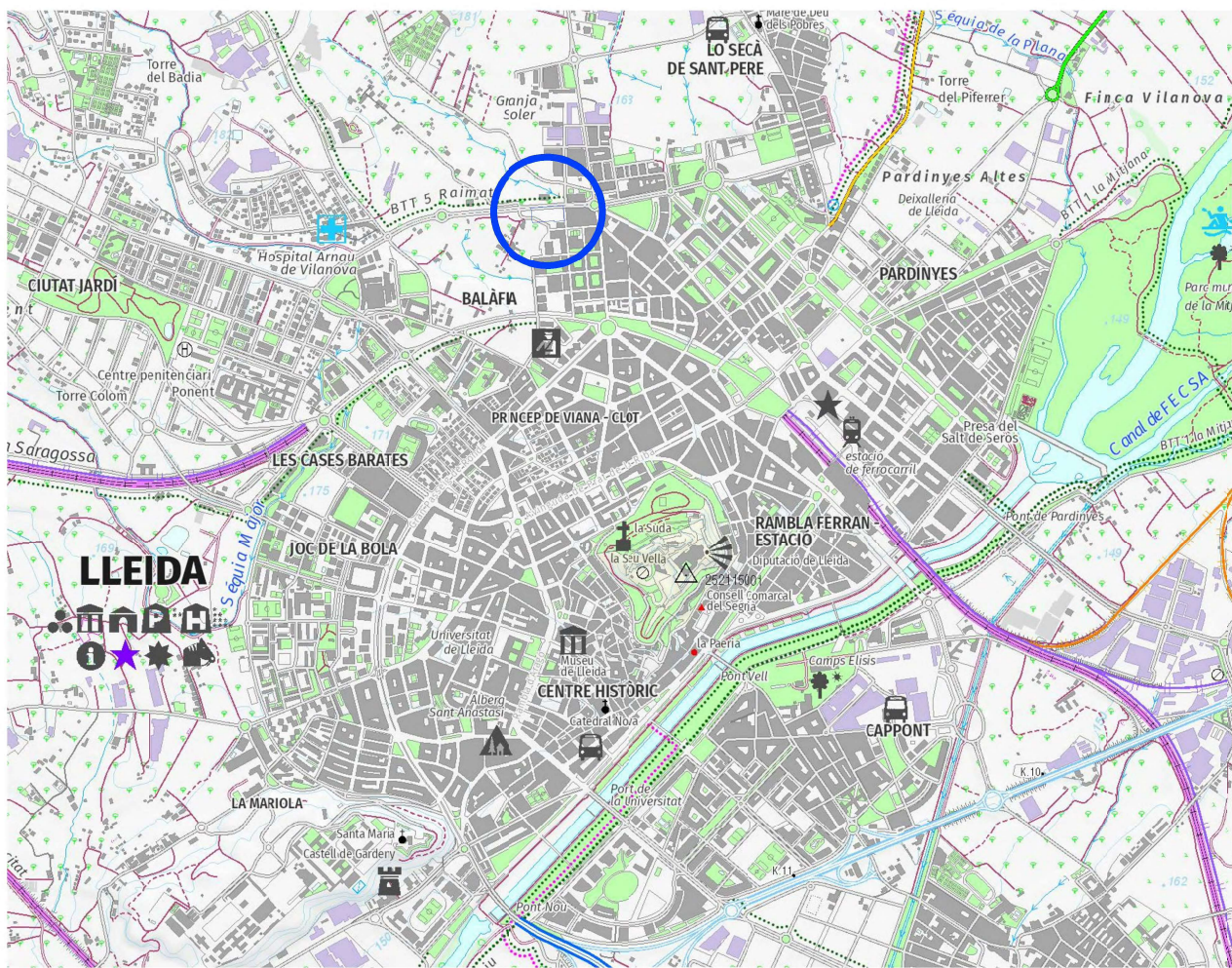
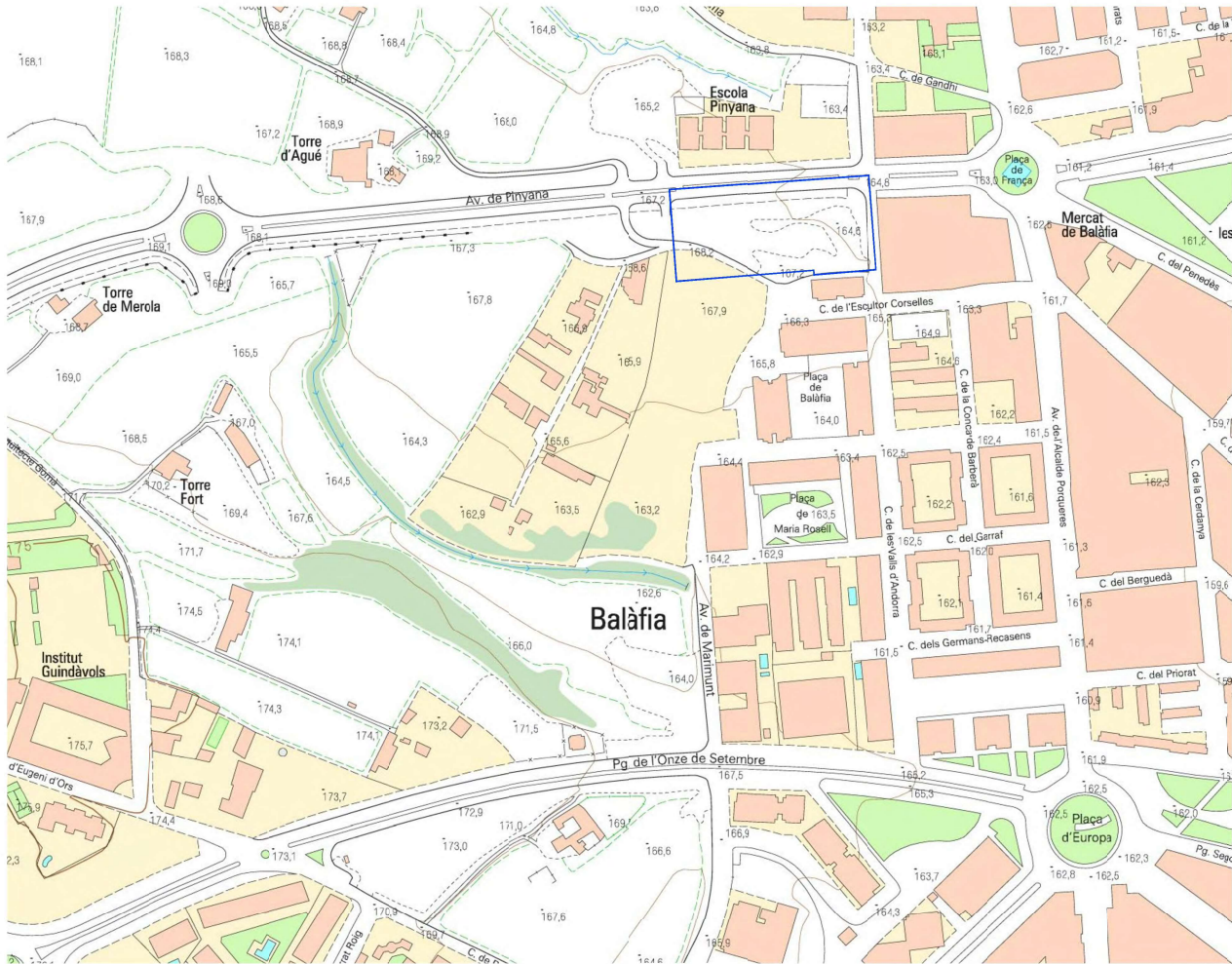




MAPA CIUTAT Escala 1/25.000



TOPOGRÀFIC Escala 1/5.000



ORTOFOTC Escala 1/1.000



ORTOFOTC Escala 1/5.000

PUEYO & ASSC

ARQUITECTES

Aprovat inicialment per Junta de Govern Local
en sessió de data 10 d'abril de 2025

En dono fe,
El secretari general de l'Ajuntament de Lleida,

2025.04.11
13:28:48
+02'00'

passatge pompeu, 4 7^è b 25006 lleida
tlf 973 232 677 · lps@pueyo-assc.com

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-63

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
OCTUBRE 2023

REFERÈNCIA:
19_OC

NÚM. PLÀNOL: _____
U-01

ESCALA:

PLÀNOL:
SITUACIÓ _____
EMPLAÇAMENT

PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BUROT S.L.

ARQUITECTE

LUIS
PUEYO
SISO - DNI
Firmado digitalmente
por LUIS
PUEYO SISO -
DNI

LLUÍS PUEYO SISÓ

Perímetre UA63
Sup. 8.227,67 m²

PUEYO & ASSC
ARQUITECTES

passatge pompeu, 4 7^èb 25006 lleida
tlf 973 232 677 · lps@pueyo-assc.com

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-63

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
OCTUBRE 2023

REFERÈNCIA:
19_OC

NÚM. PLÀNOL:
U-02

ESCALA:
1/500

PLÀNOL:
PLANEJAMENT
+TOPOGRÀFIC

PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BUROT S.L.

ARQUITECTE

LUIS
PUEYO
SISO - DNI
Firmado
digitalmen
te por LUIS
PUEYO
SISO - DNI

LLUÍS PUEYO SISÓ

ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT DEL SÒL RESULTANT								
RNCA	CLAU	ZONIFICACIÓ	CIF	PROPIETARI	SUPERFÍCIE SÒL	PARTICIPACIÓ		
A.1	2E	Zona edificació oberta	B25363946	A.U. CAMÍ DE BUROT, S.L.	590,05 m2	7,16%	10,65%	Adjudicació
A.2	2E	Zona edificació oberta	P25151008	AJUNTAMENT DE LLEIDA	241,00 m2	2,93%	4,35%	Adjudicació
A.2	2E	Zona edificació oberta	P25151008	AJUNTAMENT DE LLEIDA	554,03 m2	6,73%	10,00%	Cessió 10%
B	2E	Zona edificació oberta	B25363946	A.U. CAMÍ DE BUROT, S.L.	1.385,06 m2	16,84%	25,00%	Adjudicació
C	2E	Zona edificació oberta	B25363946	A.U. CAMÍ DE BUROT, S.L.	1.385,06 m2	16,84%	25,00%	Adjudicació
D	2E	Zona edificació oberta	B25363946	A.U. CAMÍ DE BUROT, S.L.	1.385,06 m2	16,84%	25,00%	Adjudicació
TOTAL SÒL AMB APROFITAMEN*					5.540,26 m2	67,34%	100,00%	
E	VB	Xarxa viària urbana	P25151008	AJUNTAMENT DE LLEIDA	2.687,41 m2	32,66%		Cessió vials
TOTAL SUPERFÍCIE UA 63					8.227,67 m2	100,00%		

URBANITZACIO EXISTENT
GESTIO UA63

URBANITZACIO PENDENT
GESTIO UA63

PERIMETRE UA 63

URBANITZACIO PENDENT
GESTIO UA25

URBANITZACIO EXISTENT

EDIFICACIO EXISTENT

URBANITZACIO PENDENT
GESTIO SUR14

PROPOSTA MODIFICACIO
URBANITZACIO EXISTENT

EDIFICACIO PREVISTA

PUEYO & ASSC
ARQUITECTES

passatge pompeu, 4 7^a b 25006 lleida
tlf 973 232 677 · lps@pueyo.assc.com

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-63

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
OCTUBRE 2023

REFERÈNCIA:
19_OC

NÚM. PLÀNOL:
U-03

ESCALA:
1/500

PLÀNOL:
INFORMACIÓ CONJUNT
GESTIÓ URBANITZADORA

PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BUROT S.L.

ARQUITECTE

LUIS PUEYO
SISO - DNI
Firmado digitalmen
te por LUIS PUEYO
SISO - DNI

LLUÍS PUEYO SISÓ



ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT DEL SÒL RESULTANT								
RNCA	CLAU	ZONIFICACIÓ	CIF	PROPIETARI	SUPERFÍCIE SÒL			PARTICIPACIÓ
A.1	2E	Zona edificació oberta	B25363946	A.U. CAMI DE BURÓT, S.L.	590,05 m2	7,16%	10,65%	Adjudicació
A.2	2E	Zona edificació oberta	P25151008	AJUNTAMENT DE LLEIDA	241,00 m2	2,93%	4,35%	Adjudicació
A.2	2E	Zona edificació oberta	P25151008	AJUNTAMENT DE LLEIDA	554,03 m2	6,73%	10,00%	Cessió 10%
B	2E	Zona edificació oberta	B25363946	A.U. CAMI DE BURÓT, S.L.	1.385,06 m2	16,84%	25,00%	Adjudicació
C	2E	Zona edificació oberta	B25363946	A.U. CAMI DE BURÓT, S.L.	1.385,06 m2	16,84%	25,00%	Adjudicació
D	2E	Zona edificació oberta	B25363946	A.U. CAMI DE BURÓT, S.L.	1.385,06 m2	16,84%	25,00%	Adjudicació
TOTAL SÒL AMB APROFITAMEN*					5.540,26 m2	67,34%	100,00%	
E	VB	Xarxa viària urbana	P25151008	AJUNTAMENT DE LLEIDA	2.687,41 m2	32,66%		Cessió vials
TOTAL SUPERFÍCIE UA 63					8.227,67 m2	100,00%		

