



**SISTEMES**

- EC Equipaments comunitaris
- VB Xarxa viària urbana
- VC Viari restringit
- Sistema d'espais lliures
- VJ Zones verdes o jardins
- VU Verds urbans o Places

**SÒL DE APROFITAMENT PRIVAT**

- Sòl ús compatible (Tercear)
- Edificació Pb - ús comercial
- Edificació Pb+1
- Edificació Pb+2
- Edificació Pb+3
- Habitatges Protegits\* (HP)  
\*en qualsevol modalitat

|                      |               |
|----------------------|---------------|
| Àmbit de modificació | 191.592,85 m2 |
| ■ ■ ■ Àmbit Oest     | 179.276,38 m2 |
| ■ ■ ■ Àmbit Est      | 12.316,47 m2  |

LA PAERIA

AJUNTAMENT DE LLEIDA

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL  
PLA GENERAL DE LLEIDA  
SECTOR SUR 32 –  
SISTEMES ONZE DE  
SETEMBRE / DR. FLEMING

ORDENACIÓ INDICATIVA  
ÀMBIT OEST– PROPOSTA 4

|                            |                     |
|----------------------------|---------------------|
| Ref.                       | Plànol n°0.02.4     |
| Escala                     | 1/2.000             |
| Data                       | Octubre 2010        |
| ARQUITECTES COL·LABORADORS |                     |
|                            | Oriol Monfort Casas |
| ARQUITECTE                 |                     |
|                            | Albert Simó Bayona  |

Eugènia Rodríguez Segarra

Av. Doctor Fleming, 35 Altell  
25006 LLEIDA  
Telf. 973-278-237 Fax 973-278-238