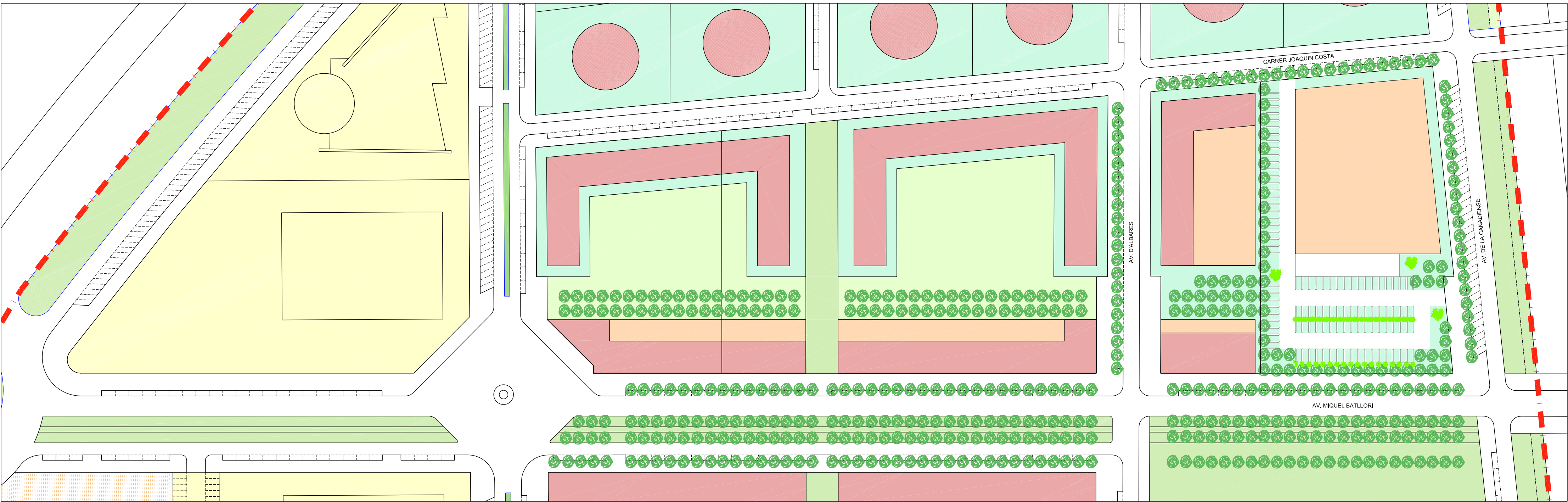
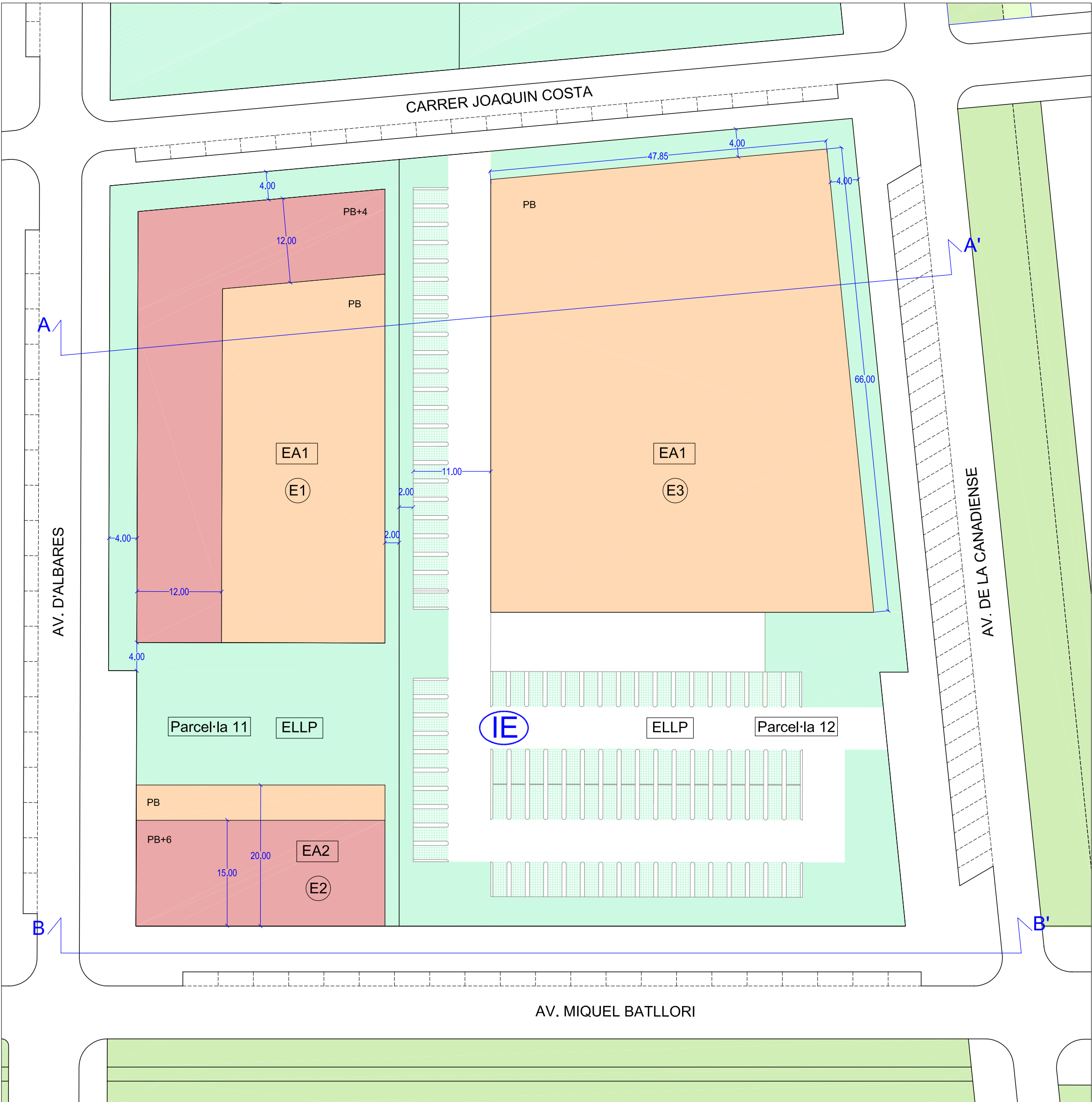
