

Número de registre 4241

AJUNTAMENT DE LLEIDA

INTERVENCIÓ

Edicte Ordenança Fiscal 2.1 Taxa per tramitació de documents, autoritzacions administratives i llicències

En compliment del que determina l'article 17.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, es publica a continuació l'acord definitiu d'aprovació de l'expedient de modificacions de l'Ordenança Fiscal 2.1 Taxa per tramitació de documents, autoritzacions administratives i llicències, adoptat pel Ple de l'Ajuntament el dia 25 d'abril de 2014, i el text íntegre de l'Ordenança.

Acord adoptat en sessió plenària de data 25 d'abril de 2014:

"Aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança fiscal 2.1 taxa per tramitació de documents, autoritzacions administratives i llicències

El Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 28 de febrer de 2014, adoptà entre d'altres l'acord d'aprovar inicialment l'expedient de modificació de l'Ordenança fiscal 2.1 Taxa per tramitació de documents, autoritzacions administratives i llicències i exposat al públic, previ anunci inserit al Butlletí Oficial de la Província núm. 44 de data 5 de març de 2014 i al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament per un termini de 30 dies hàbils, es va presentar una reclamació pel Grup Municipal CIU.

Vist el Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda, s'acorda:

1r. Pel que fa a la reclamació presentada pel Grup Municipal CIU estimar l'al·legació formulada.

En conseqüència, en l'apartat de l'article 8. Normes de gestió, on diu:

"Només s'incoarà expedient si el patrimoni d'habitatges d'un subjecte passiu, és igual o superior a 10 habitatges en els que es pugui presumir la desocupació d'acord amb la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge (LDH) i que no es posi a disposició de lloguer social un mínim del 10% d'aquests."

Ha de dir:

"S'incoarà expedient si el patrimoni d'habitatges d'un subjecte passiu, en els que es pugui presumir la desocupació d'acord amb la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge (LDH) i que no es posi a disposició de lloguer social segons el que s'estableix en els apartats següents:

- a) En el supòsit de tenir entre 11 i 20 habitatges desocupats, es destinaran a lloguer social un mínim del 10%
- b) En el supòsit de tenir entre 21 i 50 habitatges desocupats, es destinaran a lloguer social un mínim del 25%
- c) En el supòsit de tenir més de 50 habitatges desocupats, es destinaran a lloguer social un mínim del 50%"

2n. Per tal de garantir que la liquidació de la taxa es produeix en el moment en que hi ha prou evidència de que es compleixen els supòsits d'incoació de l'expedient i s'ha acreditat la situació de desocupació, es proposa el següent canvi de redacció en els normes de gestió:

En el paràgraf de l'article 8. Normes de gestió, on diu:

“La liquidació corresponent a les taxes previstes en l'article 5, Epígraf 2n., Núm. 3, lletra K), es practicarà en el moment en que es procedeixi adoptar el primer requeriment o comunicació a l'interessat, una vegada s'hagi acabat la fase d'instrucció o període d'audiència necessaris per determinar, conèixer i comprovar els fets sobre els quals s'ha de dictar la resolució.”

Ha de dir:

“La liquidació corresponent a les taxes previstes en l'article 5, Epígraf 2n., Núm. 3, lletra K), es practicarà en el moment en que es procedeixi adoptar el primer requeriment o comunicació a l'interessat, una vegada s'hagi acabat la fase d'instrucció o període d'audiència necessaris per determinar, conèixer i comprovar els fets i s'hagi dictat la resolució declarant la utilització anòmla de l'habitatge.”

3r. Es proposa aprovar definitivament l'Ordenança Fiscal 2.1 Taxa per tramitació de documents, autoritzacions administratives i llicències, incloent les rectificacions abans indicades.

4t. Seguir els tràmits reglamentaris.”

Contra l'esmentada aprovació definitiva es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu, davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Secció del Contenciós, en un termini de dos mesos comptats des de la publicació d'aquest anunci al Butlletí oficial de la Província.

Text de l'ordenança fiscal 2.1:

ORDENANÇA FISCAL 2.1

Taxa per tramitació de documents, autoritzacions administratives i llicències

Article 1. Naturalesa, objecte i fonament

1. En ús de les facultats que concedeix l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local i, específicament l'article 57 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals, i de conformitat amb el que s'hi disposa en els articles 20 a 27 d'aquesta norma, aquest Ajuntament fixa la taxa per a la tramitació dels documents que expedeix o que estén l'Administració municipal.

