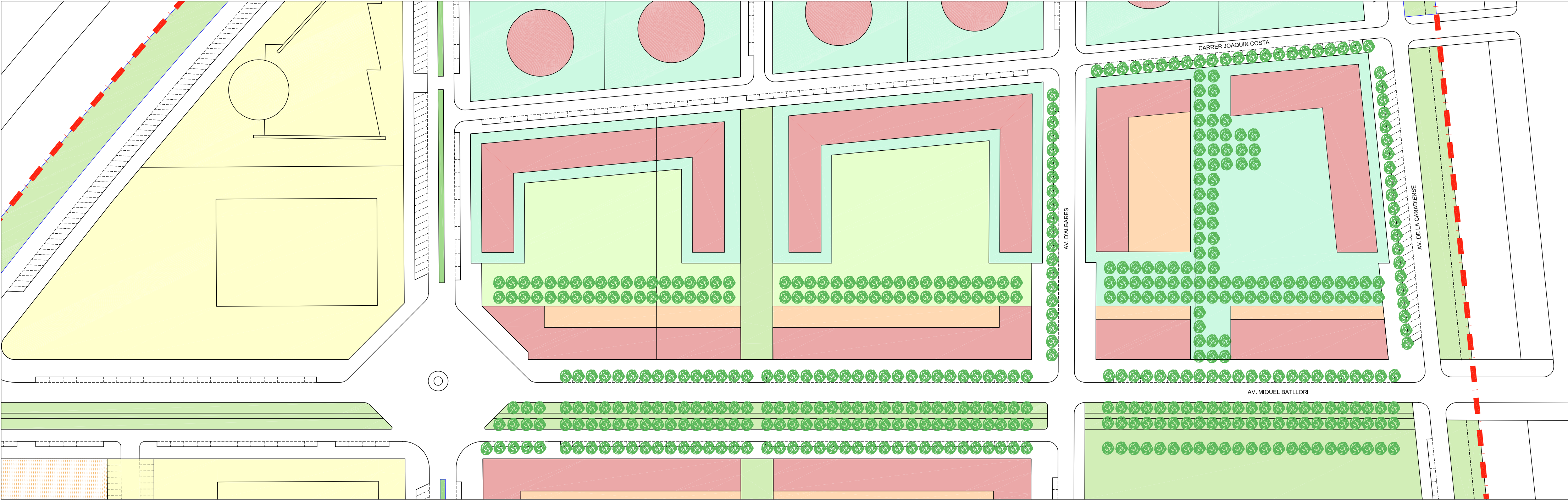
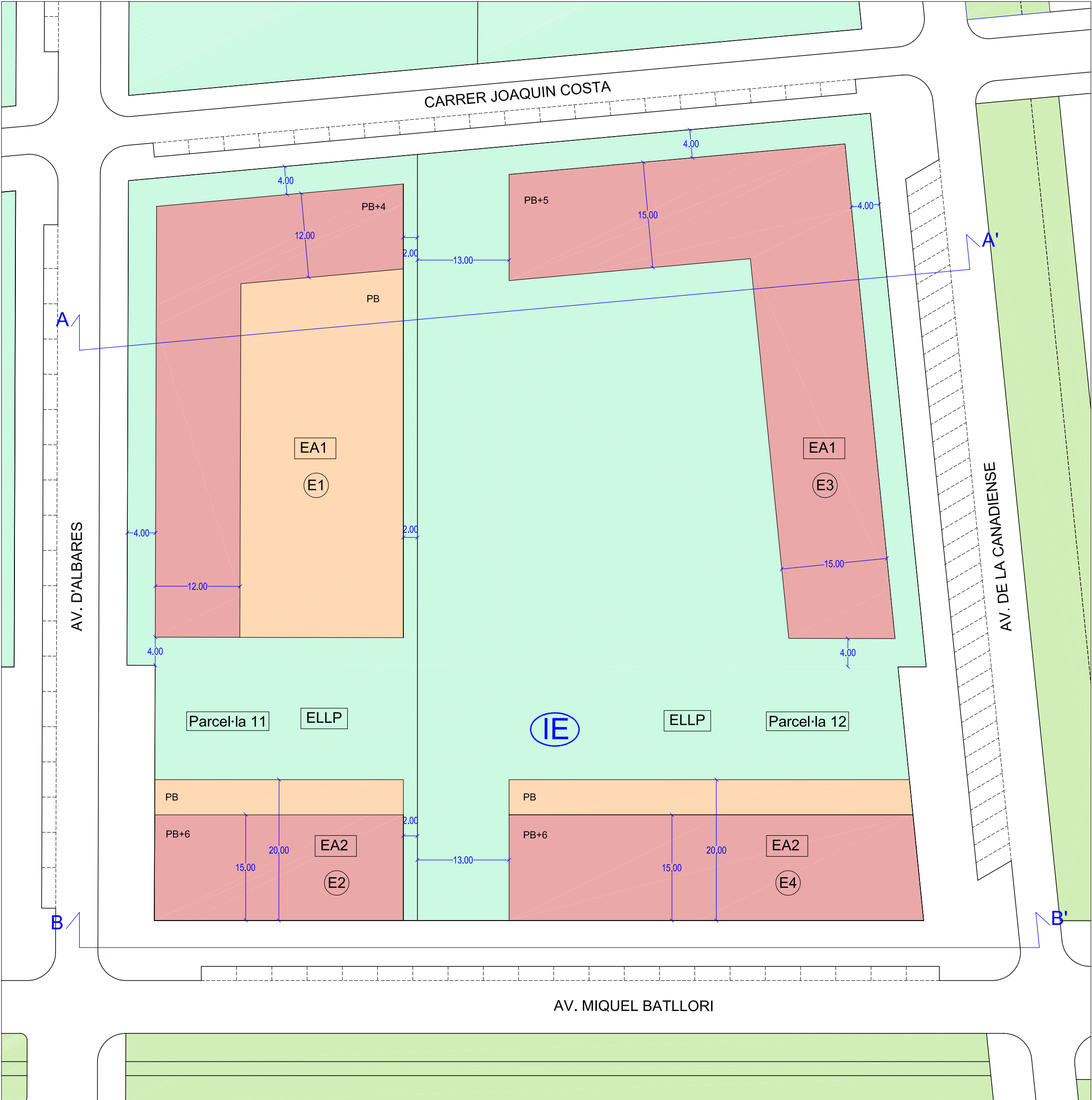
