

Rectificació d'errors aprovada per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida en data 2 d'agost de 2023, de l'operació jurídica complementària del Text refós de la modificació del projecte de reparcel·lació del pla parcial del sector SUR 42 Torre Salses, aprovada per acord de la Junta de Govern Local de data 25 de novembre de 2022.

El vicesecretari de l'Ajuntament de Lleida, en funcions de secretari general.
Antoni Garcia Jiménez

EXP.: 1407

PROMOTOR:

JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL SECTOR SUR42

DEL PLA PARCIAL TORRE SALSES

PROJECTE:

TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ

DEL PROJECTE DE

REPARCEL·LACIÓ DEL PLA

PARCIAL DEL SECTOR

SUR 42 "TORRES SALSES"

EMPLACAMENT: LLEIDA

DATA: JUNY 2023



ANNEX 5: RELACIÓ DE PROPIETARIS DE TERRENYS A L'ÀMBIT DEL SUR-42 "TORRE SALSES" I DELS TITULARS DE CÀRREGUES.

1.- DADES DE CONTACTE DELS PROPIETARIS DE TERRENYS.

1.- SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA , S.A

Paseo de la Castellana, 89.

28046 – Madrid

i

Gran Via de les Corts Catalanes 129-131 11ª Planta 08014 Barcelona (ALTAMIRA ASSET MANAGEMENT).

p.escamez.parra@altamira.com

2.- ~~EUROFUND PARC LLEIDA, S.L.U. PROMENADE LLEIDA, S.L.~~

~~C/ Fernando El Santo núm. 15, 2ª planta~~

C/ Paseo de la Castellana 13, 5º planta, 28046 Madrid

28010 - Madrid

isaralegui@eurofundcp.com

3.- QUARANTA DOSUR, S.L.

Poligono Industrial Collestret,

C/B Nave 2.

25180 - Alcarràs (Lleida)

eloip@grupcerca.es

4.- LLEIDATANA DE CONSTRUCCIONES, S.L.

Av. Estudi General 7, Altell 6

25001 – Lleida

amador@lleidatana.net

5.- ACTIVITAT INDUSTRIAL LLEIDATANA, S.L.

Carrer Bisbe Irurita, 17

25006- Lleida

msala@ecolleida.com

6.- CORAL HOMES, S.L.U.

Avenida Burgos, 12

28036- Madrid

gmas@servihabitat.com

7.- CORN-FRIT, S.A.

Polígono Industrial Anoia

C/ Industria, 7-15

08635 - Sant Esteve de Sesrovires

maria@lengdor.com

8.- EMPRESA MUNICIPAL D'URBANISME DE LLEIDA, S.L.

Carrer Cavallers 10-12, 1r pis

25002 - Lleida

ghervera@paeria.cat

9.- AJUNTAMENT DE LLEIDA

SRA. MAITE ROMAN I RIUS

Plaça de la Paeria, 1

25007 - Lleida

mroman@paeria.cat

10.- ARRELS BIROMA, S.L.

Avinguda Flix, 32 4-3.

25001 – Lleida

jordi.pique@tressis.com

11.- HIDRIR TRADE, S.L.

Plaza de la Música, 3 bajos

22400 - Monzón (Huesca)

borja@cosehisa.es

Dades de contacte de **LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DEL SECTOR SUR-42 DEL PLA PARCIAL "TORRE SALSES"**:

Secretari: Eduard Garcia Cabau

C/ Vallcalent 1, 3a, B-C

25006 - Lleida

egarcia@gruprl.com

2.- IDENTIFICACIÓ DELS TITULARS DE CÀRREGUES:

- Parcel·la resultant inicial nº 10 (regstral 24.314), titularitat de l'EMPRESA MUNICIPAL D'URBANISME DE LLEIDA, S.L: préstec hipotecari de LA CAIXA D'ESTALVIS I PENSIONS DE BARCELONA.
- Parcel·la resultant inicial nº 12 (regstral 24.316), titularitat d'ACTIVITAT INDUSTRIAL LLEIDETANA, S.L en un percentatge del 2,69%: embargament a favor de l'Ajuntament de Lleida i de l'Hisenda Pública a ACTIVITAT INDUSTRIAL LLEIDETANA, S.L respecte del 2,69% de la titularitat que ostenta.
- Parcel·la resultant inicial nº 32 (regstral 24.336), titularitat de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTUACIÓN BANCARIA S.A: préstec hipotecari de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTUACIÓN BANCARIA S.A.
- Parcel·la resultant inicial nº 37 (regstral 24.341), titularitat de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTUACIÓN BANCARIA S.A: préstec hipotecari de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTUACIÓN BANCARIA S.A.
- Parcel·la resultant inicial nº 38 (regstral 24.342), titularitat de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTUACIÓN BANCARIA S.A: préstec hipotecari de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTUACIÓN BANCARIA S.A.
- Parcel·la resultant inicial nº 39 (regstral 24.343), titularitat de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTUACIÓN BANCARIA S.A: préstec hipotecari de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTUACIÓN BANCARIA S.A.
- Parcel·la resultant inicial nº 40 (regstral 24.344), titularitat de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTUACIÓN BANCARIA S.A: préstec hipotecari de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTUACIÓN BANCARIA S.A.
- Parcel·la resultant inicial nº 41 (regstral 24.345), titularitat de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTUACIÓN BANCARIA S.A: préstec hipotecari de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTUACIÓN BANCARIA S.A.

- [illegible]

- [illegible]

- [illegible]

~~Parcel·la resultant inicial nº 72 (registral 24.376), titularitat de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA S.A: préstec hipotecari de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA S.A.~~

~~Parcel·la resultant inicial nº 73 (registral 24.377), titularitat de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA S.A: préstec hipotecari de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA S.A.-~~

~~Parcel·la resultant inicial nº 74 (registral 24.378), titularitat de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA S.A: préstec hipotecari de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA S.A.~~

~~Parcel·la resultant inicial nº 75 (registral 24.379), titularitat de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA S.A: préstec hipotecari de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA S.A-~~

~~Parcel·la resultant inicial nº 76 (registral 24.380), titularitat de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA S.A.: préstec hipotecari de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA S.A.-~~

~~Parcel·la resultant inicial nº 77 (registral 24.381), titularitat de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA S.A: préstec hipotecari de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA S.A.~~

~~Parcel·la resultant inicial nº 78 (registral 24.382), titularitat de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA S.A: préstec hipotecari de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA S.A.~~

~~Parcel·la resultant inicial nº 79 (registral 24.383), titularitat de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA S.A: préstec hipotecari de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA S.A-~~

- ~~Parcel·la resultant inicial nº 80 (regstral 24.384), titularitat de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTUACIÓN BANCARIA S.A: préstec hipotecari de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTUACIÓN BANCARIA S.A.~~
- ~~Parcel·la resultant inicial nº 81 (regstral 24.385), titularitat de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTUACIÓN BANCARIA S.A: préstec hipotecari de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTUACIÓN BANCARIA S.A.~~
- ~~Parcel·la resultant inicial nº 82 (regstral 24.386), titularitat de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTUACIÓN BANCARIA S.A: préstec hipotecari de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTUACIÓN BANCARIA S.A.~~
- ~~Parcel·la resultant inicial nº 83 (regstral 24.387), titularitat de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTUACIÓN BANCARIA S.A: préstec hipotecari de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTUACIÓN BANCARIA S.A.~~
- Parcel·la resultant inicial nº 96 (regstral 24.400), titularitat d'ACTIVITAT INDUSTRIAL LLEIDETANA, S.L: embargament a favor de l'Ajuntament de Lleida i de l'Hisenda Pública.
- Parcel·la resultant inicial nº 97 (regstral 24.401), titularitat d'ACTIVITAT INDUSTRIAL LLEIDETANA, S.L: embargament a favor de l'Ajuntament de Lleida i de l'Hisenda Pública.
- Parcel·la resultant inicial nº 111 (regstral 24.415), titularitat de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTUACIÓN BANCARIA S.A: préstec hipotecari de SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTUACIÓN BANCARIA S.A.