

Aprovat inicialment per l'Ajuntament Ple
en sessió de data 30 d'abril de 2026
En dono fe,
El secretari general de l'Ajuntament de Lleida,



Antonio Ropero Vilaró
Secretari General
Ajuntament de Lleida

2026.05.05

13:50:56 +02'00'

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL LLEIDA

ANNEX NORMATIU II. USOS DE LES ZONES

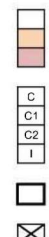
DOCUMENT D'APROVACIÓ INICIAL. ABRIL 2026



Ajuntament de Lleida

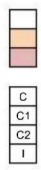
Codi	Clau N1. SECANS	Valor	COMPONENTS DE QUALIFICACIÓ							FILTRES DE PROTECCIÓ															
			CO. SOL. AGRÍCOLA, HORTA	CO. SOL. AGRÍCOLA DE SECA	CO. MATOLLARS, PRATS I HERBES.	CO. BOSCOS	CO. BOSCOS DE PROTECCIÓ	CO. HIC	CO. AIGÜES	PROT. ESP.	RISCOS			SERV. ECOSISTÈMICS											
RECONSTRUCCIÓ I REHABILITACIÓ DE LES CONSTRUCCIONS EXISTENTS (ARTICLE 47.3 TRLU) INLOSES EN EL CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS.	A.1	Habitatge familiar	X																						
	A.2	Establiment hoteler, amb l'exclusió de la modalitat d'hotel apartament (d'acord amb l'article 55.1 RLU)	X																						
	A.3	Establiment de turisme rural	X																						
	A.4	Activitats d'educació en el lleure, artesanals, artístiques o de restauració	X																						
	A.5	Equipaments o serveis comunitaris.	X																						
ACTUACIONS ESPECÍFIQUES D'INTERÉS PÚBLIC (ARTICLE 47.4 TRLU) QUE S'HAGIN D'EMPLAÇAR EN MEDI RURAL.	B.1	Activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo (d'acord amb l'article 47.1.a RLU) amb les obres i instal·lacions mínimes i imprescindibles per a l'ús de què es tracti.	X																						
	B.2	Equipaments i serveis comunitaris que estiguin vinculats funcionalment al medi rural (d'acord amb l'article 47.1.b RLU)	X																						
	B.3	Equipaments i serveis comunitaris (d'acord amb l'article 47.1.b RLU) que, per llurs dimensions o requeriments funcionals, no sigui adequat que s'integrin en la trama urbana.																							
	B.4	Infraestructures pròpies del sistema urbanístic de comunicacions (d'acord amb l'article 47.1.c RLU)																							
	B.5	Instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics (d'acord amb l'article 47.1.d RLU)																							
	B.5.a	/ Serveis tècnics com les telecomunicacions, la infraestructura hidràulica general, les xarxes de subministrament d'energia elèctrica, d'abastament i subministrament d'aigua i de sanejament.																							
	B.5.b	/ la gestió de residus																							
	B.5.c	/ la producció d'energia a partir de fonts renovables																							
	B.5.c.1	..._Autoconsum	X																						
	B.5.c.2	..._Connectades a xarxa																							
B.6	Planta de biogas, associada a una o diverses activitats ramaderes, que únicament gestioni i exclusivament les seves dejeccions. Queden excloses les plantes que donen servei a diversos municipis i gestionen residus diferents a les dejeccions ramaderes, que es tractaran com a instal·lacions de gestió de residus																								
B.7	Instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica amb bateries																								
B.7.a	Plantes d'emmagatzematge d'energia amb bateries híbrid instal·lacions forovoltaiques	X																							
B.7.b	Plantes d'emmagatzematge d'energia amb bateries stand-alone																								
ACTIVITATS AGRÍCOLES, RAMADERES O FORESTALS	C.1	Represa d'activitats rústiques	X																						
	C.2	Construccions-instal·lacions destinades a la cria d'animals (d'acord amb l'article 48.1.a RLU)																							
	C.2.a	/ Pastura i a l'aire lliure total o parcialment durant el seu cicle	X																						
	C.2.b	/ Estabulades fixes																							
	C.3	Construccions-instal·lacions destinades al conreu d'espècies vegetals (d'acord amb l'article 48.1.a RLU)																							
	C.3.a	/ Hivernacles i ombrades, amb producció a terra, i altres estructures de protecció de conreus com malles antipedregada, ...	X																						
	C.3.b	/ Hivernacles tecnificats																							
	C.4	Construccions destinades a la guarda de maquinària o estris (d'acord amb l'article 48.1.b RLU) al servei de les activitats forestals, de cria d'animals o de conreu d'espècies vegetals.																							
	C.4.a	Per activitats que donen valor al medi rural	X																						
	C.4.b	Per activitats que NO donen valor al medi rural																							
C.5	Construccions destinades a l'emmagatzematge o elaboració de productes de/ per a la pròpia explotació agrorramadera (d'acord amb l'article 48.1.c RLU)																								
C.5.a	Per activitats que donen valor al medi rural	X																							
C.5.b	Per activitats que NO donen valor al medi rural																								
C.6	Alojaments de treballadors temporers rurals (d'acord amb l'article 50.2.a RLU)																								
C.7	Habitatges familiars rurals (d'acord amb l'article 50.2.b RLU)																								
ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ DE RECURSOS NATURALS	D.1	Activitats d'explotació de recursos naturals (d'acord amb l'article 49.1 RLU) es consideren activitats d'explotació dels recursos naturals les activitats extractives i aquelles altres activitats d'utilització del sòl, diferents de les agrícoles, forestals o ramaderes, que comportin canvis en la configuració natural dels terrenys.																							
	D.2	Primer tractament - selecció de recursos naturals (d'acord amb l'article 49.2 RLU) s'hi inclouen les instal·lacions destinades al primer tractament i a la selecció d'aquests recursos, sempre que aquestes activitats de selecció produeixin un impacte ambiental menor si es duen a terme al lloc d'origen.																							
ALTRES ACTIVITATS	E.1	Estacions de subministrament de carburants i de prestació d'altres serveis de la xarxa viària (d'acord amb l'article 47.6.c TRLU)																							
	E.2	Construccions i instal·lacions vinculades a l'execució, el manteniment i el funcionament de les obres públiques (d'acord amb l'article 47.6.d TRLU)																							
	E.3	Construccions destinades a l'activitat de càmping i a l'aparcament de caravanes i remolcs tenda (d'acord amb l'article 47.6.e TRLU)																							
	E.4	Construccions destinades a l'emmagatzematge, o prestació de serveis propis dels centres de jardineria (d'acord amb l'article 48.1.d RLU)																							
	E.4.a	Quan el viver sigui continu al centre de jardineria, i sigui l'activitat principal	X																						
E.4.b	Quan el viver no sigui contigu, o no sigui el producte principal																								

