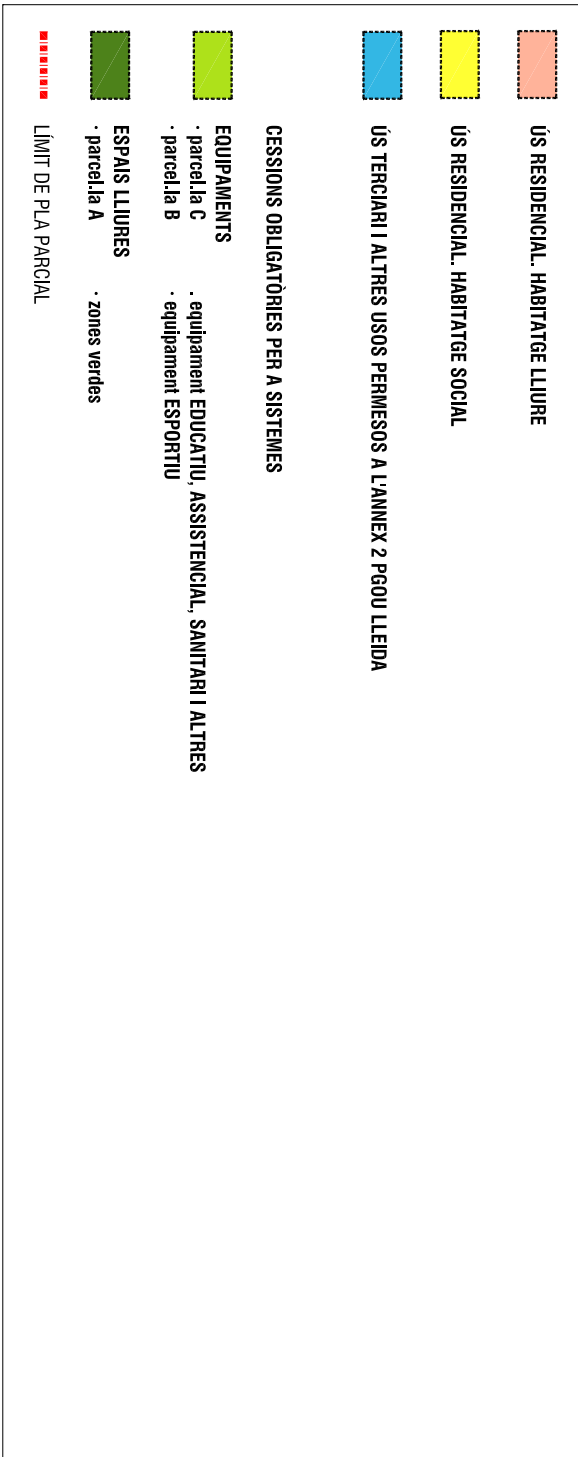




QUADRE 1	PARÂMETROS URBANÍSTICOS		PROPOSTA PP
SUPERFÍCIE SETOR	PLANEJAMENTO VIGENTE		
DENSIDADE (U/HAB/HA)		67,985/00 m2	68,00/00 m2
EDIFICABILIDADE (0,35 m2/m2)		101,98 hab/ha	102,00 hab/ha
		23,794/75 m2	23,794/75 m2
DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICABILIDADE			
H.P.O.	RESERVA 20% = 4758,98 m2	sóste	32,92% = 7,690 m2
H.P.C.	RESERVA 10% = 2379,50 m2	sóste	23,09% = 6,160 m2
TOTAL HABITAÇÃO SOCIAL	RESERVA 30% = 7138,45 m2	sóste	56,21% = 13,850 m2
HABITAÇÃO LUIRE			16,18% = 3,850 m2
TOTAL EDIFICACAO RESIDENCIAL			74,39% = 17,700 m2
SÓSTE TERCIARIAS			
SÓSTE PRÉMIOS (AVEN. 2) PG			25,61% = 6,094,75 m2
			sóste

SESSIONS			
EQUIPMENT SGT. GENERAL	15,258.53 m2		
E.SIST.LOCALS 4% S/SECTOR			
ASISTENCIALES, SANITARIAS, ESPORTIVAS Y ALTRÉS	2,719.40 m2		
E.SIST.LOCALS 10 m2/Hab			
DOCENTES	1,020.00 m2		
TOTAL EQUIPAMENTOS	18,998.33 m2	19,193.10 m2	
ESPAS LÍNEAS	12,251.92 m2	12,250.67 m2	
TOTAL SESIONES	31,240.25 m2	31,443.77 m2	

[illegible][illegible]

