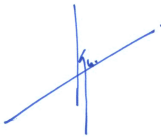


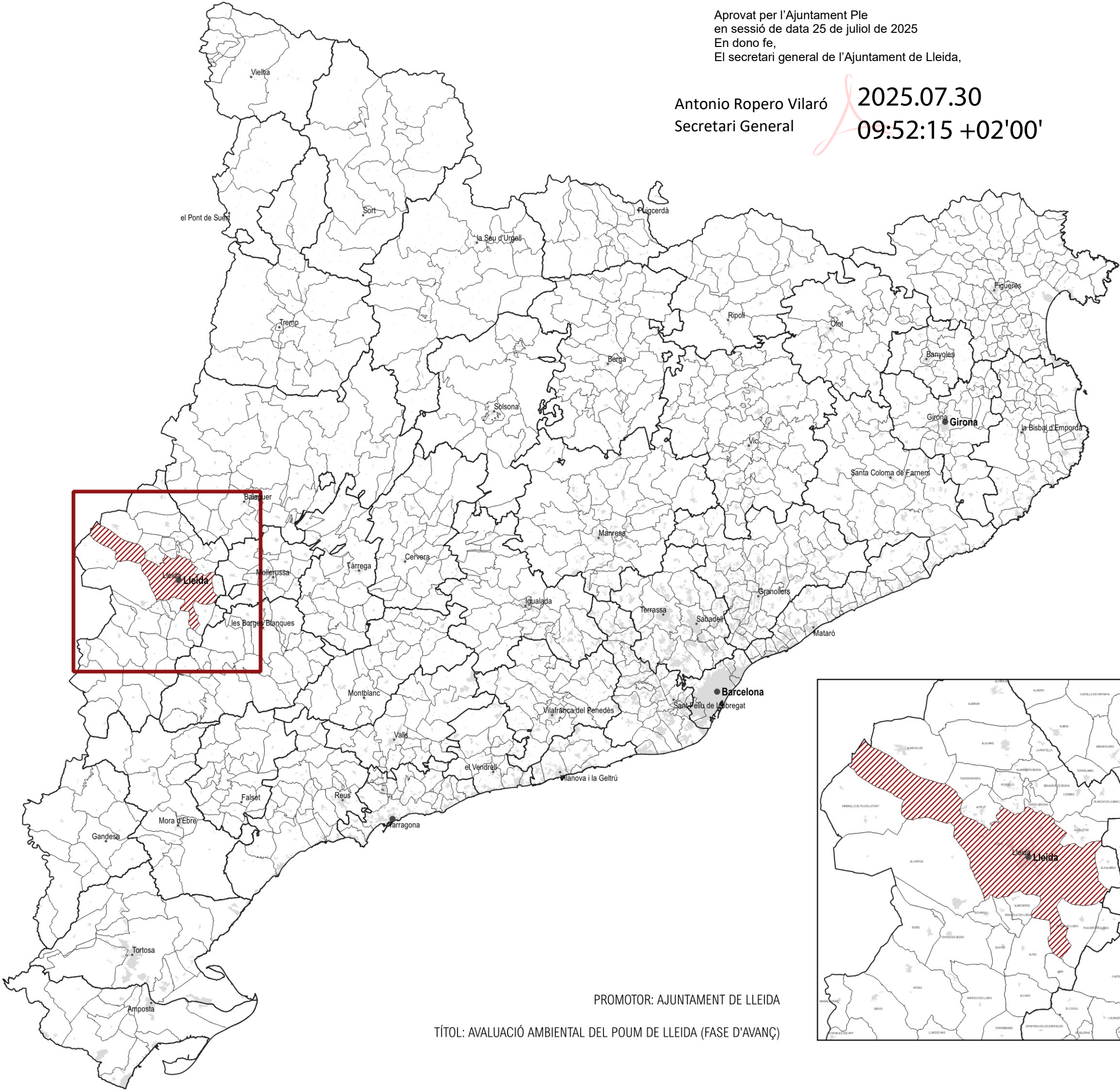
Aprovat per l'Ajuntament Ple  
en sessió de data 25 de juliol de 2025  
En dono fe,  
El secretari general de l'Ajuntament de Lleida,

Antonio Ropero Vilaró  
Secretari General

2025.07.30  
09:52:15 +02'00'



Firmado digitalmente  
por 46117363V IGNASI  
GRAU (R: B62789680)  
Fecha: 2025.07.09  
14:39:30 +02'00'



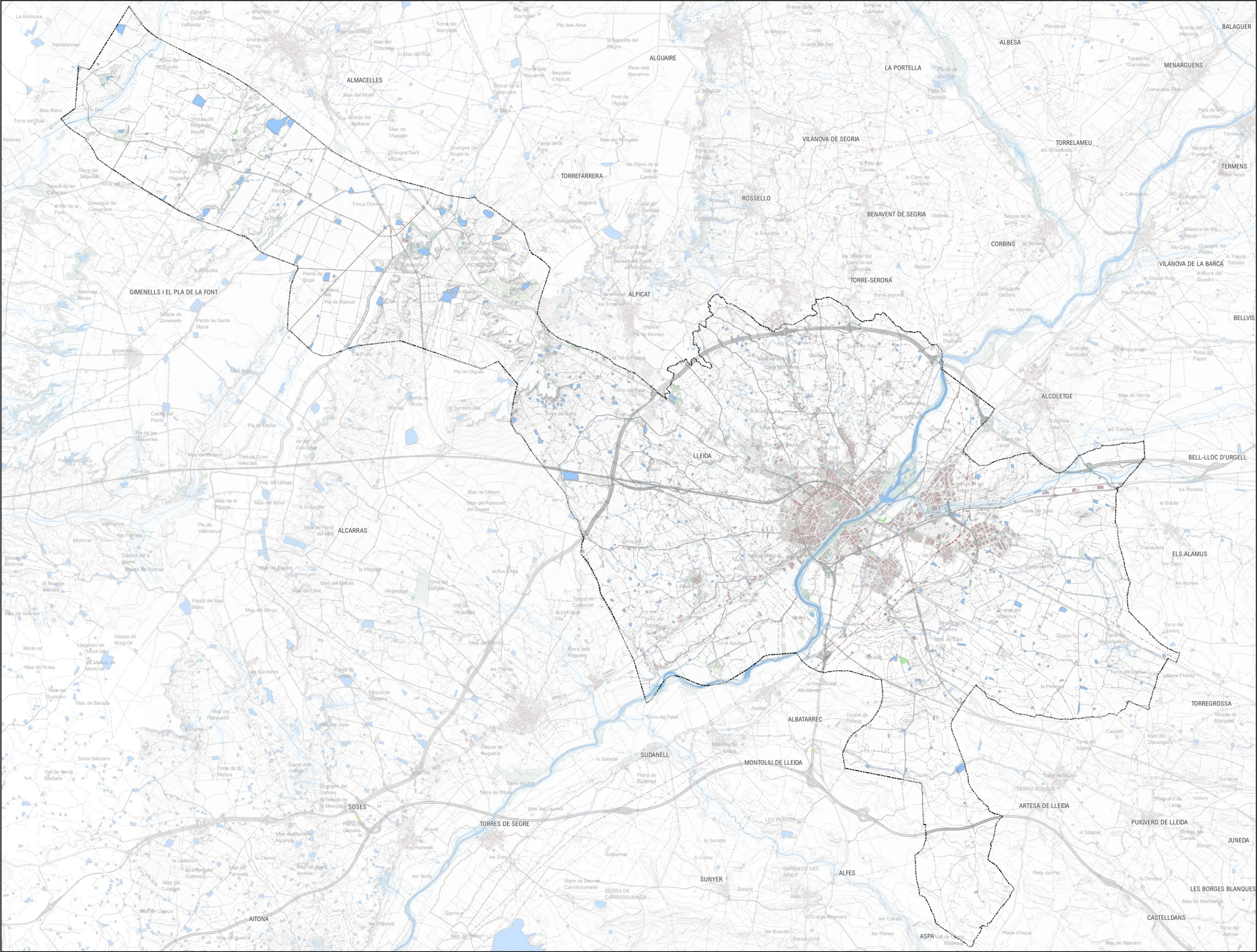
ÍNDEX DE PLÀNOLS

- 1. ENCAIX TERRITORIAL
  - 1.A. ORTOFOTOMAPA
  - 1.B. TOPOGRAFIA
  - 1.C. GEOLOGIA
  - 1.D. HIDROLOGIA
    - 1.D.1. HIDROLOGIA SUPERFICIAL
    - 1.D.2. HIDROLOGIA SUBTERRANIA
  - 1.E. ESTRUCTURA TERRITORIAL
  - 1.F. ESPAIS NATURALS PROTEGITS
  - 1.G. UNITATS DE PAISATGE
  - 1.H. INFRAESTRUCTURES
  - 1.I. ATMOSFERA
    - 1.I.1. CAPACITAT ACÚSTICA
    - 1.I.2. CONTAMINACIÓ LUMÍNICA
- 2. GEOMORFOLOGIA
  - 2.A. RELLEU
  - 2.B. PENDENTS
  - 2.C. ORIENTACIONS
- 3. MEDI NATURAL
  - 3.A. COBERTES DEL SÒL
  - 3.B. ESTRUCTURA AGRÀRIA
  - 3.C. HÀBITATS
    - 3.C.1 HÀBITATS D'INETRÈS COMUNITARIA
    - 3.C.2 HÀBITATS ESTÈPICS
    - 3.C.3 HÀBITATS RARS O AMENACATS
  - 3.D. GRAU AMENANÇA HÀBITATS
  - 3.E. ÀREES D'INTERÈS FLORÍSTIC I FAUNÍSTIC
  - 3.F. CONNECTIVITAT ECOLÒGICA
- 4. PATRIMONI
  - 4.A. JACIMENTS
  - 4.B. VIES PECUÀRIES
    - 2.D.2. CAMINS PUIGDÀLBER
- 5. ESPAIS AMB VALOR PAISATGÍSTIC PROTEGIT
- 6. PLANEJAMENT
  - 6.A. PLA TERRITORIAL PARCIAL DE PONENT
  - 6.B. PLANEJAMENT LOCAL
    - 6.B.1. CLASSIFICACIÓ DEL SÒL
    - 6.B.2. QUALIFICACIÓ DEL SÒL VIGENT
  - 6.C. PROTECCIONS URBANÍSTIQUES
  - 6.D. RÚSTIC SNU
    - 6.D.1 EDIFICACIONS
    - 6.D.2 PARCEL·LES EDIFICADES
    - 6.D.3 PARCEL·LES AGRÀRIES
- 7. RISCOS
  - 7.A. RISC INUNDABILITAT
  - 7.B. RISC D'INCENDI
  - 7.C. RISC QUÍMIC
- 8. ALTERNATIVES
  - 8.A. ALTERNATIVA 0
  - 8.B. ALTERNATIVA 1
  - 8.C. ALTERNATIVA 2
- 9.PROPOSTA
  - 9.A. QUALIFICACIÓ SNU
  - 9.B. COMPONENTS DE QUALIFICACIÓ
  - 9.C. FILTRES
    - 9.C.1. PROTECCIONS SECTORIALS I TERRITORIALS
    - 9.C.2. RISCOS
    - 9.C.3. SERVEIS ECOSISTÈMICS I PROVEÏMENT
    - 9.C.4. SERVEIS ECOSISTÈMICS CULTURALS

PROMOTOR: AJUNTAMENT DE LLEIDA

TÍTOL: AVALUACIÓ AMBIENTAL DEL POUM DE LLEIDA (FASE D'AVANÇ)





LLEENDA

LÍMIT MUNICIPAL



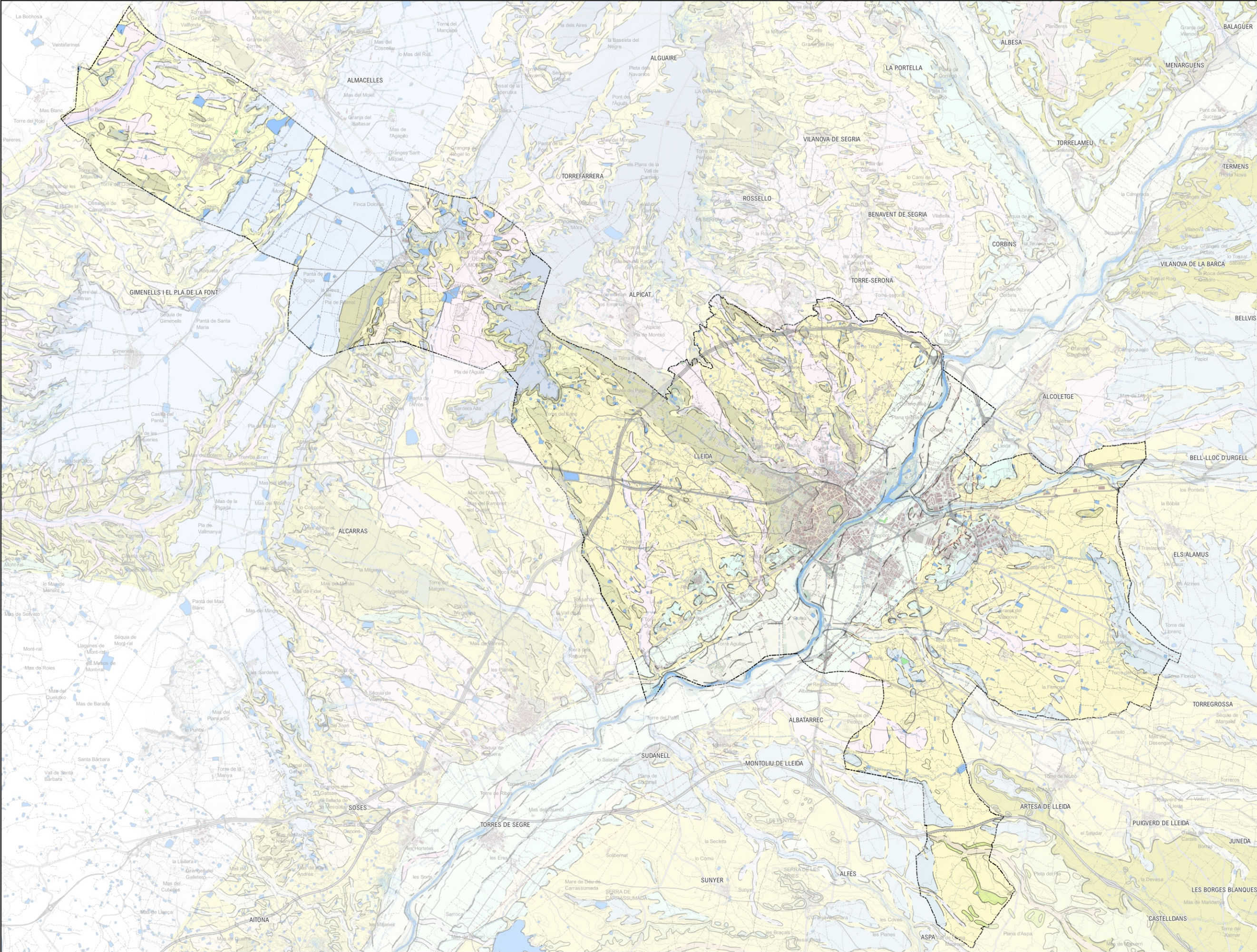




**LLEGENDA**  
LÍMIT MUNICIPAL







LLEENDA

- LÍMIT MUNICIPAL
- Blocs, graves, sorres i argiles. Ventalls al·luvials correlacionables amb les terrasses fluvials Q12. Plistocè superior.
  - Conglomerats que formen bancs lenticulars acanalats. Catlà.
  - Cons de dejecció. Graves i sorres. Holocè recent.
  - Dipòsits al·luvials-col·luvials. Graves amb matriu sorrenca i argilosa. Holocè.
  - Dipòsits col·luvials. Argiles amb còdols angulosos dispersos. Holocè.
  - Dipòsits fluvials de riu trenat de procedència pirenaica. Es troba 140 m sobre el nivell del riu. Pliocè-Plistocè.
  - Dipòsits fluvials de riu trenat de procedència pirenaica. Es troba 160 m sobre el nivell del riu. Pliocè-Plistocè.
  - Dipòsits fluvials de riu trenat de procedència pirenaica. Es troba 170 m sobre el nivell del riu. Pliocè -Plistocè.
  - Graves amb matriu lutítica i llentillons sorrencs. Plistocè.
  - Graves i llits. Holocè.
  - Gresos i argiles vermelles amb guix. Oligocè-Miocè.
  - Llit actual, plana d'inundació ordinària i terrassa més baixa (0-2 m). Holocè recent.
  - Lutites amb intercalacions de gresos. Catlà.
  - Sorres, graves i materials fins (llits abandonats). Holocè superior.
  - Terrassa del Segre i afluent. Es troba uns 20 metres sobre el nivell del riu. Plistocè.
  - Terrassa del Segre i afluent. Es troba uns 40 metres sobre el nivell del riu. Plistocè.
  - Terrassa del Segre i afluent. Es troba uns 60 m sobre el nivell del riu. Plistocè.

CONTACTES

- CONTACTE DISCORDANT
- CONTACTE NORMAL
- CONTACTE SEDIMENTARI
- CONTACTE TRANSICIONAL
- LÍNIA DE CAPA
- LÍMIT DE MOVIMENT DE MASSA