COMPATIBLE. No hi ha condicionants específics quant als Components de Qualificació
 COMPATIBLE. Amb mesures per assegurar la compatibilitat
 INCOMPATIBLE
 COMPATIBLE
 COMPATIBLE CONDICIONAT. Perquè aporten valor als espais oberts
 CONDICIONAT a que no hi hagi emplaçament alternatiu
 INCOMPATIBLE
 D'aplicació en l'addició o modificació del catàleg de masies i cases rurals
 Component o filtre no existent o no coherent en la zona



Codi	Clau N2. REGS DE L'URGELL	Valor	COMPONENTS DE QUALIFICACIÓ							FILTRES DE PROTECCIÓ																			
			CO. SOL. AGRÍCOLA, HORTA	CO. SOL. AGRÍCOLA DE SECA	CO. MATOLLARS, PRATS I HERBES.	CO. BOSCOS	CO. BOSCOS DE PROTECCIÓ	CO. HIC	CO. AIGÜES	PROT. ESP.	RISCOS			SERV. ECOSISTÈMICS															
RECONSTRUCCIÓ I REHABILITACIÓ DE LES CONSTRUCCIONS EXISTENTS (ARTICLE 47.3 TRLU) INLOSES EN EL CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS.	A.1	Habitatge familiar	X																										
	A.2	Establiment hoteler, amb l'exclusió de la modalitat d'hotel apartament (d'acord amb l'article 55.1 RLU)	X																										
	A.3	Establiment de turisme rural	X																										
	A.4	Activitats d'educació en el lleure, artesanals, artístiques o de restauració	X																										
	A.5	Equipaments o serveis comunitaris.	X																										
ACTUACIONS ESPECÍFIQUES D'INTERÉS PÚBLIC (ARTICLE 47.4 TRLU) QUE S'HAGIN D'EMPLAÇAR EN MEDI RURAL.	B.1	Activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo (d'acord amb l'article 47.1.a RLU) amb les obres i instal·lacions mínimes i imprescindibles per a l'ús de què es tracti.																											
	B.2	Equipaments i serveis comunitaris que estiguin vinculats funcionalment al medi rural (d'acord amb l'article 47.1.b RLU)	X																										
	B.3	Equipaments i serveis comunitaris (d'acord amb l'article 47.1.b RLU) que, per llurs dimensions o requeriments funcionals, no sigui adequat que s'integrin en la trama urbana.																											
	B.4	Infraestructures pròpies del sistema urbanístic de comunicacions (d'acord amb l'article 47.1.c RLU)																											
	B.5	Instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics (d'acord amb l'article 47.1.d RLU)																											
	B.5.a	/ Serveis tècnics com les telecomunicacions, la infraestructura hidràulica general, les xarxes de subministrament d'energia elèctrica, d'abastament i subministrament d'aigua i de sanejament.																											
	B.5.b	/ la gestió de residus																											
	B.5.c	/ la producció d'energia a partir de fonts renovables																											
	B.5.c.1	..._Autoconsum	X																										
	B.5.c.2	..._Connectades a xarxa																											
B.6	Planta de biogas, associada a una o diverses activitats ramaderes, que únicament gestioni i exclusivament les seves dejeccions. Queden excloses les plantes que donen servei a diversos municipis i gestionen residus diferents a les dejeccions ramaderes, que es tractaran com a instal·lacions de gestió de residus																												
B.7	Instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica amb bateries																												
B.7.a	Plantes d'emmagatzematge d'energia amb bateries híbrid instal·lacions forovoltaiques	X																											
B.7.b	Plantes d'emmagatzematge d'energia amb bateries stand-alone																												
ACTIVITATS AGRÍCOLES, RAMADERES O FORESTALS	C.1	Represa d'activitats rústiques	X																										
	C.2	Construccions-instal·lacions destinades a la cria d'animals (d'acord amb l'article 48.1.a RLU)																											
