



RÈGIM JURÍDIC DEL SÒL

- SU SÒL URBÀ
- SUR SÒL URBANTZABLE
- SNU SÒL NO URBANTZABLE

QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA

SISTEMES

- H HIDROGRÀFIC
- IN INFRASTRUCTURES
- F FERROVIARI
- EC EQUIPAMENT COMUNITARI
- VB VIARI BÀSIC
- VC EROS CIVICS I ACCESSIBILITAT
- VR CAMINS RURALS
- VJ ZONES VERDES O JARDINS
- VU VERDES URBANS O PLACES
- VE VERDES ESPORTS
- VL ESPAIS LLIBRES LINGUALS
- PN PARCS D'INTERES NATURAL
- PT PARCS TERRITORIALS
- PU PARCS URBANS

ZONES

- 1H CENTRE HISTÒRIC
- 1C CENTRE COMERCIAL
- 1R RENOVACIÓ URBANA
- 2R EXEMPLE RESIDENCIAL
- 2E EDIFICACIÓ OBERTA
- 3A URBANITZACIÓ RESIDENCIAL
- 3B EDIFICACIÓ SUBURBANA TÍPUS 1
- 3C EDIFICACIÓ SUBURBANA TÍPUS 2
- 4A ORDENACIÓ URBANA UNIFAMILIAR
- 4B ORDENACIÓ URBANA VOLUMÈTRICA
- 4C ORDENACIÓ URBANA CONCENTRADA
- 4D ORDENACIÓ URBANA ESPECÍFICA
- 4E ORDENACIÓ URBANA GENERAL
- 5A HABITATGE UNIFAMILIAR ALLAT
- 5B HABITATGE UNIFAMILIAR TÍPUS 1
- 5C HABITATGE UNIFAMILIAR TÍPUS 2
- 5D HABITATGE UNIFAMILIAR TÍPUS 3
- 6A INDUSTRIAL URBANA
- 6B POLÍGON INDUSTRIAL
- 7A PLANEJAMENT APROVAT
- 8U REMODELACIÓ URBANA
- 8T ACTIVITAT TERCERÀRIA
- 8R REMODELACIÓ INDUSTRIAL
- 9A ORDENACIÓ ESPECIAL TÍPUS 1
- 9B ORDENACIÓ ESPECIAL TÍPUS 2
- 9C ORDENACIÓ ESPECIAL TÍPUS 3
- 10E EDIFICACIÓ CONTÍNUA TÍPUS 1
- 10T EDIFICACIÓ CONTÍNUA TÍPUS 2
- 10V REHABILITACIÓ URBANA
- 11A NÚCLIS URBANS D'EDIFICACIÓ ALLADA
- 11C NÚCLIS URBANS D'EDIFICACIÓ CONTÍNUA
- 12A URBANITZACIÓ RESIDENCIAL TÍPUS 1
- 12B URBANITZACIÓ RESIDENCIAL TÍPUS 2
- 12C URBANITZACIÓ RESIDENCIAL TÍPUS 3
- 12D URBANITZACIÓ RESIDENCIAL TÍPUS 4
- 13A URBANITZACIÓ INDUSTRIAL
- 14A URBANITZACIÓ UNIFAMILIAR
- 15T ACTIVITATS TERCERÀRIES
- 15L ACTIVITATS LOGÍSTIQUES
- AIN ÀREES D'INTERES NATURAL
- R1 PROTECCIÓ AGRÍCOLA
- R2 AGRÍCOLA DE REGS ANTICS
- R3 AGRÍCOLA DELS REGS NOUS
- R4 AGRÍCOLA DE SECANS
- DSA DOTACIONS I SERVEIS APROVATS
- DSB ESTACIONS DE SERVEIS
- DSO DOTACIONS I SERVEIS EN ELS EXOS VIARIS

PROTECCIONS URBANÍSTIQUES

- PC PROTECCIÓ CARRETERES
- PF PROTECCIÓ FERROVIARI
- PH PROTECCIÓ HIDRÀULICA
- PA PROTECCIÓ ARQUEOLÒGICA
- CE CORREDORES ECOLÒGICS
- RN RESERVOIRS NATURALS
- HA-5 ELEMENTS CATALOGATS
- O-4 ELEMENTS INVENTARIATS

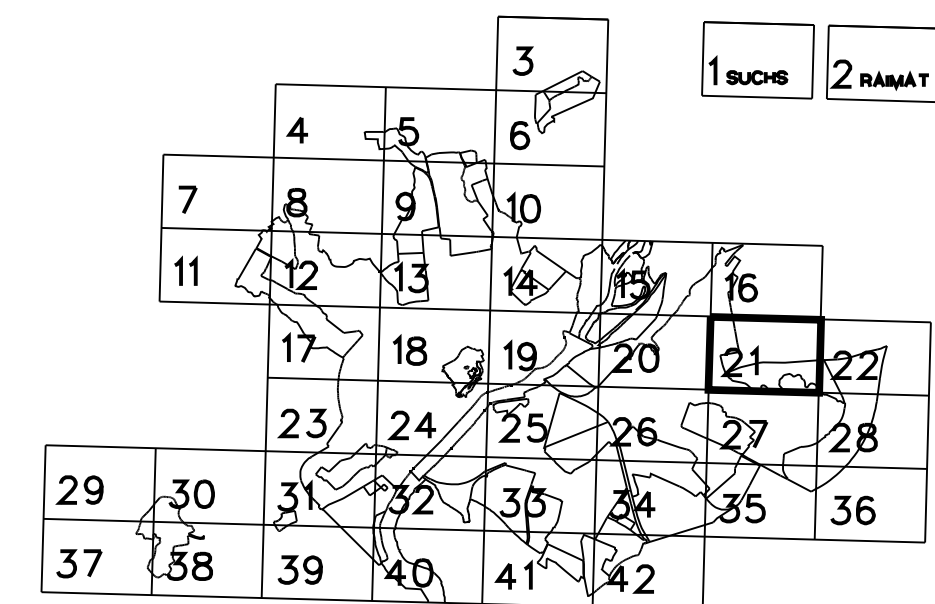
PLANEJAMENT I GESTIÓ

- PP SECTOR DE PLA PARCIAL
- PE SECTOR DE PLA ESPECIAL
- PA POLÍGON D'ACTUACIÓ
- UA UNITAT D'ACTUACIÓ
- UE UNITAT D'EXECUCIÓ

