6,053**

1.10.12 **M³** Transporte de residuos inertes con camión. Papel y carton

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Papel y cartón	6,417				6,417	
					6,417	6,417
					Total m³ :	**6,417**

1.10.13 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Papel y cartón	6,417				6,417	
					6,417	6,417
					Total m³ :	**6,417**

1.10.14 **M³** Transporte de residuos inertes con camión. Yeso.

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Yeso	9,37				9,370	
					9,370	9,370
					Total m³ :	**9,370**

1.10.15 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Yeso	9,37				9,370	
					9,370	9,370
					Total m³ :	**9,370**

1.10.16 **M³** Transporte de residuos inertes con camión. Plásticos

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Plástico	3,658				3,658	
					3,658	3,658
					Total m³ :	**3,658**

1.10.17 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Plástico	3,658				3,658	
					3,658	3,658
					Total m³ :	**3,658**

1.10.18 **M³** Transporte de residuos inertes con camión. Vidrio

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Vidrio	0,265				0,265	
					0,265	0,265
					Total m³ :	**0,265**

1.10.19 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Vidrio	0,265				0,265	

Nº	Ud	Descripción	Medición
		0,265	0,265
		Total m³ :	**0,265**

1.10.20 **M³** Transporte de residuos inertes con camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Basuras	2,524				2,524	
Asfalto	9,756				9,756	
					12,280	12,280
					Total m³ :	**12,280**

1.10.21 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Basuras	2,524				2,524	
Asfalto	9,756				9,756	
					12,280	12,280
					Total m³ :	**12,280**

1.10.22 **Ud** Transporte de bidón de residuos peligrosos.

Total Ud : 1,000

1.10.23 **Ud** Canon de vertido por entrega de bidón con residuos peligrosos a gestor autorizado.

Total Ud : 1,000

1.11 Control de qualitat

1.11.1 **Ud** Ensayo de barras corrugadas de acero de un mismo lote.

Total Ud : 1,000

1.11.2 **Ud** Ensayo de mallas electrosoldadas de un mismo lote.

Total Ud : 1,000

1.11.3 **Ud** Ensayo de consistencia y resistencia del hormigón.

Total Ud : 2,000

1.11.4 **Ud** Prueba estática de barandilla.

Total Ud : 1,000

1.11.5 **Ud** Ensayo para determinar el aislamiento acústico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifici 1	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción					Medición
						1,000	1,000
						Total Ud :	**1,000**
1.11.6	**Ud**	Prueba de servicio de fachada.					
						Total Ud :	**4,000**
1.11.7	**Ud**	Prueba de servicio de carpintería exterior.					
						Total Ud :	**4,000**
1.11.8	**Ud**	Prueba de servicio de cubierta.					
						Total Ud :	**1,000**
1.11.9	**Ud**	Ensayo para determinar la concentración de radón.					
						Total Ud :	**1,000**
1.11.10	**Ud**	Control técnico de obra por OCT en edifcios 1 y 2.					
						Total Ud :	**1,000**
1.12 Adequació urbanització per a accessos bombers							
1.12.1 Adecuació d'Urbanització en accesos							
1.12.1.1	**M²**	Protección de aceras y de bordillos.					
						Total m² :	**10,000**
1.12.1.2	**Ud**	Protección de farola.					
						Total Ud :	**1,000**
1.12.1.3	**Ud**	Talado de árbol.					
						Total Ud :	**1,000**
1.12.1.4	**Ud**	Trasplante de árbol.					
						Total Ud :	**1,000**
1.12.1.5	**M**	Desmontaje de acometida eléctrica.					
						Total m :	**1,000**
1.12.1.6	**Ud**	Desmontaje de farola.					
						Total Ud :	**1,000**
1.12.1.7	**M**	Retirada de cableado eléctrico.					
						Total m :	**10,000**
1.12.1.8	**Ud**	Demolición de arqueta.					
						Total Ud :	**1,000**
1.12.1.9	**M**	Corte de pavimento.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Demolició pavimentes para adecuació	30				30,000	

Nº	Ud	Descripción						Medición
							30,000	30,000
							Total m :	**30,000**
1.12.1.10	**M**	Demolición de bordillo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	4,000			4,000	
							4,000	4,000
							Total m :	**4,000**
1.12.1.11	**M²**	Demolición de pavimento exterior de baldosas y/o losetas de hormigón.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Accesos bombers en vorera	1	4,000	5,200		20,800	
							20,800	20,800
							Total m² :	**20,800**
1.12.1.12	**M²**	Demolición de solera o pavimento de hormigón.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Accesos bombers en vorera	1	4,000	5,200		20,800	
							20,800	20,800
							Total m² :	**20,800**
1.12.1.13	**M³**	Excavación de zanjas y pozos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Accesos bombers en vorera en pendent	1	4,000	5,200	0,500	10,400	
							10,400	10,400
							Total m³ :	**10,400**
1.12.1.14	**M²**	Encachado en caja para base de solera, con áridos reciclados.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Accesos bombers en vorera en pendent	1	4,000	5,200	0,300	6,240	
							6,240	6,240
							Total m² :	**6,240**
1.12.1.15	**M²**	Solera de hormigón.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Accesos bombers en vorera en pendent	1,2	4,000	5,200		24,960	
							24,960	24,960
							Total m² :	**24,960**

Nº	Ud	Descripción	Medición

1.12.1.16 **M²** Pavimento exterior, de piezas prefabricadas de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera en pendent	1,2	4,000	5,200		24,960	
					24,960	24,960
					Total m² :	**24,960**

1.12.1.17 **Ud** Toma de tierra con pica.

Total Ud :	**2,000**

1.12.1.18 **Ud** Adequació d'instal·lació elèctrica d'alimentació de fanal urbà

Total Ud :	**2,000**

1.12.1.19 **M** Marca vial transversal.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vado Bombers	1	100,000			100,000	
					100,000	100,000
					Total m :	**100,000**

1.12.2 Demolició i reconstrucció de tancaments exteriors

1.12.2.1 **M** Levantado de verja tradicional de perfiles metálicos en vallado de parcela.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifici 1-2	2	5,000			10,000	
					10,000	10,000
					Total m :	**10,000**

1.12.2.2 **M** Levantado de puerta de doble hoja de verja tradicional de perfiles metálicos en vallado de parcela.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifici 1-2	1	3,000			3,000	
					3,000	3,000
					Total m :	**3,000**

1.12.2.3 **M³** Demolición de pilastra de fábrica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pilastras de acceso	2	0,400	0,400	2,000	0,640	
					0,640	0,640
					Total m³ :	**0,640**

1.12.2.4 **M** Demolición de albardilla.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pilastras	2				2,000	

Nº	Ud	Descripción					Medición
Murete			10			10,000	
						12,000	12,000
						Total m :	**12,000**

1.12.2.5 **M³** Demolición de muro de fábrica en vallado de parcela.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifici 1-2	2	5,000	0,400	1,000	4,000	
					4,000	4,000
					Total m³ :	**4,000**

1.12.2.6 **M²** Demolición de pavimento exterior de aglomerado asfáltico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	6,700	11,600		77,720	
	1	7,050	6,460		45,543	
	1	9,170	29,100		266,847	
					390,110	390,110
					Total m² :	**390,110**

1.12.2.7 **M²** Demolición de solera o pavimento de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	6,700	11,600		77,720	
	1	7,050	6,460		45,543	
	1	9,170	29,100		266,847	
Incloses voreres						
					390,110	390,110
					Total m² :	**390,110**

1.12.2.8 **M³** Excavación de zanjas y pozos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	6,700	11,600	0,600	46,632	
	1	7,050	6,460	0,600	27,326	
	1	9,170	29,100	0,600	160,108	
Cimentació de tancats	1	11,500	0,600	0,600	4,140	
	1	6,460	0,600	0,600	2,326	
					240,532	240,532
					Total m³ :	**240,532**

1.12.2.9 **M³** Hormigón de limpieza.

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cimentació de tancats	1	11,500	0,600	0,100	0,690	
	1	6,460	0,600	0,100	0,388	
					1,078	1,078
					Total m³ :	**1,078**

1.12.2.10 **M³** Zapata corrida de cimentación de hormigón armado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cimentació de tancats	1	11,500	0,600	0,500	3,450	
	1	6,460	0,600	0,500	1,938	
					5,388	5,388
					Total m³ :	**5,388**

1.12.2.11 **M²** Encachado en caja para base de solera, con áridos reciclados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acceso bombers	1	13,700	6,460		88,502	
	1	6,700	5,100		34,170	
	1	9,170	29,100		266,847	
					389,519	389,519
					Total m² :	**389,519**

1.12.2.12 **M²** Solera de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acceso bombers	1	13,700	6,460		88,502	
	1	6,700	5,100		34,170	
	1	9,170	29,100		266,847	
					389,519	389,519
					Total m² :	**389,519**

1.12.2.13 **Kg** Acero en estructura de estructura auxiliar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Estructura ancoratge i fixació barrats	2.000				2.000,000	
					2.000,000	2.000,000
					Total kg :	**2.000,000**

1.12.2.14 **M²** Muro de contención de bloques de hormigón, tipo H.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Regularitzacions i anivellaments	50				50,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición
		50,000	50,000
		Total m² :	**50,000**

1.12.2.15 **M²** Enfoscado de cemento sobre paramento exterior.

					Total m² :	**50,000**

1.12.2.16 **M²** Pavimento de adoquines de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acceso bombers	1	13,700	6,460		88,502	
	1	6,700	5,100		34,170	
	1	9,170	29,100		266,847	
					389,519	389,519
					Total m² :	**389,519**

1.12.2.17 **M²** Celosía en fachada, de fábrica de bloques decorativos cara vista.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifici 1						
	1	9,050		2,400	21,720	
	1	14,800		2,400	35,520	
	1	3,800		2,400	9,120	
					66,360	66,360
					Total m² :	**66,360**

1.12.2.18 **Ud** Puerta cancela en vallado de parcela.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Disseny segons pla de fusteria PM04						
Edificio 1	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.12.2.19 **Ud** Puerta cancela en vallado de parcela.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Disseny segons pla de fusteria PM03						
Edifico 2	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

1.12.2.20 **M³** Extendido de tierra vegetal.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción						Medición
			1	6,700	5,100	0,600	20,502	
							20,502	20,502
							Total m³ :	**20,502**
1.12.2.21	**M²**	Pavimento drenante, con rejilla alveolar y árido.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	6,700	5,100		34,170	
							34,170	34,170
							Total m² :	**34,170**
1.12.2.22	**M**	Borde metálico de acero corten.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sobree-elevat 10 cm repecte del paviment	1	6,700			6,700	
							6,700	6,700
							Total m :	**6,700**
1.12.2.23	**Ud**	Árbol de hoja caduca.						
							Total Ud :	**2,000**
1.12.2.24	**Ud**	Tutor de estaca de madera para árbol.						
							Total Ud :	**2,000**
1.12.3 Rampa desnivell								
1.12.3.1	**M³**	Excavación de zanjas y pozos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CIMENTACIÓ RAMPES						
		Rampa d'accés a edifici 2	2	1,400	0,400	0,500	0,560	
			1	12,420	0,800	0,500	4,968	
							5,528	5,528
							Total m³ :	**5,528**
1.12.3.2	**M²**	Capa de hormigón de limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CIMENTACIÓ RAMPES						
		Rampa d'accés a edifici 2	3	1,400	0,400	0,100	0,168	
			1	12,420	0,800	0,100	0,994	
							1,162	1,162
							Total m² :	**1,162**
1.12.3.3	**M³**	Zapata corrida de cimentación de hormigón armado.						

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CIMENTACIÓ RAMPES						
Rampa d'accés a edifici 2	3	1,400	0,400	0,400	0,672	
	1	12,420	0,800	0,400	3,974	
					4,646	4,646
					Total m³ :	**4,646**

1.12.3.4 **M³** Muro de contención de mampostería.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Rampa acces edifici 2	1	12,420	0,400	2,000	9,936	
					9,936	9,936
					Total m³ :	**9,936**

1.12.3.5 **M²** Losa de escalera o de rampa.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RAMPES						
Rampa d'accés a edifici 2	1,15	12,420	1,400		19,996	
					19,996	19,996
					Total m² :	**19,996**

1.12.3.6 **M³** Muro de fábrica, de ladrillo cerámico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murrs recolze llosa	4	2,000	0,400	1,000	3,200	
	1	12,420	0,400	1,000	4,968	
					8,168	8,168
					Total m³ :	**8,168**

1.12.3.7 **M** Recibido de pasamanos metálico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RAMPES						
Rampa d'accés a edifici 2	2	12,420			24,840	
					24,840	24,840
					Total m :	**24,840**

1.12.3.8 **M** Pasamanos de acero.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RAMPES						
Rampa d'accés a edifici 2	2	12,420			24,840	

Nº	Ud	Descripción					Medición
						24,840	24,840
						Total m :	**24,840**

1.12.3.9 **M²** Pavimento de adoquines cerámicos clinker.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RAMPES						
Rampa d'accés a edifici 2	1,15	12,420	1,400		19,996	
					19,996	19,996
					Total m² :	**19,996**

CAPÍTULO 2. EDIFICI 2

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.1 Treballs previs i enderrocs

2.1.1 Desconexions

2.1.1.1 **Ud** Desconexión de acometida eléctrica.

Total Ud : 1,000

2.1.1.2 **Ud** Desconexión de acometida de la red de agua potable.

Total Ud : 1,000

2.1.1.3 **Ud** Desconexión de acometida de la red contra incendios.

Total Ud : 1,000

2.1.1.4 **Ud** Desconexión de acometida de saneamiento.

Total Ud : 1,000

2.1.1.5 **Ud** Desmuntatge d'instal·lacions urbanes

Total Ud : 1,000

2.1.2 Assajos e informes

2.1.2.1 **Ud** Cala en cimiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cala estat cimentació	2				2,000	
					2,000	2,000

Total Ud : 2,000

2.1.2.2 **Ud** Cala para la localización de servicios e instalaciones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESCOMESES						
Sanejament	1				1,000	
Electricitat	1				1,000	
Aigua potable	1				1,000	
LINEA DE ALIMENTACIÓN EN PARCELA						
Sanejament	1				1,000	
Electricitat	1				1,000	
Aigua potable	1				1,000	
					6,000	6,000

Total Ud : 6,000

2.1.2.3 **Ud** Cala en revestimiento de paramento.

Total Ud : 2,000

2.1.2.4 **Ud** Cala en viga de hormigón armado.

Nº	Ud	Descripción	Medición
		Total Ud :	**5,000**
2.1.2.5	**Ud**	Cala en viga de hormigón armado.	
		Total Ud :	**5,000**
2.1.2.6	**Ud**	Control de fisuras mediante testigos.	
		Total Ud :	**2,000**
2.1.2.7	**Ud**	Desplazamiento de personal y equipo a obra.	
		Total Ud :	**1,000**
2.1.2.8	**Ud**	Ensayo destructivo: extracción de probeta testigo.	
		Total Ud :	**1,000**
2.1.2.9	**Ud**	Informe de reconocimiento.	
		Total Ud :	**1,000**
2.1.2.10	**Ud**	Informe técnico sobre patologías del edificio.	
		Total Ud :	**1,000**

2.1.3 Embalatge i trasllat mobiliari

2.1.3.1 **M³** Embalaje de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Mobiliari escolar	200				200,000	
					200,000	200,000
					Total m³ :	**200,000**

2.1.3.2 **Ud** Transporte de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Trasllade magatzem municipal o abocador	200				200,000	
					200,000	200,000
					Total Ud :	**200,000**

2.1.4 Fitacions

2.1.4.1 **M²** Apeo de forjado.

	Total m² :	**100,000**

2.1.4.2 **M** Apeo de viga.

	Total m :	**100,000**

2.1.4.3 **M²** Apeo de losa de escalera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escales	2	4,300	2,720	1,300	30,410	
					30,410	30,410

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m² : 30,410

2.1.5 Bastides i maquinària d'elevació

2.1.5.1 **Ud** Alquiler de plataforma elevadora.

Total Ud : 150,000

2.1.5.2 **Ud** Transporte de plataforma elevadora.

Total Ud : 2,000

2.1.5.3 **Ud** Alquiler de andamio tubular de fachada.

Total Ud : 9,000

2.1.5.4 **Ud** Transporte y retirada de andamio tubular de fachada.

Total Ud : 1,000

2.1.5.5 **Ud** Montaje y desmontaje de andamio tubular de fachada.

Total Ud : 1,000

2.1.6 Buidat interior i demolicions en envolupant

2.1.6.1 **M³** Demolición parcial de edificio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Buidatge interior edifici	1	100,000		12,000	1.200,000	
					1.200,000	1.200,000

Total m³ : 1.200,000

2.1.6.2 **M²** Demolición de losa de escalera de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tram planta baixa-primera	1,35	2,720	4,300		15,790	
Tram planta primera-segona	1,35	2,720	4,300		15,790	
Tram planta segona-tercera	1,35	2,720	4,300		15,790	
					47,370	47,370

Total m² : 47,370

2.2 Sistema estructural i proteccions

2.2.1 Excavacions i fonamentació ampliació

2.2.1.1 **M²** Demolición de pavimento exterior de aglomerado asfáltico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	7,500	5,650		42,375	
					42,375	42,375

Total m² : 42,375

2.2.1.2 **M²** Demolición de solera o pavimento de hormigón.

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m² : 42,380

2.2.1.3 **M³** Excavación de sótanos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavació per a execució de fonamentació	1,1	7,500	5,650	1,000	46,613	
Excavació de fonamentació						
SABATA AILLADA						
P1	1,1	1,550	0,800	0,700	0,955	
P2-P4	1,1	2,250	1,300	0,800	2,574	
P3	1,1	1,100	1,100	0,700	0,932	
P6	1,1	1,300	1,300	0,700	1,301	
P7	1,1	1,150	1,150	0,800	1,164	
P8	1,1	1,300	1,300	0,700	1,301	
CORRETGES						
Vcs-2.2	1,1	3,520	0,400	0,700	1,084	
RIOSTRES						
R-0	1,1	1,050	0,400	0,500	0,231	
	1,1	1,980	0,400	0,500	0,436	
	1,1	2,020	0,400	0,500	0,444	
	1,1	2,520	0,400	0,500	0,554	
R-1	1,1	3,230	0,400	0,700	0,995	
	1,1	2,500	0,400	0,700	0,770	
R-3	1,1	2,210	0,400	0,800	0,778	
					60,132	60,132

Total m³ : 60,132

2.2.1.4 **M²** Capa de hormigón de limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavació de fonamentació						
SABATA AILLADA						
P1	1,1	1,550	0,800		1,364	
P2-P4	1,1	2,250	1,300		3,218	
P3	1,1	1,100	1,100		1,331	
P6	1,1	1,300	1,300		1,859	
P7	1,1	1,150	1,150		1,455	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		P8	1,1	1,300	1,300	1,859	
		CORRETGES					
		Vcs-2.2	1,1	3,520	0,400	1,549	
		RIOSTRES					
		R-0	1,1	1,050	0,400	0,462	
			1,1	1,980	0,400	0,871	
			1,1	2,020	0,400	0,889	
			1,1	2,520	0,400	1,109	
		R-1	1,1	3,230	0,400	1,421	
			1,1	2,500	0,400	1,100	
		R-3	1,1	2,210	0,400	0,972	
						19,459	19,459
						Total m² :	**19,459**

2.2.1.5 **M³** Zapata de cimentación de hormigón armado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavació de fonamentació						
SABATA AILLADA						
P1	1,1	1,550	0,800	0,700	0,955	
P2-P4	1,1	2,250	1,300	0,800	2,574	
P3	1,1	1,100	1,100	0,700	0,932	
P6	1,1	1,300	1,300	0,700	1,301	
P7	1,1	1,150	1,150	0,800	1,164	
P8	1,1	1,300	1,300	0,700	1,301	
Quantia acer segons càlcul 558 Kg						
Quantia acer segons presupost 656.80 Kg						
					8,227	8,227
					Total m³ :	**8,227**

2.2.1.6 **M³** Viga entre zapatas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RIOSTRES						
R-0	1,1	1,050	0,400	0,500	0,231	
	1,1	1,980	0,400	0,500	0,436	
	1,1	2,020	0,400	0,500	0,444	

Nº	Ud	Descripción						Medición
			1,1	2,520	0,400	0,500	0,554	
		R-1	1,1	3,230	0,400	0,700	0,995	
			1,1	2,500	0,400	0,700	0,770	
		R-3	1,1	2,210	0,400	0,800	0,778	
							4,208	4,208
							Total m³ :	**4,208**

2.2.1.7 **M³** Viga entre zapatas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CORRETGES						
Vcs-2.2	1,1	3,520	0,400	0,700	1,084	
					1,084	1,084
					Total m³ :	**1,084**

2.2.1.8 **M³** Relleno localizado compactado al 98%.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavació per a execució de fonamentació	1,1	7,650	5,650	1,000	47,545	
					47,545	47,545
					Total m³ :	**47,545**

2.2.1.9 **M²** Encachado en caja para base de solera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavació per a execució de fonamentació	1,1	7,650	5,650		47,545	
					47,545	47,545
					Total m² :	**47,545**

2.2.1.10 **M²** Capa separadora en cimentación: lámina de polietileno.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	7,500	5,650		42,375	
					42,375	42,375
					Total m² :	**42,375**

2.2.1.11 **M²** Solera de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	7,500	5,650		42,375	
					42,375	42,375
					Total m² :	**42,375**

2.2.2 Impermeabilitzacions, corts de capil·laritat i murs d'arrancada en ampliació

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.2.2.1 **M²** Murete de bloques de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	2	6,720		1,600	21,504	
	2		5,150	1,600	16,480	
	2	1,700		1,600	5,440	
	2		1,700	1,600	5,440	
					48,864	48,864
					Total m² :	**48,864**

2.2.2.2 **M²** Impermeabilización de muro de fábrica en contacto con el terreno, por su cara exterior, con láminas asfálticas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	1	6,720		2,000	13,440	
	1		5,150	2,000	10,300	
	1		2,760	2,000	5,520	
					29,260	29,260
					Total m² :	**29,260**

2.2.2.3 **M²** Impermeabilización de muro de fábrica en contacto con el terreno, por su cara interior, con mortero hidrófugo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	1		5,150	1,600	8,240	
	1	6,720		1,600	10,752	
					18,992	18,992
					Total m² :	**18,992**

2.2.2.4 **M²** Impermeabilización de foso de ascensor con mortero.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vallege ascensor	2	1,700		1,600	5,440	
	2		1,700	1,600	5,440	
	1	1,700	1,700		2,890	
					13,770	13,770
					Total m² :	**13,770**

2.2.2.5 **M** Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, con lámina asfáltica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	2	6,720			13,440	
	2		5,150		10,300	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Vallege ascensor	2	1,700		3,400	
			2		1,700	3,400	
						30,540	30,540
						Total m :	**30,540**

2.2.2.6 **M³** Relleno en trasdós.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	2	6,720	1,000	0,500	6,720	
	2	1,000	5,150	0,500	5,150	
					11,870	11,870
					Total m³ :	**11,870**

2.2.2.7 **M³** Relleno en trasdós.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	2	6,720	1,000	1,000	13,440	
	2	1,000	5,150	1,000	10,300	
					23,740	23,740
					Total m³ :	**23,740**

2.2.2.8 **M** Sellado de junta de dilatación, con sellador elástico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Segellat en façana en la trobada amb l'edifici existent	1			12,210	12,210	
	1	12,150			12,150	
					24,360	24,360
					Total m :	**24,360**

2.2.3 Estructura de l'ampliació

2.2.3.1 **M²** Forjado unidireccional con vigas planas y viguetas prefabricadas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjat 1	7,25				7,250	
Forjat 2	7,43				7,430	
Forjat 3	7,43				7,430	
Forjat 4	34,51				34,510	
					56,620	56,620
					Total m² :	**56,620**

2.2.3.2 **M³** Viga de hormigón armado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Forjat 1	3,31			3,310	
		Forjat 2	3,16			3,160	
		Forjat 3	3,16			3,160	
		Forjat 4	4,46			4,460	
						14,090	14,090
						Total m³ :	**14,090**

2.2.3.3 **M³** Pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjat 1	3,3				3,300	
Forjat 2	2,5				2,500	
Forjat 3	2,26				2,260	
Forjat 4	1,72				1,720	
Pilares						
					9,780	9,780
					Total m³ :	**9,780**

2.2.3.4 **M²** Losa de escalera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB-Primera	21,55				21,550	
PP-Segona	18,23				18,230	
PS-Tercera	18,23				18,230	
					58,010	58,010
					Total m² :	**58,010**

2.2.3.5 **M** Peldañeado de escalera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB-Primera	24	1,400			33,600	
PP-Segona	24	1,400			33,600	
PS-Tercera	24	1,400			33,600	
					100,800	100,800
					Total m :	**100,800**

2.2.4 Ampliació forjat en edifici existent: cegat buit escala

2.2.4.1 **Kg** Acero en viguetas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Biguetes: IPE 240	6	4,300		30,700	792,060	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Corretges: IPE 120	15	2,720	10,400	424,320	
						1.216,380	1.216,380
						Total kg :	**1.216,380**

2.2.4.2 **M²** Losa mixta con chapa colaborante.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB-Primera	1	2,720	4,300		11,696	
PP-Segona	1	2,720	4,300		11,696	
PS-Tercera	1	2,720	4,300		11,696	
					35,088	35,088
					Total m² :	**35,088**

2.2.4.3 **M²** Protección pasiva contra incendios de estructura metálica, con mortero proyectado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bigues: HEB 240	6	4,300		0,500	12,900	
Corretges: IPE 120	15	2,720		0,500	20,400	
					33,300	33,300
					Total m² :	**33,300**

2.2.5 Reforç estructura existent

2.2.5.1 **M²** Demolición de pavimento cerámico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado planta baja	1	243,030			243,030	
Forjado planta primera	1	333,370			333,370	
Forjado planta segunda	1	333,370			333,370	
					909,770	909,770
					Total m² :	**909,770**

2.2.5.2 **M²** Demolición de capa de compresión de mortero en forjados.

	Total m² :	**909,770**

2.2.5.3 **M²** Refuerzo de forjado de hormigón mediante recrecido con hormigón ligero. Sistema "LATERLITE" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado planta baja	1	243,030			243,030	
Forjado planta primera	1	333,370			333,370	
Forjado planta segunda	1	333,370			333,370	
Forjado cubierta	1	333,370			333,370	
					1.243,140	1.243,140

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m² : 1.243,140

2.2.5.4 **M** Conexión perimetral entre el forjado de hormigón y la estructura vertical del edificio, en refuerzo de forjados. Sistema "LATERLITE" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado planta baja	1	81,940			81,940	
Forjado planta primera	1	103,200			103,200	
Junta dilitación	2	8,610			17,220	
Forjado planta segunda	1	103,200			103,200	
Junta dilitación	2	8,610			17,220	
Forjado planta cubierta	1	103,200			103,200	
Junta dilitación	2	8,610			17,220	
					443,200	443,200

Total m : 443,200

2.2.5.5 **M** Refuerzo de viga descolgada de hormigón armado, mediante recrecido con hormigón armado.

Total m : 5,000

2.2.5.6 **M** Refuerzo de viga descolgada de hormigón armado, mediante recrecido con hormigón proyectado.

Total m : 10,000

2.2.5.7 **M** Refuerzo de viga o vigueta de hormigón armado, con perfiles metálicos.

Total m : 20,000

2.2.6 Protecció passiva contra el foc

2.2.6.1 **M²** Falso techo continuo de placas de yeso laminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PROTECCIÓ PASSIVA CONTRA EL FOC DEL FORJAT						
Forjat planta primera	1	333,370			333,370	
Forjat planta segona	1	333,370			333,370	
					666,740	666,740

Total m² : 666,740

2.2.6.2 **M** Sellado de junta de construcción, con espuma intumescente. Sistema "PROMAT".

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PROTECCIÓ PASSIVA CONTRA EL FOC DEL FORJAT PERÍMETRE						
Forjat planta primera	1	103,200			103,200	
Forjat planta segona	1	103,200			103,200	
					206,400	206,400

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m : **206,400**

2.2.6.3 **Ud** Sellado de paso de cables de pequeñas dimensiones, con espuma intumescente.

Total Ud : **20,000**

2.2.6.4 **Ud** Sellado de paso de cables de pequeñas dimensiones, con espuma intumescente.

Total Ud : **10,000**

2.2.6.5 **Ud** Sellado de paso de tubería combustible, con abrazadera intumescente cortafuego.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BAIXANTS	3	7,000			21,000	
					21,000	21,000

Total Ud : **21,000**

2.2.6.6 **M²** Trasdosado autoportante de placas de yeso laminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
XEMENEIES DE VENTILACIÓ INSTAL·LACIONS						
Planta baixa	2	4,000		3,300	26,400	
Planta primera	2	4,000		3,300	26,400	
Planta segona	2	4,000		3,300	26,400	
					79,200	79,200

Total m² : **79,200**

2.2.7 Protecció contra el radó

2.2.7.1 **M²** Barrera de protección frente al radón sobre forjado sanitario, con complejos multicapa.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	333,37				333,370	
					333,370	333,370

Total m² : **333,370**

2.3 Sistema d'envolvent

2.3.1 Demolicións

2.3.1.1 **Ud** Demolición de casetón en cubierta con emdios manuales

Total Ud : **1,000**

2.3.1.2 **M** Desmontaje de bajante de fibrocemento con amianto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
bajantes cubierta	3	16,000			48,000	
					48,000	48,000

Total m : **48,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.3.1.3 **M** Demolición de cumbrera en cubierta inclinada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	29,350			29,350	
	1	14,650			14,650	
					44,000	44,000
					Total m :	**44,000**

2.3.1.4 **M²** Desmontaje de cobertura de tejas en cubierta inclinada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	29,350	9,600		281,760	
	1	14,650	6,900		101,085	
					382,845	382,845
					Total m² :	**382,845**

2.3.1.5 **M²** Retirada de capa de impermeabilización en cubierta.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	29,350	9,600		281,760	
	1	14,650	6,900		101,085	
					382,845	382,845
					Total m² :	**382,845**

2.3.1.6 **M²** Retirada de capa separadora en cubierta.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	29,350	9,600		281,760	
	1	14,650	6,900		101,085	
					382,845	382,845
					Total m² :	**382,845**

2.3.1.7 **M²** Demolición de formación de pendientes de tablero cerámico en cubierta.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	29,350	9,600		281,760	
	1	14,650	6,900		101,085	
					382,845	382,845
					Total m² :	**382,845**

2.3.1.8 **M²** Demolición de formación de pendientes de tabiques aligerados cerámicos en cubierta.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	29,350	9,600		281,760	

Nº	Ud	Descripción						Medición
			1	14,650	6,900		101,085	
							382,845	382,845
							Total m² :	**382,845**

2.3.1.9 **M³** Demolición de muro de fábrica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Muros hastiales	1	9,000		0,800	7,200	
	1	6,900		0,800	5,520	
	1	3,000		0,800	2,400	
					15,120	15,120
					Total m³ :	**15,120**

2.3.1.10 **M²** Corte y demolición de forjado de hormigón armado con útiles diamantados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ALERO CUBIERTA	1	29,350	0,200		5,870	
	1	14,650	0,200		2,930	
	1	44,000	0,200		8,800	
	2	7,000	0,200		2,800	
					20,400	20,400
					Total m² :	**20,400**

2.3.1.11 **M²** Demolición de hoja exterior de fachada, de fábrica vista.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana oest: Mur hastial	1	3,700			3,700	
	1	6,800			6,800	
Façana est: mur hastial	1	8,400			8,400	
					18,900	18,900
					Total m² :	**18,900**

2.3.1.12 **Ud** Desmontaje de antena.

Total Ud :	**1,000**

2.3.1.13 **M** Corte en estructura de hormigón, mediante equipo de corte con disco de diamante.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
voladís accés	1	3,650			3,650	
					3,650	3,650
					Total m :	**3,650**

2.3.1.14 **M²** Demolición de forjado de hormigón armado, con medios manuales.

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
voladís accés	1	3,650	1,500		5,475	
					5,475	5,475
					Total m² :	**5,475**

2.3.1.15 **M²** Levantado de reja metálica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana nord: finestres planta baixa	2	1,200		1,400	3,360	
Façana sur: finestres planta baixa	2				2,000	
					5,360	5,360
					Total m² :	**5,360**

2.3.1.16 **M²** Levantado de reja metálica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana sud: escala	1	1,200		0,650	0,780	
Façana oest	2	1,200		0,650	1,560	
					2,340	2,340
					Total m² :	**2,340**

2.3.1.17 **M²** Levantado de reja metálica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana sud: finestres planta baixa	6	1,200		2,400	17,280	
					17,280	17,280
					Total m² :	**17,280**

2.3.1.18 **M** Demolición de vierteaguas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana sur						
PB	12	1,200			14,400	
	1	2,680			2,680	
	1	1,200			1,200	
P1	15	1,200			18,000	
	6	1,100			6,600	
	1	1,200			1,200	
P2	15	1,200			18,000	
	6	1,100			6,600	
	1	1,200			1,200	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Façana nord					
		PB	1	2,700		2,700	
			3	1,200		3,600	
			1	13,200		13,200	
		P1	2	3,100		6,200	
			3	1,200		3,600	
			1	13,200		13,200	
		P2	2	3,100		6,200	
			3	1,200		3,600	
			1	13,200		13,200	
		Façana oest					
		PB	1	2,900		2,900	
						138,280	138,280
						Total m :	**138,280**

2.3.1.19 **M** Demolición de dintel prefabricado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana sur						
PB	1	2,680			2,680	
	1	2,920			2,920	
	1	1,200			1,200	
P1	1	1,200			1,200	
P2	1	1,200			1,200	
Façana nord						
PB	1	2,700			2,700	
	1	2,920			2,920	
	1	13,200			13,200	
P1	2	3,100			6,200	
	1	13,200			13,200	
P2	2	3,100			6,200	
	1	13,200			13,200	
Façana oest						
PB	1	2,900			2,900	
					69,720	69,720

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m : **69,720**

2.3.1.20 **M** Demolición de jamba.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana sur						
PB	4	1,400			5,600	
	2	2,550			5,100	
	2	0,650			1,300	
P1	1	1,200			1,200	
P2	1	1,200			1,200	
Façana nord						
PB	4	1,400			5,600	
	2	2,550			5,100	
	2	0,730			1,460	
P1	4	0,730			2,920	
	2	0,730			1,460	
P2	4	0,730			2,920	
	2	0,730			1,460	
Façana oest						
PB	4	0,730			2,920	
					38,240	38,240

Total m : **38,240**

2.3.1.21 **M²** Demolición de losa de escalera de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escales d'access	1,3	3,600	0,930		4,352	
					4,352	4,352

Total m² : **4,352**

2.3.1.22 **M³** Demolición de muro de fábrica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escales d'access	2	0,200	0,930	0,600	0,223	
					0,223	0,223

Total m³ : **0,223**

2.3.1.23 **M²** Apertura de hueco en hoja exterior de fachada, de fábrica revestida.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Façada nord					
		PBaixa	3	1,240	1,320	4,910	
			1	2,680	1,160	3,109	
		PPrimera	3	1,240	1,320	4,910	
			9	1,280	0,520	5,990	
		PSegona	3	1,240	1,320	4,910	
			9	1,280	0,520	5,990	
		Façada sud					
		PBaixa	7	1,240	0,900	7,812	
			1	2,680	1,160	3,109	
		PPrimera	12	1,240	0,900	13,392	
		PSegona	12	1,240	0,900	13,392	
						67,524	67,524
						Total m² :	**67,524**

2.3.1.24 **M²** Apertura de hueco en hoja interior de fachada, de fábrica revestida.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façada nord						
PBaixa	3	1,240		1,320	4,910	
	1	2,680		1,160	3,109	
PPrimera	3	1,240		1,320	4,910	
	9	1,280		0,520	5,990	
PSegona	3	1,240		1,320	4,910	
	9	1,280		0,520	5,990	
Façada sud						
PBaixa	7	1,240		0,900	7,812	
	1	2,680		1,160	3,109	
PPrimera	12	1,240		0,900	13,392	
PSegona	12	1,240		0,900	13,392	
					67,524	67,524
					Total m² :	**67,524**

2.3.1.25 **M³** Demolición de pilastra de fábrica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façada nord						

Nº	Ud	Descripción						Medición
		PBaixa	3	0,300	0,500	1,320	0,594	
							0,594	0,594
							Total m³ :	**0,594**

2.3.2 Coberta: edifici existent

2.3.2.1 **M²** Muro de carga de fábrica de ladrillo cerámico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	1	44,000		1,400	61,600	
	1		9,600	1,400	13,440	
	1	28,700		1,400	40,180	
	1	8,520		1,400	11,928	
	1		7,300	1,400	10,220	
Separació en coberta per a ancoratge de tancat i gelosia	1		5,100	0,400	2,040	
					139,408	139,408
					Total m² :	**139,408**

2.3.2.2 **M** Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, con lámina asfáltica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ultima fila abans de la						
Antepit de coberta	1	44,000			44,000	
	1		9,600		9,600	
	1	28,700			28,700	
	1	8,520			8,520	
	1		7,300		7,300	
					98,120	98,120
					Total m :	**98,120**

2.3.2.3 **M** Albardilla de hormigón polímero.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	1	44,000			44,000	
	1		9,600		9,600	
	1	28,700			28,700	
	1	8,520			8,520	
	1		7,300		7,300	
Separació en coberta per a ancoratge de tancat i gelosia	1		5,100		5,100	

Nº	Ud	Descripción	Medición

						103,220	103,220
						Total m :	**103,220**

2.3.2.4 **M²** Enfoscado de cemento en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	1	44,000		1,400	61,600	
	1		9,600	1,400	13,440	
	1	28,700		1,400	40,180	
	1	8,520		1,400	11,928	
	1		7,300	1,400	10,220	
					137,368	137,368
					Total m² :	**137,368**

2.3.2.5 **M²** Enfoscado de cemento impermeable sobre paramento exterior.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	1	44,000		1,000	44,000	
	1		9,600	1,000	9,600	
	1	28,700		1,000	28,700	
	1	8,520		1,000	8,520	
	1		7,300	1,000	7,300	
					98,120	98,120
					Total m² :	**98,120**

2.3.2.6 **M²** Pintura plástica sobre paramento exterior.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	1	44,000		1,000	44,000	
	1		9,600	1,000	9,600	
	1	28,700		1,000	28,700	
	1	8,520		1,000	8,520	
	1		7,300	1,000	7,300	
					98,120	98,120
					Total m² :	**98,120**

2.3.2.7 **M²** Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, para tráfico peatonal público. Impermeabilización con láminas asfálticas, tipo bicapa.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta plana transitable	1	8,200	7,000		57,400	
	1	6,600	5,000		33,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición
		90,400	90,400
		Total m² :	**90,400**

2.3.2.8 **Ud** Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada con sumidero. Impermeabilización con láminas asfálticas.

Total Ud : 2,000

2.3.2.9 **M** Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada con paramento vertical. Impermeabilización con láminas asfálticas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta plana transitable	2	8,200			16,400	
	2	6,600			13,200	
	1		7,700		7,700	
					37,300	37,300
					Total m :	**37,300**

2.3.2.10 **M²** Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida. Impermeabilización con láminas asfálticas, tipo bicapa.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta instalacions	1	28,500	9,400		267,900	
					267,900	267,900
					Total m² :	**267,900**

2.3.2.11 **M** Junta de dilatación en cubierta plana no transitable, no ventilada. Impermeabilización con láminas asfálticas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Juntes de dilatació de coberta de grava	2		9,400		18,800	
					18,800	18,800
					Total m :	**18,800**

2.3.2.12 **Ud** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada con sumidero. Impermeabilización con láminas asfálticas.

Total Ud : 3,000

2.3.2.13 **M** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada con paramento vertical. Impermeabilización con láminas asfálticas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta instalacions	2	28,500			57,000	
	1		9,400		9,400	
					66,400	66,400
					Total m :	**66,400**

2.3.2.14 **M²** Celosía de lamas de aluminio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	6,600	5,100		33,660	

Nº	Ud	Descripción	Medición
		33,660	33,660
		Total m² :	**33,660**

2.3.2.15 **Ud** Bancada de hormigón.

Total Ud :	**3,000**

2.3.3 Coberta: ampliació escala i ascensor

2.3.3.1 **M²** Muro de carga de fábrica de ladrillo cerámico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	2	6,600		1,400	18,480	
	2		7,150	1,400	20,020	
					38,500	38,500
					Total m² :	**38,500**

2.3.3.2 **M** Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, con lámina asfáltica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ultima fila abans de la						
Antepit de coberta	2	6,600			13,200	
	2		7,150		14,300	
					27,500	27,500
					Total m :	**27,500**

2.3.3.3 **M²** Enfoscado de cemento impermeable sobre paramento exterior.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	2	6,600		1,100	14,520	
	2		7,150	1,100	15,730	
					30,250	30,250
					Total m² :	**30,250**

2.3.3.4 **M²** Pintura plástica sobre paramento exterior.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	2	6,600		1,100	14,520	
	2		7,150	1,100	15,730	
					30,250	30,250
					Total m² :	**30,250**

2.3.3.5 **M²** Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida. Impermeabilización con láminas asfálticas, tipo bicapa.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta instalacions	1	6,600	7,150		47,190	

Nº	Ud	Descripción	Medición
		47,190	47,190
		Total m² :	**47,190**

2.3.3.6 **Ud** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada con sumidero. Impermeabilización con láminas asfálticas.

Total Ud : 2,000

2.3.3.7 **M** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada con paramento vertical. Impermeabilización con láminas asfálticas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta instalacions	2	6,600			13,200	
	2		7,150		14,300	
					27,500	27,500
					Total m :	**27,500**

2.3.4 Adecuació Façana: edifici existent

2.3.4.1 **M²** Hoja exterior de fachada de dos hojas, de fábrica de ladrillo cerámico para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	
	1	0,300		2,450	0,735	
	2	1,240		0,700	1,736	
PPrimera	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
PSegona	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
Façana Sur						
PBaixa	1	0,700		2,450	1,715	
	1	1,100		2,450	2,695	
	6	1,200		1,200	8,640	
PPrimera	11	1,200		1,200	15,840	
PSegona	11	1,200		1,200	15,840	
Façana oest	2	1,240		0,650	1,612	
PORXADA	2	10,320		3,500	72,240	

Nº	Ud	Descripción					Medición
			1	9,360	3,500	32,760	
						168,111	168,111
						Total m² :	**168,111**

2.3.4.2 **M²** Enfoscado de cemento en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	
	1	0,300		2,450	0,735	
	2	1,240		0,700	1,736	
PPrimera	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
PSegona	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
Façana Sur						
PBaixa	1	0,700		2,450	1,715	
	1	1,100		2,450	2,695	
	6	1,200		1,200	8,640	
PPrimera	11	1,200		1,200	15,840	
PSegona	11	1,200		1,200	15,840	
Façana oest	2	1,240		0,650	1,612	
PORXADA	2	10,320		3,500	72,240	
	1	9,360		3,500	32,760	
					168,111	168,111
					Total m² :	**168,111**

2.3.4.3 **M²** Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	
	1	0,300		2,450	0,735	

Nº	Ud	Descripción					Medición
			2	1,240	0,700	1,736	
		PPrimera	3	1,240	0,700	2,604	
			1	1,800	0,700	1,260	
			3	1,200	0,300	1,080	
		PSegona	3	1,240	0,700	2,604	
			1	1,800	0,700	1,260	
			3	1,200	0,300	1,080	
		Façana Sur					
		PBaixa	1	0,700	2,450	1,715	
			1	1,100	2,450	2,695	
			6	1,200	1,200	8,640	
		PPrimera	11	1,200	1,200	15,840	
		PSegona	11	1,200	1,200	15,840	
		Façana oest	2	1,240	0,650	1,612	
		PORXADA	2	10,320	3,500	72,240	
			1	9,360	3,500	32,760	
						168,111	168,111
						Total m² :	**168,111**

2.3.4.4 **M²** Hoja interior de fachada de dos hojas, de fábrica de ladrillo cerámico para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	
	1	0,300		2,450	0,735	
	2	1,240		0,700	1,736	
PPrimera	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
PSegona	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
Façana Sur						
PBaixa	1	0,700		2,450	1,715	

Nº	Ud	Descripción					Medición
			1	1,100	2,450	2,695	
			6	1,200	1,200	8,640	
		PPrimera	11	1,200	1,200	15,840	
		PSegona	11	1,200	1,200	15,840	
		Façana oest	2	1,240	0,650	1,612	
		PORXADA	2	10,320	3,500	72,240	
			1	9,360	3,500	32,760	
						168,111	168,111
						Total m² :	**168,111**

2.3.4.5 **M²** Yeso proyectado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	
	1	0,300		2,450	0,735	
	2	1,240		0,700	1,736	
PPrimera	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
PSegona	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
Façana Sur						
PBaixa	1	0,700		2,450	1,715	
	1	1,100		2,450	2,695	
	6	1,200		1,200	8,640	
PPrimera	11	1,200		1,200	15,840	
PSegona	11	1,200		1,200	15,840	
Façana oest	2	1,240		0,650	1,612	
PORXADA	2	10,320		3,500	72,240	
	1	9,360		3,500	32,760	
					168,111	168,111
					Total m² :	**168,111**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.3.4.6 **M²** Enfoscado de cemento en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	
	1	0,300		2,450	0,735	
	2	1,240		0,700	1,736	
PPrimera	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
PSegona	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
Façana Sur						
PBaixa	1	0,700		2,450	1,715	
	1	1,100		2,450	2,695	
	6	1,200		1,200	8,640	
PPrimera	11	1,200		1,200	15,840	
PSegona	11	1,200		1,200	15,840	
Façana oest	2	1,240		0,650	1,612	
PORXADA	2	10,320		3,500	72,240	
	1	9,360		3,500	32,760	
					168,111	168,111
					Total m² :	**168,111**

2.3.5 Revestiment SATE: Façana existent

2.3.5.1 **M²** Limpieza mecánica de fachadas con aire a presión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana nord	1	43,660		10,380	453,191	
Porxada	-1	9,360		3,500	-32,760	
Façana pintada	-1	4,800		10,380	-49,824	
Façada sur	1	5,950		10,380	61,761	
	1	8,700		3,600	31,320	
	1	1,620		7,200	11,664	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Façada est	1	9,360	7,200	67,392	
			1	2,250	11,240	25,290	
			20			20,000	
		Façada oest	1	7,080	10,810	76,535	
						664,569	664,569
						Total m² :	**664,569**

2.3.5.2 **M** Impermeabilización de alféizar, jambas y dinteles con láminas de poliolefinas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façada nord						
E2V1_perímetre	6	5,450			32,700	
E2V2_perímetre	18	5,060			91,080	
E2V3_perímetre	7	3,900			27,300	
E2V4_perimetre	2	10,900			21,800	
E2V5_perimetre	1	13,340			13,340	
E2V6_perimetre	1	7,000			7,000	
E2V7_perimetre	1	10,200			10,200	
Façada Sud						
E2V8_perimetre	31	5,800			179,800	
E2V9_perimetre	3	4,500			13,500	
E2V10_perimetre	4	7,220			28,880	
E2V4_perimetre	1	10,900			10,900	
Façana Est						
E2V11_perimetre	1	5,560			5,560	
E2V12_perimetre	1	7,400			7,400	
Façana Oest						
E2V11_perimetre	1	5,560			5,560	
E2V12_perimetre	1	7,400			7,400	
					462,420	462,420
					Total m :	**462,420**

2.3.5.3 **M²** Sistema ETICS de aislamiento térmico por el exterior de fachadas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana nord	1	43,660		11,900	519,554	
Sócol	-1	66,880			-66,880	

Nº	Ud	Descripción				Medición
		Recercat	-1	21,370		-21,370
			-1	9,610		-9,610
			-2	16,460		-32,920
			-1	6,150		-6,150
			-1	14,930		-14,930
		Façada sur	1	8,500	12,300	104,550
			1	28,710	12,140	348,539
		Sócol	-1	96,610		-96,610
			-1	41,240		-41,240
		Recercat	-1	6,420		-6,420
			-1	16,050		-16,050
		Façada est	1	9,360	9,400	87,984
		Façada oest	1	7,050	9,400	66,270
		Increment definició brancals	60			60,000
		RECERCAT AMB CANVI DE COLOR				
		FAÇANA NORD				
		Verticals	4	5,150		20,600
			2	2,020		4,040
			6	1,550		9,300
			2	5,390		10,780
		Horizontal	1	43,660		43,660
			2	1,600		3,200
			2	3,400		6,800
			6	13,470		80,820
			2	4,500		9,000
		FAÇANA SUD				
		Verticals	12	9,820		117,840
			8	5,650		45,200
			1	2,550		2,550
		Horizontal	1	43,660		43,660
			-1	6,400		-6,400
			4	1,500		6,000
			4	3,300		13,200

Nº	Ud	Descripción					Medición
		FAÇANA ESTE					
		Horizontal	1	9,360		9,360	
		FAÇANA OEST					
		Horizontal	1	7,050		7,050	
						1.301,377	1.301,377
						Total m² :	**1.301,377**

2.3.5.4 **M²** Sistema ETICS de aislamiento térmico por el exterior de fachadas. Revestimiento con piezas de gres porcelánico. Colocación en capa fina.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana nord						
Sócol	1	66,880			66,880	
Recercat	1	21,370			21,370	
	1	9,610			9,610	
	2	16,460			32,920	
	1	6,510			6,510	
	1	14,930			14,930	
Façada sur						
Sócol	1	96,610			96,610	
	1	41,240			41,240	
Recercat	1	6,420			6,420	
	1	16,050			16,050	
Façada est	1	9,360		4,100	38,376	
Façada oest	1	7,050		2,800	19,740	
					370,656	370,656
					Total m² :	**370,656**

2.3.5.5 **M** Vierteaguas de hormigón polímero.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
E2V1	6	1,200		1,500	10,800	
E2V2	18	1,300		1,500	35,100	
E2V3	6	1,200		0,700	5,040	
E2V8	32	1,200		1,700	65,280	
E2V9	4	1,000		1,300	5,200	
					121,420	121,420
					Total m :	**121,420**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.3.5.6 **M** Umbral de piedra natural.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
E2V4	3	3,000		2,400	21,600	
E2V5	1	5,400		2,400	12,960	
E2V6	1	1,000		2,500	2,500	
E2V7	1	2,600		2,500	6,500	
E2V10	4	1,200		2,400	11,520	
					55,080	55,080
					Total m :	**55,080**

2.3.6 Façana: ampliació escala i ascensor

2.3.6.1 **M²** Hoja exterior de fachada de dos hojas, de fábrica de ladrillo cerámico para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana plantes ampliació	1		6,600	13,700	90,420	
	2		4,950	13,700	135,630	
Façana planta cuberta ampliació	1		6,600	2,900	19,140	
	2		2,220	2,900	12,876	
					258,066	258,066
					Total m² :	**258,066**

2.3.6.2 **M²** Enfoscado de cemento en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	2	6,000		3,350	40,200	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta primera	2	6,000		3,350	40,200	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta segona	2	6,000		3,350	40,200	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta cuberta	2	6,000		2,900	34,800	
	2		4,850	2,900	28,130	
					281,015	281,015
					Total m² :	**281,015**

2.3.6.3 **M²** Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	1	6,000		3,350	20,100	

Nº	Ud	Descripción						Medición
			2		4,850	3,350	32,495	
		Planta primera	1	6,000		3,350	20,100	
			2		4,850	3,350	32,495	
		Planta segona	1	6,000		3,350	20,100	
			2		4,850	3,350	32,495	
		Planta cuberta	2	6,000		2,900	34,800	
			2		4,850	2,900	28,130	
							220,715	220,715
							Total m² :	**220,715**

2.3.6.4 **M²** Hoja interior de fachada de dos hojas, de fábrica de ladrillo cerámico para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta primera	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta segona	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta cuberta	2	6,000		2,900	34,800	
	2		4,850	2,900	28,130	
					220,715	220,715
					Total m² :	**220,715**

2.3.6.5 **M²** Yeso proyectado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta primera	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta segona	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta cuberta	2	6,000		2,900	34,800	
	2		4,850	2,900	28,130	
					220,715	220,715
					Total m² :	**220,715**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.3.6.6 **M²** Enfoscado de cemento en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana plantes ampliació EXETRIOR	1		6,600	13,700	90,420	
	2		4,950	13,700	135,630	
Façana planta cuberta ampliació EXTERIOR	1		6,600	2,900	19,140	
	2		2,220	2,900	12,876	
					258,066	258,066
					Total m² :	**258,066**

2.3.6.7 **M²** Revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana plantes ampliació EXETRIOR	1		6,600	13,700	90,420	
	2		4,950	13,700	135,630	
Façana planta cuberta ampliació EXTERIOR	1		6,600	2,900	19,140	
	2		2,220	2,900	12,876	
					258,066	258,066
					Total m² :	**258,066**

2.3.6.8 **M** Punto singular para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana planta cuberta ampliació EXTERIOR	2		6,600		13,200	
	2		7,200		14,400	
					27,600	27,600
					Total m :	**27,600**

2.3.6.9 **M** Punto singular para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cantonera exterior	2			14,500	29,000	
					29,000	29,000
					Total m :	**29,000**

2.3.6.10 **M** Punto singular para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
perfil d'arrancada	2		6,600		13,200	
	2		7,200		14,400	
					27,600	27,600
					Total m :	**27,600**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.3.6.11 **M** Punto singular para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cantonera interior	2	12,250			24,500	
					24,500	24,500
					Total m :	**24,500**

2.3.7 Fusteries exteriors i defenses

2.3.7.1 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V01.1	25				25,000	
V01.2	9				9,000	
					34,000	34,000
					Total Ud :	**34,000**

2.3.7.2 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V02.3a	31				31,000	
V02.3b	4				4,000	
					35,000	35,000
					Total Ud :	**35,000**

2.3.7.3 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V03	3				3,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	**3,000**

2.3.7.4 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V04.1	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

2.3.7.5 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V04.2	5				5,000	
					5,000	5,000
					Total Ud :	**5,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.3.7.6 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V05d	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

2.3.7.7 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V05d	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

2.3.7.8 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V06	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

2.3.7.9 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V08	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

2.3.7.10 **M²** Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" o equivalenrte.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V01.1	25	1,200		1,800	54,000	
V01.2	9	1,200		1,800	19,440	
V02.3	35	1,200		1,300	54,600	
V03	3	1,000		1,300	3,900	
V04.1	1	1,000		2,400	2,400	
V04.2	5	12,000		2,400	144,000	
V05.d	1	3,150		2,400	7,560	
V06	2	1,200		2,400	5,760	
V08	1	5,100		2,400	12,240	
					303,900	303,900

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m² : 303,900

2.3.7.11 **Ud** Contraventana de aluminio. E2V8

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V01.1	25				25,000	
V01.2	9				9,000	
					34,000	34,000

Total Ud : 34,000

2.3.7.12 **Ud** Contraventana de aluminio. E2V10

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V01.4	1				1,000	
V01.5	2				2,000	
					3,000	3,000

Total Ud : 3,000

2.3.8 Ajudes

2.3.8.1 **Ud** Recibido de carpintería.

Total Ud : 81,000

2.3.8.2 **Ud** Recibido de contraventana.

Total Ud : 52,000

2.3.8.3 **Ud** Recibido de premarco metálico.

Total Ud : 133,000

2.4 Sistema de compartimentació

2.4.1 Obertura de buits i demolicions

2.4.1.1 **M³** Apertura de hueco en muro de fábrica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes ampliació	6	1,100		2,100	13,860	
PBaixa						
Sala Polivalent	2	1,500		2,200	6,600	
PPrimera						
EquipTecnic i atres	2	1,500		2,200	6,600	
Psegona						
Dormitoris	1	1,500		2,200	3,300	
					30,360	30,360

Total m³ : 30,360

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.4.1.2 **M²** Hoja exterior de fachada de dos hojas, de fábrica de ladrillo cerámico para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana sud amplaició	3	1,280		0,800	3,072	
					3,072	3,072
					Total m² :	**3,072**

2.4.1.3 **M²** Enfoscado de cemento en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana sud amplaició	3	1,280		0,800	3,072	
					3,072	3,072
					Total m² :	**3,072**

2.4.1.4 **M²** Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana sud amplaició	3	1,280		0,800	3,072	
					3,072	3,072
					Total m² :	**3,072**

2.4.1.5 **M²** Hoja interior de fachada de dos hojas, de fábrica de ladrillo cerámico para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana sud amplaició	3	1,280		0,800	3,072	
					3,072	3,072
					Total m² :	**3,072**

2.4.1.6 **M²** Yeso proyectado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana sud amplaició	6	1,280		0,800	6,144	
					6,144	6,144
					Total m² :	**6,144**

2.4.2 Distribució interior: Envans de pladur

2.4.2.1 **M²** Tabique de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF" o equivalente. Normal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción				Medición
		PBaixa				
		Passadis-despatxos	1	17,900	3,350	59,965
			1	0,600	3,350	2,010
			1	1,780	3,350	5,963
			1	11,900	3,350	39,865
		Despatxos	5	2,900	3,350	48,575
			3	4,110	3,350	41,306
		Magatzem	1	3,050	3,350	10,218
			1	2,800	3,350	9,380
		Office	1	4,800	3,350	16,080
			1	4,320	3,350	14,472
		PPrimera				
		Sala estar	1	6,300	3,250	20,475
		Passadis	1	17,860	3,250	58,045
		Dorm.I	5	2,810	3,250	45,663
		Equip Técnic	1	2,810	3,250	9,133
			1	5,820	3,250	18,915
		Dormitoris.I	3	2,000	3,250	19,500
			2	1,600	3,250	10,400
		PSegona				
		Sala estar	1	6,300	3,250	20,475
		Passadis	1	17,860	3,250	58,045
		Dorm.I	5	2,810	3,250	45,663
		Equip Técnic	1	2,810	3,250	9,133
			1	5,820	3,250	18,915
		Dormitoris.I	3	2,000	3,250	19,500
			2	1,600	3,250	10,400
			1	3,390	3,250	11,018
			1	3,390	3,250	11,018
		Dorm.D1	1	3,390	3,250	11,018
		Dorm.I21-22	1	6,300	3,250	20,475
			2	2,810	3,250	18,265
		Dorm D2-3	1	4,850	3,250	15,763

Nº	Ud	Descripción						Medición
			1	2,440		3,250	7,930	
							707,583	707,583
							Total m² :	**707,583**

2.4.2.2 **M²** Tabique de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF" o equivalente. Hidrofuga

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Bany 1-Access	2	2,820		3,350	18,894	
	1	1,820		3,350	6,097	
	1	4,110		3,350	13,769	
Bany 2-Access	2	2,800		3,350	18,760	
	1	1,520		3,350	5,092	
PPrimera						
Office treb-Buggaderia	1	8,610		3,250	27,983	
	1	4,900		3,250	15,925	
Despatx direcció	1	2,580		3,250	8,385	
Serveis	1	4,200		3,250	13,650	
	2	3,140		3,250	20,410	
Banys	2	5,500		3,250	35,750	
	4	2,080		3,250	27,040	
Cuina-Office	1	8,510		3,250	27,658	
	2	2,700		3,250	17,550	
	1	1,850		3,250	6,013	
PSegona						
Banys	2	5,500		3,250	35,750	
	4	2,080		3,250	27,040	
Cuina-Office	1	8,510		3,250	27,658	
	2	2,700		3,250	17,550	
	1	1,850		3,250	6,013	
Bany 5	1	1,580		3,250	5,135	
	1	2,300		3,250	7,475	
	2	1,000		3,250	6,500	
	1	4,400		3,250	14,300	
					410,397	410,397

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m² : 410,397

2.4.2.3 **M²** Trasdosado autoportante de placas de yeso laminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTRADOSSAT FAÇANA PAS INSTAL·LACIONS I AÏLLAMENT						
Baixa	1	103,330		3,330	344,089	
Primera	1	103,330		3,330	344,089	
Segona	1	103,330		3,330	344,089	
					1.032,267	1.032,267

Total m² : 1.032,267

2.4.2.4 **M²** Aislamiento térmico entre montantes en trasdosado autoportante de placas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTRADOSSAT FAÇANA PAS INSTAL·LACIONS I AÏLLAMENT						
Baixa	1	103,200		3,330	343,656	
Primera	1	103,200		3,330	343,656	
Segona	1	103,200		3,330	343,656	
					1.030,968	1.030,968

Total m² : 1.030,968

2.4.2.5 **M²** Trasdosado autoportante de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF" o equivalente. Normal.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ENVANS						
Pbaixa-trasdosat pilars						
Despatx	5	1,500		3,350	25,125	
Atres a definir	20				20,000	
PPrimera						
Dormitoris.I	2	7,350		3,250	47,775	
Atres a definir	20				20,000	
PSegona						
Dormitoris.I	2	7,350		3,250	47,775	
Atres a definir	20				20,000	
					180,675	180,675

Total m² : 180,675

2.4.2.6 **M²** Trasdosado autoportante de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF" o equivalente. Hidrofuga

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Bany 1	1	2,820		3,350	9,447	
	1	1,820		3,350	6,097	
Atres a definir	20				20,000	
PPrimera						
Banys	1	7,350		3,250	23,888	
Baixants	4	2,080		3,250	27,040	
Atres a definir	20				20,000	
PSegona						
Banys	1	7,350		3,250	23,888	
Baixants	4	2,080		3,250	27,040	
Atres a definir	20				20,000	
	20				20,000	
					197,400	197,400
					Total m² :	**197,400**

2.4.2.7 **Ud** Armazón metálico para puerta corredera de madera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa	5				5,000	
Pprimera	6				6,000	
PSegona	4				4,000	
					15,000	15,000
					Total Ud :	**15,000**

2.4.3 Distribució interior: Envans ceramics

2.4.3.1 **M²** Hoja de partición interior, de fábrica de ladrillo cerámico para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pbaixa						
Arxiu	2	1,200		3,350	8,040	
	2	1,600		3,350	10,720	
Despatx professional	1	6,300		3,350	21,105	
Instala-Ascensor	2	1,700		3,350	11,390	
	1	6,000		3,350	20,100	
PPrimera						

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Serveis	2	1,200	3,350	8,040	
		Mejadors visitants	1	6,300	3,250	20,475	
		Instala-Ascensor	2	1,700	3,250	11,050	
			1	6,000	3,250	19,500	
		PSegona					
		Dorm 01	2	1,200	3,350	8,040	
		Instala-Ascensor	2	1,700	3,250	11,050	
			1	6,000	3,250	19,500	
		PTercera					
		Instala-Ascensor	2	1,700	3,000	10,200	
			1	4,500	3,000	13,500	
			1	3,450	3,000	10,350	
			1	3,450	3,000	10,350	
						213,410	213,410
						Total m² :	**213,410**

2.4.3.2 **M** Antepecho de fábrica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Barana escala	3	6,800		1,350	27,540	
Atres	10				10,000	
					37,540	37,540
					Total m :	**37,540**

2.4.4 Mampares i Fusteria interior

2.4.4.1 **M²** Mampara modular.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Recepció	1	4,200		2,600	10,920	
	1	1,400		2,600	3,640	
					14,560	14,560
					Total m² :	**14,560**

2.4.4.2 **Ud** Puerta interior para mampara modular.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Recepció	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición

						1,000	1,000
						Total Ud :	**1,000**

2.4.4.3 **Ud** Block de puerta interior técnica abatible, de madera, en edificio de uso público.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P01.i	24				24,000	
P01.d	28				28,000	
					52,000	52,000
					Total Ud :	**52,000**

2.4.4.4 **Ud** Block de puerta interior técnica abatible, de madera, en edificio de uso público.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P02.I	3				3,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	**3,000**

2.4.4.5 **Ud** Block de puerta interior técnica corredera, de madera, en edificio de uso público.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P03.i	9				9,000	
P03.d	9				9,000	
					18,000	18,000
					Total Ud :	**18,000**

2.4.4.6 **Ud** Puerta de servicio batiente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P04.i	2				2,000	
P04.d	2				2,000	
					4,000	4,000
					Total Ud :	**4,000**

2.4.4.7 **Ud** Block de puerta interior técnica abatible, de madera, en edificio de uso público.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P05.d	2				2,000	
P05.i	2				2,000	
					4,000	4,000
					Total Ud :	**4,000**

2.4.4.8 **Ud** Block de puerta interior técnica abatible, de madera, en edificio de uso público.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
P06			1			1,000	
						1,000	1,000
						Total Ud :	**1,000**

2.4.4.9 **Ud** Block de puerta cortafuegos, de madera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PRF01	8				8,000	
					8,000	8,000
					Total Ud :	**8,000**

2.4.4.10 **Ud** Puerta de registro para instalaciones, de acero galvanizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PM01 [1]					1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

2.4.4.11 **Ud** Puerta interior corredera, de madera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala Polivalent	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

2.4.4.12 **Ud** Armazón metálico para puerta corredera de madera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala Polivalent	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

2.4.4.13 **Ud** Amaestramiento de llaves

					Total Ud :	**1,000**

2.4.5 Ajudes

2.4.5.1 **Ud** Recibido de carpintería.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes corredisses	15				15,000	
Portes abatibles	72				72,000	
					87,000	87,000
					Total Ud :	**87,000**

2.4.5.2 **Ud** Recibido de puerta de ascensor.

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total Ud : 4,000

2.4.5.3 **Ud** Recibido de plato de ducha.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PPrimera	5				5,000	
PSegona	5				5,000	
					10,000	10,000

Total Ud : 10,000

2.4.5.4 **M** Recibido de barandilla metálica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
E1V1	6	1,200			7,200	
E1V2	18	1,300			23,400	
E1V8	32	1,300			41,600	
					72,200	72,200

Total m : 72,200

2.4.5.5 **Ud** Recibido de precerco de madera a tabique de fábrica.

Total Ud : 70,000

2.4.5.6 **Ud** Recibido de rejilla de ventilación de acero.

Total Ud : 20,000

2.4.5.7 **M** Sellado de junta en ambientes húmedos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa	50				50,000	
PPrimera	50				50,000	
PSegona	100				100,000	
					200,000	200,000

Total m : 200,000

2.4.5.8 **M** Sellado de junta en ambientes húmedos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Psegona	50				50,000	
					50,000	50,000

Total m : 50,000

2.4.5.9 **Ud** Perforación en hormigón para el paso de instalaciones.

Total Ud : 25,000

2.4.5.10 **Ud** Perforación en hormigón para el paso de instalaciones.

Nº	Ud	Descripción	Medición
		Total Ud :	**50,000**
2.4.5.11	**M**	Perfil para junta de partición, de aluminio.	
		Total m :	**50,000**
2.4.5.12	**M**	Perfil para canto de peldaño, de aluminio.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	24	1,400		4,000	134,400	
					134,400	134,400

Total m : 134,400

2.4.5.13 **M** Burlete autoadhesivo, de aluminio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes corredisses	15				15,000	
Portes abatibles	72				72,000	
					87,000	87,000

Total m : 87,000

2.4.5.14 **Ud** Tope para puerta interior. Colocación en el suelo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes abatibles	72				72,000	
					72,000	72,000

Total Ud : 72,000

2.4.5.15 **M²** Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco. TELECOMUNCIACIONES

Total m² : 1.000,000

2.4.5.16 **M²** Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco. MEGAFONIA E INTERFONO

Total m² : 500,000

2.4.5.17 **M²** Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco. CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN

Total m² : 1.000,000

2.4.5.18 **M²** Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco. ELECTRICIDAD

Total m² : 1.000,000

2.4.5.19 **M²** Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco. FONTANERÍA

Total m² : 1.000,000

2.4.5.20 **M²** Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco. ILUMINACIÓN

Total m² : 1.000,000

2.4.5.21 **M²** Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco. CPI

Total m² : 1.000,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.4.5.22 **M²** Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco. SALUBRIDAD Y VENTILACIÓN

Total m² : 1.000,000

2.4.5.23 **M²** Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco. ASCENSOR

Total m² : 500,000

2.4.6 Impermeabilitzacions

2.4.6.1 **M²** Impermeabilización bajo revestimiento en locales húmedos, con láminas de poliolefinas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Bany 1	5,4				5,400	
	5,35				5,350	
Perímetre bany	17,65				17,650	
Bany 2	5,31				5,310	
	4,12				4,120	
Perimtere 1m altura	16,83				16,830	
PPRIMERA						
Buggaderia	18,76				18,760	
Perimtere 1m altura	16,28				16,280	
Serveis	7,69				7,690	
Perimtere 1m altura	10,29				10,290	
Bany 1-2-3-4	4	5,110			20,440	
Perimtere 1m altura	4	8,110			32,440	
Cuina	12,01				12,010	
Perimtere 1m altura	13,38				13,380	
Magatzem	5,4				5,400	
Perimtere 1m altura	8,45				8,450	
PPRIMERA						
Bany 1-2-3-4	4	5,110			20,440	
Perimtere 1m altura	4	8,110			32,440	
Cuina	12,01				12,010	
Perimtere 1m altura	13,38				13,380	
Magatzem	5,4				5,400	
Perimtere 1m altura	8,45				8,450	
Bany 5	7,33				7,330	

Nº	Ud	Descripción					Medición
			10,95			10,950	
						310,200	310,200
						Total m² :	**310,200**

2.4.6.2 **Ud** Impermeabilización de ducha de obra con sumidero, sistema Dry40 "REVESTECH".

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PPrimera	5				5,000	
PSegona	5				5,000	
					10,000	10,000
					Total Ud :	**10,000**

2.5 Sistema d'acabats interiors

2.5.1 Demolicions

2.5.1.1 **M²** Demolición de solera o pavimento de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360		96,595	
					96,595	96,595
					Total m² :	**96,595**

2.5.1.2 **M³** Excavación de zanjas y pozos, en interior de edificio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360	0,500	48,298	
					48,298	48,298
					Total m³ :	**48,298**

2.5.1.3 **M²** Encachado en caja para base de solera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360		96,595	
					96,595	96,595
					Total m² :	**96,595**

2.5.1.4 **M²** Capa separadora en cimentación: lámina de polietileno.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360		96,595	
					96,595	96,595
					Total m² :	**96,595**

2.5.1.5 **M²** Capa de hormigón de limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
		PBaixa soportal	1	10,320	9,360	96,595	
						96,595	96,595
						Total m² :	**96,595**

2.5.1.6 **M²** Solera ventilada de hormigón, sistema "CÁVITI".

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360		96,595	
					96,595	96,595
					Total m² :	**96,595**

2.5.1.7 **Ud** Piezas especiales para solera ventilada de hormigón.

						Total Ud :	**100,000**

2.5.2 Revestiments horizontals

2.5.2.1 **M²** Capa fina de mortero autonivelante de cemento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA corregut	367,88				367,880	
Ascensor	-2,89				-2,890	
PPRIMERA corregut	367,88				367,880	
Ascensor	-2,89				-2,890	
Escala	-13,44				-13,440	
PSEGONA corregut	367,88				367,880	
Ascensor	-2,89				-2,890	
Escala	-13,44				-13,440	
PtTERCERA corregut	38,22				38,220	
Ascensor	-2,89				-2,890	
Escala	-13,44				-13,440	
					1.089,980	1.089,980
					Total m² :	**1.089,980**

2.5.2.2 **M²** Pavimento vinílico heterogéneo, en lamas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Distribuidor	6,52				6,520	
Despatx Professionals	26,71				26,710	
Sala Reunions/Offcie	18,8				18,800	
PPRIMERA						

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Passadis	39,05			39,050	
		Dormitorio I1	8,04			8,040	
		Dormitorio I2	8,05			8,050	
		Dormitorio I3	8,2			8,200	
		Dormitorio I4	8,2			8,200	
		Dormitorio I5	8,05			8,050	
		Dormitorio I6	8,04			8,040	
		Dormitorio I7	10,76			10,760	
		Dormitorio I8	10,47			10,470	
		Dormitorio I9	10,7			10,700	
		Dormitorio I10	10,85			10,850	
		PSEGONA					
		Passadis	37,51			37,510	
		Dormitorio I11	8,04			8,040	
		Dormitorio I12	8,05			8,050	
		Dormitorio I13	8,2			8,200	
		Dormitorio I14	8,2			8,200	
		Dormitorio I15	8,05			8,050	
		Dormitorio I16	8,04			8,040	
		Dormitorio I17	10,76			10,760	
		Dormitorio I18	10,47			10,470	
		Dormitorio I19	10,7			10,700	
		Dormitorio I20	10,85			10,850	
		Dormitorio I21	8,2			8,200	
		Dormitorio I22	8,2			8,200	
		Dormitorio D1	14,93			14,930	
		Dormitorio D2	18,48			18,480	
		Dormitorio D3	17,85			17,850	
						378,970	378,970
						Total m² :	**378,970**

2.5.2.3 **M²** Pavimento interior de piezas de gres porcelánico técnico. Colocación en capa fina.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						

Nº	Ud	Descripción		Medición
		Hall-Sala Espera	36,7	36,700
		Instal-lacions	4,56	4,560
		Escala	14	14,000
		Recepció	12,2	12,200
		Bany 1	5,4	5,400
		Bany Accesible 1	5,35	5,350
		Passadis	34,2	34,200
		Despatx Direcció	11,66	11,660
		Despatx 1	7,87	7,870
		Despatx 2	8,17	8,170
		Despatx 3	8,17	8,170
		Despatx 4	8,17	8,170
		Despatx 5	8,17	8,170
		Despatx 6	7,88	7,880
		Despatx 7	11,59	11,590
		Despatx 8	12,5	12,500
		Bany 2	4,12	4,120
		Bany Accesible 2	5,31	5,310
		Arxiu	9,74	9,740
		Magatzem	7,92	7,920
		Sala Polivalent/Formació	65,64	65,640
		PPRIMERA		
		Sala Estar	36,73	36,730
		Bany Visites	4,99	4,990
		Menjador Visites	29,75	29,750
		cuina/Office	12,01	12,010
		Magatzem C	5,4	5,400
		Instal-lacions	4,56	4,560
		Escala	6,44	6,440
		Bany 1	5,11	5,110
		Bany 2	5,11	5,110
		Bany 3	5,11	5,110
		Bany 4	5,11	5,110

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Equip Técnic 1	8,04			8,040	
		Equip Técnic 2	8,04			8,040	
		Despatx Direcció	8,79			8,790	
		Office treballadors	16,19			16,190	
		Vestidors	5,81			5,810	
		Servicis	7,69			7,690	
		Bugaderia	18,72			18,720	
		PSEGONA					
		Sala Estar	36,43			36,430	
		Bany Visites	4,99			4,990	
		Menjador Visites	29,75			29,750	
		cuina/Office	12,01			12,010	
		Magatzem C	5,4			5,400	
		Instal-lacions	4,56			4,560	
		Escala	6,44			6,440	
		Passadis	37,51			37,510	
		Bany 2	5,11			5,110	
		Bany 3	5,11			5,110	
		Bany 4	5,11			5,110	
		Bany 5	7,33			7,330	
		PTERCERA					
		Hall/Sala Espera	5,17			5,170	
		Instal-lacions	9,17			9,170	
		Escala	6,44			6,440	
						663,450	663,450
						Total m² :	**663,450**

2.5.2.4 **M** Perfil para junta de partición.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes corredisses	8				8,000	
Portes abatibles	38				38,000	
Mamparas	5				5,000	
					51,000	51,000
					Total m :	**51,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición
2.5.2.5	M	Perfil para junta estructural.	
		Total m :	**50,000**
2.5.2.6	M	Perfil de transición.	
		Total m :	**50,000**
2.5.2.7	M	Rodapié cerámico. Colocación en capa fina.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Hall-Sala Espera	24,25				24,250	
Escala	21,42				21,420	
Recepció	15,12				15,120	
Passadis	46,99				46,990	
Despatx Direcció	46,99				46,990	
Despatx 1	14,78				14,780	
Despatx 2	11,43				11,430	
Despatx 3	11,43				11,430	
Despatx 4	11,43				11,430	
Despatx 5	11,43				11,430	
Despatx 6	11,22				11,220	
Despatx 7	11,59				11,590	
Despatx 8	14,95				14,950	
Arxiu	12,9				12,900	
Sala Polivalent/Formació	33,52				33,520	
PPRIMERA						
Sala Estar	24,8				24,800	
Menjador Visites	24				24,000	
Instal-lacions	8,76				8,760	
Escala	9,5				9,500	
Equip Técnic 1	11,34				11,340	
Equip Técnic 2	11,34				11,340	
Despatx Direcció	12,35				12,350	
Office treballadors	16,09				16,090	
Vestidors	9,38				9,380	
Servicis	11,18				11,180	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Bugaderia	17,33			17,330	
		PSEGONA					
		Sala Estar	24,6			24,600	
		Bany Visites	9,1			9,100	
		Menjador Visites	24			24,000	
		Escala	9,3			9,300	
		PTERCERA					
		Hall/Sala Espera	12,06			12,060	
		Instal-lacions	9,1			9,100	
		Escala	9,5			9,500	
						553,180	553,180
						Total m :	**553,180**

2.5.2.8 **M** Rodapié interior de terrazo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Distribuidor	11,7				11,700	
Despatx Professionals	21,08				21,080	
Sala Reunions/Offcie	17,4				17,400	
PPRIMERA						
Passadis	59,38				59,380	
Dormitorio I1	11,34				11,340	
Dormitorio I2	11,34				11,340	
Dormitorio I3	11,35				11,350	
Dormitorio I4	11,35				11,350	
Dormitorio I5	11,35				11,350	
Dormitorio I6	11,35				11,350	
Dormitorio I7	16,65				16,650	
Dormitorio I8	16,45				16,450	
Dormitorio I9	16,9				16,900	
Dormitorio I10	16,8				16,800	
Bany 1	9,07				9,070	
Bany 2	9,07				9,070	
Bany 3	9,07				9,070	

Nº	Ud	Descripción				Medición
		Bany 4	9,07		9,070	
		PSEGONA				
		Passadis	58,3		58,300	
		Dormitorio I11	11,34		11,340	
		Dormitorio I12	11,34		11,340	
		Dormitorio I13	11,45		11,450	
		Dormitorio I14	11,45		11,450	
		Dormitorio I15	11,34		11,340	
		Dormitorio I16	11,34		11,340	
		Dormitorio I17	16,66		16,660	
		Dormitorio I18	16,43		16,430	
		Dormitorio I19	16,92		16,920	
		Dormitorio I20	16,8		16,800	
		Bany 1	9,07		9,070	
		Bany 2	9,07		9,070	
		Bany 3	9,07		9,070	
		Bany 4	9,07		9,070	
		Bany 5	11,93		11,930	
		Dormitorio I21	11,45		11,450	
		Dormitorio I22	11,45		11,450	
		Dormitorio D1	15,6		15,600	
		Dormitorio D2	18,31		18,310	
		Dormitorio D3	18,09		18,090	
					597,200	597,200
					Total m :	**597,200**

2.5.2.9 **M** Rodapié cerámico de escalera. Colocación en capa fina.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa-Primera						
Petjada i contrapetja	24	1,000			24,000	
Replanell	1	5,800			5,800	
PPrimera-Segona						
Petjada i contrapetja	24	1,000			24,000	
Replanell	1	5,800			5,800	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		PSegona-Tercera					
		Petjada i contrapetja	24	1,000		24,000	
		Replanell	1	5,800		5,800	
						89,400	89,400
						Total m :	**89,400**

2.5.2.10 **M** Revestimiento de peldaño de escalera interior, con piezas de gres porcelánico técnico. Colocación en capa fina.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa-Primera						
Petjada i contrapetja	24	1,400		1,200	40,320	
Replanell	1	1,400	3,000		4,200	
PPrimera-Segona						
Petjada i contrapetja	24	1,400		1,200	40,320	
Replanell	1	1,400	3,000		4,200	
PSegona-Tercera						
Petjada i contrapetja	24	1,400		1,200	40,320	
Replanell	1	1,400	3,000		4,200	
					133,560	133,560
					Total m :	**133,560**

2.5.2.11 **M** Perfil para canto de peldaño, de aluminio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	24	1,400		4,000	134,400	
					134,400	134,400
					Total m :	**134,400**

2.5.3 Revestiments verticals

2.5.3.1 **M²** Revestimiento interior con piezas de gran formato de gres porcelánico esmaltado. Colocación en capa fina.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Bany 1	1	9,850		2,500	24,625	
Bany Accesible 1	1	9,430		2,500	23,575	
Bany 2	1	8,450		2,500	21,125	
Bany Accesible 2	1	9,370		2,500	23,425	
PPRIMERA						
Bany Visites	1	4,990		2,500	12,475	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Bany 1	1	9,070	2,500	22,675	
		Bany 2	1	9,070	2,500	22,675	
		Bany 3	1	9,070	2,500	22,675	
		Bany 4	1	9,070	2,500	22,675	
		Servicis	1	11,180	2,500	27,950	
		PSEGONA					
		Bany Visites	1	9,100	2,500	22,750	
		Bany 1	1	9,070	2,500	22,675	
		Bany 2	1	9,070	2,500	22,675	
		Bany 3	1	9,070	2,500	22,675	
		Bany 4	1	9,070	2,500	22,675	
		Bany 5	1	11,930	2,500	29,825	
						367,150	367,150
						Total m² :	**367,150**

2.5.3.2 **M²** Revestimiento interior con piezas de azulejo. Colocación en capa fina.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Instal-lacions	1	8,760		2,500	21,900	
Arxiu	1	12,900		2,500	32,250	
Magatzem	1	11,300		2,500	28,250	
PPRIMERA						
cuina/Office	1	13,400		2,500	33,500	
Magatzem C	1	8,450		2,500	21,125	
Instal-lacions	1	8,760		2,500	21,900	
Vestidors	1	9,380		2,500	23,450	
Bugaderia	1	17,330		2,500	43,325	
PSEGONA						
cuina/Office	1	14,300		2,500	35,750	
Magatzem C	1	9,400		2,500	23,500	
Instal-lacions	1	8,760		2,500	21,900	
PTERCERA						
Instal-lacions	1	9,100		2,500	22,750	
					329,600	329,600

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m² : 329,600

2.5.3.3 **M²** Revestimiento mural con papel de vinilo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Despatx Professionals	1	6,300		2,500	15,750	
Despatx Direcció	1	4,110		2,500	10,275	
Despatx 1	1	4,660		2,500	11,650	
Despatx 2	1	4,660		2,500	11,650	
Despatx 3	1	4,660		2,500	11,650	
Despatx 4	1	4,660		2,500	11,650	
Despatx 5	1	4,660		2,500	11,650	
Despatx 6	1	4,660		2,500	11,650	
Despatx 7	1	4,110		2,500	10,275	
Despatx 8	1	4,110		2,500	10,275	
Sala Polivalent	1	8,760		2,500	21,900	
PPRIMERA						
Menjadors Visites	1	3,500		2,500	8,750	
Sala d'estar	1	6,300		2,500	15,750	
Dormitorio I1	1	2,810		2,500	7,025	
Dormitorio I2	1	2,810		2,500	7,025	
Dormitorio I3	1	2,810		2,500	7,025	
Dormitorio I4	1	2,810		2,500	7,025	
Dormitorio I5	1	2,810		2,500	7,025	
Dormitorio I6	1	2,810		2,500	7,025	
Dormitorio I7	1	4,210		2,500	10,525	
	1	2,000		2,500	5,000	
Dormitorio I8	1	4,210		2,500	10,525	
	1	2,000		2,500	5,000	
Dormitorio I9	1	4,210		2,500	10,525	
	1	2,000		2,500	5,000	
Dormitorio I10	1	4,210		2,500	10,525	
	1	2,000		2,500	5,000	
Equip Técnic	2	2,810		2,500	14,050	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		PSEGONA					
		Menjadors Visites	1	3,500	2,500	8,750	
		Sala d'estar	1	6,300	2,500	15,750	
		Dormitorio I11	1	2,810	2,500	7,025	
		Dormitorio I12	1	2,810	2,500	7,025	
		Dormitorio I13	1	2,810	2,500	7,025	
		Dormitorio I14	1	2,810	2,500	7,025	
		Dormitorio I15	1	2,810	2,500	7,025	
		Dormitorio I16	1	2,810	2,500	7,025	
		Dormitorio I17	1	4,210	2,500	10,525	
			1	2,000	2,500	5,000	
		Dormitorio I18	1	4,210	2,500	10,525	
			1	2,000	2,500	5,000	
		Dormitorio I19	1	4,210	2,500	10,525	
			1	2,000	2,500	5,000	
		Dormitorio I20	1	4,210	2,500	10,525	
			1	2,000	2,500	5,000	
		Dormitorio I121	1	2,810	2,500	7,025	
		Dormitorio I22	1	2,810	2,500	7,025	
		Dormitorio D1	1	4,400	2,500	11,000	
		Dormitorio D2	1	4,310	2,500	10,775	
		Dormitorio D3	1	4,200	2,500	10,500	
						456,250	456,250
						Total m² :	**456,250**

2.5.3.4 **M²** Acondicionamiento acústico en paramentos verticales, con paneles de MDF. Sistema "DECUSTIK" o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Despatx professional	1	6,300		2,500	15,750	
Sala polivalent	1	8,760		2,500	21,900	
PPRIMERA						
Menjadors Visites	1	3,500		2,500	8,750	
Office treb	1	3,940		2,500	9,850	
Sala d'estar	1	6,300		2,500	15,750	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		PPRIMERA					
		Menjadors Visites	1	3,500	2,500	8,750	
		Sala d'estar	1	6,300	2,500	15,750	
						96,500	96,500
						Total m² :	**96,500**

2.5.3.5 **M²** Revestimiento mural con tablero de madera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Recepció	1	4,170		2,500	10,425	
Hall	1	4,200		2,500	10,500	
	1	4,800		2,500	12,000	
					32,925	32,925
					Total m² :	**32,925**

2.5.3.6 **M²** Pintura plástica sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Hall-Sala Espera	1	24,250		2,500	60,625	
Distribuidor	1	11,700		2,500	29,250	
Despatx Professionals	1	21,080		2,500	52,700	
Sala Reunions/Offcie	1	17,400		2,500	43,500	
Escala	1	21,420		2,500	53,550	
Recepció	1	15,120		2,500	37,800	
Passadis	1	46,990		2,500	117,475	
Despatx Direcció	1	46,990		2,500	117,475	
Despatx 1	1	14,780		2,500	36,950	
Despatx 2	1	11,430		2,500	28,575	
Despatx 3	1	11,430		2,500	28,575	
Despatx 4	1	11,430		2,500	28,575	
Despatx 5	1	11,430		2,500	28,575	
Despatx 6	1	11,220		2,500	28,050	
Despatx 7	1	11,590		2,500	28,975	
Despatx 8	1	14,950		2,500	37,375	
Sala Polivalent/Formació	1	33,520		2,500	83,800	

Nº	Ud	Descripción				Medición
		PPRIMERA				
		Sala Estar	1	24,800	2,500	62,000
		Menjador Visites	1	24,000	2,500	60,000
		Escala	1	9,500	2,500	23,750
		Passadis	1	59,380	2,500	148,450
		Dormitorio I1	1	11,340	2,500	28,350
		Dormitorio I2	1	11,340	2,500	28,350
		Dormitorio I3	1	11,350	2,500	28,375
		Dormitorio I4	1	11,350	2,500	28,375
		Dormitorio I5	1	11,350	2,500	28,375
		Dormitorio I6	1	11,350	2,500	28,375
		Dormitorio I7	1	16,650	2,500	41,625
		Dormitorio I8	1	16,450	2,500	41,125
		Dormitorio I9	1	16,900	2,500	42,250
		Dormitorio I10	1	16,800	2,500	42,000
		Equip Técnic 1	1	11,340	2,500	28,350
		Equip Técnic 2	1	11,340	2,500	28,350
		Despatx Direcció	1	11,340	2,500	28,350
		Office treballadors	1	16,090	2,500	40,225
		PSEGONA				
		Sala Estar	1	24,600	2,500	61,500
		Menjador Visites	1	24,000	2,500	60,000
		Escala	1	9,300	2,500	23,250
		Passadis	1	58,300	2,500	145,750
		Dormitorio I11	1	11,340	2,500	28,350
		Dormitorio I12	1	11,340	2,500	28,350
		Dormitorio I13	1	11,450	2,500	28,625
		Dormitorio I14	1	11,450	2,500	28,625
		Dormitorio I15	1	11,340	2,500	28,350
		Dormitorio I16	1	11,340	2,500	28,350
		Dormitorio I17	1	16,660	2,500	41,650
		Dormitorio I18	1	16,430	2,500	41,075
		Dormitorio I19	1	16,920	2,500	42,300

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Dormitorio I20	1	16,800	2,500	42,000	
		Dormitorio I21	1	11,450	2,500	28,625	
		Dormitorio I22	1	11,450	2,500	28,625	
		Dormitorio D1	1	15,600	2,500	39,000	
		Dormitorio D2	1	18,310	2,500	45,775	
		Dormitorio D3	1	18,090	2,500	45,225	
		PTERCERA					
		Hall/Sala Espera	1	12,060	2,500	30,150	
		Escala	1	14,000	2,500	35,000	
		A descomptar					
		Revestiment mural amb paper de vinil.	-456,38			-456,380	
		Condicionament acústic en paraments verticals	-96,5			-96,500	
		Revestiment mural amb tauler de fusta.	-32,93			-32,930	
						1.893,265	1.893,265
						Total m² :	**1.893,265**

2.5.4 Sostres

2.5.4.1 **M²** Falso techo continuo de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Escala	14				14,000	
PPRIMERA						
Escala	6,44				6,440	
Passadis	39,05				39,050	
Dormitorio I1	8,04				8,040	
Dormitorio I2	8,05				8,050	
Dormitorio I3	8,2				8,200	
Dormitorio I4	8,2				8,200	
Dormitorio I5	8,05				8,050	
Dormitorio I6	8,04				8,040	
Dormitorio I7	10,76				10,760	
Dormitorio I8	10,47				10,470	
Dormitorio I9	10,7				10,700	
Dormitorio I10	10,85				10,850	

Nº	Ud	Descripción				Medición
		PSEGONA				
		Escala	6,44		6,440	
		Passadis	37,51		37,510	
		Dormitorio I11	8,04		8,040	
		Dormitorio I12	8,05		8,050	
		Dormitorio I13	8,2		8,200	
		Dormitorio I14	8,2		8,200	
		Dormitorio I15	8,05		8,050	
		Dormitorio I16	8,04		8,040	
		Dormitorio I17	10,76		10,760	
		Dormitorio I18	10,47		10,470	
		Dormitorio I19	10,7		10,700	
		Dormitorio I20	10,85		10,850	
		Dormitorio I21	8,2		8,200	
		Dormitorio I22	8,2		8,200	
		Dormitorio D1	14,93		14,930	
		Dormitorio D2	18,48		18,480	
		Dormitorio D3	17,85		17,850	
		PTERCERA				
		Hall/Sala Espera	5,17		5,170	
		Escala	6,44		6,440	
					365,430	365,430
					Total m² :	**365,430**

2.5.4.2 **M²** Falso techo registrable de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Instal-lacions	4,56				4,560	
Bany 1	5,4				5,400	
Bany Accesible 1	5,35				5,350	
Bany 2	4,12				4,120	
Bany Accesible 2	5,31				5,310	
Arxiu	9,74				9,740	
Magatzem	7,92				7,920	

Nº	Ud	Descripción				Medición
		PPRIMERA				
		Bany Visites	4,99		4,990	
		cuina/Office	12,01		12,010	
		Magatzem C	5,4		5,400	
		Instal-lacions	4,56		4,560	
		Bany 1	5,11		5,110	
		Bany 2	5,11		5,110	
		Bany 3	5,11		5,110	
		Bany 4	5,11		5,110	
		Vestidors	5,81		5,810	
		Servicis	7,69		7,690	
		Bugaderia	18,72		18,720	
		PSEGONA				
		Bany Visites	4,99		4,990	
		cuina/Office	12,01		12,010	
		Magatzem C	5,4		5,400	
		Instal-lacions	4,56		4,560	
		Bany 1	5,11		5,110	
		Bany 2	5,11		5,110	
		Bany 3	5,11		5,110	
		Bany 4	5,11		5,110	
		Bany 5	7,33		7,330	
		PTERCERA				
		Instal-lacions	9,17		9,170	
					185,920	185,920
					Total m² :	**185,920**

2.5.4.3 **M²** Falso techo registrable de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Despatx Professionals	26,71				26,710	
Sala Reunions/Offcie	18,8				18,800	
Recepció	12,2				12,200	
Despatx Direcció	11,66				11,660	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Despatx 1	7,87			7,870	
		Despatx 2	8,17			8,170	
		Despatx 3	8,17			8,170	
		Despatx 4	8,17			8,170	
		Despatx 5	8,17			8,170	
		Despatx 6	7,88			7,880	
		Despatx 7	11,59			11,590	
		Despatx 8	12,5			12,500	
		Sala Polivalent/Formació	65,64			65,640	
		PPRIMERA					
		Menjador Visites	29,75			29,750	
		Equip Técnic 1	8,04			8,040	
		Equip Técnic 2	8,04			8,040	
		Despatx Direcció	8,79			8,790	
		Office treballadors	16,19			16,190	
		PSEGONA					
		Menjador Visites	29,75			29,750	
						308,090	308,090
						Total m² :	**308,090**

2.5.4.4 **M²** Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con paneles de lana mineral.

Total m² : 308,090

2.5.4.5 **M²** Techo técnico y revestimiento de superficies THU Deco Acoustic o equivalente fabricado a partir de placas PET (Polietileno Tereflalato) que son conformadas a partir de un fieltro no tejido de fibras de material reciclado (alto porcentaje)

		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	PBAIXA						
	Hall-Sala Espera	36,7				36,700	
	Distribuidor	6,52				6,520	
	Passadis	34,2				34,200	
	PPRIMERA						
	Sala Estar	36,73				36,730	
	PSEGONA						
	Sala Estar	36,43				36,430	

Nº	Ud	Descripción	Medición

						150,580	150,580
						Total m² :	**150,580**

2.5.4.6 **Ud** Trampilla para falso techo continuo de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF".

					Total Ud :	**25,000**

2.5.4.7 **M²** Pintura plástica sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sostre pladur continuo	365,43				365,430	
Sostre registrable pladur	185,92				185,920	
	308,09				308,090	
					859,440	859,440
					Total m² :	**859,440**

2.5.5 Baranes i passamans

2.5.5.1 **M** Antepecho de fábrica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Barana escala	3	6,800		1,350	27,540	
Atres	10				10,000	
					37,540	37,540
					Total m :	**37,540**

2.5.5.2 **M** Dintel de perfil laminado en L.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Barana escala	3	6,800		1,350	27,540	
					27,540	27,540
					Total m :	**27,540**

2.5.5.3 **M** Pasamanos de madera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Barana escala	2	6,800		1,350	18,360	
					18,360	18,360
					Total m :	**18,360**

2.6 Sistema de transports i ajudes

2.6.1 **Ud** Ascensor para personas.

					Total Ud :	**1,000**

2.6.2 **Ud** Recibido de puerta de ascensor.

					Total Ud :	**3,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.6.3 **Ud** Arqueta de bombeo, de obra de fábrica.

Total Ud : 1,000

2.7 Equipament

2.7.1 Sanitaris i aixeteries

2.7.1.1 **Ud** Inodoro con tanque bajo, de porcelana sanitaria.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 2	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany visites	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany visites	1				1,000	
					4,000	4,000

Total Ud : 4,000

2.7.1.2 **Ud** Lavabo sobre encimera, de porcelana sanitaria.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Bany visites	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany visites	1				1,000	
					2,000	2,000

Total Ud : 2,000

2.7.1.3 **Ud** Lavabo mural, de porcelana sanitaria.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 2	1				1,000	
					2,000	2,000

Total Ud : 2,000

2.7.1.4 **Ud** Grifería temporizada para lavabo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Bany 1	1			1,000	
		Bany 2	1			1,000	
		PLANTA PRIMERA					
		Bany visites	1			1,000	
		PLANTA SEGONA					
		Bany visites	1			1,000	
						4,000	4,000
						Total Ud :	**4,000**

2.7.1.5 **Ud** Vertedero de porcelana sanitaria.

						Total Ud :	**3,000**

2.7.2 Sanitaris i aixeteries accesibles

2.7.2.1 **Ud** Inodoro con tanque bajo. Accesible

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 2	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1 a 4	4				4,000	
Servicis	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1 a 5	5				5,000	
					12,000	12,000
					Total Ud :	**12,000**

2.7.2.2 **Ud** Lavabo mural. Accesible

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 2	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1 a 4	4				4,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1 a 5	5				5,000	
					11,000	11,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total Ud : 11,000

2.7.2.3 **Ud** Lavabo mural. Accesible

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Serveis	1				1,000	
					1,000	1,000

Total Ud : 1,000

2.7.2.4 **Ud** Grifería temporizada para lavabo con palanca.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 2	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1 a 4	4				4,000	
Serveis	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1 a 5	5				5,000	
					12,000	12,000

Total Ud : 12,000

2.7.2.5 **Ud** Plato de ducha acrílico para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 2	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1 a 4	4				4,000	
Serveis	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1 a 5	5				5,000	
					12,000	12,000

Total Ud : 12,000

2.7.2.6 **Ud** Columna de ducha con termostato.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
		PLANTA BAIXA					
		Bany 1	1			1,000	
		Bany 2	1			1,000	
		PLANTA PRIMERA					
		Bany 1 a 4	4			4,000	
		Serveis	1			1,000	
		PLANTA SEGONA					
		Bany 1 a 5	5			5,000	
						12,000	12,000
						Total Ud :	**12,000**

2.7.3 Equipament sanitaria

2.7.3.1 **Ud** Dispensador de papel higiénico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Váter	4				4,000	
Váter accesible	12				12,000	
					16,000	16,000
					Total Ud :	**16,000**

2.7.3.2 **Ud** Dosificador mural de jabón líquido.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Rentador de mans	4				4,000	
Rentador de mans accesible	12				12,000	
					16,000	16,000
					Total Ud :	**16,000**

2.7.3.3 **Ud** Secador de manos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
NO ACCESIBLES						
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 2	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany visites	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany visites	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		ACCESIBLES					
		PLANTA PRIMERA					
		Serveis	1			1,000	
						5,000	5,000
						Total Ud :	**5,000**

2.7.3.4 **Ud** Secador de cabello.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 2	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1 a 4	4				4,000	
Serveis	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1 a 5	5				5,000	
					12,000	12,000
					Total Ud :	**12,000**

2.7.3.5 **Ud** Espejo 1500x900 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 2	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

2.7.3.6 **Ud** Espejo 2000x900 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Bany visites	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany visites	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

2.7.3.7 **Ud** Papelera higiénica.

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total Ud : 16,000

2.7.3.8 **Ud** Papelera higiénica.

Total Ud : 2,000

2.7.4 Equipament sanitaria accesible

2.7.4.1 **Ud** Espejo reclinable para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 2	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1 a 4	4				4,000	
Serveis	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1 a 5	5				5,000	
					12,000	12,000

Total Ud : 12,000

2.7.4.2 **Ud** Asiento para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Bany 1 a 4	4				4,000	
Serveis	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1 a 5	5				5,000	
					10,000	10,000

Total Ud : 10,000

2.7.4.3 **Ud** Barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	2				2,000	
Bany 2	2				2,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1 a 4	8				8,000	
Serveis	2				2,000	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		PLANTA SEGONA					
		Bany 1 a 5	10			10,000	
						24,000	24,000
						Total Ud :	**24,000**

2.7.4.4 **Ud** Pasamanos para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, de acero cincado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Bany 1 a 4	4				4,000	
Serveis	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1 a 5	5				5,000	
					10,000	10,000
					Total Ud :	**10,000**

2.7.4.5 **Ud** Bastidor empotrado para barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad.

					Total Ud :	**12,000**

2.7.4.6 **Ud** Bastidor empotrado para lavabo mural.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LAVABOS MURALS	2				2,000	
accesibles	12				12,000	
					14,000	14,000
					Total Ud :	**14,000**

2.7.4.7 **Ud** Mampara para ducha para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad.

					Total Ud :	**8,000**

2.7.5 Bancada banys

2.7.5.1 **Ud** Encimera de piedra natural.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 2	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 2	1				1,000	
Apartament 1	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Apartament 2	1			1,000	
						5,000	5,000
						Total Ud :	**5,000**

2.7.6 Cuines

2.7.6.1 **Ud** Fregadero.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Cuina/Office	1				1,000	
Office Treb	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Cuina/Office	1				1,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	**3,000**

2.7.6.2 **Ud** Grifería monomando para fregadero.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Cuina/Office	1				1,000	
Office Treb	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Cuina/Office	1				1,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	**3,000**

2.7.6.3 **Ud** Encimera de piedra natural.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Bugaderia/magatzem	1				1,000	
Cuina/office	2				2,000	
PLANTA SEGONA						
Bugaderia/magatzem	1				1,000	
Cuina/office	2				2,000	
					6,000	6,000
					Total Ud :	**6,000**

2.7.6.4 **Ud** Encimera de piedra natural.

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Bugaderia/magatzem	1				1,000	
Cuina/office	1				1,000	
Office Treb	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bugaderia/magatzem	1				1,000	
Cuina/office	1				1,000	
					5,000	5,000
					Total Ud :	**5,000**

2.7.6.5 **Ud** Mobiliario completo en cocina con frente recubierto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Cuina/office	1				1,000	
Bugaderia/magatzem	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Cuina/office	1				1,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	**3,000**

2.7.6.6 **Ud** Mobiliario completo en cocina con frente recubierto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Office Treb	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

2.7.7 Electrodomèstics

2.7.7.1 **Ud** Placa para encimera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Cuina/Office	2				2,000	
PLANTA SEGONA						
Cuina/Office	2				2,000	
					4,000	4,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total Ud : **4,000**

2.7.7.2 **Ud** Lavadora.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Bugaderia	4				4,000	
					4,000	4,000

Total Ud : **4,000**

2.7.7.3 **Ud** Horno eléctrico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Cuina/Office	2				2,000	
PLANTA SEGONA						
Cuina/Office	2				2,000	
					4,000	4,000

Total Ud : **4,000**

2.7.7.4 **Ud** Frigorífico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Cuina/Office	2				2,000	
PLANTA SEGONA						
Cuina/Office	2				2,000	
					4,000	4,000

Total Ud : **4,000**

2.7.7.5 **Ud** Campana extractora para cocina.

Total Ud : **4,000**

2.7.7.6 **Ud** Rejilla para cocina.

Total Ud : **4,000**

2.7.7.7 **M²** Ayudas de albañilería para ejecución de instalaciones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cuines extraccion: apertura de buits en façana	4	30,000			120,000	
					120,000	120,000

Total m² : **120,000**

2.7.8 Apartaments: armaris empotrats

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.7.8.1 **Ud** Armario modular prefabricado, para empotrar.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Dorm i1-i10	10				10,000	
PLANTA SEGONA						
Dorm i11-i22	12				12,000	
Dorm 01-03	2				2,000	
					24,000	24,000
					Total Ud :	**24,000**

2.7.8.2 **Ud** Armario modular prefabricado, para empotrar.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Dorm 01-03	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

2.7.9 Taulell d'access

2.7.9.1 **Ud** Mostrador Z2 de Ofival o equivalente de 190x880x113 cm con zona de atención accesible y protección contra contaminación respiratoria

Total Ud : 1,000

2.8 Instalacions

2.8.1 Instal·lació de Lampisteria i sanejament

2.8.1.1 Fontanería

2.8.1.1.1 **Ud** Acometida de abastecimiento de agua potable.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

2.8.1.1.2 **Ud** Preinstalación de contador para abastecimiento de agua potable.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

2.8.1.1.3 **Ud** Contador de agua.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición

		1				1,000	
						1,000	1,000
						Total Ud :	**1,000**

2.8.1.1.4 **Ud** Grupo de presión MASTER HIDRO-INVERTER AP-HI-MASTER A/12-2 "EBARA o SIMILAR

					Total Ud :	**1,000**

2.8.1.1.5 **M** Tubería para alimentación de agua potable (PP-R) 50 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
50x6,9 PP3,2	1,1	16,190			17,809	
					17,809	17,809
					Total m :	**17,809**

2.8.1.1.6 **M** Tubería para alimentación de agua potable (PP-R) 40 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
40x5,5 PP3,2	1,1	36,250			39,875	
					39,875	39,875
					Total m :	**39,875**

2.8.1.1.7 **M** Tubería para alimentación de agua potable (PP-R) 32 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
32x4,4 PP3,2	1,1	29,610			32,571	
					32,571	32,571
					Total m :	**32,571**

2.8.1.1.8 **M** Tubería para alimentación de agua potable (PP-R) 25 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
25x3,5 PP3,2	1,1	163,120			179,432	
					179,432	179,432
					Total m :	**179,432**

2.8.1.1.9 **M** Tubería para alimentación de agua potable (PP-R) 20 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
20x2,8 PP3,2	1,1	121,520			133,672	
					133,672	133,672
					Total m :	**133,672**

2.8.1.1.10 **M** Tubería para alimentación de agua potable (PP-R) 16 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
16x2,2 PP3,2	1,1	11,090			12,199	

Nº	Ud	Descripción	Medición

						12,199	12,199
						Total m :	**12,199**

2.8.1.1.11 **M** Tubería para alimentación de agua potable (PE-X) 32 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
32x4,4 PE-X3,2	1,1	6,250			6,875	
					6,875	6,875
					Total m :	**6,875**

2.8.1.1.12 **M** Tubería para alimentación de agua potable (PE-X) 25 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
25x3,5 PE-X3,2	1,1	91,700			100,870	
					100,870	100,870
					Total m :	**100,870**

2.8.1.1.13 **M** Tubería para alimentación de agua potable (PE-X) 20 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
20x2,8 PE-X3,2	1,1	133,470			146,817	
					146,817	146,817
					Total m :	**146,817**

2.8.1.1.14 **M** Aislamiento térmico de tuberías 40 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,1	22,290			24,519	
					24,519	24,519
					Total m :	**24,519**

2.8.1.1.15 **M** Aislamiento térmico de tuberías 32 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,1	13,810			15,191	
					15,191	15,191
					Total m :	**15,191**

2.8.1.1.16 **M** Aislamiento térmico de tuberías 25 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,1	238,970			262,867	
					262,867	262,867
					Total m :	**262,867**

2.8.1.1.17 **M** Aislamiento térmico de tuberías 20 mm

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,1	163,250			179,575	
					179,575	179,575
					Total m :	**179,575**

2.8.1.1.18 **M** Aislamiento térmico de tuberías 16 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,1	7,950			8,745	
					8,745	8,745
					Total m :	**8,745**

2.8.1.1.19 **Ud** Válvula de corte 1 1/2''

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 1 1/2"	5				5,000	
					5,000	5,000
					Total Ud :	**5,000**

2.8.1.1.20 **Ud** Válvula de corte 1 1/4''

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 1 1/4"	6				6,000	
					6,000	6,000
					Total Ud :	**6,000**

2.8.1.1.21 **Ud** Válvula de corte 1''

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 1"	3				3,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	**3,000**

2.8.1.1.22 **Ud** Válvula de corte 3/4''

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 3/4"	29				29,000	
					29,000	29,000
					Total Ud :	**29,000**

2.8.1.1.23 **Ud** Válvula de corte 1/2''

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 1/2"	43				43,000	
					43,000	43,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total Ud : 43,000

2.8.1.1.24 **Ud** Válvula de retención 1 1/2''

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VRT 1 1/2"	1				1,000	
					1,000	1,000

Total Ud : 1,000

2.8.1.1.25 **Ud** Válvula de retención 1 1/4''

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VRT 1 1/4"	1				1,000	
					1,000	1,000

Total Ud : 1,000

2.8.1.1.26 **Ud** Válvula de retención 3/4''

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VRT 3/4"	1				1,000	
					1,000	1,000

Total Ud : 1,000

2.8.1.1.27 **Ud** Grifo aislado

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	3				3,000	
					3,000	3,000

Total Ud : 3,000

2.8.1.1.28 **Ud** Instalación interior para aseo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta baja	4				4,000	
planta primera	1				1,000	
planta segunda	1				1,000	
					6,000	6,000

Total Ud : 6,000

2.8.1.1.29 **Ud** Instalación interior para cuarto de baño.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta primera	5				5,000	
planta segunda	5				5,000	
					10,000	10,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total Ud : 10,000

2.8.1.1.30 **Ud** Instalación interior para cocina (fregadero)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta segunda	1				1,000	
					1,000	1,000

Total Ud : 1,000

2.8.1.1.31 **Ud** Instalación interior para cocina (lavavajillas + fregadero)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta primera	1				1,000	
planta segunda	1				1,000	
					2,000	2,000

Total Ud : 2,000

2.8.1.1.32 **Ud** Instalación interior para galería (lavadero + lavadora)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
primera planta	2				2,000	
					2,000	2,000

Total Ud : 2,000

2.8.1.1.33 **Ud** Instalación interior para galería (lavadora)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
primera planta	2				2,000	
					2,000	2,000

Total Ud : 2,000

2.8.1.1.34 **M** Tubería para montante, colocada superficialmente 50 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
50x6,9 PP3,2	1,1	15,020			16,522	
					16,522	16,522

Total m : 16,522

2.8.1.1.35 **M** Tubería para montante, colocada superficialmente 40 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
40x5,5 PP3,2	1,1	14,030			15,433	
					15,433	15,433

Total m : 15,433

2.8.1.1.36 **M** Tubería para montante, colocada superficialmente 32 mm

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
32x4,4 PP3,2	1,1	7,510			8,261	
					8,261	8,261
					Total m :	**8,261**

2.8.1.1.37 **M** Tubería para montante, colocada superficialmente 25 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
25x3,5 PP3,2	1,1	23,030			25,333	
					25,333	25,333
					Total m :	**25,333**

2.8.1.1.38 **M** Tubería para montante, colocada superficialmente 20 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
20x2,8 PP3,2	1,1	9,520			10,472	
					10,472	10,472
					Total m :	**10,472**

2.8.1.2 Saneamiento

2.8.1.2.1 **M** Acometida general de saneamiento.

					Total m :	**20,000**

2.8.1.2.2 **M³** Excavación de zanjas y pozos con medios mecánicos

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	1	40,990	0,600		24,594	
125 PVC-C	1	33,220	0,600		19,932	
110 PVC-C	1	1,230	0,600		0,738	
40 PVC-C	1	4,780	0,600		2,868	
arquetas	5	1,500	0,250		1,875	
					50,007	50,007
					Total m³ :	**50,007**

2.8.1.2.3 **M³** Relleno de zanjas para instalaciones con hormigón en masa HM-15/B/20/X0

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	0,5	40,990	0,600		12,297	
125 PVC-C	0,5	33,220	0,600		9,966	
110 PVC-C	0,5	1,230	0,600		0,369	
40 PVC-C	0,5	4,780	0,600		1,434	
					24,066	24,066

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m³ : 24,066

2.8.1.2.4 **M³** Relleno de zanjas tierra seleccionada procedente de la propia excavación

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	0,5	40,990	0,600		12,297	
125 PVC-C	0,5	33,220	0,600		9,966	
110 PVC-C	0,5	1,230	0,600		0,369	
40 PVC-C	0,5	4,780	0,600		1,434	
arquetas	5	0,500	0,250		0,625	
					24,691	24,691

Total m³ : 24,691

2.8.1.2.5 **M³** Carga de tierras con medios mecánicos sobre camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavación	50,007				50,007	
Relleno	-24,691				-24,691	
					25,316	25,316

Total m³ : 25,316

2.8.1.2.6 **M³** Transporte de tierras con camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavación	50,007				50,007	
Relleno	-24,691				-24,691	
					25,316	25,316

Total m³ : 25,316

2.8.1.2.7 **Ud** Arqueta de obra de fábrica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	5				5,000	
					5,000	5,000

Total Ud : 5,000

2.8.1.2.8 **M** Colector enterrado (PE) 140 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	1,1	40,990			45,089	
					45,089	45,089

Total m : 45,089

2.8.1.2.9 **M** Colector enterrado (PVC-C) 125 mm

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
125 PVC-C	1,1	33,220			36,542	
					36,542	36,542
					Total m :	**36,542**

2.8.1.2.10 **M** Colector enterrado (PVC-C) 110 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
110 PVC-C	1,1	1,230			1,353	
					1,353	1,353
					Total m :	**1,353**

2.8.1.2.11 **M** Colector enterrado (PVC-C) 40 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
40 PVC-C	1,1	4,780			5,258	
					5,258	5,258
					Total m :	**5,258**

2.8.1.2.12 **M** Colector suspendido 110 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
110 PVC-C	1,1	49,940			54,934	
					54,934	54,934
					Total m :	**54,934**

2.8.1.2.13 **M** Colector suspendido 63 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
63 PVC-C	1,1	6,980			7,678	
					7,678	7,678
					Total m :	**7,678**

2.8.1.2.14 **M** Colector suspendido 50 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
50 PVC-C	1,1	12,670			13,937	
					13,937	13,937
					Total m :	**13,937**

2.8.1.2.15 **M** Colector suspendido 40 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
40 PVC-C	1,1	40,670			44,737	
					44,737	44,737

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m : **44,737**

2.8.1.2.16 **M** Bajante en el interior del edificio para aguas residuales y pluviales 110 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
110 PVC-C	1,1	21,000			23,100	
					23,100	23,100

Total m : **23,100**

2.8.1.2.17 **M** Bajante en el interior del edificio para aguas residuales y pluviales 50 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
50 PVC-C	1,1	4,000			4,400	
					4,400	4,400

Total m : **4,400**

2.8.1.2.18 **Ud** Red interior de evacuación para aseo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta baja	4				4,000	
planta primera	6				6,000	
planta segunda	6				6,000	
					16,000	16,000

Total Ud : **16,000**

2.8.1.2.19 **Ud** Red interior de evacuación para usos complementarios (lavadero)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta primera	6				6,000	
					6,000	6,000

Total Ud : **6,000**

2.8.2 Instal·lació de climatització i ventilació

2.8.2.1 Calefacción, refrigeración, climatización y A.C.S.

2.8.2.1.1 **Ud** Ventilador centrífugo en línea 1090 m³/h

Total Ud : **6,000**

2.8.2.1.2 **M** Conducto circular de acero galvanizado de 125 mm de diámetro.

Total m : **80,040**

2.8.2.1.3 **M** Conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro

Total m : **5,150**

2.8.2.1.4 **Ud** Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
		EXT	37			37,000	
		EDIFICIO 2 - UTA 1 - ADMIN.ESTE	3			3,000	
		EDIFICIO 2 - UTA 1 - ADMIN.ESTE y EXT	1			1,000	
						41,000	41,000
						Total Ud :	**41,000**

2.8.2.1.5 **Ud** Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	3				3,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	**3,000**

2.8.2.1.6 **Ud** Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	6				6,000	
EDIFICIO 2 - UTA 1 - ADMIN.ESTE y EXT	1				1,000	
					7,000	7,000
					Total Ud :	**7,000**

2.8.2.1.7 **Ud** Reducción concéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

2.8.2.1.8 **Ud** Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	15				15,000	
EDIFICIO 2 - UTA 1 - ADMIN.ESTE	1				1,000	
					16,000	16,000
					Total Ud :	**16,000**

2.8.2.1.9 **Ud** Te con reducción a 90° de 125 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.8.2.1.10 **M²** Red de conductos de chapa galvanizada para distribución de aire para climatización 0,6 mm de espesor

Total m² : 126,930

2.8.2.1.11 **M²** Red de conductos de chapa galvanizada para distribución de aire para climatización 0,8 mm de espesor

Total m² : 39,550

2.8.2.1.12 **M²** Conducto rectangular de lana mineral para la distribución de aire climatizado.

Total m² : 539,090

2.8.2.1.13 **Ud** Rejilla de impulsión 225x75 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DESPATX 7	1				1,000	
DESPATX 8	1				1,000	
DORM. I1	1				1,000	
DORM. I2	1				1,000	
DORM. I3	1				1,000	
DORM. I4	1				1,000	
DORM. I5	1				1,000	
DORM. I6	1				1,000	
CUINA / OFFICE	2				2,000	
SALA ESTAR	1				1,000	
DORM. I11	1				1,000	
DORM. I12	1				1,000	
DORM. I13	1				1,000	
DORM. I14	1				1,000	
DORM. I15	1				1,000	
DORM. I16	1				1,000	
DORM. I18	1				1,000	
DORM. I19	1				1,000	
DORM. I20	1				1,000	
DORM. I21	1				1,000	
DORM. I22	1				1,000	
DORM. D1	1				1,000	
					23,000	23,000

Total Ud : 23,000

2.8.2.1.14 **Ud** Rejilla de impulsión 225x125 mm.

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
HALL / SALA DE ESPERA	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

2.8.2.1.15 **Ud** Rejilla de impulsión 325x125 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MENJADOR VISITES	3				3,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	**3,000**

2.8.2.1.16 **Ud** Rejilla de impulsión 425x125 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA POLIVALENT FORMACIÓ / TALLERS	4				4,000	
MENJADORS VISITES	3				3,000	
					7,000	7,000
					Total Ud :	**7,000**

2.8.2.1.17 **Ud** Rejilla de impulsión 200x100 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DESPATX 1	1				1,000	
DESPATX 2	1				1,000	
DESPATX 3	1				1,000	
DESPATX 4	1				1,000	
DESPATX 5	1				1,000	
DESPATX 6	1				1,000	
DESPATX PROFESSIONALS (4)	1				1,000	
RECEPCIÓ ACOLLIDA	1				1,000	
DESPATX DIRECCIÓ	2				2,000	
SALA REUNIONS/OFFICE	1				1,000	
DORM. I7	1				1,000	
DORM. I8	1				1,000	
DORM. I9	1				1,000	
DORM. I10	1				1,000	
EQUIP TÈCNIC 1	1				1,000	
EQUIP TÈCNIC 2	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		OFFICE TREB.	1			1,000	
		SALA ESTAR	1			1,000	
		BUGADERÍA / MAG.	1			1,000	
		DORM. D2	1			1,000	
		DORM. D3	1			1,000	
		SALAS ESTAR	1			1,000	
						23,000	23,000
						Total Ud :	**23,000**

2.8.2.1.18 **Ud** Rejilla de impulsión 200x100 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DORM. I17	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

2.8.2.1.19 **Ud** Rejilla de impulsión 800x100 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DESPATX 7	1				1,000	
DESPATX 8	1				1,000	
RECEPCIÓ ACOLLIDA	1				1,000	
DESPATX DIRECCIÓ	1				1,000	
DORM. I7	1				1,000	
DORM. I8	1				1,000	
DORM. I9	1				1,000	
DORM. I10	1				1,000	
DORM. I17	1				1,000	
DORM. I18	1				1,000	
DORM. I19	1				1,000	
DORM. I20	1				1,000	
DORM. D1	1				1,000	
DORM. D2	1				1,000	
DORM. D3	1				1,000	
					15,000	15,000
					Total Ud :	**15,000**

2.8.2.1.20 **Ud** Rejilla de retorno 225x75 mm.

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DORM. I17	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

2.8.2.1.21 **Ud** Rejilla de retorno 825x125 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DESPATX 7	1				1,000	
DESPATX 8	1				1,000	
DESPATX DIRECCIÓ	1				1,000	
DORM. I7	1				1,000	
DORM. I8	1				1,000	
DORM. I9	1				1,000	
DORM. I10	1				1,000	
DORM. I17	1				1,000	
DORM. I18	1				1,000	
DORM. I19	1				1,000	
DORM. I20	1				1,000	
DORM. D1	1				1,000	
DORM. D2	1				1,000	
DORM. D3	1				1,000	
					14,000	14,000
					Total Ud :	**14,000**

2.8.2.1.22 **Ud** Rejilla de retorno 225x75 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DESPATX 1	1				1,000	
DESPATX 2	1				1,000	
DESPATX 3	1				1,000	
DESPATX 4	1				1,000	
DESPATX 5	1				1,000	
DESPATX 6	1				1,000	
DESPATX 7	1				1,000	
DESPATX 8	1				1,000	
RECEPCIÓ ACOLLIDA	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción			Medición
		DESPATX DIRECCIÓ	2	2,000	
		SALA REUNIONS/OFFICE	1	1,000	
		DORM. I1	1	1,000	
		DORM. I2	1	1,000	
		DORM. I3	1	1,000	
		DORM. I4	1	1,000	
		DORM. I5	1	1,000	
		DORM. I6	1	1,000	
		DORM. I7	1	1,000	
		DORM. I8	1	1,000	
		DORM. I9	1	1,000	
		DORM. I10	1	1,000	
		EQUIP TÈCNIC 1	1	1,000	
		EQUIP TÈCNIC 2	1	1,000	
		OFFICE TREB.	1	1,000	
		CUINA / OFFICE	2	2,000	
		BUGADERÍA / MAG.	1	1,000	
		DORM. I11	1	1,000	
		DORM. I12	1	1,000	
		DORM. I13	1	1,000	
		DORM. I14	1	1,000	
		DORM. I15	1	1,000	
		DORM. I16	1	1,000	
		DORM. I18	1	1,000	
		DORM. I19	1	1,000	
		DORM. I20	1	1,000	
		DORM. I21	1	1,000	
		DORM. I22	1	1,000	
		DORM. D1	1	1,000	
		DORM. D2	1	1,000	
		DORM. D3	1	1,000	
				42,000	42,000
				Total Ud :	**42,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.8.2.1.23 **Ud** Rejilla de retorno 325x75 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DESPATX PROFESSIONALS (4)	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

2.8.2.1.24 **Ud** Rejilla de retorno 225x125 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
HALL / SALA DE ESPERA	1				1,000	
SALA ESTAR	1				1,000	
SALAS ESTAR	1				1,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	**3,000**

2.8.2.1.25 **Ud** Rejilla de retorno 425x125 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA POLIVALENT FORMACIÓ / TALLERS	4				4,000	
MENJADORS VISITES	2				2,000	
MENJADOR VISITES	2				2,000	
					8,000	8,000
					Total Ud :	**8,000**

2.8.2.1.26 **Ud** Rejilla de retorno 825x125 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RECEPCIÓ ACOLLIDA	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

2.8.2.1.27 **Ud** Rejilla de intemperie 800x495 mm con lamas de perfiles de aluminio

Total Ud : 8,000

2.8.2.1.28 **Ud** Rejilla de intemperie 800x495 mm con lamas de chapa perfilada de acero galvanizado

Total Ud : 2,000

2.8.2.1.29 **Ud** Recuperador de calor aire-aire modelo VNMCC05HMAH1T "TOSHIBA" o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO 2 - UTA 2 - HABITACIONES	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.8.2.1.30 **Ud** Climatizador para tratamiento de aire serie Geniox 14 de la marca Systemair o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO 2 - UTA 1 - ADMIN	1				1,000	
					1,000	1,000

Total Ud : 1,000

2.8.2.1.31 **M** Línea frigorífica 1/2:1/4'' 10 mm de espesor

Total m : 191,120

2.8.2.1.32 **M** Línea frigorífica 1/2:1/4'' 15 mm de espesor

Total m : 181,430

2.8.2.1.33 **M** Línea frigorífica 5/8:3/8'' 15 mm de espesor

Total m : 24,780

2.8.2.1.34 **M** Línea frigorífica 5/8:3/8'' 20 mm de espesor

Total m : 128,920

2.8.2.1.35 **M** Línea frigorífica 3/4:3/8'' 15 mm de espesor

Total m : 4,980

2.8.2.1.36 **M** Línea frigorífica 3/4:3/8'' 20 mm de espesor

Total m : 15,010

2.8.2.1.37 **M** Línea frigorífica 7/8:3/8'' 20 mm de espesor

Total m : 40,570

2.8.2.1.38 **M** Línea frigorífica 1 1/8:1/2'' 25 mm de espesor

Total m : 4,100

2.8.2.1.39 **M** Línea frigorífica 1 3/8:5/8'' 25 mm de espesor

Total m : 26,940

2.8.2.1.40 **Kg** Carga de gas refrigerante R410A.

Total kg : 31,650

2.8.2.1.41 **Ud** Compuerta de regulación del caudal de aire.

Total Ud : 30,000

2.8.2.1.42 **M** Red de evacuación de condensados.

Total m : 200,000

2.8.2.1.43 **M** Canalización de protección para la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacuación de condensados.

Total m : 30,000

2.8.2.1.44 **Ud** Unidad aire-agua, bomba de calor aerotérmica, para producción de A.C.S. Modelo AQRU 500 o equivalente.