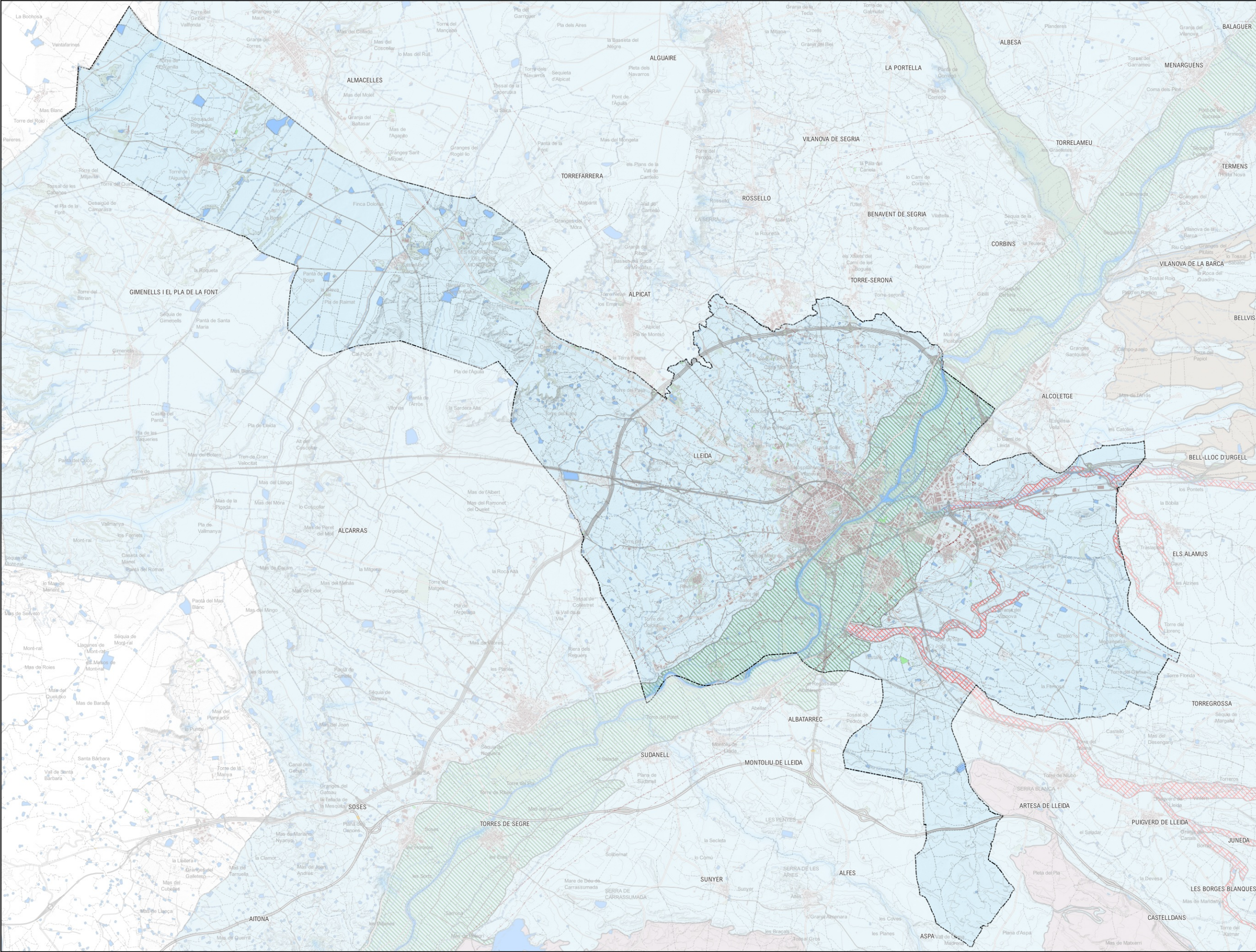




**LLEENDA**  
LÍMIT MUNICIPAL







LLEENDA

LÍMIT MUNICIPAL

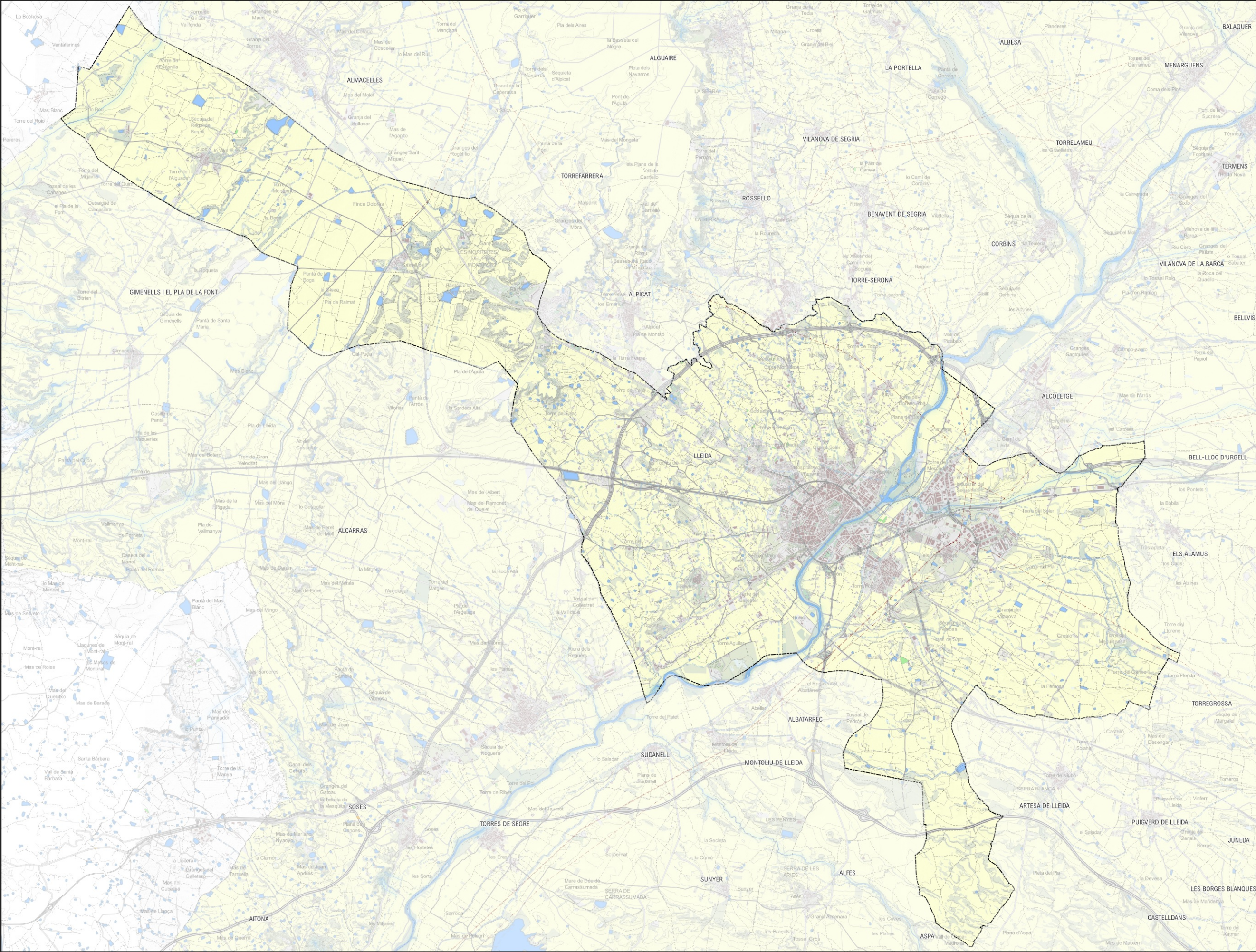
Aquífer al·luvial del baix Segre

Aquífers al·luvials del baix Corb i la Femosa

Aquífers locals en medis de baixa permeabilitat a les margues i gresos de Lleida







**LLEENDA**

— LÍMIT MUNICIPAL

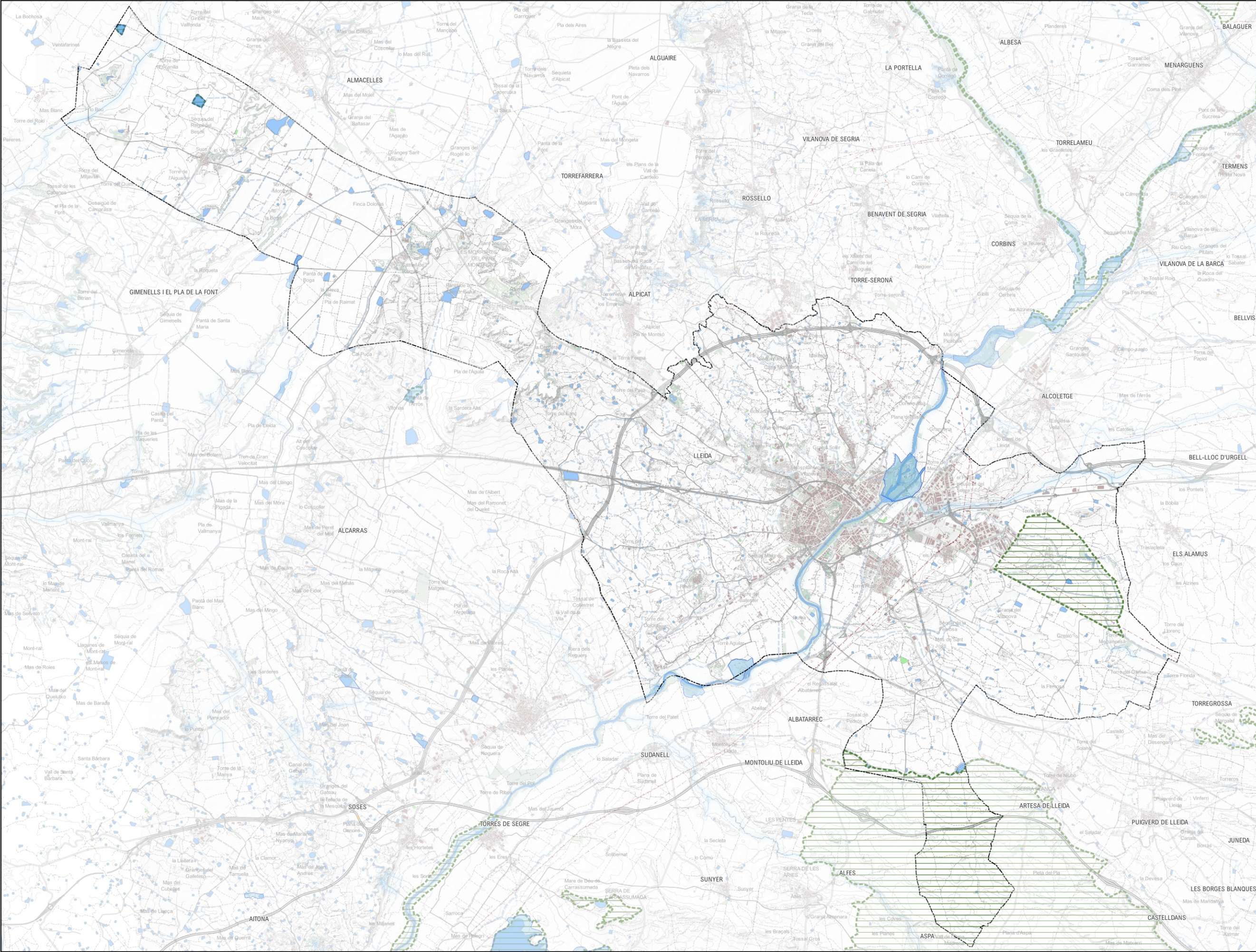
AGRÍCOLA

AIGÜES

FORESTAL

URBÀ





LLEENDA

LÍMIT MUNICIPAL

PEIN

XARXA NATURA 2000

ZONES HUMIDES

AVALUACIÓ AMBIENTAL DEL POUM DE LLEIDA (FASE D'AVANÇ)

Projecte

LA PAERIA

Ajuntament de Lleida

Promotor

IGREMAP

Ignasi Grau Roca | Enginyer Agrònom

Autors

Juny 2025

Data

01:00:00

01:00:00

Eskales

1.F

ENCAIX TERRITORIAL

ESPAIS NATURALS PROTEGITS

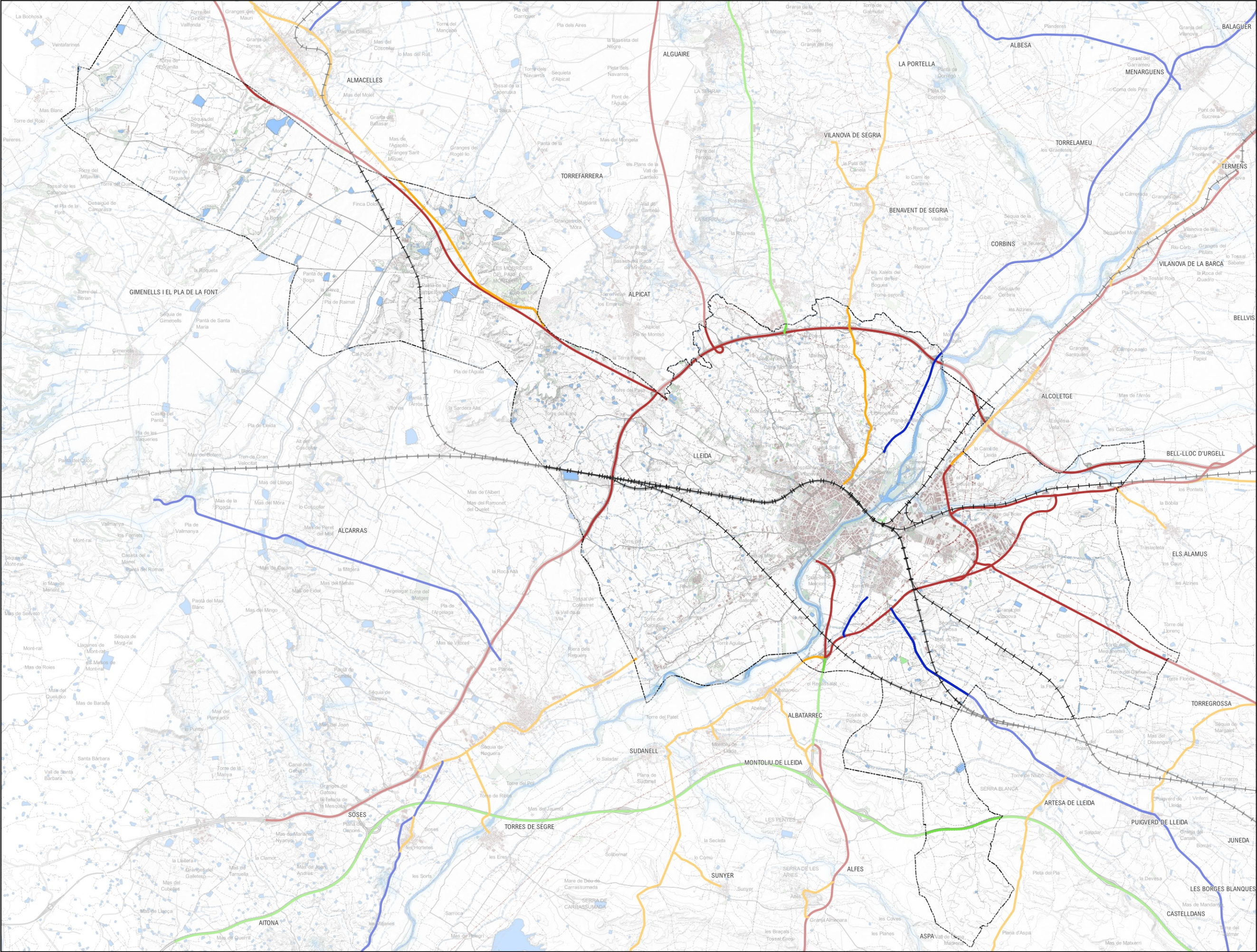
Nº Plànol

Plànol







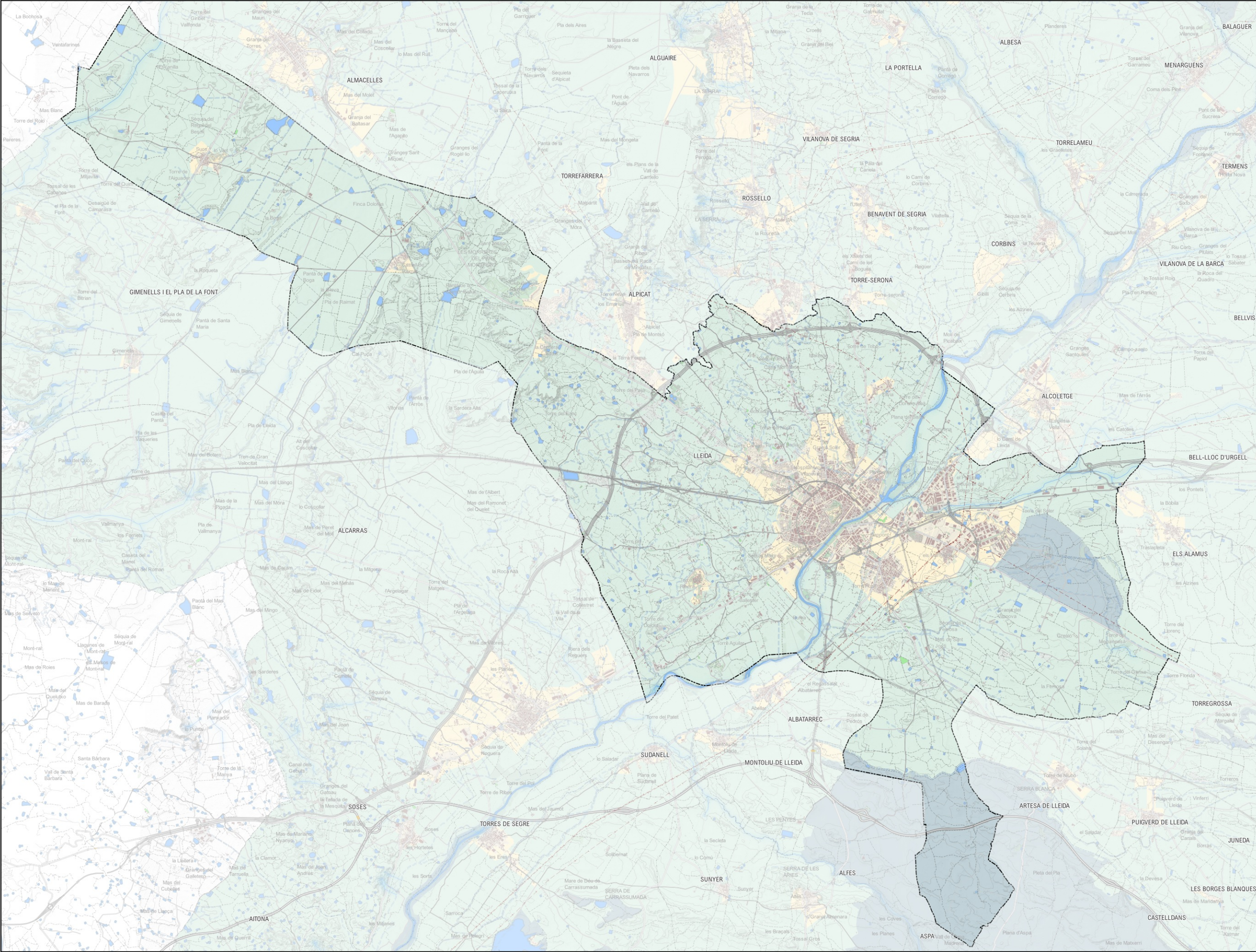


LLEENDA

- LÍMIT MUNICIPAL
- XARXA BÀSICA PRIMÀRIA
- XARXA COMARCAL
- XARXA LOCAL
- XARXA BÀSICA TRANSEUROPEA







LLEENDA

LÍMIT MUNICIPAL

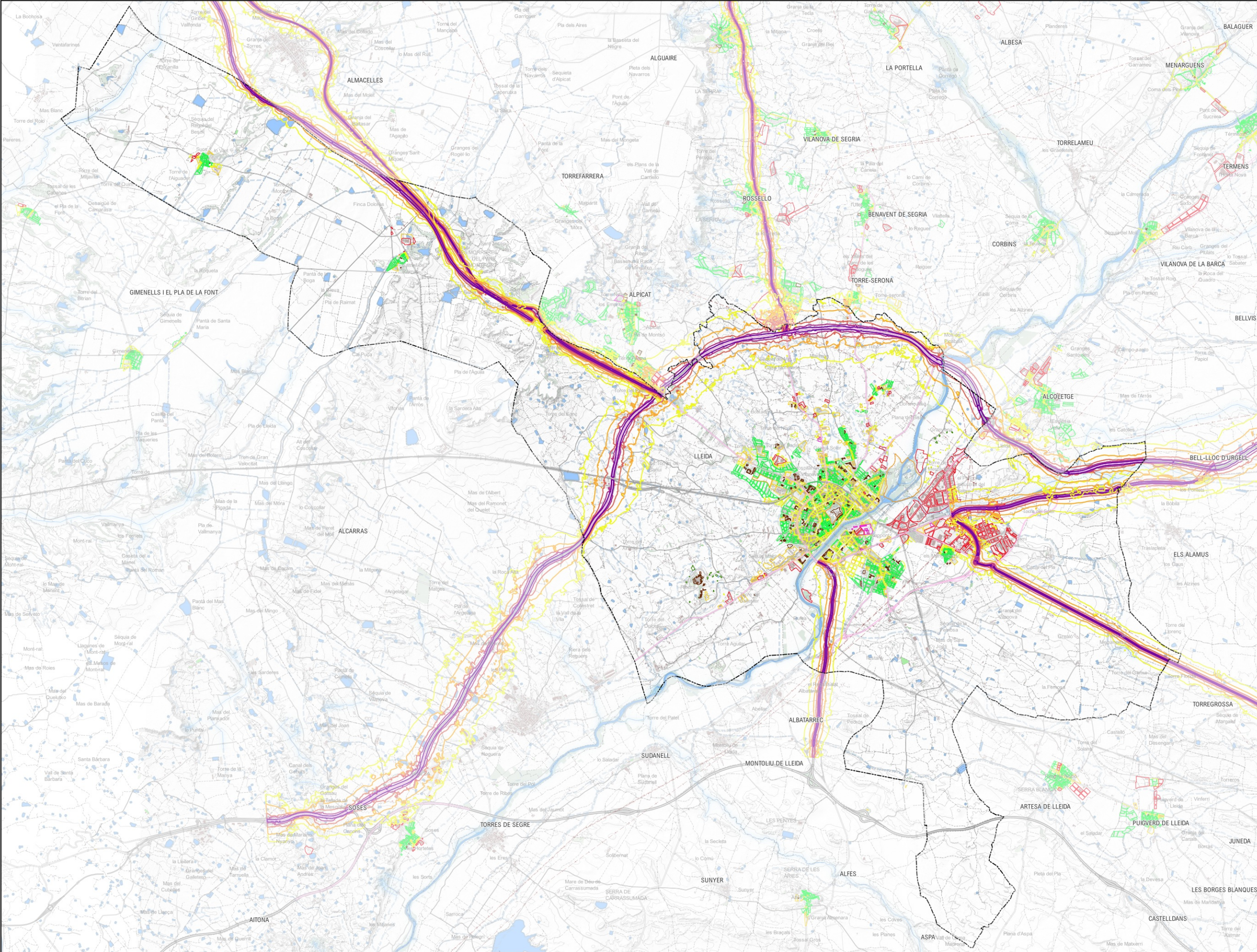
E1 - PROTECCIÓ MÀXIMA

E2 - PROTECCIÓ ALTA

E3 - PROTECCIÓ MODERADA

E4 - PROTECCIÓ MÍNIMA





LLEENDA

LÍMIT MUNICIPAL

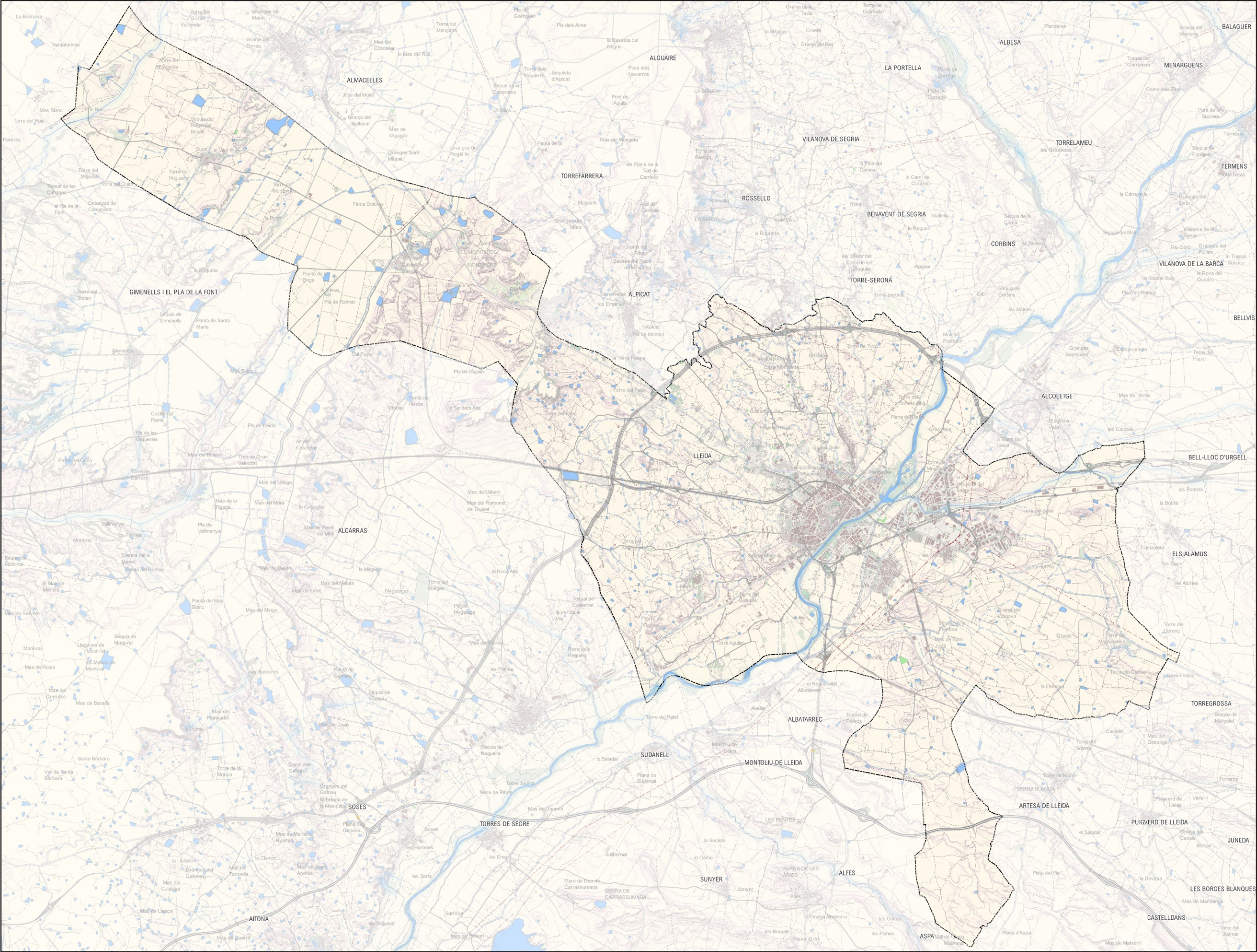
- A1
- A2
- A3
- A4
- B1
- B2
- B3
- C1
- C2
- C3