URBANITZACIO EXISTENT
GESTIO UA63

URBANITZACIO PENDENT
GESTIO UA63

PERIMETRE UA 63

URBANITZACIO PENDENT
GESTIO UA25

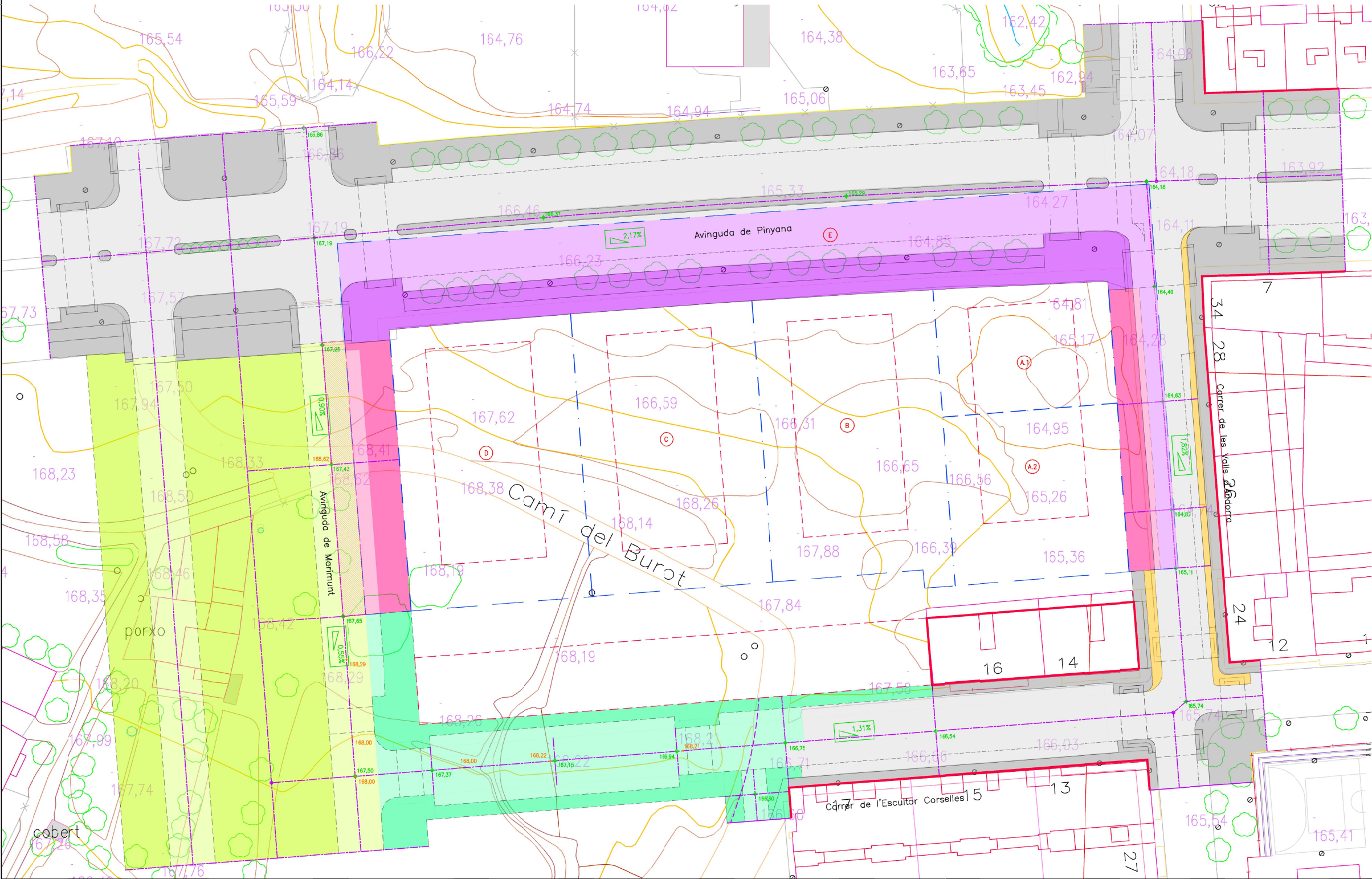
URBANITZACIO EXISTENT

EDIFICACIO EXISTENT

URBANITZACIO PENDENT
GESTIO SUR14

PROPOSTA MODIFICACIO
URBANITZACIO EXISTENT

EDIFICACIO PREVISTA



PUEYO & ASSC
ARQUITECTES

passatge pompeu, 4 7^a b 25006 lleida
tlf 973 232 677 · lps@pueyo.assc.com

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-63

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
OCTUBRE 2023

REFERÈNCIA:
19_OC

NÚM. PLÀNOL:
U-03A

ESCALA:
1/500

PLÀNOL:
INFORMACIÓ CONJUNT
GESTIÓ URBANITZADORA
+TOPOGRÀFIC

PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BURÓ S.L.

ARQUITECTE

LUIS
PUEYO
SISO - DNI
Firmado
digitalment
e por LUIS
PUEYO SISO
- DNI

LLUÍS PUEYO SISÓ

ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT DEL SÒL RESULTANT								
RNCA	CLAU	ZONIFICACIÓ	CIF	PROPIETARI	SUPERFÍCIE SÒL			PARTICIPACIÓ
A.1	2E	Zona edificació oberta	B25363946	A.U. CAMI DE BUROT, S.L.	590,05 m2	7,16%	30,65%	Adjudicació
A.2	2E	Zona edificació oberta	P25151008	AJUNTAMENT DE LLEIDA	241,00 m2	2,93%	4,35%	Adjudicació
A.2	2E	Zona edificació oberta	P25151008	AJUNTAMENT DE LLEIDA	554,03 m2	6,73%	10,00%	Cessió 10%
B	2E	Zona edificació oberta	B25363946	A.U. CAMI DE BUROT, S.L.	1.385,06 m2	16,84%	25,00%	Adjudicació
C	2E	Zona edificació oberta	B25363946	A.U. CAMI DE BUROT, S.L.	1.385,06 m2	16,84%	25,00%	Adjudicació
D	2E	Zona edificació oberta	B25363946	A.U. CAMI DE BUROT, S.L.	1.385,06 m2	16,84%	25,00%	Adjudicació
TOTAL SÒL AMB APROFITAMEN*					5.540,26 m2	67,34%	100,00%	
E	VB	Xarxa viària urbana	P25151008	AJUNTAMENT DE LLEIDA	2.687,41 m2	32,66%		Cessió vials
TOTAL SUPERFÍCIE UA 63					8.227,67 m2	100,00%		

URBANITZACIO EXISTENT
GESTIO UA63

URBANITZACIO PENDENT
GESTIO UA63

PERIMETRE UA 63

URBANITZACIO PENDENT
GESTIO UA25

URBANITZACIO EXISTENT

EDIFICACIO EXISTENT

URBANITZACIO PENDENT
GESTIO SUR14

PROPOSTA MODIFICACIO
URBANITZACIO EXISTENT

EDIFICACIO PREVISTA



PUEYO & ASSC
ARQUITECTES

passatge pompeu, 4 7^a b 25006 lleida
tlf 973 232 677 · lps@pueyo.assc.com

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-63

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
OCTUBRE 2023

REFERÈNCIA:
19_OC

NÚM. PLÀNOL:
U-03B

ESCALA:
1/500

PLÀNOL:
INFORMACIÓ CONJUNT
GESTIÓ URBANITZADORA
+ORTOFO

PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BUROT S.L.

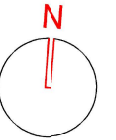
ARQUITECTE

LUIS
PUEYO
SISO - DNI

Firmado
digitalmente
por LUIS
PUEYO SISO
- DNI

LLUÍS PUEYO SISÓ

PERIMETRE UA63



PUEYO & ASSC
ARQUITECTES

passatge pompeu, 1 7^a b 25006 lleida
tlf 973 232 677 - lps@pueyo-assc.com

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-63 LLEIDA

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
OCTUBRE 2023

REFERÈNCIA:
19_OC

NOM PLÀNOL:
U-04

ESCALA:
1/300

PLÀNOL:
PROPOSTA
DEFINICIO CONJUNT

PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BURÓ S.L.

ARQUITECTE

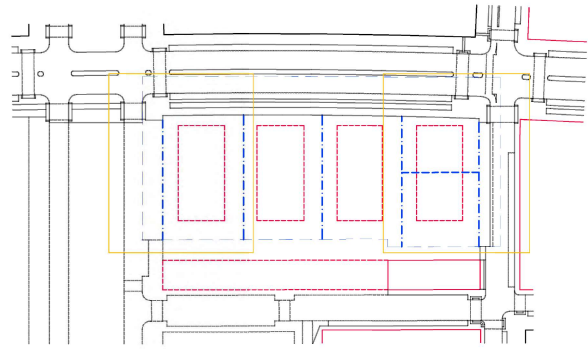
LUIS
PUEYO
SISO - DNI
Firmado digitalment
e por LUIS
PUEYO
SISO - DNI

LLUÍS PUEYO SISO

Avinguda de Pinyana

Carreer Valls d'Andorra

Avinguda de Marimunt

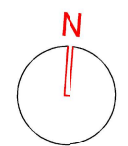


- URBANITZACIO EXISTENT

EXCAVACIO TERRENY
Caixa vial
Rases/pous

ESBROSSADA TERRENY
Neteja capa vegetal
- DEMOLICIO FAVIMENT VORERA
Panot/base formigó
Vorada/rigola

DEMOLICIO FAVIMENT CALÇADA
Fresat aglomerat asfàltic



PERIMETRE UA63

PUEYO & ASSC
ARQUITECTES

passatge pompeu, 4 · 7^a b · 25006 lleida
tlf 973 232 677 · lps@pueyo-assc.com

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-63

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
OCTUBRE 2023

REFERÈNCIA:
19_OC

NOM PLÀNOL:
U-05

ESCALA:
1/200

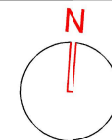
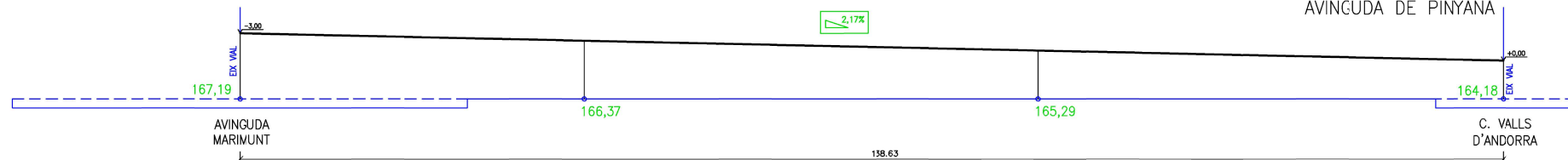
PLÀNOL:
PROPOSTA
DEMOLICIONS

PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BURGT S.L.

ARQUITECTE

LUIS
PUEYO
SISO - DNI
Firmado digitalmen
te por LUIS
PUEYO
SISO - DNI

LLUÍS PUEYO SISÓ



PERIMETRE UA63

PUEYO & ASSC
ARQUITECTES

passatge pompeu, 4 7^a b 25006 lleida
tlf 973 232 677 · lp@pueyo-assc.com

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-63

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
JUNY 2023

REFERÈNCIA:
19_0C

NÚM. PLÀNOL:
U-05

ESCALA:
1/200

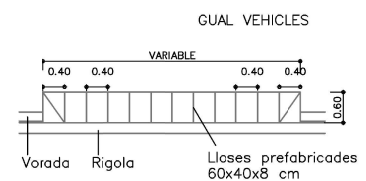
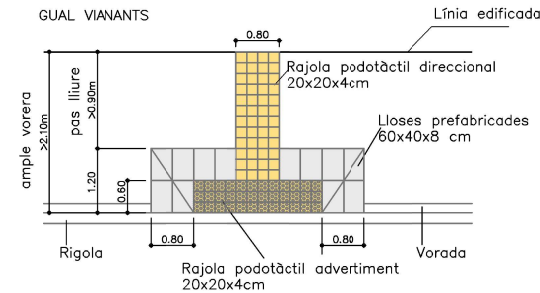
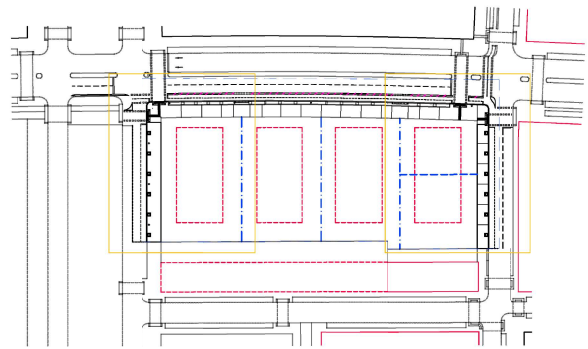
PLÀNOL:
PROPOSTA
COTES/NIVELLS

PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BURCT S.L.

ARQUITECTE

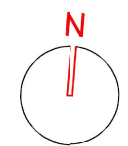
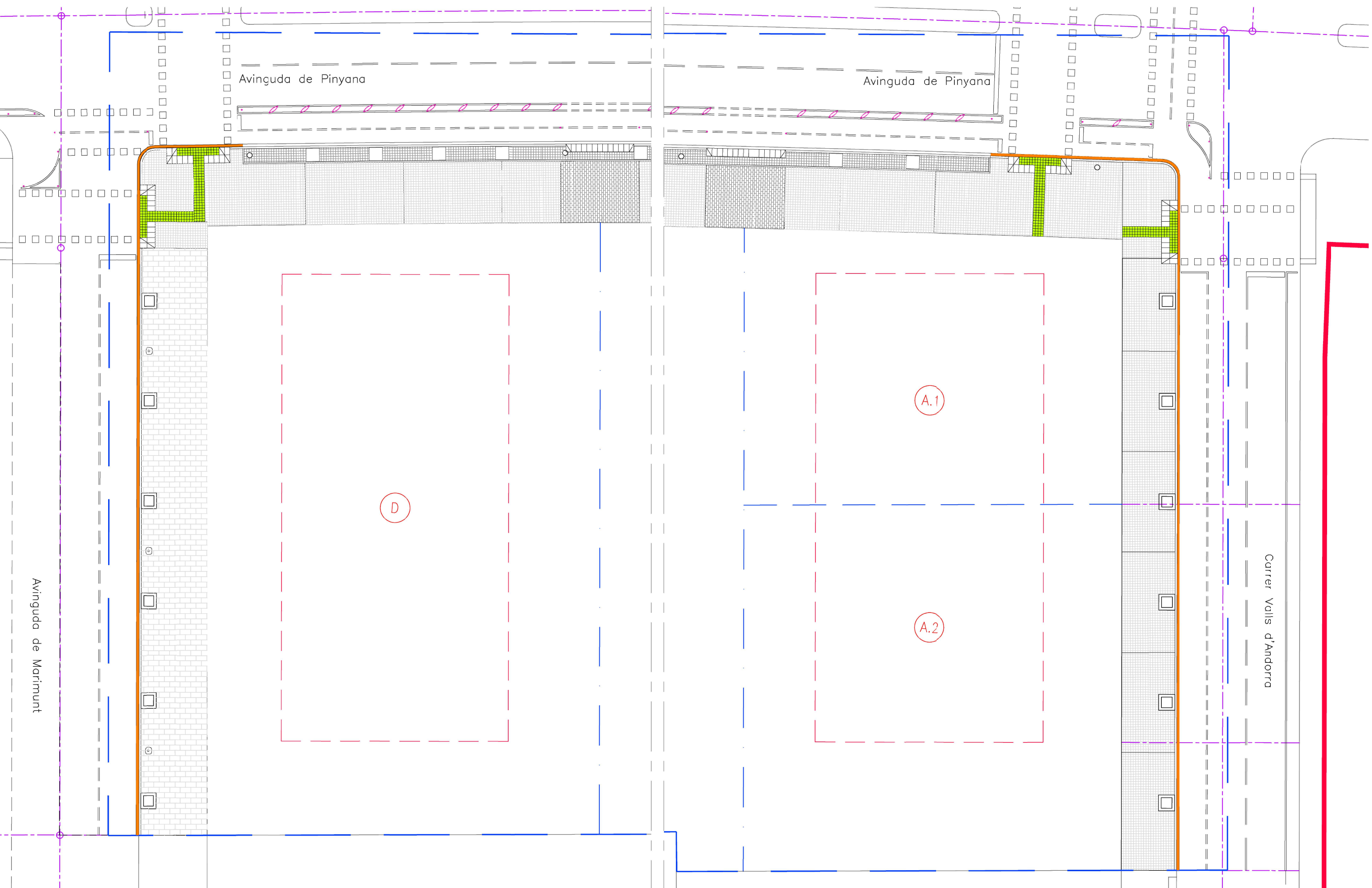
LUIS PUEYO SISO - DNI [REDACTED] Firmado digitalmente por LUIS PUEYO SISO - DNI [REDACTED]