2. És objecte d'aquesta exacció, la tramitació a instància de part de tot tipus de documents que l'Administració o les autoritats municipals entenguin.

3. S'entén que s'ha tramitat a instància de part, qualsevol documentació administrativa que hagi provocat un particular o que redundi en el seu benefici, encara que l'interessat no hagi fet la sol·licitud.

4. No estan subjectes a aquesta exacció, l'expedició de documents o expedient que l'Administració o les autoritats municipals entenguin quan la persona que té obligació de pagar estigui acollida a la beneficència municipal, o es tracti d'autoritzacions a menors per concertar contractes laborals, i quan aquests documents s'expedeixin a instància d'autoritats civils, militars o judicials, perquè tinguin efecte en actuacions d'ofici.

5. Tampoc estan subjectes a aquesta exacció l'expedició de certificats o qualsevol altre document que faci referència a qüestions professionals dels funcionaris i del personal contractat o laboral al servei d'aquest Ajuntament, tant actius com passius.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa, l'activitat municipal desenvolupada per causa de la tramitació, a instància de part, de tot tipus d'expedients. L'obligació de contribuir comença en el moment de presentar la

sol·licitud que inicia l'expedient, quan s'expedeixi el document que beneficia el particular, o quan ell mateix l'hagi provocat.

Pel que fa a la llicència o comunicació prèvia de construccions, instal·lacions i obres i legalitzacions, a la comunicació prèvia de primera ocupació, a la comunicació prèvia d'obres menors simplifiades i a la comunicació prèvia d'obres no subjectes a llicència urbanística, el fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals conforme al que preveu l'article 84 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les bases del regim local i l'article 187.4 del text refós de la Llei urbanística de Catalunya.

No constitueix fet imposable la tramitació per internet dels documents inclosos a l'epígraf 1r, número 1 i 4 de l'article 5.

També constitueix fet imposable l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, d'inspecció d'instal·lacions d'edificis, habitatges o locals i, en particular, aquelles en que es detecti utilitzacions i situacions anòmales dels habitatges, així com les ordres d'execució que se'n puguin derivar.

Article 3. Subjectes passius

Tenen la condició de contribuents, les persones físiques o jurídiques que sol·licitin la tramitació de l'expedient, que la provoquin o bé que aquesta tramitació redundi en benefici seu.

El subjecte passiu substituït és el presentador dels documents.

Pel que fa a la llicència o comunicació de construccions, instal·lacions i obres i de primera ocupació, a la llicència d'obres menors simplifiades i a la comunicació prèvia d'obres no subjectes a llicència urbanística, els subjectes passius seran els contribuents, persona física o jurídica que siguin propietaris o posseïdors o si s'escau arrendataris dels immobles en que es realitzi el fet imposable, En tot cas, el substituït del contribuent seran els constructors i els contractistes de les obres.

Article 4. Base de gravamen

Es pren com a base d'aquesta exacció la naturalesa dels expedients que s'han de tramitar.

Article 5. Taxes

Les taxes que s'apliquen per tramitar cada instància o expedient, segons el cas, de qualsevol tipus d'assumpte de competència municipal des de l'inici fins a la resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord final, són les següents:

EPÍGRAF 1r. Documents variis		
Número 1	Dades econòmico-financeres i tributàries	
	a) Informe dades	9,70
	b) Certificació dades	16,10
Número 2	Targeta de resident, a efecte d'aparcament vigilat de vehicles	9,20
Número 3	Acaraments de fotocòpies de documents a instància de particulars que no tinguin com a destí l'Ajuntament de Lleida	
	per cada full	3,70
Número 4	Reconeixement de signatura, certificat del padró d'habitants o acreditació de vida o residència	5,60
EPÍGRAF 2n. Expedients de competència municipal:		
Número 1	Informe testifical (inclou import fotocòpies)	23,20
Número 2	Impressió de còpies de plànols municipals	
	DIN A-4	6,00
	DIN A-3	8,00
	DIN A-2	12,00

