

**Ajuntament de Lleida****AJUNTAMENT DE LLEIDA****Anunci resolució recursos de reposició exp. PGU22-79 Planejament****ANUNCI**

Es fa públic per a general coneixement que l'Excm. Ajuntament Ple en data 28 de juliol de 2023 adoptà entre altres l'acord següent:

“39.- RESOLUCIÓ DELS RECURSOS DE REPOSICIÓ CONTRA L'ACORD PLENARI DE DATA 31 DE MARÇ DE 2023, D'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA RELACIÓ DE BÉNS I DRETS AFECTATS PEL PROJECTE D'EXPROPIACIÓ INDIVIDUALITZAT DELS TERRENYS DE TITULARITAT PRIVADA, MOTIVADA PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU DE CONNEXIÓ DE LA XARXA D'AIGÜES RESIDUALS DE LLÍVIA AL SISTEMA DE CLAVEGUERAM DE LLEIDA

“1. Identificació de l'expedient

Expedient: PGU22-79 Projecte d'expropiació dels terrenys afectats pel Projecte constructiu de connexió de la xarxa d'aigües residuals de Llívia al sistema de clavegueram de Lleida **Assumpte:** Resolució del recurs de reposició presentat per la senyora Maria Loreto Canal Santallusia i la senyora Maria Montserrat Canal Santallusia.

[...]

5.Proposta

Primer. ESTIMAR PARCIALMENT el recurs de reposició interposat en data 29 de maig de 2023 (registre E/29556-2023) per la senyora Maria Loreto Canal Santallusia, contra l'acord plenari de data 31 de març de 2023, d'aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats pel Projecte d'expropiació individualitzat dels terrenys de titularitat privada, motivada per l'execució del Projecte constructiu de connexió de la xarxa d'aigües residuals de Llívia al sistema de clavegueram de Lleida, en allò que fa referència a l'al·legació segona, punts 1, 2 i 6, amb una reducció de la superfície a expropiar de -5,86 m², essent la superfície total final d'expropiació de 262,14 m², i l'assumpció del compromís de l'Ajuntament de mantenir i restablir la tanca que es pugui afectar durant l'execució de les obres, i desestimar la resta de les al·legacions presentades, de conformitat amb la motivació que consta a l'informe del Cap de Servei de Serveis Urbans de data 12 de juliol de 2023 que obra a l'expedient administratiu, i que a efectes de motivació s'incorpora a aquesta resolució. Amb la present estimació parcial, la relació de béns i drets afectats pel Projecte d'expropiació individualitzat dels terrenys de titularitat privada, motivada per l'execució del Projecte constructiu de connexió de

la xarxa d'aigües residuals de Llívia al sistema de clavegueram de Lleida, en allò que afecta a la finca 1 (apartat tercer de la resolució de 31 de març de 2023), resta en els següents termes:

Finca 1

Sòl objecte d'expropiació: 262,14 m²

Referència cadastral: 25900A013003780000LI

Finca registral núm. 8.052; volum 2708; Llibre 159; Foli 93 del Registre de la Propietat de Lleida número 4

Situació: Partida de la Plana de Dalt, polígon 13, parcel·la 378

Titulars actuals: Maria Loreto Canal Santallusia o Santallucia i Maria Montserrat Canals Santallusia o Santallucia



Amb la present estimació parcial, l'apartat setè de la resolució de 31 de març de 2023, resta en els següents termes:

7è. AUTORITZAR la despesa per import de 4.599,17 euros en concepte de just preu de l'expropiació, sens perjudici de l'expedient de just preu corresponent a tramitar que pugui resultar, amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent, de conformitat amb la taxació que consta a l'expedient. En concret per cada finca cal autoritzar els següents imports:

• 1- Finca Referencia cadastral 25900A01300378

Maria Loreto Canal Santallusia.- Import a pagar 1.560,54€

Maria Montserrat Canal Santallusia.- Import a pagar 1.560,54€

• 2- Finca Referencia cadastral 25900A01309038

Comunidad de Regantes de la Toma 10 derecha de la Acequia.- Import a pagar 357,78€

• 3- Finca Referencia cadastral 25900A01300379

Olga Mendelsohn Rubio.- Import a pagar 96,43€

Victor Moscatel Mendelsohn.- Import a pagar 48,21€

Elena Moscatel Mendelsohn.- Import a pagar 48,21€

- 4- *Finca referencia cadastral 25900A01300455 Jose M^a Calucho Sole.- Import a pagar 927,46€*