CONDICIONS D'EDIFICACIÓ

- 3P16 NOMBRE DE PLANTES I PROFUNDITAT EDIFICABLE MÀXIMA
- 3PT NOMBRE DE PLANTES I PROFUNDITAT EDIFICABLE EN LA TOTALITAT
- 3PA16 NOMBRE DE PLANTES, ALTÈLL I PROFUNDITAT EDIFICABLE MÀXIMA

EL PRESENT TEXT REFORÇA, INCORPORA LES CLAUS DE QUALIFICACIÓ DEL PLANEJAMENT APROVAT DEFINITIVAMENT I LA REFERÈNCIA DE QUALIFICACIÓ D'ORIGEN (EXEMPLE 12A/R1)



REFERÈNCIES TÈCNiques CARTOGRAFIA

Elipsoidal de Hayford, Datum Europeu. Triangulació pròpia referida a l'IGN. Altituds referides al nivell mitjà del mar a Alacant. Projecte UTM. Equidistància de les corbes de nivell: 2 metres.

Restitució cartogràfica sobre suport digital realitzada a partir de fotografia aèria, obtinguda en data: agost 1994, a escala 1:50000. Actualitzat agost 1997



0 10 20 30 40 50 100 150 200

PLA GENERAL DE LLEIDA

MUNICIPAL D'ORDENACIÓ URBANA I TERRITORIAL 1995-2015

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

PLA GENERAL DE LLEIDA

MUNICIPAL D'ORDENACIÓ URBANA I TERRITORIAL 1995-2015

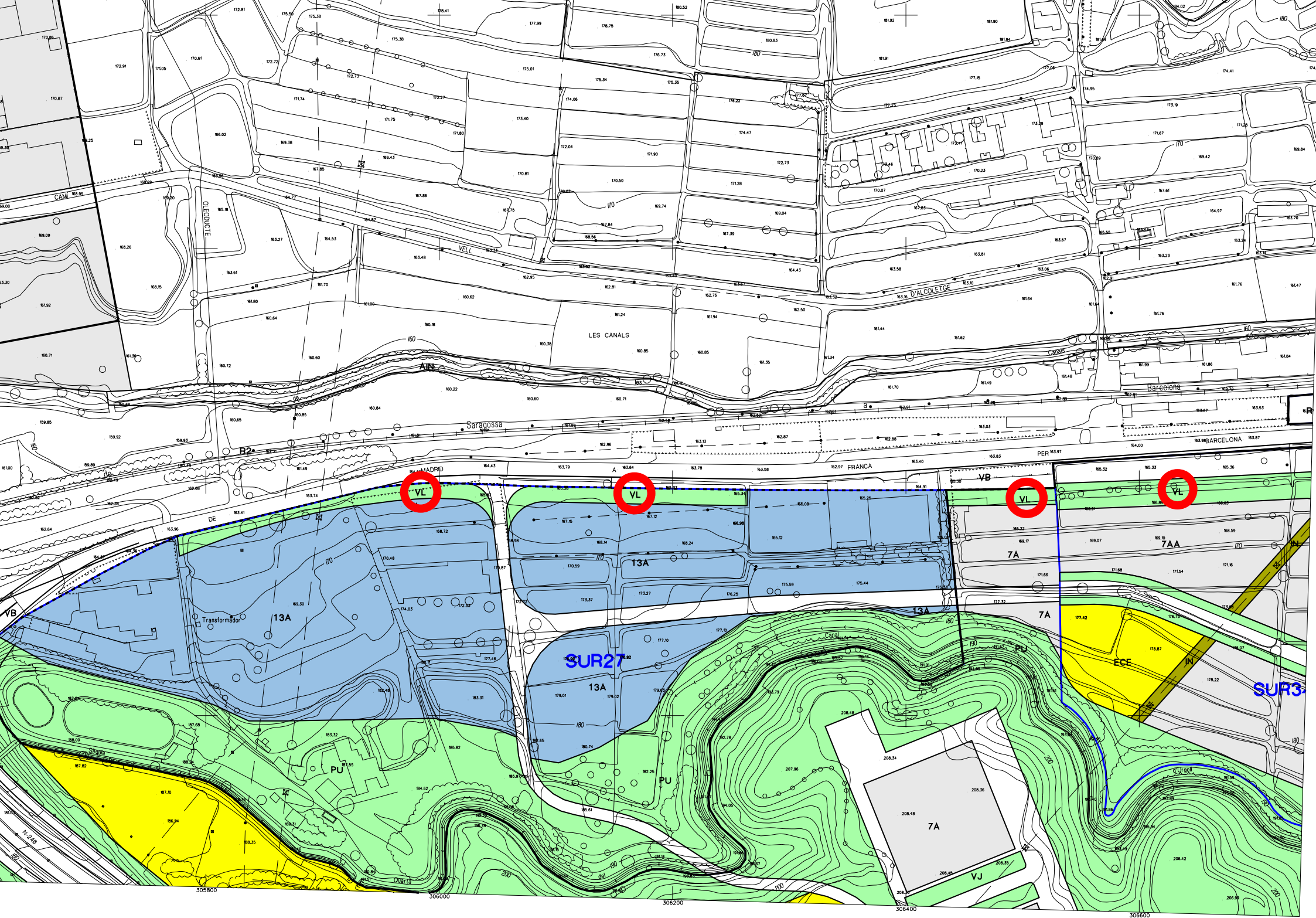
TEXT REFORÇA 2001

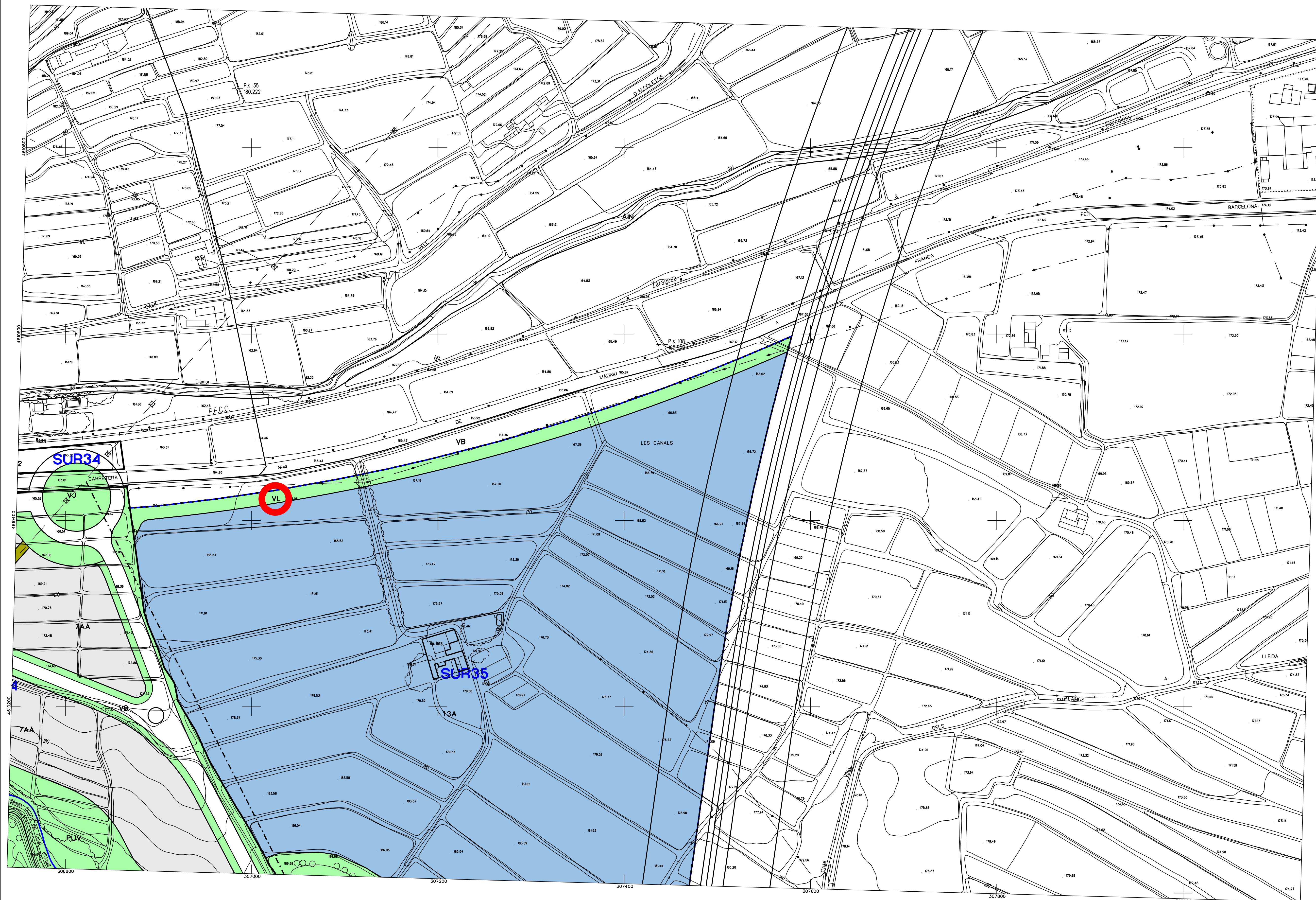
ORDENACIÓ DETALLADA DE LA CIUTAT, SUCS I RAMAT

E: 1/2.000

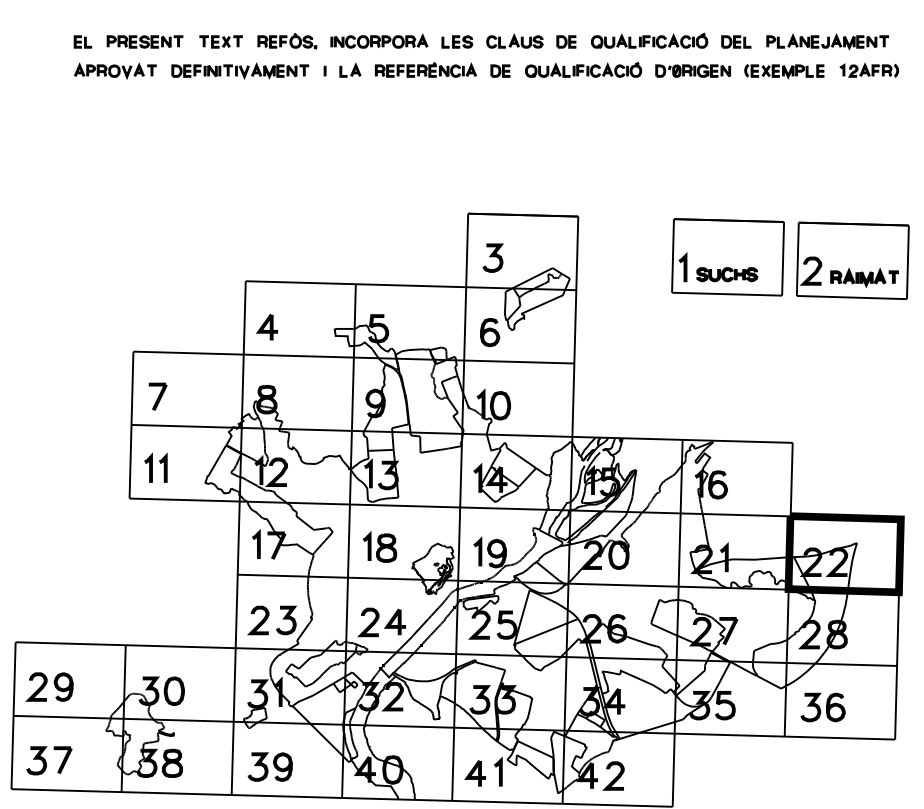
ÀREA D'URBANISME. OFICINA DEL PLA.