	C.2.a	/ Pastura i a l'aire lliure total o parcialment durant el seu cicle	X																										
	C.2.b	/ Estabulades fixes																											
	C.3	Construccions-instal·lacions destinades al conreu d'espècies vegetals (d'acord amb l'article 48.1.a RLU)																											
	C.3.a	/ Hivernacles i ombrades, amb producció a terra, i altres estructures de protecció de conreus com malles antipelegada, ...	X																										
	C.3.b	/ Hivernacles tecnificats																											
	C.4	Construccions destinades a la guarda de maquinària o estris (d'acord amb l'article 48.1.b RLU) al servei de les activitats forestals, de cria d'animals o de conreu d'espècies vegetals.																											
	C.4.a	Per activitats que donen valor al medi rural	X																										
	C.4.b	Per activitats que NO donen valor al medi rural																											
C.5	Construccions destinades a l'emmagatzematge o elaboració de productes de/ per a la pròpia explotació agrorramadera (d'acord amb l'article 48.1.c RLU)																												
C.5.a	Per activitats que donen valor al medi rural	X																											
C.5.b	Per activitats que NO donen valor al medi rural																												
C.6	Alojaments de treballadors temporers rurals (d'acord amb l'article 50.2.a RLU)																												
C.7	Habitatges familiars rurals (d'acord amb l'article 50.2.b RLU)																												
ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ DE RECURSOS NATURALS	D.1	Activitats d'explotació de recursos naturals (d'acord amb l'article 49.1 RLU) es consideren activitats d'explotació dels recursos naturals les activitats extractives i aquelles altres activitats d'utilització del sòl, diferents de les agrícoles, forestals o ramaderes, que comportin canvis en la configuració natural dels terrenys.																											
	D.2	Primer tractament - selecció de recursos naturals (d'acord amb l'article 49.2 RLU) s'hi inclouen les instal·lacions destinades al primer tractament i a la selecció d'aquests recursos, sempre que aquestes activitats de selecció produeixin un impacte ambiental menor si es duen a terme al lloc d'origen.																											
ALTRES ACTIVITATS	E.1	Estacions de subministrament de carburants i de prestació d'altres serveis de la xarxa viària (d'acord amb l'article 47.6.c TRLU)																											
	E.2	Construccions i instal·lacions vinculades a l'execució, el manteniment i el funcionament de les obres públiques (d'acord amb l'article 47.6.d TRLU)																											
	E.3	Construccions destinades a l'activitat de càmping i a l'aparcarment de caravanes i remolcs tenda (d'acord amb l'article 47.6.e TRLU)																											
	E.4	Construccions destinades a l'emmagatzematge, o prestació de serveis propis dels centres de jardineria (d'acord amb l'article 48.1.d RLU)																											
	E.4.a	Quan el viver sigui continu al centre de jardineria, i sigui l'activitat principal	X																										
E.4.b	Quan el viver no sigui contigu, o no sigui el producte principal																												

COMPATIBLE. No hi ha condicionants específics quant als Components de Qualificació
 COMPATIBLE. Amb mesures per assegurar la compatibilitat
 INCOMPATIBLE



COMPATIBLE
 COMPATIBLE CONDICIONAT. Perquè aporten valor als espais oberts
 CONDICIONAT a que no hi hagi emplaçament alternatiu
 INCOMPATIBLE

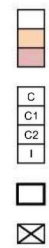
D'aplicació en l'addició o modificació del catàleg de masies i cases rurals