Nº	Ud	Descripción	Medición

		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2				2,000	
						2,000	2,000
						Total Ud :	**2,000**

2.8.2.2 Sistemas de climatización

2.8.2.2.1 **Ud** Unidad exterior de aire acondicionado, bomba de calor gama City Multi, serie Multi-S, modelo PUMY-SP140VKM2 "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente

Total Ud : 1,000

2.8.2.2.2 **Ud** Unidad exterior de aire acondicionado, bomba de calor gama City Multi, serie Y, modelo PUHY-P400YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente

Total Ud : 1,000

2.8.2.2.3 **Ud** Unidad exterior de aire acondicionado, bomba de calor gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP200YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente

Total Ud : 2,000

2.8.2.2.4 **Ud** Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular gama City Multi, modelo PEFY-P15VMS1-E "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente

Total Ud : 15,000

2.8.2.2.5 **Ud** Unidad interior de aire acondicionado, de cassette gama City Multi, modelo PLFY-P15VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente

Total Ud : 13,000

2.8.2.2.6 **Ud** Unidad interior de aire acondicionado, de cassette gama City Multi, modelo PLFY-P20VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente

Total Ud : 2,000

2.8.2.2.7 **Ud** Unidad interior de aire acondicionado, de cassette gama City Multi, modelo PLFY-P25VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente

Total Ud : 7,000

2.8.2.2.8 **Ud** Unidad interior de aire acondicionado, de cassette gama City Multi, modelo PLFY-P32VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente

Total Ud : 4,000

2.8.2.2.9 **Ud** Unidad interior de aire acondicionado, de pared gama City Multi, modelo PKFY-P10VLM-E "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente

Total Ud : 14,000

2.8.2.2.10 **Ud** Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y62-G-E "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente

Total Ud : 9,000

2.8.2.2.11 **Ud** Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102SS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente

Total Ud : 39,000

2.8.2.2.12 **Ud** Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102LS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente

Total Ud : 2,000

2.8.2.2.13 **Ud** Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y202S-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente

Nº	Ud	Descripción	Medición
		Total Ud :	**1,000**
2.8.2.2.14	**Ud**	Control centralizado modelo AE-200E "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**1,000**
2.8.2.2.15	**M**	Cable bus de comunicaciones.	
		Total m :	**585,440**
2.8.2.3	**M²**	Aislamiento termoacústico interior de conductos metálicos	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	105,21				105,210	
					105,210	105,210
					Total m² :	**105,210**

2.8.3 Instal·lació de protecció contra incendis

2.8.3.1 Extinció, sistema de detecció i alarma

2.8.3.1.1	**Ud**	Sistema de detección y alarma de incendios, convencional.	
		Total Ud :	**1,000**
2.8.3.1.2	**Ud**	Extintor ABC polivalente	
		Total Ud :	**8,000**
2.8.3.1.3	**Ud**	Extintor nieve carbónica CO2	
		Total Ud :	**4,000**

2.8.4 Instal.lació eléctrica baixa tensió

2.8.4.1 INSTALACIÓN DE ENLACE

2.8.4.1.1	**M**	Acometida CGP-CGBT Cables eléctricos multipolares RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 4x150+TTx95mm2 Cu	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CGP-CGBT	1	35,000			35,000	
					35,000	35,000
					Total m :	**35,000**

2.8.4.1.2	**M**	Canalización enterrada - 2 tubos 160 mm	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CGP-CGBT	1	35,000			35,000	
					35,000	35,000
					Total m :	**35,000**

2.8.4.1.3	**Ud**	Caja general de protección.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición

						1,000	1,000
						Total Ud :	**1,000**

2.8.4.2 CUADROS ELÉCTRICOS

2.8.4.2.1 **Ud** Cuadro General de Baja Tensión (CGBT)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 2	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

2.8.4.2.2 **Ud** Cuadro Eléctrico de Planta (CP4)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

2.8.4.2.3 **Ud** Cuadro Eléctrico de Planta (CP5)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

2.8.4.2.4 **Ud** Cuadro Eléctrico de Planta (CP6)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

2.8.4.2.5 **Ud** Cuadro Eléctrico de Clima Edificio 2 (CC2)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

2.8.4.2.6 **Ud** CS Ascensor

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.8.4.3 LÍNEAS ELÉCTRICAS

2.8.4.3.1 **M** Cable eléctrico multipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 2x1.5+TT1.5mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CP4 - A1-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP4 - A2-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP4 - A3-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP4 - A4-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP4 - E1-EMERGENCIAS	1,1	68,750			75,625	
CP4 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
CP4 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
CP5 - A1-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP5 - A2-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP5 - A3-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP5 - A4-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP5 - E1-EMERGENCIAS	1,1	68,750			75,625	
CP5 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
CP5 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
CP6 - A1-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP6 - A2-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP6 - A3-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP6 - A4-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP6 - E1-EMERGENCIAS	1,1	68,750			75,625	
CP6 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
CP6 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
					1.179,753	1.179,753
					Total m :	**1.179,753**

2.8.4.3.2 **M** Cable eléctrico multipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 2x2,5+TT2,5mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CP4 - MANIOBRA	1,1	6,875			7,563	
CP4 - O1-TC II 16A	1,1	55,000			60,500	
CP4 - O2-TC II 16A	1,1	55,000			60,500	
CP4 - O3-TC II 16A	1,1	55,000			60,500	
CP4 - O4-TC II 16A	1,1	55,000			60,500	

Nº	Ud	Descripción			Medición
		CP4 - O5-TC II 16A	1,1	55,000	60,500
		CP4 - RACK	1,1	34,375	37,813
		CP4 - PT1 - P. TRABAJO	1,1	55,000	60,500
		CP4 - PT2- P. TRABAJO	1,1	55,000	60,500
		CP4 - F1-KIT ACCESIBLE	1,1	55,000	60,500
		CP4 - F2-SECAMANOS	1,1	55,000	60,500
		CP4 - F3-SECAMANOS	1,1	55,000	60,500
		CP4 - RESERVA	1,1	6,875	7,563
		CP4 - EXTRACTORES ASEOS	1,1	55,000	60,500
		CP4 - RESERVA	1,1	6,875	7,563
		CP4 - C1 - UD INT	1,1	110,000	121,000
		CP4 - RESERVA	1,1	6,875	7,563
		CP4 - RESERVA	1,1	6,875	7,563
		CP4 - RESERVA	1,1	6,875	7,563
		CP5 - MANIOBRA	1,1	6,875	7,563
		CP5 - O1-TC II 16A	1,1	55,000	60,500
		CP5 - O2-TC II 16A	1,1	55,000	60,500
		CP5 - O3-TC II 16A	1,1	55,000	60,500
		CP5 - O4-TC II 16	1,1	55,000	60,500
		CP5 - O5-TC II 16A COCINA	1,1	55,000	60,500
		CP5 - RESERVA	1,1	6,875	7,563
		CP5 - O6-TC 25A COCINA	1,1	55,000	60,500
		CP5 - PT1 - P. TRABAJO	1,1	55,000	60,500
		CP5 - RESERVA	1,1	6,875	7,563
		CP5 - F1-KIT ACCESIBLE	1,1	55,000	60,500
		CP5 - F2-KIT ACCESIBLE	1,1	55,000	60,500
		CP5 - F3-SECAMANOS	1,1	55,000	60,500
		CP5 - F4-SECAMANOS	1,1	55,000	60,500
		CP5 - EXTRACTORES ASEOS	1,1	55,000	60,500
		CP5 - RESERVA	1,1	6,875	7,563
		CP5 - C1 - UD INT	1,1	110,000	121,000
		CP5 - RESERVA	1,1	6,875	7,563
		CP5 - RESERVA	1,1	6,875	7,563

Nº	Ud	Descripción					Medición
		CP5 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP5 - F5-LAVADORA	1,1	61,875		68,063	
		CP5 - F6-LAVADORA	1,1	61,875		68,063	
		CP5 - F8-LAVADORA	1,1	61,875		68,063	
		CP6 - MANIOBRA	1,1	6,875		7,563	
		CP6 - O1-TC II 16A	1,1	55,000		60,500	
		CP6 - O2-TC II 16A	1,1	55,000		60,500	
		CP6 - O3-TC II 16A	1,1	55,000		60,500	
		CP6 - O4-TC II 16	1,1	55,000		60,500	
		CP6 - O5-TC II 16A COCINA	1,1	55,000		60,500	
		CP6 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP6 - O6-TC 25A COCINA	1,1	55,000		60,500	
		CP6 - F1-KIT ACCESIBLE	1,1	55,000		60,500	
		CP6 - F2-KIT ACCESIBLE	1,1	55,000		60,500	
		CP6 - F3-SECAMANOS	1,1	55,000		60,500	
		CP6 - F4-SECAMANOS	1,1	55,000		60,500	
		CP6 - EXTRACTORES ASEOS	1,1	55,000		60,500	
		CP6 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP6 - C1 - UD INT	1,1	110,000		121,000	
		CP6 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP6 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP6 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP6 - F5-GRUPO AGUA	1,1	48,125		52,938	
		CC2 - C5-VNMCC05HMAH1T	1,1	20,625		22,688	
		CC2 - C6-VNMCC50SCAH1T	1,1	20,625		22,688	
		CC2 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CC2 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
						2.919,139	2.919,139
						Total m :	**2.919,139**

2.8.4.3.3 **M** Cable eléctrico multipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 2x4+TT4mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CP5 - F7-LAVADORA	1,1	61,875			68,063	
					68,063	68,063

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m : **68,063**

2.8.4.3.4 **M** Cable eléctrico multipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 2x6+TT6mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CC2 - C1-PUMY-SP140VKM2	1,1	20,625			22,688	
					22,688	22,688

Total m : **22,688**

2.8.4.3.5 **M** Cable eléctrico multipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 4x2.5+TT2.5mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CC2 - C3-PUHY-EP200YNW-A2	1,1	20,625			22,688	
CC2 - C4-PUHY-EP200YNW-A2	1,1	20,625			22,688	
CC2 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
					52,939	52,939

Total m : **52,939**

2.8.4.3.6 **M** Cable eléctrico multipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 4x6+TT6mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CP4 - F4-ASCENSOR	1,1	20,625			22,688	
CC2 - C2-PUHY-P400YNW-A2	1,1	20,625			22,688	
					45,376	45,376

Total m : **45,376**

2.8.4.3.7 **M** Cable eléctrico unipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 4x16+TT16mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CGBT - CP4-EDIFICIO 2 PB	1,1	13,750			15,125	
CGBT - CP6-EDIFICIO 2 P2	1,1	13,750			15,125	
					30,250	30,250

Total m : **30,250**

2.8.4.3.8 **M** Cable eléctrico unipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 4x25+TT16mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CGBT - CP5-EDIFICIO 2 P1	1,1	13,750			15,125	
CGBT - CC2-CLIMA EDIFICI 2	1,1	20,625			22,688	
					37,813	37,813

Total m : **37,813**

2.8.4.3.9 **M** Cable eléctrico unipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 4x35+TT16mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
CGBT - CE3-EDIFICIO 3			1,1	82,500		90,750	
						90,750	90,750
						Total m :	**90,750**

2.8.4.3.10 **M** Cable eléctrico unipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 4x95+TT50mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CGBT - CE1-CUADRO EDIFICIO 1	1,1	34,375			37,813	
					37,813	37,813
					Total m :	**37,813**

2.8.4.4 CONDUCCIONES

2.8.4.4.1 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	1.200,000			1.200,000	
					1.200,000	1.200,000
					Total m :	**1.200,000**

2.8.4.4.2 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	75,000			75,000	
					75,000	75,000
					Total m :	**75,000**

2.8.4.4.3 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	35,000			35,000	
					35,000	35,000
					Total m :	**35,000**

2.8.4.4.4 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	35,000			35,000	
					35,000	35,000
					Total m :	**35,000**

2.8.4.4.5 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	35,000			35,000	
					35,000	35,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m : 35,000

2.8.4.4.6 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	175,000			175,000	
					175,000	175,000

Total m : 175,000

2.8.4.4.7 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000

Total m : 25,000

2.8.4.4.8 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000

Total m : 25,000

2.8.4.4.9 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000

Total m : 25,000

2.8.4.4.10 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000

Total m : 25,000

2.8.4.4.11 **M** Canalización enterrada - 2 tubos 160 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE1-CGBT	1	20,000			20,000	
CE3-CGBT	1	20,000			20,000	
					40,000	40,000

Total m : 40,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.8.4.4.12 **M** Canalización enterrada - 2 tubos 63 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000
					Total m :	**25,000**

2.8.4.4.13 **M** Canalización de bandeja de rejilla de alambre de acero cincado, de 100x200 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 2	1	150,000			150,000	
					150,000	150,000
					Total m :	**150,000**

2.8.4.5 LUMINARIAS

2.8.4.5.1 **Ud** Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-100RT 100 LM 0.9W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	59				59,000	
					59,000	59,000
					Total ud :	**59,000**

2.8.4.5.2 **Ud** Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RVT 275LM 0.8W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	18				18,000	
					18,000	18,000
					Total ud :	**18,000**

2.8.4.5.3 **Ud** Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RIT 282 LM 0.8W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	18				18,000	
					18,000	18,000
					Total ud :	**18,000**

2.8.4.5.4 **Ud** Luminaria modelo PTI 191 125 QLE DAISY CRI80 350 65 1345LM 9W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	20				20,000	
					20,000	20,000
					Total ud :	**20,000**

2.8.4.5.5 **Ud** Luminaria modelo PTI 2286508 LLE CRI90 DAISY 90 5081LM 42W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición

						4,000	
						4,000	4,000
						Total ud :	**4,000**

2.8.4.5.6 **Ud** Luminaria modelo PTI KNO 145 1059LM 8.9W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	146				146,000	
					146,000	146,000
					Total ud :	**146,000**

2.8.4.5.7 **Ud** Luminaria modelo PTI KNO 175 1869LM 18.5W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	10				10,000	
					10,000	10,000
					Total ud :	**10,000**

2.8.4.5.8 **Ud** Luminaria modelo SYLVANIA START PANEL UGR19 600x600 DALI 4700LM 33W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	39				39,000	
					39,000	39,000
					Total ud :	**39,000**

2.8.4.5.9 **Ud** Luminaria modelo SYLVANIA ECO PANEL 600x600 840 4200LM 840 35W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	70				70,000	
					70,000	70,000
					Total ud :	**70,000**

2.8.4.5.10 **Ud** Luminaria escaleras modelo AWEX EDRE24_4K - 3057LM 28.8W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	6				6,000	
					6,000	6,000
					Total Ud :	**6,000**

2.8.4.6 MECANISMOS ALUMBRADO

2.8.4.6.1 **Ud** Detector modelo THEBEN THEPASSA P360-101 UP o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total Ud : 2,000

2.8.4.6.2 **Ud** Detector modelo THEBEN THERONDA P360-110 DALI o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	16				16,000	
					16,000	16,000

Total Ud : 16,000

2.8.4.6.3 **Ud** Detector modelo THEBEN PIRA T8-2 DE O SIMILAR o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	10				10,000	
					10,000	10,000

Total Ud : 10,000

2.8.4.6.4 **Ud** Interruptor Conmutador 10AX 250Vca empotrado o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	7				7,000	
					7,000	7,000

Total Ud : 7,000

2.8.4.6.5 **Ud** Interruptor rotativo bipolar 10AX 250Vca empotrado o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	58				58,000	
					58,000	58,000

Total Ud : 58,000

2.8.4.7 MECANISMOS FUERZA

2.8.4.7.1 **Ud** Toma corriente empotrada 2P+T 16A 250Vca

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 2 - Nivel 1	58				58,000	
Edificio 2 - Nivel 2	61				61,000	
Edificio 2 - Nivel 3	69				69,000	
Edificio 2 - Nivel 4	1				1,000	
					189,000	189,000

Total Ud : 189,000

2.8.4.7.2 **Ud** Toma corriente estanca 2P+T 16A 250Vca

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 2 - Nivel 2	6				6,000	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Edificio 2 - Nivel 3	6			6,000	
						12,000	12,000
						Total Ud :	**12,000**

2.8.4.7.3 **Ud** Toma corriente estanca 2P+T 25A 250Vca

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 2 - Nivel 2	2				2,000	
Edificio 2 - Nivel 3	2				2,000	
					4,000	4,000
					Total Ud :	**4,000**

2.8.4.7.4 **Ud** Kit alarma baños adaptados

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 2 - Nivel 1	2				2,000	
Edificio 2 - Nivel 2	5				5,000	
Edificio 2 - Nivel 3	5				5,000	
					12,000	12,000
					Total ud :	**12,000**

2.8.4.7.5 **Ud** Puesto de trabajo 4xTC16A+2RJ45 empotrado pared

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 2 - Nivel 1	14				14,000	
Edificio 2 - Nivel 2	3				3,000	
					17,000	17,000
					Total Ud :	**17,000**

2.8.4.8 PUESTA A TIERRA

2.8.4.8.1 **M** Conductor de cobre desnudo 1x35 mm²

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO 2	1	125,000			125,000	
					125,000	125,000
					Total m :	**125,000**

2.8.4.8.2 **Ud** Pica de toma de tierra

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	10				10,000	
					10,000	10,000
					Total ud :	**10,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.8.4.8.3 **Ud** Caja de registro de tierra

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total ud :	**2,000**

2.8.4.8.4 **Pa** Conexión equipotencial a tierra de instalaciones y partes metálicas accesibles

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	7				7,000	
					7,000	7,000
					Total pa :	**7,000**

2.8.4.8.5 **Ud** Red de equipotencialidad cuarto húmedo

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,000	
					4,000	4,000
					Total ud :	**4,000**

2.8.4.9 VARIOS

2.8.4.9.1 **U** Conexión de maquinaria y equipos

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	10				10,000	
					10,000	10,000
					Total U :	**10,000**

2.8.4.9.2 **Pa** Planos as-built, certificados y legalización

Total pa :	**1,000**

2.8.4.9.3 **Pa** Pruebas y puesta en marcha de la instalación

Total pa :	**1,000**

2.8.5 Instal·lació especial

2.8.5.1 Circuito cerrado de televisión (CCTV) + Intrusión

2.8.5.1.1 Cámaras y accesorios

2.8.5.1.1.1 **Ud** Domo IP H265 4M DN SMART WDR Starlight IVS IR30m o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,000	
					4,000	4,000
					Total ud :	**4,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.8.5.1.1.2 **Ud** Caja conexiones Impermeable para HFW2 HFW12 HDW6 o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,000	
					4,000	4,000
					Total ud :	**4,000**

2.8.5.1.1.3 **Ud** Replanteo, programacion, ajustes y puesta en marcha,

					Total ud :	**1,000**

2.8.5.1.2 Equipo de grabación

2.8.5.1.2.1 **Ud** NVR 64ch 1024Mbps 4K H265 4xHDMI 16HDD RAID o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	**1,000**

2.8.5.1.2.2 **Ud** Disco duro Western Digital WD84PURZ 8TB SATA 6GB/S o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total ud :	**2,000**

2.8.5.1.2.3 **Ud** SAI Salicru SPS one 2000VA / 1200W 4xSchuko 2xRJ11 USB o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	**1,000**

2.8.5.1.2.4 **Ud** LG 32UN500P-W monitor LED 31.5" 4K 2xHDMI DP MM o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	**1,000**

2.8.5.1.3 Electrónica de red

2.8.5.1.3.1 **Ud** Switch gestionable PoE.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total ud : 1,000

2.8.5.1.3.2 **Ud** Módulos SFP/SFP+ según la fibra prevista.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000

Total ud : 1,000

2.8.5.1.3.3 **Ud** Panel repartidor de fibra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000

Total ud : 2,000

2.8.5.1.3.4 **Ud** Latiguillos de fibra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000

Total ud : 2,000

2.8.5.1.3.5 **Ud** Latiguillos RJ45.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	5				5,000	
					5,000	5,000

Total ud : 5,000

2.8.5.1.3.6 **Ud** Electrónica compatible con VLAN, SNMP, PoE y gestión

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000

Total ud : 1,000

2.8.5.1.4 Equipos informáticos

2.8.5.1.4.1 Equipos informáticos

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CCTV	1				1,000	
CONTROL DE ACCESOS	1				1,000	
					2,000	2,000

Total : 2,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.8.5.2 Sistema de control de accesos

2.8.5.2.1 **M** Cable LAN U/UTP CAT6, 23AWG.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	150,000			150,000	
					150,000	150,000
					Total m :	**150,000**

2.8.5.2.2 **Ud** Tarjeta TESA Mifare 1KByte

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	50				50,000	
					50,000	50,000
					Total ud :	**50,000**

2.8.5.2.3 **M** Cable bus RS485 - 2 Hilos trenzados (CERVI POS-CY 250V 1X2X0.22

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	150,000			150,000	
					150,000	150,000
					Total m :	**150,000**

2.8.5.2.4 **Ud** Cerradura IMAX Proximidad Wireless+OPENOW antena negra

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	35				35,000	
					35,000	35,000
					Total ud :	**35,000**

2.8.5.2.5 **Ud** Lectores Murales. Spy proximidad solo Wireless

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	6				6,000	
					6,000	6,000
					Total ud :	**6,000**

2.8.5.2.6 **Ud** Editor i-coder USB con tecnología de proximidad RFID

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	**1,000**

2.8.5.2.7 **Ud** Programador Portátil

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	**1,000**

2.8.5.2.8 **Ud** Puesta en marcha

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	**1,000**

2.8.5.2.9 **Ud** Fuentes de alimentación y cableado

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	**1,000**

2.8.5.2.10 **Ud** Switches para conexion HUBS

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total UD :	**1,000**

2.8.5.2.11 **Ud** Control accesos ascensores

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total UD :	**1,000**

2.8.5.2.12 **Ud** Equipos informaticos

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
Ordenador	1				1,000	
					1,000	1,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total UD : **1,000**

2.8.5.3 Red de datos y telefonía IP

2.8.5.3.1 **Ud** Punto de acceso Wifi 6 de alta densidad

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	11				11,000	
					11,000	11,000

Total ud : **11,000**

2.8.5.3.2 **M** Cable de 4 pares categoría 6A no apantallado

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Puestos de trabajo y puntos wifi	1	400,000			400,000	
					400,000	400,000

Total m : **400,000**

2.8.5.3.3 **Ud** Rack mural 19", 18U 600x500 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 2	1				1,000	
					1,000	1,000

Total ud : **1,000**

2.8.5.3.4 **Ud** Acometida telecomunicaciones

Total ud : **1,000**

2.8.5.3.5 **Ud** Sistema de alimentación ininterrumpida (SAI).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000

Total Ud : **1,000**

2.8.5.3.6 **Ud** Puntos dobles RJ45 para BMS

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	5				5,000	
					5,000	5,000

Total ud : **5,000**

2.9 Seguretat i salut

2.9.1 Higiene i benestar parte proporcional ESS

2.9.1.1 **Ud** Alquiler de caseta prefabricada para aseos.

Total Ud : **7,000**

Nº	Ud	Descripción		Medición
2.9.1.2	Ud	Alquiler de caseta prefabricada para comedor.		
			Total Ud :	7,000
2.9.1.3	Ud	Alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina.		
			Total Ud :	7,000
2.9.1.4	Ud	Alquiler de caseta prefabricada para vestuarios.		
			Total Ud :	7,000
2.9.1.5	Ud	Alquiler de aseo portátil.		
			Total Ud :	20,000
2.9.1.6	Ud	Alquiler de caseta prefabricada para almacén.		
			Total Ud :	7,000
2.9.1.7	Ud	Espejo p/vestuario y aseos		
			Total Ud :	1,000
2.9.1.8	Ud	Banco doble completo lg150cm.		
			Total Ud :	1,000
2.9.1.9	Ud	Mesa metálica p/10 personas		
			Total Ud :	1,000
2.9.1.10	Ud	Horno microondas		
			Total Ud :	1,000
2.9.1.11	Ud	Taq met 50x50x180cm 1alt 2hue		
			Total Ud :	7,000
2.9.1.12	Ud	Nevera eléctrica amortizable en 4 usos.		
			Total Ud :	1,000
2.9.1.13	Ud	Acometida provisional a caseta prefabricada de obra.		
			Total Ud :	1,000
2.9.1.14	Ud	Acometida provisional a caseta prefabricada de obra.		
			Total Ud :	1,000
2.9.1.15	Ud	Acometida provisional a caseta prefabricada de obra.		
			Total Ud :	1,000
2.9.2 Primers auxilis parte proporcional ESS				
2.9.2.1	Ud	Botiquín de urgencia.		
			Total Ud :	1,000
2.9.2.2	Ud	Reposición de material de botiquín.		
			Total Ud :	2,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

2.9.3 Proteccions col.lectives parte proporcional ESS

2.9.3.1	M	Valla trasladable.	
		Total m :	**75,000**
2.9.3.2	M	Valla peatonal.	
		Total m :	**20,000**
2.9.3.3	Ud	Barandilla de seguridad para protección de pozo de registro abierto, durante los trabajos de inspección.	
		Total Ud :	**247,000**
2.9.3.4	Ud	Pasarela para protección de paso de peatones sobre zanjas.	
		Total Ud :	**4,000**
2.9.3.5	M²	Red V protección hueco escalera	
		Total m² :	**670,000**
2.9.3.6	M²	Red horizontal de protección de pequeño hueco de forjado.	
		Total m² :	**81,000**
2.9.3.7	M²	Entablado de madera para protección de pequeño hueco horizontal de forjado.	
		Total m² :	**121,000**
2.9.3.8	Ud	Paleta de paso alternativo.	
		Total Ud :	**1,000**
2.9.3.9	M²	Red horizontal de protección de pequeño hueco de forjado.	
		Total m² :	**120,600**
2.9.3.10	M	Cinta bicolor.	
		Total m :	**2,000**
2.9.3.11	Ud	Cono.	
		Total Ud :	**2,000**
2.9.3.12	Ud	Tapón de plástico para protección de extremo de armadura.	
		Total Ud :	**40,000**
2.9.3.13	Ud	Cartel general indicativo de riesgos.	
		Total Ud :	**4,000**
2.9.3.14	Ud	Panel direccional normal 80x40 cm.	
		Total Ud :	**1,000**
2.9.3.15	Ud	Señal provisional de obra.	
		Total Ud :	**1,000**
2.9.3.16	Ud	Señal provisional de obra.	
		Total Ud :	**1,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición
2.9.3.17	M²	Sistema S de red de seguridad para protección de grandes huecos horizontales de forjado.	
		Total m² :	**130,000**
2.9.4 Proteccions individuals parte proporcional ESS			
2.9.4.1	Ud	Sistema Alsipercha	
		Total ud :	**1,000**
2.9.4.2	Ud	Casco.	
		Total Ud :	**5,000**
2.9.4.3	Ud	Protector ocular.	
		Total Ud :	**5,000**
2.9.4.4	Ud	Protector ocular.	
		Total Ud :	**4,000**
2.9.4.5	Ud	Par de guantes.	
		Total Ud :	**5,000**
2.9.4.6	Ud	Par de guantes.	
		Total Ud :	**4,000**
2.9.4.7	Ud	Par de guantes.	
		Total Ud :	**4,000**
2.9.4.8	Ud	Juego de orejeras.	
		Total Ud :	**5,000**
2.9.4.9	Ud	Juego de tapones.	
		Total Ud :	**5,000**
2.9.4.10	Ud	Calzado de seguridad, protección y trabajo.	
		Total Ud :	**5,000**
2.9.4.11	Ud	Ropa de protección de alta visibilidad.	
		Total Ud :	**5,000**
2.9.4.12	Ud	Caja de mascarillas autofiltrantes.	
		Total Ud :	**1,000**
2.9.4.13	Ud	Sistema anticaídas.	
		Total Ud :	**4,000**
2.9.5 Protecció de l'instalació elèctrica parte proporcional ESS			
2.9.5.1	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra.	
		Total Ud :	**1,000**
2.9.5.2	Ud	Toma de tierra independiente para instalación provisional de obra.	

Nº	Ud	Descripción	Medición
		Total Ud :	**1,000**
2.9.5.3	**Ud**	Foco portátil, para interior.	
		Total Ud :	**7,000**
2.9.5.4	**Ud**	Foco portátil, para exterior.	
		Total Ud :	**2,000**

2.9.6 Proetcción contra incendis parte proporcional ESS

2.9.6.1	**Ud**	Extintor polvo químico	
		Total Ud :	**4,000**
2.9.6.2	**Ud**	Extintor CO2	
		Total Ud :	**1,000**

2.10 Gestió de residus

2.10.1 **M³** Clasificación de residuos de la construcción.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Arena, grava y otros áridos	2,414				2,414	
Hormigón	226,661				226,661	
Ladrillos, tejas y materiales cerámicos	141,426				141,426	
Piedra	0,023				0,023	
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Asfalto	9,756				9,756	
Madera	5,008				5,008	
Metales	5,534				5,534	
Papel y cartón	6,949				6,949	
Plástico	3,983				3,983	
Vidrio	0,268				0,268	
Yeso	8,515				8,515	
Basuras	4,357				4,357	
					414,894	414,894
					Total m³ :	**414,894**

2.10.2 **M³** Transporte de tierras con camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NIVEL I	252,486				252,486	
					252,486	252,486

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m³ : 252,486

2.10.3 **M³** Canon de vertido por entrega de tierras a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NIVEL I	252,486				252,486	
					252,486	252,486

Total m³ : 252,486

2.10.4 **M³** Transporte de residuos inertes con camión. Ladrillos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Ladrillos, tejas y materiales cerámicos	141,426				141,426	
Arena, grava y otros áridos	2,414				2,414	
					143,840	143,840

Total m³ : 143,840

2.10.5 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Ladrillos, tejas y materiales cerámicos	141,426				141,426	
Arena, grava y otros áridos	2,414				2,414	
					143,840	143,840

Total m³ : 143,840

2.10.6 **M³** Transporte de residuos inertes con camión. Hormigones y piedras

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Hormigón	226,661				226,661	
Piedra	0,023				0,023	
					226,684	226,684

Total m³ : 226,684

2.10.7 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Hormigón	226,661				226,661	
Piedra	0,023				0,023	
					226,684	226,684

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m³ : 226,684

2.10.8 **M³** Transporte de residuos inertes con camión. Maderas

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Madera	5,008				5,008	
					5,008	5,008

Total m³ : 5,008

2.10.9 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Madera	5,008				5,008	
					5,008	5,008

Total m³ : 5,008

2.10.10 **M³** Transporte de residuos inertes con camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Metales	5,534				5,534	
					5,534	5,534

Total m³ : 5,534

2.10.11 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado. Metales

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Metales	5,534				5,534	
					5,534	5,534

Total m³ : 5,534

2.10.12 **M³** Transporte de residuos inertes con camión. Papel y carton

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Papel y cartón	6,949				6,949	
					6,949	6,949

Total m³ : 6,949

2.10.13 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición

RCD NATURALEZA NO PÉTREA

Papel y cartón		6,494				6,494	
						6,494	6,494
						Total m³ :	**6,494**

2.10.14 **M³** Transporte de residuos inertes con camión. Yeso.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Yeso	8,515				8,515	
					8,515	8,515
					Total m³ :	**8,515**

2.10.15 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Yeso	8,515				8,515	
					8,515	8,515
					Total m³ :	**8,515**

2.10.16 **M³** Transporte de residuos inertes con camión. Plásticos

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Plástico	3,983				3,983	
					3,983	3,983
					Total m³ :	**3,983**

2.10.17 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Plástico	3,983				3,983	
					3,983	3,983
					Total m³ :	**3,983**

2.10.18 **M³** Transporte de residuos inertes con camión. Vidrio

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Vidrio	0,268				0,268	
					0,268	0,268

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m³ : 0,268

2.10.19 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Vidrio	0,268				0,268	
					0,268	0,268

Total m³ : 0,268

2.10.20 **M³** Transporte de residuos inertes con camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Basuras	4,357				4,357	
Asfalto	9,756				9,756	
					14,113	14,113

Total m³ : 14,113

2.10.21 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Basuras	4,357				4,357	
Asfalto	9,756				9,756	
					14,113	14,113

Total m³ : 14,113

2.10.22 **Ud** Transporte de bidón de residuos peligrosos.

Total Ud : 1,000

2.10.23 **Ud** Canon de vertido por entrega de bidón con residuos peligrosos a gestor autorizado.

Total Ud : 1,000

2.11 Control de qualitat

2.11.1 **Ud** Ensayo de barras corrugadas de acero de un mismo lote.

Total Ud : 1,000

2.11.2 **Ud** Ensayo de mallas electrosoldadas de un mismo lote.

Total Ud : 1,000

2.11.3 **Ud** Ensayo de consistencia y resistencia del hormigón.

Total Ud : 2,000

2.11.4 **Ud** Prueba estática de barandilla.

Nº	Ud	Descripción	Medición
		Total Ud :	**1,000**
2.11.5	**Ud**	Ensayo para determinar el aislamiento acústico.	
		Uds. Largo Ancho Alto Parcial / Subtotal	
		Edifici 1 1 1,000	
		1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**
2.11.6	**Ud**	Prueba de servicio de fachada.	
		Total Ud :	**4,000**
2.11.7	**Ud**	Prueba de servicio de carpintería exterior.	
		Total Ud :	**4,000**
2.11.8	**Ud**	Prueba de servicio de cubierta.	
		Total Ud :	**1,000**
2.11.9	**Ud**	Ensayo para determinar la concentración de radón.	
		Total Ud :	**1,000**
2.11.10	**Ud**	Control técnico de obra por OCT en edifcios 1 y 2.	
		Total Ud :	**1,000**
2.12 Adequació urbanització per a accessos bombers			
2.12.1 Adecuació d'Urbanització en accesos			
2.12.1.1	**M²**	Protección de aceras y de bordillos.	
		Total m² :	**10,000**
2.12.1.2	**Ud**	Protección de farola.	
		Total Ud :	**1,000**
2.12.1.3	**Ud**	Talado de árbol.	
		Total Ud :	**1,000**
2.12.1.4	**M**	Desmontaje de acometida eléctrica.	
		Total m :	**1,000**
2.12.1.5	**Ud**	Desmontaje de farola.	
		Total Ud :	**2,000**
2.12.1.6	**M**	Retirada de cableado eléctrico.	
		Total m :	**10,000**
2.12.1.7	**Ud**	Demolición de arqueta.	
		Total Ud :	**2,000**
2.12.1.8	**M**	Corte de pavimento.	

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició pavimentes para adecuació	30				30,000	
					30,000	30,000
					Total m :	**30,000**

2.12.1.9 **M** Demolición de bordillo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	4,000			4,000	
					4,000	4,000
					Total m :	**4,000**

2.12.1.10 **M²** Demolición de pavimento exterior de baldosas y/o losetas de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera	1	4,000	5,200		20,800	
					20,800	20,800
					Total m² :	**20,800**

2.12.1.11 **M²** Demolición de solera o pavimento de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera	1	4,000	5,200		20,800	
					20,800	20,800
					Total m² :	**20,800**

2.12.1.12 **M³** Excavación de zanjas y pozos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera en pendent	1	4,000	5,200	0,500	10,400	
					10,400	10,400
					Total m³ :	**10,400**

2.12.1.13 **M²** Encachado en caja para base de solera, con áridos reciclados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera en pendent	1	4,000	5,200	0,300	6,240	
					6,240	6,240
					Total m² :	**6,240**

2.12.1.14 **M²** Solera de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera en pendent	1,2	4,000	5,200		24,960	

Nº	Ud	Descripción					Medición
						24,960	24,960
						Total m² :	**24,960**

2.12.1.15 **M²** Pavimento exterior, de piezas prefabricadas de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera en pendent	1,2	4,000	5,200		24,960	
					24,960	24,960
					Total m² :	**24,960**

2.12.1.16 **Ud** Toma de tierra con pica.

Total Ud :		**1,000**

2.12.1.17 **Ud** Adequació d'instal·lació elèctrica d'alimentació de fanal urbà

Total Ud :		**1,000**

2.12.1.18 **M** Marca vial transversal.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vado Bombers	1	100,000			100,000	
					100,000	100,000
					Total m :	**100,000**

2.12.2 Demolició i reconstrucció de tancaments exteriors

2.12.2.1 **M** Levantado de verja tradicional de perfiles metálicos en vallado de parcela.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifici 2-3	1	6,540			6,540	
					6,540	6,540
					Total m :	**6,540**

2.12.2.2 **M** Demolición de albardilla.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murete	6,54				6,540	
					6,540	6,540
					Total m :	**6,540**

2.12.2.3 **M³** Demolición de muro de fábrica en vallado de parcela.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifici 1-2	1	6,540	0,400	1,000	2,616	
					2,616	2,616
					Total m³ :	**2,616**

2.12.2.4 **M²** Demolición de pavimento exterior de aglomerado asfáltico.

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	26,600	6,540		173,964	
					173,964	173,964
					Total m² :	**173,964**

2.12.2.5 **M²** Demolición de solera o pavimento de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	26,600	6,540		173,964	
					173,964	173,964
					Total m² :	**173,964**

2.12.2.6 **M³** Excavación de zanjas y pozos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	26,600	6,540	0,600	104,378	
Cimentació de tancats	2	6,540	0,600	0,600	4,709	
					109,087	109,087
					Total m³ :	**109,087**

2.12.2.7 **M³** Hormigón de limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cimentació de tancats	2	6,200	0,600	0,100	0,744	
					0,744	0,744
					Total m³ :	**0,744**

2.12.2.8 **M³** Zapata corrida de cimentación de hormigón armado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cimentació de tancats	2	6,540	0,600	0,500	3,924	
					3,924	3,924
					Total m³ :	**3,924**

2.12.2.9 **M²** Encachado en caja para base de solera, con áridos reciclados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	26,600	6,540		173,964	
					173,964	173,964
					Total m² :	**173,964**

2.12.2.10 **M²** Solera de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	26,600	6,540		173,964	

Nº	Ud	Descripción					Medición
						173,964	173,964
						Total m² :	**173,964**

2.12.2.11 **M²** Muro de contención de bloques de hormigón, tipo H.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Regularitzacions i anivellaments	50				50,000	
					50,000	50,000
					Total m² :	**50,000**

2.12.2.12 **M²** Enfoscado de cemento sobre paramento exterior.

					Total m² :	**50,000**

2.12.2.13 **M²** Pavimento de adoquines de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	26,600	6,540		173,964	
					173,964	173,964
					Total m² :	**173,964**

2.12.2.14 **M** Borde metálico de acero corten.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sobree-elevat 10 cm repecte del paviment	1	6,700			6,700	
					6,700	6,700
					Total m :	**6,700**

CAPÍTULO 3. EDIFICI 3

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.1 Treballs previs i enderrocs

3.1.1 Desconexions

3.1.1.1 **Ud** Desconexión de acometida eléctrica.

Total Ud : 1,000

3.1.1.2 **Ud** Desconexión de acometida de la red de agua potable.

Total Ud : 1,000

3.1.1.3 **Ud** Desconexión de acometida de la red contra incendios.

Total Ud : 1,000

3.1.1.4 **Ud** Desconexión de acometida de saneamiento.

Total Ud : 1,000

3.1.1.5 **Ud** Desmuntatge d'instal·lacions urbanes aèries

Total UD : 1,000

3.1.2 Assajos e informes

3.1.2.1 **Ud** Cala en cimiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cala estat cimentació	2				2,000	
					2,000	2,000

Total Ud : 2,000

3.1.2.2 **Ud** Cala para la localización de servicios e instalaciones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESCOMESES						
Sanejament	1				1,000	
Electricitat	1				1,000	
Aigua potable	1				1,000	
LINEA DE ALIMENTACIÓN EN PARCELA						
Sanejament	1				1,000	
Electricitat	1				1,000	
Aigua potable	1				1,000	
					6,000	6,000

Total Ud : 6,000

3.1.2.3 **Ud** Cala en revestimiento de paramento.

Total Ud : 2,000

3.1.2.4 **Ud** Cala en viga de hormigón armado.

Nº	Ud	Descripción	Medición
		Total Ud :	**3,000**
3.1.2.5	**Ud**	Cala en viga de hormigón armado.	
		Total Ud :	**3,000**
3.1.2.6	**Ud**	Control de fisuras mediante testigos.	
		Total Ud :	**2,000**
3.1.2.7	**Ud**	Desplazamiento de personal y equipo a obra.	
		Total Ud :	**1,000**
3.1.2.8	**Ud**	Ensayo destructivo: extracción de probeta testigo.	
		Total Ud :	**1,000**
3.1.2.9	**Ud**	Informe de reconocimiento.	
		Total Ud :	**1,000**
3.1.2.10	**Ud**	Informe técnico sobre patologías del edificio.	
		Total Ud :	**1,000**

3.1.3 Embalatge i trasllat mobiliari

3.1.3.1 **M³** Embalaje de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Mobiliari escolar	100				100,000	
					100,000	100,000
					Total m³ :	**100,000**

3.1.3.2 **Ud** Transporte de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Trasllade magatzem municipal o abocador	100				100,000	
					100,000	100,000
					Total Ud :	**100,000**

3.1.4 Fitacions

3.1.4.1 **M²** Apeo de forjado.

	Total m² :	**60,000**

3.1.4.2 **M** Apeo de viga.

	Total m :	**60,000**

3.1.4.3 **M²** Apeo de losa de escalera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escales	2	4,900	3,000	1,300	38,220	
					38,220	38,220

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m² : 38,220

3.1.5 Bastides i maquinària d'elevació

3.1.5.1 **Ud** Alquiler de plataforma elevadora.

Total Ud : 120,000

3.1.5.2 **Ud** Transporte de plataforma elevadora.

Total Ud : 2,000

3.1.6 Buidat interior i demolicions en envolupant

3.1.6.1 **M³** Demolición parcial de edificio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Buidatge interior edifici	1	77,250		12,000	927,000	
					927,000	927,000

Total m³ : 927,000

3.1.6.2 **M²** Demolición de escalera metálica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escala exetrior	2	4,100		3,000	24,600	
	2		1,820	3,000	10,920	
	1	4,100	1,820	1,300	9,701	
					45,221	45,221

Total m² : 45,221

3.2 Sistema estructural i proteccions

3.2.1 Reforç estructura existent

3.2.1.1 **M²** Demolición de pavimento cerámico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado planta baja	1	225,300			225,300	
Forjado planta primera	1	225,300			225,300	
					450,600	450,600

Total m² : 450,600

3.2.1.2 **M²** Demolición de capa de reparto de cargar de mortero o material equivalente en forjados.

Total m² : 450,600

3.2.1.3 **M²** Demolición selectiva de capa de compresión de hormigón en forjados para refuerzo a cortante de forjado y colcoación coenctores

Total m² : 450,600

3.2.1.4 **M²** Refuerzo de forjado de hormigón mediante recrecido con hormigón ligero. Sistema "LATERLITE".

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Forjado planta baja	1	225,300		225,300	
		Forjado planta primera	1	225,300		225,300	
		Forjado planta cubierta	1	225,300		225,300	
						675,900	675,900
						Total m² :	**675,900**
3.2.1.5	**M**	Conexión perimetral entre el forjado de hormigón y la estructura vertical del edificio, en refuerzo de forjados. Sistema "LATERLITE" o equivalente.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Forjado planta baja	1	79,000			79,000	
		Forjado planta primera	1	79,000			79,000	
		Forjado planta cubierta	1	79,000			79,000	
							237,000	237,000
							Total m :	**237,000**
3.2.1.6	**M**	Refuerzo de viga descolgada de hormigón armado, mediante recrecido con hormigón armado.						
							Total m :	**5,000**
3.2.1.7	**M**	Refuerzo de viga descolgada de hormigón armado, mediante recrecido con hormigón proyectado.						
							Total m :	**10,000**
3.2.1.8	**M**	Refuerzo de viga o vigueta de hormigón armado, con perfiles metálicos.						
							Total m :	**20,000**
3.2.2 Protecció passiva contra el foc								
3.2.2.1	**M²**	Falso techo continuo de placas de yeso laminado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PROTECCIÓ PASSIVA CONTRA EL FOC DEL FORJAT						
		Forjat planta primera	1	225,300			225,300	
		Forjat planta segona	1	225,300			225,300	
							450,600	450,600
							Total m² :	**450,600**
3.2.2.2	**M**	Sellado de junta de construcción, con espuma intumescente. Sistema "PROMAT".						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PROTECCIÓ PASSIVA CONTRA EL FOC DEL FORJAT PERIMETRE						
		Forjat planta primera	1	68,260			68,260	
			1	24,600			24,600	
		Forjat planta segona	1	68,260			68,260	

Nº	Ud	Descripción					Medición
			1	24,000		24,000	
						185,120	185,120
						Total m :	**185,120**

3.2.2.3 **Ud** Sellado de paso de cables de pequeñas dimensiones, con espuma intumescente.

Total Ud : 20,000

3.2.2.4 **Ud** Sellado de paso de cables de pequeñas dimensiones, con espuma intumescente.

Total Ud : 10,000

3.2.2.5 **Ud** Sellado de paso de tubería combustible, con abrazadera intumescente cortafuego.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BAIXANTS	8				8,000	
					8,000	8,000
					Total Ud :	**8,000**

3.2.2.6 **M²** Trasdosado autoportante de placas de yeso laminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
XEMENEIES DE VENTILACIÓ INSTAL·LACIONS						
Planta baixa	1	3,000		3,300	9,900	
Planta primera	1	3,000		3,300	9,900	
Planta segona	1	3,000		3,300	9,900	
					29,700	29,700
					Total m² :	**29,700**

3.2.3 Protecció contra el radó

3.2.3.1 **M²** Barrera de protección frente al radón sobre forjado sanitario, con complejos multicapa.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	225,3				225,300	
					225,300	225,300
					Total m² :	**225,300**

3.3 Sistema d'envolvent

3.3.1 Demolicións

3.3.1.1 **Ud** Demolición de casetón en cubierta con emdios manuales

Total Ud : 1,000

3.3.1.2 **M** Desmontaje de bajante de fibrocemento con amianto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
bajantes cubierta	3	12,000			36,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición

						36,000	36,000
						Total m :	**36,000**

3.3.1.3 **M** Demolición de cumbrera en cubierta inclinada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	26,730			26,730	
					26,730	26,730
					Total m :	**26,730**

3.3.1.4 **M²** Desmontaje de cobertura de tejas en cubierta inclinada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	26,730	10,180		272,111	
	1	10,200	3,170		32,334	
					304,445	304,445
					Total m² :	**304,445**

3.3.1.5 **M²** Retirada de capa de impermeabilización en cubierta.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	26,730	10,180		272,111	
	1	10,200	3,170		32,334	
					304,445	304,445
					Total m² :	**304,445**

3.3.1.6 **M²** Retirada de capa separadora en cubierta.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	26,730	10,180		272,111	
	1	10,200	3,170		32,334	
					304,445	304,445
					Total m² :	**304,445**

3.3.1.7 **M²** Demolición de formación de pendientes de tablero cerámico en cubierta.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	26,730	10,180		272,111	
	1	10,200	3,170		32,334	
					304,445	304,445
					Total m² :	**304,445**

3.3.1.8 **M²** Demolición de formación de pendientes de tabiques aligerados cerámicos en cubierta.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
			1	26,730	10,180	272,111	
			1	10,200	3,170	32,334	
						304,445	304,445
						Total m² :	**304,445**

3.3.1.9 **M³** Demolición de muro de fábrica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Muros hastiales	1	9,880		0,800	7,904	
	2	13,050		0,800	20,880	
					28,784	28,784
					Total m³ :	**28,784**

3.3.1.10 **M²** Corte y demolición de forjado de hormigón armado con útiles diamantados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ALERO CUBIERTA	1,3	26,730	0,200		6,950	
	2,6	10,180	0,200		5,294	
	1,3	10,200	0,200		2,652	
	2,6	3,170	0,200		1,648	
					16,544	16,544
					Total m² :	**16,544**

3.3.1.11 **M²** Demolición de hoja exterior de fachada, de fábrica vista.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cassetó cuberta	4	2,000		3,500	28,000	
					28,000	28,000
					Total m² :	**28,000**

3.3.1.12 **Ud** Desmontaje de antena.

					Total Ud :	**1,000**

3.3.1.13 **M²** Levantado de reja metálica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana nord: finestres planta baixa	5	1,200		1,000	6,000	
Façana est: finestres planta baixa	1	1,200		1,000	1,200	
Façana oest: finestres planta baixa	1	1,200		1,000	1,200	
Façana sud: finestres planta baixa	10	1,200		2,800	33,600	
					42,000	42,000
					Total m² :	**42,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.3.1.14 **M²** Desmontaje de persiana enrollable de lamas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana sud	5	1,200		2,800	16,800	
					16,800	16,800
					Total m² :	**16,800**

3.3.1.15 **M** Desmontaje de cajón de persiana.

Total m :	**5,000**

3.3.1.16 **M²** Levantado de puerta de entrada a edificio.

Total m² :	**1,000**

3.3.1.17 **M** Demolición de vierteaguas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana sur						
PB	15	1,200			18,000	
P1	15	1,200			18,000	
Façana nord						
PB	7	1,200			8,400	
P1	6	1,200			7,200	
Façana oest						
PB	1	1,200			1,200	
P1	1	1,200			1,200	
Façana est						
PB	1	1,200			1,200	
P1	1	1,200			1,200	
					56,400	56,400
					Total m :	**56,400**

3.3.1.18 **M²** Apertura de hueco en hoja exterior de fachada, de fábrica revestida.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana est-PBaixa	1	5,100		2,500	12,750	
					12,750	12,750
					Total m² :	**12,750**

3.3.1.19 **M²** Apertura de hueco en hoja interior de fachada, de fábrica revestida.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana est-PBaixa	1	5,100		2,500	12,750	

Nº	Ud	Descripción	Medición

						12,750	12,750
						Total m² :	**12,750**

3.3.2 Coberta: edifici existent

3.3.2.1 **M²** Muro de carga de fábrica de ladrillo cerámico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	2	26,750		1,400	74,900	
	2		9,200	1,400	25,760	
	2		3,300	1,400	9,240	
	1	9,300		1,400	13,020	
					122,920	122,920
					Total m² :	**122,920**

3.3.2.2 **M** Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, con lámina asfáltica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ultima fila abans de la						
Antepit de coberta	2	26,750		1,400	74,900	
	2		9,200	1,400	25,760	
	2		3,300	1,400	9,240	
	1	9,300		1,400	13,020	
					122,920	122,920
					Total m :	**122,920**

3.3.2.3 **M** Albardilla de hormigón polímero.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	2	26,750		1,400	74,900	
	2		9,200	1,400	25,760	
	2		3,300	1,400	9,240	
	1	9,300		1,400	13,020	
					122,920	122,920
					Total m :	**122,920**

3.3.2.4 **M²** Enfoscado de cemento en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	4	26,750		1,400	149,800	
	4		9,200	1,400	51,520	
	4		3,300	1,400	18,480	

Nº	Ud	Descripción						Medición
			2	9,300		1,400	26,040	
							245,840	245,840
							Total m² :	**245,840**

3.3.2.5 **M²** Pintura plástica sobre paramento exterior.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	2	26,750		1,400	74,900	
	2		9,200	1,400	25,760	
	2		3,300	1,400	9,240	
	2	9,300		1,400	26,040	
					135,940	135,940
					Total m² :	**135,940**

3.3.2.6 **M²** Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida. Impermeabilización con láminas asfálticas, tipo bicapa.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta plana transitable	1	26,000	8,500		221,000	
	1	9,500	2,900		27,550	
					248,550	248,550
					Total m² :	**248,550**

3.3.2.7 **Ud** Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada con sumidero. Impermeabilización con láminas asfálticas.

Total Ud :	**3,000**

3.3.2.8 **M** Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada con paramento vertical. Impermeabilización con láminas asfálticas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	2	26,750			53,500	
	2		9,200		18,400	
	2		3,300		6,600	
	2	9,300		1,400	26,040	
					104,540	104,540
					Total m :	**104,540**

3.3.2.9 **M** Junta de dilatación en cubierta plana no transitable, no ventilada. Impermeabilización con láminas asfálticas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Juntes de dilatació de coberta de grava	2		8,400		16,800	
					16,800	16,800
					Total m :	**16,800**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.3.2.10 **Ud** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada con sumidero. Impermeabilización con láminas asfálticas.

Total Ud : 4,000

3.3.2.11 **M** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada con paramento vertical. Impermeabilización con láminas asfálticas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta instalacions	2	28,500			57,000	
	1		9,400		9,400	
					66,400	66,400

Total m : 66,400

3.3.2.12 **Ud** Bancada de hormigón.

Total Ud : 3,000

3.3.3 Adecuació Façana: edifici existent

3.3.3.1 **M²** Hoja exterior de fachada de dos hojas, de fábrica de ladrillo cerámico para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Sud						
PBaixa	8	1,200		2,450	23,520	
PPrimera	8	1,200		2,450	23,520	
Façana nord	1	1,000		2,200	2,200	
	1	1,200		1,000	1,200	
	1	1,200		0,650	0,780	
Façana est	1	1,800		2,200	3,960	
	1	1,200		2,200	2,640	
	1	1,200		1,000	1,200	
					59,020	59,020

Total m² : 59,020

3.3.3.2 **M²** Enfoscado de cemento en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Sud						
PBaixa	8	1,200		2,450	23,520	
PPrimera	8	1,200		2,450	23,520	
Façana nord	1	1,000		2,200	2,200	

Nº	Ud	Descripción					Medición
			1	1,200	1,000	1,200	
			1	1,200	0,650	0,780	
		Façana est	1	1,800	2,200	3,960	
			1	1,200	2,200	2,640	
			1	1,200	1,000	1,200	
						59,020	59,020
						Total m² :	**59,020**

3.3.3.3 **M²** Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Sud						
PBaixa	8	1,200		2,450	23,520	
PPrimera	8	1,200		2,450	23,520	
Façana nord	1	1,000		2,200	2,200	
	1	1,200		1,000	1,200	
	1	1,200		0,650	0,780	
Façana est	1	1,800		2,200	3,960	
	1	1,200		2,200	2,640	
	1	1,200		1,000	1,200	
					59,020	59,020
					Total m² :	**59,020**

3.3.3.4 **M²** Hoja interior de fachada de dos hojas, de fábrica de ladrillo cerámico para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Sud						
PBaixa	8	1,200		2,450	23,520	
PPrimera	8	1,200		2,450	23,520	
Façana nord	1	1,000		2,200	2,200	
	1	1,200		1,000	1,200	
	1	1,200		0,650	0,780	
Façana est	1	1,800		2,200	3,960	
	1	1,200		2,200	2,640	
	1	1,200		1,000	1,200	

Nº	Ud	Descripción	Medición

						59,020	59,020
						Total m² :	**59,020**

3.3.3.5 **M²** Yeso proyectado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Sud						
PBaixa	8	1,200		2,450	23,520	
PPrimera	8	1,200		2,450	23,520	
Façana nord	1	1,000		2,200	2,200	
	1	1,200		1,000	1,200	
	1	1,200		0,650	0,780	
Façana est	1	1,800		2,200	3,960	
	1	1,200		2,200	2,640	
	1	1,200		1,000	1,200	
					59,020	59,020
					Total m² :	**59,020**

3.3.3.6 **M²** Enfoscado de cemento en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Sud						
PBaixa	8	1,200		2,450	23,520	
PPrimera	8	1,200		2,450	23,520	
Façana nord	1	1,000		2,200	2,200	
	1	1,200		1,000	1,200	
	1	1,200		0,650	0,780	
Façana est	1	1,800		2,200	3,960	
	1	1,200		2,200	2,640	
	1	1,200		1,000	1,200	
					59,020	59,020
					Total m² :	**59,020**

3.3.4 Revestiment SATE: Façana existent

3.3.4.1 **M²** Limpieza mecánica de fachadas con aire a presión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Façana nord	1	8,220	7,360	60,499	
			1	8,310	7,360	61,162	
			1	9,900	6,360	62,964	
		Façada sur	1	26,530	8,030	213,036	
		Façada est	1	9,880	7,550	74,594	
			1	3,200	6,450	20,640	
		Façada oest	1	9,880	7,550	74,594	
			1	3,200	7,550	24,160	
						591,649	591,649
						Total m² :	**591,649**

3.3.4.2 **M** Impermeabilización de alféizar, jambas y dinteles con láminas de poliolefinas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façada nord						
V02.1	10	3,700			37,000	
V07	1	10,200			10,200	
Façada Sud						
V01.3	14	5,600			78,400	
Façana Est						
V08	1	20,000			20,000	
Façana Oest						
V01.1	1	5,600			5,600	
V02.1	2	3,700			7,400	
					158,600	158,600
					Total m :	**158,600**

3.3.4.3 **M²** Sistema ETICS de aislamiento térmico por el exterior de fachadas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana nord	1	26,670		9,100	242,697	
Sócol	-1	52,000			-52,000	
Recercat	-1	7,000			-7,000	
	-1	10,310		7,500	-77,325	
Façada sur	1	26,620		9,750	259,545	
Sócol	-1	90,700			-90,700	
Recercat	-1	30,930			-30,930	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Façada est	1	9,030	9,100	82,173	
		Sócol	-1	18,950		-18,950	
		Recercat	-1	1,200		-1,200	
		Façada oest	1	9,150	9,600	87,840	
		Sócol	-1	18,080		-18,080	
		Recercat	-1	5,920		-5,920	
		Increment definició brancals	60			60,000	
		RECERCAT AMB CANVI DE COLOR					
		Façana nord- recercat	2	5,080		10,160	
			1	4,460		4,460	
			1	3,000		3,000	
			1	5,200		5,200	
		Façada sur- recercat	7	2,010		14,070	
			12	6,480		77,760	
			1	5,250		5,250	
			1	4,040		4,040	
			6	1,500		9,000	
			2	1,900		3,800	
		Façada est- recercat	1	9,030		9,030	
			1	1,200		1,200	
		Façada oest- recercat	1	9,150		9,150	
			2	5,600		11,200	
		Increment definició brancals	60			60,000	
						657,470	657,470
						Total m² :	**657,470**

3.3.4.4 **M²** Sistema ETICS de aislamiento térmico por el exterior de fachadas. Revestimiento con piezas de gres porcelánico. Colocación en capa fina.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façada nord						
V02.1	10	3,700			37,000	
V07	1	10,200			10,200	
Façada Sud						
V01.3	14	5,600			78,400	
Façana Est						

Nº	Ud	Descripción					Medición
		V08	1	20,000		20,000	
		Façana Oest					
		V01.1	1	5,600		5,600	
		V02.1	2	3,700		7,400	
						158,600	158,600
						Total m² :	**158,600**

3.3.4.5 **M** Vierteaguas de hormigón polímero.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façada nord						
V02.1	10	1,200			12,000	
Façada Sud						
V01.3	14	1,200			16,800	
Façana Est						
Façana Oest						
V01.1	1	1,200			1,200	
V02.1	2	1,200			2,400	
					32,400	32,400
					Total m :	**32,400**

3.3.4.6 **M** Umbral de piedra natural.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana Est						
V08	1	3,000			3,000	
Façada nord						
V07	1	10,200			10,200	
					13,200	13,200
					Total m :	**13,200**

3.3.4.7 **M** Dintel de chapa de acero.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
formació llindes revoltades	0,5	227,320			113,660	
					113,660	113,660
					Total m :	**113,660**

3.3.5 Façana: escala i ascensor

3.3.5.1 **M²** Aislamiento térmico por el exterior en fachada ventilada.

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana escala i ascensor	1	16,500		7,500	123,750	
					123,750	123,750
					Total m² :	**123,750**

3.3.5.2 **M²** Revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana escala i ascensor	1	16,500		7,500	123,750	
					123,750	123,750
					Total m² :	**123,750**

3.3.5.3 **M** Punto singular para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana escala i ascensor	1	10,150			10,150	
	2		3,200		6,400	
					16,550	16,550
					Total m :	**16,550**

3.3.5.4 **M** Punto singular para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cantonera exterior	2			7,500	15,000	
					15,000	15,000
					Total m :	**15,000**

3.3.5.5 **M** Punto singular para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana escala i ascensor	1	10,150			10,150	
	2		3,200		6,400	
					16,550	16,550
					Total m :	**16,550**

3.3.5.6 **M** Punto singular para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cantonera interior	2			7,500	15,000	
					15,000	15,000
					Total m :	**15,000**

3.3.6 Fusteries exteriors i defenses

3.3.6.1 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente.

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V01.3	18				18,000	
V01.1	1				1,000	
					19,000	19,000
					Total Ud :	**19,000**

3.3.6.2 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V02.1	5				5,000	
					5,000	5,000
					Total Ud :	**5,000**

3.3.6.3 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V02.2a INCENDIOS	2				2,000	
V02.2b	7				7,000	
					9,000	9,000
					Total Ud :	**9,000**

3.3.6.4 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V02.4	14				14,000	
					14,000	14,000
					Total Ud :	**14,000**

3.3.6.5 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V07	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

3.3.6.6 **Ud** Carpintería exterior de PVC "KÖMMERLING" o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V07	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

3.3.6.7 **M²** Doble acristalamiento "SAINT GOBAIN" o equivalenrte.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
V01.1			1	1,200	1,800	2,160	
V02.1			5	1,200	0,700	4,200	
V02.2			7	1,200	1,400	11,760	
V02.4			14	1,200	1,700	28,560	
V07			1	2,700	2,400	6,480	
						53,160	53,160
						Total m² :	**53,160**

3.3.7 Ajudes

3.3.7.1 **Ud** Recibido de carpintería.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	14				14,000	
Planta primera	15				15,000	
					29,000	29,000
					Total Ud :	**29,000**

3.3.7.2 **Ud** Recibido de premarco metálico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTERIOR						
Planta baixa	14				14,000	
Planta primera	15				15,000	
INTERIOR						
Planta baixa	9				9,000	
Planta primera	10				10,000	
					48,000	48,000
					Total Ud :	**48,000**

3.4 Sistema de compartimentació

3.4.1 Obertura de buits i demolicions

3.4.1.1 **M³** Apertura de hueco en muro de fábrica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Escala	1	1,200		2,200	2,640	
Bany	1	1,200		3,300	3,960	
PPrimera						

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Espai comú	1	1,200	2,200	2,640	
		Sala entitats 2	1	1,200	2,200	2,640	
		Sala entitats 3	1	1,200	2,200	2,640	
		Sala entitats 5	1	1,200	2,200	2,640	
		Sala entitats 6	1	1,200	2,200	2,640	
		Escala	1	1,200	2,200	2,640	
						22,440	22,440
						Total m³ :	**22,440**

3.4.1.2 **M²** Hoja interior de fachada de dos hojas, de fábrica de ladrillo cerámico para revestir.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
PLANTA BAIXA	2	1,400		2,800	7,840	
	2	1,430		2,800	8,008	
	2	1,350		2,800	7,560	
	2	1,350		2,800	7,560	
	2	1,400		2,800	7,840	
PLANTA PRIMERA						
	2	0,930		2,800	5,208	
					44,016	44,016
					Total m² :	**44,016**

3.4.1.3 **M²** Yeso proyectado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
PLANTA BAIXA	2	1,400		2,800	7,840	
	2	1,430		2,800	8,008	
	2	1,350		2,800	7,560	
	2	1,350		2,800	7,560	
	2	1,400		2,800	7,840	
PLANTA PRIMERA						
	2	0,930		2,800	5,208	
					44,016	44,016
					Total m² :	**44,016**

3.4.2 Distribució interior: Envans de pladur

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.4.2.1 **M²** Tabique de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF" o equivalente. Normal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Sala 1- Corridor-Magatzem	1	5,900		3,300	19,470	
Sala 1-Sala 2	1	5,900		3,300	19,470	
PPrimera						
Sales entitats i Espai Comú	6	5,900		3,300	116,820	
					155,760	155,760
					Total m² :	**155,760**

3.4.2.2 **M²** Tabique de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF" o equivalente. Hidrofuga

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Bany 1- Passadis	1	1,900		3,300	6,270	
Cuina- Passadis	1	1,900		3,300	6,270	
Bany 2- Passadis	1	3,750		3,300	12,375	
Magatzem- Passadis	1	5,000		3,300	16,500	
Bany 1-Bany 2	1	3,420		3,300	11,286	
PPrimera						
Banys- Passadis	2	1,900		3,300	12,540	
					65,241	65,241
					Total m² :	**65,241**

3.4.2.3 **M²** Trasdosado autoportante de placas de yeso laminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTRADOSSAT FAÇANA PAS INSTAL·LACIONS I AÏLLAMENT						
Baixa	1	68,300		3,330	227,439	
Primera	1	68,300		3,330	227,439	
					454,878	454,878
					Total m² :	**454,878**

3.4.2.4 **M²** Aislamiento térmico entre montantes en trasdosado autoportante de placas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTRADOSSAT FAÇANA PAS INSTAL·LACIONS I AÏLLAMENT						
Baixa	1	68,300		3,330	227,439	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Primera	1	68,300	3,330	227,439	
						454,878	454,878
						Total m² :	**454,878**

3.4.2.5 **M²** Trasdosado autoportante de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF" o equivalente. Normal.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ENVANS						
Pbaixa-trasdosat pilars						
Despatx	5	1,500		3,350	25,125	
Atres a definir	20				20,000	
PPrimera						
Dormitoris.I	2	7,350		3,250	47,775	
Atres a definir	20				20,000	
PSegona						
Dormitoris.I	2	7,350		3,250	47,775	
Atres a definir	20				20,000	
					180,675	180,675
					Total m² :	**180,675**

3.4.2.6 **M²** Trasdosado autoportante de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF" o equivalente. Hidrofuga

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Baixants	4	2,080		3,250	27,040	
Atres a definir	20				20,000	
PPrimera						
Baixants	4	2,080		3,250	27,040	
Atres a definir	20				20,000	
	20				20,000	
					114,080	114,080
					Total m² :	**114,080**

3.4.3 Mampares i Fusteria interior

3.4.3.1 **Ud** Block de puerta interior técnica abatible, de madera, en edificio de uso público.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P01.i	7				7,000	
P01.d	11				11,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición

						18,000	18,000
						Total Ud :	**18,000**

3.4.3.2 **Ud** Block de puerta cortafuegos, de madera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PRF01	8				8,000	
					8,000	8,000
					Total Ud :	**8,000**

3.4.3.3 **Ud** Cabina sanitaria de tablero fenólico HPL.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Bany 2- Bany 3	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

3.4.3.4 **Ud** Cabina sanitaria de tablero fenólico HPL.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Bany 2- Bany 3	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

3.4.3.5 **Ud** Puerta de registro para instalaciones, de acero galvanizado con aislamiento térmico

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	3				3,000	
					3,000	3,000
					Total Ud :	**3,000**

3.4.3.6 **Ud** Amaestramiento de llaves

					Total Ud :	**1,000**

3.4.4 Ajudes

3.4.4.1 **Ud** Recibido de carpintería.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes abatibles	20				20,000	
					20,000	20,000
					Total Ud :	**20,000**

3.4.4.2 **Ud** Recibido de puerta de ascensor.

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total Ud : 2,000

3.4.4.3 **M** Recibido de barandilla metálica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
E1V1	6	1,200			7,200	
E1V2	6	1,300			7,800	
E1V8	32	1,300			41,600	
E1V11	2	1,300			2,600	
E1V12	2	1,300			2,600	
					61,800	61,800

Total m : 61,800

3.4.4.4 **Ud** Recibido de precerco de madera a tabique de fábrica.

Total Ud : 20,000

3.4.4.5 **Ud** Recibido de rejilla de ventilación de acero.

Total Ud : 20,000

3.4.4.6 **M** Sellado de junta en ambientes húmedos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa	50				50,000	
PPrimera	50				50,000	
					100,000	100,000

Total m : 100,000

3.4.4.7 **Ud** Perforación en hormigón para el paso de instalaciones.

Total Ud : 25,000

3.4.4.8 **Ud** Perforación en hormigón para el paso de instalaciones.

Total Ud : 50,000

3.4.4.9 **M** Perfil para junta de partición, de aluminio.

Total m : 50,000

3.4.4.10 **M** Perfil para canto de peldaño, de aluminio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	48	1,400			67,200	
					67,200	67,200

Total m : 67,200

3.4.4.11 **M** Burlete autoadhesivo, de aluminio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes abatibles	20				20,000	
					20,000	20,000

Total m : **20,000**

3.4.4.12 **Ud** Tope para puerta interior. Colocación en el suelo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes abatibles	20				20,000	
					20,000	20,000

Total Ud : **20,000**

3.4.4.13 **M²** Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco. TELECOMUNCIACIONES

Total m² : **600,000**

3.4.4.14 **M²** Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco. MEGAFONIA E INTERFONO

Total m² : **500,000**

3.4.4.15 **M²** Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco. CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN

Total m² : **600,000**

3.4.4.16 **M²** Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco. ELECTRICIDAD

Total m² : **600,000**

3.4.4.17 **M²** Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco. FONTANERÍA

Total m² : **600,000**

3.4.4.18 **M²** Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco.

Total m² : **600,000**

3.4.4.19 **M²** Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco.

Total m² : **600,000**

3.4.4.20 **M²** Ayudas para ejecución de instalaciones en construcciones en seco. SALUBRIDAD Y VENTILACIÓN

Total m² : **600,000**

3.4.5 Impermeabilitzacions

3.4.5.1 **M²** Impermeabilización bajo revestimiento en locales húmedos, con láminas de poliolefinas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Bany 1	7,18				7,180	
Perímtere 1 metro	10,94				10,940	
Bany 2	6,23				6,230	
Perimetre 1 metro	10,68				10,680	
Bany 3	6,23				6,230	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Perimetre 1 metro	10,68			10,680	
		PPRIMERA					
		Bany 1	7,18			7,180	
		Perímtere 1 metro	11,36			11,360	
		MAgatzem	3,89			3,890	
		Perimetre 1 metro	7,9			7,900	
						82,270	82,270
						Total m² :	**82,270**

3.4.6 Panells divisòries corredisses

3.4.6.1 **M²** Tabique móvil acústico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Sala 2-3	1	5,900	2,700		15,930	
					15,930	15,930
					Total m² :	**15,930**

3.5 Sistema de acabats interiors

3.5.1 Demolicions

3.5.1.1 **M²** Demolición de pavimento cerámico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESCALA						
PBaixa	1	4,500	3,000		13,500	
	24	1,400		0,200	6,720	
					20,220	20,220
					Total m² :	**20,220**

3.5.1.2 **M** Demolición de rodapié de origen pétreo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESCALA						
PBaixa						
Petjades	2	2,980			5,960	
Contrapejades	24	0,200			4,800	
Replanell	2	2,600			5,200	
	1	3,000			3,000	
					18,960	18,960

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m : 18,960

3.5.2 Revestiments horitzontals

3.5.2.1 **M²** Capa fina de mortero autonivelante de cemento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA corregut	245,08				245,080	
Ascensor	-2,89				-2,890	
PPRIMERA corregut	245,08				245,080	
Ascensor	-2,89				-2,890	
Escala	-15,2				-15,200	
					469,180	469,180

Total m² : 469,180

3.5.2.2 **M²** Pavimento interior de piezas de gres porcelánico técnico. Colocación en capa fina. Clase 1 para usos generales y clase 2 para zonas húmedas

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Passadis	38,17				38,170	
Escala	20,13				20,130	
Instalacions	2,01				2,010	
Sala 1	40,57				40,570	
Sala 2	40,42				40,420	
Sala 3	39,37				39,370	
Cuina/Office	16,94				16,940	
Bany 1	7,18				7,180	
Bany 2	6,23				6,230	
Bany 3	6,23				6,230	
Magatzem	10,15				10,150	
PPRIMERA						
Passadis	37,25				37,250	
Escala	8,6				8,600	
Instalacions	2,01				2,010	
Espai Comú	29,08				29,080	
Sala Entitats 1	20,01				20,010	
Sala Entitats 2	19,99				19,990	
Sala Entitats 3	19,99				19,990	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Sala Entitats 4	19,99			19,990	
		Sala Entitats 5	19,84			19,840	
		Sala Entitats 6	18,79			18,790	
		Bany 1	7,18			7,180	
		Magatzem	3,89			3,890	
						434,020	434,020
						Total m² :	**434,020**
3.5.2.3	**M**	Perfil para junta de partición.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto Parcial	Subtotal
		Portes abatibles	20			20,000	
						20,000	20,000
						Total m :	**20,000**
3.5.2.4	**M**	Perfil para junta estructural.					
						Total m :	**20,000**
3.5.2.5	**M**	Perfil de transición.					
						Total m :	**20,000**
3.5.2.6	**M**	Rodapié cerámico. Colocación en capa fina.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto Parcial	Subtotal
		PBAIXA					
		Passadis	30,54			30,540	
		Escala	20,13			20,130	
		Instalacions	5,8			5,800	
		Sala 1	25,55			25,550	
		Sala 2-3	39,04			39,040	
		Cuina/Office	21,63			21,630	
		PPRIMERA					
		Passadis	43			43,000	
		Escala	11,8			11,800	
		Instalacions	5,8			5,800	
		Espai Comú	21,65			21,650	
		Sala Entitats 1	18,58			18,580	
		Sala Entitats 2	18,57			18,570	
		Sala Entitats 3	18,57			18,570	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Sala Entitats 4	18,57			18,570	
		Sala Entitats 5	18,57			18,570	
		Sala Entitats 6	18,17			18,170	
						335,970	335,970
						Total m :	**335,970**

3.5.2.7 **M** Revestimiento de peldaño de escalera interior, con piezas de gres porcelánico técnico. Colocación en capa fina.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa-Primera						
Petjada i contrapetja	24	1,400		1,200	40,320	
Replanell	1	1,600	3,000		4,800	
					45,120	45,120
					Total m :	**45,120**

3.5.2.8 **M** Rodapié cerámico de escalera. Colocación en capa fina.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa-Primera						
Petjada i contrapetja	24	1,000			24,000	
Replanell	1	3,000			3,000	
	2	1,600			3,200	
					30,200	30,200
					Total m :	**30,200**

3.5.3 Revestiments verticals

3.5.3.1 **M²** Reparación de revestimiento de mortero con defectos superficiales, con mortero acrílico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Escala	1,2	20,900		7,000	175,560	
Passadis	1	11,750		3,300	38,775	
PPRIMERA						
Passadis	1	19,600		3,300	64,680	
					279,015	279,015
					Total m² :	**279,015**

3.5.3.2 **M²** Revestimiento interior con piezas de azulejo. Colocación en capa fina.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Cuina/Office	21,63		2,600	56,238	
		Bany 1	6,5		2,600	16,900	
		Bany 2	10,48		2,600	27,248	
		Bany 3	10,49		2,600	27,274	
		Magatzem	13,97		2,600	36,322	
		PPRIMERA					
		Bany 1	11,36		2,600	29,536	
		Magatzem	7,9		2,600	20,540	
						214,058	214,058
						Total m² :	**214,058**

3.5.3.3 **M²** Acondicionamiento acústico en paramentos verticales, con paneles de MDF. Sistema "DECUSTIK" o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Sala 1	1	6,880		2,600	17,888	
Sala 2-3	1	13,620		2,600	35,412	
PPRIMERA						
Espai Comú	1	4,930		2,600	12,818	
Sala Entitats 1	1	3,390		2,600	8,814	
Sala Entitats 2	1	3,390		2,600	8,814	
Sala Entitats 3	1	3,390		2,600	8,814	
Sala Entitats 4	1	3,390		2,600	8,814	
Sala Entitats 5	1	3,360		2,600	8,736	
Sala Entitats 6	1	3,190		2,600	8,294	
					118,404	118,404
					Total m² :	**118,404**

3.5.3.4 **M²** Pintura plástica sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTRADOSSAT FAÇANA PAS INSTAL·LACIONS I AÏLLAMENT						
Baixa	1	68,300		2,900	198,070	
Primera	1	68,300		2,600	177,580	
ENVANS PLADUR NORMAL						
PBaixa						

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Sala 1- Corridor-Magatzem	2	5,900	2,900	34,220	
		Sala 1-Sala 2	2	5,900	2,900	34,220	
		PPrimera					
		Sales entitats i Espai Comú	12	5,900	2,900	205,320	
		ENVANS PLADUR HIDRÓFUG					
		PBaixa					
		Bany 1- Passadis	1	1,900	2,900	5,510	
		Cuina- Passadis	1	1,900	2,900	5,510	
		Bany 2- Passadis	1	3,750	2,900	10,875	
		Magatzem- Passadis	1	5,000	2,900	14,500	
		PPrimera					
		Banys- Passadis	2	1,900	2,600	9,880	
		REPARACIÓ DE RECESTIMENT					
		PBAIXA					
		Escala	1,2	20,900	7,000	175,560	
		Passadis	1	11,750	3,300	38,775	
		PPRIMERA					
		Passadis	1	19,600	3,300	64,680	
		Atres no contemplats	200			200,000	
						1.174,700	1.174,700
						Total m² :	**1.174,700**

3.5.4 Sostres

3.5.4.1 **M²** Falso techo continuo de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Escala	20,13				20,130	
Cuina/Office	16,94				16,940	
Magatzem	10,15				10,150	
PPRIMERA						
Escala	8,6				8,600	
Magatzem	3,89				3,890	
					59,710	59,710
					Total m² :	**59,710**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.5.4.2 **M²** Falso techo registrable de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF" o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Instalacions	2,01				2,010	
Sala 1	40,57				40,570	
Sala 2	40,42				40,420	
Sala 3	39,37				39,370	
Bany 1	7,18				7,180	
Bany 2	6,23				6,230	
Bany 3	6,23				6,230	
PPRIMERA						
Passadis	37,25				37,250	
Instalacions	2,01				2,010	
Espai Comú	29,08				29,080	
Sala Entitats 1	20,01				20,010	
Sala Entitats 2	19,99				19,990	
Sala Entitats 3	19,99				19,990	
Sala Entitats 4	19,99				19,990	
Sala Entitats 5	19,84				19,840	
Sala Entitats 6	18,79				18,790	
Bany 1	7,18				7,180	
					336,140	336,140
					Total m² :	**336,140**

3.5.4.3 **M²** Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con paneles de lana mineral.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Passadis	38,17				38,170	
Escala	20,13				20,130	
Instalacions	2,01				2,010	
Sala 1	40,57				40,570	
Sala 2	40,42				40,420	
Sala 3	39,37				39,370	
Cuina/Office	16,94				16,940	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Bany 1	7,18			7,180	
		Bany 2	6,23			6,230	
		Bany 3	6,23			6,230	
		Magatzem	10,15			10,150	
		PPRIMERA					
		Passadis	37,25			37,250	
		Escala	8,6			8,600	
		Instalacions	2,01			2,010	
		Espai Comú	29,08			29,080	
		Sala Entitats 1	20,01			20,010	
		Sala Entitats 2	19,99			19,990	
		Sala Entitats 3	19,99			19,990	
		Sala Entitats 4	19,99			19,990	
		Sala Entitats 5	19,84			19,840	
		Sala Entitats 6	18,79			18,790	
		Bany 1	7,18			7,180	
		Magatzem	3,89			3,890	
						434,020	434,020
						Total m² :	**434,020**

3.5.4.4 **M²** Techo técnico y revestimiento de superficies THU Deco Acoustic o equivalente fabricado a partir de placas PET (Polietileno Tereflalato) que son conformadas a partir de un fieltro no tejido de fibras de material reciclado (alto porcentaje)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Passadis	38,17				38,170	
					38,170	38,170
					Total m² :	**38,170**

3.5.4.5 **Ud** Trampilla para falso techo continuo de placas de yeso laminado. Sistema "KNAUF".

Total Ud : 5,000

3.5.4.6 **M²** Pintura plástica sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sostre pladur continuo	59,71				59,710	
Sostre registrable pladur	336,14				336,140	
					395,850	395,850

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m² : 395,850

3.6 Sistema de transports i ajudes

3.6.1 **M²** Demolición de solera o pavimento de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vallege ascensor	1	1,850	1,800		3,330	
Escomesa instalacions	1	0,300	1,700		0,510	
					3,840	3,840

Total m² : 3,840

3.6.2 **M³** Excavación en el interior del edificio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vallege ascensor	1	1,850	1,700	1,800	5,661	
Escomesa instalacions	1	0,300	1,700	0,500	0,255	
					5,916	5,916

Total m³ : 5,916

3.6.3 **M²** Encachado en caja para base de solera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vallege ascensor	1	1,850	1,800		3,330	
Escomesa instalacions	1	0,300	1,700		0,510	
					3,840	3,840

Total m² : 3,840

3.6.4 **M³** Foso de ascensor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs del vallege ascensor	1	7,150	0,350	1,500	3,754	
Solera del vallege ascensor	1	1,850	1,750	0,350	1,133	
					4,887	4,887

Total m³ : 4,887

3.6.5 **M²** Impermeabilización de depósito de agua. Sistema Weberdry Depósitos "WEBER" o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs del vallege ascensor	1	7,150		1,500	10,725	
Solera del vallege ascensor	1	1,850	1,750		3,238	
					13,963	13,963

Total m² : 13,963

3.6.6 **M** Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, con lámina asfáltica.

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs del vallege ascensor	1	7,150			7,150	
					7,150	7,150
					Total m :	**7,150**

3.6.7 **M²** Apeo de forjado.

Total m² : 5,000

3.6.8 **M²** Demolición de forjado de hormigón armado, con medios manuales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado planta primera	1	2,000	2,000		4,000	
Prolongación zunchos atado	4	0,500			2,000	
					6,000	6,000
					Total m² :	**6,000**

3.6.9 **M³** Zuncho de hormigón armado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado planta primera	2		2,000		4,000	
	2	2,000			4,000	
					8,000	8,000
					Total m³ :	**8,000**

3.6.10 **Ud** Cala en fábrica de ladrillo cerámico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Anclaje zuncho a muro	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

3.6.11 **Ud** Ascensor para personas.

Total Ud : 1,000

3.6.12 **Ud** Arqueta de bombeo, de obra de fábrica.

Total Ud : 1,000

3.7 Equipament

3.7.1 Sanitaris i aixeteries

3.7.1.1 **Ud** Inodoro con tanque bajo, de porcelana sanitaria.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 2	2				2,000	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Bany 3	2			2,000	
						4,000	4,000
						Total Ud :	**4,000**

3.7.1.2 **Ud** Lavabo mural, de porcelana sanitaria.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 2	1				1,000	
Bany 3	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

3.7.1.3 **Ud** Grifería temporizada para lavabo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 2	1				1,000	
Bany 3	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

3.7.1.4 **Ud** Vertedero de porcelana sanitaria.

					Total Ud :	**1,000**

3.7.2 Sanitaris i aixeteries accesibles

3.7.2.1 **Ud** Inodoro con tanque bajo. Accesible

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

3.7.2.2 **Ud** Lavabo mural. Accesible

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						

Nº	Ud	Descripción					Medición
		Bany 1	1			1,000	
						2,000	2,000
						Total Ud :	**2,000**

3.7.2.3 **Ud** Grifería temporizada para lavabo con palanca.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

3.7.3 Equipament sanitaria

3.7.3.1 **Ud** Dispensador de papel higiénico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Váter	4				4,000	
Váter accesible	2				2,000	
					6,000	6,000
					Total Ud :	**6,000**

3.7.3.2 **Ud** Dosificador mural de jabón líquido.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Rentador de mans	2				2,000	
Rentador de mans accesible	2				2,000	
					4,000	4,000
					Total Ud :	**4,000**

3.7.3.3 **Ud** Secador de manos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
NO ACCESIBLES						
PLANTA BAIXA						
Bany 2	1				1,000	
Bany 3	1				1,000	
ACCESIBLES						
PLANTA PRIMERA						
Bany 1	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición

PLANTA PRIMERA

Bany 1		1				1,000	
						4,000	4,000
						Total Ud :	**4,000**

3.7.3.4 **Ud** Espejo 1500x900 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 2	1				1,000	
Bany 3	1				1,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

3.7.3.5 **Ud** Papelera higiénica.

Total Ud : 6,000

3.7.3.6 **Ud** Papelera higiénica.

Total Ud : 3,000

3.7.4 Sanitaris i aixeteries accesibles

3.7.4.1 **Ud** Espejo reclinable para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Banys accesibles	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

3.7.4.2 **Ud** Barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Banys accesibles	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

3.7.4.3 **Ud** Bastidor empotrado para barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad.

Total Ud : 4,000

3.7.4.4 **Ud** Bastidor empotrado para lavabo mural.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LAVABOS MURALS	2				2,000	
accesibles	2				2,000	
					4,000	4,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total Ud : 4,000

3.7.5 Mobiliari Office

3.7.5.1 **Ud** Mobiliario completo en cocina con frente recubierto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cuina/Office	1				1,000	
					1,000	1,000

Total Ud : 1,000

3.7.5.2 **Ud** Encimera de gres porcelánico.

Total Ud : 1,000

3.7.5.3 **Ud** Fregadero.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Cuina/Office	1				1,000	
Office Treb	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Cuina/Office	1				1,000	
					3,000	3,000

Total Ud : 3,000

3.7.5.4 **Ud** Grifería monomando para fregadero.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Cuina/Office	1				1,000	
Office Treb	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Cuina/Office	1				1,000	
					3,000	3,000

Total Ud : 3,000

3.7.5.5 **Ud** Frigorífico.

Total Ud : 1,000

3.8 Instalacions

3.8.1 Instal·lació de Lampisteria i sanejament

3.8.1.1 Fontanería

3.8.1.1.1 **Ud** Acometida de abastecimiento de agua potable.

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

3.8.1.1.2 **Ud** Preinstalación de contador para abastecimiento de agua potable.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

3.8.1.1.3 **Ud** Contador de agua.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

3.8.1.1.4 **Ud** Grupo de presión MASTER HIDRO-INVERTER AP-HI-MASTER A/12-2 "EBARA o SIMILAR

					Total Ud :	**1,000**

3.8.1.1.5 **M** Tubería para alimentación de agua potable (PE-X) 25 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
25x3,5 PE-X3,2	1,1	16,880			18,568	
					18,568	18,568
					Total m :	**18,568**

3.8.1.1.6 **M** Tubería para alimentación de agua potable (PE-X) 20 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
20x2,8 PE-X3,2	1,1	20,260			22,286	
					22,286	22,286
					Total m :	**22,286**

3.8.1.1.7 **M** Tubería para alimentación de agua potable (PP-R) 63 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
63x8,6 PP3,2	1,1	4,620			5,082	
					5,082	5,082
					Total m :	**5,082**

3.8.1.1.8 **M** Tubería para alimentación de agua potable (PP-R) 32 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
32x4,4 PP3,2			1,1	15,780		17,358	
						17,358	17,358
						Total m :	**17,358**

3.8.1.1.9 **M** Tubería para alimentación de agua potable (PP-R) 25 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
25x3,5 PP3,2	1,1	45,930			50,523	
					50,523	50,523
					Total m :	**50,523**

3.8.1.1.10 **M** Tubería para alimentación de agua potable (PP-R) 20 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
20x2,8 PP3,2	1,1	4,190			4,609	
					4,609	4,609
					Total m :	**4,609**

3.8.1.1.11 **M** Aislamiento térmico de tuberías 63 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,1	0,400			0,440	
					0,440	0,440
					Total m :	**0,440**

3.8.1.1.12 **M** Aislamiento térmico de tuberías 20 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,1	19,520			21,472	
					21,472	21,472
					Total m :	**21,472**

3.8.1.1.13 **M** Aislamiento térmico de tuberías 16 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,1	1,310			1,441	
					1,441	1,441
					Total m :	**1,441**

3.8.1.1.14 **M** Aislamiento térmico de tuberías 25 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,1	58,660			64,526	
					64,526	64,526
					Total m :	**64,526**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.8.1.1.15 **Ud** Válvula de corte 2''

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 2"	7				7,000	
					7,000	7,000
					Total Ud :	**7,000**

3.8.1.1.16 **Ud** Válvula de corte 3/4''

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 3/4"	9				9,000	
					9,000	9,000
					Total Ud :	**9,000**

3.8.1.1.17 **Ud** Válvula de corte 1/2''

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 1/2"	10				10,000	
					10,000	10,000
					Total Ud :	**10,000**

3.8.1.1.18 **Ud** Válvula de retención 2''

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VRT 2"	4				4,000	
					4,000	4,000
					Total Ud :	**4,000**

3.8.1.1.19 **Ud** Válvula de retención 3/4''

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VRT 3/4"	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

3.8.1.1.20 **Ud** Grifo aislado

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

3.8.1.1.21 **Ud** Instalación interior para aseo doble

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta baja	3				3,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición

						3,000	3,000
						Total Ud :	**3,000**

3.8.1.1.22 **Ud** Instalación interior para aseo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta primera	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

3.8.1.1.23 **Ud** Instalación interior para cocina (fregadero)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta baja	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

3.8.1.1.24 **Ud** Instalación interior para cocina (lavavajillas + fregadero)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta baja	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

3.8.1.1.25 **M** Tubería para montante, colocada superficialmente 25 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
25x3,5 PP3,2	1,1	4,200			4,620	
					4,620	4,620
					Total m :	**4,620**

3.8.1.1.26 **M** Tubería para montante, colocada superficialmente 20 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
20x2,8 PP3,2	1,1	15,020			16,522	
					16,522	16,522
					Total m :	**16,522**

3.8.1.2 Saneamiento

3.8.1.2.1 **M³** Excavación de zanjas y pozos con medios mecánicos

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	1	10,220			10,220	
125 PVC-C	1	24,330			24,330	
110 PVC-C	1	8,620			8,620	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		50 PVC-C	1	4,170		4,170	
		40 PVC-C	1	2,690		2,690	
		arquetas	3	1,500	0,250	1,125	
						51,155	51,155
						Total m³ :	**51,155**

3.8.1.2.2 **M³** Relleno de zanjas para instalaciones con hormigón en masa HM-15/B/20/X0

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	0,5	10,220			5,110	
125 PVC-C	0,5	24,330			12,165	
110 PVC-C	0,5	8,620			4,310	
50 PVC-C	0,5	4,170			2,085	
40 PVC-C	0,5	2,690			1,345	
					25,015	25,015
					Total m³ :	**25,015**

3.8.1.2.3 **M³** Relleno de zanjas tierra seleccionada procedente de la propia excavación

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	0,5	10,220				
125 PVC-C	0,5	24,330				
110 PVC-C	0,5	8,620				
50 PVC-C	0,5	4,170				
40 PVC-C	0,5	2,690				
arquetas	3	0,500	0,250		0,375	
					0,375	0,375
					Total m³ :	**0,375**

3.8.1.2.4 **M³** Carga de tierras con medios mecánicos sobre camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavación	51,155				51,155	
Relleno	-25,39				-25,390	
					25,765	25,765
					Total m³ :	**25,765**

3.8.1.2.5 **M³** Transporte de tierras con camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavación	51,155				51,155	

Nº	Ud	Descripción					Medición
Relleno			-25,39			-25,390	
						25,765	25,765
						Total m³ :	**25,765**
3.8.1.2.6	**M**	Acometida general de saneamiento.					
						Total m :	**20,000**
3.8.1.2.7	**Ud**	Arqueta de obra de fábrica.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,000	
							3,000	3,000
							Total Ud :	**3,000**
3.8.1.2.8	**M**	Colector enterrado (PE) 140 mm					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE			1,1	10,220			11,242	
							11,242	11,242
							Total m :	**11,242**
3.8.1.2.9	**M**	Colector enterrado (PVC-C) 125 mm					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
125 PVC-C			1,1	24,330			26,763	
							26,763	26,763
							Total m :	**26,763**
3.8.1.2.10	**M**	Colector enterrado (PVC-C) 110 mm					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
110 PVC-C			1,1	8,620			9,482	
							9,482	9,482
							Total m :	**9,482**
3.8.1.2.11	**M**	Colector enterrado (PVC-C) 50 mm					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
50 PVC-C			1,1	4,170			4,587	
							4,587	4,587
							Total m :	**4,587**
3.8.1.2.12	**M**	Colector enterrado (PVC-C) 40 mm					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
40 PVC-C			1,1	2,690			2,959	

Nº	Ud	Descripción	Medición

						2,959	2,959
						Total m :	**2,959**

3.8.1.2.13 **M** Colector suspendido 110 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
110 PVC-C	1,1	1,390			1,529	
					1,529	1,529
					Total m :	**1,529**

3.8.1.2.14 **M** Colector suspendido 40 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
40 PVC-C	1,1	2,080			2,288	
					2,288	2,288
					Total m :	**2,288**

3.8.1.2.15 **M** Bajante en el interior del edificio para aguas residuales y pluviales 110 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
110 PVC-C	1,1	4,000			4,400	
					4,400	4,400
					Total m :	**4,400**

3.8.1.2.16 **Ud** Red interior de evacuación para aseo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta baja	4				4,000	
planta primera	1				1,000	
					5,000	5,000
					Total Ud :	**5,000**

3.8.1.2.17 **Ud** Red interior de evacuación para cocina.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta baja	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

3.8.1.2.18 **M** Acometida general de saneamiento.

						Total m :	**20,000**

3.8.2 Instal·lació de climatització i ventilació

3.8.2.1 Calefacción, refrigeración, climatización y A.C.S.

3.8.2.1.1 **Ud** Ventilador centrífugo en línea 1090 m³/h

Nº	Ud	Descripción	Medición
		Total Ud :	**1,000**
3.8.2.1.2	**M**	Conducto circular de acero galvanizado de 125 mm de diámetro.	
		Total m :	**8,210**
3.8.2.1.3	**M**	Conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.	
		Total m :	**1,110**
3.8.2.1.4	**M**	Conducto circular de acero galvanizado de 160 mm de diámetro.	
		Total m :	**0,710**
3.8.2.1.5	**M**	Conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro.	
		Total m :	**4,550**
3.8.2.1.6	**M**	Conducto circular de acero galvanizado de 180 mm de diámetro.	
		Total m :	**1,140**
3.8.2.1.7	**Ud**	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	8				8,000	
					8,000	8,000
					Total Ud :	**8,000**

3.8.2.1.8 **Ud** Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

3.8.2.1.9 **Ud** Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

3.8.2.1.10 **Ud** Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

3.8.2.1.11 **Ud** Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 160 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

3.8.2.1.12 **Ud** Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

3.8.2.1.13 **Ud** Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total Ud :	**2,000**

3.8.2.1.14 **Ud** Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 160 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

3.8.2.1.15 **Ud** Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 160 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

3.8.2.1.16 **Ud** Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

3.8.2.1.17 **Ud** Reducción excéntrica de 160 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.8.2.1.18 **Ud** Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	6				6,000	
					6,000	6,000
					Total Ud :	**6,000**

3.8.2.1.19 **M²** Red de conductos de chapa galvanizada para distribución de aire para climatización 0,6 mm de espesor

Total m² : 16,220

3.8.2.1.20 **M²** Red de conductos de chapa galvanizada para distribución de aire para climatización 0,8 mm de espesor

Total m² : 11,190

3.8.2.1.21 **M²** Red de conductos de chapa galvanizada para distribución de aire para climatización 1,5 mm de espesor

Total m² : 36,220

3.8.2.1.22 **M²** Conducto rectangular de lana mineral para la distribución de aire climatizado.

Total m² : 165,640

3.8.2.1.23 **Ud** Rejilla de impulsión 525x75 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA ENTITATS 5	2				2,000	
SALA ENTITATS 6	2				2,000	
					4,000	4,000
					Total Ud :	**4,000**

3.8.2.1.24 **Ud** Rejilla de impulsión 325x125 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CUINA/OFFICE	1				1,000	
SALA ENTITATS 1	2				2,000	
SALA ENTITATS 2	2				2,000	
SALA ENTITATS 3	2				2,000	
SALA ENTITATS 4	2				2,000	
					9,000	9,000
					Total Ud :	**9,000**

3.8.2.1.25 **Ud** Rejilla de impulsión 425x125 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA 1	3				3,000	
SALA 2	3				3,000	
SALA 3	3				3,000	

Nº	Ud	Descripción					Medición
		ESPAI COMÚ	2			2,000	
						11,000	11,000
						Total Ud :	**11,000**

3.8.2.1.26 **Ud** Rejilla de retorno 525x75 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA ENTITATS 5	2				2,000	
SALA ENTITATS 6	2				2,000	
					4,000	4,000
					Total Ud :	**4,000**

3.8.2.1.27 **Ud** Rejilla de retorno 325x125 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CUINA/OFFICE	1				1,000	
SALA ENTITATS 1	2				2,000	
SALA ENTITATS 2	2				2,000	
SALA ENTITATS 3	2				2,000	
SALA ENTITATS 4	2				2,000	
					9,000	9,000
					Total Ud :	**9,000**

3.8.2.1.28 **Ud** Rejilla de retorno 425x125 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA 1	3				3,000	
SALA 2	3				3,000	
SALA 3	3				3,000	
ESPAI COMÚ	2				2,000	
					11,000	11,000
					Total Ud :	**11,000**

3.8.2.1.29 **Ud** Rejilla de intemperie 400x330 mm con lamas de perfiles de aluminio.

	Total Ud :	**1,000**

3.8.2.1.30 **Ud** Rejilla de intemperie 800x660 mm con lamas de perfiles de aluminio.

	Total Ud :	**1,000**

3.8.2.1.31 **Ud** Rejilla de intemperie 800x825 mm con lamas de chapa perfilada de acero galvanizado.

	Total Ud :	**1,000**

3.8.2.1.32 **Ud** Climatizador para tratamiento de aire serie Geniox 16 de la marca Systemair o equivalente

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO 3 - UTA 1	1				1,000	
					1,000	1,000

Total Ud : 1,000

3.8.2.1.33 **M** Línea frigorífica 1/2:1/4'' 10 mm de espesor

Total m : 141,920

3.8.2.1.34 **M** Línea frigorífica 5/8:3/8'' 15 mm de espesor

Total m : 23,780

3.8.2.1.35 **M** Línea frigorífica 5/8:3/8'' 20 mm de espesor

Total m : 42,150

3.8.2.1.36 **M** Línea frigorífica 3/4:3/8'' 20 mm de espesor

Total m : 7,830

3.8.2.1.37 **M** Línea frigorífica 7/8:3/8'' 15 mm de espesor

Total m : 3,540

3.8.2.1.38 **M** Línea frigorífica 7/8:3/8'' 20 mm de espesor

Total m : 25,430

3.8.2.1.39 **M** Línea frigorífica 1 3/8:5/8'' 25 mm de espesor

Total m : 10,170

3.8.2.1.40 **M** Red de evacuación de condensados.

Total m : 150,000

3.8.2.1.41 **Ud** Unidad aire-agua, bomba de calor aerotérmica, para producción de A.C.S. Modelo AQRU 500 o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000

Total Ud : 1,000

3.8.2.1.42 **M** Canalización de protección para la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacuación de condensados.

Total m : 20,000

3.8.2.1.43 **Kg** Carga de gas refrigerante R410A.

Total kg : 16,540

3.8.2.2 Sistemas de climatización

3.8.2.2.1 **Ud** Unidad exterior de aire acondicionado, bomba de calor gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP300YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente

Total Ud : 1,000

Nº	Ud	Descripción	Medición
3.8.2.2.2	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, bomba de calor gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP350YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**1,000**
3.8.2.2.3	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de cassette gama City Multi, modelo PLFY-P15VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**1,000**
3.8.2.2.4	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de cassette gama City Multi, modelo PLFY-P25VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**24,000**
3.8.2.2.5	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de cassette gama City Multi, modelo PLFY-P40VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**2,000**
3.8.2.2.6	Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102SS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**20,000**
3.8.2.2.7	Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102LS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**5,000**
3.8.2.2.8	Ud	Control centralizado modelo AE-200E "MITSUBISHI ELECTRIC" o equivalente	
		Total Ud :	**1,000**
3.8.2.2.9	M	Cable bus de comunicaciones.	
		Total m :	**246,180**
3.8.2.3	M²	Aislamiento termoacústico interior de conductos metálicos	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	55,44				55,440	
					55,440	55,440
					Total m² :	**55,440**

3.8.3 Instal·lació de protecció contra incendis

3.8.3.1 Extinció, sistema de detecció i alarma

3.8.3.1.1	Ud	Extintor ABC polivalente	
		Total Ud :	**5,000**
3.8.3.1.2	Ud	Extintor nieve carbónica CO2	
		Total Ud :	**2,000**
3.8.3.1.3	Ud	Extintor nieve carbónica CO2	
		Total Ud :	**4,000**

3.8.4 Instal.lació eléctrica baixa tensió

3.8.4.1 INSTALACIÓN DE ENLACE

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.8.4.1.1 **M** Acometida CGP-CGBT Cables eléctricos multipolares RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 4x150+TTx95mm2 Cu

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CGP-CGBT	1	20,000			20,000	
					20,000	20,000
					Total m :	**20,000**

3.8.4.1.2 **M** Canalización enterrada - 2 tubos 160 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CGP-CGBT	1	20,000			20,000	
					20,000	20,000
					Total m :	**20,000**

3.8.4.1.3 **Ud** Caja general de protección.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

3.8.4.2 CUADROS ELÉCTRICOS

3.8.4.2.1 **Ud** Cuadro Eléctrico del Edificio 3 (CE3)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

3.8.4.2.2 **Ud** Cuadro Eléctrico de Clima Edificio 3 (CC3)

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

3.8.4.2.3 **Ud** CS Ascensor

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total Ud :	**1,000**

3.8.4.3 LÍNEAS ELÉCTRICAS

3.8.4.3.1 **M** Cable eléctrico multipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 2x1.5+TT1.5mm2

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE3 - A1-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CE3 - A2-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CE3 - A3-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CE3 - A4-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CE3 - E1-EMERGENCIAS	1,1	68,750			75,625	
CE3 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
CE3 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
					393,251	393,251
					Total m :	**393,251**

3.8.4.3.2 **M** Cable eléctrico multipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 2x2,5+TT2,5mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE3 - MANIOBRA	1,1	6,875			7,563	
CE3 - O1-TC II 16A	1,1	55,000			60,500	
CE3 - O2-TC II 16A	1,1	55,000			60,500	
CE3 - O3-TC II 16A	1,1	55,000			60,500	
CE3 - O4-TC II 16	1,1	55,000			60,500	
CE3 - F1-KIT ACCESIBLE	1,1	55,000			60,500	
CE3 - PT1-P.TRABAJO	1,1	34,375			37,813	
CE3 - F2-SECAMANOS	1,1	55,000			60,500	
CE3 - F3-SECAMANOS	1,1	55,000			60,500	
CE3 - EXTRACTORES ASEOS	1,1	55,000			60,500	
CE3 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
CE3 - C1 - UD INT	1,1	110,000			121,000	
CE3 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
CE3 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
CE3 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
CE3 - F6-GRUPO AGUA	1,1	13,750			15,125	
CC3 - C3-VNMCC100SCAH1T	1,1	20,625			22,688	
					718,441	718,441
					Total m :	**718,441**

3.8.4.3.3 **M** Cable eléctrico multipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 4x2.5+TT2.5mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
		CE3 - F5-GRUPO PCI	1,1	61,875		68,063	
		CC3 - C2-PUHY-EP300YNW-A2	1,1	20,625		22,688	
						90,751	90,751
						Total m :	**90,751**

3.8.4.3.4 **M** Cable eléctrico multipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 4x4+TT4mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CC3 - C1-PUHY-EP350YNW	1,1	20,625			22,688	
					22,688	22,688
					Total m :	**22,688**

3.8.4.3.5 **M** Cable eléctrico multipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 4x6+TT6mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE3 - F4-ASCENSOR	1,1	20,625			22,688	
					22,688	22,688
					Total m :	**22,688**

3.8.4.3.6 **M** Cable eléctrico multipolar RZ1-K (AS) 0,6/1 kV 4x10+TT10mm2

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE3 - CC3-CLIMA EDIFICI 3	1,1	20,625			22,688	
					22,688	22,688
					Total m :	**22,688**

3.8.4.4 CONDUCCIONES

3.8.4.4.1 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	750,000			750,000	
					750,000	750,000
					Total m :	**750,000**

3.8.4.4.2 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	35,000			35,000	
					35,000	35,000
					Total m :	**35,000**

3.8.4.4.3 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	35,000			35,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición
		35,000	35,000
		Total m :	**35,000**

3.8.4.4.4 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	15,000			15,000	
					15,000	15,000
					Total m :	**15,000**

3.8.4.4.5 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	15,000			15,000	
					15,000	15,000
					Total m :	**15,000**

3.8.4.4.6 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	100,000			100,000	
					100,000	100,000
					Total m :	**100,000**

3.8.4.4.7 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000
					Total m :	**25,000**

3.8.4.4.8 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000
					Total m :	**25,000**

3.8.4.4.9 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000
					Total m :	**25,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.8.4.4.10 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000
					Total m :	**25,000**

3.8.4.4.11 **M** Canalización enterrada - 2 tubos 63 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acometida a grupo de PCI	1	10,000			10,000	
					10,000	10,000
					Total m :	**10,000**

3.8.4.4.12 **M** Canalización de bandeja de rejilla de alambre de acero cincado, de 100x200 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 3	1	75,000			75,000	
					75,000	75,000
					Total m :	**75,000**

3.8.4.5 LUMINARIAS

3.8.4.5.1 **Ud** Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-100RT 100 LM 0.9W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,000	
					4,000	4,000
					Total ud :	**4,000**

3.8.4.5.2 **Ud** Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RVT 275LM 0.8W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	3				3,000	
					3,000	3,000
					Total ud :	**3,000**

3.8.4.5.3 **Ud** Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RIT 282 LM 0.8W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	21				21,000	
					21,000	21,000
					Total ud :	**21,000**

3.8.4.5.4 **Ud** Luminaria modelo PTI KNO 145 1059LM 8.9W o equivalente

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	10				10,000	
					10,000	10,000
					Total ud :	**10,000**

3.8.4.5.5 **Ud** Luminaria modelo PTI KNO 175 1869LM 18.5W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	19				19,000	
					19,000	19,000
					Total ud :	**19,000**

3.8.4.5.6 **Ud** Luminaria modelo PTI KNO 175 DALI 2419LM 18.5W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,000	
					4,000	4,000
					Total ud :	**4,000**

3.8.4.5.7 **Ud** Luminaria modelo SYLVANIA START PANEL UGR19 600x600 3000-4700LM 25W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	22				22,000	
					22,000	22,000
					Total ud :	**22,000**

3.8.4.5.8 **Ud** Luminaria modelo SYLVANIA START PANEL UGR19 600x600 4700LM DALI 25W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	36				36,000	
					36,000	36,000
					Total ud :	**36,000**

3.8.4.5.9 **Ud** Luminaria modelo SYLVANIA ECO PANEL 600x600 840 4200LM 840 35W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	10				10,000	
					10,000	10,000
					Total ud :	**10,000**

3.8.4.5.10 **Ud** Luminaria escaleras modelo AWEX EDRE24_4K - 3057LM 28.8W o equivalente

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total Ud : **2,000**

3.8.4.6 MECANISMOS ALUMBRADO

3.8.4.6.1 **Ud** Detector modelo THEBEN THEPASSA P360-101 UP o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000

Total Ud : **2,000**

3.8.4.6.2 **Ud** Detector modelo THEBEN THERONDA P360-110 DALI o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	10				10,000	
					10,000	10,000

Total Ud : **10,000**

3.8.4.6.3 **Ud** Detector modelo THEBEN PIRA T8-2 DE O SIMILAR o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	9				9,000	
					9,000	9,000

Total Ud : **9,000**

3.8.4.6.4 **Ud** Interruptor Conmutador 10AX 250Vca empotrado o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	14				14,000	
					14,000	14,000

Total Ud : **14,000**

3.8.4.6.5 **Ud** Interruptor rotativo bipolar 10AX 250Vca empotrado o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	10				10,000	
					10,000	10,000

Total Ud : **10,000**

3.8.4.7 MECANISMOS FUERZA

3.8.4.7.1 **Ud** Toma corriente empotrada 2P+T 16A 250Vca

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 3 - Nivel 1	28				28,000	
Edificio 3 - Nivel 2	37				37,000	
					65,000	65,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total Ud : **65,000**

3.8.4.7.2 **Ud** Kit alarma baños adaptados

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1 - Nivel 1	2				2,000	
Edificio 1 - Nivel 2	1				1,000	
Edificio 1 - Nivel 3	1				1,000	
Edificio 2 - Nivel 1	2				2,000	
Edificio 2 - Nivel 2	5				5,000	
Edificio 2 - Nivel 3	5				5,000	
Edificio 3 - Nivel 1	1				1,000	
Edificio 3 - Nivel 2	1				1,000	
					18,000	18,000

Total ud : **18,000**

3.8.4.7.3 **Ud** Puesto de trabajo 4xTC16A+2RJ45 empotrado pared

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1 - Nivel 1	6				6,000	
Edificio 1 - Nivel 2	7				7,000	
Edificio 1 - Nivel 3	5				5,000	
Edificio 2 - Nivel 1	14				14,000	
Edificio 2 - Nivel 2	3				3,000	
					35,000	35,000

Total Ud : **35,000**

3.8.4.7.4 **Ud** Puesto de trabajo 6xTC16A+3RJ45 empotrado pared

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1 - Nivel 2	2				2,000	
					2,000	2,000

Total Ud : **2,000**

3.8.4.7.5 **Ud** Puesto de trabajo 6xTC16A+2RJ45+HDMI empotrado pared

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifico 3 - Nivel 1	1				1,000	
					1,000	1,000

Total Ud : **1,000**

3.8.4.8 PUESTA A TIERRA

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.8.4.8.1 **M** Conductor de cobre desnudo 1x35 mm²

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO 3	1	95,000			95,000	
					95,000	95,000
					Total m :	**95,000**

3.8.4.8.2 **Ud** Pica de toma de tierra

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	10				10,000	
					10,000	10,000
					Total ud :	**10,000**

3.8.4.8.3 **Ud** Caja de registro de tierra

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	**1,000**

3.8.4.8.4 **Pa** Conexión equipotencial a tierra de instalaciones y partes metálicas accesibles

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	5				5,000	
					5,000	5,000
					Total pa :	**5,000**

3.8.4.8.5 **Ud** Red de equipotencialidad cuarto húmedo

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000
					Total ud :	**2,000**

3.8.4.9 VARIOS

3.8.4.9.1 **U** Conexión de maquinaria y equipos

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	10				10,000	
					10,000	10,000
					Total U :	**10,000**

3.8.4.9.2 **Pa** Planos as-built, certificados y legalización

Total pa : **1,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.8.4.9.3 **Pa** Pruebas y puesta en marcha de la instalación

Total pa : 1,000

3.8.5 Instal.lació especial

3.8.5.1 Intrusión

3.8.5.1.1 **Ud** Sistema de protección antirrobo.

Total Ud : 1,000

3.8.5.2 Sistema de control de accesos

3.8.5.2.1 **M** Cable LAN U/UTP CAT6, 23AWG.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	50,000			50,000	
				50,000	50,000

Total m : 50,000

3.8.5.2.2 **Ud** Tarjeta TESA Mifare 1KByte

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
20				20,000	
				20,000	20,000

Total ud : 20,000

3.8.5.2.3 **M** Cable bus RS485 - 2 Hilos trenzados (CERVI POS-CY 250V 1X2X0.22

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	50,000			50,000	
				50,000	50,000

Total m : 50,000

3.8.5.2.4 **Ud** Cerradura IMAX Proximidad Wireless+OPENOW antena negra

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
8				8,000	
				8,000	8,000

Total ud : 8,000

3.8.5.2.5 **Ud** Lectores Murales. Spy proximidad solo Wireless

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
5				5,000	
				5,000	5,000

Total ud : 5,000

3.8.5.2.6 **Ud** Editor i-coder USB con tecnología de proximidad RFID

Nº	Ud	Descripción	Medición

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	**1,000**

3.8.5.2.7 **Ud** Programador Portátil

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	**1,000**

3.8.5.2.8 **Ud** Puesta en marcha

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	**1,000**

3.8.5.2.9 **Ud** Fuentes de alimentación y cableado

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total ud :	**1,000**

3.8.5.2.10 **Ud** Switches para conexion HUBS

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
					Total UD :	**1,000**

3.8.5.2.11 **Ud** Control accesos ascensores

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total UD : **1,000**

3.8.5.2.12 **Ud** Equipos informaticos

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
Ordenador	1				1,000	
					1,000	1,000

Total UD : **1,000**

3.8.5.3 Red de datos y telefonía IP

3.8.5.3.1 **Ud** Punto de acceso Wifi 6 de alta densidad

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	5				5,000	
					5,000	5,000

Total ud : **5,000**

3.8.5.3.2 **M** Cable de 4 pares categoría 6A no apantallado

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Puestos de trabajo y puntos wifi	1	150,000			150,000	
					150,000	150,000

Total m : **150,000**

3.8.5.3.3 **Ud** Rack mural 19", 9U 600x500 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 3	1				1,000	
					1,000	1,000

Total ud : **1,000**

3.8.5.3.4 **Ud** Sistema de alimentación ininterrumpida (SAI).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000

Total Ud : **1,000**

3.8.5.3.5 **Ud** Puntos dobles RJ45 para BMS

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000

Total ud : **2,000**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.9 Seguretat i salut

3.9.1 Higiene i benestar parte proporcional ESS

3.9.1.1 **Ud** Alquiler de caseta prefabricada para aseos.

Total Ud : **4,000**

3.9.1.2 **Ud** Alquiler de caseta prefabricada para comedor.

Total Ud : **6,000**

3.9.1.3 **Ud** Alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina.

Total Ud : **6,000**

3.9.1.4 **Ud** Alquiler de caseta prefabricada para vestuarios.

Total Ud : **6,000**

3.9.1.5 **Ud** Alquiler de aseo portátil.

Total Ud : **10,000**

3.9.1.6 **Ud** Alquiler de caseta prefabricada para almacén.

Total Ud : **4,000**

3.9.1.7 **Ud** Taq met 50x50x180cm 1alt 2hue

Total Ud : **4,000**

3.9.1.8 **Ud** Acometida provisional a caseta prefabricada de obra.

Total Ud : **1,000**

3.9.1.9 **Ud** Acometida provisional a caseta prefabricada de obra.

Total Ud : **1,000**

3.9.1.10 **Ud** Acometida provisional a caseta prefabricada de obra.

Total Ud : **1,000**

3.9.2 Primers auxilis parte proporcional ESS

3.9.2.1 **Ud** Botiquín de urgencia.

Total Ud : **1,000**

3.9.2.2 **Ud** Reposición de material de botiquín.

Total Ud : **1,000**

3.9.3 Proteccions col.lectives parte proporcional ESS

3.9.3.1 **M** Valla trasladable.

Total m : **50,000**

3.9.3.2 **M** Valla peatonal.

Total m : **10,000**

3.9.3.3 **Ud** Barandilla de seguridad para protección de pozo de registro abierto, durante los trabajos de inspección.

Nº	Ud	Descripción	Medición
		Total Ud :	100,000
3.9.3.4	Ud	Pasarela para protección de paso de peatones sobre zanjas.	
		Total Ud :	1,000
3.9.3.5	M²	Red V protección hueco escalera	
		Total m² :	300,000
3.9.3.6	M²	Red horizontal de protección de pequeño hueco de forjado.	
		Total m² :	40,000
3.9.3.7	M²	Entablado de madera para protección de pequeño hueco horizontal de forjado.	
		Total m² :	80,000
3.9.3.8	Ud	Paleta de paso alternativo.	
		Total Ud :	1,000
3.9.3.9	M²	Red horizontal de protección de pequeño hueco de forjado.	
		Total m² :	80,000
3.9.3.10	M	Cinta bicolor.	
		Total m :	1,000
3.9.3.11	Ud	Cono.	
		Total Ud :	2,000
3.9.3.12	Ud	Tapón de plástico para protección de extremo de armadura.	
		Total Ud :	10,000
3.9.3.13	Ud	Cartel general indicativo de riesgos.	
		Total Ud :	1,000
3.9.3.14	Ud	Cartel anunciador c/leyenda.	
		Total Ud :	1,000
3.9.3.15	Ud	Panel direccional normal 80x40 cm.	
		Total Ud :	1,000
3.9.3.16	Ud	Señal provisional de obra.	
		Total Ud :	1,000
3.9.3.17	Ud	Señal provisional de obra.	
		Total Ud :	1,000
3.9.3.18	M²	Sistema S de red de seguridad para protección de grandes huecos horizontales de forjado.	
		Total m² :	80,000

3.9.4 Proteccions individuals parte proporcional ESS

3.9.4.1	Ud	Casco.	

Nº	Ud	Descripción	Medición
		Total Ud :	**3,000**
3.9.4.2	**Ud**	Protector ocular.	
		Total Ud :	**3,000**
3.9.4.3	**Ud**	Protector ocular.	
		Total Ud :	**1,000**
3.9.4.4	**Ud**	Par de guantes.	
		Total Ud :	**3,000**
3.9.4.5	**Ud**	Par de guantes.	
		Total Ud :	**1,000**
3.9.4.6	**Ud**	Par de guantes.	
		Total Ud :	**1,000**
3.9.4.7	**Ud**	Juego de orejeras.	
		Total Ud :	**3,000**
3.9.4.8	**Ud**	Juego de tapones.	
		Total Ud :	**3,000**
3.9.4.9	**Ud**	Calzado de seguridad, protección y trabajo.	
		Total Ud :	**3,000**
3.9.4.10	**Ud**	Ropa de protección de alta visibilidad.	
		Total Ud :	**3,000**
3.9.4.11	**Ud**	Caja de mascarillas autofiltrantes.	
		Total Ud :	**1,000**
3.9.4.12	**Ud**	Sistema anticaídas.	
		Total Ud :	**2,000**
3.9.5 Protecció de l'instalació elèctrica parte proporcional ESS			
3.9.5.1	**Ud**	Cuadro eléctrico provisional de obra.	
		Total Ud :	**1,000**
3.9.5.2	**Ud**	Toma de tierra independiente para instalación provisional de obra.	
		Total Ud :	**1,000**
3.9.5.3	**Ud**	Foco portátil, para interior.	
		Total Ud :	**4,000**
3.9.5.4	**Ud**	Foco portátil, para exterior.	
		Total Ud :	**1,000**
3.9.6 Proetcción contra incendis parte proporcional ESS			

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.9.6.1 **Ud** Extintor polvo químico

Total Ud : **1,000**

3.9.6.2 **Ud** Extintor CO2

Total Ud : **1,000**

3.10 Gestió de residus

3.10.1 **M³** Clasificación de residuos de la construcción.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Arena, grava y otros áridos	1,491				1,491	
Hormigón	147,766				147,766	
Ladrillos, tejas y materiales cerámicos	130,838				130,838	
Piedra	0,003				0,003	
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Asfalto	1,495				1,495	
Madera	1,985				1,985	
Metales	5,731				5,731	
Papel y cartón	4,456				4,456	
Plástico	1,917				1,917	
Vidrio	0,171				0,171	
Yeso	5,669				5,669	
Basuras	2,292				2,292	
					303,814	303,814

Total m³ : **303,814**

3.10.2 **M³** Transporte de tierras con camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NIVEL I	252,486				252,486	
					252,486	252,486

Total m³ : **252,486**

3.10.3 **M³** Canon de vertido por entrega de tierras a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NIVEL I	252,486				252,486	
					252,486	252,486

Total m³ : **252,486**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.10.4 **M³** Transporte de residuos inertes con camión. Ladrillos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Ladrillos, tejas y materiales cerámicos	130,838				130,838	
Arena, grava y otros áridos	1,491				1,491	
					132,329	132,329
					Total m³ :	**132,329**

3.10.5 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Ladrillos, tejas y materiales cerámicos	130,838				130,838	
Arena, grava y otros áridos	1,491				1,491	
					132,329	132,329
					Total m³ :	**132,329**

3.10.6 **M³** Transporte de residuos inertes con camión. Hormigones y piedras

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Hormigón	147,766				147,766	
Piedra	0,003				0,003	
					147,769	147,769
					Total m³ :	**147,769**

3.10.7 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Hormigón	147,766				147,766	
Piedra	0,003				0,003	
					147,769	147,769
					Total m³ :	**147,769**

3.10.8 **M³** Transporte de residuos inertes con camión. Maderas

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Madera	1,985				1,985	
					1,985	1,985

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m³ : 1,985

3.10.9 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Madera	1,985				1,985	
					1,985	1,985

Total m³ : 1,985

3.10.10 **M³** Transporte de residuos inertes con camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Metales	5,731				5,731	
					5,731	5,731

Total m³ : 5,731

3.10.11 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado. Metales

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Metales	5,731				5,731	
					5,731	5,731

Total m³ : 5,731

3.10.12 **M³** Transporte de residuos inertes con camión. Papel y carton

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Papel y cartón	4,456				4,456	
					4,456	4,456

Total m³ : 4,456

3.10.13 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Papel y cartón	4,456				4,456	
					4,456	4,456

Total m³ : 4,456

3.10.14 **M³** Transporte de residuos inertes con camión. Yeso.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición
		RCD NATURALEZA NO PÉTREA					
		Yeso	5,669			5,669	
						5,669	5,669
						Total m³ :	**5,669**
3.10.15	**M³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
		Yeso	5,669				5,669	
							5,669	5,669
							Total m³ :	**5,669**
3.10.16	**M³**	Transporte de residuos inertes con camión. Plásticos					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
		Plástico	1,917				1,917	
							1,917	1,917
							Total m³ :	**1,917**
3.10.17	**M³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
		Plástico	1,917				1,917	
							1,917	1,917
							Total m³ :	**1,917**
3.10.18	**M³**	Transporte de residuos inertes con camión. Vidrio					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
		Vidrio	0,171				0,171	
							0,171	0,171
							Total m³ :	**0,171**
3.10.19	**M³**	Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
		Vidrio	0,171				0,171	
							0,171	0,171

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m³ : 0,171

3.10.20 **M³** Transporte de residuos inertes con camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Basuras	2,292				2,292	
Asfalto	1,495				1,495	
					3,787	3,787

Total m³ : 3,787

3.10.21 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes a gestor autorizado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Basuras	2,292				2,292	
Asfalto	1,495				1,495	
					3,787	3,787

Total m³ : 3,787

3.10.22 **Ud** Transporte de bidón de residuos peligrosos.

Total Ud : 1,000

3.10.23 **Ud** Canon de vertido por entrega de bidón con residuos peligrosos a gestor autorizado.

Total Ud : 1,000

3.11 Control de qualitat

3.11.1 **Ud** Ensayo de consistencia y resistencia del hormigón.

Total Ud : 1,000

3.11.2 **Ud** Prueba estática de barandilla.

Total Ud : 1,000

3.11.3 **Ud** Ensayo para determinar el aislamiento acústico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifici 3	1				1,000	
					1,000	1,000

Total Ud : 1,000

3.11.4 **Ud** Prueba de servicio de fachada.

Total Ud : 2,000

3.11.5 **Ud** Prueba de servicio de carpintería exterior.

Total Ud : 2,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.11.6 **Ud** Prueba de servicio de cubierta.

Total Ud : **1,000**

3.11.7 **Ud** Ensayo para determinar la concentración de radón.

Total Ud : **1,000**

3.11.8 **Ud** Control técnico de obra por OCT en edifico 3.

Total Ud : **1,000**

3.12 Adequació urbanització per a accessos bombers

3.12.1 Adecuació d'Urbanització en accesos

3.12.1.1 **M²** Protección de aceras y de bordillos.

Total m² : **10,000**

3.12.1.2 **Ud** Protección de farola.

Total Ud : **1,000**

3.12.1.3 **Ud** Talado de árbol.

Total Ud : **1,000**

3.12.1.4 **M** Corte de pavimento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició pavimentes para adecuació	30				30,000	
					30,000	30,000

Total m : **30,000**

3.12.1.5 **M** Demolición de bordillo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	4,000			4,000	
					4,000	4,000

Total m : **4,000**

3.12.1.6 **M²** Demolición de pavimento exterior de baldosas y/o losetas de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera	1	4,000	5,200		20,800	
					20,800	20,800

Total m² : **20,800**

3.12.1.7 **M²** Demolición de solera o pavimento de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera	1	4,000	5,200		20,800	
					20,800	20,800

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m² : 20,800

3.12.1.8 **M³** Excavación de zanjas y pozos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera en pendent	1	4,000	5,200	0,500	10,400	
					10,400	10,400

Total m³ : 10,400

3.12.1.9 **M²** Encachado en caja para base de solera, con áridos reciclados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera en pendent	1	4,000	5,200	0,300	6,240	
					6,240	6,240

Total m² : 6,240

3.12.1.10 **M²** Solera de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera en pendent	1,2	4,000	5,200		24,960	
					24,960	24,960

Total m² : 24,960

3.12.1.11 **M²** Pavimento exterior, de piezas prefabricadas de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera en pendent	1,2	4,000	5,200		24,960	
					24,960	24,960

Total m² : 24,960

3.12.1.12 **M** Marca vial transversal.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vado Bombers	1	100,000			100,000	
					100,000	100,000

Total m : 100,000

3.12.2 Demolició i reconstrucció de tancaments exteriors

3.12.2.1 **M** Levantado de verja tradicional de perfiles metálicos en vallado de parcela.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifici 3	1	7,000			7,000	
					7,000	7,000

Total m : 7,000

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.12.2.2 **M³** Demolición de muro de fábrica en vallado de parcela.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifici 1-2	1	1,000	0,400	3,000	1,200	
					1,200	1,200
					Total m³ :	**1,200**

3.12.2.3 **M²** Demolición de pavimento exterior de aglomerado asfáltico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	8,140	8,350		67,969	
	1	10,200	5,050		51,510	
	1	8,220	8,350		68,637	
					188,116	188,116
					Total m² :	**188,116**

3.12.2.4 **M²** Demolición de solera o pavimento de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	8,140	8,350		67,969	
	1	10,200	5,050		51,510	
	1	8,220	8,350		68,637	
					188,116	188,116
					Total m² :	**188,116**

3.12.2.5 **M³** Excavación de zanjas y pozos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	8,140	8,350	0,600	40,781	
	1	10,200	5,050	0,600	30,906	
	1	8,220	8,350	0,600	41,182	
Cimentació de tancats	2	6,540	0,600	0,600	4,709	
					117,578	117,578
					Total m³ :	**117,578**

3.12.2.6 **M³** Hormigón de limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cimentació de tancats	1	6,200	0,600	0,100	0,372	
	1	8,350	0,600	0,100	0,501	
					0,873	0,873
					Total m³ :	**0,873**

Nº	Ud	Descripción	Medición

3.12.2.7 **M³** Zapata corrida de cimentación de hormigón armado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cimentació de tancats	1	6,200	0,600	0,500	1,860	
	1	8,350	0,600	0,500	2,505	
					4,365	4,365
					Total m³ :	**4,365**

3.12.2.8 **M²** Encachado en caja para base de solera, con áridos reciclados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	8,140	8,350		67,969	
	1	10,200	5,050		51,510	
	1	8,220	8,350		68,637	
					188,116	188,116
					Total m² :	**188,116**

3.12.2.9 **M²** Solera de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	8,140	8,350		67,969	
	1	10,200	5,050		51,510	
	1	8,220	8,350		68,637	
					188,116	188,116
					Total m² :	**188,116**

3.12.2.10 **M²** Muro de contención de bloques de hormigón, tipo H.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Regularitzacions i anivellaments	100				100,000	
					100,000	100,000
					Total m² :	**100,000**

3.12.2.11 **M²** Enfoscado de cemento sobre paramento exterior.

Total m² :	**100,000**

3.12.2.12 **M²** Pavimento de adoquines de hormigón.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	8,140	8,350		67,969	
	1	10,200	5,050		51,510	
	1	8,220	8,350		68,637	
					188,116	188,116

Nº	Ud	Descripción	Medición

Total m² : **188,116**

3.12.2.13 **M** Borde metálico de acero corten.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sobree-elevat 10 cm repecte del paviment	1	8,350			8,350	
					8,350	8,350

Total m : **8,350**

A los efectos oportunos, en Valencia, a la fecha de la firma digital,

Cristina Monzó Lacal, colegiado 07505 COACV; Jaime Ángel Dolz Llorens, colegiado 08934 COACV;

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE.

