

LA PAERIA



**Ajuntament de Lleida**  
**Secció d'indústria i activitats**

**Negociat d'indústria i Comerç**  
 Plaça Paeria, 11, edifici Paeries, 3a planta  
 25007 LLEIDA  
 Telèfons: 973700377-973700386  
 Fax: 973223296  
 E-mail: activitats@paeria.es

**SEGUÉS ZONA ALTA, SL**  
 Dr. Fleming, 2  
 25006

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida  
 Registre General

28 OCT. 2002

Registre de Servida

amb el n.º

13126

**NOTIFICACIÓ RESOLUCIÓ DE CONFORMITAT**

25 OCT. 2002

La Tinent d'Alcalde, en data \_\_\_\_\_ ha dictat el següent Decret:

"Vist l'escrit de comunicació referent a l'expedient que tot seguit es relaciona:

Règim administratiu:	RÈGIM DE COMUNICACIÓ INNÒCUES
Número expedient:	CI-210/02
Tipus de tràmit:	NOVA IMPLANTACIÓ
Promotor:	SEGUÉS ZONA ALTA SL
Descripció activitat/instal.lació:	APARCAMENT, AULA I CAMP DE PRÀCTIQUES DE CONDUCCIÓ
Codi activitat/instal.lació:	D.4
Emplaçament:	PARTIDA TORRESDE SANUI P-205
Superfície útil:	262.06 m <sup>2</sup> (COBERTA) 3275 m <sup>2</sup> (DESCOBERTA)

La comunicació i la documentació presentada s'ajusten als requisits que s'estableixen en els articles 32 a 37 de l'Ordenança municipal d'activitats i d'intervenció integral de l'administració ambiental, OOMM AIIAA, per la qual cosa s'emet informe favorable per a l'inici de l'exercici de l'activitat amb els següents condicionants:

- 1.- L'ús de l'aula i de l'altell no podran ser ocupats simultàniament amb l'ús de garatge de vehicles
- 2.- L'ús de pràctiques d'extinció d'incendis no s'inclou dins d'aquesta autorització.

En ús de les atribucions que m'ha delegat l'Il.lm Sr. Paer en Cap, per Decret d'Alcaldia de data 15 de juliol de 1999

**RESOLC:**

Donar per complimentat el tràmit de comunicació que s'estableix en els articles 32 a 37 de l'Ordenança municipal d'activitats i d'intervenció integral de l'administració ambiental, OOMM AIIAA, per la qual cosa es pot iniciar l'exercici de l'activitat.

Comunicar a l'interessat l'obligació de presentar autoliquidació de la taxa d'intervenció integral de l'administració ambiental per la tramitació de l'expedient en el termini de 30 dies a comptar des de la notificació de la present resolució a la Tresoreria Municipal, carrer Alcalde Mestre, 4 (ordenança fiscal número 2.4)."

Contra aquest acte administratiu que es definitiu en via administrativa podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia



Ajuntament de Lleida  
**Secció d'Indústries i Activitats**

- Plaça Paeria, 11, edifici Pal.les, 3a planta  
 25007 LLEIDA  
 Telèfons: 973700377-973700386  
 Fax: 973223296  
 E-mail: activitats@paeria.es



22 ABR 2003

Registre de Sortida

.....12027.....

### DECRET-ALCALDIA

L'Il.lm. Sr. Alcalde de l'Excm. Ajuntament de Lleida, el 21/08/2003, ha dictat el següent decret:

"Vista la sol.licitud de llicència ambiental que tot seguit es relaciona:

Règim administratiu:	RÈGIM DE LLICÈNCIA AMBIENTAL
Número expedient:	LA-4/03
Típus de tràmit:	NOVA IMPLANTACIÓ
Promotor:	SEGUES ZONA ALTA SL
Nom de l'establiment:	SEGUES ZONA ALTA SL
Descripció activitat:	TEORIA I PRÀCTIQUES D'EXTINCIÓ D'INCENDIS DE SÒLIDS, LÍQUIDS I GASSOS INFLAMABLES.
Codi i descripció oficial:	12.4
Emplaçament:	PARTIDA TORRES DE SANUI parcel.la 205
Coordenades UTM:	X:---- Y:----
Superfície:	---- m2

Atès que la Secció d'Indústries i Activitats d'aquest Ajuntament, de conformitat amb els informes de l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada i de la Ponència Municipal d'Avaluació Ambiental (PMAA), ha formulat, en data 9/07/2003, la proposta de resolució que s'annexa, integran aquest decret als efectes addients.

Atès que s'han seguit tots els tràmits que s'estableixen en el procediment regulat en la Llei 3/1998, de 27 de febrer de la intervenció integral de l'administració ambiental, en les disposicions reglamentàries que la despleguen i en l'Ordenança Municipal d'Activitats i d'intervenció integral de l'administració ambiental (BOP núm. 4 de 8/1/02).

En compliment del que s'estableix en els articles 48 i 49 del Reglament General de desplegament de la Llei 3/1998, aprovat pel Decret 136/1999, de 18 de maig.

En ús de les atribucions que em confereix la vigent Legislació Municipal i de Règim Local de Catalunya.