LDEN

- 55
- 60
- 65
- 70
- 75







LLEENDA

LÍMIT MUNICIPAL

< 5%

5 - 10 %

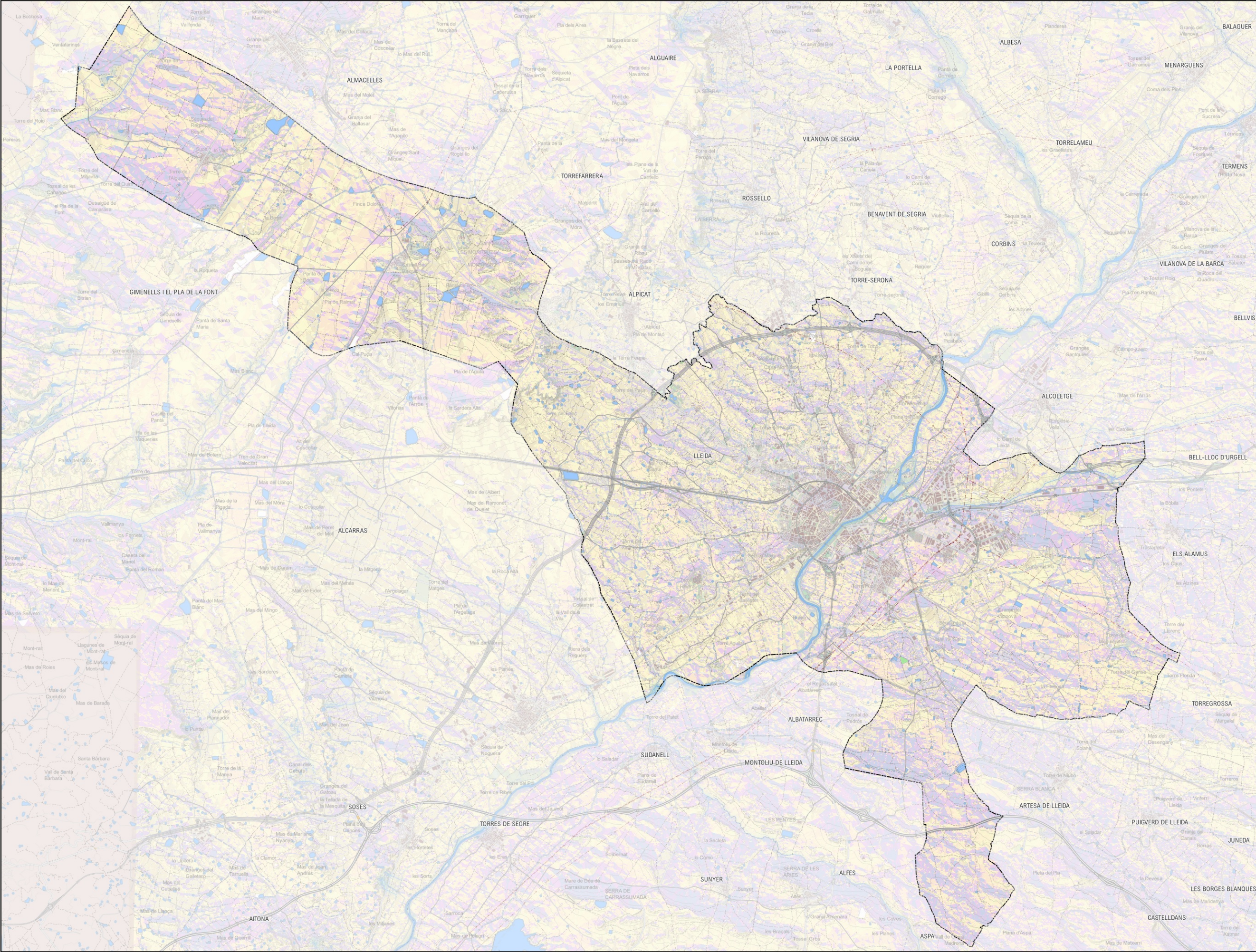
10 - 15 %

15 - 20 %

> 21 %





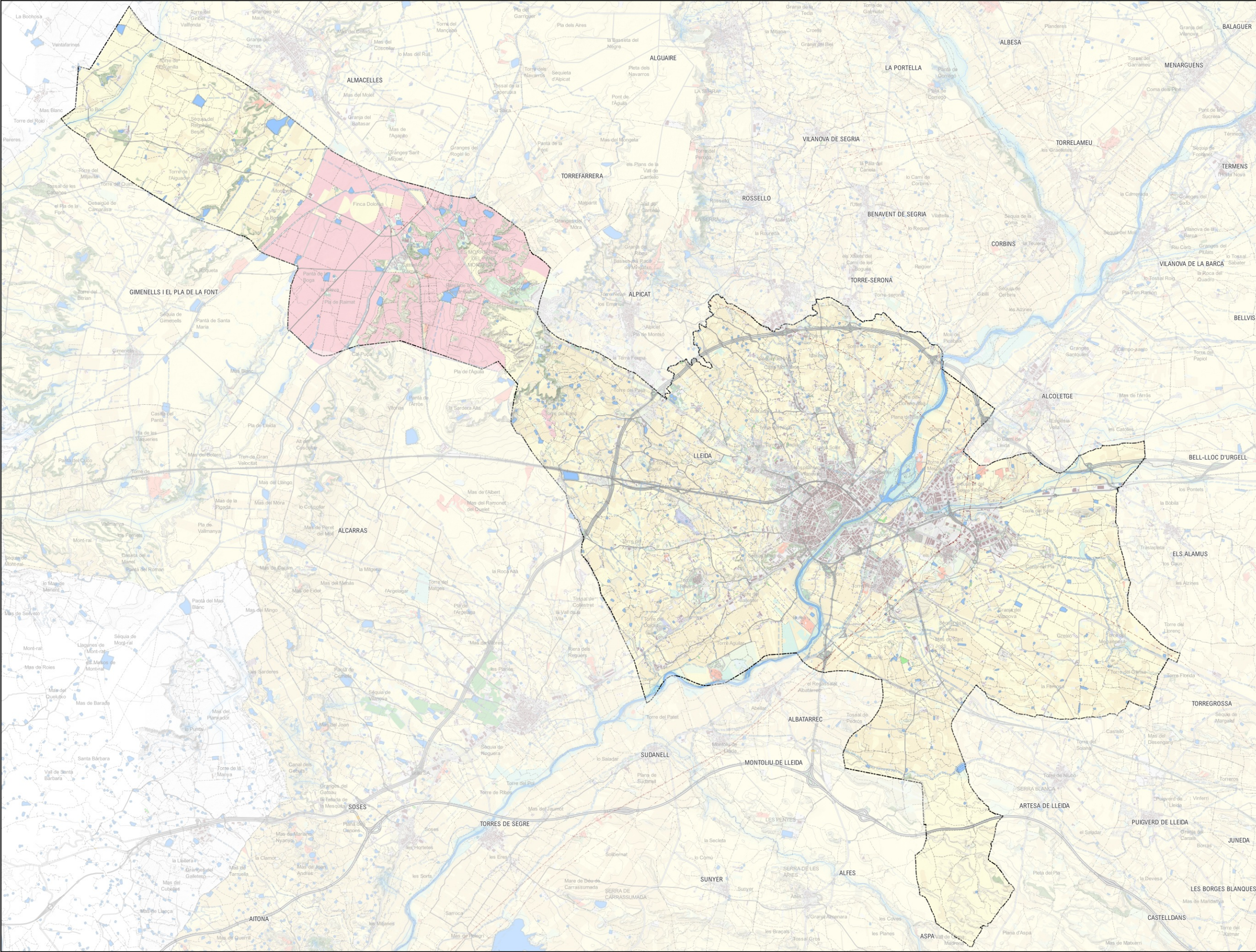


LLEENDA

- LÍMIT MUNICIPAL
- NORD
  - NORD-EST
  - EST
  - SUD-EST
  - SUD
  - SUD-OEST
  - OEST
  - NORD-OEST



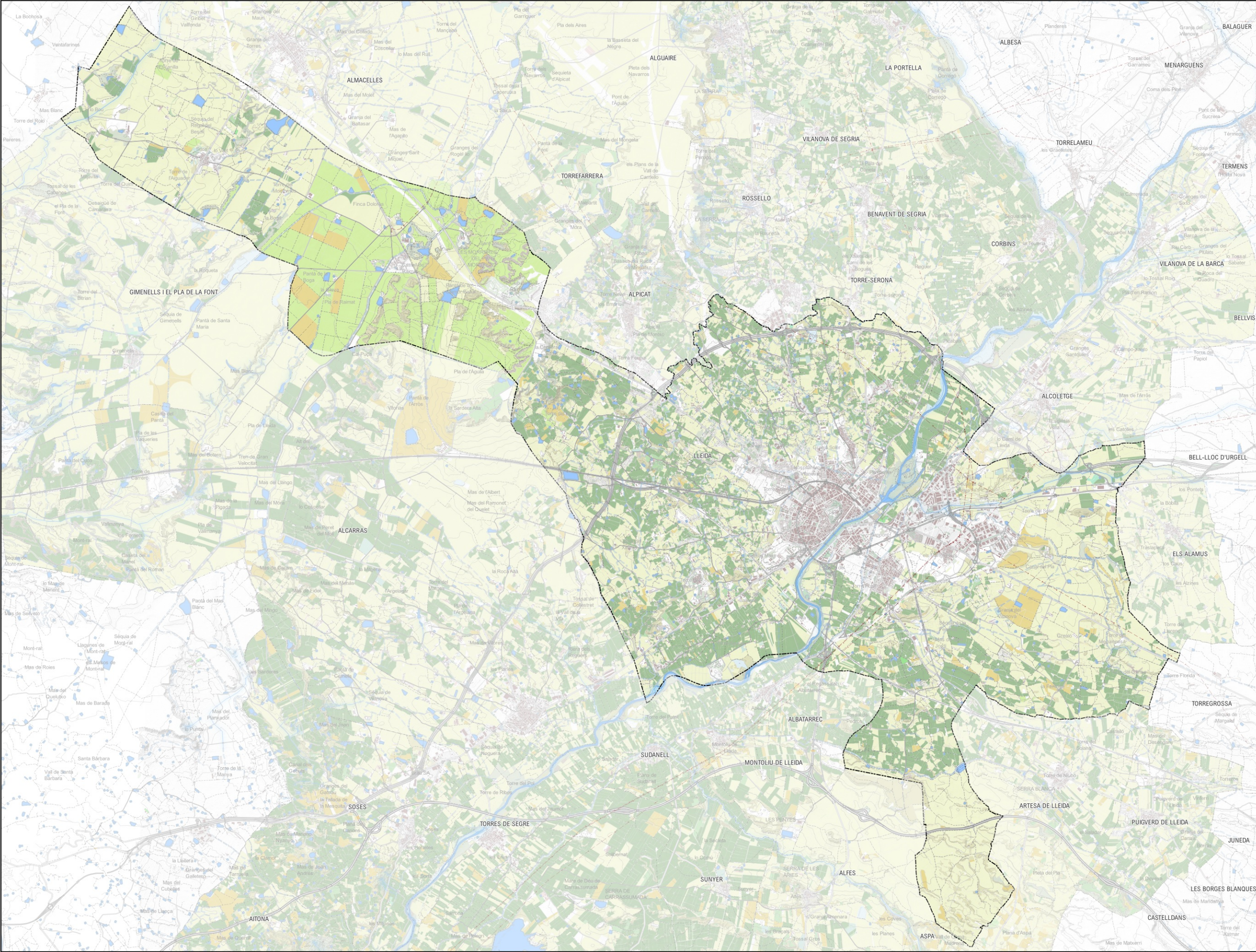




- LLEENDA**
- LÍMIT MUNICIPAL
  - ABOCADORS
  - AIGÜES CONTINENTALS
  - BOSCOS DE CONÍFERES
  - CONREUS ARBORIS
  - CONREUS HERBACIS
  - MATOLLAR
  - PLANTACIONS DE RIBERA
  - PRATS I HERBASSARS
  - VEGETACIÓ D'AIGUAMOLLS
  - VEGETACIÓ DE RIBERA
  - VIALS I APARCAMENTS
  - VINYES
  - ZONA EN OBRES
  - ZONES INDUSTRIALS
  - ZONES NUES
  - ZONES URBANES
  - ZONES VERDES







LLEENDA

LÍMIT MUNICIPAL

AIGÜES

CÍTRICS

EDIFICACIONS

FORESTAL

FRUITER

FRUITS SECS I OLIVERA

FRUITS SECS

OLIVERA

OLIVERA I FRUITER

PASTURA I ARBRAT

PASTURA ARBUSTIVA

PASTURA

TERRES ARABLES

VINYA

IMPRODUCTIU

AVALUACIÓ AMBIENTAL DEL POUM DE LLEIDA (FASE D'AVANÇ)

Projecte

LA PAERIA

Ajuntament de Lleida

Promotor

IGREMAP

Ignasi Grau Roca | Enginyer Agrònom

Autors

Juny 2025

Data

0 1.000 2.000 3.000 m

1:100.000

Eskales

3.B

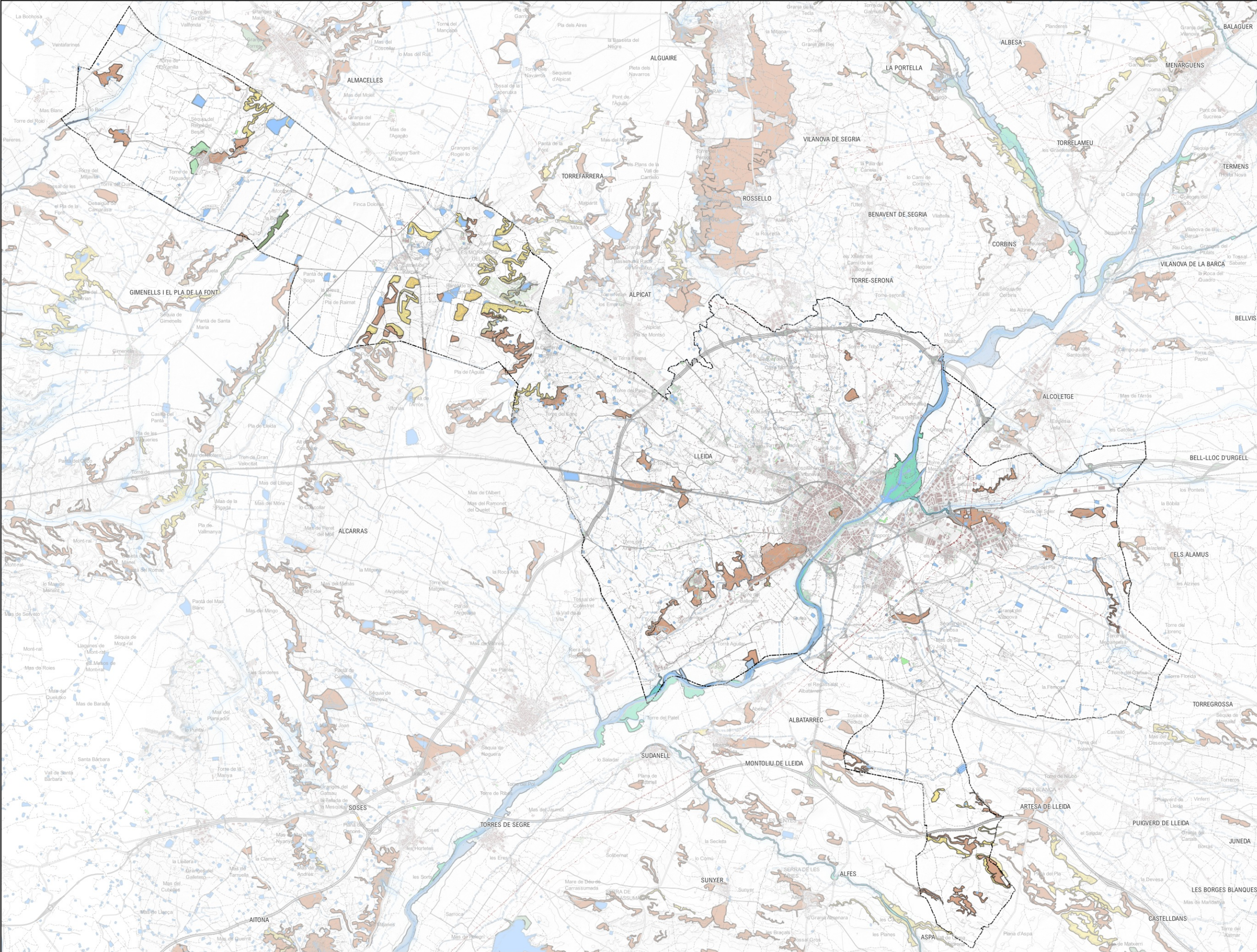
MEDI NATURAL

ESTRUCTURA AGRÍCOLA

Nº Plànol

Plànol



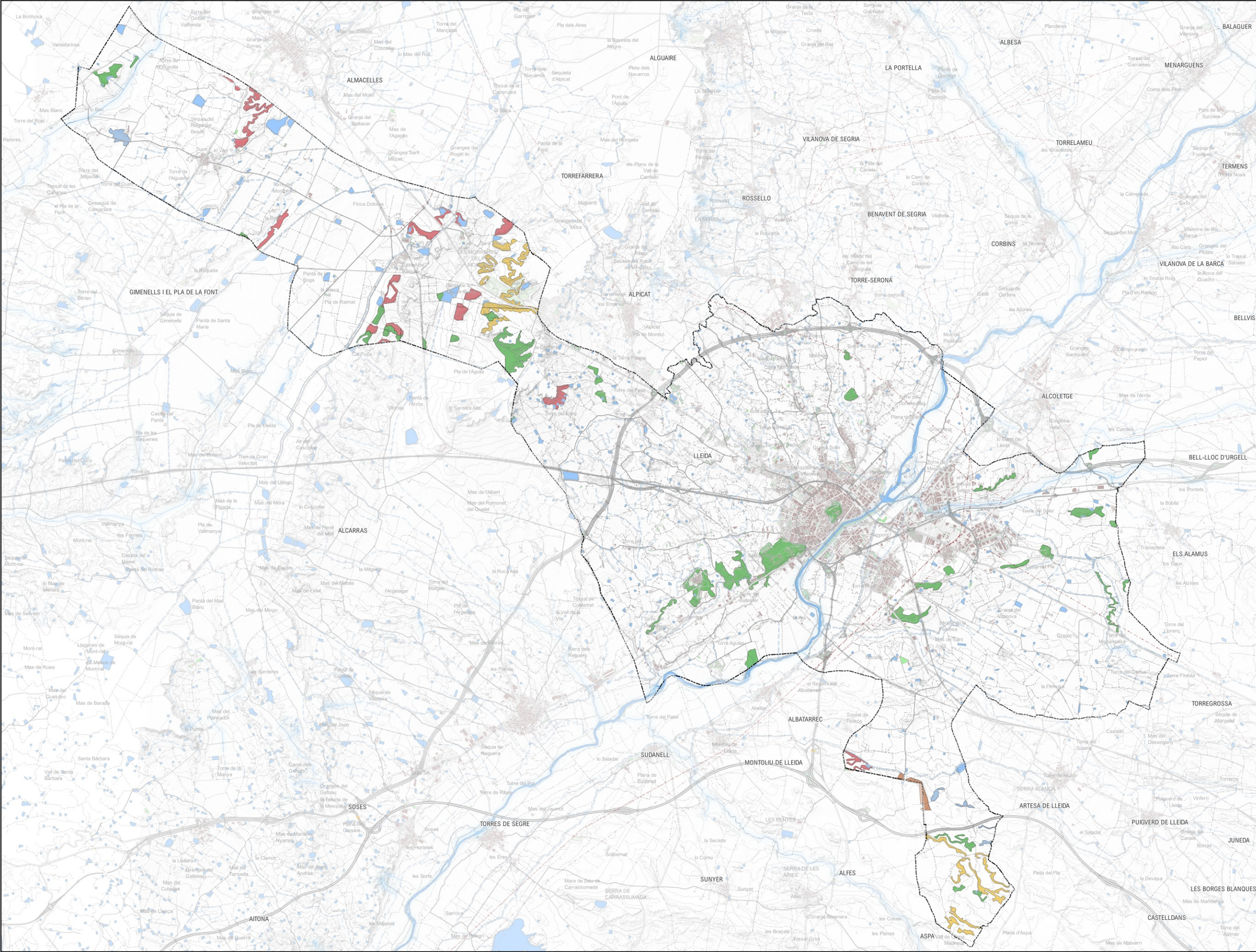


LLEENDA

- LÍMIT MUNICIPAL
- Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera
  - Alzinars i carrascars
  - Bosquines i matollars meridionals de rambles, rieres i llocs humits (Nerio-Tamaricetea)
  - Comunitats de Salicornia i altres plantes anuals, colonitzadores de sòls argilosos o arenosos salins
  - Màquies i garrigues amb Juniperus spp. arborescents, no dunars
  - Matollars halonitròfils (Pegano-Salsotea)
  - Pinedes mediterrànies
  - Prats mediterranis rics en anuals, basòfils (Thero-Brachypodietalia)
  - Rius de terra baixa i de la muntanya mitjana amb vegetació submersa o parcialment flotant (Ranunculion fluitantis i Callitriche-Batrachion)





