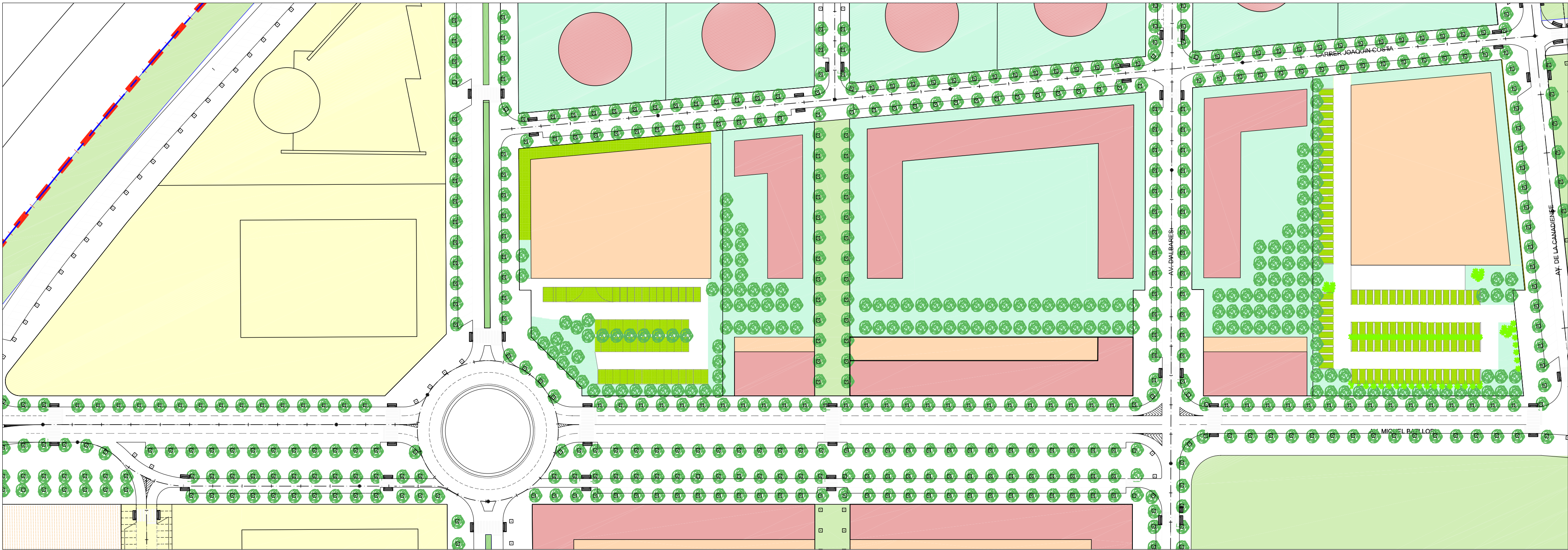
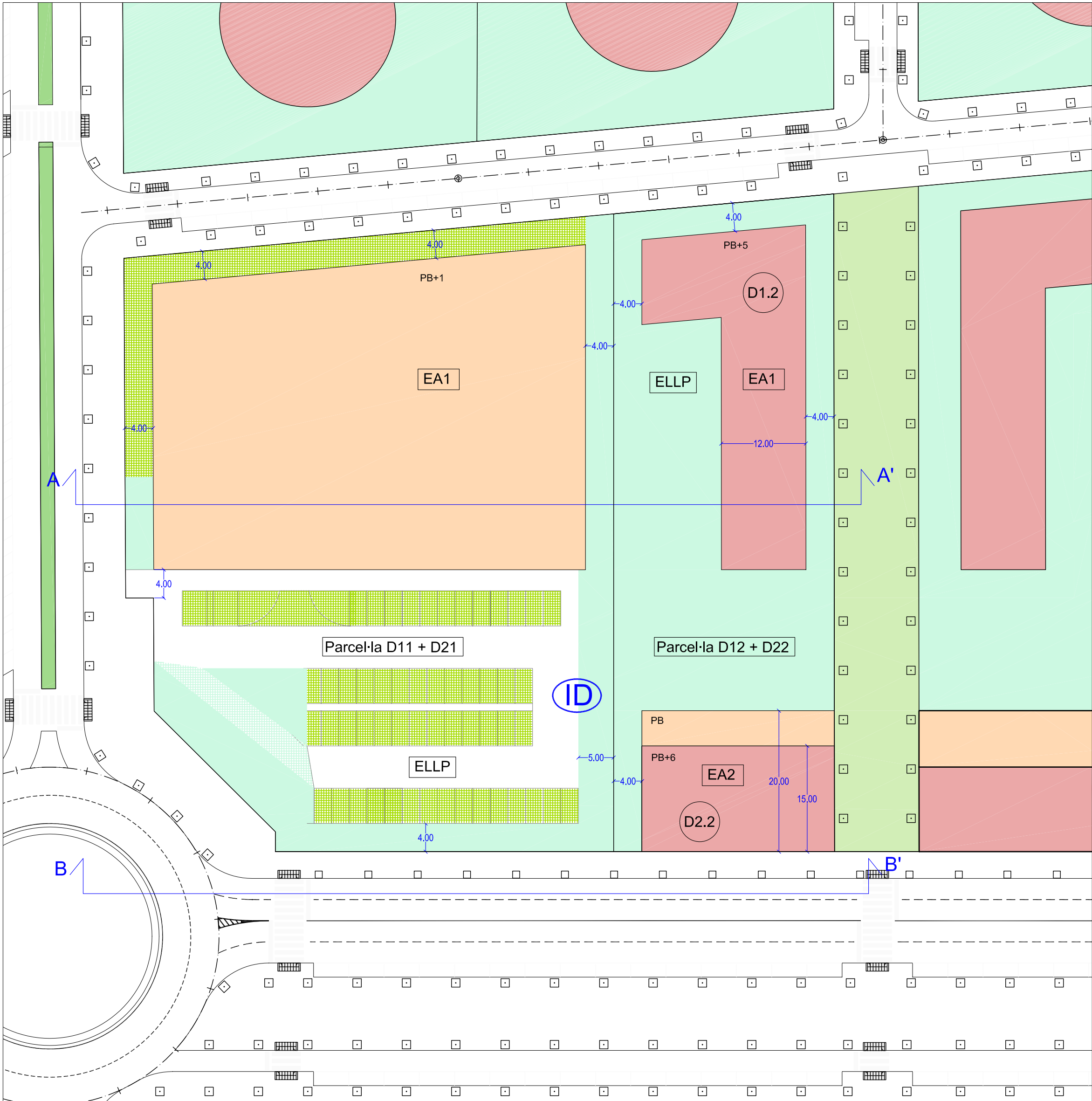
