

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

**ESTUDI D'AVALUACIÓ DE LA MOBILITAT
GENERADA DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA
PARCIAL SUR 21 EN LA PARCEL·LA F1**

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

**REGIDORIA DE MOBILITAT, VIA
PÚBLICA I SEGURETAT CIUTADANA
Secció de Mobilitat**

JULIOL DE 2010

INDEX DE DOCUMENTS

I.- Introducció

II.- Objectius i metodologia

III.- Situació actual de la zona

IV.- Estimació del augment de la mobilitat i impacte sobre les infraestructuras

V.- Places d'aparcament per bicicletes, turismes i motocicletes.

I.- INTRODUCCIÓ

1.- Marc Normatiu

D'acord amb el que estableix l'article 59.3.c del Decret Legislatiu 1/2005 de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la llei de Urbanisme. La memòria dels plans d'ordenació urbanística municipal (POUM) ha d'integrar les mesures adoptades per a facilitar l'assoliment d'una mobilitat sostenible en el municipi.

A més, la Llei de Mobilitat 9/2003 de 13 de juny i concretament el Decret 344/2006 de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada, regula la realització d'aquests estudis i estableix la seva obligatorietat en totes les figures de planejament, establint el contingut que han de tenir, en el que s'inclou l'actuació objecte d'aquest estudi.

2.- Àmbit de projecte.

L'àmbit objecte de modificació puntual del pla parcial SUR 21 Illa F1 i està situat en el carrer Artur Vives. La modificació suposa un augment de la superfície d'edificabilitat de 843'3755 m², essent la edificabilitat total de la illa F de 82.193'8455 m², . la superfície del sol edificable no es veu modificat essent 49.330,75 m².

Aquesta ampliació suposa un augment del d'habitatges que passa de 563 a 569. Augmenta també la superfície de la xarxa viària en 1.297,47 m² i per tant augment de la superfície de l'àmbit en el mateix valor.

L'aprofitament no es modifica essent de 0,65 m²/m²s

La resta de valors no es veuen modificats respecte al Pla inicial

II.- OBJECTIUS I METODOLOGIA.

Els objectius d'aquest estudi són els següents:

- Dur a terme la diagnosi que genera la modificació del pla parcial Sur 21

III.- SITUACIÓ ACTUAL DE LA ZONA.

1.- Característiques de la mobilitat en la ciutat.

Per analitzar la mobilitat de la zona, s'utilitzaran les dades del Pla de Mobilitat que s'està redactant que inclou les enquestes del any 2006 (EMQ) i 2009 (PMU), que segons aquest, a la ciutat de Lleida es produeixen diàriament 413.691 desplaçaments diaris, essent el repartiment modal el següent:

- A peu/ bici: 54,5 %
- Transport públic: 8,7%
- Vehicle Privat: 36,8%

2.- Característiques de l'àmbit d'estudi.

L'àmbit estudiat es troba situat dintre del pla parcial SUR-21 i consisteix en el augment de la superfície d'àmbit i la superfície de la xarxa viària en 1.297'50m², augmentant la edificabilitat en 843'38 m² i el num d'habitatges en 6, sense que suposi un augment del equipament comunitari ni la superfície d'espais lliures públics respecte al Pla Parcial inicial.

3.- Desplaçaments Generats

Es valora el pes que tindrà el volum de la modificació del Pla Parcial amb una hipòtesi de 3 persones per habitatge,

Superfícies i usos del sol de la zona :

m ²	Modificació
ESPAIS LLIURES	=
EQUIPAMENT	=
VIALITAT	1.297,47
ZONA RESIDENCIAL	=
Total superfície modificada	1297.47

Estimació del augment del nombre de desplaçaments generats:

usos	M ² sostre	Nº habitatges	Ratio1	Nº despl
Habitatge	843,38	6	3	54*
Comercial	=			
Equipament	=			
Zones verdes	=			
Total augment viatges generats				54

* S'ha efectuat hipòtesi de 3 persones per habitatge i ràtio = 3 desplaçaments diaris per persona.

