



Ajuntament de Lleida
Regidoria d'Urbanisme
Planejament i gestió urbanística

(PGU22-82)

ANUNCI

Es fa públic per a general coneixement que per Decret de l'Alcaldia número 09425-2022 amb data 31 d'agost de 2022 s'ha resolt el següent:

“10. Resolució

Per tant, resolc:

Primer. AVOCAR la competència delegada per Decret d'Alcaldia de data 28 de juny de 2019 a la Junta de Govern Local d'aprovació inicial del present projecte d'urbanització, de conformitat amb la següent motivació: compliment dels terminis dels tràmits administratius de caire participatiu (informació pública i informes sectorials) per tramitar de forma simultània el projecte d'urbanització amb la tramitació dels instruments de gestió alhora de forma simultània amb el planejament urbanístic, de conformitat amb allò previst a l'article 125.6 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, amb la finalitat d'ordenar la construcció d'una nova estació d'autobusos a Lleida finançada per la Generalitat de Catalunya a través de Fons Next Generation de la Unió Europea.

Segon. APROVAR INICIALMENT el Projecte d'urbanització del Polígon d'actuació UA 3 de l'Estació, promogut per la Junta de compensació de l'UA 3 del Pla de millora urbana de l'Estació de Lleida, condicionat a la presentació abans de la seva aprovació definitiva d'un nou document esmenat que incorpori les determinacions resultants dels informes emesos pels departaments municipals d'Obra Pública i Mobilitat de 26 d'agost de 2022, d'Obres i Projectes de 30 d'agost de 2022, de Mobilitat i Via pública de 30 d'agost de 2022, el Cap de Servei responsable del contracte de Lleida de FCC Aqualia, SA de 30 d'agost de 2022, l'enginyer tècnic d'Espais Verds de la Regidoria de Cultura, Ciutat i Transició Ecològica de data 30 d'agost de 2022 i el Cap del Servei d'Instal·lacions i Equipaments Públics i Energia de 30 d'agost de 2022, que consten a l'expedient i s'adjunten com a fonament d'aquest acord.

Segon. SOTMETRE el present acord a un tràmit d'informació pública mitjançant la inserció d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació de la província, en la web municipal i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, per un termini d'un mes, perquè s'hi puguin formular les al·legacions que s'estimin pertinents, així com concedir audiència durant el termini d'un mes a les persones interessades amb citació personal. La documentació integrant de l'expedient administratiu es podrà consultar de dilluns a divendres hàbils, en horari de 9:00 a 14:00 hores, a les dependències d'Urbanisme de l'Ajuntament de Lleida, a la Plaça Paeria, núm. 11, 25002, Lleida (edifici Pal·las).

Tercer. SOL·LICITAR informe als organismes públics i establir un termini d'un més perquè les empreses de subministrament de serveis afectats es pronunciïn sobre l'esmentat projecte d'urbanització.

Quart. NOTIFICAR individualment el present acord a les persones interessades, pel seu coneixement i efectes.

Cinquè. DIFONDRE el contingut d'aquest acord en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la seu electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposen la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern de Catalunya.

Sisè. PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirecta el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs."

El que es fa públic de conformitat amb el disposat als articles 89 i 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, i el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, als efectes que qualsevol persona durant el termini d'un mes pugui examinar l'expedient i formular les al·legacions i suggeriments que consideri pertinents.

L'expedient complet està a disposició de qualsevol persona al Departament de Planejament i Gestió urbanística, de la Regidoria d'Urbanisme de l'Ajuntament de Lleida, situat a la 5a planta de l'edifici Pal·las, plaça Paeria, núm. 11, 25002, Lleida, de dilluns a divendres, en horari de 9:00 a 14:00 hores (sol·licitar cita prèvia al telèfon 973 700 400), i també al web <https://seu.paeria.cat/urbanismeCategoriaPublic/informacioPublica> i <http://www.paeria.es/TaulerAnuncis/cat/>.

Lleida, a la data de la signatura electrònica.

L'alcalde