
JÒNIC ESTIL S.L.

**ALFRED GUTIÉRREZ / ENGINYER T. INDUSTRIAL
AV. DE LA SEGARRA 22, CERVERA (LLEIDA) / T. 649337450**

ESTUDI D'IMPACTE PAISATGÍSTIC D'UNA ANTENA DE TELEFONIA.

PETICIONARI:
ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA SUCS-LLEIDA

EMPLAÇAMENT:
POLÍGON 2, PARCEL.LA 174

ÍNDEX.

1. GENERALITATS.	3
1.1. OBJECTE DEL PROJECTE	3
1.2. OBJECTE DE L'ESTUDI DIMPACTE PAISATGÍSTIC.....	3
1.3. TITULAR	3
1.4. tipus D'ACTIVITAT	4
1.5. SITUACIÓ.....	4
1.5.1. Situació Geogràfica	4
1.5.2. Plànol i disponibilitat del terreny	4
1.6. ESTUDI DEL MEDI	5
1.6.1. El medi Físic	5
1.6.2. Medi biòtic.....	6
1.6.3. Risc d'incendi forestal	7
1.6.4. El Paisatge	8
1.7. DESCRIPCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ	9
1.8. ANÀLISI D'ALTERNATIVES.....	9
1.8.1. Identificació de les alternatives	9
1.8.2. Avaluació de les alternatives	10
1.8.3. Conclusions	11
1.9. MESURES CORRECTORES A ADOPTAR.....	11
1.9.1. Mesures sobre el paisatge.....	11
1.9.2. Soroll	12
1.9.3. Sòl i formes del relleu	12
1.9.4. Gestió de residus	13
1.10. PROGRAMA DE DESMANTELLAMENT	13
1.11. REPORTATGE FOTOGRÀFIC	14

GENERALITATS.

1.1. OBJECTE DEL PROJECTE

L'objecte del present document és avaluar l'impacte paisatgístic que implicarà l'adequació de l'emplaçament que donarà servei de radiocomunicacions al terme municipal de Sucs. L'estudi inclou l'aplicació de mesures correctores concretes per minimitzar l'impacte visual i ambiental de les modificacions que es realitzaran al centre de telecomunicacions.

Aquest estudi es fa amb el propòsit de tramitar el "Pla Especial Urbanístic en sòl no urbanitzable, per a la instal·lació d'una antena de telefonia en el nucli de SUCS (Polígon2, Parcel·la 174 de Lleida)

Per encàrrec de l'entitat municipal descentralitzada Sucs-Lleida es realitza el present Estudi d'Impacte Paisatgístic corresponent a la instal·lació d'un antena de telecomunicacions necessari per a solucionar les deficiències de telecomunicacions a Sucs.

En el present document es descriuran els principals impactes paisatgístics que puguin derivar-se de la implantació d'un centre de telecomunicacions tipus, amb la intenció d'informar a l'ajuntament corresponent, a la Comissió Territorial Urbanística i, de manera extensiva, a tots els interessats de les actuacions que duren a terme per gestionar els aspectes ambientals de les seves infraestructures.

1.2. OBJECTE DE L'ESTUDI D'IMPACTE PAISATGÍSTIC

Pel que fa a les consideracions ambientals prèvies del projecte, cal dir que, des del moment en què el projecte millora les necessitats de comunicacions dels ciutadans de Sucs, així com dels diferents departaments, organismes i entitats de la Generalitat de Catalunya, ampliant els serveis de telecomunicacions, és evident que implica un efecte ambiental positiu, (considerant "ambient" el conjunt de factors, tant naturals com humans en el seu sentit més ampli), ja que un bon funcionament d'aquest pla suposarà una millora en la defensa dels valors humans (importància d'un bon servei de telecomunicació per a la societat).

Una altra cosa és, evidentment, l'impacte de la torre de telecomunicacions al municipi de Sucs (Segrià), en concret sobre l'espai que ocuparà al paratge on s'instal·larà. L'objecte del present Estudi d'Impacte Paisatgístic és, per tant, identificar el conjunt d'accions sobre el medi que la instal·lació de la nova infraestructura de telecomunicacions pot provocar en el seu entorn, per poder identificar, caracteritzar i avaluar els impactes, establint les mesures correctores per minimitzar-los que permeti el pressupost del projecte.

1.3. TITULAR

El titular de la instal·lació és l'entitat municipal descentralitzada Sucs-Lleida, amb domicili fiscal a la Plaça Major número 1 de Sucs (Lleida), codi postal 25113 i NIF P-2500017-E.

1.4. TIPUS D'ACTIVITAT

L'activitat que desenvoluparà en aquest emplaçament és la d'infraestructura de suport físic de xarxes de telecomunicacions.

Li correspon la classificació decimal: 61.200 Telecomunicacions sense fils, d'acord amb el Decret 137/2008 de 8 de juliol pel qual s'aprova la Classificació catalana d'activitats econòmiques (CCAE-2009)

Aquesta activitat queda classificada en l'annex III de la llei 20/2009, amb el codi 12.44 b), al ser una instal·lació ubicada en demarcació no urbana.

1.5. SITUACIÓ

1.5.1. Situació Geogràfica

El centre de telecomunicacions es troba situat a la província de Lleida, a la comarca del Segrià, dins del terme municipal de Sucs en concret, a la població d'Sucs.

El centre de telecomunicacions es troba ubicat en una zona no urbana. Les coordenades UTM i altura sobre el nivell del mar del centre són les següents:

UTMx: 284.772.71

UTMy: 4.618.423.09

A.S.N.M.: 282 m.

1.5.2. Plànol i disponibilitat del terreny

A continuació es mostra el plànol del terreny on es reflecteix l'extensió de la finca o finques en què es projecta l'obra, d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i amb el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Llei d'Urbanisme. Correspon al Polígon 2, Parcel·la 174 del cadastre de rústegues, d'extensió total 18.416,10 m².

Dins de la finca, en la zona oest, hi ha una gran zona de plantació forestal, sobre la qual el Pla Especial urbanístic no té previst actuar-hi, degut a la protecció establerta pel Pla Territorial Parcial de Ponent i per la qualificació establerta pel Pla General, com a Àrea d'Interès Natural Clau AIN. En una zona més central, hi trobem una bassa de reg que també ocupa part de la finca situada al sud, fora de l'àmbit del PEU, que dona servei a una gran extensió de terreny de la zona.

Finalment, més a l'est, trobem el camí d'accés a la finca i una zona de plantació extensiva que s'estén per tot el territori. Entre aquestes dues últimes zones, existeix una explanada sense cultivar, d'uns 1.260 m² que correspondrà al lloc idoni per la ubicació de la instal·lació.



1.6. ESTUDI DEL MEDI

1.6.1. El medi Físic

Sucs és una EMD municipi de Lleida, a la comarca del Segrià. al NW del terme, a la zona de transició amb la Llitera, regada pel canal d'Aragó i Catalunya Té una superfície de 26,2 km².

El nucli de Sucs es troba a 22 km del centre de Lleida, Limita al Nord amb Almacelles, al sud amb Gimenells, a l'est amb Raïmat i a l'oest amb Tamarite de Litera, aquest últim forma part ja de la província d'Osca. La via de comunicació principal és la carretera d'Almacelles a Sucs, que enllaça Sucs per una banda amb Sucs i per l'altra amb Almacelles.

A la zona s'hi accedeix per l'autovia A22 de Lleida o Osca, cap a la N240a des d'Almacelles, des d'aquesta, s'ha d'agafar la carretera d'Almacelles a Sucs, direcció Sucs, fins a l'emplaçament. Tota la zona està solcada per camins.

La població del municipi és de 578 persones, actualitzada el 2008.

1.6.1.1. Geologia

Tota la comarca té un mateix origen geològic, que el temps ha anat modelant. A la Depressió de l'Ebre, en el seu origen una terra planera, es van anar afegint estrats, fruit de la sedimentació del període oligocè. Aquests estrats, on s'alternen capes relativament gruixudes d'argiles toves amb altres de més estretes i dures d'arenisques, han estat seccionats i dissecats per una erosió fluvial de força difusa i trajectòria erràtica, i en menor grau també per l'erosió eòlica.

Això ha donat com a resultat unes zones (la NW i SW) on els materials sedimentològics més durs han resistit l'erosió formant els típics turons arrodonits segrianencs. Al NW això ha generat una sèrie d'elevacions d'escassa altitud que no arriben a superar els 380 m, amb alguns turons característics com el

tossal del Coscollar (280 m) o la Serra Pedregosa (380 m). Al sector SE, o zona garriguenca, l'evolució ha estat similar, encara que és molt més accidentat que al NW per la proximitat de l'aixecament pre-litoral. Això fa que apareguin els relleus trencats característics de les Garrigues. El tossal de Montmeneu, inclòs dins d'aquest sector és, amb els seus 494 m, el punt més alt del Segrià.

