

LA PAERIA



**Ajuntament de Lleida**

Aprovat inicialment per l'Ajuntament Ple  
en sessió extraordinària de data 9-10-2020  
El Secretari General

---

**MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA DE LLEIDA  
PER L'ADAPTACIÓ DE L'ARTICLE 220, REFERIT A LES EXPLOTACIONS  
RAMADERES, A LA NORMATIVA SECTORIAL VIGENT**

---

---

**ANNEXES**

---

N.I.F. P-2515100-B

---

**AJUNTAMENT DE LLEIDA**

**Setembre de 2020**

**Marta Roig i Bravo, arquitecta de Planejament i Gestió**

LA PAERIA



**Ajuntament de Lleida**



## Ajuntament de Lleida

### 1. SUSPENSIÓ DE LLICÈNCIES

---

L'article 8 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, determina que el document comprensiu ha d'incloure un plànol de delimitació dels àmbits subjectes a suspensió de llicències i de tramitació de procediments, i concreció del termini de suspensió i de l'abast de les llicències i tramitacions que se suspenen.

L'article 73 del Decret Legislatiu 1/2010 estableix la facultat que tenen, els òrgans competents per a l'aprovació inicial de les figures de planejament urbanístic, d'acordar, amb la finalitat d'estudiar-ne la formació o la reforma, de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial.

La Modificació puntual del pla general d'ordenació urbana de Lleida per l'adaptació de l'article 220, referit a les explotacions ramaderes, a la normativa sectorial vigent, no estableix cap determinació que modifiqui el règim urbanístic del sòl, per tant, segons l'article 73 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, no es necessari que l'administració competent n'acordi la suspensió de llicències.

### 2. RESUM

---

#### 2.1. Resum de l'abast de les determinacions

L'objectiu de la present modificació del Pla general d'ordenació urbana és l'adaptació de l'article 220, referit a les explotacions ramaderes, a la normativa sectorial vigent.

Cal tenir en compte que el planejament general vigent al terme municipal de Lleida es va redactar a principis dels anys 90, quan la legislació sectorial no donava tantes garanties de benestar animal ni de protecció del territori com l'actual normativa, en aquest sentit l'article 220, de regulació de les explotacions ramaderes, establia moltes condicions que en aquell moment es consideraven del tot necessàries. Però actualment la normativa que regula les explotacions ramaderes és molt àmplia, avarca tots els aspectes vinculats amb les explotacions, des d'aspectes higiènic sanitaris i de benestar animal, fins a l'ordenació de les explotacions, la gestió de les dejeccions ramaderes i la intervenció administrativa que afecta a tots aquests vectors.

Així, aquest conjunt de normatives, aplicant normes zootècniques i d'higiene, són garantia suficient per aconseguir un nivell elevat de seguretat dels aliments que es produeixen, de benestar animal i de protecció i millora del medi ambient. Per tant resulta necessari i justificada una adaptació de l'article 220.



## Ajuntament de Lleida

En aquest sentit la modificació proposada es concreta en:

- a) Eliminar la part introductòria de l'article que fa referència a la necessitat de l'obtenció d'una llicència municipal tramitada d'acord al reglament de 30 de novembre de 1961.
- b) Actualitzar, en l'apartat 1.1. Explotació d'ús familiar, el nombre de caps i fer referència específica a les unitats de bestiar, UB, establertes pel Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes i el Real Decret 306/2020, d'11 de febrer, pel que s'estableixen normes bàsiques d'ordenació de les granges porcines intensives, i es modifica la normativa bàsica d'ordenació de les explotacions de bestiar porcí extensiu.
- c) Eliminar de l'apartat 1.2. la necessitat de disposar d'un nombre mínim de dos dipòsits de purins que puguin funcionar de forma independent.
- d) Eliminar dels apartats 2.1. i 2.2. la referència d'ubicació en planta baixa. Aquest aspecte s'ha introduït dins de l'annex dels nivells de grau d'incidència de les activitats i els establiment de l'ordenança corresponent.
- e) Unir els apartats: 2.1. Emplaçament A, amb el 3; el 2.2. Emplaçament B, amb el 4; i el 2.3. Emplaçament C amb el 5.
- f) En el vigent apartat 5, 2.3. de la proposta:
  - Eliminar la referència a l'aplicació subsidiària de l'Ordre de 7 d'abril de 1994, sobre regulació de les explotacions porcines o disposicions que el substitueixin.
  - Introduir l'explotació apícola amb una distància de 400 m a la zona urbana de la ciutat i al casc urbà dels poblats rurals.
  - Eliminar la distància mínima a sèquies de rec o conduccions d'aigua.
- g) Eliminar, en el vigent apartat 6, 4 de la proposta, els apartats a); A), B), C), D), E), F).1), F).2 i G) de l'apartat b).
- h) Eliminar els apartats 8, 9 i 10.
- i) Incorporar com a apartat 3 de la proposta les consideracions exposades en l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua de data 17 de juny de 2020
- j) Canviar de terminologia: de purins a dejeccions ramaderes i d'abocaments a aplicacions.

L'arquitecta municipal