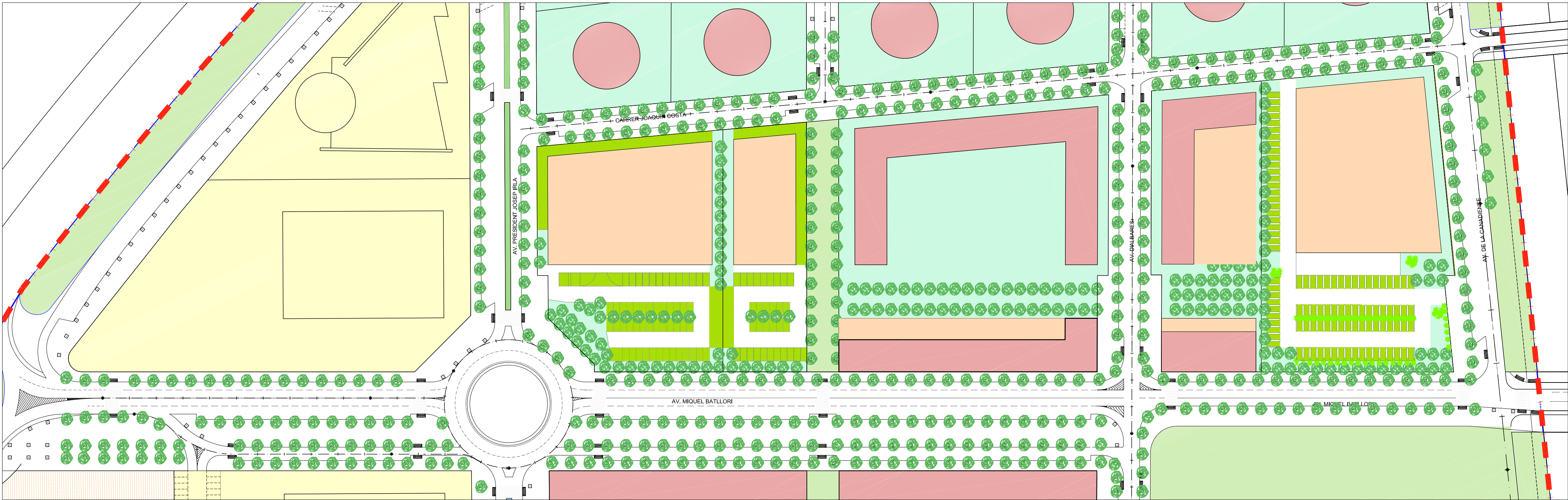
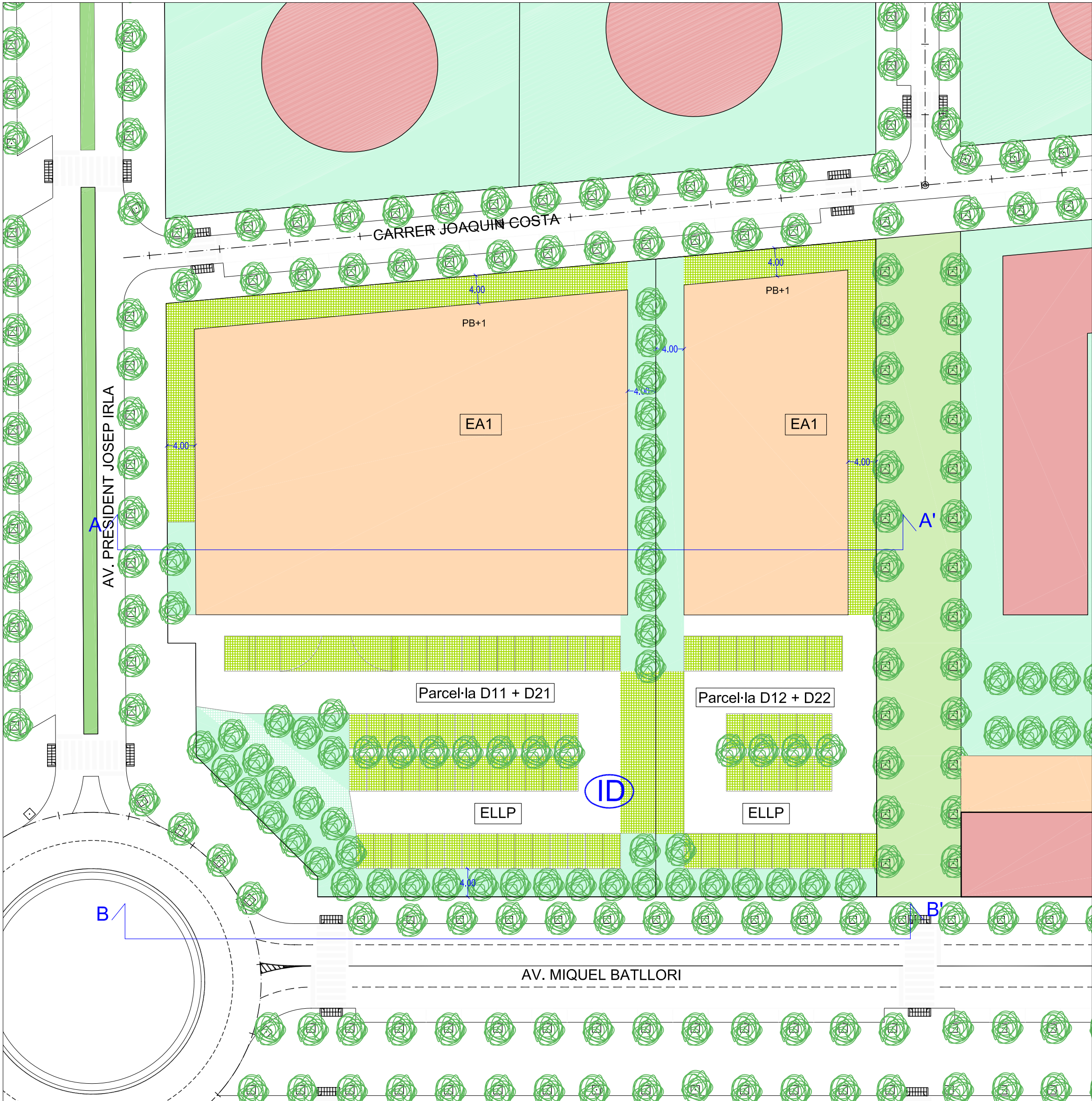