V.5
MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Datos Arquitectos
Cristina Monzó Lacal, colegiado 07505 COACV
Jaime Ángel Dolz Llorens, colegiado 08934 COACV

CAPÍTULO 1. EDIFICI 1

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.1 Trevalls previs i enderrocs

1.1.1 Desconexions

1.1.1.1 **Ud** Desconexión de la acometida de la instalación eléctrica del edificio, con corte del fluido eléctrico, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**228,59 €**	**228,59 €**

1.1.1.2 **Ud** Desconexión de la acometida de la red de agua potable del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**57,74 €**	**57,74 €**

1.1.1.3 **Ud** Desconexión de la acometida de agua para abastecimiento de la red contra incendios del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**57,74 €**	**57,74 €**

1.1.1.4 **Ud** Desconexión de la acometida de la instalación de saneamiento del edificio, identificando su ubicación mediante consulta al Ayuntamiento e investigación in situ, detallando los puntos de acometida y trazado de los colectores, con realización de las catas necesarias y pruebas con aguas coloreadas, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso taponado del alcantarillado, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**169,91 €**	**169,91 €**

1.1.1.5 **Ud** Desmuntatge d'instal·lacions urbanes aèries

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**1,000**	**1.739,06 €**	**1.739,06 €**
				Total 1.1.1 Desconexions	**2.253,04**

1.1.2 Assajos i informes

1.1.2.1 **Ud** Ejecución de cala, de 1x1 m y 2 m de profundidad, para inspección de cimiento existente, realizada desde el interior del edificio, con levantado previo del pavimento, demolición de la base de pavimento y solera y excavación en el terreno hasta alcanzar el nivel de apoyo de la cimentación y dejarla vista en toda su altura, realizada con medios manuales en suelo de arcilla semidura. Incluso, limpieza, recogida de residuos y tierras excedentes de la excavación y carga manual a contenedor.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Levantado del pavimento. Demolición de la base de pavimento y solera existentes. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Carga de tierras y escombros sobrantes.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cala estat cimentació	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**75,83 €**		**151,66 €**

1.1.2.2 **Ud** Cala para la localización de servicios o instalaciones existentes, en cualquier zona de la obra, de hasta 3 m de profundidad, realizada con medios mecánicos. Incluso relleno posterior, compactación y reposición del pavimento existente.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Excavación en sucesivas capas horizontales y extracción de tierras. Relleno de la cala. Compactación. Reposición del pavimento existente.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESCOMESES						
Sanejament	1				1,000	
Electricitat	1				1,000	
Aigua potable	1				1,000	
LINEA DE ALIMENTACIÓN EN PARCELA						
Sanejament	1				1,000	
Electricitat	1				1,000	
Aigua potable	1				1,000	
					6,000	6,000
		Total Ud :	**6,000**	**123,40 €**		**740,40 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.1.2.3	Ud	Ejecución de cala de hasta 500 cm² de superficie en revestimiento de yeso en paramento, para inspección de las diferentes capas y del material base, realizado con medios manuales. Incluso cierre de la cala con reposición de los materiales demolidos, limpieza, recogida de escombros y carga manual a contenedor. Incluye: Ejecución de la cala. Cierre de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**2,000**	**19,02 €**	**38,04 €**
1.1.2.4	Ud	Ejecución de cala de 10x20 cm y 10 cm de profundidad, para inspección superior de viga de hormigón armado, con levantado previo del pavimento y demolición de la base de pavimento y capa de compresión o recubrimiento de cualquier tipo que pudiera haber, hasta llegar al elemento resistente y dejar al descubierto la armadura superior; realizada mediante picado manual y martillo neumático. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre contenedor. Incluye: Levantado del pavimento. Ejecución de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**5,000**	**13,29 €**	**66,45 €**
1.1.2.5	Ud	Ejecución de cala de 10x20 cm y 10 cm de profundidad, para inspección inferior de viga de hormigón armado, con demolición previa del revestimiento o recubrimiento de cualquier tipo que pudiera haber, hasta llegar al elemento resistente y dejar al descubierto la armadura inferior; realizada mediante picado manual y martillo neumático. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre contenedor. Incluye: Levantado del pavimento. Ejecución de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**5,000**	**16,34 €**	**81,70 €**
1.1.2.6	Ud	Trabajos de campo necesarios para el control de fisura existente en edificio a rehabilitar, comprendiendo: fijación de su estado mediante el marcado de su extremo, medición de su ancho con fisurómetro de precisión, colocación de testigo de yeso de espesor menor de 3 mm e inspección periódica a los 15, 30, 45 y 90 días, de la evolución de sus movimientos. Incluye: Marcado de su extremo. Medición de su ancho. Colocación de testigo. Inspección periódica. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**2,000**	**178,58 €**	**357,16 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.1.2.7	Ud	Desplazamiento, montaje y desmontaje en obra del equipo de trabajo necesario para la extracción de testigos de hormigón. Incluye: Desplazamiento a obra. Montaje del equipo. Desmontaje del equipo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**155,34 €**	**155,34 €**
1.1.2.8	Ud	Ensayo destructivo consistente en la rotura a compresión de probeta testigo de hormigón endurecido de 20 mm de diámetro y 100 mm de longitud, extraída mediante sonda rotativa en viga o forjado de hormigón. Incluso corte, curado, refrentado y relleno de taladro con mortero hidráulico expansivo autonivelante, sin incluir cala ni reposición de revestimientos ni recubrimientos. Incluye: Extracción de probeta testigo. Realización del ensayo. Relleno del taladro. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**5,000**	**156,05 €**	**780,25 €**
1.1.2.9	Ud	Informe de reconocimiento sobre los resultados obtenidos en ensayo de extracción de testigos, realizado por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente. Incluye: Realización del informe. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**1.008,58 €**	**1.008,58 €**
1.1.2.10	Ud	Elaboración de informe técnico sobre patologías del edificio a rehabilitar, en estado de conservación normal, redactado con un nivel de especificación exhaustivo. Incluso desplazamiento al edificio considerando una distancia de hasta 25 km, inspección visual de las patologías y toma de datos. Incluye: Desplazamiento al edificio. Inspección visual y toma de datos. Redacción del informe técnico. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**1.218,70 €**	**1.218,70 €**
				Total 1.1.2 Assajos i informes	**4.598,28**

1.1.3 Embalatge i trasllat mobiliari

1.1.3.1	M³	Suministro y colocación de láminas de polietileno transparente, film alveolar y cajas de cartón, para embalaje de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios; para su transporte hasta el lugar de almacenaje. Incluso gránulos de poliestireno expandido para las cajas, cinta autoadhesiva, posterior retirada del embalaje y recogida y carga de restos sobre camión o contenedor. Incluye: Embalaje del equipamiento. Desembalaje. Limpieza y retirada de restos a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

Mobiliari escolar	200				200,000		
					200,000		200,000
			Total m³ :	**200,000**	**16,84 €**		**3.368,00 €**

1.1.3.2 **Ud** Transporte de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios; mediante camión a una distancia máxima de 20 km. Incluso carga, descarga y acopio de los elementos en la zona designada.
Incluye: Trabajos de preparación. Desmontaje del equipamiento y posterior embalaje. Limpieza y retirada de restos. Carga de restos sobre camión.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Trasllade magatzem municipal o abocador	200				200,000	
					200,000	200,000
			Total Ud :	**200,000**	**26,92 €**	**5.384,00 €**
					Total 1.1.3 Embalatge i trasllat mobiliari	**8.752,00**

1.1.4 Fitacions

1.1.4.1 **M²** Ejecución de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, compuesto por 4 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos, colocados como durmientes en la base inferior de apoyo de los puntales y como sopandas en la parte superior de los mismos. Incluso nivelación, fijación con clavos de acero, mermas, cortes y trabajos de montaje, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, con los medios adecuados.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

			Total m² :	**100,000**	**29,95 €**	**2.995,00 €**

1.1.4.2 **M** Ejecución de apeo de viga horizontal situada entre 3 y 4 m de altura, compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos. Incluso medios de elevación, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, nivelación, fijación con clavos de acero, mermas y cortes.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

			Total m :	**100,000**	**19,63 €**	**1.963,00 €**
					Total 1.1.4 Fitacions	**4.958,00**

1.1.5 Bastides i maquinària d'elevació

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.1.5.1	Ud	Alquiler diario de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo. Criterio de valoración económica: El precio incluye el mantenimiento y el seguro de responsabilidad civil. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
		Total Ud :	**150,000**	**75,12 €**	**11.268,00 €**
1.1.5.2	Ud	Transporte a obra y retirada de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**2,000**	**121,39 €**	**242,78 €**
1.1.5.3	Ud	Alquiler, durante 15 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos del 50% de elementos verticales duplicados, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 500 m², considerando como superficie de fachada la resultante del producto de la proyección en planta del perímetro más saliente de la fachada por la altura máxima de trabajo del andamio. Incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora, considerando un mínimo de 250 m² de fachada y 15 días naturales.			
		Total Ud :	**9,000**	**866,75 €**	**7.800,75 €**
1.1.5.4	Ud	Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, con menos del 50% de elementos verticales duplicados y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de fachada de 500 m². Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**1.176,67 €**	**1.176,67 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.1.5.5	Ud	Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, con menos del 50% de elementos verticales duplicados y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de fachada de 500 m², según planos de montaje, considerando una distancia máxima de 20 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones. Incluye: Replanteo de los apoyos. Limpieza y preparación de la superficie de apoyo y protección de los espacios afectados. Montaje y colocación de los componentes. Colocación de la plataforma de trabajo. Colocación de los elementos de protección, acceso y señalización. Prueba de carga. Desmontaje y retirada del andamio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**3.971,27 €**	**3.971,27 €**
		Total 1.1.5 Bastides i maquinària d'elevació			**24.459,47**

1.1.6 Buidat interior i demolicions en envolupant

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.1.6.1 **M³** Demolición parcial, elemento a elemento, con medios manuales y mecánicos, de edificio de más de 250 m³ de volumen, aislado, con una altura edificada de entre 8 y 12 m y una superficie media de entre 1000 y 2500 m², y carga mecánica sobre camión o contenedor. El edificio presenta una estructura de hormigón y su estado de conservación es regular, a la vista de los estudios previos realizados.
Los trabajos incluyen la demolición interior de todos los elementos de compartimentación interior, todo tipo de instalaciones y carpinterías interiores, equipamiento, como sanitarios, no incluido en la partida de embalaje y traslado de mobiliario. En fachada, incluye la demolición de las carpinterías y elementos de fachada tales como aleros, cornisas y remates. También está incluida en la envolvente térmica del edifico la demolición completa de la cubierta inclinada del edificio y las soleras en planta baja.
Trabajos incluidos:
- Demolición de mobiliario, como mástiles, en fachada.
- Demolición de instalaciones en fachada de megafonía, iluminación, telefonía y electricidad.
- Demolición de red de saneamiento de aguas pluviales en fachada.
- Demolición interior de los extintores y del sistema de protección contra incendios, así como, los carteles indicadores.
- Demolición de los sanitarios en los baños, incluidas las cisternas colgadas y los elementos de fontanería.
- Demolición interior del sistema de megafonía y timbre.
- Demolición interior del mobiliario de baños en los aseos.
- Demolición interior del mobiliario de movilidad reducida.
- Demolición interior de pasamanos y barandillas en escalera y fachada.
- Demolición de acometidas, cuadros generales y secundarios de electricidad.
- Demolición de acometidas y contadores de agua potable.
- Demolición de cuartos de instalaciones de telecomunicaciones; incluyendo el levantado con recuperación de los racks.
- Demolición interior de las tarimas en las aulas.
- Demolición interior de toda la instalación de fontanería; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de calefacción; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de saneamiento; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de telecomunicaciones; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de telefonía; vista y oculta.
- Demolición de los alicatados en los baños.
- Demolición interior de la iluminación, su cableado y las cajas de derivación.
- Demolición interior de los radiadores y la líneas de alimentación a estos.
- Demolición de la iluminación de emergencia en superficie.
- Demolición interior de las tomas de corriente de electricidad, tanto en superficie como empotradas.
- Demolición interior de la instalación de interfono.
- Demolición de las carpinterías exteriores junto a las persianas, tanto las puertas como las ventanas.
- Demolición interior de los falsos techos.
- Demolición de la carpintería interior junto con sus marcos.
- Demolición de la tabiquería interior del edificio.
- Demolición interior de los pavimentos de linóleo superpuestos.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la cimentación, la demolición de la solera ni el canon de vertido por entrega de residuos a gestor autorizado.
Incluye: Demolición elemento a elemento, con el apuntalamiento provisional que sea necesario. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Buidatge interior edifici	1	100,000		12,000	1.200,000	
					1.200,000	1.200,000
			Total m³ :	**1.200,000**	**10,54 €**	**12.648,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.1.6.2 **M²** Demolición de losa de escalera de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor, y peldaños, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tram planta baixa-primera	1,35	2,720	4,300		15,790	
Tram planta primera-segona	1,35	2,720	4,300		15,790	
Tram planta segona-tercera	1,35	2,720	4,300		15,790	
					47,370	47,370
			Total m² :	**47,370**	**55,21 €**	**2.615,30 €**
				Total 1.1.6 Buidat interior i demolicions en envolupant		**15.263,30**
					Total 1.1 Trevalls previs i enderrocs	**60.284,09**

1.2 Sistema estructural i proteccions

1.2.1 Excavacions i fonamentació ampliació

1.2.1.1 **M²** Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga mecánica sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del pavimento, pero no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Corte previo del contorno de la zona a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	7,500	5,650		42,375	
					42,375	42,375
			Total m² :	**42,375**	**6,10 €**	**258,49 €**

1.2.1.2 **M²** Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de hasta 15 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

			Total m² :	**42,380**	**7,48 €**	**317,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.2.1.3 **M³** Excavación de sótanos de más de 2 m de profundidad, que en todo su perímetro quedan por debajo de la rasante natural, en suelo de arcilla dura con grava compacta, con medios mecánicos, y carga a camión.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la formación de la rampa provisional para acceso de la maquinaria al fondo de la excavación y su posterior retirada, pero no incluye el transporte de los materiales excavados.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavació per a execució de fonamentació	1,1	7,500	5,650	1,000	46,613	
Excavació de fonamentació						
SABATA AILLADA						
P1	1,1	1,550	0,800	0,700	0,955	
P2-P4	1,1	2,250	1,300	0,800	2,574	
P3	1,1	1,100	1,100	0,700	0,932	
P6	1,1	1,300	1,300	0,700	1,301	
P7	1,1	1,150	1,150	0,800	1,164	
P8	1,1	1,300	1,300	0,700	1,301	
CORRETGES						
Vcs-2.2	1,1	3,520	0,400	0,700	1,084	
RIOSTRES						
R-0	1,1	1,050	0,400	0,500	0,231	
	1,1	1,980	0,400	0,500	0,436	
	1,1	2,020	0,400	0,500	0,444	
	1,1	2,520	0,400	0,500	0,554	
R-1	1,1	3,230	0,400	0,700	0,995	
	1,1	2,500	0,400	0,700	0,770	
R-3	1,1	2,210	0,400	0,800	0,778	
					60,132	60,132
		Total m³ :	**60,132**	**26,35 €**		**1.584,48 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.2.1.4 **M²** Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.
Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavació de fonamentació						
SABATA AILLADA						
P1	1,1	1,550	0,800		1,364	
P2-P4	1,1	2,250	1,300		3,218	
P3	1,1	1,100	1,100		1,331	
P6	1,1	1,300	1,300		1,859	
P7	1,1	1,150	1,150		1,455	
P8	1,1	1,300	1,300		1,859	
CORRETGES						
Vcs-2.2	1,1	3,520	0,400		1,549	
RIOSTRES						
R-0	1,1	1,050	0,400		0,462	
	1,1	1,980	0,400		0,871	
	1,1	2,020	0,400		0,889	
	1,1	2,520	0,400		1,109	
R-1	1,1	3,230	0,400		1,421	
	1,1	2,500	0,400		1,100	
R-3	1,1	2,210	0,400		0,972	
					19,459	19,459
		Total m² :	**19,459**	**9,47 €**		**184,28 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.2.1.5 **M³** Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/40/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 80 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavació de fonamentació						
SABATA AILLADA						
P1	1,1	1,550	0,800	0,700	0,955	
P2-P4	1,1	2,250	1,300	0,800	2,574	
P3	1,1	1,100	1,100	0,700	0,932	
P6	1,1	1,300	1,300	0,700	1,301	
P7	1,1	1,150	1,150	0,800	1,164	
P8	1,1	1,300	1,300	0,700	1,301	
Quantia acer segons càlcul 558 Kg						
Quantia acer segons presupost 656.80 Kg						
					8,227	8,227
		Total m³ :	**8,227**	**249,37 €**		**2.051,57 €**

1.2.1.6 **M³** Viga centradora de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/40/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 220 kg/m³. Incluso alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RIOSTRES						
R-0	1,1	1,050	0,400	0,500	0,231	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
			1,1	1,980	0,400	0,500	0,436	
			1,1	2,020	0,400	0,500	0,444	
			1,1	2,520	0,400	0,500	0,554	
		R-1	1,1	3,230	0,400	0,700	0,995	
			1,1	2,500	0,400	0,700	0,770	
		R-3	1,1	2,210	0,400	0,800	0,778	
							4,208	4,208
				Total m³ :	**4,208**	**508,72 €**		**2.140,69 €**

1.2.1.7 **M³** Viga centradora de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/40/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 70 kg/m³. Incluso alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CORRETGES						
Vcs-2.2	1,1	3,520	0,400	0,700	1,084	
					1,084	1,084
		Total m³ :	**1,084**	**236,88 €**		**256,78 €**

1.2.1.8 **M³** Relleno localizado con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual.
Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavació per a execució de fonamentació	1,1	7,500	5,950	1,000	49,088	
					49,088	49,088
		Total m³ :	**49,088**	**12,14 €**		**595,93 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.2.1.9 **M²** Encachado en caja para base de solera de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada.
Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavació per a execució de fonamentació	1,1	6,950	5,150		39,372	
					39,372	39,372
		Total m² :	**39,372**	**10,85 €**		**427,19 €**

1.2.1.10 **M²** Capa separadora en cimentación: film de polietileno de 0,20 mm de espesor y 184 g/m² de masa superficial. Colocación en obra: con solapes, directamente sobre el terreno, sobre un encachado o sobre una superficie de hormigón.
Incluye: Colocación de la capa separadora.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	6,950	5,150		35,793	
					35,793	35,793
		Total m² :	**35,793**	**1,81 €**		**64,79 €**

1.2.1.11 **M²** Solera de hormigón con malla electrosoldada de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	6,950	5,150		35,793	
					35,793	35,793

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m² :	**35,793**	**35,97 €**	**1.287,47 €**
		Total 1.2.1 Excavacions i fonamentació ampliació			**9.168,67**

1.2.2 Impermeabilitzacions, corts de capil·laritat i murs d'arrancada en ampliació

1.2.2.1 **Ud** Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x300 mm y espesor 12 mm, con 6 pernos soldados, de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 16 mm de diámetro y 60 cm de longitud total.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, la preparación de bordes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**4,000**	**77,41 €**	**309,64 €**

1.2.2.2 **M²** Murete de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con pilastras intermedias y zuncho de coronación, de hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra, vertido con medios manuales, volumen 0,015 m³/m², con armadura de acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 15 kg/m². Incluso alambre de atar.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de los bloques por hiladas a nivel. Colocación de las armaduras en las pilastras intermedias y en el zuncho de coronación. Preparación del hormigón. Vertido, vibrado y curado del hormigón. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de huecos. Enlace entre murete y forjados.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	2	6,720		1,600	21,504	
	2		5,150	1,600	16,480	
	2	1,700		1,600	5,440	
	2		1,700	1,600	5,440	
					48,864	48,864
		Total m² :	**48,864**	**66,16 €**		**3.232,84 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.2.2.3 **M²** Impermeabilización de muro de fábrica de bloques de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB (rendimiento: 0,5 kg/m²), totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes; sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-7,5, de 2 cm de espesor, acabado fratasado.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa antipunzonante.
Incluye: Realización de trabajos auxiliares en la superficie soporte (conformado de ángulos, paso de tubos, etc.). Aplicación de la capa de regularización. Ejecución con mortero del ángulo a media caña. Aplicación de la capa de imprimación. Ejecución de la impermeabilización. Resolución de puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	1	6,720		2,000	13,440	
	1		5,150	2,000	10,300	
	1		2,760	2,000	5,520	
					29,260	29,260
		Total m² :	**29,260**	**35,83 €**		**1.048,39 €**

1.2.2.4 **M²** Impermeabilización de muro de fábrica de bloques de hormigón en contacto con el terreno, por su cara interior, con mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado en capas sucesivas, de 2 mm de espesor total.
Incluye: Amasado con batidor eléctrico. Extendido de una primera capa sobre el soporte humedecido. Secado. Humectación de la primera capa y extendido de una segunda capa con la misma consistencia que la primera. Curado del mortero. Repasos y limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	1		5,150	1,600	8,240	
	1	6,720		1,600	10,752	
					18,992	18,992
		Total m² :	**18,992**	**12,66 €**		**240,44 €**

1.2.2.5 **M²** Impermeabilización de foso de ascensor constituido por muro de superficie lisa de hormigón, elementos prefabricados de hormigón o revocos de mortero rico en cemento, con mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado con brocha en dos o más capas, sobre el soporte humedecido, hasta conseguir un espesor mínimo total de 2 mm.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la impermeabilización de esquinas y encuentros.
Incluye: Humectación del soporte. Extendido de una primera capa sobre el soporte humedecido. Secado. Humectación de la primera capa y extendido de una segunda capa con la misma consistencia que la primera. Repasos y limpieza final. Curado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vallege ascensor	2	1,700		1,600	5,440	
	2		1,700	1,600	5,440	
	1	1,700	1,700		2,890	
					13,770	13,770
		Total m² :	**13,770**	**13,65 €**		**187,96 €**

1.2.2.6 **M** Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 50 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	2	6,720			13,440	
	2		5,150		10,300	
Vallege ascensor	2	1,700			3,400	
	2		1,700		3,400	
					30,540	30,540
		Total m :	**30,540**	**15,58 €**		**475,81 €**

1.2.2.7 **M³** Relleno en trasdós de muro de hormigón, con zahorra natural caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado.
Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	2	6,720	1,000	0,500	6,720	
	2	1,000	5,150	0,500	5,150	
					11,870	11,870
		Total m³ :	**11,870**	**28,77 €**		**341,50 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.2.2.8 **M³** Relleno en trasdós de muro de hormigón, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado.
Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	2	6,720	1,000	1,000	13,440	
	2	1,000	5,150	1,000	10,300	
					23,740	23,740
		Total m³ :	**23,740**	**6,72 €**		**159,53 €**

1.2.2.9 **M** Sellado de junta de dilatación vertical en encuentro de dos muros, con una anchura media de junta de 6 mm, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 180, con panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, de 40 mm de espesor como material de relleno, recubierto por ambas caras con una capa de 6 mm de espesor de sellador elástico de silicona con propiedades ignífugas, color blanco.
Incluye: Limpieza y preparación de la junta. Inserción del material de relleno. Aplicación del sellador. Alisado con espátula. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Segellat en façana en la trobada amb l'edifici existent	1			12,210	12,210	
	1	12,150			12,150	
					24,360	24,360
		Total m :	**24,360**	**12,18 €**		**296,70 €**

Total 1.2.2 Impermeabilitzacions, corts de capil·laritat i murs d'arrancada en ampliació **6.292,81**

1.2.3 Estructura de l'ampliació

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.2.3.1 **M²** Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,143 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas y zunchos y vigas, con una cuantía total de 10 kg/m², constituida por: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos; semivigueta pretensada T-12; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x30 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Incluso agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares.
Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de viguetas y bovedillas. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjat 1	7,25				7,250	
Forjat 2	7,43				7,430	
Forjat 3	7,43				7,430	
Forjat 4	34,51				34,510	
					56,620	56,620
		Total m² :	**56,620**	**95,60 €**		**5.412,87 €**

1.2.3.2 **M³** Viga descolgada, recta, de hormigón armado, de 40x60 cm, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 120 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.
Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Forjat 1		3,31		3,310	
Forjat 2		3,16		3,160	
Forjat 3		3,16		3,160	
Forjat 4		4,46		4,460	
				14,090	14,090
		Total m³ :	**14,090**	**525,43 €**	**7.403,31 €**

1.2.3.3 **M³** Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 25x40 cm de sección media, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 160 kg/m³; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.
Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjat 1	3,3				3,300	
Forjat 2	2,5				2,500	
Forjat 3	2,26				2,260	
Forjat 4	1,72				1,720	
Pilares						
					9,780	9,780
			Total m³ :	**9,780**	**750,10 €**	**7.335,98 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.2.3.4 **M²** Losa de escalera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 18 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos, estructura soporte horizontal de tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.
Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB-Primera	21,55				21,550	
PP-Segona	18,23				18,230	
PS-Tercera	18,23				18,230	
					58,010	58,010
		Total m² :	**58,010**	**113,84 €**		**6.603,86 €**

1.2.3.5 **M** Peldañeado de escalera con ladrillo cerámico hueco, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre la losa o bóveda de escalera, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños.
Incluye: Replanteo y trazado del peldañeado en muros. Tendido de cordel entre el primer peldaño y el último. Limpieza y humectación de la losa. Formación del peldañeado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud de la arista formada por la huella y la tabica, medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en la arista de intersección entre huella y tabica, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB-Primera	24	1,400			33,600	
PP-Segona	24	1,400			33,600	
PS-Tercera	24	1,400			33,600	
					100,800	100,800
		Total m :	**100,800**	**21,83 €**		**2.200,46 €**
				Total 1.2.3 Estructura de l'ampliació		**28.956,48**

1.2.4 Ampliació forjat en edifici existent: cegat buit escala

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.2.4.1 **Kg** Acero UNE-EN 10025 S275JR, en viguetas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m.
Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la vigueta. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.
Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Biguetes: IPE 240	6	4,300		30,700	792,060	
Corretges: IPE 120	15	2,720		10,400	424,320	
					1.216,380	1.216,380
		Total kg :	**1.216,380**	**2,76 €**		**3.357,21 €**

1.2.4.2 **M²** Losa mixta de 15 cm de canto, con chapa colaborante de acero galvanizado con forma grecada, de 1,25 mm de espesor, 75 mm de altura de perfil y 274 mm de intereje, 10 conectores de acero galvanizado de 125 mm de altura, fijados con clavos de acero galvanizado mediante clavadora a pólvora y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,112 m³/m²; acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía total de 11 kg/m²; y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; apoyado todo ello sobre estructura metálica. Incluso piezas angulares para remates perimetrales y de voladizos, tornillos para fijación de las chapas, alambre de atar, separadores y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye la estructura metálica.
Incluye: Replanteo. Montaje de las chapas. Fijación de las chapas y resolución de los apoyos. Fijación de los conectores a las chapas, con clavos, mediante clavadora a pólvora. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la superficie de acabado. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB-Primera	1	2,720	4,300		11,696	
PP-Segona	1	2,720	4,300		11,696	
PS-Tercera	1	2,720	4,300		11,696	
					35,088	35,088
		Total m² :	**35,088**	**200,75 €**		**7.043,92 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.2.4.3 **M²** Sistema de protección pasiva contra incendios de viga de acero, HEB 240, protegida en sus 4 caras y con una resistencia al fuego de 90 minutos, mediante proyección neumática de mortero de lana de roca blanca, con un espesor medio de 15 mm, aplicado directamente sobre el soporte.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie del perfil metálico. Protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos de proyección. Proyección mecánica del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bigues: HEB 240	6	4,300		0,500	12,900	
Corretges: IPE 120	15	2,720		0,500	20,400	
					33,300	33,300
		Total m² :	**33,300**	**20,56 €**		**684,65 €**

Total 1.2.4 Ampliació forjat en edifici existent: cegat buit escala **11.085,78**

1.2.5 Reforç estructura existent

1.2.5.1 **M²** Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte, pero no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado planta baja	1	244,920			244,920	
Forjado planta primera	1	336,600			336,600	
Forjado planta segunda	1	336,600			336,600	
					918,120	918,120
		Total m² :	**918,120**	**12,41 €**		**11.393,87 €**

1.2.5.2 **M²** Demolición de capa de compresión de mortero o euivlaente, de 4 cm de espesor como mínimo, en forjados, con medios manuales y martillo neumático, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento.
Incluye: Replanteo de la superficie a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

		Total m² :	**918,120**	**7,19 €**		**6.601,28 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.2.5.3 **M²** Refuerzo de forjado de hormigón, previa aplicación de adhesivo de dos componentes, Conector Químico CentroStorico "LATERLITE" o equivalente sobre la superficie del hormigón endurecido; colocación de malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 y vertido con medios manuales de capa de compresión de 5 cm de espesor de hormigón ligero predosificado, Latermix Beton 1400 "LATERLITE", de resistencia a compresión Rck 25 MPa y 1400 kg/m³ de densidad; apuntalamiento y desapuntalamiento del forjado.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la conexión perimetral entre el forjado de hormigón y la estructura vertical del edificio.
Incluye: Apuntalamiento. Aplicación del adhesivo sobre el hormigón endurecido. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Preparación del hormigón. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desapuntalamiento. Limpieza de los restos generados.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado planta baja	1	244,920			244,920	
Forjado planta primera	1	336,600			336,600	
Forjado planta segunda	1	336,600			336,600	
Forjado planta cubierta	1	336,600			336,600	
					1.254,720	1.254,720
		Total m² :	**1.254,720**	**67,71 €**		**84.957,09 €**

1.2.5.4 **M** Conexión perimetral entre el forjado de hormigón y la estructura vertical del edificio, en refuerzo de forjados, mediante la disposición de conectores perimetrales de acero galvanizado, CentroStorico "LATERLITE" o equivalente, con una separación entre conectores de 60 cm, una barra de acero por conector que se introduce y fija al muro con un taco químico y al conector con una tuerca, y barras de acero UNE-EN 10080 B 500 S para zunchado, con una cuantía aproximada de 10 kg/m, colocadas en los conectores perimetrales. Incluso alambre de atar.
Incluye: Replanteo de la conexión. Realización del taladro. Limpieza de la superficie con equipo de aire a presión. Colocación del conector. Aplicación del taco químico. Colocación de las armaduras. Colocación del zuncho en los conectores.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado planta baja	1	82,100			82,100	
Forjado planta primera	1	103,340			103,340	
Junta dilitación	2	8,500			17,000	
Forjado planta segunda	1	103,340			103,340	
Junta dilitación	2	8,500			17,000	
Forjado planta cubierta	1	103,340			103,340	
					426,120	426,120
		Total m :	**426,120**	**58,66 €**		**24.996,20 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.2.5.5	M	Refuerzo de viga de hormigón armado de 20 cm de alma, mediante recrecido de hormigón armado de 10 cm en la cara inferior, realizado con hormigón HA-25/B/12/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 40 kg/m³; previa aplicación de una capa continua de adhesivo de dos componentes, a base de resina epoxi y un endurecedor, sobre la superficie del hormigón endurecido. Criterio de valoración económica: El precio incluye el montaje y desmontaje del sistema de encofrado y la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Picado y saneado de la cara inferior de la viga. Conexión directa entre armaduras original y de refuerzo. Limpieza de la superficie de hormigón. Aplicación del adhesivo. Montaje del sistema de encofrado. Vertido del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza de los restos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**10,000**	**57,12 €**	**571,20 €**
1.2.5.6	M	Refuerzo de viga de hormigón armado de 20 cm de anchura y 20 cm de descuelgue, mediante recrecido de 10 cm en la cara inferior y de 10 cm en las caras laterales, con hormigón HA-25/F/12/XC2, proyectado por vía húmeda, armado con una cuantía de acero de 40 kg/m³ de acero UNE-EN 10080 B 500 S. Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Picado de la totalidad del recubrimiento de la viga. Realización de taladros. Limpieza de la superficie de hormigón. Colocación de los estribos con resina epoxi. Colocación de la armadura de refuerzo. Proyección del hormigón. Limpieza de los restos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**10,000**	**72,25 €**	**722,50 €**
1.2.5.7	M	Refuerzo de viga o vigueta de hormigón armado, mediante perfil de acero S275JR, laminado en caliente, serie IPN 180, con capa de imprimación anticorrosiva, dispuesto en la cara inferior de la viga, fijado con adhesivo tixotrópico de dos componentes a base de resina epoxi, aplicado de forma uniforme con espátula, llana o paleta, rellenando todos los huecos que pudiera haber en la superficie soporte, con preparación de los extremos del perfil de refuerzo para garantizar la transmisión de esfuerzos a los pilares adyacentes en los que debe entregarse. Incluso apuntalamiento del conjunto durante 24 horas como mínimo, para asegurar un buen comportamiento en la unión, y retirada de todos los elementos auxiliares. Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos. Limpieza de la superficie del hormigón. Preparación de la mezcla. Aplicación del adhesivo. Colocación del perfil de refuerzo. Apuntalamiento del conjunto. Retirada de todos los elementos auxiliares. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**20,000**	**81,21 €**	**1.624,20 €**
		Total 1.2.5 Reforç estructura existent			**130.866,34**

1.2.6 Protecció passiva contra el foc

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.2.6.1 **M²** Falso techo continuo suspendido, liso, 15+15+27+27, situado a una altura menor de 4 m, resistencia al fuego EI 60, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 800 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 400 mm; PLACAS: dos capas de placas de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje.
Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Colocación de la banda acústica. Fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PROTECCIÓ PASSIVA CONTRA EL FOC DEL FORJAT						
Forjat planta primera	1	336,600			336,600	
Forjat planta segona	1	336,600			336,600	
					673,200	673,200
		Total m² :	**673,200**	**41,42 €**		**27.883,94 €**

1.2.6.2 **M** Sellado de junta de construcción horizontal en forjado, con una anchura media de junta de 6 mm y una profundidad media de 150 mm, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, según UNE-EN 1366-4, con espuma intumescente, Promafoam "PROMAT".
Incluye: Limpieza y preparación de la junta. Humedecido del soporte. Aplicación de la espuma. Eliminación del material de sellado sobrante. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PROTECCIÓ PASSIVA CONTRA EL FOC DEL FORJAT PERIMETRE						
Forjat planta primera	1	103,340			103,340	
Forjat planta segona	1	103,340			103,340	
					206,680	206,680
		Total m :	**206,680**	**2,93 €**		**605,57 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.2.6.3 **Ud** Sellado de paso de cables con aislamiento, de diámetro exterior menor o igual de 21 mm, a través de una abertura de 100 cm², en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 60, con espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo.
Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Aplicación de la espuma. Alisado con espátula. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 20,000 68,20 € 1.364,00 €

1.2.6.4 **Ud** Sellado de paso de mazos de cables con aislamiento, de diámetro exterior menor o igual de 100 mm, compuesto cada uno de ellos de cables de diámetro exterior menor o igual de 21 mm, a través de una abertura de 100 cm², en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 60, con espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo.
Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Aplicación de la espuma. Alisado con espátula. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 10,000 68,20 € 682,00 €

1.2.6.5 **Ud** Sellado de paso de tubería de PVC, de 110 mm de diámetro nominal exterior, y de entre 2,2 y 8,1 mm de espesor, en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, con sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco como material de relleno, abrazadera intumescente, en cada cara del muro, fijada con 4 anclajes mecánicos tipo tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x35, de 6 mm de diámetro y 35 mm de longitud.
Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Inserción del material de relleno. Colocación de las abrazaderas alrededor del tubo. Cierre de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas al paramento soporte.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BAIXANTS	3	6,000			18,000	
					18,000	18,000

Total Ud : 18,000 172,84 € 3.111,12 €

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.2.6.6 **M²** Trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 60, de 78 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por dos placas de yeso laminado tipo cortafuego de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
XEMENEIES DE VENTILACIÓ INSTAL·LACIONS						
Planta baixa	2	4,000		3,300	26,400	
Planta primera	2	4,000		3,300	26,400	
Planta segona	2	4,000		3,300	26,400	
					79,200	79,200
		Total m² :	**79,200**	**46,63 €**		**3.693,10 €**
					Total 1.2.6 Protecció passiva contra el foc	**37.339,73**

1.2.7 Protecció contra el radó

1.2.7.1 **M²** Barrera de protección frente al radón sobre forjado sanitario, en terreno con nivel de referencia de exposición al radón 300 Bq/m³, con complejo multicapa, de 4 mm de espesor, 0,3 kg/m² de masa superficial, formado por dos láminas de espuma de polietileno reticulado y dos láminas de aluminio, y coeficiente de difusión frente al gas radón 1x10-13 m²/s, no adherida. Colocación en obra: con solapes en la cara superior del forjado. Incluso cinta adhesiva de doble cara, para el sellado de solapes.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Colocación del complejo multicapa. Resolución de puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	336,6				336,600	
					336,600	336,600
		Total m² :	**336,600**	**10,44 €**		**3.514,10 €**
					Total 1.2.7 Protecció contra el radó	**3.514,10**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total 1.2 Sistema estructural i proteccions			**227.223,91**

1.3 Sistema d'envolvent

1.3.1 Demolicions

1.3.1.1 **Ud** DEmolición de casetón en cubierta con emdios manuales

Total Ud :	**1,000**	**90,37 €**	**90,37 €**

1.3.1.2 **M** Desmontaje de bajante de fibrocemento con amianto, para una longitud media a desmontar de entre 26 y 100 m, con medios y equipos adecuados, y carga mecánica sobre camión.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales, las mediciones de amianto (ambientales y personales) y el plastificado, el etiquetado y el paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida.
Incluye: Humectación de la bajante con una solución acuosa. Desmontaje del elemento. Plastificado, etiquetado y paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida. Carga mecánica del material desmontado y restos de obra sobre camión.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
bajantes cubierta	3	16,000			48,000	
					48,000	48,000
		Total m :	**48,000**	**91,55 €**		**4.394,40 €**

1.3.1.3 **M** Demolición de cumbrera de cubierta inclinada, ubicada a una altura de hasta 20 m, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	29,350			29,350	
	1	14,650			14,650	
					44,000	44,000
		Total m :	**44,000**	**1,74 €**		**76,56 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.3.1.4 **M²** Desmontaje de cobertura de teja cerámica curva, colocada con clavos sobre rastreles a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes.
Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	29,350	9,600		281,760	
	1	14,650	6,900		101,085	
					382,845	382,845
		Total m² :	**382,845**	**18,38 €**		**7.036,69 €**

1.3.1.5 **M²** Retirada de capa de impermeabilización en cubierta inclinada, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Retirada del elemento. Acopio del material retirado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	29,350	9,600		281,760	
	1	14,650	6,900		101,085	
					382,845	382,845
		Total m² :	**382,845**	**3,29 €**		**1.259,56 €**

1.3.1.6 **M²** Retirada de capa separadora en cubierta inclinada, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Retirada del elemento. Acopio del material retirado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	29,350	9,600		281,760	
	1	14,650	6,900		101,085	
					382,845	382,845
		Total m² :	**382,845**	**1,16 €**		**444,10 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.3.1.7 **M²** Demolición de tablero cerámico en formación de pendientes de cubierta, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los tabiques aligerados cerámicos y elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	29,350	9,600		281,760	
	1	14,650	6,900		101,085	
					382,845	382,845
		Total m² :	**382,845**	**3,68 €**		**1.408,87 €**

1.3.1.8 **M²** Demolición de tabiques aligerados en formación de pendientes de cubierta, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	29,350	9,600		281,760	
	1	14,650	6,900		101,085	
					382,845	382,845
		Total m² :	**382,845**	**8,52 €**		**3.261,84 €**

1.3.1.9 **M³** Demolición de muro de fábrica de ladrillo cerámico macizo, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Muros hastiales	1	9,000		0,800	7,200	
	1	6,900		0,800	5,520	
	1	3,000		0,800	2,400	
					15,120	15,120
		Total m³ :	**15,120**	**89,64 €**		**1.355,36 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.3.1.10 **M²** Corte en húmedo de losa maciza de hormigón armado, con sierra con disco diamantado, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento.
Incluye: Replanteo de la superficie de forjado a demoler. Corte del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ALERO CUBIERTA	1,3	29,350	0,200		7,631	
	1,3	14,650	0,200		3,809	
	1,3	44,000	0,200		11,440	
	1,3	7,000	0,200		1,820	
	1,3	9,300	0,200		2,418	
					27,118	27,118
		Total m² :	**27,118**	**135,57 €**		**3.676,39 €**

1.3.1.11 **M²** Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica, vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana oest: Mur hastial	1	3,700		3,600	13,320	
	1	6,800		3,600	24,480	
Façana est: mur hastial	1	8,400		3,600	30,240	
					68,040	68,040
		Total m² :	**68,040**	**11,62 €**		**790,62 €**

1.3.1.12 **M** Corte por vía húmeda en forjado de hormigón, hasta un espesor máximo de 30 cm, realizado con equipo de corte con disco de diamante.
Incluye: Replanteo de las zonas a cortar. Corte del hormigón. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
voladís accés	1	3,650			3,650	
					3,650	3,650

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m :	**3,650**	**142,48 €**	**520,05 €**

1.3.1.13 **M²** Demolición de losa maciza de hormigón armado de hasta 20 cm de canto total, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento.
Incluye: Replanteo de la superficie de forjado a demoler. Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
voladís accés	1	3,650	1,500		5,475	
					5,475	5,475
		Total m² :	**5,475**	**58,68 €**		**321,27 €**

1.3.1.14 **Ud** Desmontaje de cierre metálico extensible de más de 6 m² de superficie, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los mecanismos y de los accesorios.
Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana sur: porta d'access	1	3,000		2,450	7,350	
					7,350	7,350
		Total Ud :	**7,350**	**23,42 €**		**172,14 €**

1.3.1.15 **M²** Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de 1,2 m de anchura y 1,4 m de altura, situada en hueco de fachada y fijada al paramento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.
Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana nord: finestres planta baixa	2	1,200		1,400	3,360	
Façana sur: finestres planta baixa	2	1,200		1,400	3,360	
					6,720	6,720

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m² :	**6,720**	**7,94 €**	**53,36 €**

1.3.1.16 **M²** Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de 1,2 m de anchura y 0,65 m de altura, situada en hueco de fachada y fijada al paramento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.
Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana sud: escala	1	1,200		0,650	0,780	
Façana oest	2	1,200		0,650	1,560	
					2,340	2,340
		Total m² :	**2,340**	**7,94 €**		**18,58 €**

1.3.1.17 **M²** Demolición de losa de escalera de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor, y peldaños, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escales d'access	1,3	3,600	0,930		4,352	
					4,352	4,352
		Total m² :	**4,352**	**55,21 €**		**240,27 €**

1.3.1.18 **M³** Demolición de muro de fábrica de bloque de hormigón hueco, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escales d'access	2	0,200	0,930	0,600	0,223	
					0,223	0,223
		Total m³ :	**0,223**	**58,80 €**		**13,11 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.3.1.19 **M²** Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja exterior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.
Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façada nord						
PBaixa	3	1,240		1,320	4,910	
	1	2,680		1,160	3,109	
PPrimera	6	1,240		1,320	9,821	
PSegona	6	1,240		1,320	9,821	
Façada sud						
PBaixa	7	1,240		0,900	7,812	
	1	2,680		1,160	3,109	
PPrimera	12	1,240		0,900	13,392	
PSegona	12	1,240		0,900	13,392	
Façana est	1	1,300		1,500	1,950	
PPrimera	1	1,300		2,400	3,120	
PSegona						
Façana oest	1	1,300		1,500	1,950	
PPrimera	1	1,300		2,400	3,120	
PSegona						
					75,506	75,506
		Total m² :	**75,506**	**10,45 €**		**789,04 €**

1.3.1.20 **M²** Demolición de hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición del revestimiento.
Incluye: Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façada nord						
PBaixa	3	1,240		1,320	4,910	
	1	2,680		1,160	3,109	
PPrimera	6	1,240		1,320	9,821	
PSegona	6	1,240		1,320	9,821	
Façada sud						
PBaixa	7	1,240		0,900	7,812	
	1	2,680		1,160	3,109	
PPrimera	12	1,240		0,900	13,392	
PSegona	12	1,240		0,900	13,392	
Façana est	1	1,300		1,500	1,950	
PPrimera	1	1,300		2,400	3,120	
PSegona						
Façana oest	1	1,300		1,500	1,950	
PPrimera	1	1,300		2,400	3,120	
PSegona						
					75,506	75,506
		Total m² :	**75,506**	**6,96 €**		**525,52 €**

1.3.1.21 **M³** Demolición de pilastra de fábrica de ladrillo cerámico macizo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façada nord						
PBaixa	3	0,300	0,500	1,320	0,594	
					0,594	0,594
		Total m³ :	**0,594**	**174,81 €**		**103,84 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.3.1.22 **M²** Levantado de carpintería de ventana situada en tejado, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el levantado de las hojas, de los marcos, de los tapajuntas y de los herrajes.
Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

Total m² : **6,20 €**

Total 1.3.1 Demolicions **26.551,94**

1.3.2 Coberta:edifici existent

1.3.2.1 **M²** Muro de carga de 11,5 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, 24x11,5x9 cm, resistencia a compresión 5 N/mm², con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo, planta a planta. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	1	44,000		1,400	61,600	
	1		9,600	1,400	13,440	
	1	28,700		1,400	40,180	
	1	8,520		1,400	11,928	
	1		7,300	1,400	10,220	
Separació en coberta per a ancoratge de tancat i gelosia	1		5,100	0,400	2,040	
					139,408	139,408
		Total m² :	**139,408**	**50,97 €**		**7.105,63 €**

1.3.2.2 **M** Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 50 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ultima fila abans de la						
Antepit de coberta	1	44,000			44,000	
	1		9,600		9,600	
	1	28,700			28,700	
	1	8,520			8,520	
	1		7,300		7,300	
					98,120	98,120
		Total m :	**98,120**	**13,84 €**		**1.357,98 €**

1.3.2.3 **M** Albardilla de hormigón polímero de superficie pulida, con un ángulo de inclinación de 10°, color blanco, diseño a un agua, de 400x25 mm, con goterón, para cubrición de muros, anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior; colocación con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2 sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, sobre el que se introducen los anclajes metálicos; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación de las piezas. Sellado de juntas y limpieza.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	1	44,000			44,000	
	1		9,600		9,600	
	1	28,700			28,700	
	1	8,520			8,520	
	1		7,300		7,300	
Separació en coberta per a ancoratge de tancat i gelosia	1		5,100		5,100	
					103,220	103,220
		Total m :	**103,220**	**57,75 €**		**5.960,96 €**

1.3.2.4 **M²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	1	44,000		1,400	61,600	
	1		9,600	1,400	13,440	
	1	28,700		1,400	40,180	
	1	8,520		1,400	11,928	
	1		7,300	1,400	10,220	
					137,368	137,368
		Total m² :	**137,368**	**9,76 €**		**1.340,71 €**

1.3.2.5 **M²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento impermeable, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	1	44,000		1,000	44,000	
	1		9,600	1,000	9,600	
	1	28,700		1,000	28,700	
	1	8,520		1,000	8,520	
	1		7,300	1,000	7,300	
					98,120	98,120
		Total m² :	**98,120**	**16,93 €**		**1.661,17 €**

1.3.2.6 **M²** Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	1	44,000		1,000	44,000	
	1		9,600	1,000	9,600	
	1	28,700		1,000	28,700	
	1	8,520		1,000	8,520	
	1		7,300	1,000	7,300	
					98,120	98,120
		Total m² :	**98,120**	**10,16 €**		**996,90 €**

1.3.2.7 **M²** Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: compuesto por dos capas, la primera formada por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa y la segunda por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: pavimento de baldosas cerámicas de gres porcelánico pulido, 30x30 cm colocadas en capa fina con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5, de 4 cm de espesor, rejuntadas con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso crucetas de PVC.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.
Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
Coberta plana transitable			1	8,200	7,000	57,400	
			1	6,600	5,000	33,000	
						90,400	90,400
				Total m² :	**90,400**	**145,98 €**	**13.196,59 €**

1.3.2.8 **Ud** Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con rejilla plana de caucho EPDM, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.
Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**2,000**	**36,75 €**	**73,50 €**

1.3.2.9 **M** Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional con paramento vertical; mediante la realización de un retranqueo perimetral de más de 5 cm con respecto al paramento vertical y de más de 20 cm de altura sobre la protección de la cubierta, relleno con mortero de cemento, industrial, M-2,5 colocado sobre la impermeabilización soldada a su vez al soporte y formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, acabado con un revestimiento de rodapiés de gres rústico, de 7 cm, 3 €/m colocados con junta abierta (separación entre 3 y 15 mm), en capa fina con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntados con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.
Incluye: Ejecución del retranqueo perimetral. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo de las piezas de rodapié. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado con mortero de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta plana transitable	2	8,200			16,400	
	2	6,600			13,200	
	1		7,700		7,700	
					37,300	37,300
		Total m :	**37,300**		**24,45 €**	**911,99 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.3.2.10 **M²** Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: compuesto por dos capas, la primera formada por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa y la segunda por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.
Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta instalacions	1	28,500	9,400		267,900	
					267,900	267,900
			Total m² :	**267,900**	**98,03 €**	**26.262,24 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.3.2.11 **M** Junta de dilatación en cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional. Impermeabilización: dos bandas de adherencia, de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, de 30 cm de anchura cada una, totalmente adheridas al soporte con soplete, a cada lado de la junta, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB; banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta; cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, de 25 mm de diámetro; y banda de terminación de 32 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida soldada a la impermeabilización continua de la cubierta, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta, sobre el cordón de relleno.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de las bandas de adherencia. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación del cordón de relleno en el interior de la junta. Colocación de la banda de terminación.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Juntes de dilatació de coberta de grava	2		9,400		18,800	
					18,800	18,800
			Total m :	**18,800**	**19,04 €**	**357,95 €**

1.3.2.12 **Ud** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con paragravillas de polietileno, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.
Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**3,000**	**39,98 €**	**119,94 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.3.2.13 **M** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con paramento vertical; mediante la colocación de perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues, para remate y protección de la impermeabilización formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral de color gris. Incluso cordón de sellado aplicado entre el perfil metálico y el paramento.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo del perfil metálico. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del perfil metálico. Aplicación del cordón de sellado entre el perfil y el muro.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta instalacions	2	28,500			57,000	
	1		9,400		9,400	
					66,400	66,400
		Total m :	**66,400**	**23,28 €**		**1.545,79 €**

1.3.2.14 **M²** Celosía fija de lamas verticales fijas inclinadas, desde 25° hasta 90°, de aluminio, acabado anodizado de al menos 15 micras de espesor, con el sello EWAA-EURAS (QUALANOD), de 200 a 250 mm de anchura, soportadas por rastreles tubulares de aluminio extruido de aleación 6063 con tratamiento térmico T5 y encajes que permiten la dilatación de las lamas, con accionamiento manual. Incluso elementos de fijación para montaje en posición horizontal sobre superficie soporte de hormigón.
Incluye: Replanteo. Presentación y nivelación. Resolución de las uniones del marco a los paramentos. Montaje de elementos complementarios.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	6,600	5,100		33,660	
					33,660	33,660
		Total m² :	**33,660**	**136,91 €**		**4.608,39 €**

1.3.2.15 **Ud** Bancada de hormigón armado, de 300x100x16 cm, compuesta de hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, marco perimetral de perfil de acero laminado en caliente y capa separadora de geotextil no tejido.
Incluye: Replanteo y trazado de la bancada. Colocación del geotextil. Colocación y fijación del marco. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**3,000**	**292,38 €**	**877,14 €**
				Total 1.3.2 Coberta:edifici existent	**66.376,88**

1.3.3 Coberta: ampliació escala i ascensor

1.3.3.1 **M²** Muro de carga de 11,5 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, 24x11,5x9 cm, resistencia a compresión 5 N/mm², con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo, planta a planta. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	2	6,600		1,400	18,480	
	2		7,150	1,400	20,020	
					38,500	38,500
		Total m² :	**38,500**	**55,81 €**		**2.148,69 €**

1.3.3.2 **M** Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 50 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ultima fila abans de la						
Antepit de coberta	2	6,600			13,200	
	2		7,150		14,300	
					27,500	27,500
		Total m :	**27,500**	**15,58 €**		**428,45 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.3.3.3 **M²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento impermeable, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	2	6,600		1,100	14,520	
	2		7,150	1,100	15,730	
					30,250	30,250
		Total m² :	**30,250**	**19,50 €**		**589,88 €**

1.3.3.4 **M²** Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	2	6,600		1,100	14,520	
	2		7,150	1,100	15,730	
					30,250	30,250
		Total m² :	**30,250**	**11,31 €**		**342,13 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.3.3.5 **M²** Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: compuesto por dos capas, la primera formada por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa y la segunda por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.
Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta instalacions	1	6,600	7,150		47,190	
					47,190	47,190
		Total m² :	**47,190**	**92,39 €**		**4.359,88 €**

1.3.3.6 **Ud** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con paragravillas de polietileno, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.
Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**2,000**	**43,20 €**	**86,40 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.3.3.7 **M** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con paramento vertical; mediante la colocación de perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues, para remate y protección de la impermeabilización formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral de color gris. Incluso cordón de sellado aplicado entre el perfil metálico y el paramento.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo del perfil metálico. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del perfil metálico. Aplicación del cordón de sellado entre el perfil y el muro.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta instalacions	2	6,600			13,200	
	2		7,150		14,300	
					27,500	27,500
		Total m :	**27,500**	**25,18 €**		**692,45 €**
		Total 1.3.3 Coberta: ampliació escala i ascensor				**8.647,88**

1.3.4 Adecuació façana

1.3.4.1 **M²** Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de yeso de calidad B1. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica.
Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
			1	0,300		2,450	0,735	
			3	1,240		0,700	2,604	
			3	1,240		0,600	2,232	
		PPrimera	3	1,240		0,700	2,604	
			1	1,800		0,700	1,260	
			3	1,200		0,300	1,080	
		PSegona	3	1,240		0,700	2,604	
			1	1,800		0,700	1,260	
			3	1,200		0,300	1,080	
		Façana Sur						
		PBaixa	1	0,700		2,450	1,715	
			1	1,100		2,450	2,695	
			6	1,200		1,200	8,640	
		PPrimera	11	1,200		1,200	15,840	
		PSegona	11	1,200		1,200	15,840	
		Façana oest	2	1,240		0,650	1,612	
		PORXADA	2	10,320		3,500	72,240	
			1	9,360		3,500	32,760	
							171,211	171,211
				Total m² :	**171,211**	**33,49 €**		**5.733,86 €**

1.3.4.2 **M²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	
	1	0,300		2,450	0,735	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
			3	1,240		0,700	2,604	
			3	1,240		0,600	2,232	
		PPrimera	3	1,240		0,700	2,604	
			1	1,800		0,700	1,260	
			3	1,200		0,300	1,080	
		PSegona	3	1,240		0,700	2,604	
			1	1,800		0,700	1,260	
			3	1,200		0,300	1,080	
		Façana Sur						
		PBaixa	1	0,700		2,450	1,715	
			1	1,100		2,450	2,695	
			6	1,200		1,200	8,640	
		PPrimera	11	1,200		1,200	15,840	
		PSegona	11	1,200		1,200	15,840	
		Façana oest	2	1,240		0,650	1,612	
		PORXADA	2	10,320		3,500	72,240	
			1	9,360		3,500	32,760	
							171,211	171,211
				Total m² :	**171,211**	**11,21 €**		**1.919,28 €**

1.3.4.3 **M²** Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con pelladas de adhesivo cementoso.
Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	
	1	0,300		2,450	0,735	
	3	1,240		0,700	2,604	
	3	1,240		0,600	2,232	
PPrimera	3	1,240		0,700	2,604	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
			1	1,800		0,700	1,260	
			3	1,200		0,300	1,080	
		PSegona	3	1,240		0,700	2,604	
			1	1,800		0,700	1,260	
			3	1,200		0,300	1,080	
		Façana Sur						
		PBaixa	1	0,700		2,450	1,715	
			1	1,100		2,450	2,695	
			6	1,200		1,200	8,640	
		PPrimera	11	1,200		1,200	15,840	
		PSegona	11	1,200		1,200	15,840	
		Façana oest	2	1,240		0,650	1,612	
		PORXADA	2	10,320		3,500	72,240	
			1	9,360		3,500	32,760	
							171,211	171,211
				Total m² :	**171,211**	**26,78 €**		**4.585,03 €**

1.3.4.4 **M²** Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo.
Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	
	1	0,300		2,450	0,735	
	3	1,240		0,700	2,604	
	3	1,240		0,600	2,232	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
PPrimera			3	1,240		0,700	2,604	
			1	1,800		0,700	1,260	
			3	1,200		0,300	1,080	
PSegona			3	1,240		0,700	2,604	
			1	1,800		0,700	1,260	
			3	1,200		0,300	1,080	
Façana Sur								
PBaixa			1	0,700		2,450	1,715	
			1	1,100		2,450	2,695	
			6	1,200		1,200	8,640	
PPrimera			11	1,200		1,200	15,840	
PSegona			11	1,200		1,200	15,840	
Façana oest			2	1,240		0,650	1,612	
PORXADA			2	10,320		3,500	72,240	
			1	9,360		3,500	32,760	
							171,211	171,211
				Total m² :	**171,211**	**30,92 €**		**5.293,84 €**

1.3.4.5 **M²** Formación de revestimiento continuo interior de yeso de construcción B1, proyectado, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por una capa de guarnecido con pasta de yeso de construcción B1, aplicada mediante proyección mecánica sobre los paramentos a revestir, acabado enlucido con yeso de aplicación en capa fina C6. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje.
Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	

Nº	Ud	Descripción				Medición	Precio		Importe
			1	0,300			2,450	0,735	
			3	1,240			0,700	2,604	
			3	1,240			0,600	2,232	
		PPrimera	3	1,240			0,700	2,604	
			1	1,800			0,700	1,260	
			3	1,200			0,300	1,080	
		PSegona	3	1,240			0,700	2,604	
			1	1,800			0,700	1,260	
			3	1,200			0,300	1,080	
		Façana Sur							
		PBaixa	1	0,700			2,450	1,715	
			1	1,100			2,450	2,695	
			6	1,200			1,200	8,640	
		PPrimera	11	1,200			1,200	15,840	
		PSegona	11	1,200			1,200	15,840	
		Façana oest	2	1,240			0,650	1,612	
		PORXADA	2	10,320			3,500	72,240	
			1	9,360			3,500	32,760	
								171,211	171,211
					Total m² :	**171,211**	**21,21 €**		**3.631,39 €**

1.3.4.6 **M²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	
	1	0,300		2,450	0,735	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
			3	1,240		0,700	2,604	
			3	1,240		0,600	2,232	
		PPrimera	3	1,240		0,700	2,604	
			1	1,800		0,700	1,260	
			3	1,200		0,300	1,080	
		PSegona	3	1,240		0,700	2,604	
			1	1,800		0,700	1,260	
			3	1,200		0,300	1,080	
		Façana Sur						
		PBaixa	1	0,700		2,450	1,715	
			1	1,100		2,450	2,695	
			6	1,200		1,200	8,640	
		PPrimera	11	1,200		1,200	15,840	
		PSegona	11	1,200		1,200	15,840	
		Façana oest	2	1,240		0,650	1,612	
		PORXADA	2	10,320		3,500	72,240	
			1	9,360		3,500	32,760	
							171,211	171,211
				Total m² :	**171,211**	**11,21 €**		**1.919,28 €**
					Total 1.3.4 Adecuació façana			**23.082,68**

1.3.5 Revestiment SATE: Façana exterior

1.3.5.1 **M²** Limpieza mecánica en seco de fachada de fábrica de ladrillos cerámicos cara vista en estado de conservación regular, mediante la aplicación de aire a presión hasta eliminar el polvo, las partículas adheridas y los detritus existentes, aplicando el tratamiento por franjas horizontales completas, con vuelos, cornisas y salientes. Incluso pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y desmontaje de equipo; inspección general de la fachada y eliminación de aquellos elementos que pudieran desprenderse; acopio, retirada y carga de restos generados sobre camión o contenedor; considerando un grado de complejidad medio.
Incluye: Montaje y preparación del equipo. Realización de pruebas para ajuste de los parámetros de limpieza. Aplicación mecánica del chorro de aire a presión. Desmontaje del equipo. Limpieza de la superficie soporte. Retirada y acopio de los restos generados. Carga de los restos generados sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana nord	1	43,660		10,380	453,191	
Porxada	-1	9,360		3,500	-32,760	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
Façana pintada			-1	4,800		10,380	-49,824	
Façada sur			1	5,950		10,380	61,761	
			1	8,700		3,600	31,320	
			1	1,620		7,200	11,664	
Façada est			1	9,360		7,200	67,392	
			1	2,250		11,240	25,290	
			20				20,000	
Façada oest			1	7,080		10,810	76,535	
							664,569	664,569
				Total m² :	**664,569**	**10,07 €**		**6.692,21 €**

1.3.5.2 **M** Dintel realizado con dos viguetas autorresistentes de hormigón pretensado T-18 de 1,4 m de longitud, apoyadas sobre capa de mortero de cemento, industrial, M-7,5, de 2 cm de espesor, con revestimiento de ladrillo cerámico en ambas caras; para la formación de dintel en hueco de muro de fábrica.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo del sistema. Replanteo del nivel de apoyo de las viguetas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Revestimiento de ladrillo cerámico en ambas caras.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Llindes façana nord planta baixa	3	1,250			3,750	
					3,750	3,750
			Total m :	**3,750**	**30,90 €**	**115,88 €**

1.3.5.3 **M** Impermeabilización de alféizar, jambas y dinteles con lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, de 380 mm de anchura, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 625 g/m², tipo monocapa, totalmente adherida al soporte con adhesivo cementoso mejorado, C2 E, preparada para recibir directamente sobre ella el vierteaguas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el vierteaguas.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façada nord						
E1V1_perímetre	6	5,450			32,700	
E1V2_perímetre	6	5,060			30,360	
E1V3_perímetre	18	3,900			70,200	
E1V4_perimetre	2	10,900			21,800	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
E1V5_perimetre			1	13,340		13,340	
E1V6_perimetre			1	7,000		7,000	
E1V7_perimetre			1	10,200		10,200	
Façada Sud							
E1V8_perimetre			31	5,800		179,800	
E1V9_perimetre			3	4,500		13,500	
E1V10_perimetre			3	7,220		21,660	
E1V4_perimetre			2	10,900		21,800	
						422,360	422,360
				Total m :	**422,360**	**15,14 €**	**6.394,53 €**

1.3.5.4 **M²** Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema ETICS, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido con grafito, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color gris, de 150 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado mecánicamente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polipropileno; capa de regularización de mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m² de masa superficial; capa de acabado de mortero acrílico elástico, color blanco, sobre imprimación acrílica. Incluso perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC con malla, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación de la malla de arranque. Colocación del perfil de arranque. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el paramento. Lijado de toda la superficie. Colocación del resto de perfiles. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del mortero base y colocación de la malla de fibra de vidrio en la capa de regularización. Formación de juntas. Aplicación de la capa de acabado. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana nord	1	43,660		11,900	519,554	
Sócol	-1	66,880			-66,880	
Recercat	-1	21,370			-21,370	
	-3	9,610			-28,830	
	-1	6,510			-6,510	
	-1	15,540			-15,540	
Façada sur	1	8,500		12,300	104,550	
	1	28,710		12,140	348,539	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
Sócol			-1	96,610			-96,610
			-1	41,240			-41,240
Recercat			-1	6,420			-6,420
			-1	16,050			-16,050
Façada est			1	9,400	9,400	88,360	
Recercat			-1	9,400			-9,400
Façada oest			1	7,050	12,150	85,658	
Sócol			-1	21,150			-21,150
Increment definició brancals			60				60,000
RECERCAT CANVI DE COLOR							
FAÇANA NORD							
Verticals			4	5,350			21,400
			2	1,840			3,680
			1	2,400			2,400
			6	1,100			6,600
			2	5,390			10,780
Horizontal			1	43,660			43,660
			2	1,600			3,200
			2	3,400			6,800
			6	13,470			80,820
			2	4,500			9,000
FAÇANA SUD							
Verticals			15	9,750			146,250
			1	9,030			9,030
			1	2,400			2,400
			4	5,650			22,600
Horizontal			1	43,660			43,660
			-1	6,400			-6,400
			2	1,500			3,000
			2	3,300			6,600
FAÇANA ESTE							
Verticals			2	7,450			14,900
Horizontal			1	9,360			9,360

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
FAÇANA OEST							
Verticals			1	7,450		7,450	
			1	9,200		9,200	
Horizontal			1	7,060		7,060	
						1.340,111	1.340,111
				Total m² :	**1.340,111**	**94,07 €**	**126.064,24 €**

1.3.5.5 **M²** Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema ETICS, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color blanco, de 150 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado manualmente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polietileno con clavo de acero; dos capas de regularización, cada una de ellas compuesta por mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m² de masa superficial, intercalando entre ambas una capa del mismo mortero para mejorar la adherencia, aplicada con llana dentada; fijación mecánica de la malla de fibra de vidrio al soporte con taco de expansión de polietileno con clavo de acero. Revestimiento con piezas de gres porcelánico esmaltado, acabado mate o natural, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, acabado mate o natural, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S2, según UNE-EN 12004, altamente deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas y calzos y cuñas de nivelación de PVC, perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC con malla, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas, mermas y roturas.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación de la malla de arranque. Colocación del perfil de arranque. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el paramento. Lijado de toda la superficie. Colocación del resto de perfiles. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del mortero base y colocación de la malla de fibra de vidrio en la capa de regularización. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Sellado de juntas. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final de la fachada.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana nord						
Sócol	1	66,880			66,880	
Recercat	1	21,370			21,370	
	3	9,610			28,830	
	1	6,510			6,510	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
			1	15,540		15,540	
		Façada sur					
		Sócol	1	96,610		96,610	
			1	41,240		41,240	
		Recercat	1	6,420		6,420	
			1	16,050		16,050	
		Façada est					
		Recercat	1	9,400		9,400	
		Façada oest					
		Sócol	1	21,150		21,150	
		Descompte finestres	-0,8	175,300		-140,240	
						189,760	189,760
				Total m² :	**189,760**	**158,43 €**	**30.063,68 €**

1.3.5.6 **M** Vierteaguas de hormigón polímero de superficie pulida, plano, con goterón, de 365x25 mm, con anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior y empotrado en las jambas; colocación con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2 sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, sobre el que se introducen los anclajes metálicos; y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación.
Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Sellado de juntas y limpieza.
Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
E1V1	6	1,300			7,800	
E1V2	6	1,600			9,600	
E1V3	18	1,300			23,400	
E1V8	32	1,300			41,600	
E1V9	4	1,200			4,800	
E1V11	2	1,400			2,800	
E1V12	2	1,400			2,800	
					92,800	92,800
		Total m :		**92,800**	**43,68 €**	**4.053,50 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.3.5.7 **M** Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de mármol Blanco Macael, en piezas de 1500 a 2000 mm de longitud, de 330 a 350 mm de anchura y 30 mm de espesor, con goterón, cara y canto biselado pulido, con banda antideslizante y grava adherida a la superficie en su cara inferior, empotrado en las jambas, cubriendo el escalón de acceso en la puerta de entrada o balcón de un edificio; recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10; y rejuntado entre piezas y de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para piedra natural.
Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Rejuntado y limpieza.
Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
E1V4	4	3,100			12,400	
E1V5	1	5,500			5,500	
E1V6	1	1,100			1,100	
E1V7	1	2,700			2,700	
E1V10	3	1,300			3,900	
					25,600	25,600
		Total m :	**25,600**	**53,66 €**		**1.373,70 €**
		Total 1.3.5 Revestiment SATE: Façana exterior				**174.757,74**

1.3.6 Façana: ampliació escala i ascensor

1.3.6.1 **M²** Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de yeso de calidad B1. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica.
Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana plantes ampliació	1		6,600	13,700	90,420	
	2		4,950	13,700	135,630	
Façana planta cuberta ampliació	1		6,600	2,900	19,140	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio		Importe
			2	2,220	2,900	12,876	
						258,066	258,066
			Total m² :	**258,066**	**33,49 €**		**8.642,63 €**

1.3.6.2 **M²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	2	6,000		3,350	40,200	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta primera	2	6,000		3,350	40,200	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta segona	2	6,000		3,350	40,200	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta cuberta	2	6,000		2,900	34,800	
	2		4,850	2,900	28,130	
					281,015	281,015
			Total m² :	**281,015**	**11,21 €**	**3.150,18 €**

1.3.6.3 **M²** Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con pelladas de adhesivo cementoso.
Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta primera	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
Planta segona			1	6,000		3,350	20,100	
			2		4,850	3,350	32,495	
Planta cuberta			2	6,000		2,900	34,800	
			2		4,850	2,900	28,130	
							220,715	220,715
				Total m² :	**220,715**	**26,78 €**		**5.910,75 €**

1.3.6.4 **M²** Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo.
Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta primera	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta segona	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta cuberta	2	6,000		2,900	34,800	
	2		4,850	2,900	28,130	
					220,715	220,715
		Total m² :	**220,715**	**30,92 €**		**6.824,51 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.3.6.5 **M²** Formación de revestimiento continuo interior de yeso de construcción B1, proyectado, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por una capa de guarnecido con pasta de yeso de construcción B1, aplicada mediante proyección mecánica sobre los paramentos a revestir, acabado enlucido con yeso de aplicación en capa fina C6. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje.
Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta primera	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta segona	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta cuberta	2	6,000		2,900	34,800	
	2		4,850	2,900	28,130	
					220,715	220,715
		Total m² :	**220,715**	**21,21 €**		**4.681,37 €**

1.3.6.6 **M** Antepecho de 1,25 m de altura, de 11 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 33x16x11 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel; enfoscado en ambas caras con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso pieza superior de coronación.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de la fábrica a realizar. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Replanteo de alineaciones y niveles. Ejecución de encuentros y pilastras. Enfoscado de paramentos.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2	6,600		1,000	13,200	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio		Importe
			2	7,200	1,000	14,400	
						27,600	27,600
			Total m :	**27,600**	**106,57 €**		**2.941,33 €**

1.3.6.7 **M²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana plantes ampliació EXETRIOR	1		6,600	13,700	90,420	
	2		4,950	13,700	135,630	
Façana planta cuberta ampliació EXTERIOR	1		6,600	2,900	19,140	
	2		2,220	2,900	12,876	
					258,066	258,066
		Total m² :	**258,066**		**11,21 €**	**2.892,92 €**

1.3.6.8 **M²** Revestimiento exterior de fachada, de chapa perforada de perfil arquitectónico, con un porcentaje de huecos del 35%, de acero galvanizado prelacado, sección ondulada, altura de onda 44 mm, anchura útil 930 mm, espesor 0,70 mm, entre 1,8 y 13,5 m de longitud, color a elegir, Euroclase C-s3, d0 de reacción al fuego. Colocación en posición vertical mediante sistema de fijación vista, con solapes transversales y longitudinales de 100 mm.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la subestructura soporte.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio		Importe
Façana plantes ampliació EXETRIOR			1	6,600	13,700	90,420	
			2	4,950	13,700	135,630	
Façana planta cuberta ampliació EXTERIOR			1	6,600	2,900	19,140	
			2	2,220	2,900	12,876	
						258,066	258,066
			Total m² :	**258,066**	**48,82 €**		**12.598,78 €**

1.3.6.9 **M** Coronación para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 500 mm.
Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana planta cuberta ampliació EXTERIOR	2		6,600		13,200	
	2		7,200		14,400	
					27,600	27,600
		Total m :	**27,600**		**41,56 €**	**1.147,06 €**

1.3.6.10 **M** Esquina exterior con perfil para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 312 mm.
Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cantonera exterior	2			14,500	29,000	
					29,000	29,000
		Total m :		**29,000**	**21,58 €**	**625,82 €**

1.3.6.11 **M** Perfil de arranque para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 166 mm.
Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

perfil d'arrancada	2	6,600	13,200		
	2	7,200	14,400		
			27,600		27,600
		Total m :	**27,600**	**24,57 €**	**678,13 €**

1.3.6.12 **M** Esquina interior con perfil para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 250 mm.
Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cantonera interior	2	12,250			24,500	
					24,500	24,500
		Total m :	**24,500**	**21,58 €**		**528,71 €**
		Total 1.3.6 Façana: ampliació escala i ascensor				**50.622,19**

1.3.7 Fusteries exteriors i defenses

1.3.7.1 **Ud** Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior y fijo inferior, dimensiones 1200x1800 mm, altura del fijo 500 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V01.1	28				28,000	
V01.2	9				9,000	
					37,000	37,000
		Total Ud :	**37,000**	**506,53 €**		**18.741,61 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.3.7.2 **Ud** Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x700 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V02.1	18				18,000	
					18,000	18,000
			Total Ud :	**18,000**	**364,51 €**	**6.561,18 €**

1.3.7.3 **Ud** Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1300 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V02.3a	8				8,000	
V02.3b	4				4,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				12,000	12,000
		Total Ud :	**12,000**	**439,01 €**	**5.268,12 €**

1.3.7.4 **Ud** Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, una hoja oscilobatiente con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1300 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V03	3				3,000	
					3,000	3,000
			Total Ud :	**3,000**	**317,42 €**	**952,26 €**

1.3.7.5 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1000x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V04.1	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**231,87 €**	**231,87 €**

1.3.7.6 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 1200x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V04.2	4				4,000	
					4,000	4,000
			Total Ud :	**4,000**	**242,85 €**	**971,40 €**

1.3.7.7 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 3150x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V04.3	2				2,000	
					2,000	2,000

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**2,000**	**297,06 €**	**594,12 €**

1.3.7.8 **Ud** Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1100x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V05d	1				1,000	
V05i	1				1,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**582,96 €**		**1.165,92 €**

1.3.7.9 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 1900x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
V05d		1		1,000	
V05i		1		1,000	
				2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**280,61 €**	**561,22 €**

1.3.7.10 **Ud** Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V06	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**592,01 €**	**1.184,02 €**

1.3.7.11 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 700x2200 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C01.1		3				3,000	
						3,000	3,000
			Total Ud :	**3,000**	**206,03 €**		**618,09 €**

1.3.7.12 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 2200x2200 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C01.2		2				2,000	
						2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**286,54 €**		**573,08 €**

1.3.7.13 **Ud** Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, una hoja practicable con apertura hacia el interior y fijo lateral, dimensiones 2100x2200 mm, anchura del fijo 1200 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C04	1				1,000	
C05	1				1,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**952,56 €**		**1.905,12 €**

1.3.7.14 **Ud** Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, una hoja practicable con apertura hacia el interior y fijo lateral, dimensiones 1700x2200 mm, anchura del fijo 800 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C05	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**936,03 €**		**936,03 €**

1.3.7.15 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 1000x2200 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C06	9				9,000	
					9,000	9,000
		Total Ud :	**9,000**	**222,03 €**		**1.998,27 €**

1.3.7.16 **Ud** Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x2200 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C06	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**550,04 €**		**550,04 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.3.7.17 **Ud** Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, una hoja practicable con apertura hacia el interior y fijo lateral, dimensiones 1900x2200 mm, anchura del fijo 1000 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C07	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**944,10 €**		**944,10 €**

1.3.7.18 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1900x2200 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C07	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**270,30 €**		**270,30 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.3.7.19 **M²** Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/14 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" o equivalente, conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 22 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte.
Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V01.1	28	1,200		1,800	60,480	
V01.2	9	1,200		1,800	19,440	
V02.1	18	1,200		1,300	28,080	
V02.3	12	1,200		1,200	17,280	
V03	3	1,000		1,300	3,900	
V04.1	2	1,200		2,400	5,760	
V04.2	4	1,200		2,400	11,520	
V04.3	2	3,150		2,400	15,120	
V05.d	2	3,150		2,400	15,120	
V05.i	1	3,150		2,400	7,560	
V06	2	1,200		2,400	5,760	
C01.1	3	0,700		2,200	4,620	
C01.2	2	2,400		2,200	10,560	
C04	1	2,200		2,200	4,840	
C05	1	3,680		2,200	8,096	
C06	1	10,000		2,200	22,000	
C07	1	4,000		2,200	8,800	
					248,936	248,936
		Total m² :	**248,936**	**166,38 €**		**41.417,97 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.3.7.20 **Ud** Contraventana de aluminio, tipo mallorquina, de dos hojas plegables en vertical, de lamas fijas, de 1200x1700 mm, acabado en lacado color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, gama alta. Colocación exterior en ventana. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad y accesorios.
Incluye: Colocación y fijación del cerco. Colocación y fijación de los elementos de colgar. Colocación de la hoja.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana sud						
V01.1	18				18,000	
V01.2	6				6,000	
					24,000	24,000
			Total Ud :	**24,000**	**318,65 €**	**7.647,60 €**

1.3.7.21 **Ud** Contraventana de aluminio, tipo mallorquina, de dos hojas plegables en vertical, de lamas fijas, de 1200x2400 mm, acabado en lacado color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, gama alta. Colocación exterior en puerta. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad y accesorios.
Incluye: Colocación y fijación del cerco. Colocación y fijación de los elementos de colgar. Colocación de la hoja.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V01.4	1				1,000	
V01.5	2				2,000	
					3,000	3,000
			Total Ud :	**3,000**	**406,98 €**	**1.220,94 €**
					Total 1.3.7 Fusteries exteriors i defenses	**94.313,26**

1.3.8 Ajudes

1.3.8.1 **Ud** Recibido de contraventana con patillas de anclaje, de superficie no limitada, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**53,000**	**54,33 €**	**2.879,49 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.3.8.2	Ud	Recibido de carpintería de aluminio, acero o PVC, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**80,000**	**23,87 €**	**1.909,60 €**
1.3.8.3	Ud	Recibido de premarco metálico con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**133,000**	**11,99 €**	**1.594,67 €**
				Total 1.3.8 Ajudes	**6.383,76**
				Total 1.3 Sistema d'envolvent	**450.736,33**

1.4 Sistema de compartimentació

1.4.1 Obertura de buits i demolicions

1.4.1.1	M³	Apertura de hueco en muro de fábrica de ladrillo cerámico hueco, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad del muro, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles. Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Portes ampliació	6	1,100		2,100	13,860	
							13,860	13,860
				Total m³ :		**13,860**	**82,47 €**	**1.143,03 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.4.1.2 **M²** Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de pasta de yeso de construcción. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica.
Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana sud amplaició	3	1,280		0,800	3,072	
					3,072	3,072
		Total m² :	**3,072**	**27,40 €**		**84,17 €**

1.4.1.3 **M²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana sud amplaició	3	1,280		0,800	3,072	
					3,072	3,072
		Total m² :	**3,072**	**11,21 €**		**34,44 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.4.1.4 **M²** Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con pelladas de adhesivo cementoso.
Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana sud amplaició	3	1,280		0,800	3,072	
					3,072	3,072
		Total m² :	**3,072**	**26,78 €**		**82,27 €**

1.4.1.5 **M²** Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo.
Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana sud amplaició	3	1,280		0,800	3,072	
					3,072	3,072
		Total m² :	**3,072**	**30,92 €**		**94,99 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.4.1.6 **M²** Formación de revestimiento continuo interior de pasta de yeso de construcción proyectada, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por guarnecido de pasta de yeso de construcción proyectada sobre los paramentos a revestir, y enlucido de pasta de yeso aplicada en capa fina. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje.
Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana sud amplaició	6	1,280		0,800	6,144	
					6,144	6,144
		Total m² :	**6,144**	**20,31 €**		**124,78 €**

1.4.1.7 **M²** Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición del revestimiento.
Incluye: Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa	1	9,360		3,350	31,356	
					31,356	31,356
		Total m² :	**31,356**	**9,49 €**		**297,57 €**

1.4.1.8 **M²** Demolición de hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición del revestimiento.
Incluye: Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa	1	9,360		3,350	31,356	
					31,356	31,356
		Total m² :	**31,356**	**6,96 €**		**218,24 €**
					Total 1.4.1 Obertura de buits i demolicions	**2.079,49**

1.4.2 Distribució interior: Envans de pladur

1.4.2.1 **M²** Tabique múltiple W112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+48+12,5+12,5)/400 (48) LM - (4 Standard (A)), de 98 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo Standard (A) en cada cara, de 12,5 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva "KNAUF"; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF".
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Sal espera/Hall	1	2,780		3,350	9,313	
Atenció Ind.1-Espera	1	4,310		3,350	14,439	
Atenció Ind.1-Recepció	1	3,450		3,350	11,558	
Coworking	4	1,100		3,350	14,740	
Passadis-Cuina	1	2,400		3,350	8,040	
PPrimera						
Circualcio-Despatxos	1	22,000		3,250	71,500	
Sala Espera	1	1,000		3,250	3,250	
Entre sales d'Atenció	3	4,710		3,250	45,923	
	2	2,350		3,250	15,275	
Casal de la Dona	1	8,610		3,250	27,983	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
		Banys-ccirculacio	1	3,400		3,250	11,050	
			7	1,100		3,250	25,025	
		Magatzem-Arxiu	1	2,000		3,250	6,500	
			1	1,340		3,250	4,355	
		PSegona						
		Passadis-Apartament	12	1,100		3,250	42,900	
			1	2,000		3,250	6,500	
		Atenci-Coord-Apart	1	6,500		3,250	21,125	
			1	3,850		3,250	12,513	
		Apartaments 1-2	3	3,500		3,250	34,125	
		Apartament 2-Bugaderia	1	6,500		3,250	21,125	
		Apartament 3	1	3,200		3,250	10,400	
			1	3,730		3,250	12,123	
			1	6,850		3,250	22,263	
			1	2,000		3,250	6,500	
			2	0,700		3,250	4,550	
							463,075	463,075
				Total m² :	**463,075**	**54,90 €**		**25.422,82 €**

1.4.2.2 **M²** Tabique múltiple W112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+48+12,5+12,5)/400 (48) LM - (1 impregnada (H1) + 1 Standard (A) + 1 alta dureza (DI) + 1 Diamant (DFH1I)), de 98 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (una placa tipo impregnada (H1) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo alta dureza (DI) y una placa tipo Diamant (DFH1I) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva "KNAUF"; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF".
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio		Importe
PBaixa							
Bany1-2 a Hall			1	4,000	3,350	13,400	
Bany1-2			1	2,900	3,350	9,715	
Bany 1-Passadis			1	1,100	3,350	3,685	
Banys -Coworking			1	6,310	3,350	21,139	
Coworking -cuina y bany 3			1	6,310	3,350	21,139	
Bany 3-Cuina			2	2,810	3,350	18,827	
			1	3,580	3,350	11,993	
			1	1,700	3,350	5,695	
PPrimera							
Banys-ccirculacio			5	1,100	3,250	17,875	
Banys			3	2,000	3,250	19,500	
PSegona							
Banys-Acollida			1	6,050	3,250	19,663	
			2	2,000	3,250	13,000	
			1	3,000	3,250	9,750	
Apartament 1-2			1	5,950	3,250	19,338	
			3	2,930	3,250	28,568	
Apartament 3			1	6,510	3,250	21,158	
			2	2,700	3,250	17,550	
						271,995	271,995
			Total m² :	**271,995**	**64,19 €**		**17.459,36 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.4.2.3 **M²** Trasdosado autoportante libre, de 95 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo normal de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo normal de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 70 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTRADOSSAT FAÇANA PAS INSTAL·LACIONS I AÏLLAMENT						
Baixa	1	103,330		3,330	344,089	
Primera	1	103,330		3,330	344,089	
Segona	1	103,330		3,330	344,089	
					1.032,267	1.032,267
		Total m² :	**1.032,267**		**29,64 €**	**30.596,39 €**

1.4.2.4 **M²** Aislamiento térmico entre los montantes de la estructura portante del trasdosado autoportante de placas, formado por panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, colocado entre los montantes de la estructura portante.
Incluye: Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento entre los montantes.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTRADOSSAT FAÇANA PAS INSTAL·LACIONS I AÏLLAMENT						
Baixa	1	103,330		3,330	344,089	
Primera	1	103,330		3,330	344,089	
Segona	1	103,330		3,330	344,089	
					1.032,267	1.032,267
		Total m² :	**1.032,267**		**8,90 €**	**9.187,18 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.4.2.5 **M²** Trasdosado autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q1, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF".
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pbaixa-trasdosat pilars						
Cuina	1	1,600		3,350	5,360	
Atres a definir	20				20,000	
PPrimera						
Atres a definir	20				20,000	
PSegona						
Atres a definir	20				20,000	
					65,360	65,360
		Total m² :	**65,360**	**29,09 €**		**1.901,32 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.4.2.6 **M²** Trasdosado autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q1, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo impregnada (H1) de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF".
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Bany 1	2	1,100		3,350	7,370	
Atres a definir	20				20,000	
PPrimera						
Atres a definir	20				20,000	
PSegona						
Atres a definir	20				20,000	
					67,370	67,370
		Total m² :	**67,370**	**32,67 €**		**2.200,98 €**

1.4.2.7 **Ud** Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 90x210 cm y 4 cm de espesor máximo de hoja; colocación en entramado autoportante de placas de yeso, de 10 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas.
Incluye: Montaje y colocación del armazón con los distanciadores en sus alojamientos. Nivelación y fijación a la pared con pelladas de mortero o yeso. Fijación sobre el pavimento mediante atornillado. Rejuntado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa	4				4,000	
PSegona	4				4,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				8,000	8,000
		Total Ud :	**8,000**	**286,88 €**	**2.295,04 €**
		Total 1.4.2 Distribució interior: Envans de pladur			**89.063,09**

1.4.3 Distribució interior: Envans ceramics

1.4.3.1 **M²** Hoja de partición interior, de 16 cm de espesor, de fábrica de panel sándwich fonoabsorbente, 50x32x16 cm, compuesto de placas cerámicas huecas y material aislante intermedio de lana de roca, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de yeso de calidad B1.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Remate con yeso en el encuentro de la fábrica de ladrillo de gran formato con el forjado superior. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pbaixa						
Canguratge-sala espera i atenció	1	6,300		3,350	21,105	
Instala-Ascensor	2	1,700		3,350	11,390	
	1	6,000		3,350	20,100	
PPrimera						
Sala Polivalent-circualacio	1	6,300		3,250	20,475	
Instala-Ascensor	2	1,700		3,250	11,050	
	1	6,000		3,250	19,500	
PSegona						
Instala-Ascensor	2	1,700		3,250	11,050	
	1	6,000		3,250	19,500	
PTercera						
Instala-Ascensor	2	1,700		3,000	10,200	
	1	4,500		3,000	13,500	
	1	3,450		3,000	10,350	
	1	3,450		3,000	10,350	
					178,570	178,570
		Total m² :	**178,570**	**40,89 €**		**7.301,73 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total 1.4.3 Distribució interior: Envans ceramics			**7.301,73**

1.4.4 Mampares i Fusteria interior

1.4.4.1 **M²** Mampara modular con vidrio laminar de seguridad 6+6 transparente, junta entre vidrios con silicona, sin perfiles entre módulos, perfiles vistos superiores de 35x45 mm e inferiores de 60x45 mm, de aluminio anodizado o lacado estándar. Incluso herrajes, remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con otros tipos de paramentos, colocación de canalizaciones para instalaciones y cajeados para mecanismos eléctricos. Totalmente terminada.
Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación del empanelado. Colocación de la canalización para instalaciones. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Recepció	1	3,520		2,600	9,152	
	1	1,800		2,600	4,680	
PPrimera						
Sala d'espera	1	2,200		2,500	5,500	
Casal de la Dona	1	1,500		2,500	3,750	
PSegona						
Unitat Acollida-Canguratge	1	4,060		2,500	10,150	
	1	6,850		2,500	17,125	
	1	3,000		2,500	7,500	
Hall-Atenció	1	4,000		2,500	10,000	
					67,857	67,857
		Total m² :	**67,857**	**182,46 €**		**12.381,19 €**

1.4.4.2 **Ud** Puerta interior de tablero aglomerado acabado en melamina, con estructura interna de aluminio, fijo superior del mismo material integrado en la puerta, perfiles superiores vistos y marco de puerta de aluminio anodizado o lacado estándar; para mampara modular. Incluso herrajes, remates y sellado de juntas.
Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación de la puerta. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Recepció	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
PPrimera					
Sala d'espera		1		1,000	
Casal de la Dona		1		1,000	
PSegona					
Unitat Acollida		1		1,000	
Canguratge		1		1,000	
Atenció		2		2,000	
				7,000	7,000
		Total Ud :	**7,000**	**564,21 €**	**3.949,47 €**

1.4.4.3 **Ud** Partición acristalada fija, sin perfiles verticales, de 100 cm de anchura y 250 cm de altura total, formada por: perfiles de aluminio lacado RAL color especial y vidrio laminar de seguridad, 6+6 mm, incoloro, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600.
Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación de las hojas de vidrio. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Canguratge	3				3,000	
					3,000	3,000
		Total Ud :	**3,000**	**179,55 €**		**538,65 €**

1.4.4.4 **Ud** Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 100x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.
Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P01.i	14				14,000	
P01.d	16				16,000	
					30,000	30,000

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**30,000**	**437,76 €**	**13.132,80 €**

1.4.4.5 **Ud** Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x82,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 100x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.
Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P02.d	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**419,12 €**		**419,12 €**

1.4.4.6 **Ud** Block de puerta interior técnica corredera, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x82,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos termoplásticos de PVC, bastidor de madera maciza y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 100x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.
Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P03.i	3				3,000	
P03.d	3				3,000	
					6,000	6,000
		Total Ud :	**6,000**	**419,12 €**		**2.514,72 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.4.4.7 **Ud** Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI2 60-C5, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con barra antipánico; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, barra antipánico, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco con patillas de anclaje.
Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PRF01	4				4,000	
					4,000	4,000
			Total Ud :	**4,000**	**571,11 €**	**2.284,44 €**

1.4.4.8 **Ud** Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, 950x2200 mm, acabado lacado en color a elegir de la carta RAL formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales.
Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas. Colocación de la puerta de registro. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PM01 [1]					1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**236,97 €**	**236,97 €**

1.4.4.9 **Ud** Cabina sanitaria, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 600x2000 mm y 1 lateral de 2000 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm.
Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre y accesorios. Nivelación y ajuste final.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Bany 1	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**552,10 €**	**1.104,20 €**

1.4.4.10 **Ud** Cabina sanitaria, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 600x2000 mm; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm.
Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre y accesorios. Nivelación y ajuste final.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Bany 1	1				1,000	
PPrimera						
Bany 2	4				4,000	
PSegona						
Bany 2	4				4,000	
					9,000	9,000
			Total Ud :	**9,000**	**309,39 €**	**2.784,51 €**

1.4.4.11 **Ud** Partición acristalada fija, sin perfiles verticales, de 240 cm de anchura y 250 cm de altura total, formada por: perfiles de aluminio lacado RAL color especial y vidrio laminar de seguridad, 6+6 mm, incoloro, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600.
Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación de las hojas de vidrio. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala d'espera - Atenció	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**430,12 €**	**860,24 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.4.4.12 **Ud** Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, 1100x2200 mm, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales.
Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas. Colocación de la puerta de registro. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PTercera exida a cuberta	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**283,45 €**		**283,45 €**

1.4.4.13 **Ud** Amaestramiento de llaves

Total Ud :	**1,000**	**1.236,00 €**		**1.236,00 €**
			Total 1.4.4 Mampares i Fusteria interior	**41.725,76**

1.4.5 Ajudes

1.4.5.1 **Ud** Recibido de carpintería de aluminio, acero o PVC, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes corredisses	8				8,000	
Portes abatibles	38				38,000	
					46,000	46,000
		Total Ud :	**46,000**	**36,86 €**		**1.695,56 €**

1.4.5.2 **Ud** Recibido de puerta de ascensor, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**4,000**	**60,83 €**		**243,32 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.4.5.3 **Ud** Recibido de plato de ducha de cualquier medida, mediante formación de meseta de elevación con ladrillo cerámico hueco sencillo, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de rozas. Retacado con arena. Colocación y nivelación del plato de ducha. Protección con tablero aglomerado de madera. Limpieza y eliminación del material sobrante.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PPrimera	3				3,000	
					3,000	3,000
		Total Ud :	**3,000**	**66,77 €**		**200,31 €**

1.4.5.4 **M** Recibido de barandilla metálica con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
E1V1	6	1,200			7,200	
E1V2	6	1,300			7,800	
E1V8	32	1,300			41,600	
E1V11	2	1,300			2,600	
E1V12	2	1,300			2,600	
					61,800	61,800
		Total m :	**61,800**	**19,59 €**		**1.210,66 €**

1.4.5.5 **Ud** Recibido de precerco de madera a tabique de fábrica, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, después de la ejecución del tabique y antes de colocar el pavimento, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Fijación definitiva del precerco.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

		Total Ud :	**39,000**	**15,46 €**		**602,94 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.4.5.6 **Ud** Recibido de rejilla de ventilación de acero, de hasta 2 m² de superficie, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 20,000 26,48 € 529,60 €

1.4.5.7 **M** Sellado de junta en ambientes húmedos, en aparatos sanitarios, de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad, con silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco.
Incluye: Preparación y limpieza de la junta. Sellado. Remates. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa	50				50,000	
PPrimera	50				50,000	
PSegona	100				100,000	
					200,000	200,000

Total m : 200,000 3,76 € 752,00 €

1.4.5.8 **M** Sellado de junta en ambientes húmedos, en encimeras, de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad, con silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco.
Incluye: Preparación y limpieza de la junta. Sellado. Remates. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Psegona	50				50,000	
					50,000	50,000

Total m : 50,000 3,55 € 177,50 €

1.4.5.9 **Ud** Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 52 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones.
Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 25,000 8,25 € 206,25 €

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.4.5.10 **Ud** Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 132 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones.
Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 50,000 8,31 € 415,50 €

1.4.5.11 **M** Perfil en L para juntas de partición, de aluminio anodizado, de 10 mm de anchura, 10 mm de altura y 1,6 mm de espesor.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Nivelación. Colocación y fijación. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m : 50,000 7,43 € 371,50 €

1.4.5.12 **M** Perfil autoadhesivo en L, para la protección de cantos de peldaños, de aluminio anodizado, con alas de 25x10 mm de longitud y 3 mm de espesor.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Colocación y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	24	1,400		4,000	134,400	
					134,400	134,400

Total m : 134,400 8,79 € 1.181,38 €

1.4.5.13 **M** Burlete autoadhesivo, de aluminio anodizado, con superficie lisa, de 40 mm de anchura y 15 mm de altura. COLOCACIÓN: sobre el pavimento y enrasado con la puerta.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Colocación y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes corredisses	8				8,000	
Portes abatibles	38				38,000	
					46,000	46,000

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m :	**46,000**	**31,35 €**	**1.442,10 €**

1.4.5.14 **Ud** Tope para puerta interior, tipo cuarto de esfera, para colocación en el suelo, imitación madera, fijado mediante tornillos.
Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Montaje y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes abatibles	38				38,000	
					38,000	38,000
		Total Ud :	**38,000**	**6,75 €**		**256,50 €**

1.4.5.15 **M²** Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la infraestructura común de telecomunicaciones (ICT) formada por: acometida, canalizaciones y registro de enlace, recintos, canalizaciones y registros principales y secundarios, registros de terminación de red, canalización interior de usuario, registros de paso y registros de toma, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.
Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.
Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Total m² :	**1.000,000**	**2,01 €**		**2.010,00 €**

1.4.5.16 **M²** Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación audiovisual formada por: sistema colectivo de captación de señales de TV y radio, sistema de megafonía (central, altavoces, reguladores y adaptadores), sistema de interfonía y/o vídeo (placa de calle, módulo amplificador, módulo pulsador, alimentador de audio, monitor de teléfono y abrepuerta), mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.
Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.
Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Total m² :	**500,000**	**1,24 €**		**620,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.4.5.17	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**1.000,000**	**2,01 €**	**2.010,00 €**
1.4.5.18	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**1.000,000**	**5,30 €**	**5.300,00 €**
1.4.5.19	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**1.000,000**	**3,17 €**	**3.170,00 €**
1.4.5.20	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de apliques y luminarias para iluminación, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**1.000,000**	**0,77 €**	**770,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.4.5.21	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de protección contra incendios formada por: equipos de detección y alarma, alumbrado de emergencia, equipos de extinción, ventilación, mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	1.000,000	0,87 €	870,00 €
1.4.5.22	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), sistema de ventilación (red de conductos de ventilación, rejillas interiores o exteriores de impulsión o retorno, difusores, compuertas y cualquier otro elemento componente de la instalación que deba recibirse en falsos techos, particiones interiores, suelos técnicos o cerramientos de fachada), con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Tapado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	1.000,000	2,52 €	2.520,00 €
1.4.5.23	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de ascensor formada por: equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Trabajos de fijación de soporte de guías. Fijación de puertas, luces de alumbrado del hueco, ganchos de fijación y línea telefónica. Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	500,000	1,42 €	710,00 €
				Total 1.4.5 Ajudes	27.265,12

1.4.6 Impermeabilitzacions

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.4.6.1 **M²** Impermeabilización bajo revestimiento cerámico o pétreo, en paramentos verticales y horizontales de locales húmedos, con lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 0,5 mm de espesor y 285 g/m², fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S1, según UNE-EN 12004, deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, a base de cemento, áridos de granulometría fina, resinas sintéticas y aditivos especiales. Incluso complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares con banda de refuerzo de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 120 mm de anchura y de 0,7 mm de espesor; y mortero cementoso impermeabilizante flexible bicomponente, de color gris.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el revestimiento.
Incluye: Corte y preparación de las láminas de poliolefinas. Extendido del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Ejecución de refuerzos en puntos singulares. Resolución de uniones. Sellado de juntas elásticas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Bany 1	5,14				5,140	
Perímtere 1 metro	8,7				8,700	
Bany 2	13,08				13,080	
Perimetre 1 metro	17,12				17,120	
Bany 3	9,82				9,820	
Perimetre 1 metro	17				17,000	
Cuina	7,5				7,500	
Perimetre 1 metro	8,8				8,800	
PPRIMERA						
Bany 1	6,49				6,490	
Perímtere 1 metro	9,7				9,700	
Bany 2	9,59				9,590	
Perimetre 1 metro	13,05				13,050	
PSEGONA						
Bany 1	4,82				4,820	
Perímtere 1 metro	7,87				7,870	
Bany 2	6,88				6,880	
Perimetre 1 metro	9,94				9,940	
Bany apartament 1	6,05				6,050	
Perimetre 1 metro	9,5				9,500	
Bany apartament 2	6,05				6,050	
Perimetre 1 metro	9,5				9,500	

Nº	Ud	Descripción				Medición	Precio	Importe
		Buggaderia	13,02				13,020	
			16,42				16,420	
		Bany apartament 3	5,57				5,570	
		Perimetre 1 metro	8,6				8,600	
		Cuina	6,6				6,600	
		Perimetre 1 metro	4,7				4,700	
		Cuina espais comuns	8				8,000	
		Perimetre 1 metro	7,71				7,710	
							257,220	257,220
					Total m² :	**257,220**	**30,57 €**	**7.863,22 €**

1.4.6.2 **Ud** Impermeabilización de paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con sumidero, sistema Dry40 "REVESTECH", compuesta por, kit Sumi Basic, formado por lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC de 250x250 mm compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m², según UNE-EN 13956, con unión termosellada a el sumidero sifónico de PVC de 60 mm de altura, salida horizontal de 40 mm de diámetro, con rejilla para empotrar de acero inoxidable modelo Cuadros de 105x105 mm y lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC Dry40 de 1500x2000 mm, y lámina impermeabilizante flexible tipo CPE, Ecodry50 30, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster reciclado no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m², fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado, deformable y tixotrópico, C2 TE S1. Incluso complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares mediante el uso de piezas especiales "REVESTECH" para la resolución de ángulos internos (Ecodry Cornerin), resolución de uniones y sellado de juntas elásticas (puntos de penetración de tuberías en el revestimiento, encuentros entre el paramento y la ducha de obra, etc.), con adhesivo Seal Plus.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la formación de pendientes ni el revestimiento. Incluye: Corte y preparación de las láminas de poliolefinas. Extendido del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Colocación y fijación del kit. Ejecución de refuerzos en puntos singulares. Resolución de uniones. Sellado de juntas elásticas. Colocación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PSegona	3				3,000	
					3,000	3,000
				Total Ud :	**3,000**	**251,37 €**	**754,11 €**
					Total 1.4.6 Impermeabilitzacions	**8.617,33**
					Total 1.4 Sistema de compartimentació	**176.052,52**

1.5 Sistema d'acabats interiors

1.5.1 Demolicions

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.5.1.1 **M²** Demolición de solera o pavimento de hormigón armado de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360		96,595	
					96,595	96,595
		Total m² :	**96,595**	**16,24 €**		**1.568,70 €**

1.5.1.2 **M³** Excavación de zanjas y pozos bajo solera de hormigón, previamente demolida, de 1,0 m de profundidad máxima, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, para posterior ubicación de la red de saneamiento en obras de rehabilitación, y carga a camión.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión o contenedor de los materiales excavados.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360	0,500	48,298	
					48,298	48,298
		Total m³ :	**48,298**	**34,67 €**		**1.674,49 €**

1.5.1.3 **M²** Encachado en caja para base de solera de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada.
Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360		96,595	
					96,595	96,595

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m² :	**96,595**	**10,85 €**	**1.048,06 €**

1.5.1.4 **M²** Capa separadora en cimentación: film de polietileno de 0,15 mm de espesor y 138 g/m² de masa superficial. Colocación en obra: con solapes, directamente sobre el terreno, sobre un encachado o sobre una superficie de hormigón.
Incluye: Colocación de la capa separadora.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360		96,595	
					96,595	96,595
		Total m² :	**96,595**	**1,67 €**		**161,31 €**

1.5.1.5 **M²** Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.
Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360		96,595	
					96,595	96,595
		Total m² :	**96,595**	**9,47 €**		**914,75 €**

1.5.1.6 **M²** Solera ventilada de hormigón armado de 45+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-45 "CÁVITI", de 750x500x450 mm, color negro, realizada con hormigón HA-25/B/12/XC2 fabricado en central, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza. Incluso panel de poliestireno expandido de 30 mm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa de hormigón de limpieza.
Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación y montaje de las piezas. Resolución de encuentros. Realización de los orificios de paso de instalaciones. Colocación de los elementos para paso de instalaciones. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360		96,595	
					96,595	96,595
		Total m² :	**96,595**	**42,36 €**		**4.091,76 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.5.1.7 **Ud** Pieza de borde perimetral, en forma de "L", de polipropileno y polietileno reciclados, de 200x20x10 cm, color negro, colocada sobre base de hormigón de limpieza para impedir el paso del hormigón hacia el interior de las piezas durante la fase de vertido del hormigón. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo y colocación de las piezas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**100,000**	**4,37 €**	**437,00 €**
		Total 1.5.1 Demolicions	**9.896,07**

1.5.2 Revestiments horitzontals

1.5.2.1 **M²** Capa fina de pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el soporte de hormigón ni el revestimiento.
Incluye: Replanteo y marcado de niveles de acabado. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Aplicación de la imprimación. Amasado con batidor eléctrico. Vertido y extendido de la mezcla. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA corregut	368,45				368,450	
Ascensor	-2,89				-2,890	
PPRIMERA corregut	368,45				368,450	
Ascensor	-2,89				-2,890	
Escala	-13,44				-13,440	
PSEGONA corregut	368,45				368,450	
Ascensor	-2,89				-2,890	
Escala	-13,44				-13,440	
PtTERCERA corregut	38,87				38,870	
Ascensor	-2,89				-2,890	
Escala	-13,44				-13,440	
					1.092,340	1.092,340

Total m² :	**1.092,340**	**13,44 €**	**14.681,05 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.5.2.2 **M²** Pavimento vinílico heterogéneo acabado imitación madera, Clase 31: Comercial moderado, suministrado en lamas de 177,8x1219,2x5 mm. Colocación en obra: mediante el sistema 'Loose-Lay', previa fijación con adhesivo a base de copolímeros acrílicos modificados en dispersión acuosa de la hilada central, sobre capa fina de nivelación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa fina de nivelación.
Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Fijación de las piezas de la hilada central, con adhesivo. Colocación y fijación de las sucesivas hiladas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Sala Espera	11,57				11,570	
Canguratge	26,76				26,760	
Atenció Individualitzada 1	11,72				11,720	
PPRPIMERA						
Sala Reunions	17,14				17,140	
Casal de la Dona	54,07				54,070	
PSEGONA						
Passadís	37,04				37,040	
Apartament 1	39,31				39,310	
Apartament 2	37,94				37,940	
Apartament 3	55,78				55,780	
Bugaderia/Instal-lacions	13,02				13,020	
Espais comuns apartaments	26,31				26,310	
					330,660	330,660
		Total m² :	**330,660**	**31,73 €**		**10.491,84 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.5.2.3 **M²** Pavimento interior de piezas de gres porcelánico técnico, de 400x400x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,1%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 1-2 según CTE; carga de rotura >3000 N; resistencia a la flexión >45 N/mm². SOPORTE: de mortero de cemento. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor.
Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las crucetas. Colocación de las piezas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Hall/Passadis	51,33				51,330	
Recepció	8,96				8,960	
Instal-lacions 1	4,05				4,050	
Escala	14				14,000	
Bany 1	5,14				5,140	
Bany 2	13,08				13,080	
Coworking/Centre de Recursos	45,74				45,740	
Bar/Sala d'Actes	102,19				102,190	
Cuina	40,91				40,910	
Bany 3	9,82				9,820	
PPRPIMERA						
Circulació	69,75				69,750	
Instal-lacions 1	4,05				4,050	
Escala	7,27				7,270	
Sales Polivalents	53,55				53,550	
Sala Espera	13,74				13,740	
Atenció Individualitzada 2	13,74				13,740	
Atenció Individualitzada 3	13,74				13,740	
Atenció Individualitzada 4	13,74				13,740	
Direcció Coordinació 1	13,74				13,740	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
Direcció Coordinació 2			13,25			13,250	
Bany 1			6,49			6,490	
Bany 2			9,59			9,590	
Arxiu			8,67			8,670	
Magatzem			12,97			12,970	
Office			8,68			8,680	
PSEGONA							
Hall/Sala Espera			34,12			34,120	
Instal-lacions 1			4,05			4,050	
Replá			2,55			2,550	
Escala			7,27			7,270	
Canguratge			20,22			20,220	
Unitat Acollida			25,2			25,200	
Bany 1			4,82			4,820	
Bany 2			6,88			6,880	
Atenció Individualitzada 5			9,61			9,610	
Direcció Coordinació 3			14,2			14,200	
PTERCERA							
Hall/Sala Espera			5,17			5,170	
Instal-lacions			9,17			9,170	
Escala			7,27			7,270	
						708,720	708,720
				Total m² :	**708,720**	**68,80 €**	**48.759,94 €**

1.5.2.4 **M** Perfil para juntas de partición en pavimentos cerámicos, de PVC, de 35 mm de altura y 8 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos, color gris.
Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes corredisses	8				8,000	
Portes abatibles	38				38,000	
Mamparas	5				5,000	
					51,000	51,000
				Total m :	**51,000**	**8,46 €**	**431,46 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.5.2.5 **M** Perfil para juntas estructurales, de aluminio, de 12,5 mm de altura, con junta de absorción de movimientos de caucho sintético, de 20 mm de anchura, color gris RAL 7030, y perforaciones trapezoidales para su fijación.
Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m : **50,000** **29,87 €** **1.493,50 €**

1.5.2.6 **M** Perfil de transición entre pavimentos a distinto nivel, de aluminio, de 8 mm de altura, con perforaciones trapezoidales para su fijación.
Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m : **50,000** **10,42 €** **521,00 €**

1.5.2.7 **M** Rodapié de gres porcelánico, de 100 mm, gama media. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.
Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Hall/Passadis	45,66				45,660	
Recepció	12,09				12,090	
Instal-lacions 1	4,05				4,050	
Escala	21,66				21,660	
Coworking/Centre de Recursos	27,11				27,110	
Cuina	28,7				28,700	
PPRPIMERA						
Circulació	68,54				68,540	
Escala	9,7				9,700	
Sales Polivalents	29,6				29,600	
Sala Espera	15,14				15,140	
Atenció Individualitzada 2	15,14				15,140	
Atenció Individualitzada 3	15,14				15,140	
Atenció Individualitzada 4	15,14				15,140	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
Direcció Coordinació 1			15,14			15,140	
Direcció Coordinació 2			15,04			15,040	
Arxiu			12,67			12,670	
Office			12,68			12,680	
PSEGONA							
Hall/Sala Espera			35,95			35,950	
Replá			6,4			6,400	
Escala			6,6			6,600	
Canguratge			19,58			19,580	
Unitat Acollida			20,6			20,600	
Atenció Individualitzada 5			12,7			12,700	
Direcció Coordinació 3			15,08			15,080	
Passadís			42,75			42,750	
PTERCERA			8,57			8,570	
Hall/Sala Espera			9,9			9,900	
Instal-lacions			11,46			11,460	
Escala			9,7			9,700	
						562,490	562,490
				Total m :	**562,490**	**10,25 €**	**5.765,52 €**

1.5.2.8 **M** Rodapié de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm) para interior, color Beige, 60x7 cm, con el canto rebajado y un grado de pulido de 220. COLOCACIÓN: con adhesivo cementoso. REJUNTADO: con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 coloreada con la misma tonalidad de las piezas.
Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Abrillantado y limpieza del rodapié.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Sala Espera	13,92				13,920	
Canguratge	21,09				21,090	
Atenció Individualitzada 1	13,69				13,690	
PPRPIMERA						
Sala Reunions	16,7				16,700	
Casal de la Dona	29,78				29,780	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
PSEGONA							
Passadís			42,75			42,750	
Apartament 1			30,77			30,770	
Bany			10,19			10,190	
Apartament 2			30,28			30,280	
Bany			10,19			10,190	
Apartament 3			50,99			50,990	
Bany			8,6			8,600	
Espais comuns apartaments			26,31			26,310	
						305,260	305,260
				Total m :	**305,260**	**8,02 €**	**2.448,19 €**

1.5.2.9 **M** Rodapié de escalera, de gres porcelánico, de 80 mm, gama media. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.
Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa-Primera						
Petjada i contrapetja	24	1,000			24,000	
Replanell	1	5,800			5,800	
PPrimera-Segona						
Petjada i contrapetja	24	1,000			24,000	
Replanell	1	5,800			5,800	
PSegona-Tercera						
Petjada i contrapetja	24	1,000			24,000	
Replanell	1	5,800			5,800	
					89,400	89,400
			Total m :	**89,400**	**10,49 €**	**937,81 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.5.2.10 **M** Revestimiento de peldaño de escalera interior, con piezas de gres porcelánico técnico, formado por huella con canto recto, y tabica, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 2 según CTE. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor. Incluye: Replanteo de las piezas. Formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañeado. Colocación con mortero de cemento. Tendido de cordeles. Colocación de las piezas. Enlucido de la contrahuella. Limpieza del tramo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud de la arista formada por la huella y la tabica, medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en la arista de intersección entre huella y tabica, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa-Primera						
Petjada i contrapetja	24	1,400		1,200	40,320	
Replanell	1	1,400	3,000		4,200	
PPrimera-Segona						
Petjada i contrapetja	24	1,400		1,200	40,320	
Replanell	1	1,400	3,000		4,200	
PSegona-Tercera						
Petjada i contrapetja	24	1,400		1,200	40,320	
Replanell	1	1,400	3,000		4,200	
					133,560	133,560
		Total m :	**133,560**	**55,54 €**		**7.417,92 €**

Total 1.5.2 Revestiments horitzontals **92.948,23**

1.5.3 Revestiments verticals

1.5.3.1 **M²** Revestimiento interior con piezas de gran formato de gres porcelánico esmaltado, acabado pulido, de 400x600x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Acabado y limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PBAIXA						
		Bany 1	1	8,650		2,500	21,625	
		Bany 2	1	17,120		2,500	42,800	
		Cuina	1	22,400		2,500	56,000	
		Bany 3	1	18,120		2,500	45,300	
		PPRPIMERA						
		Bany 1	1	10,300		2,500	25,750	
		Bany 2	1	13,120		2,500	32,800	
		PSEGONA						
		Bany 1	1	8,820		2,500	22,050	
		Bany 2	1	10,880		2,500	27,200	
		Apartament 1						
		Bany	1	10,190		2,500	25,475	
		Apartament 2						
		Bany	1	10,190		2,500	25,475	
		Apartament 3						
		Bany	1	8,560		2,500	21,400	
							345,875	345,875
				Total m² :	**345,875**		**74,30 €**	**25.698,51 €**

1.5.3.2 **M²** Revestimiento interior con piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Acabado y limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Instal-lacions 1	1	8,160		2,500	20,400	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio		Importe
PPRPIMERA							
Instal-lacions 1			1	8,160	2,500	20,400	
Arxiu			1	12,670	2,500	31,675	
Magatzem			1	16,190	2,500	40,475	
Office			1	12,680	2,500	31,700	
PSEGONA							
Instal-lacions 1			1	8,160	2,500	20,400	
Bugaderia/Instal-lacions			1	13,020	2,500	32,550	
PTERCERA							
Instal-lacions			1	11,460	2,500	28,650	
						226,250	226,250
				Total m² :	**226,250**	**33,01 €**	**7.468,51 €**

1.5.3.3 **M²** Revestimiento mural con papel de vinilo, de 235 g/m². Colocación en obra: con cola celulósica, soluble en agua.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación del revestimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación y fijación del revestimiento. Limpieza del adhesivo sobrante y paso del rodillo aplastajuntas. Resolución de encuentros y puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Canguratge	2	4,250		2,500	21,250	
Coworking	1	7,230		2,500	18,075	
Sala d'actes	1	10,020		2,500	25,050	
	1	17,880		2,500	44,700	
PPrimera						
Sales Polivalents	1	6,300		2,500	15,750	
Sala Espera	1	5,200		2,500	13,000	
Atenció Individualitzada 2	1	5,200		2,500	13,000	
Atenció Individualitzada 3	1	7,600		2,500	19,000	
Atenció Individualitzada 4	1	7,600		2,500	19,000	
Direcció Coordinació 1	1	7,600		2,500	19,000	
Direcció Coordinació 2	1	7,600		2,500	19,000	
Casal de la Dona	1	6,530		2,500	16,325	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
		Sala Reunio	1	4,710		2,500	11,775	
		PSegona						
		Unitat Acollida	1	6,300		2,500	15,750	
		Atenc Ind 5.	1	2,500		2,500	6,250	
		Direcc Coord	1	3,920		2,500	9,800	
		Passadis	1	16,660		2,500	41,650	
		Apartment 1	1	6,510		2,500	16,275	
			1	3,400		2,500	8,500	
		Apartment 2	1	6,510		2,500	16,275	
			1	3,400		2,500	8,500	
		Apartment 3	1	5,830		2,500	14,575	
			2	2,680		2,500	13,400	
			1	3,730		2,500	9,325	
		Espais comuns	1	6,510		2,500	16,275	
							431,500	431,500
				Total m² :	**431,500**	**9,25 €**		**3.991,38 €**

1.5.3.4 **M²** Acondicionamiento acústico en paramentos verticales, situado a una altura menor de 4 m, con paneles formados por listones de MDF de 31x35 mm de sección, PE018 "DECUSTIK" o equivalente, rechapado con chapa de madera de roble, acabado barnizado, con barniz ignífugo, de 2400x600 mm y 58 mm de espesor, de superficie ranurada, con la cara posterior con un velo acústico de 15 mm de espesor, color negro, con mecanizado lateral recto D+. Colocación en obra: con fijaciones mecánicas, sobre rastreles de MDF de 45x15x2400 mm. Incluso tornillos para la fijación de los rastreles a la superficie soporte.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento a colocar entre los rastreles.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Colocación del panel.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Canguratge	1	6,600		2,500	16,500	
Coworking	2	6,300		2,500	31,500	
Bar/Sala d'actes	1	8,760		2,500	21,900	
PPrimera						
Sales Polivalents	1	6,300		2,500	15,750	
Sala reuinions	1	4,700		2,500	11,750	
Casal de al dona	1	8,610		2,500	21,525	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
PSegona					
Canguratge	1	6,830	2,500	17,075	
Espais comuns	1	6,500	2,500	16,250	
				152,250	152,250
		Total m² :	**152,250**	**242,54 €**	**36.926,72 €**

1.5.3.5 **M²** Revestimiento mural con tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), recubierto por ambas caras con una chapa fina de madera de nogal, de 16 mm de espesor. Colocación en obra: con clavos sobre rastreles de madera, con una separación de 400 mm. Incluso tornillos para la fijación de los rastreles a la superficie soporte.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de los rastreles sobre el paramento. Fijación de los rastreles sobre el paramento. Corte y preparación del revestimiento. Colocación y fijación del revestimiento. Resolución de encuentros y puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Recepció	1	3,520		2,500	8,800	
Atenc IND 1	1	3,520		2,500	8,800	
PSegona						
Unitat Acollida	2	4,030		2,500	20,150	
					37,750	37,750
		Total m² :		**37,750**	**72,20 €**	**2.725,55 €**

1.5.3.6 **M²** Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical, de más de 3 m de altura.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Hall/Passadis	1	45,660		2,500	114,150	
Recepció	1	12,090		2,500	30,225	
Escala	1	21,660		2,500	54,150	
Sala Espera	1	13,920		2,500	34,800	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Canguratge	1 21,090	2,500	52,725
		Atenció Individualitzada 1	1 13,690	2,500	34,225
		Coworking/Centre de Recursos	1 27,110	2,500	67,775
		Bar/Sala d'Actes	1 53,710	2,500	134,275
		PPRPIMERA			
		Circulació	1 68,540	2,500	171,350
		Escala	1 9,700	2,500	24,250
		Sales Polivalents	1 29,600	2,500	74,000
		Sala Espera	1 15,140	2,500	37,850
		Atenció Individualitzada 2	1 15,140	2,500	37,850
		Atenció Individualitzada 3	1 15,140	2,500	37,850
		Atenció Individualitzada 4	1 15,140	2,500	37,850
		Direcció Coordinació 1	1 15,140	2,500	37,850
		Direcció Coordinació 2	1 15,040	2,500	37,600
		Sala Reunions	1 16,700	2,500	41,750
		Casal de la Dona	1 29,780	2,500	74,450
		PSEGONA			
		Hall/Sala Espera	1 35,950	2,500	89,875
		Replá	1 6,400	2,500	16,000
		Escala	1 6,600	2,500	16,500
		Canguratge	1 19,580	2,500	48,950
		Unitat Acollida	1 20,600	2,500	51,500
		Atenció Individualitzada 5	1 12,700	2,500	31,750
		Direcció Coordinació 3	1 15,080	2,500	37,700
		Passadís	1 42,750	2,500	106,875
		Apartament 1	1 30,770	2,500	76,925
		Apartament 2	1 30,280	2,500	75,700
		Apartament 3	1 50,990	2,500	127,475
		Espais comuns apartaments	1 26,310	2,500	65,775
		PTERCERA			
		Hall/Sala Espera	1 9,900	2,500	24,750
		Escala	1 9,700	2,500	24,250
		A descomptar			

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
		Revestiment mural amb paper de vinil.	-431,54			-431,540	
		Condicionament acústic en paraments verticals	-152,26			-152,260	
		Revestiment mural amb tauler de fusta.	-37,75			-37,750	
		Otros	500			500,000	
						1.807,450	1.807,450
				Total m² :	**1.807,450**	**8,37 €**	**15.128,36 €**
						Total 1.5.3 Revestiments verticals	**91.939,03**

1.5.4 Sostres

1.5.4.1 **M²** Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado Q2. Sistema D112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+27+27), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con piezas de cuelgue rápido Twist "KNAUF", y varillas cada 950 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF". Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, "KNAUF", perfiles U 30/30 "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF" y accesorios de montaje.
Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Escala	14				14,000	
Atenció Individualitzada 1	11,72				11,720	
PPRPIMERA						
Circulació	69,75				69,750	
Escala	7,27				7,270	
Sala Espera	13,74				13,740	
Atenció Individualitzada 2	13,74				13,740	
Atenció Individualitzada 3	13,74				13,740	
Atenció Individualitzada 4	13,74				13,740	
Direcció Coordinació 1	13,74				13,740	
Direcció Coordinació 2	13,25				13,250	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Arxiu		8,67		8,670	
PSEGONA					
Hall/Sala Espera		34,12		34,120	
Replá		2,55		2,550	
Escala		7,27		7,270	
Direcció Coordinació 3		14,2		14,200	
Passadís		37,04		37,040	
Apartament 1		39,31		39,310	
Apartament 2		37,94		37,940	
Apartament 3		55,78		55,780	
Bugaderia/Instal-lacions		13,02		13,020	
PTERCERA					
Hall/Sala Espera		5,17		5,170	
				439,760	439,760
		Total m² :	**439,760**	**29,25 €**	**12.862,98 €**

1.5.4.2 **M²** Falso techo registrable suspendido, decorativo, situado a una altura menor de 4 m. Sistema D143.es "KNAUF" o equivalente, constituido por ESTRUCTURA: perfilería vista, de acero galvanizado, EASY T- 24/38, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con cuelgues Clip "KNAUF", y varillas; PLACAS: placas de yeso laminado, acabado con vinilo blanco, VTR "KNAUF", de 1200x600x9,5 mm, de superficie lisa, para falsos techos registrables BC. Incluso perfiles angulares EASY L HP Anticorrosión - 20/20/3050 mm "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, y accesorios de montaje.
Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Instal-lacions 1	4,05				4,050	
Bany 1	5,14				5,140	
Bany 2	13,08				13,080	
Bany 3	9,82				9,820	
PPRPIMERA						
Instal-lacions 1	4,05				4,050	
Bany 1	6,49				6,490	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
Bany 2			9,59			9,590	
Magatzem			12,97			12,970	
Office			8,68			8,680	
PSEGONA							
Instal-lacions 1			4,05			4,050	
Bany 1			4,82			4,820	
Bany 2			6,88			6,880	
PTERCERA							
Instal-lacions			9,17			9,170	
						98,790	98,790
				Total m² :	**98,790**	**28,93 €**	**2.857,99 €**

1.5.4.3 **M²** Falso techo registrable suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m. Sistema D147.es "KNAUF", constituido por ESTRUCTURA: perfilería oculta, de acero galvanizado, EASY T- 24/38, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con cuelgues Clip "KNAUF", y varillas; PLACAS: placas acústicas de yeso laminado, Danoline acabado Contur, G1 Borde D "KNAUF", de 1200x400 mm y 12,5 mm de espesor, de superficie perforada, para techos registrables. Incluso perfiles angulares EASY W - 25x15x8x15 mm "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, y accesorios de montaje.
Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Canguratge	26,76				26,760	
Coworking/Centre de Recursos	45,74				45,740	
Bar/Sala d'Actes	102,19				102,190	
Cuina	40,91				40,910	
PPRPIMERA						
Sales Polivalents	53,55				53,550	
Sala Reunions	17,14				17,140	
PSEGONA						
Canguratge	20,22				20,220	
Unitat Acollida	25,2				25,200	
Atenció Individualitzada 5	9,61				9,610	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
		Direcció Coordinació 3	14,2			14,200	
		Espais comuns apartaments	26,31			26,310	
		PTERCERA					
		Escala	14			14,000	
						395,830	395,830
				Total m² :	**395,830**	**57,42 €**	**22.728,56 €**

1.5.4.4 **M²** Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el falso techo.
Incluye: Corte y ajuste del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

				Total m² :	**395,830**	**11,80 €**	**4.670,79 €**

1.5.4.5 **M²** Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de perfiles primarios de 60 mm de anchura, con una modulación de 600 mm y suspendidos del forjado o elemento soporte de hormigón con horquillas de cuelgue y varillas cada 600 mm; PANELES: Deco Acoustic fabricado a partir de placas PET (Polietileno Tereflalato) que son conformadas a partir de un fieltro no tejido de fibras de material reciclado (alto porcentaje). Incluso fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de los paneles y accesorios de montaje.
Incluye: Trazado en los muros del nivel del falso techo. Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios de la estructura. Corte de los paneles. Colocación de los paneles. Resolución de encuentros y puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Hall/Passadis	51,33				51,330	
Recepció	8,96				8,960	
Sala Espera	11,57				11,570	
PPRPIMERA						
Casal de la Dona	54,07				54,070	
					125,930	125,930

				Total m² :	**125,930**	**242,08 €**	**30.485,13 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.5.4.6 **Ud** Trampilla de registro gama Básica, Plus 2x12,5, sistema E102.b "KNAUF", de 400x400 mm, formada por marco de aluminio y puerta de placa de yeso laminado (2 impregnada (H1), de 12,5 mm de espesor cada placa), para falso techo continuo de placas de yeso laminado. Incluso accesorios de montaje.
Incluye: Marcado y corte de la placa de yeso laminado. Colocación de la trampilla. Resolución de encuentros y puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 25,000 59,79 € 1.494,75 €

1.5.4.7 **M²** Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, horizontal, a más de 3 m de altura.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sostre pladur continuo	439,76				439,760	
Sostre registrable pladur	98,79				98,790	
	395,83				395,830	
					934,380	934,380

Total m² : 934,380 10,93 € 10.212,77 €

Total 1.5.4 Sostres 85.312,97

1.5.5 Baranes i passamans

1.5.5.1 **M** Antepecho de 1,25 m de altura, de 24 cm de espesor de fábrica 2 caras vistas de ladrillo cerámico cara vista perforado hidrofugado, color Blanco, acabado liso, 24x11,5x5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso pieza superior de coronación.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de la fábrica a realizar. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Replanteo de alineaciones y niveles. Ejecución de encuentros y pilastras.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Barana escala	3	6,800		1,350	27,540	
Atres	10				10,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				37,540	37,540
		Total m :	**37,540**	**148,65 €**	**5.580,32 €**

1.5.5.2 **M** Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie L 80x8, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre perfiles de apoyo, para formación de dintel. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo de la fábrica.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo del sistema. Replanteo del nivel de apoyo de los elementos. Colocación y fijación provisional del dintel. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Barana escala	3	6,800		1,350	27,540	
					27,540	27,540
		Total m :	**27,540**	**32,40 €**		**892,30 €**

1.5.5.3 **M** Pasamanos recto de madera de roble, de 65x70 mm de sección, en crudo, sin barnizar, con soportes metálicos fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero galvanizado. Incluso replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Elaborado en taller y montado en obra.
Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Barana escala	2	6,800		1,350	18,360	
					18,360	18,360
		Total m :	**18,360**	**48,45 €**		**889,54 €**
				Total 1.5.5 Baranes i passamans		**7.362,16**
				Total 1.5 Sistema d'acabats interiors		**287.458,46**

1.6 Sistema de transports i ajudes

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.6.1	Ud	Suministro e instalación completa de ascensor eléctrico de doble embarque sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 3 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, nivel medio de acabado en cabina de 1100x1400x2200 mm, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, maniobra universal simple, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm. Incluso ganchos de fijación, lámparas de alumbrado del hueco, guías, cables de tracción y pasacables, amortiguadores de foso, contrapesos, puertas de acceso, grupo tractor, cuadro y cable de maniobra, bastidor, chasis y puertas de cabina con acabados, limitador de velocidad y paracaídas, botoneras de piso y de cabina, selector de paradas, instalación eléctrica, línea telefónica y sistemas de seguridad. Incluye: Replanteo de guías y niveles. Colocación de los puntos de fijación. Instalación de las lámparas de alumbrado del hueco. Montaje de guías, cables de tracción y pasacables. Colocación de los amortiguadores de foso. Colocación de contrapesos. Presentación de las puertas de acceso. Montaje del grupo tractor. Montaje del cuadro y conexión del cable de maniobra. Montaje del bastidor, el chasis y las puertas de cabina con sus acabados. Instalación del limitador de velocidad y el paracaídas. Instalación de las botoneras de piso y de cabina. Instalación del selector de paradas. Conexionado con la red eléctrica. Instalación de la línea telefónica y de los sistemas de seguridad. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**21.559,58 €**	**21.559,58 €**
1.6.2	Ud	Recibido de puerta de ascensor, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5. Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**6,000**	**66,74 €**	**400,44 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.6.3 **Ud** Arqueta de bombeo enterrada, de dimensiones interiores 200x200x120 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tablero cerámico hueco machihembrado, losa de hormigón HA-30/B/20/XC4+XA2 de 20 cm de espesor armada con malla electrosoldada y tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos; electrobomba sumergible, con impulsor vórtex, para achique de aguas sucias o ligeramente fangosas, construida en acero inoxidable, con una potencia de 0,25 kW y salida de impulsión roscada de 1 1/4", para una altura máxima de inmersión de 5 m, temperatura máxima del líquido conducido 35°C según UNE-EN 60335-2-41 para uso doméstico y 40°C para otras aplicaciones y tamaño máximo de paso de sólidos 20 mm, con cuerpo de impulsión, filtro, impulsor, carcasa, tapa de motor y eje motor de acero inoxidable AISI 304, cierre mecánico con doble retén en cámara de aceite, motor asíncrono de 2 polos, aislamiento clase F, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, condensador y protección termoamperimétrica de rearme automático incorporados, protección IP68, con regulador de nivel incorporado y cable eléctrico de conexión de 5 metros con enchufe tipo shuko, conectada a conducto de impulsión de aguas residuales realizado con tubo de PVC; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso salida de ventilación, accesorios, uniones y piezas especiales para la instalación de una bomba y su conexión a las redes eléctrica y de saneamiento.
Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Formación del tablero armado. Colocación de la bomba. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de saneamiento. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**1.826,95 €**	**1.826,95 €**

Total 1.6 Sistema de transports i ajudes **23.786,97**

1.7 Equipament

1.7.1 Sanitaris i aixeteries

1.7.1.1 **Ud** Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama media, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 2	3				3,000	
Bany 3	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Bany 2		2		2,000	
PLANTA SEGONA					
Bany 2		2		2,000	
Apartament 1		1		1,000	
Apartament 2		1		1,000	
				10,000	10,000
		Total Ud :	**10,000**	**368,35 €**	**3.683,50 €**

1.7.1.2 **Ud** Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama básica, color blanco, de 600x340 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera ni la grifería.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 2	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 2	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 2	1				1,000	
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
					5,000	5,000
			Total Ud :	**5,000**	**201,90 €**	**1.009,50 €**

1.7.1.3 **Ud** Lavabo de porcelana sanitaria, mural, gama básica, color blanco, de 400x320 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 2	3				3,000	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
Bany 3			1		1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 2			2		2,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 2			2		2,000	
					8,000	8,000
			Total Ud :	**8,000**	**136,59 €**	**1.092,72 €**

1.7.1.4 **Ud** Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 10 segundos, limitador de caudal a 6 l/min. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso.
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 2	4				4,000	
Bany 3	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 2	3				3,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 2	3				3,000	
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
					13,000	13,000
			Total Ud :	**13,000**	**219,37 €**	**2.851,81 €**

1.7.1.5 **Ud** Plato de ducha rectangular, de resina, color blanco, acabado mate imitación piedra, con fondo antideslizante y orificio de desagüe en un lateral de 90 mm de diámetro, de 1000x1800x40 mm, con válvula sifónica de 30 mm de altura de sifón.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Apartament 1		1		1,000	
Apartament 2		1		1,000	
				2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**838,12 €**	**1.676,24 €**

1.7.1.6 **Ud** Columna de ducha, acabado cromado, compuesta por termostato, ducha mural, rótula para ángulos de hasta 15° con el plano horizontal y brazo de ducha orientable 45°, de 390 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad y soporte, ducha teléfono, con dos tipos de chorro (Rain y Jet), elemento deslizante para ajuste en altura y flexo de 1,75 m de longitud, aislamiento térmico, limitador de temperatura con tope de seguridad a 38°C y sistema antical. Incluso elementos de conexión.
Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**391,34 €**	**782,68 €**

1.7.1.7 **Ud** Ducha higiénica monomando, acabado cromado, formada por grifo mezclador monomando con palanca metálica, florón circular, cartucho cerámico, con toma de 1/2" para flexo y soporte para ducha teléfono, acabado cromado; ducha teléfono con palanca de accionamiento, acabado cromado, con un chorro, limitador de caudal a 5 l/min y sistema antical y flexo de ducha de 1,25 m de longitud. Incluso elementos de conexión, elementos de fijación y juntas elásticas.
Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**92,86 €**	**185,72 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.7.1.8 **Ud** Vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, gama básica, color blanco, de 540x415 mm. Incluso silicona para sellado de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**3,000**	**284,42 €**	**853,26 €**
		Total 1.7.1 Sanitaris i aixeteries	**12.135,43**

1.7.2 Sanitaris i aixeteries accesibles

1.7.2.1 **Ud** Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 360x670x460 mm, con borde de descarga, con cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco y con asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco. Incluso silicona para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 3	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1	1				1,000	
Apartament 3	1				1,000	
					5,000	5,000
		Total Ud :	**5,000**	**354,94 €**		**1.774,70 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.7.2.2 **Ud** Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura fija, de 680x580 mm, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación y silicona para sellado de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del bastidor. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 3	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1	1				1,000	
					4,000	4,000
		Total Ud :	**4,000**	**353,14 €**		**1.412,56 €**

1.7.2.3 **Ud** Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura regulable, de 680x580 mm, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación y silicona para sellado de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del bastidor. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 3	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**370,01 €**		**370,01 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.7.2.4 **Ud** Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 15 segundos, caudal de 6 l/min, regulador de chorro a rótula. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso.
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 3	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 2	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 2	1				1,000	
Apartament 3	1				1,000	
					5,000	5,000
		Total Ud :	**5,000**	**184,87 €**		**924,35 €**

1.7.2.5 **Ud** Plato de ducha acrílico, rectangular, color blanco, de 2100x800x40 mm, con fondo antideslizante, lámina impermeabilizante premontada, sifón individual y rejilla de desagüe de acero inoxidable, empotrado en el pavimento y enrasado por su cara superior. Incluso silicona para sellado de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 3	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**328,17 €**		**328,17 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.7.2.6 **Ud** Columna de ducha, acabado cromado, compuesta por termostato, ducha mural, rótula para ángulos de hasta 15° con el plano horizontal y brazo de ducha orientable 45°, de 390 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad y soporte, ducha teléfono, con dos tipos de chorro (Rain y Jet), elemento deslizante para ajuste en altura y flexo de 1,75 m de longitud, aislamiento térmico, limitador de temperatura con tope de seguridad a 38°C y sistema antical. Incluso elementos de conexión.
Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 3	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**389,94 €**	**389,94 €**
					Total 1.7.2 Sanitaris i aixeteries accesibles	**5.199,73**

1.7.3 Equipament sanitari

1.7.3.1 **Ud** Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Váter	10				10,000	
Váter accesible	5				5,000	
					15,000	15,000
			Total Ud :	**15,000**	**66,21 €**	**993,15 €**

1.7.3.2 **Ud** Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de 100x150x55 mm.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Rentador de mans	13				13,000	
Rentador de mans accesible	5				5,000	
					18,000	18,000

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**18,000**	**41,48 €**	**746,64 €**

1.7.3.3 **Ud** Secamanos eléctrico, de 2300 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 275x200x230 mm. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
NO ACCESIBLES						
PLANTA BAIXA						
Bany 2	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 2	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 2	1				1,000	
ACCESIBLES						
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 3	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1	1				1,000	
					7,000	7,000

		Total Ud :	**7,000**	**320,85 €**	**2.245,95 €**

1.7.3.4 **Ud** Secador eléctrico de cabello, mural, potencia calorífica de 900 W, carcasa de ABS color blanco, interior fabricado en policarbonato gris, de 550x185x120 mm. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 1	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Apartament 2		1		1,000	
Apartament 3		1		1,000	
				3,000	3,000
		Total Ud :	**3,000**	**123,09 €**	**369,27 €**

1.7.3.5 **Ud** Espejo incoloro, de 1100x900 mm y 5 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento.
Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación del espejo. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BANY 2	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**63,07 €**	**63,07 €**

1.7.3.6 **Ud** Espejo incoloro, de 1700x900 mm y 5 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento.
Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación del espejo. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BANY 2 planta baixa	3				3,000	
BANY 3 planta baixa	1				1,000	
					4,000	4,000
			Total Ud :	**4,000**	**91,54 €**	**366,16 €**

1.7.3.7 **Ud** Espejo incoloro, de 1500x900 mm y 5 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento.
Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación del espejo. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BANY 2 planta primera	1				1,000	
BANY 2 planta segona	1				1,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**82,10 €**	**164,20 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.7.3.8 **Ud** Espejo incoloro, de 2000x900 mm y 5 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento.
Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación del espejo. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
APARTAMENTS planta segona	2				2,000	
BANY 2 planta primera	2				2,000	
Bany 2 planta segona	2				2,000	
					6,000	6,000