IV.- Estimació de la mobilitat i impacte sobre les infraestructures

A la taula següent es pot observar el repartiment basant-se amb els paràmetres actuals de distribució:

DISTRIBUCIÓ DEL INCREMENT DELS VIATGES INTRAMUNICIPALS				
HIPOTESI ACTUAL				
VIATGES	AUTOCONTENCIÓ	A PEU/BICI	VEHICLE PRIVAT	TRANSPORT PÚBLIC
	98%	54.5%	36.8%	8.7%
54	53	29	20	5

A més s'ha de considerar que si l'ocupació mitja dels vehicles és de 1.2, l'augment del número de vehicles circulants respecte al Pla inicial seria de 26 vehicles.

Donat que les voreres i calçada existents en el pla inicial no es veuen modificades es determina que el trànsit generat podrà ser absorbit per les infraestructures existents.

V.- PLACES D'APARCAMENT PER BICICLETES, TURISMES I MOTOCICLETES

Barems aplicats segons els ràtios del decret 344/2006

- Aparcament bicicleta modificat

Us Habitatge	6 x 2=	18
Us Comercial	=	
Us equipament	=	
Zones Verdes	=	
Total augment		18

Caldrà preveure el repartiment dels aparcament entre les zones públiques i privades.

- Aparcament per Turismes i Motocicletes

Habitatge	Places turisme	Places motocicletes
6	6	3

Es considera que la oferta existent garanteix l'increment de la demanda de les places

- Reserva de places de Càrrega i descàrrega

Comercial	Places C/D
=	-

No es modifica respecte a l'inicial

- Transport Públic

No es modifica respecte a l'inicial donat que la oferta prevista podrà absorbir l'increment d'usuaris.