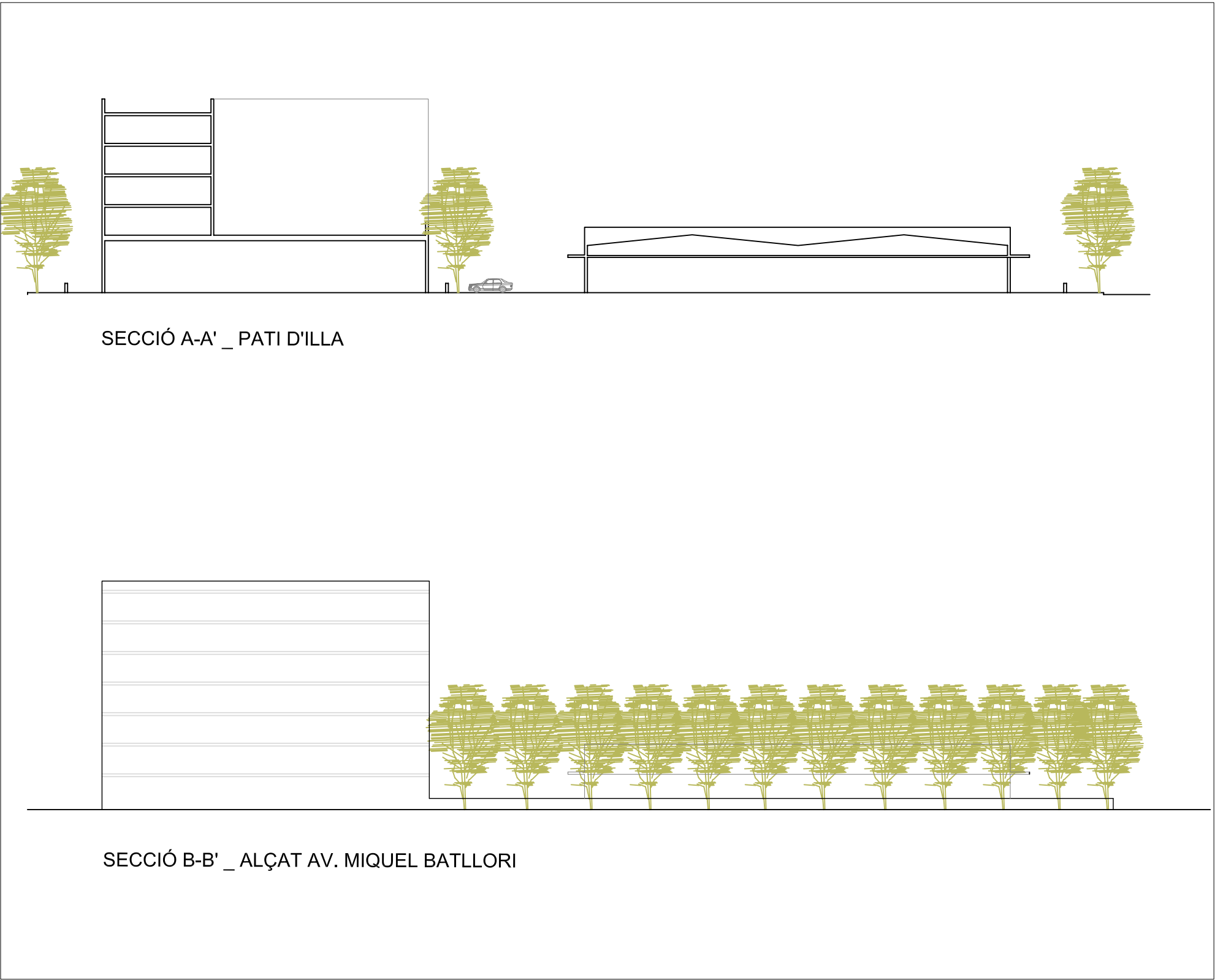