Total Ud : 6,000 105,81 € 634,86 €

1.7.3.9 **Ud** Papelera higiénica, de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 15,000 41,42 € 621,30 €

1.7.3.10 **Ud** Papelera higiénica para compresas, de 50 litros de capacidad, de polipropileno blanco y acero inoxidable AISI 304, de 680x340x220 mm.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 5,000 73,98 € 369,90 €

Total 1.7.3 Equipament sanitari 6.574,50

1.7.4 Equipament sanitari accessible

1.7.4.1 **Ud** Espejo reclinable para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para baño, de aluminio y nylon, de 604x678 mm. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 3	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Bany 1		1		1,000	
PLANTA SEGONA					
Bany 1		1		1,000	
Apartament 3		1		1,000	
				5,000	5,000
		Total Ud :	**5,000**	**341,11 €**	**1.705,55 €**

1.7.4.2 **Ud** Asiento para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 425x430 mm. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del asiento. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 3	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**242,52 €**	**242,52 €**

1.7.4.3 **Ud** Barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la barra. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	2				2,000	
Bany 3	2				2,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1	2				2,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1	2				2,000	
Apartament 3	2				2,000	
					10,000	10,000

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**10,000**	**131,07 €**	**1.310,70 €**

1.7.4.4 **Ud** Pasamanos para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, formado por 1 tubo de 600 mm de longitud, 1 tubo de 700 mm de longitud, pieza de empalme de sección recta en T y 2 piezas de remate de sección curva, de 32 mm de diámetro. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 3	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**183,16 €**		**183,16 €**

1.7.4.5 **Ud** Suministro e instalación empotrada en tabique de placas de yeso de bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para separador de urinarios y barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones y panel de madera reforzada.
Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del bastidor. Nivelación, aplomado y colocación del bastidor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

		Total Ud :	**11,000**	**160,63 €**		**1.766,93 €**

1.7.4.6 **Ud** Instalación empotrada en tabique de placas de yeso de bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para lavabo mural, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones, soporte para lavabo, accesorios para conexión de la grifería y tubo de desagüe con adaptador para 32, 40 y 50 mm de diámetro.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red de evacuación. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LAVABOS MURALS	8				8,000	
accesibles	5				5,000	
					13,000	13,000
		Total Ud :	**13,000**	**213,34 €**		**2.773,42 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.7.4.7 **Ud** Mampara para ducha, 900 mm de anchura, 900 mm de longitud y 900 mm de altura, formada por cuatro puertas plegables de panel sintético translúcido con perfiles de aluminio acabado lacado, color blanco, regulable en altura hasta 20 cm, con final de carrera. Incluso fijaciones y silicona para sellado de juntas.
Incluye: Colocación y fijación. Sellado de juntas. Limpieza del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**754,39 €**	**754,39 €**
		Total 1.7.4 Equipament sanitari accessible	**8.736,67**

1.7.5 Bancada banys

1.7.5.1 **Ud** Encimera de granito de Sudáfrica, Negro Sudáfrica pulido, de hasta 350 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal a inglete de 7 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas.
Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Resolución de esquinas y encuentros. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral. Sellado de juntas. Limpieza de los restos sobrantes.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 2	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 2	1				1,000	
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
					5,000	5,000

Total Ud :	**5,000**	**613,48 €**	**3.067,40 €**
		Total 1.7.5 Bancada banys	**3.067,40**

1.7.6 Cuines

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.7.6.1 **Ud** Fregadero de fibra de vidrio, de 1 cubeta, color blanco, de 480x500 mm, incluso válvula con desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona.
Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Office	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
Apartament 3	1				1,000	
Espais comuns apartament	1				1,000	
Bugaderia instalacions	1				1,000	
					6,000	6,000
		Total Ud :	**6,000**	**300,28 €**		**1.801,68 €**

1.7.6.2 **Ud** Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama media, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, caño alto giratorio y aireador. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso.
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Office	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
Apartament 3	1				1,000	
Espais comuns apartament	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Bugaderia instalacions		1		1,000	
				6,000	6,000
		Total Ud :	**6,000**	**142,36 €**	**854,16 €**

1.7.6.3 **Ud** Encimera de granito de Sudáfrica, Negro Sudáfrica pulido, de hasta 350 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal a inglete de 7 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas.
Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Resolución de esquinas y encuentros. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral. Sellado de juntas. Limpieza de los restos sobrantes.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Office	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
Apartament 3	1				1,000	
Espais comuns apartament	1				1,000	
Bugaderia instalacions	1				1,000	
					6,000	6,000
		Total Ud :	**6,000**	**589,60 €**		**3.537,60 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.7.6.4 **Ud** Mobiliario completo en cocina compuesto por 3,5 m de muebles bajos con zócalo inferior y 3,5 m de muebles altos con cornisa superior, realizado con frentes de cocina con recubrimiento polilaminado en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco y núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, de 19 mm de espesor; montados sobre los cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 19 mm de espesor, chapa trasera de 8 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso montaje de cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera, los electrodomésticos ni el fregadero.
Incluye: Replanteo de la posición y de los puntos de sujeción. Colocación, fijación y nivelación de los cuerpos de los muebles. Colocación y fijación de bisagras y baldas. Colocación de frentes y cajones. Colocación de los tiradores en frentes y cajones. Colocación del zócalo. Colocación de la cornisa. Limpieza y retirada de restos a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de los frentes de muebles altos y bajos.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
Apartament 3	1				1,000	
					3,000	3,000
		Total Ud :	**3,000**	**2.318,21 €**		**6.954,63 €**
					Total 1.7.6 Cuines	**13.148,07**

1.7.7 Electrodomèstics

1.7.7.1 **Ud** Placa vitrocerámica, de 600 mm de anchura, 60 mm de altura y 490 mm de profundidad, color negro, 4 zonas y potencia 6300 W.
Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Sellado de juntas. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
Apartament 3	1				1,000	
Espais comuns apartament	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				4,000	4,000
		Total Ud :	**4,000**	**241,11 €**	**964,44 €**

1.7.7.2 **Ud** Lavadora de carga frontal, de 598 mm de anchura, 848 mm de altura y 546 mm de profundidad, color blanco, con capacidad para 7 kg de carga, consumo de energía por 100 ciclos del programa Eco 40-60 69 kWh, consumo de agua del programa Eco 40-60 45 l, clase de eficiencia energética D, clase de emisión de ruido aéreo A.
Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bugaderia	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**459,02 €**	**918,04 €**

1.7.7.3 **Ud** Horno eléctrico integrable, de 594 mm de anchura, 590 mm de altura y 560 mm de profundidad, acabado cromado mate, con capacidad para 57 l, clase de eficiencia energética A.
Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
Apartament 3	1				1,000	
Espais comuns apartament	1				1,000	
					4,000	4,000
			Total Ud :	**4,000**	**392,67 €**	**1.570,68 €**

1.7.7.4 **Ud** Frigorífico combi, de 540 mm de anchura, 1935 mm de altura y 545 mm de profundidad, color blanco, capacidad de los compartimentos del frigorífico 215 l, capacidad de los compartimentos del congelador 69 l, consumo de energía anual 279 kWh, clase de eficiencia energética F, clase de emisión de ruido aéreo C.
Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
PLANTA SEGONA							
Apartament 1			1			1,000	
Apartament 2			1			1,000	
Apartament 3			1			1,000	
						3,000	3,000
				Total Ud :	**3,000**	**759,17 €**	**2.277,51 €**

1.7.7.5 **Ud** Campana extractora integrable con 2 motores de aspiración, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo mediante plantilla. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**4,000**	**175,17 €**	**700,68 €**

1.7.7.6 **Ud** Rejilla para cocina, adecuada para extracción, de 220x220 mm, con acabado lacado color blanco, cuello de conexión a conducto circular DN 180 mm y filtro de aire G3; montada en la pared. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**4,000**	**104,92 €**	**419,68 €**

1.7.7.7 **M²** Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.
Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.
Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cuines extraccion: apertura de buits en façana	4	30,000			120,000	
					120,000	120,000
				Total m² :	**120,000**	**5,16 €**	**619,20 €**
						Total 1.7.7 Electrodomèstics	**7.470,23**

1.7.8 Cuina Bar

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.7.8.1	Ud	MESA SIN ESTANTE PARA CERVEZA			
		Total Ud :	**1,000**	**509,82 €**	**509,82 €**
1.7.8.2	Ud	GRIFO DUCHA CON CAÑO INTERMEDIO EDENOX GDM2CBS1			
		Total Ud :	**3,000**	**190,02 €**	**570,06 €**
1.7.8.3	Ud	FREGADERO CON ESCURRIDOR EDENOX FI-126/11 Encimeras de profundidad 600 mm con fregadero y peto posterior de 100 mm de altura totalmente soldado. Fabricados totalmente en acero inoxidable AISI-304 18/10. Cubas embutidas con protección insonorizante. Cada cuba incorpora válvula de desagüe y el tubo rebosadero. Las encimeras están embutidas en chapa de 1 mm de espesor. Escurridor izquierda Medida de cubera 500*400*250 mm Dimensiones: 1200*600 mm			
		Total Ud :	**1,000**	**220,42 €**	**220,42 €**
1.7.8.4	Ud	BASTIDOR FREGADERO BF-126 Construidos totalmente en acero inoxidable AISI-304 18/10. Se entrega desmontado. La altura de los bastidores es de 850 mm y están provistos de patas inoxidables de altura regulable. 6 patas en los modelos de longitud 2500 y 2600 mm.			
		Total Ud :	**1,000**	**142,38 €**	**142,38 €**
1.7.8.5	Ud	SERIE MCAF DE 1500MM - MESA CAFETERA o equivalente			
		Total UD :	**1,000**	**773,83 €**	**773,83 €**
1.7.8.6	Ud	FRENTE MOSTRADOR REFRIGERADO FMPP 2000 CR			
		Total Ud :	**1,000**	**2.595,40 €**	**2.595,40 €**
1.7.8.7	Ud	ENFRIADOR DE BOTELLAS EB 1500 II			
		Total Ud :	**1,000**	**1.158,67 €**	**1.158,67 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.7.8.8	Ud	ARCÓN CONGELADOS NLF-275 Los congeladores horizontales se caracterizan por su alta eficiencia energética. Diseñados para uso profesional. Gracias a su diseño se reduce al mínimo las perdidas térmicas con el exterior. Aislamiento en poliuretano inyectado a alta presión (100% libre de CFC's). El termostato tiene la función de congelación ultra-rápida, posición "S" para operaciones de carga inicial o para congelaciones rápidas. Función de alarma cuando el producto interior alcanza temperaturas críticas para la conservación de los alimentos. Posición de "aviso" cuando introducimos productos frescos o dejamos la puerta abierta. Esta señal se apaga cuando el congelador alcanza la temperatura seleccionada. Incluye luz interna LED, que funciona al abrir la puerta con protección anti hielo, menos en el modelo NLF-675 Acabado exterior lacado en blanco e interior en aluminio. Desescarche manual. Incluye desagüe interior para facilitar la limpieza del congelador. Temperatura de trabajo: -18ºC a -23ºC. Tensión: 220V/1/50Hz. Dimensiones: 1204 x 440 x 455/705 mm			
		Total UD :	**1,000**	**755,45 €**	**755,45 €**
1.7.8.9	Ud	LAVAVAJILLAS JEMI GS17 o equivalente Dimensiones: 580 x 650 x 820 mm Dimensiones cesta: 500*500 mm Producción cestas/ hora: 30 ud Producción vasos/platos hora: 1440 vasos / 480 platos Altura útil lavado: 380 mm Potencia total: 5,25 Kw. trifasico Duración ciclo: 2 min			
		Total Ud :	**1,000**	**2.519,81 €**	**2.519,81 €**
1.7.8.10	Ud	UD 102/311- ARMARIO DE CONGELACIÓN de 2 puertas			
		Total UD :	**1,000**	**2.365,03 €**	**2.365,03 €**
1.7.8.11	Ud	UD 101/204- ARMARIO DE REFRIGERACIÓN NACIONAL 500			
		Total UD :	**1,000**	**1.617,91 €**	**1.617,91 €**
1.7.8.12	Ud	CONJUNTO ESTANTERÍAS			
		Total Ud :	**3,000**	**1.038,17 €**	**3.114,51 €**
1.7.8.13	Ud	Tecnología Rational Icombi Pro. Capacidad: 6 GN 1/1 Potencia eléctrica: 10.80 Kw Tensión: 400 V Dimensiones: 850*775(842)*754(804) mm			
		Total UD :	**1,000**	**9.945,97 €**	**9.945,97 €**
1.7.8.14	Ud	BASTIDOR HORNO			
		Total UD :	**1,000**	**1.186,47 €**	**1.186,47 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.7.8.15	Ud	KIT CONEXIÓN			
		Total UD :	**1,000**	**77,86 €**	**77,86 €**
1.7.8.16	Ud	MICROONDAS EDENOX MICRO-102 • El microondas profesional MICRO-1025 dispone del control "soft-touch" fácil de utilizar. • Con capacidad para programar hasta 100 programas con un tiempo de cocción máximo de 60' para cada programa. • 5 niveles de potencia y posibilidad de hasta 3 etapas de cocción por programa. Además, con opción de entrada de tiempo y con programa de cantidad de tiempo múltiple X2 para operaciones flexibles donde incrementamos la cantidad de producto introducida en el microondas. • Opción "Defrost". Opción funcionamiento manual. Pantalla LED y pitido de fin de ciclo. • Potencia absorbida de 1500w y potencia de salida del microondas de 1000w distribuidos en un magnetrón. La luz interior permite que la comida sea fácil de controlar sin abrir la puerta. Fabricado totalmente en acero inoxidable tanto externamente como la cámara. Base cerámica plana, sin plato de vidrio. Puerta transparente sin cerradura, fácil de abrir y de limpiar. Filtro extraíble para cómodas operaciones de mante La capacidad de 25 litros permite utilizar platos de 305 mm. La puerta incorpora un asa para aplicaciones profesionales con una abertura de 90º. Fabricado totalmente en acero inoxidable tanto externamente como la cámara. Base cerámica plana, sin plato de vidrio. Puerta transparente sin cerradura, fácil de abrir y de limpiar. Dimensiones: 515 x 431 x 311 mm Capaciadad: 25 l Potencia: 1000 w			
		Total Ud :	**1,000**	**469,96 €**	**469,96 €**
1.7.8.17	Ud	MESA ÁNGULO EDENOX MMA-77 o equivalente			
		Total Ud :	**1,000**	**540,40 €**	**540,40 €**
1.7.8.18	Ud	MESA MURAL CON ESTANTE 1600*700*850 MM			
		Total Ud :	**1,000**	**579,33 €**	**579,33 €**
1.7.8.19	Ud	Encimeras de profundidad 700 mm con fregadero y peto posterior de 100 mm de altura totalmente soldado. Fabricados totalmente en acero inoxidable AISI-304 18/10. Cubas embutidas con protección insonorizante. Cada cuba incorpora válvula de desagüe y el tubo rebosadero. Dimensiones: 700*700 Dimensiones cuba: 500*500*300 mm			
		Total Ud :	**1,000**	**351,30 €**	**351,30 €**
1.7.8.20	Ud	LAVAVAJILLAS CÚPULA JEMI GS-85			
		Total Ud :	**1,000**	**3.534,60 €**	**3.534,60 €**
1.7.8.21	Ud	UD 104- MESA DE REFRIGERACIÓN BMNG1470 II o equivalente			
		Total Ud :	**1,000**	**1.909,65 €**	**1.909,65 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.7.8.22	**Ud**	Encimera fabricada en acero inoxidable AISI-304 de 1,5 mm de espesor. Juntas de corte por láser y soldaduras automáticas. Tornillos ocultos a la vista. Máquinas preparadas para acoplar un grifo de llenado o columna de agua en la parte posterior. Embellecedor posterior de chimenea de hierro fundido esmaltado de alta temperatura. Dimensiones: 400*730*290 mm			
		Total Ud :	**1,000**	**515,91 €**	**515,91 €**
1.7.8.23	**Ud**	ESTANTERÍA LINEAL 4 NIVELES 261			
		Total Ud :	**1,000**	**255,48 €**	**255,48 €**
1.7.8.24	**Ud**	Rational Campana Ultravent Plus o equivalente			
		Total Ud :	**1,000**	**4.759,79 €**	**4.759,79 €**
				Total 1.7.8 Cuina Bar	**40.470,01**

1.7.9 Apartaments: armaris empotrats

1.7.9.1 **Ud** Armario modular prefabricado, empotrado, de dos hojas correderas de 250x100x60 cm, de tablero aglomerado recubierto con papel melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm de PVC. Incluso precerco, durmientes de madera para apoyo de la base del armario, tablero de madera para base del armario, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes, adhesivo de reacción de poliuretano, para pegado de madera y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y armario.
Incluye: Colocación del precerco. Colocación de los durmientes. Fijación de la base de apoyo a los durmientes. Montaje de todos los elementos componentes del armario modular. Alojamiento y calzado del armario en el precerco. Fijación del armario al precerco. Ajuste final. Relleno de la holgura entre precerco y armario con espuma de poliuretano. Colocación de accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
Aaprtament 3	2				2,000	
					4,000	4,000
		Total Ud :	**4,000**	**410,06 €**		**1.640,24 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.7.9.2 **Ud** Armario modular prefabricado, empotrado, de dos hojas correderas de 250x200x60 cm, de tablero aglomerado recubierto con papel melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm de PVC. Incluso precerco, durmientes de madera para apoyo de la base del armario, tablero de madera para base del armario, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes, adhesivo de reacción de poliuretano, para pegado de madera y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y armario.
Incluye: Colocación del precerco. Colocación de los durmientes. Fijación de la base de apoyo a los durmientes. Montaje de todos los elementos componentes del armario modular. Alojamiento y calzado del armario en el precerco. Fijación del armario al precerco. Ajuste final. Relleno de la holgura entre precerco y armario con espuma de poliuretano. Colocación de accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bugaderia	1				1,000	
Apartament 3	1				1,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**620,43 €**		**1.240,86 €**

1.7.9.3 **Ud** Mobiliario completo en cocina compuesto por 4,2 m de muebles bajos con zócalo inferior, realizado con frentes de cocina con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica, núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 19 mm de espesor y cantos termoplásticos de ABS; montados sobre los cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado brillo con papel decorativo de color beige, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso montaje de cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera, los electrodomésticos ni el fregadero.
Incluye: Replanteo de la posición y de los puntos de sujeción. Colocación, fijación y nivelación de los cuerpos de los muebles. Colocación y fijación de bisagras y baldas. Colocación de frentes y cajones. Colocación de los tiradores en frentes y cajones. Colocación del zócalo. Limpieza y retirada de restos a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de los frentes de muebles altos y bajos.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bugaderia	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**678,17 €**		**678,17 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.7.9.4 **Ud** Encimera de aglomerado de cuarzo blanco, acabado pulido, de 420 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal a inglete de 7 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas.
Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Resolución de esquinas y encuentros. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral. Sellado de juntas. Limpieza de los restos sobrantes.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bugaderia	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**692,19 €**		**692,19 €**
					Total 1.7.9 Apartaments: armaris empotrats	**4.251,46**

1.7.10 Taulell d'access

1.7.10.1 **Ud** Mostrador Z2. Tablero aglomerado de 25 mm Sobre de mesa de 30 mm, color a determinar Frontal laminado de 1400 mm, color a determinar. Estructura metálica en color a determinar. Dim: 3680 x 880 x 1130 mm H

Total UD :	**1,000**	**3.090,00 €**	**3.090,00 €**
		Total 1.7.10 Taulell d'access	**3.090,00**
		Total 1.7 Equipament	**104.143,50**

1.8 Instalacions

1.8.1 Instal·lació de Lampisteria i sanejament

1.8.1.1 Fontanería

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.1.1.1 **Ud** Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**283,00 €**		**283,00 €**

1.8.1.1.2 **Ud** Preinstalación de contador general de agua 1/2" DN 15 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y material auxiliar.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador de agua.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**66,67 €**		**66,67 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.1.1.3 **Ud** Contador de agua fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m³/h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, apto para aguas muy duras, con tapa, racores de conexión y precinto.
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**43,03 €**	**43,03 €**

1.8.1.1.4 **Ud** Grupo de presión de agua, de accionamiento regulable mediante tecnología Inverter, modelo MASTER HIDRO-INVERTER AP-HI-MASTER A/12-2 "EBARA",o SIMILAR formado por: dos bombas centrífugas multicelulares, con una potencia de 2x0,9 kW, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, eje y camisa externa de acero inoxidable, impulsores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, motor asíncrono de 2 polos, eficiencia IE3, aislamiento clase F, protección IP44, para alimentación monofásica a 230 V, equipo de regulación y control con variador de frecuencia (presión constante), dos unidades de control Hidro-Inverter, las cuales permiten la rotación de las bombas, cada una de ellas con pantalla LCD (manómetro digital), pulsador para el control manual de las bombas, sistemas de protección, función de rearme automático, indicadores luminosos de tensión, funcionamiento y fallo de las bombas y teclado de acceso a menú de programación, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetro, presostato, depósito de membrana, de chapa de acero de 20 l, con reloj programador (mando para electroválvula). Incluso tubos entre los distintos elementos y accesorios. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Sin incluir la instalación eléctrica.
Incluye: Replanteo. Fijación del depósito. Colocación y fijación del grupo de presión. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Conexiones de la bomba con el depósito. Conexionado. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

			Total Ud :	**1,000**	**4.962,99 €**	**4.962,99 €**

1.8.1.1.5 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
50x6,9 PP3,2	1,1	1,840			2,024	
					2,024	2,024
			Total m :	**2,024**	**18,24 €**	**36,92 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.1.1.6 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
40x5,5 PP3,2	1,1	15,570			17,127	
					17,127	17,127
		Total m :	**17,127**	**12,95 €**		**221,79 €**

1.8.1.1.7 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
32x4,4 PP3,2	1,1	46,380			51,018	
					51,018	51,018
		Total m :	**51,018**	**8,82 €**		**449,98 €**

1.8.1.1.8 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
25x3,5 PP3,2	1,1	111,020			122,122	
					122,122	122,122
		Total m :	**122,122**	**6,44 €**		**786,47 €**

1.8.1.1.9 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
20x2,8 PP3,2	1,1	103,320			113,652	
					113,652	113,652
			Total m :	**113,652**	**12,95 €**	**1.471,79 €**

1.8.1.1.10 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 63 mm de diámetro exterior y 5,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
16x2,2 PP3,2	1,1	10,630			11,693	
					11,693	11,693
			Total m :	**11,693**	**23,07 €**	**269,76 €**

1.8.1.1.11 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
32x4,4 PE-X3,2	1,1	4,600			5,060	
					5,060	5,060
			Total m :	**5,060**	**15,08 €**	**76,30 €**

1.8.1.1.12 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
25x3,5 PE-X3,2	1,1	74,070			81,477	
					81,477	81,477
			Total m :	**81,477**	**8,39 €**	**683,59 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.1.1.13 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
20x2,8 PE-X3,2	1,1	119,880			131,868	
					131,868	131,868
		Total m :	**131,868**	**5,68 €**		**749,01 €**

1.8.1.1.14 **M** Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,1	13,650			15,015	
					15,015	15,015
		Total m :	**15,015**	**36,64 €**		**550,15 €**

1.8.1.1.15 **M** Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 25 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,1	201,110			221,221	
					221,221	221,221
		Total m :	**221,221**	**31,21 €**		**6.904,31 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.1.1.16 **M** Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 20 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,1	147,480			162,228	
					162,228	162,228
			Total m :	**162,228**	**29,41 €**	**4.771,13 €**

1.8.1.1.17 **M** Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,1	7,790			8,569	
					8,569	8,569
			Total m :	**8,569**	**25,45 €**	**218,08 €**

1.8.1.1.18 **Ud** Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".
Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 3/4"	24				24,000	
					24,000	24,000
			Total Ud :	**24,000**	**14,16 €**	**339,84 €**

1.8.1.1.19 **Ud** Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4".
Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
LLP 1 1/4"		1		1,000	
				1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**27,25 €**	**27,25 €**

1.8.1.1.20 **Ud** Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".
Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 1 1/2"	3				3,000	
					3,000	3,000
		Total Ud :	**3,000**	**40,35 €**		**121,05 €**

1.8.1.1.21 **Ud** Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".
Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 1"	4				4,000	
					4,000	4,000
		Total Ud :	**4,000**	**20,28 €**		**81,12 €**

1.8.1.1.22 **Ud** Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".
Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 1/2"	53				53,000	
					53,000	53,000
		Total Ud :	**53,000**	**10,09 €**		**534,77 €**

1.8.1.1.23 **Ud** Válvula de retención de latón para roscar de 3/4".
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

VRT 3/4"		1				1,000		
						1,000	1,000	
			Total Ud :	**1,000**		**13,43 €**		**13,43 €**

1.8.1.1.24 **Ud** Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/2".
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VRT 1 1/2"	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**		**24,29 €**	**24,29 €**

1.8.1.1.25 **Ud** Válvula de retención de latón para roscar de 1".
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VRT 1"	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**		**14,90 €**	**29,80 €**

1.8.1.1.26 **Ud** Grifo de latón, de 1/2" de diámetro.
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,000	
					4,000	4,000
		Total Ud :	**4,000**		**10,95 €**	**43,80 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.1.1.27 **Ud** Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta segunda	3				3,000	
planta primera	3				3,000	
planta baja	6				6,000	
					12,000	12,000
		Total Ud :	**12,000**	**325,27 €**		**3.903,24 €**

1.8.1.1.28 **Ud** Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta segunda	1				1,000	
planta primera	2				2,000	
planta baja	1				1,000	
					4,000	4,000
		Total Ud :	**4,000**	**349,03 €**		**1.396,12 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.1.1.29 **Ud** Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta segunda	3				3,000	
					3,000	3,000
		Total Ud :	**3,000**	**408,83 €**		**1.226,49 €**

1.8.1.1.30 **Ud** Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
segunda planta	5				5,000	
					5,000	5,000
		Total Ud :	**5,000**	**247,19 €**		**1.235,95 €**

1.8.1.1.31 **M** Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
50x6,9 PP3,2	1,1	4,000			4,400	
					4,400	4,400
		Total m :	**4,400**	**16,57 €**		**72,91 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.1.1.32 **M** Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
40x5,5 PP3,2	1,1	4,140			4,554	
					4,554	4,554
		Total m :	**4,554**	**11,82 €**		**53,83 €**

1.8.1.1.33 **M** Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
32x4,4 PP3,2	1,1	8,400			9,240	
					9,240	9,240
		Total m :	**9,240**	**8,12 €**		**75,03 €**

1.8.1.1.34 **M** Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
25x3,5 PP3,2	1,1	44,550			49,005	
					49,005	49,005
		Total m :	**49,005**	**5,67 €**		**277,86 €**

1.8.1.1.35 **M** Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
20x2,8 PP3,2	1,1	0,330			0,363	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				0,363	0,363
		Total m :	**0,363**	**5,67 €**	**2,06 €**
				Total 1.8.1.1 Fontanería	**32.003,81**

1.8.1.2 Saneamineto

1.8.1.2.1 **M** Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC corrugado, rigidez anular nominal 8 kN/m², de 200 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso lubricante para montaje y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento.
Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.

Total m :	**20,000**	**92,42 €**	**1.848,40 €**

1.8.1.2.2 **M³** Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y acopio en los bordes de la excavación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Acopio de los materiales excavados en los bordes de la excavación.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	1	32,580	0,600		19,548	
125 PE	1	8,640	0,600		5,184	
125 PVC-C	1	32,320	0,600		19,392	
110 PVC-C	1	6,660	0,600		3,996	
40 PVC-C	1	5,870	0,600		3,522	
arquetas	4	1,500	0,250		1,500	
					53,142	53,142

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m³ :	**53,142**	**19,95 €**	**1.060,18 €**

1.8.1.2.3 **M³** Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con hormigón en masa HM-15/B/20/X0, fabricado en central y vertido desde camión.
Incluye: Puesta en obra del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	0,5	32,580	0,600		9,774	
125 PE	0,5	8,640	0,600		2,592	
125 PVC-C	0,5	32,320	0,600		9,696	
110 PVC-C	0,5	6,660	0,600		1,998	
40 PVC-C	0,5	5,870	0,600		1,761	
					25,821	25,821
		Total m³ :	**25,821**	**84,65 €**		**2.185,75 €**

1.8.1.2.4 **M³** Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado.
Incluye: Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	0,5	32,580	0,600		9,774	
125 PE	0,5	8,640	0,600		2,592	
125 PVC-C	0,5	32,320	0,600		9,696	
110 PVC-C	0,5	6,660	0,600		1,998	
40 PVC-C	0,5	5,870	0,600		1,761	
arquetas	4	0,500	0,250		0,500	
					26,321	26,321
		Total m³ :	**26,321**	**8,59 €**		**226,10 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.1.2.5 **M³** Carga de tierras procedentes de excavaciones, con medios mecánicos, sobre camión.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, pero no incluye el transporte.
Incluye: Carga de tierras.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavación	53,142				53,142	
Relleno	-26,321				-26,321	
					26,821	26,821
		Total m³ :	**26,821**	**5,26 €**		**141,08 €**

1.8.1.2.6 **M³** Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia no limitada.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavación	53,142				53,142	
Relleno	-26,321				-26,321	
					26,821	26,821
		Total m³ :	**26,821**	**6,89 €**		**184,80 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.1.2.7 **Ud** Arqueta sifónica, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,000	
					4,000	4,000
		Total Ud :	**4,000**	**177,03 €**		**708,12 €**

1.8.1.2.8 **M** Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de polipropileno, serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, juntas de goma, lubricante para montaje, accesorios y piezas especiales.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	1,1	32,580			35,838	
					35,838	35,838
		Total m :	**35,838**	**58,40 €**		**2.092,94 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.1.2.9 **M** Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de polipropileno, serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, juntas de goma, lubricante para montaje, accesorios y piezas especiales.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
125 PE	1,1	8,640			9,504	
					9,504	9,504
		Total m :	**9,504**	**40,24 €**		**382,44 €**

1.8.1.2.10 **M** Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
125 PVC-C	1,1	32,320			35,552	
					35,552	35,552
		Total m :	**35,552**	**30,33 €**		**1.078,29 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.1.2.11 **M** Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
110 PVC-C	1,1	6,660			7,326	
					7,326	7,326
		Total m :	**7,326**	**27,86 €**		**204,10 €**

1.8.1.2.12 **M** Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 40 mm de diámetro exterior.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
40 PVC-C	1,1	5,870			6,457	
					6,457	6,457
		Total m :	**6,457**	**43,38 €**		**280,10 €**

1.8.1.2.13 **M** Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
110 PVC-C	1,1	29,900			32,890	
					32,890	32,890
		Total m :	**32,890**	**29,12 €**		**957,76 €**

1.8.1.2.14 **M** Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 50 mm de diámetro, unión con junta elástica.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
50 PVC-C	1,1	24,960			27,456	
					27,456	27,456
		Total m :	**27,456**	**13,30 €**		**365,16 €**

1.8.1.2.15 **M** Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 40 mm de diámetro, unión con junta elástica.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
40 PVC-C	1,1	18,960			20,856	
					20,856	20,856
		Total m :	**20,856**	**11,58 €**		**241,51 €**

1.8.1.2.16 **M** Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de polipropileno con carga mineral, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
110 PVC-C	1,1	24,000			26,400	
					26,400	26,400

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m :	**26,400**	**31,05 €**	**819,72 €**

1.8.1.2.17 **M** Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de polipropileno con carga mineral, de 50 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
50 PVC-C	1,1	8,000			8,800	
					8,800	8,800
		Total m :	**8,800**		**17,31 €**	**152,33 €**

1.8.1.2.18 **Ud** Red interior de evacuación, para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.
Incluye: Replanteo. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación del bote sifónico. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta segunda	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**		**219,24 €**	**438,48 €**

1.8.1.2.19 **Ud** Red interior de evacuación, para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.
Incluye: Replanteo. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación del bote sifónico. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta segunda	3				3,000	
planta baja	6				6,000	
planta primera	3				3,000	
					12,000	12,000
		Total Ud :	**12,000**		**296,05 €**	**3.552,60 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.1.2.20 **Ud** Red interior de evacuación, para cocina con dotación para: fregadero, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.
Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta segunda	5				5,000	
planta primera	1				1,000	
					6,000	6,000
		Total Ud :	**6,000**	**59,67 €**		**358,02 €**
				Total 1.8.1.2 Saneamineto		**17.277,88**
				Total 1.8.1 Instal·lació de Lampisteria i sanejament		**49.281,69**

1.8.2 Instal·lació de climatització i ventilació

1.8.2.1 Calefacción, refrigeración, climatización y A.C.S.

1.8.2.1.1 **Ud** Ventilador centrífugo de perfil bajo, con motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55 y caja de bornes ignífuga, de 1240 r.p.m., potencia absorbida 240 W, caudal máximo de 1090 m³/h, dimensiones 440x220 mm y 505 mm de largo y nivel de presión sonora de 57 dBA.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**4,000**	**700,08 €**	**2.800,32 €**

1.8.2.1.2 **M** Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m :	**27,870**	**5,27 €**	**146,87 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.2.1.3 **M** Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m : **28,040** **5,73 €** **160,67 €**

1.8.2.1.4 **M** Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m : **12,790** **6,20 €** **79,30 €**

1.8.2.1.5 **Ud** Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	24				24,000	
					24,000	24,000

Total Ud : **24,000** **9,70 €** **232,80 €**

1.8.2.1.6 **Ud** Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	12				12,000	
					12,000	12,000

Total Ud : **12,000** **10,09 €** **121,08 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.2.1.7 **Ud** Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**11,17 €**	**22,34 €**

1.8.2.1.8 **Ud** Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	4				4,000	
					4,000	4,000
			Total Ud :	**4,000**	**9,34 €**	**37,36 €**

1.8.2.1.9 **Ud** Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 135 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**9,60 €**	**9,60 €**

1.8.2.1.10 **Ud** Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**11,65 €**	**23,30 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.2.1.11 **Ud** Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 135 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**8,79 €**	**17,58 €**

1.8.2.1.12 **Ud** Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	3				3,000	
					3,000	3,000
			Total Ud :	**3,000**	**9,79 €**	**29,37 €**

1.8.2.1.13 **Ud** Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	12				12,000	
					12,000	12,000
			Total Ud :	**12,000**	**29,29 €**	**351,48 €**

1.8.2.1.14 **M²** Red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,6 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m² :	**26,960**	**18,72 €**	**504,69 €**
1.8.2.1.15	M²	Red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,8 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**45,240**	**21,77 €**	**984,87 €**
1.8.2.1.16	M²	Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**567,760**	**38,95 €**	**22.114,25 €**
1.8.2.1.17	M	Red de conductos flexibles de distribución de aire para climatización, constituida por tubo flexible de 250 mm de diámetro, temperatura de trabajo entre -30°C y 250°C, compuesto por un tubo interior de un complejo de poliéster y aluminio con refuerzo de alambre tratado contra la oxidación en forma de espiral helicoidal, aislamiento de lana de vidrio de 25 mm de espesor y recubrimiento exterior de aluminio reforzado. Incluso cinta de aluminio y elementos de fijación con una separación máxima de 1,50 m. Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos flexibles para conducción de aire. Colocación y fijación de tubos flexibles para conducción de aire. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**4,500**	**31,67 €**	**142,52 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.2.1.18 **M** Red de conductos flexibles de distribución de aire para climatización, constituida por tubo flexible de doble pared con aislamiento, código de pedido 990 319 273, "ZEHNDER", de 200 mm de diámetro nominal, compuesto por pared interior de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral de 205 mm de diámetro interior, pared exterior de hilos de fibra de vidrio recubiertos de PVC color gris de 260 mm de diámetro exterior y aislamiento entre paredes mediante fibra de vidrio de 25 mm de espesor, rango de temperatura de trabajo de -30 a 140°C y resistencia térmica 0,65 m²K/W. Incluso cinta de aluminio y elementos de fijación con una separación máxima de 1,50 m.
Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos flexibles para conducción de aire. Colocación y fijación de tubos flexibles para conducción de aire. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m : **1,630** **49,07 €** **79,98 €**

1.8.2.1.19 **Ud** Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ATENCIÓ IND. 1	1				1,000	
SALA ESPERA	1				1,000	
ATENCIÓ IND.2	1				1,000	
ATENCIÓ IND.3	1				1,000	
ATENCIÓ IND.4	1				1,000	
DIRECCIÓ COORD 1	1				1,000	
DIRECCIÓ COORD 2	1				1,000	
ATENCIÓ IND.5	1				1,000	
					8,000	8,000

Total Ud : **8,000** **64,29 €** **514,32 €**

1.8.2.1.20 **Ud** Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALES POLIVALENTES	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**73,22 €**	**146,44 €**

1.8.2.1.21 **Ud** Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA DE ESPERA	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**91,17 €**	**91,17 €**

1.8.2.1.22 **Ud** Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
APARTAMENTO 1. SALA ESTAR	1				1,000	
APARTAMENTO 2. SALA ESTAR	1				1,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**72,56 €**	**145,12 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.2.1.23 **Ud** Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CANGURATGE	3				3,000	
APARTAMENTO 2. SALA ESTAR	1				1,000	
					4,000	4,000
			Total Ud :	**4,000**	**86,02 €**	**344,08 €**

1.8.2.1.24 **Ud** Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA REUNIONS	1				1,000	
APARTAMENTO 1. SALA ESTAR	1				1,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**93,12 €**	**186,24 €**

1.8.2.1.25 **Ud** Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CANGURATGE P2	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**106,58 €**	**106,58 €**

1.8.2.1.26 **Ud** Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x225 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
APARTAMENTO 3.DORMITORIO	1				1,000	
APARTAMEENTO 3. DORMITORIO 1P	1				1,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**100,98 €**	**201,96 €**

1.8.2.1.27 **Ud** Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x225 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
APARTAMENTO 3.SALA ESTAR	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**127,66 €**	**127,66 €**

1.8.2.1.28 **Ud** Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con lamas móviles curvas horizontales, de 200x100 mm, anodizado color plata, gama AirQ, RLC1020010APX "AIRZONE", fijación con pestillos, montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RECEPCIÓ	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
		HALL / PASSADÍS	1			1,000	
		COWORKING I CENTRE DE RECURSOS	2			2,000	
		CASAL DE LA DONA	2			2,000	
		OFFICE	1			1,000	
		CIRCULACIO P2	1			1,000	
		UNITAT ACOLLIDA	1			1,000	
		CANGURATGE P2	2			2,000	
		HALL/SALA ESPERA P2	1			1,000	
		DIRECCIÓ COOR 3	1			1,000	
		APARTAMENTO 1. SALA ESTAR	1			1,000	
		APARTAMENTO 2. SALA ESTAR	1			1,000	
		APARTAMENTO 3.SALA ESTAR	1			1,000	
		ESPAI COMUNS APARTAMENTS	1			1,000	
		BUGADERIA INSTAL	1			1,000	
						18,000	18,000
				Total Ud :	**18,000**	**29,73 €**	**535,14 €**

1.8.2.1.29 **Ud** Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con lamas móviles curvas horizontales, de 200x150 mm, anodizado color plata, gama AirQ, RLC1020015APX "AIRZONE", fijación con pestillos, montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALES POLIVALENTES	1				1,000	
					1,000	1,000
				Total Ud :	**1,000**	**31,52 €**	**31,52 €**

1.8.2.1.30 **Ud** Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con lamas móviles curvas horizontales, de 350x250 mm, anodizado color plata, gama AirQ, RLC1035025APX "AIRZONE", fijación con pestillos, montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BAR / SALA D'ACTES	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**50,96 €**	**50,96 €**

1.8.2.1.31 **Ud** Difusor rotacional de deflectores fijos con placa frontal cuadrada, con tobera, con plenum de conexión horizontal de chapa de acero galvanizado, con compuerta de regulación, con junta de estanqueidad de caucho, pintado en color a elegir de la carta RAL, para instalar en alturas de hasta 4 m. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje del plenum mediante soportes de suspensión. Fijación del difusor al plenum.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BAR / SALA D'ACTES	6				6,000	
SALES POLIVALENTES	4				4,000	
					10,000	10,000
			Total Ud :	**10,000**	**713,23 €**	**7.132,30 €**

1.8.2.1.32 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x225 mm, fijación oculta (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en pared. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
APARTAMENTO 3.DORMITORIO	1				1,000	
APARTAMEENTO 3. DORMITORIO 1P	1				1,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**39,41 €**	**78,82 €**

1.8.2.1.33 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BUGADERIA INSTAL	1				1,000	
					1,000	1,000

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**1,000**	**42,70 €**	**42,70 €**

1.8.2.1.34 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x75 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESPAI COMUNS APARTAMENTS	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**46,63 €**		**46,63 €**

1.8.2.1.35 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
APARTAMENTO 1. SALA ESTAR	1				1,000	
APARTAMENTO 2. SALA ESTAR	1				1,000	
APARTAMENTO 3.SALA ESTAR	1				1,000	
					3,000	3,000
		Total Ud :	**3,000**	**48,09 €**		**144,27 €**

1.8.2.1.36 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x125 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
APARTAMENTO 1. SALA ESTAR	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**71,31 €**		**71,31 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.2.1.37 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ATENCIÓ IND. 1	1				1,000	
RECEPCIÓ	1				1,000	
SALA ESPERA	1				1,000	
ATENCIÓ IND.2	1				1,000	
ATENCIÓ IND.3	1				1,000	
ATENCIÓ IND.4	1				1,000	
DIRECCIÓ COORD 1	1				1,000	
DIRECCIÓ COORD 2	1				1,000	
CASAL DE LA DONA	3				3,000	
OFFICE	1				1,000	
CIRCULACIO P2	2				2,000	
ATENCIÓ IND.5	1				1,000	
DIRECCIÓ COOR 3	1				1,000	
					16,000	16,000
		Total Ud :	**16,000**	**42,58 €**		**681,28 €**

1.8.2.1.38 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
HALL / PASSADÍS	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**46,65 €**		**46,65 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.2.1.39 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA DE ESPERA	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**55,19 €**		**55,19 €**

1.8.2.1.40 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
COWORKING I CENTRE DE RECURSOS	1				1,000	
UNITAT ACOLLIDA	1				1,000	
HALL/SALA ESPERA P2	1				1,000	
					3,000	3,000
		Total Ud :	**3,000**	**48,11 €**		**144,33 €**

1.8.2.1.41 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CANGURATGE	3				3,000	
					3,000	3,000
		Total Ud :	**3,000**	**55,71 €**		**167,13 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.2.1.42 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA REUNIONS	1				1,000	
SALES POLIVALENTES	2				2,000	
					3,000	3,000
		Total Ud :	**3,000**	**63,77 €**		**191,31 €**

1.8.2.1.43 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALES POLIVALENTES	2				2,000	
CANGURATGE P2	2				2,000	
APARTAMENTO 2. SALA ESTAR	1				1,000	
					5,000	5,000
		Total Ud :	**5,000**	**71,16 €**		**355,80 €**

1.8.2.1.44 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x225 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BAR / SALA D'ACTES	3				3,000	
APARTAMENTO 3.SALA ESTAR	1				1,000	
					4,000	4,000
		Total Ud :	**4,000**	**69,23 €**		**276,92 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.2.1.45 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x225 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BAR / SALA D'ACTES	3				3,000	
					3,000	3,000
			Total Ud :	**3,000**	**83,84 €**	**251,52 €**

1.8.2.1.46 **Ud** Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 1400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

			Total Ud :	**7,000**	**328,44 €**	**2.299,08 €**

1.8.2.1.47 **Ud** Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 1400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

			Total Ud :	**3,000**	**384,92 €**	**1.154,76 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.2.1.48 **Ud** UNIDAD TRATAMIENTO DE AIRE Cleva 1000 , Descripción.- Equipo Systemair CLEVA realizado en ZM310 con factor de corrosión C5. tanto en panel interior como panel exterior, espesor aislamiento 25 mm de lana de roca de (34 kg/m3; resistencia al fuego A1) preparado para intemperie según fichas y descripción.
Caudal: 694 m³/h., filtros F6+F6 y F8, aislamiento de lana de roca de 25 mm de espesor y 40 kg/m³, con tejadillo de cobertura. Regulación: control remoto por cable, modelo EVJD900. Instalación en exterior.
Filtro aire(Impulsión/Extracción): ePM10 70% (M6)+ ePM1 70% (F8) / ePM10 70% (M6)
Peso: 162 Kg
Ancho: 890 mm
Largo: 1700 mm
alto: 460 mm.
Sistema de control integrado
La unidad de tratamiento de aire esta construido con un sistema de control completo y totalmente integrado con cuadro eléctrico de protección, cableado y con el autómata programable - en base a los controladores que se montan en el armario. Sonda de CO2 incluida. Totalmente instalada
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
REC.EDIF1.APARTAMENTOS	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**4.462,48 €**		**4.462,48 €**

1.8.2.1.49 **Ud** UNIDAD TRATAMIENTO DE AIRE Cleva 1500 , Descripción.- Equipo Systemair CLEVA realizado en ZM310 con factor de corrosión C5. tanto en panel interior como panel exterior, espesor aislamiento 25 mm de lana de roca de (34 kg/m3; resistencia al fuego A1) preparado para intemperie según fichas y descripción.
Caudal: 1260 m³/h.
Filtro aire(Impulsión/Extracción): ePM10 70% (M6)+ ePM1 70% (F8) / ePM10 70% (M6)
Peso: 197 Kg
Ancho: 960 mm
Largo: 2050 mm
alto: 460 mm.
Sistema de control integrado
La unidad de tratamiento de aire esta construido con un sistema de control completo y totalmente integrado con cuadro eléctrico de protección, cableado y con el autómata programable - en base a los controladores que se montan en el armario. Sonda de CO2 incluida. Totalmente instalada
paneles laterales registrables, filtros F6+F6 y F8, aislamiento de lana de roca de 25 mm de espesor y 40 kg/m³, con tejadillo de cobertura. Regulación: control remoto por cable, modelo EVJD900. Instalación en exterior.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
REC.EDIF1.BAR	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**6.649,66 €**	**6.649,66 €**

1.8.2.1.50 **Ud** Climatizador para tratamiento de aire serie Geniox 14 de la marca Systemair o equivalente, cumpliendo la directiva Ecodesign 1253/2014 respecto a las "Unidades de Tratamiento de Aire" para 2020 y con certificación Eurovent. Para un caudal de impulsión de 5947 m3/h y de retorno de 5947 m3/h con 400 Pa de presión disponible en impulsión y retorno. Con Clasificación energética en Invierno/Verano A+ /A+. Clasificado de acuerdo con la norma europea EN 1886: Resistencia de la carcasa - D1, Fugas de aire de la carcasa por presión negativa a 400 Pa - L1, Fugas de aire de la carcasa por presión positiva a 700 Pa - L1, Fugas de derivación del filtro - F9, Transmisión térmica a través de la carcasa - T2, Factor de puente térmico - TB2. La carcasa en los módulos está construida con perfiles de acero cerrados con esquinas de plástico ABS son y los equipos cumplen con la ISO 486 Hygienic By Desing. Perfiles de acero - acero de 1.25 mm a 1.7 mm de espesor de espesor revestidos con z225 pintados . Los paneles y las puertas de inspección son en una construcción de doble capa de placas de acero: Espesor de panel y placas de puerta 0.8 mm, clase de corrosión C5 según norma ISO 12944, Tratamiento de superficie de panel y placas de puerta 5 micras, Espesor del aislamiento en paneles de 60 mm, El aislamiento es de lana mineral de alta densidad - 60 kg / m3, La lana mineral es resistente al fuego en la clase A1 según DIN 4102. Todos los soportes de acero están protegidos por ZM310. Las puertas de inspección montan y utilizan bisagras sólidas con pasadores de acero inoxidable fácilmente extraíbles para fácil extracción de la puerta, si no hay espacio para la apertura normal de las puertas Los paneles están equipados con tiras de sellado flexibles y duraderas (tiras de sellado soldadas a los paneles una tira unida sin agujeros). Las puertas de inspección están equipadas con tiras de sellado flexibles a largo plazo. El sellado entre secciones por tiras y secciones de sellado duraderas, para mantenerse de manera eficiente junto con un sistema de bloqueo. Enrasados con el bastidor formando superficies interiores lisas, adecuadas para facilitar las tareas de limpieza interior del equipo. Puertas de acceso de construcción idéntica a los paneles, con bisagras y manecillas de apertura rápida. Bancada construida en perfiles en U de acero galvanizado. Equipo para intemperie. Punto de luz, mirillas, cuadro eléctrico de fuerza, manómetros e indicadores de caudal trasegado en ventiladores. Incluye Control y cuadro eléctrico montado de fábrica e incluye la puesta en marcha por parte del fabricante del control. Ejecución en doble altura. secciones modulares de color a determinar por la D.F., formado por las siguientes secciones: sección de entrada aire de extracción, filtro de bolsas F6, ventilador de extracción tipo EC BlueFin , compuertas de regulación en expulsión y en toma de admisión de la unidad, prefiltro y filtro de bolsas F6 en toma de aire, sección de impulsión , recuperador de rotativo de Sorción con una eficiencia según EN308 del 81,6%, Compuerta de mezcla, ventilador de impulsión tipo plug-fan con motor EC BlueFin, batería de de expansión directa de 17 Kw de R410 y filtro de bolsas filtro F9 Deltri+ en sección de impulsión. La unidad incluye cuadro de fuerza y control integrado en el equipo e incluye puesta en marcha por parte del fabricante. Las siguientes características: Longitud 4082 mm, anchura 1657 mm, Altura 1602 mm y Peso 1172 Kgr
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIF 1 - REC ADMINISTRACIÓN	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**24.329,69 €**	**24.329,69 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.8.2.1.51	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**117,000**	**37,81 €**	**4.423,77 €**
1.8.2.1.52	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**60,780**	**40,85 €**	**2.482,86 €**
1.8.2.1.53	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**29,080**	**45,64 €**	**1.327,21 €**
1.8.2.1.54	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**49,680**	**48,25 €**	**2.397,06 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.8.2.1.55	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**1,740**	**48,29 €**	**84,02 €**
1.8.2.1.56	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**39,220**	**50,89 €**	**1.995,91 €**
1.8.2.1.57	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**9,170**	**51,55 €**	**472,71 €**
1.8.2.1.58	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**35,150**	**54,16 €**	**1.903,72 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.8.2.1.59	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 1/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**8,030**	**69,30 €**	**556,48 €**
1.8.2.1.60	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 1/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**4,100**	**74,34 €**	**304,79 €**
1.8.2.1.61	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 3/8" de diámetro y 1,25 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**14,450**	**87,69 €**	**1.267,12 €**
1.8.2.1.62	Kg	Carga de la instalación con gas refrigerante R-410A, suministrado en botella con 50 kg de refrigerante. Incluye: Carga del gas refrigerante. Criterio de medición de proyecto: Peso teórico de la carga, estimado a partir de la densidad aparente, de la presión y del volumen a ocupar, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará el peso de la carga realmente introducida en la instalación, según especificaciones de Proyecto.			
		Total kg :	**22,860**	**146,99 €**	**3.360,19 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.8.2.1.63	Ud	Compuerta de regulación del caudal de aire de accionamiento manual, con juntas de EPDM de doble labio, código de pedido 11055214, serie RGE, "ALDES", para conducto circular de 125 a 250 mm de diámetro, compuesta por cuerpo, disco con junta de estanqueidad, eje de zamak y mando de regulación del caudal con bloqueo por tornillo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación de la compuerta. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**30,000**	**65,21 €**	**1.956,30 €**
1.8.2.1.64	M	Red de evacuación de condensados, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo flexible de PVC, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, que conecta la unidad de aire acondicionado con la red de pequeña evacuación, la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**200,000**	**5,42 €**	**1.084,00 €**
1.8.2.1.65	M	Canalización de protección para la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacuación de condensados, formada por canal protectora de PVC, color blanco, de 40x60 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con resistencia a la intemperie. Incluso piezas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación ni la red de evacuación de condensados. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**30,000**	**15,63 €**	**468,90 €**
1.8.2.1.66	M	Canal protectora de PVC, color blanco RAL 9010, con film de protección, de 40x60 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con buen comportamiento a la intemperie. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación ni la red de evacuación de condensados. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**20,000**	**12,77 €**	**255,40 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.2.1.67 **Ud** Bomba de calor aerotérmica compacta, aire-agua, para producción de Agua Caliente Sanitaria (A.C.S.), referencia comercial AQ-RU 500 (serie Efitherma/HTW) o equivalente. Sistema partido con depósito integrado de gran capacidad. Alimentación eléctrica monofásica (220-240V / 50Hz). Refrigerante R-134a (o R-513a según versión ecológica), precargado. Dimensiones: Altura 2008 mm, Diámetro exterior 710 mm (ocupación en planta aprox. 732 mm con conexiones). Peso en vacío aproximado 130 kg. Acumulador de A.C.S. fabricado en Acero Inoxidable (DUPLEX 2205 o superior) de 500 litros de capacidad, con aislamiento térmico de espuma de poliuretano de alta densidad (50 mm) y carcasa exterior metálica. Clase de eficiencia energética A+. Perfil de carga declarado XXL. Rango de funcionamiento en bomba de calor: temperatura aire exterior -5°C a +43°C. Temperatura máxima de producción de A.C.S. 60°C solo con compresor y hasta 70°C con apoyo eléctrico. Incluye resistencia eléctrica de apoyo de 3 kW (3000 W) integrada para calentamiento rápido y función antilegionela automática. Protección catódica mediante ánodo de titanio de corriente impresa (sistema electrónico sin mantenimiento). Sistema de ventilación con conexiones de entrada y salida de aire canalizables, diámetro 120 mm (adaptable según instalación). Panel de control digital integrado con pantalla LCD, funciones de programación horaria (semanal/diaria), modo "Boost" (rápido), modo "Eco", modo "Disinfección" y autodiagnóstico de averías. Compatible e integrable con sistemas de energía solar fotovoltaica (contacto libre de potencial para aprovechamiento de excedentes). Serpentín de intercambio térmico adicional (1,2 m²) incluido para apoyo auxiliar (solar térmica o caldera). Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.
Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**3.858,19 €**	**7.716,38 €**

1.8.2.1.68 **Ud** Compuerta cortafuegos rectangular, basculante, con disparo automático para el cierre de secciones de incendio por fusible térmico tarado a 72°C, resistencia al fuego EI 120 según UNE-EN 1366-2, de 200x200 mm, de chapa de acero galvanizado, conexión a conducto rectangular, para el cierre automático de secciones de incendio en instalaciones de ventilación. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Fijación a la partición interior. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

			Total Ud :		**392,97 €**	
				Total 1.8.2.1 Calefacción, refrigeración, climatización y A.C.S.		**110.978,22**

1.8.2.2 Sistemas de climatización

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.8.2.2.1	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), gama City Multi, serie Multi-S, modelo PUMY-SP112VKM2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 12,5 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 4,03, SEER 7,24, consumo eléctrico nominal en refrigeración 4,46 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 14 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 4,42, SCOP 5,07, consumo eléctrico nominal en calefacción 3,66 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15°C, conectabilidad de hasta 9 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1050x981x330 mm, peso 93 kg, presión sonora 52 dBA, potencia sonora 72 dBA, caudal de aire 77 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 300 m, diferencia máxima de altura de instalación 50 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo. Incluso elementos antivibratorios de suelo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**6.334,73 €**	**6.334,73 €**
1.8.2.2.2	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP250YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 28 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 5,1, SEER 7,51, consumo eléctrico nominal en refrigeración 8,21 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 31,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 5,37, SCOP 4,4, consumo eléctrico nominal en calefacción 6,84 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 21 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 920x1858x740 mm, peso 225 kg, presión sonora 60 dBA, potencia sonora 78 dBA, caudal de aire 185 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**16.392,72 €**	**16.392,72 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.8.2.2.3	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP550YSNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", formada por un módulo PUHY-EP250YNW-A2 y un módulo PUHY-EP300YNW-A2, potencia frigorífica nominal 63 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 4,8, SEER 7,16, consumo eléctrico nominal en refrigeración 18,46 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 69 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 5,01, SCOP 4,24, consumo eléctrico nominal en calefacción 15,14 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 47 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresores scroll herméticamente sellados con control Inverter, 1840x1858x740 mm, presión sonora 63,5 dBA, potencia sonora 82 dBA, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo, y kit de tuberías de conexión múltiple de 2 unidades exteriores, modelo CMY-Y100VBK3. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**36.257,09 €**	**36.257,09 €**
1.8.2.2.4	Ud	Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, 100% aire exterior, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-P125VMHS-E-F "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 33°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 28°C), potencia calorífica nominal 8,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 0°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,22 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,23 kW, de 380x1195x900 mm, peso 49 kg, con ventilador de 3 velocidades, presión sonora a velocidad baja/media/alta: 34/37/41 dBA, caudal de aire a velocidad baja/media/alta: 15,5/18/20 m³/min y presión estática disponible nominal 100 Pa. Regulación: control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**4.031,21 €**	**4.031,21 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.8.2.2.5	Ud	Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, 100% aire exterior, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-P250VMHS-E-F "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 28 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 33°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 28°C), potencia calorífica nominal 17,4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 0°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,35 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,36 kW, de 470x1250x1120 mm, peso 81 kg, con ventilador de 3 velocidades, presión sonora a velocidad baja/media/alta: 38/40/44 dBA, caudal de aire a velocidad baja/media/alta: 31/35/40 m³/min y presión estática disponible nominal 100 Pa. Regulación: control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**5.978,60 €**	**5.978,60 €**
1.8.2.2.6	Ud	Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-M25VMA-A1 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C) potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,032 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,03 kW, de 250x700x732 mm, peso 21 kg, compatible con sistema de zonificación inteligente, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 21 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8,5 m³/min, presión estática disponible nominal 50 Pa, aspiración de aire trasera o inferior y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**2,000**	**2.052,54 €**	**4.105,08 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.8.2.2.7	Ud	Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-M32VMA-A1 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C) potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,044 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,042 kW, de 250x700x732 mm, peso 21 kg, compatible con sistema de zonificación inteligente, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 23 dBA, caudal de aire a velocidad alta 10,5 m³/min, presión estática disponible nominal 50 Pa, aspiración de aire trasera o inferior y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**2.080,25 €**	**2.080,25 €**
1.8.2.2.8	Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P15VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**11,000**	**1.970,05 €**	**21.670,55 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.8.2.2.9	Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P20VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8,5 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**7,000**	**2.030,18 €**	**14.211,26 €**
1.8.2.2.10	Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P25VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**5,000**	**2.053,52 €**	**10.267,60 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.8.2.2.11	Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P32VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 15 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9,5 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**3,000**	**2.115,29 €**	**6.345,87 €**
1.8.2.2.12	Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y62-G-E "MITSUBISHI ELECTRIC". Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**3,000**	**144,02 €**	**432,06 €**
1.8.2.2.13	Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102SS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo inferior o igual a 23,26 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**22,000**	**130,40 €**	**2.868,80 €**
1.8.2.2.14	Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102LS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo superior a 23,27 kW e inferior o igual a 46,51 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**175,17 €**	**175,17 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.8.2.2.15	Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y202S-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo superior a 46,52 kW e inferior o igual a 75,58 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**2,000**	**200,49 €**	**400,98 €**
1.8.2.2.16	Ud	Control de sistema, para 200 grupos o 200 unidades interiores de aire acondicionado, con pantalla táctil a color, modelo AE-200E "MITSUBISHI ELECTRIC", 284x200x40 mm, pantalla TFT de 10,4" SVGA 800x600, puerto USB, conexión RS-232E, conexión RS-485, conexión BACnet, función de doble temperatura de consigna, visualización de iconos sobre planos en la pantalla, función marcha/paro, configuración de la temperatura de consigna, del modo de funcionamiento, de la velocidad del ventilador y de la dirección del caudal de aire, limitación de funciones de mandos individuales, conexión SD para almacenamiento de datos de funcionamiento del sistema, conectable al bus MNet, función avanzada de control de consumos FGENERGY (opcional), conexión directa de 4 entradas de pulsos, con autoalarmas, programación anual, estacional, semanal y horaria. Opcionales: servicio de configuración y puesta en marcha en la instalación del control centralizado AE-200E/EW-50E, CONFGCONCENINT. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Colocación y fijación de los accesorios. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**6.469,75 €**	**6.469,75 €**
1.8.2.2.17	M	Cable bus de comunicaciones, apantallado, de 2 hilos, de 1,5 mm² de sección por hilo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**357,800**	**8,73 €**	**3.123,59 €**
		Total 1.8.2.2 Sistemas de climatización			**141.145,31**
1.8.2.3	M²	Aislamiento termoacústico interior para conducto metálico de climatización, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestida por la cara vista en el interior del conducto con tejido de vidrio de alta resistencia mecánica, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), fijado con adhesivo ignífugo. Incluso, elementos de fijación al interior del conducto. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	31,18				31,180	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				31,180	31,180
		Total m² :	**31,180**	**16,05 €**	**500,44 €**
		Total 1.8.2 Instal·lació de climatització i ventilació			**252.623,97**

1.8.3 Instal·lació de protecció contra incendis

1.8.3.1 Obra civil

1.8.3.1.1 **M³** Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y acopio en los bordes de la excavación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Acopio de los materiales excavados en los bordes de la excavación.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tubería PCI enterrada	1	130,910	0,360		47,128	
Aquetas 40x40	10	0,250	1,500		3,750	
					50,878	50,878
		Total m³ :	**50,878**	**20,31 €**		**1.033,33 €**

1.8.3.1.2 **M³** Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y acopio en los bordes de la excavación. Incluso módulos metálicos compuestos por paneles de chapa de acero y codales extensibles metálicos para apuntalamiento y entibación cuajada, para una protección del 100%.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Montaje de los módulos metálicos fuera del pozo. Descenso y colocación de los módulos metálicos en el pozo, con medios mecánicos. Elevación de los módulos metálicos fuera del pozo. Desmontaje de los módulos metálicos. Acopio de los materiales excavados en los bordes de la excavación.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Deposito enterrado 25m3	1,5	25,000			37,500	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				37,500	37,500
		Total m³ :	**37,500**	**23,87 €**	**895,13 €**

1.8.3.1.3 M³ Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con grava de 20 a 30 mm de diámetro.
Incluye: Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Deposito enterrado 25m3	0,4	25,000			10,000	
Tubería PCI enterrada	0,5	130,910	0,360		23,564	
					33,564	33,564
		Total m³ :	**33,564**	**27,86 €**		**935,09 €**

1.8.3.1.4 M³ Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado.
Incluye: Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Deposito enterrado 25m3	0,1	25,000			2,500	
Tubería PCI enterrada	0,5	130,910	0,360		23,564	
Aquetas 50x50x60	10	0,250	0,500		1,250	
					27,314	27,314
		Total m³ :	**27,314**	**8,88 €**		**242,55 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.3.1.5 **Ud** Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aquetas 50x50x60	10				10,000	
					10,000	10,000
			Total Ud :	**10,000**	**223,01 €**	**2.230,10 €**

1.8.3.1.6 **M³** Carga de tierras procedentes de excavaciones, con medios mecánicos, sobre camión.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, pero no incluye el transporte.
Incluye: Carga de tierras.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavación	88,38				88,380	
Relleno	-27,31				-27,310	
					61,070	61,070
			Total m³ :	**61,070**	**5,26 €**	**321,23 €**

1.8.3.1.7 **M³** Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia no limitada.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavación	88,38				88,380	
Relleno	-27,31				-27,310	
					61,070	61,070
			Total m³ :	**61,070**	**6,89 €**	**420,77 €**

Total 1.8.3.1 Obra civil **6.078,20**

1.8.3.2 Extinció, sistema de detecció i alarma

1.8.3.2.1 **Ud** Sistema de detección y alarma de incendios, convencional, formado por central de detección automática de incendios con una capacidad máxima de 4 zonas de detección, 4 pulsadores de alarma con señalización luminosa tipo rearmable y tapa de plástico basculante, 3 sirenas interiores con señal acústica, sirena exterior con señal óptica y acústica y canalización de protección de cableado fija en superficie formada por tubo de PVC rígido, blindado, enchufable, de color negro, con IP547. Incluso cable no propagador de la llama libre de halógenos, elementos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.
Incluye: Replanteo y trazado de tubos. Colocación y fijación de tubos. Tendido de cables. Fijación de pulsadores en los paramentos. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : **1,000** **2.303,10 €** **2.303,10 €**

1.8.3.2.2 **Ud** Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos.
Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

Total Ud : **9,000** **15,06 €** **135,54 €**

1.8.3.2.3 **Ud** Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos.
Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

Total Ud : **4,000** **15,82 €** **63,28 €**

Total 1.8.3.2 Extinció, sistema de detecció i alarma **2.501,92**

1.8.3.3 Grup de pressió i reserva PCI

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.8.3.3.1	Ud	Grupo de presión de agua contra incendios, modelo AF GS 40-200/15 EDJ "EBARA",o SIMILAR, formado por: dos bombas principales centrífugas GS 40-200, de un escalón y de una entrada, cuerpo de impulsión de fundición GG25 en espiral con patas de apoyo y soporte cojinete con pata de apoyo, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial de fundición GG25, cerrado, compensación hidráulica mediante orificios de descarga en el rodete, soporte con rodamientos de bolas lubricados de por vida, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico según DIN 24960, eje y camisa externa de acero inoxidable AISI 420, acoplamiento con espaciador, accionada una de ellas por un motor asíncrono de 2 polos de 15 kW, y la otra por un motor diésel, aislamiento clase F, protección IP55, eficiencia IE3, para alimentación trifásica a 400/690 V, y la otra por un motor diésel, una bomba auxiliar jockey CVM A/15, con camisa externa de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, accionada por motor eléctrico de 1,85 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, depósito de combustible, dos baterías de 12/24 V, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión. Incluso soportes, piezas especiales y accesorios. Incluye: Replanteo y trazado de tubos. Colocación y fijación del grupo de presión. Colocación y fijación de tubos y accesorios. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**28.242,70 €**	**28.242,70 €**
1.8.3.3.2	Ud	Depósito para reserva de agua contra incendios de 25 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, para enterrar en posición horizontal, con cuñas de apoyo. Incluso, válvula de flotador de 2" de diámetro para conectar con la acometida, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 2" de diámetro para conectar al grupo de presión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación, la base resistente que servirá de soporte del depósito ni el relleno posterior con tierras. Incluye: Replanteo. Colocación del depósito. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**6.372,23 €**	**6.372,23 €**
		Total 1.8.3.3 Grup de pressió i reserva PCI			**34.614,93**
1.8.3.4 Xarxa de BIEs					
1.8.3.4.1	M	Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero galvanizado con soldadura longitudinal, de 1 1/2" DN 40 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de wash-primer + catalizador de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Raspado y limpieza. Aplicación de wash-primer + catalizador y esmalte. Colocación de tubos. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

Diámetro 1 1/2" Acero	1,1	14,860			16,346	
					16,346	16,346
		Total m :	**16,346**		**32,97 €**	**538,93 €**

1.8.3.4.2 **M** Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero galvanizado con soldadura longitudinal, de 2" DN 50 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de wash-primer + catalizador de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una.
Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Raspado y limpieza. Aplicación de wash-primer + catalizador y esmalte. Colocación de tubos.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Diámetro 2" Acero	1,1	126,590			139,249	
					139,249	139,249
		Total m :	**139,249**		**41,38 €**	**5.762,12 €**

1.8.3.4.3 **Ud** Válvula de retención de doble clapeta y asiento de EPDM, unión con bridas, de 2" de diámetro, PN=16 bar, formada por cuerpo de hierro fundido y clapeta, eje y resorte de acero inoxidable.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**2,000**	**46,74 €**	**93,48 €**

1.8.3.4.4 **Ud** Válvula de compuerta de husillo ascendente y cierre elástico, unión con bridas, de 1 1/2" de diámetro, PN=16 bar, formada por cuerpo, disco en cuña y volante de fundición dúctil y husillo de acero inoxidable.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**4,000**	**199,29 €**	**797,16 €**

1.8.3.4.5 **Ud** Válvula de compuerta de husillo ascendente y cierre elástico, unión con bridas, de 2" de diámetro, PN=16 bar, formada por cuerpo, disco en cuña y volante de fundición dúctil y husillo de acero inoxidable.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**5,000**	**198,47 €**	**992,35 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.3.4.6 **Ud** Boca de incendio equipada (BIE), de 25 mm (1") y de 680x480x215 mm, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta semiciega con ventana de metacrilato de acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar. Instalación en superficie. Incluso, accesorios y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Colocación del armario. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**10,000**	**405,55 €**	**4.055,50 €**
		Total 1.8.3.4 Xarxa de BIEs	**12.239,54**

1.8.3.5 Xarxa de ruixadors

1.8.3.5.1 **Ud** Puesto de control de rociadores, de 3" DN 80 mm de diámetro, unión ranura y ranura, formado por válvula de retención y alarma de hierro fundido, trim de acero galvanizado y cámara de retardo de fundición, para sistema de tubería mojada. Instalación en posición vertical. Incluso alarma hidráulica con motor de agua y gong, accesorios y piezas especiales para conexión a la red de distribución de agua.
Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**2,000**	**2.740,50 €**	**5.481,00 €**

1.8.3.5.2 **Ud** Presostato de supervisión de alta y baja presión con dos contactos NA/NC, rango de regulación de 0,7 a 12,1 bar, para una presión máxima de trabajo de 17,2 bar. Incluso tubo protector y cables eléctricos.
Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación del presostato. Colocación y fijación de tubos. Colocación del elemento. Tendido de cables. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**1.013,01 €**	**1.013,01 €**

1.8.3.5.3 **M** Red distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 1" DN 25 mm de diámetro, unión soldada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una.
Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Raspado y limpieza de óxidos. Aplicación de imprimación antioxidante y esmalte. Colocación de tubos.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
Diámetro 1" Acero			1,1	271,750	298,925	
			1,1	2,000	2,200	
			1,1	31,000	34,100	
					335,225	335,225
				Total m :	**335,225**	**22,54 €**	**7.555,97 €**

1.8.3.5.4 **M** Red aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 2" DN 50 mm de diámetro, unión soldada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una.
Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Raspado y limpieza de óxidos. Aplicación de imprimación antioxidante y esmalte. Colocación de tubos.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Diámetro 2" Acero	1,1	268,650			295,515	
					295,515	295,515
				Total m :	**295,515**	**36,87 €**	**10.895,64 €**

1.8.3.5.5 **Ud** Válvula de retención de doble clapeta y asiento de EPDM, unión con bridas, de 2" de diámetro, PN=16 bar, formada por cuerpo de hierro fundido y clapeta, eje y resorte de acero inoxidable.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 2,000 46,76 € 93,52 €

1.8.3.5.6 **Ud** Válvula de compuerta de husillo ascendente y cierre elástico, unión con bridas, de 2" de diámetro, PN=16 bar, formada por cuerpo, disco en cuña y volante de fundición dúctil y husillo de acero inoxidable.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 10,000 198,43 € 1.984,30 €

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.3.5.7 **Ud** Rociador automático convencional, respuesta normal con ampolla fusible de vidrio frágil de 5 mm de diámetro y disolución alcohólica de color rojo, rotura a 68°C, de 1/2" DN 15 mm de diámetro de rosca, coeficiente de descarga K de 80 (métrico), presión de trabajo 12 bar, acabado cromado, con embellecedor semiplano de 1 pieza. Incluso accesorios y piezas especiales para conexión a la red de distribución de agua.
Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Roc 15-K 80	142				142,000	
					142,000	142,000
			Total Ud :	**142,000**	**21,70 €**	**3.081,40 €**
					Total 1.8.3.5 Xarxa de ruixadors	**30.104,84**

1.8.3.6 Hidrant

1.8.3.6.1 **Ud** Acometida para abastecimiento de agua contra incendios de 20 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable o la red general de distribución de agua contra incendios de la empresa suministradora con la instalación de protección contra incendios, formada por tubería de polietileno de alta densidad, de 110 mm de diámetro colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso armario homologado por la Compañía Suministradora para su colocación en la fachada, collarín de toma de fundición, machón rosca, piezas especiales y tapón roscado.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del firme existente, la excavación, el relleno principal ni la reposición posterior del firme.
Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de tubos. Ejecución del relleno envolvente. Colocación del armario en la fachada. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

		Total Ud :	**1,000**	**2.363,23 €**	**2.363,23 €**

1.8.3.6.2 **Ud** Hidrante bajo nivel de tierra, de 4" DN 100 mm de diámetro, con dos salidas de 2 1/2" DN 70 mm, racores, tapones, marco y tapa circular para acera. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

		Total Ud :	**1,000**	**591,69 €**	**591,69 €**
				Total 1.8.3.6 Hidrant	**2.954,92**
				Total 1.8.3 Instal·lació de protecció contra incendis	**88.494,35**

1.8.4 Instal.lació eléctrica baixa tensió

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.4.1 INSTALACION DE ENLACE

1.8.4.1.1 **M** Cables unipolares RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4x150+TT95mm2 de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CGP-CGBT	1	35,000			35,000	
					35,000	35,000
		Total m :	**35,000**	**131,14 €**		**4.589,90 €**

1.8.4.1.2 **M** Canalización de 2 tubos curvables, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CGP-CGBT	1	35,000			35,000	
					35,000	35,000
		Total m :	**35,000**	**26,90 €**		**941,50 €**

1.8.4.1.3 **Ud** Caja general de protección, equipada con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 400 A, esquema 10.
Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación del marco. Colocación de la puerta. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**437,59 €**		**437,59 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total 1.8.4.1 INSTALACION DE ENLACE			**5.968,99**

1.8.4.2 CUADROS ELÉCTRICOS

1.8.4.2.1 **Ud** Suministro e instalación de Cuadro Secundario del edificio (CE1) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF..
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**12.787,90 €**		**12.787,90 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.4.2.2 **Ud** Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Planta (CP1) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF..
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**8.270,32 €**		**8.270,32 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.4.2.3 **Ud** Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Planta (CP2) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF..
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**8.018,18 €**		**8.018,18 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.4.2.4 **Ud** Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Planta (CP3) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF..
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**8.322,85 €**		**8.322,85 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.4.2.5 **Ud** Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Clima Edificio 1 (CC1) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF..
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**4.362,09 €**		**4.362,09 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.4.2.6 **Ud** Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Apartamento (CA) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF..
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1	3				3,000	
					3,000	3,000
			Total Ud :	**3,000**	**916,12 €**	**2.748,36 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.4.2.7 **Ud** Suministro e instalación de CS Ascensor marca Legrand o similar, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy poliéster polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF.
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**2.252,49 €**		**2.252,49 €**
				Total 1.8.4.2 CUADROS ELÉCTRICOS		**46.762,19**

1.8.4.3 LÍNEAS ELÉCTRICAS

1.8.4.3.1 **M** Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CP1 - A1-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP1 - A2-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP1 - A3-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP1 - A4-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP1 - E1-EMERGENCIAS	1,1	68,750			75,625	
CP1 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
		CP1 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP2 - A1-GENERAL	1,1	68,750		75,625	
		CP2 - A2-GENERAL	1,1	68,750		75,625	
		CP2 - A3-GENERAL	1,1	68,750		75,625	
		CP2 - A4-GENERAL	1,1	68,750		75,625	
		CP2 - E1-EMERGENCIAS	1,1	68,750		75,625	
		CP2 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP2 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP3 - A1-GENERAL	1,1	68,750		75,625	
		CP3 - A2-GENERAL	1,1	68,750		75,625	
		CP3 - A3-GENERAL	1,1	68,750		75,625	
		CP3 - A4-GENERAL	1,1	68,750		75,625	
		CP3 - E1-EMERGENCIAS	1,1	68,750		75,625	
		CP3 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP3 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CA1 - ALUMBRADO	1,1	27,500		30,250	
		CA2 - ALUMBRADO	1,1	27,500		30,250	
		CA3 - ALUMBRADO	1,1	27,500		30,250	
						1.270,503	1.270,503
				Total m :	**1.270,503**	**2,14 €**	**2.718,88 €**

1.8.4.3.2 **M** Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CC1 - C3-VNMCC15SMAH1	1,1	20,625			22,688	
CC1 - C4-VNMCC05HMAH1T	1,1	20,625			22,688	
CC1 - C6-VNMCC100SCAH1T	1,1	20,625			22,688	
CC1 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
CC1 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
CP1 - MANIOBRA	1,1	6,875			7,563	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
		CP1 - O1-TC II 16A	1,1	55,000	60,500	
		CP1 - O2-TC II 16A	1,1	55,000	60,500	
		CP1 - O3-TC II 16A	1,1	55,000	60,500	
		CP1 - O4-TC II 16 COCINA	1,1	55,000	60,500	
		CP1 - O5-TC 25A COCINA	1,1	55,000	60,500	
		CP1 - PT1 - P. TRABAJO	1,1	55,000	60,500	
		CP1 - PT2- P. TRABAJO	1,1	55,000	60,500	
		CP1 - F1-KIT ACCESIBLE	1,1	55,000	60,500	
		CP1 - F2-SECAMANOS	1,1	55,000	60,500	
		CP1 - F3-SECAMANOS	1,1	55,000	60,500	
		CP1 - RESERVA	1,1	6,875	7,563	
		CP1 - EXTRACTORES ASEOS	1,1	55,000	60,500	
		CP1 - RESERVA	1,1	6,875	7,563	
		CP1 - C1 - UD INT	1,1	110,000	121,000	
		CP1 - RESERVA	1,1	6,875	7,563	
		CP1 - RESERVA	1,1	6,875	7,563	
		CP1 - RESERVA	1,1	6,875	7,563	
		CP2 - MANIOBRA	1,1	6,875	7,563	
		CP2 - O1-TC II 16A	1,1	55,000	60,500	
		CP2 - O2-TC II 16A	1,1	55,000	60,500	
		CP2 - O3-TC II 16A	1,1	55,000	60,500	
		CP2 - RESERVA	1,1	6,875	7,563	
		CP2 - PT1 - P. TRABAJO	1,1	55,000	60,500	
		CP2 - PT2- P. TRABAJO	1,1	55,000	60,500	
		CP2 - F1-KIT ACCESIBLE	1,1	55,000	60,500	
		CP2 - F2-SECAMANOS	1,1	55,000	60,500	
		CP2 - EXTRACTORES ASEOS	1,1	55,000	60,500	
		CP2 - RESERVA	1,1	6,875	7,563	
		CP2 - C1 - UD INT	1,1	110,000	121,000	
		CP2 - RESERVA	1,1	6,875	7,563	
		CP2 - RESERVA	1,1	6,875	7,563	
		CP2 - RESERVA	1,1	6,875	7,563	
		CP2 - RESERVA	1,1	6,875	7,563	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
		CP2 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP3 - MANIOBRA	1,1	6,875		7,563	
		CP3 - O1-TC II 16A	1,1	55,000		60,500	
		CP3 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP3 - PT1 - P. TRABAJO	1,1	55,000		60,500	
		CP3 - PT2- P. TRABAJO	1,1	55,000		60,500	
		CP3 - F1-KIT ACCESIBLE	1,1	55,000		60,500	
		CP3 - F2-SECAMANOS	1,1	55,000		60,500	
		CP3 - EXTRACTORES ASEOS	1,1	55,000		60,500	
		CP3 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP3 - C1 - UD INT	1,1	110,000		121,000	
		CP3 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP3 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP3 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP3 - F5-GRUPO AGUA	1,1	48,125		52,938	
		CA1 - TC-FRIGO	1,1	20,625		22,688	
		CA1 - A.ACONDICONADO	1,1	20,625		22,688	
		CA2 - TC-FRIGO	1,1	20,625		22,688	
		CA2 - A.ACONDICONADO	1,1	20,625		22,688	
		CA3 - TC-FRIGO	1,1	20,625		22,688	
		CA3 - A.ACONDICONADO	1,1	20,625		22,688	
						2.299,016	2.299,016
				Total m :	**2.299,016**	**2,77 €**	**6.368,27 €**

1.8.4.3.3 **M** Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G4 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CC1 - C2-PUMY-SP112VKMR2	1,1	20,625			22,688	
CC1 - C5-PUHY-EP550YSNW	1,1	20,625			22,688	
CA1 - HORNO	1,1	20,625			22,688	
CA2 - HORNO	1,1	20,625			22,688	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
CA3 - HORNO		1,1	20,625		22,688	
					113,440	113,440
			Total m :	**113,440**	**3,81 €**	**432,21 €**

1.8.4.3.4 **M** Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CP3 - CA1-APARTAMENTO 1	1,1	27,500			30,250	
CP3 - CA2-APARTAMENTO 2	1,1	41,250			45,375	
					75,625	75,625
			Total m :	**75,625**	**6,30 €**	**476,44 €**

1.8.4.3.5 **M** Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G10 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CP3 - CA3-APARTAMENTO 3	1,1	55,000			60,500	
					60,500	60,500
			Total m :	**60,500**	**9,23 €**	**558,42 €**

1.8.4.3.6 **M** Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CC1 - C1-PUHY-P250YNW-A2	1,1	20,625			22,688	
CC1 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
					30,251	30,251
			Total m :	**30,251**	**4,02 €**	**121,61 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.4.3.7 **M** Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE1 - CP2-EDIFICIO 1 P1	1,1	13,750			15,125	
CP1 - F4-ASCENSOR	1,1	20,625			22,688	
					37,813	37,813
		Total m :	**37,813**	**8,93 €**		**337,67 €**

1.8.4.3.8 **M** Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G10 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE1 - CC1-CLIMA EDIFICI 1	1,1	20,625			22,688	
					22,688	22,688
		Total m :	**22,688**	**13,66 €**		**309,92 €**

1.8.4.3.9 **M** Cables multipolares RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G16 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE1 - CP1-EDIFICIO 1 PB	1,1	13,750			15,125	
CE1 - CP3-EDIFICIO 1 P2	1,1	13,750			15,125	
					30,250	30,250
		Total m :	**30,250**	**24,68 €**		**746,57 €**
				Total 1.8.4.3 LÍNEAS ELÉCTRICAS		**12.069,99**

1.8.4.4 CONDUCCIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.4.4.1 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	1.000,000			1.000,000	
					1.000,000	1.000,000
			Total m :	**1.000,000**	**0,90 €**	**900,00 €**

1.8.4.4.2 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	70,000			70,000	
					70,000	70,000
			Total m :	**70,000**	**1,16 €**	**81,20 €**

1.8.4.4.3 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	35,000			35,000	
					35,000	35,000
			Total m :	**35,000**	**1,21 €**	**42,35 €**

1.8.4.4.4 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000
			Total m :	**25,000**	**1,41 €**	**35,25 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.4.4.5 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000
		Total m :	**25,000**	**2,31 €**		**57,75 €**

1.8.4.4.6 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	150,000			150,000	
					150,000	150,000
		Total m :	**150,000**	**3,28 €**		**492,00 €**

1.8.4.4.7 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000
		Total m :	**25,000**	**6,32 €**		**158,00 €**

1.8.4.4.8 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m :	**25,000**	**3,94 €**	**98,50 €**

1.8.4.4.9 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000
		Total m :	**25,000**	**5,12 €**		**128,00 €**

1.8.4.4.10 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000
		Total m :	**25,000**	**6,44 €**		**161,00 €**

1.8.4.4.11 **M** Canalización de 2 tubos curvables, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE1-CGBT	1	20,000			20,000	
					20,000	20,000
		Total m :	**20,000**	**26,90 €**		**538,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.4.4.12 **M** Canalización de bandeja de rejilla de alambre de acero cincado, de 100x200 mm, con resistencia al fuego de 90 minutos a 1000°C E90 según DIN 4102-12, resistencia al impacto 20 julios, temperatura de trabajo -50°C hasta 150°C. Instalación fija en superficie. Incluso elementos de sujeción y accesorios. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la bandeja.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1	1	150,000			150,000	
					150,000	150,000
		Total m :	**150,000**	**65,93 €**		**9.889,50 €**
				Total 1.8.4.4 CONDUCCIONES		**12.581,55**

1.8.4.5 LUMINARIAS

1.8.4.5.1 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-100RT 100 LM 0.9W o equivalente
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	18				18,000	
					18,000	18,000
		Total ud :	**18,000**	**55,39 €**		**997,02 €**

1.8.4.5.2 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RVT 275LM 0.8W o equivalente
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				4,000	4,000
		Total ud :	**4,000**	**51,25 €**	**205,00 €**

1.8.4.5.3 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RIT 282 LM 0.8W o equivalente
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	44				44,000	
					44,000	44,000
		Total ud :	**44,000**	**67,02 €**		**2.948,88 €**

1.8.4.5.4 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI 1345LM 9W o equivalente.
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	6				6,000	
					6,000	6,000
		Total ud :	**6,000**	**109,34 €**		**656,04 €**

1.8.4.5.5 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI 5081LM 42W o equivalente.
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud :	**1,000**	**111,20 €**	**111,20 €**

1.8.4.5.6 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI KNO 145 1059LM 8.9W o equivalente.
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	83				83,000	
					83,000	83,000
			Total ud :	**83,000**	**70,41 €**	**5.844,03 €**

1.8.4.5.7 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria modelo PTI KNO 145 2419LM 18.5W o equivalente
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	15				15,000	
					15,000	15,000
			Total ud :	**15,000**	**72,16 €**	**1.082,40 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.4.5.8 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA 3750LM 25W o equivalente.
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	22				22,000	
					22,000	22,000
			Total ud :	**22,000**	**89,37 €**	**1.966,14 €**

1.8.4.5.9 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA 4700LM 33W o equivalente.
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	59				59,000	
					59,000	59,000
			Total ud :	**59,000**	**124,04 €**	**7.318,36 €**

1.8.4.5.10 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA 4200LM 35W o equivalente.
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		66		66,000	
				66,000	66,000
			Total ud :	**66,000**	**117,74 €**	**7.770,84 €**

1.8.4.5.11 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria modelo TECSOLED 1194LM 11W o equivalente
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	26				26,000	
					26,000	26,000
			Total ud :	**26,000**	**157,52 €**	**4.095,52 €**

1.8.4.5.12 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria escaleras modelo AWEX EDRE24_4K - 3057LM 28.8W o modelo similar de acuerdo a las especificaciones del proyecto, totalmente terminado y probado según normativa vigente.
Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	6				6,000	
					6,000	6,000
			Total Ud :	**6,000**	**188,99 €**	**1.133,94 €**
					Total 1.8.4.5 LUMINARIAS	**34.129,37**

1.8.4.6 MECANISMOS ALUMBRADO

1.8.4.6.1 **Ud** Suministro e instalación Detector modelo THEBEN THEPASSA P360-101 UP o similar. Instalación empotrada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**69,27 €**	**138,54 €**

1.8.4.6.2 **Ud** Suministro e instalación Detector modelo THEBEN THERONDA P360-110 DALI o similar. Instalación empotrada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	15				15,000	
					15,000	15,000
		Total Ud :	**15,000**	**69,29 €**		**1.039,35 €**

1.8.4.6.3 **Ud** Suministro e instalación Detector modelo THEBEN PIRA T8-2 DE O SIMILAR o similar. Instalación empotrada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	34				34,000	
					34,000	34,000
		Total Ud :	**34,000**	**69,27 €**		**2.355,18 €**

1.8.4.6.4 **Ud** Conmutador, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V o similar. Instalación empotrada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	18				18,000	
					18,000	18,000
		Total Ud :	**18,000**	**16,68 €**		**300,24 €**

1.8.4.6.5 **Ud** Interruptor rotativo bipolar 10AX 250Vca empotrado o similar
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	35				35,000	
					35,000	35,000
		Total Ud :	**35,000**	**15,22 €**		**532,70 €**
					Total 1.8.4.6 MECANISMOS ALUMBRADO	**4.366,01**

1.8.4.7 MECANISMOS FUERZA

1.8.4.7.1 **Ud** Toma de corriente empotrada e calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Completa e instalada según planos y pliego de condiciones, en superficie, incluso cajas, fijaciones, accesorios y conexionado, incluso apertura, saneado y tapado de huecos en cualquier material; cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados de sección nominal según unifilares hasta cuadro local, canalizado en montaje superficie bajo tubo de PVC rígido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material y soportes. Incluso medios auxiliares y de elevación. Totalmente instalada y comprobada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1 - Nivel 1	30				30,000	
Edificio 1 - Nivel 2	41				41,000	
Edificio 1- Nivel 3	54				54,000	
Edificio 1 - Nivel 4	1				1,000	
					126,000	126,000
		Total Ud :	**126,000**	**17,51 €**		**2.206,26 €**

1.8.4.7.2 **Ud** Toma de corriente estanca de calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Completa e instalada según planos y pliego de condiciones, en superficie, incluso cajas, fijaciones, accesorios y conexionado, incluso apertura, saneado y tapado de huecos en cualquier material; cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados de sección nominal según unifilares hasta cuadro local, canalizado en montaje superficie bajo tubo de PVC rígido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material y soportes. Incluso medios auxiliares y de elevación. Totalmente instalada y comprobada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1 - Nivel 1	6				6,000	
					6,000	6,000
		Total Ud :	**6,000**	**13,11 €**		**78,66 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.4.7.3 **Ud** Toma de corriente estanca de calidad media para instalaciones de superficie , 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/25A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Completa e instalada según planos y pliego de condiciones, en superficie, incluso cajas, fijaciones, accesorios y conexionado, incluso apertura, saneado y tapado de huecos en cualquier material; cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados de sección nominal según unifilares hasta cuadro local, canalizado en montaje superficie bajo tubo de PVC rígido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material y soportes. Incluso medios auxiliares y de elevación. Totalmente instalada y comprobada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1 - Nivel 1	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**14,10 €**		**28,20 €**

1.8.4.7.4 **Ud** Suministro e instalación completa de kit alarma para baños adaptados, consta de los siguientes mecanismos:
- 1 Ud de PUSH+PULL, tirador de baño + botón de llamada. Equipado con cable de 2,5 m. De la marca Legrand o similar. Referencia NT-112566. Se comunican con otros elementos del sistema vía radio (frecuencia alarmas sociales). Los dispositivos se pueden alimentar a través de la red eléctrica o mediante batería de litio. Cuando se produce una alarma en la habitación, la unidad envía una señal de radio al sistema. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.
- 1 Ud de Timbre electrónico Mosaic blanco. Timbre electrónico nivel sonoro de 80 dB a 1 m. Tensiones: 12-24-48 V. Consumo: 5-9-17 mA. 2 módulos. De la marca Legrand o similar. Referencia 076642. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.
- 1 Ud de Dispositivo de señalización para pasillos: 1 testigo LED rojo. Llamada enfermería. De la marca Legrand o similar. Referencia 076671. Se instalan en el pasillo sobre las puertas - Incluyen soporte y placa de acabado blanca - Montaje empotrado o en superficie Aplique de pasillo solo de llamada - Aplique triangular de LED que indica las llamadas - 1 indicador rojo - Permite señalar una llamada - 2 módulos. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.
- 2 Ud de Soporte Mosaic para 1 puesto, fijación con tornillos de la marca Legrand, modelo Mosaic o equivalente referencia 080251. Totalmente instalado y comprobado.
- 1 Ud de Fuente de alimentación modular conmutada monofásica, entrada 100-240 Vca, salida 24 Vcc, 0,63A. marca Legrand o similar. Referencia 146721. Totalmente instalado y comprobado.
- 2 Ud de Placa embellecedora valena next 1 elemento blanco de la marca Legrand o equivalente, referencia 741001. Totalmente instalado y comprobado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1 - Nivel 1	2				2,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Edificio 1 - Nivel 2		1		1,000	
Edificio 1 - Nivel 3		1		1,000	
				4,000	4,000
		Total ud :	**4,000**	**128,07 €**	**512,28 €**

1.8.4.7.5 **Ud** Suministro e instalación de puesto de trabajo empotrado en pared formado por cuatro tomas de corriente tipo Schuko de 16 A (4 TC RED) y una tapa compatibles con dos tomas RJ45 CAT.6 UTP, marca Legrand o equivalente, de color a definir en obra, completa e instalada según planos y pliego de condiciones. Fabricado en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (ba-ja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN-60.670-1. Incluso cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 2,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje empotrado bajo tubo corrugado PVC de diámetro 25 mm, s/UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. In-cluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1 - Nivel 1	6				6,000	
Edificio 1 - Nivel 2	7				7,000	
Edificio 1 - Nivel 3	5				5,000	
					18,000	18,000
			Total Ud :	**18,000**	**55,01 €**	**990,18 €**

1.8.4.7.6 **Ud** Suministro e instalación de puesto de trabajo empotrado en pared formado por seis tomas de corriente tipo Schuko de 16 A (6 TC RED) y una tapa compatibles con tres tomas RJ45 CAT.6 UTP, marca Legrand o equivalente, de color a definir en obra, completa e instalada según planos y pliego de condiciones. Fabricado en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (ba-ja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN-60.670-1. Incluso cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 2,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje empotrado bajo tubo corrugado PVC de diámetro 25 mm, s/UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. In-cluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1 - Nivel 2	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**70,63 €**	**141,26 €**

Total 1.8.4.7 MECANISMOS FUERZA **3.956,84**

1.8.4.8 PUESTA A TIERRA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.4.8.1 **M** Suministro e instalación de conductor desnudo de cobre trenzado, de 35 mm² de sección. Incluso p/p de uniones realizadas con soldadura aluminotérmica, grapas y bornes de unión. Incluso elementos, accesorios y trabajos necesarios para el correcto montaje y funcionamiento de dicha instalación. Incluye la medición el ensayo de medida de resistencia de puesta a tierra tras el tendido de la instalación y previa a la puesta en marcha de la misma.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO 1	1	125,000			125,000	
					125,000	125,000
			Total m :	**125,000**	**9,37 €**	**1.171,25 €**

1.8.4.8.2 **Ud** Suministro e instalación de conductor de de pica para toma de tierra de acero cobreado, de 2 m de longitud y 14 mm de diámetro, completa e instalada en el fondo del foso de cimentación, previa al vertido de hormigón, con cabeza de pica totalmente cubierta y unida al conductor principal de tierra, según planos. Incluso elementos, accesorios y trabajos necesarios para el correcto montaje y funcionamiento de dicha instalación. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye la medición el ensayo de medida de resistencia de puesta a tierra tras el tendido de la instalación y previa a la puesta en marcha de la misma.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	10				10,000	
					10,000	10,000
			Total ud :	**10,000**	**27,09 €**	**270,90 €**

1.8.4.8.3 **Ud** Suministro e instalación de caja de registro empotrable / superficie, con tapa de registro 115x165x71 mm (ancho x alto x profundo), apta para conductores de cobre 50 mm² de sección. Con puente para comprobación-seccionador de puesta a tierra, ejecutado en cobre, recubierto de cadmio, de 2,5 x 33 cm y 0,4 cm de espesor, con apoyos de material aislante. Con símbolo de puesta a tierra en tapa, totalmente montada según planos, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud :	**1,000**	**22,27 €**	**22,27 €**

1.8.4.8.4 **Pa** Partida de conexión equipotencial a tierra de instalaciones y partes metálicas accesibles, incluidas subestructuras, pilares auxiliares, apoyos, bandejas, cartelas, bancadas, etc., mediante conductor verde-amarillo, bornes, conectores, grapas y perrillos. Incluye la medición el taladrado y la conexión de la puesta a tierra de la instalación, su verificación y medida. Totalmente montada, conexionada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	6				6,000	
					6,000	6,000

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total pa :	**6,000**	**143,32 €**	**859,92 €**

1.8.4.8.5 **Ud** Suministro e instalación de red de equipotencialidad de cuarto húmedo mediante conductor rígido de cobre de 4 mm² de sección, color amarillo-verde, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Incluso p/p de cajas de empalmes y regletas. Totalmente montada, conexionada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,000	
					4,000	4,000
			Total ud :	**4,000**	**22,67 €**	**90,68 €**
					Total 1.8.4.8 PUESTA A TIERRA	**2.415,02**

1.8.4.9 VARIOS

1.8.4.9.1 **U** Partida de conexión a maquinaria e instalaciones de terceros, según especificaciones de la Dirección Facultativa, del fabricante de los equipos o de los servicios técnicos de la propiedad. Con la parte proporcional de apertura, saneado y tapado de huecos, cajas de registro, pequeño material, mecanismos pasacables se superficie y empotrados, soportes y conexiones a tierra. Instalada y probada.(Incluye la medición e suministro e instalación de pequeños material, conectores, cajas, regleteros, rácores, medición de secuencia de fases, protecciones guardamotor verificaciones y pruebas).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	10				10,000	
					10,000	10,000
			Total U :	**10,000**	**39,03 €**	**390,30 €**

1.8.4.9.2 **Pa** Partida alzada de realización de planos As Built de la Instalación en formato dwg, reflejando todos los posibles cambios de la instalación y certificados de la instalación. Incluido el organismo de control autorizado en caso necesario.

Total pa :	**1,000**	**845,00 €**	**845,00 €**

1.8.4.9.3 **Pa** Partida alzada de Procedimientos de pruebas parciales y finales y puesta en marcha de la instalación de Electricidad BT, según normativa vigente. Realizada por instaladores autorizados especialistas en electricidad. Totalmente comprobado y en perfecto funcionamiento, según normativa de aplicación.

Total pa :	**1,000**	**690,00 €**	**690,00 €**
		Total 1.8.4.9 VARIOS	**1.925,30**
		Total 1.8.4 Instal.lació eléctrica baixa tensió	**124.175,26**

1.8.5 Instal.lació especial

1.8.5.1 Circuito cerrado de televisión (CCTV) + Intrusión

1.8.5.1.1 Cámaras y accesorios

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.5.1.1.1 **Ud** -
Domo ip h265 4m dn smart wdr starlight ivs ir30m o similar
2.8Mm ik10 ip67 poe sd mic audio e/s
Resolución hasta 4mp@17ips, 3mp@25ips.
- Óptica fija de 2.8Mm (102°x55°x121° (horizontalxverticalxdiagonal)), F1.6.
- 2 Streams simultáneos (h.265 Y h.264) Hasta 20 usuarios.
- Análisis de video compatible con nvrs smart: Tripwire, intrusión.
- Alimentación poe y 12vdc (5.4W). Tecnología starlight.
- Múltiples visores de red: Navegador web, cms(dss/pss) y dmss.
- 1E/1s alarma, 1e/1s audio. Micro incluido.
- Dimensiones y peso: F108.9X55mm / 0.38Kg.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	6				6,000	
					6,000	6,000
			Total ud :	**6,000**	**181,38 €**	**1.088,28 €**

1.8.5.1.1.2 **Ud** Caja conexiones impermeable para hfw2 hfw12 hdw6 o similar
Caja de conexiones rectangular impermeable para cámara tubular (Hfw2, hfw12, hfw11, hfw1) y mini-domo (hdw6, hdw3, dw1, Hdw5, hdw1) dahua con anclaje en 3 puntos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	6				6,000	
					6,000	6,000
			Total ud :	**6,000**	**19,19 €**	**115,14 €**

1.8.5.1.1.3 **Ud** Replanteo, programacion, ajustes y puesta en marcha, Documentación y formación

		Total ud :	**1,000**	**998,69 €**	**998,69 €**
				Total 1.8.5.1.1 Cámaras y accesorios	**2.202,11**

1.8.5.1.2 Equipo de grabación

1.8.5.1.2.1 **Ud** Nvr 64ch 1024mbps 4k h265 4xhdmi 16hdd raid o similar
0/1/5/6/10 E/s ai
> Supports smart h.265+, H.265, Smart h.264+, H.264 And mjpeg Decoding formats.
> Max. Decoding capability: 32 × 1080P@30 fps.
> Max. 1280/1280/1024 Mbps incoming/recording/outgoing bandwidth.
> Supports acupick with up to 64 channels.
> Ai by recorder supports 8-channel face detection and recognition, up to 40 Face databases and 300,000 face images; 8-Channel metadata; 32-Channel perimeter protection; 32-Channel smd plus.
> Ai by camera supports face detection and recognition, perimeter Protection, smd plus, metadata, anpr, stereo analysis, heat map, and People counting.
> Supports nm cluster, raid 0/1/5/6/10, iscsi, drawer-like chassis Design allows for hdd hot swapping.
> Supports eptz, one-click arming & disarming.
> Security baseline 2.3.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud :	**1,000**	**2.802,08 €**	**2.802,08 €**

1.8.5.1.2.2 **Ud** Disco duro western digital wd84purz 8tb sata 6gb/s o similar
Purple. Especial video grabadores.
- Capacidad 8tb
- Interfaz serial ata iii
- Tamaño 3.5"
- Velocidad de giro: 7200Rpm
- Tamaño de búfer: 256Mb
- Velocidad media de transferencia del hdd: 245 Mb/s
- Tipo de dispositivo hdd
- Ciclo comenzar/detener 300000
- Golpe (fuera de operación) 250 g
- Golpes en funcionamiento 30 g
- Intervalo de temperatura de almacenaje -40 - 70 °c
- Intervalo de temperatura operativa 0 - 65 °c
- Altura 26.1 Mm
- Ancho 101.6 Mm
- Peso 650 g
- Profundidad 147 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total ud :	**2,000**	**241,82 €**	**483,64 €**

1.8.5.1.2.3 **Ud** Sai salicru sps one 2000va / 1200w 4xschuko 2xrj11 usb o similar
Modelo
Sps one 2000va / 1200w
(662Af000006)
Tecnología - line - interactive
Entrada
- Tensión nominal: 220 V / 230 v / 240 v ac
- Márgenes de tensión: Hasta 162 v ÷ 290 v
- Frecuencia nominal: 50 / 60 Hz
- Autodetección de frecuencia: Sí
- Estabilización: Avr buck / boost
Salida
- Tensión: 220 V / 230 v / 240 v ac
- Precisión de tensión: ±10%
- Frecuencia: 50 / 60 Hz ± 1 hz
- Forma de onda: Pseudosenoidal
- Formatos de toma diponibles:
Schuko (din), francés (fr), inglés (uk) e iec
- Tiempo de transferencia: 2 / 6 Ms
Dimensiones
- Medidas: 397 X 146 x 205 mm
- Peso: 11,5 Kg

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000

Total ud : 1,000 251,25 € 251,25 €

1.8.5.1.2.4 **Ud** Lg 32un500p-w monitor led 31.5" 4K 2xhdmi dp mm o similar
- Tamaño: 31,5" (80 Cm)
- Resolución: 3840 X 2160 (uhd)
- Tipo de panel: Va
- Ratio de aspecto: 16:9
- Panel multi: Auo module
- Tecnología retroiluminación: Led
- 2 X hdmi 2.0
- 1 X displayport 1.4
- Salida para auriculares
- 2 X altavoces 5w

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000

Total ud : 1,000 468,49 € 468,49 €

Total 1.8.5.1.2 Equipo de grabación 4.005,46

1.8.5.1.3 Electrónica de red

1.8.5.1.3.1 **Ud** Suministro e instalación de switch de comunicaciones gestionable para la conexión de equipos de red del edificio, con alimentación PoE/PoE+ para dispositivos compatibles como puntos WiFi, cámaras, telefonía IP o control de accesos. Incluye montaje en rack, conexión y puesta en servicio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000

Total ud : 1,000 398,93 € 398,93 €

1.8.5.1.3.2 **Ud** Suministro de módulos ópticos compatibles con los equipos de comunicaciones para permitir enlaces mediante fibra óptica, según velocidad, distancia y tipo de fibra definida en proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000

Total ud : 1,000 373,00 € 373,00 €

1.8.5.1.3.3 **Ud** Suministro e instalación de panel repartidor de fibra óptica en rack de comunicaciones para la terminación, ordenación y conexión de las fibras del edificio o de la acometida exterior.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total ud :	**2,000**	**297,90 €**	**595,80 €**

1.8.5.1.3.4 **Ud** Suministro de latiguillos de fibra óptica para la conexión entre paneles repartidores, módulos ópticos y equipos de comunicaciones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total ud :	**2,000**	**57,60 €**		**115,20 €**

1.8.5.1.3.5 **Ud** Suministro de latiguillos de cobre RJ45 para la conexión entre paneles de parcheo, switches y equipos finales de red.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	5				5,000	
					5,000	5,000
		Total ud :	**5,000**	**4,02 €**		**20,10 €**

1.8.5.1.3.6 **Ud** Suministro, instalación y puesta en marcha de electrónica de comunicaciones compatible con gestión remota, segmentación mediante VLAN, monitorización SNMP y alimentación PoE/PoE+, incluyendo los elementos necesarios para su integración en la red del edificio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total ud :	**1,000**	**184,47 €**		**184,47 €**
					Total 1.8.5.1.3 Electrónica de red	**1.687,50**

1.8.5.1.4 Equipos informáticos

1.8.5.1.4.1 Equipos informáticos

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CCTV	1				1,000	
CONTROL DE ACCESOS	1				1,000	
					2,000	2,000
		Total :	**2,000**	**1.550,00 €**		**3.100,00 €**
					Total 1.8.5.1.4 Equipos informáticos	**3.100,00**
					Total 1.8.5.1 Circuito cerrado de televisión (CCTV) + Intrusión	**10.995,07**

1.8.5.2 Sistema de control de acceso

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.5.2.1 **M** Cable de red u/utp no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, cat6a 500 mhz, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica lsfh libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, diámetro exterior 6,3±0,5 mm., 23Awg. Tendido en bandeja de comunicaciones o bajo tubo de ø 25 mm donde no exista bandeja, incluso p.P de accesorios para su correcto montaje y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	150,000			150,000	
					150,000	150,000
			Total m :	**150,000**	**2,40 €**	**360,00 €**

1.8.5.2.2 **M** Bus de comunicaciones rs485 apantallado de 2 hilos trenzados, 250v, 1x2x0.22Mm, con cubierta lshf. Tendido en bandeja de comunicaciones o bajo tubo de ø 25 mm donde no exista bandeja, incluso p.P de accesorios para su correcto montaje y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	150,000			150,000	
					150,000	150,000
			Total m :	**150,000**	**3,61 €**	**541,50 €**

1.8.5.2.3 **Ud** Imax proximidad wireless+openow antena negra. Cerradura electrónica imax, wireless proximidad mifare o similar
Vector inox
Complementos cerraduras electrónicas
Spy/imax/ivolution
Cerradura de embutir euro 2ub4

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	6				6,000	
					6,000	6,000
			Total ud :	**6,000**	**333,06 €**	**1.998,36 €**

1.8.5.2.4 **Ud** Lector mural proximidad rfid 13,56mhz+comunicacion o similar
Software-lector wireless
Openow

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	3				3,000	
					3,000	3,000
			Total ud :	**3,000**	**374,55 €**	**1.123,65 €**

1.8.5.2.5 **Ud** Editor i-coder usb con tecnología de proximidad rfid o similar 13,56Mhz.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

FASE I

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		1		1,000	
				1,000	1,000
		Total ud :	**1,000**	**760,21 €**	**760,21 €**

1.8.5.2.6 **Ud** Programador portátil para programar cerraduras Electrónicas y/o cilindros electrónicos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total ud :	**1,000**		**809,43 €**	**809,43 €**

1.8.5.2.7 **Ud** Tarjeta tesa mifare 1kbyte o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	20				20,000	
					20,000	20,000
		Total ud :	**20,000**		**1,32 €**	**26,40 €**

1.8.5.2.8 **Ud** Programación de la matriz (crear maestras, zonas Horarias, etc.).Curso formación utilización del sistema Tesa hotel

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total ud :	**1,000**		**844,26 €**	**844,26 €**

1.8.5.2.9 **Ud** - Fuentes de alimentación para hubs y lector mural
- Cableado comunicaciones y eléctrico hubs y lector mural
- Puesta en marcha

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total ud :	**1,000**		**2.259,41 €**	**2.259,41 €**

1.8.5.2.10 **Ud** Switches para conexion HUBS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total UD :	**1,000**	**569,88 €**	**569,88 €**

1.8.5.2.11 **Ud** Suministro, instalación y puesta en marcha del control de accesos de los ascensores. Esta partida incluye:
Placas frontales con hueco para lector de proximidad, tipo switch de un pulsador, con sus correspondientes cajas de empotrar.
Unidades de audio/vídeo a color de la serie VIP IKall HD, compatibles con el sistema de control de accesos.
Monitor interior manos libres de 7" con conectividad Wi-Fi, integrado en el sistema VIP.
Derivadores de planta y transformadores específicos para el sistema VIP.
Lector de proximidad RFID y controlador SimpleKey Advanced, empotrado en placa IKall.
Módulos antivandálicos de superficie para protección del lector.
Módulos de control de ascensor de 10 relés, que permiten activar selectivamente los botones de planta en función de los permisos del usuario.
Transformadores de 12 Vac y alimentadores de 12 Vdc para alimentación del sistema.
El sistema se entregará perfectamente instalado, conexionado y configurado, incluyendo la programación de llaveros, pruebas de funcionamiento y todo el pequeño material necesario para su instalación (tornillería, fijaciones, conectores, etc.).
Marca TESA o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total UD :	**1,000**	**7.308,40 €**	**7.308,40 €**

1.8.5.2.12 **Ud** Suministro, instalación y puesta en marcha de los equipos informáticos necesarios para la gestión del sistema de control de accesos de la instalación, incluyendo ordenador, periféricos, software de gestión, configuración inicial, carga de datos y formación básica al personal. La partida incluye también todos los elementos auxiliares necesarios para su correcto funcionamiento y conexión con el sistema de control de accesos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
Ordenador	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total UD :	**1,000**	**813,25 €**	**813,25 €**
					Total 1.8.5.2 Sistema de control de acceso	**17.414,75**

1.8.5.3 Red de datos y telefonía IP

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.8.5.3.1 **Ud** Suministro e instalaci«n de punto de acceso WIFI modelo Punto de acceso inalßmbrico de montaje en techo de doble banda AX1800 o similar. Cuyas caracterØsticas principales son las siguientes:
Wi-Fi ultrarrßpido 6 velocidades : 574 Mbps simultßneos en 2,4 GHz y 1201 Mbps en 5 GHz totalizan velocidades Wi-Fi de 1775 Mbps.
Conectividad de alta densidad : 4 veces mayor capacidad para conectar mßs dispositivos simultßneamente.
Integrado en Omada SDN : Zero-Touch Provisioning (ZTP) , administraci«n centralizada de la nube y monitoreo inteligente.
Administraci«n centralizada : acceso a la nube y aplicaci«n Omada para una administraci«n ultra conveniente y fßcil.
Roaming continuo : incluso las transmisiones de video y las llamadas de voz no se ven afectadas cuando los usuarios se mueven entre ubicaciones.
Compatibilidad con PoE+ : Admite alimentaci«n a travÚs de Ethernet (802.3at) para una implementaci«n e instalaci«n convenientes.
Red de invitados segura : junto con m·ltiples opciones de autenticaci«n (SMS/Facebook Wi-Fi/vale, etc.) y abundantes tecnologØas de seguridad inalßmbrica.
Totalmente instalado, configurado y programado. Incluso fuente de alimentaci«n, medios auxiliares de elevaci«n, peque±o material de conexi«n, fijaciones, cableado de 4 pares categorØa 6A no apantallado 3 metros.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	12				12,000	
					12,000	12,000
			Total ud :	**12,000**	**172,42 €**	**2.069,04 €**

1.8.5.3.2 **M** Cable de 4 pares CategorØa 6A no apantallado, con calibre de conductor de 23 AWG, dise±o U/UTP, cubierta libre de hal«genos LSF/OH conforme a IEC 332.1, compatible con Ethernet Gigabity conforme a ISO/IEC 11801:2002, ISO/IEC 61156-5, EN 50173-1:2002,EN 50288-6-1. ANSI/TIA/EIA 568B.2.1:2002. color Violeta RAL 4005. Incluso conexionado de cables seg·n esquemas de instalaci«n, medios auxiliares y de elevaci«n. Completamente instalada sobre bandeja o bajo tubo seg·n planos, conexionada a receptores y comprobado su correcto funcionamiento.
Incluye: Tendido de cables.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Puestos de trabajo y puntos wifi	1	350,000			350,000	
					350,000	350,000
			Total m :	**350,000**	**2,12 €**	**742,00 €**

1.8.5.3.3 **Ud** Suministro e instalación de Rack VDI 19", 9U 600x450 mm, fabricado en acero galvanizado. Incluye:
Puerta frontal de chapa de acero con ventilación y cierre de seguridad.
Chapa de techo desmontable con entrada de cables.
Paneles laterales desmontables con puesta a tierra.
2 ventiladores con termostato.
Zócalo con aireación.
Guía de puesta a tierra vertical para rack, con bornes de conexión.
Compensación de potencial con punto de puesta a tierra central.
1 módulo de base de enchufe con interruptor y 6 tomas C13, para instalación vertical en rack.
Incluso accesorios de instalación (tornillería, bridas, soportes…), apertura, saneado y tapado de huecos, medios auxiliares. Totalmente instalado, conexionado y probado.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud :	**1,000**	**655,77 €**	**655,77 €**

1.8.5.3.4 **Ud** Sistema de alimentación ininterrumpida Off-Line, de 1 kVA de potencia, para alimentación monofásica, compuesto por rectificador de corriente y cargador de batería, batería, inversor estático electrónico, supervisor de red y conmutador. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación.
Incluye: Montaje y fijación. Conexionado y puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**478,53 €**	**478,53 €**

1.8.5.3.5 **Ud** Instalación de puntos de conexión para sistemas BMS
Suministro e instalación de puntos dobles RJ45 para la conexión de los sistemas de gestión técnica del edificio, incluyendo cuadros eléctricos, alarmas, control de accesos, climatización, calderas, bombas, instalaciones solares/inversores y otros equipos telegestionables. Incluye cableado hasta rack, mecanismos, etiquetado, certificación y puesta en servicio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	5				5,000	
					5,000	5,000
			Total ud :	**5,000**	**55,00 €**	**275,00 €**
					Total 1.8.5.3 Red de datos y telefonía IP	**4.220,34**
					Total 1.8.5 Instal.lació especial	**32.630,16**
					Total 1.8 Instalacions	**547.205,43**

1.9 Seguretat i salut

1.9.1 Higiene i benestar parte proporcional ESS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.9.1.1	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra de 6.004x2,45x2,63 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido. Ventana de 0,84x0,80 m de aluminio anodizado, corredera, con reja y luna de 6 mm, termo eléctrico de 50 l, dos placas turcas, tres placas de ducha, pileta de cuatro grifos, todo de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante, suelo contrachapado hidrófugo con capa fenolítica antideslizante y resistente al desgaste, puerta madera en turca, cortina en ducha. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica monofásica 220 V con automático. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
		Total Ud :	**9,000**	**228,50 €**	**2.056,50 €**
1.9.1.2	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor de obra de 7,92x2,45x2,45 m . Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
		Total Ud :	**7,000**	**225,50 €**	**1.578,50 €**
1.9.1.3	Ud	Alquiler mes caseta oficina + aseo Mes de alquiler de caseta prefabricada para dos despachos de oficina y un aseo con inodoro y lavabo de 7,92x2,45x2,45 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Divisiones en tablero de melamina. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**7,000**	**205,50 €**	**1.438,50 €**
1.9.1.4	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuario en obra de 4,64x2,45x2,45 m de 11,36 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Ventana aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufe de 1500 W punto luz exterior. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
		Total Ud :	**7,000**	**125,50 €**	**878,50 €**
1.9.1.5	Ud	Mes de alquiler de wc químico prefabricada de polietileno de 1.20x1.20x2.35 m, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sitema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo traslúcido.Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento del aseo durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
		Total Ud :	**30,000**	**95,00 €**	**2.850,00 €**
1.9.1.6	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacén de obra de 4,64x2,45x2,45 m . Estructura de acero galvanizado. Cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada trapezoidal de 0,6 mm reforzada con perfiles de acero, interior prelacado. Suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm puerta de acero de 1 mm, de 0,80x2,00 m pintada con cerradura. Ventana fija de cristal de 6 mm, recercado con perfil de goma. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
		Total Ud :	**9,000**	**122,50 €**	**1.102,50 €**
1.9.1.7	Ud	Espejo para vestuarios y aseos obra. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**1,000**	**32,50 €**	**32,50 €**
1.9.1.8	Ud	Banco de vestuario con asiento doble, con perchero, balda superior, parrilla zapatero y respaldo y largo de 150cm, fabricados en tubo de hierro lacado en blanco y listones de abeto lacado natural, fondo de asiento de 36cm y altura de asiento de 42cm, amortizable en 2 usos. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**42,50 €**	**42,50 €**
1.9.1.9	Ud	Mesa metálica con laminado plástico, con capacidad para 10 personas, amortizable en 2 usos. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**45,80 €**	**45,80 €**
1.9.1.10	Ud	Horno microondas para calentar comidas de 19 l plato giratorio y reloj programador. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**42,50 €**	**42,50 €**
1.9.1.11	Ud	Taquilla metálica de dimensiones 50x50x180cm de una altura con dos huecos de dimensiones 25x50x180,fabricada en chapa laminada en frío, acero ST42, espesor 0.7mm en cuerpo y 1,0mm en puertas, pliegues y bordes sin aristas cortantes, puerta con bisagras ocultas y reforzadas con chapa en forma de omega en el interior de la hoja, respiraderos en la parte superior e inferior, soporte para tarjeta de identificación, cerradura individual con dos llaves, amortizable en 3 usos, incluso colocación. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**9,000**	**11,49 €**	**103,41 €**
1.9.1.12	Ud	Nevera eléctrica amortizable en 4 usos. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**84,14 €**	**84,14 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.9.1.13	Ud	Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de la tubería. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**150,91 €**	**150,91 €**
1.9.1.14	Ud	Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**175,80 €**	**175,80 €**
1.9.1.15	Ud	Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m. Incluye: Replanteo de los apoyos de madera bien entibados. Aplanado y orientación de los apoyos. Tendido del conductor. Tensado de los conductores entre apoyos. Grapado del cable en muros. Instalación de las cajas de derivación y protección. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**78,87 €**	**78,87 €**
		Total 1.9.1 Higiene i benestar parte proporcional ESS			**10.660,93**
1.9.2 Primers auxilis parte proporcional ESS					
1.9.2.1	Ud	Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos. Incluye: Replanteo en el paramento. Colocación y fijación mediante tornillos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**2,000**	**158,50 €**	**317,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.9.2.2	Ud	Bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrapo, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caja de analgésico de paracetamol, botella de agua oxigenada, botella de alcohol de 96°, frasco de tintura de yodo para el botiquín de urgencia colocado en la caseta de obra, durante el transcurso de la obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**3,000**	**45,80 €**	**137,40 €**
		Total 1.9.2 Primers auxilis parte proporcional ESS			**454,40**
1.9.3 Proteccions col.lectives parte proporcional ESS					
1.9.3.1	M	Valla metálica móvil de módulos prefabricados de 3,50x2,00 m de altura, enrejados de 330x70 mm y D=5 mm de espesor, batidores horizontales de D=42 mm y 1,50 mm de espesor, todo ello galvanizado en caliente, sobre soporte de hormigón prefabricado de 230x600x150 mm, separados cada 3,50 m, accesorios de fijación, considerando 5 usos, incluso montaje y desmontaje. Incluye: Montaje. Colocación de la malla. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m :	**100,000**	**8,47 €**	**847,00 €**
1.9.3.2	M	Vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m :	**30,000**	**4,40 €**	**132,00 €**
1.9.3.3	Ud	Barandilla protección de 1,00 m de altura en aberturas verticales de puertas de ascensor y balcones, formada por módulo prefabricado con tubo de acero D=50 mm con pasamanos ytravesaño intermedio con verticales cada metro (amortizable en 10 usos) y rodapié de madera de pino de 15x5 cm. Incluye: Montaje del elemento. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**297,000**	**13,50 €**	**4.009,50 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.9.3.4	Ud	Protección de paso peatonal sobre zanjas abiertas mediante pasarela de acero, de 1,50 m de longitud para anchura máxima de zanja de 0,9 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral, amortizable en 20 usos. Incluso elementos de fijación al suelo para garantizar la inmovilidad del conjunto. Incluye: Colocación de la pasarela sobre el suelo. Fijación de la pasarela al suelo. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**5,000**	**10,50 €**	**52,50 €**
1.9.3.5	M²	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm ennudada con cuerda de D=3 mm ycuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos). Incluye: Extendido de la red de protección. Clavado de los tabloncillos de madera al canto de la losa, aprisionando la red de protección. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m² :	**770,000**	**10,50 €**	**8.085,00 €**
1.9.3.6	M²	Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 80x80 mm de paso, con cuerda de red de calibre 4 mm y cuerda perimetral de poliamida de 12 mm de calibre anudada a la red, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 2,3 y 15 m² en forjados, anclada al forjado cada 50 cm con ganchos metálicos. Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red. Montaje y comprobación de la red. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m² :	**101,000**	**10,50 €**	**1.060,50 €**
1.9.3.7	M²	Protección horizontal de huecos con cuajado de tablones de madera de pino de 20x7 cm unidos a clavazón, incluso instalación y desmontaje (amortizable en 2 usos).. Incluye: Colocación del elemento. Sujeción del entablado al soporte. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m² :	**141,000**	**12,50 €**	**1.762,50 €**
1.9.3.8	Ud	Paleta manual de paso alternativo, de polipropileno, con señal de detención obligatoria por una cara y de paso por la otra, con mango de plástico, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**1,000**	**4,50 €**	**4,50 €**
1.9.3.9	M²	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm ennudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos). Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red. Montaje y comprobación de la red. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m² :	**140,600**	**8,50 €**	**1.195,10 €**
1.9.3.10	M	Banda bicolor rojo-blanco para señalización, medido por ud de cada diez metros lineales. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m :	**2,000**	**10,50 €**	**21,00 €**
1.9.3.11	Ud	Cono para señalización en PVC, de 70cm de altura y reflexión normal, incluso colocación. Incluye: Colocación y comprobación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**2,000**	**5,50 €**	**11,00 €**
1.9.3.12	Ud	Colocación de tapón protector de plástico "tipo seta" de las puntas de acero en las esperas de las armaduras de la estructura de hormigón armado (amortizable en tres usos), incluso retirada antes del vertido del hormigón. Incluye: Colocación del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**50,000**	**1,05 €**	**52,50 €**
1.9.3.13	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**5,000**	**4,50 €**	**22,50 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.9.3.14	Ud	Panel direccional normal 80x40 cm. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**35,00 €**	**35,00 €**
1.9.3.15	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**4,50 €**	**4,50 €**
1.9.3.16	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**4,50 €**	**4,50 €**
1.9.3.17	M²	Sistema S de red de seguridad, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 35 y 250 m² en forjados, formado por: red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco, anclada al forjado cada 50 cm con ganchos metálicos. Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes. Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red de seguridad al forjado. Colocación de las redes con cuerdas de unión. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m² :	**150,000**	**8,50 €**	**1.275,00 €**
		Total 1.9.3 Proteccions col.lectives parte proporcional ESS			**18.574,60**

1.9.4 Proteccions individuals parte proporcional ESS

1.9.4.1	Ud	Alquiler/m2 de sistema anticaídas Alsipercha- mAlupercha de "ALSINA" para avnce de encofrado. Compuesto de los siguientes elementos: Dispositivo retráctil, eslinga, arnés de seguridad y cabo de amarre para arnés (amortizables en 12 usos). Percha colocada cada 50 m² de forjado que gira 360° para poder trabajar libremente, nivelador y bichero.Tubo cónico y base . Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.			

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total ud :	**1,000**	**115,40 €**	**115,40 €**
1.9.4.2	Ud	Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**7,000**	**5,50 €**	**38,50 €**
1.9.4.3	Ud	Gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una montura de gafa convencional con protección lateral, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**7,000**	**10,20 €**	**71,40 €**
1.9.4.4	Ud	Máscara de protección facial, para soldadores, con armazón opaco y mirilla fija, de sujeción manual y con filtros de soldadura, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**5,000**	**12,50 €**	**62,50 €**
1.9.4.5	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**7,000**	**14,50 €**	**101,50 €**
1.9.4.6	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**5,000**	**15,26 €**	**76,30 €**
1.9.4.7	Ud	Par de guantes para soldadores, de serraje vacuno, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**5,000**	**10,50 €**	**52,50 €**
1.9.4.8	Ud	Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**7,000**	**5,40 €**	**37,80 €**
1.9.4.9	Ud	Juego de tapones desechables, moldeables, de espuma de poliuretano antialérgica, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**7,000**	**3,50 €**	**24,50 €**
1.9.4.10	Ud	Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**7,000**	**27,38 €**	**191,66 €**
1.9.4.11	Ud	Chaleco de alta visibilidad, de material fluorescente, encargado de aumentar la visibilidad del usuario durante el día, color amarillo, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**7,000**	**15,80 €**	**110,60 €**
1.9.4.12	Ud	Caja de 10 mascarillas autofiltrantes contra partículas, de un solo uso, FFP2, sin válvula de exhalación. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**105,00 €**	**105,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.9.4.13	Ud	Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje, amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible con función de bloqueo automático y un sistema de guía, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con un punto de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta, amortizable en 4 usos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el dispositivo de anclaje para ensamblar el sistema anticaídas. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**4,000**	**120,50 €**	**482,00 €**
		Total 1.9.4 Proteccions individuals parte proporcional ESS			**1.469,66**
1.9.5 Protecció de l'instalació elèctrica parte proporcional ESS					
1.9.5.1	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 5 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos. Incluye: Colocación del armario. Montaje, instalación y comprobación. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**406,00 €**	**406,00 €**
1.9.5.2	Ud	Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Hincado de la pica. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Conexión a la red de tierra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**160,00 €**	**160,00 €**
1.9.5.3	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**9,000**	**10,48 €**	**94,32 €**
1.9.5.4	**Ud**	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**3,000**	**27,87 €**	**83,61 €**
		Total 1.9.5 Protecció de l'instalació elèctrica parte proporcional ESS			**743,93**
1.9.6 Proetcción contra incendis parte proporcional ESS					
1.9.6.1	**Ud**	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**5,000**	**14,19 €**	**70,95 €**
1.9.6.2	**Ud**	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, con 2 kg de agente extintor, de eficacia 34B, con casco de acero con acabado exterior con pintura epoxi color rojo, válvula de palanca, anilla de seguridad y vaso difusor, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**19,83 €**	**19,83 €**
		Total 1.9.6 Proetcción contra incendis parte proporcional ESS			**90,78**
		Total 1.9 Seguretat i salut			**31.994,30**
1.10 Gestió de residus					
1.10.1	**M³**	Clasificación y depósito a pie de obra de los residuos de construcción y/o demolición, separándolos en las siguientes fracciones: hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones y residuos peligrosos; dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales, y carga sobre camión. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente clasificado según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Arena, grava y otros áridos	2,743				2,743	
Hormigón	230,331				230,331	
Ladrillos, tejas y materiales cerámicos	139,096				139,096	
Piedra	0,013				0,013	
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Asfalto	9,756				9,756	
Madera	7,695				7,695	
Metales	6,053				6,053	
Papel y cartón	6,417				6,417	
Plástico	3,658				3,658	
Vidrio	0,265				0,265	
Yeso	9,37				9,370	
Basuras	2,54				2,540	
					417,937	417,937
		Total m³ :	**417,937**	**3,76 €**		**1.571,44 €**

1.10.2 **M³** Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NIVEL I	494,584				494,584	
					494,584	494,584
		Total m³ :	**494,584**	**5,26 €**		**2.601,51 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.10.3 **M³** Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NIVEL I	494,584				494,584	
					494,584	494,584
			Total m³ :	**494,584**	**2,74 €**	**1.355,16 €**

1.10.4 **M³** Transporte con camión de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Ladrillos, tejas y materiales cerámicos	139,096				139,096	
Arena, grava y otros áridos	2,743				2,743	
					141,839	141,839
			Total m³ :	**141,839**	**6,65 €**	**943,23 €**

1.10.5 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Ladrillos, tejas y materiales cerámicos	139,096				139,096	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Arena, grava y otros áridos		2,743		2,743	
				141,839	141,839
		Total m³ :	**141,839**	**3,35 €**	**475,16 €**

1.10.6 **M³** Transporte con camión de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Hormigón	230,331				230,331	
Piedra	0,013				0,013	
					230,344	230,344
			Total m³ :	**230,344**	**6,65 €**	**1.531,79 €**

1.10.7 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Hormigón	230,331				230,331	
Piedra	0,013				0,013	
					230,344	230,344
			Total m³ :	**230,344**	**3,35 €**	**771,65 €**

1.10.8 **M³** Transporte con camión de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 40 km de distancia.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Madera	7,695				7,695	
					7,695	7,695
		Total m³ :	**7,695**	**2,84 €**		**21,85 €**

1.10.9 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Madera	7,695				7,695	
					7,695	7,695
		Total m³ :	**7,695**	**7,16 €**		**55,10 €**

1.10.10 **M³** Transporte con camión de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimiatda.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Metales	6,053				6,053	
					6,053	6,053
		Total m³ :	**6,053**	**2,84 €**		**17,19 €**

1.10.11 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Metales	6,053				6,053	
					6,053	6,053
			Total m³ :	**6,053**	**7,16 €**	**43,34 €**

1.10.12 **M³** Transporte con camión de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimiatda.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Papel y cartón	6,417				6,417	
					6,417	6,417
			Total m³ :	**6,417**	**2,84 €**	**18,22 €**

1.10.13 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Papel y cartón	6,417				6,417	
					6,417	6,417
			Total m³ :	**6,417**	**7,16 €**	**45,95 €**

1.10.14 **M³** Transporte con camión de residuos inertes de yeso, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Yeso	9,37				9,370	
					9,370	9,370
		Total m³ :	**9,370**	**2,84 €**		**26,61 €**

1.10.15 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes de yeso producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Yeso	9,37				9,370	
					9,370	9,370
		Total m³ :	**9,370**	**7,16 €**		**67,09 €**

1.10.16 **M³** Transporte con camión de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Plástico	3,658				3,658	
					3,658	3,658
		Total m³ :	**3,658**	**2,84 €**		**10,39 €**

1.10.17 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Plástico	3,658				3,658	
					3,658	3,658
			Total m³ :	**3,658**	**7,16 €**	**26,19 €**

1.10.18 **M³** Transporte con camión de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 40 km de distancia.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Vidrio	0,265				0,265	
					0,265	0,265
			Total m³ :	**0,265**	**2,84 €**	**0,75 €**

1.10.19 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Vidrio	0,265				0,265	
					0,265	0,265
			Total m³ :	**0,265**	**7,16 €**	**1,90 €**

1.10.20 **M³** Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Basuras	2,524				2,524	
Asfalto	9,756				9,756	
					12,280	12,280
			Total m³ :	**12,280**	**2,84 €**	**34,88 €**

1.10.21 **M³** Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Basuras	2,524				2,524	
Asfalto	9,756				9,756	
					12,280	12,280
			Total m³ :	**12,280**	**7,16 €**	**87,92 €**

1.10.22 **Ud** Transporte de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones.
Incluye: Carga de bidones. Transporte de bidones a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Descarga de bidones.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.

