



Ajuntament de Lleida

AJUNTAMENT DE LLEIDA

Anunci d'aprovació de la modificació de la constitució JC UA3 PGU22-101 Planejament

ANUNCI

Es fa públic per a general coneixement que la Junta de Govern Local amb data 20 de setembre de 2023, prengué l'acord següent:

“31.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LA CONSTITUCIÓ DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA UA3 DE L'ESTACIÓ DE LLEIDA.

[...]

4. Proposta

Primer. APROVAR, a l'empara de l'article 119.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 190 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, la modificació de la constitució de la Junta de compensació del polígon d'actuació urbanística UA3 de l'Estació de Lleida, formalitzada mitjançant escriptura pública atorgada davant el notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, el senyor Pablo Gómez Clavería, amb el número quatre mil sis-cents setanta-cinc del seu protocol, de data 24 de juliol de 2023.

Segon. DESIGNAR, a l'empara de l'article 190.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, com a representant de l'administració actuant Ajuntament de Lleida en aquesta entitat urbanística col·laboradora, la persona titular de la regidoria competent en matèria d'urbanisme de l'Ajuntament de Lleida.

Aquest nomenament s'exercirà d'acord amb el règim de funcionament previst a l'escriptura de modificació de la constitució d'aquesta entitat urbanística col·laboradora.

Als efectes de la seva operativitat, el representant designat podrà ser acompanyat d'un o més tècnics per qüestions d'assessorament i en funció dels diferents continguts d'aquestes reunions.

Tercer. PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la seu electrònica del web municipal.

Quart. NOTIFICAR personalment el present acord a les persones interessades.

Cinquè. COMUNICAR, un cop aquest acord sigui executiu i de conformitat amb allò previst en l'article 192.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, aquest acord al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores del Departament de Territori de la Generalitat de Catalunya, als efectes de la seva inscripció.

Sisè. DECLARAR, a l'empara de l'article 125.6 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, que l'executivitat del present acord d'aprovació de la modificació de la constitució de la junta de compensació, restarà supeditat a la publicació de l'instrument de planejament i del projecte d'urbanització. En els casos que la tramitació i l'aprovació definitiva del pla restin sense cap efecte, aquesta conseqüència s'estendrà a la tramitació i aprovació definitiva dels instruments de gestió, que quedaran també sense cap efecte.

Setè. PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (9 vots a favor). “

De conformitat amb allò previst a l'article 136.1 RLU i l'article 10 del Text refós dels Estatuts de la Junta de compensació del polígon d'actuació urbanística UA 3 de l'Estació (publicat al BOP de Lleida núm. 68, de 6.4.2023), en la modalitat de compensació bàsica del sistema de reparcel·lació, les persones propietàries de les finques afectades poden decidir la seva incorporació a la junta de compensació i manifestar l'esmentada decisió en el tràmit d'audiència, al si de la tramitació de les bases i els estatuts, i, posteriorment, en qualsevol moment fins transcorregut un mes des de la notificació de l'acord d'aprovació definitiva de la constitució de la junta de compensació.

Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.

Lleida, (a la data de la signatura electrònica)

L'alcalde