	DIN A-1	18,00
	DIN A-0	24,00
Número 3	Informe dels expedients quant a Urbanisme, obres i serveis municipals:	
	a) planejament i gestió urbanística:	
	Modif. Planej. General (Modif. POUM + Modif. PGOU + Modif. PAUM)	376,10
	Pla Parcial Urbanístic de Delimitació	900,10
	Pla Parcial Urbanístic de Delimitació. Modif.	376,10
	Pla Parcial Urbanístic de Delimitació. Avanç	376,10
	Pla Parcial Urbanístic	815,60
	Pla Parcial Modif.	376,10
	Pla Parcial Urbanístic. Avanç per subsectors	376,10
	Pla Especial Urbanístic	731,10
	Pla Especial. Modif.	376,10
	Pla Millora Urbana	731,10
	Pla Millora Urbana . Modif.	376,10
	Pla Millora Urbana. Avanç per subsectors	376,10
	Estudi de detall	376,10
	Estudi de detall. Modif.	291,60
	Projecte d'Urbanització	562,10
	Projecte d'Urbanització. Modif.	350,80
	Projecte d'Urbanització Complementari	350,80
	Projecte d'Urbanització Complementari. Modif.	350,80
	Delimitació poligonal	521,90
	Delimitació poligonal. Modif.	352,90
	Determinació del sistema d'actuació i modalitat	251,40
	Determinació del sistema d'actuació i modalitat. Modif.	251,40
	Estatuts i bases d'actuació, compensació bàsica	367,70
	Projecte Compensació	604,30
	Projecte Compensació. Modif.	352,90
	Projecte reparcel·lació	604,30
	Projecte reparcel·lació. Modif.	352,90
	Projecte expropiació individualitzat	471,20
	Entitats Urbanístiques Col·laboradores (incloses Entitats urban. Conservació)	369,80
	Certificat aprofitament urbanístic	175,40
	Informe de compatibilitat amb planej. Urbanístic	126,80
	Informe urbanístic / Consulta tècnica urbanisme / Consulta tècnica obres i instal·lacions / Consulta de serveis	145,80
	Estudi previ	418,40
	b) Expedient de declaracions de ruïnes de finques urbanes:	
	b') Expedients de declaració de ruïna incoats de ofici per l'Administració	1495,30
	b'') Expedients de declaració de ruïna de finques urbanes incoats a petició dels seus propietaris	2197,70
	b''') Expedients de declaració de ruïna imminent promoguts per l'Administració	893,00
	Si l'expedient es resolgués decretant la ruïna imminent i l'Ajuntament assumeix les despeses de trasllat de mobles i interrupció de subministres i serveis tal com l'aigua i l'enllumenat i/o l'execució de l'enderroc de la finca ruïnosa, se liquidaran a la propietat els imports corresponents als costos reals dels esmentats treballs	
	c) Per la tramitació de projectes de parcel·lació. La tarifa s'incrementarà amb 50 € més per cadascuna de les parcel·les resultants. Màxim 600€	100,00
	d) Per la tramitació de projectes de normalització de finques	233,70
	e) Per autoritzacions de divisions horitzontals	355,00
	f) Acta de replantejament d'alineació o rasant feta per Servei de Topografia Municipal:	300,00
	g) Convalidació de treballs topogràfics de replantejament d'alineacions o rasants i delimitacions o medicions:	113,00
	h) Autorització de tancaments provisionals o temporals a la via pública per a obres d'edificació o similars (per cada metre linial o fracció)	7,70
	Les liquidacions que es facin per aquest fet imposable són compatibles i independents de les taxes per ocupar la via pública regulades en l'ordenança fiscal núm. 3.1	
	i) Obres	