LLUÍS PUEYO SISÓ



- PAVIMENT VORERA
Panot existent
- PAVIMENT VORERA
Panot noi
20x20x4cm/4pastilles/color gris
- PAVIMENT VORERA
Llosa formigó
40x60x7cm/llises/color gris

- PAVIMENT CALÇADA
Aglomerat asfàltic/mezcla bituminosa en calent
capa intermèdia 6cm S20/capa rodadura 4cm D12
- VORADA/RIGOLA
Vorada tipus C3(17x28cm)
Rigola 20x20x7cm/color blanc
- GUAL VIANANTS
Rajola podotàctil 20x20x4/color groc



PERIMETRE UA63

PUEYO & ASSC
ARQUITECTES

passatge pompeu, 4 7^a b 23006 lleida
tlf 973 232 677 · bs@pueyo-assc.com

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-53

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
OCTUBRE 2023

REFERÈNCIA:
19_OC

NÚM. PLÀNOL:
U-07

ESCALA:
1/200

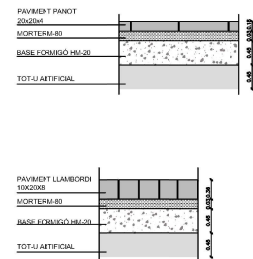
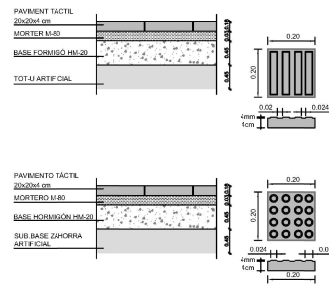
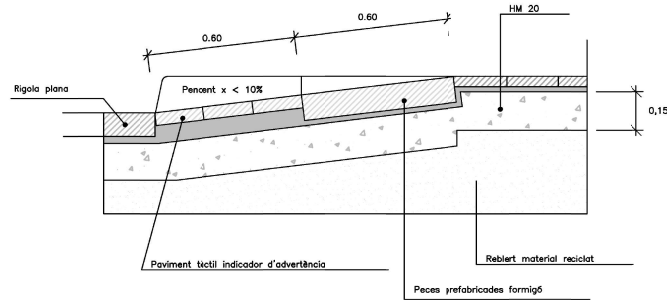
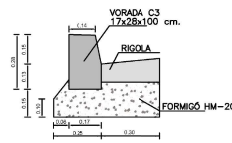
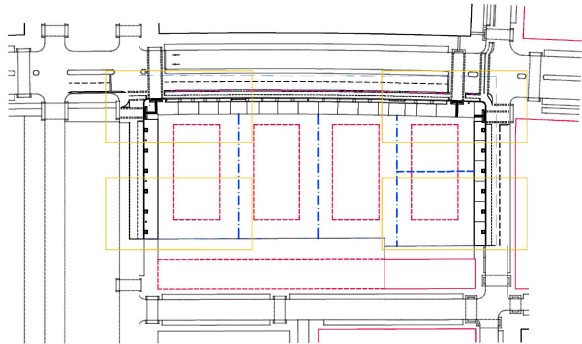
PLÀNOL:
PROPOSTA
PAVIMENTS

PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BURÓT S.L.

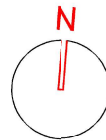
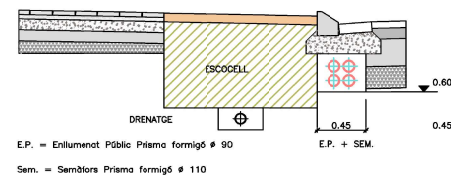
ARQUITECTE

LUIS
PUEYO
SISO - DNI
Firmado
digitalment
e por LUIS
PUEYO SISO
- DNI

LLUÍS PUEYO SISO



UBICACIÓ SERVEIS AL SUBSÒL



PERIMETRE UA63

PUEYO & ASSC
ARQUITECTES

passatge pompeu, 4 7^a b 23006 lleida
tlf 973 232 677 · bs@pueyo-assc.com

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-53

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
OCTUBRE 2023

REFERÈNCIA:
19_JC

NÚM. PLÀNOL:
U-08

ESCALA:
1/200

PLÀNOL:
PROPOSTA
DETALLS / SECCIONS

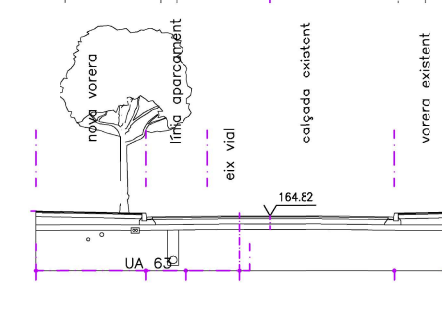
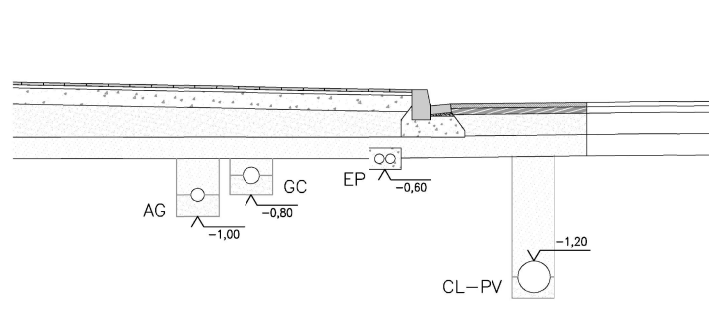
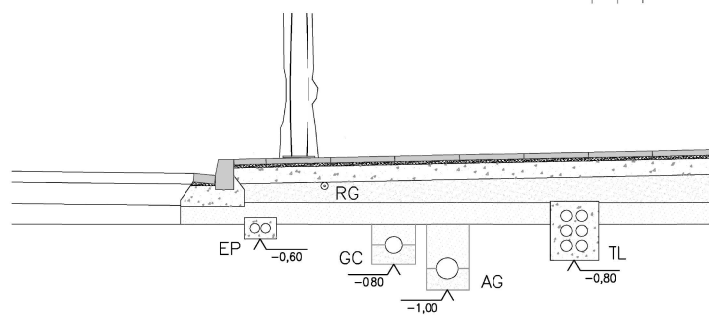
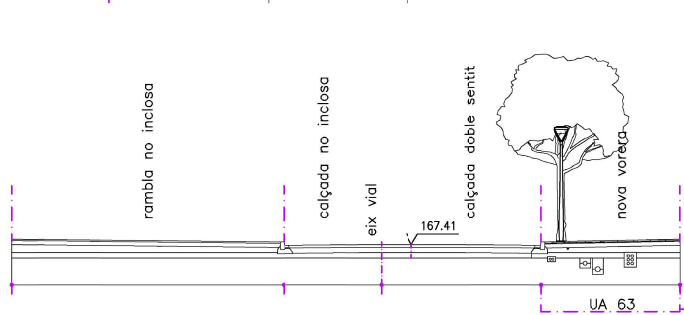
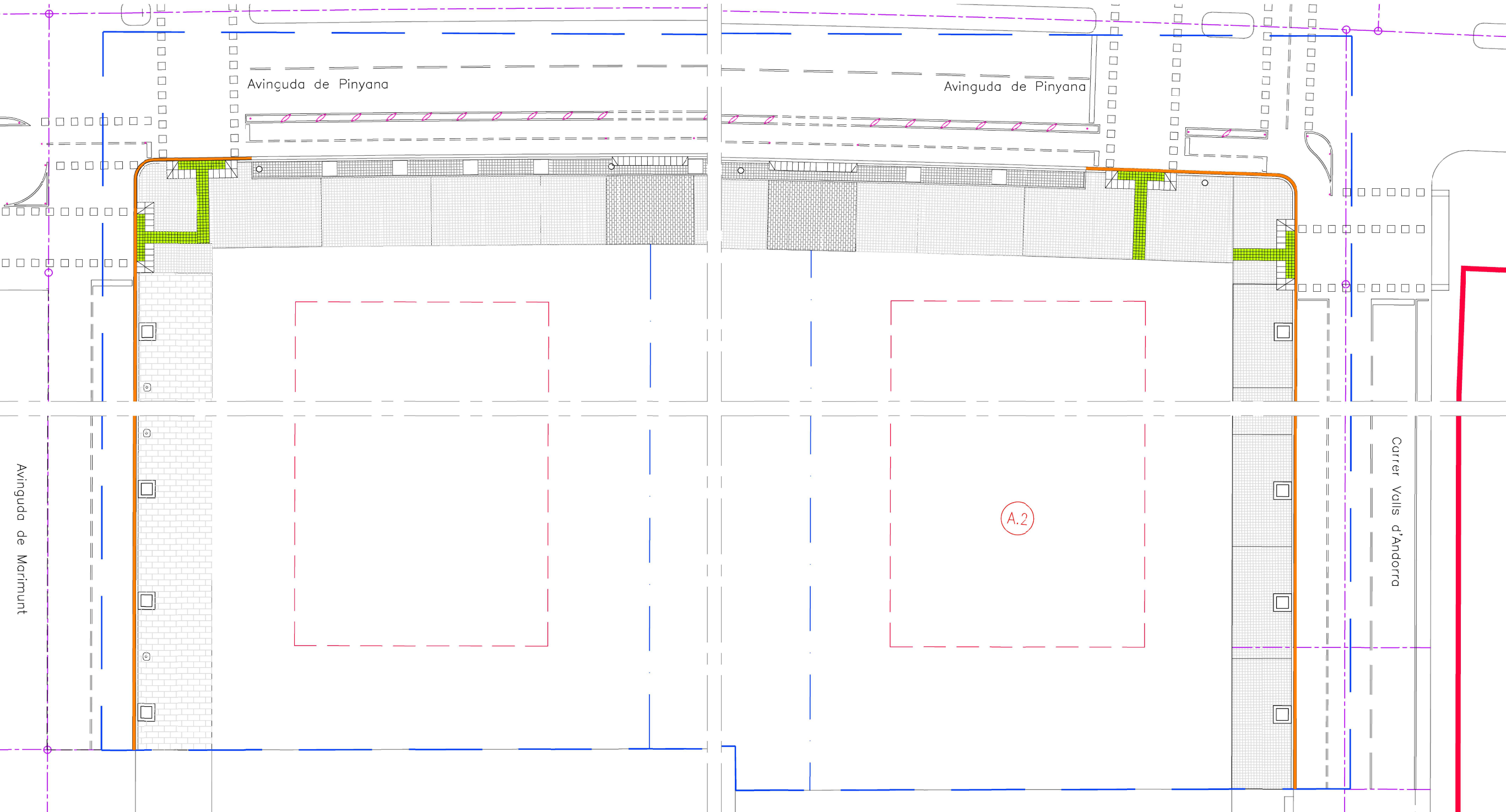
PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BURÓT S.L.