			Total Ud :	**1,000**	**38,66 €**	**38,66 €**

1.10.23 **Ud** Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas procedentes de la construcción o demolición.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recipiente ni el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	1,000	49,15 €	49,15 €
				Total 1.10 Gestió de residus	9.795,13

1.11 Control de qualitat

1.11.1 Ud Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de dos barras corrugadas de acero de un mismo lote, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: tracción con envejecimiento artificial de las probetas según UNE-EN ISO 15630-1, masa por metro según UNE-EN ISO 15630-1, características geométricas del corrugado según UNE-EN 10080, doblado/desdoblado según UNE-EN ISO 15630-1.
Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados.
Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

Total Ud :	1,000	111,18 €	111,18 €

1.11.2 Ud Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de mallas electrosoldadas, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: sección media equivalente sobre dos mallas del mismo lote según UNE-EN ISO 15630-2, características geométricas del corrugado sobre cuatro mallas del mismo lote según UNE-EN 10080, doblado/desdoblado sobre dos mallas del mismo lote según UNE-EN ISO 15630-2, carga de despegue de los nudos sobre dos mallas del mismo lote según UNE-EN ISO 15630-2.
Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados.
Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

Total Ud :	1,000	140,32 €	140,32 €

1.11.3 Ud Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de hormigón fresco, tomada en obra según UNE-EN 12350-1, para la determinación de las siguientes características: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación y curado de tres probetas probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, refrentado y rotura a compresión de las mismas según UNE-EN 12390-3.
Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados.
Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

Total Ud :	2,000	83,06 €	166,12 €

1.11.4 Ud Prueba estática a realizar en obra, sobre una barandilla, para la determinación de la fuerza horizontal que resiste según CTE DB SE-AE.
Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados.
Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

Total Ud :	1,000	576,65 €	576,65 €

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.11.5 **Ud** Ensayos para la medición del aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto. Ruido aéreo: 2 en separación entre área protegida y de actividad según UNE-EN ISO 140-4, 2 en separación entre área protegida y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, 2 en separación entre área habitable y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-4, en fachada según UNE-EN ISO 140-5. Ruido de impacto: en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-7.
Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos "in situ". Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados.
Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifici 1	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**1.459,65 €**	**1.459,65 €**

1.11.6 **Ud** Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados.
Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada.
Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**4,000**	**180,53 €**	**722,12 €**

1.11.7 **Ud** Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, realizada una vez ejecutado el cerramiento de fachada y antes de colocar la pintura o el acabado interior del cerramiento, mediante simulación de lluvia sobre la carpintería y una parte del cerramiento perimetral a la misma.
Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada.
Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**4,000**	**180,53 €**	**722,12 €**

1.11.8 **Ud** Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 200 y 500 m² de superficie mediante inundación de toda su superficie.
Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada.
Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**306,14 €**	**306,14 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.11.9	Ud	Ensayo para medir la concentración de radón, con 3 detectores pasivos, para una duración de exposición de entre 60 y 90 días, según ISO 11665-4, incluso informe de resultados. Incluye: Instalación de los detectores. Procesado y lectura de los detectores. Desinstalación de los detectores. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.			
		Total Ud :	**1,000**	**977,78 €**	**977,78 €**
1.11.10	Ud	Control técnico de obra por OCT en vivienda plurifamiliar de entre 400 y 1000 m² de superficie situada a una distancia mayor de 5 km. Incluye: Control del proyecto. Desplazamiento a obra. Control de la ejecución de obra. Redacción del informe de resultados. Criterio de medición de proyecto: Misiones de control técnico a realizar, según especificaciones del contrato entre el promotor y la OCT.			
		Total Ud :	**1,000**	**2.605,35 €**	**2.605,35 €**
		Total 1.11 Control de qualitat			**7.787,43**

1.12 Adequació urbanització per a accessos bombers

1.12.1 Adecuació d'Urbanització en accesos

1.12.1.1	M²	Protección de aceras y de bordillos existentes que pudieran verse afectados por el paso de vehículos durante los trabajos, mediante extendido de lámina separadora de polietileno, con una masa superficial de 230 g/m² y base de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión. Incluye: Colocación de la lámina separadora. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Demolición del pavimento con martillo neumático. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**10,000**	**20,83 €**	**208,30 €**
1.12.1.2	Ud	Protección de farola existente mediante vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos, para impedir el golpeo por parte de la maquinaria durante los trabajos en las proximidades. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**9,99 €**	**9,99 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.12.1.3	Ud	Talado de árbol de entre 15 y 20 m de altura, mayor de 60 cm de diámetro de tronco y copa muy frondosa, con motosierra y camión con cesta, con extracción del tocón, carga manual a camión y transporte de los residuos vegetales a vertedero específico, situado una distancia no limitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta. Incluye: Corte de las ramas y el tronco. Extracción del tocón y las raíces. Troceado del tronco, las ramas y las raíces. Retirada de restos y desechos. Carga a camión. Transporte de residuos vegetales a vertedero específico. Relleno y compactación del hueco con tierra de la propia excavación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**1.015,91 €**	**1.015,91 €**
1.12.1.4	Ud	Trasplante de árbol de 250 cm de diámetro, con trasplantadora. Incluye: Poda de raíces. Poda de ramas. Transporte al lugar de destino. Plantación. Recorte de raíces. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente trasplantadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**1.860,67 €**	**1.860,67 €**
1.12.1.5	M	Desmontaje de acometida eléctrica acometida aérea, fijada superficialmente en fachada del edificio, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**1,000**	**5,60 €**	**5,60 €**
1.12.1.6	Ud	Desmontaje de farola con columna de acero, de entre 4 y 6 m de altura, con recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación, pero no incluye la demolición de la cimentación. Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**55,72 €**	**55,72 €**
1.12.1.7	M	Retirada de cableado eléctrico visto fijo en superficie, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m :	**10,000**	**0,58 €**	**5,80 €**
1.12.1.8	**Ud**	Demolición de arqueta prefabricada de PVC o polipropileno, de hasta 200 l de capacidad, con medios manuales, sin deteriorar las conducciones que conecten con la arqueta, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye la recuperación de las tapas, de las rejillas o de los elementos análogos y la obturación de las conducciones conectadas al elemento. Incluye: Recuperación de tapas, rejillas o elementos análogos. Demolición del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente demolidas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**46,33 €**	**46,33 €**
1.12.1.9	**M**	Corte de pavimento de hormigón, mediante máquina cortadora de pavimento, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Replanteo de las zonas a cortar. Corte del pavimento. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició pavimentes para adecuació	30				30,000	
					30,000	30,000
		Total m :	**30,000**		**4,57 €**	**137,10 €**

1.12.1.10	**M**	Levantado de bordillo sobre base de hormigón, con medios manuales y recuperación del 80% del material para su posterior reutilización, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido a su superficie y al soporte. Incluye: Levantado del elemento. Clasificación y etiquetado. Limpieza del reverso de las baldosas. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.					

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	4,000			4,000	
					4,000	4,000
		Total m :	**4,000**		**2,78 €**	**11,12 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.12.1.11 **M²** Demolición de pavimento exterior de baldosas y/o losetas de hormigón, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre, pero no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera	1	4,000	5,200		20,800	
					20,800	20,800
		Total m² :	**20,800**	**4,05 €**		**84,24 €**

1.12.1.12 **M²** Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera	1	4,000	5,200		20,800	
					20,800	20,800
		Total m² :	**20,800**	**13,08 €**		**272,06 €**

1.12.1.13 **M³** Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera en pendent	1	4,000	5,200	0,500	10,400	
					10,400	10,400

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m³ :	**10,400**	**27,46 €**	**285,58 €**

1.12.1.14 **M²** Encachado en caja para base de solera de 30 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de árido reciclado de hormigón de 40 a 80 mm de diámetro; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada.
Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera en pendent	1	4,000	5,200	0,300	6,240	
					6,240	6,240
		Total m² :	**6,240**	**15,40 €**		**96,10 €**

1.12.1.15 **M²** Solera de hormigón con malla electrosoldada de 25 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera en pendent	1,2	4,000	5,200		24,960	
					24,960	24,960
		Total m² :	**24,960**	**56,70 €**		**1.415,23 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.12.1.16 **M²** Pavimento exterior de piezas prefabricadas de hormigón bicapa, con tratamiento fotocatalítico, 20x20x6 cm, acabado liso, color gris, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 4, clase de desgaste por abrasión H, según UNE-EN 1339, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 3 según CTE, colocadas a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Incluso relleno de juntas con arena silícea de tamaño 0/2 mm.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo.
Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Corte de las piezas. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera en pendent	1,2	4,000	5,200		24,960	
					24,960	24,960
			Total m² :	**24,960**	**37,97 €**	**947,73 €**

1.12.1.17 **Ud** Toma de tierra compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.
Incluye: Replanteo. Hincado de la pica. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Conexión a la red de tierra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

			Total Ud :	**2,000**	**159,64 €**	**319,28 €**

1.12.1.18 **Ud** Adequació d'instal·lació elèctrica d'alimentació de fanal urbà

			Total Ud :	**2,000**	**945,00 €**	**1.890,00 €**

1.12.1.19 **M** Aplicación mecánica con máquina autopropulsada de pintura para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa, para marca vial transversal continua, de 40 cm de anchura, para línea de detención. Incluso microesferas de vidrio, para conseguir efecto retrorreflectante en seco y con humedad o lluvia.
Incluye: Barrido mediante barredora mecánica. Premarcaje. Aplicación mecánica de la mezcla mediante pulverización.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vado Bombers	1	100,000			100,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				100,000	100,000
		Total m :	**100,000**	**2,81 €**	**281,00 €**
		Total 1.12.1 Adecuació d'Urbanització en accesos			**8.947,76**

1.12.2 Demolició i reconstrucció de tancaments exteriors

1.12.2.1 **M** Levantado de verja tradicional de perfiles metálicos huecos en vallado de parcela, con una altura mayor de 2 m, con medios manuales y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación, pero no incluye la demolición de la cimentación.
Incluye: Levantado del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifici 1-2	2	5,000			10,000	
					10,000	10,000
		Total m :	**10,000**	**17,98 €**		**179,80 €**

1.12.2.2 **M** Levantado de puerta de doble hoja de verja tradicional de perfiles metálicos en vallado de parcela, con una altura mayor de 2 m, con medios manuales y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación, pero no incluye la demolición de la cimentación.
Incluye: Levantado del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifici 1-2	1	3,000			3,000	
					3,000	3,000
		Total m :	**3,000**	**24,99 €**		**74,97 €**

1.12.2.3 **M³** Demolición de pilastra de fábrica de ladrillo cerámico macizo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pilastras de acceso	2	0,400	0,400	2,000	0,640	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				0,640	0,640
		Total m³ :	**0,640**	**174,92 €**	**111,95 €**

1.12.2.4 **M** Demolición de albardilla para cubrición de muros, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pilastras	2				2,000	
Murete	10				10,000	
					12,000	12,000
			Total m :	**12,000**	**4,87 €**	**58,44 €**

1.12.2.5 **M³** Demolición de muro de fábrica de ladrillo cerámico macizo, en vallado de parcela, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la cimentación.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifici 1-2	2	5,000	0,400	1,000	4,000	
					4,000	4,000
			Total m³ :	**4,000**	**49,00 €**	**196,00 €**

1.12.2.6 **M²** Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del pavimento, pero no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Corte previo del contorno de la zona a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	6,700	11,600		77,720	
	1	7,050	6,460		45,543	
	1	9,170	29,100		266,847	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				390,110	390,110
		Total m² :	**390,110**	**8,92 €**	**3.479,78 €**

1.12.2.7 **M²** Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	6,700	11,600		77,720	
	1	7,050	6,460		45,543	
	1	9,170	29,100		266,847	
Incloses voreres						
					390,110	390,110
		Total m² :	**390,110**		**13,08 €**	**5.102,64 €**

1.12.2.8 **M³** Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	6,700	11,600	0,600	46,632	
	1	7,050	6,460	0,600	27,326	
	1	9,170	29,100	0,600	160,108	
Cimentació de tancats	1	11,500	0,600	0,600	4,140	
	1	6,460	0,600	0,600	2,326	
					240,532	240,532
		Total m³ :	**240,532**		**27,46 €**	**6.605,01 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.12.2.9 **M³** Hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, para formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, en el fondo de la excavación previamente realizada.
Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cimentació de tancats	1	11,500	0,600	0,100	0,690	
	1	6,460	0,600	0,100	0,388	
					1,078	1,078
		Total m³ :	**1,078**	**89,86 €**		**96,87 €**

1.12.2.10 **M³** Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 100 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar, y separadores.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cimentació de tancats	1	11,500	0,600	0,500	3,450	
	1	6,460	0,600	0,500	1,938	
					5,388	5,388
		Total m³ :	**5,388**	**286,64 €**		**1.544,42 €**

1.12.2.11 **M²** Encachado en caja para base de solera de 30 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de árido reciclado de hormigón de 40 a 80 mm de diámetro; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada.
Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acceso bombers	1	13,700	6,460		88,502	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
			1	6,700	5,100	34,170	
			1	9,170	29,100	266,847	
						389,519	389,519
				Total m² :	**389,519**	**15,40 €**	**5.998,59 €**

1.12.2.12 **M²** Solera de hormigón con malla electrosoldada de 20 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acceso bombers	1	13,700	6,460		88,502	
	1	6,700	5,100		34,170	
	1	9,170	29,100		266,847	
					389,519	389,519
			Total m² :	**389,519**	**49,84 €**	**19.413,63 €**

1.12.2.13 **Kg** Acero UNE-EN 10025 S275JR, en estructura de escalera compuesta de zancas y mesetas, formada por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra.
Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.
Incluye: Replanteo de la escalera. Colocación y fijación provisional de los perfiles. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.
Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Estructura ancoratge i fixació barrats	2.000				2.000,000	
					2.000,000	2.000,000
			Total kg :	**2.000,000**	**4,83 €**	**9.660,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.12.2.14 **M²** Muro de contención de tierras de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque de hormigón tipo "H", de carga, para revestir, color gris, 50x20x20 cm, categoría I, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con las juntas verticales machihembradas en seco y las juntas horizontales con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel, con bloques de esquina, reforzado con hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra, vertido con medios manuales, y armadura de acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 20 kg/m². Incluso tubos de PVC para drenaje y alambre de atar.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de los bloques por hiladas a nivel. Disposición de los tubos de drenaje. Colocación de las armaduras de refuerzo. Preparación del hormigón. Vertido, vibrado y curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Regularitzacions i anivellaments	50				50,000	
					50,000	50,000
			Total m² :	**50,000**	**90,10 €**	**4.505,00 €**

1.12.2.15 **M²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

			Total m² :	**50,000**	**18,20 €**	**910,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.12.2.16 **M²** Pavimento de adoquines de hormigón, en exteriores, realizado sobre firme con tráfico de categoría C1 (arterias principales, 25 a 49 vehículos pesados por día) y categoría de explanada E1 (5 <= CBR < 10), compuesto por subbase flexible de zahorra natural, de 20 cm de espesor, con extendido y compactado al 98% del Proctor Modificado y base flexible de zahorra artificial, de 20 cm de espesor, con extendido y compactado al 100% del Proctor Modificado, mediante la colocación flexible, con un grado de complejidad del aparejo medio, de adoquines bicapa de hormigón fabricado con cemento fotocatalítico, descontaminante y autolimpiable, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x100 mm, acabado superficial liso, color rojo, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual.
Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Corte de las piezas. Preparación de la explanada. Extendido y compactación de la subbase. Extendido y compactación de la base. Ejecución del encuentro con los bordes de confinamiento. Extendido y nivelación de la capa de arena. Colocación de los adoquines. Relleno de juntas con arena y vibrado del pavimento. Limpieza.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acceso bombers	1	13,700	6,460		88,502	
	1	6,700	5,100		34,170	
	1	9,170	29,100		266,847	
					389,519	389,519
		Total m² :	**389,519**	**55,87 €**		**21.762,43 €**

1.12.2.17 **M²** Celosía en fachada, de fábrica de bloques cerámicos de celosía decorativa, color rojo, acabado mate, de 20x20x8 cm, recibidos con mortero de cemento, industrial, M-5.
Incluye: Replanteo. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas. Repaso de las juntas y limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifici 1						
	1	9,050		2,400	21,720	
	1	14,800		2,400	35,520	
	1	3,800		2,400	9,120	
					66,360	66,360
		Total m² :	**66,360**	**146,76 €**		**9.738,99 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.12.2.18 **Ud** Puerta cancela con carpintería artística de acero, de una hoja abatible, dimensiones 150x250 cm, perfiles rectangulares en cerco y barrotes de redondo macizo liso de 16 mm con macollas de hierro fundido, zócalo inferior realizado con chapa grecada de 1,2 mm de espesor a dos caras, para acceso peatonal. Apertura manual. Incluso bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores sentados con hormigón HM-25/B/20/X0, armadura portante de la cancela y recibidos a obra, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios.
Incluye: Instalación de la puerta cancela. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Repaso y engrase de mecanismos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Disseny segons pla de fusteria PM04						
Edificio 1	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**1.420,71 €**		**2.841,42 €**

1.12.2.19 **Ud** Puerta cancela con carpintería artística de acero, de dos hojas abatibles, dimensiones 350x250 cm, perfiles rectangulares en cerco y barrotes de redondo macizo liso de 16 mm con macollas de hierro fundido, zócalo inferior realizado con chapa grecada de 1,2 mm de espesor a dos caras, para acceso de vehículos. Apertura manual. Incluso bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores, armadura portante de la cancela y recibidos a obra, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios.
Incluye: Replanteo. Colocación y montaje de los postes de fijación. Instalación de la puerta cancela. Vertido del hormigón. Montaje del sistema de apertura. Montaje del sistema de accionamiento. Repaso y engrase de mecanismos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Disseny segons pla de fusteria PM03						
Edifico 2	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**2.663,46 €**		**5.326,92 €**

1.12.2.20 **M³** Tierra vegetal fertilizada y cribada suministrada a granel, extendida sobre el terreno con medios mecánicos, para formar una capa de espesor uniforme.
Incluye: Extendido de la tierra. Rasanteos y remates. Recogida de restos. Carga a camión o contenedor de los restos.
Criterio de medición de proyecto: Volumen a extender, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	6,700	5,100	0,600	20,502	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				20,502	20,502
		Total m³ :	**20,502**	**35,94 €**	**736,84 €**

1.12.2.21 **M²** Pavimento drenante, para tráfico peatonal, con una resistencia a compresión de 400 N/mm² y una capacidad drenante de 16,2 l/(m²·min), formado por capa de nivelación compactada de arena con granulometría de 0 a 5 mm de diámetro, limpia, de 10 cm de espesor, rejilla alveolar de polietileno de alta densidad (HDPE), de 160x120x3 cm, color blanco, con geotextil de polipropileno incorporado en una de sus caras y capa de relleno de grava caliza seleccionada de machaqueo, color, con granulometría de 4 a 8 mm de diámetro, de 5 cm de espesor cubriendo la rejilla alveolar.
Incluye: Transporte y descarga del material a pie de tajo. Extendido y compactación de la capa de drenaje. Extendido y compactación de la capa de nivelación. Replanteo y corte de las rejillas alveolares. Disposición de las rejillas alveolares. Extendido y compactación de la capa de relleno.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	6,700	5,100		34,170	
					34,170	34,170
			Total m² :	**34,170**	**43,16 €**	**1.474,78 €**

1.12.2.22 **M** Formación de borde y límite de pavimento mediante la fijación en el terreno de piezas flexibles de chapa lisa de acero corten, de 200 mm de altura, 2,0 mm de espesor y 2 m de longitud, con el extremo superior redondeado con un ancho de 7 mm, unidas entre sí mediante pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable. Incluso replanteo, excavación manual del terreno, cortes, pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable, resolución de uniones entre piezas, resolución de esquinas, relleno y compactación del terreno contiguo al borde ya colocado, limpieza y eliminación del material sobrante.
Incluye: Preparación del terreno. Excavación de la zanja. Introducción de las piezas de borde en la zanja. Unión entre piezas de borde. Resolución de esquinas. Relleno de la zanja y compactación del terreno. Limpieza y eliminación del material sobrante.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sobree-elevat 10 cm repecte del paviment	1	6,700			6,700	
					6,700	6,700
			Total m :	**6,700**	**22,28 €**	**149,28 €**

1.12.2.23 **Ud** Melia (Melia azedarach) de 14 a 16 cm de diámetro de tronco; suministro a raíz desnuda.
Incluye: Transporte y descarga a pie de hoyo de plantación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**2,000**	**113,16 €**	**226,32 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.12.2.24 **Ud** Entutorado triple de árbol, realizado mediante tres estacas, clavadas verticalmente en el fondo del hoyo de plantación, sujetando al tronco del árbol cada una de ellas mediante un cinturón elástico de goma, regulable, de 4 cm de anchura, ejerciendo la función de tutor para mantener el árbol derecho durante su crecimiento.
Incluye: Replanteo y clavado de las estacas. Alineación y sujeción del árbol a cada una de las estacas mediante cinta elástica.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**2,000**	**31,18 €**	**62,36 €**
Total 1.12.2 Demolició i reconstrucció de tancaments exteriors			**100.256,44**

1.12.3 Rampa desnivell

1.12.3.1 **M³** Excavación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de limo, con medios mecánicos, y carga a camión.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CIMENTACIÓ RAMPES						
Rampa d'accés a edifici 2	2	1,400	0,400	0,500	0,560	
	1	12,420	0,800	0,500	4,968	
					5,528	5,528
		Total m³ :	**5,528**	**17,45 €**		**96,46 €**

1.12.3.2 **M²** Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.
Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CIMENTACIÓ RAMPES						
Rampa d'accés a edifici 2	3	1,400	0,400	0,100	0,168	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio		Importe
			1	12,420	0,800	0,100	0,994	
							1,162	1,162
				Total m² :	**1,162**	**9,41 €**		**10,93 €**

1.12.3.3 **M³** Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 100 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CIMENTACIÓ RAMPES						
Rampa d'accés a edifici 2	3	1,400	0,400	0,400	0,672	
	1	12,420	0,800	0,400	3,974	
					4,646	4,646
		Total m³ :	**4,646**	**285,74 €**		**1.327,55 €**

1.12.3.4 **M³** Muro de contención de tierras de mampostería ordinaria de piedra caliza, a una cara vista, entre terrenos a distinto nivel, de hasta 3 m de altura, recibida con mortero de cal industrial, color Natural, M-15, suministrado en sacos. Incluso tubos de PVC para drenaje.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la cimentación.
Incluye: Replanteo del muro. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Limpieza y humectación del lecho de la primera hilada. Colocación de los mampuestos y acuñado de los mismos con ripios. Tanteo con regla y plomada, rectificando su posición mediante golpeo. Disposición de los tubos de drenaje. Refino, rejuntado y rehundido de juntas. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre la sección teórica de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Rampa acces edifici 2	1	12,420	0,400	2,000	9,936	
					9,936	9,936
		Total m³ :	**9,936**	**275,91 €**		**2.741,44 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.12.3.5 **M²** Losa de escalera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 36 kg/m². Incluso alambre de atar y separadores.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.
Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RAMPES						
Rampa d'accés a edifici 2	1,15	12,420	1,400		19,996	
					19,996	19,996
		Total m² :	**19,996**	**101,22 €**		**2.024,00 €**

1.12.3.6 **M³** Muro de 1 pie de espesor de fábrica de ladrillo cerámico perforado (gero), para revestir, 29x14x10 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murrs recolze llosa	4	2,000	0,400	1,000	3,200	
	1	12,420	0,400	1,000	4,968	
					8,168	8,168
		Total m³ :	**8,168**	**224,16 €**		**1.830,94 €**

1.12.3.7 **M** Recibido de pasamanos metálico con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RAMPES						
Rampa d'accés a edifici 2	2	12,420			24,840	
					24,840	24,840
		Total m :	**24,840**	**7,81 €**		**194,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

1.12.3.8 **M** Pasamanos curvo metálico, formado por tubo hueco de acero galvanizado, de 60 mm de diámetro, con soportes metálicos fijados al paramento mediante anclaje mecánico por atornillado. Incluso replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Elaborado en taller y montado en obra. Totalmente terminado y listo para pintar.
Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RAMPES						
Rampa d'accés a edifici 2	2	12,420			24,840	
					24,840	24,840
		Total m :	**24,840**	**82,06 €**		**2.038,37 €**

1.12.3.9 **M²** Pavimento de adoquines cerámicos clinker, en exteriores, realizado sobre firme con tráfico de categoría C4 (áreas peatonales, calles residenciales) y categoría de explanada E1 (5 <= CBR < 10), compuesto por base flexible de zahorra natural, de 20 cm de espesor, con extendido y compactado al 100% del Proctor Modificado, mediante la colocación flexible, con aparejo en espiga, de adoquines cerámicos clinker de color marrón, acabado superficial liso, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1344, de 240x120x60 mm, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual.
Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Corte de las piezas. Preparación de la explanada. Extendido y compactación de la base. Ejecución del encuentro con los bordes de confinamiento. Extendido y nivelación de la capa de arena. Colocación de los adoquines. Relleno de juntas con arena y vibrado del pavimento. Limpieza.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RAMPES						
Rampa d'accés a edifici 2	1,15	12,420	1,400		19,996	
					19,996	19,996
		Total m² :	**19,996**	**43,75 €**		**874,83 €**
					Total 1.12.3 Rampa desnivell	**11.138,52**
					Total 1.12 Adequació urbanització per a accessos bombers	**120.342,72**
					Parcial nº 1 EDIFICI 1 :	**2.046.810,79 €**

CAPÍTULO 2. EDIFICI 2

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.1 Treballs previs i enderrocs

2.1.1 Desconexions

2.1.1.1 **Ud** Desconexión de la acometida de la instalación eléctrica del edificio, con corte del fluido eléctrico, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 1,000 228,59 € 228,59 €

2.1.1.2 **Ud** Desconexión de la acometida de la red de agua potable del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 1,000 57,74 € 57,74 €

2.1.1.3 **Ud** Desconexión de la acometida de agua para abastecimiento de la red contra incendios del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 1,000 57,74 € 57,74 €

2.1.1.4 **Ud** Desconexión de la acometida de la instalación de saneamiento del edificio, identificando su ubicación mediante consulta al Ayuntamiento e investigación in situ, detallando los puntos de acometida y trazado de los colectores, con realización de las catas necesarias y pruebas con aguas coloreadas, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso taponado del alcantarillado, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 1,000 169,91 € 169,91 €

2.1.1.5 **Ud** Desmuntatge d'instal·lacions urbanes

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**1,000**	**1.000,00 €**	**1.000,00 €**
				Total 2.1.1 Desconexions	**1.513,98**

2.1.2 Assajos e informes

2.1.2.1 **Ud** Ejecución de cala, de 1x1 m y 2 m de profundidad, para inspección de cimiento existente, realizada desde el interior del edificio, con levantado previo del pavimento, demolición de la base de pavimento y solera y excavación en el terreno hasta alcanzar el nivel de apoyo de la cimentación y dejarla vista en toda su altura, realizada con medios manuales en suelo de arcilla semidura. Incluso, limpieza, recogida de residuos y tierras excedentes de la excavación y carga manual a contenedor.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Levantado del pavimento. Demolición de la base de pavimento y solera existentes. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Carga de tierras y escombros sobrantes.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cala estat cimentació	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**75,83 €**		**151,66 €**

2.1.2.2 **Ud** Cala para la localización de servicios o instalaciones existentes, en cualquier zona de la obra, de hasta 3 m de profundidad, realizada con medios mecánicos. Incluso relleno posterior, compactación y reposición del pavimento existente.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Excavación en sucesivas capas horizontales y extracción de tierras. Relleno de la cala. Compactación. Reposición del pavimento existente.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESCOMESES						
Sanejament	1				1,000	
Electricitat	1				1,000	
Aigua potable	1				1,000	
LINEA DE ALIMENTACIÓN EN PARCELA						
Sanejament	1				1,000	
Electricitat	1				1,000	
Aigua potable	1				1,000	
					6,000	6,000
		Total Ud :	**6,000**	**123,40 €**		**740,40 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.1.2.3	Ud	Ejecución de cala de hasta 500 cm² de superficie en revestimiento de yeso en paramento, para inspección de las diferentes capas y del material base, realizado con medios manuales. Incluso cierre de la cala con reposición de los materiales demolidos, limpieza, recogida de escombros y carga manual a contenedor. Incluye: Ejecución de la cala. Cierre de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**2,000**	**19,02 €**	**38,04 €**
2.1.2.4	Ud	Ejecución de cala de 10x20 cm y 10 cm de profundidad, para inspección superior de viga de hormigón armado, con levantado previo del pavimento y demolición de la base de pavimento y capa de compresión o recubrimiento de cualquier tipo que pudiera haber, hasta llegar al elemento resistente y dejar al descubierto la armadura superior; realizada mediante picado manual y martillo neumático. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre contenedor. Incluye: Levantado del pavimento. Ejecución de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**5,000**	**13,29 €**	**66,45 €**
2.1.2.5	Ud	Ejecución de cala de 10x20 cm y 10 cm de profundidad, para inspección inferior de viga de hormigón armado, con demolición previa del revestimiento o recubrimiento de cualquier tipo que pudiera haber, hasta llegar al elemento resistente y dejar al descubierto la armadura inferior; realizada mediante picado manual y martillo neumático. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre contenedor. Incluye: Levantado del pavimento. Ejecución de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**5,000**	**16,34 €**	**81,70 €**
2.1.2.6	Ud	Trabajos de campo necesarios para el control de fisura existente en edificio a rehabilitar, comprendiendo: fijación de su estado mediante el marcado de su extremo, medición de su ancho con fisurómetro de precisión, colocación de testigo de yeso de espesor menor de 3 mm e inspección periódica a los 15, 30, 45 y 90 días, de la evolución de sus movimientos. Incluye: Marcado de su extremo. Medición de su ancho. Colocación de testigo. Inspección periódica. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**2,000**	**178,58 €**	**357,16 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.1.2.7	Ud	Desplazamiento, montaje y desmontaje en obra del equipo de trabajo necesario para la extracción de testigos de hormigón. Incluye: Desplazamiento a obra. Montaje del equipo. Desmontaje del equipo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**155,34 €**	**155,34 €**
2.1.2.8	Ud	Ensayo destructivo consistente en la rotura a compresión de probeta testigo de hormigón endurecido de 20 mm de diámetro y 100 mm de longitud, extraída mediante sonda rotativa en viga o forjado de hormigón. Incluso corte, curado, refrentado y relleno de taladro con mortero hidráulico expansivo autonivelante, sin incluir cala ni reposición de revestimientos ni recubrimientos. Incluye: Extracción de probeta testigo. Realización del ensayo. Relleno del taladro. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**156,05 €**	**156,05 €**
2.1.2.9	Ud	Informe de reconocimiento sobre los resultados obtenidos en ensayo de extracción de testigos, realizado por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente. Incluye: Realización del informe. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**1.008,58 €**	**1.008,58 €**
2.1.2.10	Ud	Elaboración de informe técnico sobre patologías del edificio a rehabilitar, en estado de conservación normal, redactado con un nivel de especificación exhaustivo. Incluso desplazamiento al edificio considerando una distancia de hasta 25 km, inspección visual de las patologías y toma de datos. Incluye: Desplazamiento al edificio. Inspección visual y toma de datos. Redacción del informe técnico. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**1.218,70 €**	**1.218,70 €**
		Total 2.1.2 Assajos e informes			**3.974,08**

2.1.3 Embalatge i trasllat mobiliari

2.1.3.1	M³	Suministro y colocación de láminas de polietileno transparente, film alveolar y cajas de cartón, para embalaje de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios; para su transporte hasta el lugar de almacenaje. Incluso gránulos de poliestireno expandido para las cajas, cinta autoadhesiva, posterior retirada del embalaje y recogida y carga de restos sobre camión o contenedor. Incluye: Embalaje del equipamiento. Desembalaje. Limpieza y retirada de restos a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

Mobiliari escolar	200				200,000		
					200,000		200,000
			Total m³ :	**200,000**	**16,84 €**		**3.368,00 €**

2.1.3.2 **Ud** Transporte de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios; mediante camión a una distancia máxima de 20 km. Incluso carga, descarga y acopio de los elementos en la zona designada.
Incluye: Trabajos de preparación. Desmontaje del equipamiento y posterior embalaje. Limpieza y retirada de restos. Carga de restos sobre camión.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Trasllade magatzem municipal o abocador	200				200,000	
					200,000	200,000
			Total Ud :	**200,000**	**26,92 €**	**5.384,00 €**
					Total 2.1.3 Embalatge i trasllat mobiliari	**8.752,00**

2.1.4 Fitacions

2.1.4.1 **M²** Ejecución de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, compuesto por 4 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos, colocados como durmientes en la base inferior de apoyo de los puntales y como sopandas en la parte superior de los mismos. Incluso nivelación, fijación con clavos de acero, mermas, cortes y trabajos de montaje, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, con los medios adecuados.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m² :	**100,000**	**26,97 €**	**2.697,00 €**

2.1.4.2 **M** Ejecución de apeo de viga horizontal situada entre 3 y 4 m de altura, compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos. Incluso medios de elevación, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, nivelación, fijación con clavos de acero, mermas y cortes.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m :	**100,000**	**17,02 €**	**1.702,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.1.4.3 **M²** Ejecución de apeo de losa de escalera, compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos de 3 m de altura, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos. Incluso medios de elevación, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, nivelación, fijación con clavos de acero, mermas y cortes.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escales	2	4,300	2,720	1,300	30,410	
					30,410	30,410
		Total m² :	**30,410**	**32,76 €**		**996,23 €**
				Total 2.1.4 Fitacions		**5.395,23**

2.1.5 Bastides i maquinària d'elevació

2.1.5.1 **Ud** Alquiler diario de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el mantenimiento y el seguro de responsabilidad civil.
Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.

Total Ud :	**150,000**	**75,12 €**	**11.268,00 €**

2.1.5.2 **Ud** Transporte a obra y retirada de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**2,000**	**121,39 €**	**242,78 €**

2.1.5.3 **Ud** Alquiler, durante 15 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos del 50% de elementos verticales duplicados, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 500 m², considerando como superficie de fachada la resultante del producto de la proyección en planta del perímetro más saliente de la fachada por la altura máxima de trabajo del andamio. Incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.
Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora, considerando un mínimo de 250 m² de fachada y 15 días naturales.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**9,000**	**866,75 €**	**7.800,75 €**
2.1.5.4	**Ud**	Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, con menos del 50% de elementos verticales duplicados y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de fachada de 500 m². Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**1.176,67 €**	**1.176,67 €**
2.1.5.5	**Ud**	Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, con menos del 50% de elementos verticales duplicados y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de fachada de 500 m², según planos de montaje, considerando una distancia máxima de 20 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones. Incluye: Replanteo de los apoyos. Limpieza y preparación de la superficie de apoyo y protección de los espacios afectados. Montaje y colocación de los componentes. Colocación de la plataforma de trabajo. Colocación de los elementos de protección, acceso y señalización. Prueba de carga. Desmontaje y retirada del andamio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**3.971,27 €**	**3.971,27 €**
		Total 2.1.5 Bastides i maquinària d'elevació			**24.459,47**

2.1.6 Buidat interior i demolicions en envolupant

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.1.6.1 **M³** Demolición parcial, elemento a elemento, con medios manuales y mecánicos, de edificio de más de 250 m³ de volumen, aislado, con una altura edificada de entre 8 y 12 m y una superficie media de entre 1000 y 2500 m², y carga mecánica sobre camión o contenedor. El edificio presenta una estructura de hormigón y su estado de conservación es regular, a la vista de los estudios previos realizados.
Los trabajos incluyen la demolición interior de todos los elementos de compartimentación interior, todo tipo de instalaciones, equipamiento, como sanitarios, no incluido en al partida de embalaje y traslado de mobiliario, demolición de soleras en planta baja, carpinterías y elementos de fachada de remate. También incluye la demolición parcial en la fachada de aleros, cornisas y remates y la demolición completa de la cubierta inclinada del edificio.
Trabajos incluidos:
- Demolicón de mobliiario, como mástiles, en fachada.
- Demolicón de instalaciones en fachada de megafonía, ilumiación, telefonia y electricidad.
- Demolicón de red de saneameinto de aguas pluviales en fachada.
- Demolicón interior de los extintores y del sistema de protección contra incendios, así como, los carteles indicadores.
- Demolicón de los sanitarios en los baños, incluidas las cisternas colgadas y los elementos de fontanería.
- Demolicón ineterior del sistema de magofonía y timbre.
- Demolición interior del mobiliario de baños en los aseos.
- Demolición interior del mobiliario de mobilidad reducida.
- Demolición inetrior de pasamanos y barandillas en escalera y fachada.
- Demolición de acomertidas, cuadros generales y secundarios de electricidad.
- Demolición de acometidas y contadores de agua potable.
- Demolición de cuartos de instalaciónes de telecomunciaciones; incluyendo el levantado con recuperación de los racks.
- Demolición interior de las tarimas en las aulas.
- Demolicón interior de toda la instalación de fontanería; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de calefacción; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de saneamiento; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de telecomunicaciones; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de telefonía; vista y oculta.
- Demolción de los alicatados en los baños.
- Demolición interior de la ilumiación, su cableado y las cajas de derivación..
- Demolciión interior de los radiadores y la lineas de alimentaicón a estos.
- Demolición de la ilumiación de emergencia en superficie.
- Demolición interior de las tomas de corriente de electricidad, tanto en superficie como empotradas.
- Demolición interior de la instalación de interfono.
- Demolición de las carpinterias exetriores junto a las persianas, tanto las puertas como las ventanas.
- Demolición interior de los falsos techos.
- Demolición de la carpinetria interior junto con sus marcos.
- Demolición de la tabiquería interior del edificio.
- Demolicón interior de los pavimentos de linoleo superpuestos.
- Demolición interior de los pavimentos cerámicos originales.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la cimentación, la demolición de la solera ni el canon de vertido por entrega de residuos a gestor autorizado.
Incluye: Demolición elemento a elemento, con el apuntalamiento provisional que sea necesario. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Buidatge interior edifici	1	100,000		12,000	1.200,000	
					1.200,000	1.200,000
			Total m³ :	**1.200,000**	**10,54 €**	**12.648,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.1.6.2 **M²** Demolición de losa de escalera de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor, y peldaños, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tram planta baixa-primera	1,35	2,720	4,300		15,790	
Tram planta primera-segona	1,35	2,720	4,300		15,790	
Tram planta segona-tercera	1,35	2,720	4,300		15,790	
					47,370	47,370
			Total m² :	**47,370**	**55,21 €**	**2.615,30 €**
					Total 2.1.6 Buidat interior i demolicions en envolupant	**15.263,30**
					Total 2.1 Treballs previs i enderrocs	**59.358,06**

2.2 Sistema estructural i proteccions

2.2.1 Excavacions i fonamentació ampliació

2.2.1.1 **M²** Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga mecánica sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del pavimento, pero no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Corte previo del contorno de la zona a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	7,500	5,650		42,375	
					42,375	42,375
			Total m² :	**42,375**	**6,10 €**	**258,49 €**

2.2.1.2 **M²** Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de hasta 15 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

			Total m² :	**42,380**	**7,48 €**	**317,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.2.1.3 **M³** Excavación de sótanos de más de 2 m de profundidad, que en todo su perímetro quedan por debajo de la rasante natural, en suelo de arcilla dura con grava compacta, con medios mecánicos, y carga a camión.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la formación de la rampa provisional para acceso de la maquinaria al fondo de la excavación y su posterior retirada, pero no incluye el transporte de los materiales excavados.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavació per a execució de fonamentació	1,1	7,500	5,650	1,000	46,613	
Excavació de fonamentació						
SABATA AILLADA						
P1	1,1	1,550	0,800	0,700	0,955	
P2-P4	1,1	2,250	1,300	0,800	2,574	
P3	1,1	1,100	1,100	0,700	0,932	
P6	1,1	1,300	1,300	0,700	1,301	
P7	1,1	1,150	1,150	0,800	1,164	
P8	1,1	1,300	1,300	0,700	1,301	
CORRETGES						
Vcs-2.2	1,1	3,520	0,400	0,700	1,084	
RIOSTRES						
R-0	1,1	1,050	0,400	0,500	0,231	
	1,1	1,980	0,400	0,500	0,436	
	1,1	2,020	0,400	0,500	0,444	
	1,1	2,520	0,400	0,500	0,554	
R-1	1,1	3,230	0,400	0,700	0,995	
	1,1	2,500	0,400	0,700	0,770	
R-3	1,1	2,210	0,400	0,800	0,778	
					60,132	60,132
		Total m³ :	**60,132**	**26,35 €**		**1.584,48 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.2.1.4 **M²** Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.
Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavació de fonamentació						
SABATA AILLADA						
P1	1,1	1,550	0,800		1,364	
P2-P4	1,1	2,250	1,300		3,218	
P3	1,1	1,100	1,100		1,331	
P6	1,1	1,300	1,300		1,859	
P7	1,1	1,150	1,150		1,455	
P8	1,1	1,300	1,300		1,859	
CORRETGES						
Vcs-2.2	1,1	3,520	0,400		1,549	
RIOSTRES						
R-0	1,1	1,050	0,400		0,462	
	1,1	1,980	0,400		0,871	
	1,1	2,020	0,400		0,889	
	1,1	2,520	0,400		1,109	
R-1	1,1	3,230	0,400		1,421	
	1,1	2,500	0,400		1,100	
R-3	1,1	2,210	0,400		0,972	
					19,459	19,459
		Total m² :	**19,459**	**9,47 €**		**184,28 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.2.1.5 **M³** Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/40/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 80 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavació de fonamentació						
SABATA AILLADA						
P1	1,1	1,550	0,800	0,700	0,955	
P2-P4	1,1	2,250	1,300	0,800	2,574	
P3	1,1	1,100	1,100	0,700	0,932	
P6	1,1	1,300	1,300	0,700	1,301	
P7	1,1	1,150	1,150	0,800	1,164	
P8	1,1	1,300	1,300	0,700	1,301	
Quantia acer segons càlcul 558 Kg						
Quantia acer segons presupost 656.80 Kg						
					8,227	8,227
		Total m³ :	**8,227**	**249,37 €**		**2.051,57 €**

2.2.1.6 **M³** Viga centradora de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/40/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 220 kg/m³. Incluso alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RIOSTRES						
R-0	1,1	1,050	0,400	0,500	0,231	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
			1,1	1,980	0,400	0,500	0,436	
			1,1	2,020	0,400	0,500	0,444	
			1,1	2,520	0,400	0,500	0,554	
		R-1	1,1	3,230	0,400	0,700	0,995	
			1,1	2,500	0,400	0,700	0,770	
		R-3	1,1	2,210	0,400	0,800	0,778	
							4,208	4,208
				Total m³ :	**4,208**	**508,72 €**		**2.140,69 €**

2.2.1.7 **M³** Viga centradora de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/40/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 70 kg/m³. Incluso alambre de atar, separadores y tubos para paso de instalaciones.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Colocación de tubos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CORRETGES						
Vcs-2.2	1,1	3,520	0,400	0,700	1,084	
					1,084	1,084
		Total m³ :	**1,084**	**236,88 €**		**256,78 €**

2.2.1.8 **M³** Relleno localizado con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual.
Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavació per a execució de fonamentació	1,1	7,650	5,650	1,000	47,545	
					47,545	47,545
		Total m³ :	**47,545**	**12,14 €**		**577,20 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.2.1.9 **M²** Encachado en caja para base de solera de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada.
Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavació per a execució de fonamentació	1,1	7,650	5,650		47,545	
					47,545	47,545
		Total m² :	**47,545**	**10,85 €**		**515,86 €**

2.2.1.10 **M²** Capa separadora en cimentación: film de polietileno de 0,20 mm de espesor y 184 g/m² de masa superficial. Colocación en obra: con solapes, directamente sobre el terreno, sobre un encachado o sobre una superficie de hormigón.
Incluye: Colocación de la capa separadora.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	7,500	5,650		42,375	
					42,375	42,375
		Total m² :	**42,375**	**1,81 €**		**76,70 €**

2.2.1.11 **M²** Solera de hormigón con malla electrosoldada de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	7,500	5,650		42,375	
					42,375	42,375

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m² :	**42,375**	**35,97 €**	**1.524,23 €**
		Total 2.2.1 Excavacions i fonamentació ampliació			**9.487,28**

2.2.2 Impermeabilitzacions, corts de capil·laritat i murs d'arrancada en ampliació

2.2.2.1 **M²** Murete de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel, con pilastras intermedias y zuncho de coronación, de hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra, vertido con medios manuales, volumen 0,015 m³/m², con armadura de acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 15 kg/m². Incluso alambre de atar.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de los bloques por hiladas a nivel. Colocación de las armaduras en las pilastras intermedias y en el zuncho de coronación. Preparación del hormigón. Vertido, vibrado y curado del hormigón. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de huecos. Enlace entre murete y forjados.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	2	6,720		1,600	21,504	
	2		5,150	1,600	16,480	
	2	1,700		1,600	5,440	
	2		1,700	1,600	5,440	
					48,864	48,864
		Total m² :	**48,864**	**66,16 €**		**3.232,84 €**

2.2.2.2 **M²** Impermeabilización de muro de fábrica de bloques de hormigón en contacto con el terreno, por su cara exterior, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB (rendimiento: 0,5 kg/m²), totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes; sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-7,5, de 2 cm de espesor, acabado fratasado.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa antipunzonante.
Incluye: Realización de trabajos auxiliares en la superficie soporte (conformado de ángulos, paso de tubos, etc.). Aplicación de la capa de regularización. Ejecución con mortero del ángulo a media caña. Aplicación de la capa de imprimación. Ejecución de la impermeabilización. Resolución de puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	1	6,720		2,000	13,440	
	1		5,150	2,000	10,300	
	1		2,760	2,000	5,520	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				29,260	29,260
		Total m² :	**29,260**	**35,83 €**	**1.048,39 €**

2.2.2.3 **M²** Impermeabilización de muro de fábrica de bloques de hormigón en contacto con el terreno, por su cara interior, con mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado en capas sucesivas, de 2 mm de espesor total.
Incluye: Amasado con batidor eléctrico. Extendido de una primera capa sobre el soporte humedecido. Secado. Humectación de la primera capa y extendido de una segunda capa con la misma consistencia que la primera. Curado del mortero. Repasos y limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	1		5,150	1,600	8,240	
	1	6,720		1,600	10,752	
					18,992	18,992
		Total m² :	**18,992**	**12,66 €**		**240,44 €**

2.2.2.4 **M²** Impermeabilización de foso de ascensor constituido por muro de superficie lisa de hormigón, elementos prefabricados de hormigón o revocos de mortero rico en cemento, con mortero flexible bicomponente, color gris, compuesto por ligantes hidráulicos y resinas sintéticas, resistencia a presión hidrostática positiva y negativa de 15 bar, aplicado con brocha en dos o más capas, sobre el soporte humedecido, hasta conseguir un espesor mínimo total de 2 mm.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la impermeabilización de esquinas y encuentros.
Incluye: Humectación del soporte. Extendido de una primera capa sobre el soporte humedecido. Secado. Humectación de la primera capa y extendido de una segunda capa con la misma consistencia que la primera. Repasos y limpieza final. Curado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vallege ascensor	2	1,700		1,600	5,440	
	2		1,700	1,600	5,440	
	1	1,700	1,700		2,890	
					13,770	13,770
		Total m² :	**13,770**	**13,65 €**		**187,96 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.2.2.5 **M** Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 50 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	2	6,720			13,440	
	2		5,150		10,300	
Vallege ascensor	2	1,700			3,400	
	2		1,700		3,400	
					30,540	30,540
		Total m :	**30,540**	**15,58 €**		**475,81 €**

2.2.2.6 **M³** Relleno en trasdós de muro de hormigón, con zahorra natural caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado.
Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	2	6,720	1,000	0,500	6,720	
	2	1,000	5,150	0,500	5,150	
					11,870	11,870
		Total m³ :	**11,870**	**28,77 €**		**341,50 €**

2.2.2.7 **M³** Relleno en trasdós de muro de hormigón, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado.
Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs formació distribució	2	6,720	1,000	1,000	13,440	
	2	1,000	5,150	1,000	10,300	
					23,740	23,740
		Total m³ :	**23,740**	**6,72 €**		**159,53 €**

2.2.2.8 **M** Sellado de junta de dilatación vertical en encuentro de dos muros, con una anchura media de junta de 6 mm, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 180, con panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, de 40 mm de espesor como material de relleno, recubierto por ambas caras con una capa de 6 mm de espesor de sellador elástico de silicona con propiedades ignífugas, color blanco.
Incluye: Limpieza y preparación de la junta. Inserción del material de relleno. Aplicación del sellador. Alisado con espátula. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Segellat en façana en la trobada amb l'edifici existent	1			12,210	12,210	
	1	12,150			12,150	
					24,360	24,360
		Total m :	**24,360**	**12,18 €**		**296,70 €**

Total 2.2.2 Impermeabilitzacions, corts de capil·laritat i murs d'arrancada en ampliació **5.983,17**

2.2.3 Estructura de l'ampliació

2.2.3.1 **M²** Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,143 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de refuerzo de negativos y conectores de viguetas y zunchos y vigas, con una cuantía total de 10 kg/m², constituida por: FORJADO UNIDIRECCIONAL: horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos, estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos; semivigueta pretensada T-12; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x30 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Incluso agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye los pilares.
Incluye: Replanteo del sistema de encofrado. Montaje del sistema de encofrado. Replanteo de la geometría de la planta sobre el encofrado. Colocación de viguetas y bovedillas. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjat 1	7,25				7,250	
Forjat 2	7,43				7,430	
Forjat 3	7,43				7,430	
Forjat 4	34,51				34,510	
					56,620	56,620
		Total m² :	**56,620**	**93,00 €**		**5.265,66 €**

2.2.3.2 **M³** Viga descolgada, recta, de hormigón armado, de 40x60 cm, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 120 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.
Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjat 1	3,31				3,310	
Forjat 2	3,16				3,160	
Forjat 3	3,16				3,160	
Forjat 4	4,46				4,460	
					14,090	14,090
		Total m³ :	**14,090**	**525,43 €**		**7.403,31 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.2.3.3 **M³** Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, de 25x40 cm de sección media, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 160 kg/m³; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.
Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjat 1	3,3				3,300	
Forjat 2	2,5				2,500	
Forjat 3	2,26				2,260	
Forjat 4	1,72				1,720	
Pilares						
					9,780	9,780
			Total m³ :	**9,780**	**750,10 €**	**7.335,98 €**

2.2.3.4 **M²** Losa de escalera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 18 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos, estructura soporte horizontal de tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.
Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB-Primera	21,55				21,550	
PP-Segona	18,23				18,230	
PS-Tercera	18,23				18,230	
					58,010	58,010

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m² :	**58,010**	**110,81 €**	**6.428,09 €**

2.2.3.5 **M** Peldañeado de escalera con ladrillo cerámico hueco, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre la losa o bóveda de escalera, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños.
Incluye: Replanteo y trazado del peldañeado en muros. Tendido de cordel entre el primer peldaño y el último. Limpieza y humectación de la losa. Formación del peldañeado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud de la arista formada por la huella y la tabica, medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en la arista de intersección entre huella y tabica, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB-Primera	24	1,400			33,600	
PP-Segona	24	1,400			33,600	
PS-Tercera	24	1,400			33,600	
					100,800	100,800
		Total m :	**100,800**	**21,83 €**		**2.200,46 €**
				Total 2.2.3 Estructura de l'ampliació		**28.633,50**

2.2.4 Ampliació forjat en edifici existent: cegat buit escala

2.2.4.1 **Kg** Acero UNE-EN 10025 S275JR, en viguetas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, HEB, HEA, HEM o UPN, acabado con imprimación antioxidante, con uniones soldadas en obra, a una altura de hasta 3 m.
Criterio de valoración económica: El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la vigueta. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.
Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Biguetes: IPE 240	6	4,300		30,700	792,060	
Corretges: IPE 120	15	2,720		10,400	424,320	
					1.216,380	1.216,380
		Total kg :	**1.216,380**	**2,76 €**		**3.357,21 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.2.4.2 **M²** Losa mixta de 15 cm de canto, con chapa colaborante de acero galvanizado con forma grecada, de 1,25 mm de espesor, 75 mm de altura de perfil y 274 mm de intereje, 10 conectores de acero galvanizado de 125 mm de altura, fijados con clavos de acero galvanizado mediante clavadora a pólvora y hormigón armado realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,112 m³/m²; acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía total de 11 kg/m²; y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; apoyado todo ello sobre estructura metálica. Incluso piezas angulares para remates perimetrales y de voladizos, tornillos para fijación de las chapas, alambre de atar, separadores y agente filmógeno, para el curado de hormigones y morteros.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye la estructura metálica.
Incluye: Replanteo. Montaje de las chapas. Fijación de las chapas y resolución de los apoyos. Fijación de los conectores a las chapas, con clavos, mediante clavadora a pólvora. Colocación de armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la superficie de acabado. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PB-Primera	1	2,720	4,300		11,696	
PP-Segona	1	2,720	4,300		11,696	
PS-Tercera	1	2,720	4,300		11,696	
					35,088	35,088
		Total m² :	**35,088**	**200,75 €**		**7.043,92 €**

2.2.4.3 **M²** Sistema de protección pasiva contra incendios de viga de acero, HEB 240, protegida en sus 4 caras y con una resistencia al fuego de 90 minutos, mediante proyección neumática de mortero de lana de roca blanca, con un espesor medio de 15 mm, aplicado directamente sobre el soporte.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie del perfil metálico. Protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos de proyección. Proyección mecánica del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Bigues: HEB 240	6	4,300		0,500	12,900	
Corretges: IPE 120	15	2,720		0,500	20,400	
					33,300	33,300
		Total m² :	**33,300**	**20,56 €**		**684,65 €**

Total 2.2.4 Ampliació forjat en edifici existent: cegat buit escala **11.085,78**

2.2.5 Reforç estructura existent

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.2.5.1 **M²** Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte, pero no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado planta baja	1	243,030			243,030	
Forjado planta primera	1	333,370			333,370	
Forjado planta segunda	1	333,370			333,370	
					909,770	909,770
		Total m² :	**909,770**	**12,41 €**		**11.290,25 €**

2.2.5.2 **M²** Demolición de capa de compresión de mortero o euivlaente, de 4 cm de espesor como mínimo, en forjados, con medios manuales y martillo neumático, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento.
Incluye: Replanteo de la superficie a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

		Total m² :	**909,770**	**7,19 €**		**6.541,25 €**

2.2.5.3 **M²** Refuerzo de forjado de hormigón, previa aplicación de adhesivo de dos componentes, Conector Químico CentroStorico "LATERLITE" o equivalente sobre la superficie del hormigón endurecido; colocación de malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 y vertido con medios manuales de capa de compresión de 5 cm de espesor de hormigón ligero predosificado, Latermix Beton 1400 "LATERLITE", de resistencia a compresión Rck 25 MPa y 1400 kg/m³ de densidad; apuntalamiento y desapuntalamiento del forjado.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la conexión perimetral entre el forjado de hormigón y la estructura vertical del edificio.
Incluye: Apuntalamiento. Aplicación del adhesivo sobre el hormigón endurecido. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Preparación del hormigón. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desapuntalamiento. Limpieza de los restos generados.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado planta baja	1	243,030			243,030	
Forjado planta primera	1	333,370			333,370	
Forjado planta segunda	1	333,370			333,370	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
Forjado cubierta			1	333,370	333,370	
					1.243,140	1.243,140
				Total m² :	**1.243,140**	**67,71 €**	**84.173,01 €**

2.2.5.4 **M** Conexión perimetral entre el forjado de hormigón y la estructura vertical del edificio, en refuerzo de forjados, mediante la disposición de conectores perimetrales de acero galvanizado, CentroStorico "LATERLITE" o equivalente, con una separación entre conectores de 60 cm, una barra de acero por conector que se introduce y fija al muro con un taco químico y al conector con una tuerca, y barras de acero UNE-EN 10080 B 500 S para zunchado, con una cuantía aproximada de 10 kg/m, colocadas en los conectores perimetrales. Incluso alambre de atar.
Incluye: Replanteo de la conexión. Realización del taladro. Limpieza de la superficie con equipo de aire a presión. Colocación del conector. Aplicación del taco químico. Colocación de las armaduras. Colocación del zuncho en los conectores.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado planta baja	1	81,940			81,940	
Forjado planta primera	1	103,200			103,200	
Junta dilitación	2	8,610			17,220	
Forjado planta segunda	1	103,200			103,200	
Junta dilitación	2	8,610			17,220	
Forjado planta cubierta	1	103,200			103,200	
Junta dilitación	2	8,610			17,220	
					443,200	443,200
				Total m :	**443,200**	**58,66 €**	**25.998,11 €**

2.2.5.5 **M** Refuerzo de viga de hormigón armado de 20 cm de alma, mediante recrecido de hormigón armado de 10 cm en la cara inferior, realizado con hormigón HA-25/B/12/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 40 kg/m³; previa aplicación de una capa continua de adhesivo de dos componentes, a base de resina epoxi y un endurecedor, sobre la superficie del hormigón endurecido.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el montaje y desmontaje del sistema de encofrado y la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra.
Incluye: Picado y saneado de la cara inferior de la viga. Conexión directa entre armaduras original y de refuerzo. Limpieza de la superficie de hormigón. Aplicación del adhesivo. Montaje del sistema de encofrado. Vertido del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza de los restos.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

				Total m :	**5,000**	**57,12 €**	**285,60 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.2.5.6 **M** Refuerzo de viga de hormigón armado de 20 cm de anchura y 20 cm de descuelgue, mediante recrecido de 10 cm en la cara inferior y de 10 cm en las caras laterales, con hormigón HA-25/F/12/XC2, proyectado por vía húmeda, armado con una cuantía de acero de 40 kg/m³ de acero UNE-EN 10080 B 500 S.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra.
Incluye: Picado de la totalidad del recubrimiento de la viga. Realización de taladros. Limpieza de la superficie de hormigón. Colocación de los estribos con resina epoxi. Colocación de la armadura de refuerzo. Proyección del hormigón. Limpieza de los restos.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m : **10,000** **72,25 €** **722,50 €**

2.2.5.7 **M** Refuerzo de viga o vigueta de hormigón armado, mediante perfil de acero S275JR, laminado en caliente, serie IPN 180, con capa de imprimación anticorrosiva, dispuesto en la cara inferior de la viga, fijado con adhesivo tixotrópico de dos componentes a base de resina epoxi, aplicado de forma uniforme con espátula, llana o paleta, rellenando todos los huecos que pudiera haber en la superficie soporte, con preparación de los extremos del perfil de refuerzo para garantizar la transmisión de esfuerzos a los pilares adyacentes en los que debe entregarse. Incluso apuntalamiento del conjunto durante 24 horas como mínimo, para asegurar un buen comportamiento en la unión, y retirada de todos los elementos auxiliares.
Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos. Limpieza de la superficie del hormigón. Preparación de la mezcla. Aplicación del adhesivo. Colocación del perfil de refuerzo. Apuntalamiento del conjunto. Retirada de todos los elementos auxiliares.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m : **20,000** **81,21 €** **1.624,20 €**

Total 2.2.5 Reforç estructura existent **130.634,92**

2.2.6 Protecció passiva contra el foc

2.2.6.1 **M²** Falso techo continuo suspendido, liso, 15+15+27+27, situado a una altura menor de 4 m, resistencia al fuego EI 60, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 800 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 400 mm; PLACAS: dos capas de placas de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje.
Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Colocación de la banda acústica. Fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PROTECCIÓ PASSIVA CONTRA EL FOC DEL FORJAT						

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
		Forjat planta primera	1	333,370		333,370	
		Forjat planta segona	1	333,370		333,370	
						666,740	666,740
				Total m² :	**666,740**	**41,42 €**	**27.616,37 €**

2.2.6.2 **M** Sellado de junta de construcción horizontal en forjado, con una anchura media de junta de 6 mm y una profundidad media de 150 mm, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, según UNE-EN 1366-4, con espuma intumescente, Promafoam "PROMAT".
Incluye: Limpieza y preparación de la junta. Humedecido del soporte. Aplicación de la espuma. Eliminación del material de sellado sobrante. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PROTECCIÓ PASSIVA CONTRA EL FOC DEL FORJAT PERÍMETRE						
Forjat planta primera	1	103,200			103,200	
Forjat planta segona	1	103,200			103,200	
					206,400	206,400
			Total m :	**206,400**	**2,93 €**	**604,75 €**

2.2.6.3 **Ud** Sellado de paso de cables con aislamiento, de diámetro exterior menor o igual de 21 mm, a través de una abertura de 100 cm², en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 60, con espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo.
Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Aplicación de la espuma. Alisado con espátula. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 20,000 68,20 € 1.364,00 €

2.2.6.4 **Ud** Sellado de paso de mazos de cables con aislamiento, de diámetro exterior menor o igual de 100 mm, compuesto cada uno de ellos de cables de diámetro exterior menor o igual de 21 mm, a través de una abertura de 100 cm², en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 60, con espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo.
Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Aplicación de la espuma. Alisado con espátula. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 10,000 68,20 € 682,00 €

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.2.6.5 **Ud** Sellado de paso de tubería de PVC, de 110 mm de diámetro nominal exterior, y de entre 2,2 y 8,1 mm de espesor, en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, con sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco como material de relleno, abrazadera intumescente, en cada cara del muro, fijada con 4 anclajes mecánicos tipo tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x35, de 6 mm de diámetro y 35 mm de longitud.
Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Inserción del material de relleno. Colocación de las abrazaderas alrededor del tubo. Cierre de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas al paramento soporte.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BAIXANTS	3	7,000			21,000	
					21,000	21,000
		Total Ud :	**21,000**	**172,84 €**		**3.629,64 €**

2.2.6.6 **M²** Trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 60, de 78 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por dos placas de yeso laminado tipo cortafuego de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
XEMENEIES DE VENTILACIÓ INSTAL·LACIONS						
Planta baixa	2	4,000		3,300	26,400	
Planta primera	2	4,000		3,300	26,400	
Planta segona	2	4,000		3,300	26,400	
					79,200	79,200
		Total m² :	**79,200**	**46,63 €**		**3.693,10 €**
					Total 2.2.6 Protecció passiva contra el foc	**37.589,86**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.2.7 Protecció contra el radó

2.2.7.1 **M²** Barrera de protección frente al radón sobre forjado sanitario, en terreno con nivel de referencia de exposición al radón 300 Bq/m³, con complejo multicapa, de 4 mm de espesor, 0,3 kg/m² de masa superficial, formado por dos láminas de espuma de polietileno reticulado y dos láminas de aluminio, y coeficiente de difusión frente al gas radón 1x10-13 m²/s, no adherida. Colocación en obra: con solapes en la cara superior del forjado. Incluso cinta adhesiva de doble cara, para el sellado de solapes.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Colocación del complejo multicapa. Resolución de puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	333,37				333,370	
					333,370	333,370
			Total m² :	**333,370**	**10,44 €**	**3.480,38 €**
					Total 2.2.7 Protecció contra el radó	**3.480,38**
					Total 2.2 Sistema estructural i proteccions	**226.894,89**

2.3 Sistema d'envolvent

2.3.1 Demolicións

2.3.1.1 **Ud** DEmolición de casetón en cubierta con emdios manuales

Total Ud :	**1,000**	**90,37 €**	**90,37 €**

2.3.1.2 **M** Desmontaje de bajante de fibrocemento con amianto, para una longitud media a desmontar de entre 26 y 100 m, con medios y equipos adecuados, y carga mecánica sobre camión.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales, las mediciones de amianto (ambientales y personales) y el plastificado, el etiquetado y el paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida.
Incluye: Humectación de la bajante con una solución acuosa. Desmontaje del elemento. Plastificado, etiquetado y paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida. Carga mecánica del material desmontado y restos de obra sobre camión.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
bajantes cubierta	3	16,000			48,000	
					48,000	48,000
			Total m :	**48,000**	**91,55 €**	**4.394,40 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.1.3 **M** Demolición de cumbrera de cubierta inclinada, ubicada a una altura de hasta 20 m, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	29,350			29,350	
	1	14,650			14,650	
					44,000	44,000
		Total m :	**44,000**	**1,74 €**		**76,56 €**

2.3.1.4 **M²** Desmontaje de cobertura de teja cerámica curva, colocada con clavos sobre rastreles a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes.
Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	29,350	9,600		281,760	
	1	14,650	6,900		101,085	
					382,845	382,845
		Total m² :	**382,845**	**18,38 €**		**7.036,69 €**

2.3.1.5 **M²** Retirada de capa de impermeabilización en cubierta inclinada, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Retirada del elemento. Acopio del material retirado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	29,350	9,600		281,760	
	1	14,650	6,900		101,085	
					382,845	382,845
		Total m² :	**382,845**	**3,29 €**		**1.259,56 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.1.6 **M²** Retirada de capa separadora en cubierta inclinada, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Retirada del elemento. Acopio del material retirado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	29,350	9,600		281,760	
	1	14,650	6,900		101,085	
					382,845	382,845
		Total m² :	**382,845**	**1,16 €**		**444,10 €**

2.3.1.7 **M²** Demolición de tablero cerámico en formación de pendientes de cubierta, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los tabiques aligerados cerámicos y elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	29,350	9,600		281,760	
	1	14,650	6,900		101,085	
					382,845	382,845
		Total m² :	**382,845**	**3,68 €**		**1.408,87 €**

2.3.1.8 **M²** Demolición de tabiques aligerados en formación de pendientes de cubierta, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	29,350	9,600		281,760	
	1	14,650	6,900		101,085	
					382,845	382,845
		Total m² :	**382,845**	**8,52 €**		**3.261,84 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.1.9 **M³** Demolición de muro de fábrica de ladrillo cerámico macizo, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Muros hastiales	1	9,000		0,800	7,200	
	1	6,900		0,800	5,520	
	1	3,000		0,800	2,400	
					15,120	15,120
		Total m³ :	**15,120**	**89,64 €**		**1.355,36 €**

2.3.1.10 **M²** Corte en húmedo de losa maciza de hormigón armado, con sierra con disco diamantado, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento.
Incluye: Replanteo de la superficie de forjado a demoler. Corte del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ALERO CUBIERTA	1	29,350	0,200		5,870	
	1	14,650	0,200		2,930	
	1	44,000	0,200		8,800	
	2	7,000	0,200		2,800	
					20,400	20,400
		Total m² :	**20,400**	**135,57 €**		**2.765,63 €**

2.3.1.11 **M²** Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica, vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana oest: Mur hastial	1	3,700			3,700	
	1	6,800			6,800	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
Façana est: mur hastial			1	8,400	8,400	
					18,900	18,900
			Total m² :	**18,900**	**11,62 €**	**219,62 €**

2.3.1.12 **Ud** Desmontaje de antena individual de TV vía satélite, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la retirada del cableado superficial, el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación y el desmontaje del mástil o de la torreta de soporte.
Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**157,67 €**	**157,67 €**

2.3.1.13 **M** Corte por vía húmeda en forjado de hormigón, hasta un espesor máximo de 30 cm, realizado con equipo de corte con disco de diamante.
Incluye: Replanteo de las zonas a cortar. Corte del hormigón. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
voladís accés	1	3,650			3,650	
					3,650	3,650
		Total m :	**3,650**		**142,48 €**	**520,05 €**

2.3.1.14 **M²** Demolición de losa maciza de hormigón armado de hasta 20 cm de canto total, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento.
Incluye: Replanteo de la superficie de forjado a demoler. Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
voladís accés	1	3,650	1,500		5,475	
					5,475	5,475
		Total m² :	**5,475**		**58,68 €**	**321,27 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.1.15 **M²** Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de 1,2 m de anchura y 1,4 m de altura, situada en hueco de fachada y fijada al paramento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.
Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana nord: finestres planta baixa	2	1,200		1,400	3,360	
Façana sur: finestres planta baixa	2				2,000	
					5,360	5,360
		Total m² :	**5,360**	**7,94 €**		**42,56 €**

2.3.1.16 **M²** Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de 1,2 m de anchura y 0,65 m de altura, situada en hueco de fachada y fijada al paramento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.
Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana sud: escala	1	1,200		0,650	0,780	
Façana oest	2	1,200		0,650	1,560	
					2,340	2,340
		Total m² :	**2,340**	**7,94 €**		**18,58 €**

2.3.1.17 **M²** Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de 1,2 m de anchura y 2,4 m de altura, situada en hueco de fachada y fijada al paramento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.
Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana sud: finestres planta baixa	6	1,200		2,400	17,280	
					17,280	17,280
		Total m² :	**17,280**	**8,13 €**		**140,49 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.1.18 **M** Demolición de vierteaguas situado entre las jambas del hueco cubriendo los alféizares, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana sur						
PB	12	1,200			14,400	
	1	2,680			2,680	
	1	1,200			1,200	
P1	15	1,200			18,000	
	6	1,100			6,600	
	1	1,200			1,200	
P2	15	1,200			18,000	
	6	1,100			6,600	
	1	1,200			1,200	
Façana nord						
PB	1	2,700			2,700	
	3	1,200			3,600	
	1	13,200			13,200	
P1	2	3,100			6,200	
	3	1,200			3,600	
	1	13,200			13,200	
P2	2	3,100			6,200	
	3	1,200			3,600	
	1	13,200			13,200	
Façana oest						
PB	1	2,900			2,900	
					138,280	138,280
		Total m :	**138,280**	**6,30 €**		**871,16 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.1.19 **M** Demolición de dintel, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana sur						
PB	1	2,680			2,680	
	1	2,920			2,920	
	1	1,200			1,200	
P1	1	1,200			1,200	
P2	1	1,200			1,200	
Façana nord						
PB	1	2,700			2,700	
	1	2,920			2,920	
	1	13,200			13,200	
P1	2	3,100			6,200	
	1	13,200			13,200	
P2	2	3,100			6,200	
	1	13,200			13,200	
Façana oest						
PB	1	2,900			2,900	
					69,720	69,720
		Total m :	**69,720**	**10,51 €**		**732,76 €**

2.3.1.20 **M** Demolición de jamba, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana sur						
PB	4	1,400			5,600	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
			2	2,550		5,100	
			2	0,650		1,300	
P1			1	1,200		1,200	
P2			1	1,200		1,200	
Façana nord							
PB			4	1,400		5,600	
			2	2,550		5,100	
			2	0,730		1,460	
P1			4	0,730		2,920	
			2	0,730		1,460	
P2			4	0,730		2,920	
			2	0,730		1,460	
Façana oest							
PB			4	0,730		2,920	
						38,240	38,240
				Total m :	**38,240**	**5,46 €**	**208,79 €**

2.3.1.21 **M²** Demolición de losa de escalera de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor, y peldaños, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escales d'access	1,3	3,600	0,930		4,352	
					4,352	4,352
				Total m² :	**4,352**	**55,21 €**	**240,27 €**

2.3.1.22 **M³** Demolición de muro de fábrica de bloque de hormigón hueco, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escales d'access	2	0,200	0,930	0,600	0,223	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				0,223	0,223
		Total m³ :	**0,223**	**58,80 €**	**13,11 €**

2.3.1.23 **M²** Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja exterior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.
Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façada nord						
PBaixa	3	1,240		1,320	4,910	
	1	2,680		1,160	3,109	
PPrimera	3	1,240		1,320	4,910	
	9	1,280		0,520	5,990	
PSegona	3	1,240		1,320	4,910	
	9	1,280		0,520	5,990	
Façada sud						
PBaixa	7	1,240		0,900	7,812	
	1	2,680		1,160	3,109	
PPrimera	12	1,240		0,900	13,392	
PSegona	12	1,240		0,900	13,392	
					67,524	67,524
		Total m² :	**67,524**	**10,45 €**		**705,63 €**

2.3.1.24 **M²** Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.
Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façada nord						
PBaixa	3	1,240		1,320	4,910	
	1	2,680		1,160	3,109	
PPrimera	3	1,240		1,320	4,910	
	9	1,280		0,520	5,990	
PSegona	3	1,240		1,320	4,910	
	9	1,280		0,520	5,990	
Façada sud						
PBaixa	7	1,240		0,900	7,812	
	1	2,680		1,160	3,109	
PPrimera	12	1,240		0,900	13,392	
PSegona	12	1,240		0,900	13,392	
					67,524	67,524
		Total m² :	**67,524**	**7,75 €**		**523,31 €**

2.3.1.25 **M³** Demolición de pilastra de fábrica de ladrillo cerámico macizo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façada nord						
PBaixa	3	0,300	0,500	1,320	0,594	
					0,594	0,594
		Total m³ :	**0,594**	**174,81 €**		**103,84 €**
					Total 2.3.1 Demolicións	**26.912,49**

2.3.2 Coberta: edifici existent

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.2.1 **M²** Muro de carga de 11,5 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, 24x11,5x9 cm, resistencia a compresión 5 N/mm², con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo, planta a planta. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	1	44,000		1,400	61,600	
	1		9,600	1,400	13,440	
	1	28,700		1,400	40,180	
	1	8,520		1,400	11,928	
	1		7,300	1,400	10,220	
Separació en coberta per a ancoratge de tancat i gelosia	1		5,100	0,400	2,040	
					139,408	139,408
		Total m² :	**139,408**	**50,97 €**		**7.105,63 €**

2.3.2.2 **M** Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 50 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ultima fila abans de la						
Antepit de coberta	1	44,000			44,000	
	1		9,600		9,600	
	1	28,700			28,700	
	1	8,520			8,520	
	1		7,300		7,300	
					98,120	98,120
		Total m :	**98,120**	**13,84 €**		**1.357,98 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.2.3 **M** Albardilla de hormigón polímero de superficie pulida, con un ángulo de inclinación de 10°, color blanco, diseño a un agua, de 400x25 mm, con goterón, para cubrición de muros, anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior; colocación con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2 sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, sobre el que se introducen los anclajes metálicos; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación de las piezas. Sellado de juntas y limpieza.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	1	44,000			44,000	
	1		9,600		9,600	
	1	28,700			28,700	
	1	8,520			8,520	
	1		7,300		7,300	
Separació en coberta per a ancoratge de tancat i gelosia	1		5,100		5,100	
					103,220	103,220
		Total m :	**103,220**	**57,75 €**		**5.960,96 €**

2.3.2.4 **M²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	1	44,000		1,400	61,600	
	1		9,600	1,400	13,440	
	1	28,700		1,400	40,180	
	1	8,520		1,400	11,928	
	1		7,300	1,400	10,220	
					137,368	137,368
		Total m² :	**137,368**	**9,76 €**		**1.340,71 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.2.5 **M²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento impermeable, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	1	44,000		1,000	44,000	
	1		9,600	1,000	9,600	
	1	28,700		1,000	28,700	
	1	8,520		1,000	8,520	
	1		7,300	1,000	7,300	
					98,120	98,120
		Total m² :	**98,120**	**16,93 €**		**1.661,17 €**

2.3.2.6 **M²** Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	1	44,000		1,000	44,000	
	1		9,600	1,000	9,600	
	1	28,700		1,000	28,700	
	1	8,520		1,000	8,520	
	1		7,300	1,000	7,300	
					98,120	98,120
		Total m² :	**98,120**	**10,16 €**		**996,90 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.2.7 **M²** Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal público. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: compuesto por dos capas, la primera formada por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa y la segunda por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO CAPA DE REFUERZO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); CAPA DE REFUERZO: mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 de 4 cm de espesor; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: pavimento de baldosas cerámicas de gres porcelánico pulido, 30x30 cm colocadas en capa fina con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5, de 4 cm de espesor, rejuntadas con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm. Incluso crucetas de PVC.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.
Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado del mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido, extendido y regleado del material de agarre o nivelación. Replanteo de las juntas del pavimento. Replanteo del pavimento y fajeado de juntas y puntos singulares. Colocación de las baldosas con junta abierta. Sellado de juntas de pavimento y perimetrales. Rejuntado del pavimento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta plana transitable	1	8,200	7,000		57,400	
	1	6,600	5,000		33,000	
					90,400	90,400
		Total m² :	**90,400**	**145,98 €**		**13.196,59 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.2.8 **Ud** Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con rejilla plana de caucho EPDM, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.
Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 2,000 36,76 € 73,52 €

2.3.2.9 **M** Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional con paramento vertical; mediante la realización de un retranqueo perimetral de más de 5 cm con respecto al paramento vertical y de más de 20 cm de altura sobre la protección de la cubierta, relleno con mortero de cemento, industrial, M-2,5 colocado sobre la impermeabilización soldada a su vez al soporte y formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, acabado con un revestimiento de rodapiés de gres rústico, de 7 cm, 3 €/m colocados con junta abierta (separación entre 3 y 15 mm), en capa fina con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntados con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.
Incluye: Ejecución del retranqueo perimetral. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo de las piezas de rodapié. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado con mortero de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta plana transitable	2	8,200			16,400	
	2	6,600			13,200	
	1		7,700		7,700	
					37,300	37,300
		Total m :	**37,300**		**24,45 €**	**911,99 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.2.10 **M²** Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: compuesto por dos capas, la primera formada por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa y la segunda por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.
Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta instalacions	1	28,500	9,400		267,900	
					267,900	267,900
			Total m² :	**267,900**	**98,03 €**	**26.262,24 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.2.11 **M** Junta de dilatación en cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional. Impermeabilización: dos bandas de adherencia, de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, de 30 cm de anchura cada una, totalmente adheridas al soporte con soplete, a cada lado de la junta, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB; banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta; cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, de 25 mm de diámetro; y banda de terminación de 32 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida soldada a la impermeabilización continua de la cubierta, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta, sobre el cordón de relleno.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de las bandas de adherencia. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación del cordón de relleno en el interior de la junta. Colocación de la banda de terminación.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Juntes de dilatació de coberta de grava	2		9,400		18,800	
					18,800	18,800
			Total m :	**18,800**	**19,04 €**	**357,95 €**

2.3.2.12 **Ud** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con paragravillas de polietileno, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.
Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**3,000**	**39,98 €**	**119,94 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.2.13 **M** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con paramento vertical; mediante la colocación de perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues, para remate y protección de la impermeabilización formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral de color gris. Incluso cordón de sellado aplicado entre el perfil metálico y el paramento.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo del perfil metálico. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del perfil metálico. Aplicación del cordón de sellado entre el perfil y el muro.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta instalacions	2	28,500			57,000	
	1		9,400		9,400	
					66,400	66,400
		Total m :	**66,400**	**23,28 €**		**1.545,79 €**

2.3.2.14 **M²** Celosía fija de lamas verticales fijas inclinadas, desde 25° hasta 90°, de aluminio, acabado anodizado de al menos 15 micras de espesor, con el sello EWAA-EURAS (QUALANOD), de 200 a 250 mm de anchura, soportadas por rastreles tubulares de aluminio extruido de aleación 6063 con tratamiento térmico T5 y encajes que permiten la dilatación de las lamas, con accionamiento manual. Incluso elementos de fijación para montaje en posición horizontal sobre superficie soporte de hormigón.
Incluye: Replanteo. Presentación y nivelación. Resolución de las uniones del marco a los paramentos. Montaje de elementos complementarios.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	6,600	5,100		33,660	
					33,660	33,660
		Total m² :	**33,660**	**136,91 €**		**4.608,39 €**

2.3.2.15 **Ud** Bancada de hormigón armado, de 300x100x16 cm, compuesta de hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, marco perimetral de perfil de acero laminado en caliente y capa separadora de geotextil no tejido.
Incluye: Replanteo y trazado de la bancada. Colocación del geotextil. Colocación y fijación del marco. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**3,000**	**292,38 €**	**877,14 €**
				Total 2.3.2 Coberta: edifici existent	**66.376,90**

2.3.3 Coberta: ampliació escala i ascensor

2.3.3.1 **M²** Muro de carga de 11,5 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, 24x11,5x9 cm, resistencia a compresión 5 N/mm², con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo, planta a planta. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	2	6,600		1,400	18,480	
	2		7,150	1,400	20,020	
					38,500	38,500
		Total m² :	**38,500**	**55,81 €**		**2.148,69 €**

2.3.3.2 **M** Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 50 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ultima fila abans de la						
Antepit de coberta	2	6,600			13,200	
	2		7,150		14,300	
					27,500	27,500
		Total m :	**27,500**	**15,58 €**		**428,45 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.3.3 **M²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento impermeable, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	2	6,600		1,100	14,520	
	2		7,150	1,100	15,730	
					30,250	30,250
		Total m² :	**30,250**	**19,50 €**		**589,88 €**

2.3.3.4 **M²** Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	2	6,600		1,100	14,520	
	2		7,150	1,100	15,730	
					30,250	30,250
		Total m² :	**30,250**	**11,31 €**		**342,13 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.3.5 **M²** Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: compuesto por dos capas, la primera formada por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa y la segunda por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 60 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.
Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta instalacions	1	6,600	7,150		47,190	
					47,190	47,190
			Total m² :	**47,190**	**92,39 €**	**4.359,88 €**

2.3.3.6 **Ud** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con paragravillas de polietileno, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.
Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**2,000**	**43,20 €**	**86,40 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.3.7 **M** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con paramento vertical; mediante la colocación de perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues, para remate y protección de la impermeabilización formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral de color gris. Incluso cordón de sellado aplicado entre el perfil metálico y el paramento.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo del perfil metálico. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del perfil metálico. Aplicación del cordón de sellado entre el perfil y el muro.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta instalacions	2	6,600			13,200	
	2		7,150		14,300	
					27,500	27,500
		Total m :	**27,500**	**25,18 €**		**692,45 €**
		Total 2.3.3 Coberta: ampliació escala i ascensor				**8.647,88**

2.3.4 Adecuació Façana: edifici existent

2.3.4.1 **M²** Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de pasta de yeso de construcción. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica.
Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
			1	0,300		2,450	0,735	
			2	1,240		0,700	1,736	
		PPrimera	3	1,240		0,700	2,604	
			1	1,800		0,700	1,260	
			3	1,200		0,300	1,080	
		PSegona	3	1,240		0,700	2,604	
			1	1,800		0,700	1,260	
			3	1,200		0,300	1,080	
		Façana Sur						
		PBaixa	1	0,700		2,450	1,715	
			1	1,100		2,450	2,695	
			6	1,200		1,200	8,640	
		PPrimera	11	1,200		1,200	15,840	
		PSegona	11	1,200		1,200	15,840	
		Façana oest	2	1,240		0,650	1,612	
		PORXADA	2	10,320		3,500	72,240	
			1	9,360		3,500	32,760	
							168,111	168,111
				Total m² :	**168,111**	**27,40 €**		**4.606,24 €**

2.3.4.2 **M²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	
	1	0,300		2,450	0,735	
	2	1,240		0,700	1,736	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
PPrimera			3	1,240		0,700	2,604	
			1	1,800		0,700	1,260	
			3	1,200		0,300	1,080	
PSegona			3	1,240		0,700	2,604	
			1	1,800		0,700	1,260	
			3	1,200		0,300	1,080	
Façana Sur								
PBaixa			1	0,700		2,450	1,715	
			1	1,100		2,450	2,695	
			6	1,200		1,200	8,640	
PPrimera			11	1,200		1,200	15,840	
PSegona			11	1,200		1,200	15,840	
Façana oest			2	1,240		0,650	1,612	
PORXADA			2	10,320		3,500	72,240	
			1	9,360		3,500	32,760	
							168,111	168,111
				Total m² :	**168,111**	**11,25 €**		**1.891,25 €**

2.3.4.3 **M²** Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con pelladas de adhesivo cementoso.
Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	
	1	0,300		2,450	0,735	
	2	1,240		0,700	1,736	
PPrimera	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
PSegona	3	1,240		0,700	2,604	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
			1	1,800		0,700	1,260	
			3	1,200		0,300	1,080	
		Façana Sur						
		PBaixa	1	0,700		2,450	1,715	
			1	1,100		2,450	2,695	
			6	1,200		1,200	8,640	
		PPrimera	11	1,200		1,200	15,840	
		PSegona	11	1,200		1,200	15,840	
		Façana oest	2	1,240		0,650	1,612	
		PORXADA	2	10,320		3,500	72,240	
			1	9,360		3,500	32,760	
							168,111	168,111
				Total m² :	**168,111**	**26,78 €**		**4.502,01 €**

2.3.4.4 **M²** Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo.
Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	
	1	0,300		2,450	0,735	
	2	1,240		0,700	1,736	
PPrimera	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
PSegona	3	1,240		0,700	2,604	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
			1	1,800		0,700	1,260	
			3	1,200		0,300	1,080	
		Façana Sur						
		PBaixa	1	0,700		2,450	1,715	
			1	1,100		2,450	2,695	
			6	1,200		1,200	8,640	
		PPrimera	11	1,200		1,200	15,840	
		PSegona	11	1,200		1,200	15,840	
		Façana oest	2	1,240		0,650	1,612	
		PORXADA	2	10,320		3,500	72,240	
			1	9,360		3,500	32,760	
							168,111	168,111
				Total m² :	**168,111**	**30,92 €**		**5.197,99 €**

2.3.4.5 **M²** Formación de revestimiento continuo interior de pasta de yeso de construcción proyectada, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por guarnecido de pasta de yeso de construcción proyectada sobre los paramentos a revestir, y enlucido de pasta de yeso aplicada en capa fina. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje.
Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	
	1	0,300		2,450	0,735	
	2	1,240		0,700	1,736	
PPrimera	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
			3	1,200		0,300	1,080	
		PSegona	3	1,240		0,700	2,604	
			1	1,800		0,700	1,260	
			3	1,200		0,300	1,080	
		Façana Sur						
		PBaixa	1	0,700		2,450	1,715	
			1	1,100		2,450	2,695	
			6	1,200		1,200	8,640	
		PPrimera	11	1,200		1,200	15,840	
		PSegona	11	1,200		1,200	15,840	
		Façana oest	2	1,240		0,650	1,612	
		PORXADA	2	10,320		3,500	72,240	
			1	9,360		3,500	32,760	
							168,111	168,111
				Total m² :	**168,111**	**20,31 €**		**3.414,33 €**

2.3.4.6 **M²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Nord						
PBaixa	1	1,800		2,450	4,410	
	1	0,300		2,450	0,735	
	2	1,240		0,700	1,736	
PPrimera	3	1,240		0,700	2,604	
	1	1,800		0,700	1,260	
	3	1,200		0,300	1,080	
PSegona	3	1,240		0,700	2,604	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
			1	1,800		0,700	1,260	
			3	1,200		0,300	1,080	
		Façana Sur						
		PBaixa	1	0,700		2,450	1,715	
			1	1,100		2,450	2,695	
			6	1,200		1,200	8,640	
		PPrimera	11	1,200		1,200	15,840	
		PSegona	11	1,200		1,200	15,840	
		Façana oest	2	1,240		0,650	1,612	
		PORXADA	2	10,320		3,500	72,240	
			1	9,360		3,500	32,760	
							168,111	168,111
				Total m² :	**168,111**	**11,25 €**		**1.891,25 €**
						Total 2.3.4 Adecuació Façana: edifici existent		**21.503,07**

2.3.5 Revestiment SATE: Façana existent

2.3.5.1 **M²** Limpieza mecánica en seco de fachada de fábrica de ladrillos cerámicos cara vista en estado de conservación regular, mediante la aplicación de aire a presión hasta eliminar el polvo, las partículas adheridas y los detritus existentes, aplicando el tratamiento por franjas horizontales completas, con vuelos, cornisas y salientes. Incluso pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y desmontaje de equipo; inspección general de la fachada y eliminación de aquellos elementos que pudieran desprenderse; acopio, retirada y carga de restos generados sobre camión o contenedor; considerando un grado de complejidad medio.
Incluye: Montaje y preparación del equipo. Realización de pruebas para ajuste de los parámetros de limpieza. Aplicación mecánica del chorro de aire a presión. Desmontaje del equipo. Limpieza de la superficie soporte. Retirada y acopio de los restos generados. Carga de los restos generados sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana nord	1	43,660		10,380	453,191	
Porxada	-1	9,360		3,500	-32,760	
Façana pintada	-1	4,800		10,380	-49,824	
Façada sur	1	5,950		10,380	61,761	
	1	8,700		3,600	31,320	
	1	1,620		7,200	11,664	
Façada est	1	9,360		7,200	67,392	
	1	2,250		11,240	25,290	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio		Importe
			20			20,000	
		Façada oest	1	7,080	10,810	76,535	
						664,569	664,569
				Total m² :	**664,569**	**10,07 €**	**6.692,21 €**

2.3.5.2 **M** Impermeabilización de alféizar, jambas y dinteles con lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, de 380 mm de anchura, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 625 g/m², tipo monocapa, totalmente adherida al soporte con adhesivo cementoso mejorado, C2 E, preparada para recibir directamente sobre ella el vierteaguas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el vierteaguas.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façada nord						
E2V1_perímetre	6	5,450			32,700	
E2V2_perímetre	18	5,060			91,080	
E2V3_perímetre	7	3,900			27,300	
E2V4_perimetre	2	10,900			21,800	
E2V5_perimetre	1	13,340			13,340	
E2V6_perimetre	1	7,000			7,000	
E2V7_perimetre	1	10,200			10,200	
Façada Sud						
E2V8_perimetre	31	5,800			179,800	
E2V9_perimetre	3	4,500			13,500	
E2V10_perimetre	4	7,220			28,880	
E2V4_perimetre	1	10,900			10,900	
Façana Est						
E2V11_perimetre	1	5,560			5,560	
E2V12_perimetre	1	7,400			7,400	
Façana Oest						
E2V11_perimetre	1	5,560			5,560	
E2V12_perimetre	1	7,400			7,400	
					462,420	462,420
			Total m :	**462,420**	**15,14 €**	**7.001,04 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.5.3 **M²** Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema ETICS, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido con grafito, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color gris, de 150 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado mecánicamente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polipropileno; capa de regularización de mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m² de masa superficial; capa de acabado de mortero acrílico elástico, color blanco, sobre imprimación acrílica. Incluso perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC con malla, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación de la malla de arranque. Colocación del perfil de arranque. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el paramento. Lijado de toda la superficie. Colocación del resto de perfiles. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del mortero base y colocación de la malla de fibra de vidrio en la capa de regularización. Formación de juntas. Aplicación de la capa de acabado. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana nord	1	43,660		11,900	519,554	
Sócol	-1	66,880			-66,880	
Recercat	-1	21,370			-21,370	
	-1	9,610			-9,610	
	-2	16,460			-32,920	
	-1	6,150			-6,150	
	-1	14,930			-14,930	
Façada sur	1	8,500		12,300	104,550	
	1	28,710		12,140	348,539	
Sócol	-1	96,610			-96,610	
	-1	41,240			-41,240	
Recercat	-1	6,420			-6,420	
	-1	16,050			-16,050	
Façada est	1	9,360		9,400	87,984	
Façada oest	1	7,050		9,400	66,270	
Increment definició brancals	60				60,000	
RECERCAT AMB CANVI DE COLOR						
FAÇANA NORD						

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
Verticals			4	5,150		20,600	
			2	2,020		4,040	
			6	1,550		9,300	
			2	5,390		10,780	
Horizontal			1	43,660		43,660	
			2	1,600		3,200	
			2	3,400		6,800	
			6	13,470		80,820	
			2	4,500		9,000	
FAÇANA SUD							
Verticals			12	9,820		117,840	
			8	5,650		45,200	
			1	2,550		2,550	
Horizontal			1	43,660		43,660	
			-1	6,400		-6,400	
			4	1,500		6,000	
			4	3,300		13,200	
FAÇANA ESTE							
Horizontal			1	9,360		9,360	
FAÇANA OEST							
Horizontal			1	7,050		7,050	
						1.301,377	1.301,377
				Total m² :	**1.301,377**	**94,07 €**	**122.420,53 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.5.4 **M²** Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema ETICS, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color blanco, de 150 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado manualmente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polietileno con clavo de acero; dos capas de regularización, cada una de ellas compuesta por mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m² de masa superficial, intercalando entre ambas una capa del mismo mortero para mejorar la adherencia, aplicada con llana dentada; fijación mecánica de la malla de fibra de vidrio al soporte con taco de expansión de polietileno con clavo de acero. Revestimiento con piezas de gres porcelánico esmaltado, acabado mate o natural, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, acabado mate o natural, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S2, según UNE-EN 12004, altamente deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas y calzos y cuñas de nivelación de PVC, perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC con malla, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas, mermas y roturas.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación de la malla de arranque. Colocación del perfil de arranque. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el paramento. Lijado de toda la superficie. Colocación del resto de perfiles. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del mortero base y colocación de la malla de fibra de vidrio en la capa de regularización. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Sellado de juntas. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final de la fachada.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana nord						
Sócol	1	66,880			66,880	
Recercat	1	21,370			21,370	
	1	9,610			9,610	
	2	16,460			32,920	
	1	6,510			6,510	
	1	14,930			14,930	
Façada sur						
Sócol	1	96,610			96,610	
	1	41,240			41,240	
Recercat	1	6,420			6,420	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
			1	16,050			16,050	
		Façada est	1	9,360		4,100	38,376	
		Façada oest	1	7,050		2,800	19,740	
							370,656	370,656
				Total m² :	**370,656**	**158,43 €**		**58.723,03 €**

2.3.5.5 **M** Vierteaguas de hormigón polímero de superficie pulida, plano, con goterón, de 365x25 mm, con anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior y empotrado en las jambas; colocación con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2 sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, sobre el que se introducen los anclajes metálicos; y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación.
Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Sellado de juntas y limpieza.
Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
E2V1	6	1,200		1,500	10,800	
E2V2	18	1,300		1,500	35,100	
E2V3	6	1,200		0,700	5,040	
E2V8	32	1,200		1,700	65,280	
E2V9	4	1,000		1,300	5,200	
					121,420	121,420
		Total m :	**121,420**	**43,68 €**		**5.303,63 €**

2.3.5.6 **M** Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de mármol Blanco Macael, en piezas de 1500 a 2000 mm de longitud, de 330 a 350 mm de anchura y 30 mm de espesor, con goterón, cara y canto biselado pulido, con banda antideslizante y grava adherida a la superficie en su cara inferior, empotrado en las jambas, cubriendo el escalón de acceso en la puerta de entrada o balcón de un edificio; recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10; y rejuntado entre piezas y de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para piedra natural.
Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Rejuntado y limpieza.
Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
E2V4	3	3,000		2,400	21,600	
E2V5	1	5,400		2,400	12,960	
E2V6	1	1,000		2,500	2,500	
E2V7	1	2,600		2,500	6,500	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio		Importe
E2V10			4	1,200	2,400	11,520	
						55,080	55,080
				Total m :	**55,080**	**53,66 €**	**2.955,59 €**
							203.096,03

Total 2.3.5 Revestiment SATE: Façana existent

2.3.6 Façana: ampliació escala i ascensor

2.3.6.1 **M²** Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de pasta de yeso de construcción. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica.
Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana plantes ampliació	1		6,600	13,700	90,420	
	2		4,950	13,700	135,630	
Façana planta cuberta ampliació	1		6,600	2,900	19,140	
	2		2,220	2,900	12,876	
					258,066	258,066
			Total m² :	**258,066**	**27,40 €**	**7.071,01 €**

2.3.6.2 **M²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	2	6,000		3,350	40,200	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
			2		4,850	3,350	32,495	
		Planta primera	2	6,000		3,350	40,200	
			2		4,850	3,350	32,495	
		Planta segona	2	6,000		3,350	40,200	
			2		4,850	3,350	32,495	
		Planta cuberta	2	6,000		2,900	34,800	
			2		4,850	2,900	28,130	
							281,015	281,015
				Total m² :	**281,015**	**11,25 €**		**3.161,42 €**

2.3.6.3 **M²** Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con pelladas de adhesivo cementoso.
Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta primera	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta segona	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta cuberta	2	6,000		2,900	34,800	
	2		4,850	2,900	28,130	
					220,715	220,715
		Total m² :	**220,715**	**26,78 €**		**5.910,75 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.6.4 **M²** Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo.
Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta primera	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta segona	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta cuberta	2	6,000		2,900	34,800	
	2		4,850	2,900	28,130	
					220,715	220,715
		Total m² :	**220,715**	**30,92 €**		**6.824,51 €**

2.3.6.5 **M²** Formación de revestimiento continuo interior de pasta de yeso de construcción proyectada, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por guarnecido de pasta de yeso de construcción proyectada sobre los paramentos a revestir, y enlucido de pasta de yeso aplicada en capa fina. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje.
Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta primera	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta segona	1	6,000		3,350	20,100	
	2		4,850	3,350	32,495	
Planta cuberta	2	6,000		2,900	34,800	
	2		4,850	2,900	28,130	
					220,715	220,715
		Total m² :	**220,715**	**20,31 €**		**4.482,72 €**

2.3.6.6 **M²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana plantes ampliació EXETRIOR	1		6,600	13,700	90,420	
	2		4,950	13,700	135,630	
Façana planta cuberta ampliació EXTERIOR	1		6,600	2,900	19,140	
	2		2,220	2,900	12,876	
					258,066	258,066
		Total m² :	**258,066**	**11,25 €**		**2.903,24 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.6.7 **M²** Revestimiento exterior de fachada, de chapa perforada de perfil arquitectónico, con un porcentaje de huecos del 35%, de acero galvanizado prelacado, sección ondulada, altura de onda 44 mm, anchura útil 930 mm, espesor 0,70 mm, entre 1,8 y 13,5 m de longitud, color a elegir, Euroclase C-s3, d0 de reacción al fuego. Colocación en posición vertical mediante sistema de fijación vista, con solapes transversales y longitudinales de 100 mm.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la subestructura soporte.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana plantes ampliació EXETRIOR	1		6,600	13,700	90,420	
	2		4,950	13,700	135,630	
Façana planta cuberta ampliació EXTERIOR	1		6,600	2,900	19,140	
	2		2,220	2,900	12,876	
					258,066	258,066
		Total m² :	**258,066**	**48,82 €**		**12.598,78 €**

2.3.6.8 **M** Coronación para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 500 mm.
Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana planta cuberta ampliació EXTERIOR	2		6,600		13,200	
	2		7,200		14,400	
					27,600	27,600
		Total m :	**27,600**	**41,56 €**		**1.147,06 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.6.9 **M** Esquina exterior con perfil para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 312 mm.
Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cantonera exterior	2			14,500	29,000	
					29,000	29,000
			Total m :	**29,000**	**21,58 €**	**625,82 €**

2.3.6.10 **M** Perfil de arranque para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 166 mm.
Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
perfil d'arrancada	2		6,600		13,200	
	2		7,200		14,400	
					27,600	27,600
			Total m :	**27,600**	**24,57 €**	**678,13 €**

2.3.6.11 **M** Esquina interior con perfil para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 250 mm.
Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cantonera interior	2	12,250			24,500	
					24,500	24,500
			Total m :	**24,500**	**21,58 €**	**528,71 €**
					Total 2.3.6 Façana: ampliació escala i ascensor	**45.932,15**

2.3.7 Fusteries exteriors i defenses

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.3.7.1 **Ud** Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior y fijo inferior, dimensiones 1200x1800 mm, altura del fijo 500 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V01.1	25				25,000	
V01.2	9				9,000	
					34,000	34,000
		Total Ud :	**34,000**	**506,53 €**		**17.222,02 €**

2.3.7.2 **Ud** Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1300 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V02.3a	31				31,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
V02.3b		4		4,000	
				35,000	35,000
		Total Ud :	**35,000**	**439,01 €**	**15.365,35 €**

2.3.7.3 **Ud** Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, una hoja oscilobatiente con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1300 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V03	3				3,000	
					3,000	3,000
			Total Ud :	**3,000**	**317,42 €**	**952,26 €**

2.3.7.4 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1000x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
V04.1		1		1,000	
				1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**231,87 €**	**231,87 €**

2.3.7.5 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dimensiones 1200x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V04.2	5				5,000	
					5,000	5,000
			Total Ud :	**5,000**	**242,85 €**	**1.214,25 €**

2.3.7.6 **Ud** Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1100x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
V05d		1		1,000	
				1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**582,96 €**	**582,96 €**

2.3.7.7 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 1900x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V05d	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**280,61 €**	**280,61 €**

2.3.7.8 **Ud** Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", una hoja practicable con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C3, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V06	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**592,01 €**	**1.184,02 €**

2.3.7.9 **Ud** Puerta de PVC, serie Premidoor76 "KÖMMERLING", dos hojas correderas elevables, dimensiones 5080x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de marco y de hoja de 168 mm y 76 mm de anchura respectivamente, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan tres cámaras interiores en la sección de la hoja y cuatro en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,4 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 50 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V08	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**3.310,57 €**	**3.310,57 €**

2.3.7.10 **M²** Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/14 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" o equivalente, conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 22 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte.
Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V01.1	25	1,200		1,800	54,000	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio		Importe
V01.2			9	1,200	1,800	19,440	
V02.3			35	1,200	1,300	54,600	
V03			3	1,000	1,300	3,900	
V04.1			1	1,000	2,400	2,400	
V04.2			5	12,000	2,400	144,000	
V05.d			1	3,150	2,400	7,560	
V06			2	1,200	2,400	5,760	
V08			1	5,100	2,400	12,240	
						303,900	303,900
				Total m² :	**303,900**	**166,38 €**	**50.562,88 €**

2.3.7.11 **Ud** Contraventana de aluminio, tipo mallorquina, de dos hojas plegables en vertical, de lamas fijas, de 1200x1700 mm, acabado en lacado color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, gama alta. Colocación exterior en ventana. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad y accesorios.
Incluye: Colocación y fijación del cerco. Colocación y fijación de los elementos de colgar. Colocación de la hoja.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V01.1	25				25,000	
V01.2	9				9,000	
					34,000	34,000
				Total Ud :	**34,000**	**318,65 €**	**10.834,10 €**

2.3.7.12 **Ud** Contraventana de aluminio, tipo mallorquina, de dos hojas plegables en vertical, de lamas fijas, de 1200x2400 mm, acabado en lacado color, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, gama alta. Colocación exterior en puerta. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad y accesorios.
Incluye: Colocación y fijación del cerco. Colocación y fijación de los elementos de colgar. Colocación de la hoja.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V01.4	1				1,000	
V01.5	2				2,000	
					3,000	3,000

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**3,000**	**406,98 €**	**1.220,94 €**
		Total 2.3.7 Fusteries exteriors i defenses			**102.961,83**

2.3.8 Ajudes

2.3.8.1 **Ud** Recibido de carpintería de aluminio, acero o PVC, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**81,000**	**23,87 €**	**1.933,47 €**

2.3.8.2 **Ud** Recibido de contraventana con patillas de anclaje, de entre 3 y 5 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**52,000**	**54,32 €**	**2.824,64 €**

2.3.8.3 **Ud** Recibido de premarco metálico con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**133,000**	**11,99 €**	**1.594,67 €**
		Total 2.3.8 Ajudes	**6.352,78**
		Total 2.3 Sistema d'envolvent	**481.783,13**

2.4 Sistema de compartimentació

2.4.1 Obertura de buits i demolicions

2.4.1.1 **M³** Apertura de hueco en muro de fábrica de ladrillo cerámico hueco, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad del muro, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.
Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes ampliació	6	1,100		2,100	13,860	
PBaixa						
Sala Polivalent	2	1,500		2,200	6,600	
PPrimera						
EquipTecnic i atres	2	1,500		2,200	6,600	
Psegona						
Dormitoris	1	1,500		2,200	3,300	
					30,360	30,360
		Total m³ :	**30,360**	**82,47 €**		**2.503,79 €**

2.4.1.2 **M²** Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de pasta de yeso de construcción. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica.
Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana sud amplaició	3	1,280		0,800	3,072	
					3,072	3,072
		Total m² :	**3,072**	**27,40 €**		**84,17 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.4.1.3 **M²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana sud amplaició	3	1,280		0,800	3,072	
					3,072	3,072
		Total m² :	**3,072**	**11,25 €**		**34,56 €**

2.4.1.4 **M²** Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con pelladas de adhesivo cementoso.
Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana sud amplaició	3	1,280		0,800	3,072	
					3,072	3,072
		Total m² :	**3,072**	**26,78 €**		**82,27 €**

2.4.1.5 **M²** Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo.
Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana sud amplaició	3	1,280		0,800	3,072	
					3,072	3,072
		Total m² :	**3,072**	**30,92 €**		**94,99 €**

2.4.1.6 **M²** Formación de revestimiento continuo interior de pasta de yeso de construcción proyectada, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por guarnecido de pasta de yeso de construcción proyectada sobre los paramentos a revestir, y enlucido de pasta de yeso aplicada en capa fina. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje.
Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana sud amplaició	6	1,280		0,800	6,144	
					6,144	6,144
		Total m² :	**6,144**	**20,31 €**		**124,78 €**
				Total 2.4.1 Obertura de buits i demolicions		**2.924,56**

2.4.2 Distribució interior: Envans de pladur

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.4.2.1 **M²** Tabique múltiple W112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+48+12,5+12,5)/400 (48) LM - (4 Standard (A)), de 98 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo Standard (A) en cada cara, de 12,5 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva "KNAUF"; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF".
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Passadis-despatxos	1	17,900		3,350	59,965	
	1	0,600		3,350	2,010	
	1	1,780		3,350	5,963	
	1	11,900		3,350	39,865	
Despatxos	5	2,900		3,350	48,575	
	3	4,110		3,350	41,306	
Magatzem	1	3,050		3,350	10,218	
	1	2,800		3,350	9,380	
Office	1	4,800		3,350	16,080	
	1	4,320		3,350	14,472	
PPrimera						
Sala estar	1	6,300		3,250	20,475	
Passadis	1	17,860		3,250	58,045	
Dorm.I	5	2,810		3,250	45,663	
Equip Técnic	1	2,810		3,250	9,133	
	1	5,820		3,250	18,915	
Dormitoris.I	3	2,000		3,250	19,500	
	2	1,600		3,250	10,400	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
PSegona								
Sala estar			1	6,300		3,250	20,475	
Passadis			1	17,860		3,250	58,045	
Dorm.I			5	2,810		3,250	45,663	
Equip Técnic			1	2,810		3,250	9,133	
			1	5,820		3,250	18,915	
Dormitoris.I			3	2,000		3,250	19,500	
			2	1,600		3,250	10,400	
			1	3,390		3,250	11,018	
			1	3,390		3,250	11,018	
Dorm.D1			1	3,390		3,250	11,018	
Dorm.I21-22			1	6,300		3,250	20,475	
			2	2,810		3,250	18,265	
Dorm D2-3			1	4,850		3,250	15,763	
			1	2,440		3,250	7,930	
							707,583	707,583
				Total m² :	**707,583**	**54,90 €**		**38.846,31 €**

2.4.2.2 **M²** Tabique múltiple W112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+48+12,5+12,5)/400 (48) LM - (1 impregnada (H1) + 1 Standard (A) + 1 alta dureza (DI) + 1 Diamant (DFH1I)), de 98 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (una placa tipo impregnada (H1) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo alta dureza (DI) y una placa tipo Diamant (DFH1I) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva "KNAUF"; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF".
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
Bany 1-Access			2	2,820		3,350	18,894	
			1	1,820		3,350	6,097	
			1	4,110		3,350	13,769	
Bany 2-Access			2	2,800		3,350	18,760	
			1	1,520		3,350	5,092	
PPrimera								
Office treb-Buggaderia			1	8,610		3,250	27,983	
			1	4,900		3,250	15,925	
Despatx direcció			1	2,580		3,250	8,385	
Serveis			1	4,200		3,250	13,650	
			2	3,140		3,250	20,410	
Banys			2	5,500		3,250	35,750	
			4	2,080		3,250	27,040	
Cuina-Office			1	8,510		3,250	27,658	
			2	2,700		3,250	17,550	
			1	1,850		3,250	6,013	
PSegona								
Banys			2	5,500		3,250	35,750	
			4	2,080		3,250	27,040	
Cuina-Office			1	8,510		3,250	27,658	
			2	2,700		3,250	17,550	
			1	1,850		3,250	6,013	
Bany 5			1	1,580		3,250	5,135	
			1	2,300		3,250	7,475	
			2	1,000		3,250	6,500	
			1	4,400		3,250	14,300	
							410,397	410,397
				Total m² :	**410,397**	**64,19 €**		**26.343,38 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.4.2.3 **M²** Trasdosado autoportante libre, de 95 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo normal de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo normal de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 70 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTRADOSSAT FAÇANA PAS INSTAL·LACIONS I AÏLLAMENT						
Baixa	1	103,330		3,330	344,089	
Primera	1	103,330		3,330	344,089	
Segona	1	103,330		3,330	344,089	
					1.032,267	1.032,267
		Total m² :	**1.032,267**	**29,64 €**		**30.596,39 €**

2.4.2.4 **M²** Aislamiento térmico entre los montantes de la estructura portante del trasdosado autoportante de placas, formado por panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, colocado entre los montantes de la estructura portante.
Incluye: Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento entre los montantes.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTRADOSSAT FAÇANA PAS INSTAL·LACIONS I AÏLLAMENT						
Baixa	1	103,200		3,330	343,656	
Primera	1	103,200		3,330	343,656	
Segona	1	103,200		3,330	343,656	
					1.030,968	1.030,968
		Total m² :	**1.030,968**	**8,90 €**		**9.175,62 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.4.2.5 **M²** Trasdosado autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q1, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF".
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ENVANS						
Pbaixa-trasdosat pilars						
Despatx	5	1,500		3,350	25,125	
Atres a definir	20				20,000	
PPrimera						
Dormitoris.I	2	7,350		3,250	47,775	
Atres a definir	20				20,000	
PSegona						
Dormitoris.I	2	7,350		3,250	47,775	
Atres a definir	20				20,000	
					180,675	180,675
		Total m² :	**180,675**	**29,09 €**		**5.255,84 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.4.2.6 **M²** Trasdosado autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q1, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo impregnada (H1) de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF".
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Bany 1	1	2,820		3,350	9,447	
	1	1,820		3,350	6,097	
Atres a definir	20				20,000	
PPrimera						
Banys	1	7,350		3,250	23,888	
Baixants	4	2,080		3,250	27,040	
Atres a definir	20				20,000	
PSegona						
Banys	1	7,350		3,250	23,888	
Baixants	4	2,080		3,250	27,040	
Atres a definir	20				20,000	
	20				20,000	
					197,400	197,400
		Total m² :	**197,400**	**32,67 €**		**6.449,06 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.4.2.7 **Ud** Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera, de 90x210 cm y 4 cm de espesor máximo de hoja; colocación en entramado autoportante de placas de yeso, de 10 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas.
Incluye: Montaje y colocación del armazón con los distanciadores en sus alojamientos. Nivelación y fijación a la pared con pelladas de mortero o yeso. Fijación sobre el pavimento mediante atornillado. Rejuntado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa	5				5,000	
Pprimera	6				6,000	
PSegona	4				4,000	
					15,000	15,000
		Total Ud :	**15,000**	**286,88 €**		**4.303,20 €**
		Total 2.4.2 Distribució interior: Envans de pladur				**120.969,80**

2.4.3 Distribució interior: Envans ceramics

2.4.3.1 **M²** Hoja de partición interior, de 16 cm de espesor, de fábrica de panel sándwich fonoabsorbente, 50x32x16 cm, compuesto de placas cerámicas huecas y material aislante intermedio de lana de roca, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de yeso de calidad B1.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Remate con yeso en el encuentro de la fábrica de ladrillo de gran formato con el forjado superior. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pbaixa						
Arxiu	2	1,200		3,350	8,040	
	2	1,600		3,350	10,720	
Despatx professional	1	6,300		3,350	21,105	
Instala-Ascensor	2	1,700		3,350	11,390	
	1	6,000		3,350	20,100	
PPrimera						

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
		Serveis	2	1,200		3,350	8,040	
		Mejadors visitants	1	6,300		3,250	20,475	
		Instala-Ascensor	2	1,700		3,250	11,050	
			1	6,000		3,250	19,500	
		PSegona						
		Dorm 01	2	1,200		3,350	8,040	
		Instala-Ascensor	2	1,700		3,250	11,050	
			1	6,000		3,250	19,500	
		PTercera						
		Instala-Ascensor	2	1,700		3,000	10,200	
			1	4,500		3,000	13,500	
			1	3,450		3,000	10,350	
			1	3,450		3,000	10,350	
							213,410	213,410
				Total m² :	**213,410**	**40,89 €**		**8.726,33 €**

2.4.3.2 **M** Antepecho de 1,1 m de altura, de 24 cm de espesor de fábrica 2 caras vistas de ladrillo cerámico cara vista perforado hidrofugado, color Blanco, acabado liso, 24x11,5x5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso pieza superior de coronación.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de la fábrica a realizar. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Replanteo de alineaciones y niveles. Ejecución de encuentros y pilastras.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Barana escala	3	6,800		1,350	27,540	
Atres	10				10,000	
					37,540	37,540
			Total m :	**37,540**	**132,73 €**	**4.982,68 €**
					Total 2.4.3 Distribució interior: Envans ceramics	**13.709,01**

2.4.4 Mampares i Fusteria interior

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.4.4.1 **M²** Mampara modular con vidrio laminar de seguridad 6+6 transparente, junta entre vidrios con silicona, sin perfiles entre módulos, perfiles vistos superiores de 35x45 mm e inferiores de 60x45 mm, de aluminio anodizado o lacado estándar. Incluso herrajes, remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con otros tipos de paramentos, colocación de canalizaciones para instalaciones y cajeados para mecanismos eléctricos. Totalmente terminada.
Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación del empanelado. Colocación de la canalización para instalaciones. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Recepció	1	4,200		2,600	10,920	
	1	1,400		2,600	3,640	
					14,560	14,560
		Total m² :	**14,560**	**182,46 €**		**2.656,62 €**

2.4.4.2 **Ud** Puerta interior de tablero aglomerado acabado en melamina, con estructura interna de aluminio, fijo superior del mismo material integrado en la puerta, perfiles superiores vistos y marco de puerta de aluminio anodizado o lacado estándar; para mampara modular. Incluso herrajes, remates y sellado de juntas.
Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación de la puerta. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Recepció	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**564,21 €**		**564,21 €**

2.4.4.3 **Ud** Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 100x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.
Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P01.i	24				24,000	
P01.d	28				28,000	
					52,000	52,000
			Total Ud :	**52,000**	**437,76 €**	**22.763,52 €**

2.4.4.4 **Ud** Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x82,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 100x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.
Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P02.I	3				3,000	
					3,000	3,000
			Total Ud :	**3,000**	**419,12 €**	**1.257,36 €**

2.4.4.5 **Ud** Block de puerta interior técnica corredera, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x82,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos termoplásticos de PVC, bastidor de madera maciza y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 100x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.
Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P03.i	9				9,000	
P03.d	9				9,000	
					18,000	18,000
			Total Ud :	**18,000**	**419,12 €**	**7.544,16 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.4.4.6 **Ud** Puerta de servicio batiente de una hoja, 900x2200 mm. HOJA: de 40 mm de espesor, con bastidor de perfil estructural de aluminio anodizado con bisagras de PVC de vaivén con apertura abatible hasta 90°, revestimiento en ambas caras de chapa de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor, acabado lacado color blanco y alma de espuma de poliisocianurato, inyectada a alta presión, Euroclase B-s1, d0 de reacción al fuego, con marco de perfiles con rotura de puente térmico y doble burlete perimetral sobre soporte de PVC; ACCESORIOS: sin accesorios.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la puerta al paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P04.i	2				2,000	
P04.d	2				2,000	
					4,000	4,000
			Total Ud :	**4,000**	**1.141,40 €**	**4.565,60 €**

2.4.4.7 **Ud** Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de dos hojas, una fija de 203x35x3,5 cm y una abatible, lisas, de 203x82,5 placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.
Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P05.d	2				2,000	
P05.i	2				2,000	
					4,000	4,000
			Total Ud :	**4,000**	**680,91 €**	**2.723,64 €**

2.4.4.8 **Ud** Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de dos hojas, lisas, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.
Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P06	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**680,91 €**		**680,91 €**

2.4.4.9 **Ud** Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI2 60-C5, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con barra antipánico; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, barra antipánico, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco con patillas de anclaje.
Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PRF01	8				8,000	
					8,000	8,000
		Total Ud :	**8,000**	**571,11 €**		**4.568,88 €**

2.4.4.10 **Ud** Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, 950x2200 mm, acabado lacado en color a elegir de la carta RAL formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales.
Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas. Colocación de la puerta de registro. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PM01 [1]					1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**236,97 €**		**236,97 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.4.4.11 **Ud** Puerta interior corredera para armazón metálico, ciega, de dos hojas de 210x82,5x4 cm, de tablero aglomerado, chapado con nogal, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de nogal de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de nogal de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y tirador simple de acero inoxidable, serie de diseño.
Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de las hojas. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala Polivalent	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**607,49 €**		**607,49 €**

2.4.4.12 **Ud** Armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar las hojas de una puerta corredera doble, de madera, de 180x210 cm y 5,5 cm de espesor máximo de hoja; colocación en entramado autoportante de placas de yeso, de 12,5 cm de espesor total, incluyendo el entramado autoportante y las placas.
Incluye: Montaje y colocación del armazón con los distanciadores en sus alojamientos. Nivelación y fijación a la pared con pelladas de mortero o yeso. Fijación sobre el pavimento mediante atornillado. Rejuntado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sala Polivalent	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**556,98 €**		**556,98 €**

2.4.4.13 **Ud** Amaestramiento de llaves

	Total Ud :	**1,000**	**1.236,00 €**		**1.236,00 €**
				Total 2.4.4 Mampares i Fusteria interior	**49.962,34**

2.4.5 Ajudes

2.4.5.1 **Ud** Recibido de carpintería de aluminio, acero o PVC, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

Portes corredisses	15			15,000	
Portes abatibles	72			72,000	
				87,000	87,000
		Total Ud :	**87,000**	**36,86 €**	**3.206,82 €**

2.4.5.2 **Ud** Recibido de puerta de ascensor, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

		Total Ud :	**4,000**	**60,83 €**	**243,32 €**

2.4.5.3 **Ud** Recibido de plato de ducha de cualquier medida, mediante formación de meseta de elevación con ladrillo cerámico hueco sencillo, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de rozas. Retacado con arena. Colocación y nivelación del plato de ducha. Protección con tablero aglomerado de madera. Limpieza y eliminación del material sobrante.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PPrimera	5				5,000	
PSegona	5				5,000	
					10,000	10,000
		Total Ud :	**10,000**		**66,77 €**	**667,70 €**

2.4.5.4 **M** Recibido de barandilla metálica con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
E1V1	6	1,200			7,200	
E1V2	18	1,300			23,400	
E1V8	32	1,300			41,600	
					72,200	72,200
		Total m :	**72,200**		**19,59 €**	**1.414,40 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.4.5.5 **Ud** Recibido de precerco de madera a tabique de fábrica, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, después de la ejecución del tabique y antes de colocar el pavimento, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Fijación definitiva del precerco.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 70,000 15,46 € 1.082,20 €

2.4.5.6 **Ud** Recibido de rejilla de ventilación de acero, de hasta 2 m² de superficie, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 20,000 26,48 € 529,60 €

2.4.5.7 **M** Sellado de junta en ambientes húmedos, en aparatos sanitarios, de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad, con silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco.
Incluye: Preparación y limpieza de la junta. Sellado. Remates. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa	50				50,000	
PPrimera	50				50,000	
PSegona	100				100,000	
					200,000	200,000

Total m : 200,000 3,76 € 752,00 €

2.4.5.8 **M** Sellado de junta en ambientes húmedos, en encimeras, de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad, con silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco.
Incluye: Preparación y limpieza de la junta. Sellado. Remates. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Psegona	50				50,000	
					50,000	50,000

Total m : 50,000 3,55 € 177,50 €

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.4.5.9	Ud	Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 52 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**25,000**	**8,25 €**	**206,25 €**
2.4.5.10	Ud	Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 132 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**50,000**	**8,31 €**	**415,50 €**
2.4.5.11	M	Perfil en L para juntas de partición, de aluminio anodizado, de 10 mm de anchura, 10 mm de altura y 1,6 mm de espesor. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Nivelación. Colocación y fijación. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**50,000**	**7,43 €**	**371,50 €**
2.4.5.12	M	Perfil autoadhesivo en L, para la protección de cantos de peldaños, de aluminio anodizado, con alas de 25x10 mm de longitud y 3 mm de espesor. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	24	1,400		4,000	134,400	
					134,400	134,400
		Total m :	**134,400**		**8,79 €**	**1.181,38 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.4.5.13 **M** Burlete autoadhesivo, de aluminio anodizado, con superficie lisa, de 40 mm de anchura y 15 mm de altura. COLOCACIÓN: sobre el pavimento y enrasado con la puerta.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Colocación y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes corredisses	15				15,000	
Portes abatibles	72				72,000	
					87,000	87,000
			Total m :	**87,000**	**31,35 €**	**2.727,45 €**

2.4.5.14 **Ud** Tope para puerta interior, tipo cuarto de esfera, para colocación en el suelo, imitación madera, fijado mediante tornillos.
Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Montaje y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes abatibles	72				72,000	
					72,000	72,000
			Total Ud :	**72,000**	**6,75 €**	**486,00 €**

2.4.5.15 **M²** Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la infraestructura común de telecomunicaciones (ICT) formada por: acometida, canalizaciones y registro de enlace, recintos, canalizaciones y registros principales y secundarios, registros de terminación de red, canalización interior de usuario, registros de paso y registros de toma, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.
Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.
Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

			Total m² :	**1.000,000**	**2,01 €**	**2.010,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.4.5.16	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación audiovisual formada por: sistema colectivo de captación de señales de TV y radio, sistema de megafonía (central, altavoces, reguladores y adaptadores), sistema de interfonía y/o vídeo (placa de calle, módulo amplificador, módulo pulsador, alimentador de audio, monitor de teléfono y abrepuerta), mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**500,000**	**1,24 €**	**620,00 €**
2.4.5.17	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**1.000,000**	**2,01 €**	**2.010,00 €**
2.4.5.18	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**1.000,000**	**5,30 €**	**5.300,00 €**
2.4.5.19	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m² :	**1.000,000**	**3,17 €**	**3.170,00 €**
2.4.5.20	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de apliques y luminarias para iluminación, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**1.000,000**	**0,77 €**	**770,00 €**
2.4.5.21	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de protección contra incendios formada por: equipos de detección y alarma, alumbrado de emergencia, equipos de extinción, ventilación, mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**1.000,000**	**0,87 €**	**870,00 €**
2.4.5.22	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), sistema de ventilación (red de conductos de ventilación, rejillas interiores o exteriores de impulsión o retorno, difusores, compuertas y cualquier otro elemento componente de la instalación que deba recibirse en falsos techos, particiones interiores, suelos técnicos o cerramientos de fachada), con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Tapado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**1.000,000**	**2,52 €**	**2.520,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.4.5.23 **M²** Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de ascensor formada por: equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.
Incluye: Trabajos de fijación de soporte de guías. Fijación de puertas, luces de alumbrado del hueco, ganchos de fijación y línea telefónica. Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.
Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m² :	**500,000**	**1,42 €**	**710,00 €**
		Total 2.4.5 Ajudes	**31.441,62**

2.4.6 Impermeabilitzacions

2.4.6.1 **M²** Impermeabilización bajo revestimiento cerámico o pétreo, en paramentos verticales y horizontales de locales húmedos, con lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 0,5 mm de espesor y 285 g/m², fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S1, según UNE-EN 12004, deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, a base de cemento, áridos de granulometría fina, resinas sintéticas y aditivos especiales. Incluso complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares con banda de refuerzo de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 120 mm de anchura y de 0,7 mm de espesor; y mortero cementoso impermeabilizante flexible bicomponente, de color gris.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el revestimiento.
Incluye: Corte y preparación de las láminas de poliolefinas. Extendido del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Ejecución de refuerzos en puntos singulares. Resolución de uniones. Sellado de juntas elásticas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Bany 1	5,4				5,400	
	5,35				5,350	
Perímetre bany	17,65				17,650	
Bany 2	5,31				5,310	
	4,12				4,120	
Perimtere 1m altura	16,83				16,830	
PPRIMERA						
Buggaderia	18,76				18,760	
Perimtere 1m altura	16,28				16,280	
Serveis	7,69				7,690	
Perimtere 1m altura	10,29				10,290	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
Bany 1-2-3-4			4	5,110		20,440	
Perimtere 1m altura			4	8,110		32,440	
Cuina			12,01			12,010	
Perimtere 1m altura			13,38			13,380	
Magatzem			5,4			5,400	
Perimtere 1m altura			8,45			8,450	
PPRIMERA							
Bany 1-2-3-4			4	5,110		20,440	
Perimtere 1m altura			4	8,110		32,440	
Cuina			12,01			12,010	
Perimtere 1m altura			13,38			13,380	
Magatzem			5,4			5,400	
Perimtere 1m altura			8,45			8,450	
Bany 5			7,33			7,330	
			10,95			10,950	
						310,200	310,200
				Total m² :	**310,200**	**30,57 €**	**9.482,81 €**

2.4.6.2 **Ud** Impermeabilización de paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con sumidero, sistema Dry40 "REVESTECH", compuesta por, kit Sumi Basic, formado por lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC de 250x250 mm compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m², según UNE-EN 13956, con unión termosellada a el sumidero sifónico de PVC de 60 mm de altura, salida horizontal de 40 mm de diámetro, con rejilla para empotrar de acero inoxidable modelo Cuadros de 105x105 mm y lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC Dry40 de 1500x2000 mm, y lámina impermeabilizante flexible tipo CPE, Ecodry50 30, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster reciclado no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m², fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado, deformable y tixotrópico, C2 TE S1. Incluso complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares mediante el uso de piezas especiales "REVESTECH" para la resolución de ángulos internos (Ecodry Cornerin), resolución de uniones y sellado de juntas elásticas (puntos de penetración de tuberías en el revestimiento, encuentros entre el paramento y la ducha de obra, etc.), con adhesivo Seal Plus.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la formación de pendientes ni el revestimiento. Incluye: Corte y preparación de las láminas de poliolefinas. Extendido del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Colocación y fijación del kit. Ejecución de refuerzos en puntos singulares. Resolución de uniones. Sellado de juntas elásticas. Colocación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PPrimera	5				5,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
PSegona		5		5,000	
				10,000	10,000
		Total Ud :	**10,000**	**251,37 €**	**2.513,70 €**
				Total 2.4.6 Impermeabilitzacions	**11.996,51**
				Total 2.4 Sistema de compartimentació	**231.003,84**

2.5 Sistema d'acabats interiors

2.5.1 Demolicions

2.5.1.1 **M²** Demolición de solera o pavimento de hormigón armado de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360		96,595	
					96,595	96,595
		Total m² :	**96,595**	**16,24 €**		**1.568,70 €**

2.5.1.2 **M³** Excavación de zanjas y pozos bajo solera de hormigón, previamente demolida, de 1,0 m de profundidad máxima, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, para posterior ubicación de la red de saneamiento en obras de rehabilitación, y carga a camión.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión o contenedor de los materiales excavados.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360	0,500	48,298	
					48,298	48,298
		Total m³ :	**48,298**	**34,67 €**		**1.674,49 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.5.1.3 **M²** Encachado en caja para base de solera de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada.
Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360		96,595	
					96,595	96,595
		Total m² :	**96,595**	**10,85 €**		**1.048,06 €**

2.5.1.4 **M²** Capa separadora en cimentación: film de polietileno de 0,15 mm de espesor y 138 g/m² de masa superficial. Colocación en obra: con solapes, directamente sobre el terreno, sobre un encachado o sobre una superficie de hormigón.
Incluye: Colocación de la capa separadora.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360		96,595	
					96,595	96,595
		Total m² :	**96,595**	**1,67 €**		**161,31 €**

2.5.1.5 **M²** Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.
Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360		96,595	
					96,595	96,595
		Total m² :	**96,595**	**9,47 €**		**914,75 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.5.1.6 **M²** Solera ventilada de hormigón armado de 45+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-45 "CÁVITI", de 750x500x450 mm, color negro, realizada con hormigón HA-25/B/12/XC2 fabricado en central, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza. Incluso panel de poliestireno expandido de 30 mm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa de hormigón de limpieza.
Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación y montaje de las piezas. Resolución de encuentros. Realización de los orificios de paso de instalaciones. Colocación de los elementos para paso de instalaciones. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa soportal	1	10,320	9,360		96,595	
					96,595	96,595
			Total m² :	**96,595**	**42,36 €**	**4.091,76 €**

2.5.1.7 **Ud** Pieza de borde perimetral, en forma de "L", de polipropileno y polietileno reciclados, de 200x20x10 cm, color negro, colocada sobre base de hormigón de limpieza para impedir el paso del hormigón hacia el interior de las piezas durante la fase de vertido del hormigón. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo y colocación de las piezas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**100,000**	**4,37 €**	**437,00 €**
		Total 2.5.1 Demolicions	**9.896,07**