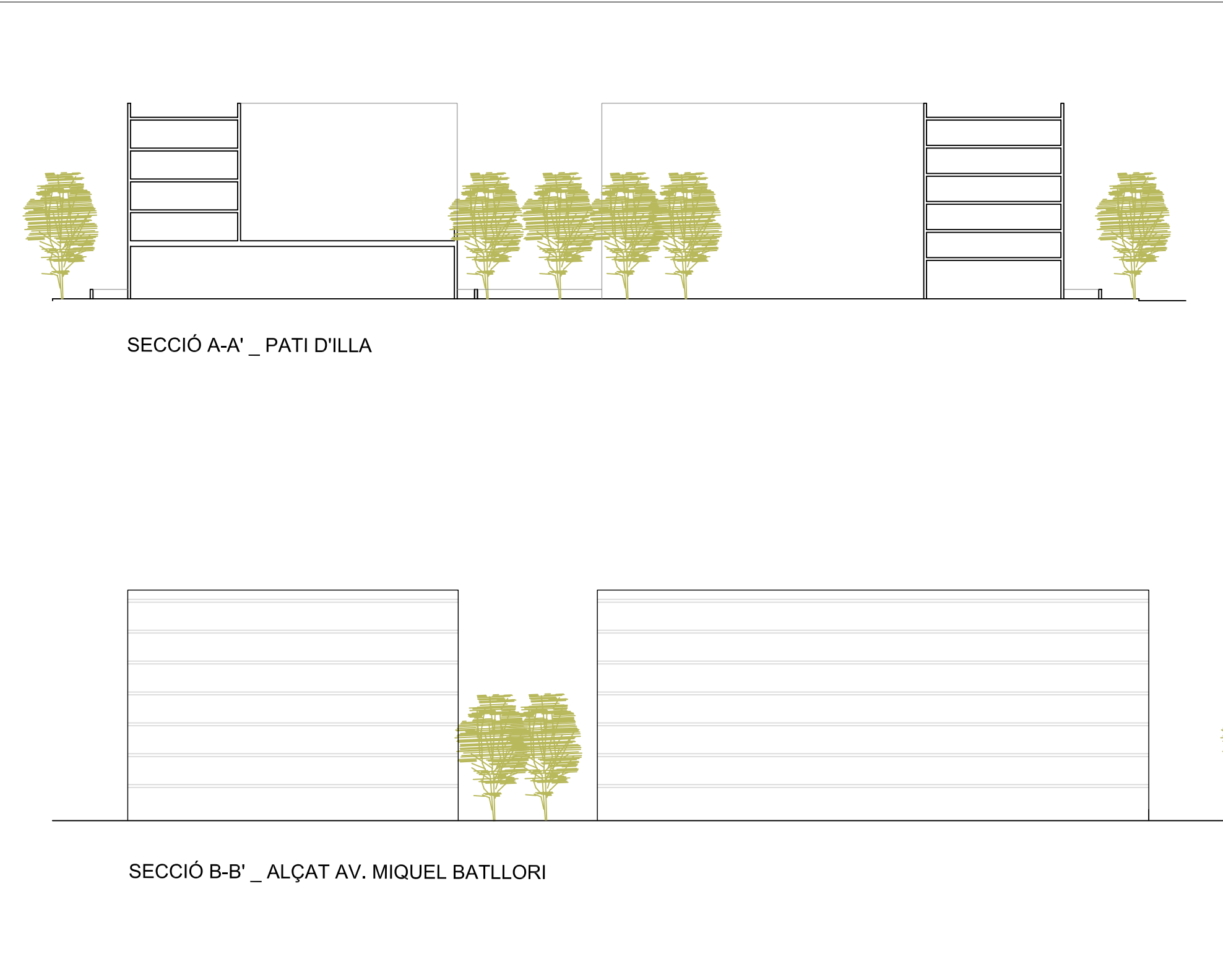