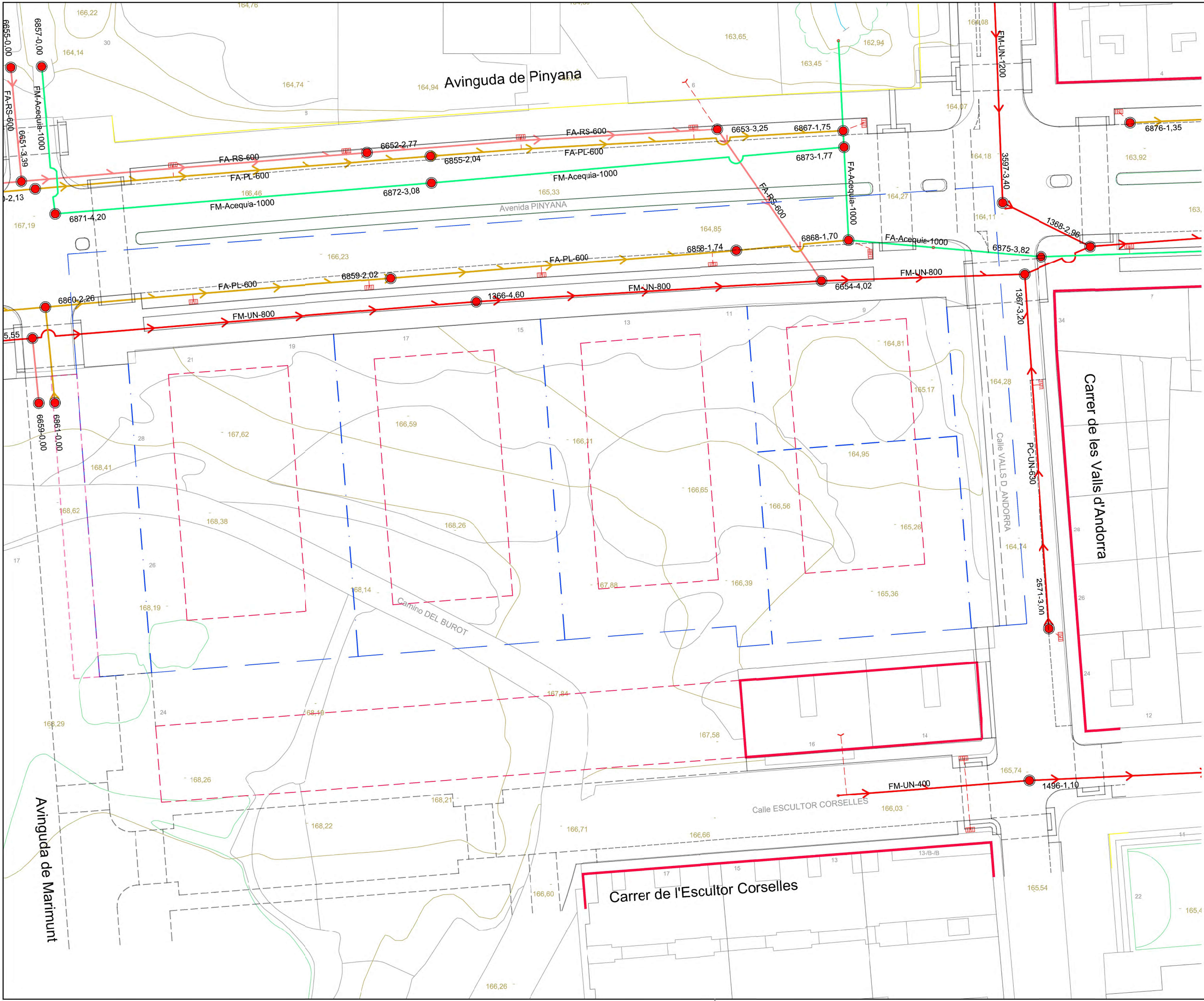
ARQUITECTE

LUIS
PUEYO
SISO - DNI

Firmado
digitalmente
por LUIS
PUEYO SISO -
DNI

LLUÍS PUEYO SISO





PUEYO & ASSC
ARQUITECTES

passatge pompeu, 4 7^èb 25006 lleida
tlf 973 232 677 · lps@pueyo-assc.com

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-63

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
OCTUBRE 2023

REFERÈNCIA:
19_OC

NÚM. PLÀNOL:
I-01

ESCALA:
1/500

PLÀNOL:
SERVEIS EXISTENTS
CLAVEGUERAM

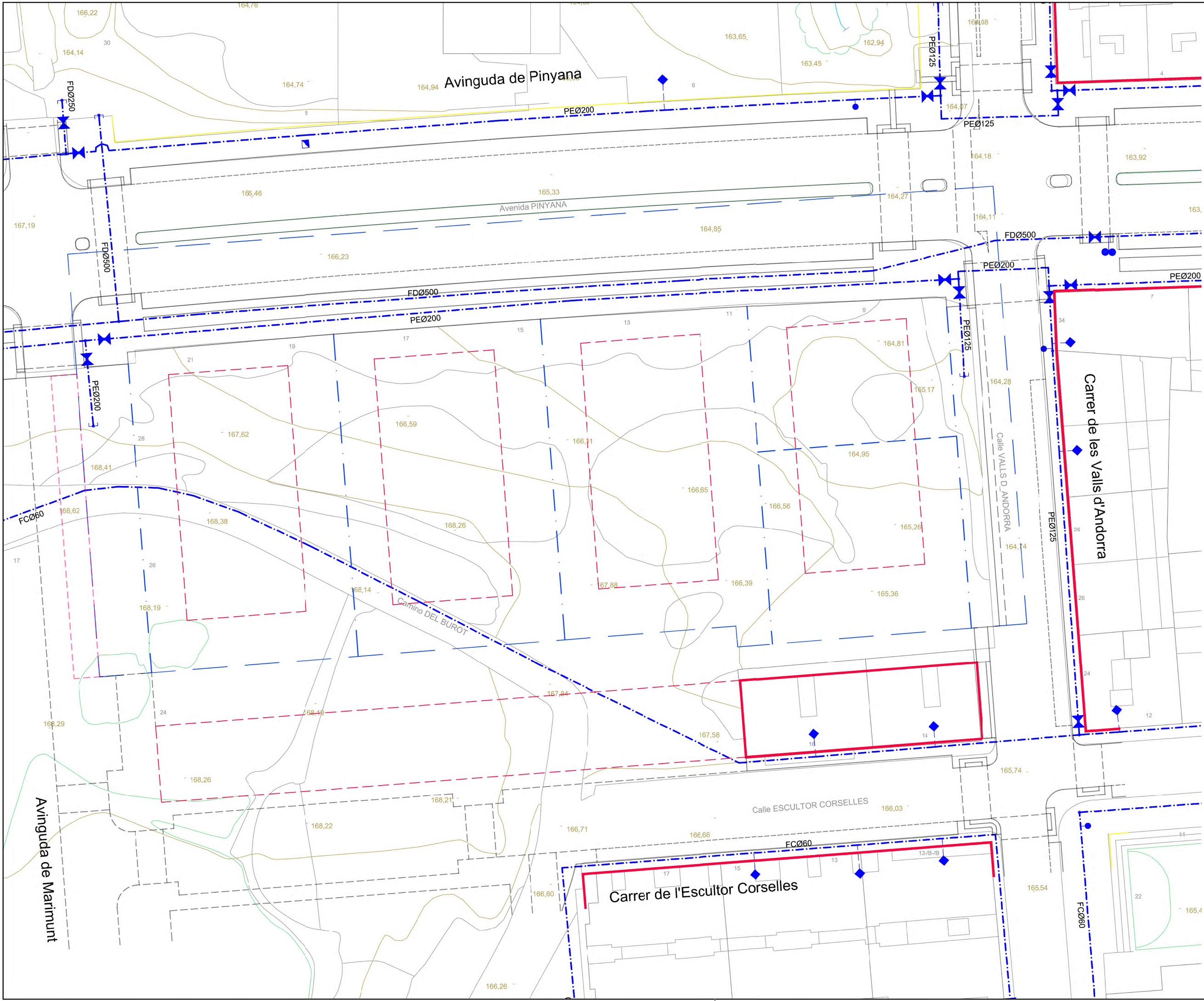
PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BUROT S.L.

ARQUITECTE

LUIS
PUEYO
SISO - DNI
[REDACTED] - DNI
[REDACTED]

Firmado
digitalment
e por LUIS
PUEYO SISO
- DNI

LLUÍS PUEYO SISÓ



PUEYO & ASSC

ARQUITECTES

passatge pompeu, 4 7^èb 25006 lleida
tlf 973 232 677 · lps@pueyo-assc.com

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-63

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
OCTUBRE 2023

REFERÈNCIA:
19_OC

NÚM. PLÀNOL:
I-02

ESCALA:
1/500

PLÀNOL:
SERVEIS EXISTENTS
AIGUA POTABLE

PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BUROT S.L.

ARQUITECTE

LUIS
PUEYO
SISO - DNI



Firmado
digitalment
e por LUIS
PUEYO SISO
- DNI



LLUÍS PUEYO SISÓ

sf: 526939 - 13786961

Plano: AFECTACIÓ AT/MT

PUEYO & ASSC
ARQUITECTES

passatge pompeu, 4 7^èb 25006 lleida
tlf 973 232 677 · lps@pueyo-assc.com

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-63

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
OCTUBRE 2023

REFERÈNCIA:
19_OC

NÚM. PLÀNOL:
I-03

ESCALA:
1/500

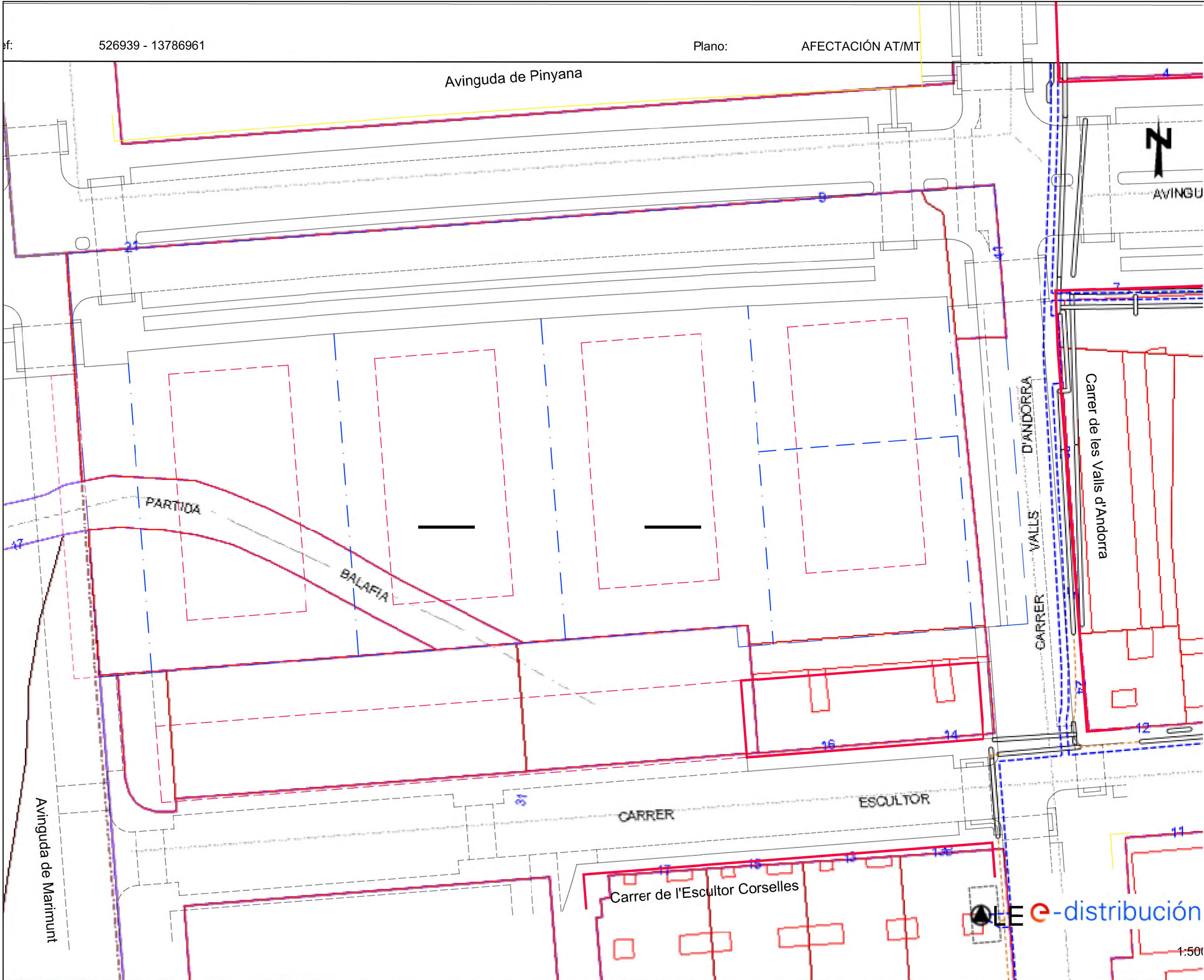
PLÀNOL:
SERVEIS EXISTENTS
ELECTRICITAT MITJA TENSIÓ

PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BUROT S.L.

ARQUITECTE

LUIS
PUEYO
SISO - DNI
Firmado digitalmente por LUIS PUEYO SISO - DNI

LLUÍS PUEYO SISÓ



son de carácter orientativo y tienen validez de 3 meses.

Fecha: 27/07/2020

EPSG: 25831 (ETRS89 UTM31) - X:301756.55; Y:4611320.52

sf: 526939 - 13786961

Plano: AFECTACIÓN BT

PUEYO & ASSC
ARQUITECTES

passatge pompeu, 4 7^èb 25006 lleida
tlf 973 232 677 · lps@pueyo-assc.com

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-63

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
OCTUBRE 2023

REFERÈNCIA:
19_OC

NÚM. PLÀNOL:
I-04

ESCALA:
1/500

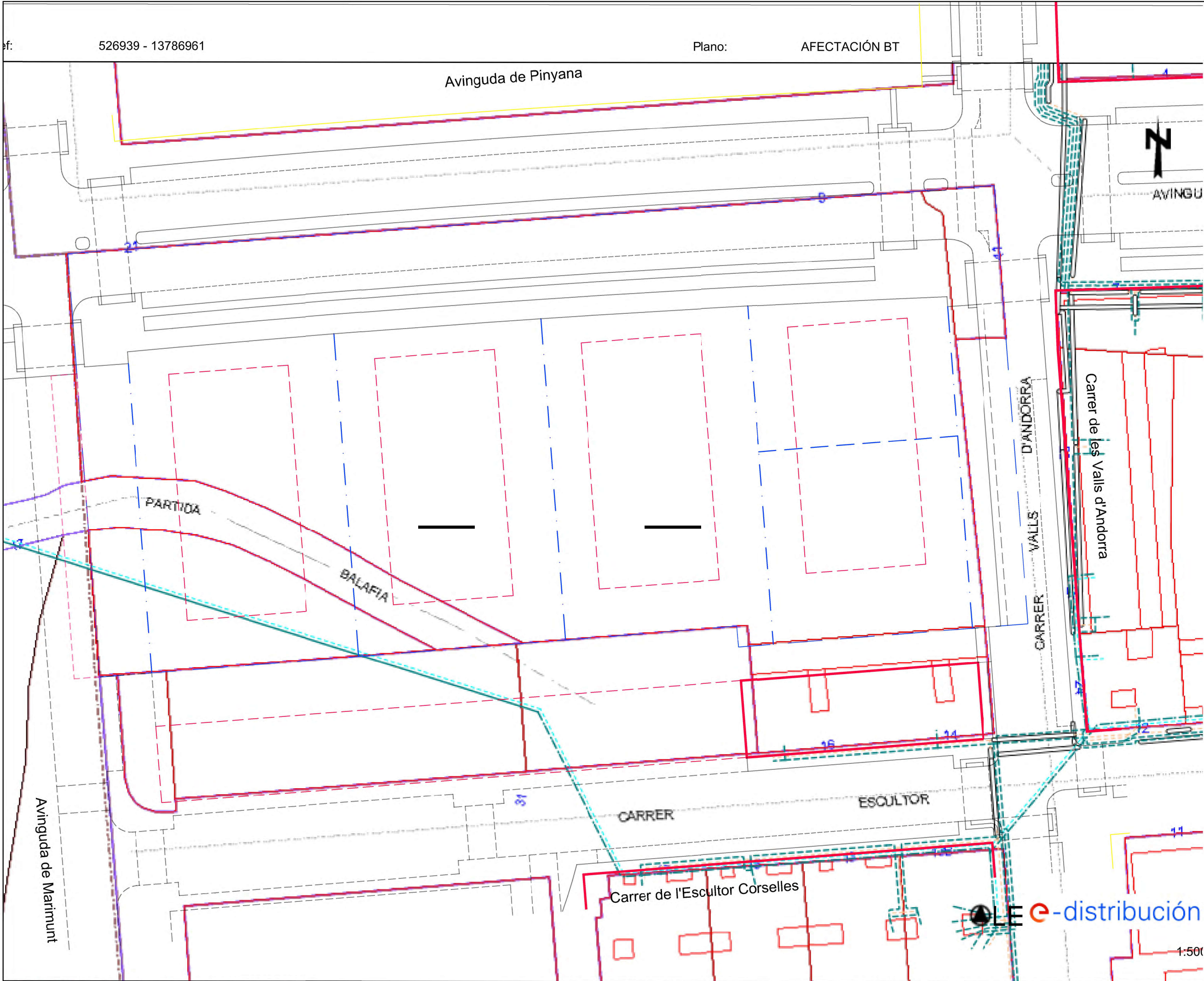
PLÀNOL:
SERVEIS EXISTENTS
ELECTRICITAT BAIXA TENSIÓ

PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BUROT S.L.