Dividint aquestes dues zones, hom troba la plana al·luvial, formada sobretot per l'acció alhora sedimentològica i erosiva del Segre. L'activitat fluvial degué créixer, principalment en funció de les glaciacions quaternàries, en diversos períodes en què el riu anà desgastant el terreny i enduent-se els materials arrencats, els quals, segons Lluís Solé i Sabarís, donaren lloc a les esmentades plataformes o terrasses que segueixen les vores del Segre. Aquesta disposició geològica ha donat fesomia a les hortes del Pla de Lleida, trencades per espones i ribatges que augmenten en la zona garriguenca. En aquestes planes de terra tova i fèrtil de les ribes és on s'ha desenvolupat l'essencial de l'activitat humana comarcal. El pas del riu és marcat per tossals, que, segons Lluís Solé i Sabarís, sorgeixen al nivell superior de les terrasses al·luvials; el riu, força compactat pels materials calcaris que incorpora, ha ajudat a dissecar aquestes elevacions.

1.6.1.2. Climatologia

El clima és continental i àrid, amb un pluviometria molt inferior a la resta del Principat i pròxim al dels Monegres. Sense el regadiu la comarca seria un extens desert. Els contrastos tèrmics són molt forts. La possibilitat de neu i glaçades es presenta sobretot els mesos de gener i febrer, i els bruscs descensos de temperatura de la primavera afecten greument l'agricultura. En canvi, la tardor és generalment plàcida. Els forts contrastes es manifesten també a l'estiu (amb temperatures que arriben a superar els 40°C). Les característiques boires d'hivern, s'inicien a mitjan novembre i perduren fins a la fi de gener.

1.6.2. Medi biòtic

Gran part de la comarca es dedica específicament al sector primari. El 1989 hi havia 83 574 ha conreades, xifra que augmentà fins l'any 2003. A les terres de regadiu la propietat és molt repartida. Predomina l'explotació petita; el 60% de les explotacions són de règim directe. El conreu d'arbres fruiters continua en augment i representa un terç del total de la superfície de regadiu. Els fruiters es troben sobretot a les planes del Segre. També ha augmentat considerablement el conreu de panís i d'alfals. La cria d'animals ha adquirit una gran importància dins l'economia del Segrià. Pel que fa a la ramaderia, el Segrià era la comarca catalana amb més cens de bestiar porcí, boví i oví. En el sector terciari, gairebé sempre ha estat centrat en el comerç i en els transports, ja que el turisme és poc important. L'àrea de Lleida presenta una concentració d'ocupants amb valors superiors al 80% i actua com un veritable centre supracomarcal de comerç i serveis. El cens de 1987 registrà una població de 55 668 h, dels quals el 35% pertanyien a Lleida (19 627 h).

1.6.2.1. Els boscos

La part oriental de la comarca correspon al domini de l'alzinar de carrasca (*Quercetum rotundifoliae*), del qual resten encara alguns petits testimonis, inclosos en un paisatge d'erms, brolles i garrigues. A les terres occidentals, situades fora de l'àrea d'alzinar, la vegetació natural devia comprendre en primer terme màquies de garric i arçot (*Rhamno-Cocciferetum*). En estat primitiu els sòls més dolents devien ésser ocupats per timonedes, poblacions de mates halòfiles, etc, fent un paisatge que als llocs extrems pot arribar a tenir aspecte de semidesert. A les terres meridionals, de Maials i d'Almatret, sota un clima més

clement, s'hi afegeixen el pi blanc i diverses espècies termòfiles. Els sòls amb aigua freàtica de les riberes dels rius devien dur boscs frondosos d'arbres de fulla caduca. L'home ha fet gairebé desaparèixer totalment boscs i màquies, amb l'excepció de les pinedes. D'altra banda, l'extensió dels regadius ha afavorit la difusió de vegetals que necessiten humitat, com el vern, el freixe de fulla petita, l'om, etc, enmig dels camps de conreu.

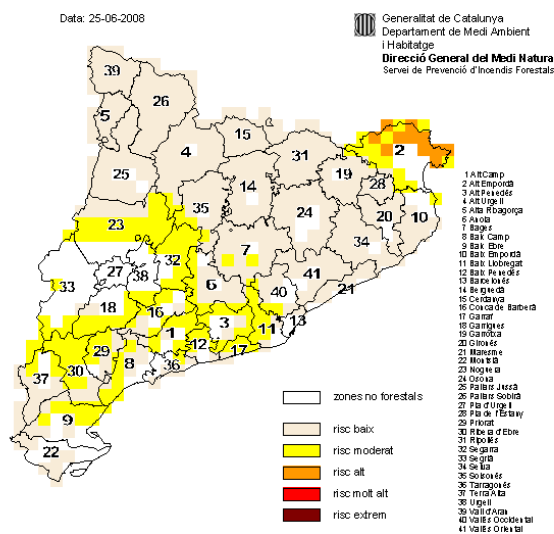
1.6.2.2. La fauna

La fauna a la comarca del Segrià està condicionada a l'activitat humana, per tant es compon majoritàriament d'espècies d'habitats urbans i de conreus. Entre els ocells podem trobar l'esperver vulgar (*Accipiter nisus*), el xoriguer comú (*Falcó tinnunculus*), l'òliba (*Tyto alba*) i el mussol (*Atene noctua*). Entre els ocells de mida més gran podem observar ardeids com el bernat pescaire i esplugabous, anecs coll-verd (*Anas platyrhynchos*) i gallinetes d'aigua (*Gallinula chloropus*). Altres ocells que es poden veure i en diferents habitats són el picot verd (*Picus viridis*), la garsa (*Pica pica*), la merla (*turdus merula*) i a l'estiu la puput (*Upupa epops*) i l'abellerol (*Merops apiaster*).

Els mamífers són menys visibles, però es poden observar rastres de guineu (*Vulpes vulpes*), porc senglar (*Sus scrofa*), conill (*Orctolagus cuniculus*), eriçó clar (*Atelerix algirus*), teixó (*Meles meles*), mustela (*Mustela nivalis*) i fagina (*Martes foina*). Entre els amfibis i rèptils més comuns trobem sargantanes ibèriques (*Podarcis hispanica*), el vidriol (*Anguis fragilis*), serp blanca (*Elaphe scalaris*), serp d'aigua (*Natrix maura*) i algun llangardaix ocel·lat (*Lacerta lepida*); entre els amfibis destaquem la granota verda (*rana perezi*), el gripau comú (*Bufo bufo*) i el gripau corredor (*bufo calamita*).

1.6.3. Risc d'incendi forestal

La població de Sucs, de la comarca de Segrià (Lleida), està considerada de risc moderat d'incendi forestal entre el 15 de juny i el 15 de setembre per l'annex del Decret 64/1995, de 7 de març, del Departament d'Agricultura, Ramaderia, i Pesca.



L'àrea objecte d'estudi presenta un risc d'incendi forestal moderat a l'època estival, d'acord amb el Mapa de riscos d'incendis forestals a Catalunya publicat per l'Institut Cartogràfic de la Generalitat de Catalunya.

La instal·lació objecte d'aquest estudi podria contribuir, donada la seva naturalesa (un centre de telecomunicacions), a la millora del control dels possibles incendis al municipi i a tota la zona, ja que facilitaria la ràpida comunicació d'incidències d'aquest tipus als serveis d'emergència.

1.6.4. El Paisatge

Les obres d'adequació del centre de telecomunicacions es duran a terme en un turó elevat pràcticament a la mateixa alçada que el poble de Sucs (Segrià), i situat a poca distància del casc urbà, separats aquests per una vall.

El terreny en aquest punt es de tipus rocós, i amb vegetació arbustiva pel voltant.

1.6.4.1. Descripció de les vistes

Des de l'emplaçament a on s'ubica el centre de telecomunicacions es divisa, al nord nord-oest la població d'Sucs i cap a l'est El Pla de la Font, cap a la resta trobem camps i muntanyes.

Des d'un punt de vista allunyat els elements de la instal·lació que es podran veure seran bàsicament la part alta de la torre, ja que la zona proposada d'ubicació té vegetació, però no serà la suficient com per ocultar l'esmentada torre de telecomunicacions. La torre que es preten instal·lar té una alçada de 21,24 metres, per tant, serà visible des de varis indrets de la zona.

1.6.4.2. Repercussions sobre el paisatge

1.6.4.2.1. Conca visual

La torre metàl·lica, constitueix l'únic element visible del centre de telecomunicacions. La visual humana de la torre d'un centre com el d'aquest estudi comença a confondre's amb l'entorn a distàncies d'un quilòmetre i mig. Per aquesta raó, la seva conca visual engloba només l'entorn del terme municipal de Sucs.

1.6.4.2.2. Espectadors permanents

Els espectadors permanents seran part dels ciutadans de la població de Sucs, així com les cases i masies que puguin haver per l'entorn, dintre del terme municipal.

1.6.4.2.3. Espectadors ocasionals

Els espectadors ocasionals sobre la conca visual són els que de forma eventual transitin per les carreteres properes, Carretera d'Almacelles a Sucs i la carretera de Sucs a Gimènells. El trànsit és bastant reduït.