Component o filtre no existent o no coherent en la zona



Codi	Clau N3. PAISATGE FLUVIAL DEL RIU	Valor	COMPONENTS DE QUALIFICACIÓ							FILTRES DE PROTECCIÓ																
			CO. SOL. AGRÍCOLA, HORTA	CO. SOL. AGRÍCOLA DE SECA	CO. MATOLLARS, PRATS I HERBES.	CO. BOSCOS	CO. BOSCOS DE PROTECCIÓ	CO. HIC	CO. AIGÜES	PROT. ESP.	RISCOS			SERV. ECOSISTÈMICS												
RECONSTRUCCIÓ I REHABILITACIÓ DE LES CONSTRUCCIONS EXISTENTS (ARTICLE 47.3 TRLU) INLOSES EN EL CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS.	A.1	Habitatge familiar	X								C1	C1	C2	I	C2	C2	I	C	C	C2	C1					
	A.2	Establiment hoteler, amb l'exclusió de la modalitat d'hotel apartament (d'acord amb l'article 55.1 RLU)	X									C1	C1	C2	I	C2	C2	I	C	C	C2	C1				
	A.3	Establiment de turisme rural	X									C1	C1	C2	I	C2	C2	I	C	C	C2	C1				
	A.4	Activitats d'educació en el lleure, artesanals, artístiques o de restauració	X									C1	C1	C2	I	C2	C2	I	C	C	C2	C1				
	A.5	Equipaments o serveis comunitaris.	X									C1	C1	C2	I	C2	C2	I	C	C	C2	C1				
ACTUACIONS ESPECÍFIQUES D'INTERÉS PÚBLIC (ARTICLE 47.4 TRLU) QUE S'HAGIN D'EMPLAÇAR EN MEDI RURAL.	B.1	Activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo (d'acord amb l'article 47.1.a RLU) amb les obres i instal·lacions mínimes i imprescindibles per a l'ús de què es tracti.									C2	C2	C2	I	C2	C2	C2	C	C2	C2	C2					
	B.2	Equipaments i serveis comunitaris que estiguin vinculats funcionalment al medi rural (d'acord amb l'article 47.1.b RLU)	X									C1	C1	I	I	C2	C2	C2	C	C2	C2	C1				
	B.3	Equipaments i serveis comunitaris (d'acord amb l'article 47.1.b RLU) que, per llurs dimensions o requeriments funcionals, no sigui adequat que s'integrin en la trama urbana.										C2	C2	I	I	C2	C2	C2	C	C2	C2	C2				
	B.4	Infraestructures pròpies del sistema urbanístic de comunicacions (d'acord amb l'article 47.1.c RLU)										C2	C2	I	C2	C2	C		C	C	C2	C2				
	B.5	Instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics (d'acord amb l'article 47.1.d RLU)																								
	B.5.a	/ Serveis tècnics com les telecomunicacions, la infraestructura hidràulica general, les xarxes de subministrament d'energia elèctrica, d'abastament i subministrament d'aigua i de sanejament.										C2	C2	I	C2	C	C	C	C	C	C	I	C			
	B.5.b	/ la gestió de residus										I	C2	I	I	I	C2	C				I	C2	I	I	
	B.5.c	/ la producció d'energia a partir de fonts renovables																								
	B.5.c.1	..._Autoconsum	X									C1	C1	I	I	C2	C	C				C	C	I	C2	
	B.5.c.2	..._Connectades a xarxa																								
B.6	Planta de biogas, associada a una o diverses activitats ramaderes, que únicament gestionin exclusivament les seves dejeccions. Queden excloses les plantes que donen servei a diverses municis i que gestionen residus diferents a les dejeccions ramaderes, que es tractaran com a instal·lacions de gestió de residus																									
B.7	Instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica amb bateries																									
B.7.a	Plantes d'emmagatzematge d'energia amb bateries híbrid instal·lacions forovoltaiques	X									C2	C2	I	I	C2	C	C				C2	C	I	I		
B.7.b	Plantes d'emmagatzematge d'energia amb bateries stand-alone																									
ACTIVITATS AGRÍCOLES, RAMADERES O FORESTALS	C.1	Represa d'activitats rústiques	X									C1	C1	C1	I	C1	C1	C	C	C	C2	C1				