ARQUITECTE

LUIS
PUEYO
Firmado digitalmente
por LUIS
PUEYO SISO -
DNI

LLUÍS PUEYO SISÓ



son de carácter orientativo y tienen validez de 3 meses.

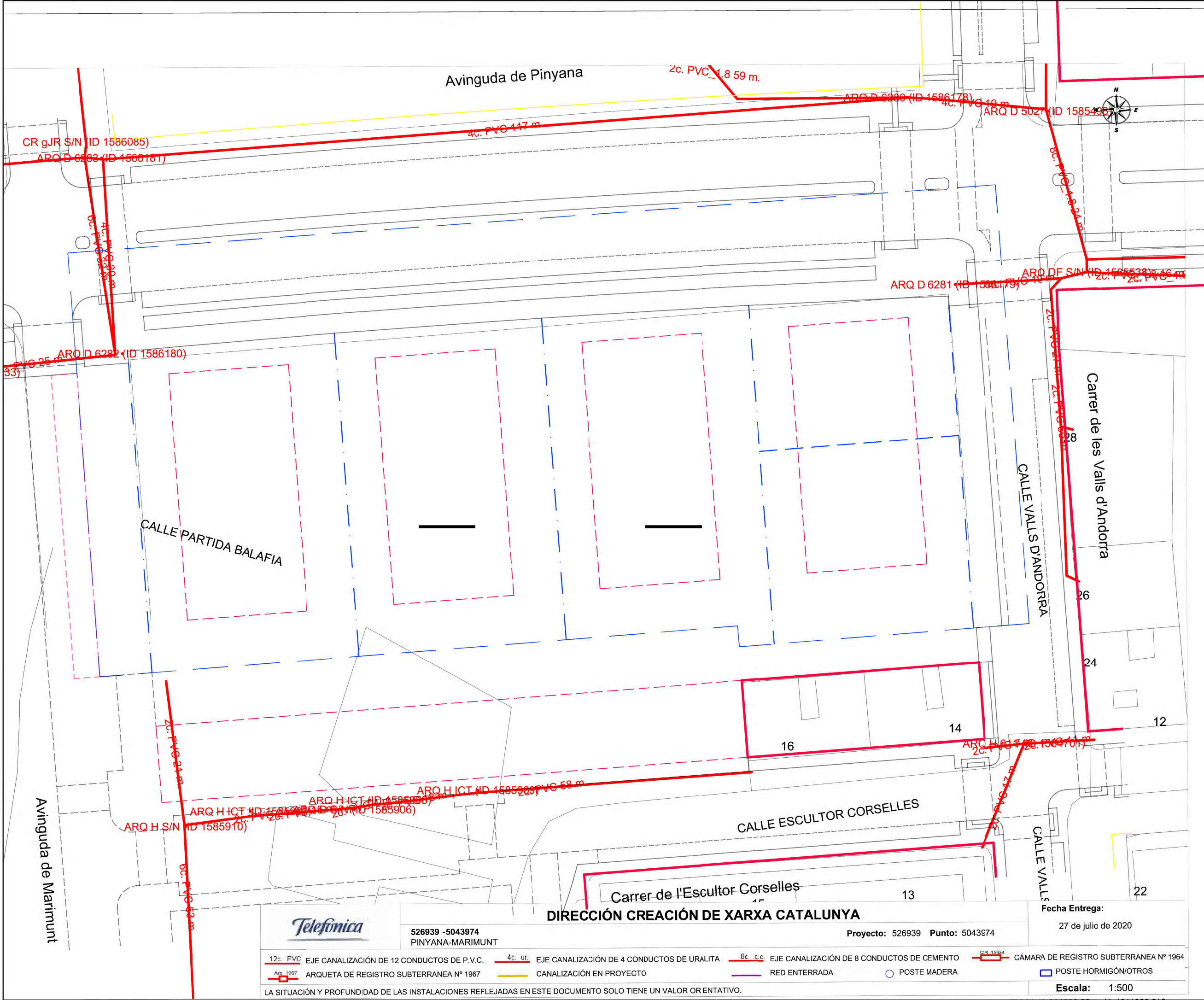
Fecha: 27/07/2020

EPSG: 25831 (ETRS89 UTM31) - X:301756.55; Y:4611320.52

passatge pompeu, 4 7^èb 25006 lleida
tlf 973 232 677 · lp@pueyo-assc.com

LLUÍS PUEYO SISÓ





PUEYO & ASSC
ARQUITECTES

passatge pompeu, 4 7^èb 25006 lleida
tlf 973 232 677 · lps@pueyo-assc.com

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-63

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
OCTUBRE 2023

REFERÈNCIA:
19_OC

NÚM. PLÀNOL:
I-06

ESCALA:
1/500

PLÀNOL:
SERVEIS EXISTENTS
TELECOMUNICACIONS 1

PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BUROT S.L.

ARQUITECTE

LUIS
PUEYO
SISO DNI PUEYO SISO -
DNI

Firmado
digitalmente
por LUIS
PUEYO SISO

LLUÍS PUEYO SISÓ

Telefonica

526939 -5043974
PINYANA-MARIMUNT

DIRECCIÓN CREACIÓN DE XARXA CATALUNYA

Proyecto: 526939 Punto: 5043974

Fecha Entrega:
27 de julio de 2020

12c. PVC	EJE CANALIZACIÓN DE 12 CONDUCTOS DE P.V.C.	4c. ur.	EJE CANALIZACIÓN DE 4 CONDUCTOS DE URALITA	8c. c.c.	EJE CANALIZACIÓN DE 8 CONDUCTOS DE CEMENTO	CR 1964	CÁMARA DE REGISTRO SUBTERRANEA Nº 1964
Arg. 1967	ARQUETA DE REGISTRO SUBTERRANEA Nº 1967		CANALIZACIÓN EN PROYECTO		RED ENTERRADA		POSTE MADERA
							POSTE HORMIGÓN/OTROS

LA SITUACIÓN Y PROFUNDIDAD DE LAS INSTALACIONES REFLEJADAS EN ESTE DOCUMENTO SOLO TIENE UN VALOR ORENTATIVO.

Escala: 1:500

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-63

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
OCTUBRE 2023

REFERÈNCIA:
19_OC

NÚM. PLÀNOL: _____
I-07

ESCALA:
1/500

PLÀNOL:
SERVEIS EXISTENTS _____
TELECOMUNICACIONS 2

PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BUROT S.L.

ARQUITECTE

Firmado digitalmente
por LUIS PUEYO SISO - DNI
LUIS PUEYO SISO - DNI

LLUÍS PUEYO SISO

Avinguda de Pinyana

CE VALLS D'ANDORRA

CE VALLS D'ANDORRA

CE DE L' ESCULTOR CORSELLES

CE DE L' ESCULTOR CORSELLES

Carrer de l'Escultor Corseles
VODAFONE ONO, S.A.U.

Data de lliurament:
27 de julio de 2020

Projecte: 526939 Punt: 5043974

PINYANA-MARIMUNT

ØC/Ød/ALH Øm
CANALIZACIÓN
POSTE
RED AÉREA
ARQUETA 40x40
ARQUETA 60x60
LOCALIZACIÓN ARQUETA
ARQUETA DOBLE 60x120
ARQUETA DOBLE 70x140

TIPO DE SUPERFÍCIE
AL+ (acera loseta hidráulica), ALE (acera loseta especial)
GA (galería), BH (base hormigón)

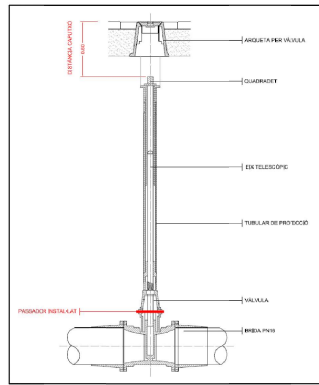
CA (capa asfáltica), CAE (capa asfáltica especial)
RC (cruce de calle), RCP (cruce de carretera)

PH (perforación horizontal), GP(grapeado a puente)
TI (tierra inierurbana), T (tierra o jardín), GR (Grava)

Escala: 1:500

LA SITUACIÓN Y PROFUNDIDAD DE LAS INSTALACIONES REFLEJADAS EN ESTE DOCUMENTO SOLO TIENE UN VALOR ORIENTATIVO.

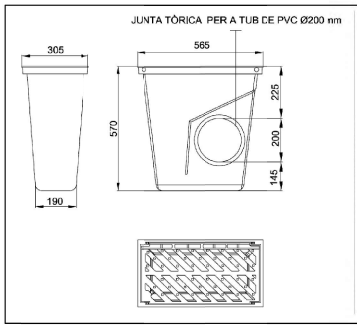
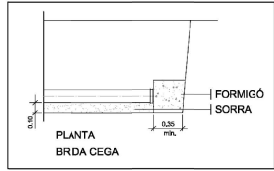
Coordenadas del centro del plano ETRS89 UTM 31 X: 301756.55 Y: 4611320.516



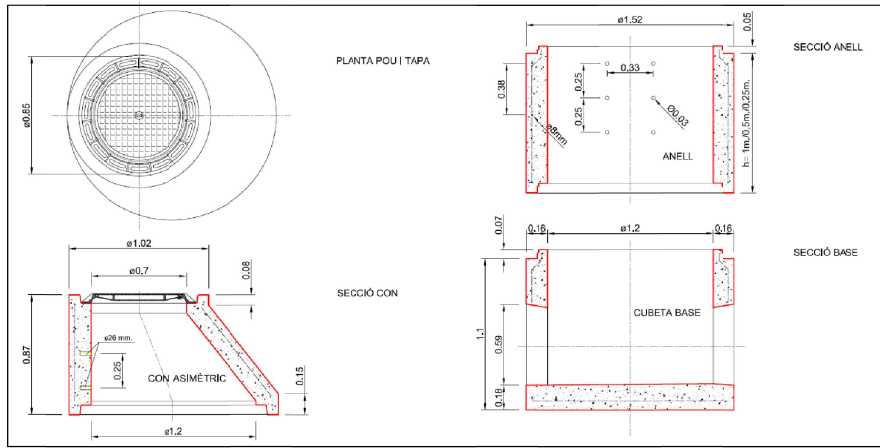
Detall vàlvula

DN	A	B	C	D	E	F	Gmin	Gmax
40	300	200	260	145	281	173	232	260
65	400	200	287	160	306	178	260	290

TOTES LES DIMENSIONS EN MM



Detall embornal tipus delta



XARXA CL RESIDUALS

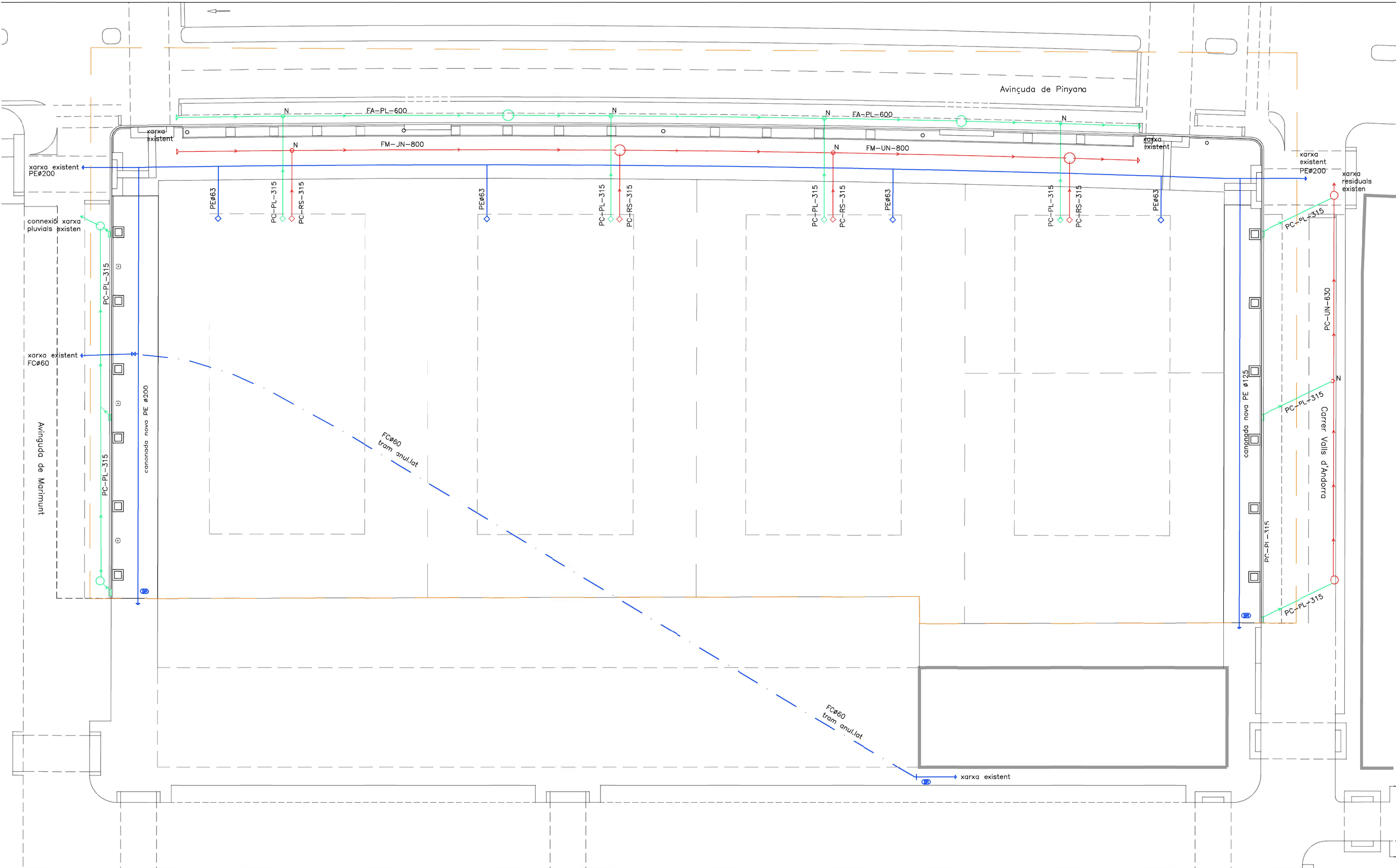
- POU REGISTRE
- ESCOMESA
- NUS
- CONDUCTE

XARXA CL PLUVIALS

- POU REGISTRE
- ESCOMESA
- EMBORNAL
- CONDUCTE

XARXA AIGUA POTABLE

- BOCA DE REG
- ESCOMESA
- VÀLVULA
- CANONADA



PERIMETRE UA63

PUEYO & ASSC
ARQUITECTES

passatge pompeu, 4 · 7^a b · 25006 lleida
tlf 973 232 677 · lps@pueyo-assc.com

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-63

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
OCTUBRE 2023

REFERÈNCIA:
19_0C

NOM PLÀNOL:
I-08

ESCALA:
1/300

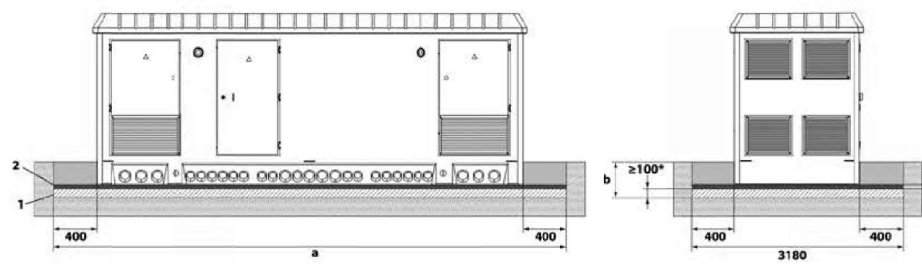
PLÀNOL:
PROPOSTA SERVEIS
CLAVEGUERAM
AIGUA POTABLE

PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BURGT S.L.

