



Ajuntament de Lleida

Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari
Planejament i Gestió Urbanística

Anunci d'aprovació inicial i informació pública de la Modificació puntual del PGOU de Lleida per l'ampliació del PAU UA 93 amb la incorporació de sistema general d'equipament comunitari. Exp. PGU23-41.

ANUNCI:

Es fa públic per a general coneixement que amb data 22 de març de 2024, l'Excm. Ajuntament Ple va adoptar, entre altres, l'acord següent:

“30.- MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE LLEIDA PER L'AMPLIACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA UA 93, AMB LA INCORPORACIÓ DEL SISTEMA GENERAL D'EQUIPAMENT COMUNITARI, UBICAT ENTRE ELS CARRERS ENGINYER ANTONI LLOBET I CAL BERNET, I LA REORDENACIÓ DEL CONJUNT AMB LA IMPLANTACIÓ DE NOUS EQUIPAMENTS COMUNITARIS I LA REUBICACIÓ DE NOUS EQUIPAMENTS COMUNITARIS I LA REUBICACIÓ DELS HABITATGES DE PROTECCIÓ (AFECTA ELS ART. 45, 165 BIS I 166 BIS DEL PGOU) (EXP. PGU23-41).-

[...]

9. Proposta

Primer. APROVAR INICIALMENT la Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de Lleida per l'ampliació del polígon d'actuació urbanística UA 93, amb la incorporació de sistema general d'equipament comunitari, ubicat entre els carrers Enginyer Antoni Llobet i Cal Bernet, i la reordenació del conjunt per la implantació de nous equipaments comunitaris i la reubicació dels habitatges de protecció (afecta els arts. 45, 165 bis i 166 bis del PGOU), promoguda per l'Ajuntament de Lleida, en els termes que consten en el document unitari signat en data 11 de març de 2024,

Segon. SOTMETRE el present acord a un tràmit d'informació pública mitjançant la inserció d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació de la província, en la web municipal i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, per un termini d'un mes, així com concedir audiència a les persones interessades amb citació personal i als ajuntaments el terme municipal dels quals confini amb l'àmbit de la modificació. La documentació integrant de l'expedient administratiu es podrà consultar de dilluns a divendres hàbils, en horari de 9:00 a 14:00 hores, a les dependències d'Urbanisme de l'Ajuntament de Lleida, a la Plaça Paeria, núm. 11, 25002, Lleida (edifici Pal·las).

Tercer. SOTMETRE el present acord a un tràmit d'informe dels organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

Quart. NOTIFICAR el present acord a les persones interessades, pel seu coneixement i efectes.

Cinquè. DIFONDRE el contingut d'aquest acord en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la seu electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposen la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern de Catalunya.



Ajuntament de Lleida

Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari Planejament i Gestió Urbanística

Sisè. PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirecta el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

L'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels membres presents.”

Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirecta el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

L'esmentat document s'exposa al Departament Planejament i Gestió, situat a la 5a. Planta de l'edifici Pal·las, plaça Paeria núm. 11, de dilluns a divendres, en horari de 9 a 14 hores durant el termini d'un mes (sol·licitar cita prèvia al telèfon 973700400), també al nostre web <https://seu.paeria.cat/urbanismeCategoriaPublic/listPublicacionsAmbCategoria?categoria.id=206&esCatPrincipal=true> i <https://tauler.seu.cat/inici.do?idens=2512070005>

Dins del termini esmentat, que **començarà a comptar** a partir de l'última de les publicacions obligatòries, podeu examinar-lo i presentar les al·legacions que considereu pertinents.

Lleida, en data de la signatura electrònica

L'alcalde
Félix Larrosa Piqué