ENCAIX URBÀ E: 1/1.000



PLANTA D'ORDENACIÓ E:1/500



SECCIONS E:1/500

- NOM ILLA
- CONJUNT EDIFICAT
- SUBZONA D'EDIFICACIÓ ALINEADA TIPUS 1
- SUBZONA D'EDIFICACIÓ ALINEADA TIPUS 2
- SUBZONA D'ESPAI LLIURE PRIVAT

QUADRE DE DADES ORDENACIÓ 3

DADES ILLA IE

Superfície	11.941,96	m2
Ecificabilitat	25.987,11	m2
Ocupació PB	47,03	%
Ocupació PP	33,24	%
Nº màxim d'habitges	198	u

DADES PARCEL·LA 11

Superfície	4.252,76	m2
Ecificabilitat	10.205,50	m2
Nº màxim d'habitges	78	u

Ordenació subzona EA1		
Ecificabilitat PB	2.202,34	m2
Ecificabilitat PP	4.070,44	m2
Ecificabilitat total	6.313,48	m2
Ocupació P3	2.202,34	m2
Ocupació PP	1.017,61	m2

Ordenació subzona EA2		
Ecificabilitat PB	705,79	m2
Ecificabilitat PP	3.176,70	m2
Ecificabilitat total	3.892,02	m2
Ocupació P3	705,79	m2
Ocupació PP	529,45	m2

Ordenació subzona ELLP		
Superfície lliure d'edificació	1.344,63	m2
20% espai enjardinat	268,93	m2
50% paviment tou	672,32	m2
Nº mínim d'arbres	14,00	u
L'ordenació de l'ELLP és orientativa		

DADES PARCEL·LA 12

Superfície	7.689,20	m2
Ecificabilitat	15.781,61	m2
Nº màxim d'habitges	120	u

Ordenació subzona EA1		
Ecificabilitat PB	1.552,15	m2
Ecificabilitat PP	7.760,75	m2
Ecificabilitat total	9.386,58	m2
Ocupació P3	1.552,15	m2
Ocupació PP	1.552,15	m2

Ordenació subzona EA2		
Ecificabilitat PB	1.155,75	m2
Ecificabilitat PP	5.223,60	m2
Ecificabilitat total	6.395,02	m2
Ocupació P3	1.155,75	m2
Ocupació PP	870,60	m2

Ordenació subzona ELLP		
Superfície lliure d'edificació	4.981,30	m2
20% espai enjardinat	996,26	m2
50% paviment tou	2.490,65	m2
Nº mínim d'arbres	50,00	u
L'ordenació de l'ELLP és orientativa		

PLA DE MILLORA URBANA D'ORDENACIÓ DE VOLUMS
ILLA IE _ SUR 5- COPA D'OR _ LLEIDA

APROVACIÓ PROVISIONAL
ABRIL 2013

P 03_ PROPOSTA D'ORDENACIÓ 3

E : 1/ 1.000 _ 1/500



Promotor :
EDIFICACIONS MERLI SL

Redactors :
COSTA · PORTOLÉS ARQUITECTES SLP
Anna Costa Isern David Portolés Martínez

Col·laboradors :
Pere Robert Sampietro & Josep Mª Mezquida Casases

Ref. interna : P-069 130417