	C.2	Construccions-instal·lacions destinades a la cria d'animals (d'acord amb l'article 48.1.a RLU)																								
	C.2.a	/ Pastura i a l'aire lliure total o parcialment durant el seu cicle	X									C1	C1	I	I	C2	C1	C				C2	C1	C2	C1	
	C.2.b	/ Estabulades fixes																								
	C.3	Construccions-instal·lacions destinades al conreu d'espècies vegetals (d'acord amb l'article 48.1.a RLU)																								
	C.3.a	/ Hivernacles i ombrades, amb producció a terra, i altres estructures de protecció de conreus com malles antipedregada, ...	X									C1	C1	I	I	C1	C1	C				C	C	C2	C1	
	C.3.b	/ Hivernacles tecnificats																								
	C.4	Construccions destinades a la guarda de maquinària o estris (d'acord amb l'article 48.1.b RLU) al servei de les activitats forestals, de cria d'animals o de conreu d'espècies vegetals.																								
	C.4.a	Per activitats que donen valor al medi rural	X									C1	C1	I	I	C1	C1	C				C1	C	I	C1	
	C.4.b	Per activitats que NO donen valor al medi rural																								
C.5	Construccions destinades a l'emmagatzematge o elaboració de productes de per a la pròpia explotació agrorramadera (d'acord amb l'article 48.1.c RLU)																									
C.5.a	Per activitats que donen valor al medi rural	X									C1	C1	I	I	C2	C1	C				C1	C1	I	C1		
C.5.b	Per activitats que NO donen valor al medi rural																									
C.6	Alojaments de treballadors temporers rurals (d'acord amb l'article 50.2.a RLU)										C2	C2	I	I	C2	C2	I				C	C2	I	C2		
C.7	Habitatges familiars rurals (d'acord amb l'article 50.2.b RLU)										C2	C2	I	I	C2	C2	I				C	C2	C2	C2		
ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ DE RECURSOS NATURALS	D.1	Activitats d'explotació de recursos naturals (d'acord amb l'article 49.1 RLU) es consideren activitats d'explotació dels recursos naturals les activitats extractives i aquelles altres activitats d'utilització del sòl, diferents de les agrícoles, forestals o ramaderes, que comportin canvis en la configuració natural dels terrenys.									C2	C2	I	I	C2	C2	C	C				C2	C2	I	I	
	D.2	Primer tractament - selecció de recursos naturals (d'acord amb l'article 49.2 RLU) s'hi inclouen les instal·lacions destinades al primer tractament i a la selecció d'aquests recursos, sempre que aquestes activitats de selecció produeixin un impacte ambiental menor si es duen a terme al lloc d'origen.										C2	C2	I	I	C2	C	C				I	C2	I	I	
ALTRES ACTIVITATS	E.1	Estacions de subministrament de carburants i de prestació d'altres serveis de la xarxa viària (d'acord amb l'article 47.6.c TRLU)																								
	E.2	Construccions i instal·lacions vinculades a l'execució, el manteniment i el funcionament de les obres públiques (d'acord amb l'article 47.6.d TRLU)										C2	C2	I	I	C2	C	C				C2	C2	I	C2	
	E.3	Construccions destinades a l'activitat de càmping i a l'aparcarment de caravanes i remolcs tenda (d'acord amb l'article 47.6.e TRLU)																								
	E.4	Construccions destinades a l'emmagatzematge, o prestació de serveis propis dels centres de jardineria (d'acord amb l'article 48.1.d RLU)																								
	E.4.a	Quan el viver sigui continu al centre de jardineria, i sigui l'activitat principal	X									C1	C1	I	I	C2	C	I				C	C	I	C2	
E.4.b	Quan el viver no sigui continu, o no sigui el producte principal																									