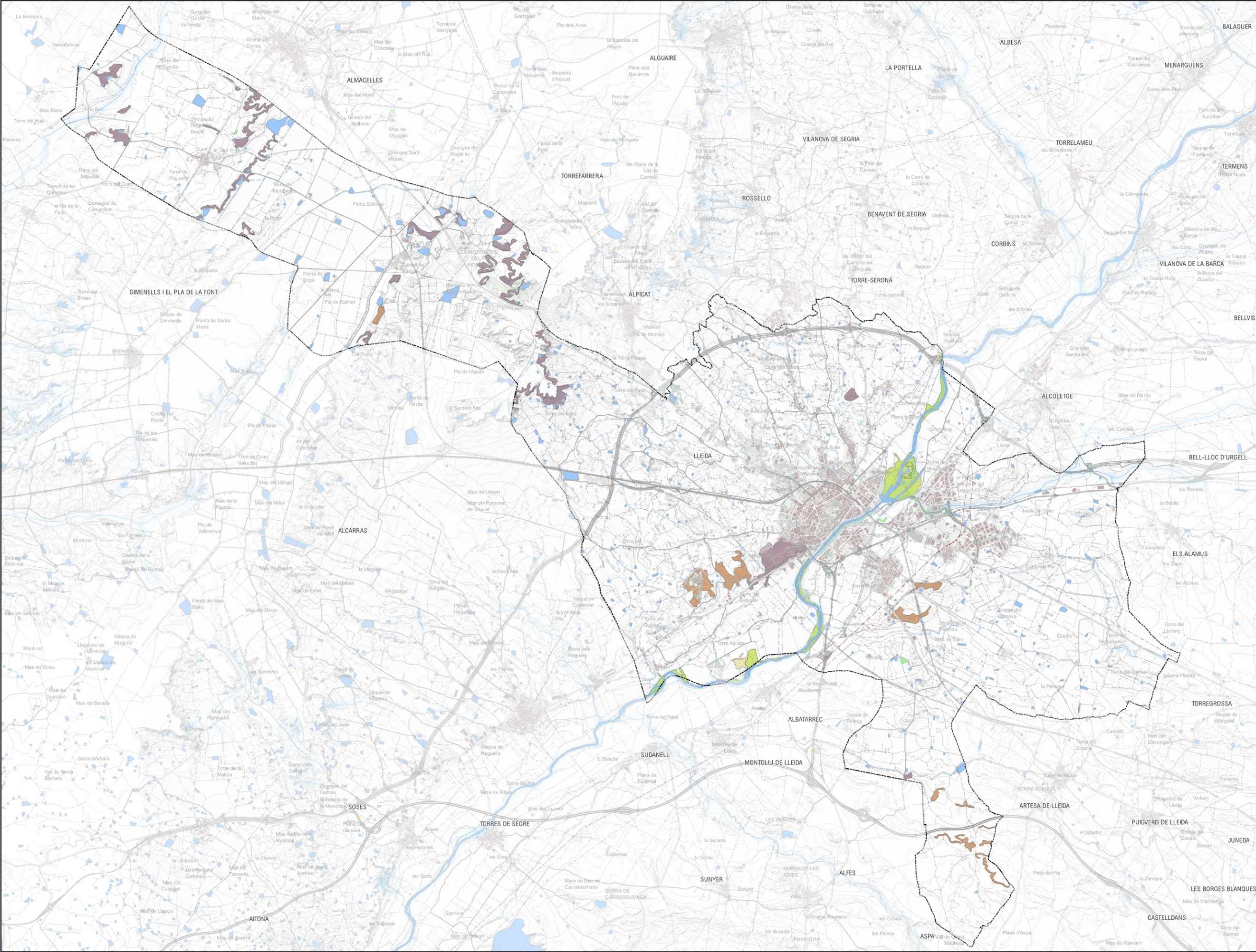


LLEENDA

- LÍMIT MUNICIPAL
- JONQUERES DE J. MARITIMUS
- MATOLLARS AMB DOMINÀNCIA DE S. VERMICULATA
- GINESTARS OBERTS DE GINESTA VIMENERA
- BROLLES DE ROMANÍ I TIMONEDES AMB FOIXARDA
- TIMONEDES D'ESPARVONELLA
- LLISTONARS I PRATS TEROFÍTICS CALCÍCOLES
- ESPARTARS D'ALBARDI

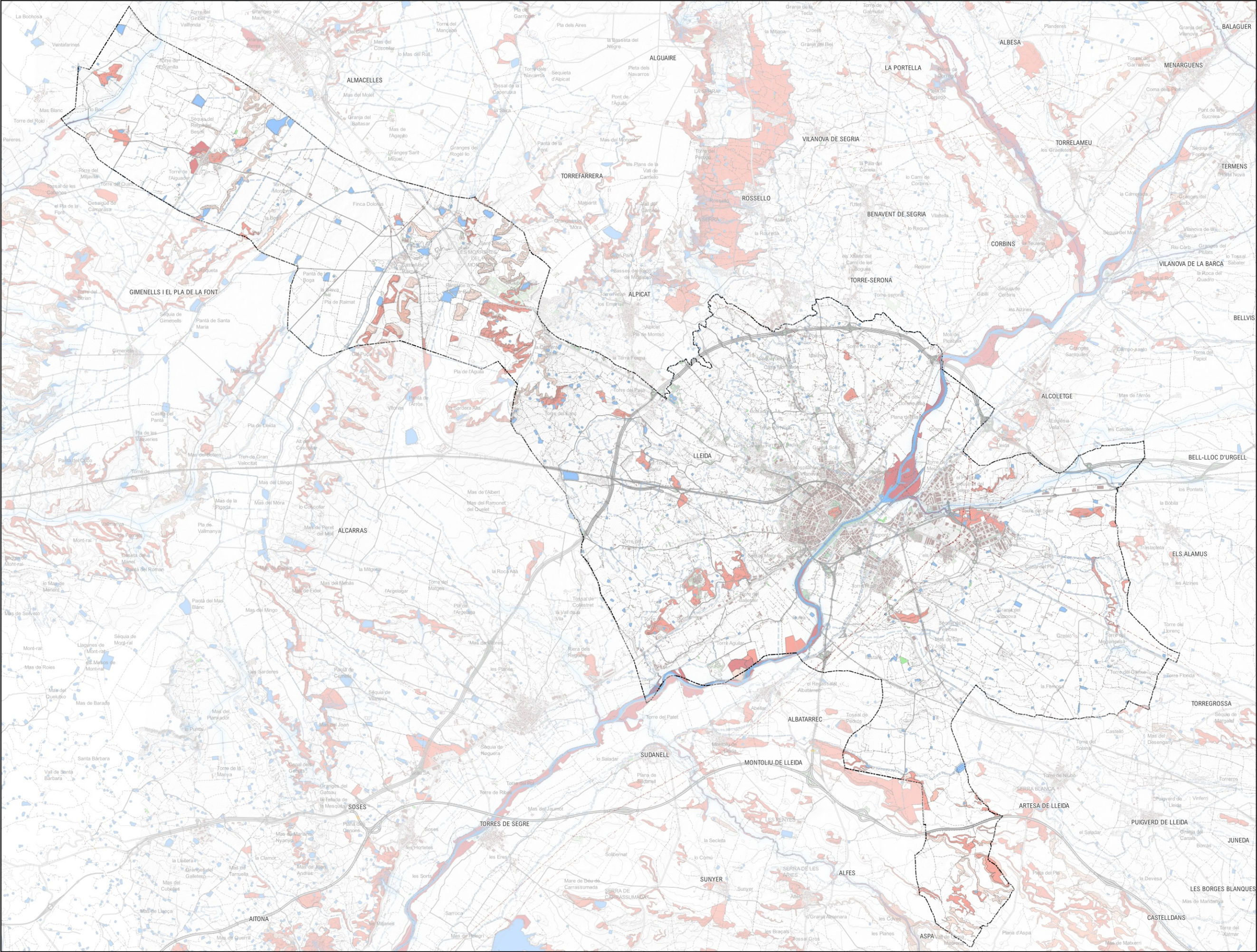






- LLEENDA**
- LÍMIT MUNICIPAL
  - JONQUERES DE J. MARITIMUS
  - ESTANYS DE TERRA BAIXA I DE L'ESTATGE MONTÀ
  - GINESTARS OBERTS DE GINESTA VIMENERA
  - ESPARTARS D'ALBARDI
  - PINEDES DE PI BLANC
  - ALBEREDES AMB ROJA