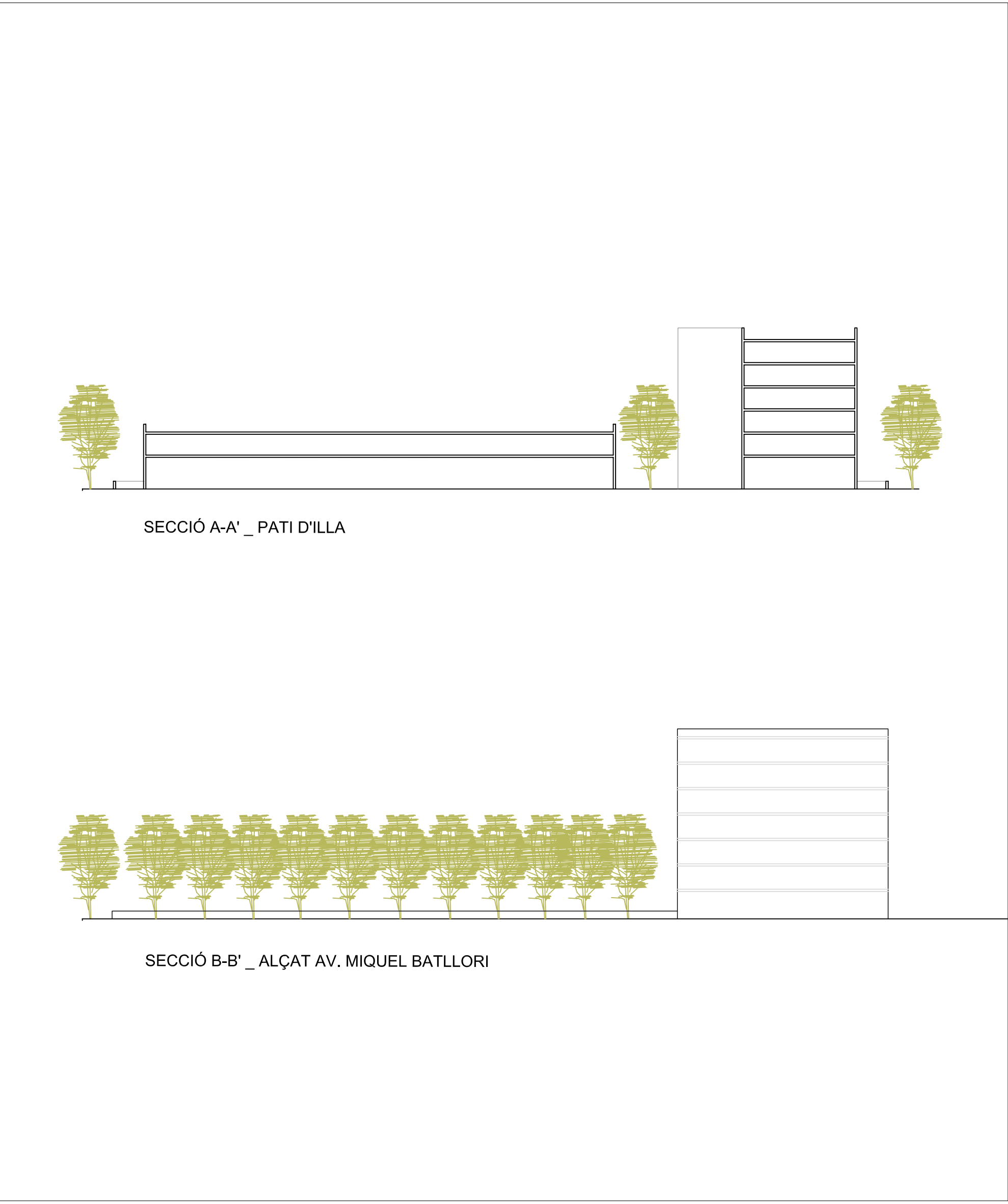




