



Ajuntament de Lleida

Regidoria d'urbanisme
Planejament i gestió urbanística

ANUNCI

Es fa públic per a general coneixement que la Junta de Govern Local amb data 24 de maig de 2023, prengué l'acord següent:

“12.- APROVACIÓ DE L'OPERACIÓ JURÍDICA COMPLEMENTÀRIA DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚMERO 28, PROMOGUDA PER LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 28

<<1. Identificació de l'expedient

1.1 Expedient: PGU20-102

1.2 Matèria: aprovació de l'operació jurídica complementària de la modificació del projecte de reparcel·lació de la unitat d'actuació número 28, promoguda per la Junta de compensació de la unitat d'actuació núm. 28.

2. Antecedents

{...}

3. Fonaments de dret

Article 168 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques.

Article 21.1 j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i article 53.1 s) del

Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Decret d'Alcaldia de 28 de juny de 2019, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

4. Proposta

Primer. APROVAR l'operació jurídica complementària de la modificació del projecte de reparcel·lació de la unitat d'actuació número 28, promoguda per la Junta de compensació de la unitat d'actuació núm. 28, quin objecte és esmenar les deficiències acreditades pel Registre de la Propietat número 1 de Lleida.



Ajuntament de Lleida

Regidoria d'urbanisme Planejament i gestió urbanística

Segon. APROVAR la versió consolidada del Text refós de la modificació del projecte de reparcel·lació del sector del PMU de la UA 28 del Pla general municipal d'ordenació urbana de Lleida (registre E/52509-2022, de 9.12.2022), que incorpora l'operació jurídica complementària aprovada a l'apartat primer, les estimacions parcials incorporades mitjançant el Decret d'Alcaldia número DEC-04915-2021, de data 18 de juny de 2021, i les correccions d'errades materials, de fet o aritmètiques que es detallen en els informes que consten a l'expedient i que s'aproven i es consideren esmenades mitjançant el present acord.

Tercer. NOTIFICAR individualment el present acord a totes les persones interessades, titulars de béns i drets que consten en l'expedient.

Quart. PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament, a la seu electrònica i al web municipal.

Cinquè. DISPOSAR que es realitzin les actuacions que resultin necessàries per tal de procedir a la deguda inscripció registral del Text refós de la modificació del projecte de reparcel·lació del sector del PMU de la UA 28 del Pla general municipal d'ordenació urbana de Lleida (registre E/52509-2022, de 9.12.2022), un cop sigui ferm en via administrativa el present acte d'aprovació de l'operació jurídica complementario ex article 168.1 g) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Sisè. FACULTAR al primer tinent d'alcalde i regidor d'Urbanisme, el senyor Antoni Postius Terrado, o a qui la substitueixi en el càrrec, per tal de signar i atorgar tots els documents que siguin necessaris, fins i tot d'esmena i/o de rectificació, per a la plena efectivitat del present acord.

Setè. PEU DE RECURS. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor). “

Lleida, (a la data de la signatura electrònica)

L'alcalde