COMPATIBLE. No hi ha condicionants específics quant als Components de Qualificació
 COMPATIBLE. Amb mesures per assegurar la compatibilitat
 INCOMPATIBLE
 COMPATIBLE
 COMPATIBLE CONDICIONAT. Perquè aporten valor als espais oberts
 CONDICIONAT a que no hi hagi emplaçament alternatiu
 INCOMPATIBLE
 D'aplicació en l'addició o modificació del catàleg de masies i cases rurals
 Component o filtre no existent o no coherent en la zona



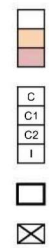
Codi	Clau N4. SEQUIA MAJOR	Valor	COMPONENTS DE QUALIFICACIÓ							FILTRES DE PROTECCIÓ																	
			CO. SOL. AGRÍCOLA, HORTA	CO. SOL. AGRÍCOLA DE SECA	CO. MATOLLARS, PRATS I HERBES.	CO. BOSCOS	CO. BOSCOS DE PROTECCIÓ	CO. HIC	CO. AIGÜES	PROT. ESP.	RISCOS			SERV. ECOSISTÈMICS													
RECONSTRUCCIÓ I REHABILITACIÓ DE LES CONSTRUCCIONS EXISTENTS (ARTICLE 47.3 TRLU) INLOSES EN EL CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS.	A.1	Habitatge familiar	X																								
	A.2	Establiment hoteler, amb l'exclusió de la modalitat d'hotel apartament (d'acord amb l'article 55.1 RLU)	X																								
	A.3	Establiment de turisme rural	X																								
	A.4	Activitats d'educació en el lleure, artesanals, artístiques o de restauració	X																								
	A.5	Equipaments o serveis comunitaris.	X																								
ACTUACIONS ESPECÍFIQUES D'INTERÉS PÚBLIC (ARTICLE 47.4 TRLU) QUE S'HAGIN D'EMPLAÇAR EN MEDI RURAL.	B.1	Activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo (d'acord amb l'article 47.1.a RLU) amb les obres i instal·lacions mínimes i imprescindibles per a l'ús de què es tracti.																									
	B.2	Equipaments i serveis comunitaris que estiguin vinculats funcionalment al medi rural (d'acord amb l'article 47.1.b RLU)	X																								
	B.3	Equipaments i serveis comunitaris (d'acord amb l'article 47.1.b RLU) que, per llurs dimensions o requeriments funcionals, no sigui adequat que s'integrin en la trama urbana.																									
	B.4	Infraestructures pròpies del sistema urbanístic de comunicacions (d'acord amb l'article 47.1.c RLU)																									
	B.5	Instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics (d'acord amb l'article 47.1.d RLU)																									
	B.5.a	/ Serveis tècnics com les telecomunicacions, la infraestructura hidràulica general, les xarxes de subministrament d'energia elèctrica, d'abastament i subministrament d'aigua i de sanejament.																									
	B.5.b	/ la gestió de residus																									
	B.5.c	/ la producció d'energia a partir de fonts renovables																									
	B.5.c.1	...Autoconsum	X																								
	B.5.c.2	...Connectades a xarxa																									
B.6	Planta de biogas, associada a una o diverses activitats ramaderes, que únicament gestioni i exclusivament les seves dejeccions. Queden excloses les plantes que donen servei a diversos municipis i gestionen residus diferents a les dejeccions ramaderes, que es tractaran com a instal·lacions de gestió de residus																										
B.7	Instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica amb bateries																										
B.7.a	Plantes d'emmagatzematge d'energia amb bateries híbrid instal·lacions forovoltaiques	X																									
B.7.b	Plantes d'emmagatzematge d'energia amb bateries stand-alone																										
ACTIVITATS AGRÍCOLES, RAMADERES O FORESTALS	C.1	Represa d'activitats rústiques	X																								
	C.2	Construccions-instal·lacions destinades a la cria d'animals (d'acord amb l'article 48.1.a RLU)																									
	C.2.a	/ Pastura i a l'aire lliure total o parcialment durant el seu cicle	X																								
	C.2.b	/ Estabulades fixes																									
	C.3	Construccions-instal·lacions destinades al conreu d'espècies vegetals (d'acord amb l'article 48.1.a RLU)																									
	C.3.a	/ Hivernacles i ombrades, amb producció a terra, i altres estructures de protecció de conreus com malles antipelegada, ...	X																								
	C.3.b	/ Hivernacles tecnificats																									
	C.4	Construccions destinades a la guarda de maquinària o estris (d'acord amb l'article 48.1.b RLU) al servei de les activitats forestals, de cria d'animals o de conreu d'espècies vegetals.																									
	C.4.a	Per activitats que donen valor al medi rural	X																								
	C.4.b	Per activitats que NO donen valor al medi rural																									
C.5	Construccions destinades a l'emmagatzematge o elaboració de productes de per a la pròpia explotació agroramadera (d'acord amb l'article 48.1.c RLU)																										
C.5.a	Per activitats que donen valor al medi rural	X																									
C.5.b	Per activitats que NO donen valor al medi rural																										
C.6	Alojaments de treballadors temporers rurals (d'acord amb l'article 50.2.a RLU)																										
C.7	Habitatges familiars rurals (d'acord amb l'article 50.2.b RLU)																										
ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ DE RECURSOS NATURALS	D.1	Activitats d'explotació de recursos naturals (d'acord amb l'article 49.1 RLU) es consideren activitats d'explotació dels recursos naturals les activitats extractives i aquelles altres activitats d'utilització del sòl, diferents de les agrícoles, forestals o ramaderes, que comportin canvis en la configuració natural dels terrenys.																									
	D.2	Primer tractament - selecció de recursos naturals (d'acord amb l'article 49.2 RLU) s'hi inclouen les instal·lacions destinades al primer tractament i a la selecció d'aquests recursos, sempre que aquestes activitats de selecció produeixin un impacte ambiental menor si es duen a terme al lloc d'origen.																									
ALTRES ACTIVITATS	E.1	Estacions de subministrament de carburants i de prestació d'altres serveis de la xarxa viària (d'acord amb l'article 47.6.c TRLU)																									
	E.2	Construccions i instal·lacions vinculades a l'execució, el manteniment i el funcionament de les obres públiques (d'acord amb l'article 47.6.d TRLU)																									
	E.3	Construccions destinades a l'activitat de càmping i a l'aparcarment de caravanes i remolcs tenda (d'acord amb l'article 47.6.e TRLU)																									
	E.4	Construccions destinades a l'emmagatzematge, o prestació de serveis propis dels centres de jardineria (d'acord amb l'article 48.1.d RLU)																									
	E.4.a	Quan el viver sigui continu al centre de jardineria, i sigui l'activitat principal	X																								
E.4.b	Quan el viver no sigui continu, o no sigui el producte principal																										