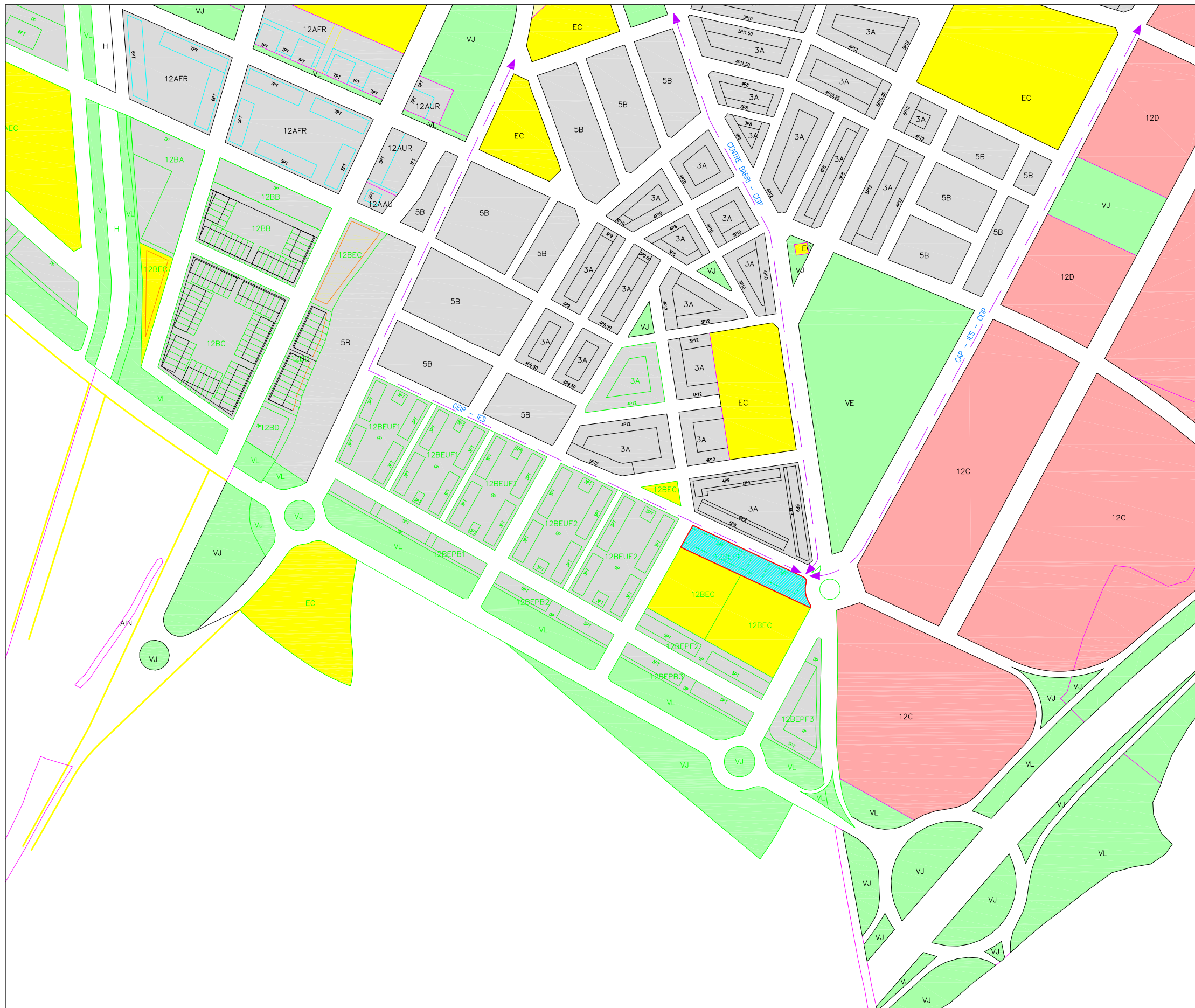
Lleida, a 8 de juliol de 2010

El cap de Secció de Mobilitat



Sergi Gimeno Aribau

Enginyer de Camins, canals i Ports.



ITINERARI A PEU

6. ESTUDI D'AVALUACIO DE MOBILITAT GENERADA

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA PARCIAL
SUR-21 DE LLEDIA PER AJUST DE L'AMBIT
EN CARRER D'ARTUR VIVES