2.5.2 Revestiments horitzontals

2.5.2.1 **M²** Capa fina de pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el soporte de hormigón ni el revestimiento.
Incluye: Replanteo y marcado de niveles de acabado. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Aplicación de la imprimación. Amasado con batidor eléctrico. Vertido y extendido de la mezcla. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA corregut	367,88				367,880	
Ascensor	-2,89				-2,890	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
PPRIMERA corregut			367,88		367,880	
Ascensor			-2,89		-2,890	
Escala			-13,44		-13,440	
PSEGONA corregut			367,88		367,880	
Ascensor			-2,89		-2,890	
Escala			-13,44		-13,440	
PtTERCERA corregut			38,22		38,220	
Ascensor			-2,89		-2,890	
Escala			-13,44		-13,440	
					1.089,980	1.089,980
			Total m² :	**1.089,980**	**13,44 €**	**14.649,33 €**

2.5.2.2 **M²** Pavimento vinílico heterogéneo acabado imitación madera, Clase 31: Comercial moderado, suministrado en lamas de 177,8x1219,2x5 mm. Colocación en obra: mediante el sistema 'Loose-Lay', previa fijación con adhesivo a base de copolímeros acrílicos modificados en dispersión acuosa de la hilada central, sobre capa fina de nivelación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa fina de nivelación.
Incluye: Replanteo y recorte del pavimento. Fijación de las piezas de la hilada central, con adhesivo. Colocación y fijación de las sucesivas hiladas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Distribuidor	6,52				6,520	
Despatx Professionals	26,71				26,710	
Sala Reunions/Offcie	18,8				18,800	
PPRIMERA						
Passadis	39,05				39,050	
Dormitorio I1	8,04				8,040	
Dormitorio I2	8,05				8,050	
Dormitorio I3	8,2				8,200	
Dormitorio I4	8,2				8,200	
Dormitorio I5	8,05				8,050	
Dormitorio I6	8,04				8,040	
Dormitorio I7	10,76				10,760	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
		Dormitorio I8	10,47		10,470	
		Dormitorio I9	10,7		10,700	
		Dormitorio I10	10,85		10,850	
		PSEGONA				
		Passadis	37,51		37,510	
		Dormitorio I11	8,04		8,040	
		Dormitorio I12	8,05		8,050	
		Dormitorio I13	8,2		8,200	
		Dormitorio I14	8,2		8,200	
		Dormitorio I15	8,05		8,050	
		Dormitorio I16	8,04		8,040	
		Dormitorio I17	10,76		10,760	
		Dormitorio I18	10,47		10,470	
		Dormitorio I19	10,7		10,700	
		Dormitorio I20	10,85		10,850	
		Dormitorio I21	8,2		8,200	
		Dormitorio I22	8,2		8,200	
		Dormitorio D1	14,93		14,930	
		Dormitorio D2	18,48		18,480	
		Dormitorio D3	17,85		17,850	
					378,970	378,970
			Total m² :	**378,970**	**31,73 €**	**12.024,72 €**

2.5.2.3 **M²** Pavimento interior de piezas de gres porcelánico técnico, de 400x400x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,1%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 1-2 según CTE; carga de rotura >3000 N; resistencia a la flexión >45 N/mm². SOPORTE: de mortero de cemento. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor.
Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las crucetas. Colocación de las piezas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		PBAIXA						
		Hall-Sala Espera	36,7				36,700	
		Instal-lacions	4,56				4,560	
		Escala	14				14,000	
		Recepció	12,2				12,200	
		Bany 1	5,4				5,400	
		Bany Accesible 1	5,35				5,350	
		Passadis	34,2				34,200	
		Despatx Direcció	11,66				11,660	
		Despatx 1	7,87				7,870	
		Despatx 2	8,17				8,170	
		Despatx 3	8,17				8,170	
		Despatx 4	8,17				8,170	
		Despatx 5	8,17				8,170	
		Despatx 6	7,88				7,880	
		Despatx 7	11,59				11,590	
		Despatx 8	12,5				12,500	
		Bany 2	4,12				4,120	
		Bany Accesible 2	5,31				5,310	
		Arxiu	9,74				9,740	
		Magatzem	7,92				7,920	
		Sala Polivalent/Formació	65,64				65,640	
		PPRIMERA						
		Sala Estar	36,73				36,730	
		Bany Visites	4,99				4,990	
		Menjador Visites	29,75				29,750	
		cuina/Office	12,01				12,010	
		Magatzem C	5,4				5,400	
		Instal-lacions	4,56				4,560	
		Escala	6,44				6,440	
		Bany 1	5,11				5,110	
		Bany 2	5,11				5,110	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
Bany 3			5,11			5,110	
Bany 4			5,11			5,110	
Equip Técnic 1			8,04			8,040	
Equip Técnic 2			8,04			8,040	
Despatx Direcció			8,79			8,790	
Office treballadors			16,19			16,190	
Vestidors			5,81			5,810	
Servicis			7,69			7,690	
Bugaderia			18,72			18,720	
PSEGONA							
Sala Estar			36,43			36,430	
Bany Visites			4,99			4,990	
Menjador Visites			29,75			29,750	
cuina/Office			12,01			12,010	
Magatzem C			5,4			5,400	
Instal-lacions			4,56			4,560	
Escala			6,44			6,440	
Passadis			37,51			37,510	
Bany 2			5,11			5,110	
Bany 3			5,11			5,110	
Bany 4			5,11			5,110	
Bany 5			7,33			7,330	
PTERCERA							
Hall/Sala Espera			5,17			5,170	
Instal-lacions			9,17			9,170	
Escala			6,44			6,440	
						663,450	663,450
				Total m² :	**663,450**	**68,80 €**	**45.645,36 €**

2.5.2.4 **M** Perfil para juntas de partición en pavimentos cerámicos, de PVC, de 35 mm de altura y 8 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos, color gris.
Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Portes corredisses		8		8,000	
Portes abatibles		38		38,000	
Mamparas		5		5,000	
				51,000	51,000
		Total m :	**51,000**	**8,46 €**	**431,46 €**

2.5.2.5 **M** Perfil para juntas estructurales, de aluminio, de 12,5 mm de altura, con junta de absorción de movimientos de caucho sintético, de 20 mm de anchura, color gris RAL 7030, y perforaciones trapezoidales para su fijación.
Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m :	**50,000**	**29,87 €**	**1.493,50 €**

2.5.2.6 **M** Perfil de transición entre pavimentos a distinto nivel, de aluminio, de 8 mm de altura, con perforaciones trapezoidales para su fijación.
Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m :	**50,000**	**10,42 €**	**521,00 €**

2.5.2.7 **M** Rodapié de gres porcelánico, de 100 mm, gama media. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.
Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Hall-Sala Espera	24,25				24,250	
Escala	21,42				21,420	
Recepció	15,12				15,120	
Passadis	46,99				46,990	
Despatx Direcció	46,99				46,990	
Despatx 1	14,78				14,780	
Despatx 2	11,43				11,430	
Despatx 3	11,43				11,430	
Despatx 4	11,43				11,430	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
		Despatx 5	11,43		11,430	
		Despatx 6	11,22		11,220	
		Despatx 7	11,59		11,590	
		Despatx 8	14,95		14,950	
		Arxiu	12,9		12,900	
		Sala Polivalent/Formació	33,52		33,520	
		PPRIMERA				
		Sala Estar	24,8		24,800	
		Menjador Visites	24		24,000	
		Instal-lacions	8,76		8,760	
		Escala	9,5		9,500	
		Equip Técnic 1	11,34		11,340	
		Equip Técnic 2	11,34		11,340	
		Despatx Direcció	12,35		12,350	
		Office treballadors	16,09		16,090	
		Vestidors	9,38		9,380	
		Servicis	11,18		11,180	
		Bugaderia	17,33		17,330	
		PSEGONA				
		Sala Estar	24,6		24,600	
		Bany Visites	9,1		9,100	
		Menjador Visites	24		24,000	
		Escala	9,3		9,300	
		PTERCERA				
		Hall/Sala Espera	12,06		12,060	
		Instal-lacions	9,1		9,100	
		Escala	9,5		9,500	
					553,180	553,180
			Total m :	**553,180**	**10,25 €**	**5.670,10 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.5.2.8 **M** Rodapié de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm) para interior, color Beige, 60x7 cm, con el canto rebajado y un grado de pulido de 220. COLOCACIÓN: con adhesivo cementoso. REJUNTADO: con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 coloreada con la misma tonalidad de las piezas.
Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado. Abrillantado y limpieza del rodapié.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Distribuidor	11,7				11,700	
Despatx Professionals	21,08				21,080	
Sala Reunions/Offcie	17,4				17,400	
PPRIMERA						
Passadis	59,38				59,380	
Dormitorio I1	11,34				11,340	
Dormitorio I2	11,34				11,340	
Dormitorio I3	11,35				11,350	
Dormitorio I4	11,35				11,350	
Dormitorio I5	11,35				11,350	
Dormitorio I6	11,35				11,350	
Dormitorio I7	16,65				16,650	
Dormitorio I8	16,45				16,450	
Dormitorio I9	16,9				16,900	
Dormitorio I10	16,8				16,800	
Bany 1	9,07				9,070	
Bany 2	9,07				9,070	
Bany 3	9,07				9,070	
Bany 4	9,07				9,070	
PSEGONA						
Passadis	58,3				58,300	
Dormitorio I11	11,34				11,340	
Dormitorio I12	11,34				11,340	
Dormitorio I13	11,45				11,450	
Dormitorio I14	11,45				11,450	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
Dormitorio I15			11,34			11,340	
Dormitorio I16			11,34			11,340	
Dormitorio I17			16,66			16,660	
Dormitorio I18			16,43			16,430	
Dormitorio I19			16,92			16,920	
Dormitorio I20			16,8			16,800	
Bany 1			9,07			9,070	
Bany 2			9,07			9,070	
Bany 3			9,07			9,070	
Bany 4			9,07			9,070	
Bany 5			11,93			11,930	
Dormitorio I21			11,45			11,450	
Dormitorio I22			11,45			11,450	
Dormitorio D1			15,6			15,600	
Dormitorio D2			18,31			18,310	
Dormitorio D3			18,09			18,090	
						597,200	597,200
				Total m :	**597,200**	**8,02 €**	**4.789,54 €**

2.5.2.9 **M** Rodapié de escalera, de gres porcelánico, de 80 mm, gama media. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.
Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa-Primera						
Petjada i contrapetja	24	1,000			24,000	
Replanell	1	5,800			5,800	
PPrimera-Segona						
Petjada i contrapetja	24	1,000			24,000	
Replanell	1	5,800			5,800	
PSegona-Tercera						
Petjada i contrapetja	24	1,000			24,000	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
Replanell			1	5,800	5,800	
					89,400	89,400
				Total m :	**89,400**	**10,49 €**	**937,81 €**

2.5.2.10 **M** Revestimiento de peldaño de escalera interior, con piezas de gres porcelánico técnico, formado por huella con canto recto, y tabica, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 2 según CTE. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor. Incluye: Replanteo de las piezas. Formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañeado. Colocación con mortero de cemento. Tendido de cordeles. Colocación de las piezas. Enlucido de la contrahuella. Limpieza del tramo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud de la arista formada por la huella y la tabica, medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en la arista de intersección entre huella y tabica, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa-Primera						
Petjada i contrapetja	24	1,400		1,200	40,320	
Replanell	1	1,400	3,000		4,200	
PPrimera-Segona						
Petjada i contrapetja	24	1,400		1,200	40,320	
Replanell	1	1,400	3,000		4,200	
PSegona-Tercera						
Petjada i contrapetja	24	1,400		1,200	40,320	
Replanell	1	1,400	3,000		4,200	
					133,560	133,560
			Total m :	**133,560**	**55,54 €**	**7.417,92 €**

2.5.2.11 **M** Perfil autoadhesivo en L, para la protección de cantos de peldaños, de aluminio anodizado, con alas de 25x10 mm de longitud y 3 mm de espesor.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Colocación y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	24	1,400		4,000	134,400	
					134,400	134,400
			Total m :	**134,400**	**8,87 €**	**1.192,13 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total 2.5.2 Revestiments horitzontals			**94.772,87**

2.5.3 Revestiments verticals

2.5.3.1 **M²** Revestimiento interior con piezas de gran formato de gres porcelánico esmaltado, acabado pulido, de 400x600x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Acabado y limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Bany 1	1	9,850		2,500	24,625	
Bany Accesible 1	1	9,430		2,500	23,575	
Bany 2	1	8,450		2,500	21,125	
Bany Accesible 2	1	9,370		2,500	23,425	
PPRIMERA						
Bany Visites	1	4,990		2,500	12,475	
Bany 1	1	9,070		2,500	22,675	
Bany 2	1	9,070		2,500	22,675	
Bany 3	1	9,070		2,500	22,675	
Bany 4	1	9,070		2,500	22,675	
Servicis	1	11,180		2,500	27,950	
PSEGONA						
Bany Visites	1	9,100		2,500	22,750	
Bany 1	1	9,070		2,500	22,675	
Bany 2	1	9,070		2,500	22,675	
Bany 3	1	9,070		2,500	22,675	
Bany 4	1	9,070		2,500	22,675	
Bany 5	1	11,930		2,500	29,825	
					367,150	367,150

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m² :	**367,150**	**74,30 €**	**27.279,25 €**

2.5.3.2 **M²** Revestimiento interior con piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Acabado y limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Instal-lacions	1	8,760		2,500	21,900	
Arxiu	1	12,900		2,500	32,250	
Magatzem	1	11,300		2,500	28,250	
PPRIMERA						
cuina/Office	1	13,400		2,500	33,500	
Magatzem C	1	8,450		2,500	21,125	
Instal-lacions	1	8,760		2,500	21,900	
Vestidors	1	9,380		2,500	23,450	
Bugaderia	1	17,330		2,500	43,325	
PSEGONA						
cuina/Office	1	14,300		2,500	35,750	
Magatzem C	1	9,400		2,500	23,500	
Instal-lacions	1	8,760		2,500	21,900	
PTERCERA						
Instal-lacions	1	9,100		2,500	22,750	
					329,600	329,600
		Total m² :	**329,600**	**33,01 €**		**10.880,10 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.5.3.3 **M²** Revestimiento mural con papel de vinilo, de 235 g/m². Colocación en obra: con cola celulósica, soluble en agua.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación del revestimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación y fijación del revestimiento. Limpieza del adhesivo sobrante y paso del rodillo aplastajuntas. Resolución de encuentros y puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Despatx Professionals	1	6,300		2,500	15,750	
Despatx Direcció	1	4,110		2,500	10,275	
Despatx 1	1	4,660		2,500	11,650	
Despatx 2	1	4,660		2,500	11,650	
Despatx 3	1	4,660		2,500	11,650	
Despatx 4	1	4,660		2,500	11,650	
Despatx 5	1	4,660		2,500	11,650	
Despatx 6	1	4,660		2,500	11,650	
Despatx 7	1	4,110		2,500	10,275	
Despatx 8	1	4,110		2,500	10,275	
Sala Polivalent	1	8,760		2,500	21,900	
PPRIMERA						
Menjadors Visites	1	3,500		2,500	8,750	
Sala d'estar	1	6,300		2,500	15,750	
Dormitorio I1	1	2,810		2,500	7,025	
Dormitorio I2	1	2,810		2,500	7,025	
Dormitorio I3	1	2,810		2,500	7,025	
Dormitorio I4	1	2,810		2,500	7,025	
Dormitorio I5	1	2,810		2,500	7,025	
Dormitorio I6	1	2,810		2,500	7,025	
Dormitorio I7	1	4,210		2,500	10,525	
	1	2,000		2,500	5,000	
Dormitorio I8	1	4,210		2,500	10,525	
	1	2,000		2,500	5,000	
Dormitorio I9	1	4,210		2,500	10,525	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
			1	2,000		2,500	5,000	
		Dormitorio I10	1	4,210		2,500	10,525	
			1	2,000		2,500	5,000	
		Equip Técnic	2	2,810		2,500	14,050	
		PSEGONA						
		Menjadors Visites	1	3,500		2,500	8,750	
		Sala d'estar	1	6,300		2,500	15,750	
		Dormitorio I11	1	2,810		2,500	7,025	
		Dormitorio I12	1	2,810		2,500	7,025	
		Dormitorio I13	1	2,810		2,500	7,025	
		Dormitorio I14	1	2,810		2,500	7,025	
		Dormitorio I15	1	2,810		2,500	7,025	
		Dormitorio I16	1	2,810		2,500	7,025	
		Dormitorio I17	1	4,210		2,500	10,525	
			1	2,000		2,500	5,000	
		Dormitorio I18	1	4,210		2,500	10,525	
			1	2,000		2,500	5,000	
		Dormitorio I19	1	4,210		2,500	10,525	
			1	2,000		2,500	5,000	
		Dormitorio I20	1	4,210		2,500	10,525	
			1	2,000		2,500	5,000	
		Dormitorio I121	1	2,810		2,500	7,025	
		Dormitorio I22	1	2,810		2,500	7,025	
		Dormitorio D1	1	4,400		2,500	11,000	
		Dormitorio D2	1	4,310		2,500	10,775	
		Dormitorio D3	1	4,200		2,500	10,500	
							456,250	456,250
				Total m² :	**456,250**	**9,25 €**		**4.220,31 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.5.3.4 **M²** Acondicionamiento acústico en paramentos verticales, situado a una altura menor de 4 m, con paneles formados por listones de MDF de 31x35 mm de sección, PE018 "DECUSTIK" o equivalente, rechapado con chapa de madera de roble, acabado barnizado, con barniz ignífugo, de 2400x600 mm y 58 mm de espesor, de superficie ranurada, con la cara posterior con un velo acústico de 15 mm de espesor, color negro, con mecanizado lateral recto D+. Colocación en obra: con fijaciones mecánicas, sobre rastreles de MDF de 45x15x2400 mm. Incluso tornillos para la fijación de los rastreles a la superficie soporte.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento a colocar entre los rastreles.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Colocación del panel.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Despatx professional	1	6,300		2,500	15,750	
Sala polivalent	1	8,760		2,500	21,900	
PPRIMERA						
Menjadors Visites	1	3,500		2,500	8,750	
Office treb	1	3,940		2,500	9,850	
Sala d'estar	1	6,300		2,500	15,750	
PPRIMERA						
Menjadors Visites	1	3,500		2,500	8,750	
Sala d'estar	1	6,300		2,500	15,750	
					96,500	96,500
		Total m² :	**96,500**	**242,54 €**		**23.405,11 €**

2.5.3.5 **M²** Revestimiento mural con tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), recubierto por ambas caras con una chapa fina de madera de nogal, de 16 mm de espesor. Colocación en obra: con clavos sobre rastreles de madera, con una separación de 400 mm. Incluso tornillos para la fijación de los rastreles a la superficie soporte.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de los rastreles sobre el paramento. Fijación de los rastreles sobre el paramento. Corte y preparación del revestimiento. Colocación y fijación del revestimiento. Resolución de encuentros y puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Recepció	1	4,170		2,500	10,425	
Hall	1	4,200		2,500	10,500	
	1	4,800		2,500	12,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				32,925	32,925
		Total m² :	**32,925**	**72,20 €**	**2.377,19 €**

2.5.3.6 **M²** Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical, de más de 3 m de altura.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Hall-Sala Espera	1	24,250		2,500	60,625	
Distribuidor	1	11,700		2,500	29,250	
Despatx Professionals	1	21,080		2,500	52,700	
Sala Reunions/Offcie	1	17,400		2,500	43,500	
Escala	1	21,420		2,500	53,550	
Recepció	1	15,120		2,500	37,800	
Passadis	1	46,990		2,500	117,475	
Despatx Direcció	1	46,990		2,500	117,475	
Despatx 1	1	14,780		2,500	36,950	
Despatx 2	1	11,430		2,500	28,575	
Despatx 3	1	11,430		2,500	28,575	
Despatx 4	1	11,430		2,500	28,575	
Despatx 5	1	11,430		2,500	28,575	
Despatx 6	1	11,220		2,500	28,050	
Despatx 7	1	11,590		2,500	28,975	
Despatx 8	1	14,950		2,500	37,375	
Sala Polivalent/Formació	1	33,520		2,500	83,800	
PPRIMERA						
Sala Estar	1	24,800		2,500	62,000	
Menjador Visites	1	24,000		2,500	60,000	
Escala	1	9,500		2,500	23,750	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Passadis	1	59,380	2,500	148,450	
Dormitorio I1	1	11,340	2,500	28,350	
Dormitorio I2	1	11,340	2,500	28,350	
Dormitorio I3	1	11,350	2,500	28,375	
Dormitorio I4	1	11,350	2,500	28,375	
Dormitorio I5	1	11,350	2,500	28,375	
Dormitorio I6	1	11,350	2,500	28,375	
Dormitorio I7	1	16,650	2,500	41,625	
Dormitorio I8	1	16,450	2,500	41,125	
Dormitorio I9	1	16,900	2,500	42,250	
Dormitorio I10	1	16,800	2,500	42,000	
Equip Técnic 1	1	11,340	2,500	28,350	
Equip Técnic 2	1	11,340	2,500	28,350	
Despatx Direcció	1	11,340	2,500	28,350	
Office treballadors	1	16,090	2,500	40,225	
PSEGONA					
Sala Estar	1	24,600	2,500	61,500	
Menjador Visites	1	24,000	2,500	60,000	
Escala	1	9,300	2,500	23,250	
Passadis	1	58,300	2,500	145,750	
Dormitorio I11	1	11,340	2,500	28,350	
Dormitorio I12	1	11,340	2,500	28,350	
Dormitorio I13	1	11,450	2,500	28,625	
Dormitorio I14	1	11,450	2,500	28,625	
Dormitorio I15	1	11,340	2,500	28,350	
Dormitorio I16	1	11,340	2,500	28,350	
Dormitorio I17	1	16,660	2,500	41,650	
Dormitorio I18	1	16,430	2,500	41,075	
Dormitorio I19	1	16,920	2,500	42,300	
Dormitorio I20	1	16,800	2,500	42,000	
Dormitorio I21	1	11,450	2,500	28,625	
Dormitorio I22	1	11,450	2,500	28,625	
Dormitorio D1	1	15,600	2,500	39,000	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
		Dormitorio D2	1	18,310		2,500	45,775	
		Dormitorio D3	1	18,090		2,500	45,225	
		PTERCERA						
		Hall/Sala Espera	1	12,060		2,500	30,150	
		Escala	1	14,000		2,500	35,000	
		A descomptar						
		Revestiment mural amb paper de vinil.	-456,38				-456,380	
		Condicionament acústic en paraments verticals	-96,5				-96,500	
		Revestiment mural amb tauler de fusta.	-32,93				-32,930	
							1.893,265	1.893,265
				Total m² :	**1.893,265**	**8,37 €**		**15.846,63 €**
					Total 2.5.3 Revestiments verticals			**84.008,59**

2.5.4 Sostres

2.5.4.1 **M²** Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado Q2. Sistema D112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+27+27), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con piezas de cuelgue rápido Twist "KNAUF", y varillas cada 950 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF". Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, "KNAUF", perfiles U 30/30 "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF" y accesorios de montaje.
Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Escala	14				14,000	
PPRIMERA						
Escala	6,44				6,440	
Passadis	39,05				39,050	
Dormitorio I1	8,04				8,040	
Dormitorio I2	8,05				8,050	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
		Dormitorio I3	8,2		8,200	
		Dormitorio I4	8,2		8,200	
		Dormitorio I5	8,05		8,050	
		Dormitorio I6	8,04		8,040	
		Dormitorio I7	10,76		10,760	
		Dormitorio I8	10,47		10,470	
		Dormitorio I9	10,7		10,700	
		Dormitorio I10	10,85		10,850	
		PSEGONA				
		Escala	6,44		6,440	
		Passadis	37,51		37,510	
		Dormitorio I11	8,04		8,040	
		Dormitorio I12	8,05		8,050	
		Dormitorio I13	8,2		8,200	
		Dormitorio I14	8,2		8,200	
		Dormitorio I15	8,05		8,050	
		Dormitorio I16	8,04		8,040	
		Dormitorio I17	10,76		10,760	
		Dormitorio I18	10,47		10,470	
		Dormitorio I19	10,7		10,700	
		Dormitorio I20	10,85		10,850	
		Dormitorio I21	8,2		8,200	
		Dormitorio I22	8,2		8,200	
		Dormitorio D1	14,93		14,930	
		Dormitorio D2	18,48		18,480	
		Dormitorio D3	17,85		17,850	
		PTERCERA				
		Hall/Sala Espera	5,17		5,170	
		Escala	6,44		6,440	
					365,430	365,430
			Total m² :	**365,430**	**29,25 €**	**10.688,83 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.5.4.2 **M²** Falso techo registrable suspendido, decorativo, situado a una altura menor de 4 m. Sistema D143.es "KNAUF" o equivalente, constituido por ESTRUCTURA: perfilería vista, de acero galvanizado, EASY T- 24/38, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con cuelgues Clip "KNAUF", y varillas; PLACAS: placas de yeso laminado, acabado con vinilo blanco, VTR "KNAUF", de 1200x600x9,5 mm, de superficie lisa, para falsos techos registrables BC. Incluso perfiles angulares EASY L HP Anticorrosión - 20/20/3050 mm "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, y accesorios de montaje.
Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Instal-lacions	4,56				4,560	
Bany 1	5,4				5,400	
Bany Accesible 1	5,35				5,350	
Bany 2	4,12				4,120	
Bany Accesible 2	5,31				5,310	
Arxiu	9,74				9,740	
Magatzem	7,92				7,920	
PPRIMERA						
Bany Visites	4,99				4,990	
cuina/Office	12,01				12,010	
Magatzem C	5,4				5,400	
Instal-lacions	4,56				4,560	
Bany 1	5,11				5,110	
Bany 2	5,11				5,110	
Bany 3	5,11				5,110	
Bany 4	5,11				5,110	
Vestidors	5,81				5,810	
Servicis	7,69				7,690	
Bugaderia	18,72				18,720	
PSEGONA						
Bany Visites	4,99				4,990	
cuina/Office	12,01				12,010	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Magatzem C		5,4		5,400	
Instal-lacions		4,56		4,560	
Bany 1		5,11		5,110	
Bany 2		5,11		5,110	
Bany 3		5,11		5,110	
Bany 4		5,11		5,110	
Bany 5		7,33		7,330	
PTERCERA					
Instal-lacions		9,17		9,170	
				185,920	185,920
			Total m² : **185,920**	**28,93 €**	**5.378,67 €**

2.5.4.3 **M²** Falso techo registrable suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m. Sistema D147.es "KNAUF", constituido por ESTRUCTURA: perfilería oculta, de acero galvanizado, EASY T- 24/38, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con cuelgues Clip "KNAUF", y varillas; PLACAS: placas acústicas de yeso laminado, Danoline acabado Contur, G1 Borde D "KNAUF", de 1200x400 mm y 12,5 mm de espesor, de superficie perforada, para techos registrables. Incluso perfiles angulares EASY W - 25x15x8x15 mm "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, y accesorios de montaje.
Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Despatx Professionals	26,71				26,710	
Sala Reunions/Offcie	18,8				18,800	
Recepció	12,2				12,200	
Despatx Direcció	11,66				11,660	
Despatx 1	7,87				7,870	
Despatx 2	8,17				8,170	
Despatx 3	8,17				8,170	
Despatx 4	8,17				8,170	
Despatx 5	8,17				8,170	
Despatx 6	7,88				7,880	
Despatx 7	11,59				11,590	

Nº	Ud	Descripción				Medición	Precio	Importe
Despatx 8			12,5				12,500	
Sala Polivalent/Formació			65,64				65,640	
PPRIMERA								
Menjador Visites			29,75				29,750	
Equip Técnic 1			8,04				8,040	
Equip Técnic 2			8,04				8,040	
Despatx Direcció			8,79				8,790	
Office treballadors			16,19				16,190	
PSEGONA								
Menjador Visites			29,75				29,750	
							308,090	308,090
					Total m² :	**308,090**	**57,42 €**	**17.690,53 €**

2.5.4.4 **M²** Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el falso techo.
Incluye: Corte y ajuste del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

					Total m² :	**308,090**	**11,80 €**	**3.635,46 €**

2.5.4.5 **M²** Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de perfiles primarios de 60 mm de anchura, con una modulación de 600 mm y suspendidos del forjado o elemento soporte de hormigón con horquillas de cuelgue y varillas cada 600 mm; PANELES: Deco Acoustic fabricado a partir de placas PET (Polietileno Tereflalato) que son conformadas a partir de un fieltro no tejido de fibras de material reciclado (alto porcentaje). Incluso fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de los paneles y accesorios de montaje.
Incluye: Trazado en los muros del nivel del falso techo. Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios de la estructura. Corte de los paneles. Colocación de los paneles. Resolución de encuentros y puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Hall-Sala Espera	36,7				36,700	
Distribuidor	6,52				6,520	
Passadis	34,2				34,200	
PPRIMERA						

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Sala Estar		36,73		36,730	
PSEGONA					
Sala Estar		36,43		36,430	
				150,580	150,580
		Total m² :	**150,580**	**242,08 €**	**36.452,41 €**

2.5.4.6 **Ud** Trampilla de registro gama Básica, Plus 2x12,5, sistema E102.b "KNAUF", de 400x400 mm, formada por marco de aluminio y puerta de placa de yeso laminado (2 impregnada (H1), de 12,5 mm de espesor cada placa), para falso techo continuo de placas de yeso laminado. Incluso accesorios de montaje.
Incluye: Marcado y corte de la placa de yeso laminado. Colocación de la trampilla. Resolución de encuentros y puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**25,000**	**59,79 €**	**1.494,75 €**

2.5.4.7 **M²** Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, horizontal, a más de 3 m de altura.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sostre pladur continuo	365,43				365,430	
Sostre registrable pladur	185,92				185,920	
	308,09				308,090	
					859,440	859,440
		Total m² :	**859,440**	**10,93 €**		**9.393,68 €**
				Total 2.5.4 Sostres		**84.734,33**

2.5.5 Baranes i passamans

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.5.5.1 **M** Antepecho de 1,25 m de altura, de 24 cm de espesor de fábrica 2 caras vistas de ladrillo cerámico cara vista perforado hidrofugado, color Blanco, acabado liso, 24x11,5x5 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, junta rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso pieza superior de coronación.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de la fábrica a realizar. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Replanteo de alineaciones y niveles. Ejecución de encuentros y pilastras.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Barana escala	3	6,800		1,350	27,540	
Atres	10				10,000	
					37,540	37,540
		Total m :	**37,540**	**148,65 €**		**5.580,32 €**

2.5.5.2 **M** Dintel de perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie L 80x8, acabado con capa de imprimación anticorrosiva mediante aplicación de dos manos, cortado a medida y colocado en obra sobre perfiles de apoyo, para formación de dintel. Incluso pletinas con capa de imprimación anticorrosiva, colocadas sobre las jambas del hueco para apoyo de la fábrica.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo del sistema. Replanteo del nivel de apoyo de los elementos. Colocación y fijación provisional del dintel. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Barana escala	3	6,800		1,350	27,540	
					27,540	27,540
		Total m :	**27,540**	**32,40 €**		**892,30 €**

2.5.5.3 **M** Pasamanos recto de madera de roble, de 65x70 mm de sección, en crudo, sin barnizar, con soportes metálicos fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero galvanizado. Incluso replanteo de los soportes, fijación de los soportes al paramento y fijación del pasamanos a los soportes. Elaborado en taller y montado en obra.
Incluye: Replanteo de los soportes. Fijación de los soportes al paramento. Fijación del pasamanos a los soportes.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Barana escala	2	6,800		1,350	18,360	
					18,360	18,360
		Total m :	**18,360**	**48,45 €**		**889,54 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total 2.5.5 Baranes i passamans			**7.362,16**
		Total 2.5 Sistema d'acabats interiors			**280.774,02**

2.6 Sistema de transports i ajudes

2.6.1 **Ud** Suministro e instalación completa de ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 3 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, nivel medio de acabado en cabina de 1100x1400x2200 mm, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, maniobra universal simple, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm. Incluso ganchos de fijación, lámparas de alumbrado del hueco, guías, cables de tracción y pasacables, amortiguadores de foso, contrapesos, puertas de acceso, grupo tractor, cuadro y cable de maniobra, bastidor, chasis y puertas de cabina con acabados, limitador de velocidad y paracaídas, botoneras de piso y de cabina, selector de paradas, instalación eléctrica, línea telefónica y sistemas de seguridad.
Incluye: Replanteo de guías y niveles. Colocación de los puntos de fijación. Instalación de las lámparas de alumbrado del hueco. Montaje de guías, cables de tracción y pasacables. Colocación de los amortiguadores de foso. Colocación de contrapesos. Presentación de las puertas de acceso. Montaje del grupo tractor. Montaje del cuadro y conexión del cable de maniobra. Montaje del bastidor, el chasis y las puertas de cabina con sus acabados. Instalación del limitador de velocidad y el paracaídas. Instalación de las botoneras de piso y de cabina. Instalación del selector de paradas. Conexionado con la red eléctrica. Instalación de la línea telefónica y de los sistemas de seguridad. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**21.559,58 €**	**21.559,58 €**

2.6.2 **Ud** Recibido de puerta de ascensor, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**3,000**	**66,74 €**	**200,22 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.6.3 **Ud** Arqueta de bombeo enterrada, de dimensiones interiores 200x200x120 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tablero cerámico hueco machihembrado, losa de hormigón HA-30/B/20/XC4+XA2 de 20 cm de espesor armada con malla electrosoldada y tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos; electrobomba sumergible, con impulsor vórtex, para achique de aguas sucias o ligeramente fangosas, construida en acero inoxidable, con una potencia de 0,25 kW y salida de impulsión roscada de 1 1/4", para una altura máxima de inmersión de 5 m, temperatura máxima del líquido conducido 35°C según UNE-EN 60335-2-41 para uso doméstico y 40°C para otras aplicaciones y tamaño máximo de paso de sólidos 20 mm, con cuerpo de impulsión, filtro, impulsor, carcasa, tapa de motor y eje motor de acero inoxidable AISI 304, cierre mecánico con doble retén en cámara de aceite, motor asíncrono de 2 polos, aislamiento clase F, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, condensador y protección termoamperimétrica de rearme automático incorporados, protección IP68, con regulador de nivel incorporado y cable eléctrico de conexión de 5 metros con enchufe tipo shuko, conectada a conducto de impulsión de aguas residuales realizado con tubo de PVC; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso salida de ventilación, accesorios, uniones y piezas especiales para la instalación de una bomba y su conexión a las redes eléctrica y de saneamiento.
Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Formación del tablero armado. Colocación de la bomba. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de saneamiento. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**1.826,95 €**	**1.826,95 €**

Total 2.6 Sistema de transports i ajudes **23.586,75**

2.7 Equipament

2.7.1 Sanitaris i aixeteries

2.7.1.1 **Ud** Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama media, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 2	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Bany visites		1		1,000	
PLANTA SEGONA					
Bany visites		1		1,000	
				4,000	4,000
		Total Ud :	**4,000**	**370,65 €**	**1.482,60 €**

2.7.1.2 **Ud** Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, gama básica, color blanco, de 600x340 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera ni la grifería.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Bany visites	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany visites	1				1,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**203,59 €**	**407,18 €**

2.7.1.3 **Ud** Lavabo de porcelana sanitaria, mural, gama básica, color blanco, de 400x320 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 2	1				1,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**138,27 €**	**276,54 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.7.1.4 **Ud** Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 10 segundos, limitador de caudal a 6 l/min. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso.
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 2	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany visites	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany visites	1				1,000	
					4,000	4,000
		Total Ud :	**4,000**	**220,13 €**		**880,52 €**

2.7.1.5 **Ud** Vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, gama básica, color blanco, de 540x415 mm. Incluso silicona para sellado de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Total Ud :	**3,000**	**286,28 €**		**858,84 €**
				Total 2.7.1 Sanitaris i aixeteries	**3.905,68**

2.7.2 Sanitaris i aixeteries accesibles

2.7.2.1 **Ud** Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 360x670x460 mm, con borde de descarga, con cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco y con asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco. Incluso silicona para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
PLANTA BAIXA							
Bany 1			1			1,000	
Bany 2			1			1,000	
PLANTA PRIMERA							
Bany 1 a 4			4			4,000	
Servicis			1			1,000	
PLANTA SEGONA							
Bany 1 a 5			5			5,000	
						12,000	12,000
				Total Ud :	**12,000**	**371,50 €**	**4.458,00 €**

2.7.2.2 **Ud** Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura fija, de 680x580 mm, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación y silicona para sellado de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del bastidor. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 2	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1 a 4	4				4,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1 a 5	5				5,000	
					11,000	11,000
			Total Ud :	**11,000**	**365,27 €**	**4.017,97 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.7.2.3 **Ud** Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura regulable, de 680x580 mm, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación y silicona para sellado de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del bastidor. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Serveis	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**386,43 €**		**386,43 €**

2.7.2.4 **Ud** Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 15 segundos, caudal de 6 l/min, regulador de chorro a rótula. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso.
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 2	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1 a 4	4				4,000	
Serveis	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1 a 5	5				5,000	
					12,000	12,000
		Total Ud :	**12,000**	**187,07 €**		**2.244,84 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.7.2.5 **Ud** Plato de ducha acrílico, rectangular, color blanco, de 2100x800x40 mm, con fondo antideslizante, lámina impermeabilizante premontada, sifón individual y rejilla de desagüe de acero inoxidable, empotrado en el pavimento y enrasado por su cara superior. Incluso silicona para sellado de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 2	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1 a 4	4				4,000	
Serveis	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1 a 5	5				5,000	
					12,000	12,000
		Total Ud :	**12,000**	**336,99 €**		**4.043,88 €**

2.7.2.6 **Ud** Columna de ducha, acabado cromado, compuesta por termostato, ducha mural, rótula para ángulos de hasta 15° con el plano horizontal y brazo de ducha orientable 45°, de 390 mm de longitud, con tubo para conducción del agua protegido internamente para mayor durabilidad y soporte, ducha teléfono, con dos tipos de chorro (Rain y Jet), elemento deslizante para ajuste en altura y flexo de 1,75 m de longitud, aislamiento térmico, limitador de temperatura con tope de seguridad a 38°C y sistema antical. Incluso elementos de conexión.
Incluye: Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 2	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1 a 4	4				4,000	
Serveis	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1 a 5	5				5,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				12,000	12,000
		Total Ud :	**12,000**	**391,58 €**	**4.698,96 €**
		Total 2.7.2 Sanitaris i aixeteries accesibles			**19.850,08**

2.7.3 Equipament sanitaria

2.7.3.1 **Ud** Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Váter	4				4,000	
Váter accesible	12				12,000	
					16,000	16,000
			Total Ud :	**16,000**	**66,88 €**	**1.070,08 €**

2.7.3.2 **Ud** Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de 100x150x55 mm.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Rentador de mans	4				4,000	
Rentador de mans accesible	12				12,000	
					16,000	16,000
			Total Ud :	**16,000**	**42,37 €**	**677,92 €**

2.7.3.3 **Ud** Secamanos eléctrico, de 2300 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 275x200x230 mm. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
NO ACCESIBLES						
PLANTA BAIXA						

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
Bany 1			1			1,000	
Bany 2			1			1,000	
PLANTA PRIMERA							
Bany visites			1			1,000	
PLANTA SEGONA							
Bany visites			1			1,000	
ACCESIBLES							
PLANTA PRIMERA							
Serveis			1			1,000	
						5,000	5,000
				Total Ud :	**5,000**	**321,95 €**	**1.609,75 €**

2.7.3.4 **Ud** Secador eléctrico de cabello, mural, potencia calorífica de 900 W, carcasa de ABS color blanco, interior fabricado en policarbonato gris, de 550x185x120 mm. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 2	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1 a 4	4				4,000	
Serveis	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1 a 5	5				5,000	
					12,000	12,000
				Total Ud :	**12,000**	**124,19 €**	**1.490,28 €**

2.7.3.5 **Ud** Espejo incoloro, de 1500x900 mm y 5 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento.
Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación del espejo. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

PLANTA BAIXA							
Bany 1		1				1,000	
Bany 2		1				1,000	
						2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**85,67 €**		**171,34 €**

2.7.3.6 **Ud** Espejo incoloro, de 2000x900 mm y 5 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento.
Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación del espejo. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Bany visites	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany visites	1				1,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**110,50 €**		**221,00 €**

2.7.3.7 **Ud** Papelera higiénica, de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Total Ud :	**16,000**	**41,65 €**		**666,40 €**

2.7.3.8 **Ud** Papelera higiénica para compresas, de 50 litros de capacidad, de polipropileno blanco y acero inoxidable AISI 304, de 680x340x220 mm.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Total Ud :	**2,000**	**74,20 €**	**148,40 €**
			Total 2.7.3 Equipament sanitaria	**6.055,17**

2.7.4 Equipament sanitaria accesible

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.7.4.1 **Ud** Espejo reclinable para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para baño, de aluminio y nylon, de 604x678 mm. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
Bany 2	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1 a 4	4				4,000	
Serveis	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1 a 5	5				5,000	
					12,000	12,000
		Total Ud :	**12,000**	**344,62 €**		**4.135,44 €**

2.7.4.2 **Ud** Asiento para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 425x430 mm. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación del asiento. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Bany 1 a 4	4				4,000	
Serveis	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1 a 5	5				5,000	
					10,000	10,000
		Total Ud :	**10,000**	**245,21 €**		**2.452,10 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.7.4.3 **Ud** Barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la barra. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	2				2,000	
Bany 2	2				2,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1 a 4	8				8,000	
Serveis	2				2,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1 a 5	10				10,000	
					24,000	24,000
		Total Ud :	**24,000**	**138,04 €**		**3.312,96 €**

2.7.4.4 **Ud** Pasamanos para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, formado por 1 tubo de 600 mm de longitud, 1 tubo de 700 mm de longitud, pieza de empalme de sección recta en T y 2 piezas de remate de sección curva, de 32 mm de diámetro. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Bany 1 a 4	4				4,000	
Serveis	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 1 a 5	5				5,000	
					10,000	10,000
		Total Ud :	**10,000**	**184,96 €**		**1.849,60 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.7.4.5 **Ud** Suministro e instalación empotrada en tabique de placas de yeso de bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para separador de urinarios y barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones y panel de madera reforzada.
Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del bastidor. Nivelación, aplomado y colocación del bastidor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 12,000 163,76 € 1.965,12 €

2.7.4.6 **Ud** Instalación empotrada en tabique de placas de yeso de bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para lavabo mural, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones, soporte para lavabo, accesorios para conexión de la grifería y tubo de desagüe con adaptador para 32, 40 y 50 mm de diámetro.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red de evacuación. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LAVABOS MURALS	2				2,000	
accesibles	12				12,000	
					14,000	14,000

Total Ud : 14,000 216,48 € 3.030,72 €

2.7.4.7 **Ud** Mampara para ducha, 900 mm de anchura, 900 mm de longitud y 900 mm de altura, formada por cuatro puertas plegables de panel sintético translúcido con perfiles de aluminio acabado lacado, color blanco, regulable en altura hasta 20 cm, con final de carrera. Incluso fijaciones y silicona para sellado de juntas.
Incluye: Colocación y fijación. Sellado de juntas. Limpieza del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 8,000 784,04 € 6.272,32 €

Total 2.7.4 Equipament sanitaria accesible 23.018,26

2.7.5 Bancada banys

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.7.5.1 **Ud** Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de hasta 350 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal a inglete de 7 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas.
Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Resolución de esquinas y encuentros. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral. Sellado de juntas. Limpieza de los restos sobrantes.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 2	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bany 2	1				1,000	
Apartament 1	1				1,000	
Apartament 2	1				1,000	
					5,000	5,000
		Total Ud :	**5,000**	**614,11 €**		**3.070,55 €**
					Total 2.7.5 Bancada banys	**3.070,55**

2.7.6 Cuines

2.7.6.1 **Ud** Fregadero de fibra de vidrio, de 1 cubeta grande, cubeta auxiliar y escurridor, color blanco, de 960x500 mm, incluso válvula con desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona.
Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Cuina/Office	1				1,000	
Office Treb	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

PLANTA SEGONA							
Cuina/Office		1				1,000	
						3,000	3,000
			Total Ud :	**3,000**	**409,24 €**		**1.227,72 €**

2.7.6.2 **Ud** Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama media, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, caño alto giratorio y aireador. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso.
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Cuina/Office	1				1,000	
Office Treb	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Cuina/Office	1				1,000	
					3,000	3,000
			Total Ud :	**3,000**	**139,36 €**	**418,08 €**

2.7.6.3 **Ud** Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de hasta 350 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal a inglete de 7 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas.
Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Resolución de esquinas y encuentros. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral. Sellado de juntas. Limpieza de los restos sobrantes.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Bugaderia/magatzem	1				1,000	
Cuina/office	2				2,000	
PLANTA SEGONA						
Bugaderia/magatzem	1				1,000	
Cuina/office	2				2,000	
					6,000	6,000

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**6,000**	**614,11 €**	**3.684,66 €**

2.7.6.4 **Ud** Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de hasta 460 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal a inglete de 7 cm de ancho, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas.
Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Resolución de esquinas y encuentros. Fijación del faldón a la encimera. Colocación de copete perimetral. Sellado de juntas. Limpieza de los restos sobrantes.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Bugaderia/magatzem	1				1,000	
Cuina/office	1				1,000	
Office Treb	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Bugaderia/magatzem	1				1,000	
Cuina/office	1				1,000	
					5,000	5,000
		Total Ud :	**5,000**	**787,31 €**		**3.936,55 €**

2.7.6.5 **Ud** Mobiliario completo en cocina compuesto por 8,5 m de muebles bajos con zócalo inferior, 2 módulos en esquina de muebles bajos y 6,7 m de muebles altos con cornisa superior y 1 módulo en esquina de mueble alto, realizado con frentes de cocina con recubrimiento polilaminado en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco y núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, de 19 mm de espesor; montados sobre los cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 19 mm de espesor, chapa trasera de 8 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso montaje de cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera, los electrodomésticos ni el fregadero.
Incluye: Replanteo de la posición y de los puntos de sujeción. Colocación, fijación y nivelación de los cuerpos de los muebles y de los módulos en esquina. Colocación y fijación de bisagras y baldas. Colocación de frentes y cajones. Colocación de los tiradores en frentes y cajones. Colocación del zócalo. Colocación de la cornisa. Limpieza y retirada de restos a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de los frentes de muebles altos y bajos.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		PLANTA PRIMERA			
		Cuina/office	1	1,000	
		Bugaderia/magatzem	1	1,000	
		PLANTA SEGONA			
		Cuina/office	1	1,000	
				3,000	3,000
		Total Ud :	**3,000**	**5.137,77 €**	**15.413,31 €**

2.7.6.6 **Ud** Mobiliario completo en cocina compuesto por 4 m de muebles bajos con zócalo inferior y 4 m de muebles altos con cornisa superior, realizado con frentes de cocina con recubrimiento polilaminado en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color blanco y núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, de 19 mm de espesor; montados sobre los cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 19 mm de espesor, chapa trasera de 8 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de ABS. Incluso montaje de cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera, los electrodomésticos ni el fregadero.
Incluye: Replanteo de la posición y de los puntos de sujeción. Colocación, fijación y nivelación de los cuerpos de los muebles. Colocación y fijación de bisagras y baldas. Colocación de frentes y cajones. Colocación de los tiradores en frentes y cajones. Colocación del zócalo. Colocación de la cornisa. Limpieza y retirada de restos a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de los frentes de muebles altos y bajos.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Office Treb	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**2.568,77 €**		**2.568,77 €**
				Total 2.7.6 Cuines		**27.249,09**

2.7.7 Electrodomèstics

2.7.7.1 **Ud** Placa vitrocerámica, de 600 mm de anchura, 60 mm de altura y 490 mm de profundidad, color negro, 4 zonas y potencia 6300 W.
Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Sellado de juntas. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

PLANTA PRIMERA							
Cuina/Office		2				2,000	
PLANTA SEGONA							
Cuina/Office		2				2,000	
						4,000	4,000
			Total Ud :	**4,000**	**235,11 €**		**940,44 €**

2.7.7.2 **Ud** Lavadora de carga frontal, de 598 mm de anchura, 848 mm de altura y 546 mm de profundidad, color blanco, con capacidad para 7 kg de carga, consumo de energía por 100 ciclos del programa Eco 40-60 69 kWh, consumo de agua del programa Eco 40-60 45 l, clase de eficiencia energética D, clase de emisión de ruido aéreo A.
Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Bugaderia	4				4,000	
					4,000	4,000
		Total Ud :	**4,000**	**452,97 €**		**1.811,88 €**

2.7.7.3 **Ud** Horno eléctrico integrable, de 594 mm de anchura, 590 mm de altura y 560 mm de profundidad, acabado cromado mate, con capacidad para 57 l, clase de eficiencia energética A.
Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Cuina/Office	2				2,000	
PLANTA SEGONA						
Cuina/Office	2				2,000	
					4,000	4,000
		Total Ud :	**4,000**	**386,65 €**		**1.546,60 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.7.7.4 **Ud** Frigorífico combi, de 540 mm de anchura, 1935 mm de altura y 545 mm de profundidad, color blanco, capacidad de los compartimentos del frigorífico 215 l, capacidad de los compartimentos del congelador 69 l, consumo de energía anual 279 kWh, clase de eficiencia energética F, clase de emisión de ruido aéreo C.
Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Cuina/Office	2				2,000	
PLANTA SEGONA						
Cuina/Office	2				2,000	
					4,000	4,000

Total Ud : 4,000 755,52 € 3.022,08 €

2.7.7.5 **Ud** Campana extractora integrable con 2 motores de aspiración, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo mediante plantilla. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 4,000 175,17 € 700,68 €

2.7.7.6 **Ud** Rejilla para cocina, adecuada para extracción, de 220x220 mm, con acabado lacado color blanco, cuello de conexión a conducto circular DN 180 mm y filtro de aire G3; montada en la pared. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 4,000 104,92 € 419,68 €

2.7.7.7 **M²** Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, con un grado de complejidad medio, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.
Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.
Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cuines extraccion: apertura de buits en façana	4	30,000			120,000	
					120,000	120,000
		Total m² :	**120,000**	**5,16 €**		**619,20 €**
					Total 2.7.7 Electrodomèstics	**9.060,56**

2.7.8 Apartaments: armaris empotrats

2.7.8.1 **Ud** Armario modular prefabricado, empotrado, de dos hojas correderas de 250x100x60 cm, de tablero aglomerado recubierto con papel melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm de PVC. Incluso precerco, durmientes de madera para apoyo de la base del armario, tablero de madera para base del armario, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes, adhesivo de reacción de poliuretano, para pegado de madera y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y armario.
Incluye: Colocación del precerco. Colocación de los durmientes. Fijación de la base de apoyo a los durmientes. Montaje de todos los elementos componentes del armario modular. Alojamiento y calzado del armario en el precerco. Fijación del armario al precerco. Ajuste final. Relleno de la holgura entre precerco y armario con espuma de poliuretano. Colocación de accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Dorm i1-i10	10				10,000	
PLANTA SEGONA						
Dorm i11-i22	12				12,000	
Dorm 01-03	2				2,000	
					24,000	24,000
		Total Ud :	**24,000**	**410,06 €**		**9.841,44 €**

2.7.8.2 **Ud** Armario modular prefabricado, empotrado, de dos hojas correderas de 250x200x60 cm, de tablero aglomerado recubierto con papel melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm de PVC. Incluso precerco, durmientes de madera para apoyo de la base del armario, tablero de madera para base del armario, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes, adhesivo de reacción de poliuretano, para pegado de madera y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y armario.
Incluye: Colocación del precerco. Colocación de los durmientes. Fijación de la base de apoyo a los durmientes. Montaje de todos los elementos componentes del armario modular. Alojamiento y calzado del armario en el precerco. Fijación del armario al precerco. Ajuste final. Relleno de la holgura entre precerco y armario con espuma de poliuretano. Colocación de accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA SEGONA						
Dorm 01-03	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**620,43 €**		**1.240,86 €**
					Total 2.7.8 Apartaments: armaris empotrats	**11.082,30**

2.7.9 Taulell d'access

2.7.9.1 **Ud** Mostrador Z2. Tablero aglomerado de 25 mm Sobre de mesa de 30 mm, color a determinar Frontal laminado de 1400 mm, color a determinar. Estructura metálica en color a determinar. Dim: 1900 x 880 x 1130 mm

Total Ud :	**1,000**	**1.545,00 €**	**1.545,00 €**
		Total 2.7.9 Taulell d'access	**1.545,00**
		Total 2.7 Equipament	**104.836,69**

2.8 Instalacions

2.8.1 Instal·lació de Lampisteria i sanejament

2.8.1.1 Fontanería

2.8.1.1.1 **Ud** Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,000	
				1,000	1,000

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**1,000**	**282,26 €**	**282,26 €**

2.8.1.1.2 **Ud** Preinstalación de contador general de agua 1/2" DN 15 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y material auxiliar.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador de agua.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**66,37 €**		**66,37 €**

2.8.1.1.3 **Ud** Contador de agua fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m³/h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, apto para aguas muy duras, con tapa, racores de conexión y precinto.
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**42,94 €**		**42,94 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.1.1.4 **Ud** Grupo de presión de agua, de accionamiento regulable mediante tecnología Inverter, modelo MASTER HIDRO-INVERTER AP-HI-MASTER A/12-2 "EBARA",o SIMILAR formado por: dos bombas centrífugas multicelulares, con una potencia de 2x0,9 kW, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, eje y camisa externa de acero inoxidable, impulsores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, motor asíncrono de 2 polos, eficiencia IE3, aislamiento clase F, protección IP44, para alimentación monofásica a 230 V, equipo de regulación y control con variador de frecuencia (presión constante), dos unidades de control Hidro-Inverter, las cuales permiten la rotación de las bombas, cada una de ellas con pantalla LCD (manómetro digital), pulsador para el control manual de las bombas, sistemas de protección, función de rearme automático, indicadores luminosos de tensión, funcionamiento y fallo de las bombas y teclado de acceso a menú de programación, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetro, presostato, depósito de membrana, de chapa de acero de 20 l, con reloj programador (mando para electroválvula). Incluso tubos entre los distintos elementos y accesorios. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Sin incluir la instalación eléctrica.
Incluye: Replanteo. Fijación del depósito. Colocación y fijación del grupo de presión. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Conexiones de la bomba con el depósito. Conexionado. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**4.960,98 €**	**4.960,98 €**

2.8.1.1.5 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
50x6,9 PP3,2	1,1	16,190			17,809	
					17,809	17,809
		Total m :	**17,809**	**18,20 €**		**324,12 €**

2.8.1.1.6 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
40x5,5 PP3,2	1,1	36,250			39,875	
					39,875	39,875
		Total m :	**39,875**	**12,91 €**		**514,79 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.1.1.7 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
32x4,4 PP3,2	1,1	29,610			32,571	
					32,571	32,571
		Total m :	**32,571**	**8,78 €**		**285,97 €**

2.8.1.1.8 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
25x3,5 PP3,2	1,1	163,120			179,432	
					179,432	179,432
		Total m :	**179,432**	**6,40 €**		**1.148,36 €**

2.8.1.1.9 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
20x2,8 PP3,2	1,1	121,520			133,672	
					133,672	133,672
		Total m :	**133,672**	**12,91 €**		**1.725,71 €**

2.8.1.1.10 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, de 63 mm de diámetro exterior y 5,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
16x2,2 PP3,2	1,1	11,090			12,199	
					12,199	12,199
			Total m :	**12,199**	**23,03 €**	**280,94 €**

2.8.1.1.11 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
32x4,4 PE-X3,2	1,1	6,250			6,875	
					6,875	6,875
			Total m :	**6,875**	**15,04 €**	**103,40 €**

2.8.1.1.12 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
25x3,5 PE-X3,2	1,1	91,700			100,870	
					100,870	100,870
			Total m :	**100,870**	**8,35 €**	**842,26 €**

2.8.1.1.13 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
20x2,8 PE-X3,2	1,1	133,470			146,817	
					146,817	146,817
			Total m :	**146,817**	**5,62 €**	**825,11 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.1.1.14 **M** Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 43,5 mm de diámetro interior y 40 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,1	22,290			24,519	
					24,519	24,519
		Total m :	**24,519**	**58,60 €**		**1.436,81 €**

2.8.1.1.15 **M** Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,1	13,810			15,191	
					15,191	15,191
		Total m :	**15,191**	**36,55 €**		**555,23 €**

2.8.1.1.16 **M** Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 25 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,1	238,970			262,867	
					262,867	262,867
		Total m :	**262,867**	**31,17 €**		**8.193,56 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.1.1.17 **M** Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 20 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,1	163,250			179,575	
					179,575	179,575
		Total m :	**179,575**	**29,37 €**		**5.274,12 €**

2.8.1.1.18 **M** Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,1	7,950			8,745	
					8,745	8,745
		Total m :	**8,745**	**25,43 €**		**222,39 €**

2.8.1.1.19 **Ud** Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".
Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 1 1/2"	5				5,000	
					5,000	5,000
		Total Ud :	**5,000**	**40,16 €**		**200,80 €**

2.8.1.1.20 **Ud** Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4".
Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
LLP 1 1/4"		6		6,000	
				6,000	6,000
		Total Ud :	**6,000**	**27,17 €**	**163,02 €**

2.8.1.1.21 **Ud** Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".
Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 1"	3				3,000	
					3,000	3,000
		Total Ud :	**3,000**	**20,19 €**		**60,57 €**

2.8.1.1.22 **Ud** Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".
Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 3/4"	29				29,000	
					29,000	29,000
		Total Ud :	**29,000**	**14,12 €**		**409,48 €**

2.8.1.1.23 **Ud** Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".
Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 1/2"	43				43,000	
					43,000	43,000
		Total Ud :	**43,000**	**10,05 €**		**432,15 €**

2.8.1.1.24 **Ud** Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/2".
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

VRT 1 1/2"		1				1,000		
						1,000	1,000	
			Total Ud :	**1,000**		**24,25 €**		**24,25 €**

2.8.1.1.25 **Ud** Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4".
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VRT 1 1/4"	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**		**19,96 €**	**19,96 €**

2.8.1.1.26 **Ud** Válvula de retención de latón para roscar de 3/4".
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VRT 3/4"	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**		**13,38 €**	**13,38 €**

2.8.1.1.27 **Ud** Grifo de latón, de 1/2" de diámetro.
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	3				3,000	
					3,000	3,000
		Total Ud :	**3,000**		**10,91 €**	**32,73 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.1.1.28 **Ud** Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta baja	4				4,000	
planta primera	1				1,000	
planta segunda	1				1,000	
					6,000	6,000
			Total Ud :	**6,000**	**323,03 €**	**1.938,18 €**

2.8.1.1.29 **Ud** Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta primera	5				5,000	
planta segunda	5				5,000	
					10,000	10,000
			Total Ud :	**10,000**	**405,81 €**	**4.058,10 €**

2.8.1.1.30 **Ud** Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta segunda	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**245,59 €**	**245,59 €**

2.8.1.1.31 **Ud** Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta primera	1				1,000	
planta segunda	1				1,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**299,75 €**	**599,50 €**

2.8.1.1.32 **Ud** Instalación interior de fontanería para galería con dotación para: lavadero, toma y llave de paso para lavadora, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
primera planta	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**269,31 €**	**538,62 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.1.1.33 **Ud** Instalación interior de fontanería para galería con dotación para: toma y llave de paso para lavadora, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
primera planta	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**129,30 €**		**258,60 €**

2.8.1.1.34 **M** Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 50 mm de diámetro exterior y 6,9 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
50x6,9 PP3,2	1,1	15,020			16,522	
					16,522	16,522
		Total m :	**16,522**	**16,52 €**		**272,94 €**

2.8.1.1.35 **M** Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 40 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
40x5,5 PP3,2	1,1	14,030			15,433	
					15,433	15,433
		Total m :	**15,433**	**11,77 €**		**181,65 €**

2.8.1.1.36 **M** Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
32x4,4 PP3,2	1,1	7,510			8,261	
					8,261	8,261
		Total m :	**8,261**	**8,08 €**		**66,75 €**

2.8.1.1.37 **M** Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
25x3,5 PP3,2	1,1	23,030			25,333	
					25,333	25,333
		Total m :	**25,333**	**5,62 €**		**142,37 €**

2.8.1.1.38 **M** Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
20x2,8 PP3,2	1,1	9,520			10,472	
					10,472	10,472
		Total m :	**10,472**	**5,62 €**		**58,85 €**
					Total 2.8.1.1 Fontanería	**36.802,81**

2.8.1.2 Saneamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.1.2.1 **M** Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC corrugado, rigidez anular nominal 8 kN/m², de 200 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso lubricante para montaje y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento.
Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.

Total m :	**20,000**	**91,74 €**		**1.834,80 €**

2.8.1.2.2 **M³** Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y acopio en los bordes de la excavación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Acopio de los materiales excavados en los bordes de la excavación.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	1	40,990	0,600		24,594	
125 PVC-C	1	33,220	0,600		19,932	
110 PVC-C	1	1,230	0,600		0,738	
40 PVC-C	1	4,780	0,600		2,868	
arquetas	5	1,500	0,250		1,875	
					50,007	50,007
		Total m³ :	**50,007**	**19,90 €**		**995,14 €**

2.8.1.2.3 **M³** Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con hormigón en masa HM-15/B/20/X0, fabricado en central y vertido desde camión.
Incluye: Puesta en obra del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	0,5	40,990	0,600		12,297	
125 PVC-C	0,5	33,220	0,600		9,966	
110 PVC-C	0,5	1,230	0,600		0,369	
40 PVC-C	0,5	4,780	0,600		1,434	
					24,066	24,066
		Total m³ :	**24,066**	**84,60 €**		**2.035,98 €**

2.8.1.2.4 **M³** Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado.
Incluye: Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	0,5	40,990	0,600		12,297	
125 PVC-C	0,5	33,220	0,600		9,966	
110 PVC-C	0,5	1,230	0,600		0,369	
40 PVC-C	0,5	4,780	0,600		1,434	
arquetas	5	0,500	0,250		0,625	
					24,691	24,691
		Total m³ :	**24,691**	**8,55 €**		**211,11 €**

2.8.1.2.5 **M³** Carga de tierras procedentes de excavaciones, con medios mecánicos, sobre camión.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, pero no incluye el transporte.
Incluye: Carga de tierras.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavación	50,007				50,007	
Relleno	-24,691				-24,691	
					25,316	25,316

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m³ :	**25,316**	**5,26 €**	**133,16 €**

2.8.1.2.6 **M³** Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia no limitada.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavación	50,007				50,007	
Relleno	-24,691				-24,691	
					25,316	25,316
		Total m³ :	**25,316**	**6,89 €**		**174,43 €**

2.8.1.2.7 **Ud** Arqueta sifónica, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	5				5,000	
					5,000	5,000
		Total Ud :	**5,000**	**176,33 €**		**881,65 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.1.2.8 **M** Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) de doble pared, la exterior corrugada color negro y la interior lisa color blanco, unión por copa con junta elástica de EPDM, rigidez anular nominal 8 kN/m², diámetro nominal 140 mm.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	1,1	40,990			45,089	
					45,089	45,089
		Total m :	**45,089**	**58,77 €**		**2.649,88 €**

2.8.1.2.9 **M** Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
125 PVC-C	1,1	33,220			36,542	
					36,542	36,542
		Total m :	**36,542**	**30,58 €**		**1.117,45 €**

2.8.1.2.10 **M** Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
110 PVC-C	1,1	1,230			1,353	
					1,353	1,353
		Total m :	**1,353**	**28,47 €**		**38,52 €**

2.8.1.2.11 **M** Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 40 mm de diámetro exterior.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
40 PVC-C	1,1	4,780			5,258	
					5,258	5,258
		Total m :	**5,258**	**43,40 €**		**228,20 €**

2.8.1.2.12 **M** Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
110 PVC-C	1,1	49,940			54,934	
					54,934	54,934
		Total m :	**54,934**	**29,06 €**		**1.596,38 €**

2.8.1.2.13 **M** Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 63 mm de diámetro, unión con junta elástica.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
63 PVC-C		1,1	6,980			7,678	
						7,678	7,678
			Total m :	**7,678**		**18,13 €**	**139,20 €**

2.8.1.2.14 **M** Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 50 mm de diámetro, unión con junta elástica.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
50 PVC-C	1,1	12,670			13,937	
					13,937	13,937
		Total m :	**13,937**		**13,23 €**	**184,39 €**

2.8.1.2.15 **M** Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 40 mm de diámetro, unión con junta elástica.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
40 PVC-C	1,1	40,670			44,737	
					44,737	44,737
		Total m :	**44,737**		**11,54 €**	**516,26 €**

2.8.1.2.16 **M** Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de polipropileno con carga mineral, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
110 PVC-C	1,1	21,000			23,100	
					23,100	23,100
		Total m :	**23,100**		**30,94 €**	**714,71 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.1.2.17 **M** Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de polipropileno con carga mineral, de 50 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
50 PVC-C	1,1	4,000			4,400	
					4,400	4,400
		Total m :	**4,400**	**17,25 €**		**75,90 €**

2.8.1.2.18 **Ud** Red interior de evacuación, para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.
Incluye: Replanteo. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación del bote sifónico. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta baja	4				4,000	
planta primera	6				6,000	
planta segunda	6				6,000	
					16,000	16,000
		Total Ud :	**16,000**	**217,23 €**		**3.475,68 €**

2.8.1.2.19 **Ud** Red interior de evacuación, para usos complementarios con dotación para: lavadero, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.
Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta primera	6				6,000	
					6,000	6,000
		Total Ud :	**6,000**	**59,02 €**		**354,12 €**
				Total 2.8.1.2 Saneamiento		**17.356,96**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total 2.8.1 Instal·lació de Lampisteria i sanejament			**54.159,77**

2.8.2 Instal·lació de climatització i ventilació

2.8.2.1 Calefacción, refrigeración, climatización y A.C.S.

2.8.2.1.1 **Ud** Ventilador centrífugo de perfil bajo, con motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55 y caja de bornes ignífuga, de 1240 r.p.m., potencia absorbida 240 W, caudal máximo de 1090 m³/h, dimensiones 440x220 mm y 505 mm de largo y nivel de presión sonora de 57 dBA.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**6,000**	**724,03 €**	**4.344,18 €**

2.8.2.1.2 **M** Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m :	**80,040**	**5,59 €**	**447,42 €**

2.8.2.1.3 **M** Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m :	**5,150**	**6,51 €**	**33,53 €**

2.8.2.1.4 **Ud** Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	37				37,000	
EDIFICIO 2 - UTA 1 - ADMIN.ESTE	3				3,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
EDIFICIO 2 - UTA 1 - ADMIN.ESTE y EXT		1		1,000	
				41,000	41,000
			Total Ud : **41,000**	**10,23 €**	**419,43 €**

2.8.2.1.5 **Ud** Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	3				3,000	
					3,000	3,000
			Total Ud : **3,000**		**11,69 €**	**35,07 €**

2.8.2.1.6 **Ud** Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	6				6,000	
EDIFICIO 2 - UTA 1 - ADMIN.ESTE y EXT	1				1,000	
					7,000	7,000
			Total Ud : **7,000**		**9,85 €**	**68,95 €**

2.8.2.1.7 **Ud** Reducción concéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total Ud : **2,000**		**9,26 €**	**18,52 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.2.1.8 **Ud** Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	15				15,000	
EDIFICIO 2 - UTA 1 - ADMIN.ESTE	1				1,000	
					16,000	16,000
		Total Ud :	**16,000**	**29,80 €**		**476,80 €**

2.8.2.1.9 **Ud** Te con reducción a 90° de 125 mm de diámetro para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**11,10 €**		**22,20 €**

2.8.2.1.10 **M²** Red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,6 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

		Total m² :	**126,930**	**20,83 €**		**2.643,95 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.2.1.11 **M²** Red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,8 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m² : **39,550** **24,07 €** **951,97 €**

2.8.2.1.12 **M²** Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m² : **539,090** **40,82 €** **22.005,65 €**

2.8.2.1.13 **Ud** Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DESPATX 7	1				1,000	
DESPATX 8	1				1,000	
DORM. I1	1				1,000	
DORM. I2	1				1,000	
DORM. I3	1				1,000	
DORM. I4	1				1,000	
DORM. I5	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
DORM. I6			1			1,000	
CUINA / OFFICE			2			2,000	
SALA ESTAR			1			1,000	
DORM. I11			1			1,000	
DORM. I12			1			1,000	
DORM. I13			1			1,000	
DORM. I14			1			1,000	
DORM. I15			1			1,000	
DORM. I16			1			1,000	
DORM. I18			1			1,000	
DORM. I19			1			1,000	
DORM. I20			1			1,000	
DORM. I21			1			1,000	
DORM. I22			1			1,000	
DORM. D1			1			1,000	
						23,000	23,000
				Total Ud :	**23,000**	**65,02 €**	**1.495,46 €**

2.8.2.1.14 **Ud** Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
HALL / SALA DE ESPERA	1				1,000	
					1,000	1,000
				Total Ud :	**1,000**	**73,18 €**	**73,18 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.2.1.15 **Ud** Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
MENJADOR VISITES	3				3,000	
					3,000	3,000
		Total Ud :	**3,000**	**86,84 €**		**260,52 €**

2.8.2.1.16 **Ud** Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA POLIVALENT FORMACIÓ / TALLERS	4				4,000	
MENJADORS VISITES	3				3,000	
					7,000	7,000
		Total Ud :	**7,000**	**94,14 €**		**658,98 €**

2.8.2.1.17 **Ud** Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con lamas móviles curvas horizontales, de 200x100 mm, anodizado color plata, gama AirQ, RLC1020010APX "AIRZONE", fijación con pestillos, montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DESPATX 1	1				1,000	
DESPATX 2	1				1,000	
DESPATX 3	1				1,000	
DESPATX 4	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
		DESPATX 5	1		1,000	
		DESPATX 6	1		1,000	
		DESPATX PROFESSIONALS (4)	1		1,000	
		RECEPCIÓ ACOLLIDA	1		1,000	
		DESPATX DIRECCIÓ	2		2,000	
		SALA REUNIONS/OFFICE	1		1,000	
		DORM. I7	1		1,000	
		DORM. I8	1		1,000	
		DORM. I9	1		1,000	
		DORM. I10	1		1,000	
		EQUIP TÈCNIC 1	1		1,000	
		EQUIP TÈCNIC 2	1		1,000	
		OFFICE TREB.	1		1,000	
		SALA ESTAR	1		1,000	
		BUGADERÍA / MAG.	1		1,000	
		DORM. D2	1		1,000	
		DORM. D3	1		1,000	
		SALAS ESTAR	1		1,000	
					23,000	23,000
			Total Ud :	**23,000**	**30,45 €**	**700,35 €**

2.8.2.1.18 **Ud** Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con doble deflexión con lamas fijas con salida de aire a 0° horizontales delanteras y verticales traseras, con compuerta de regulación de caudal accionable manualmente mediante palanca, de 200x100 mm, color blanco RAL 9010, gama AirQ, RL0V020010BKRT "AIRZONE", fijación con clips, montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DORM. I17	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**37,92 €**	**37,92 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.2.1.19 **Ud** Rejilla de impulsión de aluminio extruido, con doble deflexión con lamas fijas con salida de aire a 0° horizontales delanteras y verticales traseras, con compuerta de regulación de caudal accionable manualmente mediante palanca, de 800x100 mm, color blanco RAL 9010, gama AirQ, RL0V080010BKRT "AIRZONE", fijación con clips, montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DESPATX 7	1				1,000	
DESPATX 8	1				1,000	
RECEPCIÓ ACOLLIDA	1				1,000	
DESPATX DIRECCIÓ	1				1,000	
DORM. I7	1				1,000	
DORM. I8	1				1,000	
DORM. I9	1				1,000	
DORM. I10	1				1,000	
DORM. I17	1				1,000	
DORM. I18	1				1,000	
DORM. I19	1				1,000	
DORM. I20	1				1,000	
DORM. D1	1				1,000	
DORM. D2	1				1,000	
DORM. D3	1				1,000	
					15,000	15,000
		Total Ud :	**15,000**	**94,74 €**		**1.421,10 €**

2.8.2.1.20 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DORM. I17	1				1,000	
					1,000	1,000

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**1,000**	**43,07 €**	**43,07 €**

2.8.2.1.21 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 825x125 mm, salida de aire perpendicular a la rejilla, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DESPATX 7	1				1,000	
DESPATX 8	1				1,000	
DESPATX DIRECCIÓ	1				1,000	
DORM. I7	1				1,000	
DORM. I8	1				1,000	
DORM. I9	1				1,000	
DORM. I10	1				1,000	
DORM. I17	1				1,000	
DORM. I18	1				1,000	
DORM. I19	1				1,000	
DORM. I20	1				1,000	
DORM. D1	1				1,000	
DORM. D2	1				1,000	
DORM. D3	1				1,000	
					14,000	14,000
		Total Ud :	**14,000**	**90,19 €**		**1.262,66 €**

2.8.2.1.22 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DESPATX 1	1				1,000	
DESPATX 2	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		DESPATX 3	1	1,000	
		DESPATX 4	1	1,000	
		DESPATX 5	1	1,000	
		DESPATX 6	1	1,000	
		DESPATX 7	1	1,000	
		DESPATX 8	1	1,000	
		RECEPCIÓ ACOLLIDA	1	1,000	
		DESPATX DIRECCIÓ	2	2,000	
		SALA REUNIONS/OFFICE	1	1,000	
		DORM. I1	1	1,000	
		DORM. I2	1	1,000	
		DORM. I3	1	1,000	
		DORM. I4	1	1,000	
		DORM. I5	1	1,000	
		DORM. I6	1	1,000	
		DORM. I7	1	1,000	
		DORM. I8	1	1,000	
		DORM. I9	1	1,000	
		DORM. I10	1	1,000	
		EQUIP TÈCNIC 1	1	1,000	
		EQUIP TÈCNIC 2	1	1,000	
		OFFICE TREB.	1	1,000	
		CUINA / OFFICE	2	2,000	
		BUGADERÍA / MAG.	1	1,000	
		DORM. I11	1	1,000	
		DORM. I12	1	1,000	
		DORM. I13	1	1,000	
		DORM. I14	1	1,000	
		DORM. I15	1	1,000	
		DORM. I16	1	1,000	
		DORM. I18	1	1,000	
		DORM. I19	1	1,000	
		DORM. I20	1	1,000	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
DORM. I21			1		1,000	
DORM. I22			1		1,000	
DORM. D1			1		1,000	
DORM. D2			1		1,000	
DORM. D3			1		1,000	
					42,000	42,000
			Total Ud :	**42,000**	**43,30 €**	**1.818,60 €**

2.8.2.1.23 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
DESPATX PROFESSIONALS (4)	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**46,88 €**	**46,88 €**

2.8.2.1.24 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 225x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
HALL / SALA DE ESPERA	1				1,000	
SALA ESTAR	1				1,000	
SALAS ESTAR	1				1,000	
					3,000	3,000
			Total Ud :	**3,000**	**48,76 €**	**146,28 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.2.1.25 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA POLIVALENT FORMACIÓ / TALLERS	4				4,000	
MENJADORS VISITES	2				2,000	
MENJADOR VISITES	2				2,000	
					8,000	8,000
		Total Ud :	**8,000**	**64,64 €**		**517,12 €**

2.8.2.1.26 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 825x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RECEPCIÓ ACOLLIDA	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**89,80 €**		**89,80 €**

2.8.2.1.27 **Ud** Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x495 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

		Total Ud :	**8,000**	**263,99 €**		**2.111,92 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.2.1.28 **Ud** Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 800x495 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 2,000 327,50 € 655,00 €

2.8.2.1.29 **Ud** Recuperador de calor aire-aire, con control avanzado, modelo VNMCC05HMAH1T "TOSHIBA", de dimensiones 331x1275x612 mm, peso 65 kg, caudal de aire nominal 700 m³/h, consumo eléctrico de los ventiladores 2x170 W con alimentación monofásica a 230 V, presión estática 150 Pa, potencia sonora 74 dBA, eficiencia térmica 85,05%, diámetro de los conductos 200 mm, con intercambiador de placas de aluminio de flujo cruzado, estructura de aluminio extruido y esquinas de poliamida, paneles laterales registrables, filtros F6+F6 y F8, aislamiento de lana de roca de 25 mm de espesor y 40 kg/m³, con tejadillo de cobertura. Regulación: control remoto por cable, modelo EVJD900. Instalación en techo. Incluso elementos para suspensión del techo.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO 2 - UTA 2 - HABITACIONES	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**4.466,08 €**		**4.466,08 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.2.1.30 **Ud** Climatizador para tratamiento de aire serie Geniox 14 de la marca Systemair o equivalente, cumpliendo la directiva Ecodesign 1253/2014 respecto a las "Unidades de Tratamiento de Aire" para 2020 y con certificación Eurovent. Para un caudal de impulsión de 4950 m3/h y de retorno de 4950 m3/h con 400 Pa de presión disponible en impulsión y retorno. Con Clasificación energética en Invierno/Verano A+ /A+. Clasificado de acuerdo con la norma europea EN 1886: Resistencia de la carcasa - D1, Fugas de aire de la carcasa por presión negativa a 400 Pa - L1, Fugas de aire de la carcasa por presión positiva a 700 Pa - L1, Fugas de derivación del filtro - F9, Transmisión térmica a través de la carcasa - T2, Factor de puente térmico - TB2. La carcasa en los módulos está construida con perfiles de acero cerrados con esquinas de plástico ABS son y los equipos cumplen con la ISO 486 Hygienic By Desing. Perfiles de acero - acero de 1.25 mm a 1.7 mm de espesor de espesor revestidos con z225 pintados . Los paneles y las puertas de inspección son en una construcción de doble capa de placas de acero: Espesor de panel y placas de puerta 0.8 mm, clase de corrosión C5 según norma ISO 12944, Tratamiento de superficie de panel y placas de puerta 5 micras, Espesor del aislamiento en paneles de 60 mm, El aislamiento es de lana mineral de alta densidad - 60 kg / m3, La lana mineral es resistente al fuego en la clase A1 según DIN 4102. Todos los soportes de acero están protegidos por ZM310. Las puertas de inspección montan y utilizan bisagras sólidas con pasadores de acero inoxidable fácilmente extraíbles para fácil extracción de la puerta, si no hay espacio para la apertura normal de las puertas Los paneles están equipados con tiras de sellado flexibles y duraderas (tiras de sellado soldadas a los paneles una tira unida sin agujeros). Las puertas de inspección están equipadas con tiras de sellado flexibles a largo plazo. El sellado entre secciones por tiras y secciones de sellado duraderas, para mantenerse de manera eficiente junto con un sistema de bloqueo. Enrasados con el bastidor formando superficies interiores lisas, adecuadas para facilitar las tareas de limpieza interior del equipo. Puertas de acceso de construcción idéntica a los paneles, con bisagras y manecillas de apertura rápida. Bancada construida en perfiles en U de acero galvanizado. Equipo para intemperie. Punto de luz, mirillas, cuadro eléctrico de fuerza, manómetros e indicadores de caudal trasegado en ventiladores. Incluye Control y cuadro eléctrico montado de fábrica e incluye la puesta en marcha por parte del fabricante del control. Ejecución en doble altura. secciones modulares de color a determinar por la D.F., formado por las siguientes secciones: sección de entrada aire de extracción, filtro de bolsas F6, ventilador de extracción tipo EC BlueFin , compuertas de regulación en expulsión y en toma de admisión de la unidad, prefiltro y filtro de bolsas F6 en toma de aire, sección de impulsión , recuperador de rotativo de Sorción con una eficiencia según EN308 del 81,6%, Compuerta de mezcla, ventilador de impulsión tipo plug-fan con motor EC BlueFin, batería de de expansión directa de 17 Kw de R410 y filtro de bolsas filtro F9 Deltri+ en sección de impulsión. La unidad incluye cuadro de fuerza y control integrado en el equipo e incluye puesta en marcha por parte del fabricante. Las siguientes características: Longitud 3682 mm, anchura 1657 mm, Altura 1602 mm y Peso 1172 Kgr
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO 2 - UTA 1 - ADMIN	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**11.082,87 €**	**11.082,87 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.8.2.1.31	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**191,120**	**38,90 €**	**7.434,57 €**
2.8.2.1.32	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**181,430**	**41,94 €**	**7.609,17 €**
2.8.2.1.33	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**24,780**	**46,73 €**	**1.157,97 €**
2.8.2.1.34	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**128,920**	**49,34 €**	**6.360,91 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.8.2.1.35	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**4,980**	**49,38 €**	**245,91 €**
2.8.2.1.36	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**15,010**	**51,98 €**	**780,22 €**
2.8.2.1.37	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**40,570**	**55,25 €**	**2.241,49 €**
2.8.2.1.38	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 1/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**4,100**	**70,39 €**	**288,60 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.8.2.1.39	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 3/8" de diámetro y 1,25 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**26,940**	**84,84 €**	**2.285,59 €**
2.8.2.1.40	Kg	Carga de la instalación con gas refrigerante R-410A, suministrado en botella con 50 kg de refrigerante. Incluye: Carga del gas refrigerante. Criterio de medición de proyecto: Peso teórico de la carga, estimado a partir de la densidad aparente, de la presión y del volumen a ocupar, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará el peso de la carga realmente introducida en la instalación, según especificaciones de Proyecto.			
		Total kg :	**31,650**	**147,52 €**	**4.669,01 €**
2.8.2.1.41	Ud	Compuerta de regulación del caudal de aire de accionamiento manual, con juntas de EPDM de doble labio, código de pedido 11055214, serie RGE, "ALDES", para conducto circular de 125 a 250 mm de diámetro, compuesta por cuerpo, disco con junta de estanqueidad, eje de zamak y mando de regulación del caudal con bloqueo por tornillo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación de la compuerta. Conexión al conducto. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**30,000**	**65,21 €**	**1.956,30 €**
2.8.2.1.42	M	Red de evacuación de condensados, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo flexible de PVC, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, que conecta la unidad de aire acondicionado con la red de pequeña evacuación, la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**200,000**	**5,42 €**	**1.084,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.2.1.43 **M** Canalización de protección para la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacuación de condensados, formada por canal protectora de PVC, color blanco, de 40x60 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con resistencia a la intemperie. Incluso piezas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación ni la red de evacuación de condensados.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m :	**30,000**	**15,63 €**	**468,90 €**

2.8.2.1.44 **Ud** Bomba de calor aerotérmica compacta, aire-agua, para producción de Agua Caliente Sanitaria (A.C.S.), referencia comercial AQ-RU 500 (serie Efitherma/HTW) o equivalente. Sistema partido con depósito integrado de gran capacidad. Alimentación eléctrica monofásica (220-240V / 50Hz). Refrigerante R-134a (o R-513a según versión ecológica), precargado. Dimensiones: Altura 2008 mm, Diámetro exterior 710 mm (ocupación en planta aprox. 732 mm con conexiones). Peso en vacío aproximado 130 kg. Acumulador de A.C.S. fabricado en Acero Inoxidable (DUPLEX 2205 o superior) de 500 litros de capacidad, con aislamiento térmico de espuma de poliuretano de alta densidad (50 mm) y carcasa exterior metálica. Clase de eficiencia energética A+. Perfil de carga declarado XXL. Rango de funcionamiento en bomba de calor: temperatura aire exterior -5°C a +43°C. Temperatura máxima de producción de A.C.S. 60°C solo con compresor y hasta 70°C con apoyo eléctrico. Incluye resistencia eléctrica de apoyo de 3 kW (3000 W) integrada para calentamiento rápido y función antilegionela automática. Protección catódica mediante ánodo de titanio de corriente impresa (sistema electrónico sin mantenimiento). Sistema de ventilación con conexiones de entrada y salida de aire canalizables, diámetro 120 mm (adaptable según instalación). Panel de control digital integrado con pantalla LCD, funciones de programación horaria (semanal/diaria), modo "Boost" (rápido), modo "Eco", modo "Disinfección" y autodiagnóstico de averías. Compatible e integrable con sistemas de energía solar fotovoltaica (contacto libre de potencial para aprovechamiento de excedentes). Serpentín de intercambio térmico adicional (1,2 m²) incluido para apoyo auxiliar (solar térmica o caldera). Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.
Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000
Total Ud :			**2,000**	**3.858,19 €**		**7.716,38 €**
Total 2.8.2.1 Calefacción, refrigeración, climatización y A.C.S.						**102.654,48**

2.8.2.2 Sistemas de climatización

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.8.2.2.1	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), gama City Multi, serie Multi-S, modelo PUMY-SP140VKM2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 15,5 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 3,3, SEER 7,48, consumo eléctrico nominal en refrigeración 5,34 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 16,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 4,1, SCOP 4,48, consumo eléctrico nominal en calefacción 4,36 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15°C, conectabilidad de hasta 12 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1050x981x330 mm, peso 93 kg, presión sonora 54 dBA, potencia sonora 74 dBA, caudal de aire 83 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 300 m, diferencia máxima de altura de instalación 50 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 40 m si se encuentra por debajo. Incluso elementos antivibratorios de suelo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**7.700,93 €**	**7.700,93 €**
2.8.2.2.2	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y, modelo PUHY-P400YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 45 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 3,92, SEER 5,85, consumo eléctrico nominal en refrigeración 17,57 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 50 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 3,73, SCOP 4, consumo eléctrico nominal en calefacción 12 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 34 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1240x1858x740 mm, peso 278 kg, presión sonora 65 dBA, potencia sonora 82 dBA, caudal de aire 300 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**19.883,45 €**	**19.883,45 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.8.2.2.3	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP200YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 22,4 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 5,6, SEER 7,76, consumo eléctrico nominal en refrigeración 5,51 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 25 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 5,55, SCOP 4,36, consumo eléctrico nominal en calefacción 5,01 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 17 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 920x1858x740 mm, peso 225 kg, presión sonora 58 dBA, potencia sonora 75 dBA, caudal de aire 170 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**2,000**	**13.283,42 €**	**26.566,84 €**
2.8.2.2.4	Ud	Unidad interior de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular, de baja silueta, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PEFY-P15VMS1-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,05 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,03 kW, de 200x700x700 mm, peso 19 kg, compatible con sistema de zonificación inteligente, con ventilador de tres velocidades, bomba de drenaje, presión sonora a velocidad baja 22 dBA, caudal de aire a velocidad alta 7 m³/min, ajuste automático de la velocidad del ventilador, presión estática disponible nominal 15 Pa, presión estática configurable entre 5 Pa y 50 Pa. Regulación: control remoto por cable, conectable al bus M-Net, modelo PAR-U02MEDA-J. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**15,000**	**1.802,64 €**	**27.039,60 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.8.2.2.5	Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P15VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**13,000**	**1.974,93 €**	**25.674,09 €**
2.8.2.2.6	Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P20VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8,5 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**2,000**	**2.035,57 €**	**4.071,14 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.8.2.2.7	Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P25VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**7,000**	**2.059,22 €**	**14.414,54 €**
2.8.2.2.8	Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P32VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 15 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9,5 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**4,000**	**2.121,37 €**	**8.485,48 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.8.2.2.9	Ud	Unidad interior de aire acondicionado, de pared, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PKFY-P10VLM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,4 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 299x773x237 mm, peso 11 kg, con ventilador de 4 velocidades, presión sonora a velocidad baja 22 dBA, caudal de aire a velocidad alta 4,2 m³/min. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**14,000**	**1.224,72 €**	**17.146,08 €**
2.8.2.2.10	Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y62-G-E "MITSUBISHI ELECTRIC". Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**9,000**	**144,34 €**	**1.299,06 €**
2.8.2.2.11	Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102SS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo inferior o igual a 23,26 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**39,000**	**130,72 €**	**5.098,08 €**
2.8.2.2.12	Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102LS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo superior a 23,27 kW e inferior o igual a 46,51 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**2,000**	**175,49 €**	**350,98 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.8.2.2.13	Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y202S-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo superior a 46,52 kW e inferior o igual a 75,58 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**200,80 €**	**200,80 €**
2.8.2.2.14	Ud	Control de sistema, para 200 grupos o 200 unidades interiores de aire acondicionado, con pantalla táctil a color, modelo AE-200E "MITSUBISHI ELECTRIC", 284x200x40 mm, pantalla TFT de 10,4" SVGA 800x600, puerto USB, conexión RS-232E, conexión RS-485, conexión BACnet, función de doble temperatura de consigna, visualización de iconos sobre planos en la pantalla, función marcha/paro, configuración de la temperatura de consigna, del modo de funcionamiento, de la velocidad del ventilador y de la dirección del caudal de aire, limitación de funciones de mandos individuales, conexión SD para almacenamiento de datos de funcionamiento del sistema, conectable al bus MNet, función avanzada de control de consumos FGENERGY (opcional), conexión directa de 4 entradas de pulsos, con autoalarmas, programación anual, estacional, semanal y horaria. Opcionales: servicio de configuración y puesta en marcha en la instalación del control centralizado AE-200E/EW-50E, CONFGCONCENINT. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Colocación y fijación de los accesorios. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**6.474,63 €**	**6.474,63 €**
2.8.2.2.15	M	Cable bus de comunicaciones, apantallado, de 2 hilos, de 1,5 mm² de sección por hilo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**585,440**	**9,04 €**	**5.292,38 €**
		Total 2.8.2.2 Sistemas de climatización			**169.698,08**
2.8.2.3	M²	Aislamiento termoacústico interior para conducto metálico de climatización, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestida por la cara vista en el interior del conducto con tejido de vidrio de alta resistencia mecánica, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), fijado con adhesivo ignífugo. Incluso, elementos de fijación al interior del conducto. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	105,21				105,210	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				105,210	105,210
		Total m² :	**105,210**	**16,74 €**	**1.761,22 €**
		Total 2.8.2 Instal·lació de climatització i ventilació			**274.113,78**

2.8.3 Instal·lació de protecció contra incendis

2.8.3.1 Extinció, sistema de detecció i alarma

2.8.3.1.1 **Ud** Sistema de detección y alarma de incendios, convencional, formado por central de detección automática de incendios con una capacidad máxima de 4 zonas de detección, 70 detectores ópticos de humos, 6 pulsadores de alarma con señalización luminosa tipo rearmable y tapa de plástico basculante, 3 sirenas interiores con señal acústica, sirena exterior con señal óptica y acústica y canalización de protección de cableado fija en superficie formada por tubo de PVC rígido, blindado, enchufable, de color negro, con IP547. Incluso cable no propagador de la llama libre de halógenos, elementos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.
Incluye: Replanteo y trazado de tubos. Colocación y fijación de tubos. Tendido de cables. Fijación de detectores y pulsadores en los paramentos. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**16.552,63 €**	**16.552,63 €**

2.8.3.1.2 **Ud** Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos.
Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

Total Ud :	**8,000**	**15,24 €**	**121,92 €**

2.8.3.1.3 **Ud** Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos.
Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

Total Ud :	**4,000**	**16,01 €**	**64,04 €**
Total 2.8.3.1 Extinció, sistema de detecció i alarma			**16.738,59**
Total 2.8.3 Instal·lació de protecció contra incendis			**16.738,59**

2.8.4 Instal.lació eléctrica baixa tensió

2.8.4.1 INSTALACIÓN DE ENLACE

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.4.1.1 **M** Cables unipolares RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4x150+TT95mm2 de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CGP-CGBT	1	35,000			35,000	
					35,000	35,000
		Total m :	**35,000**	**131,14 €**		**4.589,90 €**

2.8.4.1.2 **M** Canalización de 2 tubos curvables, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CGP-CGBT	1	35,000			35,000	
					35,000	35,000
		Total m :	**35,000**	**26,90 €**		**941,50 €**

2.8.4.1.3 **Ud** Caja general de protección, equipada con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 400 A, esquema 10.
Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación del marco. Colocación de la puerta. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**437,59 €**		**437,59 €**
					Total 2.8.4.1 INSTALACIÓN DE ENLACE	**5.968,99**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.4.2 CUADROS ELÉCTRICOS

2.8.4.2.1 **Ud** Suministro e instalación de Cuadro General de Baja Tensión (CGBT) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF..
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 2	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**10.080,51 €**		**10.080,51 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.4.2.2 **Ud** Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Planta (CP4) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF..
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**9.215,86 €**		**9.215,86 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.4.2.3 **Ud** Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Planta (CP5) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF..
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**9.068,78 €**		**9.068,78 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.4.2.4 **Ud** Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Planta (CP6) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF..
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**8.967,92 €**		**8.967,92 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.4.2.5 **Ud** Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Clima Edificio 2 (CC2) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF..
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**4.750,81 €**		**4.750,81 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.4.2.6 **Ud** Suministro e instalación de CS Ascensor marca Legrand o similar, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy poliéster polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF.
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**2.252,49 €**		**2.252,49 €**
				Total 2.8.4.2 CUADROS ELÉCTRICOS		**44.336,37**

2.8.4.3 LÍNEAS ELÉCTRICAS

2.8.4.3.1 **M** Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CP4 - A1-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP4 - A2-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP4 - A3-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP4 - A4-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CP4 - E1-EMERGENCIAS	1,1	68,750			75,625	
CP4 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
CP4 - RESERVA			1,1	6,875		7,563	
CP5 - A1-GENERAL			1,1	68,750		75,625	
CP5 - A2-GENERAL			1,1	68,750		75,625	
CP5 - A3-GENERAL			1,1	68,750		75,625	
CP5 - A4-GENERAL			1,1	68,750		75,625	
CP5 - E1-EMERGENCIAS			1,1	68,750		75,625	
CP5 - RESERVA			1,1	6,875		7,563	
CP5 - RESERVA			1,1	6,875		7,563	
CP6 - A1-GENERAL			1,1	68,750		75,625	
CP6 - A2-GENERAL			1,1	68,750		75,625	
CP6 - A3-GENERAL			1,1	68,750		75,625	
CP6 - A4-GENERAL			1,1	68,750		75,625	
CP6 - E1-EMERGENCIAS			1,1	68,750		75,625	
CP6 - RESERVA			1,1	6,875		7,563	
CP6 - RESERVA			1,1	6,875		7,563	
						1.179,753	1.179,753
				Total m :	**1.179,753**	**2,14 €**	**2.524,67 €**

2.8.4.3.2 **M** Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CP4 - MANIOBRA	1,1	6,875			7,563	
CP4 - O1-TC II 16A	1,1	55,000			60,500	
CP4 - O2-TC II 16A	1,1	55,000			60,500	
CP4 - O3-TC II 16A	1,1	55,000			60,500	
CP4 - O4-TC II 16A	1,1	55,000			60,500	
CP4 - O5-TC II 16A	1,1	55,000			60,500	
CP4 - RACK	1,1	34,375			37,813	
CP4 - PT1 - P. TRABAJO	1,1	55,000			60,500	
CP4 - PT2- P. TRABAJO	1,1	55,000			60,500	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
		CP4 - F1-KIT ACCESIBLE	1,1	55,000	60,500	
		CP4 - F2-SECAMANOS	1,1	55,000	60,500	
		CP4 - F3-SECAMANOS	1,1	55,000	60,500	
		CP4 - RESERVA	1,1	6,875	7,563	
		CP4 - EXTRACTORES ASEOS	1,1	55,000	60,500	
		CP4 - RESERVA	1,1	6,875	7,563	
		CP4 - C1 - UD INT	1,1	110,000	121,000	
		CP4 - RESERVA	1,1	6,875	7,563	
		CP4 - RESERVA	1,1	6,875	7,563	
		CP4 - RESERVA	1,1	6,875	7,563	
		CP5 - MANIOBRA	1,1	6,875	7,563	
		CP5 - O1-TC II 16A	1,1	55,000	60,500	
		CP5 - O2-TC II 16A	1,1	55,000	60,500	
		CP5 - O3-TC II 16A	1,1	55,000	60,500	
		CP5 - O4-TC II 16	1,1	55,000	60,500	
		CP5 - O5-TC II 16A COCINA	1,1	55,000	60,500	
		CP5 - RESERVA	1,1	6,875	7,563	
		CP5 - O6-TC 25A COCINA	1,1	55,000	60,500	
		CP5 - PT1 - P. TRABAJO	1,1	55,000	60,500	
		CP5 - RESERVA	1,1	6,875	7,563	
		CP5 - F1-KIT ACCESIBLE	1,1	55,000	60,500	
		CP5 - F2-KIT ACCESIBLE	1,1	55,000	60,500	
		CP5 - F3-SECAMANOS	1,1	55,000	60,500	
		CP5 - F4-SECAMANOS	1,1	55,000	60,500	
		CP5 - EXTRACTORES ASEOS	1,1	55,000	60,500	
		CP5 - RESERVA	1,1	6,875	7,563	
		CP5 - C1 - UD INT	1,1	110,000	121,000	
		CP5 - RESERVA	1,1	6,875	7,563	
		CP5 - RESERVA	1,1	6,875	7,563	
		CP5 - RESERVA	1,1	6,875	7,563	
		CP5 - F5-LAVADORA	1,1	61,875	68,063	
		CP5 - F6-LAVADORA	1,1	61,875	68,063	
		CP5 - F8-LAVADORA	1,1	61,875	68,063	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
		CP6 - MANIOBRA	1,1	6,875		7,563	
		CP6 - O1-TC II 16A	1,1	55,000		60,500	
		CP6 - O2-TC II 16A	1,1	55,000		60,500	
		CP6 - O3-TC II 16A	1,1	55,000		60,500	
		CP6 - O4-TC II 16	1,1	55,000		60,500	
		CP6 - O5-TC II 16A COCINA	1,1	55,000		60,500	
		CP6 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP6 - O6-TC 25A COCINA	1,1	55,000		60,500	
		CP6 - F1-KIT ACCESIBLE	1,1	55,000		60,500	
		CP6 - F2-KIT ACCESIBLE	1,1	55,000		60,500	
		CP6 - F3-SECAMANOS	1,1	55,000		60,500	
		CP6 - F4-SECAMANOS	1,1	55,000		60,500	
		CP6 - EXTRACTORES ASEOS	1,1	55,000		60,500	
		CP6 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP6 - C1 - UD INT	1,1	110,000		121,000	
		CP6 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP6 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP6 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CP6 - F5-GRUPO AGUA	1,1	48,125		52,938	
		CC2 - C5-VNMCC05HMAH1T	1,1	20,625		22,688	
		CC2 - C6-VNMCC50SCAH1T	1,1	20,625		22,688	
		CC2 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
		CC2 - RESERVA	1,1	6,875		7,563	
						2.919,139	2.919,139
				Total m :	**2.919,139**	**2,77 €**	**8.086,02 €**

2.8.4.3.3 **M** Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G4 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CP5 - F7-LAVADORA	1,1	61,875			68,063	
					68,063	68,063

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m :	**68,063**	**3,81 €**	**259,32 €**

2.8.4.3.4 **M** Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CC2 - C1-PUMY-SP140VKM2	1,1	20,625			22,688	
					22,688	22,688
		Total m :	**22,688**	**6,30 €**		**142,93 €**

2.8.4.3.5 **M** Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CC2 - C3-PUHY-EP200YNW-A2	1,1	20,625			22,688	
CC2 - C4-PUHY-EP200YNW-A2	1,1	20,625			22,688	
CC2 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
					52,939	52,939
		Total m :	**52,939**	**4,02 €**		**212,81 €**

2.8.4.3.6 **M** Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CP4 - F4-ASCENSOR	1,1	20,625			22,688	
CC2 - C2-PUHY-P400YNW-A2	1,1	20,625			22,688	
					45,376	45,376
		Total m :	**45,376**	**8,93 €**		**405,21 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.4.3.7 **M** Cables multipolares RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G16 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CGBT - CP4-EDIFICIO 2 PB	1,1	13,750			15,125	
CGBT - CP6-EDIFICIO 2 P2	1,1	13,750			15,125	
					30,250	30,250
		Total m :	**30,250**	**24,68 €**		**746,57 €**

2.8.4.3.8 **M** Cables unipolares RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4x25+TT16mm2 de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CGBT - CP5-EDIFICIO 2 P1	1,1	13,750			15,125	
CGBT - CC2-CLIMA EDIFICI 2	1,1	20,625			22,688	
					37,813	37,813
		Total m :	**37,813**	**31,32 €**		**1.184,30 €**

2.8.4.3.9 **M** Cables unipolares RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4x35+TT16mm2 de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CGBT - CE3-EDIFICIO 3	1,1	82,500			90,750	
					90,750	90,750
		Total m :	**90,750**	**40,01 €**		**3.630,91 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.4.3.10 **M** Cables unipolares RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4x95+TT50mm2 de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CGBT - CE1-CUADRO EDIFICIO 1	1,1	34,375			37,813	
					37,813	37,813
			Total m :	**37,813**	**105,48 €**	**3.988,52 €**
				Total 2.8.4.3 LÍNEAS ELÉCTRICAS		**21.181,26**

2.8.4.4 CONDUCCIONES

2.8.4.4.1 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	1.200,000			1.200,000	
					1.200,000	1.200,000
			Total m :	**1.200,000**	**0,90 €**	**1.080,00 €**

2.8.4.4.2 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	75,000			75,000	
					75,000	75,000
			Total m :	**75,000**	**1,16 €**	**87,00 €**

2.8.4.4.3 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	35,000			35,000	
					35,000	35,000
			Total m :	**35,000**	**1,21 €**	**42,35 €**

2.8.4.4.4 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	35,000			35,000	
					35,000	35,000
			Total m :	**35,000**	**1,41 €**	**49,35 €**

2.8.4.4.5 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	35,000			35,000	
					35,000	35,000
			Total m :	**35,000**	**2,31 €**	**80,85 €**

2.8.4.4.6 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	175,000			175,000	
					175,000	175,000
			Total m :	**175,000**	**3,28 €**	**574,00 €**

2.8.4.4.7 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000
			Total m :	**25,000**	**6,32 €**	**158,00 €**

2.8.4.4.8 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000
			Total m :	**25,000**	**3,94 €**	**98,50 €**

2.8.4.4.9 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000
			Total m :	**25,000**	**5,12 €**	**128,00 €**

2.8.4.4.10 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000
			Total m :	**25,000**	**6,44 €**	**161,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.4.4.11 **M** Canalización de 2 tubos curvables, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE1-CGBT	1	20,000			20,000	
CE3-CGBT	1	20,000			20,000	
					40,000	40,000
		Total m :	**40,000**	**26,90 €**		**1.076,00 €**

2.8.4.4.12 **M** Canalización de 2 tubos curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000
		Total m :	**25,000**	**12,05 €**		**301,25 €**

2.8.4.4.13 **M** Canalización de bandeja de rejilla de alambre de acero cincado, de 100x200 mm, con resistencia al fuego de 90 minutos a 1000°C E90 según DIN 4102-12, resistencia al impacto 20 julios, temperatura de trabajo -50°C hasta 150°C. Instalación fija en superficie. Incluso elementos de sujeción y accesorios.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la bandeja.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 2	1	150,000			150,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				150,000	150,000
		Total m :	**150,000**	**65,93 €**	**9.889,50 €**
			Total 2.8.4.4 CONDUCCIONES		**13.725,80**

2.8.4.5 LUMINARIAS

2.8.4.5.1 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-100RT 100 LM 0.9W o equivalente
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	59				59,000	
					59,000	59,000
			Total ud :	**59,000**	**55,39 €**	**3.268,01 €**

2.8.4.5.2 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RVT 275LM 0.8W o equivalente
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	18				18,000	
					18,000	18,000
			Total ud :	**18,000**	**51,25 €**	**922,50 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.4.5.3 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RIT 282 LM 0.8W o equivalente
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	18				18,000	
					18,000	18,000
			Total ud :	**18,000**	**67,02 €**	**1.206,36 €**

2.8.4.5.4 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI 1345LM 9W o equivalente.
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	20				20,000	
					20,000	20,000
			Total ud :	**20,000**	**109,34 €**	**2.186,80 €**

2.8.4.5.5 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI 5081LM 42W o equivalente.
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		4		4,000	
				4,000	4,000
		Total ud :	**4,000**	**111,20 €**	**444,80 €**

2.8.4.5.6 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI KNO 145 1059LM 8.9W o equivalente.
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	146				146,000	
					146,000	146,000
			Total ud :	**146,000**	**70,41 €**	**10.279,86 €**

2.8.4.5.7 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI KNO 175 1869LM 18.5W o equivalente.
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	10				10,000	
					10,000	10,000
			Total ud :	**10,000**	**109,43 €**	**1.094,30 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.4.5.8 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA 4700LM 33W o equivalente.
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	39				39,000	
					39,000	39,000
			Total ud :	**39,000**	**124,04 €**	**4.837,56 €**

2.8.4.5.9 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA 4200LM 35W o equivalente.
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	70				70,000	
					70,000	70,000
			Total ud :	**70,000**	**117,74 €**	**8.241,80 €**

2.8.4.5.10 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria escaleras modelo AWEX EDRE24_4K - 3057LM 28.8W o modelo similar de acuerdo a las especificaciones del proyecto, totalmente terminado y probado según normativa vigente.
Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	6				6,000	
					6,000	6,000
			Total Ud :	**6,000**	**188,99 €**	**1.133,94 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total 2.8.4.5 LUMINARIAS			**33.615,93**

2.8.4.6 MECANISMOS ALUMBRADO

2.8.4.6.1 **Ud** Suministro e instalación Detector modelo THEBEN THEPASSA P360-101 UP o similar. Instalación empotrada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**69,27 €**	**138,54 €**

2.8.4.6.2 **Ud** Suministro e instalación Detector modelo THEBEN THERONDA P360-110 DALI o similar. Instalación empotrada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	16				16,000	
					16,000	16,000
			Total Ud :	**16,000**	**69,29 €**	**1.108,64 €**

2.8.4.6.3 **Ud** Suministro e instalación Detector modelo THEBEN PIRA T8-2 DE O SIMILAR o similar. Instalación empotrada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	10				10,000	
					10,000	10,000
			Total Ud :	**10,000**	**69,27 €**	**692,70 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.4.6.4 **Ud** Conmutador, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V o similar. Instalación empotrada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	7				7,000	
					7,000	7,000
		Total Ud :	**7,000**	**16,68 €**		**116,76 €**

2.8.4.6.5 **Ud** Interruptor rotativo bipolar 10AX 250Vca empotrado o similar
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	58				58,000	
					58,000	58,000
		Total Ud :	**58,000**	**15,22 €**		**882,76 €**
					Total 2.8.4.6 MECANISMOS ALUMBRADO	**2.939,40**

2.8.4.7 MECANISMOS FUERZA

2.8.4.7.1 **Ud** Toma de corriente empotrada e calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Completa e instalada según planos y pliego de condiciones, en superficie, incluso cajas, fijaciones, accesorios y conexionado, incluso apertura, saneado y tapado de huecos en cualquier material; cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados de sección nominal según unifilares hasta cuadro local, canalizado en montaje superficie bajo tubo de PVC rígido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material y soportes. Incluso medios auxiliares y de elevación. Totalmente instalada y comprobada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 2 - Nivel 1	58				58,000	
Edificio 2 - Nivel 2	61				61,000	
Edificio 2 - Nivel 3	69				69,000	
Edificio 2 - Nivel 4	1				1,000	
					189,000	189,000
		Total Ud :	**189,000**	**17,51 €**		**3.309,39 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.4.7.2 **Ud** Toma de corriente estanca de calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Completa e instalada según planos y pliego de condiciones, en superficie, incluso cajas, fijaciones, accesorios y conexionado, incluso apertura, saneado y tapado de huecos en cualquier material; cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados de sección nominal según unifilares hasta cuadro local, canalizado en montaje superficie bajo tubo de PVC rígido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material y soportes. Incluso medios auxiliares y de elevación. Totalmente instalada y comprobada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 2 - Nivel 2	6				6,000	
Edificio 2 - Nivel 3	6				6,000	
					12,000	12,000
		Total Ud :	**12,000**	**13,11 €**		**157,32 €**

2.8.4.7.3 **Ud** Toma de corriente estanca de calidad media para instalaciones de superficie , 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/25A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Completa e instalada según planos y pliego de condiciones, en superficie, incluso cajas, fijaciones, accesorios y conexionado, incluso apertura, saneado y tapado de huecos en cualquier material; cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados de sección nominal según unifilares hasta cuadro local, canalizado en montaje superficie bajo tubo de PVC rígido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material y soportes. Incluso medios auxiliares y de elevación. Totalmente instalada y comprobada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 2 - Nivel 2	2				2,000	
Edificio 2 - Nivel 3	2				2,000	
					4,000	4,000
		Total Ud :	**4,000**	**14,10 €**		**56,40 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.4.7.4 **Ud** Suministro e instalación completa de kit alarma para baños adaptados, consta de los siguientes mecanismos:
- 1 Ud de PUSH+PULL, tirador de baño + botón de llamada. Equipado con cable de 2,5 m. De la marca Legrand o similar. Referencia NT-112566. Se comunican con otros elementos del sistema vía radio (frecuencia alarmas sociales). Los dispositivos se pueden alimentar a través de la red eléctrica o mediante batería de litio. Cuando se produce una alarma en la habitación, la unidad envía una señal de radio al sistema. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.
- 1 Ud de Timbre electrónico Mosaic blanco. Timbre electrónico nivel sonoro de 80 dB a 1 m. Tensiones: 12-24-48 V. Consumo: 5-9-17 mA. 2 módulos. De la marca Legrand o similar. Referencia 076642. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.
- 1 Ud de Dispositivo de señalización para pasillos: 1 testigo LED rojo. Llamada enfermería. De la marca Legrand o similar. Referencia 076671. Se instalan en el pasillo sobre las puertas - Incluyen soporte y placa de acabado blanca - Montaje empotrado o en superficie Aplique de pasillo solo de llamada - Aplique triangular de LED que indica las llamadas - 1 indicador rojo - Permite señalar una llamada - 2 módulos. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.
- 2 Ud de Soporte Mosaic para 1 puesto, fijación con tornillos de la marca Legrand, modelo Mosaic o equivalente referencia 080251. Totalmente instalado y comprobado.
- 1 Ud de Fuente de alimentación modular conmutada monofásica, entrada 100-240 Vca, salida 24 Vcc, 0,63A. marca Legrand o similar. Referencia 146721. Totalmente instalado y comprobado.
- 2 Ud de Placa embellecedora valena next 1 elemento blanco de la marca Legrand o equivalente, referencia 741001. Totalmente instalado y comprobado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 2 - Nivel 1	2				2,000	
Edificio 2 - Nivel 2	5				5,000	
Edificio 2 - Nivel 3	5				5,000	
					12,000	12,000
		Total ud :	**12,000**	**128,07 €**		**1.536,84 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.4.7.5 **Ud** Suministro e instalación de puesto de trabajo empotrado en pared formado por cuatro tomas de corriente tipo Schuko de 16 A (4 TC RED) y una tapa compatibles con dos tomas RJ45 CAT.6 UTP, marca Legrand o equivalente, de color a definir en obra, completa e instalada según planos y pliego de condiciones. Fabricado en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (ba-ja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN-60.670-1. Incluso cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 2,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje empotrado bajo tubo corrugado PVC de diámetro 25 mm, s/UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. In-cluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 2 - Nivel 1	14				14,000	
Edificio 2 - Nivel 2	3				3,000	
					17,000	17,000
		Total Ud :	**17,000**	**55,01 €**		**935,17 €**
				Total 2.8.4.7 MECANISMOS FUERZA		**5.995,12**

2.8.4.8 PUESTA A TIERRA

2.8.4.8.1 **M** Suministro e instalación de conductor desnudo de cobre trenzado, de 35 mm² de sección. Incluso p/p de uniones realizadas con soldadura aluminotérmica, grapas y bornes de unión. Incluso elementos, accesorios y trabajos necesarios para el correcto montaje y funcionamiento de dicha instalación. Incluye la medición el ensayo de medida de resistencia de puesta a tierra tras el tendido de la instalación y previa a la puesta en marcha de la misma.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO 2	1	125,000			125,000	
					125,000	125,000
		Total m :	**125,000**	**9,37 €**		**1.171,25 €**

2.8.4.8.2 **Ud** Suministro e instalación de conductor de de pica para toma de tierra de acero cobreado, de 2 m de longitud y 14 mm de diámetro, completa e instalada en el fondo del foso de cimentación, previa al vertido de hormigón, con cabeza de pica totalmente cubierta y unida al conductor principal de tierra, según planos. Incluso elementos, accesorios y trabajos necesarios para el correcto montaje y funcionamiento de dicha instalación. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye la medición el ensayo de medida de resistencia de puesta a tierra tras el tendido de la instalación y previa a la puesta en marcha de la misma.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	10				10,000	
					10,000	10,000

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total ud :	**10,000**	**27,09 €**	**270,90 €**

2.8.4.8.3 **Ud** Suministro e instalación de caja de registro empotrable / superficie, con tapa de registro 115x165x71 mm (ancho x alto x profundo), apta para conductores de cobre 50 mm² de sección. Con puente para comprobación-seccionador de puesta a tierra, ejecutado en cobre, recubierto de cadmio, de 2,5 x 33 cm y 0,4 cm de espesor, con apoyos de material aislante. Con símbolo de puesta a tierra en tapa, totalmente montada según planos, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total ud :	**2,000**	**22,27 €**		**44,54 €**

2.8.4.8.4 **Pa** Partida de conexión equipotencial a tierra de instalaciones y partes metálicas accesibles, incluidas subestructuras, pilares auxiliares, apoyos, bandejas, cartelas, bancadas, etc., mediante conductor verde-amarillo, bornes, conectores, grapas y perrillos. Incluye la medición el taladrado y la conexión de la puesta a tierra de la instalación, su verificación y medida. Totalmente montada, conexionada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	7				7,000	
					7,000	7,000
		Total pa :	**7,000**	**143,32 €**		**1.003,24 €**

2.8.4.8.5 **Ud** Suministro e instalación de red de equipotencialidad de cuarto húmedo mediante conductor rígido de cobre de 4 mm² de sección, color amarillo-verde, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Incluso p/p de cajas de empalmes y regletas. Totalmente montada, conexionada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,000	
					4,000	4,000
		Total ud :	**4,000**	**22,67 €**		**90,68 €**
				Total 2.8.4.8 PUESTA A TIERRA		**2.580,61**

2.8.4.9 VARIOS

2.8.4.9.1 **U** Partida de conexión a maquinaria e instalaciones de terceros, según especificaciones de la Dirección Facultativa, del fabricante de los equipos o de los servicios técnicos de la propiedad. Con la parte proporcional de apertura, saneado y tapado de huecos, cajas de registro, pequeño material, mecanismos pasacables se superficie y empotrados, soportes y conexiones a tierra. Instalada y probada.(Incluye la medición e suministro e instalación de pequeños material, conectores, cajas, regleteros, rácores, medición de secuencia de fases, protecciones guardamotor verificaciones y pruebas).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	10				10,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				10,000	10,000
		Total U :	**10,000**	**39,03 €**	**390,30 €**

2.8.4.9.2 **Pa** Partida alzada de realización de planos As Built de la Instalación en formato dwg, reflejando todos los posibles cambios de la instalación y certificados de la instalación. Incluido el organismo de control autorizado en caso necesario.

Total pa :	**1,000**	**845,00 €**	**845,00 €**

2.8.4.9.3 **Pa** Partida alzada de Procedimientos de pruebas parciales y finales y puesta en marcha de la instalación de Electricidad BT, según normativa vigente. Realizada por instaladores autorizados especialistas en electricidad. Totalmente comprobado y en perfecto funcionamiento, según normativa de aplicación.

Total pa :	**1,000**	**690,00 €**	**690,00 €**
		Total 2.8.4.9 VARIOS	**1.925,30**
		Total 2.8.4 Instal.lació eléctrica baixa tensió	**132.268,78**

2.8.5 Instal·lació especial

2.8.5.1 Circuito cerrado de televisión (CCTV) + Intrusión

2.8.5.1.1 Cámaras y accesorios

2.8.5.1.1.1 **Ud** -
Domo ip h265 4m dn smart wdr starlight ivs ir30m o similar
2.8Mm ik10 ip67 poe sd mic audio e/s
Resolución hasta 4mp@17ips, 3mp@25ips.
- Óptica fija de 2.8Mm (102°x55°x121° (horizontalxverticalxdiagonal)), F1.6.
- 2 Streams simultáneos (h.265 Y h.264) Hasta 20 usuarios.
- Análisis de video compatible con nvrs smart: Tripwire, intrusión.
- Alimentación poe y 12vdc (5.4W). Tecnología starlight.
- Múltiples visores de red: Navegador web, cms(dss/pss) y dmss.
- 1E/1s alarma, 1e/1s audio. Micro incluido.
- Dimensiones y peso: F108.9X55mm / 0.38Kg.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,000	
					4,000	4,000
		Total ud :	**4,000**	**181,38 €**		**725,52 €**

2.8.5.1.1.2 **Ud** Caja conexiones impermeable para hfw2 hfw12 hdw6 o similar
Caja de conexiones rectangular impermeable para cámara tubular (Hfw2, hfw12, hfw11, hfw1) y mini-domo (hdw6, hdw3, dw1, Hdw5, hdw1) dahua con anclaje en 3 puntos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,000	
					4,000	4,000
		Total ud :	**4,000**	**19,19 €**		**76,76 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.8.5.1.1.3	Ud	Replanteo, programacion, ajustes y puesta en marcha, Documentación y formación			
		Total ud :	**1,000**	**998,69 €**	**998,69 €**
		Total 2.8.5.1.1 Cámaras y accesorios			**1.800,97**

2.8.5.1.2 Equipo de grabación

2.8.5.1.2.1 **Ud** Nvr 64ch 1024mbps 4k h265 4xhdmi 16hdd raid o similar
0/1/5/6/10 E/s ai
> Supports smart h.265+, H.265, Smart h.264+, H.264 And mjpeg Decoding formats.
> Max. Decoding capability: 32 × 1080P@30 fps.
> Max. 1280/1280/1024 Mbps incoming/recording/outgoing bandwidth.
> Supports acupick with up to 64 channels.
> Ai by recorder supports 8-channel face detection and recognition, up to 40 Face databases and 300,000 face images; 8-Channel metadata; 32-Channel perimeter protection; 32-Channel smd plus.
> Ai by camera supports face detection and recognition, perimeter Protection, smd plus, metadata, anpr, stereo analysis, heat map, and People counting.
> Supports nm cluster, raid 0/1/5/6/10, iscsi, drawer-like chassis Design allows for hdd hot swapping.
> Supports eptz, one-click arming & disarming.
> Security baseline 2.3.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total ud :	**1,000**	**2.802,08 €**		**2.802,08 €**

2.8.5.1.2.2 **Ud** Disco duro western digital wd84purz 8tb sata 6gb/s o similar Purple. Especial video grabadores.
- Capacidad 8tb
- Interfaz serial ata iii
- Tamaño 3.5"
- Velocidad de giro: 7200Rpm
- Tamaño de búfer: 256Mb
- Velocidad media de transferencia del hdd: 245 Mb/s
- Tipo de dispositivo hdd
- Ciclo comenzar/detener 300000
- Golpe (fuera de operación) 250 g
- Golpes en funcionamiento 30 g
- Intervalo de temperatura de almacenaje -40 - 70 °c
- Intervalo de temperatura operativa 0 - 65 °c
- Altura 26.1 Mm
- Ancho 101.6 Mm
- Peso 650 g
- Profundidad 147 mm

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total ud :	**2,000**	**241,82 €**	**483,64 €**

2.8.5.1.2.3 **Ud** Sai salicru sps one 2000va / 1200w 4xschuko 2xrj11 usb o similar
Modelo
Sps one 2000va / 1200w
(662Af000006)
Tecnología - line - interactive
Entrada
- Tensión nominal: 220 V / 230 v / 240 v ac
- Márgenes de tensión: Hasta 162 v ÷ 290 v
- Frecuencia nominal: 50 / 60 Hz
- Autodetección de frecuencia: Sí
- Estabilización: Avr buck / boost
Salida
- Tensión: 220 V / 230 v / 240 v ac
- Precisión de tensión: ±10%
- Frecuencia: 50 / 60 Hz ± 1 hz
- Forma de onda: Pseudosenoidal
- Formatos de toma diponibles:
Schuko (din), francés (fr), inglés (uk) e iec
- Tiempo de transferencia: 2 / 6 Ms
Dimensiones
- Medidas: 397 X 146 x 205 mm
- Peso: 11,5 Kg

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total ud :	**1,000**	**251,25 €**		**251,25 €**

2.8.5.1.2.4 **Ud** Lg 32un500p-w monitor led 31.5" 4K 2xhdmi dp mm o similar
- Tamaño: 31,5" (80 Cm)
- Resolución: 3840 X 2160 (uhd)
- Tipo de panel: Va
- Ratio de aspecto: 16:9
- Panel multi: Auo module
- Tecnología retroiluminación: Led
- 2 X hdmi 2.0
- 1 X displayport 1.4
- Salida para auriculares
- 2 X altavoces 5w

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total ud :	**1,000**	**468,49 €**		**468,49 €**
				Total 2.8.5.1.2 Equipo de grabación		**4.005,46**

2.8.5.1.3 Electrónica de red

2.8.5.1.3.1 **Ud** Suministro e instalación de switch de comunicaciones gestionable para la conexión de equipos de red del edificio, con alimentación PoE/PoE+ para dispositivos compatibles como puntos WiFi, cámaras, telefonía IP o control de accesos. Incluye montaje en rack, conexión y puesta en servicio.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud :	**1,000**	**398,93 €**	**398,93 €**

2.8.5.1.3.2 **Ud** Suministro de módulos ópticos compatibles con los equipos de comunicaciones para permitir enlaces mediante fibra óptica, según velocidad, distancia y tipo de fibra definida en proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud :	**1,000**	**373,00 €**	**373,00 €**

2.8.5.1.3.3 **Ud** Suministro e instalación de panel repartidor de fibra óptica en rack de comunicaciones para la terminación, ordenación y conexión de las fibras del edificio o de la acometida exterior.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total ud :	**2,000**	**297,90 €**	**595,80 €**

2.8.5.1.3.4 **Ud** Suministro de latiguillos de fibra óptica para la conexión entre paneles repartidores, módulos ópticos y equipos de comunicaciones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total ud :	**2,000**	**57,60 €**	**115,20 €**

2.8.5.1.3.5 **Ud** Suministro de latiguillos de cobre RJ45 para la conexión entre paneles de parcheo, switches y equipos finales de red.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	5				5,000	
					5,000	5,000
			Total ud :	**5,000**	**4,02 €**	**20,10 €**

2.8.5.1.3.6 **Ud** Suministro, instalación y puesta en marcha de electrónica de comunicaciones compatible con gestión remota, segmentación mediante VLAN, monitorización SNMP y alimentación PoE/PoE+, incluyendo los elementos necesarios para su integración en la red del edificio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total ud :	**1,000**	**184,47 €**	**184,47 €**
		Total 2.8.5.1.3 Electrónica de red			**1.687,50**

2.8.5.1.4 Equipos informáticos

2.8.5.1.4.1 Equipos informáticos

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CCTV	1				1,000	
CONTROL DE ACCESOS	1				1,000	
					2,000	2,000
		Total :	**2,000**	**1.550,00 €**		**3.100,00 €**
		Total 2.8.5.1.4 Equipos informáticos				**3.100,00**
		Total 2.8.5.1 Circuito cerrado de televisión (CCTV) + Intrusión				**10.593,93**

2.8.5.2 Sistema de control de accesos

2.8.5.2.1 **M** Cable de red u/utp no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, cat6a 500 mhz, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica lsfh libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, diámetro exterior 6,3±0,5 mm., 23Awg. Tendido en bandeja de comunicaciones o bajo tubo de ø 25 mm donde no exista bandeja, incluso p.P de accesorios para su correcto montaje y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	150,000			150,000	
					150,000	150,000
		Total m :	**150,000**	**2,40 €**		**360,00 €**

2.8.5.2.2 **Ud** Tarjeta tesa mifare 1kbyte o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	50				50,000	
					50,000	50,000
		Total ud :	**50,000**	**1,32 €**		**66,00 €**

2.8.5.2.3 **M** Bus de comunicaciones rs485 apantallado de 2 hilos trenzados, 250v, 1x2x0.22Mm, con cubierta lshf. Tendido en bandeja de comunicaciones o bajo tubo de ø 25 mm donde no exista bandeja, incluso p.P de accesorios para su correcto montaje y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	150,000			150,000	
					150,000	150,000
		Total m :	**150,000**	**3,61 €**		**541,50 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.5.2.4 **Ud** Imax proximidad wireless+openow antena negra. Cerradura electrónica imax, wireless proximidad mifare o similar
Vector inox
Complementos cerraduras electrónicas
Spy/imax/ivolution
Cerradura de embutir euro 2ub4

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	35				35,000	
					35,000	35,000
			Total ud :	**35,000**	**333,06 €**	**11.657,10 €**

2.8.5.2.5 **Ud** Lector mural proximidad rfid 13,56mhz+comunicacion o similar
Software-lector wireless
Openow

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	6				6,000	
					6,000	6,000
			Total ud :	**6,000**	**374,55 €**	**2.247,30 €**

2.8.5.2.6 **Ud** Editor i-coder usb con tecnología de proximidad rfid o similar 13,56Mhz.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud :	**1,000**	**760,21 €**	**760,21 €**

2.8.5.2.7 **Ud** Programador portátil para programar cerraduras Electrónicas y/o cilindros electrónicos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud :	**1,000**	**809,43 €**	**809,43 €**

2.8.5.2.8 **Ud** Programación de la matriz (crear maestras, zonas Horarias, etc.).Curso formación utilización del sistema Tesa hotel

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		1		1,000	
				1,000	1,000
		Total ud :	**1,000**	**844,26 €**	**844,26 €**

2.8.5.2.9 **Ud** - Fuentes de alimentación para hubs y lector mural
- Cableado comunicaciones y eléctrico hubs y lector mural
- Puesta en marcha

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud :	**1,000**	**2.259,41 €**	**2.259,41 €**

2.8.5.2.10 **Ud** Switches para conexion HUBS

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total UD :	**1,000**	**569,88 €**	**569,88 €**

2.8.5.2.11 **Ud** Suministro, instalación y puesta en marcha del control de accesos de los ascensores. Esta partida incluye:
Placas frontales con hueco para lector de proximidad, tipo switch de un pulsador, con sus correspondientes cajas de empotrar.
Unidades de audio/vídeo a color de la serie VIP IKall HD, compatibles con el sistema de control de accesos.
Monitor interior manos libres de 7" con conectividad Wi-Fi, integrado en el sistema VIP.
Derivadores de planta y transformadores específicos para el sistema VIP.
Lector de proximidad RFID y controlador SimpleKey Advanced, empotrado en placa IKall.
Módulos antivandálicos de superficie para protección del lector.
Módulos de control de ascensor de 10 relés, que permiten activar selectivamente los botones de planta en función de los permisos del usuario.
Transformadores de 12 Vac y alimentadores de 12 Vdc para alimentación del sistema.
El sistema se entregará perfectamente instalado, conexionado y configurado, incluyendo la programación de llaveros, pruebas de funcionamiento y todo el pequeño material necesario para su instalación (tornillería, fijaciones, conectores, etc.).
Marca TESA o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total UD :	**1,000**	**7.308,40 €**	**7.308,40 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.8.5.2.12 **Ud** Suministro, instalación y puesta en marcha de los equipos informáticos necesarios para la gestión del sistema de control de accesos de la instalación, incluyendo ordenador, periféricos, software de gestión, configuración inicial, carga de datos y formación básica al personal. La partida incluye también todos los elementos auxiliares necesarios para su correcto funcionamiento y conexión con el sistema de control de accesos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
Ordenador	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total UD :	**1,000**	**813,25 €**		**813,25 €**
					Total 2.8.5.2 Sistema de control de accesos	**28.236,74**

2.8.5.3 Red de datos y telefonía IP

2.8.5.3.1 **Ud** Suministro e instalaci«n de punto de acceso WIFI modelo Punto de acceso inalßmbrico de montaje en techo de doble banda AX1800 o similar. Cuyas caracterØsticas principales son las siguientes:
Wi-Fi ultrarrßpido 6 velocidades : 574 Mbps simultßneos en 2,4 GHz y 1201 Mbps en 5 GHz totalizan velocidades Wi-Fi de 1775 Mbps.
Conectividad de alta densidad : 4 veces mayor capacidad para conectar mßs dispositivos simultßneamente.
Integrado en Omada SDN : Zero-Touch Provisioning (ZTP) , administraci«n centralizada de la nube y monitoreo inteligente.
Administraci«n centralizada : acceso a la nube y aplicaci«n Omada para una administraci«n ultra conveniente y fßcil.
Roaming continuo : incluso las transmisiones de video y las llamadas de voz no se ven afectadas cuando los usuarios se mueven entre ubicaciones.
Compatibilidad con PoE+ : Admite alimentaci«n a travÚs de Ethernet (802.3at) para una implementaci«n e instalaci«n convenientes.
Red de invitados segura : junto con m·ltiples opciones de autenticaci«n (SMS/Facebook Wi-Fi/vale, etc.) y abundantes tecnologØas de seguridad inalßmbrica.
Totalmente instalado, configurado y programado. Incluso fuente de alimentaci«n, medios auxiliares de elevaci«n, peque±o material de conexi«n, fijaciones, cableado de 4 pares categorØa 6A no apantallado 3 metros.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	11				11,000	
					11,000	11,000
		Total ud :	**11,000**	**172,42 €**		**1.896,62 €**

2.8.5.3.2 **M** Cable de 4 pares CategorØa 6A no apantallado, con calibre de conductor de 23 AWG, dise±o U/UTP, cubierta libre de hal«genos LSF/OH conforme a IEC 332.1, compatible con Ethernet Gigabity conforme a ISO/IEC 11801:2002, ISO/IEC 61156-5, EN 50173-1:2002,EN 50288-6-1. ANSI/TIA/EIA 568B.2.1:2002. color Violeta RAL 4005. Incluso conexionado de cables seg·n esquemas de instalaci«n, medios auxiliares y de elevaci«n. Completamente instalada sobre bandeja o bajo tubo seg·n planos, conexionada a receptores y comprobado su correcto funcionamiento.
Incluye: Tendido de cables.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Puestos de trabajo y puntos wifi	1	400,000		400,000	
				400,000	400,000
		Total m :	**400,000**	**2,12 €**	**848,00 €**

2.8.5.3.3 **Ud** Suministro e instalación de Rack VDI 19", 18U 600x500 mm, fabricado en acero galvanizado. Incluye:
Puerta frontal de chapa de acero con ventilación y cierre de seguridad.
Chapa de techo desmontable con entrada de cables.
Paneles laterales desmontables con puesta a tierra.
4 ventiladores con termostato.
Zócalo con aireación.
Guía de puesta a tierra vertical para rack, con bornes de conexión.
Compensación de potencial con punto de puesta a tierra central.
1 módulo de base de enchufe con interruptor y 6 tomas C13, para instalación vertical en rack.
Incluso accesorios de instalación (tornillería, bridas, soportes…), apertura, saneado y tapado de huecos, medios auxiliares. Totalmente instalado, conexionado y probado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 2	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud :	**1,000**	**1.659,11 €**	**1.659,11 €**

2.8.5.3.4 **Ud** Suministro e instalación de acometida exterior de telecomunicaciones, desde punto de entrega del operador hasta registro de entrada en edificio, compuesta por canalización exterior mediante tubo corrugado libre de halógenos, arquetas de paso si fueran necesarias, tendido de cable de telecomunicaciones (fibra óptica / par trenzado / coaxial según operador), con sujeciones, protección mecánica y señalización.
Incluye obra civil necesaria: apertura de zanjas, paso de muros, taladros, sellado ignífugo de pasos, reposición de pavimentos y acabados, así como medios auxiliares, pruebas de continuidad y certificación básica, quedando la instalación totalmente ejecutada y operativa.