ARQUITECTE

LUIS
PUEYO
SISO - DNI
Firmado digitalment
e por LUIS
PUEYO
SISO

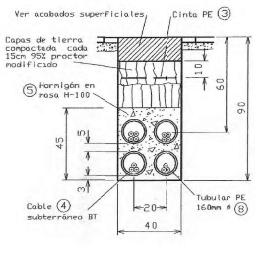
LLUÍS PUEYO SISO



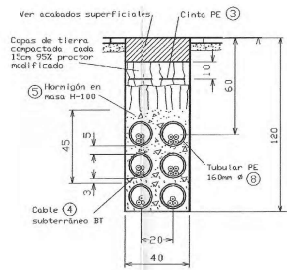
	pfu-3	pfu-4	pfu-5	pfu-7
Longitud [mm]	3280	4460	6080	8080
Ancho de cuerpo [mm]	2380			
Ancho de cubierta [mm]	2500			
Altura total [mm]	Cubierta estándar	3045	-	3240
	Cubierta sobreelevada	3240	-	-
Altura vista [mm]	Cubierta estándar	2585	2780	-
	Cubierta sobreelevada	2780	-	-
Peso [kg]*	10545	13465	17460	29090

* Peso del edificio vacío con cubierta estándar y ventilación para 1000 kVA.

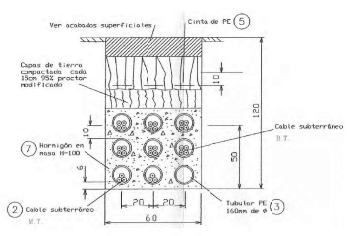
Secció canalització tipus A



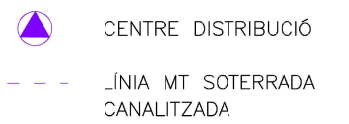
Secció canalització tipus B



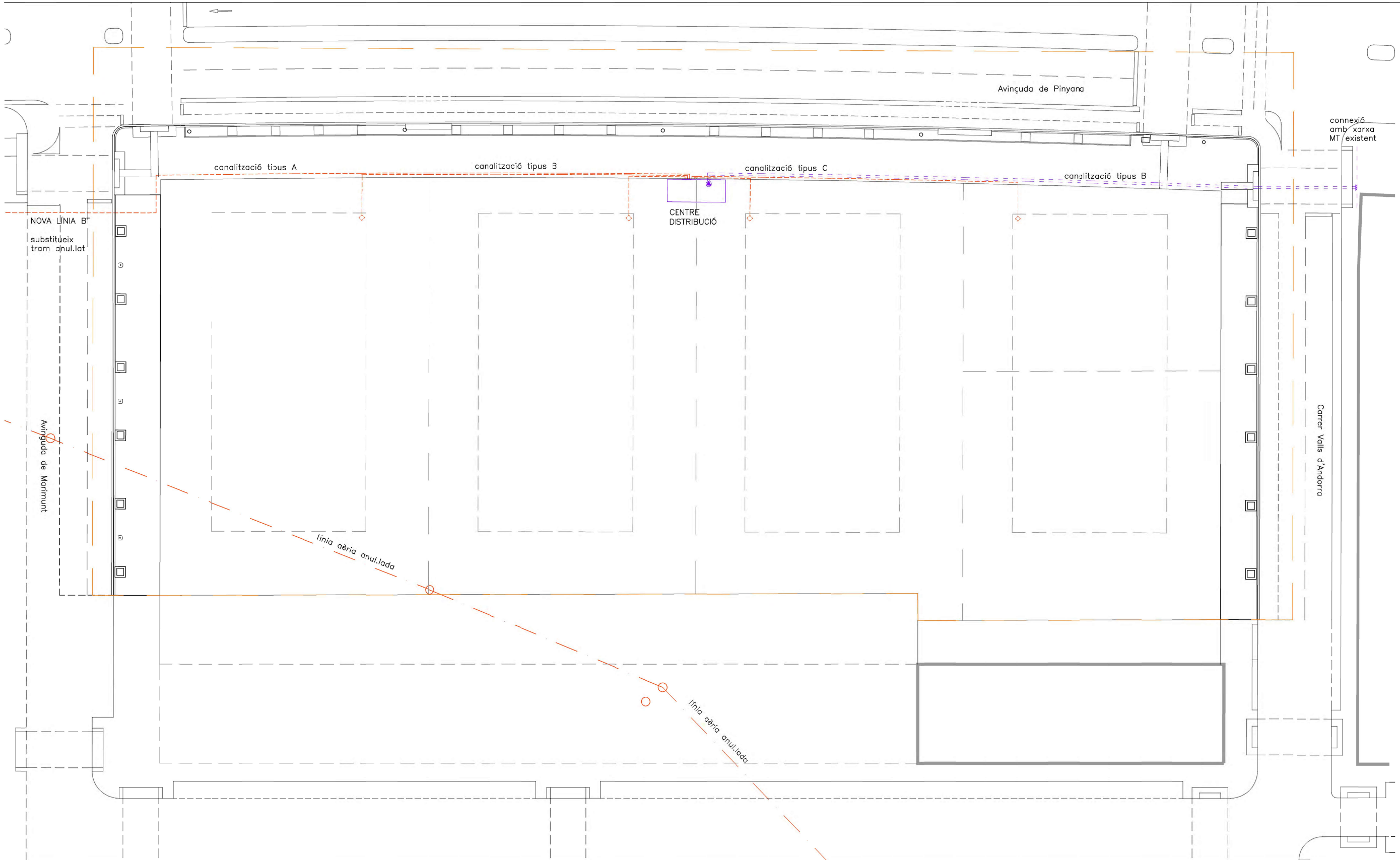
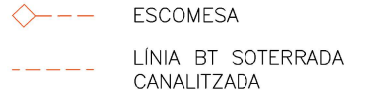
Secció canalització tipus C



XARXA ELECTRICITAT MITJA TENSIO



XARXA ELECTRICITAT BAIXA TENSIO



PUEYO & ASSC
ARQUITECTES

passatge pompeu, 4 · 7^ab · 25006 lleida
tlf 973 232 677 · lps@pueyo-assc.com

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-63

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
OCTUBRE 2023

REFERÈNCIA:
19_0C

NOM PLÀNOL:
I-09

ESCALA:
1/300

PLÀNOL:
PROPOSTA SERVEIS
ELECTRICITAT
MT/BT

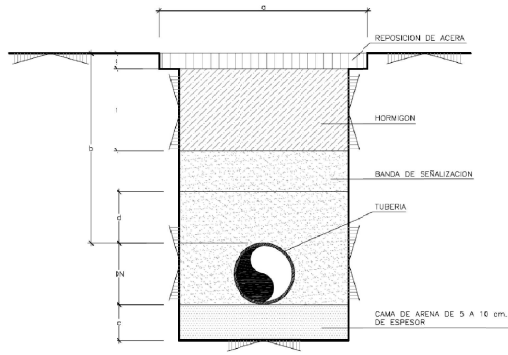
PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BURÇT S.L.

ARQUITECTE

LUIS
PUEYO
SISO - DNI [REDACTED]

Firmado
digitalmente
por LUIS
PUEYO SISO -
DNI [REDACTED]

LLUÍS PUEYO SISO



ZANJA TIPO EN ZONA URBANA
BAJO ACERA

DIMENSIONES GENERALES (mm)			
d	f(min)	g(min)	b(min)
200 : 300	100	40	60C/800

ANCHURA ZANJA (a)	DN TUBO							
	40	63	90	110	160	200	250	315
200	1	1	1	1				
300	2	2	2	2	1	1		
400	3	3	3	3	2-3	2-3	1	1
500							2-3	2-3
PROFUNDIDAD TOTAL	800/1000	800/1000	800/1000	800/1000	1000	1000	1000/1200	1000

DISTANCIA	RANGO	CFUCE	PARALELISMO
MÍNIMA	MOP < 5 bar	0,2 m	0,2 m
	MOP >= 5 bar ⁽¹⁾	0,2 m	0,4 m
	MOP < 5 bar	0,6 m	0,4 m
Recomendada	MOP >= 5 bar ⁽¹⁾	0,8 m	0,6 ⁽¹⁾ m

(1) 2,5 m en zona semiurbana y 5 m en zona rural
(*) Para P> 16 bar y distancia <10 metros es necesario consultar condiciones a Distribuidora.

XARXA GAS CANALITZAT

- ESCOMESA
- NUS CONNEXIÓ
- CANONADA CG PRESSIÓ MITJA

PERIMETRE UA63

PUEYO & ASSC
ARQUITECTES

passatge pompeu, 4 · 7^a b · 25006 lleida
tlf 973 232 677 · lps@pueyo-assc.com

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-63

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
OCTUBRE 2023

REFERÈNCIA:
19_0C

NOM PLÀNOL:
U-10

ESCALA:
1/300

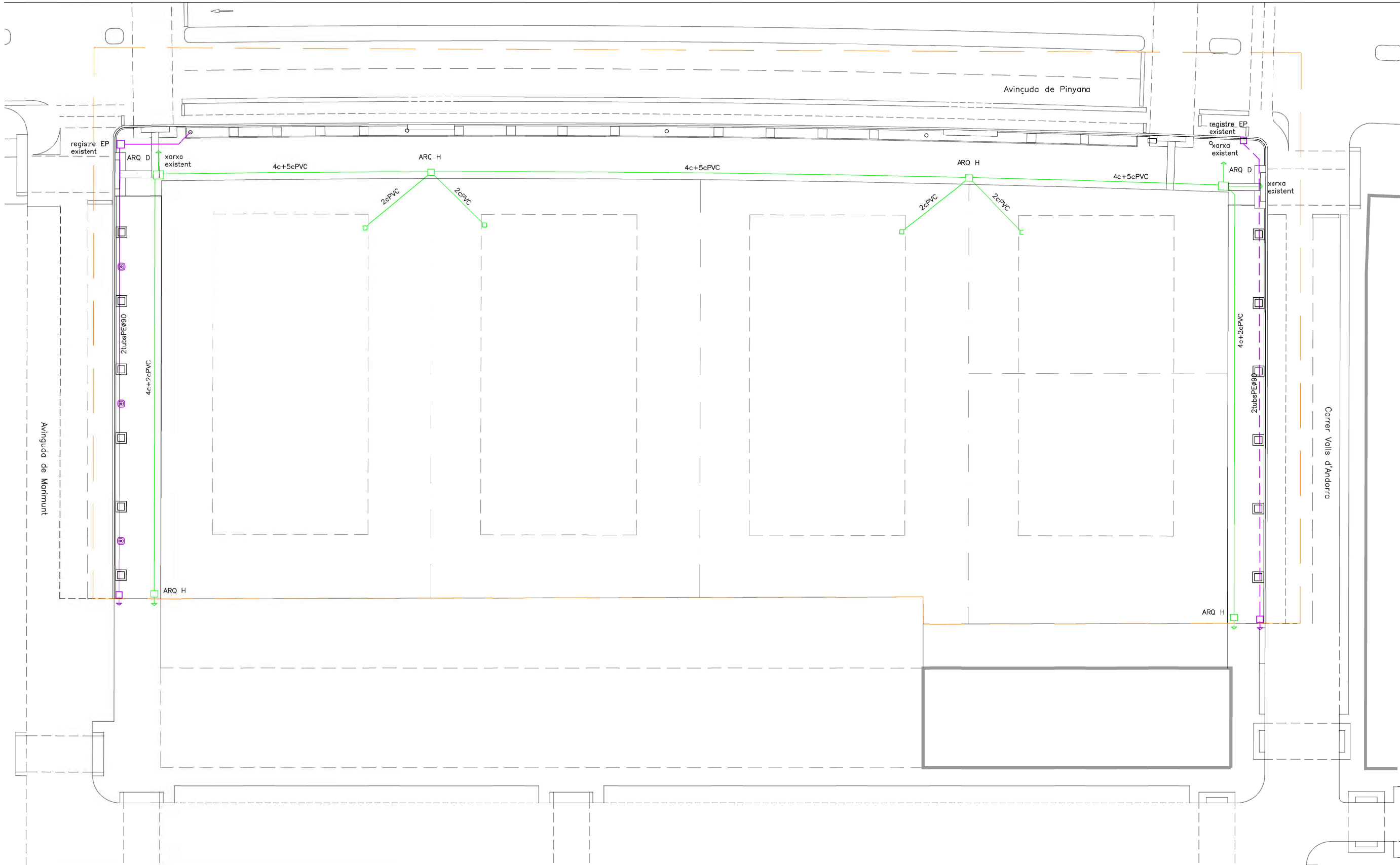
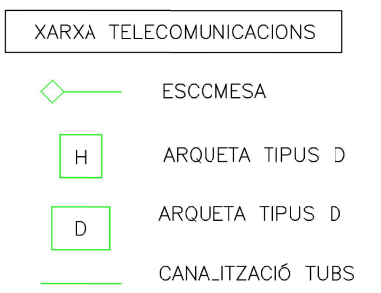
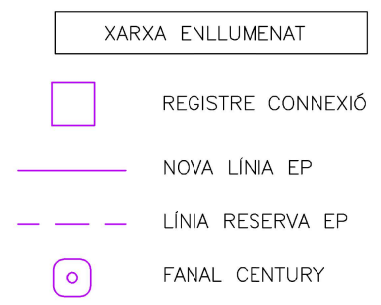
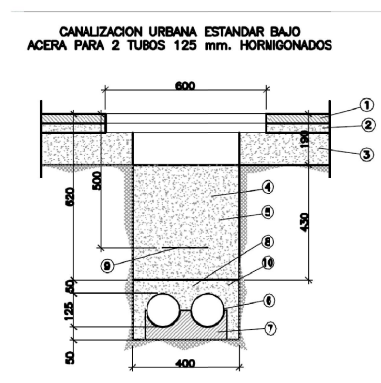
PLÀNOL:
PROPOSTA SERVEIS
GAS CANALITZAT

PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BURÓ S.L.

