



Ajuntament de Lleida

3. GESTIÓ

L'àmbit d'aquesta Modificació puntual es constitueix en un polígon d'actuació urbanística on dur a terme una gestió urbanística integrada, d'acord amb els conceptes establerts en els articles 111 i 112 de la Llei d'urbanisme.

El polígon és el següent:

Polígon d'actuació urbanística PAU UA 93

Sistema d'actuació i pla d'etapes

1. Seran d'aplicació les determinacions de l'article 16 del PGOU de Lleida
2. El desenvolupament de l'actuació urbanística del PAU UA 93 es determina en una única etapa.

Desenvolupament del Planejament

1. Per al desenvolupament de la present Modificació hauran de redactar-se el corresponents projectes d'urbanització bàsic i complementari i de reparcel·lació, que respectaran, en tot cas, les determinacions d'aquesta Modificació i del planejament superior.
2. El projecte de Reparcel·lació concretarà la ubicació del 10% de cessió de l'aprofitament de l'àmbit a favor de l'Ajuntament.