ENCAIX URBÀ E: 1/1.000



PLANTA D'ORDENACIÓ E:1/500



SECCIONS E:1/500

QUADRE DE DADES ORDENACIÓ 2			
DADES ILLA D1 + D2 VIGENTS			
Superfície	8.587,83	m2	
Edificabilitat segons Pla parcial	19.910,16	m2	
Ocupació màx. de parcel·la en PB	55,00	%	
Ocupació màx. de parcel·la en PP	45,00	%	
Nº màxim d'habitats	150	u	
DADES PARCEL·LA D11 + D21			
Superfície	5.713,25	m2	
Edificabilitat segons Pla parcial	12.587,33	m2	
Nº màxim d'habitats	95	u	
PROPOSTA ORDENACIÓ 2			
Ocupació màxima PB / parcel·la	2.658,65	m2	46,53 %
Ocupació màxima PP / parcel·la	1.329,33	m2	23,27 %
Edificabilitat	3.987,98	m2	
ELLP	3.054,60	m2	53,47 %
Tract. vegetal	628,24	m2	20,57 %
Paviment tou + tract. Vegetal	1.868,36	m2	61,17 %
L'ordenació de l'espai lliure privat és orientativa			
DADES PARCEL·LA D12 + D22			
Superfície	2.874,58	m2	
Edificabilitat segons Pla parcial	7.322,83	m2	
Nº màxim d'habitats	55	u	
PROPOSTA ORDENACIÓ 2			
Ocupació PB / parcel·la	1.262,84	m2	43,93 %
Ocupació PP / parcel·la	1.126,26	m2	39,18 %
Edificabilitat	7.322,83	m2	
ELLP	1.611,74	m2	56,07 %
Tractament vegetal mínim	322,35	m2	20,00 %
Paviment tou mínim	805,87	m2	50,00 %
L'ordenació de l'espai lliure privat és orientativa			
DADES ILLA ID1 + ID2 PROPOSTA ORDENACIÓ 2			
Superfície	8.587,83	m2	
Edificabilitat	11.310,81	m2	
Ocupació en PB	3.921,49	%	45,66 %
Ocupació en PP	2.455,59	%	28,59 %

ID	NOM ILLA
D1	CONJUNT EDIFICAT
EA1	SUBZONA D'EDIFICACIÓ ALINEADA TIPUS 1
EA2	SUBZONA D'EDIFICACIÓ ALINEADA TIPUS 2
ELLP	SUBZONA D'ESPAI LLIURE PRIVAT

PLA DE MILLORA URBANA D'ORDENACIÓ DE VOLUMS
ILLA ID_SUR 5 COPA D'OR _LLEIDA

APROVACIÓ PROVISIONAL
MAIG 2014

P 03_ PROPOSTA D'ORDENACIÓ 2
E : 1/ 1.000 _ 1/500



Promotor :
TREBOR 2010, SL

Redactor :
Anna Costa Isern, arquitecta