ARQUITECTE

LUIS
PUEYO
SISO - DNI
Firmado digitalment
e por LUIS
PUEYO SISO
- DNI[®]

LLUÍS PUEYO SISÓ

 PERIMETRE UA63

PUEYO & ASSC
ARQUITECTES

passatge pompeu, 4 7^èb 25006 lleida
tlf 973 232 677 · lp@pueyo-assc.com

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-63

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
OCTUBRE 2023

REFERÈNCIA:
19_0C

NÚM. PLÀNOL:
U-11

ESCALA:
1/300

PLÀNOL:
PROPOSTA SERVEIS
ENLLUMENAT
TELECOMUNICACIONS

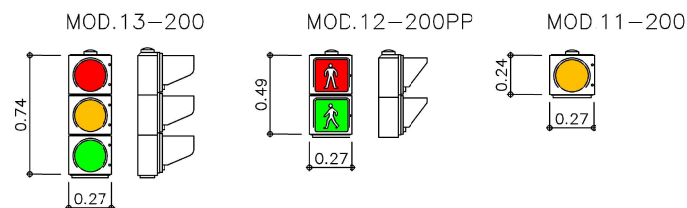
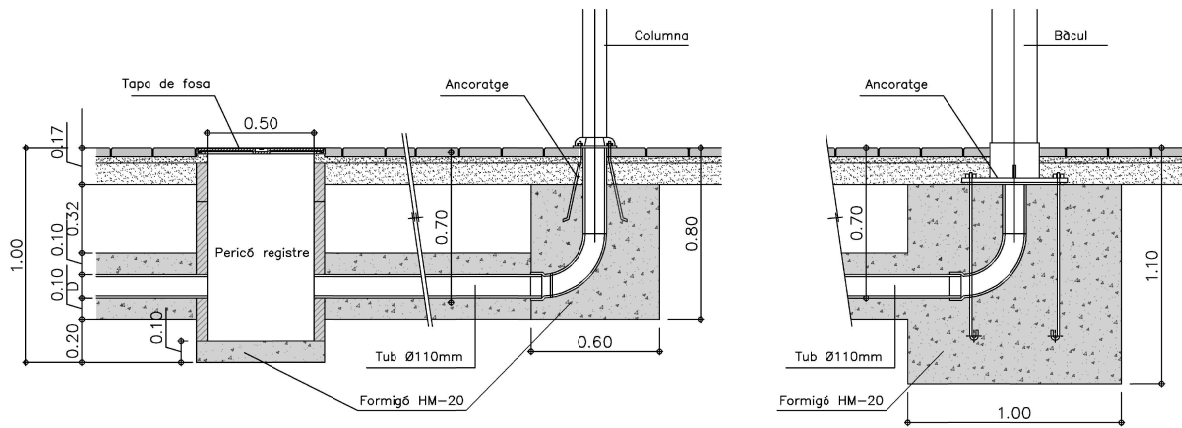
PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BURGT S.L.

ARQUITECTE

LUIS
PUEYO
SISO - DNI
[Redacted]

Firmado
digitalment
e por LUIS
PUEYO SISO
- DNI [Redacted]

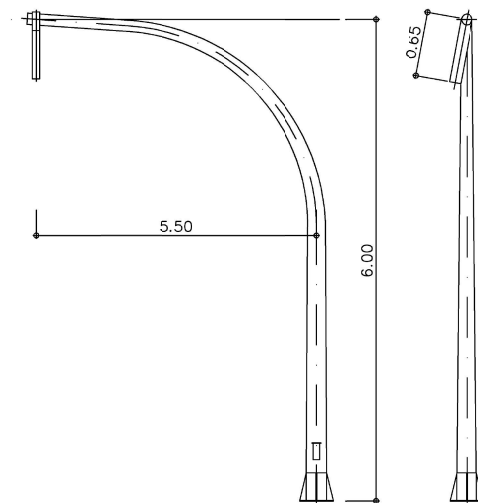
LLUÍS PUEYO SISÓ



SENYALITZACIÓ

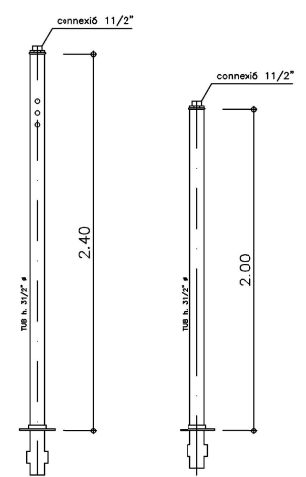
- SEMÀFOR EXISTENT MOD.13/200 vehicles
- SEMÀFOR EXISTENT MOD.12/200PP vianants
- SEMÀFOR EXISTENT MOD.11/200 vehicles
- SEMÀFOR MOD.12/100 bicicletes
- SEMÀFOR MOD.13/200 vehicles
- SEMÀFOR MOD.12/200PP vianants
- SEMÀFOR MOD.11/200 vehicles
- PERICÓ REGISTRE 60X60CM
- CANALITZACIÓ SEMÀFORS tub corrugat doble capa Ø110mm cablejat 4x2,5mm
- SUPORT COLUMNA 240
- SUPCRT BÀCUL 550

BÀCULS SEMAFORS



COLUMNES SEMAFORS

MOD.2040 MOD.2000



PUEYO & ASSC
ARQUITECTES

passatge pompeu, 4 7^ab 25006 lleida
tlf 973 232 677 - lps@pueyo-assc.com

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-63

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
OCTUBRE 2023

REFERÈNCIA:
19_0C

NOM PLÀNOL:
U-12

ESCALA:
1/350

PLÀNOL:
PROPOSTA SERVEIS
SENYALITZACIÓ
SEMAFORS

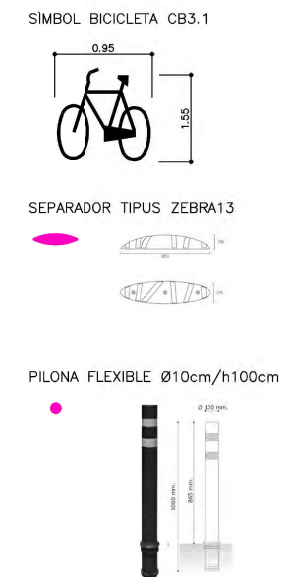
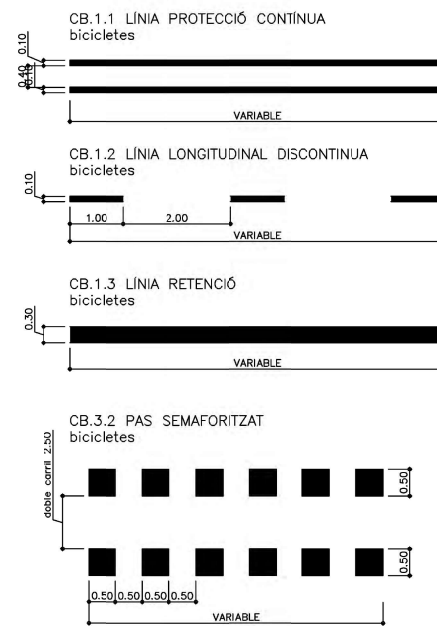
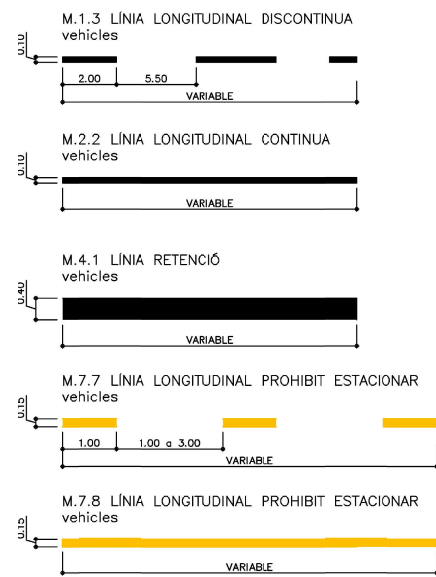
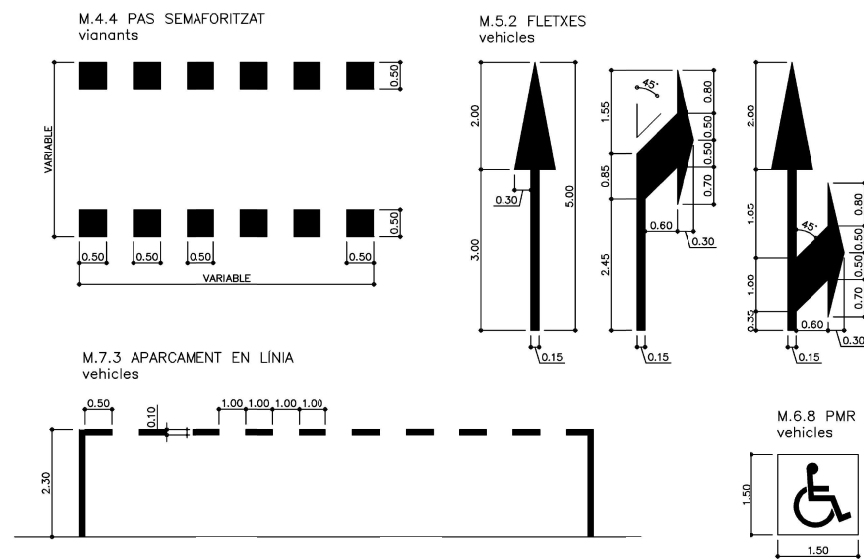
PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BURÇT S.L.

ARQUITECTE

LUIS PUEYO
SISO - DNI
Firmado digitalmente por LUIS PUEYO SISO

LLUÍS PUEYO SISO

PERIMETRE UA63



PUEYO & ASSC
ARQUITECTES

passatge pompau, 4 7^a b 25006 lleida
tlf 973 232 677 · lps@pueyo-assc.com

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-63

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
OCTUBRE 2023

REFERÈNCIA:
19_0C

NOM PLÀNOL:
U-12A

ESCALA:
1/150

PLÀNOL:
PROPOSTA SERVEIS
SENYALITZACIÓ
SEMAFORS
DETALL CRUÏLLA 1

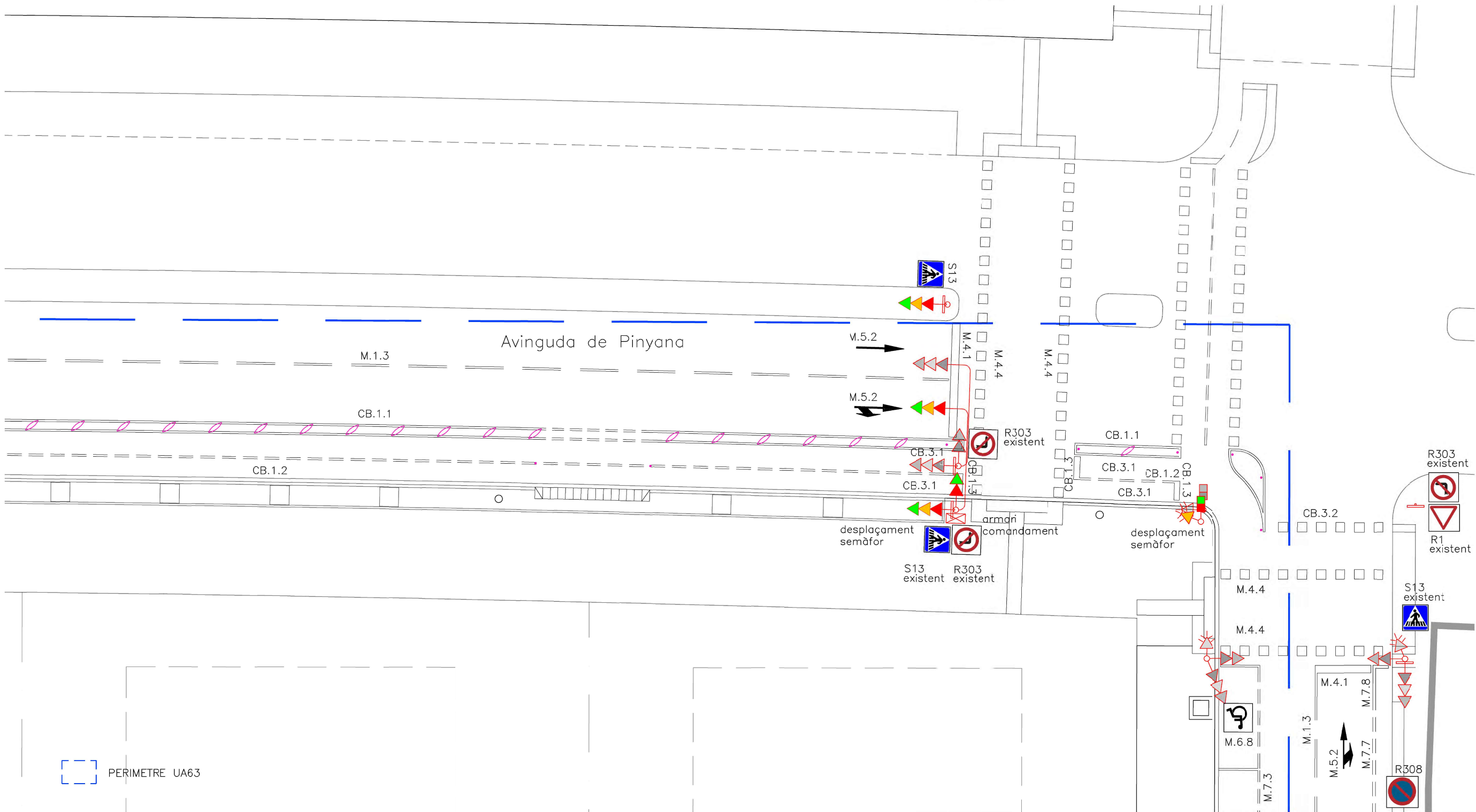
PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BURGT S.L.

