



Ajuntament de Lleida

Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari
Planejament i Gestió Urbanística

Anunci de l'aprovació definitiva del refós de Projecte constructiu d'urbanització modificat del SUR 35 al terme municipal de Lleida - Exp. PGU18-37

ANUNCI

Es fa públic per a general coneixement que la Junta de Govern Local amb data 19 de gener de 2023, prengué entre altre altres, l'acord següent:

“2.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL REFÓS DE PROJECTE CONSTRUCTIU D'URBANITZACIÓ MODIFICAT DEL SUR 35 AL TERME MUNICIPAL DE LLEIDA, PROMOÏUT PER MARBO TRADE, SL

Vista la proposta de la cap de Servei d'Urbanisme, atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 28 de juny de 2019, la Junta de Govern per unanimitat dels presents acorda:

1r. Aprovar definitivament el refós de Projecte constructiu d'urbanització modificat del SUR 35 al terme municipal de Lleida, promogut per MARBO TRADE, SL, amb la condició que els condicionants establerts en els informes dels departaments municipals i organismes sectorials emesos s'han d'incorporar en la fase de replanteig i execució de l'obra.

2n. Advertir que l'eficàcia de l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització, queda condicionada a la constitució en un termini d'un any de la garantia corresponent al 12% del valor de les obres d'urbanització que és condició d'eficàcia de l'executivitat dels projectes d'urbanització.

3r. Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la seu electrònica del web municipal. Es condiciona la publicació de l'acord d'aprovació definitiva fins que es presenti la garantia del 12% del valor de les obres d'urbanització en els termes descrits al punt dispositiu anterior.

4t. Notificar el present acord a les persones interessades, pel seu coneixement i efectes.

5è. Peu de recurs. Contra aquest acte administratiu que posa fi a la via administrativa es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.”

Contra aquest acte administratiu que posa fi a la via administrativa es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la



Ajuntament de Lleida

Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari
Planejament i Gestió Urbanística

recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.

L'esmentat document s'exposa al Departament Planejament i Gestió, situat a la 5a. Planta de l'edifici Pal·las, plaça Paeria núm. 11, de dilluns a divendres, en horari de 9 a 14 hores durant el termini d'un mes (sol·licitar cita prèvia al telèfon 973700400), també al nostre web <https://seu.paeria.cat/urbanismeCategoriaPublic/listPublicacionsAmbCategoria?categoria.id=206&esCatPrincipal=true> i <https://tauler.seu.cat/inici.do?idens=2512070005>

Lleida, a la data de la signatura electrònica

L'alcalde
Fèlix Larrosa Piqué