



Vista la proposta de la Direcció General d'Urbanisme i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen,

HE RESOLT:

APROVAR DEFINITIVAMENT la modificació del Pla general municipal d'ordenació en l'àmbit de les UA 73 i 51, de Lleida, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, amb la incorporació d'ofici del redactat següent de l'article 3:

"Els plans de millora urbana de desenvolupament dels sectors han de preveure les mesures per a habitatge protegit, amb un mínim del 20% del sostre per a ús residencial de nova implantació per a habitatges amb protecció oficial de règim general i de règim especial, i un mínim del 10% per a la construcció d'habitatges amb protecció oficial de preu concertat."

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb allò que es preveu als articles 107.1, 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, davant el Titular d'aquest Departament, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la seva notificació o publicació al DOGC; o bé es pot interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb allò que es preveu a l'article 116 de la llei esmentada i l'article 25 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la seva notificació o publicació al DOGC, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri procedent. El recurs de reposició s'entén desestimat si transcorre el termini d'un mes sense que es dicti resolució expressa i, en aquest cas, es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini dels sis mesos següents, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol.

Barcelona, 26 MAIG 2008

Joaquim Nadal i Farreras
Conseller de Política Territorial
i Obres Públiques



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Urbanisme
Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida

CERTIFICO: que aquesta fotocòpia és
reproducció fidel i exacta de l'original que
obra en aquest arxiu.

Secretaria CTU
15.07.2008