

PROJECTE REFÒS D'INSTAL·LACIÓ DE CENTRE DE CONCENTRACIÓ BOVINA I CENTRE DE DESINFECCIÓ DE VEHICLES

Terme Municipal: Lleida (Lleida)
Polígon: 9
Parcel·la: 104
Paratge: Peixa-Sommes



Servei de Gestió Ramadera, S.L.
NIF: B-25528068
Av. Dr. Fleming, 13 Altell 1r.
Tfn: 973 228982 //

**PROMOTOR: ADOLFO CASALS CAPDEVILA
LLEIDA (LLEIDA)**

AUTOR: L'Enginyer Tècnic Agrícola
Col·legiat num. 2.778 del
C.O.I.T.A. de Catalunya
Francesc Miret Bellido

MIRET BELLIDO Firmado digitalmente
FRANCESC - por MIRET BELLIDO
43721212Y FRANCESC -
Fecha: 2021.08.30
16:53:34 +02'00'

Agost de 2.021

PROJECTE REFÒS D'INSTAL·LACIÓ DE CENTRE DE CONCENTRACIÓ BOVINA I CENTRE DE DESINFECCIÓ DE VEHICLES

DOCUMENTS

- I. MEMÒRIA
- II. PLÀNOLS
- III. PRESSUPOST APROXIMAT
- IV. MEMORIA AMBIENTAL DE L'ACTIVITAT
- V. CARACTERÍSTIQUES DEL SÒL EN QUE
S'EMPLAÇA L'ACTIVITAT
- VI. INFORMACIÓ D'INTERÈS

**PROMOTOR: ADOLFO CASALS CAPDEVILA
LLEIDA (LLEIDA)**

I. MEMORIA CONSTRUCTIVA.	- 6 -
1. MEMORIA DESCRIPTIVA I JUSTIFICATIVA.	- 7 -
1.1. AGENTS.	- 7 -
1.2. INFORMACIÓ PRÈVIA	- 8 -
1.2.1. Antecedents i condicionants de partida.	- 8 -
1.2.2. Dades de l'emplaçament:	- 8 -
1.2.3. Entorn físic.	- 8 -
1.2.4. Normativa urbanística.	- 9 -
1.2.5. Altra normativa.	- 10 -
1.2.6. Situació actual.	- 15 -
1.2.7. Informes realitzats.	- 15 -
1.3. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE	- 16 -
1.3.1. Aspectes generals.	- 16 -
1.3.2. Compliment del CTE i altres normatives específiques.	- 18 -
1.3.3. Descripció de la geometria dels edificis:	- 22 -
1.3.4. Paràmetres generals que determinen les previsions tècniques.	- 24 -
1.3.4.1. Sistema Estructural:	- 24 -
1.3.4.2. Sistema Envolvent:	- 27 -
1.3.4.3. Sistema de compartimentació	- 30 -
1.3.4.4. Sistema d'acabats	- 31 -
1.3.4.5. Sistema d'acondicionament ambiental	- 32 -
1.3.4.6. Sistema de serveis	- 32 -
1.4. PRESTACIONS DE L'EDIFICI	- 33 -
1.4.1. Requisits bàsics relatius a la funcionalitat	- 33 -
1.4.2. Requisits bàsics relatius a la seguretat:	- 34 -
1.4.3. Requisits bàsics relatius a l'habitabilitat:	- 35 -
1.4.4. Prestacions bàsiques dels requisits bàsics CTE:	- 36 -
1.4.5. Limitacions d'ús de l'edifici en el seu conjunt i de cada una de les dependències i instal·lacions.	- 38 -
2. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA	- 39 -
2.1. SUSTENTACIÓ DE L'EDIFICI.	- 39 -
3. COMPLIMENT DEL CTE	- 42 -
3.1. SEGURETAT EN CAS D'INCENDI	- 42 -
3.1.1. Característiques respecte a la seva configuració i ubicació amb l'entorn.	- 42 -
3.1.2. Càlcul del risc intrínsec.	- 43 -
3.1.3. Propagació interior:	- 44 -
3.1.4. Propagació exterior.	- 44 -
3.1.5. Evacuació de l'establiment.	- 45 -
3.1.6. Detecció, control i extinció de l'incendi.	- 46 -
3.1.7. Intervenció dels bombers.	- 47 -
3.1.8. Resistència al foc de l'estructura.	- 47 -
4. RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ	- 50 -
4.1. ANTECEDENTS	- 50 -
4.2. CONTINGUT MÍNIM	- 50 -
4.3. ESTIMACIÓ DE LA QUANTITAT DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ QUE ES GENERARAN EN L'OBRA	- 51 -
4.4. MESURES PER A LA PREVENCIÓ DE RESIDUS A L'OBRA	- 55 -
4.5. OPERACIONS DE REUTILITZACIÓ, VALORITZACIÓ O ELIMINACIÓ A QUE ES DESTINARAN ELS RESIDUS QUE ES GENERARAN A L'OBRA	- 55 -
4.6. PLÀNOLS	- 56 -
4.7. PLEC DE CONDICIONS I PRESSUPOST	- 56 -
4.8. PRESSUPOST	- 56 -
II. PLÀNOLS	- 57 -
1. RELACIÓ DE PLÀNOLS	- 58 -
III. PRESSUPOST APROXIMAT	- 73 -

IV. MEMÒRIA AMBIENTAL DE L'ACTIVITAT.	- 76 -
1. ASPECTES GENERALS	- 77 -
1.1. Dades Generals.	- 77 -
1.1.1. Dades de l'empresa.	- 77 -
1.1.2. Dades de la instal·lació o establiment.	- 77 -
1.1.3. Dades de l'activitat.	- 78 -
2. DESCRIPCIÓ GENERAL DEL PROJECTE	- 79 -
2.1. Dades Generals.	- 79 -
2.1.1. Objectius del projecte.	- 79 -
2.1.2. Abast del projecte.	- 79 -
2.2. Productes intermedis i finals obtinguts	- 79 -
2.2.1. Vedells de cria i vedells d'engreix.	- 79 -
2.3. Descripció dels processos.	- 80 -
2.3.1. Cicle productiu.	- 80 -
2.3.2. Sistema d'explotació.	- 81 -
2.3.3. Temps de funcionament (d/any i h/dia)	- 82 -
2.4. Descripció de les instal·lacions i equipaments.	- 83 -
2.4.1. Instal·lacions existents	- 83 -
2.4.2. Instal·lacions projectades.	- 83 -
2.4.3. Resum de superfícies	- 84 -
2.4.4. Accessos a les instal·lacions	- 84 -
2.5. Exigències previsibles en el temps.	- 85 -
2.5.1. Exigències previsibles en relació a la utilització del sòl	- 85 -
2.5.2. Exigències previsibles en relació a la utilització d'altres recursos naturals	- 85 -
2.6. Recursos utilitzats i generats en l'establiment projectat.	- 86 -
2.6.1. Consum de carburants.	- 86 -
2.6.2. Consum d'energia elèctrica.	- 86 -
2.6.3. Consum d'aigua.	- 86 -
2.6.4. Consum de pinso i palla.	- 87 -
2.6.5. Productes obtinguts.	- 87 -
2.7. Estimació del tipus i la quantitat dels residus generats.	- 88 -
2.7.1. Residus generats	- 88 -
2.7.1.1. Dejeccions ramaderes.	- 88 -
2.7.1.2. Cadàvers.	- 88 -
2.7.1.3. Residus zoonosanitaris	- 88 -
2.7.1.4. Aigües residuals	- 89 -
2.7.1.5. Residus inorgànics	- 89 -
2.7.2. Gestió i emmagatzematge dels residus	- 90 -
2.7.2.1. Dejeccions ramaderes.	- 90 -
2.7.2.2. Cadàvers.	- 90 -
2.7.2.3. Residus zoonosanitaris.	- 91 -
2.7.2.4. Aigües residuals i aigües pluvials.	- 91 -
2.7.2.5. Residus inorgànics.	- 92 -
2.7.3. Situacions accidentals	- 92 -
2.8. Estimació de les emissions de matèria o energia resultants.	- 93 -
2.8.1. Emissions a l'atmosfera.	- 93 -
2.8.1.1. Emissions de gasos d'escapament.	- 93 -
2.8.1.2. Emissions difuses.	- 93 -
2.8.1.3. Emissions odoríferes.	- 94 -
2.9. Descripció del medi receptor.	- 95 -
2.9.1. Aspectes socioeconòmics.	- 95 -
2.9.2. Població.	- 95 -
2.9.3. Activitat econòmica	- 95 -
3. AVALUACIÓ DELS EFECTES PREVISIBLES	- 96 -
3.1. Efectes sobre la població.	- 96 -
3.2. Efectes sobre la flora.	- 96 -
3.3. Efectes sobre la fauna.	- 97 -
3.4. Efectes sobre el medi edàfic.	- 97 -
3.5. Efectes sobre l'atmosfera.	- 97 -

3.6. Efectes sobre l'aigua.	- 98 -
3.7. Efectes sobre els factors climàtics.	- 98 -
3.8. Efectes sobre el paisatge.	- 98 -
3.9. Efectes sobre els béns materials	- 98 -
3.10. Valoració dels Impactes	- 99 -
4. MESURES ESTABLERTES PER A REDUIR, ELIMINAR O COMPENSAR ELS IMPACTES SIGNIFICATIUS	- 100 -
4.1. Emissió de contaminants	- 100 -
4.2. Emissió de soroll i contaminació lluminosa	- 100 -
4.3. Contaminació de les aigües	- 100 -
5. PROGRAMA DE VIGILÀNCIA AMBIENTAL	- 101 -
6. ESTUDI D'IMPACTE ACÚSTIC	- 102 -
6.1. Anàlisi acústic de la capacitat del territori.	- 102 -
6.2. Anàlisi acústic de l'activitat.	- 103 -
6.3. Avaluació de l'impacte acústic.	- 104 -
7. CONTAMINACIÓ LLUMINOSA	- 105 -
7.1. Zonificació de l'àrea d'implantació de l'establiment.	- 105 -
7.2. Sistemes de regulació de flux.	- 106 -
7.3. Làmpades.	- 106 -
7.4. Regulació estacional i horària	- 106 -
7.5. Aspectes territorials, funcionals i de la població.	- 107 -
7.6. Definició de les àrees a il·luminar.	- 107 -
7.7. Recomanacions i paràmetres de les vies a il·luminar.	- 107 -
V. CARACTERÍSTIQUES DEL SÒL EN QUE S'EMPLAÇA L'ACTIVITAT	- 108 -
1.1. Introducció	- 109 -
1.2. Estratigrafia	- 109 -
1.3. Tectònica regional	- 109 -
1.4. Característiques geomorfològiques	- 110 -
1.5. Característiques hidrològiques	- 110 -
1.6. Mapa geològic de la zona	- 110 -
1.7. Característiques geotècniques	- 111 -
VI. INFORMACIÓ D'INTERÈS	- 112 -
1. ALTRA INFORMACIÓ AMBIENTAL	- 113 -
1.1. Situació vers elements de protecció ambiental del territori.	- 113 -
1.2. Impacte pel cessament de l'activitat.	- 114 -
2. INFORMES A SOL·LICITAR	- 114 -
2.1. Informe de l'Administració Hidràulica de Catalunya.	- 114 -
2.2. Informe de l'Administració de Residus de Catalunya.	- 114 -
2.3. Informe de l'organ ambiental del departament competent en matèria de protecció del medi ambient.	- 114 -
2.3.1. Informe qualitat de l'aire i protecció atmosfèrica	- 114 -
2.3.2. Informe preceptiu en matèria de prevenció d'incendis forestals.	- 115 -
2.3.3. Informe departament competent en matèria d'agricultura i ramaderia	- 115 -
2.3.3.1. Informe vers el Pla de Gestió de Dejeccions Ramaderes	- 115 -
2.3.3.2. Informe vers distàncies a elements rellevants.	- 116 -
2.3.3.3. Informe vers benestar animal.	- 117 -
2.3.3.4. Informe vers instal·lacions mínimes.	- 117 -
3. ALTRES AUTORITZACIONS	- 118 -
3.1. Consulta previa sobre AIA.	- 118 -
3.2. Llicència urbanística.	- 118 -
4. DOCUMENTACIÓ ESTABLIMENT	- 119 -

I. MEMORIA CONSTRUCTIVA.

1. MEMORIA DESCRIPTIVA i JUSTIFICATIVA.

1.1. AGENTS.

Promotor:	Adolfo Casals Capdevila, major d'edat, amb DNI núm. _____, en representació pròpia i adreça a efectes de notificacions al _____	
Enginyer	Servei de Gestió Ramadera, S.L., amb CIF núm. B-25.428.068 Francesc Miret Bellido, col·legiat núm. 2.778 del Col·legi d'Enginyers Tècnics Agrícoles i Forestals de Catalunya, demarcació territorial de Lleida. Avinguda Dr. Fleming, núm. 13, altell 1r de Lleida (25.006). Tlfn. 973 22 89 82 Fax 973 23 64 49	
Director d'obra:	No definit pel promotor.	
Director de l'execució de l'obra:	No definit pel promotor.	
Altres tècnics que intervenen	Instal·lacions:	No definits pel promotor.
	Estructures:	No definits pel promotor.
	Telecomunicacions:	No definits pel promotor.
	Altres 1:	No definits pel promotor.
	Altres 2:	No definits pel promotor.
	Altres 3:	No definits pel promotor.
Seguretat i Salut	Autor de l'estudi:	No definit pel promotor.
	Coordinador durant l'elaboració del projecte:	No procedeix en un projecte bàsic.
	Coordinador durant l'execució de l'obra:	No definit pel promotor.
Altres agents:	Constructor:	No definit pel promotor.
	Entitat de Control de Qualitat :	No definit pel promotor.
	Redactor de l'estudi topogràfic:	No es realitza estudi topogràfic en el present projecte.
	Redactor de l'estudi geotècnic:	No contractat pel promotor en el present projecte. Caldrà adjuntar un estudi geotècnic i refer els càlculs de fonamentació en el projecte executiu si és el cas.
	Altres 1:	No definit pel promotor.
	Altres 2:	No definit pel promotor.
	Altres 3:	No definit pel promotor.
	Altres 4:	No definit pel promotor.

1.2. INFORMACIÓ PRÈVIA

1.2.1. Antecedents i condicionants de partida.

Objecte del projecte	Es rep per part del promotor l'encàrrec de la redacció d'un projecte bàsic refòs per a la implantació d'un centre de concentració bovina amb capacitat prevista d'assolir de 160 vedells de cria i centre de neteja i desinfecció de vehicles associat a dit centre de concentració.
-----------------------------	--

Limitacions imposades pel promotor	No hi ha limitacions.
---	-----------------------

1.2.2. Dades de l'emplaçament:

POLIGON	9		
PARCEL·LA	104		
PARATJE	Peixa-Sommes		
TERME MUNICIPAL	Lleida		
UTMx ETRS89	298.000	UTMy ETRS89	4.614.225

La parcel·la de referència, de forma irregular, disposa d'una superfície global de 15.727 metres quadrats.

1.2.3. Entorn físic.

La finca es troba en sòl no urbanitzable, agrícola, clau R2 corresponent a sòl agrícola de regs antics d'acord al planejament. Cal indicar que la finca es troba classificada com sòl de protecció preventiva d'acord al pla territorial parcial de ponent.

En la finca actualment es desenvolupa una activitat agrícola de conreus hortícoles (hivernacles).

La instal·lació projectada es preveu edificar-la d'acord al plànol de situació 1:1000 on s'exposa la distribució de l'establiment en la finca.

Es considera com edificació aïllada en relació amb el seu entorn les instal·lacions previstes de construir.

1.2.4. Normativa urbanística.

Pla d'ordenació d'aplicació	És d'aplicació el Pla General de Lleida Municipal d'Ordenació Urbana i Territorial 1995-2015. Text Refós 2.001 Modificació Puntual del Pla General de Lleida de 2.012.
Data d'aprovació	Aprovació definitiva en data 16 de gener de 2.003 i publicat al DOGC núm. 4982 de data 14 de juliol de 2.003 Aprovació provisional de la Modificació Puntual amb data 03 de gener de 2.013.

Tipificació del sòl en que s'ubicarà l'activitat:

Classificació del sòl	No urbanitzable
Categoría POUM vigent	Sòl Agrícola de regs Antics. Clau R2

Superfície edificada (m ²)	Existent	133,34
	A enderrocar	133,34
	En projecte	497,76
	Total*:	497,76
Superfície ocupada (m ²)	Existent	133,34
	A enderrocar	133,34
	En projecte	1.101,86
	Total*:	1.101,86
Superfície parcel·la (m ²):		15.727,00

* No es tenen en compte a efectes d'ocupació aquelles instal·lacions no corresponents a edificis (gual sanitari, bassa d'emmagatzematge, contenidor de cadàvers,...).

Índex d'edificabilitat (%) *	3,17 %
-------------------------------------	--------

Índex d'ocupació (%) **	7,01 %
--------------------------------	--------

Justificació de l'adequació a la Normativa Urbanística:

	PLANEJAMENT	PROJECTE
Usos admesos	Art. 209. Explotacions ramaderes, magatzems agrícoles, coberts.	<i>Activitat principal:</i> Centre de concentració boví (explotació bovina de cria) <i>Activitat secundaria:</i> Centre de neteja i desinfecció de vehicles.
Distància a zona urbana	1.000 m a zona urbana. 500 m a casc urbà dels poblats rurals.	780 m. a sòl urbà i urbanitzable residencial d'Alpicat. 2.710 m. a sòl urbà i urbanitzable residencial de Lleida
Superfície mínima de la parcel·la	Art. 208. 15.000 m ²	15.727 m ²
Ocupació màxima	Art. 214: 40% ramadera 10% magatzem	7,01%
Condicions d'alçada	Art. 214: PB	PB
Alçada màxima	Art. 214: 7 m. a ràfec en R 10 m. a ràfec en M	9,50 m a ràfec *
Reculada vies	Art. 141: Camins: 10 m aresta Autovia A-2: 100m	Superior
Reculada llindars	Art. 214: 10 m a veïns en R 5 m a veïns en M	Superior
Reculada sistema hidrogràfic	Art. 123: 50 m de Canals principals de reg 10 m altres cursos d'aigua	Superior en tots els casos. 52m a Sèquia Tercera del Cap

* Atenent a que cal obtenir un codi d'establiment ramader s'ha equiparat a aquesta tipologia però el tipus d'activitat la fa equiparable a magatzem agrícola o indústria agrària, amb una alçada assolible de 10 metres. Cal indicar que a nivell ambiental l'activitat principal correspon a un Centre de Neteja i Desinfecció de Vehicles. La configuració de l'edificació implica que la zona central d'allotjament del bestiar ha d'ésser d'una altura superior a la zona de neteja i desinfecció de vehicles, essent necessària l'altura indicada.

Limitacions en quant als paràmetres de composició.

Composició color i forma	Els materials, sistemes constructius, volum, tipologia aparent, acabats i color de les edificacions en sòl no urbanitzable han de garantir una adequada integració a les condicions naturals de l'entorn i al seu cromatisme.	Edificació aïllada en que tots els paraments verticals són façanes. Pintures de colors clars, preferiblement de la gamma terrosa.
Entrants i elements volats	No definit	La nau no disposarà de vols
Cobertes	No definit	Cobertes inclinades, de fibrociment G.O.
Materials de façana	No definit.	Tancaments pref. formigó

1.2.5. Altra normativa.

Ordenació urbanística:	Obl	Rec
RDL. 2/2008, de 20 de juny, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Decret Legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Carreteres	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Decret Legislatiu 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Valoracions:	Obl	Rec
RDL. 2/2008, de 20 de juny, pel que s'aprova el text refós de la Llei del Sòl.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Construcció i materials de la construcció:	Obl	Rec
Ley de Ordenación de la Edificación: <i>Ley 38/1999, de 5 de Noviembre.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Código técnico de la edificación (CTE): <i>Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo</i> Modificada: <i>Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Instrucción de hormigón estructural (EHE-08): <i>Real Decreto 1247/2008, de 18 de Julio.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<u>Norma</u> de construcción sismoresistente (NCSR-02): <i>Real Decreto 997/2002, de 27 de septiembre</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<u>Medidas</u> mínimas de accesibilidad a los edificios. <i>Real Decreto 556/1989, de 19 de mayo</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Condiciones básicas de accesibilidad a los edificios: <i>Real Decreto 505/2007, de 20 de abril</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Criterios básicos para la certificación de Eficiencia Energética de los edificios: <i>Real Decreto 47/2007, de 19 de enero.</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Criteris ambientals i ecoeficiència en els edificis: <i>Decret 21/2006, de 14 de febrer.</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Control de qualitat dels poliuretans produïts in situ. <i>Ordre de 12 de juliol de 1996</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Libre circulación de productos de construcción: <i>Real Decreto 1630/1992</i> Modificado: <i>Real Decreto 1328/1995</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Instrucción Técnica para la recepción de cementos (RC-03): <i>Real Decreto 1797/2003, de 26 de diciembre</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Protecció contra incendis:	Obl	Rec
<u>Reglamento</u> de instalaciones de protección contra incendios: <i>Real Decreto 1942/1993, de 5 de noviembre</i> Modificado: <i>Orden 16 de abril de 1998</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<u>DB-SI</u> (CTE): <i>Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo</i> Modificat: <i>Real Decreto 1371/2007, de 19 d'octubre</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Reglamento de Seguridad Contra Incendios en los Establecimientos Industriales <i>Real Decreto 2267/2004, de 3 de Diciembre</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Clasificación productos construcción y de elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia delante del fuego. <i>Real Decreto 312/2005, de 18 de marzo</i> Modificado: <i>Real Decreto 110/2008, de 1 de febrero</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mesures de prevenció dels incendis forestals. <i>Decreto 64/1995, de 7 de marzo</i> Modificado: <i>Decreto 206/2005, de 27 de septiembre</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Prevençió i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis <i>Llei 3/2010, de 18 de febrer</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Instal·lacions:	Obl	Rec
Reglamento electrotécnico de baja tensión: REBT: <i>Real Decreto 82/2002, de 2 de agosto</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Real decreto 1955/2000, de 1 de diciembre por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Real Decreto 919/2006, de 28 de julio, por el que se aprueba el Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias ICG 01 a 11. ITC ICG 04	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Reglamento de Aparatos a Presión (MIE-AP) <i>Real Decreto 2060/2008, de 12 de diciembre</i> Modificado: <i>Real Decreto 560/2010, de 7 de mayo</i> <i>Corrección de errores del R.D. 560/2010</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Reglamento de Instalaciones térmicas en los edificios (RITE): <i>Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio</i> Modificado: <i>Real Decreto 1826/2009, de 27 de noviembre</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Reglamento de almacenaje de productos químicos MIE-APQ: <i>Real Decreto 379/2001, de 6 de abril</i> Modificado RD 105/2010, de 5 de febrero <i>Real Decreto 2016/2004, de 11 de octubre</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Medio ambient i procediment administratiu:	Obl	Rec
Ley de prevención y control integrado de la contaminación: <i>Ley 16/2002, de 1 de julio</i> Desarrollada: <i>Real Decreto 509/2007 de 20 de abril</i> Modificada: <i>Real Decreto Ley 5/2004, de 27 de agosto</i> <i>Ley 1/2005, de 9 de marzo</i> <i>Ley 27/2006, de 18 de julio</i> <i>Ley 34/2007, de 15 de noviembre</i> <i>Ley 42/2007, de 13 de diciembre.</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ley de calidad del aire y protección de la atmósfera: <i>Ley 7/2006, de 22 de junio</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Actividades potencialmente contaminantes del suelo: <i>Real Decreto 9/2005, de 14 de enero</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Evaluación de impacto ambiental: <i>Real Decreto Legislativo 1/2008, de 15 de enero</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Llei de prevenció i control ambiental de les activitats: <i>Llei 20/2009, de 11 de desembre</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Llei reguladora del procés d'adequació d'activitats amb incidència ambiental: <i>Llei 4/2004, de 1 de juliol</i> Modificada: <i>Llei 12/2006, de 27 de juliol</i> Desenvolupada: <i>Decret 50/2005, de 29 de març</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental: <i>Llei 21/2013, de 9 de desembre</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Suport informatic per sol·licitut d'autorització i llicència ambiental <i>Ordre MAH/491/2006, de 18 d'octubre</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Llei d'ordenació ambiental del enllumenat per a la protecció del medi nocturn: <i>Llei 6/2001, de 31 de maig</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ley de Aguas: <i>Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio.</i> Modificado: <i>Ley 24/2001 de 27 de Diciembre</i> <i>Ley 16/2002, de 1 de julio</i> <i>Ley 13/2003, de 23 de mayo</i> <i>Ley 53/2002, de 30 de Diciembre</i> <i>Ley 62/2003, de 30 de diciembre</i> <i>Ley 11/2005, de 22 de junio</i> <i>Real Decreto Ley 4/2007, de 2 de junio</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Protección de las aguas contra la contaminación producida por nitratos procedentes de fuentes agrarias: <i>Real Decreto 261/1996, de 16 de febrero</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Text refós de legislació en matèria d'aigües de catalunya: <i>Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Residus:	Obl	Rec
Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Operaciones de valorización y eliminación de residuos y lista europea de residuos: <i>Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Regulación de la producción y la gestión de los residuos de la construcción y demolición: <i>Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Text Refós de la Llei Reguladora dels Residus: <i>Decret Legislatiu 1/2009 de 21 de Juliol</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Regulació dels enderrocs i altres residus de la construcció. <i>Decret 201/1994, de 26 de juliol</i> Modificat: <i>Decret 161/2001, de 12 de juny</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Real Decreto 1310/1990, de 29 de octubre, por el que se regula la utilización de los lodos de depuración en el sector agrario.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Reglamento (CE) nº 1774/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo de 3 de octubre de 2002 por el que se establecen las normas sanitarias aplicables a los subproductos animales no destinados al consumo humano	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Llei de protecció, gestió i ordenació del paisatge. <i>Llei 8/2005, de 8 de juny</i> Desenvolupada: <i>Decret 343/2006, de 19 de setembre</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Programa de Gestió de Residus de la Construcció de Catalunya: <i>Decret 89/2010, de 29 de junio.</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Seguretat i salut	Obl	Rec
Ley de prevención de riesgos laborales: <i>Ley 31/1995, de 8 de noviembre</i> Modificada: <i>Ley 50/1998, de 30 de diciembre</i> <i>Ley 39/1999, de 5 de noviembre</i> <i>Ley 54/2003, de 12 de diciembre</i> <i>Real Decreto Legislativo 5/2000, de 4 de agosto</i> <i>Ley 32/2006, de 18 de julio</i> <i>Ley rgànica 3/2007, de 22 de marzo</i> Desarrollada: <i>Real Decreto 171/2004, de 30 de enero</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Disposiciones mínimas de señalización en materia de seguridad y salud: <i>Real Decreto 485/1997, de 14 de abril</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los puestos de trabajo <i>Real Decreto 2177/2004, de 12 de noviembre</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de la construcción <i>Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre</i> Modificado: <i>Real Decreto 2177/2004, de 12 de noviembre</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Normativa agrícola i ramadera:	Obl	Rec
Decret d'aprovació del programa d'actuació aplicable a les zones vulnerables amb la contaminació de nitrats que procedeixen de fonts agràries i de gestió de les dejeccions ramaderes: <i>Decret 136/2009, de 1 de setembre</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mesures ambientals de prevenció i correcció de la contaminació d'aigües per nitrats: <i>Decret 119/2001, de 2 de maig</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ordenación de las explotaciones porcinas: <i>Real Decreto 324/2000, de 3 de marzo</i> Modificado: <i>Real Decreto 3483/2000, de 29 de diciembre</i> <i>Real Decreto 1323/2002, de 13 de diciembre</i> <i>Real Decreto 479/2004, de 26 de marzo</i> <i>Real Decreto 1186/2006, de 13 de octubre</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ordenación de la avicultura de carne: <i>Real Decreto 1084/2005, de 16 de septiembre</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Fertilitzants:	Obl	Rec
Real Decreto 824/2005, de 8 de julio, sobre productos fertilizantes.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Real Decreto 1769/2007, de 28 de diciembre, por el que se modifica el Real Decreto 824/2005, de 8 de julio, sobre productos fertilizantes.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Orden APA/863/2008, de 25 de marzo, por la que se modifican los anexos I, II, III, y VI del Real Decreto 824/2005, de 8 de julio, sobre productos fertilizantes.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Reglamento (CE) no 2003/2003 DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO de 13 de octubre de 2003 relativo a los abonos	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

1.2.6. Situació actual.

Actualment es desenvolupa una activitat agrícola de conreus herbacis de regadiu en la finca, principalment de conreu en hivernacle, la qual no es pretén modificar. L'actuació prevista és en la zona de sòl no conreat.

1.2.7. Informes realitzats.

No s'han sol·licitat en el moment de redacció del present document.

1.3. DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

1.3.1. Aspectes generals.

<p>Descripció general dels edificis:</p>	<p>Es tracta d'un nou establiment, amb ús principal de neteja i desinfecció de vehicles i ús secundari ramader d'acord amb la definició ambiental vigent, amb la nau projectada, considerada com edificació aïllada dins de la instal·lació de l'establiment.</p> <p><u>Nau 1 en projecte:</u> Aquesta nau està dividida en dues zones</p> <p>Zona 1 : Tipologia: PB Nau d'allotjament del bestiar, de dimensions: Longitud: 24,40 m. Amplada: 10,80 m. Superfície coberta: 263,52 m². Altura inferior: 9,50 m. Altura superior: 10,00 m. Estructura: Pilars pref. de formigó de 40x40 cm., intereixos de 6,00 m., que soporten jàsseres prefabricades de formigó de 10,00 m. de llum. Estructura de la coberta: Formada per biguetes prefabricades de formigó de 18 cm. de cantell, intereixos de 115 cm., amb pendents del 10 %. Paviment: Solera de formigó. Tancaments: Paret pref. de formigó de 20 cm. de gruix. Serralleria: Tanques metàl·liques.</p> <p>Zona 2 : Tipologia: PB Zona de neteja i desinfecció de vehicles, de dimensions: Longitud: 24,40 m. Amplada: 9,60 m. Superfície coberta: 234,24 m². Altura inferior: 8,46 m. Altura superior: 9,50 m. Estructura: Pilars pref. de formigó de 40x40 cm., intereixos de 6,00 m. Estructura del sostre: Format per biguetes prefabricades de formigó de 18 cm. de cantell, intereixos de 115 cm. i coberta de fibrociment G.O. Paviment: Solera de formigó. Tancaments: Paret pref. de formigó de 20 cm. de gruix.</p> <p>Cal indicar que es preveu una zona de descàrrega del bestiar, amb tancament perimetral uniformitzat d'acord amb l'estructura de la nau, de forma que el moviment de bestiar resta ocult per minimitzar l'impacte paisatgístic de l'actuació així com ocasionar la mínima molèstia al veïnat.</p> <p>La resta d'elements no corresponen a edificacions i es defineixen en l'apartat d'activitats.</p>
---	---

Programa de necessitats:	<p>Nau 1, zona 1: Nau d'allotjament dels vedells de cria. La superfície mínima per al bestiar haurà d'ésser de 1,50 metres quadrats per vedell de cria, havent de mantenir-se els animals en condicions adequades per al seu benestar, amb un subministrament adequat d'aliment i beguda i un sistema de retirada de les dejeccions. Tanmateix, haurà d'estar correctament ventilada.</p> <p>La zona de neteja i desinfecció de vehicles ha de permetre treballar en condicions adequades per efectuar la neteja dels vehicles de transport de bestiar a les instal·lacions, així com la seva desinfecció.</p>
Usos caràcter dels edificis:	<p>A efecte d'usos es considera 263,52 metres quadrats d'edificacions destinades a us ramader i 234,24 metres quadrats destinats a usos complementaris a l'ús ramader (atés a que sense l'ús ramader no té sentit el centre de neteja i desinfecció) tot i que ambientalment sigui definit com a neteja de vehicles i com a activitat principal atés a la seva major incidència ambiental.</p>
Altres usos prevists:	<p>No es contempla la possibilitat de destinar els edificis projectats a altres usos distints dels prevists.</p>
Relació amb l'entorn:	<p>Les naus projectades es consideren com edificació aïllada en relació amb el seu entorn. A la memoria d'activitat es detallen les distàncies a altres elements rellevants de l'entorn.</p>

1.3.2. Compliment del CTE i altres normatives específiques.

a) Requisits bàsics relatius a la funcionalitat:

- a.1. Utilització, de tal forma que la disposició i les dimensions dels espais i la dotació de les instal·lacions facilitin l'adequada realització de les funcions previstes a l'edifici.

La disposició prevista per als animals als corrals, amb menjadores i abeuradors permet l'aportació mecanitzada d'aliments i aigua als animals.

També, mitjançant el femer les dejeccions produïdes són gestionades per planta de tractament o en aplicació agrícola.

En quant a les dimensions dels espais útils per als animals s'ha seguit tot el disposat per la normativa de benestar animal vigent.

Les naus projectades estan dotades de tots els serveis bàsics necessaris per aquests tipus d'instal·lacions.

Les instal·lacions d'emmagatzematge de dejeccions es troben convenientment dimensionades i s'assegura la seva impermeabilitat amb els materials constructius prevists.

- a.2. Accessibilitat, de tal forma que es permeti a les persones amb mobilitat i comunicació reduïdes l'accés i la circul·lació per l'edifici en els termes prevists en la seva normativa específica.

Per la tipologia d'ús de les edificacions projectades no es contempla el citat accés ja que no existeix normativa específica que ho reguli.

- a.3. Accés als serveis de telecomunicació, audiovisuals i d'informació d'acord a l'establert en la seva normativa específica.

Per a l'ús previst no existeix normativa específica, pel que el projecte no contempla aquest punt. No es precis l'accés a aquests serveis.

- a.4. Facilitació per a l'accés dels serveis postals, mitjançant la dotació de les instal·lacions apropiades per a l'entrega dels enviaments postals, segons el disposat en la seva normativa específica.

Per a l'ús previst no existeix normativa específica, pel que el projecte no contempla aquest punt. No es precis l'accés a aquests serveis.

b) Requisits bàsics relatius a la seguretat.

- b.1. Seguretat estructural, de tal forma que no es produeixin en l'edifici, o parts del mateix, danys que tinguin el seu origen o afectin a la fonamentació, els soports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals, i que comprometin directament la resistència mecànica i l'estabilitat de l'edifici

Els aspectes que s'han tingut en compte a l'hora d'adoptar el sistema estructural per a l'edificació que ens ocupa són principalment resistència mecànica i estabilitat, seguretat, durabilitat, economia, facilitat constructiva, modul·lació i possibilitats de productes al mercat

- b.2. Seguretat en cas d'incendi, de tal forma que els ocupants puguin desallotjar l'edifici en condicions segures, es pugui limitar l'extensió de l'incendi dins del propi edifici i dels colindants i es permeti l'actuació dels equips d'extinció i rescat.

Condicions urbanístiques : els edificis són de fàcil accés per als bombers. Les condicions relatives a l'espai exterior immediatament proper als edificis no es tenen en compte ja que l'alçada d'avaquació de l'edifici és inferior a 9 m., pel que no és d'aplicació, tret de l'exposat en el punt 6 de l'apartat 1.2 de la secció SI-5 del DB-SI referent a proximitat a àrees forestals, en que es complirà l'establert en el citat punt.

Referent als elements estructurals, i per analogia amb el RSCIEI, no s'exigeix resistència al foc, pel que no es considera d'aplicació.

No es produeix incompatibilitat d'usos.

- b.3. Seguretat d'utilització, de tal forma que l'ús normal de l'edifici no suposi risc d'accident per a les persones.

La configuració dels espais, els elements fixes i mòbils que s'instal·lin en l'edifici, es projectaran de tal manera que puguin ésser utilitzats per als fins previstos dins de les limitacions d'ús de l'edifici que es descriuen més endavant sense que suposi risc d'accidents per als usuaris del mateix.

c) Requisits bàsics relatius a l'habitabilitat

- c.1. Higiene, salut i protecció del medi ambient, de tal forma que s'assoleixin condicions acceptables de salubritat i estankeïtat a l'ambient interior de l'edifici i que aquest no deteriori el medi ambient en el seu entorn immediat, garantitzant una adequada gestió de tota classe de residus.

No es considera d'aplicació per a l'ús que es troba definit en el projecte. A aquests efectes indicar que els residus generats en l'explotació es gestionaran segons les necessitats de la normativa ambiental i/o de residus vigent.

- c.2. Protecció contra el soroll, de tal forma que el soroll percebut no posi en perill la salut de les persones i els permeti realitzar satisfactòriament les seves activitats.

Tots els elements constructius verticals (particions interiors, parets separadores de propietats o usuaris diferents, parets separadores de zones comuns interiors, parets separadores de sales de màquines, façanes) contenen amb l'aïllament acústic requerit per als usos previstos en les dependències que delimiten.

Tots els elements constructius horitzontals (forjats generals separadors de cada una de les plantes, cobertes transitables i forjats separadors de sales de màquines), compten amb l'aïllament acústic requerit per als usos previstos en les dependències que delimiten.

- c.3. Estalvi d'energia i aïllament tèrmic, de tal forma que s'aconsegueixi un ús racional de l'energia necessària per a l'adequada utilització de l'edifici.

No és d'aplicació per a edificis agrícoles no residencials ni instal·lacions industrials.

Caldrà no obstant, i segons el RITE, complir amb el disposat en aquest dependent de la potència de les instal·lacions tèrmiques previstes. En el nostre cas no està previst la instal·lació d'aquesta tipologia d'equips.

- c.4. Altres aspectes funcionals dels elements constructius o de les instal·lacions que permetin un ús satisfactori de l'edifici.

La disposició de les zones d'allotjament dels animals serà tal que serà de còmode accés, maneig i neteja per part de l'explotació de les instal·lacions, segons l'exposat en el present projecte

d) Compliment de altres normatives específiques.

d.1. Normativa estatal.

Normativa estatal.

EHE'08: Es compleix amb les prescripcions de la Instrucció de hormigón estructural i es complementen les seves determinacions amb els Documents Bàsics de Seguretat Estructural.

NCSE'02: Es compleix amb els paràmetres exigits per la Norma de construcció sismorresistente i que es justificarà a la memòria constructiva del projecte executiu.

REBT: La instal·lació elèctrica amb la que es dotin els edificis complirà amb el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. Atinent a la potència prevista d'instalar (<10 Kw) no serà necessària la redacció d'un projecte electrotècnic específic.

RITE: Les instal·lacions tèrmiques amb que es doti els edificis complirà amb el reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.

Normativa autonòmica i local.

d.2. Normativa autonòmica i local.

Accesibilitat: No es d'aplicació

Ordenances municipals: Es compleix l'establert en el POUM de Lleida. Disposicions específiques apartat 1 per regulació d'activitats ramaderes.

Altres normes de disciplina urbanística: Es compleix amb l'establert al Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i la Llei 3/2012 que la modifica.

1.3.3. Descripció de la geometria dels edificis:

Geometria	Nau 1 zona 1	Forma	Planta rectangular
		Tipologia	PB
		Longitud (m)	24,40
		Amplada (m)	10,80
		Superfície útil (m ²)	238,00
		Superfície construïda (m ²)	263,52
		Alçada reguladora (m)	8,46
		Coberta	2 vessants, pendent 10%
		Alçada màxima (m)	10,00
		Volum (m ³)	2.561,41

Accessos	Nau 1 zona 1	L'accés de les persones i animals es realitza per les portes previstes
-----------------	-----------------	--

Evacuació	Nau 1 zona 1	L'evacuació es realitza per qualsevol de les portes previstes de que es disposarà, que comuniquen amb els espais exteriors segurs necessaris. Els recorreguts d'evacuació tenen una longitud inferior als 50 m.
------------------	-----------------	---

Geometria	Nau 1 zona 2	Forma	Planta rectangular
		Tipologia	PB
		Longitud (m)	24,40
		Amplada (m)	9,60
		Superfície útil (m ²)	234,24
		Superfície construïda (m ²)	234,24
		Alçada reguladora (m)	8,46
		Coberta	1 vessant, pendent 10%
		Alçada màxima (m)	10,00
		Volum (m ³)	2.096,45

Accessos:	Nau 1 zona 2	L'accés es realitza pels frontals oberts que disposarà.
------------------	-----------------	---

Evacuació	Nau 1 zona 2	L'evacuació es realitza per qualsevol façana oberta de que es disposa, que comuniquen a l'interior amb els espais exteriors segurs necessaris. Els recorreguts d'evacuació tenen una longitud inferior als 50 m.
------------------	-----------------	--

Superfícies construïdes de l'establiment:

	Sc (m ²)
Nau 1 en projecte	497,76
Superfície total nova construcció (m ²)	497,76
Superfície total existent (m ²)	133,34
Superfície total enderrocar (m ²)	133,34
Superfície construïda total (m²)*	497,76

* No es tenen en compte a l'hora d'establir superfícies construïdes la d'aquells elements no corresponents a edificis (basses d'aigua, dipòsits d'emmagatzematge de dejeccions descoberts, gual, sitges, parcs descoberts,...).

1.3.4. Paràmetres generals que determinen les previsions tècniques.

Descripció general dels paràmetres que determinen les previsions tècniques a considerar en el projecte respecte al sistema estructural, (entenen com a tals, tots aquells paràmetres que ens condicionen l'elecció dels sistemes concrets de l'edifici. Aquests poden venir determinats per les condicions del terreny, de les parcel·les colindats, pels requeriments del programa funcional, etc.)

1.3.4.1. Sistema Estructural:

Fonamentació :

Descripció del sistema:	Nau 1: Sabates aïllades de fonamentació unides amb bigues de lligat.
Paràmetres a considerar	<p>S'ha estimat una tensió admissible del terreny, assentaments màxims, i previsió d'aparició de nivells freàtics, necessaris per al càlcul de la fonamentació, tenint en compte l'experiència prèvia acumulada en el projecte de naus de la mateixa tipologia a la zona, a l'espera de la realització del corresponent estudi geotècnic per a determinar si la sol·lució prevista per a la fonamentació, així com les seves dimensions i armats són adequades al terreny existent.</p> <p>Aquests paràmetres són determinants per a l'elecció del sistema de fonamentació.</p> <p>Es important també determinar el grau d'exposició de la zona on es preten construir els edificis per poder triar el tipus de formigó a utilitzar en la mateixa, a efectes de durabilitat, així com els recobriments dels armats de la fonamentació. S'ha de considerar també la possible agressivitat química del sol on s'ubicaràn els edificis.</p>

Tensió admissible del terreny	0,1962 MPa
Sismicitat de la zona	Baixa ($a < 0,04 \text{ m/s}^2$)
Pes específic del terreny	1800 Kg/m ³
Resistència mecànica del formigó	$f_{ck} = 25 \text{ N/mm}^2$
Resistència mecànica de l'acer	$f_{yk} = 500 \text{ N/mm}^2$
Tipus de sabata	rígida
Assentaments màxims admisibles	50 mm
Aparició nivell freàtic	No
Grau d'exposició	IIa

* Les dades geotècniques d'aquesta taula han estat estimades a partir de l'experiència d'obres realitzades en la zona, i caldrà que siguin corroborades pel preceptiu estudi geotècnic que es realitzarà prèviament a la redacció del projecte executiu.

Estructura portant

Nau 1, zona 1 en projecte:

Descripció del sistema:	Tipus estructura vertical	Pilars prefabricats de formigó
	Intereixos longitudinals elements verticals	6,00 m
	Vinculació amb la fonamentació	Empotrament
	Sustentació etta horitzontal	Jàssera prefabricada de formigó
	Llum	10,00 m
	Vinculació amb etta vertical	Birecolzada
Paràmetres a considerar	Resistència mecànica formigó	35 N/mm ²
	Resistència mecànica del acer	500 N/mm ²
	Desplom màxim	35,68 mm
	Fletxa màxima en la jàssera	33,33 mm
	Grau d'exposició	IIb

Nau 1, zona 2 en projecte:

Descripció del sistema:	Tipus estructura vertical	Pilars prefabricats de formigó
	Intereixos longitudinals elements verticals	6,00 m
	Vinculació amb la fonamentació	Empotrament
	Sustentació etta horitzontal	Biga prefabricada de formigó
	Llum	9,20 m
	Vinculació amb etta vertical	Birecolzada
Paràmetres a considerar	Resistència mecànica formigó	35 N/mm ²
	Resistència mecànica del acer	500 N/mm ²
	Desplom màxim	35,68 mm
	Fletxa màxima en la jàssera	30,66 mm
	Grau d'exposició	IIb

Estructura horitzontal

Nau 1 en projecte :

Descripció del sistema:	Nau 1: Biguetes prefabricades de formigó que es recolzen sobre jàsseres. Coberta de fibrociment Gran Ona amb pendent del 10%.
Paràmetres.	Intereixos dels elements horitzontals de sustentació: 1,15 m Longitud dels elements horitzontals de sustentació: 6 m Cantell dels elements horitzontals de sustentació: 18 cm Tipologia de coberta: Fibrociment Gran Ona. Resistència de la coberta: Superior a la corresponent a la combinació de càrregues més desfavorable sobre la mateixa.

Resistència al foc dels elements estructurals.

Es tindran en compte les necessitats de resistència al foc dels elements estructurals, aspecte en el que s'aprofundeix en l'apartat corresponent a la justificació del compliment del DB-SI.

Càlcul de les accions.

Per al càlcul de les accions sobre l'estructura serà necessari contemplar la zona eòlica, el tipus d'exposició, l'alçada de coronació dels edificis, la geometria de la coberta, el tipus d'ús de la coberta i l'altitud de las edificaciones. És necessari també tenir presents l'índex de buits del sistema envolvent.

En el nostre cas:

Zona eòlica: C

Tipus d'exposició: III. Terreny rural accidentat o pla amb obstacles aïllats

Alçada de coronació dels edificis: 10,00 m.

Geometria de la coberta:

Fibrociment Gran Ona a dues vessants

Tipus d'ús de la coberta:

Coberta accessible a conservació amb inclinació inferior a 20 °

Altitud: 219 m

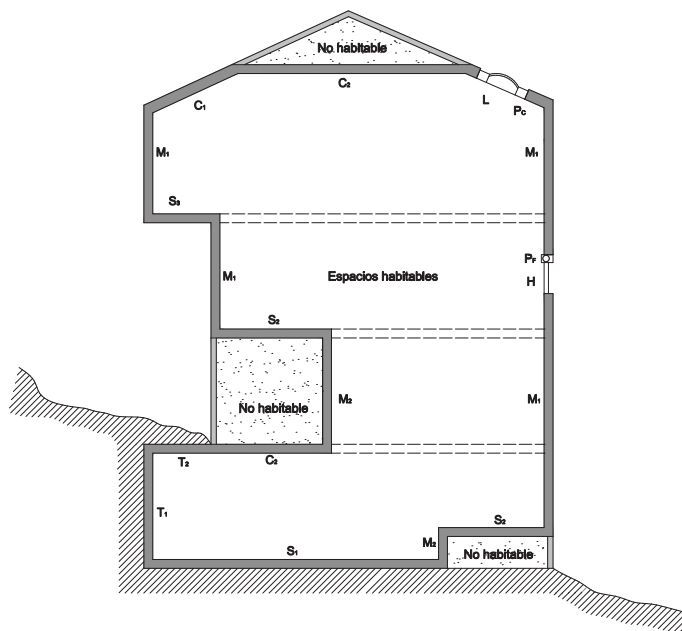
1.3.4.2. Sistema Envolvent:

Els principals paràmetres a considerar en les envoltants de l'edifici són, l'estabilitat al foc del mateix, aspecte en el que s'aprofundeix en l'apartat corresponent a la justificació de compliment del DB-SI, i les característiques d'impermeabilització dels materials constituents del sistema envoltant. També han de tenir-se en compte els aspectos estètics que determinin les normes de planejament municipal. .

D'acord amb el "Apèndix A: Terminologia", del DB-HE s'estableixen les següents definicions:

Envolvent edificatòria: Es compon de tots els *tancaments* de l'edifici.

Envolvent tèrmica: Es compon dels *tancaments* de l'edifici que separen els recintes *habitables* de l'ambient exterior i les *particions interiors* que separen els recintes *habitables* dels *no habitables* que alhora estiguin en contacte amb l'ambient exterior.



Esquema de l'envolvent tèrmica d'un edifici (CTE, DB-HE)

- C1. Cobertes en contacte amb l'aire
- C2. Cobertes en contacte amb espais no habitables
- Pc. Pont tèrmic (contorn de lluernari $S > 0,5 \text{ m}^2$)
- L. Lluernari
- M1. Mur de façana en contacte amb l'aire
- M2. Mur de façana en contacte amb espai no habitable
- PF1. Pont tèrmic (contorn de buit de façana $S > 0,5 \text{ m}^2$)
- PF2. Pont tèrmic (pilans de façana $S > 0,5 \text{ m}^2$)
- PF3. Pont tèrmic (caixes de persiana $S > 0,5 \text{ m}^2$)
- H. Buits
- S1. Sòl recolzat en el terreny
- S2. Sòl en contacte amb espais no habitables
- S3. Sòl en contacte amb l'aire exterior
- T1. Tancament en contacte amb el sòl
- T2. Cobertes soterrades
- T3. Sòls a una profunditat superior als 0,5 m
- M. Mitgeres

B.1 Façanes

Descripció del sistema:	Nau 1: Paret pref.formigó de 20 cm
Paràmetres:	Seguretat estructural:
	Pes propi, sobrecàrregues permanents, sobrecàrrega d'us, vent, neu i sisme. Resistència del tancament.
	Salubritat: Protecció contra la humitat:
	Grau de impermeabilitat dels elements constructius. Presència d'aigua al sol. Zona pluviomètrica. Grau d'exposició al vent. Presència de punts singulars.
	Salubritat: Avaquació d'aigües.
	No és d'aplicació en aquest projecte
	Seguretat en cas d'incendi
	Us característic: agropecuari/ramader. Tipologia de l'edifici: Per analogia amb RSCIEI tipus C. Sector d'incendi únic. Accesibilitat a l'actuació dels bombers. L'alçada d'avaquació descendent és inferior a 9 m., pel que no és d'aplicació a excepció del punt 6 de la norma referent a àrees forestals que es complirà amb el dispostat en el citat DB-SI.
	Seguretat d'utilització
	La façana no compta amb elements fixes que sobresurtin de la mateixa que estiguin situats sobre zones de circul·lació.
	Aïllament acústic
	Densitat dels materials de l'obra. Forats de façana.
	Limitació de demanda energètica
	No és d'aplicació en aquest projecte
	Disseny i altres
	No hi ha altres paràmetres a considerar

B.2 Cobertes

Descripció del sistema:	Nau 1: Coberta de fibrociment Gran Ona amb pendent del 10%.
-------------------------	---

Paràmetres	Seguretat estructural
	Pes propi, sobrecàrregues permanents, sobrecàrrega d'us, vent, neu i sisme. Sobrecàrregues màximes suportades pel material excloent-hi el seu pes propi.
	Salubritat: Protecció contra la humitat
	Material de coberta, pendent mínim. Presència de punts singulars.
	Salubritat: Avaquació d'aigües.
	No és d'aplicació en aquest projecte
	Seguretat en cas d'incendi
	Us característic: agropecuari/ramader. Tipologia de l'edifici: Per analogia amb RSCIEI tipus C. Sector d'incendi únic. Accesibilitat a l'actuació dels bombers. L'alçada d'evacuació descendent és inferior a 9 m., pel que no és d'aplicació a excepció del punt 6 de la norma referent a àrees forestals que es complirà amb el dispostat en el citat DB-SI.
	Seguretat d'utilització
	Alçada útil mínima.
	Aïllament acústic
	Densitat del material de coberta, index de reducció del soroll, presència de punts singulars.
	Limitació de demanda energetica
	No és d'aplicació en aquest projecte
	Disseny i altres
	No hi ha paràmetres a considerar

1.3.4.3. Sistema de compartimentació

Es defineixen en aquest apartat els elements de tancament i particions interiors. Els elements seleccionats compleixen amb les prescripcions del Codi Tècnic de l'Edificació, la justificació del qual es desenvoluparà en la memòria del projecte d'execució en els apartats específics de cada Document Bàsic.

S'entén per partició interior, d'acord al "Apèndix A: Terminologia" del Document Bàsic HE1, l'element constructiu de l'edifici que divideix el seu interior en recintes independents
Poden ser verticals o horitzontals.

Es descriuran també en aquest apartat aquells elements de la fusteria que formin part de les particions interiors (fusteria interior).

Descripció del sistema:

Particions Nau en projecte	Les particions que delimiten les zones no sectoritzen
<p>Paràmetres</p> <p>Descripció dels paràmetres determinants per a l'elecció dels sistemes de particions: Soroll, Seguretat d'incendi, etc</p>	
Particions Nau en projecte	Delimitació zones de treball

1.3.4.4. Sistema d'acabats

Relació i descripció dels acabats utilitzats en l'edifici, així com els paràmetres que determinen les previsions tècniques i que influeixen en l'elecció dels mateixos.

Revestiments exteriors	Descripció del sistema:
Revestiment	-
	Paràmetres que determinen las previsions tècniques
Revestiment	Establerts pel promotor.
Revestiments interiors	Descripció del sistema:
Revestiment	-.
	Parámetres que determinen las previsions tècniques
Revestiment	Establerts pel promotor.
Soleres	Descripció del sistema:
Solera edificis	Paviment de formigó HM-20
	Parámetres que determinen las previsions tècniques
Solera edificis	Impermeabilitat a les dejeccions.
Coberta	Descripció del sistema:
Coberta edificis	Fibrociment gran ona.
	Parámetres que determinen las previsions tècniques
Coberta edificis	Impermeabilitat respecte l'aigua i mesura de protecció dels que la sustenten.
Altres acabats.	Descripció del sistema:
Altres acabats	-
	Parámetres que determinen las previsions tècniques
Altres acabats	-

1.3.4.5. Sistema d'acondicionament ambiental

E. Sistema d'acondicionament ambiental:

Entenent com a tal, l'elecció de materials i sistemes que garanteixin les condicions d'higiene, salut i protecció del medi ambient, de tal forma que s'assoleixin condicions acceptables de salubritat i estancitat en l'ambient interior de l'edifici i que aquest no deteriori el medi ambient en el seu entorn immediat, garantint una adequada gestió de tota classe de residus.

Les condicions aquí descrites hauran d'ajustar-se als paràmetres establerts en el Document Bàsic HS (Salubritat), i en particular als següents:

HS 1 Protecció front a la humitat.	Règim pluviomètric. Coeficient específic d'absorció d'aigua dels materials constructius. Presència de punts singulars.
HS 2 Recollida i avacuació de residus.	Les dejeccions ramaderes s'acumularan en l'interior de la nau juntament amb el jaç, essent evaquades al femer. Els residus zoonosanitaris i cadàvers es tractaran d'acord amb el que regula la seva normativa específica.
HS 3 Qualitat de l'aire interior.	Es disposarà de sistema de ventil·lació natural per subministrar un ambient adequat als animals.

1.3.4.6. Sistema de serveis

S'enten per sistema de serveis el conjunt de serveis externs a l'edifici necessaris per al correcte funcionament d'aquest.

Abasteixement d'aigua	Xarxa reg.
Avacuació d'aigua.	Aigua de pluja al sòl.
Subministrament elèctric	Grup Electrògen.
Telefonia	No s'aplica
Telecomunicacions	No s'aplica
Recollida d'escombraries	No s'aplica
Altres	Contracte de recollida de zoonosanitaris. Contracte de recollida de cadàvers.

1.4. PRESTACIONS DE L'EDIFICI

Les naus s'han dissenyat tenent en compte el seu ús per a la implantació d'una activitat ramadera (centre de concentració i centre de neteja de vehicles de dit centre) efectuant actuacions en les naus 1 projectada, considerant un període de servei de 50 anys, suposant les seves cobertes intransitables, accessibles únicament en cas de reparació i manteniment.

La sobrecàrrega d'ús considerada per a la coberta intransitable accessible només per a conservació és de 1 KN aplicats en els punts més desfavorables per a cada element estructural.

Els edificis compliran amb tots els requisits bàsics que li son exigibles en funció del seu ús d'acord amb els DB que desenvolupen el CTE.

Son requisits bàsics, d'acord a la Ley de Ordenación de la Edificación els relatius a la funcionalitat, seguretat i habitabilitat.

S'estableixen aquest requisits amb la finalitat de garantir la seguretat de les persones, el benestar de la societat i la protecció del medi ambient, havent els edificis de projectar-se, construir-se mantenir-se i conservar-se de tal forma que es satisfacin aquests requisits bàsics.

1.4.1. Requisits bàsics relatius a la funcionalitat

1) Utilització de tal forma que la disposició de les dimensions dels espais i la dotació d'instal·lacions faciliten l'adequada realització de les funcions previstes a l'edifici.

La disposició prevista de les instal·lacions facilita el manteniment, inspecció i/o reparació o substitució dels sistemes d'alimentació i de ventilació.

Les instal·lacions s'instal·laran d'acord amb la seva reglamentació específica, havent-se previst espai suficient d'operació per a cada una de les activitats que es desenvolupen.

2) Accessibilitat, de tal forma que es permeti a les persones amb mobilitat i comunicació redundes l'accés i la circul·lació per l'edifici en els termes prevists en la seva normativa específica.

Per la tipologia d'ús de les edificacions projectades no es contempla aquest aspecte.

3) Accés als serveis de telecomunicació, audiovisuals i d'informació d'acord amb l'establert a la normativa específica.

Per la tipologia d'us de les edificacions projectades no es contempla aquest aspecte ja que no existeix normativa específica que ho reguli i no és necessari l'accés a aquest tipus de serveis.

4) Facilitació per a l'accés de serveis postals, mitjançant la dotació de les instal·lacions apropiades per a l'entrega dels enviaments postals, segons el disposat a la normativa específica.

Per la tipologia d'us de les edificacions projectades no es contempla aquest aspecte ja que no existeix normativa específica que ho reguli i no es precisa l'accés a aquest tipus de serveis almenys de forma inicial a la ubicació de l'establiment.

1.4.2. Requisits bàsics relatius a la seguretat:

1) Seguretat estructural, de forma que no es produeixin a l'edifici, o parts del mateix, danys que tinguin el seu origen o afectin a la fonamentació, els soports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega o altres elements estructurals i que comprometin directament la resistència mecànica i la estabilitat de l'edifici.

Els aspectes que s'han tingut en compte a l'hora d'adoptar el sistema estructural per a les edificacions que ens ocupen són principalment la resistència mecànica i estabilitat, durabilitat, economia, facilitat constructiva, modulació i possibilitat de disposició dels productes i materials constructius al mercat.

2) Seguretat en cas d'incendi, de tal forma que els ocupants puguin desallotjar l'edifici en condicions segures, es pugui limitar l'extensió de l'incendi dins del propi edifici i dels conlindants, i es permeti l'actuació dels equips d'extinció i rescat.

Condicions urbanístiques: els edificis són de fàcil accés per als bombers. Les condicions relatives a l'espai exterior immediatament proper als edificis no es tenen en compte atès que l'alçada d'avacuació dels edificis és inferior a 9 m., pel que no li és d'aplicació, excepte l'exposat en el punt 6 de l'apàrtat 1.2. de la secció SI-5 del DB-SI referent a proximitat a àrees forestals, en que es complirà l'establert en el citat punt.

Referent als elements estructurals, no s'exigeix resistència al foc dels mateixos.

No es produeixen incompatibilitats d'us.

3) Seguretat d'utilització, de tal forma que l'us normal de l'edifici no suposi risc d'accidents a les persones.

La configuració dels espais, els elements fixes i immòbils que s'instal·lin a l'edifici, es projectaran de tal forma que puguin ésser utilitzats per als fins prevists dins les limitacions d'us de l'edifici, que es descriuen més endavant, sense que suposi risc d'accidents per als usuaris del mateix.

1.4.3. Requisits bàsics relatius a l'habitabilitat :

1) Higiene, salut i protecció del medi ambient, de tal forma que s'aconsegueixin condicions acceptables de salubritat i estanqueïtat a l'ambient interior de l'edifici i que aquest no deteriori el medi ambient ni el seu entorn immediat, garantitzant una adequada gestió de tota classe de residus.

Es complirà el dispostat referent a l'evacuació i gestió de les aigües residuals. A aquests efectes, cal indicar que els residus generats a l'establiment es gestionaran segons el contemplat a la normativa ambiental i de residus vigent.

2) Protecció contra el soroll, de tal forma que el soroll percebut no posi en perill la salut de les persones i les hi permeti realitzar satisfactòriament les seves activitats.

Tots els elements constructius verticals (particions interiors, parets separadores de propietat o usuaris distints, parets separadores de zones comunes interiors, parets separadores de sales de màquines, façanes) compten amb l'aïllament acústic requerit per als usos previstos a les dependències que delimiten.

Tots els elements constructius horitzontals (forjats separadors de cada una de les plantes, cobertes transitables i forjats separadors de sales de màquines), compten amb l'aïllament acústic requerit per als usos previstos a les dependències que delimiten.

3) Estalvi d'energia i aïllament tèrmic, de tal forma que s'aconsegueixi un ús racional de l'energia necessària per a l'adequada utilització de l'edifici.

No és d'aplicació per als edificis d'us agrícola, no residencials ni instal·lacions industrials.

Serà necessari no obstant, i segons el RITE, complir amb el dispostat en aquest depenent de la potència de les instal·lacions tèrmiques previstes.

1.4.4. Prestacions bàsiques dels requisits bàsics CTE :

Requisits bàsics:	Segons CTE		Exigència bàsica	En Projecte	Prestacions que superin el CTE en projecte
Seguretat	DB-SE	Seguretat estructural	SE 1::Resistència i estabilitat	Contemplat	-
			SE 2: Aptitud al servei	Contemplat	-
	DB-SI	Seguretat en cas d'incendi	SI 1: Propagació interior	Compliment del RSCIEI	-
			SI 2: Propagació exterior		-
			SI 3: Evacuació dels ocupants		-
			SI 4: Instal·lació de protecció front als incendis.		-
			SI 5: Intervenció dels bombers		-
			SI 6: Resistència estructural a l'incendi		-
	DB-SU	Seguretat d'utilització	SU 1: Seguretat front al risc de caigudes	Contemplat	-
			SU 2: Seguretat front al risc d'impacte o atrapament	Contemplat	-
			SU 3: Seguretat front al risc d'empresonament	Contemplat	-
			SU 4: Seguretat front al risc causat per il·luminació inadecuada	Contemplat	-
			SU 5: Seguretat front al risc causat per situacions amb elevada ocupació	No aplicable	-
			SU 6: Seguretat front al risc d'ofegament	No aplicable	-
			SU 7: Seguretat front al risc causat per vehicles en moviment.	Contemplat	-
SU 8: Seguretat front al risc causat per impacte del llamp			Contemplat	-	
Habitabilitat	DB-HS	Salubritat	HS 1: Protecció front a la humitat	Contemplat	-
			HS 2: Recollida i evacuació de residus	Contemplat	-
			HS 3: Qualitat de l'aire interior	Contemplat	-
			HS 4: Subministrament d'aigua	Contemplat	-
			HS 5: Evacuació d'aigües residuals.	Contemplat	-
	DB-HR	Protecció front al soroll	HR: Protecció front al soroll	No aplicable	-
	DB-HE	Estalvi d'energia	HE 1: Limitació de la demanda energètica	No aplicable	-
			HE 2: Rendiment de les instal·lacions tèrmiques	No aplicable	-
			HE 3: Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació	No aplicable	-
			HE 4: Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària	No aplicable	-
			HE 5: Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica.	No aplicable	-
Funcionalitat	DB-SU	Utilització	HE 2: Rendiment de les instal·lacions tèrmiques.	No aplicable	-
		Accessibilitat	HE 3: Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació.	No aplicable	-
		Accés als serveis		No aplicable	-

A més a més dels documents bàsics enumerats a la taula anterior són d'aplicació les següents normes: Norma de la Construcció Sismo Resistent; EHE.

Resum de les prestacions exigibles als edificis projectats

Seguretat estructural:

- Resistència i estabilitat: de forma que s'asseguri que l'edifici té un comportament estructural adequat front a les accions i influències previsible a les que pugui estar sotmés durant la seva construcció i ús prevists.
- Aptitud al servei: de forma que no es produeixin deformacions inadmissibles, es limiti a un nivell acceptable la probabilitat d'un comportament dinàmic inadmissible i no es produeixin degradacions o anomalies inadmissibles.

Seguretat en cas d'incendi

- Propagació interior: Es limitarà el risc de propagació de l'incendi per l'interior de l'edifici, tant al mateix edifici com a altres edificis colindants.
- Propagació exterior: Es limitarà el risc de propagació de l'incendi per l'exterior, tant a l'edifici considerat com a altres edificis.
- Evacuació dels ocupants: L'edifici disposarà dels medis d'evacuació adequats per a facilitar que els ocupants puguin abandonar-lo o arribar a un lloc segur dins del mateix en condicions de seguretat.
- Instal·lacions de protecció contra incendis: L'edifici disposarà dels equips i instal·lacions adequats per a fer possible la detecció, el control i l'extinció de l'incendi, així com la transmissió de l'alarma als ocupants.
- Intervenció de bombers: Es facilitarà la intervenció dels equips de rescat i d'extinció d'incendis.
- Resistència estructural a l'incendi: L'estructura portant mantindrà la seva resistència al foc durant el Temps necessari per a que puguin complir-se les anteriors exigències bàsiques.

Seguretat d'utilització

- Seguretat front a risc de caigudes: Es limitarà el risc de que els usuaris pateixin caigudes, per al qual els sòls seran adequats per afavorir que les persones no rellisquin, ensopeguin o es dificulti la mobilitat. Tanmateix es limitarà el risc de caigudes en forats, en canvis de nivell i en escales i rampes, facilitant-se la neteja dels acristallaments exteriors en condicions de seguretat.
- Seguretat front a risc d'impacte o atrapament: Es limitarà el risc de que els usuaris puguin sofrir impacte o atrapament amb elements fixes o mòbils de l'edifici.
- Seguretat front a risc causat per acció del llamp: Es limitarà el risc d'electrocució i d'incendi provocat per l'acció del llamp, mitjançant instal·lacions adequades de protecció contra el llamp.

Salubritat

Protecció front a la humitat: Es limitarà el risc previsible de presència inadequada d'aigua o humitat a l'interior dels edificis i en els seus tancaments com a conseqüència de l'aigua procedent de precipitacions atmosfèriques, d'escolaments, del terreny o de condensacions, disposant mitjans que impedeixin la seva penetració o, en el seu cas permetin la seva evacuació sense producció de danys.

Qualitat de l'aire interior: Els edificis disposaran de medis per a que els seus recintes es puguin ventilar adequadament, eliminant els contaminants que es produeixin de forma habitual durant l'ús normal dels edificis mitjançant les finestres laterals.

1.4.5. Limitacions d'ús de l'edifici en el seu conjunt i de cada una de les dependències i instal·lacions.

L'ús dels edificis projectats serà exclusivament d'ús ramader (centre de concentració boví) i complementari de l'ús ramader (centre de neteja de vehicles).

L'edifici o edificis projectats, només podrà dedicar-se a aquests usos previstos. La dedicació d'alguna de les seves dependències a un us distint del projectat requerirà d'un projecte de reforma i canvi d'ús que serà objecte de nova llicència. El canvi d'ús sense reforma serà possible sempre i quan el nou destí de les instal·lacions no alteri les condicions de projecte dels edificis, ni suposi sobrecàrrega de les presetacions del mateix contemplades en aquest projecte en quant a la seva estructura, característiques constructives i instal·lacions.

L'Enginyer Tècnic Agrícola
Francesc Miret Bellido,
Col·legiat num 2.778 pel
C.O.I.T.A. de Catalunya

Lleida, agost de 2.021

2. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

2.1. SUSTENTACIÓ DE L'EDIFICI.

Justificació de les característiques del sòl i paràmetres a considerar per al càlcul de la part del sistema estructural corresponent a la cimentació.

Bases de càlcul

Mètode de càlcul:	El dimensionat de seccions es realitza segons la Teoria dels Estats Límits Últims (apartat 3.2.1 DB-SE) i els Estats Límits de Servei (apartat 3.2.2 DB-SE). El comportament de la fonamentació cal comprovar-lo front a la capacitat portant (resistència i estabilitat) i l'aptitud de servei.
Verificacions:	Les verificacions dels Estats Límits estan basades en l'ús d'un model adequat per al sistema de fonamentació escollit i el terreny de recolzament de la mateixa.
Accions:	S'ha considerat les accions que actuen sobre l'edifici suportat segons el document DB-SE-AE i les accions geotècniques que transmeten o generen a través del terreny en que es recalza el documento DB-SE en els apartats (4.3 - 4.4 - 4.5).

Estudi geotècnic pendent de realització

Generalitats:	L'anàlisi i dimensionament de la fonamentació exigeix el coneixement previ de les característiques del terreny de recolzament, la tipologia de l'edifici previst i l'entorn on s'ubica la construcció.	
Dades estimades	Terreny argilós, nivell freàtic, edificacions en construcció i realitzades properes.	
Tipo de reconocimiento:	S'ha realitzat un reconeixement inicial del terreny on es pretén ubicar aquestes edificacions, basant-se en l'experiència d'obres properes de construcció recent.	
Paràmetres geotècnics estimats:	Cota de fonamentació	- 0,60 m
	Estrat previst per a fonamentar	Argil·les
	Nivell freàtic.	
	Tensió admissible considerada	0,20 N/mm ²
	Pes específic del terreny	$\gamma = 18$ kN/m ³
	Angle de fregament intern del terreny	$\phi = 30$
	Coefficient d'empenta en repòs	-
	Valor d'empenta al repòs	-
	Coefficient de Balast	60.000 kN/m ³

* Aquest apartat, si be està inclòs a la memòria estructural, ha de complimentar-se en aquest moment, al formar part del projecte bàsic, tal i com s'estableix a l'annex I del CTE. En tot cas, prèviament a l'execució de les obres haurà de realitzar-se el preceptiu estudi geotècnic que corrobore aquestes dades suposades.

Fonamentació:

Dades i les hipòtesis de partida:	<p>Sabates aïllades unides per bigues de lligat.</p> <p>En primer lloc s'analitza l'estructura suportada, obtenint les accions en les bases dels pilans suposant que els pilans es troben empotrats en la fonamentació.</p> <p>Posteriorment es calcula la fonamentació sotmesa a accions oposades a aquestes reaccions (axils, tallants i moments).</p>
Programa de necessitats:	<p>Tota fonamentació ha de garantir l'estabilitat de l'obra que soporta al llarg de la vida útil d'aquesta.</p> <p>Han de comptar, doncs, amb un coeficient de seguretat adequat front a l'enfonsament, i els seus assentaments han d'esser compatibles amb la capacitat de deformació de l'estructura fonamentada i la seva funció.</p> <p>El tipus de fonamentació, la profunditat i les dimensions de la mateixa s'escullen tenint en compte l'estructura que es soporta i el tipus de terreny de forma que sigui segura i econòmica.</p> <p>Finalment han de tenir una durabilitat suficient.</p>
Bases de càlcul:	<p>La fonamentació es calcularà, tant en ELU com en ELS front a:</p> <p>Capacitat portant.</p> <p>Aptitud al servei.</p> <p>Es tindran en compte els efectes que puguin afectar a la fonamentació en funció del temps:</p> <p>Accions físiques o químiques que puguin produir deteriorament.</p> <p>Càrregues variables repetides que puguin produir fatiga en el terreny.</p> <p>Les verificacions per efectes que depenguin del temps han d'estar en consonància amb la vida útil de l'edifici.</p> <p>Per a dimensionar la fonamentació es seleccionaran totes les circumstàncies igualment probables.</p>

<p>Procediments o mètodes utilitzats per a tot el sistema estructural</p>	<p>Els càlculs geotècnics o referents al terreny es realitzen per a les sol·licitacions de servi i les comprobacions es refereixen a valors admissibles.</p> <p>El càlcul estructural referit als elements de fonamentació de formigo armat (sabates, lloses i pilots) s'efectuen en l'estat límit últim i en aquest s'utilitzen les accions (i esforços transmesos per l'estructura) majorades.</p> <p>En aquests càlculs no es té en compte el pes dels elements de formigó, ja que al fraguar aquest el pes es transmet al sòl sense causar tensions ni deformacions, i del pes del sòl o elements repartits uniformement sobre la base de la fonamentació, ja que aquests pesos s'equilibren amb reaccions iguals i oposades del sòl i tampoc provoquen esforços en la fonamentació.</p>
<p>Característiques dels materials que intervenen</p>	<p>Formigó: HA-25/B/20/IIa/Qc Acer: B 400 S Nivell de control normal.</p>

L'Enginyer Tècnic Agrícola
Francesc Miret Bellido,
Col·legiat num 2.778 pel
C.O.I.T.A. de Catalunya

Lleida, agost de 2.021.

3. COMPLIMENT DEL CTE

3.1. SEGURETAT EN CAS D'INCENDI

Introducció:

Tot i que el DB SI del CTE no contempla l'ús industrial dins del seu àmbit d'aplicació, la LOE en el seu article 2, apartat b, si inclou els edificis d'ús agropecuari i industrial dins del seu àmbit d'aplicació, per tant, cal complir les exigències mínimes en quant a seguretat en cas d'incendi establertes al CTE, garantint-se que els ocupants puguin desallotjar l'edifici en condicions segures, es pugui limitar l'extensió de l'incendi dins del propi edifici i dels colindants, i es permeti l'actuació dels equips d'extinció i rescat.

Per assolir aquest objectiu s'utilitzarà en el disseny de les instal·lacions els preceptes i criteris establerts al Reglamento de Seguridad Contra Incendios en los Establecimientos Industriales (en el successiu RSCIEI)

Criteris generals

Cal entendre, segons l'exposat en el DB-SI en el seu apartat III de la Introducció, donat que l'ús previst del mateix no es troba definit en l'annex del citat DB-SI, el criteri d'aplicació a utilitzar serà l'expressat en el punt 2 de l'apartat III de la Introducció del DB-SI. A aquests efectes caldrà complir les condicions particulars de l'ús que millor puguin assimilar-se en funció de l'article 4 del CTE.

S'han realitzat els càlculs de forma que es justifiqui l'adaptació del projectat als usos prevists, de forma que es determinarà per aquests el compliment de les prestacions mínimes per a dits usos, amb això s'establirà el tipus d'usos que en un futur podrà efectuar-se a cada àrea.

3.1.1. Característiques respecte a la seva configuració i ubicació amb l'entorn.

A l'establiment que ens ocupa les construccions presenten una configuració tipus D.

Configuració tipus C.

L'ús principal de la nau projectada (nau 1 zona 1) és ramader, i complementari a dit ús la zona 2 de neteja dels vehicles que donen servei al centre de concentració.

Tot i que l'ús ramader no es troba inclòs en l'àmbit d'aplicació del RSCIEI, es considera que la tipologia de l'activitat és assimilable a una activitat industrial, referenciant-se a un us escorxador entenen que és l'activitat industrial que millor s'adapta a les activitats ramaderes.

3.1.2. Càlcul del risc intrínsec.

Per al càlcul del risc intrínsec d'incendi a les naus projectades (tipologia C) s'utilitzarà la següent fórmula, d'acord amb el disposat al RSCIEI.

$$Q_s = \frac{\sum_i q_{si} S_i C_i}{A} R_a \text{ (MJ/m}^2\text{) o (Mcal/m}^2\text{)}$$

D'acord amb dites fórmules, s'han desenvolupat les taules següents per al càlcul de les mesures de protecció necessàries.

Tipologia C

Naus en projecte

	Definició	Us RSCIEI	Superfície (Si)	q _{si}	C _i	Ra
Nau 1	Nau ramadera	Assimilable a escorxadors	497,76	40	1	1

Q _s	40,00
----------------	-------

Corresponen a un Risc Intrínsec de Nivell Baix 1

Risc intrínsec del conjunt de l'establiment:

Per al càlcul del risc intrínsec de l'establiment s'utilitzarà la fórmula següent:

$$Q_E = \frac{\sum_i Q_{ei} A_{ei}}{\sum_i A_{ei}} \text{ (MJ/m}^2\text{) o (Mcal/m}^2\text{)}$$

On Q_E és la càrrega de foc ponderada i corregida de l'establiment industrial.

Per a la globalitat de l'establiment dita càrrega és de 40,00 MJ/m², corresponent a un nivell de risc Baix 1.

L'única limitació s'estableix per la possible proximitat a massa forestal. L'establiment es troba envoltat per terrenys conreats, principalment de reg, en zona considerada de baix risc d'incendi.

3.1.3. Propagació interior:

Tipologia D. Naus en projecte

Sector	Nau	Tipus d'us	Us	Superfície sector (m ²)		Resistència al foc de l'element compartimentat	
				Norma	Projecte	Norma	Projecte
Únic	Nau 1 zona 1	Principal	Ramader	Sense límit	263,52	No exigible	Les particions no sectoritzen
Únic	Nau 1 zona 2	Principal	Complementari us ramader	Sense límit	234,24	No exigible	Les particions no sectoritzen

Reacció al foc dels elements constructius:

Sòls: B_{FL}-s2

Parets i sostres: C-s3, d0

Els materials constructius amb que s'ha projectat els edificis compleixen amb la limitació de reacció al foc requerida, ja que igualen o superen segons el cas les prestacions sol·licitades.

Informació adicional.

Tot i que es dotarà als elements constructius d'una resistència al foc determinada, al no ésser exigible d'acord amb el RSCIEI, caldrà senyalitzar en l'accés principal de l'establiment per a que el personal dels serveis d'extinció tingui coneixement d'aquesta particularitat el tamany de dita senyal ha d'ésser segons norma UNE 23033.

3.1.4. Propagació exterior.

No hi ha mitgeres o murs colindants amb altres edificis o sectors d'incendi diferenciats, pel que no és necessari prendre mesures al respecte d'acord a l'article 5 del RSCIEI, atès que es tracta d'un sector d'incendi únic els tancaments de la nau no ténen exigències en quant a estabilitat al foc.

3.1.5. Evacuació de l'establiment.

Nau 1.

	Projecte	Norma
Ocupació (P):		
Ocupació a efectes d'aplicació de les exigències	4 persones en tip. C	P = 5 en tipologia C
Sortides de planta	2 laterals oberts (3 portes en zona 1)	2 sortides.
Longitud dels recorreguts d'evacuació	< 50 m	50 m.
Dimensions mínimes de portes i passos	Portes: 0,80 m. o superior	Portes: 0,80 m. Passadissos: ≥ 1 m.* * $\geq 0,80$ m si $10 \geq$ ocupació Escales no prot: 1 m Zones aire lliure: ≥ 1 m
Sentit d'apertura de les portes	Indiferent	Indiferent
Sistemes de senyalització dels medis d'evacuació	No necessari	No necessari
Sistemes de control de fums	No necessari	No necessari

3.1.6. Detecció, control i extinció de l'incendi.

No és necessari sistemes automàtics de detecció d'incendis a l'establiment.

D'acord amb el RSCIEI, atès que no és necessari disposar de sistemes automàtics de detecció d'incendis, seria necessari sistemes manuals d'alarma d'incendi.

Hidrants exteriors:

Configuració	Superfície	Superfície límit	Necessitat Hidrants
C	497,76	-	No

No serà necessari disposar d'hidrants exteriors.

Extintors portàtils:

Per a la tipologia D, tractant-se d'àrea d'incendi de risc baix 1, no es considera necessari d'acord a l'apartat 8.5. de la Guia Tècnica del RSCIEI.

Es recomana la disposició d'un extintor d'eficàcia 21 A ubicat en l'accés de cada zona. Cal remarcar que el RSCIE no és d'obligat compliment en les explotacions ramaderes i les propostes plantejades s'efectuen a títol orientatiu. La practicitat en l'ús possible de l'extintor implica la seva ubicació en un lloc que no entorpeixi el funcionament normal de l'activitat plantejant-se vora les sortides de la nau ja que aquesta, a més, no es troba ocupada permanentment pel personal.

Configuració	Superfície	Eficàcia Extintor	Nº extintors
C	263,52	21 A	1
C	234,24	21 A	1

Boques d'incendi equipades (BIE's):

Configuració	Superfície	Superfície límit	BIE
C	497,76	-	No

Sistema d'enllumenat d'emergència:

Referent a l'enllumenat d'emergència i d'acord al punt 16 de l'annex III de la Guia Tècnica d'Aplicació del RSCIEI, no és necessari enllumenat d'emergència a les vies d'evacuació atès que no es tracta de planta sota rasant, no es tracta d'instal·lacions de risc mig-alt i la ocupació de l'edifici és inferior a 25 persones.

Al respecte citar que si és necessari disposar d'enllumenat d'emergència als locals o espais on estiguin instal·lats quadres,... a l'establiment industrial.

Senyalització

No es considera necessari disposar d'elements de senyalització.

3.1.7. Intervenció dels bombers.

La intervenció dels serveis de lluita contra incendis queda garantida per l'ampli espai de maniobra al voltant de cada un dels edificis. No es dona cap condicionant al respecte atés que l'altura d'evacuació dels edificis és inferior a 9 m.

Els vials d'accés tenen una amplada lliure mínima de 3,5 m, un gàlib de 4,5 m i una capacitat portant de 20 KN/m².

3.1.8. Estabilitat al foc de l'estructura.

A l'article 4 de l'annex II del RSCIEI, atés que es tracta d'edificis de tipologia C, amb nivell de risc intrínsec baix, amb coberta lleugera, no prevista a ésser utilitzada a l'evacuació, i l'altura del ràfec respecte a rasant no excedeix de 15 m, i atés que la seva fallida no pot ocasionar danys greus als edificis o establiments propers no es requereix a la estructura un grau de resistència contra el foc determinat. Tanmateix, als pilars els és d'aplicació la ITC SP 117, havent de complir una estabilitat al foc R30.

Les instal·lacions en projecte compleixen amb l'exigència bàsica de protecció contra el foc establerta al CTE, complint tots els requisits del RSCIEI que li son d'aplicació.

FULL DE CONTROL DEL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ				
Requisits bàsics	Exigències bàsiques	Justific DB	Solució alternativa	Localització en el projecte
3.1. Seguretat estructural (SE)	1. SE 1: Resistència i estabilitat	Si	EHE, NCSR02	No procedeix en Projecte bàsic
	2. SE 2: Aptitud al servei	Si		No procedeix en Projecte bàsic
3.2. Seguretat en cas d'incendi (SI)	3. SI 1: Propagació interior	Parcial	Reglament de Seguretat Contra Incendis en els Establiments Industrials.	3.1. Seguretat en cas d'incendi.
	4. SI 2: Propagació exterior	Parcial		3.1. Seguretat en cas d'incendi.
	5. SI 3: Evacuació	Parcial		3.1. Seguretat en cas d'incendi.
	6. SI 4: Instal·lacions de protecció contra incendis	Parcial		3.1. Seguretat en cas d'incendi.
	7. SI 5: Intervenció de bombers	Parcial		3.1. Seguretat en cas d'incendi.
	8. SI 6: Resistència al foc de l'estructura	Parcial		3.1. Seguretat en cas d'incendi.
3.3. Seguretat d'utilització (SU)	9. SU 1: Seguretat front al risc de caigudes	Si		No procedeix en Projecte bàsic
	10 SU 2: Seguretat front al risc d'impactes i atrapament	Si		No procedeix en Projecte bàsic
	11. SU 3: Seguretat front al risc d'empresonament	Si		No procedeix en Projecte bàsic
	12. SU 4: Seguretat front al risc causat per il·luminació inadecuada	Si		No procedeix en Projecte bàsic
	13 SU5 Seguretat front riscos causats per situacions amb alta ocupació	No		-
	14. SU6 Seguretat front al risc d'ofegament.	Si		No procedeix en Projecte bàsic
	15. SU/ Seguretat front al risc causat per vehicles en moviment	Si		No procedeix en Projecte bàsic
	16 SU8 Seguretat front al risc relacionat amb l'acció del llamp	Si		No procedeix en Projecte bàsic
3.4. Salubritat (HS)	17. HS 1: Protecció front a la humitat	Si	Aplicació de la normativa corresponent a residus ramaders	No procedeix en Projecte bàsic
	18. HS 2: Eliminació de residus	Si		-
	19 HS 3: Qualitat de l'aire interior	Si		-
	20 HS 4: Subministrament d'aigua	Si		No procedeix en Projecte bàsic
	21 HS5 Evacuació d'aigües residuals	Si		No procedeix en Projecte bàsic

3.5. Protecció front al soroll	22. HR1 Protecció front al soroll	No		-
3.6. Estalvi d'energia	23. HE 1: Limitació de demanda energètica.	No		-
	24 HE2: Rendiment de les instal·lacions tèrmiques	No		-
	25. HE 3: Eficiència de les instal·lacions d'il·luminació	No		-
	26. HE 4: Contribució solar mínima d'aigua calenta	No		-

Els edificis projectats compleixen amb totes les exigències bàsiques regulades pel CTE.

L'Enginyer Tècnic Agrícola
 Francesc Miret Bellido
 Col·legiat núm 2.778 pel
 C.O.I.T.A. de Catalunya

Lleida, agost de 2.021.

4. RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ

4.1. ANTECEDENTS

D'acord amb el REAL DECRETO 105/2008, de 1 de febrer, pel que es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició, és preceptiu aportar al projecte bàsic de l'obra d'almenys, els documents referits als nombres 1.º, 2.º, 3.º, 4.º i 7.º de la lletra a) i a la lletra b) de l'apartat 1.

A més, ha de complir-se amb el dispostat al Decret 201/94, regulador de cascalls i altres residus de la construcció, redactant-se el present estudi d'acord al dispostat a la Guia per a la redacció del Pla de Gestió de Residus de Construcció i Enderroc (versió 1.0).

4.2. CONTINGUT MÍNIM

D'acord amb el RD 105/2008 el present estudi ha de contenir com a mínim:

1.º Una estimació de la quantitat, expressada en tones i en metres cúbics, dels residus de construcció i demolició que es generaran en l'obra, codificats d'acord a la llista europea de residus publicada per Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, pel que es publiquen les operacions de valorització i eliminació de residus i la llista europea de residus, o norma que la substitueixi.

2.º Les mesures per a la prevenció de residus a l'obra objecte del projecte.

3.º Les operacions de reutilització, valorització o eliminació a que es destinaran els residus que es generaran a l'obra.

4.º Les mesures per a la separació dels residus en obra, en particular, per al compliment per part del posseïdor dels residus, de l'obligació establerta a l'apartat 5 de l'article 5.

7.º Una valoració del cost previst de la gestió dels residus de construcció i demolició que formarà part del present document.

4.3. ESTIMACIÓ DE LA QUANTITAT DELS RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ QUE ES GENERARAN EN L'OBRA

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS.		FITXA PEL COMPLIMENT DE:		RESIDUS Obra nova	
REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició		DECRET 201/1994 i DECRET161/2001, Reguladors dels enderrocs i altres residus de la construcció		tipus quantitats codificació minimització	
DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'eficiència als edificis					
IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI					
Situació:		Polígon 9, parcel·la 104			
Municipi :		Lleida		Comarca : Segrià	
AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS					
Residus d'excavació					
Tipus de terres d'excavació	Volum (1) m ³	Densitat residu real (tones/m ³)	Pes residu (tones)	Volum aparent m ³	
grava i sorra compacta	74	2	148	88,8	
grava i sorra solta	0	1,7	0	0	
argiles	0	2,1	0	0	
terra vegetal	0	1,7	0	0	
terraplé	0	1,7	0	0	
pedraplé	0	1,8	0	0	
altres	0	0	0	0	
Total residu excavació	74 m³		148 t	89 m³	
Residus de construcció totals					
Superfície construïda (2)		498 m ²			
	Codificació residus LER Ordre MAM/304/2002	Pes (tones/m ²)	Pes residu (tones)	Volum aparent (m ³ /m ²)	Volum aparent (m ³)
sobrants d'execució					
obra de fàbrica ceràmica	170102	0,036634	18,243732	0,0407	20,2706
formigó	170101	0,036464	18,159072	0,02605	12,9709
petris barrejats	170107	0,00786	3,91428	0,0118	5,8764
guixos	170802	0,003927	1,955646	0,00972	4,84056
altres		0,001	0,498	0,0013	0,6474
embalatges		0,004267	2,124966	0,0285	14,207
fustes	170201	0,001207	0,601086	0,0045	2,241
plàstics	170203	0,00158	0,78684	0,01035	5,15629
paper i cartró	170904	0,00083	0,41334	0,01188	5,91375
metalls	170407	0,00065	0,3237	0,0018	0,8959
Total residu edificació		0,090152	44,90 t	0,1181	58,81 m³
Desgloss de residus de construcció per tipus i fase d'obra en m ³					
	fonaments/estructura	tancaments	acabats		
formigons, fàbrica, petris	2,61	22,73	11,82		
fustes	0,35	0,81	2,07		
plàstics	2,19	1,08	3,84		
paper i cartró	0,35	1,89	4,43		
metalls	1,55	0,27	1,18		
altres		0,27	0,30		
guix			4,84		
Totals	7,06 m³	27,05 m³	29,54 m³		
MINIMITZACIÓ DE RESIDUS A OBRA. a l'obra es realitzaran les accions següents					
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes					-
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització					-
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures					-
4.-					-
5.-					-
6.-					-
7.-					-
8.-					-

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS			FITXA PEL COMPLIMENT DE:	RESIDUS Obra nova gestió
REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició				
DECRET 201/1994 i DECRET161/2001, Reguladors dels enderrocs i altres residus de la construcció				
DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis				gestió
GESTIÓ DE RESIDUS				
Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra autoritzada, no tenen la consideració de residu				
SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats de ...				
R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar individualment	tipus de residu
Formigó	160	18,16	no	inert
Maons, teules i ceràmics	80	18,24	no	inert
Metalls	4	0,32	no	no especial
Fusta	2	0,60	no	no especial
Vidres	2	inapreciable	no	no especial
Plàstics	1	0,79	no	no especial
Paper i cartró	1	0,41	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial
* Dins dels residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus				
Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destria i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus				
		R.D. 105/2008	projecte	
Inerts	Contenedor per Formigó	no	no	
	Contenedor per Ceràmics (maons,teules...)	no	no	
No especials	Contenedor per Metalls	no	no	
	Contenedor per Fustes	no	no	
	Contenedor per Plàstics	no	no	
	Contenedor per Vidre	no	no	
	Contenedor per Paper i cartró	no	no	
Especials	Perillosos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si	si	
Els residus es gestionaran fora de l'obra en:				
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització		-		
Dipòsit autoritzat de terres,enderrocs i runes de la construcció		-		
Tipus de residu i Nom ,adreça i codi de gestor del residu (decret 161/2001)(3)				
tipus de residu	gestor	adreça		codi del gestor

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS	FITXA PEL COMPLIMENT DE:	RESIDUS
REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició		Obra nova
DECRET 201/1994 i DECRET161/2001, Reguladors dels enderrocs i altres residus de la construcció		
DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis		pressupost i fiances

PRESSUPOST ESTIMATIU

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos	
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³	12,00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)	5,00
La distància mitjana al abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³	4,00
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 litres	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³	15,00
Contenidors de 5 m ³ per cada tipus de residu	Especials: n ^o transports a 200 €/transport	

Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

TIPUS RESIDU	Volum m ³ (+35%)	Classificació 12,00 €/m ³	Transport 5,00 €/m ³	Valoritzador / Abocador	
				runa neta 4,00 €/m ³	runa bruta 15,00 €/m ³
Formigó	17,51	210,13	87,55	70,04	262,66
Maons, teules i ceràmics	27,37	328,38	136,83	109,46	410,48
Metalls	1,21	14,51	6,05	4,84	18,14
Fusta	3,03	36,30	15,13	12,10	45,38
Vidres	inapreciable				
Plàstics	6,96	83,53	34,80	27,84	104,41
Paper i cartró	7,98	95,80	39,92	31,93	119,75
Guixos i altres no especials	7,41	88,90	37,04	29,63	111,13
Perillosos Especials	inapreciable				0
		857,57	357,32	256,22	1071,96

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 2543,07 €

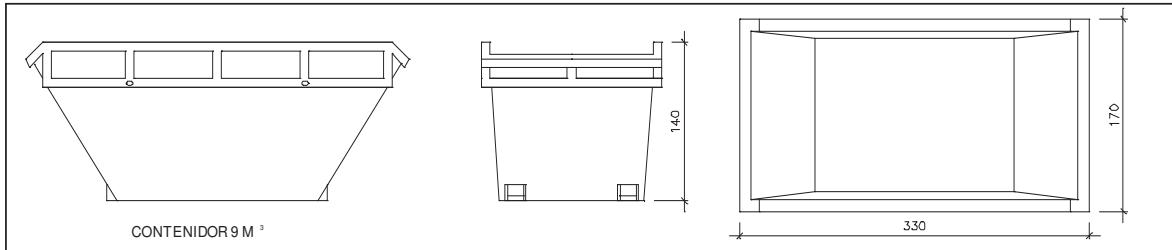
El pressupost de la gestió de residus és de : 1937,00 euros

FIANÇA MUNICIPAL SEGONS DECRET 161/2001

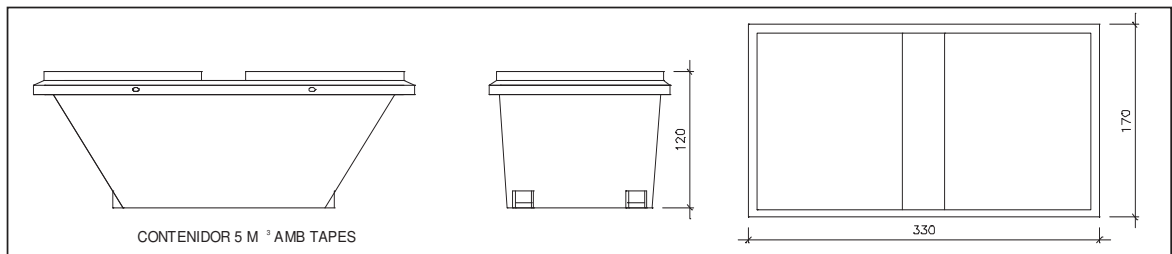
Total excavació	89 m ³			
Total construcció	58,812804 m ³			
Càlcul de la fiança	Residus de excavació (4)	0 m ³	6,01 eu/m ³	0,00 euros
	Residus de construcció (4)	59 m ³	12,02 eu/m ³	709,18 euros
		VOLUM TOTAL DELS RESIDUS		59 m³
		Total fiança		709,18 euros

- Notes:** (1) Emplenar la medició d'excavació segons tipus de terreny en m³ (sense esponjament)
(2) Emplenar la superfície construïda de l'edifici
(3) Cal especificar quin residu tracta el gestor, l'adreça i el codi de gestor
(4) Emplenar la quantitat total de residu si no es reutilitza ni recicla

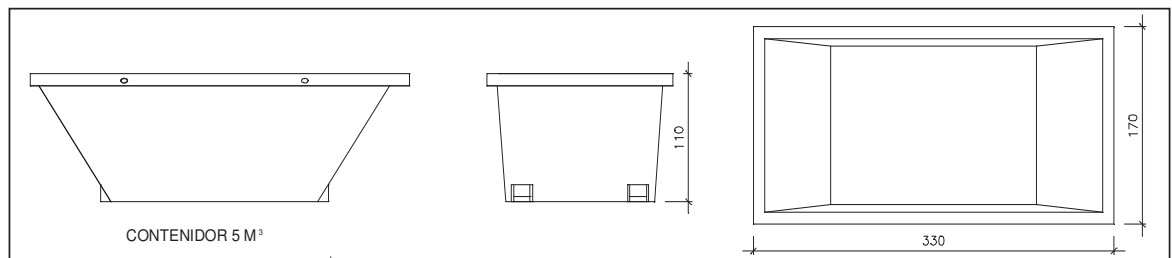
ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS	FITXA PEL COMPLIMENT DE:	RESIDUS Obra nova
REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició		
DECRET 201/1994 i DECRET161/2001, Reguladors dels enderroc i altres residus de la construcció		
DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis		documentació gràfica

INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES
CONTENIDOR 9 M³

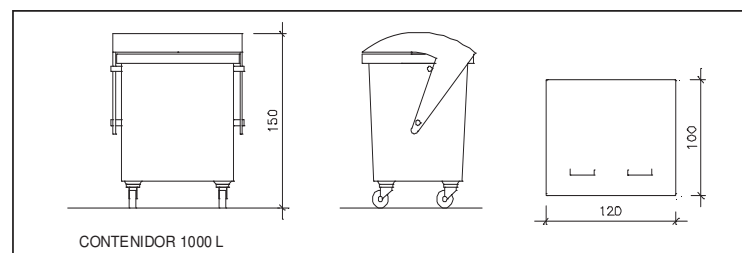
Contenedor 9 m³ . Apte per formigó, ceràmics, petris i fusta

CONTENIDOR 5 M³ AMB TAPES

Contenedor 5 m³ . Apte per plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

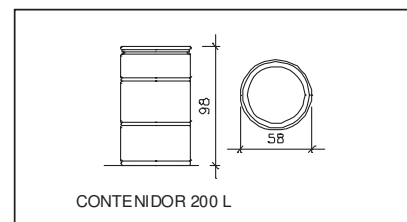
CONTENIDOR 5 M³

Contenedor 5 m³ . Apte per formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls



CONTENIDOR 1000 L

Contenedor 1000 L . Apte per paper i cartró, plàstics



CONTENIDOR 200 L

Bidó 200 L .Apte per residus especials

El Reial Decret 105/2008, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau. Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord amb la direcció facultativa.

Per tant es defineixen els diferents tipus de contenidor per la separació de residus a l'obra.

A més dels elements descrits, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Matxucadora de petris	-
Caseta per emmagatzematge de residus especials	-
	-

4.4. MESURES PER A LA PREVENCIÓ DE RESIDUS A L'OBRA

Es garantirà en tot moment:

- Comprar la quantitat justa de matèries per a la construcció, evitant adquisicions massives que provoquen la caducitat dels productes, convertint-los en residus.
- Evitar la crema de residus de construcció i demolició.
- Evitar vessaments incontrolats de residus de construcció i demolició.
- Habilitar una zona per acopiar els residus inerts, que no estarà a :
 - Lleres.
 - Vaguades.
 - Llocs a menys de 100 m. de les riberes dels rius.
 - Zones properes a boscos o àrees d'arbrat.
 - Espais públics.
- Els residus de construcció i demolició inerts es traslladaran a l'abocador, ja que és la sol·lució ecològicament més econòmica.
- Abans d'evacuar els enderroc es verificarà que no estiguin mesclats amb altres residus.
- Reutilitzar els residus de construcció i demolició:
 - Les terres i els materials petris exempts de contaminació en obres de construcció, restauració, condicionament o replenat.
 - Els procedents de les obres d'infraestructura inclosos al Nivell I, en la restauració d'àrees degradades per l'activitat de canteres o graveres, utilitzant els plans de restauració.
 -

4.5. OPERACIONS DE REUTILITZACIÓ, VALORITZACIÓ O ELIMINACIÓ A QUE ES DESTINARAN ELS RESIDUS QUE ES GENERARAN A L'OBRA

a. Operacions de valorització "in situ"

La totalitat de la terra procedent de l'excavació serà reutilitzada per al replenat de la parcel·la, així com els replenats interiors de la nau.

Es seleccionaran els materials aprofitables o reciclables, enviant a abocador únicament enderroc net, de materials procedents de l'obra.

b. Resta d'operacions

Durant l'obra es generarà enderroc de construcció de quantia moderada, al no existir demolicions previstes. Segons la proposta, la quantitat total produïda serà de 59 metres cúbics (excloent el material d'excavació), no havent-se d'efectuar la separació de fraccions en l'obra, a excepció dels residus especials. Al respecte indicar que es tracta d'un càlcul orientatiu, havent d'esperar al Pla de Gestió de Residus, que ha d'esser redactat pel contractista.

Com a recomanació, indicar que es considera necessari 1 contenidor per a residus no especials i la resta en sacs industrials iguals o inferiors a 1 metre cúbic.

4.6. PLÀNOLS

No és necessari en un projecte bàsic.

4.7. PLEC DE CONDICIONS I PRESSUPOST

No és necessari en un projecte bàsic.

4.8. PRESSUPOST

S'adjunta pressupost en el punt 4.3 del present apartat.

L'Enginyer Tècnic Agrícola
Francesc Miret Bellido
Col·legiat núm 2.778 pel
C.O.I.T.A. de Catalunya

Lleida, agost de 2.021.

II. PLÀNOLS

1. RELACIÓ DE PLÀNOLS

Plànol 1	Plànol de situació
Plànol 2	Plànol d'emplaçament
Plànol 3	Plànol d'emplaçament POUM vigent
Plànol 4	Plànol d'emplaçament POUM en tràmit
Plànol 5	Plànol de planta general. Situació actual
Plànol 6	Plànol de planta general. Situació prevista
Plànol 7	Plànol de planta de distribució, planta estructura i coberta nau en projecte, detall plataforma neteja i planta femer.
Plànol 8	Plànol de secció estructural de nau 1 en projecte
Plànol 9	Plànol de detall de gual de desinfecció
Plànol 10	Plànol de planta i secció de bassa de lixiviats i aigües de neteja.
Plànol 11	Explotacions del entorn



E:03088-2021.3 10/08/2021 09:33:49

	Data	Nom	Signatura
Comprovat	30-08-2021	F. MIRET	
Dibuixat	30-08-2021	A. ROIG	
Dissenyat	27-08-2021	F. MIRET	
Escala	PROJECTE REFÒS D'INSTAL·LACIÓ DE CENTRE CONCENTRACIÓ BOVINA I CENTRE DE DESINFECCIÓ DE VEHICLES		Plànol num: 1
			Full 1 de 10
			Substitueix a:
			Substituit per:
Codi	PLÀNOL DE SITUACIÓ		

Av. Dr. Fleming, 13
Alt. 1r.
Tfn: 973 228982
Fax: 973 236449
25006 - LLEIDA



SGR
Enginyeria i assessoria ambiental
SERVEI DE GESTIÓ RAMADERA S.L.




FITXA TÉCNICA

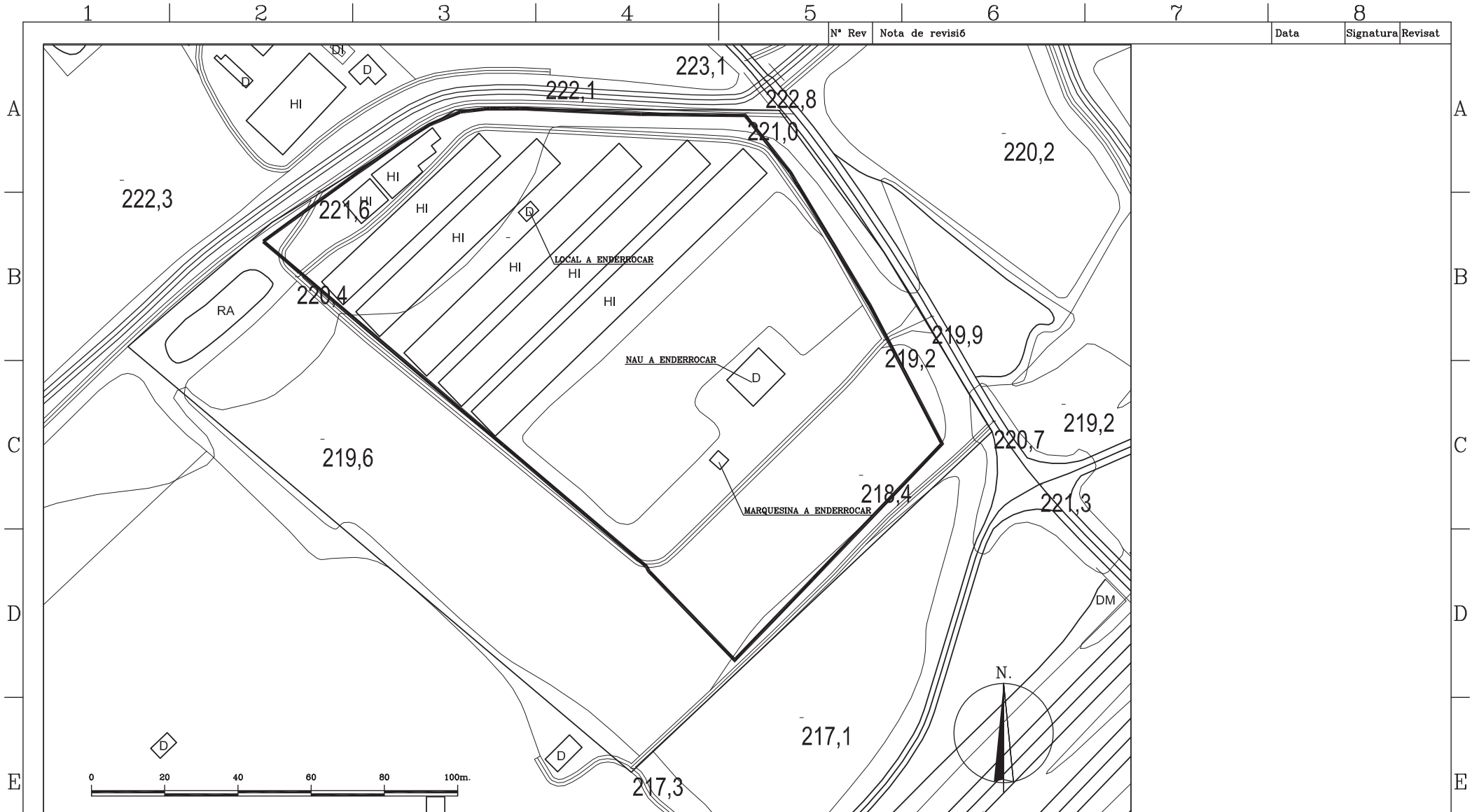
TERME MUNICIPAL: LLEIDA
 PARTIDA: PEIXA-SOMMES
 POLIGON: 9
 PARCEL·LA: 104
 SUPERFICIE: 1,5727 Has

COORDENADES
 U.T.M.:

ETRS89: X= 298.000
 Y= 4.614.225


E/20088-2021/3 10/08/2021 09:33:49	Comprovat	30-08-2021	F. MIRET	Signatura
	Dibuixat	30-08-2021	A. ROIG	
	Dissenyat	27-08-2021	F. MIRET	
	Escala	PROJECTE REPÒS D'INSTAL·LACIÓ DE CENTRE CONCENTRACIÓ BOVINA I CENTRE DE DESINFECCIÓ DE VEHICLES		
	Codi	PLÀNOL D'EMPLAÇAMENT		

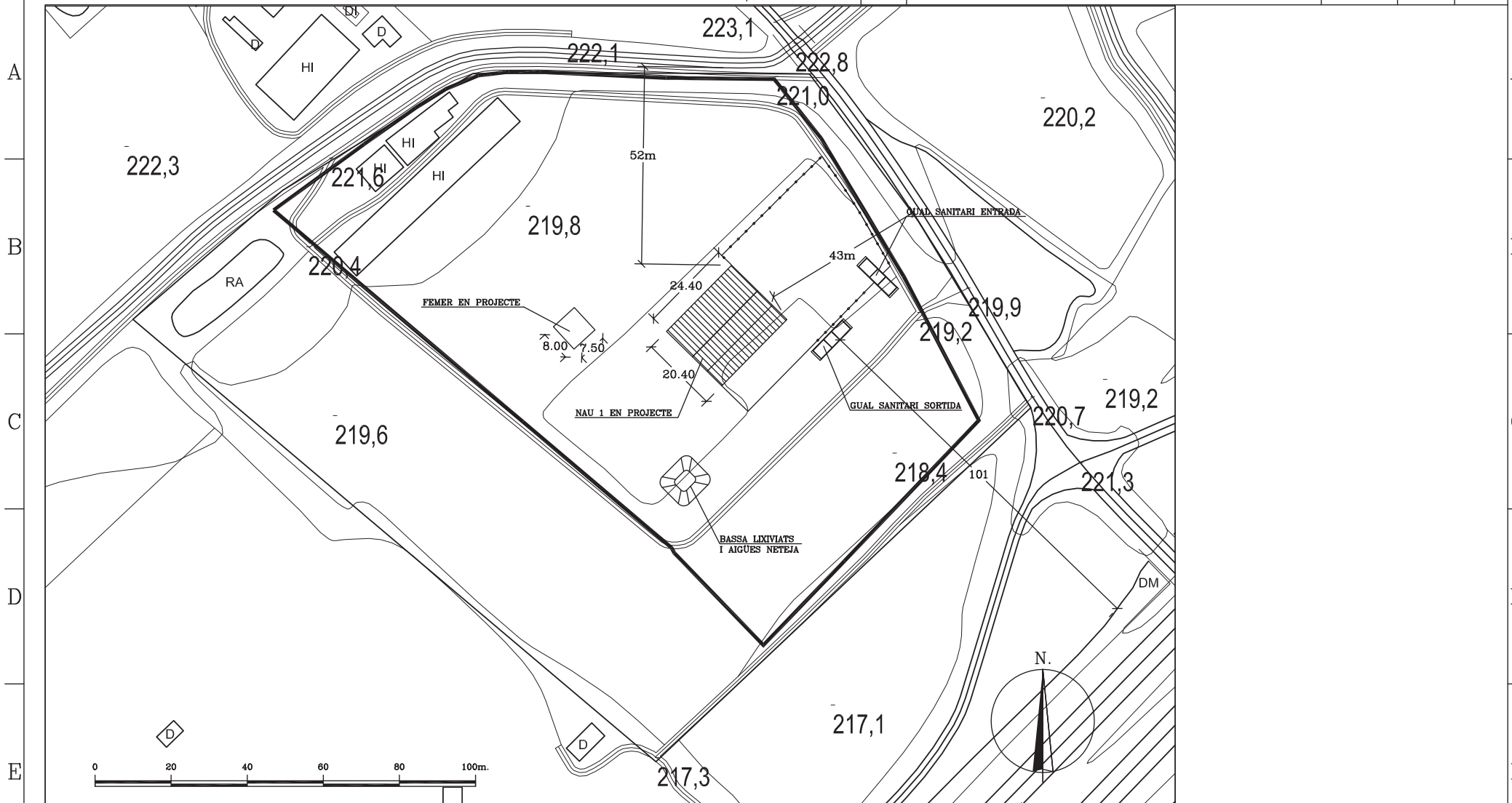
Av. Dr. Fleming, 13 Alt. 1r. Tfn: 973 228982 Fax: 973 236449 25006 - LLEIDA	 Enginyeria i assessoria ambiental SERVEI DE GESTIÓ RAMADERA S.L.
Plànol num: 2	
Full 2 de 10	
Substitueix a:	
Substituit per:	



E/20098-2021/3 10/08/2021 09:33:49

	Data	Nom	Signatura
Comprovat	30-08-2021	F. MIRET	
Dibuixat	30-08-2021	A. ROIG	
Dissenyat	27-08-2021	F. MIRET	
Escales	PROJECTE REFÒS D'INSTAL·LACIÓ DE CENTRE CONCENTRACIÓ BOVINA I CENTRE DE DESINFECCIÓ DE VEHICLES		
Codi	PLÀNOL DE PLANTA GENERAL - SITUACIÓ ACTUAL		

Av. Dr. Fleming, 13	 Enginyeria i assessoria ambiental
Alt. 1r.	
Tfn: 973 228982	
Fax: 973 236449	
25006 - LLEIDA	SERVEI DE GESTIÓ RAMADERA S.L.
Plànol num: 3	
Full 3 de 10	
Substitueix a:	
Substituit per:	



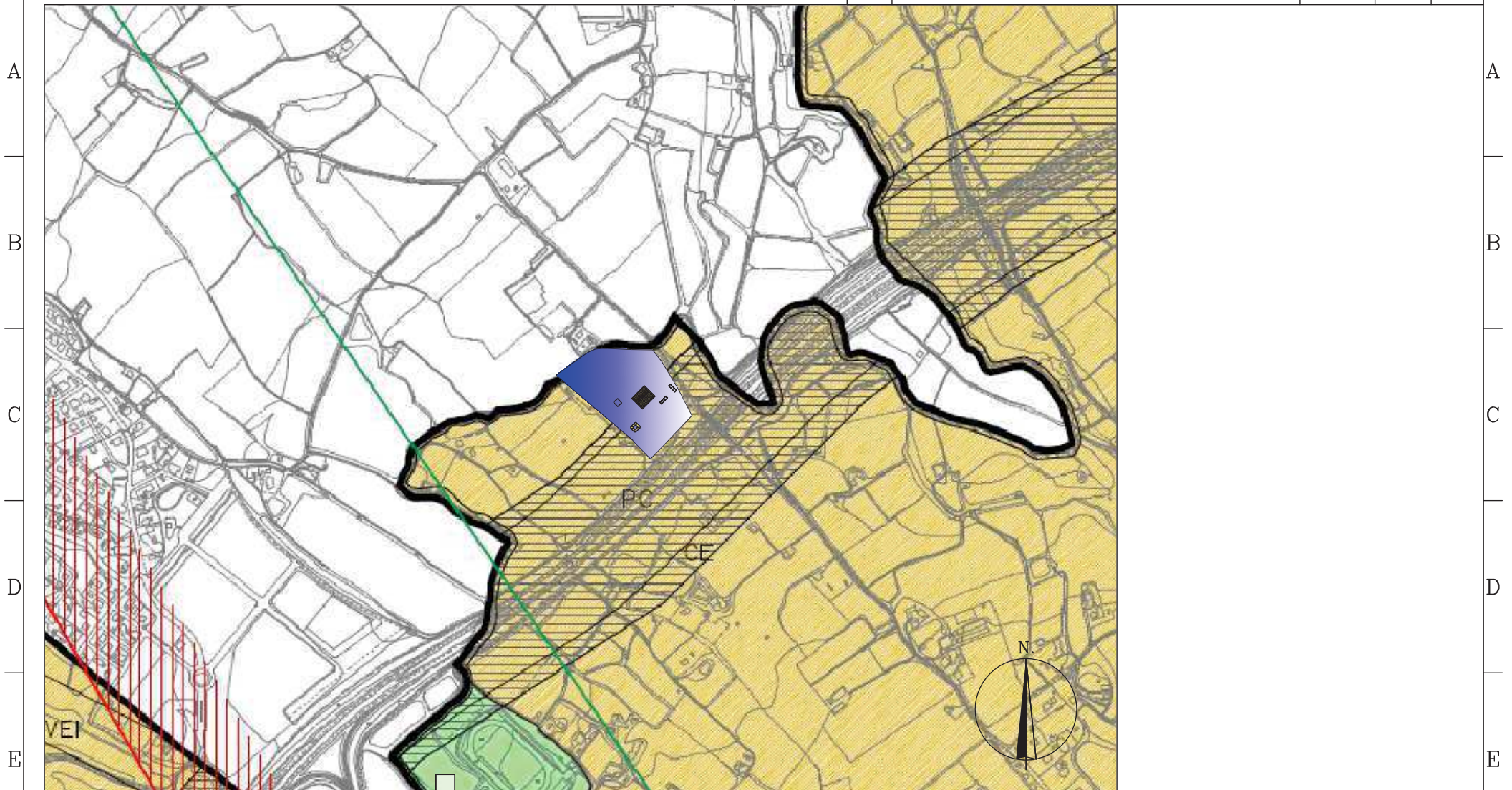
E:\00088-2021\3 1008\2021_09\3\4\9

	Data	Nom	Signatura
Comprovat	30-08-2021	F. MIRET	
Dibuixat	30-08-2021	A. ROIG	
Dissenyat	27-08-2021	F. MIRET	
Escales	PROJECTE REFÒS D'INSTAL·LACIÓ DE CENTRE CONCENTRACIÓ BOVINA I CENTRE DE DESINFECCIÓ DE VEHICLES		Plànol num: 4
			Full 4 de 10
			Substitueix a:
			Substituit per:
Codi	PLÀNOL DE PLANTA GENERAL - SITUACIÓ PREVISTA		

Av. Dr. Fleming, 13
 Alt. 1r.
 Tfn: 973 228982
 Fax: 973 236449
 25006 - LLEIDA

SGR
 Enginyeria i assessoria ambiental

SERVEI DE GESTIÓ RAMADERA S.L.




VEI

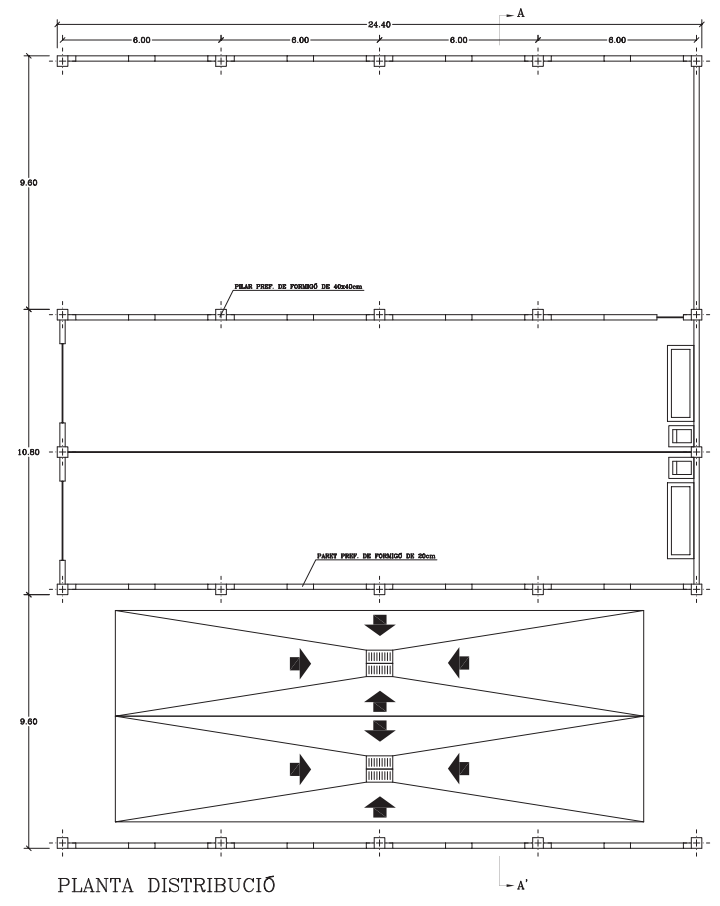
PC
CE



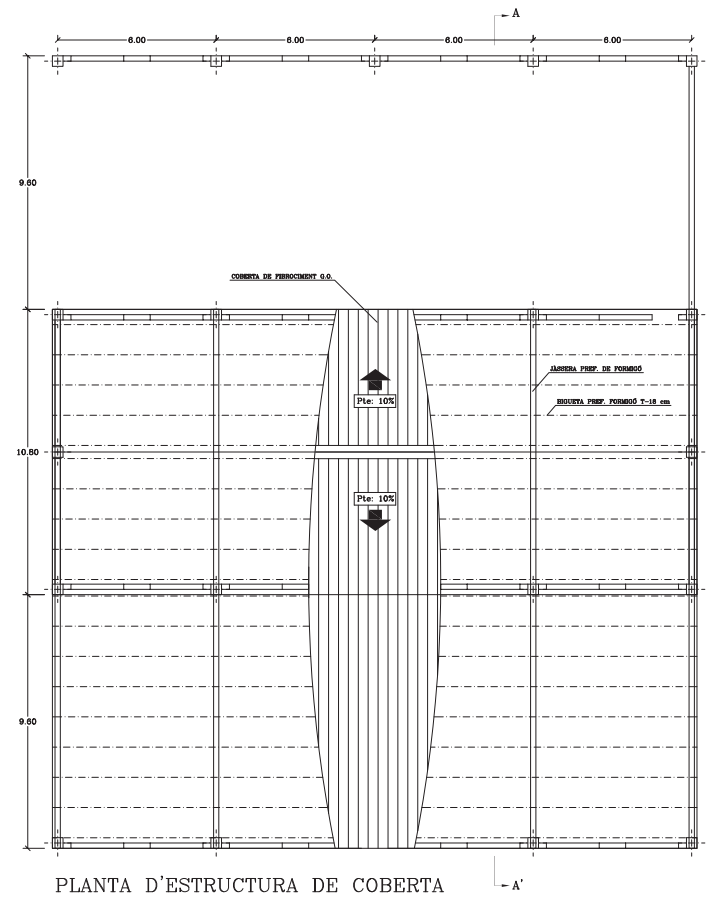
E:03088-2021.3 10/08/2021 09:33:49

	Data	Nom	Signatura	Av. Dr. Fleming, 13 Alt. 1r. Tfn: 973 228982 Fax: 973 236449 25006 - LLEIDA	 Enginyeria i assessoria ambiental SERVEI DE GESTIÓ RAMADERA S.L.
Comprovat	30-08-2021	F. MIRET			
Dibuixat	30-08-2021	A. ROIG			
Dissenyat	27-08-2021	F. MIRET			
Escala	PROJECTE REFÒS D'INSTAL·LACIÓ DE CENTRE CONCENTRACIÓ BOVINA I CENTRE DE DESINFECCIÓ DE VEHICLES			Plànol num: 5	
SENSE				Full 5 de 10	
Codi	PLANOL UBICACIÓ D'ACORD POU. CLAU R2			Substitueix a:	
-				Substituit per:	

NAU 1 EN PROJECTE

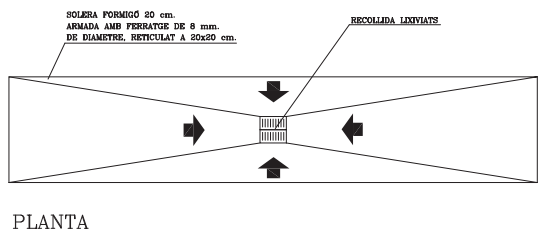


PLANTA DISTRIBUCIÓ

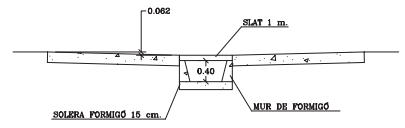


PLANTA D'ESTRUCTURA DE COBERTA

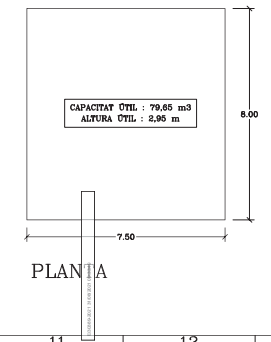
PLATAFORMA DE NETEJA



PLANTA



FEMER PROJECTAT



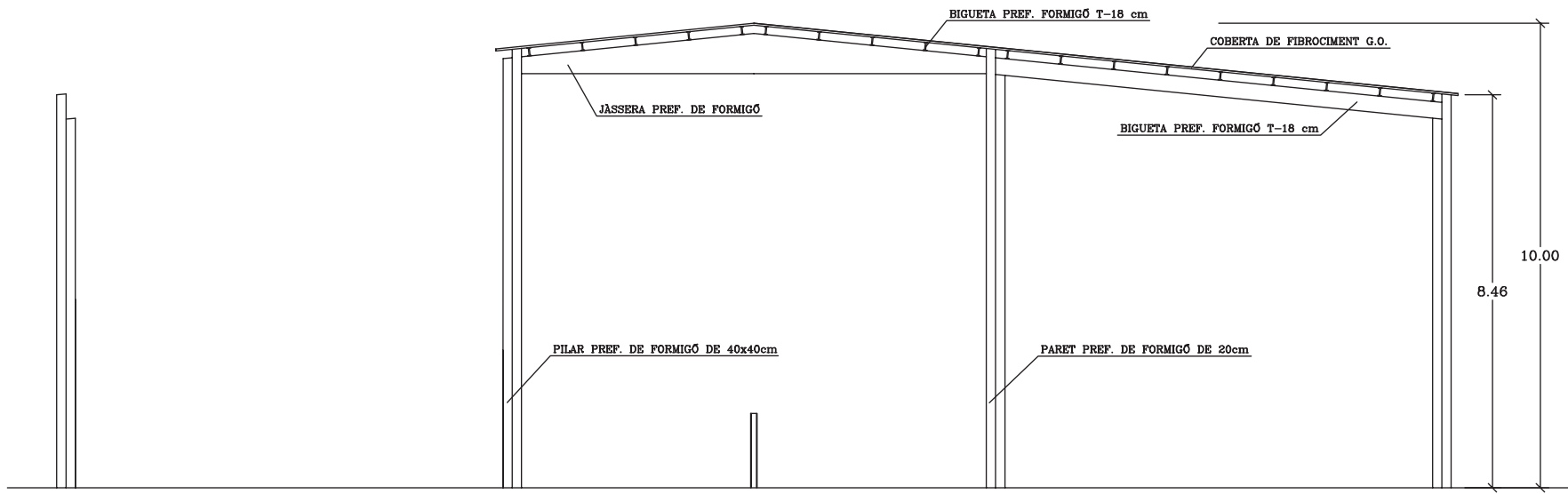
PLANTA

Comprovat	Data	Nom	Signatura	Av. Dr. Ferrnig, 13 Alt. Ur.	<input type="checkbox"/>
Dibuixat	30-06-2021	A. ROIG		Tel: 973 238982	<input type="checkbox"/>
Diseenyat	27-06-2021	F. MIRET		Fax: 973 236669	<input type="checkbox"/>
PROJECTE REPÓS D'INSTAL·LACIÓ DE CENTRE CONCENTRACIÓ BOVINA I CENTRE DE DESINFECCIÓ DE VEHICLES					SGR Enginyeria i assessoria ambiental 25006 - LLEIDA
Escala	1/100 1/50	PROJECTE REPÓS D'INSTAL·LACIÓ DE CENTRE CONCENTRACIÓ BOVINA I CENTRE DE DESINFECCIÓ DE VEHICLES			Plànol num: 6
Codi	-	PLANTA DE DISTRIBUCIÓ I PLANTA D'ESTRUCTURA DE COBERTA DE NAU 1 EN PROJECTE. PLANTA I SECCIÓ DE PLATAFORMA DE NETEJA I PLANTA DE FEMER PROJECTAT			Full 6 de 10
					Substitueix a:
					Substituit per:

1 2 3 4 5 6 7 8

N° Rev	Nota de revisió	Data	Signatura	Revisat
--------	-----------------	------	-----------	---------

NAU 1 EN PROJECTE



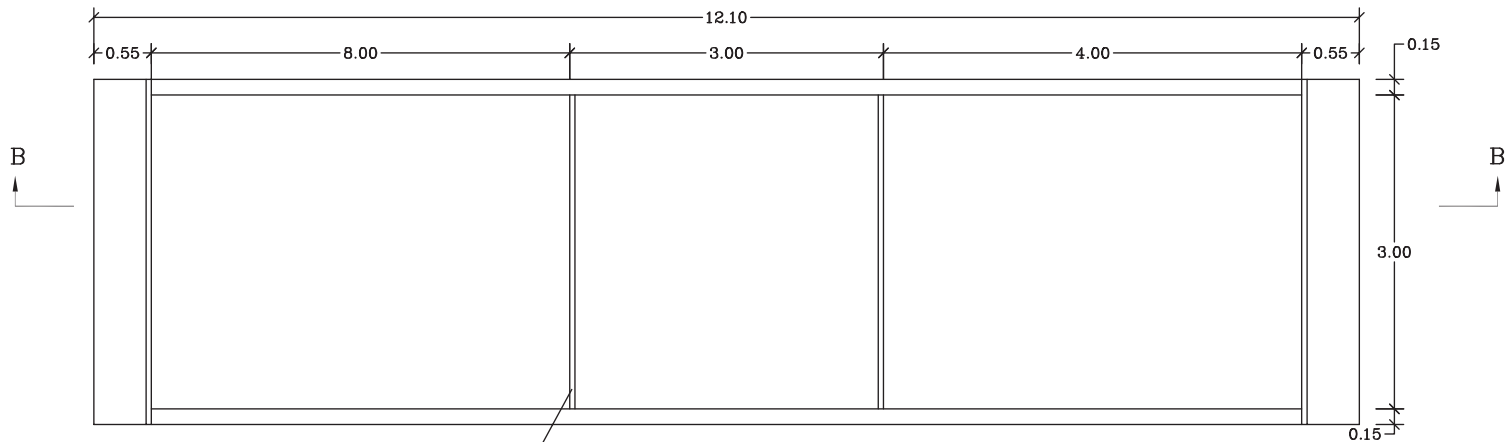
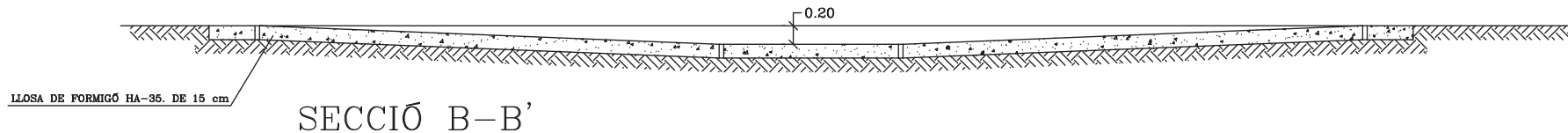
SECCIÓ ESTRUCTURAL A-A'

E/20086-2021/3 10/08/2021 09:33:49

	Data	Nom	Signatura	Av. Dr. Fleming, 13 Alt. 1r. Tfn: 973 228982 Fax: 973 236449 25006 - LLEIDA	<input type="checkbox"/> SGR Enginyeria i assessoria ambiental SERVEI DE GESTIÓ RAMADERA S.L.
Comprovat	30-08-2021	F. MIRET			
Dibuixat	30-08-2021	A. ROIG			
Dissenyat	27-08-2021	F. MIRET			
Escala	PROJECTE REFÒS D'INSTAL·LACIÓ DE CENTRE CONCENTRACIÓ BOVINA I CENTRE DE DESINFECCIÓ DE VEHICLES			Plànol num: 7	
				Full 7 de 10	
Codi	SECCIÓ ESTRUCTURAL NAU 1 EN PROJECTE			Substitueix a:	
				Substituit per:	


1 2 3 4 5 6

GUAL DE DESINFECCIÓ

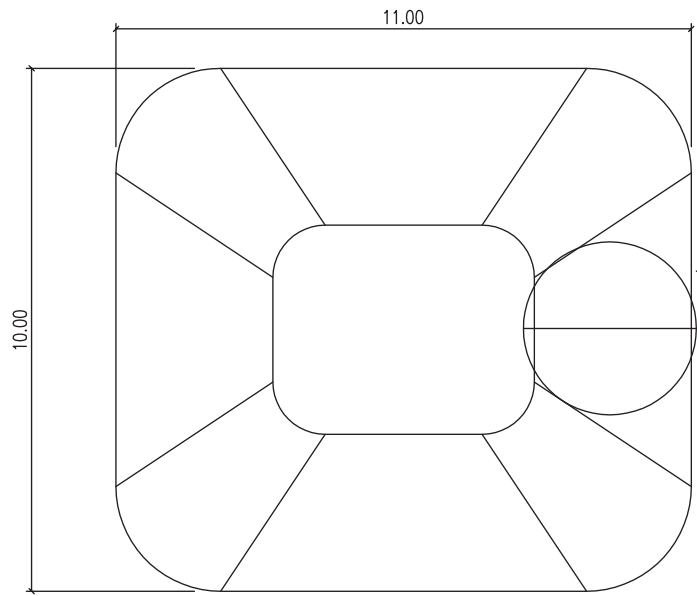


PLANTA

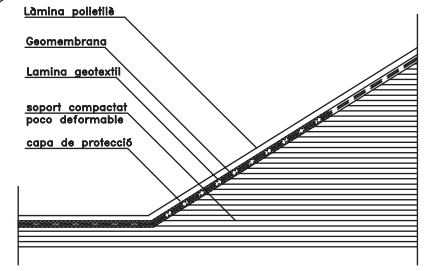
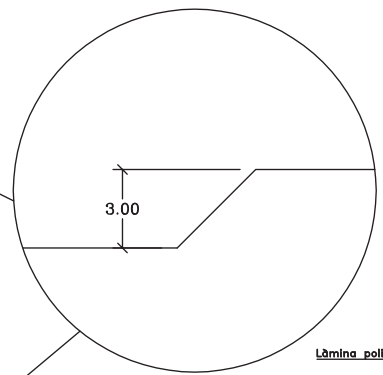
E/20088-2021.3 1/08/2021 09:33:49

	Data	Nom	Signatura	Av. Dr. Fleming, 13 Alt. 1r. Tfn: 973 228982 Fax: 973 236449 25006 - LLEIDA	 Enginyeria i assessoria ambiental SERVEI DE GESTIÓ RAMADERA S.L.
Comprovat	30-08-2021	F. MIRET			
Dibuixat	30-08-2021	A. ROIG			
Dissenyat	27-08-2021	F. MIRET			
Escala	PROJECTE REFÒS D'INSTAL·LACIÓ DE CENTRE CONCENTRACIÓ BOVINA I CENTRE DE DESINFECCIÓ DE VEHICLES			Plànol num: 8	
	1/100			Full 8 de 10	
	1/50			Substitueix a:	
Codi	PLANTA I SECCIÓ DE GUAL DE DESINFECCIÓ EN PROJECTE			Substituit per:	
	-				

BASSA EMMAGATZEMATGE LIXIVIATS I D'AIGÜES NETEJA VEHICLES

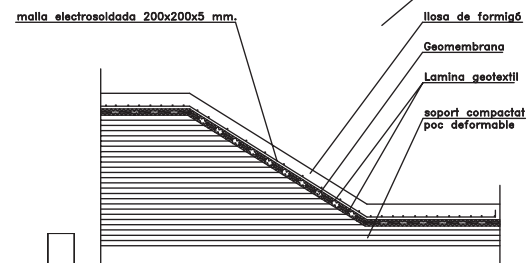
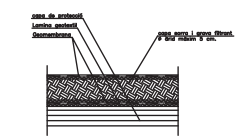
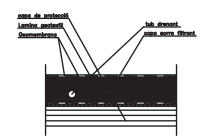


CAPACITAT ÚTIL: 154,47 m³
 CAPACITAT MAX: 188,56 m³



DETALLS

Geomembrana



PROTECCIÓ GEOMEMBRANA AMB FORMIGÓ

E/200386-2021/3 1/08/2021 09:33:49

PROTECCIÓ GEOMEMBRANA AMB POLIETILÈ ALTA DENSITAT

	Data	Nom	Signatura	Av. Dr. Fleming, 13 Alt. 1r. Tfn: 973 228982 Fax: 973 236449 25006 - LLEIDA SERVEI DE GESTIÓ RAMADERA S.L.
Comprovat	30-08-2021	F. MIRET		
Dibuixat	30-08-2021	A. ROIG		
Dissenyat	27-08-2021	F. MIRET		
Escala	PROJECTE REPÒS D'INSTAL·LACIÓ DE CENTRE CONCENTRACIÓ BOVINA I CENTRE DE DESINFECCIÓ DE VEHICLES			Plànol num: 9
				Full 9 de 10
				Substitueix a:
				Substituit per:
Codi	PLANTA I SECCIÓ DE BASSA DE LIXIVIATS I AIGÜES DE NETEJA			



SERVEI DE GESTIÓ RAMADERA S.L.

Plànol num: 9

Full 9 de 10

Substitueix a:

Substituit per:

LLEENDA

- △ EXPLOTACIÓ PORCINA
- EXPLOTACIÓ BOVINA
- ⊙ EXPLOTACIÓ OVINA
- EXPLOTACIÓ AVÍCOLA
- ⊠ ALTRES EXPLOTACIONS



Comprovat:	10-08-2002	F. BARRAT	AL. 02-18-49-13	
Elaborat:	10-08-2002	A. RIBÓ	74-93 23965	
Disseminat:	27-08-2002	F. BARRAT	74-93 23969	Enginyeria i Arquitectura GARDANIEL 2004-LIENDA. SERVEI DE GESTIÓ SAGARRIGA S.L.
Nota: PROHIBITRE HIPÒTÈS D'INSTAL·LACIÓ DE CENTRES CONCENTRACIÓ BOVINA I CENTRES DE UNIFICACIÓ DE VEHICLES				Foliat: 10 de 10 Substitució: *
Cat:	EXPLOTACIONS DE L'EDIFICI. HAD 0 BA			Substituit per:

III. PRESSUPOST APROXIMAT

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL PER PARTIDES

Nau 1 en projecte

I. Moviment de terres	1.333,07 €
II. Fonamentacions	5.818,34 €
III. Estructura	8.390,15 €
IV. Ram de paleta	1.838,57 €
V. Cobertes	2.711,63 €
VI. Serralleria/altres	274,16 €

SUBTOTAL EXECUCIÓ MATERIAL 20.365,94 €

Femer 1 en projecte

I. Moviment de terres	2.213,54 €
II. Fonamentacions	1.973,18 €
III. Estructura	0,00 €
IV. Ram de paleta	0,00 €
V. Cobertes	0,00 €
VI. Serralleria/altres	274,16 €

SUBTOTAL EXECUCIÓ MATERIAL 4.460,88 €

RESUM DEL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL PER PARTIDES

I.	Moviment de terres	3.816,78 €
II.	Fonamentacions	9.454,53 €
III.	Estructura	9.108,07 €
IV.	Ram de paleta	5.143,09 €
V.	Cobertes	3.231,81 €
VI.	Altres	822,48 €
	TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL	31.576,75 €

El present pressupost d'execució material puja a l'expressada quantitat de: *Trenta-un mil cinc cents setanta-sis euros amb setanta-cinc cèntims (31.576,75 €)*.

Signat: L'enginyer Tècnic Agrícola

Francesc Miret Bellido
Col·legiat núm. 2.778

Lleida, agost de 2.021.

IV. MEMÒRIA AMBIENTAL DE L'ACTIVITAT.

1. ASPECTES GENERALS

1.1. Dades Generals.

1.1.1. Dades de l'empresa.

NIF/CIF:	
Nom:	Adolfo Casals Capdevila
Adreça completa:	
Telèfon i FAX:	Telèfon:

1.1.2. Dades de la instal·lació o establiment.

Nom:	Centre Concentracio Casals		
Adreça:	Polígon:	9	
	Parcel·la:	104	
	Paratge:	Peixa-sommes	
	Terme Municipal:	Lleida	
	UTM _x ETRS 89	298.000	
	UTM _y ETRS 89	4.614.225	
Existent? (si/no)	No	Marca Oficial:	Nova
Especie actual	Cap	Capacitat autoritzada:	-
Especie futura	Cria de vedells	Capacitat sol·licitada:	160
CCAE:	0142 Explotació de bestiar boví (excepte per a la producció de llet) i búfals. 0162 Activitats de suport a la ramaderia		
Informació gràfica	Es troba al DOCUMENT II. PLANOLS		
Classificació i qualificació del sol que ocupa la instal·lació, segons el planejament urbanístic vigent.	Sòl Agrícola de Regs Antics R2, sòl no urbanitzable.		
Detall de les instal·lacions en plànol a escala adequada, normalment entre 1:50 i 1:100	Veure DOCUMENT II. PLANOLS. Els plànols són a escala 1:100 en planta i 1:50 en secció tant en les projectades com en aquelles existents.		
Característiques del sòl i del subsòl que ocupen les instal·lacions.	Es troba desenvolupat en el punt V de la present memòria. "Característiques del sòl en que s'emplaça l'activitat"		

1.1.3. Dades de l'activitat.

<p>Classificació de l'activitat o les activitats que es projecten d'exercir en el centre o establiment, segons annexos d'aquest reglament.</p>	<p>Annex II. Epígraf 12.47. Instal·lacions i activitats per a la neteja de vehicles Annex III. Epígraf 11.1.h. Places qualsevol altra espècie animal no especificada en els annexes de la Llei 20/2009, equivalents a 5 unitats ramaderes o més, prenent com a referència el vaquí de llet (1 UR=1 plaça de vacum de llet).</p>
<p>Breu descripció de l'activitat o activitats projectades.</p>	<p>Es tracta d'explotació bovina de ampl capacitat prevista de 160 vedells d'engreix En un funcionament habitual de l'establiment el que es proposa d'efectuar és un cicle productiu ininterromput des que els animals són separats de la mare (al voltant dels 50-70 Kg. de pes) fins que surten cap a altres establiments on s'engreixaran. Cal citar però, que es pretén implantar en aquest cas un centre de concentració bovina, que tot i que als efectes d'obtenció de la preceptiva Llicència Ambiental es classifica com una activitat bovina de cria, el funcionament difereix d'una explotació clàssica. Tot i que la capacitat de l'establiment serà l'exposada anteriorment, el bestiar no podrà allotjar-se en el centre més de 6 dies en el cas d'animals per a vida o 3 dies laborables en el cas d'animals per a sacrifici després de l'arribada al centre. Cal indicar que el centre de neteja dels vehicles de transport de bestiar s'estructura en tres zones; una de neteja del jaç, ubicada vora el femer, carregant dit jaç i emmagatzemant-lo en el femer que es disposa. Posteriorment es disposa de la plataforma de neteja, on es netejarà amb aigua a pressió el vehicle, i finalment es disposa d'una plataforma adicional on s'efectuarà la desinfecció del vehicle.</p>
<p>Calendari previst d'execució del projecte i de la data d'inici de l'activitat.</p>	<p>Un cop obtinguda la corresponent llicència d'obres previa presentació del Projecte Executiu de l'Obra a l'Ilm. Ajuntament de Lleida, període màxim de 2 anys des de l'obtenció de la citada Llicència d'obres, i executar-les i iniciar l'activitat en un període de 12 mesos des del seu inici.</p>

2. DESCRIPCIÓ GENERAL DEL PROJECTE

2.1. Dades Generals.

2.1.1. Objectius del projecte.

El present projecte pretén la instal·lació d'una instal·lació ramadera destinada a la cria de vedells. Cal indicar, però, el que es pretén implantar és un centre de concentració bovina, tot i que als efectes d'obtenció del preceptiu títol habilitant es classifica com una activitat bovina de cria, sotmesa al règim de Comunicació.

A més, per a la implantació d'un centre de concentració és preceptiu disposar d'un centre de neteja i desinfecció de vehicles en l'establiment, sol·licitant-se també en el present projecte la implantació del citat centre.

Als efectes ambientals, es considera l'activitat de major incidència ambiental, al trobar-se dins el grup d'activitats sotmeses a Llicència

2.1.2. Abast del projecte.

El projecte incorpora les dades necessàries per a l'obtenció de la preceptiva Llicència Ambiental de l'activitat, sota el règim de Llicència (Annex II), epígraf 12.47 corresponent al centre de neteja i desinfecció de vehicles i en el cas de l'activitat bovina sota el règim de Comunicació (Annex III), corresponent a l'epígraf 11.1.h. Places de qualsevol altra espècie animal no especificada en els annexes de la Llei 20/2009, equivalents a 5 unitats ramaderes o més, prenent com a referència el vaquí de llet (1 UR=1 plaça de vacum de llet).

2.2. Productes intermedis i finals obtinguts

2.2.1. Vedells de cria.

Tot i que el procés productiu difereix d'un procés normal d'explotació d'establiment ramader, es comptabilitza a efectes de producció com si el cicle productiu fos una cria habituals atenent a que el bestiar si que es preveu que estigui en les instal·lacions.

Així, en un establiment normal es preveuria la realització de 3 cicles de cria anuals, amb una previsió de 480 vedells de cria produïts i una producció de pes viu de 72.000 kg.

Realment el bestiar romandrà un temps escàs en l'establiment (màxim de 6 dies) i disposarà de diferents pesos i estats productius, considerant-se els paràmetres exposats com la producció potencial màxima en cas que l'establiment sempre estés ocupat per bestiar.

2.3. Descripció dels processos.

2.3.1. Cicle productiu.

Compren les instal·lacions d'animals de cria. En un funcionament habitual de l'establiment el que es proposa d'efectuar és un cicle productiu ininterromput des que els animals són separats de la mare (al voltant dels 50-70 Kg. de pes) fins que surten cap escorxador. Cal citar però, que es pretén implantar en aquest cas és un centre de concentració bovina, que tot i que als efectes d'obtenció de la preceptiva Llicència Ambiental es classifica com una activitat bovina de cria i com a Centre de neteja de vehicles, el funcionament difereix d'una explotació clàssica.

Tot i que la capacitat de l'establiment serà l'exposada anteriorment, el bestiar no podrà allotjar-se en el centre més de 6 dies en el cas d'animals per a vida o 3 dies laborables en el cas d'animals per a sacrifici després de la seva arribada al centre.

La recepció del bestiar es preveu realitzar en les instal·lacions descrites com a nau 1, amb un total en l'establiment de 160 vedells de cria.

En les àrees destinades a cria, a banda del subministrament de pinso i palla, en els animals que sigui necessari es preveu el subministrament de llet (preparada en base a llet deshidratada) i/o rehidra per a aportar les sals i l'aigua necessaris per un bon estat dels animals.

Tal i com s'ha citat, si el bestiar té com a destí altres explotacions ramaderes romandrà en el centre un màxim de 6 dies tot i que en situacions excepcionals i prèvia comunicació als serveis veterinaris pot ampliar-se dit termini. En el cas de bestiar destinat a escorxador el termini màxim d'estada serà de tres dies.

Un cop el bestiar ha estat carregat en el transport adient, caldrà retirar el llet del bestiar, neteja el local i desinfectar-lo amb caràcter previ a cada nova entrada de bestiar.

Per als casos de que alguna de les naus de l'establiment sigui utilitzat com a punt de control (anteriorment punt de parada) caldrà netejar i desinfectar la o les naus afectades 24 h. abans de l'entrada d'un nou grup d'animals.

En aquestes naus l'alimentació bàsica serà de pinsos per a l'alimentació animal (espècie bovina) i de palla.

Les dejeccions van a parar al sòl de la nau, on es barregen amb la palla del jaç i donant lloc a la formació de fem. Atenent al temps d'estada del bestiar, la palla no es renova, sino que es retira completament el jaç un cop el lot corresponent de bestiar ha estat carregat als vehicles.

El fem així generat és traslladat al femer que es disposa, disposant de capacitat suficient per a l'emmagatzematge de les dejeccions generades d'acord al termini d'emmagatzematge que disposa el Decret 136/2009.

Cal indicar que el centre de neteja dels vehicles de transport de bestiar s'estructura en tres zones; una de neteja del jaç, ubicada vora el femer, carregant dit jaç i emmagatzemant-lo en el femer que es disposa.

Posteriorment es disposa de la plataforma de neteja, on es netejarà amb aigua a pressió el vehicle, utilitzant una caseta que es disposa per l'allotjament dels equips per subministrar aigua a pressió i desinfectant en el seu cas als dispositius de neteja.

Finalment es disposa d'una plataforma adicional on s'efectuarà la desinfecció del vehicle.

Indicar que es preveu la ubicació del centre de neteja i desinfecció en zona coberta subministra un àrea de baixa incidència de l'acció del vent com a element de dispersió de l'aigua utilitzada en la neteja.

2.3.2. Sistema d'exploració.

➤ *Alimentació:*

Es durà a terme de forma automatitzada mitjançant cargols sens fi que transporaran el pinso a les menjadores, tot i que podrà efectuar-se aport d'aliment de forma manual. En el cas de la palla s'aportarà a les menjadores per mitjans mecànics (tractor amb pala carregadora) distribuint-se posteriorment de forma manual.

Es disposarà de 2 sitges aèries per al pinso amb una capacitat prevista de 16 tm.

➤ *Abeuradors:*

Es disposarà d'abeuradors de nivell constant per aportar l'aigua de beguda al bestiar.

➤ *Ventilació:*

La disposició oberta de les naus provoca que les condicions ambientals de la nau siguin les adequades per l'especie animal mitjançant la ventilació natural.

➤ *Calefacció:*

No es preveu la utilització de calefacció destinada al bestiar. Únicament serà necessari disposar de sistema d'aigua calenta per a la preparació de la llet al bestiar.

➤ *Neteja:*

Després de cada cicle es durà a terme la desinfecció de les naus. Aquesta es durà a terme mitjançant una neteja exhaustiva dels fems, la qual es realitzarà en sec, mitjançant la seva retirada amb pala carregadora o similar; a més es realitzarà una desinfecció amb aigua amb solucions adequades de fenols i amoni quaternari i a més, es realitzaran fumigacions a les naus si s'estima necessari.

➤ *Gestió de dejeccions.*

La neteja de les instal·lacions es realitzarà en sec, retirant el fem mitjançant pala carregadora o similar. El fem s'emmagatzemarà en el femer, des d'on es carregarà per a la seva posterior gestió.

Aquesta explotació disposa de PGDR on es contempla la gestió tant agrícola com en planta de tractament.

➤ *Desinfecció i desinsectació.*

Es realitzarà una desinfecció amb aigua amb solucions adequades de fenols i amoni quaternari. A més, es realitzaran fumigacions a les naus.

Es controlaran tota mena d'insectes, a l'interior de la nau, emprant insecticides escaients.

Periòdicament s'efectuarà una desratització amb l'aplicació d'esquers emmetzinats, tot col·locant-los lluny de l'abast del bestiar.

➤ *Equips de gestió (munyidors, ponadors, incubadores).*

No se'n disposa.

2.3.3. Temps de funcionament (d/any i h/dia)

Períodes de funcionament de l'establiment

L'establiment funcionarà 365 dies per any de forma general.

La previsió de funcionament anual és de 8.760 h/any, corresponent a 24 hores diàries.

La previsió d'atenció de les instal·lacions per part de personal ramader és de 8 hores diàries els citats 365 dies, equivalent a 2.920 hores anuals.

2.4. Descripció de les instal·lacions i equipaments.

2.4.1. Instal·lacions existents

Es disposa de dues edificacions existents i una marquesina. Dites construccions s'enderrocaran. La primera correspon a un magatzem agrícola de 12,07 m. de longitud i 10,15 m. d'amplada, amb 122.51 metres quadrats, amb tancament de bloc ceràmic.

La marquesina correspon a un element de fusta desmantellable i el darrer element correspon a una caseta auxiliar de 3,55 m. de longitud i 3,05 m. d'amplada (10,83 metres quadrats).

2.4.2. Instal·lacions projectades.

Nau 1 en projecte:

Nau que disposa de 2 zones diferenciades:

Zona 1:

Nau d'allotjament del bestiar, de dimensions:

Longitud: 24,40 m.

Amplada: 10,80 m.

Superfície coberta: 263,52 m².

Altura inferior: 9,50 m.

Altura superior: 10,00 m.

Estructura: Pilars pref. de formigó de 40x40 cm., intereixos de 6,00 m., que suporten jàsseres prefabricades de formigó de 10,00 m. de llum.

Estructura de la coberta: Formada per biguetes prefabricades de formigó de 18 cm. de cantell, intereixos de 115 cm., amb pendents del 10 %.

Paviment: Solera de formigó.

Tancaments: Paret pref. de formigó de 20 cm. de gruix.

Serralleria: Tanques metàl·liques.

El bestiar s'allotjarà en 2 corrals de 23,80 m. de longitud i 5 m. d'amplada, amb una densitat de 1,50 metres quadrats per vedell de cria i un total en la nau de 160 vedells de cria. Els paviments són de formigó, considerant-se per tant com impermeables a les dejeccions generades.

Zona 2:

Zona de neteja i desinfecció de vehicles, de dimensions:

Longitud: 24,40 m.

Amplada: 9,60 m.

Superfície coberta: 234,24 m².

Altura inferior: 8,46 m.

Altura superior: 9,50 m.

Estructura: Pilars pref. de formigó de 40x40 cm., intereixos de 6,00 m.

Estructura del sostre: Format per biguetes prefabricades de formigó de 18 cm. de cantell, intereixos de 115 cm. i coberta de fibrociment G.O.

Paviment: Solera de formigó.

Tancaments: Paret pref. de formigó de 20 cm. de gruix.

En el seu interior es disposa de:

Una plataforma de neteja amb aigua a pressió. Aquesta plataforma tindrà unes dimensions de 20 m. de longitud i 6 m. d'amplada, disposant d'embornal central i conducció fins la bassa d'emmagatzematge.

Una plataforma de desinfecció amb aigua a pressió amb solució desinfectant. Aquesta plataforma tindrà unes dimensions de 20 m. de longitud i 6 m. d'amplada, disposant d'embornal central i conducció fins la bassa d'emmagatzematge.

Bassa d'emmagatzematge de lixiviats/efluents.

Es preveu la disposició d'una bassa d'emmagatzematge de les aigües de neteja, la qual haurà de disposar com a mínim d'una capacitat corresponent a 6 mesos entre les aigües de neteja i desinfecció, les aigües sanitàries i els lixiviats del femer de 138,18 metres cúbics. Es considera a efectes de disseny una capacitat suficient la de 154,47 metres cúbics.

La capacitat de la bassa prevista serà de 154,47 metres cúbics, superior a la necessària d'acord amb els paràmetres de disseny.

Per al control de les filtracions es disposarà de terreny compactat en solera, amb làmina geotextil sobre dit terreny, geomembrana, capa de sorra filtrant on s'incorporaran els tubs de drenatge, una altra geomembrana i la capa de protecció superior, podent ésser com ja s'ha citat, formigó o polietilè d'alta densitat.

Els tubs drenants s'ubicaran al centre, disposant de col·lector general i 1 punt de control per avaluar la possibilitat d'existència de filtracions a la bassa.

Femer 1 en projecte:

Es preveu la construcció d'un nou femer de forma regular amb una ocupació en planta de 60,00 m. i amb una longitud de 8,00 m. i 7,50m d'amplada, no considerant-se com edificació als efectes del càlcul de l'edificabilitat. La capacitat útil serà de 79,65 metres cúbics, amb un remunt de 2,95 m.

Gual de desinfecció de vehicles:

Es preveu la disposició de dos guals, un en l'accés d'entrada a l'establiment i un en l'accés de sortida, disposant d'una longitud de 12,10 m. i una amplada de 3,30 m. cada un.

Resum de capacitats

Nau 1 : 160 vedells de cria.

La capacitat de l'establiment és de 160 vedells de cria.

2.4.3. Resum de superfícies

Superfície existent	133,34	m ²
Superfície a enderrocar	133,34	m ²
Superfície en projecte	497,76	m ²
Superfície total construïda	497,76	m ²
Superfície finca	15.727,00	m ²

2.4.4. Accessos a les instal·lacions

L'accés a l'explotació es realitza des del Camí del Pont del Puell o bé des de vial de servei de l'autovia A-2. Els accessos són bons per els camions fins arribar a la finca i en l'interior de la finca s'habilitarà un pas correcte per als vehicles fins arribar a les instal·lacions del centre.

2.5. Exigències previsibles en el temps.

2.5.1. Exigències previsibles en relació a la utilització del sòl

En la implantació de les instal·lacions projectades es produiran dos exigències principals en relació a la utilització del sòl.

La primera correspon a la fase constructiva de les instal·lacions, les quals afecten l'àrea específicament ocupada per les construccions i instal·lacions de 498 metres quadrats, així com els espais de treball al voltant, ocupant una superfície de 1.500 metres quadrats aproximadament.

Aquesta afecció es realitzarà en la finca objecte del projecte, essent el sòl afectat un sòl no urbanitzable actualment ocupat d'acord al SIGPAC per conreus herbacis de reg i per un magatzem existent, el qual s'enderrocarà.

El seu efecte es mantindrà al llarg de la vida útil de l'establiment en l'espai ocupat per les edificacions, previst de 50 anys. Un cop finalitzada la vida útil prevista, depenent de les condicions de mercat del bestiar pot allargar-se la seva vida útil.

Indicar que si s'opta al termini dels 50 anys pel desmantellament de l'instal·lació, les naus poden destinar-se a magatzem sol·licitant un canvi d'us o caldrà enderrocar-les d'acord a la norma vigent en el seu moment.

La segona correspon a la fase d'explotació de l'establiment, amb afecció sobre el sòl referent als vials d'accés, els quals donen servei per al subministre de pinso i càrrega i descàrrega del bestiar, amb una ocupació estimada d'uns 1.000 metres quadrats addicionals a la superfície edificada.

Aquesta afecció es pot considerar de baixa incidència ja que un cop finalitza la vida útil de la construcció, també desapareix aquesta afecció.

2.5.2. Exigències previsibles en relació a la utilització d'altres recursos naturals

L'establiment consumirà pinso, palla i aigua com a principals recursos, així com energia elèctrica en petita quantitat, definint-se en apartats específics.

2.6. Recursos utilitzats i generats en l'establiment projectat.

2.6.1. Consum de carburants.

Es preveu consum de carburants en dos elements. El primer és en el sistema de calentament d'aigua, el qual es preveu d'efectuar amb butà. El consum previst per al calentament del'aigua (2 litres diaris per dues tomes durant 45 dies per cria i tres cries anuals), correspon a 5.225 kW anuals, equivalents a 459 kg de butà (consum d'energia primària). El segon és el consum de gasoli en el grup electrògen de suport per situacions d'emergència, considerant-lo despreciable.

2.6.2. Consum d'energia elèctrica.

El consum d'energia elèctrica és baix i correspon als sistemes d'il·luminació si és el cas, als alimentadors dels cargols sens fi i al sistema de subministrament i dossificació d'aigua del centre de neteja i desinfecció.

El consum estimat és de 2.920 kW.h. anuals, subministrats per la companyia elèctrica, amb una potència contractada de 8,8 kW.

2.6.3. Consum d'aigua.

Es preveu el subministrament d'aigua a l'establiment mitjançant connexió a la xarxa de reg. Es preveu la colocació d'un reactor UV en un tram del conducte on circula el líquid. Aquest sistema utilitza la llum ultraviolada per efectuar la desinfecció de l'aigua, no deixant residus ni alteracions en la seva composició o propietats físiques i organolèptiques. El sistema proposat és la gamma HOME de UVGI per a potabilització domèstica.

L'aigua s'utilitzarà principalment per a la beguda dels animals.

El consum previst d'aigua de beguda és de 2.400 litres diaris (876,00 metres cúbics anuals) per al consum del bestiar.

Referent al consum d'aigua en el centre de neteja i desinfecció cal tenir en compte el següent :

El trànsit setmanal de vehicles que presumptament caldrà efectuar la neteja i desinfecció serà de 20 vehicles (sobre 3 vehicles diaris com a màxim) efectuant el dimensionat per a 40 vehicles setmanals). El mode de transport previst és el de camions de tres eixos, trailers o tren de carretera, considerant a efectes del càlcul com a trailers.

El sistema de neteja dels vehicles serà mitjançant un grup de pressió que aportarà aigua a una pressió entre 100 i 150 atmosferes.

La duració estimada de cada neteja serà de 10 minuts, 8 per a la neteja i 2 per a la desinfecció.

El cabal d'aigua consumit a 150 atm. és de 480 l/h.

La neteja es realitzarà de forma manual amb un dispositiu tipus karcher.

Càlcul de consum d'aigua.

7 vehicles diaris i 5 dies per setmana

10 minuts estimats de funcionament per vehicle. (8 per la neteja i 2 per la desinfecció).

480 l/h de consum de l'aparell de neteja.

$7 \times 8 \times 480 / 60 = 448$ litres diaris en neteja

$7 \times 2 \times 480 / 60 = 112$ litres diaris en desinfecció.

El consum anual serà de 116,48 metres cúbics anuals en neteja i 29,12 metres cúbics en desinfecció, amb un total de 145,60 metres cúbics.

Composició proposada de desinfectant.

Clorur de didicildimetilamoni (Bardac22)	10 %
Glutaralhid (Pentanedial)	4 %
Formaldehid (Metanal)	3,15 %
Glioxal (Ethanedial)	3,20 %
Alcohol isopropílic	5 %
Vehicle solvent inert i estabilitzant C.S.P.	100 %

El % de desinfectant a l'aigua serà del 0,80 %; per tant, no és apta per a ésser vertida a llera pública al no complir els requisits establerts en la Taula III de qualitat de les aigües per a ésser vessades a llera pública.

2.6.4. Consum de pinso i palla.

L'alimentació dels animals consistirà en el consum de pinsos específics per a l'espècie bovina i de palla.

El consum previst de pinso és de 640 kg/dia (233,60 tones anuals) ubicant-se en 2 sitges de 8 tn, per permetre una recàrrega de pinso cada 24 dies.

El consum previst de palla per alimentació és de 48 kg/dia (17,52 tones anuals). El consum previst de jaç és de 96 kg/dia (35,04 tones anuals).

2.6.5. Productes obtinguts.

Es preveu la realització de 3 cicles de cria anuals, amb una previsió de 480 vedells de cria produïts i una producció de pes viu de 72.000 kg.

En una explotació bovina tradicional de cria el producte obtingut correspon a animals de l'espècie bovina amb un pes estimat a la sortida de 150 kg en els de cria., amb un promig de 1,5 cicles per any que equivalen a una producció de 72.000 kg de pes viu anuals generats.

En el present projecte els productes obtinguts és el bestiar més que els Kg de pes viu generats ja que el bestiar roman en l'establiment un màxim de 6 dies en condicions normals, podent-se allargar dit període de forma excepcional sota autorització dels serveis veterinaris.

A efectes d'efectuar la valoració s'ha optat per considerar una explotació tradicional ja que els animals incrementen el seu pes en els dies en que romanen en el seu establiment, per tant es pot efectuar un símil de producció vers un establiment tradicional, però cal deixar clar que el producte obtingut no és un producte finalista sino un producte intermig entre el productor del bestiar i el consumidor que acabarà l'engreixada o la cria en els seus establiments respectius.

En el centre de neteja i desinfecció no es generen productes específicament però és una instal·lació necessària per al funcionament del centre de concentració.

2.7. Estimació del tipus i la quantitat dels residus generats.

2.7.1. Residus generats

En un establiment ramader, de forma genèrica es produeixen cinc tipus de residus, que són: dejeccions ramaderes, cadàvers, residus zoonosanitaris, aigües residuals i residus inorgànics.

2.7.1.1. Dejeccions ramaderes.

El càlcul de produccions es realitza mitjançant la norma vigent (Decret 136/2009), i incorpora dos elements principals; per una banda el volum generat, que determinarà les necessitats d'emmagatzematge i per altra banda el N generat, que determinarà unes necessitats de terres de conreu per al seu aprofitament com a fertilitzant, be d'altres sistemes d'eliminació o gestió.

La codificació CER és 020106 tant si es tracta de purí com de fems.

En l'establiment en projecte es generarà :

Producte	
Fem (m3)	140,00
N (kg)	1.232,00

En el procés actual de projecte no es preveu cap sistema de reducció de les dejeccions previstes ni en volum ni en quantitat de N.

2.7.1.2. Cadàvers.

Es preveu la generació anual de 2,40 metres cúbics en volum de cadàvers, corresponents a un % de baixes del 5% en l'establiment.

La seva codificació és 020102 per als MAR i 180202 per als MER.

2.7.1.3. Residus zoonosanitaris

Es divideixen en tres grans grups:

Residus sanitaris (Grup III), corresponents a agulles, xeringues, fulles de bisturí, vacunes, tubs de sang.

Medicaments i productes de sanitat animal rebutjats, caducats o en envasos buits. També kits de laboratori, tires reactives, material de vidre de laboratori ("portes", "cubres", plaques de petri) i altres productes químics (desparasitadors externs, collars repel·lents). Tant en vidre, plàstic com en envàs metàl·lic, excepte aerosols.

Garrafes i bidons de desinfectants, detergents, desincrustants, herbicides i pesticides en general. Grans bidons.

La seva codificació genèrica és 020108.

En l'establiment es preveu una generació anual de 60 kg.

2.7.1.4. Aigües residuals

En l'establiment es preveu dues fonts de generació d'aigües residuals. Per una banda els lixiviats del femer i per altra banda les aigües brutes procedents del centre de neteja i desinfecció.

El femer disposa d'una capacitat de 79,65 metres cúbics, establint-se la generació de lixiviats del 5% del volum d'emmagatzematge, és a dir, de 3,98 metres cúbics, els quals es gestionaran conjuntament amb els 145,60 metres cúbics procedents del centre de neteja i desinfecció, amb un total de 149,58 metres cúbics.

La codificació de l'efluent pot considerar-se emparada tant en el codi 020101 corresponent a llots de rentatge i neteja i/o 020106 corresponent a excrements d'animals, orina i fems (inclosa palla podrida) i efluentes, recollits de manera selectiva i tractats fora de l'indret on es generen.

Degut a que el principal element seran els efluentes del femer i les aigües de neteja que arrossegaran partícules de dejeccions ramaderes a la bassa d'acumulació es considera més adient considerar-les amb el codi 020106.

2.7.1.5. Residus inorgànics

Són aquells assimilables als residus municipals com poden ser restes de sacs de pinsos, paper, roba, plàstics i cartrons.

Es consideren assimilables a residus municipals amb el codi 200301.

La generació anual és molt variable, prenent com a referència la generació de 100 kg per any.

2.7.2. Gestió i emmagatzematge dels residus

2.7.2.1. Dejeccions ramaderes.

L'emmagatzematge de les dejeccions es realitzarà en instal·lacions impermeables i estanques, essent el material impermeabilitzant el formigó.

Depenent de la tipologia de la dejecció generada i de la zona on s'ubica l'establiment caldrà disposar de més o menys capacitat d'emmagatzematge. En el cas que ens ocupa la capacitat necessària és de 6 mesos, és a dir, de 70,00 metres cúbics.

El promotor disposarà de les següents instal·lacions per a l'emmagatzematge de fem, suficients per a emmagatzemar-lo 6,83 mesos.

	<i>Unit. Iguals</i>	<i>Longitud</i>	<i>Amplada</i>	<i>Alçada</i>	<i>Capacitat</i>
Femer 1	1	8,00	7,50	2,95	79,65
TOTAL					79,65

Es tracta de les capacitats útils d'emmagatzematge del femer.

Cal indicar que en el càlcul de les capacitats dels femers s'ha utilitzat la IT-210, essent les capacitats indicades les capacitats màximes d'emmagatzematge de cada femer d'acord a la citada instrucció tècnica.

La gestió de les dejeccions produïdes es realitzarà mitjançant la gestió agrícola de part de les mateixes i la gestió externa amb gestor autoritzat, aportant Pla de Gestió de les Dejeccions Ramaderes on s'aporta còpia del contracte per part de dit gestor, així com la base territorial pròpia.

Atés a que la fracció líquida de la neteja correspon principalment a aigua, amb petites restes orgàniques, equiparant-se a la classificació CER 020106, es planteja la gestió de dita aigua (restes orgàniques de la neteja, aigua de neteja de les caixes dels vehicles i lixiviats del femer) considerant la seva gestió agrícola. Ja s'ha indicat que la gestió de les dejeccions es realitzarà parcialment en aplicació agrícola i parcialment en gestor de residus. Als efectes oportuns, l'aigua de neteja de les caixes de transport es gestionaran agrícolament i la fracció sòlida de la neteja dels locals d'allotjament del bestiar es gestionaran en gestor autoritzat.

2.7.2.2. Cadàvers.

Es disposarà de contracte de recollida de cadàvers per la capacitat sol·licitada un cop dita capacitat es disposi en el LER. El promotor es compromet a actualitzar-lo a la capacitat sol·licitada un cop es disposi d'aquesta actualitzada al full de dades de l'explotació ramadera. (s'adjunta còpia del document de compromís).

Es disposarà d'un contenidor de cadàvers homologat (en la ubicació assenyalada al planol corresponent) on es depositaran els animals que siguin baixa, i periòdicament es trucarà al gestor d'animals morts per la seva retirada.

2.7.2.3. Residus zoosanitaris.

El seu emmagatzematge es realitzarà en un contenidor plàstic de 60 l. i la posterior entrega a un gestor autoritzat.

El contenidor dels residus s'efectuarà en recipients tancats i estancs.

El temps màxim d'emmagatzematge d'aquests residus perillosos no supera els sis mesos.

La gestió d'aquests residus zoosanitaris es podrà realitzar mitjançant gestors de residus autoritzats o bé, per la seva recollida, es podran utilitzar els serveis d'associacions o de distribuïdors de productes zoosanitaris.

Es podrà disposar de contracte vigent amb gestor de residus especials autoritzat o be document que acrediti el compromís de recollida per part de l'empresa subministradora.

2.7.2.4. Aigües residuals i aigües pluvials.

Les aigües pluvials, no es consideren residu ja que no entren en contacte amb substàncies contaminants i vessaran directament al sòl.

Les aigües pluvials que cauen al femer es gestionen conjuntament amb els lixiviats.

Les aigües residuals, establertes en 149,58 metres cúbics anuals es preveu la reutilització de la mescla de les aigües de neteja de vehicles, així com els lixiviats generats, per aplicació agrícola, considerant equiparable el producte al codi 020106 corresponent a dejeccions ramaderes. La necessitat de la base territorial no es considera incrementada atés a que com ja s'ha indicat, no es tracta d'una explotació ramadera convencional sino d'una zona d'estada temporal reduïda del bestiar per la seva agrupació i posterior transport. Aquesta particularitat unida a que la neteja dels vehicles correspon principalment a les caixes dels mateixos per eliminar restes orgàniques i desinfectar-los amb caràcter previ a una nova càrrega, les restes orgàniques generades pel bestiar durant el transport que són les que es netegen són les equivalents als períodes en que l'establiment roman amb capacitat inferior a la seva capacitat màxima o buit (període entre càrregues o caps de setmana), considerant les aigües de neteja com a les que es produïrien si s'efectués la neteja dels corrals amb aigua, considerant-les per tant equiparables a dejeccions ramaderes.

La quantitat de 149,58 metres cúbics a gestionar anualment, atenent al seu baix contingut de nutrients, no fa preveure afeccions negatives sobre la proposta de gestió efectuada d'aplicació agrícola.

Caldrà però una bassa d'emmagatzematge de lixiviats del femer i a més les quantitats citades, amb una previsió de capacitat de generació de 149,58 metres cúbics i una necessitat mínima de 74,80 metres cúbics. La capacitat prevista supera amb escreix la capacitat mínima, plantejant-se dita instal·lació a títol orientatiu.

Es preveu l'execució d'una bassa de recollida de lixiviats amb les dimensions en la cota superior següents:

	<i>Unit. Iguals</i>	<i>Longitud</i>	<i>Amplada</i>	<i>Alçada</i>	<i>Capacitat</i>
Bassa lixiviats	1	10,00	11,00	3,00	154,47
TOTAL					154,47

Aquesta bassa no s'ha definit com estarà impermeabilitzada, podent-se executar be amb formigó be amb polietilè, d'acord a les dues opcions plantejades en el plànol núm. 8.

2.7.2.5. Residus inorgànics.

La gestió dels inorgànics es realitzarà de forma similar als residus urbans, lliurant als contenidors específics el cartró, paper, vidre i envasos no corresponents a zoosanitaris generats.

2.7.3. Situacions accidentals

Només es considera com a situació accidental d'importància el vessament o la filtració dels elements d'emmagatzematge de les dejeccions, havent-se de comunicar al Departament competent el fet, així com l'adopció de mesures de mitigació i control de la situació.

2.8. Estimació de les emissions de matèria o energia resultants.

2.8.1. Emissions a l'atmosfera.

En un establiment ramader es considera dos focus emissors; un puntual degut a la caldera de calefacció si és el cas i un focus difús corresponent al propi establiment ramader.

2.8.1.1. Emissions de gasos d'escapament.

L'establiment disposarà d'un focus emissor corresponent a la caldera d'escalfament d'aigua per la preparació de la llet ubicades en la nau 1, amb les mateixes coordenades aproximadament que la nau; UTM X: 298.000 i UTM Y: 4.614.225.

El consum estimat és de 5.225 kW.h. anuals, subministrats mitjançant bombones de butà de 12,5 kg, amb un consum d'energia primària de 5.805 kW.h anuals corresponents a un rendiment elèctric de la caldera del 90%.

Prenent com a referència els factors d'emissió de CO₂, en el present projecte es preveu una generació anual de 1.312,55 kg de CO₂ procedents del consum de 495 kg de butà.

2.8.1.2. Emissions difuses.

Tot i que no és preceptiva la declaració del PRTR al no tractar-se d'una activitat corresponent a l'annex I.1 de la llei, s'efectuen a continuació els càlculs d'emissions de l'establiment ramader.

Pel càlcul de les emissions produïdes per les diferents espècies animals, a excepció de porcí i avícola, les quals es troben tipificades segons els quadres de càlcul emesos pel Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació s'ha partit del document "Metodologia per la estimació de les emissions a l'atmosfera del Sector Agrari pel Inventari Nacional de Emissions", emès pel Ministeri de Medi Ambient.

En dit document s'estableixen uns mètodes de càlcul (Tier 1 y Tier 2), utilitzant-se un u altre segons les recomanacions del document.

1. Càlcul del CH₄ produït per fermentació entèrica.

S'utilitza la següent expressió:

$$CH_4 (t / año) = \sum_i EF_i (kg \text{ cabeza} / año) \times N_i / 1000$$

on EF es el factor d'emissió del contaminant en funció de l'espècie animal i N el número de animals. S'utilitza la taula 21 de dit document per boví, la taula 38 pel oví i la taula 40 per la resta d'animals.

2. Càlcul del CH₄ produït per la gestió del fem.

La expressió utilitzada es la mateixa que en el punt 1, però el càlcul del valor de EF es diferent sobre tot en el cas de bestiar boví, havent d'utilitzar la expressió:

$$EF_i = VS_i \cdot 365 \cdot B_{O_i} \cdot 0.67 \cdot \sum_{jk} MCF_{jk} \cdot MS_{ijk}$$

la qual depèn de VS (producció diària de sòlids volàtils, tabulat segons Taula 44), de Boi (potencial de producció de meta de VS, tabulat segons Taula 46) i del tipus de gestió de las dejeccions, sent funció de la temperatura segons equacions 40 a 44.

En el cas de la resta de bestiar s'utilitza directament les equacions 45 a 49 del document.

3. Càlcul del Òxid Nitrós produït per la gestió del fem.

Es procedeix al càlcul mitjançant la multiplicació del volum total de nitrogen excretat per animal (annex 8), amb un factor d'emissió (taula 49)

$$Emisi\o{n}(kg N_2O / a\tilde{n}o) = \sum_s \left\{ \left[\sum_i (N_i \times Nex_{ix} \times MS_i) \right] \times EF_{3(s)} \right\}$$

4. Càlcul del Amoníac produït per la gestió del fem.

Es procedeix al càlcul mitjançant la multiplicació del volum total de nitrogen excretat per animal (annex 8), amb un factor d'emissió (taula 53)

$$Emisi\o{n}(kg NH_3 / a\tilde{n}o) = \sum_i \left\{ \left[\sum_i (N_i \times Nex_i \times MS_i) \right] \times EF_s \right\}$$

Es calcula mitjançant el procediment establert en el present document per a cada espècie/aptitud animal en la explotació mitjançant full de càlcul i en el document projecte s'introdueix el resultat per a cada contaminant obtingut amb el càlcul.

Contaminants emesos.

CH ₄ entérico (T/año)	4,384
CH ₄ deyecciones (T/año)	9,104
CH₄ total (T/año)	13,488

N₂O deyecciones (Kg/año)	160,896
--	----------------

NH₃ (Kg/año)	1.388
--------------------------------	--------------

2.8.1.3. Emissions odoríferes.

Es preveuen emissions odoríferes procedents de la pròpia activitat. Aquesta és generada per la pròpia explotació (naus, sistemes d'emmagatzematge de dejeccions), durant la manipulació i el transport de bestiar/dejeccions i en l'aplicació de dejeccions al sòl o el seu transport a centre de tractament.

2.9. Descripció del medi receptor.

2.9.1. Aspectes socioeconòmics.

Lleida és la capital del Segrià, estesa a ambdòs marges del Segre. Té una superfície de 211,7 km², majoritàriament de regadiu. Els conreus principals són cereals, lleguminoses, farratgeres i fruiters.

La cabanya ramadera és important en quant a quantitat d'animals, però té poc pes econòmic dins el global de la Ciutat; principalment es troben explotacions de porcí i boví.

Té un sector industrial pujant, ubicat principalment en els polígons industrials, els quals es troben col·lidant amb la carretera nacional II.

Aquesta notable activitat econòmica del secundari ha comportat un creixement del sector de la construcció i del sector serveis tal i com es reflecteix a les estadístiques de la població ocupada.

La ciutat de Lleida es troba localitzada al marge sud-est del terme. La Ciutat vella està enlairada dalt un turó, sota el qual s'ha desenvolupat la ciutat moderna. Es troba envoltada per un sector de conreus intensius de regadiu. L'activitat ramadera és important, però amb un pes econòmic baix donat que la ciutat és majoritàriament un centre industrial i de serveis.

2.9.2. Població.

Com a aspectes rellevants cal destacar:

La població es troba estabilitzada els darrers anys, dins del global de la comarca que pateix un lleuger increment. La població s'envelleix, tal i com es reflexa en la disminució dels habitants menors de 14 anys i l'augment dels habitants majors de 65 anys i entre 15 i 65 anys.

2.9.3. Activitat econòmica

L'activitat econòmica creix darrerament de forma ràpida, observant una disminució important de la població dedicada al sector agrari enfront d'un increment de la població dedicada al sector construcció i serveis.

Es preveu una pressió incremental sobre l'activitat ramadera, tant pel que fa a la ubicació d'explotacions prop dels nuclis urbans com a la gestió de fems i purins en les terres de conreu donat el poc pes específic que el sector ramader té a nivell econòmic, així com per l'increment de les urbanitzacions en ciutats-jardí als afores de Lleida.

L'increment de l'activitat econòmica esmentada fa que els habitatges principals creixin i es reparin i els vacants disminueixin.

3. AVALUACIÓ DELS EFECTES PREVISIBLES

Es defineixen tant la caracterització com l'avaluació dels impactes que s'utilitzaran en els diferents àmbits sobre els que s'avaluen els efectes de la implantació de l'activitat.

Caracterització	A(Notable), A1(mínim), B(positiu), B1 (negatiu), C(Directe), C1 (indirecte), D (simple), D1(acumulatiu), D2 (sinèrgic), E (A curt termini), E1 (A mig termini) E2 (A llarg termini), F (permanent), F1 (temporal), G (reversible) G1 (irreversible), H (recuperable), H1 (irrecuperable), I (periòdic), I1 (d'aparició irregular), J (continu), J1 (discontinu), K (localitzat), K1 (extensiu), L (pròxim a l'origen), L1 (allunyat de l'origen).
Avaluació	Compatible, Moderat, Sever i Crític. NM (No són necessàries mesures correctores).

3.1. Efectes sobre la població.

IMPACTES SOBRE LA POBLACIÓ	CARAC.	AVALUAC.	MESURES
Afeccions a la població pel soroll produït per l'establiment.	A1, B1, C1, E, F1, G, I, K, L	Compatible	L'establiment s'ubicarà en sòl no urbanitzable, lluny d'àrees sensibles.
Afeccions produïdes per les emissions gasoses.	A1, B1, C1, E, F1, G, I, K, L	Compatible	Correcte manteniment de la maquinària per mantenir les emissions dins els paràmetres regulats normativament.

3.2. Efectes sobre la flora.

IMPACTES SOBRE LA VEGETACIÓ	CARAC.	AVALUAC.	MESURES
Decrement d'espècies vegetals en les operacions inicials de desbrossat i, obres de preparació i de realització per la construcció i manteniment, que també comporten de forma associada el desplaçament temporal de la fauna ubiqüista	A, B1, C, E, F1, G, I, K1	Compatible	Retirada de la capa de terra vegetal per reaprofitar-la en la millora de zones degradades de la resta de la finca.
Alteració o pèrdua de la coberta vegetal associada a la implantació de l'establiment.	A, B1, D, F, H, K	Compatible	No es preveu l'execució de mesures atenent a l'escàs valor del sòl (es tracta d'un sol de conreu normal en la zona).

3.3. Efectes sobre la fauna.

IMPACTES SOBRE LA FAUNA	CARAC.	AVALUAC.	MESURES
Increment de freqüentació en període de construcció de les instal·lacions i en operacions de manteniment i conservació de la mateixa. Aquesta acció podria pertorbar la fauna existent.	A, B1, C1, D2, E, K, L	Compatible	En el moment de redacció del projecte no es troba dins cap espai de protecció ambiental.
Agressió del substrat que afecta a diversos animals tant d'alimentació zoòfaga com herbívora durant les fases de construcció i explotació.	A1, B1, C1, D, E, H, K	Compatible	No es preveu l'execució de mesures.
Afecció del cycle vital dels animals per emissió de soroll durant la fase d'implantació de l'establiment	A1, B1, C1, F1, G, J1, H, K, L1	Baix	No es preveu l'execució de mesures, ja que es troba a més de 2000 m de la zona ZEPA més propera.
Malmena i pèrdua de nius per accions associades a la implantació de l'establiment.	A1, B1, E, F1, K, L	Baix	No es preveu l'execució de mesures, ja que es troba a més de 2000 m de la zona ZEPA més propera.

3.4. Efectes sobre el medi edàfic.

IMPACTE SOBRE EL MEDI EDÀFIC	CARAC.	AVALUAC.	MESURES
Alteració de la capa superior del sòl en la construcció de la infraestructura de l'establiment, accessos i edificis, i per la deposició de maquinària d'obra i d'emmagatzemament temporal dels materials per l'obra	A1, B1, C, D, E, F1, G, H, K, L	Baix	- La terra vegetal extreta sera acopiada i restituïda en els mateixos indrets d'extracció per a permetre la ràpida recuperació del mantell vegetal d'aquests indrets. - No està previst abocador permanent de terres - Els conreus no es convertiran mai en abocador temporal ni permanent d'aquests materials.
Pèrdua parcial i alteració de sòl edàfic en les feines d'explanació	A, B1, C, F, H, K	Moderat	- Aportació de material edàfic en el nivell més superficial del sòl, per regenerar les afeccions que es puguin originar.
Modificacions en la qualitat del sòl per aportació de material inert en el nivell superior i per contaminació ambiental (deixalles d'execució, d'obra, ciments, runa, ferralla, plàstics, ...) generats durant l'obra.	A1, B1, C, D1, E1, F1, G, H, K	Moderat	Aplicació de mesures de sanejament consistents en recuperar bàsicament les superfícies alterades. Les runes i excedents d'obra es portaran a un abocador controlat.

3.5. Efectes sobre l'atmosfera.

IMPACTES SOBRE L'ATMOSFERA	CARAC.	AVALUAC.	MESURES
Augment de partícules en suspensió produïdes pels moviments de terres i pel trànsit de camions i maquinària per la carretera en la fase constructiva.	A1, B1, D1, F1, H, K	Moderat	S'aplicaran regs diaris als accessos i a les àrees que en produir moviments de terres generin pols.
Alteració dels nivells sonors en fase de construcció	A1, B1, D1, F1, G, H, I1, K	Moderat	Establir horaris de treball. Controlar el bon estat de la maquinària i dels silenciadors de la mateixa.
Alteració dels paràmetres odorífers en la fase d'explotació.	A1, B1, D, F, G, H, I1, K	Moderat	Distància suficient a elements sensibles en fase de projecte. Adequat manteniment i neteja de les instal·lacions. Correcta gestió del fem en la seva gestió a planta de tractament i/o a aplicació agrícola.

3.6. Efectes sobre l'aigua.

IMPACTES SOBRE L' AIGUA	CARAC.	AVALUAC.	MESURES
Contaminació de les aigües per mala aplicació de les dejeccions ramaderes	A1, B1, C1, D1, G1, H, I1, L1	Compatible	Seguiment del Pla de Gestió de Dejeccions en quant a períodes i quantitats d'aplicació.
Possible contaminació per fuites o vessaments accidentals en els dispositius d'emmagatzematge.	A1, B1, C1, D1, E, F1, H, I1, K, L	Moderat	Control periòdic de les instal·lacions d'emmagatzematge.
Possible contaminació per pèrdues en el transport o per possibles accidents dels vehicles.	A1, B1, D, F, G1, H, I, K1	Moderat	Establir recorreguts amb baix risc, o allunyats d'aqüífers o zones sensibles.

3.7. Efectes sobre els factors climàtics.

IMPACTES SOBRE ELS FACTORS CLIMÀTICS	CARAC.	AVALUAC.	MESURES
No se'n preveu.	-	-	-

3.8. Efectes sobre el paisatge.

IMPACTES SOBRE EL PAISATGE	CARAC.	AVALUAC.	MESURES
Alteració de visuals intrínseques parcials, per la construcció d'una infraestructura aliena al paisatge natural de l'entorn.	A, B1, C, F, G1, J, K, L	Baix	Les edificacions es realitzaran amb coberta i els paraments exteriors d'acord amb les invariants tipològiques constructives de la zona. Implantació de l'establiment d'acord amb les mesures de restauració i adequació paisatgística.
Canvis morfològics, erosió i generació de zones denudades, per petits moviments de terres i creació de noves superfícies.	A1, B1, C, D, F, H, K	Moderat	Estabilització de sòls amb aport de material edàfic, terra vegetal i reposició de la cobertura vegetal herbàcia.

3.9. Efectes sobre els béns materials

IMPACTES SOCIOECONÒMICS I DEL PATRIMONI CULTURAL	CARAC.	AVALUAC.	MESURES
La implantació de l'establiment afavoreix la dinamització social i econòmica de l'àrea al generar llocs de treball tant directe com indirecte.	A, B, C1, D1, E1, E2	Positiu	NM
Impacte sobre el patrimoni arqueològic i cultural.	No és objecte de caracterització	S'estima inicialment com Compatible	Tot i que amb caràcter previ no s'ha detectat cap element d'interès, es realitzarà un seguiment de l'obra per tal que si en el moviment de terres apareguessin restes arqueològiques es segueixin les directrius del departament de Cultura.

3.10. Valoració dels Impactes

Valoració dels impactes associats a la construcció de l'establiment ramader.

Concepte	Avaluació
Població	--
Vegetació	C
Fauna	C
Edafologia	*
Atmosfera: emissions	*
Atmosfera: soroll	*
Hidrologia	--
Residus i contaminació	*
Paisatge	C
Socioeconomia	--

Impacte crític	***	Impacte compatible	C
Impacte sever	**	Impacte inexistent	--
Impacte moderat	*	Impacte positiu	+

Valoració dels impactes associats al funcionament de l'establiment ramader.

Concepte	Avaluació
Població	--
Vegetació	C
Fauna	C
Edafologia	C
Atmosfera: emissions	*
Atmosfera: soroll	*
Hidrologia	C
Residus i contaminació	+
Paisatge	C
Socioeconomia	--

Impacte crític	***	Impacte compatible	C
Impacte sever	**	Impacte inexistent	--
Impacte moderat	*	Impacte positiu	+

L'emplaçament presentat en el projecte i de les seves infraestructures es pot **compatibilitzar** amb el seu entorn.

L'anàlisi global permet definir que l'emplaçament proposat, resulta globalment compatible amb el medi i la conservació dels recursos naturals, tot i que es poden produir impactes localitzats sobre el medi natural que inicialment o potencialment podrien qualificar-se de moderats, per assolir finalment després de les mesures de disseny i/o correcció el qualificatiu de compatibles o inexistent.

4. MESURES ESTABLERTES PER A REDUIR, ELIMINAR O COMPENSAR ELS IMPACTES SIGNIFICATIUS

Es descriuen detalladament alguns dels impactes més significatius, en referència als elements del medi i del projecte.

4.1. Emissió de contaminants

Els impactes corresponents al calentador d'aigua calenta es consideren reduïts.

Els impactes corresponents a les emissions difuses són les previstes per a les activitats ramaderes i no es preveu mesures de correcció de les mateixes.

4.2. Emissió de soroll i contaminació lluminosa

El funcionament de l'activitat implica la generació d'un soroll de la mateixa. Aquest punt es desenvolupa de forma més extensa en l'apartat 6 del present projecte.

No es preveu il·luminació exterior i també es desenvolupa de forma més extensa en l'apartat 7 del present projecte.

4.3. Contaminació de les aigües

El principal impacte de l'activitat esdevé la potencial contaminació dels aquífers degut a un fet accidental o a una mala gestió en l'aplicació de dejeccions ramaderes al sòl.

A l'efecte les principals mesures són preventives i es referencien al control d'estanqueïtat d'elements d'emmagatzematge de les dejeccions ramaderes (efectuant inspeccions oculars periòdiques) i/o analítiques en els punts de control si és el cas per una banda i referent a l'aplicació agrícola, al seguiment dels paràmetres exposats en el Pla de Gestió de Dejeccions Ramaderes.

En el cas d'un fet accidental referent a una fuga o rotura de les basses/femers caldrà reparar immediatament dita fuga i efectuar una valoració de l'abast de la contaminació generada, per a efectuar l'acció reparadora que millor s'escaigui.

En el cas d'una sobreaplicació de dejeccions caldrà deixar sense aplicació la finca afectada un o dos anys en funció de la dosi excedentària aplicada.

5. PROGRAMA DE VIGILÀNCIA AMBIENTAL

En primer lloc cal remarcar que l'estat actual de la finca correspon a una finca de conreus herbacis de reg i hortícoles, essent ocupat per aquest tipus de conreus l'espai reservat a les naus en projecte (i per un magatzem existent el qual s'enderrocarà), tenint per tant, el sòl un valor escàs des del punt de vista productiu.

Es proposa d'actuar a dos nivells: el primer corresponent a la fase d'execució de l'obra i el segon corresponent a la fase d'explotació.

En la fase d'execució es retirarà la capa edàfica per a la implantació de les actuacions projectades. Aquesta fase es realitzarà tenint en compte les èpoques de nidificació de les espècies possibles de l'àrea en el cas que es detectessin zones de nidificació en l'entorn proper amb caràcter previ a l'inici de les obres (radi de 50 m. al voltant).

Un cop efectuades les obres, es procedirà a una ràpida restauració de l'entorn de l'establiment, respectant al màxim l'estat previ a l'inici de l'actuació.

Els impactes sobre la fauna duran la fase de construcció es minimitzen adoptant les mesures referides al control estricte dels límits sonors de la maquinària pesada, la freqüentació humana descontrolada pels voltants, els treballs nocturns o l'eliminació descontrolada de deixalles o residus orgànics. Totes aquestes mesures depenen del seu correcte seguiment ambiental durant les obres.

En la fase d'explotació es vetllarà per un correcte funcionament de les instal·lacions de forma que no s'afecti l'entorn per una disfunció de la maquinària instal·lada, fet que podria repercutir en un increment de soroll.

També es vetllarà per a que les mesures en la gestió de les dejeccions sigui la correcta, tot adoptant l'establert en el PGDR.

6. ESTUDI D'IMPACTE ACÚSTIC

D'acord amb la LLEI 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica i el seu article 20, que indica textualment

Activitats i instal·lacions sotmeses a llicència d'obres o altres actes d'intervenció municipal

Les activitats i les instal·lacions no incloses en cap dels supòsits a què fan referència els articles 18 i 19 que siguin susceptibles de generar sorolls i vibracions, d'acord amb un informe fonamentat de l'ajuntament, han de presentar un estudi d'impacte acústic que ha de tenir el contingut mínim establert per l'annex 10

Cal efectuar doncs, el citat estudi d'impacte acústic.

6.1. Anàlisi acústic de la capacitat del territori.

No es disposa de Mapa de Capacitat Acústica de la zona, atès a que el mapa de Capacitat Acústica de Lleida es troba delimitat pel sòl urbà i urbanitzable, no definint-se explícitament per al sòl no urbanitzable.

Tenint en compte la seva ubicació (en sòl rural) i a 100 m. de l'autovia A-2, hi ha dues tipologies aplicables per analogia.

A3 Aplicar la consideració vers els habitatges situats al medi rural. Correspondria aleshores a una zona de sensibilitat acústica alta (A). Cal indicar però que la vivenda més propera legalment implantada es troba a més de 100 metres.

B1 Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents. Correspondria a una zona de sensibilitat acústica moderada (B).

De les dues alternatives, i atenent a que es troba a una distància superior a 100 m. a una vivenda en SNU i a més de 1.000 m. del sòl urbà de Lleida, i a 100 m. de l'autovia A-2, com una tipologia B1.

L'establiment es troba ubicat en sòl no urbanitzable, trobant la vivenda més propera legalment implantada a més de 100 m, així com altres elements potencialment sensibles a una distància superior.

D'acord amb el document de Referència de MTD's en la cria intensiva d'aus i porcs, el soroll de fons de dia en zones rurals és de 42 dB, essent el llindar de referència utilitzat tot i que per la zona B1, els valors límits d'immissió són els següents:

Valors límit d'immissió				
Zones de sensibilitat acústica i usos del sòl	Valors límit d'immissió en dB(A)			
	L_d (7 h - 21 h)	L_e (21 h - 23 h)	L_n (23 h - 7 h)	L_{AFmax}^*
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA MODERADA (B)				
(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	65	65	55	85

6.2. Anàlisi acústic de l'activitat.

Es tracta d'una activitat bovina, no trobant construccions adjacents. Les construccions més properes són altres establiments ramaders, trobant-se el més proper a més de 100m en direcció sud-est.

Referent als focus sonors s'adjunta la taula següent, extreta del Document de Referència de MTD's en la cria intensiva d'aus i porcs.

Fuente de ruido	Duración	Frecuencia	Actividad diurna / nocturna	Niveles de presión sonora dB(A)	Ruido continuo equivalente L _{aeq} , dB(A)
Niveles normales de la instalación	continua	continua	diurna	67	
Alimentación de:	1 hora	diariamente	diurna	93	87
• cerdos				99	91
• cerdas					
Preparación del pienso	3 horas	diariamente	diurna / nocturna	90 (interior) 63 (exterior)	85
Movimiento del stock	2 horas	diariamente	diurna	90 – 110	
Suministro de pienso	2 horas	semanalmente	diurna	92	
Limpieza y manipulación de estiércol	2 horas	diariamente	diurna	88 (85 – 100)	
Diseminación de estiércol	8 horas /día para 2 – 4 días	estacional / semanalmente	diurna	95	
Ventiladores	continua	continua	diurna / nocturna	43	
Suministro de combustible	2 horas	bisemanalmente	diurna	82	

Tabla 3.44: Fuentes típicas de ruido y ejemplos de niveles de ruido en explotaciones porcinas [69, ADAS, 1999] y [26, LNV, 1994]

6.3. Avaluació de l'impacte acústic.

Es pren com a referència el nivell de pressió sonora a l'interior de l'establiment de 67 dB(A) considerant una distància de 1 m. al focus emissor.

Es considera un aïllament nul degut als tancaments de l'establiment atenent al caràcter de nau oberta.

Cal considerar també la reducció del nivell de pressió sonora en funció de la distància, que es calcula d'acord amb l'expressió:

$$\text{SPL} = 20 \log (r1/r2).$$

On SPL és el nivell de reducció sonora (en dB) i r1 la distància a la que s'ha calculat el nivell de pressió sonora.

A una distància de 10 m. dels focus emissors, el nivell de pressió sonora s'haurà reduït 20 dB.

D'acord amb les consideracions següents es pot concloure que l'establiment, a una distància de 20 m. dels límits de les naus, té un nivell d'immissió acústica de $67 - 26 = 41$ dB, inferior a 42 dB, que és el soroll de fons de dia de les zones rurals, i, per tant, l'impacte acústic és compatible amb el seu entorn.

Finalment, per al cas més desfavorable corresponent a les operacions de neteja, amb 93 dB, la distància a la qual l'impacte és inapreciable és de 178 m d'acord a la fórmula de reducció del nivell de pressió sonora en funció de la distància.

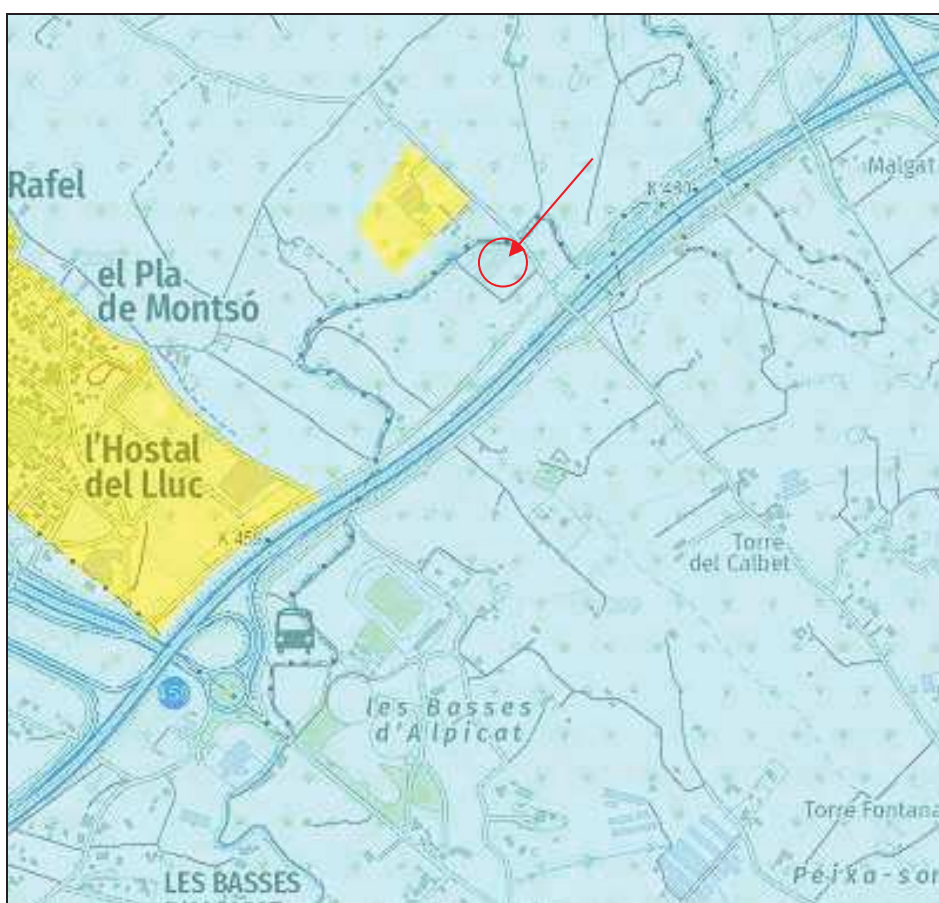
7. CONTAMINACIÓ LLUMINOSA

Es redacta el present document per a la definició dels elements d'il·luminació exterior tot i que en la present instal·lació no se'n preveuen.

7.1. Zonificació de l'àrea d'implantació de l'establiment.

Un dels aspectes més importants que el tècnic ha de tenir en compte a l'hora d'afrontar un projecte d'il·luminació exterior és el concepte de la zonificació del territori. S'entén per zonificació la divisió dels diferents espais del territori en funció de la seva vulnerabilitat a la contaminació lumínica.

D'acord al mapa de protecció vers la contaminació lluminosa, l'àrea d'implantació és considerada com zona E2, corresponent a Protecció alta.



7.2. Sistemes de regulació de flux.

Es troba en una zona E2, i és necessari l'implantació de sistema regulador de flux. Aquest no ha d'afectar a la uniformitat de la il·luminació, és a dir, els nivells d'il·luminació dels diferents trams d'una via han de ser similars.

Es proposa disposar de sistema de regulació de flux centralitzat, disposant de variadors de tensió, que s'instal·len a la capçalera de línia per a regular el flux de les làmpades de descàrrega.

Es proposa també disposar d'auto - regulació (amb sensor de llum)

La regulació contínua de flux es controla, sobre un conjunt de làmpades, mitjançant un dispositiu intermedi (regulador o font de senyal c.c) accionat a través d'un potenciómetre, un pulsador, un tele-comandament (via radio-freqüència, infrarojos o ultrasons) o des d'un teclat o un programa informàtic. L'auto-regulació es realitza amb un sensor de fibra òptica que avalua la llum natural present.

La regulació de forma contínua es pot realitzar variant l'amplitud de la corrent de la làmpada (variació de l'angle de fase) o per variació de la seva freqüència (balastres electrònics regulables).

7.3. Làmpades.

Els tipus de làmpades a emprar corresponen a làmpades que tinguin menys del 2% de radiància per sota dels 440 nm, dins del rang de longituds d'ona compresos entre 280 i 780 nm. En el cas de LED, han de tenir menys del 1% per sota dels 500 nm i longitud d'ona predominant per sota dels 585 nm.

Les làmpades han de ser de vapor de sodi o tipus LED PC-Ambre i han de ser de tipus A, A+ o A++.

7.4. Regulació estacional i horària

El Reglament estableix, amb caràcter general, dos tipus d'horaris diferents:

a) **Horari nocturn (HNC)**: des les 22 hores UTC, és a dir, les 23h oficials en horari d'hivern o les 24h en horari d'estiu, fins a la sortida del sol.

b) **Horari normal (HNR)**: està constituït per aquelles hores que no estan incloses en l'horari nocturn.

L'ajuntament no ha modificat aquesta classificació, del que es desprén que és la d'aplicació en el present establiment.

L'activitat no preveu el seu funcionament en la descàrrega durant l'horari nocturn.

7.5. Aspectes territorials, funcionals i de la població.

Es tracta d'un espai compacte dins un entorn rural des del punt de vista de la geometria de l'àmbit, amb baixa estacionalitat, amb intensitat d'us baixa i risc moderat-baix.

7.6. Definició de les àrees a il·luminar.

A efectes de definició de les luminàries, es consideren 2 àrees:

Zona 1: Entorn de l'establiment.

Zona 2: Zona de càrrega de bestiar.

7.7. Recomanacions i paràmetres de les vies a il·luminar.

D'acord amb el resum de recomanacions per a la il·luminació d'instal·lacions exteriors o recintes oberts del CIE es considera que els vials a il·luminar es tracten de zones de trànsit normal i de zones de manipulació de grans objectes i matèries primeres (curta duració), així com càrrega i descàrrega de productes a granel.

Per a la situació considerada es tindrà:

Percentatge màxim de flux lluminós d'hemisferi superior instal·lat d'una llumènaria: 1%

Nivell màxim d'il·luminació intrusa: 1 %

Intensitat lluminosa màxima: 2.500 (cd)

El disseny de la il·luminació exterior caldrà realitzar-lo considerant aquests paràmetres, en cas que finalment s'implanti.

L'enginyer Tècnic Agrícola
 Francesc Miret Bellido
 Col·legiat núm. 2.778

Lleida, agost de 2021.

V. CARACTERÍSTIQUES DEL SÒL EN QUE S'EMPLAÇA L'ACTIVITAT

1.1. Introducció

La zona estudiada, se situa geològicament al sector català de la Conca de l'Ebre, concretament en el seu sector central. Aquesta representa els darrers estadis de la conca d'avantpaís meridional de l'orogènesi pirinenca

1.2. Estratigrafia

La zona de Lleida presenta gran quantitat i varietat de dipòsits superficials atribuïbles al Quaternari, els quals presenten tres àrees de procedència ben definida:

La primera la constitueixen els Pirineus (situats al nord), la segona els relleus calcaris de La Segarra (situats a l'Oest) i la tercera constituïda pels conglomerats (pudingues) terciàries de la comarca de Les Garrigues (al sudest).

Qac.

Graves amb matriu sorrenca i argilosa. Agrupa els materials de peu de mont (derrubis de pendent i fàcies proximals de ventalls al.luvials) recolzats als relleus principals i que formen acumulacions importants.

La seva composició litològica depèn de la del relleu associat. En general consisteixen en fragments angulosos inclosos en una matriu d'argiles, generalment vermelles. Corresponen a dipòsits de tipus mixte: col.luvials i al.luvials. Edat atribuïda: Holocè recent.

1.3. Tectònica regional

El substrat de la Conca de l'Ebre es constitueix per un sòcol paleozoic sobre el que s'hi disposa una coberta mesozoica incompleta, amb predomini dels materials triàsics i juràsics, ocupant els materials més moderns la posició més meridional.

Els mapes d'isòbares de la base del terciari mostren una inclinació general de la superfície superior del substrat prezenozoic cap al nord (Pirineus), mantenint-se sempre a menys de 1000 m. en la part meridional.

L'edat del rebliment sedimentari mostra una clara tipologia: els dipòsits més antics es troben en els sectors septentrionals i orientals i els més moderns en les Àrees meridionals i occidentals.

Aquest fet és mostra de l'evolució de la deformació de l'orogènesi, cap a l'avantpaís i progressivament més moderna d'est a oest.

L'estudi en superfície mostra una estructura geològica molt senzilla, amb capes subhoritzontals i amb lliscaments molt suaus en la major part de la conca, exceptuant les àrees propinques als sistemes propers.

Les deformacions més típiques de la conca són causa dels fenòmens halocinètics.

1.4. Característiques geomorfològiques

Descripció fisiogràfica: Lleida es troba completament dins de l'unitat fisiogràfica de la Depressió Terciària de l'Ebre i forma part de la Depressió Central Catalana. La precipitació mitja anual és de 400 mm. i la temperatura mitja anual és de 14-15°C. El riu Segre creua la zona en sentit nord-nord-est a sud-sudoest i conforma el principal accident fisiogràfic. A est i oest del riu s'estenen amplies zones de relleu molt suau. Només en l'extrem sud i nord-est de la zona el relleu es fa més accidentat.

Anàlisi geomorfològic: La geologia de la zona presenta dues característiques fonamentals que condicionen de forma general la distribució del relleu. De vegades, la presència d'aquests litosomes originen petits relleus d'origen estructural. En segon lloc, l'estructura geològica tot just influeix en l'ordenació del modelatge donat que la sèrie és subhoritzontal; el vessament general és cap al nord-oest i nord i generalment és molt suau (entre 0,5 i 2°).

Puntualitzar per finalitzar el present apartat que donat que la zona és d'un elevat laboreig, que són les accions humanes les responsables en gran mesura de les modificacions de la dinàmica geomorfològica actual.

1.5. Característiques hidrològiques

La principal formació aquífera de la zona la formen els dipòsits fluvials del riu Segre.

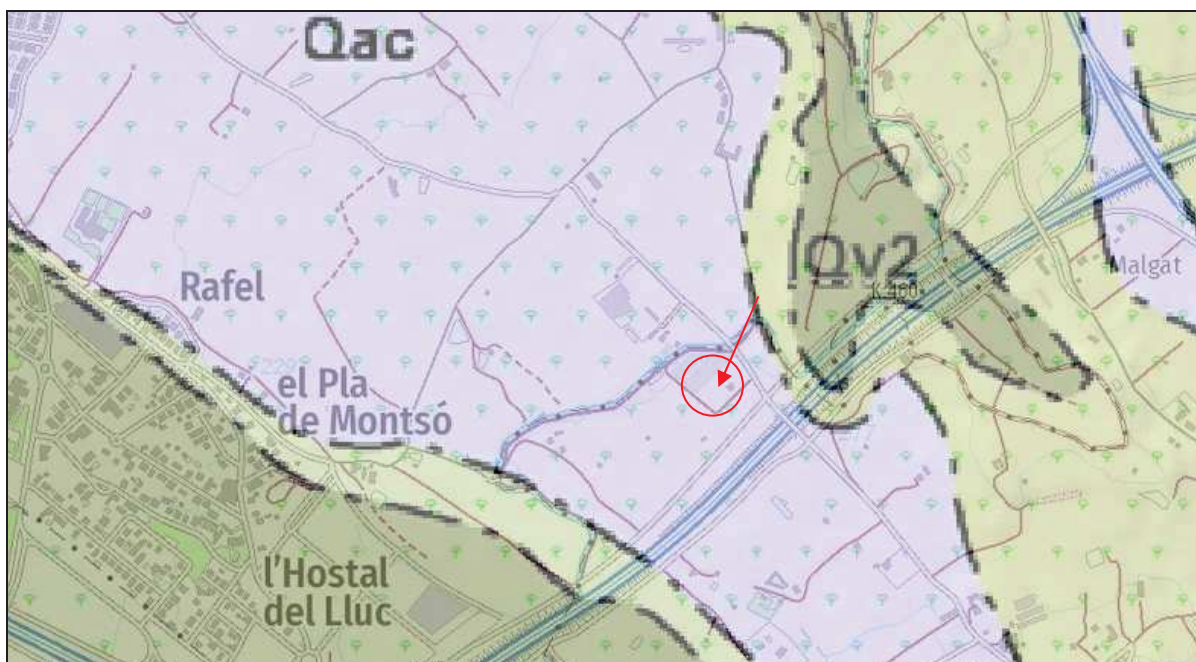
Altres materials amb interès són la resta de dipòsits quaternaris, sobre tot aquells que afloren al sector NO i que corresponen al marge de l'aquífer anomenat "Graves d'Urgell".

Les formacions terciàries són de natura fonamentalment detrítica, amb una proporció variable de nivells d'arenisques que confereixen certa permeabilitat per porositat, tot i que sempre és molt menor que en els casos citats anteriorment.

L'ús majoritari de les aigües subterrànies es concentra en l'abasteixement a granges i a la indústria, però aquest ús és mínim respecte al que es realitza de les aigües superficials.

1.6. Mapa geològic de la zona

L'exploració es troba assenyalada pel quadre.



Extret del Mapa Geològic de Catalunya (Sense Escala), Institut Cartogràfic de Catalunya.

1.7. Característiques geotècniques

Àrea amb materials molt heterogènis. Si en referim a les terrasses més altes dels rius Ebre, Segre, Cinca i Alcanadre es pot dir que el seu comportament geotècnic és semblant al dels materials de l'Àrea II₆. La capacitat de càrrega en general és alta i les pendents menors del 7 per cent. No hi concorren en aquest punt aquí factors negatius de tipus hidrològic, pel que en conjunt es pot estimar que aquesta Àrea reuneix condicions constructives favorables.

En la planura d'inundació actual, a més de problemes de tipus litològic, com poden ser la presència de llims i argiles en capes d'espessor considerable, s'hi han d'afegir els que es deriven d'un nivell freàtic somer que fa que aquestes zones romanguin entollades de manera més o menys constant. La capacitat de càrrega és mitja i localment baixa, el que juntament a la resta de les característiques exposades, obliga a considerar-la com Àrea amb característiques constructives desfavorables.

Quan als "peudemont" moderns es pot afirmar que en les condicions naturals d'aflorament tenen una capacitat de càrrega baixa; estan formats per materials granulats no cimentats, predominant en general la fracció d'argiles i llims. Les condicions constructives s'han considerat desfavorables.

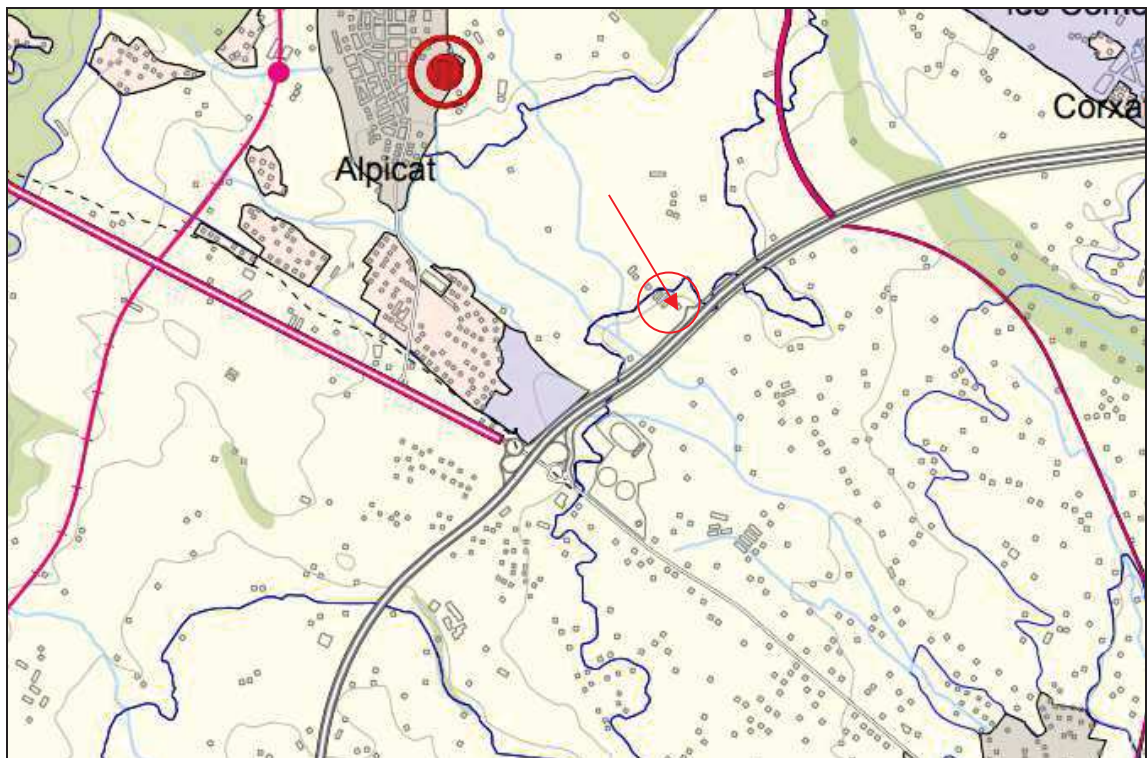
Els dipòsits al.luviocol.luvials tenen capacitat de càrrega, al que se li ha d'afegir la presència de problemes de tipus hidrològic (nivells freàtics somers i circulació de l'aigua en la interfase substrat-dipòsits superficials); també concorre desfavorablement l'alt nivell de salinitat de les aigües. Tot això, conclou en condicions constructives desfavorables per a aquesta Àrea.

VI. INFORMACIÓ D'INTERÈS

1. ALTRA INFORMACIÓ AMBIENTAL

1.1. Situació vers elements de protecció ambiental del territori.

- Vers Espais Naturals de Protecció especial: No hi ha afeccions.
- Vers Zones humides: No hi ha afeccions.
- Vers aqüífers protegits: No hi ha afeccions.
- Vers espais d'interès geològic: No hi ha afeccions.
- Vers Zones vulnerables: Es troba en zona vulnerable d'acord a acord de Govern 128/2009.
- Vers Àrees d'Interès Faunístic i Florístic: No hi ha afeccions. A més de 2.000 m de la més propera.
- Vers Zones ZEPA, LIC i PEIN's: No hi ha afeccions.
- Vers Arbres Monumentals: No hi ha afeccions.
- Vers Espais d'Interès Comunitari: Es troba a 1.240 m. de l'hàbitat d'interès comunitari corresponent a Matollars halonitròfils (Pegano-Salsoletea).
- Vers àrees compreses en normativa protecció espècies amenaçades: No hi ha afeccions.
- Vers risc d'incendi: El municipi és d'alt risc d'incendi i l'establiment s'ubicarà en una zona de baix risc d'incendi, a 1.850 m de la zona de risc moderat més propera.
- Vers altres figures de protecció: A efectes del que disposa el Pla Territorial Parcial de Ponent, es tracta d'un *Sòl de protecció preventiva*, tal i com es pot observar en la imatge següent, és a dir, un sòl de protecció especial. A aquests efectes, i d'acord amb el Pla, en aquest tipus de sòls poden ser admissibles aquelles actuacions admissibles d'acord amb el que disposa l'article 47 del Decret Legislatiu 1/2005, pel que s'aproba el Text refós de la Llei d'Urbanisme. L'us previst, per tant, és autoritzable.



1.2. Impacte pel cessament de l'activitat.

L'impacte principal serà paisatgístic, per quant es tracta d'una construcció que genera un impacte visual de certa importància, tot i que es preveu d'unes dimensions fins i tot reduïdes per aquest tipus d'establiments. Al tractar-se d'una edificació, en cas de cessament de l'activitat, caldrà adaptar-la a altres usos o procedir al seu enderroc, havent-se de gestionar amb un gestor de recuperació d'àrids principalment, però aquesta proposta variarà en funció de la legislació vigent en el seu moment.

2. INFORMES A SOL·LICITAR

2.1. Informe de l'Administració Hidràulica de Catalunya.

L'activitat realitzarà abocaments indirectes a aigües subterrànies, considerant com a tals les aplicacions agrícoles de les dejeccions ramaderes, les quals han d'ésser informades pel departament competent (DAAM), i consumirà aigua de reg, entenent per tant, que **no** és preceptiu informe de l'ACA per a l'exercici de l'activitat.

2.2. Informe de l'Administració de Residus de Catalunya.

L'activitat no es troba en els supòsits prevists per a l'emissió d'informe de l'Administració de Residus de Catalunya. Indicar però que es preveu la generació de residus, els quals es troben definits en el punt 2.7 de la memòria del present projecte.

2.3. Informe de l'òrgan ambiental del departament competent en matèria de protecció del medi ambient.

2.3.1. Informe qualitat de l'aire i protecció atmosfèrica

L'activitat es troba definida com 10050202, inclosa en el grup C del catàleg d'activitats potencialment contaminants de l'atmosfera incloses en l'article 13.2 de la Llei de l'Estat 34/2007, de 15 de novembre, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera, modificada pel Real Decret 100/2011, pel que s'actualitza el catàleg d'activitats potencialment contaminadores de l'atmosfera, pel que **no** és preceptiu l'informe de l'òrgan ambiental del departament competent.

2.3.2. Informe preceptiu en matèria de prevenció d'incendis forestals.

És preceptiu informe de l'organ competent si es troba l'establiment a menys de 500 m. de terrenys forestals o en un municipi d'alt risc d'incendis forestals.

La norma de referència és el Decret 64/1995, el qual referencia les instal·lacions de caràcter industrial i de serveis al Decret 241/1994, el qual ha estat derogat per la Llei 3/2010.

A l'efecte es considera recomanable el compliment dels aspectes definits en el Decret 64/1995 i que es transcriuen a continuació:

En trobar-se situada a més de 500 metres de terrenys forestals, l'activitat **no** ha de disposar dels elements mínims necessaris per tal d'evitar que un incendi iniciat dintre del recinte de l'establiment pugui afectar l'entorn forestal proper, com també per poder fer efectiva la seva autoprotecció en el cas que un incendi forestal provocat des de l'exterior l'amenaci.

Al trobar-se lluny de massa forestal, **no** es considera necessari disposar d'hidrants i de mànega que permeti assolir el cobriment de tot el perímetre de les edificacions.

2.3.3. Informe departament competent en matèria d'agricultura i ramaderia

És preceptiu informe del departament competent en matèria d'agricultura i ramaderia referent a la normativa d'ordenació ramadera aplicable.

2.3.3.1. Informe vers el Pla de Gestió de Dejeccions Ramaderes

Les dejeccions són carregades des del femer, mitjançant transport adient el qual traslladarà el fem produït a planta de tractament i/o a aplicació agrícola.

El PGDR es presenta a l'administració mitjançant el programa informàtic GDN, el qual analitza la distribució de les terres aportades així com el contracte i com col·locar les dejeccions ramaderes generades a l'explotació. Un cop sigui favorable, es presentarà el PGDR validat en document apart d'aquest projecte.

2.3.3.2. Informe vers distàncies a elements rellevants.

Cal efectuar informe preceptiu sobre el compliment de la normativa sectorial en matèria de distàncies mínimes entre explotacions ramaderes i altres establiments o instal·lacions que poden suposar una font de contagi en matèria de sanitat animal.

A l'efecte indicar que a nivell d'activitat ramadera es tracta d'una explotació de vedells de cria. L'activitat no es veu afectada per les limitacions vers l'emplaçament d'acord a les dades disponibles i que caldrà ratificar amb un informe del DAAM dins la tramitació del projecte.

Nuclis urbans	780 m. a sòl urbà residencial d'Alpicat 2.710 m. a sòl urbà i urbanitzable residencial Lleida.
Altres explotacions ramaderes i d'indústries càrnies.	Explotació porcina: 650 m. (3 explotacions en el radi de 2 km) Explotació bovina: 695 m. (2 explotacions en el radi de 2 km) Explotació ovina: 1.630 m. (3 explotacions en el radi de 2 km) Explotació avícola: - m. (0 explotacions en el radi de 2 km) Altres explotacions (èquids): 645 m. (5 explotacions en el radi de 2 km) Escorxador: - m (0 en el radi de 2 km) Indústries alimentàries: 1.110 m (2 en el radi de 2 km). Indústries en general: - m (0 en el radi de 2 km) Plantes de gestió de dejeccions: - m (0 en el radi de 2 km) Abocadors municipals: - m (0 en el radi de 2 km) Establiments de transformació o eliminació de cadàvers: - m (0 en el radi de 2 km)
Infraestructures i equipaments	100 m a l'autovia A-2. 925 m. a l'autovia A-14 1.050 m. a l'autovia A-22 650 m. Pista Municipal d'Atletisme
Captacions d'aigües de consum humà i aigües superficials	Pous: No s'observa cap en un radi de 200 m.

* entenent com a tal les lleres públiques.

Distàncies d'acord al Decret 40/2014

	Norma	Projecte
Explotacions bovines, ovines i de cabrum de reproducció i les de reposició en intensiu	300 m.	> 300 m.
Explotacions bovines, ovines i de cabrum	100 m.	> 100 m.
Grup especial, centres de concentració i operadors comercials	2.000 m.	> 2000 m.
Sistemes d'emmagatzematge i/o tractament de dejeccions ramaderes	500 m.	> 500 m.
Escorxadors	500 m.	> 500 m.
Sandach de categoria I i II que tractin cadàvers	1000 m.	> 1000 m.
Sandach de categoria III que no tractin cadàvers	500 m	> 500 m.
Escorxadors i altres establiments que suposin un risc higiènic sanitari	500 m	> 500 m.
Canyets on es dipositen els cadàvers d'animals d'aquesta espècie per a l'alimentació d'aus necròfages.	2000 m	> 2000 m.
Centres de concentració i llocs de control	300 m	> 300 m.

2.3.3.3. Informe vers benestar animal.

Cal efectuar informe preceptiu sobre el compliment de la normativa sectorial en matèria de benestar animal.

La densitat de bestiar serà superior a 1,5 metres quadrats a la cria.

2.3.3.4. Informe vers instal·lacions mínimes.

S'exposa a continuació els aspectes més rellevants contemplats en l'establiment.

Es disposarà de tanca perimetral metàl·lica.

Es disposarà de contenidor de cadàvers.

Es disposarà de femers d'emmagatzematge de dejeccions, impermeables i estancs.

Es disposarà de gual o sistema equivalent de desinfecció.

Es disposarà de llibre de visites.

3. ALTRES AUTORITZACIONS

3.1. DIA simplificada.

En el present projecte, al no trobar-se en els supòsits de DIA simplificada, no és necessari efectuar dit tràmit d'efectuar una avaluació d'impacte ambiental simplificada vers l'activitat projectada.

3.2. Llicència urbanística.

Al no superar els llindars màxims, no caldrà tramitar la implantació de l'activitat a la Comissió territorial d'Urbanisme, a l'empara del que disposa l'article 57 del Decret 64/2014, que desenvolupa l'art. 48 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 13 i 14 de la Llei 3/2012, de modificació del DL 1/2010.

L'actuació a executar restarà sotmesa però a Llicència Municipal d'Obres i a Llicència Ambiental vers l'activitat.

4. DOCUMENTACIÓ ESTABLIMENT

Adolfo Casals Capdevila, major d'edat, amb DNI núm. _____, en representació pròpia i
adreça a efectes de notificacions al _____, núm. _____, CP _____ i telèfon _____

EXPOSA

Que actualment es troba en tràmit d'implantació de nou centre de concentració bovina i centre de neteja i desinfecció de vehicles.

ES COMPROMET A

Efectuar la pòlissa d'assegurança per a la recollida de cadàvers per a la capacitat total de l'explotació un cop autoritzada la implantació amb una capacitat final de 160 vedells de cria. El citat contracte se sol·licitarà un cop es disposi de la capacitat esposada en el Full de dades de l'explotació ramadera (LER) atenent a que és un document necessari per a la formalització de la citada pòlissa.

I per que consti:

Signat: Adolfo Casals Capdevila

A Lleida, agost de 2.021.

Adolfo Casals Capdevila, major d'edat, amb DNI núm.
adreça a efectes de notificacions al
telèfon

en representació pròpia i
i

EXPOSA

Que actualment es troba en tràmit d'implantació de nou establiment ramader boví.

ES COMPROMET A

Efectuar el contracte de recollida de zoosanitaris de l'establiment ramader, un cop autoritzada la implantació de l'establiment i sempre amb caràcter previ a l'entrada del bestiar en l'establiment.

I per que consti:

Signat: Adolfo Casals Capdevila

A Lleida, agost de 2.021.

Sr. Alcalde-President de l'Il·lustríssim Ajuntament de Lleida

Adolfo Casals Capdevila, major d'edat, amb DNI núm.
pròpia i adreça a efectes de notificacions al

en representació

EXPOSA:

Que atès a que es pretén la instal·lació de centre de concentració bovina i centre de desinfecció de vehicles; i que les construccions previstes de realitzar es una obra en una zona afectada per servituds aeronàutiques, és d'aplicació el que disposa l'article 30, del Decret 584/1972, modificat pel Real Decret 297/2013.

Que cal sol·licitar doncs, a l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA), els informes favorables preceptius per la instal·lació del centre de concentració bovina i centre de desinfecció de vehicles, previst per a dita implantació de l'activitat.

Que dita sol·licitud a AESA l'ha de realitzar l'Ajuntament.

Que s'adjunta a la present:

- Formulari de sol·licitud.
- Plànols de situació, planta i alçat, en format digital (CD).

SOL·LICITA:


Que es tingui en compte la documentació aportada, a fi i efecte de la tramitació de l'esmentat expedient, essent el titular Adolfo Casals Capdevila, i que es sol·liciti els informes preceptius a AESA, per a la implantació de l'activitat.

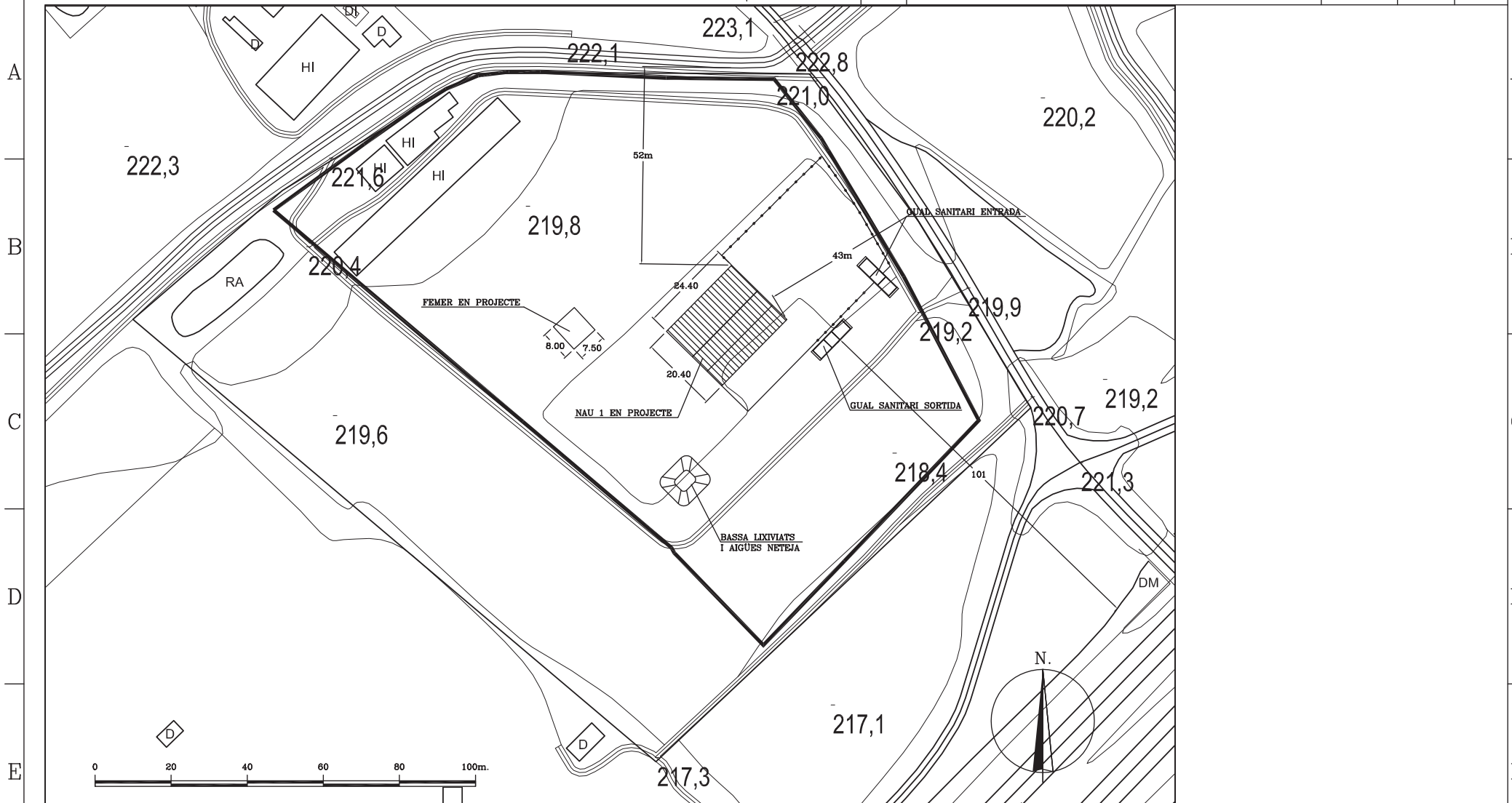
Lleida, agost de 2.021.



FITXA TÈCNICA	
TERME MUNICIPAL:	LLEIDA
PARTIDA:	PEIXA-SOMMES
POLIGON:	9
PARCEL·LA:	104
SUPERFICIE:	1,5727 Has
COORDENADES U.T.M.:	
ETRS89: X= 298.000	
Y= 4.614.225	

E/20088-2021/3 10/08/2021 09:34:49	Comprovat	30-08-2021	F. MIRET	
	Dibuixat	30-08-2021	A. ROIG	
	Dissenyat	27-08-2021	F. MIRET	
	Escala	PROJECTE REPÒS D'INSTAL·LACIÓ DE CENTRE CONCENTRACIÓ BOVINA I CENTRE DE DESINFECCIÓ DE VEHICLES		Plànol num: 1
	Codi	PLÀNOL D'EMPLAÇAMENT		Full 1 de 4

	Data	Nom	Signatura	Av. Dr. Fleming, 13 Alt. 1r. Tfn: 973 228982 Fax: 973 236449 25006 - LLEIDA	 Enginyeria i assessoria ambiental SERVEI DE GESTIÓ RAMADERA S.L.
					Substitueix a:
					Substituit per:



E/20088-2021/3 10/08/2021 09:33:49

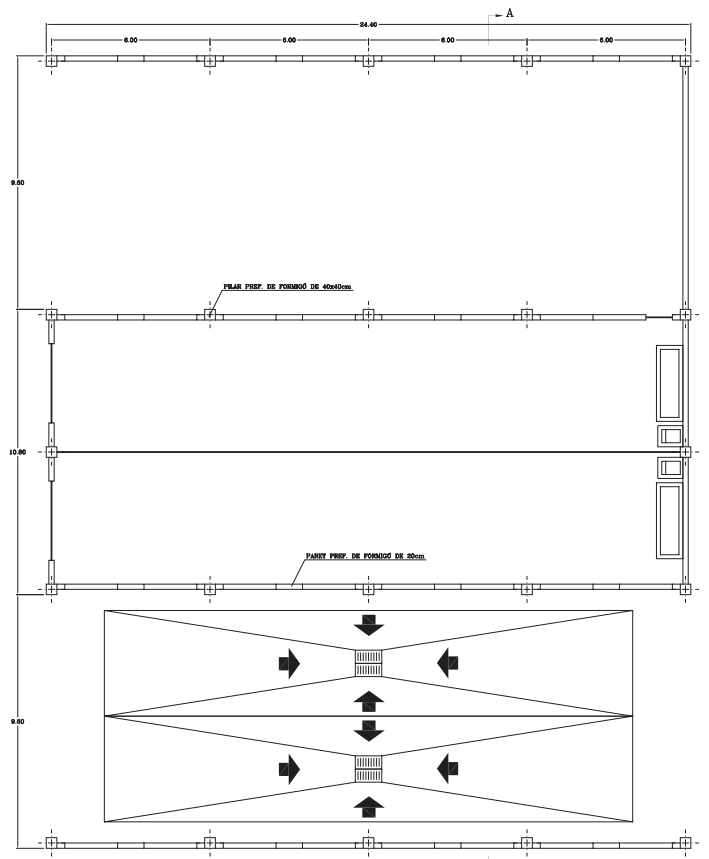
	Data	Nom	Signatura
Comprovat	30-08-2021	F. MIRET	
Dibuixat	30-08-2021	A. ROIG	
Dissenyat	27-08-2021	F. MIRET	

Escala 1/1.000	PROJECTE REFÓS D'INSTAL·LACIÓ DE CENTRE CONCENTRACIÓ BOVINA I CENTRE DE DESINFECCIÓ DE VEHICLES	Plànol num: 2 Full 2 de 4 Substitueix a: Substituit per:
Codi -	PLÀNOL DE PLANTA GENERAL - SITUACIÓ PREVISTA	

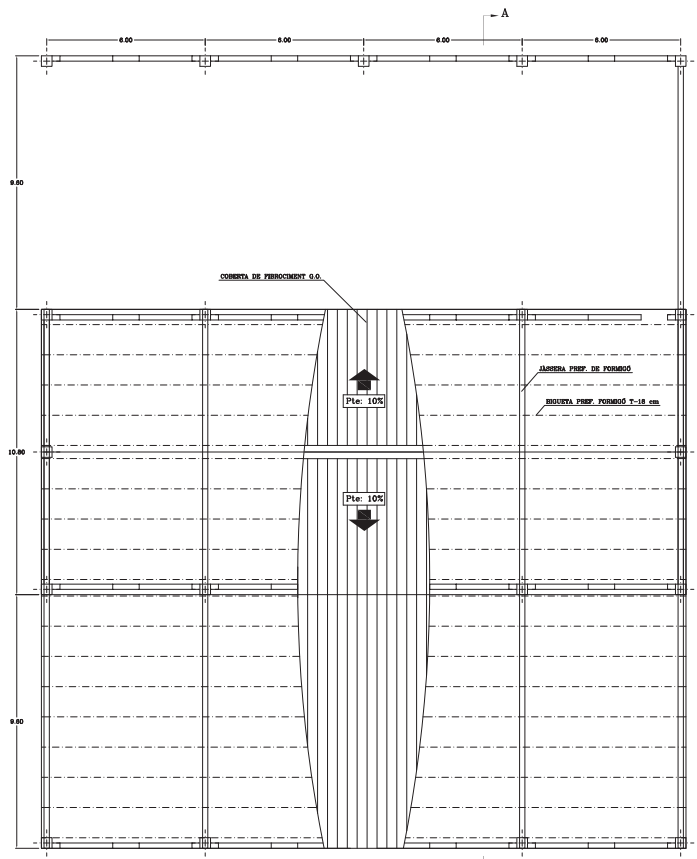
Av. Dr. Fleming, 13
 Alt. 1r.
 Tfn: 973 228982
 Fax: 973 236449
 25006 - LLEIDA

SGR
 Enginyeria i assessoria ambiental
 SERVEI DE GESTIÓ RAMADERA S.L.

NAU 1 EN PROJECTE

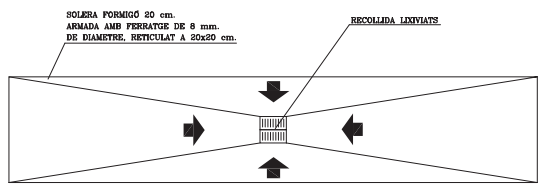


PLANTA DE DISTRIBUCIÓ

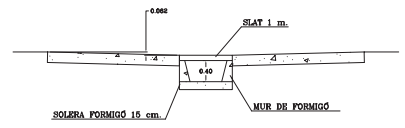


PLANTA D'ESTRUCTURA DE COBERTA

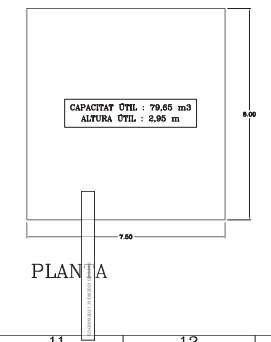
PLATAFORMA DE NETEJA



PLANTA



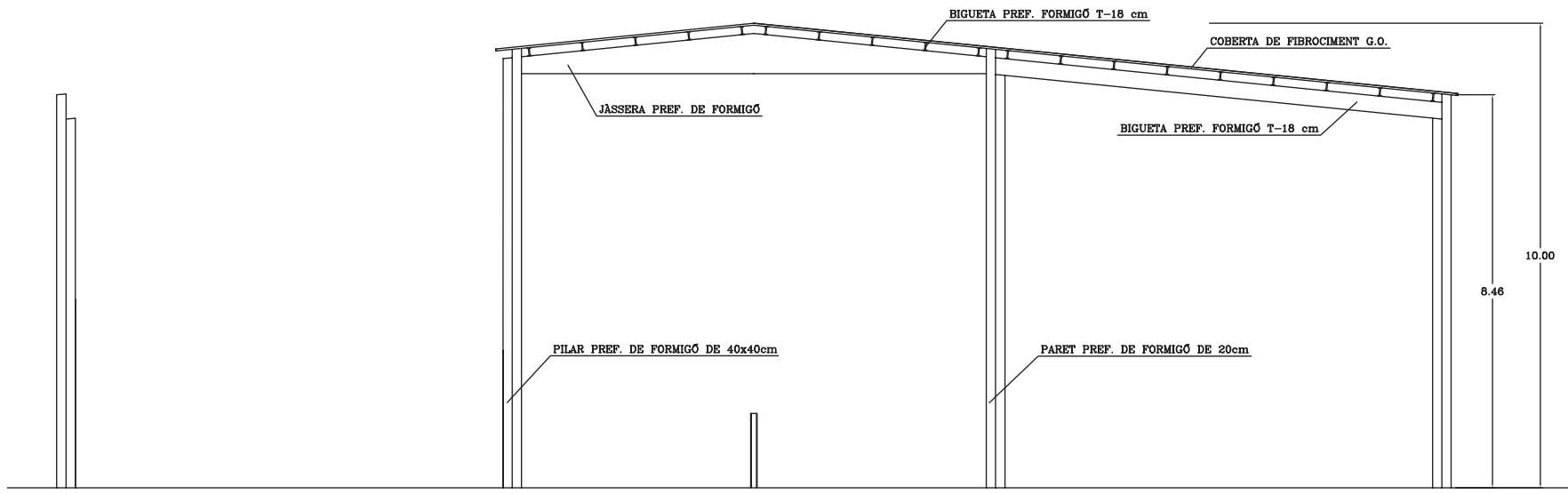
FEMER PROJECTAT



PLANTA

Codí	Data	Nom	Signatura	Av. Dr. Ramoní, 13 Ab. It. Tlf: 973 230982 Fax: 973 236609 25006 - LLEIDA	SGR Enginyeria i assessoria ambiental	Pànel num: 3
Comprovat	30-08-2021	F. MIRIBÉ				Pànel 3 de 4
Dibuixat	30-08-2021	A. ROIG				Substitueix a:
Diseenyat	27-08-2021	F. MIRIBÉ				Substitueix per:
PROJECTE REPÓS D'INSTAL·LACIÓ DE CENTRE CONCENTRACIÓ BOVINA I CENTRE DE DESINFECCIÓ DE VEHICLES						
Escala 1/100 1/50						
Codi -						

NAU 1 EN PROJECTE



SECCIÓ ESTRUCTURAL A-A'

E/20086-2021.3 1/08/2021 09:33:49

	Data	Nom	Signatura	Av. Dr. Fleming, 13 Alt. 1r. Tfn: 973 228982 Fax: 973 236449 25006 - LLEIDA	<input type="checkbox"/> SGR Enginyeria i assessoria ambiental SERVEI DE GESTIÓ RAMADERA S.L.
Comprovat	30-08-2021	F. MIRET			
Dibuixat	30-08-2021	A. ROIG			
Dissenyat	27-08-2021	F. MIRET			
Escala	PROJECTE REFÒS D'INSTAL·LACIÓ DE CENTRE CONCENTRACIÓ BOVINA I CENTRE DE DESINFECCIÓ DE VEHICLES			Plànol num: 4	
				Full 4 de 4	
Codi	SECCIÓ ESTRUCTURAL NAU 1 EN PROJECTE			Substitueix a:	
				Substituit per:	

Sr. Alcalde-President de l'Il·lustríssim Ajuntament de Lleida

Adolfo Casals Capdevila, major d'edat, amb _____, i adreça a efectes de notificacions al _____, en representació pròpia.

Que en relació al Projecte Bàsic per l'instal·lació de centre de concentració bovina i centre de desinfecció de vehicles, amb una capacitat prevista d'assolir de 160 de cria; concretament als terrenys ubicats a la finca rústica sita al polígon 9, parcel·la 104, del terme municipal de Lleida.

EXPOSA:

Que atès a que es pretén la implantació d'una activitat ramadera, d'acord a la Llei 3/2012, i que les obres previstes de realitzar són obres de nova edificació per a la implantació de l'activitat, en un ús admés per l'ordenament urbanístic, és d'aplicació el que disposa l'article 14, concretament la modificació de l'article 49.3 del DL 1/2010, ja que comporta l'establiment d'una activitat ramadera.

Que cal sol·licitar doncs, informe al Departament Competent en matèria d'Agricultura i Ramaderia els informes preceptius per la implantació de l'activitat, especialment informe de distàncies.

Que dita sol·licitud al DAAM l'ha de realitzar l'Ajuntament.

Que s'adjunta a la present:

- Copia suport informàtic documentació (CD's)

SOL·LICITA:

Que es tingui en comte la documentació aportada, a fi i efecte de la tramitació de l'esmentat expedient, essent el titular Adolfo Casals Capdevila, i que es sol·liciti els informes preceptius al DAAM per a la implantació de l'activitat.

Lleida, agost de 2.021.

Generalitat de Catalunya
Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural
Direcció General del Medi Natural i Biodiversitat
Subdirecció General de Boscos
Servei de Prevenció d'Incendis Forestals
Secció de Prevenció d'Incendis Forestals

Comunicació de presentació de document/s

Procedència del/s document/s

Adolfo Casals Capdevila, major d'edat, amb DNI núm. _____, en representació pròpia i adreça a efectes de notificacions al _____

Dades del/s document/s

Especificació dels documents (si s'escau)

- 1) D'acord amb la Llei 20/2009 i modificacions, és preceptiu informe de l'òrgan competent en matèria de prevenció d'incendis si l'establiment es troba a menys de 500 m. de terrenys forestals o en un municipi d'alt risc d'incendi. Atenent a l'exposat, i atès a que es troba en municipi d'alt risc d'incendi es sol·licita informe de l'òrgan competent en matèria de prevenció d'incendis forestals vers el projecte d'instal·lació de centre de concentració bovina i centre de desinfecció de vehicles ubicat al terme municipal de Lleida, polígon 9, parcel·la 104.
- 2) S'aporta copia del projecte en format digital (CD).

Destinació del/s document/s

Denominació de la unitat o l'òrgan administratiu (destinació interna o externa)

Servei de Prevenció d'Incendis Forestals
Carretera B-140 de Sabadell a Santa Perpètua de Mogoda, km 4,5 Finca Torreferrussa

Població (si la destinació del document és externa al registre)

08130 Santa Perpètua de Mogoda

Signatura de la persona que presenta el/s document/s.

Lleida, 30 d'agost de 2.021.

Localitat i data.



PROTECCIÓN DE DATOS.- A los efectos previstos en el artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre (B.O.E. del 14-12-1999), de Protección de Datos de Carácter Personal, se le informa que los datos consignados en el presente formulario serán incorporados al programa informático de gestión de expedientes de servidumbres aeronáuticas de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea. Respecto de los citados datos podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación y cancelación, en los términos previstos en la indicada Ley Orgánica 15/1999.

Rellene el formulario, imprima y firme el mismo antes de enviarlo. Los campos marcados con asterisco (*) son obligatorios para la tramitación de la solicitud. En caso de no cumplimentar dichos campos, **no se tramitará la solicitud.**

Recuerde además que:

Los particulares y/o empresas interesadas en construir, instalar o plantar elementos en zonas afectadas por servidumbres aeronáuticas solo pueden hacerlo en el caso de que la licencia que emita la Administración con competencias urbanísticas (ayuntamiento normalmente) cuente con acuerdo favorable previo por parte de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea (AESA). Por tanto, deben instar al ayuntamiento (o administración con competencias urbanísticas de que se trate) en el que se encuentre el elemento que pretenden construir, instalar o plantar a solicitar a AESA acuerdo previo favorable de autorización en materia de servidumbres aeronáuticas (Art. 30 del Decreto 584/1972, de 24 de febrero, modificado por el Real Decreto 297/2013, de 26 de abril).

Por tanto, los organismos y administraciones competentes en materia de urbanismo, en el ejercicio de sus propias competencias para el otorgamiento de las correspondientes licencias, deberán solicitar a la Agencia Estatal de Seguridad Aérea el Acuerdo previo remitiendo **el formulario firmado y los planos asociados** a dichas actuaciones. Adicionalmente, las solicitudes de Acuerdo para actuaciones en zonas de servidumbres aeronáuticas incluidas en planes urbanísticos informados previamente con **carácter favorable** por la Dirección General de Aviación Civil (DGAC) del Ministerio de Fomento y **siempre que se haya previsto expresamente en dicho informe**, deberán aportar además, la **certificación acreditativa de las características de la actuación y de su inclusión y adecuación al planeamiento informado previamente con carácter favorable**, en la siguiente dirección:

Servidumbres Aeronáuticas
Agencia Estatal de Seguridad Aérea
Avenida General Perón, nº 40
Edificio Mapfre
28020 Madrid

o en la forma establecida en el Artículo 38.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre.

Los plazos para la emisión del Acuerdo previo se establecen atendiendo a los siguientes casos:

CASO A: El plazo máximo para la emisión del Acuerdo para construir, instalar o plantar en zonas de servidumbre aeronáutica será de **SEIS MESES**, transcurridos los cuales se entenderá emitido en sentido desfavorable. En caso de construir, instalar o plantar en zonas fuera de servidumbre aeronáutica obstáculos mayores de 100 metros, dicho plazo máximo será de **TRES MESES**, transcurridos los cuales se entenderá emitido en sentido desfavorable.

CASO B: Para actuaciones en zonas de servidumbres aeronáuticas incluidas en planes urbanísticos informados previamente con **carácter favorable** por la Dirección General de Aviación Civil del Ministerio de Fomento y **siempre que se haya previsto expresamente en dicho informe**, posterior a la entrada en vigor del Real Decreto 297/2013, de 26 de abril, con arreglo al Artículo 32 del Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de Servidumbres Aeronáuticas, modificado por el Real Decreto 297/2013, de 26 de abril, el plazo máximo para la emisión del Acuerdo será de **TRES MESES**, transcurridos los cuales se entenderá emitido en sentido favorable.

El transcurso del plazo máximo legal para la emisión y notificación del Acuerdo se podrá suspender en la forma establecida en el Artículo 42.5. apartados a) y c) de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre.

NOTA: En caso de que la información facilitada o la documentación enviada haga referencia a una **mejora de solicitud** o de **expediente**, o a una solicitud relacionada con un expediente ya tramitado en la AESA, deberá indicar el número de solicitud o de expediente en la casilla situada encima de los datos del peticionario



1. Peticionario

Las administraciones públicas con competencias urbanísticas solicitarán a la Agencia Estatal de Seguridad Aérea el correspondiente Acuerdo para obtener la posible autorización en materia de servidumbres aeronáuticas. En la solicitud, deberán indicar el nombre del ayuntamiento (o administración con competencias urbanísticas), el nombre de la persona de contacto o representante del ayuntamiento (o administración con competencias urbanísticas) y los datos de contacto: dirección postal (vía, código postal, municipio y provincia), correo electrónico y número de teléfono. Asimismo, deberán indicar el interesado que ha llevado a cabo la instancia para la solicitud del mencionado Acuerdo.

2. Interesado

En caso de ser un **particular** rellene nombre, apellidos y DNI con ocho dígitos más la letra (complete con ceros a la izquierda si fuese necesario, p.e. 05216845X).

Indique además los datos de contacto: dirección postal (vía, código postal, municipio y provincia) donde desea que se le envíen las notificaciones, dirección de correo electrónico y número de teléfono.

En caso de ser una **empresa**, rellene el nombre de la empresa y el CIF, con la letra más 8 dígitos (p.e. A26845968) y además rellene los **datos del representante legal**, nombre, apellidos y DNI con ocho dígitos más la letra (complete con ceros a la izquierda si fuese necesario, p.e. 05216845X).

Indique además los datos de contacto: dirección postal (vía, código postal, municipio y provincia) donde desea que se le envíen las notificaciones, dirección de correo electrónico y número de teléfono, tanto de la empresa como del representante legal. En este caso es obligatorio presentar una **copia (fotocopia o escaneo) del poder notarial de representación**.

3. Tipo de solicitud

Seleccione el tipo de solicitud:

Solicitud de autorización para construir, instalar o plantar.

Solicitud de información (recuerde que una vez obtenida la información sobre servidumbres aeronáuticas, si desea construir, instalar o plantar, deberá solicitar la preceptiva autorización).

Solicitud de denuncia o queja referente a servidumbres aeronáuticas.

Indique además el tipo de uso que dará a la construcción, instalación o plantación, escogiendo de la siguiente lista: Edificación; Nave; Grúa; Antena; Instalación industrial. Si no fuese ninguno de estos, seleccione 'Otro', e indique a continuación el tipo de uso que dará a la construcción, instalación o plantación. En caso de tratarse de un parque eólico o línea eléctrica será necesario cumplimentar el formulario de emplazamiento por coordenadas.

Se indicará igualmente en este apartado, si la construcción, instalación o plantación es temporal o permanente y, en caso de ser temporal, cuánto tiempo estará instalada.

Se indicará el tipo de medios auxiliares que se utilizarán durante la construcción, instalación o plantación (camiones grúa, excavadoras...) así como su altura máxima. Y en caso de que sea una grúa, se indicará no sólo su altura sino también su radio de giro.

4. Datos urbanísticos

Estos datos son de obligada cumplimentación y deberán ser aportados por el Ayuntamiento.

Se indicará el **nombre** completo y la **fecha** de aprobación del **instrumento de ordenación urbanística vigente** en el que está incluida la construcción o instalación solicitada.

Se indicará, además, si dicho instrumento de ordenación urbanística ha sido informado por la Dirección General de Aviación Civil del Ministerio de Fomento. En caso de existir informe de la Dirección General de Aviación Civil del Ministerio de Fomento, se indicará el **número de expediente** y su **fecha**.

5. Ubicación de la solicitud

En **Datum** deberá seleccionar si las coordenadas están en ED50, ETRS89 ó WGS84.

Se indicará el *municipio* o municipios donde se ubicará la construcción, instalación o plantación solicitada.

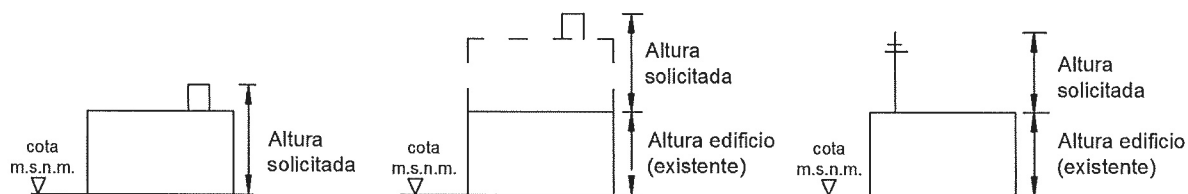
Para cada una de las ubicaciones deberá rellenar:

Un *identificativo* del elemento a construir, instalar o plantar;

Las **coordenadas**, bien utilizando coordenadas UTM (X:000.000,00; Y:0.000.000,00; Huso (28, 29, 30 ó 31)), bien utilizando coordenadas geográficas (Longitud: 000° 00' 00,00" E/O; Latitud: 00° 00' 00,00" N/S), pero nunca ambas.

Altura solicitada, indicando la altura máxima que alcanzará la construcción, instalación o plantación que solicita, incluyendo cualquier elemento que sobresalga, como pararrayos, antenas, cajas de ascensores, etc. y en el caso de los parque eólicos se indicará el buje más las palas. En caso de que se construya, instale o plante sobre algo ya edificado (p.e., una antena de telefonía sobre un edificio o sobre una torre), en **altura solicitada** indique únicamente la altura del elemento a construir, instalar o plantar e indique en **altura de edificio** el valor de la altura de la cubierta de dicho edificio o torre donde se ubicará el elemento.

La **cota del terreno** sobre el que construirá, instalará o plantará medida sobre el nivel del mar (m.s.n.m.).



6. Documentación necesaria

Toda la **documentación aportada** (tanto la obligatoria como la adicional) junto al formulario de solicitud deberá presentarse en **forma digital**. Los planos deberán presentarse mediante archivos DWG (o formato equivalente) o, en su defecto, archivos PDF, grabados en un CD o en otro tipo de soporte digital.

Como documentación obligatoria se presentará un **plano de situación** a escala, indicando la forma en planta y orientación de la construcción, y un **plano acotado** de la construcción en planta y alzado.

Asimismo, las solicitudes de Acuerdo para actuaciones en zonas de servidumbres aeronáuticas incluidas en planes urbanísticos informados previamente con **carácter favorable** por el Ministerio de Fomento y **siempre que se haya previsto expresamente en dicho informe**, será obligatoria la presentación de la **certificación acreditativa de las características de la actuación, de su inclusión en los supuestos incluidos en el Artículo 32 del Decreto 584/1972, de 24 de febrero, de Servidumbres Aeronáuticas, modificado por el Real Decreto 297/2013, de 26 de abril, y de su adecuación al planeamiento informado previamente con carácter favorable**. Dicha certificación deberá ser aportada por la administración cuyo plan urbanístico o territorial ha sido informado.

Además, puede incluir otros documentos opcionales (consulte nuestra web para más información): estudio de apantallamiento, estudio de seguridad aeronáutico o descripción de los materiales de acabado de la construcción o instalación.



FORMULARIO DE SOLICITUD PARA LA TRAMITACIÓN DE SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS Y OBSTÁCULOS MAYORES DE 100 METROS. EMPLAZAMIENTO POR COORDENADAS

Rellene el formulario, imprima y firme el mismo antes de enviarlo. Los campos marcados con asterisco (*) son obligatorios.

Si es una **mejora de solicitud o de expediente**, o una nueva solicitud relacionada con un expediente ya tramitado en la AESA, indicar el número de solicitud o de expediente.

Estos datos deberán ser aportados por el Ayuntamiento o Administración Pública competente

1. Peticionario
Ayuntamiento o Admón. Pública competente* _____
Tipo de vía* _____ Vía* _____ Nº/Km* _____ C.P.* _____
Municipio* _____ Provincia* _____

Persona de contacto o Representante
Nombre* _____ Apellidos* _____ DNI* _____
Correo electrónico* _____ Teléfono* _____

2. Interesado
Nombre o Razón social* ADOLFO _____
Apellidos* CASALS CAPDEVILA _____ DNI, CIF* _____
Correo electrónico _____ Teléfono* _____ Móvil o fax _____

Representante
Nombre _____ Apellidos _____ DNI* _____
Correo electrónico _____ Teléfono* _____ Móvil o fax _____

Datos de contacto
Tipo de vía* _____ Vía* _____ Nº/Km* _____ Portal _____ Esc. _____ Planta _____ Puerta _____
C.P.* _____ Municipio* _____ Provincia* _____

3. Tipo de solicitud
Autorización* Información* Denuncia/Queja* Táchese lo que proceda*
Escoger uso de la construcción o instalación* Nave _____ Otro _____
Carácter de la construcción o instalación* Permanente _____ Tiempo de permanencia estimado _____
Medios auxiliares* _____ Indique tipo _____ Altura medios aux. (m.) _____ Radio de giro(m.) _____

NOTA: Le recordamos que, si selecciona 'Información', una vez obtenida la información sobre servidumbres aeronáuticas, si la construcción, instalación o plantación está dentro de una zona afectada por servidumbres aeronáuticas, antes de su construcción, instalación o plantación deberá solicitar el Acuerdo previo.

4. Datos urbanísticos
Estos datos deberán ser aportados por el Ayuntamiento o Administración Pública competente
Instrumento de ordenación urbanística vigente en el que está incluida la construcción o instalación solicitada* _____ Fecha aprobación* _____
Informado favorablemente dicho instrumento de ordenación por la DGAC del M. Fomento. Nº Exp.* _____ Fecha _____

5. Ubicación de la solicitud
Datum* ETRS89 _____ Municipio/s* _____ LLEIDA _____
La ubicación de la instalación o construcción solicitada deberá indicarse bien en coordenadas UTM bien en coordenadas geográficas, nunca en ambas.

Identificativo*	Coordenadas UTM			Coordenadas Geográficas		Altura solicitada(m.)*	Cota (m.s.n.m.)*	Altura edificio(m.)
	UTM X*	UTM Y*	Huso	Longitud*	Latitud*			
NAVE 1	298.000	4.614.225	31			10,00	219	

6. Documentación asociada
Documentación obligatoria: Plano(s) de situación a escala, indicando forma en planta y orientación de la construcción. Número de planos* 2
Plano(s) acotado(s) de la planta y el alzado. Número de planos* 2 Certificación acreditativa**
Documentación opcional: Estudio aeronáutico de seguridad _____ Estudio de apantallamiento _____ Descripción de los materiales de acabado _____

Fecha (dd/mm/aaaa) _____ Sello obligatorio del Ayuntamiento o de la Administración Pública con competencias urbanísticas
30/08/2021



FORMULARIO DE SOLICITUD PARA LA TRAMITACIÓN DE SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS Y OBSTÁCULOS MAYORES DE 100 METROS. EMPLAZAMIENTO POR DIRECCIÓN: HOJA OPCIONAL

Rellene el formulario, imprima y firme el mismo antes de enviarlo. Los campos marcados con asterisco (*) son obligatorios.

Si es una mejora de solicitud o de expediente, o una nueva solicitud relacionada con un expediente ya tramitado en la AESA, indicar el número de solicitud o de expediente

3. Tipo de solicitud
Autorización* [X] Información* [] Denuncia/Queja* [] Táchese lo que proceda*
Escoger uso de la construcción o instalación* Nave [] Otro []
Carácter de la construcción o instalación* Permanente [] Tiempo de permanencia estimado []
Medios auxiliares* [] Indique tipo [] Altura medios aux. (m.) [] Radio de giro(m.) []

NOTA: Le recordamos que, si selecciona 'Información', una vez obtenida la información sobre servidumbres aeronáuticas, si la construcción, instalación o plantación está dentro de una zona afectada por servidumbres aeronáuticas, antes de su construcción, instalación o plantación deberá solicitar el Acuerdo previo.

4. Datos urbanísticos
Estos datos deberán ser aportados por el Ayuntamiento o Administración Pública competente
Instrumento de ordenación urbanística vigente en el que está incluida la construcción o instalación solicitada* Fecha aprobación*
Informado favorablemente dicho instrumento de ordenación por la DGAC del M. Fomento. Nº Exp.* Fecha

5. Ubicación de la solicitud
Datum* ETRS89 Municipio/s*
La ubicación de la instalación o construcción solicitada deberá indicarse bien en coordenadas UTM bien en coordenadas geográficas, nunca en ambas.
Table with columns: Identificativo*, Coordenadas UTM (UTM X*, UTM Y*, Huso), Coordenadas Geográficas (Longitud*, Latitud*), Altura solicitada(m.)*, Cota (m.s.n.m.)*, Altura edificio(m.)