**LLEENDA**

LÍMIT MUNICIPAL

0

1

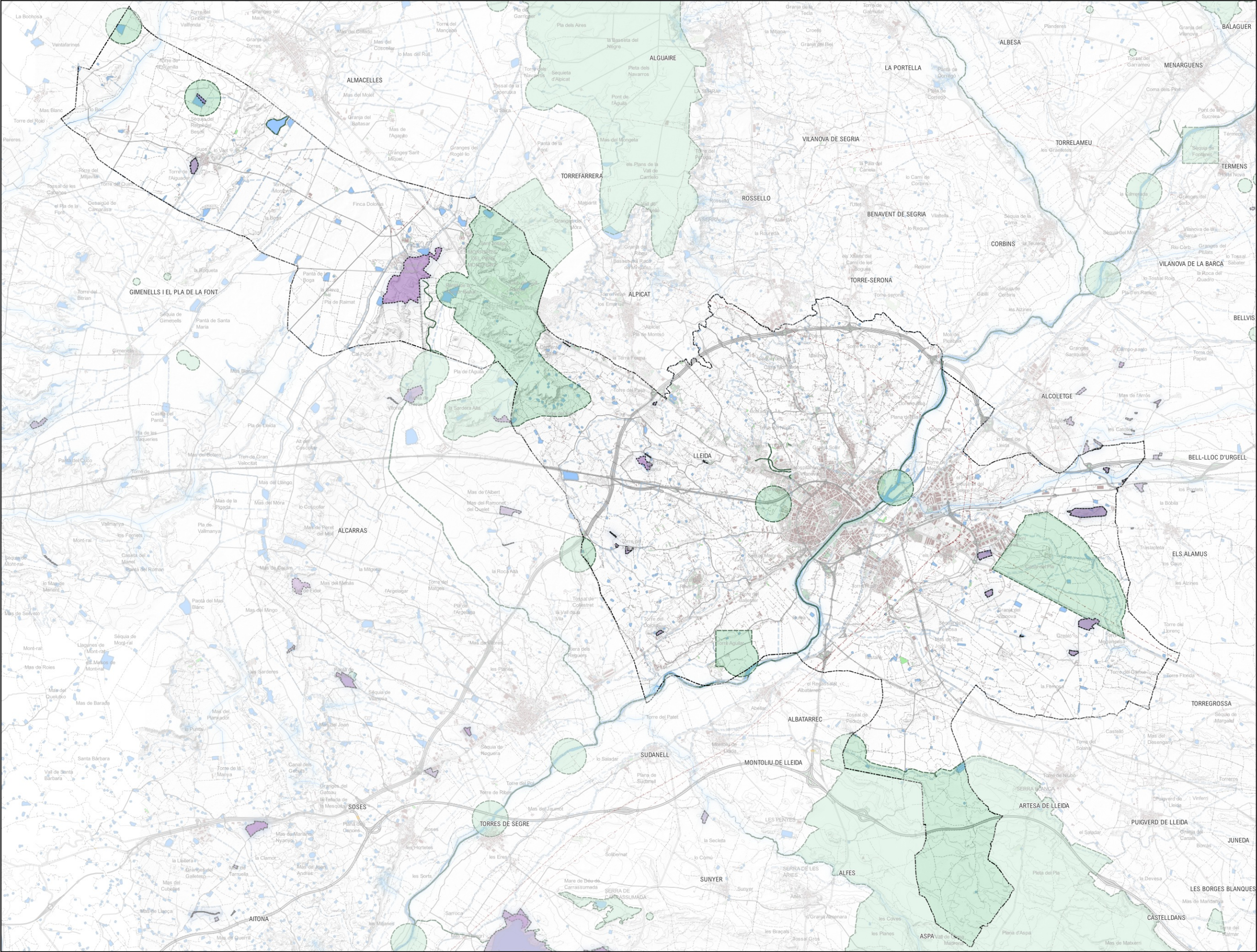
2

3

4







LLEENDA

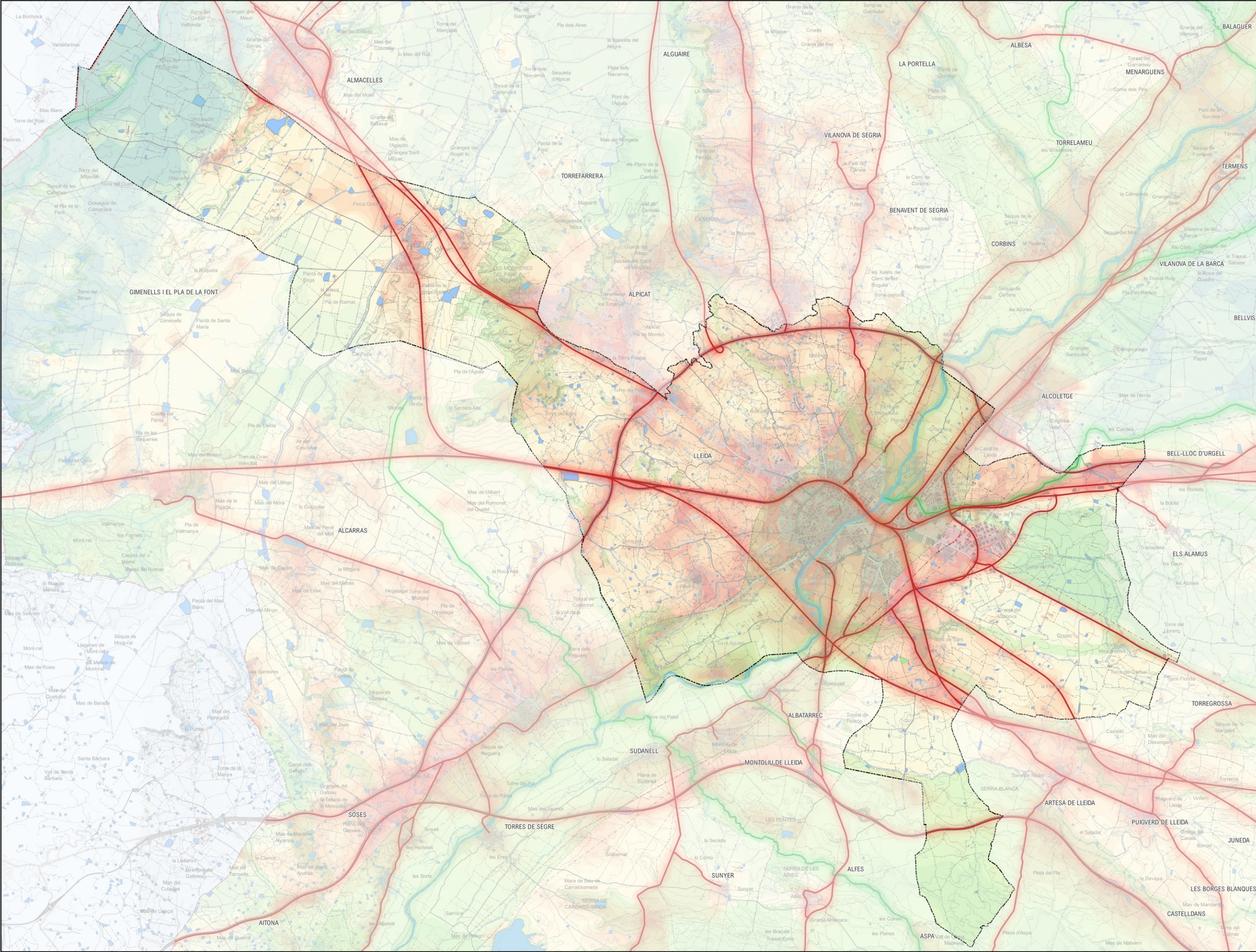
LÍMIT MUNICIPAL

ÀRRES D'INTERÈS FLORÍSTIC I FAUNÍSTIC

FLORA AMENACADA







LLEENDA

LÍMIT MUNICIPAL

CONNECTOR FLUVIAL PRINCIPAL

CONNECTOR FLUVIAL

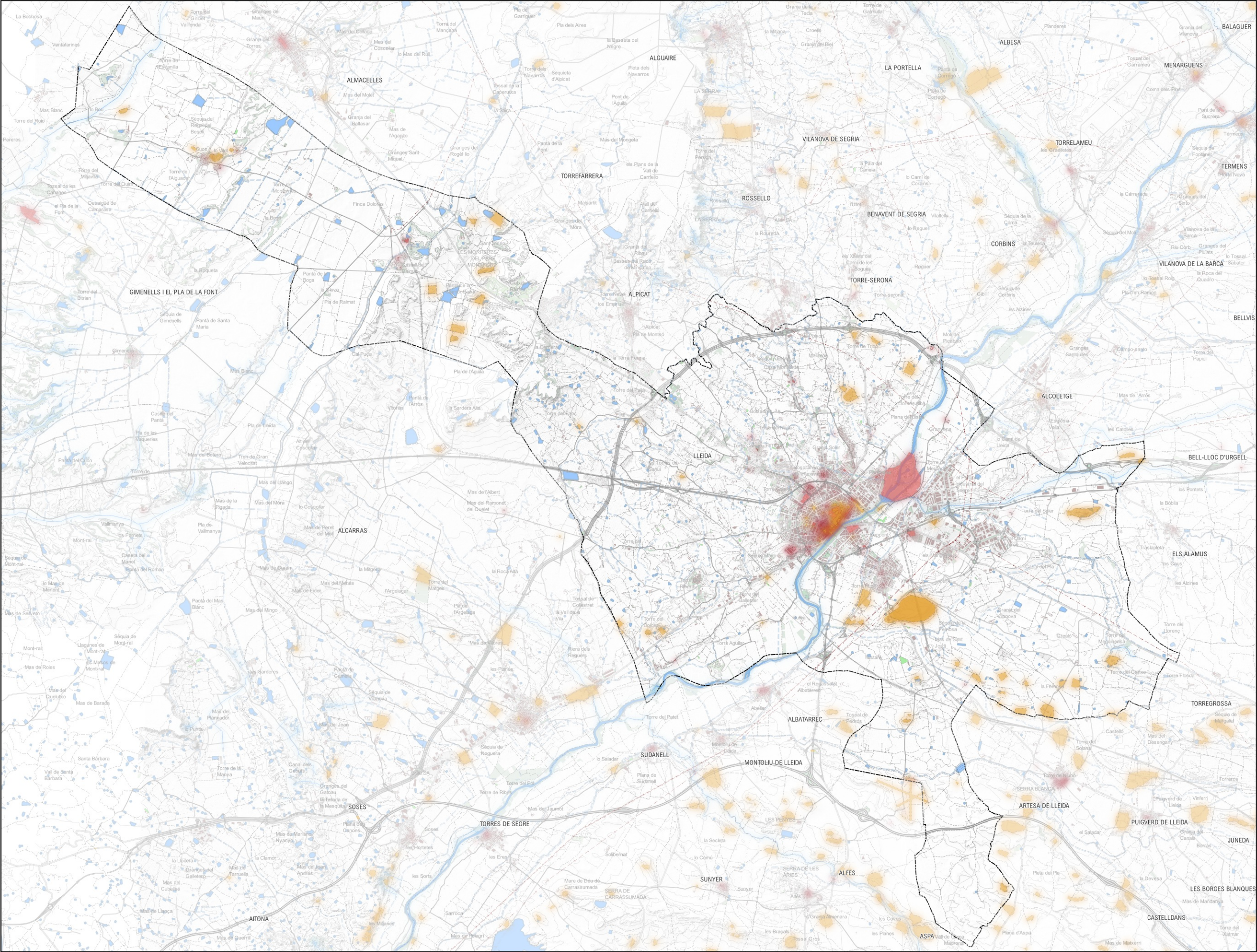
INFRAESTRUCTURES

+ CONNECTIVITAT

- CONNECTIVITAT







LLEENDA

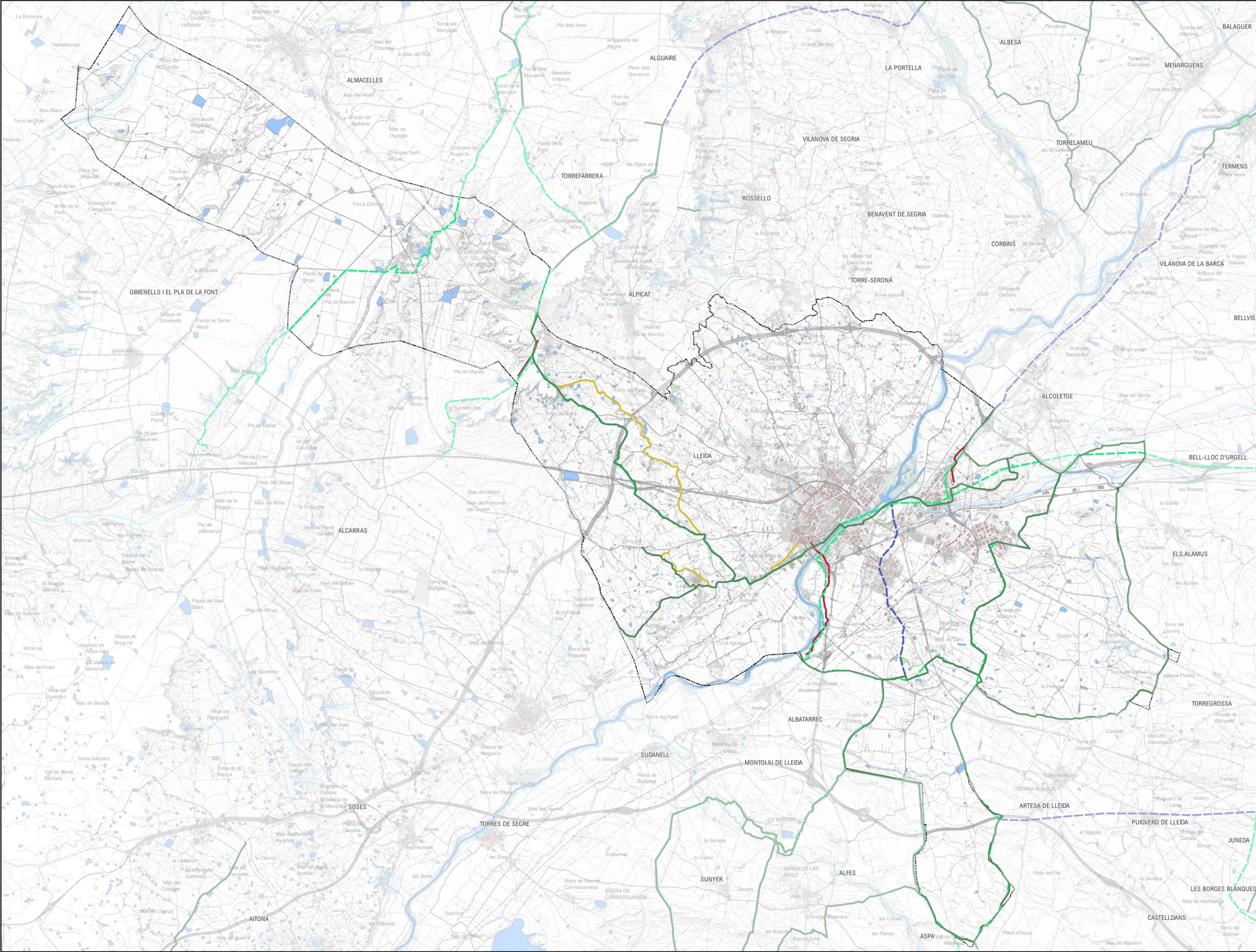
LÍMIT MUNICIPAL

BÉNS ARQUITÈCTÒNICS

JACIMENT ARQUEOLÒGIC



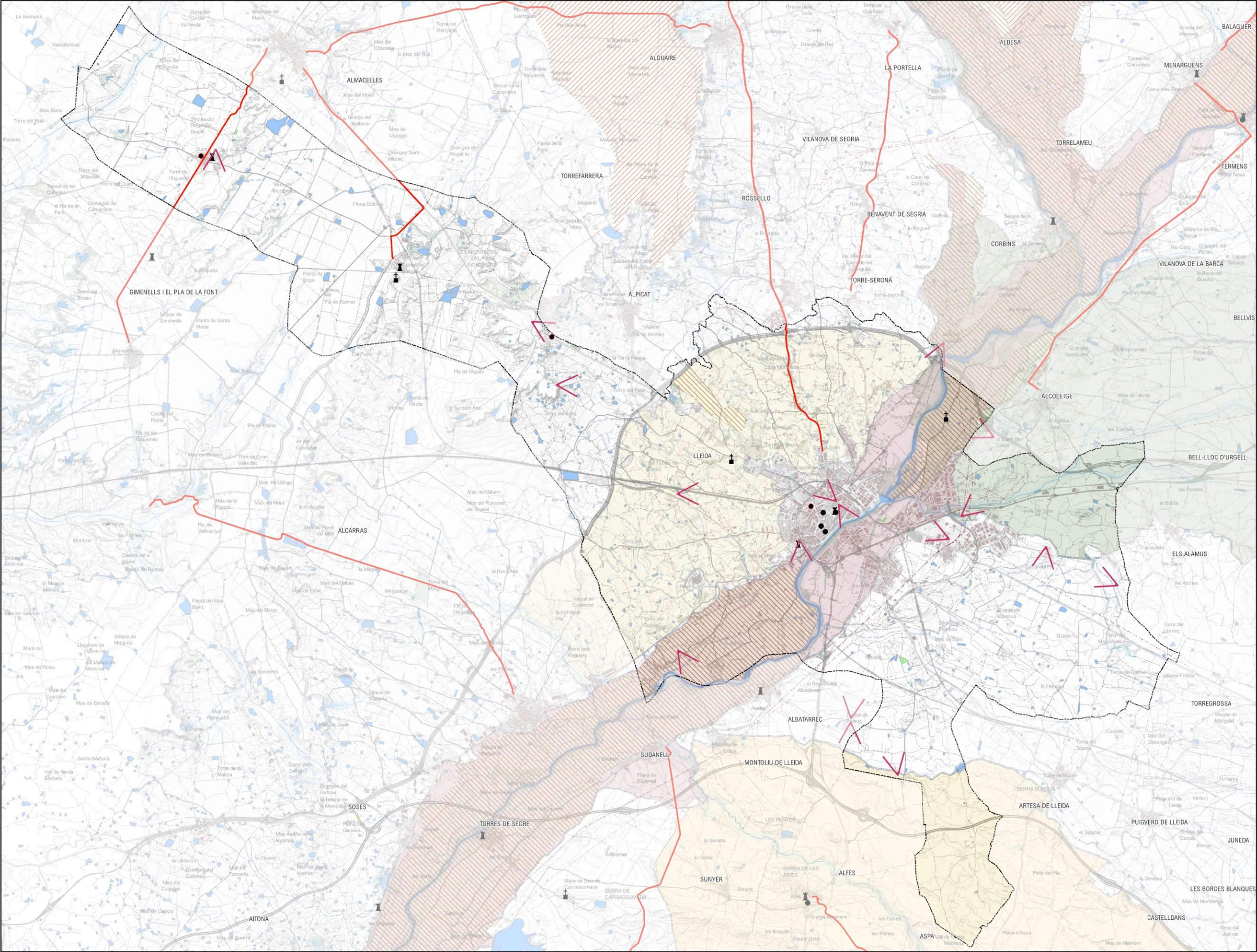




- LLEENDA**
- LÍMIT MUNICIPAL
  - DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT
  - INSTITUT GEOGRÀFIC NACIONAL
  - TRAÇAT DOCUMENTAT
  - TRAÇAT ESTUDI
  - FUNDACIÓ MÓN RURAL







LLEENDA

LÍMIT MUNICIPAL

MIRADORS

MIRADORS PELL

ESGLÉSIES

ERMITES

CASTELL

PATRONS

CONREUS HERBACIS DE SECÀ

FRUITERS REGADIU

PAES

A2 - FERROCARRIL

HORTA DE LLEIDA

NOU REGADIU

PARC FLUVIAL DEL SEGRE

AVALUACIÓ AMBIENTAL DEL POUM DE LLEIDA (FASE D'AVANÇ)

Projecte

LA PAERIA

Ajuntament de Lleida

Promotor

IGREMAP

Ignasi Grau Roca | Enginyer Agrònom

Autors

Juny 2025

Data

0 1.000 2.000 3.000 m

1:100.000

Eskales

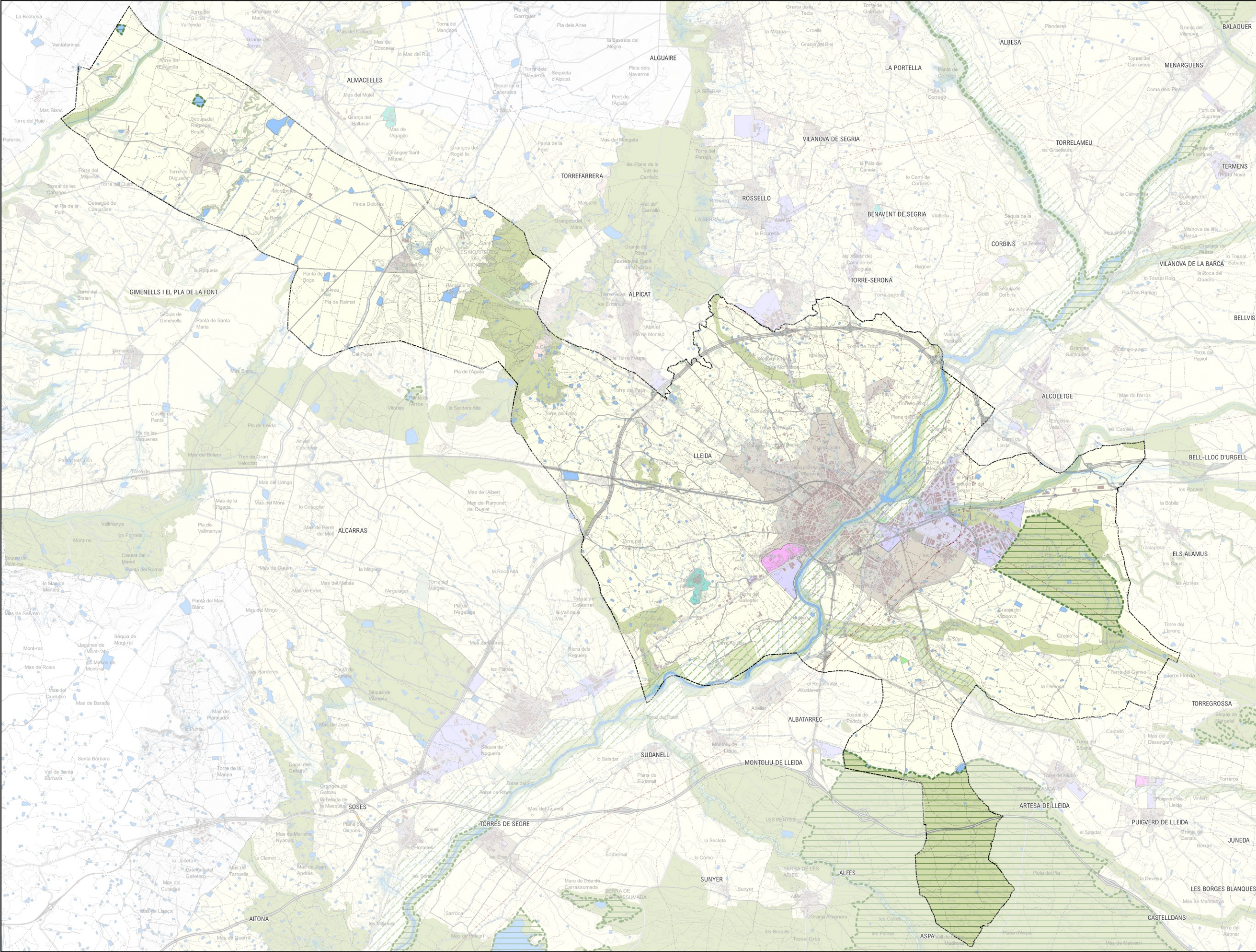
5

ESPAIS AMB VALOR PAISATGÍSTIC PROTEGIR

Nº Plànol

Plànol





**LLEENDA**

LÍMIT MUNICIPAL

SISTEMA D'ESPAYS OBERTS

PEIN

XARXA NATURA 2000

SÒL DE PROTECCIÓ PREVENTIVA

SÒL DE VALOR NATURAL I DE CONNEXIÓ

SÒL POTENCIALMENT SOTMÉS A RISC NATURAL

SISTEMA D'ASSENTAMENTS

INDUSTRIAL

URBÀ

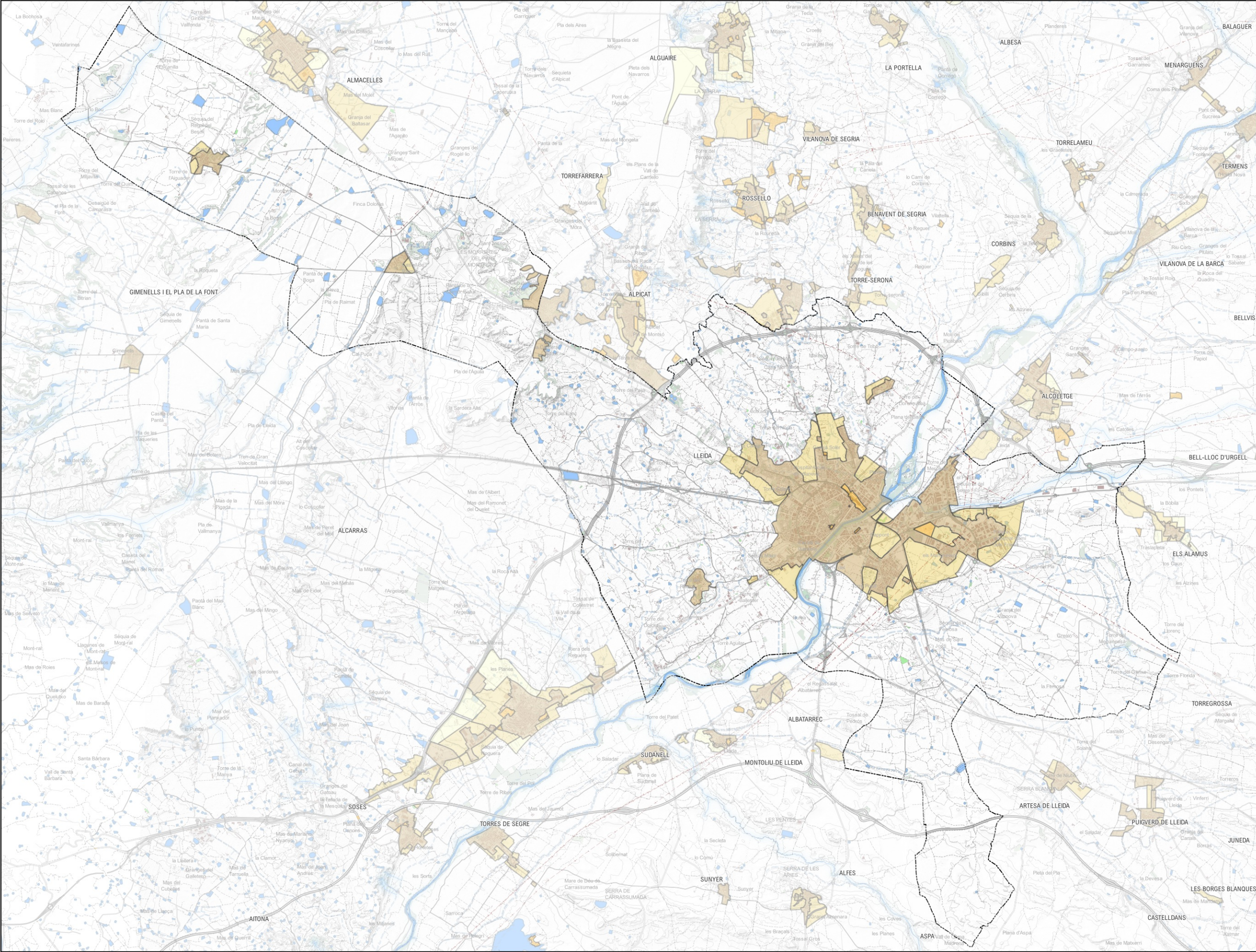
RESIDENCIAL

EQUIPAMENTS

TERCIARI







LLEENDA

LÍMIT MUNICIPAL

SÒL URBÀ CONSOLIDAT

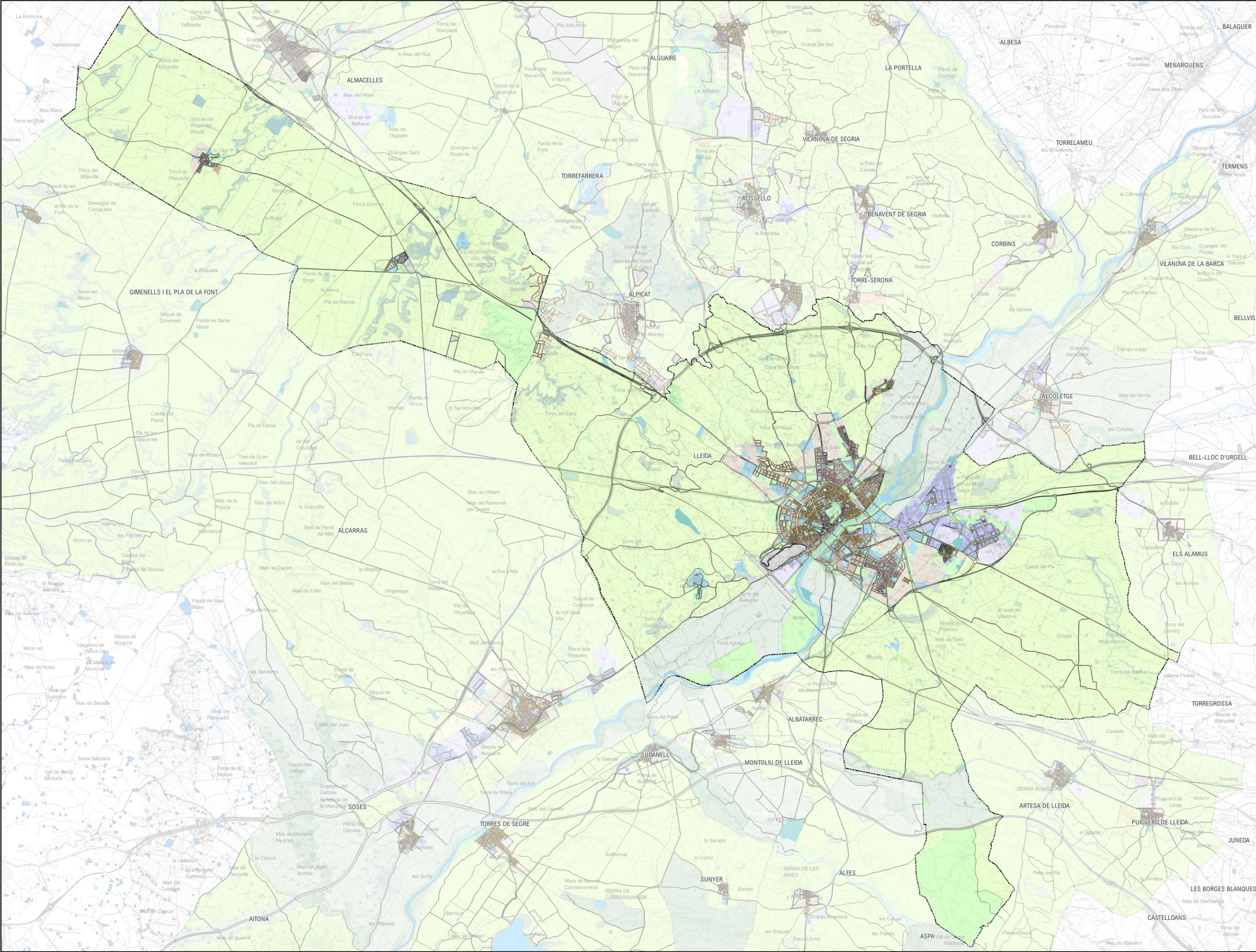
SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT

SÒL URBANITZABLE DELIMITAT

SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT

SÒL NO URBANITZABLE



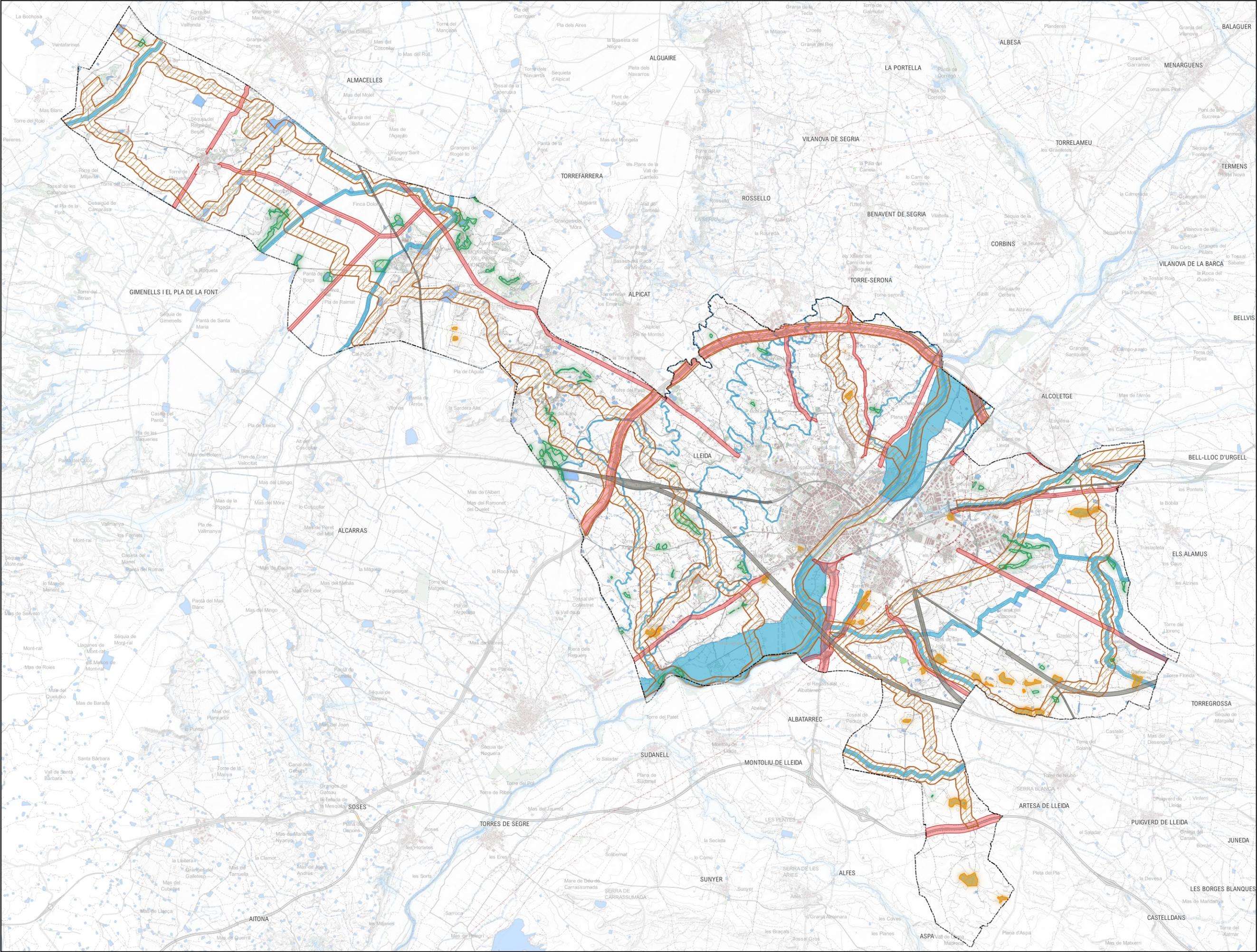


LLEENDA

- LÍMIT MUNICIPAL
- A1. INDUSTRIAL
- A2. SERVEIS
- M1. TRANSFORMACIÓ
- M2. CONSERVACIÓ
- M3. MIXTOS
- N1. RÚSTIC
- N2. PROTECCIÓ
- N3. PROTECCIÓ SECTORIAL
- N4. ACTIVITAT AUTORIZADA
- R1. NUCLI ANTIC
- R2. URBÀ TRADICIONAL
- R3. ORDENACIÓ TANCADA
- R4. ORDENACIÓ OBERTA
- R5. CASES AGRUPADES
- R6. CASES AÏLLADES
- SX. VIARI
- SF. FERROVIARI
- SS. PROTECCIÓ
- SH. HIDROGRÀFIC
- SC. COSTANER
- SV. ZONES VERDES
- SD. HABITATGE DOTACIONAL PÚBLIC
- SE. EQUIPAMENTS
- ST. SERVEIS TÈCNICS
- D1. DESENVOLUPAMENT RESIDENCIAL
- D2. DESENVOLUPAMENT ACTIVITAT ECONÒMICA
- D3. DESENVOLUPAMENT MIXT
- D4. ALTRES DESENVOLUPAMENTS
- D5. URBANITZABLE NO DELIMITAT

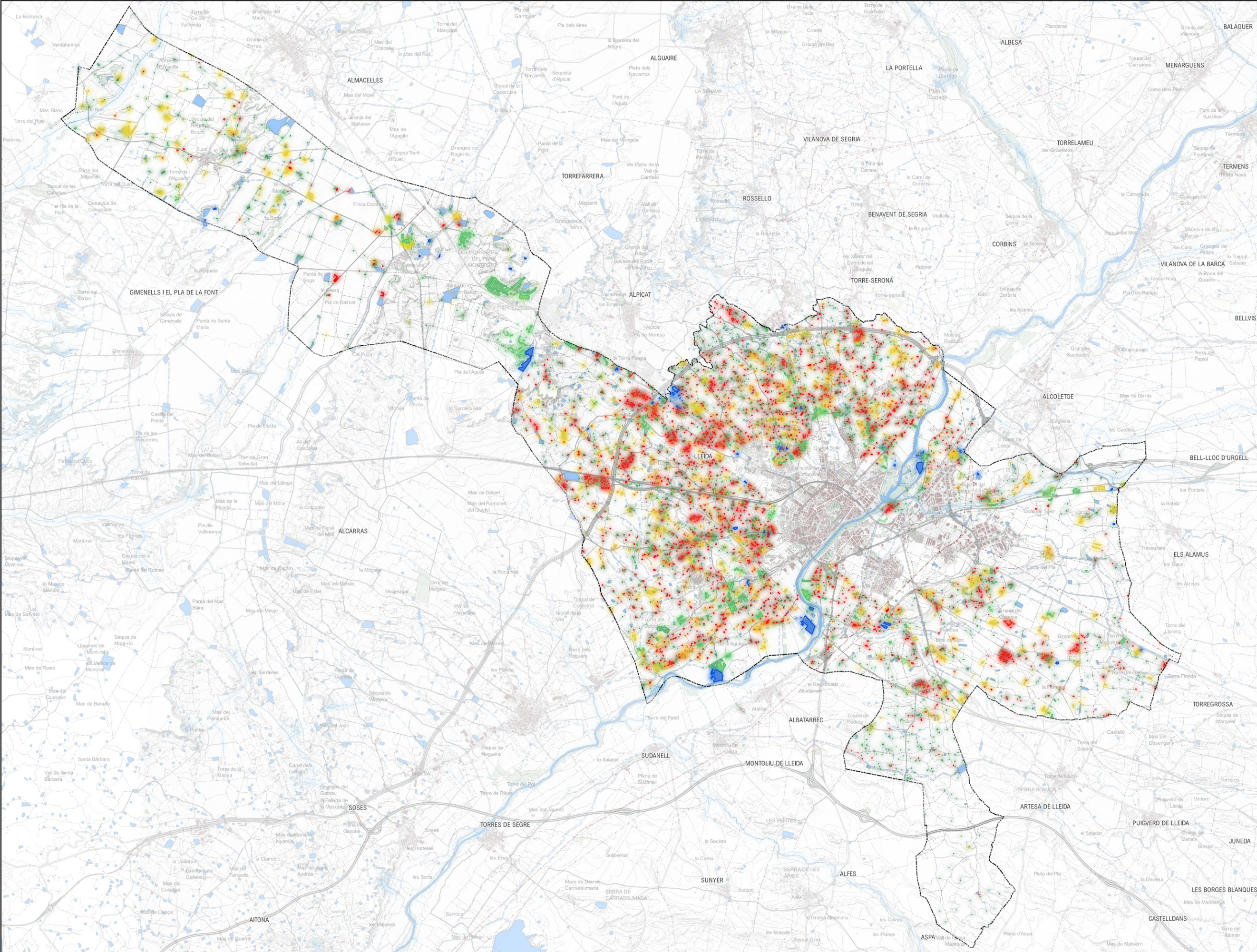






- LLEENDA**
- LÍMIT MUNICIPAL
  - PROTECCIÓ DE CARRETERES
  - PROTECCIÓ FERROCARRIL
  - PROTECCIÓ HIDRÀULICA
  - PROTECCIONS ARQUEOLÒGQUES
  - RESERVORIS NATURALS
  - CORREDORS ECOLÒGICS



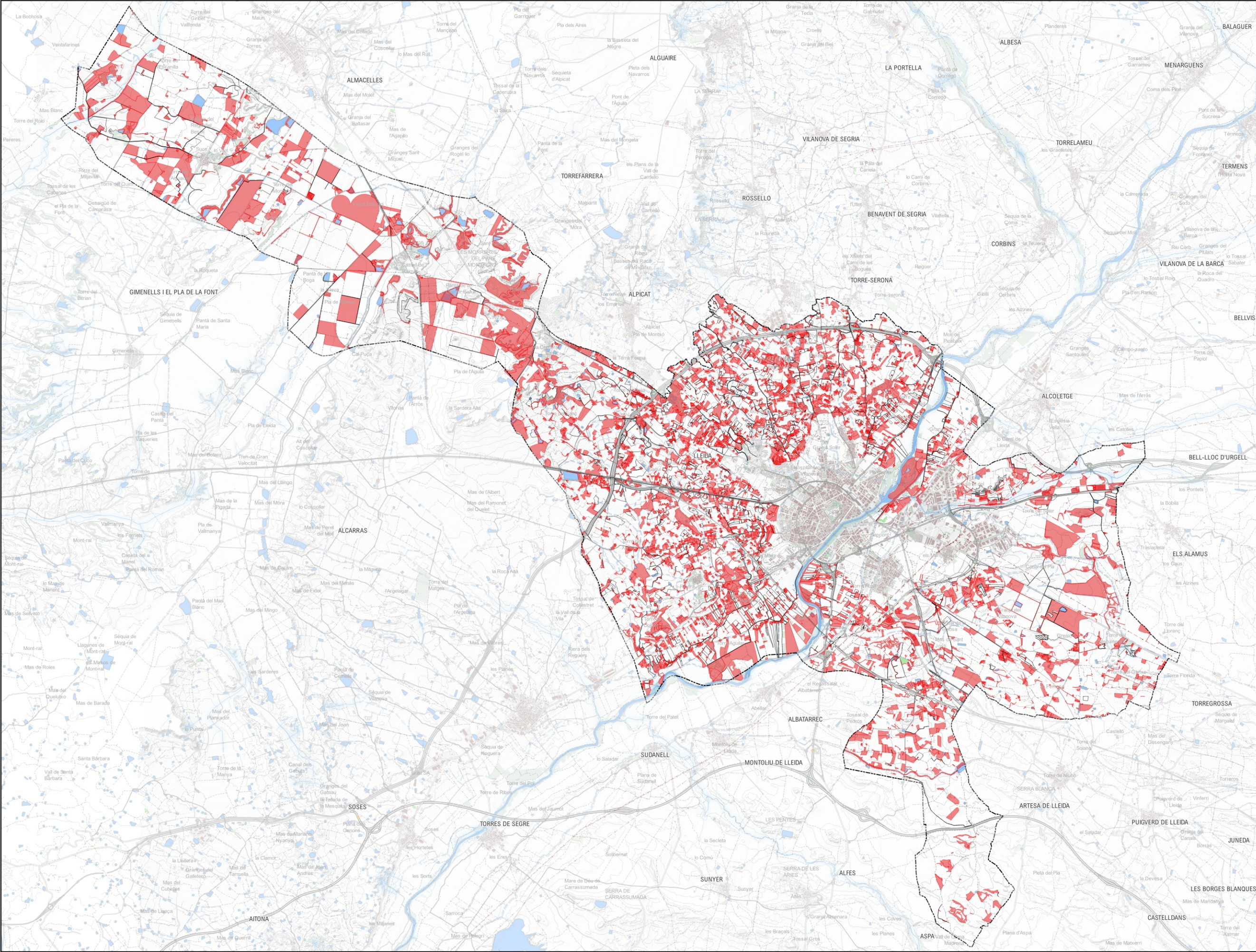


LLEENDA

- LÍMIT MUNICIPAL
- ACTIVITAT COMPATIBLE
- AGRARI
- ALTRES ACTIVITATS
- RESIDENCIAL
- RESIDENCIAL AGRARI
- SERVEIS TÈCNICS







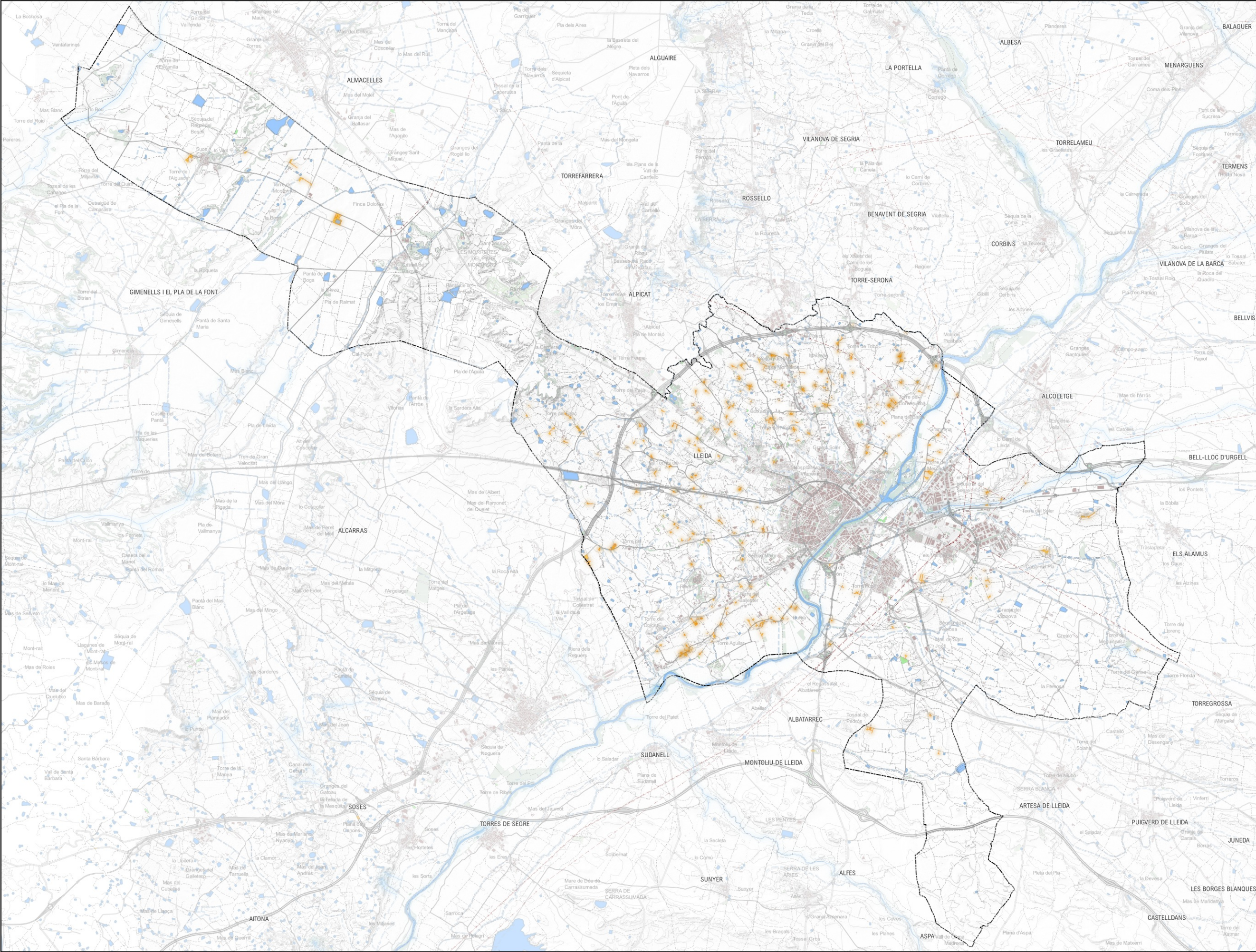
LLEENDA

LÍMIT MUNICIPAL

PARCEL·LES SENSE EDIFICACIÓ O EDIFICACIONS AGRÍCOLES

PARCEL·LES AMB EDIFICACIONS NO AGRÍCOLES





LLEENDA

LÍMIT MUNICIPAL

PARCEL·LES AMB EDIFICACIONS AGRÍCOLES







LLEENDA

LÍMIT MUNICIPAL

PUNTS NEGRES (INUNCAT)