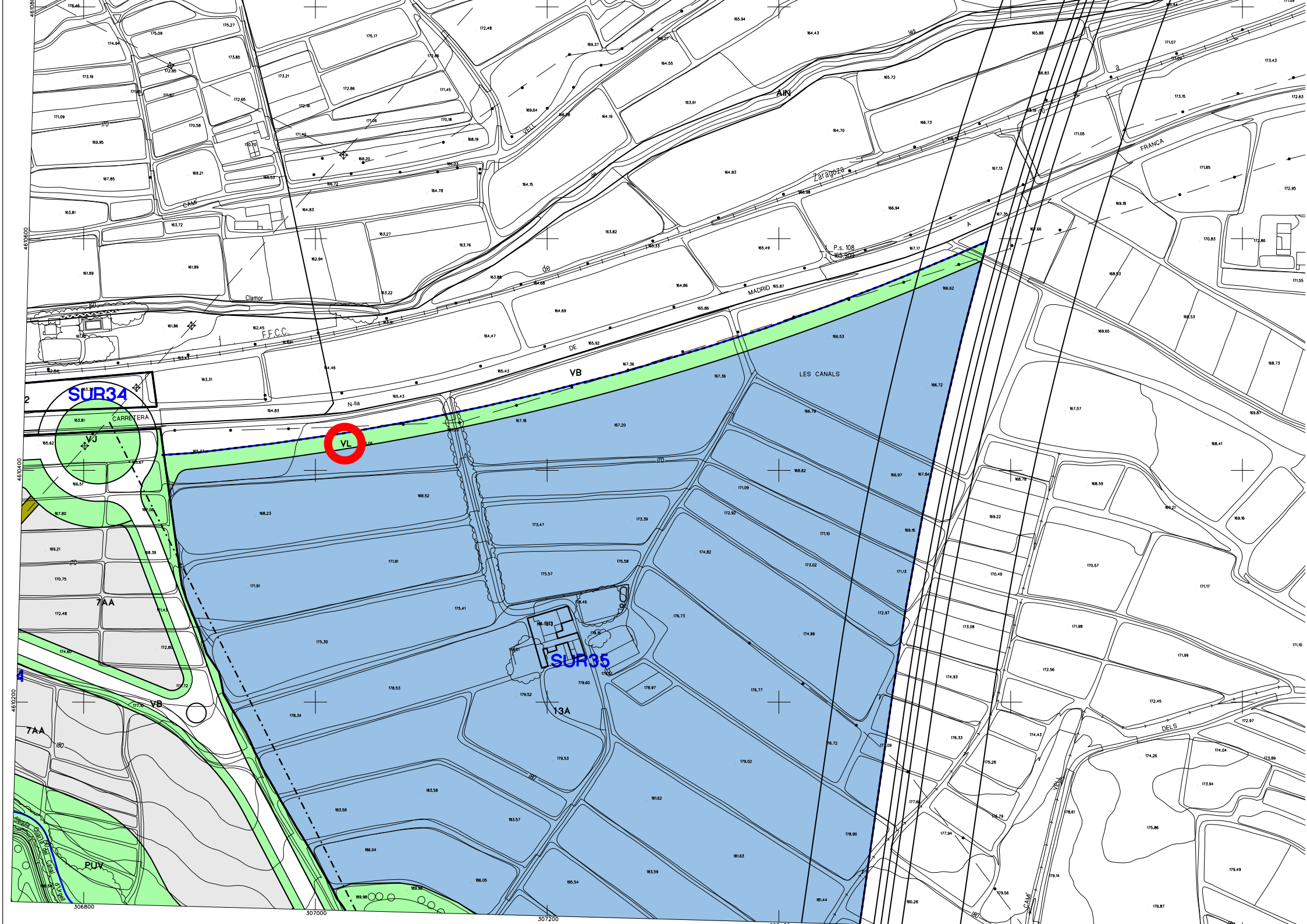
21
OCTUBRE 2001

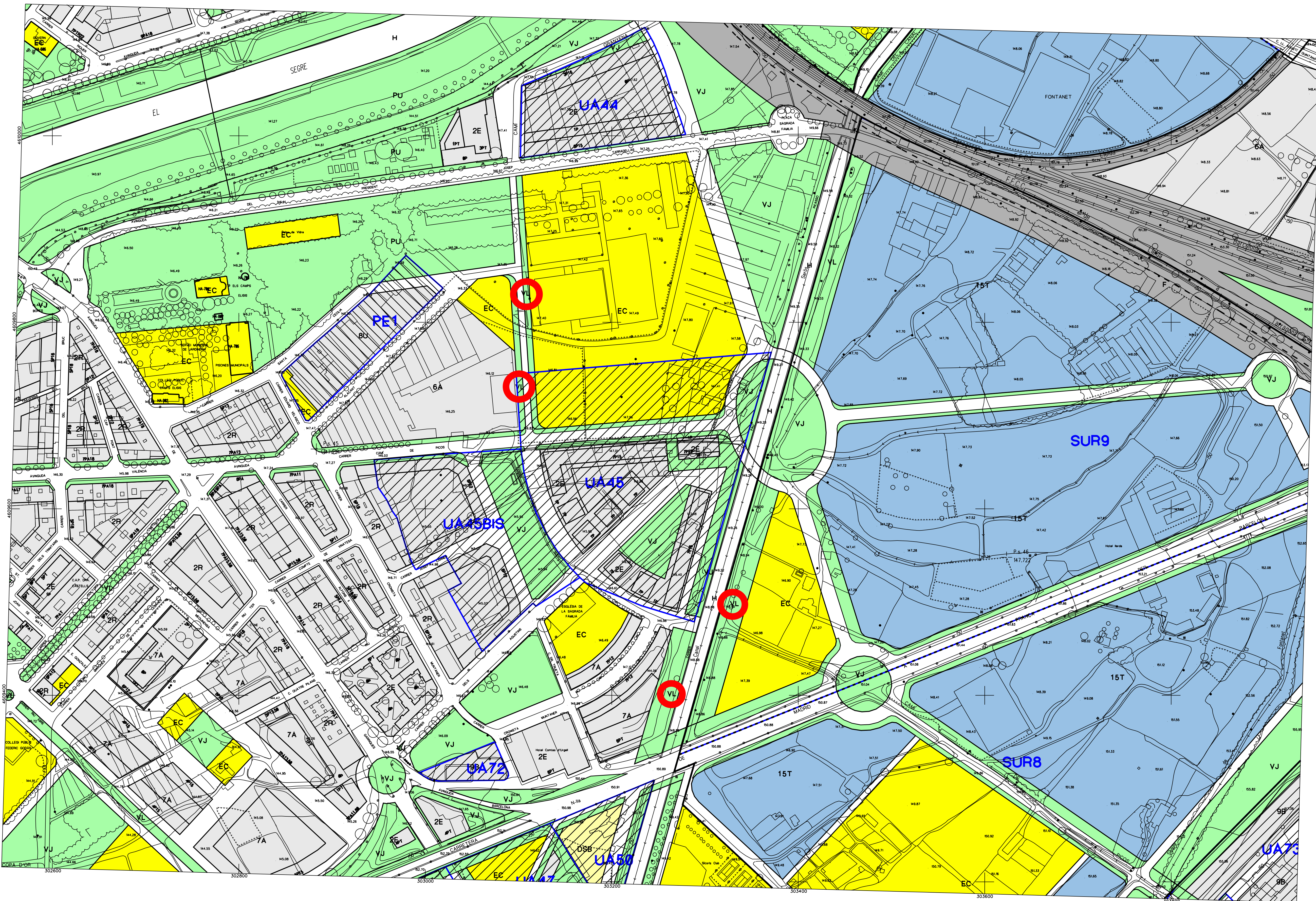




- RÈGIM JURÍDIC DEL SÒL**
- SU SÒL URBÀ
 - SUR SÒL URBANITZABLE
 - SNU SÒL NO URBANITZABLE
- QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA**
- SISTEMES**
- H HIDROGRÀFIC
 - IN INFRASTRUCTURES
 - F FERROVIARI
 - EC EQUIPAMENT COMUNITARI
 - VB VIARI BÀSIC
 - VC EIXOS CÍVICS I ACCESSIBILITAT
 - VR CAMINS RURALS
 - VJ ZONES VERDES O JARDINS
 - VU VERDES URBANS O PLACES
 - VE VERDES ESPORTS
 - VL ESPAIS LLIBRES LINGUALS
 - PN PARCS D'INTERÉS NATURAL
 - PT PARCS TERRITORIALS
 - PU PARCS URBANS
- ZONES**
- 1H CENTRE HISTÒRIC
 - 1C CENTRE COMERCIAL
 - 1R RENOVACIÓ URBANA
 - 2R EXEMPLE RESIDENCIAL
 - 2E EDIFICACIÓ OBERTA
 - 3A URBANITZACIÓ RESIDENCIAL
 - 3B EDIFICACIÓ SUBURBANA TÍPUS 1
 - 3C EDIFICACIÓ SUBURBANA TÍPUS 2
 - 4A ORDENACIÓ URBANA UNIFAMILIAR
 - 4B ORDENACIÓ URBANA VOLUMÈTRICA
 - 4C ORDENACIÓ URBANA CONCENTRADA
 - 4D ORDENACIÓ URBANA ESPECÍFICA
 - 4E ORDENACIÓ URBANA GENERAL
 - 5A HABITATGE UNIFAMILIAR ALLAT
 - 5B HABITATGE UNIFAMILIAR TÍPUS 1
 - 5C HABITATGE UNIFAMILIAR TÍPUS 2
 - 5D HABITATGE UNIFAMILIAR TÍPUS 3
 - 6A INDUSTRIAL URBANA
 - 6B POLÍGON INDUSTRIAL
 - 7A PLANEJAMENT APROVAT
 - 8U REMODELACIÓ URBANA
 - 8T ACTIVITAT TERCERÀRIA
 - 8R REMODELACIÓ INDUSTRIAL
 - 9A ORDENACIÓ ESPECIAL TÍPUS 1
 - 9B ORDENACIÓ ESPECIAL TÍPUS 2
 - 9C ORDENACIÓ ESPECIAL TÍPUS 3
 - 10E EDIFICACIÓ CONTÍNUA TÍPUS 1
 - 10T EDIFICACIÓ CONTÍNUA TÍPUS 2
 - 10V REHABILITACIÓ URBANA
 - 11A NÚCLIS URBANS D'EDIFICACIÓ ALLADA
 - 11C NÚCLIS URBANS D'EDIFICACIÓ CONTÍNUA