Segon. ESTIMAR PARCIALMENT el recurs de reposició interposat en data 30 de maig de 2023 (registre E/30516-2023) per la senyora Montserrat Canal Santallusia, contra l'acord plenari de data 31 de març de 2023, d'aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats pel Projecte d'expropiació individualitzat dels terrenys de titularitat privada, motivada per l'execució del Projecte constructiu de connexió de la xarxa d'aigües residuals de Llívia al sistema de clavegueram de Lleida, en allò que fa referència a l'al·legació segona, amb una reducció de la superfície a expropiar de -5,86 m², essent la superfície total final d'expropiació de 262,14 m², i desestimar la resta de les al·legacions presentades, de conformitat amb la motivació que consta a l'informe del Cap de Servei de Serveis Urbans de data 12 de juliol de 2023 que obra a l'expedient administratiu, i que a efectes de motivació s'incorpora a aquesta resolució. Amb la present estimació parcial, la relació de béns i drets afectats pel Projecte d'expropiació individualitzat dels terrenys de titularitat privada, motivada per l'execució del Projecte constructiu de connexió de la xarxa d'aigües residuals de Llívia al sistema de clavegueram de Lleida, en allò que afecta a la finca 1 (apartat tercer de la resolució de 31 de març de 2023), resta en els següents termes:

Finca 1

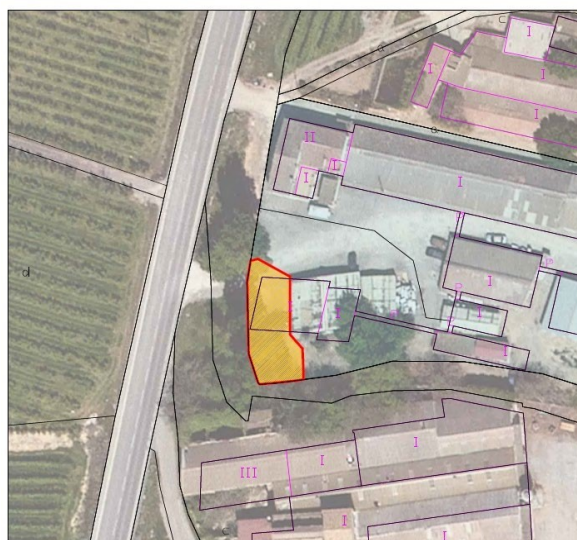
Sòl objecte d'expropiació: 262,14 m²

Referència cadastral: 25900A013003780000LI

Finca registral núm. 8.052; volum 2708; Llibre 159; Foli 93 del Registre de la Propietat de Lleida número 4

Situació: Partida de la Plana de Dalt, polígon 13, parcel·la 378

Titulars actuals: Maria Loreto Canal Santallusia o Santallucia i Maria Montserrat Canals Santallusia o Santallucia



Parcel·la afectada - Referència cadastral
25900A01300378
Àrea expropiació 262,14 m²
Limit de parcel·la i subparcel·la
Limit de l'expropiació

LA PAISERA
Ajuntament de Lleida
Regidoria d'Urbanisme
ESCALA 1:750
0 5 10 20 30 37,5m
LLEIDA, JULIOL DE 2023

Amb la present estimació parcial, l'apartat setè de la resolució de 31 de març de 2023, resta en els següents termes:

7è. AUTORITZAR la despesa per import de 4.599,17 euros en concepte de just preu de l'expropiació, sens perjudici de l'expedient de just preu corresponent a tramitar que pugui resultar, amb càrrec a l'aplicació pressupostària corresponent, de conformitat amb la taxació que consta a l'expedient. En concret per cada finca cal autoritzar els següents imports:

- 1- Finca Referencia cadastral 25900A01300378
Maria Loreto Canal Santallusia.- Import a pagar 1.560,54€
Maria Montserrat Canal Santallusia.- Import a pagar 1.560,54€*
- 2- Finca Referencia cadastral 25900A01309038
Comunidad de Regantes de la Toma 10 derecha de la Acequia.- Import a pagar 357,78€*
- 3- Finca Referencia cadastral 25900A01300379
Olga Mendelsohn Rubio.- Import a pagar 96,43€
Victor Moscatel Mendelsohn.- Import a pagar 48,21€
Elena Moscatel Mendelsohn.- Import a pagar 48,21€*
- 4- Finca referencia cadastral 25900A01300455
Jose M^a Calucho Sole.- Import a pagar 927,46€*

Tercer. REQUERIR a la senyora Maria Loreto Canal Santallusia i la senyora Maria Montserrat Canal Santallusia perquè en el termini de vint dies hàbils, comptadors des del següent al de la notificació corresponent, presentin full d'apreuament, en què es concreti el valor en què estimin l'objecte que s'expropia, podent adduir totes les al·legacions que estimin pertinents. La valoració haurà de ser motivada forçosament i pot estar avalada per la signatura d'un perit, sense perjudici de la seva avinença de conformitat amb allò previst als articles 24 de la Llei d'expropiació forçosa i 155 del Reglament de patrimoni dels ens locals.