COMPATIBLE. No hi ha condicionants específics quant als Components de Qualificació
 COMPATIBLE. Amb mesures per assegurar la compatibilitat
 INCOMPATIBLE

COMPATIBLE
 COMPATIBLE CONDICIONAT. Perquè aporten valor als espais oberts
 CONDICIONAT a que no hi hagi emplaçament alternatiu
 INCOMPATIBLE

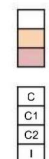
D'aplicació en l'addició o modificació del catàleg de masies i cases rurals

Component o filtre no existent o no coherent en la zona



Codi	Clau N6. CANAL D'ARAGÓ I CATALUNYA	Valor	COMPONENTS DE QUALIFICACIÓ							FILTRES DE PROTECCIÓ																
			CO. SOL. AGRÍCOLA, HORTA	CO. SOL. AGRÍCOLA DE SECA	CO. MATOLLARS, PRATS I HERBES.	CO. BOSCOS	CO. BOSCOS DE PROTECCIÓ	CO. HIC	CO. AIGÜES	PROT. ESP.	RISCOS			SERV. ECOSISTÈMICS												
RECONSTRUCCIÓ I REHABILITACIÓ DE LES CONSTRUCCIONS EXISTENTS (ARTICLE 47.3 TRLU) INLOSES EN EL CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS.	A.1	Habitatge familiar	X								C1	C1	C2	I	C2	C2	I	C	C	C2	C1					
	A.2	Establiment hotelier, amb l'exclusió de la modalitat d'hotel apartament (d'acord amb l'article 55.1 RLU)	X									C1	C1	C2	I	C2	C2	I	C	C	C2	C1				
	A.3	Establiment de turisme rural	X									C1	C1	C2	I	C2	C2	I	C	C	C2	C1				
	A.4	Activitats d'educació en el lleure, artesanals, artístiques o de restauració	X									C1	C1	C2	I	C2	C2	I	C	C	C2	C1				
	A.5	Equipaments o serveis comunitaris.	X									C1	C1	C2	I	C2	C2	I	C	C	C2	C1				
ACTUACIONS ESPECÍFIQUES D'INTERÉS PÚBLIC (ARTICLE 47.4 TRLU) QUE S'HAGIN D'EMPLAÇAR EN MEDI RURAL.	B.1	Activitats col·lectives de caràcter esportiu, cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo (d'acord amb l'article 47.1.a RLU) amb les obres i instal·lacions mínimes i imprescindibles per a l'ús de què es tracti.									C2	C2	C2	I	C2	C2	C2	C	C2	C2	C2					
	B.2	Equipaments i serveis comunitaris que estiguin vinculats funcionalment al medi rural (d'acord amb l'article 47.1.b RLU)	X									C1	C1	I	I	C2	C2	C2	C	C2	C2	C1				
	B.3	Equipaments i serveis comunitaris (d'acord amb l'article 47.1.b RLU) que, per llurs dimensions o requeriments funcionals, no sigui adequat que s'integrin en la trama urbana.										C2	C2	I	I	C2	C2	C2	C	C2	C2	C2				
	B.4	Infraestructures pròpies del sistema urbanístic de comunicacions (d'acord amb l'article 47.1.c RLU)										C2	C2	I	C2	C2	C2	C	C	C	C2	C2				
	B.5	Instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics (d'acord amb l'article 47.1.d RLU)																								
	B.5.a	/ Serveis tècnics com les telecomunicacions, la infraestructura hidràulica general, les xarxes de subministrament d'energia elèctrica, d'abastament i subministrament d'aigua i de sanejament.										C2	C2	I	C2	C	C	C	C	C	C	C				
	B.5.b	/ la gestió de residus										I	C2	I	I	I	C2	C				I	C2	I	I	
	B.5.c	/ la producció d'energia a partir de fonts renovables																								
	B.5.c.1	..._Autoconsum	X									C1	C1	I	I	C2	C	C	C	C	C	I	C2			
	B.5.c.2	..._Connectades a xarxa										C2	C2	I	I	C2	C	C	C	C	C	I	C2			
B.6	Planta de biogas, associada a una o diverses activitats ramaderes, que únicament gestioni i excludi les seves dejeccions. Queden excloses les plantes que donen servei a diversos municipis i gestionen residus diferents a les dejeccions ramaderes, que es tractaran com a instal·lacions de gestió de residus																									
B.7	Instal·lacions d'emmagatzematge d'energia elèctrica amb bateries																									
B.7.a	Plantes d'emmagatzematge d'energia amb bateries híbrid instal·lacions forovoltaiques	X									C2	C2	I	I	C2	C	C	C	C	C	I	I				
B.7.b	Plantes d'emmagatzematge d'energia amb bateries stand-alone																									
ACTIVITATS AGRÍCOLES, RAMADERES O FORESTALS	C.1	Represa d'activitats rústiques	X									C1	C1	C1	I	C1	C1	C	C	C	C1					
	C.2	Construccions-instal·lacions destinades a la cria d'animals (d'acord amb l'article 48.1.a RLU)																								