 - 12A URBANITZACIÓ RESIDENCIAL TÍPUS 1
 - 12B URBANITZACIÓ RESIDENCIAL TÍPUS 2
 - 12C URBANITZACIÓ RESIDENCIAL TÍPUS 3
 - 12D URBANITZACIÓ RESIDENCIAL TÍPUS 4
 - 13A URBANITZACIÓ INDUSTRIAL
 - 14A URBANITZACIÓ UNIFAMILIAR
 - 15T ACTIVITATS TERCERÀRIES
 - 15L ACTIVITATS LOGÍSTIQUES
 - AIN ÀREES D'INTERÉS NATURAL
 - RT PROTECCIÓ AGRÍCOLA
 - R2 AGRÍCOLA DE REGS ANTICS
 - R3 AGRÍCOLA DELS REGS NOUS
 - R4 AGRÍCOLA DE SECANS
 - DSA DOTACIONS I SERVEIS APARCAMENTS
 - DSB ESTACIONS DE SERVEIS
 - DSO DOTACIONS I SERVEIS EN ELS EIXOS VIARIS
- PROTECCIONS URBANÍSTIQUES**
- PC PROTECCIÓ CARRETERES
 - PF PROTECCIÓ FERROVIARI
 - PH PROTECCIÓ HIDRÀULICA
 - PA PROTECCIÓ ARQUEOLÒGICA
 - CE CORREDORS ECOLÒGICS
 - RN RESERVOIRS NATURALS
 - HA.5 ELEMENTS CATALOGATS
 - I-4 ELEMENTS INVENTARIATS
- PLANEJAMENT I GESTIÓ**
- PP SECTOR DE PLA PARCIAL
 - PE SECTOR DE PLA ESPECIAL
 - PA POLÍGON D'ACTUACIÓ
 - UA UNITAT D'ACTUACIÓ
 - UE UNITAT D'EXECUCIÓ
- CONDICIONS D'EDIFICACIÓ**
- 3P16 NOMBRE DE PLANTES I PROFUNDITAT EDIFICABLE MÀXIMA
 - 3PT NOMBRE DE PLANTES I PROFUNDITAT EDIFICABLE EN LA TOTALITAT
 - 3PA16 NOMBRE DE PLANTES, ALTURA I PROFUNDITAT EDIFICABLE MÀXIMA







REGIM JURIDIC DEL SOL

- SU SOL URBAN
- SUR SOL URBANIZABLE
- SNU SOL NO URBANIZABLE

QUALIFICACIO URBANISTICA

- H HIDROGRAFIC
- IN INFRASTRUCTURES
- F FERROVIARI
- EC EQUIPAMENT COMUNITARI
- VB VIARI BASIC
- VB EXHOS CIVICS I ACCESSIBILITAT
- VR CAMINS RURALS
- VJ ZONES VERDES O JARDINS
- VU VERDES URBANS O PLACES
- VE VERDES ESPORTS
- VL ESPALS LLERES LLMALS
- PN PARCS D'INTERES NATURAL
- PT PARCS TERRITORIALS
- PU PARCS URBANS

