



Data: 7 de febrer de 2014

RV:/

RN: 2013 / 050613 / L

Sr. alcalde
Ajuntament
25007 Lleida
Segrià

Assumpte: Pla especial urbanístic per a la implantació d'una línia aèria d'alta tensió per al subministrament d'energia elèctrica a l'àrea de serveis situada a la carretera de Torre-serona, polígon 12, parcel·la 48 del terme municipal de Lleida.

Us notifico que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, en sessió de 6 de febrer de 2014, vista la proposta de la Ponència Tècnica, ha adoptat l'acord següent, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'Acta:

Antecedents

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, vista la proposta de la Ponència Tècnica en la sessió de 20.6.2013, va acordar:

-1 Suspendre l'aprovació definitiva del Pla especial urbanístic per a la implantació d'una línia aèria d'alta tensió per al subministrament d'energia elèctrica a l'àrea de serveis situada a la carretera de Torre-serona, polígon 12, parcel·la 48, de Lleida, promogut per SERICA SUBIRATS, SL, i tramès per l'ajuntament, fins que s'aporti el perceptiu informe del Servei d'Aeroports i Transport Aeri referent a les servituds aeronàutiques de l'aeroport de Lleida-Alguaire, i s'incorporin si s'escau les prescripcions que determini, configurant en aquest cas un Text refós que es presentarà per duplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat.

-2 Indicar l'ajuntament que en el cas de requerir el Text refós, aquest inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format editable de tractament de textos, en compliment de l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i de l'Ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.

-3 Comunicar-ho a l'ajuntament i si s'escau als promotors.

Tramitació municipal

El Ple de l'Ajuntament de Lleida en la sessió de 29.11.2013 va acordar donar conformitat al Text refós del Pla especial urbanístic, per tal de donar compliment a l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida de 20.6.2013.



Descripció de la proposta

L'àmbit de la proposta se situa al nord del terme de Lleida, proper a la carretera de Torre-serona, en el tram que aquesta carretera es creua amb l'autovia A-2 i a l'oest del traçat de la carretera en aquest indret.

La longitud del traçat aeri és de 301,54 m i l'inicial soterrat és d'uns 45 m.

La proposta preveu la implantació d'una línia aèria d'alta tensió pel subministrament d'energia elèctrica a l'àrea de serveis situada a la carretera de Torre-serona, polígon 12, parcel·la 48.

El subministrament comporta la implantació d'un tram soterrat d'uns 45 m, un línia aèria d'alta tensió a 25 kV de 301,54 m de longitud suportada per quatre torres metàl·liques i la instal·lació d'un centre de transformació sobre suport metàl·lic de 100kVA.

S'aporta un Text refós de la proposta que incorpora el preceptiu informe del Servei d'Aeroports i Transport Aeri, referent a les servituds aeronàutiques de l'aeroport de Lleida-Alguaire, i incorpora les prescripcions que determina dit informe.

Tècnic redactor: Jesús Rafart Cortés. Arquitecte.

Normativa urbanística

La normativa del Text refós de la proposta conté 7 articles.

Consideracions

Amb el Text refós del Pla especial urbanístic de la proposta, s'aporta informe del Departament de Territori i Sostenibilitat. Direcció General de Transports i Mobilitat. Subdirecció General de Ports i Aeroports, emès en data 11.6.2013. Favorable, en conseqüència se sol·licita informe a la Direcció General de Aviación Civil.

S'aporta, també, informe del Ministerio de Fomento. Dirección General de Aviación Civil, emès en data 16.10.2013. Amb condicions.

El Text refós de la proposta incorpora, amb el preceptiu informe del Servei d'Aeroports i Transport Aeri, referent a les servituds aeronàutiques de l'aeroport de Lleida-Alguaire, les prescripcions que determina dit informe.

S'aporta el document tècnic diligenciat degudament diligenciat.

Es dóna compliment a l'article 8.5.a del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (document resum).

S'aporta el suport informàtic digital en format Word i PDF degudament diligenciat i certificat sobre el seu contingut.



Fonaments de dret

Articles 47, 48, 67 i 69 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Article 57 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Resolució

Primer. Aprovar definitivament el Pla especial urbanístic per a la implantació d'una línia aèria d'alta tensió per al subministrament d'energia elèctrica a l'àrea de serveis situada a la carretera de Torre-serona, polígon 12, parcel·la 48, de Lleida, promogut per SERICA SUBIRATS, SL i tramès per l'ajuntament.

Segon. Publicar aquest acord i, si escau, les normes urbanístiques corresponents al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 106 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Tercer. Comunicar-ho a l'ajuntament i al promotor.

Contra aquest acord, que es refereix a una disposició administrativa de caràcter general, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribuna Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació o publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que preveu l'article 107.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i els articles 10, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els particulars puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin procedent, i de la possibilitat que tenen els ajuntaments i altres administracions públiques, de formular el requeriment previ que preveu l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de formular requeriment, aquest s'entendrà rebutjat si, dins els mes següent a la recepció, no és contestat. En aquest sentit, el termini de dos mesos per a la interposició del recurs contenciós administratiu es comptarà des de l'endemà d'aquell en què es rep la comunicació de l'acord exprés o d'aquell en què s'entén rebutjat presumptament.

**La secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de Lleida**