	i') Llicències i comunicacions de construccions, instal·lacions i obres: un 1% de la base imposable calculada segons l'article 5.2 de l'ordenança fiscal 1.4. Pel que fa al fet imposable, als subjectes passius i a la gestió i recaptació, es regularà per les determinacions de l'ordenança fiscal 1.4 (ICIO)	
	i'') Comunicacions i llicències d'obres menors simplificades (es tramitaran mitjançant el procediment simplificat les llicències d'obres menors que es relacionin i descriguin com a tal, mitjançant decret d'Alcaldia aprovat a tal efecte)	85,50
	i''') Transmissió de llicència, canvi de titular i pròrrogues	105,00
	i''''') Modificacions no substancial de llicències	240,00
	j) Certificat de qualsevol document que consti en un expedient contractual	50,00
	k) Expedients per la utilització anòmla d'un habitatge o edifici d'habitatges	
	k') Per cada expedient incoat per la utilització anòmla d'un habitatge consistent en la seva desocupació permanent i injustificada.	822,25
	k'') Per cada requeriment per incompliment d'un requeriment anterior de cessament de la utilització anòmla d'un habitatge consistent en la seva desocupació permanent i injustificada (HADI)	183,85
Número 4	Col·locació d'edictes en el tauler d'anuncis a instància de particulars, per pàgina	4,20
Número 5	Servei de reprografia:	
	a) Fotocòpies, per unitat	0,30
	b) Fotocòpies en color, per unitat	0,80
	c) Per full extret per impressora:	0,30
	Serveis de l'arxiu municipal	
	a) Fotocòpies, b/n per unitat DIN-A4	0,20
	b) Fotocòpies, b/n per unitat DIN-A3	0,35
	c) Per full extret per impressora b/n	0,20
	d) Per full extret per impressora color	0,35
	e) Reproduccions digitals:	
	Impressions imatges digitals DIN-A4 en paper b/n	0,55
	Impressions imatges digitals DIN-A4 en paper color	1,10
	CD o DVD	1,60
	Imatge gravada DVD alta resolució (300ppp)	5,30
	Imatge gravada DVD baixa resolució (72 ppp)	1,10
	f) Tramesa de fotocòpies per correu (mínim)	6,30
Número 6	Informació en suport informàtic:	
	Per cada CD ROM i/o DVD (que pot incloure còpies de pressupostos municipals, ordenances, planejament general o derivat, plec de condicions, etc.)	5,00
Número 7	Informàtica:	
	Per hora de consultoria tècnica i anàlisi	116,00
	Per hora de programació	87,40
	Per hora d'operador	67,60
	Per hora de formació	73,80
	Publicitat per la inserció de banners en les pàgines webs municipals (€/mes):	
	E-news 660*100px	200,00
	Agenda de l'Ajuntament de Lleida 190*60px	200,00
	Subseccions web Ajuntament de Lleida - Paeria.cat 150*40px	200,00
	Lleida.org 390*90px	200,00
	Plana web facebook Ajuntament de Lleida 504*90px	200,00
	Intranet Ajuntament de Lleida 150*75px	200,00
	Publicitat per la inserció de vídeos en les pantalles de les sales d'espera de les oficines municipals d'atenció (€/mes o fracció):	
	Pantalla OMAC (durada màxima de 3 minuts amb freqüència mínima garantida cada mitja hora)	100,00
	Pantalla OGAT (durada màxima de 3 minuts amb freqüència mínima garantida cada mitja hora)	100,00
Número 8	Diligències preventives d'accidents de circulació de danys materials i quines diligències queden a disposició de les companyies asseguradores i/o parts afectades	95,80
Número 9	Drets d'examen oposicions i concursos:	
	Places de Grup A-1	38,50
	Places de Grup A-2	33,50
	Places de Grup C-1	12,50
	Places de Grup C-2	10,50
	Places de Grup E	2,90

Número 10	Certificacions cadastrals literals (per document expedit, incrementant-se en la mateixa tarifa per cadascun dels béns immobles a que es refereixi el document)	5,10
	Certificacions cadastrals descriptives i gràfiques referides a un sol immoble (per document expedit)	19,90
	Quan les certificacions descriptives i gràfiques incorporin, a petició de l'interessat, dades d'altres immobles, la tarifa s'incrementarà en 4'15€ per cada immoble	
	Els certificats negatius són gratuïts	
Número 11	Carpets i impresos	
	Model declaració liquidació	segons preu assenyalat en l'imprès
	Carpeta impresos de llicència d'obres	2,10
Número 12	Consulta de qualsevol document obrant en un expedient administratiu (els preus esmentats s'hauran d'incrementar amb el preu de les fotocòpies)	
	Si l'expedient es troba en període d'informació pública o al·legacions	0,00
	Si l'expedient es troba en tràmit, la consulta serà gratuïta per aquelles parts afectades i que així ho acreditin. En altres casos:	3,70
	Si l'expedient està arxivat, sigui o no persona interessada	6,40
	Acarament de projectes d'obres segons llicència atorgada	133,00
	Certificat de qualsevol document obrant en un expedient administratiu (per unitat)	32,00
	Certificat de vacunació (per unitat) (els certificats negatius són gratuïts)	32,00
Número 13	Autorització estacionament vehicles de companyies de serveis públics i serveis d'urgència, per vehicle i any	129,70
	Emissió de la targeta de control horari de càrrega i descàrrega (gratuïta la primera emissió)	5,30
Número 14	Llicència de primera utilització i ocupació i canvis d'ús d'edificis i instal·lacions	0'30% sobre la base imposable definitiva de l'I.C.I.O.
	Declaració d'innecessarietat de llicència d'obres	58,40

Article 6. Quotes

Les quotes que fixa aquesta exacció s'han de liquidar per cada un dels expedients que es tramitin.