ZONES

- 1H CENTRE HISTORIC
- 1C CENTRE COMERCIAL
- 1R RENOVACIO URBANA
- 2R EXAMPLE RESIDENCIAL
- 2E EDIFICACIO OBERTA
- 2A URBANA RESIDENCIAL
- 3B EDIFICACIO SUBURBANA TYPUS 1
- 3C EDIFICACIO SUBURBANA TYPUS 2
- 4A ORDENACIO URBANA UNIFAMILIAR
- 4B ORDENACIO URBANA VOLUMETRIC
- 4C ORDENACIO URBANA CONCENTRADA
- 4D ORDENACIO URBANA ESPECIFICA
- 4E ORDENACIO URBANA GENERAL
- 5A HABITATGE UNIFAMILIAR ALLAT
- 5B HABITATGE UNIFAMILIAR TYPUS 1
- 5C HABITATGE UNIFAMILIAR TYPUS 2
- 5D HABITATGE UNIFAMILIAR TYPUS 3
- 6A INDUSTRIAL URBANA
- 6B POLIGON INDUSTRIAL
- 7A PLANEJAMENT APROVAT
- 8U REMODELACIO URBANA
- 8T ACTIVITAT TERCERA
- 8R REMODELACIO INDUSTRIAL
- 8A ORDENACIO ESPECIAL TYPUS 1
- 8B ORDENACIO ESPECIAL TYPUS 2
- 8C ORDENACIO ESPECIAL TYPUS 3
- 10E EDIFICACIO CONTINUA TYPUS 1
- 10T EDIFICACIO CONTINUA TYPUS 2
- 10V REHABILITACIO URBANA
- 11A NUCLIS URBANS D'EDIFICACIO ALLADA
- 11C NUCLIS URBANS D'EDIFICACIO CONTINUA
- 12A URBANIZACIO RESIDENCIAL TYPUS 1
- 12B URBANIZACIO RESIDENCIAL TYPUS 2
- 12C URBANIZACIO RESIDENCIAL TYPUS 3
- 12D URBANIZACIO RESIDENCIAL TYPUS 4
- 13A URBANIZACIO INDUSTRIAL
- 14A URBANIZACIO UNIFAMILIAR
- 15T ACTIVITAT TERCERA
- 15L ACTIVITAT LOGISTICA
- AIN AREES D'INTERES NATURAL
- RT PROTECCIO AGRICOLA
- R2 AGRICOLA DE REGS ANTICS
- R3 AGRICOLA DE REGS NOUS
- R4 AGRICOLA DE SECANS
- DSA DOTACIONS I SERVEIS APARCAMENTS
- DSB ESTACIONS DE SERVEIS
- DSO DOTACIONS I SERVEIS EN ELS EXHOS VIARIS

PROTECCIONS URBANISTQUES

- PC PROTECCIO CARRETERES
- PF PROTECCIO FERROVIARI
- PH PROTECCIO HIDRAULICA
- PA PROTECCIO ARQUEOLOGICA
- CE CORREDORES ECOLOGICS
- RN RESERVES NATURALS
- HA-5 ELEMENTS CATALOGATS
- I-4 ELEMENTS INVENTARIATS

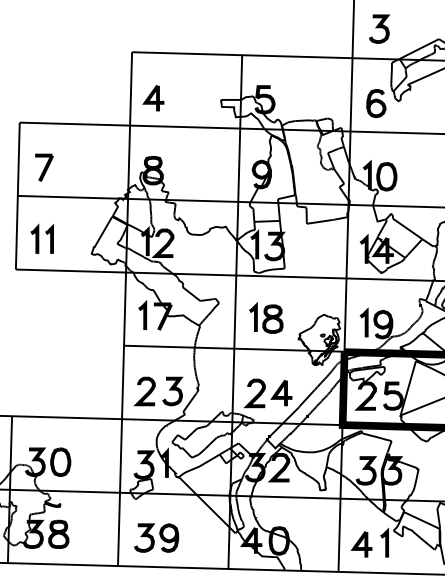
PLANEJAMENT I GESTIO

- PP SECTOR DE PLA PARCIAL
- PE SECTOR DE PLA ESPECIAL
- PA POLIGON D'ACTUACIO
- UA UNITAT D'ACTUACIO
- UE UNITAT D'EDECUCIO

CONDICIONS D'EDIFICACIO

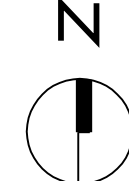
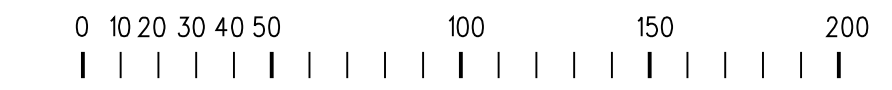
- 3P16 NOMBRE DE PLANTES I PROFUNDITAT EDIFICABLE MAXIMA
- 3P17 NOMBRE DE PLANTES I PROFUNDITAT EDIFICABLE EN LA TOTALITAT
- 3P18 NOMBRE DE PLANTES, ALTRELL I PROFUNDITAT EDIFICABLE MAXIMA

EL PRESENT TEXT REPOS, INCORPORA LES CLAUS DE QUALIFICACIO DEL PLANEJAMENT APROVAT DEFINITIVAMENT I LA REFERENCIA DE QUALIFICACIO D'ORIGEN (EXEMPLE 12AFR)



REFERENCIES TECNIQUES CARTOGRAFIA

Elipsoida de Hayford, Datum Europeu, Triangulació pròpia referida a l'IGN. Altituds referides al nivell mitjà del mar a Alacant. Projectió UTM. Equidistància de les corbes de nivell: 2 metres.
Restitució cartogràfica sobre suport digital realitzada a partir de fotografia aèria, obtinguda en data: agost 1994, a escala 1:9000. Actualitzat agost 1997