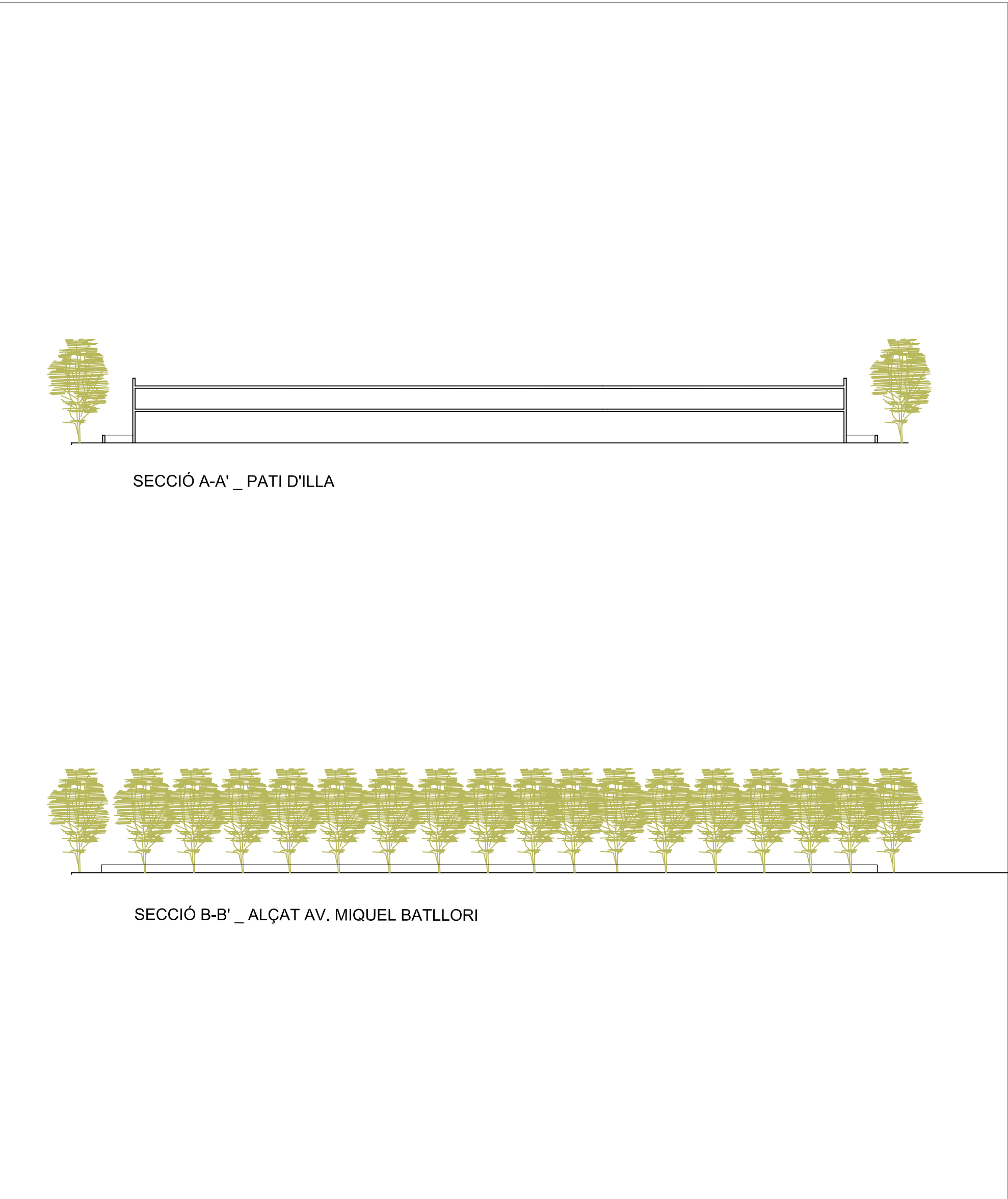




