



Ajuntament de Lleida

Regidoria d'urbanisme
Planejament i gestió urbanística

Exp. PGU22-46

ANUNCI

Es fa públic per a general coneixement que amb data 29 d'abril de 2022, l'Excm. Ajuntament Ple adoptà entre altres l'acord següent:

“19.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE LLEIDA PER AL CANVI DE CLASSIFICACIÓ, DE SÒL URBANITZABLE DELIMITAT A SÒL URBÀ CONSOLIDAT, DELS TERRENYS INCLOSOS EN L'ÀMBIT DEL SECTOR SUR 11, LLEIDA PARK, I LA CONSEGÜENT REFOSA DE LA NORMATIVA DINS DEL TEXT ARTICULAT DEL PGOU

Vista la proposta de la cap de Servei d'Urbanisme, amb 24 vots a favor dels grups municipals ERC-AM, PSC, JxCat Lleida, Comú de Lleida, PP i C's i del regidor no adscrit Sr. Sergio González i 2 abstencions de la regidora i regidor no adscrits, Sra. Àngeles Ribes i Sr. José M. Córdoba, que suposa el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la corporació, s'acorda:

1r. Aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de Lleida per al canvi de classificació, de sòl urbanitzable delimitat a sòl urbà consolidat, dels terrenys inclosos en l'àmbit del Sector SUR 11, Lleida Park, i la consegüent refosa de la normativa dins del text articulat del PGOU (afecta l'art. 151, l'Annex 2 i crea els art. 176 bis, 176 ter, 176 quater i 176 quinquies).

2n. Sotmetre el present acord a informació pública mitjançant la inserció d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació de la província, en la web municipal i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, per un termini d'un mes, així com concedir audiència a les persones interessades amb citació personal i als ajuntaments el terme municipal dels quals confini amb l'àmbit de la modificació. La documentació integrant de l'expedient administratiu es podrà consultar de dilluns a divendres hàbils, en horari de 9:00 a 14:00 hores, a les dependències d'Urbanisme de l'Ajuntament de Lleida, a la Plaça Paeria, núm. 11, 25002, Lleida (edifici Pal·las).

3r. Sotmetre el present acord a un tràmit d'informe dels organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

4t. Notificar el present acord a les persones interessades, pel seu coneixement i efectes.

5è. Difondre el contingut d'aquest acord en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la seu electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposen la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern de Catalunya.



Ajuntament de Lleida

Regidoria d'urbanisme

Planejament i gestió urbanística

6è. Peu de recurs. Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirecta el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.”

L'esmentat document s'exposa al Departament Planejament i Gestió, situat a la 5a. Planta de l'edifici Pal·las, plaça Paeria núm. 11, de dilluns a divendres, en horari de 9 a 14 hores durant el termini d'un mes (sol·licitar cita prèvia al telèfon 973700400), també al nostre web <https://seu.paeria.cat/urbanismeCategoriaPublic/informacioPublicai> i <http://www.paeria.es/TaulerAnuncis/cat/>

Lleida, (a la data de la signatura electrònica)

L'alcalde