PARCEL LES RESERVOIRS							
ILLA 1	parcel·la 1	300,45 m ²	parcel·la 5	310,29 m ²	parcel·la 9	374,05 m ²	
	parcel·la 2	366,45 m ²	parcel·la 6	315,52 m ²	parcel·la 10	409,15 m ²	
	parcel·la 3	309,13 m ²	parcel·la 7	326,85 m ²	parcel·la 11	482,49 m ²	
	parcel·la 4	308,11 m ²	parcel·la 8	344,34 m ²	parcel·la 12	603,83 m ²	
	ILLA 2						
	parcel·la 13	200,00 m ²	parcel·la 19	136,00 m ²	parcel·la 25	136,00 m ²	
	parcel·la 14	136,00 m ²	parcel·la 20	136,00 m ²	parcel·la 26	136,00 m ²	
	parcel·la 15	136,00 m ²	parcel·la 21	200,00 m ²	parcel·la 27	136,00 m ²	
	parcel·la 16	136,00 m ²	parcel·la 22	200,00 m ²	parcel·la 28	136,00 m ²	
	parcel·la 17	136,00 m ²	parcel·la 23	136,00 m ²	parcel·la 29	136,00 m ²	
parcel·la 18	136,00 m ²	parcel·la 24	136,00 m ²	parcel·la 30	200,00 m ²		
ILLA 3							
parcel·la 31	200,00 m ²	parcel·la 37	136,00 m ²	parcel·la 43	136,00 m ²		
parcel·la 32	136,00 m ²	parcel·la 38	136,00 m ²	parcel·la 44	136,00 m ²		
parcel·la 33	136,00 m ²	parcel·la 39	200,00 m ²	parcel·la 45	136,00 m ²		
parcel·la 34	136,00 m ²	parcel·la 40	200,00 m ²	parcel·la 46	136,00 m ²		
parcel·la 35	136,00 m ²	parcel·la 41	136,00 m ²	parcel·la 47	136,00 m ²		
parcel·la 36	136,00 m ²	parcel·la 42	136,00 m ²	parcel·la 48	200,00 m ²		
ILLA 4							
parcel·la 49	200,00 m ²	parcel·la 55	136,00 m ²	parcel·la 61	136,00 m ²		
parcel·la 50	136,00 m ²	parcel·la 56	136,00 m ²	parcel·la 62	136,00 m ²		
parcel·la 51	136,00 m ²	parcel·la 57	200,00 m ²	parcel·la 63	136,00 m ²		
parcel·la 52	136,00 m ²	parcel·la 58	200,00 m ²	parcel·la 64	136,00 m ²		
parcel·la 53	136,00 m ²	parcel·la 59	136,00 m ²	parcel·la 65	136,00 m ²		
parcel·la 54	136,00 m ²	parcel·la 60	136,00 m ²	parcel·la 66	200,00 m ²		
ILLA 5							
parcel·la 67	200,00 m ²	parcel·la 73	136,00 m ²	parcel·la 79	136,00 m ²		
parcel·la 68	136,00 m ²	parcel·la 74	136,00 m ²	parcel·la 80	136,00 m ²		
parcel·la 69	136,00 m ²	parcel·la 75	200,00 m ²	parcel·la 81	136,00 m ²		
parcel·la 70	136,00 m ²	parcel·la 76	200,00 m ²	parcel·la 82	136,00 m ²		
parcel·la 71	136,00 m ²	parcel·la 77	136,00 m ²	parcel·la 83	136,00 m ²		
parcel·la 72	136,00 m ²	parcel·la 78	136,00 m ²	parcel·la 84	200,00 m ²		
ILLA 6							
parcel·la 85	200,00 m ²	parcel·la 88	136,00 m ²	parcel·la 91	136,00 m ²		
parcel·la 86	136,00 m ²	parcel·la 89	136,00 m ²	parcel·la 92	136,00 m ²		
parcel·la 87	136,00 m ²	parcel·la 90	136,00 m ²	parcel·la 93	136,00 m ²		
ILLA 7							
parcel·la 94	200,00 m ²	parcel·la 97	136,00 m ²	parcel·la 100	136,00 m ²		
parcel·la 95	136,00 m ²	parcel·la 98	136,00 m ²	parcel·la 101	136,00 m ²		
parcel·la 96	136,00 m ²	parcel·la 99	136,00 m ²	parcel·la 102	200,00 m ²		
M ² TOTALS DE PARCEL LA RESERVOIR							
17820,61 m ²							
PARCEL LES DESTINATIVES A TERCARI							
parcel·la D	1882,24 m ²						
	parcel·la D1	282,60 m ²					
	parcel·la D2	653,39 m ²					
	parcel·la D3	946,25 m ²					
	parcel·la E	1653,24 m ²					
M ² TOTALS DE PARCEL LA TERCARI							
3555,48 m ²							
PARCEL LES DESTINATIVES A EQUIPAMENTS ESPORTS I DOCENTS							
parcel·la B	12620,92 m ²						
	parcel·la C	6572,18 m ²					
	DOCENT						
M ² TOTALS DE PARCEL LA EQUIPAMENTS							
19193,10 m ²							
PARCEL LES DESTINATIVES ZONES VERDES							
parcel·la A	12250,67 m ²						
M ² TOTALS DE PARCEL LA ZONES VERDES							
12250,67 m ²							
PARCEL LA DESTINADA INSTAL·LACIÓ DE GAS							
parcel·la IG	253,25 m ²						
M ² TOTALS DE PARCEL LA INSTAL·LACIÓ GAS							
253,25 m ²							