ENCAIX URBÀ E: 1/1.000



PLANTA D'ORDENACIÓ E:1/500



SECCIONS E:1/500

- IE NOM ILLA
- E1 CONJUNT EDIFICAT
- EA1 SUBZONA D'EDIFICACIÓ ALINEADA TIPUS 1
- EA2 SUBZONA D'EDIFICACIÓ ALINEADA TIPUS 2
- ELLP SUBZONA D'ESPAI LLIURE PRIVAT

QUADRE DE DADES ORDENACIÓ 1		
DADES ILLA IE		
Superfície	11.941,96	m2
Edificabilitat	13.451,31	m2
Ocupació PB	51,53	%
Ocupació PP	12,95	%
Nº màxim d'habitatsges	198	u
DADES PARCEL·LA 11		
Superfície	4.252,76	m2
Edificabilitat	10.205,50	m2
Nº màxim d'habitatsges	78	u

Ordenació subzona EA1		
Edificabilitat PB	2.202,34	m2
Edificabilitat PP	4.070,44	m2
Edificabilitat total	6.313,48	m2
Ocupació PB	2.202,34	m2
Ocupació PP	1.017,61	m2

Ordenació subzona ELLP		
Superfície lliure d'edificació	1.344,63	m2
20% espai enjardinat	268,93	m2
50% paviment tou	672,32	m2
Nº mínim d'arbres	14,00	u
L'ordenació de l'ELLP és orientativa		

DADES PARCEL·LA 12		
Superfície	7.689,20	m2
Edificabilitat	3.245,81	m2
Nº màxim d'habitatsges	120	u

Ordenació subzona EA1		
Edificabilitat PB	3.245,81	m2
Edificabilitat PP		m2
Edificabilitat total	3.245,81	m2
Ocupació PB	3.245,81	m2
Ocupació PP		m2

Ordenació subzona ELLP		
Superfície lliure d'edificació	4.443,39	m2
20% espai enjardinat	888,68	m2
50% paviment tou	2.221,70	m2
Nº mínim d'arbres	45,00	u
L'ordenació de l'ELLP és orientativa		

PLA DE MILLORA URBANA D'ORDENACIÓ DE VOLUMS
ILLA IE _ SUR 5- COPA D'OR _ LLEIDA

APROVACIÓ PROVISIONAL
ABRIL 2013

P 01 _ PROPOSTA D'ORDENACIÓ 1

E : 1/ 1.000 _ 1/500



Promotor :
EDIFICACIONS MERLI SL

Redactors :
COSTA · PORTOLÉS ARQUITECTES SLP
Anna Costa Isern · David Portolés Martínez

Col·laboradors :
Pere Robert Sampietro & Josep Mª Mezquida Casases

Ref. interna : P-069 130417