			Total ud :	**1,000**	**1.930,45 €**	**1.930,45 €**

2.8.5.3.5 **Ud** Sistema de alimentación ininterrumpida Off-Line, de 1 kVA de potencia, para alimentación monofásica, compuesto por rectificador de corriente y cargador de batería, batería, inversor estático electrónico, supervisor de red y conmutador. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación.
Incluye: Montaje y fijación. Conexionado y puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**478,53 €**	**478,53 €**

2.8.5.3.6 **Ud** Instalación de puntos de conexión para sistemas BMS
Suministro e instalación de puntos dobles RJ45 para la conexión de los sistemas de gestión técnica del edificio, incluyendo cuadros eléctricos, alarmas, control de accesos, climatización, calderas, bombas, instalaciones solares/inversores y otros equipos telegestionables. Incluye cableado hasta rack, mecanismos, etiquetado, certificación y puesta en servicio.

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			5				5,000	
							5,000	5,000
					Total ud :	5,000	55,00 €	275,00 €
						Total 2.8.5.3 Red de datos y telefonía IP		7.087,71
						Total 2.8.5 Instal·lació especial		45.918,38
						Total 2.8 Instalacions		523.199,30

2.9 Seguretat i salut

2.9.1 Higiene i benestar parte proporcional ESS

2.9.1.1 **Ud** Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra de 6.004x2,45x2,63 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido. Ventana de 0,84x0,80 m de aluminio anodizado, corredera, con reja y luna de 6 mm, termo eléctrico de 50 l, dos placas turcas, tres placas de ducha, pileta de cuatro grifos, todo de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante, suelo contrachapado hidrófugo con capa fenolítica antideslizante y resistente al desgaste, puerta madera en turca, cortina en ducha. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica monofásica 220 V con automático. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler.
Incluye: Montaje, instalación y comprobación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.

Total Ud :	7,000	228,50 €	1.599,50 €

2.9.1.2 **Ud** Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor de obra de 7,92x2,45x2,45 m . Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler.
Incluye: Montaje, instalación y comprobación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.

Total Ud :	7,000	225,50 €	1.578,50 €

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.9.1.3	Ud	Alquiler mes caseta oficina + aseo Mes de alquiler de caseta prefabricada para dos despachos de oficina y un aseo con inodoro y lavabo de 7,92x2,45x2,45 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Divisiones en tablero de melamina. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
		Total Ud :	**7,000**	**205,50 €**	**1.438,50 €**
2.9.1.4	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuario en obra de 4,64x2,45x2,45 m de 11,36 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Ventana aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufe de 1500 W punto luz exterior. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
		Total Ud :	**7,000**	**125,50 €**	**878,50 €**
2.9.1.5	Ud	Mes de alquiler de wc químico prefabricada de polietileno de 1.20x1.20x2.35 m, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sitema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo traslúcido.Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento del aseo durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
		Total Ud :	**20,000**	**95,00 €**	**1.900,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.9.1.6	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacén de obra de 4,64x2,45x2,45 m . Estructura de acero galvanizado. Cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada trapezoidal de 0,6 mm reforzada con perfiles de acero, interior prelacado. Suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm puerta de acero de 1 mm, de 0,80x2,00 m pintada con cerradura. Ventana fija de cristal de 6 mm, recercado con perfil de goma. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
		Total Ud :	**7,000**	**122,50 €**	**857,50 €**
2.9.1.7	Ud	Espejo para vestuarios y aseos obra. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**32,50 €**	**32,50 €**
2.9.1.8	Ud	Banco de vestuario con asiento doble, con perchero, balda superior, parrilla zapatero y respaldo y largo de 150cm, fabricados en tubo de hierro lacado en blanco y listones de abeto lacado natural, fondo de asiento de 36cm y altura de asiento de 42cm, amortizable en 2 usos. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**42,50 €**	**42,50 €**
2.9.1.9	Ud	Mesa metálica con laminado plástico, con capacidad para 10 personas, amortizable en 2 usos. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**45,80 €**	**45,80 €**
2.9.1.10	Ud	Horno microondas para calentar comidas de 19 l plato giratorio y reloj programador. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**42,50 €**	**42,50 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.9.1.11	Ud	Taquilla metálica de dimensiones 50x50x180cm de una altura con dos huecos de dimensiones 25x50x180,fabricada en chapa laminada en frío, acero ST42, espesor 0.7mm en cuerpo y 1,0mm en puertas, pliegues y bordes sin aristas cortantes, puerta con bisagras ocultas y reforzadas con chapa en forma de omega en el interior de la hoja, respiraderos en la parte superior e inferior, soporte para tarjeta de identificación, cerradura individual con dos llaves, amortizable en 3 usos, incluso colocación. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**7,000**	**11,49 €**	**80,43 €**
2.9.1.12	Ud	Nevera eléctrica amortizable en 4 usos. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**84,14 €**	**84,14 €**
2.9.1.13	Ud	Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de la tubería. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**150,91 €**	**150,91 €**
2.9.1.14	Ud	Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**175,80 €**	**175,80 €**
2.9.1.15	Ud	Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m. Incluye: Replanteo de los apoyos de madera bien entibados. Aplanado y orientación de los apoyos. Tendido del conductor. Tensado de los conductores entre apoyos. Grapado del cable en muros. Instalación de las cajas de derivación y protección. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**1,000**	**78,87 €**	**78,87 €**
		Total 2.9.1 Higiene i benestar parte proporcional ESS			**8.985,95**

2.9.2 Primers auxilis parte proporcional ESS

2.9.2.1 **Ud** Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.
Incluye: Replanteo en el paramento. Colocación y fijación mediante tornillos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

Total Ud :	**1,000**	**158,50 €**		**158,50 €**

2.9.2.2 **Ud** Bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrapo, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caja de analgésico de paracetamol, botella de agua oxigenada, botella de alcohol de 96°, frasco de tintura de yodo para el botiquín de urgencia colocado en la caseta de obra, durante el transcurso de la obra.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

Total Ud :	**2,000**	**45,80 €**		**91,60 €**
Total 2.9.2 Primers auxilis parte proporcional ESS				**250,10**

2.9.3 Proteccions col.lectives parte proporcional ESS

2.9.3.1 **M** Valla metálica móvil de módulos prefabricados de 3,50x2,00 m de altura, enrejados de 330x70 mm y D=5 mm de espesor, batidores horizontales de D=42 mm y 1,50 mm de espesor, todo ello galvanizado en caliente, sobre soporte de hormigón prefabricado de 230x600x150 mm, separados cada 3,50 m, accesorios de fijación, considerando 5 usos,
incluso montaje y desmontaje.
Incluye: Montaje. Colocación de la malla. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

Total m :	**75,000**	**8,47 €**		**635,25 €**

2.9.3.2 **M** Vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos.
Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m :	**20,000**	**4,40 €**	**88,00 €**
2.9.3.3	Ud	Barandilla protección de 1,00 m de altura en aberturas verticales de puertas de ascensor y balcones, formada por módulo prefabricado con tubo de acero D=50 mm con pasamanos ytravesaño intermedio con verticales cada metro (amortizable en 10 usos) y rodapié de madera de pino de 15x5 cm. Incluye: Montaje del elemento. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**247,000**	**13,50 €**	**3.334,50 €**
2.9.3.4	Ud	Protección de paso peatonal sobre zanjas abiertas mediante pasarela de acero, de 1,50 m de longitud para anchura máxima de zanja de 0,9 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral, amortizable en 20 usos. Incluso elementos de fijación al suelo para garantizar la inmovilidad del conjunto. Incluye: Colocación de la pasarela sobre el suelo. Fijación de la pasarela al suelo. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**4,000**	**10,50 €**	**42,00 €**
2.9.3.5	M²	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm ennudada con cuerda de D=3 mm ycuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos). Incluye: Extendido de la red de protección. Clavado de los tabloncillos de madera al canto de la losa, aprisionando la red de protección. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m² :	**670,000**	**10,50 €**	**7.035,00 €**
2.9.3.6	M²	Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 80x80 mm de paso, con cuerda de red de calibre 4 mm y cuerda perimetral de poliamida de 12 mm de calibre anudada a la red, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 2,3 y 15 m² en forjados, anclada al forjado cada 50 cm con ganchos metálicos. Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red. Montaje y comprobación de la red. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m² :	**81,000**	**10,50 €**	**850,50 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.9.3.7	M²	Protección horizontal de huecos con cuajado de tablones de madera de pino de 20x7 cm unidos a clavazón, incluso instalación y desmontaje (amortizable en 2 usos).. Incluye: Colocación del elemento. Sujeción del entablado al soporte. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m² :	**121,000**	**12,50 €**	**1.512,50 €**
2.9.3.8	Ud	Paleta manual de paso alternativo, de polipropileno, con señal de detención obligatoria por una cara y de paso por la otra, con mango de plástico, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**4,50 €**	**4,50 €**
2.9.3.9	M²	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm ennudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos). Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red. Montaje y comprobación de la red. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m² :	**120,600**	**8,50 €**	**1.025,10 €**
2.9.3.10	M	Banda bicolor rojo-blanco para señalización, medido por ud de cada diez metros lineales. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m :	**2,000**	**10,50 €**	**21,00 €**
2.9.3.11	Ud	Cono para señalización en PVC, de 70cm de altura y reflexión normal, incluso colocación. Incluye: Colocación y comprobación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**2,000**	**5,50 €**	**11,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.9.3.12	Ud	Colocación de tapón protector de plástico "tipo seta" de las puntas de acero en las esperas de las armaduras de la estructura de hormigón armado (amortizable en tres usos), incluso retirada antes del vertido del hormigón. Incluye: Colocación del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**40,000**	**1,05 €**	**42,00 €**
2.9.3.13	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**4,000**	**4,50 €**	**18,00 €**
2.9.3.14	Ud	Panel direccional normal 80x40 cm. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**35,00 €**	**35,00 €**
2.9.3.15	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**4,50 €**	**4,50 €**
2.9.3.16	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**4,50 €**	**4,50 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.9.3.17	M²	Sistema S de red de seguridad, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 35 y 250 m² en forjados, formado por: red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco, anclada al forjado cada 50 cm con ganchos metálicos. Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes. Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red de seguridad al forjado. Colocación de las redes con cuerdas de unión. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m² :	**130,000**	**8,50 €**	**1.105,00 €**
		Total 2.9.3 Proteccions col.lectives parte proporcional ESS			**15.768,35**
2.9.4 Proteccions individuals parte proporcional ESS					
2.9.4.1	Ud	Alquiler/m2 de sistema anticaídas Alsipercha- mAlupercha de "ALSINA" para avnce de encofrado. Compuesto de los siguientes elementos: Dispositivo retráctil, eslinga, arnés de seguridad y cabo de amarre para arnés (amortizables en 12 usos). Percha colocada cada 50 m² de forjado que gira 360° para poder trabajar libremente, nivelador y bichero.Tubo cónico y base . Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.			
		Total ud :	**1,000**	**115,40 €**	**115,40 €**
2.9.4.2	Ud	Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**5,000**	**5,50 €**	**27,50 €**
2.9.4.3	Ud	Gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una montura de gafa convencional con protección lateral, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**5,000**	**10,20 €**	**51,00 €**
2.9.4.4	Ud	Máscara de protección facial, para soldadores, con armazón opaco y mirilla fija, de sujeción manual y con filtros de soldadura, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**4,000**	**12,50 €**	**50,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.9.4.5	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**5,000**	**14,50 €**	**72,50 €**
2.9.4.6	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**4,000**	**15,26 €**	**61,04 €**
2.9.4.7	Ud	Par de guantes para soldadores, de serraje vacuno, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**4,000**	**10,50 €**	**42,00 €**
2.9.4.8	Ud	Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**5,000**	**5,40 €**	**27,00 €**
2.9.4.9	Ud	Juego de tapones desechables, moldeables, de espuma de poliuretano antialérgica, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**5,000**	**3,50 €**	**17,50 €**
2.9.4.10	Ud	Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**5,000**	**27,38 €**	**136,90 €**
2.9.4.11	**Ud**	Chaleco de alta visibilidad, de material fluorescente, encargado de aumentar la visibilidad del usuario durante el día, color amarillo, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**5,000**	**15,80 €**	**79,00 €**
2.9.4.12	**Ud**	Caja de 10 mascarillas autofiltrantes contra partículas, de un solo uso, FFP2, sin válvula de exhalación. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**105,00 €**	**105,00 €**
2.9.4.13	**Ud**	Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje, amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible con función de bloqueo automático y un sistema de guía, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con un punto de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta, amortizable en 4 usos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el dispositivo de anclaje para ensamblar el sistema anticaídas. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**4,000**	**120,50 €**	**482,00 €**
		Total 2.9.4 Proteccions individuals parte proporcional ESS			**1.266,84**
2.9.5 Protecció de l'instalació elèctrica parte proporcional ESS					
2.9.5.1	**Ud**	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 5 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos. Incluye: Colocación del armario. Montaje, instalación y comprobación. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**406,00 €**	**406,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.9.5.2	Ud	Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Hincado de la pica. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Conexión a la red de tierra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**160,00 €**	**160,00 €**
2.9.5.3	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**7,000**	**10,48 €**	**73,36 €**
2.9.5.4	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**2,000**	**27,87 €**	**55,74 €**
		Total 2.9.5 Protecció de l'instalació elèctrica parte proporcional ESS			**695,10**
2.9.6 Proetcción contra incendis parte proporcional ESS					
2.9.6.1	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**4,000**	**14,19 €**	**56,76 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.9.6.2 **Ud** Extintor portátil de nieve carbónica CO2, con 2 kg de agente extintor, de eficacia 34B, con casco de acero con acabado exterior con pintura epoxi color rojo, válvula de palanca, anilla de seguridad y vaso difusor, amortizable en 3 usos.
Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

Total Ud :	**1,000**	**19,83 €**	**19,83 €**
Total 2.9.6 Proetcción contra incendis parte proporcional ESS			**76,59**
Total 2.9 Seguretat i salut			**27.042,93**

2.10 Gestió de residus

2.10.1 **M³** Clasificación y depósito a pie de obra de los residuos de construcción y/o demolición, separándolos en las siguientes fracciones: hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones y residuos peligrosos; dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales, y carga sobre camión.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente clasificado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Arena, grava y otros áridos	2,414				2,414	
Hormigón	226,661				226,661	
Ladrillos, tejas y materiales cerámicos	141,426				141,426	
Piedra	0,023				0,023	
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Asfalto	9,756				9,756	
Madera	5,008				5,008	
Metales	5,534				5,534	
Papel y cartón	6,949				6,949	
Plástico	3,983				3,983	
Vidrio	0,268				0,268	
Yeso	8,515				8,515	
Basuras	4,357				4,357	
					414,894	414,894
		Total m³ :	**414,894**	**3,76 €**		**1.560,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.10.2 **M³** Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NIVEL I	252,486				252,486	
					252,486	252,486
		Total m³ :	**252,486**	**5,26 €**		**1.328,08 €**

2.10.3 **M³** Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NIVEL I	252,486				252,486	
					252,486	252,486
		Total m³ :	**252,486**	**2,74 €**		**691,81 €**

2.10.4 **M³** Transporte con camión de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Ladrillos, tejas y materiales cerámicos	141,426				141,426	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Arena, grava y otros áridos		2,414		2,414	
				143,840	143,840
		Total m³ :	**143,840**	**6,65 €**	**956,54 €**

2.10.5 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Ladrillos, tejas y materiales cerámicos	141,426				141,426	
Arena, grava y otros áridos	2,414				2,414	
					143,840	143,840
			Total m³ :	**143,840**	**3,35 €**	**481,86 €**

2.10.6 **M³** Transporte con camión de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Hormigón	226,661				226,661	
Piedra	0,023				0,023	
					226,684	226,684
			Total m³ :	**226,684**	**6,65 €**	**1.507,45 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.10.7 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Hormigón	226,661				226,661	
Piedra	0,023				0,023	
					226,684	226,684
		Total m³ :	**226,684**	**3,35 €**		**759,39 €**

2.10.8 **M³** Transporte con camión de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 40 km de distancia.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Madera	5,008				5,008	
					5,008	5,008
		Total m³ :	**5,008**	**2,84 €**		**14,22 €**

2.10.9 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Madera	5,008				5,008	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				5,008	5,008
		Total m³ :	**5,008**	**7,16 €**	**35,86 €**

2.10.10 **M³** Transporte con camión de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimiatda.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Metales	5,534				5,534	
					5,534	5,534
			Total m³ :	**5,534**	**2,84 €**	**15,72 €**

2.10.11 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Metales	5,534				5,534	
					5,534	5,534
			Total m³ :	**5,534**	**7,16 €**	**39,62 €**

2.10.12 **M³** Transporte con camión de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimiatda.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Papel y cartón	6,949				6,949	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				6,949	6,949
		Total m³ :	**6,949**	**2,84 €**	**19,74 €**

2.10.13 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Papel y cartón	6,494				6,494	
					6,494	6,494
			Total m³ :	**6,494**	**7,16 €**	**46,50 €**

2.10.14 **M³** Transporte con camión de residuos inertes de yeso, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Yeso	8,515				8,515	
					8,515	8,515
			Total m³ :	**8,515**	**2,84 €**	**24,18 €**

2.10.15 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes de yeso producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Yeso	8,515				8,515	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				8,515	8,515
		Total m³ :	**8,515**	**7,16 €**	**60,97 €**

2.10.16 **M³** Transporte con camión de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Plástico	3,983				3,983	
					3,983	3,983
			Total m³ :	**3,983**	**2,84 €**	**11,31 €**

2.10.17 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Plástico	3,983				3,983	
					3,983	3,983
			Total m³ :	**3,983**	**7,16 €**	**28,52 €**

2.10.18 **M³** Transporte con camión de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 40 km de distancia.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Vidrio	0,268				0,268	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				0,268	0,268
		Total m³ :	**0,268**	**2,84 €**	**0,76 €**

2.10.19 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Vidrio	0,268				0,268	
					0,268	0,268
			Total m³ :	**0,268**	**7,16 €**	**1,92 €**

2.10.20 **M³** Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Basuras	4,357				4,357	
Asfalto	9,756				9,756	
					14,113	14,113
			Total m³ :	**14,113**	**2,84 €**	**40,08 €**

2.10.21 **M³** Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Basuras		4,357		4,357	
Asfalto		9,756		9,756	
				14,113	14,113
		Total m³ :	**14,113**	**7,16 €**	**101,05 €**

2.10.22 **Ud** Transporte de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones.
Incluye: Carga de bidones. Transporte de bidones a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Descarga de bidones.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**38,66 €**	**38,66 €**

2.10.23 **Ud** Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas procedentes de la construcción o demolición.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recipiente ni el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**49,15 €**	**49,15 €**
		Total 2.10 Gestió de residus	**7.813,39**

2.11 Control de qualitat

2.11.1 **Ud** Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de dos barras corrugadas de acero de un mismo lote, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: tracción con envejecimiento artificial de las probetas según UNE-EN ISO 15630-1, masa por metro según UNE-EN ISO 15630-1, características geométricas del corrugado según UNE-EN 10080, doblado/desdoblado según UNE-EN ISO 15630-1.
Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados.
Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

Total Ud :	**1,000**	**111,18 €**	**111,18 €**

2.11.2 **Ud** Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de mallas electrosoldadas, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: sección media equivalente sobre dos mallas del mismo lote según UNE-EN ISO 15630-2, características geométricas del corrugado sobre cuatro mallas del mismo lote según UNE-EN 10080, doblado/desdoblado sobre dos mallas del mismo lote según UNE-EN ISO 15630-2, carga de despegue de los nudos sobre dos mallas del mismo lote según UNE-EN ISO 15630-2.
Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados.
Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**1,000**	**140,32 €**	**140,32 €**
2.11.3	**Ud**	Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de hormigón fresco, tomada en obra según UNE-EN 12350-1, para la determinación de las siguientes características: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación y curado de tres probetas probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, refrentado y rotura a compresión de las mismas según UNE-EN 12390-3. Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.			
		Total Ud :	**2,000**	**83,06 €**	**166,12 €**
2.11.4	**Ud**	Prueba estática a realizar en obra, sobre una barandilla, para la determinación de la fuerza horizontal que resiste según CTE DB SE-AE. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.			
		Total Ud :	**1,000**	**576,65 €**	**576,65 €**
2.11.5	**Ud**	Ensayos para la medición del aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto. Ruido aéreo: 2 en separación entre área protegida y de actividad según UNE-EN ISO 140-4, 2 en separación entre área protegida y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, 2 en separación entre área habitable y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-4, en fachada según UNE-EN ISO 140-5. Ruido de impacto: en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-7. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos "in situ". Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.			

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifici 1	1				1,000	
					1,000	1,000

	Total Ud :	**1,000**	**1.459,65 €**		**1.459,65 €**
2.11.6	**Ud**	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.			
	Total Ud :	**4,000**	**180,53 €**		**722,12 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.11.7	Ud	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, realizada una vez ejecutado el cerramiento de fachada y antes de colocar la pintura o el acabado interior del cerramiento, mediante simulación de lluvia sobre la carpintería y una parte del cerramiento perimetral a la misma. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**4,000**	**180,53 €**	**722,12 €**
2.11.8	Ud	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 200 y 500 m² de superficie mediante inundación de toda su superficie. Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada. Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**306,14 €**	**306,14 €**
2.11.9	Ud	Ensayo para medir la concentración de radón, con 3 detectores pasivos, para una duración de exposición de entre 60 y 90 días, según ISO 11665-4, incluso informe de resultados. Incluye: Instalación de los detectores. Procesado y lectura de los detectores. Desinstalación de los detectores. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.			
		Total Ud :	**1,000**	**977,78 €**	**977,78 €**
2.11.10	Ud	Control técnico de obra por OCT en vivienda plurifamiliar de entre 400 y 1000 m² de superficie situada a una distancia mayor de 5 km. Incluye: Control del proyecto. Desplazamiento a obra. Control de la ejecución de obra. Redacción del informe de resultados. Criterio de medición de proyecto: Misiones de control técnico a realizar, según especificaciones del contrato entre el promotor y la OCT.			
		Total Ud :	**1,000**	**2.605,35 €**	**2.605,35 €**
				Total 2.11 Control de qualitat	**7.787,43**

2.12 Adequació urbanització per a accessos bombers

2.12.1 Adecuació d'Urbanització en accesos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.12.1.1	M²	Protección de aceras y de bordillos existentes que pudieran verse afectados por el paso de vehículos durante los trabajos, mediante extendido de lámina separadora de polietileno, con una masa superficial de 230 g/m² y base de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión. Incluye: Colocación de la lámina separadora. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Demolición del pavimento con martillo neumático. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**10,000**	**20,83 €**	**208,30 €**
2.12.1.2	Ud	Protección de farola existente mediante vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos, para impedir el golpeo por parte de la maquinaria durante los trabajos en las proximidades. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**9,99 €**	**9,99 €**
2.12.1.3	Ud	Talado de árbol de entre 15 y 20 m de altura, mayor de 60 cm de diámetro de tronco y copa muy frondosa, con motosierra y camión con cesta, con extracción del tocón, carga manual a camión y transporte de los residuos vegetales a vertedero específico, situado una distancia no limitada. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta. Incluye: Corte de las ramas y el tronco. Extracción del tocón y las raíces. Troceado del tronco, las ramas y las raíces. Retirada de restos y desechos. Carga a camión. Transporte de residuos vegetales a vertedero específico. Relleno y compactación del hueco con tierra de la propia excavación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**1.015,91 €**	**1.015,91 €**
2.12.1.4	M	Desmontaje de acometida eléctrica acometida aérea, fijada superficialmente en fachada del edificio, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación. Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**1,000**	**5,60 €**	**5,60 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.12.1.5 **Ud** Desmontaje de farola con columna de acero, de entre 4 y 6 m de altura, con recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación, pero no incluye la demolición de la cimentación.
Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : **2,000** **55,72 €** **111,44 €**

2.12.1.6 **M** Retirada de cableado eléctrico visto fijo en superficie, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

Total m : **10,000** **0,58 €** **5,80 €**

2.12.1.7 **Ud** Demolición de arqueta prefabricada de PVC o polipropileno, de hasta 200 l de capacidad, con medios manuales, sin deteriorar las conducciones que conecten con la arqueta, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la recuperación de las tapas, de las rejillas o de los elementos análogos y la obturación de las conducciones conectadas al elemento.
Incluye: Recuperación de tapas, rejillas o elementos análogos. Demolición del elemento. Obturación de las conducciones conectadas al elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente demolidas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : **2,000** **46,33 €** **92,66 €**

2.12.1.8 **M** Corte de pavimento de hormigón, mediante máquina cortadora de pavimento, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Replanteo de las zonas a cortar. Corte del pavimento. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició pavimentes para adecuació	30				30,000	
					30,000	30,000

Total m : **30,000** **4,57 €** **137,10 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.12.1.9 **M** Levantado de bordillo sobre base de hormigón, con medios manuales y recuperación del 80% del material para su posterior reutilización, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido a su superficie y al soporte.
Incluye: Levantado del elemento. Clasificación y etiquetado. Limpieza del reverso de las baldosas. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	4,000			4,000	
					4,000	4,000
		Total m :	**4,000**	**2,78 €**		**11,12 €**

2.12.1.10 **M²** Demolición de pavimento exterior de baldosas y/o losetas de hormigón, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre, pero no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera	1	4,000	5,200		20,800	
					20,800	20,800
		Total m² :	**20,800**	**4,05 €**		**84,24 €**

2.12.1.11 **M²** Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera	1	4,000	5,200		20,800	
					20,800	20,800
		Total m² :	**20,800**	**13,08 €**		**272,06 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.12.1.12 **M³** Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera en pendent	1	4,000	5,200	0,500	10,400	
					10,400	10,400
		Total m³ :	**10,400**	**27,46 €**		**285,58 €**

2.12.1.13 **M²** Encachado en caja para base de solera de 30 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de árido reciclado de hormigón de 40 a 80 mm de diámetro; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada.
Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera en pendent	1	4,000	5,200	0,300	6,240	
					6,240	6,240
		Total m² :	**6,240**	**15,40 €**		**96,10 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.12.1.14 **M²** Solera de hormigón con malla electrosoldada de 20 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera en pendent	1,2	4,000	5,200		24,960	
					24,960	24,960
			Total m² :	**24,960**	**49,84 €**	**1.244,01 €**

2.12.1.15 **M²** Pavimento exterior de piezas prefabricadas de hormigón bicapa, con tratamiento fotocatalítico, 20x20x6 cm, acabado liso, color gris, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 4, clase de desgaste por abrasión H, según UNE-EN 1339, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 3 según CTE, colocadas a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Incluso relleno de juntas con arena silícea de tamaño 0/2 mm.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo.
Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Corte de las piezas. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera en pendent	1,2	4,000	5,200		24,960	
					24,960	24,960
			Total m² :	**24,960**	**37,97 €**	**947,73 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.12.1.16 **Ud** Toma de tierra compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.
Incluye: Replanteo. Hincado de la pica. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Conexión a la red de tierra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : **1,000** **159,64 €** **159,64 €**

2.12.1.17 **Ud** Adequació d'instal·lació elèctrica d'alimentació de fanal urbà

Total Ud : **1,000** **945,00 €** **945,00 €**

2.12.1.18 **M** Aplicación mecánica con máquina autopropulsada de pintura para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa, para marca vial transversal continua, de 40 cm de anchura, para línea de detención. Incluso microesferas de vidrio, para conseguir efecto retrorreflectante en seco y con humedad o lluvia.
Incluye: Barrido mediante barredora mecánica. Premarcaje. Aplicación mecánica de la mezcla mediante pulverización.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vado Bombers	1	100,000			100,000	
					100,000	100,000
			Total m :	**100,000**	**2,81 €**	**281,00 €**
					Total 2.12.1 Adecuació d'Urbanització en accesos	**5.913,28**

2.12.2 Demolició i reconstrucció de tancaments exteriors

2.12.2.1 **M** Levantado de verja tradicional de perfiles metálicos huecos en vallado de parcela, con una altura mayor de 2 m, con medios manuales y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación, pero no incluye la demolición de la cimentación.
Incluye: Levantado del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifici 2-3	1	6,540			6,540	
					6,540	6,540
			Total m :	**6,540**	**17,98 €**	**117,59 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.12.2.2 **M** Demolición de albardilla para cubrición de muros, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murete	6,54				6,540	
					6,540	6,540
		Total m :	**6,540**	**4,87 €**		**31,85 €**

2.12.2.3 **M³** Demolición de muro de fábrica de ladrillo cerámico macizo, en vallado de parcela, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la cimentación.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifici 1-2	1	6,540	0,400	1,000	2,616	
					2,616	2,616
		Total m³ :	**2,616**	**49,00 €**		**128,18 €**

2.12.2.4 **M²** Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del pavimento, pero no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Corte previo del contorno de la zona a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	26,600	6,540		173,964	
					173,964	173,964
		Total m² :	**173,964**	**8,92 €**		**1.551,76 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.12.2.5 **M²** Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	26,600	6,540		173,964	
					173,964	173,964
		Total m² :	**173,964**	**13,08 €**		**2.275,45 €**

2.12.2.6 **M³** Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	26,600	6,540	0,600	104,378	
Cimentació de tancats	2	6,540	0,600	0,600	4,709	
					109,087	109,087
		Total m³ :	**109,087**	**27,46 €**		**2.995,53 €**

2.12.2.7 **M³** Hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, para formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, en el fondo de la excavación previamente realizada.
Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cimentació de tancats	2	6,200	0,600	0,100	0,744	
					0,744	0,744
		Total m³ :	**0,744**	**89,86 €**		**66,86 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.12.2.8 **M³** Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 100 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar, y separadores.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cimentació de tancats	2	6,540	0,600	0,500	3,924	
					3,924	3,924
		Total m³ :	**3,924**	**286,64 €**		**1.124,78 €**

2.12.2.9 **M²** Encachado en caja para base de solera de 30 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de árido reciclado de hormigón de 40 a 80 mm de diámetro; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada.
Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	26,600	6,540		173,964	
					173,964	173,964
		Total m² :	**173,964**	**15,40 €**		**2.679,05 €**

2.12.2.10 **M²** Solera de hormigón con malla electrosoldada de 25 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	26,600	6,540		173,964	
					173,964	173,964
			Total m² :	**173,964**	**56,70 €**	**9.863,76 €**

2.12.2.11 **M²** Muro de contención de tierras de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque de hormigón tipo "H", de carga, para revestir, color gris, 50x20x20 cm, categoría I, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con las juntas verticales machihembradas en seco y las juntas horizontales con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel, con bloques de esquina, reforzado con hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra, vertido con medios manuales, y armadura de acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 20 kg/m². Incluso tubos de PVC para drenaje y alambre de atar.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de los bloques por hiladas a nivel. Disposición de los tubos de drenaje. Colocación de las armaduras de refuerzo. Preparación del hormigón. Vertido, vibrado y curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Regularitzacions i anivellaments	50				50,000	
					50,000	50,000
			Total m² :	**50,000**	**90,10 €**	**4.505,00 €**

2.12.2.12 **M²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

			Total m² :	**50,000**	**18,20 €**	**910,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

2.12.2.13 **M²** Pavimento de adoquines de hormigón, en exteriores, realizado sobre firme con tráfico de categoría C1 (arterias principales, 25 a 49 vehículos pesados por día) y categoría de explanada E1 (5 <= CBR < 10), compuesto por subbase flexible de zahorra natural, de 20 cm de espesor, con extendido y compactado al 98% del Proctor Modificado y base flexible de zahorra artificial, de 20 cm de espesor, con extendido y compactado al 100% del Proctor Modificado, mediante la colocación flexible, con un grado de complejidad del aparejo medio, de adoquines bicapa de hormigón fabricado con cemento fotocatalítico, descontaminante y autolimpiable, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x100 mm, acabado superficial liso, color rojo, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual.
Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Corte de las piezas. Preparación de la explanada. Extendido y compactación de la subbase. Extendido y compactación de la base. Ejecución del encuentro con los bordes de confinamiento. Extendido y nivelación de la capa de arena. Colocación de los adoquines. Relleno de juntas con arena y vibrado del pavimento. Limpieza.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	26,600	6,540		173,964	
					173,964	173,964
			Total m² :	**173,964**	**55,87 €**	**9.719,37 €**

2.12.2.14 **M** Formación de borde y límite de pavimento mediante la fijación en el terreno de piezas flexibles de chapa lisa de acero corten, de 200 mm de altura, 2,0 mm de espesor y 2 m de longitud, con el extremo superior redondeado con un ancho de 7 mm, unidas entre sí mediante pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable. Incluso replanteo, excavación manual del terreno, cortes, pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable, resolución de uniones entre piezas, resolución de esquinas, relleno y compactación del terreno contiguo al borde ya colocado, limpieza y eliminación del material sobrante.
Incluye: Preparación del terreno. Excavación de la zanja. Introducción de las piezas de borde en la zanja. Unión entre piezas de borde. Resolución de esquinas. Relleno de la zanja y compactación del terreno. Limpieza y eliminación del material sobrante.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sobree-elevat 10 cm repecte del paviment	1	6,700			6,700	
					6,700	6,700
			Total m :	**6,700**	**22,28 €**	**149,28 €**
					Total 2.12.2 Demolició i reconstrucció de tancaments exteriors	**36.118,46**
					Total 2.12 Adequació urbanització per a accessos bombers	**42.031,74**
					Parcial nº 2 EDIFICI 2 :	**2.016.112,17 €**

CAPÍTULO 3. EDIFICI 3

3.1 Treballs previs i enderrocs

3.1.1 Desconexions

3.1.1.1 **Ud** Desconexión de la acometida de la instalación eléctrica del edificio, con corte del fluido eléctrico, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**228,59 €**	**228,59 €**

3.1.1.2 **Ud** Desconexión de la acometida de la red de agua potable del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**57,74 €**	**57,74 €**

3.1.1.3 **Ud** Desconexión de la acometida de agua para abastecimiento de la red contra incendios del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**57,74 €**	**57,74 €**

3.1.1.4 **Ud** Desconexión de la acometida de la instalación de saneamiento del edificio, identificando su ubicación mediante consulta al Ayuntamiento e investigación in situ, detallando los puntos de acometida y trazado de los colectores, con realización de las catas necesarias y pruebas con aguas coloreadas, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso taponado del alcantarillado, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Incluye: Desconexión de la acometida. Colocación de tapones. Retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**169,91 €**	**169,91 €**

3.1.1.5 **Ud** Desmuntatge d'instal·lacions urbanes aèries

Total UD :	**1,000**	**1.000,00 €**	**1.000,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total 3.1.1 Desconexions			**1.513,98**

3.1.2 Assajos e informes

3.1.2.1 **Ud** Ejecución de cala, de 1x1 m y 2 m de profundidad, para inspección de cimiento existente, realizada desde el interior del edificio, con levantado previo del pavimento, demolición de la base de pavimento y solera y excavación en el terreno hasta alcanzar el nivel de apoyo de la cimentación y dejarla vista en toda su altura, realizada con medios manuales en suelo de arcilla semidura. Incluso, limpieza, recogida de residuos y tierras excedentes de la excavación y carga manual a contenedor.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Levantado del pavimento. Demolición de la base de pavimento y solera existentes. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Carga de tierras y escombros sobrantes.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cala estat cimentació	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**75,83 €**		**151,66 €**

3.1.2.2 **Ud** Cala para la localización de servicios o instalaciones existentes, en cualquier zona de la obra, de hasta 3 m de profundidad, realizada con medios mecánicos. Incluso relleno posterior, compactación y reposición del pavimento existente.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Excavación en sucesivas capas horizontales y extracción de tierras. Relleno de la cala. Compactación. Reposición del pavimento existente.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESCOMESES						
Sanejament	1				1,000	
Electricitat	1				1,000	
Aigua potable	1				1,000	
LINEA DE ALIMENTACIÓN EN PARCELA						
Sanejament	1				1,000	
Electricitat	1				1,000	
Aigua potable	1				1,000	
					6,000	6,000
		Total Ud :	**6,000**	**123,40 €**		**740,40 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.1.2.3	Ud	Ejecución de cala de hasta 500 cm² de superficie en revestimiento de yeso en paramento, para inspección de las diferentes capas y del material base, realizado con medios manuales. Incluso cierre de la cala con reposición de los materiales demolidos, limpieza, recogida de escombros y carga manual a contenedor. Incluye: Ejecución de la cala. Cierre de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**2,000**	**19,02 €**	**38,04 €**
3.1.2.4	Ud	Ejecución de cala de 10x20 cm y 10 cm de profundidad, para inspección superior de viga de hormigón armado, con levantado previo del pavimento y demolición de la base de pavimento y capa de compresión o recubrimiento de cualquier tipo que pudiera haber, hasta llegar al elemento resistente y dejar al descubierto la armadura superior; realizada mediante picado manual y martillo neumático. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre contenedor. Incluye: Levantado del pavimento. Ejecución de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**3,000**	**13,29 €**	**39,87 €**
3.1.2.5	Ud	Ejecución de cala de 10x20 cm y 10 cm de profundidad, para inspección inferior de viga de hormigón armado, con demolición previa del revestimiento o recubrimiento de cualquier tipo que pudiera haber, hasta llegar al elemento resistente y dejar al descubierto la armadura inferior; realizada mediante picado manual y martillo neumático. Incluso limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre contenedor. Incluye: Levantado del pavimento. Ejecución de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**3,000**	**16,34 €**	**49,02 €**
3.1.2.6	Ud	Trabajos de campo necesarios para el control de fisura existente en edificio a rehabilitar, comprendiendo: fijación de su estado mediante el marcado de su extremo, medición de su ancho con fisurómetro de precisión, colocación de testigo de yeso de espesor menor de 3 mm e inspección periódica a los 15, 30, 45 y 90 días, de la evolución de sus movimientos. Incluye: Marcado de su extremo. Medición de su ancho. Colocación de testigo. Inspección periódica. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**2,000**	**178,58 €**	**357,16 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.1.2.7	Ud	Desplazamiento, montaje y desmontaje en obra del equipo de trabajo necesario para la extracción de testigos de hormigón. Incluye: Desplazamiento a obra. Montaje del equipo. Desmontaje del equipo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**155,34 €**	**155,34 €**
3.1.2.8	Ud	Ensayo destructivo consistente en la rotura a compresión de probeta testigo de hormigón endurecido de 20 mm de diámetro y 100 mm de longitud, extraída mediante sonda rotativa en viga o forjado de hormigón. Incluso corte, curado, refrentado y relleno de taladro con mortero hidráulico expansivo autonivelante, sin incluir cala ni reposición de revestimientos ni recubrimientos. Incluye: Extracción de probeta testigo. Realización del ensayo. Relleno del taladro. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**156,05 €**	**156,05 €**
3.1.2.9	Ud	Informe de reconocimiento sobre los resultados obtenidos en ensayo de extracción de testigos, realizado por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente. Incluye: Realización del informe. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**1.008,58 €**	**1.008,58 €**
3.1.2.10	Ud	Elaboración de informe técnico sobre patologías del edificio a rehabilitar, en estado de conservación normal, redactado con un nivel de especificación exhaustivo. Incluso desplazamiento al edificio considerando una distancia de hasta 25 km, inspección visual de las patologías y toma de datos. Incluye: Desplazamiento al edificio. Inspección visual y toma de datos. Redacción del informe técnico. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**1.218,70 €**	**1.218,70 €**
		Total 3.1.2 Assajos e informes			**3.914,82**

3.1.3 Embalatge i trasllat mobiliari

3.1.3.1	M³	Suministro y colocación de láminas de polietileno transparente, film alveolar y cajas de cartón, para embalaje de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios; para su transporte hasta el lugar de almacenaje. Incluso gránulos de poliestireno expandido para las cajas, cinta autoadhesiva, posterior retirada del embalaje y recogida y carga de restos sobre camión o contenedor. Incluye: Embalaje del equipamiento. Desembalaje. Limpieza y retirada de restos a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

Mobiliari escolar	100				100,000		
					100,000		100,000
			Total m³ :	**100,000**	**16,84 €**		**1.684,00 €**

3.1.3.2 **Ud** Transporte de mobiliario y equipamiento de puesto de trabajo formado por mesa con cajonera adosada e independiente, sillas, papelera, armario, ordenador, documentación, accesorios; mediante camión a una distancia máxima de 20 km. Incluso carga, descarga y acopio de los elementos en la zona designada.
Incluye: Trabajos de preparación. Desmontaje del equipamiento y posterior embalaje. Limpieza y retirada de restos. Carga de restos sobre camión.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Trasllade magatzem municipal o abocador	100				100,000	
					100,000	100,000
			Total Ud :	**100,000**	**26,92 €**	**2.692,00 €**
					Total 3.1.3 Embalatge i trasllat mobiliari	**4.376,00**

3.1.4 Fitacions

3.1.4.1 **M²** Ejecución de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, compuesto por 4 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos, colocados como durmientes en la base inferior de apoyo de los puntales y como sopandas en la parte superior de los mismos. Incluso nivelación, fijación con clavos de acero, mermas, cortes y trabajos de montaje, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, con los medios adecuados.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

		Total m² :	**60,000**	**26,97 €**	**1.618,20 €**

3.1.4.2 **M** Ejecución de apeo de viga horizontal situada entre 3 y 4 m de altura, compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos. Incluso medios de elevación, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, nivelación, fijación con clavos de acero, mermas y cortes.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

		Total m :	**60,000**	**17,02 €**	**1.021,20 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.1.4.3 **M²** Ejecución de apeo de losa de escalera, compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos de 3 m de altura, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos. Incluso medios de elevación, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, nivelación, fijación con clavos de acero, mermas y cortes.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escales	2	4,900	3,000	1,300	38,220	
					38,220	38,220
		Total m² :	**38,220**	**32,76 €**		**1.252,09 €**
					Total 3.1.4 Fitacions	**3.891,49**

3.1.5 Bastides i maquinària d'elevació

3.1.5.1 **Ud** Alquiler diario de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el mantenimiento y el seguro de responsabilidad civil.
Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler diario, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.

Total Ud :	**120,000**	**75,12 €**	**9.014,40 €**

3.1.5.2 **Ud** Transporte a obra y retirada de plataforma elevadora de tijera, motor eléctrico, de 12 m de altura máxima de trabajo.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**2,000**	**121,39 €**	**242,78 €**
		Total 3.1.5 Bastides i maquinària d'elevació	**9.257,18**

3.1.6 Buidat interior i demolicions en envolupant

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.1.6.1 **M³** Demolición parcial, elemento a elemento, con medios manuales y mecánicos, de edificio de más de 250 m³ de volumen, aislado, con una altura edificada de entre 8 y 12 m y una superficie media de entre 1000 y 2500 m², y carga mecánica sobre camión o contenedor. El edificio presenta una estructura de hormigón y su estado de conservación es regular, a la vista de los estudios previos realizados.
Los trabajos incluyen la demolición interior de todos los elementos de compartimentación interior, todo tipo de instalaciones, equipamiento, como sanitarios, no incluido en al partida de embalaje y traslado de mobiliario, demolición de soleras en planta baja, carpinterías y elementos de fachada de remate. También incluye la demolición parcial en la fachada de aleros, cornisas y remates y la demolición completa de la cubierta inclinada del edificio.
Trabajos incluidos:
- Demolicón de mobliiario, como mástiles, en fachada.
- Demolicón de instalaciones en fachada de megafonía, ilumiación, telefonia y electricidad.
- Demolicón de red de saneameinto de aguas pluviales en fachada.
- Demolicón interior de los extintores y del sistema de protección contra incendios, así como, los carteles indicadores.
- Demolicón de los sanitarios en los baños, incluidas las cisternas colgadas y los elementos de fontanería.
- Demolicón ineterior del sistema de magofonía y timbre.
- Demolición interior del mobiliario de baños en los aseos.
- Demolición interior del mobiliario de mobilidad reducida.
- Demolición inetrior de pasamanos y barandillas en escalera y fachada.
- Demolición de acomertidas, cuadros generales y secundarios de electricidad.
- Demolición de acometidas y contadores de agua potable.
- Demolición de cuartos de instalaciónes de telecomunciaciones; incluyendo el levantado con recuperación de los racks.
- Demolición interior de las tarimas en las aulas.
- Demolicón interior de toda la instalación de fontanería; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de calefacción; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de saneamiento; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de telecomunicaciones; vista y oculta.
- Demolición interior de toda la instalación de telefonía; vista y oculta.
- Demolción de los alicatados en los baños.
- Demolición interior de la ilumiación, su cableado y las cajas de derivación..
- Demolciión interior de los radiadores y la lineas de alimentaicón a estos.
- Demolición de la ilumiación de emergencia en superficie.
- Demolición interior de las tomas de corriente de electricidad, tanto en superficie como empotradas.
- Demolición interior de la instalación de interfono.
- Demolición de las carpinterias exetriores junto a las persianas, tanto las puertas como las ventanas.
- Demolición interior de los falsos techos.
- Demolición de la carpinetria interior junto con sus marcos.
- Demolición de la tabiquería interior del edificio.
- Demolicón interior de los pavimentos de linoleo superpuestos.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la cimentación, la demolición de la solera ni el canon de vertido por entrega de residuos a gestor autorizado.
Incluye: Demolición elemento a elemento, con el apuntalamiento provisional que sea necesario. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Buidatge interior edifici	1	77,250		12,000	927,000	
					927,000	927,000
			Total m³ :	**927,000**	**10,54 €**	**9.770,58 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.1.6.2 **M²** Demolición de estructura metálica de escalera, formada por piezas simples de perfiles laminados, peldaños y barandilla de acero, con equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Escala exetrior	2	4,100		3,000	24,600	
	2		1,820	3,000	10,920	
	1	4,100	1,820	1,300	9,701	
					45,221	45,221
			Total m² :	**45,221**	**19,84 €**	**897,18 €**
						Total 3.1.6 Buidat interior i demolicions en envolupant	**10.667,76**
						Total 3.1 Treballs previs i enderrocs	**33.621,23**

3.2 Sistema estructural i proteccions

3.2.1 Reforç estructura existent

3.2.1.1 **M²** Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte, pero no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado planta baja	1	225,300			225,300	
Forjado planta primera	1	225,300			225,300	
					450,600	450,600
			Total m² :	**450,600**	**12,41 €**	**5.591,95 €**

3.2.1.2 **M²** Demolición de capa de compresión de mortero o euivlaente, de 4 cm de espesor como mínimo, en forjados, con medios manuales y martillo neumático, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento.
Incluye: Replanteo de la superficie a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m² :	**450,600**	**7,19 €**	**3.239,81 €**

3.2.1.3 M² Demolición de capa de compresión de hormigón, de 4 cm de espesor, en forjados, con medios manuales y martillo neumático, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento.
Incluye: Replanteo de la superficie a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

		Total m² :	**450,600**	**7,19 €**	**3.239,81 €**

3.2.1.4 M² Refuerzo de forjado de hormigón, mediante la disposición de 5 conectores Hormigón CentroStorico "LATERLITE" por m² de forjado, fijados al forjado con tornillos de acero galvanizado; colocación de malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 y vertido con medios manuales de capa de compresión de 9 cm de espesor de hormigón ligero predosificado, Latermix Beton 1600 "LATERLITE", de resistencia a compresión Rck 35 MPa y 1600 kg/m³ de densidad; apuntalamiento y desapuntalamiento del forjado.
Para forjado de losa cerámica armada con als siguientes cracterístcias:
Clase acero -S235
Perfil IPE270
Intereje viguetas 300 cm
Luz viguetas 645 cm
Peso hipotético bovedillas + losa existente 2.00 Kn/m2
Cargas G2 4.00 Kn/m2
Cargas q 3.00 kN/m2
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la conexión perimetral entre el forjado de hormigón y la estructura vertical del edificio.
Incluye: Apuntalamiento. Replanteo de la posición de los conectores. Colocación de los conectores y atornillado de los mismos. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Preparación del hormigón. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desapuntalamiento. Limpieza de los restos generados.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado planta baja	1	225,300			225,300	
Forjado planta primera	1	225,300			225,300	
Forjado planta cubierta	1	225,300			225,300	
					675,900	675,900
		Total m² :	**675,900**		**94,84 €**	**64.102,36 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.2.1.5 **M** Conexión perimetral entre el forjado de hormigón y la estructura vertical del edificio, en refuerzo de forjados, mediante la disposición de conectores perimetrales de acero galvanizado, CentroStorico "LATERLITE" o equivalente, con una separación entre conectores de 60 cm, una barra de acero por conector que se introduce y fija al muro con un taco químico y al conector con una tuerca, y barras de acero UNE-EN 10080 B 500 S para zunchado, con una cuantía aproximada de 10 kg/m, colocadas en los conectores perimetrales. Incluso alambre de atar.
Incluye: Replanteo de la conexión. Realización del taladro. Limpieza de la superficie con equipo de aire a presión. Colocación del conector. Aplicación del taco químico. Colocación de las armaduras. Colocación del zuncho en los conectores.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado planta baja	1	79,000			79,000	
Forjado planta primera	1	79,000			79,000	
Forjado planta cubierta	1	79,000			79,000	
					237,000	237,000

Total m : 237,000 58,66 € 13.902,42 €

3.2.1.6 **M** Refuerzo de viga de hormigón armado de 20 cm de alma, mediante recrecido de hormigón armado de 10 cm en la cara inferior, realizado con hormigón HA-25/B/12/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 40 kg/m³; previa aplicación de una capa continua de adhesivo de dos componentes, a base de resina epoxi y un endurecedor, sobre la superficie del hormigón endurecido.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el montaje y desmontaje del sistema de encofrado y la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra.
Incluye: Picado y saneado de la cara inferior de la viga. Conexión directa entre armaduras original y de refuerzo. Limpieza de la superficie de hormigón. Aplicación del adhesivo. Montaje del sistema de encofrado. Vertido del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Limpieza de los restos.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m : 5,000 57,12 € 285,60 €

3.2.1.7 **M** Refuerzo de viga de hormigón armado de 20 cm de anchura y 20 cm de descuelgue, mediante recrecido de 10 cm en la cara inferior y de 10 cm en las caras laterales, con hormigón HA-25/F/12/XC2, proyectado por vía húmeda, armado con una cuantía de acero de 40 kg/m³ de acero UNE-EN 10080 B 500 S.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra.
Incluye: Picado de la totalidad del recubrimiento de la viga. Realización de taladros. Limpieza de la superficie de hormigón. Colocación de los estribos con resina epoxi. Colocación de la armadura de refuerzo. Proyección del hormigón. Limpieza de los restos.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m : 10,000 72,25 € 722,50 €

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.2.1.8 **M** Refuerzo de viga o vigueta de hormigón armado, mediante perfil de acero S275JR, laminado en caliente, serie IPN 180, con capa de imprimación anticorrosiva, dispuesto en la cara inferior de la viga, fijado con adhesivo tixotrópico de dos componentes a base de resina epoxi, aplicado de forma uniforme con espátula, llana o paleta, rellenando todos los huecos que pudiera haber en la superficie soporte, con preparación de los extremos del perfil de refuerzo para garantizar la transmisión de esfuerzos a los pilares adyacentes en los que debe entregarse. Incluso apuntalamiento del conjunto durante 24 horas como mínimo, para asegurar un buen comportamiento en la unión, y retirada de todos los elementos auxiliares.
Incluye: Replanteo de la posición de los refuerzos. Limpieza de la superficie del hormigón. Preparación de la mezcla. Aplicación del adhesivo. Colocación del perfil de refuerzo. Apuntalamiento del conjunto. Retirada de todos los elementos auxiliares.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m :	**20,000**	**81,21 €**	**1.624,20 €**
Total 3.2.1 Reforç estructura existent			**92.708,65**

3.2.2 Protecció passiva contra el foc

3.2.2.1 **M²** Falso techo continuo suspendido, liso, 15+15+27+27, situado a una altura menor de 4 m, resistencia al fuego EI 60, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas de la superficie soporte de hormigón con cuelgues combinados cada 800 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 400 mm; PLACAS: dos capas de placas de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego. Incluso banda autoadhesiva desolidarizante, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas, cinta microperforada de papel y accesorios de montaje.
Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Colocación de la banda acústica. Fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PROTECCIÓ PASSIVA CONTRA EL FOC DEL FORJAT						
Forjat planta primera	1	225,300			225,300	
Forjat planta segona	1	225,300			225,300	
					450,600	450,600
			Total m² :	**450,600**	**41,42 €**	**18.663,85 €**

3.2.2.2 **M** Sellado de junta de construcción horizontal en forjado, con una anchura media de junta de 6 mm y una profundidad media de 150 mm, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, según UNE-EN 1366-4, con espuma intumescente, Promafoam "PROMAT".
Incluye: Limpieza y preparación de la junta. Humedecido del soporte. Aplicación de la espuma. Eliminación del material de sellado sobrante. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PROTECCIÓ PASSIVA CONTRA EL FOC DEL FORJAT PERIMETRE						
Forjat planta primera	1	68,260			68,260	
	1	24,600			24,600	
Forjat planta segona	1	68,260			68,260	
	1	24,000			24,000	
					185,120	185,120
		Total m :	**185,120**	**2,93 €**		**542,40 €**

3.2.2.3 **Ud** Sellado de paso de cables con aislamiento, de diámetro exterior menor o igual de 21 mm, a través de una abertura de 100 cm², en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 60, con espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo.
Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Aplicación de la espuma. Alisado con espátula. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**20,000**	**68,20 €**	**1.364,00 €**

3.2.2.4 **Ud** Sellado de paso de mazos de cables con aislamiento, de diámetro exterior menor o igual de 100 mm, compuesto cada uno de ellos de cables de diámetro exterior menor o igual de 21 mm, a través de una abertura de 100 cm², en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 60, con espuma intumescente con propiedades ignífugas, color rojo.
Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Aplicación de la espuma. Alisado con espátula. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**10,000**	**68,20 €**	**682,00 €**

3.2.2.5 **Ud** Sellado de paso de tubería de PVC, de 110 mm de diámetro nominal exterior, y de entre 2,2 y 8,1 mm de espesor, en muro de 15 cm de espesor, para protección pasiva contra incendios y garantizar la resistencia al fuego EI 120, con sellador acrílico con propiedades ignífugas, color blanco como material de relleno, abrazadera intumescente, en cada cara del muro, fijada con 4 anclajes mecánicos tipo tornillo de cabeza plana con estrella interior de seis puntas para llave Torx, de acero galvanizado, 6x35, de 6 mm de diámetro y 35 mm de longitud.
Incluye: Limpieza y preparación del paramento. Inserción del material de relleno. Colocación de las abrazaderas alrededor del tubo. Cierre de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas al paramento soporte.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
BAIXANTS		8		8,000	
				8,000	8,000
		Total Ud :	**8,000**	**172,84 €**	**1.382,72 €**

3.2.2.6 **M²** Trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 60, de 78 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por dos placas de yeso laminado tipo cortafuego de 15 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 400 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
XEMENEIES DE VENTILACIÓ INSTAL·LACIONS						
Planta baixa	1	3,000		3,300	9,900	
Planta primera	1	3,000		3,300	9,900	
Planta segona	1	3,000		3,300	9,900	
					29,700	29,700
		Total m² :	**29,700**	**46,63 €**		**1.384,91 €**
					Total 3.2.2 Protecció passiva contra el foc	**24.019,88**

3.2.3 Protecció contra el radó

3.2.3.1 **M²** Barrera de protección frente al radón sobre forjado sanitario, en terreno con nivel de referencia de exposición al radón 300 Bq/m³, con complejo multicapa, de 4 mm de espesor, 0,3 kg/m² de masa superficial, formado por dos láminas de espuma de polietileno reticulado y dos láminas de aluminio, y coeficiente de difusión frente al gas radón 1x10-13 m²/s, no adherida. Colocación en obra: con solapes en la cara superior del forjado. Incluso cinta adhesiva de doble cara, para el sellado de solapes.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Colocación del complejo multicapa. Resolución de puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas y los solapes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	225,3				225,300	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				225,300	225,300
		Total m² :	**225,300**	**10,44 €**	**2.352,13 €**
		Total 3.2.3 Protecció contra el radó			**2.352,13**
		Total 3.2 Sistema estructural i proteccions			**119.080,66**

3.3 Sistema d'envolvent

3.3.1 Demolicións

3.3.1.1 **Ud** DEmolición de casetón en cubierta con emdios manuales

Total Ud :	**1,000**	**90,37 €**	**90,37 €**

3.3.1.2 **M** Desmontaje de bajante de fibrocemento con amianto, para una longitud media a desmontar de entre 26 y 100 m, con medios y equipos adecuados, y carga mecánica sobre camión.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje del material de sujeción, de los accesorios y de las piezas especiales, las mediciones de amianto (ambientales y personales) y el plastificado, el etiquetado y el paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida.
Incluye: Humectación de la bajante con una solución acuosa. Desmontaje del elemento. Plastificado, etiquetado y paletizado de los elementos en zona delimitada y protegida. Carga mecánica del material desmontado y restos de obra sobre camión.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
bajantes cubierta	3	12,000			36,000	
					36,000	36,000
		Total m :	**36,000**	**91,55 €**		**3.295,80 €**

3.3.1.3 **M** Demolición de cumbrera de cubierta inclinada, ubicada a una altura de hasta 20 m, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	26,730			26,730	
					26,730	26,730
		Total m :	**26,730**	**1,74 €**		**46,51 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.3.1.4 **M²** Desmontaje de cobertura de teja cerámica curva, colocada con clavos sobre rastreles a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes.
Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	26,730	10,180		272,111	
	1	10,200	3,170		32,334	
					304,445	304,445
		Total m² :	**304,445**	**18,38 €**		**5.595,70 €**

3.3.1.5 **M²** Retirada de capa de impermeabilización en cubierta inclinada, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Retirada del elemento. Acopio del material retirado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	26,730	10,180		272,111	
	1	10,200	3,170		32,334	
					304,445	304,445
		Total m² :	**304,445**	**3,29 €**		**1.001,62 €**

3.3.1.6 **M²** Retirada de capa separadora en cubierta inclinada, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Retirada del elemento. Acopio del material retirado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material retirado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	26,730	10,180		272,111	
	1	10,200	3,170		32,334	
					304,445	304,445
		Total m² :	**304,445**	**1,16 €**		**353,16 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.3.1.7 **M²** Demolición de tablero cerámico en formación de pendientes de cubierta, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los tabiques aligerados cerámicos y elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	26,730	10,180		272,111	
	1	10,200	3,170		32,334	
					304,445	304,445
		Total m² :	**304,445**	**3,68 €**		**1.120,36 €**

3.3.1.8 **M²** Demolición de tabiques aligerados en formación de pendientes de cubierta, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	26,730	10,180		272,111	
	1	10,200	3,170		32,334	
					304,445	304,445
		Total m² :	**304,445**	**8,52 €**		**2.593,87 €**

3.3.1.9 **M³** Demolición de muro de fábrica de ladrillo cerámico macizo, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Muros hastiales	1	9,880		0,800	7,904	
	2	13,050		0,800	20,880	
					28,784	28,784
		Total m³ :	**28,784**	**89,64 €**		**2.580,20 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.3.1.10 **M²** Corte en húmedo de losa maciza de hormigón armado, con sierra con disco diamantado, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento.
Incluye: Replanteo de la superficie de forjado a demoler. Corte del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ALERO CUBIERTA	1,3	26,730	0,200		6,950	
	2,6	10,180	0,200		5,294	
	1,3	10,200	0,200		2,652	
	2,6	3,170	0,200		1,648	
					16,544	16,544
		Total m² :	**16,544**	**135,57 €**		**2.242,87 €**

3.3.1.11 **M²** Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica, vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cassetó cuberta	4	2,000		3,500	28,000	
					28,000	28,000
		Total m² :	**28,000**	**11,62 €**		**325,36 €**

3.3.1.12 **Ud** Desmontaje de antena individual de TV vía satélite, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la retirada del cableado superficial, el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación y el desmontaje del mástil o de la torreta de soporte.
Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**157,67 €**		**157,67 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.3.1.13 **M²** Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica de 1,2 m de anchura y 1,4 m de altura, situada en hueco de fachada y fijada al paramento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.
Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana nord: finestres planta baixa	5	1,200		1,000	6,000	
Façana est: finestres planta baixa	1	1,200		1,000	1,200	
Façana oest: finestres planta baixa	1	1,200		1,000	1,200	
Façana sud: finestres planta baixa	10	1,200		2,800	33,600	
					42,000	42,000
		Total m² :	**42,000**		**7,94 €**	**333,48 €**

3.3.1.14 **M²** Desmontaje de persiana enrollable de lamas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.
Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana sud	5	1,200		2,800	16,800	
					16,800	16,800
		Total m² :	**16,800**		**13,81 €**	**232,01 €**

3.3.1.15 **M** Desmontaje de cajón de persiana, de madera, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.
Incluye: Desmontaje del elemento. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Total m :	**5,000**		**8,17 €**	**40,85 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.3.1.16 **M²** Levantado de puerta de entrada a edificio, de madera, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el levantado de las hojas, de los marcos, de los tapajuntas y de los herrajes.
Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

Total m² : **1,000** **17,37 €** **17,37 €**

3.3.1.17 **M** Demolición de vierteaguas situado entre las jambas del hueco cubriendo los alféizares, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana sur						
PB	15	1,200			18,000	
P1	15	1,200			18,000	
Façana nord						
PB	7	1,200			8,400	
P1	6	1,200			7,200	
Façana oest						
PB	1	1,200			1,200	
P1	1	1,200			1,200	
Façana est						
PB	1	1,200			1,200	
P1	1	1,200			1,200	
					56,400	56,400

Total m : **56,400** **6,30 €** **355,32 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.3.1.18 **M²** Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja exterior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.
Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana est-PBaixa	1	5,100		2,500	12,750	
					12,750	12,750
		Total m² :	**12,750**	**10,45 €**		**133,24 €**

3.3.1.19 **M²** Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco y la demolición del revestimiento, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.
Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición de la fábrica y sus revestimientos. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana est-PBaixa	1	5,100		2,500	12,750	
					12,750	12,750
		Total m² :	**12,750**	**7,75 €**		**98,81 €**
					Total 3.3.1 Demolicións	**20.614,57**

3.3.2 Coberta: edifici existent

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.3.2.1 **M²** Muro de carga de 11,5 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, 24x11,5x9 cm, resistencia a compresión 5 N/mm², con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye los zunchos horizontales ni la formación de los dinteles de los huecos del paramento.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo, planta a planta. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	2	26,750		1,400	74,900	
	2		9,200	1,400	25,760	
	2		3,300	1,400	9,240	
	1	9,300		1,400	13,020	
					122,920	122,920
		Total m² :	**122,920**	**50,97 €**		**6.265,23 €**

3.3.2.2 **M** Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 50 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ultima fila abans de la						
Antepit de coberta	2	26,750		1,400	74,900	
	2		9,200	1,400	25,760	
	2		3,300	1,400	9,240	
	1	9,300		1,400	13,020	
					122,920	122,920
		Total m :	**122,920**	**13,84 €**		**1.701,21 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.3.2.3 **M** Albardilla de hormigón polímero de superficie pulida, con un ángulo de inclinación de 10°, color blanco, diseño a un agua, de 400x25 mm, con goterón, para cubrición de muros, anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior; colocación con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2 sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, sobre el que se introducen los anclajes metálicos; y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Colocación, aplomado, nivelación y alineación de las piezas. Sellado de juntas y limpieza.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida a ejes, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a ejes, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	2	26,750		1,400	74,900	
	2		9,200	1,400	25,760	
	2		3,300	1,400	9,240	
	1	9,300		1,400	13,020	
					122,920	122,920
		Total m :	**122,920**	**57,75 €**		**7.098,63 €**

3.3.2.4 **M²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	4	26,750		1,400	149,800	
	4		9,200	1,400	51,520	
	4		3,300	1,400	18,480	
	2	9,300		1,400	26,040	
					245,840	245,840
		Total m² :	**245,840**	**9,75 €**		**2.396,94 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.3.2.5 **M²** Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación, limpieza y lijado previo del soporte. Preparación de la mezcla. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	2	26,750		1,400	74,900	
	2		9,200	1,400	25,760	
	2		3,300	1,400	9,240	
	2	9,300		1,400	26,040	
					135,940	135,940
		Total m² :	**135,940**	**10,16 €**		**1.381,15 €**

3.3.2.6 **M²** Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón celular a base de cemento y aditivo plastificante-aireante, de resistencia a compresión 0,2 MPa y 350 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con cemento gris y aditivo plastificante-aireante, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo bicapa, adherida, compuesta por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP adherida a la anterior con soplete, sin coincidir sus juntas; CAPA SEPARADORA BAJO AISLAMIENTO: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m²); AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; CAPA SEPARADORA BAJO PROTECCIÓN: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (200 g/m²); CAPA DE PROTECCIÓN: Capa de cantos rodados lavados, con un espesor medio de 10 cm.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.
Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón celular hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Colocación de la capa separadora bajo aislamiento. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Colocación de la capa separadora bajo protección. Vertido y extendido de la capa de protección de grava.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
Coberta plana transitable			1	26,000	8,500	221,000	
			1	9,500	2,900	27,550	
						248,550	248,550
				Total m² :	**248,550**	**76,82 €**	**19.093,61 €**

3.3.2.7 **Ud** Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con rejilla plana de caucho EPDM, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.
Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**3,000**	**36,76 €**	**110,28 €**

3.3.2.8 **M** Encuentro de cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo convencional con paramento vertical; mediante la realización de un retranqueo perimetral de más de 5 cm con respecto al paramento vertical y de más de 20 cm de altura sobre la protección de la cubierta, relleno con mortero de cemento, industrial, M-2,5 colocado sobre la impermeabilización soldada a su vez al soporte y formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, acabado con un revestimiento de rodapiés de gres rústico, de 7 cm, 3 €/m colocados con junta abierta (separación entre 3 y 15 mm), en capa fina con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntados con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.
Incluye: Ejecución del retranqueo perimetral. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo de las piezas de rodapié. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado con mortero de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Antepit de coberta	2	26,750			53,500	
	2		9,200		18,400	
	2		3,300		6,600	
	2	9,300		1,400	26,040	
					104,540	104,540

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m :	**104,540**	**24,45 €**	**2.556,00 €**

3.3.2.9 **M** Junta de dilatación en cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional. Impermeabilización: dos bandas de adherencia, de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, de 30 cm de anchura cada una, totalmente adheridas al soporte con soplete, a cada lado de la junta, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB; banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta; cordón de relleno para junta de dilatación, de masilla con base bituminosa tipo BH-II, de 25 mm de diámetro; y banda de terminación de 32 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida soldada a la impermeabilización continua de la cubierta, formando un fuelle sin adherir en la zona de la junta, sobre el cordón de relleno.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de las bandas de adherencia. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación del cordón de relleno en el interior de la junta. Colocación de la banda de terminación.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Juntes de dilatació de coberta de grava	2		8,400		16,800	
					16,800	16,800
		Total m :	**16,800**	**19,04 €**		**319,87 €**

3.3.2.10 **Ud** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con sumidero de salida vertical, realizando un rebaje en el soporte alrededor del sumidero, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y colocación de sumidero de caucho EPDM, de salida vertical, de 80 mm de diámetro, con paragravillas de polietileno, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.
Incluye: Ejecución de rebaje del soporte alrededor del sumidero. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Colocación del sumidero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Total Ud :	**4,000**	**39,98 €**		**159,92 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.3.2.11 **M** Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo convencional con paramento vertical; mediante la colocación de perfil de chapa de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, desarrollo 300 mm, y 2 pliegues, para remate y protección de la impermeabilización formada por: banda de refuerzo de 50 cm de anchura, realizada a partir de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB. Remate con banda de terminación de 50 cm de desarrollo con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP, con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado de 150 g/m², con autoprotección mineral de color gris. Incluso cordón de sellado aplicado entre el perfil metálico y el paramento.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la banda de terminación. Replanteo del perfil metálico. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del perfil metálico. Aplicación del cordón de sellado entre el perfil y el muro.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coberta instalacions	2	28,500			57,000	
	1		9,400		9,400	
					66,400	66,400
		Total m :	**66,400**	**23,28 €**		**1.545,79 €**

3.3.2.12 **Ud** Bancada de hormigón armado, de 300x100x16 cm, compuesta de hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, marco perimetral de perfil de acero laminado en caliente y capa separadora de geotextil no tejido.
Incluye: Replanteo y trazado de la bancada. Colocación del geotextil. Colocación y fijación del marco. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**3,000**	**292,38 €**	**877,14 €**
		Total 3.3.2 Coberta: edifici existent	**43.505,77**

3.3.3 Adecuació Façana: edifici existent

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.3.3.1 **M²** Hoja exterior de fachada de dos hojas, de 11 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco triple de gran formato, 70,5x30x11 cm, con juntas de 10 mm de espesor, recibida con una mezcla en agua de pegamento de cola preparado y hasta un 25% de pasta de yeso de construcción. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo. Revestimiento de los frentes de forjado con piezas cerámicas y de los frentes de pilares con ladrillos cortados, colocados con el mismo mortero utilizado en el recibido de la fábrica.
Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Sud						
PBaixa	8	1,200		2,450	23,520	
PPrimera	8	1,200		2,450	23,520	
Façana nord	1	1,000		2,200	2,200	
	1	1,200		1,000	1,200	
	1	1,200		0,650	0,780	
Façana est	1	1,800		2,200	3,960	
	1	1,200		2,200	2,640	
	1	1,200		1,000	1,200	
					59,020	59,020
		Total m² :	**59,020**	**27,40 €**		**1.617,15 €**

3.3.3.2 **M²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio		Importe
CEGAT BUITS								
Façana Sud								
PBaixa			8	1,200		2,450	23,520	
PPrimera			8	1,200		2,450	23,520	
Façana nord			1	1,000		2,200	2,200	
			1	1,200		1,000	1,200	
			1	1,200		0,650	0,780	
Façana est			1	1,800		2,200	3,960	
			1	1,200		2,200	2,640	
			1	1,200		1,000	1,200	
							59,020	59,020
				Total m² :	**59,020**	**11,25 €**		**663,98 €**

3.3.3.3 **M²** Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de fábrica para revestir, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,85 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con pelladas de adhesivo cementoso.
Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Sud						
PBaixa	8	1,200		2,450	23,520	
PPrimera	8	1,200		2,450	23,520	
Façana nord	1	1,000		2,200	2,200	
	1	1,200		1,000	1,200	
	1	1,200		0,650	0,780	
Façana est	1	1,800		2,200	3,960	
	1	1,200		2,200	2,640	
	1	1,200		1,000	1,200	
					59,020	59,020
		Total m² :	**59,020**	**26,78 €**		**1.580,56 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.3.3.4 **M²** Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo.
Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Sud						
PBaixa	8	1,200		2,450	23,520	
PPrimera	8	1,200		2,450	23,520	
Façana nord	1	1,000		2,200	2,200	
	1	1,200		1,000	1,200	
	1	1,200		0,650	0,780	
Façana est	1	1,800		2,200	3,960	
	1	1,200		2,200	2,640	
	1	1,200		1,000	1,200	
					59,020	59,020
		Total m² :	**59,020**	**30,92 €**		**1.824,90 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.3.3.5 **M²** Formación de revestimiento continuo interior de pasta de yeso de construcción proyectada, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por guarnecido de pasta de yeso de construcción proyectada sobre los paramentos a revestir, y enlucido de pasta de yeso aplicada en capa fina. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje.
Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
Façana Sud						
PBaixa	8	1,200		2,450	23,520	
PPrimera	8	1,200		2,450	23,520	
Façana nord	1	1,000		2,200	2,200	
	1	1,200		1,000	1,200	
	1	1,200		0,650	0,780	
Façana est	1	1,800		2,200	3,960	
	1	1,200		2,200	2,640	
	1	1,200		1,000	1,200	
					59,020	59,020
		Total m² :	**59,020**	**20,31 €**		**1.198,70 €**

3.3.3.6 **M²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 10 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, en el trasdós de la hoja exterior de fachada con cámara de aire, más de 3 m de altura, acabado superficial rugoso. Incluso preparación de la superficie soporte, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		CEGAT BUITS						
		Façana Sud						
		PBaixa	8	1,200		2,450	23,520	
		PPrimera	8	1,200		2,450	23,520	
		Façana nord	1	1,000		2,200	2,200	
			1	1,200		1,000	1,200	
			1	1,200		0,650	0,780	
		Façana est	1	1,800		2,200	3,960	
			1	1,200		2,200	2,640	
			1	1,200		1,000	1,200	
							59,020	59,020
				Total m² :	**59,020**	**11,25 €**		**663,98 €**
							Total 3.3.3 Adecuació Façana: edifici existent	**7.549,27**

3.3.4 Revestiment SATE: Façana existent

3.3.4.1 **M²** Limpieza mecánica en seco de fachada de fábrica de ladrillos cerámicos cara vista en estado de conservación regular, mediante la aplicación de aire a presión hasta eliminar el polvo, las partículas adheridas y los detritus existentes, aplicando el tratamiento por franjas horizontales completas, con vuelos, cornisas y salientes. Incluso pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y desmontaje de equipo; inspección general de la fachada y eliminación de aquellos elementos que pudieran desprenderse; acopio, retirada y carga de restos generados sobre camión o contenedor; considerando un grado de complejidad medio.
Incluye: Montaje y preparación del equipo. Realización de pruebas para ajuste de los parámetros de limpieza. Aplicación mecánica del chorro de aire a presión. Desmontaje del equipo. Limpieza de la superficie soporte. Retirada y acopio de los restos generados. Carga de los restos generados sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana nord	1	8,220		7,360	60,499	
	1	8,310		7,360	61,162	
	1	9,900		6,360	62,964	
Façada sur	1	26,530		8,030	213,036	
Façada est	1	9,880		7,550	74,594	
	1	3,200		6,450	20,640	
Façada oest	1	9,880		7,550	74,594	
	1	3,200		7,550	24,160	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				591,649	591,649
		Total m² :	**591,649**	**10,07 €**	**5.957,91 €**

3.3.4.2 **M** Impermeabilización de alféizar, jambas y dinteles con lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, de 380 mm de anchura, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 625 g/m², tipo monocapa, totalmente adherida al soporte con adhesivo cementoso mejorado, C2 E, preparada para recibir directamente sobre ella el vierteaguas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el vierteaguas.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façada nord						
V02.1	10	3,700			37,000	
V07	1	10,200			10,200	
Façada Sud						
V01.3	14	5,600			78,400	
Façana Est						
V08	1	20,000			20,000	
Façana Oest						
V01.1	1	5,600			5,600	
V02.1	2	3,700			7,400	
					158,600	158,600
		Total m :	**158,600**		**15,14 €**	**2.401,20 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.3.4.3 **M²** Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema ETICS, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido con grafito, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color gris, de 150 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado mecánicamente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polipropileno; capa de regularización de mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m² de masa superficial; capa de acabado de mortero acrílico elástico, color blanco, sobre imprimación acrílica. Incluso perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC con malla, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación de la malla de arranque. Colocación del perfil de arranque. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el paramento. Lijado de toda la superficie. Colocación del resto de perfiles. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del mortero base y colocación de la malla de fibra de vidrio en la capa de regularización. Formación de juntas. Aplicación de la capa de acabado. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana nord	1	26,670		9,100	242,697	
Sócol	-1	52,000			-52,000	
Recercat	-1	7,000			-7,000	
	-1	10,310		7,500	-77,325	
Façada sur	1	26,620		9,750	259,545	
Sócol	-1	90,700			-90,700	
Recercat	-1	30,930			-30,930	
Façada est	1	9,030		9,100	82,173	
Sócol	-1	18,950			-18,950	
Recercat	-1	1,200			-1,200	
Façada oest	1	9,150		9,600	87,840	
Sócol	-1	18,080			-18,080	
Recercat	-1	5,920			-5,920	
Increment definició brancals	60				60,000	
RECERCAT AMB CANVI DE COLOR						
Façana nord- recercat	2	5,080			10,160	
	1	4,460			4,460	
	1	3,000			3,000	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
			1	5,200		5,200	
		Façada sur- recercat	7	2,010		14,070	
			12	6,480		77,760	
			1	5,250		5,250	
			1	4,040		4,040	
			6	1,500		9,000	
			2	1,900		3,800	
		Façada est- recercat	1	9,030		9,030	
			1	1,200		1,200	
		Façada oest- recercat	1	9,150		9,150	
			2	5,600		11,200	
		Increment definició brancals	60			60,000	
						657,470	657,470
				Total m² :	**657,470**	**94,07 €**	**61.848,20 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.3.4.4 **M²** Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, con sistema ETICS, compuesto por: panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de color blanco, de 150 mm de espesor, fijado al soporte con mortero, aplicado manualmente y fijaciones mecánicas con taco de expansión de polietileno con clavo de acero; dos capas de regularización, cada una de ellas compuesta por mortero, aplicado manualmente, armado con malla de fibra de vidrio, antiálcalis, de 5x4 mm de luz de malla, de 0,6 mm de espesor y de 160 g/m² de masa superficial, intercalando entre ambas una capa del mismo mortero para mejorar la adherencia, aplicada con llana dentada; fijación mecánica de la malla de fibra de vidrio al soporte con taco de expansión de polietileno con clavo de acero. Revestimiento con piezas de gres porcelánico esmaltado, acabado mate o natural, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, acabado mate o natural, de 200x300x10 mm, gama básica, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante doble encolado con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S2, según UNE-EN 12004, altamente deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas y calzos y cuñas de nivelación de PVC, perfiles de arranque de aluminio, perfiles de cierre superior de aluminio, perfiles para formación de goterones de PVC con malla, perfiles de esquina de PVC con malla, masilla selladora monocomponente y cordón de espuma de polietileno expandido de celdas cerradas para sellado de juntas, mermas y roturas.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la ejecución de remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Colocación de la malla de arranque. Colocación del perfil de arranque. Corte y preparación del aislamiento. Colocación del aislamiento sobre el paramento. Lijado de toda la superficie. Colocación del resto de perfiles. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del mortero base y colocación de la malla de fibra de vidrio en la capa de regularización. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Sellado de juntas. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final de la fachada.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m², añadiendo a cambio la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façada nord						
V02.1	10	3,700			37,000	
V07	1	10,200			10,200	
Façada Sud						
V01.3	14	5,600			78,400	
Façana Est						
V08	1	20,000			20,000	
Façana Oest						
V01.1	1	5,600			5,600	
V02.1	2	3,700			7,400	
					158,600	158,600

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m² :	**158,600**	**158,43 €**	**25.127,00 €**

3.3.4.5 **M** Vierteaguas de hormigón polímero de superficie pulida, plano, con goterón, de 365x25 mm, con anclaje metálico de acero inoxidable y grava adherida a la superficie en su cara inferior y empotrado en las jambas; colocación con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia, C2 S2 sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15, sobre el que se introducen los anclajes metálicos; y sellado de las juntas entre piezas y de las uniones con los muros con masilla de poliuretano, previa aplicación de la imprimación.
Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Sellado de juntas y limpieza.
Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façada nord						
V02.1	10	1,200			12,000	
Façada Sud						
V01.3	14	1,200			16,800	
Façana Est						
Façana Oest						
V01.1	1	1,200			1,200	
V02.1	2	1,200			2,400	
					32,400	32,400
		Total m :	**32,400**	**43,68 €**		**1.415,23 €**

3.3.4.6 **M** Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de mármol Blanco Macael, en piezas de 1500 a 2000 mm de longitud, de 330 a 350 mm de anchura y 30 mm de espesor, con goterón, cara y canto biselado pulido, con banda antideslizante y grava adherida a la superficie en su cara inferior, empotrado en las jambas, cubriendo el escalón de acceso en la puerta de entrada o balcón de un edificio; recibido con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10; y rejuntado entre piezas y de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para piedra natural.
Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas. Preparación y regularización del soporte. Colocación, aplomado, nivelación y alineación. Rejuntado y limpieza.
Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los empotramientos en las jambas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana Est						
V08	1	3,000			3,000	
Façada nord						
V07	1	10,200			10,200	
					13,200	13,200

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m :	**13,200**	**53,66 €**	**708,31 €**

3.3.4.7 **M** Dintel metálico, con goterón, de chapa de acero S275JR de 2,5 mm de espesor, de 140 mm de anchura, con rigidizadores, acabado lacado con pintura de poliéster para exteriores. Incluso accesorios de fijación.
Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo del sistema. Replanteo del nivel de apoyo de los elementos. Colocación y fijación provisional del dintel. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo las entregas en los apoyos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
formació llindes revoltades	0,5	227,320			113,660	
					113,660	113,660
		Total m :	**113,660**	**37,37 €**		**4.247,47 €**
		Total 3.3.4 Revestiment SATE: Façana existent				**101.705,32**

3.3.5 Façana: escala i ascensor

3.3.5.1 **M²** Aislamiento térmico por el exterior en fachada ventilada, con panel rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido de doble densidad, de 100 mm de espesor, resistencia térmica 2,9 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con fijaciones mecánicas.
Incluye: Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento. Resolución de puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana escala i ascensor	1	16,500		7,500	123,750	
					123,750	123,750
		Total m² :	**123,750**	**35,44 €**		**4.385,70 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.3.5.2 **M²** Revestimiento exterior de fachada, de chapa perforada de perfil arquitectónico, con un porcentaje de huecos del 35%, de acero galvanizado prelacado, sección ondulada, altura de onda 44 mm, anchura útil 930 mm, espesor 0,70 mm, entre 1,8 y 13,5 m de longitud, color a elegir, Euroclase C-s3, d0 de reacción al fuego. Colocación en posición vertical mediante sistema de fijación vista, con solapes transversales y longitudinales de 100 mm.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la subestructura soporte.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Replanteo de las juntas de dilatación y paños de trabajo. Replanteo del despiece del revestimiento y de los puntos de anclaje de la subestructura soporte. Preparación del revestimiento. Aplomado, nivelación y alineación del revestimiento. Fijación definitiva del revestimiento a la subestructura soporte. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Resolución de puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir huecos menores de 1 m², deduciendo el 50% de los huecos entre 1 y 2 m² y el 100% de los huecos mayores de 2 m², añadiendo a cambio, en estos últimos, la superficie de la parte interior del hueco, correspondiente al desarrollo de jambas y dinteles. En los huecos que no se deduzcan, o que se deduzcan parcialmente, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana escala i ascensor	1	16,500		7,500	123,750	
					123,750	123,750
			Total m² :	**123,750**	**48,82 €**	**6.041,48 €**

3.3.5.3 **M** Coronación para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 500 mm.
Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana escala i ascensor	1	10,150			10,150	
	2		3,200		6,400	
					16,550	16,550
			Total m :	**16,550**	**41,56 €**	**687,82 €**

3.3.5.4 **M** Esquina exterior con perfil para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 312 mm.
Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cantonera exterior	2			7,500	15,000	
					15,000	15,000
			Total m :	**15,000**	**21,58 €**	**323,70 €**

3.3.5.5 **M** Perfil de arranque para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 166 mm.
Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Façana escala i ascensor	1	10,150			10,150	
	2		3,200		6,400	
					16,550	16,550
			Total m :	**16,550**	**24,57 €**	**406,63 €**

3.3.5.6 **M** Esquina interior con perfil para revestimiento exterior de fachada, de chapa de perfil arquitectónico, con pieza de remate de fachada de chapa plegada de acero galvanizado prelacado, espesor 0,6 mm, desarrollo 250 mm.
Incluye: Replanteo y colocación del remate. Fijación mecánica.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en verdadera magnitud, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cantonera interior	2			7,500	15,000	
					15,000	15,000
			Total m :	**15,000**	**21,58 €**	**323,70 €**
					Total 3.3.5 Façana: escala i ascensor	**12.169,03**

3.3.6 Fusteries exteriors i defenses

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.3.6.1 **Ud** Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior y fijo inferior, dimensiones 1200x1800 mm, altura del fijo 500 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V01.3	18				18,000	
V01.1	1				1,000	
					19,000	19,000
		Total Ud :	**19,000**	**506,53 €**		**9.624,07 €**

3.3.6.2 **Ud** Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x700 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V02.1	5				5,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				5,000	5,000
		Total Ud :	**5,000**	**364,51 €**	**1.822,55 €**

3.3.6.3 **Ud** Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V02.2a INCENDIOS	2				2,000	
V02.2b	7				7,000	
					9,000	9,000
			Total Ud :	**9,000**	**450,65 €**	**4.055,85 €**

3.3.6.4 **Ud** Ventana de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING", dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1200x1700 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, juntas de estanqueidad de EPDM manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V02.4		14				14,000	
						14,000	14,000
			Total Ud :	**14,000**	**491,81 €**		**6.885,34 €**

3.3.6.5 **Ud** Puerta de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dos hojas practicables con apertura hacia el interior, dimensiones 1800x2400 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores de acero galvanizado, mecanizaciones de desagüe y descompresión, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C2, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de las hojas. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V07		1				1,000	
						1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**839,91 €**		**839,91 €**

3.3.6.6 **Ud** Ventanal fijo de PVC, serie Eurofutur 70 "KÖMMERLING" o equivalente, dimensiones 400x2400 mm, acabado estándar en las dos caras, color WSWS Blanco, perfiles de 70 mm de anchura, fabricados bajo formulación Greenline®, sin plomo ni estabilizantes pesados, soldados a inglete, que incorporan cinco cámaras interiores, tanto en la sección de la hoja como en la del marco, para mejora del aislamiento térmico; galce con pendiente del 5% para facilitar el desagüe; con refuerzos interiores, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 1,3 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm; compuesta por marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y sin persiana. Incluso limpieza del premarco ya instalado, alojamiento y calzado del marco en el premarco, fijación del marco al premarco con tornillos de acero galvanizado, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del premarco.
Incluye: Colocación de la carpintería sobre el premarco. Ajuste final de la hoja. Sellado perimetral de la junta entre la carpintería exterior y el paramento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V07	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**198,99 €**	**397,98 €**

3.3.6.7 **M²** Doble acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 44.2/14 aire/44.2 "SAINT GOBAIN" o equivalente, conjunto formado por vidrio exterior STADIP de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara interior, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 14 mm, y vidrio interior STADIP PROTECT de 4+4 mm, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 22 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte.
Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V01.1	1	1,200		1,800	2,160	
V02.1	5	1,200		0,700	4,200	
V02.2	7	1,200		1,400	11,760	
V02.4	14	1,200		1,700	28,560	
V07	1	2,700		2,400	6,480	
					53,160	53,160
			Total m² :	**53,160**	**166,38 €**	**8.844,76 €**
					Total 3.3.6 Fusteries exteriors i defenses	**32.470,46**

3.3.7 Ajudes

3.3.7.1 **Ud** Recibido de carpintería de aluminio, acero o PVC, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Planta baixa	14				14,000	
Planta primera	15				15,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				29,000	29,000
		Total Ud :	**29,000**	**23,87 €**	**692,23 €**

3.3.7.2 **Ud** Recibido de premarco metálico con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTERIOR						
Planta baixa	14				14,000	
Planta primera	15				15,000	
INTERIOR						
Planta baixa	9				9,000	
Planta primera	10				10,000	
					48,000	48,000
		Total Ud :	**48,000**	**11,99 €**		**575,52 €**
					Total 3.3.7 Ajudes	**1.267,75**
					Total 3.3 Sistema d'envolvent	**219.282,17**

3.4 Sistema de compartimentació

3.4.1 Obertura de buits i demolicions

3.4.1.1 **M³** Apertura de hueco en muro de fábrica de ladrillo cerámico hueco, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad del muro, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del hueco, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.
Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Escala	1	1,200		2,200	2,640	
Bany	1	1,200		3,300	3,960	
PPrimera						
Espai comú	1	1,200		2,200	2,640	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio		Importe
Sala entitats 2			1	1,200	2,200	2,640	
Sala entitats 3			1	1,200	2,200	2,640	
Sala entitats 5			1	1,200	2,200	2,640	
Sala entitats 6			1	1,200	2,200	2,640	
Escala			1	1,200	2,200	2,640	
						22,440	22,440
				Total m³ :	**22,440**	**82,47 €**	**1.850,63 €**

3.4.1.2 **M²** Hoja interior de fachada de dos hojas, de 9 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Dintel de fábrica armada de ladrillos cortados para revestir; montaje y desmontaje de apeo.
Incluye: Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 4 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
PLANTA BAIXA	2	1,400		2,800	7,840	
	2	1,430		2,800	8,008	
	2	1,350		2,800	7,560	
	2	1,350		2,800	7,560	
	2	1,400		2,800	7,840	
PLANTA PRIMERA						
	2	0,930		2,800	5,208	
					44,016	44,016
			Total m² :	**44,016**	**30,92 €**	**1.360,97 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.4.1.3 **M²** Formación de revestimiento continuo interior de pasta de yeso de construcción proyectada, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por guarnecido de pasta de yeso de construcción proyectada sobre los paramentos a revestir, y enlucido de pasta de yeso aplicada en capa fina. Incluso colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, formación de rincones, maestras en las esquinas, guarniciones de huecos, remates con rodapié, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y andamiaje.
Incluye: Preparación del soporte que se va a revestir. Realización de maestras. Colocación de guardavivos en las esquinas y salientes. Preparación de la pasta de yeso en la máquina mezcladora. Proyección mecánica de la pasta de yeso. Aplicación de regla de aluminio. Paso de cuchilla de acero. Aplicación del enlucido.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde el pavimento hasta el techo, según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². No han sido objeto de descuento los paramentos verticales que tienen armarios empotrados, sea cual fuere su dimensión.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, considerando como altura la distancia entre el pavimento y el techo, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m². Los paramentos que tengan armarios empotrados no serán objeto de descuento sea cual fuere su dimensión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CEGAT BUITS						
PLANTA BAIXA	2	1,400		2,800	7,840	
	2	1,430		2,800	8,008	
	2	1,350		2,800	7,560	
	2	1,350		2,800	7,560	
	2	1,400		2,800	7,840	
PLANTA PRIMERA						
	2	0,930		2,800	5,208	
					44,016	44,016
		Total m² :	**44,016**	**20,31 €**		**893,96 €**
				Total 3.4.1 Obertura de buits i demolicions		**4.105,56**

3.4.2 Distribució interior: Envans de pladur

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.4.2.1 **M²** Tabique múltiple W112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+48+12,5+12,5)/400 (48) LM - (4 Standard (A)), de 98 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo Standard (A) en cada cara, de 12,5 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva "KNAUF"; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF".
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Sala 1- Corridor-Magatzem	1	5,900		3,300	19,470	
Sala 1-Sala 2	1	5,900		3,300	19,470	
PPrimera						
Sales entitats i Espai Comú	6	5,900		3,300	116,820	
					155,760	155,760
		Total m² :	**155,760**	**54,90 €**		**8.551,22 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.4.2.2 **M²** Tabique múltiple W112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+12,5+48+12,5+12,5)/400 (48) LM - (1 impregnada (H1) + 1 Standard (A) + 1 alta dureza (DI) + 1 Diamant (DFH1I)), de 98 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan cuatro placas en total (una placa tipo impregnada (H1) y una placa tipo Standard (A) en una cara y una placa tipo alta dureza (DI) y una placa tipo Diamant (DFH1I) en la otra cara, todas de 12,5 mm de espesor); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva "KNAUF"; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF".
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana mineral entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Bany 1- Passadis	1	1,900		3,300	6,270	
Cuina- Passadis	1	1,900		3,300	6,270	
Bany 2- Passadis	1	3,750		3,300	12,375	
Magatzem- Passadis	1	5,000		3,300	16,500	
Bany 1-Bany 2	1	3,420		3,300	11,286	
PPrimera						
Banys- Passadis	2	1,900		3,300	12,540	
					65,241	65,241
		Total m² :	**65,241**	**64,19 €**		**4.187,82 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.4.2.3 **M²** Trasdosado autoportante libre, de 95 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo normal de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo normal de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 70 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTRADOSSAT FAÇANA PAS INSTAL·LACIONS I AÏLLAMENT						
Baixa	1	68,300		3,330	227,439	
Primera	1	68,300		3,330	227,439	
					454,878	454,878
		Total m² :	**454,878**		**29,64 €**	**13.482,58 €**

3.4.2.4 **M²** Aislamiento térmico entre los montantes de la estructura portante del trasdosado autoportante de placas, formado por panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162, colocado entre los montantes de la estructura portante.
Incluye: Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento entre los montantes.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTRADOSSAT FAÇANA PAS INSTAL·LACIONS I AÏLLAMENT						
Baixa	1	68,300		3,330	227,439	
Primera	1	68,300		3,330	227,439	
					454,878	454,878
		Total m² :	**454,878**		**8,90 €**	**4.048,41 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.4.2.5 **M²** Trasdosado autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q1, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF".
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ENVANS						
Pbaixa-trasdosat pilars						
Despatx	5	1,500		3,350	25,125	
Atres a definir	20				20,000	
PPrimera						
Dormitoris.I	2	7,350		3,250	47,775	
Atres a definir	20				20,000	
PSegona						
Dormitoris.I	2	7,350		3,250	47,775	
Atres a definir	20				20,000	
					180,675	180,675
		Total m² :	**180,675**	**29,09 €**		**5.255,84 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.4.2.6 **M²** Trasdosado autoportante libre, sistema W626.es "KNAUF" o equivalente, de 73 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q1, formado por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo impregnada (H1) de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda desolidarizadora; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico "KNAUF" y pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF".
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.
Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Baixants	4	2,080		3,250	27,040	
Atres a definir	20				20,000	
PPrimera						
Baixants	4	2,080		3,250	27,040	
Atres a definir	20				20,000	
	20				20,000	
					114,080	114,080
		Total m² :	**114,080**	**32,67 €**		**3.726,99 €**

Total 3.4.2 Distribució interior: Envans de pladur **39.252,86**

3.4.3 Mampares i Fusteria interior

3.4.3.1 **Ud** Block de puerta interior técnica abatible, de madera, para edificio de uso público, de una hoja, lisa, de 203x92,5x3,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de tablero contrachapado y cerco de madera de pino; sobre precerco de pino país de 100x35 mm. Incluso pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco.
Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P01.i	7				7,000	
P01.d	11				11,000	
					18,000	18,000
			Total Ud :	**18,000**	**437,76 €**	**7.879,68 €**

3.4.3.2 **Ud** Block de puerta cortafuegos homologada, de madera, EI2 60-C5, de una hoja, lisa, de 203x82,5x4,5 cm, compuesto por alma de tablero aglomerado de partículas ignífugo, recubierto con laminado de alta presión (HPL), formado por varias capas de papel kraft impregnadas en resina fenólica, cantos de placa laminada compacta de alta presión (HPL), bastidor de madera maciza y cerco de madera maciza, con barra antipánico; sobre precerco de pino país de 90x35 mm. Incluso tapajuntas en ambas caras, pernios, manilla y cerradura de acero inoxidable, accesorios, herrajes de colgar, barra antipánico, juntas intumescentes, cierrapuertas aéreo, dispositivos de seguridad y espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre precerco y block de puerta.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recibido en obra del precerco con patillas de anclaje.
Incluye: Limpieza del precerco ya instalado. Alojamiento y calzado del block de puerta en el precerco. Fijación del block de puerta al precerco. Relleno de la holgura entre precerco y block de puerta con espuma de poliuretano. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PRF01	8				8,000	
					8,000	8,000
			Total Ud :	**8,000**	**571,11 €**	**4.568,88 €**

3.4.3.3 **Ud** Cabina sanitaria, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 600x2000 mm y 1 lateral de 2000 mm de altura; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm.
Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre y accesorios. Nivelación y ajuste final.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Bany 2- Bany 3	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**552,10 €**	**1.104,20 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.4.3.4 **Ud** Cabina sanitaria, de 900x1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 600x2000 mm; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm.
Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre y accesorios. Nivelación y ajuste final.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa						
Bany 2- Bany 3	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**309,39 €**		**618,78 €**

3.4.3.5 **Ud** Puerta de registro para instalaciones, de una hoja de 38 mm de espesor, 1100x2200 mm, acabado lacado en color blanco formada por dos chapas de acero galvanizado de 0,5 mm de espesor con rejillas de ventilación troqueladas en la parte superior e inferior, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia rellena de poliuretano, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con garras de anclaje a obra. Incluso silicona neutra para el sellado de las juntas perimetrales.
Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas. Colocación de la puerta de registro. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	3				3,000	
					3,000	3,000
		Total Ud :	**3,000**	**283,45 €**		**850,35 €**

3.4.3.6 **Ud** Amaestramiento de llaves

Total Ud :	**1,000**	**1.236,00 €**	**1.236,00 €**
		Total 3.4.3 Mampares i Fusteria interior	**16.257,89**

3.4.4 Ajudes

3.4.4.1 **Ud** Recibido de carpintería de aluminio, acero o PVC, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes abatibles	20				20,000	
					20,000	20,000
			Total Ud :	**20,000**	**36,86 €**	**737,20 €**

3.4.4.2 **Ud** Recibido de puerta de ascensor, con patillas de anclaje, de hasta 2 m² de superficie, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir los anclajes. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

		Total Ud :	**2,000**	**60,83 €**	**121,66 €**

3.4.4.3 **M** Recibido de barandilla metálica con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
E1V1	6	1,200			7,200	
E1V2	6	1,300			7,800	
E1V8	32	1,300			41,600	
E1V11	2	1,300			2,600	
E1V12	2	1,300			2,600	
					61,800	61,800
			Total m :	**61,800**	**19,59 €**	**1.210,66 €**

3.4.4.4 **Ud** Recibido de precerco de madera a tabique de fábrica, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, después de la ejecución del tabique y antes de colocar el pavimento, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Tapado de huecos con mortero. Fijación definitiva del precerco.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

		Total Ud :	**20,000**	**15,46 €**	**309,20 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.4.4.5 **Ud** Recibido de rejilla de ventilación de acero, de hasta 2 m² de superficie, con patillas de anclaje, con mortero de cemento, industrial, M-5.
Incluye: Replanteo. Apertura de huecos para embutir las patillas de anclaje. Nivelación y aplomado. Apuntalamiento. Tapado de huecos con mortero.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 20,000 26,48 € 529,60 €

3.4.4.6 **M** Sellado de junta en ambientes húmedos, en aparatos sanitarios, de 10 mm de anchura y 10 mm de profundidad, con silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco.
Incluye: Preparación y limpieza de la junta. Sellado. Remates. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa	50				50,000	
PPrimera	50				50,000	
					100,000	100,000

Total m : 100,000 3,76 € 376,00 €

3.4.4.7 **Ud** Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 52 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones.
Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 25,000 8,25 € 206,25 €

3.4.4.8 **Ud** Perforación por vía húmeda en forjado de hormigón con capa de compresión y bovedilla, de 132 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones.
Incluye: Replanteo de las zonas a perforar. Perforación con corona diamantada. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 50,000 8,31 € 415,50 €

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.4.4.9 **M** Perfil en L para juntas de partición, de aluminio anodizado, de 10 mm de anchura, 10 mm de altura y 1,6 mm de espesor.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Nivelación. Colocación y fijación. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m : **50,000** **7,43 €** **371,50 €**

3.4.4.10 **M** Perfil autoadhesivo en L, para la protección de cantos de peldaños, de aluminio anodizado, con alas de 25x10 mm de longitud y 3 mm de espesor.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Colocación y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	48	1,400			67,200	
					67,200	67,200

Total m : **67,200** **8,79 €** **590,69 €**

3.4.4.11 **M** Burlete autoadhesivo, de aluminio anodizado, con superficie lisa, de 40 mm de anchura y 15 mm de altura. COLOCACIÓN: sobre el pavimento y enrasado con la puerta.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo. Corte y preparación. Colocación y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes abatibles	20				20,000	
					20,000	20,000

Total m : **20,000** **31,35 €** **627,00 €**

3.4.4.12 **Ud** Tope para puerta interior, tipo cuarto de esfera, para colocación en el suelo, imitación madera, fijado mediante tornillos.
Incluye: Replanteo de los puntos de fijación. Montaje y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes abatibles	20				20,000	
					20,000	20,000

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**20,000**	**6,75 €**	**135,00 €**
3.4.4.13	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la infraestructura común de telecomunicaciones (ICT) formada por: acometida, canalizaciones y registro de enlace, recintos, canalizaciones y registros principales y secundarios, registros de terminación de red, canalización interior de usuario, registros de paso y registros de toma, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**600,000**	**2,01 €**	**1.206,00 €**
3.4.4.14	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación audiovisual formada por: sistema colectivo de captación de señales de TV y radio, sistema de megafonía (central, altavoces, reguladores y adaptadores), sistema de interfonía y/o vídeo (placa de calle, módulo amplificador, módulo pulsador, alimentador de audio, monitor de teléfono y abrepuerta), mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**500,000**	**1,24 €**	**620,00 €**
3.4.4.15	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**600,000**	**2,01 €**	**1.206,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.4.4.16	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**600,000**	**5,30 €**	**3.180,00 €**
3.4.4.17	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**600,000**	**3,17 €**	**1.902,00 €**
3.4.4.18	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de apliques y luminarias para iluminación, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**600,000**	**0,77 €**	**462,00 €**
3.4.4.19	M²	Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de protección contra incendios formada por: equipos de detección y alarma, alumbrado de emergencia, equipos de extinción, ventilación, mecanismos y accesorios, con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**600,000**	**0,87 €**	**522,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.4.4.20 **M²** Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo, necesarias para la correcta ejecución en construcciones en seco de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), sistema de ventilación (red de conductos de ventilación, rejillas interiores o exteriores de impulsión o retorno, difusores, compuertas y cualquier otro elemento componente de la instalación que deba recibirse en falsos techos, particiones interiores, suelos técnicos o cerramientos de fachada), con un grado de complejidad medio, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.
Incluye: Paso de instalaciones a través de las perforaciones de los montantes. Colocación y fijación de cajas para elementos empotrados. Tapado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.
Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m² :	**600,000**	**2,52 €**	**1.512,00 €**
		Total 3.4.4 Ajudes	**16.240,26**

3.4.5 Impermeabilitzacions

3.4.5.1 **M²** Impermeabilización bajo revestimiento cerámico o pétreo, en paramentos verticales y horizontales de locales húmedos, con lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 0,5 mm de espesor y 285 g/m², fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE S1, según UNE-EN 12004, deformable, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, a base de cemento, áridos de granulometría fina, resinas sintéticas y aditivos especiales. Incluso complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares con banda de refuerzo de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, de 120 mm de anchura y de 0,7 mm de espesor; y mortero cementoso impermeabilizante flexible bicomponente, de color gris.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el revestimiento.
Incluye: Corte y preparación de las láminas de poliolefinas. Extendido del adhesivo cementoso. Colocación de la impermeabilización. Ejecución de refuerzos en puntos singulares. Resolución de uniones. Sellado de juntas elásticas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Bany 1	7,18				7,180	
Perímtere 1 metro	10,94				10,940	
Bany 2	6,23				6,230	
Perimetre 1 metro	10,68				10,680	
Bany 3	6,23				6,230	
Perimetre 1 metro	10,68				10,680	
PPRIMERA						
Bany 1	7,18				7,180	
Perímtere 1 metro	11,36				11,360	
MAgatzem	3,89				3,890	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Perimetre 1 metro		7,9		7,900	
				82,270	82,270
		Total m² :	**82,270**	**30,57 €**	**2.514,99 €**
				Total 3.4.5 Impermeabilitzacions	**2.514,99**

3.4.6 Panells divisòries corredisses

3.4.6.1 **M²** Tabique móvil acústico, de suspensión simple, compuesto por módulos ciegos independientes ensamblados entre sí, de hasta 3500 mm de altura y entre 800 y 1200 mm de anchura máxima, con sistema corredero con raíl superior, sin guía inferior, formados a su vez por: paneles exteriores de tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), hidrófugo, acabado lacado, en ambas caras, color a elegir, de 16 mm de espesor y aislante interior con panel semirrígido de lana mineral, de 50 mm de espesor, densidad 40 kg/m³, Euroclase B-s2, d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1; y por una estructura interna doble formada por un bastidor autoportante de aluminio anodizado, de 70 mm de espesor, como soporte de mecanismos interiores y guías de rodadura, y un bastidor perimetral telescópico de aluminio, como soporte de juntas acústicas verticales con bandas magnéticas. Incluso puertas embebidas en el panel; mecanismo con guías superiores; deslizamiento mediante poleas de cuatro rodamientos poliméricos axiales; guía de aluminio lacado suspendida del forjado; soporte a pared; herraje; freno y tope, pernos de 80 mm, de acero inoxidable y tiradores de acero inoxidable, colocados a ambos lados. Totalmente montado y terminado según planos del proyecto.
Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el sistema corredero. Colocación y fijación de los módulos.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Sala 2-3	1	5,900	2,700		15,930	
					15,930	15,930
			Total m² :	**15,930**	**509,23 €**	**8.112,03 €**
					Total 3.4.6 Panells divisòries corredisses	**8.112,03**
					Total 3.4 Sistema de compartimentació	**86.483,59**

3.5 Sistema de acabats interiors

3.5.1 Demolicions

3.5.1.1 **M²** Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte, pero no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

ESCALA						
PBaixa	1	4,500	3,000		13,500	
	24	1,400		0,200	6,720	
					20,220	20,220
		Total m² :	**20,220**	**12,41 €**		**250,93 €**

3.5.1.2 **M** Demolición de rodapié cerde origen peéeo, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ESCALA						
PBaixa						
Petjades	2	2,980			5,960	
Contrapejades	24	0,200			4,800	
Replanell	2	2,600			5,200	
	1	3,000			3,000	
					18,960	18,960
		Total m :	**18,960**	**1,55 €**		**29,39 €**
				Total 3.5.1 Demolicions		**280,32**

3.5.2 Revestiments horitzontals

3.5.2.1 **M²** Capa fina de pasta niveladora de suelos, CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de resinas sintéticas modificadas sin disolventes, de color amarillo, preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el soporte de hormigón ni el revestimiento.
Incluye: Replanteo y marcado de niveles de acabado. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Aplicación de la imprimación. Amasado con batidor eléctrico. Vertido y extendido de la mezcla. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA corregut	245,08				245,080	
Ascensor	-2,89				-2,890	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
PPRIMERA corregut			245,08		245,080	
Ascensor			-2,89		-2,890	
Escala			-15,2		-15,200	
					469,180	469,180
			Total m² :	**469,180**	**13,44 €**	**6.305,78 €**

3.5.2.2 **M²** Pavimento interior de piezas de gres porcelánico técnico, de 400x400x10 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,1%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 1-2 según CTE; carga de rotura >3000 N; resistencia a la flexión >45 N/mm². SOPORTE: de mortero de cemento. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor.
Incluye: Limpieza y comprobación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles de acabado. Replanteo de la disposición de las piezas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las crucetas. Colocación de las piezas a punta de paleta. Formación de juntas de partición, perimetrales y estructurales. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza final del pavimento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Passadis	38,17				38,170	
Escala	20,13				20,130	
Instalacions	2,01				2,010	
Sala 1	40,57				40,570	
Sala 2	40,42				40,420	
Sala 3	39,37				39,370	
Cuina/Office	16,94				16,940	
Bany 1	7,18				7,180	
Bany 2	6,23				6,230	
Bany 3	6,23				6,230	
Magatzem	10,15				10,150	
PPRIMERA						
Passadis	37,25				37,250	
Escala	8,6				8,600	
Instalacions	2,01				2,010	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
Espai Comú			29,08		29,080	
Sala Entitats 1			20,01		20,010	
Sala Entitats 2			19,99		19,990	
Sala Entitats 3			19,99		19,990	
Sala Entitats 4			19,99		19,990	
Sala Entitats 5			19,84		19,840	
Sala Entitats 6			18,79		18,790	
Bany 1			7,18		7,180	
Magatzem			3,89		3,890	
					434,020	434,020
			Total m² :	**434,020**	**68,80 €**	**29.860,58 €**

3.5.2.3 **M** Perfil para juntas de partición en pavimentos cerámicos, de PVC, de 35 mm de altura y 8 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos, color gris.
Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Portes abatibles	20				20,000	
					20,000	20,000
			Total m :	**20,000**	**8,46 €**	**169,20 €**

3.5.2.4 **M** Perfil para juntas estructurales, de aluminio, de 12,5 mm de altura, con junta de absorción de movimientos de caucho sintético, de 20 mm de anchura, color gris RAL 7030, y perforaciones trapezoidales para su fijación.
Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

			Total m :	**20,000**	**29,87 €**	**597,40 €**

3.5.2.5 **M** Perfil de transición entre pavimentos a distinto nivel, de aluminio, de 8 mm de altura, con perforaciones trapezoidales para su fijación.
Incluye: Replanteo de las piezas según su longitud. Corte de las piezas. Fijación de las piezas.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

			Total m :	**20,000**	**10,42 €**	**208,40 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.5.2.6 **M** Rodapié de gres porcelánico, de 100 mm, gama media. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.
Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Passadis	30,54				30,540	
Escala	20,13				20,130	
Instalacions	5,8				5,800	
Sala 1	25,55				25,550	
Sala 2-3	39,04				39,040	
Cuina/Office	21,63				21,630	
PPRIMERA						
Passadis	43				43,000	
Escala	11,8				11,800	
Instalacions	5,8				5,800	
Espai Comú	21,65				21,650	
Sala Entitats 1	18,58				18,580	
Sala Entitats 2	18,57				18,570	
Sala Entitats 3	18,57				18,570	
Sala Entitats 4	18,57				18,570	
Sala Entitats 5	18,57				18,570	
Sala Entitats 6	18,17				18,170	
					335,970	335,970
		Total m :	**335,970**	**10,25 €**		**3.443,69 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.5.2.7 **M** Revestimiento de peldaño de escalera interior, con piezas de gres porcelánico técnico, formado por huella con canto recto, y tabica, gama media, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, según UNE-EN 14411, con resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 2 según CTE. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 2 mm de espesor. Incluye: Replanteo de las piezas. Formación de encajes en esquinas y rincones. Humectación del peldañeado. Colocación con mortero de cemento. Tendido de cordeles. Colocación de las piezas. Enlucido de la contrahuella. Limpieza del tramo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud de la arista formada por la huella y la tabica, medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en la arista de intersección entre huella y tabica, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa-Primera						
Petjada i contrapetja	24	1,400		1,200	40,320	
Replanell	1	1,600	3,000		4,800	
					45,120	45,120
		Total m :	**45,120**	**55,54 €**		**2.505,96 €**

3.5.2.8 **M** Rodapié de escalera, de gres porcelánico, de 80 mm, gama media. COLOCACIÓN: en capa fina, con adhesivo cementoso de fraguado normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, para juntas de 2 a 15 mm.
Incluye: Replanteo de las piezas. Corte de las piezas y formación de encajes en esquinas y rincones. Colocación del rodapié. Rejuntado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, sin incluir huecos de puertas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBaixa-Primera						
Petjada i contrapetja	24	1,000			24,000	
Replanell	1	3,000			3,000	
	2	1,600			3,200	
					30,200	30,200
		Total m :	**30,200**	**10,49 €**		**316,80 €**
				Total 3.5.2 Revestiments horitzontals		**43.407,81**

3.5.3 Revestiments verticals

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.5.3.1 **M²** Reparación de revestimiento de mortero con defectos superficiales mediante aplicación de capa de mortero a base de cemento hidráulico, tixotrópico y modificado con polímeros, de color gris, con resistencia a compresión a 28 días mayor de 15 N/mm², clase R2, tipo PCC, según UNE-EN 1504-3, Euroclase F de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1, de 3 mm de espesor medio, con un rendimiento de 5,4 kg/m², para proceder posteriormente a su acabado final (no incluido en este precio). Incluso humectación previa del soporte.
Incluye: Humectación del soporte. Aplicación de la capa de mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Escala	1,2	20,900		7,000	175,560	
Passadis	1	11,750		3,300	38,775	
PPRIMERA						
Passadis	1	19,600		3,300	64,680	
					279,015	279,015
		Total m² :	**279,015**	**11,37 €**		**3.172,40 €**

3.5.3.2 **M²** Revestimiento interior con piezas de azulejo, de 200x200 mm, color blanco, acabado mate, gama media, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411. SOPORTE: paramento de placas de yeso laminado, vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado. REJUNTADO: con mortero de juntas cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor. Incluso crucetas de PVC.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las piezas especiales ni la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de los niveles, de la disposición de piezas y de las juntas. Corte y cajeado de las piezas. Preparación y aplicación del material de colocación. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las piezas. Rejuntado. Acabado y limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Cuina/Office	21,63			2,600	56,238	
Bany 1	6,5			2,600	16,900	
Bany 2	10,48			2,600	27,248	
Bany 3	10,49			2,600	27,274	
Magatzem	13,97			2,600	36,322	
PPRIMERA						

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio		Importe
Bany 1			11,36		2,600	29,536	
Magatzem			7,9		2,600	20,540	
						214,058	214,058
			Total m² :	214,058	33,01 €		7.066,05 €

3.5.3.3 **M²** Acondicionamiento acústico en paramentos verticales, situado a una altura menor de 4 m, con paneles formados por listones de MDF de 31x35 mm de sección, PE018 "DECUSTIK" o equivalente, rechapado con chapa de madera de roble, acabado barnizado, con barniz ignífugo, de 2400x600 mm y 58 mm de espesor, de superficie ranurada, con la cara posterior con un velo acústico de 15 mm de espesor, color negro, con mecanizado lateral recto D+. Colocación en obra: con fijaciones mecánicas, sobre rastreles de MDF de 45x15x2400 mm. Incluso tornillos para la fijación de los rastreles a la superficie soporte.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el aislamiento a colocar entre los rastreles.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Colocación del panel.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Sala 1	1	6,880		2,600	17,888	
Sala 2-3	1	13,620		2,600	35,412	
PPRIMERA						
Espai Comú	1	4,930		2,600	12,818	
Sala Entitats 1	1	3,390		2,600	8,814	
Sala Entitats 2	1	3,390		2,600	8,814	
Sala Entitats 3	1	3,390		2,600	8,814	
Sala Entitats 4	1	3,390		2,600	8,814	
Sala Entitats 5	1	3,360		2,600	8,736	
Sala Entitats 6	1	3,190		2,600	8,294	
					118,404	118,404
			Total m² :	118,404	242,54 €	28.717,71 €

3.5.3.4 **M²** Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, vertical, de más de 3 m de altura.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXTRADOSSAT FAÇANA PAS INSTAL·LACIONS I AÏLLAMENT						
Baixa	1	68,300		2,900	198,070	
Primera	1	68,300		2,600	177,580	
ENVANS PLADUR NORMAL						
PBaixa						
Sala 1- Corridor-Magatzem	2	5,900		2,900	34,220	
Sala 1-Sala 2	2	5,900		2,900	34,220	
PPrimera						
Sales entitats i Espai Comú	12	5,900		2,900	205,320	
ENVANS PLADUR HIDRÓFUG						
PBaixa						
Bany 1- Passadis	1	1,900		2,900	5,510	
Cuina- Passadis	1	1,900		2,900	5,510	
Bany 2- Passadis	1	3,750		2,900	10,875	
Magatzem- Passadis	1	5,000		2,900	14,500	
PPrimera						
Banys- Passadis	2	1,900		2,600	9,880	
REPARACIÓ DE RECESTIMENT						
PBAIXA						
Escala	1,2	20,900		7,000	175,560	
Passadis	1	11,750		3,300	38,775	
PPRIMERA						
Passadis	1	19,600		3,300	64,680	
Atres no contemplats	200				200,000	
					1.174,700	1.174,700
		Total m² :	**1.174,700**	**8,37 €**		**9.832,24 €**
			Total 3.5.3 Revestiments verticals			**48.788,40**

3.5.4 Sostres

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.5.4.1 **M²** Falso techo continuo suspendido, liso, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado Q2. Sistema D112.es "KNAUF" o equivalente (12,5+27+27), constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm con una modulación de 1000 mm y suspendidas del forjado o elemento soporte de hormigón con piezas de cuelgue rápido Twist "KNAUF", y varillas cada 950 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las maestras primarias con conectores tipo caballete con una modulación de 500 mm; PLACAS: una capa de placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, Standard "KNAUF". Incluso banda acústica de dilatación, autoadhesiva, "KNAUF", perfiles U 30/30 "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta de juntas Jointfiller 24H "KNAUF", cinta microperforada de papel "KNAUF" y accesorios de montaje.
Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares. Tratamiento de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Escala	20,13				20,130	
Cuina/Office	16,94				16,940	
Magatzem	10,15				10,150	
PPRIMERA						
Escala	8,6				8,600	
Magatzem	3,89				3,890	
					59,710	59,710
		Total m² :	**59,710**	**29,25 €**		**1.746,52 €**

3.5.4.2 **M²** Falso techo registrable suspendido, acústico, situado a una altura menor de 4 m. Sistema D147.es "KNAUF", constituido por ESTRUCTURA: perfilería oculta, de acero galvanizado, EASY T- 24/38, con suela de 24 mm de anchura, comprendiendo perfiles primarios y secundarios, suspendidos del forjado o elemento soporte con cuelgues Clip "KNAUF", y varillas; PLACAS: placas acústicas de yeso laminado, Danoline acabado Contur, G1 Borde D "KNAUF", de 1200x400 mm y 12,5 mm de espesor, de superficie perforada, para techos registrables. Incluso perfiles angulares EASY W - 25x15x8x15 mm "KNAUF", fijaciones para el anclaje de los perfiles, y accesorios de montaje.
Incluye: Replanteo de los ejes de la trama modular. Nivelación y fijación de los perfiles perimetrales. Replanteo de los perfiles primarios de la trama. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la trama. Corte de las placas. Colocación de las placas. Resolución de encuentros y puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Instalacions	2,01				2,010	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Sala 1			40,57	40,570	
Sala 2			40,42	40,420	
Sala 3			39,37	39,370	
Bany 1			7,18	7,180	
Bany 2			6,23	6,230	
Bany 3			6,23	6,230	
PPRIMERA					
Passadis			37,25	37,250	
Instalacions			2,01	2,010	
Espai Comú			29,08	29,080	
Sala Entitats 1			20,01	20,010	
Sala Entitats 2			19,99	19,990	
Sala Entitats 3			19,99	19,990	
Sala Entitats 4			19,99	19,990	
Sala Entitats 5			19,84	19,840	
Sala Entitats 6			18,79	18,790	
Bany 1			7,18	7,180	
				336,140	336,140
		Total m² :	**336,140**	**57,42 €**	**19.301,16 €**

3.5.4.3 **M²** Aislamiento acústico a ruido aéreo sobre falso techo, con panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el falso techo.
Incluye: Corte y ajuste del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Passadis	38,17				38,170	
Escala	20,13				20,130	
Instalacions	2,01				2,010	
Sala 1	40,57				40,570	
Sala 2	40,42				40,420	
Sala 3	39,37				39,370	
Cuina/Office	16,94				16,940	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Bany 1		7,18		7,180	
Bany 2		6,23		6,230	
Bany 3		6,23		6,230	
Magatzem		10,15		10,150	
PPRIMERA					
Passadis		37,25		37,250	
Escala		8,6		8,600	
Instalacions		2,01		2,010	
Espai Comú		29,08		29,080	
Sala Entitats 1		20,01		20,010	
Sala Entitats 2		19,99		19,990	
Sala Entitats 3		19,99		19,990	
Sala Entitats 4		19,99		19,990	
Sala Entitats 5		19,84		19,840	
Sala Entitats 6		18,79		18,790	
Bany 1		7,18		7,180	
Magatzem		3,89		3,890	
				434,020	434,020
			Total m² :	**434,020**	**11,80 €**	**5.121,44 €**

3.5.4.4 **M²** Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: estructura metálica de acero galvanizado de perfiles primarios de 60 mm de anchura, con una modulación de 600 mm y suspendidos del forjado o elemento soporte de hormigón con horquillas de cuelgue y varillas cada 600 mm; PANELES: Deco Acoustic fabricado a partir de placas PET (Polietileno Tereflalato) que son conformadas a partir de un fieltro no tejido de fibras de material reciclado (alto porcentaje). Incluso fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de los paneles y accesorios de montaje.
Incluye: Trazado en los muros del nivel del falso techo. Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios de la estructura. Corte de los paneles. Colocación de los paneles. Resolución de encuentros y puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PBAIXA						
Passadis	38,17				38,170	
					38,170	38,170
				Total m² :	**38,170**	**242,08 €**	**9.240,19 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.5.4.5 **Ud** Trampilla de registro gama Básica, Plus 2x12,5, sistema E102.b "KNAUF", de 400x400 mm, formada por marco de aluminio y puerta de placa de yeso laminado (2 impregnada (H1), de 12,5 mm de espesor cada placa), para falso techo continuo de placas de yeso laminado. Incluso accesorios de montaje.
Incluye: Marcado y corte de la placa de yeso laminado. Colocación de la trampilla. Resolución de encuentros y puntos singulares.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 5,000 59,79 € 298,95 €

3.5.4.6 **M²** Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, acabado mate, textura lisa, diluidas con un 15% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica reguladora de la absorción, sobre paramento interior de yeso proyectado o placas de yeso laminado, horizontal, a más de 3 m de altura.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.
Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de una mano de fondo. Aplicación de dos manos de acabado.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sostre pladur continuo	59,71				59,710	
Sostre registrable pladur	336,14				336,140	
					395,850	395,850

Total m² : 395,850 10,93 € 4.326,64 €

Total 3.5.4 Sostres 40.034,90

Total 3.5 Sistema de acabats interiors 132.511,43

3.6 Sistema de transports i ajudes

3.6.1 **M²** Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de hasta 15 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vallege ascensor	1	1,850	1,800		3,330	
Escomesa instalacions	1	0,300	1,700		0,510	
					3,840	3,840

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m² :	**3,840**	**7,48 €**	**28,72 €**

3.6.2 **M³** Excavación en el interior del edificio, en suelo de limo, con medios manuales, y carga manual a camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga manual a camión o contenedor de los materiales excavados.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vallege ascensor	1	1,850	1,700	1,800	5,661	
Escomesa instalacions	1	0,300	1,700	0,500	0,255	
					5,916	5,916
		Total m³ :	**5,916**	**27,69 €**		**163,81 €**

3.6.3 **M²** Encachado en caja para base de solera de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con pisón vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada.
Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vallege ascensor	1	1,850	1,800		3,330	
Escomesa instalacions	1	0,300	1,700		0,510	
					3,840	3,840
		Total m² :	**3,840**	**11,77 €**		**45,20 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.6.4 **M³** Foso de ascensor a nivel de cimentación, mediante vaso de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 100 kg/m³. Incluso armaduras para formación de zunchos de borde y refuerzos, armaduras de espera, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el montaje y desmontaje del sistema de encofrado, la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.
Incluye: Replanteo y trazado de los elementos. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs del vallege ascensor	1	7,150	0,350	1,500	3,754	
Solera del vallege ascensor	1	1,850	1,750	0,350	1,133	
					4,887	4,887
		Total m³ :	**4,887**	**406,48 €**		**1.986,47 €**

3.6.5 **M²** Impermeabilización de depósito de agua potable constituido por muro de superficie lisa de hormigón, elementos prefabricados de hormigón o revocos de mortero rico en cemento. Sistema Weberdry Depósitos "WEBER", formado por membrana elástica impermeabilizante de dos componentes a base de poliuretano, Weberdry Pur Seal 2K "WEBER", (2,5 kg/m²), previa aplicación de imprimación, Weberprim EP2k "WEBER", (0,15 l/m²), colocación de malla en toda la superficie y en puntos singulares, geotextil de poliéster Weberdry Fabric 65 "WEBER".
Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Aplicación de la imprimación. Armado de la superficie. Resolución de los puntos singulares. Aplicación del impermeabilizante.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs del vallege ascensor	1	7,150		1,500	10,725	
Solera del vallege ascensor	1	1,850	1,750		3,238	
					13,963	13,963
		Total m² :	**13,963**	**42,13 €**		**588,26 €**

3.6.6 **M** Barrera anticapilaridad en arranque de muro de fábrica, de 100 cm de espesor, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FV, con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, previa imprimación con emulsión asfáltica de base acuosa y posterior aplicación de capa de protección de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5.
Incluye: Replanteo. Regularización de la superficie soporte. Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la imprimación asfáltica. Colocación de la impermeabilización. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de protección.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Murs del vallege ascensor	1	7,150			7,150	
					7,150	7,150
		Total m :	**7,150**	**20,72 €**		**148,15 €**

3.6.7 **M²** Ejecución de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de hasta 3 m, compuesto por 4 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 150 usos y tablones de madera de pino, amortizables en 10 usos, colocados como durmientes en la base inferior de apoyo de los puntales y como sopandas en la parte superior de los mismos. Incluso nivelación, fijación con clavos de acero, mermas, cortes y trabajos de montaje, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, con los medios adecuados.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo. Replanteo y corte de tablones. Colocación de los puntales. Instalación y puesta en carga del apeo. Desmontaje y retirada del apeo tras la finalización de las obras.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

		Total m² :	**5,000**	**25,36 €**	**126,80 €**

3.6.8 **M²** Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas cerámicas armadas, entrevigado de bovedillas cerámicas y capa de compresión de hormigón, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, previo levantado del pavimento y su base, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el levantado del pavimento.
Incluye: Replanteo de la superficie de forjado a demoler. Demolición del elemento. Corte de las armaduras. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado planta primera	1	2,000	2,000		4,000	
Prolongación zunchos atado	4	0,500			2,000	
					6,000	6,000
		Total m² :	**6,000**	**46,67 €**		**280,02 €**

3.6.9 **M³** Zuncho de borde de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 105 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Incluso alambre de atar y separadores.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.
Incluye: Replanteo. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Forjado planta primera	2		2,000		4,000	
	2	2,000			4,000	
					8,000	8,000
		Total m³ :	**8,000**	**812,22 €**		**6.497,76 €**

3.6.10 **Ud** Ejecución de cala de 50x50 cm en fábrica de ladrillo cerámico macizo para inspección visual de las diferentes capas y del material base, con demolición del revestimiento o recubrimiento de cualquier tipo que pudiera haber, realizada con medios manuales. Incluso cierre de la cala con reposición de los materiales demolidos, limpieza, recogida de escombros y carga manual a contenedor.
Incluye: Ejecución de la cala. Cierre de la cala. Retirada y acopio de escombros. Carga de escombros sobre contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Anclaje zuncho a muro	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**31,94 €**		**63,88 €**

3.6.11 **Ud** Suministro e instalación completa de ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, nivel medio de acabado en cabina de 1100x1400x2200 mm, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, maniobra colectiva de bajada, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm. Incluso ganchos de fijación, lámparas de alumbrado del hueco, guías, cables de tracción y pasacables, amortiguadores de foso, contrapesos, puertas de acceso, grupo tractor, cuadro y cable de maniobra, bastidor, chasis y puertas de cabina con acabados, limitador de velocidad y paracaídas, botoneras de piso y de cabina, selector de paradas, instalación eléctrica, línea telefónica y sistemas de seguridad.
Incluye: Replanteo de guías y niveles. Colocación de los puntos de fijación. Instalación de las lámparas de alumbrado del hueco. Montaje de guías, cables de tracción y pasacables. Colocación de los amortiguadores de foso. Colocación de contrapesos. Presentación de las puertas de acceso. Montaje del grupo tractor. Montaje del cuadro y conexión del cable de maniobra. Montaje del bastidor, el chasis y las puertas de cabina con sus acabados. Instalación del limitador de velocidad y el paracaídas. Instalación de las botoneras de piso y de cabina. Instalación del selector de paradas. Conexionado con la red eléctrica. Instalación de la línea telefónica y de los sistemas de seguridad. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

		Total Ud :	**1,000**	**21.063,06 €**		**21.063,06 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.6.12 **Ud** Arqueta de bombeo enterrada, de dimensiones interiores 200x200x120 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tablero cerámico hueco machihembrado, losa de hormigón HA-30/B/20/XC4+XA2 de 20 cm de espesor armada con malla electrosoldada y tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos; electrobomba sumergible, con impulsor vórtex, para achique de aguas sucias o ligeramente fangosas, construida en acero inoxidable, con una potencia de 0,25 kW y salida de impulsión roscada de 1 1/4", para una altura máxima de inmersión de 5 m, temperatura máxima del líquido conducido 35°C según UNE-EN 60335-2-41 para uso doméstico y 40°C para otras aplicaciones y tamaño máximo de paso de sólidos 20 mm, con cuerpo de impulsión, filtro, impulsor, carcasa, tapa de motor y eje motor de acero inoxidable AISI 304, cierre mecánico con doble retén en cámara de aceite, motor asíncrono de 2 polos, aislamiento clase F, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, condensador y protección termoamperimétrica de rearme automático incorporados, protección IP68, con regulador de nivel incorporado y cable eléctrico de conexión de 5 metros con enchufe tipo shuko, conectada a conducto de impulsión de aguas residuales realizado con tubo de PVC; previa excavación con medios mecánicos y posterior relleno del trasdós con material granular. Incluso salida de ventilación, accesorios, uniones y piezas especiales para la instalación de una bomba y su conexión a las redes eléctrica y de saneamiento.
Incluye: Replanteo. Excavación con medios mecánicos. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Formación del tablero armado. Colocación de la bomba. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de saneamiento. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**1.826,95 €**	**1.826,95 €**
Total 3.6 Sistema de transports i ajudes			**32.819,08**

3.7 Equipament

3.7.1 Sanitaris i aixeteries

3.7.1.1 **Ud** Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, gama media, color blanco, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 2	2				2,000	
Bany 3	2				2,000	
					4,000	4,000

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**4,000**	**391,42 €**	**1.565,68 €**

3.7.1.2 **Ud** Lavabo de porcelana sanitaria, mural, gama básica, color blanco, de 400x320 mm, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 2	1				1,000	
Bany 3	1				1,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**153,53 €**		**307,06 €**

3.7.1.3 **Ud** Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 10 segundos, limitador de caudal a 6 l/min. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso.
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 2	1				1,000	
Bany 3	1				1,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**227,10 €**		**454,20 €**

3.7.1.4 **Ud** Vertedero de porcelana sanitaria, monobloque, gama básica, color blanco, de 540x415 mm. Incluso silicona para sellado de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Total Ud :	**1,000**	**302,86 €**		**302,86 €**
			Total 3.7.1 Sanitaris i aixeteries		**2.629,80**

3.7.2 Sanitaris i aixeteries accesibles

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.7.2.1 **Ud** Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 360x670x460 mm, con borde de descarga, con cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco y con asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco. Incluso silicona para sellado de juntas.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1	1				1,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**392,29 €**		**784,58 €**

3.7.2.2 **Ud** Lavabo de porcelana sanitaria, mural, de altura fija, de 680x580 mm, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, de acero pintado con poliéster, empotrado en muro de fábrica o en tabique de placas de yeso, de 495 mm de anchura y 1120 a 1320 mm de altura. Incluso válvula de desagüe, sifón individual y ménsulas de fijación y silicona para sellado de juntas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la grifería.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del bastidor. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1	1				1,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**380,55 €**		**761,10 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.7.2.3 **Ud** Grifería temporizada, mezcladora, de repisa, para lavabo, acabado cromado, aireador, con tiempo de flujo de 15 segundos, caudal de 6 l/min, regulador de chorro a rótula. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 1/2" de diámetro y 350 mm de longitud, válvulas antirretorno y dos llaves de paso.
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 1	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1	1				1,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**189,83 €**		**379,66 €**
				Total 3.7.2 Sanitaris i aixeteries accesibles		**1.925,34**

3.7.3 Equipament sanitaria

3.7.3.1 **Ud** Portarrollos de papel higiénico, industrial, con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Váter	4				4,000	
Váter accesible	2				2,000	
					6,000	6,000
		Total Ud :	**6,000**	**68,61 €**		**411,66 €**

3.7.3.2 **Ud** Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de 100x150x55 mm.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Rentador de mans	2				2,000	
Rentador de mans accesible	2				2,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				4,000	4,000
		Total Ud :	**4,000**	**44,70 €**	**178,80 €**

3.7.3.3 **Ud** Secamanos eléctrico, de 2300 W de potencia calorífica, con carcasa de acero inoxidable, con interruptor óptico por aproximación de las manos con 1' de tiempo máximo de funcionamiento, de 275x200x230 mm. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
NO ACCESIBLES						
PLANTA BAIXA						
Bany 2	1				1,000	
Bany 3	1				1,000	
ACCESIBLES						
PLANTA PRIMERA						
Bany 1	1				1,000	
PLANTA PRIMERA						
Bany 1	1				1,000	
					4,000	4,000
		Total Ud :	**4,000**	**324,91 €**		**1.299,64 €**

3.7.3.4 **Ud** Espejo incoloro, de 1500x900 mm y 5 mm de espesor, con los bordes biselados, canteado perimetral y protegido con pintura de color plata en su cara posterior, fijado con masilla al paramento.
Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Colocación del espejo. Limpieza final.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAIXA						
Bany 2	1				1,000	
Bany 3	1				1,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**94,94 €**		**189,88 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.7.3.5 **Ud** Papelera higiénica, de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 6,000 42,26 € 253,56 €

3.7.3.6 **Ud** Papelera higiénica para compresas, de 50 litros de capacidad, de polipropileno blanco y acero inoxidable AISI 304, de 680x340x220 mm.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 3,000 74,83 € 224,49 €

Total 3.7.3 Equipament sanitaria 2.558,03

3.7.4 Sanitaris i aixeteries accesibles

3.7.4.1 **Ud** Espejo reclinable para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para baño, de aluminio y nylon, de 604x678 mm. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Banys accesibles	2				2,000	
					2,000	2,000

Total Ud : 2,000 349,28 € 698,56 €

3.7.4.2 **Ud** Barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación.
Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la barra. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Banys accesibles	2				2,000	
					2,000	2,000

Total Ud : 2,000 147,39 € 294,78 €

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.7.4.3 **Ud** Suministro e instalación empotrada en tabique de placas de yeso de bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para separador de urinarios y barra de sujeción para personas con discapacidad, rehabilitación y tercera edad, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones y panel de madera reforzada.
Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del bastidor. Nivelación, aplomado y colocación del bastidor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 4,000 167,97 € 671,88 €

3.7.4.4 **Ud** Instalación empotrada en tabique de placas de yeso de bastidor tubular premontado, regulable en altura hasta 200 mm, acabado con imprimación antioxidante, de 120 a 170 mm de profundidad, para lavabo mural, con sistema de montaje rápido y fácil, con fijaciones, soporte para lavabo, accesorios para conexión de la grifería y tubo de desagüe con adaptador para 32, 40 y 50 mm de diámetro.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a la red de evacuación. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LAVABOS MURALS	2				2,000	
accesibles	2				2,000	
					4,000	4,000

Total Ud : 4,000 220,69 € 882,76 €

Total 3.7.4 Sanitaris i aixeteries accesibles 2.547,98

3.7.5 Mobiliari Office

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.7.5.1 **Ud** Mobiliario completo en cocina compuesto por 6,2 m de muebles bajos con zócalo inferior y 3,5 m de muebles altos, realizado con frentes de cocina con recubrimiento polilaminado en sus caras y cantos con lámina decorativa de PVC termoplástico acabado brillo de color verde y núcleo de tablero de fibras fabricado por proceso seco tipo MDF.H, para uso en ambiente húmedo, de 19 mm de espesor; montados sobre los cuerpos de los muebles constituidos por núcleo de tablero de partículas tipo P2 de interior, para uso en ambiente seco, de 16 mm de espesor, chapa trasera de 6 mm de espesor, con recubrimiento melamínico acabado mate con papel decorativo de color gris, impregnado con resina melamínica y cantos termoplásticos de PVC. Incluso montaje de cajones y baldas del mismo material que el cuerpo, bisagras, patas regulables para muebles bajos guías de cajones y otros herrajes de calidad básica, instalados en los cuerpos de los muebles y tiradores, pomos, sistemas de apertura automática, y otros herrajes de la serie básica, fijados en los frentes de cocina.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la encimera, los electrodomésticos ni el fregadero.
Incluye: Replanteo de la posición y de los puntos de sujeción. Colocación, fijación y nivelación de los cuerpos de los muebles. Colocación y fijación de bisagras y baldas. Colocación de frentes y cajones. Colocación de los tiradores en frentes y cajones. Colocación del zócalo. Limpieza y retirada de restos a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de los frentes de muebles altos y bajos.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cuina/Office	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**2.429,03 €**	**2.429,03 €**

3.7.5.2 **Ud** Encimera de gres porcelánico, de 10 mm de espesor, 620 cm de longitud y 60 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 6 cm de ancho, y formación de 2 huecos. Incluso material auxiliar para anclaje de encimera y masilla para el sellado de juntas.
Incluye: Replanteo y trazado de la encimera. Colocación y fijación de los soportes y anclajes. Colocación, ajuste y fijación de las piezas que componen la encimera. Resolución de esquinas y encuentros. Fijación del faldón a la encimera. Sellado de juntas. Limpieza de los restos sobrantes.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de la encimera.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

			Total Ud :	**1,000**	**882,66 €**	**882,66 €**

3.7.5.3 **Ud** Fregadero de fibra de vidrio, de 1 cubeta grande, cubeta auxiliar y escurridor, color blanco, de 960x500 mm, incluso válvula con desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, gama básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existentes, fijación del aparato y sellado con silicona.
Incluye: Replanteo y trazado en el paramento soporte de la situación del aparato. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Nivelación, aplomado y colocación del aparato. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Montaje de accesorios y complementos. Sellado de juntas. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Cuina/Office	1				1,000	
Office Treb	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Cuina/Office	1				1,000	
					3,000	3,000

Total Ud : 3,000 419,88 € 1.259,64 €

3.7.5.4 **Ud** Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, gama media, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, caño alto giratorio y aireador. Incluso elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 350 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso.
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA PRIMERA						
Cuina/Office	1				1,000	
Office Treb	1				1,000	
PLANTA SEGONA						
Cuina/Office	1				1,000	
					3,000	3,000

Total Ud : 3,000 144,16 € 432,48 €

3.7.5.5 **Ud** Frigorífico combi, de 540 mm de anchura, 1935 mm de altura y 545 mm de profundidad, color blanco, capacidad de los compartimentos del frigorífico 215 l, capacidad de los compartimentos del congelador 69 l, consumo de energía anual 279 kWh, clase de eficiencia energética F, clase de emisión de ruido aéreo C.
Incluye: Replanteo. Colocación del aparato. Conexión a la red eléctrica. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 1,000 758,32 € 758,32 €

Total 3.7.5 Mobiliari Office 5.762,13

Total 3.7 Equipament 15.423,28

3.8 Instalacions

3.8.1 Instal·lació de Lampisteria i sanejament

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.1.1 Fontanería

3.8.1.1.1 **Ud** Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**281,46 €**		**281,46 €**

3.8.1.1.2 **Ud** Preinstalación de contador general de agua 1/2" DN 15 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y material auxiliar.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador de agua.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**66,04 €**		**66,04 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.1.1.3 **Ud** Contador de agua fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m³/h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, apto para aguas muy duras, con tapa, racores de conexión y precinto.
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**42,83 €**	**42,83 €**

3.8.1.1.4 **Ud** Grupo de presión de agua, de accionamiento regulable mediante tecnología Inverter, modelo MASTER HIDRO-INVERTER AP-HI-MASTER A/12-2 "EBARA",o SIMILAR formado por: dos bombas centrífugas multicelulares, con una potencia de 2x0,9 kW, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, eje y camisa externa de acero inoxidable, impulsores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, motor asíncrono de 2 polos, eficiencia IE3, aislamiento clase F, protección IP44, para alimentación monofásica a 230 V, equipo de regulación y control con variador de frecuencia (presión constante), dos unidades de control Hidro-Inverter, las cuales permiten la rotación de las bombas, cada una de ellas con pantalla LCD (manómetro digital), pulsador para el control manual de las bombas, sistemas de protección, función de rearme automático, indicadores luminosos de tensión, funcionamiento y fallo de las bombas y teclado de acceso a menú de programación, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetro, presostato, depósito de membrana, de chapa de acero de 20 l, con reloj programador (mando para electroválvula). Incluso tubos entre los distintos elementos y accesorios. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Sin incluir la instalación eléctrica.
Incluye: Replanteo. Fijación del depósito. Colocación y fijación del grupo de presión. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Conexiones de la bomba con el depósito. Conexionado. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

			Total Ud :	**1,000**	**4.958,92 €**	**4.958,92 €**

3.8.1.1.5 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
25x3,5 PE-X3,2	1,1	16,880			18,568	
					18,568	18,568
			Total m :	**18,568**	**8,31 €**	**154,30 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.1.1.6 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
20x2,8 PE-X3,2	1,1	20,260			22,286	
					22,286	22,286
		Total m :	**22,286**	**5,62 €**		**125,25 €**

3.8.1.1.7 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 63 mm de diámetro exterior y 8,7 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
63x8,6 PP3,2	1,1	4,620			5,082	
					5,082	5,082
		Total m :	**5,082**	**26,85 €**		**136,45 €**

3.8.1.1.8 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 32 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
32x4,4 PP3,2	1,1	15,780			17,358	
					17,358	17,358
		Total m :	**17,358**	**8,78 €**		**152,40 €**

3.8.1.1.9 **M** çTubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
25x3,5 PP3,2	1,1	45,930			50,523	
					50,523	50,523
		Total m :	**50,523**	**6,40 €**		**323,35 €**

3.8.1.1.10 **M** Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
20x2,8 PP3,2	1,1	4,190			4,609	
					4,609	4,609
		Total m :	**4,609**	**12,85 €**		**59,23 €**

3.8.1.1.11 **M** Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 65 mm de diámetro interior y 40 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,1	0,400			0,440	
					0,440	0,440
		Total m :	**0,440**	**73,68 €**		**32,42 €**

3.8.1.1.12 **M** Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 20 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,1	19,520			21,472	
					21,472	21,472
		Total m :	**21,472**	**29,27 €**		**628,49 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.1.1.13 **M** Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,1	1,310			1,441	
					1,441	1,441
		Total m :	**1,441**	**25,37 €**		**36,56 €**

3.8.1.1.14 **M** Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 25 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.
Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1,1	58,660			64,526	
					64,526	64,526
		Total m :	**64,526**	**31,12 €**		**2.008,05 €**

3.8.1.1.15 **Ud** Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 2".
Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 2"	7				7,000	
					7,000	7,000
		Total Ud :	**7,000**	**54,35 €**		**380,45 €**

3.8.1.1.16 **Ud** Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".
Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

LLP 3/4"		9				9,000		
						9,000		9,000
			Total Ud :	**9,000**		**14,04 €**		**126,36 €**

3.8.1.1.17 **Ud** Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".
Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
LLP 1/2"	10				10,000	
					10,000	10,000
		Total Ud :	**10,000**		**10,00 €**	**100,00 €**

3.8.1.1.18 **Ud** Válvula de retención de latón para roscar de 2".
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VRT 2"	4				4,000	
					4,000	4,000
		Total Ud :	**4,000**		**35,49 €**	**141,96 €**

3.8.1.1.19 **Ud** Válvula de retención de latón para roscar de 3/4".
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VRT 3/4"	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**		**13,30 €**	**13,30 €**

3.8.1.1.20 **Ud** Grifo de latón, de 1/2" de diámetro.
Incluye: Replanteo. Colocación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		1		1,000	
				1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**10,86 €**	**10,86 €**

3.8.1.1.21 **Ud** Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: 2 inodoros, lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta baja	3				3,000	
					3,000	3,000
			Total Ud :	**3,000**	**320,67 €**	**962,01 €**

3.8.1.1.22 **Ud** Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta primera	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**320,65 €**	**320,65 €**

3.8.1.1.23 **Ud** Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta baja	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**243,90 €**	**243,90 €**

3.8.1.1.24 **Ud** Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tuberías y llaves.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta baja	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**297,80 €**	**297,80 €**

3.8.1.1.25 **M** Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 25 mm de diámetro exterior y 3,5 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
25x3,5 PP3,2	1,1	4,200			4,620	
					4,620	4,620
			Total m :	**4,620**	**5,58 €**	**25,78 €**

3.8.1.1.26 **M** Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 3,2, de 20 mm de diámetro exterior y 2,8 mm de espesor. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
20x2,8 PP3,2	1,1	15,020			16,522	
					16,522	16,522
			Total m :	**16,522**	**5,58 €**	**92,19 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total 3.8.1.1 Fontanería			**11.721,01**

3.8.1.2 Saneamiento

3.8.1.2.1 **M³** Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y acopio en los bordes de la excavación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos con extracción de las tierras. Acopio de los materiales excavados en los bordes de la excavación.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	1	10,220			10,220	
125 PVC-C	1	24,330			24,330	
110 PVC-C	1	8,620			8,620	
50 PVC-C	1	4,170			4,170	
40 PVC-C	1	2,690			2,690	
arquetas	3	1,500	0,250		1,125	
					51,155	51,155
		Total m³ :	**51,155**	**19,84 €**		**1.014,92 €**

3.8.1.2.2 **M³** Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con hormigón en masa HM-15/B/20/X0, fabricado en central y vertido desde camión.
Incluye: Puesta en obra del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	0,5	10,220			5,110	
125 PVC-C	0,5	24,330			12,165	
110 PVC-C	0,5	8,620			4,310	
50 PVC-C	0,5	4,170			2,085	
40 PVC-C	0,5	2,690			1,345	
					25,015	25,015
		Total m³ :	**25,015**	**84,54 €**		**2.114,77 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.1.2.3 **M³** Relleno envolvente de las instalaciones en zanjas, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado.
Incluye: Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	0,5	10,220				
125 PVC-C	0,5	24,330				
110 PVC-C	0,5	8,620				
50 PVC-C	0,5	4,170				
40 PVC-C	0,5	2,690				
arquetas	3	0,500	0,250		0,375	
					0,375	0,375
		Total m³ :	**0,375**	**8,50 €**		**3,19 €**

3.8.1.2.4 **M³** Carga de tierras procedentes de excavaciones, con medios mecánicos, sobre camión.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, pero no incluye el transporte.
Incluye: Carga de tierras.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavación	51,155				51,155	
Relleno	-25,39				-25,390	
					25,765	25,765
		Total m³ :	**25,765**	**5,26 €**		**135,52 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.1.2.5 **M³** Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia no limitada.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Excavación	51,155				51,155	
Relleno	-25,39				-25,390	
					25,765	25,765
			Total m³ :	**25,765**	**6,89 €**	**177,52 €**

3.8.1.2.6 **M** Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC corrugado, rigidez anular nominal 8 kN/m², de 200 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso lubricante para montaje y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento.
Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.