T10

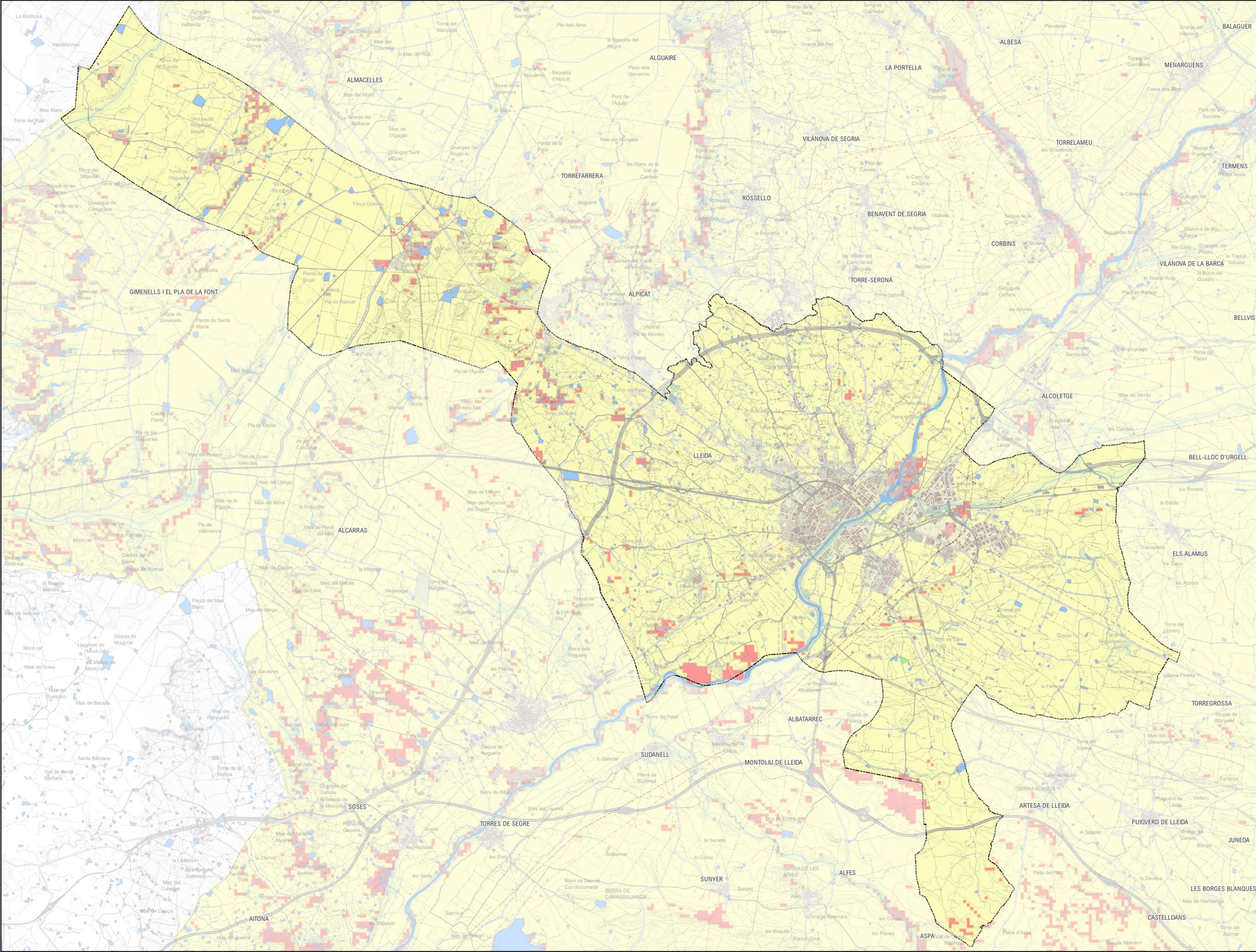
T50

T100

T500







**LLEENDA**

LÍMIT MUNICIPAL

BAIX

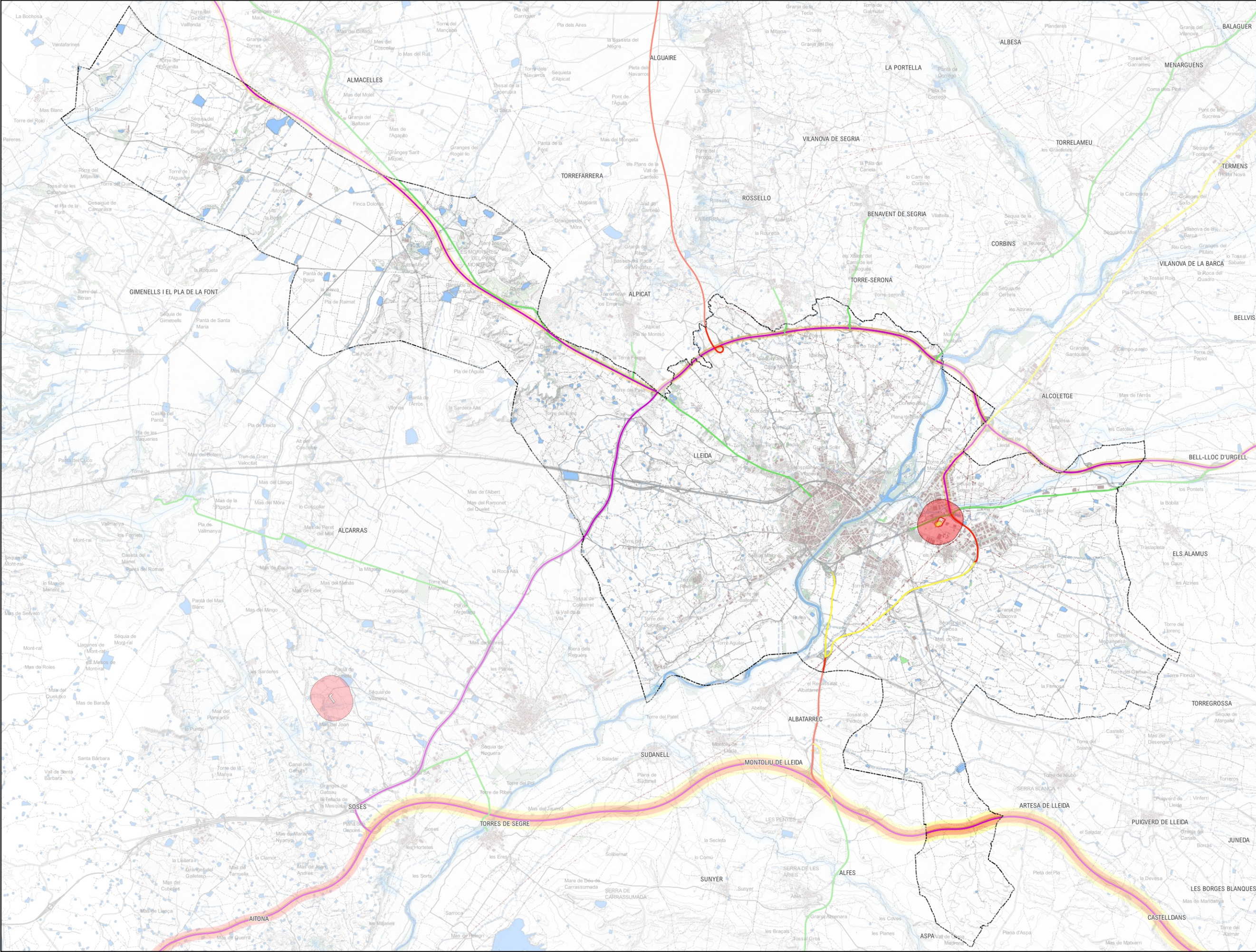
MODERAT

ALT

MOLT ALT







**LLEENDA**

LÍMIT MUNICIPAL

ZONES INDEFENSIÓ AUTOPORTECCIÓ

ZONES INTENSITAT LÍMIT

**TRANSCAT ZONES INDEFENSIÓ**

AFFECTACIÓ PER INCENDI DE TOLL.  
BUFFER 75m.

AFFECTACIÓ PER NÚVOL INFLAMABLE.  
BUFFER 150m.

AFFECTACIÓ PER EXPLOSIÓ GREU.  
BUFFER 250m.

AFFECTACIÓ PER NÚVOL TÒXIC DE CURT ABAST.  
BUFFER 300m.