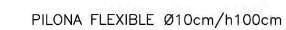
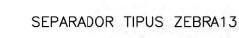
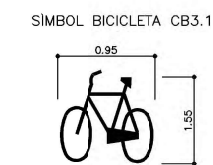
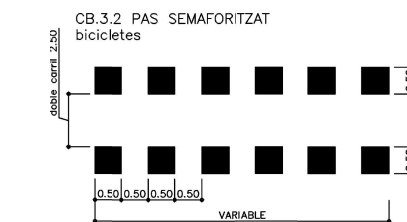
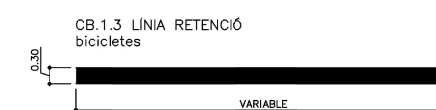
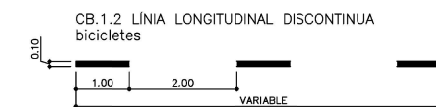
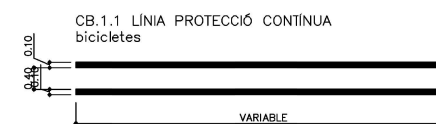
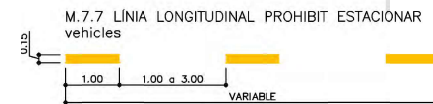
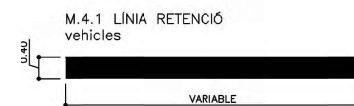
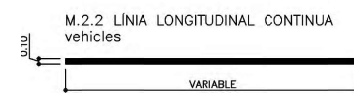
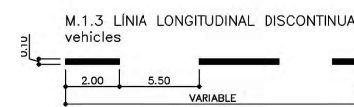
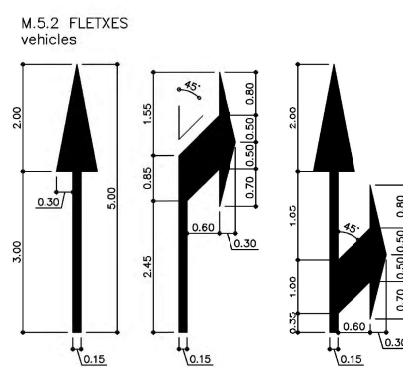
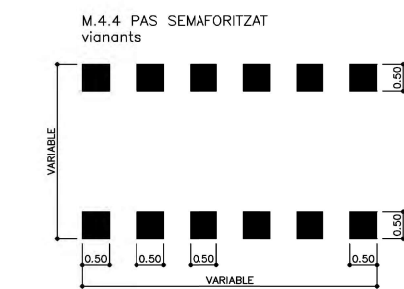
ARQUITECTE

LUIS PUEYO
SISO - DNI [REDACTED]
Firmado digitalment
e por LUIS PUEYO SISO
- DNI [REDACTED]

LLUÍS PUEYO SISO

PERIMETRE UA63





PUEYO & ASSC
ARQUITECTES

passatge pompeu, 4 7^èb 25006 lleida
tlf 973 232 677 · lps@pueyo-assc.com

PROJECTE (REFÓS):
URBANITZACIÓ UA-63

SITUACIÓ:
AVINGUDA MARIMUNT
AVINGUDA PINYANA
C/ VALLS D'ANDORRA
25005 LLEIDA

DATA:
OCTUBRE 2023

REFERÈNCIA:
19_0C

NÚM PLÀNOL:
U-12B

ESCALA:
1/150

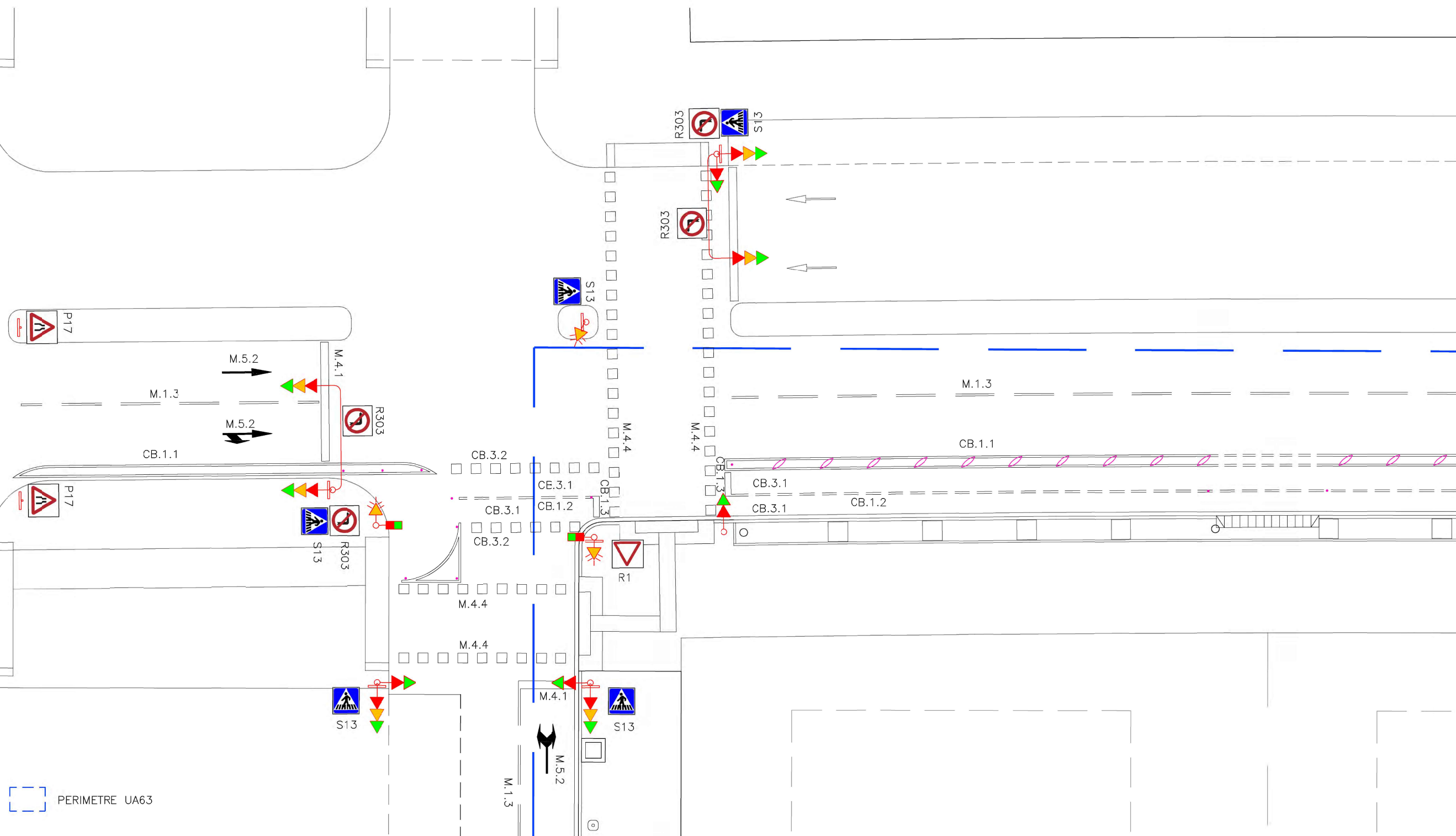
PLÀNOL:
PROPOSTA SERVEIS
SENyalITZACIÓ
SEMÀFORS
DETALL CRUÏLLA 2

PROMOTOR:
U.A. CAMÍ DE BURGT S.L.

ARQUITECTE

LUIS PUEYO SISO DNI [REDACTED] Firmado digitalmente por LUIS PUEYO SISO [REDACTED]

LLUÍS PUEYO SISÓ



FICHAS DE BOTÁNICA

Almez

Celtis australis

DIVISIÓN MAGNOLIOPHYTA (Angiospermas)

Case: Magnoliopsida (Dicotyledoneas)

Subclase: Hamamelidae

Orden: Urticales

Familia: Ulmaceas

Oígeno - distribución:
Región Mediterránea

Descripción:

Árbol caducifolio que puede llegar a 25 m de altura, tronco recto y la corteza lisa, no tiene estrías ni hendiduras marcadas, de copa redonda y ancha.

Su fruto llamado almequina, es comestible y de sabor agradable.

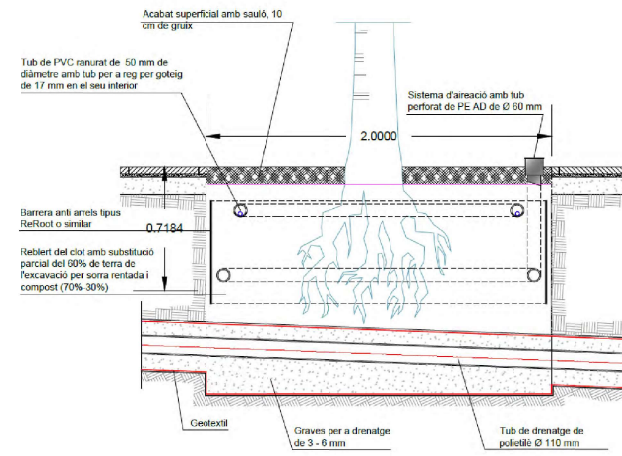
Se ha usado tradicionalmente para hacer herramientas agropecuarias como rastrillos, horcas y sus raíces para la fabricación de pipas para fumar.

Descripción:

Árbol caducifolio que puede llegar a 25 m de altura, tronco recto y la corteza lisa, no tiene estrías ni hendiduras marcadas, de copa redonda y ancha.

Su fruto llamado almechina, es comestible y de sabor agradable.

Se ha usado tradicionalmente para hacer herramientas agropecuarias como rastrillos, horcas y sus raíces para la fabricación de pipas para fumar.



Regulador de pressão

Eletrovalvula

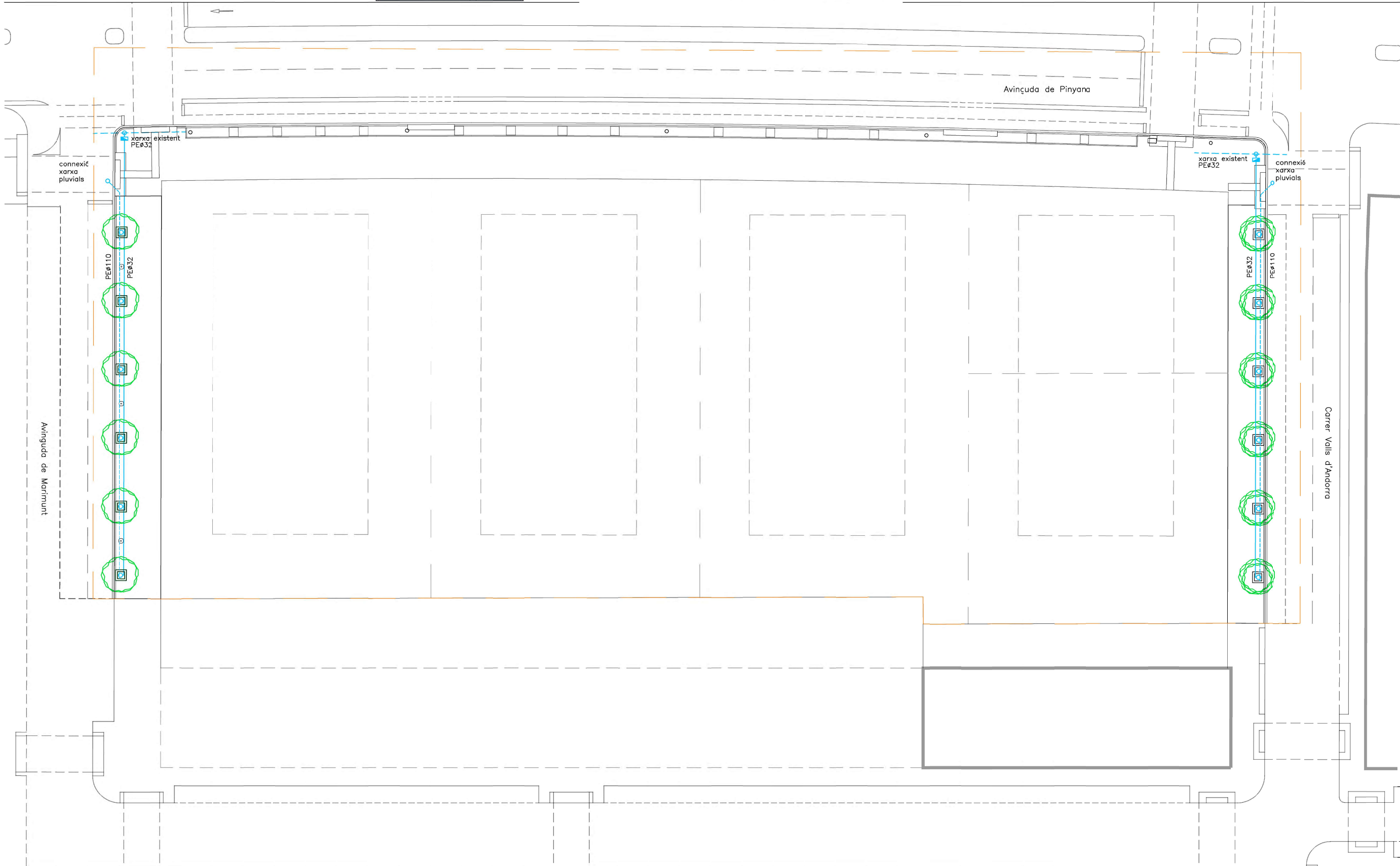
Programador TBOSS ou WVC

Filtro

Válvula

Computador

	ARQUETA REG		ANELLA degott
	ESCOCELL 120x120 CM acabat superfície saulç+llambordins		
	SOPHORA JAPONICA REGENT		CELTI



LUIS
 PUEYO
 SISO - DNI [REDACTED]
 [REDACTED]
 [REDACTED]

Firmado digitalment
 e por LUIS
 PUEYO
 SISO [REDACTED]
 [REDACTED]

LUIS PUEYO SISO