01 - ITINERARI PER VIANANTS

E:1 / 4.000

GERÈNCIA D'URBANISME I TERRITORI

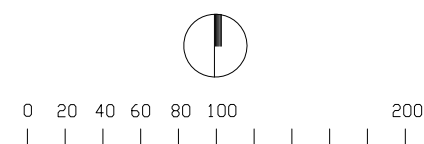
01

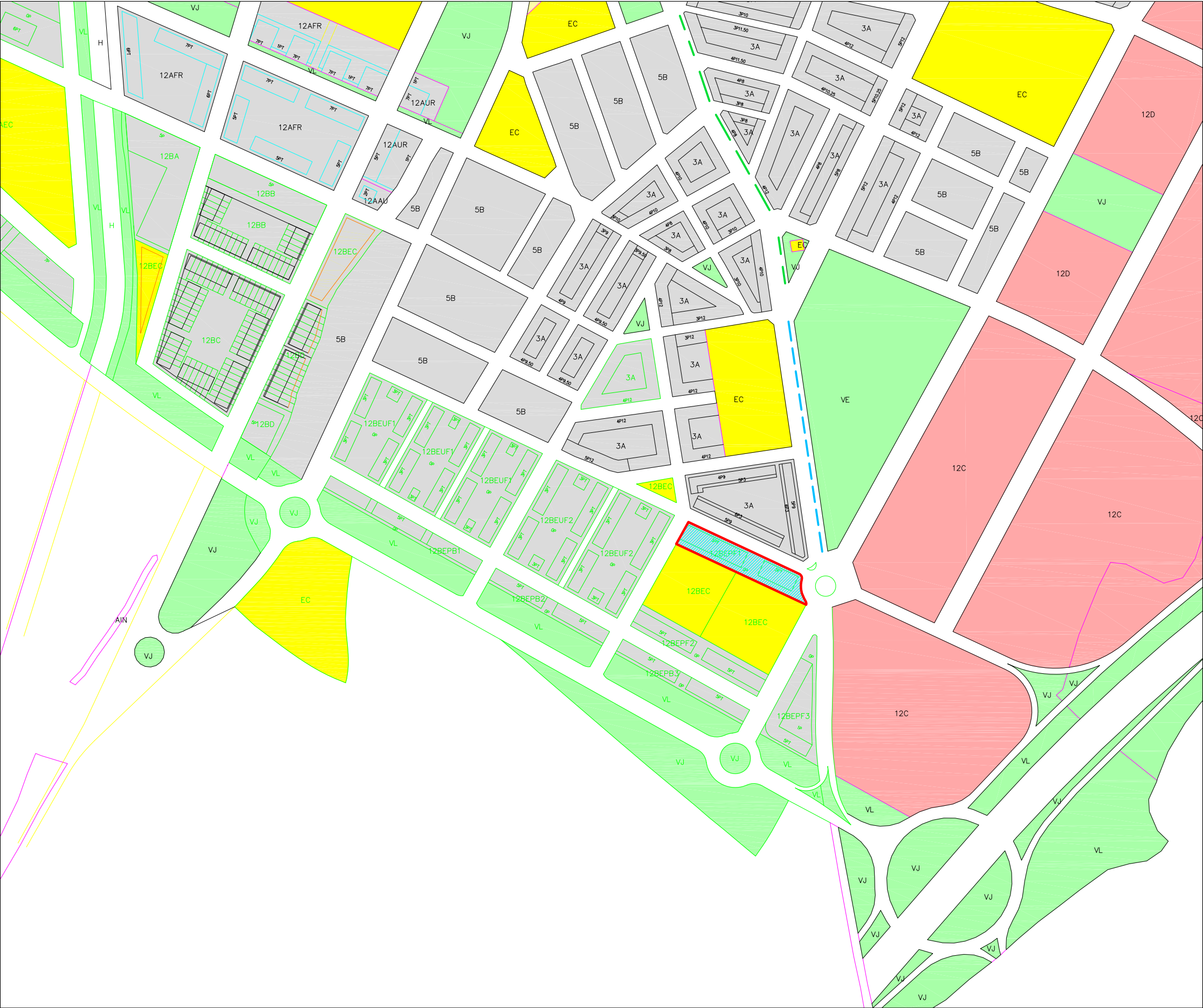
JUNY 2010

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida





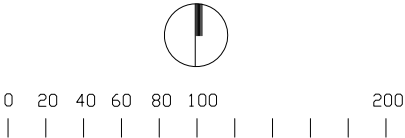
--- CARRIL BICI ACTUAL
--- CARRIL BICI PROJECTAT