ENCAIX URBÀ E: 1/1.000



PLANTA D'ORDENACIÓ E:1/500



SECCIONS E:1/500

QUADRE DE DADES ORDENACIÓ 1			
DADES ILLA D1 + D2 VIGENTS			
Superfície	8.587,83	m2	
Edificabilitat segons Pla parcial	19.910,16	m2	
Ocupació màx. de parcel·la en PB	55,00	%	
Ocupació màx. de parcel·la en PP	45,00	%	
Nº màxim d'habitatges	150	u	
DADES PARCEL·LA D11 + D21			
Superfície	5.713,25	m2	
Edificabilitat segons Pla parcial	12.587,33	m2	
Nº màxim d'habitatges	95	u	
PROPOSTA ORDENACIÓ 1			
Ocupació màxima PB / parcel·la	2.658,65	m2	46,53 %
Ocupació màxima PP / parcel·la	1.329,33	m2	23,27 %
Edificabilitat	3.987,98	m2	
ELLP	3.054,80	m2	53,47 %
Tract. vegetal	628,24	m2	20,57 %
Paviment tou + tract. Vegetal	1.868,36	m2	61,17 %
L'ordenació de l'espai lliure privat és orientativa			
DADES PARCEL·LA D12 + D22			
Superfície	2.874,58	m2	
Edificabilitat segons Pla parcial	7.322,83	m2	
Nº màxim d'habitatges	55	u	
PROPOSTA ORDENACIÓ 1			
Ocupació màxima PB / parcel·la	1.114,21	m2	38,76 %
Ocupació màxima PP / parcel·la	557,11	m2	39,18 %
Edificabilitat	1.671,32	m2	
ELLP	1.760,37	m2	61,24 %
Tract. vegetal	471,99	m2	26,81 %
Paviment tou + tract. Vegetal	1.055,37	m2	59,95 %
L'ordenació de l'espai lliure privat és orientativa			
DADES ILLA D1 + D2 PROPOSTA ORDENACIÓ 1			
Superfície	8.587,83	m2	
Edificabilitat	5.659,29	m2	
Ocupació en PB	3.772,86	%	43,93 %
Ocupació en PP	1.888,43	%	21,97 %

- ID** NOM ILLA
- D1** CONJUNT EDIFICAT
- EA1** SUBZONA D'EDIFICACIÓ ALINEADA TIPUS 1
- EA2** SUBZONA D'EDIFICACIÓ ALINEADA TIPUS 2
- ELLP** SUBZONA D'ESPAI LLIURE PRIVAT

PLA DE MILLORA URBANA D'ORDENACIÓ DE VOLUMS
ILLA ID_SUR 5 COPA D'OR_LLEIDA

APROVACIÓ PROVISIONAL
MAIG DE 2014

P 02_ PROPOSTA D'ORDENACIÓ 1
E : 1/ 1.000 _ 1/500



Promotor :
TREBOR 2010, SL
Redactor :
Anna Costa Isern, arquitecta