**TRANSCAT PERILL TRAMS**

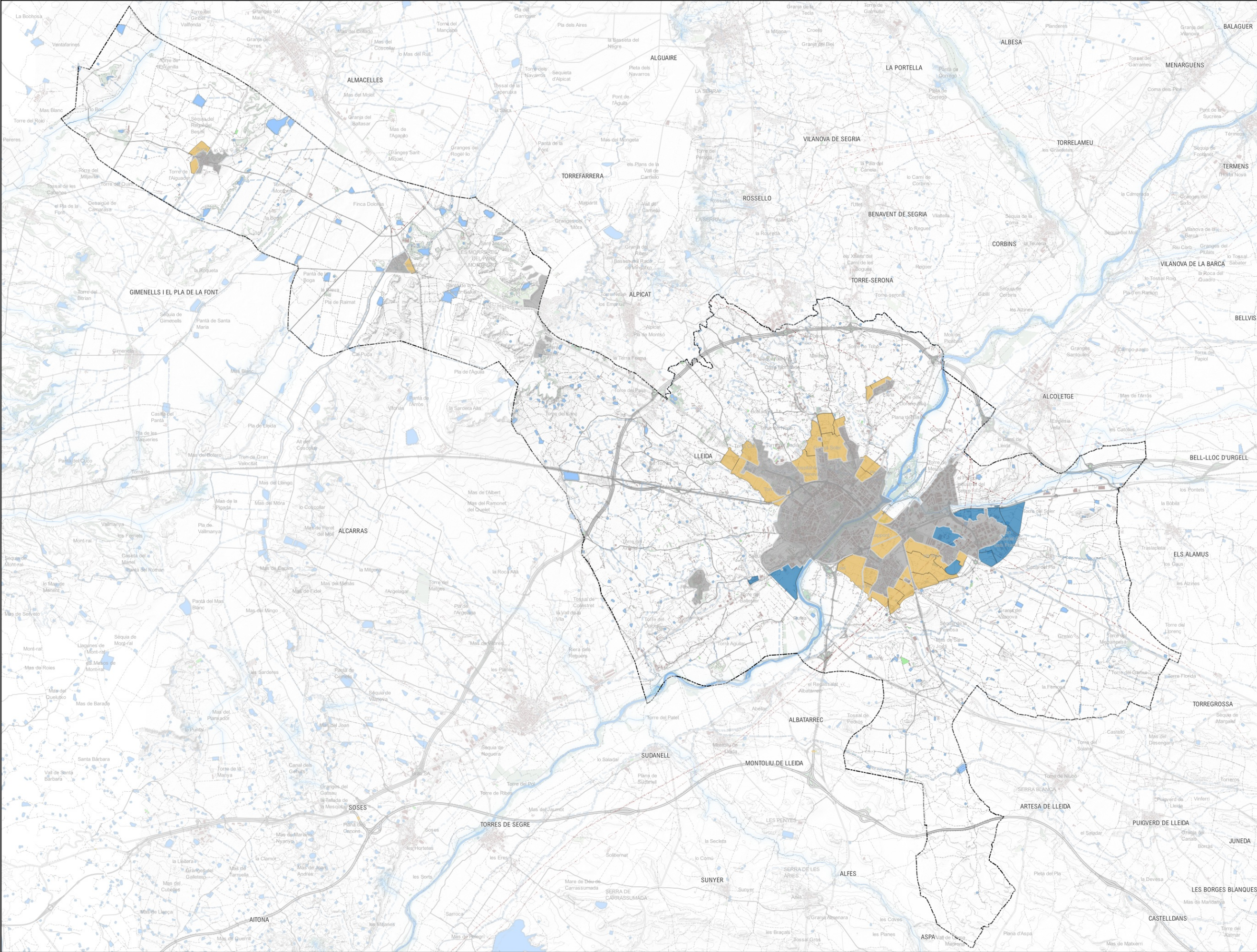
BAIX

MIG

ALT

MOLT ALT





LLEENDA

LÍMIT MUNICIPAL

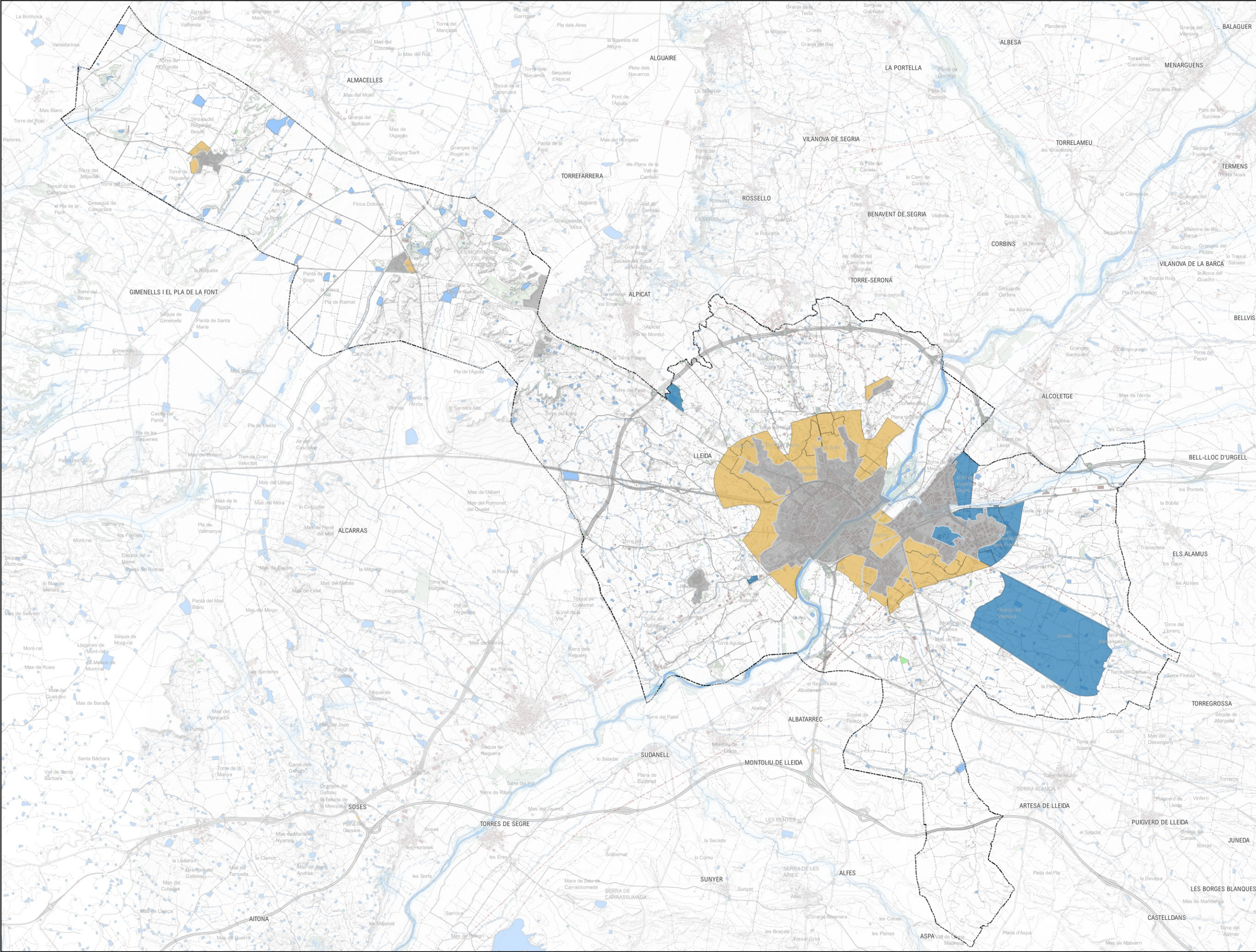
SÒL URBÀ

SÒL URBANITZABLE D'ACTIVITAT

SÒL URBÀ RESIDENCIAL



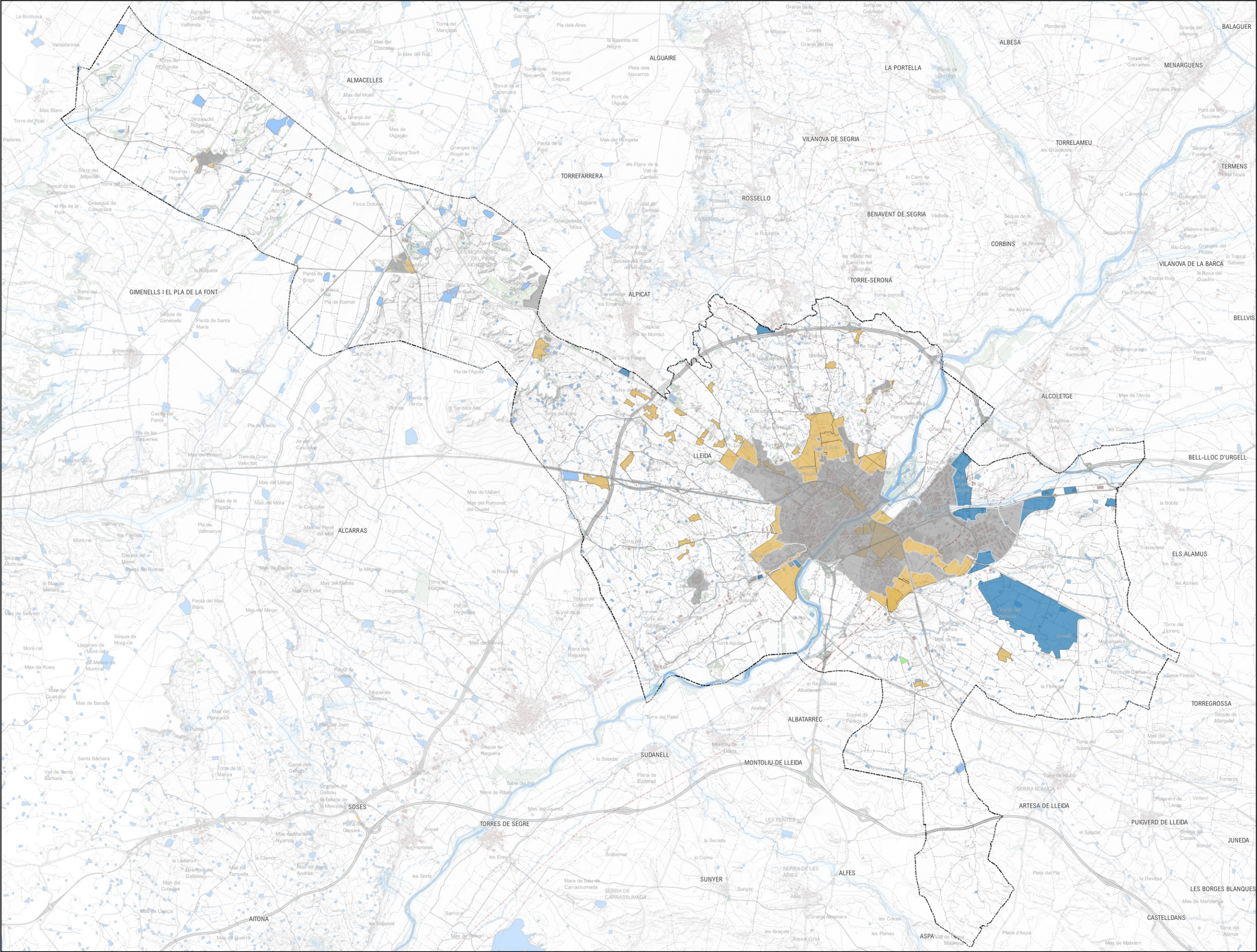




- LLEENDA**
- LÍMIT MUNICIPAL
  - SÒL URBÀ
  - SÒL URBANITZABLE D'ACTIVITAT
  - SÒL URBÀ RESIDENCIAL



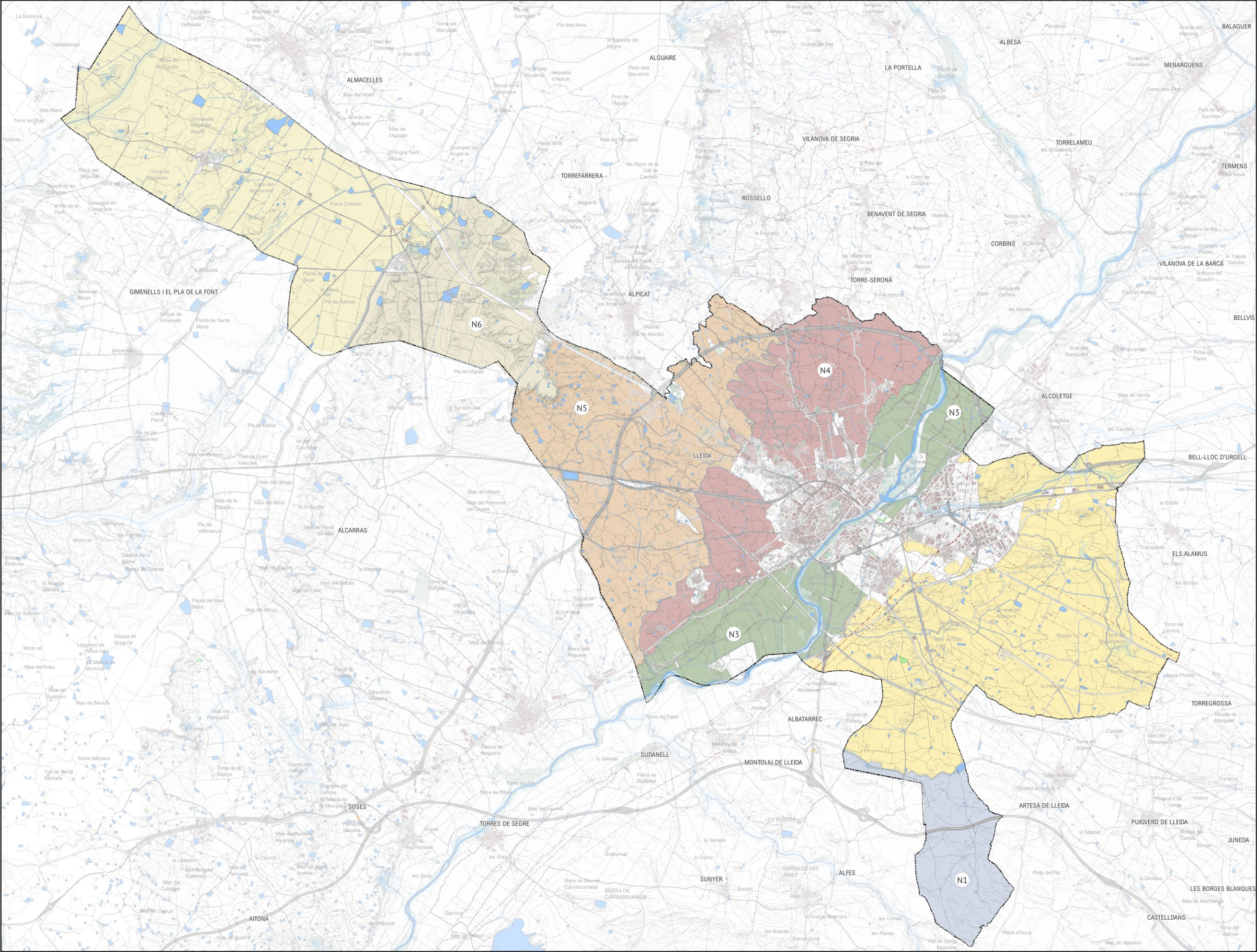




- LLEENDA**
- LÍMIT MUNICIPAL
  - SÒL URBÀ
  - SÒL URBANITZABLE D'ACTIVITAT
  - SÒL URBÀ RESIDENCIAL

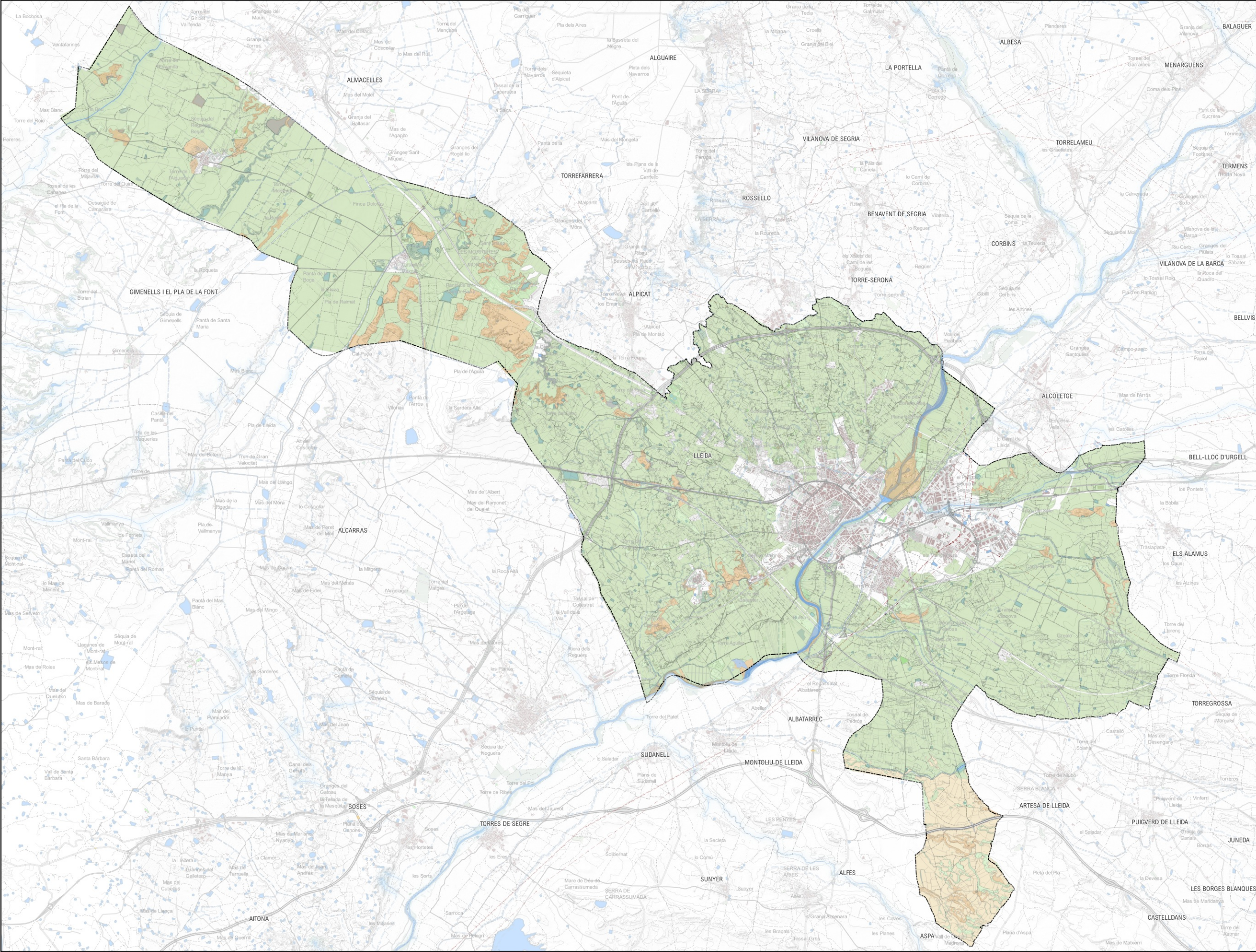






- LLEENDA**
- LÍMIT MUNICIPAL
  - CORREDOR FLUVIAL DEL SEGRE
  - LA CERDERA
  - REGS D'ARAGÓ I CATALUNYA
  - REGS DE L'URGELL
  - REGS DE LA PINYANA
  - REGS DE LA SÈQUIA MAJOR
  - SECANS





LLEENDA

LÍMIT MUNICIPAL

AIGUA

FORESTAL

FORESTAL DE PROTECCIÓ

HERBASSAR I MATOLLAR

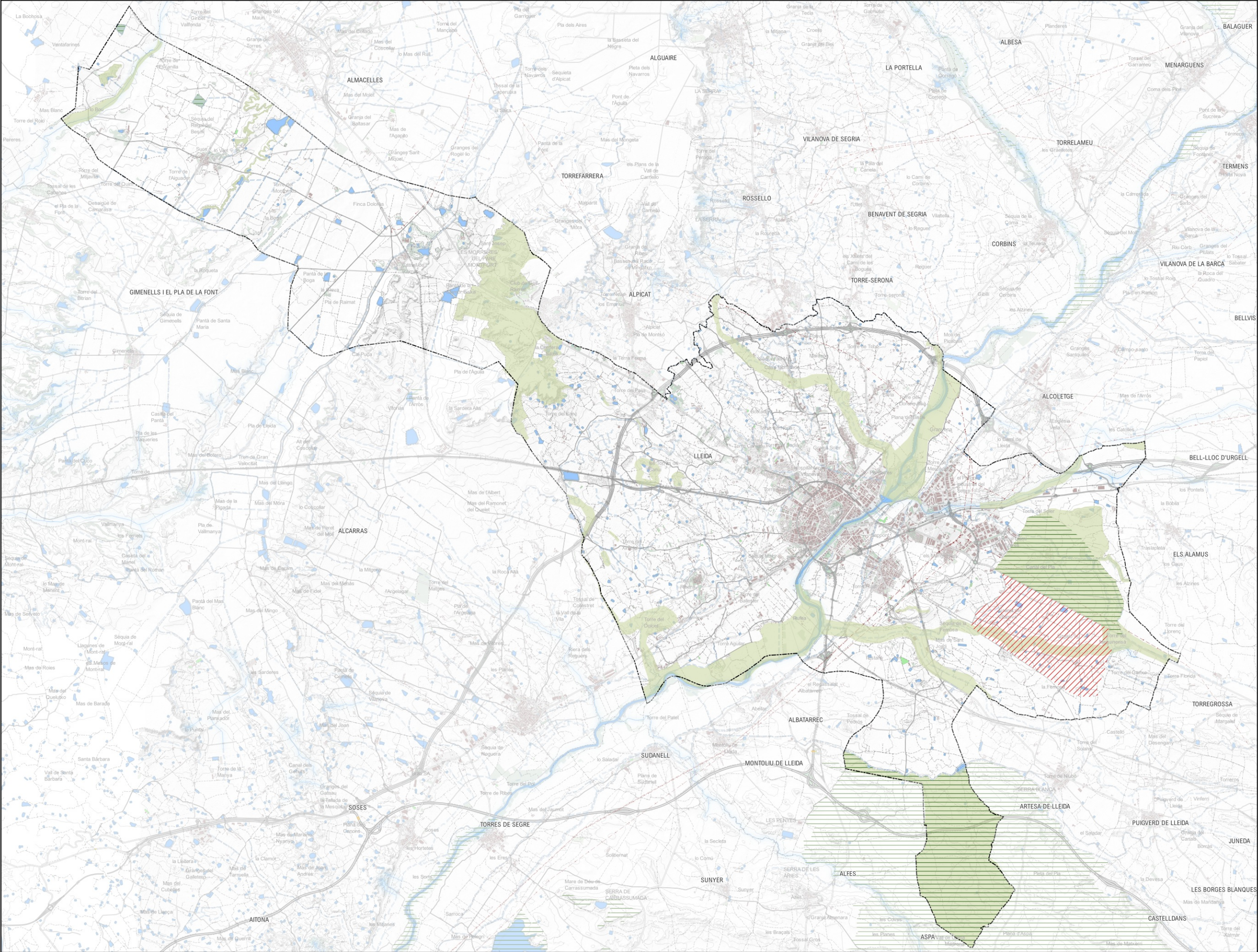
HIC

REGADIU

SECÀ







LLEENDA

LÍMIT MUNICIPAL

PROTECCIONS SECTORIALS

XARXA NATURA 2000

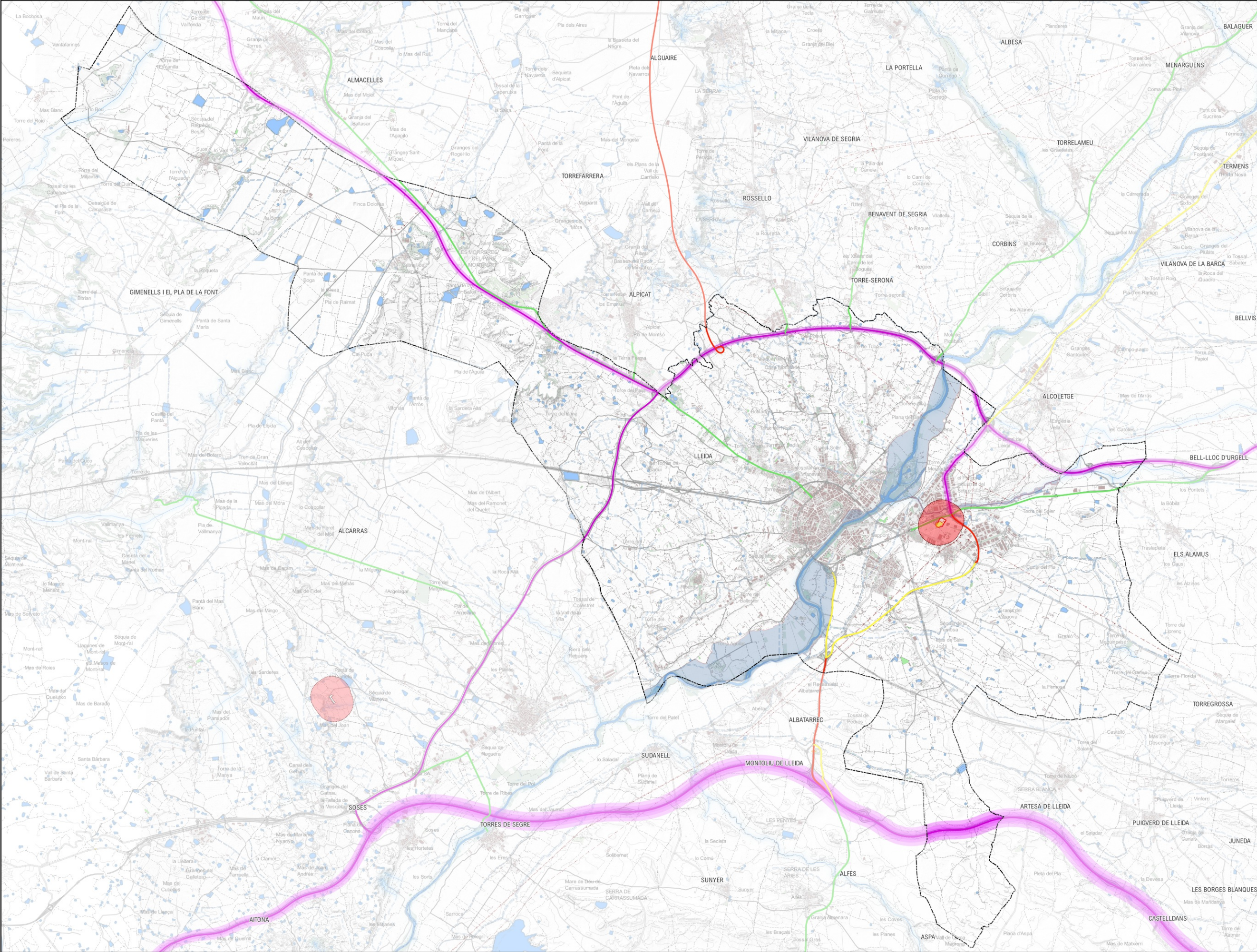
PROTECCIONS TERRITORIALS

SÒL DE PROTECCIÓ TERRITORIAL

SÒL DE VALOR NATURAL I DE CONNEXIÓ







**LLEENDA**

LÍMIT MUNICIPAL

RISC QUÍMIC

RISC TRANSPORT MERCADERIES PERILLOSES

ZONES INTENSITAT LÍMIT

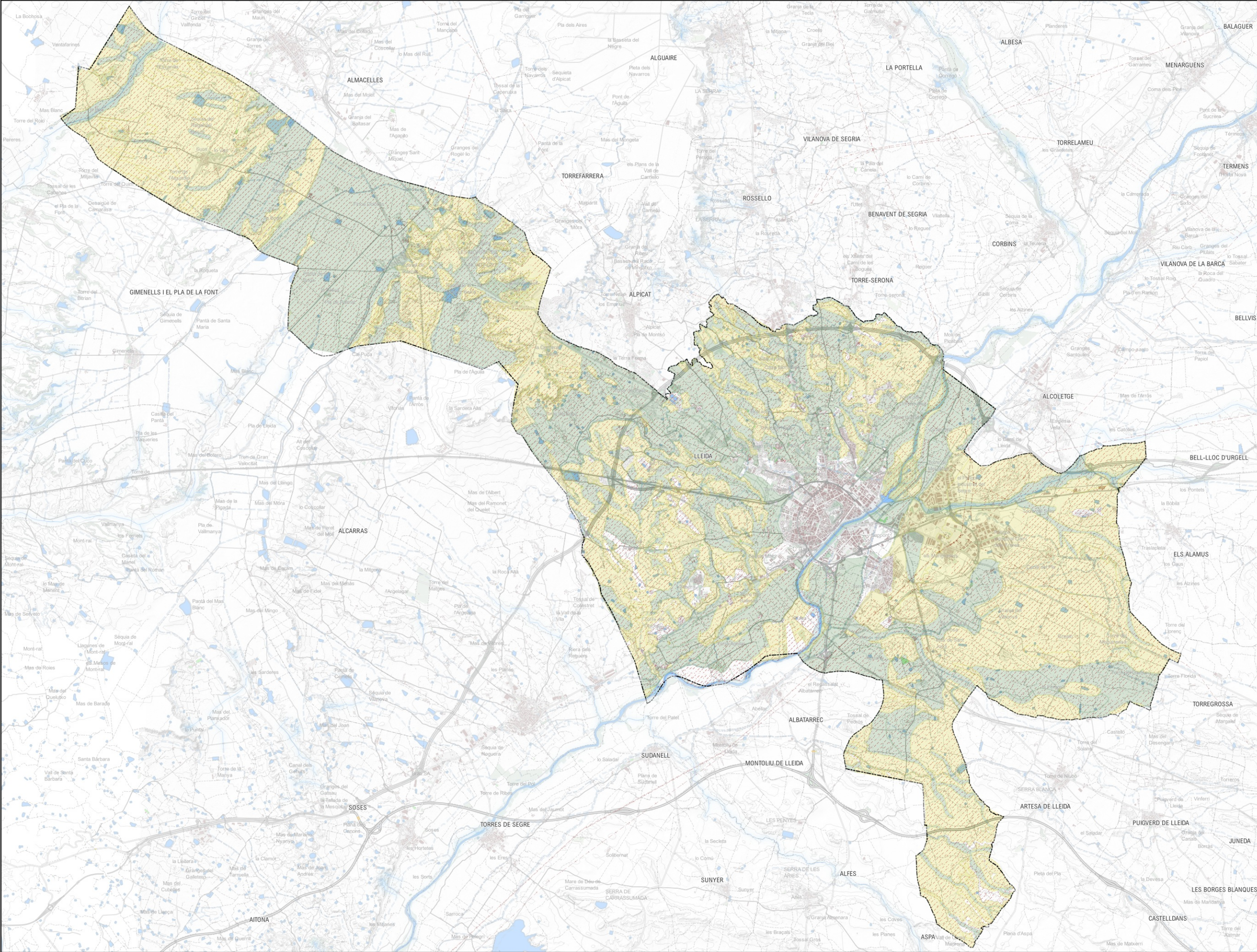
ZONES INDEFENSIÓ AUTOPORTECCIÓ

RISC INUNDABILITAT

ZONA DE FLUX PREFERENT







**LLEENDA**

LÍMIT MUNICIPAL

**SERVEIS DE PROVEÏMENT**

VALOR AGRICOLA

**ZONES DE RECARREGA**

CLASSE I i CLASSES II

CLASSE III i CLASSES IV

PROPOSTA  
FILTRES DE PRTOECCIÓ  
SERVEIS ECOSISTÈMICS I PROVEÏMENT

9.C.3

PROJECTE

Promotor

Autors

Data

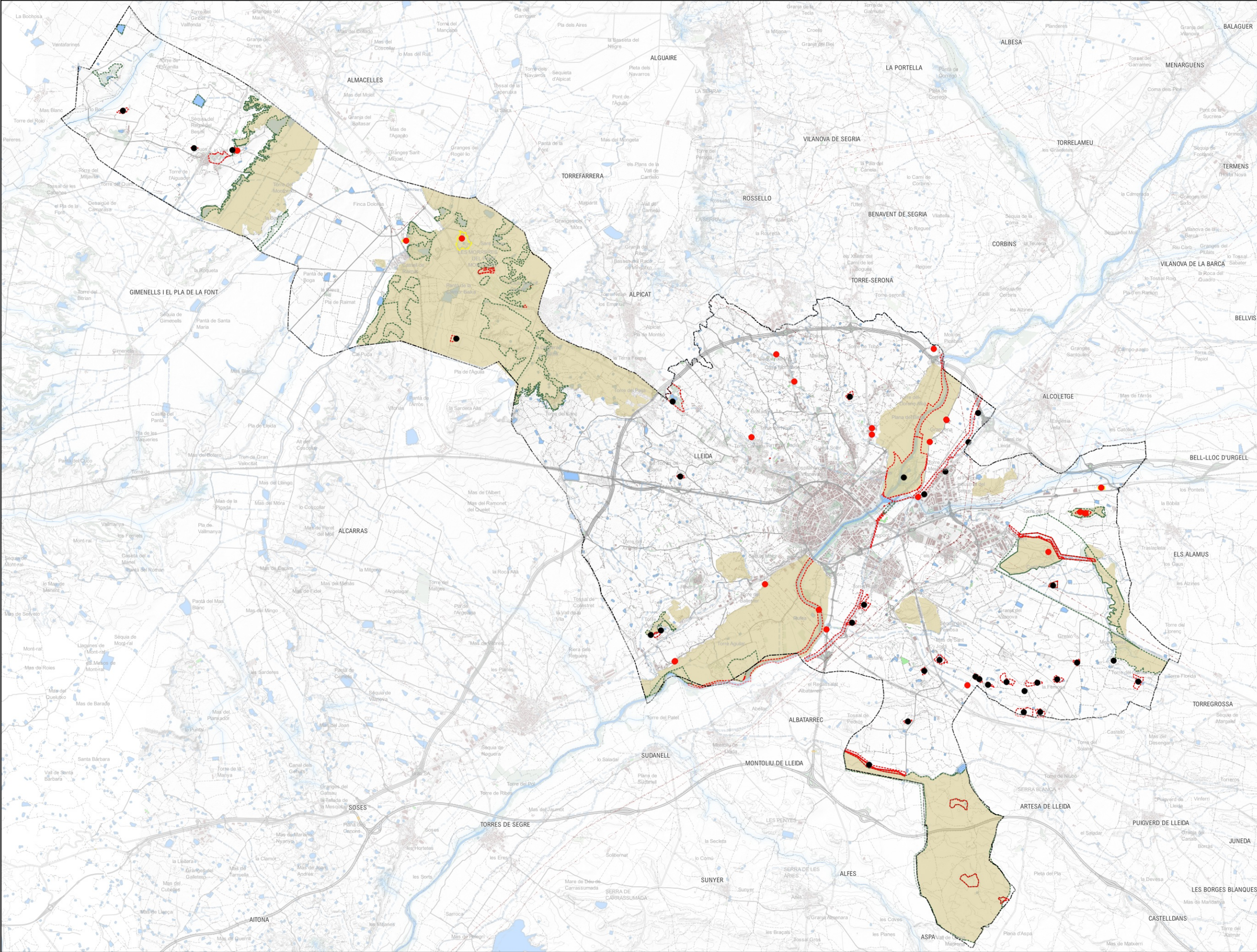
Escala

Nº Plànol

Plànol







**LLEENDA**

LÍMIT MUNICIPAL

PATRIMONI A PROTEGIR

BÉ AMBIENTAL I PAISATGÍSTIC

BÉNS ARQUITECTÒNICS

Be Ambiental-Paisagístic

Be Natural

Béns arquitectònics

PAISATGE

PAISATGE