1.7. DESCRIPCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ

La instal·lació estarà formada per una torre metal·lica de 21,24 metres d'alçada i una base quadrada de 1,287 metres de costat. La torre estarà acompanyada d'una caseta d'obra d'uns 2,5 de costat i una alçada de 2,77 metres. Tota la instal·lació estarà encerclada perimetralment amb una tanca metal·lica de 2 metres d'alçada, tal com es mostra a la documentació gràfica adjunta.

Per tal de dimensionar la nova torre, s'ha tingut en compte la necessitat d'alçada mínima per tal de donar cobertura a tot el terme municipal de Sucs, determinant que l'alçada de 21,24 m, és la mínima per salvar amb solvència el desnivell existent.

Per tal de minimitzar l'impacte visual de la torre, donat que és inviable tècnicament la construcció d'una torre inferior als 21,24 m, s'ha decidit deixar-la en acabat galvanitzat, permetent que aquesta quedi dissimulada entre els arbres del voltant, i quedant únicament visible a curtes distàncies dels camins, amb el color gris-blau del cel com a rerefons.

La instal·lació en detall es pot veure en els plànols corresponents.

La nova infraestructura ocuparà una superfície de terreny d'acord amb:

Caseta d'obra: 07.499 m²

Tanca i torre: 18.005 m²

Total: 25.504 m²

1.8. ANÀLISI D'ALTERNATIVES

Tot estudi d'impacte paisatgístic ha d'incloure necessàriament un estudi comparatiu entre les diferents alternatives (que siguin tècnicament i econòmicament raonables) formulades en l'elaboració del projecte, amb l'objecte d'escollir la més innòcua des del punt de vista ambiental.

1.8.1. Identificació de les alternatives

Com ja s'ha esmentat anteriorment, la necessitat dels serveis que es prestaran, ve condicionada per requeriment dels ciutadans del municipi. El benefici global, directe i indirecte, pel conjunt del territori català és significatiu.

1.8.1.1. Alternatives estratègiques

En el cas dels projectes de construcció de noves infraestructures de telecomunicacions, les alternatives estratègiques a tenir en compte són les d'ubicació de les instal·lacions. Dins de les alternatives tècnicament i econòmicament viables, es prioritzen aquelles que reuneixen un millor compromís entre els tipus de necessitats esmentats a continuació:

Radioelèctriques: necessitats excloents, sense les que no es pot implementar el projecte, al no poder acomplir els objectius de recepció i/o emissió de senyal:

Recepció de senyal amb qualitat.

Bona visibilitat de la zona a cobrir

Físiques: que no són excloents, ja que es poden construir o modificar en funció de les circumstàncies particulars del lloc d'ubicació proposat:

Accessos existents i en bones condicions.

Disposin d'una parcel·la topogràficament plana, que no requereixi excessius moviments de terres, murs de contenció etc.

De contractació: Necessitat excloent, ja que, tot i tenir localitzada la millor ubicació, quedarà exclosa si no es pot contractar el terreny.

Finalment, identificades, valorades, estudiades i definides les diferents alternatives d'ubicació, s'han d'estudiar les possibilitats d'adquisició i contractació dels terrenys seleccionats amb els seus propietaris, fet que no sempre és possible.

1.8.2. Avaluació de les alternatives

Pel que fa a l'emplaçament triat per tal de realitzar les mesures correctores necessàries per instal·lar els nous equipaments necessaris, s'han tingut una sèrie de criteris tècnics i mediambientals, atribuint a aquest emplaçament uns beneficis:

Necessitats Radioelèctriques:

Entrada de senyal: com ja s'ha esmentat, donat que la transmissió es fa mitjançant radioenllaç, és necessari la visió física i amb un mínim de qualitat del senyal, de manera que aquest pugui ser rebut, amplificat i remès amb eficàcia. El fet de que la zona escollida estigui situada en un punt elevat es necessari per millorar la qualitat del senyal rebut.

Bona visibilitat de la zona a cobrir: tenint en consideració la zona amb deficiència, s'estima indispensable la torre de 21,24m útils i la ubicació en una zona alta i amb visió directa sobre les deficiències per tal d'assegurar la qualitat de les emissions i augmentar al màxim la cobertura sobre la població afectada. El punt escollit reuneix les característiques òptimes de visibilitat sobre el poble de Sucs (Segrià), voltants i accessos.

Cal considerar que amb l'alçada de la torre, pot oferir també l'entrada de servei de televisió digital terrestre, aconseguim un grau de nivell de cobertura superior arribant a petits nuclis urbans i disseminats de cases que abans rebien el servei de difusió de televisió analògica amb un nivell de qualitat deficient.

Necessitats Físiques:

Accessos: El punt escollit disposa d'accés fins el mateix punt de construcció per un camí ja existent que es pavimentarà

Xarxa elèctrica: es farà una línia de baixa tensió soterrada d'uns 700 m. de recorregut, per a subministrar exclusivament a les noves infraestructures i instal·lacions.

La parcel·la escollida (foto inferior), és relativament plana, i tan sols requereix una petita adequació prèvia per anivellar-la, explicada en el punt 1.9.3.

1.8.3. Conclusions

Des del punt de vista tècnic, i un cop descartades les infraestructures existents de telefonia mòbil, l'emplaçament escollit és la millor opció entre les possibles. No es van identificar alternatives disponibles a la zona que tinguessin les avantatges de la que es va adoptar a l'hora de realitzar el replanteig, en quant a accessos existents, caseta i la possibilitat de construcció sense l'obligació d'eliminar gran part de la vegetació existent.

1.9. MESURES CORRECTORES A ADOPTAR

En aquest capítol es defineixen les mesures correctores dels impactes més rellevants que pot generar la construcció, i posterior explotació, de les noves infraestructures del centre de telecomunicacions.

1.9.1. Mesures sobre el paisatge

1.9.1.1. Alternatives de configuració i constructives adaptades

En el cas concret de la infraestructura de telecomunicacions, les alternatives de configuració final i constructives depenen de la ubicació de cada construcció i de les necessitats tècniques, ambientals i paisatgístiques:

La selecció acurada de l'emplaçament i dels elements de la instal·lació, dins del marge de variació admissible, permetrà minimitzar en gran part l'impacte paisatgístic. A l'emplaçament escollit, la infraestructura de telecomunicacions i instal·lacions queda parcialment amagada entre la vegetació, i només es veurà, des d'una visual llunyana, la part superior de la torre.

Una ubicació acurada de tots els elements pot redundar, també, en unes menors necessitats de moviments de terres o de desbrossament i tala; per tant, la qualitat del paisatge intrínsec es veu menys afectada. En el cas actual, l'afectació d'arbres és nul·la; en el terreny només s'ha de fer una petita actuació per anivellar el terreny (30cm de desnivell), ja que se n'aprofita al màxim l'orografia.

Per corregir els impactes paisatgístics és important també actuar en l'àmbit de la percepció subjectiva que la població tingui sobre la infraestructura. Així, la percepció de l'alteració del paisatge es redueix quan la població s'assabenta dels beneficis objectius de la nova instal·lació. La creació de la nova infraestructura de telecomunicacions donarà suport a la solució de les deficiències de comunicacions, i podrà ser utilitzada com a suport per a futurs serveis de radiocomunicacions.

Respecte de les infraestructures i elements de suport que poden definir les alternatives, es centren en:

Accessos: En el cas dels accessos s'adopta, per norma general, la solució que permet el màxim aprofitament dels ja existents. No obstant, si s'han de prolongar o condicionar els accessos, la configuració final d'aquests serà aquella que permeti una correcta restauració de les àrees afectades per als moviments de terres (correcta execució dels talussos, control del drenatge superficial, revegetació de les àrees denudades per l'obra, etc.). En aquest cas no s'hi ha de fer cap actuació en el camí ja existent.

Escomesa elèctrica: Respecte de l'escomesa elèctrica, serà necessari la instal·lació d'una nova línia elèctrica de subministrament soterrada d'un 700 m. de llargada..

El tancament perimetral obligatori de la torre serà el que comporta el tancament de la mínima superfície de terreny (l'estrictament necessari per evitar l'accés a la torre per part de persones alienes als serveis), enfront de les solucions tradicionals que tanquen la totalitat de la parcel·la.

1.9.1.2. Conclusions de les alternatives de configuració i constructives

Des del punt de vista ambiental, i en quant a la selecció, ubicació i distribució dels elements que formen la infraestructura de telecomunicacions i la seva construcció, s'han pensat, adaptat i executat segons les necessitats tècniques i les obligacions de crear el mínim impacte paisatgístic i ambiental.

Pel que fa als accessos, és clar que la millor alternativa és aquella que aprofita al màxim l'accés existent, com és el cas.

Pel que fa al tancament perimetral de les instal·lacions, l'alternativa escollida és la que suposarà un menor impacte sobre el medi (per menor ocupació i minimització del volum físic del nou element).

