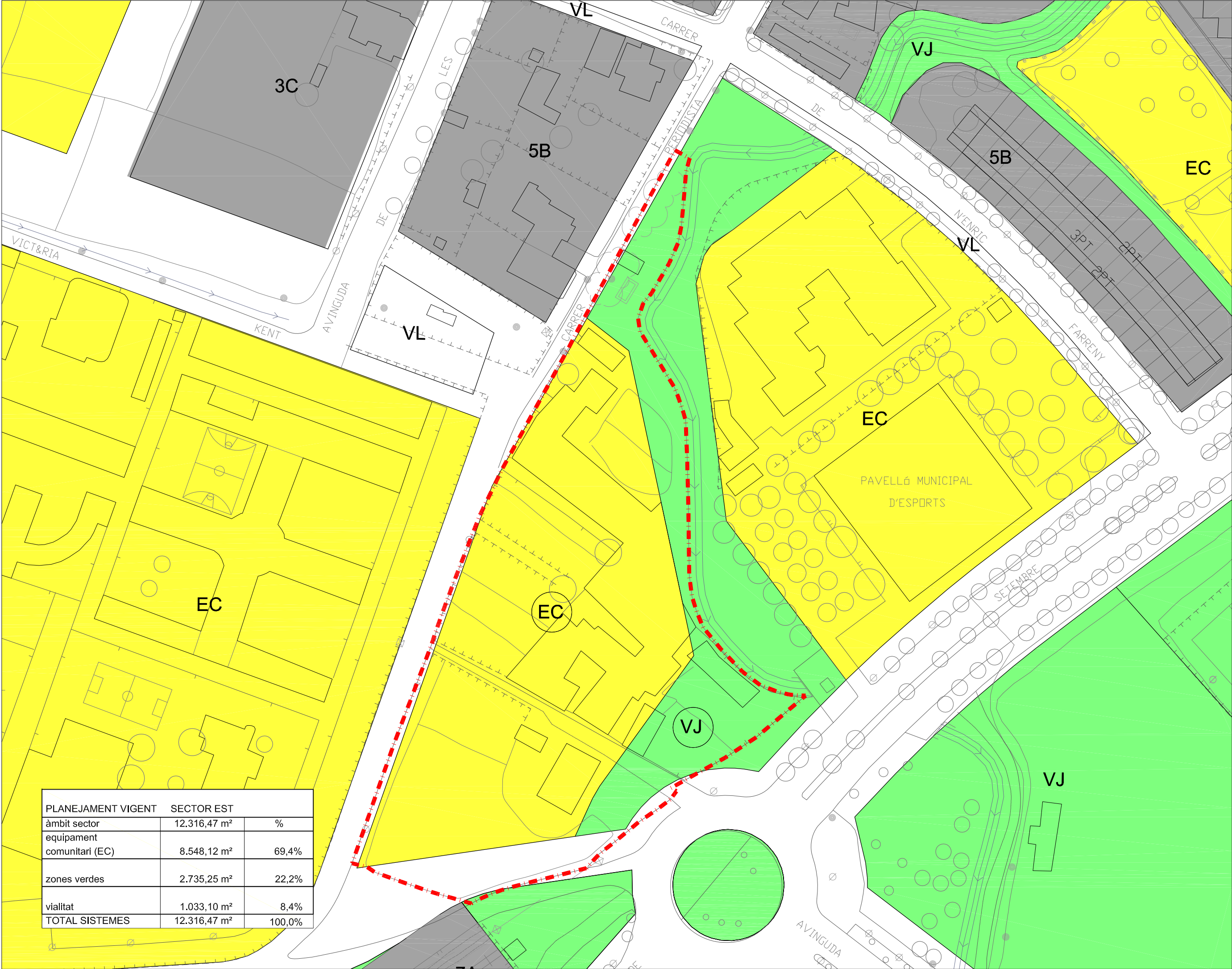
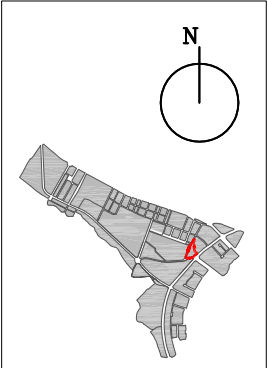




PLANEJAMENT VIGENT	SECTOR EST	
àmbit sector	12.316,47 m²	%
equipament comunitari (EC)	8.548,12 m²	69,4%
zones verdes	2.735,25 m²	22,2%
vialitat	1.033,10 m²	8,4%
TOTAL SISTEMES	12.316,47 m²	100,0%



SISTEMES

- EC Equipaments comunitaris
- VB Xarxa viària urbana
- Sistema d'espais lliures
- VJ Zones verdos o jardins
- VE Verds esportius

ZONES

- 3C Zona d'edificació suburbana tipus 2
- 5B Zona d'habitatge unifamiliar
- 7A Zona de planejament aprovat
- DSD Dotacions i serveis en els eixos viaris

SÒL URBANITZABLE

- 12C Zona d'urbanització residencial tipus 3
- 14A Zona d'urbanització unifamiliar

Àmbit de modificació 191.592,85 m²

■ ■ ■ Àmbit Oest 179.276,38 m²

■ ■ ■ Àmbit Est 12.316,47 m²

arqcoas
ARQUITECTURA I URBANISME

LA PAERIA



AJUNTAMENT DE LLEIDA

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL
PLA GENERAL DE LLEIDA
SECTOR SUR 32 –
SISTEMES ONZE DE
SETEMBRE / DR. FLEMING

PLANEJAMENT VIGENT
ÀMBIT EST

Ref. Plànol nº1,03,2

Escala 1/1.000

Data Octubre 2010

ARQUITECTES COL·LABORADORS

Oriol Monfort Casas

ARQUITECTE

Albert Simó Bayona

Eugènia Rodríguez Segarra

Av. Doctor Fleming, 35 Altell
25006 LLEIDA
Telf. 973-278-237 Fax 973-278-238