



Ajuntament de Lleida

Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari
Planejament i Gestió Urbanística

Anunci d'aprovació de la modificació de l'import a pagar de les parcel·les 378 i 379 del Polígon 13 pel Projecte d'Expropiació de Llívia PGU22-79

ANUNCI

“31.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'IMPORT A PAGAR DE LA PARCEL·LA 379 DEL POLÍGON 13 PROPIETAT D'O.M.R, DE V.M.M. I DE E.M.M. I DE LA PARCEL·LA 378 DEL POLÍGON 13 PROPIETAT DE M.L.C.S. I DE M.M.C.S. - PROJECTE D'EXPROPIACIÓ DELS TERRENYS AFECTATS PEL PROJECTE CONSTRUCTIU DE CONNEXIÓ DE LA XARXA D'AIGÜES RESIDUALS DE LLÍVIA AL SISTEMA DE CLAVEGUERAM DE LLEIDA. (EXP. PGU22-79).-

1. Identificació de l'expedient:

Expedient: PGU22-79 - Projecte d'expropiació dels terrenys afectats pel Projecte constructiu de connexió de la xarxa d'aigües residuals de Llívia al sistema de clavegueram de Lleida.

Assumpte: Modificació de l'import a pagar de la parcel·la 379 del polígon 13 propietat d'O.M.R., de V.M.M. i d'E.M.M. i de la parcel·la 378 del polígon 13 propietat de M.L.C.S. i de M.M.C.S.

[...]

4.Proposta

Primer. MODIFICAR la relació definitiva de bens i drets afectats pel Projecte d'expropiació dels terrenys afectats pel projecte constructiu de connexió de la xarxa d'aigües residuals de Llívia al sistema de clavegueram de Lleida, en allò que fa referència a la finca 1, que resta en els següents termes:

Primer. [...]

Finca 1

Sòl objete d'expropiació: 262,14 m2

Referència cadastral: 25900A013003780000LI

Finca registral núm. 8.052; volum 2708; Llibre 159; Foli 93 del Registre de la Propietat de Lleida número 4

Situació: Partida de la Plana de Dalt, polígon 13, parcel·la 378

Titulars actuals: M.L.C.S. o S. i M.M.C.S. o S.

[Imatge]

Segon. MODIFICAR l'apartat setè de l'acord del Ple de l'Ajuntament de 31 de març de 2023, pel qual s'autoritza la despesa en concepte de just preu de l'expropiació, modificat pels acords del Ple de l'Ajuntament de 28 de juliol de 2023 i 27 d'octubre de 2023, que queda redactat com segueix en allò que fa referència a la finca número 1 i número 3:

7è. AUTORITZAR la despesa per import de 4.273,91 euros en concepte de just preu de l'expropiació, sens perjudici de l'expedient de just preu corresponent a tramitar que pugui resultar, amb càrrec a



Ajuntament de Lleida

Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari

Planejament i Gestió Urbanística

l'aplicació pressupostària corresponent, de conformitat amb la taxació que consta a l'expedient. En concret per cada finca cal autoritzar els següents imports:

1- Finca Referència cadastral 25900A01300378

M.L.C.S. – Import a pagar 1.560,54 + 5% premi afecció = 1.638,57 €

M.M.C.S. – Import a pagar 1.560,54 + 5% premi afecció = 1.638, 57 €

[...]

3- Finca Referència cadastral 25900A01300379

O.M.R.- Import a pagar 106,08 € V.M.M.- Import a pagar 43,39€

E.M.M- Import a pagar 43,39€

La despesa en concepte de just preu de l'expropiació de la resta de finques resta en els termes aprovats per l'acord del Ple de l'Ajuntament en data 27 d'octubre de 2023.

Tercer. APROVAR, de conformitat amb allò previst als articles 24 de la Llei d'expropiació forçosa i 155 del Reglament de patrimoni dels ens locals, l'avenença amb la Sra. E.M.M, la Sra. O. M. R. i el Sr. V.M.M. convenint l'adquisició dels béns i drets objecte d'expropiació amb aquesta persona interessada lliurement i per mutu acord, en els termes modificats que consten en aquest acord, donant per finalitzat el tràmit de determinació del just preu i citar les persones interessades per la signatura de la corresponent acta de pagament i ocupació del bé expropiat.

Quart. APROVAR, de conformitat amb allò previst als articles 24 de la Llei d'expropiació forçosa i 155 del Reglament de patrimoni dels ens locals, l'avenença amb la Sra. M.L.C.S i la Sra. M.M.C.S convenint l'adquisició dels béns i drets objecte d'expropiació amb aquesta persona interessada lliurement i per mutu acord, en els termes modificats que consten en aquest acord, donant per finalitzat el tràmit de determinació del just preu i citar les persones interessades per la signatura de la corresponent acta de pagament i ocupació del bé expropiat.

Cinquè. NOTIFICAR individualment aquest acord a les persones interessades.

Sisè. PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, al web de la Paeria i al tauler d'edictes municipal.

Setè. PEU DE RECURS. Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.

L'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels membres presents.”



Ajuntament de Lleida
Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari
Planejament i Gestió Urbanística

Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Lleida, en data de la signatura electrònica.

L'alcalde
Félix Larrosa Piqué