Quart. APROVAR, de conformitat amb allò previst als articles 24 de la Llei d'expropiació forçosa i 155 del Reglament de patrimoni dels ens locals, l'avinença amb la senyora Olga Mendelsohn Rubio, el senyor Victor Moscatel Mendelsohn i la senyora Elena Moscatel Mendelsohn, convenint l'adquisició dels béns i drets objecte d'expropiació amb aquesta persona interessada lliurement i per mutu acord, en els termes que consten en l'acord plenari de data 31 de març de 2023, d'aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats pel Projecte d'expropiació individualitzat dels terrenys de titularitat privada, motivada per l'execució del Projecte constructiu de connexió de la xarxa d'aigües residuals de Llivia al sistema de clavegueram de Lleida, donant per finalitzat el tràmit de determinació del just preu i citar la persona interessada per la signatura de la corresponent acta de pagament i ocupació del bé expropiat, sense perjudici d'allò previst a l'article 51.1 b) del Reglament de la Llei d'expropiació forçosa.

Cinquè. APROVAR, de conformitat amb allò previst als articles 24 de la Llei d'expropiació forçosa i 155 del Reglament de patrimoni dels ens locals, l'avinença amb la Comunitat de Regants de la Toma 10 Dreta de la Sèquia, convenint l'adquisició dels béns i drets objecte d'expropiació amb aquesta persona interessada lliurement i per mutu acord, en els termes que consten en l'acord plenari de data 31 de març de 2023, d'aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats pel Projecte d'expropiació individualitzat dels terrenys de titularitat privada, motivada per l'execució del Projecte

constructiu de connexió de la xarxa d'aigües residuals de Llívia al sistema de clavegueram de Lleida, donant per finalitzat el tràmit de determinació del just preu i citar la persona interessada per la signatura de la corresponent acta de pagament i ocupació del bé expropiat.

Sisè. APROVAR, de conformitat amb allò previst als articles 24 de la Llei d'expropiació forçosa i 155 del Reglament de patrimoni dels ens locals, l'avinença amb el senyor José Maria Calucho Solé, convenint l'adquisició dels béns i drets objecte d'expropiació amb aquesta persona interessada lliurement i per mutu acord, en els termes que consten en l'acord plenari de data 31 de març de 2023, d'aprovació definitiva de la relació de béns i drets afectats pel Projecte d'expropiació individualitzat dels terrenys de titularitat privada, motivada per l'execució del Projecte constructiu de connexió de la xarxa d'aigües residuals de Llívia al sistema de clavegueram de Lleida, donant per finalitzat el tràmit de determinació del just preu i citar la persona interessada per la signatura de la corresponent acta de pagament i ocupació del bé expropiat.

Setè. NOTIFICAR individualment aquest acord a les persones interessades.

Vuitè. PUBLICAR aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, a la premsa local, al web de la Paeria i al tauler d'edictes municipal.

Novè. PEU DE RECURS. Contra els apartats primer i segon d'aquesta resolució, que posin fi a la via administrativa, es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent.

Contra l'apartat tercer d'aquesta resolució no es pot interposar cap tipus de recurs perquè es tracta d'un acte de tràmit no qualificat.

Contra els apartats quart, cinquè i sisè d'aquesta resolució, que posen fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.”

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat amb 25 vots a favor dels membres dels grups municipals PSC-UNITS-CP (9 vots), PP (5 vots), ERCAM (5 vots), JXCAT Lleida-CM (5 vots) i COMUDELEIDA (1 vot) i 2 abstencions dels membres del grup municipal VOX. “

Contra els apartats primer i segon d'aquesta resolució, que posin fi a la via administrativa, es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació

d'aquest acte, de conformitat amb el que preveu l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent.

Contra l'apartat tercer d'aquesta resolució no es pot interposar cap tipus de recurs perquè es tracta d'un acte de tràmit no qualificat.

Contra els apartats quart, cinquè i sisè d'aquesta resolució, que posen fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.

Lleida, (a la data de la signatura electrònica)

L'alcalde