### **RESOLC:**

1r.- Atorgar a **SEGUES ZONA ALTA SL**, la llicència ambiental sol.licitada per a l'exercici de l'activitat de teoria i pràctiques d'extinció d'incendis de sòlids, líquids i gassos inflamables a la Partida Torres de Sanui parcel.la 205 d'aquest terme municipal, subjecta als termes, condicionaments i formulacions de l'esmentada proposta de resolució, de 9/07/2003.

2n.- Comunicar al sol.licitant l'obligació de presentar l'autoliquidació de les taxes corresponents segons el previst en l'Ordenança fiscal municipal aprovada a l'efecte, en el termini màxim de 30 dies

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

**Secció d'Indústries i Activitats**

Plaça Paeria, 11, edifici Pal.les, 3a planta  
 25007 LLEIDA  
 Telèfons: 973700377-973700386  
 Fax: 973 700 476  
 E-mail: activitats@paeria.es  
 nb

LA PAERIA

Ajuntament de Lleida  
Registre General

17 OCT. 2003

Registre de Sortida

.....15702.....

SEGUES ZONA ALTA, SL  
 SR. JOSE M<sup>a</sup> SEGUES LUNA  
 Av. Catalunya, 12  
 25002 LLEIDA

Per la Tinent d'Alcalde SS<sup>a</sup> Maria Burgués i Bagues, en data 15 d'octubre de 2003, s'ha dictat el següent Decret:

"Vista la comunicació de canvi no substancial referent a l'expedient que tot seguit es relaciona.

**0.- IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT.**

Règim administratiu:	RÈGIM DE LLICÈNCIA AMBIENTAL
Número expedient:	LA-173/03
Tipus de tràmit:	CANVI NO SUBSTANCIAL
Titular:	SEGUES ZONA ALTA SL
Descripció activitat/instal.lació:	TEORIA I PRACTICA D'EXTINCIÓ D'INCÈNDIS, DE SÒLIDS, LÍQUIDS I GASOS INFLAMABLES
Codi activitat/instal.lació:	Annex: II.2, codi: 12.34
Emplaçament:	PARTIDA TORRES DE SANUY, parcel.la 205
Superfície útil:	---- m2

**1.- INFORME.****1.1.- Data concessió llicència ambiental.**

Segons consta en l'expedient LA-4/03 de la Secció d'Indústries i Activitats, la llicència ambiental inicial fou concedida per resolució de data 21/08/03.

**1.2.- Identificació del canvi no substancial.**

Descripció del projecte:	Instal.lació receptora de GLP per al camp de pràctiques
Autor Projecte:	Pedro P. Cuadrado Oria
Col.legi professional:	Enginyers Tècnics industrials de Lleida
Número visat:	16308 de 11/07/03

**1.3.- Formulacions de l'informe.**

D'acord amb la definició que estableix l'article 2.6 de l'Ordenança municipal d'activitats i d'intervenció integral de l'administració ambiental en concordança amb l'article 4.h de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental, el projecte no té repercussions perjudicials o importants en la seguretat, la salut de les persones o el medi ambient, per la qual cosa està qualificada com a canvi no substancial.

**1.4.- Mesures preventives, de garantia i de control.**

1.- L'activitat es desenvoluparà tenint en compte totes les mesures indicades en el projecte i documentació tècnica complementària, les mesures que pugui establir l'administració i les indicades

JOAQUIM MESALLES CAMI, Arquitecto Superior, nº de colegiado 17.391/6, miembro del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, en ejercicio y con domicilio profesional en Lleida, C/ Anselm Clavé 27, 3º.

ASUME DE DIRECCIÓN DE OBRAS MENORES (mofificado del 12/febrero 2008):

Las obras menores que se pretenden realizar, consisten en la construcción de una pista de hormigón para completar la formación de conducción con la conducción avanzada, es decir conducción segura, defensiva, segura y económica, realizando maniobras normales en un medio deslizante. Dicha pista se realizará en la finca de su propiedad, situada en la partida de Torres de Sanuy p-205 de Lleida, donde ya tiene la actividad legalizada, a nombre de SEGUES ZONA ALTA S.L.

Habiendo realizado consultas previas con el departamento de medio ambiente de este Ayuntamiento, en cuanto a la situación de dicha pista de hormigón, siendo favorable la situación que se propone de dicha pista dentro de la finca

La finca descrita anteriormente cuenta con la calificación urbanística de Equipamientos, calificación otorgada por el correspondiente Plan Especial aprobado definitivamente. También cuenta con las licencias de actividad pertinentes .

#### 1. PRESUPUESTO.

El presupuesto de contrata de la presente obra menor se estima en la cantidad de:

900 m<sup>2</sup> x 15 € = 13.500 €

TRECE MIL QUINIENTOS EUROS.

D201/94 Y DE 2006 "DERRIBOS Y OTROS RESIDUOS DE LA CONSTRUCCION"

En la construcción de las obras descritas se originarán unos 5 m<sup>3</sup>, de residuos de diversa naturaleza. Dichos residuos serán transportados al vertedero autorizado.

Lleida, 12 de febrero de 2008



Col·legi d'Arquitectes  
de Catalunya

14 FEB. 2008 2006503703

VISAT

Estatuts-text ref: D.O.G. 24/12/99 503  
Llei 12/1982 de 17/12 LCE 38/1993 de 5/1

Joaquím Mesalles Camí  
Arquitecto