



PROPIETARI

TEXT REPOS APROVACIÓ
DEFINITIVA PLA PARCIAL
URBANÍSTIC – SUR 31
LLEIDA SEGRIA

Ref.	994	Plăno! n°	01
------	-----	-----------	----

ARQUITECTE COL.LABORADORA

Albert Simó Bayona
Av. Doctor Fleming, 35 Altell
25006 LLEIDA
Telf. 973-278-237 Fax 973-278-238

	MOD. PUNTUAL PGL	PLA PARCIAL SUR 31
ÀMBIT SECTOR	72.332,80 m2	72.332,80 m2
EQUIPAMENT COMUNITARI	13.230,85 m2	13.230,85 m2
SISTEMA ZONES VERDES	27.382,55 m2	27.382,55 m2
SISTEMA DE VIALITAT	9.783,05 m2	9.783,05 m2
TOTAL CESSIONS	50.396,45 m2	50.396,45 m2
SÒL APROFITAMENT PRIVAT	21.936,35 m2	21.936,35 m2
INDEX EDIF. BRUT (0.65 m2st/m2sòl)	47.016,32 m2	47.016,00 m2
DENSITAT (65 hab/HA)	470 habitatges	470 habitatges