1.9.2. Soroll

La fase de construcció de la nova infraestructura pot implicar la generació de sorolls que obliguen a prendre diverses mesures:

Maquinària subjecta a la normativa sobre sorolls vigent.

Durant els treballs, la maquinària que no es trobi en funcionament, romandrà amb el motor parat.

Reducció del període d'actuació en la zona.

Desenvolupament dels treballs fora de les èpoques i horaris de major afecció sobre la fauna i sobre la població.

En fase d'explotació de la instal·lació no es produiran emissions acústiques. L'emplaçament no té prevista la instal·lació de cap grup generador; per tant no és necessària l'aplicació de mesures correctores del soroll.

1.9.3. Sòl i formes del relleu

Les principals mesures per minimitzar els impactes sobre el sòl i les formes del relleu durant la implantació de la nova torre de telecomunicacions (condicionament d'accessos i implantació dels elements de la infraestructura) són les següents:

Màxim aprofitament dels accessos existents a la zona.

Restauració vegetal dels talussos i zones denudades generades pel condicionament d'accessos i pels moviments de terres en la mateixa parcel·la.

Aplicació de mesures de sanejament consistents en recuperar els llocs afectats mitjançant recollida selectiva de residus.

Per reduir els impactes causats per l'acumulació de les terres d'excavació, s'apliquen les següents mesures:

Acopi temporal en llocs de visual reduïda i de fàcil posterior restauració paisatgística. Aquests llocs seran preferentment plans o amb poc pendent, per evitar despreniments de les terres acumulades.

Ús de les terres aptes de l'excavació per fer terraplens i condicionar accessos. D'aquesta manera es redueixen les aportacions de terres externes a l'obra.

La terra vegetal resultant de les excavacions és acumulada i restituïda en els mateixos llocs d'extracció, a fi de permetre la ràpida recuperació de la capa vegetal d'aquells llocs.

Els excedents de terres s'enduran a l'abocador degudament legalitzat.

Per a la seva construcció és imprescindible realitzar un moviment de terres. El volum de terres d'excavació previst per a la construcció del centre de telecomunicacions de Sucs és el següent:

Volum d'excavació per fonamentació de la torre (1,65 x 1,65 x 2,20 m)	05,98 m ³
Volum d'excavació per superfície restant del recinte (tanca perimetral més neteja de terreny)	05,08 m ³
Volum total d'excavació del centre de telecomunicacions	11,06 m ³

1.9.4. Gestió de residus

L'eliminació de terres es realitza de forma controlada, localitzant els abocadors legalitzats i, preferentment, utilitzant com zones d'abocaments les àrees abandonades on s'hagin realitzat activitats extractives, una vegada es disposi dels permisos reglamentaris. Tant l'origen dels materials a importar com el destí de les terres a eliminar són objectiu de vigilància especial per part de la Direcció d'Obra, amb l'assistència, en el seu cas, de la Direcció Ambiental d'Obra.

En quant a la gestió d'un altre tipus de residus (fusta d'encofrat, embalatges, etc.), es du a terme una recollida selectiva i es porten també a l'abocador legalitzat.

1.10. PROGRAMA DE DESMANTELLAMENT

Segons l'article 13 del Decret 148/2001, de 29 de maig, d'ordenació ambiental de les instal·lacions de telefonia mòbil i altres instal·lacions de telecomunicació, la garantia a prestar pel titular de la instal·lació haurà de ser suficient, segons la magnitud de la instal·lació, per respondre de les obligacions derivades de l'activitat autoritzada, de l'execució de totes les mesures de protecció del medi ambient, de la realització dels controls i mesuraments adients, del desmantellament de la instal·lació i dels treballs de recuperació del medi ambient.

Els titulars d'instal·lacions que hagin de ser desmantellades per la finalització de la vida útil de la instal·lació, han de garantir que restitueixen el terreny a les seves condicions originals.

Quan la vida útil de la instal·lació arribi a la seva fi, es realitzarà el desmuntatge dels equips i estructures, restituint els terrenys al seu estat original.

Pel que fa a la recuperació del medi ambient, les mesures més importants seran aquelles que permetin revegetar les superfícies resultants de la remodelació topogràfica, exposades a processos erosius per desaparició de la cobertura vegetal. Les tècniques bàsiques a aplicar per dur a terme la revegetació són la hidrosembra i la plantació d'espècies llenyoses (arbres i arbusts) d'origen autòcton.

L'èxit de la revegetació no solament permet millorar les condicions estètiques i d'integració puntuals, sinó que garantirà el control dels processos erosius.

1.11. REPORTATGE FOTOGRÀFIC

S'adjunten, dins de la documentació gràfica, els diferents plànols del centre de telecomunicacions.

Per a l'estudi de l'impacte visual s'ha de tenir en compte un aspecte primordial referit bàsicament a tots els sistemes de telecomunicacions.

Prenent com objectiu l'emplaçament del centre de telecomunicacions, s'han fet fotografies des de punts i espais d'ús freqüent, com ara, camins i carreteres preferentment properes a zones habitades.

Els punts des d'on han estat preses les següents fotografies es poden veure en el plànol de punts fotogràfics.

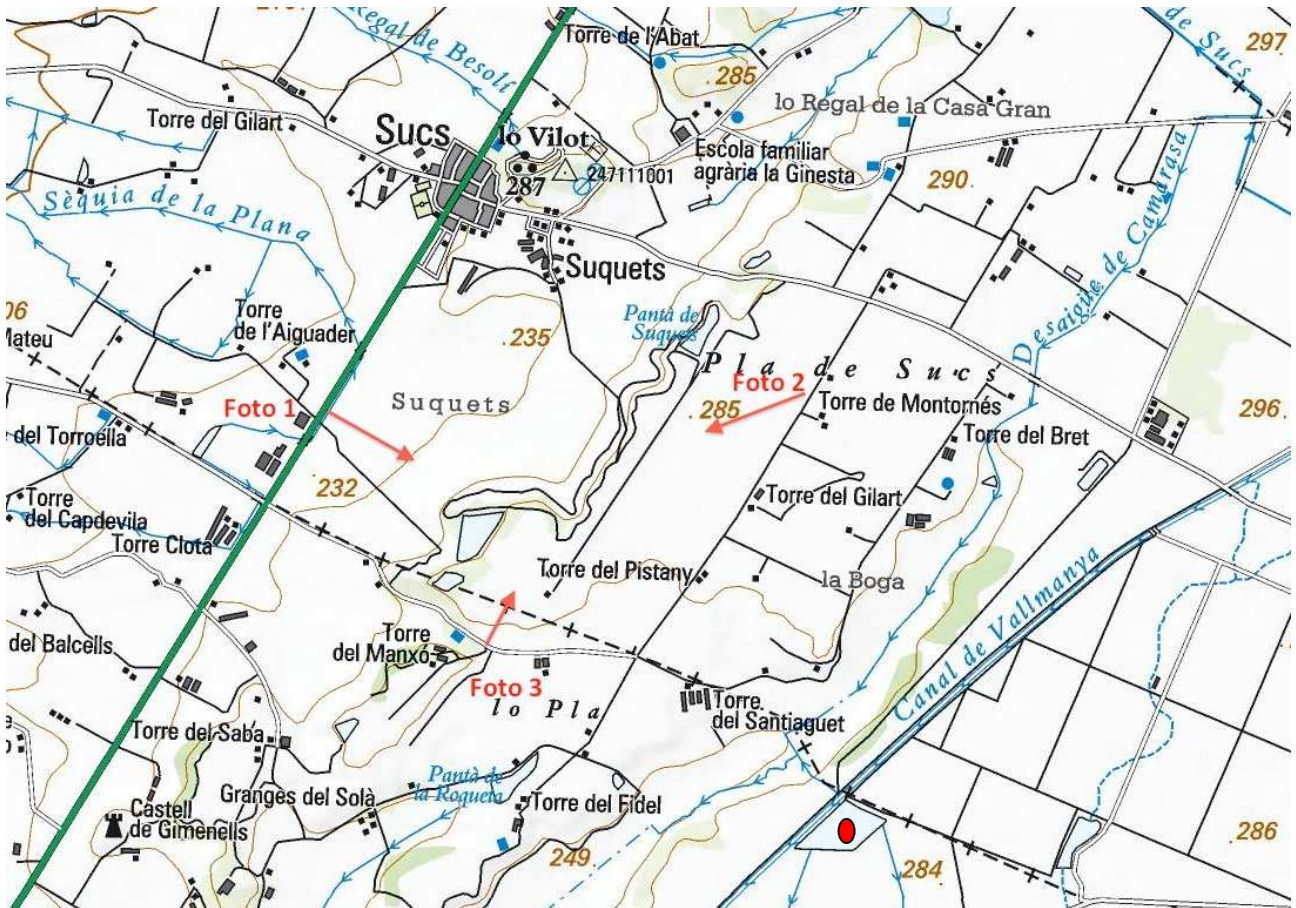
Les fotografies han estat preses des de les ubicacions següents:

Fotografia 1: Des de la carretera de Sucs a Gimenells

Fotografia 2: Des de la Torre de Montornes

Fotografia 3: Des de la torre del Manxó

i d'acord amb el plànol mostrat més avall:



Seguidament, es presenta un muntatge fotogràfic que pretén comparar la situació actual amb la simulació de l'estat en què quedaria el paisatge amb la nova infraestructura col·locada:



Fotografia 1: estat actual.



Fotografia 1: simulació.



Fotografia 1: simulació ampliada.



Fotografia 2: estat actual.



Fotografia 2: simulació.



Fotografia 2: simulació ampliada.



Fotografia 3: estat actual.



Fotografia 3: simulació.



Fotografia 3: simulació ampliada.

Lleida, març de 2011.



Alfred Gutiérrez
Enginyer t. industrial
Col·legiat núm. 13009 CETILL

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
25900A002001740000LT

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN:
Polígono 2 Parcela 174
SUCS SECTOR 4. LLEIDA [LLEIDA]

USO LOCAL PRINCIPAL:
Agrario

AÑO CONSTRUCCIÓN:
--

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN:
100,000000

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²):
--

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN:
Polígono 2 Parcela 174
SUCS SECTOR 4. LLEIDA [LLEIDA]

SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²):
--

SUPERFICIE SUELO (m²):
18.416

TIPO DE FINCA:
--

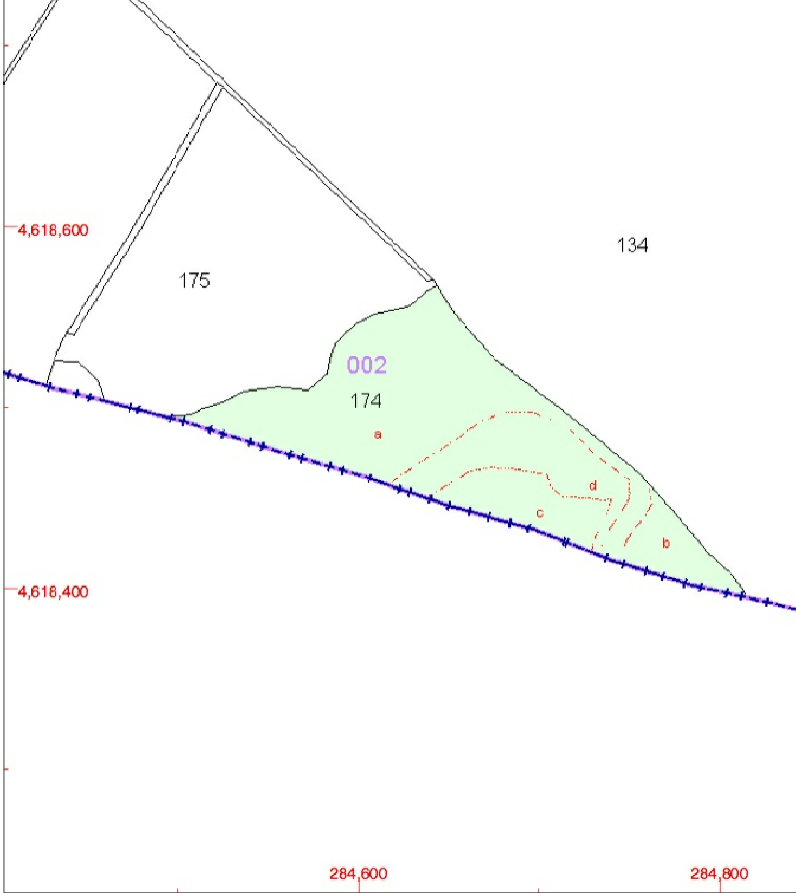
SUBPARCELAS

Subparcela	CC	Cultivo	IP	Superficie (Ha)
a	MM	Pinar maderable	02	1,0880
b	CR	Labor o labradío regadio	07	0,1707
c	I-	Improductivo	00	0,2352
d	E-	Pastos	02	0,3477

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES
BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

Municipio de LLEIDA Provincia de LLEIDA

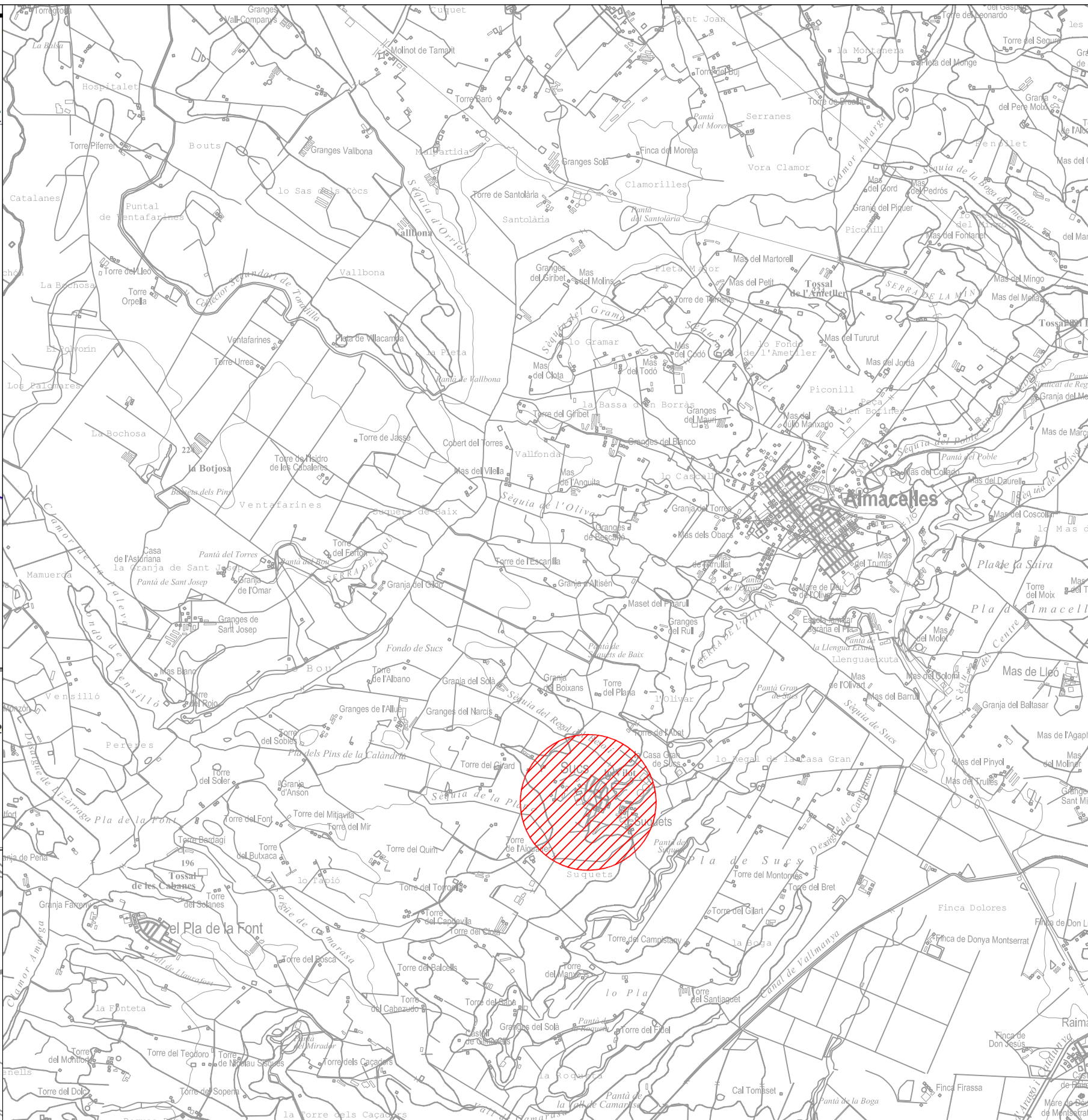
INFORMACIÓN GRÁFICA



Este documento no es una certificación catastral, pero sus datos pueden ser verificados a través de la herramienta de acceso a datos catastrales no protegidos de la SEC.

284,800 Coordenadas UTM, en metros.
284,800 Límite de Manzana
284,800 Límite de Parcela
284,800 Límite de Construcciones
284,800 Mobiliario y aceras
284,800 Límite zona verde
284,800 Hidrografía

Miércoles, 15 de Diciembre de 2023



PROYECTO
ESTUDI D'IMPACTE PAISATGÍSTIC D'UNA
ANTENA DE TELEFONIA. SUCS

EMPLAÇAMENT

POLIGON 2 PARCEL·LA 174
SUCS (LLEIDA)

TITULAR

ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA
SUCS-LLEIDA.

PLÀNOL
SITUACIÓ I
EMPLAÇAMENT

NÚMERO
1

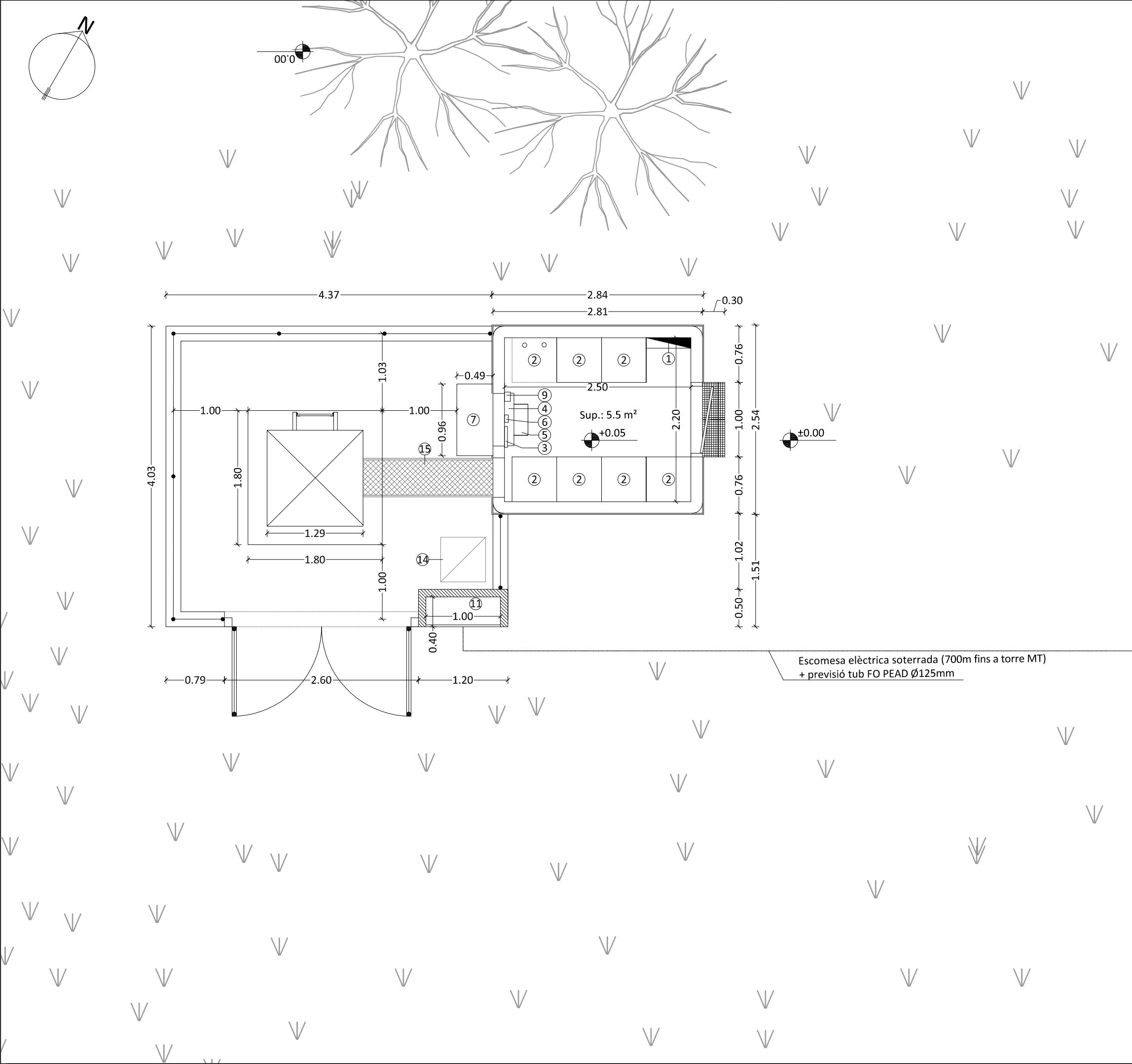
ESCALA
1/50.000
1/10.000

DATA
Març 11

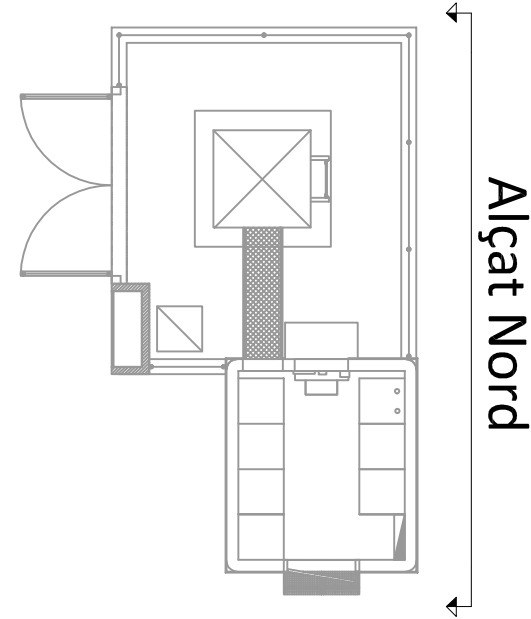
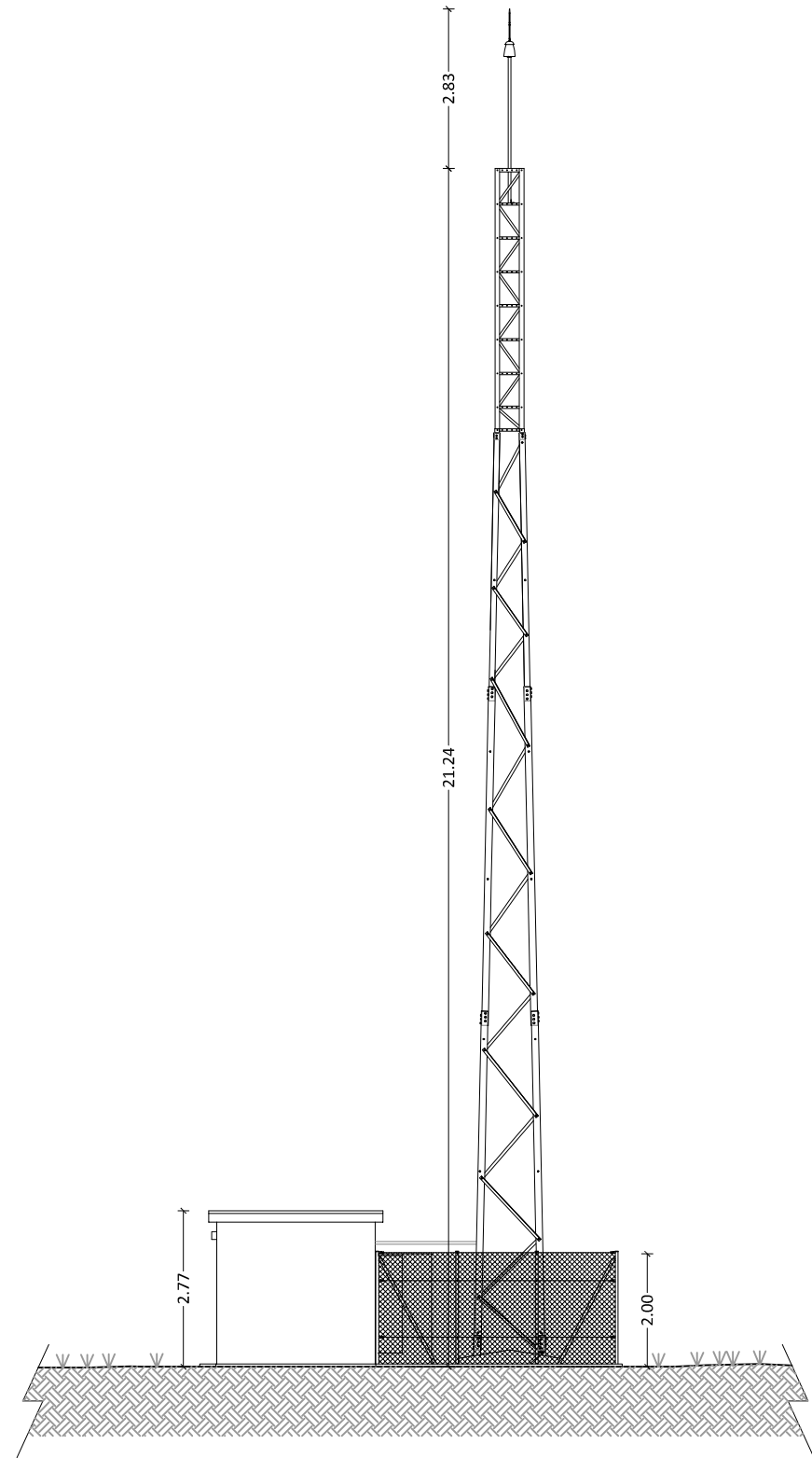
AUTOR DEL PROJECTE
alfred gutiérrez currià / enginyer t. industrial
Av. de la Segarra, 22 25200 CERVERA (LLEIDA)
T. 973531071 Mòb. 649337450



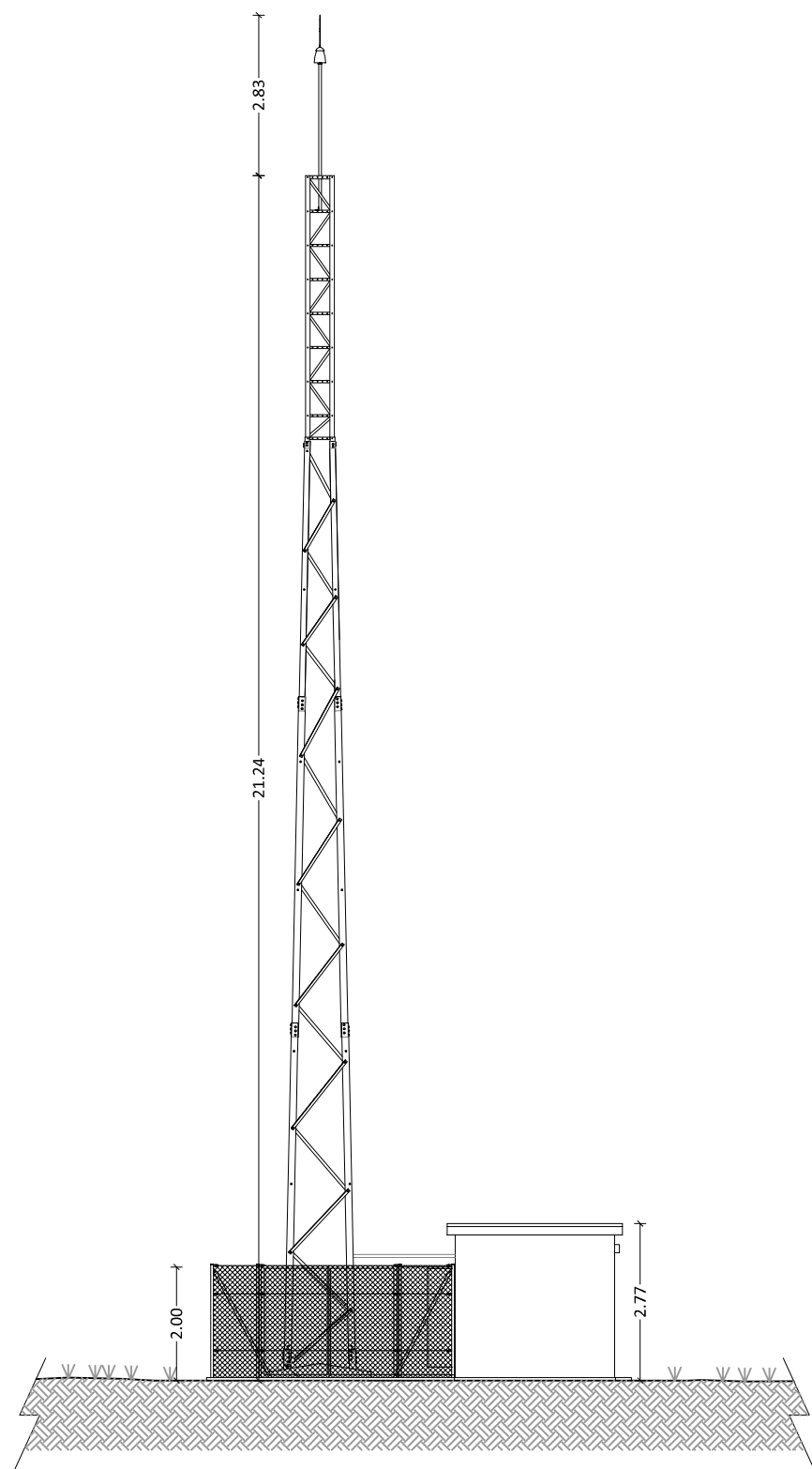
JÒNIC ESTIL S.L.



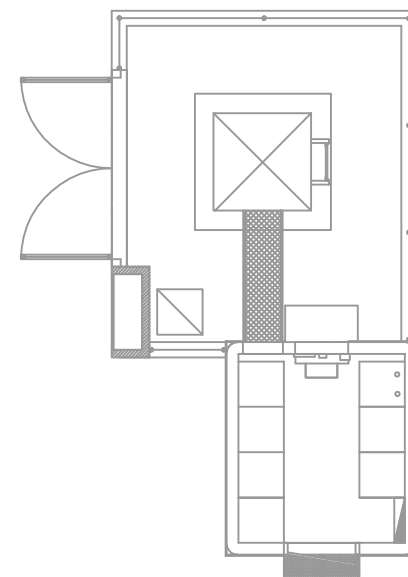
PROJECTE	
ESTUDI D'IMPACTE PAISATGÍSTIC D'UNA ANTENA DE TELEFONIA. SUCS	
EMPLAÇAMENT	
POLIGON 2 PARCEL·LA 174 SUCS (LLEIDA)	
TITULAR	
ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA SUCS-LLEIDA.	
PLÀNOL	NÚMERO
PLANTA DISTRIBUCIÓ I COTES	2
ESCALA	DATA
1/50	Març 11
AUTOR DEL PROJECTE	
alfred gutiérrez currià / enginyer t. industrial	
Av. de la Segarra, 22 25200 CERVERA (LLEIDA)	
T. 973531071 Mòb. 649337450	
	
JÒNIC ESTIL S.L.	



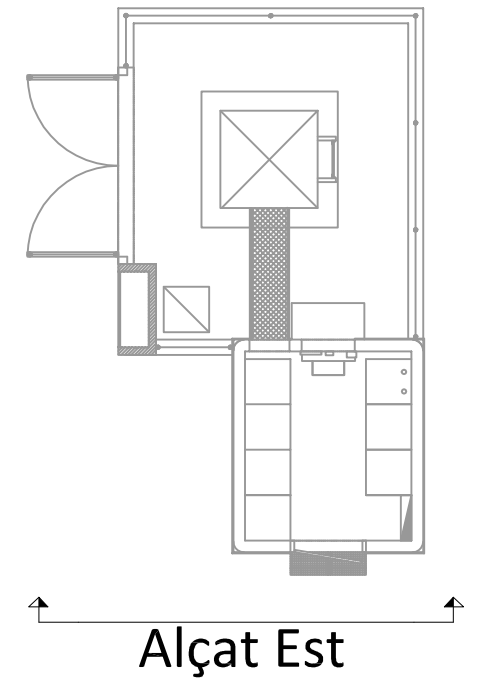
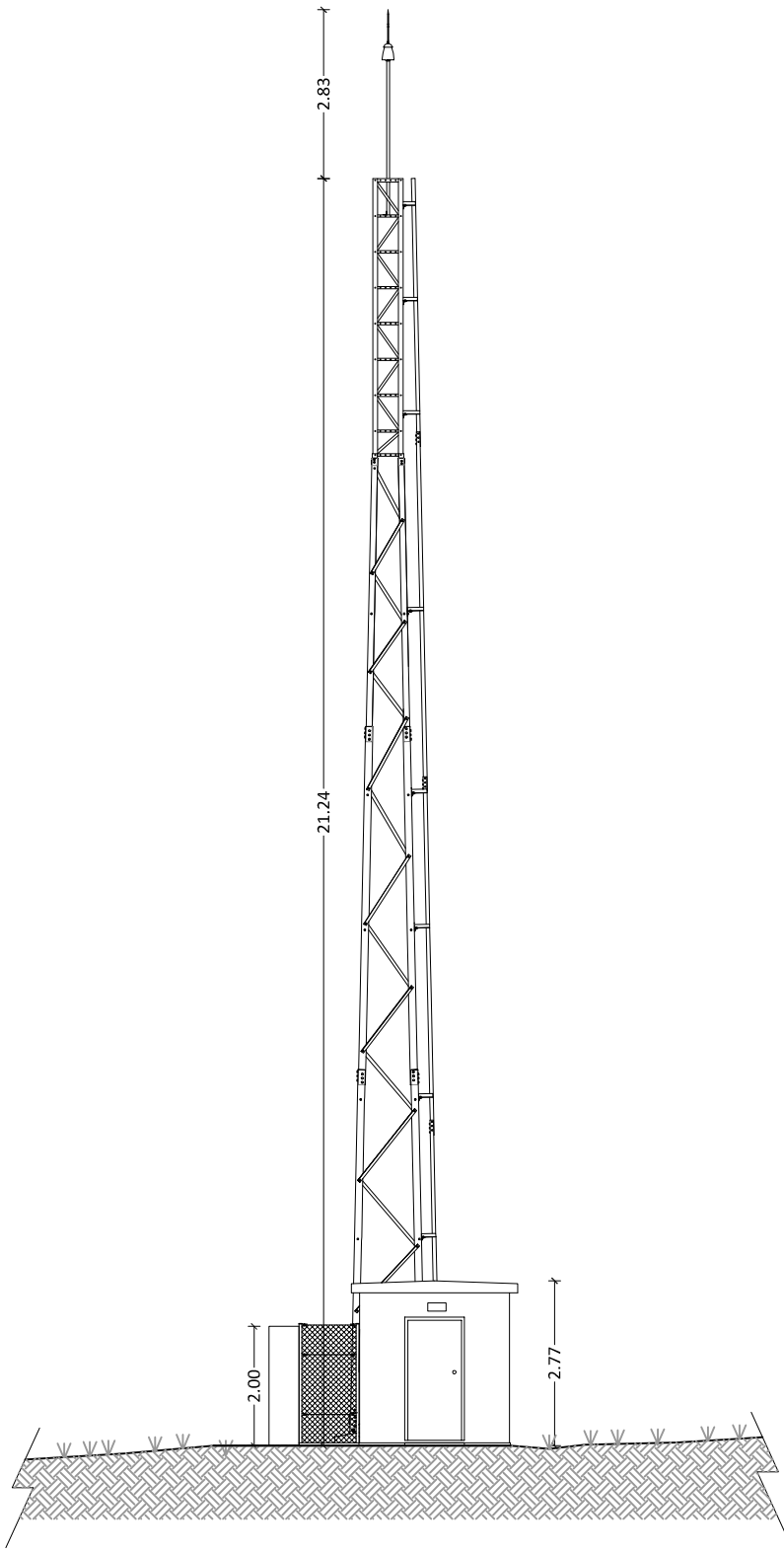
PROJECTE	
ESTUDI D'IMPACTE PAISATGÍSTIC D'UNA ANTENA DE TELEFONIA. SUCS	
EMPLAÇAMENT	
POLIGON 2 PARCEL·LA 174 SUCS (LLEIDA)	
TITULAR	
ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA SUCS-LLEIDA.	
PLÀNOL	NÚMERO
FAÇANA NORD	3
ESCALA	DATA
1/125	Març 11
AUTOR DEL PROJECTE	
alfred gutiérrez currià / enginyer t. industrial	
Av. de la Segarra, 22 25200 CERVERA (LLEIDA)	
T. 973531071 Mòb. 649337450	
	