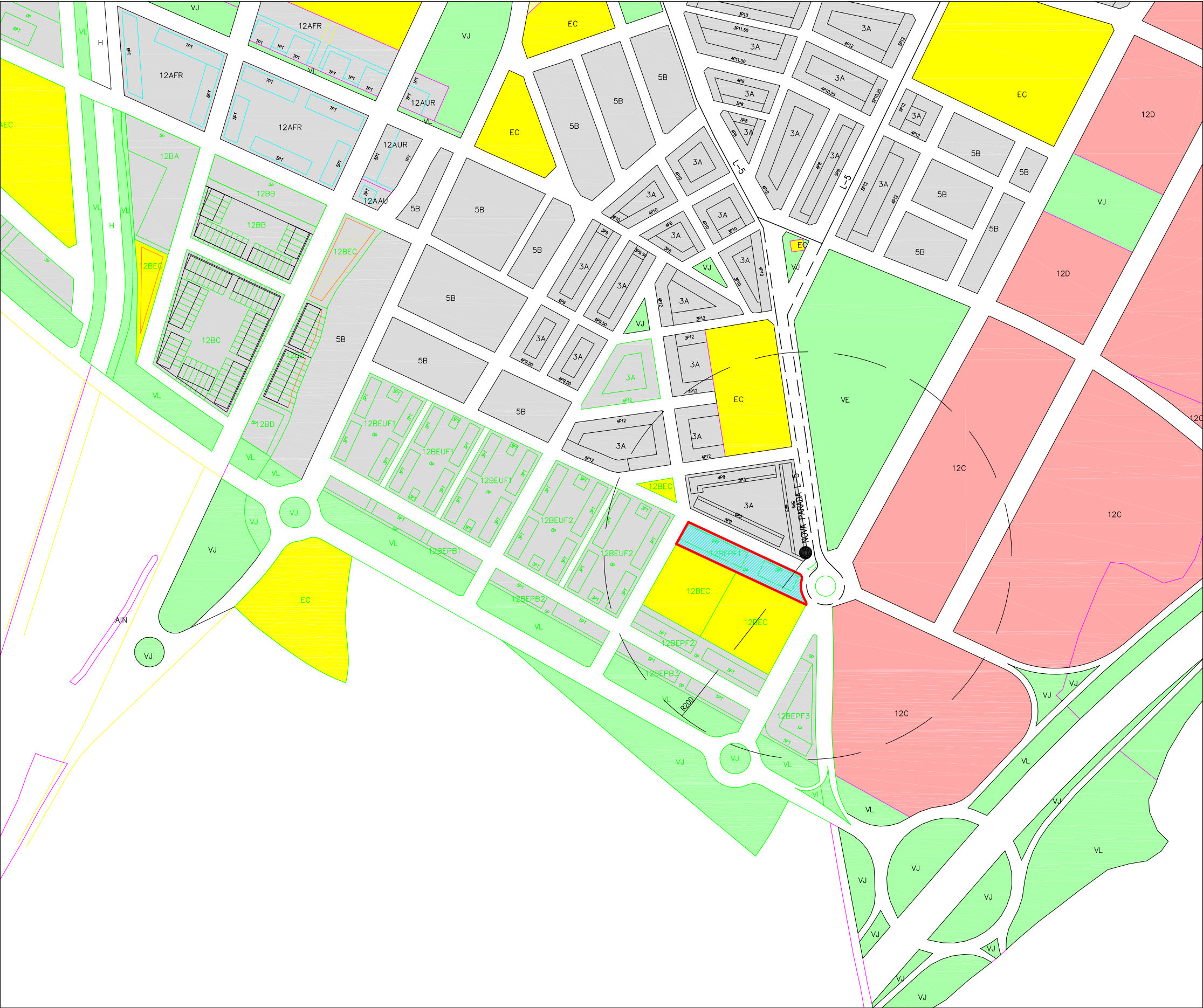
6. ESTUDI D'AVUACIO DE MOBILITAT GENERADA

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA PARCIAL
SUR-21 DE LLEDIA PER AJUST DE L'AMBIT
EN CARRER D'ARTUR VIVES

02 - ITINERARI BICI

E: 1 / 4.000
GERÈNCIA D'URBANISME I TERRITORI





— L-5 BORDETA - ACTUAL
- - L-5 BORDETA - AMPLIADA

6. ESTUDI D'AVUACIO DE MOBILITAT GENERADA

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA PARCIAL
SUR-21 DE LLEDIA PER AJUST DE L'AMBIT
EN CARRER D'ARTUR VIVES

03 - ITINERARI BUS

E: 1 / 4.000
GERÈNCIA D'URBANISME I TERRITORI