PLA GENERAL DE LLEIDA

MUNICIPAL D'ORDENACIO URBANA I TERRITORIAL 1995-2015

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

PLA GENERAL DE LLEIDA

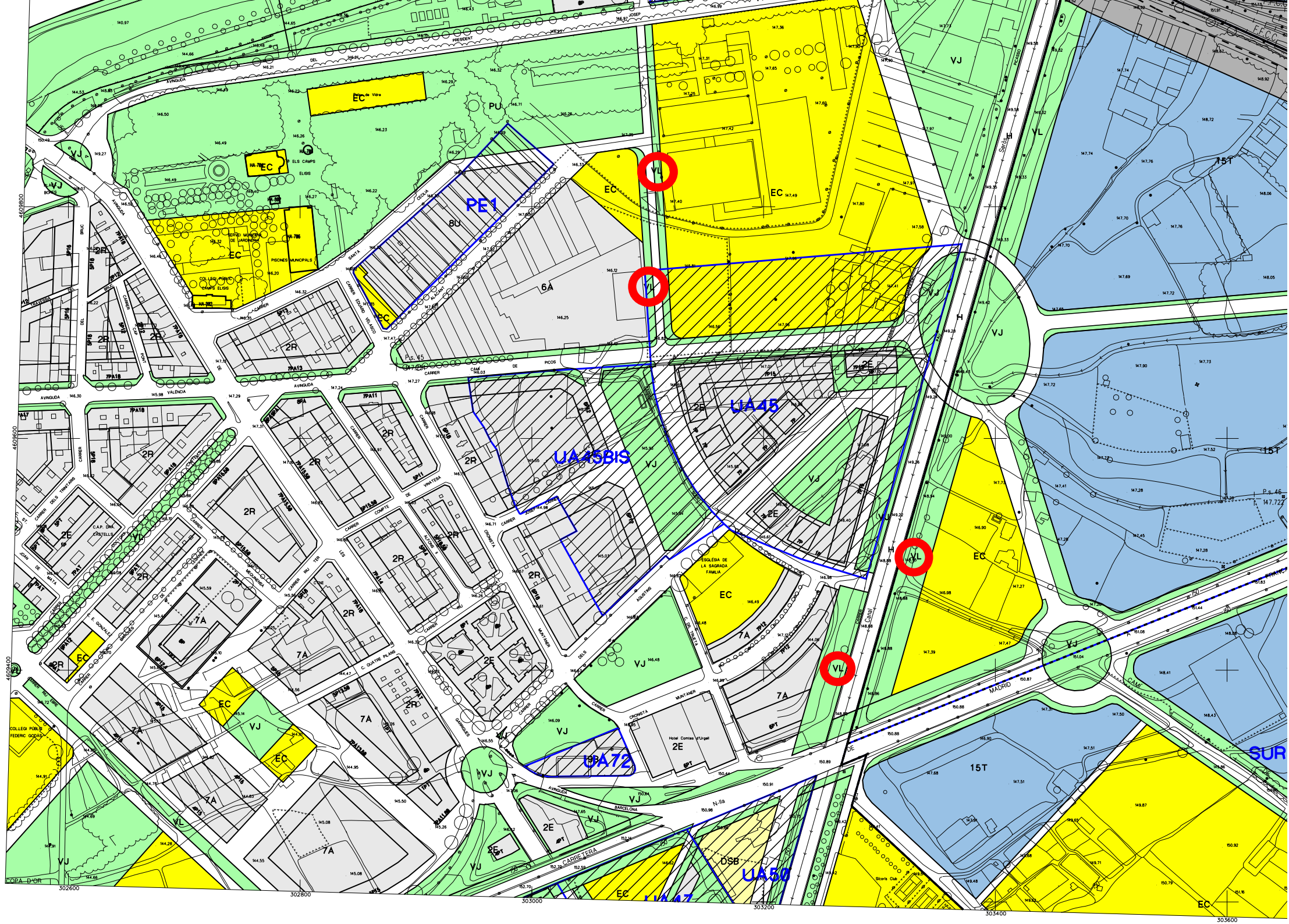
MUNICIPAL D'ORDENACIO URBANA I TERRITORIAL 1995-2015
TEXT REPOS 2001

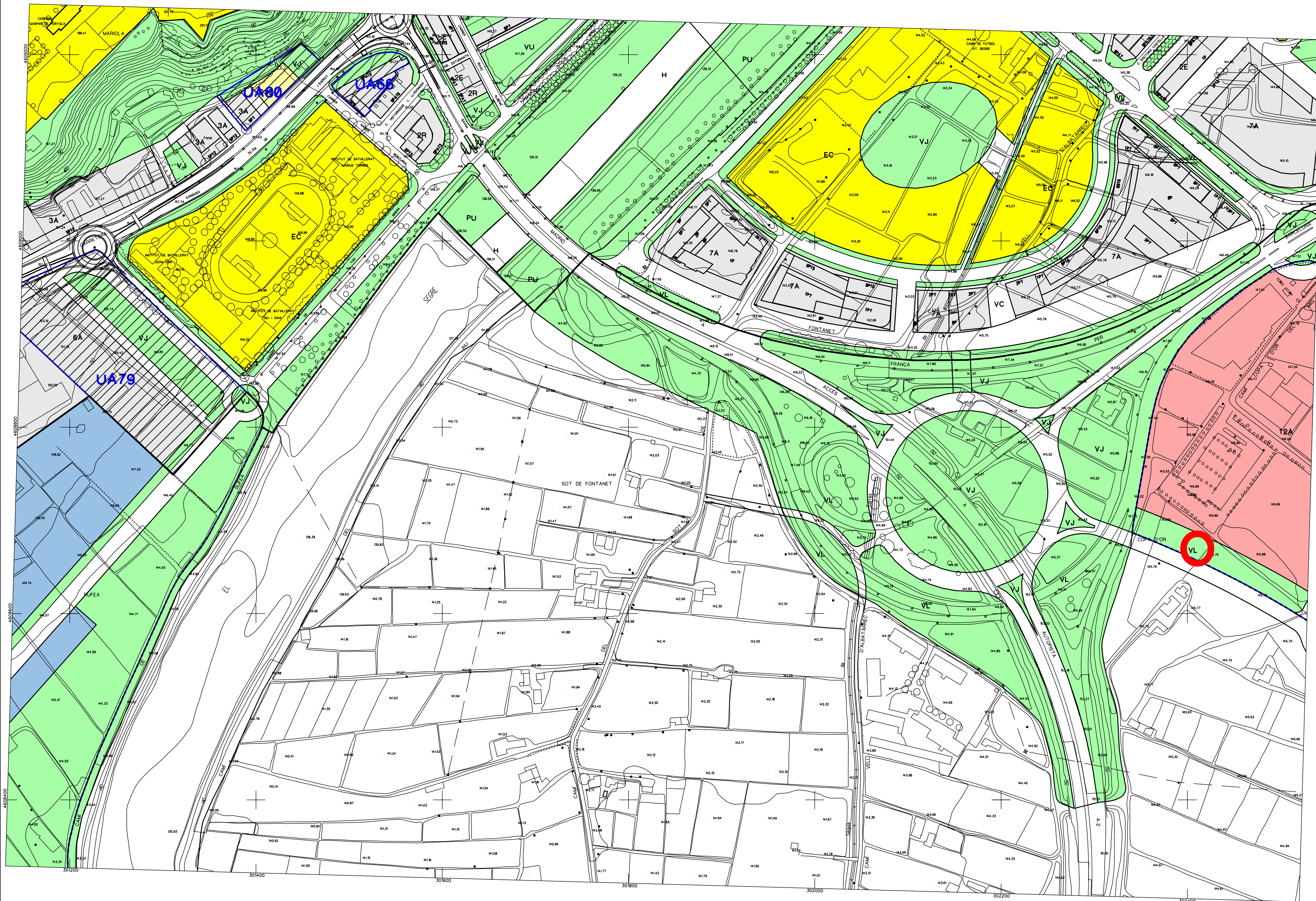
ORDENACIO DETALLADA DE LA CIUTAT, SUCS I RAMAT