Total m :	**20,000**	**91,14 €**	**1.822,80 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.1.2.7 **Ud** Arqueta sifónica, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.
Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del codo de PVC. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	3				3,000	
					3,000	3,000
		Total Ud :	**3,000**	**175,64 €**		**526,92 €**

3.8.1.2.8 **M** Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de polipropileno, serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, juntas de goma, lubricante para montaje, accesorios y piezas especiales.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
140 PE	1,1	10,220			11,242	
					11,242	11,242
		Total m :	**11,242**	**58,34 €**		**655,86 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.1.2.9 **M** Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
125 PVC-C	1,1	24,330			26,763	
					26,763	26,763
		Total m :	**26,763**	**30,25 €**		**809,58 €**

3.8.1.2.10 **M** Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
110 PVC-C	1,1	8,620			9,482	
					9,482	9,482
		Total m :	**9,482**	**27,78 €**		**263,41 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.1.2.11 **M** Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
50 PVC-C	1,1	4,170			4,587	
					4,587	4,587
		Total m :	**4,587**	**42,88 €**		**196,69 €**

3.8.1.2.12 **M** Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior y sección circular, con una pendiente mínima del 0,50%, para conducción de saneamiento sin presión, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso, líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores de arquetas u otros elementos de unión, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
40 PVC-C	1,1	2,690			2,959	
					2,959	2,959
		Total m :	**2,959**	**42,88 €**		**126,88 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.1.2.13 **M** Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
110 PVC-C	1,1	1,390			1,529	
					1,529	1,529
		Total m :	**1,529**	**28,94 €**		**44,25 €**

3.8.1.2.14 **M** Colector suspendido insonorizado de polipropileno con carga mineral, de 40 mm de diámetro, unión con junta elástica.
Incluye: Replanteo del recorrido del colector y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
40 PVC-C	1,1	2,080			2,288	
					2,288	2,288
		Total m :	**2,288**	**11,53 €**		**26,38 €**

3.8.1.2.15 **M** Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de polipropileno con carga mineral, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Incluso, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
110 PVC-C	1,1	4,000			4,400	
					4,400	4,400
		Total m :	**4,400**	**30,79 €**		**135,48 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.1.2.16 **Ud** Red interior de evacuación, para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.
Incluye: Replanteo. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación del bote sifónico. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta baja	4				4,000	
planta primera	1				1,000	
					5,000	5,000
		Total Ud :	**5,000**	**215,12 €**		**1.075,60 €**

3.8.1.2.17 **Ud** Red interior de evacuación, para cocina con dotación para: fregadero, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.
Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
planta baja	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**58,35 €**		**58,35 €**

3.8.1.2.18 **M** Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC corrugado, rigidez anular nominal 8 kN/m², de 200 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso lubricante para montaje y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento.
Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.

		Total m :	**20,000**	**91,14 €**	**1.822,80 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total 3.8.1.2 Saneamiento			**11.010,92**
		Total 3.8.1 Instal·lació de Lampisteria i sanejament			**22.731,93**

3.8.2 Instal·lació de climatització i ventilació

3.8.2.1 Calefacción, refrigeración, climatización y A.C.S.

3.8.2.1.1 **Ud** Ventilador centrífugo de perfil bajo, con motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP55 y caja de bornes ignífuga, de 1240 r.p.m., potencia absorbida 240 W, caudal máximo de 1090 m³/h, dimensiones 440x220 mm y 505 mm de largo y nivel de presión sonora de 57 dBA.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**664,99 €**	**664,99 €**

3.8.2.1.2 **M** Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m :	**8,210**	**4,85 €**	**39,82 €**

3.8.2.1.3 **M** Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m :	**1,110**	**5,78 €**	**6,42 €**

3.8.2.1.4 **M** Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 160 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m :	**0,710**	**5,98 €**	**4,25 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.2.1.5 **M** Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m : **4,550** **6,57 €** **29,89 €**

3.8.2.1.6 **M** Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 180 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, descontando las piezas especiales.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m : **1,140** **6,87 €** **7,83 €**

3.8.2.1.7 **Ud** Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	8				8,000	
					8,000	8,000

Total Ud : **8,000** **8,93 €** **71,44 €**

3.8.2.1.8 **Ud** Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	2				2,000	
					2,000	2,000

Total Ud : **2,000** **11,95 €** **23,90 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.2.1.9 **Ud** Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**8,54 €**	**8,54 €**

3.8.2.1.10 **Ud** Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 150 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**10,88 €**	**10,88 €**

3.8.2.1.11 **Ud** Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 160 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**11,17 €**	**11,17 €**

3.8.2.1.12 **Ud** Te simple 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 175 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**11,95 €**	**11,95 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.2.1.13 **Ud** Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 150 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	2				2,000	
					2,000	2,000

Total Ud : 2,000 9,00 € 18,00 €

3.8.2.1.14 **Ud** Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 160 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	1				1,000	
					1,000	1,000

Total Ud : 1,000 9,00 € 9,00 €

3.8.2.1.15 **Ud** Reducción excéntrica de 150 mm para conducto circular de acero galvanizado de 160 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	1				1,000	
					1,000	1,000

Total Ud : 1,000 9,90 € 9,90 €

3.8.2.1.16 **Ud** Reducción excéntrica de 125 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**10,27 €**	**10,27 €**

3.8.2.1.17 **Ud** Reducción excéntrica de 160 mm para conducto circular de acero galvanizado de 175 mm de diámetro.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**10,29 €**		**10,29 €**

3.8.2.1.18 **Ud** Tolva concéntrica de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro en la conexión circular y 270x240 mm en la conexión rectangular.
Incluye: Colocación y fijación de las piezas especiales prefabricadas a la red de conductos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EXT	6				6,000	
					6,000	6,000
		Total Ud :	**6,000**	**28,49 €**		**170,94 €**

3.8.2.1.19 **M²** Red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,6 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales.
Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Total m² :	**16,220**	**15,61 €**		**253,19 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.8.2.1.20	M²	Red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 0,8 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**11,190**	**18,21 €**	**203,77 €**
3.8.2.1.21	M²	Red de conductos de distribución de aire para climatización, constituida por conductos de chapa galvanizada de 1,5 mm de espesor y juntas transversales con brida tipo Metu y sellada con masilla resistente a altas temperaturas. Incluso embocaduras, derivaciones, accesorios de montaje, elementos de fijación y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**36,220**	**22,86 €**	**827,99 €**
3.8.2.1.22	M²	Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**165,640**	**36,20 €**	**5.996,17 €**
3.8.2.1.23	Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA ENTITATS 5	2				2,000	
SALA ENTITATS 6	2				2,000	
					4,000	4,000
		Total Ud :	**4,000**	**89,76 €**		**359,04 €**

3.8.2.1.24 **Ud** Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CUINA/OFFICE	1				1,000	
SALA ENTITATS 1	2				2,000	
SALA ENTITATS 2	2				2,000	
SALA ENTITATS 3	2				2,000	
SALA ENTITATS 4	2				2,000	
					9,000	9,000
		Total Ud :	**9,000**	**84,67 €**		**762,03 €**

3.8.2.1.25 **Ud** Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA 1	3				3,000	
SALA 2	3				3,000	
SALA 3	3				3,000	
ESPAI COMÚ	2				2,000	
					11,000	11,000

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**11,000**	**91,46 €**	**1.006,06 €**

3.8.2.1.26 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 525x75 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA ENTITATS 5	2				2,000	
SALA ENTITATS 6	2				2,000	
					4,000	4,000
		Total Ud :	**4,000**	**53,70 €**		**214,80 €**

3.8.2.1.27 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 325x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CUINA/OFFICE	1				1,000	
SALA ENTITATS 1	2				2,000	
SALA ENTITATS 2	2				2,000	
SALA ENTITATS 3	2				2,000	
SALA ENTITATS 4	2				2,000	
					9,000	9,000
		Total Ud :	**9,000**	**54,34 €**		**489,06 €**

3.8.2.1.28 **Ud** Rejilla de retorno, de aluminio extruido, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas horizontales fijas, de 425x125 mm, salida de aire con inclinación de 15°, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
SALA 1	3				3,000	

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
SALA 2			3		3,000	
SALA 3			3		3,000	
ESPAI COMÚ			2		2,000	
					11,000	11,000
			Total Ud :	**11,000**	**62,23 €**	**684,53 €**

3.8.2.1.29 **Ud** Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**161,40 €**	**161,40 €**

3.8.2.1.30 **Ud** Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 800x660 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**293,45 €**	**293,45 €**

3.8.2.1.31 **Ud** Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 800x825 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.
Incluye: Replanteo. Montaje y fijación del marco en el cerramiento. Fijación de la rejilla en el marco. Conexión al conducto.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**412,56 €**	**412,56 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.2.1.32 **Ud** Climatizador para tratamiento de aire serie Geniox 16 de la marca Systemair o equivalente, cumpliendo la directiva Ecodesign 1253/2014 respecto a las "Unidades de Tratamiento de Aire" para 2020 y con certificación Eurovent. Para un caudal de impulsión de 8580 m3/h y de retorno de 8580 m3/h con 400 Pa de presión disponible en impulsión y retorno. Con Clasificación energética en Invierno/Verano A+ /A+. Clasificado de acuerdo con la norma europea EN 1886: Resistencia de la carcasa - D1, Fugas de aire de la carcasa por presión negativa a 400 Pa - L1, Fugas de aire de la carcasa por presión positiva a 700 Pa - L1, Fugas de derivación del filtro - F9, Transmisión térmica a través de la carcasa - T2, Factor de puente térmico - TB2. La carcasa en los módulos está construida con perfiles de acero cerrados con esquinas de plástico ABS son y los equipos cumplen con la ISO 486 Hygienic By Desing. Perfiles de acero - acero de 1.25 mm a 1.7 mm de espesor de espesor revestidos con z225 pintados . Los paneles y las puertas de inspección son en una construcción de doble capa de placas de acero: Espesor de panel y placas de puerta 0.8 mm, clase de corrosión C5 según norma ISO 12944, Tratamiento de superficie de panel y placas de puerta 5 micras, Espesor del aislamiento en paneles de 60 mm, El aislamiento es de lana mineral de alta densidad - 60 kg / m3, La lana mineral es resistente al fuego en la clase A1 según DIN 4102. Todos los soportes de acero están protegidos por ZM310. Las puertas de inspección montan y utilizan bisagras sólidas con pasadores de acero inoxidable fácilmente extraíbles para fácil extracción de la puerta, si no hay espacio para la apertura normal de las puertas Los paneles están equipados con tiras de sellado flexibles y duraderas (tiras de sellado soldadas a los paneles una tira unida sin agujeros). Las puertas de inspección están equipadas con tiras de sellado flexibles a largo plazo. El sellado entre secciones por tiras y secciones de sellado duraderas, para mantenerse de manera eficiente junto con un sistema de bloqueo. Enrasados con el bastidor formando superficies interiores lisas, adecuadas para facilitar las tareas de limpieza interior del equipo. Puertas de acceso de construcción idéntica a los paneles, con bisagras y manecillas de apertura rápida. Bancada construida en perfiles en U de acero galvanizado. Equipo para intemperie. Punto de luz, mirillas, cuadro eléctrico de fuerza, manómetros e indicadores de caudal trasegado en ventiladores. Incluye Control y cuadro eléctrico montado de fábrica e incluye la puesta en marcha por parte del fabricante del control. Ejecución en doble altura. secciones modulares de color a determinar por la D.F., formado por las siguientes secciones: sección de entrada aire de extracción, filtro de bolsas F6, ventilador de extracción tipo EC BlueFin , compuertas de regulación en expulsión y en toma de admisión de la unidad, prefiltro y filtro de bolsas F6 en toma de aire, sección de impulsión , recuperador de rotativo de Sorción con una eficiencia según EN308 del 81,6%, Compuerta de mezcla, ventilador de impulsión tipo plug-fan con motor EC BlueFin, batería de de expansión directa de 17 Kw de R410 y filtro de bolsas filtro F9 Deltri+ en sección de impulsión. La unidad incluye cuadro de fuerza y control integrado en el equipo e incluye puesta en marcha por parte del fabricante. Las siguientes características: Longitud 3982 mm, anchura 1857 mm, Altura 1802 mm y Peso 1410 Kgr
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO 3 - UTA 1	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**24.316,31 €**	**24.316,31 €**

3.8.2.1.33 **M** Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.
Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m :	**141,920**	**36,31 €**	**5.153,12 €**
3.8.2.1.34	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**23,780**	**44,14 €**	**1.049,65 €**
3.8.2.1.35	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**42,150**	**46,74 €**	**1.970,09 €**
3.8.2.1.36	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/4" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**7,830**	**49,39 €**	**386,72 €**
3.8.2.1.37	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**3,540**	**50,05 €**	**177,18 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.8.2.1.38	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**25,430**	**52,65 €**	**1.338,89 €**
3.8.2.1.39	M	Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 3/8" de diámetro y 1,25 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. Incluye: Replanteo del recorrido de la línea. Encintado de los extremos. Colocación del aislamiento. Montaje y fijación de la línea. Abocardado. Vaciado para su carga. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**10,170**	**82,25 €**	**836,48 €**
3.8.2.1.40	M	Red de evacuación de condensados, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo flexible de PVC, de 16 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, que conecta la unidad de aire acondicionado con la red de pequeña evacuación, la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m :	**150,000**	**5,42 €**	**813,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.2.1.41 **Ud** Bomba de calor aerotérmica compacta, aire-agua, para producción de Agua Caliente Sanitaria (A.C.S.), referencia comercial AQ-RU 500 (serie Efitherma/HTW) o equivalente. Sistema partido con depósito integrado de gran capacidad. Alimentación eléctrica monofásica (220-240V / 50Hz). Refrigerante R-134a (o R-513a según versión ecológica), precargado. Dimensiones: Altura 2008 mm, Diámetro exterior 710 mm (ocupación en planta aprox. 732 mm con conexiones). Peso en vacío aproximado 130 kg. Acumulador de A.C.S. fabricado en Acero Inoxidable (DUPLEX 2205 o superior) de 500 litros de capacidad, con aislamiento térmico de espuma de poliuretano de alta densidad (50 mm) y carcasa exterior metálica. Clase de eficiencia energética A+. Perfil de carga declarado XXL. Rango de funcionamiento en bomba de calor: temperatura aire exterior -5°C a +43°C. Temperatura máxima de producción de A.C.S. 60°C solo con compresor y hasta 70°C con apoyo eléctrico. Incluye resistencia eléctrica de apoyo de 3 kW (3000 W) integrada para calentamiento rápido y función antilegionela automática. Protección catódica mediante ánodo de titanio de corriente impresa (sistema electrónico sin mantenimiento). Sistema de ventilación con conexiones de entrada y salida de aire canalizables, diámetro 120 mm (adaptable según instalación). Panel de control digital integrado con pantalla LCD, funciones de programación horaria (semanal/diaria), modo "Boost" (rápido), modo "Eco", modo "Disinfección" y autodiagnóstico de averías. Compatible e integrable con sistemas de energía solar fotovoltaica (contacto libre de potencial para aprovechamiento de excedentes). Serpentín de intercambio térmico adicional (1,2 m²) incluido para apoyo auxiliar (solar térmica o caldera). Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.
Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud :			**1,000**	**3.858,19 €**		**3.858,19 €**

3.8.2.1.42 **M** Canalización de protección para la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación y la red de evacuación de condensados, formada por canal protectora de PVC, color blanco, de 40x60 mm, aislante, con grado de protección IK08, estable frente a los rayos UV y con resistencia a la intemperie. Incluso piezas.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la línea frigorífica, el cableado eléctrico de alimentación ni la red de evacuación de condensados.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m :	**20,000**	**15,63 €**	**312,60 €**

3.8.2.1.43 **Kg** Carga de la instalación con gas refrigerante R-410A, suministrado en botella con 50 kg de refrigerante.
Incluye: Carga del gas refrigerante.
Criterio de medición de proyecto: Peso teórico de la carga, estimado a partir de la densidad aparente, de la presión y del volumen a ocupar, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se determinará el peso de la carga realmente introducida en la instalación, según especificaciones de Proyecto.

Total kg :	**16,540**	**146,21 €**	**2.418,31 €**
Total 3.8.2.1 Calefacción, refrigeración, climatización y A.C.S.			**55.414,07**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.2.2 Sistemas de climatización

3.8.2.2.1 **Ud** Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP300YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 33,5 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 4,81, SEER 7,26, consumo eléctrico nominal en refrigeración 9,68 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 37,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 4,99, SCOP 4,12, consumo eléctrico nominal en calefacción 8,27 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 26 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 920x1858x740 mm, peso 228 kg, presión sonora 61 dBA, potencia sonora 80 dBA, caudal de aire 240 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : **1,000** **19.692,38 €** **19.692,38 €**

3.8.2.2.2 **Ud** Unidad exterior de aire acondicionado, para sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica (400V/50Hz), gama City Multi, serie Y High COP, modelo PUHY-EP350YNW-A2 "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 40 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER 4,57, SEER 7,03, consumo eléctrico nominal en refrigeración 12,42 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 52°C, potencia calorífica nominal 45 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo húmedo del aire exterior 6°C), COP 4,56, SCOP 4,35, consumo eléctrico nominal en calefacción 9,77 kW, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 30 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 130%, compresor scroll herméticamente sellado con control Inverter, 1240x1858x740 mm, peso 278 kg, presión sonora 62 dBA, potencia sonora 80 dBA, caudal de aire 270 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 1000 m, diferencia máxima de altura de instalación 90 m si la unidad exterior se encuentra por encima de las unidades interiores y 60 m si se encuentra por debajo.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo, la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : **1,000** **22.202,17 €** **22.202,17 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.8.2.2.3	Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P15VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 1,7 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 1,9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 8 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**1.962,98 €**	**1.962,98 €**
3.8.2.2.4	Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P25VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,02 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,02 kW, de 245x570x570 mm, peso 14 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 26 dBA, caudal de aire a velocidad alta 9 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**24,000**	**2.045,24 €**	**49.085,76 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.8.2.2.5	Ud	Unidad interior de aire acondicionado de cassette, de 4 vías, para techo modular de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, con caudal variable de refrigerante, para gas R-410A, gama City Multi, modelo PLFY-P40VFM-E "MITSUBISHI ELECTRIC", potencia frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C), potencia calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 0,03 kW, consumo eléctrico nominal en calefacción 0,03 kW, de 245x570x570 mm, peso 15 kg, con ventilador de tres velocidades, presión sonora a velocidad baja 28 dBA, caudal de aire a velocidad alta 11 m³/min, posibilidad de cerrar cualquiera de las vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos y la graduación de éstas mediante el control remoto, toma de aire exterior (hasta el 20% del caudal de aire nominal) y bomba de drenaje. Regulación: control remoto por cable, simplificado, empotrable, modelo PAC-YT52CRA. Opcionales: sonda de temperatura para aplicación en zona remota, modelo PAC-SE41TS-E. Incluso elementos para suspensión del techo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión a las líneas frigoríficas. Conexión a la red eléctrica. Colocación y fijación del tubo entre la unidad interior y el control remoto por cable. Tendido de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexionado de cables entre la unidad interior y el control remoto por cable. Conexión a la red de desagüe. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**2,000**	**2.266,90 €**	**4.533,80 €**
3.8.2.2.6	Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102SS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo inferior o igual a 23,26 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**20,000**	**129,98 €**	**2.599,60 €**
3.8.2.2.7	Ud	Kit de derivación de línea frigorífica, de 2 salidas, gama City Multi, modelo CMY-Y102LS-G2 "MITSUBISHI ELECTRIC", capacidad frigorífica nominal aguas abajo superior a 23,27 kW e inferior o igual a 46,51 kW. Incluye: Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**5,000**	**174,76 €**	**873,80 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.2.2.8 **Ud** Control de sistema, para 200 grupos o 200 unidades interiores de aire acondicionado, con pantalla táctil a color, modelo AE-200E "MITSUBISHI ELECTRIC", 284x200x40 mm, pantalla TFT de 10,4" SVGA 800x600, puerto USB, conexión RS-232E, conexión RS-485, conexión BACnet, función de doble temperatura de consigna, visualización de iconos sobre planos en la pantalla, función marcha/paro, configuración de la temperatura de consigna, del modo de funcionamiento, de la velocidad del ventilador y de la dirección del caudal de aire, limitación de funciones de mandos individuales, conexión SD para almacenamiento de datos de funcionamiento del sistema, conectable al bus MNet, función avanzada de control de consumos FGENERGY (opcional), conexión directa de 4 entradas de pulsos, con autoalarmas, programación anual, estacional, semanal y horaria. Opcionales: servicio de configuración y puesta en marcha en la instalación del control centralizado AE-200E/EW-50E, CONFGCONCENINT.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización ni el cableado eléctrico de alimentación.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Colocación y fijación de los accesorios. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**6.462,68 €**	**6.462,68 €**

3.8.2.2.9 **M** Cable bus de comunicaciones, apantallado, de 2 hilos, de 1,5 mm² de sección por hilo.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la canalización.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Total m :	**246,180**	**8,31 €**	**2.045,76 €**
Total 3.8.2.2 Sistemas de climatización			**109.458,93**

3.8.2.3 **M²** Aislamiento termoacústico interior para conducto metálico de climatización, realizado con manta de lana de vidrio, según UNE-EN 14303, revestida por la cara vista en el interior del conducto con tejido de vidrio de alta resistencia mecánica, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,78 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), fijado con adhesivo ignífugo. Incluso, elementos de fijación al interior del conducto.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Fijación del aislamiento.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	55,44				55,440	
					55,440	55,440

Total m² :	**55,440**	**14,87 €**	**824,39 €**
Total 3.8.2 Instal·lació de climatització i ventilació			**165.697,39**

3.8.3 Instal·lació de protecció contra incendis

3.8.3.1 Extinció, sistema de detecció i alarma

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.3.1.1 **Ud** Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos.
Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

Total Ud :	**5,000**	**15,24 €**	**76,20 €**

3.8.3.1.2 **Ud** Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos.
Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

Total Ud :	**2,000**	**16,01 €**	**32,02 €**

3.8.3.1.3 **Ud** Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, amortizable en 3 usos.
Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

Total Ud :	**4,000**	**16,01 €**	**64,04 €**
Total 3.8.3.1 Extinció, sistema de detecció i alarma			**172,26**
Total 3.8.3 Instal·lació de protecció contra incendis			**172,26**

3.8.4 Instal.lació eléctrica baixa tensió

3.8.4.1 INSTALACIÓN DE ENLACE

3.8.4.1.1 **M** Cables unipolares RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4x150+TT95mm2 de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CGP-CGBT	1	20,000			20,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				20,000	20,000
		Total m :	**20,000**	**131,14 €**	**2.622,80 €**

3.8.4.1.2 **M** Canalización de 2 tubos curvables, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 160 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CGP-CGBT	1	20,000			20,000	
					20,000	20,000
			Total m :	**20,000**	**26,90 €**	**538,00 €**

3.8.4.1.3 **Ud** Caja general de protección, equipada con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 400 A, esquema 10.
Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación del marco. Colocación de la puerta. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**437,59 €**	**437,59 €**
					Total 3.8.4.1 INSTALACIÓN DE ENLACE	**3.598,39**

3.8.4.2 CUADROS ELÉCTRICOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.4.2.1 **Ud** Suministro e instalación de Cuadro Secundario del edificio (CE) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF..
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**8.587,60 €**		**8.587,60 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.4.2.2 **Ud** Suministro e instalación de Cuadro Eléctrico de Clima Edificio 3 (CC3) marca Legrand o equivalente, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy políester polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se instalará contador de energía eléctrica trifásico si es necesario según esquema unifilar.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF..
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**4.172,98 €**		**4.172,98 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.4.2.3 **Ud** Suministro e instalación de CS Ascensor marca Legrand o similar, según esquema unifilar de planos, con aparamenta y envolvente, situado según documentación gráfica aportada. formado por armario de superficie de chapa electrocincada, con puerta transparente y tratamiento por cataforesis más polvo de epoxy poliéster polimerizado en caliente, con grado de protección IP55, cableado interno con punteras, bornero, pletinas auxiliares de conexión y demás especificaciones según pliego, conteniendo en su interior todos los elementos reflejados en esquemas unifilares. Equipados con contacto auxiliares para señalización de estado, incluido zócalo metálico de 20 cm para sobreelevación realizado en acero inox, con tapas ciegas practicables y suelo intermedio para evitar que los cables toquen el suelo. Con una reserva de espacio de al menos 30% efectiva, incluso certificación de ensayos, declaración CE y etiquetaje de circuitos. Incluso contactores para maniobra. Totalmente montado y funcionando. Incluye circuitos de maniobra y contactores para control de circuitos.
- Todas las salidas de los cuadros de fases, neutro y conductor de protección estarán dotados de bornas.
- Todos los elementos de protección incluidos, según esquema unifilar.
- En los cuadros se instalarán todos los contactos y circuitos auxiliares de control necesarios para el perfecto funcionamiento de la instalación.
- Se dejará un 30 % de espacio de reserva para aparamenta, además tendrá espacio suficiente para colocar los equipos de control de iluminación que fueran necesarios.
Totalmente instalada la unidad, probada y funcionando según Normativa vigente, según planos de detalle y cuantos trabajos, medios y materiales sean precisos a juicio de la DF.
Incluye: Colocación y fijación del elemento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total Ud :	**1,000**	**2.252,49 €**		**2.252,49 €**
				Total 3.8.4.2 CUADROS ELÉCTRICOS		**15.013,07**

3.8.4.3 LÍNEAS ELÉCTRICAS

3.8.4.3.1 **M** Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE3 - A1-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CE3 - A2-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CE3 - A3-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CE3 - A4-GENERAL	1,1	68,750			75,625	
CE3 - E1-EMERGENCIAS	1,1	68,750			75,625	
CE3 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	

Nº	Ud	Descripción			Medición	Precio	Importe
CE3 - RESERVA			1,1	6,875		7,563	
						393,251	393,251
				Total m :	**393,251**	**2,14 €**	**841,56 €**

3.8.4.3.2 **M** Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE3 - MANIOBRA	1,1	6,875			7,563	
CE3 - O1-TC II 16A	1,1	55,000			60,500	
CE3 - O2-TC II 16A	1,1	55,000			60,500	
CE3 - O3-TC II 16A	1,1	55,000			60,500	
CE3 - O4-TC II 16	1,1	55,000			60,500	
CE3 - F1-KIT ACCESIBLE	1,1	55,000			60,500	
CE3 - PT1-P.TRABAJO	1,1	34,375			37,813	
CE3 - F2-SECAMANOS	1,1	55,000			60,500	
CE3 - F3-SECAMANOS	1,1	55,000			60,500	
CE3 - EXTRACTORES ASEOS	1,1	55,000			60,500	
CE3 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
CE3 - C1 - UD INT	1,1	110,000			121,000	
CE3 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
CE3 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
CE3 - RESERVA	1,1	6,875			7,563	
CE3 - F6-GRUPO AGUA	1,1	13,750			15,125	
CC3 - C3-VNMCC100SCAH1T	1,1	20,625			22,688	
					718,441	718,441
				Total m :	**718,441**	**2,77 €**	**1.990,08 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.4.3.3 **M** Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE3 - F5-GRUPO PCI	1,1	61,875			68,063	
CC3 - C2-PUHY-EP300YNW-A2	1,1	20,625			22,688	
					90,751	90,751
		Total m :	**90,751**	**4,02 €**		**364,82 €**

3.8.4.3.4 **M** Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G4 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CC3 - C1-PUHY-EP350YNW	1,1	20,625			22,688	
					22,688	22,688
		Total m :	**22,688**	**4,02 €**		**91,21 €**

3.8.4.3.5 **M** Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE3 - F4-ASCENSOR	1,1	20,625			22,688	
					22,688	22,688
		Total m :	**22,688**	**8,93 €**		**202,60 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.4.3.6 **M** Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G10 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
CE3 - CC3-CLIMA EDIFICI 3	1,1	20,625			22,688	
					22,688	22,688
		Total m :	**22,688**	**13,66 €**		**309,92 €**
				Total 3.8.4.3 LÍNEAS ELÉCTRICAS		**3.800,19**

3.8.4.4 CONDUCCIONES

3.8.4.4.1 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	750,000			750,000	
					750,000	750,000
		Total m :	**750,000**	**0,90 €**		**675,00 €**

3.8.4.4.2 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	35,000			35,000	
					35,000	35,000
		Total m :	**35,000**	**1,16 €**		**40,60 €**

3.8.4.4.3 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		1 35,000		35,000	
				35,000	35,000
			Total m : **35,000**	**1,21 €**	**42,35 €**

3.8.4.4.4 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	15,000			15,000	
					15,000	15,000
			Total m : **15,000**		**1,41 €**	**21,15 €**

3.8.4.4.5 **M** Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	15,000			15,000	
					15,000	15,000
			Total m : **15,000**		**2,31 €**	**34,65 €**

3.8.4.4.6 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	100,000			100,000	
					100,000	100,000
			Total m : **100,000**		**3,28 €**	**328,00 €**

3.8.4.4.7 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000
			Total m :	**25,000**	**6,32 €**	**158,00 €**

3.8.4.4.8 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000
			Total m :	**25,000**	**3,94 €**	**98,50 €**

3.8.4.4.9 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000
			Total m :	**25,000**	**5,12 €**	**128,00 €**

3.8.4.4.10 **M** Canalización de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP547. Instalación fija en superficie.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	25,000			25,000	
					25,000	25,000
			Total m :	**25,000**	**6,44 €**	**161,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.4.4.11 **M** Canalización de 2 tubos curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización.
Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos, pero no incluye la excavación ni el relleno principal.
Incluye: Replanteo. Ejecución del lecho de arena para asiento del tubo. Colocación del tubo. Colocación de la cinta de señalización. Ejecución del relleno envolvente de arena.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Acometida a grupo de PCI	1	10,000			10,000	
					10,000	10,000
		Total m :	**10,000**	**12,05 €**		**120,50 €**

3.8.4.4.12 **M** Canalización de bandeja de rejilla de alambre de acero cincado, de 100x200 mm, con resistencia al fuego de 90 minutos a 1000°C E90 según DIN 4102-12, resistencia al impacto 20 julios, temperatura de trabajo -50°C hasta 150°C. Instalación fija en superficie. Incluso elementos de sujeción y accesorios.
Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de la bandeja.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 3	1	75,000			75,000	
					75,000	75,000
		Total m :	**75,000**	**65,93 €**		**4.944,75 €**
				Total 3.8.4.4 CONDUCCIONES		**6.752,50**

3.8.4.5 LUMINARIAS

3.8.4.5.1 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-100RT 100 LM 0.9W o equivalente
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				4,000	4,000
		Total ud :	**4,000**	**55,39 €**	**221,56 €**

3.8.4.5.2 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RVT 275LM 0.8W o equivalente
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	3				3,000	
					3,000	3,000
		Total ud :	**3,000**		**51,25 €**	**153,75 €**

3.8.4.5.3 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo AERLUX DZ-300RIT 282 LM 0.8W o equivalente
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	21				21,000	
					21,000	21,000
		Total ud :	**21,000**		**67,02 €**	**1.407,42 €**

3.8.4.5.4 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI KNO 145 1059LM 8.9W o equivalente.
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	10				10,000	
					10,000	10,000
			Total ud :	**10,000**	**70,41 €**	**704,10 €**

3.8.4.5.5 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo PTI KNO 175 1869LM 18.5W o equivalente.
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	19				19,000	
					19,000	19,000
			Total ud :	**19,000**	**109,43 €**	**2.079,17 €**

3.8.4.5.6 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria modelo PTI KNO 145 2419LM 18.5W o equivalente
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	4				4,000	
					4,000	4,000
			Total ud :	**4,000**	**72,16 €**	**288,64 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.4.5.7 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA 3750LM 25W o equivalente.
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	22				22,000	
					22,000	22,000
			Total ud :	**22,000**	**89,37 €**	**1.966,14 €**

3.8.4.5.8 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA START PANEL UGR19 600x600 4700LM 25W o equivalente.
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	36				36,000	
					36,000	36,000
			Total ud :	**36,000**	**113,16 €**	**4.073,76 €**

3.8.4.5.9 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria emergencias modelo Luminaria modelo SYLVANIA 4200LM 35W o equivalente.
La partida comprende:
- Suministro e instalación, embalaje, transporte y entrega en obra de las luminarias completas, con todos sus accesorios de fijación (liras, tornillería, herrajes galvanizados).
- Conexionado eléctrico interior hasta caja , mediante cable de cobre 3 × 2,5 mm² libre de halógenos, tipo RZ1-K (AS), con conductores de fase, neutro y protección, bornes de conexión, prensaestopas y pequeño material de montaje.
- Mano de obra, medios auxiliares de elevación, EPIs, señalización de seguridad y pruebas de funcionamiento de la instalación.
Criterio de medición en proyecto: número de unidades previstas según documentación gráfica.
Criterio de medición en obra: número de luminarias realmente suministradas e instaladas conforme a las especificaciones del proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

		10				10,000	
						10,000	10,000
			Total ud :	**10,000**	**117,74 €**		**1.177,40 €**

3.8.4.5.10 **Ud** Suministro e instalación de Luminaria escaleras modelo AWEX EDRE24_4K - 3057LM 28.8W o modelo similar de acuerdo a las especificaciones del proyecto, totalmente terminado y probado según normativa vigente.
Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**188,99 €**		**377,98 €**
				Total 3.8.4.5 LUMINARIAS		**12.449,92**

3.8.4.6 MECANISMOS ALUMBRADO

3.8.4.6.1 **Ud** Suministro e instalación Detector modelo THEBEN THEPASSA P360-101 UP o similar. Instalación empotrada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000
		Total Ud :	**2,000**	**69,27 €**		**138,54 €**

3.8.4.6.2 **Ud** Suministro e instalación Detector modelo THEBEN THERONDA P360-110 DALI o similar. Instalación empotrada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	10				10,000	
					10,000	10,000
		Total Ud :	**10,000**	**69,29 €**		**692,90 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.4.6.3 **Ud** Suministro e instalación Detector modelo THEBEN PIRA T8-2 DE O SIMILAR o similar. Instalación empotrada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	9				9,000	
					9,000	9,000
			Total Ud :	**9,000**	**69,27 €**	**623,43 €**

3.8.4.6.4 **Ud** Conmutador, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V o similar. Instalación empotrada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	14				14,000	
					14,000	14,000
			Total Ud :	**14,000**	**16,68 €**	**233,52 €**

3.8.4.6.5 **Ud** Interruptor rotativo bipolar 10AX 250Vca empotrado o similar
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la caja para mecanismo empotrado.
Incluye: Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	10				10,000	
					10,000	10,000
			Total Ud :	**10,000**	**15,22 €**	**152,20 €**
					Total 3.8.4.6 MECANISMOS ALUMBRADO	**1.840,59**

3.8.4.7 MECANISMOS FUERZA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.4.7.1 **Ud** Toma de corriente empotrada e calidad media para instalaciones de superficie, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 10/16A, 230 V y tapa, incluso marco, totalmente instalada, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. Completa e instalada según planos y pliego de condiciones, en superficie, incluso cajas, fijaciones, accesorios y conexionado, incluso apertura, saneado y tapado de huecos en cualquier material; cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados de sección nominal según unifilares hasta cuadro local, canalizado en montaje superficie bajo tubo de PVC rígido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material y soportes. Incluso medios auxiliares y de elevación. Totalmente instalada y comprobada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 3 - Nivel 1	28				28,000	
Edificio 3 - Nivel 2	37				37,000	
					65,000	65,000
		Total Ud :	**65,000**	**17,51 €**		**1.138,15 €**

3.8.4.7.2 **Ud** Suministro e instalación completa de kit alarma para baños adaptados, consta de los siguientes mecanismos:
- 1 Ud de PUSH+PULL, tirador de baño + botón de llamada. Equipado con cable de 2,5 m. De la marca Legrand o similar. Referencia NT-112566. Se comunican con otros elementos del sistema vía radio (frecuencia alarmas sociales). Los dispositivos se pueden alimentar a través de la red eléctrica o mediante batería de litio. Cuando se produce una alarma en la habitación, la unidad envía una señal de radio al sistema. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.
- 1 Ud de Timbre electrónico Mosaic blanco. Timbre electrónico nivel sonoro de 80 dB a 1 m. Tensiones: 12-24-48 V. Consumo: 5-9-17 mA. 2 módulos. De la marca Legrand o similar. Referencia 076642. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.
- 1 Ud de Dispositivo de señalización para pasillos: 1 testigo LED rojo. Llamada enfermería. De la marca Legrand o similar. Referencia 076671. Se instalan en el pasillo sobre las puertas - Incluyen soporte y placa de acabado blanca - Montaje empotrado o en superficie Aplique de pasillo solo de llamada - Aplique triangular de LED que indica las llamadas - 1 indicador rojo - Permite señalar una llamada - 2 módulos. Totalmente instalado, incluso cableado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 1,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje bajo tubo corrugado PVC de diámetro 20 mm, s/ UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, marco incluido, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.
- 2 Ud de Soporte Mosaic para 1 puesto, fijación con tornillos de la marca Legrand, modelo Mosaic o equivalente referencia 080251. Totalmente instalado y comprobado.
- 1 Ud de Fuente de alimentación modular conmutada monofásica, entrada 100-240 Vca, salida 24 Vcc, 0,63A. marca Legrand o similar. Referencia 146721. Totalmente instalado y comprobado.
- 2 Ud de Placa embellecedora valena next 1 elemento blanco de la marca Legrand o equivalente, referencia 741001. Totalmente instalado y comprobado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Edificio 1 - Nivel 1		2		2,000	
Edificio 1 - Nivel 2		1		1,000	
Edificio 1 - Nivel 3		1		1,000	
Edificio 2 - Nivel 1		2		2,000	
Edificio 2 - Nivel 2		5		5,000	
Edificio 2 - Nivel 3		5		5,000	
Edificio 3 - Nivel 1		1		1,000	
Edificio 3 - Nivel 2		1		1,000	
				18,000	18,000
		Total ud :	**18,000**	**128,07 €**	**2.305,26 €**

3.8.4.7.3 **Ud** Suministro e instalación de puesto de trabajo empotrado en pared formado por cuatro tomas de corriente tipo Schuko de 16 A (4 TC RED) y una tapa compatibles con dos tomas RJ45 CAT.6 UTP, marca Legrand o equivalente, de color a definir en obra, completa e instalada según planos y pliego de condiciones. Fabricado en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (ba-ja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN-60.670-1. Incluso cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 2,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje empotrado bajo tubo corrugado PVC de diámetro 25 mm, s/UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. In-cluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1 - Nivel 1	6				6,000	
Edificio 1 - Nivel 2	7				7,000	
Edificio 1 - Nivel 3	5				5,000	
Edificio 2 - Nivel 1	14				14,000	
Edificio 2 - Nivel 2	3				3,000	
					35,000	35,000
			Total Ud :	**35,000**	**55,01 €**	**1.925,35 €**

3.8.4.7.4 **Ud** Suministro e instalación de puesto de trabajo empotrado en pared formado por seis tomas de corriente tipo Schuko de 16 A (6 TC RED) y una tapa compatibles con tres tomas RJ45 CAT.6 UTP, marca Legrand o equivalente, de color a definir en obra, completa e instalada según planos y pliego de condiciones. Fabricado en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (ba-ja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN-60.670-1. Incluso cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 2,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje empotrado bajo tubo corrugado PVC de diámetro 25 mm, s/UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. In-cluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 1 - Nivel 2	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total Ud :	**2,000**	**70,63 €**	**141,26 €**

3.8.4.7.5 **Ud** Suministro e instalación de puesto de trabajo empotrado en pared formado por seis tomas de corriente tipo Schuko de 16 A (6 TC RED) y una tapa compatibles con dos tomas RJ45 CAT.6 UTP + HDMI, marca Legrand o equivalente, de color a definir en obra, completa e instalada según planos y pliego de condiciones. Fabricado en materiales termoplásticos, autoextinguibles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los requisitos de Seguridad de la Directiva 2006/95/CE (ba-ja tensión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN-60.670-1. Incluso cableado desde caja de registro realizado con conductores de Cu en colores normalizados H07Z1-K (AS) de 2,5 mm² de sección nominal, canalizado en montaje empotrado bajo tubo corrugado PVC de diámetro 25 mm, s/UNE-EN 61386-21, según planos y zonas, con parte proporcional de cajas de registro, pequeño material, soportes y conexionado. Incluye la medición la apertura, saneado y tapado de huecos. Incluso medios auxiliares y de elevación, medidas de protección y colectivas. Totalmente instalado y comprobado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifico 3 - Nivel 1	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**55,78 €**	**55,78 €**
					Total 3.8.4.7 MECANISMOS FUERZA	**5.565,80**

3.8.4.8 PUESTA A TIERRA

3.8.4.8.1 **M** Suministro e instalación de conductor desnudo de cobre trenzado, de 35 mm² de sección. Incluso p/p de uniones realizadas con soldadura aluminotérmica, grapas y bornes de unión. Incluso elementos, accesorios y trabajos necesarios para el correcto montaje y funcionamiento de dicha instalación. Incluye la medición el ensayo de medida de resistencia de puesta a tierra tras el tendido de la instalación y previa a la puesta en marcha de la misma.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
EDIFICIO 3	1	95,000			95,000	
					95,000	95,000
			Total m :	**95,000**	**9,37 €**	**890,15 €**

3.8.4.8.2 **Ud** Suministro e instalación de conductor de de pica para toma de tierra de acero cobreado, de 2 m de longitud y 14 mm de diámetro, completa e instalada en el fondo del foso de cimentación, previa al vertido de hormigón, con cabeza de pica totalmente cubierta y unida al conductor principal de tierra, según planos. Incluso elementos, accesorios y trabajos necesarios para el correcto montaje y funcionamiento de dicha instalación. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye la medición el ensayo de medida de resistencia de puesta a tierra tras el tendido de la instalación y previa a la puesta en marcha de la misma.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	10				10,000	
					10,000	10,000
			Total ud :	**10,000**	**27,09 €**	**270,90 €**

3.8.4.8.3 **Ud** Suministro e instalación de caja de registro empotrable / superficie, con tapa de registro 115x165x71 mm (ancho x alto x profundo), apta para conductores de cobre 50 mm² de sección. Con puente para comprobación-seccionador de puesta a tierra, ejecutado en cobre, recubierto de cadmio, de 2,5 x 33 cm y 0,4 cm de espesor, con apoyos de material aislante. Con símbolo de puesta a tierra en tapa, totalmente montada según planos, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud :	**1,000**	**22,27 €**	**22,27 €**

3.8.4.8.4 **Pa** Partida de conexión equipotencial a tierra de instalaciones y partes metálicas accesibles, incluidas subestructuras, pilares auxiliares, apoyos, bandejas, cartelas, bancadas, etc., mediante conductor verde-amarillo, bornes, conectores, grapas y perrillos. Incluye la medición el taladrado y la conexión de la puesta a tierra de la instalación, su verificación y medida. Totalmente montada, conexionada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	5				5,000	
					5,000	5,000
			Total pa :	**5,000**	**143,32 €**	**716,60 €**

3.8.4.8.5 **Ud** Suministro e instalación de red de equipotencialidad de cuarto húmedo mediante conductor rígido de cobre de 4 mm² de sección, color amarillo-verde, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Incluso p/p de cajas de empalmes y regletas. Totalmente montada, conexionada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total ud :	**2,000**	**22,67 €**	**45,34 €**
					Total 3.8.4.8 PUESTA A TIERRA	**1.945,26**

3.8.4.9 VARIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.4.9.1 **U** Partida de conexión a maquinaria e instalaciones de terceros, según especificaciones de la Dirección Facultativa, del fabricante de los equipos o de los servicios técnicos de la propiedad. Con la parte proporcional de apertura, saneado y tapado de huecos, cajas de registro, pequeño material, mecanismos pasacables se superficie y empotrados, soportes y conexiones a tierra. Instalada y probada.(Incluye la medición e suministro e instalación de pequeños material, conectores, cajas, regleteros, rácores, medición de secuencia de fases, protecciones guardamotor verificaciones y pruebas).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Medición	10				10,000	
					10,000	10,000
			Total U :	**10,000**	**39,03 €**	**390,30 €**

3.8.4.9.2 **Pa** Partida alzada de realización de planos As Built de la Instalación en formato dwg, reflejando todos los posibles cambios de la instalación y certificados de la instalación. Incluido el organismo de control autorizado en caso necesario.

Total pa :	**1,000**	**845,00 €**	**845,00 €**

3.8.4.9.3 **Pa** Partida alzada de Procedimientos de pruebas parciales y finales y puesta en marcha de la instalación de Electricidad BT, según normativa vigente. Realizada por instaladores autorizados especialistas en electricidad. Totalmente comprobado y en perfecto funcionamiento, según normativa de aplicación.

Total pa :	**1,000**	**690,00 €**	**690,00 €**
		Total 3.8.4.9 VARIOS	**1.925,30**
		Total 3.8.4 Instal.lació eléctrica baixa tensió	**52.891,02**

3.8.5 Instal.lació especial

3.8.5.1 Intrusión

3.8.5.1.1 **Ud** Sistema de protección antirrobo para vivienda compuesto de central microprocesada de 6 zonas con transmisor telefónico con mensaje hablado para aviso particular, 8 detectores de infrarrojos, 2 detectores de doble tecnología, 2 detectores de rotura de cristales, 2 teclados, sirena interior y sirena exterior. Incluso baterías, soportes y elementos de fijación de los diferentes elementos que componen la instalación, canalización y cableado con cable de seguridad de 4x0,22 mm² con funda y apantallado. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubos y cajas. Tendido de cables. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**2.440,36 €**	**2.440,36 €**
		Total 3.8.5.1 Intrusión	**2.440,36**

3.8.5.2 Sistema de control de accesos

3.8.5.2.1 **M** Cable de red u/utp no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, cat6a 500 mhz, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica lsfh libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, diámetro exterior 6,3±0,5 mm., 23Awg. Tendido en bandeja de comunicaciones o bajo tubo de ø 25 mm donde no exista bandeja, incluso p.P de accesorios para su correcto montaje y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	50,000			50,000	
					50,000	50,000
			Total m :	**50,000**	**2,40 €**	**120,00 €**

3.8.5.2.2 **Ud** Tarjeta tesa mifare 1kbyte o similar

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	20				20,000	
					20,000	20,000
			Total ud :	**20,000**	**1,32 €**	**26,40 €**

3.8.5.2.3 **M** Bus de comunicaciones rs485 apantallado de 2 hilos trenzados, 250v, 1x2x0.22Mm, con cubierta lshf. Tendido en bandeja de comunicaciones o bajo tubo de ø 25 mm donde no exista bandeja, incluso p.P de accesorios para su correcto montaje y elementos de sujeción. Medida la longitud instalada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	50,000			50,000	
					50,000	50,000
			Total m :	**50,000**	**3,61 €**	**180,50 €**

3.8.5.2.4 **Ud** Imax proximidad wireless+openow antena negra. Cerradura electrónica imax, wireless proximidad mifare o similar
Vector inox
Complementos cerraduras electrónicas
Spy/imax/ivolution
Cerradura de embutir euro 2ub4

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	8				8,000	
					8,000	8,000
			Total ud :	**8,000**	**333,06 €**	**2.664,48 €**

3.8.5.2.5 **Ud** Lector mural proximidad rfid 13,56mhz+comunicacion o similar
Software-lector wireless
Openow

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	5				5,000	
					5,000	5,000
			Total ud :	**5,000**	**374,55 €**	**1.872,75 €**

3.8.5.2.6 **Ud** Editor i-coder usb con tecnología de proximidad rfid o similar 13,56Mhz.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud :	**1,000**	**760,21 €**	**760,21 €**

3.8.5.2.7 **Ud** Programador portátil para programar cerraduras Electrónicas y/o cilindros electrónicos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud :	**1,000**	**809,43 €**	**809,43 €**

3.8.5.2.8 **Ud** Programación de la matriz (crear maestras, zonas Horarias, etc.).Curso formación utilización del sistema Tesa hotel

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud :	**1,000**	**844,26 €**	**844,26 €**

3.8.5.2.9 **Ud** - Fuentes de alimentación para hubs y lector mural
- Cableado comunicaciones y eléctrico hubs y lector mural
- Puesta en marcha

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud :	**1,000**	**2.259,41 €**	**2.259,41 €**

3.8.5.2.10 **Ud** Switches para conexion HUBS

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total UD :	**1,000**	**569,88 €**	**569,88 €**

3.8.5.2.11 **Ud** Suministro, instalación y puesta en marcha del control de accesos de los ascensores. Esta partida incluye:
Placas frontales con hueco para lector de proximidad, tipo switch de un pulsador, con sus correspondientes cajas de empotrar.
Unidades de audio/vídeo a color de la serie VIP IKall HD, compatibles con el sistema de control de accesos.
Monitor interior manos libres de 7" con conectividad Wi-Fi, integrado en el sistema VIP.
Derivadores de planta y transformadores específicos para el sistema VIP.
Lector de proximidad RFID y controlador SimpleKey Advanced, empotrado en placa IKall.
Módulos antivandálicos de superficie para protección del lector.
Módulos de control de ascensor de 10 relés, que permiten activar selectivamente los botones de planta en función de los permisos del usuario.
Transformadores de 12 Vac y alimentadores de 12 Vdc para alimentación del sistema.
El sistema se entregará perfectamente instalado, conexionado y configurado, incluyendo la programación de llaveros, pruebas de funcionamiento y todo el pequeño material necesario para su instalación (tornillería, fijaciones, conectores, etc.).
Marca TESA o equivalente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total UD :	**1,000**	**7.308,40 €**		**7.308,40 €**

3.8.5.2.12 **Ud** Suministro, instalación y puesta en marcha de los equipos informáticos necesarios para la gestión del sistema de control de accesos de la instalación, incluyendo ordenador, periféricos, software de gestión, configuración inicial, carga de datos y formación básica al personal. La partida incluye también todos los elementos auxiliares necesarios para su correcto funcionamiento y conexión con el sistema de control de accesos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
FASE I						
Ordenador	1				1,000	
					1,000	1,000
		Total UD :	**1,000**	**813,25 €**		**813,25 €**
				Total 3.8.5.2 Sistema de control de accesos		**18.228,97**

3.8.5.3 Red de datos y telefonía IP

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.8.5.3.1 **Ud** Suministro e instalaci«n de punto de acceso WIFI modelo Punto de acceso inalßmbrico de montaje en techo de doble banda AX1800 o similar. Cuyas caracterØsticas principales son las siguientes:
Wi-Fi ultrarrßpido 6 velocidades : 574 Mbps simultßneos en 2,4 GHz y 1201 Mbps en 5 GHz totalizan velocidades Wi-Fi de 1775 Mbps.
Conectividad de alta densidad : 4 veces mayor capacidad para conectar mßs dispositivos simultßneamente.
Integrado en Omada SDN : Zero-Touch Provisioning (ZTP) , administraci«n centralizada de la nube y monitoreo inteligente.
Administraci«n centralizada : acceso a la nube y aplicaci«n Omada para una administraci«n ultra conveniente y fßcil.
Roaming continuo : incluso las transmisiones de video y las llamadas de voz no se ven afectadas cuando los usuarios se mueven entre ubicaciones.
Compatibilidad con PoE+ : Admite alimentaci«n a travÚs de Ethernet (802.3at) para una implementaci«n e instalaci«n convenientes.
Red de invitados segura : junto con m·ltiples opciones de autenticaci«n (SMS/Facebook Wi-Fi/vale, etc.) y abundantes tecnologØas de seguridad inalßmbrica.
Totalmente instalado, configurado y programado. Incluso fuente de alimentaci«n, medios auxiliares de elevaci«n, peque±o material de conexi«n, fijaciones, cableado de 4 pares categorØa 6A no apantallado 3 metros.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	5				5,000	
					5,000	5,000
			Total ud :	**5,000**	**172,42 €**	**862,10 €**

3.8.5.3.2 **M** Cable de 4 pares CategorØa 6A no apantallado, con calibre de conductor de 23 AWG, dise±o U/UTP, cubierta libre de hal«genos LSF/OH conforme a IEC 332.1, compatible con Ethernet Gigabity conforme a ISO/IEC 11801:2002, ISO/IEC 61156-5, EN 50173-1:2002,EN 50288-6-1. ANSI/TIA/EIA 568B.2.1:2002. color Violeta RAL 4005. Incluso conexionado de cables seg·n esquemas de instalaci«n, medios auxiliares y de elevaci«n. Completamente instalada sobre bandeja o bajo tubo seg·n planos, conexionada a receptores y comprobado su correcto funcionamiento.
Incluye: Tendido de cables.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Puestos de trabajo y puntos wifi	1	150,000			150,000	
					150,000	150,000
			Total m :	**150,000**	**2,12 €**	**318,00 €**

3.8.5.3.3 **Ud** Suministro e instalación de Rack VDI 19", 9U 600x450 mm, fabricado en acero galvanizado. Incluye:
Puerta frontal de chapa de acero con ventilación y cierre de seguridad.
Chapa de techo desmontable con entrada de cables.
Paneles laterales desmontables con puesta a tierra.
2 ventiladores con termostato.
Zócalo con aireación.
Guía de puesta a tierra vertical para rack, con bornes de conexión.
Compensación de potencial con punto de puesta a tierra central.
1 módulo de base de enchufe con interruptor y 6 tomas C13, para instalación vertical en rack.
Incluso accesorios de instalación (tornillería, bridas, soportes…), apertura, saneado y tapado de huecos, medios auxiliares. Totalmente instalado, conexionado y probado.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio 3	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total ud :	**1,000**	**655,77 €**	**655,77 €**

3.8.5.3.4 **Ud** Sistema de alimentación ininterrumpida Off-Line, de 1 kVA de potencia, para alimentación monofásica, compuesto por rectificador de corriente y cargador de batería, batería, inversor estático electrónico, supervisor de red y conmutador. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación.
Incluye: Montaje y fijación. Conexionado y puesta en marcha.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**478,53 €**	**478,53 €**

3.8.5.3.5 **Ud** Instalación de puntos de conexión para sistemas BMS
Suministro e instalación de puntos dobles RJ45 para la conexión de los sistemas de gestión técnica del edificio, incluyendo cuadros eléctricos, alarmas, control de accesos, climatización, calderas, bombas, instalaciones solares/inversores y otros equipos telegestionables. Incluye cableado hasta rack, mecanismos, etiquetado, certificación y puesta en servicio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,000	
					2,000	2,000
			Total ud :	**2,000**	**55,00 €**	**110,00 €**
					Total 3.8.5.3 Red de datos y telefonía IP	**2.424,40**
					Total 3.8.5 Instal.lació especial	**23.093,73**
					Total 3.8 Instalacions	**264.586,33**

3.9 Seguretat i salut

3.9.1 Higiene i benestar parte proporcional ESS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.9.1.1	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra de 6.004x2,45x2,63 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido. Ventana de 0,84x0,80 m de aluminio anodizado, corredera, con reja y luna de 6 mm, termo eléctrico de 50 l, dos placas turcas, tres placas de ducha, pileta de cuatro grifos, todo de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante, suelo contrachapado hidrófugo con capa fenolítica antideslizante y resistente al desgaste, puerta madera en turca, cortina en ducha. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica monofásica 220 V con automático. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
		Total Ud :	**4,000**	**228,50 €**	**914,00 €**
3.9.1.2	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor de obra de 7,92x2,45x2,45 m . Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
		Total Ud :	**6,000**	**225,50 €**	**1.353,00 €**
3.9.1.3	Ud	Alquiler mes caseta oficina + aseo Mes de alquiler de caseta prefabricada para dos despachos de oficina y un aseo con inodoro y lavabo de 7,92x2,45x2,45 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Divisiones en tablero de melamina. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Dos ventanas aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufes para 1500 W y punto luz exterior de 60 W. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**6,000**	**205,50 €**	**1.233,00 €**
3.9.1.4	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuario en obra de 4,64x2,45x2,45 m de 11,36 m2. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido autoextinguible, interior con tablero melaminado en color. Cubierta de chapa galvanizada reforzada con perfil de acero; fibra de vidrio de 60 mm, interior con tablex lacado. Suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm, y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal. Puerta de 0,80x2,00 m, de chapa galvanizada de 1 mm, reforzada y con poliestireno de 20 mm, picaporte y cerradura. Ventana aluminio anodizado corredera, contraventana de acero galvanizado. Instalación eléctrica a 220 V, toma de tierra, automático, 2 fluorescentes de 40 W, enchufe de 1500 W punto luz exterior. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
		Total Ud :	**6,000**	**125,50 €**	**753,00 €**
3.9.1.5	Ud	Mes de alquiler de wc químico prefabricada de polietileno de 1.20x1.20x2.35 m, sin conexiones, con inodoro químico anaerobio con sitema de descarga de bomba de pie, espejo, puerta con cerradura y techo traslúcido.Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento del aseo durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
		Total Ud :	**10,000**	**95,00 €**	**950,00 €**
3.9.1.6	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacén de obra de 4,64x2,45x2,45 m . Estructura de acero galvanizado. Cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada trapezoidal de 0,6 mm reforzada con perfiles de acero, interior prelacado. Suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm puerta de acero de 1 mm, de 0,80x2,00 m pintada con cerradura. Ventana fija de cristal de 6 mm, recercado con perfil de goma. Con transporte a 150 km (ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Criterio de valoración económica: El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Amortización en forma de alquiler mensual, según condiciones definidas en el contrato suscrito con la empresa suministradora.			
		Total Ud :	**4,000**	**122,50 €**	**490,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.9.1.7	Ud	Taquilla metálica de dimensiones 50x50x180cm de una altura con dos huecos de dimensiones 25x50x180,fabricada en chapa laminada en frío, acero ST42, espesor 0.7mm en cuerpo y 1,0mm en puertas, pliegues y bordes sin aristas cortantes, puerta con bisagras ocultas y reforzadas con chapa en forma de omega en el interior de la hoja, respiraderos en la parte superior e inferior, soporte para tarjeta de identificación, cerradura individual con dos llaves, amortizable en 3 usos, incluso colocación. Incluye: Colocación y fijación de los elementos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**4,000**	**11,49 €**	**45,96 €**
3.9.1.8	Ud	Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red provisional de obra, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de la tubería. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**150,91 €**	**150,91 €**
3.9.1.9	Ud	Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión a la red general municipal, hasta una distancia máxima de 8 m. Incluye: Excavación manual de las zanjas y saneamiento de tierras sueltas del fondo excavado. Replanteo del recorrido de la acometida. Presentación en seco de los tubos. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de los colectores. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Reposición del pavimento con hormigón en masa. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**175,80 €**	**175,80 €**
3.9.1.10	Ud	Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra. Incluso conexión al cuadro eléctrico provisional de obra, hasta una distancia máxima de 50 m. Incluye: Replanteo de los apoyos de madera bien entibados. Aplanado y orientación de los apoyos. Tendido del conductor. Tensado de los conductores entre apoyos. Grapado del cable en muros. Instalación de las cajas de derivación y protección. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Desmontaje del conjunto. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**78,87 €**	**78,87 €**
		Total 3.9.1 Higiene i benestar parte proporcional ESS			**6.144,54**

3.9.2 Primers auxilis parte proporcional ESS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.9.2.1	Ud	Botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos. Incluye: Replanteo en el paramento. Colocación y fijación mediante tornillos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**158,50 €**	**158,50 €**
3.9.2.2	Ud	Bolsa de hielo, caja de apósitos, paquete de algodón, rollo de esparadrapo, caja de analgésico de ácido acetilsalicílico, caja de analgésico de paracetamol, botella de agua oxigenada, botella de alcohol de 96°, frasco de tintura de yodo para el botiquín de urgencia colocado en la caseta de obra, durante el transcurso de la obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**45,80 €**	**45,80 €**
		Total 3.9.2 Primers auxilis parte proporcional ESS			**204,30**
3.9.3 Proteccions col.lectives parte proporcional ESS					
3.9.3.1	M	Valla metálica móvil de módulos prefabricados de 3,50x2,00 m de altura, enrejados de 330x70 mm y D=5 mm de espesor, batidores horizontales de D=42 mm y 1,50 mm de espesor, todo ello galvanizado en caliente, sobre soporte de hormigón prefabricado de 230x600x150 mm, separados cada 3,50 m, accesorios de fijación, considerando 5 usos, incluso montaje y desmontaje. Incluye: Montaje. Colocación de la malla. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m :	**50,000**	**8,47 €**	**423,50 €**
3.9.3.2	M	Vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m :	**10,000**	**4,40 €**	**44,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.9.3.3	Ud	Barandilla protección de 1,00 m de altura en aberturas verticales de puertas de ascensor y balcones, formada por módulo prefabricado con tubo de acero D=50 mm con pasamanos ytravesaño intermedio con verticales cada metro (amortizable en 10 usos) y rodapié de madera de pino de 15x5 cm. Incluye: Montaje del elemento. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**100,000**	**13,50 €**	**1.350,00 €**
3.9.3.4	Ud	Protección de paso peatonal sobre zanjas abiertas mediante pasarela de acero, de 1,50 m de longitud para anchura máxima de zanja de 0,9 m, anchura útil de 0,87 m, con plataforma de superficie antideslizante sin desniveles, con 400 kg de capacidad de carga, rodapiés laterales de 0,15 m, barandillas laterales de 1 m de altura, con travesaño lateral, amortizable en 20 usos. Incluso elementos de fijación al suelo para garantizar la inmovilidad del conjunto. Incluye: Colocación de la pasarela sobre el suelo. Fijación de la pasarela al suelo. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**10,50 €**	**10,50 €**
3.9.3.5	M²	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm ennudada con cuerda de D=3 mm ycuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos). Incluye: Extendido de la red de protección. Clavado de los tabloncillos de madera al canto de la losa, aprisionando la red de protección. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m² :	**300,000**	**10,50 €**	**3.150,00 €**
3.9.3.6	M²	Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 80x80 mm de paso, con cuerda de red de calibre 4 mm y cuerda perimetral de poliamida de 12 mm de calibre anudada a la red, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 2,3 y 15 m² en forjados, anclada al forjado cada 50 cm con ganchos metálicos. Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red. Montaje y comprobación de la red. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m² :	**40,000**	**10,50 €**	**420,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.9.3.7	M²	Protección horizontal de huecos con cuajado de tablones de madera de pino de 20x7 cm unidos a clavazón, incluso instalación y desmontaje (amortizable en 2 usos).. Incluye: Colocación del elemento. Sujeción del entablado al soporte. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m² :	**80,000**	**12,50 €**	**1.000,00 €**
3.9.3.8	Ud	Paleta manual de paso alternativo, de polipropileno, con señal de detención obligatoria por una cara y de paso por la otra, con mango de plástico, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**4,50 €**	**4,50 €**
3.9.3.9	M²	Red horizontal de seguridad en cubrición de huecos formada por malla de poliamida de 10x10 cm ennudada con cuerda de D=3 mm y cuerda perimetral de D=10 mm para amarre de la red a los anclajes de acero de D=10 mm conectados a las armaduras perimetrales del hueco cada 50 cm y cinta perimetral de señalización fijada a pies derechos (amortizable en 4 usos). Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red. Montaje y comprobación de la red. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m² :	**80,000**	**8,50 €**	**680,00 €**
3.9.3.10	M	Banda bicolor rojo-blanco para señalización, medido por ud de cada diez metros lineales. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m :	**1,000**	**10,50 €**	**10,50 €**
3.9.3.11	Ud	Cono para señalización en PVC, de 70cm de altura y reflexión normal, incluso colocación. Incluye: Colocación y comprobación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**2,000**	**5,50 €**	**11,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.9.3.12	Ud	Colocación de tapón protector de plástico "tipo seta" de las puntas de acero en las esperas de las armaduras de la estructura de hormigón armado (amortizable en tres usos), incluso retirada antes del vertido del hormigón. Incluye: Colocación del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**10,000**	**1,05 €**	**10,50 €**
3.9.3.13	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**4,50 €**	**4,50 €**
3.9.3.14	Ud	Cartel anunciador c/leyenda. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**45,00 €**	**45,00 €**
3.9.3.15	Ud	Panel direccional normal 80x40 cm. Incluye: Colocación. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**35,00 €**	**35,00 €**
3.9.3.16	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de reglamentación y prioridad, circular, Ø=60 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**4,50 €**	**4,50 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.9.3.17	Ud	Suministro, colocación y desmontaje de señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 5 usos, con caballete portátil de acero galvanizado, amortizable en 5 usos. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**4,50 €**	**4,50 €**
3.9.3.18	M²	Sistema S de red de seguridad, para cubrir huecos horizontales de superficie comprendida entre 35 y 250 m² en forjados, formado por: red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 D M, de poliamida de alta tenacidad, anudada, de color blanco, anclada al forjado cada 50 cm con ganchos metálicos. Incluso cuerda de unión de polipropileno, para unir las redes. Incluye: Replanteo de los anclajes. Colocación de los anclajes de la red de seguridad al forjado. Colocación de las redes con cuerdas de unión. Desmontaje del conjunto. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie del hueco horizontal, medida según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente montada según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total m² :	**80,000**	**8,50 €**	**680,00 €**
		Total 3.9.3 Proteccions col.lectives parte proporcional ESS			**7.888,00**
3.9.4 Proteccions individuals parte proporcional ESS					
3.9.4.1	Ud	Casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles, amortizable en 10 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**3,000**	**5,50 €**	**16,50 €**
3.9.4.2	Ud	Gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una montura de gafa convencional con protección lateral, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**3,000**	**10,20 €**	**30,60 €**
3.9.4.3	Ud	Máscara de protección facial, para soldadores, con armazón opaco y mirilla fija, de sujeción manual y con filtros de soldadura, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**1,000**	**12,50 €**	**12,50 €**
3.9.4.4	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**3,000**	**14,50 €**	**43,50 €**
3.9.4.5	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos, de baja tensión, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**15,26 €**	**15,26 €**
3.9.4.6	Ud	Par de guantes para soldadores, de serraje vacuno, amortizable en 4 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**10,50 €**	**10,50 €**
3.9.4.7	Ud	Juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**3,000**	**5,40 €**	**16,20 €**
3.9.4.8	Ud	Juego de tapones desechables, moldeables, de espuma de poliuretano antialérgica, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**3,000**	**3,50 €**	**10,50 €**
3.9.4.9	Ud	Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total Ud :	**3,000**	**27,38 €**	**82,14 €**
3.9.4.10	**Ud**	Chaleco de alta visibilidad, de material fluorescente, encargado de aumentar la visibilidad del usuario durante el día, color amarillo, amortizable en 5 usos. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**3,000**	**15,80 €**	**47,40 €**
3.9.4.11	**Ud**	Caja de 10 mascarillas autofiltrantes contra partículas, de un solo uso, FFP2, sin válvula de exhalación. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**105,00 €**	**105,00 €**
3.9.4.12	**Ud**	Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B) que permite ensamblar el sistema con un dispositivo de anclaje, amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible con función de bloqueo automático y un sistema de guía, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía encargado de disipar la energía cinética desarrollada durante una caída desde una altura determinada, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con un punto de amarre constituido por bandas, elementos de ajuste y hebillas, dispuestos y ajustados de forma adecuada sobre el cuerpo de una persona para sujetarla durante una caída y después de la parada de ésta, amortizable en 4 usos. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el dispositivo de anclaje para ensamblar el sistema anticaídas. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**2,000**	**120,50 €**	**241,00 €**
		Total 3.9.4 Proteccions individuals parte proporcional ESS			**631,10**
3.9.5 Protecció de l'instalació elèctrica parte proporcional ESS					
3.9.5.1	**Ud**	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 5 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, tomas y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios, amortizable en 4 usos. Incluye: Colocación del armario. Montaje, instalación y comprobación. Desmontaje del elemento. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**406,00 €**	**406,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.9.5.2	Ud	Toma de tierra independiente, para instalación provisional de obra, compuesta por pica de acero cobreado de 2 m de longitud, hincada en el terreno, conectada a puente para comprobación, dentro de una arqueta de registro de polipropileno de 30x30 cm. Incluso grapa abarcón para la conexión del electrodo con la línea de enlace y aditivos para disminuir la resistividad del terreno. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Hincado de la pica. Colocación de la arqueta de registro. Conexión del electrodo con la línea de enlace. Conexión a la red de tierra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**160,00 €**	**160,00 €**
3.9.5.3	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**4,000**	**10,48 €**	**41,92 €**
3.9.5.4	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m, amortizable en 3 usos. Incluye: Montaje, instalación y comprobación. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**27,87 €**	**27,87 €**
		Total 3.9.5 Protecció de l'instalació elèctrica parte proporcional ESS			**635,79**
3.9.6 Proetcción contra incendis parte proporcional ESS					
3.9.6.1	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente, con presión incorporada con nitrógeno, con 6 kg de agente extintor, de eficacia 27A-183B, con casco de acero con revestimiento interior resistente a la corrosión y acabado exterior con pintura epoxi color rojo, tubo sonda, válvula de palanca, anilla de seguridad, manómetro, base de plástico y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos. Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	**1,000**	**14,19 €**	**14,19 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.9.6.2 **Ud** Extintor portátil de nieve carbónica CO2, con 2 kg de agente extintor, de eficacia 34B, con casco de acero con acabado exterior con pintura epoxi color rojo, válvula de palanca, anilla de seguridad y vaso difusor, amortizable en 3 usos.
Incluye: Marcado de la situación de los extintores en los paramentos. Colocación y fijación de soportes. Cuelgue de los extintores. Señalización. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.

Total Ud :	**1,000**	**19,83 €**	**19,83 €**
Total 3.9.6 Proetcción contra incendis parte proporcional ESS			**34,02**
Total 3.9 Seguretat i salut			**15.537,75**

3.10 Gestió de residus

3.10.1 **M³** Clasificación y depósito a pie de obra de los residuos de construcción y/o demolición, separándolos en las siguientes fracciones: hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones y residuos peligrosos; dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales, y carga sobre camión.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente clasificado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Arena, grava y otros áridos	1,491				1,491	
Hormigón	147,766				147,766	
Ladrillos, tejas y materiales cerámicos	130,838				130,838	
Piedra	0,003				0,003	
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Asfalto	1,495				1,495	
Madera	1,985				1,985	
Metales	5,731				5,731	
Papel y cartón	4,456				4,456	
Plástico	1,917				1,917	
Vidrio	0,171				0,171	
Yeso	5,669				5,669	
Basuras	2,292				2,292	
					303,814	303,814
		Total m³ :	**303,814**	**3,76 €**		**1.142,34 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.10.2 **M³** Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Incluye: Transporte de tierras a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, con protección de las mismas mediante su cubrición con lonas o toldos.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NIVEL I	252,486				252,486	
					252,486	252,486
		Total m³ :	**252,486**	**5,26 €**		**1.328,08 €**

3.10.3 **M³** Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de las excavaciones, incrementadas cada una de ellas por su correspondiente coeficiente de esponjamiento, de acuerdo con el tipo de terreno considerado.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de tierras realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NIVEL I	252,486				252,486	
					252,486	252,486
		Total m³ :	**252,486**	**2,74 €**		**691,81 €**

3.10.4 **M³** Transporte con camión de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Ladrillos, tejas y materiales cerámicos	130,838				130,838	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Arena, grava y otros áridos		1,491		1,491	
				132,329	132,329
		Total m³ :	**132,329**	**6,65 €**	**879,99 €**

3.10.5 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Ladrillos, tejas y materiales cerámicos	130,838				130,838	
Arena, grava y otros áridos	1,491				1,491	
					132,329	132,329
		Total m³ :	**132,329**		**3,35 €**	**443,30 €**

3.10.6 **M³** Transporte con camión de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Hormigón	147,766				147,766	
Piedra	0,003				0,003	
					147,769	147,769
		Total m³ :	**147,769**		**6,65 €**	**982,66 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.10.7 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA PÉTREA						
Hormigón	147,766				147,766	
Piedra	0,003				0,003	
					147,769	147,769
		Total m³ :	**147,769**	**3,35 €**		**495,03 €**

3.10.8 **M³** Transporte con camión de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 40 km de distancia.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Madera	1,985				1,985	
					1,985	1,985
		Total m³ :	**1,985**	**2,84 €**		**5,64 €**

3.10.9 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Madera	1,985				1,985	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				1,985	1,985
		Total m³ :	**1,985**	**7,16 €**	**14,21 €**

3.10.10 **M³** Transporte con camión de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimiatda.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Metales	5,731				5,731	
					5,731	5,731
		Total m³ :	**5,731**	**2,84 €**		**16,28 €**

3.10.11 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Metales	5,731				5,731	
					5,731	5,731
		Total m³ :	**5,731**	**7,16 €**		**41,03 €**

3.10.12 **M³** Transporte con camión de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimiatda.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Papel y cartón	4,456				4,456	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				4,456	4,456
		Total m³ :	**4,456**	**2,84 €**	**12,66 €**

3.10.13 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Papel y cartón	4,456				4,456	
					4,456	4,456
			Total m³ :	**4,456**	**7,16 €**	**31,90 €**

3.10.14 **M³** Transporte con camión de residuos inertes de yeso, producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Yeso	5,669				5,669	
					5,669	5,669
			Total m³ :	**5,669**	**2,84 €**	**16,10 €**

3.10.15 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes de yeso producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Yeso	5,669				5,669	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				5,669	5,669
		Total m³ :	**5,669**	**7,16 €**	**40,59 €**

3.10.16 **M³** Transporte con camión de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Plástico	1,917				1,917	
					1,917	1,917
			Total m³ :	**1,917**	**2,84 €**	**5,44 €**

3.10.17 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Plástico	1,917				1,917	
					1,917	1,917
			Total m³ :	**1,917**	**7,16 €**	**13,73 €**

3.10.18 **M³** Transporte con camión de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 40 km de distancia.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Vidrio	0,171				0,171	

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				0,171	0,171
		Total m³ :	**0,171**	**2,84 €**	**0,49 €**

3.10.19 **M³** Canon de vertido por entrega de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Vidrio	0,171				0,171	
					0,171	0,171
		Total m³ :	**0,171**	**7,16 €**		**1,22 €**

3.10.20 **M³** Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a distancia ilimitada
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						
Basuras	2,292				2,292	
Asfalto	1,495				1,495	
					3,787	3,787
		Total m³ :	**3,787**	**2,84 €**		**10,76 €**

3.10.21 **M³** Canon de vertido por entrega de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente entregado según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
RCD NATURALEZA NO PÉTREA						

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
Basuras		2,292		2,292	
Asfalto		1,495		1,495	
				3,787	3,787
		Total m³ :	**3,787**	**7,16 €**	**27,11 €**

3.10.22 **Ud** Transporte de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos procedentes de la construcción o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando la carga y descarga de los bidones.
Incluye: Carga de bidones. Transporte de bidones a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Descarga de bidones.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**38,66 €**	**38,66 €**

3.10.23 **Ud** Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con envases que contienen restos de sustancias peligrosas o están contaminados por ellas procedentes de la construcción o demolición.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el recipiente ni el transporte.
Incluye: Nada.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud :	**1,000**	**49,15 €**	**49,15 €**
		Total 3.10 Gestió de residus	**6.288,18**

3.11 Control de qualitat

3.11.1 **Ud** Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de hormigón fresco, tomada en obra según UNE-EN 12350-1, para la determinación de las siguientes características: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación y curado de tres probetas probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, refrentado y rotura a compresión de las mismas según UNE-EN 12390-3.
Incluye: Desplazamiento a obra. Toma de muestras. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados.
Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

Total Ud :	**1,000**	**83,06 €**	**83,06 €**

3.11.2 **Ud** Prueba estática a realizar en obra, sobre una barandilla, para la determinación de la fuerza horizontal que resiste según CTE DB SE-AE.
Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados.
Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

Total Ud :	**1,000**	**576,65 €**	**576,65 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.11.3 **Ud** Ensayos para la medición del aislamiento acústico a ruido aéreo y de impacto. Ruido aéreo: en separación entre área protegida y de actividad según UNE-EN ISO 140-4, en separación entre área protegida y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en separación entre área habitable y cualquier otra según UNE-EN ISO 140-4, en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-4, en fachada según UNE-EN ISO 140-5. Ruido de impacto: en elemento horizontal según UNE-EN ISO 140-7.
Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de ensayos "in situ". Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados.
Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifici 3	1				1,000	
					1,000	1,000
			Total Ud :	**1,000**	**1.086,83 €**	**1.086,83 €**

3.11.4 **Ud** Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados.
Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada.
Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 2,000 180,53 € 361,06 €

3.11.5 **Ud** Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, realizada una vez ejecutado el cerramiento de fachada y antes de colocar la pintura o el acabado interior del cerramiento, mediante simulación de lluvia sobre la carpintería y una parte del cerramiento perimetral a la misma.
Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada.
Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 2,000 180,53 € 361,06 €

3.11.6 **Ud** Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de entre 100 y 200 m² de superficie mediante inundación de toda su superficie.
Incluye: Desplazamiento a obra. Realización de la prueba. Redacción de informe del resultado de la prueba realizada.
Criterio de medición de proyecto: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de pruebas realizadas por laboratorio acreditado según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 1,000 272,39 € 272,39 €

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.11.7	Ud	Ensayo para medir la concentración de radón, con 3 detectores pasivos, para una duración de exposición de entre 60 y 90 días, según ISO 11665-4, incluso informe de resultados. Incluye: Instalación de los detectores. Procesado y lectura de los detectores. Desinstalación de los detectores. Redacción de informe de los resultados de los ensayos realizados. Criterio de medición de proyecto: Ensayo a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.			
		Total Ud :	**1,000**	**977,78 €**	**977,78 €**
3.11.8	Ud	Control técnico de obra por OCT en edifico 3. de hasta 400 m² de superficie situada a una distancia mayor de 5 km. Incluye: Control del proyecto. Desplazamiento a obra. Control de la ejecución de obra. Redacción del informe de resultados. Criterio de medición de proyecto: Misiones de control técnico a realizar, según especificaciones del contrato entre el promotor y la OCT.			
		Total Ud :	**1,000**	**2.279,69 €**	**2.279,69 €**
		Total 3.11 Control de qualitat			**5.998,52**

3.12 Adequació urbanització per a accessos bombers

3.12.1 Adecuació d'Urbanització en accesos

3.12.1.1	M²	Protección de aceras y de bordillos existentes que pudieran verse afectados por el paso de vehículos durante los trabajos, mediante extendido de lámina separadora de polietileno, con una masa superficial de 230 g/m² y base de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión. Incluye: Colocación de la lámina separadora. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Demolición del pavimento con martillo neumático. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		Total m² :	**10,000**	**20,83 €**	**208,30 €**
3.12.1.2	Ud	Protección de farola existente mediante vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos, para impedir el golpeo por parte de la maquinaria durante los trabajos en las proximidades. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera y desmontaje. Incluye: Montaje. Desmontaje posterior. Transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Total Ud :	**1,000**	**9,99 €**	**9,99 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.12.1.3 **Ud** Talado de árbol de entre 15 y 20 m de altura, mayor de 60 cm de diámetro de tronco y copa muy frondosa, con motosierra y camión con cesta, con extracción del tocón, carga manual a camión y transporte de los residuos vegetales a vertedero específico, situado una distancia no limitada.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta.
Incluye: Corte de las ramas y el tronco. Extracción del tocón y las raíces. Troceado del tronco, las ramas y las raíces. Retirada de restos y desechos. Carga a camión. Transporte de residuos vegetales a vertedero específico. Relleno y compactación del hueco con tierra de la propia excavación.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : **1,000** **1.015,91 €** **1.015,91 €**

3.12.1.4 **M** Corte de pavimento de hormigón, mediante máquina cortadora de pavimento, y carga manual sobre camión o contenedor.
Incluye: Replanteo de las zonas a cortar. Corte del pavimento. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició pavimentes para adecuació	30				30,000	
					30,000	30,000

Total m : **30,000** **4,57 €** **137,10 €**

3.12.1.5 **M** Levantado de bordillo sobre base de hormigón, con medios manuales y recuperación del 80% del material para su posterior reutilización, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre adherido a su superficie y al soporte.
Incluye: Levantado del elemento. Clasificación y etiquetado. Limpieza del reverso de las baldosas. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	4,000			4,000	
					4,000	4,000

Total m : **4,000** **2,78 €** **11,12 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.12.1.6 **M²** Demolición de pavimento exterior de baldosas y/o losetas de hormigón, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el picado del material de agarre, pero no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera	1	4,000	5,200		20,800	
					20,800	20,800
		Total m² :	**20,800**	**4,05 €**		**84,24 €**

3.12.1.7 **M²** Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera	1	4,000	5,200		20,800	
					20,800	20,800
		Total m² :	**20,800**	**13,08 €**		**272,06 €**

3.12.1.8 **M³** Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera en pendent	1	4,000	5,200	0,500	10,400	
					10,400	10,400

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		Total m³ :	**10,400**	**27,46 €**	**285,58 €**

3.12.1.9 **M²** Encachado en caja para base de solera de 30 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de árido reciclado de hormigón de 40 a 80 mm de diámetro; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada.
Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera en pendent	1	4,000	5,200	0,300	6,240	
					6,240	6,240
		Total m² :	**6,240**	**15,40 €**		**96,10 €**

3.12.1.10 **M²** Solera de hormigón con malla electrosoldada de 25 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera en pendent	1,2	4,000	5,200		24,960	
					24,960	24,960
		Total m² :	**24,960**	**56,70 €**		**1.415,23 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.12.1.11 **M²** Pavimento exterior de piezas prefabricadas de hormigón bicapa, con tratamiento fotocatalítico, 20x20x6 cm, acabado liso, color gris, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 4, clase de desgaste por abrasión H, según UNE-EN 1339, con resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-EN 16165 y resbaladicidad clase 3 según CTE, colocadas a pique de maceta con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor, dejando entre ellas una junta de separación de entre 1,5 y 3 mm. Incluso relleno de juntas con arena silícea de tamaño 0/2 mm.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de apoyo.
Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Extendido de la capa de mortero. Corte de las piezas. Humectación de las piezas a colocar. Colocación individual, a pique de maceta, de las piezas. Formación de juntas y encuentros. Limpieza del pavimento y las juntas. Relleno de las juntas con arena seca, mediante cepillado. Eliminación del material sobrante de la superficie, mediante barrido.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m². No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1,5 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Accesos bombers en vorera en pendent	1,2	4,000	5,200		24,960	
					24,960	24,960
			Total m² :	**24,960**	**37,97 €**	**947,73 €**

3.12.1.12 **M** Aplicación mecánica con máquina autopropulsada de pintura para exterior, a base de resinas acrílicas, color blanco, acabado satinado, textura lisa, para marca vial transversal continua, de 40 cm de anchura, para línea de detención. Incluso microesferas de vidrio, para conseguir efecto retrorreflectante en seco y con humedad o lluvia.
Incluye: Barrido mediante barredora mecánica. Premarcaje. Aplicación mecánica de la mezcla mediante pulverización.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá, a cinta corrida, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vado Bombers	1	100,000			100,000	
					100,000	100,000
			Total m :	**100,000**	**2,81 €**	**281,00 €**
					Total 3.12.1 Adecuació d'Urbanització en accesos	**4.764,36**

3.12.2 Demolició i reconstrucció de tancaments exteriors

3.12.2.1 **M** Levantado de verja tradicional de perfiles metálicos huecos en vallado de parcela, con una altura mayor de 2 m, con medios manuales y equipo de oxicorte, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación, pero no incluye la demolición de la cimentación.
Incluye: Levantado del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifici 3	1	7,000			7,000	
					7,000	7,000
		Total m :	**7,000**	**17,98 €**		**125,86 €**

3.12.2.2 **M³** Demolición de muro de fábrica de ladrillo cerámico macizo, en vallado de parcela, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la cimentación.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edifici 1-2	1	1,000	0,400	3,000	1,200	
					1,200	1,200
		Total m³ :	**1,200**	**49,00 €**		**58,80 €**

3.12.2.3 **M²** Demolición de pavimento de aglomerado asfáltico en calzada, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio incluye el corte previo del contorno del pavimento, pero no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Corte previo del contorno de la zona a demoler. Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	8,140	8,350		67,969	
	1	10,200	5,050		51,510	
	1	8,220	8,350		68,637	
					188,116	188,116
		Total m² :	**188,116**	**8,92 €**		**1.677,99 €**

3.12.2.4 **M²** Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de 15 a 25 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la demolición de la base soporte.
Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción		Medición	Precio	Importe
Demolició accesos			1	8,140	8,350	67,969	
			1	10,200	5,050	51,510	
			1	8,220	8,350	68,637	
						188,116	188,116
				Total m² :	**188,116**	**13,08 €**	**2.460,56 €**

3.12.2.5 **M³** Excavación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.
Incluye: Replanteo general y fijación de los puntos y niveles de referencia. Colocación de las camillas en las esquinas y extremos de las alineaciones. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Carga a camión de los materiales excavados.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros y sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	8,140	8,350	0,600	40,781	
	1	10,200	5,050	0,600	30,906	
	1	8,220	8,350	0,600	41,182	
Cimentació de tancats	2	6,540	0,600	0,600	4,709	
					117,578	117,578
			Total m³ :	**117,578**	**27,46 €**	**3.228,69 €**

3.12.2.6 **M³** Hormigón HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, para formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, en el fondo de la excavación previamente realizada.
Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cimentació de tancats	1	6,200	0,600	0,100	0,372	
	1	8,350	0,600	0,100	0,501	
					0,873	0,873
			Total m³ :	**0,873**	**89,86 €**	**78,45 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.12.2.7 **M³** Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 100 kg/m³. Incluso armaduras de espera de los pilares u otros elementos, alambre de atar, y separadores.
Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, pero no incluye el encofrado.
Incluye: Replanteo y trazado de las vigas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cimentació de tancats	1	6,200	0,600	0,500	1,860	
	1	8,350	0,600	0,500	2,505	
					4,365	4,365
		Total m³ :	**4,365**	**286,64 €**		**1.251,18 €**

3.12.2.8 **M²** Encachado en caja para base de solera de 30 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de árido reciclado de hormigón de 40 a 80 mm de diámetro; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución de la explanada.
Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación y nivelación.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	8,140	8,350		67,969	
	1	10,200	5,050		51,510	
	1	8,220	8,350		68,637	
					188,116	188,116
		Total m² :	**188,116**	**15,40 €**		**2.896,99 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.12.2.9 **M²** Solera de hormigón con malla electrosoldada de 20 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, con malla electrosoldada superior como armadura de reparto, ME 15x15 Ø 10-10 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.
Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base de la solera.
Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Conexionado, anclaje y emboquillado de las redes de instalaciones proyectadas. Vertido, extendido y vibrado del hormigón. Curado del hormigón. Replanteo de las juntas de retracción. Corte del hormigón. Limpieza final de las juntas de retracción.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	8,140	8,350		67,969	
	1	10,200	5,050		51,510	
	1	8,220	8,350		68,637	
					188,116	188,116
		Total m² :	**188,116**	**49,84 €**		**9.375,70 €**

3.12.2.10 **M²** Muro de contención de tierras de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque de hormigón tipo "H", de carga, para revestir, color gris, 50x20x20 cm, categoría I, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con las juntas verticales machihembradas en seco y las juntas horizontales con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel, con bloques de esquina, reforzado con hormigón de relleno, HA-25/B/12/XC2, preparado en obra, vertido con medios manuales, y armadura de acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 20 kg/m². Incluso tubos de PVC para drenaje y alambre de atar.
Incluye: Limpieza y preparación de la superficie soporte. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de los bloques por hiladas a nivel. Disposición de los tubos de drenaje. Colocación de las armaduras de refuerzo. Preparación del hormigón. Vertido, vibrado y curado del hormigón.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Regularitzacions i anivellaments	100				100,000	
					100,000	100,000
		Total m² :	**100,000**	**90,10 €**		**9.010,00 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.12.2.11 **M²** Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, a buena vista, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, para servir de base a un posterior revestimiento. Incluso, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a tres metros, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.
Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin deducir huecos menores de 4 m² y deduciendo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².
Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deducindo, en los huecos de superficie mayor de 4 m², el exceso sobre 4 m².

Total m² : **100,000** **18,20 €** **1.820,00 €**

3.12.2.12 **M²** Pavimento de adoquines de hormigón, en exteriores, realizado sobre firme con tráfico de categoría C1 (arterias principales, 25 a 49 vehículos pesados por día) y categoría de explanada E1 (5 <= CBR < 10), compuesto por subbase flexible de zahorra natural, de 20 cm de espesor, con extendido y compactado al 98% del Proctor Modificado y base flexible de zahorra artificial, de 20 cm de espesor, con extendido y compactado al 100% del Proctor Modificado, mediante la colocación flexible, con un grado de complejidad del aparejo medio, de adoquines bicapa de hormigón fabricado con cemento fotocatalítico, descontaminante y autolimpiable, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x100 mm, acabado superficial liso, color rojo, sobre una capa de arena de granulometría comprendida entre 0,5 y 5 mm, dejando entre ellos una junta de separación de entre 2 y 3 mm, para su posterior rejuntado con arena natural, fina y seca, de 2 mm de tamaño máximo; y vibrado del pavimento con bandeja vibrante de guiado manual.
Incluye: Replanteo de maestras y niveles. Corte de las piezas. Preparación de la explanada. Extendido y compactación de la subbase. Extendido y compactación de la base. Ejecución del encuentro con los bordes de confinamiento. Extendido y nivelación de la capa de arena. Colocación de los adoquines. Relleno de juntas con arena y vibrado del pavimento. Limpieza.
Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. No se han tenido en cuenta los retaceos como factor de influencia para incrementar la medición, toda vez que en la descomposición se ha considerado el tanto por cien de roturas general.
Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Demolició accesos	1	8,140	8,350		67,969	
	1	10,200	5,050		51,510	
	1	8,220	8,350		68,637	
					188,116	188,116
		Total m² :	**188,116**		**55,87 €**	**10.510,04 €**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe

3.12.2.13 **M** Formación de borde y límite de pavimento mediante la fijación en el terreno de piezas flexibles de chapa lisa de acero corten, de 200 mm de altura, 2,0 mm de espesor y 2 m de longitud, con el extremo superior redondeado con un ancho de 7 mm, unidas entre sí mediante pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable. Incluso replanteo, excavación manual del terreno, cortes, pletinas de anclaje y tornillería de acero inoxidable, resolución de uniones entre piezas, resolución de esquinas, relleno y compactación del terreno contiguo al borde ya colocado, limpieza y eliminación del material sobrante.
Incluye: Preparación del terreno. Excavación de la zanja. Introducción de las piezas de borde en la zanja. Unión entre piezas de borde. Resolución de esquinas. Relleno de la zanja y compactación del terreno. Limpieza y eliminación del material sobrante.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sobree-elevat 10 cm repecte del paviment	1	8,350			8,350	
					8,350	8,350
		Total m :	**8,350**	**22,28 €**		**186,04 €**
		Total 3.12.2 Demolició i reconstrucció de tancaments exteriors				**42.680,30**
		Total 3.12 Adequació urbanització per a accessos bombers				**47.444,66**
		Parcial nº 3 EDIFICI 3 :				**979.076,88 €**

A los efectos oportunos, en Valencia, a la fecha de la firma digital,

Cristina Monzó Lacal, colegiado 07505 COACV; Jaime Ángel Dolz Llorens, colegiado 08934 COACV;

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE.

V.6
RESUMEN DE PRESUPUESTO

Datos Arquitectos
Cristina Monzó Lacal, colegiado 07505 COACV
Jaime Ángel Dolz Llorens, colegiado 08934 COACV

III.6 RESUMEN DE PRESUPUESTO
Hoja núm. 1

CAPÍTULO	TOTAL
1 EDIFICI 1	
1.1 Trevalls previs i enderrocs	
1.1.1 Desconexions .	2.253,04
1.1.2 Assajos i informes .	4.598,28
1.1.3 Embalatge i trasllat mobiliari .	8.752,00
1.1.4 Fitacions .	4.958,00
1.1.5 Bastides i maquinària d'elevació .	24.459,47
1.1.6 Buidat interior i demolicions en envolupant .	15.263,30
Total 1.1 Trevalls previs i enderrocs .....:	60.284,09
1.2 Sistema estructural i proteccions	
1.2.1 Excavacions i fonamentació ampliació .	9.168,67
1.2.2 Impermeabilitzacions, corts de capil·laritat i murs d'arrancada en ampliació .	6.292,81
1.2.3 Estructura de l'ampliació .	28.956,48
1.2.4 Ampliació forjat en edifici existent: cegat buit escala .	11.085,78
1.2.5 Reforç estructura existent .	130.866,34
1.2.6 Protecció passiva contra el foc .	37.339,73
1.2.7 Protecció contra el radó .	3.514,10
Total 1.2 Sistema estructural i proteccions .....:	227.223,91
1.3 Sistema d'envolvent	
1.3.1 Demolicions .	26.551,94
1.3.2 Coberta:edifici existent .	66.376,88
1.3.3 Coberta: ampliació escala i ascensor .	8.647,88
1.3.4 Adecuació façana .	23.082,68
1.3.5 Revestiment SATE: Façana exterior .	174.757,74
1.3.6 Façana: ampliació escala i ascensor .	50.622,19
1.3.7 Fusteries exteriors i defenses .	94.313,26
1.3.8 Ajudes .	6.383,76
Total 1.3 Sistema d'envolvent .....:	450.736,33
1.4 Sistema de compartimentació	
1.4.1 Obertura de buits i demolicions .	2.079,49
1.4.2 Distribució interior: Envans de pladur .	89.063,09
1.4.3 Distribució interior: Envans ceramics .	7.301,73
1.4.4 Mampares i Fusteria interior .	41.725,76
1.4.5 Ajudes .	27.265,12
1.4.6 Impermeabilitzacions .	8.617,33
Total 1.4 Sistema de compartimentació .....:	176.052,52

CAPÍTULO	TOTAL
1.5 Sistema d'acabats interiors	
1.5.1 Demolicions .	9.896,07
1.5.2 Revestiments horitzontals .	92.948,23
1.5.3 Revestiments verticals .	91.939,03
1.5.4 Sostres .	85.312,97
1.5.5 Baranes i passamans .	7.362,16
Total 1.5 Sistema d'acabats interiors .....:	287.458,46
1.6 Sistema de transports i ajudes .	23.786,97
1.7 Equipament	
1.7.1 Sanitaris i aixeteries .	12.135,43
1.7.2 Sanitaris i aixeteries accesibles .	5.199,73
1.7.3 Equipament sanitari .	6.574,50
1.7.4 Equipament sanitari accessible .	8.736,67
1.7.5 Bancada banys .	3.067,40
1.7.6 Cuines .	13.148,07
1.7.7 Electrodomèstics .	7.470,23
1.7.8 Cuina Bar .	40.470,01
1.7.9 Apartaments: armaris empotrats .	4.251,46
1.7.10 Taulell d'access .	3.090,00
Total 1.7 Equipament .....:	104.143,50
1.8 Instalacions	
1.8.1 Instal·lació de Lampisteria i sanejament	
1.8.1.1 Fontanería .	32.003,81
1.8.1.2 Saneamineto .	17.277,88
Total 1.8.1 Instal·lació de Lampisteria i sanejament .....:	49.281,69
1.8.2 Instal·lació de climatització i ventilació	
1.8.2.1 Calefacción, refrigeración, climatización y A.C.S. .	110.978,22
1.8.2.2 Sistemas de climatización .	141.145,31
Total 1.8.2 Instal·lació de climatització i ventilació .....:	252.623,97
1.8.3 Instal·lació de protecció contra incendis	
1.8.3.1 Obra civil .	6.078,20
1.8.3.2 Extinció, sistema de detecció i alarma .	2.501,92
1.8.3.3 Grup de pressió i reserva PCI .	34.614,93
1.8.3.4 Xarxa de BIEs .	12.239,54
1.8.3.5 Xarxa de ruixadors .	30.104,84
1.8.3.6 Hidrant .	2.954,92

CAPÍTULO	TOTAL
Total 1.8.3 Instal·lació de protecció contra incendis .....:	88.494,35
1.8.4 Instal.lació eléctrica baixa tensió	
1.8.4.1 INSTALACION DE ENLACE .	5.968,99
1.8.4.2 CUADROS ELÉCTRICOS .	46.762,19
1.8.4.3 LÍNEAS ELÉCTRICAS .	12.069,99
1.8.4.4 CONDUCCIONES .	12.581,55
1.8.4.5 LUMINARIAS .	34.129,37
1.8.4.6 MECANISMOS ALUMBRADO .	4.366,01
1.8.4.7 MECANISMOS FUERZA .	3.956,84
1.8.4.8 PUESTA A TIERRA .	2.415,02
1.8.4.9 VARIOS .	1.925,30
Total 1.8.4 Instal.lació eléctrica baixa tensió .....:	124.175,26
1.8.5 Instal.lació especial	
1.8.5.1 Circuito cerrado de televisión (CCTV) + Intrusión	
1.8.5.1.1 Cámaras y accesorios .	2.202,11
1.8.5.1.2 Equipo de grabación .	4.005,46
1.8.5.1.3 Electrónica de red .	1.687,50
1.8.5.1.4 Equipos informáticos .	3.100,00
Total 1.8.5.1 Circuito cerrado de televisión (CCTV) + Intrusión .....:	10.995,07
1.8.5.2 Sistema de control de acceso .	17.414,75
1.8.5.3 Red de datos y telefonía IP .	4.220,34
Total 1.8.5 Instal.lació especial .....:	32.630,16
Total 1.8 Instalacions .....:	547.205,43
1.9 Seguretat i salut	
1.9.1 Higiene i benestar parte proporcional ESS .	10.660,93
1.9.2 Primers auxilis parte proporcional ESS .	454,40
1.9.3 Proteccions col.lectives parte proporcional ESS .	18.574,60
1.9.4 Proteccions individuals parte proporcional ESS .	1.469,66
1.9.5 Protecció de l'instalació elèctrica parte proporcional ESS .	743,93
1.9.6 Proetcción contra incendis parte proporcional ESS .	90,78
Total 1.9 Seguretat i salut .....:	31.994,30
1.10 Gestió de residus .	9.795,13
1.11 Control de qualitat .	7.787,43
1.12 Adequació urbanització per a accessos bombers	
1.12.1 Adecuació d'Urbanització en accesos .	8.947,76
1.12.2 Demolició i reconstrucció de tancaments exteriors .	100.256,44

CAPÍTULO	TOTAL
1.12.3 Rampa desnivell .	11.138,52
Total 1.12 Adequació urbanització per a accessos bombers .....:	120.342,72
Total 1 EDIFICI 1 .....:	**2.046.810,79**
2 EDIFICI 2	
2.1 Treballs previs i enderrocs	
2.1.1 Desconexions .	1.513,98
2.1.2 Assajos e informes .	3.974,08
2.1.3 Embalatge i trasllat mobiliari .	8.752,00
2.1.4 Fitacions .	5.395,23
2.1.5 Bastides i maquinària d'elevació .	24.459,47
2.1.6 Buidat interior i demolicions en envolupant .	15.263,30
Total 2.1 Treballs previs i enderrocs .....:	59.358,06
2.2 Sistema estructural i proteccions	
2.2.1 Excavacions i fonamentació ampliació .	9.487,28
2.2.2 Impermeabilitzacions, corts de capil·laritat i murs d'arrancada en ampliació .	5.983,17
2.2.3 Estructura de l'ampliació .	28.633,50
2.2.4 Ampliació forjat en edifici existent: cegat buit escala .	11.085,78
2.2.5 Reforç estructura existent .	130.634,92
2.2.6 Protecció passiva contra el foc .	37.589,86
2.2.7 Protecció contra el radó .	3.480,38
Total 2.2 Sistema estructural i proteccions .....:	226.894,89
2.3 Sistema d'envolvent	
2.3.1 Demolicións .	26.912,49
2.3.2 Coberta: edifici existent .	66.376,90
2.3.3 Coberta: ampliació escala i ascensor .	8.647,88
2.3.4 Adecuació Façana: edifici existent .	21.503,07
2.3.5 Revestiment SATE: Façana existent .	203.096,03
2.3.6 Façana: ampliació escala i ascensor .	45.932,15
2.3.7 Fusteries exteriors i defenses .	102.961,83
2.3.8 Ajudes .	6.352,78
Total 2.3 Sistema d'envolvent .....:	481.783,13
2.4 Sistema de compartimentació	
2.4.1 Obertura de buits i demolicions .	2.924,56
2.4.2 Distribució interior: Envans de pladur .	120.969,80
2.4.3 Distribució interior: Envans ceramics .	13.709,01
2.4.4 Mampares i Fusteria interior .	49.962,34

CAPÍTULO	TOTAL
2.4.5 Ajudes .	31.441,62
2.4.6 Impermeabilitzacions .	11.996,51
Total 2.4 Sistema de compartimentació .....:	231.003,84
2.5 Sistema d'acabats interiors	
2.5.1 Demolicions .	9.896,07
2.5.2 Revestiments horizontals .	94.772,87
2.5.3 Revestiments verticals .	84.008,59
2.5.4 Sostres .	84.734,33
2.5.5 Baranes i passamans .	7.362,16
Total 2.5 Sistema d'acabats interiors .....:	280.774,02
2.6 Sistema de transports i ajudes .	23.586,75
2.7 Equipament	
2.7.1 Sanitaris i aixeteries .	3.905,68
2.7.2 Sanitaris i aixeteries accesibles .	19.850,08
2.7.3 Equipament sanitaria .	6.055,17
2.7.4 Equipament sanitaria accesible .	23.018,26
2.7.5 Bancada banys .	3.070,55
2.7.6 Cuines .	27.249,09
2.7.7 Electrodomèstics .	9.060,56
2.7.8 Apartaments: armaris empotrats .	11.082,30
2.7.9 Taulell d'access .	1.545,00
Total 2.7 Equipament .....:	104.836,69
2.8 Instalacions	
2.8.1 Instal·lació de Lampisteria i sanejament	
2.8.1.1 Fontanería .	36.802,81
2.8.1.2 Saneamiento .	17.356,96
Total 2.8.1 Instal·lació de Lampisteria i sanejament .....:	54.159,77
2.8.2 Instal·lació de climatització i ventilació	
2.8.2.1 Calefacción, refrigeración, climatización y A.C.S. .	102.654,48
2.8.2.2 Sistemas de climatización .	169.698,08
Total 2.8.2 Instal·lació de climatització i ventilació .....:	274.113,78
2.8.3 Instal·lació de protecció contra incendis	
2.8.3.1 Extinció, sistema de detecció i alarma .	16.738,59
Total 2.8.3 Instal·lació de protecció contra incendis .....:	16.738,59
2.8.4 Instal.lació eléctrica baixa tensió	
2.8.4.1 INSTALACIÓN DE ENLACE .	5.968,99

CAPÍTULO	TOTAL
2.8.4.2 CUADROS ELÉCTRICOS .	44.336,37
2.8.4.3 LÍNEAS ELÉCTRICAS .	21.181,26
2.8.4.4 CONDUCCIONES .	13.725,80
2.8.4.5 LUMINARIAS .	33.615,93
2.8.4.6 MECANISMOS ALUMBRADO .	2.939,40
2.8.4.7 MECANISMOS FUERZA .	5.995,12
2.8.4.8 PUESTA A TIERRA .	2.580,61
2.8.4.9 VARIOS .	1.925,30
Total 2.8.4 Instal.lació eléctrica baixa tensió .....:	132.268,78
2.8.5 Instal·lació especial	
2.8.5.1 Circuito cerrado de televisión (CCTV) + Intrusión	
2.8.5.1.1 Cámaras y accesorios .	1.800,97
2.8.5.1.2 Equipo de grabación .	4.005,46
2.8.5.1.3 Electrónica de red .	1.687,50
2.8.5.1.4 Equipos informáticos .	3.100,00
Total 2.8.5.1 Circuito cerrado de televisión (CCTV) + Intrusión .....:	10.593,93
2.8.5.2 Sistema de control de accesos .	28.236,74
2.8.5.3 Red de datos y telefonía IP .	7.087,71
Total 2.8.5 Instal·lació especial .....:	45.918,38
Total 2.8 Instalacions .....:	523.199,30
2.9 Seguretat i salut	
2.9.1 Higiene i benestar parte proporcional ESS .	8.985,95
2.9.2 Primers auxilis parte proporcional ESS .	250,10
2.9.3 Proteccions col.lectives parte proporcional ESS .	15.768,35
2.9.4 Proteccions individuals parte proporcional ESS .	1.266,84
2.9.5 Protecció de l'instalació elèctrica parte proporcional ESS .	695,10
2.9.6 Proetcción contra incendis parte proporcional ESS .	76,59
Total 2.9 Seguretat i salut .....:	27.042,93
2.10 Gestió de residus .	7.813,39
2.11 Control de qualitat .	7.787,43
2.12 Adequació urbanització per a accessos bombers	
2.12.1 Adecuació d'Urbanització en accesos .	5.913,28
2.12.2 Demolició i reconstrucció de tancaments exteriors .	36.118,46
Total 2.12 Adequació urbanització per a accessos bombers .....:	42.031,74
Total 2 EDIFICI 2 .....:	**2.016.112,17**

3 EDIFICI 3

III.6 RESUMEN DE PRESUPUESTO
Hoja núm. 7

CAPÍTULO	TOTAL
3.1 Treballs previs i enderrocs	
3.1.1 Desconexions .	1.513,98
3.1.2 Assajos e informes .	3.914,82
3.1.3 Embalatge i trasllat mobiliari .	4.376,00
3.1.4 Fitacions .	3.891,49
3.1.5 Bastides i maquinària d'elevació .	9.257,18
3.1.6 Buidat interior i demolicions en envolupant .	10.667,76
Total 3.1 Treballs previs i enderrocs .....:	33.621,23
3.2 Sistema estructural i proteccions	
3.2.1 Reforç estructura existent .	92.708,65
3.2.2 Protecció passiva contra el foc .	24.019,88
3.2.3 Protecció contra el radó .	2.352,13
Total 3.2 Sistema estructural i proteccions .....:	119.080,66
3.3 Sistema d'envolvent	
3.3.1 Demolicións .	20.614,57
3.3.2 Coberta: edifici existent .	43.505,77
3.3.3 Adecuació Façana: edifici existent .	7.549,27
3.3.4 Revestiment SATE: Façana existent .	101.705,32
3.3.5 Façana: escala i ascensor .	12.169,03
3.3.6 Fusteries exteriors i defenses .	32.470,46
3.3.7 Ajudes .	1.267,75
Total 3.3 Sistema d'envolvent .....:	219.282,17
3.4 Sistema de compartimentació	
3.4.1 Obertura de buits i demolicions .	4.105,56
3.4.2 Distribució interior: Envans de pladur .	39.252,86
3.4.3 Mampares i Fusteria interior .	16.257,89
3.4.4 Ajudes .	16.240,26
3.4.5 Impermeabilitzacions .	2.514,99
3.4.6 Panells divisòries corredisses .	8.112,03
Total 3.4 Sistema de compartimentació .....:	86.483,59
3.5 Sistema de acabats interiors	
3.5.1 Demolicions .	280,32
3.5.2 Revestiments horitzontals .	43.407,81
3.5.3 Revestiments verticals .	48.788,40
3.5.4 Sostres .	40.034,90
Total 3.5 Sistema de acabats interiors .....:	132.511,43

CAPÍTULO	TOTAL
3.6 Sistema de transports i ajudes .	32.819,08
3.7 Equipament	
3.7.1 Sanitaris i aixeteries .	2.629,80
3.7.2 Sanitaris i aixeteries accesibles .	1.925,34
3.7.3 Equipament sanitaria .	2.558,03
3.7.4 Sanitaris i aixeteries accesibles .	2.547,98
3.7.5 Mobiliari Office .	5.762,13
Total 3.7 Equipament .....:	15.423,28
3.8 Instalacions	
3.8.1 Instal·lació de Lampisteria i sanejament	
3.8.1.1 Fontanería .	11.721,01
3.8.1.2 Saneamiento .	11.010,92
Total 3.8.1 Instal·lació de Lampisteria i sanejament .....:	22.731,93
3.8.2 Instal·lació de climatització i ventilació	
3.8.2.1 Calefacción, refrigeración, climatización y A.C.S. .	55.414,07
3.8.2.2 Sistemas de climatización .	109.458,93
Total 3.8.2 Instal·lació de climatització i ventilació .....:	165.697,39
3.8.3 Instal·lació de protecció contra incendis	
3.8.3.1 Extinció, sistema de detecció i alarma .	172,26
Total 3.8.3 Instal·lació de protecció contra incendis .....:	172,26
3.8.4 Instal.lació eléctrica baixa tensió	
3.8.4.1 INSTALACIÓN DE ENLACE .	3.598,39
3.8.4.2 CUADROS ELÉCTRICOS .	15.013,07
3.8.4.3 LÍNEAS ELÉCTRICAS .	3.800,19
3.8.4.4 CONDUCCIONES .	6.752,50
3.8.4.5 LUMINARIAS .	12.449,92
3.8.4.6 MECANISMOS ALUMBRADO .	1.840,59
3.8.4.7 MECANISMOS FUERZA .	5.565,80
3.8.4.8 PUESTA A TIERRA .	1.945,26
3.8.4.9 VARIOS .	1.925,30
Total 3.8.4 Instal.lació eléctrica baixa tensió .....:	52.891,02
3.8.5 Instal.lació especial	
3.8.5.1 Intrusión .	2.440,36
3.8.5.2 Sistema de control de accesos .	18.228,97
3.8.5.3 Red de datos y telefonía IP .	2.424,40
Total 3.8.5 Instal.lació especial .....:	23.093,73

III.6 RESUMEN DE PRESUPUESTO
Hoja núm. 9

CAPÍTULO	TOTAL
Total 3.8 Instalacions .....:	264.586,33
3.9 Seguretat i salut	
3.9.1 Higiene i benestar parte proporcional ESS .	6.144,54
3.9.2 Primers auxilis parte proporcional ESS .	204,30
3.9.3 Proteccions col.lectives parte proporcional ESS .	7.888,00
3.9.4 Proteccions individuals parte proporcional ESS .	631,10
3.9.5 Protecció de l'instalació elèctrica parte proporcional ESS .	635,79
3.9.6 Proetcción contra incendis parte proporcional ESS .	34,02
Total 3.9 Seguretat i salut .....:	15.537,75
3.10 Gestió de residus .	6.288,18
3.11 Control de qualitat .	5.998,52
3.12 Adequació urbanització per a accessos bombers	
3.12.1 Adecuació d'Urbanització en accesos .	4.764,36
3.12.2 Demolició i reconstrucció de tancaments exteriors .	42.680,30
Total 3.12 Adequació urbanització per a accessos bombers .....:	47.444,66
Total 3 EDIFICI 3 .....:	**979.076,88**
Presupuesto de ejecución material (PEM)	**5.041.999,84**
13% de gastos generales	655.459,98
6% de beneficio industrial	302.519,99
Valor estimado del contrato (VEC = PEM + GG + BI)	**5.999.979,81**
21% IVA	1.259.995,76
Presupuesto base de licitación (PBL = PEC + IVA)	**7.259.975,57**

Asciende el presupuesto base de licitación a la expresada cantidad de SIETE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

A los efectos oportunos, en Valencia, a la fecha de la firma digital,

Cristina Monzó Lacal, colegiado 07505 COACV; Jaime Ángel Dolz Llorens, colegiado 08934 COACV;

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE.