

DISPOSICIONS GENERALS

DEPARTAMENT DE LA VICEPRESIDÈNCIA I DE POLÍTQUES DIGITALS I TERRITORI

EDICTE de 7 de juliol de 2021, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida referent al municipi de Lleida.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida, en la sessió de 4 de juny de 2021, va adoptar, entre d'altres, l'acord següent:

Exp.: 2020 / 071685 / L

Modificació del Pla general d'ordenació urbana per a l'adaptació de l'article 220, referent a les explotacions ramaderes, al terme municipal de Lleida

Vista la proposta dels Serveis Tècnics, i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, aquesta Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida acorda:

- 1 Aprovar definitivament la Modificació del Pla general d'ordenació urbana per a l'adaptació de l'article 220, referent a les explotacions ramaderes, del municipi de Lleida, promoguda i tramesa per l'Ajuntament de Lleida.
- 2 Publicar aquest acord i les normes urbanístiques corresponents al DOGC a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 106 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.
- 3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Contra aquest acord, que es refereix a una disposició administrativa de caràcter general, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació o la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que preveu l'article 112.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú i de les administracions públiques, i els articles 10, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sens perjudici que els particulars puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin procedent, i de la possibilitat que tenen els ajuntaments i altres administracions públiques de formular el requeriment previ que preveu l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de formular requeriment, aquest s'entendrà rebutjat si, dins el mes següent a la recepció, no és contestat. En aquest supòsit, el termini de dos mesos per a la interposició del recurs contenciós administratiu es comptarà de l'endemà del dia en què es rebí la comunicació de l'acord exprés o del dia en què s'entengui rebutjat presumptament.

Consulta i informació de l'expedient

L'expedient restarà, per a la consulta i informació que preveu l'article 107 del Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, dipositat en el Registre de planejament urbanístic de Catalunya, tal com estableix l'article 103, apartats 1 i 2, del Text refós esmentat.

S'inclou, a continuació, l'enllaç al Registre de planejament urbanístic de Catalunya que permet la consulta telemàtica i immediata dels documents que conformen l'instrument de planejament urbanístic aprovat, amb plena garantia d'autenticitat i integritat, en virtut del que preveuen la disposició addicional quarta de la Llei 2/2007, de 5 de juny, del DOGC, i l'article 103.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer:

<http://dtes.gencat.cat/rpucportal/AppJava/cercaExpedient.do?>

CVE-DOGC-A-21188082-2021

[reqCode=veureFitxa&codiPublic=2020/71685/L&set-locale=ca](#)

La consulta de l'expedient administratiu es podrà fer, presencialment, en qualsevol dels serveis territorials d'Urbanisme, de 9 a 14 hores, de dilluns a divendres feiners.

Lleida, 7 de juliol de 2021

Mariona Surroca Cenarro

Secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

Annex

Normes urbanístiques de Modificació del Pla general d'ordenació urbana per a l'adaptació de l'article 220, referent a les explotacions ramaderes, del municipi de Lleida.

(Vegeu la imatge al final del document)

[Normativa_cat.pdf](#)

(21.188.082)

Annex

Normes urbanístiques de la Modificació del Pla general d'ordenació urbana per a l'adaptació de l'article 220 referent a les explotacions ramaderes, del municipi de Lleida

Article 220. Explotacions ramaderes

1. Definicions

1.1. Explotació d'ús familiar. Es considera explotació d'ús familiar la destinada al consum familiar o necessària pel treball agrícola dels seus titulars.

En tot cas, no podrà superar la capacitat següent:

Boví: 1 vaca de llet o 1,5 UB
Oví: 5 xais d'engreix o 0,2 UB
Porcí: 5 porcs/any o 0,45 UB
Cunícola: 5 femelles reproductores, 15 conills engreix o 0,09 UB
Aus de corral: 32 gallines ponedores o < 0,2 UB
Apícola: 15 arnes

1.2. Explotació ramadera. Es considera explotació ramadera la que, en qualsevol espècie, supera el nombre de caps de bestiar de l'explotació d'ús familiar.

2. Emplaçament

Es consideren els següents emplaçaments possibles:

2.1. Emplaçament A - Casc urbà de la ciutat

Dins del casc urbà de la ciutat de Lleida resten prohibides les explotacions d'ús familiar i ramaderes, excepte les cunícoles i les aus de corral amb un total màxim de 6 animals.

2.2. Emplaçament B - Casc urbà dels poblats rurals

Dins el casc urbà dels nuclis rurals es permeten les explotacions d'ús familiar, però no les ramaderes.

2.3. Emplaçament C - Zones agrícoles

És en sòl agrícola on s'admeten les explotacions d'ús familiar i les ramaderes. Les ramaderes han de guardar les distàncies en metres del quadre següent:

	A la zona urbana de la ciutat	Al casc urbà dels poblats rurals
Vaquí-Equí	1000	500
Oví	1000	500
Porquí	1000	1000
Avícola	1000	500
Cunicultura	1000	500
Apícola	400	400

3. Condicions específiques per a les noves explotacions i per a la regularització de les existents:

a) En relació amb l'abastament, caldrà realitzar un estudi de la demanda d'aigua on es detallaran les característiques i tipus d'abastament i s'aportarà la corresponent resolució, permís o informe de l'organisme competent.

b) En relació amb el sanejament, i en cas de generació d'aigües residuals que no siguin gestionades conjuntament amb el pla de gestió de dejeccions ramaderes de l'explotació, caldrà tenir en compte el següent:

- Per realitzar qualsevol abocament, directe o indirecte caldrà disposar prèviament de la corresponent autorització d'abocament d'aigües residuals.
- Les aigües pluvials no s'uniran amb les aigües residuals (xarxa separativa). Essent necessari definir el punt d'abocament de residuals i de pluvials.
- Si el sistema escollit és l'emmagatzematge temporal de les aigües residuals en un dipòsit i el seu buidatge periòdic, llavors caldrà assegurar que aquest dipòsit sigui completament impermeable, així com realitzar els tràmits oportuns davant l'administració competent relatiu als abocaments mitjançant camió cisterna.
- L'activitat haurà d'assumir tots els costos econòmics corresponents al sanejament de les aigües residuals i pluvials generades per aquesta.

c) En relació amb el domini públic hidràulic, la zona de policia de lleres i la inundabilitat caldrà tenir en compte l'establert als articles 123 a 126 d'aquestes normes i a la legislació sectorial corresponent.

4. Dejeccions ramaderes, si cal transportar-les dintre ciutat, haurà d'ésser amb cisternes netes exteriorment, hermèticament tancades i entre les 22 i 8 hores.