Article 7. Exempcions i bonificacions

1. Estan exempts del pagament de drets els expedients tramitats a instància de les persones físiques o jurídiques:

a) Declarades pobres per precepte legal

b) Les persones que sol·licitin un certificat de béns i/o un volant d'empadronament per tal d'obtenir el dret de justícia gratuïta. Es farà constar en la sol·licitud, el motiu pel qual es demana l'esmentada documentació per tal de gaudir de l'exempció

c) Gaudiran d'exempció les associacions sense ànim de lucre, dedicades a finalitats de cooperació, solidaritat i cohesió social, en els termes que determini el Reglament de Participació, incloses les associacions de veïns

d) Que hagin obtingut el dret de justícia gratuïta respecte als expedients que hagin de tenir efecte, precisament, en el procediment judicial en el qual s'hagin acollit a aquest dret

2. Queden exemptes del pagament de les tarifes compreses en el número 1 de l'epígraf 1r. de l'article 5, de la present ordenança quan els documents corresponents siguin requerits als particulars pel mateix Ajuntament de Lleida, els seus Organismes Autònoms, les seves Empreses Municipals i les Concessionàries de serveis municipals, així com altres administracions públiques.

3. Hi ha una bonificació del 50%:

a) Per tramitar expedients iniciats a instància de les persones que hagin obtingut el benefici judicial de mitja pobresa i que han de tenir efecte, precisament, en el procediment judicial en el qual hagin obtingut aquest benefici

4. Queden exemptes del pagament de les tarifes compreses en l'epígraf 1r, número 1 i 4 de l'article 5 de la present ordenança quan el subjecte passiu sigui major de 65 anys o acrediti la situació d'atur, donat que aquestes situacions es consideren de menor capacitat econòmica.

Article 8. Normes de gestió

La taxa es gestionarà pel règim d'autoliquidació. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud la justificació d'haver efectuar el pagament de la taxa corresponent. En els supòsits en que no es pugui establir per part de l'interessat la base imposable se satisfarà la taxa en el moment de recollir el document, autorització o llicència administrativa sol·licitada.

La liquidació corresponent a les taxes previstes en l'article 5, Epígraf 2n., Núm. 3, lletra K), es practicarà en el moment en que es procedeixi adoptar el primer requeriment o comunicació a l'interessat, una vegada s'hagi acabat la fase d'instrucció o període d'audiència necessaris per determinar, conèixer i comprovar els fets i s'hagi dictat la resolució declarant la utilització anòmla de l'habitatge.

S'incoarà expedient si el patrimoni d'habitatges d'un subjecte passiu, en els que es pugui presumir la desocupació d'acord amb la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge (LDH) i que no es posi a disposició de lloguer social segons el que s'estableix en els apartats següents:

- a) En el supòsit de tenir entre 11 i 20 habitatges desocupats, es destinaran a lloguer social un mínim del 10%
- b) En el supòsit de tenir entre 21 i 50 habitatges desocupats, es destinaran a lloguer social un mínim del 25%
- c) En el supòsit de tenir més de 50 habitatges desocupats, es destinaran a lloguer social un mínim del 50%

Article 9. Infraccions i sancions tributàries

1. Pel que fa referència a la qualificació de les infraccions tributàries i les sancions que els corresponguin en cada cas, s'ha d'aplicar el que disposa els articles 181 i següents de la Llei 53/2003, de 18 de desembre, General Tributària, les disposicions que la complementen i despleguen i l'Ordenança fiscal núm. 0.1.

2. La imposició de sancions mai no impedeix la liquidació i el cobrament de les quotes meritades no prescrites.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal entra en vigor a partir de la data de la seva publicació, i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació.

Lleida, 28 d'abril de 2014

L'alcalde, Àngel Ros Domingo