JÒNIC ESTIL S.L.	



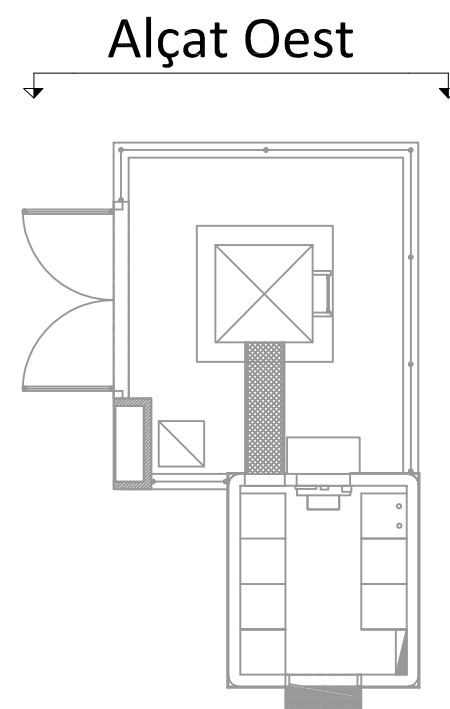
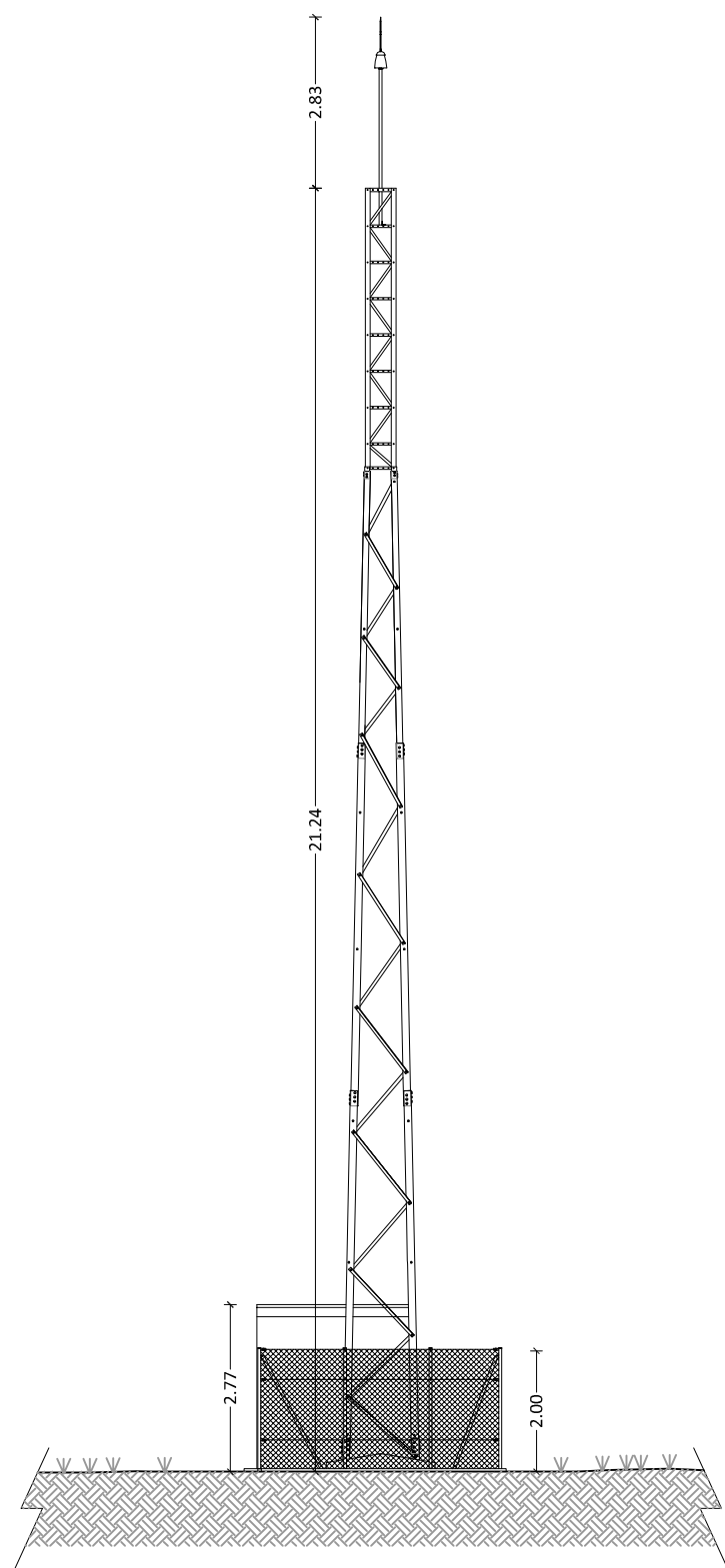
Alçat Sud



PROJECTE	
ESTUDI D'IMPACTE PAISATGÍSTIC D'UNA ANTENA DE TELEFONIA. SUCS	
EMPLAÇAMENT	
POLIGON 2 PARCEL·LA 174 SUCS (LLEIDA)	
TITULAR	
ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA SUCS-LLEIDA.	
PLÀNOL	NÚMERO
FAÇANA SUD	4
ESCALA	DATA
1/125	Març 11
AUTOR DEL PROJECTE	
alfred gutiérrez currià / enginyer t. industrial	
Av. de la Segarra, 22 25200 CERVERA (LLEIDA)	
T. 973531071 Mòb. 649337450	
	
JÒNIC ESTIL S.L.	



PROJECTE	
ESTUDI D'IMPACTE PAISATGÍSTIC D'UNA ANTENA DE TELEFONIA. SUCS	
EMPLAÇAMENT	
POLIGON 2 PARCEL·LA 174 SUCS (LLEIDA)	
TITULAR	
ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA SUCS-LLEIDA.	
PLÀNOL	NÚMERO
FAÇANA EST	5
ESCALA	DATA
1/125	Març 11
AUTOR DEL PROJECTE	
alfred gutiérrez currià / enginyer t. industrial	
Av. de la Segarra, 22 25200 CERVERA (LLEIDA)	
T. 973531071 Mòb. 649337450	
	
JÒNIC ESTIL S.L.	



PROJECTE	
ESTUDI D'IMPACTE PAISATGÍSTIC D'UNA ANTENA DE TELEFONIA. SUCS	
EMPLAÇAMENT	
POLIGON 2 PARCEL·LA 174 SUCS (LLEIDA)	
TITULAR	
ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA SUCS-LLEIDA.	
PLÀNOL	NÚMERO
FAÇANA OEST	6
ESCALA	DATA
1/125	Març 11
AUTOR DEL PROJECTE	
alfred gutiérrez currià / enginyer t. industrial	
Av. de la Segarra, 22 25200 CERVERA (LLEIDA)	
T. 973531071 Mòb. 649337450	
	
JÒNIC ESTIL S.L.	