E: 1/2.000

ÀREA D'URBANISME. OFICINA DEL PLA.

25
OCTUBRE 2001





- RÈGIM JURÍDIC DEL SÒL**
- SU SÒL URBÀ
 - SUR SÒL URBANTZABLE
 - SNU SÒL NO URBANTZABLE
- QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA**
- SISTEMES**
- H HIDROGRÀFIC
 - IN INFRASTRUCTURES
 - F FERROVIARI
 - EC EQUIPAMENT COMUNITARI
 - VB VIARI BÀSIC
 - VC EROS CÍVICS I ACCESSIBILITAT
 - VR CAMINS RURALS
 - VJ ZONES VERDES O JARDINS
 - VU VERDES URBANS O PLACES
 - VE VERDES ESPORTS
 - VL ESPAIS LLIBRES LINGUALS
 - PN PARCS D'INTERES NATURAL
 - PT PARCS TERRITORIALS
 - PU PARCS URBANS
- ZONES**
- 1H CENTRE HISTÒRIC
 - 1C CENTRE COMERCIAL
 - 1R RENOVACIÓ URBANA
 - 2R EXEMPLE RESIDENCIAL
 - 2E EDIFICACIÓ OBERTA
 - 3A URBANITAT RESIDENCIAL
 - 3B EDIFICACIÓ SUBURBANA TÍPUS 1
 - 3C EDIFICACIÓ SUBURBANA TÍPUS 2
 - 4A ORDENACIÓ URBANA UNIFAMILIAR
 - 4B ORDENACIÓ URBANA VOLUMÈTRICA
 - 4C ORDENACIÓ URBANA CONCENTRADA
 - 4D ORDENACIÓ URBANA ESPECÍFICA
 - 4E ORDENACIÓ URBANA GENERAL
 - 5A HABITATGE UNIFAMILIAR ALLAT
 - 5B HABITATGE UNIFAMILIAR TÍPUS 1
 - 5C HABITATGE UNIFAMILIAR TÍPUS 2
 - 5D HABITATGE UNIFAMILIAR TÍPUS 3
 - 6A INDUSTRIAL URBANA
 - 6B POLÍGON INDUSTRIAL
 - 7A PLANEJAMENT APROVAT
 - 8U REMODELACIÓ URBANA
 - 8T ACTIVITAT TERCERÀRIA
 - 8R REMODELACIÓ INDUSTRIAL
 - 9A ORDENACIÓ ESPECIAL TÍPUS 1
 - 9B ORDENACIÓ ESPECIAL TÍPUS 2
 - 9C ORDENACIÓ ESPECIAL TÍPUS 3
 - 10E EDIFICACIÓ CONTÍNUA TÍPUS 1
 - 10T EDIFICACIÓ CONTÍNUA TÍPUS 2
 - 10V REHABILITACIÓ URBANA
 - 11A NÚCLIS URBANS D'EDIFICACIÓ ALLADA
 - 11C NÚCLIS URBANS D'EDIFICACIÓ CONTÍNUA
 - 12A URBANITAT RESIDENCIAL TÍPUS 1
 - 12B URBANITAT RESIDENCIAL TÍPUS 2
 - 12C URBANITAT RESIDENCIAL TÍPUS 3
 - 12D URBANITAT RESIDENCIAL TÍPUS 4
 - 13A URBANITAT INDUSTRIAL
 - 14A URBANITAT UNIFAMILIAR
 - 15T ACTIVITATS TERCERÀRIES
 - 15L ACTIVITATS LOGÍSTIQUES
 - AN ÀREES D'INTERES NATURAL
 - RT PROTECCIÓ AGRÍCOLA
 - R2 AGRÍCOLA DE PEDS ANTICS
 - R3 AGRÍCOLA DELS PEDS NOUS
 - R4 AGRÍCOLA DE SECANS
 - DSA DOTACIONS I SERVEIS APARCAMENTS
 - DSB ESTACIONS DE SERVEIS
 - DSO DOTACIONS I SERVEIS EN ELS EROS VIARIS
- PROTECCIONS URBANÍSTIQUES**
- PC PROTECCIÓ CARRETERES
 - PF PROTECCIÓ FERROVIARI
 - PH PROTECCIÓ HIDRÀULICA
 - PA PROTECCIÓ ARQUEOLÒGICA
 - CE CORREDORES ECOLÒGICS
 - RN RESERVOIRS NATURALS
 - HA-5 ELEMENTS CATALOGATS
 - I-4 ELEMENTS INVENTARIATS
- PLANEJAMENT I GESTIÓ**
- PP SECTOR DE PLA PARCIAL
 - PE SECTOR DE PLA ESPECIAL
 - PA POLÍGON D'ACTUACIÓ
 - UA UNITAT D'ACTUACIÓ
 - UE UNITAT D'EXECUCIÓ
- CONDICIONS D'EDIFICACIÓ**
- 3P16 NOMBRE DE PLANTES I PROFUNDITAT EDIFICABLE MÀXIMA
 - 3PT NOMBRE DE PLANTES I PROFUNDITAT EDIFICABLE EN LA TOTALITAT
 - 3PA16 NOMBRE DE PLANTES, ALTELL I PROFUNDITAT EDIFICABLE MÀXIMA
- EL PRESENT TEXT REFÓS, INCORPORA LES CLAUS DE QUALIFICACIÓ DEL PLANEJAMENT APROVAT DEFINITIVAMENT I LA REFERÈNCIA DE QUALIFICACIÓ D'ORIGEN (EXEMPLE 12AFR)