	C.2.a	/ Pastura i a l'aire lliure total o parcialment durant el seu cicle	X									C1	C1	I	I	C2	C1	C	C	C	C2	C1	C2	C1		
	C.2.b	/ Estabulades fixes										I	C2	I	I	C2	C2	C	C	C	C2	C2	C2	C2		
	C.3	Construccions-instal·lacions destinades al conreu d'espècies vegetals (d'acord amb l'article 48.1.a RLU)																								
	C.3.a	/ Hivernacles i ombrades, amb producció a terra, i altres estructures de protecció de conreus com malles antipedregada, ...	X									C1	C1	I	I	C1	C1	C	C	C	C2	C1				
	C.3.b	/ Hivernacles tecnificats										I	I	I	I	C2	C2	C	C	C	C2	I				
	C.4	Construccions destinades a la guarda de maquinària o estris (d'acord amb l'article 48.1.b RLU) al servei de les activitats forestals, de cria d'animals o de conreu d'espècies vegetals.																								
	C.4.a	Per activitats que donen valor al medi rural	X									C1	C1	I	I	C1	C1	C	C	C	C1	I	C1			
	C.4.b	Per activitats que NO donen valor al medi rural										C2	C2	I	I	C2	C2	C	C	C	C2	I	I			
C.5	Construccions destinades a l'emmagatzematge o elaboració de productes de/ per a la pròpia explotació agroromadera (d'acord amb l'article 48.1.c RLU)																									
C.5.a	Per activitats que donen valor al medi rural	X									C1	C1	I	I	C2	C1	C	C	C	C1	C1	I	C1			
C.5.b	Per activitats que NO donen valor al medi rural										C2	C2	I	I	C2	C2	C	C	C	C2	C2	I	C2			
C.6	Alojaments de treballadors temporers rurals (d'acord amb l'article 50.2.a RLU)										C2	C2	I	I	C2	C2	I	C	C2	I	C2					
C.7	Habitatges familiars rurals (d'acord amb l'article 50.2.b RLU)										C2	C2	I	I	C2	C2	I	C	C2	C2	C2					
ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ DE RECURSOS NATURALS	D.1	Activitats d'explotació de recursos naturals (d'acord amb l'article 49.1 RLU) es consideren activitats d'explotació dels recursos naturals les activitats extractives i aquelles altres activitats d'utilització del sòl, diferents de les agrícoles, forestals o ramaderes, que comportin canvis en la configuració natural dels terrenys.									C2	C2	I	I	C2	C2	C	C	C	C2	I	I				
	D.2	Primer tractament - selecció de recursos naturals (d'acord amb l'article 49.2 RLU) s'hi inclouen les instal·lacions destinades al primer tractament i a la selecció d'aquests recursos, sempre que aquestes activitats de selecció produeixin un impacte ambiental menor si es duen a terme al lloc d'origen.										C2	C2	I	I	C2	C	C	C	C	I	C2	I	I		
ALTRES ACTIVITATS	E.1	Estacions de subministrament de carburants i de prestació d'altres serveis de la xarxa viària (d'acord amb l'article 47.6.c TRLU)										C2	C2	I	I	C2	C2	C	C	C	I	C2	I	C2		
	E.2	Construccions i instal·lacions vinculades a l'execució, el manteniment i el funcionament de les obres públiques (d'acord amb l'article 47.6.d TRLU)										C2	C2	I	I	C2	C2	C	C	C	C2	C2	I	C2		
	E.3	Construccions destinades a l'activitat de càmping i a l'aparcarment de caravanes i remolcs tenda (d'acord amb l'article 47.6.e TRLU)										C2	C2	I	I	I	C2	I				C2	C2	I		
	E.4	Construccions destinades a l'emmagatzematge, o prestació de serveis propis dels centres de jardineria (d'acord amb l'article 48.1.d RLU)																								
	E.4.a	Quan el viver sigui contínu al centre de jardineria, i sigui l'activitat principal	X									C1	C1	I	I	C2	C	I	C	C	I	C2				
E.4.b	Quan el viver no sigui contínu, o no sigui el producte principal										C2	C2	I	I	C2	C	I	C	C	I	C2					

COMPATIBLE. No hi ha condicionats específics quant als Components de Qualificació
 COMPATIBLE. Amb mesures per assegurar la compatibilitat
 INCOMPATIBLE



COMPATIBLE
 COMPATIBLE CONDICIONAT. Perquè aporten valor als espais oberts
 CONDICIONAT a que no hi hagi emplaçament alternatiu
 INCOMPATIBLE

D'aplicació en l'addició o modificació del catàleg de masies i cases rurals

Component o filtre no existent o no coherent en la zona

